

Вестник Мэра и Правительства Москвы

Спецвыпуск

№ 45

октябрь 2018

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Славянский мир» с размещением транспортно-пересадочных узлов от 03.09.18 № 1029-ПП	3
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — Южного участка линии Третий пересадочный контур от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каховская» Московского метрополитена от 03.09.18 № 1030-ПП	238
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта для корректировки красных линий проектируемых проездов № 56 и № 58 от 20.09.18 № 1132-ПП	358
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — улицы местного значения от улицы Октябрьская до пожарного депо, поселок Красная Пахра, поселение Краснопахорское города Москвы от 20.09.18 № 1133-ПП	373
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — улицы местного значения от автомобильной дороги «Подольск — А-101 — Кленово — Жохово — Чернецкое — Мешково» до пожарного депо и к водозаборному узлу, поселение Кленовское города Москвы, деревня Чернецкое от 20.09.18 № 1134-ПП	387

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1137-ПП	402
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1138-ПП	405
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1139-ПП	408
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1140-ПП	411
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1141-ПП	414
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1142-ПП	417
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1143-ПП	420
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1144-ПП	423
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1145-ПП	426
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1146-ПП	429
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1147-ПП	432
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1149-ПП	435
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1150-ПП	437
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1151-ПП	440
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1152-ПП	442
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1153-ПП	445
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.09.18 № 1154-ПП	448
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.09.18 № 1155-ПП	453

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в зоне линейного объекта — участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская» до станции «Текстильщики»	457
---	-----

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – УЧАСТОК ПРОЕКТИРУЕМОЙ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА ОТ ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ «УЛИЦА НОВАТОРОВ» ДО ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ «СЛАВЯНСКИЙ МИР» С РАЗМЕЩЕНИЕМ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНЫХ УЗЛОВ

Постановление Правительства Москвы от 3 сентября 2018 года № 1029-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта — участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Славянский мир» с размещением транспортно-пересадочных узлов (приложение 1).

2. Изменить границы особо охраняемой природной территории «Ландшафтный заказник «Теплый Стан», исключив из ее состава участок территории площадью 0,01 га и включив в ее состав участок территории площадью 0,01 га, согласно приложению 2 и приложению 3 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 185 Западного административного округа города Москвы «Яблоневый сад на Кутузовском проспекте», включив в его состав участок территории площадью 0,51 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4. Изменить границы объекта природного комплекса № 137 Западного административного округа города

Москвы «Бульвар по Ленинскому проспекту от ул.Кравченко до ул.Лобачевского», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,51 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

5. Установить границы объекта природного комплекса № 67 Юго-Западного административного округа города Москвы «Троицкий лесопарк (квартал 18 Тропаревского лесничества)», исключив из его состава участок территории площадью 0,48 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

6. Изменить границы объекта природного комплекса № 396 Юго-Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория по улице Академика Пилюгина, вл. 18, корп.1», включив в его состав участок территории площадью 0,7 га, согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

7. Установить границы объекта природного комплекса № 6 Юго-Западного административного округа города Москвы «Бульвар и сквер по Ленинскому проспекту», исключив из его состава участок территории площадью 0,21 га, согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

8. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 21 июля 1998 г. № 564 «О мерах по развитию территорий Природного комплекса Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 6 мая 2003 г. № 323-ПП, от 21 сентября 2004 г. № 633-ПП, от 1 ноября 2005 г. № 853-ПП, от 1 ноября 2005 г. № 863-ПП, от 29 ноября 2005 г. № 957-ПП, от 6 июня 2006 г. № 378-ПП, от 7 августа 2007 г. № 680-ПП,

от 16 июня 2009 г. № 559-ПП, от 3 августа 2010 г. № 659-ПП, от 7 октября 2014 г. № 594-ПП, от 21 сентября 2016 г. № 593-ПП, от 27 сентября 2016 г. № 623-ПП):

8.1. Приложение 7 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

8.2. Приложение 7а к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

9. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 7 октября 2014 г. № 579-ПП, от 11 августа 2017 г. № 543-ПП, от 17 октября 2017 г. № 779-ПП):

9.1. Пункты 6, 396, 67 раздела «Юго-Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

9.2. Пункты 137, 185 раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1029-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории линейного объекта — участок проектируемой линии
метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов»
до проектируемой станции «Славянский мир» с размещением
транспортно-пересадочных узлов

1. Пояснительная записка

Согласно постановлению Правительства Москвы от 4 мая 2012 г. № 194-ПП «Об утверждении Перечня объектов перспективного строительства Московского метрополитена на период до 2020 года» предусматривается сооружение линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» вдоль Калужского шоссе на территории Большой Москвы (административно-деловой центр «Коммунарка»).

Проект планировки территории линейного объекта предусматривает строительство участка проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Славянский мир» с размещением транспортно-пересадочных узлов.

Территория подготовки проекта планировки расположена в границах районов города Москвы: Проспект Вернадского, Обручевский, Коньково, Тёплый Стан, в границах поселения «Мосрентген» города Москвы.

Участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до проектируемой станции «Славянский мир» протяжённостью 8,7 км проектируется от станции «Улица Новаторов», пересадочной с одноимённой станцией линии Третьего пересадочного контура, вдоль Ленинского проспекта, улицы Академика Опарина, улицы Генерала Тюленева, далее пересекает Московскую кольцевую автомобильную дорогу и трассируется вдоль нее до Калужского шоссе.

На проектируемом участке линии предусматривается размещение четырех станций с условными (рабочими) названиями.

Станция «Улица Новаторов» проектируется на границе района Проспект Вернадского города Москвы и района Обручевский города Москвы, вдоль Ленинского проспекта у пересечения его с улицами Удальцова и Новаторов, пересадочная с проектируемой станцией «Улица Новаторов» линии Третий пересадочный контур, которая размещается вдоль улицы Новаторов. Станция проектируется с двумя подземными вестибюлями:

- северным — с выходами на обе стороны Ленинского проспекта, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта (далее — НГПТ);

- восточным — объединённым для двух проектируемых линий — Третий пересадочный контур и линии в административно-деловой центр (далее — АДЦ) «Коммунарка», с выходами на обе стороны Ленинского проспекта, к улицам Удальцова и Новаторов, существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ.

При проектировании станционного комплекса метрополитена учитывается возможность сооружения на перспективу эстакады по основной оси Ленинского проспекта на пересечении с улицами Удальцова, Новаторов и Академика Пилюгина.

Станция «Улица Академика Опарина» проектируется на границе района Обручевский города Москвы и Коньково города Москвы, вдоль улицы Академика Опарина у пересечения с улицей Миклухо-Маклая. Станция проектируется с двумя подземными вестибюлями, размещёнными в торцах станции:

- северо-восточным — с выходами на обе стороны улицы Академика Опарина, к улице Миклухо-Маклая, проектируемой районной магистрали «Дублер Ленинского проспекта», существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ;

- юго-западным — с выходами на обе стороны улицы Академика Опарина, проектируемой магистрали «Дублер Ленинского проспекта», к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ.

Станция «Улица Генерала Тюленева» проектируется в районе Теплый Стан города Москвы, на территории общественного центра, вдоль улицы Генерала Тюленева у пересечения с улицей Теплый Стан. Станция проектируется с двумя подземными вестибюлями, размещёнными в торцах станции:

- восточным — с выходами на обе стороны улицы Теплый Стан, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ;

- западным — с выходами к улице Генерала Тюленева, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ. На первую очередь вестибюль предусматривается эксплуатировать как эвакуационный выход.

Станция «Славянский мир» проектируется на территории поселения «Мосрентген» города Москвы в Новомосковском административном округе города Москвы, вдоль Московской кольцевой автомобильной дороги с северо-западной стороны от строящегося торгового комплекса «Славянский мир», с одним вестибюлем и вы-

ходами к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ.

За станциями «Улица Новаторов» и «Славянский мир» предусматривается сооружение тупиков.

На первом этапе эксплуатации линии (до сооружения эстакады по Ленинскому проспекту) предусматривается строительство капитальных объектов метрополитена в зонах 14, 15, 16. Далее, при сооружении эстакады вдоль Ленинского проспекта, необходимо перенести их в зону 18 (план «Границы зон планируемого размещения объектов»).

В целях реализации планировочного решения предусматривается освобождение территорий, изъятие земельных участков в установленном законом порядке согласно плану «Межевание территории».

Сооружение участка линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Славянский мир» позволит:

- улучшить транспортное обслуживание населения районов города Москвы: Проспект Вернадского, Обручевский, Коньково и Теплый Стан, а также поселения «Мосрентген» города Москвы с общей численностью населения порядка 300,0 тысяч человек, количеством работающих — 100,0 тысяч человек;

- сократить затраты времени на поездку по городу на 30–40 минут;

- снизить загрузку наземными видами транспорта улично-дорожной сети данных районов и Калужского шоссе на 15–20 процентов;

- улучшить экологическую ситуацию в районах.

Проект планировки предусматривает корректировку границ особо охраняемой природной территории «Ландшафтный заказник «Теплый Стан». В составе проекта из границ Ландшафтного заказника «Теплый Стан» исключается участок площадью 0,01 га, включается участок, примыкающий к существующим границам Ландшафтного заказника «Теплый Стан», площадью 0,01 га.

Проект планировки предусматривает корректировку границ объектов природного комплекса Юго-Западного и Западного административных округов города Москвы.

Из состава территории объекта природного комплекса № 137 Западного административного округа города Москвы «Бульвар по Ленинскому проспекту от ул. Кравченко до ул. Лобачевского» исключаются участки территории общей площадью 0,51 га.

В состав территории объекта природного комплекса № 185 Западного административного округа города Москвы «Яблоневый сад на Кутузовском проспекте» включается участок территории площадью 0,51 га.

Из состава территории объекта природного комплекса № 6 Юго-Западного административного округа города Москвы «Бульвар и сквер по Ленинскому проспекту» исключается участок территории площадью 0,21 га.

Из состава территории объекта природного комплекса № 67 Юго-Западного административного округа города Москвы «Троицкий лесопарк (квартал 18 Тропаревского лесничества)» исключается участок территории площадью 0,48 га.

В состав территории объекта природного комплекса № 396 Юго-Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория по улице Академика Пилюгина, вл. 18, корп. 1» включается участок территории площадью 0,7 га.

При разработке проектной документации линии метрополитена на озелененных территориях, в том числе в границах объектов природных комплексов, попадающих в зону размещения наземных объектов метрополитена, должны быть предусмотрены мероприятия по реабилитации и комплексному благоустройству с дополнительным озеленением по окончании строительства.

Часть планируемой территории расположена в объединённой охранной зоне № 358, в зонах регулирования застройки № 046, охраняемого природного ландшафта № 029 и № 030, а также в зоне охраняемого культурного слоя № 030, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)». На планируемой территории расположен объект культурного наследия федерального значения «Церковь Троицы с парком, 1636 г.»: Парк» (далее — объект культурного наследия).

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работы на указанных территориях должны проводиться при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, принимаемых при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ.

Кроме того, проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на планируемой территории должны осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории и при условии соблюдения режима содержания зоны охраняемого культурного слоя.

В проекте планировки территории предусмотрены мероприятия по развитию улично-дорожной сети:

1) реконструкция улицы Новаторов:

— строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 30,0 м. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта — шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0х5,0 м;

— строительство местного проезда улицы Новаторов;

2) реконструкция улицы Удальцова:

— уширение проезжей части до 2-х полос движения в каждом направлении;

— строительство заездного «кармана» для остановки наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 30,0 м, совмещенного с выездом из квартала. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта — шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0х5,0 м;

3) строительство открытой стоянки на пересечении Ленинского проспекта с улицей Новаторов;

4) реконструкция улицы Академика Пилюгина:

— строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глуби-

ной 3,0 м и длиной 30,0 м. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта — шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0х5,0 м;

5) реконструкция Ленинского проспекта:

— строительство эстакады по Ленинскому проспекту на пересечении с улицами Новаторов — Удальцова и Академика Пилюгина-Кравченко;

— строительство проездов под эстакадой;

— реконструкция проезжей части Ленинского проспекта (на подходах к эстакаде);

— реконструкция боковых проездов вдоль Ленинского проспекта (уширение до 3-х полос движения);

— строительство бокового проезда вдоль Ленинского проспекта;

— строительство съездов (въездов) с Ленинского проспекта на боковые проезды;

— строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 30,0–40,0 м. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта — шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0х5,0 м;

— строительство открытой стоянки;

6) реконструкция улицы Миклухо-Маклая:

— уширение улицы в направлении от улицы Академика Опарина до улицы Академика Волгина до 3-х полос движения;

7) реконструкция улицы Академика Опарина:

— строительство участка проезда № 4989 от улицы Саморы Машела до улицы Миклухо-Маклая;

— строительство съезда с улицы Миклухо-Маклая на улицу Академика Опарина;

— строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 40,0 м. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта — шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0х5,0 м;

— строительство пешеходных галерей по типу «сухие ноги»;

— строительство основного хода дублера Ленинского проспекта (проезд № 4989) на участке от улицы Миклухо-Маклая до улицы Саморы Машела;

8) строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 40,0 м.

Посадочная площадка на остановке общественного транспорта — шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0х5,0 м;

9) светофорное регулирование;

10) строительство проектируемого проезда 1–2–28:

— строительство 2-х полосной проезжей части;

— строительство 4-х полосной проезжей части;

11) строительство проектируемого проезда 1–2–27:

— строительство 3-х полосной проезжей части;

— строительство 4-х полосной проезжей части;

— строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 80,0 м. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта — шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0х5,0 м (2 шт.);

— строительство открытой стоянки;

12) строительство проектируемого проезда 1–2–12:

- строительство 3-х полосной проезжей части
- 13) строительство проектируемого проезда 1–2–3:
- строительство 4-х полосной проезжей части;
- светофорное регулирование;
- строительство внеуличного перехода, совмещенного с входами на станцию метрополитена;

14) наземные пешеходные переходы;

15) отстойно-разворотная площадка наземного городского пассажирского транспорта с конечной станцией.

Для обеспечения эксплуатации проектируемых станционных комплексов и линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Славянский мир» предусматривается проведение следующих мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры:

– строительство инженерных коммуникаций и сооружений (водосток, водопровод, хозяйственно-бытовая канализация, линии и сооружения системы электроснабжения);

– переустройство существующих инженерных коммуникаций (водопровода, самотечной хозяйственно-бытовой канализации, сетей дождевой канализации, газопровода среднего давления, тепловых сетей, телефонной канализации, кабельных линий электроснабжения и связи).

Для реализации планировочных решений потребуются также переустройство и проведение мероприятий по защите инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства. Объем работ по перекладке и переустройству сетей с сохранением обеспечения потребителей будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

Развитие инженерного обеспечения включает:

– перекладку водопровода Ду300 мм (в том числе в стальном футляре Ду600 мм), Ду400 мм и Ду800 мм (в том числе в стальном футляре Ду1000 мм);

– строительство водопроводных вводов 2Ду150,200 мм;

– перекладку самотечной сети канализации Ду200,300 мм (в том числе в стальном футляре (буронек) Ду500 мм), Ду400,500 мм (в том числе в микротоннеле Ду600 мм), Ду600 мм (в том числе в стальном футляре Ду900 мм), Ду800 мм (в том числе в микротоннеле Ду1000 мм);

– строительство самотечной сети канализации Ду200 мм;

– строительство напорной канализационной сети 2Ду100 мм;

– перекладку напорной канализации 2d=250 мм;

– переустройство дождевой канализации Ду600 мм (в том числе с устройством защитных футляров);

– переустройство водосточных коллекторов Ду1500–1600 мм с устройством защитных футляров и устройством байпаса Ду1000 мм;

– переустройство коллектора дождевой канализации Ду2500 мм;

– переустройство водосточного трубопровода Ду2000 мм;

– строительство сетей дождевой канализации Ду200–400 мм;

– перекладку теплосети 2Ду100 мм, 2Ду200 мм, 2Ду600 мм;

– строительство на теплосети 2Ду600 мм двух камер-павильонов 9,0х7,7 м;

– перекладку газопровода Ду200 мм, Р≤0,6 МПа, в том числе в стальных футлярах;

– перекладку кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤1 кВ) напряжений;

– строительство 3-х распределительных пунктов 20 кВ со строительством питающих и распределительных кабельных линий;

– строительство сетей и сооружений наружного освещения, контроля и управления движением;

– строительство сетей и сооружений электрохимзащиты сетей;

– перекладку 6-и, 18-и, 22-х, 24-х, 32-х, 36-и, 42-х отверстной телефонной канализации;

– проведение мероприятий по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций.

Для присоединения объектов станции метрополитена «Славянский мир» необходимо осуществить следующие мероприятия:

1) строительство водопроводных вводов с присоединением к существующей сети Ду250 мм, проложенной по улице Генерала Тюленева:

– 2Ду300 в стальном футляре d600 мм;

– 2Ду300, в том числе в микротоннеле 2d600 мм;

2) строительство напорной и самотечной канализации с присоединением к существующей самотечной сети Ду300 мм, проложенной вдоль МКАД:

– строительство самотечной сети канализации Ду200 мм в стальном футляре d600 мм;

– строительство напорной канализационной сети 2Ду100 мм;

– строительство напорной канализационной сети 2Ду100 мм в микротоннеле d1200 мм;

– строительство РП 7–33.

Реализация мероприятий предусматривается в два этапа.

2. Основные технико-экономические показатели линии метрополитена,
оценка эффективности мероприятий

№ п/п	Показатели	Характеристика показателей, мероприятия
1	2	3
1	Протяженность участка линии, км	8,7
2	Размещение на территории города	Территория подготовки проекта планировки расположена в границах районов города Москвы: Проспект Вернадского, Обручевский, Коньково, Тёплый Стан, в границах поселения «Мосрентген» города Москвы. Участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до проектируемой станции «Славянский мир» протяжённостью 8,7 км проектируется от станции «Улица Новаторов», пересадочной с одноимённой станцией линии Третьего пересадочного контура, в тоннелях мелкого заложения вдоль Ленинского проспекта, улицы Академика Опарина, улицы Генерала Тюленева, далее пересекает Московскую кольцевую автомобильную дорогу и трассируется вдоль нее до Калужского шоссе
3	Количество станций (единиц) – размещение на территории города	4 станции, в том числе: - станция «Улица Новаторов» проектируется на границе районов Проспект Вернадского и Обручевский города Москвы, вдоль Ленинского проспекта у пересечения его с улицами Удальцова и Новаторов, пересадочная с проектируемой станцией «Улица Новаторов» линии Третий пересадочный контур, которая размещается вдоль улицы Новаторов. При проектировании станционного комплекса метрополитена учитывается возможность сооружения на перспективу эстакады по основной оси Ленинского проспекта на пересечении с улицами Удальцова, Новаторов и Академика Пилюгина; - станция «Улица Академика Опарина» проектируется на границе района Обручевский города Москвы и района Коньково города Москвы, вдоль улицы Академика Опарина у пересечения с улицей Миклухо-Маклая;

1	2	3
		- станция «Улица Генерала Тюленева» проектируется в районе Теплый Стан города Москвы, на территории общественного центра, вдоль улицы Генерала Тюленева у пересечения с улицей Теплый Стан; - станция «Славянский мир» проектируется на территории поселения «Мосрентген» города Москвы в Новомосковском административном округе города Москвы, вдоль МКАД с северо-западной стороны от строящегося торгового комплекса «Славянский мир»
4	Количество вестибюлей	7 вестибюлей, в том числе:
4.1	Станция метрополитена «Улица Новаторов»	2 вестибюля, размещенных в торцах станции: - северный – с выходами на обе стороны Ленинского проспекта, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ; - западный – объединённый для двух проектируемых линий – Третий пересадочный контур и линии в АДЦ «Коммунарка», с выходами на обе стороны Ленинского проспекта, к улицам Удальцова и Новаторов, существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ
4.2	Станция метрополитена «Улица Академика Опарина»	2 вестибюля, размещенных в торцах станции: - северо-восточный – с выходами на обе стороны улицы Академика Опарина, к улице Миклухо-Маклая, проектируемой районной магистрали «Дублер Ленинского проспекта», существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ; - юго-западный – с выходами на обе стороны улицы Академика Опарина, проектируемой магистрали «Дублер Ленинского проспекта», к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ
4.3	Станция метрополитена «Улица Генерала Тюленева»	2 вестибюля, размещенных в торцах станции: - восточный – с выходами на обе стороны улицы Теплый Стан, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ; - западный – с выходами к улице Генерала Тюленева, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ

1	2	3
4.4	Станция «Славянский мир»	1 вестибюль с выходами к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам НГПТ
5	Прокладка линии по природным и озелененным, особо охраняемым природным территориям	Проект планировки предусматривает корректировку границ особо охраняемой природной территории «Ландшафтный заказник «Теплый Стан». В составе проекта из границ Ландшафтного заказника «Теплый Стан» исключается участок площадью 0,01 га и включается участок, примыкающий к существующим границам Ландшафтного заказника «Теплый Стан», площадью 0,01 га. Проект планировки предусматривает изменение границ объектов природного комплекса Юго-Западного и Западного административных округов города Москвы. Из состава территории объекта природного комплекса № 137 Западного административного округа города Москвы «Бульвар по Ленинскому проспекту от ул. Кравченко до ул. Лобачевского» исключаются участки территории общей площадью 0,51 га. В состав территории объекта природного комплекса № 185 Западного административного округа города Москвы «Яблоневый сад на Кутузовском проспекте» включается участок территории площадью 0,51 га. Из состава территории объекта природного комплекса № 6 Юго-Западного административного округа города Москвы «Бульвар и сквер по Ленинскому проспекту» исключается участок территории площадью 0,21 га. Из состава территории объекта природного комплекса № 67 Юго-Западного административного округа города Москвы «Троицкий лесопарк (квартал 18 Тропаревского лесничества)» исключается участок территории площадью 0,48 га. В состав территории объекта природного комплекса № 396 Юго-Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория по улице Академика Пилюгина, вл.18, корп.1» включается участок территории площадью 0,7 га

1	2	3			
6	Размещение наземных объектов капитального строительства метрополитена	Проектируемые наземные объекты капитального строительства метрополитена – вестибюли станций, павильоны с лестничными сходами и лифты из вестибюлей станций, вентиляционные киоски			
7	Загрузка проектируемых станций на расчетный срок (тысяч человек)	«Улица Новаторов»	«Улица Академика Опарина»	«Улица Генерала Тюленева»	«Славянский мир»
	сутки, всего	400,0	100,0	80,0	35,0
	утренний час «пик», всего, в том числе вход/ выход/пересадка	39,0 3,0/ 3,0/33,0	10,0 5,8/ 4,2/-	7,8 5,2/ 2,6/-	3,4 1,4/ 2,0/-
8	Дополнительные мероприятия, необходимые для организации удобного транспортного обслуживания населения и оптимальной работы станций метрополитена	1. Корректировка маршрутов НГПТ при вводе линии в эксплуатацию с формированием пересадочных узлов на основе станций метрополитена с размещением фронтов посадки-высадки пассажиров, отстойно-разворотных площадок НГПТ и других объектов. 2. Мероприятия по благоустройству территорий у станций метрополитена			
9	Оценка эффективности сооружения и ввода в эксплуатацию участка линии	Сооружение участка линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Славянский мир» позволит: - улучшить транспортное обслуживание населения районов города Москвы: Проспект Вернадского, Обручевский, Коньково и Тёплый Стан, поселения «Мосрентген» города Москвы с общей численностью населения порядка 300,0 тысяч человек, количеством работающих – 100,0 тысяч человек; - сократить затраты времени на поездку по городу на 30-40 минут; - снизить загрузку наземными видами транспорта улично-дорожной сети данных районов города Москвы и Калужского шоссе на 15-20%; - улучшить экологическую ситуацию в районах города Москвы: Проспект Вернадского, Обручевский, Коньково, Тёплый Стан, в границах поселения «Мосрентген» города Москвы			

3. Таблица «Перечень мероприятий по реализации улично-дорожной сети»
Реализация мероприятий предусмотрена в два этапа.

№ п/п	Наименование, адрес объекта	Объем работ по этапам реализации (протяженность/площадь)	
		1-й этап	Расчетный срок (2-й этап)
1	2	3	4
Станция «Улица Новаторов»			
1	Реконструкция улицы Новаторов:		
1.1	Строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 30,0 м. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта - шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0×5,0 м	0,12 км / 273,0 м ²	-
1.2	Строительство местного проезда улицы Новаторов	0,427 км / 2986,0 м ²	-
2	Реконструкция улицы Удальцова:		
2.1	Уширение проезжей части до 2-х полос движения в каждом направлении	0,125 км / 385,0 м ²	-
2.2	Строительство заездного «кармана» для остановки наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 30,0 м, совмещенного с выездом из квартала. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта - шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0×5,0 м	0,070 км / 210,0 м ²	-
3	Строительство открытой стоянки на пересечении Ленинского проспекта с улицей Новаторов	0,090 км / 2900,0 м ²	
4	Реконструкция улицы Академика Пилюгина:		

1	2	3	4
4.1	Строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 30,0 м. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта - шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0×5,0 м	0,12 км / 273,0 м ²	-
5	Реконструкция Ленинского проспекта:		
5.1	Строительство эстакады по Ленинскому проспекту на пересечении с улицами Новаторов-Удальцова и Академика Пилюгина-Кравченко	-	0,84 км / 21370,0 м ²
5.2	Строительство проездов под эстакадой	-	0,11 км / 655,0 м ²
5.3	Реконструкция проезжей части Ленинского проспекта (на подходах к эстакаде)	-	0,35 км / 9100,0 м ²
5.4	Реконструкция боковых проездов вдоль Ленинского проспекта (уширение до 3-х полос движения)	-	1,11 км / 4180,0 м ²
5.5	Строительство бокового проезда вдоль Ленинского проспекта	-	0,46 км / 3400,0 м ²
5.6	Строительство съездов (въездов) с Ленинского проспекта на боковые проезды	-	0,17 км / 1040,0 м ²
5.7	Строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 30,0-40,0 м. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта - шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0×5,0 м	-	0,20 км / 465,0 м ²
5.8	Строительство открытой стоянки	-	0,13 км / 2781,5 м ²

1	2	3	4
Станция «Улица Академика Опарина»			
6	Реконструкция улицы Миклухо-Маклая:		
6.1	Уширение улицы в направлении от улицы Академика Опарина до улицы Академика Волгина до 3-х полос движения	0,28 км / 976,5 м ²	-
7	Реконструкция улицы Академика Опарина:		
7.1	Строительство участка проезда № 4989 от улицы Саморы Машела до улицы Миклухо-Маклая	0,47 км / 8134,5 м ²	-
7.2	Строительство съезда с улицы Миклухо-Маклая на улицу Академика Опарина	0,09 км / 630,0 м ²	-
7.3	Строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 40,0 м. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта – шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0×5,0 м	0,14 км / 420,0 м ²	-
7.4	Строительство пешеходных галерей по типу «сухие ноги»	0,45 км / 1560,0 м ²	-
7.5	Строительство основного хода дублера Ленинского проспекта (проезд № 4989) на участке от улицы Миклухо-Маклая до улицы Саморы Машела	-	0,43 км / 7990,0 м ²
Станция «Улица Генерала Тюленева»			
8	Строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 40,0 м. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта - шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0×5,0 м	0,21 км / 496,5 м ²	-
9	Светофорное регулирование	3	-

1	2	3	4
Станция «Славянский мир»			
10	Строительство проектируемого проезда 1-2-28:	0,19 км/3590 м ²	
10.1	Строительство 2-х полосной проезжей части	0,18 км/3530 м ²	-
10.2	Строительство 4-х полосной проезжей части		-
11	Строительство проектируемого проезда 1-2-27:	0,43 км/5150 м ²	
11.1	Строительство 3-х полосной проезжей части	0,37 км/6800 м ²	-
11.2	Строительство 4-х полосной проезжей части	0,1 км/660 м ²	-
11.3	Строительство заездных «карманов» для остановок наземного городского пассажирского транспорта глубиной 3,0 м и длиной 80,0 м. Посадочная площадка на остановке общественного транспорта - шириной по 5,0 м, с площадкой под павильон ожидания размером 2,0×5,0 м (2 шт.);	0,09 км/630 м ²	-
11.4	Строительство открытой стоянки		-
12	Строительство проектируемого проезда 1-2-12:	0,32 км/91000 м ²	
12.1	Строительство 3-х полосной проезжей части		-
13	Строительство проектируемого проезда 1-2-3:	0,12 км/3150 м ²	
13.1	Строительство 4-х полосной проезжей части	3	-
14	Светофорное регулирование	0,15/410 м ²	-
15	Строительство внеуличного перехода, совмещенного с входами на станцию метрополитена	3 шт.	-
16	Наземные пешеходные переходы	0,55 га/ конечная станция - 625 м ² , 2 этажа	-
17	Отстойно-разворотная площадка наземного городского пассажирского транспорта с конечной станцией	0,19 км/3590 м ²	-

4. Таблица «Перечень мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры»

№ п/п	Наименование, адрес объекта	Объем работ
1	2	3
1	Линия метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Славянский мир»	- перекладка водопровода Ду300 мм (в том числе в стальном футляре Ду600 мм), Ду400 мм и Ду800 мм (в том числе в стальном футляре Ду1000 мм); - строительство водопроводных вводов 2Ду150,200 мм; - перекладка самотечной сети канализации Ду200,300 мм (в том числе в стальном футляре (буршnek) Ду500 мм), Ду400,500 мм (в том числе в микротоннеле Ду600 мм), Ду600 мм (в том числе в стальном футляре Ду900 мм), Ду800 мм (в том числе в микротоннеле Ду1000 мм); - строительство самотечной сети канализации Ду200 мм; - строительство напорной канализационной сети 2Ду100 мм; - перекладка напорной канализации 2d=250 мм; - переустройство дождевой канализации Ду600 мм (в том числе с устройством защитных футляров); - переустройство водосточных коллекторов Ду1500-1600 мм с устройством защитных футляров и устройством байпаса Ду1000 мм; - переустройство коллектора дождевой канализации Ду2500 мм; - переустройство водосточного трубопровода Ду2000 мм; - строительство сетей дождевой канализации Ду200-400 мм; - перекладка теплосети 2Ду100 мм, 2Ду200 мм, 2Ду600 мм; - строительство на теплосети 2Ду600 мм двух камер-павильонов 9,0х7,7 м; - перекладка газопровода Ду200мм, Р≤0,6 МПа, в том числе в стальных футлярах; - перекладка кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤1кВ) напряжений; - строительство 3-х распределительных пунктов 20 кВ со строительством питающих и распределительных кабельных линий;

1	2	3
		- строительство сетей и сооружений наружного освещения, контроля и управления движением; - строительство сетей и сооружений электрохимзащиты сетей; - перекладка 6-и, 18-и, 22-х, 24-х, 32-х, 36-и, 42-х отверстной телефонной канализации; - проведение мероприятий по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций; - строительство водопроводных вводов 2Ду300 в стальном футляре d600 мм с присоединением к существующей сети Ду250 мм, проложенной по улице Генерала Тюленева; - строительство водопроводных вводов 2Ду300, в том числе в микротоннеле 2d600 мм с присоединением к существующей сети Ду250 мм, проложенной по улице Генерала Тюленева; - строительство самотечной сети канализации Ду200 мм в стальном футляре d600 мм с присоединением к существующей самотечной сети Ду300 мм, проложенной вдоль МКАД; - строительство напорной канализационной сети 2Ду100 мм с присоединением к существующей самотечной сети Ду300 мм, проложенной вдоль МКАД; - строительство напорной канализационной сети 2Ду100 мм в микротоннеле d1200 мм с присоединением к существующей самотечной сети Ду300 мм, проложенной вдоль МКАД; - строительство РП 7-33

5. Таблица «Планируемый баланс территории проекта планировки»

№ п/п	Типы участков территории	Проектируемая площадь участков территории	
		%	га
1	2	3	4
1	Территория подготовки проекта планировки территории	100	110,38
2	Территория размещения планируемых и сохраняемых объектов капитального строительства регионального значения и территории общего пользования, в том числе:	100	93,54
2.1	Участки улично-дорожной сети (площади территорий общего пользования: площадей, улиц, проездов, пешеходных зон, автостоянок); озелененных территорий общего пользования	63,6	59,49
2.2	Участки сохраняемых объектов капитального строительства	26,01	24,33
2.3	Участки планируемого размещения объектов метрополитена	8,64	8,08
2.4	Участки планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	0,06	0,06
2.5	Участки планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	1,02	0,95
2.6	Участки планируемого размещения объектов с размещением технологии транспортно-пересадочного узла и общественно-жилой застройки	0,67	0,63
3	Участки территории по видам разрешенного использования объектов капитального строительства:	100	93,54
3.1	Участки для размещения объектов транспортной инфраструктуры	1,02	0,95
3.2	Участки для размещения объектов метрополитена	8,64	8,08
3.3	Участки размещения территории озеленения общего пользования	20,24	18,93
3.4	Участки размещения объектов торгово-бытового назначения	0,58	0,54
3.5	Участки размещения объектов образования	4,2	3,93
3.6	Участки размещения объектов жилищно-коммунального назначения	0,67	0,63
3.7	Участки размещения объектов инженерной инфраструктуры	0,06	0,06
3.8	Участки размещения объектов жилищного строительства	9,78	9,15
3.9	Участки размещения улично-дорожной сети	43,36	40,56
3.10	Участки размещения объектов многофункционального назначения	9,79	9,16
3.11	Участки размещения объектов общественного питания	0,62	0,58
3.12	Участки размещения объектов здравоохранения	1,04	0,97

6. Таблица «Объекты капитального строительства»
к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ п/п	№ объекта на плане	Назначение зоны	Наименование объекта	Показатели объекта	
				Максимальная площадь, кв. м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения подземного объекта метрополитена, в том числе с наземными частями	Подземный участок линии метрополитена	582983	8700
2	2	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	206	17
3	3	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	143	12
4	4	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	1290	137
5	5	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	256	63
6	6	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	231	17
7	7	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	406	25
8	8	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	361	30
9	9	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	361	30
10	10	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	549	42
11	11	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	200	30
12	12	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	83	25
13	13	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	4254	348

1	2	3	4	5	6
14	14	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	378	50
15	15	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1248	176
16	16	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	763	93
17	17	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	733	55
18	18	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	4075	375
19	19	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	623	58
20	20	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1343	215
21	21	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	12327	728
22	22	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	2305	176
23	23	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1144	52
24	24	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	821	33
25	25	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	251	17
26	26	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1667	44
27	27	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	959	124
28	28	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	346	44
29	29	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1208	138

1	2	3	4	5	6
30	30	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	2301	250
31	31	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	18429	450
32	32	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	372	48
33	33	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	337	37
34	34	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1793	193
35	35	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	545	54
36	36	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	544	55
37	37	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	196	49
38	38	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	3712	185
39	39	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	4813	281
40	40	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	988	56
41	41	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1383	64
42	42	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	5102	177
43	43	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	3785	124

1	2	3	4	5	6
44	44	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	10216	495
45	45	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	407	136
46	46	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	4482	239
47	47	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	239	16
48	48	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемые объекты улично-дорожной сети	2691	164
49	49	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	364	120
50	50	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	9695	421
51	51	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1528	43
52	52	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	705	41
53	53	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	951	73
54	54	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1741	252
55	55	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	74	30
56	56	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	212	24
57	57	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	200	35
58	58	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	2178	192

1	2	3	4	5	6
59	59	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	7829	381
60	60	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1002	140
61	61	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1927	185
62	62	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	16015	920
63	63	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	7611	236
64	64	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1175	69
65	65	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	244	35
66	66	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	100	10
67	67	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	207	20
68	68	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	4702	202
69	69	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1271	108
70	70	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	421	36
71	71	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	8116	445
72	72	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	7587	195

1	2	3	4	5	6
73	73	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	106	11
74	74	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	1144	59
75	75	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры и общественно-жилой застройки	Проектируемый объект транспортной инфраструктуры и общественно-жилой застройки	2558	63
76	76	Зона планируемого размещения объектов технологии ТПУ	Проектируемый объект технологии ТПУ	4152	95
77	77	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры и общественно-жилой застройки	Проектируемый объект транспортной инфраструктуры и общественно-жилой застройки	3671	90
78	78	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	10	4
79	79	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	312	45
80	80	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	3575	350
81	81	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	107	11
82	82	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1385	62
83	83	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемые объекты улично-дорожной сети	3449	310
84	84	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	1404	176

1	2	3	4	5	6
85	85	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	893	51
86	86	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	2690	62
87	87	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемые объекты улично-дорожной сети	5450	109
88	88	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	7195	130
89	89	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	2239	141
90	90	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	1020	86
91	91	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	648	47
92	92	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	499	26
93	93	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	Проектируемые объекты метрополитена	2183	151
94	94	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	200	20

7. Таблица «Характеристика земельных участков территории» к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, установленного проектом межевания, кв. м	Обременение на участке, кв. м
Территория жилых зданий и сооружений	1	2	3	4	5	6
	1	77:06:03011:034	Ленинский просп., вл. 97, 99	Ф ¹	9354 ² (данные кадастра – 9450)	104 кв. м - изъятие в установленном законом порядке участка № 18); (формирование участка № 18); 1793 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 2734 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства
	2	77:06:0006004:1001	Академика Опарина ул., вл. 4	Ф ¹	24969	3525 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 205 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	3	77:06:0006004:17	Островитянова ул., Академика Опарина ул.	Ф ¹	19392 ² (данные кадастра – 19426)	2 кв. м - изъятие в установленном законом порядке; 54 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
						11568 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 115); 315 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 626 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства
Территория жилых зданий и сооружений	4	50:21:0120203:774	Город Москва, поселение Сосенское, поселение Мосрентген, уч. № 199	Ф ¹	3805 ² (данные кадастра – 15300)	
	5	50:21:0120203:882	Город Москва, поселение Мосрентген, уч. 151	Ф ¹	27561	47539 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 74-77, 115, 116); 22 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 2834 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 3487 кв. м – водоохранная зона; 609 кв. м – прибрежная зона

1	2	3	4	5	6	7
	6	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	206	206 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 85 с кадастровым номером 77:06:0003010:147
Территория нежилых зданий и сооружений	7	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	143	143 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 85 с кадастровым номером 77:06:0003010:147

1	2	3	4	5	6	7
	8	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	231	231 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 85 с кадастровым номером 77:06:0003010:147
	9	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	406	406 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 85 с кадастровым номером 77:06:0003010:147

1	2	3	4	5	6	7
	10	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	361	361 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 345 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 85 с кадастровым номером 77:06:0003010:147
	11	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	361	361 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 346 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 86 с кадастровым номером 77:06:0001007:76
	12	77:06:0003010:58	Ленинский просп., вл. 91А	Ф ¹	3810 ² (данные кадастра – 4180)	253 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства
Территория нежилых зданий и сооружений						
	13	77:07:0013007:37	Ленинский просп., вл. 90/2	Ф ¹	380	220 кв. м - изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	14	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	378	378 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219
	15	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1248	1248 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 19 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП); формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219
	16	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	763	763 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219

1	2	3	4	5	6	7
	17	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	4075	4075 кв. м - улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 317 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП); формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219 и части участка № 91 с кадастровым номером 77:06:0003011:29
Территория нежилых зданий и сооружений	18	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1343	913 кв. м – улично-дорожная сеть; 163 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 127 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП); 1343 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 91 с кадастровым номером 77:06:0003011:29 и части участка № 1 с кадастровым номером 77:06:03011:034

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	19	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	623	623 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 317 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП); формируется из части участка № 91 с кадастровым номером 77:06:0003011:29
	20	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	2305	2205 кв. м – улично-дорожная сеть; 98 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 2305 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 91 с кадастровым номером 77:06:0003011:29
	21	77:07:13007:165	Удальцова ул., вл. 2	Ф ¹	2049	97 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	22	77:07:13007:166	Ленинский просп., пересечение с Удальцова ул.	Ф	1498	164 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 93); 636 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 696 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	23	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1144	1144 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; охранная зона объектов культурного наследия (ОКН); 179 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	24	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	821	821 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; охранная зона (ОКН); 195 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	Территория нежилых зданий и сооружений					
	2	3	4	5	6	7
	25	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	251	251 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 213 кв. м - охранный зона ОКН; 37 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	26	77:06:03011:023	Ленинский просп., вл. 97, корп. 1	Ф ¹	10905	133 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 10905 кв. м - охранный зона ОКН; 5 кв. м – природные и озелененные территории общего пользования; 94 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП)
	27	77:06:0003011:26	Ленинский просп., д. 97, корп. 4	Ф ¹	19664	4057 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 19567 кв. м - охранный зона ОКН; 3384 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	28	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1667	1005 кв. м – улично-дорожная сеть; 667 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 622 кв. м - охранный зона ОКН; 1667 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 94 с кадастровым номером 77:06:0003011:31
	29	Формируемый участок	Новаторов ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	959	959 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 193 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 94 с кадастровым номером 77:06:0003011:31
	30	Формируемый участок	Новаторов ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	332	332 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 94 с кадастровым номером 77:06:0003011:31

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	31	Формируемый участок	Новаторов ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1208	1208 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 94 с кадастровым номером 77:06:0003011:31
	32	Формируемый участок	Новаторов ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	372	218 кв. м – улично-дорожная сеть; 154 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 372 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 112 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 95 с кадастровым номером 77:06:0003013:136

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	33	Формируемый участок	Новаторов ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	2301	942 кв. м – улично-дорожная сеть; 1359 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 2301 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 95 с кадастровым номером 77:06:0003013:136
	34	77:07:0013007:21398	Удальцова ул., вл. 1А	Ф ¹	3189	242 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства
	35	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	592	592 кв. м - улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 443 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219

1	36	2	3	4	5	6	7
			Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	545	545 кв. м - улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219 и части участка № 96 с кадастровым номером 77:06:0003013:137
	37		Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1897	1897 кв. м - улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 96 с кадастровым номером 77:06:0003013:137
	38		Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	337	41 кв. м – улично-дорожная сеть; 337 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 297 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 96 с кадастровым номером 77:06:0003013:137

Территория нежилых зданий и сооружений

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	39	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	988	988 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 24 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	40	Формируемый участок	Ленинский просп. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1383	1383 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 2 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	41	77:06:0006001:36	Обручева ул., д. 2	Ф ¹	808 ² (данные кадастра – 810)	30 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства
	42	77:06:06001:014	Ленинский просп., вл. 111А	Ф ¹	1832	35 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	43	Формируемый участок	Обручева ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	239	6 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 239 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	44	Формируемый участок	Обручева ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1527	1527 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 104 с кадастровым номером 77:06:0006004:64 и части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67
	45	Формируемый участок	Академика Опарина ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	328	328 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	46	Формируемый участок	Академика Опарина ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	951 ³	265 кв. м – улично-дорожная сеть; 686 кв. м – совместное использование; 951 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 122 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67
	47	Формируемый участок	Академика Опарина ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1741	1741 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67
	48	Формируемый участок	Академика Опарина ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	9694	9694 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 1126 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 104 с кадастровым номером 77:06:0006004:64

1	2	3	4	5	6	7
	49	Формируемый участок	Академика Опарина ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	2178	1305 га – улично-дорожная сеть; 869 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 2178 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67
Территория нежилых зданий и сооружений	50	Формируемый участок	Академика Опарина ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	200	32 кв. м – улично-дорожная сеть; 168 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 200 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67

1	2	3	4	5	6	7
51	Формируемый участок	Академика Опарина ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1927	1461 кв. м – улично-дорожная сеть; 467 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 1927 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67	
52	77:06:0006004:82	Миклухо-Маклая ул., д. 16/10	Ф ¹	6995	1603 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 686 кв. м – совместное использование	
53	Формируемый участок	Академика Опарина ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1002	1002 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет	
54	77:06:0006004:1002	Академика Опарина ул., вл. 4	Ф ¹	9650	1765 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства	

Территория нежилых зданий и сооружений

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	55	Формируемый участок	Академика Опарина ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	7611	7611 кв. м - улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 963 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67
	56	Формируемый участок	Академика Опарина ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1175	1175 кв. м - улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67 и части участка № 106 с кадастровым номером 77:06:0007002:37
	57	77:06:06004:014	Островитянова ул., Академика Опарина ул., вл. 3А	Ф	1621	1621 кв. м - улично-дорожная сеть; 560 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	58	Формируемый участок	Ландшафтный заказник "Теплый Стан" Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	100	100 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 107 с кадастровым номером 77:06:0007002:1867

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	59	Формируемый участок	Теплый Стан ул. Объект метрополитена	Объект инженерной инфраструктуры	207	207 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	60	Формируемый участок	Теплый Стан ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1271	1271 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 108 с кадастровым номером 77:06:0007004:43 и части участка № 109 с кадастровым номером 77:06:0007002:36
	61	Формируемый участок	Теплый Стан ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	421	324 кв. м - улично-дорожная сеть; 97 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 421 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 110 с кадастровым номером 77:06:0007008:49

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	62	77:06:07008:011	Тёплый Стан ул., Генерала Тюленева ул.	Ф ¹	498 ² (данные кадастра – 370)	10 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 112); 254 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства
	63	Формируемый участок	Генерала Тюленева ул. Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	7480	7480 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из участков с кадастровыми номерами 77:06:0007008:1, 77:06:0007008:66
	64	Формируемый участок	Генерала Тюленева ул. Объект метрополитена	Объект инженерной инфраструктуры	106	106 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства, техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	65	Формируемый участок	Генерала Тюленева ул. Объект ТПУ	Автомобильный транспорт	4152	1614 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 37 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участков с кадастровыми номерами 77:06:0007008:1, 77:06:0007008:6363
	66	Формируемый участок	Генерала Тюленева ул. Объект метрополитена	Объект инженерной инфраструктуры	106	106 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	67	77:06:07006:041	Генерала Тюленева ул., вл. 4А, стр.1	Ф ¹	2640	116 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 1715 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства

1	Территория нежилых зданий и сооружений					
	2	3	4	5	6	7
	68	77:06:07006:009	Генерала Тюленева ул., вл. 4А, стр. 2	Ф ¹	530	9 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 422 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	69	77:06:07006:034	Генерала Тюленева ул., вл. 4А, стр. 3	Ф ¹	2600	309 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 446 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	70	77:06:0007006:42	Генерала Тюленева ул., вл. 4А	Ф ¹	600	186 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 197 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
71		77:06:0007006:1113	Генерала Тюленева ул., вл. 4А, стр. 5	Ф ¹	82	5 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	72	77:06:0007006:1005	Генерала Тюленева ул., вл. 4	Ф'	4924	125 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства
	73	Формируемый участок	Тропаревский лесопарк, кв.18 Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1385	1385 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 113 с кадастровым номером 77:06:0007006:1004
	74	Формируемый участок	МКАД (Юго-Запад) Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	893	893 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 5 с кадастровым номером 50:21:0120203:882
	75	Формируемый участок	МКАД (Юго-Запад) Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	2690	2690 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 5 с кадастровым номером 50:21:0120203:882

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	76	Формируемый участок	МКАД (Юго-Запад) Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	7195	7195 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 767 кв. м – водоохранная зона; формируется из части участка № 5 с кадастровым номером 50:21:0120203:882
	77	Формируемый участок	МКАД (Юго-Запад) Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1020	1020 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 115 с кадастровым номером 77:06:0007006:33, части участка № 5 с кадастровым номером 50:21:0120203:882 и части участка № 80 с кадастровым номером 50:21:0120203:927
	78	Формируемый участок	МКАД (Юго-Запад) Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	648	648 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 115 с кадастровым номером 77:06:0007006:33

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	79	Формируемый участок	МКАД (Юго-Запад) Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	2183	2183 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 115 с кадастровым номером 77:06:0007006:33, части участка № 80 с кадастровым номером 50:21:0120203:927 и части участка № 81 с кадастровым номером 50:21:0120203:902
	80	50:21:0120203:927	Город Москва, поселение Мосрентген, уч. № 1 с	Ф ¹	48878 ² (данные кадастра – 58501)	9714 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 77, 79, 115); 7397 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 679 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 22040 кв. м – водоохранная зона; 11885 кв. м – прибрежная зона; 1826 кв. м – береговая полоса

1	2	3	4	5	6	7
Территория проектируемых объектов транспортной инфраструктуры и общественно-жилой застройки	81	50:21:0120203:902	Город Москва, поселение Мосрентген, 41 км МКАД, уч. № 26ю	Ф ¹	35728 ² (данные кадастра – 37700)	2002 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 79, 115); 3859 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	82	Формируемый участок	МКАД (Юго-Запад) РП	Объект инженерной инфраструктуры	200	200 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	83	Формируемый участок	Генерала Тюленева ул. Объект ТПУ	Территория проектируемых объектов метрополитена и общественно-жилой застройки	2558	705 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 866 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка с кадастровым номером 77:06:0007008:66
Территория проектируемых объектов жилой застройки	84	Формируемый участок	Генерала Тюленева ул. Объект ТПУ	Территория проектируемых объектов метрополитена и общественно-жилой застройки	3653	1285 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 285 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	85	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0003010:147	Ленинский просп. УДС	Ф ¹	17405	1347 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 6-10); 17405 кв. м - улично-дорожная сеть; 14349 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 6179 кв. м - природные и озелененные территории общего пользования; 1355 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
	86	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0001007:76	Ленинский просп. УДС	Ф ¹	30885	361 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 11); 30885 кв. м - улично-дорожная сеть; 27612 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 7016 кв. м - природные и озелененные территории общего пользования; 2706 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
	87	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0001007:74	Кравченко ул. УДС	Ф ¹	805	805 кв. м - улично-дорожная сеть; 27 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 67 кв. м - техническая зона транспортных сооружений

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	88	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:07:0013007:215	Кравченко ул. УДС	Ф	689	689 кв. м - улично-дорожная сеть; 160 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 50 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства
	89	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0003010:146	Академика Пилюгина ул. УДС	Ф	2232	2232 кв. м - улично-дорожная сеть; 632 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
	90	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0003011:28	Академика Пилюгина ул. УДС	Ф	1693	1693 кв. м - улично-дорожная сеть; 32 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 247 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
	91	77:06:0003011:29	Ленинский просп. УДС	Ф	7482	7471 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 17-20); 7482 кв. м - улично-дорожная сеть, техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 57 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; 331 кв. м - обременение использования наземного пространства (ЛЭП)

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	92	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:07:0013007:219	Ленинский просп. УДС	Ф ¹	46477	3455 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 14-17, 35, 36); 46477 кв. м - улично-дорожная сеть; 38331 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 2113 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 1079 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП); 22555 кв. м - природные и озелененные территории общего пользования
	93	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:07:0013007:218	Удальцова ул. УДС	Ф ¹	7611	7611 кв. м – улично-дорожная сеть; 134 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 1574 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 323 кв. м - природные и озелененные территории общего пользования; формируется из части участка № 22 с кадастровым номером 77:07:13007:166

1	Территории общего пользования					
	2	3	4	5	6	7
	94	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0003011:31	Новаторов ул. УДС	Ф ¹	9623	3504 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 28-31); 9623 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 1621 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
	95	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0003013:136	Новаторов ул. УДС	Ф ¹	4539	1160 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 32, 33); 4078 кв. м – улично-дорожная сеть; 4031 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 626 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
	96	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0003013:137	Ленинский просп. УДС	Ф ¹	16413	2338 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 36-38); 16413 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	97	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0006001:11222	Тропаревский лесопарк (объект природного комплекса № 43)	Ф	45493	44882 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 45493 кв. м – природные и озелененные территории общего пользования; 1099 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 14663 кв. м – водоохранная зона
	98	Формируемый участок	Обручева ул. УДС	Автомобильный транспорт	2691	1362 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	99	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0006001:125	Миклухо-Маклая ул. УДС	Ф	8955	8955 кв. м - улично-дорожная сеть; 1050 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	100	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0006001:123	Академика Волгина ул. УДС	Ф	1051	1051 кв. м - улично-дорожная сеть
	101	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0006003:232	Академика Волгина ул. УДС	Ф	1193	1193 кв. м - улично-дорожная сеть

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	102	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0006004:62	Академика Волгина ул. УДС	Ф ¹	1732	1732 кв. м - улично-дорожная сеть
	103	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0006005:229	Академика Волгина ул. УДС	Ф ¹	1922	1922 кв. м - улично-дорожная сеть
	104	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0006004:64	Миклуко-Маклая ул. УДС	Ф ¹	6669	589 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 44, 48); 6669 кв. м – улично-дорожная сеть; 1280 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	105	77:06:0006004:67	Академика Опарина ул. УДС	Ф ¹	62622	24338 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 44-51, 55); 62622 кв. м – улично-дорожная сеть; 44458 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 1628 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из участка с кадастровым номером 77:06:0006004:29

1	2	3	4	5	6	7
						217 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 56); 10414 кв. м - улично-дорожная сеть; 1783 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
						100 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 58); 124499 кв. м – природные и озелененные территории общего пользования; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 35060 кв. м – водоохранная зона; 1168 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства
						756 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 60); 2338 кв. м - улично-дорожная сеть; 903 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
Территории общего пользования	106	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0007002:37	Островитянова ул. УДС	Ф ¹	10414	
	107	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0007002:1867	Ландшафтный заказник "Теплый Стан"	Ф ¹	124499	
	108	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0007004:43	Теплый Стан ул. УДС	Ф ¹	2338	

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	109	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0007002:36	Теплый Стан ул. УДС	Ф ¹	1940	515 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 60); 19408 кв. м - улично-дорожная сеть; 733 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	110	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0007008:49	Теплый Стан ул. УДС	Ф ¹	2699	212 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 61); 2699 кв. м - улично-дорожная сеть; 1398 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	111	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0007005:142	Теплый Стан ул. УДС	Ф ¹	200	200 кв. м - улично-дорожная сеть
	112	Формируемый участок	УДС	Автомобильный транспорт	11681	11681 кв. м – улично-дорожная сеть; 3779 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 62 с кадастровым номером 77:06:07008:011; формируется из участка с кадастровым номером 77:06:0007008:10

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	113	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0007006:1004	Тропаревский лесопарк, кв. 18	Ф	19328	4830 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 73, 114); 19328 кв. м – природные и озелененные территории общего пользования; 450 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 15154 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	114	Формируемый участок	МКАД (Юго-Запад) УДС	Автомобильный транспорт	3445	3445 кв. м - улично-дорожная сеть; 865 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 113 с кадастровым номером 77:06:0007006:1004

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	115	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:06:0007006:33	МКАД (Юго-Запад) УДС	Ф ¹	140171	72159 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 4, 5, 77-79); 140171 кв. м – улично-дорожная сеть; 49910 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 4357 кв. м – водоохранная зона
	116	Формируемый участок	МКАД (Юго-Запад) ОРП	Автомобильный транспорт	5450	5450 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 5 с кадастровым номером 50:21:0120203:882

¹ – Фактическое использование - в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

² – Требуется внесение изменений показателей площади в кадастровом паспорте согласно фактической площади, указанной в проекте.

³ – Участок формируется в границах улично-дорожной сети в размере 265 кв. м; часть земельного участка в размере 686 кв. м не подлежит формированию и предлагается к совместному использованию на территории земельного участка № 29.

8. Таблица «Характеристика земельных участков территории» к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участков на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, коды видов разрешенного использования	Территория в границах участка (кв. м)	Вид ограничения на участке, площадь, кв. м
1	2	3	4	5
ТПУ «Улица Новаторов»				
Участки нежилых зданий, сооружений	7	<u>7.1.1</u> - размещение железнодорожных путей; <u>7.1.2</u> - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	143	143 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 85 с кадастровым номером 77:06:0003010:147

1	2	3	4	5
Части нежилых зданий, сооружений	8	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	231	231 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 85 с кадастровым номером 77:06:0003010:147
	9	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	406	406 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 85 с кадастровым номером 77:06:0003010:147

1	2	3	4	5
Участки нежилых зданий, сооружений	10	<u>7.1.1</u> - размещение железнодорожных путей; <u>7.1.2</u> - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	361	361 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 345 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 85 с кадастровым номером 77:06:0003010:147
	11	<u>7.1.1</u> - размещение железнодорожных путей; <u>7.1.2</u> - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	361	361 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 346 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 86 с кадастровым номером 77:06:0001007:76

1	2	3	4	5
Частки нежилых зданий, сооружений	13	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	380	220 кв. м - изъятие в установленном законом порядке
	14	<u>7.1.1</u> - размещение железнодорожных путей; <u>7.1.2</u> - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	378	378 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства;
				формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219

1	2	3	4	5
Участки нежилых зданий, сооружений	15	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	1248	1248 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 19 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП); формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219
	16	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	763	763 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219

1	2	3	4	5
Части нежилых зданий, сооружений	17	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	4075	4075 кв. м - улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 317 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП); формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219 и части участка № 91 с кадастровым номером 77:06:0003011:29
	18	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	1343	913 кв. м – улично-дорожная сеть; 163 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 127 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП); 975 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 91 с кадастровым номером 77:06:0003011:29 и части участка № 1 с кадастровым номером 77:06:03011:034

1	2	3	4	5
Части нежилых зданий, сооружений	19	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	623	623 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 317 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП); формируется из части участка № 91 с кадастровым номером 77:06:0003011:29
	20	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	2305	2205 кв. м – улично-дорожная сеть; 98 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 2305 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 91 с кадастровым номером 77:06:0003011:29

1	2	3	4	5
Части нежилых зданий, сооружений	22	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	1498	164 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 93); 636 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 696 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	24	<u>7.1.1</u> - размещение железнодорожных путей; <u>7.1.2</u> - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	821	821 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; охранная зона (ОКН); 195 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5
Части нежилых зданий, сооружений	25	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	251	251 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 213 кв. м - охранный зона ОКН; 37 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	28	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	1667	1005 кв. м - улично-дорожная сеть; 667 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 622 кв. м - охранный зона ОКН; 1667 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 94 с кадастровым номером 77:06:0003011:31

1	2	3	4	5
Части нежилых зданий, сооружений	29	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	959	959 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 193 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 94 с кадастровым номером 77:06:0003011:31
	30	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	332	332 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 94 с кадастровым номером 77:06:0003011:31

1	2	3	4	5
Части нежилых зданий, сооружений	31	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	1208	1208 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 94 с кадастровым номером 77:06:0003011:31
	32	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	372	218 кв. м – улично-дорожная сеть; 154 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 372 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 112 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 95 с кадастровым номером 77:06:0003013:136

1	2	3	4	5
Части нежилых зданий, сооружений	33 ⁶	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	2116	782 кв. м – улично-дорожная сеть; 1334 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 2116 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 95 с кадастровым номером 77:06:0003013:136
	34 ⁶	Ф - фактическое использование ⁴	220	187 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства

1	2	3	4	5
Части нежилых зданий, сооружений	35	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	592	592 кв. м - улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 443 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219
	36	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	545	545 кв. м - улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 92 с кадастровым номером 77:07:0013007:219 и части участка № 96 с кадастровым номером 77:06:0003013:137

1	2	3	4	5
Участки нежилых зданий, сооружений	37	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	1897	1897 кв. м - улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 96 с кадастровым номером 77:06:0003013:137
	38	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	337	41 кв. м - улично-дорожная сеть; 337 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 297 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 96 с кадастровым номером 77:06:0003013:137
ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений:			25432	

1	2	3	4	5
Участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории	85 ⁶	<u>Ф</u> - фактическое использование⁴	14615	1141 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 6-10); 14615 кв. м – улично-дорожная сеть; 12073 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 5235 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 5067 кв. м - природные и озелененные территории общего пользования; 1355 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
	86 ⁶	<u>Ф</u> - фактическое использование⁴	25958	361 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 11); 25958 кв. м - улично-дорожная сеть; 23513 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 5947 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 5670 кв. м - природные и озелененные территории общего пользования; 2706 кв. м - техническая зона транспортных сооружений

1	2	3	4	5
Участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, придорожные территории	87	Ф - фактическое использование ⁴	805	805 кв. м - улично-дорожная сеть; 27 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 67 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
	88	Ф - фактическое использование ⁴	689	689 кв. м - улично-дорожная сеть; 160 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 50 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства
	89	Ф - фактическое использование ⁴	2232	2232 кв. м - улично-дорожная сеть; 632 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
	90	Ф - фактическое использование ⁴	1693	1693 кв. м - улично-дорожная сеть; 32 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 247 кв. м - техническая зона транспортных сооружений

1	2	3	4	5
Участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории	91	Ф - фактическое использование ⁴	7482	7471 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 17-20); 7482 кв. м – улично-дорожная сеть, техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 57 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; 331 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП)
	92 ⁶	Ф - фактическое использование ⁴	29984	3455 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 14-17, 35, 36); 29984 кв. м - улично-дорожная сеть; 22724 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 6113 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 1079 кв. м – обременение использования надземного пространства (ЛЭП); 12712 кв. м - природные и озелененные территории общего пользования

1	2	3	4	5
Участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории	93	<u>Ф</u> - фактическое использование⁴	7611	7611 кв. м – улично-дорожная сеть; 134 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 1574 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 323 кв. м - природные и озелененные территории общего пользования; формируется из части участка № 22 с кадастровым номером 77:07:13007:166
	94 ⁶	<u>Ф</u> - фактическое использование⁴	8245	3504 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 28-31); 8245 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 1621 кв. м - техническая зона транспортных сооружений

1	2	3	4	5
Участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории	95 ⁶	Ф - фактическое использование ⁴	3496	1000 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 32, 33); 3496 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 626 кв. м - техническая зона транспортных сооружений
	96 ⁶	Ф - фактическое использование ⁴	14477	2338 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 36-38); 14477 кв. м – улично-дорожная сеть; 14454 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
ИТОГО участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории:			117280	
ВСЕГО ТПУ «Улица Новаторов»:			142712	

1	2	3	4	5
		ТПУ «ул. Академика Опарина»		
Частки нежилых зданий, сооружений	44	<u>7.1.1</u> - размещение железнодорожных путей; <u>7.1.2</u> - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	1527	1527 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 104 с кадастровым номером 77:06:0006004:64 и части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67

1	2	3	4	5
Участки нежилых зданий, сооружений	45	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов торюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	328	328 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67
	46 ⁶	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов торюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	265	265 кв. м – улично-дорожная сеть; 265 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 122 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67

1	2	3	4	5
Участки нежилых зданий, сооружений	47 ⁶	<u>7.1.1</u> - размещение железнодорожных путей; <u>7.1.2</u> - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	1656	1656 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67
	48	<u>7.1.1</u> - размещение железнодорожных путей; <u>7.1.2</u> - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	9694	9694 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 1126 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из части участка № 104 с кадастровым номером 77:06:0006004:64

1	2	3	4	5
Части нежилых зданий, сооружений	49	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	2178	1305 га – улично-дорожная сеть; 869 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 2178 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67
	50	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	200	32 кв. м - улично-дорожная сеть; 168 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 200 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67

1	2	3	4	5
Участки нежилых зданий, сооружений		7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	4	1461 кв. м – улично-дорожная сеть; 467 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 1927 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0006004:67
	51		1927	
	53	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	1002	1002 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений:			18777	

1	2	3	4	5
Участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории	99	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	8955	8955 кв. м - улично-дорожная сеть; 1050 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	100	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	1051	1051 кв. м - улично-дорожная сеть
	101	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	1193	1193 кв. м - улично-дорожная сеть
	102	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	1732	1732 кв. м - улично-дорожная сеть
	103	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	1922	1922 кв. м - улично-дорожная сеть
	104	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	6669	589 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 44, 48); 6669 кв. м - улично-дорожная сеть; 1280 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства

1	2	3	4	5
Части общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории	105⁶	Ф - фактическое использование⁴	24508	16273 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 44-51, 55); 24508 кв. м – улично-дорожная сеть; 22044 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 12795 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 661 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; формируется из участка с кадастровым номером 77:06:0006004:29
ИТОГО участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории:			46030	
ВСЕГО ТПУ «ул. Академика Опарина»:			64807	

1	2	3	4	5
ТПУ «ул. Генерала Тюленева»				
Частки нежилых зданий, сооружения	60	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метropolитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	1271	1271 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метropolитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 108 с кадастровым номером 77:06:0007004:43 и части участка № 109 с кадастровым номером 77:06:0007002:36
	61	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метropolитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	421	324 кв. м - улично-дорожная сеть; 97 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 421 кв. м – техническая и охранная зона метropolитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 110 с кадастровым номером 77:06:0007008:49

1	2	3	4	5
Участки нежилых зданий, сооружений	62	Ф - фактическое использование ⁴	498 ⁵ (данные кадастра – 370)	10 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 112); 254 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства
	63	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7480	7480 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из участков с кадастровыми номерами 77:06:0007008:1, 77:06:0007008:66

1	2	3	4	5
Часть нежилых зданий, сооружений	64	3.1.1.1 - размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	106	106 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	65	7.2.1.1 - размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; 7.2.2.2 - оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту)	4152	1614 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 37 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; формируется из участков с кадастровыми номерами 77:06:0007008:1, 77:06:0007008:6363
ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений:			13928	

1	2	3	4	5
Участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории	108	Ф - фактическое использование ⁴	2338	756 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 60); 2338 кв. м - улично-дорожная сеть; 903 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	109	Ф - фактическое использование ⁴	1940	515 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 60); 1940 кв. м - улично-дорожная сеть; 733 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	110	Ф - фактическое использование ⁴	2699	212 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 61); 2699 кв. м - улично-дорожная сеть; 1398 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
	111	Ф - фактическое использование ⁴	200	200 кв. м - улично-дорожная сеть

1	2	3	4	5
Числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории	112	Ф - фактическое использование ⁴	11681	11681 кв. м – улично-дорожная сеть; 3779 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 62 с кадастровым номером 77:06:07008:011; формируется из участка с кадастровым номером 77:06:0007008:10
ИТОГО участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории:			18858	
ВСЕГО ТПУ «ул. Генерала Тюленева»:			32786	

1	2	3	4	5
ТПУ «Славянский мир»				
Части нежилых зданий, сооружений	74	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	893	893 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 5 с кадастровым номером 50:21:0120203:882
	75	12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры; 7.2.1 - размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; 7.2.2 - оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту)	2690	2690 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 5 с кадастровым номером 50:21:0120203:882

1	2	3	4	5
Частки нежилых зданий, сооружений	76	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7195	7195 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 767 кв. м – водоохранная зона; формируется из части участка № 5 с кадастровым номером 50:21:0120203:882
	77	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	1020	1020 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 115 с кадастровым номером 77:06:0007006:33, части участка № 5 с кадастровым номером 50:21:0120203:882 и части участка № 80 с кадастровым номером 50:21:0120203:927

1	2	3	4	5
Части нежилых зданий, сооружений		7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов любых типов, а также смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	4	648 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 115 с кадастровым номером 77:06:0007006:33
	78		648	
	79 ⁶	7.1.1 - размещение железнодорожных путей; 7.1.2 - размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов любых типов, а также смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	1671	1671 кв. м – улично-дорожная сеть; техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 115 с кадастровым номером 77:06:0007006:33, части участка № 80 с кадастровым номером 50:21:0120203:927 и части участка № 81 с кадастровым номером 50:21:0120203:902

1	2	3	4	5
Участки нежилых зданий, сооружений	80 ⁶	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	8405	9714 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 77, 79, 115); 6812 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 498 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 376 кв. м – водоохранная зона
	81 ⁶	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	2947	2002 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 79, 115); 2463 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства
ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений:			25469	

1	2	3	4	5
Части общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории	115 ⁶	Ф - фактическое использование ⁴	123903	71647 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 4, 5, 77-79); 123903 кв. м - улично-дорожная сеть; 44986 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 4357 кв. м – водоохранная зон
	116	12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры; 7.2.1 - размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; 7.2.2 - оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту)	5450	5450 кв. м – улично-дорожная сеть, техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; формируется из части участка № 5 с кадастровым номером 50:21:0120203:882
	Итого участки общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, природные территории:		129353	
ВСЕГО ТПУ «Славянский мир»:			154822	

⁴ – Фактическое использование - в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

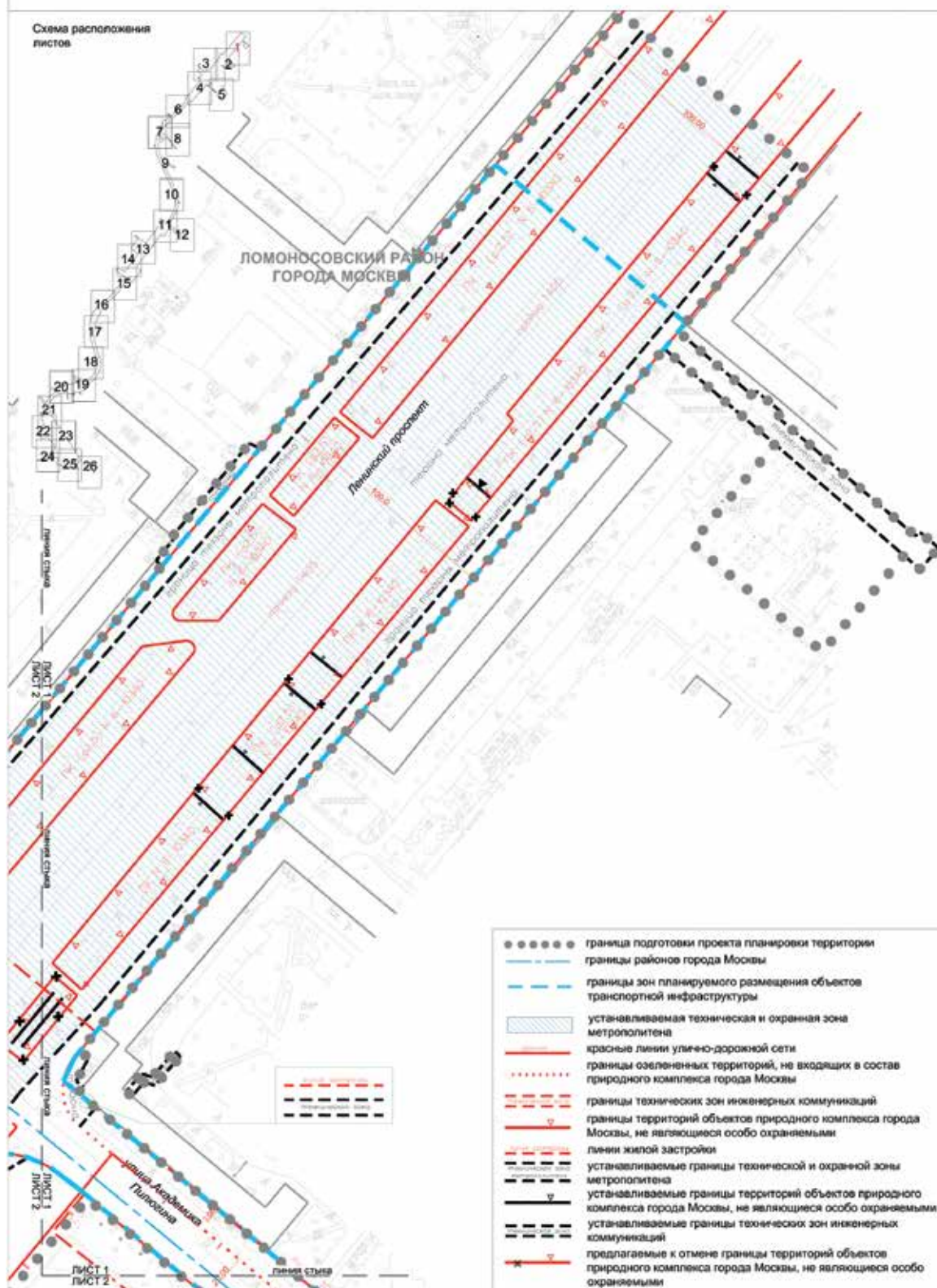
⁵ – Требуется внесение изменений показателей площади в кадастровом паспорте согласно фактической площади, указанной в проекте.

⁶ – В границах ТПУ представлена часть участка.

"План красных линий"

Ломоносовский район города Москвы

Лист 1 из 26
М 1:2000



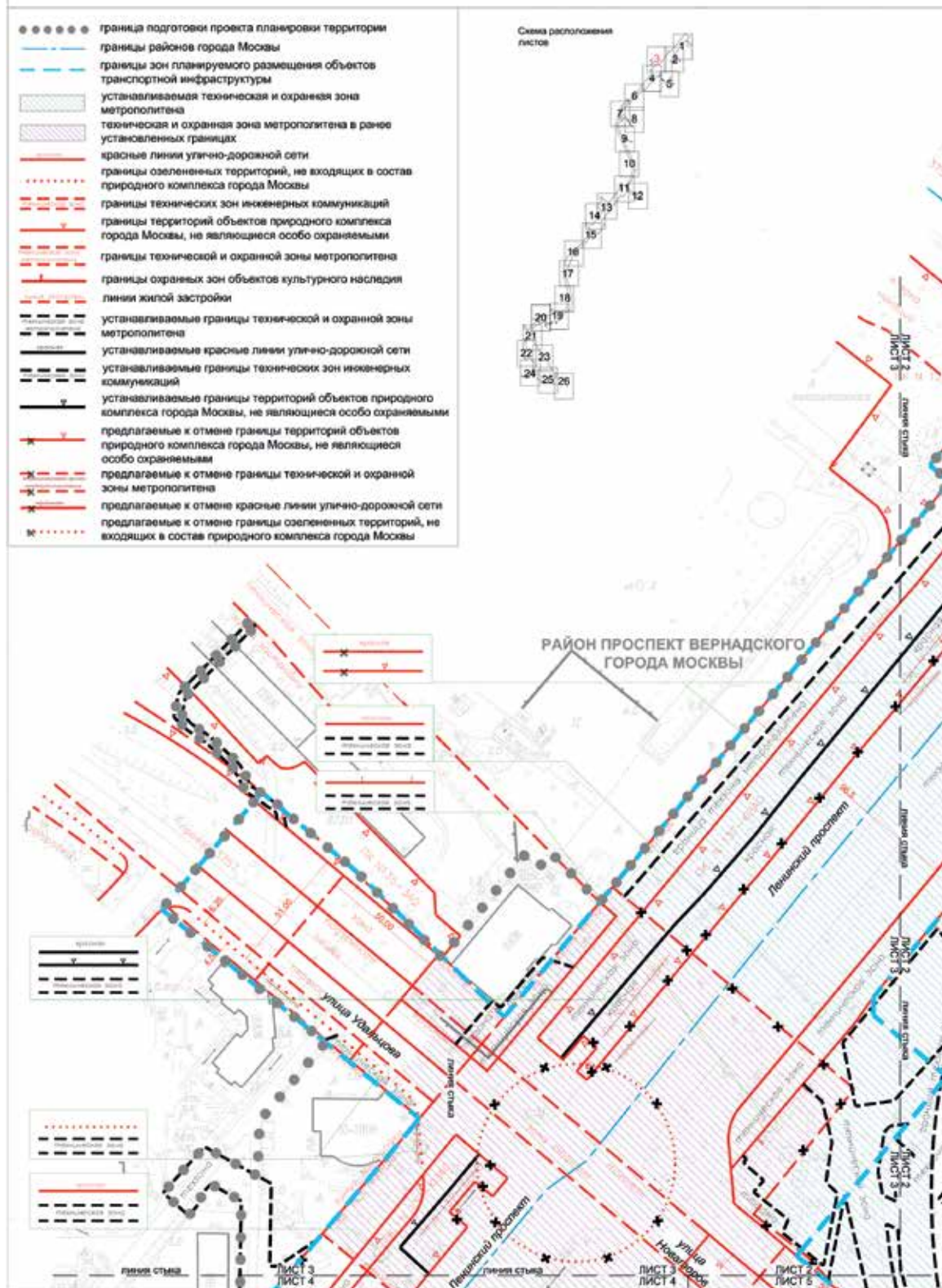


"План красных линий"

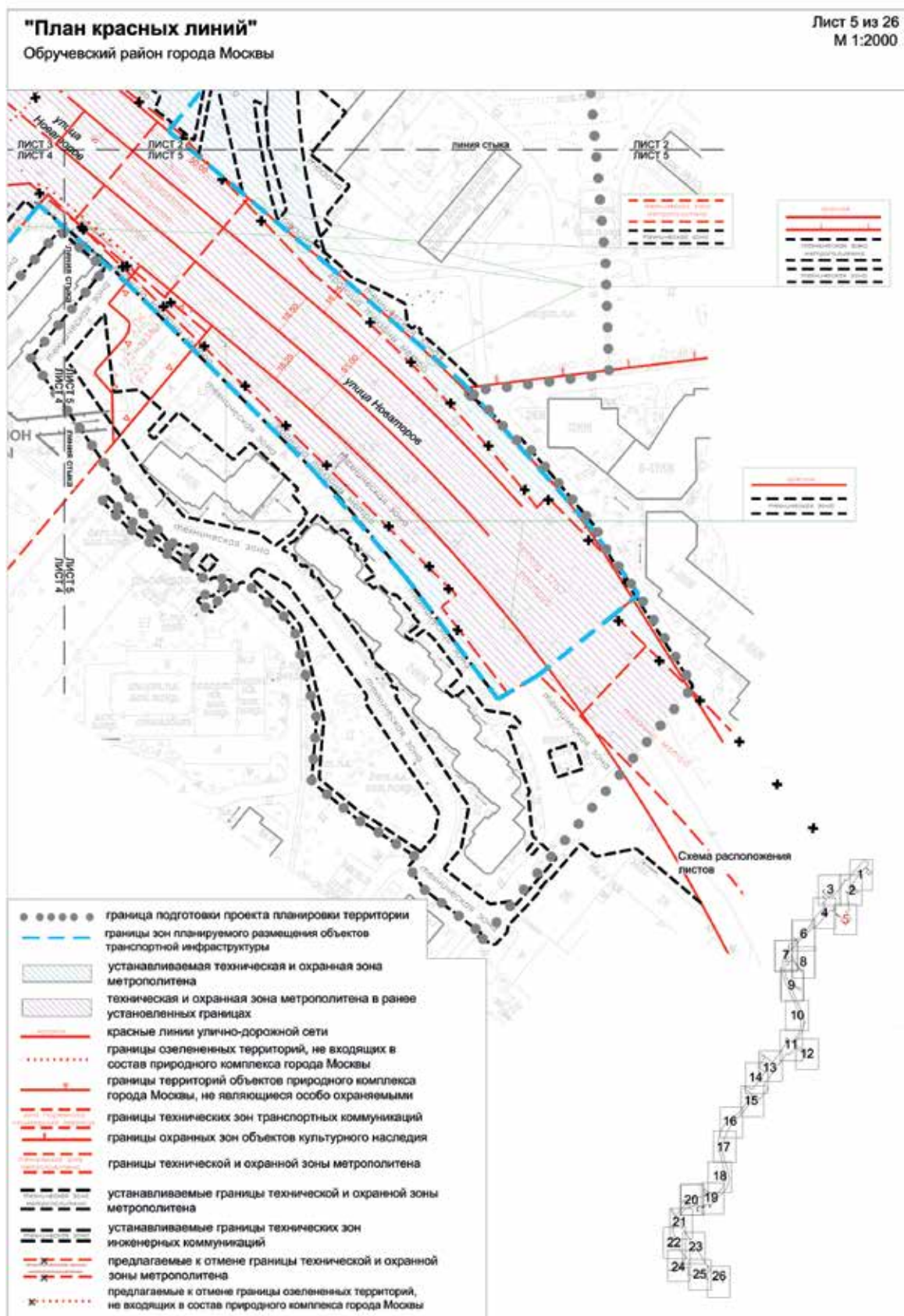
Ломоносовский район города Москвы

Обручевский район города Москвы

Лист 3 из 26
М 1:2000







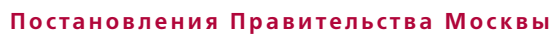


Обручевский район города Москвы

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 7 из 26

M 1:2000

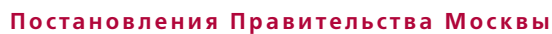




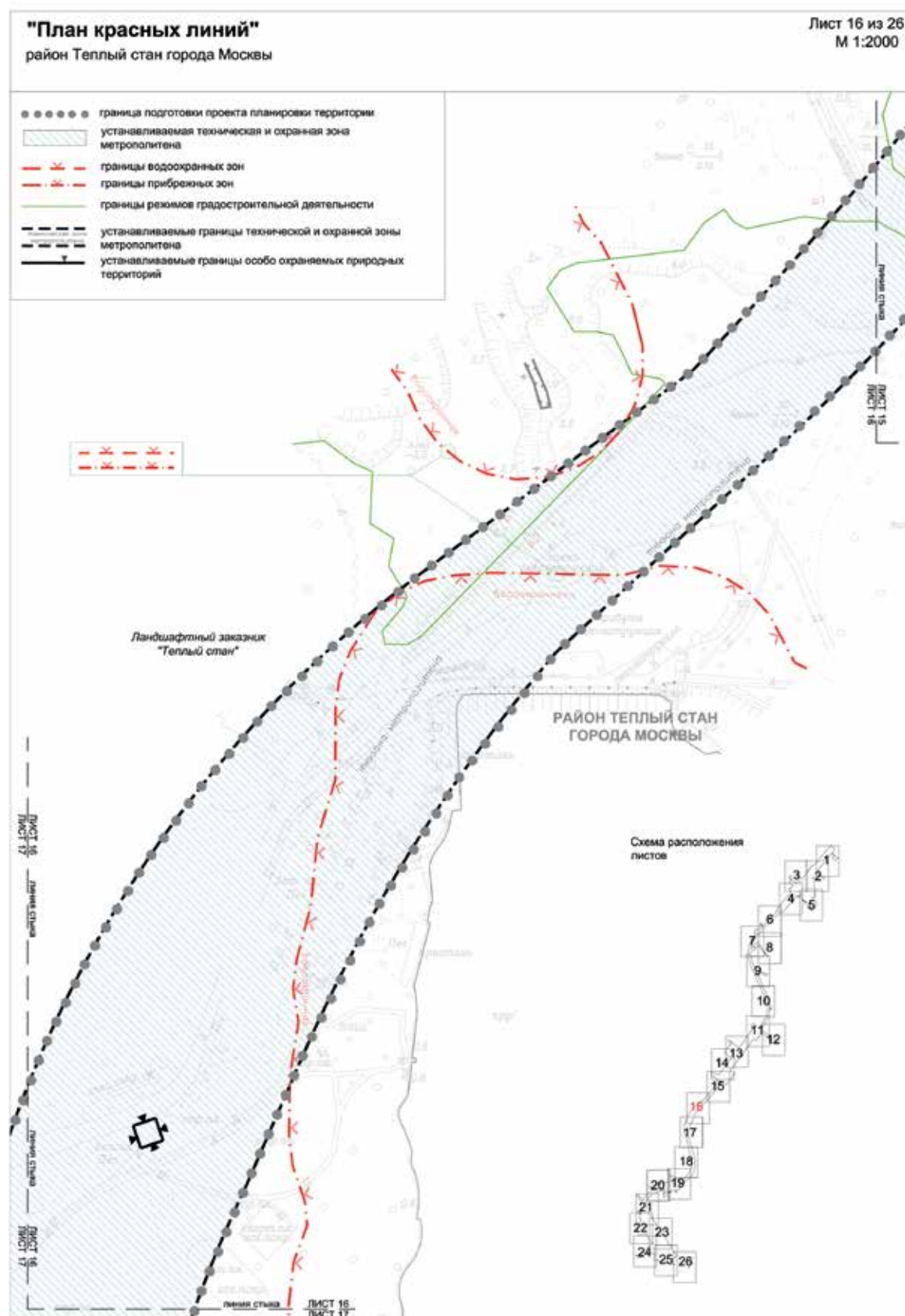
Лист 12 из 26
М 1:2000

M 1:2000

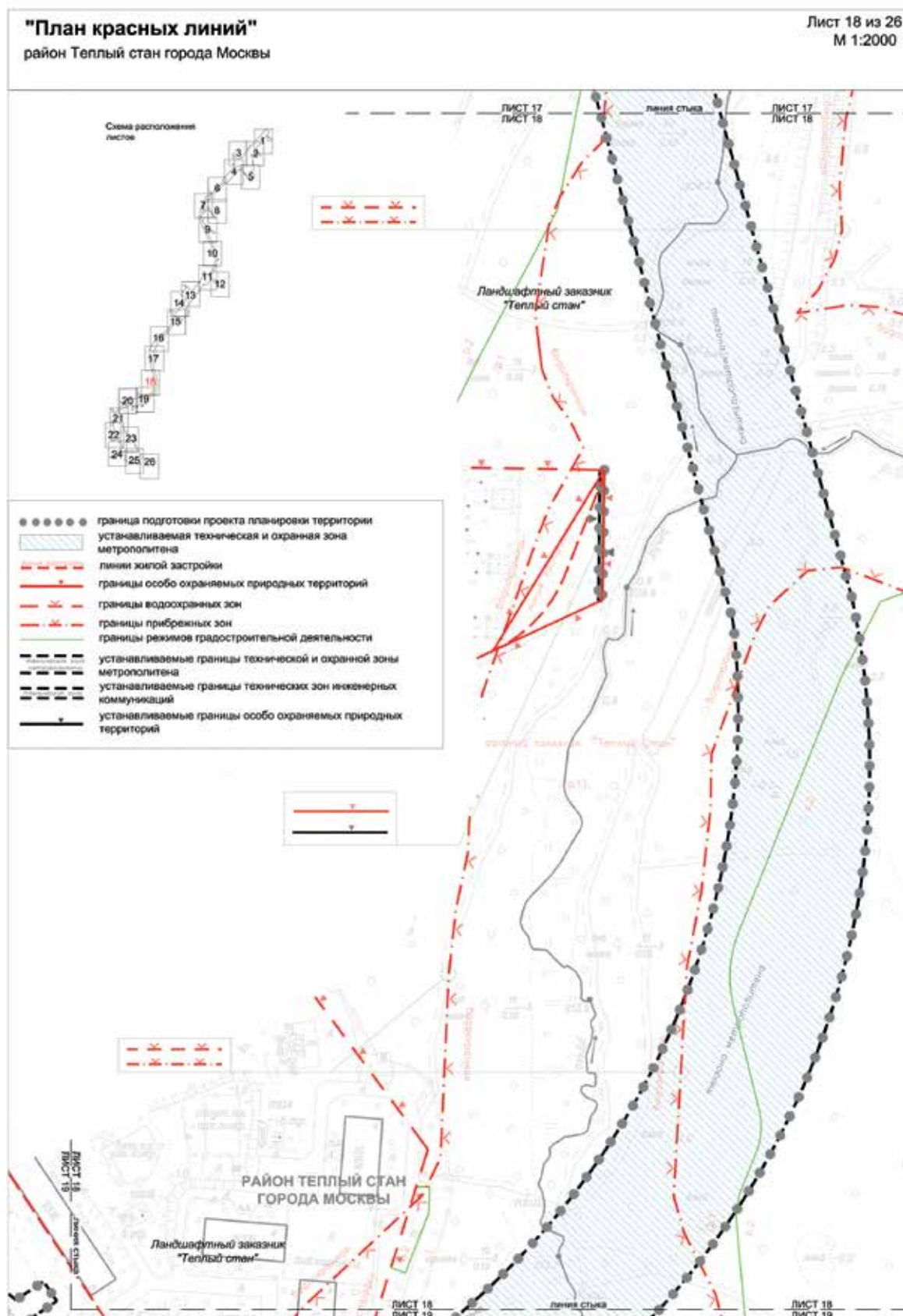






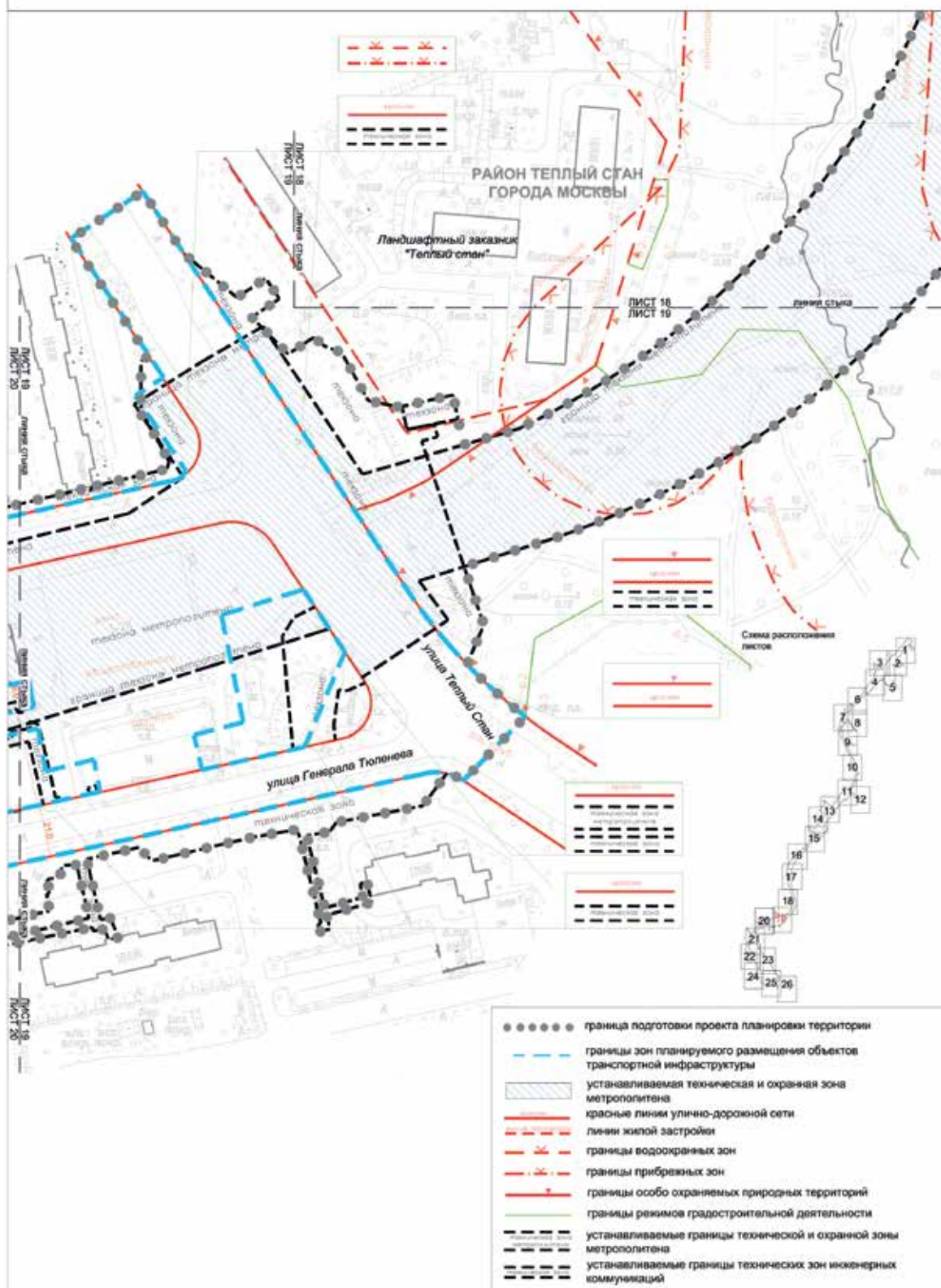


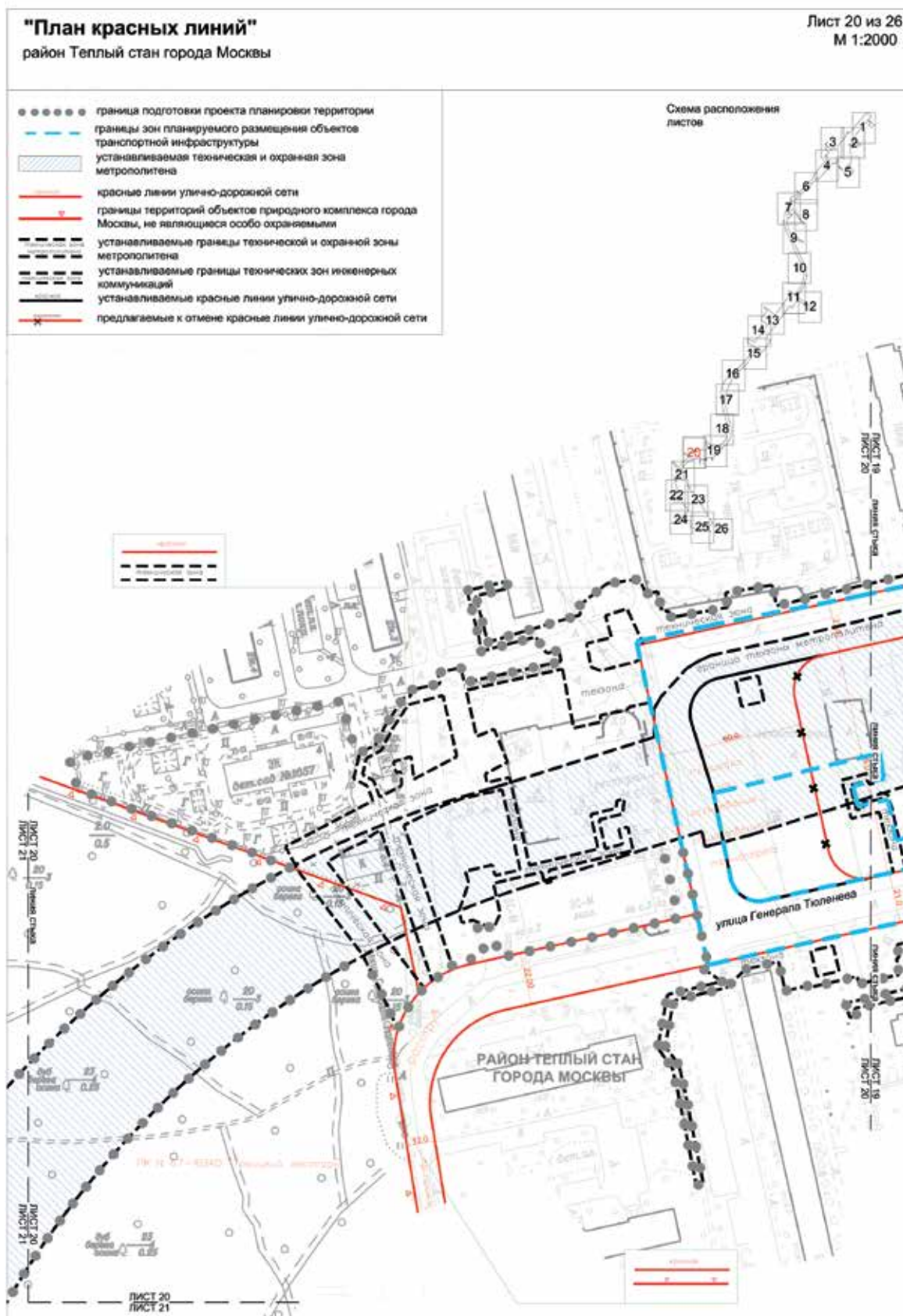


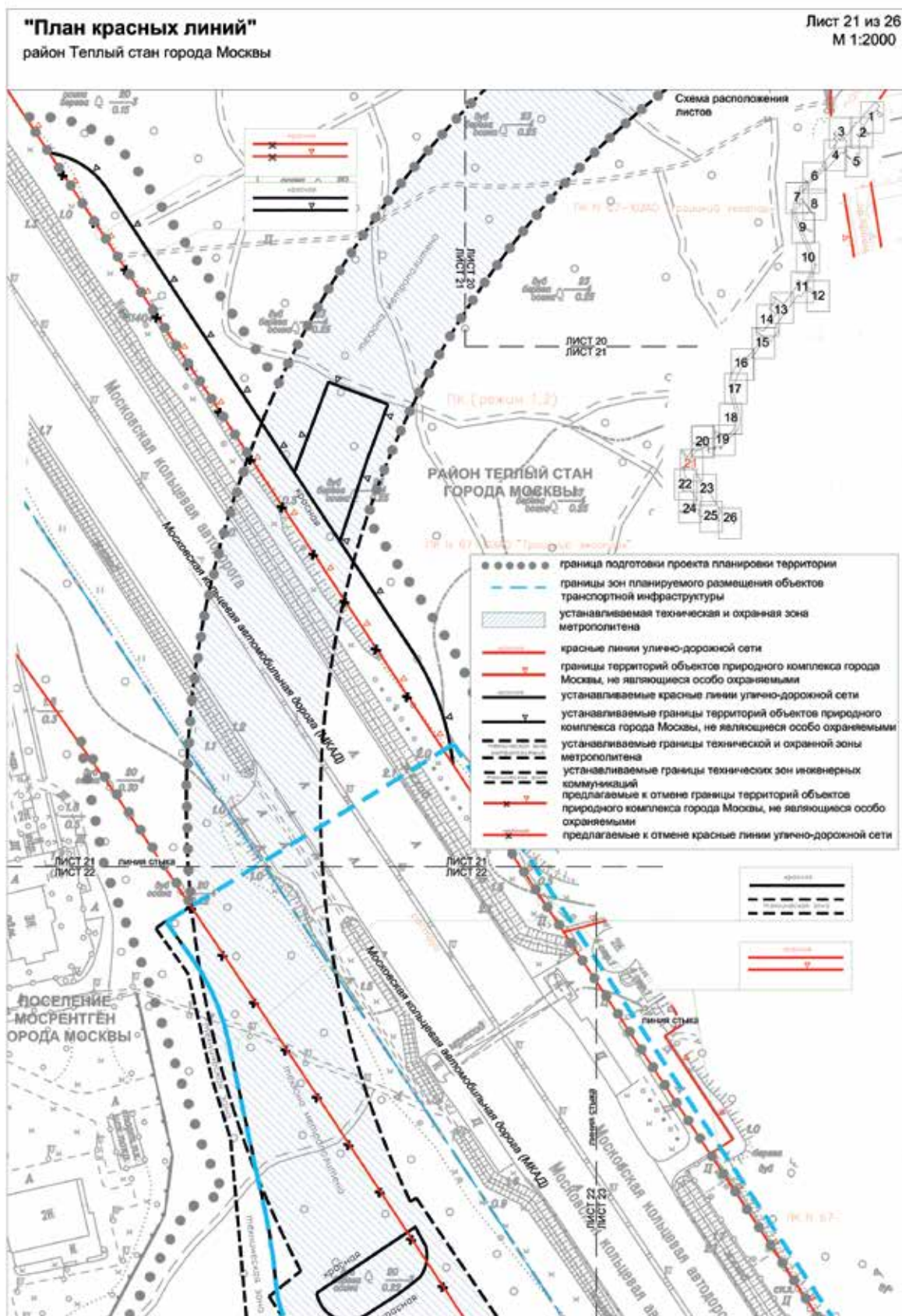


район Теплый стан города Москвы

Лист 19 из 26
М 1:2000

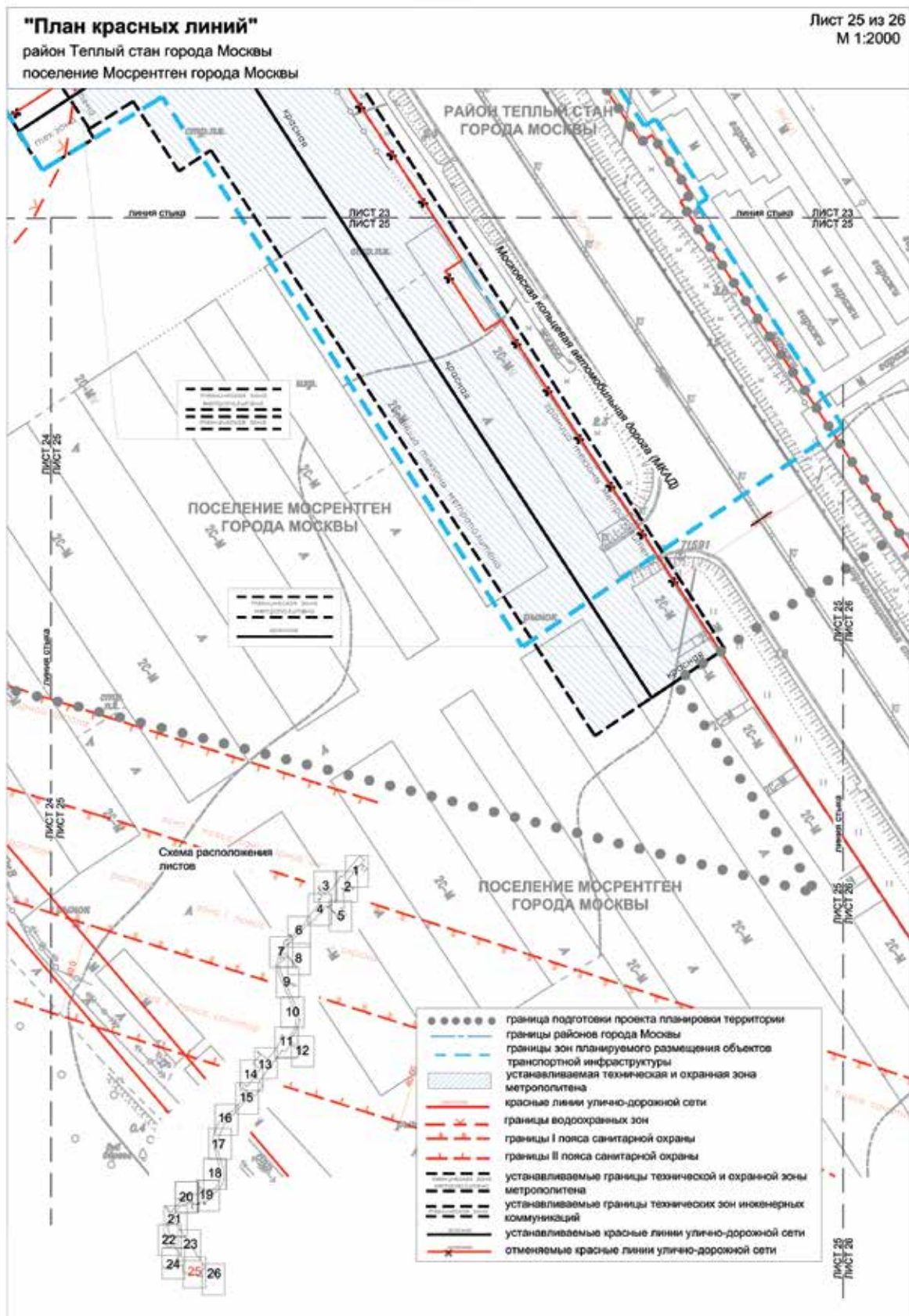


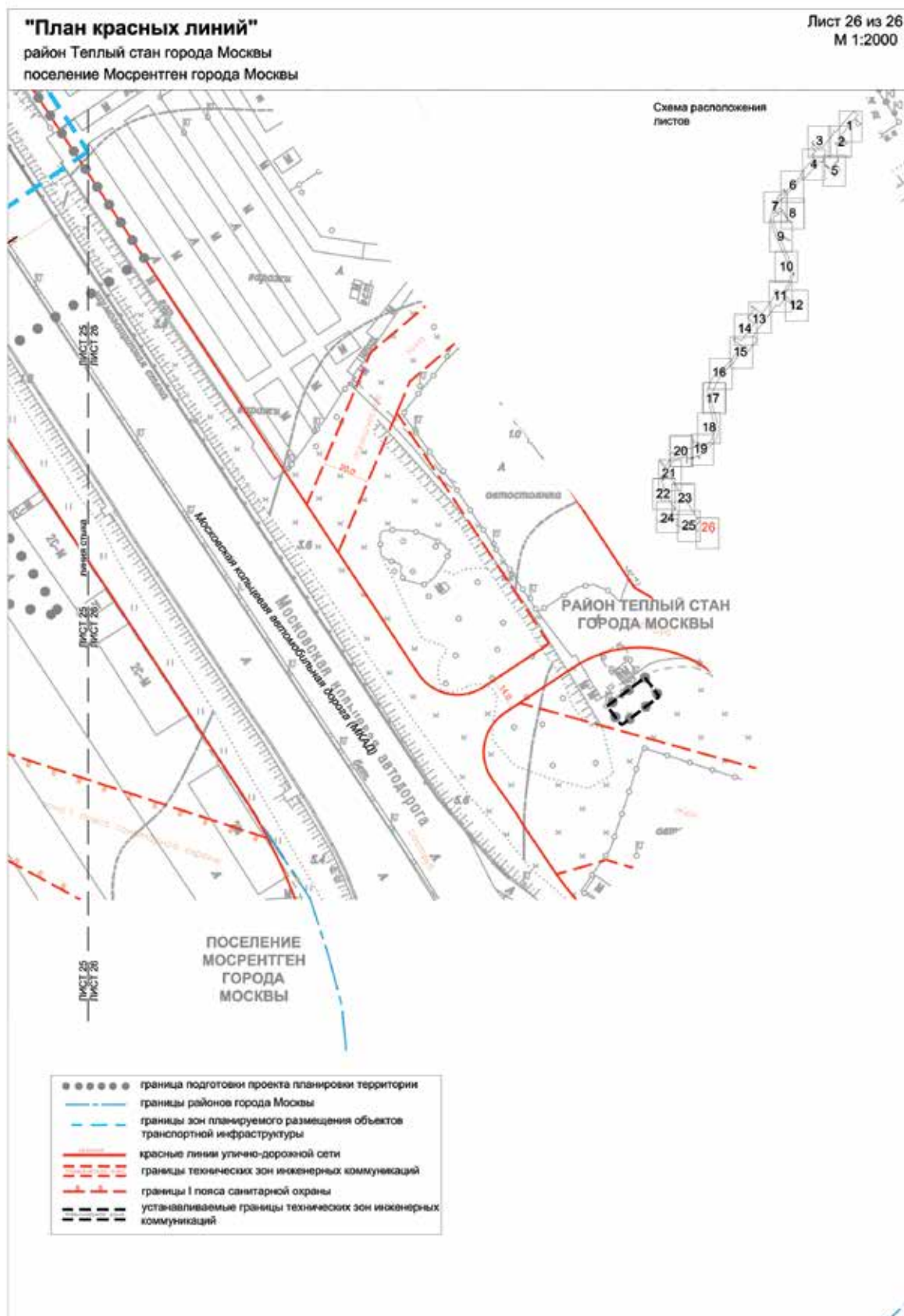




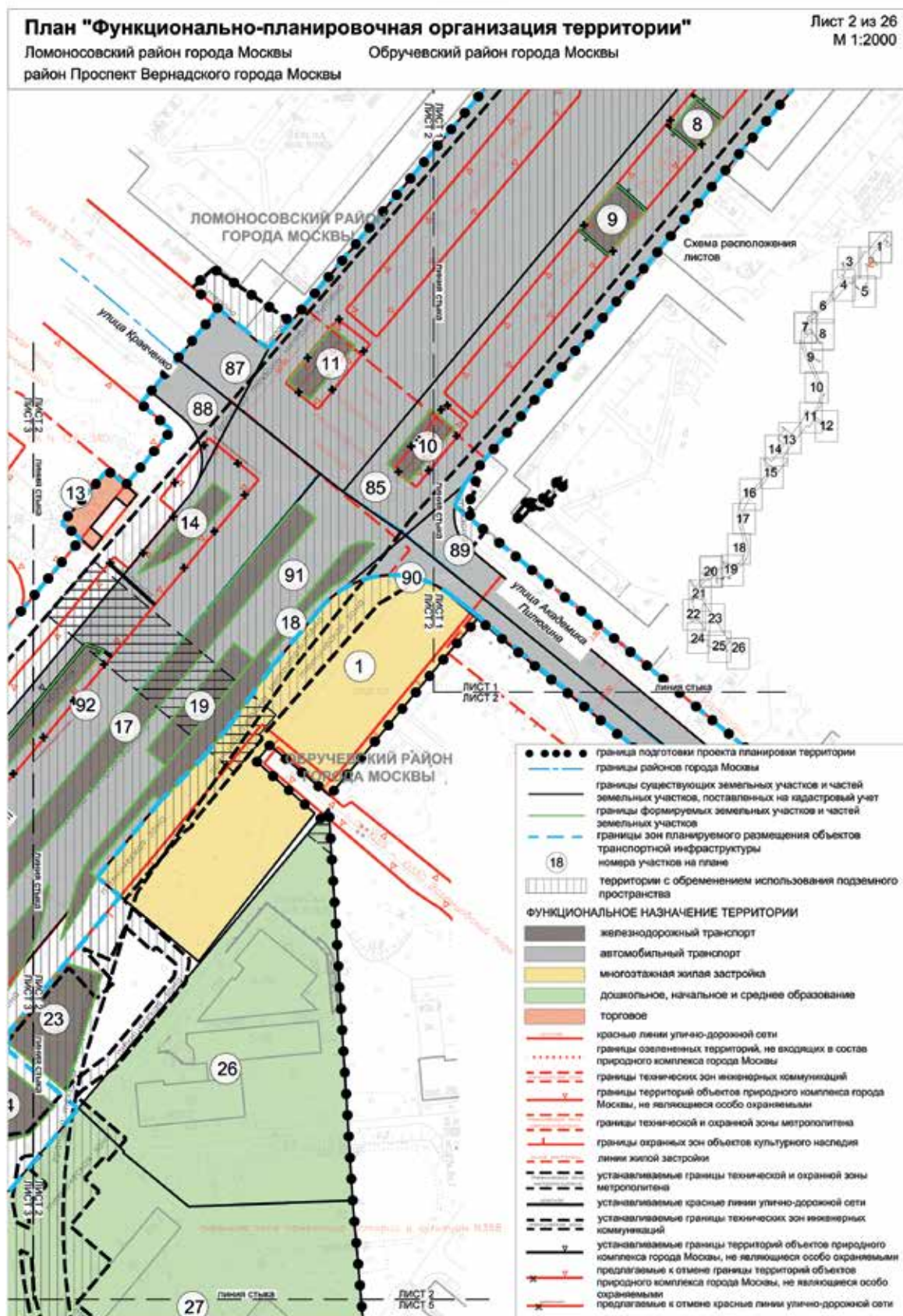












План "Функционально-планировочная организация территории"

