

Вестник
Мэра
и Правительства
Москвы

Спецвыпуск

№ 3

февраль 2021

С О Д Е Р Ж А Н И Е

РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ

Об Оганесяне К.Г. от 28.01.21 № 25-РМ	3
О Бази И.Н. от 28.01.21 № 27-РМ	3

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов – соединительные ветки проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена в электродепо «Аминьевское» от 26.01.21 № 43-ПП	4
Об объектах природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы от 26.01.21 № 51-ПП	69
Об объектах природного комплекса Северо-Западного административного округа города Москвы от 26.01.21 № 52-ПП	72
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 55-ПП	75
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 56-ПП	78

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 57-ПП	81
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 58-ПП	85
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 59-ПП	88
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 60-ПП	91
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 61-ПП	93
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 62-ПП	96
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 63-ПП	100
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 64-ПП	103
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 65-ПП	106
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.01.21 № 66-ПП	116

РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ

ОБ ОГАНЕСЯНЕ К.Г.

Распоряжение Мэра Москвы от 28 января 2021 года № 25-РМ

Освободить Оганесяна Карена Гаспаровича от замещаемой должности заместителя руководителя Департамента строительства города Москвы и уволить с государственной гражданской службы города Москвы по собственной инициативе, пункт 3 части 1 статьи 33 Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О БАЗИИ И.Н.

Распоряжение Мэра Москвы от 28 января 2021 года № 27-РМ

Назначить Базию Игоря Николаевича на должность заместителя руководителя Департамента строительства города Москвы с заключением служебного контракта сроком на три года, но не превышающим срок полномочий Мэра Москвы.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ – СОЕДИНИТЕЛЬНЫЕ ВЕТКИ ПРОЕКТИРУЕМОЙ БОЛЬШОЙ КОЛЬЦЕВОЙ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА В ЭЛЕКТРОДЕПО «АМИНЬЕВСКОЕ»

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 43-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» и Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейных объектов – соединительные ветки проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена в электродепо «Аминьевское» (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 43-ПП

Проект планировки территории линейных объектов – соединительные ветки проектируемой
Большой кольцевой линии метрополитена в электродепо «Аминьевское»

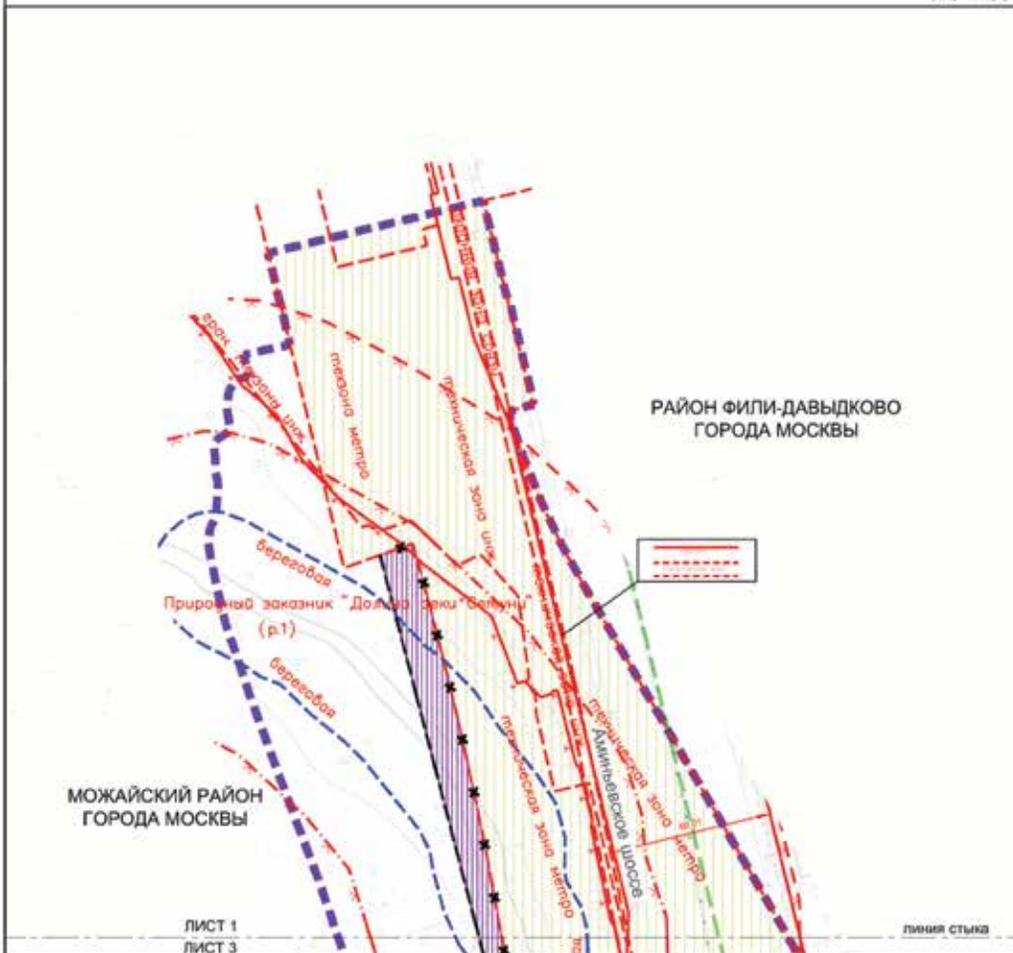
1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

Масштаб 1:2000

1.1.1. Чертеж красных линий

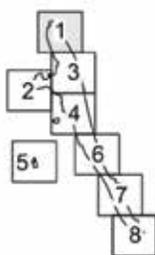
район Фили-Давыдово города Москвы
Можайский район города Москвы
Лист 1 из 8



ЛИСТ 1
ЛИСТ 3

ЛИНИЯ СТЫКА

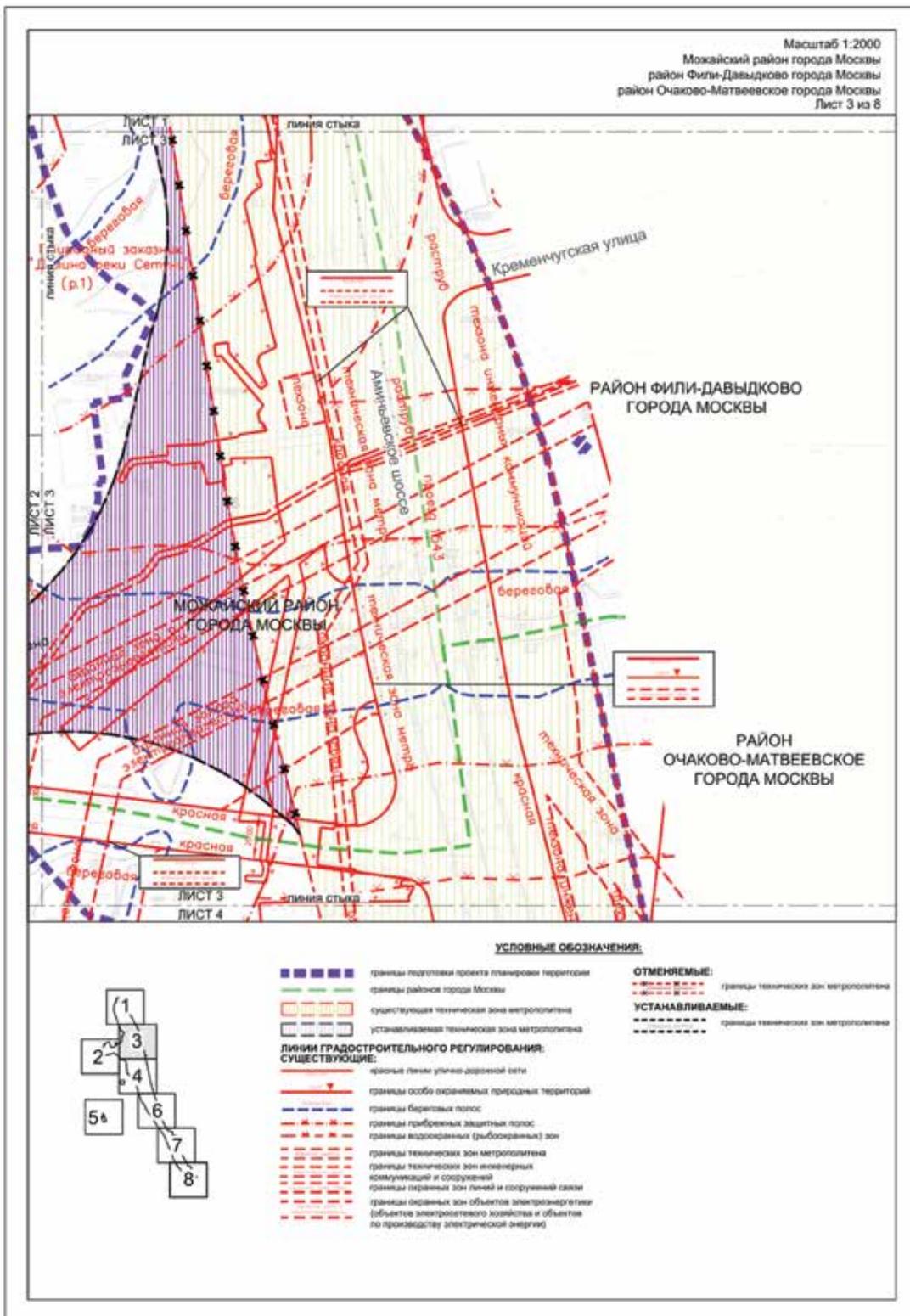
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

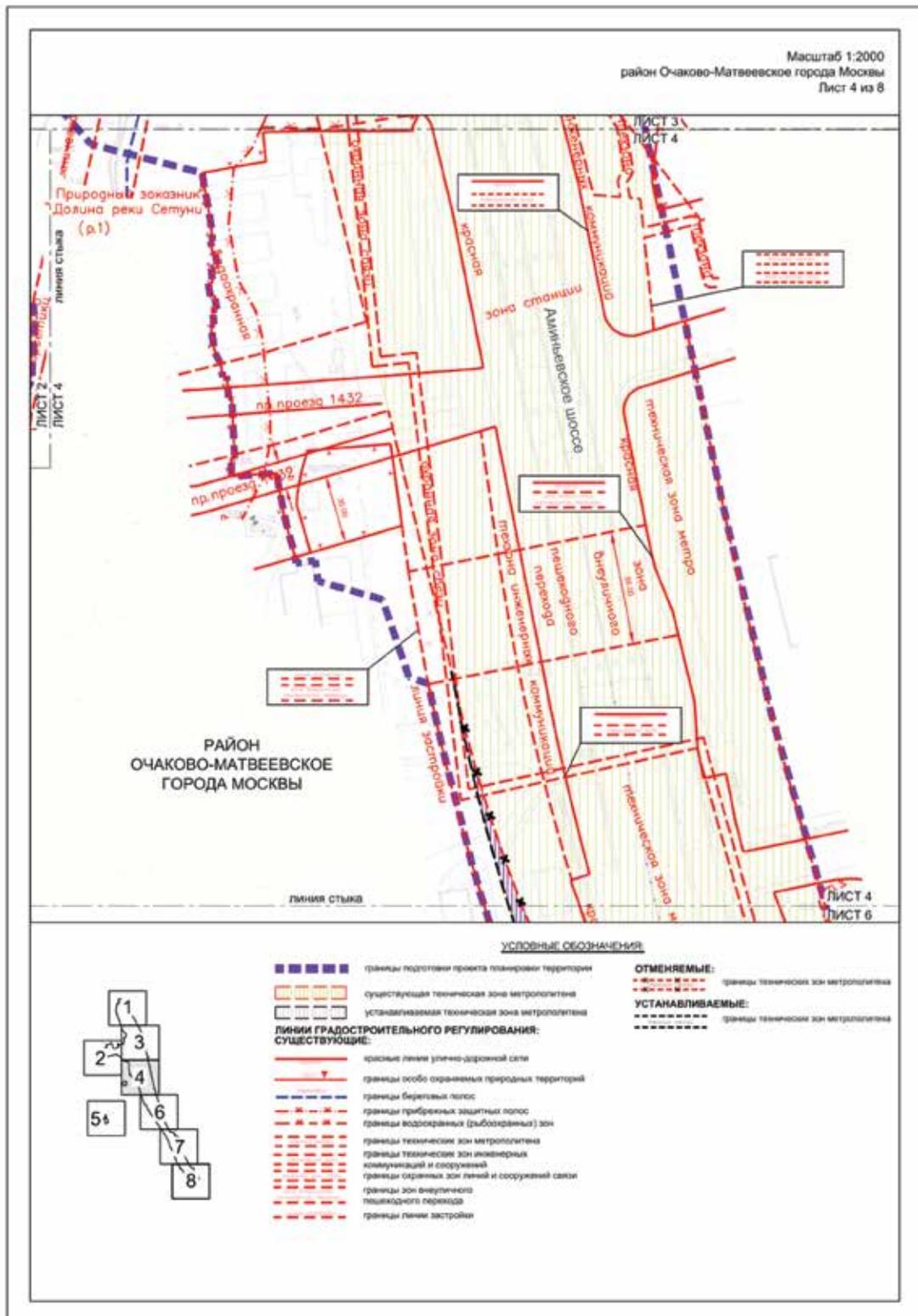


- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- существующая техническая зона метрополитена
- устанавливаемая техническая зона метрополитена

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы особо охраняемых природных территорий
 - границы береговых полос
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы водозащитных (рыбоохраняющих) зон
 - границы технических зон метрополитена
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы охраняемых зон линий и сооружений связи

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы технических зон метрополитена
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- границы технических зон метрополитена





Масштаб 1:2000
район Очаково-Матвеевское города Москвы
Лист 5 из 8

РАЙОН
ОЧАКОВО-МАТВЕЕВСКОЕ
ГОРОДА МОСКВЫ

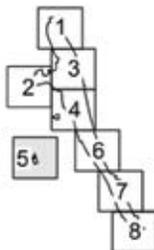


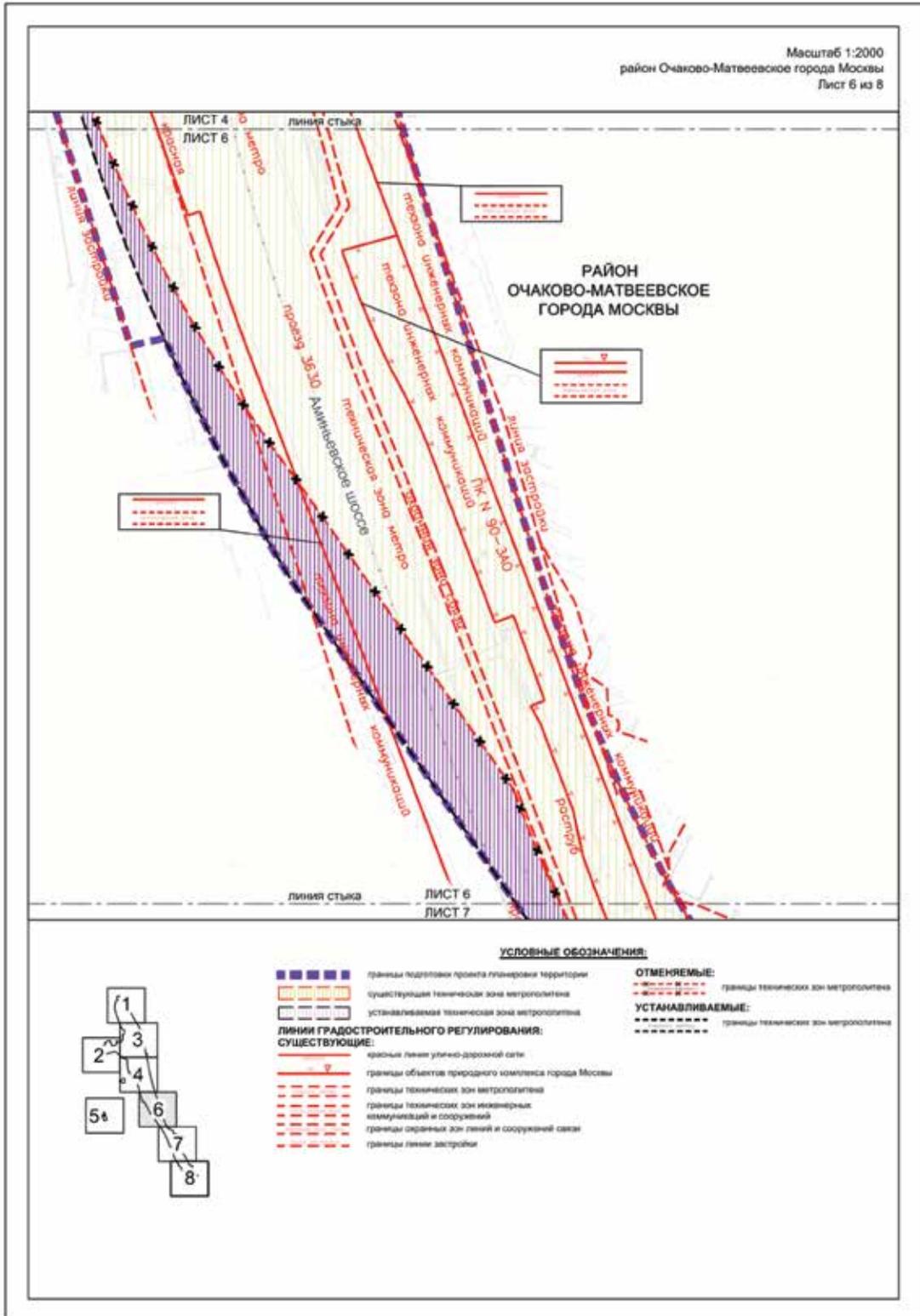
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

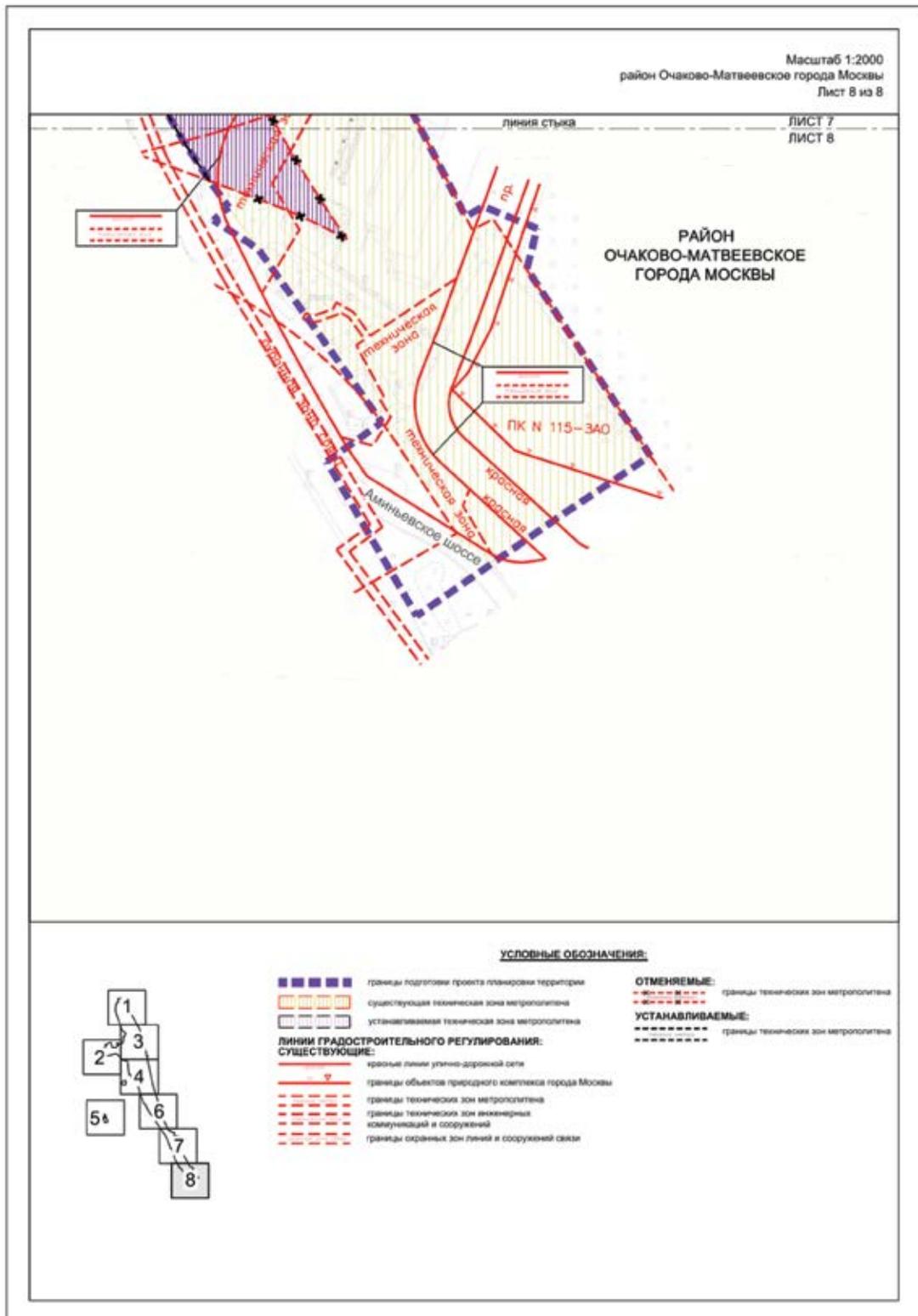
■ ■ ■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- - - - - границы телекоммуникационных зон инженерных коммуникаций и сооружений
- - - - - границы охранных зон линий и сооружений связи
- - - - - границы охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)





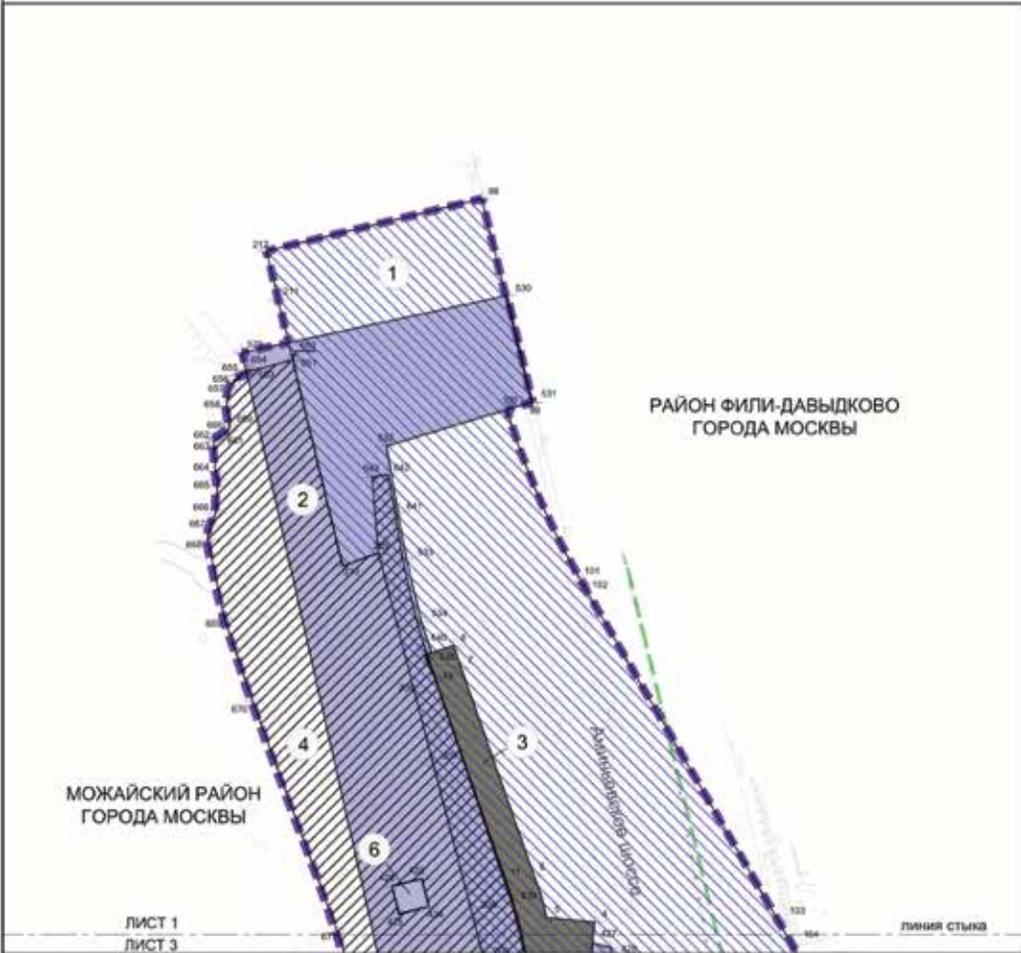


1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

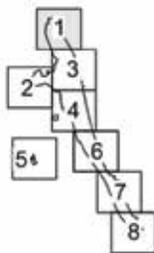
№ точки на чертеже	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
1	2	3
1	-3093.492	4712.776
2	-3092.540	4718.534
3	-3083.837	4717.545
4	-3084.310	4713.481
5	-3085.277	4711.691
6	-3079.969	4710.861
7	-3080.375	4712.695
8	3079.864	4717.083
9	-3053.219	4714.031
10	-3053.644	4708.441
11	-3052.524	4729.918
12	-3053.001	4726.878
13	-3046.975	4725.931
14	-3046.422	4729.454
15	-3037.260	4728.804
16	-3037.665	4723.094
17	-3012.029	4720.847
18	-3007.334	4730.537
19	-3011.366	4743.093
20	-3015.965	4741.677
21	-3017.045	4744.767
22	-3018.612	4748.755
23	-3020.330	4752.686
24	-3022.907	4757.733
25	-3024.101	4759.821
26	-3026.937	4764.331
27	-3029.052	4767.293
28	-3045.767	4790.180
29	-3061.225	4810.086

