

Вестник Мэра и Правительства Москвы

Спецвыпуск

№ 6

февраль 2020

С О Д Е Р Ж А Н И Е

РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ

О Данилове А.Л. от 27.01.20 № 73-РМ	3
О Дерюгине М.А. от 31.01.20 № 80-РМ	3

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории микрорайонов 1, 14, 18 Бабушкинского района города Москвы от 24.01.20 № 37-ПП	4
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 29.01.20 № 52-ПП	124
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» от 29.01.20 № 53-ПП	127
О мерах, направленных на осуществление непрограммных направлений деятельности органов государственной власти города Москвы от 31.01.20 № 55-ПП	128

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта — размещение снегосплавного пункта на земельном участке по адресу: 1-й Магистральный тупик, владение 6а	129
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта на территории транспортно-пересадочного узла «Молодежная»	131
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта на территории, ограниченной Коломенской улицей и акваторией реки Москвы, включая территорию транспортно-пересадочного узла «Нагатинский затон»	133
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта — участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Севастопольский проспект»	138
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети — улица Добролюбова — улица Складочная	160
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов участков улично-дорожной сети в поселении Сосенское города Москвы	178
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта на территории, ограниченной Дмитровским шоссе, полосой отвода Савеловского направления Московской железной дороги, улицей Фонвизина и улицей Яблочкова, включая территорию транспортно-пересадочного узла «Тимирязевская»	189
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта на территории поселений Краснопахорское, Щаповское города Москвы	196
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов участков улично-дорожной сети — 23 микрорайон Раменки КБ № 3 ЗАО «Медси»	250
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта на территории транспортно-пересадочного узла «Кленовый бульвар»	252
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта на территории транспортно-пересадочного узла «Лианозово»	260

РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ

О ДАНИЛОВЕ А.Л.

Распоряжение Мэра Москвы от 27 января 2020 года № 73-РМ

Освободить Данилова Алексея Леонтьевича от замещаемой должности заместителя руководителя Департамента города Москвы по конкурентной политике и уволить с государственной гражданской службы города Москвы 27 января 2020 г. по собственной инициативе, пункт 3 части 1 статьи 33 Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

Мэр Москвы С.С.Собянин

О ДЕРЮГИНЕ М.А.

Распоряжение Мэра Москвы от 31 января 2020 года № 80-РМ

В связи с истечением срока действия срочного служебного контракта назначить Дерюгина Максима Александровича на должность главы управы района Арбат города Москвы с заключением служебного контракта на срок полномочий Мэра Москвы.

Мэр Москвы С.С.Собянин



ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНОВ 1, 14, 18 БАБУШКИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 24 января 2020 года № 37-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 15 апреля 1993 г. № 4802-1 «О статусе столицы Российской Федерации», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», от 10 апреля 2018 г. № 282-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве», в целях реализации постановления Правительства Москвы от 1 августа 2017 г. № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории микрорайонов 1, 14, 18 Бабушкинского района города Москвы (приложение 1).

2. Установить границы объекта природного комплекса № 162а Северо-Восточного административного

округа города Москвы «Озелененная территория вдоль ул.Коминтерна», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,04 га и включив в его состав участок территории площадью 0,11 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 13 апреля 2010 г. № 304-ПП), изложив пункт 162а раздела «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 января 2020 г. № 37-ПП

Проект планировки территории микрорайонов 1, 14, 18 Бабушкинского района города Москвы

1. Пояснительная записка

1.1. Основные направления и принципы развития территории

Проект планировки территории (далее – ППТ) подготовлен в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве (далее – Программа реновации).

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 134,2 га расположена в Бабушкинском районе города Москвы и ограничена:

- с севера – улицей Менжинского;
- с юго-востока – Анадырским проездом;
- с юга – Верхоянской улицей;
- с запада – Енисейской улицей.

Транспортное обслуживание территории обеспечивается по улице Менжинского, Анадырскому проезду, Енисейской улице, улице Лётчика Бабушкина.

На проектируемой территории расположены: многоквартирные дома, учебно-воспитательные объекты, административно-деловые объекты, торгово-бытовые объекты, лечебно-оздоровительные объекты, жилищно-коммунальные объекты, природно-рекреационные территории.

В границах подготовки проекта планировки территории находятся:

- объект культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Станция «Лосиноостровская» Московско-Ярославского направления Северных железных дорог, начало XX века», границы территории которого утверждены приказом Департамента культурного наследия от 2 апреля 2019 г. № 257 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Станция «Лосиноостровская» Московско-Ярославского направления Северных железных дорог, начало XX века», расположенного в районе станции «Лосиноостровская» Ярославского направления Московской железной дороги, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля), об утверждении границ его территории и предмета охраны»;

- выявленный объект культурного наследия (достопримечательное место) «Застройка центральной части города Бабушкина, кон. 1930-х гг., нач. 1950-х гг.».

Реализация проекта производится для обновления среды жизнедеятельности и создания благоприятных условий проживания граждан, формирования общественного пространства, предотвращения роста аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечения развития жилых территорий и их благоустройства, создания новой планировочной структуры городской среды для комфортного проживания, работы и отдыха.

Мероприятия по реализации проекта планировки территории

Освобождение территории:

- снос в установленном законом порядке 56 многоквартирных домов, вошедших в Программу реновации, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 224,02 тыс.кв.м.

- снос в установленном законом порядке отдельно стоящих нежилых объектов, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 3,41 тыс.кв.м.

Реконструкция двух многоквартирных домов, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 8,00 тыс.кв.м.

Проектирование и строительство:

- многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземными гаражами для постоянного хранения автомобилей, приспособленными для размещения объектов гражданской обороны (далее – ГО) (укрытие), суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 683,93 тыс.кв.м;

- отдельно стоящих нежилых объектов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 72,09 тыс.кв.м.

Благоустройство территории:

- формирование озелененных территорий общего пользования в соответствии с нормативными требованиями по их организации;

- благоустройство и озеленение внутридворовых территорий жилой застройки;

- благоустройство объектов общественной и социальной инфраструктуры.

Развитие транспортной инфраструктуры территории:

- реконструкция улицы Искры, Ленской улицы, Радужной улицы, улицы Менжинского на участке от Анадырского проезда до Енисейской улицы, Анадырского проезда на участке от дома 13 до дома 21, проектируемого проезда от улицы Коминтерна до Анадырского проезда;

- строительство проектируемого проезда от улицы Менжинского до Ленской улицы, участка Анадырского проезда от дома 13 до улицы Лётчика Бабушкина, проектируемого проезда от улицы Лётчика Бабушкина до проектируемого проезда от улицы Менжинского до Ленской улицы;

- устройство разворотной площадки наземного городского пассажирского транспорта с размещением остановочного пункта на Анадырском проезде;

- устройство заездных «карманов» существующих остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта на улице Лётчика Бабушкина, Печорской улице, улице Коминтерна, Радужной улице;

- создание парковочных мест на Ленской улице, Печорской улице, улице Рудневой;

- размещение одного остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта с устройством заездного «кармана» на улице Лётчика Бабушкина и размещение 4 остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта с устройством заездных «карманов» на Анадырском проезде.

Развитие инженерного обеспечения территории:

- прокладка водопроводных сетей от Северной станции водоподготовки;
- прокладка и перекладка канализационных сетей;
- прокладка и перекладка сетей дождевой канализации;
- прокладка и перекладка тепловых сетей, строительство двух центральных тепловых пунктов;
- строительство трансформаторных подстанций и распределительных трансформаторных подстанций, прокладка и перекладка кабельных линий;
- ликвидация, перекладка, прокладка телефонной канализации;
- радиофикация от звуковых трансформаторных подстанций № 152, 434, 324;
- перекладка сети газоснабжения.

Проектом планировки территории предусмотрено проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, либо переустройству таких коммуникаций. Мероприятия по инженерному обеспечению территории рассматриваемого проекта планировки территории уточняются по итогу разработки и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории, разрабатываемой согласно требованиям постановления Правительства Москвы от 5 июня 2018 г. № 515-ПП «Об установлении случаев и порядка разработки и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории, а также порядка определения точек подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве».

Мероприятия по охране окружающей среды:

- разработка проектов санитарно-защитных зон (далее — СЗЗ) от сохраняемых объектов по адресам: Анадырский проезд, дом 17; улица Искры, владение 9, строение 2; Анадырский проезд, владение 8, корпус 3; улица Искры, дом 17б;
- шумозащитное остекление проектируемой жилой застройки;
- шумозащитное остекление сохраняемой жилой застройки;
- размещение элементов благоустройства, препятствующих распространению звука на территории образовательных учреждений, и площадки отдыха;
- защита от вибрации жилых и общественных зданий.

Мероприятия по охране объектов культурного наследия:

- проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должно осуществляться в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия;
- разработка проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Станция «Лосиноостровская» Московско-Ярославского направления Северных железных дорог, начало XX века».

1.2. Очередность планируемого развития территории Реализация планируемого развития территории осуществляется в два этапа

На первом этапе реализации предусматривается:

Освобождение территории — снос в установленном законом порядке центрального теплового пункта, котельной, расположенных по адресу: Радужная улица, владение 15, корпус 3, стр. 1, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен — 2,25 тыс. кв. м.

Проектирование и строительство:

- многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземными гаражами для постоянного хранения автомобилей, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен — 72,51 тыс. кв. м (зоны № 2.1; 5.1; 12.1; 9.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- учебного корпуса на 350 мест, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен — 8,50 тыс. кв. м на участке существующей общеобразовательной организации, расположенной по адресу: Ленская улица, дом 6 (зона № 27.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»).

Развитие инженерного обеспечения территории:

- водоснабжение предусматривает прокладку и перекладку водопроводных сетей протяженностью 0,82 км от Северной станции водоподготовки;
- канализование предусматривает прокладку и перекладку канализационных сетей протяженностью 1,20 км на Люберецкие очистные сооружения;
- дождевая канализация предусматривает прокладку сетей дождевой канализации протяженностью 1,90 км, перекладку сетей дождевой канализации протяженностью 0,15 км;
- теплоснабжение предусматривает прокладку сетей теплоснабжения протяженностью 0,65 км, перекладку сетей теплоснабжения протяженностью 0,40 км от районной тепловой станции «Бабушкино-1» и ТЭЦ-23 ПАО «Мосэнерго»;
- электроснабжение предусматривается от электроподстанций ПАО «МОЭСК» — ПС № 18 «Бабушкин» 220/110/10/6 кВ, ПС № 164 «Лосинка» 110/10 кВ, строительство 4 трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ; прокладка и перекладка кабельных линий 6,10 кВ протяженностью 3,70 км;
- телефонизация предусматривает перекладку 24-х отверстий телефонной канализации протяженностью 0,10 км;
- радиофикация предусматривается от звуковых трансформаторных подстанций № 152, 434, 324;
- газоснабжение предусматривается от газораспределительной подстанции «Бабушкин», перекладка газопровода низкого давления протяженностью 0,73 км.

Благоустройство территории:

- формирование озелененных территорий общего пользования в соответствии с нормативными требованиями по их организации (зона № 33.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон

планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– благоустройство и озеленение внутридворовых территорий жилой застройки (зоны № 2.1, 5.1, 12.1, 9.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– восстановление благоустройства территории образовательной организации, расположенной по адресу: Ленская улица, дом 6 (зона № 27.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»).

На втором этапе реализации предусматривается:

Освобождение территории:

Снос в установленном законом порядке 56 многоквартирных домов, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 224,02 тыс. кв.м, расположенных по адресам:

- Анадырский проезд, дом 17/1;
- Верхоянская улица, дом 12;
- Верхоянская улица, дом 16;
- улица Коминтерна, дом 3, корпус 1;
- улица Коминтерна, дом 3, корпус 2;
- улица Коминтерна, дом 5;
- Радужная улица, дом 9, корпус 1;
- Радужная улица, дом 9, корпус 2;
- Радужная улица, дом 11;
- Радужная улица, дом 17;
- улица Рудневой, дом 11;
- Анадырский проезд, дом 7, корпус 2;
- Анадырский проезд, дом 1;
- Анадырский проезд, дом 5, корпус 1;
- Анадырский проезд, дом 5, корпус 2;
- Анадырский проезд, дом 9;
- Анадырский проезд, дом 11;
- улица Лётчика Бабушкина, дом 2;
- улица Лётчика Бабушкина, дом 3;
- улица Лётчика Бабушкина, дом 5;
- улица Лётчика Бабушкина, дом 7;
- улица Лётчика Бабушкина, дом 8;
- улица Лётчика Бабушкина, дом 17;
- Енисейская улица, дом 18/20;
- улица Искры, дом 3;
- улица Искры, дом 7;
- улица Искры, дом 11;
- улица Искры, дом 13, корпус 2;
- улица Искры, дом 13, корпус 3;
- улица Коминтерна, дом 2, корпус 1;
- улица Коминтерна, дом 2, корпус 2;
- Ленская улица, дом 9;
- Ленская улица, дом 10, корпус 3;
- Ленская улица, дом 12;
- Ленская улица, дом 14;
- Ленская улица, дом 18;
- улица Менжинского, дом 7;
- улица Менжинского, дом 9;
- улица Менжинского, дом 11, корпус 1;
- улица Менжинского, дом 11, корпус 2;
- улица Менжинского, дом 13, корпус 1;
- улица Менжинского, дом 13, корпус 2;
- улица Менжинского, дом 15, корпус 1;
- улица Менжинского, дом 15, корпус 2;

- улица Менжинского, дом 17, корпус 1;
- улица Менжинского, дом 17, корпус 2;
- улица Менжинского, дом 19, корпус 1;
- улица Менжинского, дом 19, корпус 2;
- Радужная улица, дом 4, корпус 1;
- Радужная улица, дом 4, корпус 2;
- Радужная улица, дом 6;
- Радужная улица, дом 8;
- Радужная улица, дом 10;
- Радужная улица, дом 12, корпус 1;
- Радужная улица, дом 12, корпус 2;
- Радужная улица, дом 14, корпус 2;
- Анадырский проезд, дом 7.

Снос в установленном законом порядке здания с дошкольными группами, расположенного по адресу: Верхоянская улица, дом 14, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 1,16 тыс.кв.м.

Реконструкция двух многоквартирных домов, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 8,00 тыс.кв.м (участки № 23 и 24 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»).

Проектирование и строительство:

– многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземными гаражами для постоянного хранения автомобилей, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 611,42 тыс.кв.м (зоны № 1.1; 3.1; 4.1; 6.1; 6.2; 7.1; 8.1; 10.1; 11.1; 13.1; 13.2; 14.1; 15.1; 16.1; 18.1; 19.1; 20.1; 21.1; 22.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– учебного корпуса на 350 мест, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 8,60 тыс.кв.м на участке существующей общеобразовательной организации, расположенной по адресу: Радужная улица, дом 7 (зона № 25.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– двух зданий с дошкольными группами по 200 мест каждое, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 12,00 тыс.кв.м (зоны № 26.1 и 28.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– здания культурно-образовательного комплекса с приспособлением для маломобильных групп населения, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 3,13 тыс.кв.м (зона № 30.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– торгово-офисного комплекса, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 15,86 тыс.кв.м (зона № 31.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– двух наземных гаражей по 300 машино-мест каждый, суммарной поэтажной площадью наземной части

в габаритах наружных стен — 24,00 тыс.кв.м (зона № 32.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»).

Развитие транспортной инфраструктуры территории:

- реконструкция улицы Искры (участок № 41 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- реконструкция Ленской улицы (участок № 45 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- реконструкция Радужной улицы (участок № 47 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- реконструкция улицы Менжинского на участке от Анадырского проезда до Енисейской улицы (участок № 42 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- реконструкция Анадырского проезда на участке от дома 13 до дома 21 (участок № 42 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- реконструкция проектируемого проезда от улицы Коминтерна до Анадырского проезда (участок № 40 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- строительство проектируемого проезда от улицы Менжинского до Ленской улицы (участок № 44 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- строительство участка Анадырского проезда от дома 13 до улицы Лётчика Бабушкина (участок № 43 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- размещение 4 остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта с устройством заездных «карманов»;

- строительство проектируемого проезда от улицы Лётчика Бабушкина до проектируемого проезда от улицы Менжинского до Ленской улицы (участок № 44 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- устройство разворотной площадки наземного городского пассажирского транспорта с размещением остановочного пункта на Анадырском проезде;

- устройство заездных «карманов» существующих остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта на улице Лётчика Бабушкина, Печорской улице, улице Коминтерна, Радужной улице;

- размещение остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта с устройством заездных «карманов» на улице Лётчика Бабушкина;

- создание парковочных мест на Ленской улице, Печорской улице, улице Рудневой.

Развитие инженерного обеспечения территории:

- водоснабжение предполагает прокладку и перекладку водопроводных сетей протяженностью 1,13 км от Северной станции подготовки;

- канализование предполагает прокладку и перекладку канализационных сетей протяженностью 5,60 км на Люберецкие очистные сооружения;

- дождевая канализация предполагает прокладку сетей дождевой канализации протяженностью 3,75 км; перекладку сетей дождевой канализации протяженностью 1,97 км;

- теплоснабжение предполагает прокладку сетей теплоснабжения протяженностью 4,00 км, перекладку сетей теплоснабжения протяженностью 0,5 км от районной тепловой станции «Бабушкино-1», ТЭЦ-23 ПАО «Мосэнерго», строительство двух центральных тепловых пунктов (далее — ЦТП);

- электроснабжение предполагает строительство трех распределительных трансформаторных подстанций; строительство 16 трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ; прокладку и перекладку кабельных линий 6,10 кВ протяженностью 25,3 км;

- телефонизация предполагает прокладку 4-х отверстией телефонной канализации с волоконно-оптическим кабелем протяженностью 1,94 км; перекладку 24-х отверстией телефонной канализации протяженностью 0,35 км; перекладку 9-ти отверстией телефонной канализации протяженностью 0,6 км; перекладку 1-4-х отверстией телефонной канализации протяженностью 0,7 км; ликвидацию 1-4-х отверстией телефонной канализации протяженностью 0,5 км;

- радиофикация предполагается от звуковых трансформаторных подстанций № 152, 434, 324;

- газоснабжение предполагает перекладку газопровода низкого давления протяженностью 1,04 км от газораспределительной подстанции «Бабушкин».

Благоустройство территории:

- формирование озелененных территорий общего пользования в соответствии с нормативными требованиями по их организации (участки № 28, 37 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- благоустройство и озеленение внутридворовых территорий жилой застройки (зоны № 7.1, 1.1, 6.1, 6.2, 23.1, 3.1, 4.1, 13.1, 13.2, 14.1, 22.1, 8.1, 10.1, 11.1, 19.1, 18.1, 20.1, 15.1, 16.1, 21.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- благоустройство объектов общественной и социальной инфраструктуры (зоны № 31.1, 30.1, 25.1, 26.1, 28.1, 32.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

- восстановление благоустройства территорий образовательных организаций, расположенных по адресам: Радужная улица, дом 7; улица Коминтерна, дом 4, корпус 1 (зоны № 25.1; 29.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»).

Мероприятия по охране окружающей среды:

- разработка проектов СЗЗ от сохраняемых объектов, расположенных по адресам: Анадырский проезд, дом 17;

улица Искры, владение 9, строение 2; Анадырский проезд, владение 8, корпус 3; улица Искры, дом 176;

— шумозащитное остекление проектируемой жилой застройки (зоны № 1.1, 2.1, 6.1, 6.2, 3.1, 5.1, 22.1, 11.1, 8.1, 9.1, 19.1, 18.1, 15.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

— шумозащитное остекление сохраняемой жилой застройки, расположенной по адресам: улица Коминтерна, дом 4; улица Коминтерна, дом 6; улица Коминтерна, дом 8; улица Коминтерна, дом 14; улица Коминтерна, дом 7; улица Коминтерна, дом 9, корпус 1; улица Коминтерна, дом 16; улица Коминтерна, дом 18/5; улица Коминтерна, дом 13/4; улица Коминтерна, дом 20/2; улица Лётчика Бабушкина, дом 10/1; улица Коминтерна, дом 11/7; улица Лётчика Бабушкина, дом 14; улица Лётчика Бабушкина, дом 23; улица Лётчика Бабушкина, дом 11/2, корпус 1; Верхоянская улица, дом 2; Верхоянская улица, дом 4; Верхоянская улица, дом 8; Верхоянская улица, дом 18, корпус 2; Верхоянская улица, дом 10; Радужная улица, дом 3, корпус 1; Радужная улица, дом 5, корпус 1; Радужная улица, дом 15, корпус 1; Радужная улица, дом 14, корпус 1; Радужная улица, дом 14, корпус 2; улица Искры, дом 1; улица Искры, дом 9; улица Искры, дом 13, корпус 1; улица Лётчика Бабушкина, дом 11/2, корпус 2; Енисейская улица, дом 16/21; Печорская улица, дом 1; Печорская улица, дом 2; Печорская улица, дом 3; Печорская улица, дом 4; Печорская улица, дом 5; Печорская улица, дом 6; Печорская улица, дом 8; Печорская улица, дом 9; Печорская улица, дом 11; Печорская улица, дом 13; улица Лётчика Бабушкина, дом 15; улица Лётчика Бабушкина, дом 1; улица Ленская, дом 2/21; улица Ленская, дом 3;

— размещение элементов благоустройства, препятствующих распространению звука на территории учебных учреждений, и площадки отдыха (зоны № 25.1, 26.1, 28.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

— мероприятия по защите от вибрации жилых и общественных зданий (зоны № 31.1, 30.1, 7.1, 1.1, 6.1, 6.2, 23.1, 3.1, 4.1, 13.1, 13.2, 14.1, 22.1, 8.1, 10.1, 11.1, 19.1, 18.1, 20.1, 15.1, 16.1, 21.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

— установка шумозащитных экранов вдоль улично-дорожной сети, использование элементов благоустройства, обладающих экранирующими свойствами и обеспечивающих эффективность снижения шума до 8 дБА.