Обручевский район города Москвы

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 3 из 26

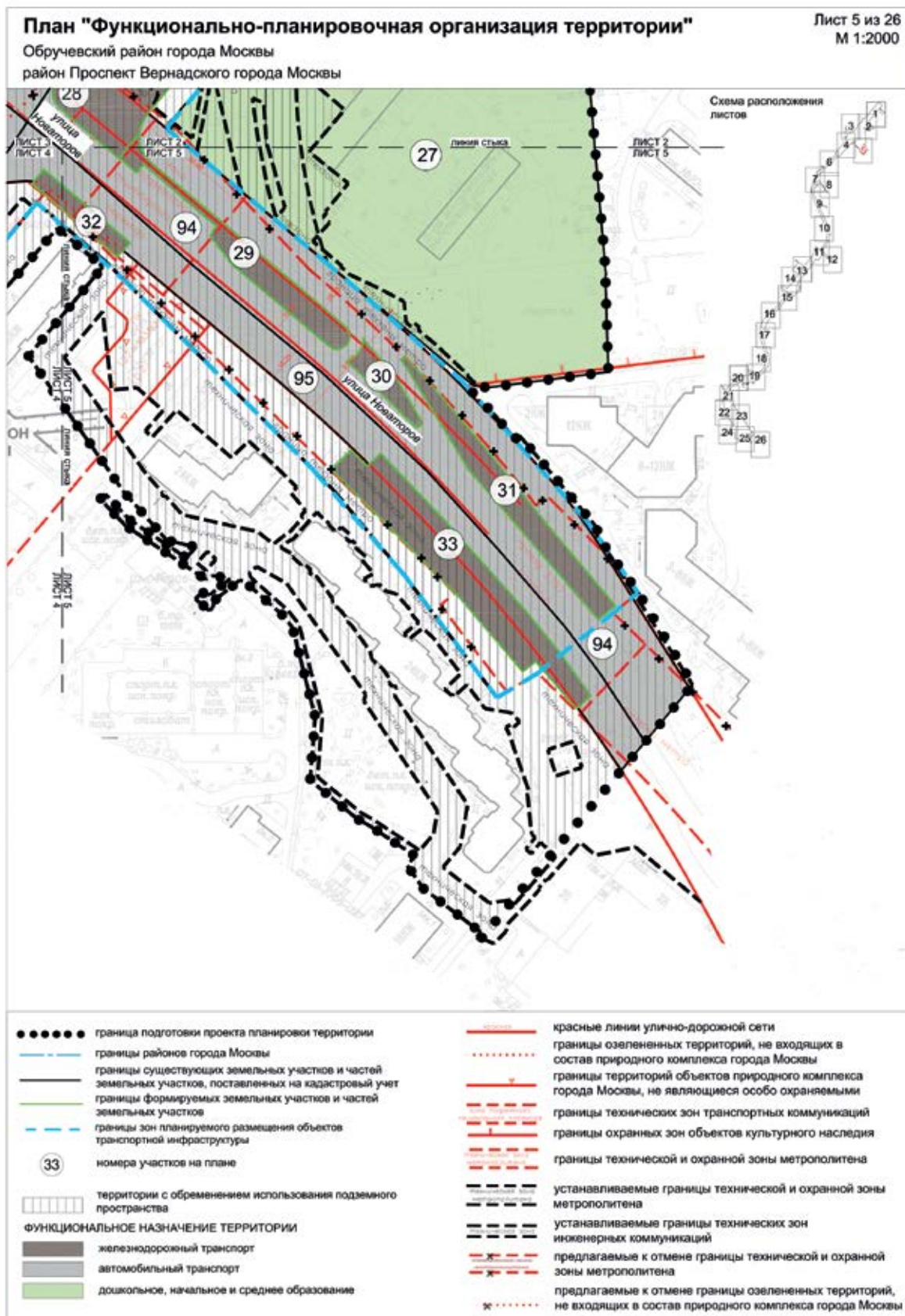
M 1:2000

- | | | | |
|---|---|---|---|
| ● ● ● ● ● | граница подготовки проекта планировки территории |  | границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми |
| — — — — — | границы районов города Москвы |  | границы технической и охранной зоны метрополитена |
| — — — — — | границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет |  | границы охранных зон объектов культурного наследия |
| — — — — — | границы формируемых земельных участков и частей земельных участков |  | линии жилой застройки |
| — — — — — | границы зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры |  | устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена |
| 21 | территории с обременением использования подземного пространства |  | устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети |
|  | |  | устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций |
| ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ | |  | устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми |
|  | железнодорожный транспорт |  | предлагаемые к отмене границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми |
|  | автомобильный транспорт |  | предлагаемые к отмене границы технической и охранной зоны метрополитена |
|  | деловое управление |  | предлагаемые к отмене красные линии улично-дорожной сети |
|  | дошкольное, начальное и среднее образование |  | предлагаемые к отмене границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы |
|  | торговое |  | предлагаемые к отмене границы зон инженерных коммуникаций |
|  | красные линии улично-дорожной сети |  | |
|  | границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы |  | |
|  | границы технических зон инженерных коммуникаций |  | |

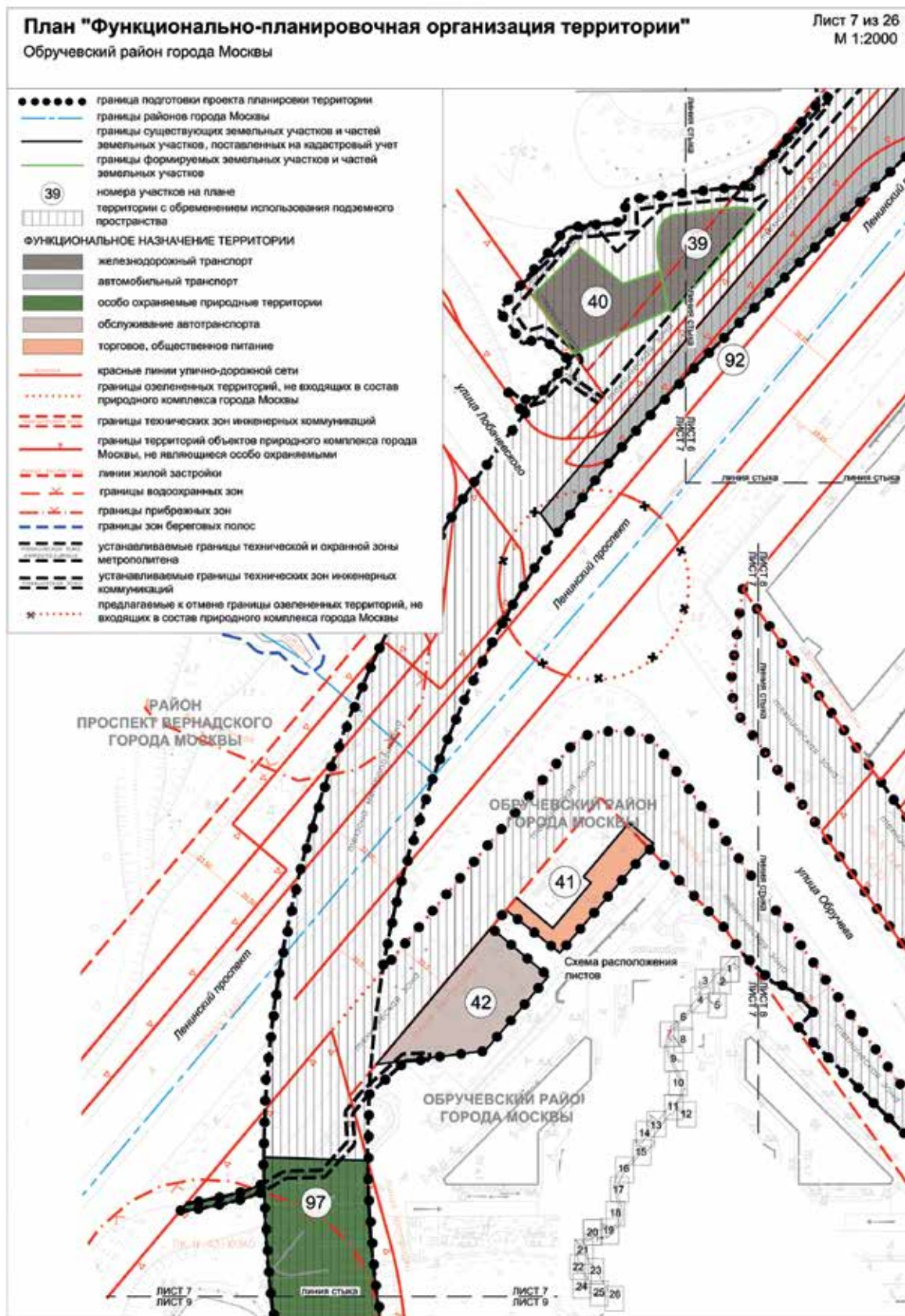
Схема расположения
листов







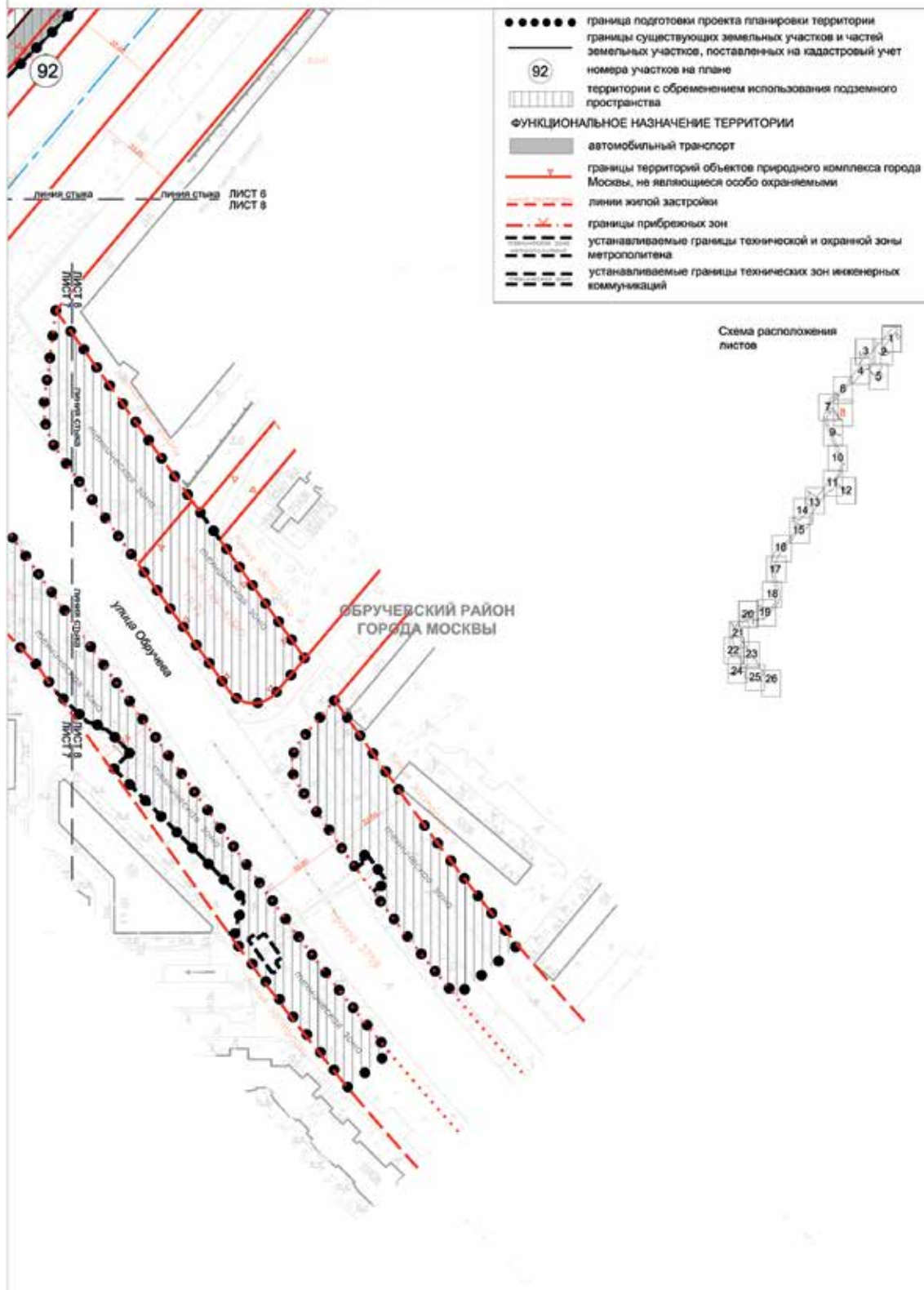


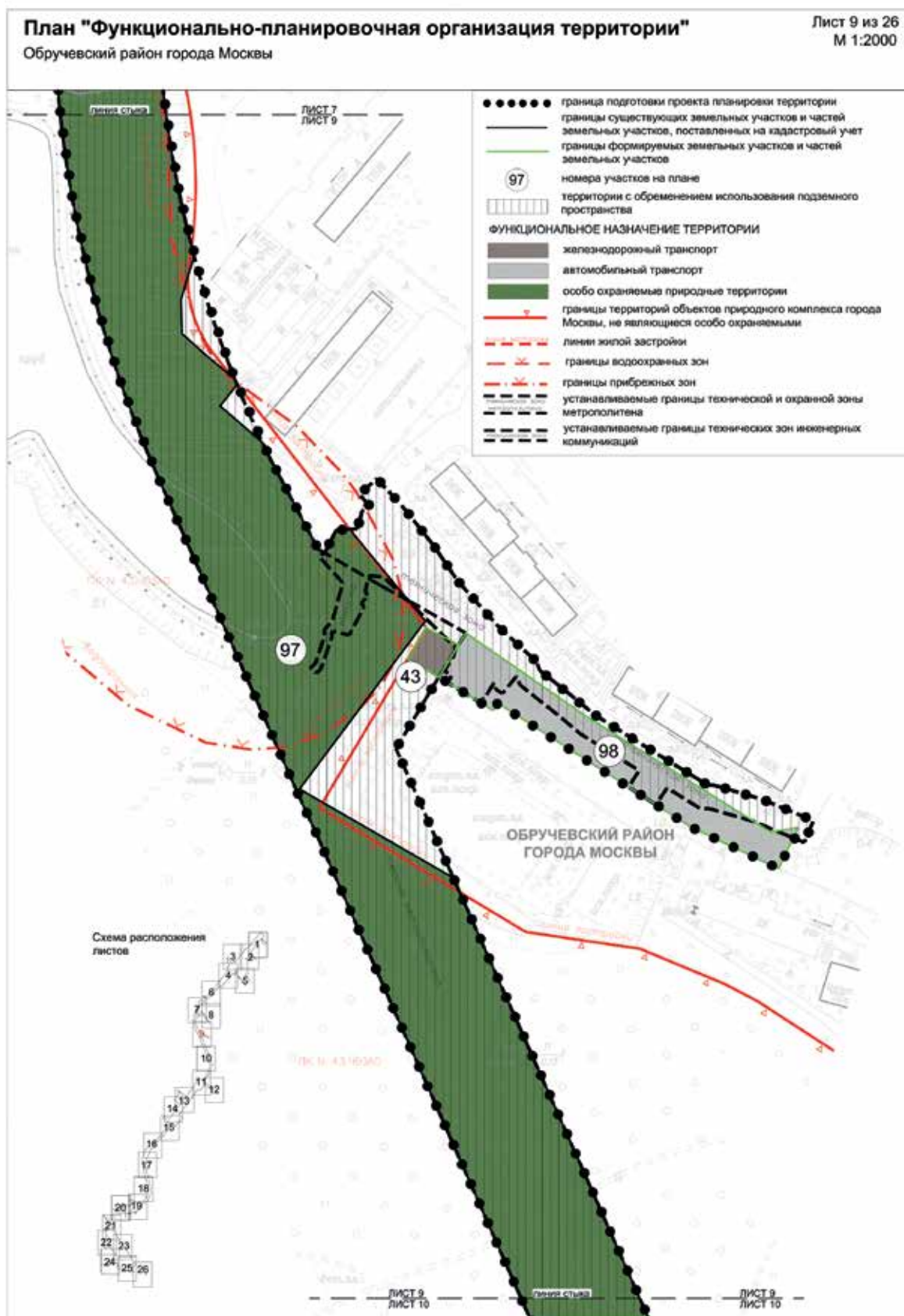


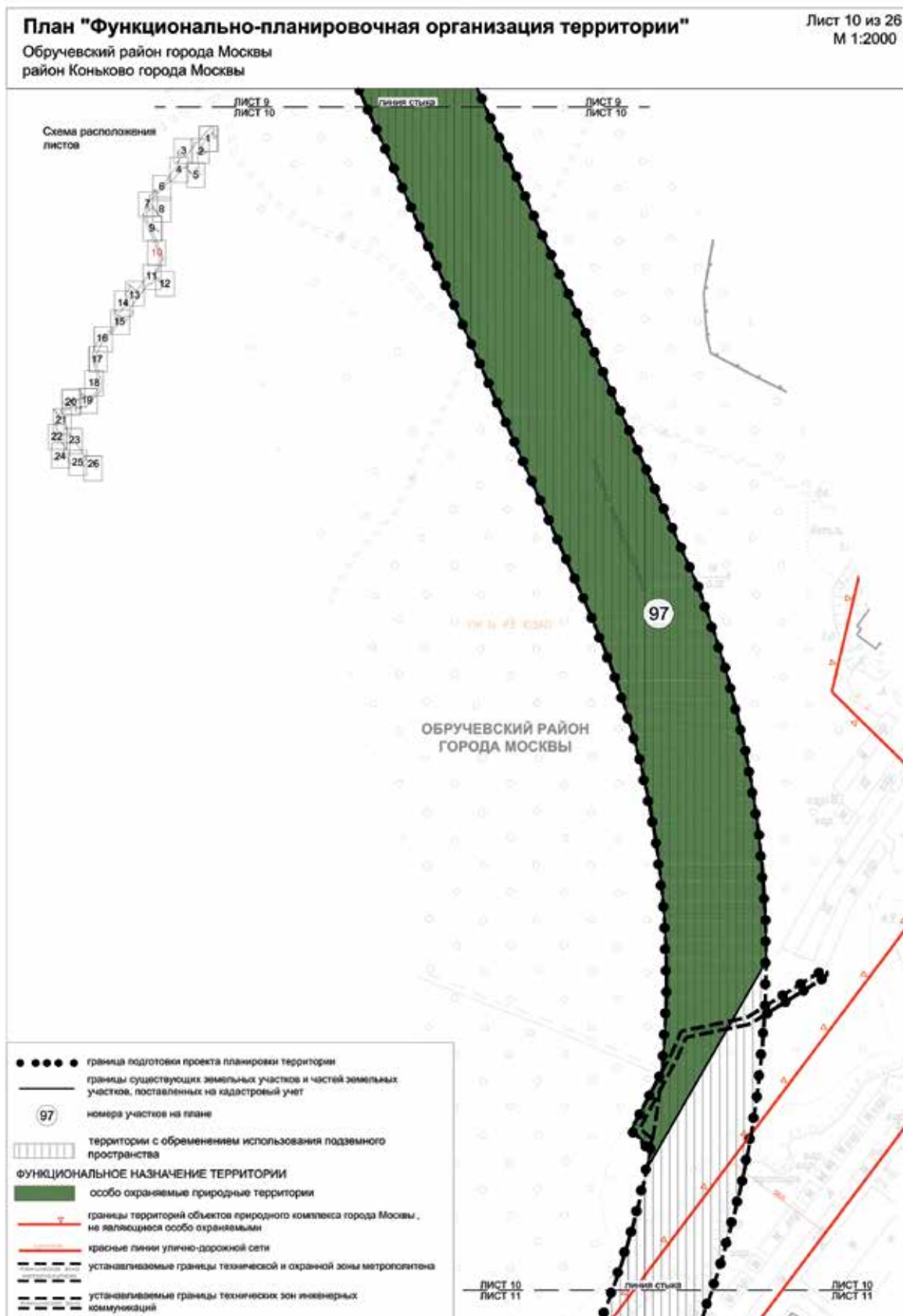
План "Функционально-планировочная организация территории"

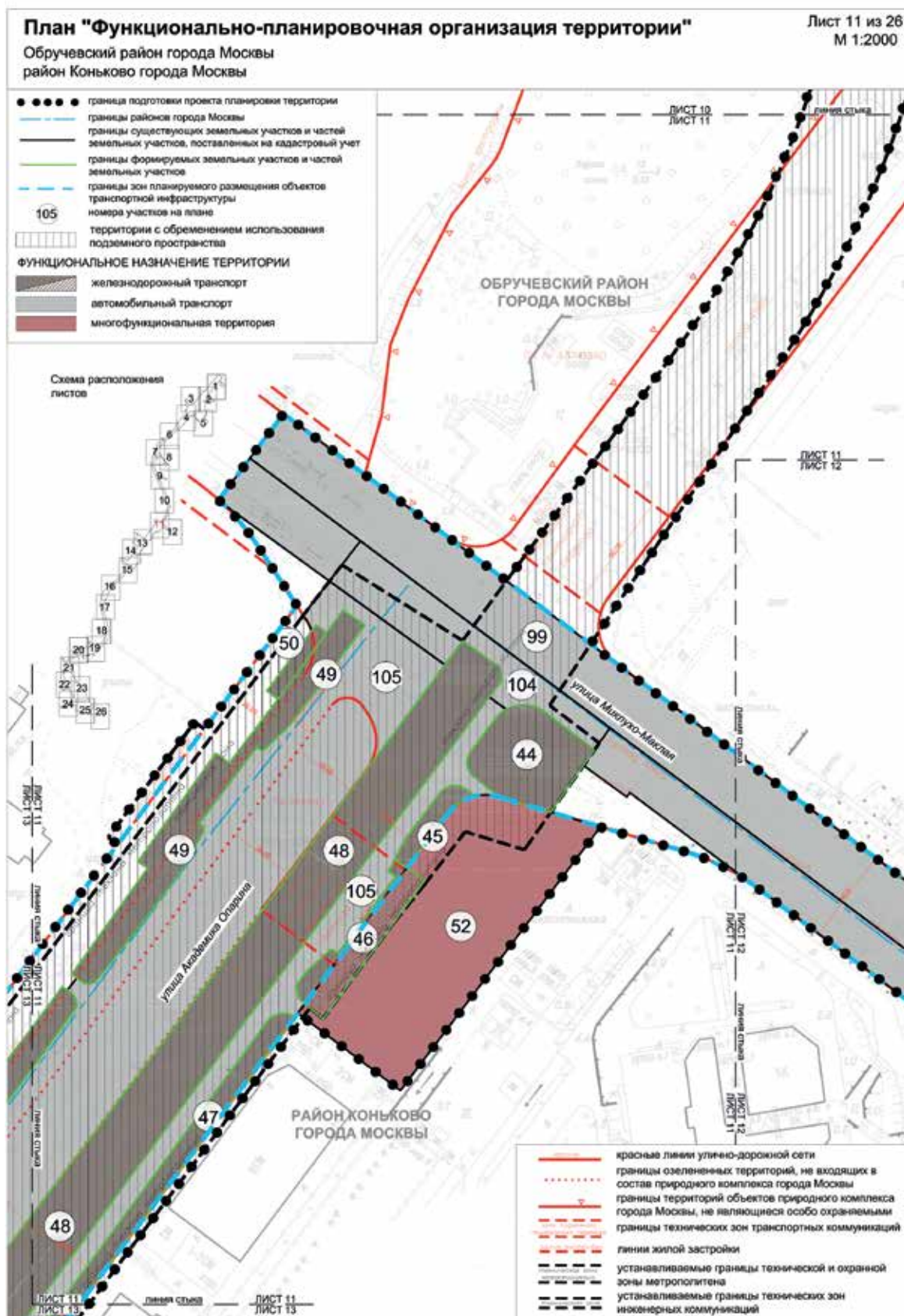
Обручевский район города Москвы

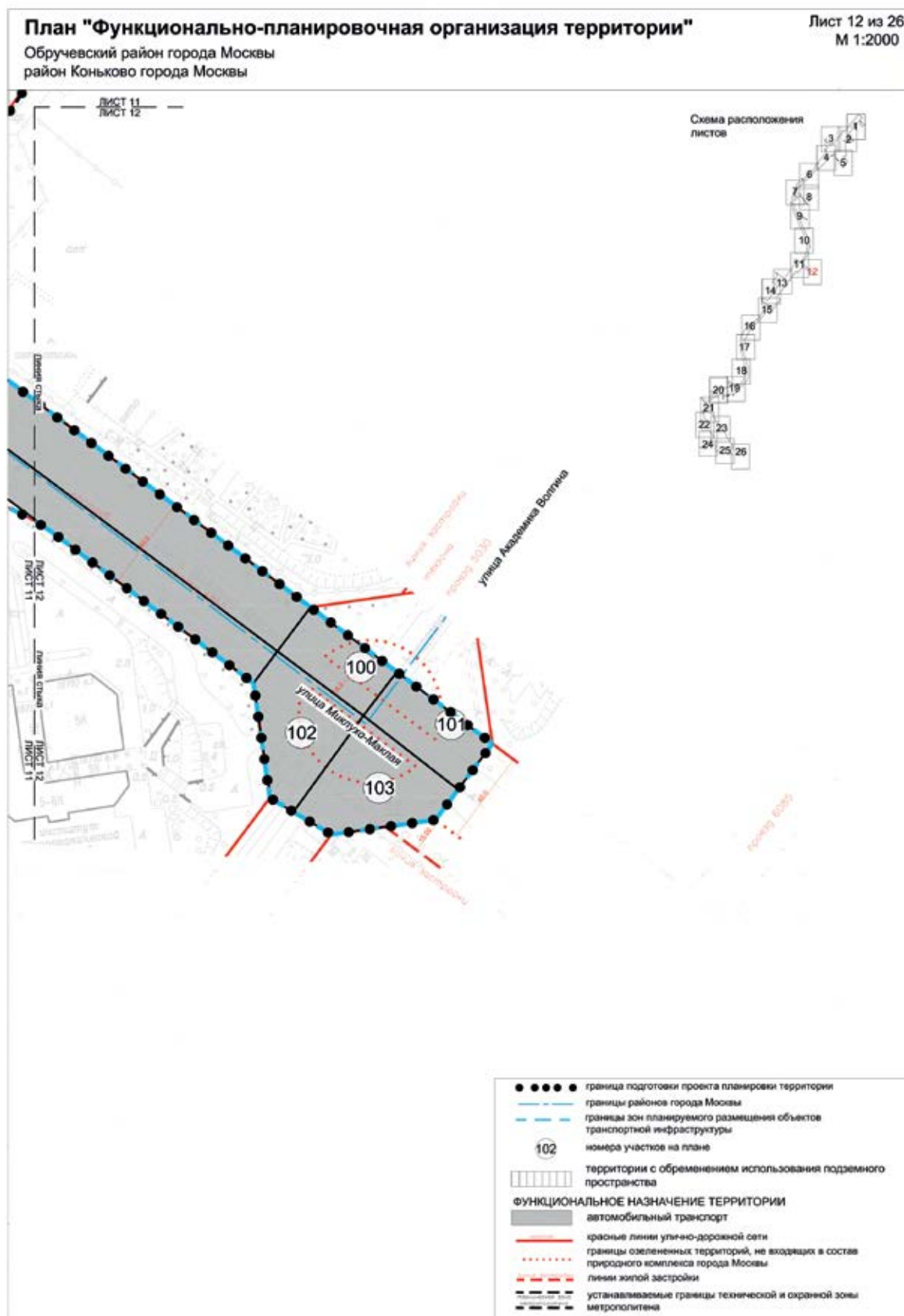
Лист 8 из 26
М 1:2000



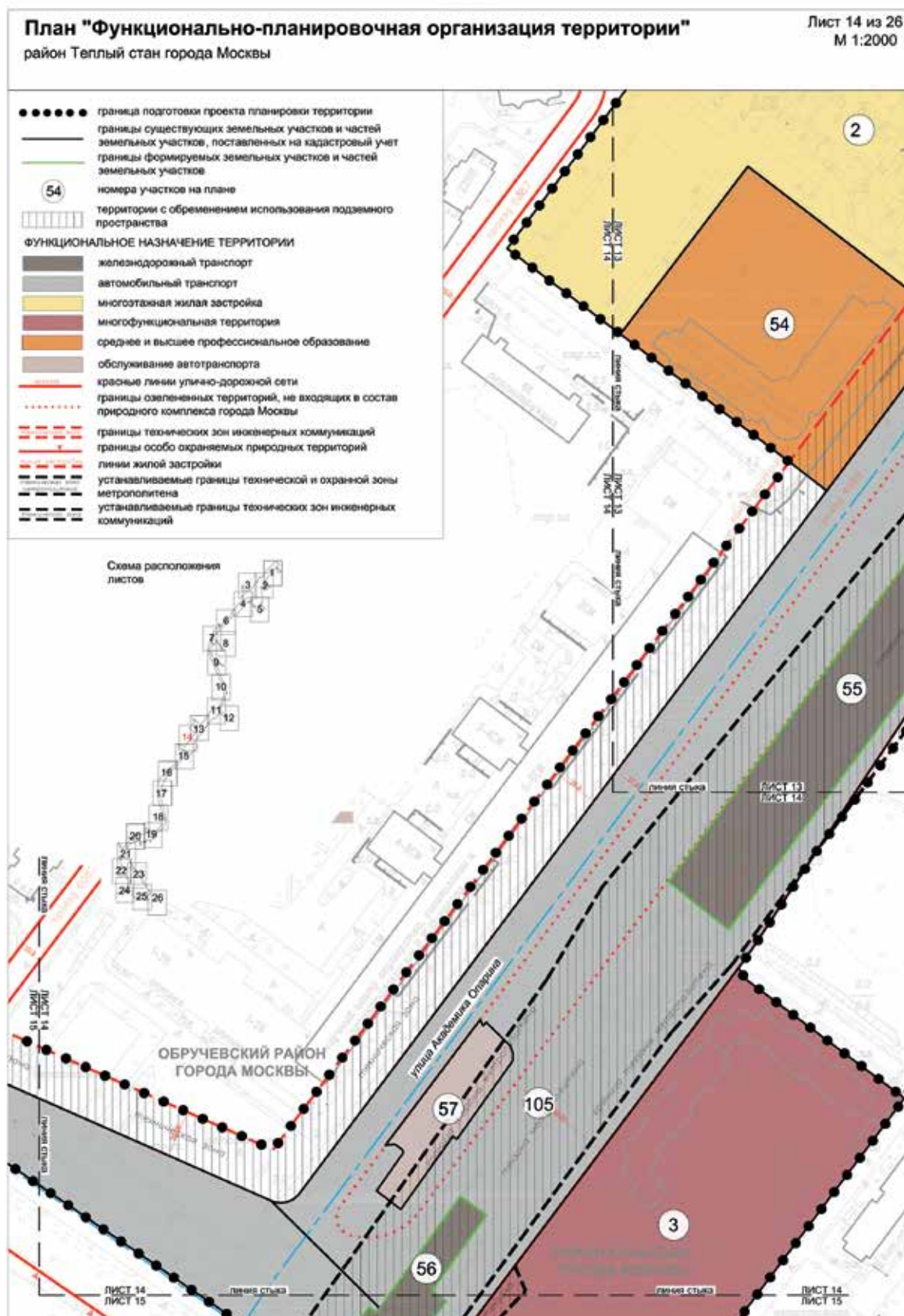




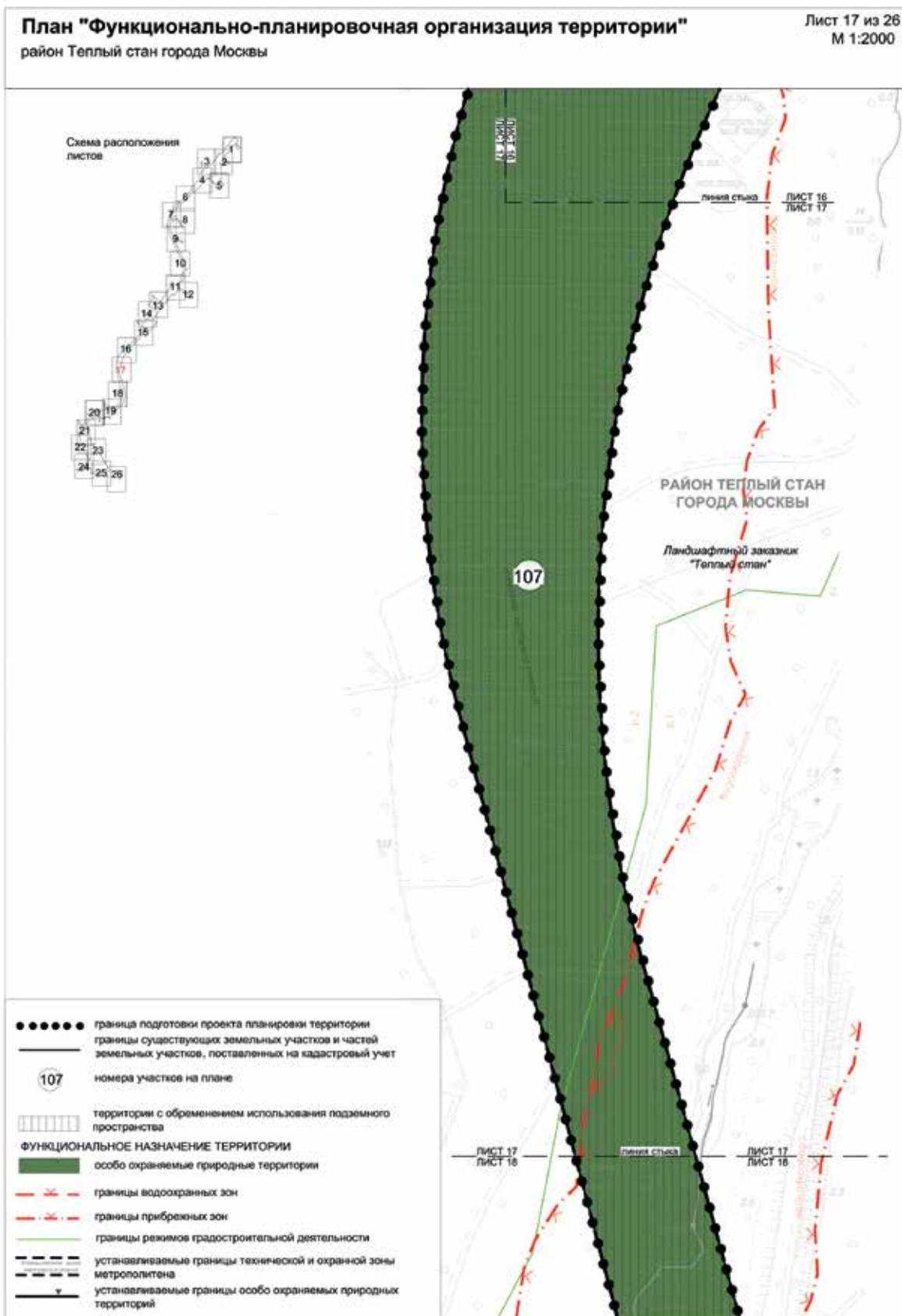


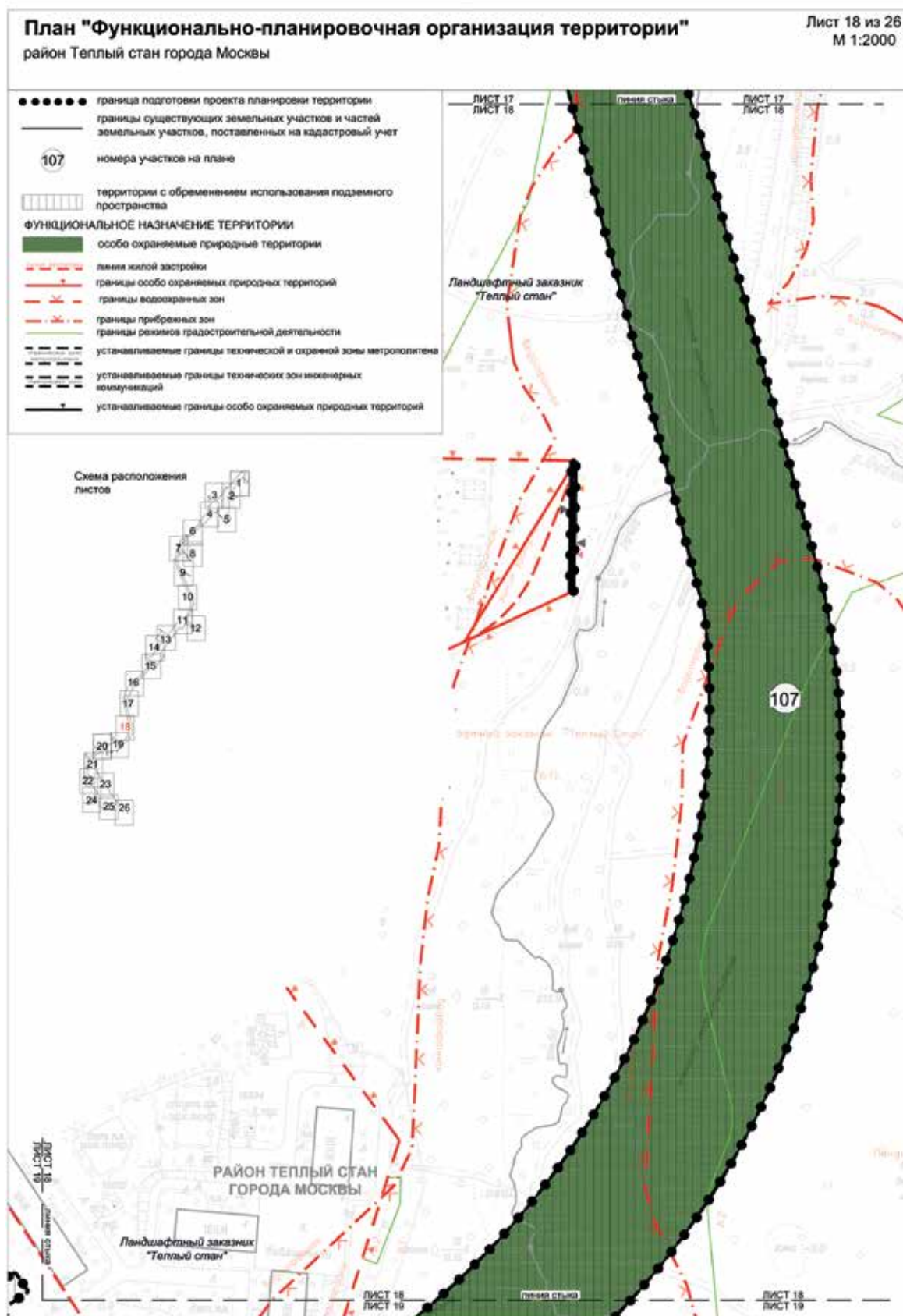








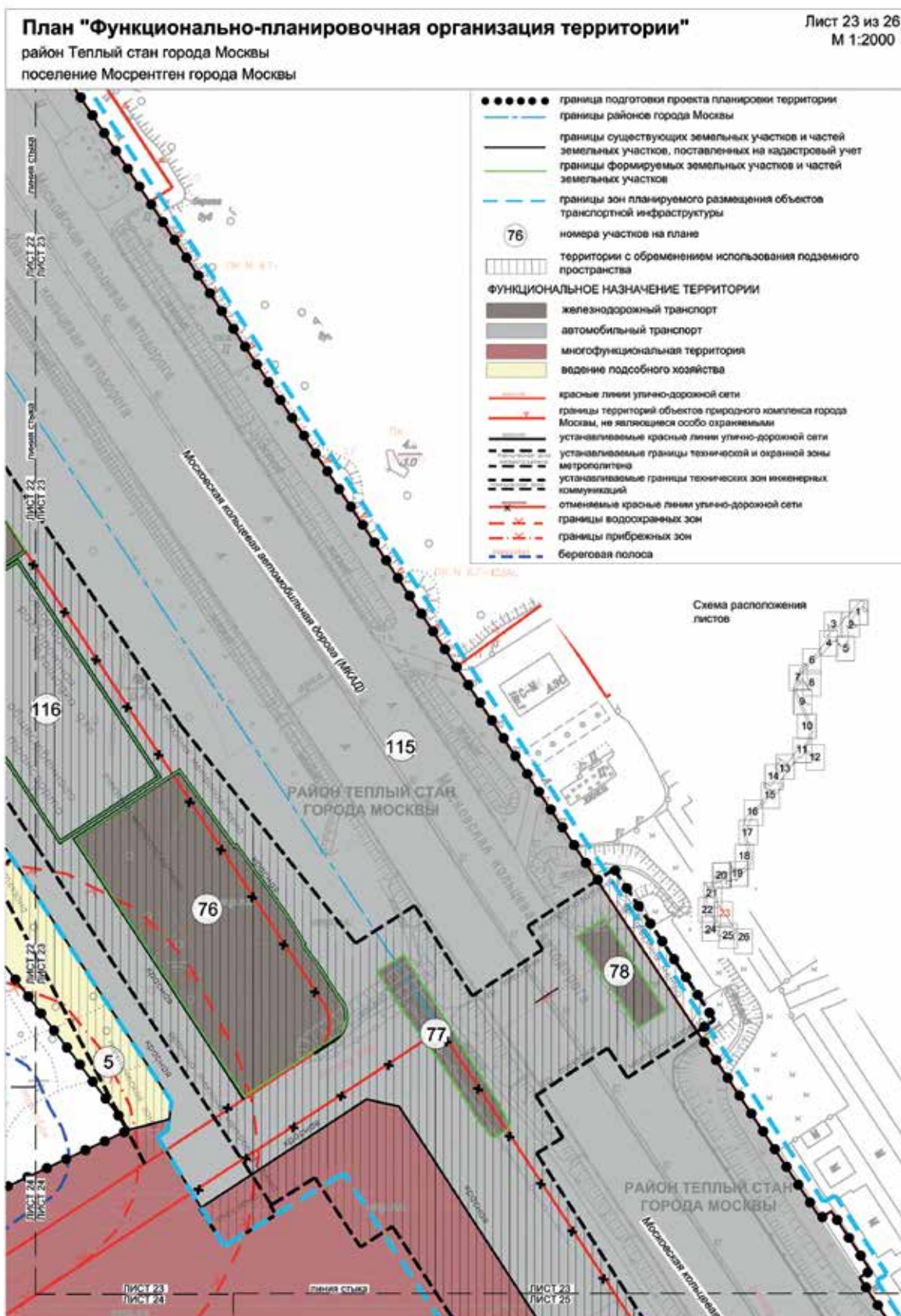




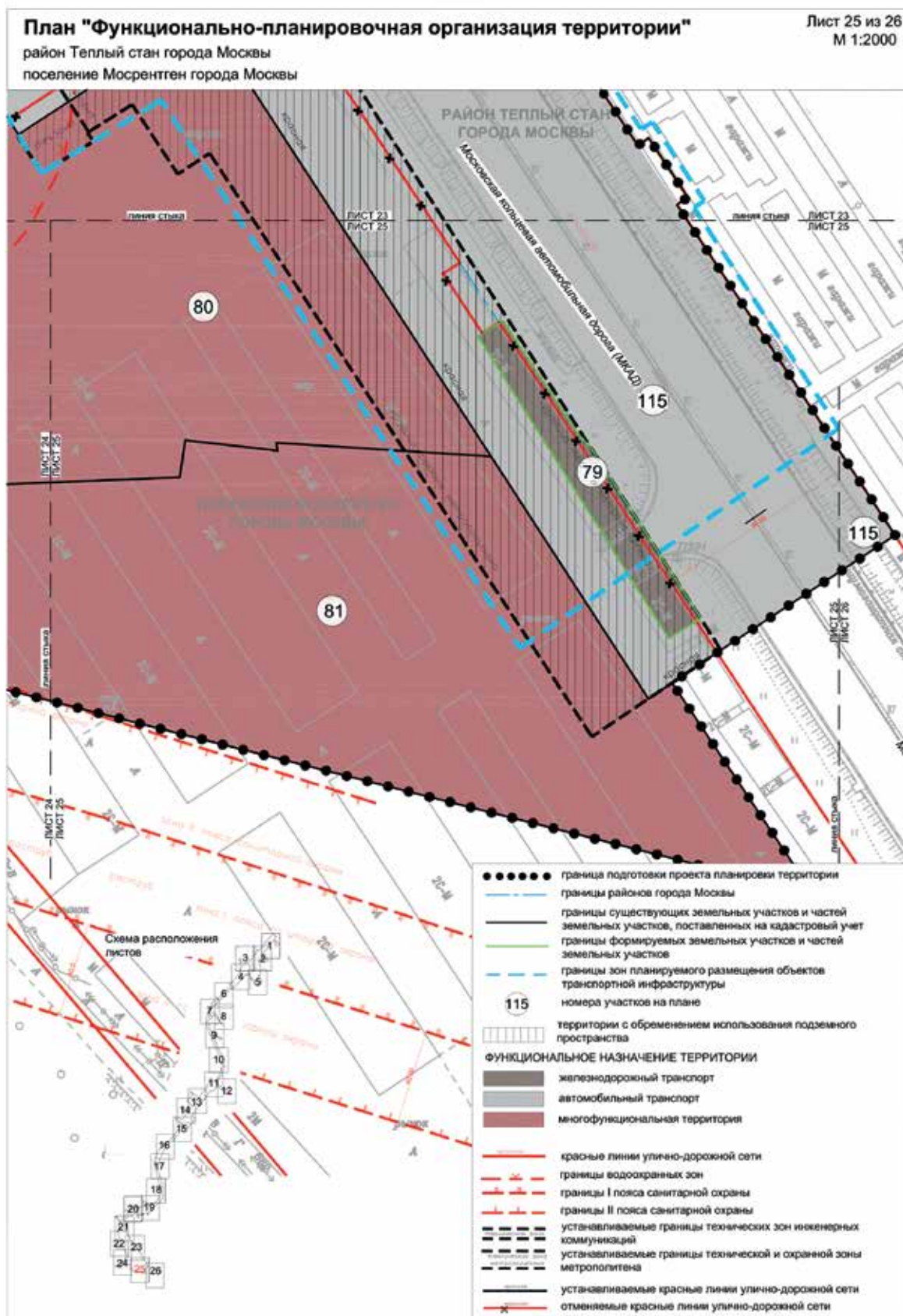












Лист 26 из 26
М 1:2000

Схема расположения листов

115

Московская кольцевая автомобильная дорога (МКАД)

РАЙОН ТЕПЛОГО ГОРОДА МОСКВЫ

82

Лист 25

Лист 26

Лист 27

Лист 28

Лист 29

Лист 30

Лист 31

Лист 32

Лист 33

Лист 34

Лист 35

Лист 36

Лист 37

Лист 38

Лист 39

Лист 40

Лист 41

Лист 42

Лист 43

Лист 44

Лист 45

Лист 46

Лист 47

Лист 48

Лист 49

Лист 50

Лист 51

Лист 52

Лист 53

Лист 54

Лист 55

Лист 56

Лист 57

Лист 58

Лист 59

Лист 60

Лист 61

Лист 62

Лист 63

Лист 64

Лист 65

Лист 66

Лист 67

Лист 68

Лист 69

Лист 70

Лист 71

Лист 72

Лист 73

Лист 74

Лист 75

Лист 76

Лист 77

Лист 78

Лист 79

Лист 80

Лист 81

Лист 82

Лист 83

Лист 84

Лист 85

Лист 86

Лист 87

Лист 88

Лист 89

Лист 90

Лист 91

Лист 92

Лист 93

Лист 94

Лист 95

Лист 96

Лист 97

Лист 98

Лист 99

Лист 100

Лист 101

Лист 102

Лист 103

Лист 104

Лист 105

Лист 106

Лист 107

Лист 108

Лист 109

Лист 110

Лист 111

Лист 112

Лист 113

Лист 114

Лист 115

Лист 116

Лист 117

Лист 118

Лист 119

Лист 120

Лист 121

Лист 122

Лист 123

Лист 124

Лист 125

Лист 126

Лист 127

Лист 128

Лист 129

Лист 130

Лист 131

Лист 132

Лист 133

Лист 134

Лист 135

Лист 136

Лист 137

Лист 138

Лист 139

Лист 140

Лист 141

Лист 142

Лист 143

Лист 144

Лист 145

Лист 146

Лист 147

Лист 148

Лист 149

Лист 150

Лист 151

Лист 152

Лист 153

Лист 154

Лист 155

Лист 156

Лист 157

Лист 158

Лист 159

Лист 160

Лист 161

Лист 162

Лист 163

Лист 164

Лист 165

Лист 166

Лист 167

Лист 168

Лист 169

Лист 170

Лист 171

Лист 172

Лист 173

Лист 174

Лист 175

Лист 176

Лист 177

Лист 178

Лист 179

Лист 180

Лист 181

Лист 182

Лист 183

Лист 184

Лист 185

Лист 186

Лист 187

Лист 188

Лист 189

Лист 190

Лист 191

Лист 192

Лист 193

Лист 194

Лист 195

Лист 196

Лист 197

Лист 198

Лист 199

Лист 200

Лист 201

Лист 202

Лист 203

Лист 204

Лист 205

Лист 206

Лист 207

Лист 208

Лист 209

Лист 210

Лист 211

Лист 212

Лист 213

Лист 214

Лист 215

Лист 216

Лист 217

Лист 218

Лист 219

Лист 220

Лист 221

Лист 222

Лист 223

Лист 224

Лист 225

Лист 226

Лист 227

Лист 228

Лист 229

Лист 230

Лист 231

Лист 232

Лист 233

Лист 234

Лист 235

Лист 236

Лист 237

Лист 238

Лист 239

Лист 240

Лист 241

Лист 242

Лист 243

Лист 244

Лист 245

Лист 246

Лист 247

Лист 248

Лист 249

Лист 250

Лист 251

Лист 252

Лист 253

Лист 254

Лист 255

Лист 256

Лист 257

Лист 258

Лист 259

Лист 260

Лист 261

Лист 262

Лист 263

Лист 264

Лист 265

Лист 266

Лист 267

Лист 268

Лист 269

Лист 270

Лист 271

Лист 272

Лист 273

Лист 274

Лист 275

Лист 276

Лист 277

Лист 278

Лист 279

Лист 280

Лист 281

Лист 282

Лист 283

Лист 284

Лист 285

Лист 286

Лист 287

Лист 288

Лист 289

Лист 290

Лист 291

Лист 292

Лист 293

Лист 294

Лист 295

Лист 296

Лист 297

Лист 298

Лист 299

Лист 300

Лист 301

Лист 302

Лист 303

Лист 304

Лист 305

Лист 306

Лист 307

Лист 308

Лист 309

Лист 310

Лист 311

Лист 312

Лист 313

Лист 314

Лист 315

Лист 316

Лист 317

Лист 318

Лист 319

Лист 320

Лист 321

Лист 322

Лист 323

Лист 324

Лист 325

Лист 326

Лист 327

Лист 328

Лист 329

Лист 330

Лист 331

Лист 332

Лист 333

Лист 334

Лист 335

Лист 336

Лист 337

Лист 338

Лист 339

Лист 340

Лист 341

Лист 342

Лист 343

Лист 344

Лист 345

Лист 346

Лист 347

Лист 348

Лист 349

Лист 350

Лист 351

Лист 352

Лист 353

Лист 354

Лист 355

Лист 356

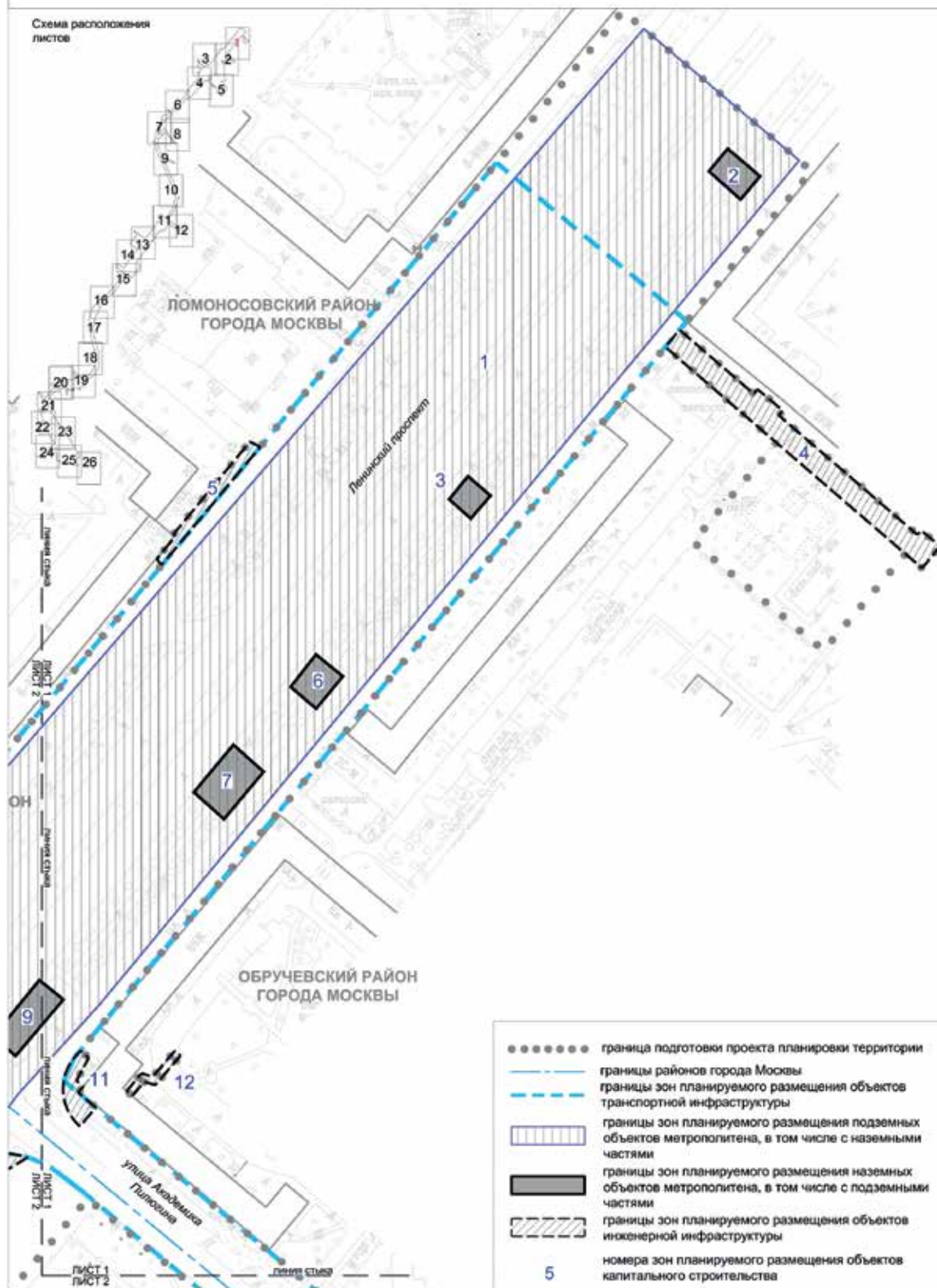
Лист 357

Лист 358

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

Ломоносовский район города Москвы

Лист 1 из 26
М 1:2000



План "Границы зон планируемого размещения объектов"

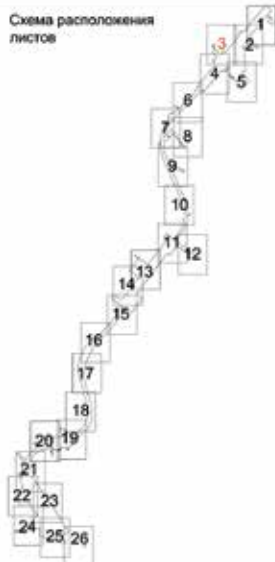
Ломоносовский район города Москвы

Обручевский район города Москвы

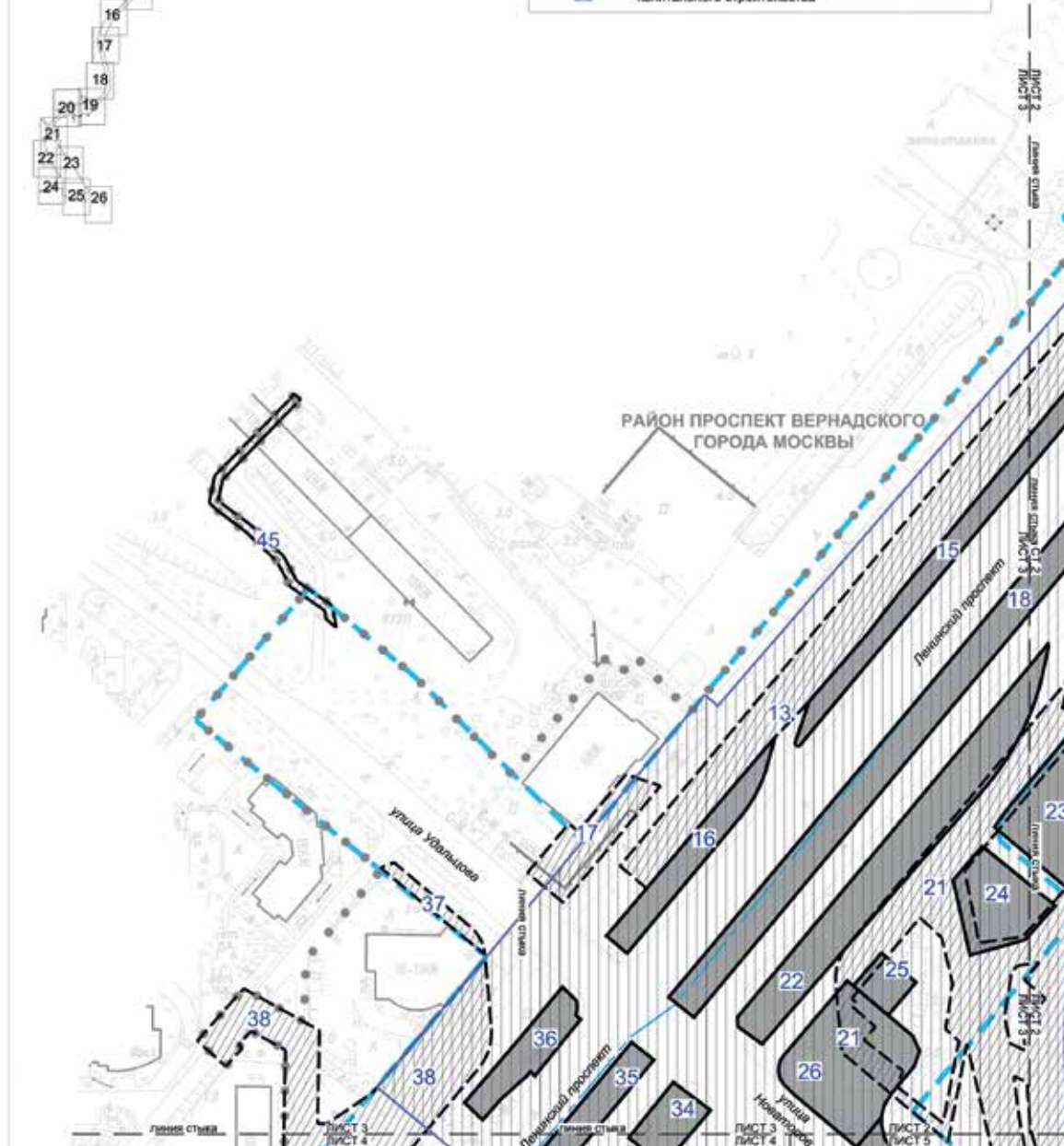
район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 3 из 26
М 1:2000

Схема расположения
листов



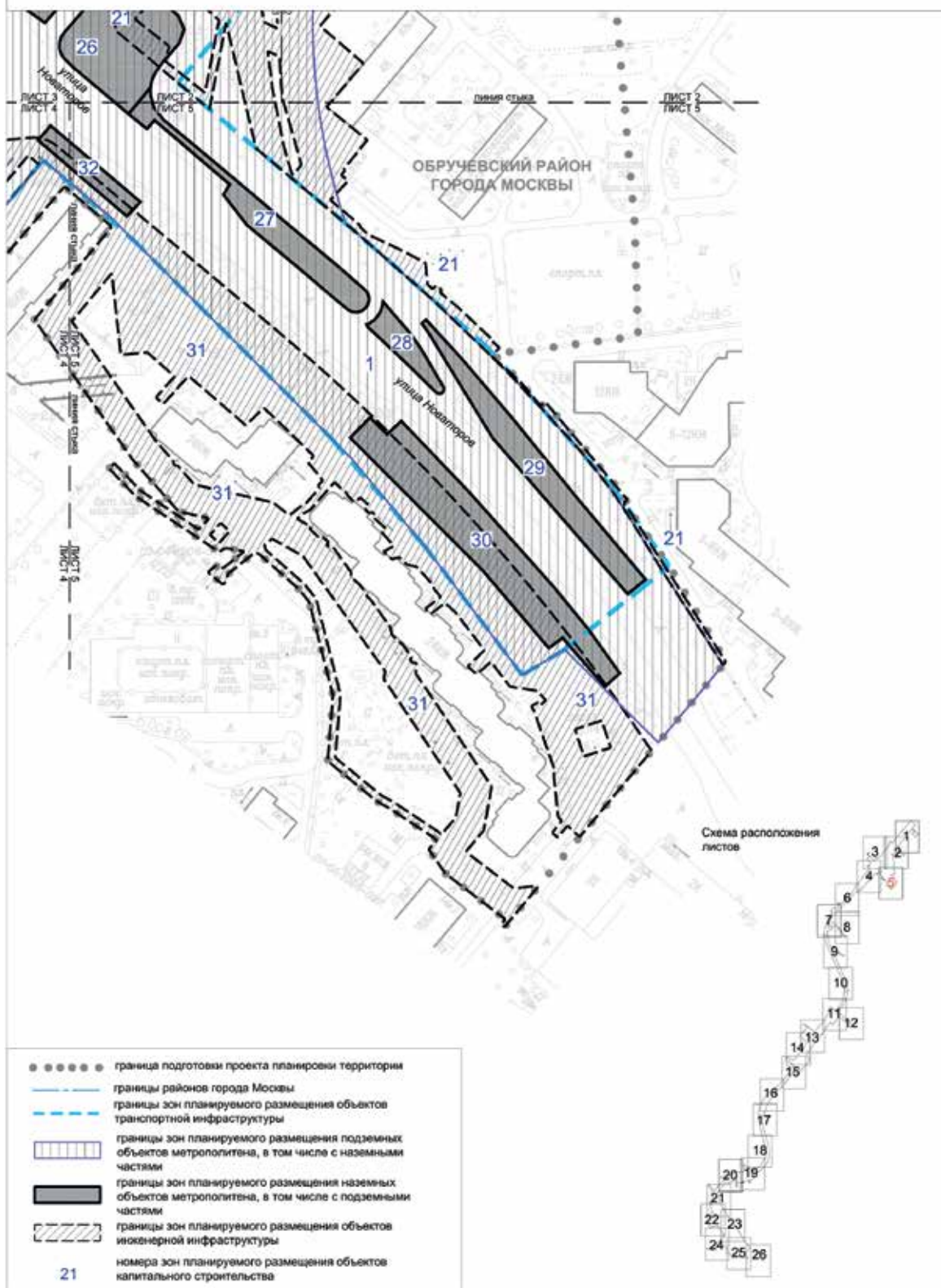
- граница подготовки проекта планировки территории
- граница районов города Москвы
- - - - - границы зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры
- ▤ границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- ▨ границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- 22 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства





План "Границы зон планируемого размещения объектов"

Обручевский район города Москвы

Лист 5 из 26
М 1:2000



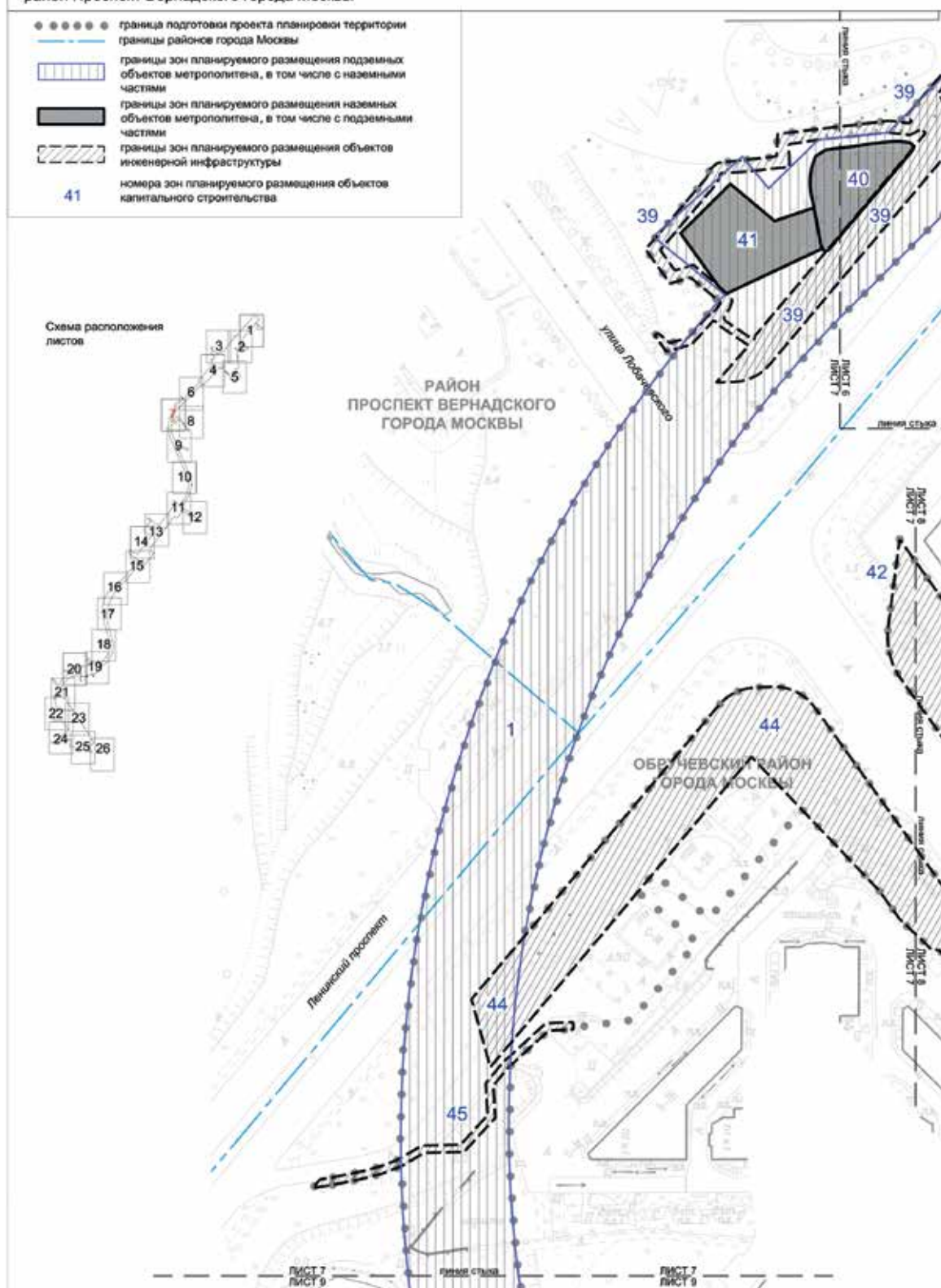
План "Границы зон планируемого размещения объектов"

Обручевский район города Москвы

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 7 из 26

M 1:2000

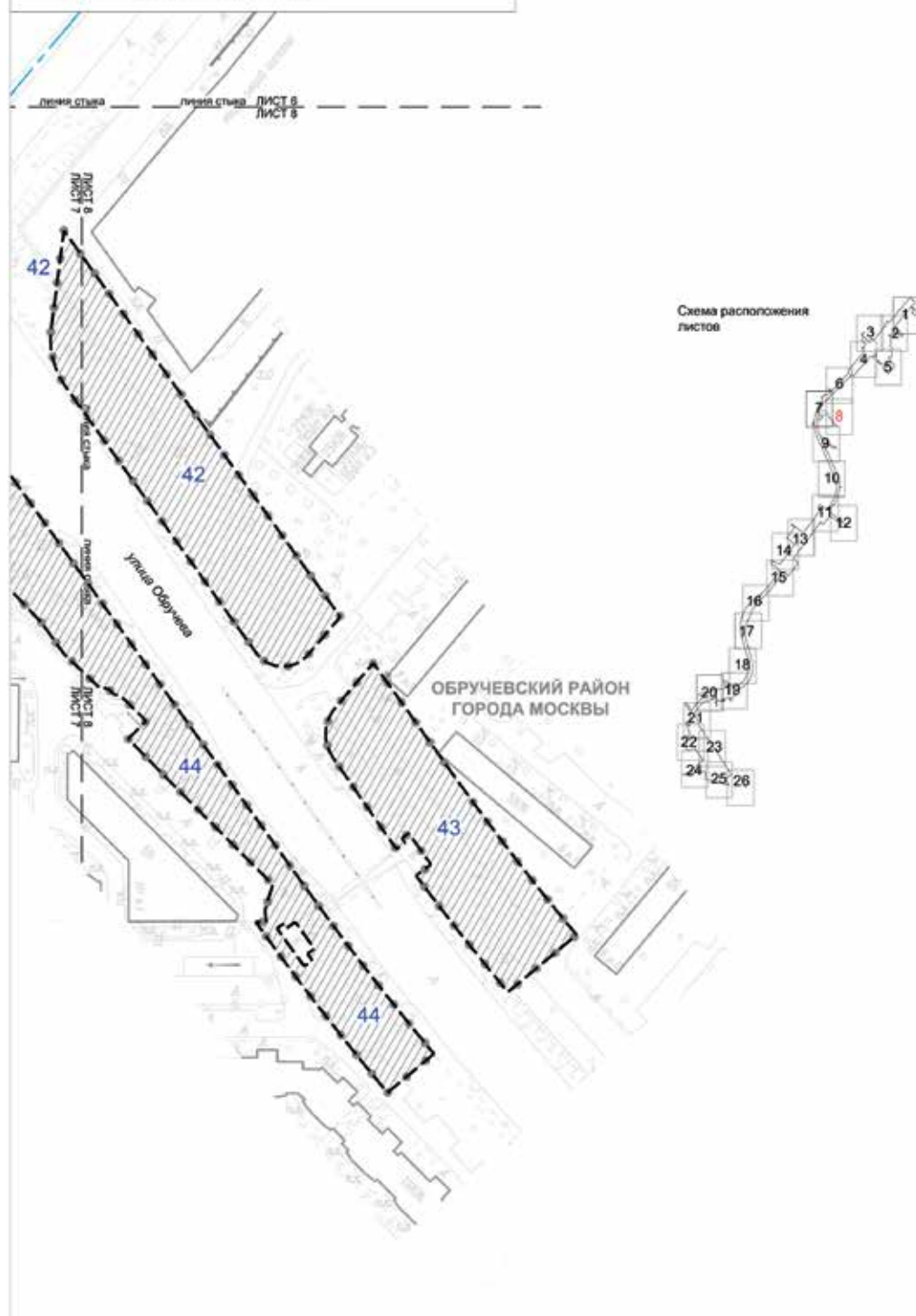


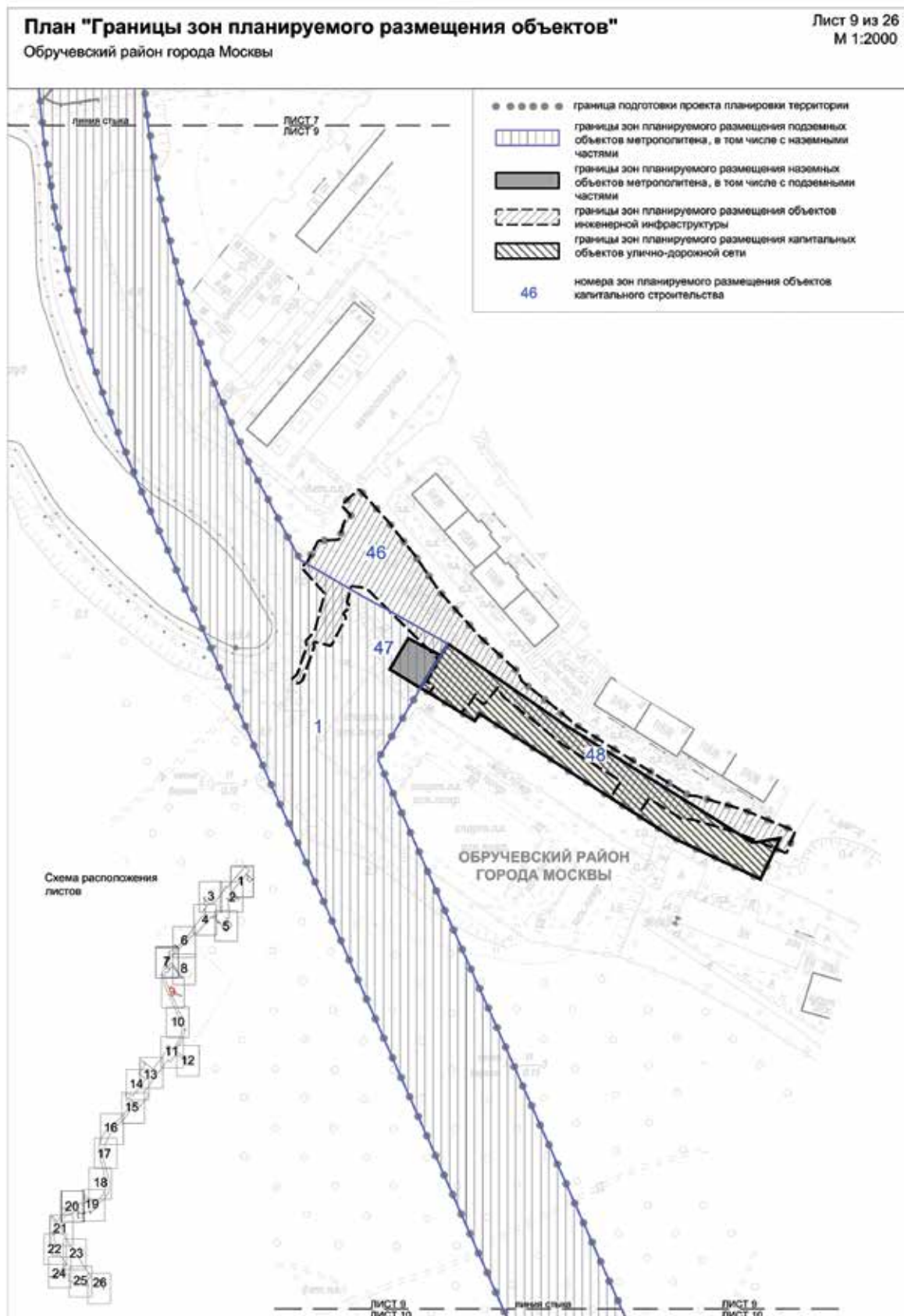
План "Границы зон планируемого размещения объектов"

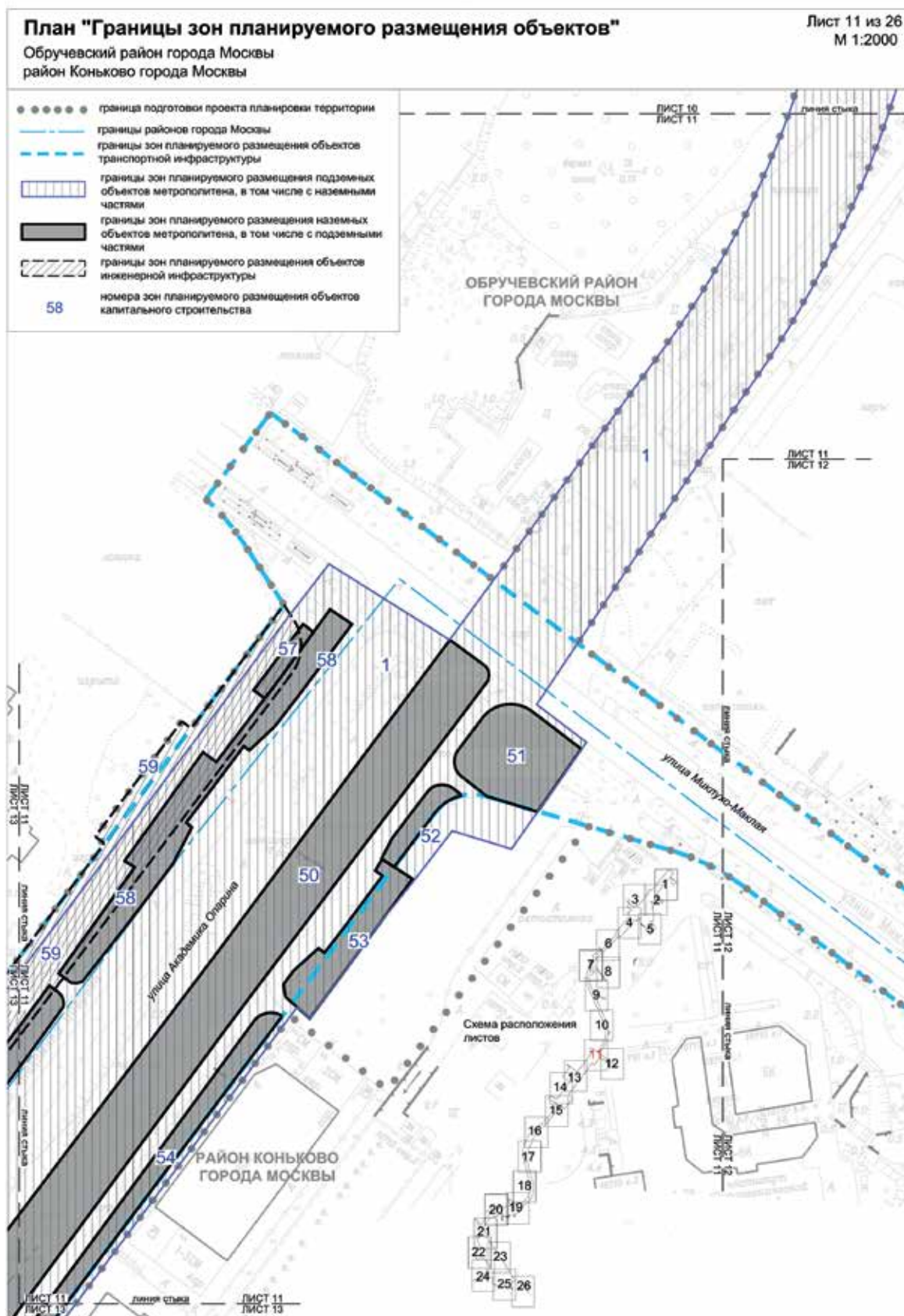
Обручевский район города Москвы

Лист 8 из 26
М 1:2000

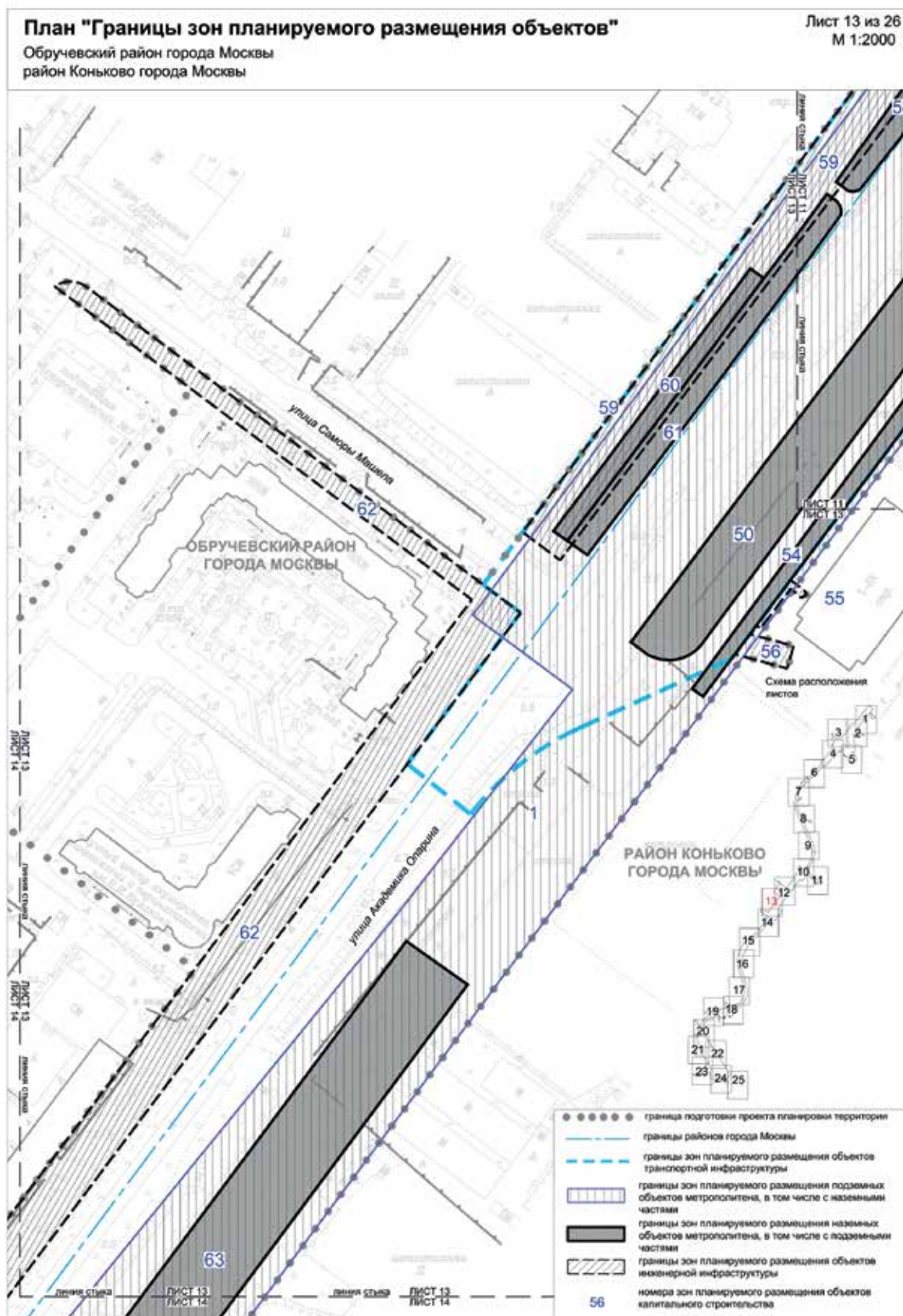
- граница подготовки проекта планировки территории
- ▨ границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- 42 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

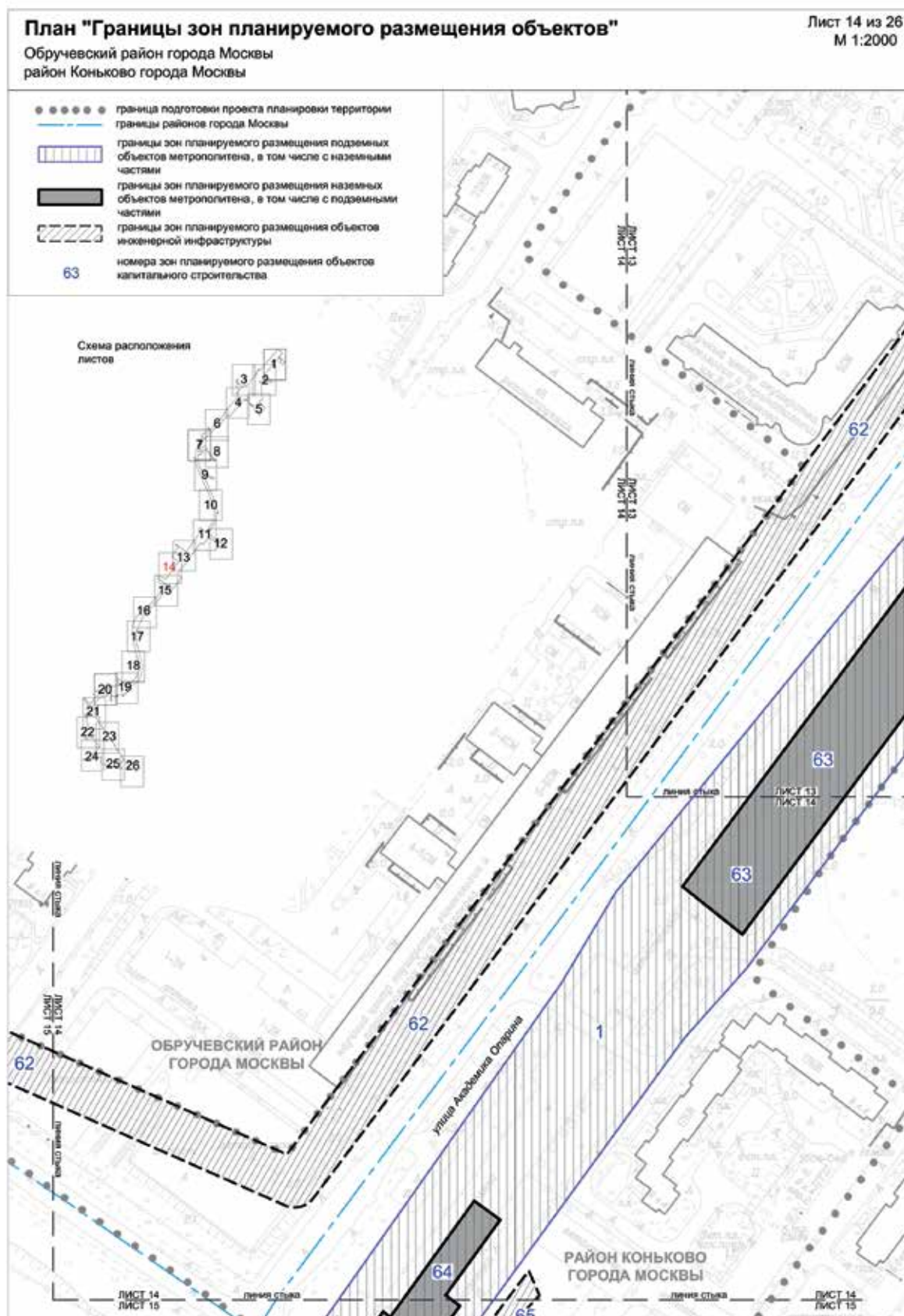


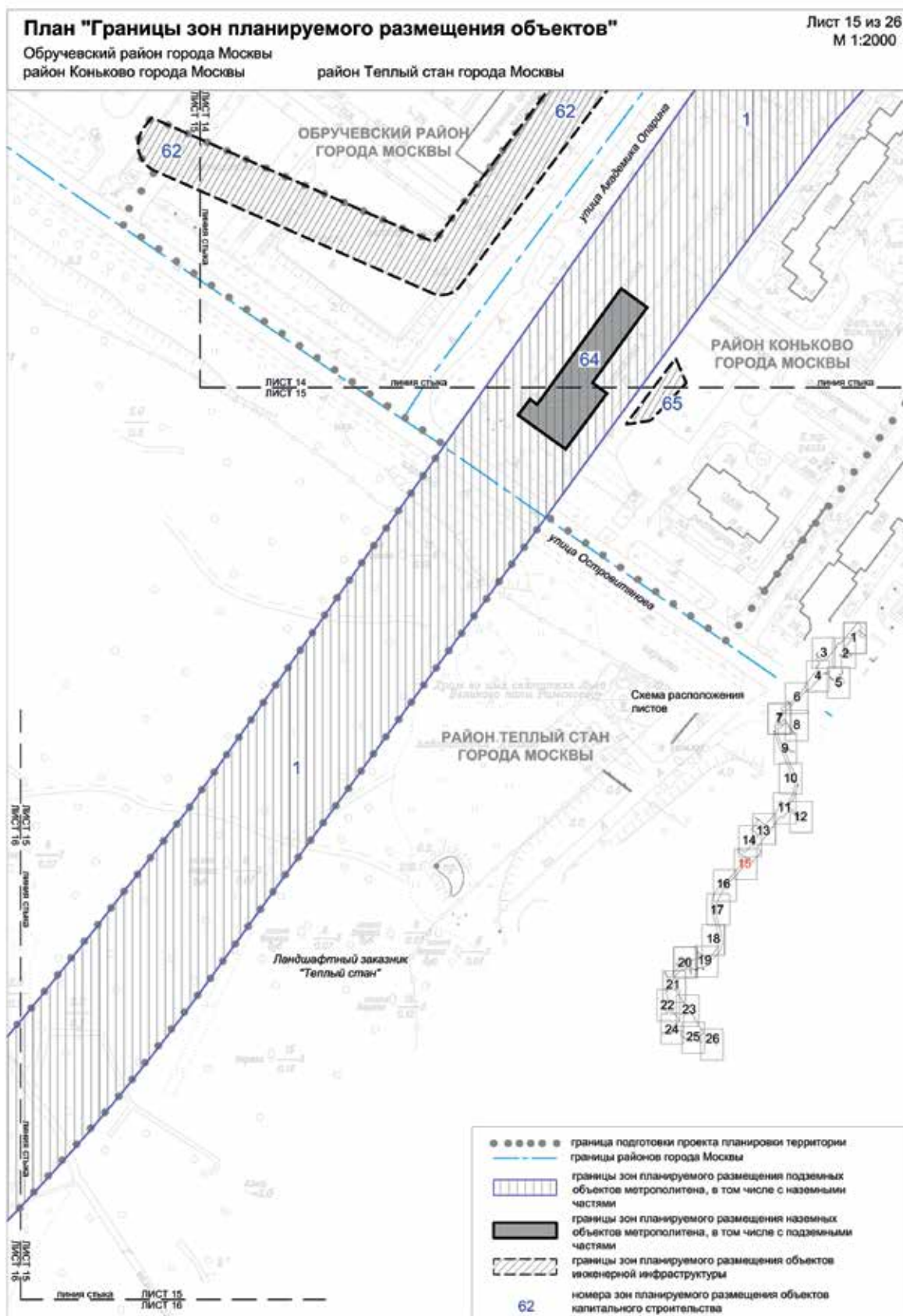


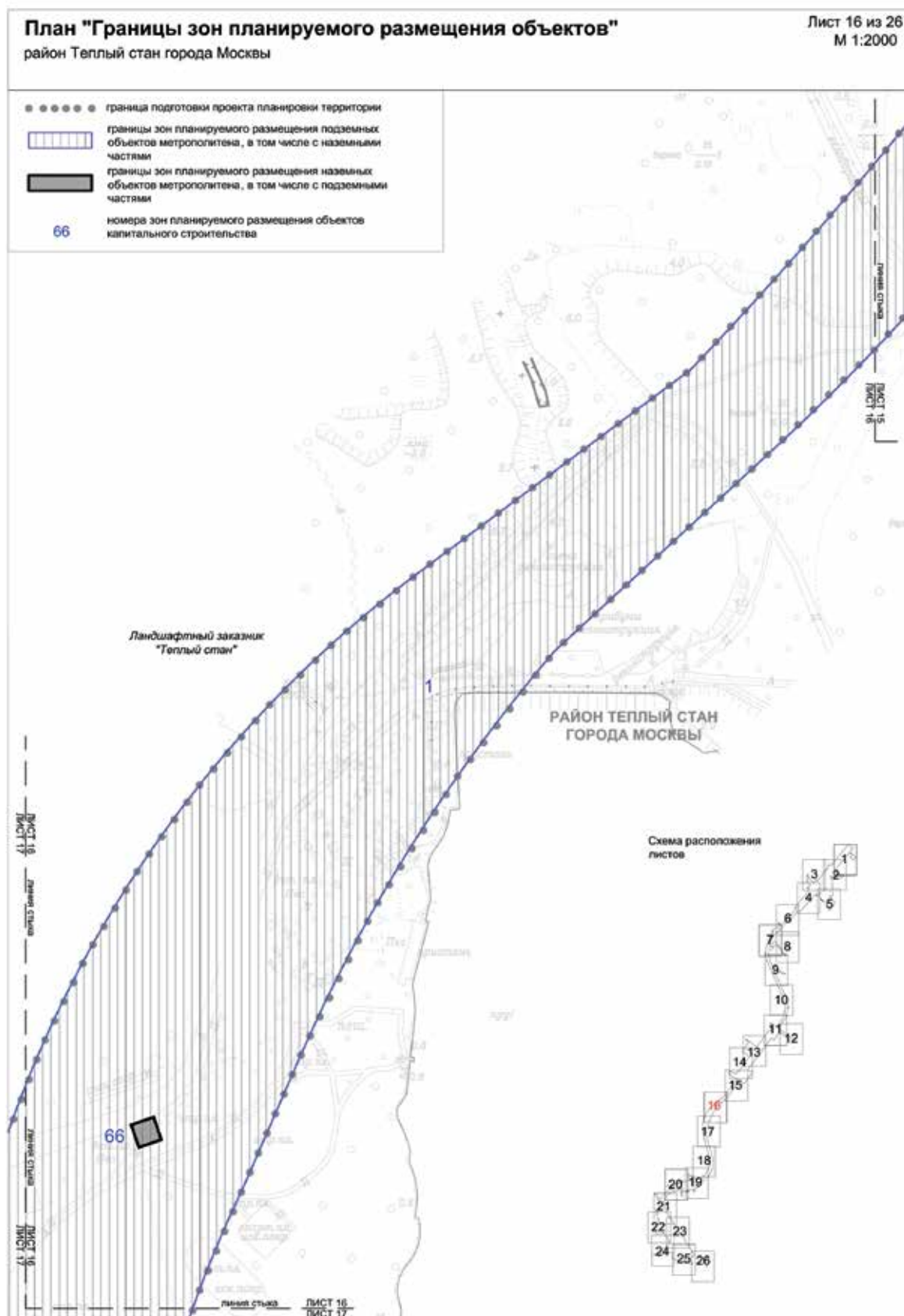


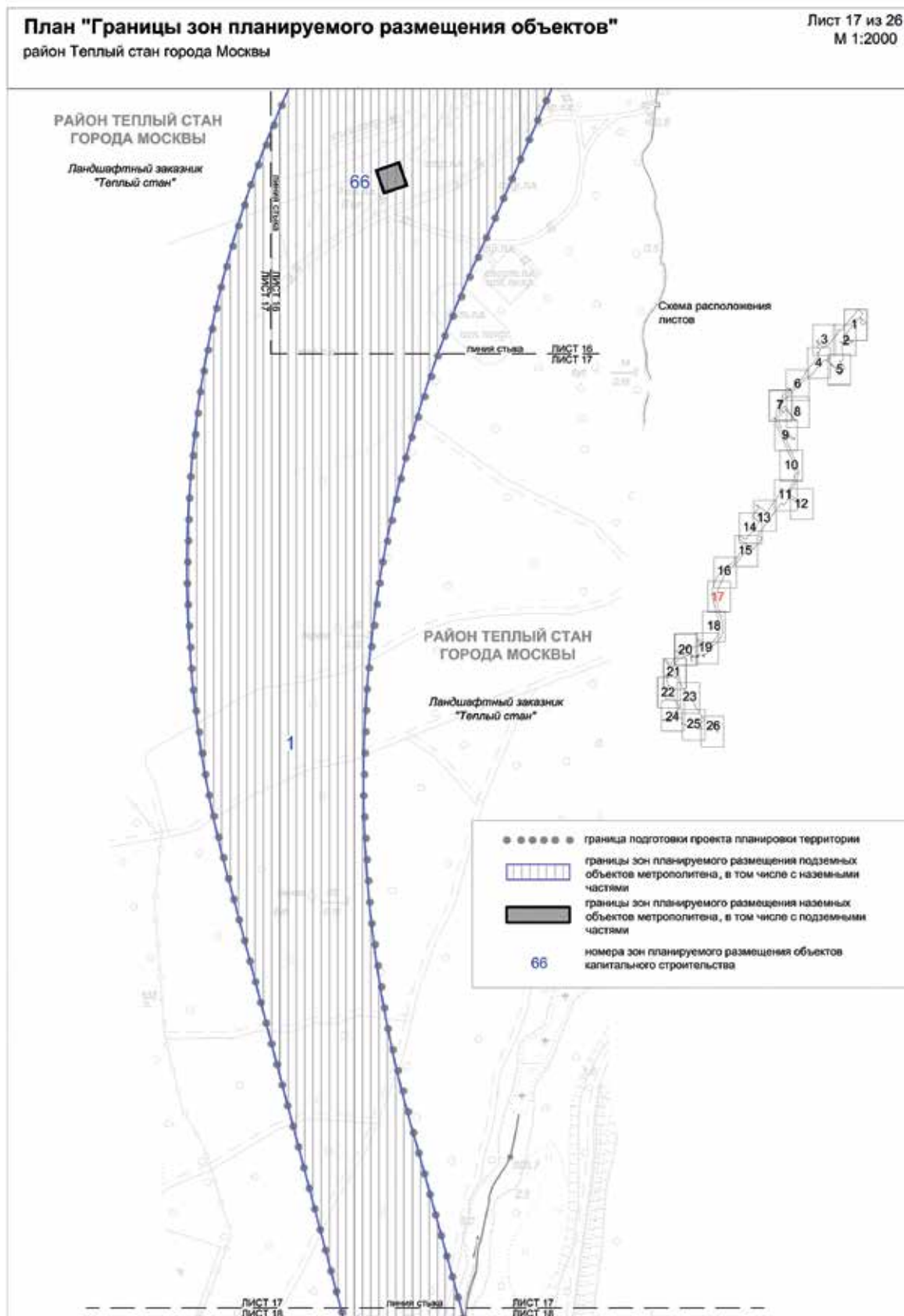


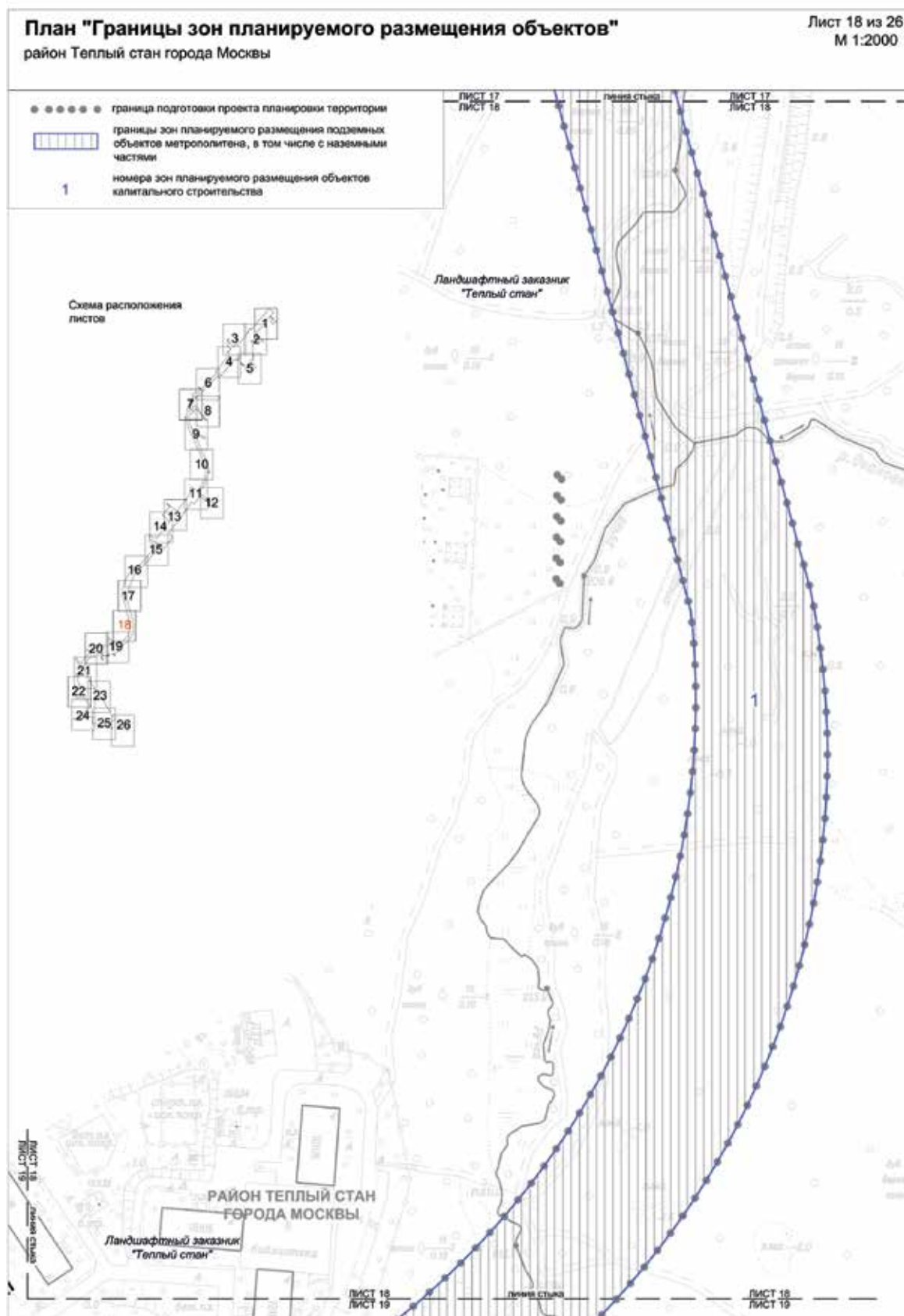








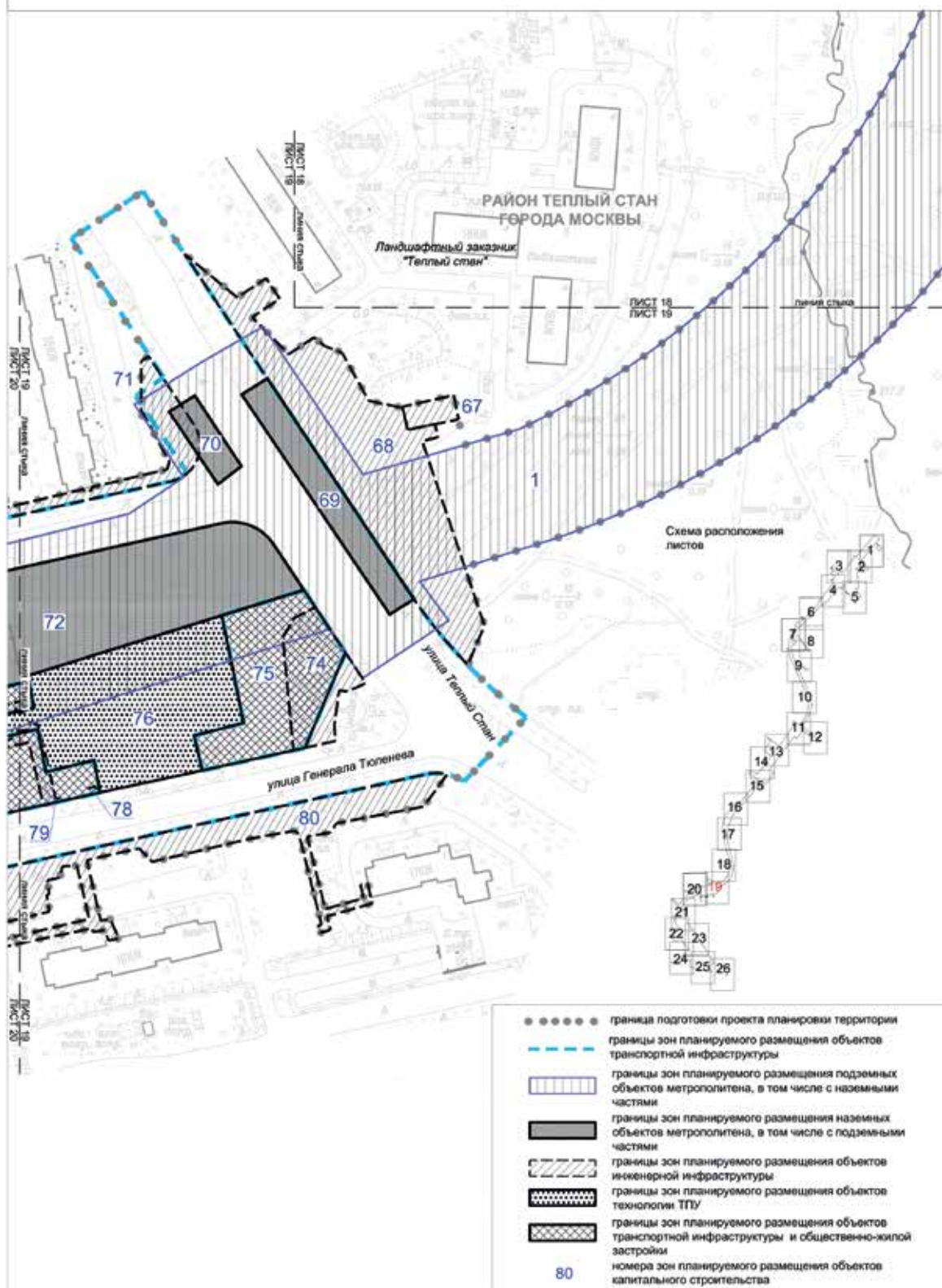




План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Теплый стан города Москвы