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:2000
район Фили-Давыдково города Москвы
Можайский район города Москвы
Лист 1 из 8



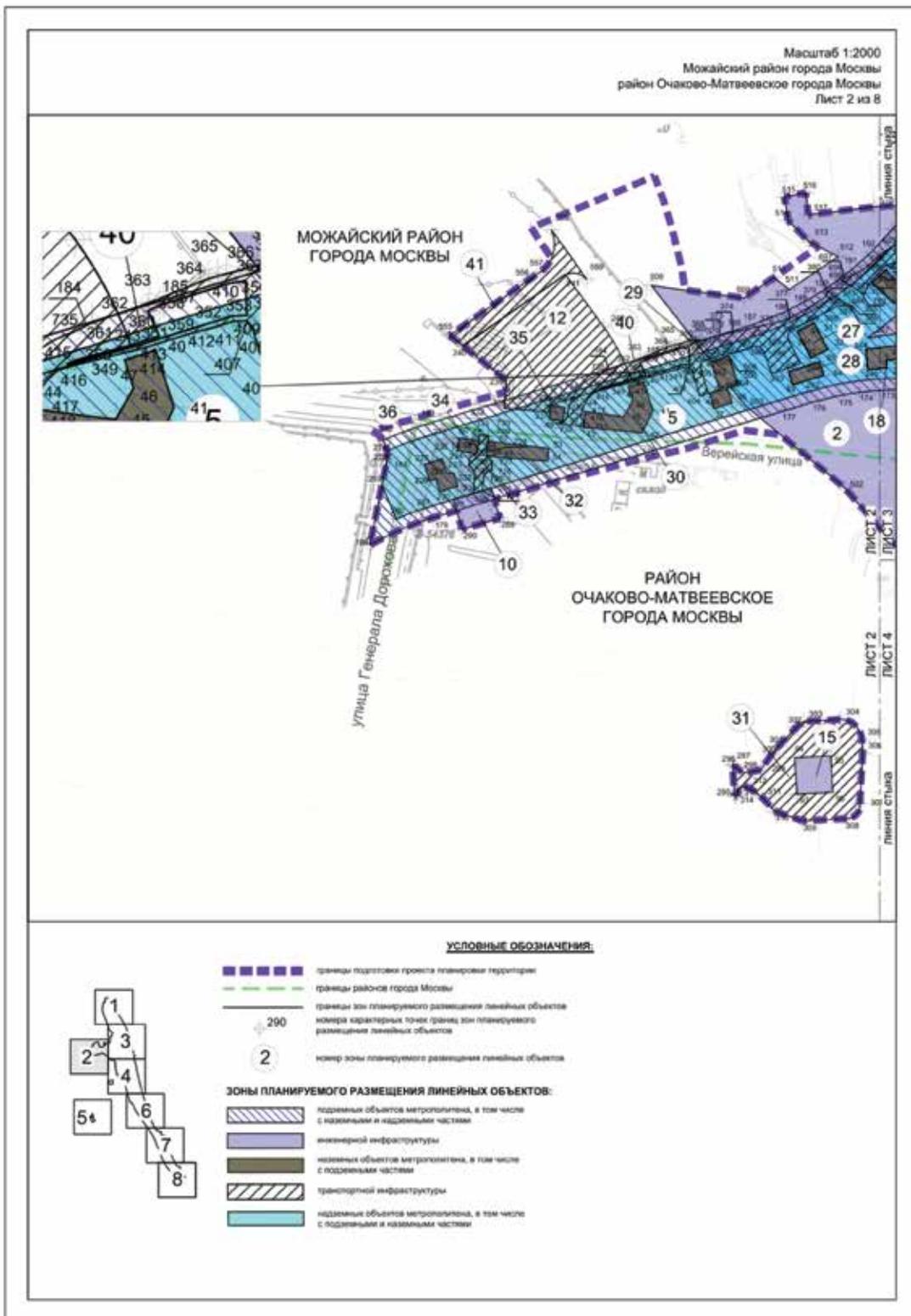
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

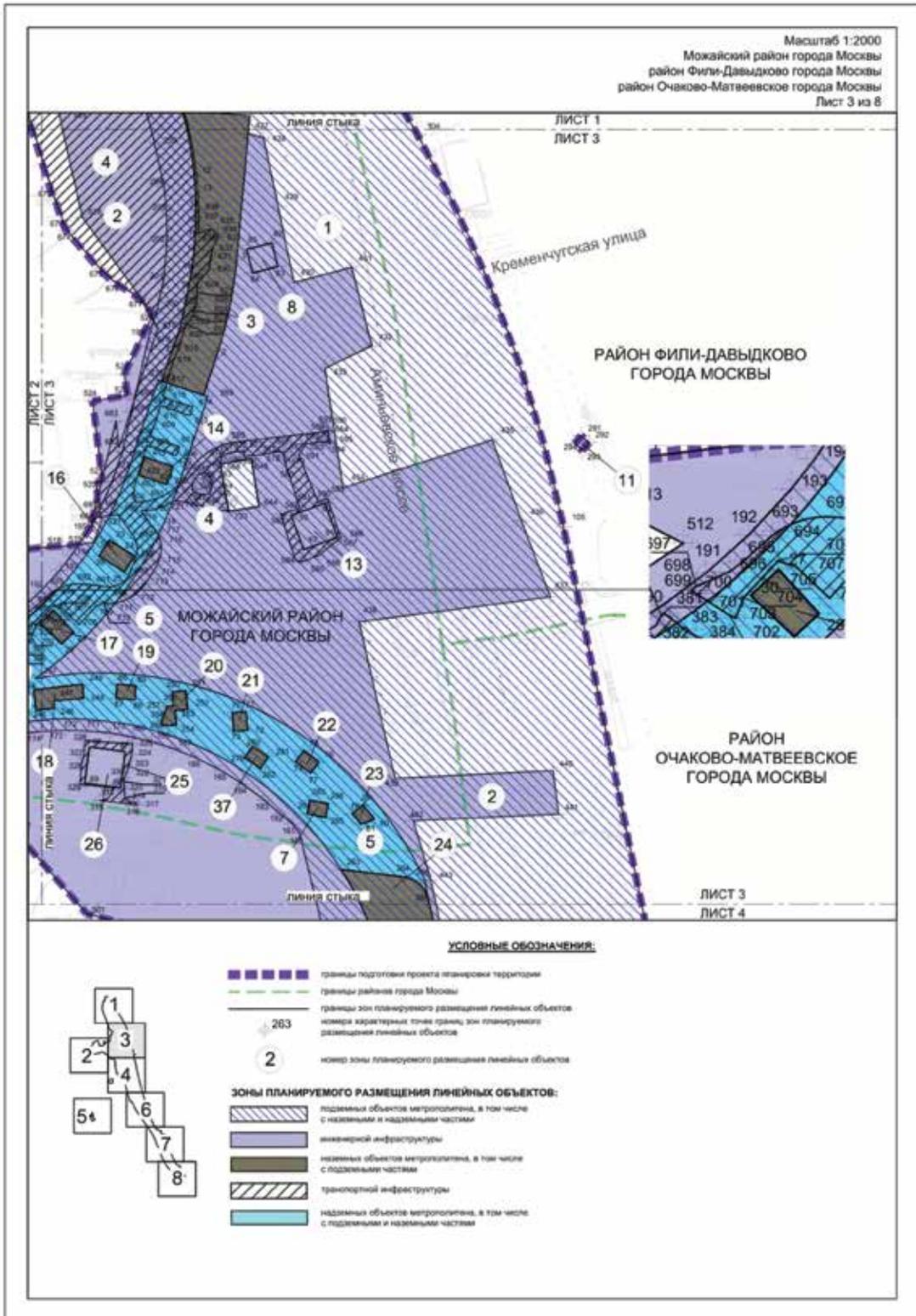


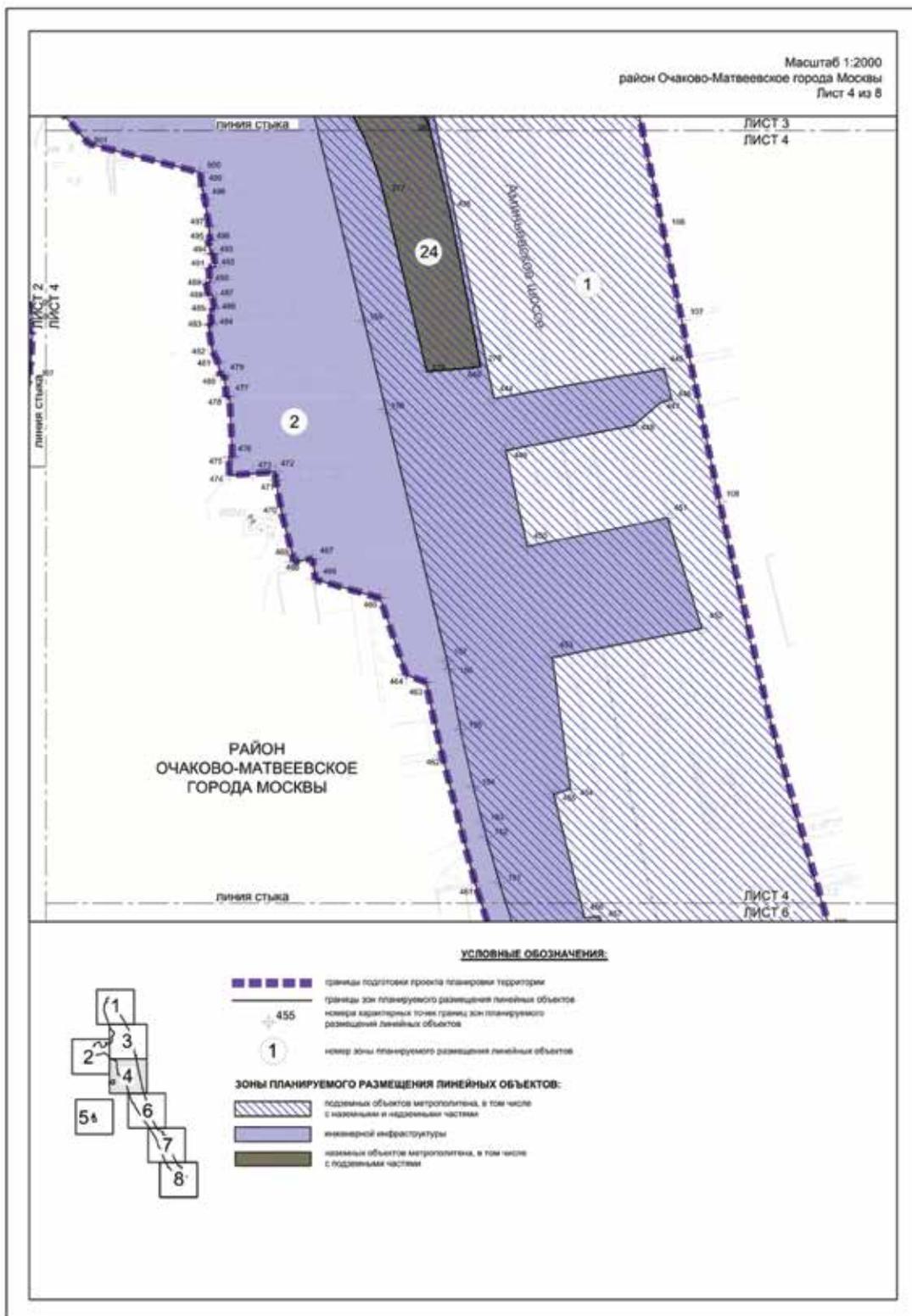
- границы подготовки проекта планировки территории
- границы района города Москвы
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- инженерной инфраструктуры
- наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- транспортной инфраструктуры





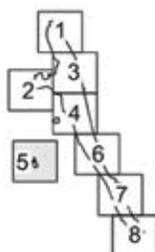


Масштаб 1:2000
район Очаково-Матвеевское города Москвы
Лист 5 из 8

РАЙОН
ОЧАКОВО-МАТВЕЕВСКОЕ
ГОРОДА МОСКВЫ

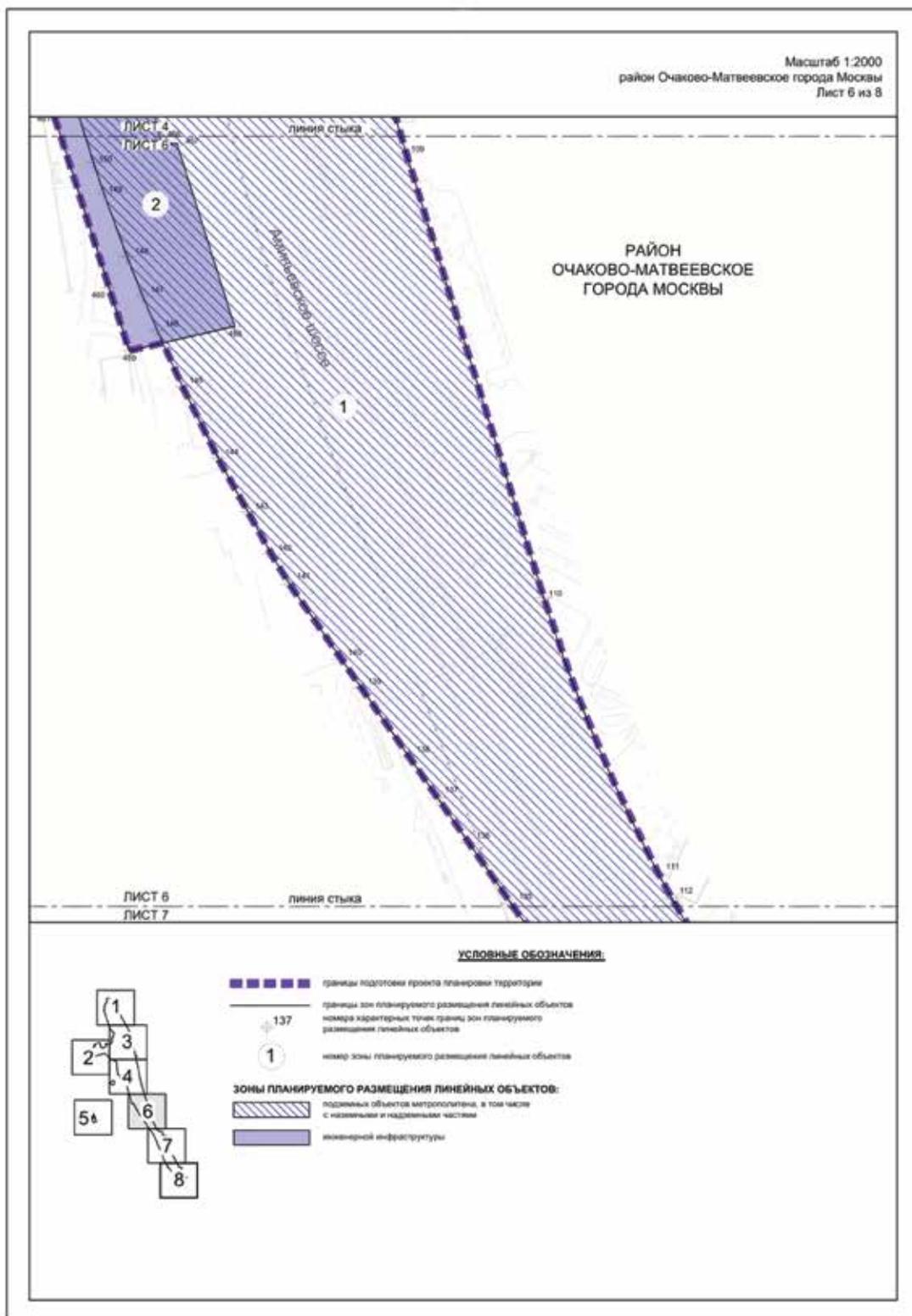


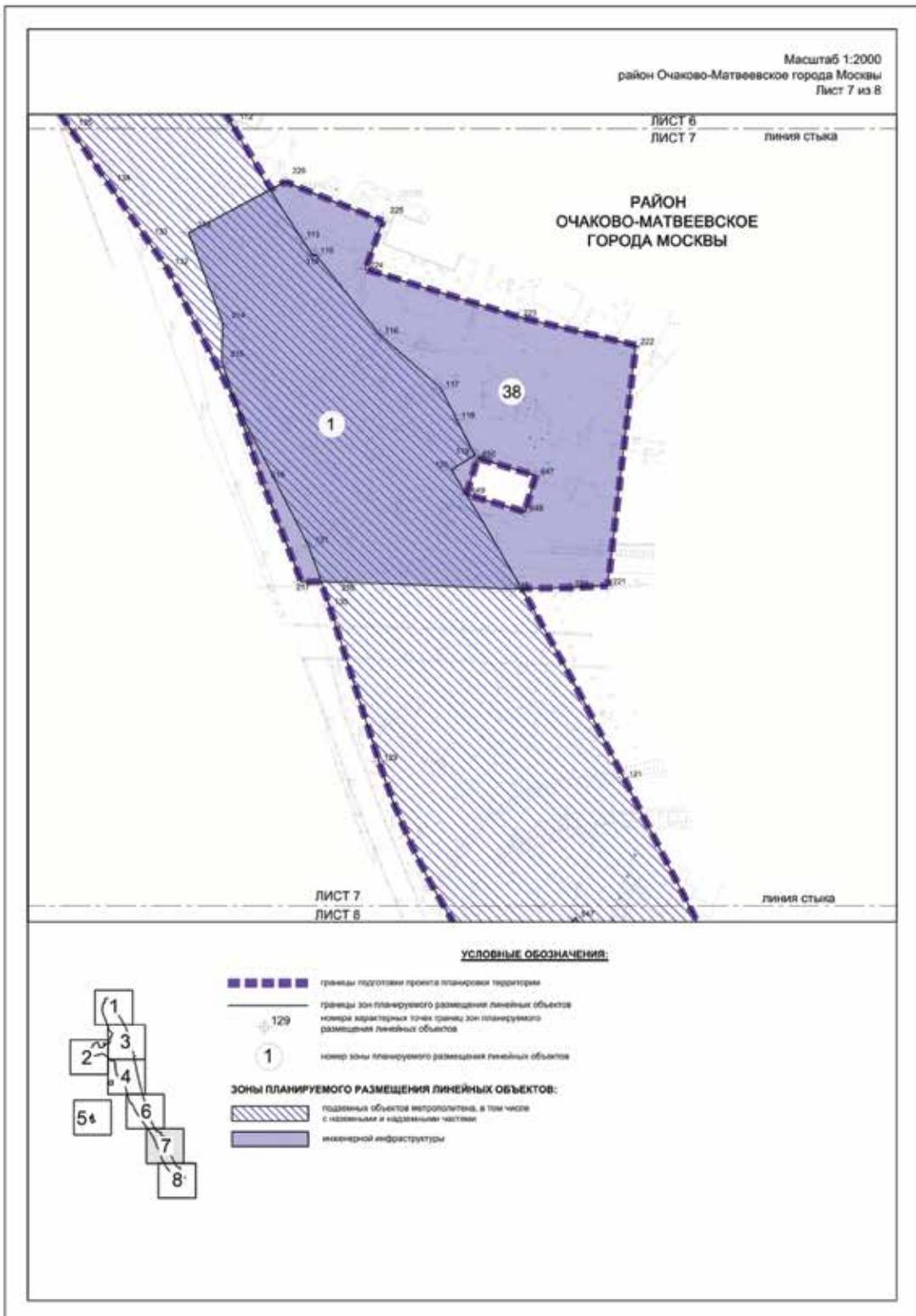
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

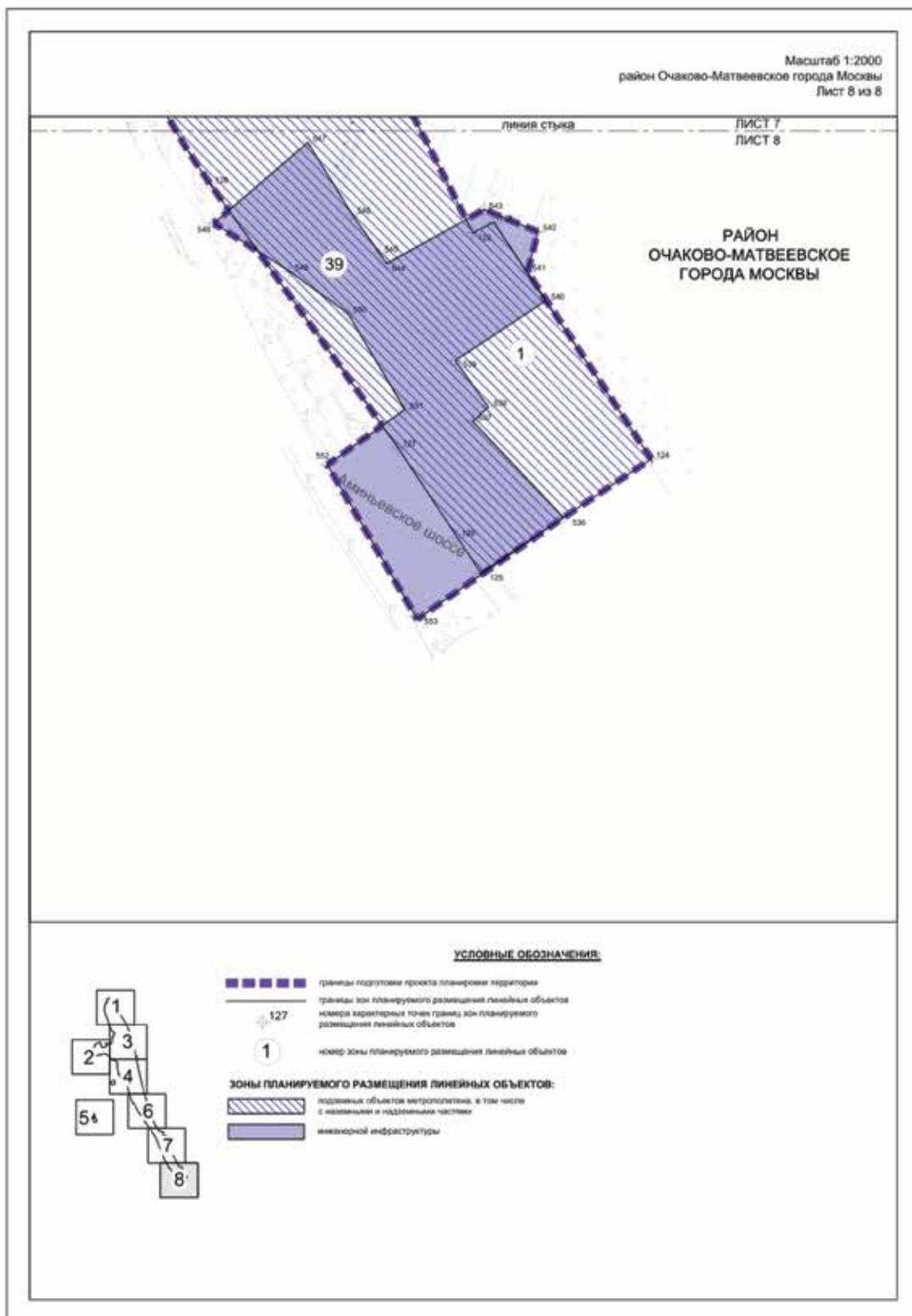


-  границы подготовки проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:
 инженерной инфраструктуры

