

Вестник Мэра и Правительства Москвы

Спецвыпуск

№ 20

июнь 2021

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.05.021 № 689-ПП	2
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.05.021 № 692-ПП	5
Об утверждении проекта планировки территории по адресу: ул.Викторенко, вл.7 от 27.05.021 № 715-ПП	7

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта — продление Арбатско-Покровской линии метрополитена в район Гольяново города Москвы	38
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Поклонная	50
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта — проектирование и строительство первой очереди канализационной насосной станции «Прокшино» с аварийным регулирующим резервуаром и напорными трубопроводами	63
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Сколково	90
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети — участок Ботанической улицы от улицы Академика Королева до улицы Комдива Орлова	108

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 мая 2021 года № 689-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 10 ноября 2020 г. № 1944-ПП):

1.1. Листы F4-7-4-4, F4-8-3-1 и F4-8-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1

книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F4-7-4-4, F4-8-3-1 и F4-8-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 мая 2021 г. № 689-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 мая 2021 г. № 689-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 27 мая 2021 года № 692-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»

Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист Е5-7-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административ-

ный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

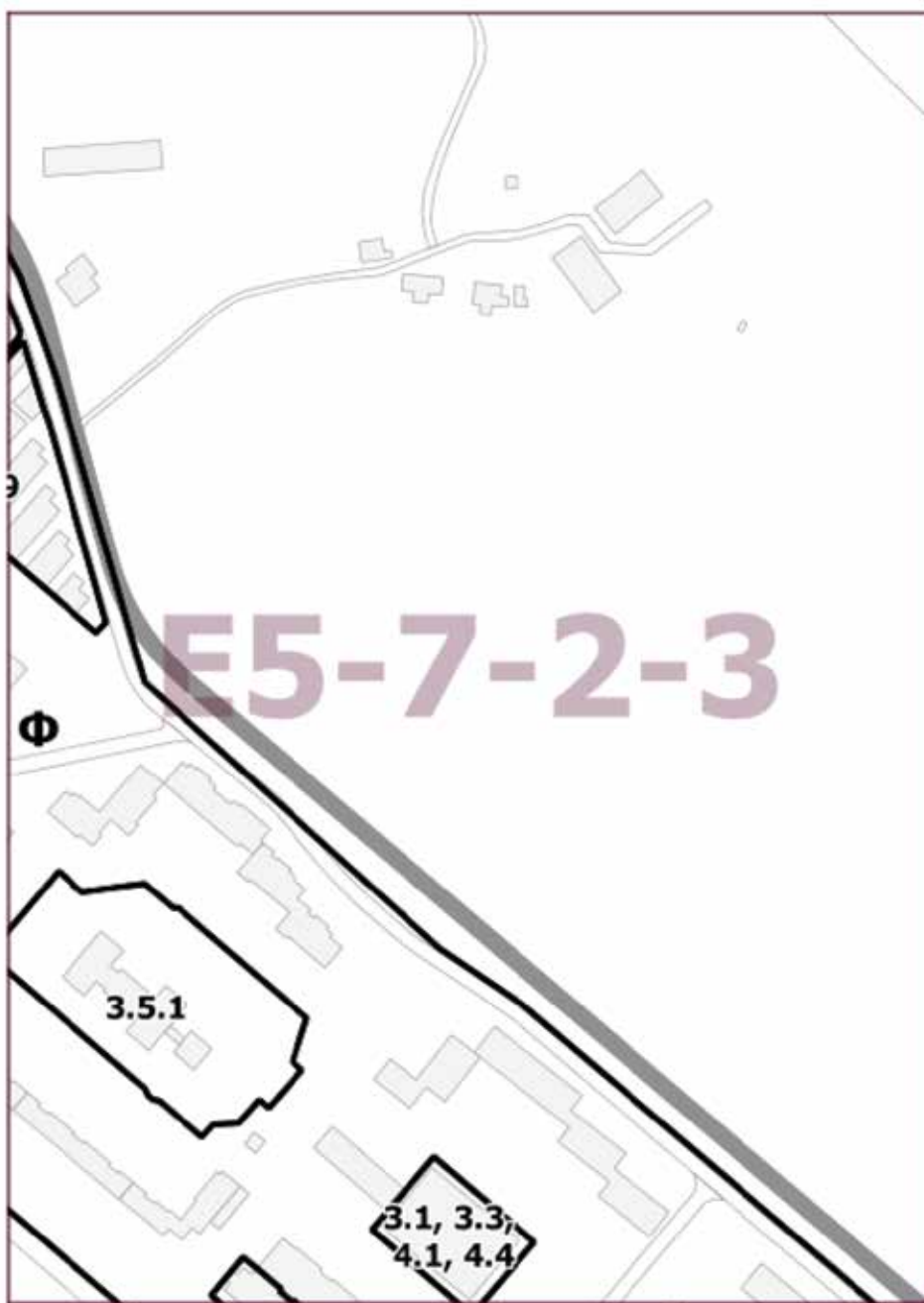
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 27 мая 2021 г. № 692-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПО АДРЕСУ: УЛ.ВИКТОРЕНКО, ВЛ.7**Постановление Правительства Москвы от 27 мая 2021 года № 715-ПП**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», пунктом 8.1 постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» и постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении

правил землепользования и застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории по адресу: ул. Викторенко, вл.7 (приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 27 мая 2021 г. № 715-ПП

Проект планировки территории по адресу: ул.Викторенко, вл. 7**1. Пояснительная записка**

Территория разработки проекта планировки площадью 10,64 га расположена в Хорошевском районе Северного административного округа города Москвы и ограничена:

- с северо-запада — улицей Викторенко (проектируемый проезд № 3578), территорией квартала 23 района Хорошевский;

- с севера — площадью Академика Кутафина;

- с северо-востока — территорией квартала 19 района Хорошевский;

- с востока — территорией публичного акционерного общества «Авиационный комплекс им.С.В.Ильюшина» по адресу: Ленинградский проспект, дом 45г;

- с юга и юго-запада — ул.Авиаконструктора Микояна (проектируемый проезд № 5506, проектируемый проезд № 282);

- с юго-запада — территорией жилого комплекса «Приват Сквер» по адресу: улица Авиаконструктора Микояна, дом 14, корп.1, 2, 3, 4;

- с запада — территорией строящегося жилого комплекса «Прайм Тайм» по адресу: улица Викторенко, вл.11, проездом Аэропорта (проектируемый проезд № 935), территорией квартала 23а района Хорошевский.

Часть проектируемой территории расположена в границах промышленной зоны 9-5 района Хорошевский в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 1 апреля 2008 г. № 247-ПП «О территориях промышленных зон города Москвы (вторая очередь)».

Часть территории подготовки проекта планировки расположена в красных линиях улично-дорожной сети:

- улицы Викторенко (пр.пр.№ 3578);

- улицы Авиаконструктора Микояна;

- проектируемого проезда № 936;

- проектируемого проезда № 6037;

- проектируемого проезда № 3578.

Часть рассматриваемой территории расположена в границах санитарно-защитных зон (далее — СЗЗ):

- ФГУП «Государственный научно-исследовательский институт авиационных систем» (далее — ФГУП «ГосНИИАС») (установленная СЗЗ, СЭЗ № 12/516 от 7 февраля 2008 г.);

- ПАО «Авиационный комплекс им.С.В.Ильюшина» (установленная СЗЗ, решение Роспотребнадзора об установлении СЗЗ № 2 от 23 января 2019 г.).

Территория подготовки проекта планировки частично расположена в границах водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы, береговой полосы реки Ходынки.

В границах территории подготовки проекта планировки расположена часть территории объекта природного комплекса № 180-САО «Бульвар (проектный) по ул.Викторенко» и часть территории объекта природного комплекса № 179-САО «Долина реки Ходынки».

Проектом планировки территории предлагается:

- корректировка красных линий улично-дорожной сети;

- снос в установленном законом порядке трех зданий и строений по адресам: ул.Викторенко, д.7, корп.17, 18, 22 общей площадью 1158 кв.м (участок №1 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- снос в установленном законом порядке здания для хранения инвентаря и раздевалки ЦСКА по адресу: ул.3-я Песчаная, д.2, стр.8 общей площадью 608 кв.м (участки № 8, 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- строительство объекта производственно-складского назначения суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 5,5 тыс.кв.м (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Проектом планировки территории учтены мероприятия рабочего проекта «755-04. Дорога и инженерные коммуникации по проезду № 6037 на территории

Центрального аэродрома (Ходынское поле)», утвержденным распоряжением Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Москвы от 10 ноября 2004 г. № 565-ППД.

Для развития транспортного обслуживания территории проектом планировки территории предлагается:

- реконструкция внутриквартального проезда протяженностью 160 м на участке от проезда Аэропорта до пр.пр.№ 936 с увеличением ширины проезжей части до 7,0 м (1 полоса движения в каждом направлении) и размещением тротуара с одной стороны проезжей части шириной 2,0 м (участки № 4, 15, 16 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- устройство парковочного пространства на всем протяжении пр.пр.№ 936 с размещением парковочных карманов на участке от пр.пр.№ 6037 до реконструируемого внутриквартального проезда (участок № 5 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

- строительство пр.пр. № 6037 протяженностью 360 м на участке от ул. Авиа-конструктора Микояна до пр.пр. № 936 с шириной проезжей части 7,0 м (1 полоса движения в каждом направлении), устройством газонов и размещением тротуаров шириной 1,5 м и 3,0 м (участок № 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Для развития инженерного обеспечения территории проектом планировки территории предлагается:

- прокладка дождевой канализации $d=400$ мм протяженностью около 120 м (участки № 4, 15, 16 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- прокладка дождевой канализации из железобетонных труб $d=400$ мм, 600 мм протяженностью 74,5 м, $d=1200$ мм протяженностью 572 м (участки № 5, 6, 7, 8, 9, 10, 18, 19, 20, 21, 22, 25 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- прокладка водопровода $d=300$ мм, объем уточняется проектом (участок № 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- установка 10 металлических опор уличного освещения ОС-0,7–0,9 (участки № 5, 6, 7, 10, 25 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- прокладка самонесущего изолированного провода «Торсада» протяженностью 400 м, кабеля с медной жилой протяженностью 475 м, кабеля с алюминиевой жилой протяженностью 30 м (участки № 5, 6, 7, 9, 10, 25 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Мероприятия по сохранению и переустройству инженерных коммуникаций определяются техническими условиями и уточняются на следующих стадиях проектирования.

В составе проекта планировки выполнен план межевания территории, определены границы земельных участков территорий общего пользования, участков сохраняемых/реконструируемых и планируемых к размещению объектов капитального строительства, линейных объектов, установлены ограничения по использованию земельных участков.

Характеристики участков представлены в разделе 3 «Характеристика земельных участков территории» настоящего приложения.

Для возможности реализации мероприятий по строительству и реконструкции улично-дорожной сети предполагается изъятие в установленном законом порядке части земельных участков в соответствии с планом «Межевание территории»:

- изъятие части участка ФГУП «ГосНИИАС» (участок № 3 на плане «Межевание территории»);

- изъятие участка Федерального автономного учреждения Министерства обороны Российской Федерации «Центральный спортивный клуб Армии» (собственность РФ) (участки № 8, 10 на плане «Межевание территории»).

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов» и «Объекты капитального строительства» к плану «Функционально-планировочная организация территории» и плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота зданий, м	Застроенность, %		в табаритах наружных части	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные (наземные), машинно-мост	Примечания, емкость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1.1	3.9.2	1,585	12,0	40	-	Объекты ФГУП «ГосНИИАС», в т.ч. объект производственно-складского назначения (новое строительство)	19,01, в том числе: 5,5 (новое строительство)	Тех. помещения, подземная автостоянка на 21 машино-место	5	-
2		3.9.2	3,326	*	*	*					
3		12.0.1	0,946	-	-	-					
4		2.6, 2.7.1	0,042	*	*	*					
5		12.0.1	1,367	-	-	-					
6		2.6, 3.5.1, 12.0.2	0,279	*	*	*					
7		7.2.2, 12.0.1	0,776	*	*	*					
8		Ф**	0,103	0	0	0					
9		7.2.2, 12.0.1	0,173	*	*	*					
10		12.0.1	0,581	-	-	-					
15		Ф**	0,125	*	*	*					
16		Ф**	0,045	*	*	*					
18		Ф**	0,006	*	*	*					
19		Ф**	0,136	*	*	*					
20		Ф**	0,015	*	*	*					
21		Ф**	0,006	*	*	*					
22		Ф**	0,136	0	0	0					
25		2.6, 3.5.1, 12.0.2	0,074	*	*	*					

* — Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и показатели объекта в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (с изменениями и дополнениями).

** — Земельные участки в границах территориальных зон сохранения земельного наследия, для которых устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков	Территория в границах участка (га)	Виды ограничения, обременения на участке	Примечания
Территории земельных участков, частей участков жилых зданий	2	3	4	5	6
	4	2.6, 2.7.1	0,042	Предлагаемый к установлению сервитут – 0,042 га	
	6	2.6, 3.5.1, 12.0.2	0,279	Водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса – 0,035 га; объект природного комплекса города Москвы – 0,040 га	
	13	Ф*	0,489		
	25	2.6, 3.5.1, 12.0.2	0,074	Водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса – 0,024 га	
Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений	1	3.9.2	1,585		
	2	3.9.2	3,326	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы - 0,005 га	
	11	Ф*	0,029		
	12	Ф*	0,119		
	17	Ф*	0,008	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы - 0,008 га	
	18	Ф*	0,006		
	20	Ф*	0,015		
	24	Ф*	0,005		

1	2	3	4	5	6
Территории общего пользования	3	12.0.1	0,946	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,946 га	Изъятие в установленном законом порядке части земельного участка с кад. № 77:09:0005004:34 площадью 0,0423 га
	5	12.0.1	1,367	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы - 1,367 га; береговая полоса - 0,035 га; водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса – 0,265 га	
	7	7.2.2, 12.0.1	0,776	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы - 0,776 га	
	8	Ф*	0,103	Объект природного комплекса города Москвы – 0,103 га; водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса - 0,103 га	Изъятие в установленном законом порядке части земельного участка с кад. № 77:09:0005006:6747 площадью 0,0196 га
	9	7.2.2, 12.0.1	0,173	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы - 0,173 га	

1	2	3	4	5	6
	10	12.0.1	0,581	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улицно-дорожной сети города Москвы - 0,581 га; водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса – 0,566	Изъятие в установленном законом порядке части земельного участка с кад. № 77:09:0005006:6747 площадью 0,0260 га
	21	Ф*	0,006	Объект природного комплекса города Москвы – 0,006 га; водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса – 0,001 га	
	22	Ф*	0,136	Объект природного комплекса города Москвы - 0,136 га; береговая полоса - 0,019 га; водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса - 0,136 га	
	23	Ф*	0,263	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улицно-дорожной сети города Москвы – 0,263 га	
Общественные территории	14	Ф*	0,006		
	15	Ф*	0,125		
	16	Ф*	0,045		
	19	Ф*	0,136		

* — Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых устанавливаются виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Мероприятия по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Реализацию проекта планировки территории предлагается осуществить в один этап.

В рамках мероприятий по реализации проекта планировки территории предусматривается выполнение следующих мероприятий.

Мероприятия по осуществлению строительства и реконструкции объектов:

- освобождение территории от объектов, планируемых к сносу в установленном законом порядке, по адресам: улица Викторенко, дом 7, корпус 17, улица Викторенко, дом 7, корпус 18, улица Викторенко, дом 7, корпус 22 общей площадью 1 158 кв.м (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»), 3-я Песчаная ул., д.2, стр.8 общей площадью 608 кв.м (участки № 8, 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- строительство объекта производственно-складского назначения суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 5,5 тыс.кв.м (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

- реконструкция внутриквартального проезда протяженностью 160 м на участке от проезда Аэропорта до пр.пр.№ 936 с увеличением ширины проезжей части до 7,0 м (1 полоса движения в каждом направлении) и размещением тротуара с одной стороны проезжей части шириной 2,0 м (участки № 4, 15, 16 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- устройство парковочного пространства на всем протяжении пр.пр.№ 936 с размещением парковочных карманов на участке от пр.пр.№ 6037 до реконструируемого внутриквартального проезда (участок № 5 на плане «Функционально-планировочная организация террито-

рии» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- строительство пр.пр. № 6037 протяженностью 360 м на участке от ул. Авиаконструктора Микояна до пр.пр. № 936 с шириной проезжей части 7,0 м (1 полоса движения в каждом направлении), устройством газонов и размещением тротуаров шириной 1,5 м и 3,0 м (участок № 10 на чертеже 2 к плану «Функционально-планировочная организация территории» и плану «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Мероприятия по развитию инженерно-технического обеспечения территории:

- прокладка дождевой канализации $d=400$ мм протяженностью около 120 м (участки № 4, 15, 16 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- прокладка дождевой канализации из железобетонных труб $d=400$ мм, 600 мм протяженностью 74,5 м, $d=1200$ мм протяженностью 572 м (участки № 5, 6, 7, 8, 9, 10, 18, 19, 20, 21, 22, 25 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

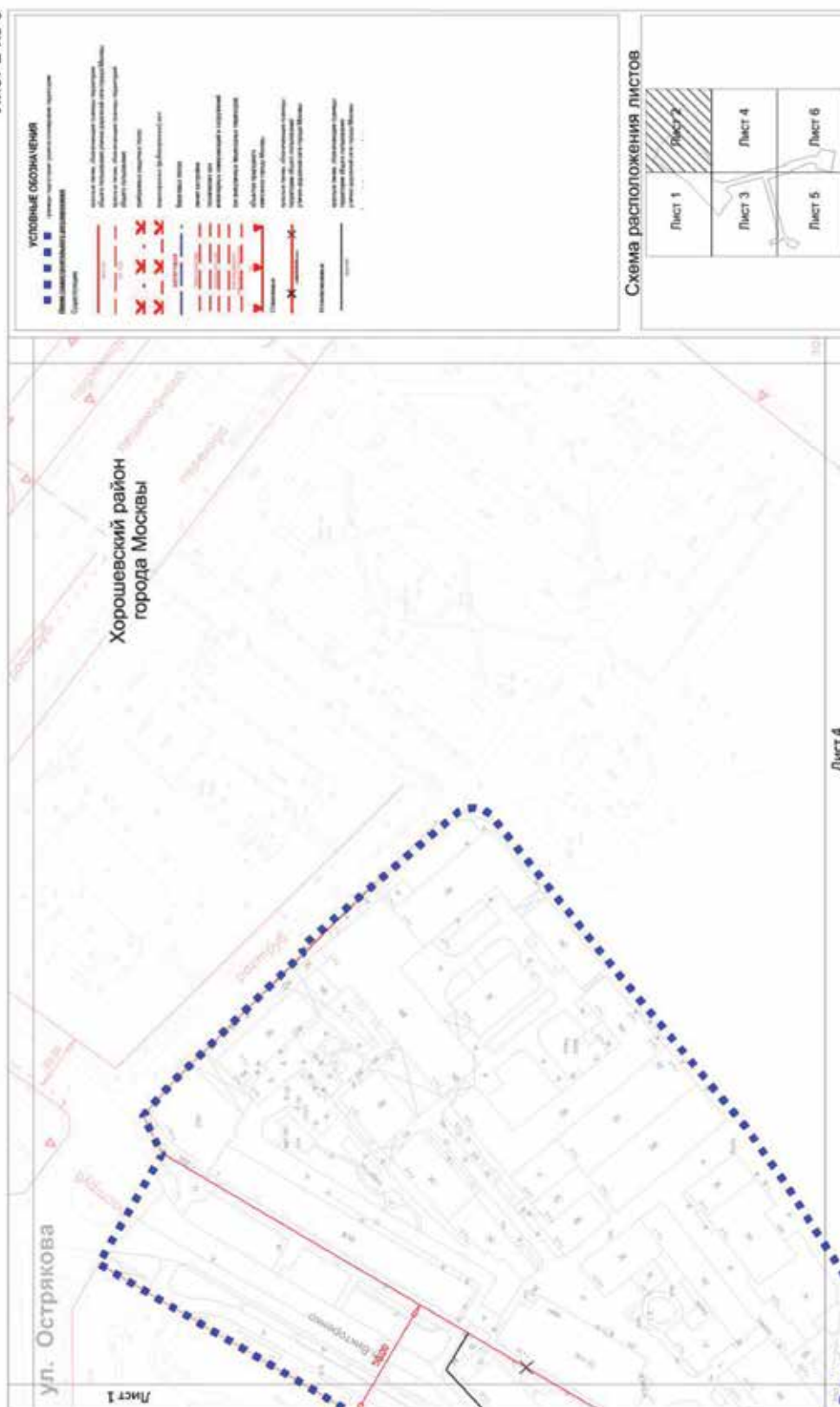
- прокладка водопровода $d=300$ мм, объем уточняется проектом (участок № 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- установка 10 металлических опор уличного освещения ОС-0,7–0,9 (участки № 5, 6, 7, 10, 25 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

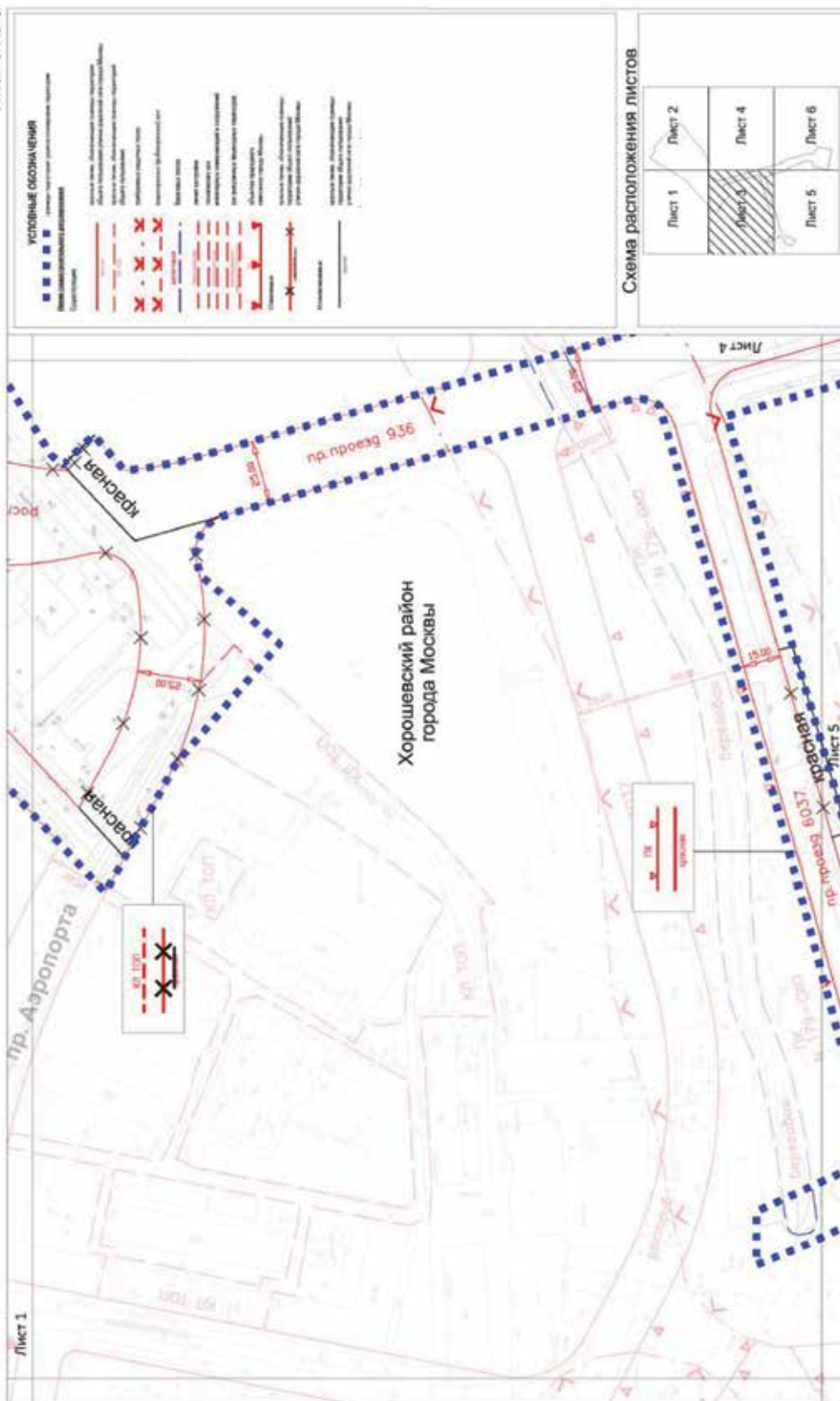
- прокладка самонесущего изолированного провода «Торсада» протяженностью 400 м, кабеля с медной жилой протяженностью 475 м, кабеля с алюминиевой жилой протяженностью 30 м (участки № 5, 6, 7, 9, 10, 25 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).



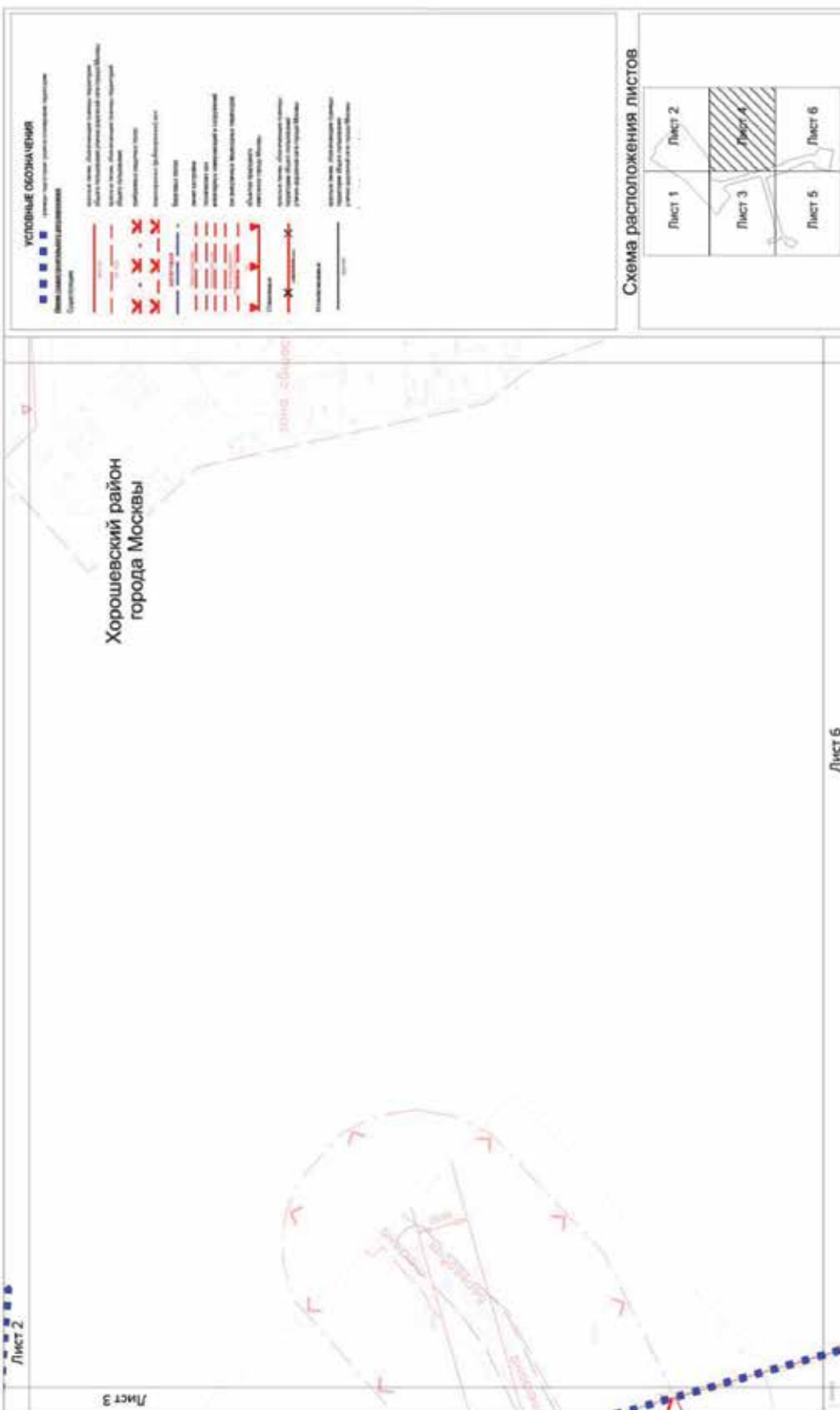
Разработано в масштабе 1:500
Хорошевский район
города Москвы
Лист 2 из 6



Разработано в масштабе 1:500
Хорошевский район
города Москвы
Лист 3 из 6

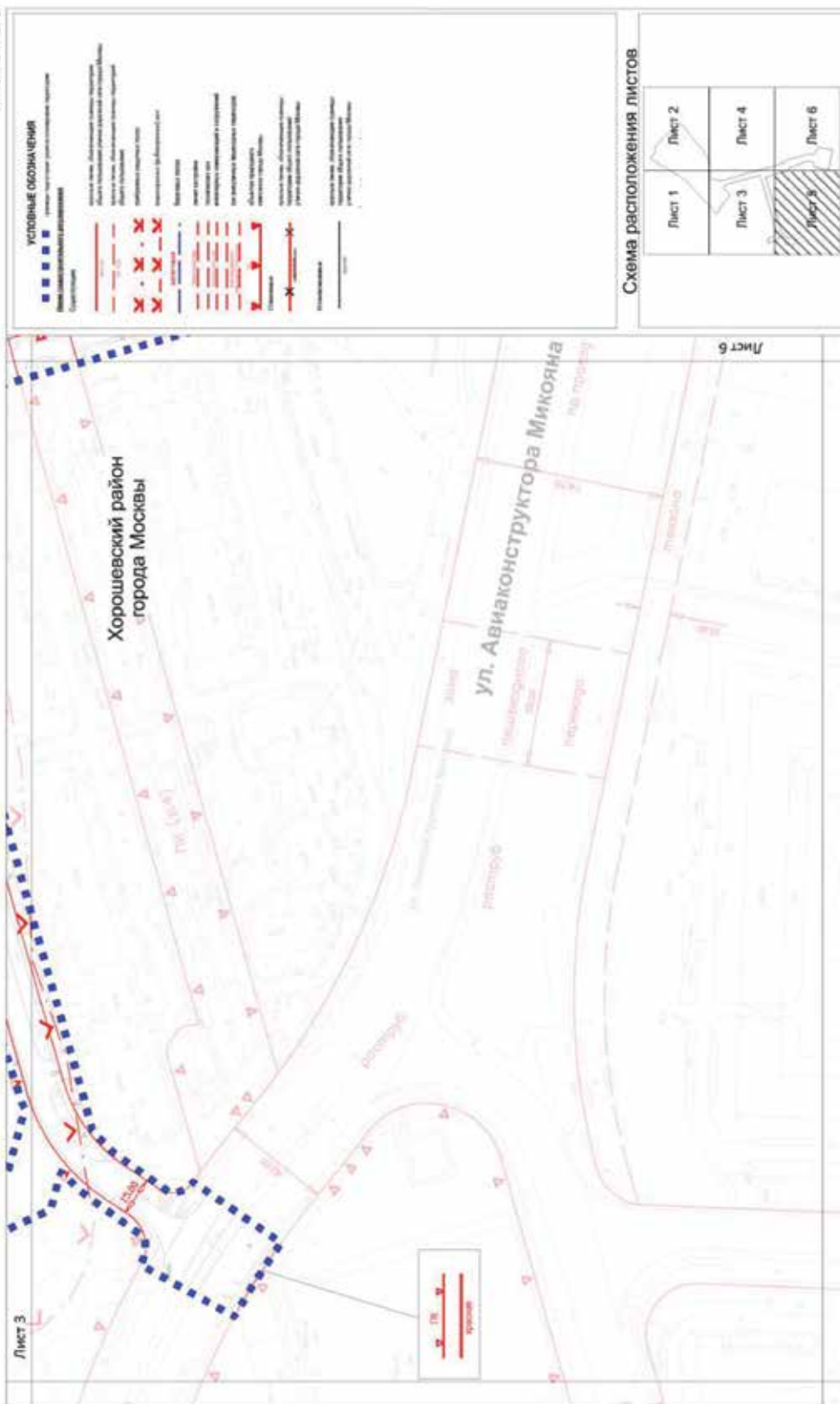


Разработано в масштабе 1:500
Хорошевский район
города Москвы
Лист 4 из 6

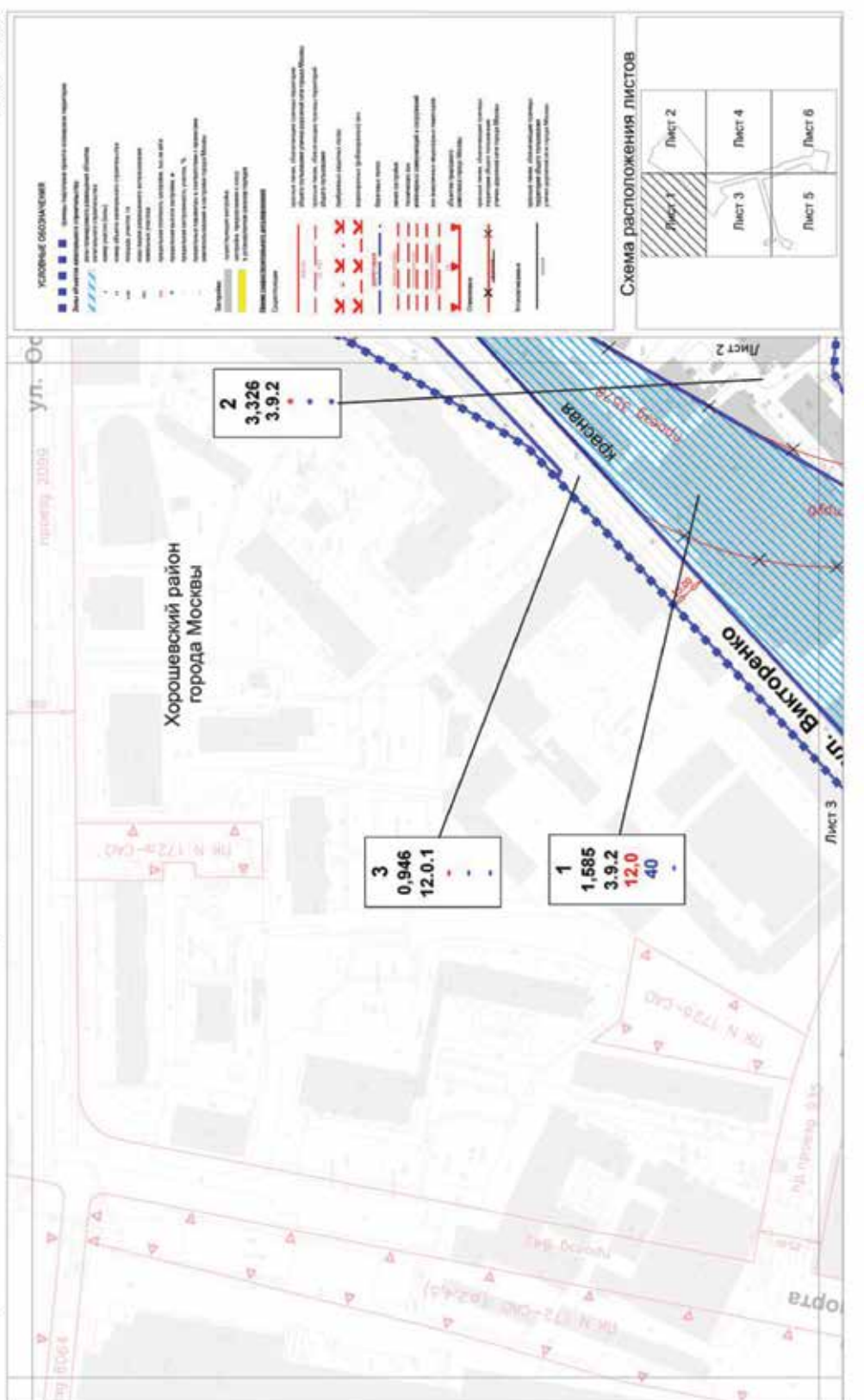


Лист 6

Разработано в масштабе 1:500
Хорошевский район
города Москвы
Лист 5 из 6



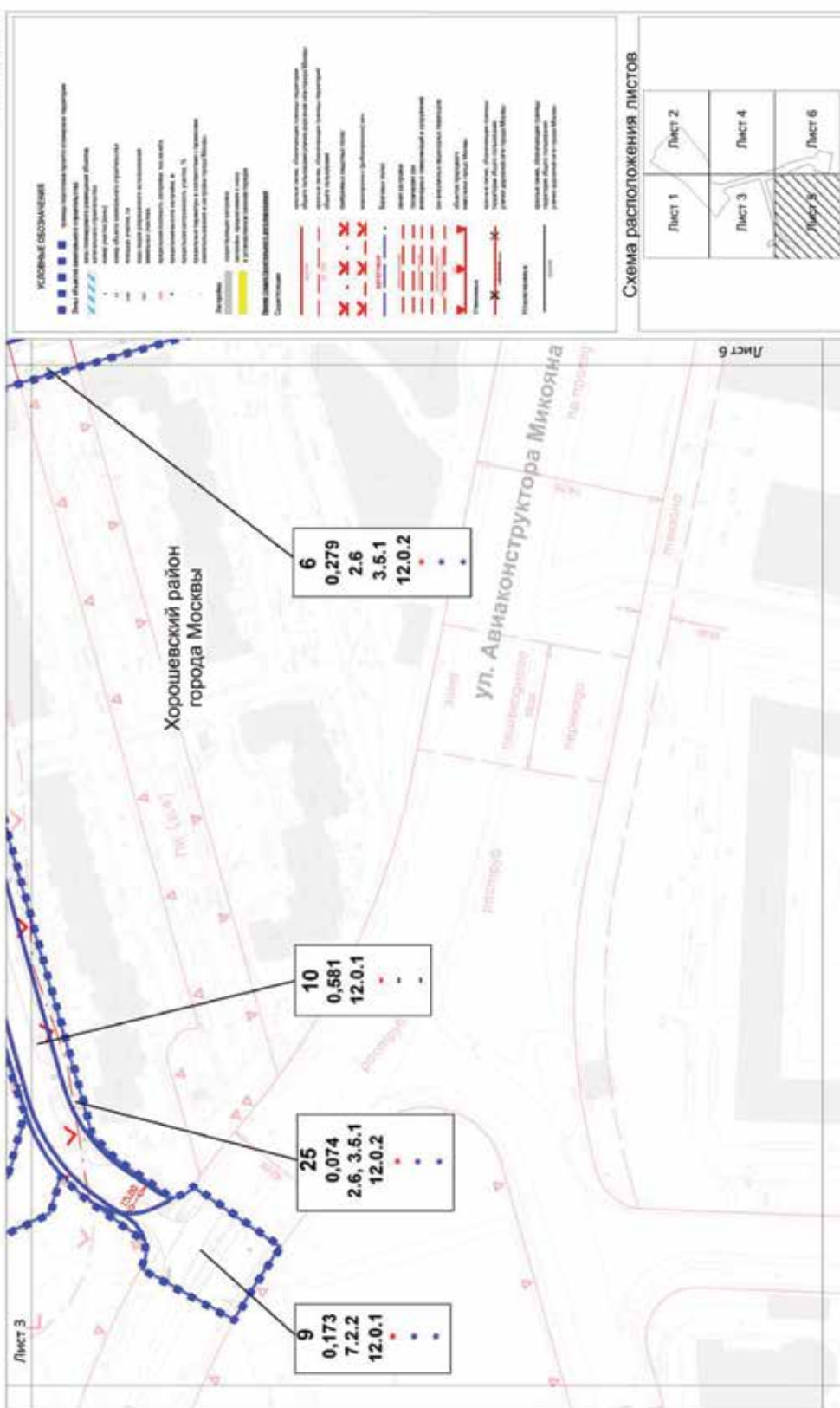
Разработано в масштабе 1:500
Хорошевский район
города Москвы
Лист 1 из 6