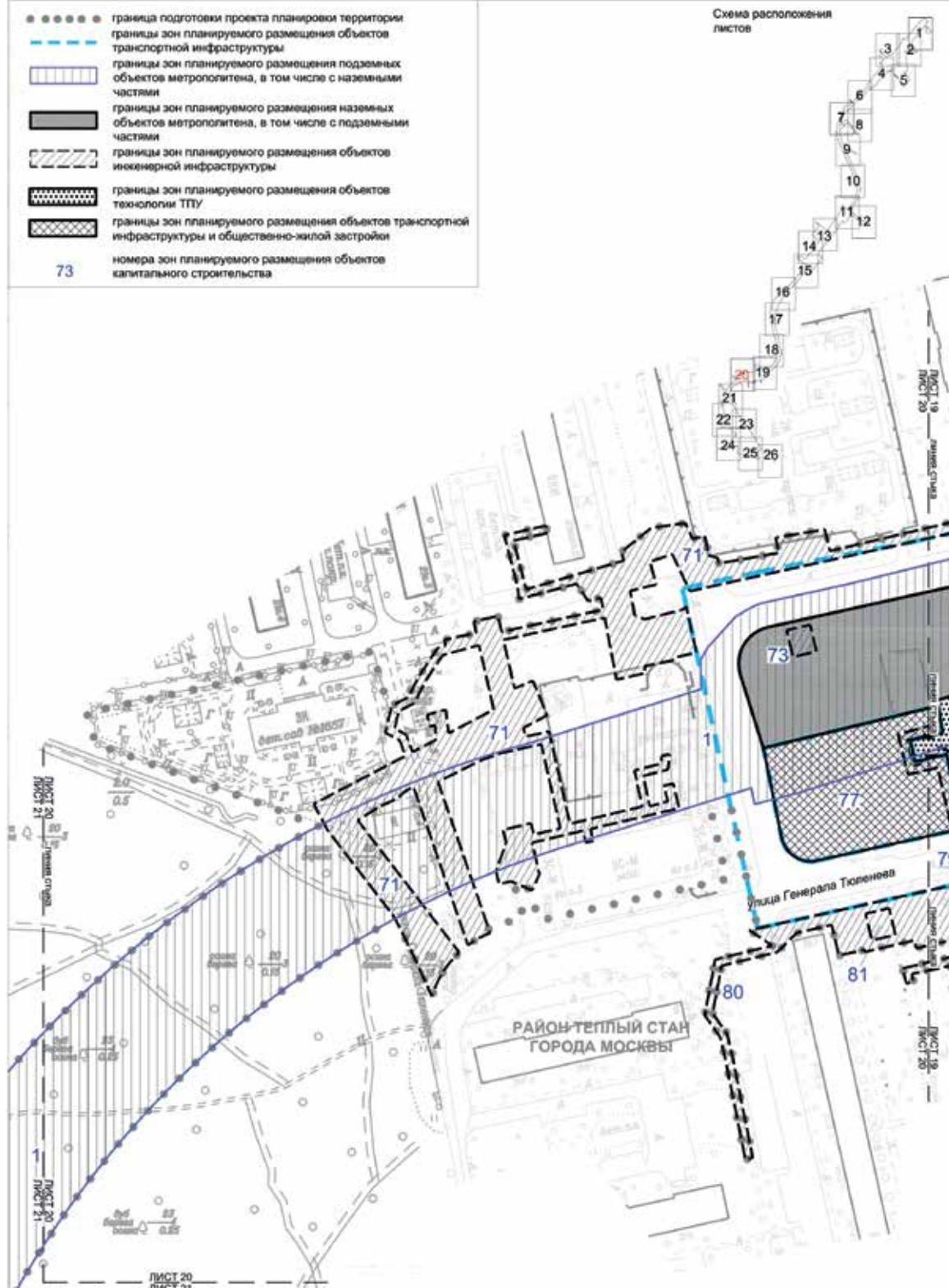
Лист 19 из 26
М 1:2000

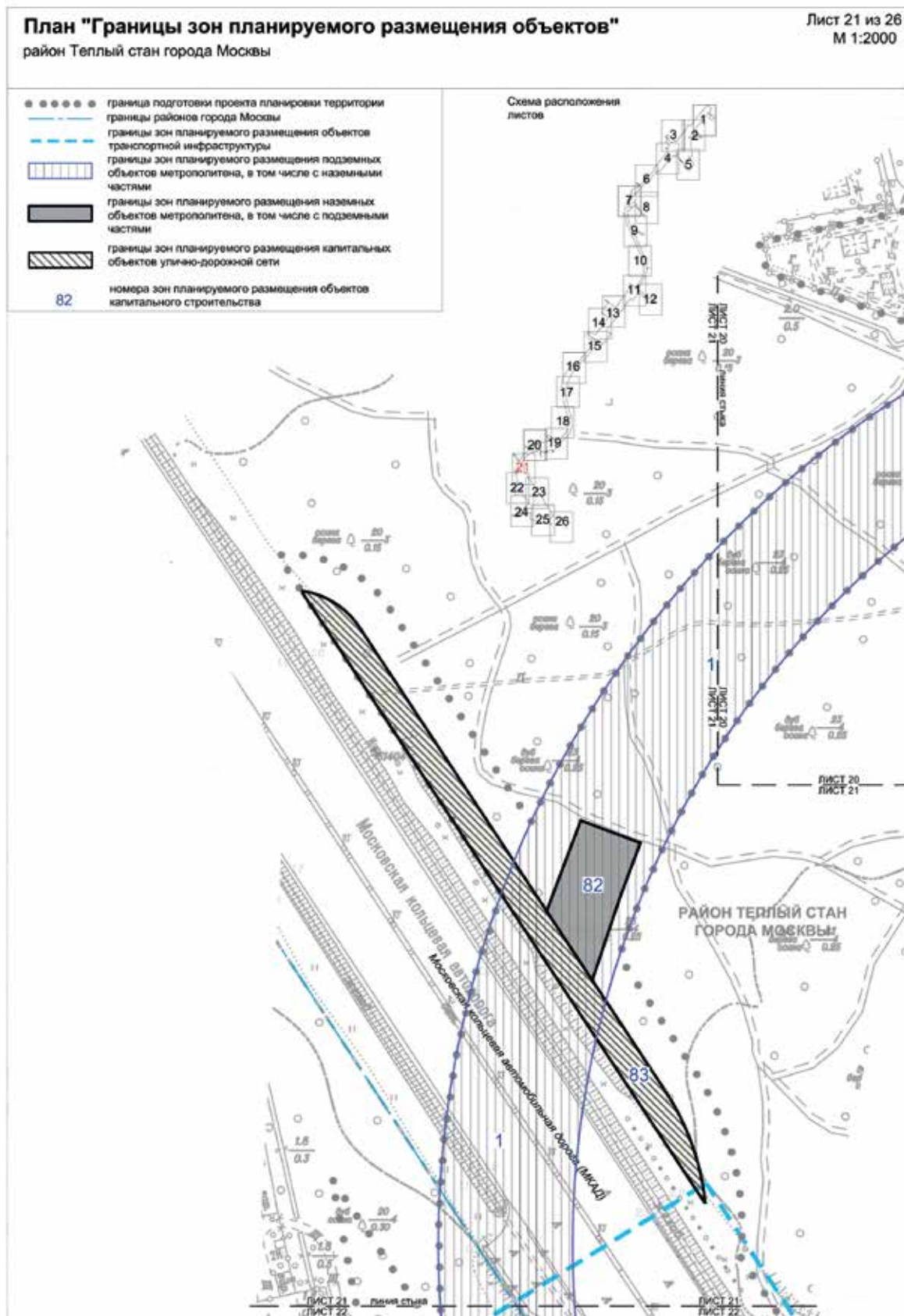


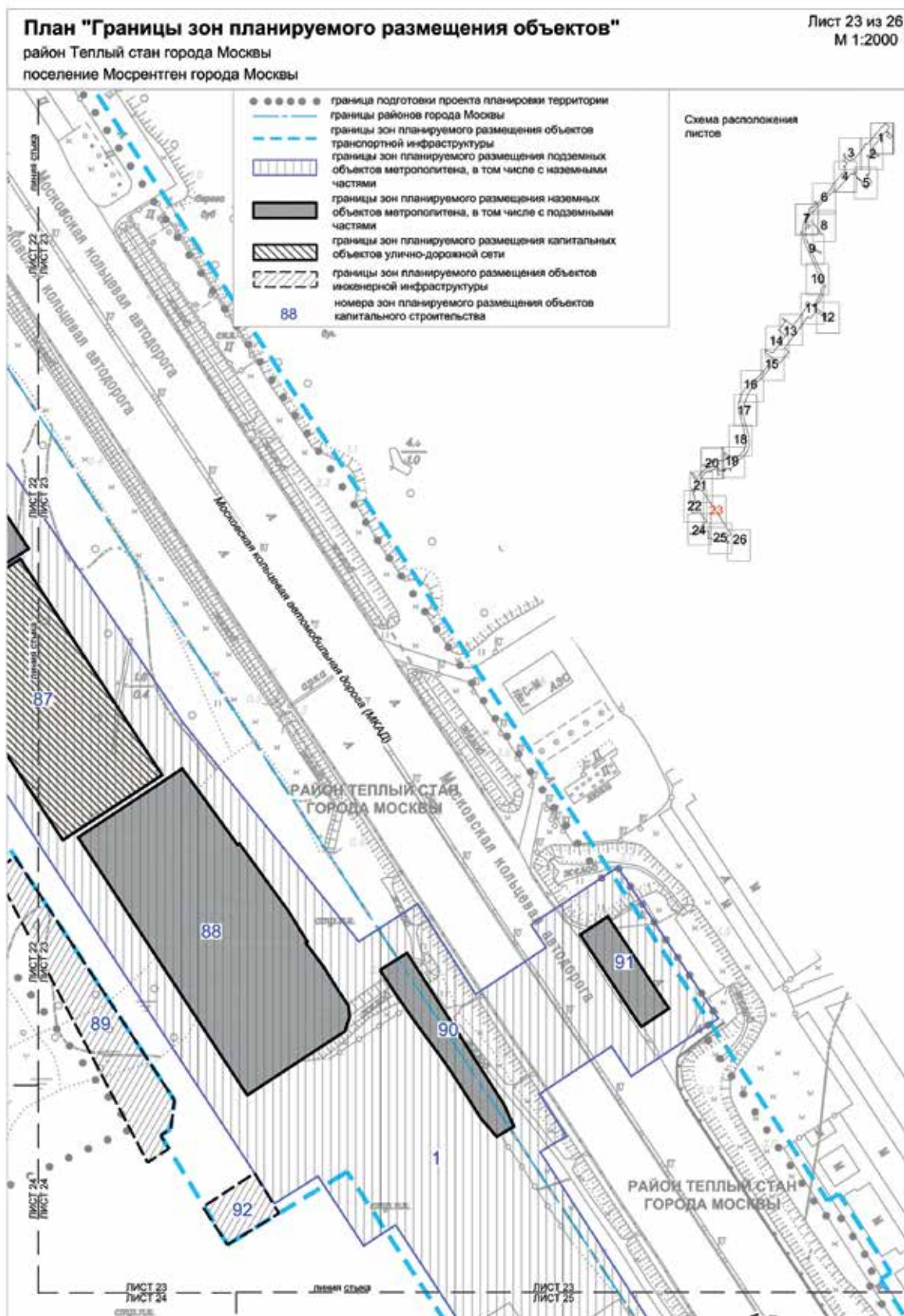
M 1:2000

	граница подготовки проекта планировки территории
	границы зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры
	границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
	границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
	границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
	границы зон планируемого размещения объектов технологий ТПУ
	границы зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры и общественно-жилой застройки
	номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

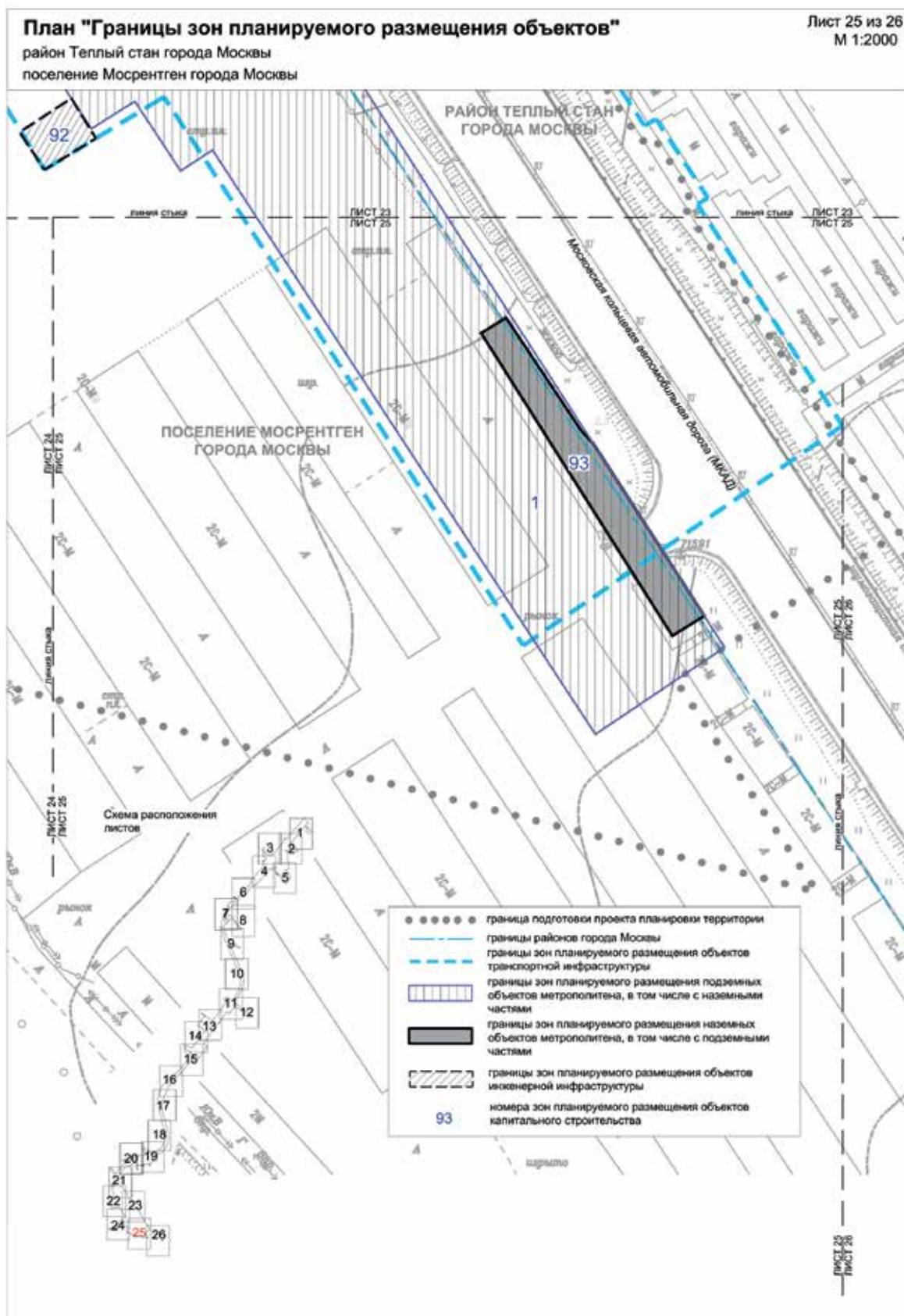
Схема расположения
листов

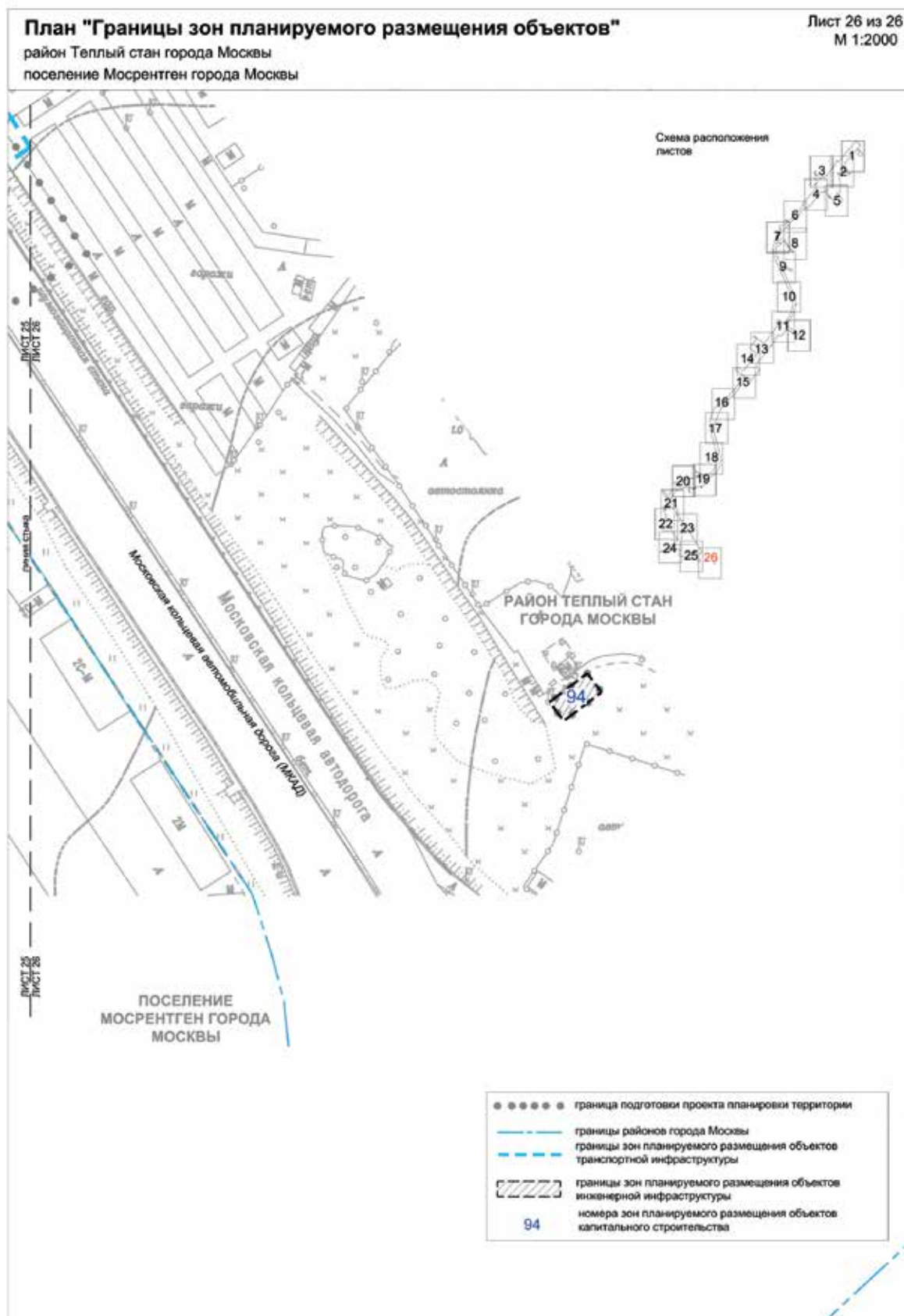






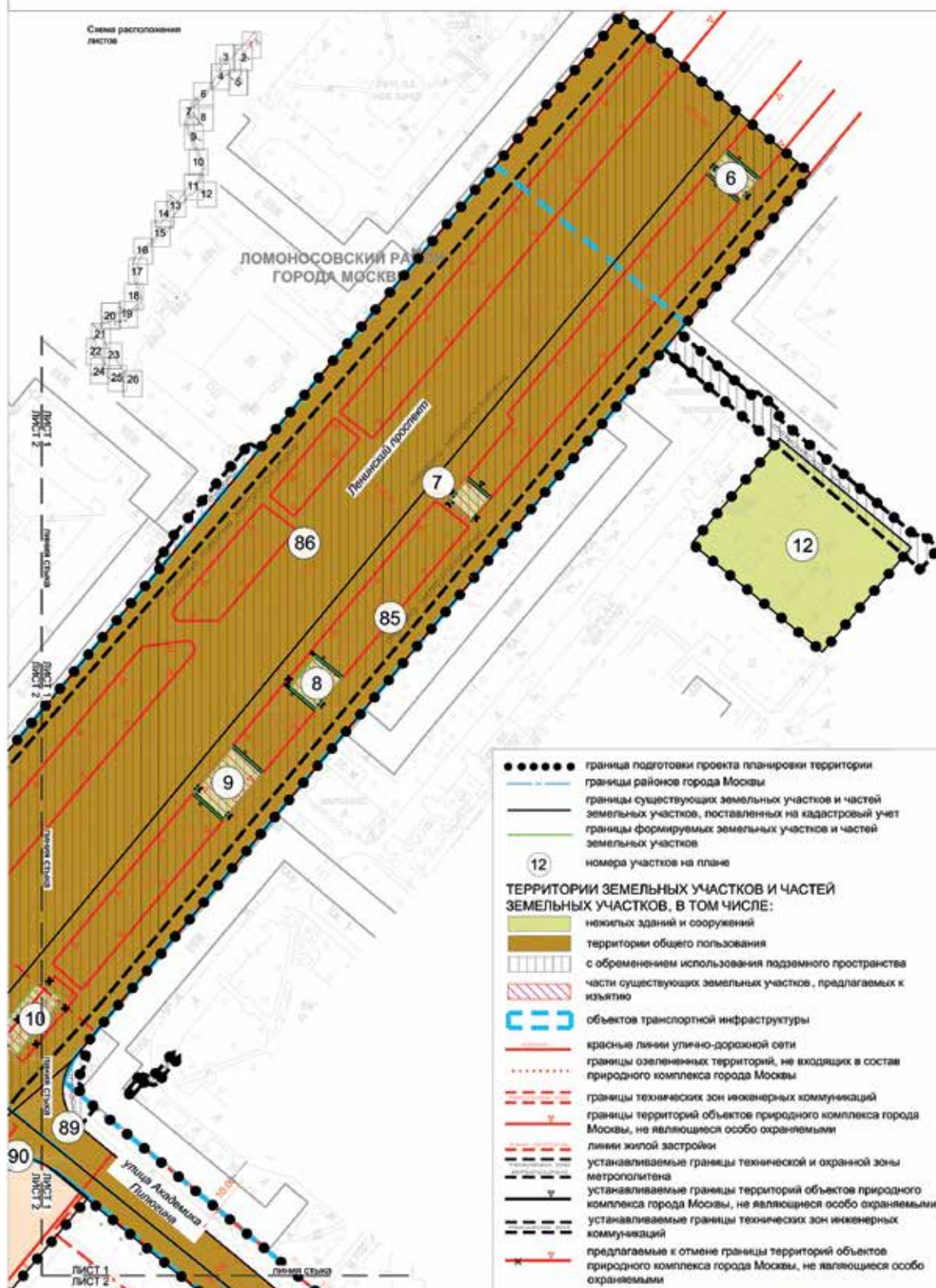


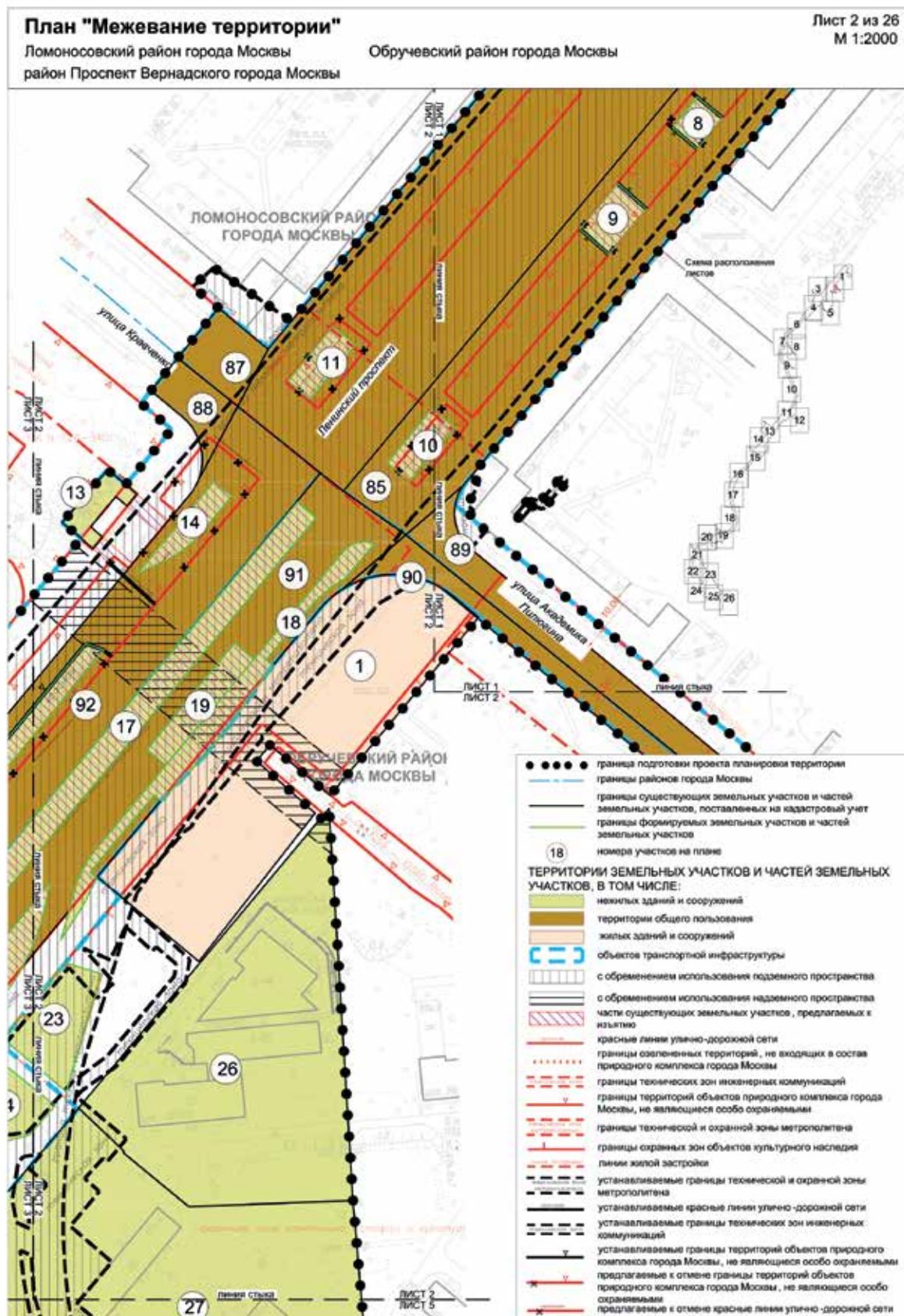




Ломоносовский район города Москвы

Лист 1 из 26
М 1:2000

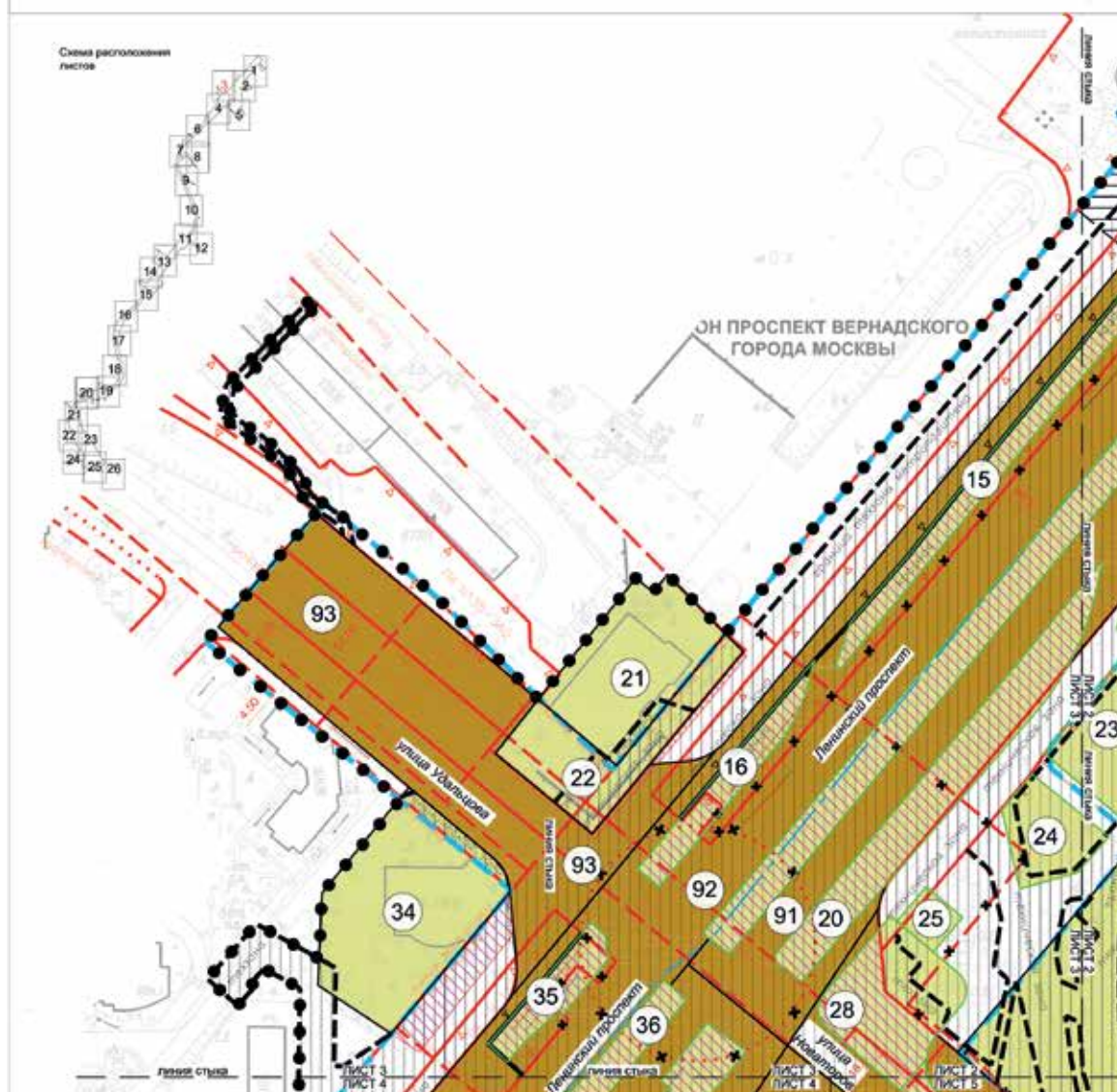




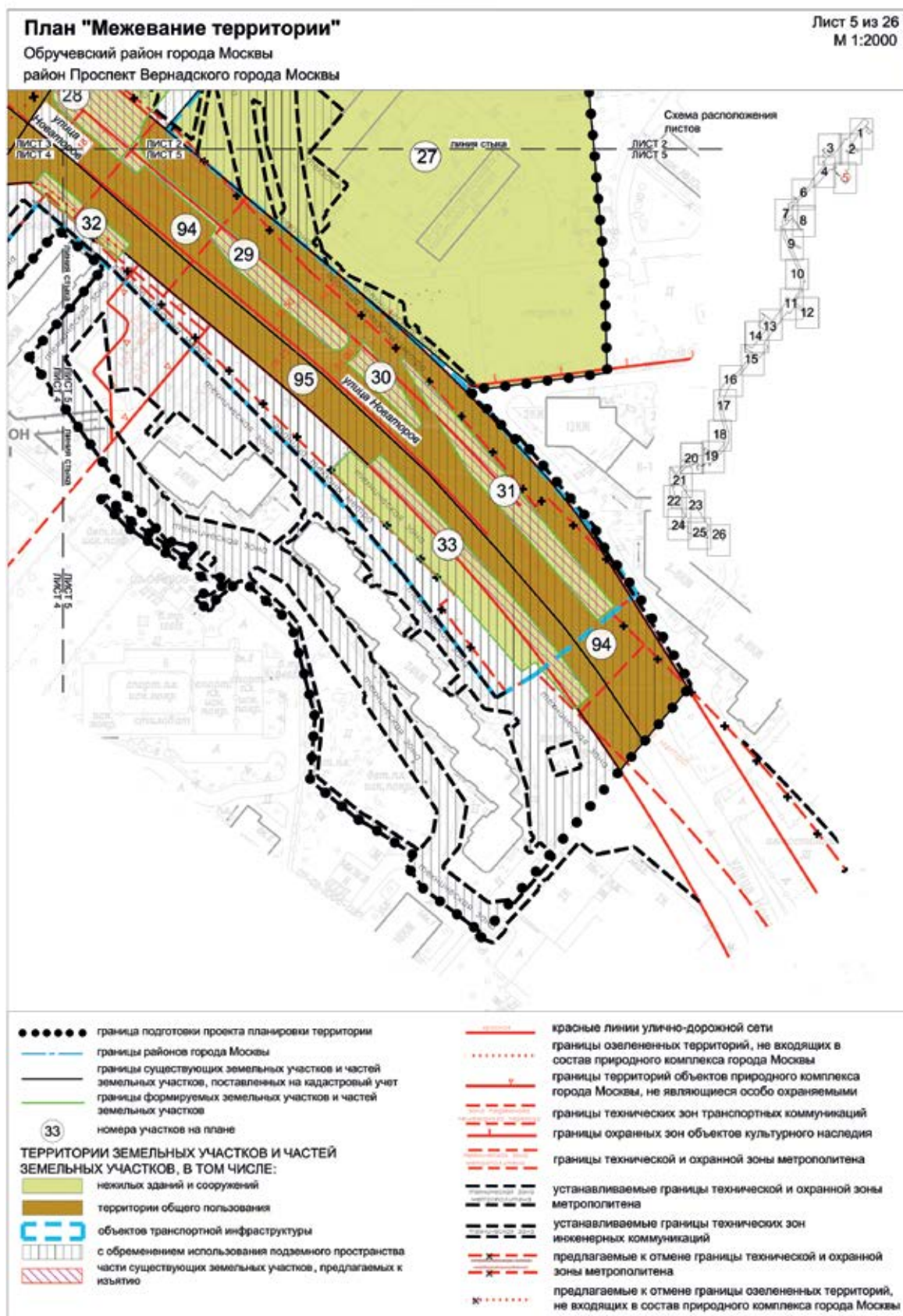
район Проспект Вернадского города Москвы

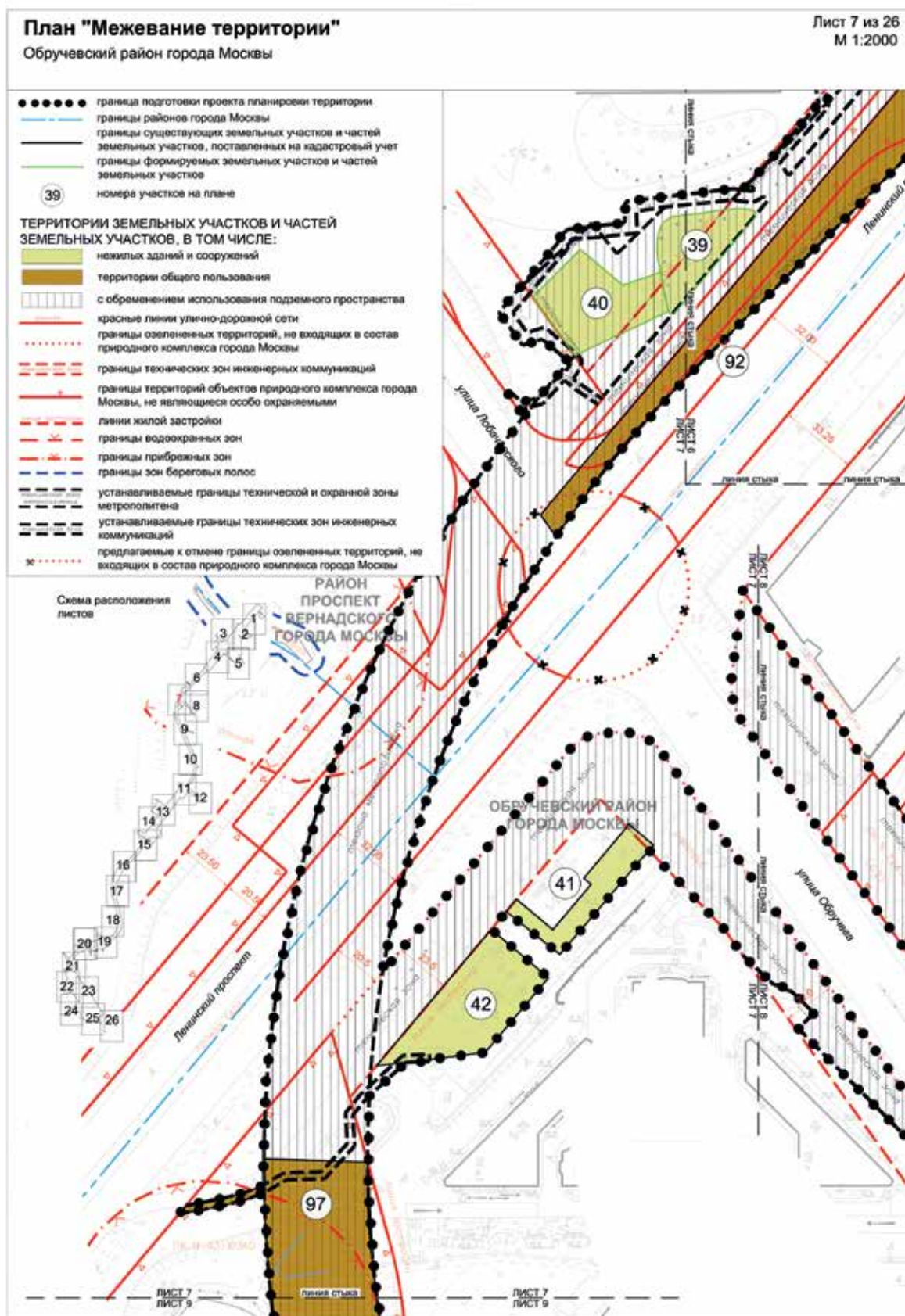
Лист 3 из 26
М 1:2000

-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 границы технической и охранной зоны метрополитена
 границы охраняемых зон объектов культурного наследия
 устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
 устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
 устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
 устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 предлагаемые к отмене границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
 предлагаемые к отмене границы технической и охранной зоны метрополитена
 предлагаемые к отмене красные линии улично-дорожной сети
 предлагаемые к отмене границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы





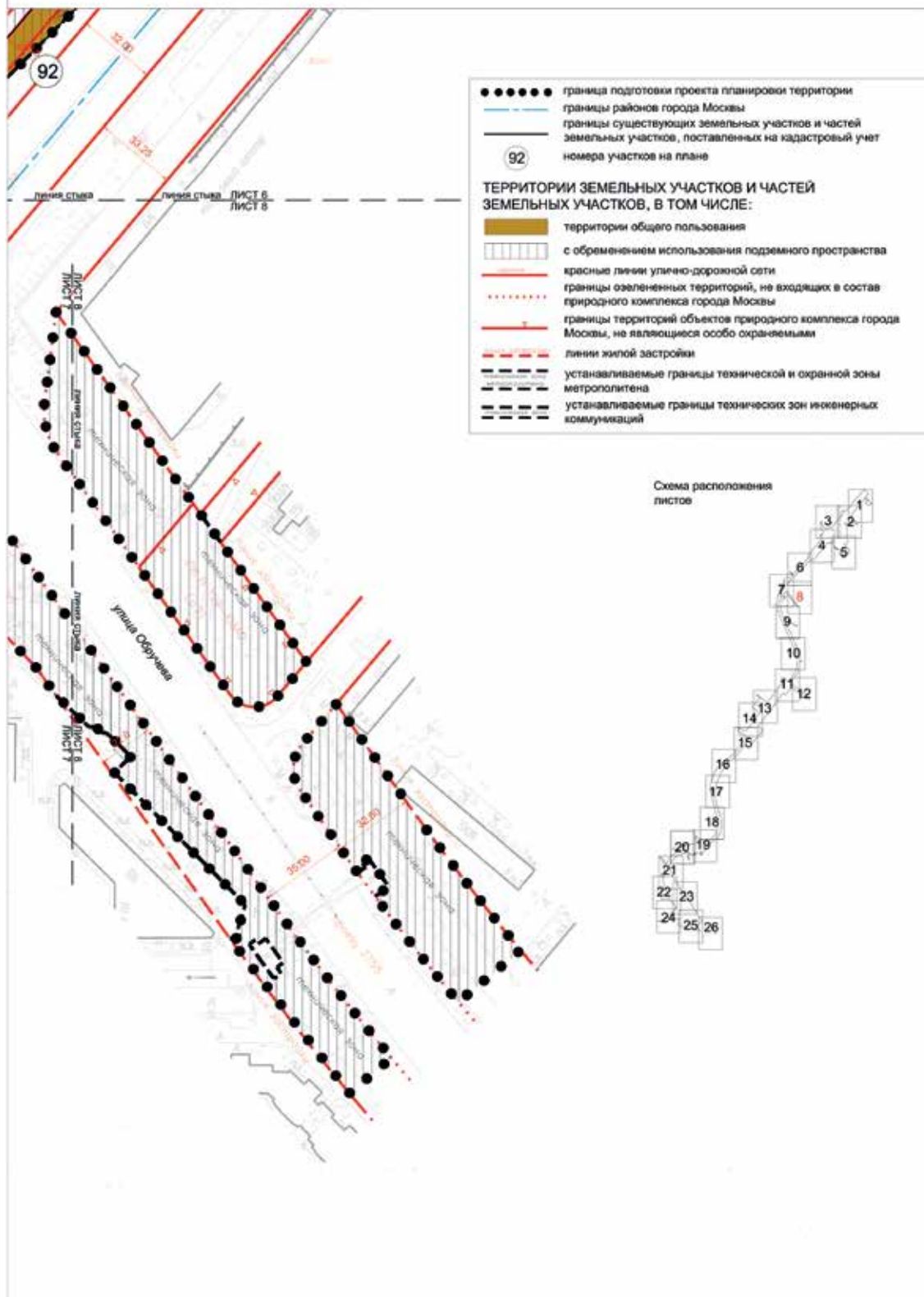


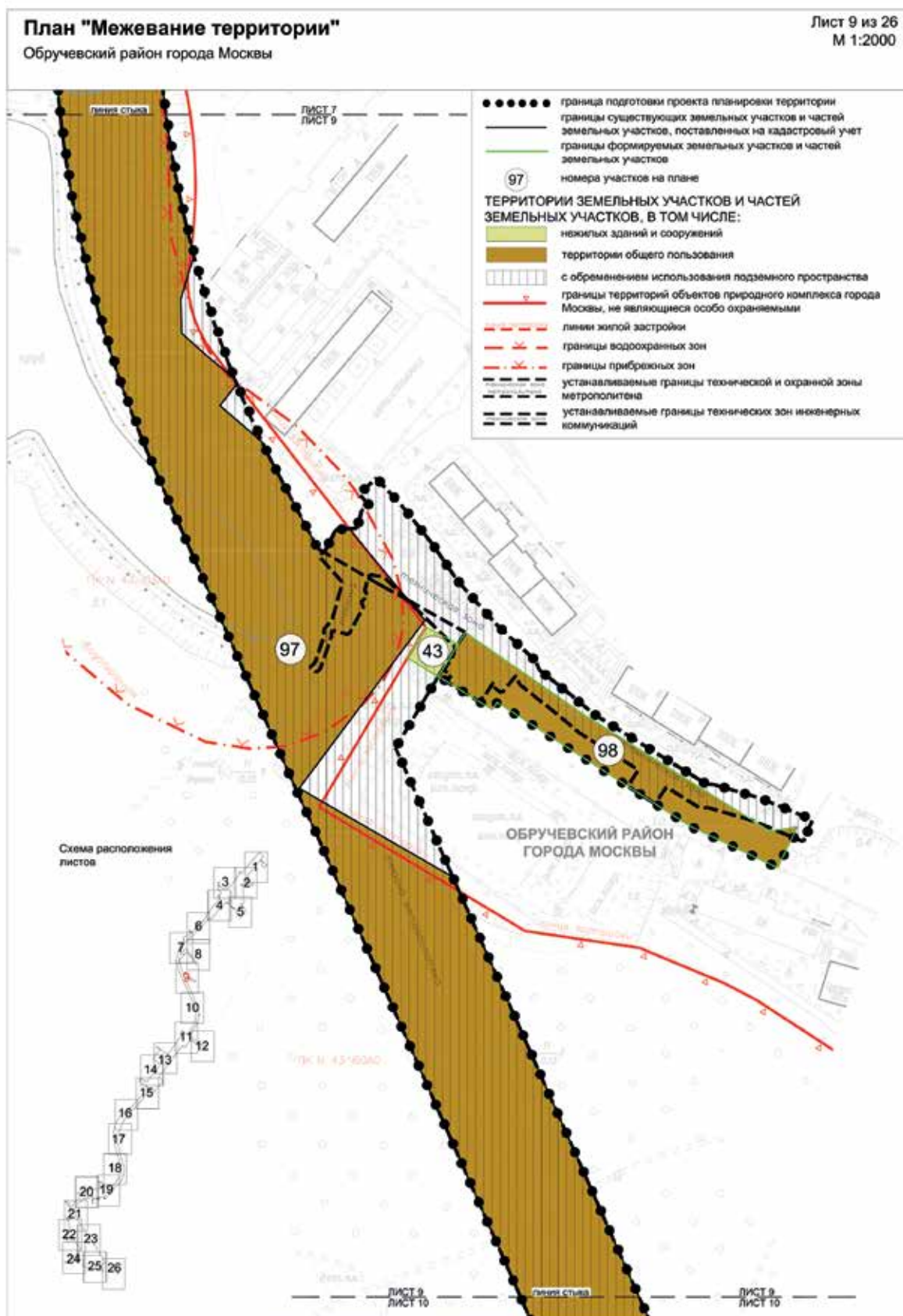


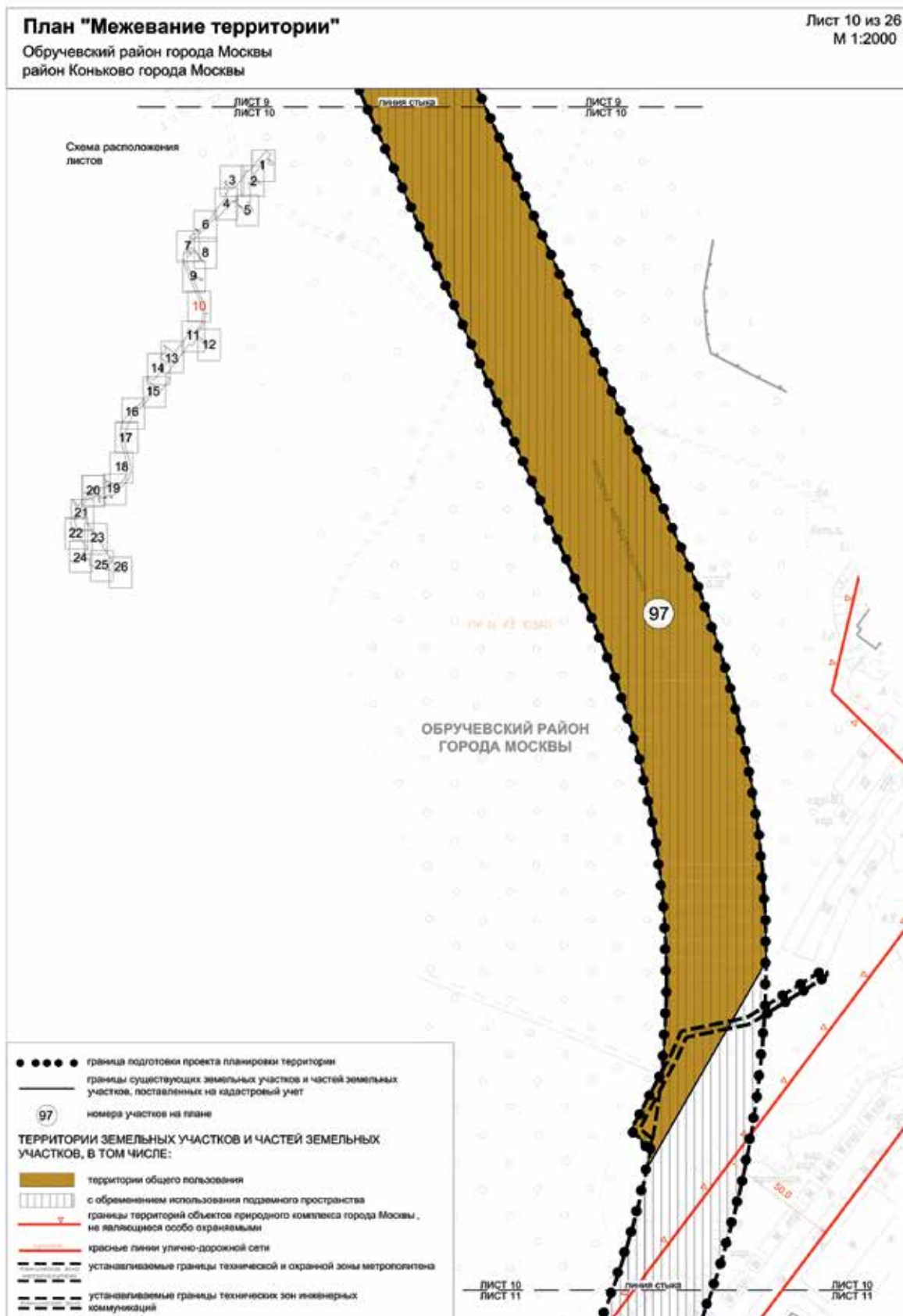
План "Межевание территории"

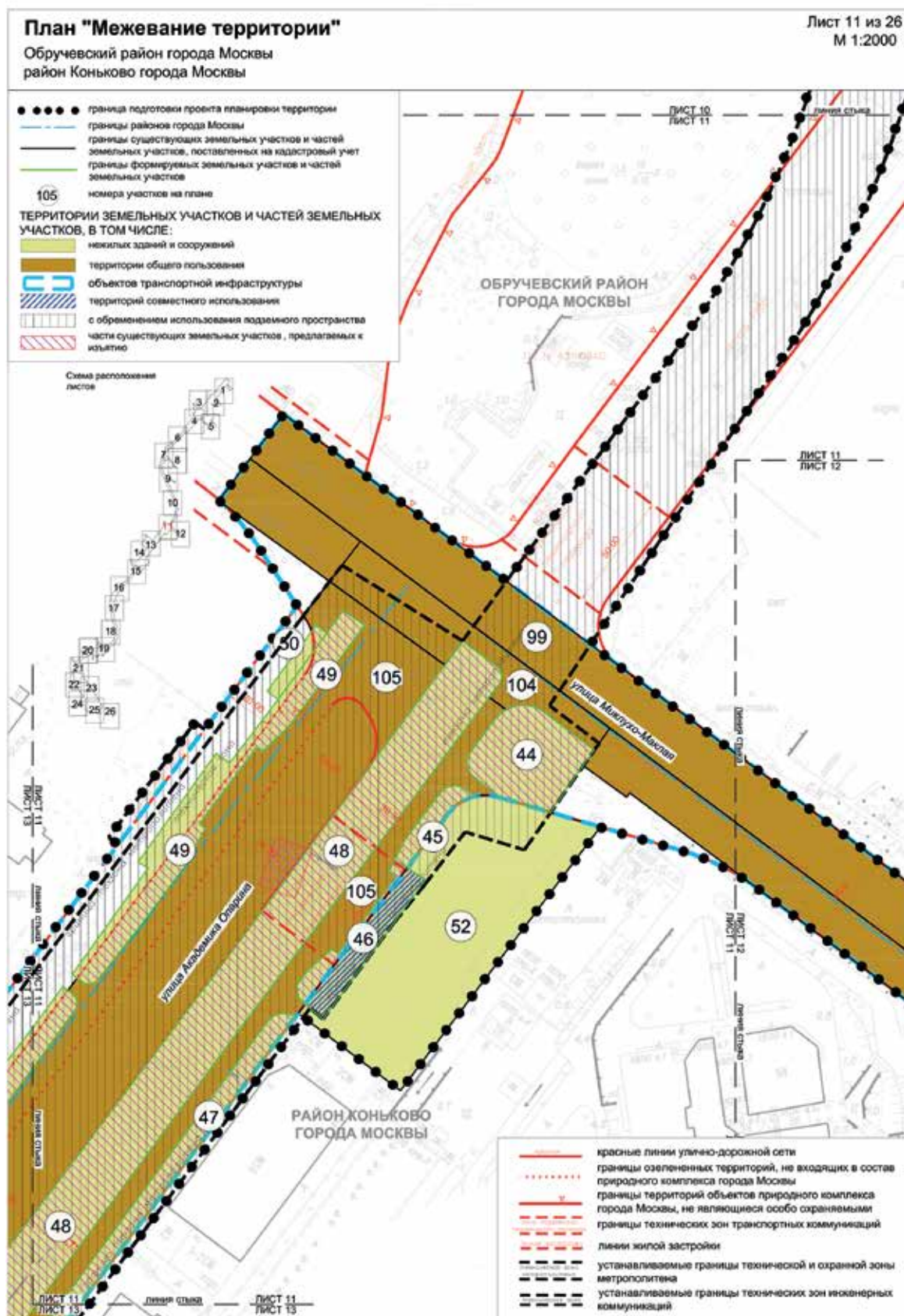
Обручевский район города Москвы

Лист 8 из 26
М 1:2000

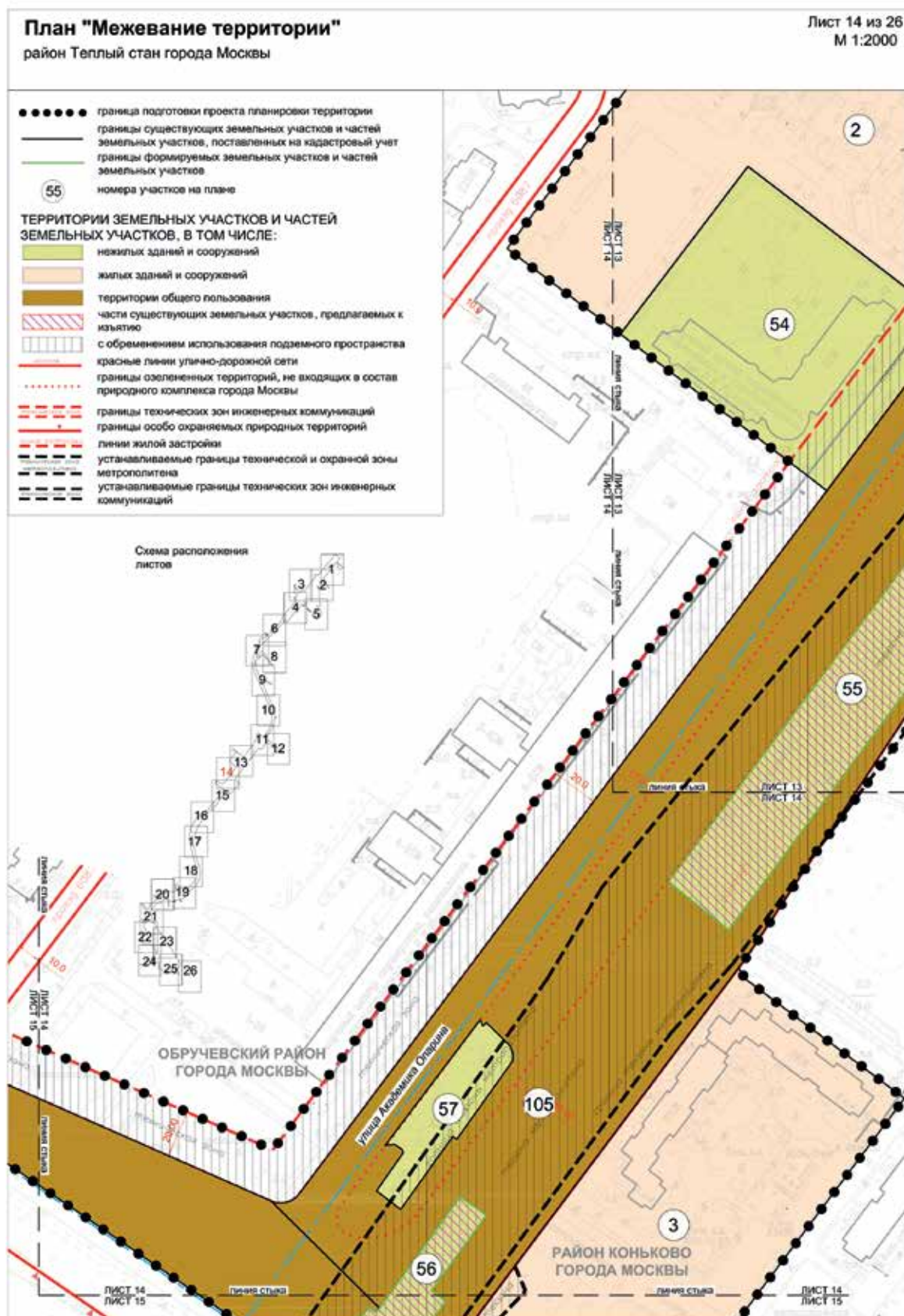


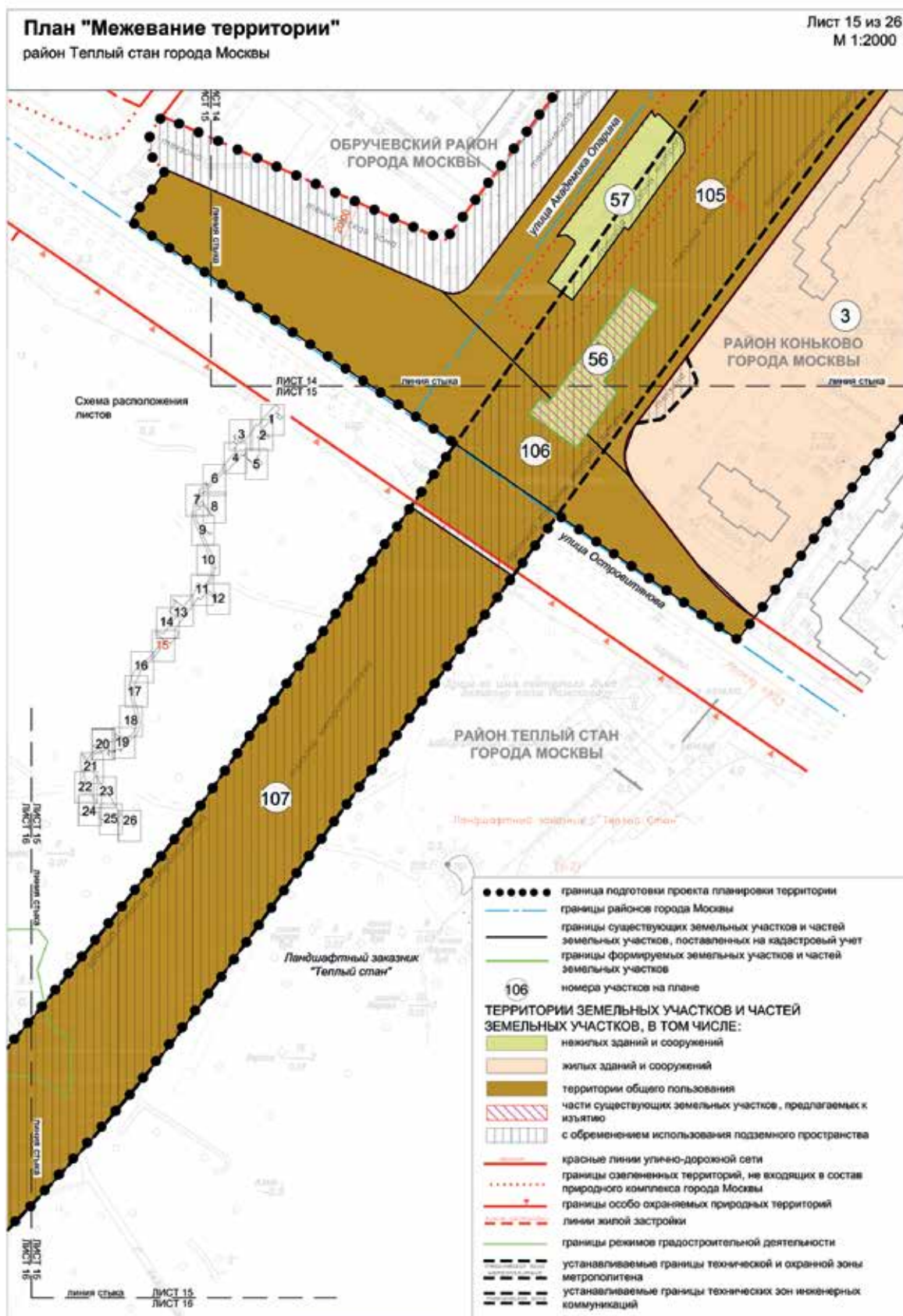








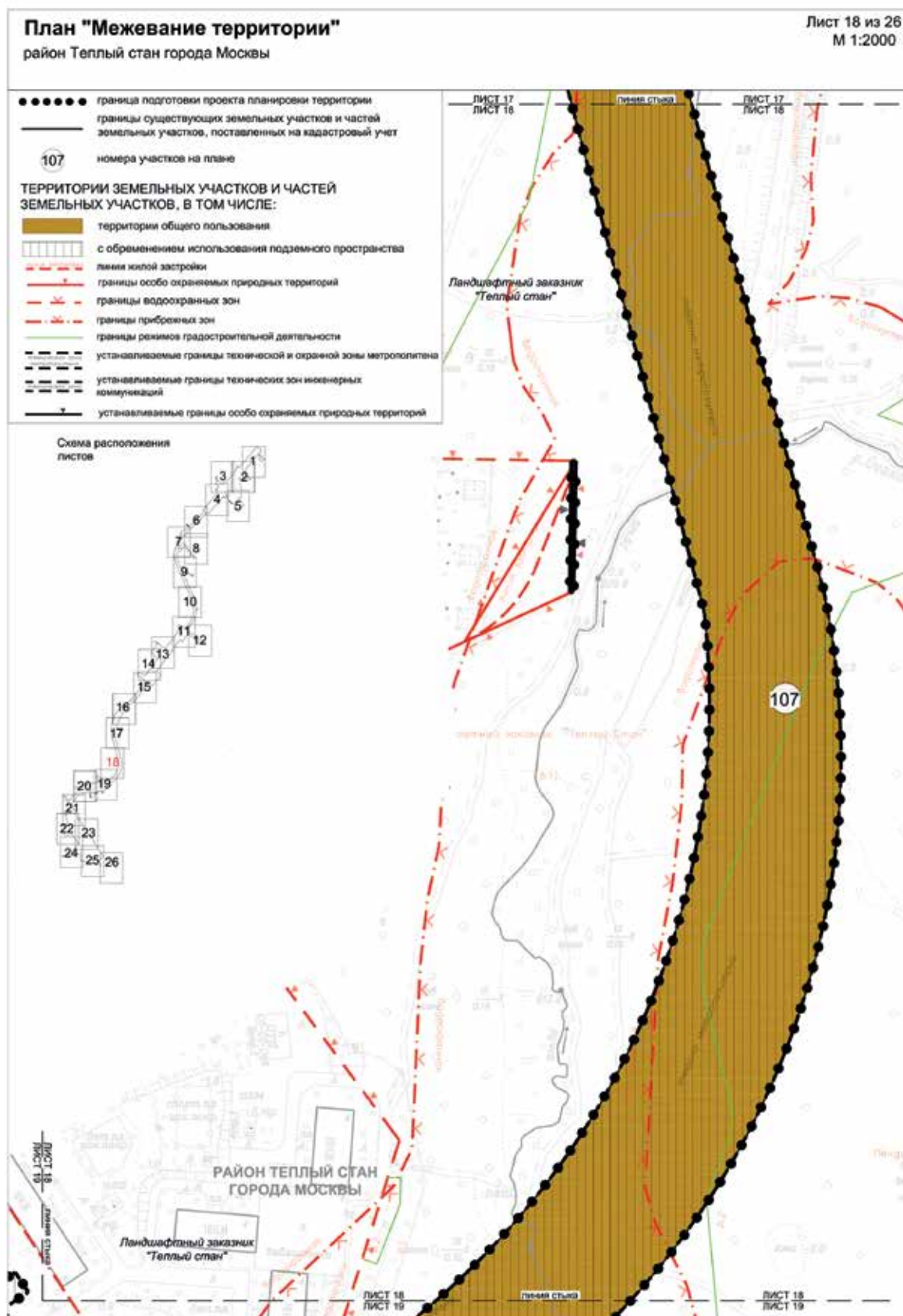




район Теплый стан города Москвы

Лист 17 из 26
М 1:2000



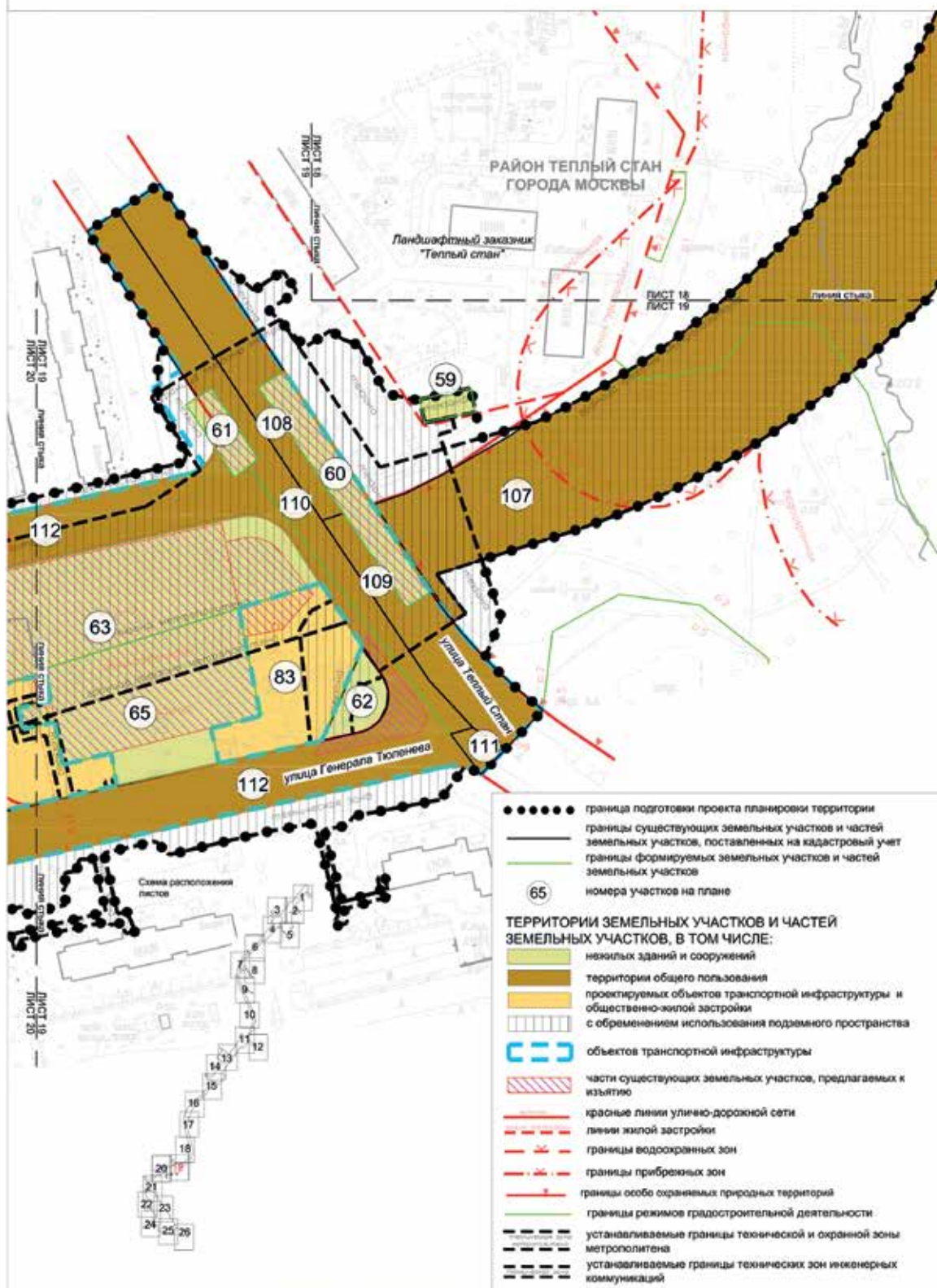


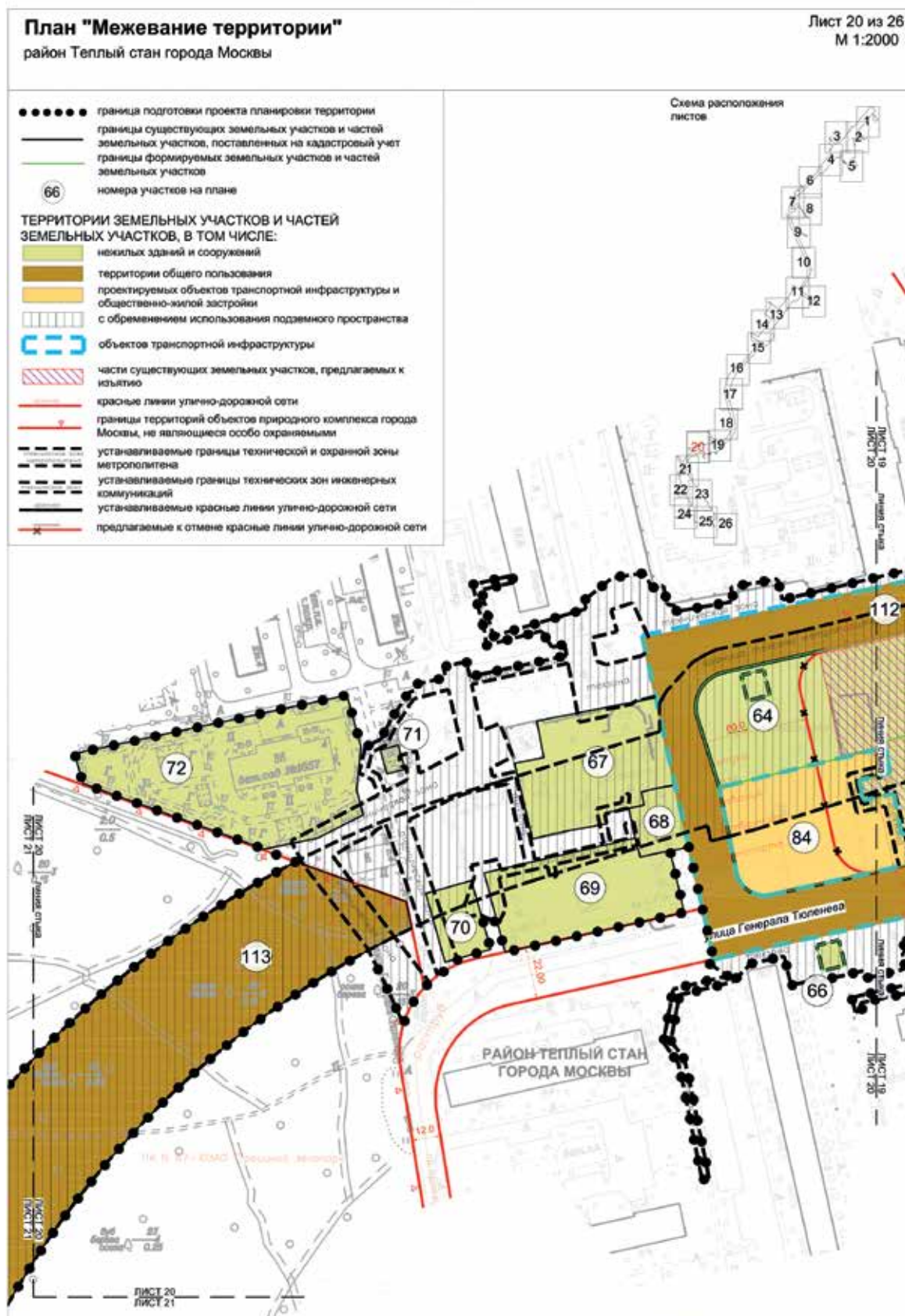
План "Межевание территории"

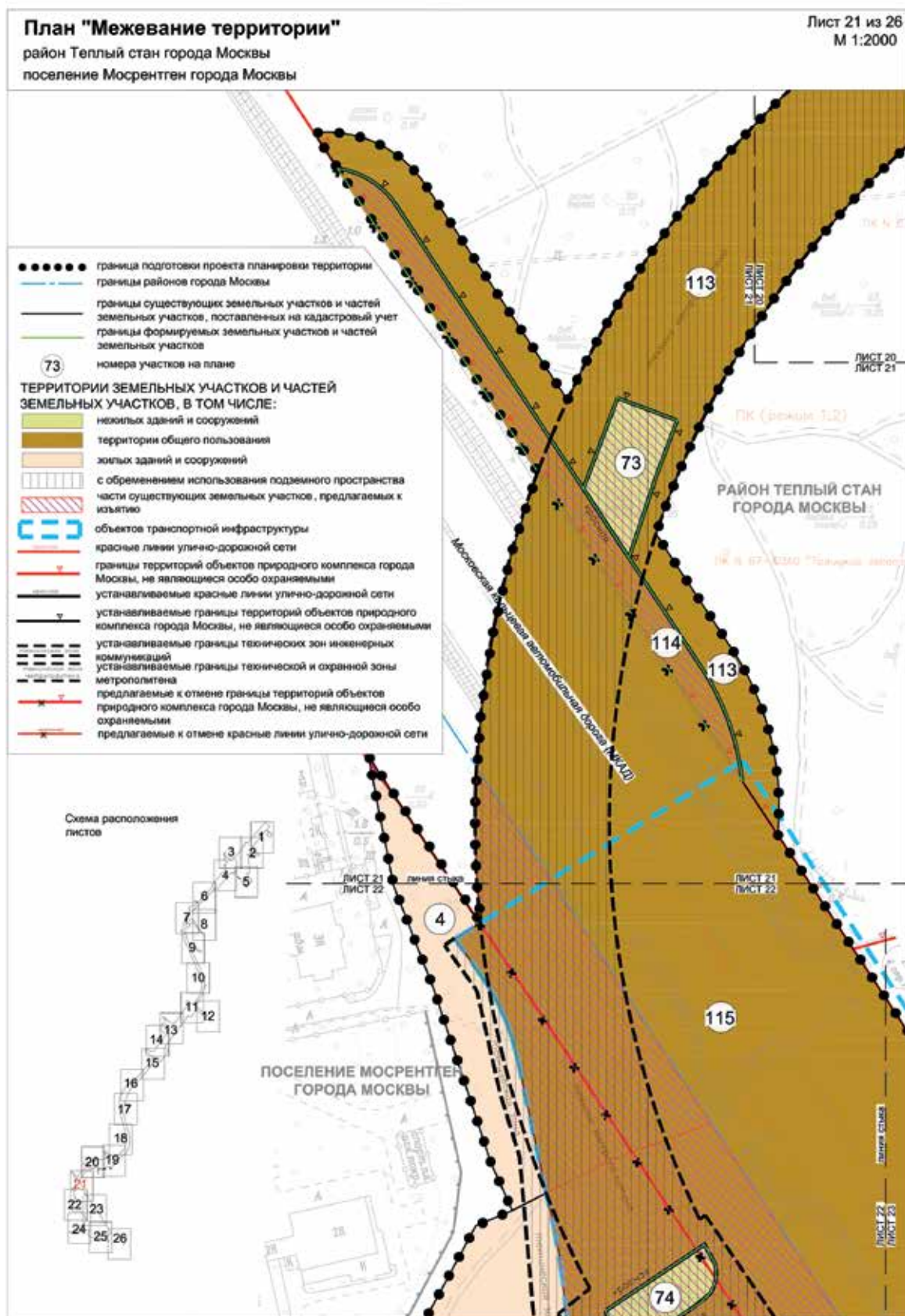
район Теплый стан города Москвы

Лист 19 из 26

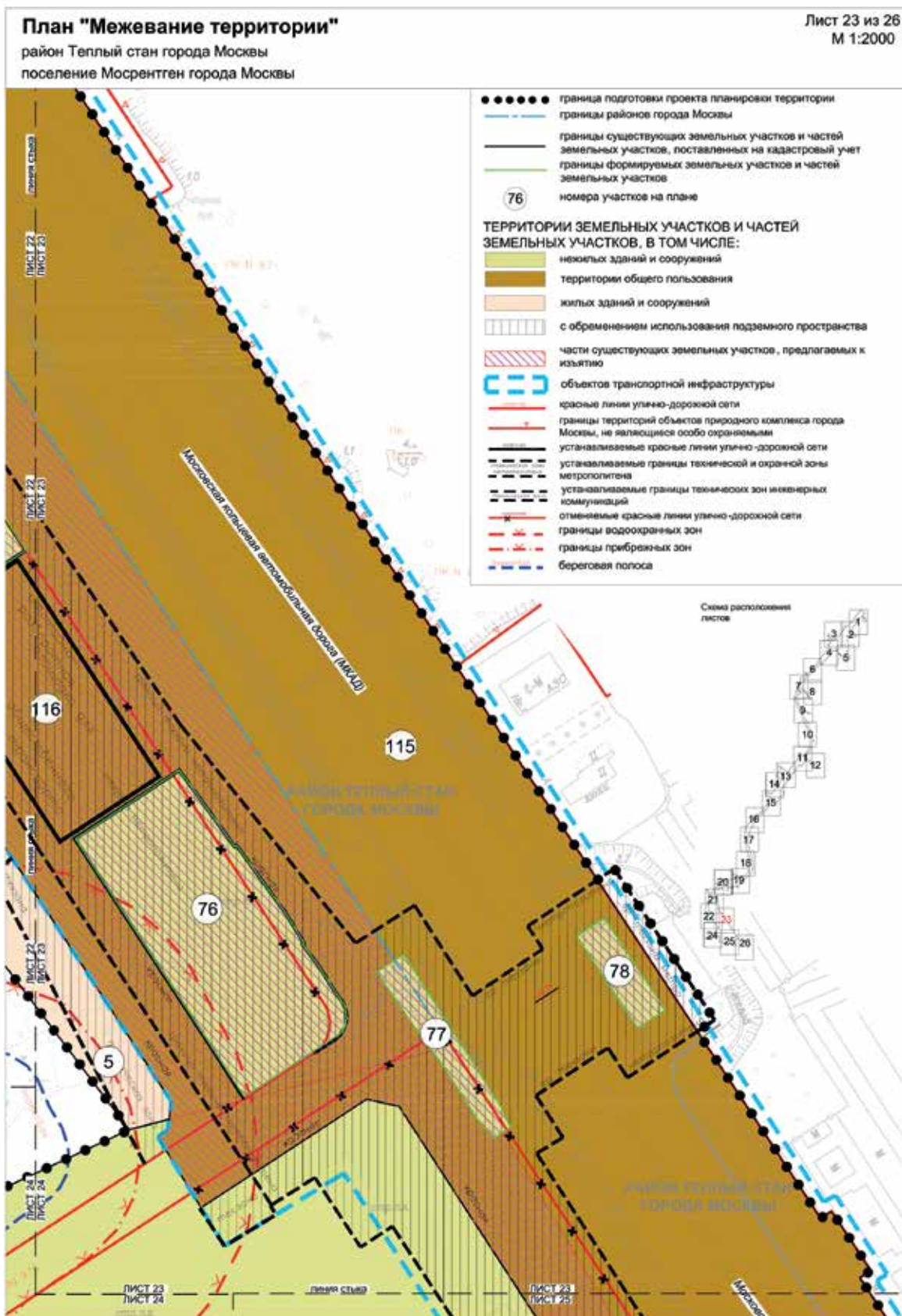
М 1:2000



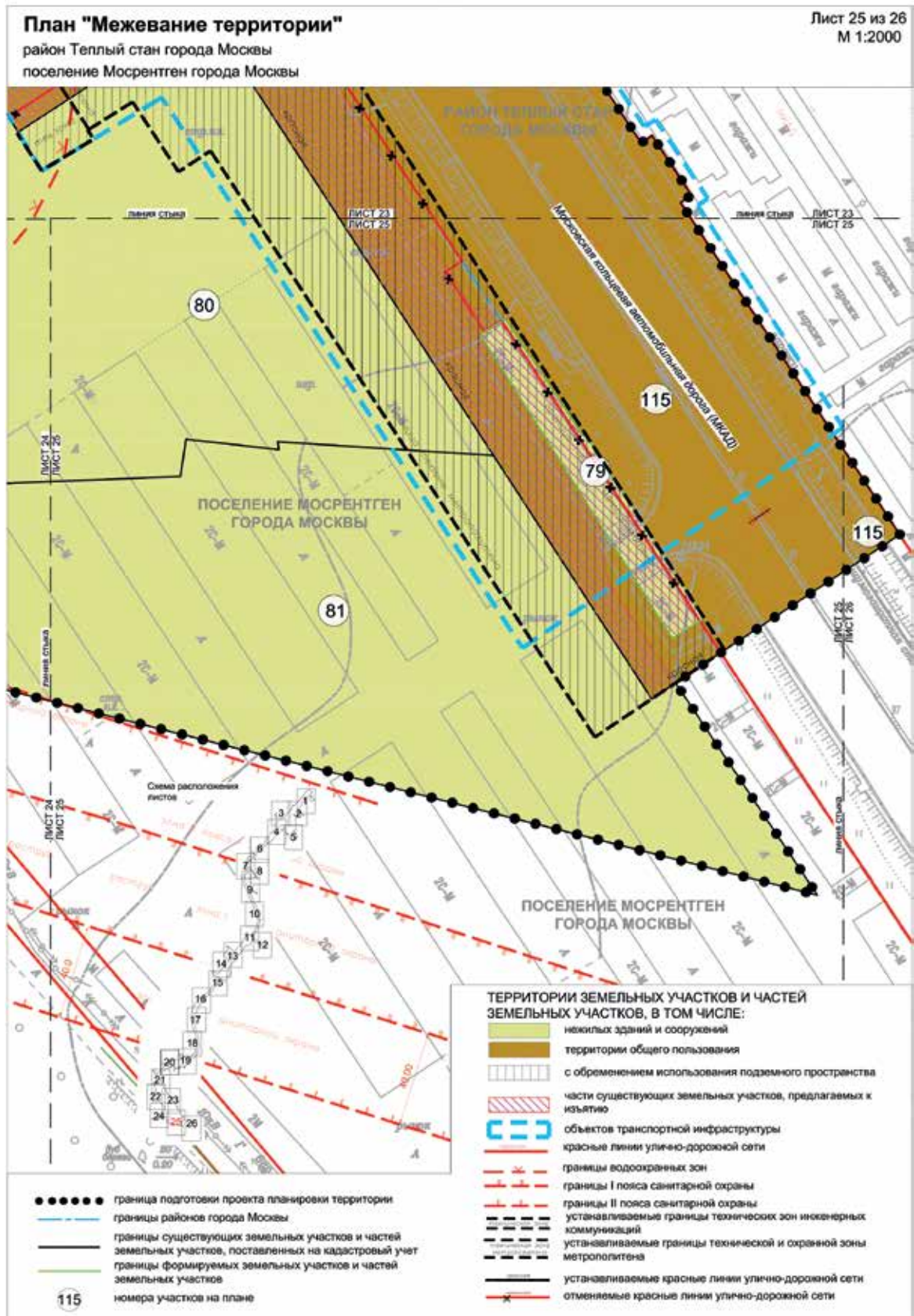








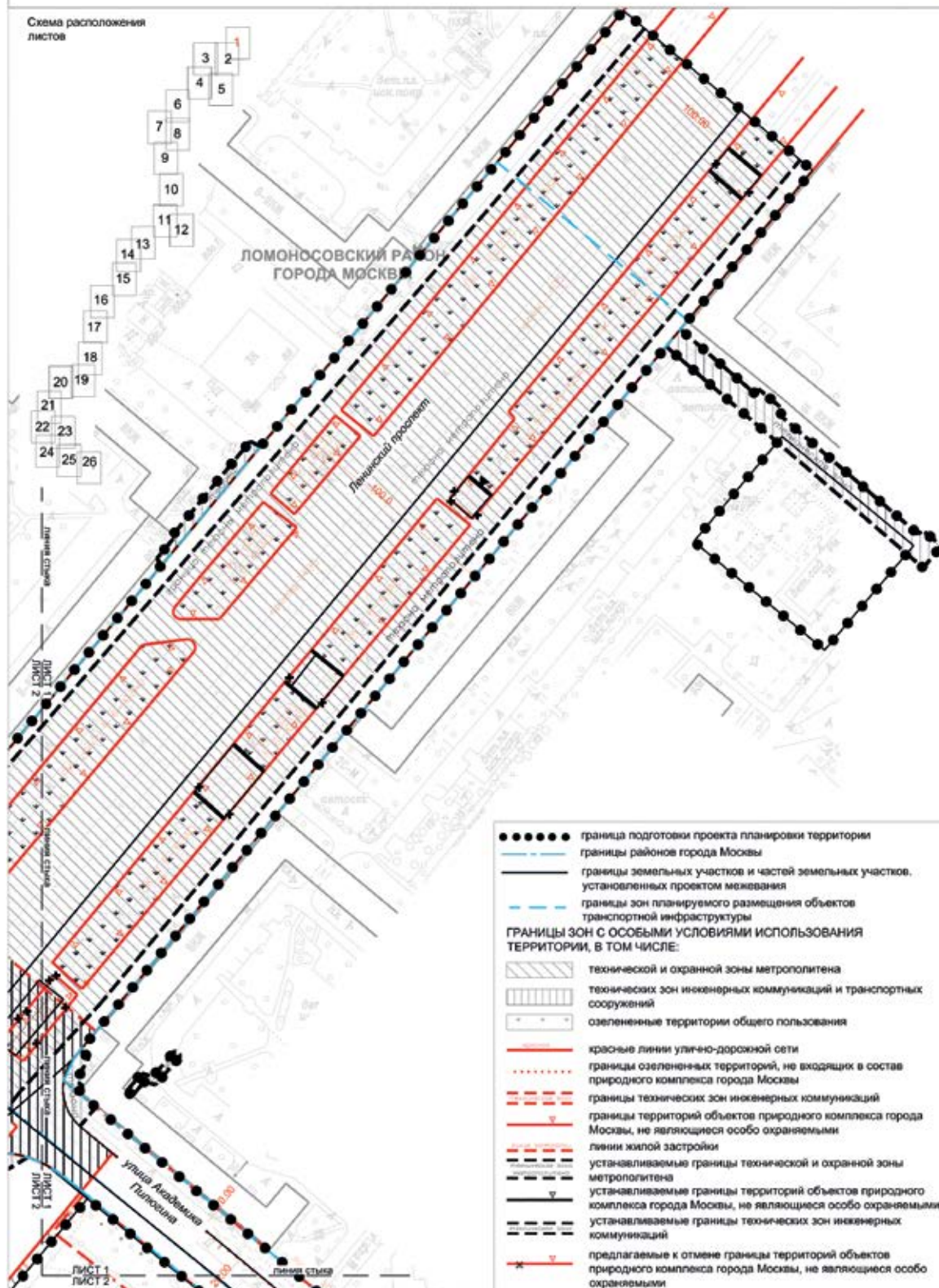






Ломоносовский район города Москвы

Лист 1 из 26
М 1:2000





"План зон с особыми условиями использования территории"

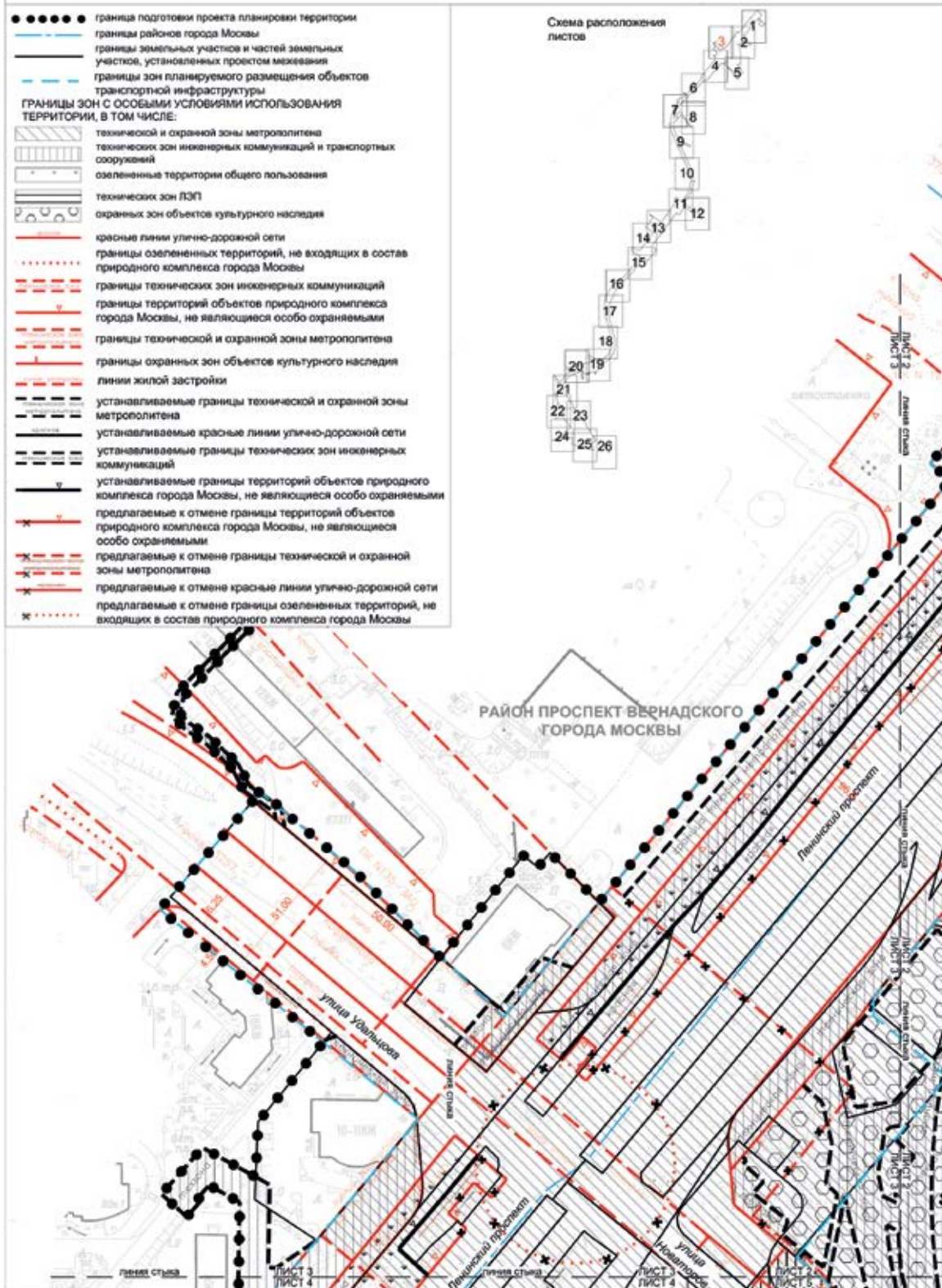
Ломоносовский район города Москвы

Обручевский район города Москвы

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 3 из 26
М 1:2000

M 1:2000



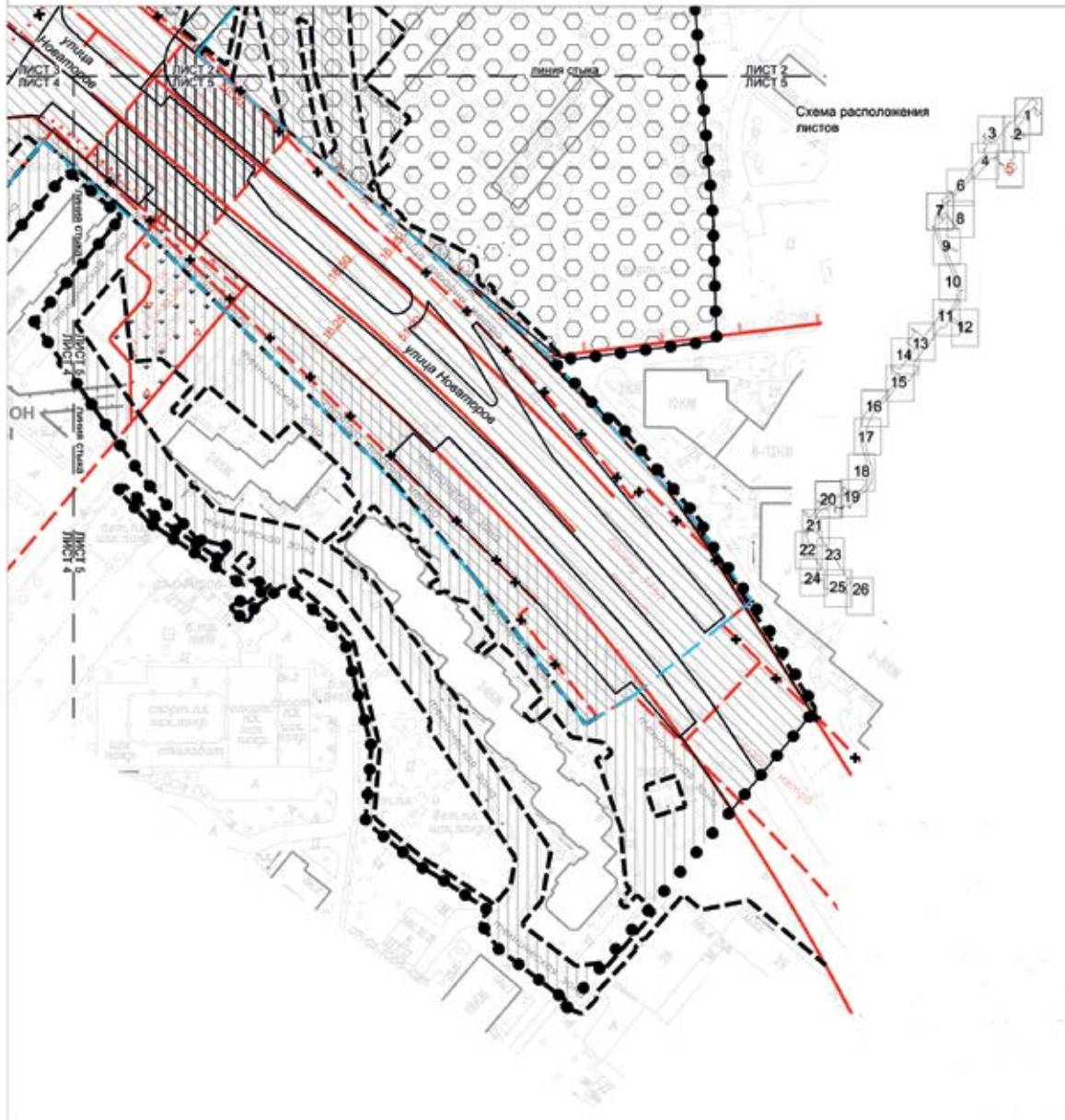


"План зон с особыми условиями использования территории"

Обручевский район города Москвы

Лист 5 из 26

М 1:2000

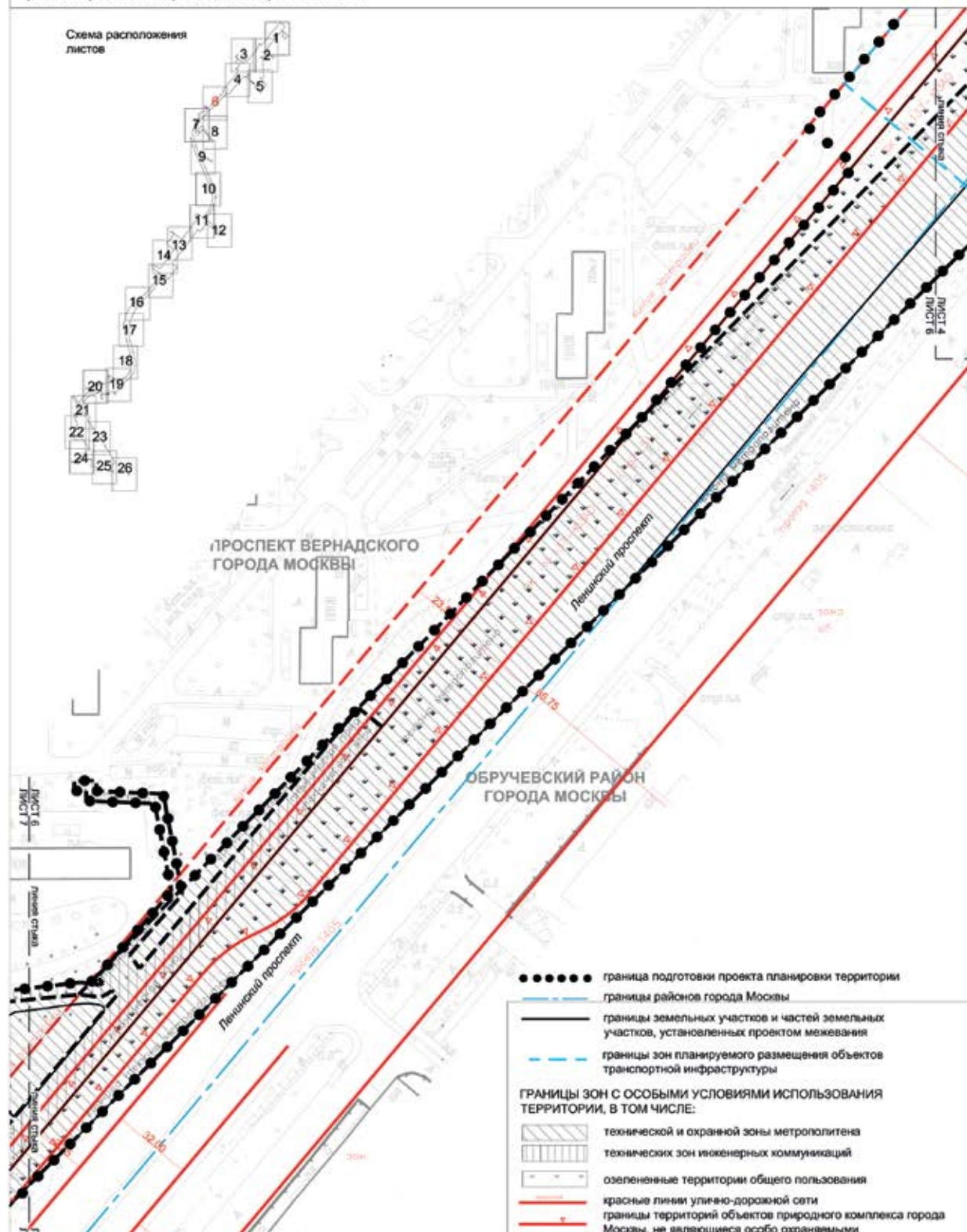


- граница подготовки проекта планировки территории
- границы земельных участков и частей земельных участков, установленных проектом межевания
- границы зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры
- ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- технической и охранной зоны метрополитена
- технических зон инженерных коммуникаций и транспортных сооружений
- технических зон ЛЭП
- охранных зон объектов культурного наследия
- озелененные территории общего пользования
- красные линии улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы

- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы технических зон транспортных коммуникаций
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- предлагаемые к отмене границы технической и охранной зоны метрополитена
- предлагаемые к отмене границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы

Лист 6 из 26
М 1:2000

Схема расположения
листов



"План зон с особыми условиями использования территории"

Лист 7 из 26
М 1:2000

Обручевский район города Москвы

район Проспект Вернадского города Москвы

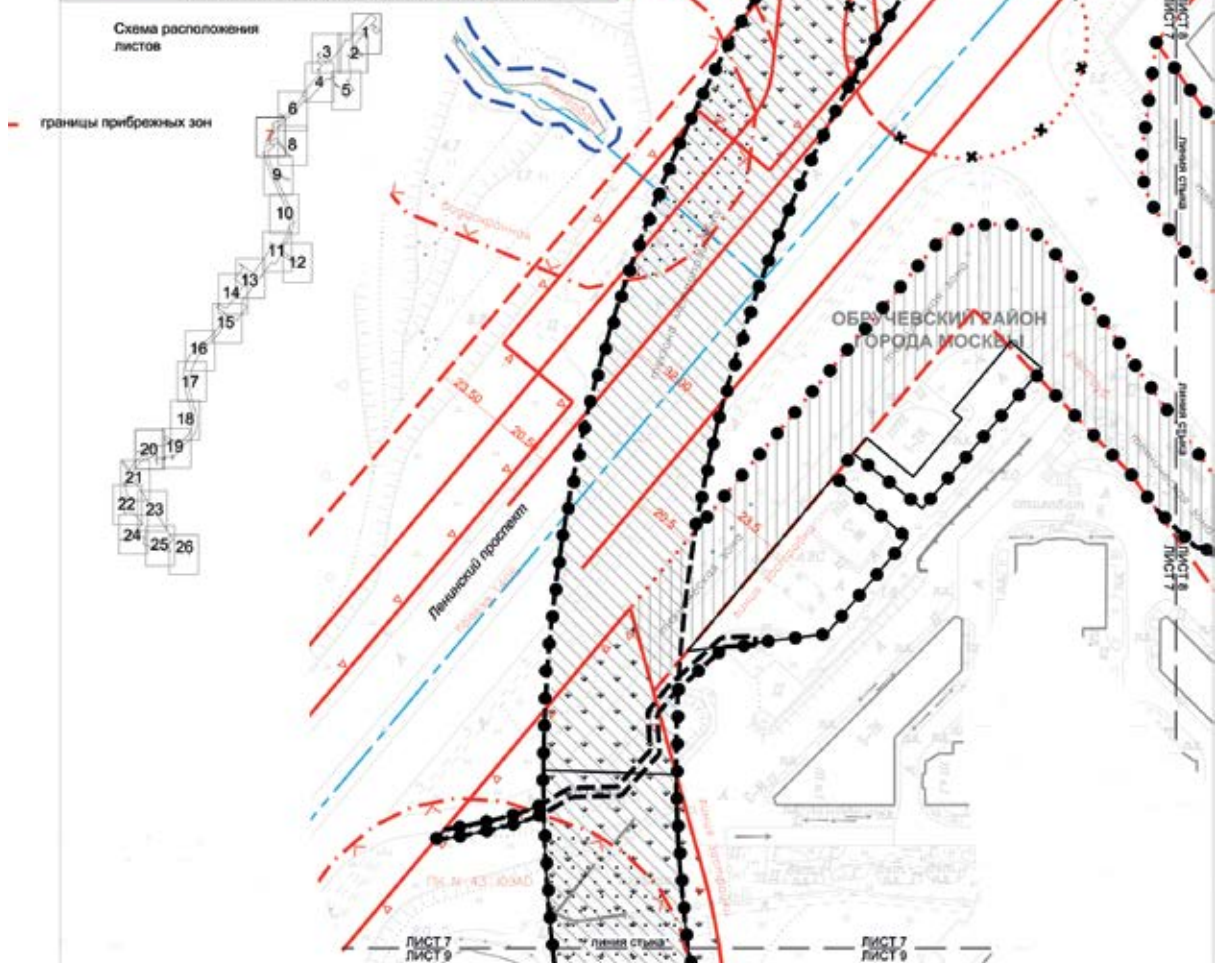
- граница подготовки проекта планировки территории
 — — — — — границы районов города Москвы
 — — — — — границы земельных участков и частей земельных участков, установленных проектом межевания

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- | | |
|--|---|
| | технической и охранной зоны метрополитена |
| | технических зон инженерных коммуникаций |
| | озелененные территории общего пользования |
| | водоохранных зон |
| | прибрежных зон |
| | красные линии улично-дорожной сети |
| | границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы |
| | границы технических зон инженерных коммуникаций |
| | границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми |
| | линии жилой застройки |
| | границы прибрежных зон |
| | границы водоохранных зон |
| | границы зон береговых полос |
| | устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена |
| | устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций |
| | предлагаемые к отмене границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы |