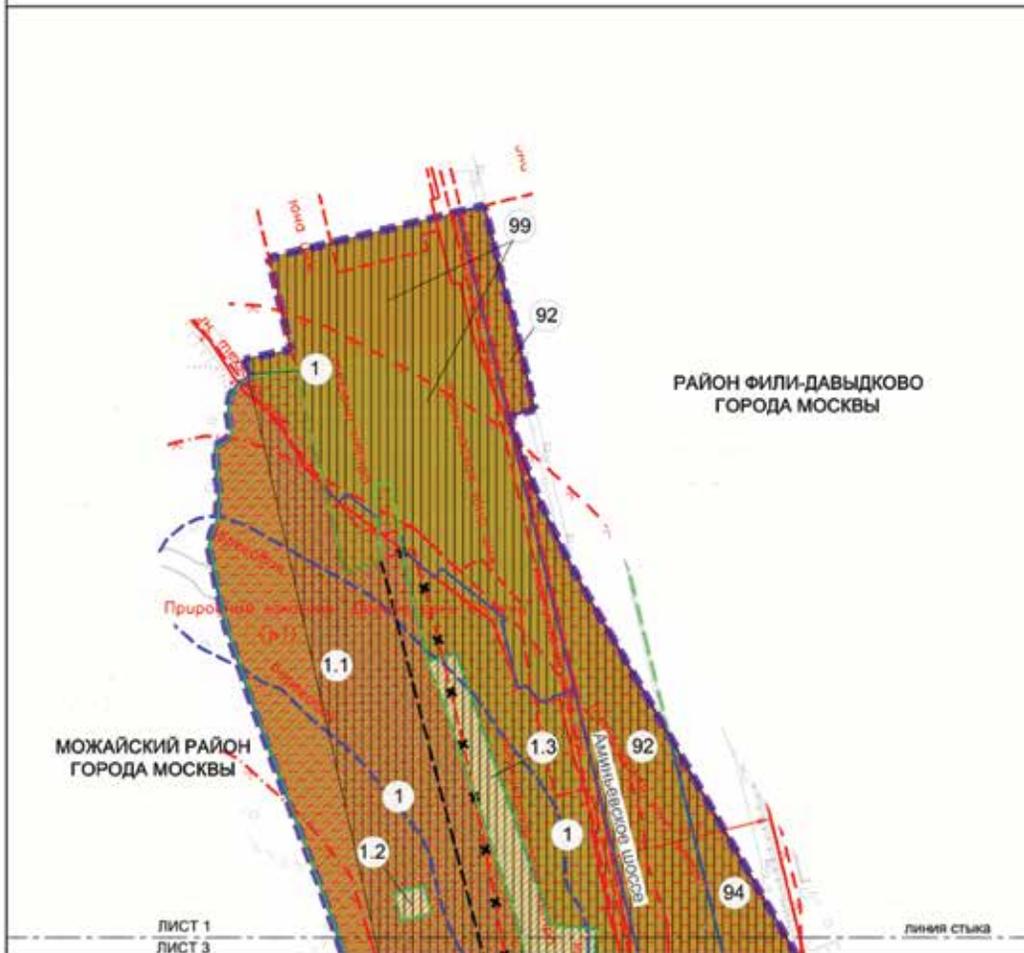






1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории
1.3.1. План "Межевание территории"

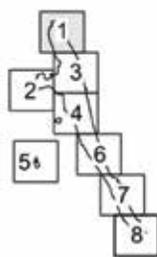
Масштаб 1:2000
район Фили-Давыдково города Москвы
Можайский район города Москвы
Лист 1 из 8.



ЛИСТ 1
ЛИСТ 3

линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы существующих земельных участков
- границы образуемых земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- общественные территории, в том числе сортировочные, детские площадки, внутримышечные проезды и т.д., объекты зданий и сооружений
- ограничение использования подземного пространства
- планируемые жилища в установленном законом порядке
- планируемое благоустройство территории
- номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

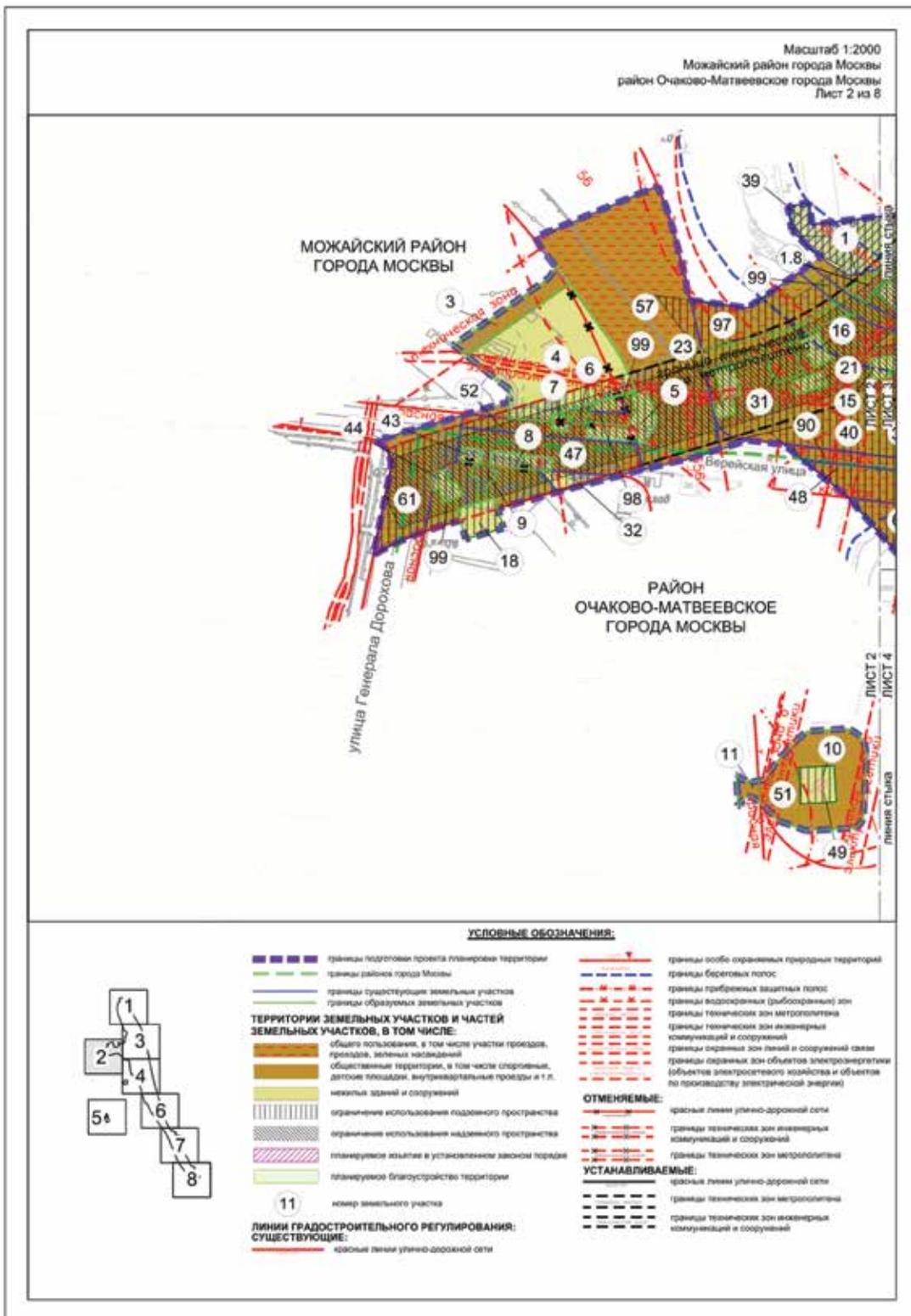
- красные линии улично-дорожной сети
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы береговых полос
- границы прибрежных защитных полос
- границы водозащитных (рыбоохранительных) зон
- границы технических зон метрополитена
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы охраняемых зон линий и сооружений связи

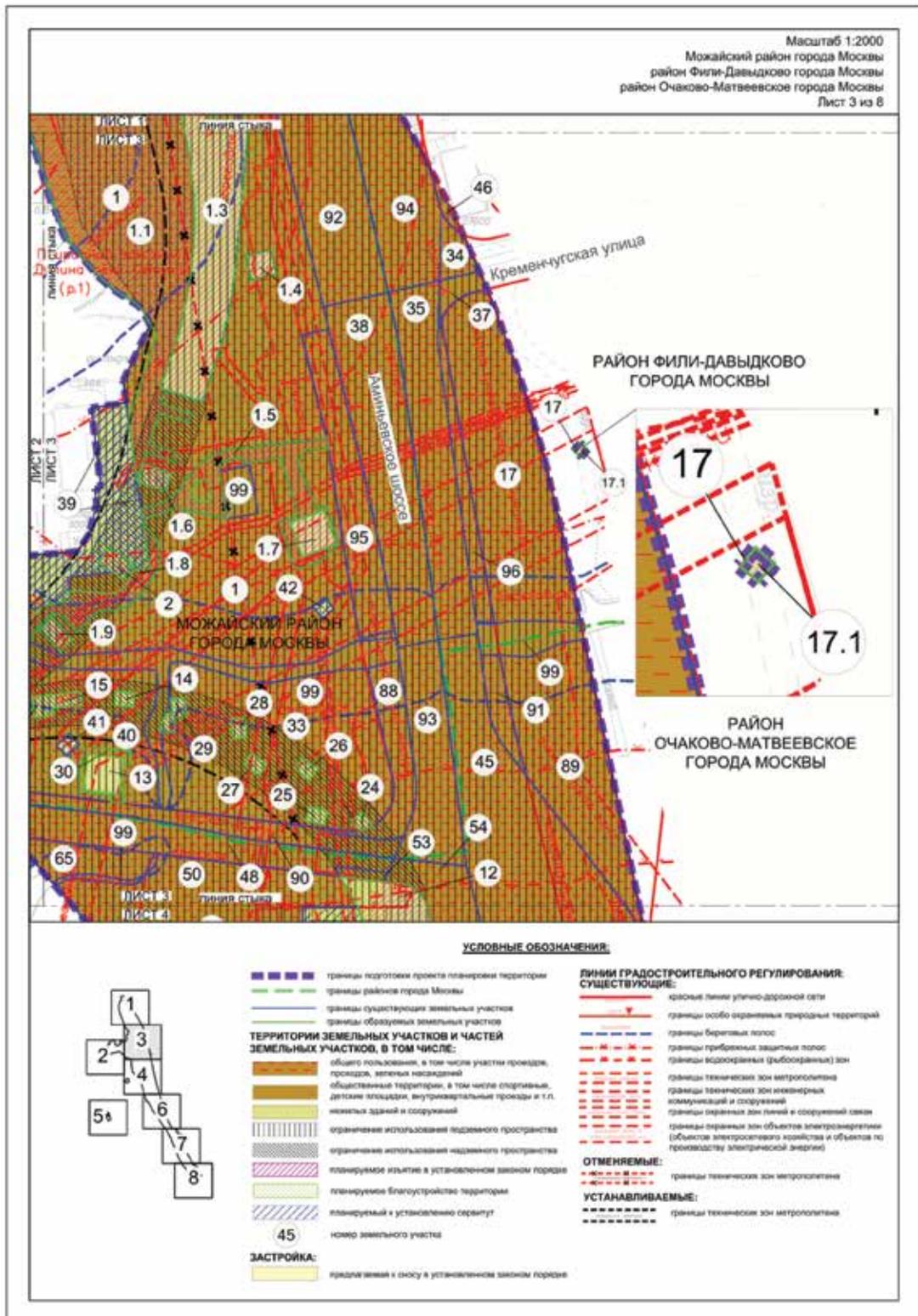
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

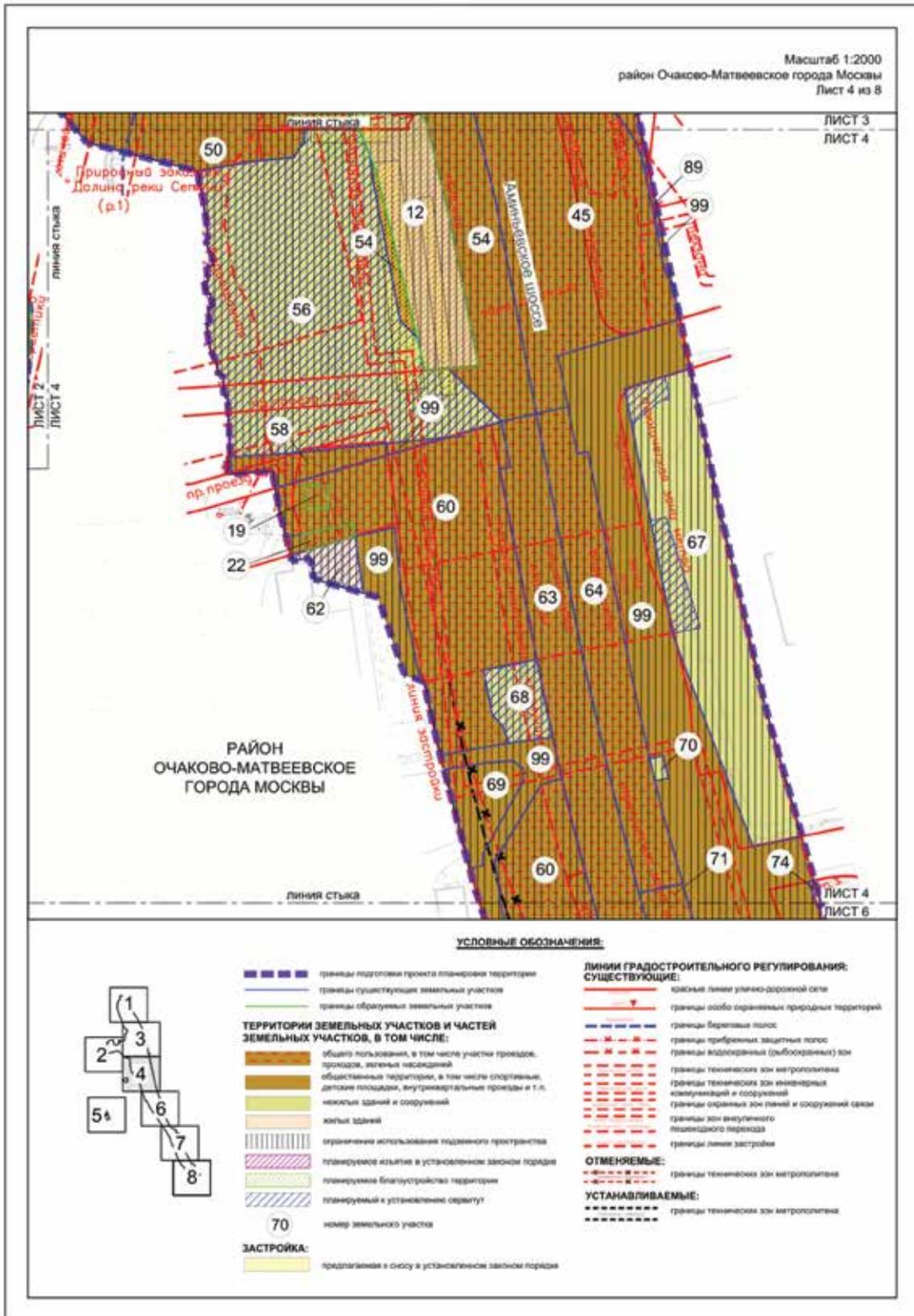
- границы технических зон метрополитена

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы технических зон метрополитена

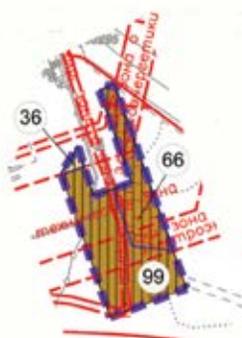




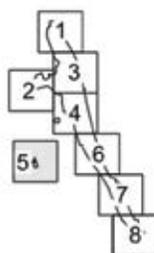


Масштаб 1:2000
район Очаково-Матвеевское города Москвы
Лист 5 из 8

РАЙОН
ОЧАКОВО-МАТВЕЕВСКОЕ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- границы подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ

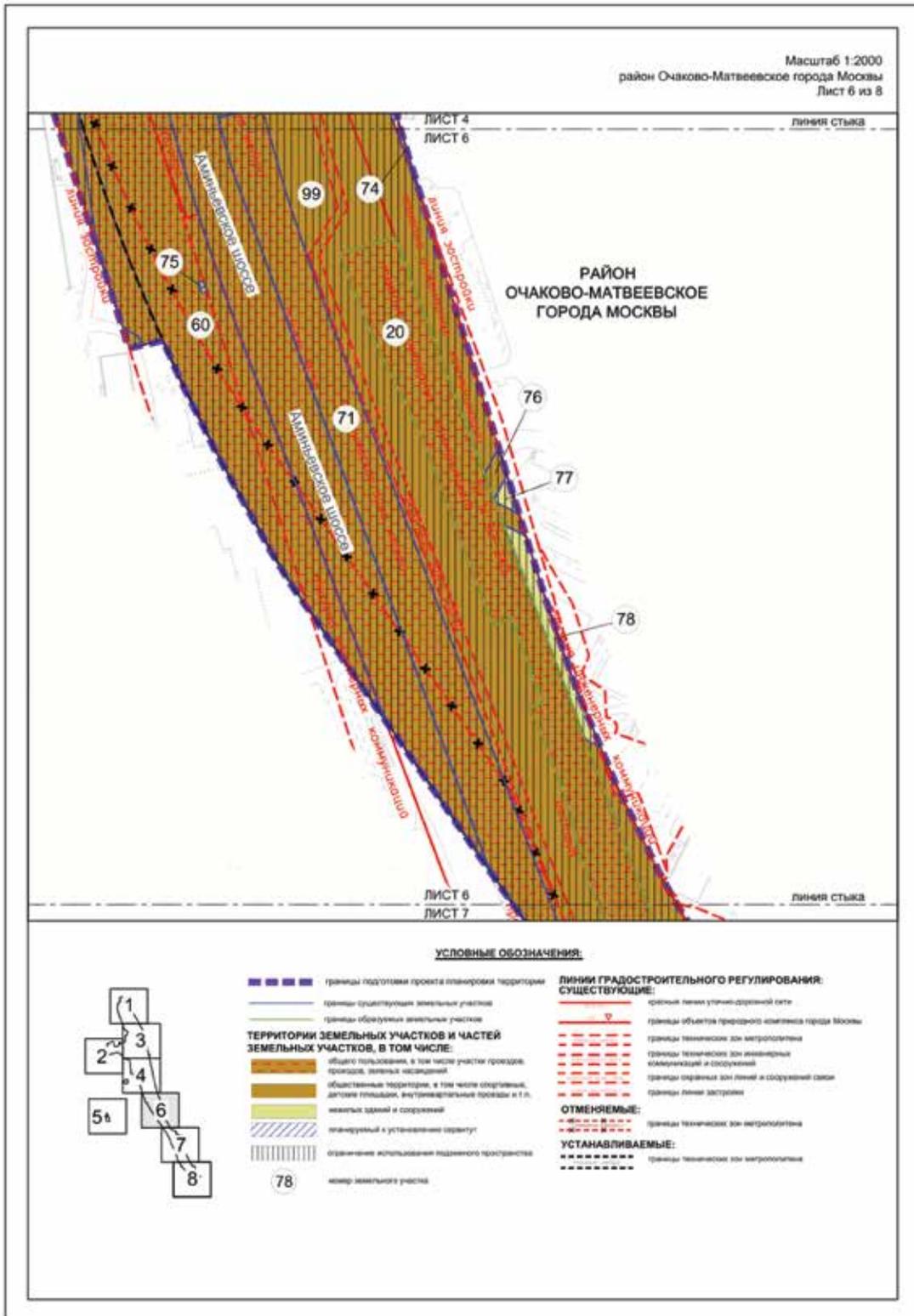
- ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общедолевое пользование, в том числе участки проезде, проезды, зеленые насаждений
 - общественные территории, в том числе спортивные, детские площадки, внутримаршальные проезды и т.п.
 - нежилых зданий и сооружений
 - ограничения использования подземного пространства

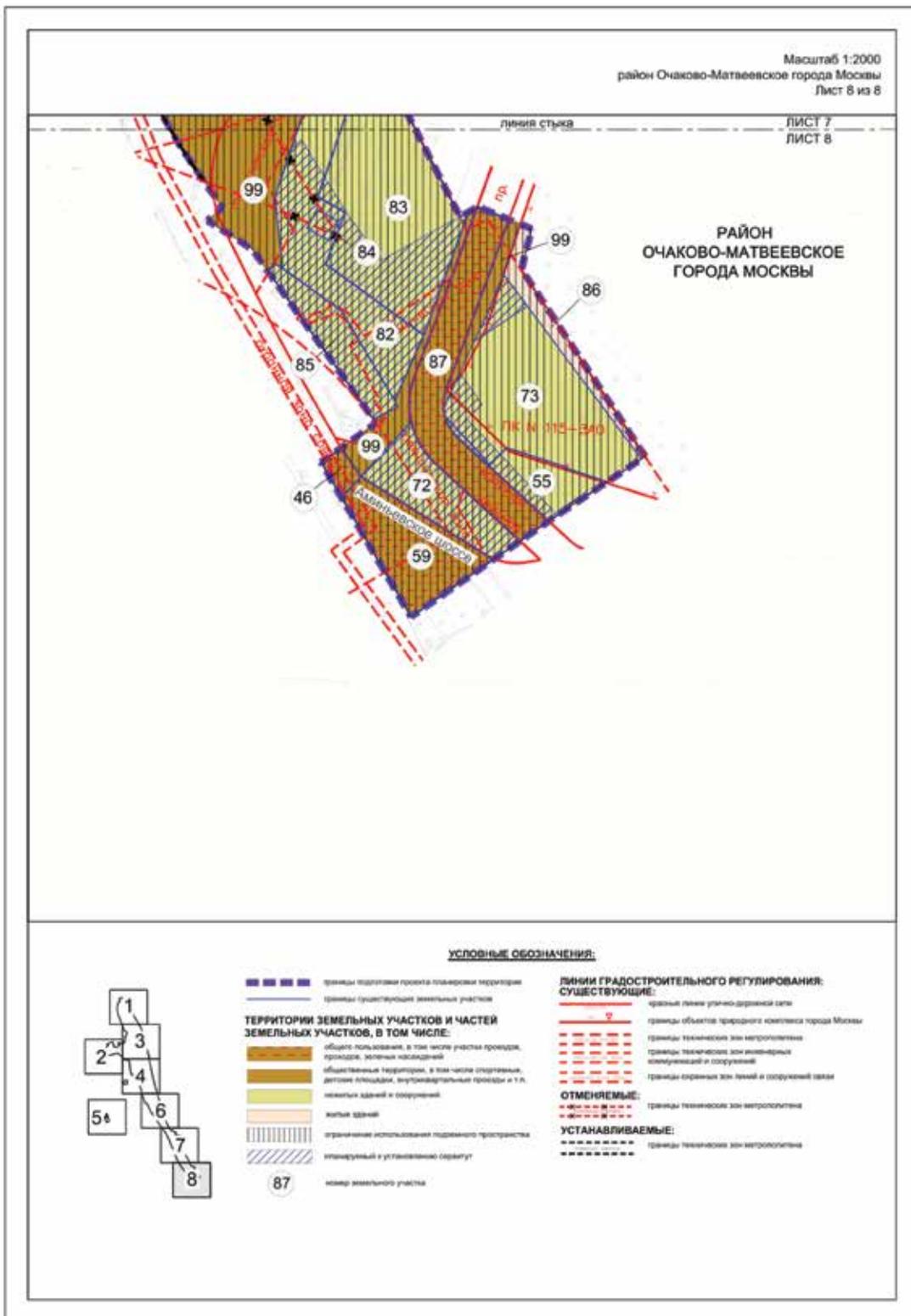
номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы тепловых зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы охраняемых зон линий и сооружений связи
- границы охраняемых зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)