[illegible]

Схема расположения листов

Разработано в масштабе 1:500
Хорошевский район
города Москвы
Лист 5 из 6



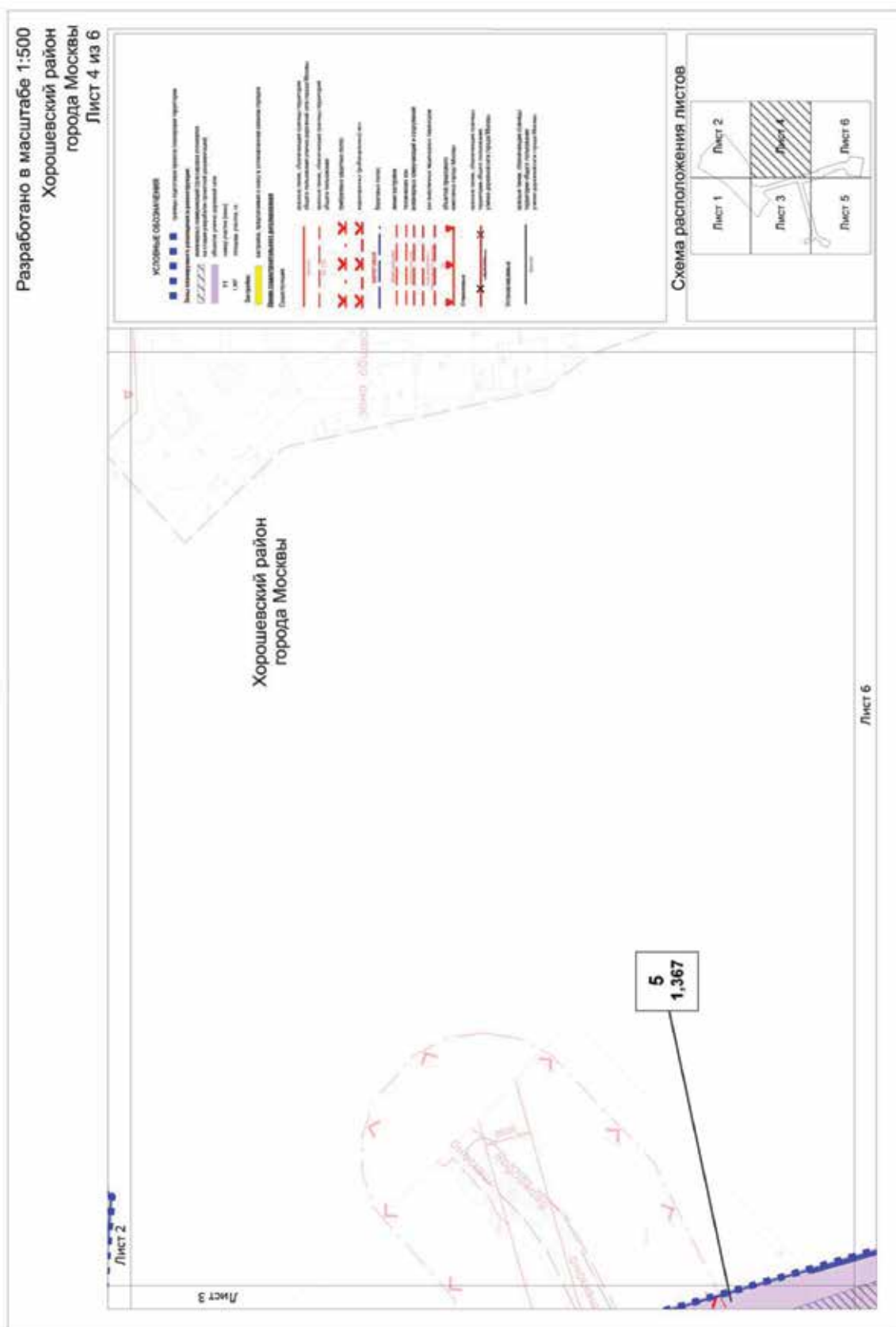
Разработано в масштабе 1:500
Хорошевский район
города Москвы
Лист 1 из 6



[illegible]

Схема расположения листов

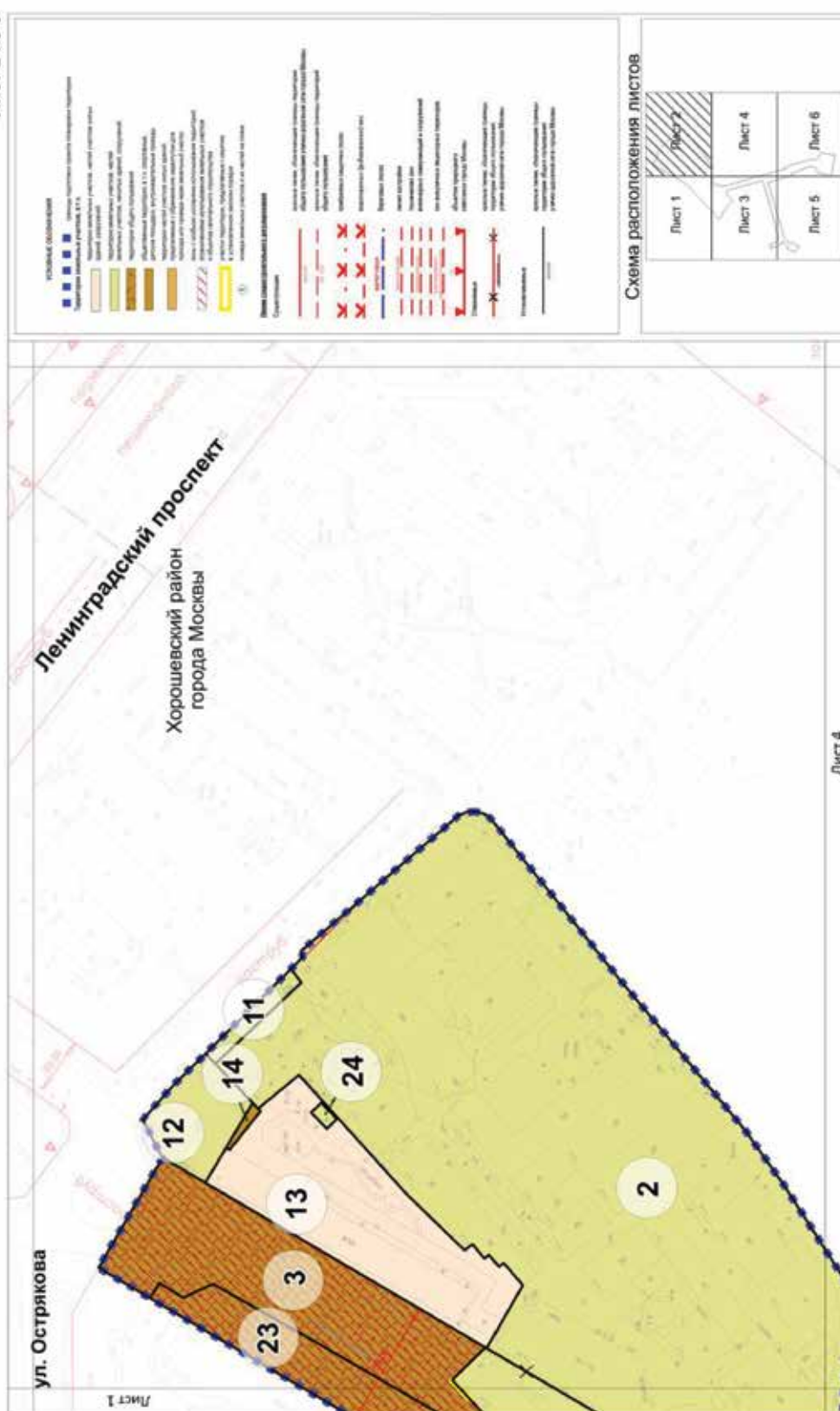
Лист 2	Лист 4	Лист 6
Лист 1	Лист 3	Лист 5



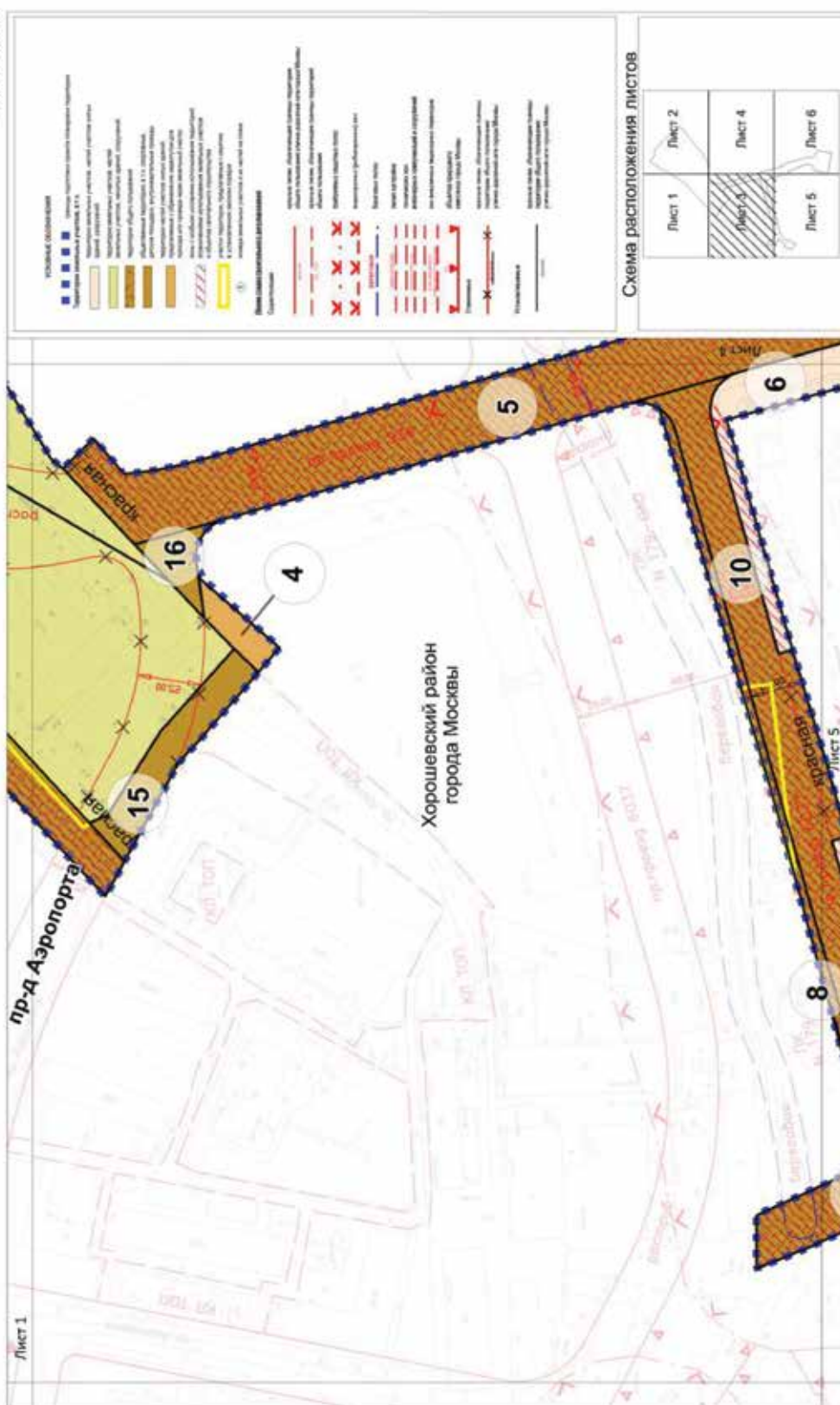
[illegible]



Разработано в масштабе 1:500
Хорошевский район
города Москвы
Лист 2 из 6



Разработано в масштабе 1:500
Хорошевский район
города Москвы
Лист 3 из 6



Разработано в масштабе 1:500
Хорошевский район
города Москвы
Лист 4 из 6

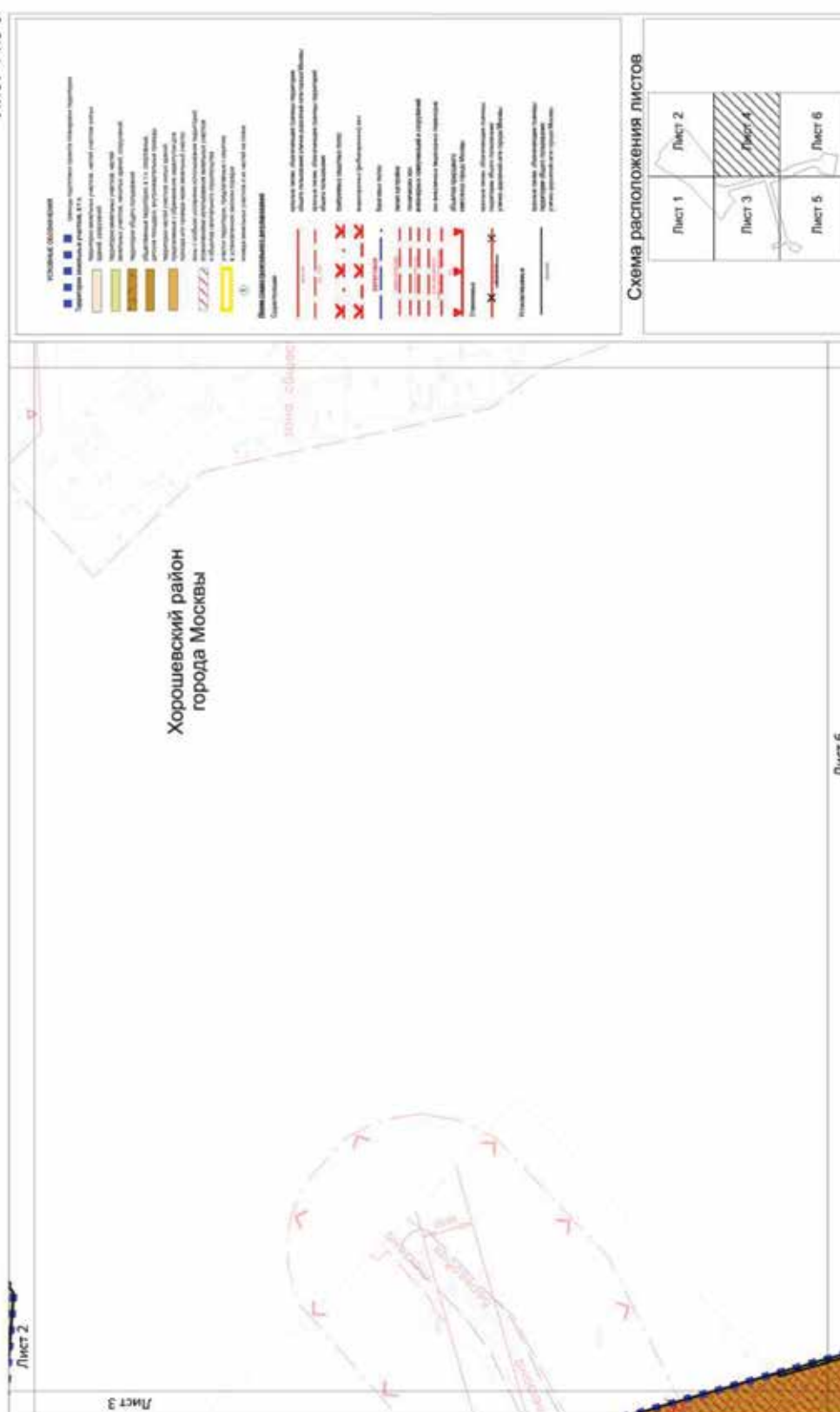


Схема расположения листов

Лист 1

Лист 2

Лист 3

Лист 4

Лист 5

Лист 6

ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – ПРОДЛЕНИЕ АРБАТСКО-ПОКРОВСКОЙ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА В РАЙОН ГОЛЪЯНОВО ГОРОДА МОСКВЫ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта – продление Арбатско-Покровской линии метрополитена в район Гольяново города Москвы.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта – продление Арбатско-Покровской линии метрополитена в район Гольяново города Москвы, утверждены постановлением Правительства Москвы от 18.05.2021 № 619-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве тер-

риторий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

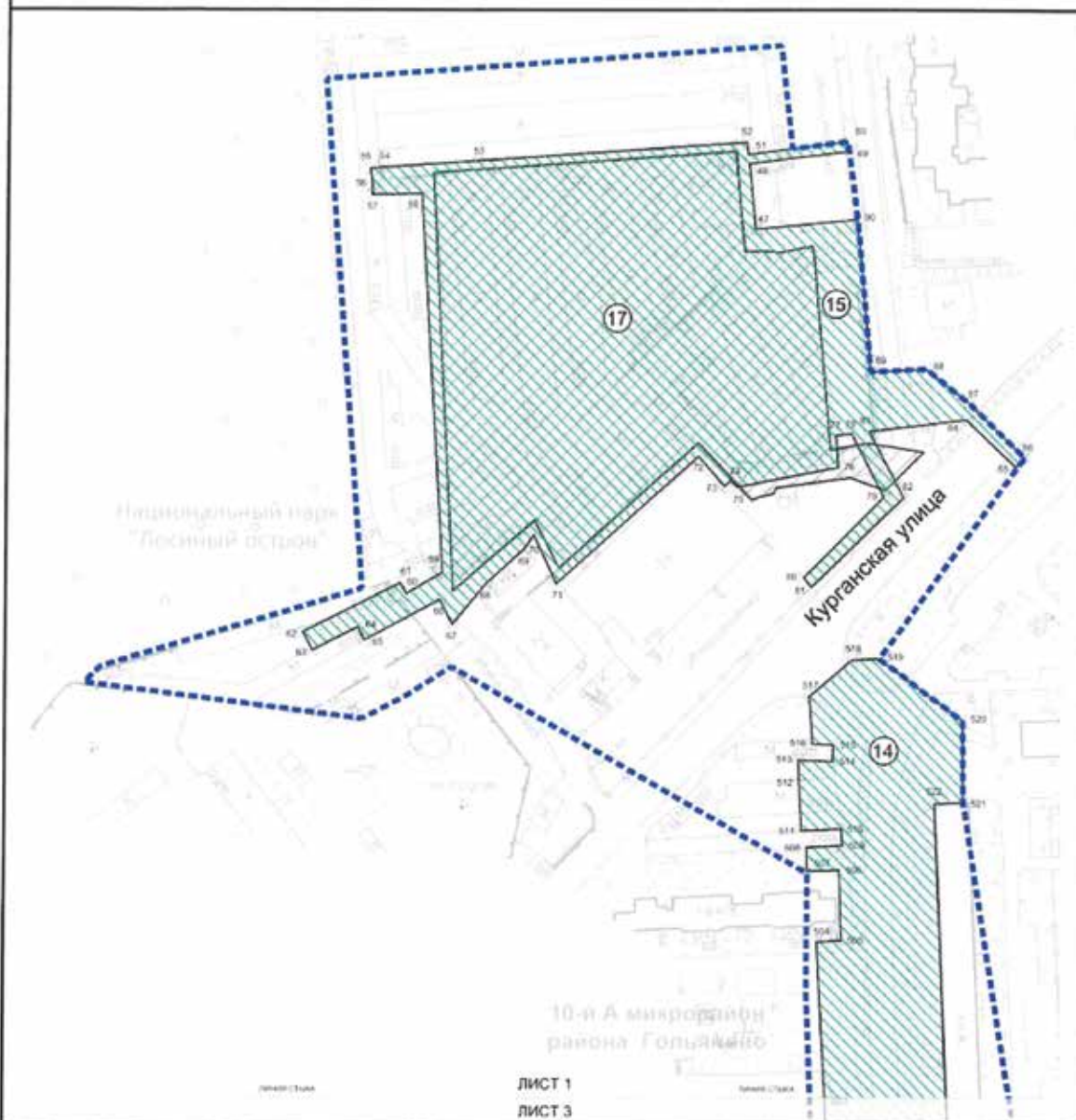
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 21-423.

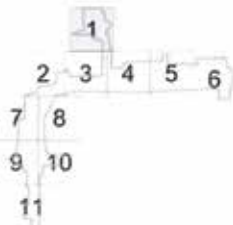
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:2000
район Гольяново города Москвы
Лист 1 из 11



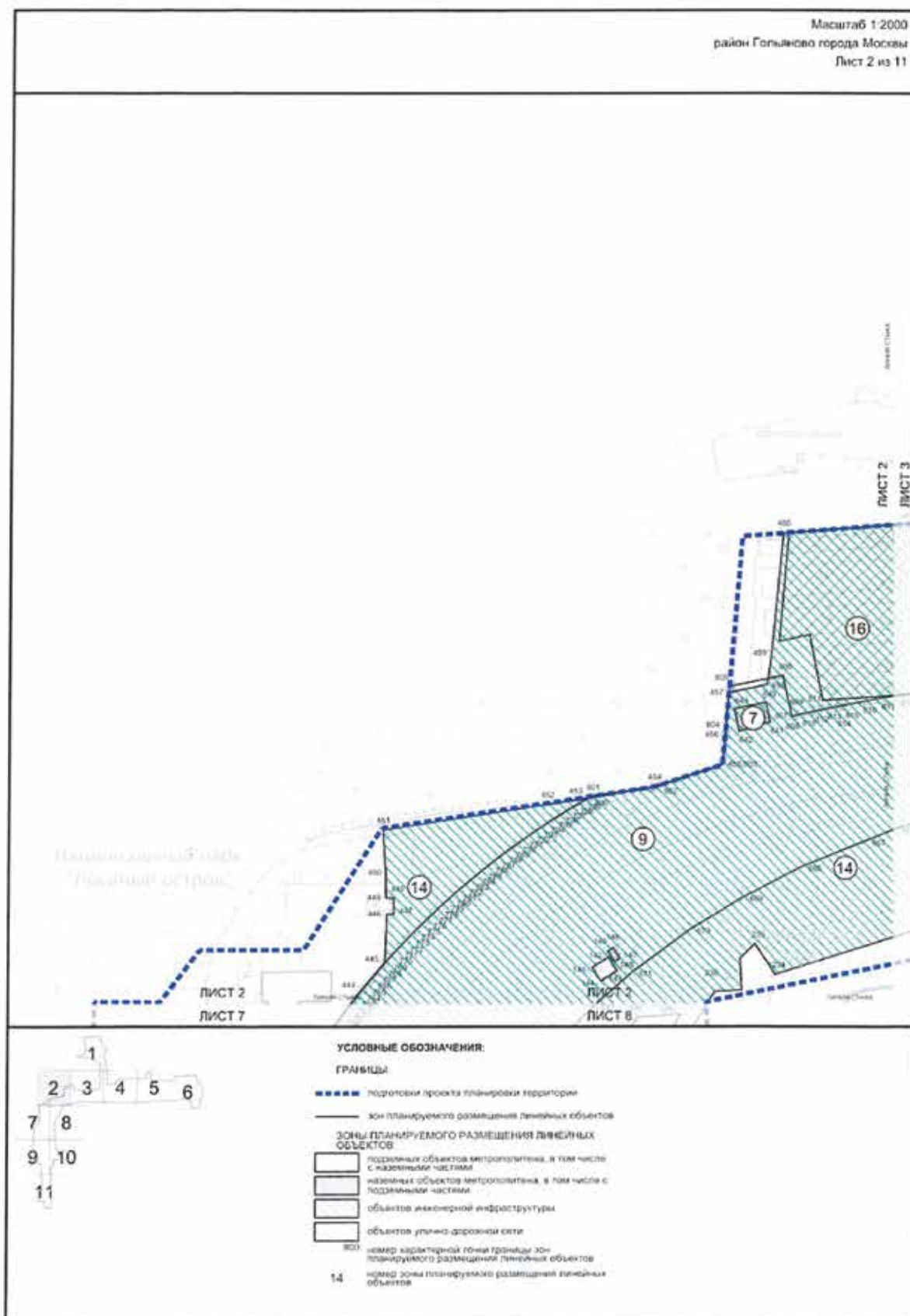
ЛИСТ 1
ЛИСТ 3

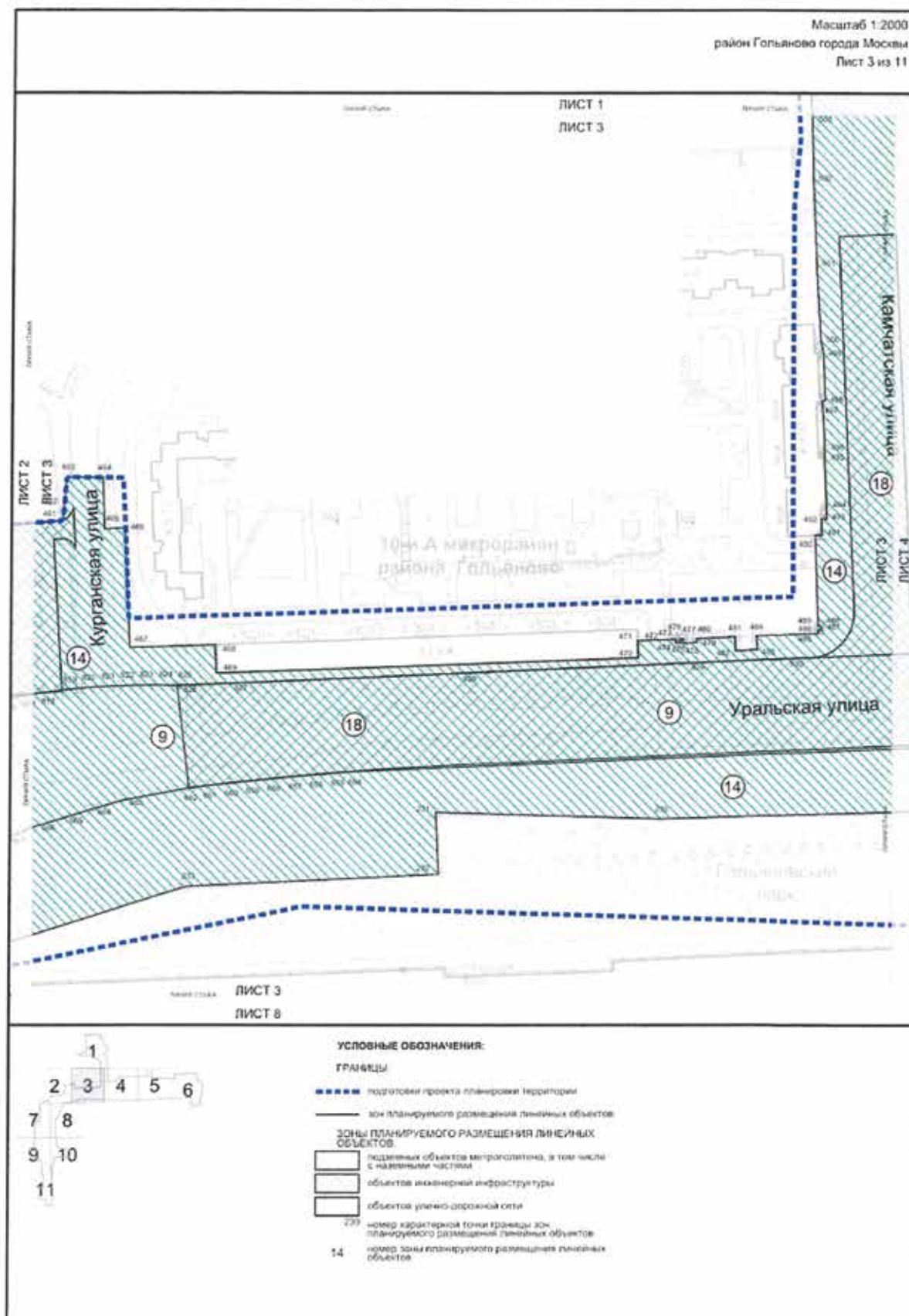


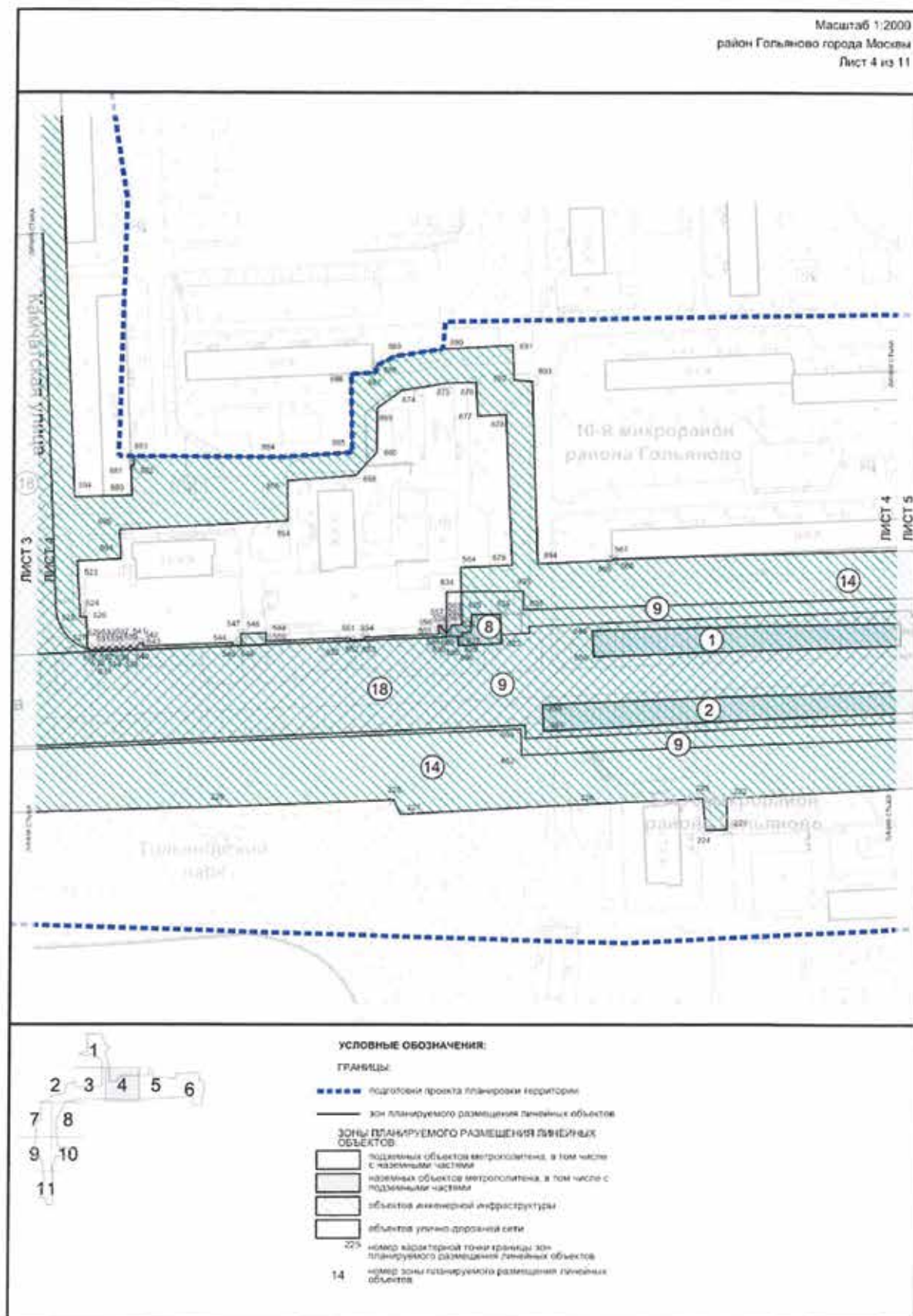
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

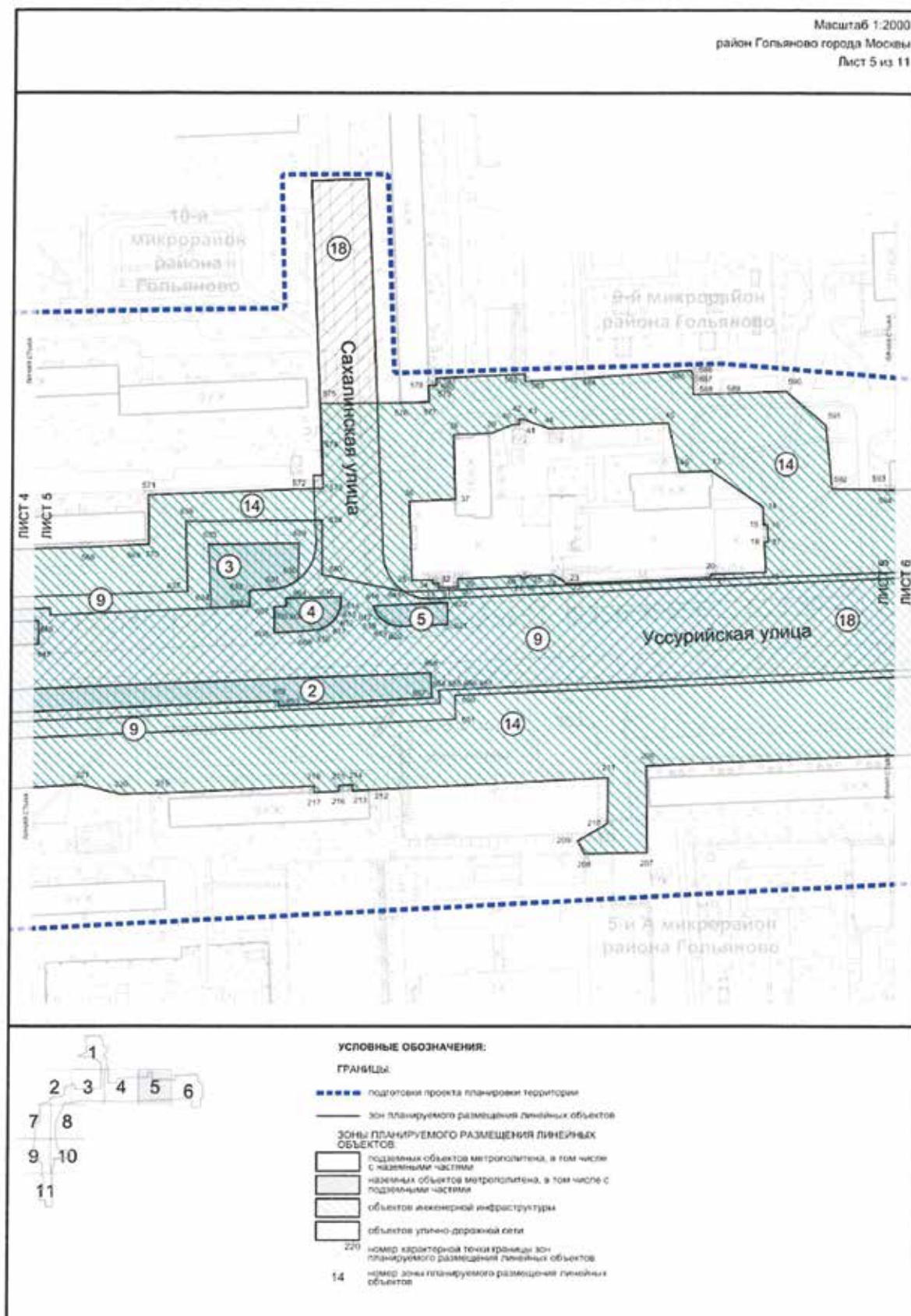
ГРАНИЦЫ:

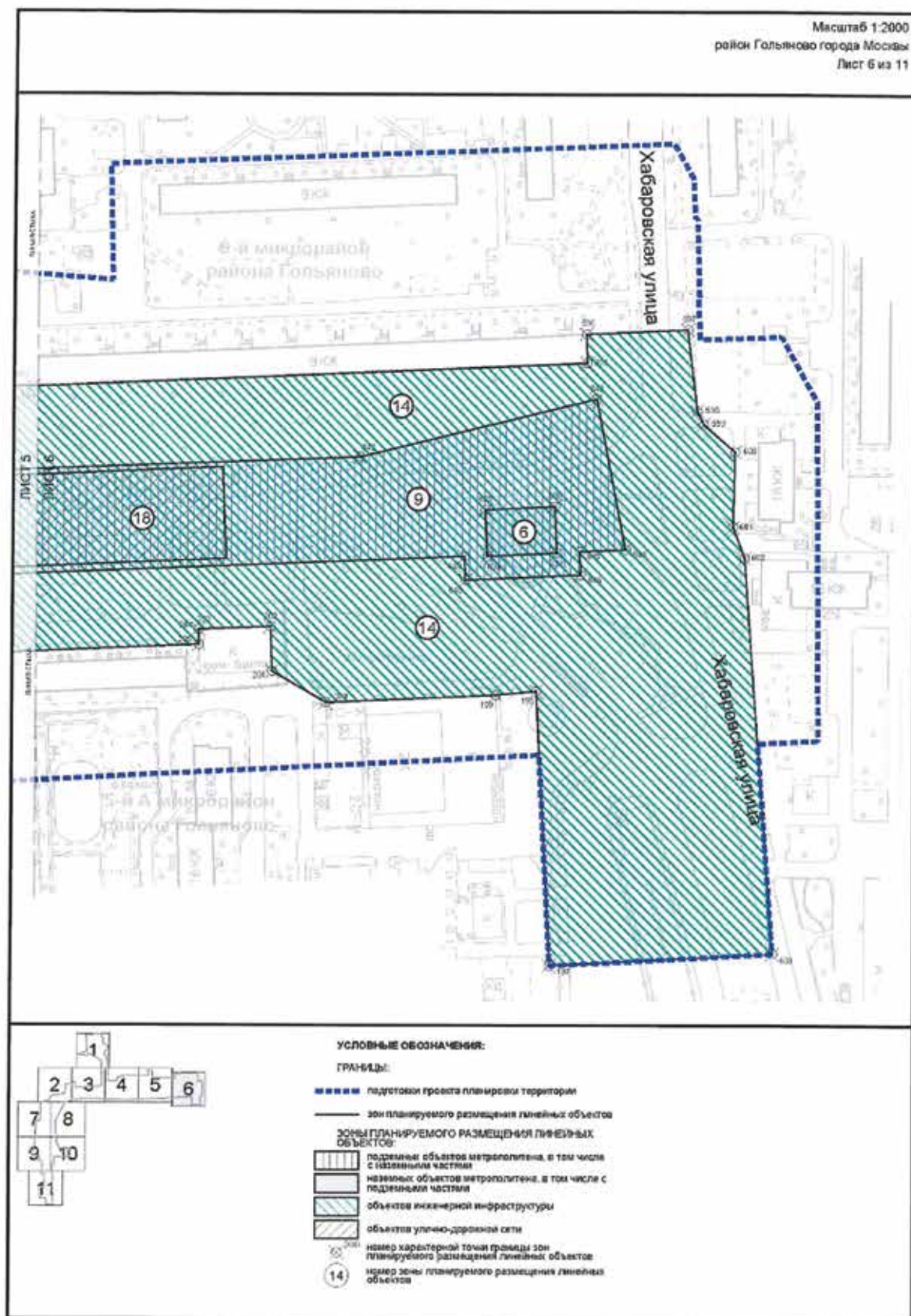
- подготовки проекта планировки территории
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов
- объектов инженерной инфраструктуры
 - объектов улично-дорожной сети
- 69 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 14 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