1.3. Описание принципов регулирования застройки (градостроительного кода территории)

В границах подготовки проекта планировки территории определены участки для жилой, общественной и коммунальной застройки.

На месте сносимых многоквартирных домов сформированы участки жилой и нежилой застройки. Участки обеспечены регулярной сетью внутриквартальных проездов. Дворовые пространства замкнутые и полузамкнутые.

Планировочные решения устанавливают разделение частных пространств дворовых территорий и общественных пространств. Исключен доступ на дворовые территории любого автотранспорта, кроме спецтехники. На первых этажах жилых зданий предусматривается размещение помещений общественной функции (предприятий торговли и обслуживания населения) с повышенным уровнем организации благоустройства территории.

На чертеже «Схема распределения высотности застройки в границах каждого квартала» установлены границы распределения высотности для размещения отдельно стоящих нежилых объектов и многоквартирных домов. Высота проектируемых жилых зданий варьируется в пределах 30–65 метров с отдельными доминантами до 85 метров. Допустимые отклонения границ распределения высотности внутри участка жилой застройки составляют 7 метров.

На чертеже «Схема формирования фронта застройки» вдоль фронта застройки указан минимальный процент застроенности по границе зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Фронт размещаемой застройки сформирован отдельно стоящими многоквартирными домами. Допускается отступ фасадов размещаемых объектов от границы устанавливаемого фронта застройки не более чем на 3 м.

При распределении высотности застройки и формировании фронта застройки параметры инженерных сооружений не устанавливаются.

2. Таблица «Участки территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства» к чертежу «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»

№ участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства ¹	Площадь участка, га	№ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Наименование объекта	Характеристики объекта			
				Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в табарнтах наружных стен, тыс. кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобретаемые мест	Емкость/мощность/примечание
1	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0	1,10	1.1	38,28	60	-	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть нежилая часть	42,11 39,81 2,30	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 2580 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0	0,39	2.1	34,82	55	-	Многоквартирный дом, в том числе:	13,58	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	12,69			
							нежилая часть	0,89			
3	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0; 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	0,74	3.1	33,30	65	-	Многоквартирный дом, в том числе:	18,65	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 1100 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
							жилая часть	17,61			
							нежилая часть	1,04			
			3.2	-	5	-	Коммунальные объекты	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0; 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	0,42	4.1	37,86	55	-	Многоквартир- ный дом, в том числе: жилая часть	13,63	Техничес- кие помеще- ния, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 1800 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
							нежилая часть	12,65			
								0,98			
5	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0	0,3563	5.1	45,00	85	-	Трансформаторн- ая подстанция	Опреде- ляется на последу- ющей стадии проекти- рования	-	-	-
							Многоквартирн- ый дом, в том числе: жилая часть	16,033			
							нежилая часть	15,55			
6	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0	3,95	6.1	46,42	85	-	Многоквартирн- ый дом, в том числе: жилая часть	97,02	Техничес- кие помеще- ния, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования	Приспособление гаража под укрытие - 1700 мест для
								91,91			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							нежилая часть	5,11		в соответствии с действующими нормативами	обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
							Многоквартирный дом, в том числе:	67,93			
							жилая часть	63,61	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 1700 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
			6.2	36,52	70	-	нежилая часть	4,32			
7	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	0,40	7.1	33,84	60	-	Многоквартирный дом, в том числе:	10,83		Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
							жилая часть	10,15	Технические помещения, гараж		
							нежилая часть	0,68			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			7.2	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-
8	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0	0,67	8.1	27,28	60	-	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть нежилая часть	18,28 17,00 1,28	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 1350 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
9	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0	0,53	9.1	34,96	75	-	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть	18,53 17,56	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							нежилая часть	0,97		в соответствии с действующими нормативами	
10	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	1,88	10.1	32,65	45	-	Многоквартирный дом, в том числе:	32,65	Технические помещения гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 3000 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
							жилая часть	30,39			
							нежилая часть	2,26			
10	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	1,88	10.2	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-
10	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	1,88	10.3	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	2,01	11.1	36,90	85	-	Многоквартир- ный дом, в том числе: жилая часть нежилая часть	50,92 47,56 3,36	Техничес- кие помеще- ния, гараж	В соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 2700 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
			11.2	-	5	-	Трансформаторн- ая подстанция	Опреде- ляется на последу- ющей стадии проекти- рования	-	-	-
			11.3	-	5	-	Трансформаторн- ая подстанция	Опреде- ляется на последу- ющей стадии проекти- рования	-	-	-
12	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	1,13	12.1	30,09	50	-	Многоквартирн- ый дом, в том числе: жилая часть	24,37 22,10	Техничес- кие помеще- ния,	Определяется на последующей стадии проектирования	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							нежилая часть	2,27	гараж	в соответствии с действующими нормативами	
			12.2	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	
13	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	2,33	13.1	25,19	50	-	Многоквартирный дом, в том числе:	19,90	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	
							жилая часть	18,04			
							нежилая часть	1,86			
			13.2	30,08	50	-	Многоквартирный дом, в том числе:	11,73	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
								10,65			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							нежилая часть	1,08		действующими нормативами	
			13.3	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-
14	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	3,04	14.1	43,37	65	-	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть	94,12	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под открытые - 2350 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
								87,06			
			14.2	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			14.3	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-
15	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	0,77	15.1	37,94	60	-	Многоквартирный дом, в том числе:	20,11	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 1200 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
							жилая часть	18,93			
							нежилая часть	1,18			
			15.2	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-
16	2.5.0, 2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3;	0,63	16.1	22,45	40	-	Многоквартирный дом, в том числе:	13,47	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования	Приспособление гаража под укрытие - 1700 мест для
							жилая часть	11,93			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3.1.1						нежилая часть	1,54		в соответствии с действующими нормативами	обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
			16.2	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-
17	2.6.0	0,44	-	Φ^2	Φ^2	Φ^2	-	-	-	-	-
18	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0	1,11	18.1	35,68	70	-	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть	39,60	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с	Приспособление гаража под укрытие - 1350 мест для обеспечения
								36,61			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							нежилая часть	2,99		действующими нормативами	защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
19	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	0,79	19.1	40,39	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	30,29	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 900 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
							жилая часть	27,98			
							нежилая часть	2,31			
20	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3;	0,56	20.1	37,54	60	-	Многоквартирный дом, в том числе:	10,51	Технические помещения	Определяется на последующей стадии	-
			19.2	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3.1.1						жилая часть	9,45	гараж	проектирования в соответствии с действующими нормативами	
							нежилая часть	1,06			
21	2.5.0, 2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0	0,54	20.2	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-
22	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	0,67	22.1	30,65	70	-	Многоквартирный дом, в том числе:	11,34	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 2930 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
22	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	0,67	22.1	30,65	70	-	Многоквартирный дом, в том числе:	11,34	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 1500 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций
22	2.6.0, 2.7.0, 2.7.1.0, 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	0,67	22.1	30,65	70	-	Многоквартирный дом, в том числе:	11,34	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление гаража под укрытие - 1500 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			22.2	-	5	-	Трансформаторная подстанция	-	-	-	-
23	2.5.0	0,18	23.1	27,22	15	-	Многоквартирный дом	4,90	-	-	Реконструкция
24	2.5.0	0,18	24.1	17,22	15	-	Многоквартирный дом	3,10	-	-	Реконструкция
25	3.5.1.0	2,10	25.1	8,14	25	-	Учебный корпус	8,60	-	-	350 мест
26	3.5.1.0	1,14	26.1	5,26	15	-	Здание с дошкольными группами	6,00	-	-	200 мест
27	3.5.1.0	1,67	27.1	8,20	25	-	Учебный корпус	8,50	-	-	350 мест
28	3.5.1.0	0,84	28.1	7,14	15	-	Здание с дошкольными группами	6,00	-	-	200 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	3.5.1.0	1,33	-	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-
30	3.5.1.0, 3.6.1	0,2	30.1	15,65	15	-	Культурно-образовательный комплекс с приспособлением для маломобильных групп населения	3,13	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
31	4.1.0, 4.2.0; 5.1.2	0,49	31.1	32,37	25	-	Торгово-офисный комплекс	15,86	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
32	4.9.0	1,07	32.1	22,43	20	-	Наземный гараж	24,00	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	600 машино-мест
33	12.0.1; 12.0.2	0,38	-	0	0	0	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
34	12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	0,02	34.1	-	5	-	Центральный тепловой пункт	Определ- яется на последу- ющей стадии проекти- рования в соответс- твии с действи- ующими нормати- вами	-	-	-
35	12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	0,07	35.1	-	5	-	Центральный тепловой пункт	Определ- яется на последу- ющей стадии проекти- рования в соответс- твии с действи- ующими нормати- вами	-	-	-
36	12.0.1	0,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	12.0.1; 12.0.2	0,29	-	0	0	0	-	-	-	-	-
38	12.0.1; 12.0.2	0,34	-	0	0	0	-	-	-	-	-
39	12.0.2, 7.2.1	0,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
40	12.0.2, 12.0.1	0,32	-	0	0	0	-	-	-	-	-
41	12.0.2, 7.2.1	9,17	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42	12.0.2, 7.2.1	5,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43	12.0.2, 7.2.1	3,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	12.0.2, 12.0.1	1,15	-	0	0	0	-	-	-	-	-
45	12.0.2, 7.2.1	1,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46	12.0.2, 7.2.1	1,87	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
47	12.0.2, 7.2.1	1,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48	12.0.2, 7.2.1	0,83	-	-	-	-	-	-	-	-	-

¹ — Описание кодов видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства представлено в таблице № 1 раздела 3.2 главы 3 книги 1 территориальной части правил землепользования и застройки города Москвы.

² — Фактическое использование — в качестве предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются предельные параметры, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Таблица «Мероприятия по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения»

№ п/п	Наименование мероприятия (№ на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
1	Снос в установленном законодательством порядке	тыс. кв. м	227,43	2,25	225,18
1.1	Многоквартирные дома	тыс. кв. м	224,02	-	224,02
1.2	Здание с дошкольными группами по адресу: Верхоянская улица, дом 14	тыс. кв. м	1,16	-	1,16
1.3	ЦТП, котельная по адресу: Радужная улица, дом 15, корпус 3, строение 1	тыс. кв. м	2,25	2,25	-
2	Проектирование и строительство объектов капитального строительства	тыс. кв. м	756,02	81,01	675,01
2.1	Объекты жилого назначения	тыс. кв. м	683,93	72,51	611,42
2.1.1	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 2580 мест (зона № 1.1)	тыс. кв. м	42,11	-	42,11
2.1.2	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 2.1)	тыс. кв. м	13,58	13,58	-
2.1.3	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 1100 мест (зона № 3.1)	тыс. кв. м	18,65	-	18,65
2.1.4	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 1800 мест (зона № 4.1)	тыс. кв. м	13,63	-	13,63
2.1.5	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 5.1)	тыс. кв. м	16,033	16,033	-
2.1.6	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 1700 мест (зона № 6.1)	тыс. кв. м	97,02	-	97,02
2.1.7	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 7.1)	тыс. кв. м	10,83	-	10,83
2.1.8	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 1350 мест (зона № 8.1)	тыс. кв. м	18,28	-	18,28
2.1.9	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 9.1)	тыс. кв. м	18,53	18,53	-
2.1.10	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 1500 мест (зона № 22.1)	тыс. кв. м	11,34	-	11,34
2.1.11	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 2700 мест (зона № 11.1)	тыс. кв. м	50,92	-	50,92
2.1.12	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 12.1)	тыс. кв. м	24,37	24,37	-
2.1.13	Многоквартирный дом (зона № 13.1)	тыс. кв. м	19,90	-	19,90

1	2	3	4	5	6
2.1.14	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 2350 мест (зона № 14.1)	тыс. кв. м	94,12	-	94,12
2.1.15	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 1200 мест (зона № 15.1)	тыс. кв. м	20,11	-	20,11
2.1.16	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 1700 мест (зона № 16.1)	тыс. кв. м	13,47	-	13,47
2.1.17	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 1350 мест (зона № 18.1)	тыс. кв. м	39,60	-	39,60
2.1.18	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 900 мест (зона № 19.1)	тыс. кв. м	30,29	-	30,29
2.1.19	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 20.1)	тыс. кв. м	10,51	-	10,51
2.1.20	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 2930 мест (зона № 21.1)	тыс. кв. м	8,33	-	8,33
2.1.21	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 1700 мест (зона № 6.2)	тыс. кв. м	67,93	-	67,93
2.1.22	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под укрытие вместимостью 3000 мест (зона № 10.1)	тыс. кв. м	32,65	-	32,65
2.1.23	Многоквартирный дом (зона № 13.2)	тыс. кв. м	11,73	-	11,73
2.2	Объекты нежилого назначения	тыс. кв. м	72,09	8,50	63,59
2.2.1	Торгово-офисный комплекс (зона № 31.1)	тыс. кв.м	15,86	-	15,86
2.2.2	Культурно-образовательный комплекс с приспособлением для маломобильных групп населения (зона № 30.1)	тыс. кв.м	3,13	-	3,13
2.2.3	Учебный корпус на 350 мест (зона № 27.1)	тыс.кв.м	8,50	8,50	-
2.2.4	Учебный корпус на 350 мест (зона № 25.1)	тыс.кв.м	8,60	-	8,60
2.2.5	Здание с дошкольными группами на 200 мест (зона № 26.1)	тыс.кв.м	6,00	-	6,00
2.2.6	Здание с дошкольными группами на 200 мест (зона № 28.1)	тыс.кв.м	6,00	-	6,00
2.2.7	Наземный гараж на 600 машино-мест (зона № 32.1)	тыс. кв. м	24,00	-	24,00
2.2.8	Трансформаторная подстанция (зона № 7.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.9	Трансформаторная подстанция (зона № 3.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования

1	2	3	4	5	6
2.2.10	Трансформаторная подстанция (зона № 4.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.11	Трансформаторная подстанция (зона № 13.3)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.12	Трансформаторная подстанция (зона № 12.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.13	Трансформаторная подстанция (зона № 14.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.14	Трансформаторная подстанция (зона № 14.3)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.15	Трансформаторная подстанция (зона № 22.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.16	Трансформаторная подстанция (зона № 10.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.17	Трансформаторная подстанция (зона № 10.3)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.18	Трансформаторная подстанция (зона № 34.1)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.19	Трансформаторная подстанция (зона № 11.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.20	Трансформаторная подстанция (зона № 11.3)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования

1	2	3	4	5	6
2.2.21	Трансформаторная подстанция (зона № 19.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.22	Трансформаторная подстанция (зона № 20.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.23	Трансформаторная подстанция (зона № 15.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.24	Трансформаторная подстанция (зона № 16.2)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.25	Центральный тепловой пункт (зона № 34.1)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
2.2.26	Центральный тепловой пункт (зона № 34.1)	тыс.кв.м	Определяется на последующей стадии проектирования	-	Определяется на последующей стадии проектирования
3	Реконструкция	тыс.кв.м	8,00	-	8,00
3.1	Многоквартирный дом (участок № 23)	тыс.кв.м	4,90	-	4,90
3.2	Многоквартирный дом (участок № 24)	тыс.кв.м	3,10	-	3,10
4 Развитие транспортной инфраструктуры					
4.1	Магистральные улицы:	км	2,65	-	2,65
4.1.1	Реконструкция улицы Менжинского на участке от Анадырского проезда до Енисейской улицы, уширение проезжей части до 24,0 м (по 3 полосы движения в каждом направлении, в том числе по одной выделенной полосе для НГПТ) (участок № 42)	км	1,30	-	1,30
4.1.2	Реконструкция Анадырского проезда: устройство проезжей части на участке от дома 13 до дома 21 по 2 полосы движения в каждом направлении (участок № 42)	км	0,33	-	0,33
4.1.3	Реконструкция улицы Искры (участок № 41)	км	0,15	-	0,15
4.1.4	Строительство Анадырского проезда на участке от дома 13 до улицы Лётчика Бабушкина, устройство проезжей части по две полосы движения в каждом направлении (участок № 43)	км	0,87	-	0,87
4.2	Улицы местного значения всего в т.ч.:	км	2,05	-	2,05
4.2.1	Уширение проезжей части Ленской улицы (участок № 45)	км	0,10	-	0,10

1	2	3	4	5	6
4.2.2	Реконструкция Радужной улицы, устройство проезжей части по одной полосе движения в каждом направлении (участок № 47)	км	0,84	-	0,84
4.2.3	Строительство проектируемого проезда от улицы Менжинского до Ленской улицы (участок № 44)	км	0,27	-	0,27
4.2.4	Строительство проектируемого проезда от улицы Лётчика Бабушкина до Проектируемого проезда № 2) (Проектируемый проезд № 3) (участок № 44)	км	0,37	-	0,37
4.2.5	Реконструкция проектируемого проезда от улицы Коминтерна до Анадырского проезда с устройством проезжей части по одной полосе движения в каждом направлении шириной – 7,0 м (участок № 40)	км	0,23	-	0,23
4.3	Устройство разворотной площадки наземного городского пассажирского транспорта с организацией остановочного пункта	кв.км	0,24	-	0,24
4.4	Устройство заездных «карманов» существующих остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта на улице Лётчика Бабушкина, Печорской улице, улице Коминтерна, Радужной улице	кв.м	1885	-	1885
4.5	Устройство четырех остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта с заездными «карманами» и оборудованными павильонами на улице Лётчика Бабушкина и Анадырском проезде	кв.м	580	-	580
4.6	Создание парковочных мест в составе улично-дорожной сети	кв.м	3924	-	3924
5 Развитие инженерной инфраструктуры					
5.1	Водоснабжение:	-	-	-	-
5.1.1	Прокладка и перекладка водопроводных сетей Д=250–300 мм	км	1,95	0,82	1,13
5.2	Канализация:	-	-	-	-
5.2.1	Прокладка и перекладка канализационных сетей д=160–300 мм	км	6,80	1,20	5,60
5.3	Дождевая канализация:	-	-	-	-
5.3.1	Прокладка сетей дождевой канализации Д=400–500 мм	км	5,65	1,9	3,75
5.3.2	Перекладка сетей дождевой канализации Д=250–1200 мм	км	2,12	0,15	1,97
5.4	Теплоснабжение:	-	-	-	-
5.4.1	Прокладка тепловых сетей 2ду200–2ду80 мм	км	4,65	0,65	4,00
5.4.2	Перекладка тепловых сетей 2ду200мм, 2ду150 мм	км	0,90	0,40	0,50
5.4.3	Строительство ЦТП	шт	2	-	2
5.5	Электроснабжение:	-	-	-	-