1.3.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории» к плану «Межевание территории»

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Вид разрешенного использования ¹	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Часть земельного участка 77:07:0008007:1011 Город Москва, Можайский район	3.1, 3.6, 3.9.1, 5.0, 6.8, 9.0, 9.1, 11.0, 11.1, 12.0, 12.0.2	17411	17056 – ограничение использования подземного пространства; 1361 – ограничение использования надземного пространства; 9215 – в границах прибрежной защитной полосы; 15136 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 4003 – в границах береговой полосы; 21802 – в границах особо охраняемой природной территории; 824 – охранный зона линий и сооружений связи; 997 – охранный зона объектов электроэнергетики	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельных участков № 1.1, 1.5, 1.8 – 18867 кв. м, № 1.2, 1.7 – 372 кв. м, № 1.3, 1.4, 1.6, 1.8, 1.9 – 3846 кв. м) – 23085 кв. м
1.1	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	12.0.1	17025	14046 – ограничение использования подземного пространства; 272 – ограничение использования надземного пространства; 7093 – в границах прибрежной защитной полосы; 17025 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 8951 – в границах береговой полосы; 17019 – в границах особо охраняемой природной территории	Образуется из части земельного участка № 1

1	2	3	4	5	6
1.2	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	3.1.1	122	122 – ограничение использования подземного пространства; 122 – в границах прибрежной защитной полосы; 122 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 122 – в границах особо охраняемой природной территории	Образуется из части земельного участка № 1
1.3	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	3690	2169 – ограничение использования подземного пространства; 467 – в границах прибрежной защитной полосы; 2169 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 1124 – в границах береговой полосы; 3678 – в границах особо охраняемой природной территории	Образуется из части земельного участка № 1
1.4	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	3.1.1	122	122 – ограничение использования подземного пространства; 114 – в границах прибрежной защитной полосы; 122 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 114 – в границах особо охраняемой природной территории	Образуется из части земельного участка № 1
1.5	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	12.0.1	1070	1070 – ограничение использования подземного пространства; 1070 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 66 – ограничение использования надземного пространства; 340 – в границах особо охраняемой природной территории; 63 – охранный зона объектов электроэнергетики	Образуется из части земельного участка № 1

1	2	3	4	5	6
1.6	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	108	108 – ограничение использования подземного пространства; 108 – ограничение использования надземного пространства; 108 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 103 – в границах особо охраняемой природной территории	Образуется из части земельного участка № 1
1.7	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	3.1.1	250	250 – ограничение использования подземного пространства; 250 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 2 – охранный зона объектов электроэнергетики	Образуется из части земельного участка № 1
1.8	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	12.0.1	647	647 – ограничение использования подземного пространства; 454 – ограничение использования надземного пространства; 281 – в границах прибрежной защитной полосы; 647 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 647 – в границах особо охраняемой природной территории; 329 – в границах береговой полосы; 147 – охранный зона линий и сооружений связи	Образуется из части земельного участка № 1
1.9	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	103	103 – ограничение использования подземного пространства; 103 – ограничение использования надземного пространства; 103 – в границах береговой полосы; 103 – в границах особо охраняемой природной территории; 103 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 95 – охранный зона линий и сооружений связи	Образуется из части земельного участка № 1

1	2	3	4	5	6
2	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	108	108 – ограничение использования подземного пространства; 108 – ограничение использования надземного пространства; 94 – в границах прибрежной защитной полосы; 108 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 22 – в границах особо охраняемой природной территории	Образуется из частей земельных участков № 1 – 13 кв.м, № 39 – 96 кв.м
3	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	12.0.1	401	401 – ограничение использования подземного пространства; 117 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны	-
4	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.2.3	2434	418 – ограничение использования подземного пространства; 142 – ограничение использования надземного пространства; 908 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 309 – охранный зона линий и сооружений связи	-
5	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	306	306 – ограничение использования подземного пространства; 150 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 306 – ограничение использования надземного пространства	-
6	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	12.0.1	64	64 – ограничение использования подземного пространства; 64 – ограничение использования надземного пространства	-
7	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	37	37 – ограничение использования подземного пространства; 37 – ограничение использования надземного пространства	-

1	2	3	4	5	6
8	Образуемый участок Город Москва, район Очаково-Матвеевское	7.6	163	163 – ограничение использования подземного пространства; 163 – ограничение использования надземного пространства	-
9	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	12.0.1	103	103 – ограничение использования подземного пространства; 103 – ограничение использования надземного пространства	-
10	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	3.1.1	252	252 – ограничение использования подземного пространства; 252 – в границах особо охраняемой природной территории; 221 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны	Образуется из земельного участка № 49 – 28 кв.м
11	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	12.0.1	83	83 – улично-дорожная сеть	-
12	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	3133	3133 – ограничение использования подземного пространства; 291 – в границах особо охраняемой природной территории; 166 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 14 – охранный зона линий и сооружений связи	Образуется из части земельных участков № 54, 56
13	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	3.1.1	251	251 – ограничение использования подземного пространства; 251 – в границах прибрежной защитной полосы; 251 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 251 – в границах особо охраняемой природной территории; 168 – охранный зона объектов электроэнергетики	-

1	2	3	4	5	6
14	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	51	51 – ограничение использования подземного пространства; 51 – ограничение использования надземного пространства; 51 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 51 – в границах береговой полосы	-
15	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	153	153 – ограничение использования подземного пространства; 153 – ограничение использования надземного пространства; 34 – в границах прибрежной защитной полосы; 153 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 119 – в границах береговой полосы; 153 – в границах особо охраняемой природной территории; 150 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
16	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	108	108 – ограничение использования подземного пространства; 108 – ограничение использования надземного пространства; 85 – в границах прибрежной защитной полосы; 108 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 23 – в границах береговой полосы; 108 – в границах особо охраняемой природной территории	-

1	2	3	4	5	6
17	Часть земельного участка 77:07:0009006:1678 Город Москва, район Фили-Давыдково, район Очаково-Матвеевское	Н ³	4699	4699 – ограничение использования подземного пространства; 727 – в границах прибрежной защитной полосы; 3546 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 747 – в границах береговой полосы; 122 – охранный зона линий и сооружений связи; 723 – охранный зона объектов электроэнергетики	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 17.1 – 20 кв. м)
17.1	Образуемый участок, город Москва, район Фили-Давыдково, район Очаково-Матвеевское	3.1.1	20	20 – ограничение использования подземного пространства; 20 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны	Образуется из части земельного участка № 17
18	Образуемый участок Город Москва, улица Генерала Дорохова	3.1.1	238	238 – ограничение использования подземного пространства	-
19	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	3.1, 3.6, 3.7, 3.9.1, 6.8, 9.0, 9.1, 9.3, 11.0	97	97 – ограничение использования подземного пространства; 97 – в границах особо охраняемой природной территории	-
20	Образуемый участок Город Москва, Аминьевское шоссе	12.0.2	11493	11493 – ограничение использования подземного пространства; 11493 – в границах озелененной территории общего пользования; 11493 – ограничение использования подземного пространства	-
21	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	86	86 – ограничение использования подземного пространства; 86 – ограничение использования надземного пространства; 75 – в границах прибрежной защитной полосы; 86 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 86 – в границах особо охраняемой природной территории	-

1	2	3	4	5	6
22	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	3.1, 3.6, 3.7, 3.9.1, 6.8, 9.0, 9.1, 9.3, 11.0	147	147 – ограничение использования подземного пространства; 147 – в границах особо охраняемой природной территории	-
23	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	166	166 – ограничение использования подземного пространства; 166 – ограничение использования надземного пространства; 166 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 166 – в границах особо охраняемой природной территории; 25 – охранный зона линий и сооружений связи	-
24	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	43	43 – ограничение использования подземного пространства; 43 – ограничение использования надземного пространства; 43 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 1 – в границах особо охраняемой природной территории	-
25	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	51	51 – ограничение использования подземного пространства; 51 – ограничение использования надземного пространства; 51 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 51 – в границах особо охраняемой природной территории	-

1	2	3	4	5	6
26	<p>Образуемый участок Город Москва, Можайский район</p>	7.6	51	<p>51 – ограничение использования подземного пространства; 51 – ограничение использования надземного пространства; 51 – в границах прибрежной защитной полосы; 51 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 51 – в границах особо охраняемой природной территории</p>	-
27	<p>Образуемый участок Город Москва, Можайский район</p>	7.6	50	<p>50 – ограничение использования подземного пространства; 50 – ограничение использования надземного пространства; 50 – в границах прибрежной защитной полосы; 50 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 11 – в границах особо охраняемой природной территории</p>	-
28	<p>Образуемый участок Город Москва, Можайский район</p>	7.6	51	<p>51 – ограничение использования подземного пространства; 51 – ограничение использования надземного пространства; 42 – в границах прибрежной защитной полосы; 51 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 9 – в границах береговой полосы; 51 – в границах особо охраняемой природной территории; 9 – охранный зона объектов электроэнергетики</p>	-

1	2	3	4	5	6
29	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	7.6	92	92 – ограничение использования подземного пространства; 92 – ограничение использования надземного пространства; 16 – в границах прибрежной защитной полосы; 92 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 76 – в границах береговой полосы; 92 – в границах особо охраняемой природной территории; 6 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
30	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	12.0.1	161	161 – ограничение использования подземного пространства; 161 – в границах прибрежной защитной полосы; 161 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 161 – в границах особо охраняемой природной территории; 57 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
31	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	12.0.1	642	642 – ограничение использования подземного пространства; 443 – ограничение использования надземного пространства; 307 – в границах прибрежной защитной полосы; 642 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 127 – в границах береговой полосы; 642 – в границах особо охраняемой природной территории	-
32	Часть существующего участка Город Москва, Верейская улица, владение 1	Ф ²	158	133 – ограничение использования подземного пространства; 40 – ограничение использования надземного пространства	-

1	2	3	4	5	6
33	Существующий участок Город Москва, Можайский район	3.1, 3.6, 3.9.1, 3.7, 6.8, 9.0, 9.1, 9.3, 11.0	5838	5838 – ограничение использования подземного пространства; 2231 – ограничение использования надземного пространства; 2530 – в границах прибрежной защитной полосы; 5838 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 2316 – в границах береговой полосы; 4111 – в границах особо охраняемой природной территории; 270 – охранный зона линий и сооружений связи; 706 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
34	Часть земельного участка 77:07:0009003:93 Город Москва, Кременчугская улица	7.2.2, 12.0.1	296	296 – улично-дорожная сеть; 296 – ограничение использования подземного пространства	-
35	77:07:0009006:22 Город Москва, Аминьевское шоссе	12.0.1	2714	2714 – улично-дорожная сеть; 2714 – ограничение использования подземного пространства; 348 – в границах прибрежной защитной полосы; 1038 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 411 – в границах береговой полосы; 70 – охранный зона линий и сооружений связи; 358 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
36	Часть земельного участка 77:07:0012006:31 Город Москва, улица Генерала Дорохова, владение 16Б	Ф ²	38	38 – ограничение использования подземного пространства; 38 – охранный зона линий и сооружений связи; 38 – охранный зона объектов электроэнергетики	-

1	2	3	4	5	6
37	Часть земельного участка 77:07:0009006:25 Город Москва, Кременчугская улица	7.2.2, 12.0.1	213	213 – улично-дорожная сеть; 213 – ограничение использования подземного пространства	-
38	77:07:0008007:62 Город Москва, Аминьевское шоссе	12.0.1	3581	3581 – улично-дорожная сеть; 3581 – ограничение использования подземного пространства; 2826 – в границах прибрежной защитной полосы; 1038 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 431 – в границах береговой полосы; 97 – охранный зона линий и сооружений связи; 407 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
39	Часть земельного участка 77:07:0008007:5146 Город Москва, Шоссе Аминьевское, владение 23, строение 2,3	3.1, 3.6, 3.9.1, 5.0, 6.8, 9.0, 9.1, 11.0, 11.1, 12.0	2409	2409 – ограничение использования подземного пространства; 608 – ограничение использования надземного пространства; 322 – в границах прибрежной защитной полосы; 2375 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 2367 – в границах особо охраняемой природной территории; 516 – в границах береговой полосы	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 2409 кв. м; планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 2 – 96 кв. м)

1	2	3	4	5	6
40	Существующий участок Город Москва, Можайский район	3.1, 3.6, 3.9.1, 5.0, 6.8, 9.0, 9.1, 11.0, 11.1, 12.0	5011	5011 – ограничение использования подземного пространства; 567 – в границах прибрежной защитной полосы; 5011 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 1517 – в границах береговой полосы; 4472 – в границах особо охраняемой природной территории; 229 – охранный зона линий и сооружений связи; 926 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
41	77:07:0012002:1248 Город Москва, от ПС-214 по улице Рябиновая, владение 45А до ПС-17 по улице 1812 года, владение 45 (опора № 9)	3.1, 3.6, 3.9.1, 5.0, 6.8, 9.0, 9.1, 11.0, 11.1, 12.0	48	48 – ограничение использования подземного пространства; 48 – в границах прибрежной защитной полосы; 48 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 25 – в границах особо охраняемой природной территории	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 48 кв. м
42	77:07:0008007:4542 Город Москва, от ПС-214 по улице Рябиновая, владение 45А до ПС-17 по улице 1812 года, владение 45 (опора № 10)	3.1, 3.6, 3.9.1, 5.0, 6.8, 9.0, 9.1, 11.0, 11.1, 12.0	42	42 – ограничение использования подземного пространства; 3 – в границах прибрежной защитной полосы; 42 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 42 – в границах особо охраняемой природной территории; 39 – в границах береговой полосы	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 42 кв. м
43	Образуемый участок Город Москва, район Очаково-Матвеевское	7.6	51	51 – ограничение использования подземного пространства; 51 – ограничение использования надземного пространства	-
44	Образуемый участок Город Москва, улица Генерала Дорохова	7.6	113	113 – ограничение использования подземного пространства; 113 – ограничение использования надземного пространства	-

1	2	3	4	5	6
45	Часть земельного участка 77:07:0012009:33 Город Москва, Аминьевское шоссе	12.0.1	10837	7148 – улично-дорожная сеть; 10837 – ограничение использования подземного пространства; 681 – в границах прибрежной защитной полосы; 1894 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 491 – в границах береговой полосы	-
46	Часть существующего участка Город Москва, Можайский район	12.0.1	191	191 – улично-дорожная сеть; 191 – ограничение использования подземного пространства; 68 – охранный зона линий и сооружений связи	-
47	Часть существующего участка Город Москва, Верейская улица	12.0.1	970	970 – улично-дорожная сеть; 946 – ограничение использования подземного пространства; 836 – ограничение использования надземного пространства	-
48	Часть существующего участка Город Москва, Верейская улица	12.0.1	2193	2193 – улично-дорожная сеть; 2193 – ограничение использования подземного пространства; 192 – ограничение использования надземного пространства; 597 – в границах прибрежной защитной полосы; 2193 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 759 – в границах особо охраняемой природной территории; 27 – охранный зона линий и сооружений связи; 299 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
49	77:07:0012007:4783 Город Москва, от ПС-214 по улице Рябиновая, владение 45А до ПС-17 по улице 1812 года, владение 45 (опора № 8)	3.1, 3.6, 3.9.1, 5.0, 6.8, 9.0, 9.1, 11.0, 11.1, 12.0	-	28 – ограничение использования подземного пространства; 28 – в границах особо охраняемой природной территории; 28– в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 10 – 28 кв. м)

1	2	3	4	5	6
50	Часть существующего участка Город Москва, Можайский район	3.1, 3.6, 3.7, 3.9.1, 6.8, 9.0, 9.1, 9.3, 11.0	3310	3310 – ограничение использования подземного пространства; 2 – ограничение использования надземного пространства; 2727 – в границах береговой полосы; 2069 – в границах особо охраняемой природной территории; 2727 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 40 – охранный зона линий и сооружений связи; 160 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
51	Образуемый участок Город Москва, Можайский район	12.0.1	1415	1415 – в границах особо охраняемой природной территории; 947 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 396 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
52	Часть существующего участка Город Москва, Верейская улица	12.0.1	352	352 – улично-дорожная сеть; 352 – ограничение использования подземного пространства; 248 – ограничение использования надземного пространства	-
53	77:07:0012007:5321 Город Москва, шоссе Аминьевское, территория Южного участка Северо-Западной хорды, з/у 3	3.1, 3.6, 3.7, 3.9.1, 6.8, 9.0, 9.1, 9.3, 11.0	91	91 – ограничение использования подземного пространства; 90 – ограничение использования надземного пространства; 10 – в границах особо охраняемой природной территории; 91 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 18 – охранный зона линий и сооружений связи	-

1	2	3	4	5	6
54	77:07:0012007:78 Город Москва, Аминьевское шоссе	12.0.1	3689	3417 – улично-дорожная сеть; 3689 – ограничение использования подземного пространства; 144 – ограничение использования надземного пространства; 358 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 628 – охранный зона линий и сооружений связи	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 12 – 2861 кв. м.);
55	Часть существующего участка Город Москва, Западный административный округ, на пересечении Аминьевского шоссе с Киевским направлением Московской железной дороги	7.1.2, 12.0.1	810	810 – ограничение использования подземного пространства; 40 – в границах озелененной территории общего пользования	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 256 кв. м
56	Часть земельного участка 77:07:0012007:4782 Город Москва, Аминьевское шоссе, владение 17	Ф ²	11596	3417 – улично-дорожная сеть; 11484 – ограничение использования подземного пространства; 1852 – в границах прибрежной защитной полосы; 1852 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 620 – охранный зона линий и сооружений связи	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 11484 кв. м; планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 12 – 113 кв. м)

1	2	3	4	5	6
57	Часть существующего участка Город Москва, Можайский район	12.0.1	4672	4672 – улично-дорожная сеть; 1223 – ограничение использования подземного пространства; 879 – ограничение использования надземного пространства; 283 – в границах прибрежной защитной полосы; 4652 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 170 – охранный зона линий и сооружений связи	-
58	Часть земельного участка 77:07:0012007:5278 Город Москва, шоссе Аминьевское, территория ООПТ "Природный заказник "Долина реки Сетунь", з/у 2	3.1, 3.6, 3.7, 3.9.1, 6.8, 9.0, 9.1, 9.3, 11.0	640	640 – улично-дорожная сеть; 640 – ограничение использования подземного пространства; 353 – в границах особо охраняемой природной территории; 102 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны	-
59	Часть существующего участка Город Москва, Аминьевское шоссе	7.2.2, 12.0.1, 12.0.2	1751	1751 – улично-дорожная сеть; 1751 – ограничение использования подземного пространства; 95 – охранный зона линий и сооружений связи	-
60	Часть земельного участка 77:07:0012007:1009 Город Москва, район Очаково-Матвеевское	3.1, 3.6, 3.7, 3.9.1, 6.8, 9.0, 9.1, 9.3, 11.0	16907	97 – улично-дорожная сеть; 16907 – ограничение использования подземного пространства; 1063 – в границах особо охраняемой природной территории; 2515 – в границах зоны внеуличного пешеходного перехода; 419 – охранный зона линий и сооружений связи	-

1	2	3	4	5	6
61	Часть существующего участка Город Москва, улица Генерала Дорохова	12.0.1	1212	1212 – улично-дорожная сеть; 1058 – ограничение использования подземного пространства; 676 – ограничение использования надземного пространства	-
62	Часть земельного участка 77:07:0012007:11 Город Москва, Аминьевское шоссе, владение 17	Ф ²	420	420 – ограничение использования подземного пространства	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 420 кв. м
63	Часть земельного участка 77:07:0012007:80 Город Москва, Аминьевское шоссе	7.2.2, 12.0.1	10812	10812 – улично-дорожная сеть; 10812 – ограничение использования подземного пространства; 1000 – в границах зоны внеуличного пешеходного перехода; 83 – охранный зона линий и сооружений связи	-
64	77:07:0012009:31 Город Москва, Аминьевское шоссе	7.2.2, 12.0.1	4026	4026 – улично-дорожная сеть; 4026 – ограничение использования подземного пространства; 972 – в границах зоны внеуличного пешеходного перехода; 76 – охранный зона линий и сооружений связи	-
65	Часть существующего участка Город Москва, Можайский район	3.1, 3.6, 3.9.1, 5.0, 6.8, 9.0, 9.1, 11.0, 11.1, 12.0	723	723 – ограничение использования подземного пространства; 387 – в границах прибрежной защитной полосы; 723 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 549 – в границах береговой полосы; 723 – в границах особо охраняемой природной территории; 143 – охранный зона объектов электроэнергетики	-

1	2	3	4	5	6
66	Часть земельного участка 77:07:0012006:172 Город Москва, улица Генерала Дорохова	7.2.2, 12.0.1	581	581 – ограничение использования подземного пространства; 238 – охранная зона линий и сооружений связи; 255 – охранная зона объектов электроэнергетики	-
67	Часть земельного участка 77:07:0012009:12 Город Москва, Аминьевское шоссе, владение 15	4.1, 4.2, 4.7, 4.8.1, 4.8.2, 5.1.2, 4.6	6050	6050 – ограничение использования подземного пространства	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 708 кв. м
68	77:07:0012007:22 Город Москва, Аминьевское шоссе, владение 15	Н ³	773	773 – ограничение использования подземного пространства	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 773 кв. м
69	Часть земельного участка 77:07:0012007:1003 Город Москва, район Очаково-Матвеевское	Н ³	942	942 – ограничение использования подземного пространства; 157 – охранная зона линий и сооружений связи	-
70	77:07:0012009:11 Город Москва, Аминьевское шоссе, напротив владения 15	Ф ²	60	60 – улично-дорожная сеть; 60 – ограничение использования подземного пространства	-
71	77:07:0012010:140 Город Москва, Аминьевское шоссе	7.2.2, 12.0.1	28989	28989 – улично-дорожная сеть; 28989 – ограничение использования подземного пространства	-
72	Часть существующего участка Город Москва, Западный административный округ, на пересечении Аминьевского шоссе с Киевским направлением Московской железнодорожной дороги	7.2.2, 12.0.1	1415	1415 – ограничение использования подземного пространства	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 1415 кв. м

1	2	3	4	5	6
73	Часть земельного участка 77:07:0012010:15270 Город Москва, Аминьевское шоссе, владение 4В	12.0.2, 7.1.1, 7.1.2, 7.6	3795	3795 – ограничение использования подземного пространства; 3432 – в границах озелененной территории общего пользования	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 347 кв. м
74	Часть земельного участка 77:07:0012010:15287 Город Москва, между Аминьевским шоссе и Нежинской улицей	2.6	59	59 – ограничение использования подземного пространства	-
75	77:07:0012007:32 Город Москва, Аминьевское шоссе, владение 13	Н ³	12	12 – ограничение использования подземного пространства	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 12 кв. м
76	Часть земельного участка 77:07:0012010:98 Город Москва, Матвеевская улица, владение 7	Ф ²	112	112 – ограничение использования подземного пространства	-
77	Часть земельного участка 77:07:0012010:19 Город Москва, Матвеевская улица, владение 7	4.9.1.1	81	81 – ограничение использования подземного пространства	-
78	Часть земельного участка 77:07:0012010:80 Город Москва, Матвеевская улица, владение 9	4.6	538	538 – ограничение использования подземного пространства	-