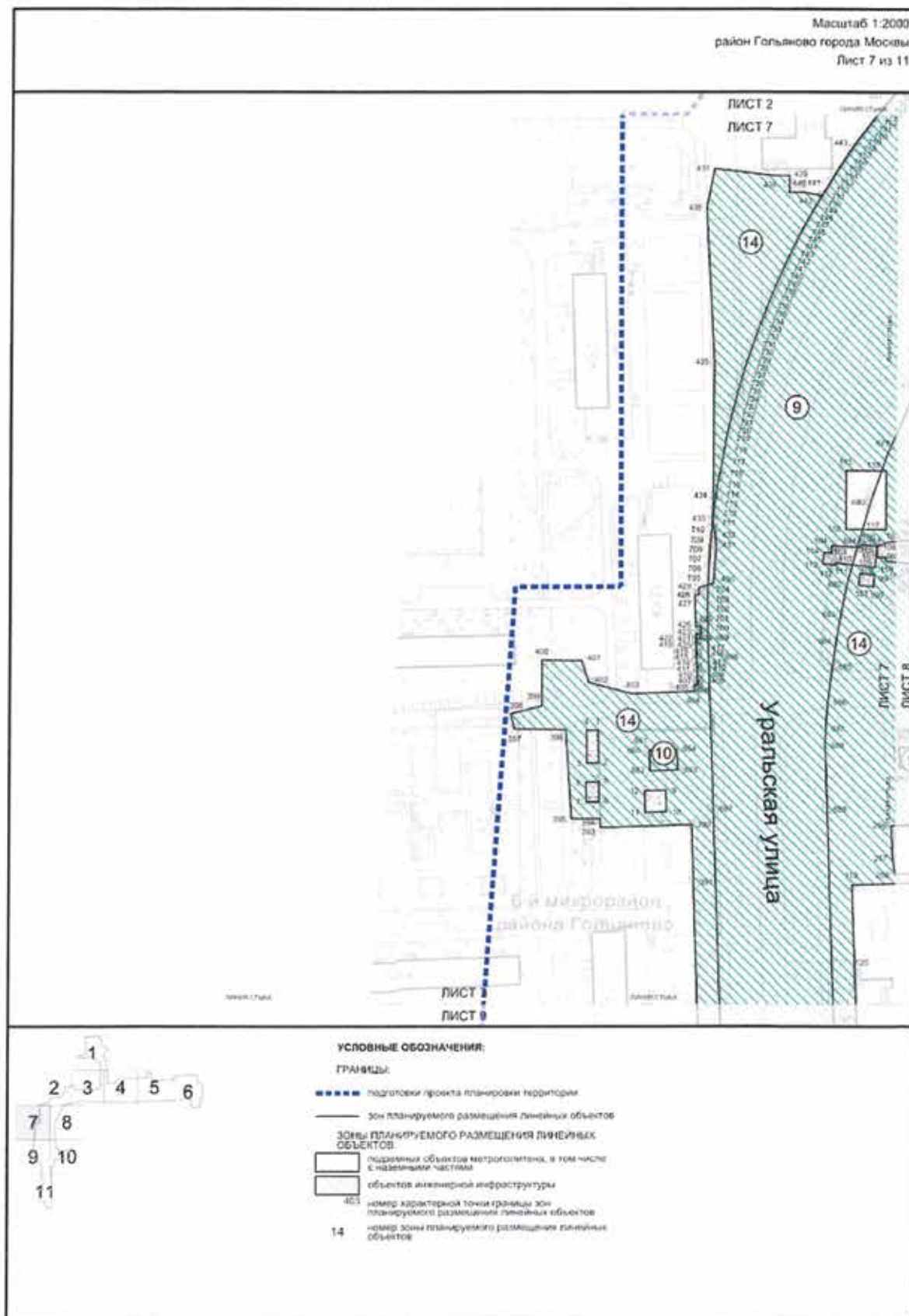


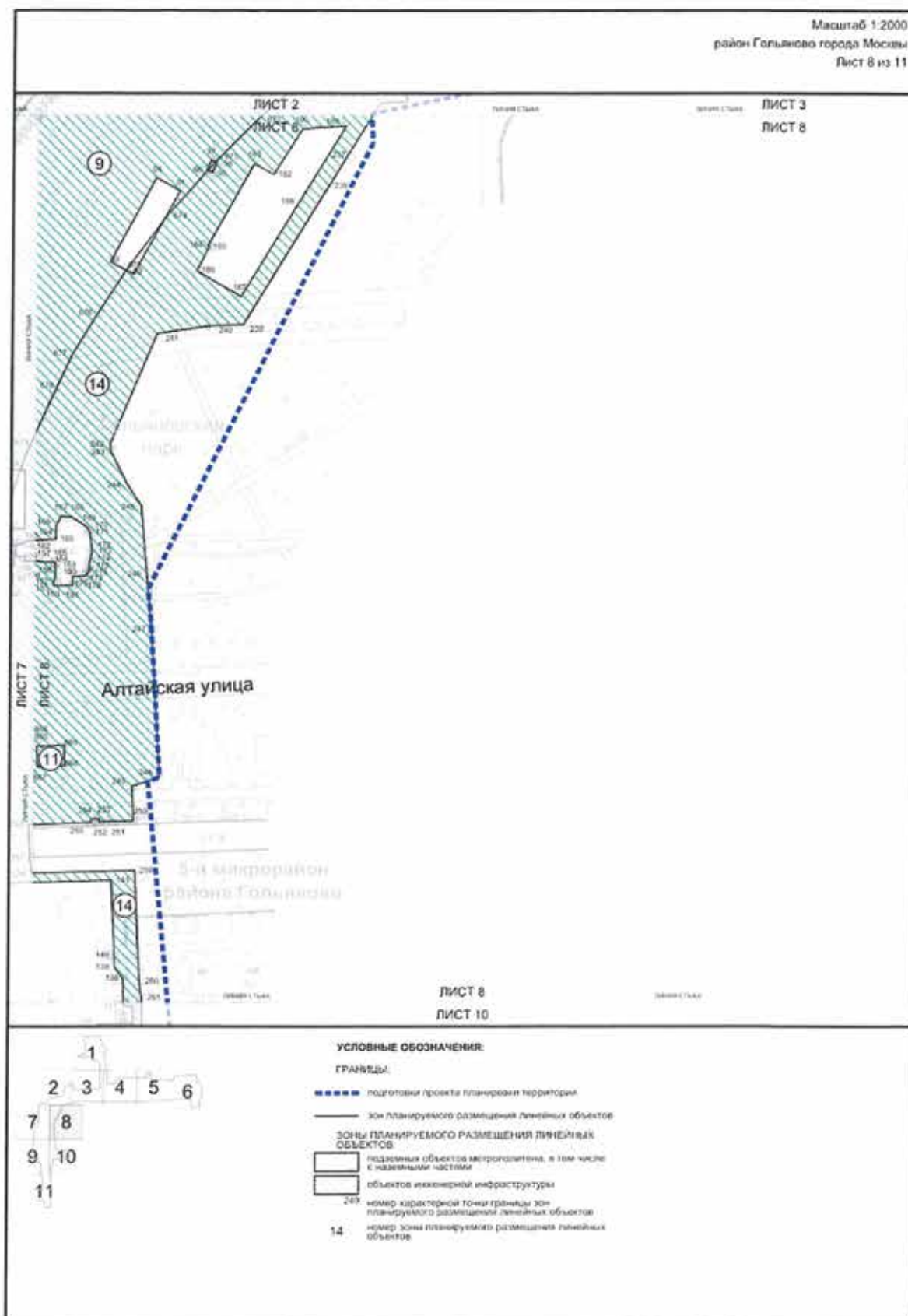


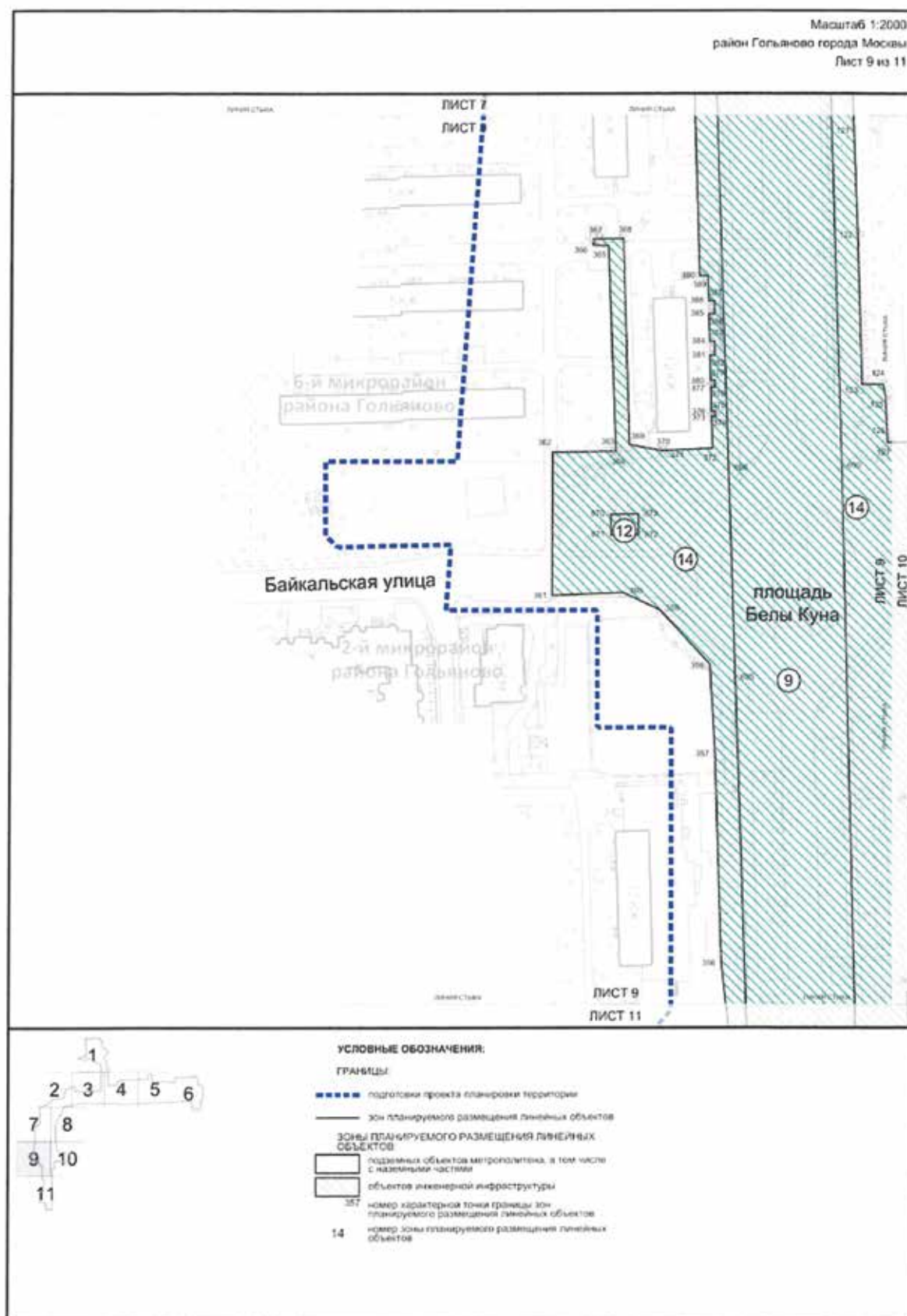


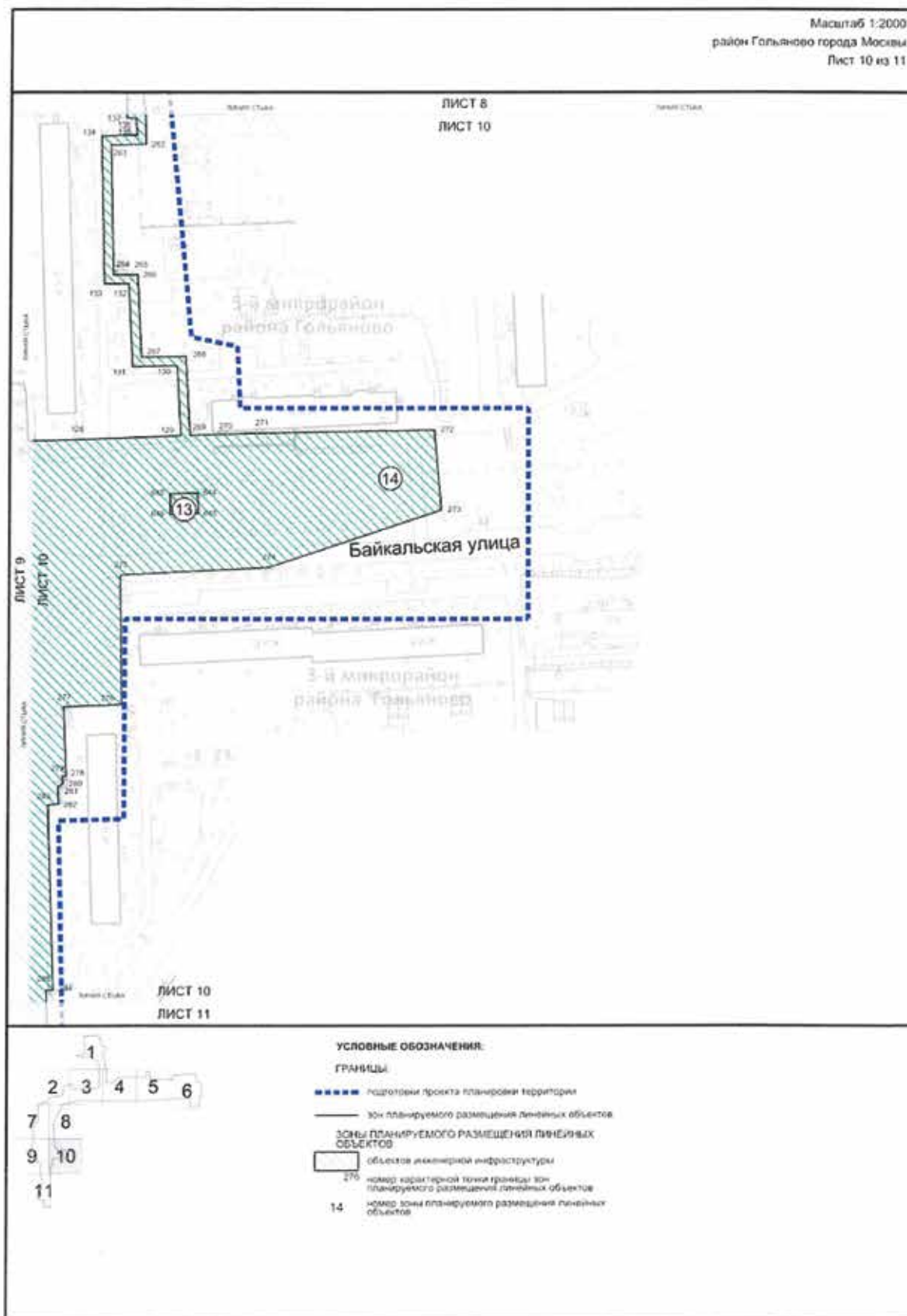












СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВДОЛЬ КИЕВСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ С УЧЕТОМ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПУТЕЙ И РАЗВИТИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА УЧАСТКЕ ОТ КИЕВСКОГО ВОКЗАЛА ДО ОСТАНОВОЧНОГО ПУНКТА АПРЕЛЕВКА, ОСТАНОВОЧНЫЙ ПУНКТ ПОКЛОННАЯ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территорий планируемого размещения объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Поклонная.

Границы зон планируемого размещения объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Поклонная, утверждены постановлением Правительства Москвы от 18.05.2021 № 620-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об

особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

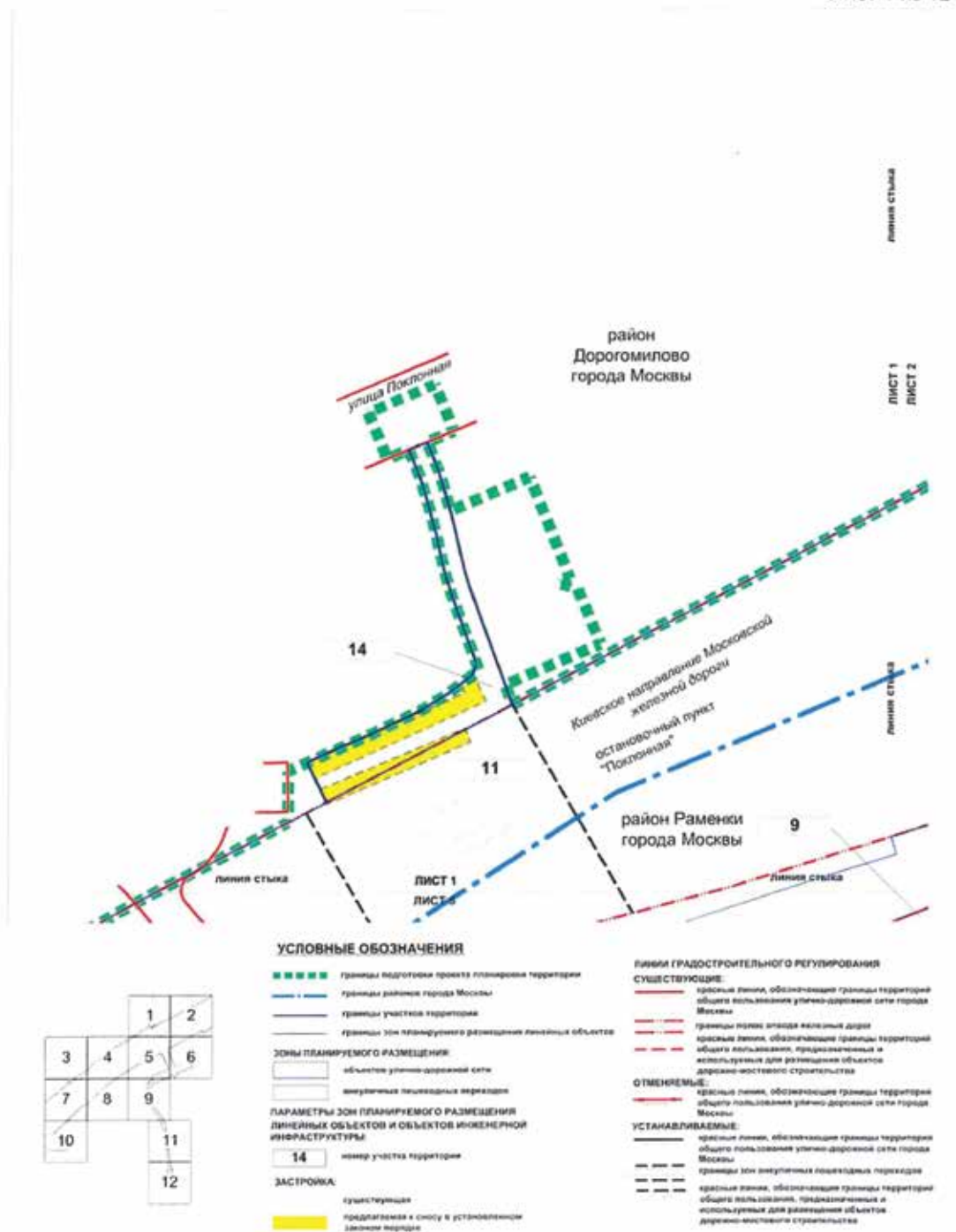
8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 21-423.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

План "Функционально-планировочная организация территории"
и план "Границы зон планируемого размещения объектов"
Чертеж 2. "Линейные объекты инженерной инфраструктуры
и улично-дорожной сети"

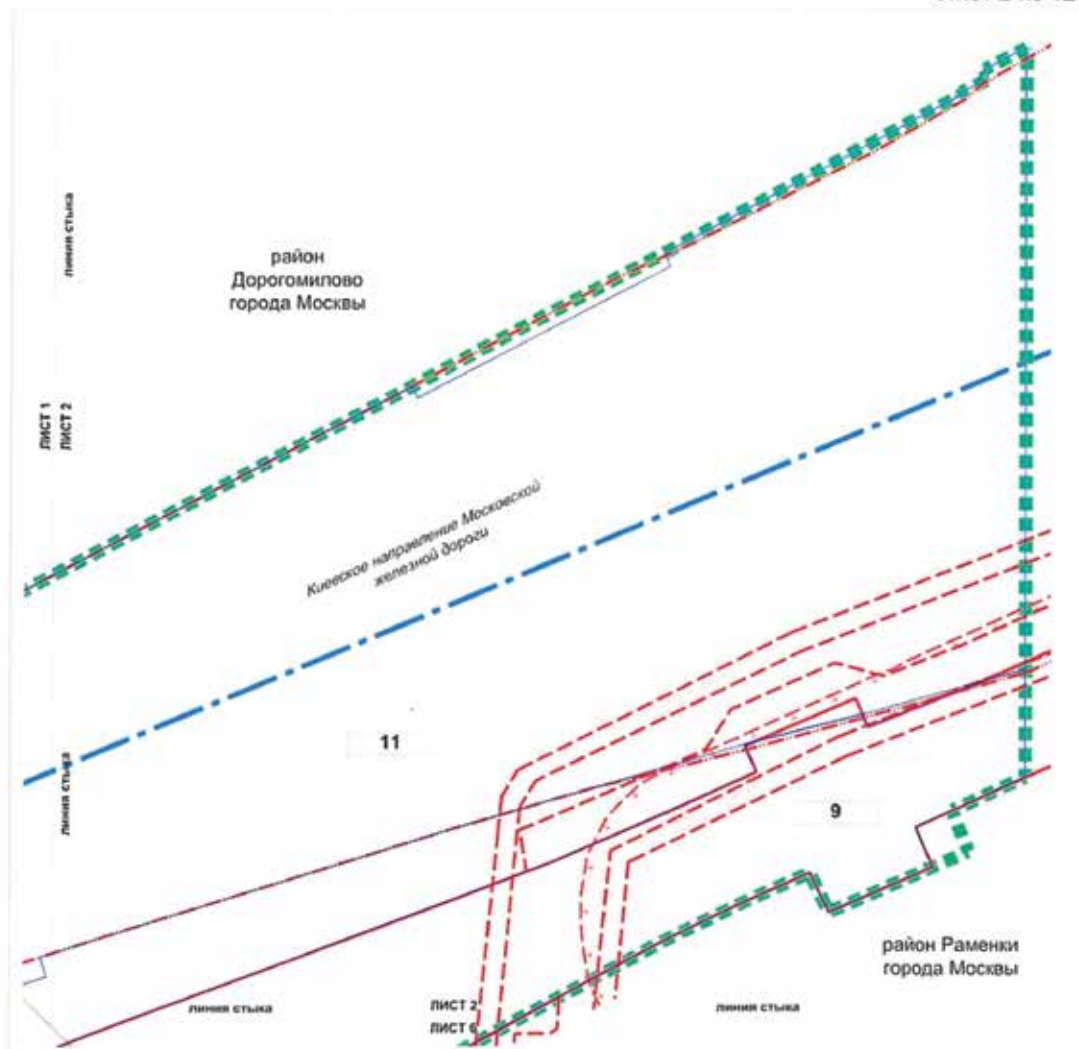
Масштаб 1:2000
район Дорогомилово города Москвы
район Раменки города Москвы

Лист 1 из 12



Масштаб 1:2000
район Дорогомилово города Москвы
район Раменки города Москвы

Лист 2 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— границы проектируемой территории

— границы района города Москвы

— границы участка территории

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ:

9 — номер участка территории

ЗАСТРОЙКА

— существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

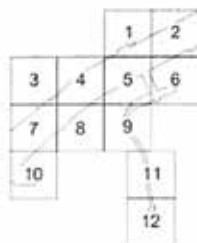
— красные линии, обозначающие границы территории
общего пользования urbano-дорожной сети города
Москвы

— границы территории для инженерных
коммуникаций и сооружений

— границы полос отвода железных дорог

— границы санитарно-защитных зон

— границы санитарно-защитных зон объектов электроэнергетики
(объектов электросетевого хозяйства и объектов по
производству электрической энергии)



Масштаб 1:2000
район Дорогомилово города Москвы

Лист 3 из 12

район
Дорогомилово
города Москвы

линия стыка

ЛИСТ 3
ЛИСТ 7

линия стыка

линия стыка

линия стыка

ЛИСТ 3
ЛИСТ 4

11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ ■ ■ границы подгруппы проекта планировки территории
- границы участка территории

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ:

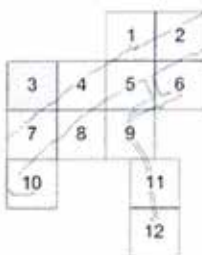
- 11 номер участка территории

ЗАСТРОЙКА:

существующая

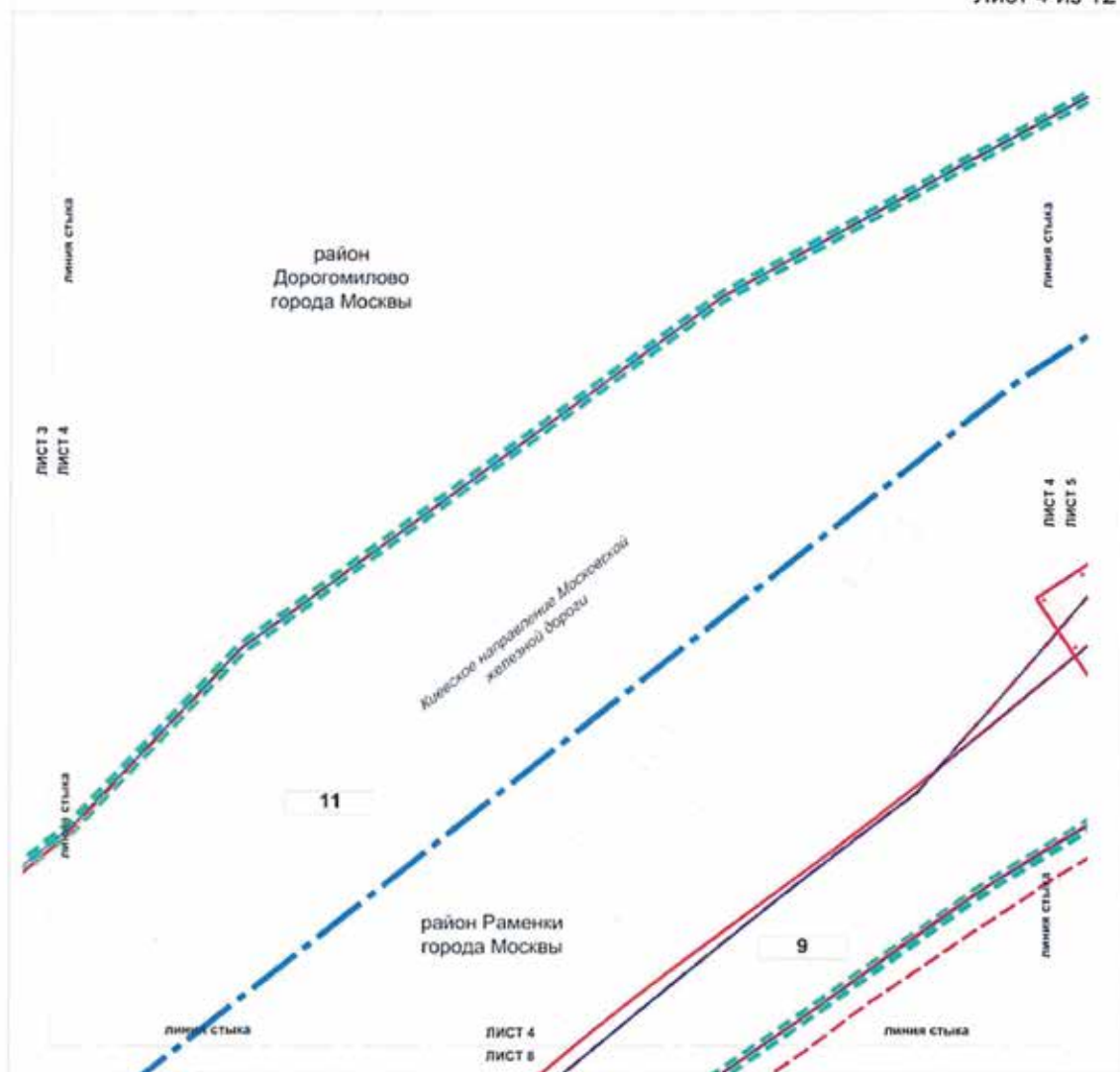
ЛИНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩАЯ:

- границы полос отвода железных дорог



Масштаб 1:2000
район Дорогомилово города Москвы
район Раменки города Москвы

Лист 4 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ ■ ■ границы подрайонов проекта планировки территории

— — — — — границы районов города Москвы

— — — — — границы участков территории

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ

9 номер участка территории

ЗАСТРОЙКА:
существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

— — — — — красные линии, обозначающие границы территории

общего пользования улично-дорожной сети города

Москвы

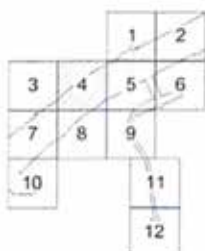
— — — — — границы технических зон инженерных

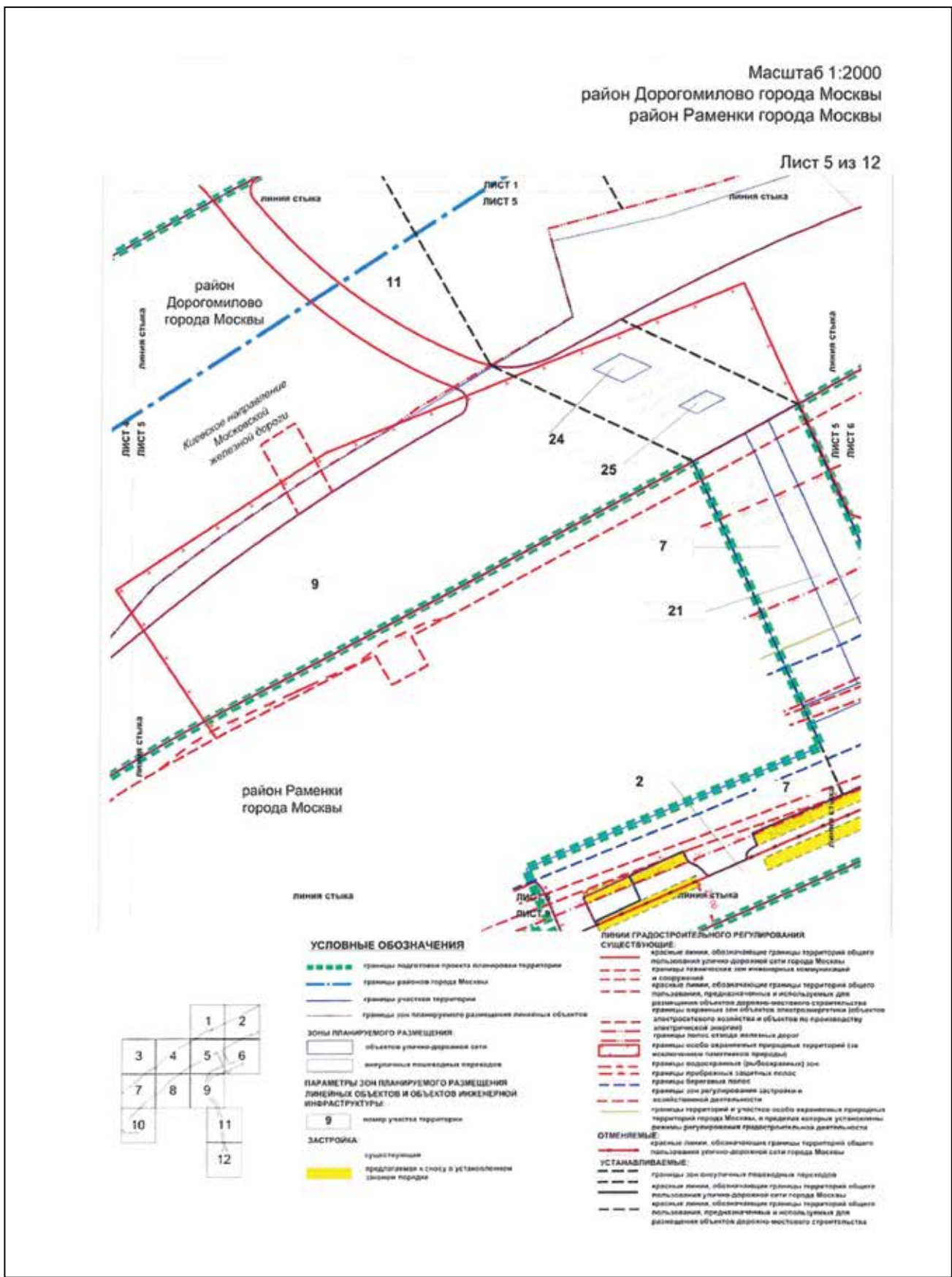
коммуникаций и сооружений

— — — — — границы полос отвода железных дорог

— — — — — границы особо охраняемых природных

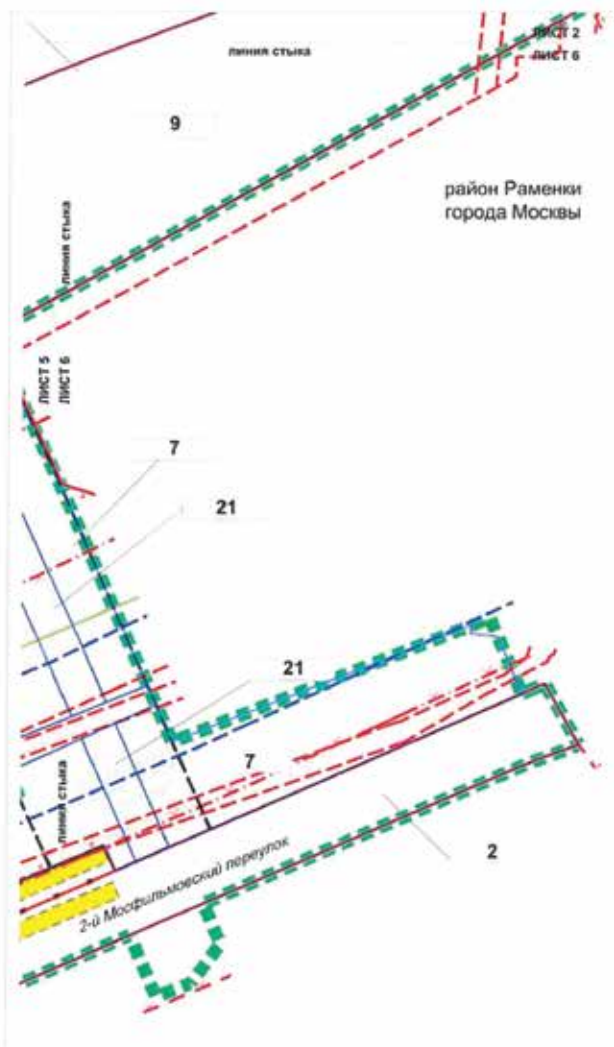
территорий (за исключением памятников природы)





Масштаб 1:2000
район Раменки города Москвы

Лист 6 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подгруппы проекта планировки территории
- границы участка территории
- границы зон планируемого размещения объектов

Зоны планируемого размещения

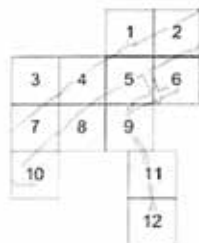
- объектов улично-дорожной сети
- инженерных сооружений

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА

- существующая
- предлагаемая к сносу и установленным



ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы технических зон инженерных сооружений и сооружений
- границы водохозяйственных (рыбохозяйственных) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос
- границы особо охраняемых природных территорий (за исключением биологической природы)
- границы охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы территорий и участков особо охраняемых природных территорий города Москвы, в границах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности

ОТМЕНЯЕМЫЕ

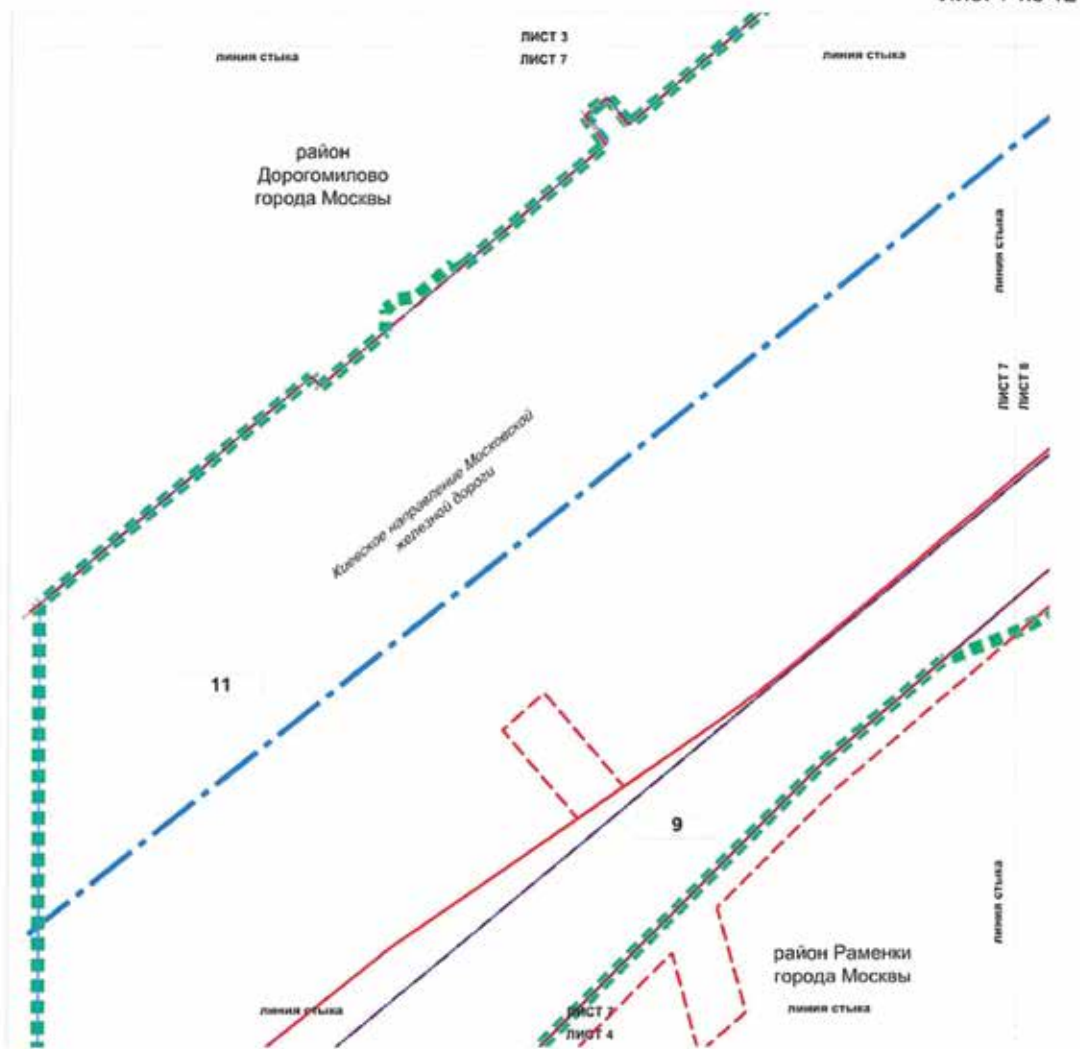
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ