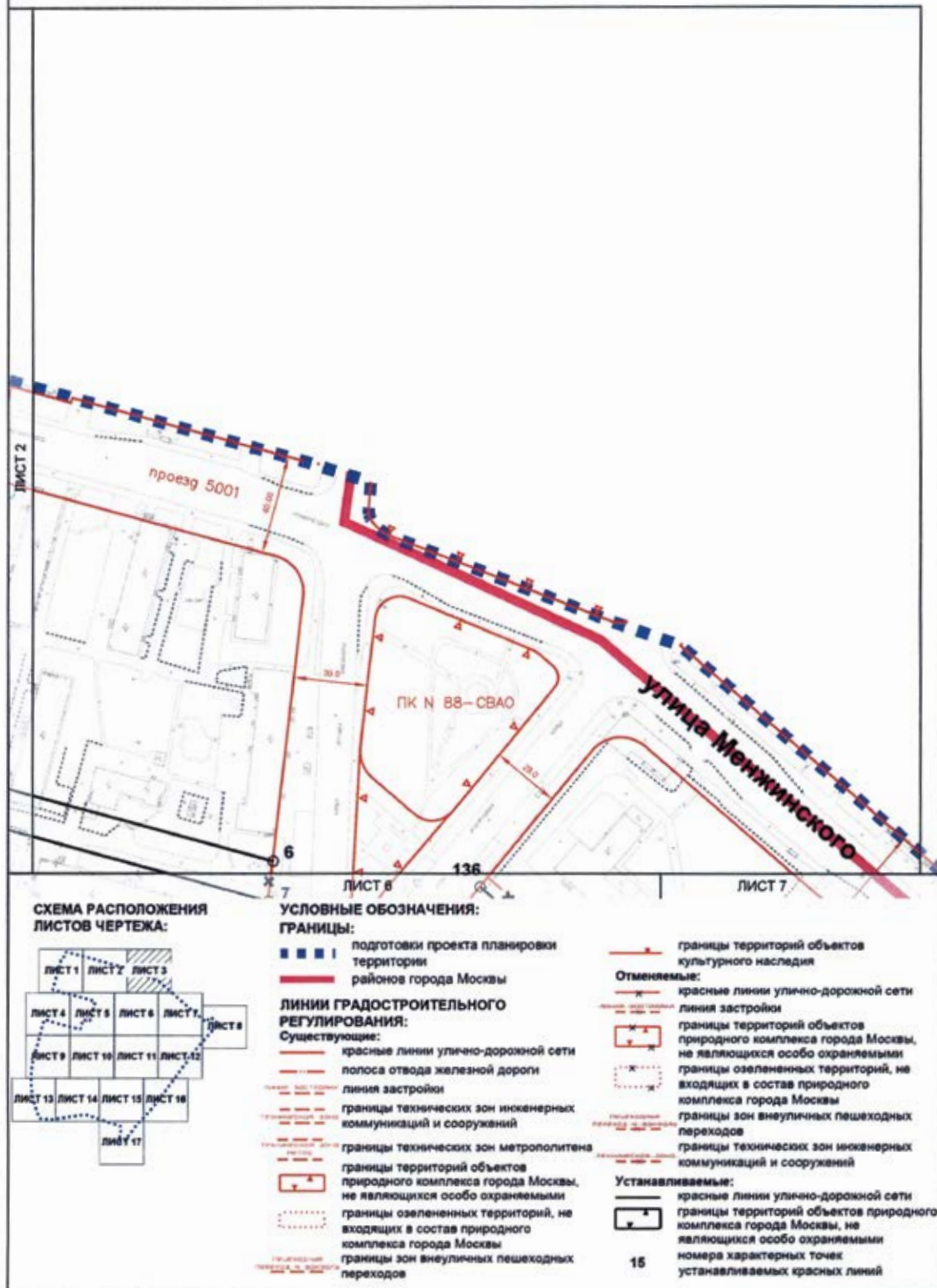
1	2	3	4	5	6
5.5.1	Строительство РП (РТП) 10кВ	шт	3	-	3
5.5.2	Строительство ТП 10/0,4 кВ	шт	20	4	16
5.5.3	Прокладка и перекладка кабельных линий 6,10 кВ	км	29,0	3,70	25,30
5.6	Телефонизация:	-	-	-	-
5.6.1	Строительство 4-х отверстией телефонной канализации с волоконно-оптическим кабелем	км	2,27	0,33	1,94
5.6.2	Перекладка 24-х отверстией телефонной канализации	км	0,45	0,10	0,35
5.6.3	Перекладка 1-4-х отверстией телефонной канализации	км	0,70	-	0,70
5.6.4	Перекладка 9-ти отверстией телефонной канализации	км	0,60	-	0,60
5.6.5	Ликвидация телефонной канализации 1-4х отверстией	км	0,50	-	0,50
5.6.6	Ввод новых телефонных номеров	ед.	6080	780	5300
5.7	Радиофикация:	-	-	-	-
5.7.1	Установка радиоточек	ед.	6080	780	5300
5.8	Газоснабжение:	-	-	-	-
5.8.1	Перекладка газопровода Ду150 мм н.д.	км	0,29	-	0,29
5.8.2	Перекладка газопровода Ду300 мм н.д.	км	0,30	-	0,30
5.8.3	Перекладка газопровода Ду80—100 мм н.д.	км	0,45	-	0,45
5.8.4	Перекладка газопровода Ду80—150—300 мм н.д.	км	0,73	0,73	-
6 Мероприятия по охране окружающей среды					
6.1	Проведение шумозащитных мероприятий с повышенным уровнем звукоизоляции ограждающих конструкций	шт	24	-	24
6.2	Установка шумозащитных экранов вдоль улично-дорожной сети, использование элементов благоустройства обладающих экранирующими свойствами и обеспечивающих эффективность снижения шума до 8 дБА	м	229	-	229
6.3	Установление СЗЗ в соответствии с законодательством Российской Федерации	Количество объектов, шт.	4	-	4
6.4	Противовибрационные мероприятия при размещении застройки вдоль железнодорожных и трамвайных путей (при необходимости)	Количество объектов, шт.	10	-	10
7 Благоустройство территории					
7.1	Благоустройство и озеленение территории общего пользования	га	6,51	0,30	6,21
7.2	Благоустройство и озеленение внутридворовых пространств жилой застройки (участки № 1—24)	га	10,58	1,48	9,10
7.3	Благоустройство объектов социальной инфраструктуры (участки 25—28)	га	5,07	0,73	4,34

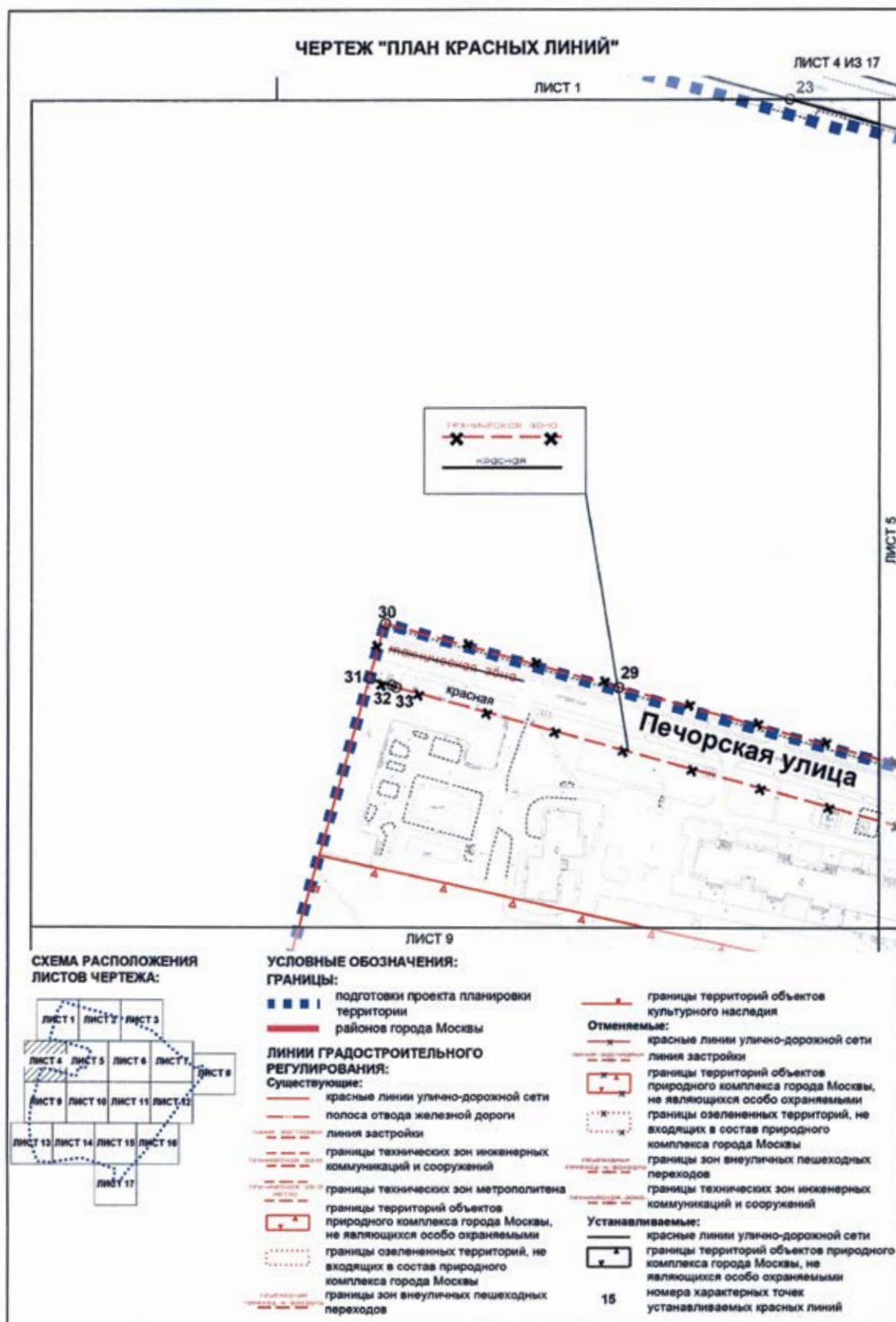


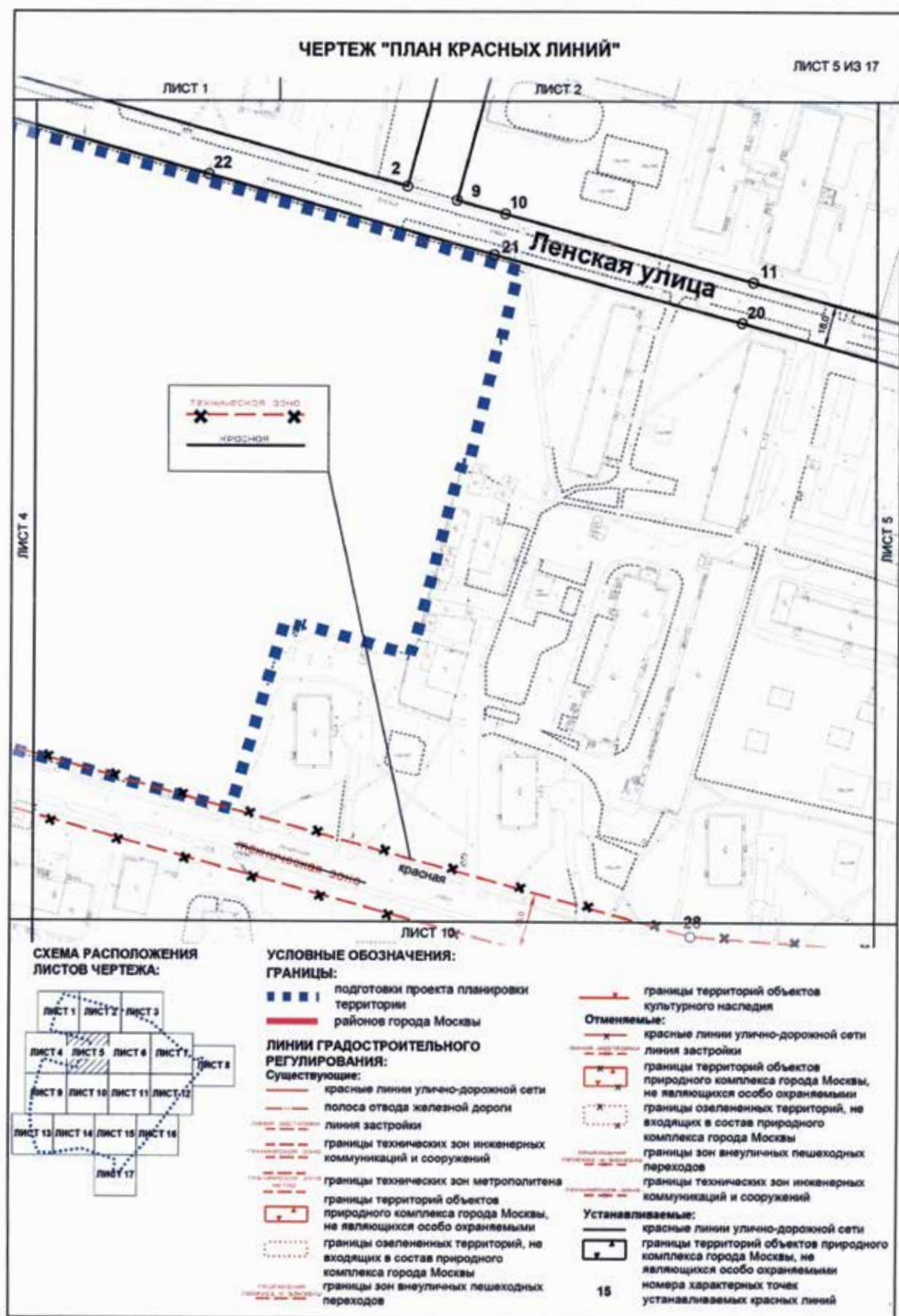


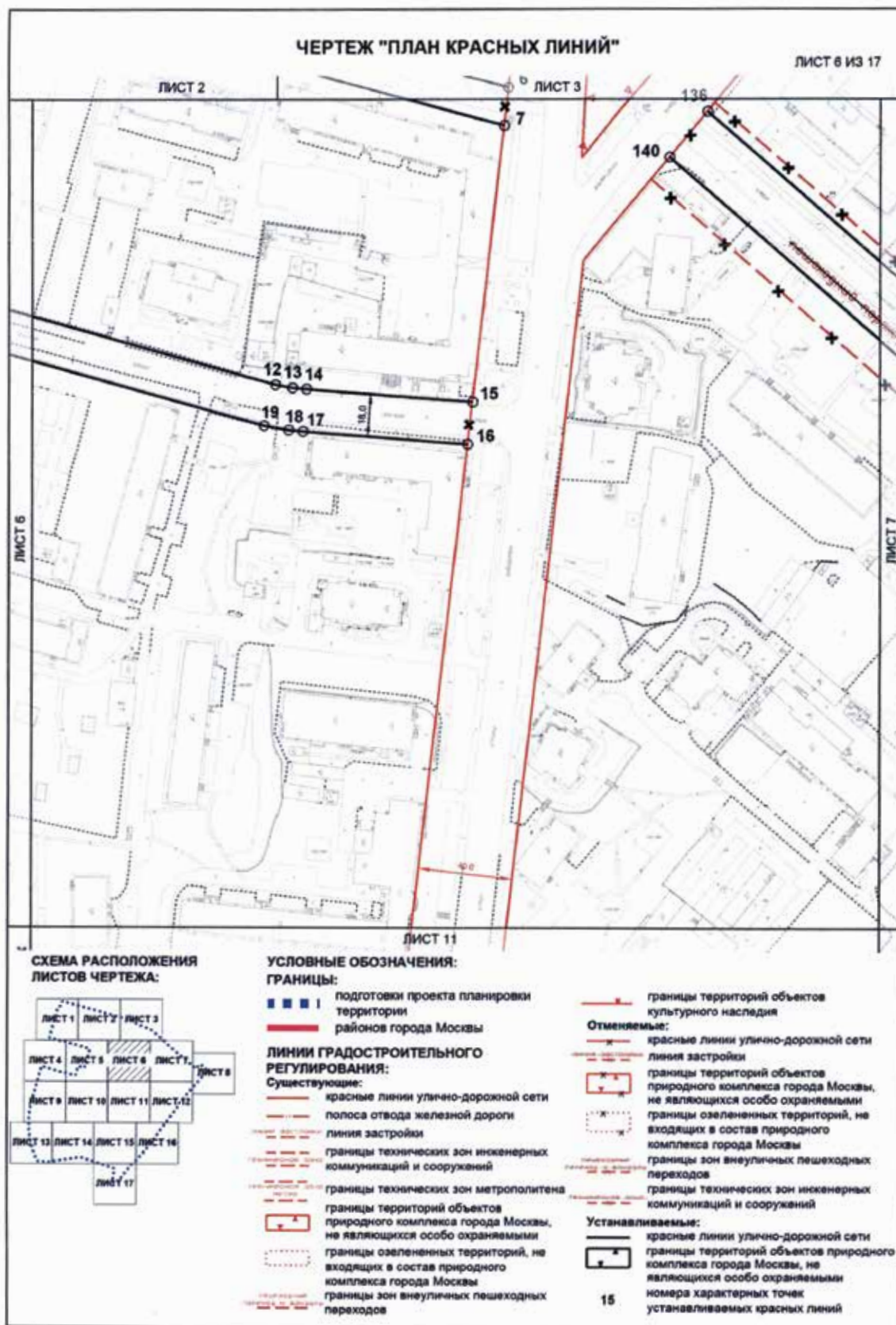
ЧЕРТЕЖ "ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