1	2	3	4	5	6
79	77:07:0012010:15230 Город Москва, Кабельно-воздушные линии электропередачи Очаково – Пресня I, II, опора № 3	7.2.2, 12.0.1	139	139 – улично-дорожная сеть; 139 – ограничение использования подземного пространства	-
80	77:07:0012010:14737 Город Москва, от ТЭЦ-12 по Бережковской набережной, дом 16 до ПС-214 по улице Рябиновая, владение 45А, опора 11-1	7.2.2, 12.0.1	74	74 – улично-дорожная сеть; 74 – ограничение использования подземного пространства	-
81	77:07:0012010:14730 Город Москва, от ПС-214 по улице Рябиновая, владение 45А до ПС-713 по проспекту Вернадского, владение 12, корпус 5 (опора № 10)	7.2.2, 12.0.1	73	73 – улично-дорожная сеть; 73 – ограничение использования подземного пространства	-
82	77:07:0012010:60 Город Москва, Аминьевское шоссе, владение 4А	Ф ²	2814	2814 – ограничение использования подземного пространства	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 2096 кв. м
83	Часть земельного участка 77:07:0012010:59 Город Москва, Аминьевское шоссе, владение 4А	Ф ²	4280	4280 – ограничение использования подземного пространства	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 1582 кв. м

1	2	3	4	5	6
84	77:07:0012010:15212 Город Москва, Аминьевское шоссе, владение 4, строение 2	Ф ²	101	101 – ограничение использования подземного пространства	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 101 кв. м
85	Часть земельного участка 77:07:0012010:52 Город Москва, Аминьевское шоссе, владение 4Б	4.9.1.1	1030	1030 – ограничение использования подземного пространства	Предлагаемый к установлению сервитут под объекты инженерной инфраструктуры - 1030 кв. м
86	Часть земельного участка 77:07:0012010:15272 Город Москва, Аминьевское шоссе, владение 4Д	4.5, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 12.0.2, 12.0.1, 2.5, 2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 3.5.1	614	614 – ограничение использования подземного пространства; 614 – в границах озелененной территории общего пользования	-
87	Часть существующего участка Город Москва, Западный административный округ, на пересечении Аминьевского шоссе с Киевским направлением Московской железнодорожной дороги	12.0.1	2460	2460 – улично-дорожная сеть; 2460 – ограничение использования подземного пространства	-

1	2	3	4	5	6
88	77:07:0012002:1280 Город Москва, Аминьевское шоссе, территории Южного участка Северо-Западной хорды, з/у 2	12.0.1	978	978 – улично-дорожная сеть; 978 – ограничение использования подземного пространства; 106 – ограничение использования надземного пространства; 612 – в границах прибрежной защитной полосы; 978 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 268 – в границах береговой полосы; 4 – в границах особо охраняемой природной территории; 8 – охранная зона линий и сооружений связи	-
89	Часть земельного участка 77:07:0012009:7199 Город Москва, район Фили-Давыдково, район Очаково-Матвеевское	3.1, 3.6, 3.9.1, 5.0, 6.8, 9.0, 9.1, 11.0, 11.1, 12.0	3495	3495 – ограничение использования подземного пространства; 1909 – в границах прибрежной защитной полосы; 3198 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 769 – в границах береговой полосы; 24 – в границах особо охраняемой природной территории	-
90	Часть существующего участка Город Москва, Верейская улица	12.0.1	1397	1397 – улично-дорожная сеть; 1397 – ограничение использования подземного пространства; 315 – ограничение использования надземного пространства; 654 – в границах прибрежной защитной полосы; 984 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 682 – в границах особо охраняемой природной территории; 30 – охранная зона линий и сооружений связи; 129 – охранная зона объектов электроэнергетики	-

1	2	3	4	5	6
91	77:07:0012009:7697 Город Москва, Аминьевское шоссе, территории Южного участка Северо-Западной хорды, з/у 4	12.0.1	399	399 – улично-дорожная сеть; 399 – ограничение использования подземного пространства; 398 – в границах прибрежной защитной полосы; 399 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 181 – в границах береговой полосы	-
92	Часть земельного участка 77:07:0008007:66 Город Москва, Аминьевское шоссе	7.2.2, 12.0.1	6996	6996 – улично-дорожная сеть; 6996 – ограничение использования подземного пространства; 1237 – в границах прибрежной защитной полосы; 6318 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны	-
93	77:07:0012002:31 Город Москва, Аминьевское шоссе	12.0.1	1894	1894 – улично-дорожная сеть; 1894 – ограничение использования подземного пространства; 22 – ограничение использования надземного пространства; 549 – в границах прибрежной защитной полосы; 1894 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 437 – в границах береговой полосы	-
94	Часть земельного участка 77:07:0009003:96 Город Москва, Аминьевское шоссе	7.2.2, 12.0.1	2869	2869 – улично-дорожная сеть; 2869 – ограничение использования подземного пространства; 2278 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны	-

1	2	3	4	5	6
95	77:07:0008007:5227 Город Москва, Аминьевское шоссе, территории Южного участка Северо-Западной хорды, з/у 1	12.0.1	1871	1871 – улично-дорожная сеть; 1871 – ограничение использования подземного пространства; 313 – в границах прибрежной защитной полосы; 1834 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 314 – в границах береговой полосы; 460 – охранный зона линий и сооружений связи; 223 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
96	77:07:0009006:1689 Город Москва, Аминьевское шоссе, территории Южного участка Северо-Западной хорды, з/у 5	12.0.1	703	703 – улично-дорожная сеть; 703 – ограничение использования подземного пространства; 134 – в границах прибрежной защитной полосы; 703 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 314 – в границах береговой полосы; 19 – охранный зона линий и сооружений связи; 132 – охранный зона объектов электроэнергетики	-
97	Часть существующего участка Город Москва, Можайский район	3.1, 3.6, 3.9.1, 5.0, 6.8, 9.0, 9.1, 11.0, 11.1, 12.0	1023	931 – ограничение использования подземного пространства; 120 – ограничение использования надземного пространства; 809 – в границах прибрежной защитной полосы; 1023 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 395 – в границах береговой полосы; 1023 – в границах особо охраняемой природной территории	-
98	Часть земельного участка 77:07:0012002:1261 Город Москва, Верейская улица, рядом с владением 11	7.2.3	80	80 – ограничение использования подземного пространства; 80 – ограничение использования надземного пространства; 45 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны	-

1	2	3	4	5	6
99	Общественные территории (многоконтурный участок) Город Москва, район Очаково-Матвеевское, Очаковское шоссе, Аминьевское шоссе	Ф ²	32547	19784 – улично-дорожная сеть; 32547 – ограничение использования подземного пространства; 9282 – в границах водоохранной (рыбоохранной) зоны; 981 – ограничение использования надземного пространства; 2391 – в границах береговой полосы; 1549 – в границах особо охраняемой природной территории; 690 – в границах прибрежной защитной полосы; 944 – в границах зоны внеуличного пешеходного перехода; 2882 – охранный зона линий и сооружений связи; 872 – охранный зона объектов электроэнергетики	-

¹ – содержание кодов видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства приведено в постановлении Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы».

² – земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

³ – территории, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки города Москвы не устанавливается.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусматривается строительство соединительных веток проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена в электродепо «Аминьевское» (далее – Электродепо) на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы от 19 января 2018 г. № 18 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – Юго-Западный участок линии Третий пересадочный контур от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского» в части размещения электродепо метрополитена «Аминьевское».

Проектируемые соединительные ветки планируется разместить между улицей Генерала Дорохова и Аминьевским шоссе, от проектируемых станций «Давыдково» и «Аминьевская» проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена до территории Электродепо.

Две соединительные ветки от проектируемой станции «Давыдково» проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена до территории Электродепо трассируются с западной стороны от Аминьевского шоссе в подземном исполнении, далее в наземном и надземном исполнении, пересекая особо охраняемую природную территорию «Природный заказник «Долина реки Сетуни» и Верейскую улицу. Протяженность соединительных веток составляет 0,8 км.

Соединительная ветка от проектируемой станции «Аминьевская» проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена до территории Электродепо трассируется с западной стороны от Аминьевского шоссе в подземном исполнении, далее в наземном и надземном исполнении, пересекая особо охраняемую природную территорию «Природный заказник «Долина реки Сетуни» и Верейскую улицу. Протяженность соединительной ветки составляет 1,7 км.

Проектом планировки территории предусматривается:

- строительство соединительных веток от проектируемой станции «Давыдково» проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена до территории Электродепо;
- строительство соединительной ветки от проектируемой станции «Аминьевская» проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена до территории Электродепо;
- строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой наземного городского пассажирского транспорта;
- строительство подъездных дорог к соединительным веткам в Электродепо;
- строительство подъездной дороги к отстойно-разворотной площадке;
- строительство подъездной дороги к канализационной насосной станции;
- строительство подъездных дорог к линиям электропередачи;

- строительство подъездной дороги к наземному павильону теплосети;

- строительство откосов подъездных дорог.

Строительство соединительных веток в Электродепо позволит:

- обеспечить надежную и бесперебойную работу Электродепо;

- повысить надежность и безопасность работы проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена;
- обеспечить необходимый график движения поездов.

В целях развития инженерной инфраструктуры территории предусматриваются следующие мероприятия:

- перекладка водопроводов 2Ду=100 мм, 2Ду=150 мм, Ду=400 мм, Ду=1000 мм;
- перекладка промышленного водовода Ду=1200 мм;
- перекладка канализации Ду=400 мм;
- перекладка напорной канализации Ду=1400 мм;
- перекладка газопроводов среднего давления ($P \leq 0,3$ МПа) Ду=200 мм, Ду=400 мм;
- перекладка теплосетей 2Ду=1400 мм, 2Ду=1200 мм, 2Ду=250 мм, 2Ду=100 мм;
- перекладка кабельных линий электропередачи (0,4–20 кВ);
- переустройство 2-цепной линии электропередачи 110 кВ;
- переустройство 1-72-отверстной телефонной канализации;
- переустройство бронированных кабелей связи;
- строительство и перекладка сетей дождевой канализации Ду=400 мм, Ду=500 мм, Ду=600 мм;
- переустройство локального очистного сооружения поверхностного стока;
- строительство двух павильонов теплосети;
- перекладка и строительство сетей и сооружений наружного освещения;
- обеспечение сохранности (по результатам оценки влияния проводимых работ) и реконструкция существующих инженерных коммуникаций с разработкой специальных мероприятий на последующих стадиях проектирования.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть оценку влияния на существующие инженерные коммуникации для определения возможности их сохранности.

Общий объем работ по переносу (переустройству) и сохранению инженерных коммуникаций будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

В целях реализации планировочных решений потребуется осуществить мероприятия по засыпке чаши старичного водоема реки Сетуни, по освобождению в установленном законом порядке территории от существующих объектов, а также произвести в установленном законом порядке изъятие земельных участков землепользователей в соответствии с чертежом «Межевание территории».

Проектируемая территория частично расположена в границах особо охраняемой природной территории регионального значения «Природный заказник «Долина реки Сетуни».

Размещение объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории предусматривается в соответствии с положением об особо охраняемой природной территории регионального значения «Природный заказник «Долина реки Сетуни», утвержденным постановлением Правительства Москвы

от 14 октября 2020 г. № 1742-ПП «Об особо охраняемой природной территории регионального значения «Природный заказник «Долина реки Сетуни» и памятниках природы, расположенных в ее границах», в связи с чем изменение границ особо охраняемой природной территории не требуется.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейных объектов

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 19 января 2018 г. № 18 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – Юго-Западный участок линии Третий пересадочный контур от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского» в части размещения электродепо метрополитена «Аминьевское»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 23 июля 2013 г. № 490-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – участка Аминьевского шоссе от улицы Генерала Дорохова до Можайского шоссе». 2. Постановление Правительства Москвы от 10 октября 2013 г. № 665-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – улицы Генерала Дорохова от МКАД до Аминьевского шоссе». 3. Постановление Правительства Москвы от 10 февраля 2015 г. № 49-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети — Южного дублера Кутузовского проспекта и участка Мосфильмовской улицы». 4. Постановление Правительства Москвы от 30 июня 2015 г. № 371-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Кунцевская» до станции «Проспект Вернадского». 5. Постановление Правительства Москвы от 3 октября 2017 г. № 735-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Верейская улица и проектируемый проезд № 656». 6. Постановление Правительства Москвы от 18 октября 2018 г. № 1284-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – Юго-Западный участок линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского»».

1	2	3
		<p>7. Постановление Правительства Москвы от 21 ноября 2019 г. № 1539-ПП «Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Аминьевское шоссе».</p> <p>8. Постановление Правительства Москвы от 13 мая 2019 г. № 491-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – Юго-Западный участок проектируемой линии Третий пересадочный контур от проектируемой станции «Давыдково» до проектируемой станции «Аминьевское шоссе».</p> <p>9. Постановление Правительства Москвы от 26 августа 2020 г. № 1397-ПП «Об утверждении проекта планировки территории кварталов 124, 125, 126 района Фили-Давыдково города Москвы».</p> <p>10. Постановление Правительства Москвы от 9 октября 2020 г. № 1689-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – Юго-Западный участок линии Третий пересадочный контур от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского» в части размещения электродепо метрополитена «Аминьевское»</p>
3	Категория линейного объекта	Соединительные ветки в электродепо «Аминьевское» проектируемой Большой Кольцевой линии метрополитена; подъездные дороги
4	Вид работ	Строительство
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Строительство соединительных веток проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена в электродепо «Аминьевское» от проектируемых станций «Давыдково» и «Аминьевская», а также строительство подъездных дорог и здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой наземного городского пассажирского транспорта
6	Планировочные показатели линейных объектов	
6.1	Соединительные ветки	Строительство
	Количество	3 штуки
	Протяженность	0,8 км; 0,8 км; 1,7 км
6.2	Подъездные дороги к соединительным веткам	Строительство
	Количество	2 штуки
	Протяженность	0,13 км; 0,49 км;
6.3	Подъездная дорога к отстойно-разворотной площадке	Строительство
	Протяженность	0,07 км
6.4	Подъездная дорога к канализационной насосной станции	Строительство

1	2	3
	Протяженность	0,12 км
6.5	Подъездные дороги к опорам линий электропередачи	Строительство
	Количество	3 штуки
	Протяженность	0,04 км; 0,05 км; 0,03 км
6.6	Подъездная дорога к наземному теплосети павильону	Строительство
	Протяженность	0,03 км
6.7	Подъездная дорога к очистному сооружению	Строительство
	Протяженность	0,02 км
6.8	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой для наземного городского пассажирского транспорта	Строительство
	Площадь	0,24 га
7	Организация движения транспорта и пешеходов	<p>Проектом предусмотрены средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения» и в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2017 г. № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью участков улично-дорожной сети предусматривается пониженный борт</p>
7.1	Светофорные объекты	Не предусматриваются
7.2	Внеуличные пешеходные переходы	Не предусматриваются
7.3	Наземные пешеходные переходы	Не предусматриваются
7.4	Корректировка маршрутной сети наземного городского пассажирского транспорта	Не требуется
8	Изменение границ природных и озелененных территорий, особо охраняемых природных территорий	Не требуется
9	Изъятие земельных участков в установленном законом порядке	Требуется

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов расположены в Можайском районе, районах Фили-Давыдково и Очаково-Матвеевское города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, содержит сведения, составляющие государственную тайну, – не приводится.

2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

№	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой для наземного городского пассажирского транспорта	Строительство
	Площадь участка	2400,0 кв. м
	Площадь застройки	500,0 кв. м
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 9 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
2	Очистное сооружение	Переустройство
	Площадь участка	238,0 кв. м
	Площадь застройки	200,0 кв. м
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 5,5 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются

№	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
3	Павильоны теплосети	Строительство
	Количество	2 штуки
	Площадь участка	по 122,0 кв.м
	Площадь застройки	по 122,0 кв.м
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 5 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
4	Опоры линий электропередачи	Строительство
	Количество	4 штуки
	Площадь участков	20,0 - 252,0 кв. м
	Площадь застройки	20,0 - 144,0 кв. м
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 50 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются

Согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации и Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 г. № 418/339 «Об утверждении перечня исторических поселений» город Москва не относится к историческому поселению федерального или регионального значения.

В связи с этим требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, не устанавливаются.

2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов предусматриваются на следующих этапах проектирования.

2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах проектируемой территории частично расположен объект археологического наследия «Аминьевское селище, XIV–XVII вв.», границы территории которого утверждены приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 30 ноября 2018 г. № 1007, земельные участки указанного объекта археологического наследия и зона охра-

няемого культурного слоя № 037 (Аминьевское селище, XIV–XVII вв.), утвержденная постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на указанной части проектируемой территории, расположенной в границах объекта археологического наследия и земельных участков, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объекта археологического наследия, должно осуществляться при условии соблюдения требований, установленных статьями 5.1 и 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В отношении остальной части проектируемой территории, расположенной за границами объекта археологического наследия «Аминьевское селище, XIV–XVII вв.» и зоны охраняемого культурного слоя № 037 (Аминьевское селище, XIV–XVII вв.), проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с формированием научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

2.7. Мероприятия по охране окружающей среды

Для обеспечения устойчивости геологической среды и проектных решений следует предусмотреть:

- крепление бортов строительных котлованов шпунтовыми ограждениями при размещении электродепо;
- водопонижение при строительстве ниже уровня грунтовых вод;
- усиленную гидроизоляцию тоннелей метрополитена и подземных частей электродепо;
- устройство системы дренажей для объектов, заглубляемых ниже уровня грунтовых вод;
- мероприятия по предотвращению оползневых явлений.

Для обеспечения защиты территорий от затопления и подтопления следует предусмотреть:

- обвалование территорий со стороны реки Сетуни;
- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;
- противофильтрационные экраны и завесы (при необходимости);
- вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока;
- выполнение гидрологического и гидрогеологического моделирования.

Для обеспечения водоохранных мероприятий при реализации проектных решений следует предусмотреть:

- регулирование уровня режима водных объектов;
- сохранение естественного гидрологического режима водных объектов;
- реабилитацию и улучшение состояния участков русел (дна и берегов) реки Сетуни и реки Наверашки.

Для обеспечения мероприятия по шумозащите при реализации проектных решений следует предусмотреть устройство путей, обеспечивающих выполнение нормативных требований к уровням вибрации в жилых помещениях.

Для осуществления мероприятий по охране окружающей среды необходимо обеспечить следующие условия:

– поддержание и улучшение территориальных и экологических взаимосвязей между незастроенными участками долины рек Сетуни и Наверашки в составе мониторинга состояния особо охраняемой природной территории;

– сохранение всего спектра существующих природных сообществ и поддержание непрерывности естественного растительного покрова вдоль основного русла в целях обеспечения экологической связи между природными территориями «Природный заказник «Долина реки Сетуни»;

– экологическая реабилитация с последующим воссозданием биоценозов: водно-болотных сообществ с пересадкой растений из зоны строительства, лугово кустарниковых и древесных сообществ, участков вдоль русел реки Наверашки и реки Сетуни, оздоровление существующих насаждений и дополнительное озеленение в целях повышения их защитных качеств;

– предусмотреть в составе раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» проектной документации проведение детальной инвентаризации объектов растительного и животного мира с последующей разработкой компенсационно восстановительных мероприятий;

– предусмотреть в составе раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» проектной документации проведение гидрологического и гидрогеологического моделирования с целью сохранения гидрологического режима территории при планировочных работах, связанных с засыпкой чаши старичного водоема реки Сетуни и последующей разработкой компенсационных мероприятий для участка русла реки Сетуни;

– предусмотреть проведение работ по изменению дна и берегов русла старицы старичного водоема реки Сетуни с последующей корректировкой границ его водоохранной зоны, прибрежной защитной и береговой полос для размещения подъездной дороги и инженерных коммуникаций вдоль соединительных веток в Электродепо.

В целях снижения негативного воздействия в результате реализации планировочных решений, улучшения средо-защитных и декоративно планировочных функций зеленых насаждений, а также создания комфортных условий для пешеходного движения проектом планировки территории предусматривается проведение мероприятий по экологической реабилитации, озеленению и благоустройству территории.

2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия содержат сведения, составляющие государственную тайну, — приводятся.

2.9. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристика объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями	Подземный участок линии метрополитена	226158	1933
2	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	98492	1024
3	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	3690	227
4	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты транспортной инфраструктуры	20347	469
5	Зона планируемого размещения надземных объектов метрополитена, в том числе с подземными и наземными частями	Проектируемый объект метрополитена	14533	348
6	Зона планируемого размещения объектов	Проектируемый	122	11

1	2	3	4	5
	инженерной инфраструктуры	объект инженерной инфраструктуры		
7	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	51	8
8	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	122	11
9	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	1707	81
10	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	238	85
11	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	20	5
12	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты транспортной инфраструктуры	2434	75
13	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	250	16
14	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в	Проектируемый объект метрополитена	108	13

1	2	3	4	5
	том числе с подземными частями			
15	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	252	16
16	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	108	13
17	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	103	13
18	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	153	22
19	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	51	8
20	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	92	15

1	2	3	4	5
21	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	51	8
22	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	51	8
23	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	43	8
24	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	3133	125
25	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты транспортной инфраструктуры	190	26
26	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	251	16
27	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с	Проектируемый объект метрополитена	108	13

1	2	3	4	5
	подземными частями			
28	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	86	14
29	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	166	20
30	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	306	33
31	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты транспортной инфраструктуры	1498	57
32	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	163	27
33	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты транспортной инфраструктуры	138	26
34	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в	Проектируемый объект метрополитена	51	8

1	2	3	4	5
	том числе с подземными частями			
35	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	37	6
36	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	113	14
37	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	50	8
38	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	22666	240
39	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	12457	199
40	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты транспортной инфраструктуры	1124	136
41	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты транспортной инфраструктуры	502	64

2.10. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории, предусмотренные проектом планировки территории, планируются к реализации в один этап:

- строительство соединительных веток от проектируемой станции «Давыдково» проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена до территории Электродепо;
- строительство соединительной ветки от проектируемой станции «Аминьевская» проектируемой Большой кольцевой линии метрополитена до территории Электродепо;
- засыпка чаши старичного водоема реки Сетуни;
- строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой наземного городского пассажирского транспорта;
- строительство подъездных дорог к соединительным веткам в Электродепо;
- строительство подъездной дороги к отстойно-разворотной площадке;
- строительство подъездной дороги к канализационной насосной станции;
- строительство подъездных дорог к линиям электропередачи;
- строительство подъездной дороги к наземному павильону теплосети;
- строительство откосов подъездных дорог;
- переустройство инженерных коммуникаций;
- строительство инженерных коммуникаций;
- благоустройство территории.