Схема расположения
листов

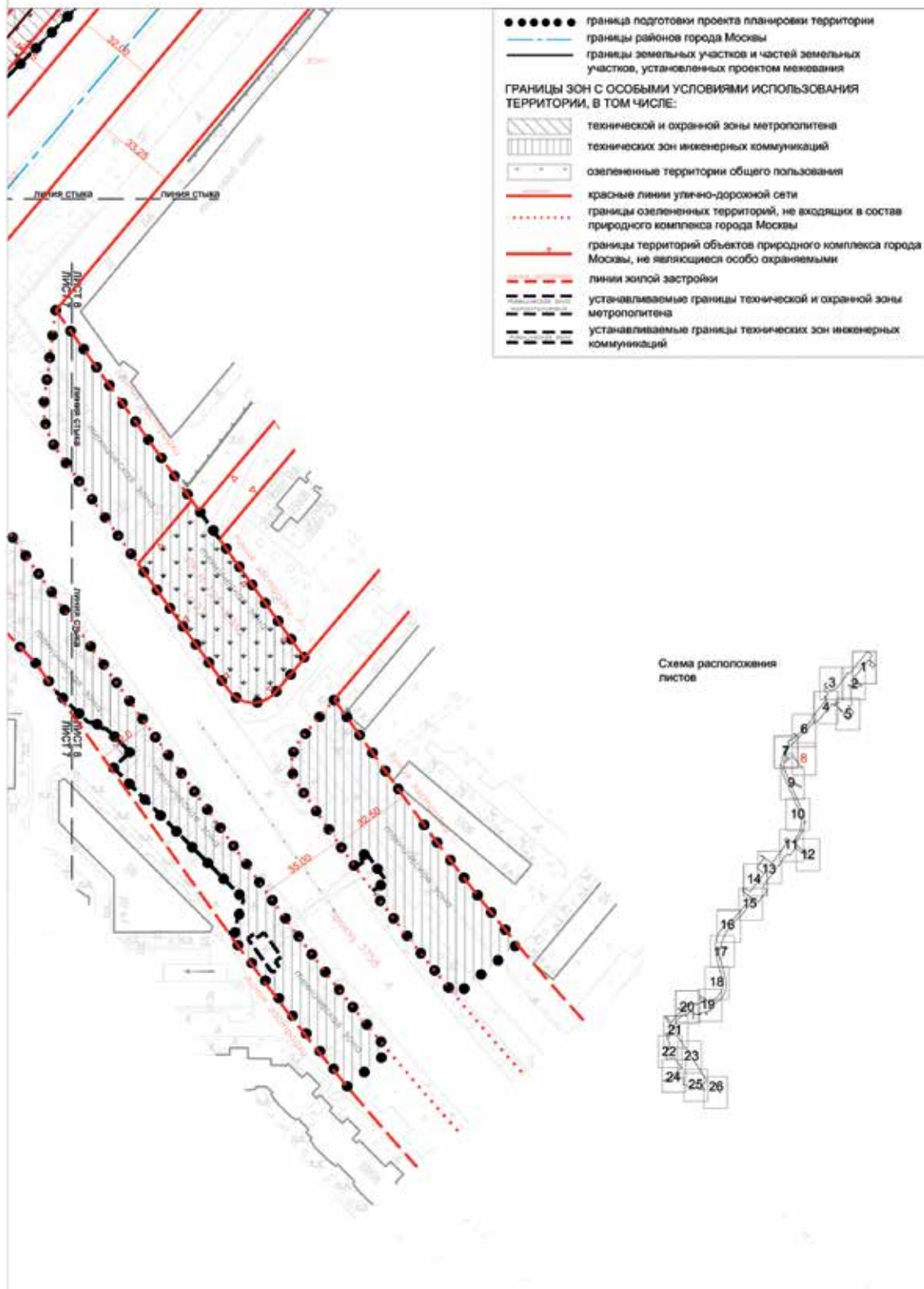
— границы прибрежных зон

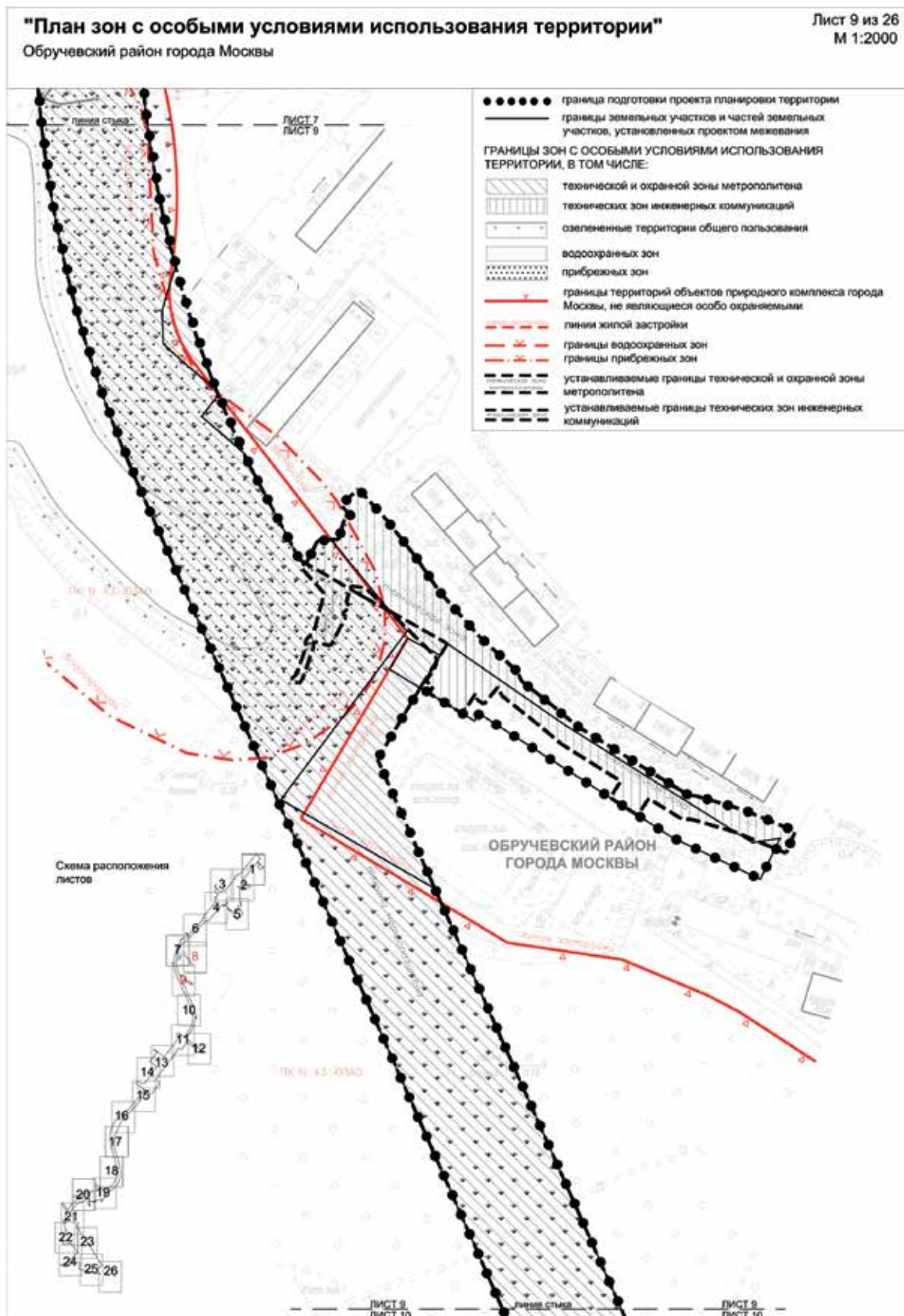


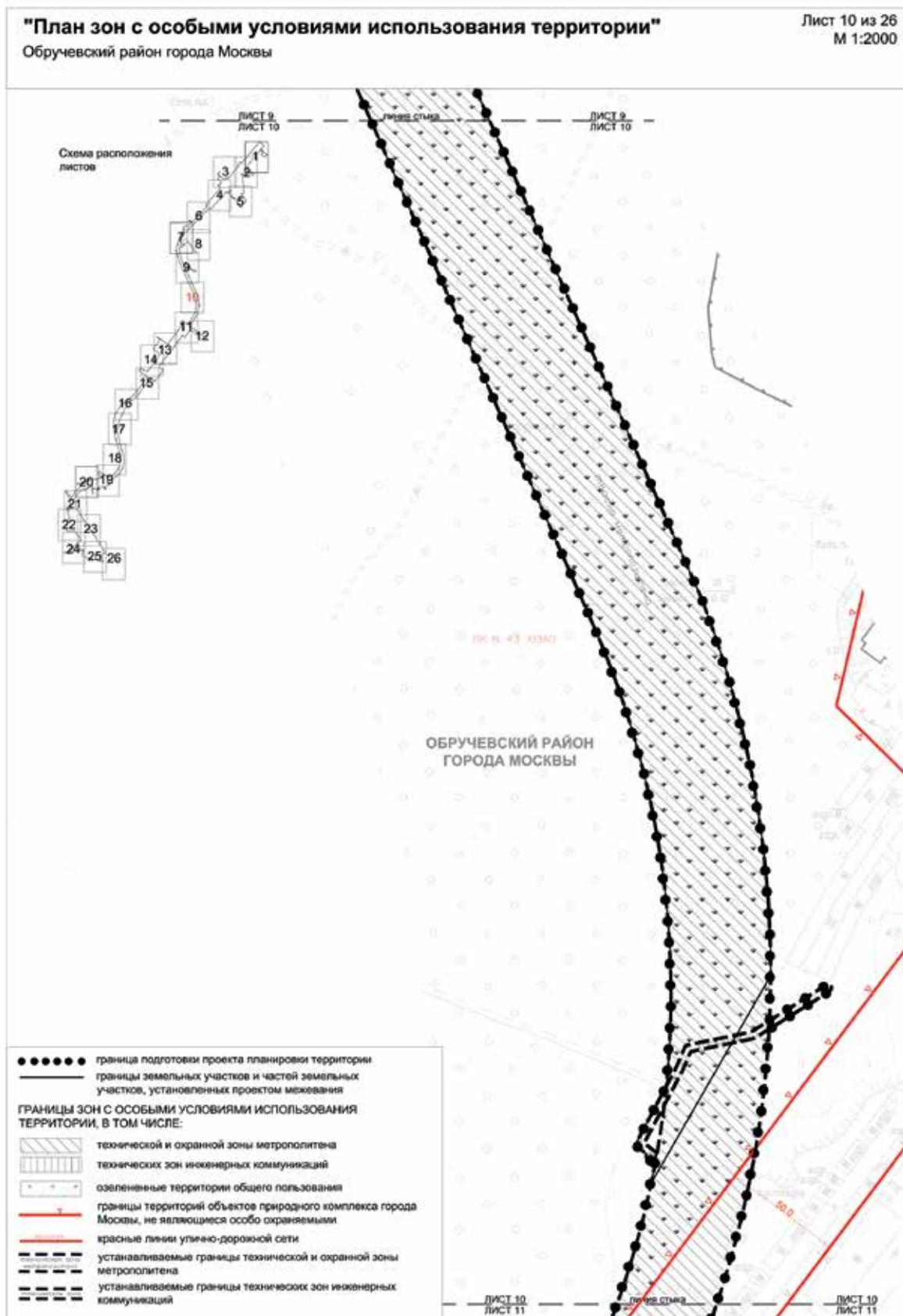
"План зон с особыми условиями использования территории"

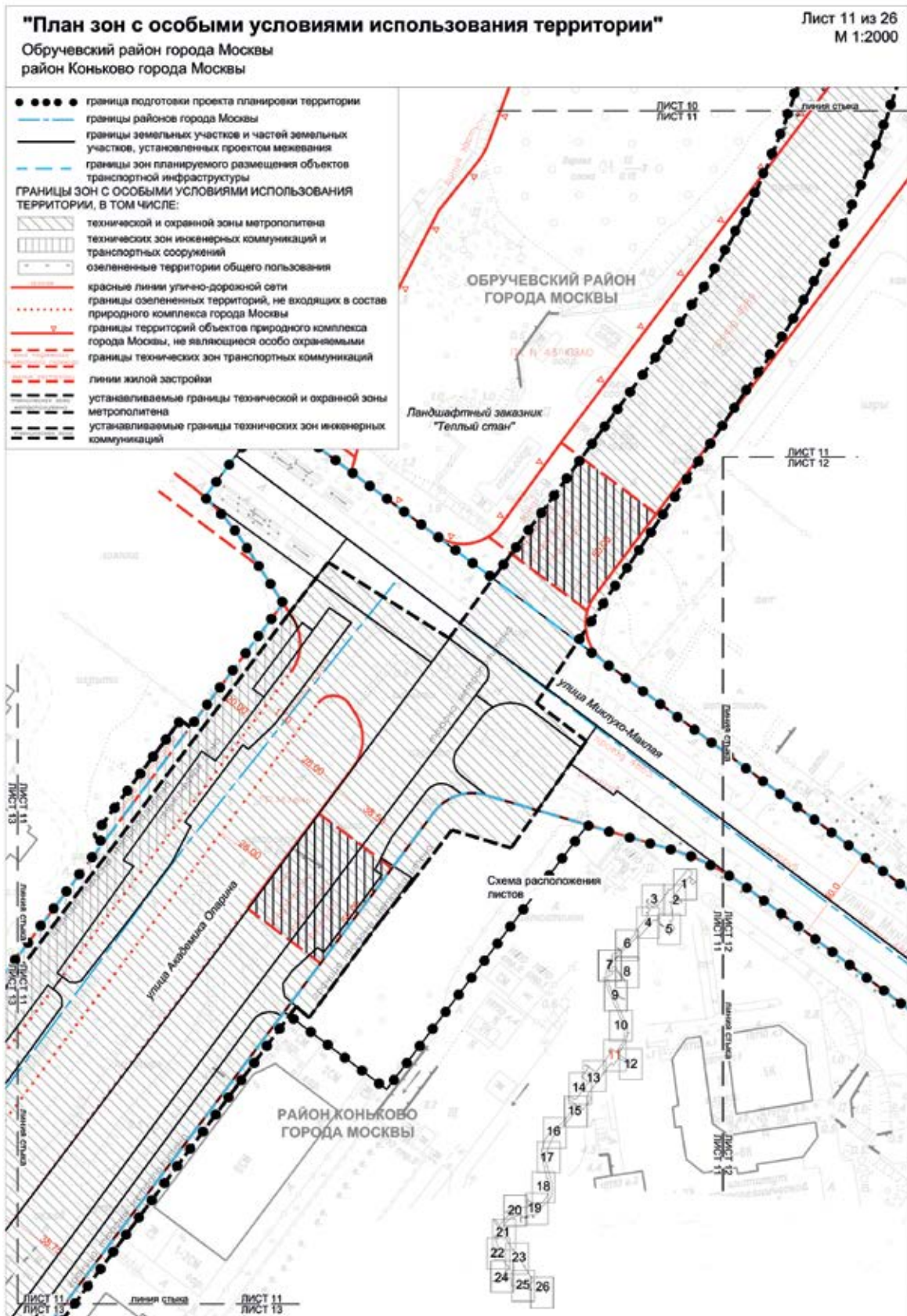
Обручевский район города Москвы

Лист 8 из 26
М 1:2000





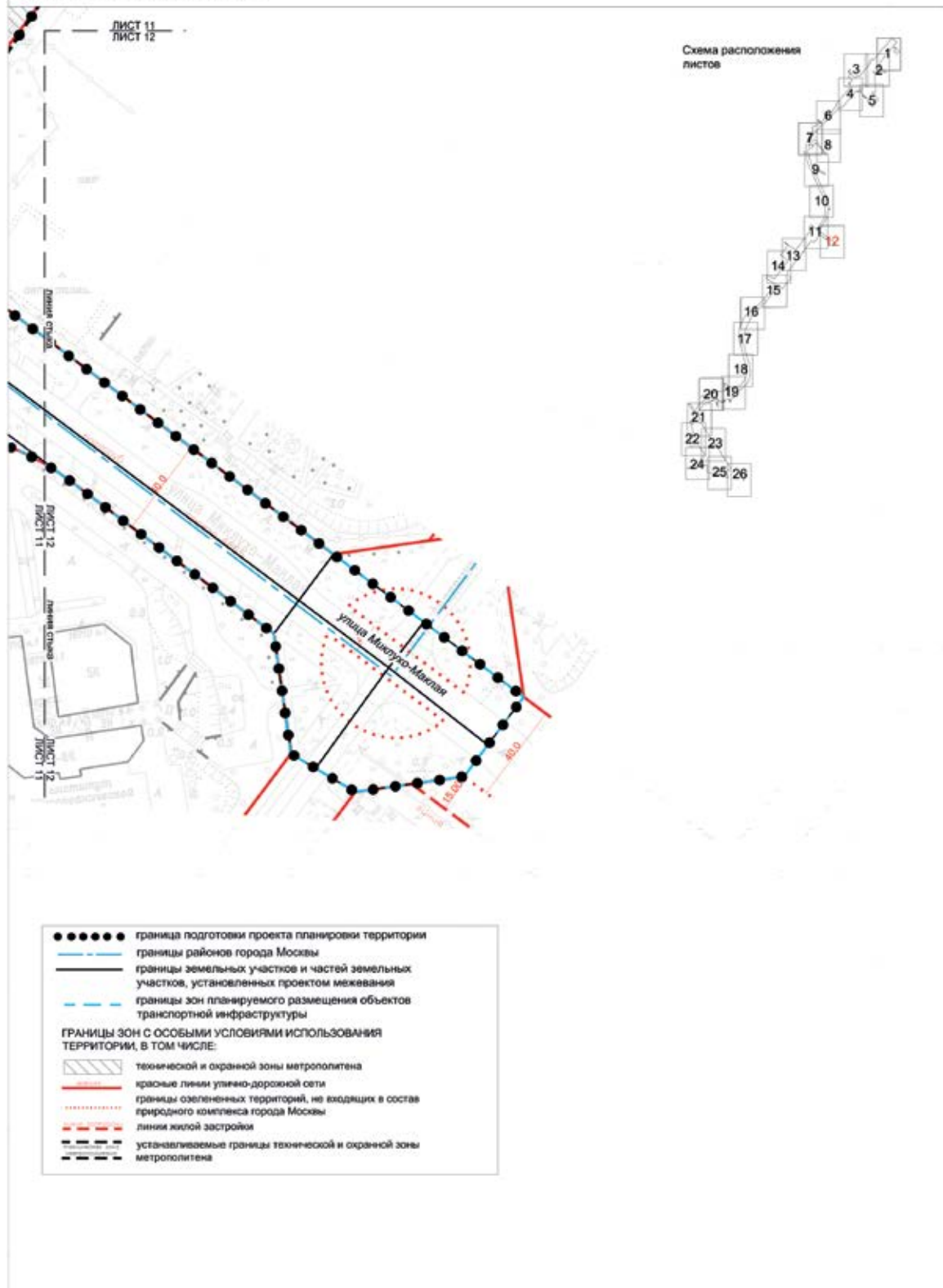


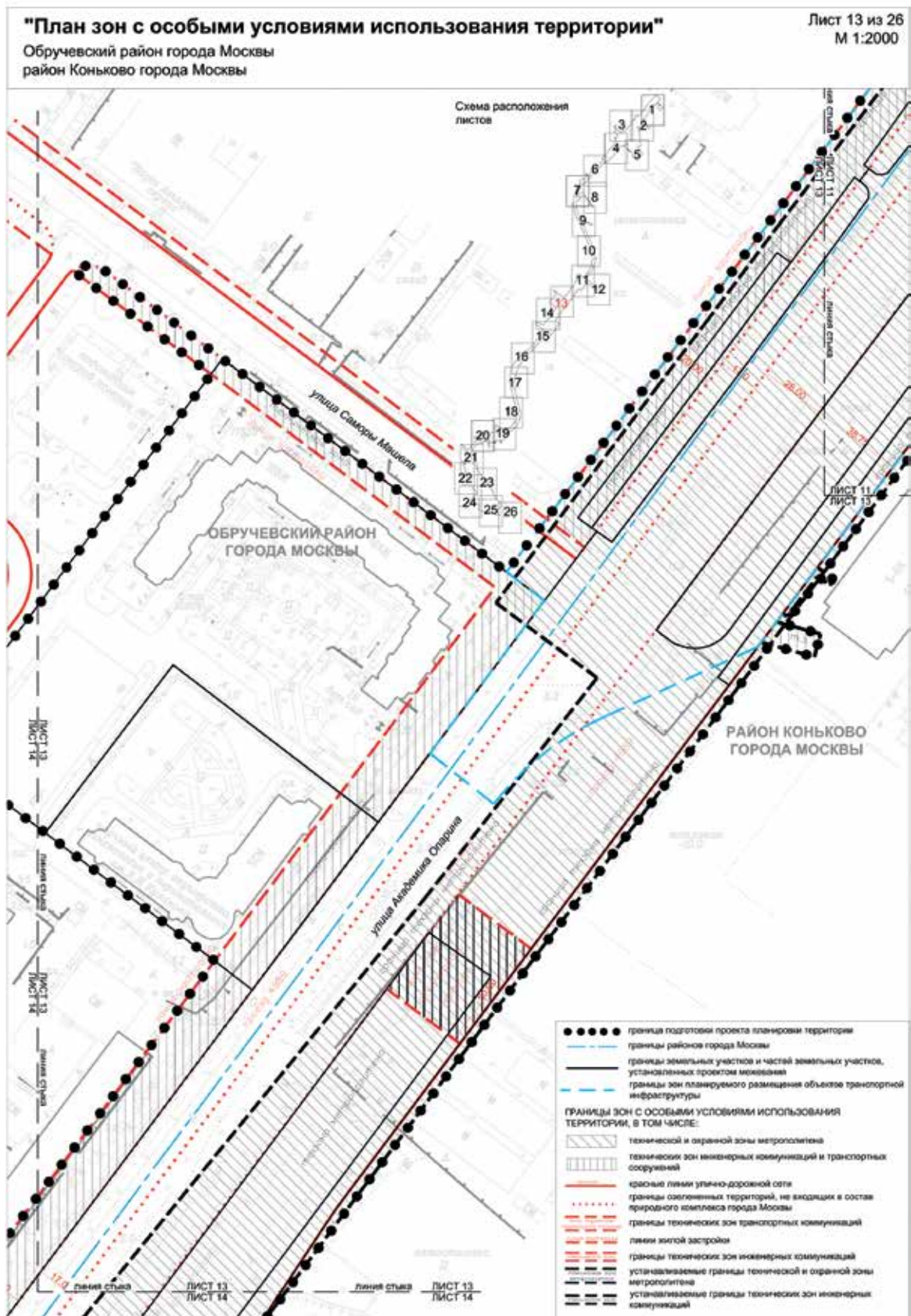


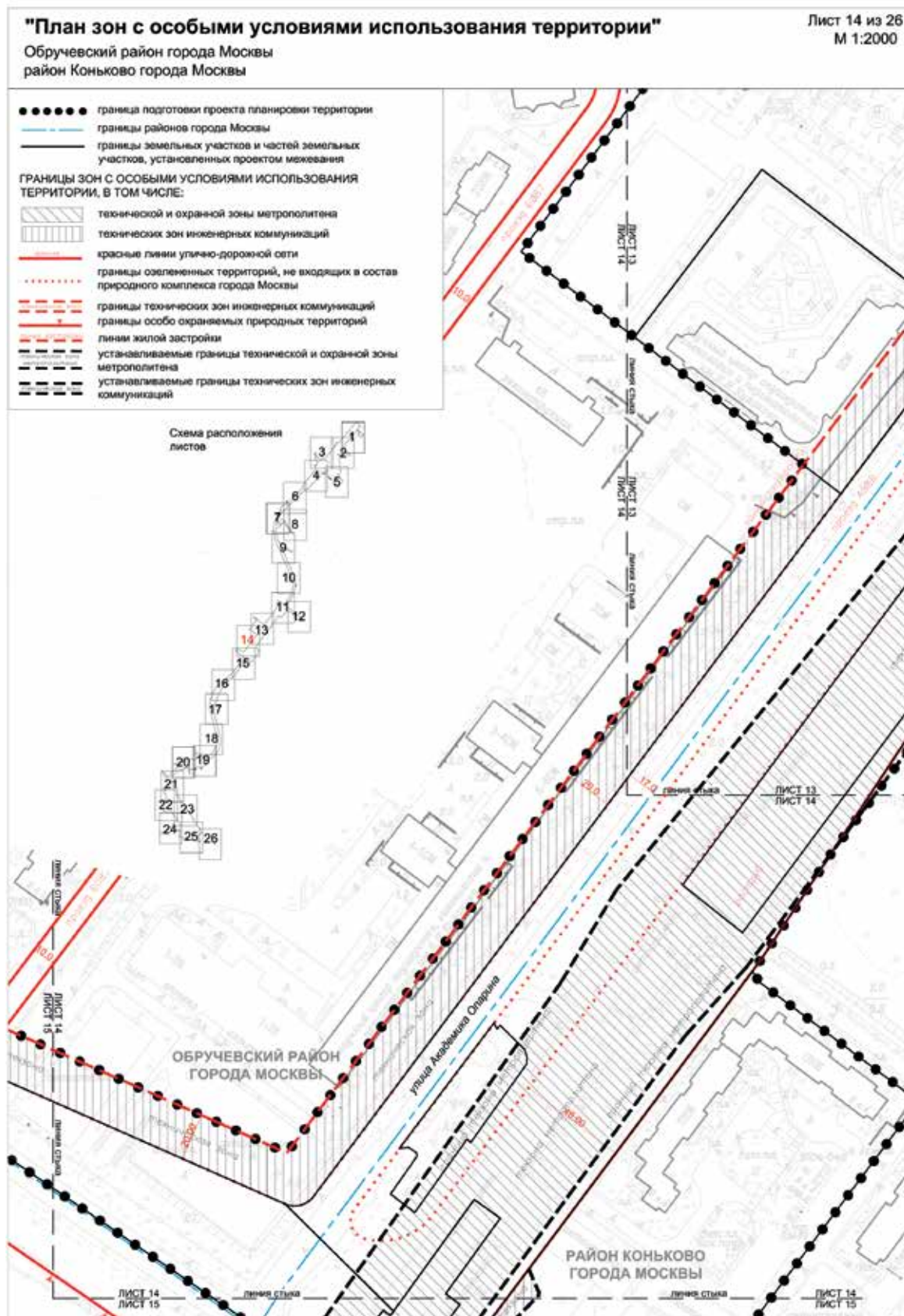
"План зон с особыми условиями использования территории"

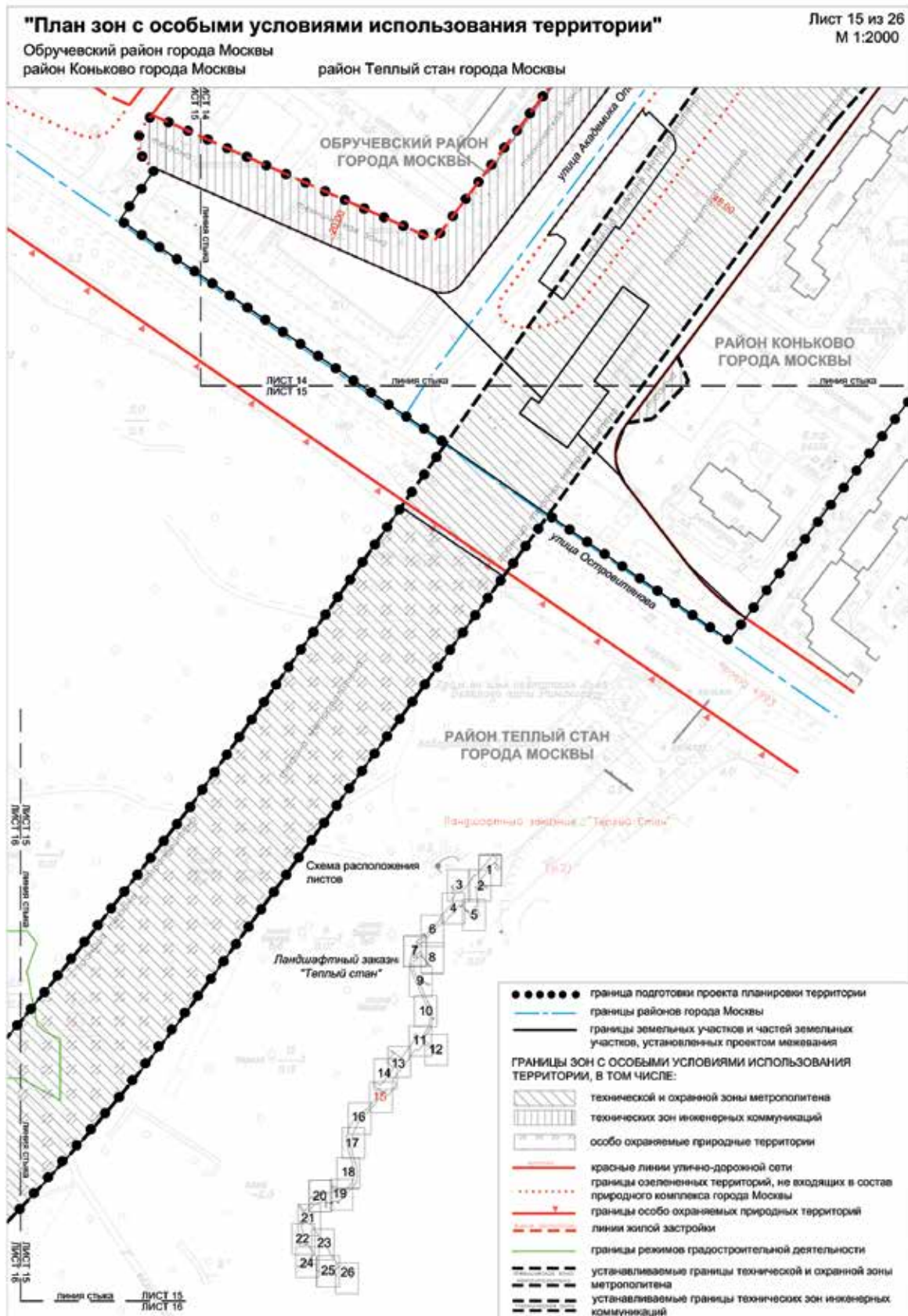
Лист 12 из 26
М 1:2000

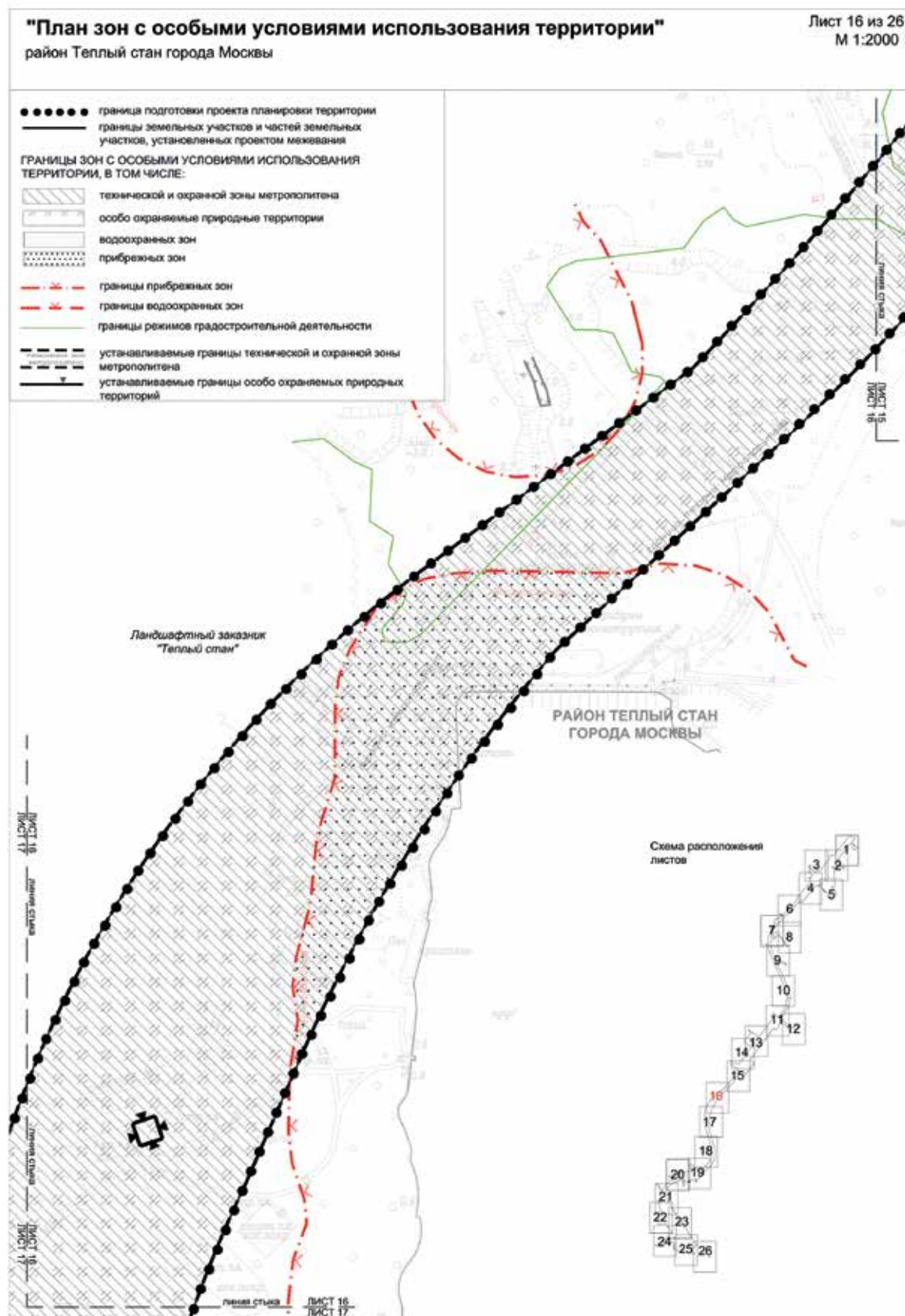
Обручевский район города Москвы
район Коньково города Москвы









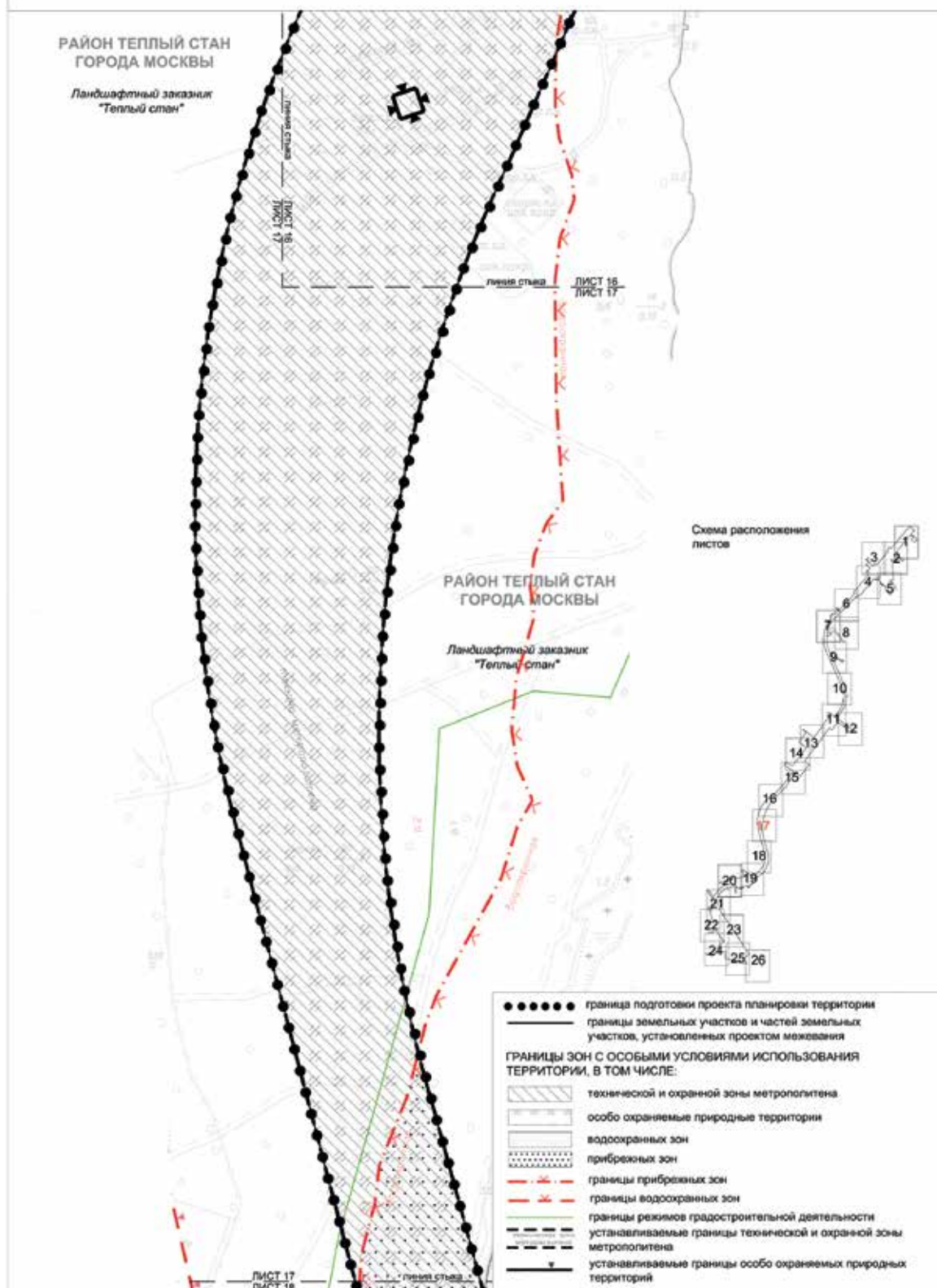


"План зон с особыми условиями использования территории"

район Теплый стан города Москвы

Лист 17 из 26

M 1:2000

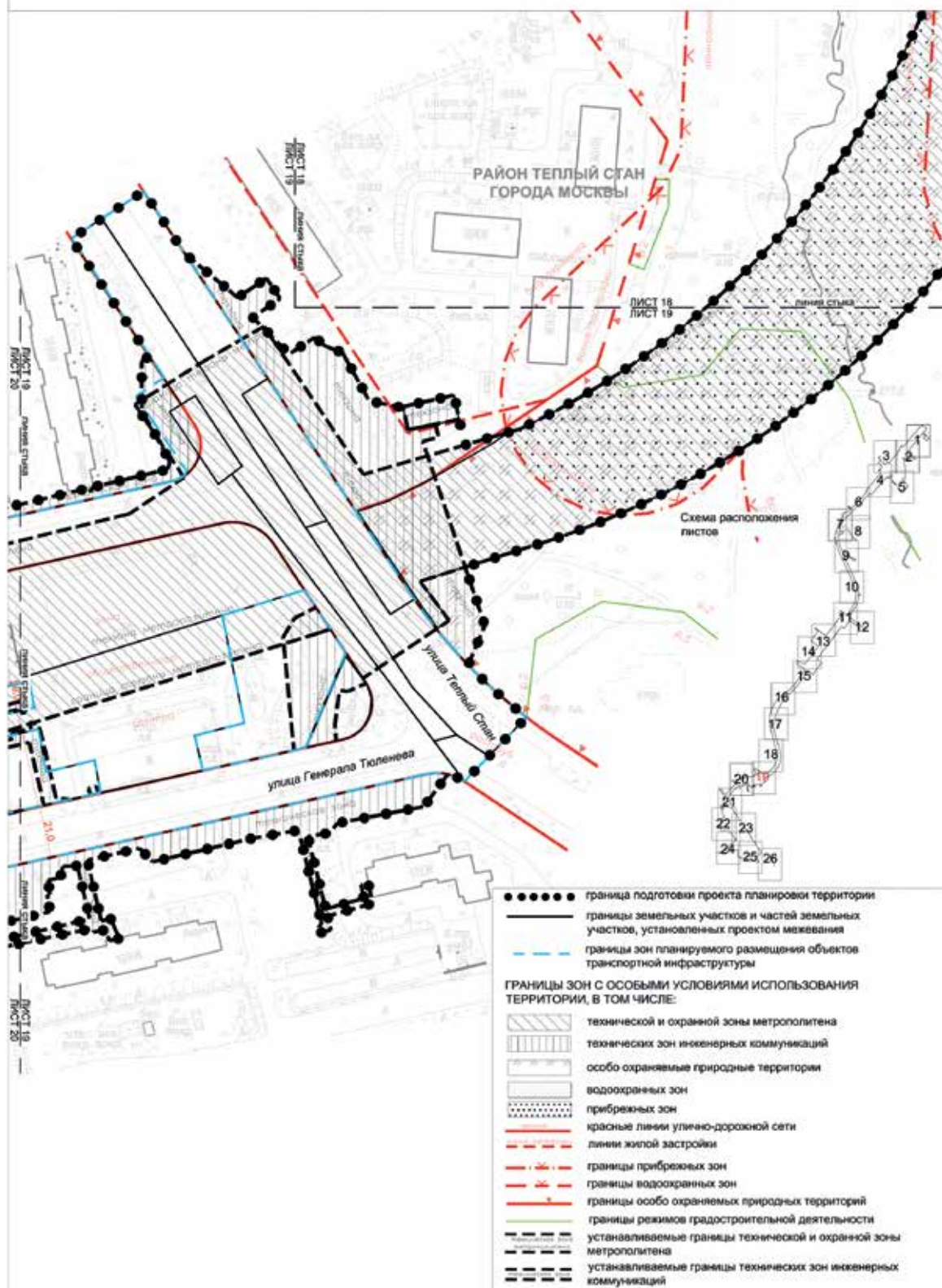




"План зон с особыми условиями использования территории"

район Теплый стан города Москвы

Лист 19 из 26
М 1:2000

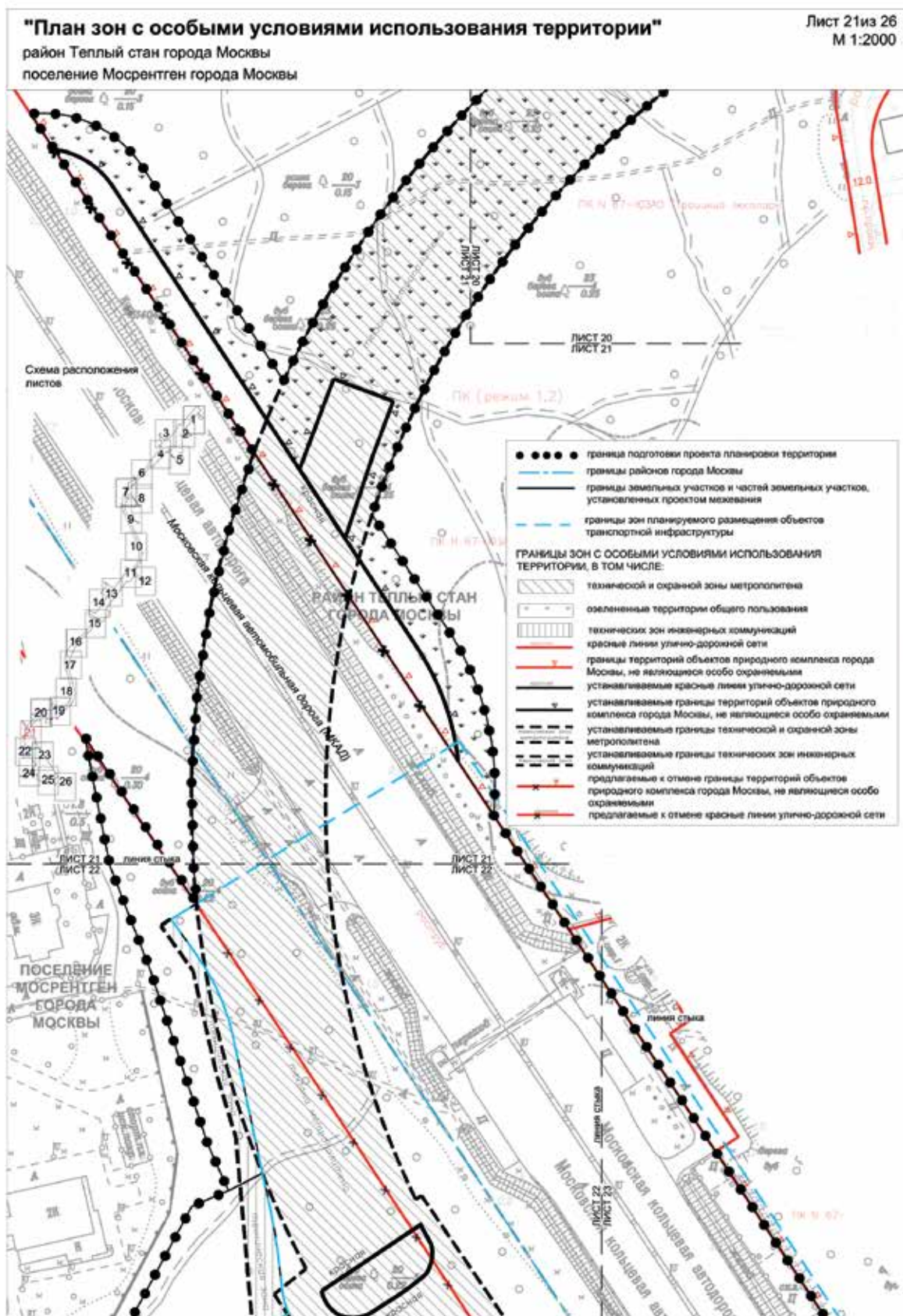


Лист 20 из 26
М 1:2000

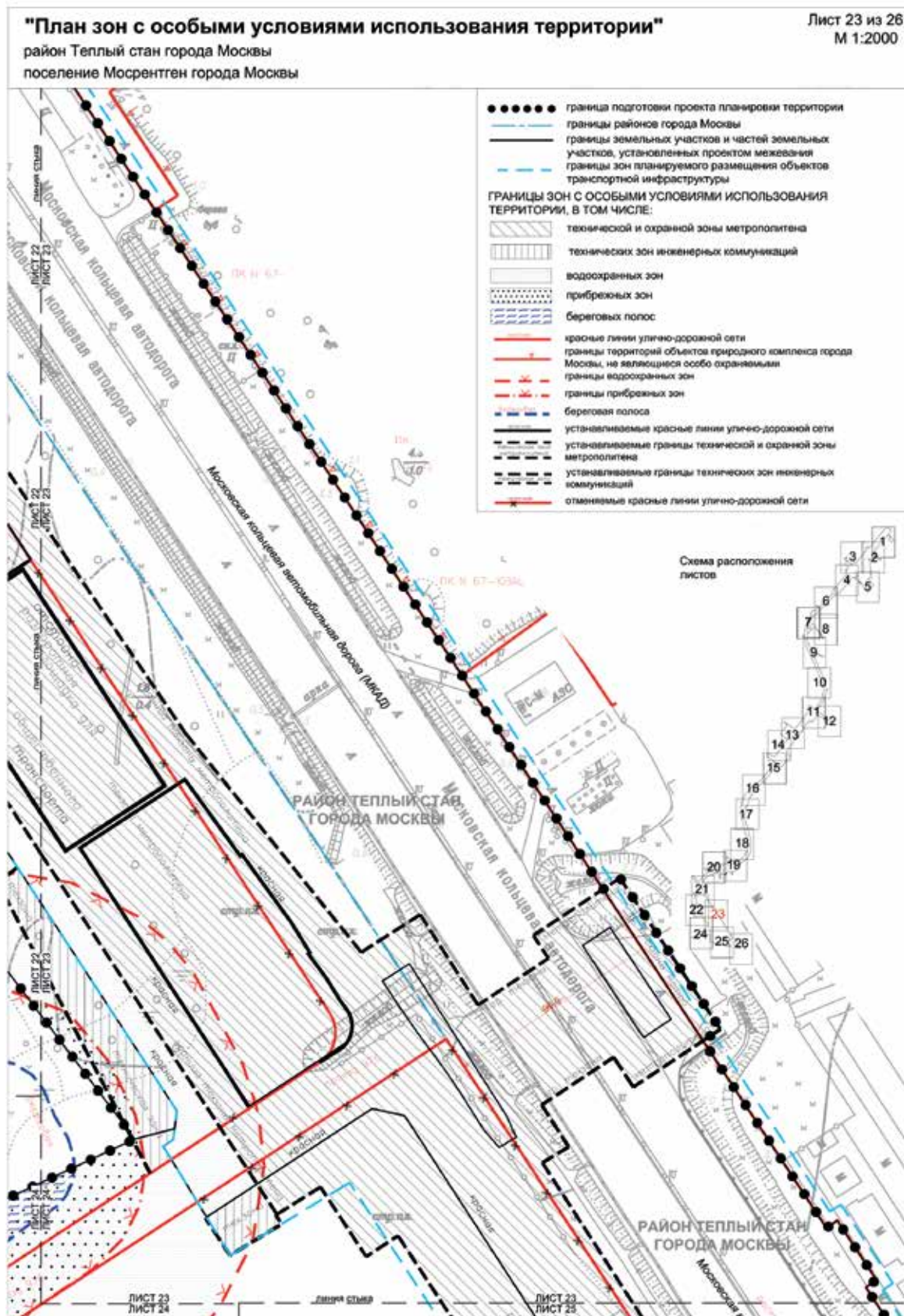
M 1:2000

- Схема расположения
листов

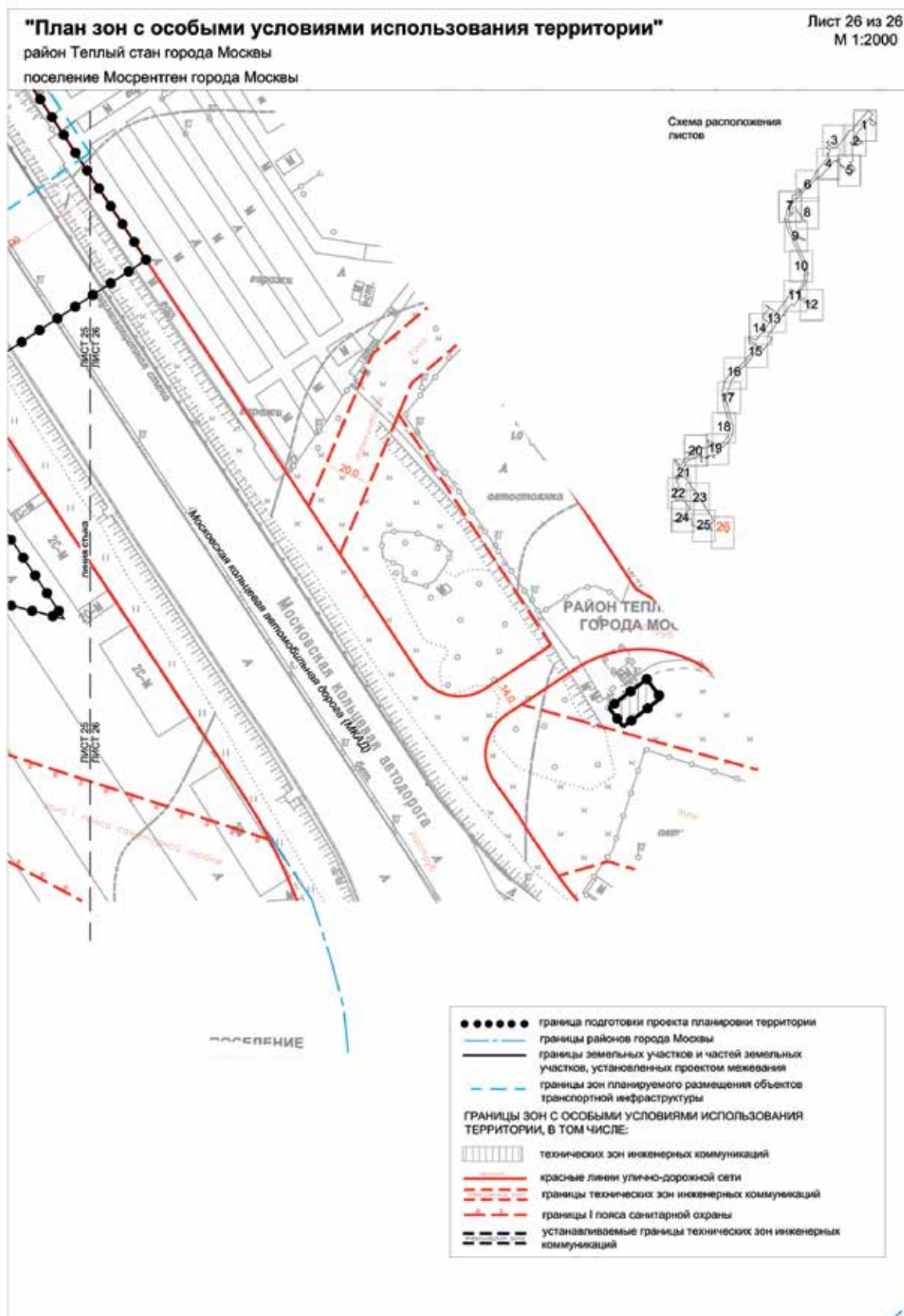












Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1029-ПП

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 21 июля 1998 г. № 564

Описание границ особо охраняемой природной территории «Ландшафтный заказник «Теплый Стан»

Границы особо охраняемой природной территории «Ландшафтный заказник «Теплый Стан» проходят:

— на севере и северо-востоке — от Ленинского проспекта на восток-юго-восток по обращенной к лесному массиву стороне местного проезда к дому 137а по Ленинскому проспекту до гостиничного комплекса, далее на юго-запад, юго-восток, восток, север и северо-восток по границам земельного участка гостиничного комплекса, далее на юго-восток по юго-западной границе проектируемого проезда 5504, далее на северо-восток по юго-восточной границе проектируемого проезда 4858а до северо-западной границы водоохранной зоны притока реки Очаковки, далее на северо-восток по границе водоохранной зоны притока реки Очаковки до угла дома 123, корп. 3—4 по Ленинскому проспекту, далее на юго-восток по прямой до юго-восточной границы водоохранной зоны притока реки Очаковки, далее на юго-запад по границе водоохранной зоны притока реки Очаковки до нечетной стороны улицы Академика Бакулева, далее на восток и северо-восток по нечетной стороне улицы Академика Бакулева до юго-западной границы земельного участка «Газэкспорт», отведенного под строительство двух жилых домов, далее на юго-восток, восток и северо-восток по границам земельного участка «Газэкспорт» до бровки правого склона оврага вдоль улицы Островитянова, далее на восток-северо-восток по бровке правого склона оврага и продолжающей его прямой до улицы Островитянова, далее по четной стороне улицы Островитянова по прямой, продолжающей на север западную границу земельного участка гостиницы «Паллада»;

— на востоке — от четной стороны улицы Островитянова на юг по прямой, продолжающей на север западную границу земельного участка гостиницы «Паллада», до северного угла земельного участка гостиницы «Паллада», далее на юг по западной границе земельного участка гостиницы «Паллада» и продолжающей ее прямой до обращенной к лесу стороне местного проезда вдоль домовладения 16, далее на юго-запад до ограды больницы, далее на северо-запад, юго-запад, юг и юго-восток по ограде больницы до северо-восточной границы водоохранной зоны притока реки Очаковки, далее на юг-юго-восток до земельного участка гаражей (улица Профсоюзная, 132, корп. 6, корп. 7), далее на юго-запад, юго-восток по границе участка гаражей, далее на запад и запад-северо-запад по границе водоохранной зоны притока реки Очаковки до восточной границы квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее на юг-юго-запад по восточной границе квартала 16 Тропаревского лесопарка до северо-восточной границы водоохранной зоны притока реки Очаковки, далее на юго-восток, юг и юго-запад до восточной границы квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее 50 м на юг по

восточной границе квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее на юго-восток до северного угла ограды земельного участка школы № 865 (домовладение 142, корп. 5), далее на юг-юго-запад и юго-восток по ограде земельного участка школы № 865 до ее южного угла, далее на юго-запад по прямой до северо-восточной границы квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее на юго-восток по северо-восточной границе квартала 16, далее на юго-запад по юго-восточной границе квартала 16, далее 320 м на северо-запад по юго-западной границе квартала 16, далее 140 м на юго-запад по северо-западной границе земельного участка домовладения 154, корп. 8, далее на юго-восток по юго-западной границе земельного участка домовладения 154, корп. 8—5 до местного проезда вдоль Профсоюзной улицы, далее на юго-запад по обращенной к долине реки Очаковки стороне местного проезда до улицы Теплый Стан;

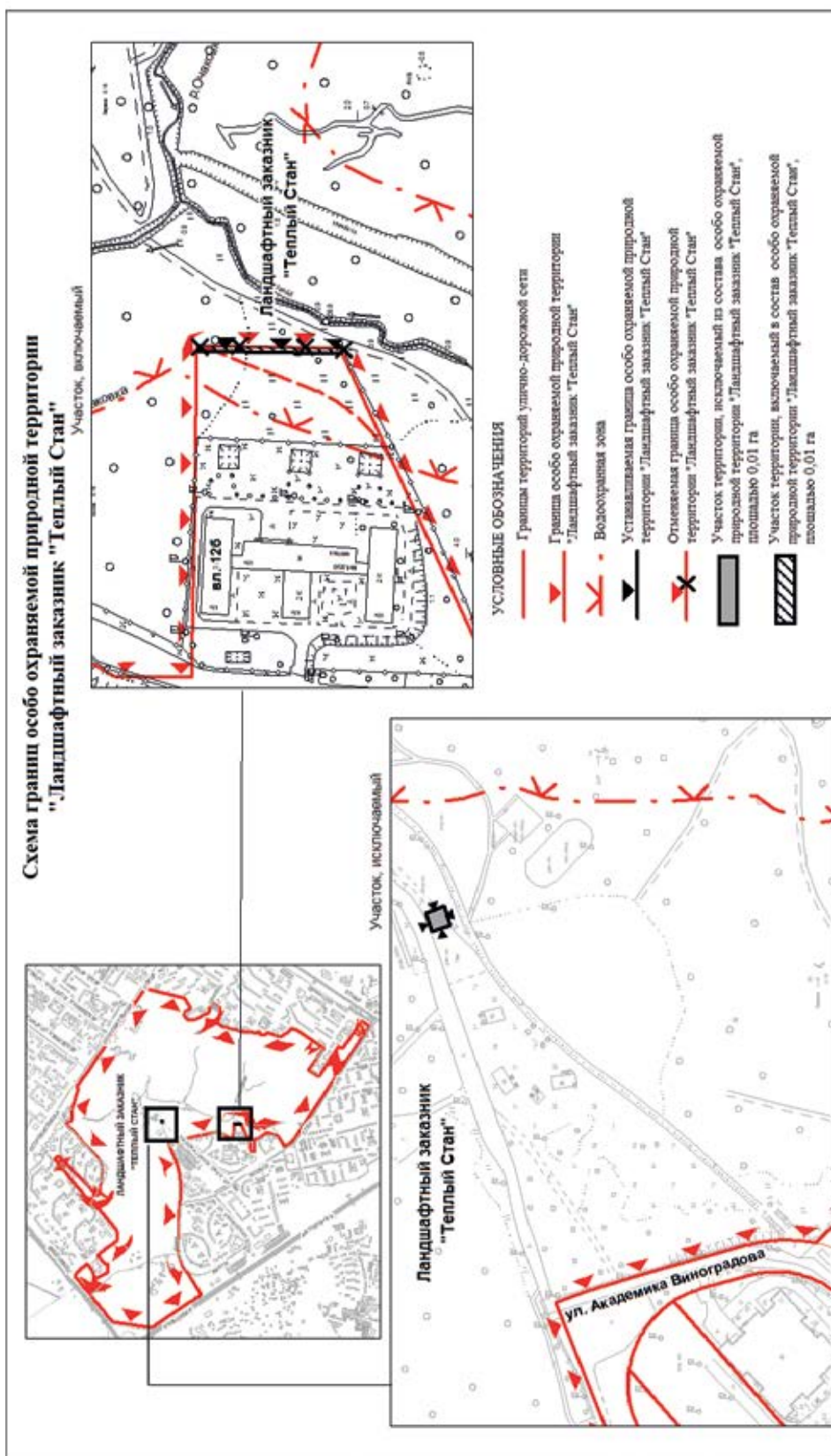
— на юге — по четной стороне улицы Теплый Стан до северо-западной границы водоохранной зоны притока реки Очаковки, далее на северо-восток по северо-западной границе водоохранной зоны до западной границы квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее на север-северо-восток, северо-запад и север по границе квартала 16 Тропаревского лесопарка до южной границы водоохранной зоны притока реки Очаковки, далее на запад, северо-восток и восток по границе водоохранной зоны реки Очаковки до западной границы квартала 16 Тропаревского лесопарка, далее на север, северо-восток, север, запад, север, северо-восток, северо-запад, северо-восток, северо-запад и север по западным границам квартала 16 Тропаревского лесопарка до обращенной к лесу стороне местного проезда вокруг дома 12 по улице Виноградова, далее на северо-запад по обращенной к лесу стороне местного проезда до восточной границы отстоя и разворота общественного транспорта, далее на север и северо-запад по границам площадки до южной границы квартала 15 Тропаревского лесопарка, далее на запад по линии застройки до земельного участка гаражей (улица Академика Варги, вл. 28), далее на север, восток, север, северо-запад, запад, юг по границе участка гаражей, далее на запад по линии застройки улицы Академика Варги, далее на запад-юго-запад по южной границе технической зоны до внутренней границы полосы отвода МКАД;

— на западе — на северо-запад по внутренней границе полосы отвода МКАД до развязки, далее на север по обращенной к лесу стороне развязки до Ленинского проспекта, далее на северо-восток по нечетной стороне Ленинского проспекта до местного проезда к дому № 137а;

— в центральной части, исключая участок размещения вентиляционного киоска метрополитена, длиной 10 метров, шириной 10 метров.

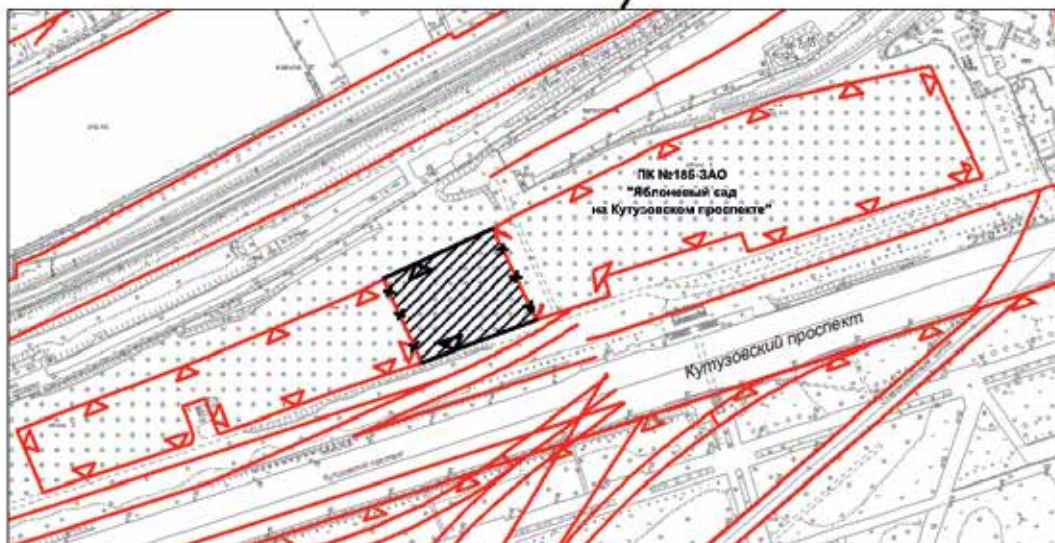
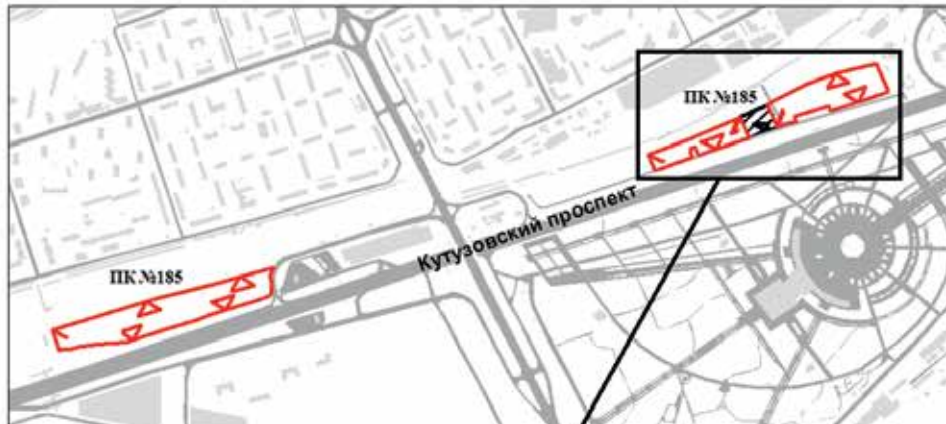
Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1029-ПП

Приложение 7а
к постановлению Правительства Москвы
от 21 июля 1998 г. № 564



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1029-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 185
Западного административного округа города Москвы
"Яблоневый сад на Кутузовском проспекте"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территорий улично-дорожной сети
- Границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- Устанавливаемые границы объекта природного комплекса № 185-3АО
- Отменяемые границы объекта природного комплекса № 185-3АО
- Участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 185-3АО, площадью 0,51 га

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1029-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 137 Западного административного округа города Москвы
"Бульвар по Ленинскому проспекту от ул. Кравченко до ул. Лобачевского"

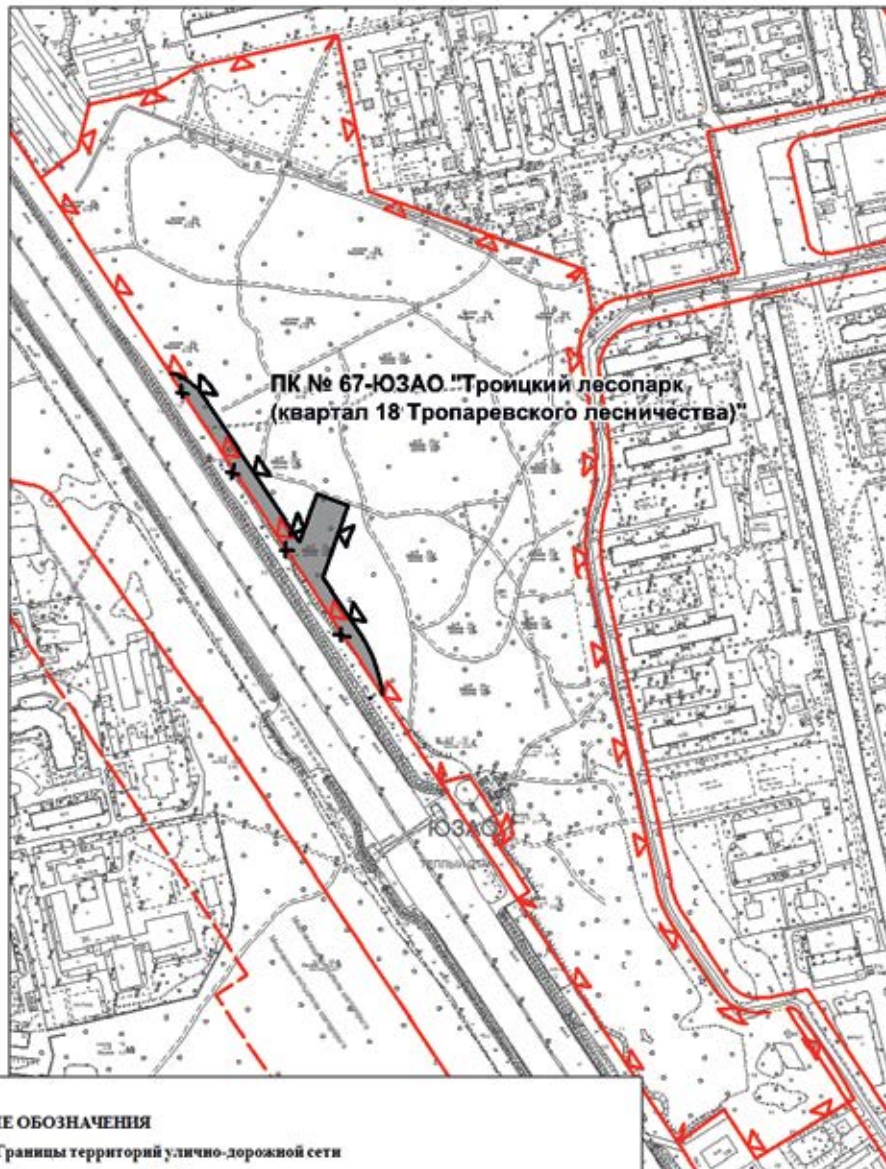


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территорий улично-дорожной сети
-  Границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  Устанавливаемые границы объекта природного комплекса № 137-ЗАО
-  Отменяемые границы объекта природного комплекса № 137-ЗАО
-  Участки территории, предлагаемые к исключению из состава объекта природного комплекса № 137-ЗАО, общей площадью 0,51 га

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1029-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 67
Юго-Западного административного округа города Москвы
"Троицкий лесопарк (квартал 18 Тропаревского лесничества)"

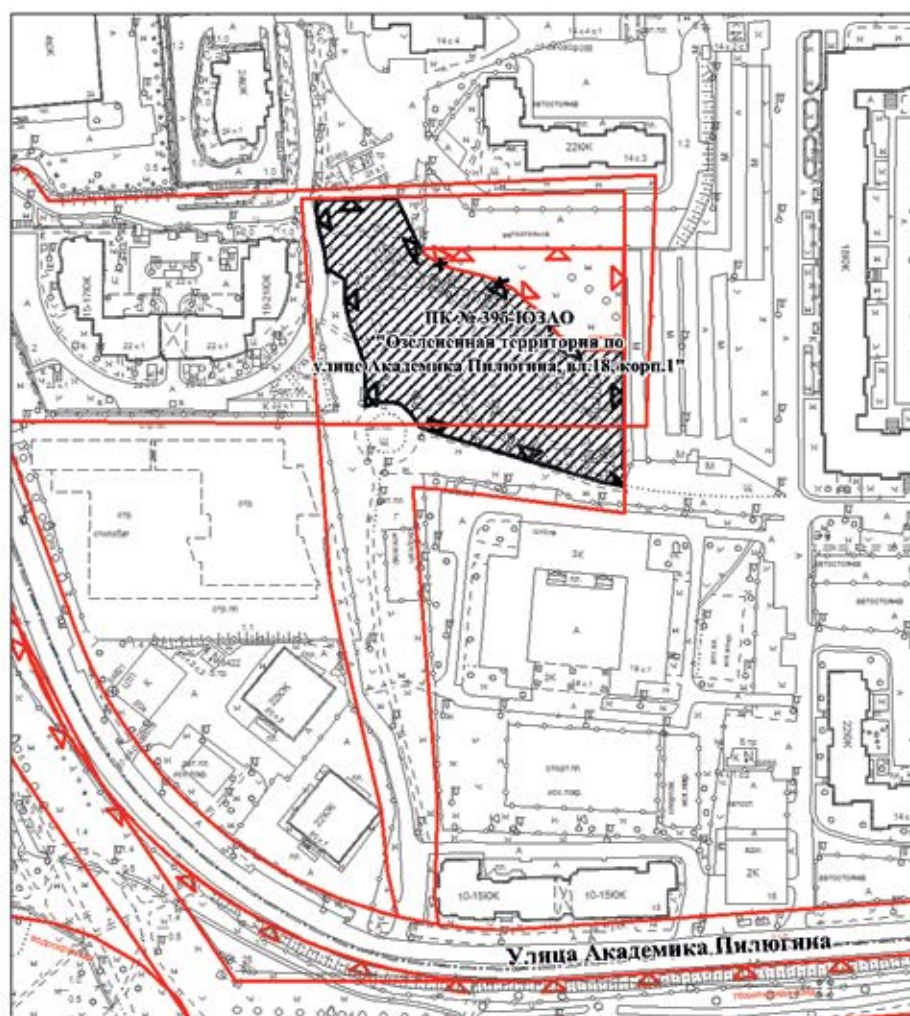


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территорий улично-дорожной сети
- Границы территорий объекта природного комплекса города Москвы
- Устанавливаемая граница объекта природного комплекса № 67-ЮЗАО
- Отменяемая граница объекта природного комплекса № 67-ЮЗАО
- Участок территории, предлагаемый к исключению из состава объекта природного комплекса № 67-ЮЗАО, площадь 0,48 га

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1029-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 396
Юго-Западного административного округа города Москвы
"Озелененная территория по улице Академика Пилюгина, вл.18, корп.1"

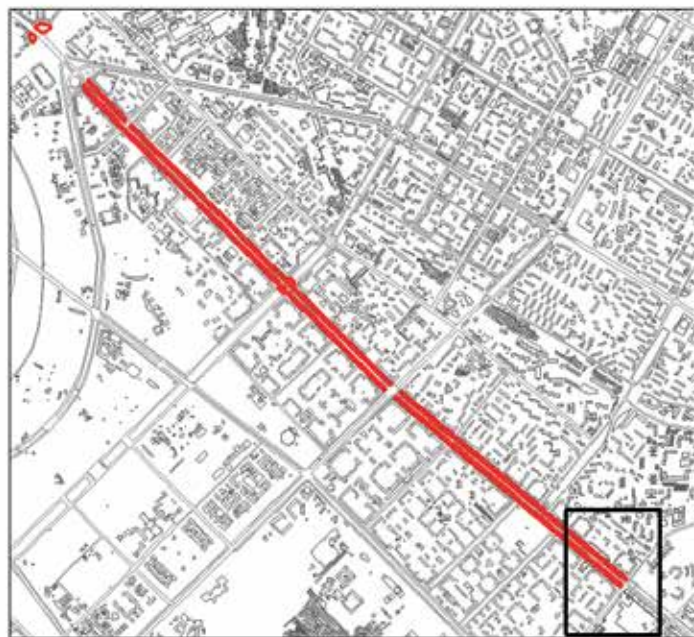


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территорий улично-дорожной сети
-  Устанавливаемая граница объекта природного комплекса № 396-ЮЗАО
-  Участок территории, предлагаемый к включению в состав объекта природного комплекса № 396- ЮЗАО, площадью 0,7 га

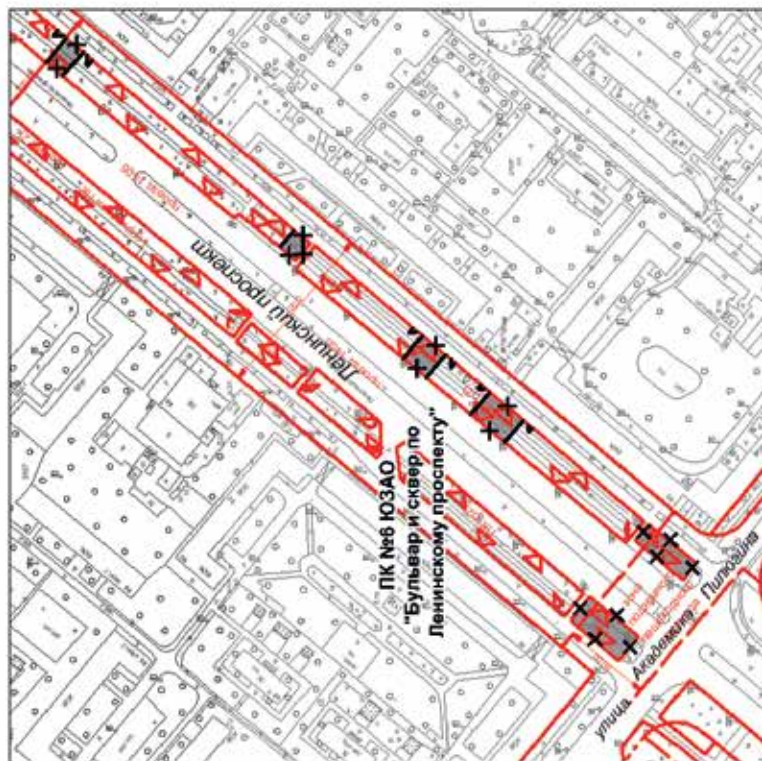
Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1029-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 6 Юго-Западного административного округа города Москвы
"Бульвар и сквер по Ленинскому проспекту"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территорий улично-дорожной сети
- Границы территорий объекта природного комплекса города Москвы
- Устанавливаемые границы объекта природного комплекса № 6-ЮЗАО
- Отменяемые границы объекта природного комплекса № 6-ЮЗАО
- Участки территории, предлагаемые к исключению из состава объекта природного комплекса № 6-ЮЗАО, площадь 0,21 га



Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1029-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА
Г. МОСКВЫ

(кроме особо охраняемых природных территорий
и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Юго-Западный АО			
6	Бульвар и сквер по Ленинскому проспекту	Озелененная территория общего пользования	18,39
396	Озелененная территория по улице Академика Пилюгина, вл.18, корп.1	Озелененная территория общего пользования	0,86
67	Троицкий лесопарк (квартал 18 Тропаревского лесничества)	Озелененная территория общего пользования	17,02
Западный АО			
137	Бульвар по Ленинскому проспекту от ул. Кравченко до ул. Лобачевского	Озелененная территория общего пользования	2,874
185	Яблоневый сад на Кутузовском проспекте	Озелененная территория общего пользования	8,785

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА —
ЮЖНОГО УЧАСТКА ЛИНИИ ТРЕТИЙ ПЕРЕСАДОЧНЫЙ КОНТУР ОТ СТАНЦИИ
«ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО» ДО СТАНЦИИ «КАХОВСКАЯ»
МОСКОВСКОГО МЕТРОПОЛИТЕНА**

Постановление Правительства Москвы от 3 сентября 2018 года № 1030-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта Южного участка линии Третий пересадочный контур от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каховская» Московского метрополитена (приложение 1).

2. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,25 га, образовав объект природного комплекса № 123а «Озелененная территория по улице Удальцова, вл. 24, вл. 26», установив его границы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 135 Западного административного округа

города Москвы «Бульвар по ул. Удальцова», исключив из его состава участок территории площадью 0,244 га согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 7 октября 2014 г. № 579-ПП):

4.1. Раздел «Западный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 123а в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4.2. Пункт 135 раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1030-ПП

**Проект планировки территории линейного объекта — Южного участка
линии Третий пересадочный контур от станции «Проспект Вернадского»
до станции «Каховская» Московского метрополитена**