- границы зон инженерных сооружений
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

Масштаб 1:2000
район Дорогомилово города Москвы
район Раменки города Москвы

Лист 7 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подпроекта планировки территории
- границы района города Москвы
- границы участка территории

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ:

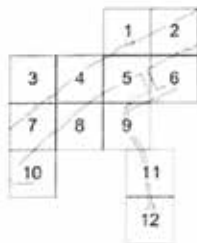
9 номер участка территории

ЗАСТРОЙКА:

строительная

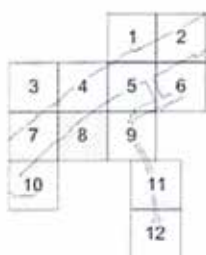
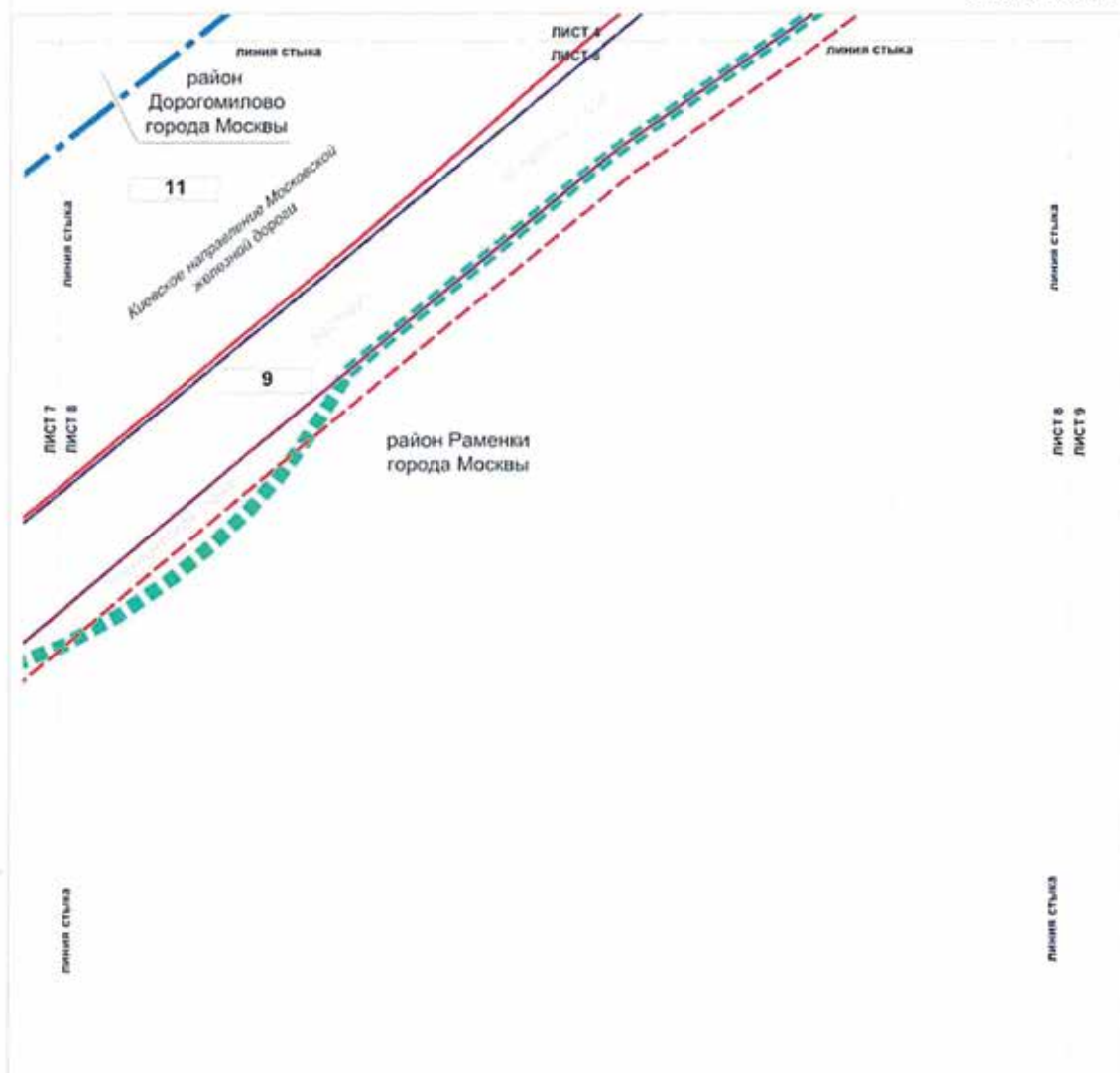
**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования
- улицы-дорожки сети города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог



Масштаб 1:2000
район Дорогомилово города Москвы
район Раменки города Москвы

Лист 8 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ ■ ■ границы подбора проекта планировки территории
- — — — — границы районов города Москвы
- — — — — границы участка территории

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ:

9 номер участка территории

ЗАСТРОЙКА:

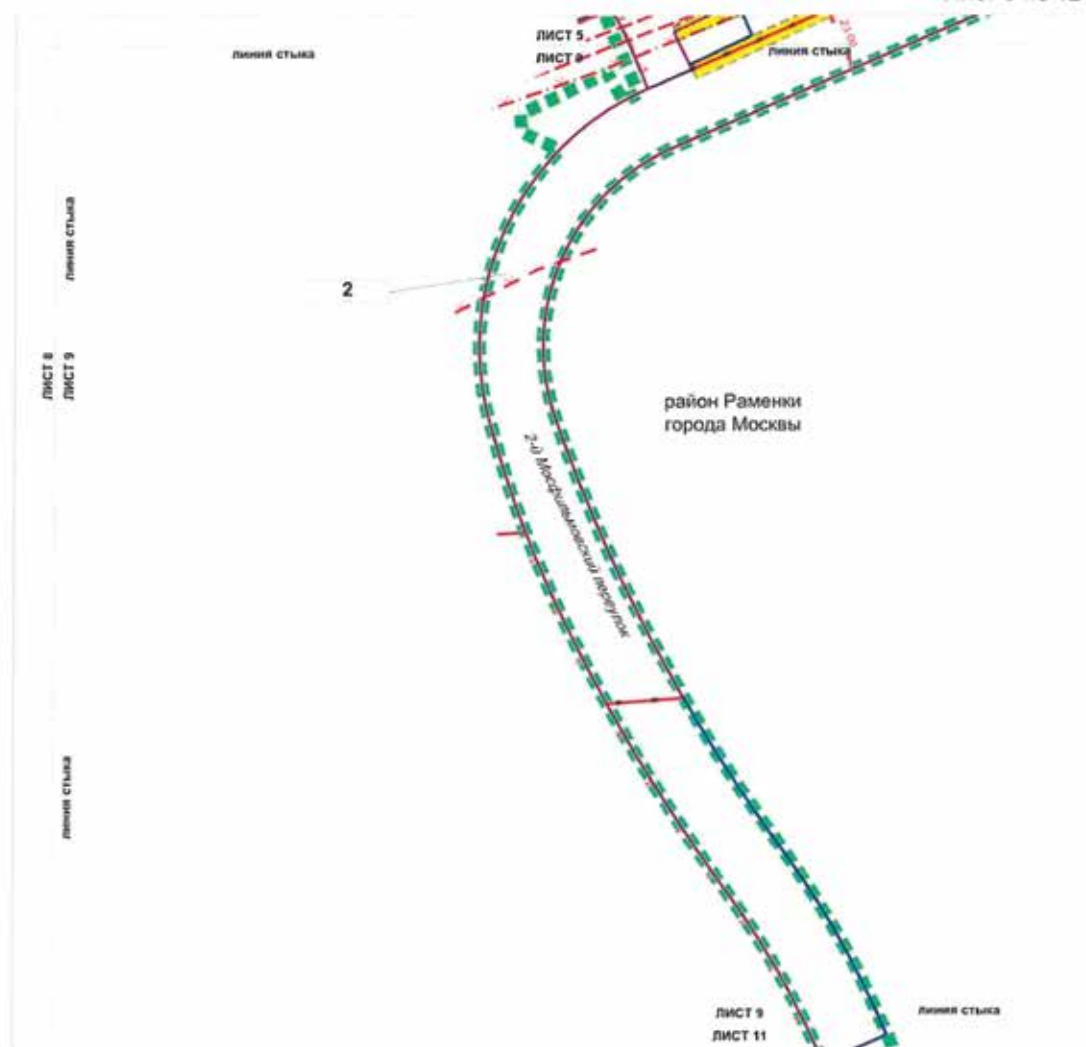
■ существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улиц дорожной сети города Москвы
- — — — — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- — — — — границы полос отвода железных дорог

Масштаб 1:2000
район Раменки города Москвы

Лист 9 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории
- — — — границы района города Москвы
- — — — границы участка территории
- — — — границы зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения

- объекты улично-дорожной сети

Параметры зон планируемого размещения линейных объектов и объектов инженерной инфраструктуры

- 2 номер участка территории

Застройка

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

Линии градостроительного регулирования

Существующие:

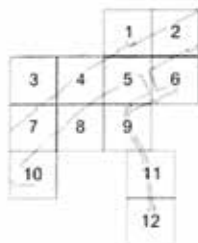
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы особо охраняемых природных территорий (за исключением памятников природы)
- границы водохозяйства (рыбохозяйства) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы зон регулирования застройки и размещения объектов
- границы охраны зон объектов электроэнергетики (объекты электроэнергетики и объектов по производству электрической энергии)

Отменяемые:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

Устанавливаемые:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы



Лист 10 из 12



- границы подтопленности водосборных территорий
 границы муниципальных территорий

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ:

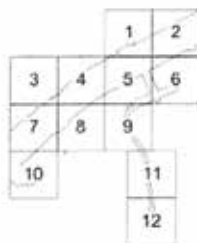
2 **example yuashid reppashid**

ЗАКЛУЧАК

Ergebnisse/Wysniewki

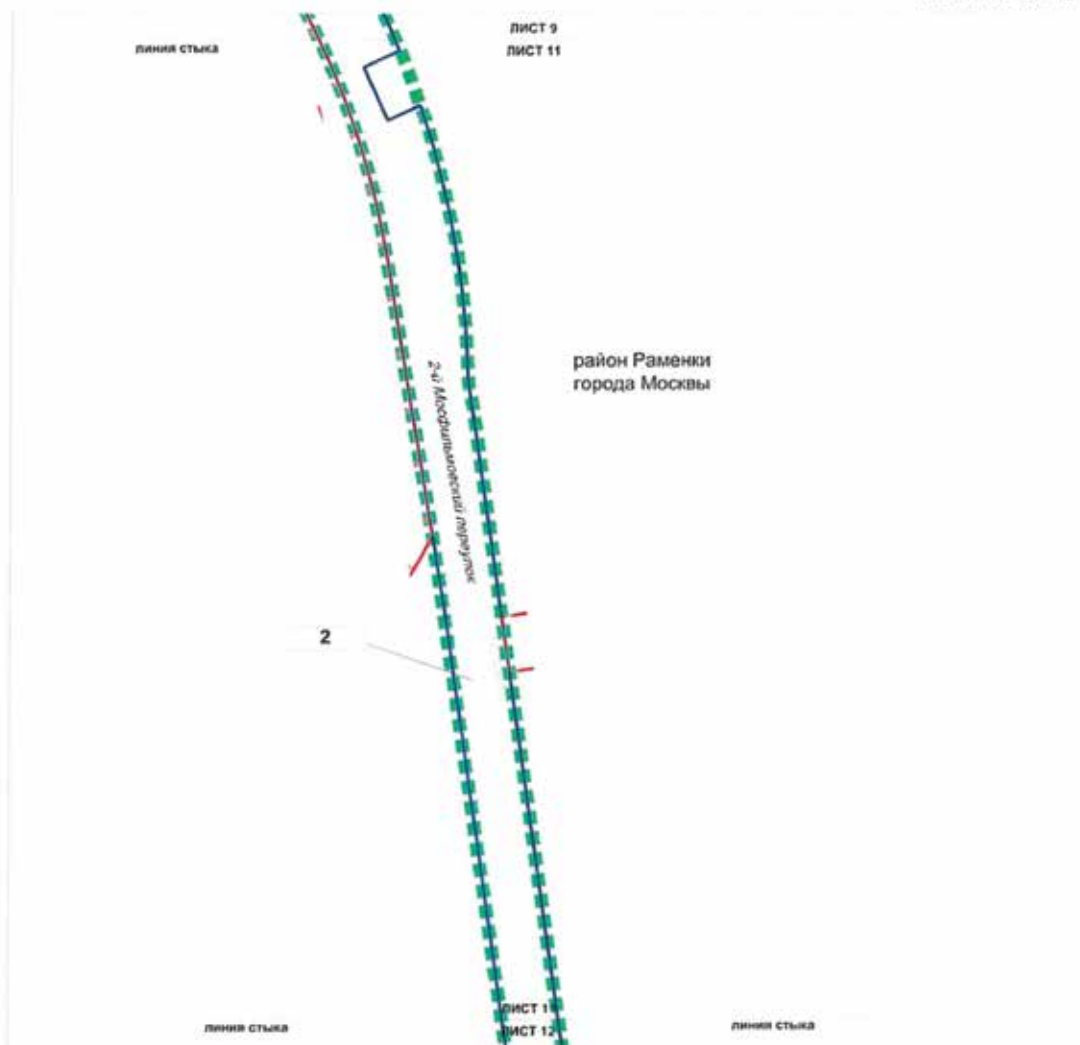
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- границы лица, обозначающие границы территории общины, поселения, улично-дорожной сети города Москвы
- границы земельных зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы подзоны охраны (защиты) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы особо охраняемых природных территорий (за исключением заповедников и парков)
- границы полос отвода железных дорог
- границы военных или объектов стратегического назначения, объектов культурного наследия, объектов недропользования (защитных зон)



Масштаб 1:2000
район Раменки города Москвы

Лист 11 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подготавливаемого проекта планировки территории
- границы участков территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения:

- объектов улично-дорожной сети

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- 2 — номер участка территории

ЗАСТРОЙКА:

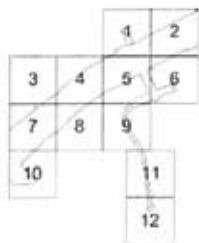
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- границы функциональных зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы объектов размещения прилегающих территорий

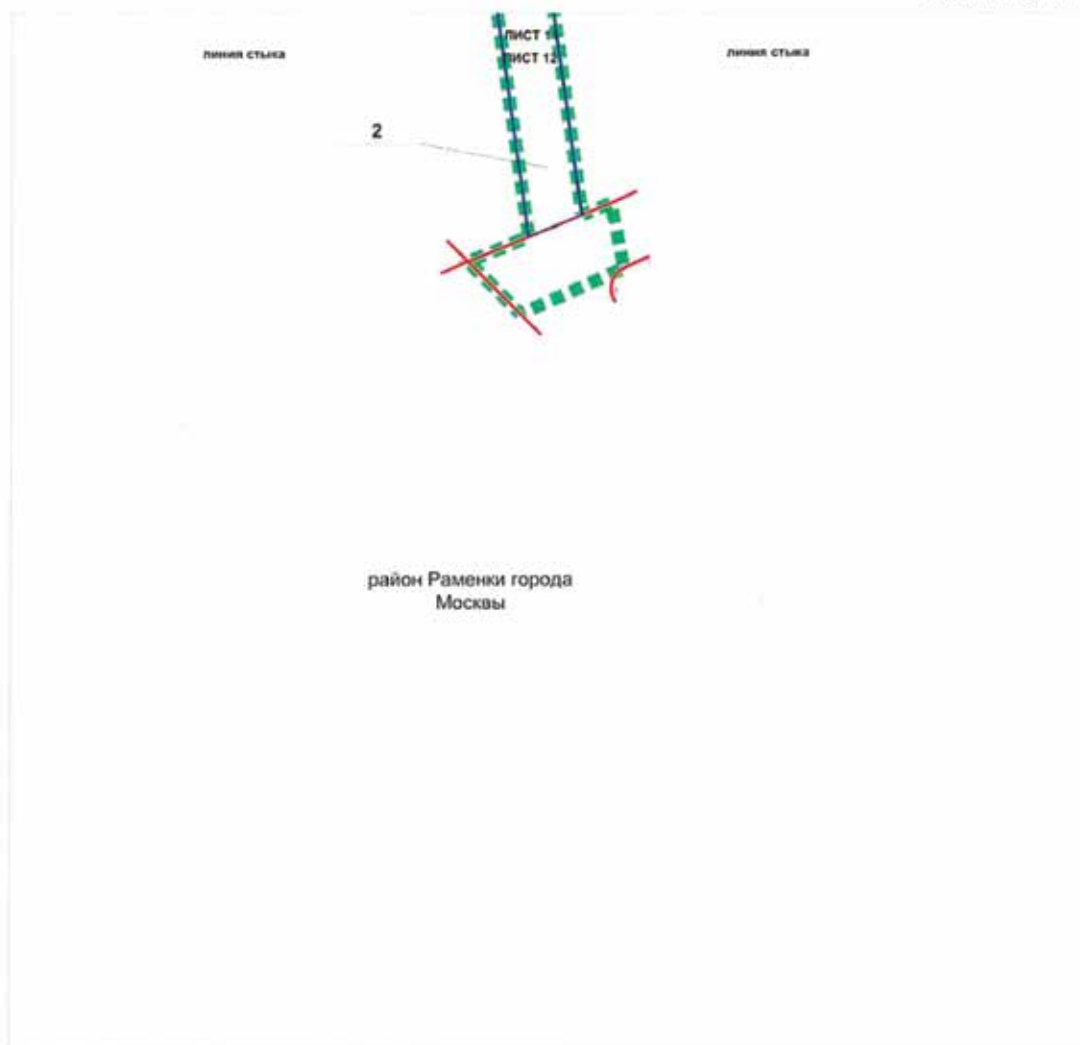
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования
- улицы дорожной сети города Москвы



Масштаб 1:2000
район Раменки города Москвы

Лист 12 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории
- границы участка территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- объекты улично-дорожной сети

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- 2 ширина участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

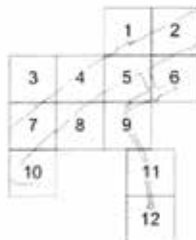
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы охраняемых зон объектов культурного наследия

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы



СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ НАСОСНОЙ СТАНЦИИ «ПРОКШИНО» С АВАРИЙНЫМ РЕГУЛИРУЮЩИМ РЕЗЕРВУАРОМ И НАПОРНЫМИ ТРУБОПРОВОДАМИ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта – проектирование и строительство первой очереди канализационной насосной станции «Прокшино» с аварийным регулирующим резервуаром и напорными трубопроводами.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта – проектирование и строительство первой очереди канализационной насосной станции «Прокшино» с аварийным регулирующим резервуаром и напорными трубопроводами, утверждены постановлением Правительства Москвы от 11.05.2021 № 599-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской

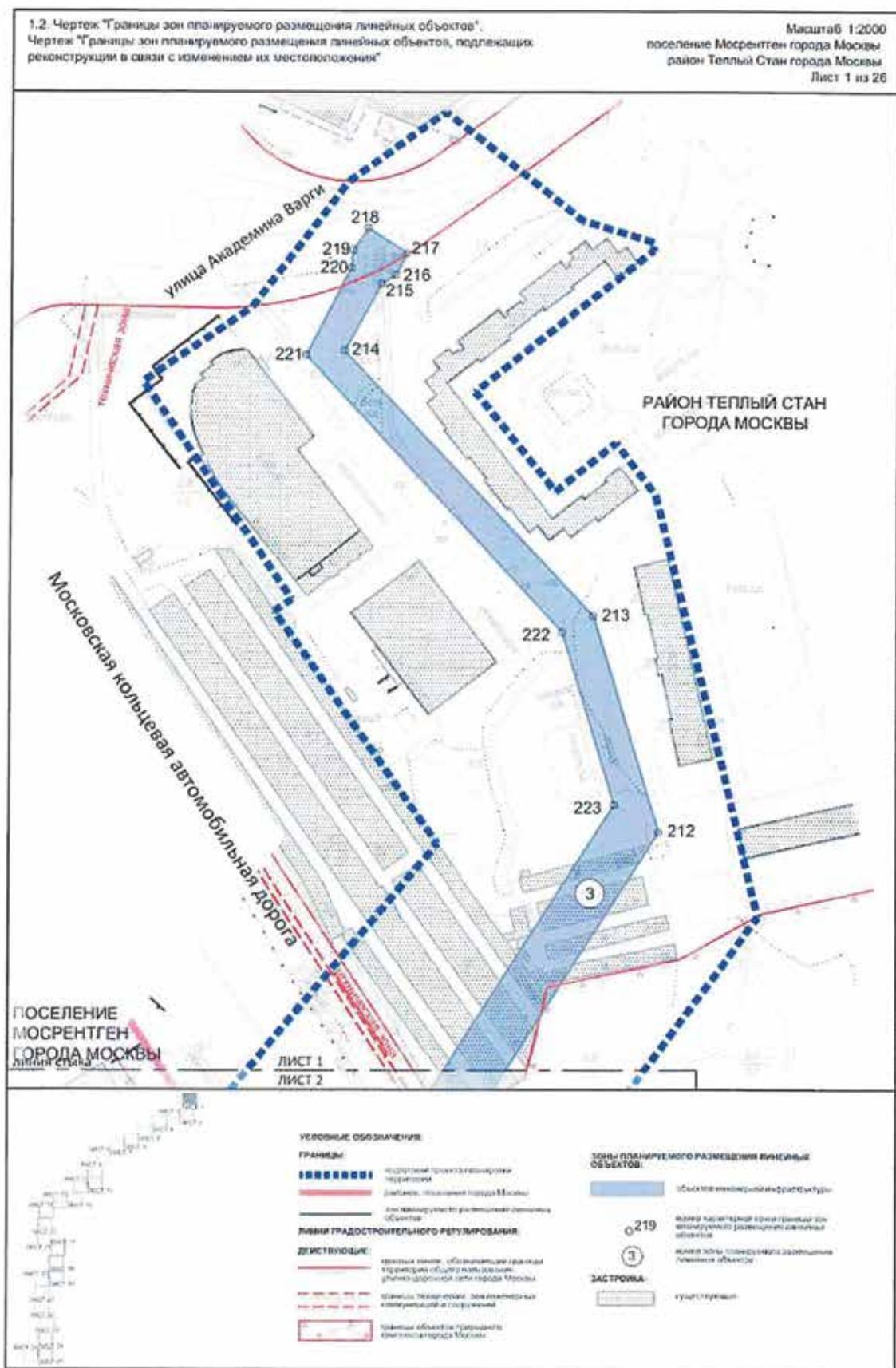
Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

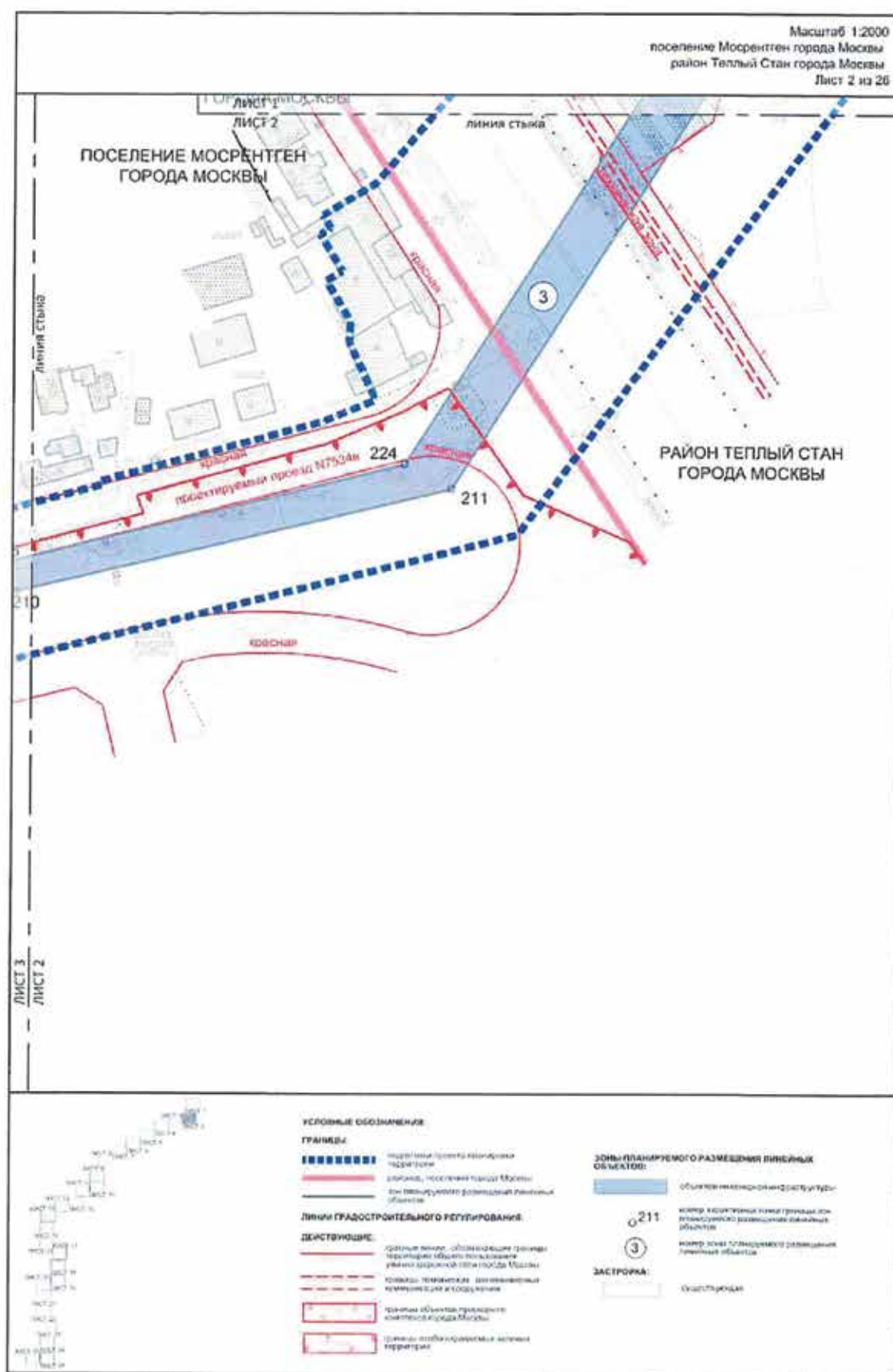
Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

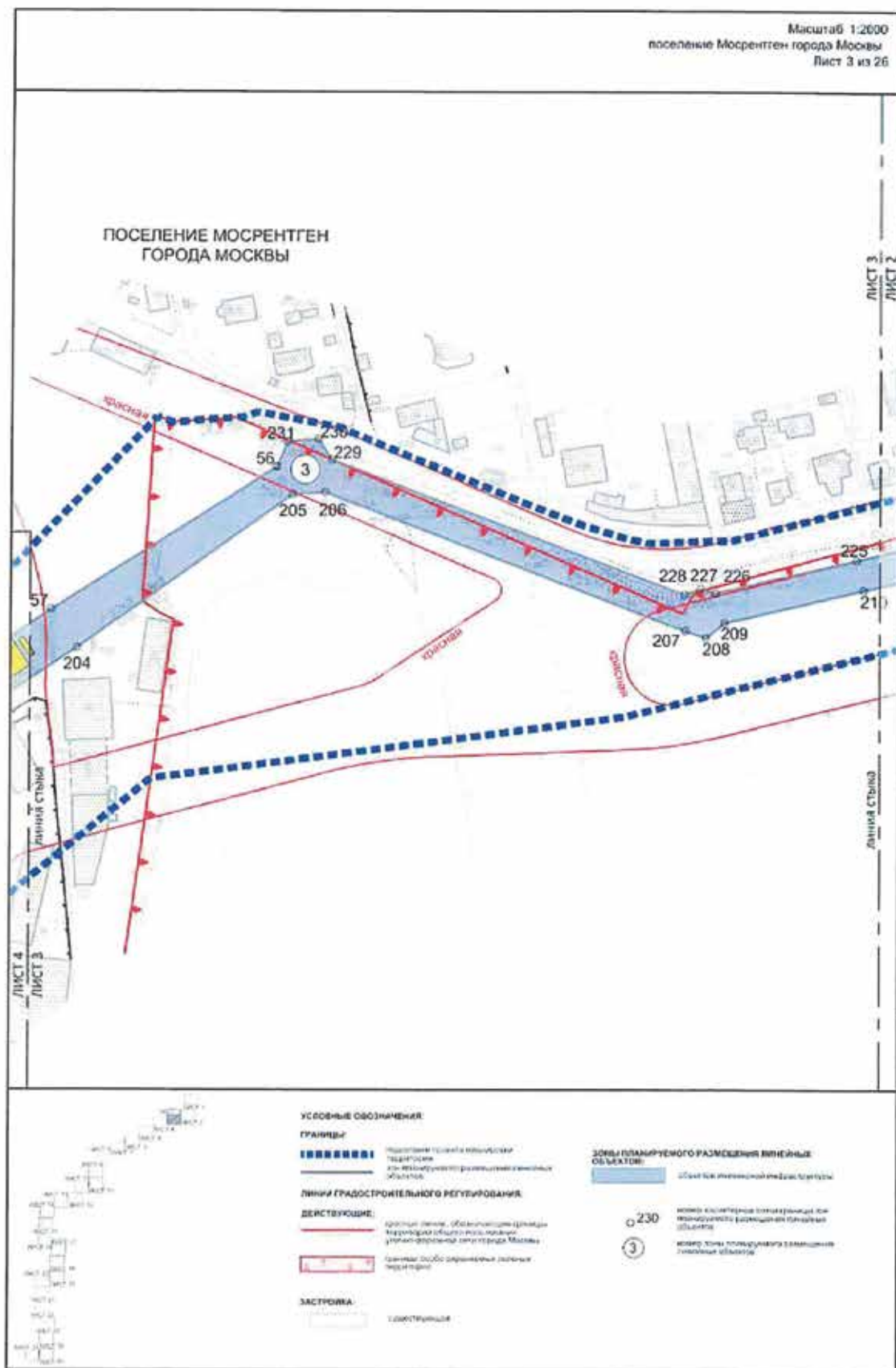
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

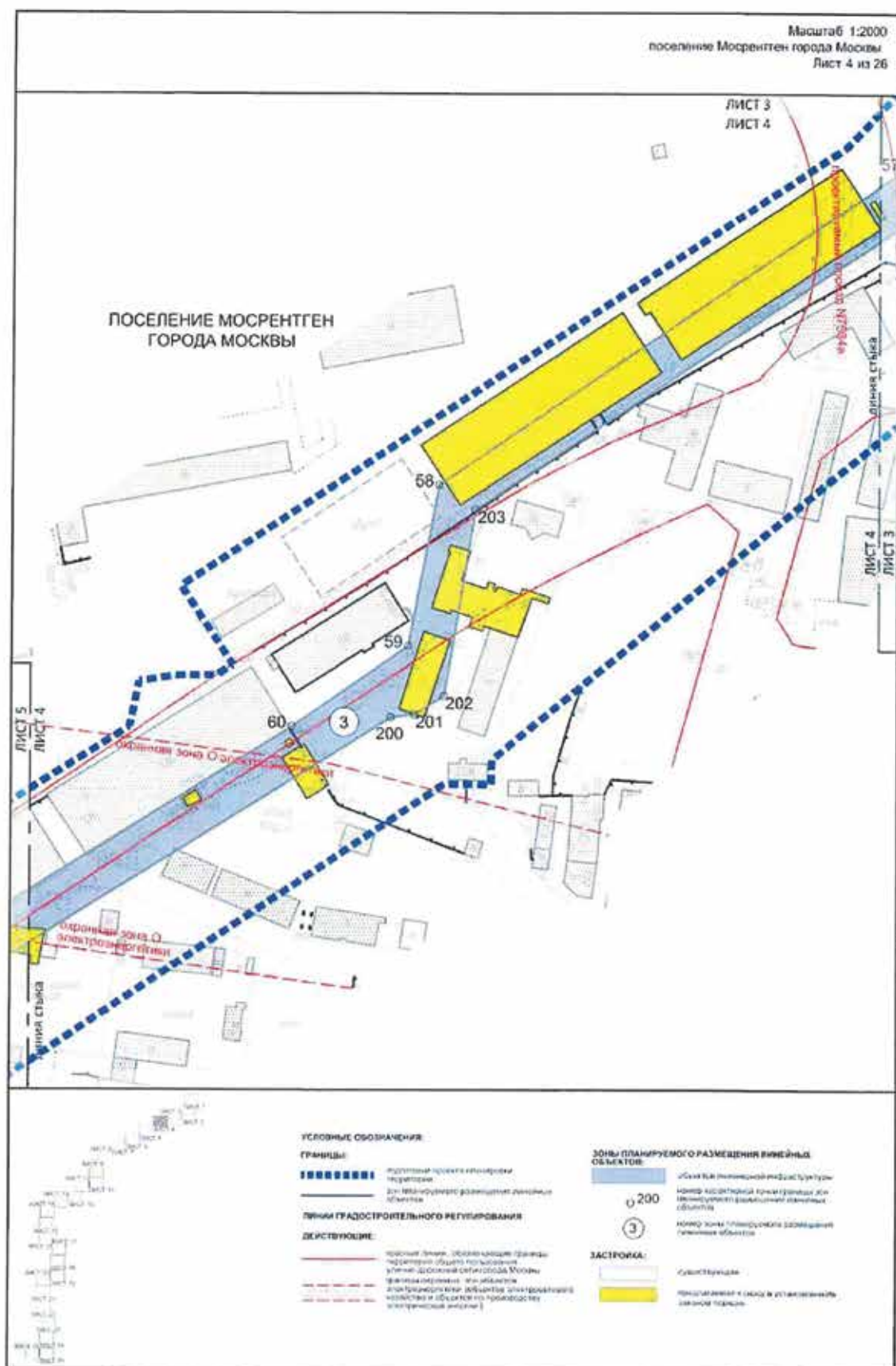
8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 21-423.