ОБ ОБЪЕКТАХ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 51-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы и в связи с изменением градостроительной ситуации **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить границы объекта природного комплекса № 168 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Сквер по ул. Енисейской, вл. 26», исключив из его состава участок территории площадью 0,03 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 188 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Сквер напротив дома 25 по Енисейской улице», включив в его состав участок территории площа-

дью 0,07 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

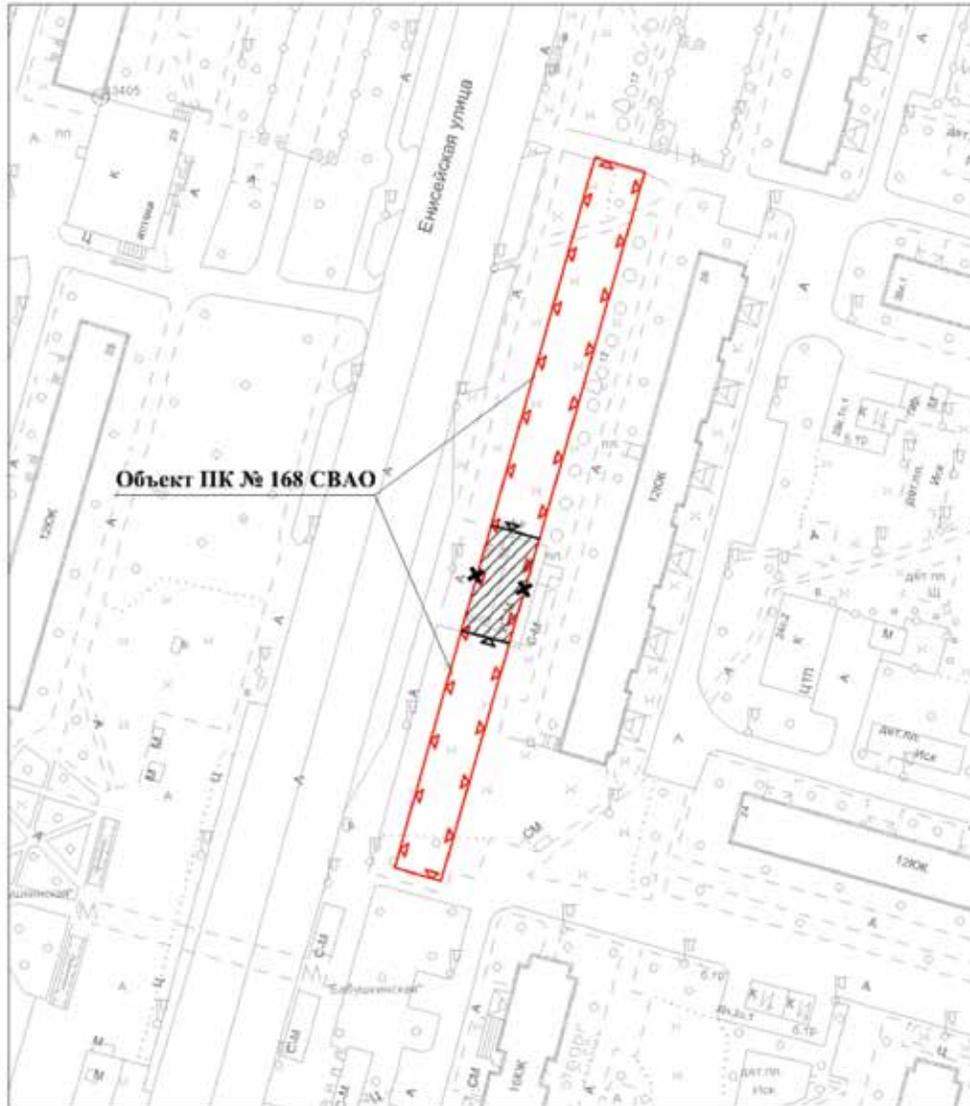
3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 28 апреля 2009 г. № 362-ПП, от 23 декабря 2015 г. № 940-ПП, от 12 декабря 2019 г. № 1688-ПП), изложив пункты 168 и 188 раздела «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 51-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 168
Северо-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер по ул. Енисейской, вл. 26"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 168 Северо-Восточного административного округа города Москвы "Сквер по ул. Енисейской, вл. 26", площадью 0,03 га

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 51-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 188
Северо-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер напротив дома 25 по Енисейской улице"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 188 Северо-Восточного административного округа города Москвы "Сквер напротив дома 25 по Енисейской улице", площадью 0,07 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 51-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Северо-Восточный АО			
168	Сквер по ул. Енисейской, вл. 26	Озелененная территория общего пользования	0,17
188	Сквер напротив дома 25 по Енисейской улице	Озелененная территория общего пользования	0,32

**ОБ ОБЪЕКТАХ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 52-ПП

В связи с изменением градостроительной ситуации, в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы, в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», на основании законов города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 27 Северо-Западного административного округа города Москвы «Долина р.Москвы у с. Спас, район Митино», исключив из его состава участок территории площадью 0,007 га и включив в его состав участок территории площадью 0,007 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить границы объекта природного комплекса № 111 Северо-Западного административного округа города Москвы «Сквер у к/т «Юность» по ул. Маршала Рыбалко», исключив из его состава участок территории

площадью 0,001 га и включив в его состав участок территории площадью 0,001 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

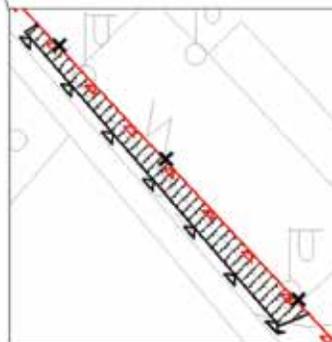
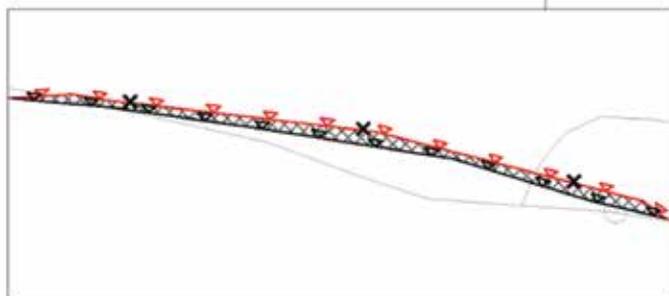
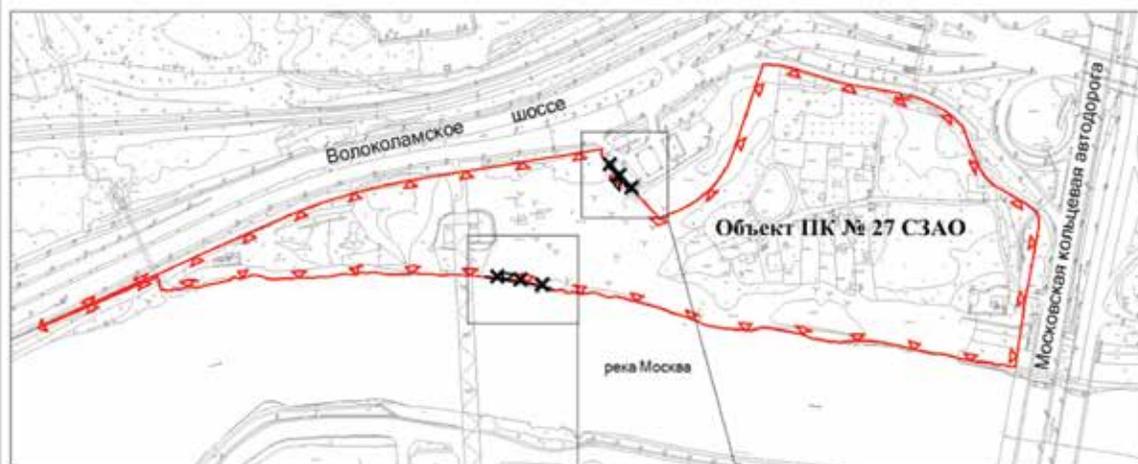
3. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 3 декабря 2019 г. № 1615-ПП), изложив пункт 111 раздела «Северо-Западный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 52-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 27 Северо-Западного административного округа города Москвы "Долина р. Москвы у с. Спас, район Митино"

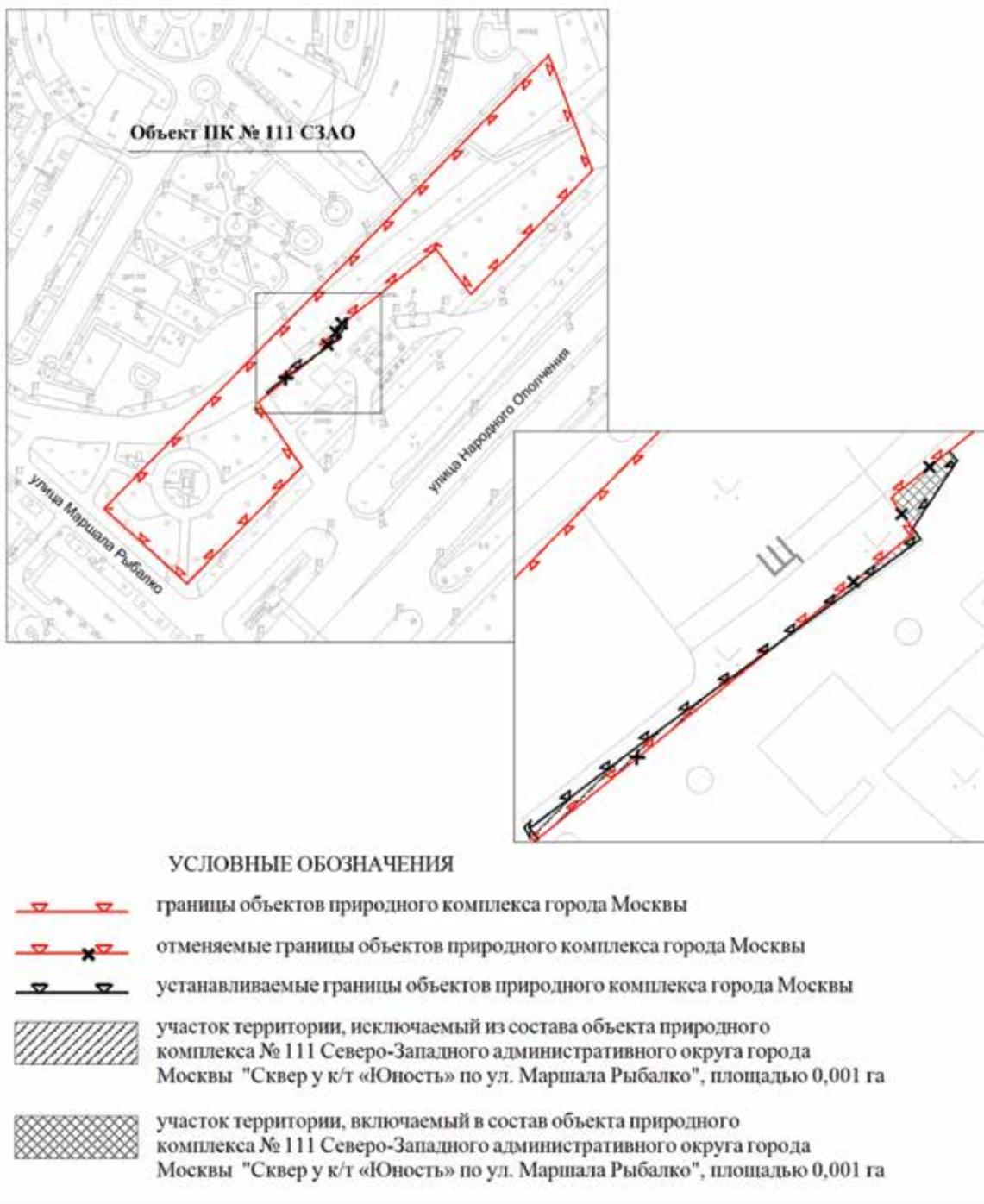


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 27 Северо-Западного административного округа города Москвы "Долина р. Москвы у с. Спас, район Митино", площадью 0,007 га
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 27 Северо-Западного административного округа города Москвы "Долина р. Москвы у с. Спас, район Митино", площадью 0,007 га

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 52-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 111 Северо-Западного административного округа города Москвы "Сквер у к/т «Юность» по ул. Маршала Рыбалко"



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 52-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Северо-Западный АО			
111	Сквер у к/т «Юность» по ул. Маршала Рыбалко	Озелененная территория общего пользования	0,84

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 55-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 31 марта 2020 г. № 299-ПП):

1.1. Лист G5-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территории

территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территории территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

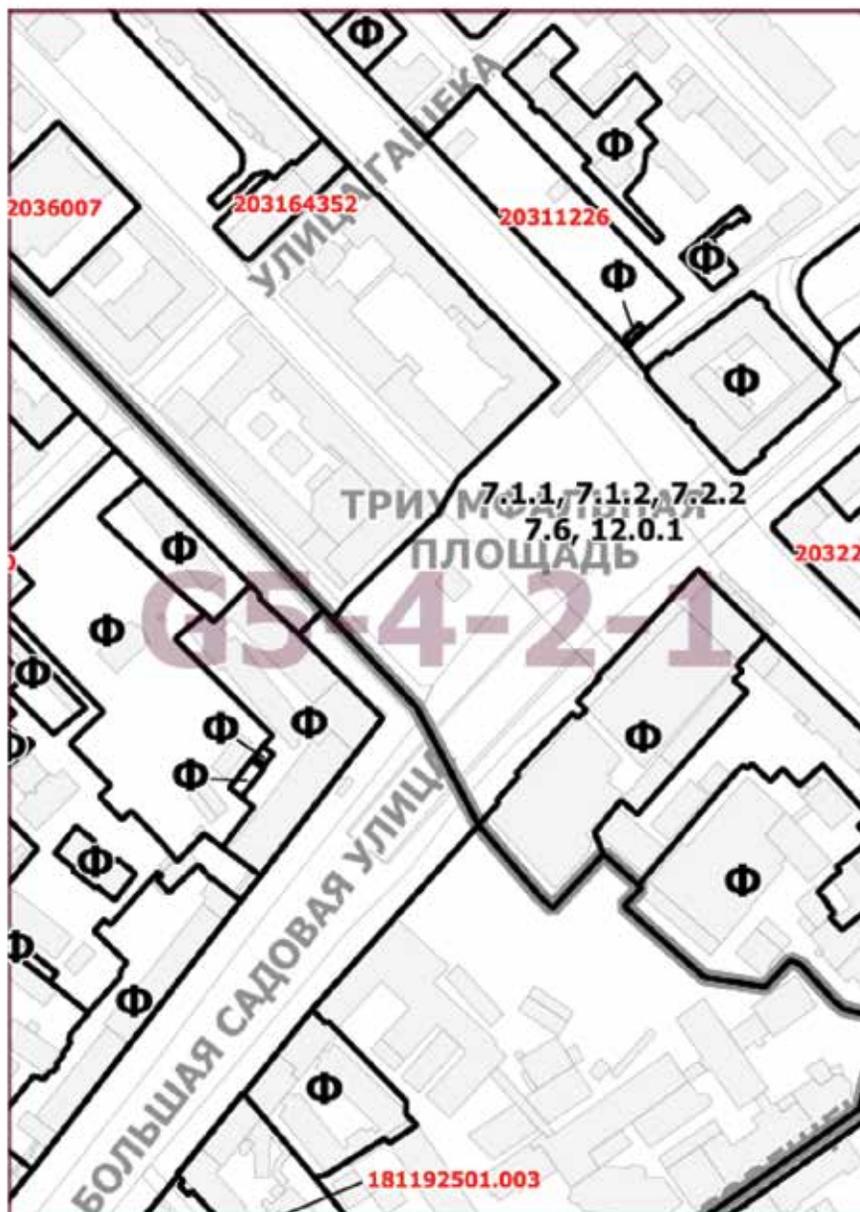
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 55-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

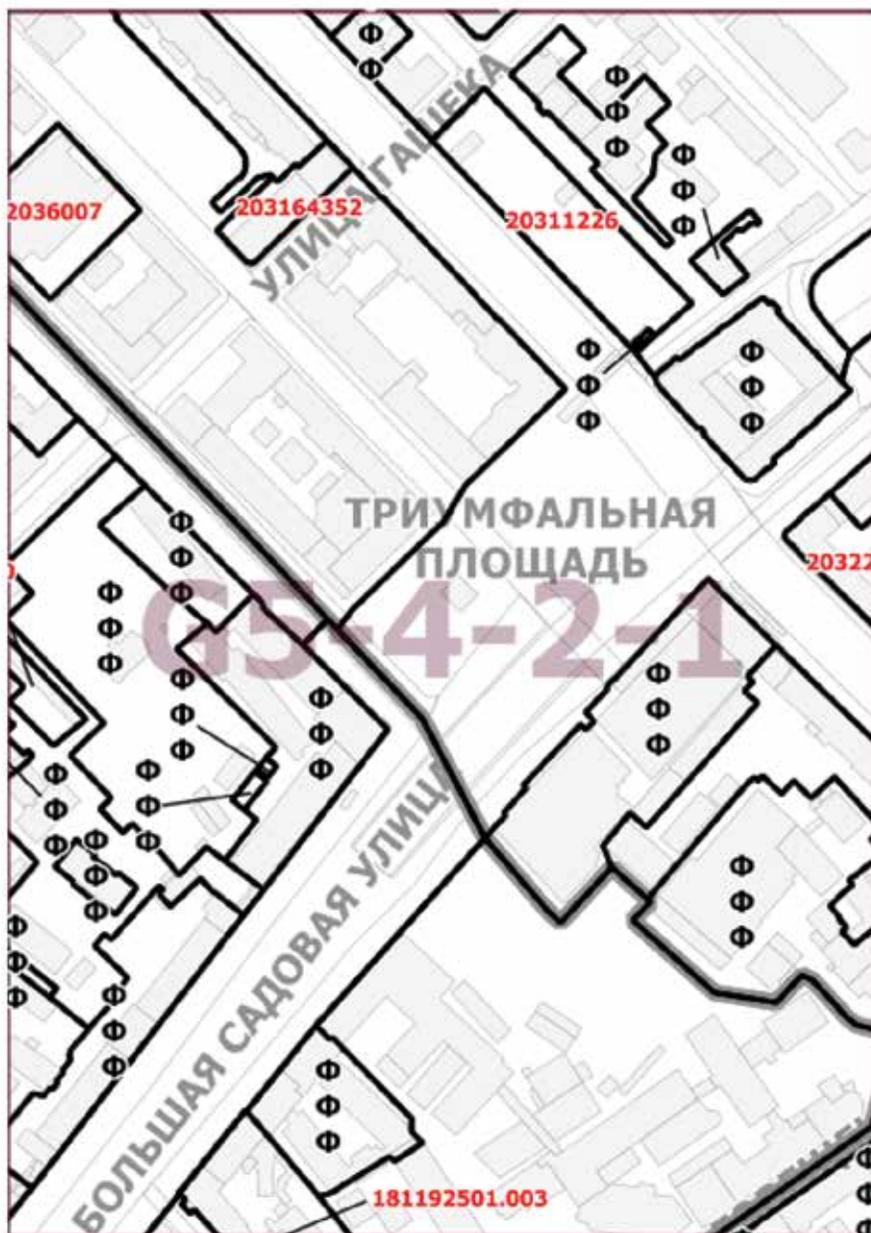


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 55-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 56-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 августа 2019 г. № 1078-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1162-ПП):

1.1. Лист Н6-3-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный админист-

ративный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н6-3-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

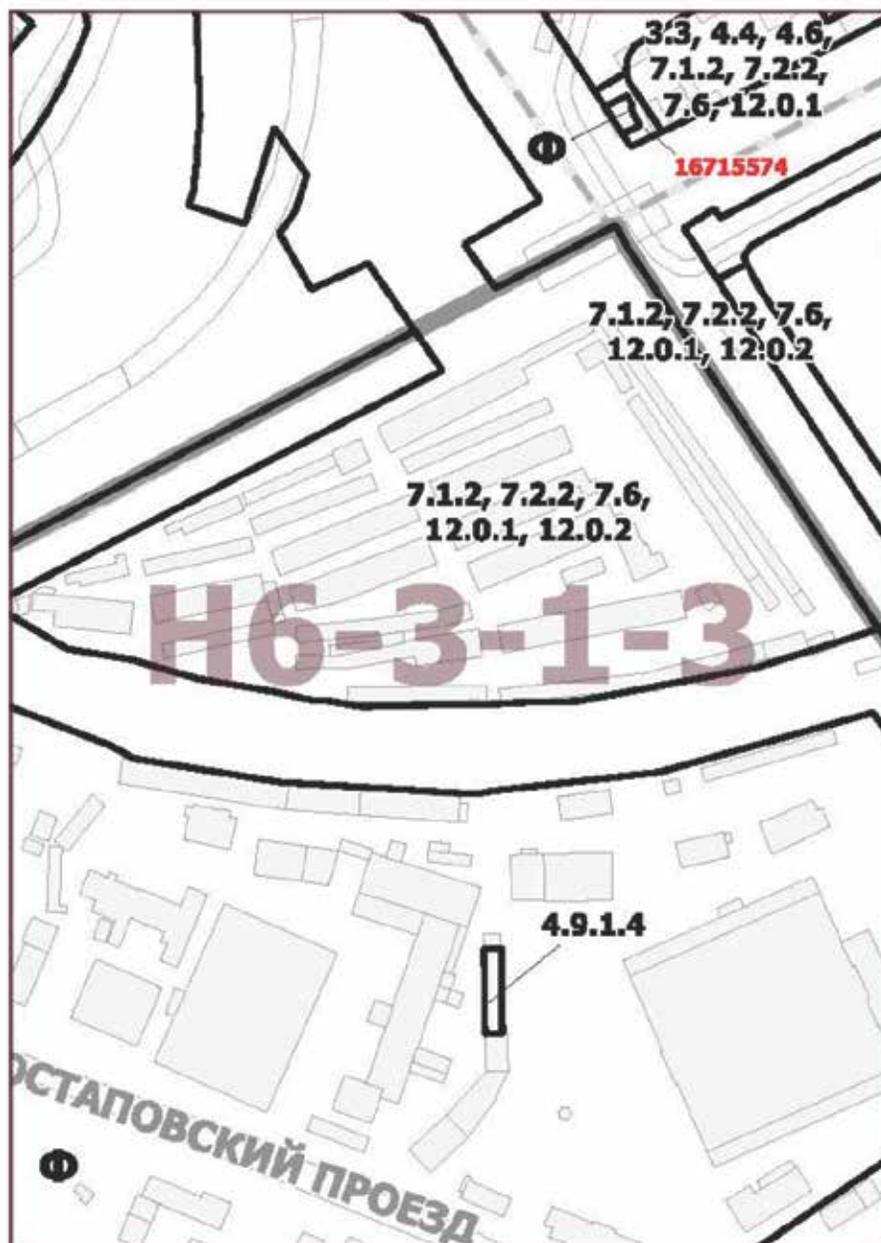
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 56-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы