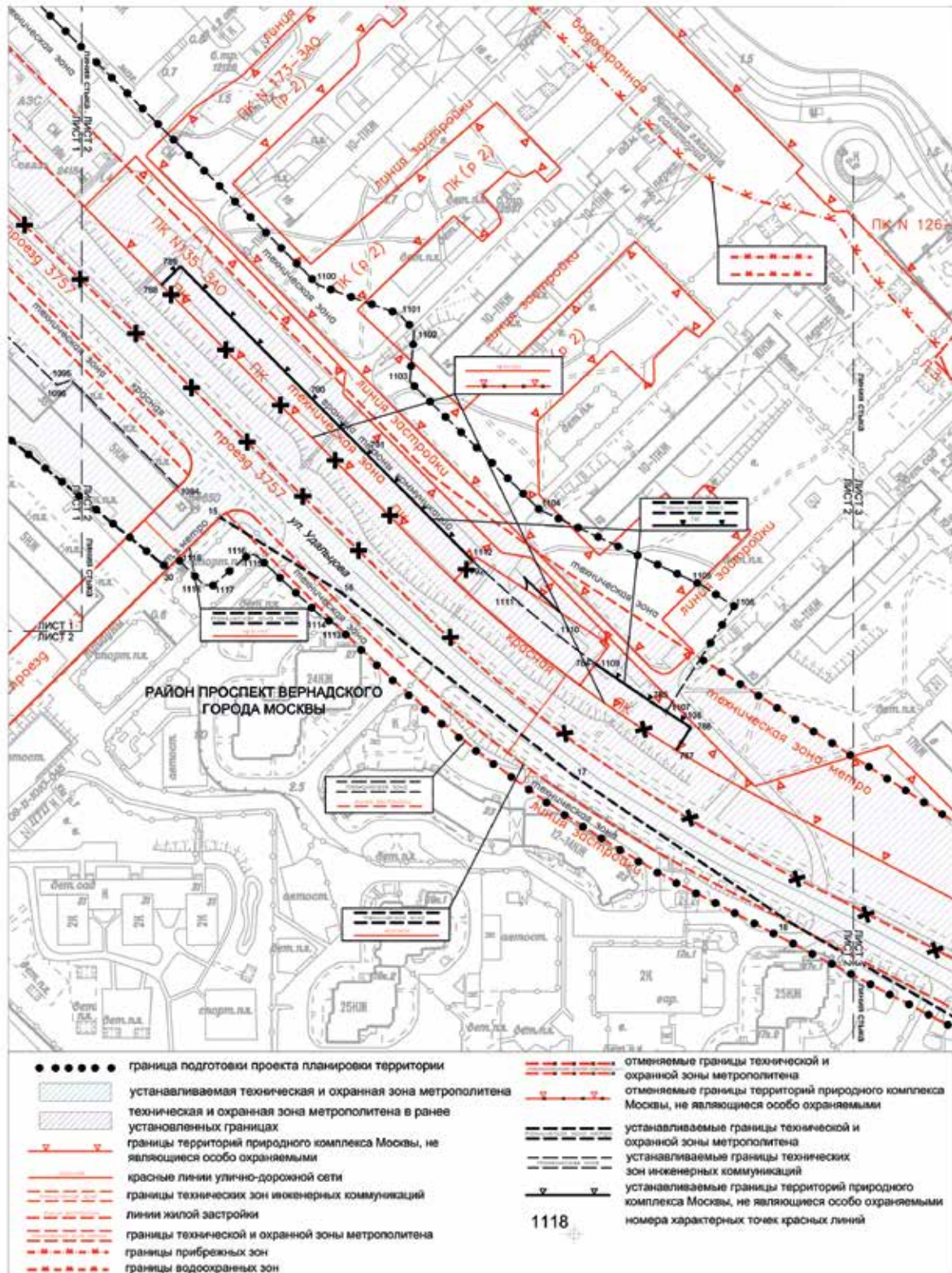
1. Графическая часть

Лист 1 из 19
М 1:2000

район Проспект Вернадского города Москвы

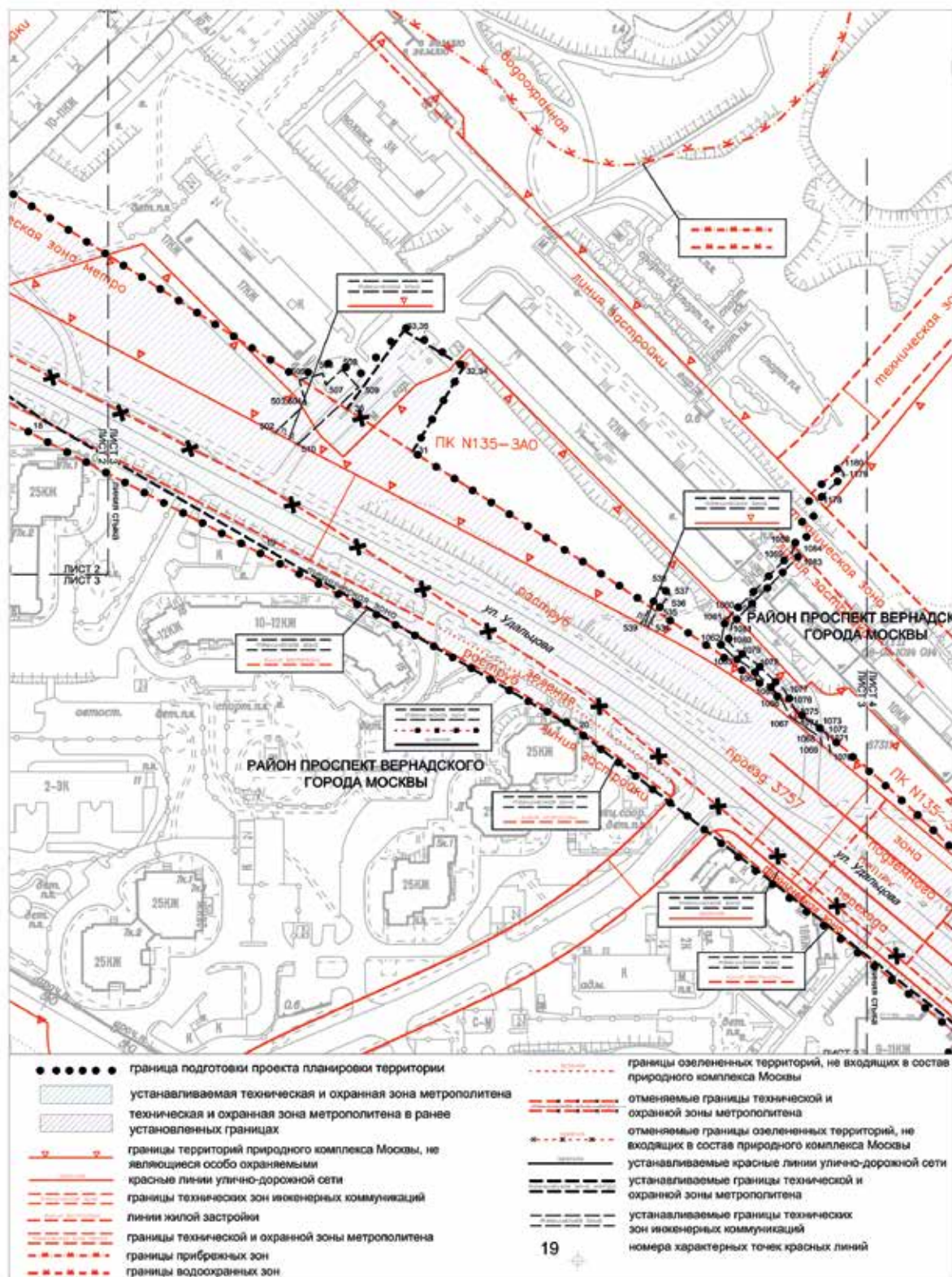


район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 2 из 19
М 1:2000

район Проспект Вернадского города Москвы

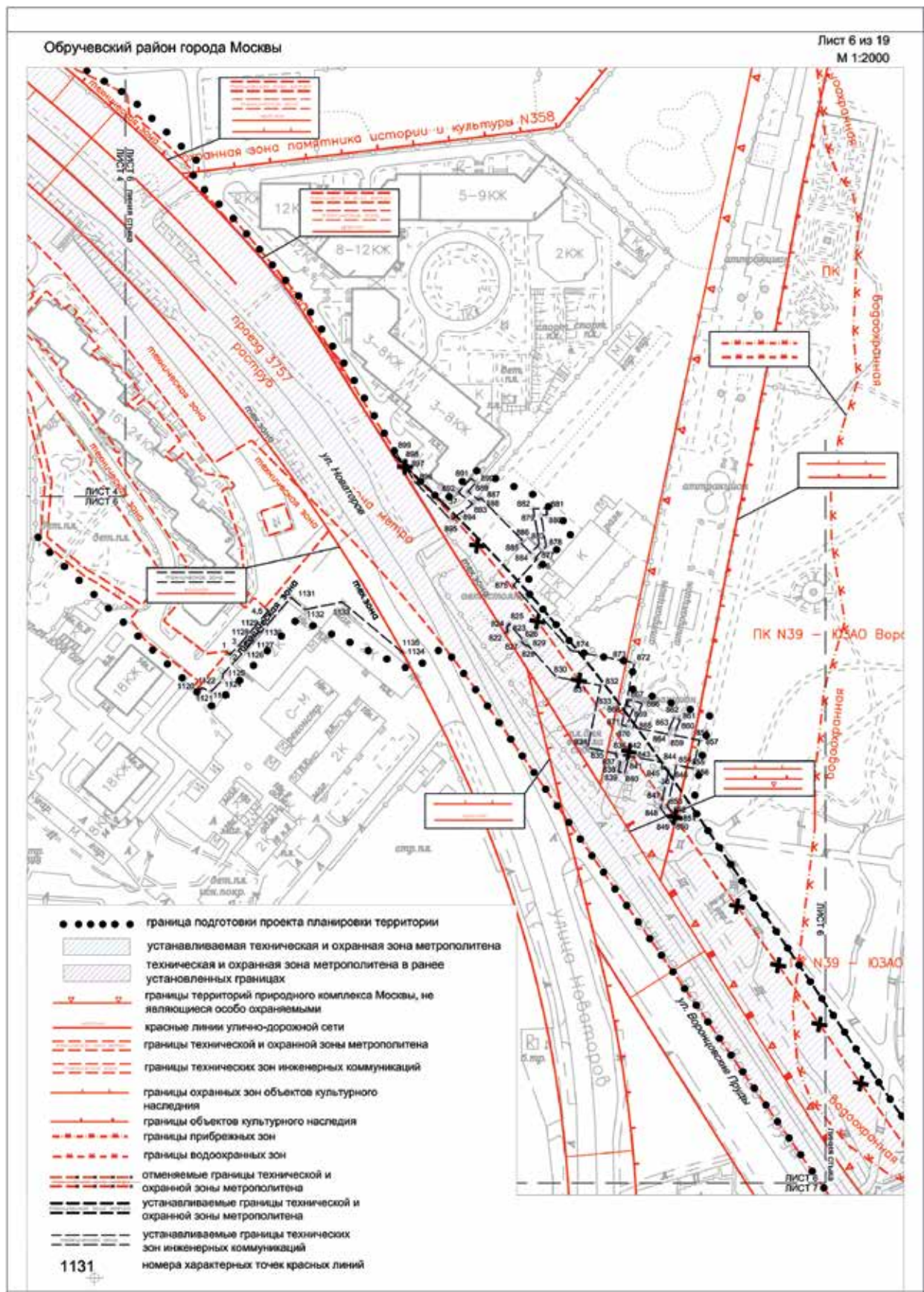
Лист 3 из 19
М 1:2000





Лист 5 из 19
М 1:2000



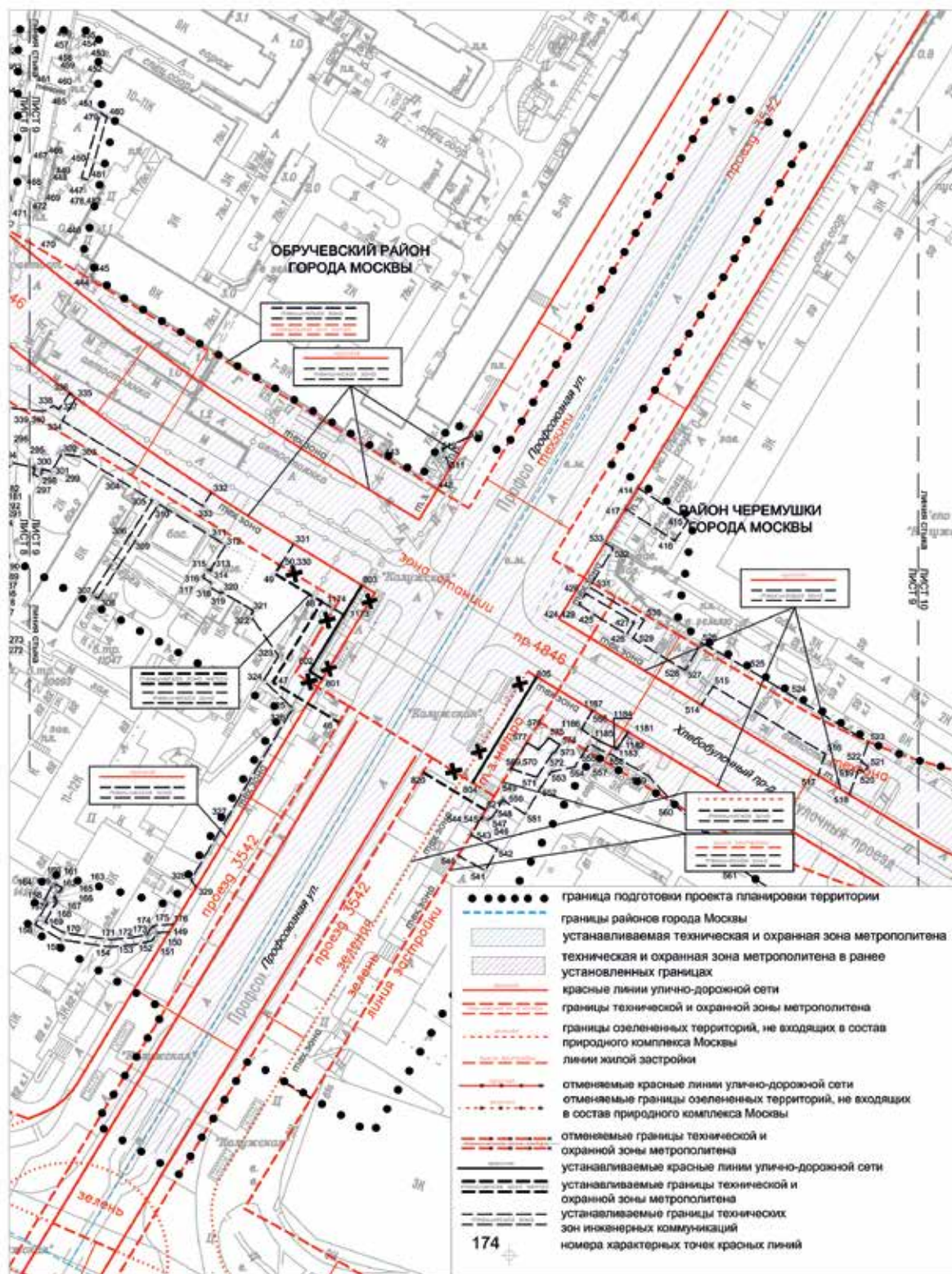




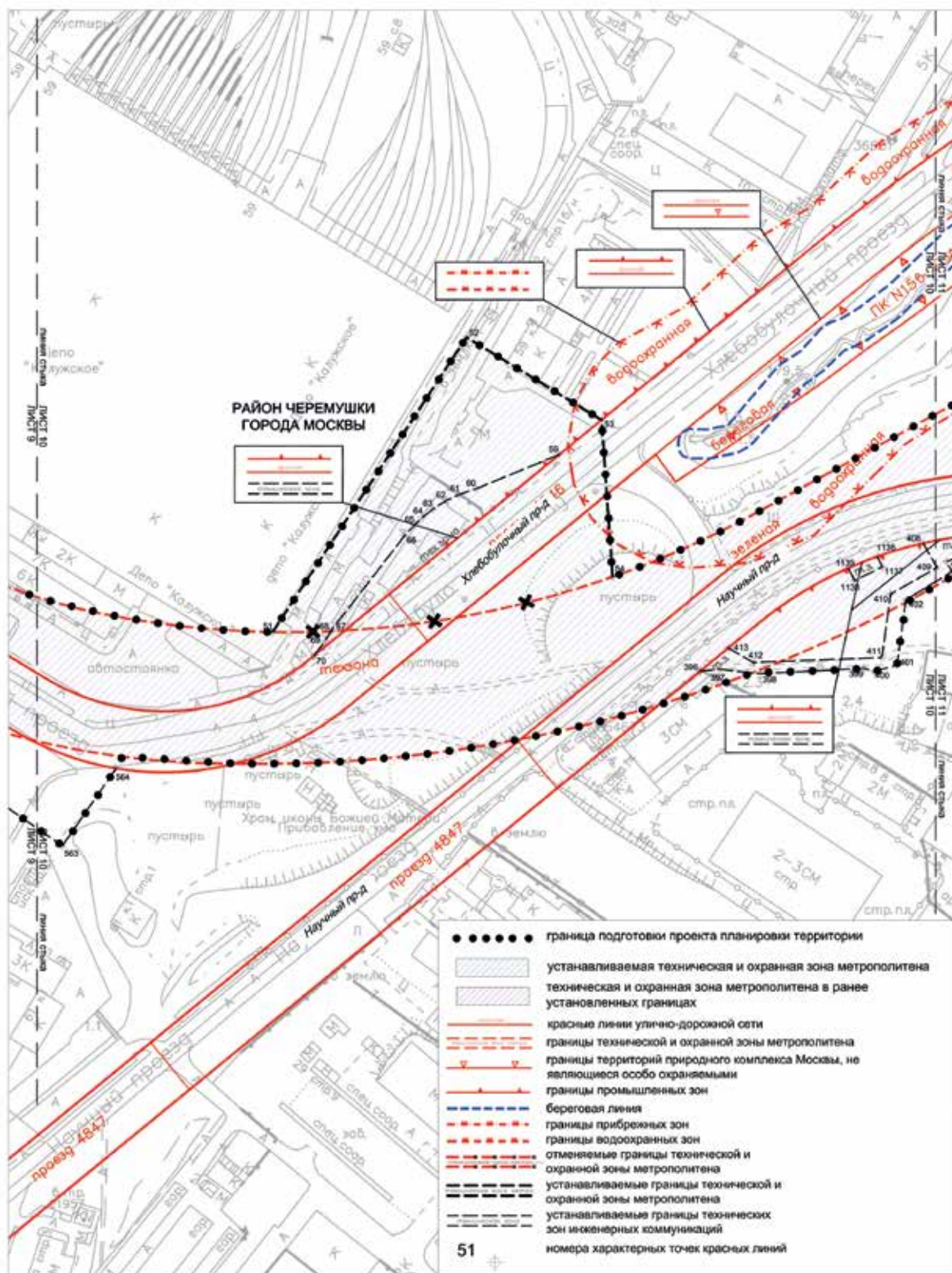


Обручевский район города Москвы
район Черемушки города Москвы

Лист 9 из 19
М 1:2000

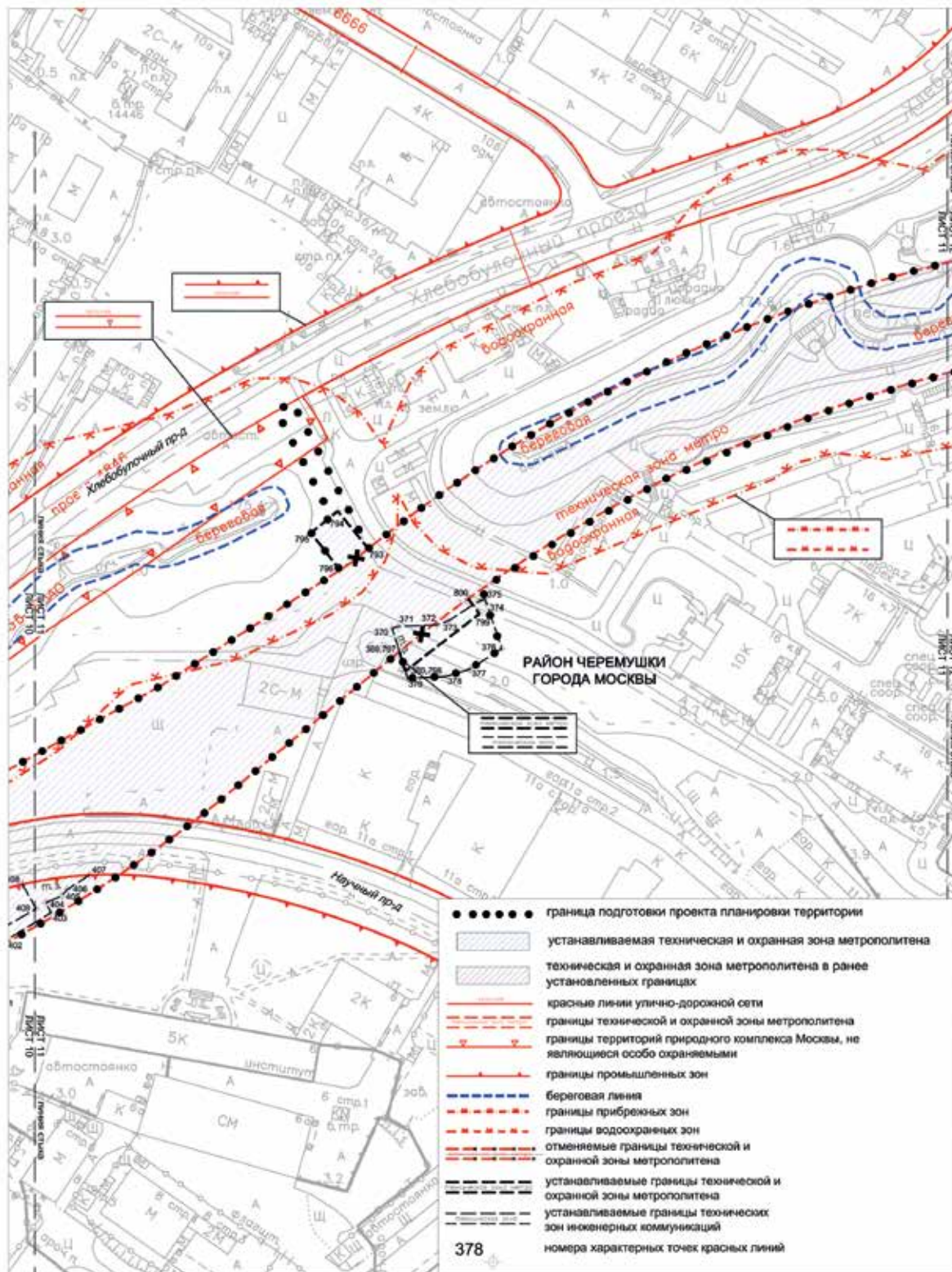


район Черемушки города Москвы

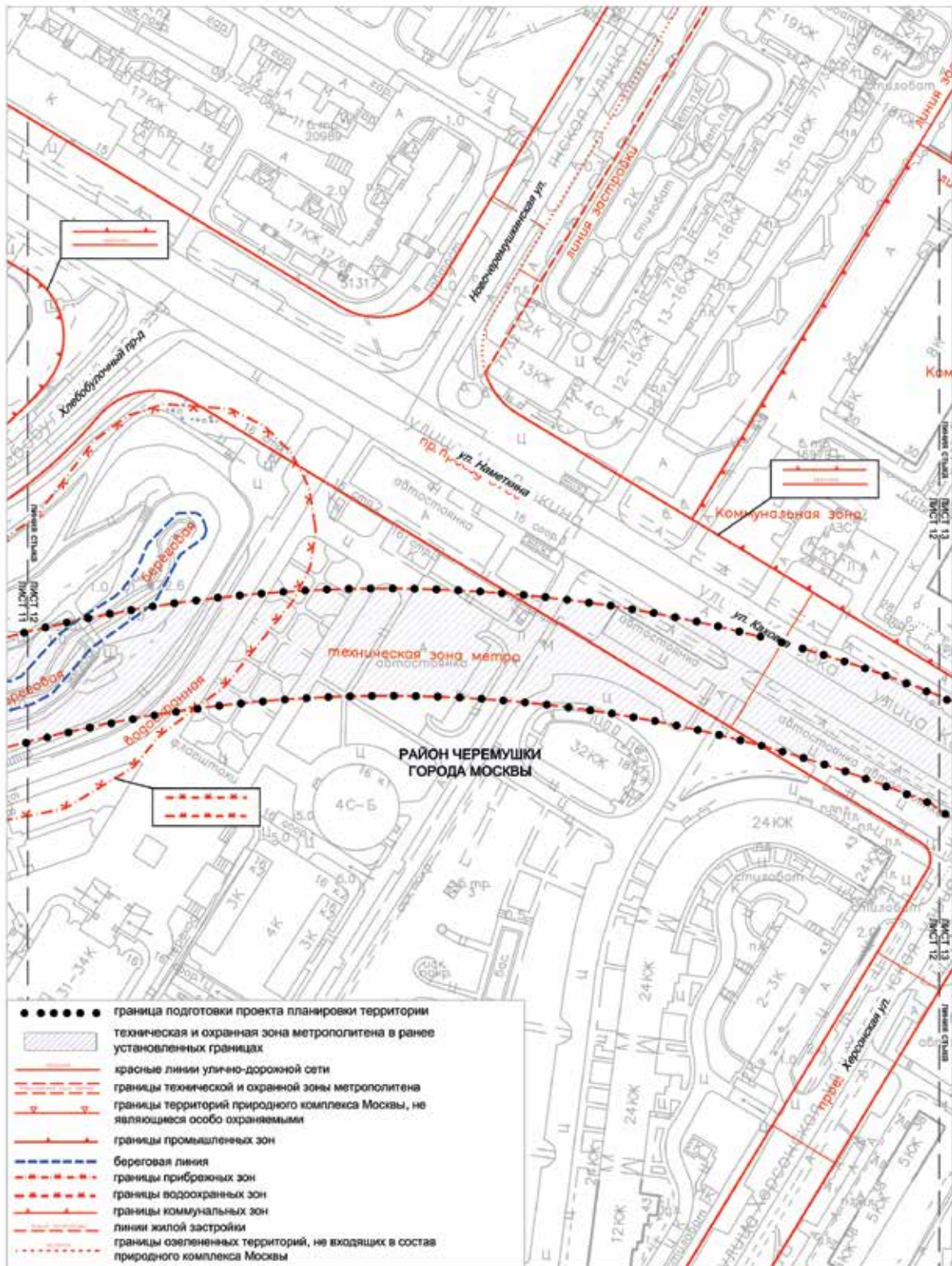
Лист 10 из 19
М 1:2000

район Черемушки города Москвы

Лист 11 из 19
М 1:2000

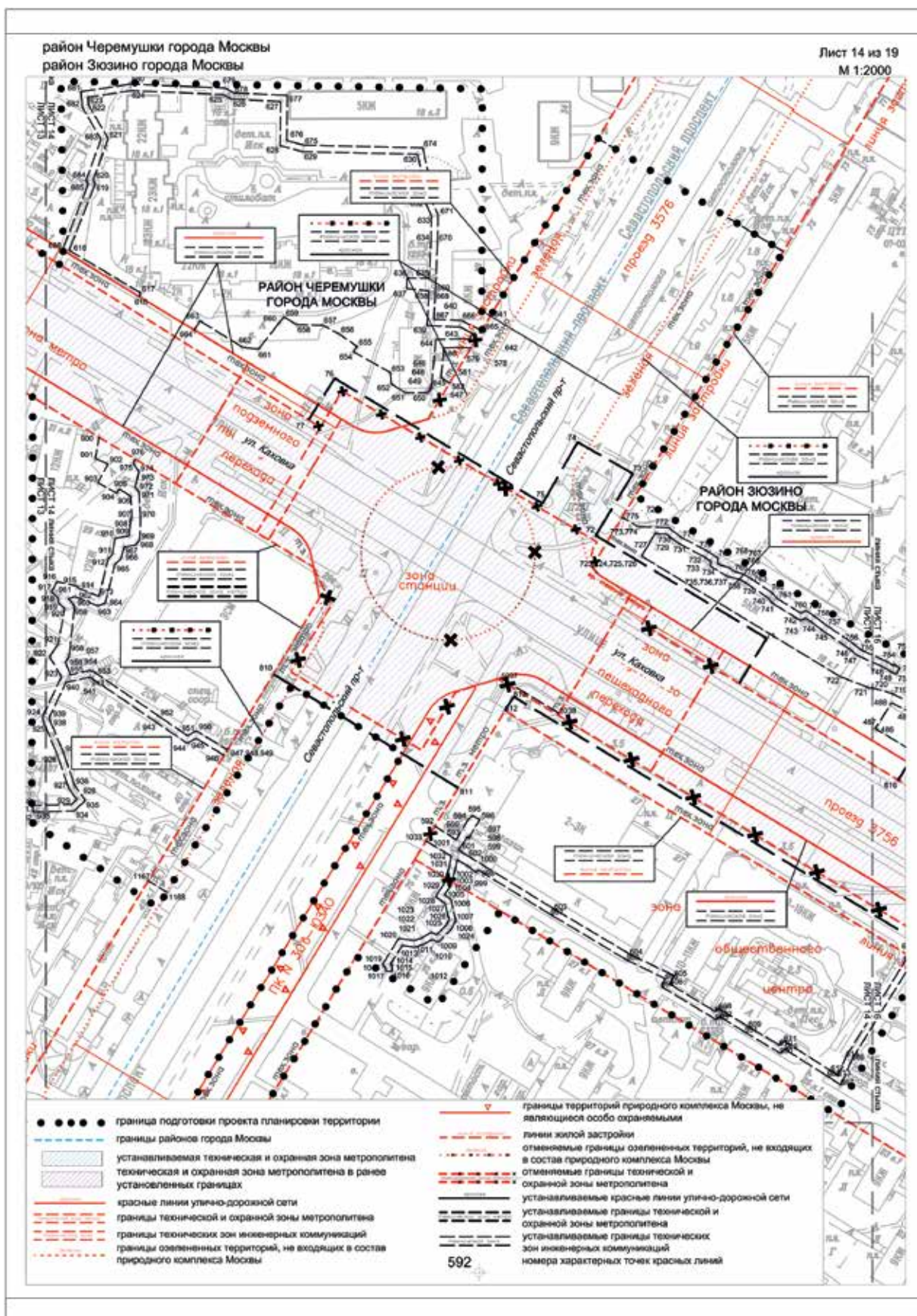


район Черемушки города Москвы

Лист 12 из 19
М 1:2000

район Черемушки города Москвы

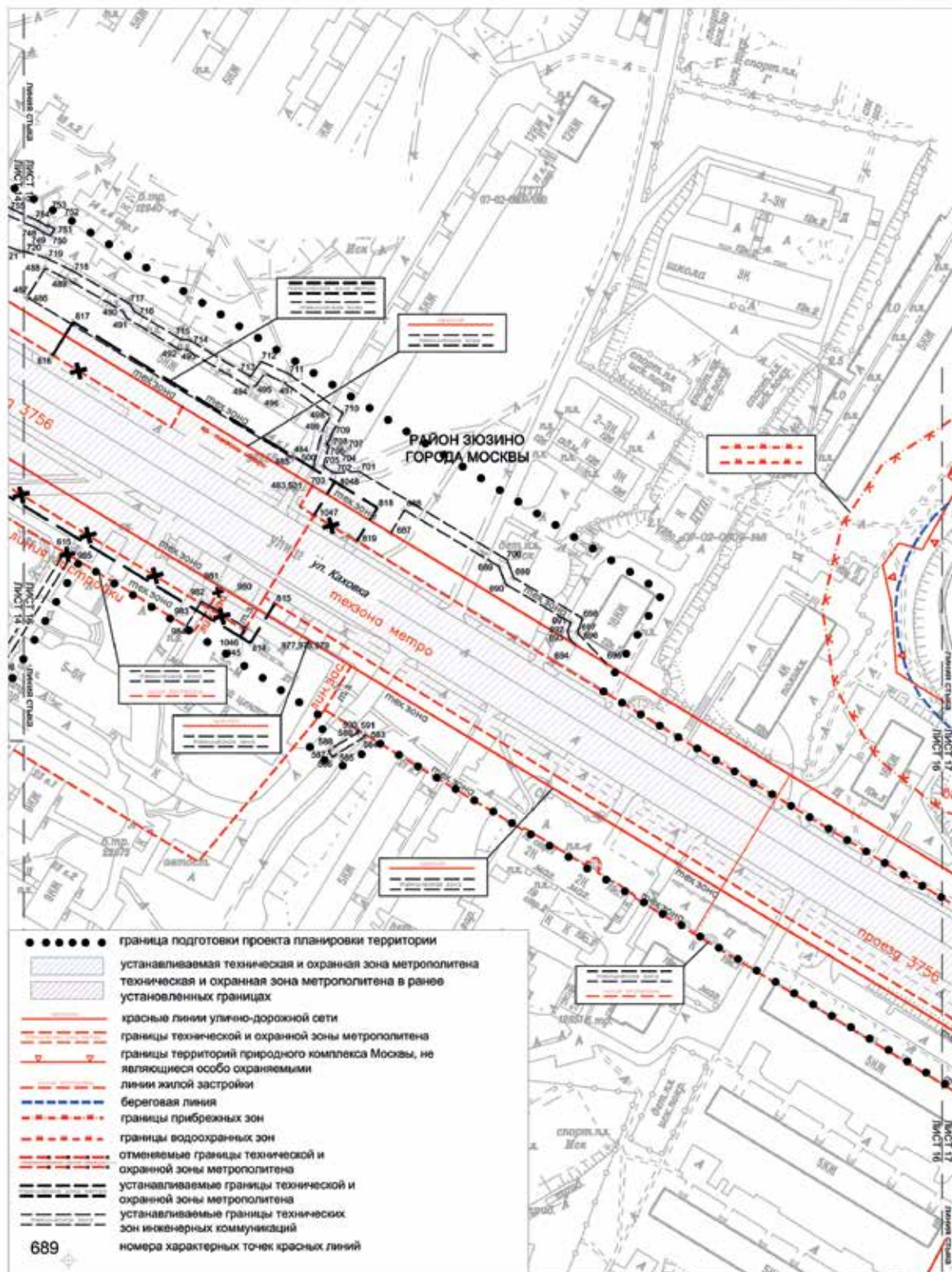




Лист 15 из 19
М 1:2000

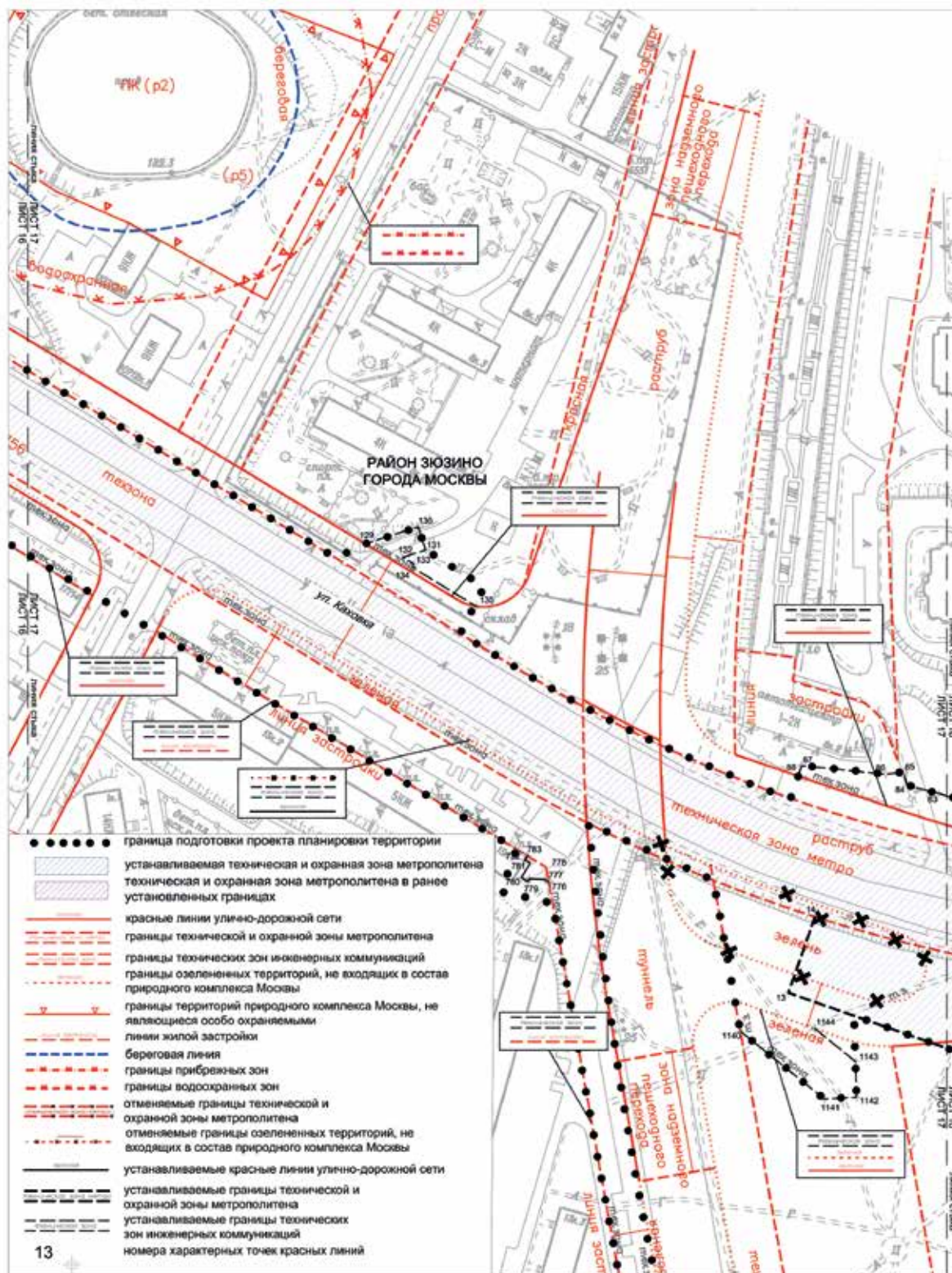


район Зюзино города Москвы

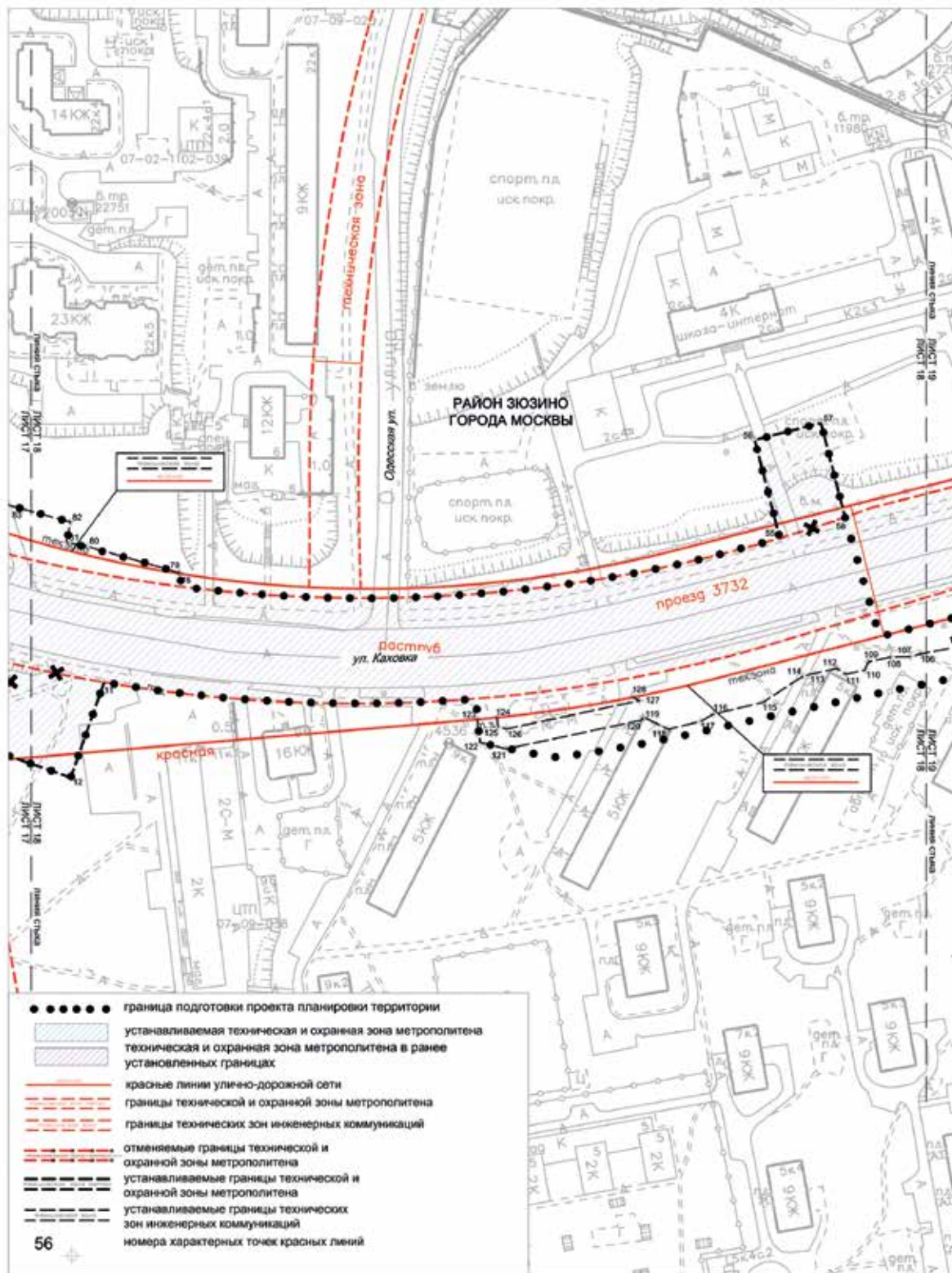
Лист 16 из 19
М 1:2000

район Зюзино города Москвы

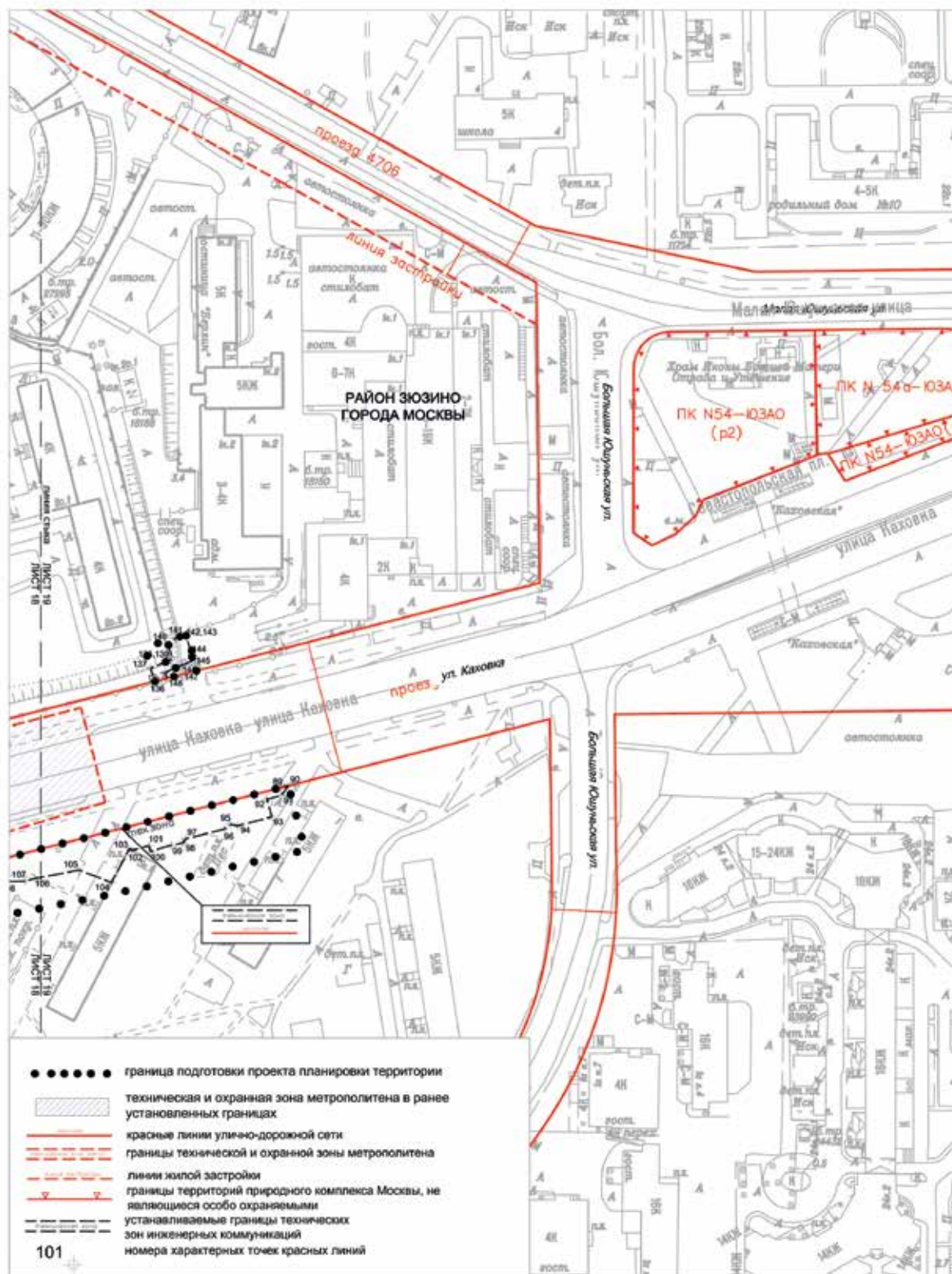
Лист 17 из 19
М 1:2000



район Зюзино города Москвы

Лист 18 из 19
М 1:2000

Лист 19 из 19
М 1:2000



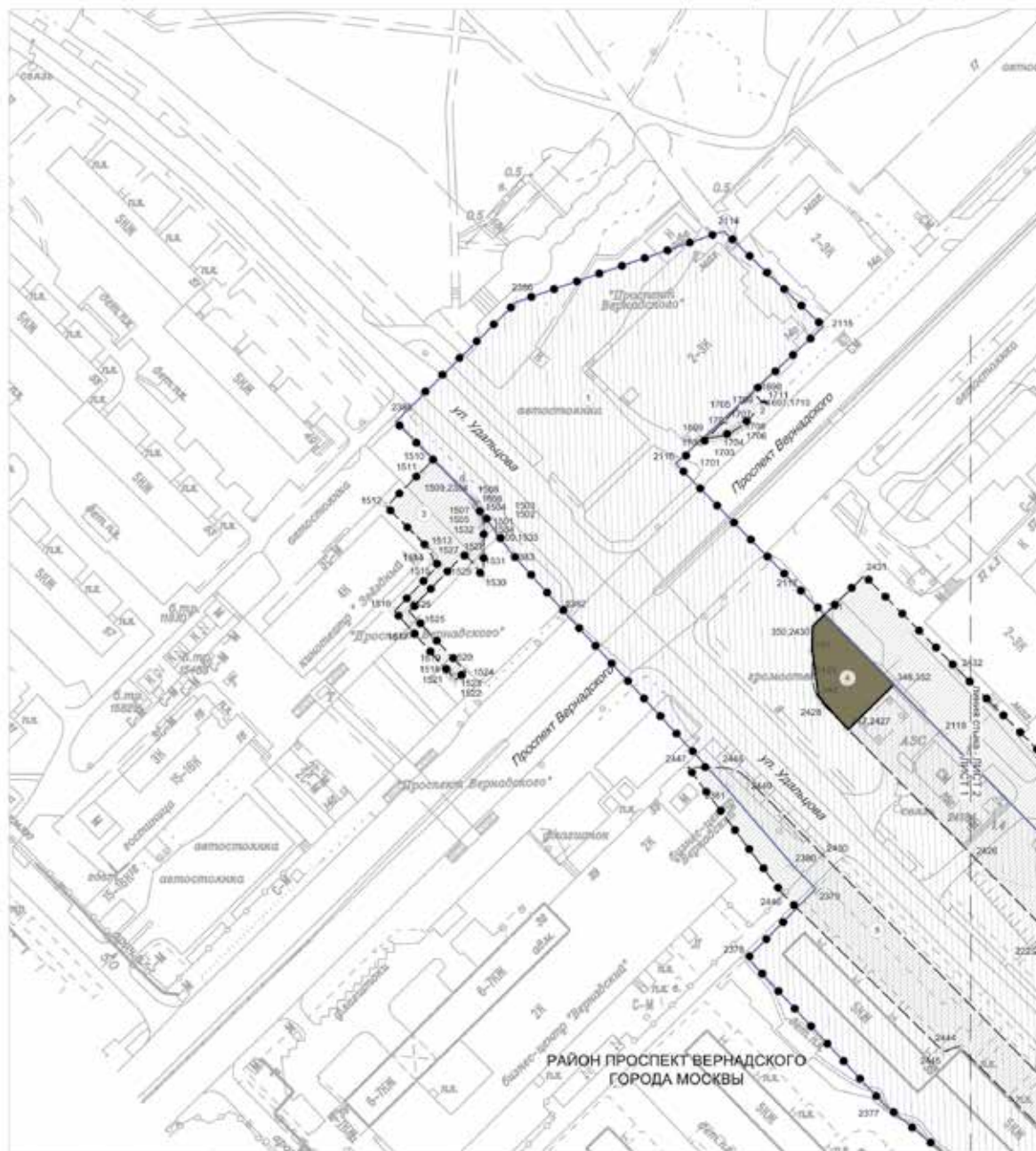
1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

Перечень координат характерных точек красных линий содержит сведения, составляющие государственную тайну, — не приводится.

1.2 Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

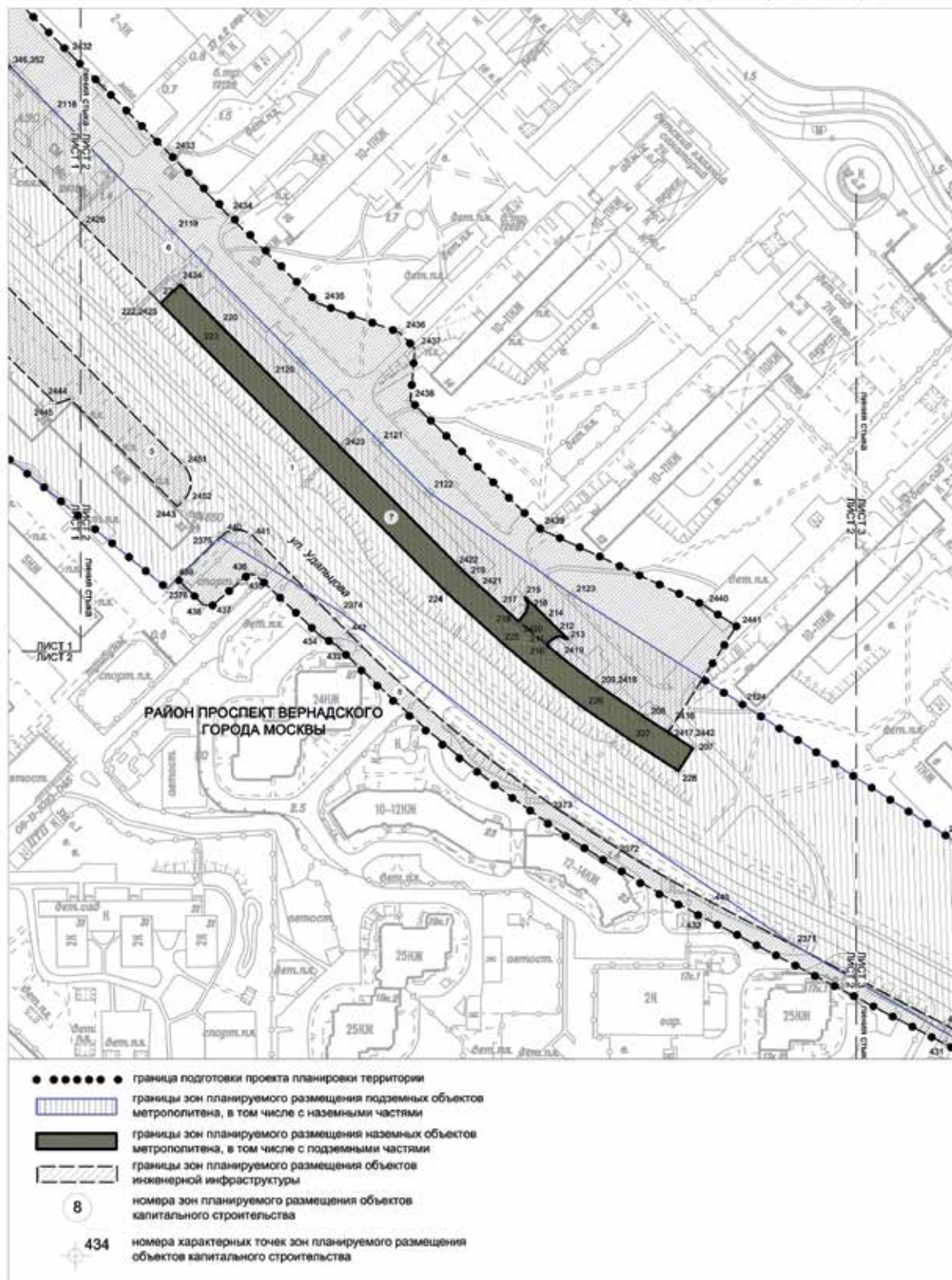
Лист 1 из 19
М 1:2000

район Проспект Вернадского города Москвы



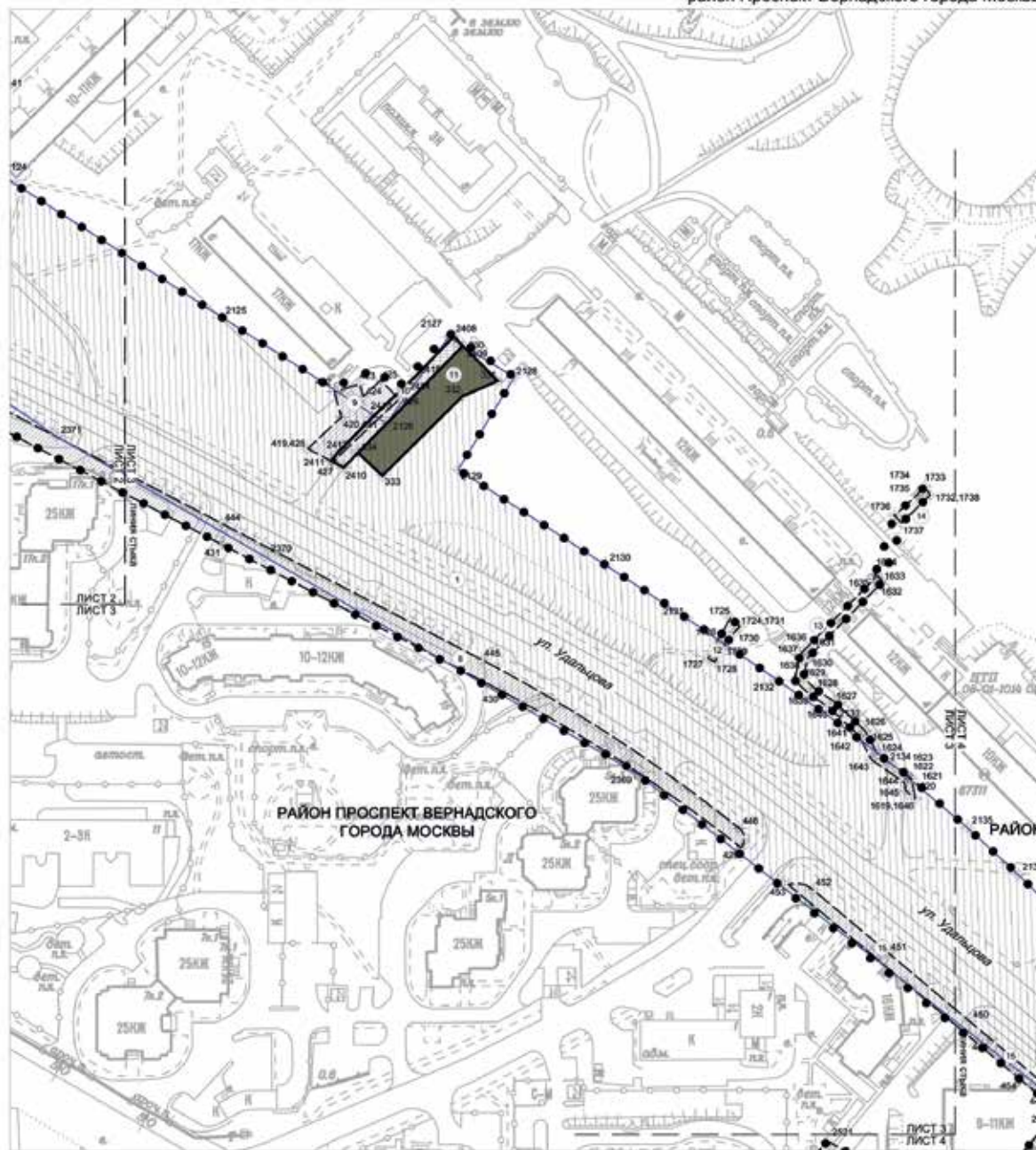
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▬ граница зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- - - - - границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- 5 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

1533 номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства



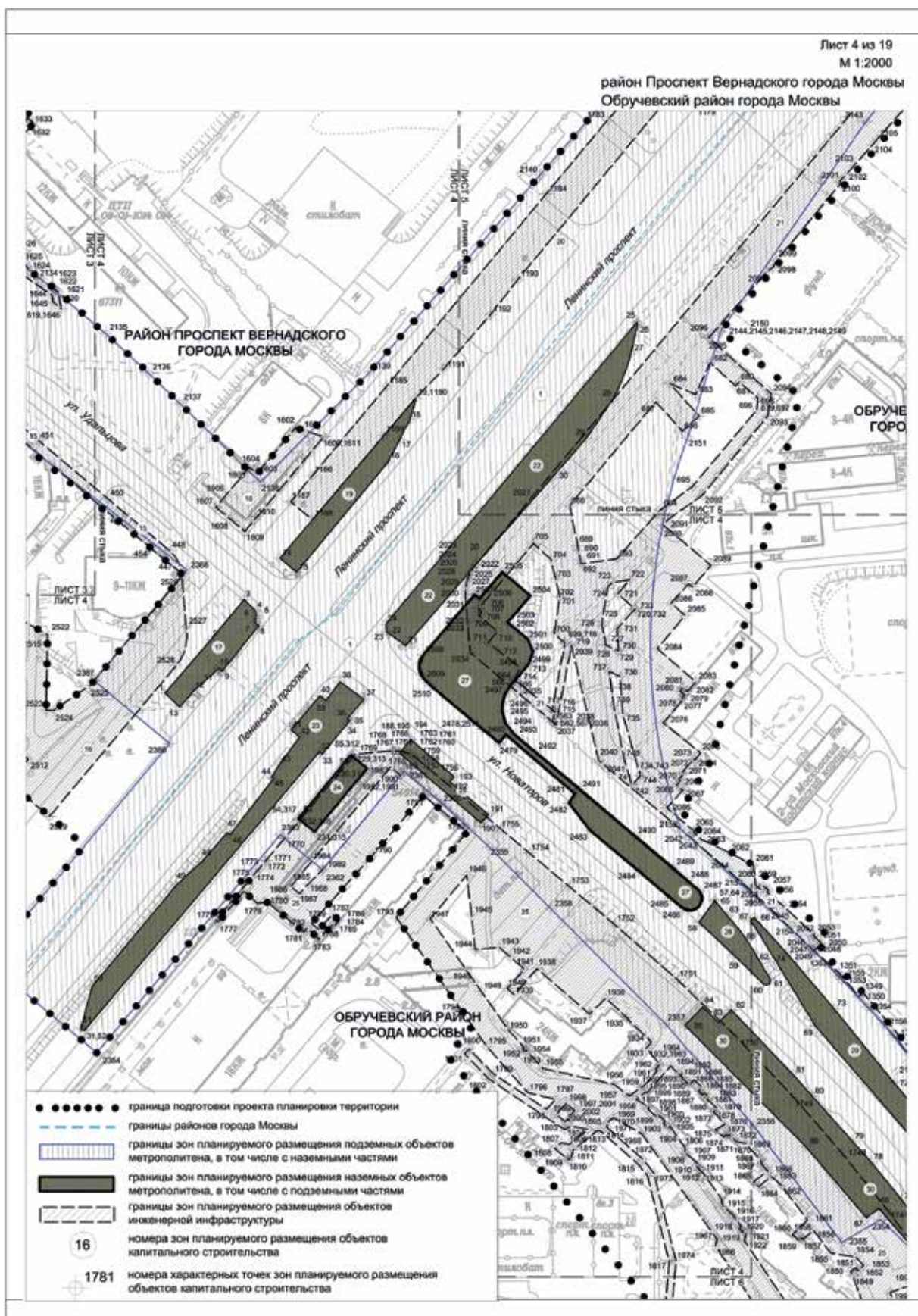
Лист 3 из 19
М 1:2000

район Проспект Вернадского города Москвы



- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▬ границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- ▬ границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- ▬ границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- ▬ границы зон планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- 11 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства

453 номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства



РАЙОН ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ГОРОДА МОСКВЫ

ОБРУЧЕВСКИЙ РАЙОН ГОРОДА МОСКВЫ

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ

ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО

ПРОСПЕКТ ЛЕНИНСКИЙ

ЛИСТ 5

ЛИСТ 4

ЛИСТ 6

ЛИСТ 7

ЛИСТ 8

ЛИСТ 9

ЛИСТ 10

ЛИСТ 11

ЛИСТ 12

ЛИСТ 13

ЛИСТ 14

ЛИСТ 15

ЛИСТ 16

ЛИСТ 17

ЛИСТ 18

ЛИСТ 19

ЛИСТ 20

ЛИСТ 21

ЛИСТ 22

ЛИСТ 23

ЛИСТ 24

ЛИСТ 25

ЛИСТ 26

ЛИСТ 27

ЛИСТ 28

ЛИСТ 29

ЛИСТ 30

ЛИСТ 31

ЛИСТ 32

ЛИСТ 33

ЛИСТ 34

ЛИСТ 35

ЛИСТ 36

ЛИСТ 37

ЛИСТ 38

ЛИСТ 39

ЛИСТ 40

ЛИСТ 41

ЛИСТ 42

ЛИСТ 43

ЛИСТ 44

ЛИСТ 45

ЛИСТ 46

ЛИСТ 47

ЛИСТ 48

ЛИСТ 49

ЛИСТ 50

ЛИСТ 51

ЛИСТ 52

ЛИСТ 53

ЛИСТ 54

ЛИСТ 55

ЛИСТ 56

ЛИСТ 57

ЛИСТ 58

ЛИСТ 59

ЛИСТ 60

ЛИСТ 61

ЛИСТ 62

ЛИСТ 63

ЛИСТ 64

ЛИСТ 65

ЛИСТ 66

ЛИСТ 67

ЛИСТ 68

ЛИСТ 69

ЛИСТ 70

ЛИСТ 71

ЛИСТ 72

ЛИСТ 73

ЛИСТ 74

ЛИСТ 75

ЛИСТ 76

ЛИСТ 77

ЛИСТ 78

ЛИСТ 79

ЛИСТ 80

ЛИСТ 81

ЛИСТ 82

ЛИСТ 83

ЛИСТ 84

ЛИСТ 85

ЛИСТ 86

ЛИСТ 87

ЛИСТ 88

ЛИСТ 89

ЛИСТ 90

ЛИСТ 91

ЛИСТ 92

ЛИСТ 93

ЛИСТ 94

ЛИСТ 95

ЛИСТ 96

ЛИСТ 97

ЛИСТ 98

ЛИСТ 99

ЛИСТ 100

ЛИСТ 101

ЛИСТ 102

ЛИСТ 103

ЛИСТ 104

ЛИСТ 105

ЛИСТ 106

ЛИСТ 107

ЛИСТ 108

ЛИСТ 109

ЛИСТ 110

ЛИСТ 111

ЛИСТ 112

ЛИСТ 113

ЛИСТ 114

ЛИСТ 115

ЛИСТ 116

ЛИСТ 117

ЛИСТ 118

ЛИСТ 119

ЛИСТ 120

ЛИСТ 121

ЛИСТ 122

ЛИСТ 123

ЛИСТ 124

ЛИСТ 125

ЛИСТ 126

ЛИСТ 127

ЛИСТ 128

ЛИСТ 129

ЛИСТ 130

ЛИСТ 131

ЛИСТ 132

ЛИСТ 133

ЛИСТ 134

ЛИСТ 135

ЛИСТ 136

ЛИСТ 137

ЛИСТ 138

ЛИСТ 139

ЛИСТ 140

ЛИСТ 141

ЛИСТ 142

ЛИСТ 143

ЛИСТ 144

ЛИСТ 145

ЛИСТ 146

ЛИСТ 147

ЛИСТ 148

ЛИСТ 149

ЛИСТ 150

ЛИСТ 151

ЛИСТ 152

ЛИСТ 153

ЛИСТ 154

ЛИСТ 155

ЛИСТ 156

ЛИСТ 157

ЛИСТ 158

ЛИСТ 159

ЛИСТ 160

ЛИСТ 161

ЛИСТ 162

ЛИСТ 163

ЛИСТ 164

ЛИСТ 165

ЛИСТ 166

ЛИСТ 167

ЛИСТ 168

ЛИСТ 169

ЛИСТ 170

ЛИСТ 171

ЛИСТ 172

ЛИСТ 173

ЛИСТ 174

ЛИСТ 175

ЛИСТ 176

ЛИСТ 177

ЛИСТ 178

ЛИСТ 179

ЛИСТ 180

ЛИСТ 181

ЛИСТ 182

ЛИСТ 183

ЛИСТ 184

ЛИСТ 185

ЛИСТ 186

ЛИСТ 187

ЛИСТ 188

ЛИСТ 189

ЛИСТ 190

ЛИСТ 191

ЛИСТ 192

ЛИСТ 193

ЛИСТ 194

ЛИСТ 195

ЛИСТ 196

ЛИСТ 197

ЛИСТ 198

ЛИСТ 199

ЛИСТ 200

ЛИСТ 201

ЛИСТ 202

ЛИСТ 203

ЛИСТ 204

ЛИСТ 205

ЛИСТ 206

ЛИСТ 207

ЛИСТ 208

ЛИСТ 209

ЛИСТ 210

ЛИСТ 211

ЛИСТ 212

ЛИСТ 213

ЛИСТ 214

ЛИСТ 215

ЛИСТ 216

ЛИСТ 217

ЛИСТ 218

ЛИСТ 219

ЛИСТ 220

ЛИСТ 221

ЛИСТ 222

ЛИСТ 223

ЛИСТ 224

ЛИСТ 225

ЛИСТ 226

ЛИСТ 227

ЛИСТ 228

ЛИСТ 229

ЛИСТ 230

ЛИСТ 231

ЛИСТ 232

ЛИСТ 233

ЛИСТ 234

ЛИСТ 235

ЛИСТ 236

ЛИСТ 237

ЛИСТ 238

ЛИСТ 239

ЛИСТ 240

ЛИСТ 241

ЛИСТ 242

ЛИСТ 243

ЛИСТ 244

ЛИСТ 245

ЛИСТ 246

ЛИСТ 247

ЛИСТ 248

ЛИСТ 249

ЛИСТ 250

ЛИСТ 251

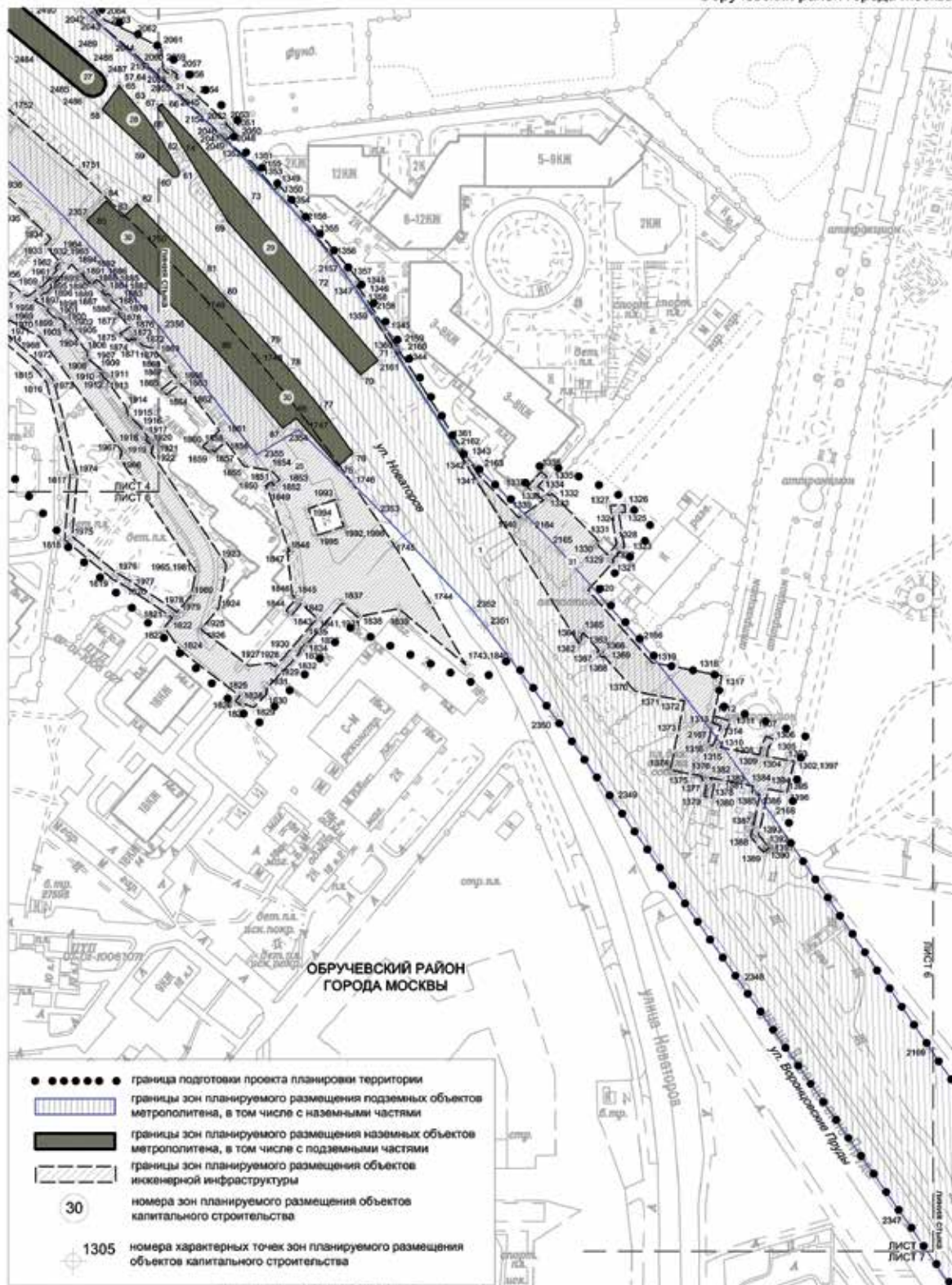
ЛИСТ 252

ЛИСТ 253

ЛИСТ 254

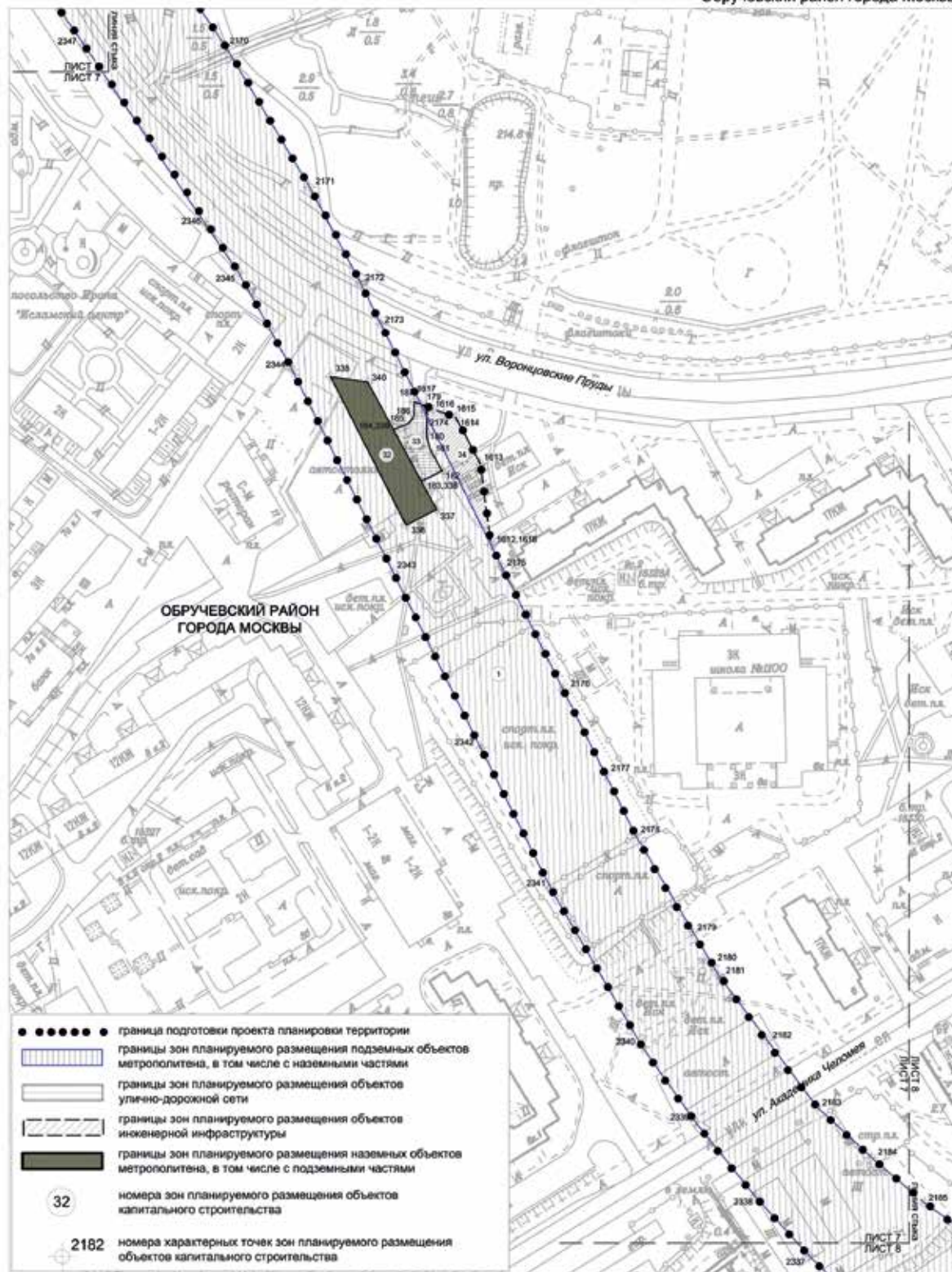
ЛИСТ 255

Обручевский район города Москвы



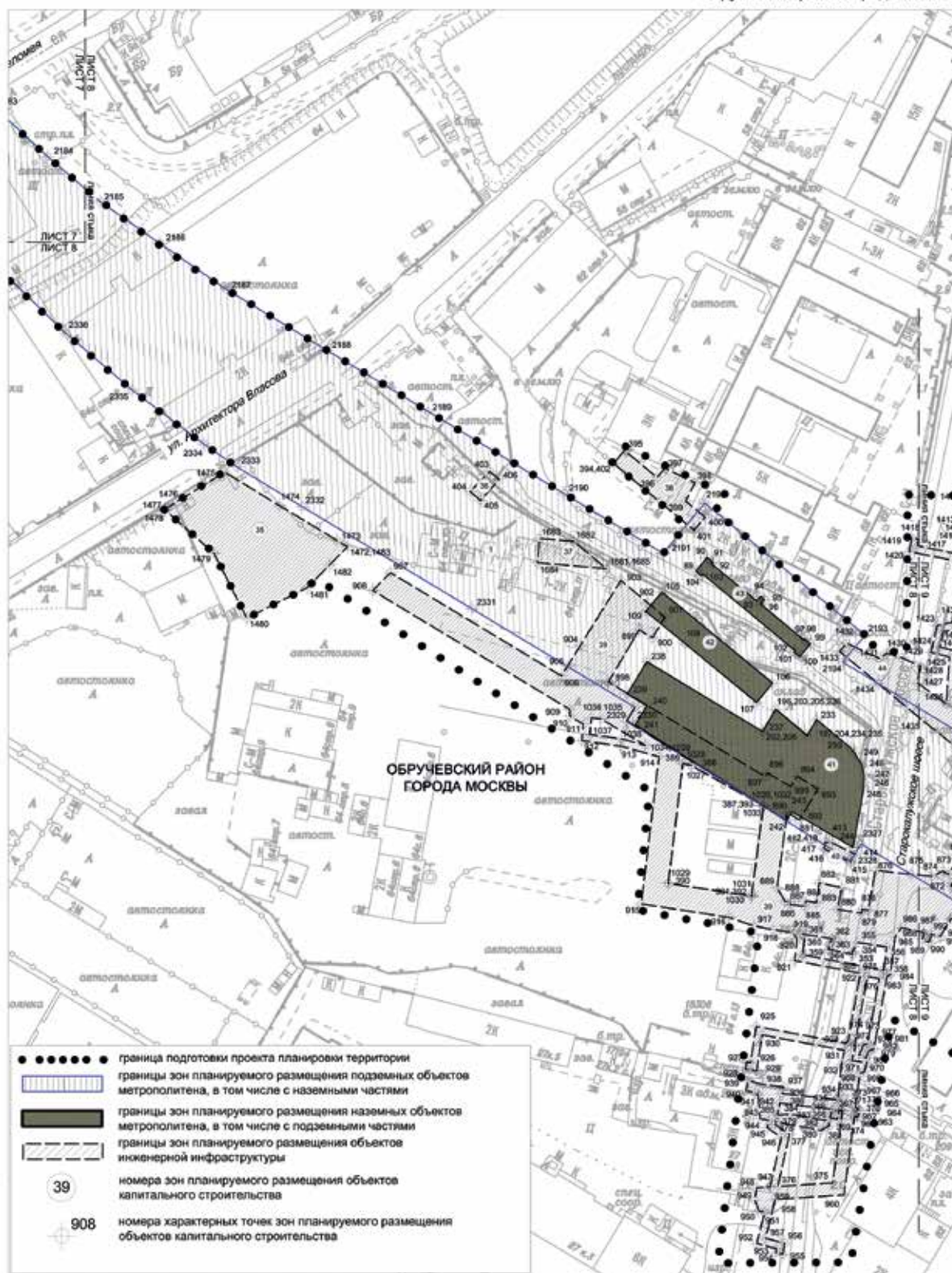
Лист 7 из 19
М 1:2000

Обручевский район города Москвы



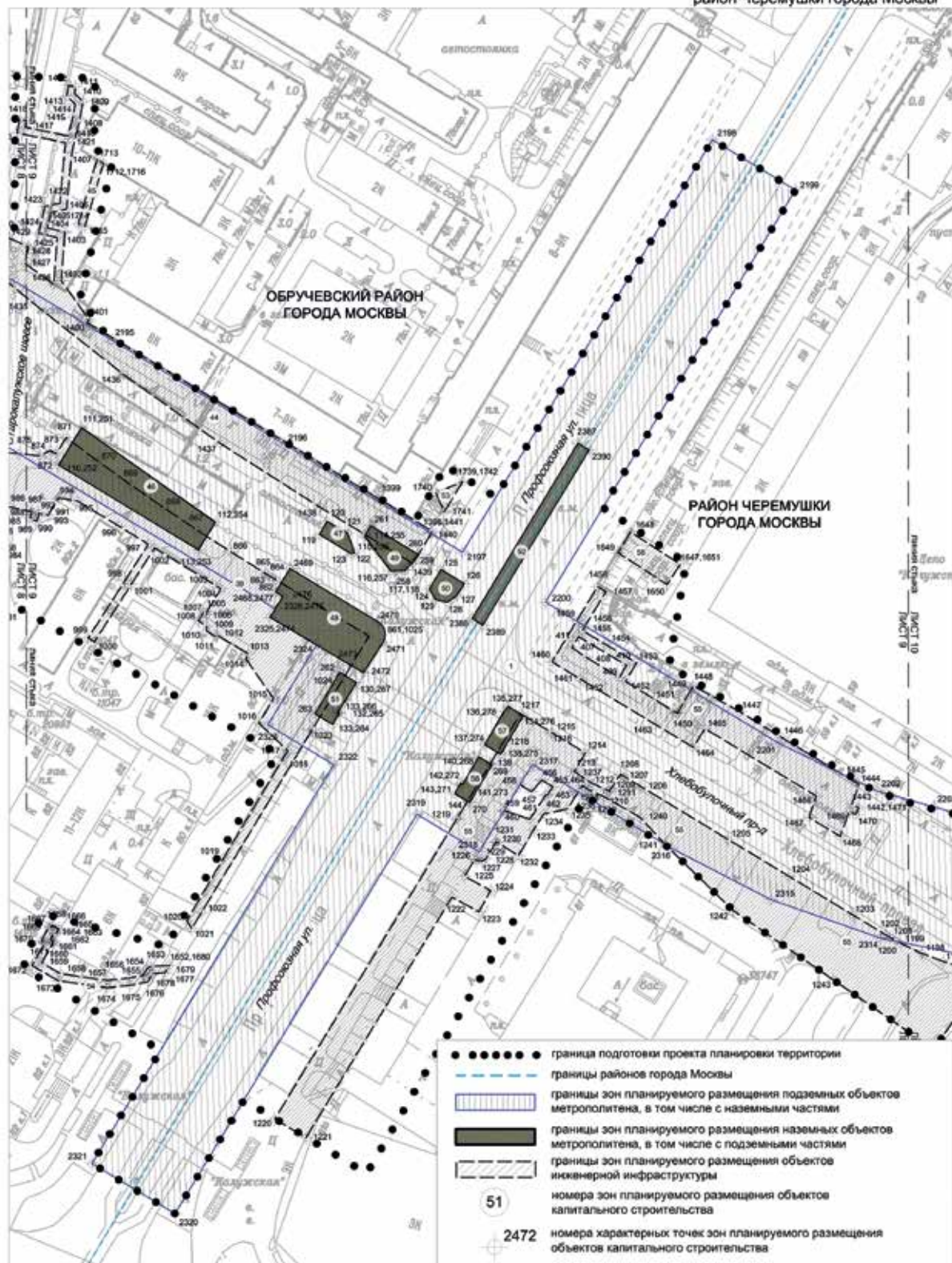
Лист 8 из 19
М 1:2000

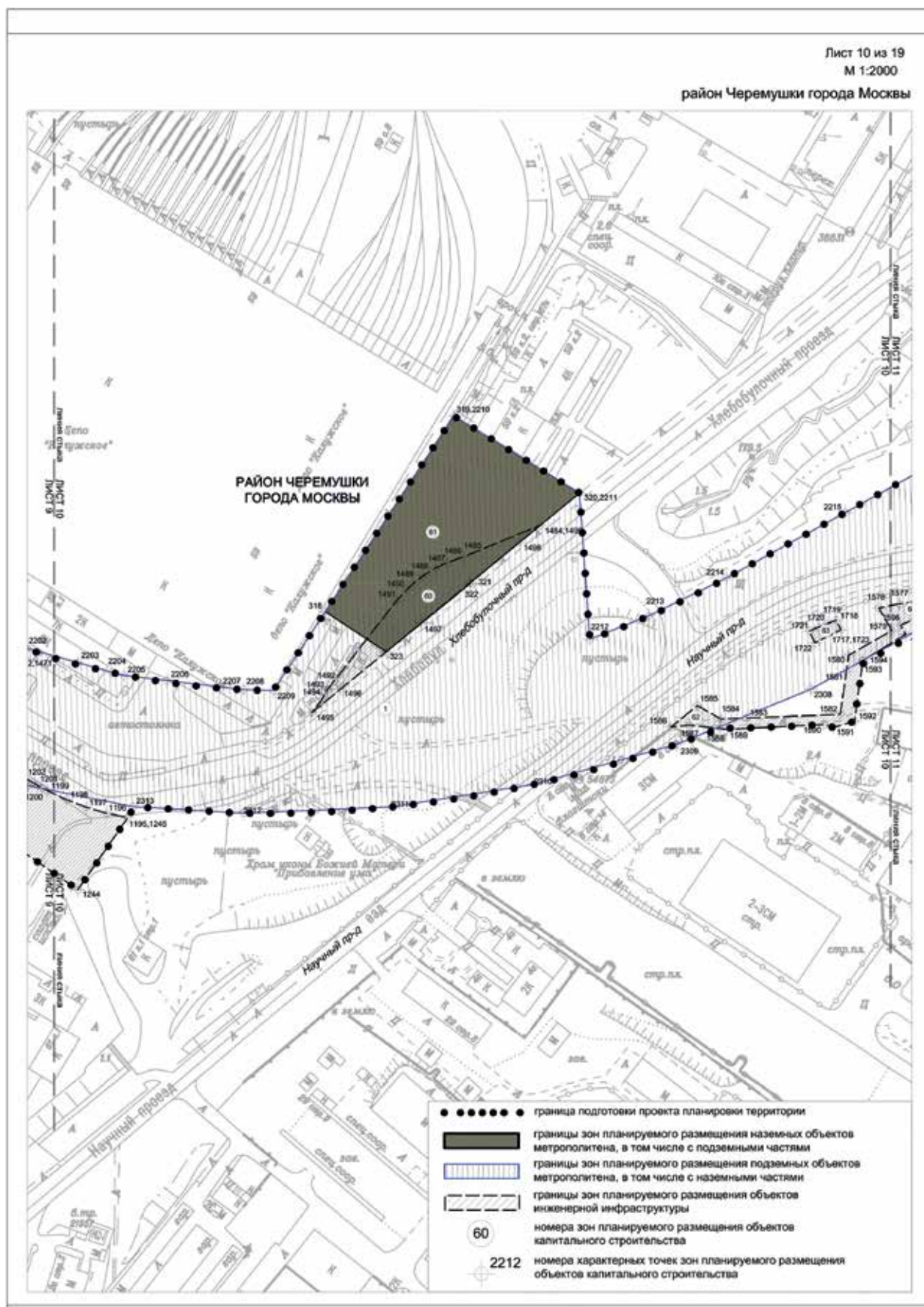
Обручевский район города Москвы



Лист 9 из 19
М 1:2000

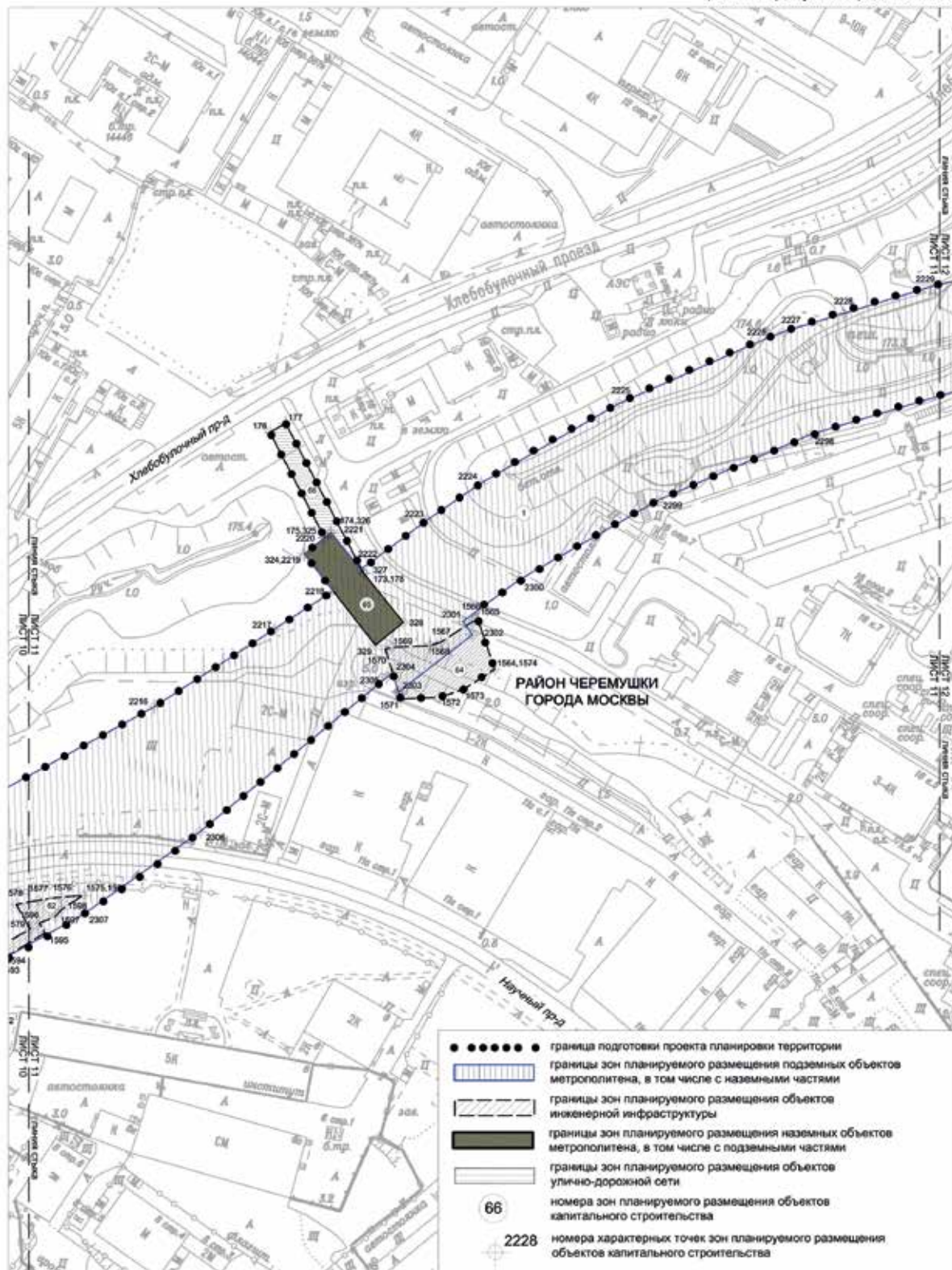
Обручевский район города Москвы
район Черемушки города Москвы





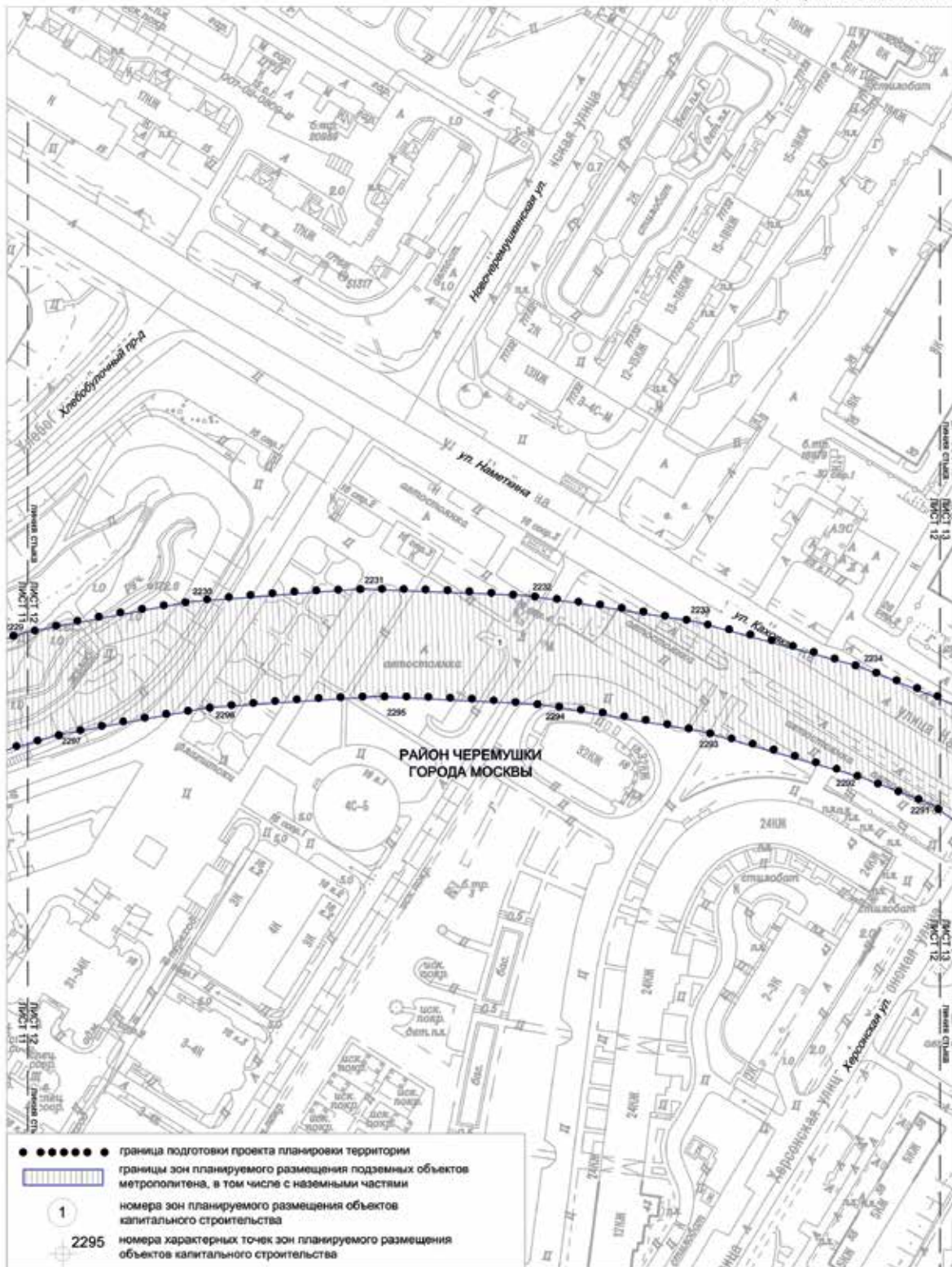
Лист 11 из 19
М 1:2000

район Черемушки города Москвы



Лист 12 из 19
М 1:2000

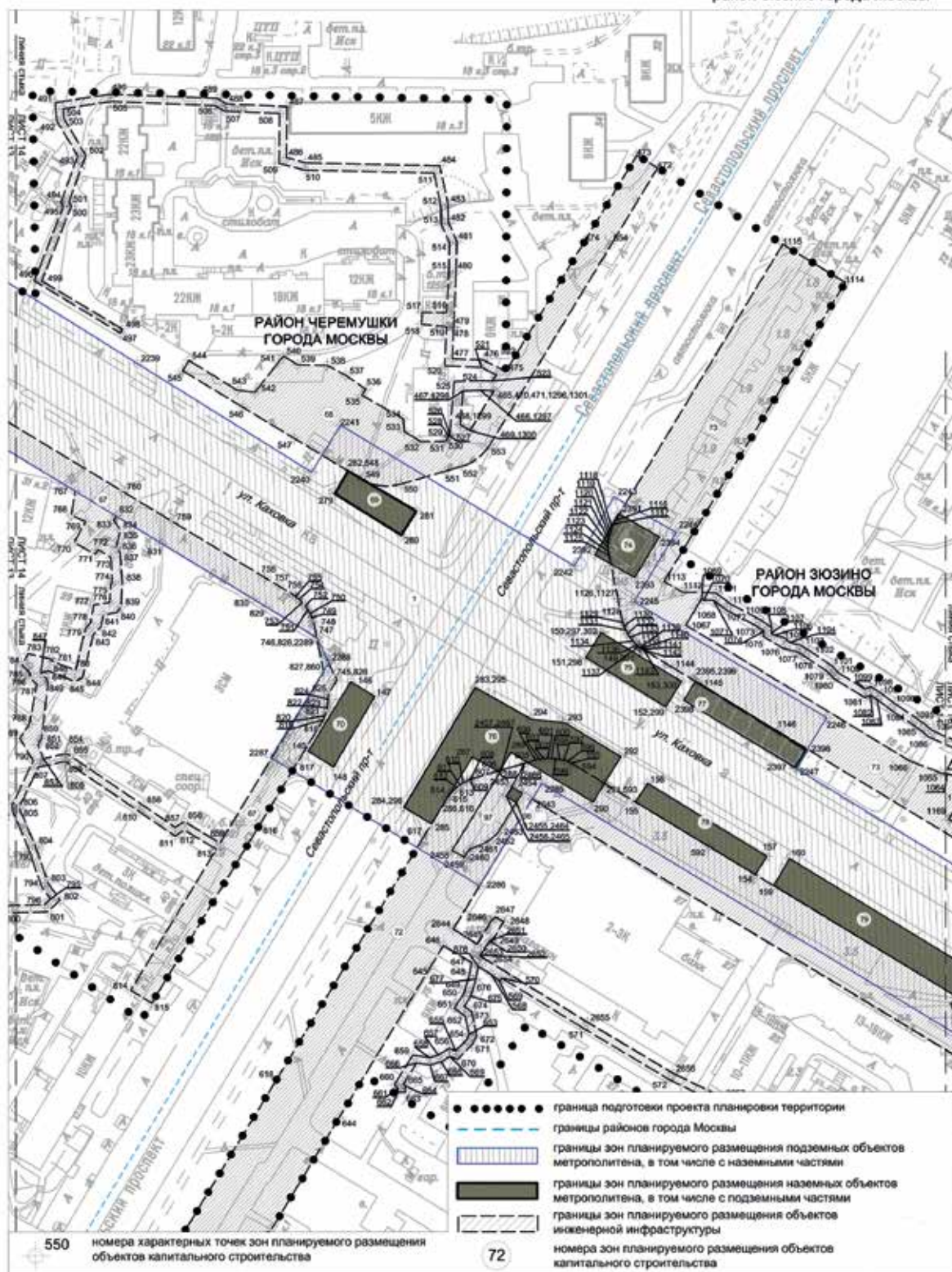
район Черемушки города Москвы





Лист 14 из 19

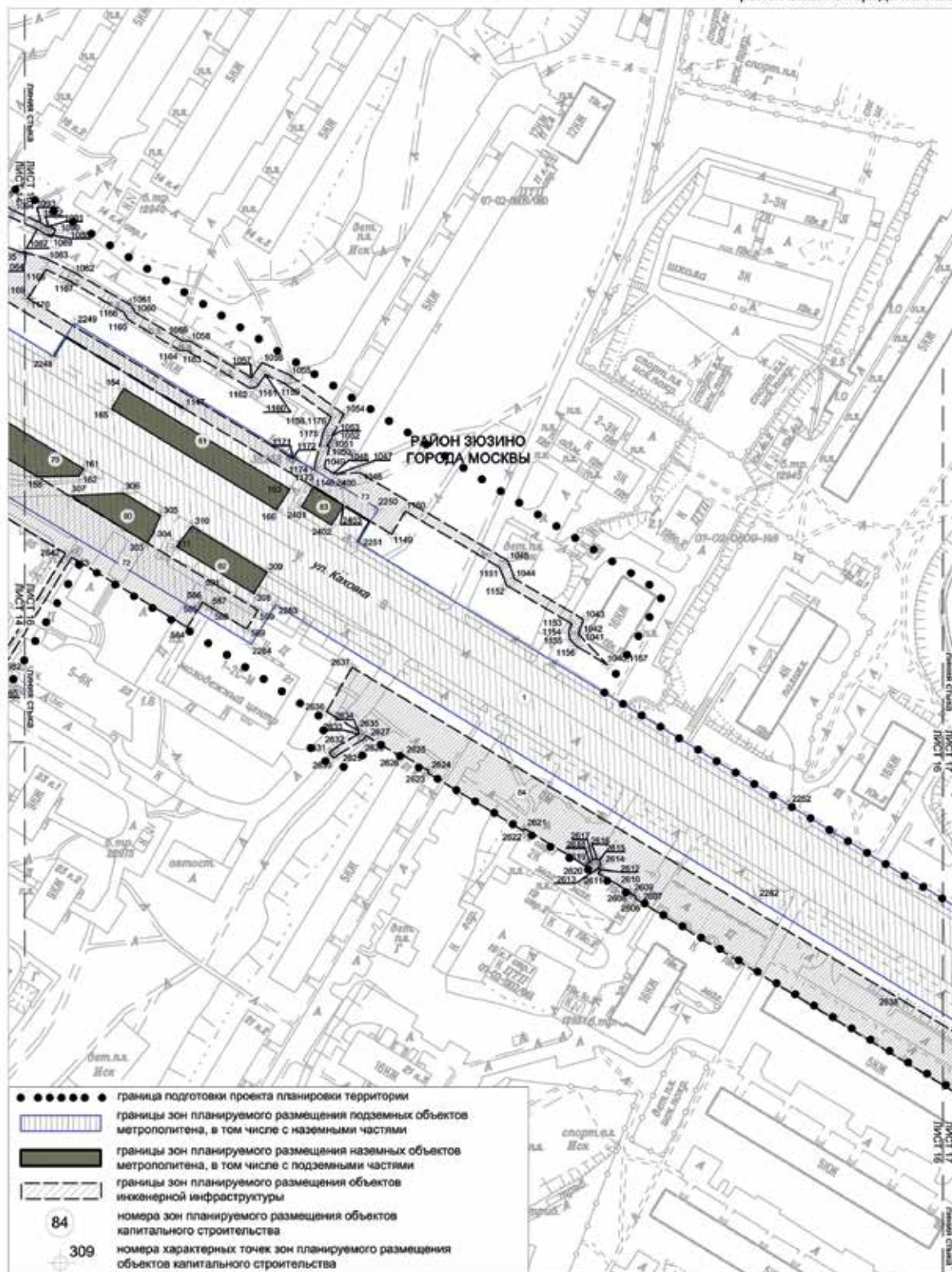
М 1:2000

район Черемушки города Москвы
район Зюзино города Москвы

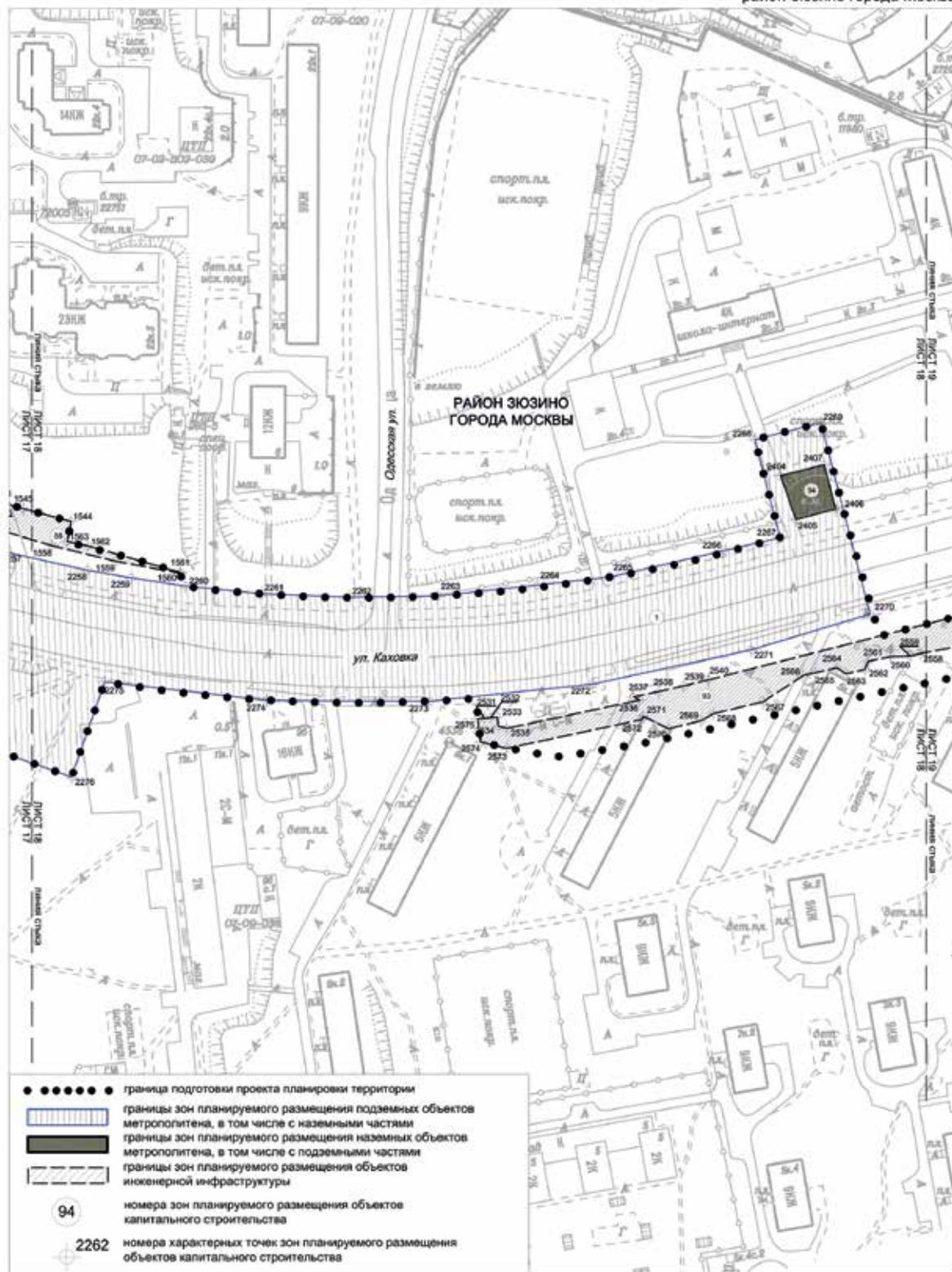


Лист 16 из 19
М 1:2000

район Зюзино города Москвы









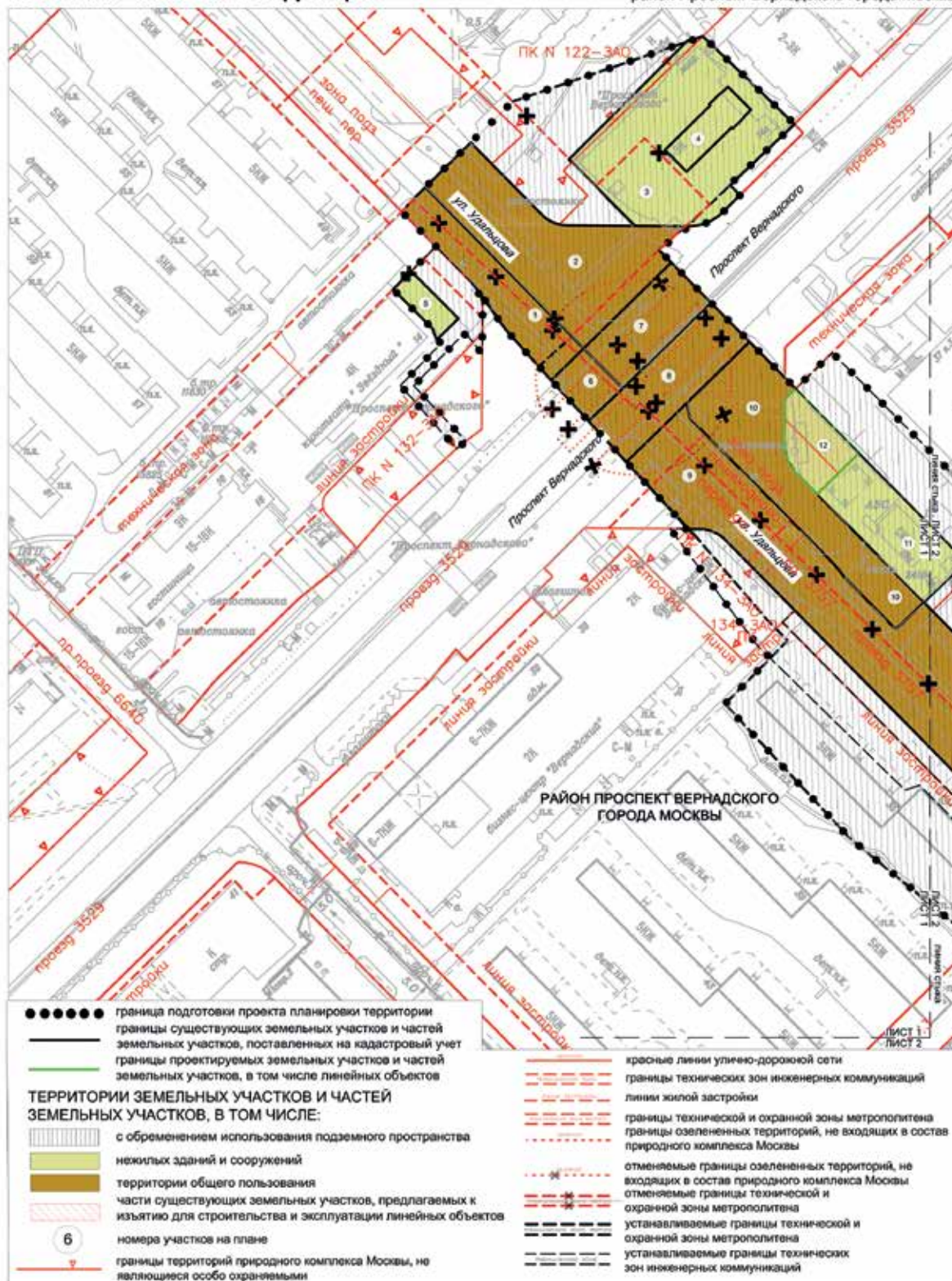
1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории

Лист 1 из 19

М 1:2000

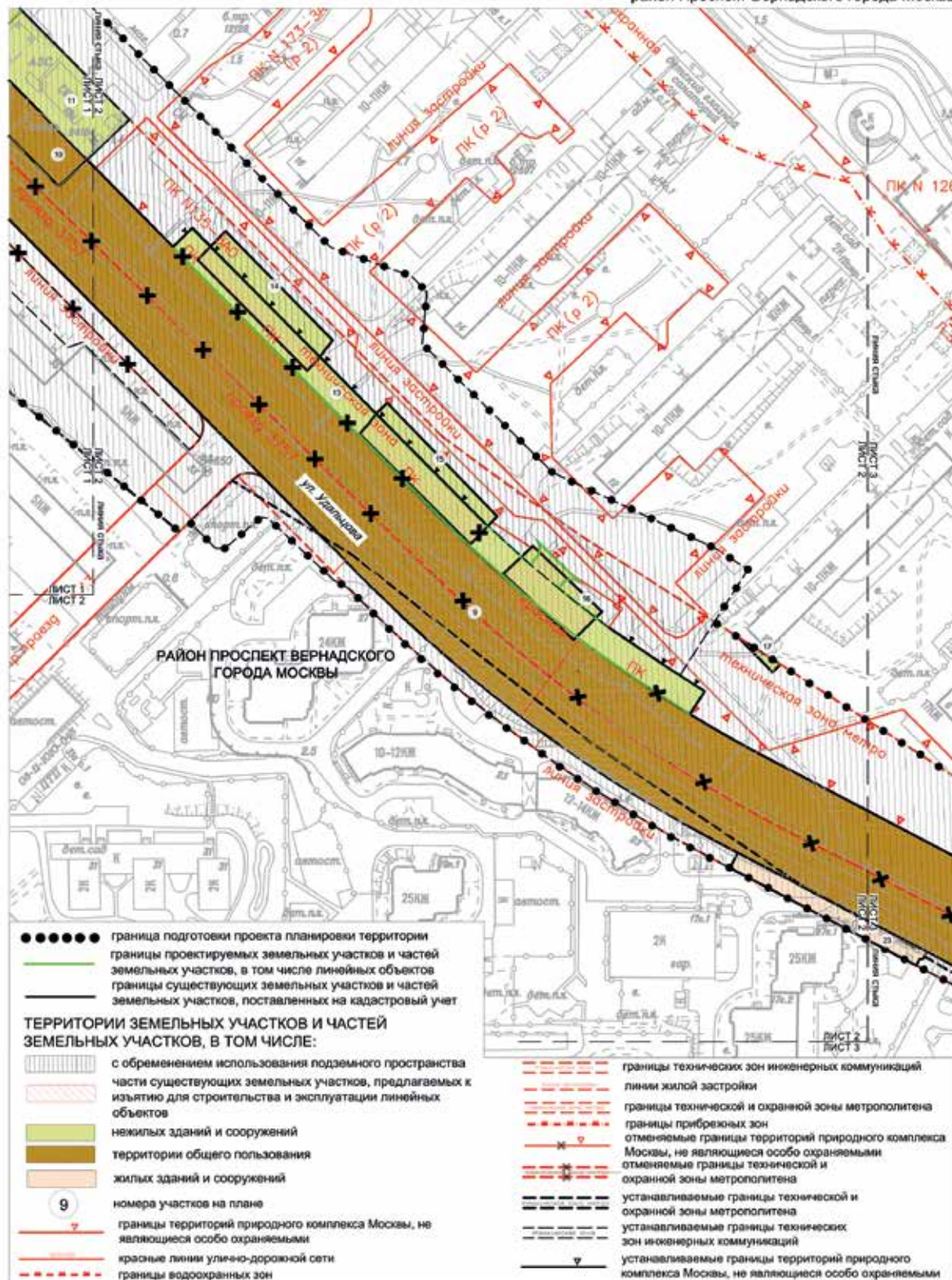
1.3.1. План "Межевание территории"

район Проспект Вернадского города Москвы



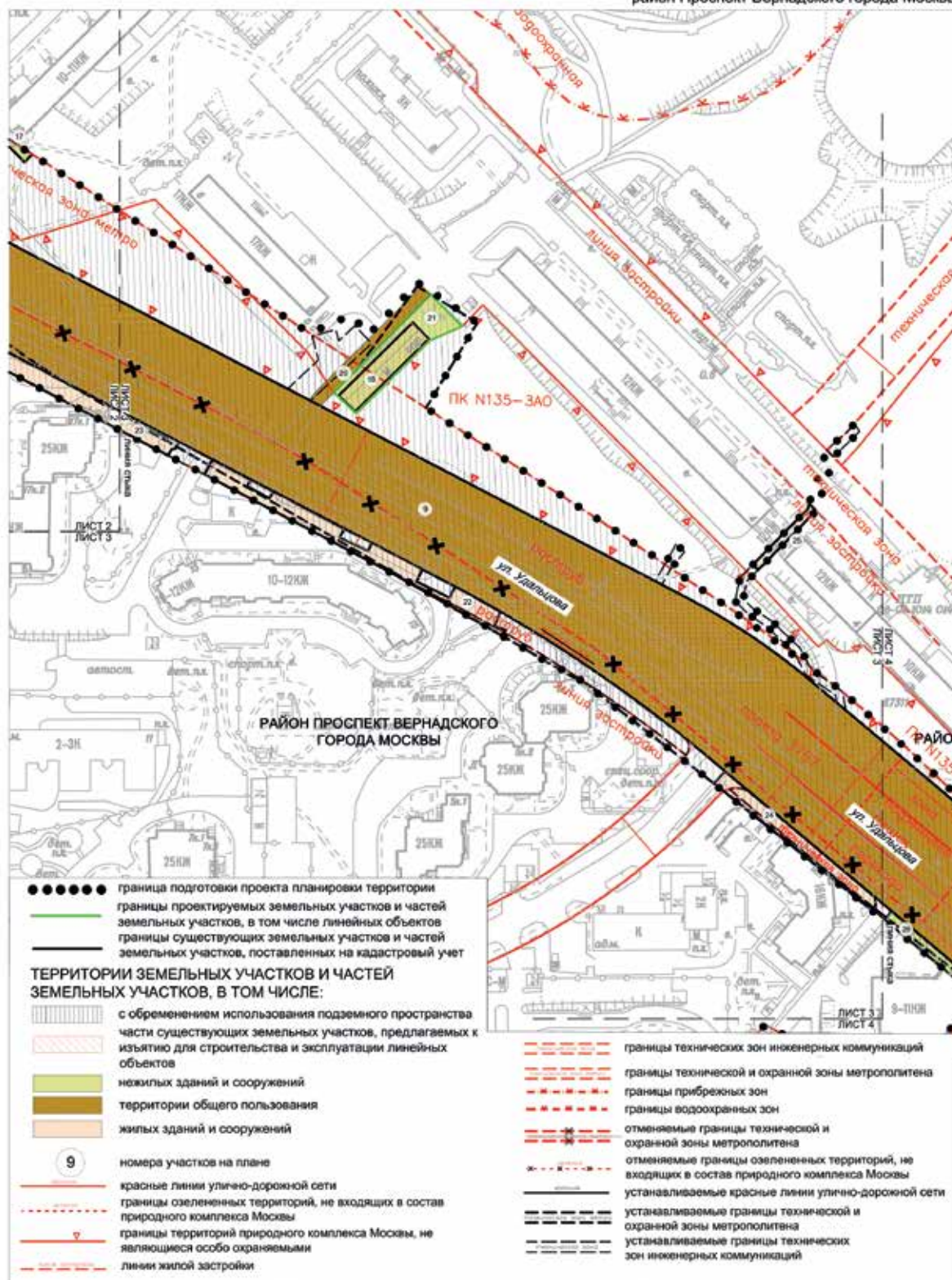
Лист 2 из 19
М 1:2000

район Проспект Вернадского города Москвы



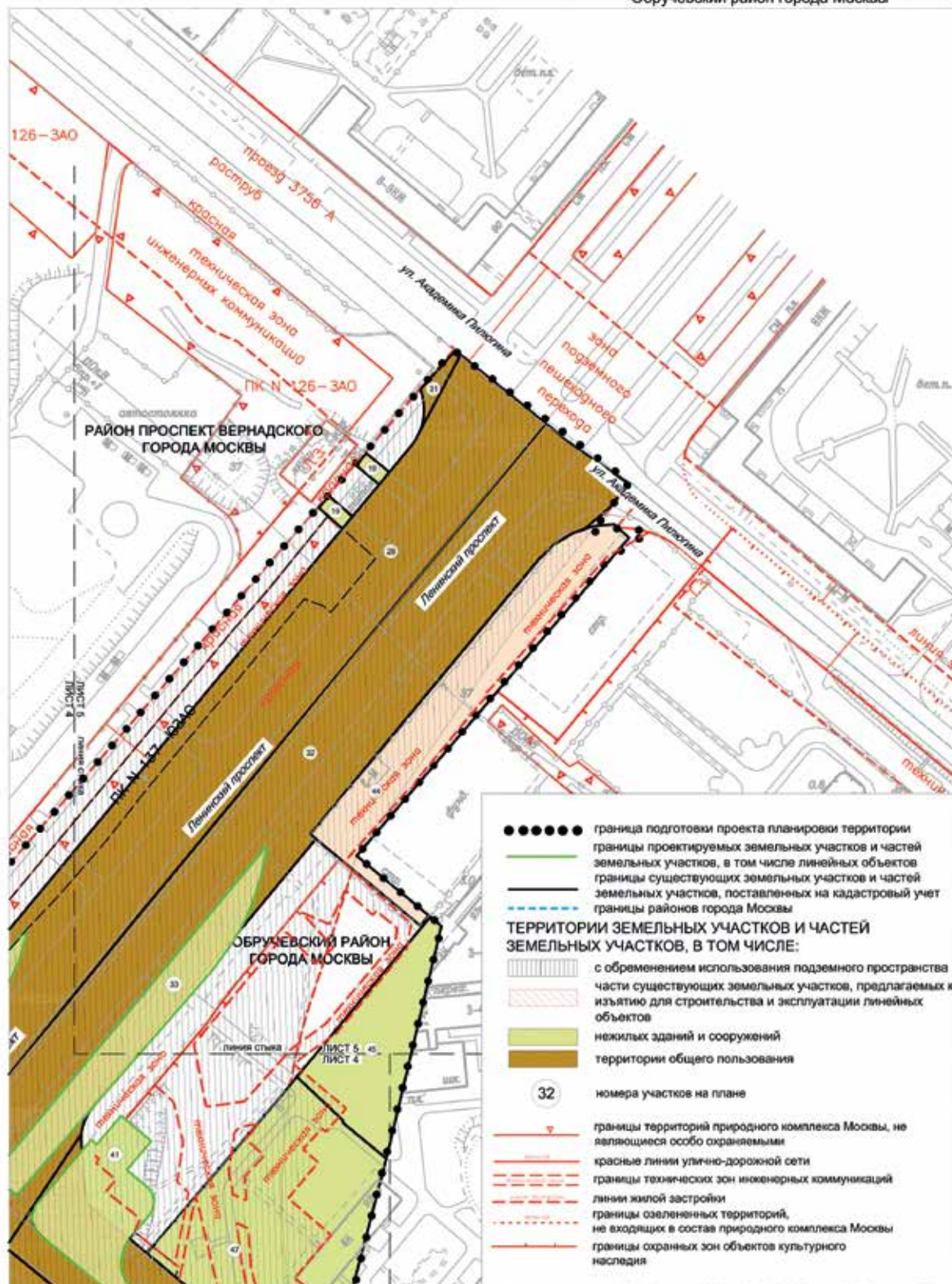
Лист 3 из 19
М 1:2000

район Проспект Вернадского города Москвы



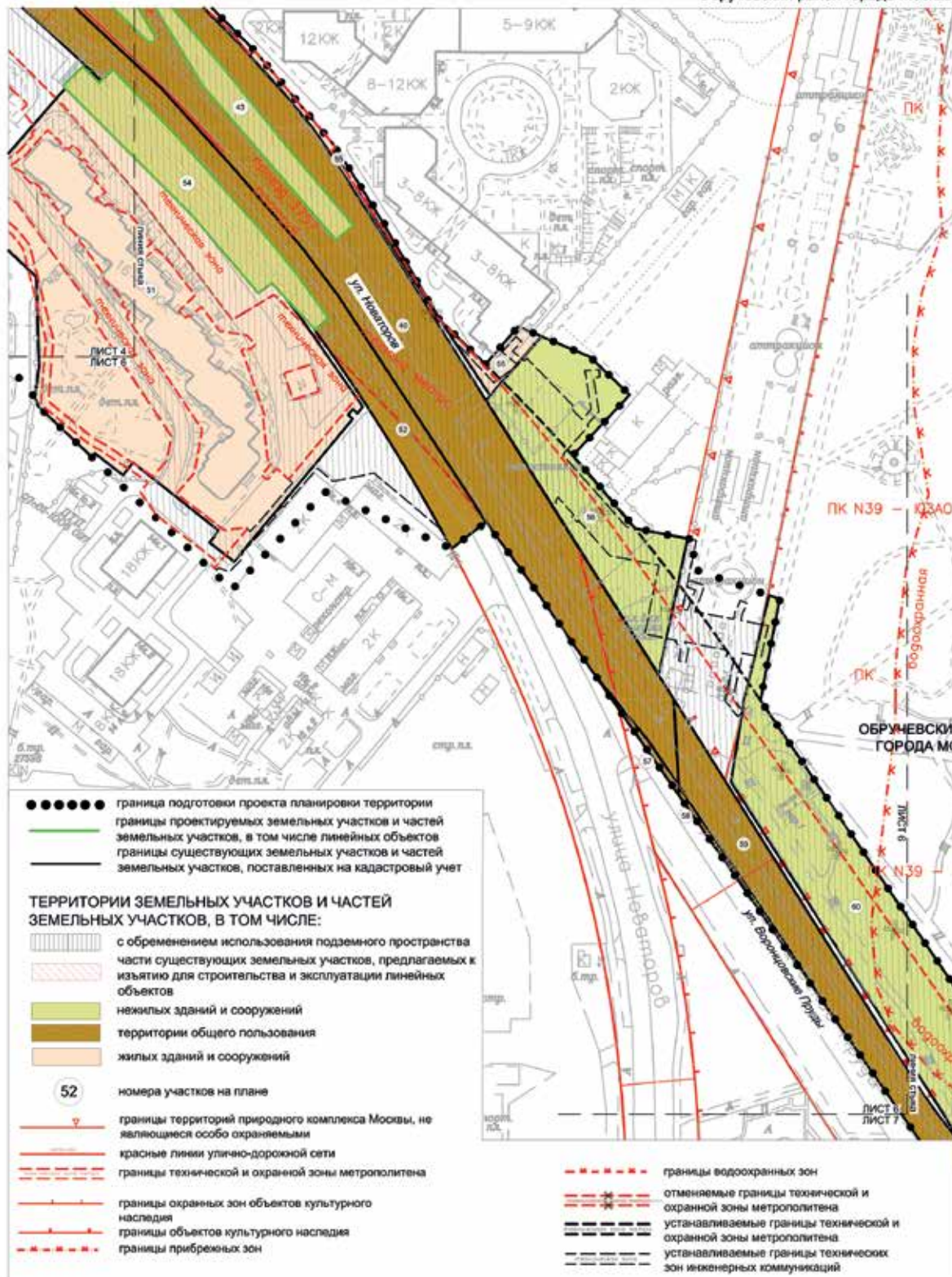
Лист 5 из 19

М 1:2000

район Проспект Вернадского города Москвы
Обручевский район города Москвы

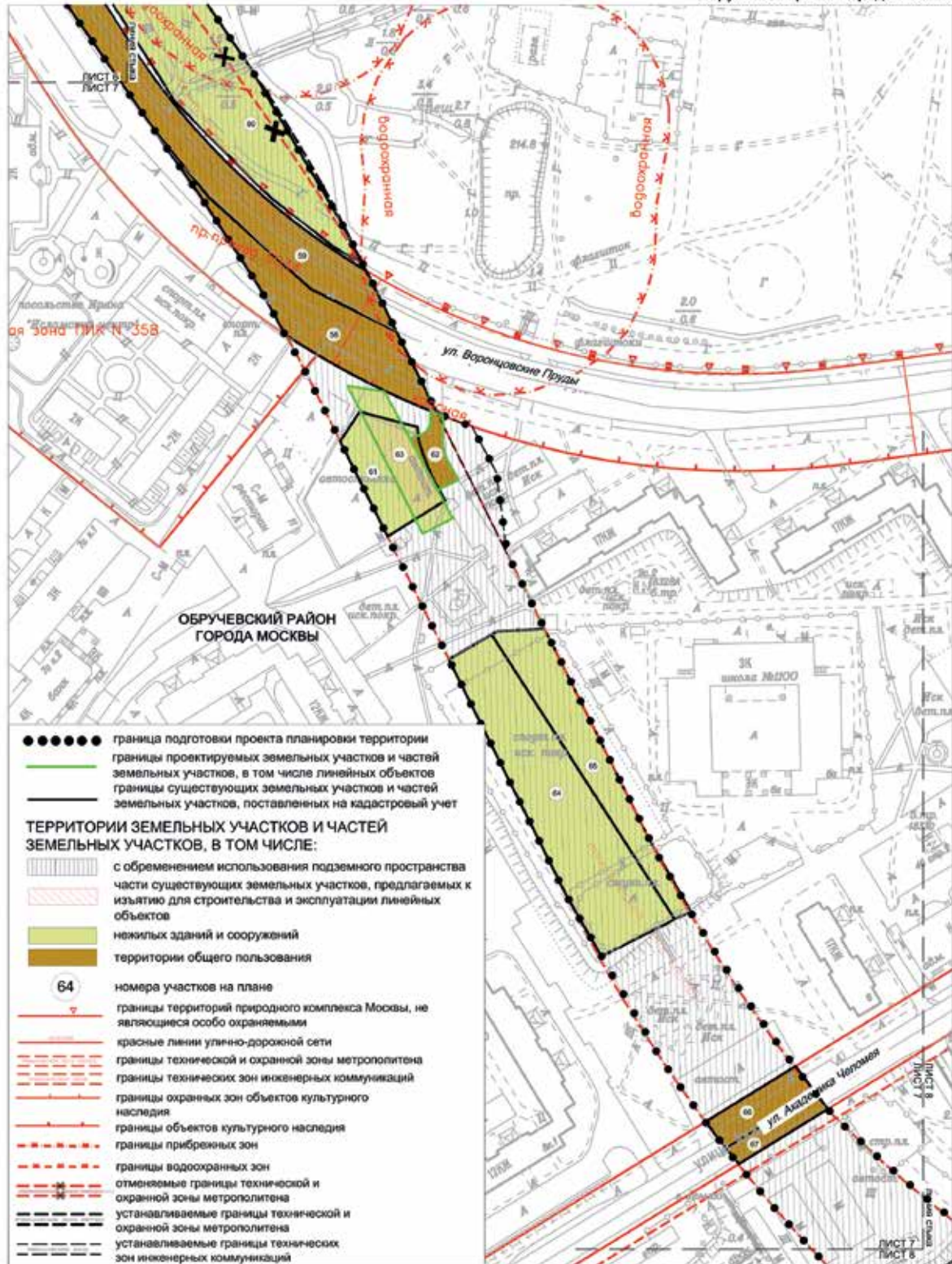
Лист 6 из 19
М 1:2000

Обручевский район города Москвы



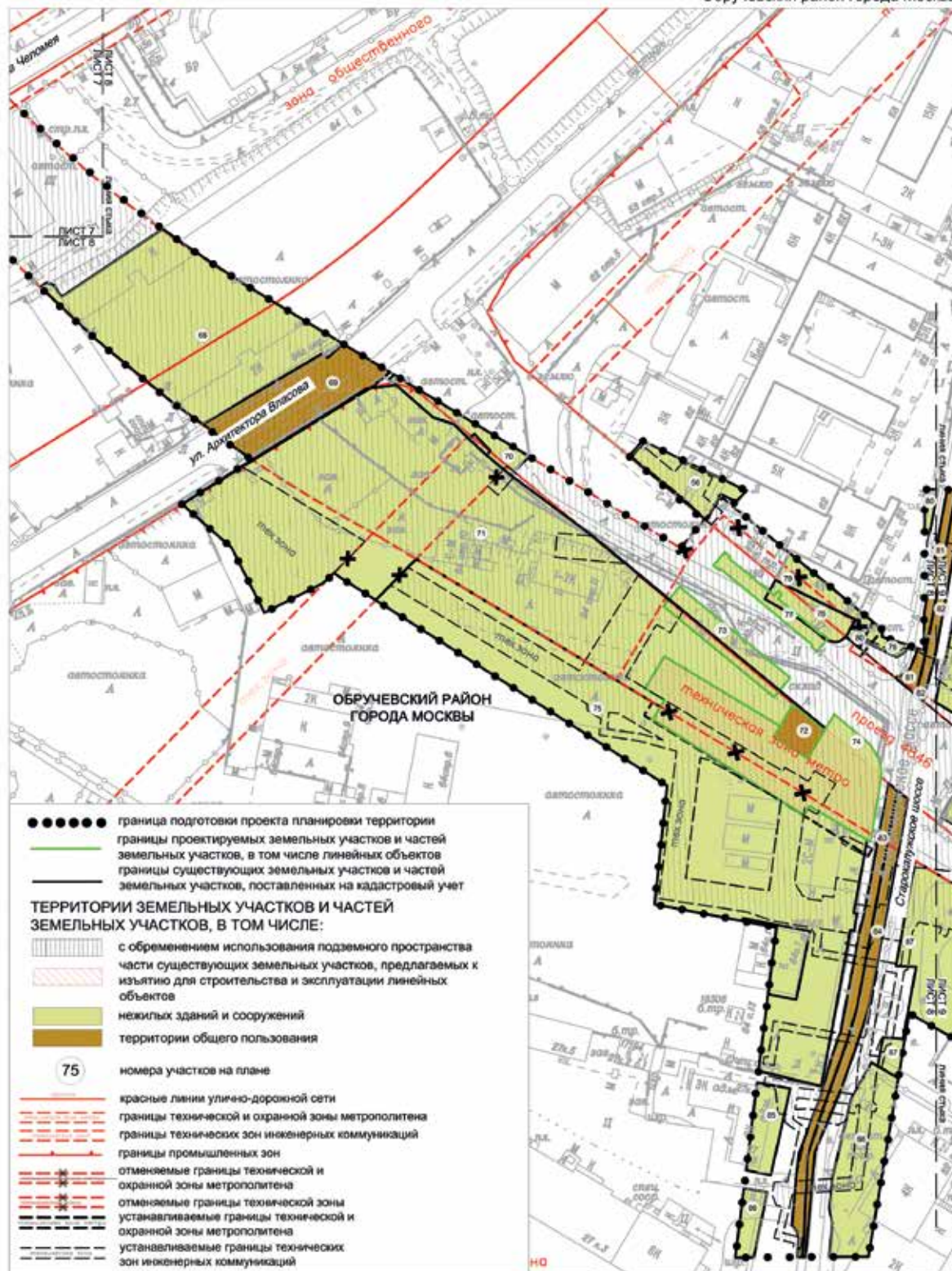
Лист 7 из 19
М 1:2000

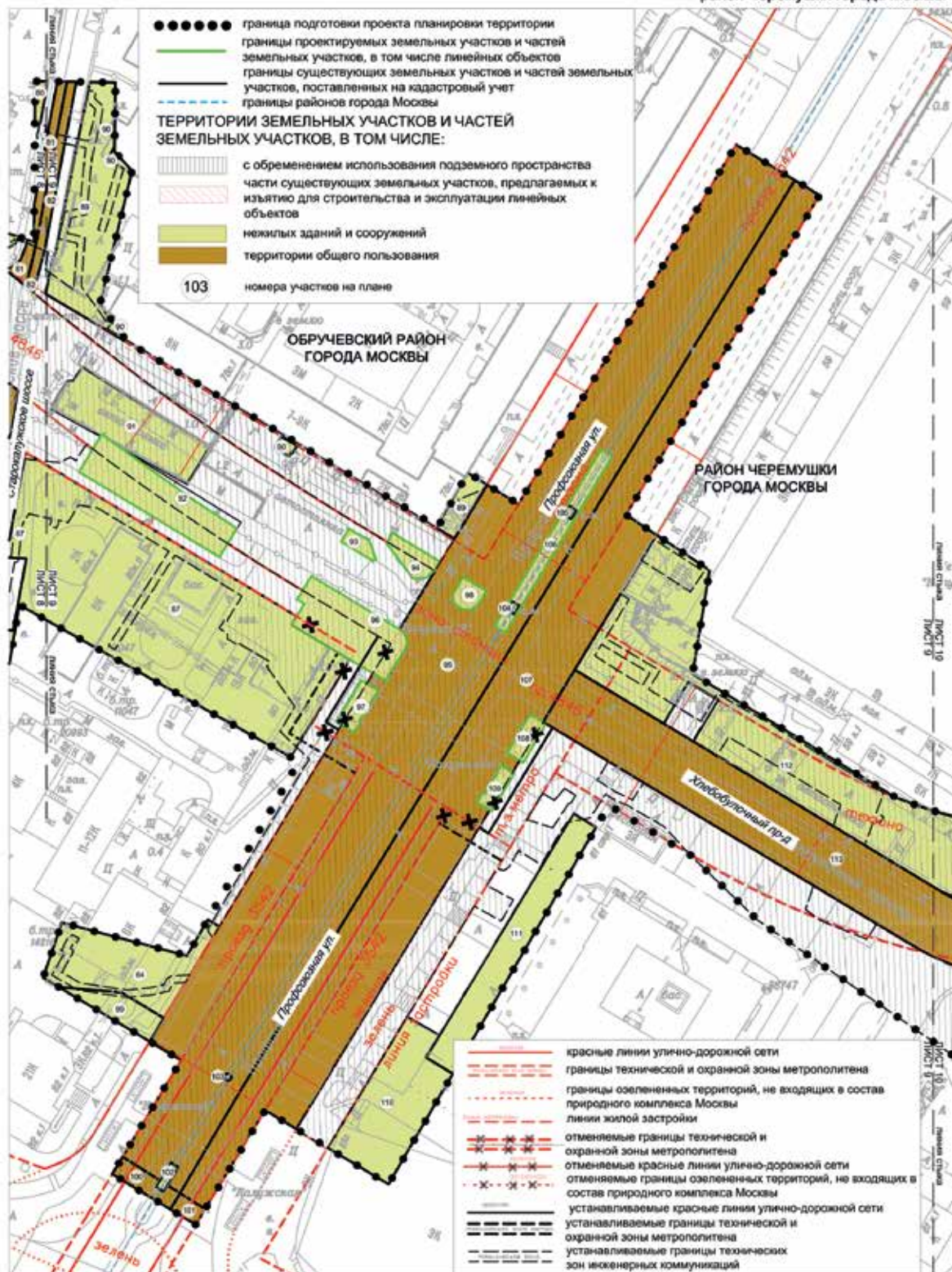
Обручевский район города Москвы



Лист 8 из 19
М 1:2000

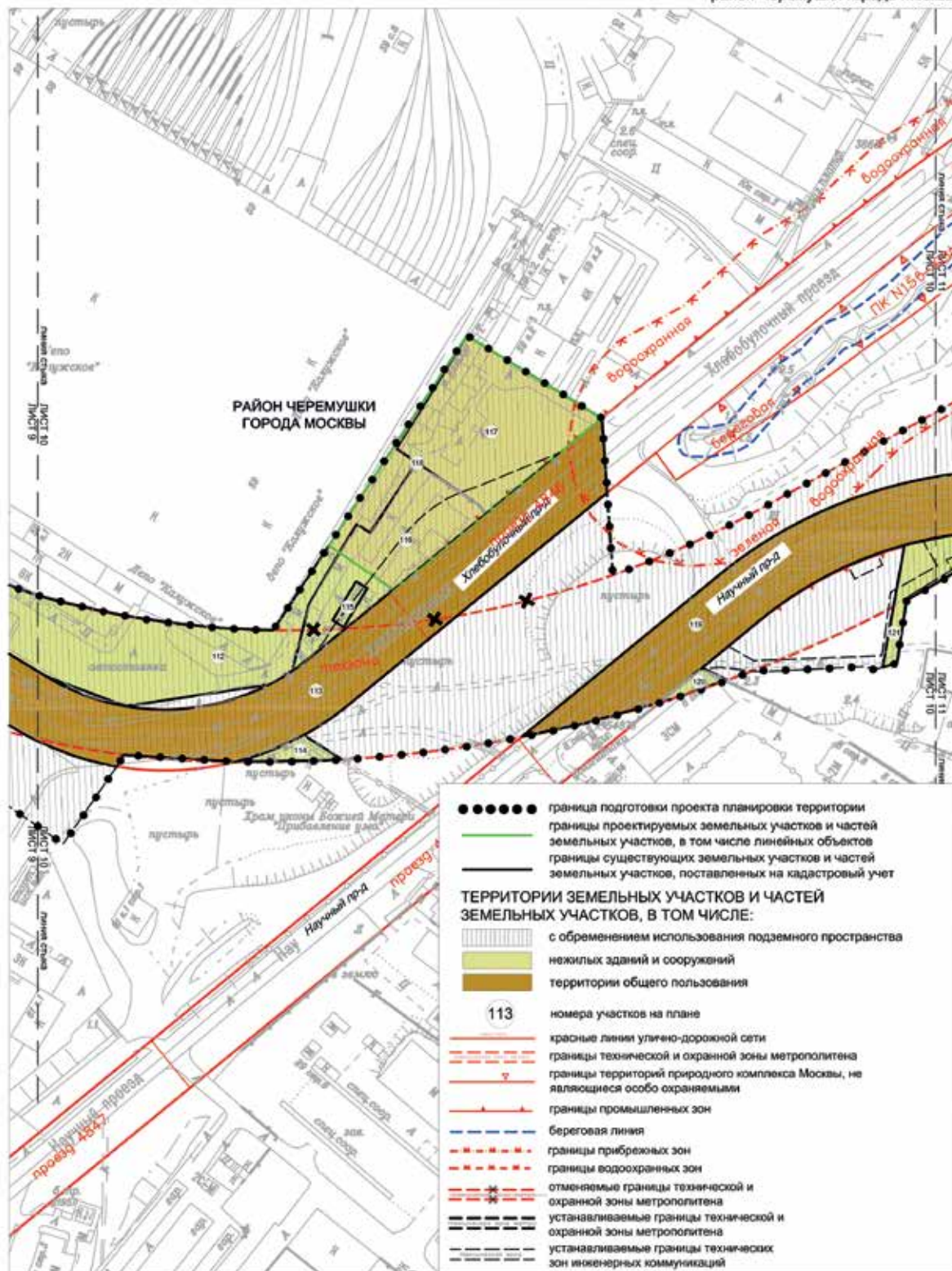
Обручевский район города Москвы



Лист 9 из 19
М 1:2000Обручевский район города Москвы
район Черемушки города Москвы