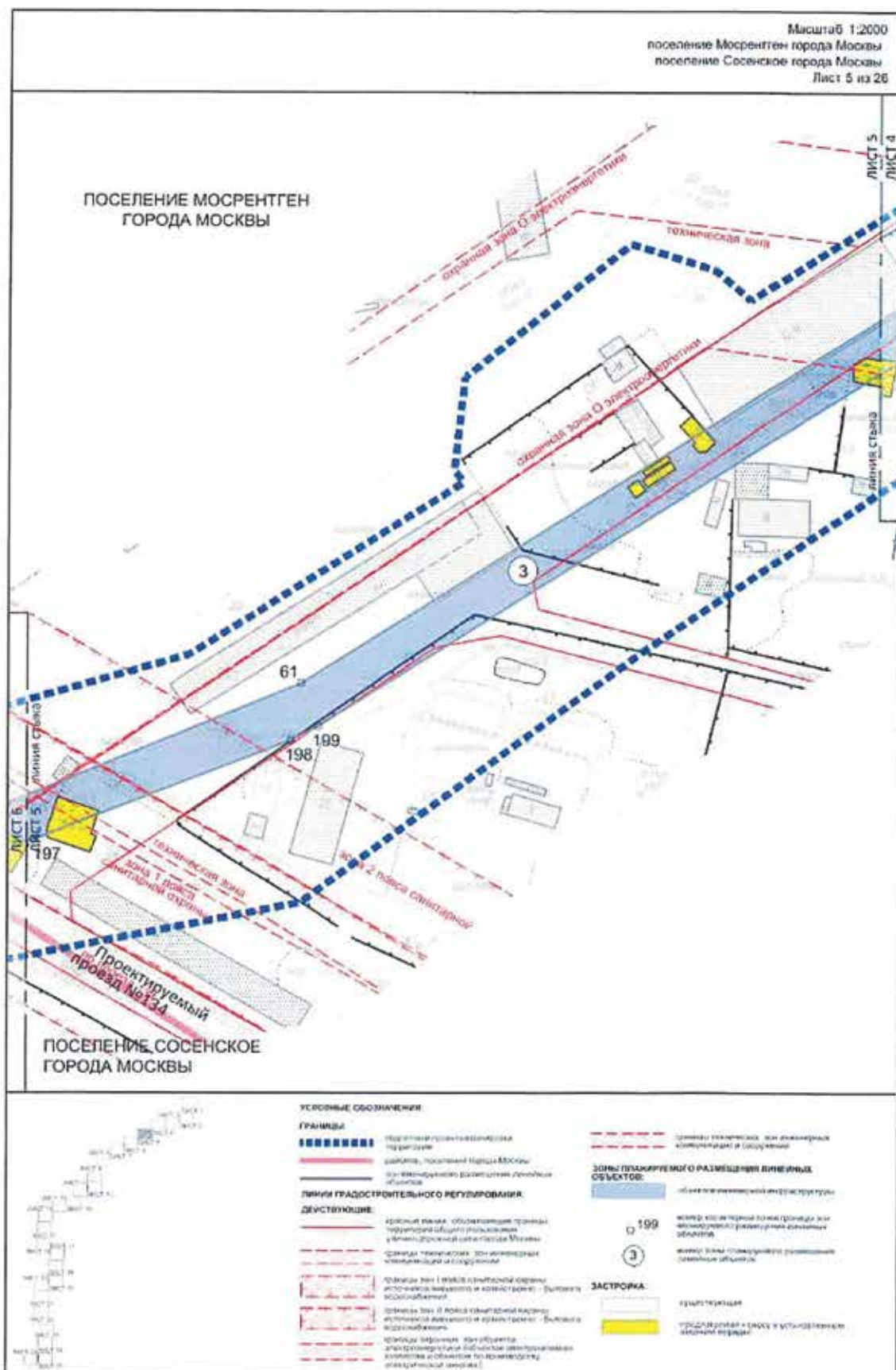
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