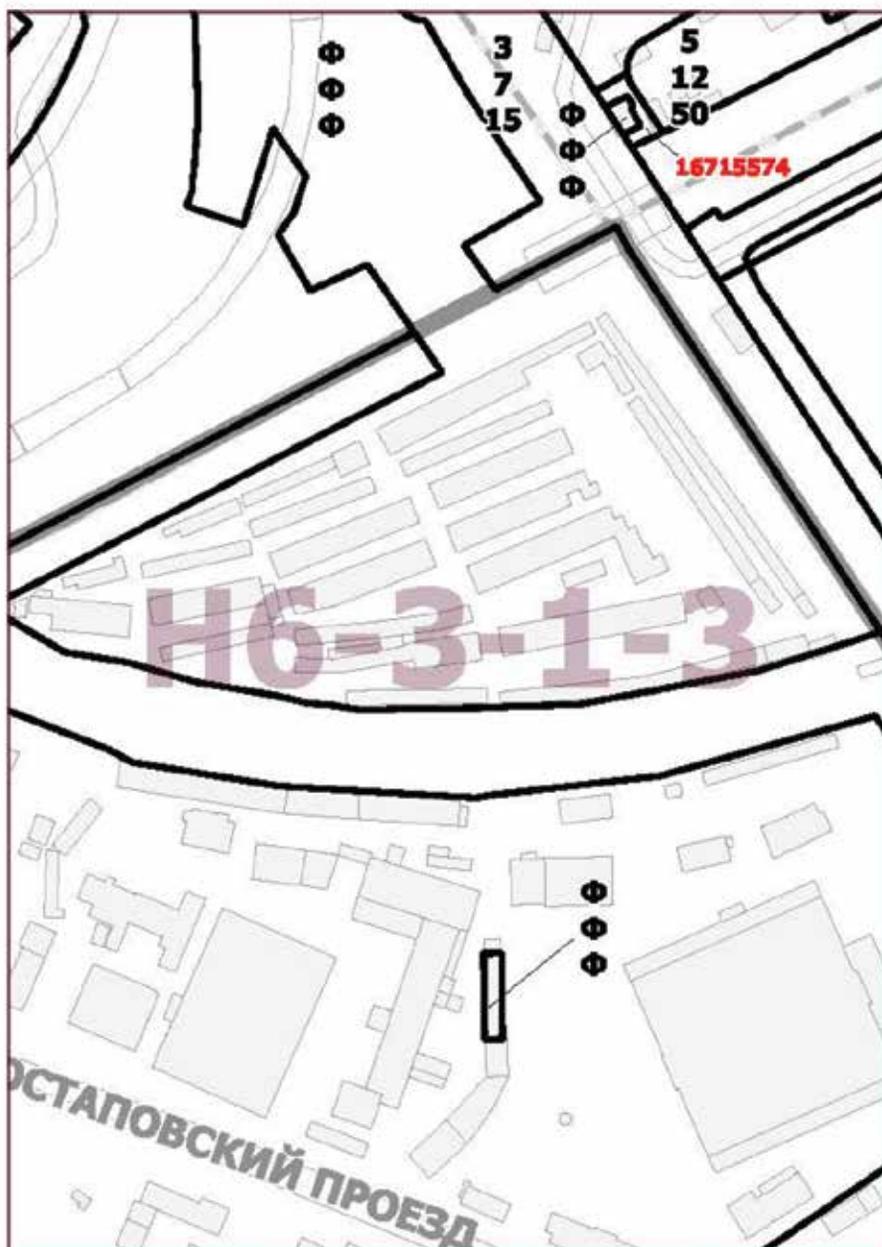


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 56-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 57-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 20 декабря 2019 г. № 1785-ПП):

1.1. Листы НЗ-7-4-3, НЗ-7-4-4, Н4-1-2-1 и Н4-1-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы НЗ-8-3-3 и Н4-2-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы НЗ-7-4-4, НЗ-8-3-3 и Н4-1-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

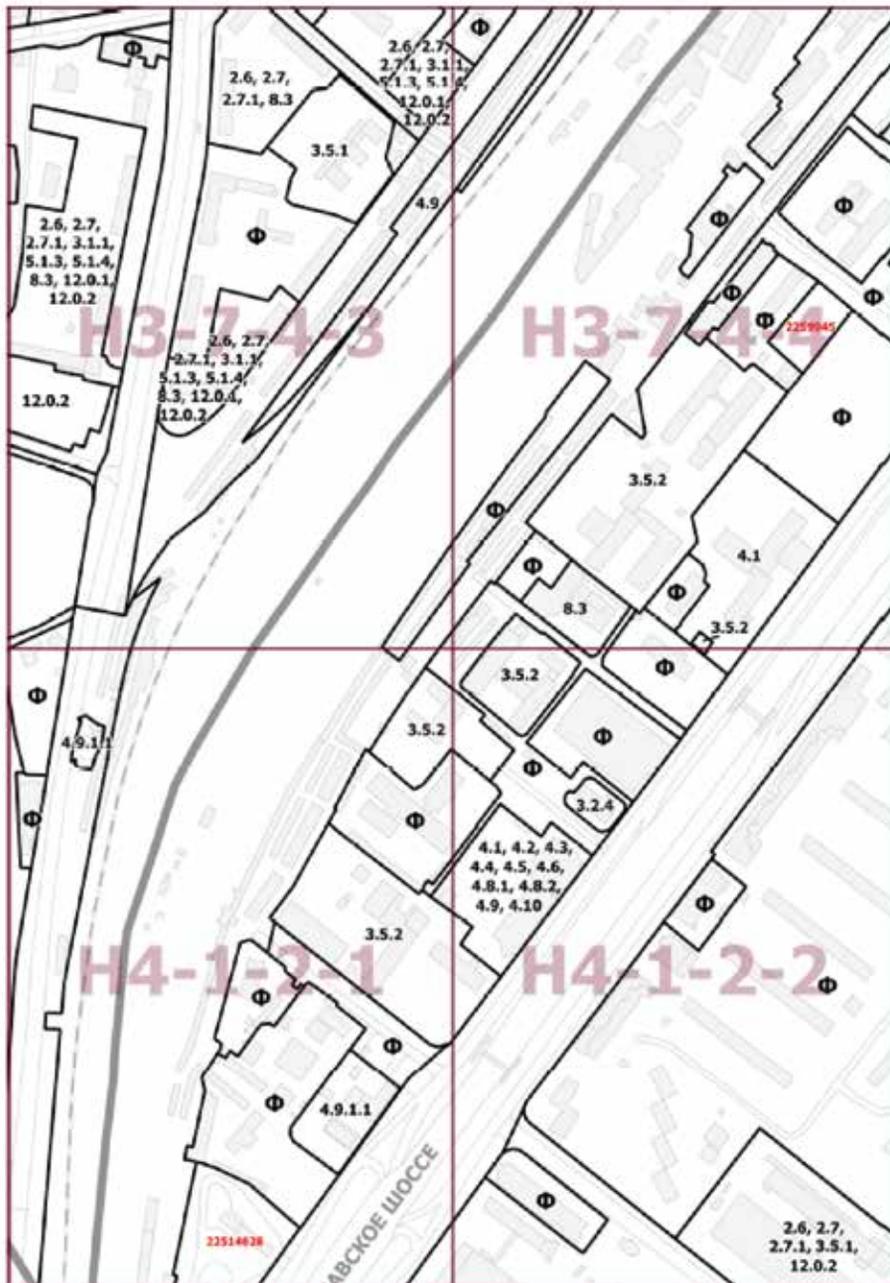
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 57-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

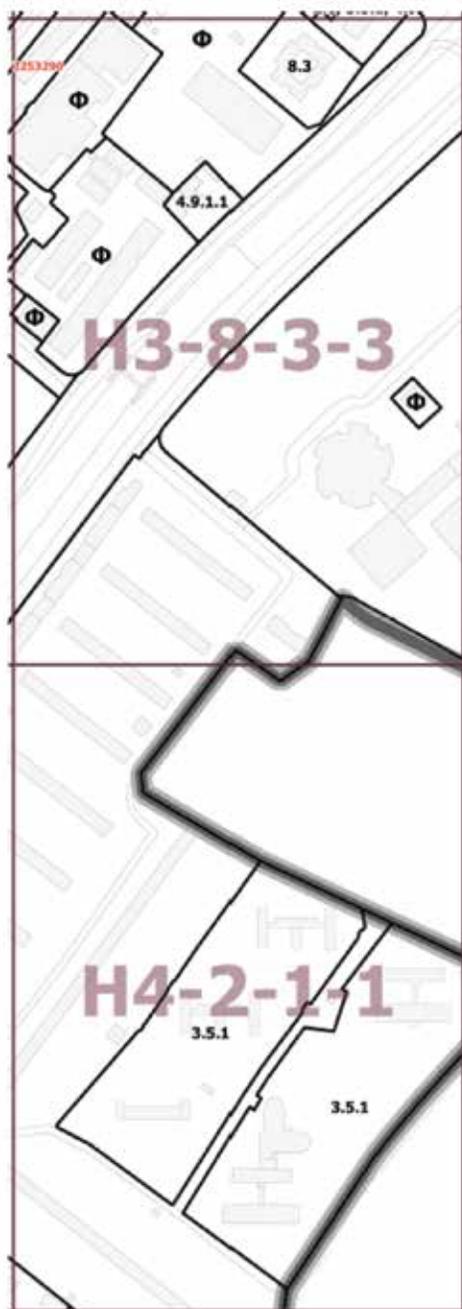


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 57-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

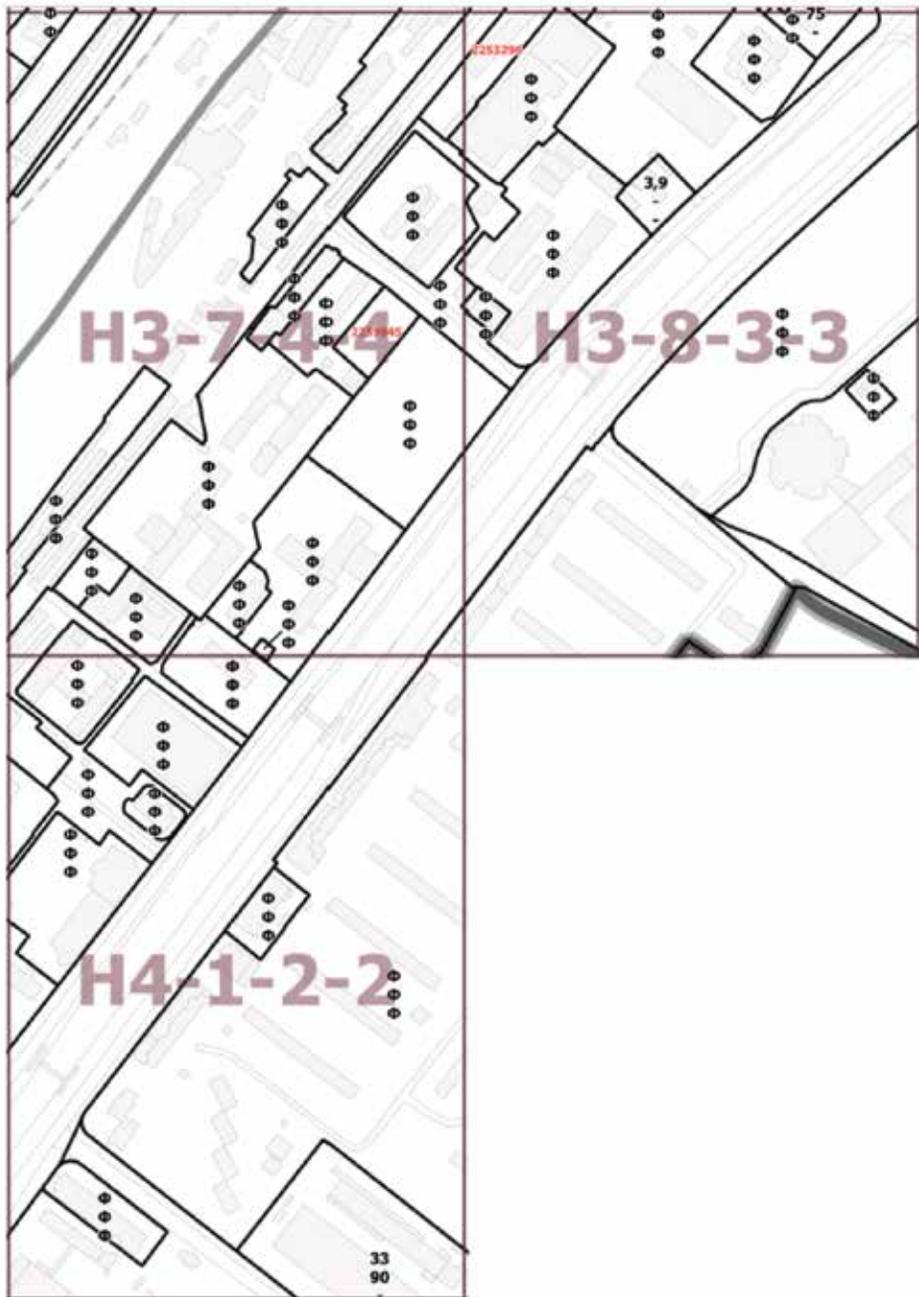


Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 57-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 58-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» Правительство **Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист D10-9-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Шаповское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D10-9-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Шаповское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 34» подраздела 2.9 раздела 2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

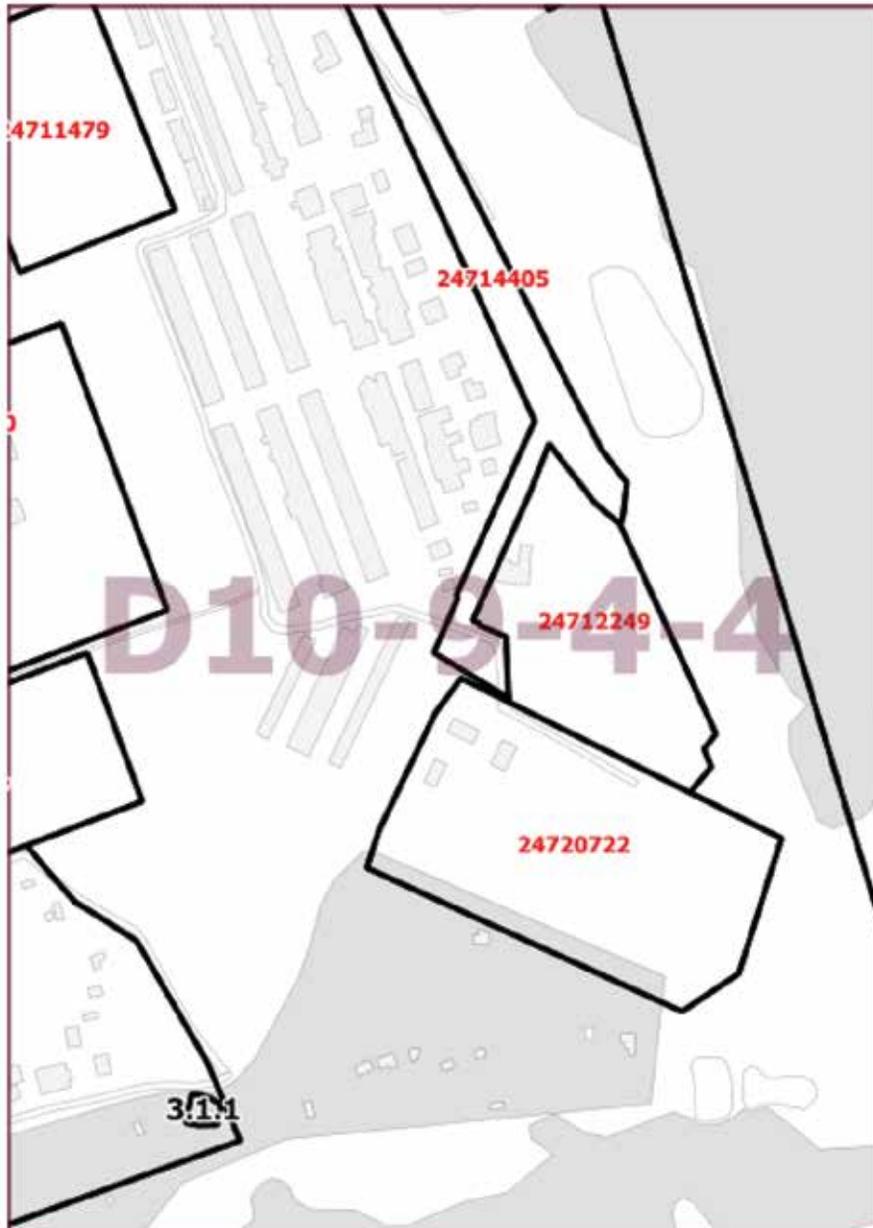
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 58-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

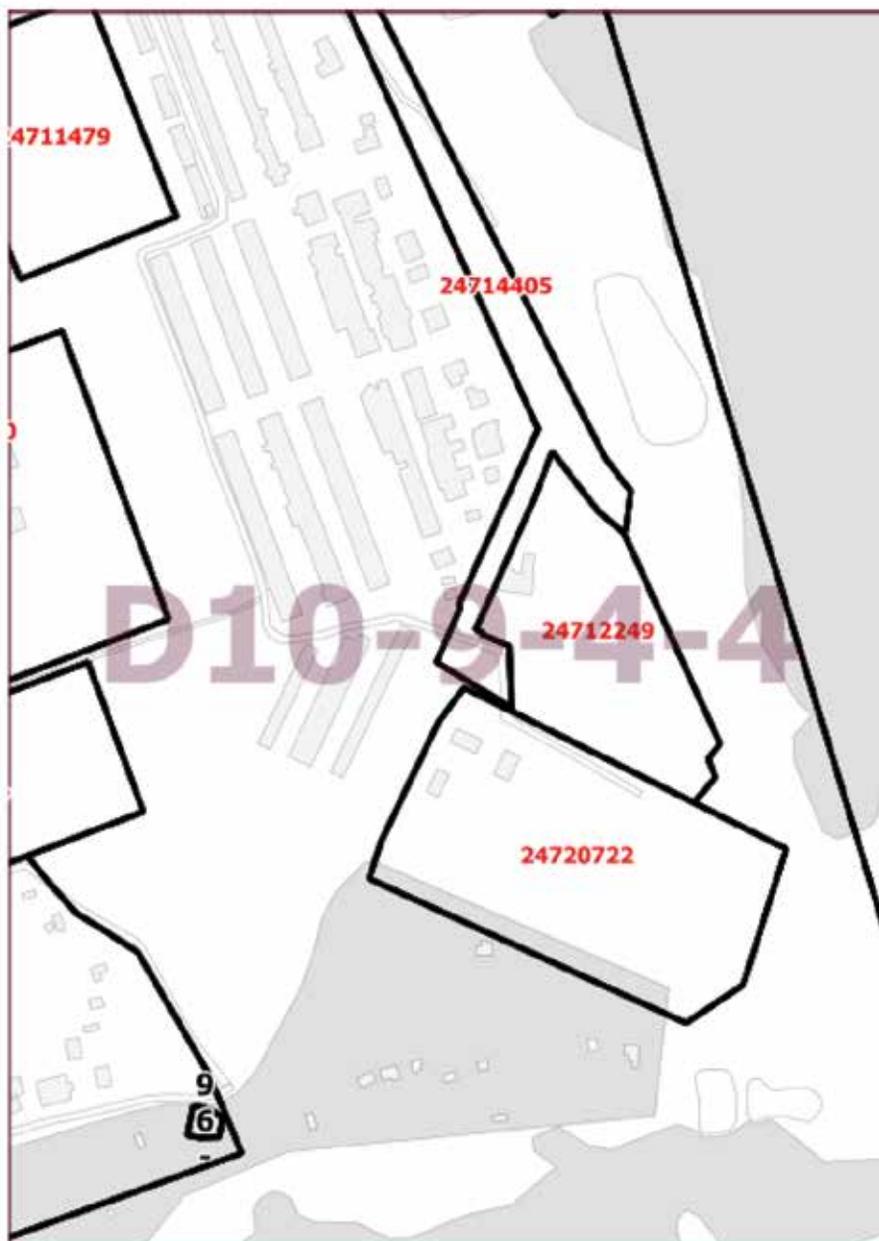
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Шаповское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 58-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Щаповское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 59-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 14 апреля 2020 г. № 379-ПП):

1.1. Листы С10-7-1-4 и С10-7-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Красно-

пахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы С10-7-1-4 и С10-7-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

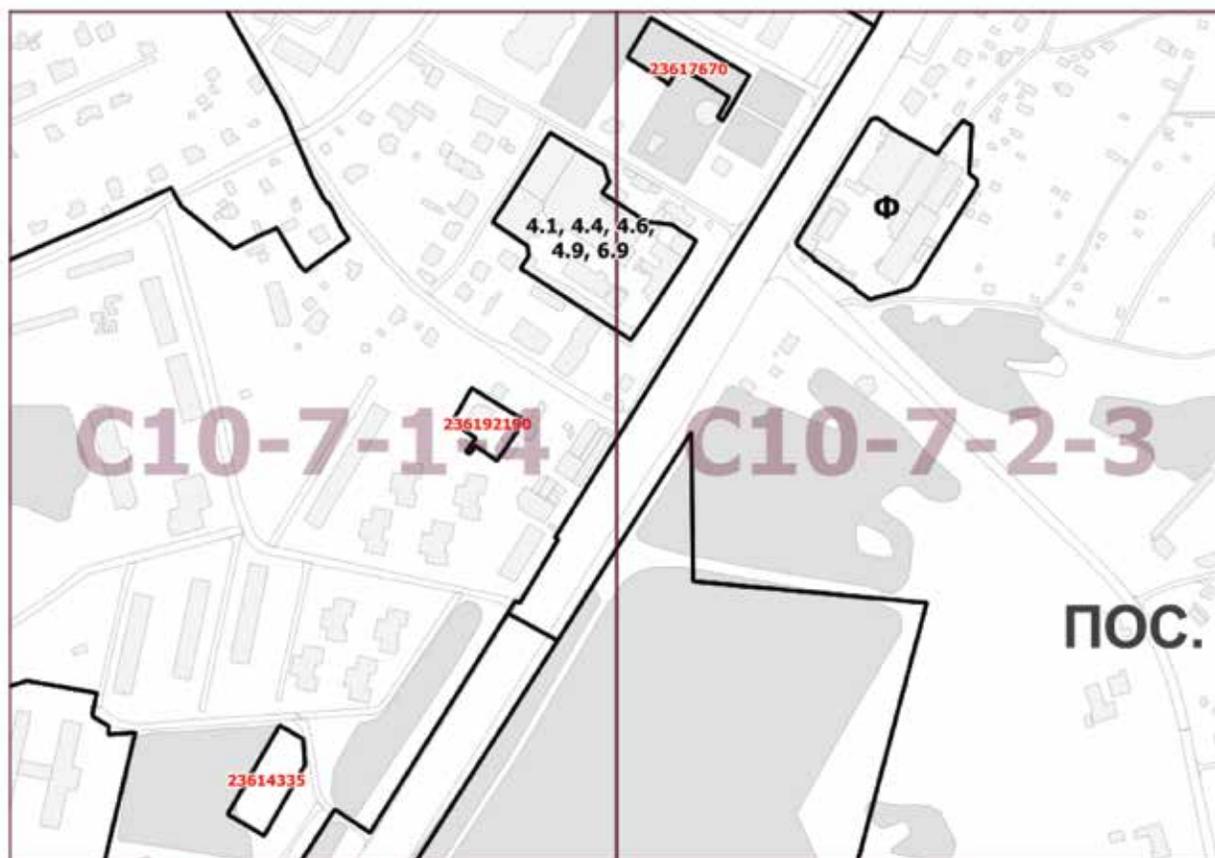
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 59-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 59-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 60-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»

Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 24 марта 2020 г. № 261-ПП), изложив лист G5-3-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строи-

тельства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

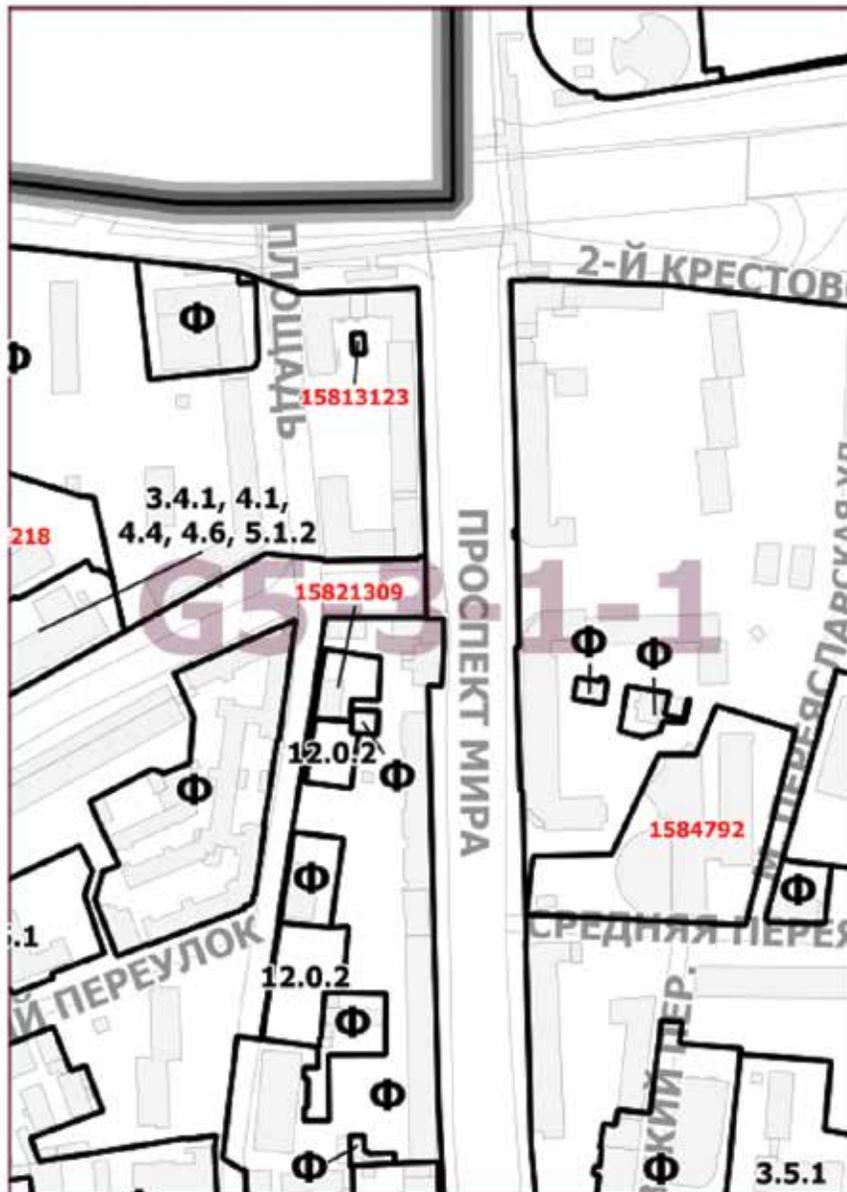
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 60-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 61-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы С7-7-2-1, С7-7-2-2, С7-7-2-3, С7-7-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Внуковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользова-