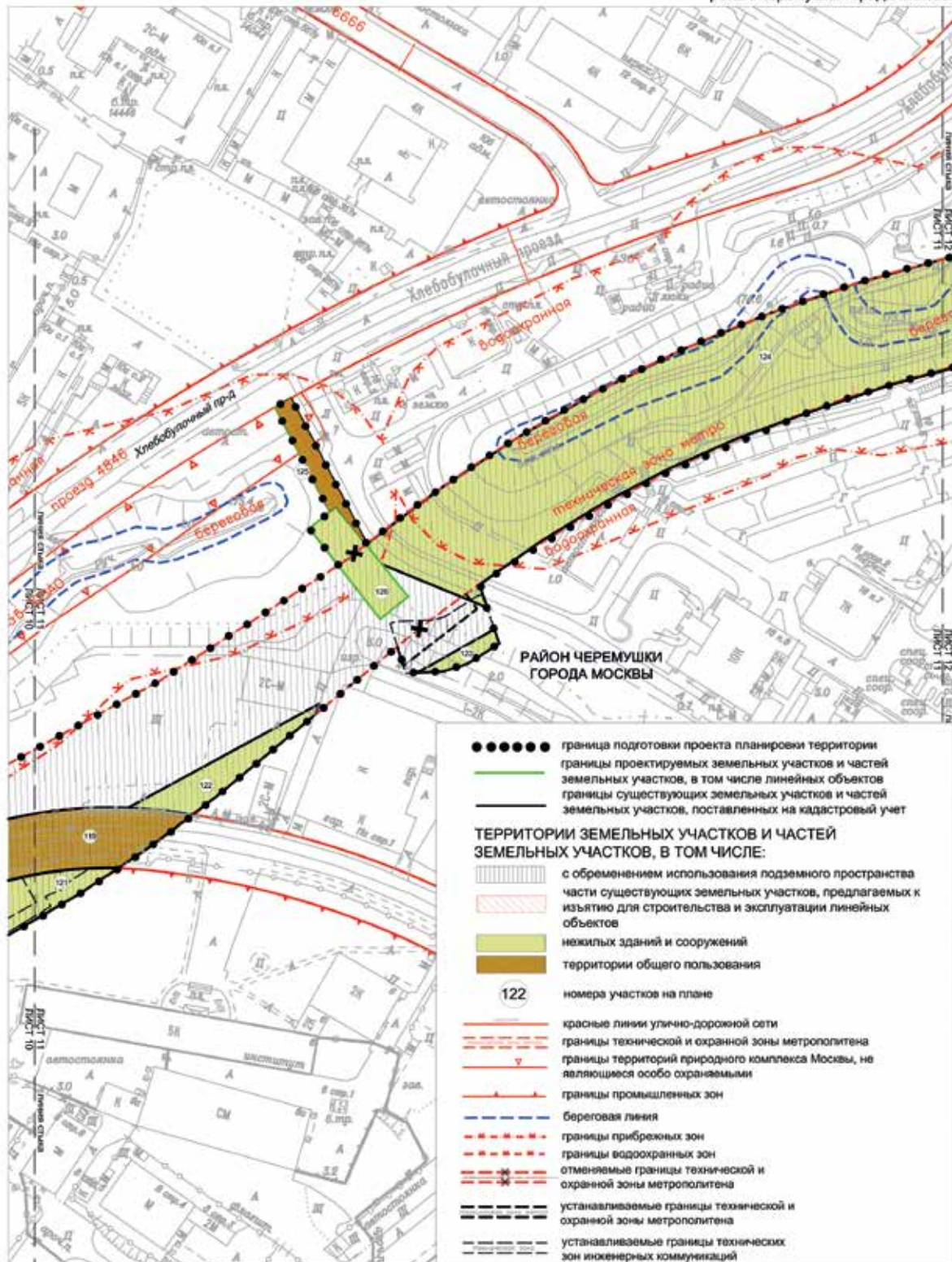
Лист 10 из 19
М 1:2000

район Черемушки города Москвы



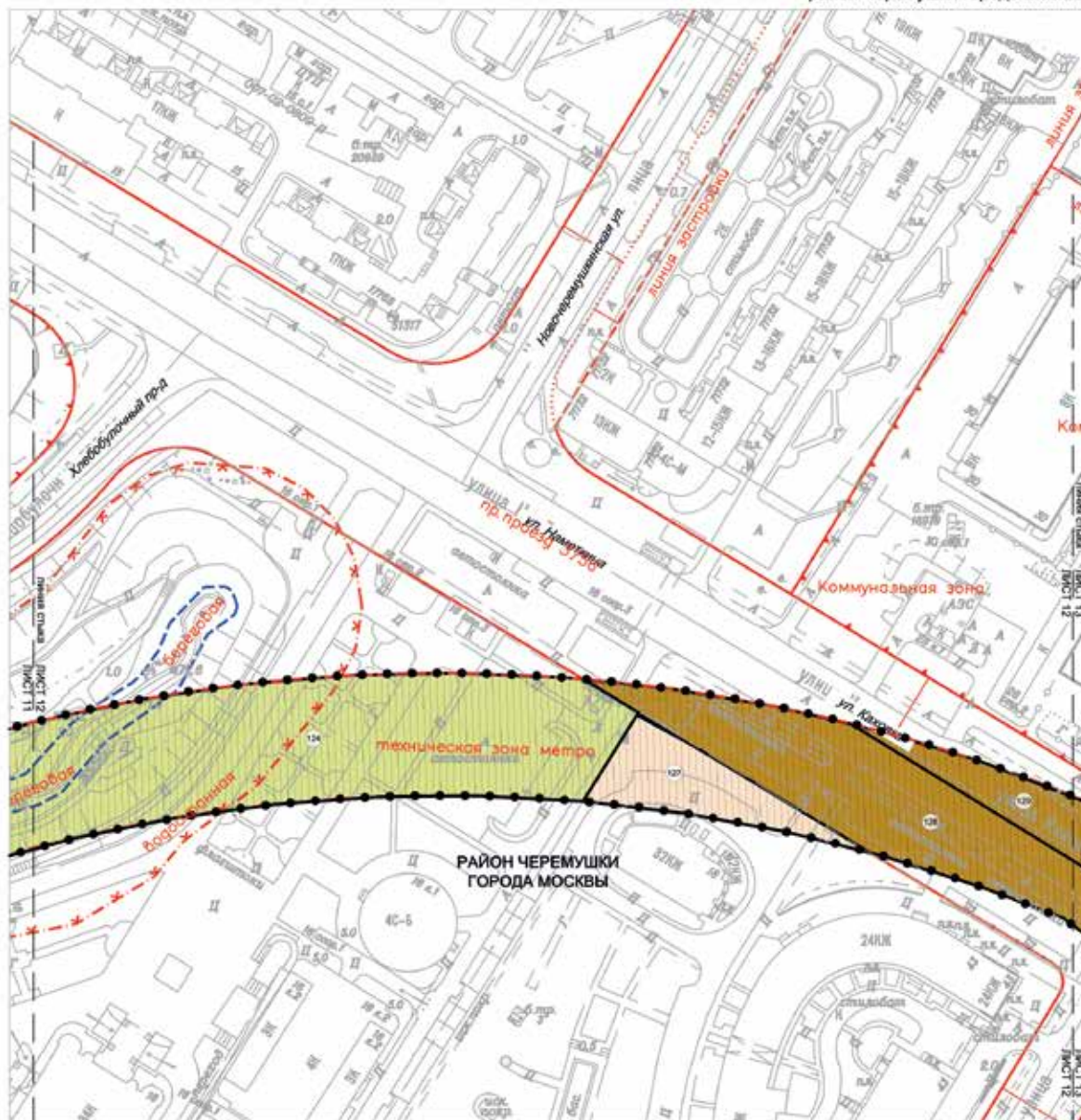
Лист 11 из 19
М 1:2000

район Черемушки города Москвы



Лист 12 из 19
М 1:2000

район Черемушки города Москвы



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы проектируемых земельных участков и частей земельных участков, в том числе линейных объектов
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

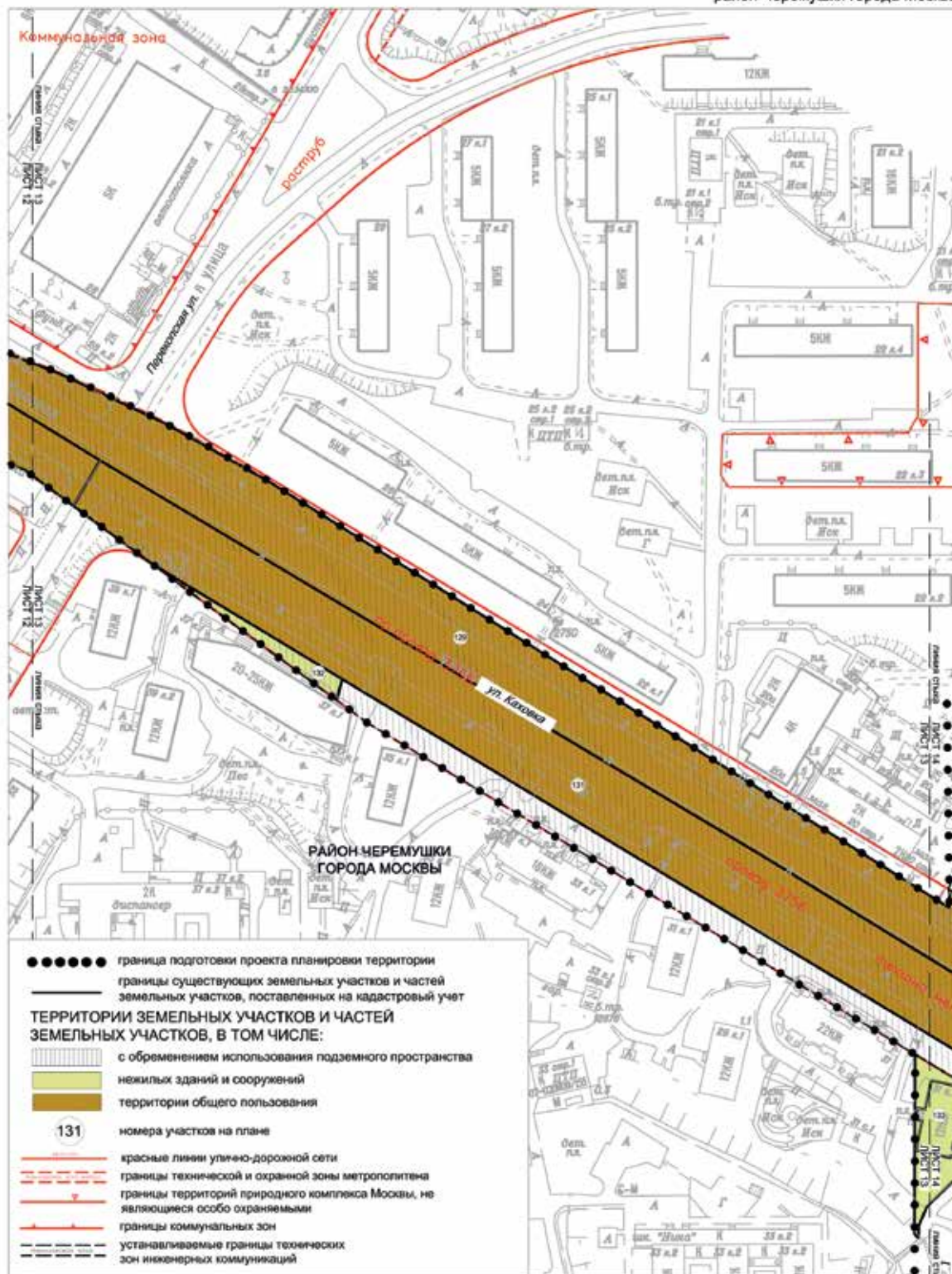
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- жилых зданий и сооружений

124 номера участков на плане

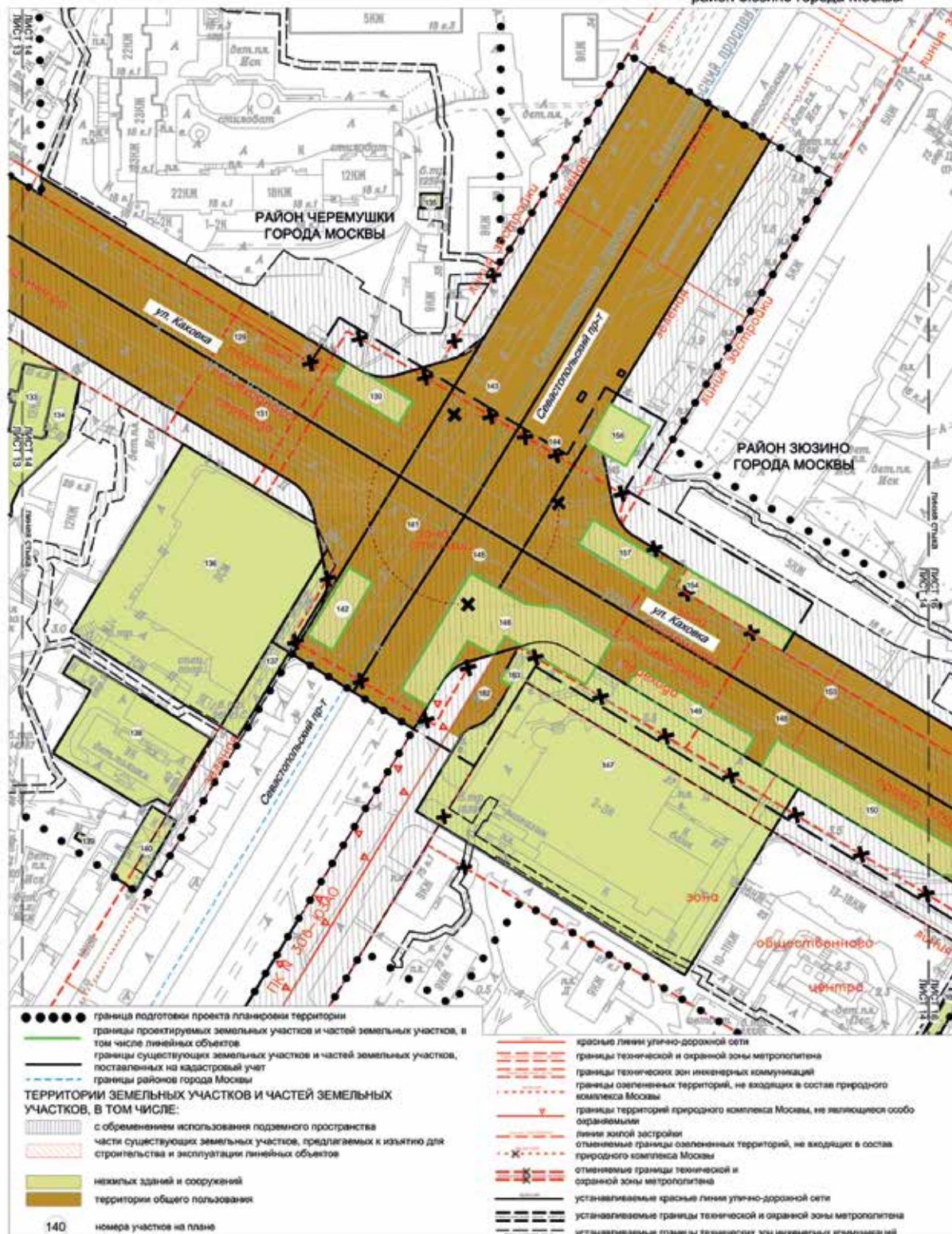
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы промышленных зон
- береговая линия
- границы прибрежных зон
- границы водоохранных зон
- границы коммунальных зон
- линии жилой застройки
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса Москвы

район Черемушки города Москвы



Лист 14 из 19
М 1:2000

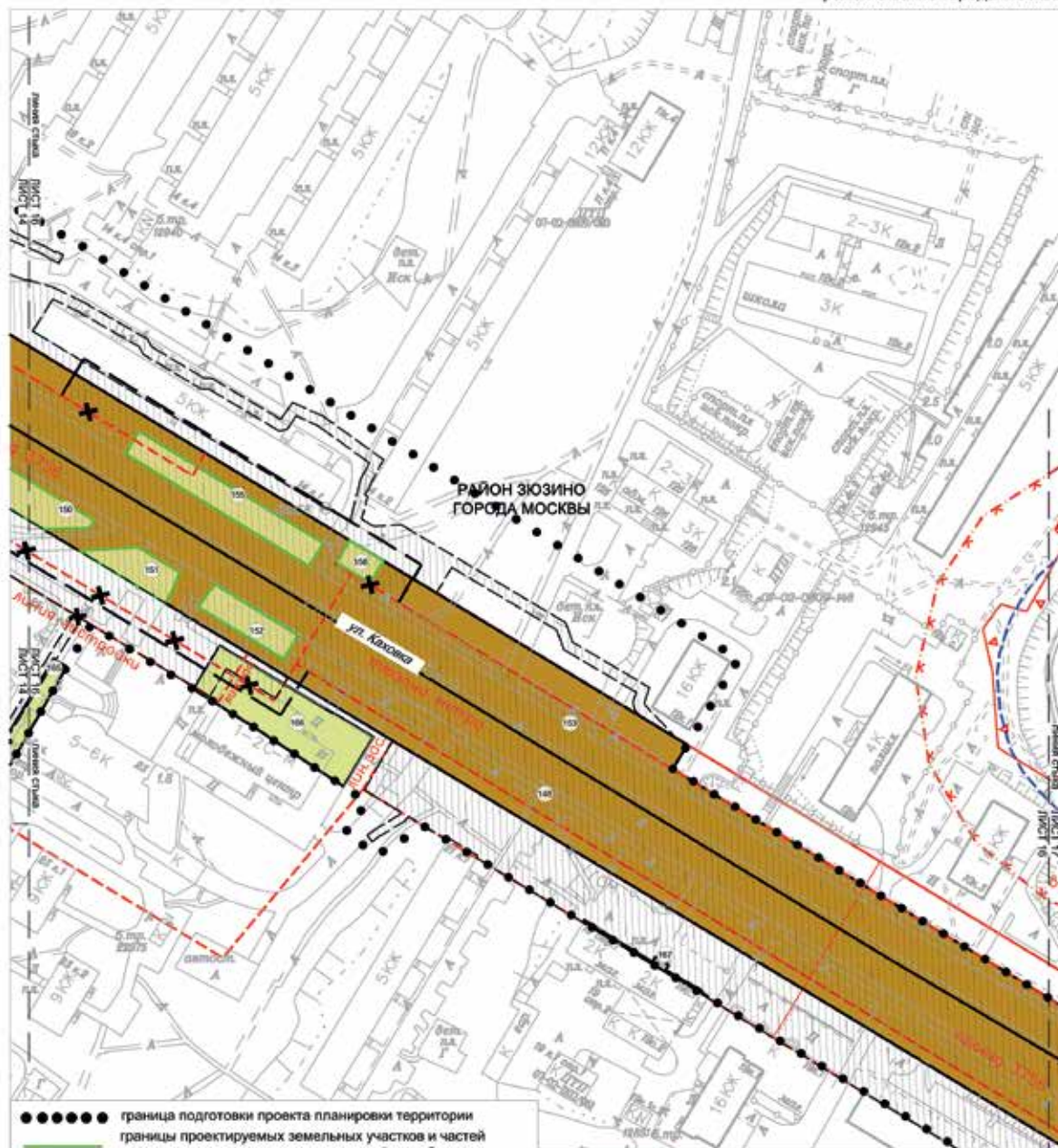
район Черемушки города Москвы
район Юзино города Москвы





Лист 16 из 19
М 1:2000

район Зюзино города Москвы



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы проектируемых земельных участков и частей земельных участков, в том числе линейных объектов
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

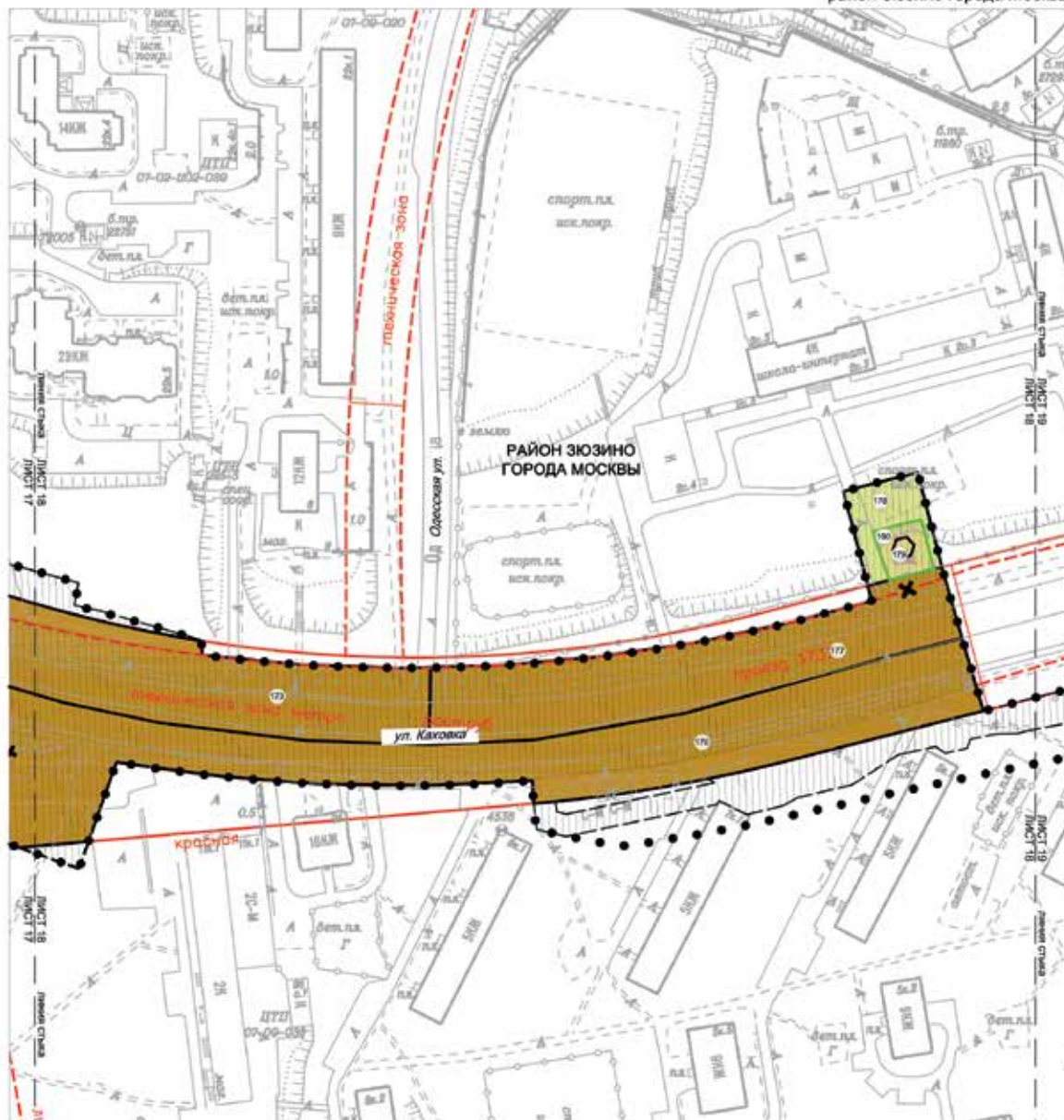
- ▨ с обременением использования подземного пространства части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования

166 номера участков на плане

- границы водоохранных зон
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- линии жилой застройки
- береговая линия
- границы прибрежных зон
- отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

Лист 18 из 19
М 1:2000

район Зюзино города Москвы



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- с обременением использования подземного пространства части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования

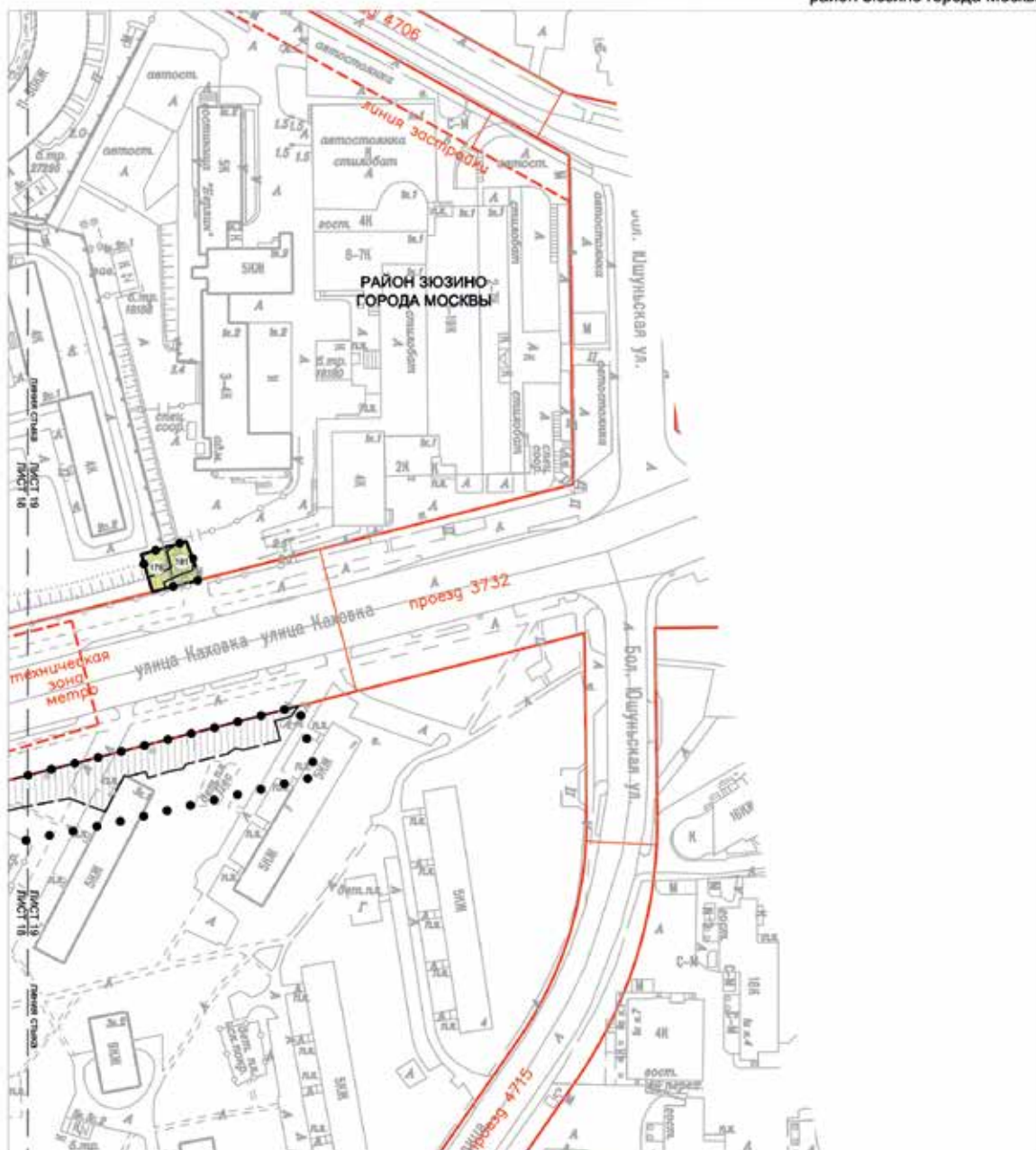
170 номера участков на плане

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

Лист 19 из 19

М 1:2000

район Зюзино города Москвы



- граница подготовки проекта планировки территории
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- с обременением использования подземного пространства
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования

181

номера участков на плане

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- линии жилой застройки
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций

1.3.2 Характеристика земельных участков территории

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, установленного проектом межевания территории, кв. м	Обременение на участке, площадь, кв. м
Территория жилых зданий и сооружений	1	2	3	4	5	6
	22	77:07:0013007:242	г. Москва, ул. Удальцова, вл. 13-1	Ф ¹	827	595 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 827 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	23	77:07:0013007:246	г. Москва, ул. Удальцова, вл. 1-1	Ф ¹	597	52 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 597 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	24	77:07:0013007:238	г. Москва, ул. Удальцова, вл. 1-1	Ф ¹	484	429 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 331 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	25	77:07:0013007:81	г. Москва, ул. Удальцова, вл. 4	Ф ¹	103	103 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория жилых зданий и сооружений	44	77:06:0003011: 34	г. Москва, пр-кт. Ленинский, вл. 97-99	Ф ¹	3874	118 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 537 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 719 кв. м – охранная зона объектов культурного наследия
	51	77:06:0003013: 145	Юго-Запад, квартал 37, корп. 3	Ф ¹	14824	1321 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 7022 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 1135 кв. м (формирование участка № 54)
	55	77:06:0003011: 35	г. Москва, ул. Новаторов, напротив вл. 6-16	Ф ¹	352	169 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 329 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	127	77:06:0004011: 118	г. Москва, улица Намёткина пересечение с улицей Херсонской	Ф ¹	1679	1679 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства
Территория нежилых зданий и сооружений	3	77:07:0013005: 66	г. Москва, станция метро "Проспект Вернадского" (северный вестибюль)	Ф ¹	3589	3589 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 115 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	4	77:07:0013005: 107	г. Москва, пр-кт. Вернадского, вл. 12	Ф ¹	472	472 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства
	5	77:07:0013006: 55	г. Москва, пр-кт. Вернадского, вл. 14	Ф ¹	291	291 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	11	77:07:0013007: 124	г. Москва, ул. Удальцова, вл. 16А	Ф ¹	1501	1501 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 726 кв. м (формирование участка № 12)
	12	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Удальцова	объект метрополитена	726	726 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 726 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 11 с кадастровым номером 77:07:0013007:124

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	13	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Удальцова	объект метрополитена	3273	3273 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; № 14 формируется из части участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0013007:65, части участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0013007:64; части участка № 16 с кадастровым номером 77:07:0013007:63 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	14	77:07:0013007:65	г. Москва, ул. Удальцова, вл. 16	Ф ¹	1033	1033 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 552 кв. м – границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 475 кв. м (формирование участка № 13)
	15	77:07:0013007:64	г. Москва, ул. Удальцова, вл. 14	Ф ¹	1060	1060 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 383 кв. м – границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 657 кв. м (формирование участка № 13)

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	16	77:07:0013007: 63	г. Москва, ул. Удальцова, вл. 12	Ф ¹	646	646 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 33 кв. м – границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 514 кв. м (формирование участка № 13)
	17	77:07:0013007: 10	г. Москва, ул. Удальцова, вл. 10, стр. 1	Ф ¹	47	47 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства
	18	77:07:0013007: 9	г. Москва, ул. Удальцова, вл. 4	Ф ¹	-	400 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; изъятие территории площадью 400 кв. м (формирование участка № 21)
	19	77:07:0013007: 37	г. Москва, пр-кт. Ленинский, вл. 90/2	Ф ¹	162	162 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 162 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	21	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Удальцова	объект метрополитена	762	762 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируется из участка № 18 с кадастровым номером 77:07:0013007:9 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	26	77:07:0013007: 248	г. Москва, ул. Удальцова, вл. 1	Ф ¹	866	697 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 866 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	27	77:07:0013007: 166	г. Москва, Ленинский проспект, пересечение с улицей Удальцова	Ф ¹	1637	1472 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 626 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 1637 кв. м – красные линии uniquely дорожной сети

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	29	формируемый земельный участок	г. Москва, пр-кт. Ленинский	объект метрополитена	549	549 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 549 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 432 кв. м – границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми; формируется из части участка № 28 с кадастровым номером 77:07:0013007:219
	30	формируемый земельный участок	г. Москва, пр-кт. Ленинский	объект метрополитена	759	759 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 759 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 28 с кадастровым номером 77:07:0013007:219
	33	формируемый земельный участок	г. Москва, пр-кт. Ленинский	объект метрополитена	2295	2295 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 2172 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 32 с кадастровым номером 77:06:0003011:29

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	35	формируемый земельный участок	г. Москва, пр-кт. Ленинский	объект метрополитена	1893	1893 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1893 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 34 с кадастровым номером 77:06:0003013:137
	36	формируемый земельный участок	г. Москва, пр-кт. Ленинский	объект метрополитена	337	337 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 40 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 34 с кадастровым номером 77:06:0003013:137 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	41	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Новаторов	объект метрополитена	2851	2851 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1935 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 194 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 40 с кадастровым номером 77:06:0003011:31 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	42	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Новаторов	объект метрополитена	334	334 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 334 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 40 с кадастровым номером 77:06:0003011:31
	43	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Новаторов	объект метрополитена	1215	1215 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1215 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 40 с кадастровым номером 77:06:0003011:31
	45	77:06:0003011:23	г. Москва, пр-кт. Ленинский, вл. 97, корпус 1	Ф ¹	2397	133 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 2397 кв. м – охранный зона объектов культурного наследия
	46	77:06:0003013:168	г. Москва, ул. Новаторов, вл. 2	Ф ¹	70	26 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 70 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	47	77:06:0003011: 26	г. Москва, пр-кт. Ленинский, вл. 97, корпус 4	Ф ¹	7113	3377 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 4040 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 7113 кв. м – охранная зона объектов культурного наследия
	48	77:06:0003013: 87	г. Москва, ул. Новаторов, вл. 4, корпус 2	Ф ¹	17	-
	49	77:06:0003013: 1017	г. Москва, ул. Новаторов, вл. 4, корп. 1, стр. 2	Ф ¹	122	-
	50	77:06:0003013: 16162	г. Москва, ул. Новаторов, вл. 4, корп. 1, стр. 3	Ф ¹	56	-
	53	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Новаторов	объект метрополитена	305	305 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 152 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 45 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 52 с кадастровым номером 77:06:0003013:136 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	54	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Новаторов	объект метрополитена	2290	2290 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 942 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 1365 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируются из части участка № 51 с кадастровым номером 77:06:0003013:145, части участка № 52 с кадастровым номером 77:06:0003013:136 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	56	77:06:0003011:1001	г. Москва, ул. Новаторов, вл. 8-10	Ф ¹	3992	2471 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 2347 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	60	77:06:0003011:20	г. Москва, парк Воронцовский, вл. 1, 2, 5, 6, 7	Ф ¹	7937	7720 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 7937 кв. м – границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми; 7937 кв. м – границы территорий памятников истории и культуры; 2512 кв. м – границы водоохранной зоны; 7937 кв. м – охранная зона объектов культурного наследия

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	61	77:06:0003014: 31	г. Москва, ул. Воронцовские Пруды, вл. 9	Ф ¹	645	645 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 609 кв. м (формирование участков № 62 и 63)
	63	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Воронцовские Пруды	объект метрополитена	844	844 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 61 с кадастровым номером 77:06:0003014:31 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	64	77:06:0003014: 38	г. Москва, ул. Академика Челомея, вл. 6А	Ф ¹	3840	3840 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства
	65	77:06:0003014: 37	г. Москва, ул. Академика Челомея, вл. 6А	Ф ¹	1759	1759 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства
	68	77:06:0003015: 4	г. Москва, ш. Старокалужское, вл. 64А, стр. 1,2	Ф ¹	4607	4607 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1697 кв. м – красные линии улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	70	77:06:0003015: 9	г. Москва, ш. Старокалужское, напротив вл. 64-А	Ф ¹	386	386 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 116 кв. м – границы производственных зон; 7 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	71	77:06:0003015: 60	г. Москва, ш. Старокалужское, вл. 64	Ф ¹	11941	9070 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 2499 кв. м (формирование участков №72-74); 3191 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	73	формируемый земельный участок	г. Москва, ш. Старокалужское	объект метрополитена	607	607 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 391 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 25 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 71 с кадастровым номером 77:06:0003015:60 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	74	формируемый земельный участок	г. Москва, ш. Старокалужское	объект метрополитена	2826	2826 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 197 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 857 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 71 с кадастровым номером 77:06:0003015:60, части участка № 75 с кадастровым номером 77:06:0003015:68 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	75	77:06:0003015:68	г. Москва, ш. Старокалужское, вл. 64	Ф ¹	9481	713 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 576 кв. м (формирование участка № 74); 3648 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	76	77:06:0003015: 48	г. Москва, ш. Старокалужское, вл. 62, стр. 2	Ф ¹	334	334 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 199 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 51 кв. м (формирование участка №77)
	77	формируемый земельный участок	г. Москва, ш. Старокалужское	объект метрополитена	323	323 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 323 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 76 с кадастровым номером 77:06:0003015:48 и участка 77:06:0003015:48 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	78	77:06:0003015: 65	г. Москва, ш. Старокалужское, вл. 62	Ф ¹	107	34 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 26 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	79	77:06:0003015: 21	г. Москва, ш. Старокалужское, вл. 62, стр. 2	Ф ¹	302	302 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	80	77:06:0003015: 30	г. Москва, ш. Старокалужское, вл. 62	Ф ¹	148	148 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства
	85	77:06:0003015: 2	г. Москва, ш. Старокалужское, вл. 1	Ф ¹	435	53 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	86	77:06:0003015: 28	г. Москва, ул. Обручева, вл. 27, корпус 2, 3, 4, 5	Ф ¹	240	-
	87	77:06:0003016: 55	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 80 и вл. 80, корпус 1, 2	Ф ¹	7801	325 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 2385 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 111 кв. м (формирование участка № 96)
	88	77:06:0003016: 58	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 82	Ф ¹	1385	346 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	89	77:06:0003016: 1852	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 78	Ф ¹	2111	644 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	90	77:06:0003016: 1003	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 78, стр. 1	Ф ¹	96	38 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 38 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	91	77:06:0003016: 37	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 78	Ф ¹	1234	1234 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1234 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	92	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Профсоюзная	объект метрополитена	1052	1052 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 491 кв. м – красные линии улично-дорожной сети, формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	93	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Профсоюзная	объект метрополитена	86	86 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 86 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	94	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Профсоюзная	объект метрополитена	194	194 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 96 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 98 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	96	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Профсоюзная	объект метрополитена	984	984 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 503 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 572 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 87 с кадастровым номером 77:06:0003016:55, части участка № 95 с кадастровым номером 77:06:0003016:48 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	97	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Профсоюзная	объект метрополитена	160	160 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 160 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 50 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 95 с кадастровым номером 77:06:0003016:48 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	98	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Профсоюзная	объект метрополитена	117	117 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 117 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 95 с кадастровым номером 77:06:0003016:48
	99	77:06:0003016:56	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 82	Ф ¹	359	24 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	102	77:06:0003000:25	пересечение ул. Профсоюзная, вл. 82 и ул. Обручева	Ф ¹	45	45 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 45 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	103	77:06:0003000:26	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 80	Ф ¹	6	6 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 6 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	104	77:06:0003000:24	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 78	Ф ¹	-	16 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 16 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке территории площадью 16 кв. м (формирование участка № 106)

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	105	77:06:0003000: 23	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 78	Ф ¹	-	16 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 16 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке территории площадью 16 кв. м (формирование участка № 106)
	106	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Профсоюзная	объект метрополитена	442	442 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 442 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 95 с кадастровым номером 77:06:0003016:48, участка № 104 с кадастровым номером 77:06:0003000:24, участка № 105 с кадастровым номером 77:06:0003000:23
	108	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Профсоюзная	объект инженерной инфраструктуры	141	141 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 141 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 28 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 107 с кадастровым номером 77:06:0004011:111 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	109	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Профсоюзная	объект инженерной инфраструктуры	117	117 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 117 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 18 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 107 с кадастровым номером 77:06:0004011:111 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	110	77:06:0004011:1004	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 61А	Ф ¹	1657	–
	111	77:06:0004011:21	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 61	Ф ¹	1382	10 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	112	77:06:0004011:29	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 59	Ф ¹	8414	6570 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 495 кв. м (формирование участка № 118); 2131 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	114	77:06:0004011:4358	г. Москва, Научный проезд, напротив вл. 4	Ф ¹	207	207 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	115	77:06:0004011: 37	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 59	Ф ¹	100	100 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 46 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	116	77:06:0004011: 58	г. Москва, ул. Профсоюзная	Ф ¹	684	684 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 1453 кв. м (формирование участка № 118); 165 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	117	77:06:0004011: 44	г. Москва, ул. Профсоюзная, вл. 59, к. 2	Ф ¹	-	изъятие в установленном законом порядке территории площадью 3096 кв. м (формирование участка № 118)
	118	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Профсоюзная	объект метрополитена	5044	5044 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 935 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 111 кв. м – границы водоохранной зоны; формируется из части участка № 112 с кадастровым номером 77:06:0004011:29, части участка № 116 с кадастровым номером 77:06:0004011:58, участка № 117 с кадастровым номером 77:06:0004011:44

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	120	77:06:0004011: 100	г. Москва, проезд Научный, вл. 8, стр. 7	Ф ¹	119	119 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства
	121	77:06:0004011: 77	г. Москва, проезд Научный, вл. 6	Ф ¹	805	664 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 295 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	122	77:06:0004011: 72	г. Москва, проезд Научный, вл. 11А	Ф ¹	768	768 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства
	123	77:06:0004011: 67	г. Москва, проезд Научный, вл. 11А, стр.2	Ф ¹	188	188 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	124	77:06:0004009: 2	г. Москва, ул. Наметкина, вл. 16	Ф ¹	19738	19698 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 3273 кв.м – береговая линия; 18964 кв.м – границы водоохранной зоны; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 186 кв. м (формирование участков № 125, 126); 18 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	126	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Наметкина	объект метрополитена	683	683 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 431 кв.м – границы водоохранной зоны; формируется из части участка № 124 с кадастровым номером 77:06:0004009:2 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	130	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	361	361 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 361 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 129 с кадастровым номером 77:06:0004008:85
	132	77:06:0004010:16	г. Москва, ул. Каховка, вл. 31-39	Ф ¹	388	388 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства
	133	77:06:0004010:25	г. Москва, ул. Каховка, вл. 31, корпус 2	Ф ¹	438	-
	134	77:06:0004010:2	г. Москва, ул. Каховка, вл. 31, корпус 2	Ф ¹	849	-
	135	77:06:0004008:11664	г. Москва, Севастопольский просп., вл. 36, стр. 1	Ф ¹	56	-
	136	77:06:0004010:28	г. Москва, ул. Каховка, вл. 29А	Ф ¹	6876	14 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	137	77:06:0004010: 46	г. Москва, ул. Каховка, вл. 29А	Ф ¹	666	309 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 666 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	138	77:06:0004010: 4	г. Москва, пр-кт. Севастопольский, вл. 40, стр. 1, 2	Ф ¹	2200	-
	139	77:06:0004010: 1002	г. Москва, Севастопольский просп., вл. 42	Ф ¹	18	-
	140	77:06:0004010: 22	г. Москва, Севастопольский просп.	Ф ¹	401	124 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	142	формируемый земельный участок	г. Москва, Севастопольский просп.	объект метрополитена	395	395 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 395 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 141 с кадастровым номером 77:06:0004010:36

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	146	формируемый земельный участок	г. Москва, пр-кт. Севастопольский	объект метрополитена	1910	1910 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1675 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 145 с кадастровым номером 77:06:0005013:54, части участка № 147 с кадастровым номером 77:06:0005013:3, части участка № 148 с кадастровым номером 77:06:0005013:55
	147	77:06:0005013:3	г. Москва, ул. Каховка, вл. 27	Ф ¹	11631	1837 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 426 кв. м (формирование участков № 182-183); 3588 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	149	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	510	510 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 510 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 312 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 148 с кадастровым номером 77:06:0005013:55

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	150	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	1238	1238 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1238 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 148 с кадастровым номером 77:06:0005013:55
	151	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	345	345 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 345 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 148 с кадастровым номером 77:06:0005013:55
	152	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	376	376 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 376 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 148 с кадастровым номером 77:06:0005013:55
	154	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	474	474 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 474 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 153 с кадастровым номером 77:06:0005009:105

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	155	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	781	781 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 781 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 153 с кадастровым номером 77:06:0005009:105
	156	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	370	370 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 43 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 327 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 153 с кадастровым номером 77:06:0005009:105 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	157	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	460	460 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 460 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 65 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 153 с кадастровым номером 77:06:0005009:105

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	158	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	136	136 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 136 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 153 с кадастровым номером 77:06:0005009:105
	162	77:06:0005014:14	г. Москва, пр-кт. Севастопольский, вл. 83, корпус 2, строение 1	Ф ¹	140	140 кв. м – границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми; 140 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	163	77:06:0005014:1000	г. Москва, Севастопольский просп., вл. 83, к. 2, стр. 2	Ф ¹	157	96 кв. м – границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
	164	77:06:0005013:12	г. Москва, ул. Каховка, вл. 25,	Ф ¹	70	-
	165	77:06:0005013:13	г. Москва, ул. Каховка, вл. 23	Ф ¹	278	-
	166	77:06:0005013:1003	г. Москва, ул. Каховка, вл. 21	Ф ¹	1305	336 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 243 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	167	77:06:0005013:1004	г. Москва, ул. Каховка, вл. 19, стр. 1	Ф ¹	62	-

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	172	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	580	580 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства, формируется из части участка № 170 с кадастровым номером 77:06:0005015:84
	174	77:06:0005010:66	г. Москва, ул. Каховка, вл. 8, стр. 1,2,3	Ф ¹	301	301 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	175	77:06:0005010:64	г. Москва, ул. Каховка, вл. 8, стр. 1,2,3	Ф ¹	529	255 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	176	77:06:0005010:92	г. Москва, ул. Каховка, вл. 6, корпус 2	Ф ¹	381	-
	178	77:06:0005011:66	г. Москва, ул. Каховка, вл. 2	Ф ¹	798	670 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 45 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 290 кв. м (формирование участка № 180)
	179	77:06:0005011:30	г. Москва, ул. Каховка, вл. 2	Ф ¹	41	Изъятие в установленном законом порядке территории площадью 41 кв. м (формирование участка № 180)

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	180	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	331	331 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 178 с кадастровым номером 77:06:0005011:66 и участка № 179 с кадастровым номером 77:06:0005011:30
	181	77:06:0005011:9	г. Москва, ул. Малая Юшуньская, вл. 1, корпус 1, 2	Ф ¹	141	91 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	183	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	объект метрополитена	22	22 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 147 с кадастровым номером 77:06:0005013:3
Территории общего пользования	1	77:07:0013006:180	г. Москва, ул. Удальцова	Ф ¹	1440	1440 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1440 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	2	77:07:0013005:122	г. Москва, ул. Удальцова	Ф ¹	3318	3318 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 3318 кв. м – красные линии улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	6	77:07:0013006: 178	г. Москва, пр-кт. Вернадского	Ф ¹	434	434 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 434 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	7	77:07:0013005: 123	г. Москва, пр-кт. Вернадского	Ф ¹	1153	1153 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1153 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	8	77:07:0013007: 217	г. Москва, пр-кт. Вернадского	Ф ¹	1589	1589 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1589 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	9	77:07:0013007: 218	г. Москва, ул. Удальцова	Ф ¹	41542	39977 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 41542 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 3990 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	10	77:07:0013007: 125	г. Москва, пр-кт. Вернадского, вл 37, корпус 3	Ф ¹	2753	2753 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 2732 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 1241 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	20	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Удальцова	автомобильный транспорт	287	250 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 54 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формирование из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	28	77:07:0013007:219	г. Москва, пр-кт. Ленинский	Ф ¹	20421	12505 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 3856 кв. м – границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми; 7768 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 1356 кв. м (формирование участков № 29 и 30); 20421 кв. м – красные линии улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	31	77:07:0013007: 215	г. Москва, ул. Кравченко	Ф ¹	150	150 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 150 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 50 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	32	77:06:0003011: 29	г. Москва, пр-кт. Ленинский	Ф ¹	12270	5764 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 12270 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 2172 кв. м (формирование участка № 33)
	34	77:06:0003013: 137	г. Москва, пр-кт. Ленинский	Ф ¹	7445	7389 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 7445 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 1933 кв. м (формирование участков № 35 и 36)

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	40	77:06:0003011: 31	г. Москва, ул. Новаторов	Ф ¹	14529	14529 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 14529 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 1621 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 3484 кв. м (формирование участков № 41-43); 1151 кв. м – охранная зона объектов культурного наследия
	52	77:06:0003013: 136	г. Москва, ул. Новаторов	Ф ¹	5784	4903 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 693 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 1094 кв. м (формирование участков № 53 и 54)
	57	77:06:0003014: 50	г. Москва, ул. Новаторов	Ф ¹	99	99 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 99 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 89 кв. м – охранная зона объектов культурного наследия

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	58	77:06:0003014: 52	г. Москва, ул. Новаторов	Ф ¹	2111	2111 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 2111 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 2111 кв. м – охранная зона объектов культурного наследия; 43 кв. м – водоохранная зона
	59	77:06:0003011: 30	г. Москва, ул. Воронцовские Пруды	Ф ¹	4794	4794 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 4794 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 4794 кв. м – охранная зона объектов культурного наследия; 93 кв. м – водоохранная зона
	62	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Воронцовские Пруды	автомобильный транспорт	287	287 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 61 с кадастровым номером 77:06:0003014:31 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	66	77:06:0003014: 51	г. Москва, ул. Академика Челомея	Ф ¹	605	605 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 605 кв. м – красные линии улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	67	77:06:0003015: 81	г. Москва, ул. Академика Челомея	Ф ¹	350	350 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 350 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	69	77:06:0003015: 83	г. Москва, ул. Архитектора Власова	Ф ¹	1499	1499 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1499 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	72	формируемый земельный участок	г. Москва, ш. Старокалужское	автомобильный транспорт	241	241 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 71 с кадастровым номером 77:06:0003015:60
	81	77:06:0003015: 78	г. Москва, ш. Старокалужское, ЗУ 06/77/00435 в составе уч.5493	Ф ¹	325	9 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 101 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	82	77:06:0003016: 45	г. Москва, ш. Старокалужское, ЗУ 06/77/00434	Ф ¹	337	7 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 77 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	83	77:06:0003015: 76	г. Москва, ш. Старокалужское, ЗУ 06/77/00436	Ф ¹	769	85 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 161 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	84	77:06:0003016: 44	г. Москва, ш. Старокалужское, ЗУ 06/77/00437	Ф ¹	769	109 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 162 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	95	77:06:0003016: 48	г. Москва, ул. Профсоюзная, ЗУ 06/77/00365	Ф ¹	16711	14270 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 16711 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 672 кв. м (формирование участков № 96-98, 106)
	100	77:06:0003016: 46	г. Москва, пл. Академика Келдыша, ЗУ 06/77/00573	Ф ¹	210	210 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 210 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	101	77:06:0004011: 105	г. Москва, пл. Академика Келдыша, ЗУ 06/77/00570	Ф ¹	92	92 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 92 кв. м – красные линии улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	107	77:06:0004011: 111	г. Москва, Профсоюзная улица, ЗУ 06/77/00363	Ф ¹	9981	7247 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 9981 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 99 кв. м (формирование участков № 108-109)
	113	77:06:0004011: 110	г. Москва, проезд Хлебобулочный, ЗУ 06/77/00715	Ф ¹	11110	10989 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 11110 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 380 кв.м – границы водоохранной зоны
	119	77:06:0004011: 112	г. Москва, проезд Научный, ЗУ 06/77/00605	Ф ¹	5464	5464 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 5464 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 226 кв.м – границы водоохранной зоны
	125	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Наметкина	автомобильный транспорт	408	159 кв. м - границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми; 408 кв.м – границы водоохранной зоны; формируется из части участка № 124 с кадастровым номером 77:06:0004009:2 и участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	128	77:06:0004011: 107	г. Москва, ул. Каховка, ЗУ 06/77/00567	Ф ¹	5295	5295 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 5295 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	129	77:06:0004008: 85	г. Москва, ул. Каховка, ЗУ 06/77/00569	Ф ¹	17306	17306 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 17306 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие части территории площадью 360 кв. м; 1258 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	131	77:06:0004010: 34	г. Москва, ул. Каховка, ЗУ 06/77/00568	Ф ¹	15714	15714 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 15714 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 1135 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	141	77:06:0004010: 36	г. Москва, пр-кт. Севастопольский, ЗУ 06/77/00404	Ф ¹	2300	2300 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 2300 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 395 кв. м (формируемый участок № 142)
	143	77:06:0004008: 81	г. Москва, пр-кт. Севастопольский, ЗУ 06/77/00402 в составе уч. 5468	Ф ¹	6455	1435 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 6455 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	144	77:06:0005009: 104	г. Москва, пр-кт. Севастопольский, ЗУ 06/77/00401	Ф ¹	5630	1407 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 5630 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	145	77:06:0005013: 54	г. Москва, пр-кт. Севастопольский, ЗУ 06/77/00403	Ф ¹	1860	1796 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1860 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 771 кв. м (формирование участка № 146)

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	148	77:06:0005013: 55	г. Москва, ул. Каховка, ЗУ 06/77/00564	Ф ¹	15875	14148 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 979 кв. м – техническая зона; 15875 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 3373 кв. м (формирование участков № 146, 149-152)
	153	77:06:0005009: 105	г. Москва, ул. Каховка ЗУ 06/77/00565	Ф ¹	16363	14373 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 16363 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 1906 кв. м (формирование участков № 154-158); 1039 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	159	77:06:0005013: 53	г. Москва, ул. Херсонская, ЗУ 06/77/00449	Ф ¹	552	552 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	160	77:06:0005014: 41	г. Москва, ул. Херсонская, ЗУ 06/77/00450	Ф ¹	419	419 кв. м – красные линии улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	161	77:06:0005014: 40	г. Москва, пр-кт. Севастопольский, ЗУ 06/77/00405	Ф ¹	104	104 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	168	77:06:0005013: 52	г. Москва, ул. Керченская, ЗУ 06/77/00177	Ф ¹	564	564 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	169	77:06:0005015: 82	г. Москва, ул. Керченская, ЗУ 06/77/00178	Ф ¹	333	45 – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 333 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	170	77:06:0005015: 84	г. Москва, ул. Каховка, ЗУ 06/77/00566	Ф ¹	18261	3052 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 18261 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 693 кв. м (формирование участка №172); 1848 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	171	формируемый земельный участок	г. Москва, ул. Каховка	автомобильный транспорт	113	113 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 113 кв. м – красные линии улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	173	77:06:0005010: 76	г. Москва, ул. Каховка, ЗУ 06/77/00563	Ф ¹	11760	1315 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 11760 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	177	77:06:0005011: 57	г. Москва, ул. Каховка, ЗУ 06/77/00562	Ф ¹	4949	4949 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 4949 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	182	формируемый земельный участок	г. Москва, пр-кт. Севастопольский	автомобильный транспорт	398	398 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 398 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 147 с кадастровым номером 77:06:0005013:3

¹ - Фактическое использование - земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Согласно постановлению Правительства Москвы от 4 мая 2012 г. № 194-ПП «Об утверждении Перечня объектов перспективного строительства Московского метрополитена на период до 2020 года» предусматривается строительство линии метрополитена Третий пересадочный контур, включающей в том числе участок линии от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каховская».

Линия метрополитена проектируется в районах города Москвы: Проспект Вернадского, Ломоносовский, Обручевский, Черемушки, Зюзино.

Участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каховская» предусматривается проложить от главных путей за станцией «Проспект Вернадского» вдоль улицы Удальцова, улицы Новаторов, под территорией производственной зоны Воронцово, вдоль улицы Каховка с примыканием к тупикам перед действующей станцией «Каховская».

Протяженность проектируемого участка линии метрополитена составляет 7,0 км, в составе которого 3 станции: «Улица Новаторов», «Воронцовская», «Зюзино», в том числе две из них пересадочные со станциями метрополитена: проектируемой линии «Улица Новаторов» — АДЦ «Коммунарка» и действующей Калужско-Рижской линии метрополитена.

Станция «Улица Новаторов» размещается вдоль улицы Новаторов у примыкания к Ленинскому проспекту, пересадочная с проектируемой линией метрополитена, которая намечается к строительству от проектируемой станции «Улица Новаторов» в поселение Сосенское города Москвы и проектируется с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны Ленинского проспекта и улицы Новаторов, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта.

Станция «Воронцовская» размещается на территории производственной зоны Воронцово в месте примыкания Хлебобулочного проезда к Профсоюзной улице, пересадочная со станцией «Калужская» Калужско-Рижской линии метрополитена, с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны улицы Профсоюзная, к Старокалужскому шоссе, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта.

Станция «Зюзино» размещается вдоль улицы Каховка у пересечения её с Севастопольским проспектом, с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны Севастопольского проспекта и улицы Каховка, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта.

На линии для оборота, отстоя и технического обслуживания подвижного состава предусматривается размещение тупиков на перегоне от станции «Проспект Вернадского» до станции «Улица Новаторов».

Проект планировки территории предусматривает исключение участка территории из состава объекта природного комплекса № 135 «Бульвар по ул. Удальцова»

Западного административного округа города Москвы площадью 0,244 га.

В качестве территориальной компенсации включается в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории, образовав объект природного комплекса № 123а «Озелененная территория по улице Удальцова, вл. 24, вл. 26», площадью 0,25 га.

В соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» на территориях, находящихся в составе зеленого фонда, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.

Часть проектируемых сооружений и трассы метрополитена находятся в границах объектов культурного наследия, их территорий и зон охраны:

— объекта культурного наследия регионального значения (произведение садово-паркового искусства) «Усадьба «Воронцово», принятого под охрану решением Исполнительного комитета Московского городского Совета народных депутатов от 2 января 1979 г. № 3 «О принятии под государственную охрану объектов садово-паркового искусства гор. Москвы в качестве памятников архитектуры и об утверждении проектных предложений по памятникам садово-паркового искусства», объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба «Воронцова, XVIII — XIX вв.», принятого под охрану постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», объединённой охранной зоны № 358 и зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 41 и № 046, границы которых утверждены постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

— объекта археологического наследия «Зюзинское селище XIII — XV вв.», зоны охраняемого культурного слоя № 027, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 73-ФЗ) изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы и иные работы в границах территории объекта археологического наследия должны проводиться при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия разделов об обеспечении сохранности объектов археологического наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов археологического наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включаю-

ших оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

В соответствии со статьями 5.1, 28, 30, 31, 32, 34, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ изыскательские, проектные, земляные, строительные и иные работы на земельных участках в границах территории объектов культурного наследия, а также на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территорий объектов культурного наследия, должны проводиться при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, или о проведении спасательных археологических полевых работ и проекта обеспечения сохранности объектов культурного наследия, либо плана проведения спасательных археологических работ, включая оценку воздействия проводимых работ на указанных объектах культурного наследия, в том числе на объекте археологического наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В случае выявления воздействия планируемых работ на объекты культурного наследия, в том числе на объект археологического наследия, в составе проектной документации необходимо предусмотреть раздел, обобщивающий меры по обеспечению их сохранности, который в соответствии со статьей 30 Федерального закона № 73-ФЗ подлежит государственной историко-культурной экспертизе.

Государственная историко-культурная экспертиза оформляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

На остальной проектируемой территории проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

В целях реализации планировочного решения предусматривается изъятие земельных участков в установленном законом порядке согласно чертежу «Межевание территории».

Предлагается рассмотреть возможность изъятия в установленном законом порядке земельного участка с кадастровым номером 77:07:0013007:124 для нужд метрополитена при необходимости по техническим решениям, предусмотренным на последующих стадиях проектирования.

Строительство Южного участка линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каховская» позволит:

1) улучшить транспортное обслуживание районов Юго-Западного и Южного административных округов города Москвы с общей численностью населения в зоне влияния линии 500 тыс. человек и количеством работающих 250 тыс. человек за счет создания новой скоростной беспересадочной связи между районами в срединной зоне города;

2) сократить затраты времени на поездку пассажиров по городу на 10–15 минут;

3) обеспечить пересадку пассажиров на метрополитен, минуя перегруженные пересадочные узлы центра, что в свою очередь позволит:

– снизить загрузку станций, пересадочных узлов и перегонов центральных участков действующих линий метрополитена;

– улучшить условия посадки-высадки пассажиров на метрополитен;

– снизить загрузку южных участков действующих линий метрополитена Сокольнической, Калужско-Рижской, Серпуховско-Тимирязевской и Замоскворецкой;

– снизить интенсивность движения наземного транспорта в широтном направлении на улично-дорожной сети в рассматриваемых районах на 10–15 процентов, что позволит улучшить условия движения автотранспорта и экологическую ситуацию в южном секторе города.

Для обеспечения эксплуатации проектируемых станционных комплексов и участка Третьего пересадочного контура метрополитена предусматривается проведение следующих мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры:

– строительство инженерных коммуникаций и сооружений (водосток, водопровод, хозяйственно-бытовая канализация, тепловые сети, линии и сооружения системы электроснабжения);

– переустройство существующих инженерных коммуникаций (водопровода, самотечной хозяйственно-бытовой канализации, сетей дождевой канализации, газопровода среднего давления, тепловых сетей, телефонной канализации, кабельных линий электроснабжения и связи).

Для реализации планировочных решений потребуется переустройство и проведение мероприятий по защите инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства. Объем работ по перекладке и переустройству сетей с сохранением обеспечения потребителей будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

Развитие инженерного обеспечения включает:

– перекладку и строительство водопровода 2Ду150,250,300 мм;

– перекладку и строительство самотечной канализации Ду100,200,400 мм;

– перекладку газопровода низкого давления Ду 250 мм из зоны строительства объектов метрополитена по адресу: «Южный участок Третьего пересадочного контура»;

– перекладку канализационных коллекторов Ду1400,2000 мм со строительством камер;

– строительство сети водостока Ду400,500,800,1000, 2Ду150 мм;

– перекладку водостока Ду400,500 мм;

– перекладку теплосети 2Ду100–150 мм, 2Ду200 мм, 2Ду400 мм, 2Ду1000 мм;

– перекладку кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤ 1 кВ) напряжений;

– перекладку газопровода Ду100, 200, 250 мм $P \leq 0,005$ МПа;

– строительство сетей и сооружений наружного освещения, контроля и управления движением;

- строительство сетей электрохимзащиты сетей;
- перекладку телефонной канализации 1, 4, 8 отверстий;
- проведение мероприятий по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций.

В целях комплексной организации инженерного обеспечения и безопасности условий функционирования и эксплуатации для всех видов объектов инженерной инфраструктуры устанавливаются зоны с особыми условиями использования территорий: технические (охранные) зоны объектов инженерной инфраструктуры.

2.2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, содержит сведения, составляющие государственную тайну, — не приводится.

2.3. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Показатели	Характеристика показателей, мероприятия
1	2	3
1	Основание разработки проекта планировки	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Решение Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (протокол от 24 ноября 2017 г. № 37 п.3). 3. Распоряжение Москомархитектуры от 9 января 2018 г. № 2 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – Южного участка линии Третий пересадочный контур от ст. «Проспект Вернадского» до ст. «Каширская» Московского метрополитена»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 10 июля 2001 г. № 641-ПП «О проекте планировки квартала 32А (зоны общественного центра) района Черемушки (Юго-Западный административный округ)». 2. Постановление Правительства Москвы от 2 мая 2006 г. № 288-ПП «О проекте планировки территории усадьбы «Воронцово» и прилегающих к ней территорий и дальнейшем развитии природного, историко-архитектурного и рекреационного комплекса усадьбы «Воронцово». 3. Постановление Правительства Москвы от 12 февраля 2008 г. № 95-ПП «Об утверждении проекта планировки территории кварталов 37-37Ц и 38Б Обручевского района города Москвы». 4. Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2008 г. № 841-ПП «О проекте планировки микрорайона 32 района Черемушки города Москвы». 5. Постановление Правительства Москвы от 30 декабря 2008 г. № 1228-ПП «О проекте планировки территории квартала 34-35 района Проспект Вернадского города Москвы». 6. Постановление Правительства Москвы от 24 февраля 2009 г. № 139-ПП «О проекте планировки территории квартала 32-33 района Проспект Вернадского города Москвы». 7. Постановление Правительства Москвы от 21 марта 2013 г. № 167-ПП «Об утверждении проекта планировки части территории multifunctional парковой зоны № 5, расположенной в районе Черемушки города Москвы, ограниченной улицей Каховка, Хлебобулочным проездом, Научным проездом, напротив вл. 4».

1	2	3
		8. Постановление Правительства Москвы № 169-ПП от 21 марта 2013 г. «Об утверждении проекта планировки части территории объекта природного комплекса № 40 Юго-Западного административного округа города Москвы «Долина р. Котловки от ул. Наметкина до Севастопольского проспекта», расположенной в квартале 32А района Черемушки города Москвы». 9. Постановление Правительства Москвы от 16 апреля 2013 г. № 244-ПП «Об утверждении проекта планировки территории объекта природного комплекса № 54 Юго-Западного административного округа города Москвы «Сквер у ст. метро «Каховская», расположенной на пересечении улицы Каховка с улицей Азовская». 10. Постановление Правительства Москвы от 17 сентября 2013 г. № 609-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети — улицы Профсоюзной от Ленинского проспекта до МКАД». 11. Постановление Правительства Москвы от 23 декабря 2014 г. № 808-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — проспекта Вернадского от Садового кольца до Ленинского проспекта». 12. Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2017 г. № 479-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов — водосточного коллектора диаметром 2000 мм и кабельной линии электропередачи напряжением 10 кВ»
3	Категория линейного объекта	Участок линии метрополитена
4	Вид работ	Строительство
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Линия метрополитена проектируется в районах города Москвы: Проспект Вернадского, Ломоносовский, Обручевский, Черемушки, Зюзино. Участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каховская» предусматривается проложить от главных путей за станцией «Проспект Вернадского» вдоль улицы Удальцова, улицы Новаторов, под территорией производственной зоны Воронцово, вдоль улицы Каховка с примыканием к тупикам перед действующей станцией «Каховская»

1	2	3
		На участке предусматривается 3 станции, в том числе: - станция «Улица Новаторов» размещается вдоль улицы Новаторов у примыкания к Ленинскому проспекту, пересадочная с проектируемой линией метрополитена, которая намечается к строительству от проектируемой станции «Улица Новаторов» в поселение Сосенское города Москвы; - станция «Воронцовская» размещается на территории производственной зоны Воронцово в месте примыкания Хлебобулочного проезда к Профсоюзной улице, пересадочная со станцией «Калужская» Калужско-Рижской линии метрополитена; - станция «Зюзино» размещается вдоль улицы Каховка у пересечения её с Севастопольским проспектом. На линии для оборота, отстоя и технического обслуживания подвижного состава предусматривается размещение тупиков на перегоне от станции «Проспект Вернадского» до станции «Улица Новаторов»
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1.	Протяженность	7 000 м
6.2	Количество вестибюлей	6 вестибюлей
6.2.1	Станция метрополитена «Улица Новаторов»	2 подземных вестибюля с выходами на обе стороны Ленинского проспекта и улицы Новаторов, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта
6.2.2	Станция метрополитена «Воронцовская»	2 подземных вестибюля с выходами на обе стороны улицы Профсоюзная, к Старокалужскому шоссе, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта
6.2.3	Станция метрополитена «Зюзино»	2 подземных вестибюля с выходами на обе стороны Севастопольского проспекта и улицы Каховка, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта
6.3	Изменение установленных границ природных и озелененных территорий	Требуется исключение участка территории из состава объекта природного комплекса № 135 «Бульвар по ул. Удальцова» Западного административного округа города Москвы площадью 0,244 га

1	2	3		
		В качестве территориальной компенсации включается в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории, образовав объект природного комплекса № 123а «Озелененная территория по ул. Удальцова, вл. 24, вл. 26», площадью 0,25 га		
7	Размещение наземных объектов капитального строительства метрополитена и технико-экономические показатели	Наземные объекты капитального строительства: - вентиляционные киоски – высотой до 10 м. - павильоны над лестничными сходами – высотой до 5 м. - объединенное здание эксплуатирующего персонала – высотой до 50 м		
8	Загрузка проектируемых станций на расчётный срок (тысяч человек)	Улица Новаторов	Калужская	Зюзино
8.1	Сутки	600,0	300,0	150,0
8.2	Утренний час пик, всего, в том числе: вход/выход/пересадка	60,8 7,0/7,0/46,8	30,4 3,8/7,6/19,0	15,2 8,1/7,1/-
9	Организация движения транспорта	Корректировка маршрутов наземного пассажирского транспорта при вводе линии в эксплуатацию		
10	Архитектурно-градостроительные решения	Архитектурно-градостроительные решения объектов капитального строительства должны быть выполнены с учетом объемно-планировочных, композиционных, силуэтных, архитектурно-художественных, декоративно-пластических, стилистических и колористических характеристик прилегающих объектов городской застройки, а также сложившихся особенностей территории и характеристик окружающей среды. Отделочные материалы проектируемых объектов метрополитена должны обладать повышенными требованиями к износостойкости и обладать антивандальными характеристиками		
11	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Благоустройство прилегающих участков территории		

2.4. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов»

№ участка на плане	№ объекта	Назначение зоны	Показатели объекта	
			Максимальная площадь, кв. м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5
1	1	Зона планируемого размещения подземного объекта метрополитена, в том числе с наземными частями	465611	7000
2	2	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	115	24
3	3	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1107	64
4	4	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	704	37
5	5	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	3639	209
6	6	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	16943	415
7	7	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	3280	284
8	8	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	4627	600
9	9	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	435	36
10	10	Зона планируемого размещения объекта улично-дорожной сети	336	66
11	11	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	765	56
12	12	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	58	17
13	13	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	337	115
14	14	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	57	16
15	15	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	566	132
16	16	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	6223	124

1	2	3	4	5
17	17	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	549	54
18	18	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	733	54
19	19	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	743	93
20	20	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	8736	347
21	21	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	11023	348
22	22	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	2292	176
23	23	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1897	192
24	24	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	337	36
25	25	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	19567	425
26	26	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	305	47
27	27	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	2851	164
28	28	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	346	41
29	29	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1206	137
30	30	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	2301	144
31	31	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	3638	363
32	32	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	844	68
33	33	Зона планируемого размещения объекта улично-дорожной сети	287	24
34	34	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	461	64
35	35	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	2128	59

1	2	3	4	5
36	36	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	61	11
37	37	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	212	28
38	38	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	395	43
39	39	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	12286	412
40	40	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	47	13
41	41	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	3071	112
42	42	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	606	59
43	43	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	323	55
44	44	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	3356	235
45	45	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	82	28
46	46	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1056	68
47	47	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	86	16
48	48	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	983	48
49	49	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	194	23
50	50	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	114	12
51	51	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	160	20
52	52	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	442	84
53	53	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	51	15
54	54	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	229	57
55	55	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	7838	415

1	2	3	4	5
56	56	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	117	18
57	57	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	141	18
58	58	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	242	24
59	59	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	2028	140
60	60	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1144	130
61	61	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	5032	103
62	62	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	827	131
63	63	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	68	13
64	64	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	883	40
65	65	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	683	47
66	66	Зона планируемого размещения объекта улично-дорожной сети	408	70
67	67	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	7529	709
68	68	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	5196	365
69	69	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	361	32
70	70	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	395	33
71	71	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	7827	269
72	72	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	22361	833
73	73	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	10342	601
74	74	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	370	19
75	75	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	363	38

1	2	3	4	5
76	76	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1908	123
77	77	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	472	53
78	78	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	513	57
79	79	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	1238	103
80	80	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	337	37
81	81	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	781	79
82	82	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	376	37
83	83	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	136	14
84	84	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	6720	326
85	85	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	255	52
86	86	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	8431	380
87	87	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	945	63
88	88	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	910	126
89	89	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1300	59
90	90	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	548	28
91	91	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	590	35
92	92	Зона планируемого размещения объекта улично-дорожной сети	113	13
93	93	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	3167	290
94	94	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	331	19
95	95	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	136	18

1	2	3	4	5
96	96	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	22	5
97	97	Зона планируемого размещения объекта улично-дорожной сети	398	46
ИТОГО:			692583	-

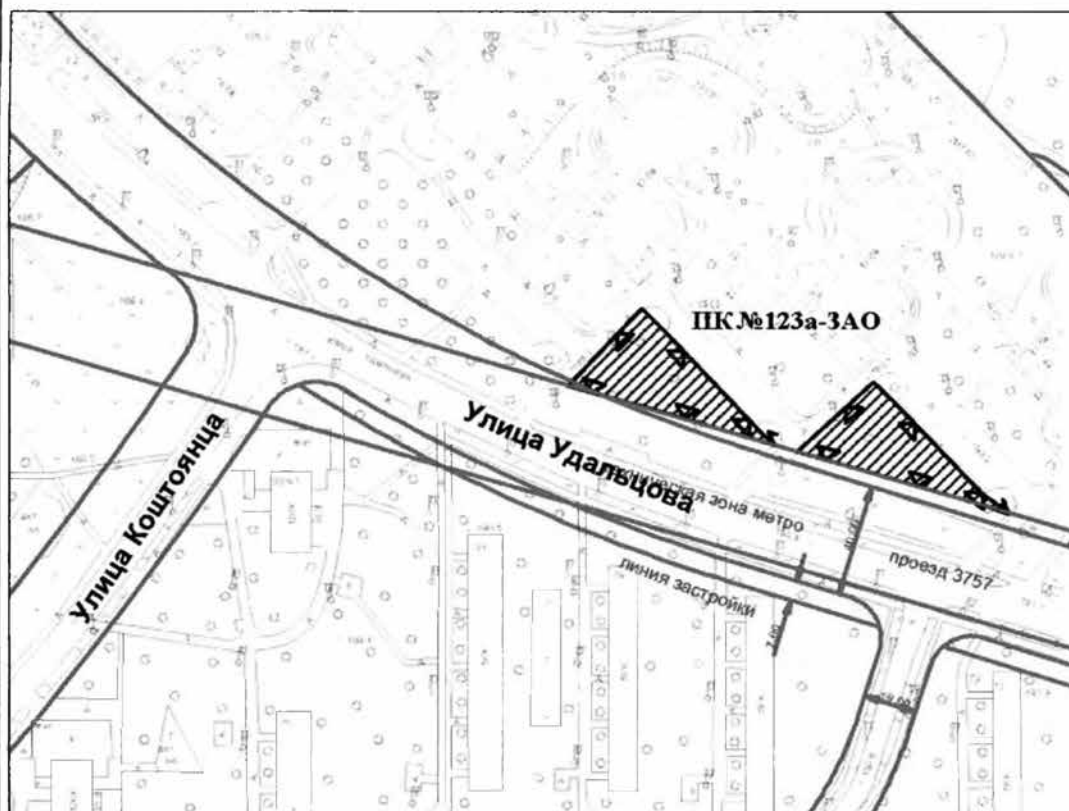
2.5. Планируемый баланс территории проекта планировки

№ п/п	Типы участков территории	Проектируемая площадь участков территории	
		%	га
1	2	3	4
1	Территория подготовки проекта планировки территории	100	74,19
1.1	Территория планируемого размещения подземного объекта метрополитена, в том числе с наземными частями	62,8	46,56
1.2	Территория планируемого размещения подземных объектов инженерной инфраструктуры, в том числе с наземными частями	20,3	15,1
1.3	Территория сохраняемых объектов капитального строительства, природных и озелененных территорий, затрагиваемых проектом планировки, свободная от обременений подземного пространства	16,9	12,53
2	Территория размещения планируемых и сохраняемых объектов капитального строительства регионального значения и территории общего пользования, в том числе:	100	74,19
2.1	Территория планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения и развития территорий общего пользования, в том числе:	5,5	4,07
2.1.1	Участки планируемых объектов метрополитена (зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями)	5,4	3,99
2.1.2	Участки планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	0,1	0,08

№ п/п	Типы участков территории	Проектируемая площадь участков территории	
		%	га
1	2	3	4
2.2	Территория сохраняемых объектов капитального строительства, природных и озелененных территорий, затрагиваемых проектом планировки	94,5	70,12
2.2.1	Участки сохраняемых объектов капитального строительства	44,7	33,15
2.2.2	Участки территорий общего пользования, в том числе:	49,8	36,97
2.2.2.1	Площади, улицы, проезды, пешеходные проходы	41,1	30,54
2.2.2.2	Природные и озелененные территории общего пользования, особо охраняемые природные территории	8,7	6,43
3	Участки территории по видам разрешенного использования объектов капитального строительства:	100	74,19
3.1	Участки размещения жилых территорий	20,2	14,95
3.2	Участки размещения учебно-образовательных объектов	3,1	2,32
3.3	Участки размещения административно-деловых объектов	6,7	4,94
3.4	Участки размещения торгово-бытовых объектов	4,6	3,42
3.5	Участки для размещения наземных объектов метрополитена	5,4	3,99
3.6	Участки размещения производственных объектов, в т.ч.:	10,2	7,6
	-участки размещения коммунально-складских объектов	9,4	7,0
	-участки размещения жилищно-коммунальных объектов	0,8	0,6
3.7	Участки линейных объектов улично-дорожной сети	41,2	30,62
3.8	Участки размещения территории озеленения общего пользования	8,6	6,35

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1030-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 123а
Западного административного округа города Москвы
"Озелененная территория по улице Удальцова, вл. 24, вл. 26"**

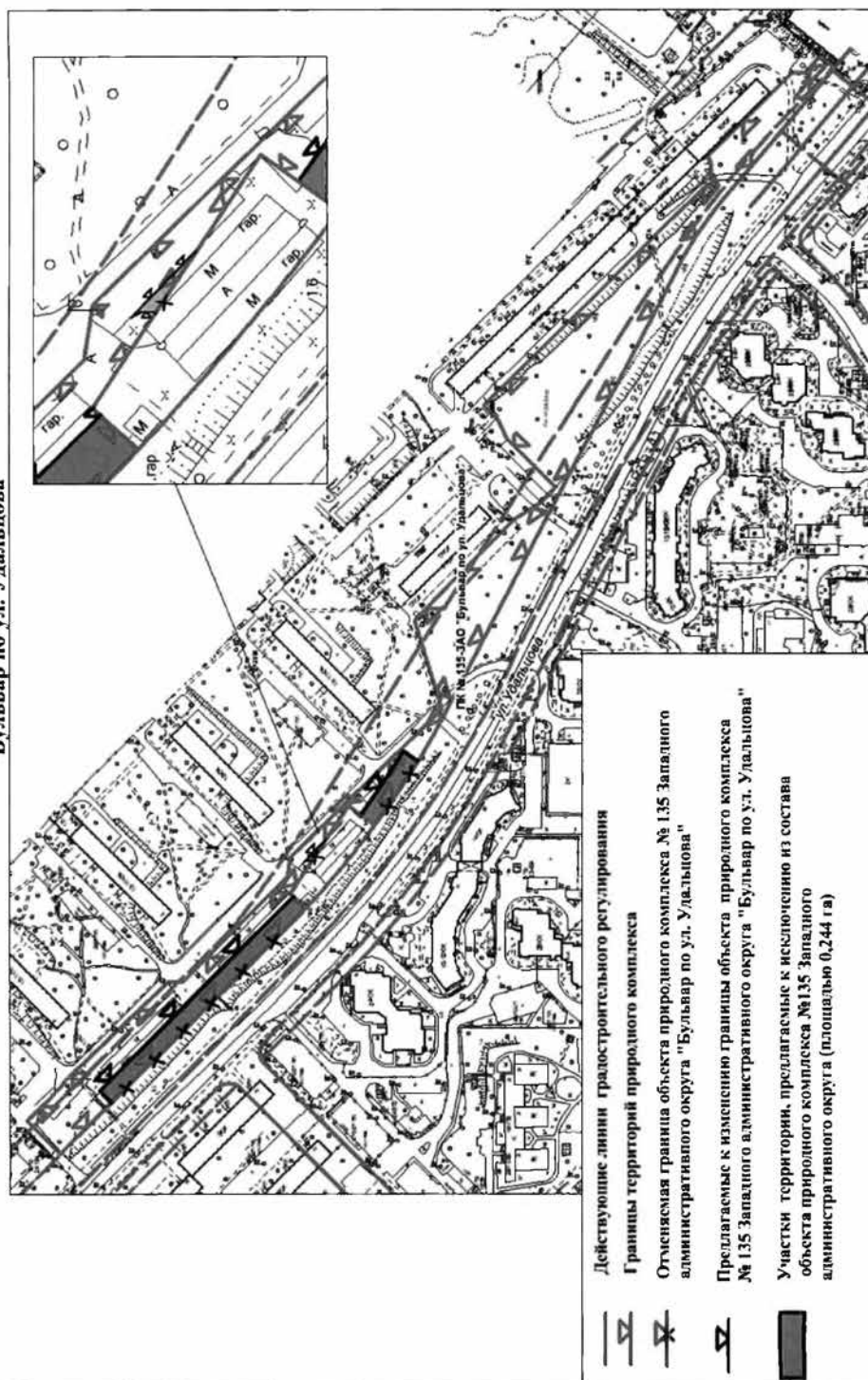


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территорий улично-дорожной сети
- Устанавливаемые границы объекта природного комплекса № 123а Западного административного округа "Озелененная территория по улице Удальцова, вл. 24, вл. 26"
- ▨ Участки территории, включаемые в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы, образовав объект природного комплекса № 123а Западного административного округа "Озелененная территория по улице Удальцова, вл. 24, вл. 26", площадью 0,25 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1030-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 135 Западного административного округа города Москвы
"Бульвар по ул. Удальцова"



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 3 сентября 2018 г. № 1030-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Западный АО			
123а	Озелененная территория по улице Удальцова, вл. 24, вл. 26	Озелененная территория общего пользования	0,25
135	Бульвар по ул. Удальцова	Озелененная территория общего пользования	1,893

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ДЛЯ КОРРЕКТИРОВКИ КРАСНЫХ ЛИНИЙ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ПРОЕЗДОВ № 56 И № 58

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1132-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утвержде-

ние проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта для корректировки красных линий проектируемых проездов № 56 и № 58 (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

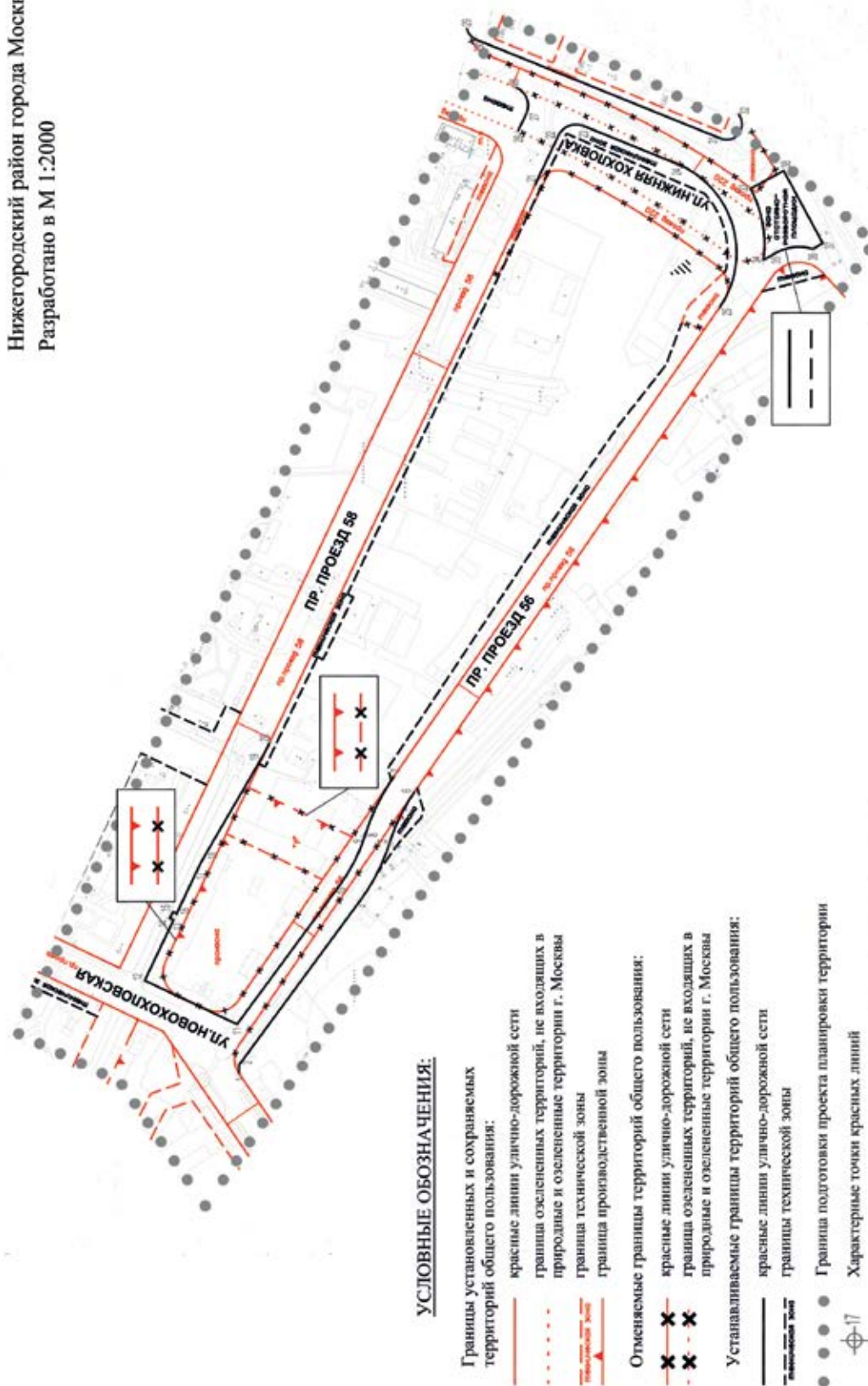
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1132-ПП

**Проект планировки территории линейного объекта для
корректировки красных линий проектируемых проездов № 56 и № 58**

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий **1.1.1. Чертеж красных линий**

Нижегородский район города Москвы
 Разработано в М 1:2000



1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий к чертежу красных линий

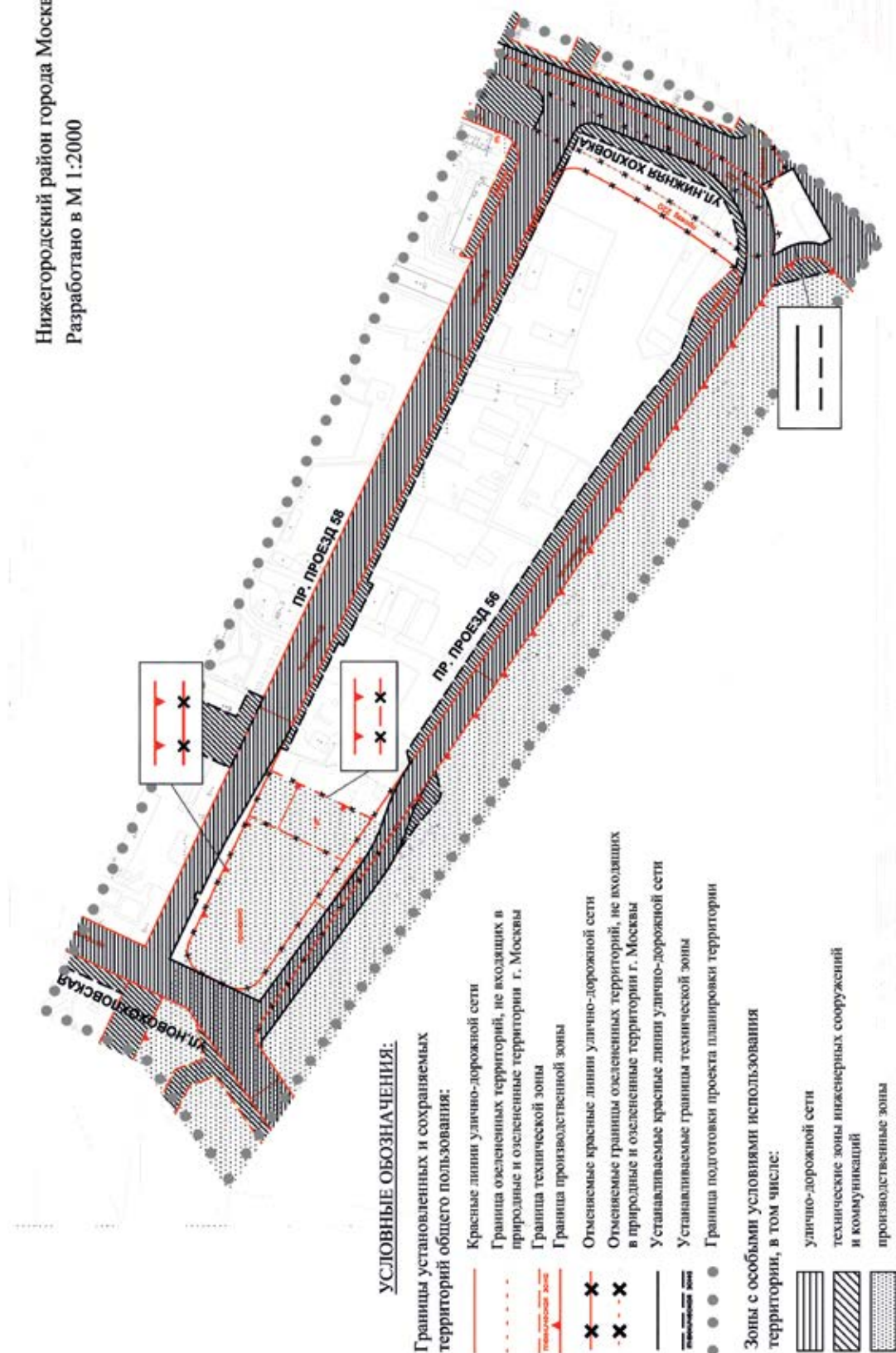
№ точки	Координаты (МГГТ)		Расстояние	Дирекционное направление
	Координаты			
	X	Y		
1	13275.95	7099.29	7.00	90° 56' 45"
2	13282.95	7099.17	159.71	126° 22' 52"
3	13411.53	7004.44	8.18	124° 49' 6"
4	13418.25	6999.77	8.18	121° 41' 33"
5	13425.21	6995.47	8.18	118° 34' 0"
6	13432.40	6991.56	8.18	115° 26' 28"
7	13439.79	6988.05	8.18	112° 18' 55"
8	13447.36	6984.94	8.18	109° 11' 22"
9	13455.08	6982.25	0.74	107° 37' 36"
10	13455.79	6982.02	7.48	109° 3' 21"
11	13462.86	6979.58	7.48	111° 54' 50"
12	13469.80	6976.79	7.48	114° 46' 20"
13	13476.60	6973.65	7.48	117° 37' 49"
14	13483.23	6970.18	7.48	120° 29' 18"
15	13489.67	6966.39	7.48	104° 20' 47"
16	13495.92	6962.28	259.15	301° 55' 3"
17	13507.33	6978.70	8.48	303° 20' 48"
18	13500.25	6983.36	8.48	300° 29' 18"
19	13492.94	6987.67	8.48	297° 37' 49"
20	13485.43	6991.60	8.48	294° 46' 20"
21	13477.73	6995.15	8.48	291° 54' 50"
22	13469.86	6998.32	8.48	289° 3' 21"
23	13461.85	7001.09	0.74	287° 37' 36"
24	13461.14	7001.31	7.09	289° 11' 22"
25	13454.44	7003.64	7.09	292° 18' 55"
26	13447.88	7006.33	7.09	295° 26' 28"
27	13441.48	7009.38	7.09	298° 34' 0"
28	13435.25	7012.77	7.09	301° 41' 33"
29	13429.22	7016.50	7.09	304° 49' 6"
30	13423.40	7020.54	135.26	306° 24' 17"
31	13314.53	7100.82	79.60	25° 19' 8"
32	13348.56	7172.75	52.15	115° 23' 26"
33	13395.67	7150.39	3.26	27° 2' 14"
34	13397.16	7153.29	5.45	117° 7' 45"
35	13402.01	7150.80	3.17	152° 52' 54"
36	13400.57	7147.98	39.59	115° 26' 52"
37	13436.32	7130.97	4.93	116° 37' 28"

№ точки	Координаты (МГТТ)		Расстояние	Дирекционное направление
	Координаты			
	X	Y		
38	13440.73	7128.76	4.93	118° 58' 39"
39	13444.89	7126.46	89.47	120 °9' 14"
40	13522.40	7081.43	4.11	119° 22' 10"
41	13525.98	7079.41	4.11	117° 48' 1"
42	13529.61	7077.50	4.11	116° 13' 52"
43	13533.30	7075.68	100.39	194° 59' 23"
44	13968.08	6868.80	42.81	115° 26' 46"
45	14006.74	6850.40	3.77	122° 39' 36"
46	14009.91	6848.37	3.77	137° 5' 18"
47	14012.48	6845.61	3.77	151° 31' 0"
48	14014.27	6842.30	3.77	165° 56' 42"
49	14015.19	6838.65	3.77	179° 37' 36"
50	14015.16	6834.88	3.77	194° 48' 6"
51	14014.20	6831.24	78.34	202° 0' 57"
52	13984.84	6758.61	7.91	205° 2' 17"
53	13981.49	6751.45	7.91	211° 4' 58"
54	13977.41	6744.67	7.91	217° 7' 38"
55	13972.63	6738.37	7.91	223° 10' 19"
56	13967.22	6732.60	7.91	229° 13' 0"
57	13961.23	6727.44	7.91	235° 15' 40"
58	13954.73	6722.93	7.91	241° 18' 21"
59	13947.80	6719.13	7.91	247° 21' 1"
60	13940.50	6716.09	7.91	253° 23' 42"
61	13932.92	6713.83	7.91	259° 26' 23"
62	13925.14	6712.38	7.91	265° 29' 3"
63	13917.26	6711.75	7.91	271° 31' 44"
64	13909.35	6711.96	7.91	277° 34' 24"
65	13901.51	6713.01	7.91	283° 37' 5"
66	13893.83	6714.87	7.91	289° 39' 46"
67	13886.38	6717.53	7.91	295° 42' 26"
68	13879.25	6720.96	7.91	301° 45' 7"
69	13872.53	6725.12	172.55	33° 37' 31"
70	14010.25	6881.95	14.80	115° 26' 53"
71	14023.61	6875.59	4.06	107° 39' 44"
72	14027.49	6874.35	4.06	92° 5' 24"
73	14031.55	6874.20	4.06	76° 31' 5"
74	14035.50	6875.15	4.06	60° 54' 45"
75	14039.05	6877.13	4.06	45° 22' 26"

№ точки	Координаты (МГТТ)		Расстояние	Дирекционное направление
	Координаты			
	X	Y		
76	14041.95	6879.98	4.06	29° 48' 7"
77	14043.97	6883.51	33.75	267° 20' 48"
78	14090.19	6921.84	2.98	251° 59' 55"
79	14087.35	6920.92	2.98	237° 43' 4"
80	14084.83	6919.32	2.98	223° 26' 13"
81	14082.78	6917.16	2.98	209° 9' 22"
82	14081.33	6914.55	205.65	202° 0' 57"
83	14004.24	6723.90	5.28	189° 18' 41"
84	14003.38	6718.69	5.28	163° 54' 9"
85	14004.85	6713.62	5.28	138° 29' 36"
86	14008.35	6709.67	5.28	113° 5' 4"
87	14013.20	6707.60	5.28	87° 40' 32"
88	14018.47	6707.81	5.28	62° 16' 0"
89	14023.15	6710.27	221.94	17° 34' 59"
90	13965.27	6700.84	7.19	244° 0' 1"
91	13958.81	6697.69	7.19	248° 32' 26"
92	13952.11	6695.05	7.19	253° 4' 51"
93	13945.23	6692.96	7.19	257° 37' 15"
94	13938.20	6691.42	7.19	262° 9' 40"
95	13931.07	6690.44	7.19	266° 42' 5"
96	13923.89	6690.02	7.19	271° 14' 30"
97	13916.70	6690.18	7.19	275° 46' 55"
98	13909.54	6690.90	13.32	150° 7' 51"
99	13916.17	6679.35	4.63	157° 41' 47"
100	13917.93	6675.07	4.63	164° 51' 36"
101	13919.14	6670.59	4.63	172° 1' 26"
102	13919.79	6666.00	4.63	179° 11' 15"
103	13919.85	6661.38	4.63	186° 22' 5"
104	13919.34	6656.77	4.63	193° 30' 55"
105	13918.26	6652.27	8.87	149° 23' 16"
106	13922.77	6644.64	64.08	61° 40' 45"
107	13979.18	6675.04	29.31	331° 40' 45"

1.2. "План зон с особыми условиями использования территорий"

Нижегородский район города Москвы
Разработано в М 1:2000



1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории

1.3.1. План "Межевание территории"

Нижегородский район города Москвы
Разработано в М 1:2000



1.3.2. Характеристика земельных участков к плану «Межевание территории»

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, установленного проектом межевания, кв. м	Обременение на участке
1	2	3	4	5	6
1	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:030	Новохохловская ул., вл. 8	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	2342	Техническая зона инженерных коммуникаций - 515 кв. м
2	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:144	Новохохловская ул., вл. 12, стр. 3	Ф ¹	972	Техническая зона инженерных коммуникаций - 204 кв. м, в границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 768 кв. м
3	Земельный участок с кадастровым номером 77:04:01020:103	Новохохловская ул., вл. 12, стр. 2	Ф ¹	860	Техническая зона инженерных коммуникаций - 223 кв. м, в границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 637 кв. м
4	Земельный участок с кадастровым номером 77:04:01020:125	Новохохловская ул., вл. 12, стр. 1	Ф ¹	44	В границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 44 кв.м

1	2	3	4	5	6
5	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:143	Новохохловская ул., вл. 12, стр. 8	Ф ¹	1716	Техническая зона инженерных коммуникаций - 876 кв. м, в границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 1716 кв. м
6	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:128	Новохохловская ул., вл. 12, стр. 4, 5, 6	Ф ¹	1	В границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 1 кв. м
7	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:130	Новохохловская ул., вл. 14, стр. 1	Ф ¹	2702	Техническая зона инженерных коммуникаций - 239 кв. м, в границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 2702 кв. м
8	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:136	Новохохловская ул., ЗУ 04/77/00258 является уч. 3493 перечня ЗУ существующей УДС, от границы с ЗУ 04/77/00564 (Нижегородская ул.) до границы с ЗУ 04/77/00259 (Новохохловская ул.), проходящей вблизи Проектируемого пр. № 588	Ф ¹	6835	В красных линиях УДС - 6835 кв. м, в границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 4428 кв. м

1	2	3	4	5	6
9	Земельный участок с кадастровым номером 77:04:01020:016	Новохохловская ул., вл. 9	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению). Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, ФОКов, фитнес-центров	18517	В границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 13832 кв. м
10	Земельный участок с кадастровым номером 77:04:01020:145	Нижегородская ул., вл. 78Б	Ф ¹	8	Предлагается к изъятию в установленном законом порядке - 128 кв. м
11	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:134	Новохохловская ул., вл. 11	Ф ¹	574	В границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 574 кв. м
12	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:131	Новохохловская ул., вл. 11	Ф ¹	7933	Предлагается к изъятию в установленном законом порядке - 17 кв. м - 297 кв. м, в границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 7933 кв. м
13	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:043	Нижегородская ул., вл. 80, корп. 2	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	2337	Техническая зона инженерных коммуникаций - 2 кв. м

1	2	3	4	5	6
14	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001020:5817	Нижегородская ул., вл. 80, стр. 3	Ф ¹	2741	Предлагается к изъятию в установленном законом порядке - 107 кв. м
15	Земельный участок с кадастровым номером 77:04:01020:124	Между Новохоловской ул. и 3-м транспортным кольцом	Ф ¹	61657	Предлагается к изъятию в установленном законом порядке - 2 кв. м, техническая зона инженерных коммуникаций - 7844 кв. м
16	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:002	Новохоловская ул., вл. 15	Ф ¹	4660	Техническая зона инженерных коммуникаций - 41 кв. м, в границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 4660 кв. м
17	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:024	Новохоловская ул., вл. 19, стр. 1, вл. 21, корп. 2, стр. 1,2,3	Ф ¹	366	В границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 366 кв. м
18	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:113	Хохловский ручей, квартал 80	Ф ¹	3496	
19	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001020:63	Нижегородская ул., д. 94, корп. 4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов, автошколы и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению).	4328	Предлагается к изъятию в установленном законом порядке - 72 кв. м, техническая зона инженерных коммуникаций - 754 кв. м
			Размещение объектов капитального строительства		

1	2	3	4	5	6
			для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования, и разработки (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые)		
20	Часть кадастрового квартала 77:04:0001020	г. Москва	Ф ¹	26368	Техническая зона инженерных коммуникаций - 3930 кв. м
21	Земельный участок с кадастровым номером 77:04:0001020:5823	Новохохловская ул., вл. 13, стр. 1, 2	Ф ¹	2937	В границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 2937 кв. м
22	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:015	Новохохловская ул., вл. 13	Ф ¹	5557	В границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 5557 кв. м
23	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:027	Новохохловская ул., вл. 25	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродуктовые склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных	2197	В границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 2197 кв. м

1	2	3	4	5	6
			или санитарно-защитных зон. Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)		
24	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001020:48	Новохохловская ул. д. 25	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоровой, фаянсовой, электронной промышленности. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных зон. или санитарно-защитных зон. Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	116	В границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 116 кв. м

1	2	3	4	5	6
25	Земельный участок с кадастровым номером 77:04:0001020:6113	Новохохловская ул.	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги и иные культовые объекты)	5418	Техническая зона инженерных коммуникаций - 265 кв. м
26	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:01020:138	ул. Нижняя Хохловка, ЗУ 04/77/00676 является уч.4736 перечня ЗУ существующей УДС, от границы с ЗУ 04/77/00564 (Нижегородская ул.) до границы с ЗУ 04/77/ПРОЕК (Проектируемый пр. уч. УДС 4741)	Ф ¹	8270	Предлагается к изъятию в установленном законом порядке - 9380 кв. м, в красных линиях УДС - 8270 кв. м
27	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001020:6227	Новохохловская ул., вл. 25, з/у 1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон. Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	1872	Предлагается к изъятию в установленном законом порядке - 44 кв. м, в границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 1872 кв. м

1	2	3	4	5	6
28	Часть кадастрового квартала 77:04:0001020	г. Москва	Ф ¹	21866	Техническая зона инженерных коммуникаций - 6363 кв. м, в границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 11601 кв. м
29	Формируемый земельный участок	г. Москва	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения (отстойно-разворотная площадка)	2056	
30	Резервируемый земельный участок	г. Москва	Размещение объектов улично-дорожной сети	15161	В красных линиях УДС - 15161 кв. м, в границах производственной зоны № 25 «Волгоградский проспект» - 4257 кв. м
31	Резервируемый земельный участок	г. Москва	Размещение объектов улично-дорожной сети	20068	В красных линиях УДС - 20068 кв. м
32	Резервируемый земельный участок	г. Москва	Размещение объектов улично-дорожной сети	5269	В красных линиях УДС - 5269 кв. м

¹ Фактическое использование - для данных участков в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются следующие виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Рассматриваемая территория расположена в Нижегородском районе Юго-Восточного административного округа Москвы. Площадь территории в границах подготовки проекта планировки составляет 23,9 га.