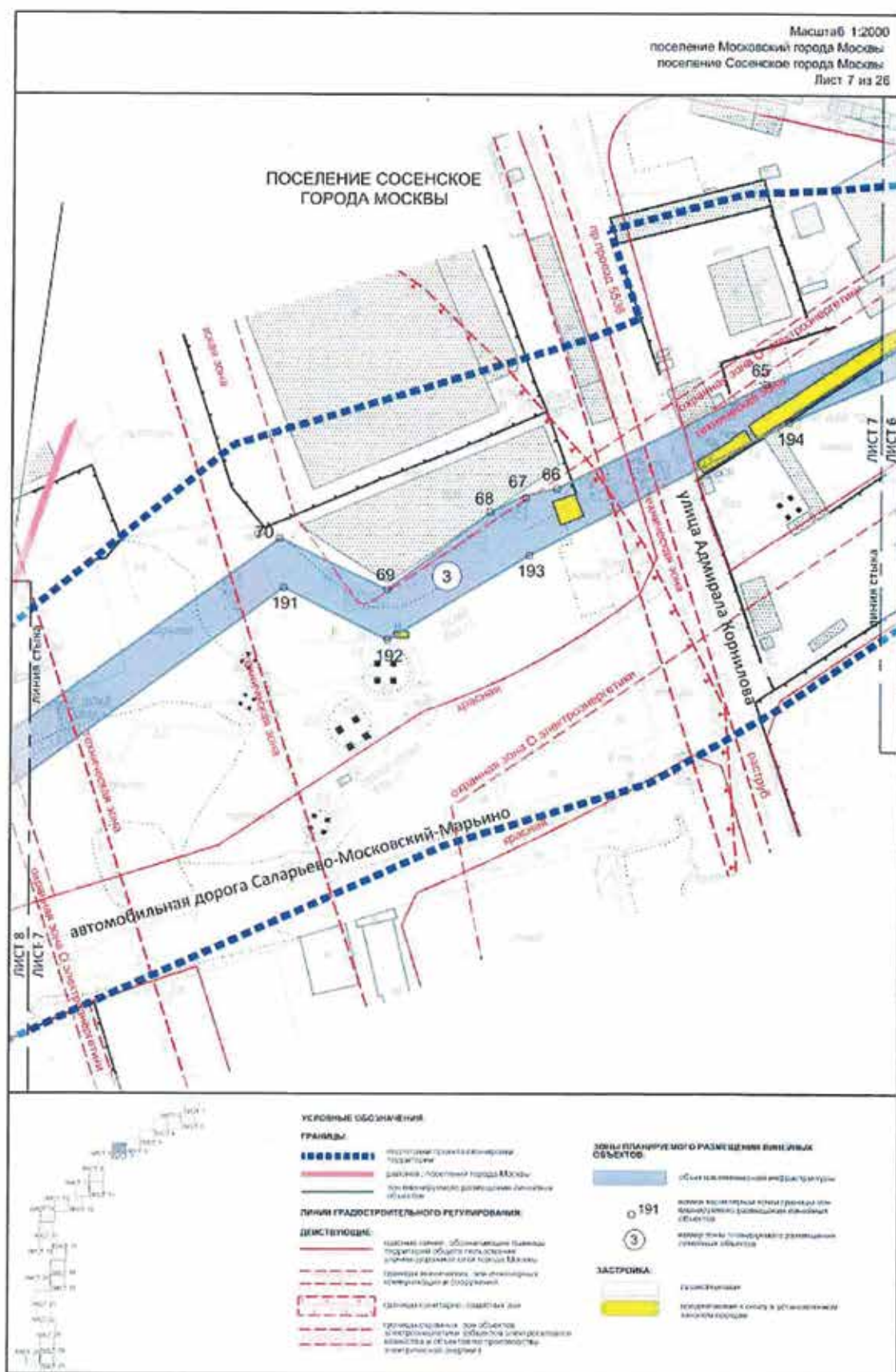


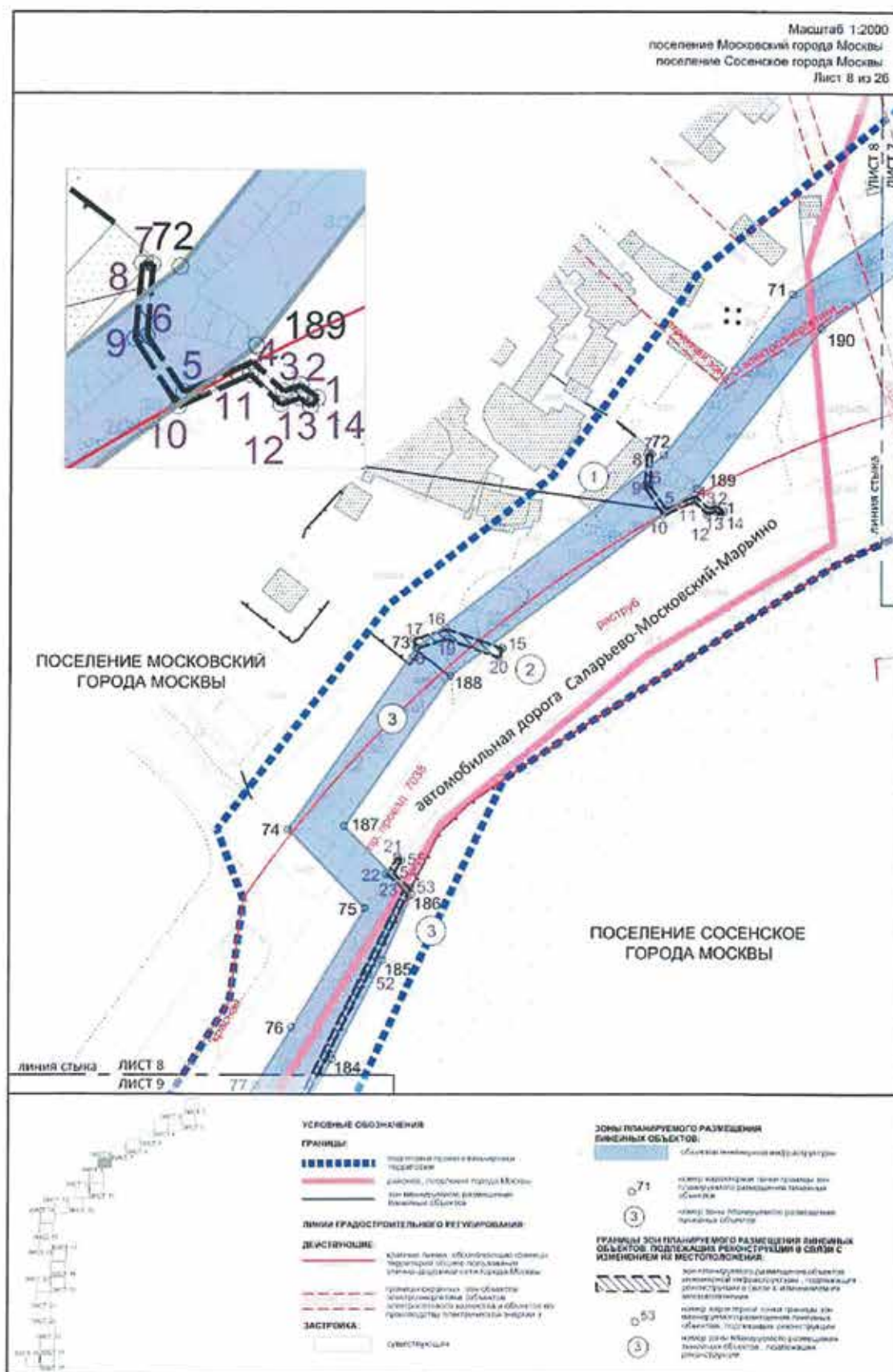


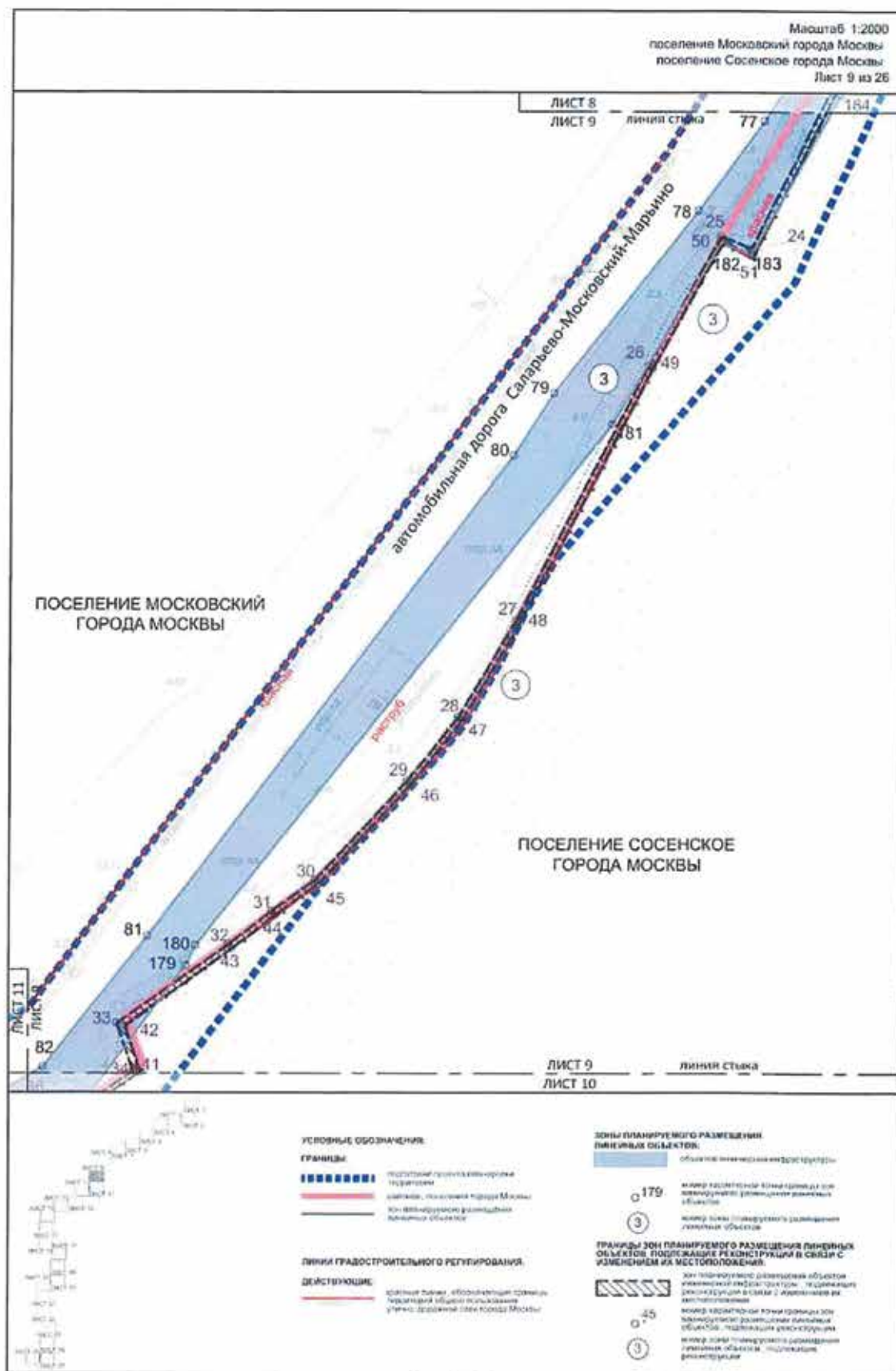


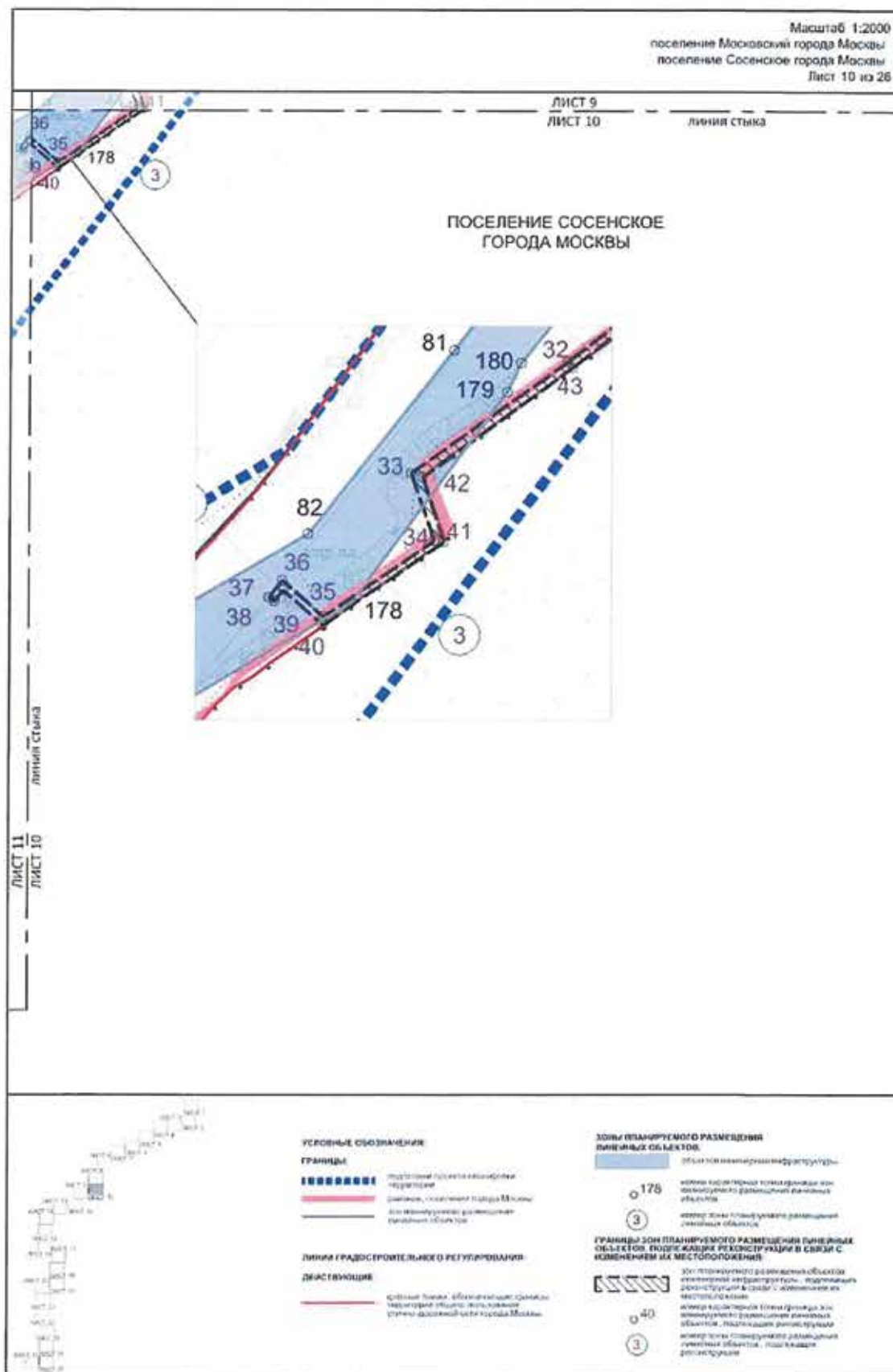


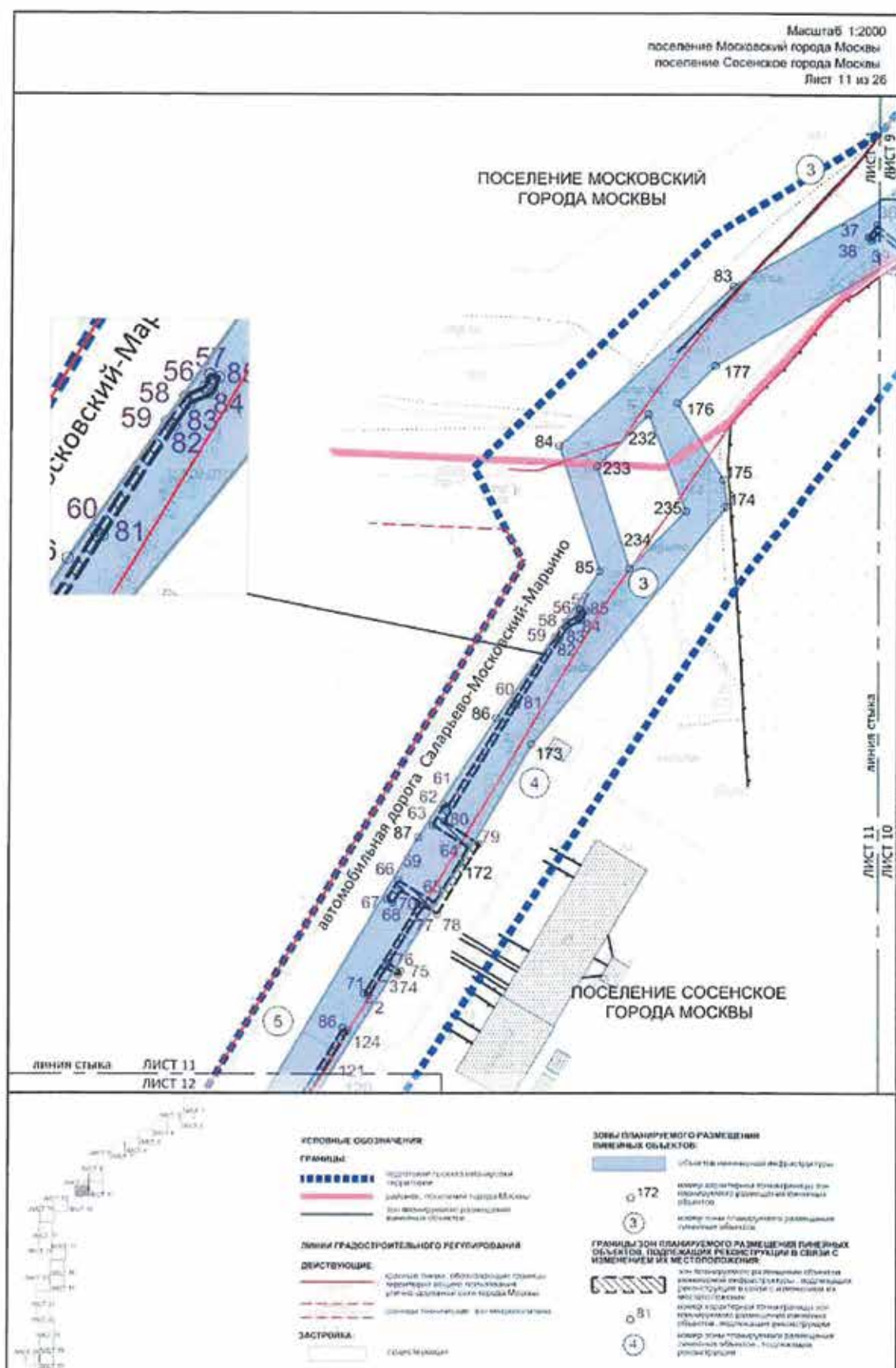


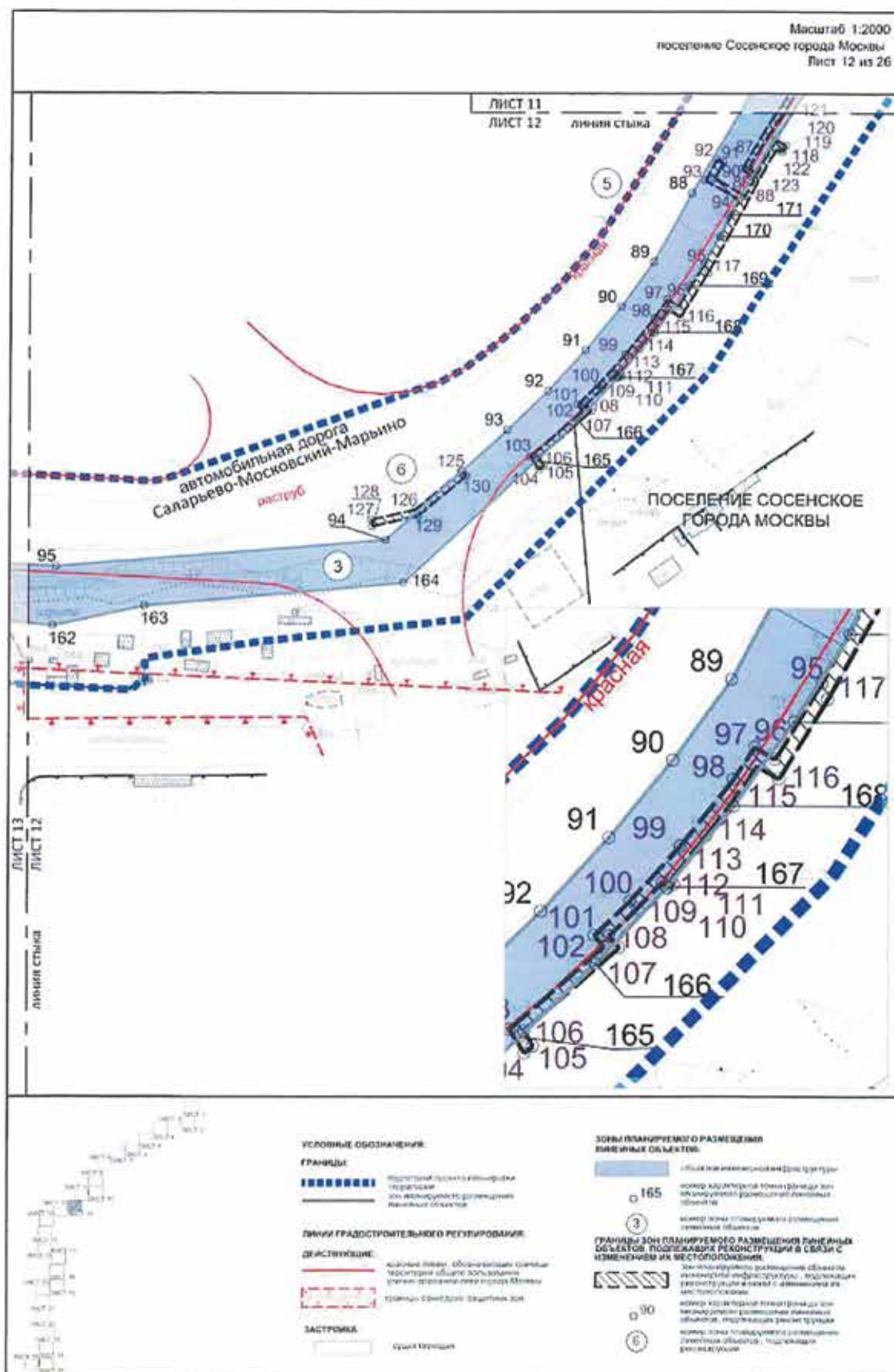


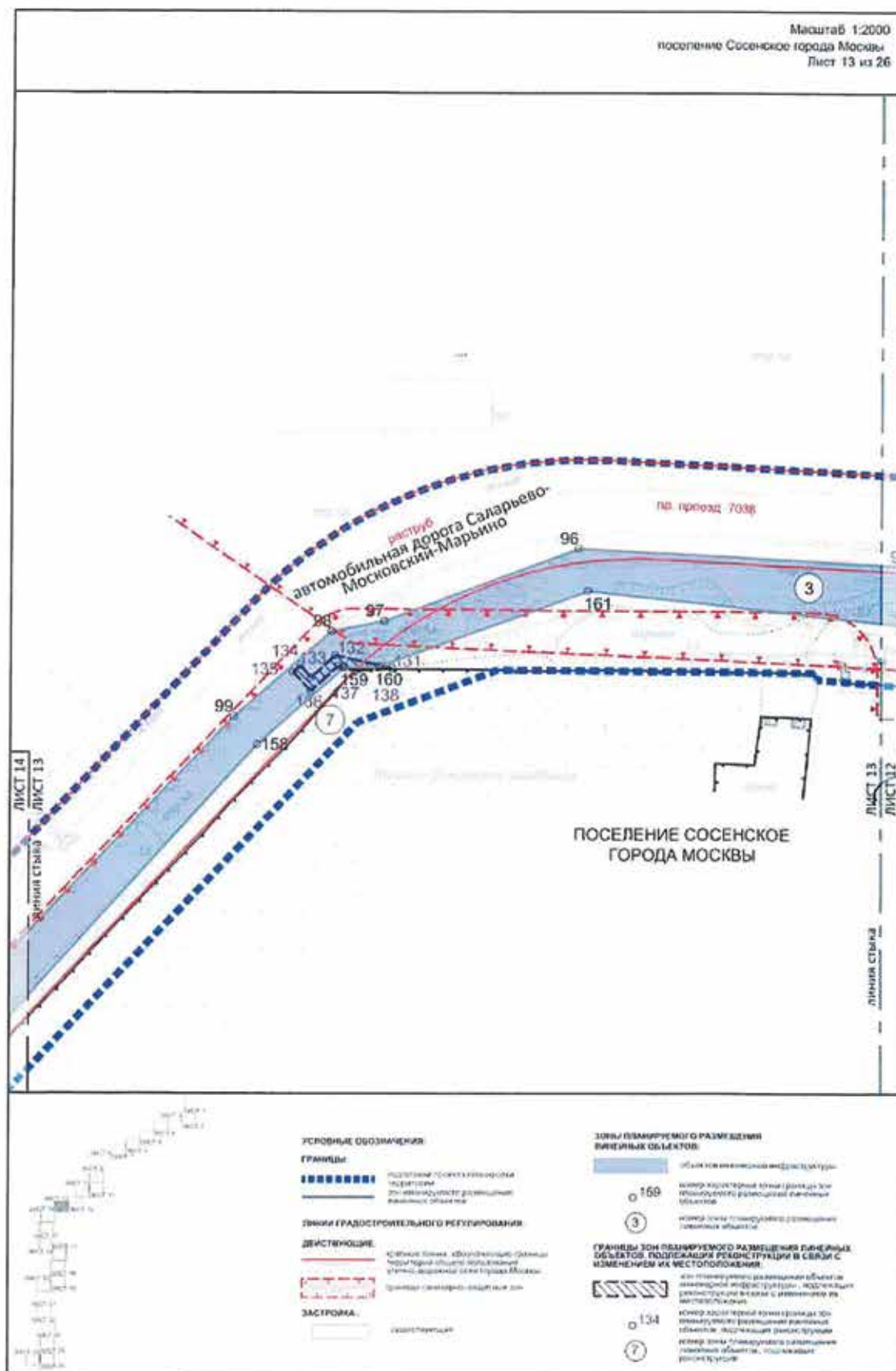


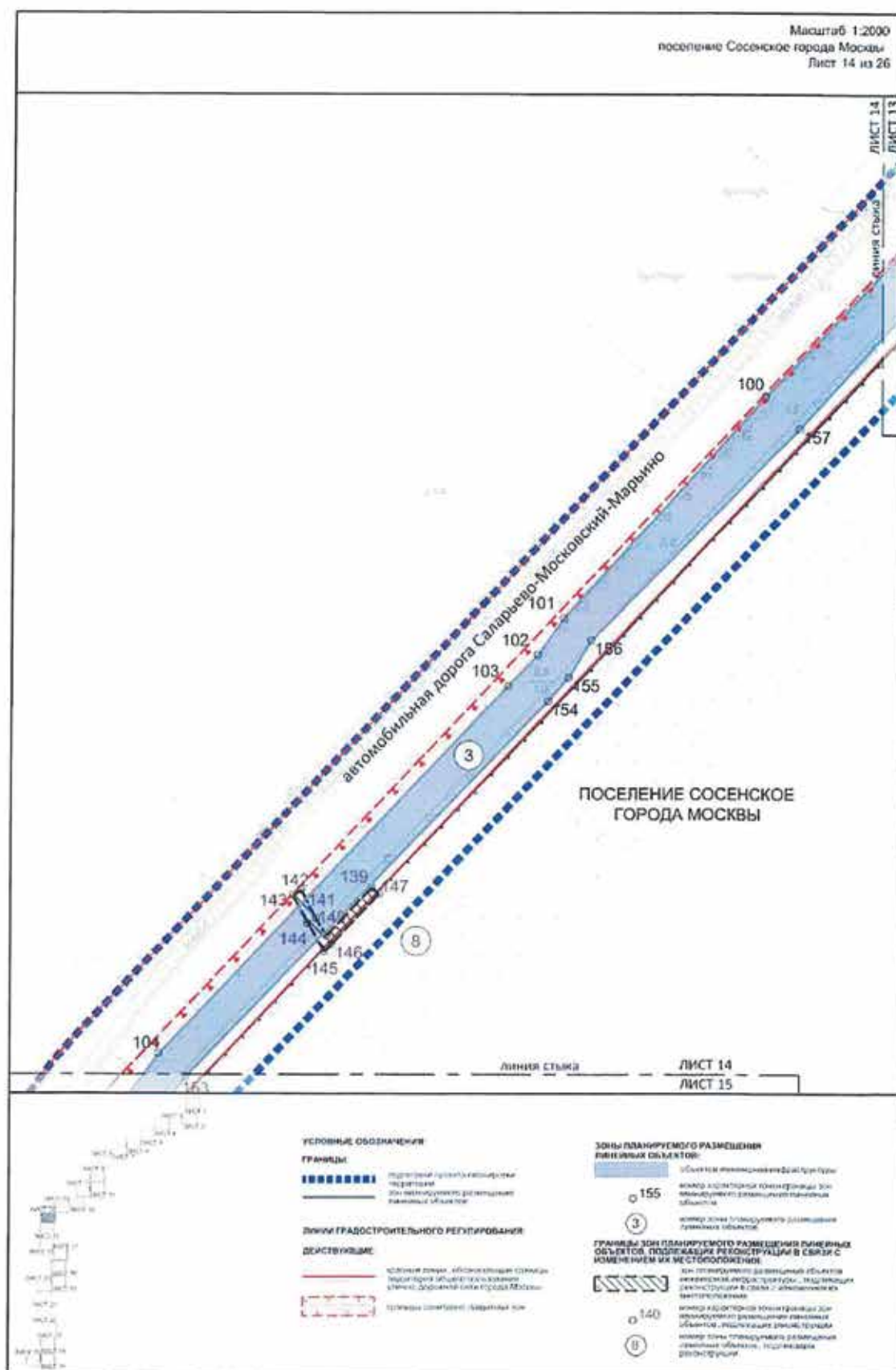


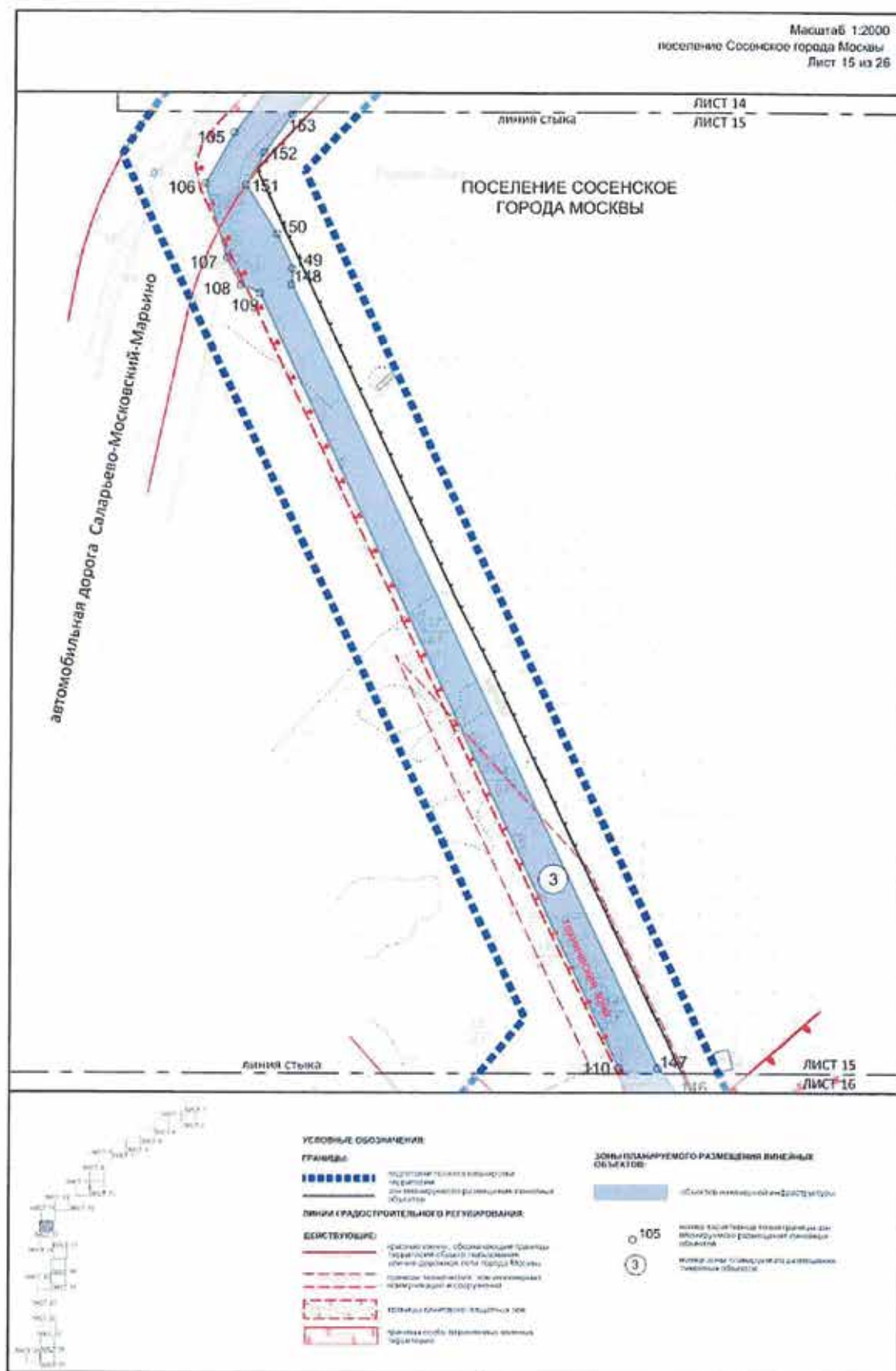


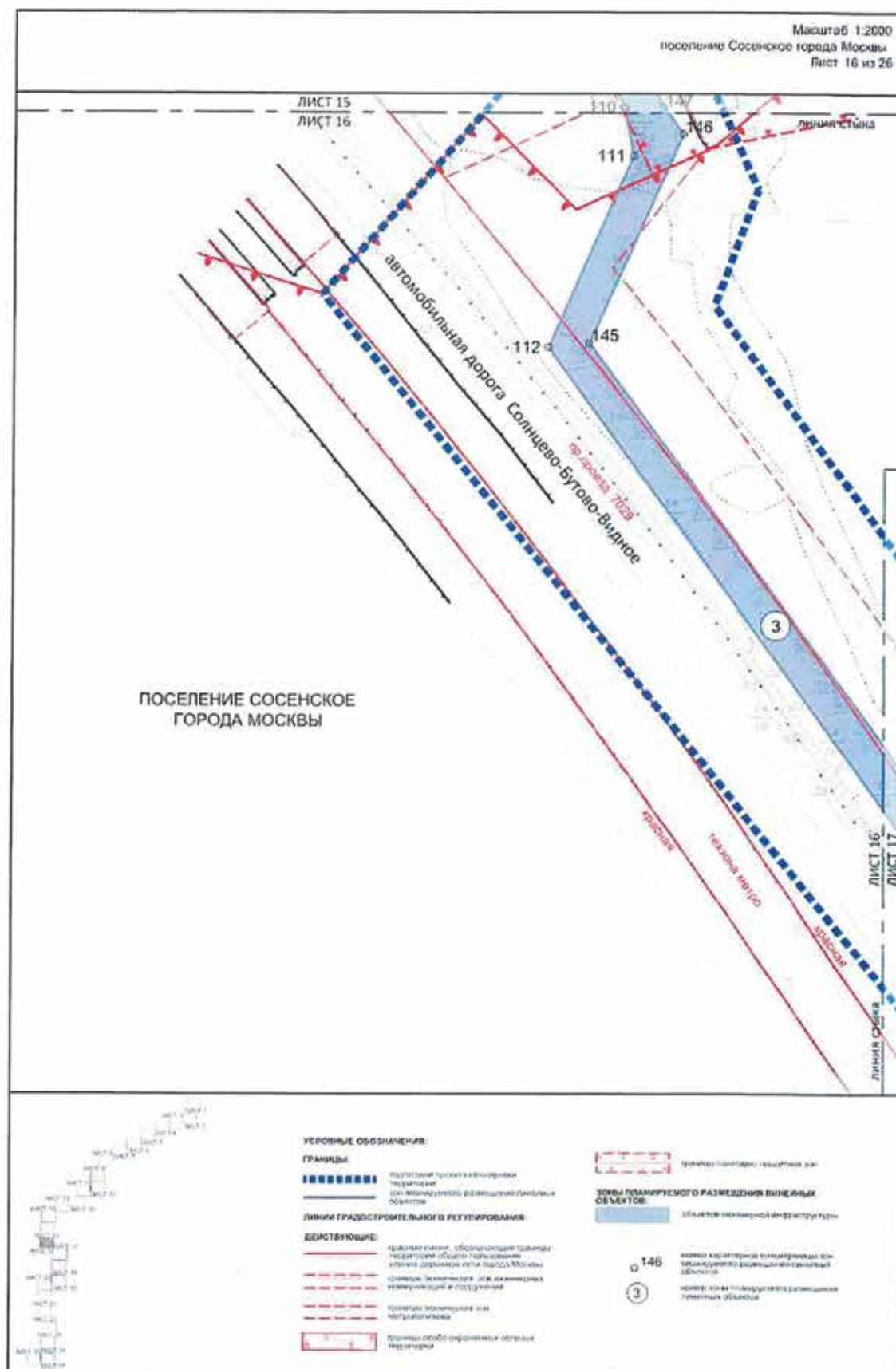


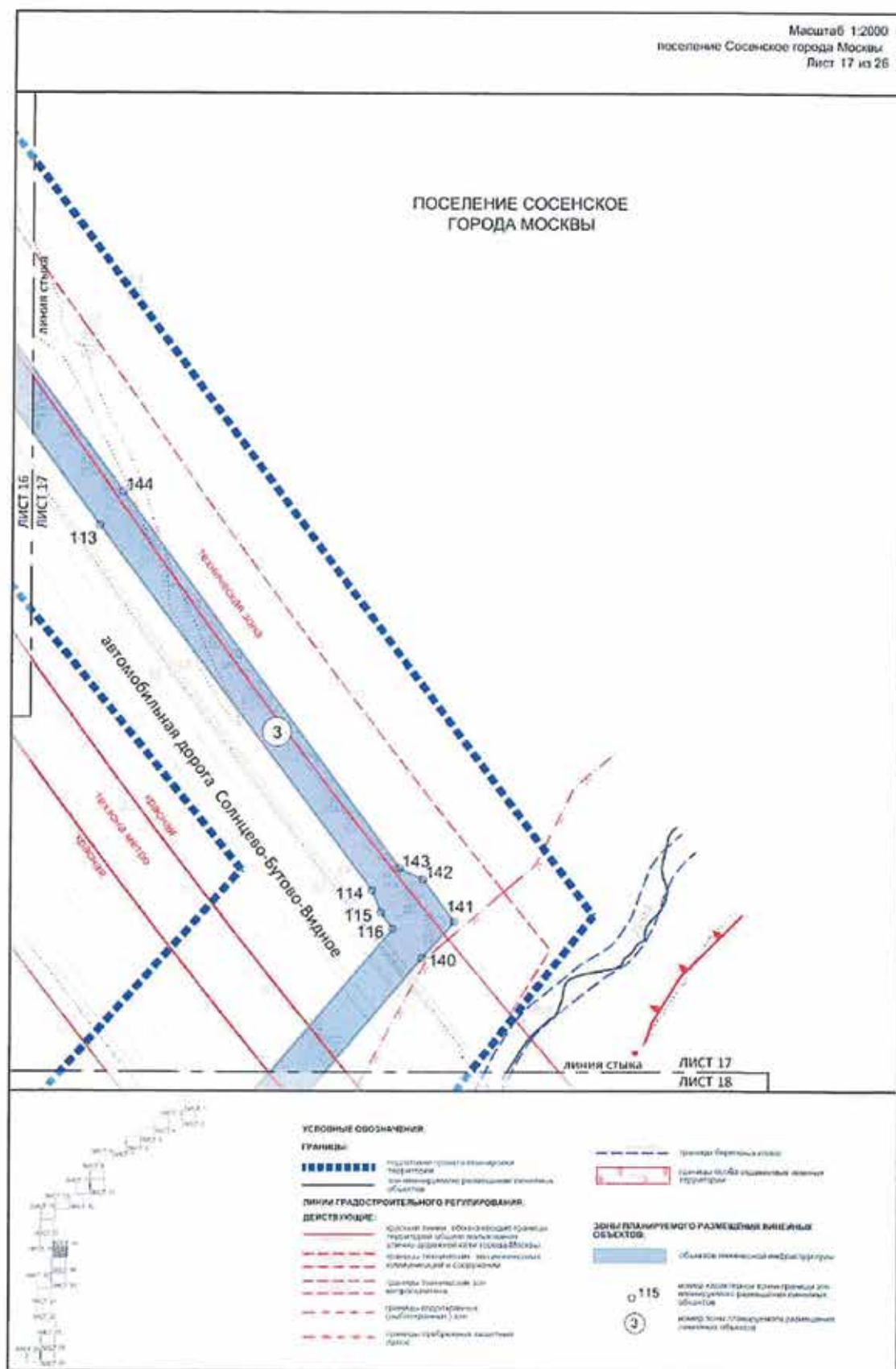


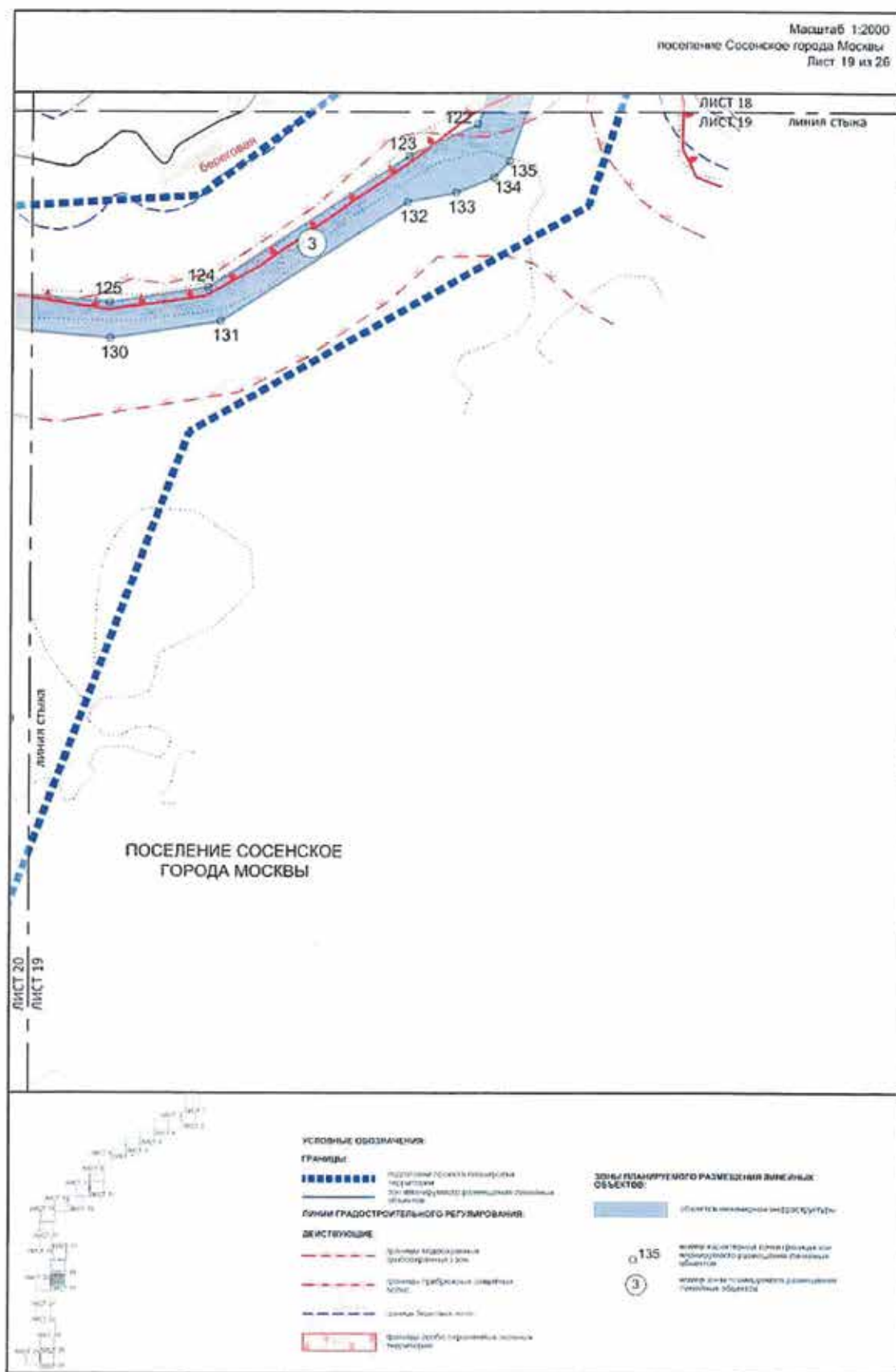


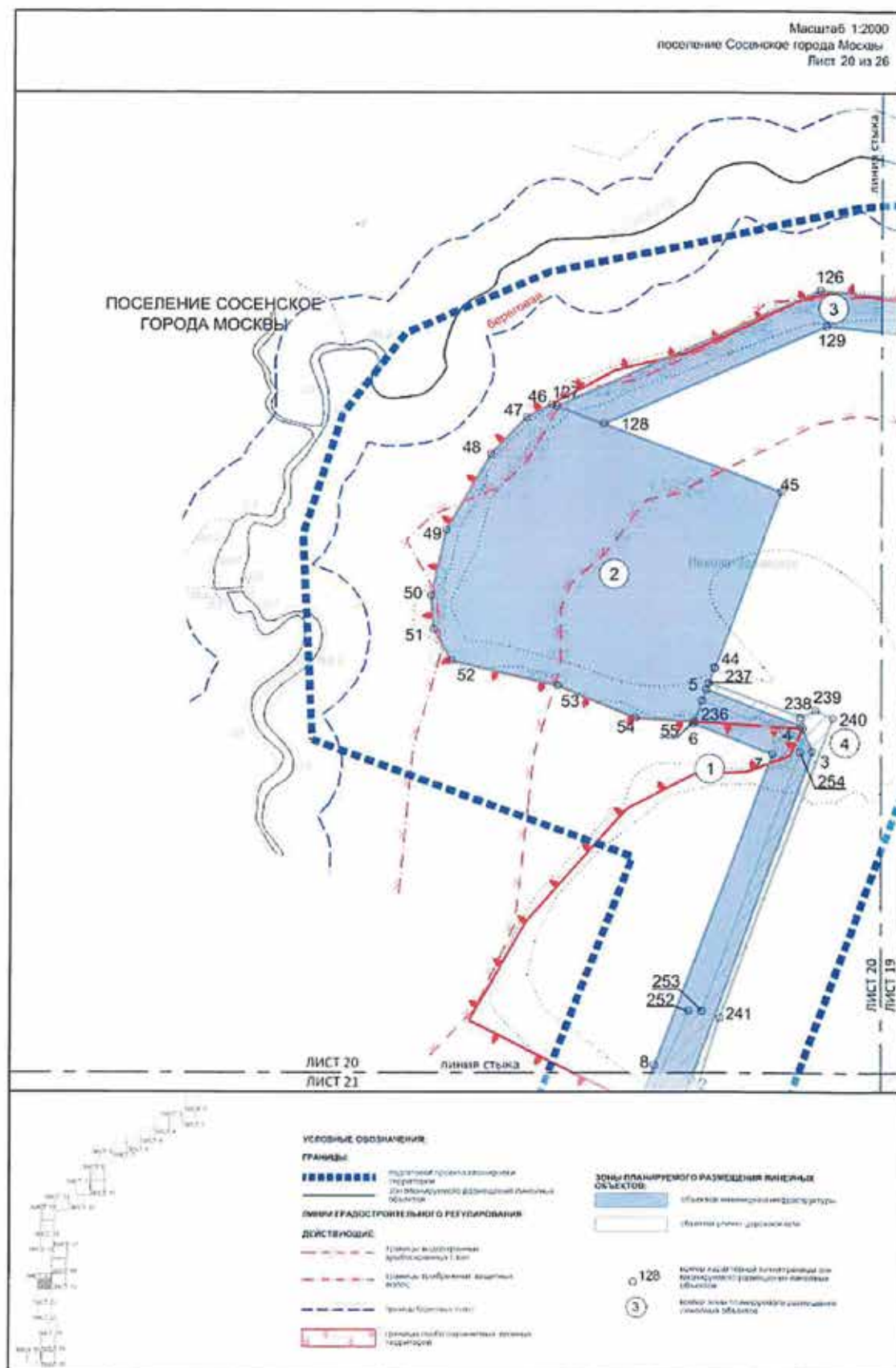


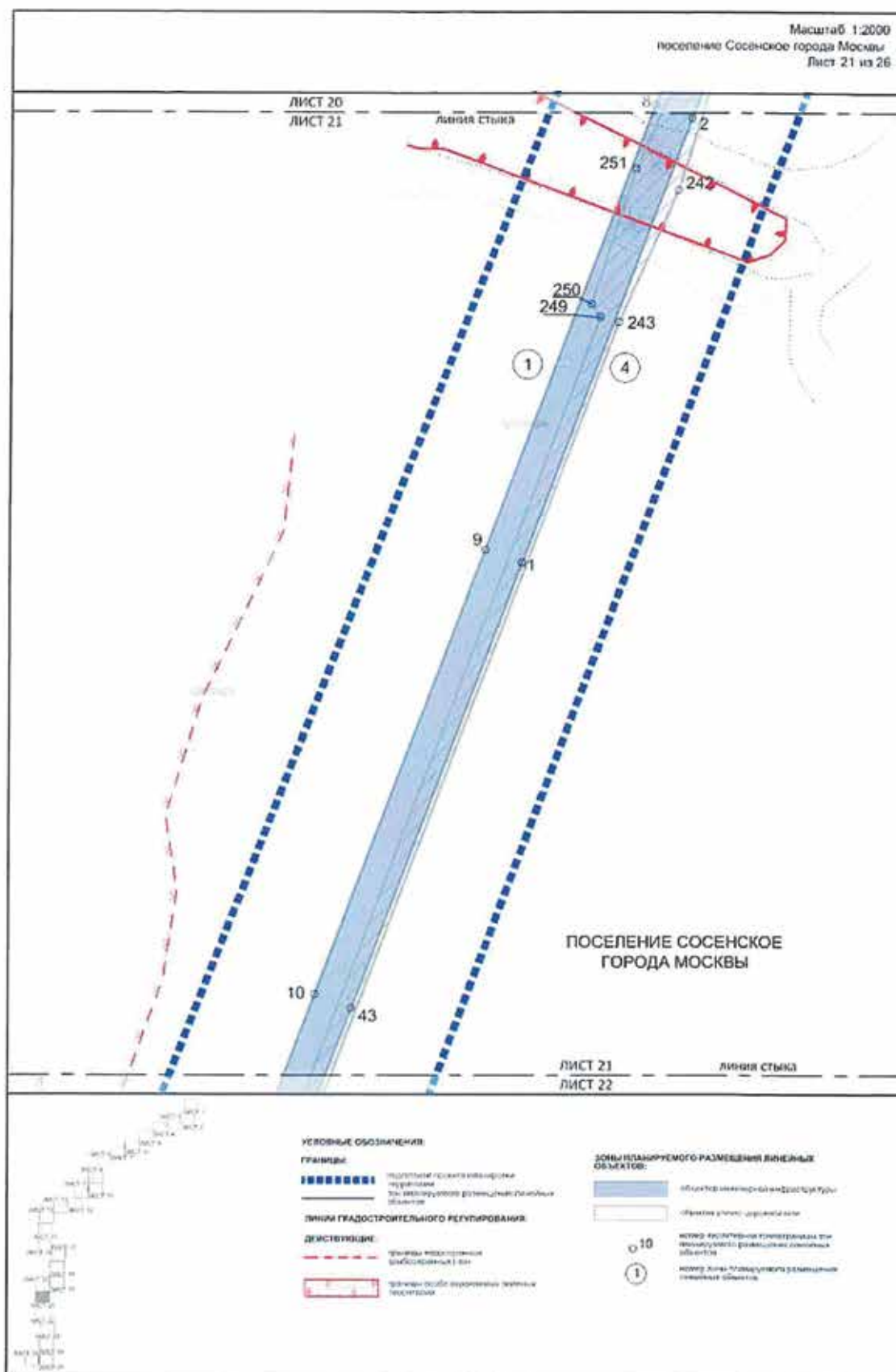


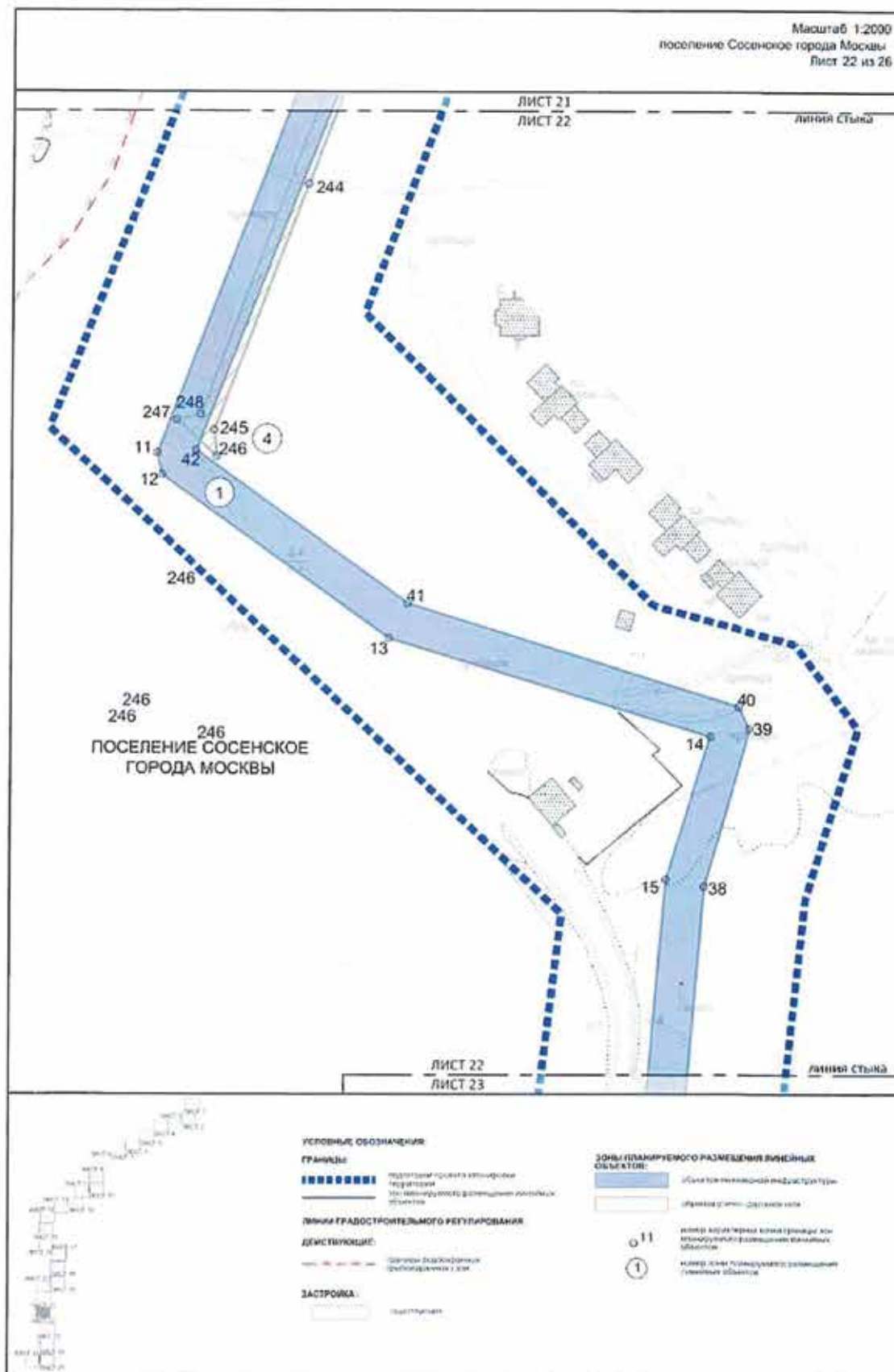


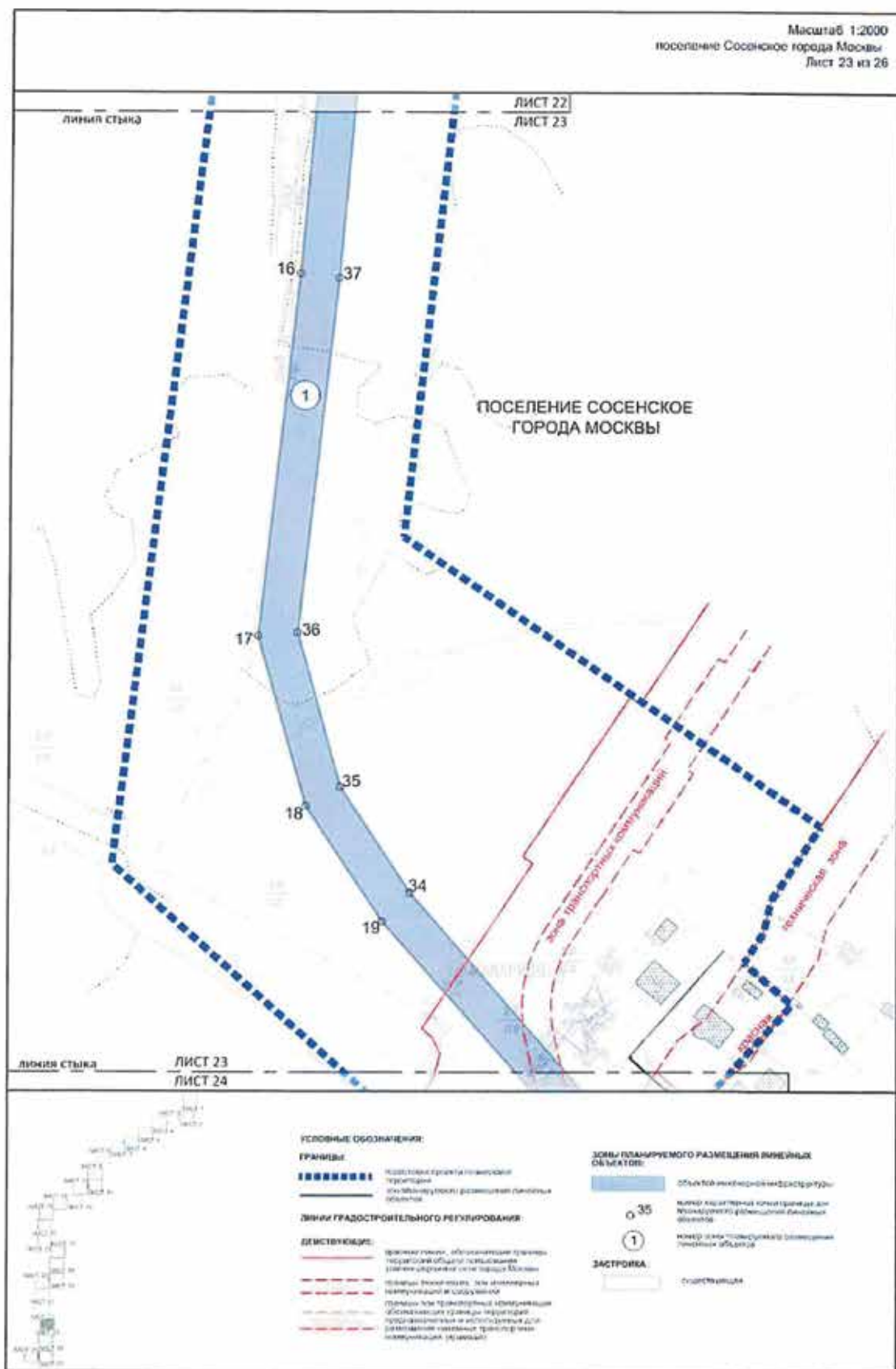


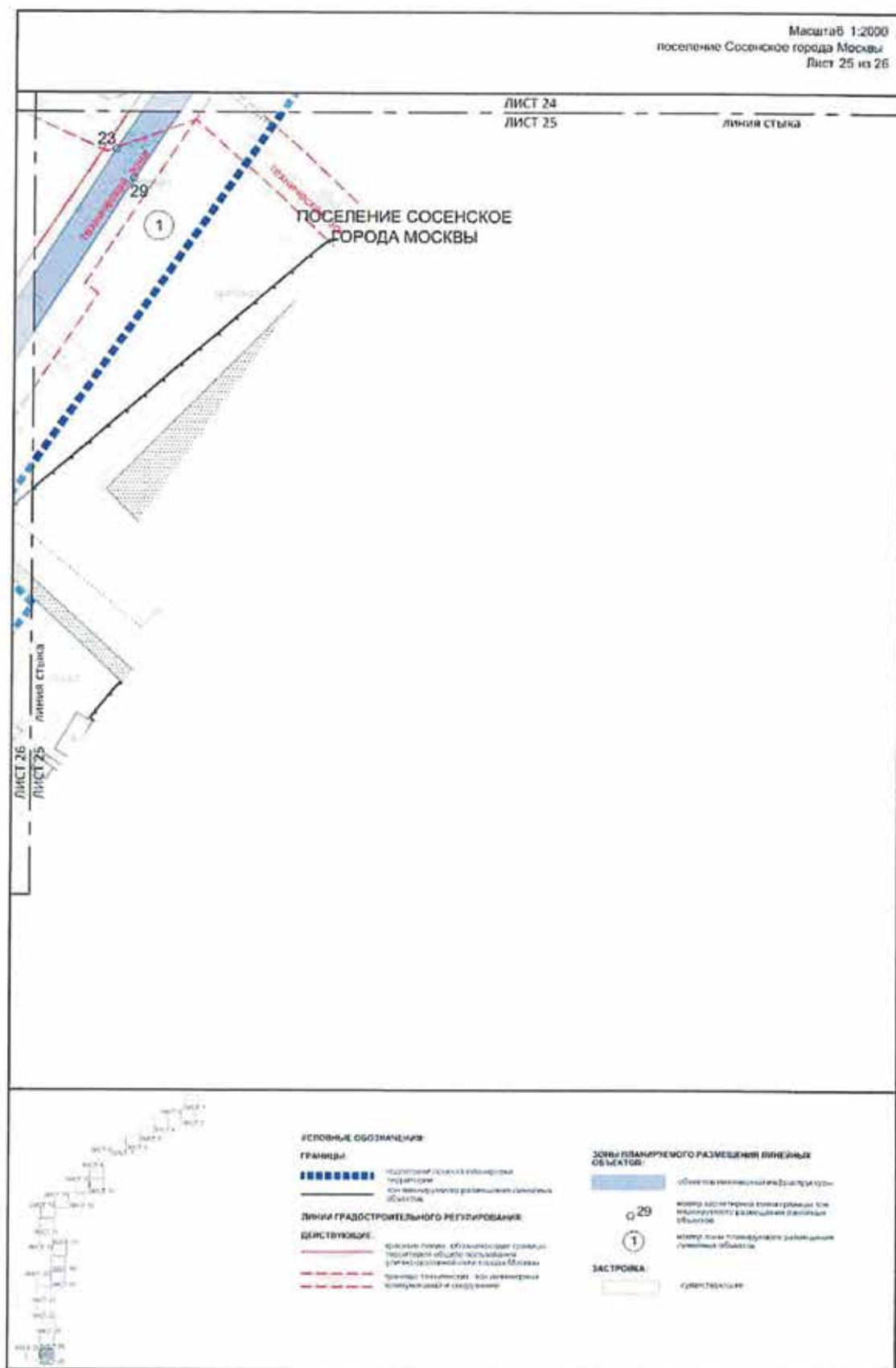














СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВДОЛЬ КИЕВСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ С УЧЕТОМ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПУТЕЙ И РАЗВИТИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА УЧАСТКЕ ОТ КИЕВСКОГО ВОКЗАЛА ДО ОСТАНОВОЧНОГО ПУНКТА АПРЕЛЕВКА, ОСТАНОВОЧНЫЙ ПУНКТ СКОЛКОВО

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территорий планируемого размещения объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Сколково.

Границы зон планируемого размещения объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Сколково, утверждены постановлением Правительства Москвы от 11.05.2021 № 556-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об

особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

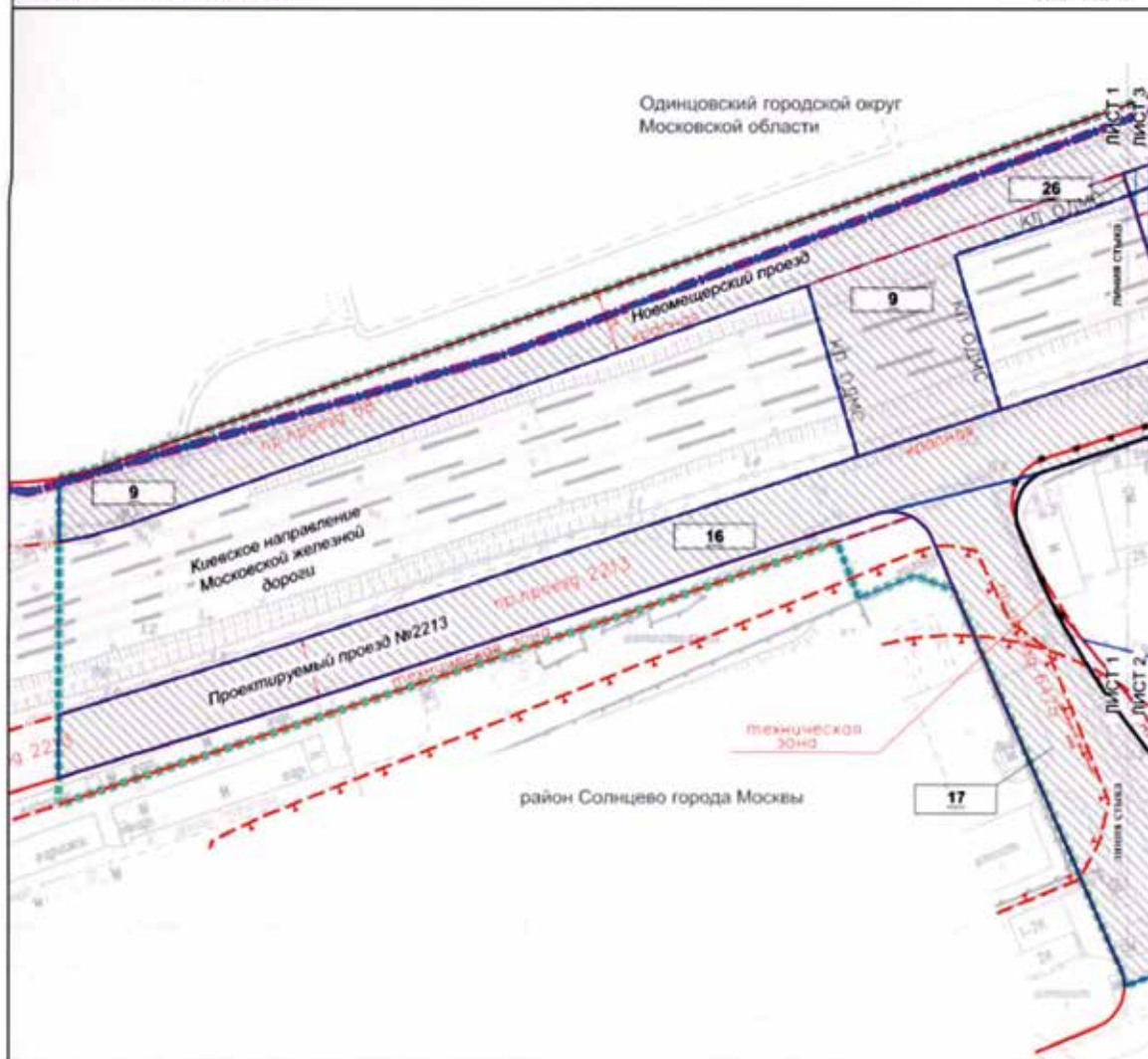
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 21-423.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

План "Функционально-планировочная организация территории"
и план "Границы зон планируемого размещения объектов"
Чертеж 2. "Линейные объекты инженерной инфраструктуры
и улично-дорожной сети"

Масштаб 1:2000
район Солнцево города Москвы
Одинцовский городской округ Московской области
Лист 1 из 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы подготовки проекта планировки территории

граница города Москвы

границы участка территории

границы зон планируемого размещения линейных объектов

зоны планируемого размещения:

объектов улично-дорожной сети

внутренних пешеходных переходов

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

линейных объектов:

17 номер участка (зоны)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

границы полос отвода железных дорог

границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

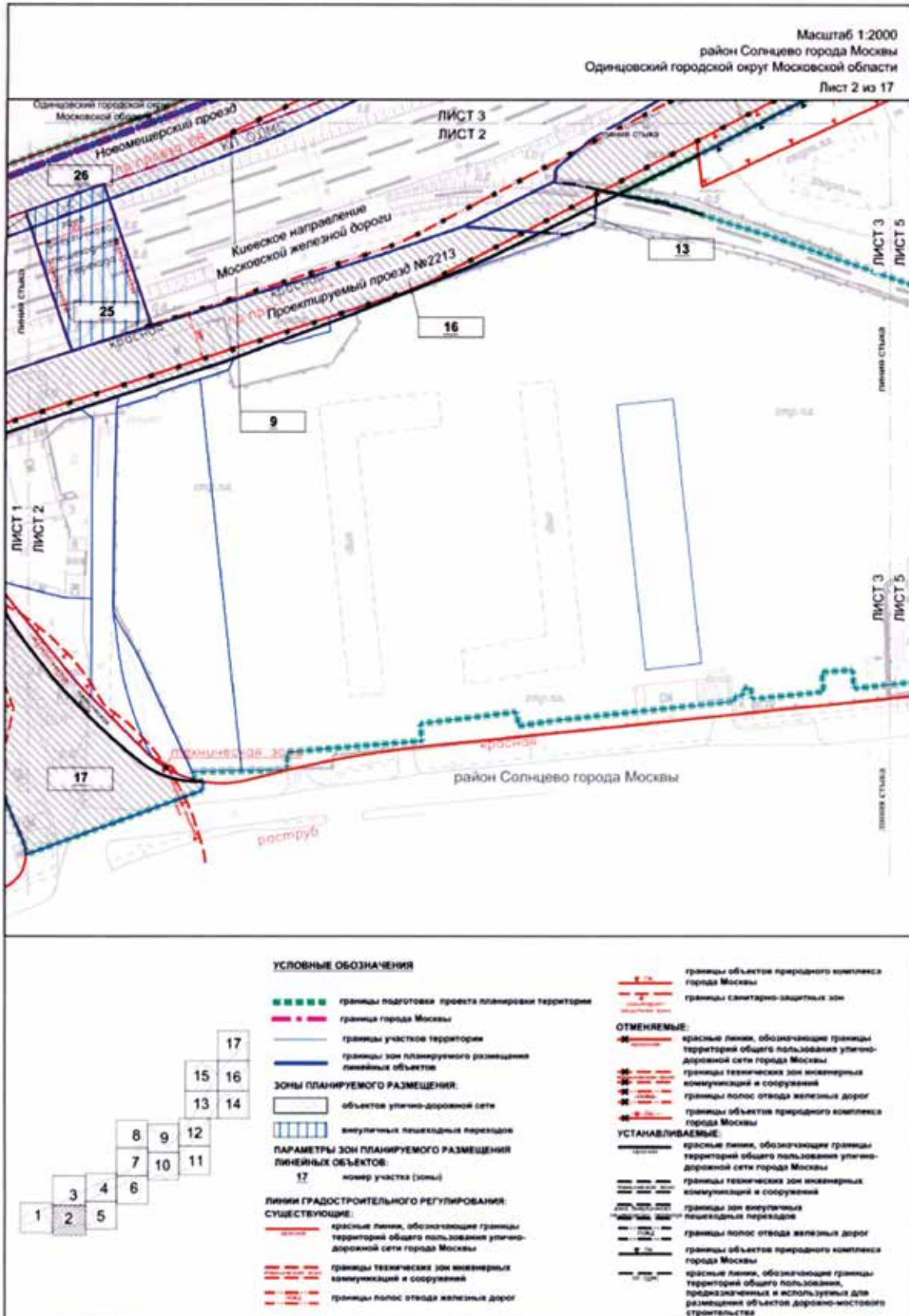
границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

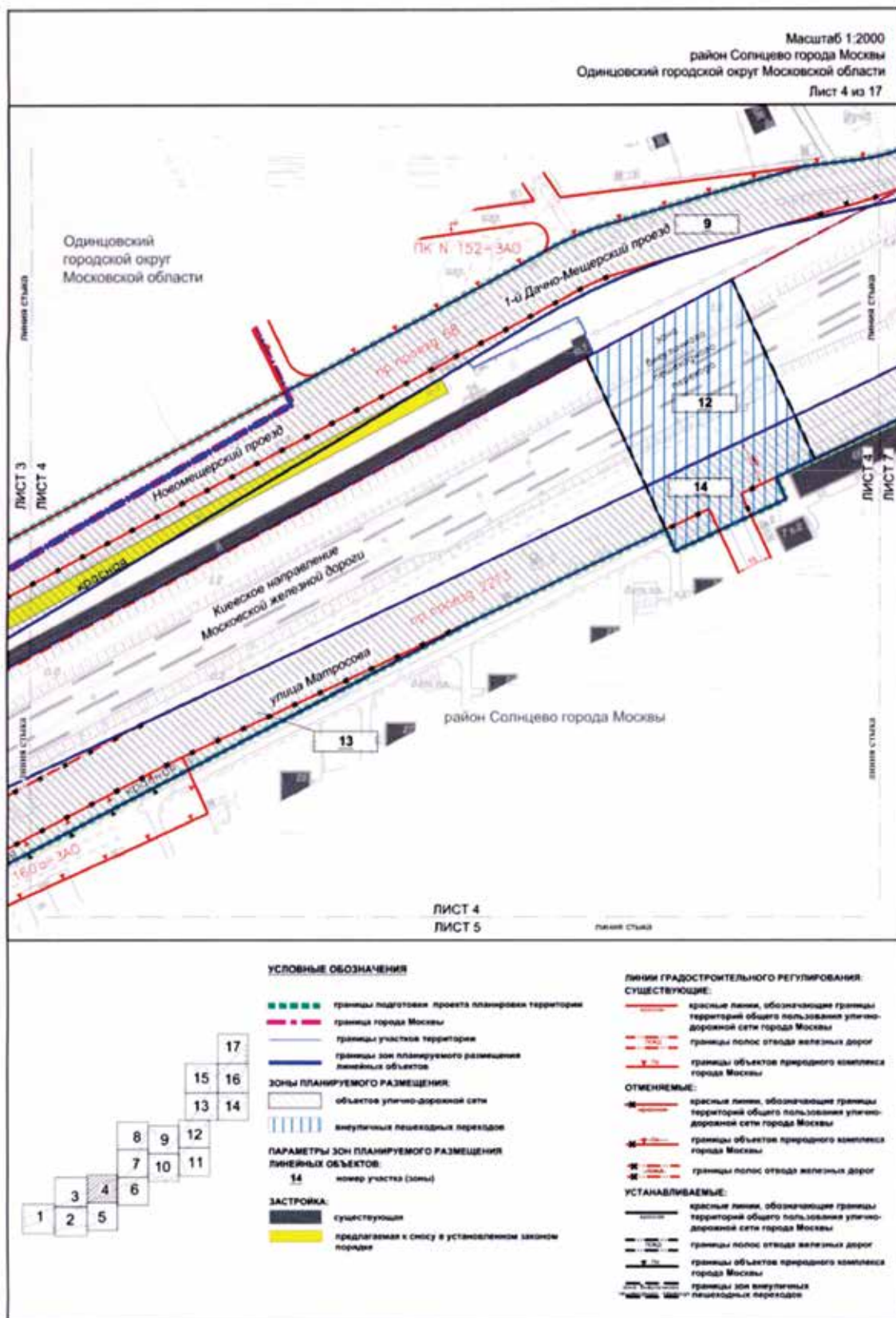
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