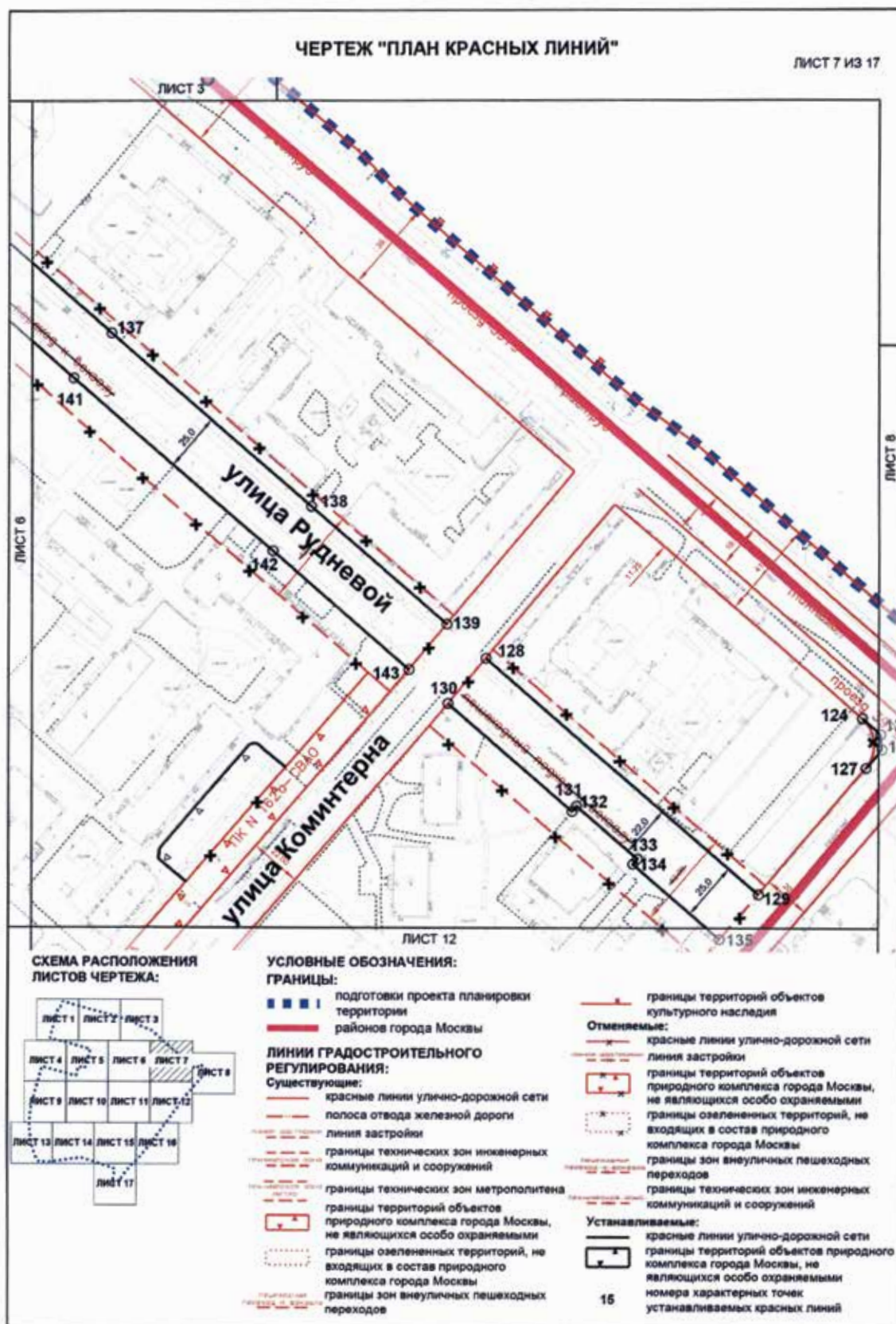
ЛИСТ 3 ИЗ 17

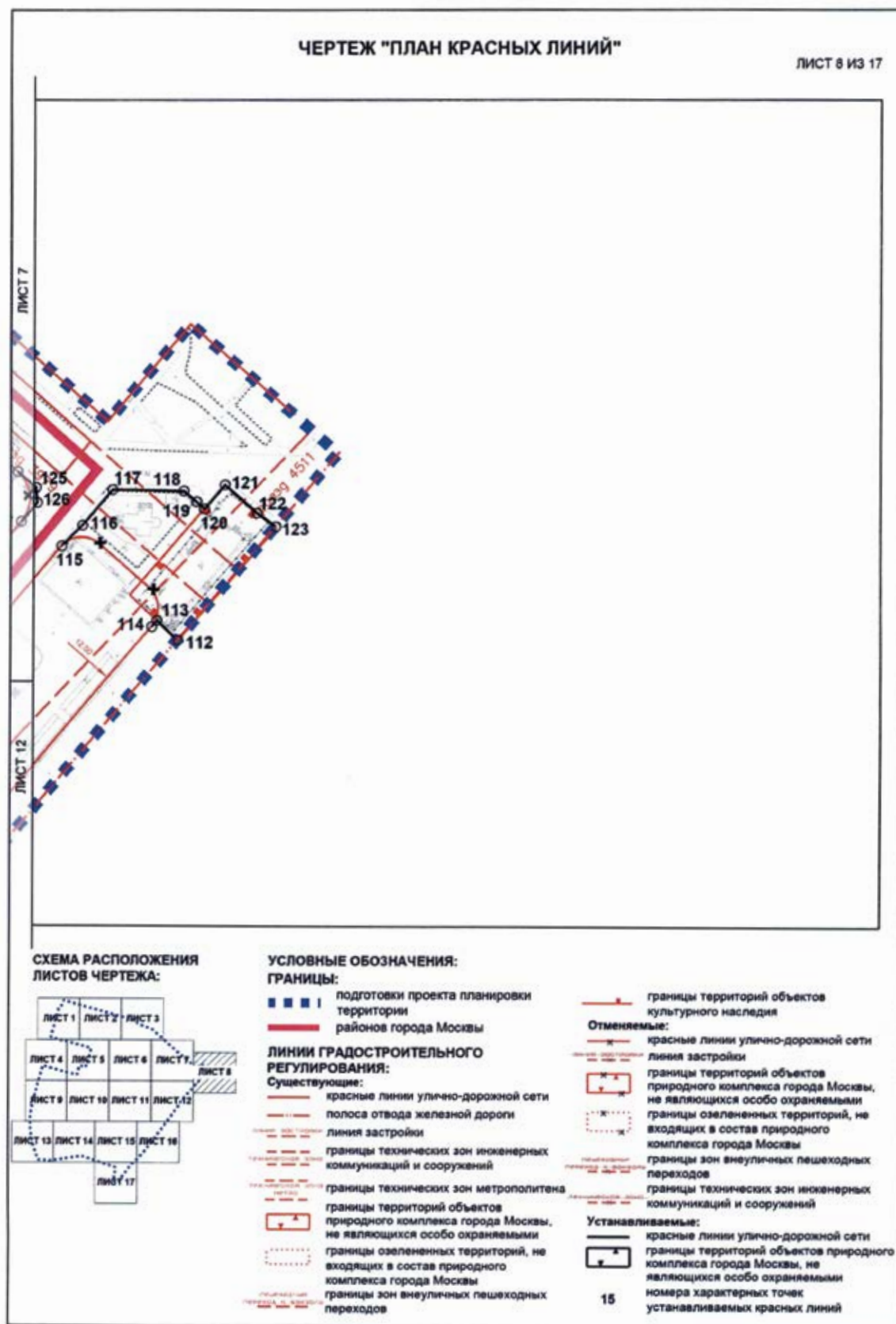




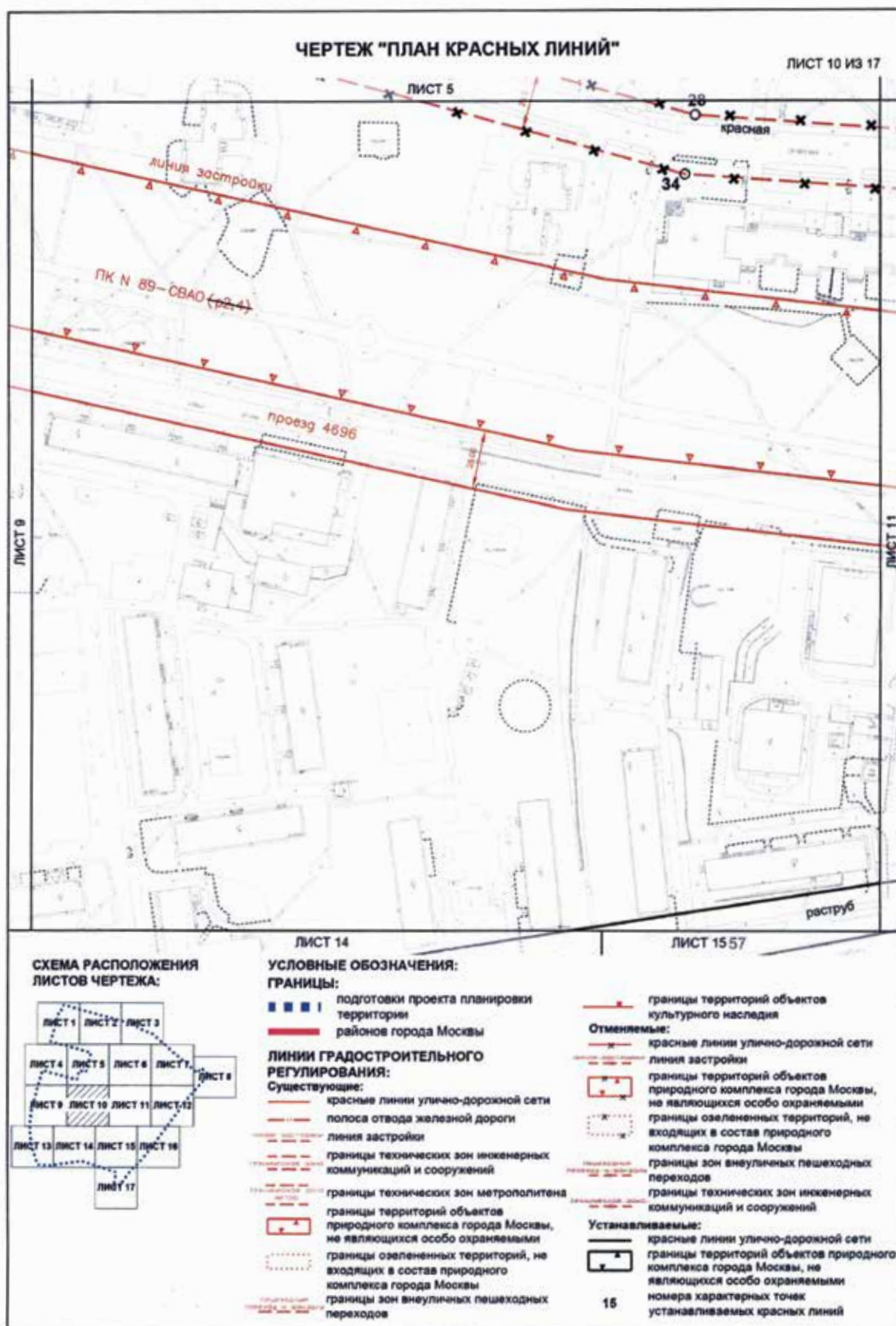


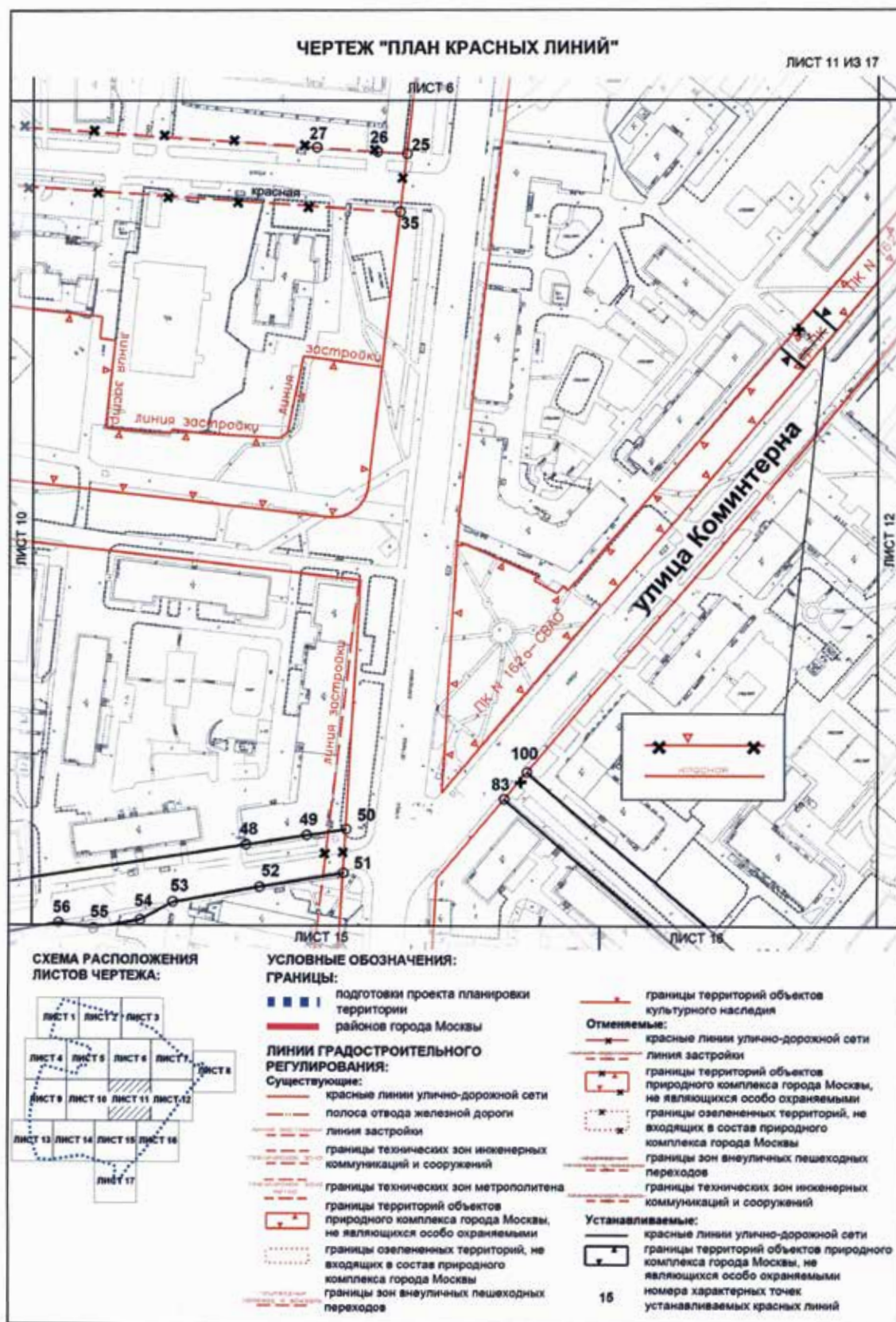


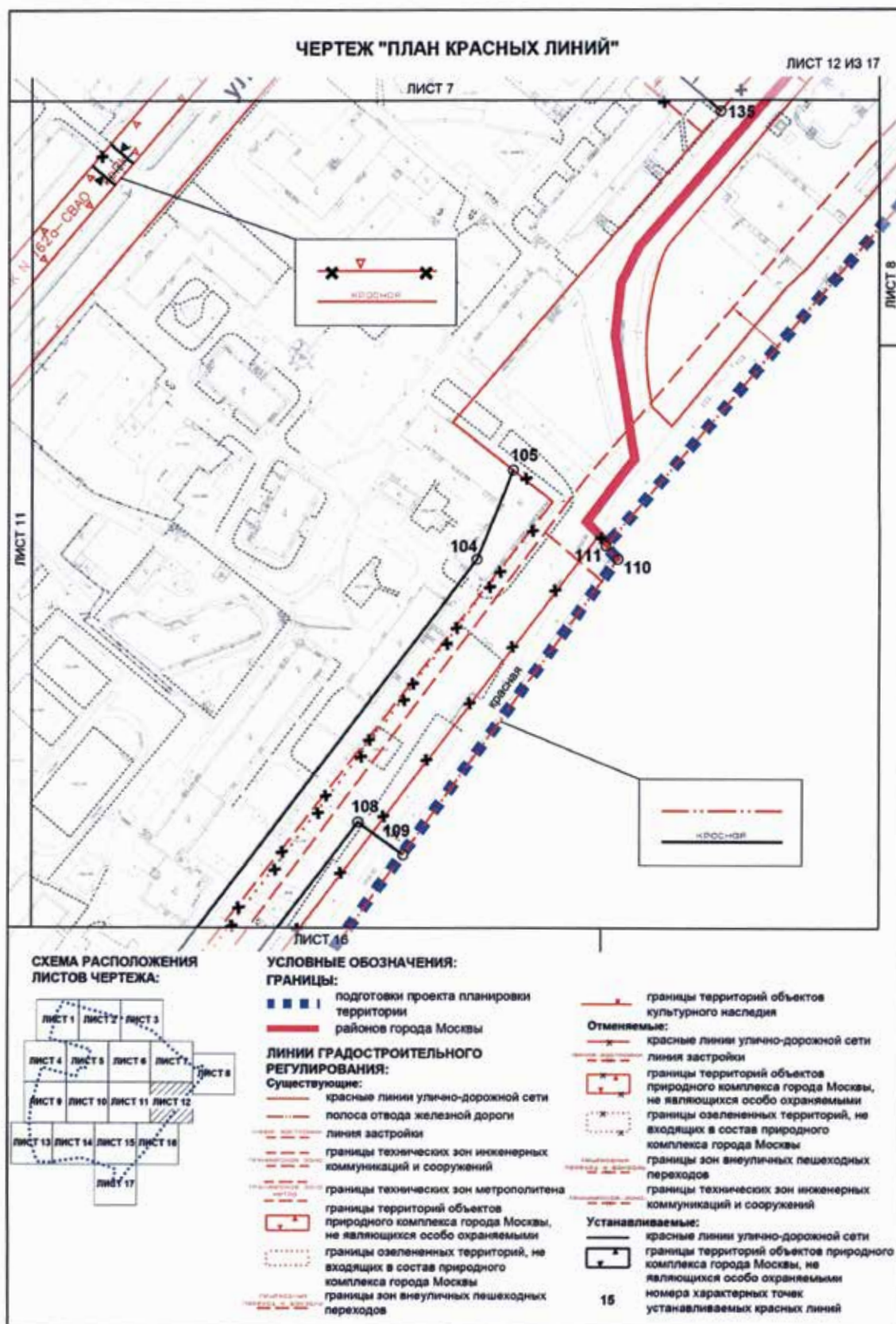


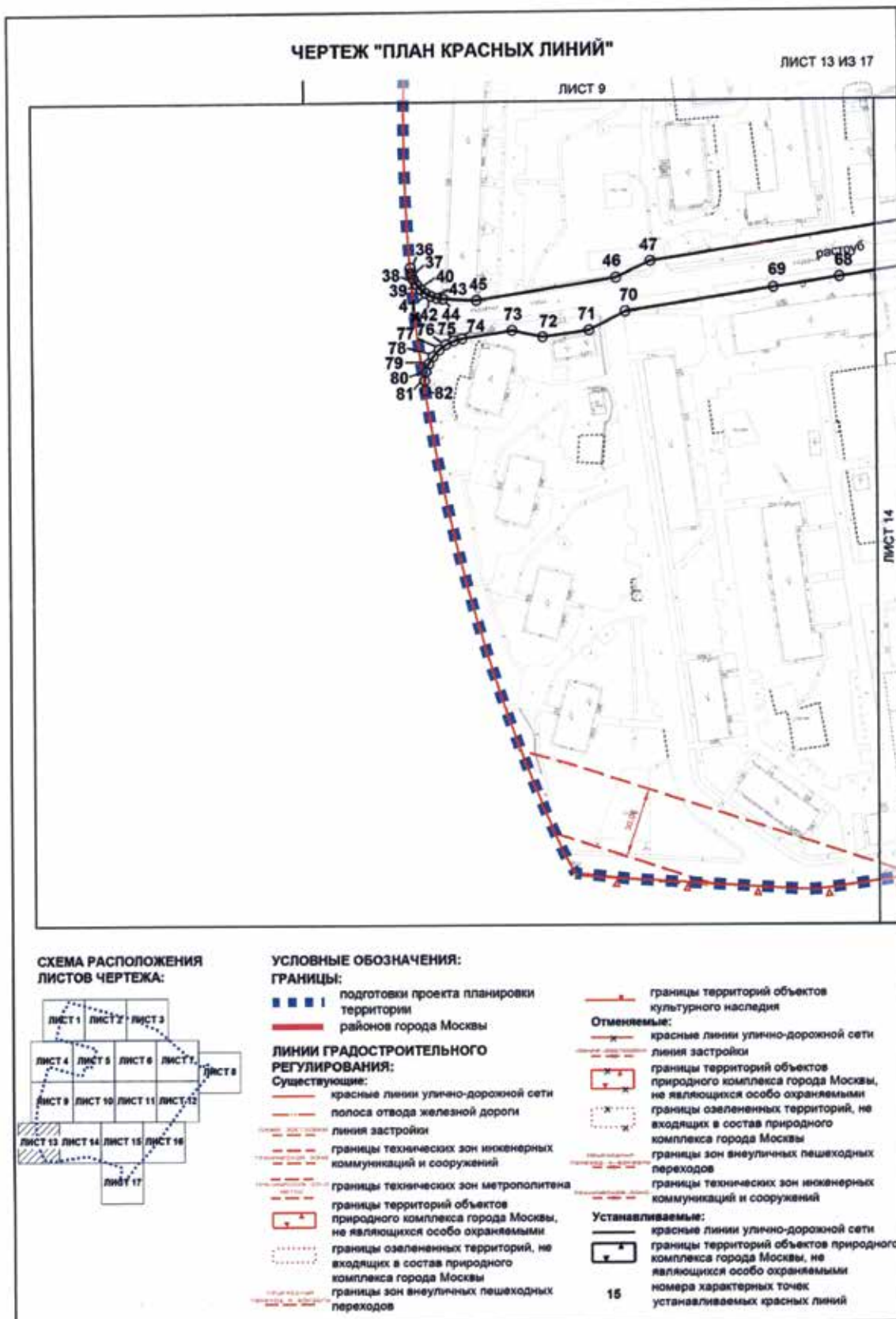


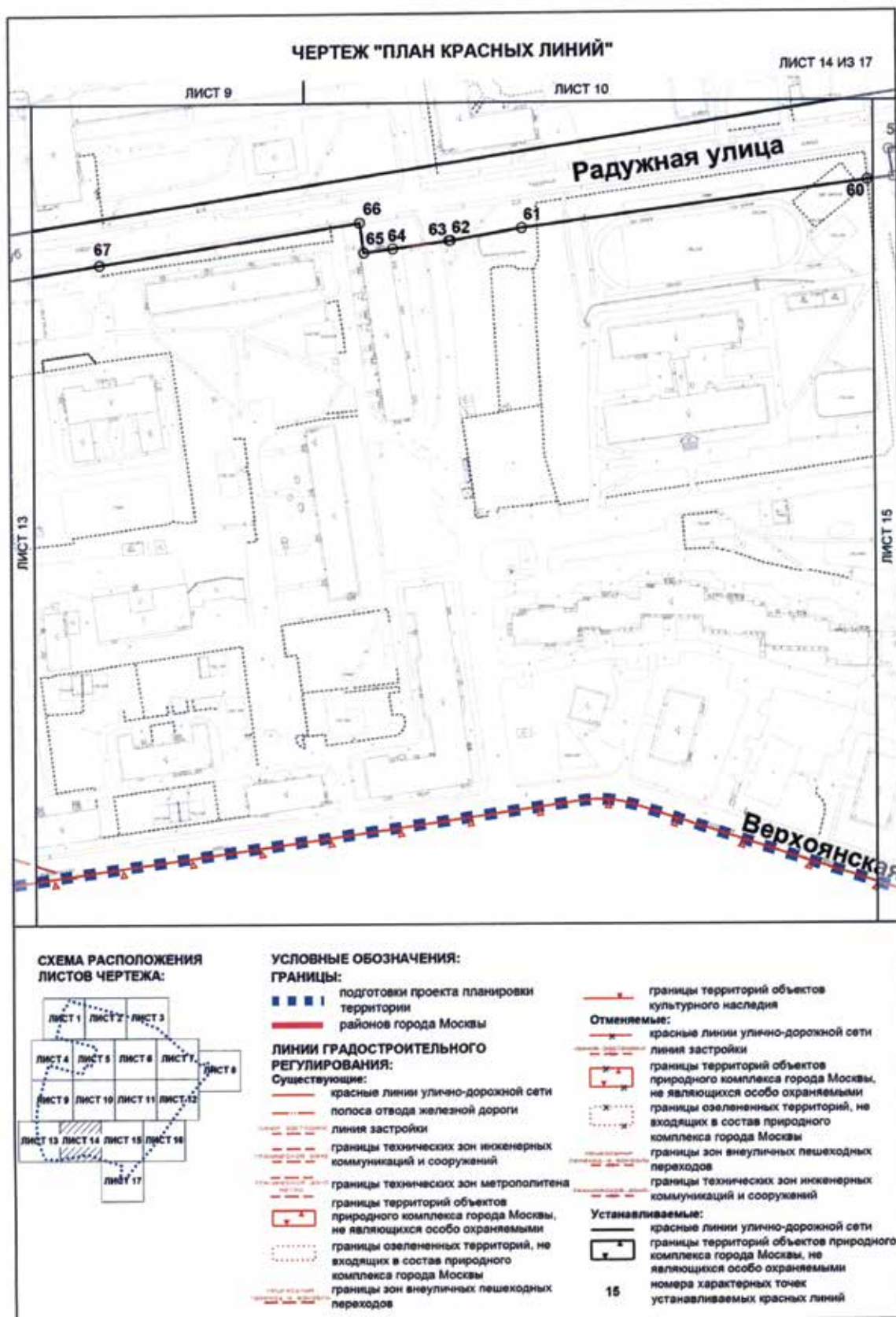


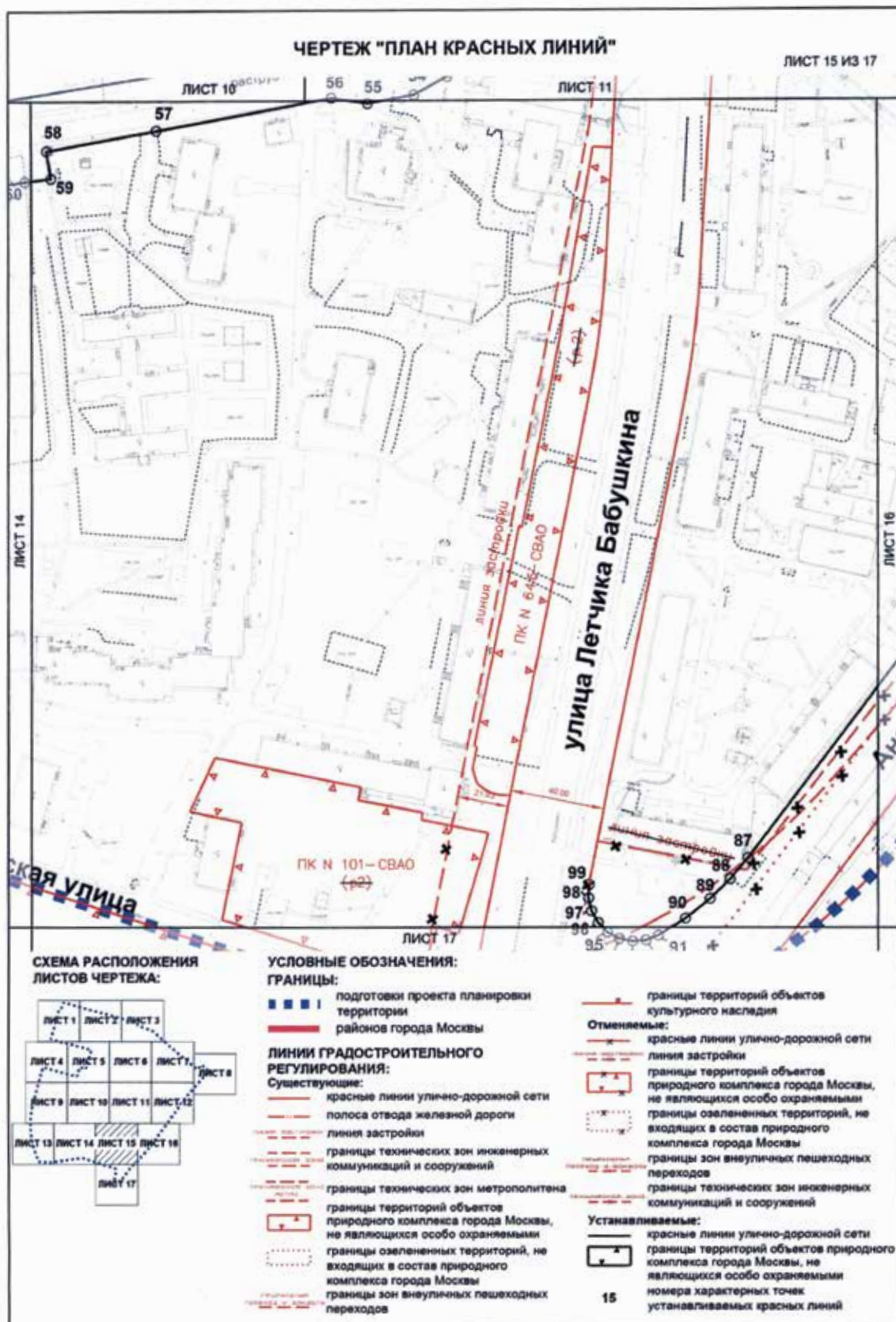


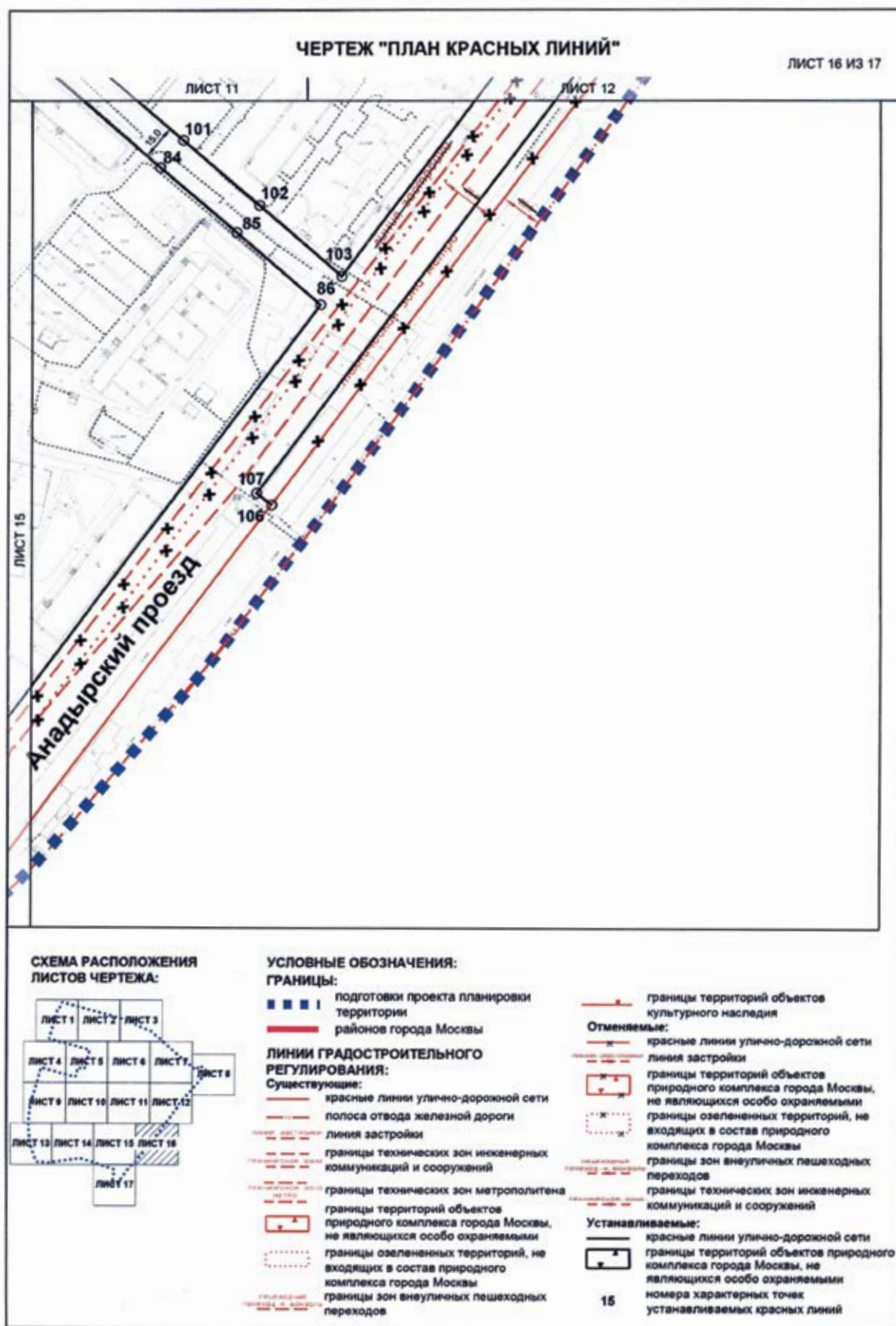


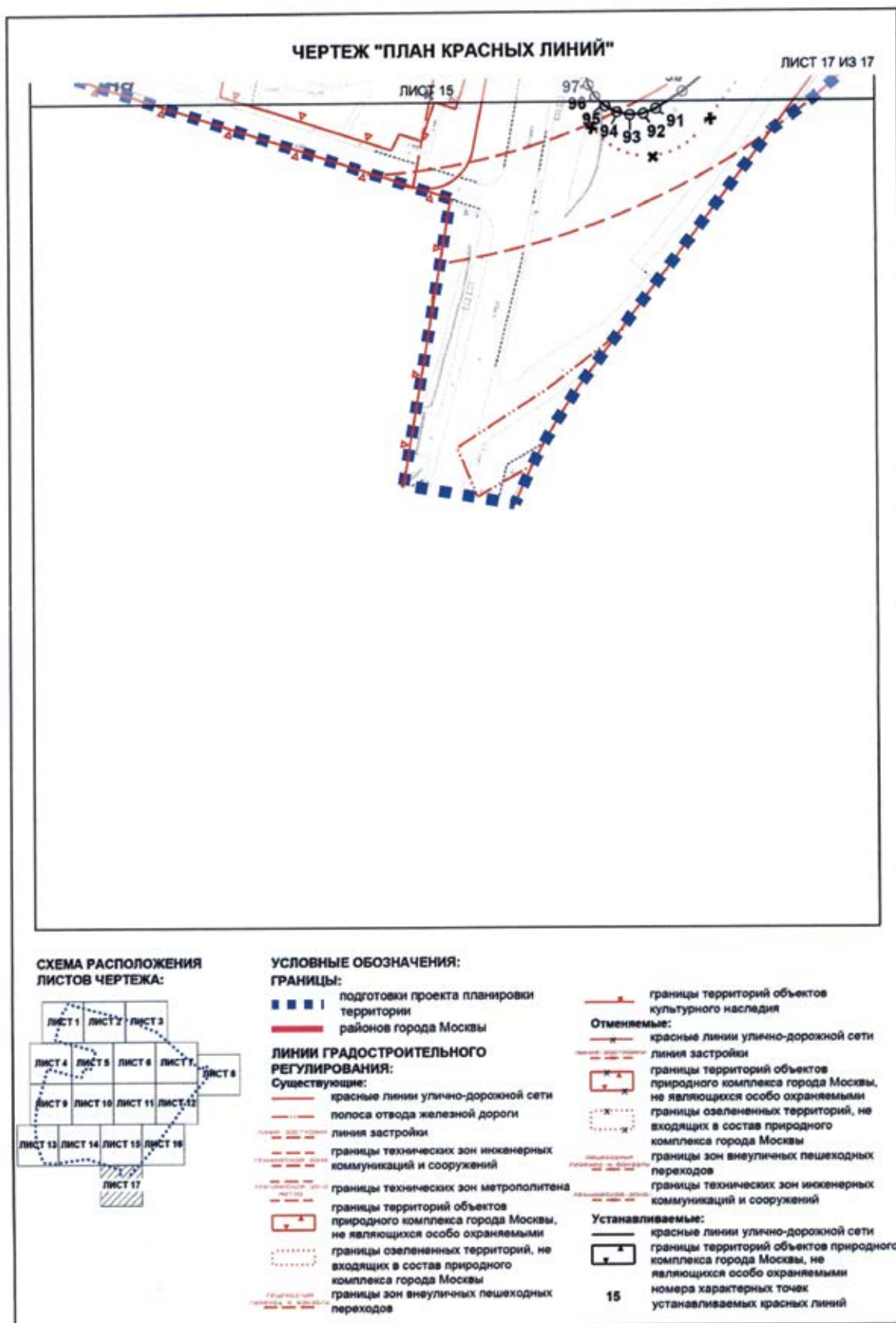












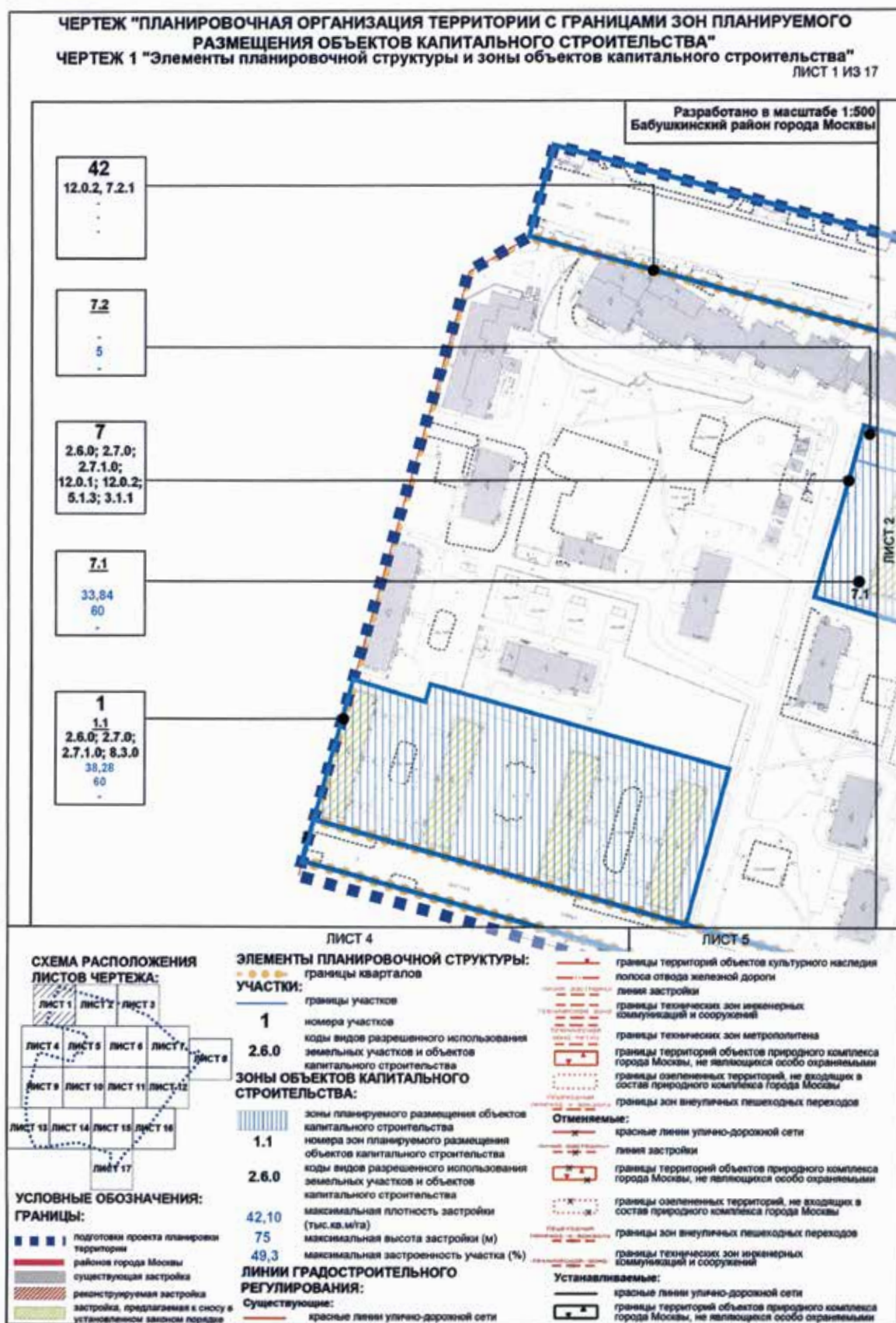
**ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
(к чертежу «План красных линий»)**

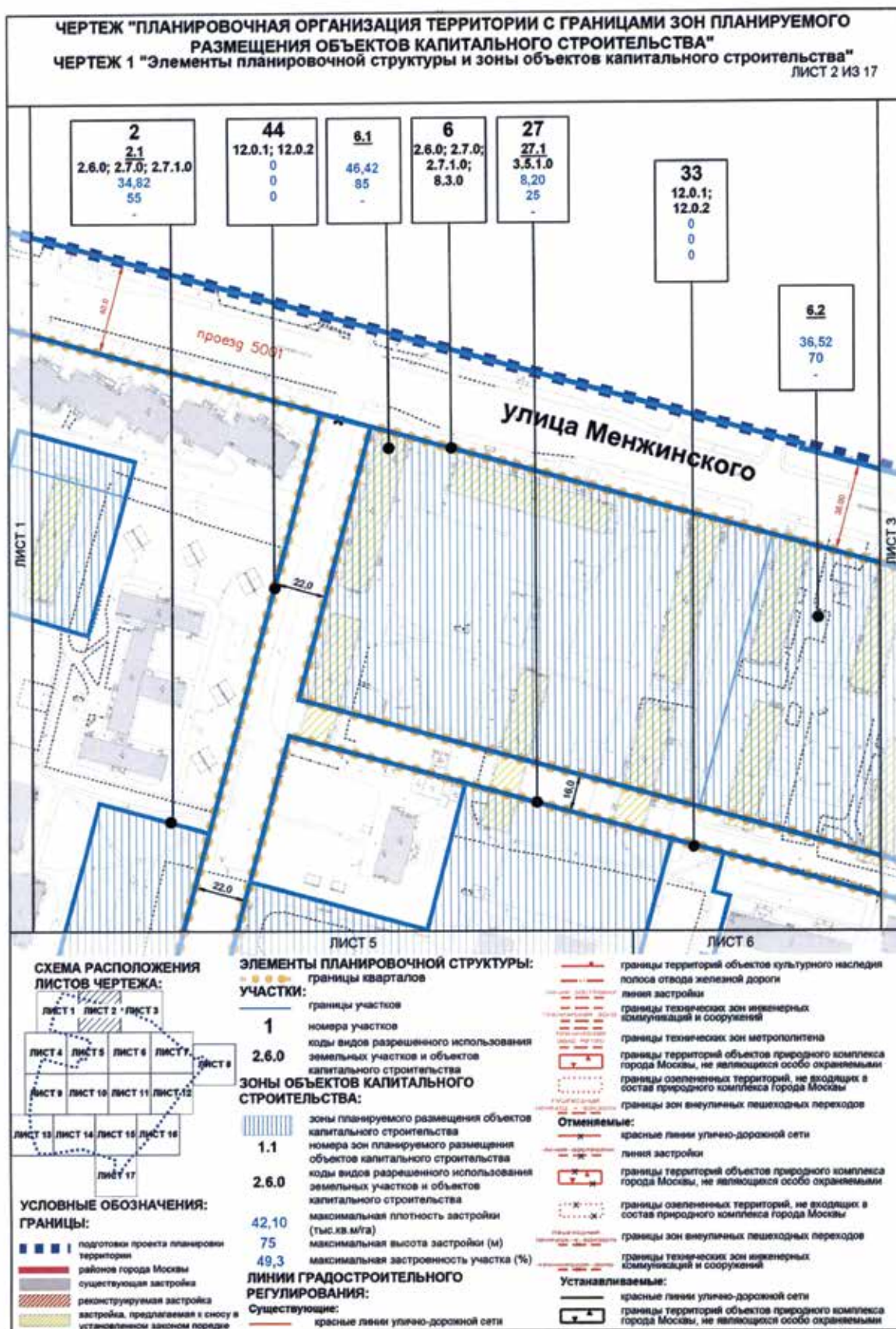
Номера характерных точек устанавливаемых красных линий	МКС – 50, м	
	X	Y
1	2	3
1	10359,30183	22293,14569
2	10652,62744	22211,44296
3	10721,51123	22466,32680
4	10742,74931	22460,58709
5	10711,69209	22345,66918
6	11055,68305	22252,75245
7	11053,84163	22236,67643
8	10707,51776	22330,22330
9	10673,82136	22205,53989
10	10694,42199	22199,80210
11	10800,00971	22170,82262
12	10956,78528	22127,55628
13	10964,02387	22126,24329
14	10969,89504	22125,71582
15	11040,50708	22120,30609
16	11038,45585	22102,41049
17	10968,40215	22107,77745
18	10962,41322	22108,31550
19	10951,99672	22110,20493
20	10795,23338	22153,46789
21	10689,62502	22182,45303
22	10567,57245	22216,44927
23	10455,34092	22247,77952
24	10354,37367	22275,66775
25	11012,52000	21875,93000
26	11000,00000	21876,80447
27	10974,15000	21878,61000
28	10774,64000	21892,56000
29	10383,22634	22000,00000
30	10284,30157	22027,15392
31	10277,73003	22003,84768
32	10287,09905	22000,96608
33	10288,99533	22000,00000
34	10770,34000	21867,87000