ния и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы С7-7-2-1, С7-7-2-2, С7-7-2-3, С7-7-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Внуковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

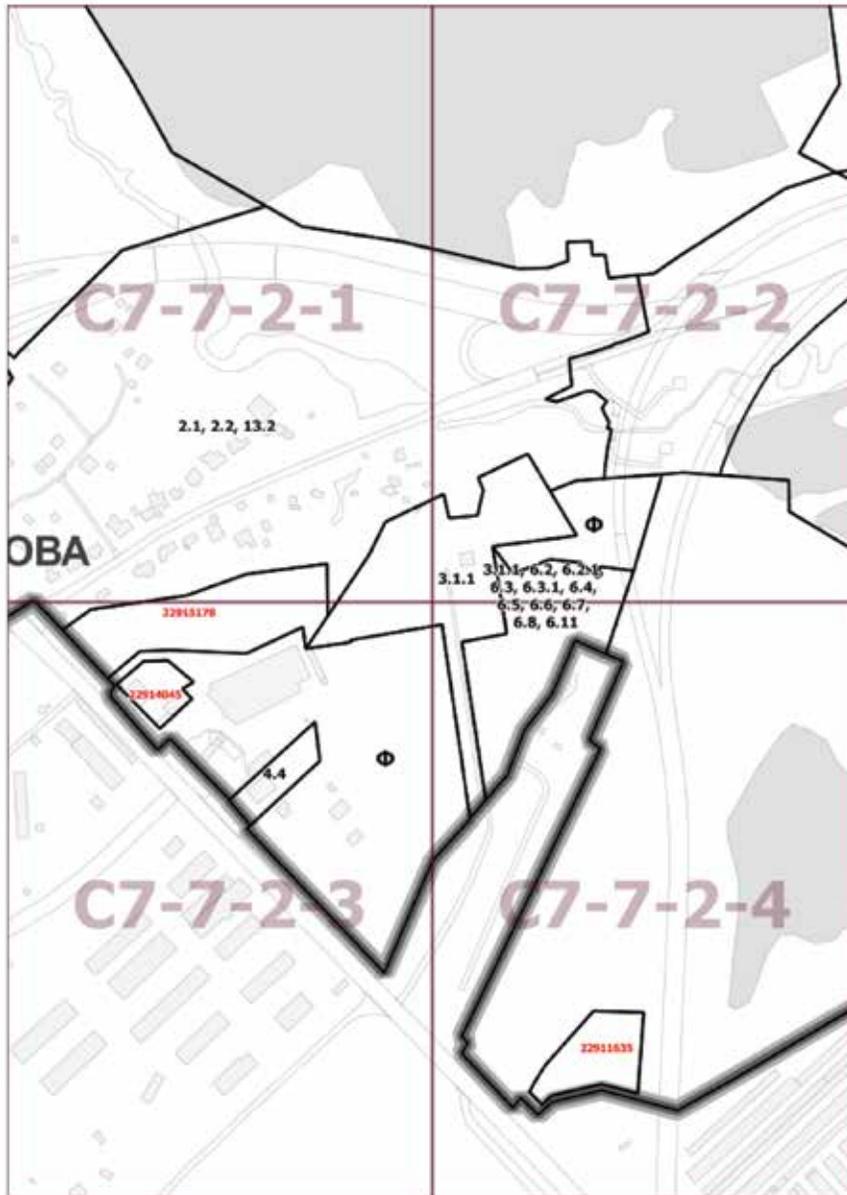
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 61-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

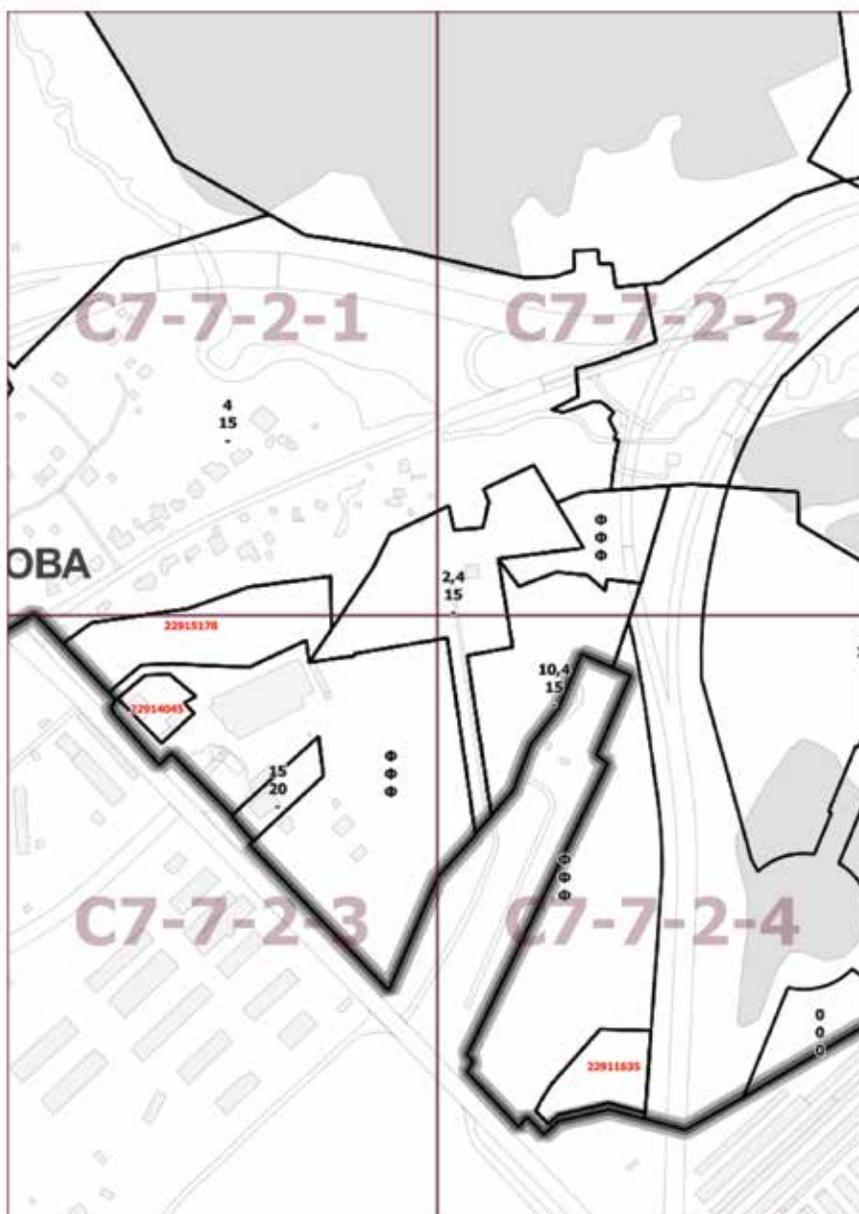
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Внуковское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 61-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Внуковское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 62-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 11 февраля 2020 г. № 97-ПП и от 12 января 2021 г. № 5-ПП):

1.1. Лист G5-8-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-8-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 1060» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

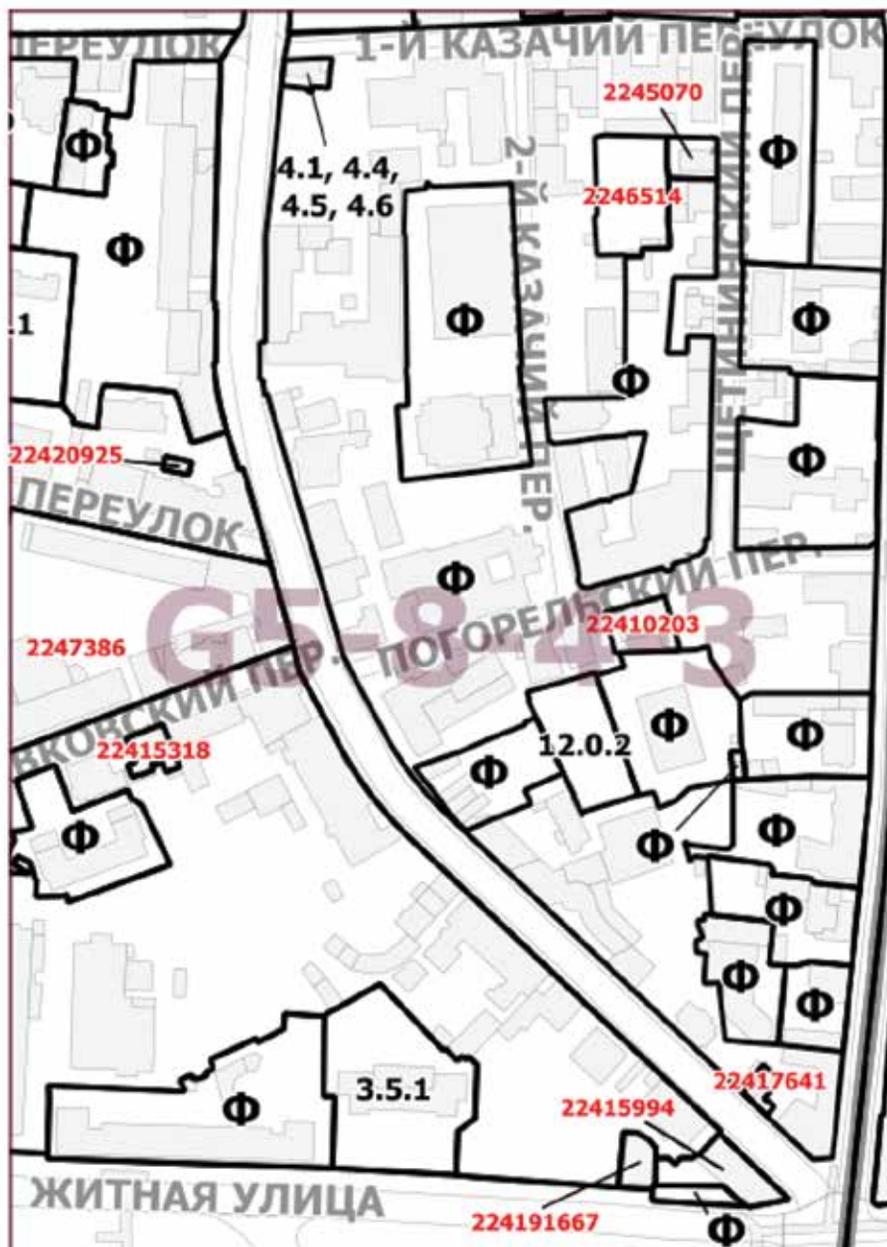
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 62-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

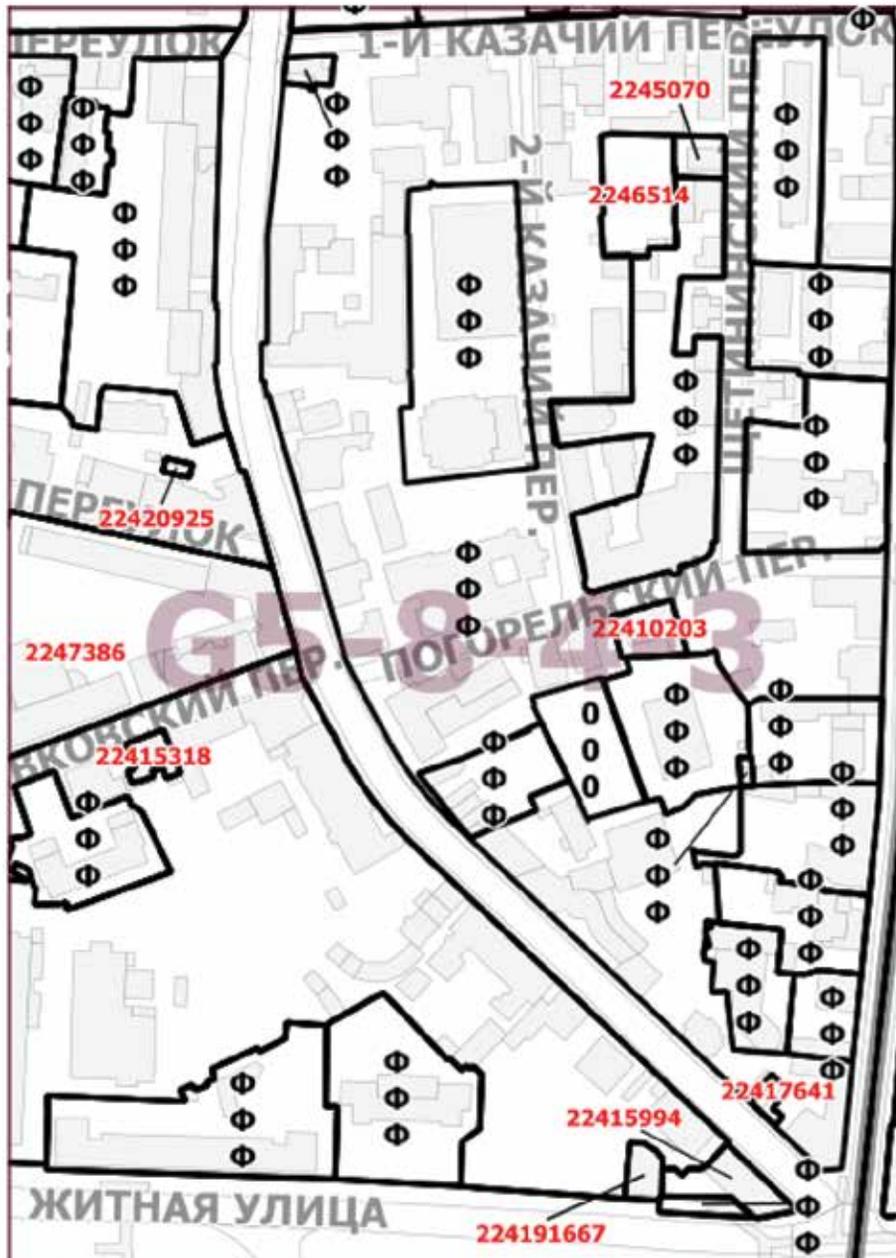


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 62-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 62-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1060

Территориальная зона	224191667
Основные виды разрешенного использования	4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. 4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройств мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Предельное количество этажей - 2 этажа плюс подвал. Общая площадь объекта - 585,5 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 63-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы F5-7-4-4 и F6-1-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования

и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F5-7-4-4 и F6-1-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 63-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 63-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 64-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 27 сентября 2019 г. № 1265-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1022-ПП и от 15 сентября 2020 г. № 1530-ПП):

1.1. Листы F3-8-2-4 и F3-9-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1

книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F3-8-2-4 и F3-9-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Пункт 104 раздела 3 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 64-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 65-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 5 ноября 2019 г. № 1442-ПП, от 30 июня 2020 г. № 904-ПП, от 20 октября 2020 г. № 1793-ПП, от 1 декабря 2020 г. № 2107-ПП, от 23 декабря 2020 г. № 2343-ПП):

1.1. Листы G7-9-4-3, G7-9-4-4, G8-3-2-1 и G8-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист H7-7-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов ка-

питального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы G7-9-4-3, G7-9-4-4, G8-3-2-1 и G8-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 551» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 552» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

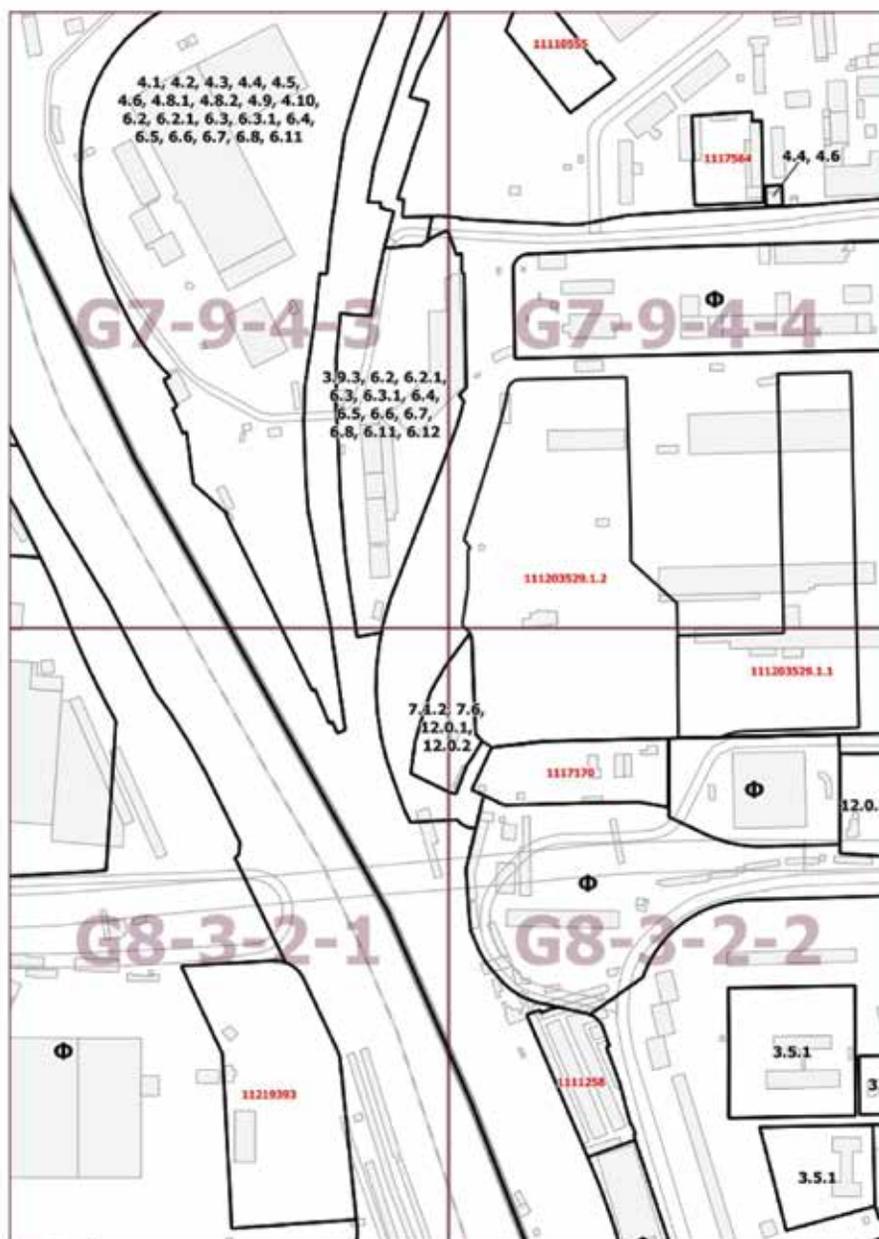
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 65-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 65-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 65-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 65-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 551

Территориальная зона	111203529.1.1
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.</p> <p>2.7. Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны.</p> <p>2.7.1. Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.</p>

Основные виды разрешенного использования	<p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p>
--	---

Основные виды разрешенного использования	<p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Иные показатели	<p>Предельное количество этажей: индивидуальный монолитный 4 - секционный 16-18-этажный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: 6-я Радиальная, влд. 7, корп.23 - 16-18 этажей плюс технический чердак, плюс 2 уровня подземной автостоянки, плюс техподполье; индивидуальный монолитный 4 - секционный 16-18-этажный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: 6-я Радиальная, влд.7, корп.24 - 16-18 этажей плюс технический чердак, плюс 2 уровня подземной автостоянки, плюс техподполье; индивидуальный монолитный 11 - секционный 16-18-этажный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: 6-я Радиальная, влд.7, корп. 25 - 16-18 этажей плюс технический чердак, плюс 2 уровня подземной автостоянки, плюс техподполье. Общая площадь объектов - 144 475,69 кв.м, в том числе: корпус 23: общая площадь объекта - 29 431,2 кв.м, в том числе: наземная часть - 19 864,6 кв.м, подземная часть - 9 566,6 кв.м. корпус 24: общая площадь объекта - 29 394,59 кв.м, в том числе: наземная часть - 19 796,9 кв.м, подземная часть - 9 597,69 кв.м. корпус 25: общая площадь объекта - 85 649,9 кв.м, в том числе: наземная часть - 58 969 кв.м, подземная часть - 26 680,9 кв.м.</p>

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 65-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Южный административный округ города Москвы

Пункт 552

Территориальная зона	111203529.1.2
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.</p> <p>2.7. Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны.</p> <p>2.7.1. Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.</p>

Основные виды разрешенного использования	<p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p>
--	---

<p>Основные виды разрешенного использования</p>	<p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств. 12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>
<p>Условно разрешенные виды использования</p>	
<p>Вспомогательные виды</p>	
<p>Максимальный процент застройки (%)</p>	<p>Не установлен</p>
<p>Высота застройки (м)</p>	<p>Не установлена</p>
<p>Плотность застройки (тыс. кв. м/га)</p>	<p>Не установлена</p>
<p>Иные показатели</p>	<p>Предельное количество этажей: индивидуальные монолитные жилые дома с подземной автостоянкой по адресу: 6-я Радиальная, влд.7, корп.30, 31 - 17-20 этажей плюс техчердак, плюс техподполье (подвал), плюс 1 уровень подземной автостоянки; индивидуальные монолитные жилые дома с подземной автостоянкой по адресу: 6-я Радиальная, влд.7, корп.27, 28/29 - 17-20-24 этажа плюс техчердак, плюс техническое подполье, плюс 1 уровень подземной автостоянки. общая площадь объектов - 269 963 кв.м, в том числе: корпуса 27, 28/29: общая площадь объектов - 150 207 кв.м, в том числе: наземная часть - 131 109 кв.м. корпуса 30, 31: общая площадь объектов - 119 756 кв.м, в том числе: наземная часть - 103 381 кв.м.</p>

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 января 2021 года № 66-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 25 сентября 2019 г. № 1257-ПП и от 2 декабря 2020 г. № 2130-ПП):

1.1. Лист G5-2-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и за-

стройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-2-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 549» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 66-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 января 2021 г. № 66-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 549

Территориальная зона		154192686
Основные виды разрешенного использования	4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	
Условно разрешенные виды использования		
Вспомогательные виды		
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен	
Высота застройки (м)	Не установлена	
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 1935 кв. м, в том числе строительство – 925,1 кв. м. Предельное количество этажей – 3 этажа и подвал	



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 3 журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 29.01.21
Дата выхода в свет 02.02.2021

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акульшин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

**в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,
или на сайте**

www.vestnik.mos.ru