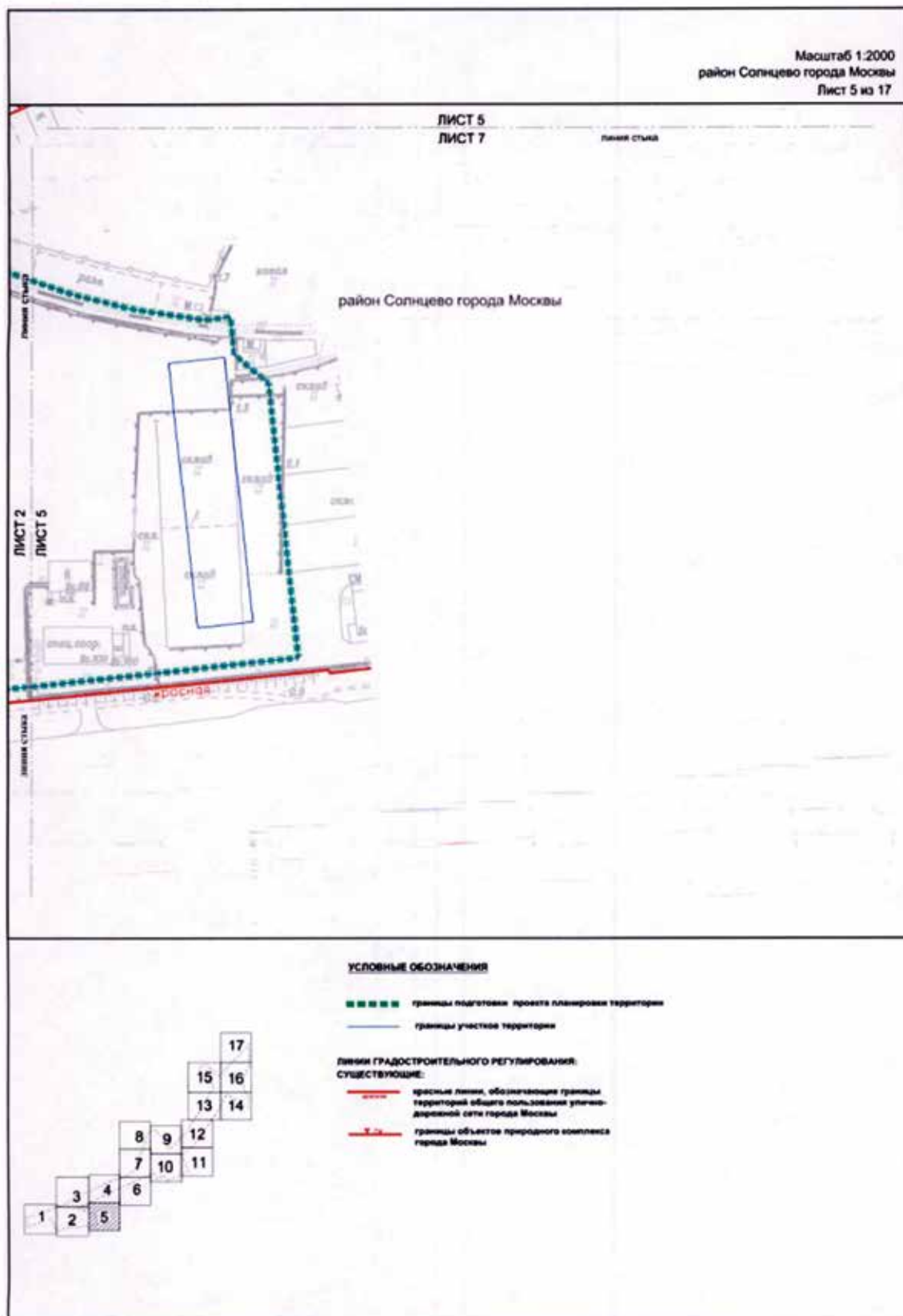
красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

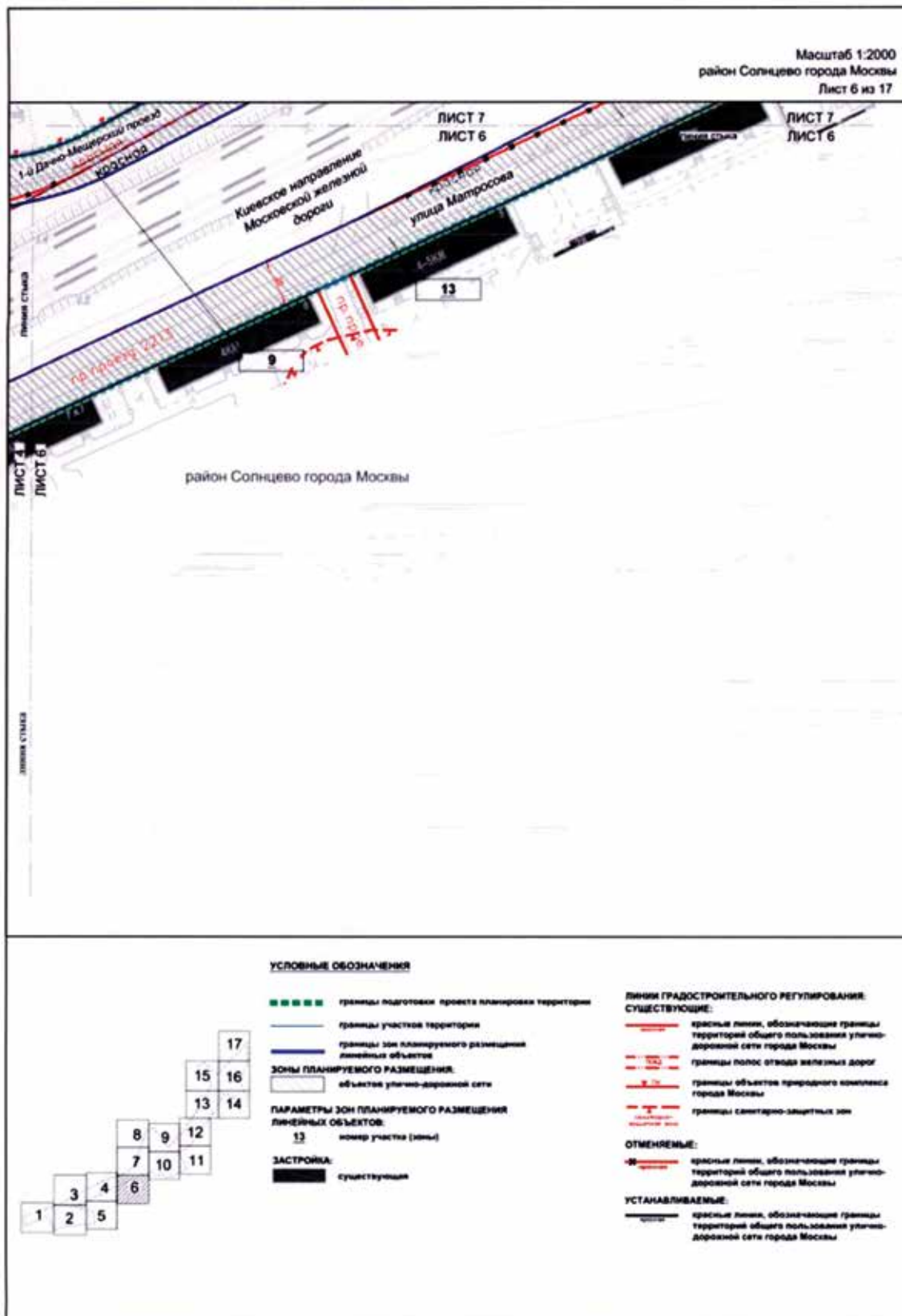
границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

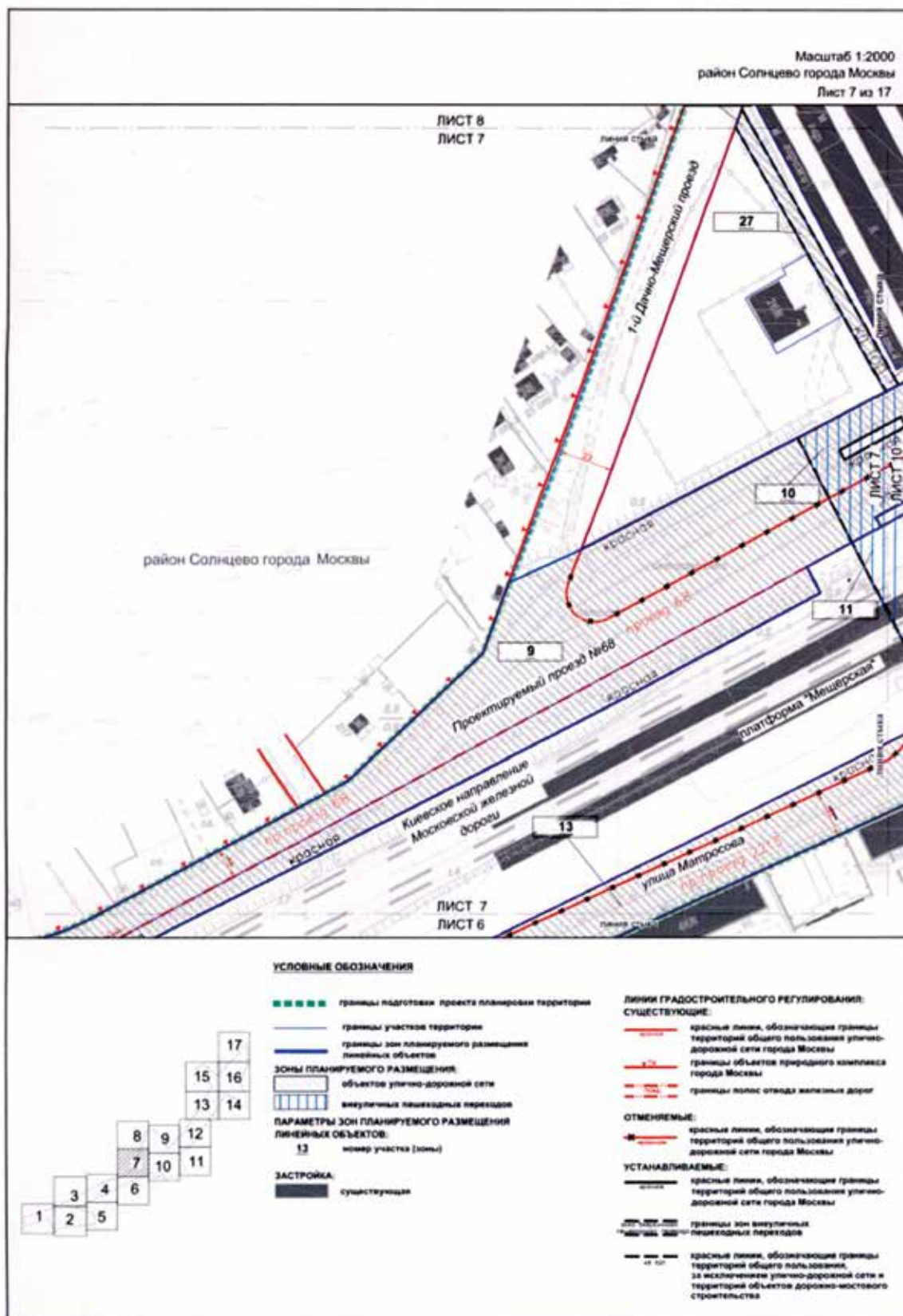
красные линии, обозначающие границы территории общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства