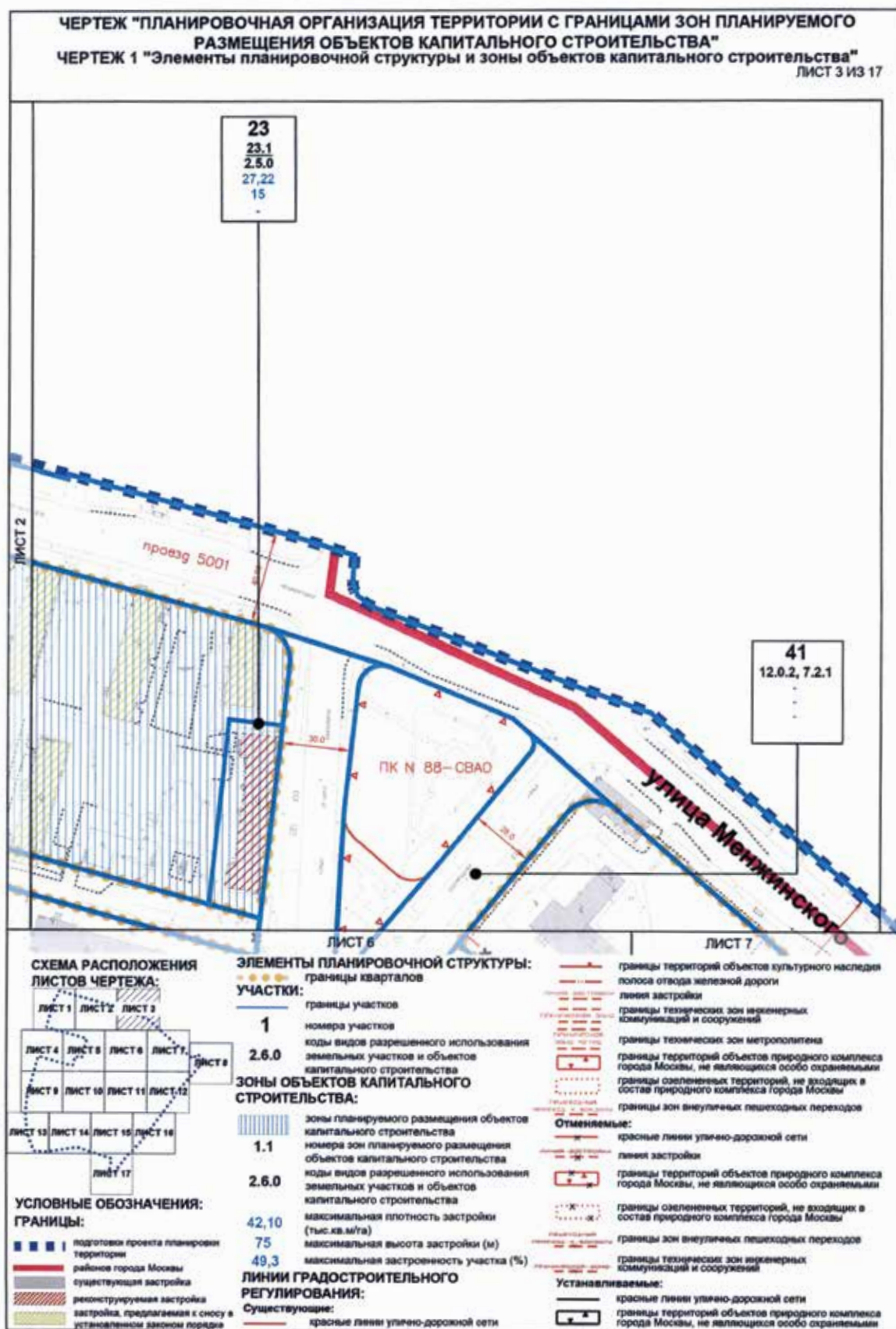
1	2	3
35	11009,68000	21851,15000
36	10178,44981	21479,17229
37	10178,90018	21476,61192
38	10179,80051	21474,17311
39	10181,12186	21471,93428
40	10182,82176	21469,96737
41	10184,84555	21468,33563
42	10187,12820	21467,09149
43	10189,59632	21466,27495
44	10192,17058	21465,91226
45	10206,38293	21465,19812
46	10265,84316	21474,47130
47	10280,41401	21481,42610
48	10944,56577	21583,72698
49	10970,40528	21587,76639
50	10987,05689	21590,30066
51	10985,96738	21571,79007
52	10950,40723	21565,86016
53	10913,25754	21559,32205
54	10899,41428	21551,79919
55	10879,64446	21548,17599
56	10864,31489	21550,50251
57	10789,52318	21536,83479
58	10742,26876	21528,32391
59	10744,17851	21516,72235
60	10733,06589	21515,38415
61	10585,93020	21495,87440
62	10555,46400	21490,63800
63	10554,76620	21490,56800
64	10530,84209	21487,32075
65	10518,49910	21485,64542
66	10516,77100	21498,37715
67	10405,03132	21481,06759
68	10360,65173	21474,24284
69	10332,55083	21469,89909
70	10269,76072	21460,19318
71	10254,35570	21452,34695
72	10234,54342	21449,59239
73	10221,59316	21452,38893

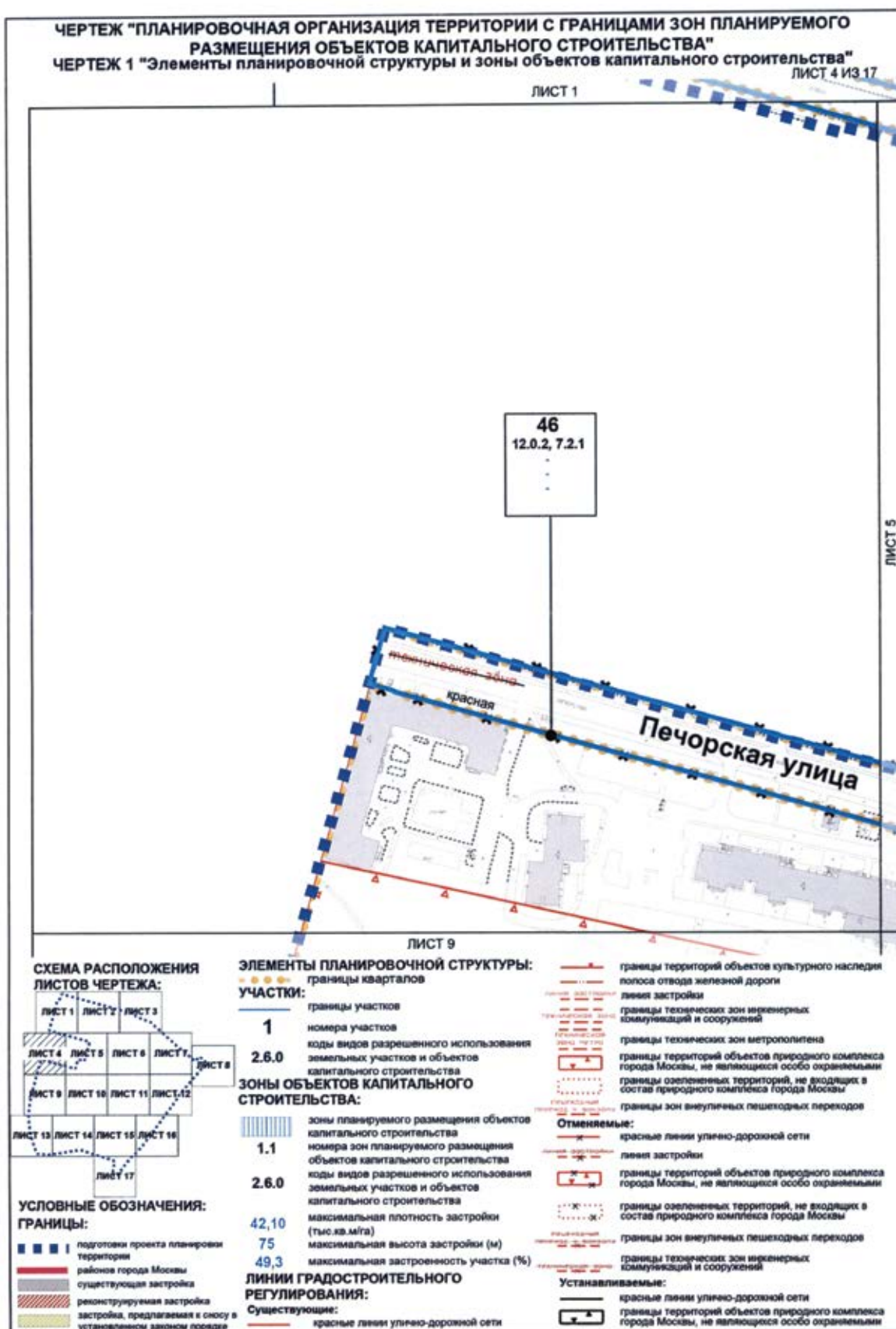
1	2	3
74	10200,24057	21449,05886
75	10196,67561	21448,14182
76	10193,35435	21446,55465
77	10190,40140	21444,35693
78	10187,92757	21441,63111
79	10186,02570	21438,47948
80	10184,76714	21435,02029
81	10184,19912	21431,38336
82	10184,34297	21427,70516
83	11054,47259	21603,02699
84	11150,33012	21521,19375
85	11182,60443	21493,69807
86	11218,20953	21463,29590
87	11040,18455	21229,58562
88	11032,62791	21220,61972
89	11024,25578	21212,41011
90	11013,85096	21204,09453
91	11002,61187	21196,94665
92	10997,31674	21194,89234
93	10991,65765	21194,40936
94	10986,09098	21195,53665
95	10981,06567	21198,18331
96	10976,98698	21202,13590
97	10974,18386	21207,07565
98	10972,88236	21212,60419
99	10973,18745	21218,27565
100	11064,19458	21614,44991
101	11160,06349	21532,60697
102	11192,33838	21505,11080
103	11227,28853	21475,26787
104	11402,24996	21704,98892
105	11417,69605	21742,72144
106	11197,58081	21378,98780
107	11191,18157	21383,86942
108	11351,92030	21594,08134
109	11371,08106	21580,35404
110	11462,00000	21705,00000
111	11456,92500	21710,71000
112	11634,15745	21916,11416

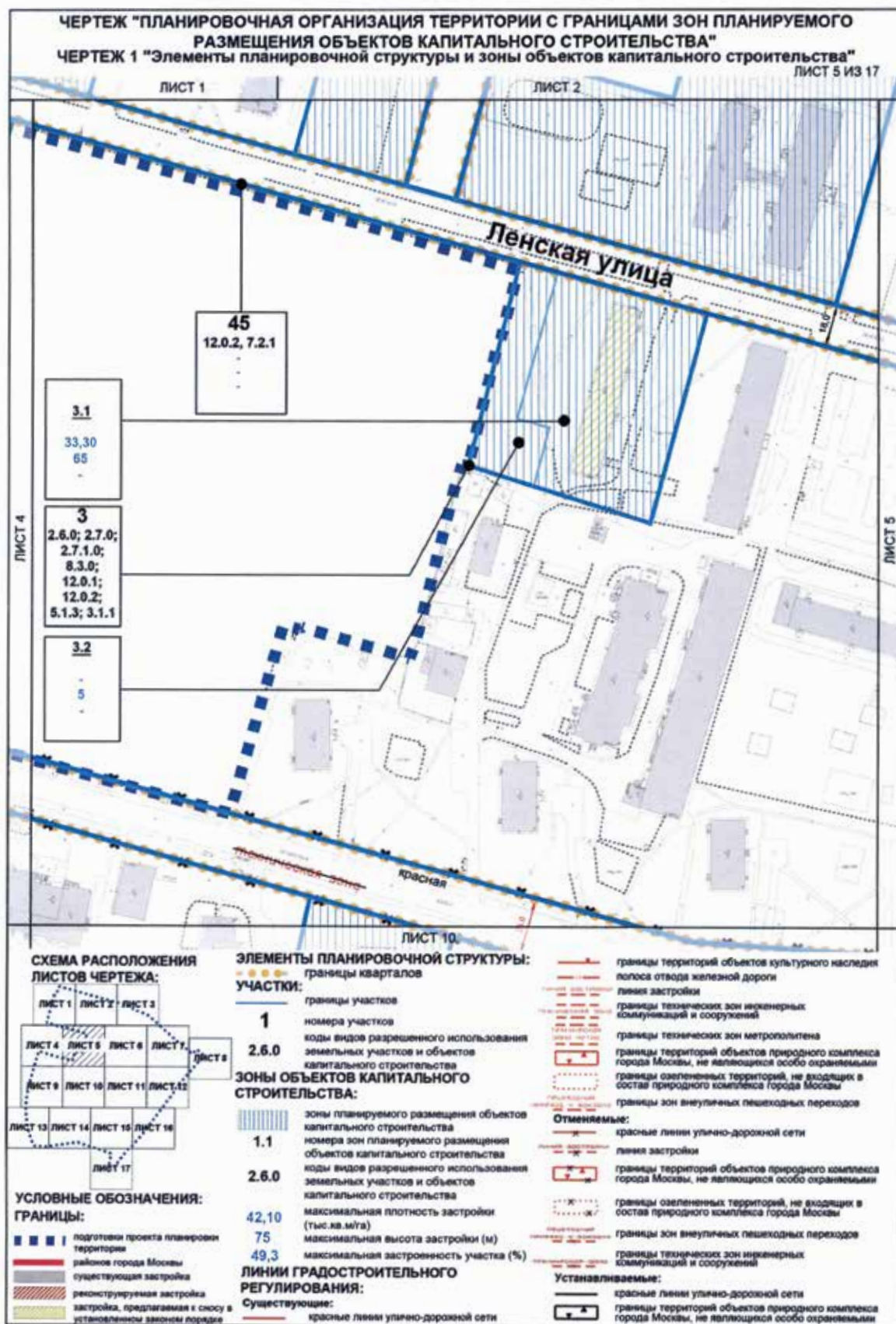
1	2	3
113	11625,42256	21924,43947
114	11623,19394	21921,77662
115	11584,48735	21955,89168
116	11593,45000	21964,77000
117	11606,36000	21979,78000
118	11636,74000	21979,28000
119	11642,09000	21974,78000
120	11645,45830	21971,79033
121	11654,12510	21981,90810
122	11667,79430	21970,04170
123	11675,76148	21964,33130
124	11565,48000	21987,42000
125	11573,33751	21980,64198
126	11573,86595	21974,30440
127	11567,11000	21966,35000
128	11406,25541	22012,38740
129	11521,60546	21912,85264
130	11390,15216	21993,26225
131	11442,90775	21947,77154
132	11444,86068	21950,01698
133	11470,65356	21927,76048
134	11468,67982	21925,50112
135	11505,27302	21893,92511
136	11139,56707	22242,48370
137	11247,00467	22149,53660
138	11332,11618	22076,60400
139	11389,62600	22026,79117
140	11123,60181	22223,23848
141	11230,69267	22130,59136
142	11315,79856	22057,66358
143	11373,52272	22007,66509