Транспортное обслуживание данной территории осуществляется по сети улиц и магистралей, к которым на сегодняшний день относятся Новохохловская улица, улица Нижняя Хохловка и Нижегородская улица. Также в непосредственной близости находятся две ветки Московской железной дороги — Курское направление и Малое кольцо.

В соответствии с Генеральным планом города Москвы до 2025 года улица Нижняя Хохловка и Новохохловская улица на участке, параллельном Курскому направлению МЖД, являются магистралями районного значения, Нижегородская улица — магистралью общегородского значения II-го класса, а Третье транспортное кольцо и проектируемая Юго-Восточная хорда — магистралями общегородского значения I-го класса. Другие улицы на прилегающей сети относятся к улицам местного значения.

Целью данного проекта планировки территории является изменение границ участков улично-дорожной сети.

Проектом планировки территории предлагается корректировка красных линий участков улично-дорожной

сети — проектируемого проезда № 56, проектируемого проезда № 58, Новохохловской улицы, улицы Нижняя Хохловка.

Мероприятий по размещению новых объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусмотрено.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

2.2. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Проект планировки территории реализуется в один этап, который предусматривает изменение границ земельных участков проектируемых проездов № 56 и № 58 (участки № 30 и № 31 на плане соответственно), в соответствии с планом «Межевание территории».

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ — УЛИЦА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ОТ УЛИЦЫ ОКТЯБРЬСКАЯ ДО ПОЖАРНОГО ДЕПО, ПОСЕЛОК КРАСНАЯ ПАХРА, ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПАХОРСКОЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1133-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — улица

местного значения от улицы Октябрьская до пожарного депо, поселок Красная Пахра, поселение Краснопахорское города Москвы (приложение).

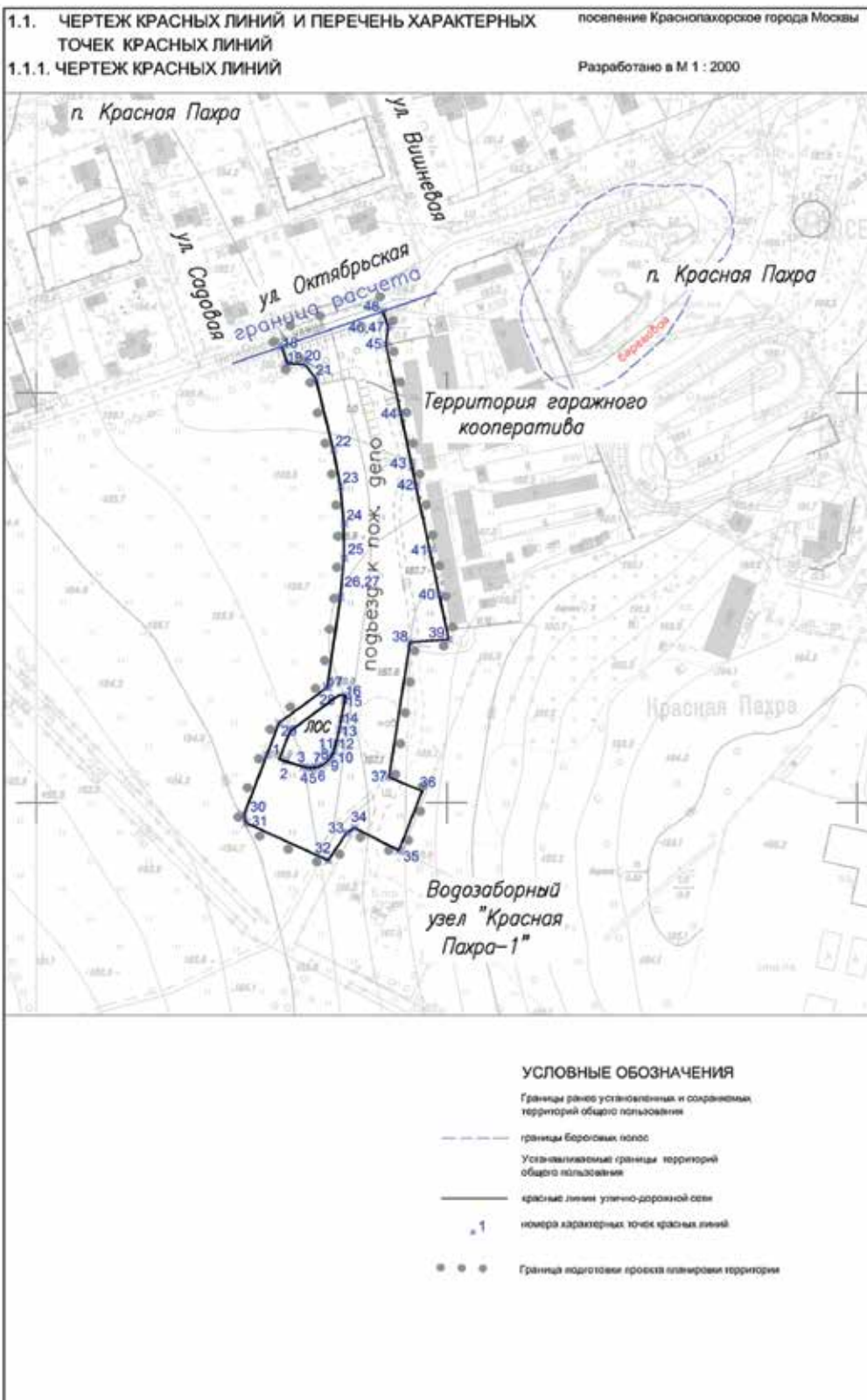
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1133-ПП

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — улица местного значения от улицы Октябрьская до пожарного депо, поселок Красная Пахра, поселение Краснопахорское города Москвы

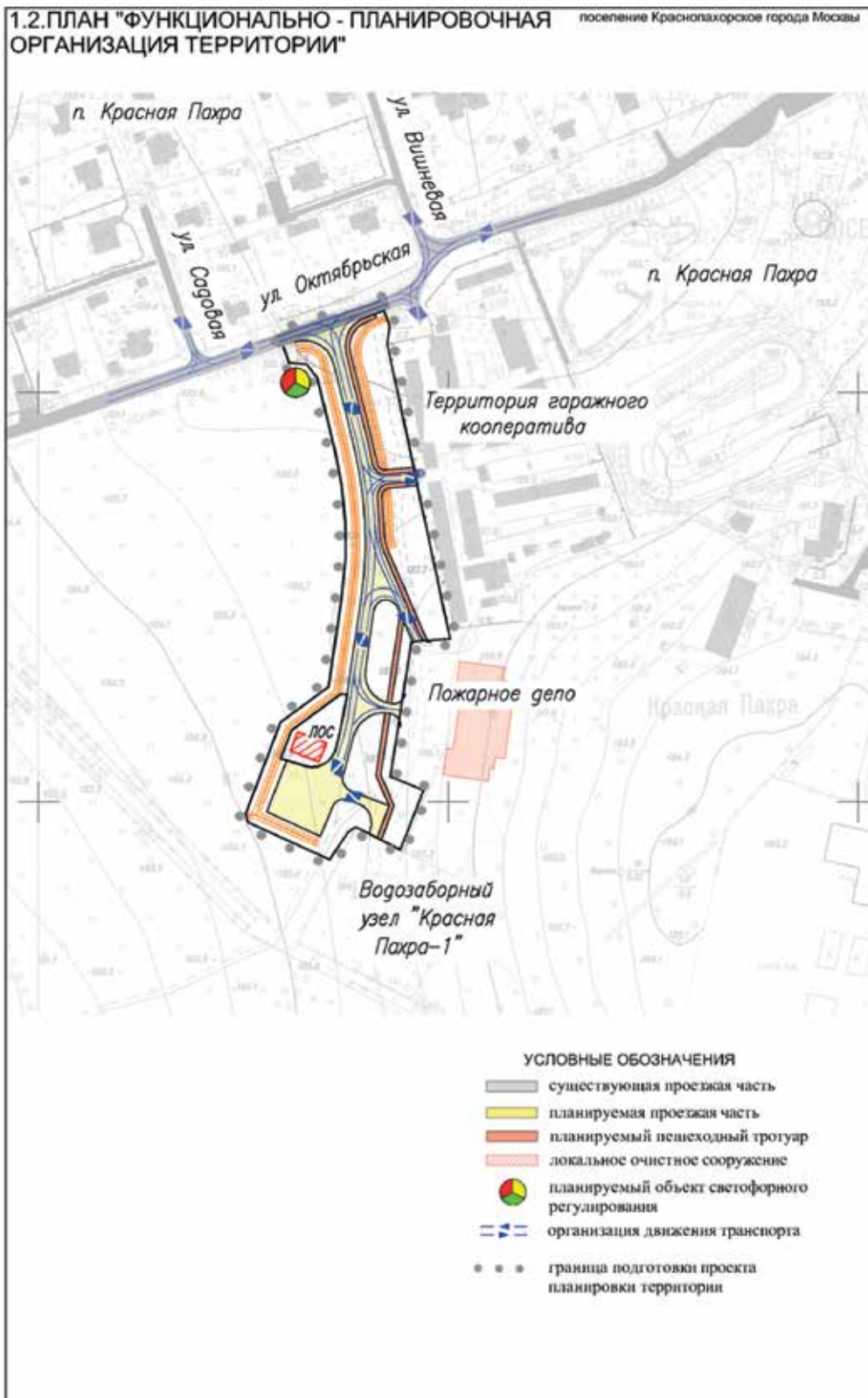
1. Графическая часть

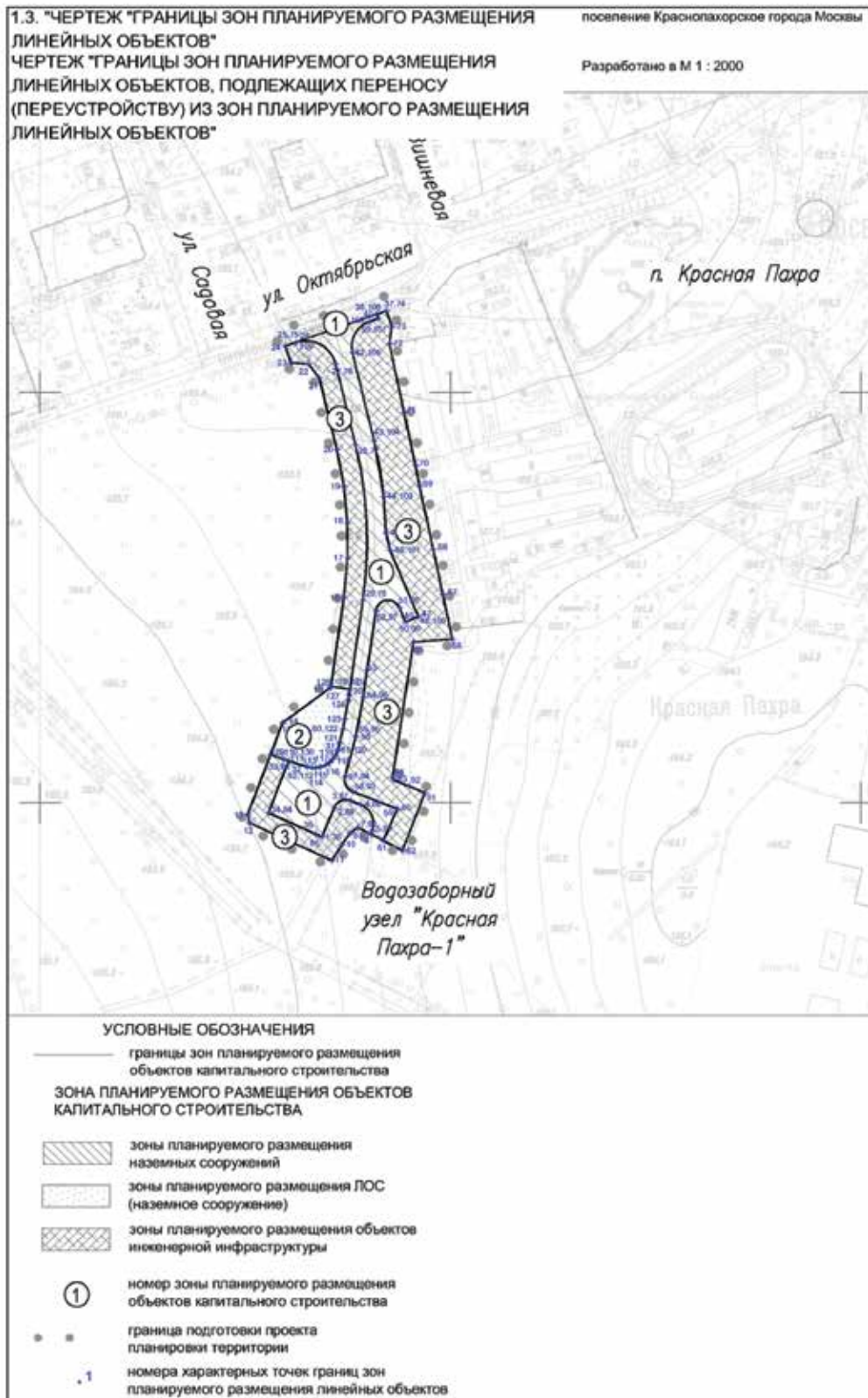


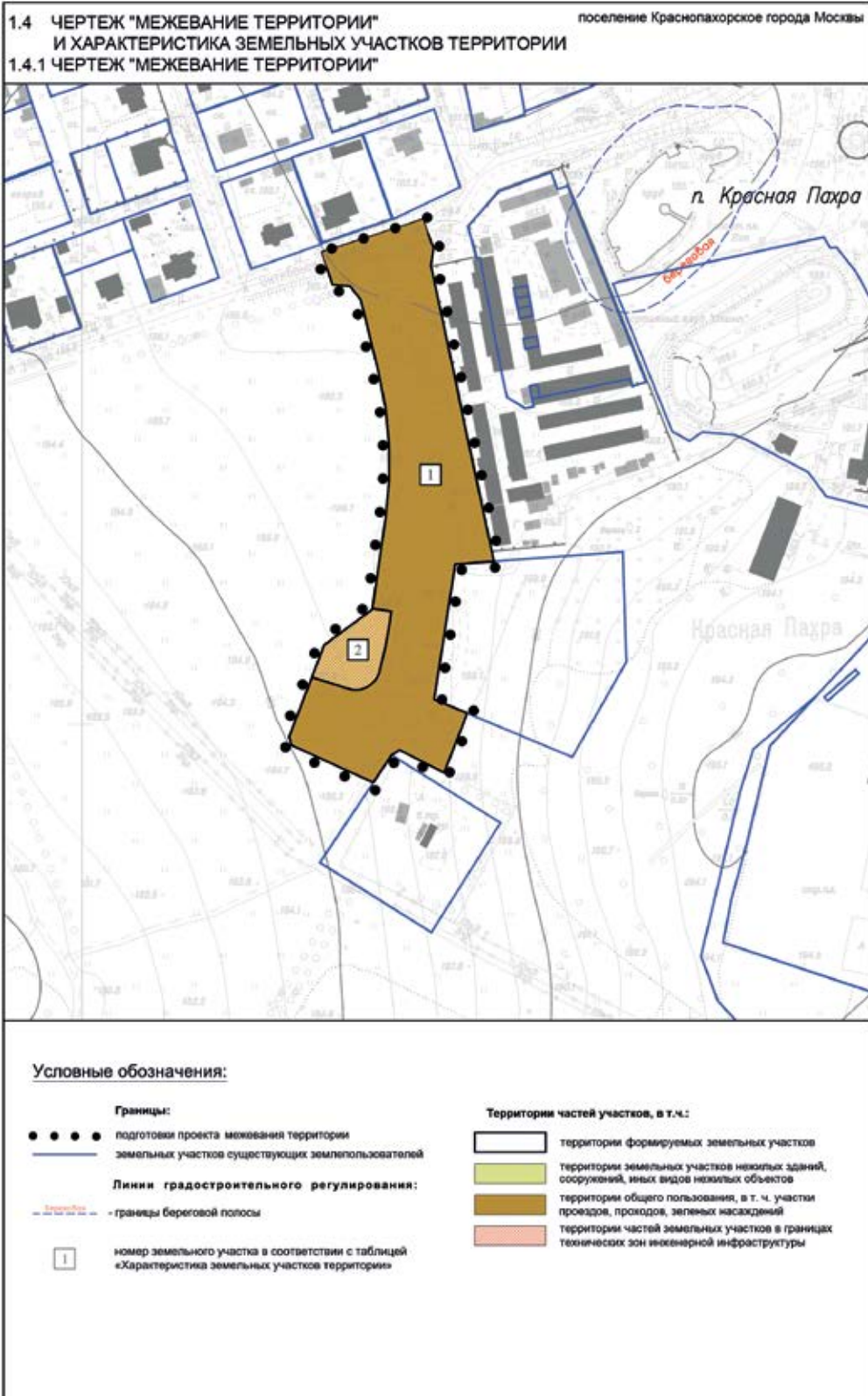
1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	-14887.714	-26776.882
2	-14878.758	-26779.678
3	-14869.863	-26782.499
4	-14878.758	-26782.952
5	-14865.444	-26782.952
6	-14838.639	-26815.286
7	-14838.638	-26815.287
8	-14858.815	-26780.345
9	-14857.006	-26778.528
10	14855.962	-26776.999
11	-14854.994	-26774.850
12	-14853.951	-26770.894
13	-14852.422	-26764.335
14	-14851.369	-26759.271
15	-14849.730	-26750.116
16	-14848.940	-26744.737
17	-14858.234	-26743.332
18	-14880.398	-26577.521
19	-14877.608	-26585.569
20	-14869.083	-26586.282
21	-14863.860	-26593.058
22	-14855.279	26627.934
23	-14851.802	-26645.749
24	-14850.073	-26663.710

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
25	-14850.033	-26680.687
26	-14851.845	-26699.821
27	-14851.845	-26699.821
28	-14858.307	-26743.827
29	-14881.679	-26761.148
30	-14898.816	-26805.823
31	-14897.767	-26809.918
32	-14857.789	-26828.132
33	-14848.840	-26814.805
34	-14845.020	-26812.270
35	-14823.29	-26823.36
36	-14812.00	-26794.38
37	-14828.170	-26787.630
38	-14817.910	-26721.770
39	-14798.973	-26720.359
40	-14803.690	-26698.430
41	-14808.330	-26676.530
42	-14815.008	-26645.690
43	-14816.960	-26635.729
44	-14822.521	-26609.802
45	-14829.682	-26576.290
46	-14828.508	-26567.851
47	-14828.508	-26567.851
48	-14831.141	-26560.212





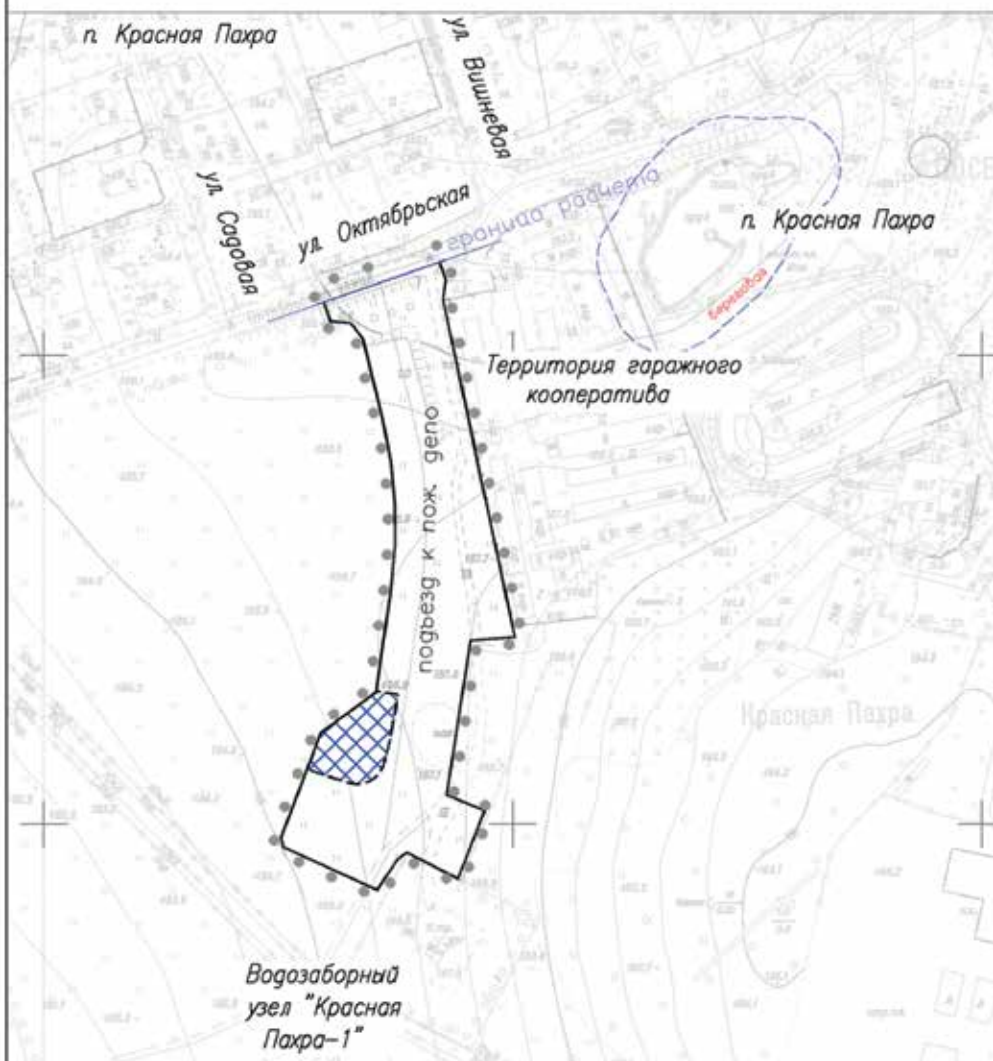


1.4.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Статус	Местоположение	Вид разрешенного использования (Код вида разрешенного использования территории объекта)	Площадь в границах участка (кв. м)	Вид ограничения на участке, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Участки территории общего пользования, в том числе проездов, проходов, зеленых насаждений	1	-	Формируемый	Поселение Краснопахорское, город Москва, ТАО	Для размещения улично-дорожной сети (12.0.2)	11651	-	Формируется из незагражденной территории
Итого участки территорий общего пользования, в т. ч. проездов, проходов, зеленых насаждений								
Участки нежилых зданий, сооружений и иных видов нежилых объектов	2	-	Формируемый	Поселение Краснопахорское, город Москва, ТАО	Для размещения ливневых очистных сооружений (3.1.1)	945	Техническая зона инженерных коммуникаций – 945	Формируется из незагражденной территории
Итого участки нежилых зданий, сооружений и иных видов нежилых объектов								
Всего:						12596		

1.5. ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

поселение Краснопахорское города Москвы



- Условные обозначения
- • • • граница подготовки проекта планировки территории
 - Границы зон с особыми условиями использования территории, в том числе
 -  технических зон инженерной и транспортной инфраструктуры
 -  территорий улично-дорожной сети, земельных участков, установленных проектом планирования
 -  Линии градостроительного регулирования
 -  границы береговых полос

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — улица местного значения от улицы Октябрьская до пожарного депо, поселок Красная Пахра, поселение Краснопахорское города Москвы подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 10 апреля 2018 г. № 206 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — улица местного значения от улицы Октябрьская до пожарного депо на 4 машиноместа, поселок Красная Пахра, поселение Краснопахорское (ТАО)».

Транспортно-планировочное решение линейного объекта участка улично-дорожной сети — улица местного значения от улицы Октябрьская до пожарного депо, поселок Красная Пахра, поселение Краснопахорское города Москвы протяженностью 0,25 км разработано с целью обеспечения транспортных связей планируемого пожарного депо с улицей местного значения (улицей Октябрьской) и далее с магистральной сетью города Москвы.

Планируемая улица запроектирована по параметрам улицы местного значения.

Проектными решениями предусматривается:

1. Строительство проезжей части с устройством одной полосы движения в каждом направлении протяженностью 0,25 км.

2. Установка одного объекта светофорного регулирования на пересечении с улицей Октябрьской.

3. Устройство тротуаров шириной 2 м.

Движение наземного городского пассажирского транспорта по улице не предусматривается.

Для строительства и реконструкции линейного объекта участка улично-дорожной сети потребуются переустройство газопровода высокого давления $d=200$ мм, переустройство водопровода $d=500$ мм, а также мероприятия по защите магистральных инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства автомобильной дороги, а также строительство сети дождевой канализации $d=400$ мм, очистного сооружения поверхностного стока.

Для строительства и реконструкции линейного объекта участка улично-дорожной сети — улица местного значения от улицы Октябрьская до пожарного депо, поселок Красная Пахра, поселение Краснопахорское города Москвы потребуются перекладка существующего водопровода $d=110$ мм, $L=510$ м; перекладка существующего газопровода высокого давления $d=110$ мм, $L=44$ м и

$d=225$ мм, $L=21$ м; перекладка телефонной канализации $L=173$ м; строительство трассы освещения, $L=335$ м; строительство сети дождевой канализации $d=400$ мм, очистного сооружения поверхностного стока.

В местах пересечения с дорогой требуются мероприятия по сохранности газопровода и водопровода — заключение участка пересечения в футляр.

Для обеспечения нормального функционирования автодороги потребуются строительство следующих объектов: трассы дождевой канализации $d=400$ мм, $L=195$ м, трассы освещения, $L=335$ м, одного локального очистного сооружения закрытого типа.

Площадь участка под размещение очистного сооружения составляет 0,095 га. Габариты здания под очистное сооружение 10×15 м, площадь здания составляет 0,015 га.

Для прокладки и переустройства инженерных коммуникаций в проекте предусмотрена техническая зона общей площадью 0,86 га.

Снос объектов капитального строительства, в том числе объектов культурного наследия, объектов здравоохранения, образования, и изъятие земельных участков не предлагается проектом планировки территории.

Природные и озелененные территории с установленным правовым статусом (особо охраняемые природные территории, особо охраняемые зеленые территории, объекты природного комплекса) в границах подготовки проекта планировки отсутствуют. Предусматривается проведение мероприятий по экологической реабилитации, озеленению и благоустройству участков зеленых насаждений общей площадью 0,5 га в целях улучшения их средозащитных и декоративно-планировочных функций, создания комфортных условий для пешеходного движения. В составе проекта планировки утверждается план межевания территории.

В целях обеспечения мероприятий по охране объектов археологического наследия проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

2.2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры № 206 от 10 апреля 2018 г. «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улица местного значения от улицы Октябрьская до пожарного депо на 4 машиноместа, поселок Красная Пахра, поселение Краснопахорское (ТАО)». 3. Решение Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (протокол от 28 декабря 2017 г. № 41 п. 15)
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	Постановление Правительства Москвы от 10 ноября 2015 г. № 731-ПП «Об утверждении территориальной схемы развития территории Новомосковского административного округа города Москвы»
3	Категория линейного объекта	Улица местного значения
4	Вид работ	Строительство
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Строительство улицы местного значения протяженностью 0,25 км, устройство объекта светофорного регулирования, установление технической зоны инженерных коммуникаций
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Улица местного значения от улицы Октябрьская до пожарного депо на 4 машино-места	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения объекта	1
	Протяженность	0,25 км
	Ширина полосы движения	3,5 м
	Количество полос движения	1 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются шириной 2,25 м
6.2.	Локальное очистное сооружение	Строительство локального очистного сооружения закрытого типа
	Номер зоны планируемого размещения объекта	2

1	2	3
	Площадь участка	945 кв. м
6.3.	Переустройство инженерных коммуникаций	Строительство, реконструкция
	Номер зоны планируемого размещения объекта	3
	Площадь участка	7535 кв. м
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борд
8	Светофорные объекты	Предусматриваются - на пересечении с улицей Октябрьская
9	Привязка к существующей улично-дорожной сети	Примыкания существующей улично-дорожной сети к строящейся улице запроектированы в существующих отметках
10	Установление технических зон подземных коммуникаций	Не требуется
11	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
12	Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Требуется
13	Изменение существующих границ участков землепользований	Не требуется (План «Межевание территории»)
14	Шумозащитные мероприятия	Не требуются
15	Санитарно-защитные зоны	Требуется установление санитарно-защитных зон в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-02 и СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 в установленном порядке
16	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Комплексное благоустройство и озеленение участков площадью 0,5 га, прилегающих к проезжей части на всем ее протяжении

2.3. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории, планируются к реализации в один этап.

Последовательность выполнения мероприятий:

1. Развитие транспортной инфраструктуры:
 - строительство улицы местного значения от улицы Октябрьская до пожарного депо.
2. Развитие инженерного обеспечения территории:
 - сохранение магистральных инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ;
 - строительство сети дождевой канализации $d=400$ мм, $L=195$ м;
 - перекладка существующего водопровода $d=110$ мм, $L=510$ м;
 - перекладка существующего газопровода высокого давления $d=110$ мм, $L=44$ м и $d=225$ мм, $L=21$ м;
 - перекладка телефонной канализации $L=173$ м;
 - строительство трассы освещения $L=335$ м;
 - строительство одного локального очистного сооружения.
3. Благоустройство территории.

2.4. Таблица «Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов»

№ п/п	№ зоны на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь, м ²	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Улица местного значения	3994,0	250,0
2	2	Зона планируемого размещения локального очистного сооружения (наземное сооружение)	Локальное очистное сооружение (ЛОС)	945,0	-
3	3	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	7535,0	1000,0

2.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	-14862.537	-26816.738
2	-14856.535	-26802.416
3	-14848.753	-26798.975
4	-14843.791	-26800.910
5	-14838.055	-26813.723
6	-14838.639	-26815.286
7	-14838.638	-26815.287
8	-14845.020	-26812.270
9	-14848.840	-26814.805

№ точки	Координаты	
	X	Y
10	-14852.817	-26820.680
11	-14857.789	-26828.132
12	-14897.767	-26809.918
13	-14898.816	-26805.823
14	-14881.706	-26761.168
15	-14858.307	-26743.827
16	-14851.845	-26699.821
17	-14850.033	-26680.687
18	-14850.073	-26663.710

№ точки	Координаты	
	X	Y
19	-14851.802	-26645.749
20	-14855.279	-26627.934
21	-14863.860	-26593.058
22	-14869.083	-26586.282
23	-14877.608	-26585.569
24	-14880.401	-26577.456
25	-14875.312	-26575.675
26	-14875.366	-26575.696
27	-14855.850	-26586.271
28	-14846.151	-26625.688
29	-14842.545	-26701.186
30	-14849.338	-26747.448
31	-14854.757	-26774.059
32	-14869.995	-26782.458
33	-14878.758	-26779.678
34	-14888.472	-26804.922
35	-14865.722	-26815.287
36	-14862.537	-26816.738
37	-14831.141	-26560.212
38	-14835.859	-26561.868
39	-14835.126	-26563.995
40	-14839.252	-26565.455
41	-14839.302	-26565.472
42	-14847.711	-26580.634
43	-14837.169	-26623.478
44	-14832.354	-26650.970
45	-14831.251	-26668.505
46	-14829.413	-26677.017
47	-14815.585	-26709.250
48	-14815.579	-26709.265
49	-14821.782	-26711.926
50	-14821.780	-26711.930
51	-14824.787	-26704.921
52	-14836.237	-26706.415
53	-14840.473	-26735.262
54	-14842.412	-26748.465

№ точки	Координаты	
	X	Y
55	-14846.032	-26767.841
56	-14846.016	-26767.769
57	-14851.241	-26787.180
58	-14847.693	-26794.558
59	-14825.813	-26803.091
60	-14825.81	-26803.09
61	-14832.59	-26818.48
62	-14823.29	-26823.36
63	-14827.80	-26788.80
64	-14828.170	-26787.630
65	-14817.910	-26721.770
66	-14798.973	-26720.359
67	-14803.690	-26698.430
68	-14808.330	-26676.530
69	-14815.008	-26645.690
70	-14816.960	-26635.729
71	-14822.521	-26609.802
72	-14829.682	-26576.291
73	-14828.508	-26567.851
74	-14831.141	-26560.212
75	-14875.312	-26575.675
76	-14855.850	-26586.271
77	-14846.151	-26625.688
78	-14842.545	-26701.186
79	-14848.940	-26744.737
80	-14852.422	-26764.335
81	-14854.994	-26774.850
82	-14869.863	-26782.499
83	-14878.758	-26779.678
84	-14888.472	-26804.922
85	-14862.537	-26816.738
86	-14856.535	-26802.416
87	-14848.753	-26798.975
88	-14843.791	-26800.910
89	-14838.055	-26813.723
90	-14838.638	-26815.287

№ точки	Координаты	
	X	Y
91	-14812.33	-26795.22
92	-14820.07	-26792.01
93	-14847.693	-26794.558
94	-14851.241	-26787.180
95	-14846.032	-26767.841
96	-14842.412	-26748.465
97	-14836.237	-26706.415
98	-14824.787	-26704.921
99	-14821.780	-26711.930
100	-14815.579	-26709.265
101	-14829.413	-26677.017
102	-14831.251	-26668.505
103	-14832.354	-26650.970
104	-14837.169	-26623.478
105	-14847.711	-26580.634
106	-14839.302	-26565.472
107	-14835.126	-26563.995
108	-14835.859	-26561.868
109	-14875.312	-26575.675
110	-14881.627	-26778.782

№ точки	Координаты	
	X	Y
111	-14878.758	-26779.678
112	-14869.863	-26782.499
113	-14867.640	-26782.952
114	-14865.444	-26782.984
115	-14863.436	-26782.656
116	-14860.978	-26781.742
117	-14858.815	-26780.345
118	-14857.006	-26778.528
119	-14855.962	-26776.999
120	-14854.994	-26774.850
121	-14853.951	-26770.894
122	-14852.422	-26764.335
123	-14851.369	-26759.271
124	-14849.730	-26750.116
125	-14848.940	-26744.737
126	-14858.234	-26743.332
127	-14858.289	-26743.830
128	-14881.679	-26761.148
129	-14887.611	-26776.578
130	-14881.627	-26778.782

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ — УЛИЦЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ПОДОЛЬСК — А-101 — КЛЕНОВО —
ЖОХОВО — ЧЕРНЕЦКОЕ — МЕШКОВО» ДО ПОЖАРНОГО ДЕПО И К ВОДОЗАБОРНОМУ УЗЛУ,
ПОСЕЛЕНИЕ КЛЕНОВСКОЕ ГОРОДА МОСКВЫ, ДЕРЕВНЯ ЧЕРНЕЦКОЕ**

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1134-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети —

улицы местного значения от автомобильной дороги «Подольск — А-101 — Кленово — Жохово — Чернецкое — Мешково» до пожарного депо и к водозаборному узлу, поселение Кленовское города Москвы, деревня Чернецкое (приложение).

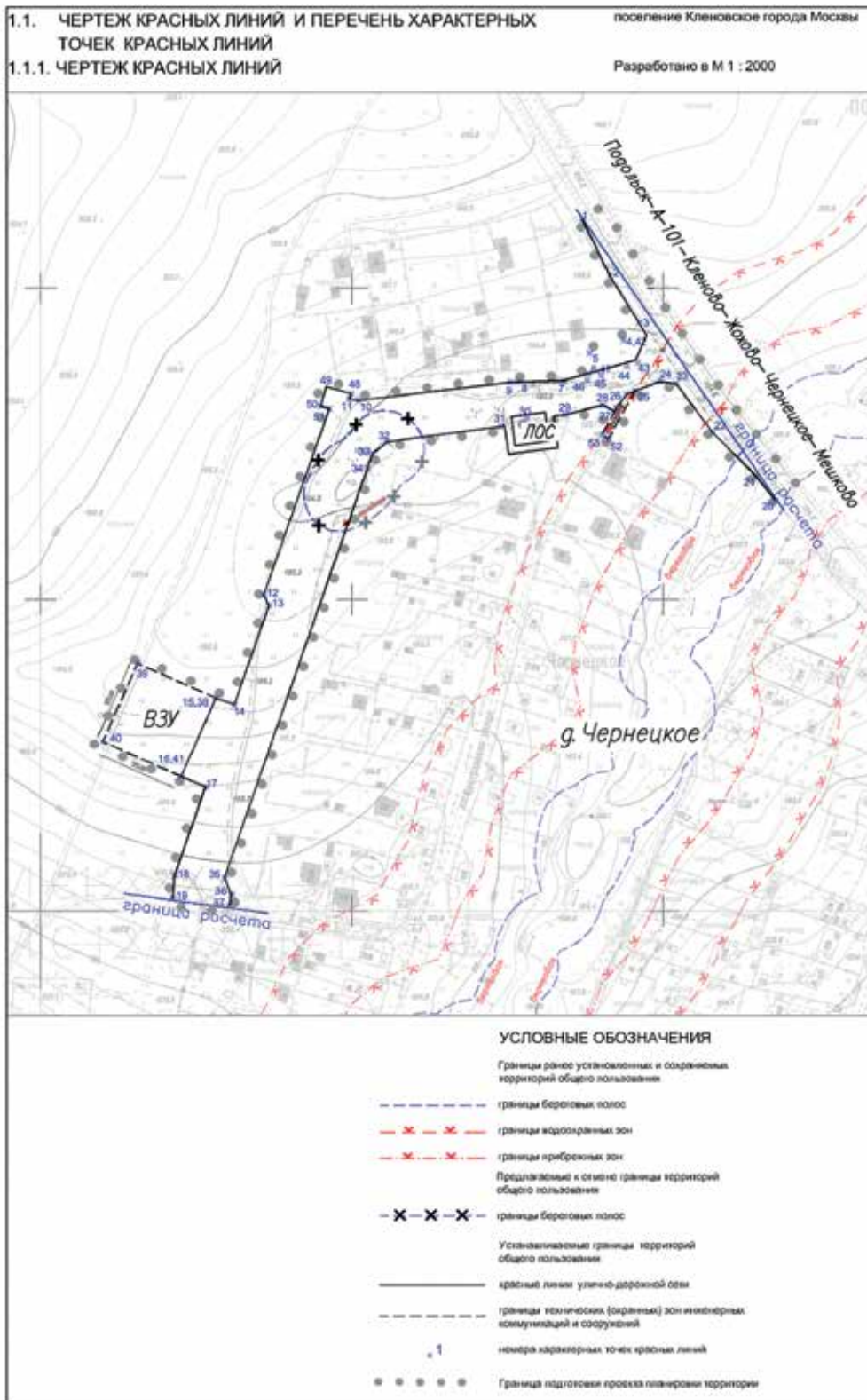
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1134-ПП

**Проект планировки территории линейного объекта участка
улично-дорожной сети — улицы местного значения от автомобильной
дороги «Подольск — А-101 — Кленово — Жохово — Чернецкое — Мешково»
до пожарного депо и к водозаборному узлу,
поселение Кленовское города Москвы, деревня Чернецкое**

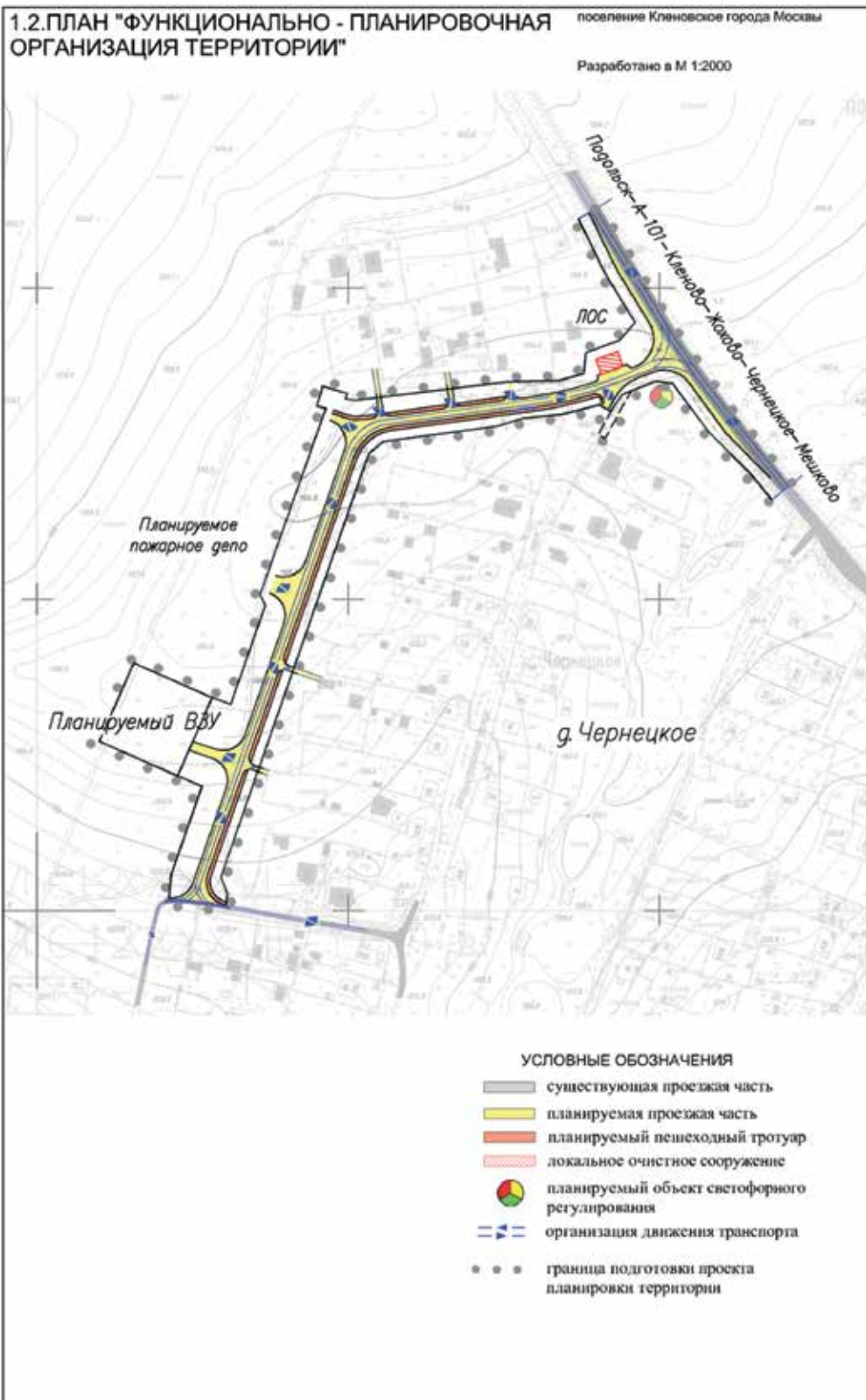
1. Графическая часть

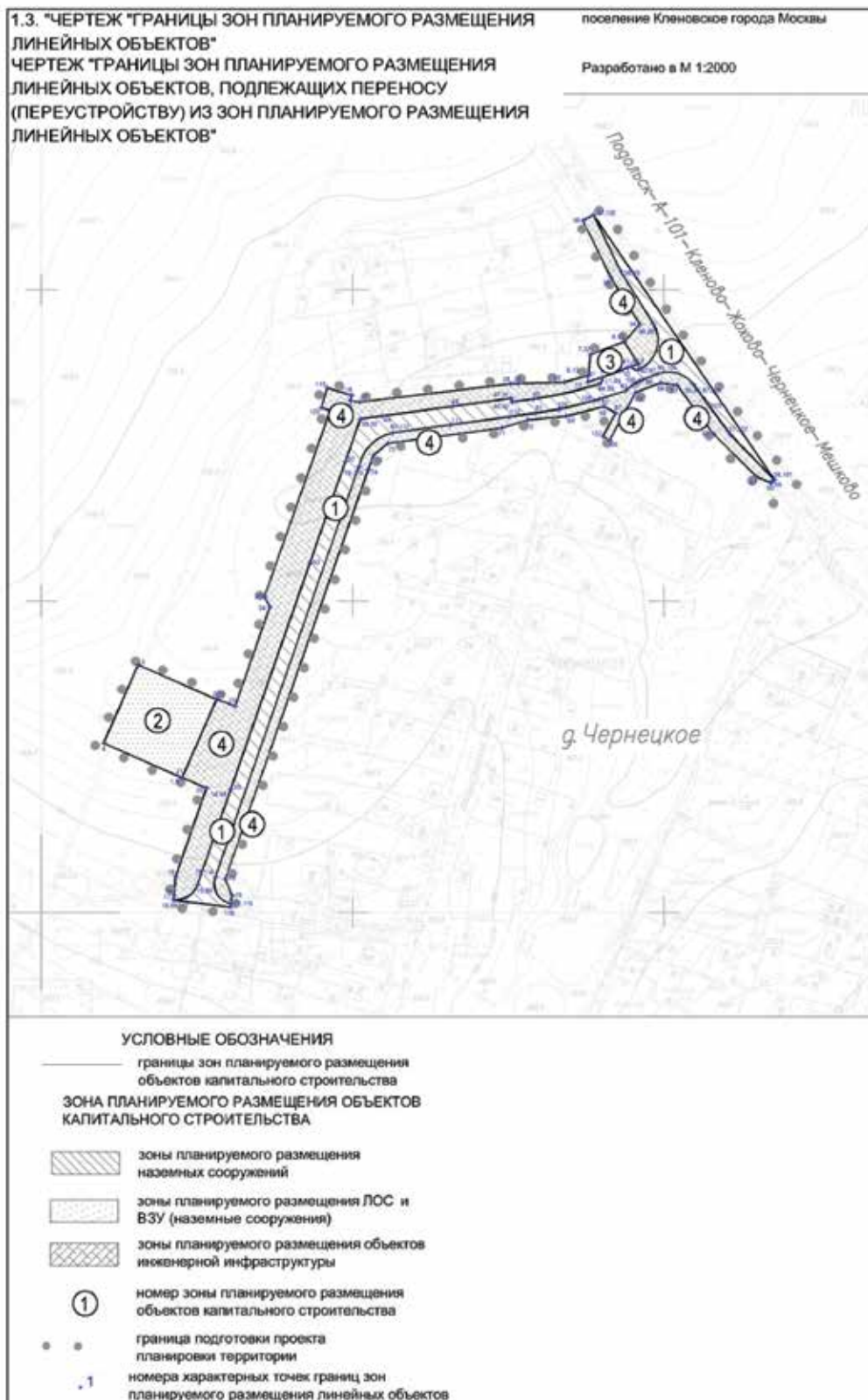


1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	-10651.983	-45555.484
2	-10634.390	-45591.721
3	-10615.507	-45622.200
4	-10625.463	-45633.448
5	-10647.311	-45641.641
6	-10648.447	-45655.005
7	-10663.894	-45659.366
8	-10693.456	-45660.255
9	-10698.453	45660.417
10	-10795.595	-45672.200
11	-10801.61	45671.20
12	-10856.670	-45797.280
13	-10853.165	-45803.787
14	-10875.431	-45867.544
15	-10887.354	-45863.263
16	-10909.571	-45913.576
17	-10893.835	-45920.244
18	-10913.742	-45977.247
19	-10914.915	-45992.201
20	-10527.678	-45736.201
21	-10540.659	-45720.140
22	-10568.146	-45692.582
23	-10591.710	-45661.330
24	-10602.140	-45659.850
25	-10623.550	-45668.220
26	-10629.900	-45676.960
27	-10630.961	-45679.149

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
28	-10638.643	-45681.304
29	-10663.072	-45675.244
30	-10687.583	-45683.813
31	-10704.037	-45688.761
32	-10777.277	-45698.723
33	-10786.647	-45706.354
34	-10789.930	-45715.681
35	-10881.777	-45978.679
36	-10877.364	-45989.373
37	-10878.532	-45996.651
38	-10887.354	-45863.263
39	-10937.666	-45841.045
40	-10959.884	-45891.358
41	-10909.571	-45913.576
42	-10625.463	-45633.448
43	-10616.258	-45647.910
44	-10623.376	-45650.181
45	-10639.713	-45656.307
46	-10648.742	-45659.130
47	-10648.447	-45655.005
48	-10800.51	-45667.86
49	-10816.22	-45663.18
50	-10817.67	-45667.70
51	-10811.56	-45669.51
52	-10639.25	-45694.25
53	-10634.87	-45696.65





1.4 ЧЕРТЕЖ "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"
И ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ
1.4.1 ЧЕРТЕЖ "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

поселение Кленовское города Москвы

Разработано в М 1:2000



Условные обозначения:

- Границы:**
- • • • • границы территории подготовки проекта межевания территории земельных участков существующих землепользователей
- Линии градостроительного регулирования:**
- - - - - границы водоохранных зон
 - - - - - границы прибрежных зон
 - - - - - границы береговой полосы
- Предлагаемые к отмене линии градостроительного регулирования:**
- - - - - границы береговой полосы
- Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования:**
- - - - - красные линии УДС
 - - - - - границы технических зон

Территории частей участков, в т.ч.:

- территории формируемых земельных участков
 - территории земельных участков накопленных зданий, сооружений, иных видов нежилых объектов
 - территории общего пользования, в т. ч. участки проездов, проходов, зеленых насаждений
 - территории частей земельных участков в границах технических зон инженерной инфраструктуры
- 1 номер земельного участка в соответствии с таблицей «Характеристика земельных участков территории»

1.4.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории»

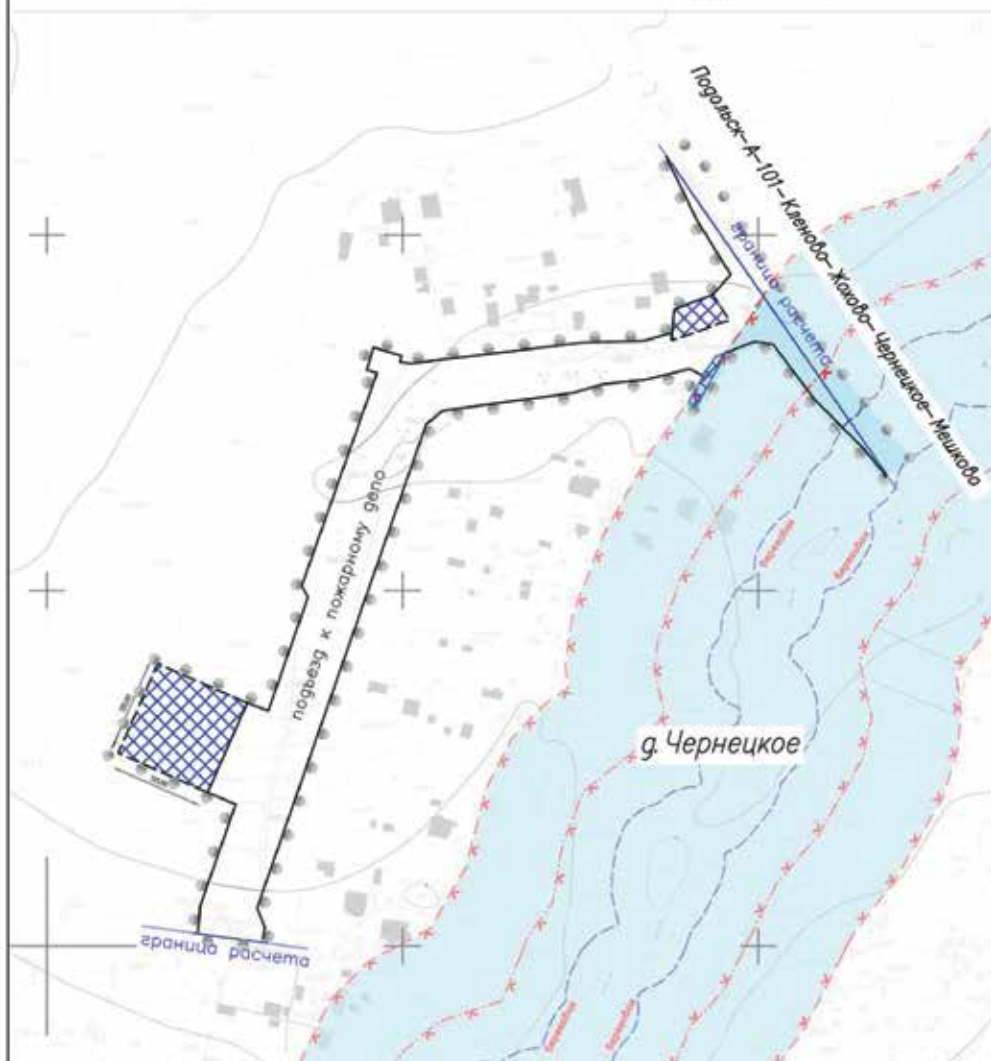
Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Статус	Местоположение	Вид разрешенного использования (коды видов разрешенного использования)	Площадь в границах участка (кв. м)	Вид ограничения на участке, площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Участки нежилых зданий, сооружений, иных видов нежилых объектов	1	77:22:0030522:115	Временный	Поселение Кленовское города Москвы, деревня Чернецкое, вл.4Б	Для размещения зданий и сооружений пожарного депо (8.3.0)	6866	-	-
		12/01/05645	Распоряжение ДГИ	Город Москва, деревня Чернецкое, вл.1	Для строительства и последующей эксплуатации			
	2	-	Формируемый	Поселение Кленовское города Москвы, деревня Чернецкое, ТАО	Для размещения сооружений водозаборного узла (3.1.1)	3025	Техническая зона инженерных коммуникаций – 3025	Формируется из негражданской территории
	3	-	Формируемый	Поселение Кленовское города Москвы, деревня Чернецкое, ТАО	Для размещения ливневых очистных сооружений (3.1.1)	473	Техническая зона инженерных коммуникаций – 474	Формируется из негражданской территории
	4	50:27:0030522:278	Учтенный	Поселение Кленовское города Москвы, деревня Чернецкое, ТАО	Для ведения огородничества (2.1.0, 2.2.0, 13.2.0, 13.3.0)	590	Водоохранная зона – 558; техническая зона инженерных коммуникаций – 54	-
Итого участки нежилых зданий, сооружений и иных видов нежилых объектов	5	50:27:0030522:291	Учтенный	Поселение Кленовское города Москвы, деревня Чернецкое, ТАО	Для ведения личного подсобного хозяйства (2.1.0, 2.2.0, 13.2.0, 13.3.0)	990	Водоохранная зона – 974; техническая зона инженерных коммуникаций – 91	-
							-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Участки территории общего пользования, в т. ч. проездов, проходов, зеленых насаждений	6	-	Формируемый	Поселение Кленовское города Москвы, деревья Чернецкое, ТАО	Для улично-дорожной сети (12.0.2)	16888	Водоохранная зона – 200	Формируется из неразграниченной территории
	7	-	Формируемый	Поселение Кленовское города Москвы, деревья Чернецкое, ТАО	Для улично-дорожной сети (12.0.2)	4255	Водоохранная зона – 3700; прибрежная защитная полоса – 2000; береговая полоса – 1000	Формируется из неразграниченной территории
Итого участки территорий общего пользования, в т. ч. проездов, проходов, зеленых насаждений						21196	-	-
Всего:						33087	-	-

1.5. ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

поселение Кленовское города Москвы

Разработано в М 1 : 2000



- Условные обозначения
- • • • граница подготовки проекта планировки территории
 - Границы зон с особыми условиями использования территории, в том числе
 - водоохранных зон
 - технических зон инженерной и транспортной инфраструктуры
 - территорий улично-дорожной сети, земельных участков, установленных проектом межевания
 - Линии градостроительного регулирования
 - границы береговых полос
 - границы водоохранных зон
 - границы прибрежных зон

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — улицы местного значения от автомобильной дороги «Подольск — А-101 — Кленово — Жохово — Чернецкое — Мешково» до пожарного депо и к водозаборному узлу, поселение Кленовское города Москвы, деревня Чернецкое подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 10 апреля 2018 г. № 207 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — улицы местного значения от автомобильной дороги «Подольск — А-101 — Кленово — Жохово — Чернецкое — Мешково» до пожарного депо на 4 машиноместа и водозаборному узлу, поселение Кленовское, деревня Чернецкое (ТАО)».

Транспортно-планировочное решение линейного объекта участка улично-дорожной сети — улицы местного значения от автомобильной дороги «Подольск — А-101 — Кленово — Жохово — Чернецкое — Мешково» до пожарного депо и к водозаборному узлу, поселение Кленовское города Москвы, деревня Чернецкое протяженностью 0,55 км разработано с целью обеспечения транспортных связей планируемого пожарного депо с автомобильной дорогой «Подольск — А-101 — Кленово — Жохово — Чернецкое — Мешково» и далее с магистральной сетью города Москвы.

Площадь территории в границах подготовки проекта планировки территории составляет 12,9 га.

Планируемая улица запроектирована по параметрам улицы местного значения. Проектными решениями предусматривается:

1. Строительство проезжей части с устройством одной полосы движения в каждом направлении протяженностью 0,55 км.

2. Установка одного объекта светофорного регулирования на пересечении с улицей Октябрьской.

3. Устройство тротуаров (по месту).

4. Строительство полос уширения на примыкании к автомобильной дорогой «Подольск — А-101 — Кленово — Жохово — Чернецкое — Мешково».

Движение наземного городского пассажирского транспорта по улице не предусматривается.

Для строительства и реконструкции линейного объекта участка улично-дорожной сети — улицы местного значения от автомобильной дороги «Подольск — А-101 — Кленово — Жохово — Чернецкое — Мешково» до пожарного депо и к водозаборному узлу, поселение Кленовское города Москвы, деревня Чернецкое потребуется перекладка ВЛ 10 кв, L= 206 м; ВЛ 0,4 кв, L=218 м; переустройство телефонной канализации, L=481 м.

Для обеспечения нормального функционирования автодороги потребуется строительство следующих объектов: трассы дождевой канализации d=400 мм, L=658 м, трассы освещения, L=1127 м, одного локального очистного сооружения закрытого типа, одного водозаборного узла.

Для функционирования пожарного депо и водозаборного узла требуется строительство следующих объектов: трассы электрических кабелей, L=482 м, водопровода d=500, L=512 м, газопровода d=100, L=368 м.

Предусмотрена прокладка газопровода высокого давления Р-0,6 Мпа d=400 вдоль границ представленной территории, L=210м.

Предусмотрен перечень мероприятий, направленных на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ.

Для прокладки и переустройства инженерных коммуникаций в проекте предусмотрена техническая зона общей площадью 0,48 га.

Охранная зона для водопровода и дождевой канализации — 5 м.

Охранная зона кабелей и сетей связи — 0,6 м.

Охранная зона кабелей 0,4 кв и 10 кв — 10 м.

Охранная зона газопровода — 7 м.

Снос объектов капитального строительства, в том числе объектов культурного наследия, объектов здравоохранения, образования, и изъятие земельных участков не предлагается проектом планировки территории.

Природные и озелененные территории с установленным правовым статусом (особо охраняемые природные территории, особо охраняемые зеленые территории, объекты природного комплекса) в границах подготовки проекта планировки отсутствуют. Предусматривается проведение мероприятий по экологической реабилитации, озеленению и благоустройству участков зеленых насаждений общей площадью 1,3 га в целях улучшения их средоохранительных и декоративно-планировочных функций, создания комфортных условий для пешеходного движения. В составе проекта планировки утверждается план межевания территории.

В целях обеспечения мероприятий по охране объектов археологического наследия проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах исследуемой территории.

2.2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки	1.Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» 2.Распоряжение Москомархитектуры от 10 апреля 2018 г. № 207 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улицы местного значения от автомобильной дороги «Подольск – А-101 – Кленово – Жохово – Чернецкое – Мешково» до пожарного депо на 4 машиноместа и водозаборному узлу, поселение Кленовское, деревня Чернецкое (ТАО)» 3.Решение Градостроительной земельной комиссии города Москвы «О подготовке и одобрении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – улицы местного значения от автомобильной дороги «Подольск – А-101 – Кленово – Жохово – Чернецкое – Мешково» до пожарного депо на 4 машиноместа и водозаборному узлу, поселение Кленовское, деревня Чернецкое (ТАО)» (протокол от 28 декабря 2017 г. № 41 п. 16)
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	Постановление Правительства Москвы от 10 ноября 2015 г. № 732-ПП «Об утверждении территориальной схемы развития территории Троицкого административного округа города Москвы»
3	Категория линейного объекта	Улица местного значения
4	Вид работ	Строительство
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Строительство улицы местного значения протяженностью 0,55 км, устройство объекта светофорного регулирования, установление технической зоны инженерных коммуникаций
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Улица местного значения от автомобильной дороги «Подольск-А-101-Кленово-Жохово-Чернецкое-Мешково» до пожарного депо и к водозаборному узлу	Строительство

1	2	3
	Протяженность	0,55 км
	Ширина полосы движения	3,5 м
	Количество полос движения	По 1 полосе в каждом направлении
	Полосы уширения	Предусматриваются на примыкании с автомобильной дорогой «Подольск-А-101-Кленово-Жохово-Чернецкое-Мешково»
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются шириной 2,25 м
6.2.	Локальное очистное сооружение	Строительство
	Площадь участка	470 кв.м.
6.3.	Водозаборный узел	Строительство
	Площадь участка	3025 кв.м
6.4.	Переустройство инженерных коммуникаций	Строительство, реконструкция
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35 -01-2001». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
8	Светофорные объекты	Предусматриваются – на пересечении с автомобильной дорогой «Подольск-А-101-Кленово-Жохово-Чернецкое-Мешково»
9	Привязка к существующей улично-дорожной сети	Примыкания существующей улично-дорожной сети к строящейся улице запроектированы в существующих отметках. Полосы уширения запроектированы в существующих отметках дороги с учетом нормативных уклонов, в увязке с прилегающей территорией
10	Установление границ технических (охранных) зон инженерных коммуникаций и сооружений	Требуется («Чертеж красных линий»)
11	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется

1	2	3
12	Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Требуется
13	Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований	Не требуется (План «Межевание территории»)
14	Шумозащитные мероприятия	Не требуются
15	Санитарно-защитные зоны	Требуется разработка проекта по обоснованию размера санитарно-защитной зоны локального очистного сооружения (ЛОС)
16	Санитарно-защитные зоны	Требуется установление санитарно-защитных зон в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-02 и СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 в установленном порядке
17	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Комплексное благоустройство и озеленение участков площадью 1,3 га, прилегающих к проезжей части на всем ее протяжении

2.3. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения.

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории, планируются к реализации в один этап. Последовательность выполнения мероприятий:

1. Развитие транспортной инфраструктуры – строительство улицы местного значения от автомобильной дороги «Подольск – А-101 – Кленово – Жохово – Чернецкое – Мешково» до пожарного депо и к водозаборному узлу.
2. Развитие инженерного обеспечения территории включает:
 - осуществление мероприятий, направленных на сохранность и обеспечение эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ;
 - установление границ охранных зон инженерных коммуникаций и сооружений;
 - сохранение магистральных инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ;
 - прокладка газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа $d=400$ мм;
 - строительство трассы дождевой канализации $d=400$ мм, $L=658$ м;
 - строительство трассы освещения, $L=1127$ м;
 - строительство одного локального очистного сооружения;
 - строительство одного водозаборного узла;
 - строительство трассы электрических кабелей, $L=482$ м;
 - строительство водопровода $d=500$ мм, $L=512$ м;
 - строительство газопровода $d=100$ мм, $L=368$ м;
 - строительство газопровода $d=400$ мм, $L=210$ м;
 - перекладка ВЛ 10 кв, $L=206$ м; ВЛ 0,4 кв, $L=218$ м;
 - переустройство телефонной канализации $L=481$ м.
3. Благоустройство территории.

2.4. Таблица «Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения объектов»

№ п/п	№ зоны на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь, м ²	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Улицы местного значения	6691,0	560,0
2	2	Зона планируемого размещения ВЗУ (наземное сооружение)	Водозаборный узел (ВЗУ)	3025,0	-
3	3	Зона планируемого размещения ЛОС (наземное сооружение)	Локальное очистное сооружение (ЛОС)	475,0	-
4	4	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	12944,0	2960,0

2.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	-10909.571	-45913.576
2	-10887.354	-45863.263
3	-10937.666	-45841.045
4	-10959.884	-45891.358
5	-10909.571	-45913.576
6	-10648.447	-45655.005
7	-10647.311	-45641.641
8	-10625.463	-45633.448
9	-10616.258	-45647.910
10	-10623.376	-45650.181
11	-10639.713	-45656.307
12	-10648.742	-45659.130
13	-10648.447	-45655.005
14	-10878.282	-45921.205
15	-10899.581	-45982.192
16	-10914.915	-45992.201
17	-10914.681	-45989.220
18	-10914.680	-45989.214
19	-10913.742	-45977.247

№ точки	Координаты	
	X	Y
20	-10893.835	-45920.244
21	-10909.571	-45913.576
22	-10887.354	-45863.263
23	-10875.431	-45867.544
24	-10853.165	-45803.787
25	-10856.670	-45797.280
26	-10811.560	-45669.510
27	-10795.595	-45672.200
28	-10698.453	-45660.417
29	-10693.456	-45660.255
30	-10663.894	-45659.365
31	-10648.447	-45655.005
32	-10647.311	-45641.641
33	-10625.463	-45633.448
34	-10615.507	-45622.200
35	-10634.390	-45591.721
36	-10651.983	-45555.484
37	-10645.227	-45551.805
38	-10627.806	-45588.108

№ точки	Координаты	
	X	Y
39	-10606.739	-45622.111
40	-10616.451	-45651.269
41	-10620.986	-45649.285
42	-10628.607	45652.268
43	-10639.713	-45656.307
44	-10641.970	-45660.731
45	-10683.948	-45670.234
46	-10697.800	-45672.118
47	-10698.103	-45669.888
48	-10735.649	-45674.996
49	-10781.099	-45681.178
50	-10795.047	-45683.076
51	-10795.112	-45683.053
52	-10804.699	-45710.503
53	-10827.445	-45775.635
54	-10878.282	-45921.205
55	-10878.282	-45921.205
56	-10581.024	-45660.852
57	-10557.321	-45693.072
58	-10529.098	-45721.967
59	-10530.280	-45722.883
60	-10531.244	-45724.064
61	-10540.659	-45720.140
62	-10568.146	-45692.582
63	-10591.710	-45661.330
64	-10602.140	-45659.850
65	-10618.08	-45666.08
66	-10634.87	-45696.65
67	-10630.961	-45679.149
68	-10638.643	-45675.244
69	-10663.072	-45681.304
70	-10687.583	-45683.813
71	-10704.037	-45688.761
72	-10777.277	-45698.723

№ точки	Координаты	
	X	Y
73	-10786.647	-45706.354
74	-10789.930	-45715.681
75	-45715.681	-45978.679
76	-10877.364	-45989.373
77	-10878.176	-45994.429
78	-10888.192	-45977.636
79	-10795.960	-45713.536
80	-10774.380	-45691.956
81	-10682.701	-45679.399
82	-10641.948	-45670.420
83	-10624.622	-45665.008
84	-10613.831	-45657.761
85	-10604.424	-45654.079
86	-10581.024	-45660.852
87	-10581.024	-45660.852
88	-10914.915	-45992.201
89	-10899.581	-45982.192
90	-10795.047	-45683.076
91	-10698.103	-45669.888
92	-10697.800	-45672.118
93	-10641.970	-45660.731
94	-10639.713	-45656.307
95	-10628.607	-45652.268
96	-10620.986	-45649.285
97	-10616.451	-45651.269
98	-10606.739	-45622.111
99	-10627.806	-45588.108
100	-10645.227	-45551.805
101	-10529.098	-45721.967
102	-10557.321	-45693.072
103	-10571.593	-45673.672
104	-10581.024	-45660.852
105	-10604.424	-45654.079
106	-10615.891	-45658.657
107	-10624.622	-45665.008
108	-10645.291	-45671.424
109	-10667.307	-45676.825
110	-10699.292	-45681.672

№ точки	Координаты	
	X	Y
111	-10736.966	-45686.832
112	-10774.380	-45691.956
113	-10795.960	-45713.536
114	-10888.192	-45977.636
115	-10878.176	-45994.429
116	-10878.532	-45996.651

№ точки	Координаты	
	X	Y
117	-10914.915	-45992.201
118	-10800.60	-45667.83
119	-10816.31	-45663.15
120	-10817.67	-45667.70
121	-10811.56	-45669.51
122	-10639.25	-45694.25

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1137-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист D9-2-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Десеновское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно прило-

жению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D9-2-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Десеновское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1137-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Десеновское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1137-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Десеновское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1138-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист В11-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист В11-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

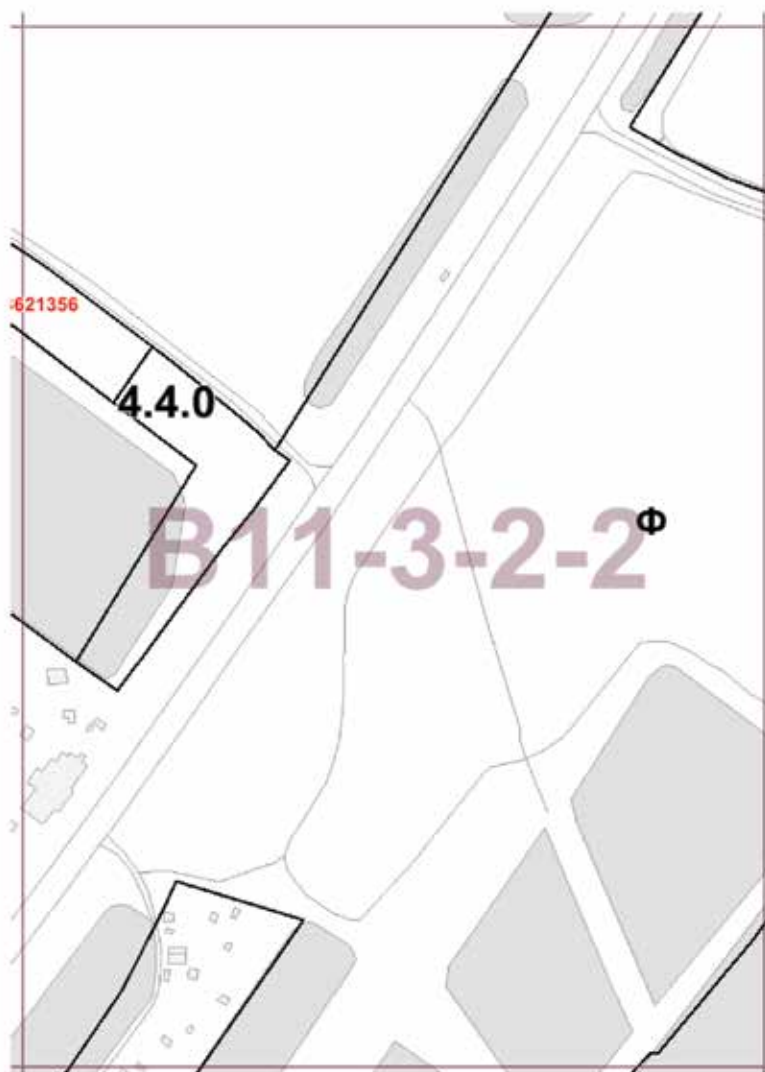
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1138-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

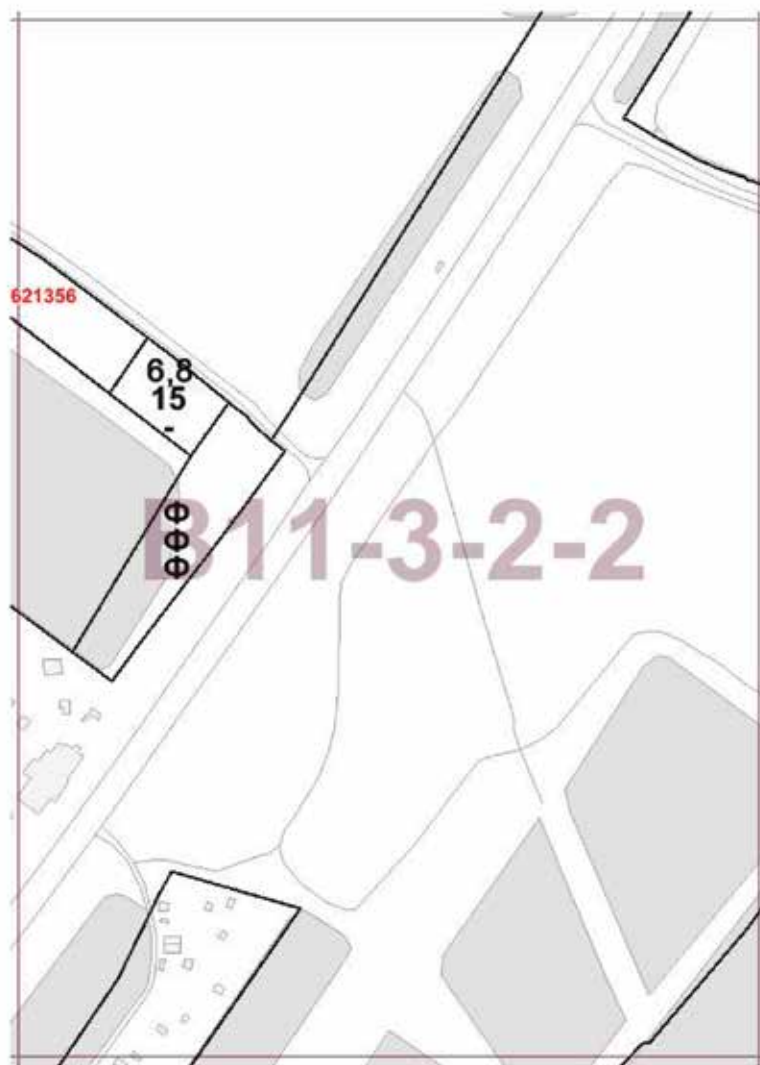
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1138-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1139-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 29 августа 2018 г. № 1014-ПП):

1.1. Лист I4-7-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I4-7-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 434» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

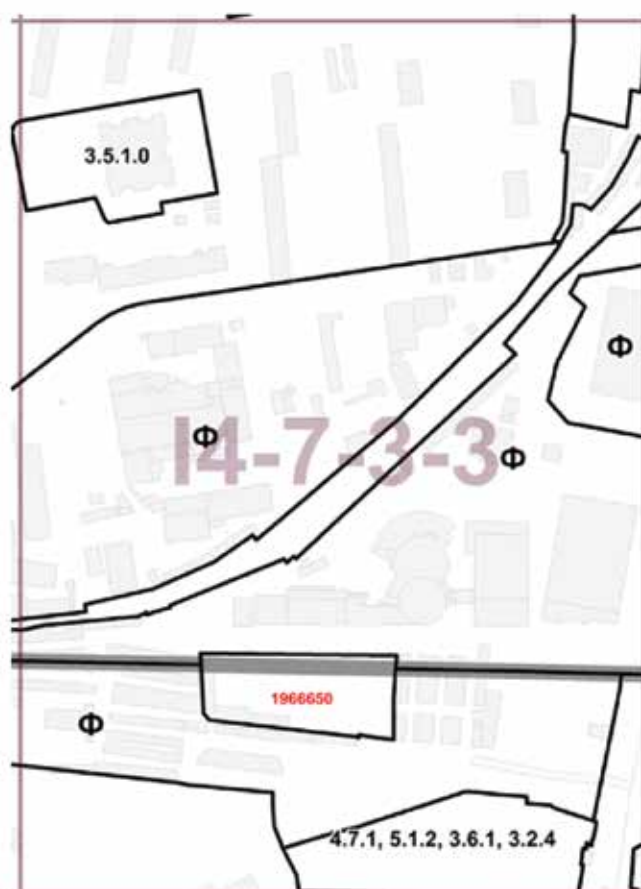
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1139-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

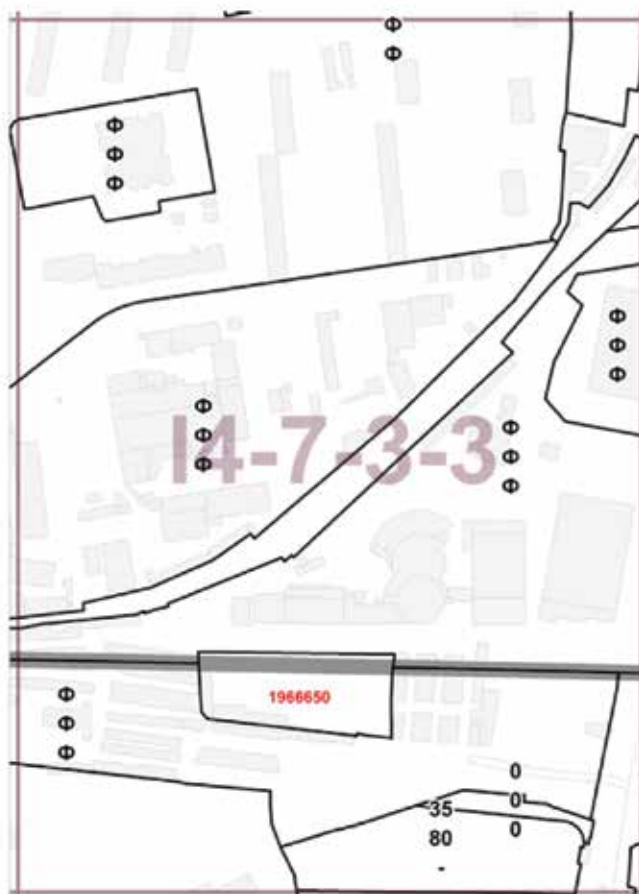


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1139-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1140-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист В8-1-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Марушкинское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной ча-

сти правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист В8-1-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Марушкинское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

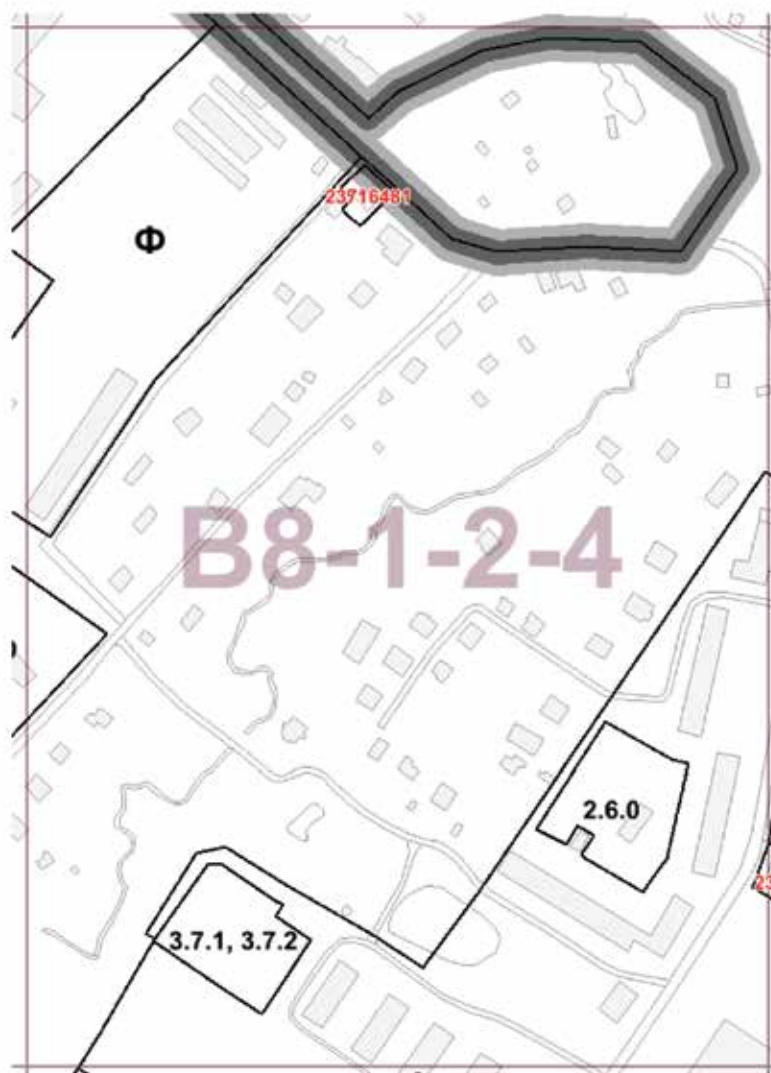
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1140-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Марушкинское города Москвы

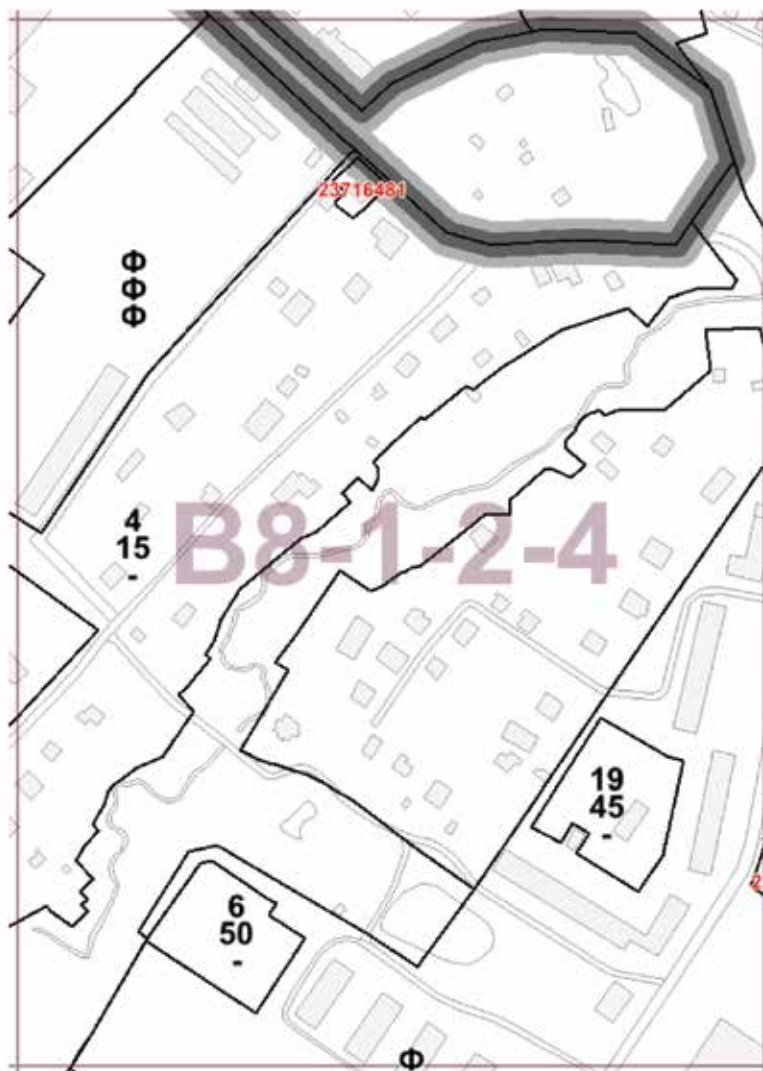


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1140-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Марушкинское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1141-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист С7-4-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Внуковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части

правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист С7-4-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Внуковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1141-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
поселение Внуковское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1141-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Внуковское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1142-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Е9-9-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной

части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е9-9-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1142-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Рязановское города Москвы

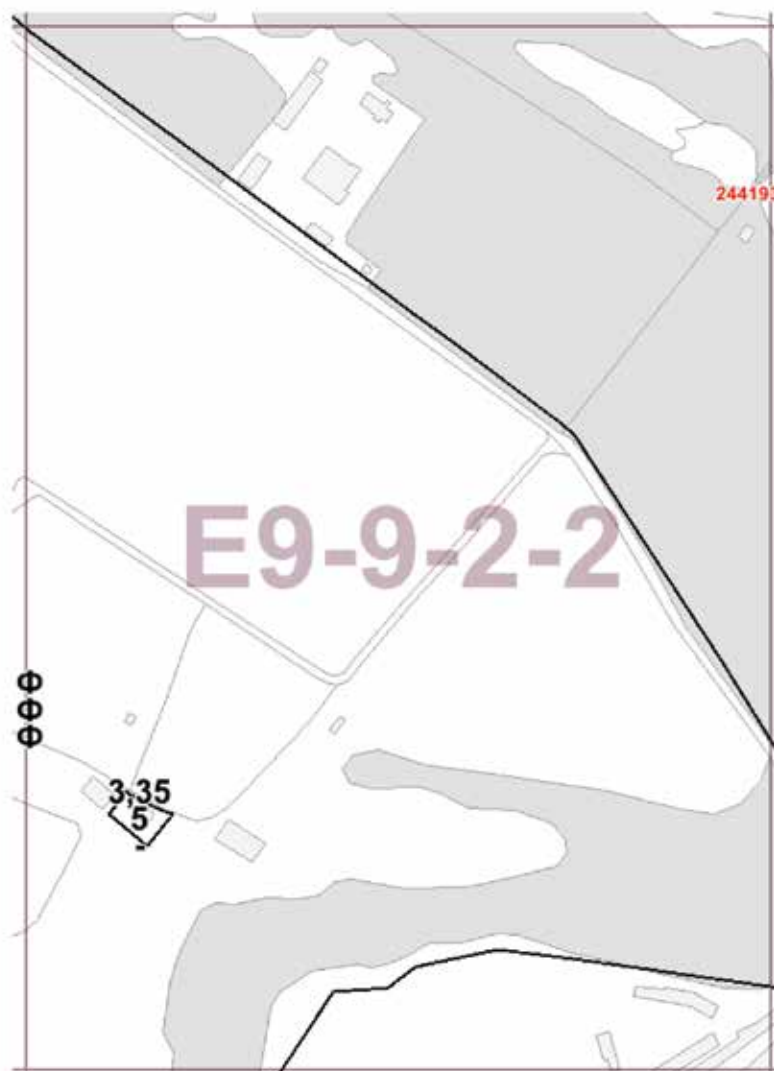


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1142-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Рязановское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1143-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 24 июля 2018 г. № 786-ПП):

1.1. Листы F8-9-3-4 и F8-9-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользова-

ния и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F8-9-3-4 и F8-9-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

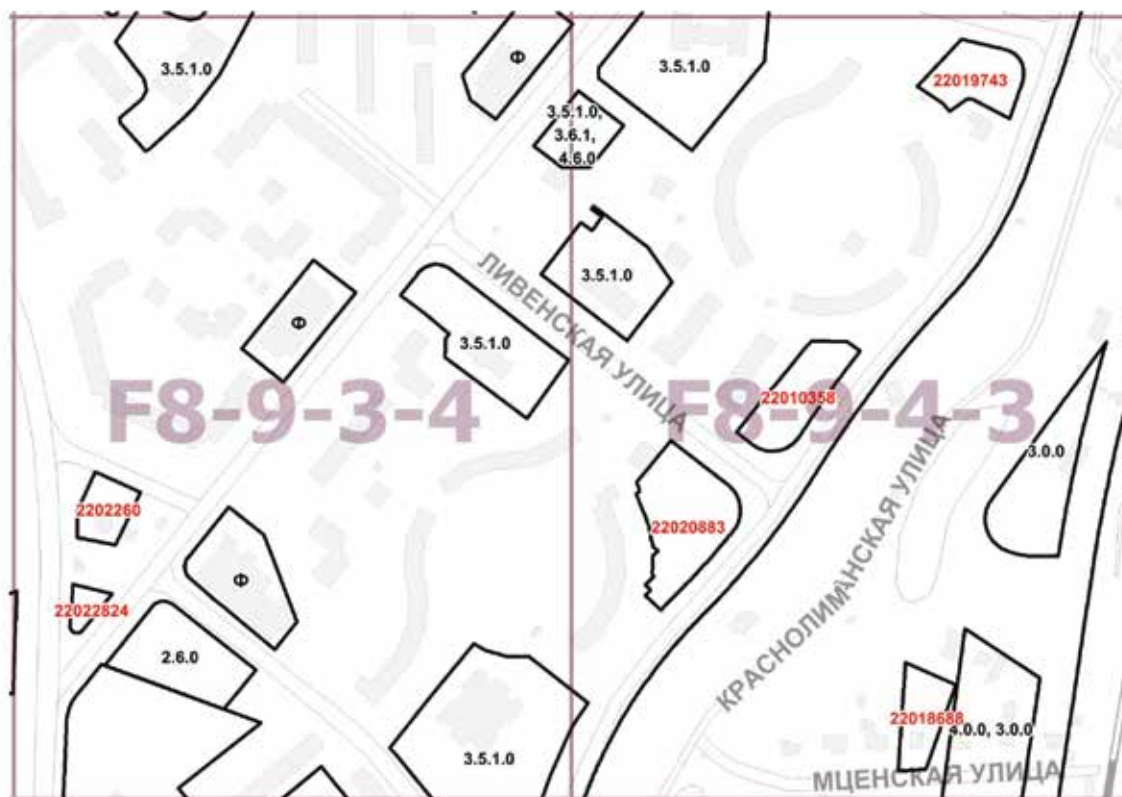
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1143-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы

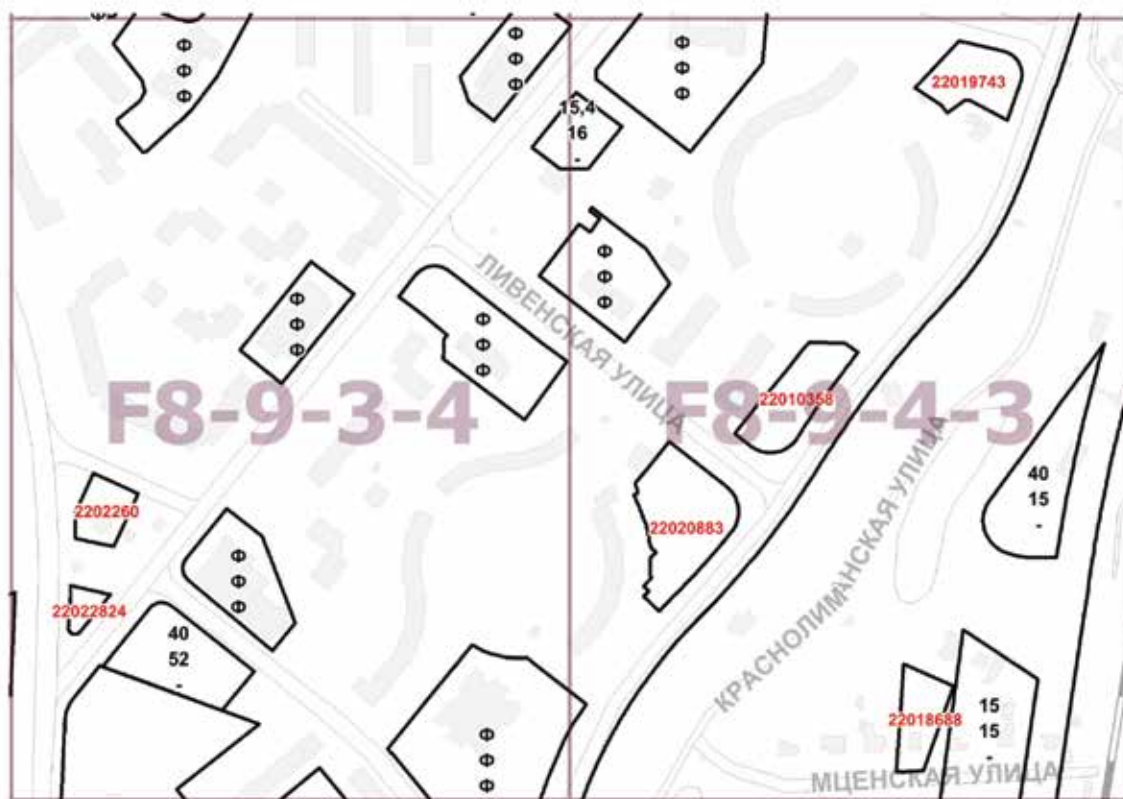


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1143-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1144-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Н7-3-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить

в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н7-3-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

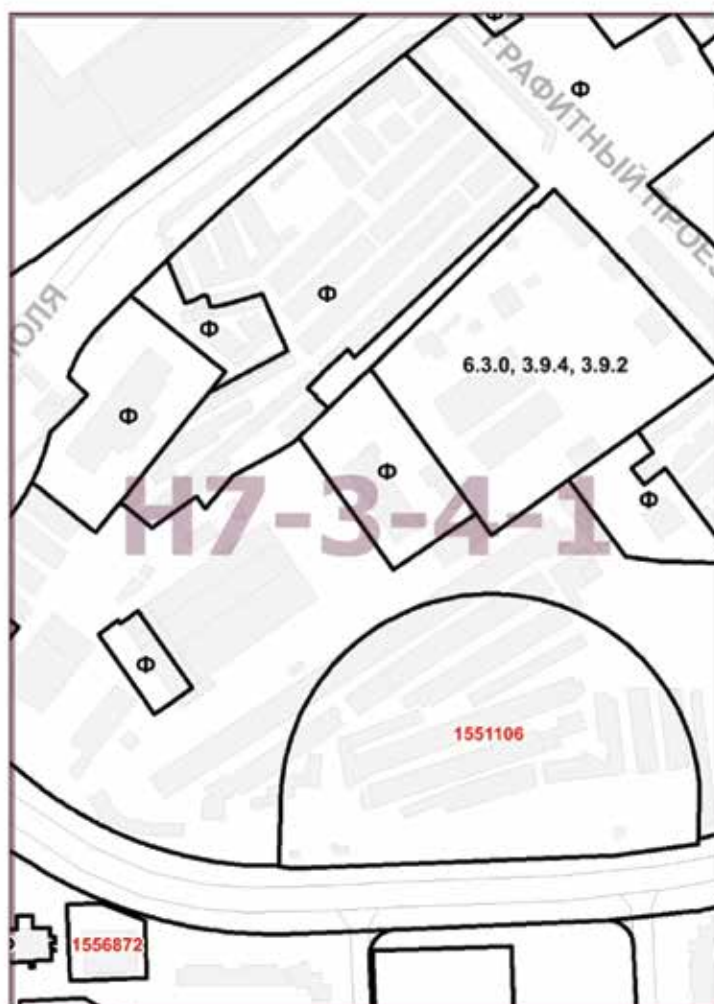
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1144-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы

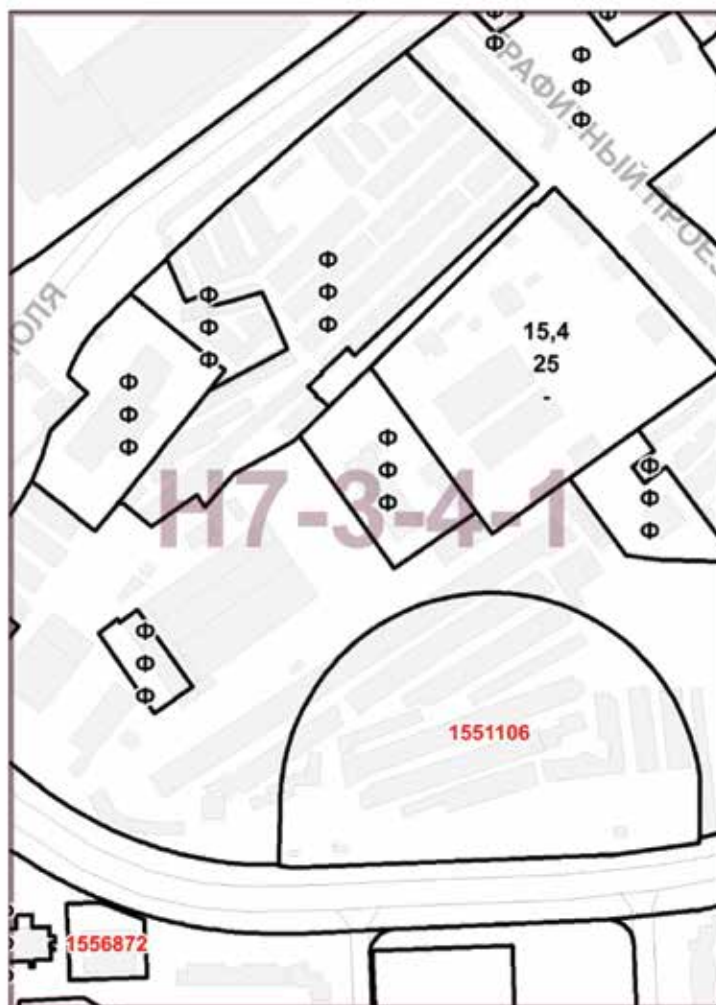


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1144-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1145-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист I7-3-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить

в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I7-3-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

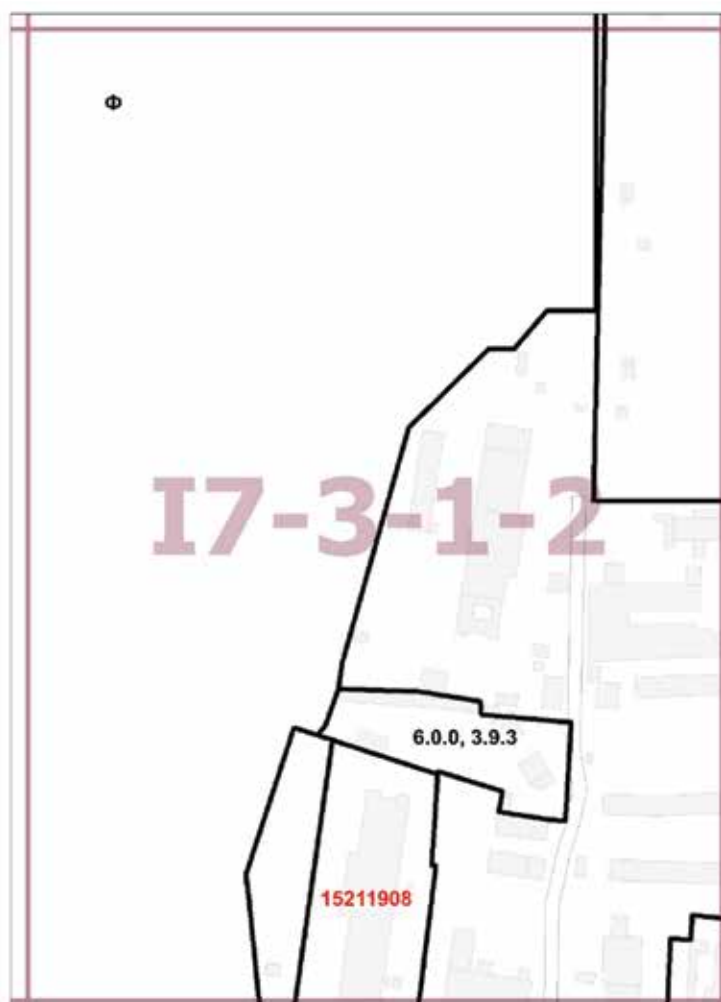
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1145-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы

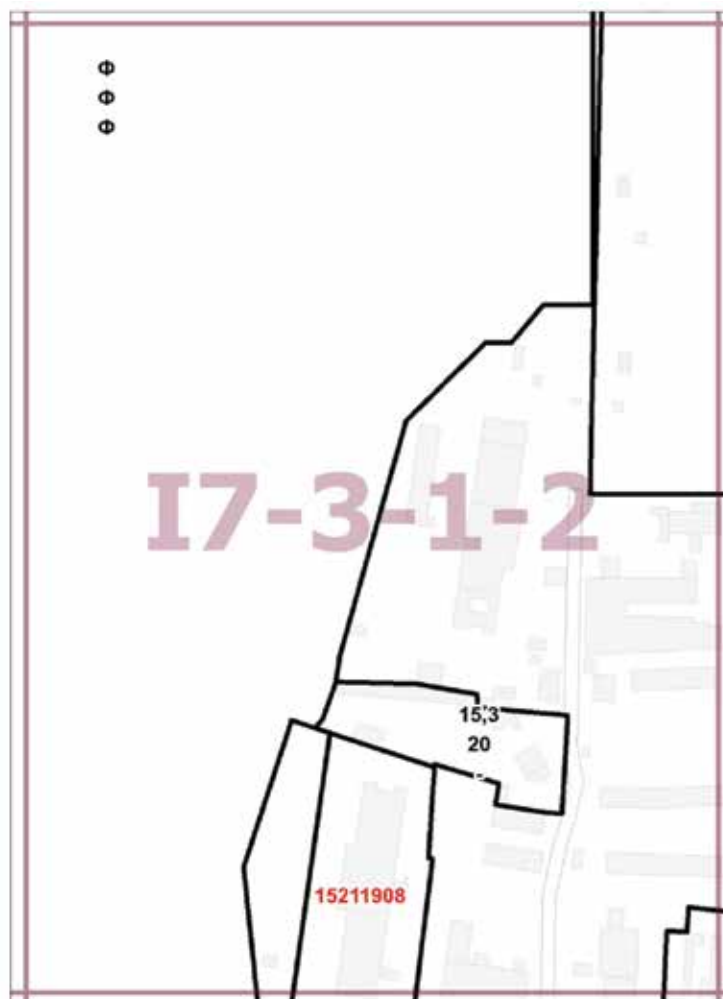


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1145-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1146-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Е9-5-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Воскресенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной

части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е9-5-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Воскресенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

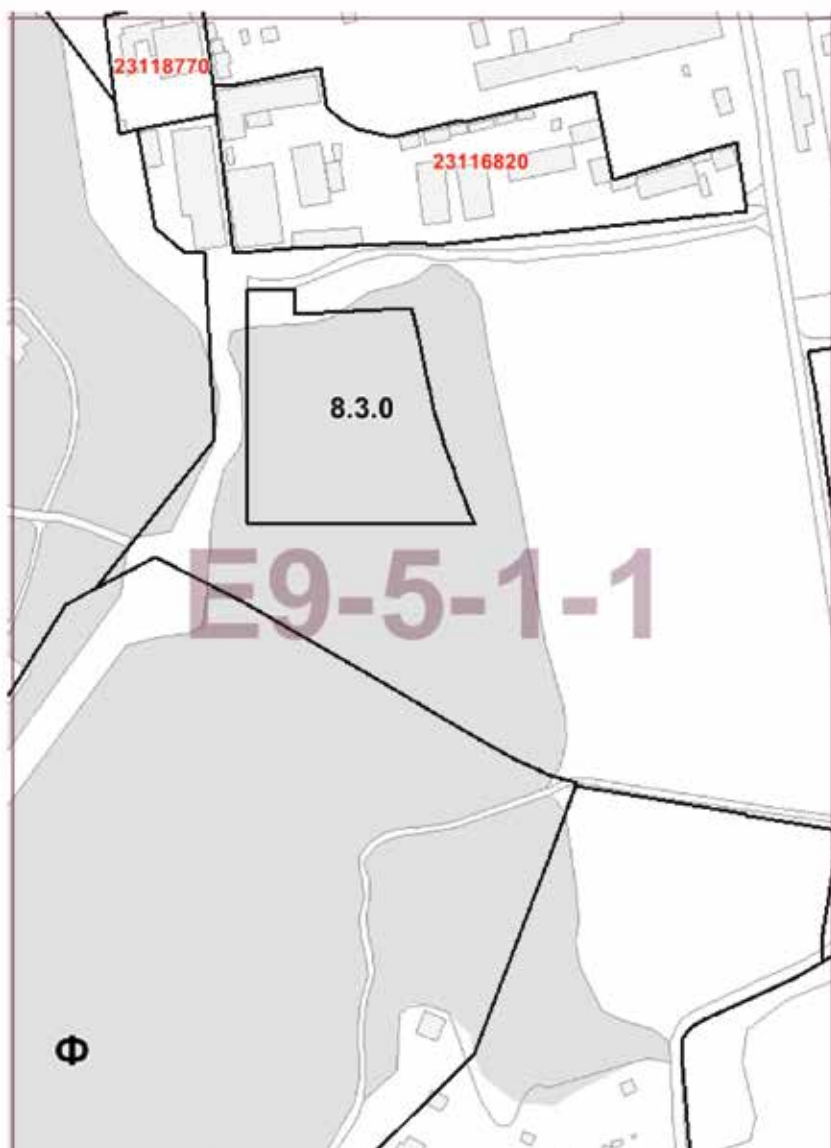
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1146-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