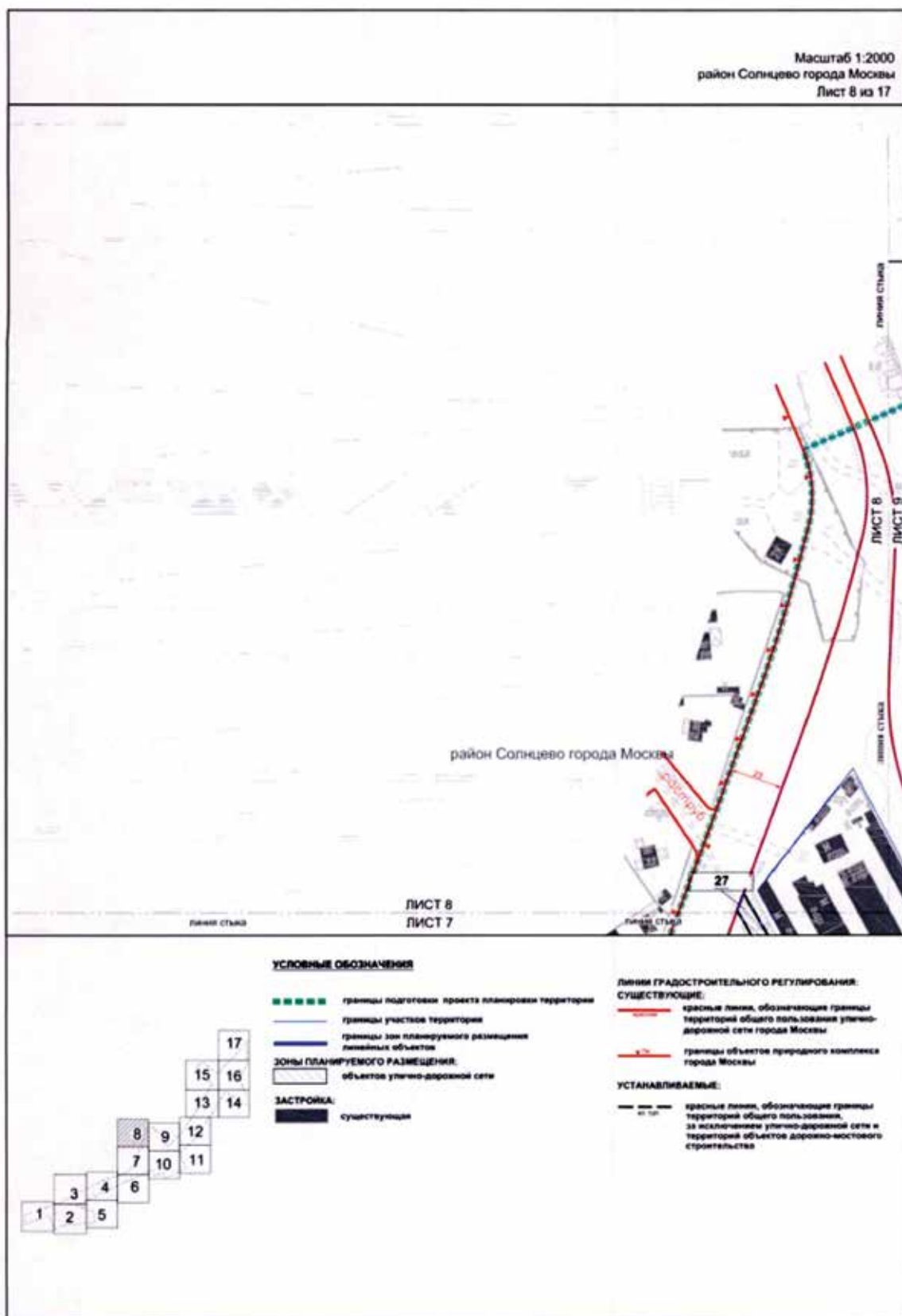


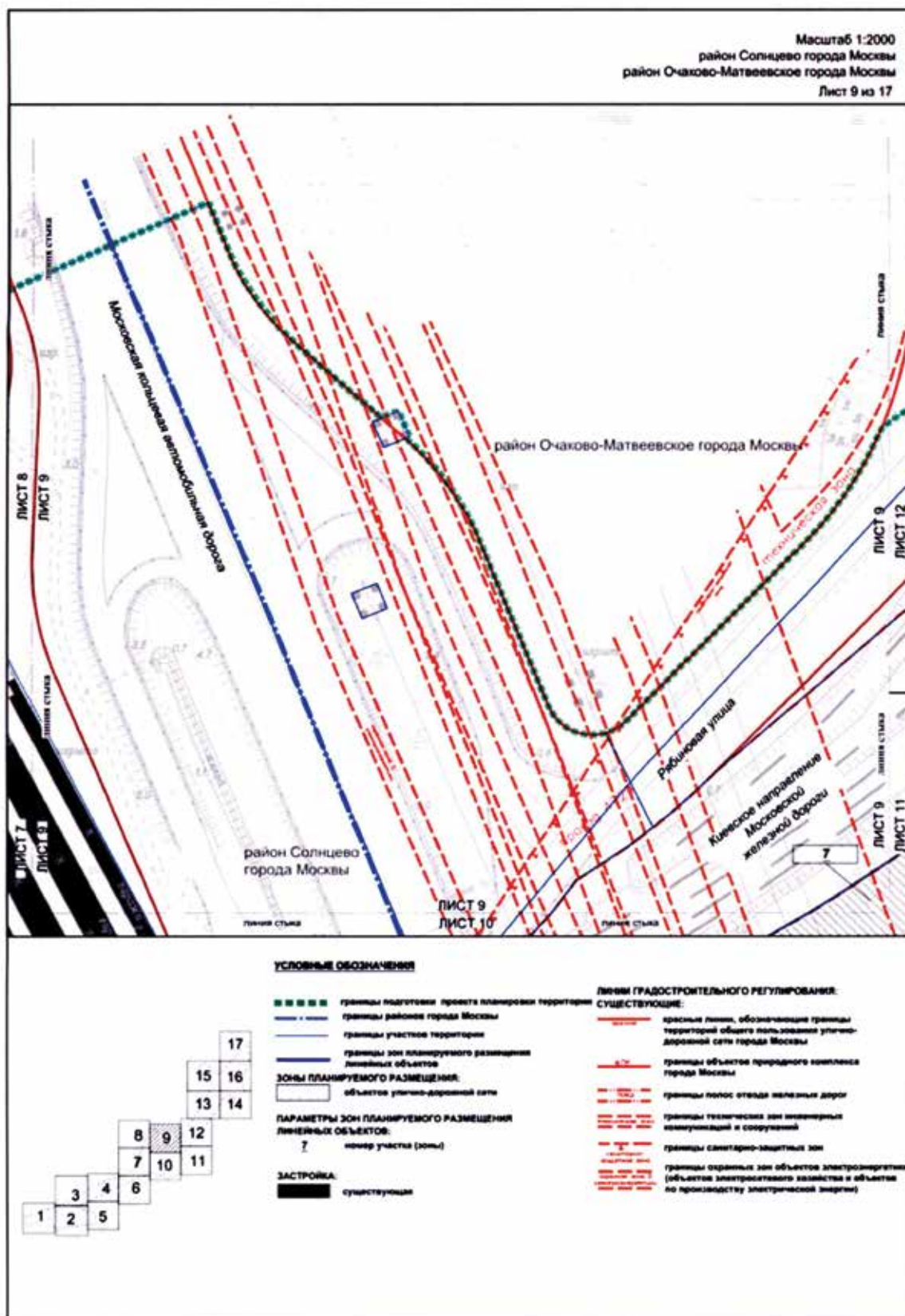


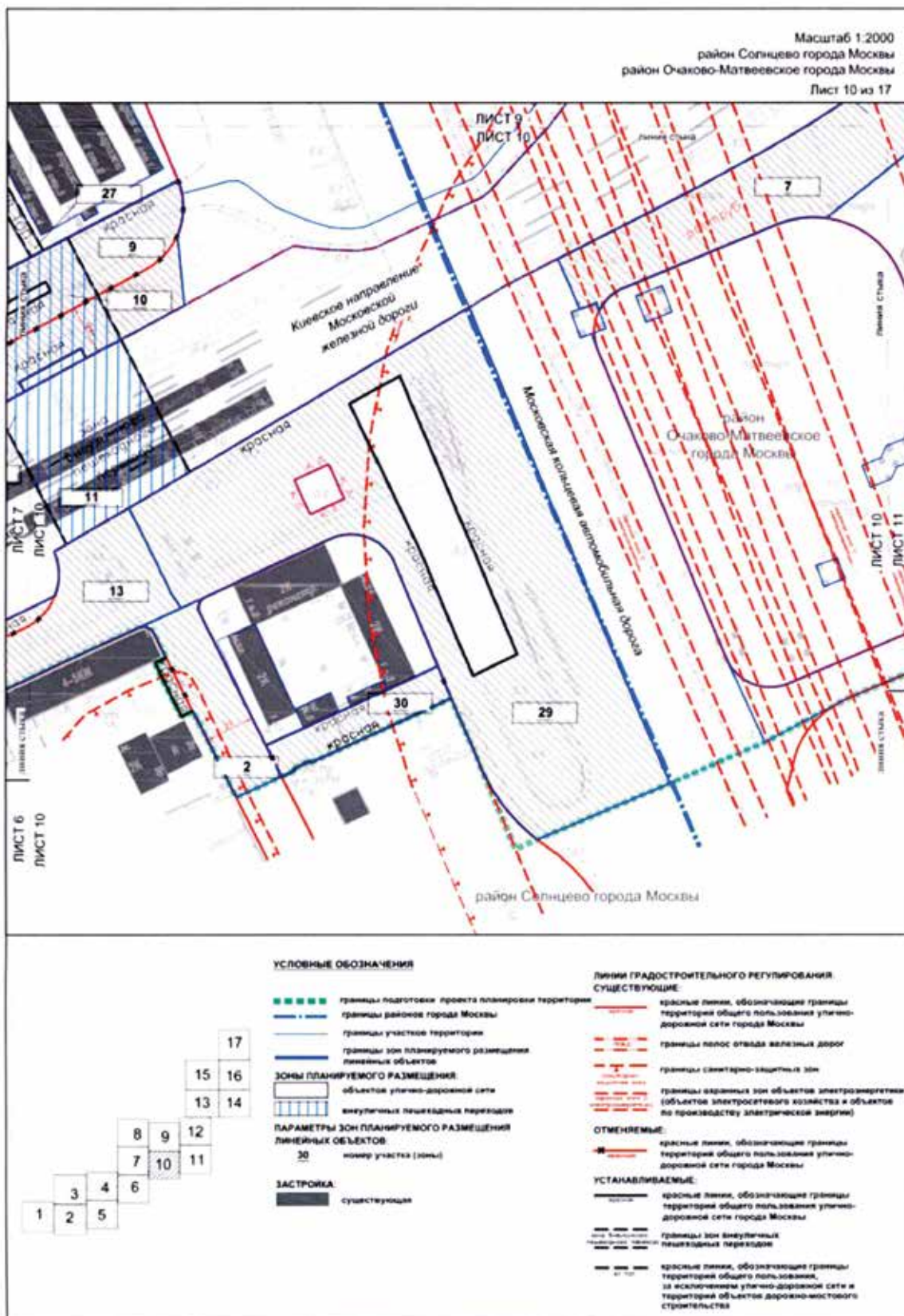


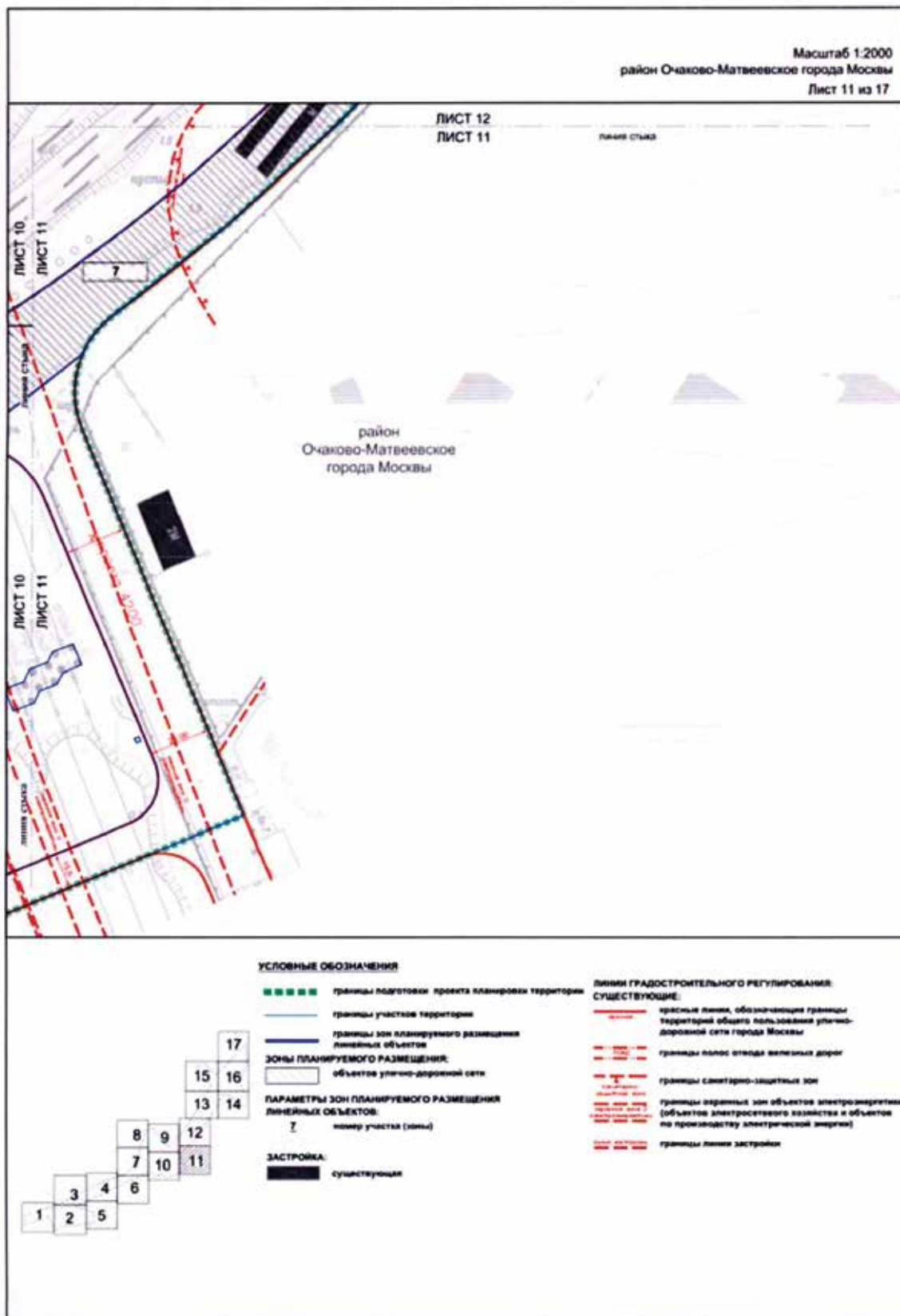


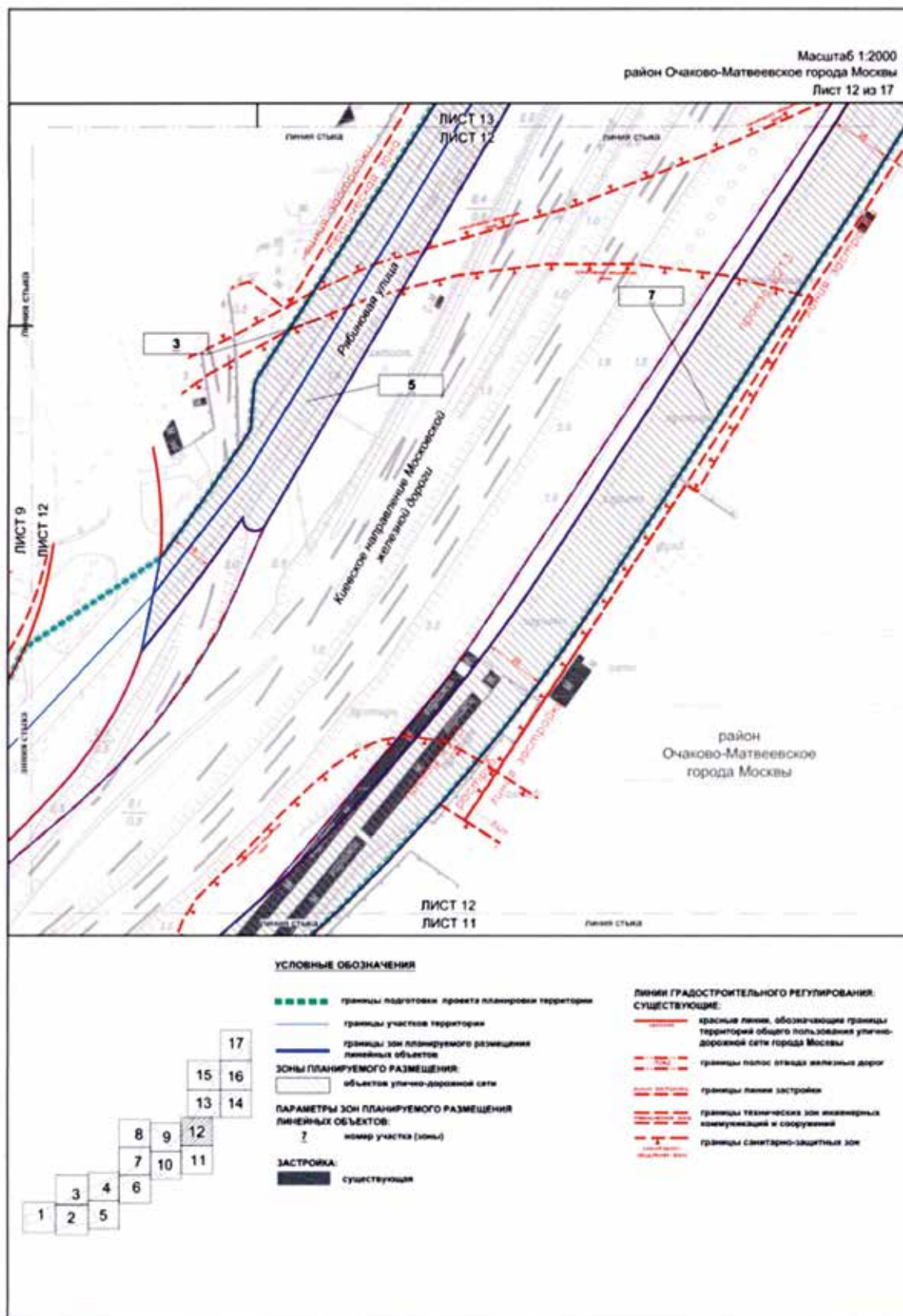


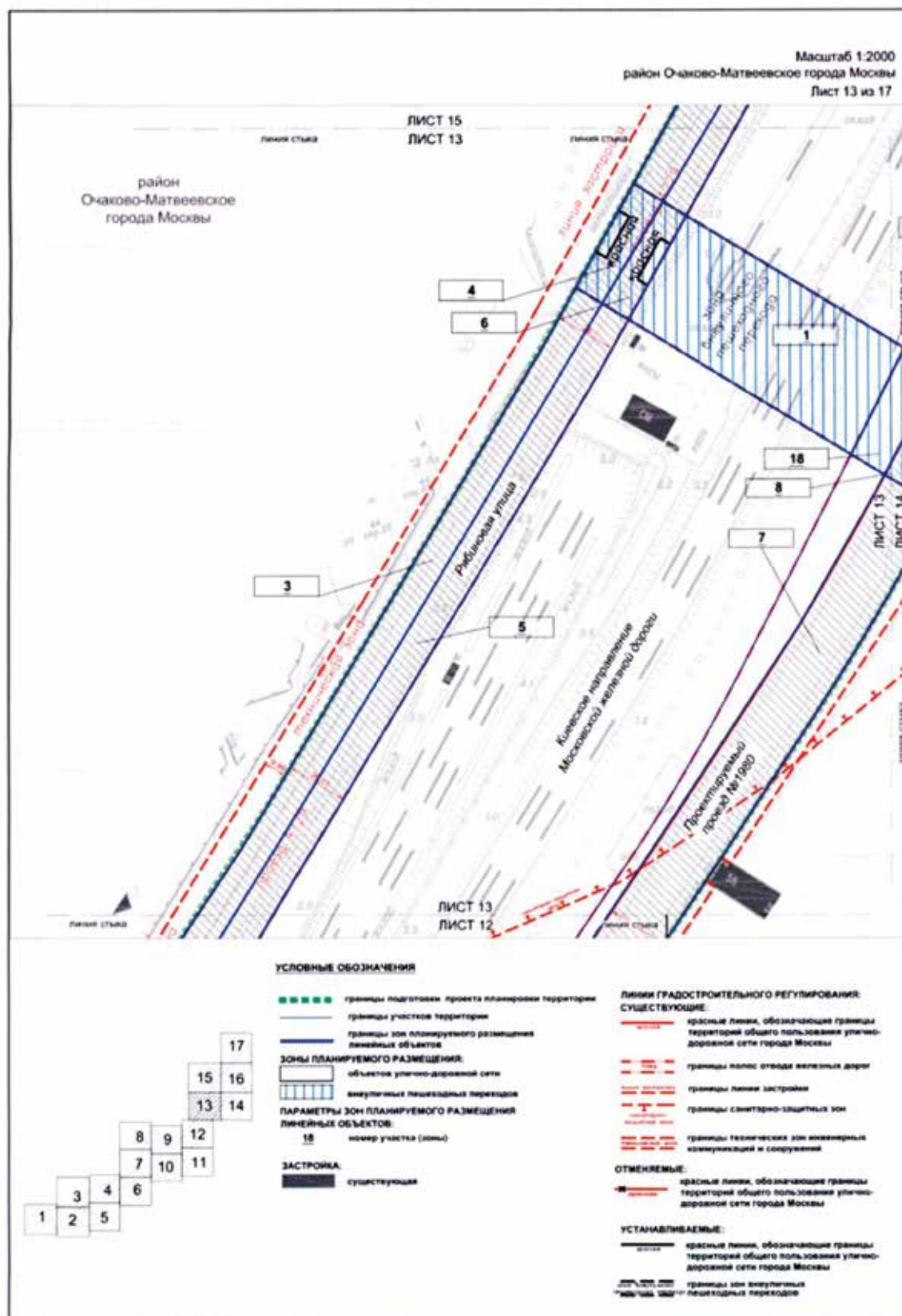


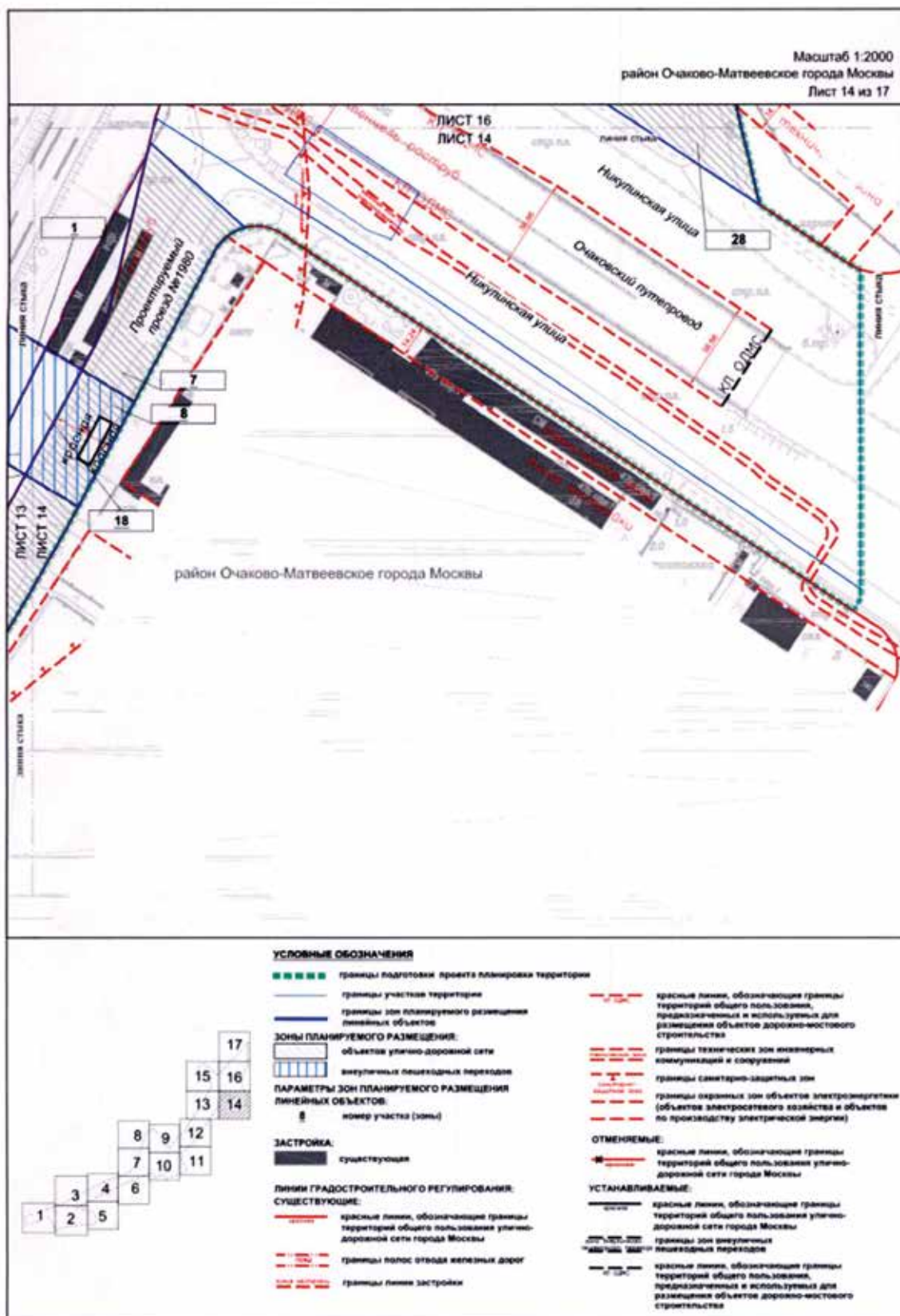


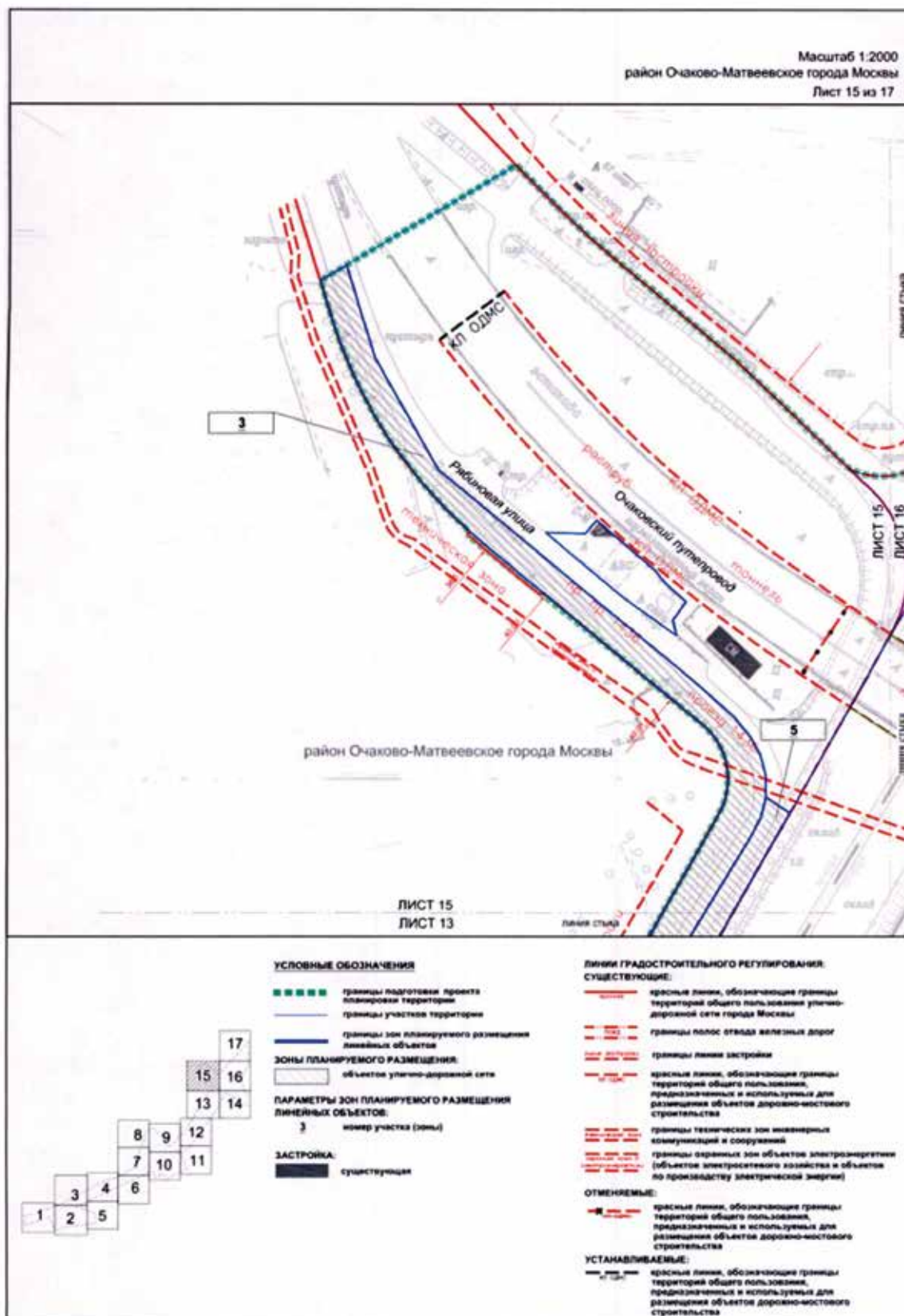


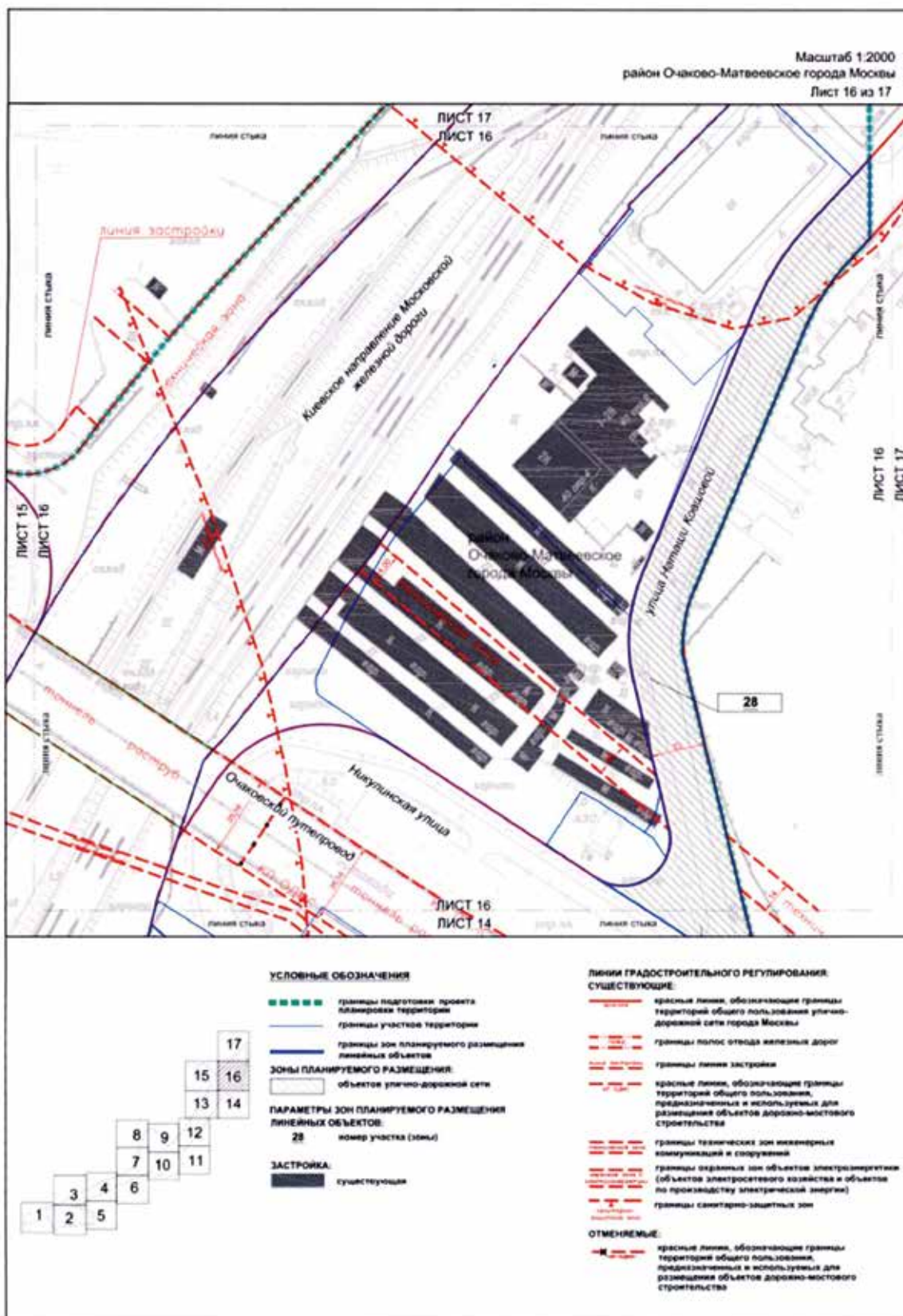


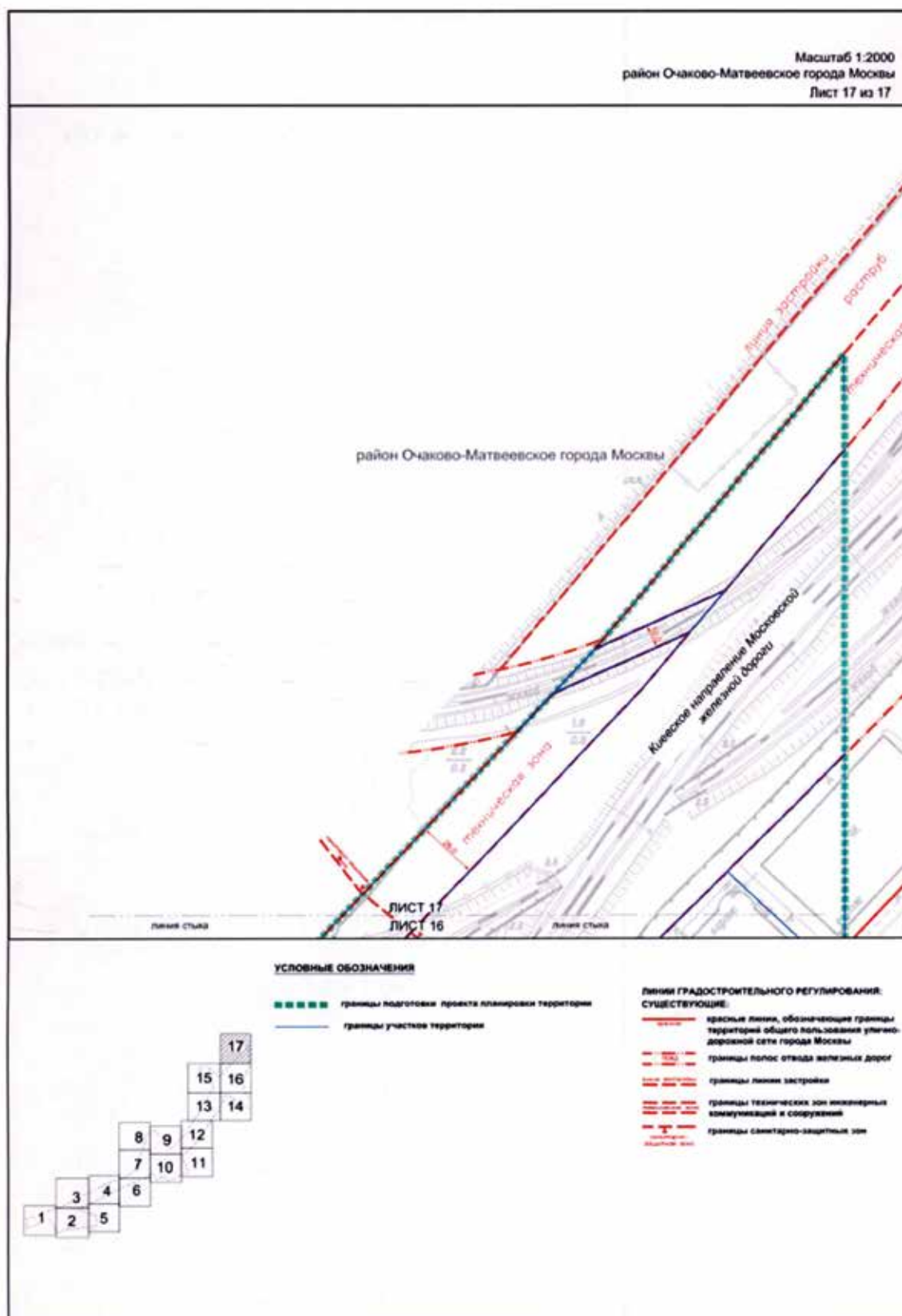












**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ – УЧАСТОК БОТАНИЧЕСКОЙ УЛИЦЫ ОТ УЛИЦЫ
АКАДЕМИКА КОРОЛЕВА ДО УЛИЦЫ КОМДИВА ОРЛОВА**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Ботанической улицы от улицы Академика Королева до улицы Комдива Орлова.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Ботанической улицы от улицы Академика Королева до улицы Комдива Орлова, утверждены постановлением Правительства Москвы от 18.05.2021 № 618-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве

территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

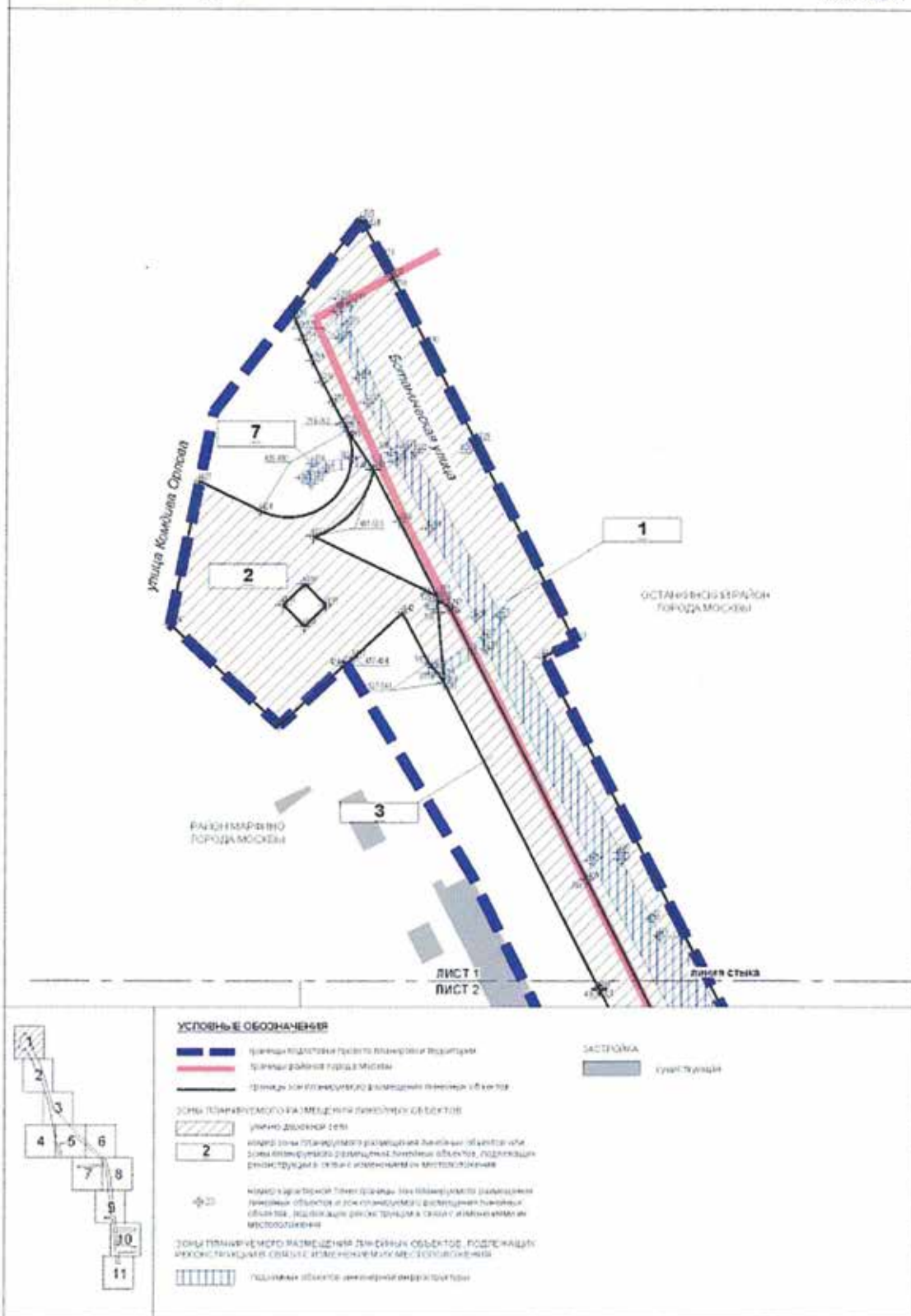
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

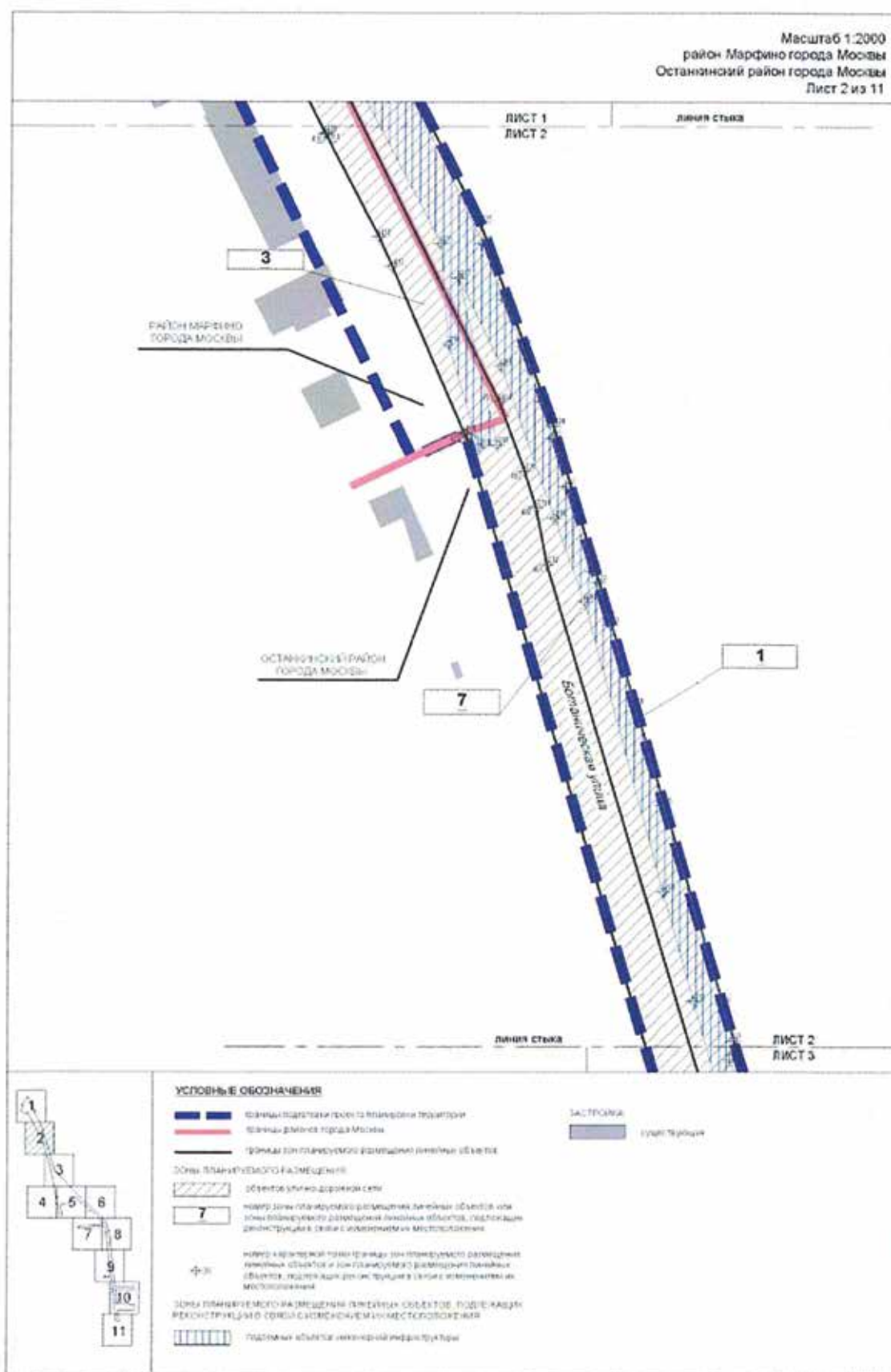
8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 21-423.

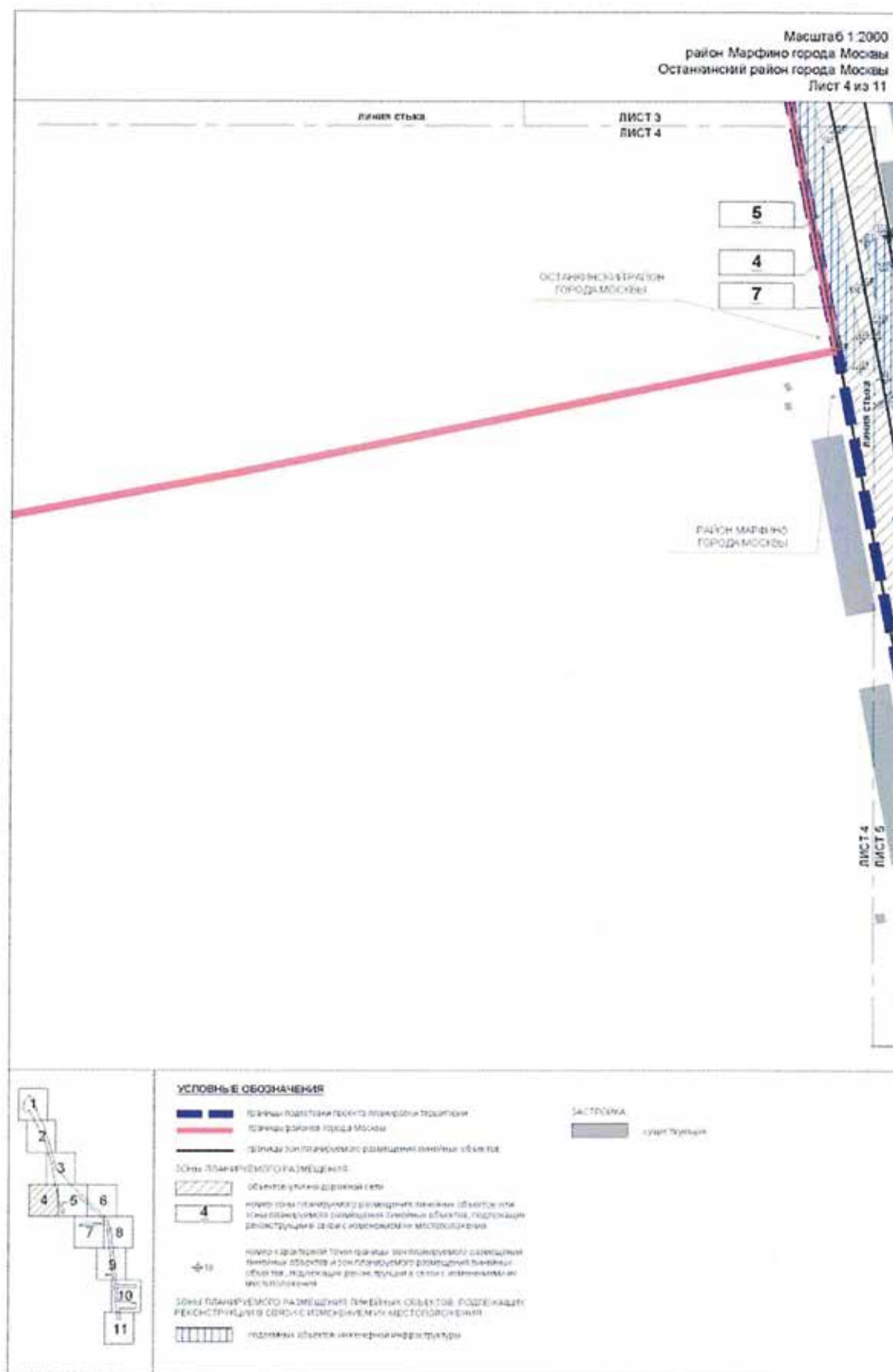
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

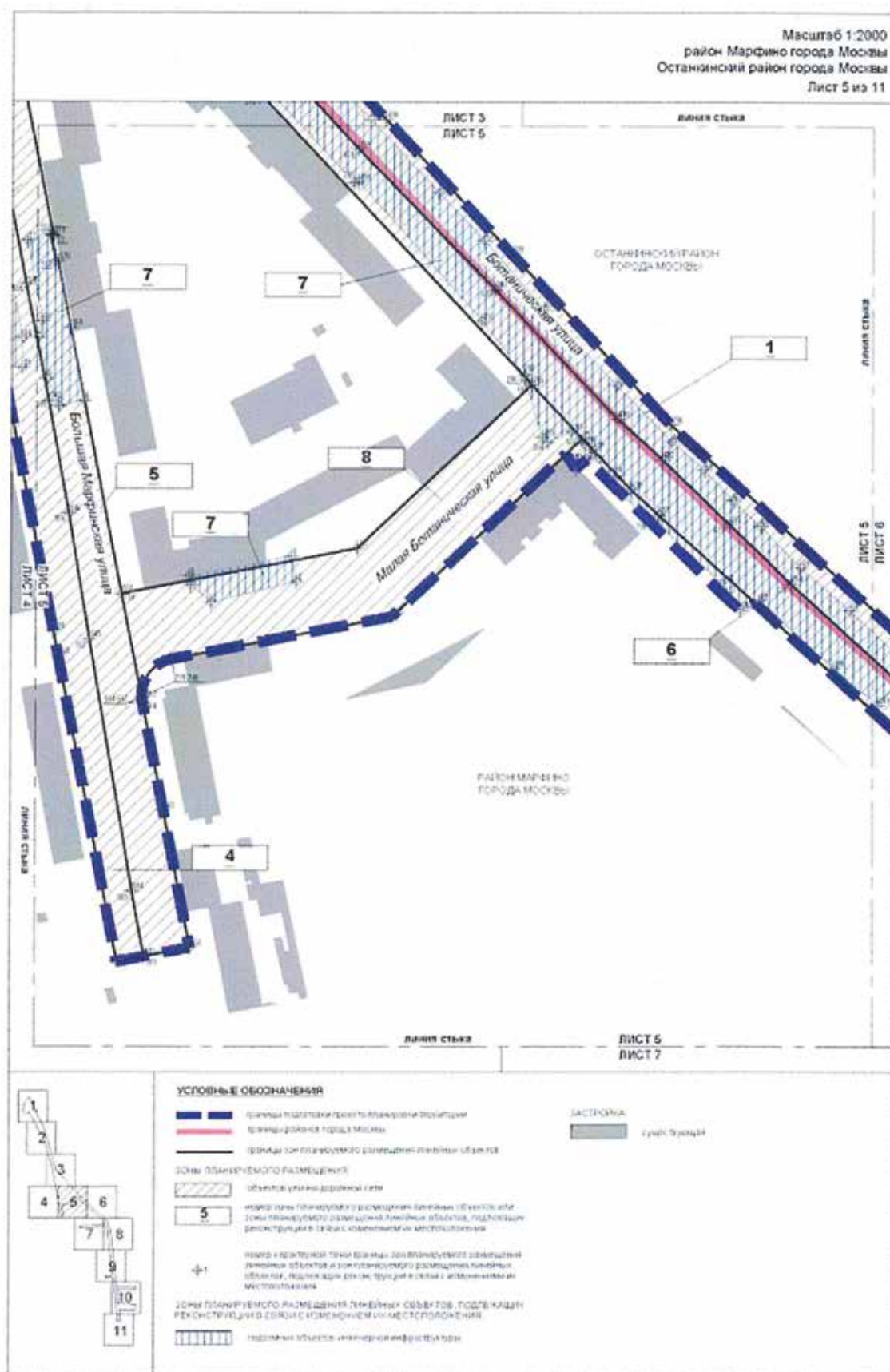
1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

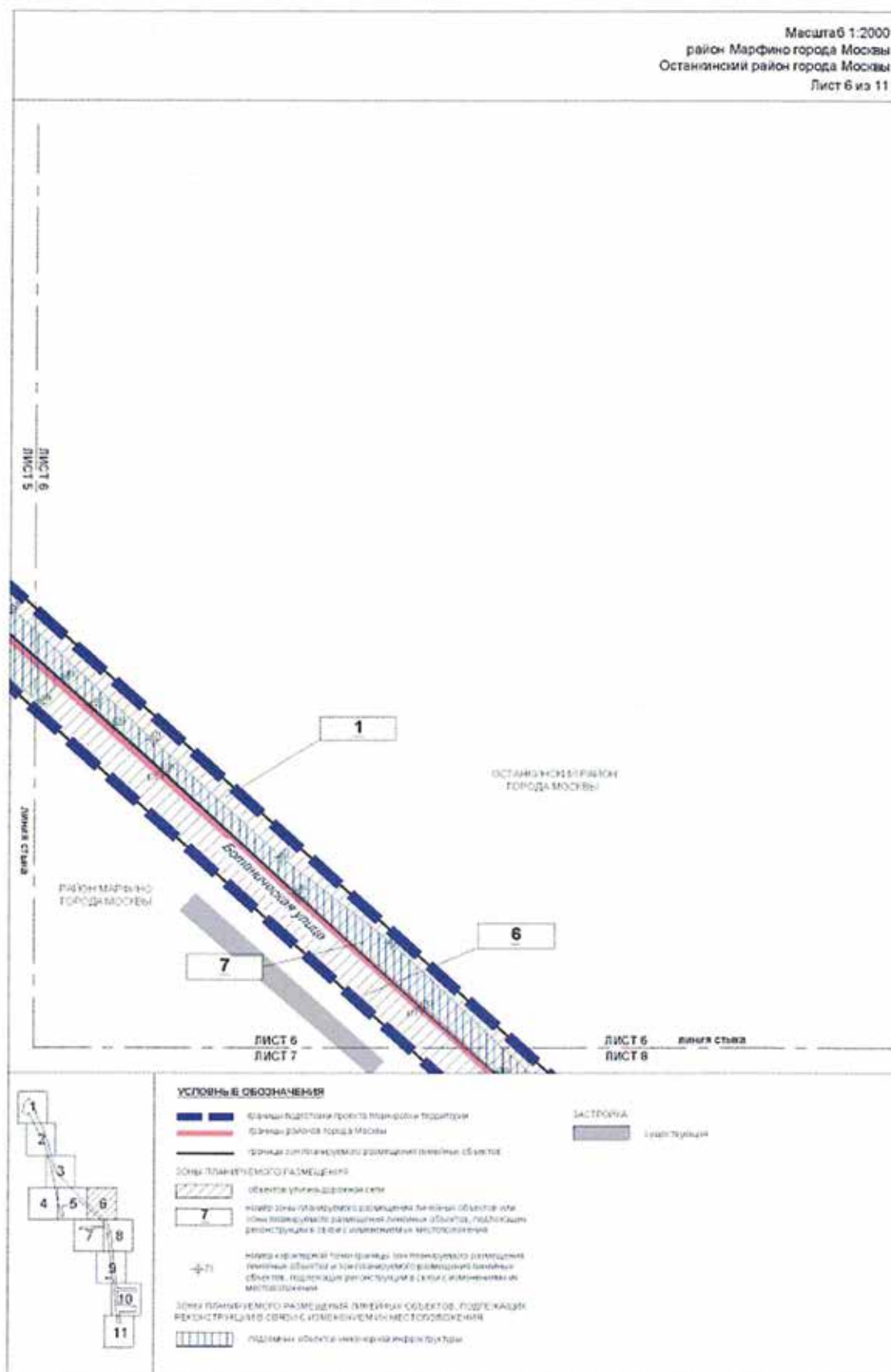
Масштаб 1:2000
район Марфино города Москвы
Останкинский район города Москвы
Лист 1 из 11

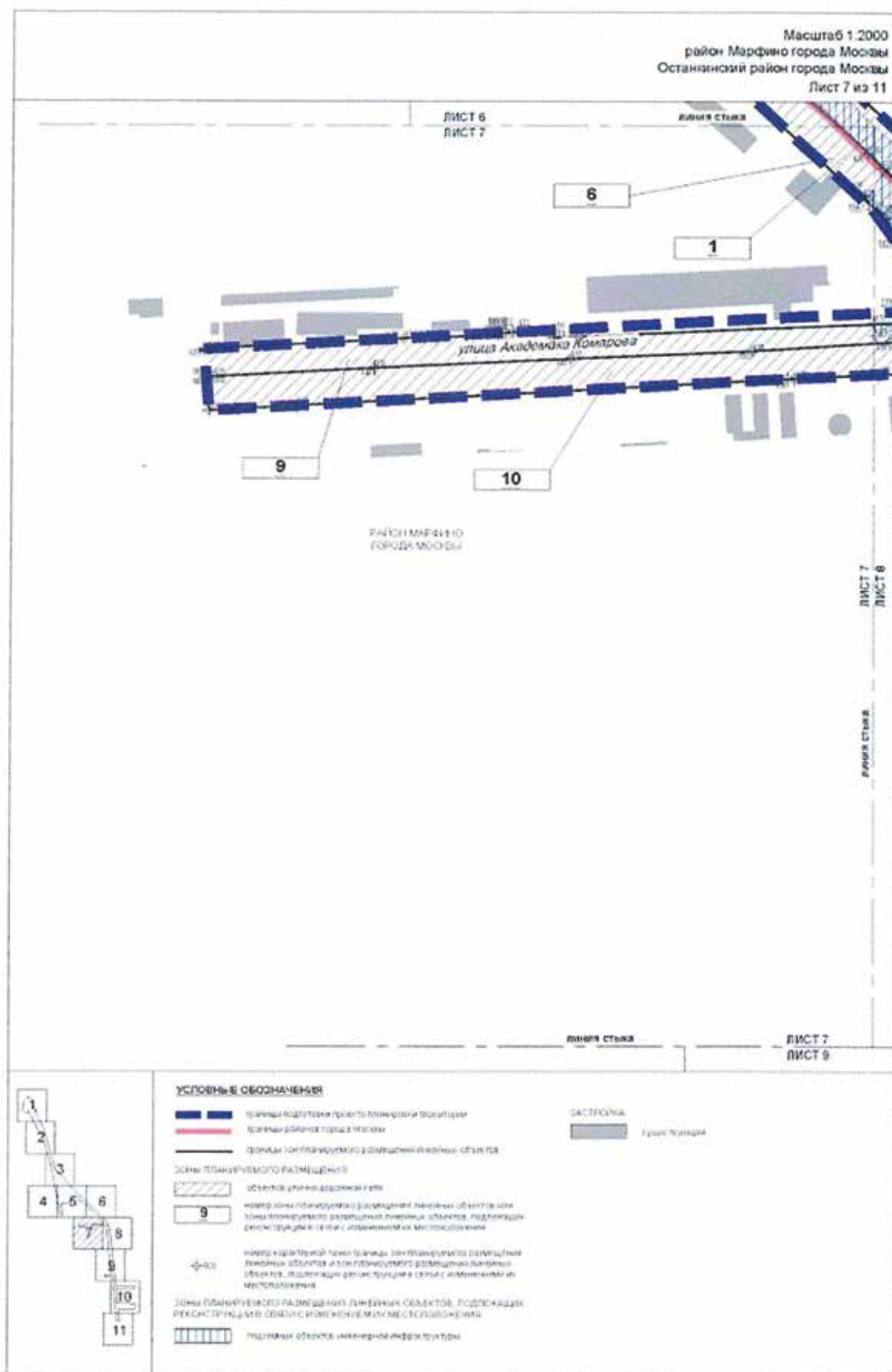


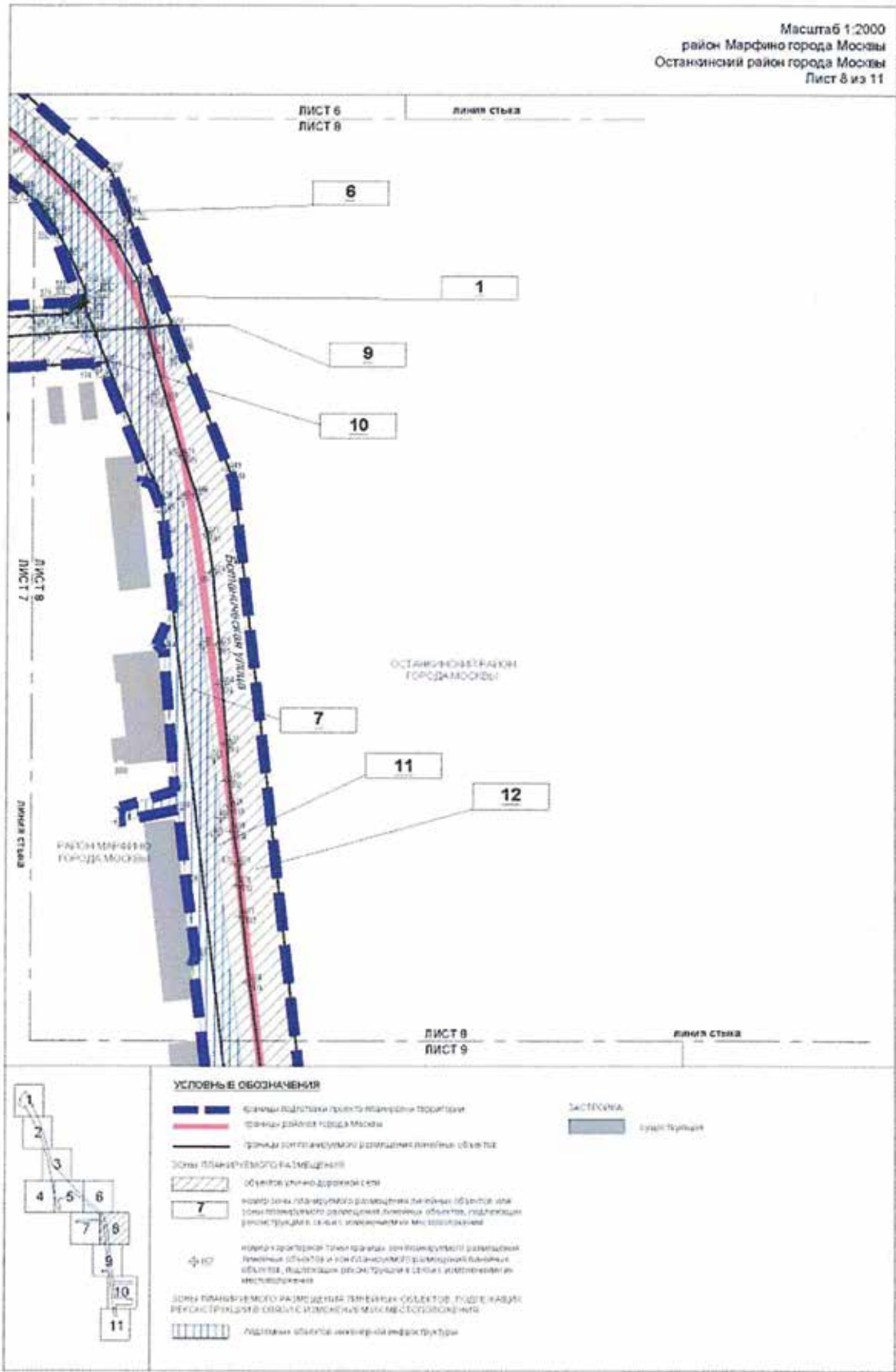


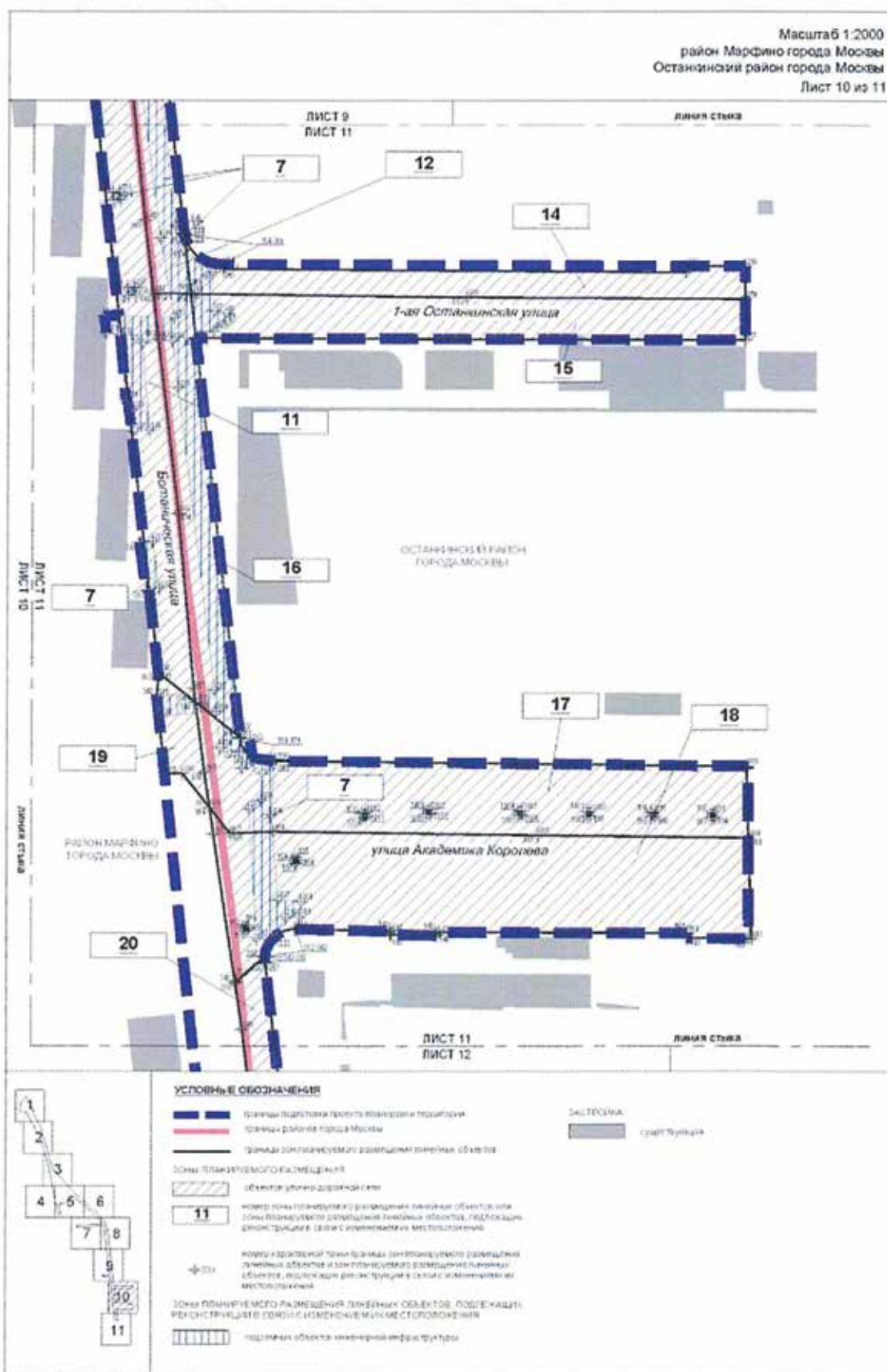














Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 909-22-41

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 909-22-41
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 20 журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 28.05.21
Дата выхода в свет 01.06.2021

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (495) 909-22-41,

или на сайте

vestnik.mos.ru