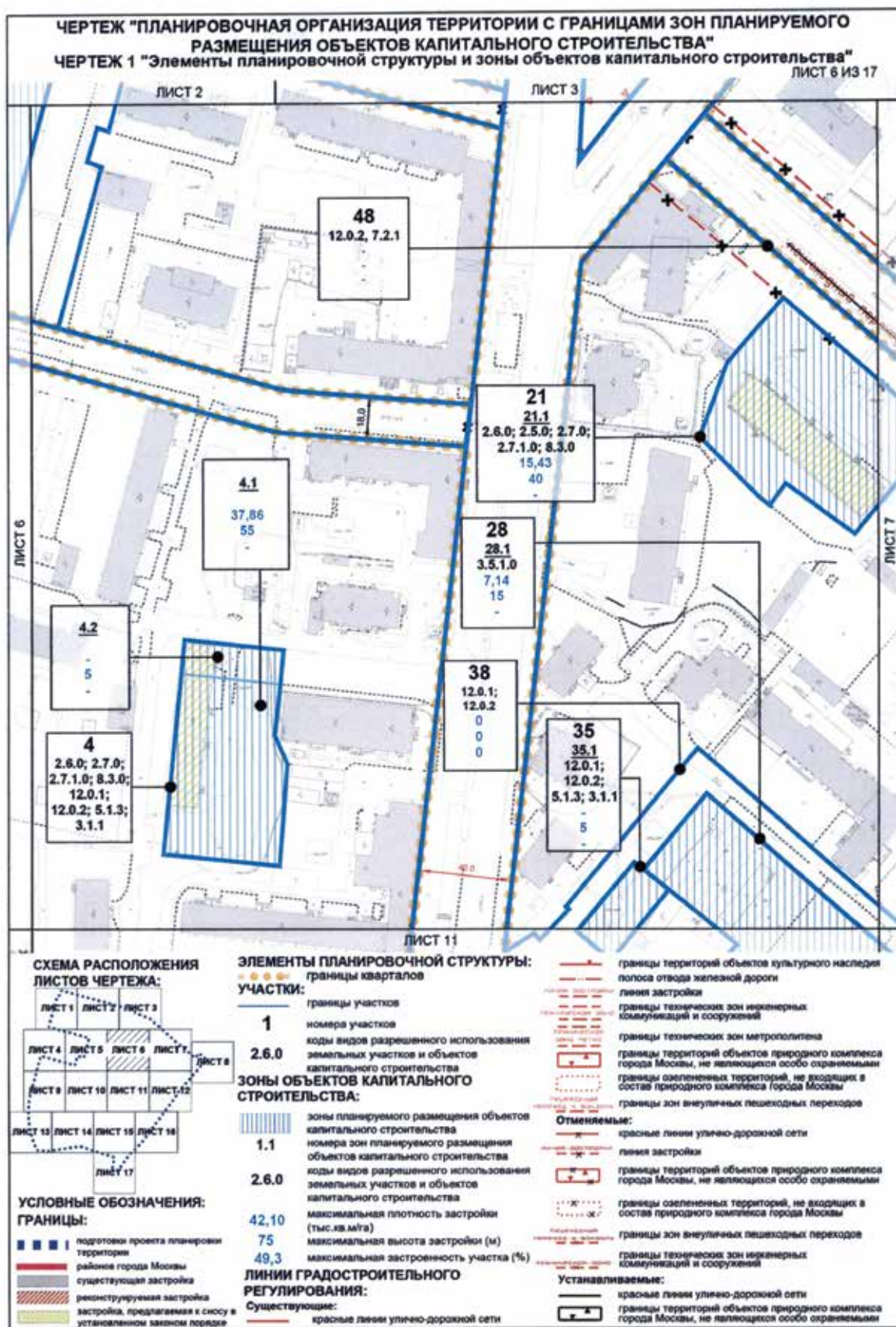


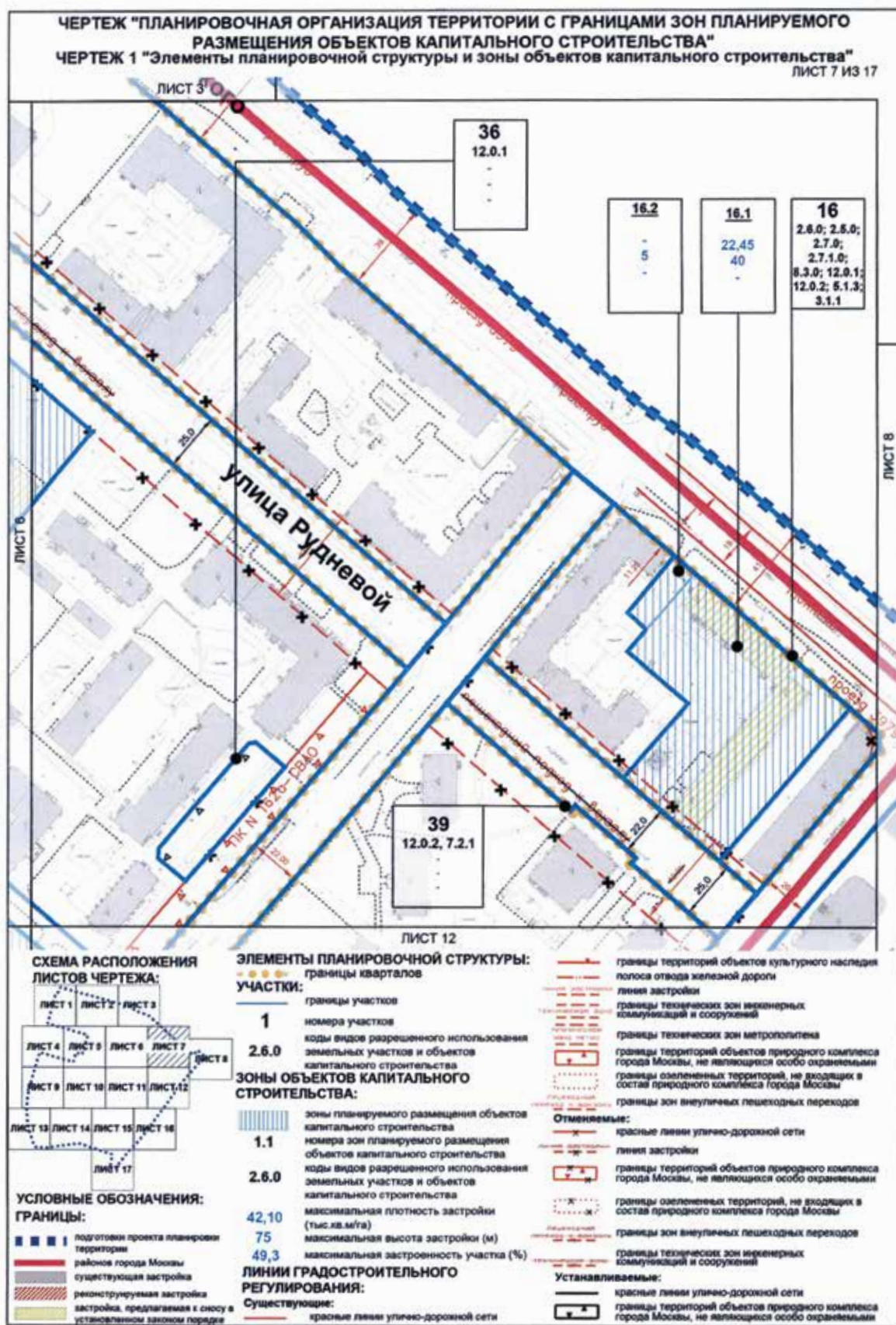


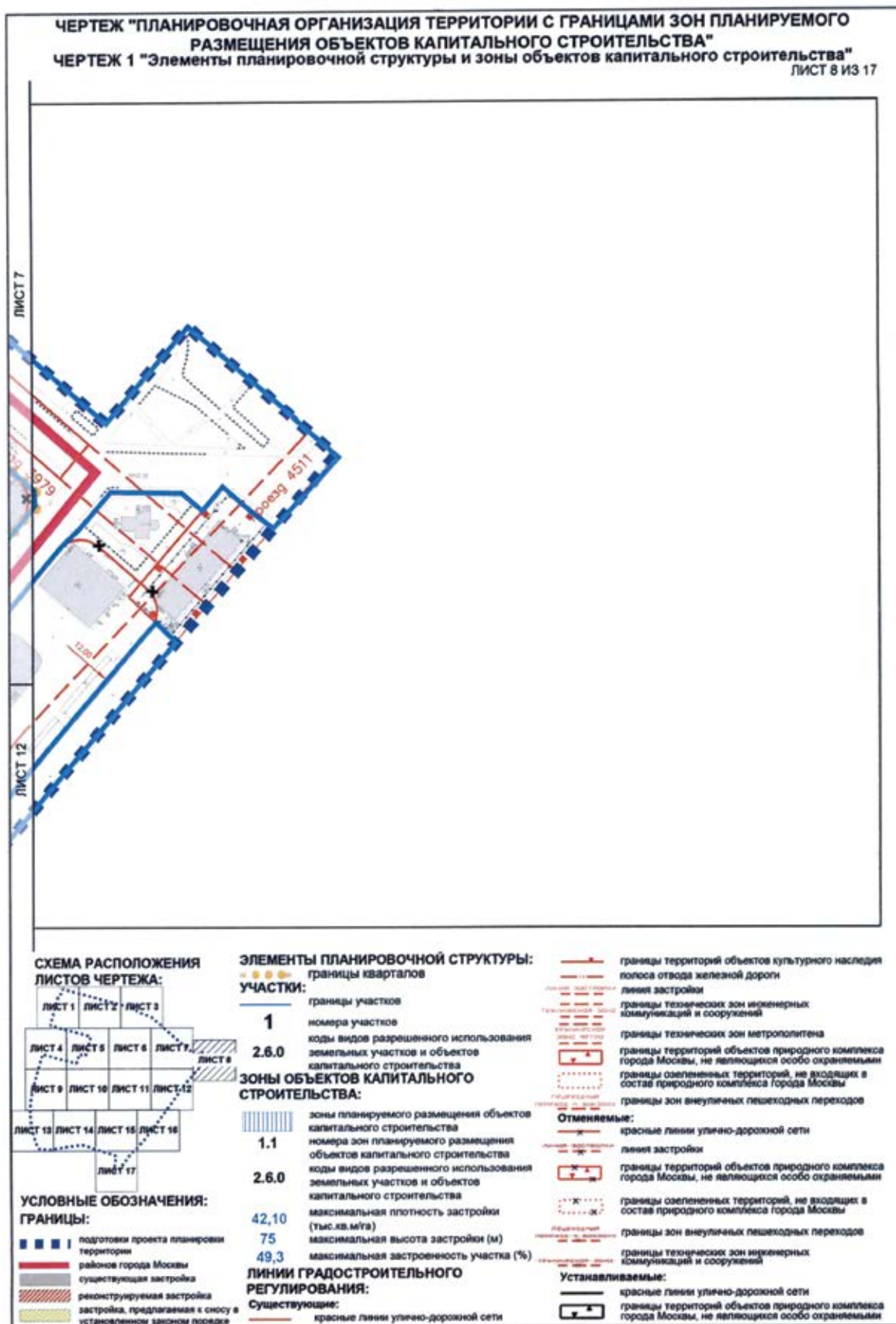


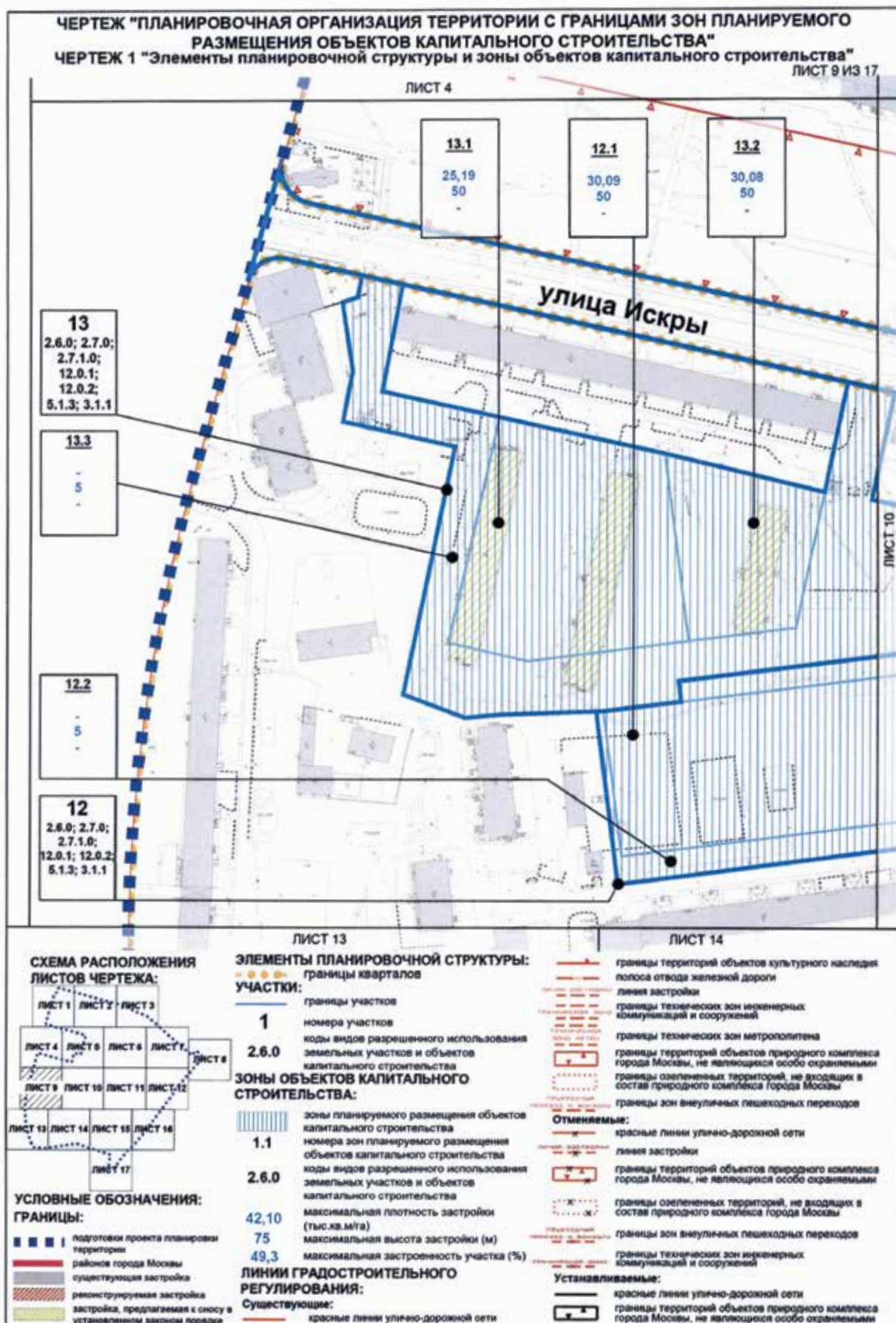


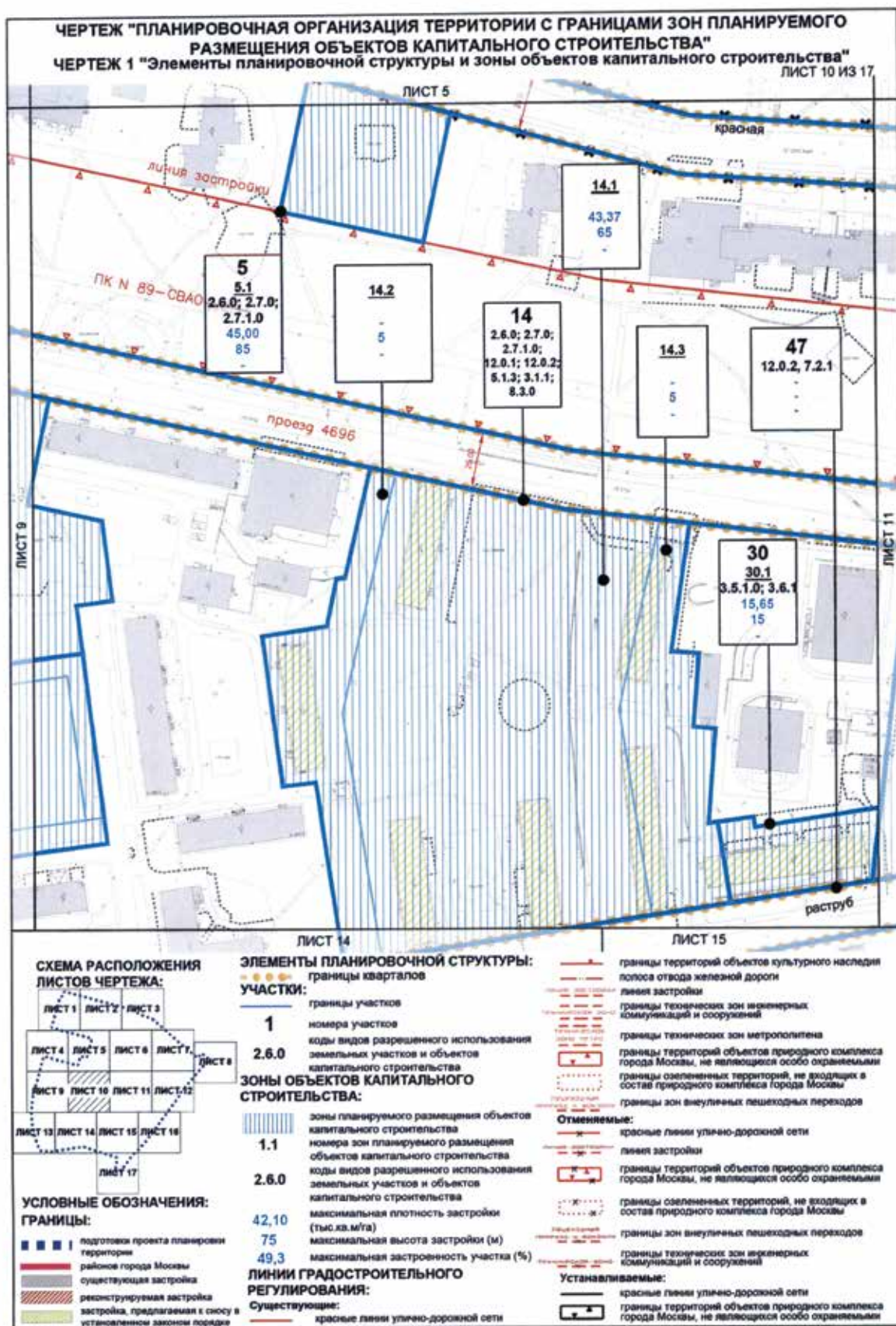


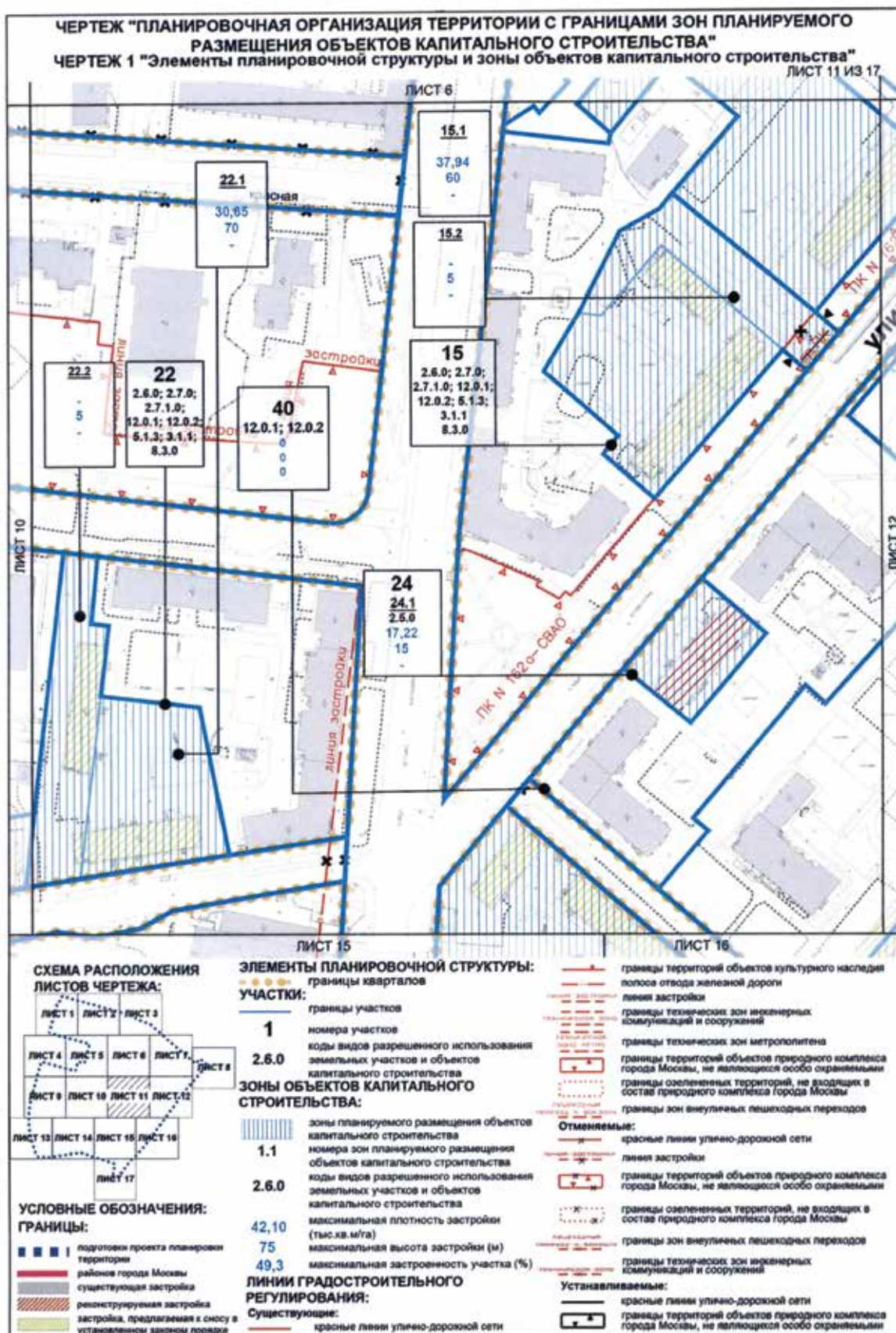