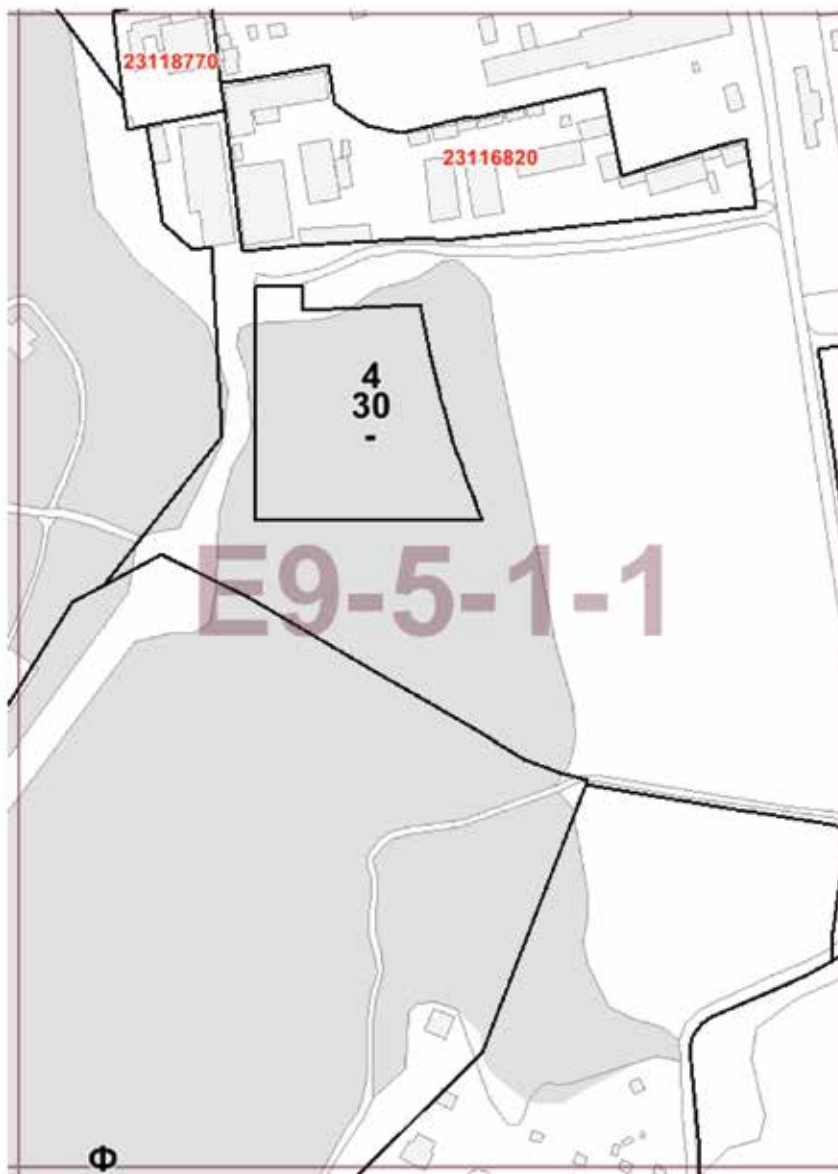
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и
объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1146-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1147-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы А8-1-4-1 и А8-1-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Марушкинское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования

и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы А8-1-4-1 и А8-1-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Марушкинское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1147-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Марушкинское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1147-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Марушкинское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1149-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист Н5-1-3-4 карты градостроительного

зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

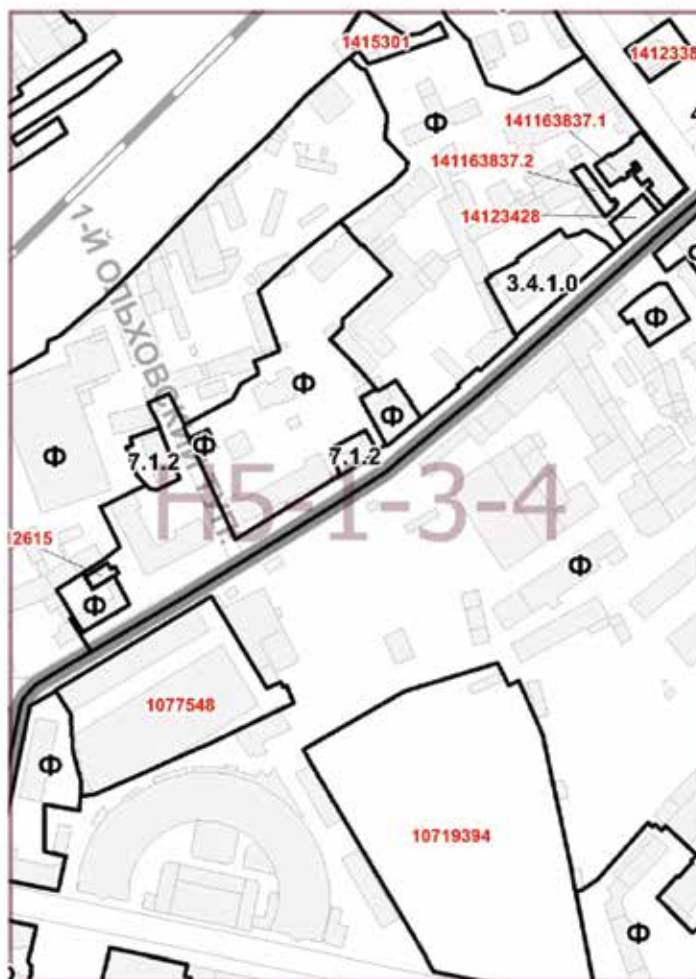
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1149-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1150-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы G6-2-1-2 и G6-2-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить

в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G6-2-1-2 и G6-2-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1150-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

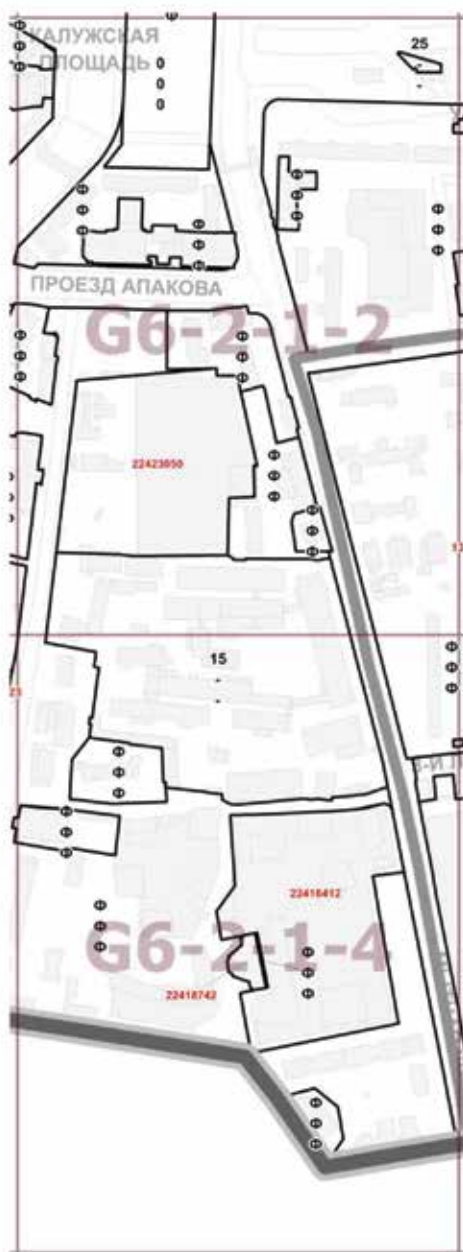


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1150-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1151-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив листы Н5-3-2-1 и Н5-3-2-3 карты градострои-

тельного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1151-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1152-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы G5-3-2-2 и H5-1-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользо-

вания и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G5-3-2-2 и H5-1-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

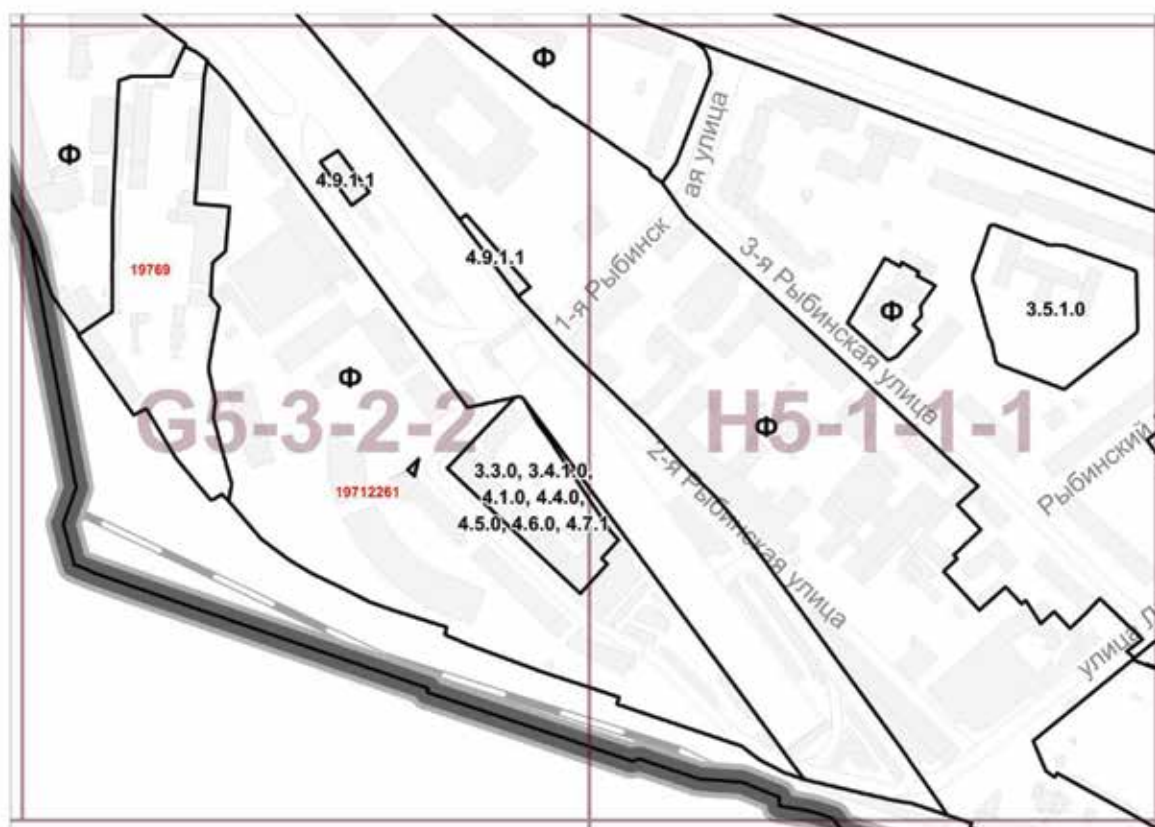
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1152-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

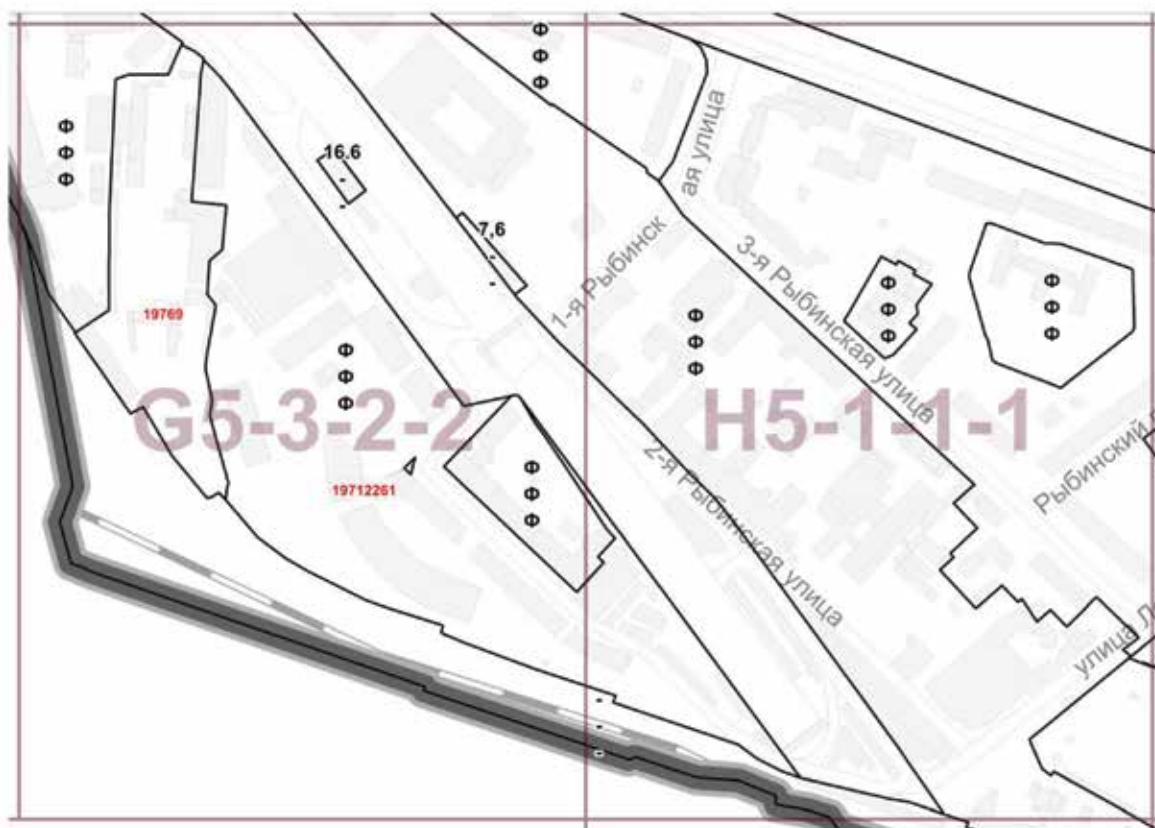


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1152-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1153-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы D7-7-4-3 и D8-1-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы D7-7-4-3 и D8-1-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1153-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Московский города Москвы

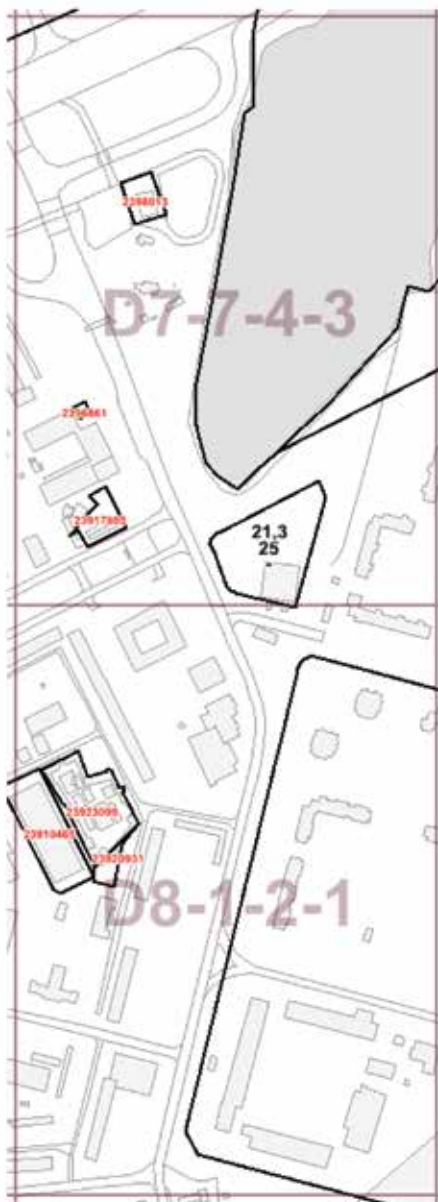


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1153-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Московский города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 сентября 2018 года № 1154-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Е5-3-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е5-3-2-4, Е5-3-4-2, F5-1-1-3, F5-1-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист Е5-3-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы Е5-3-2-4, Е5-3-4-2, F5-1-1-3, F5-1-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Подраздел «Пункт 226» раздела 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснулина М. Ш.

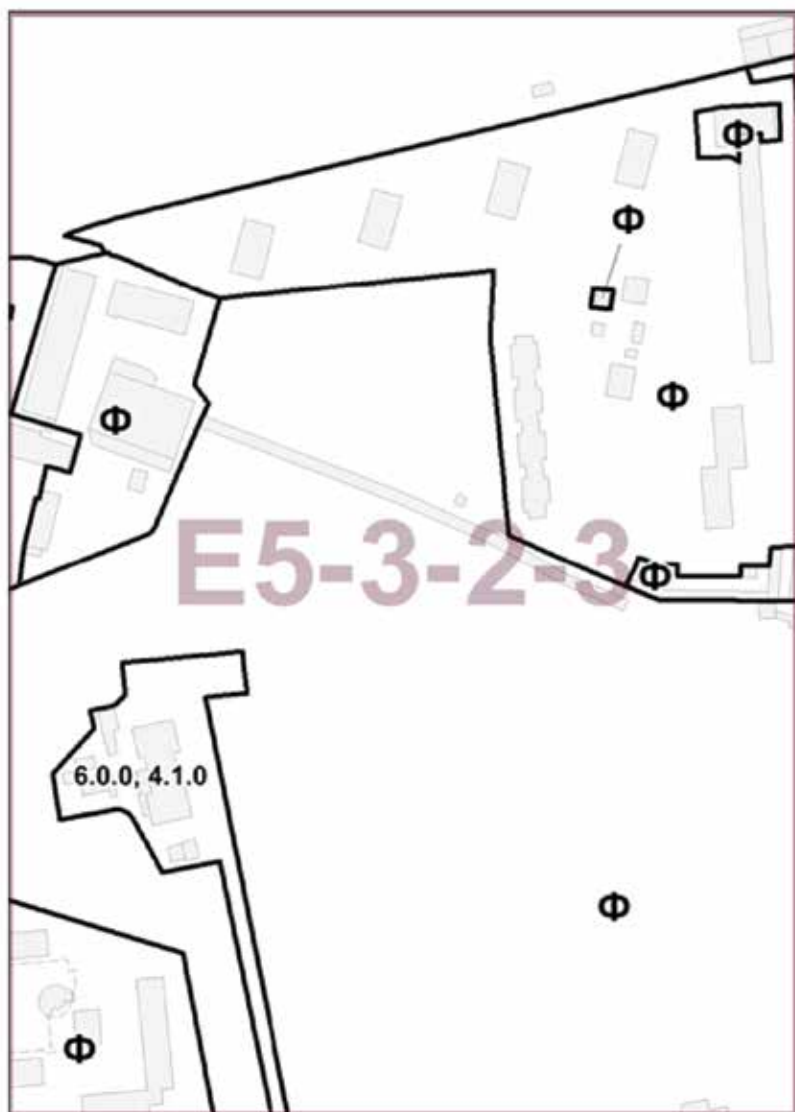
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1154-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы

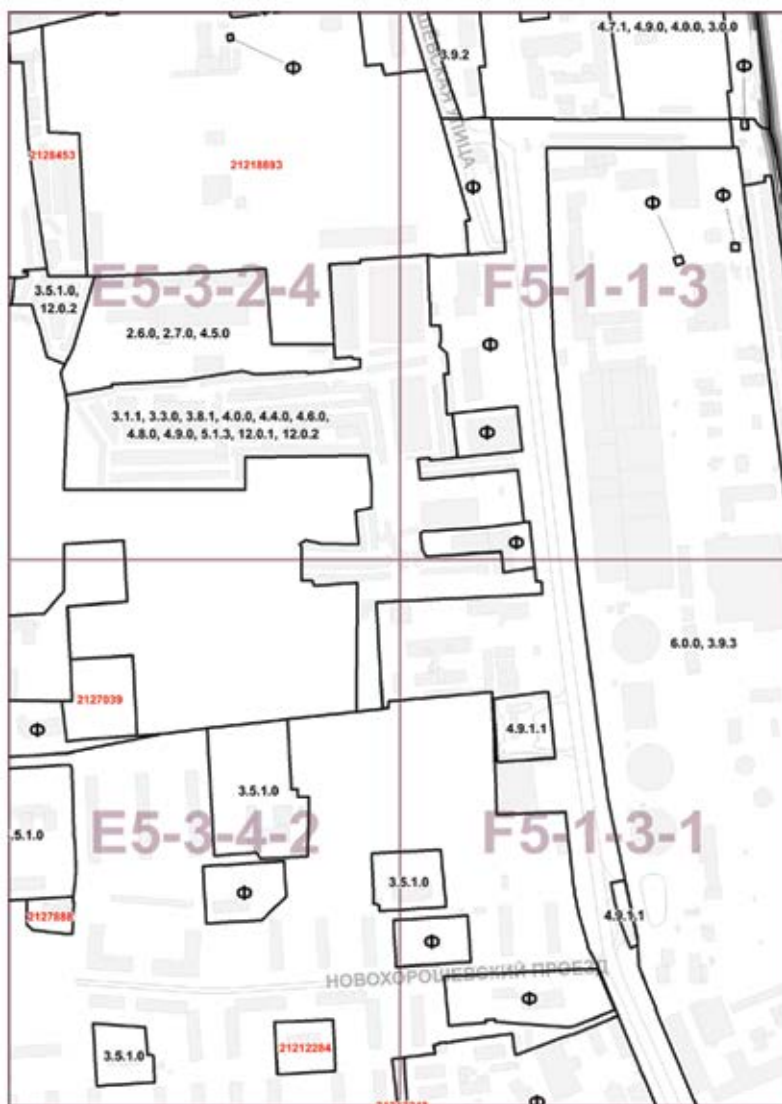


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1154-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1154-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 20 сентября 2018 г. № 1154-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 сентября 2018 года № 1155-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 11 сентября 2018 г. № 1088-ПП):

1.1. Лист G5-6-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-6-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 1021» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

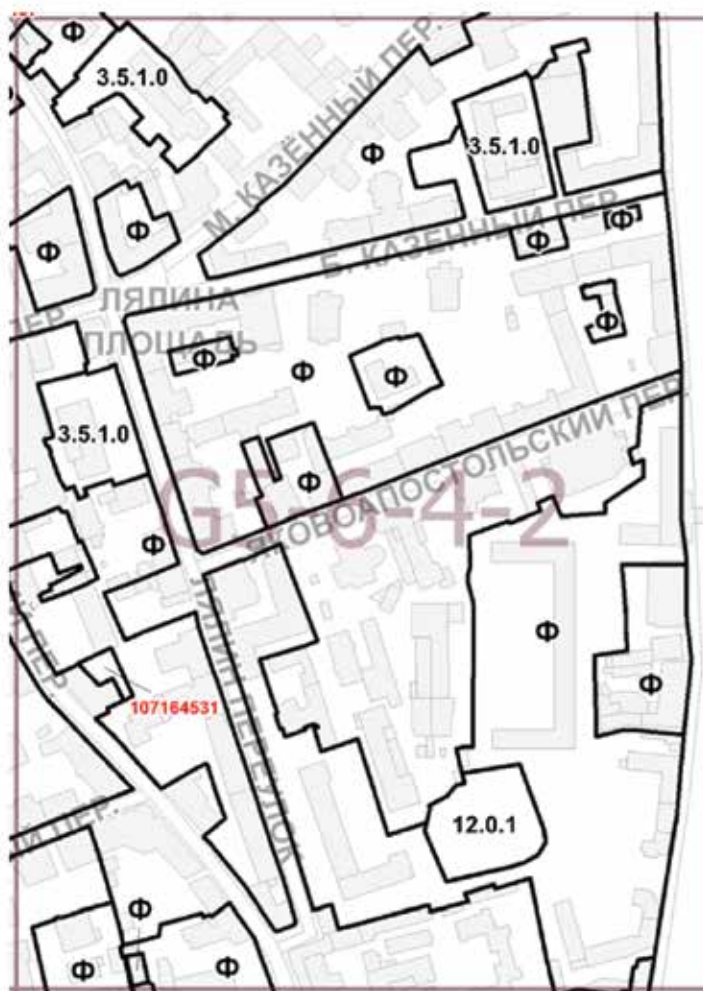
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 сентября 2018 г. № 1155-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

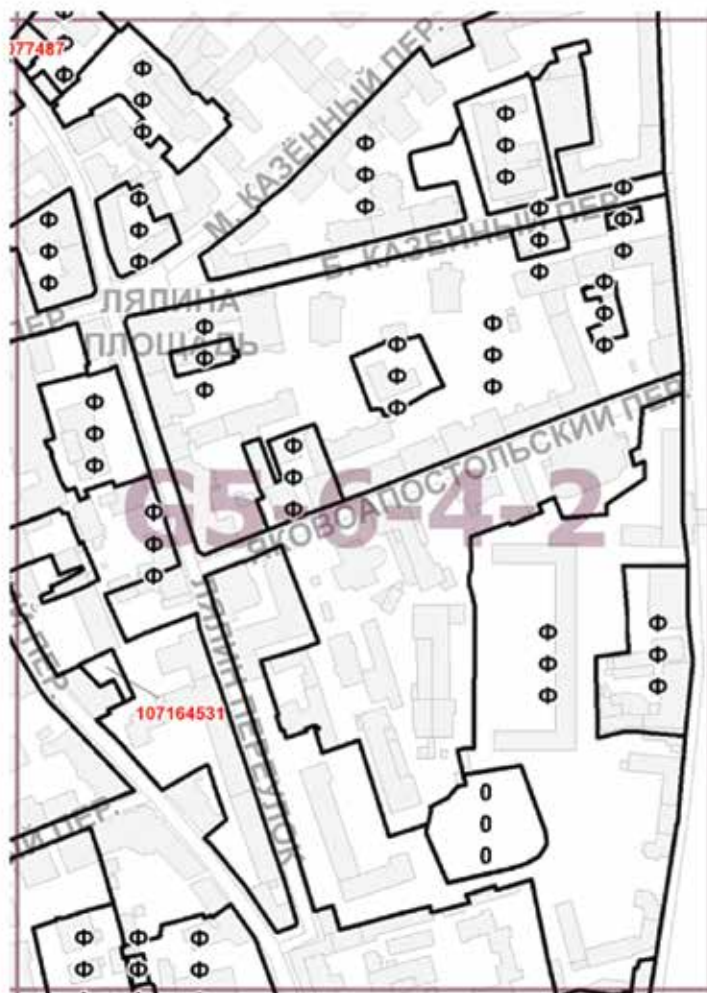


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 сентября 2018 г. № 1155-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 24 сентября 2018 г. № 1155-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1021

Территориальная зона	107164531
Основные виды разрешенного использования	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (4.9.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	0
Плотность застройки (тыс. кв.м/га)	
Иные показатели	Общая подземная площадь объекта — 487,3 кв.м



ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – УЧАСТКА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА ТРЕТИЙ ПЕРЕСАДОЧНЫЙ КОНТУР ОТ СТАНЦИИ «КАШИРСКАЯ» ДО СТАНЦИИ «ТЕКСТИЛЬЩИКИ»

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территории планируемого размещения линейного объекта — участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская» до станции «Текстильщики».

Работы по строительству осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 28.06.2018 № 633-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская» до проектируемой станции «Текстильщики».

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении

изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

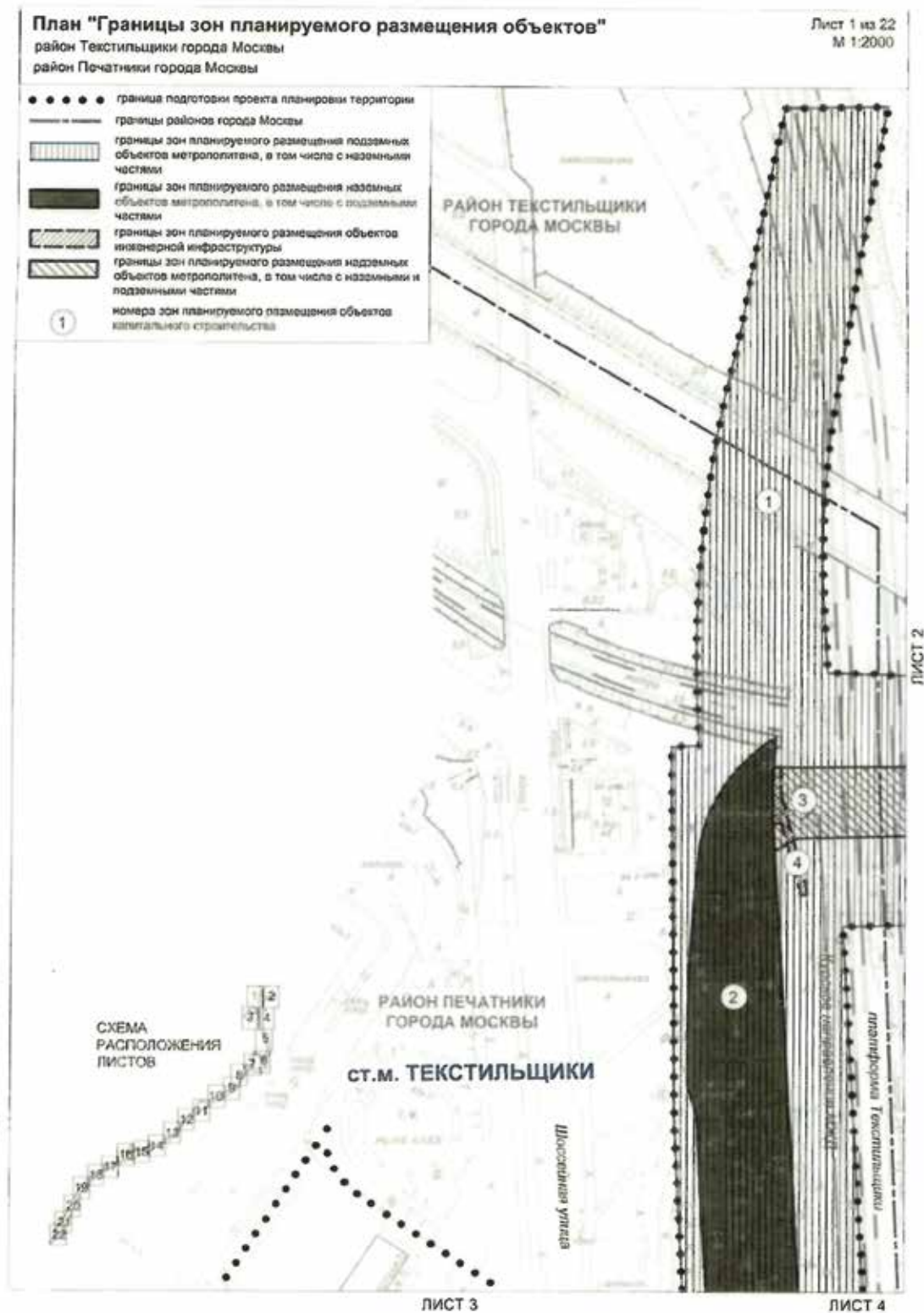
Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

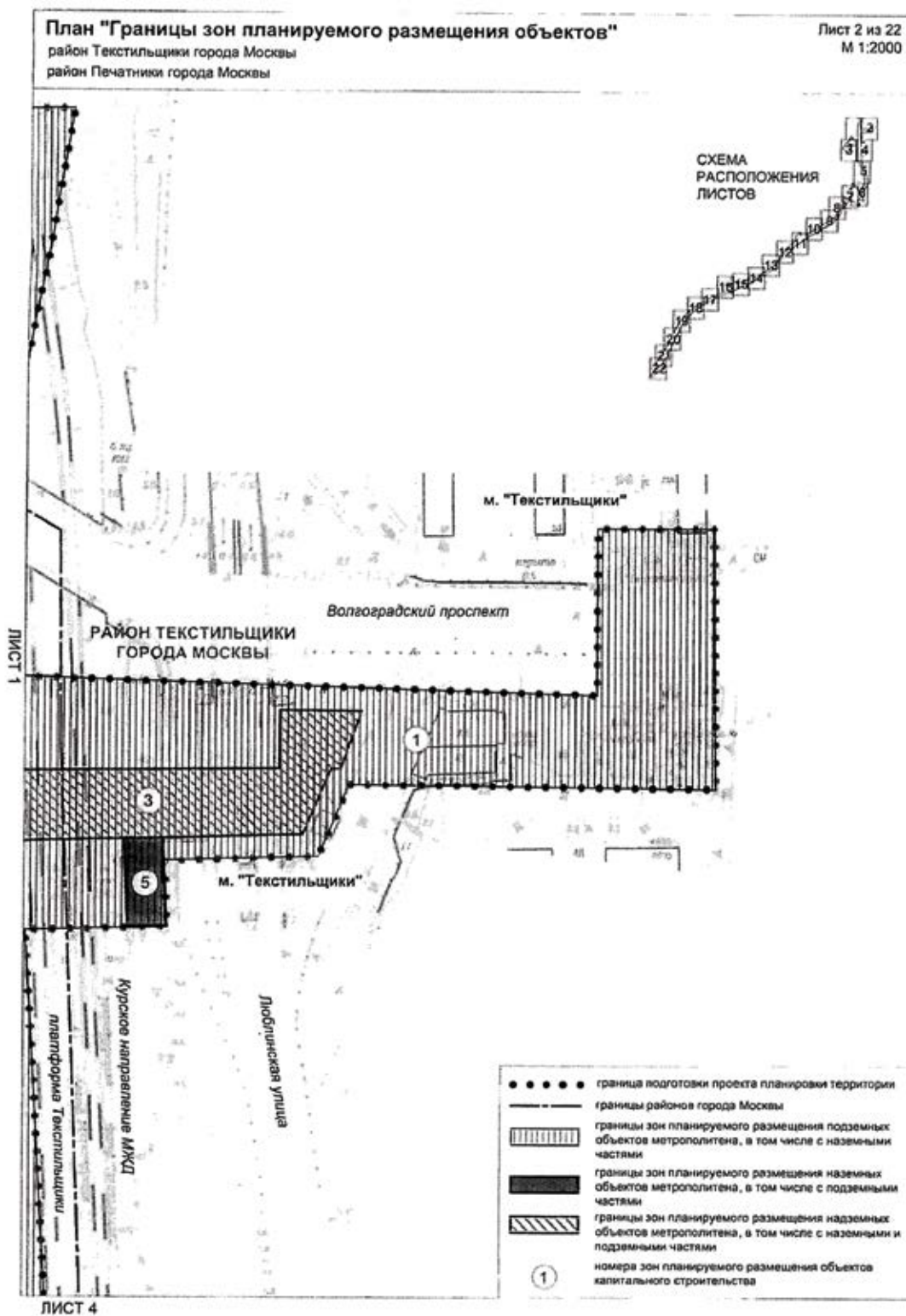
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

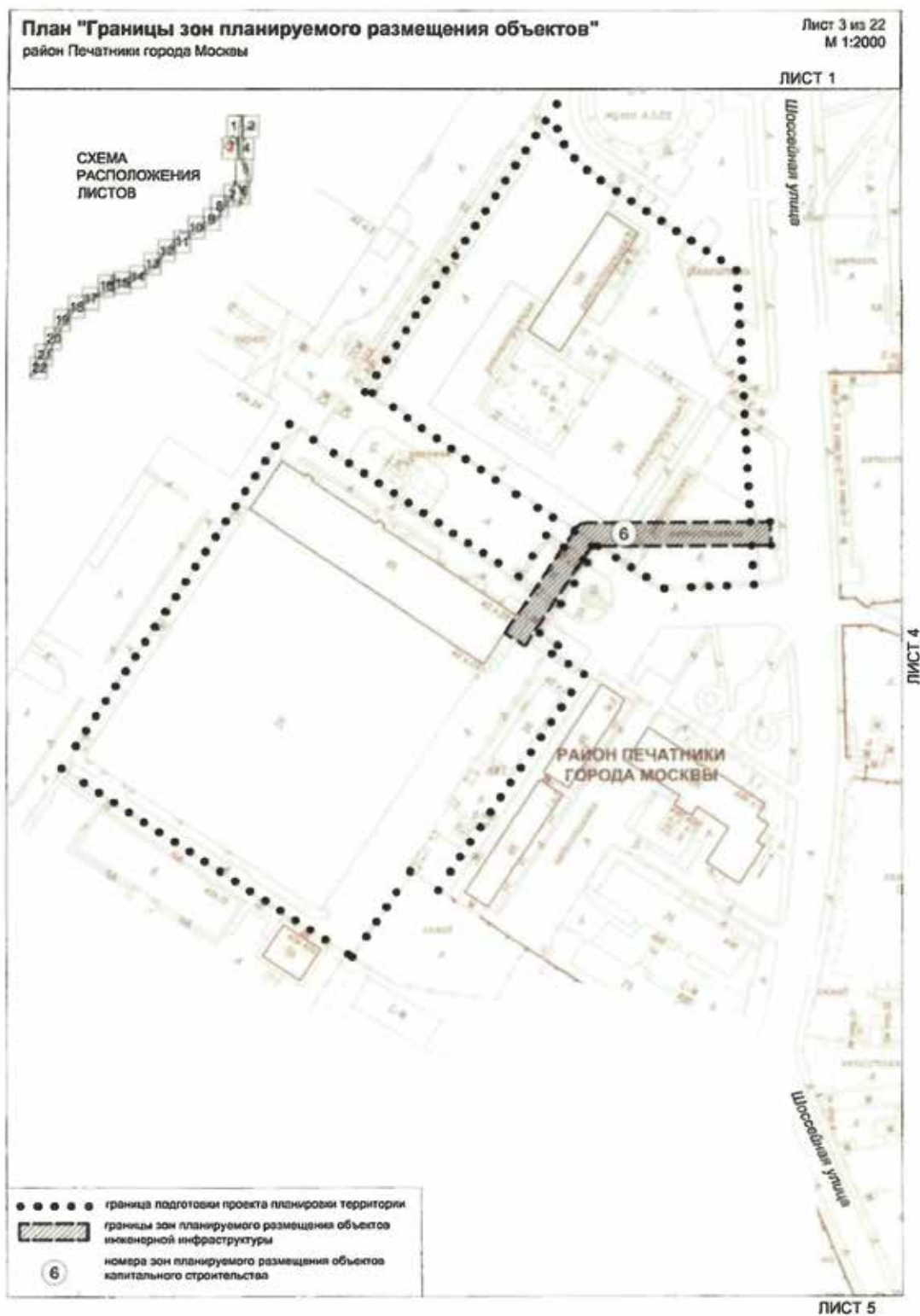
8 (495) 957-75-00 доб. 55-264

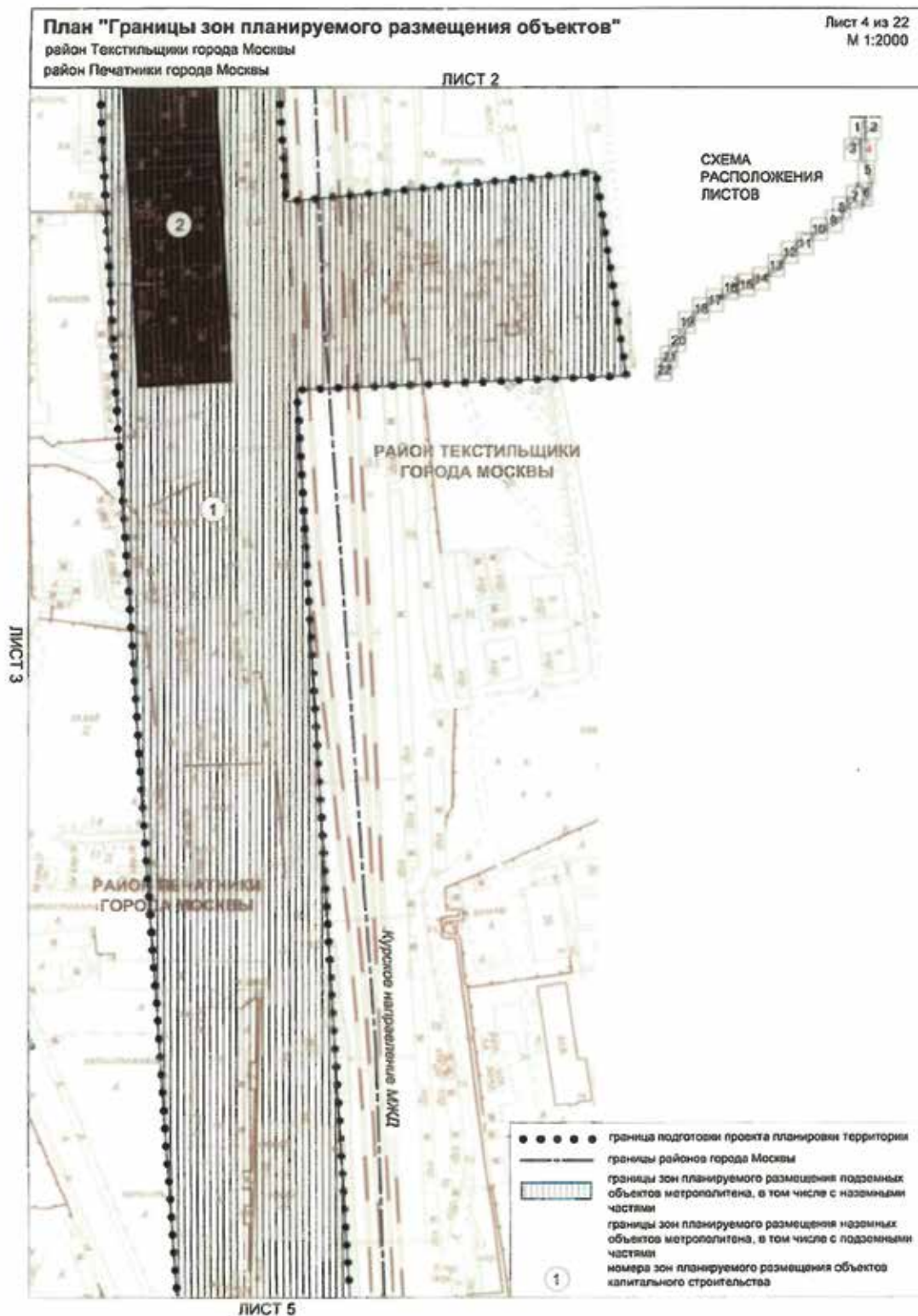
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу:

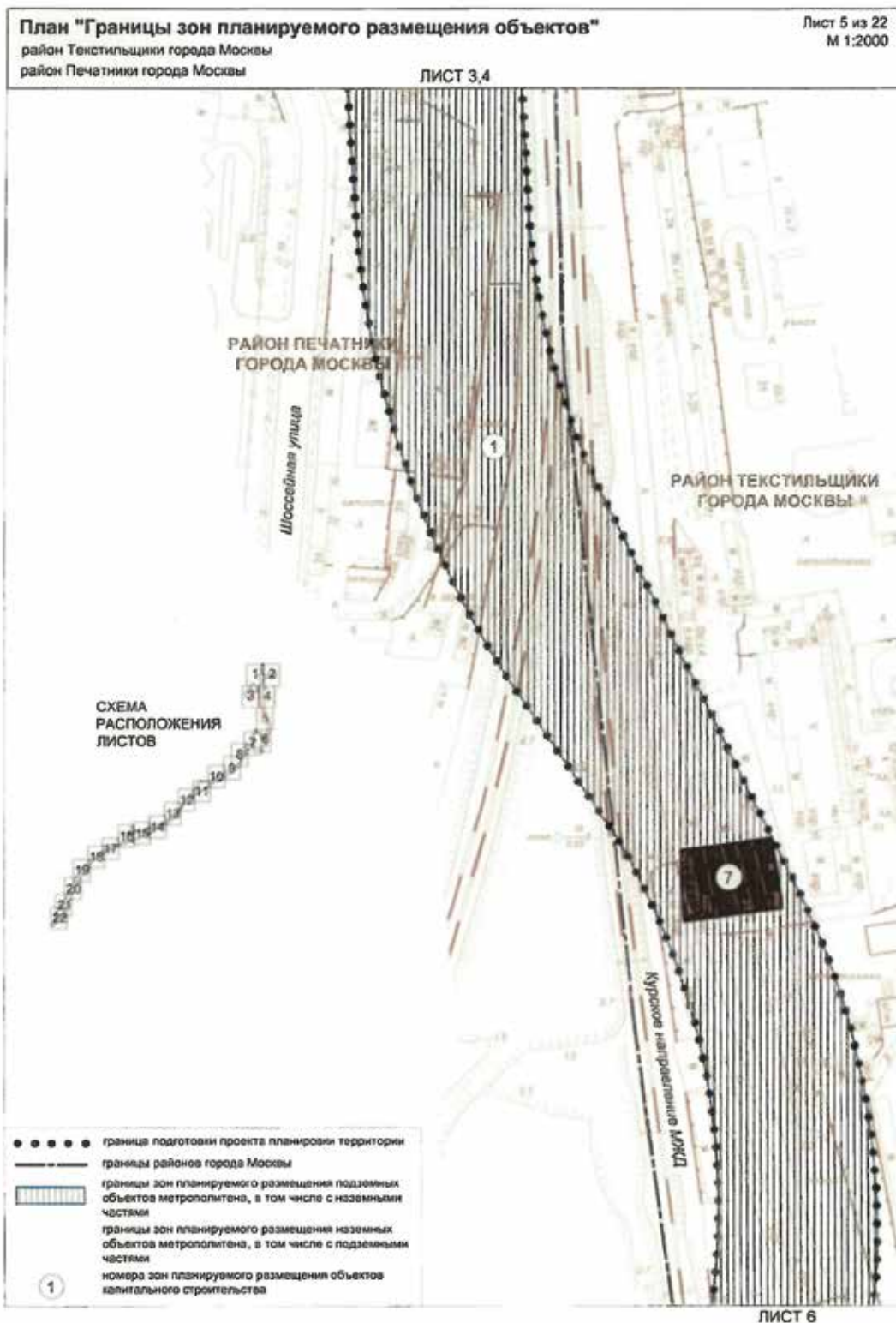
125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д.21, стр.1.

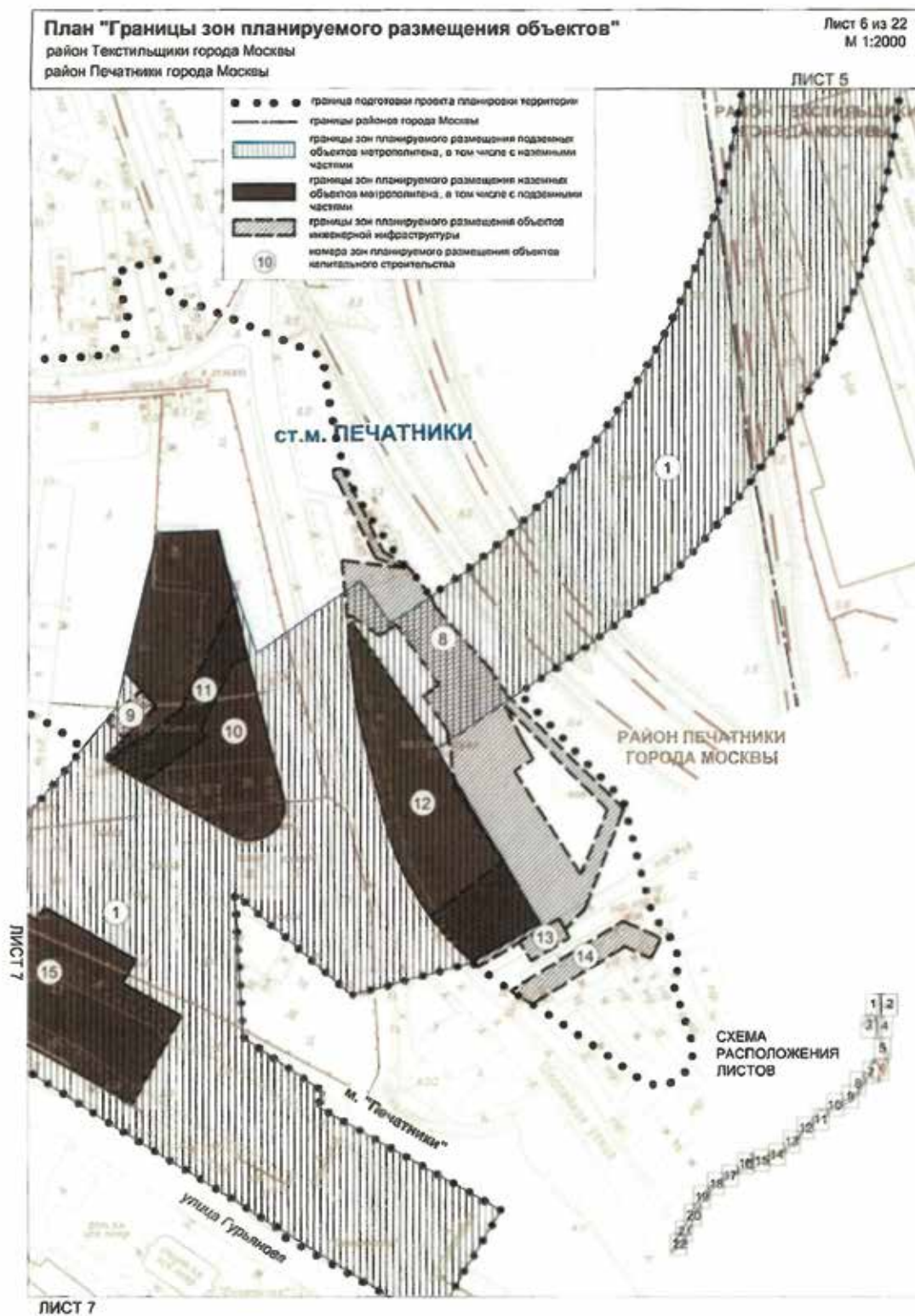


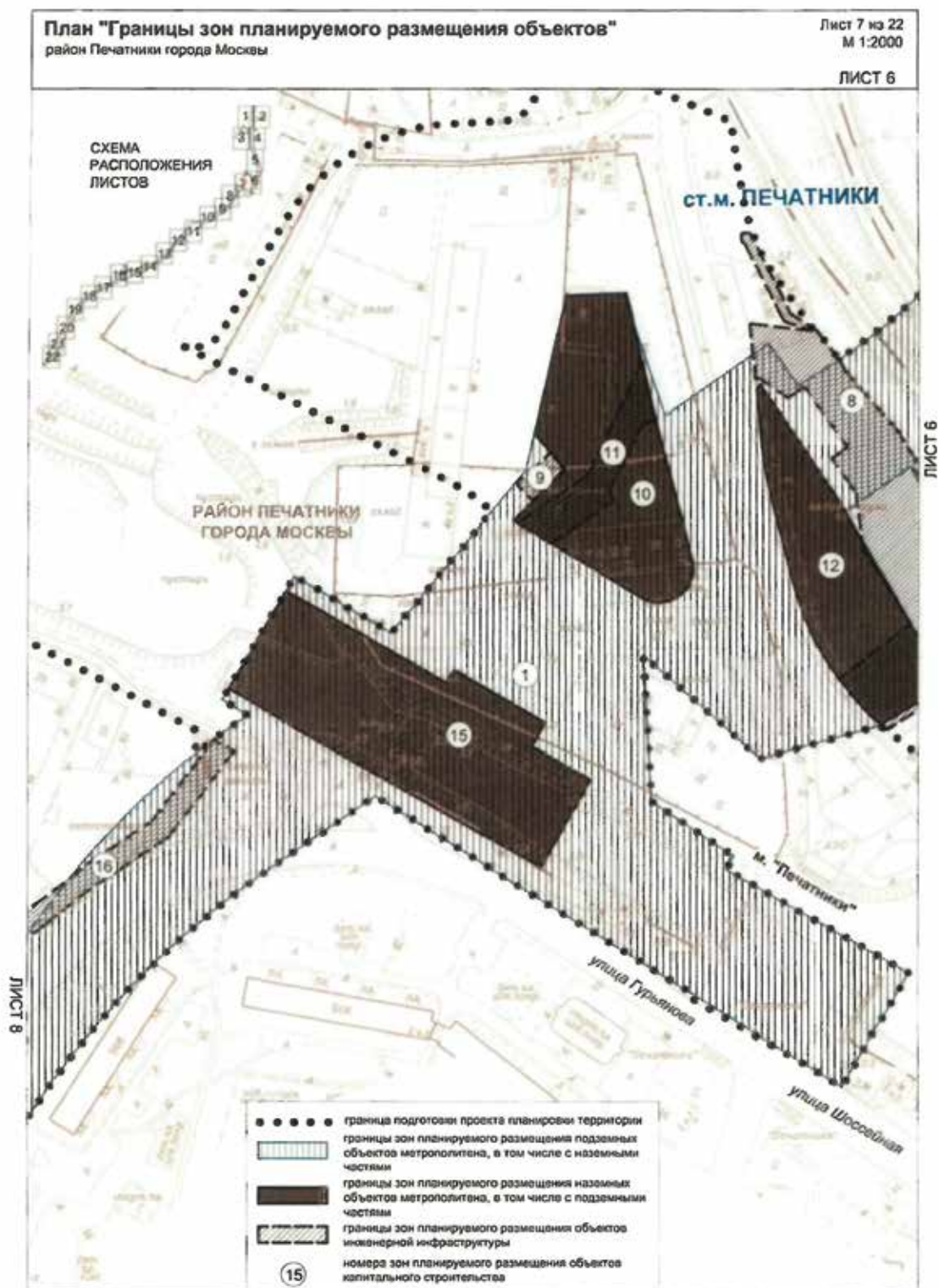


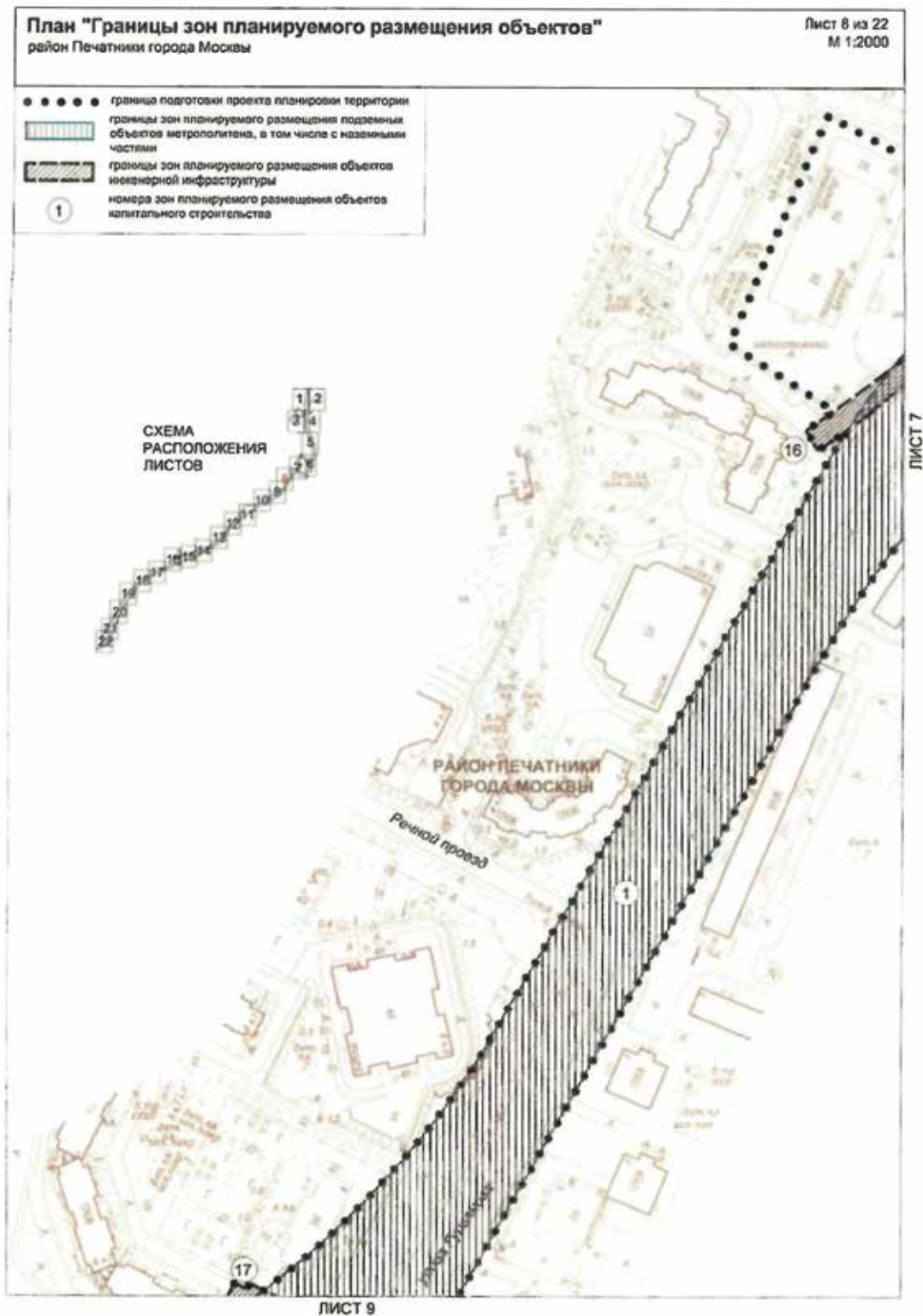


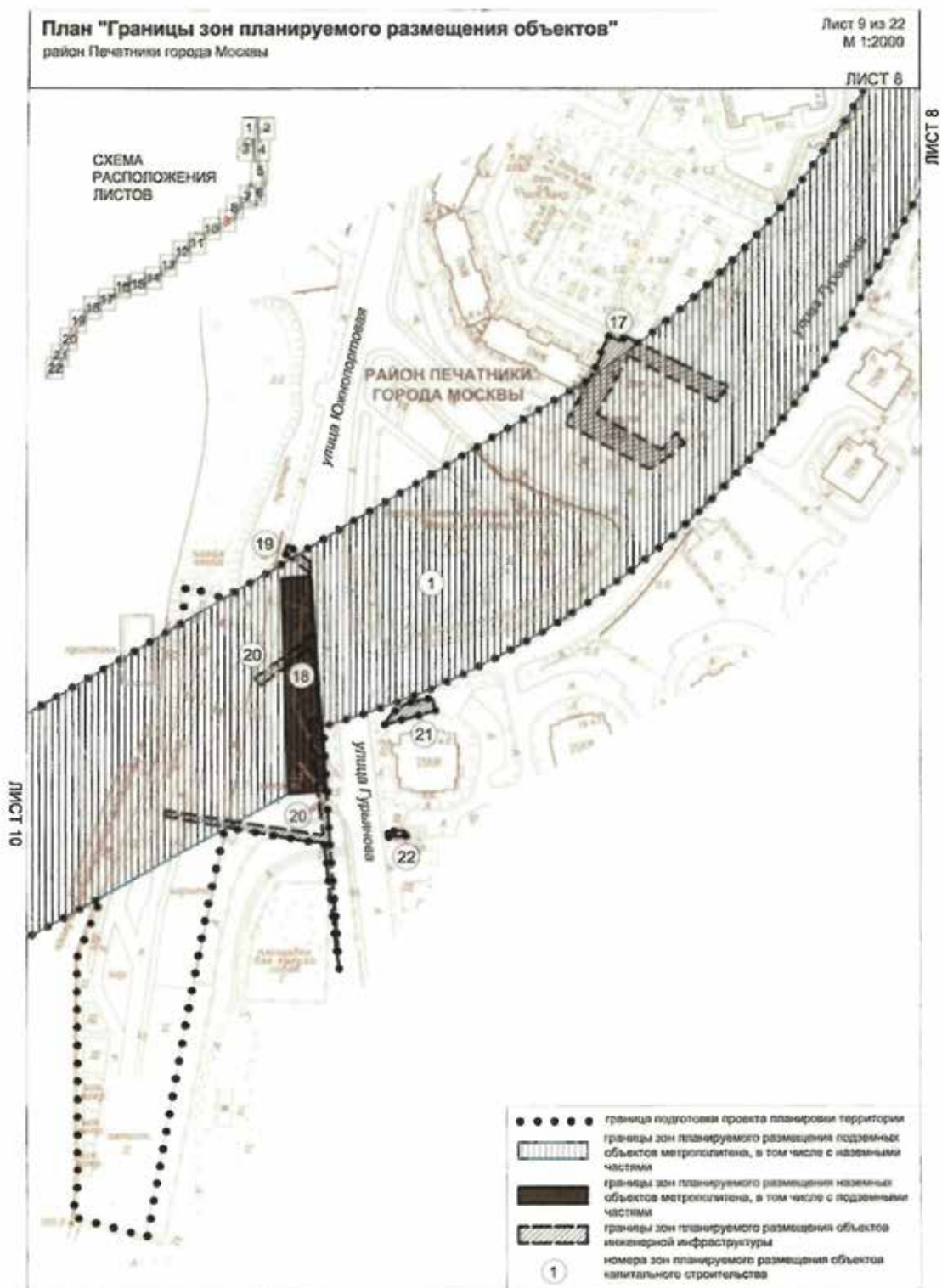


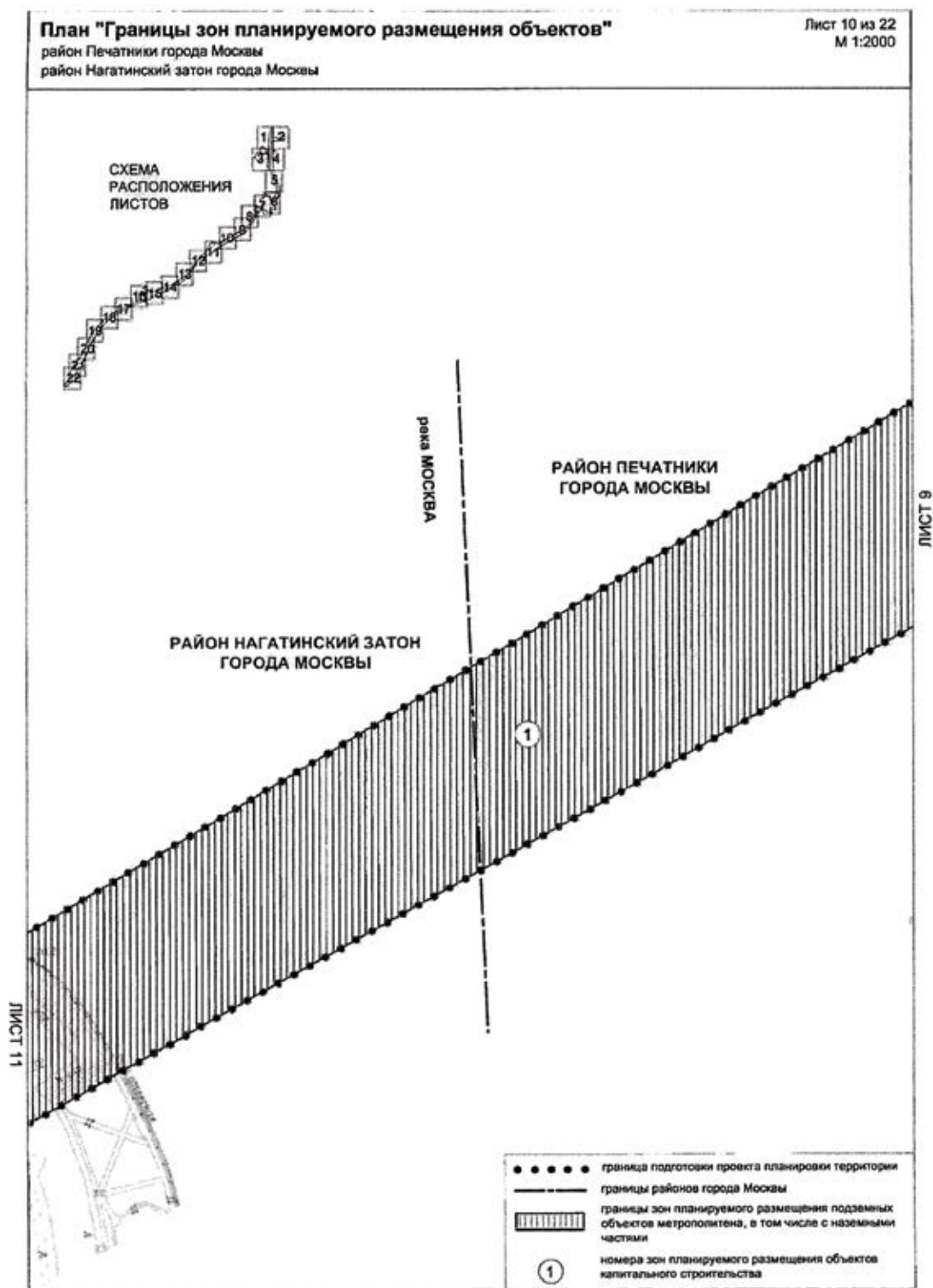


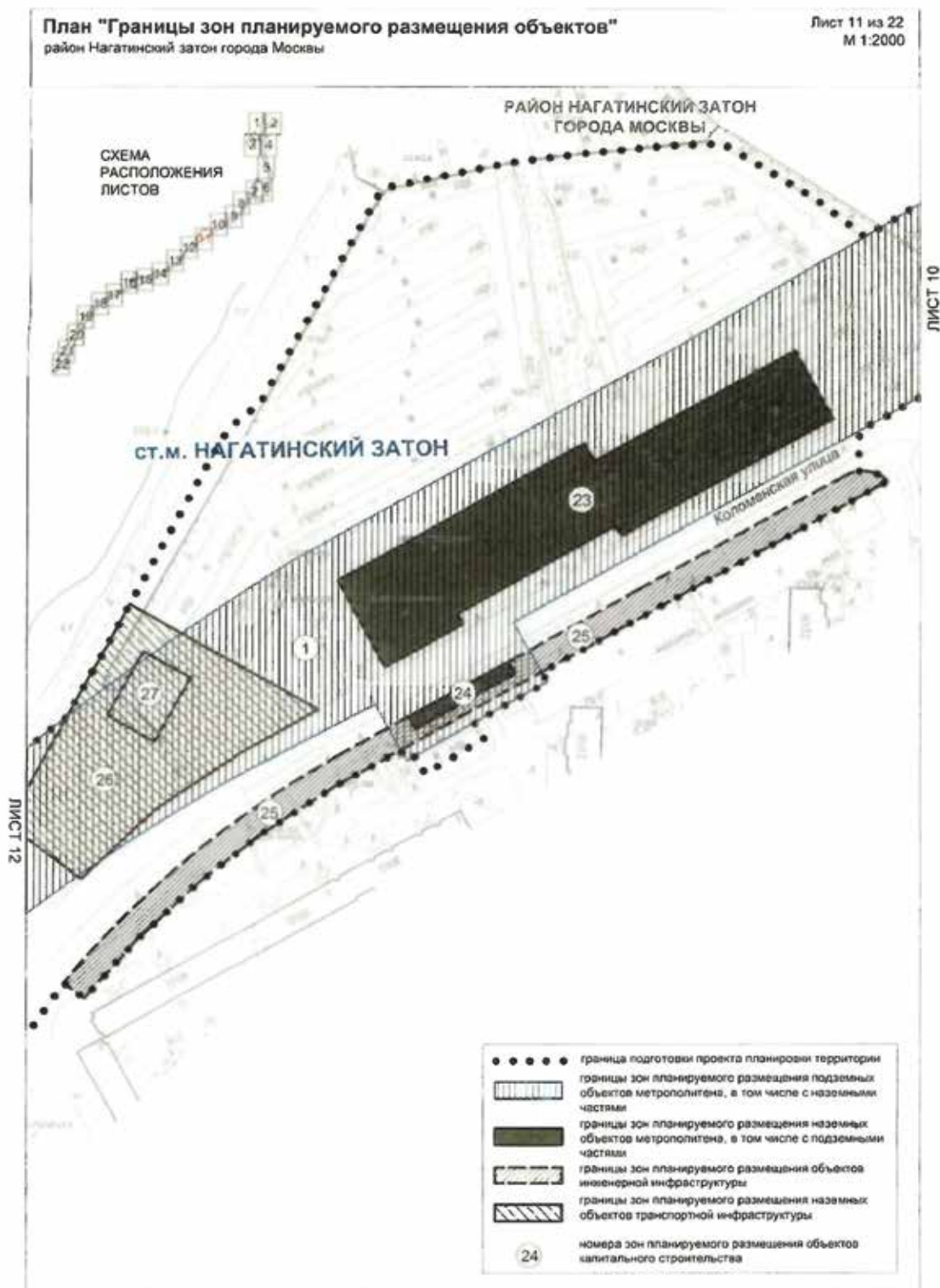


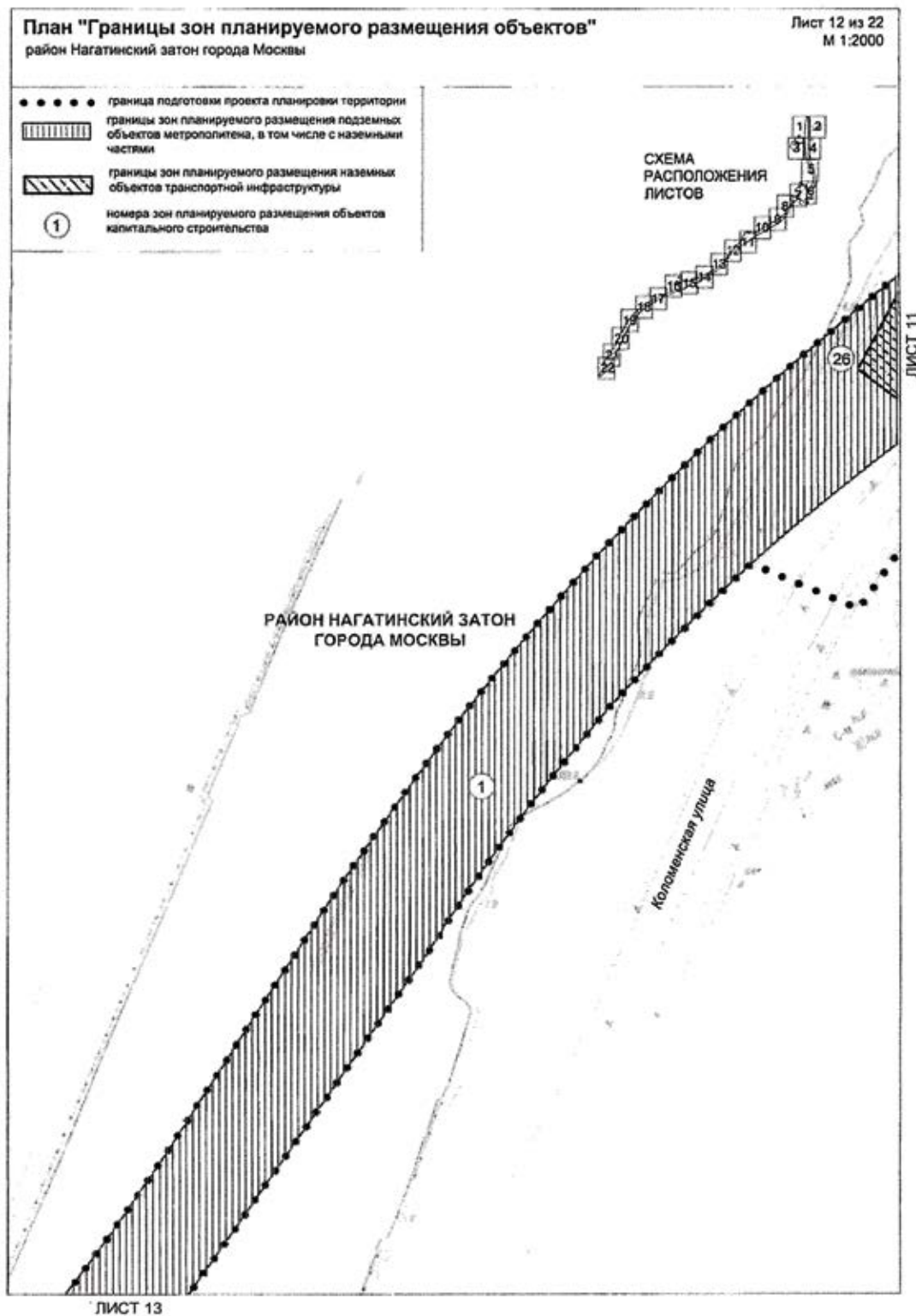


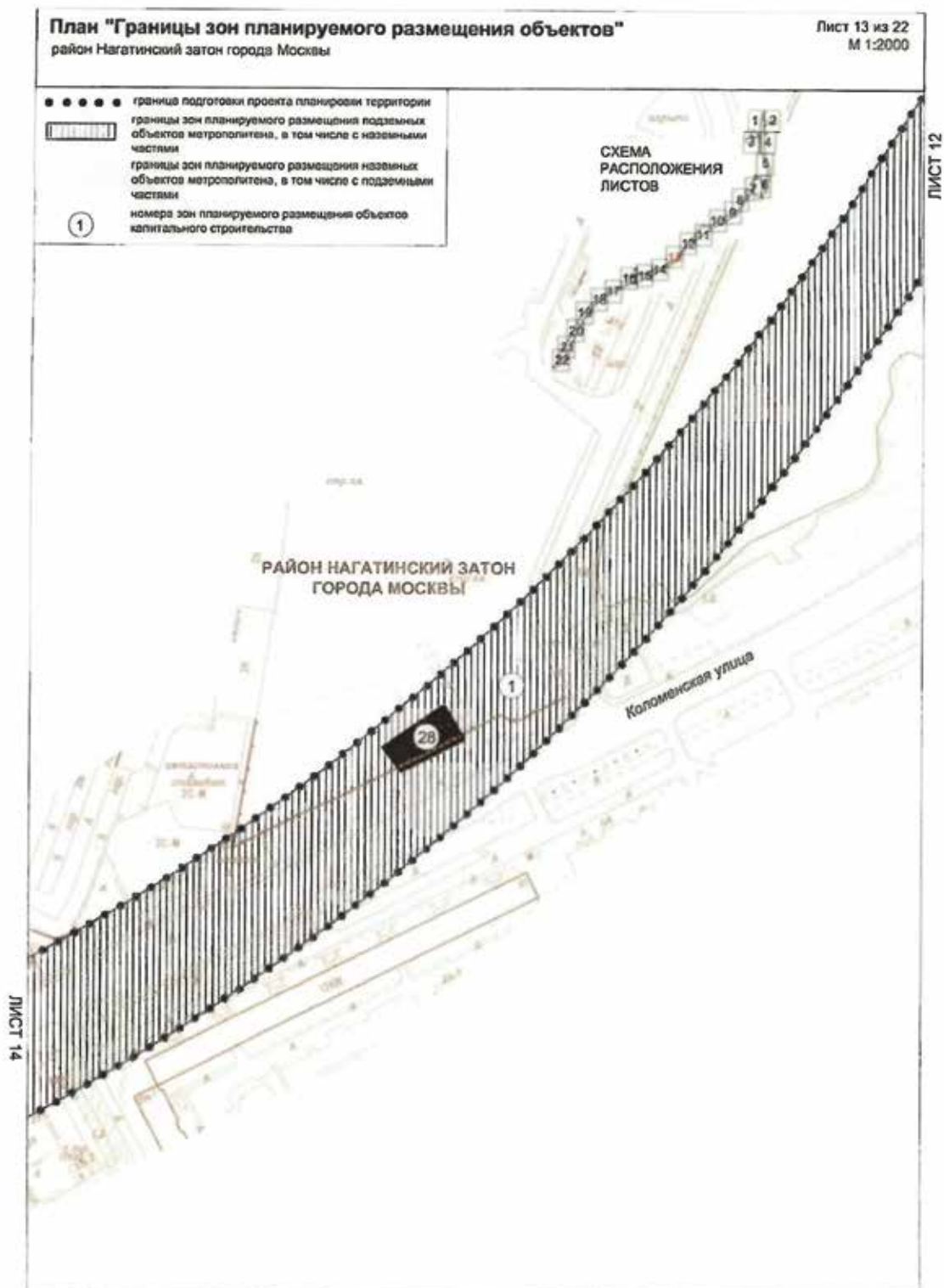


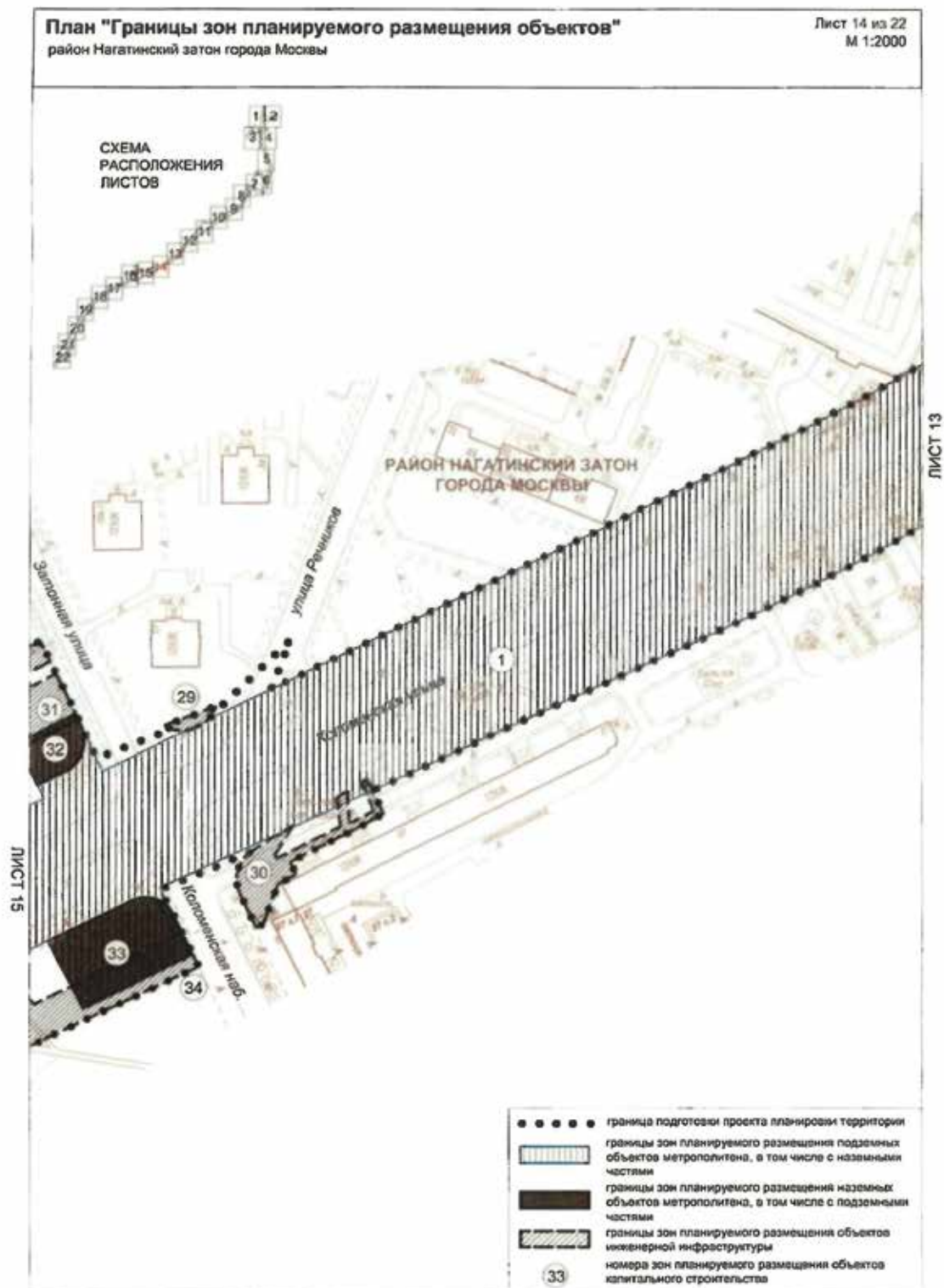


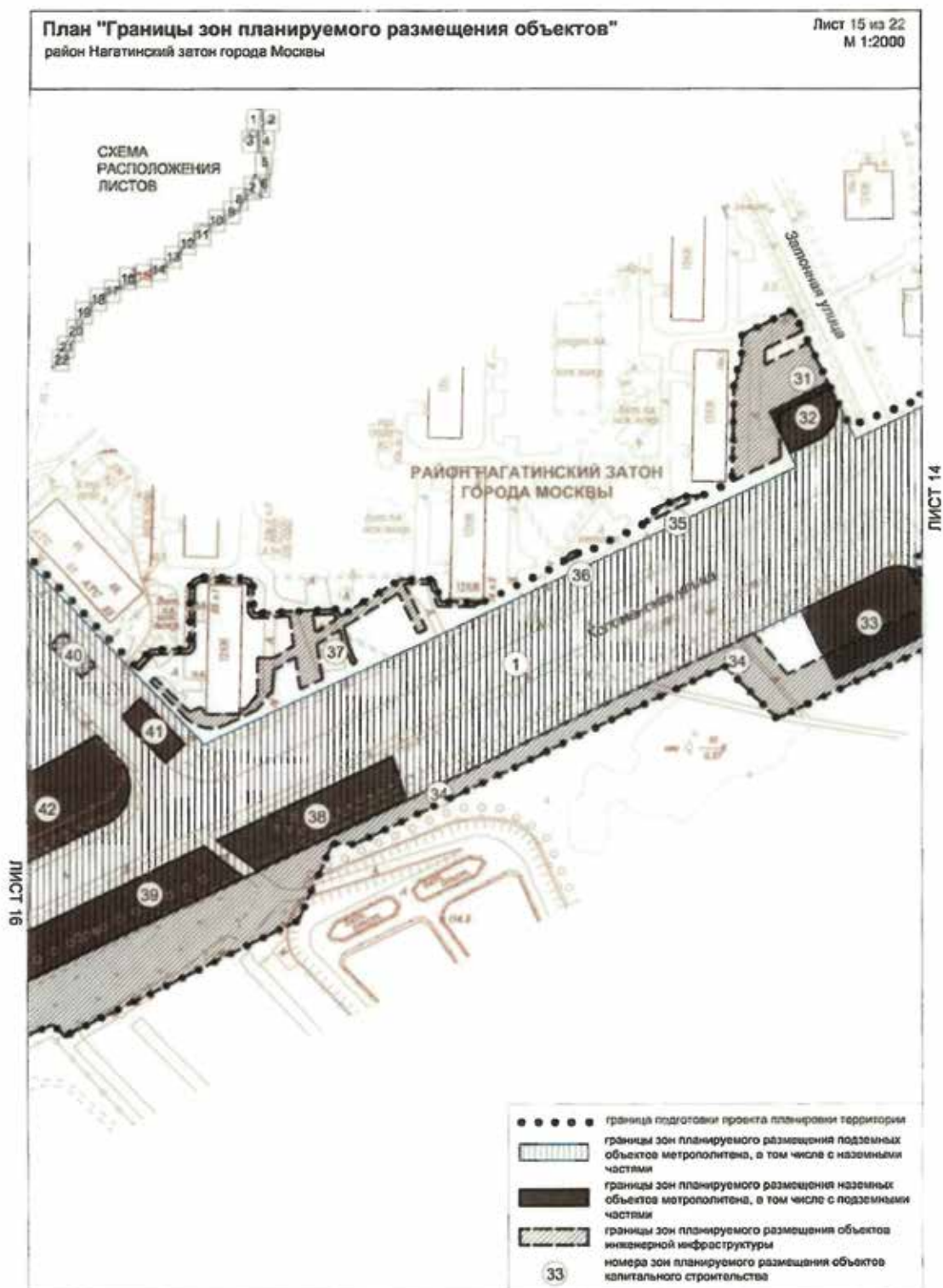


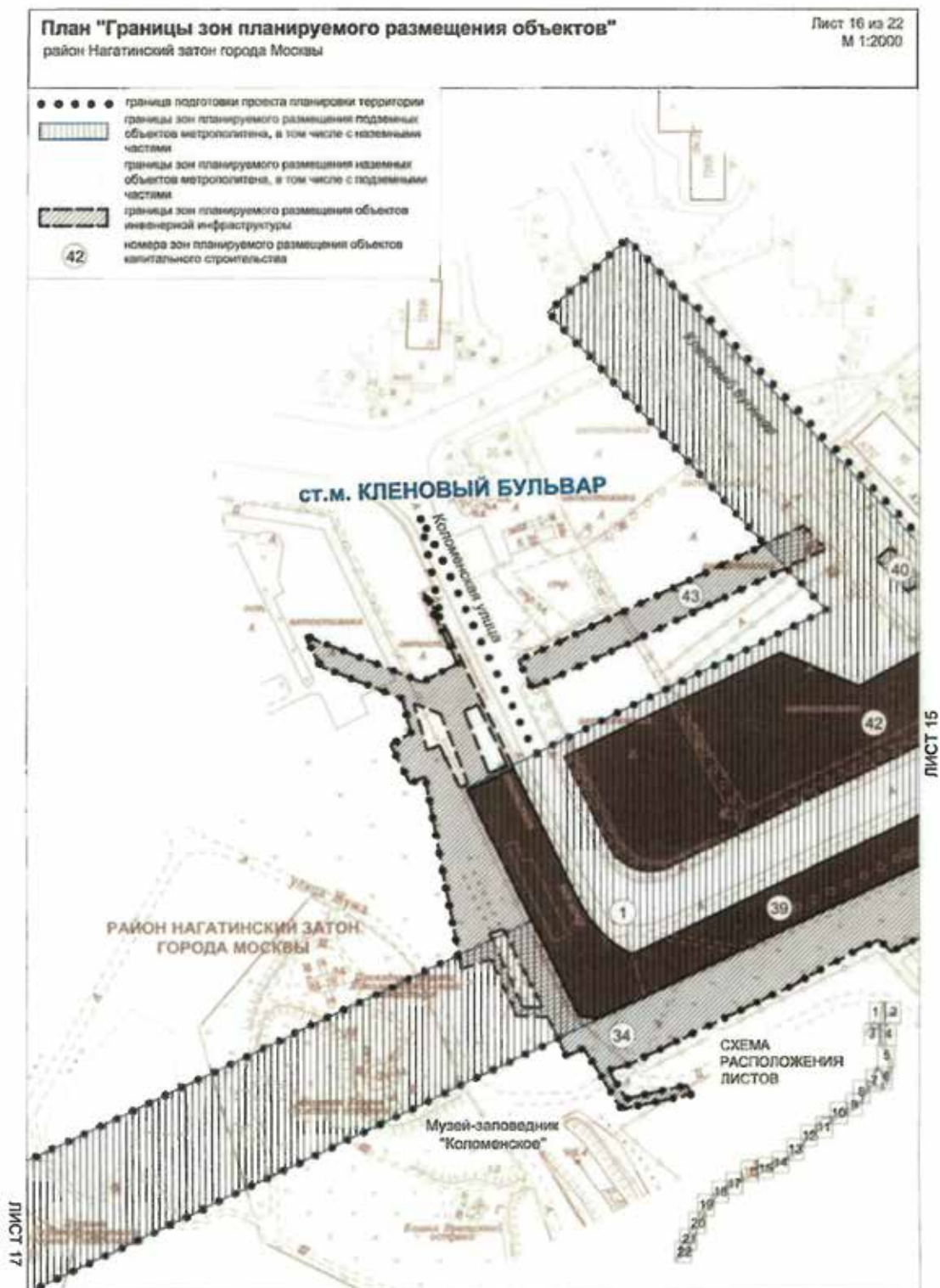


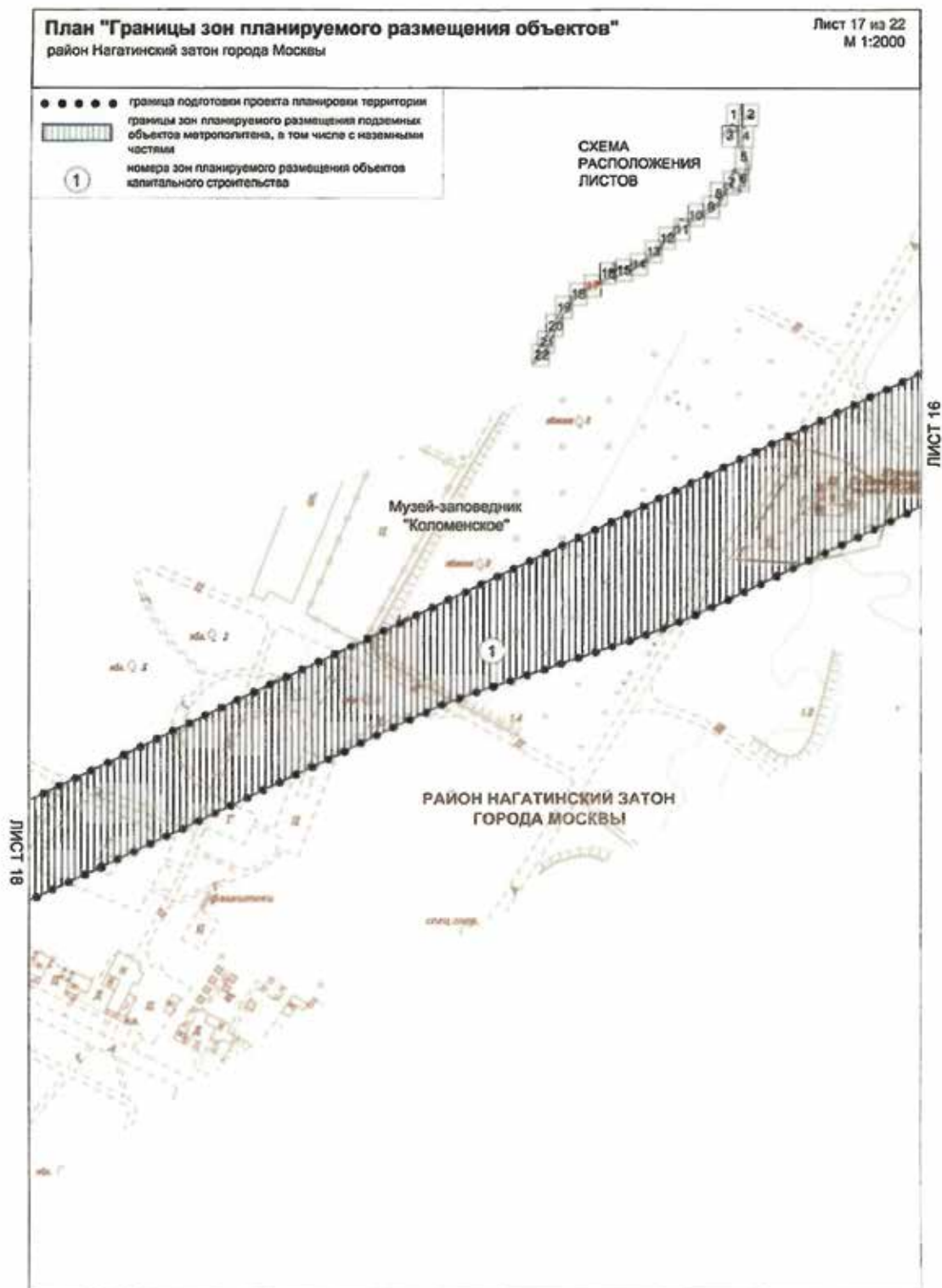


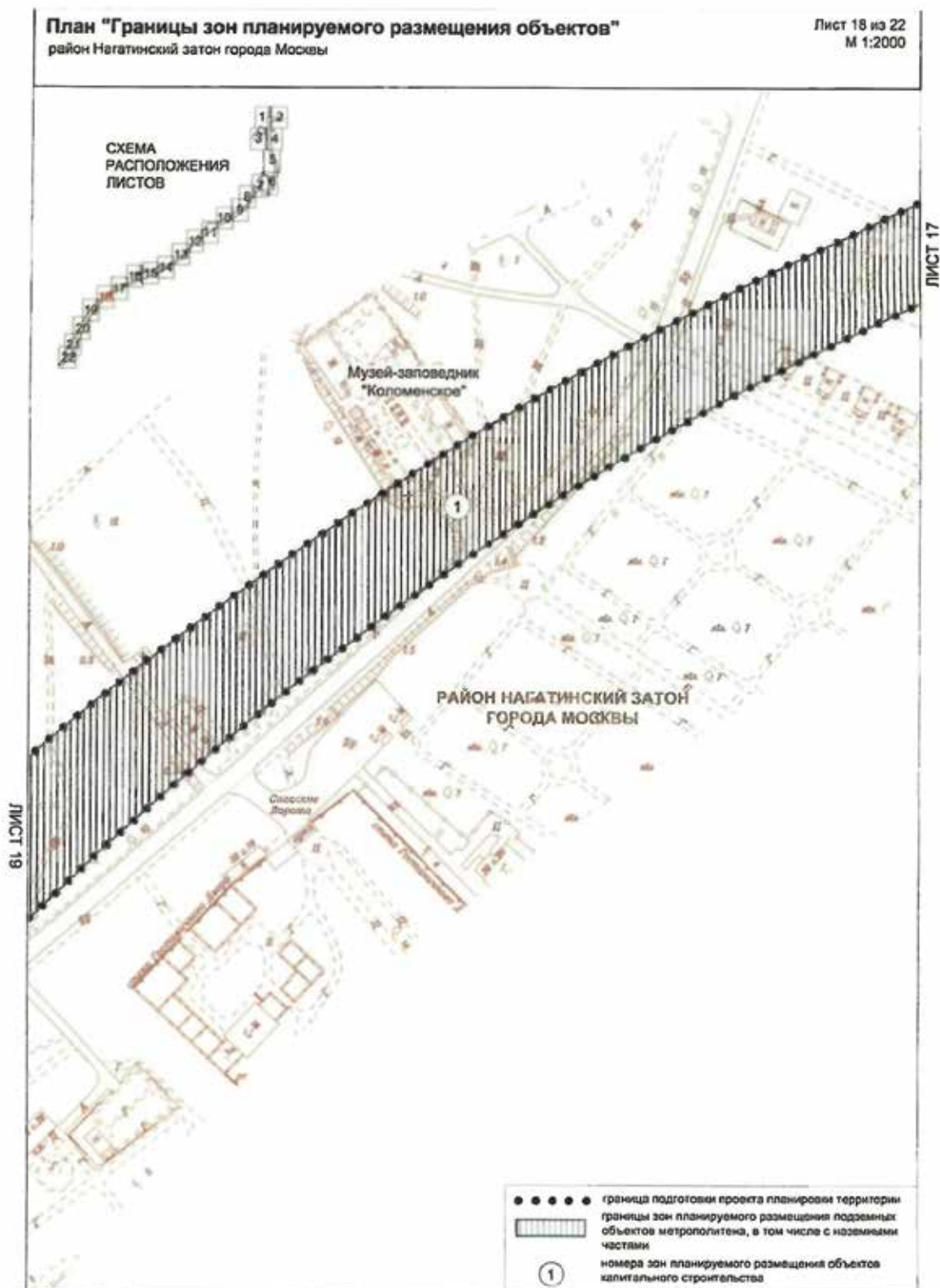


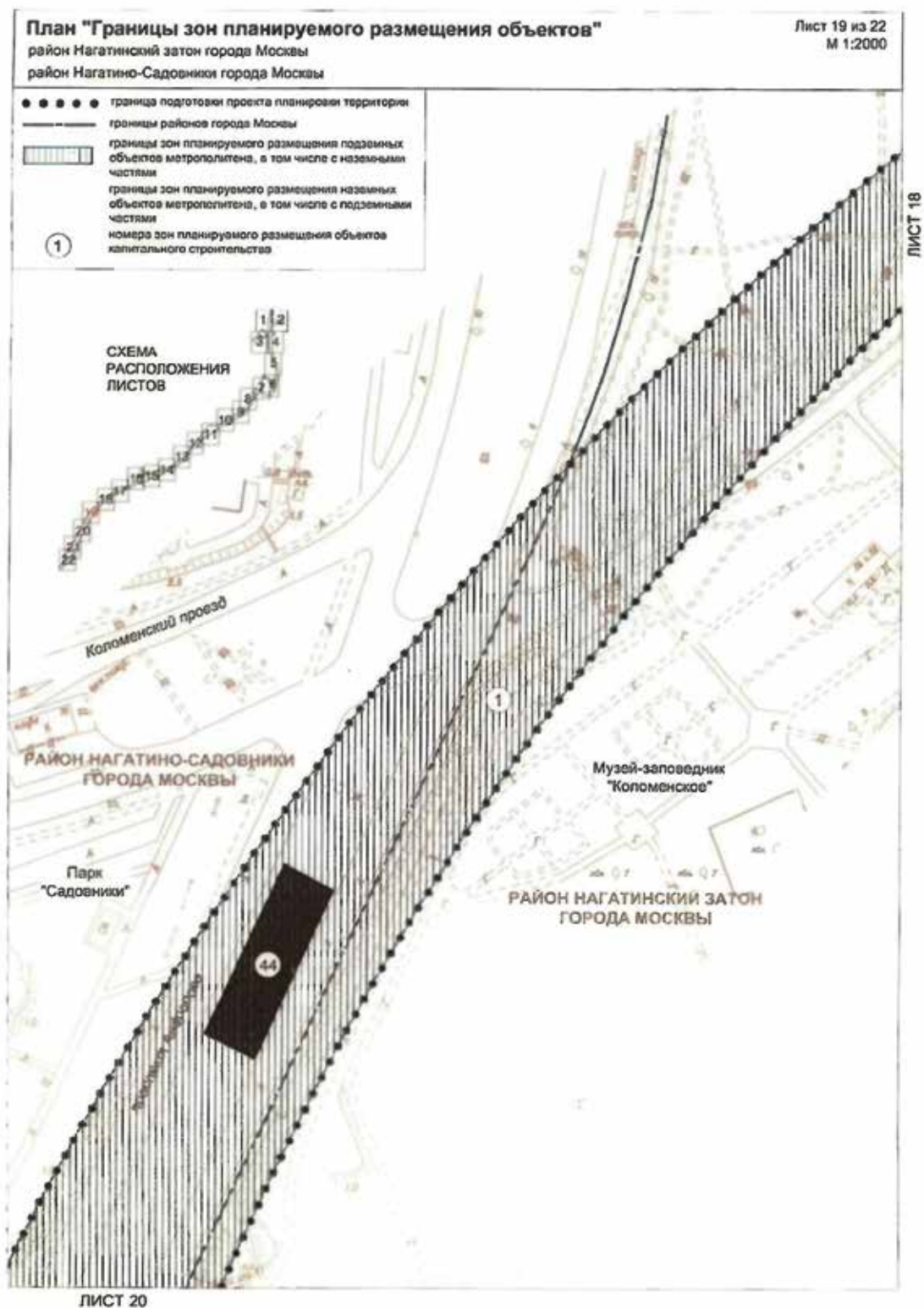


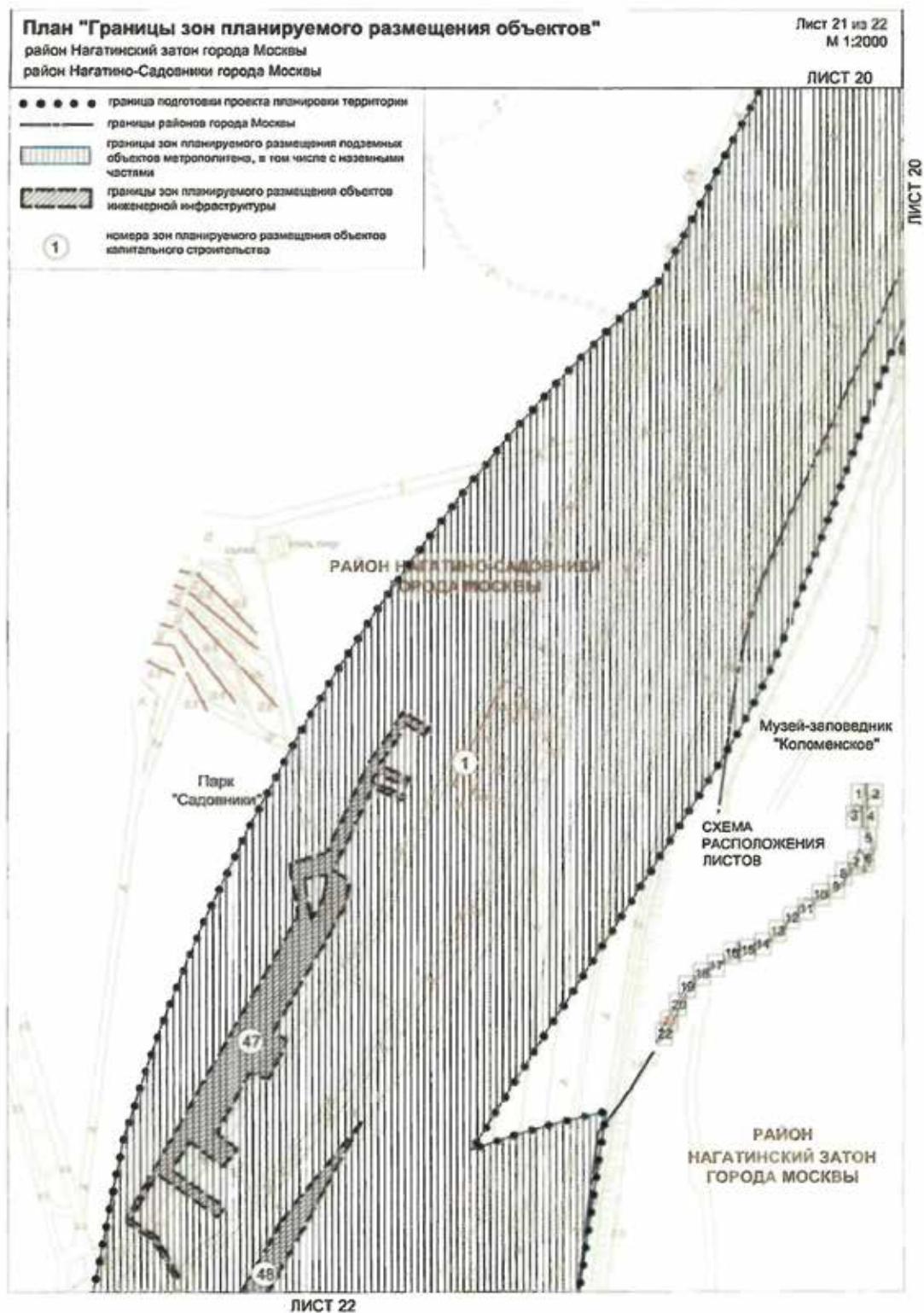


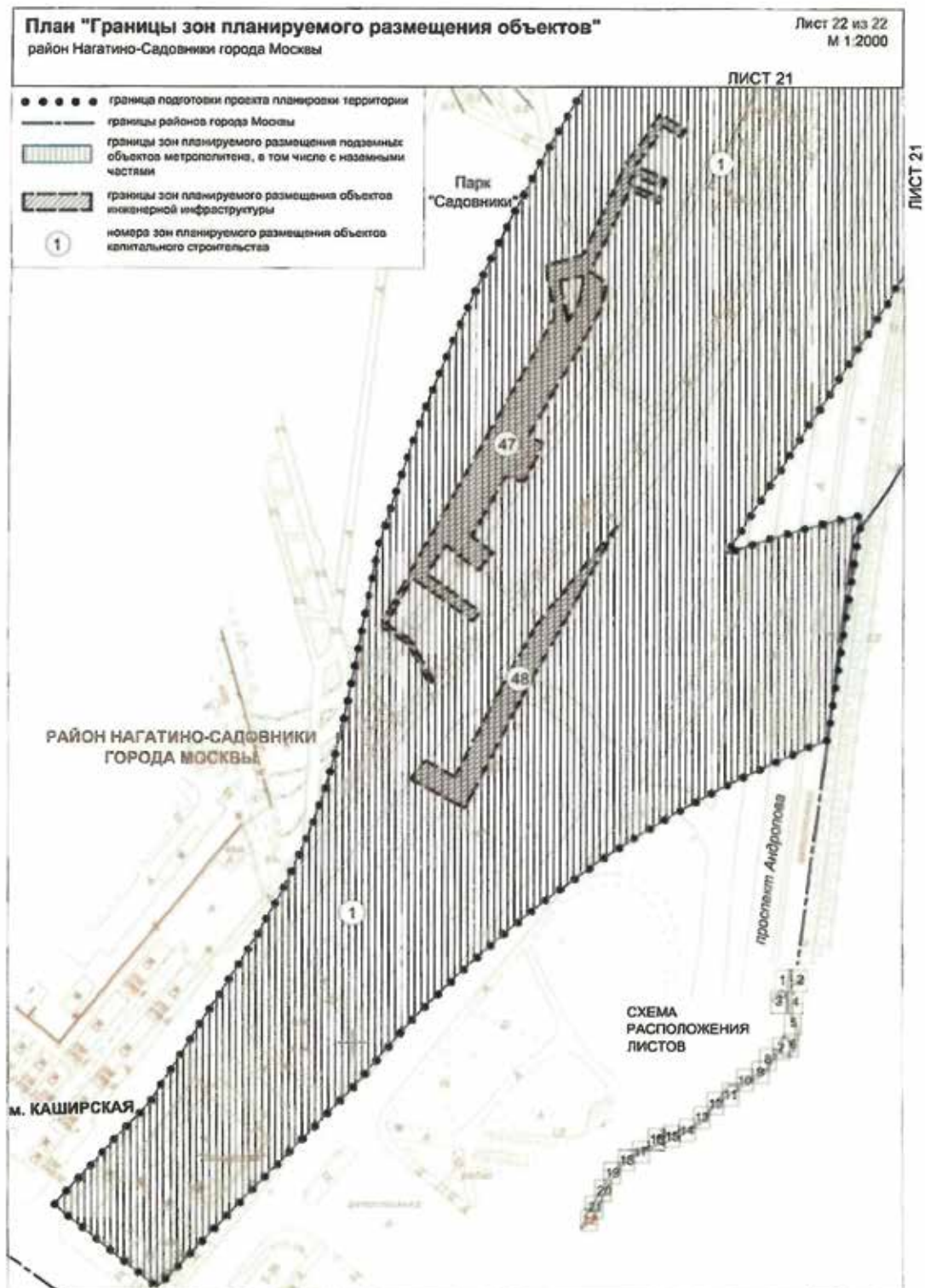












Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, Москва, ул. 1905 года,
д. 7, а/я 36.
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 45 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 29.09.18
Дата выхода в свет 02.10.2018

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,

или на сайте

www.vestnik.mos.ru