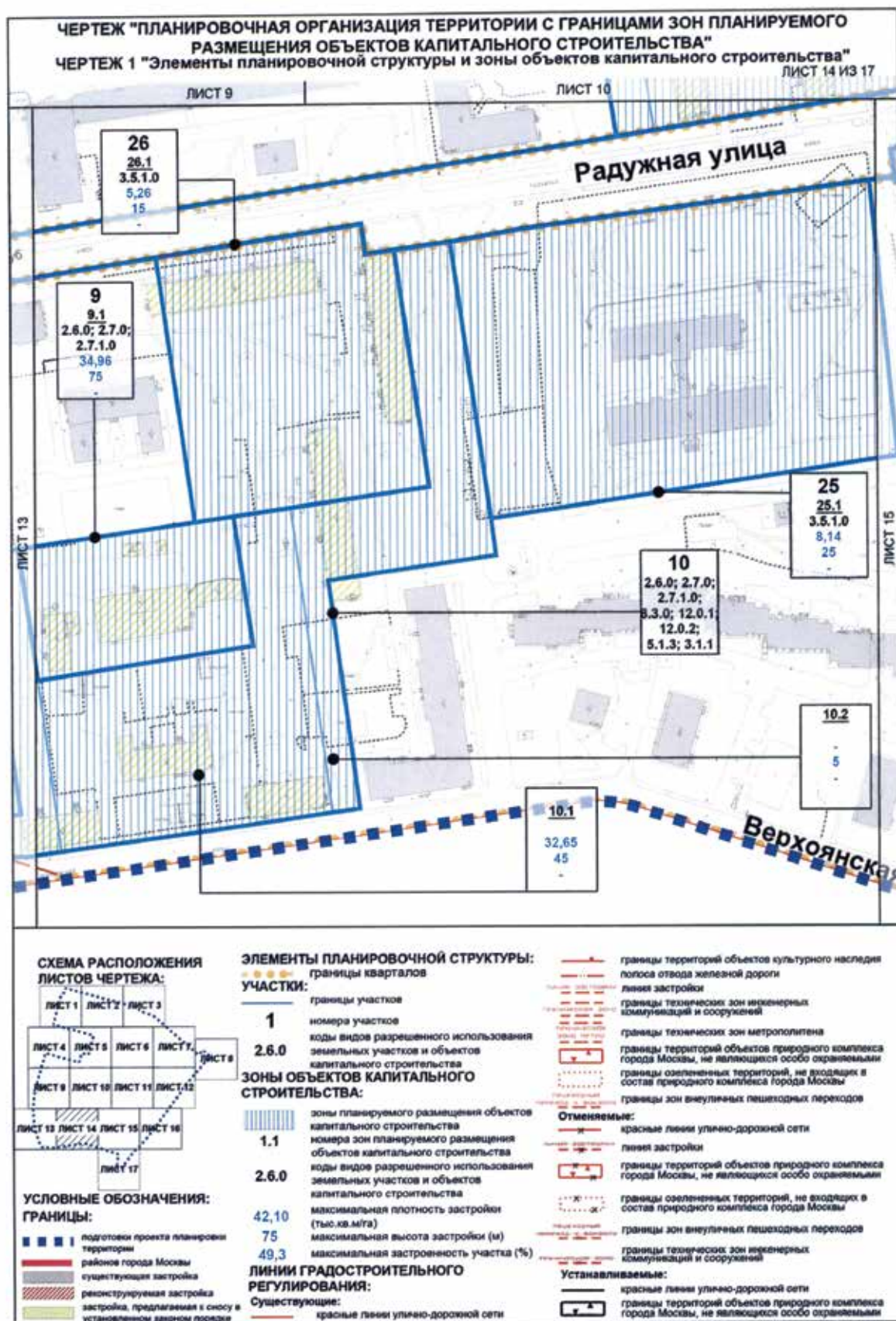


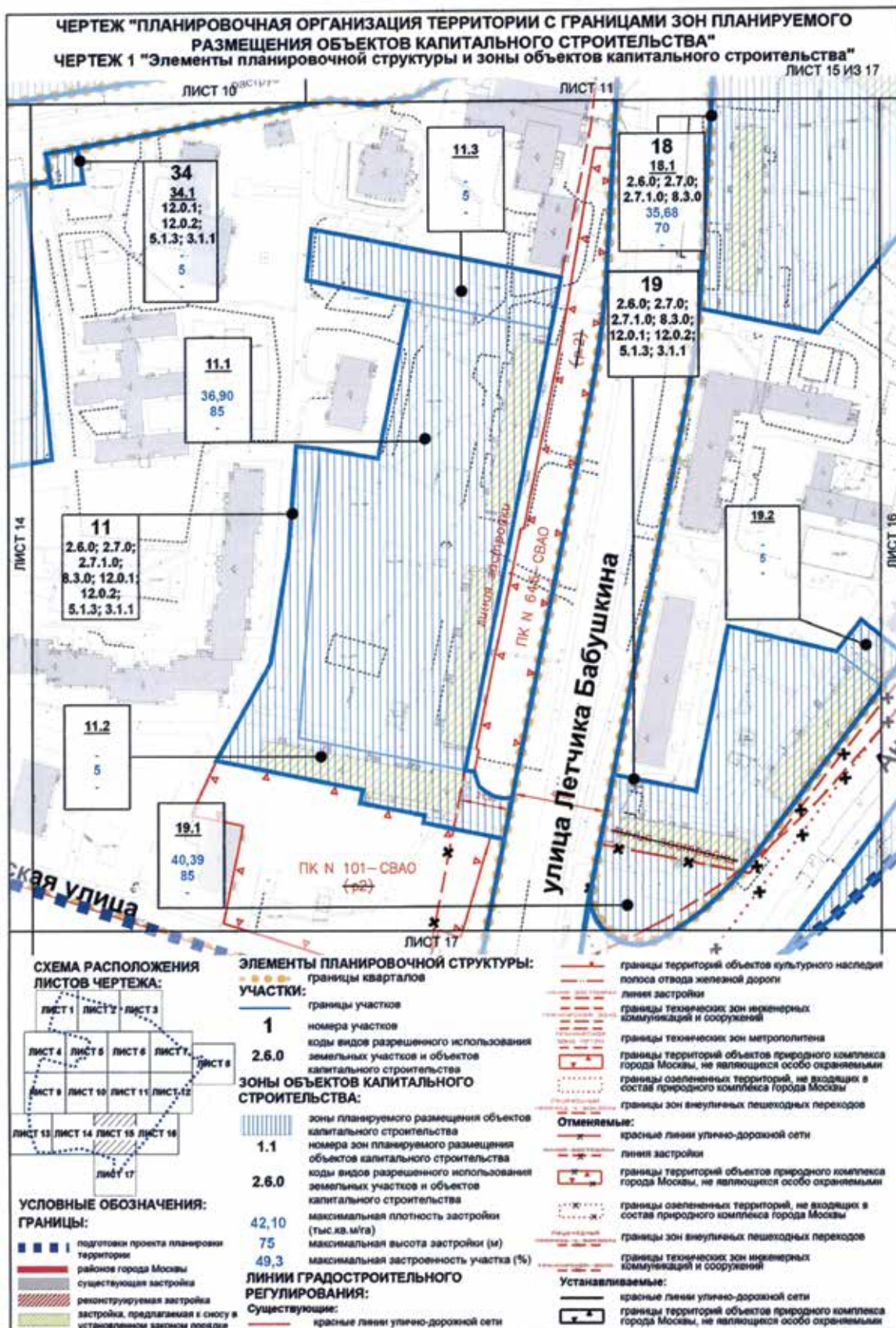


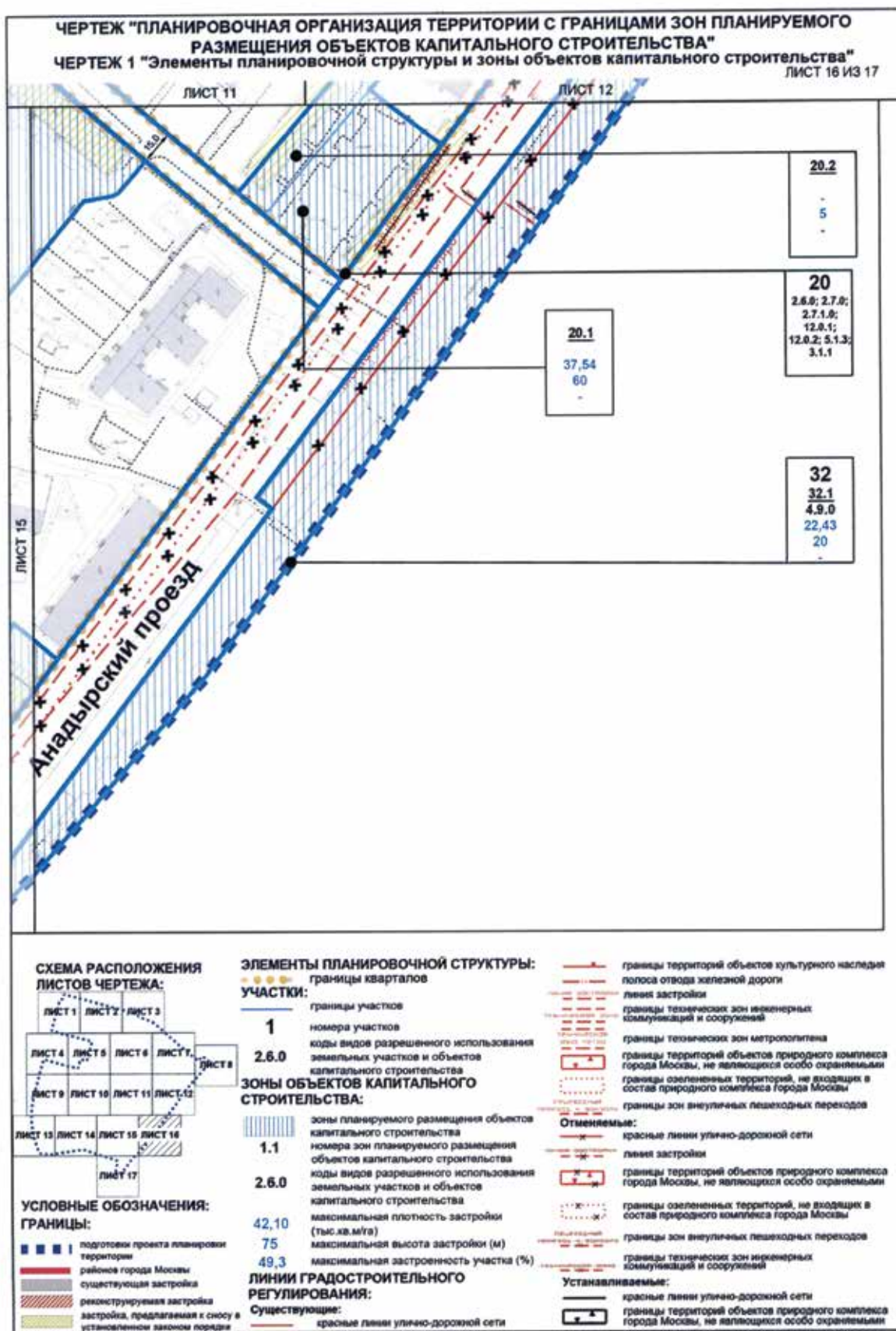


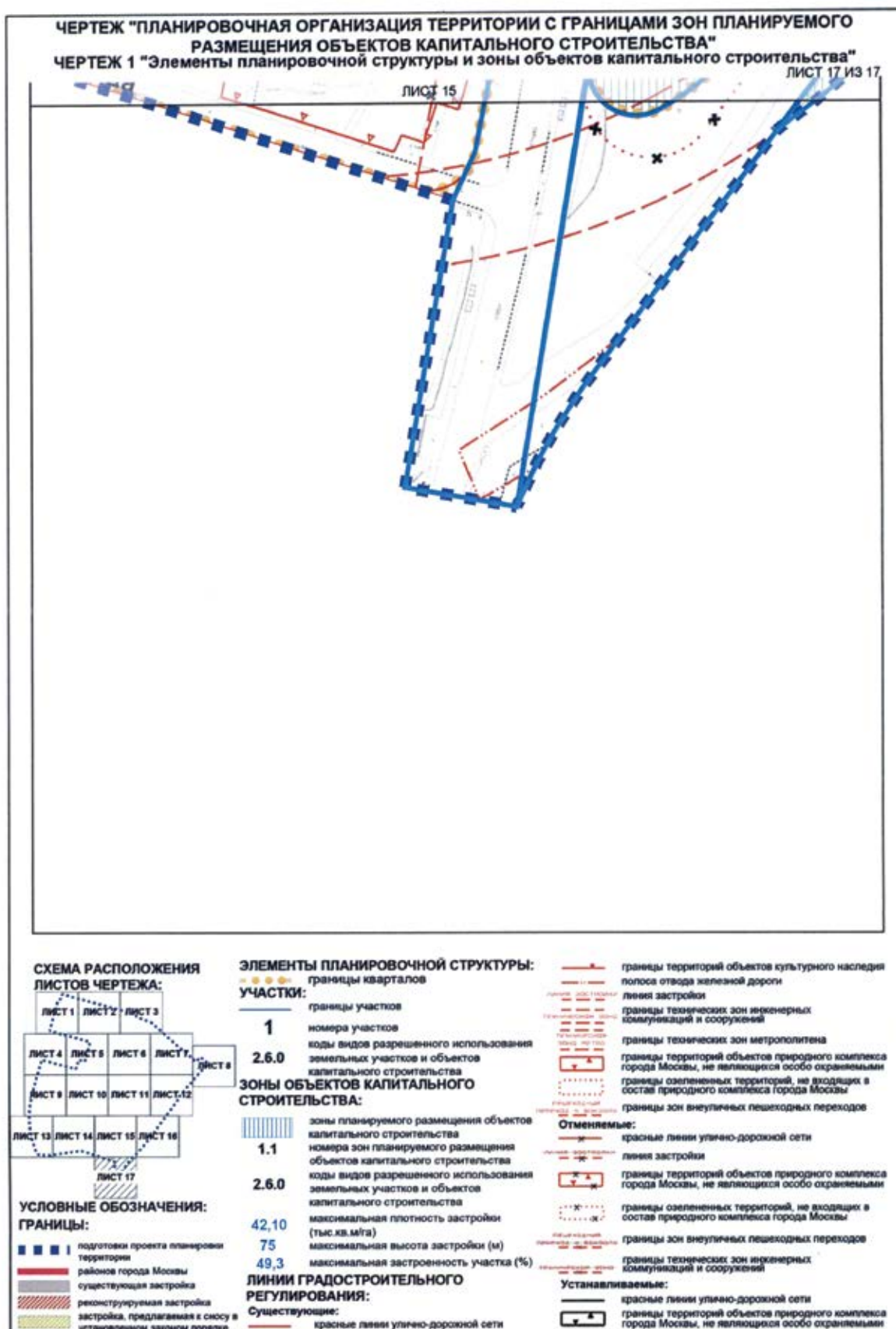


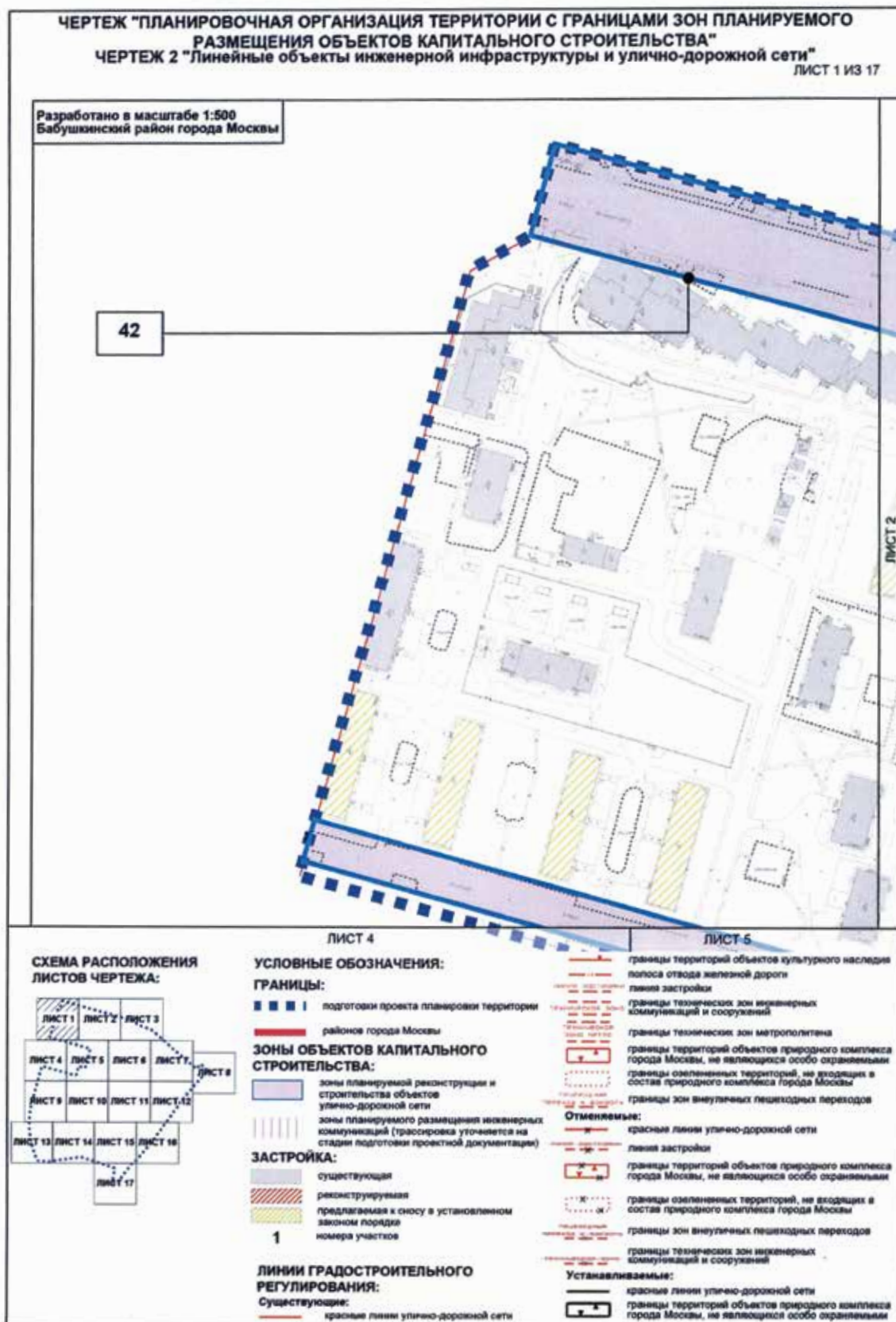


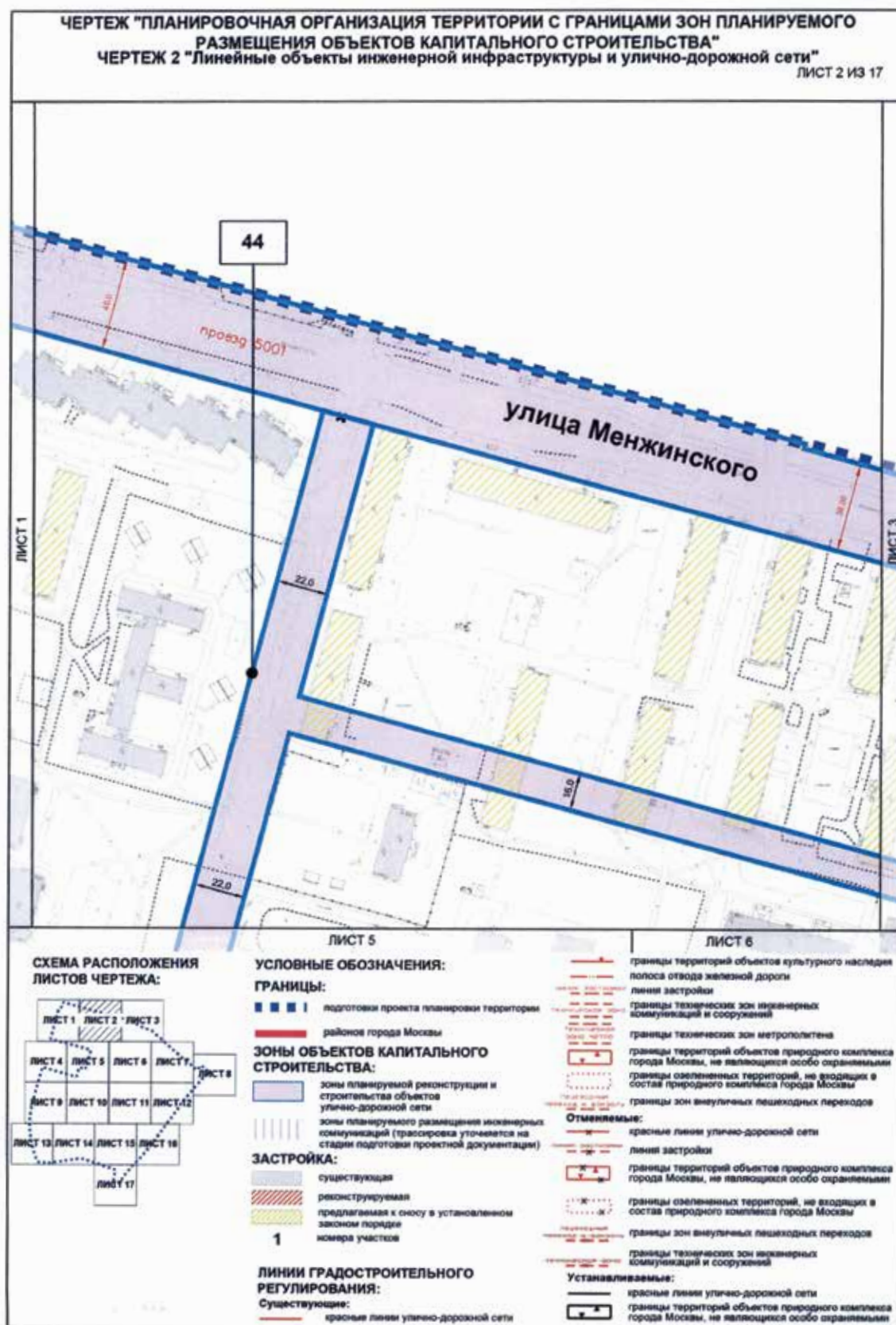


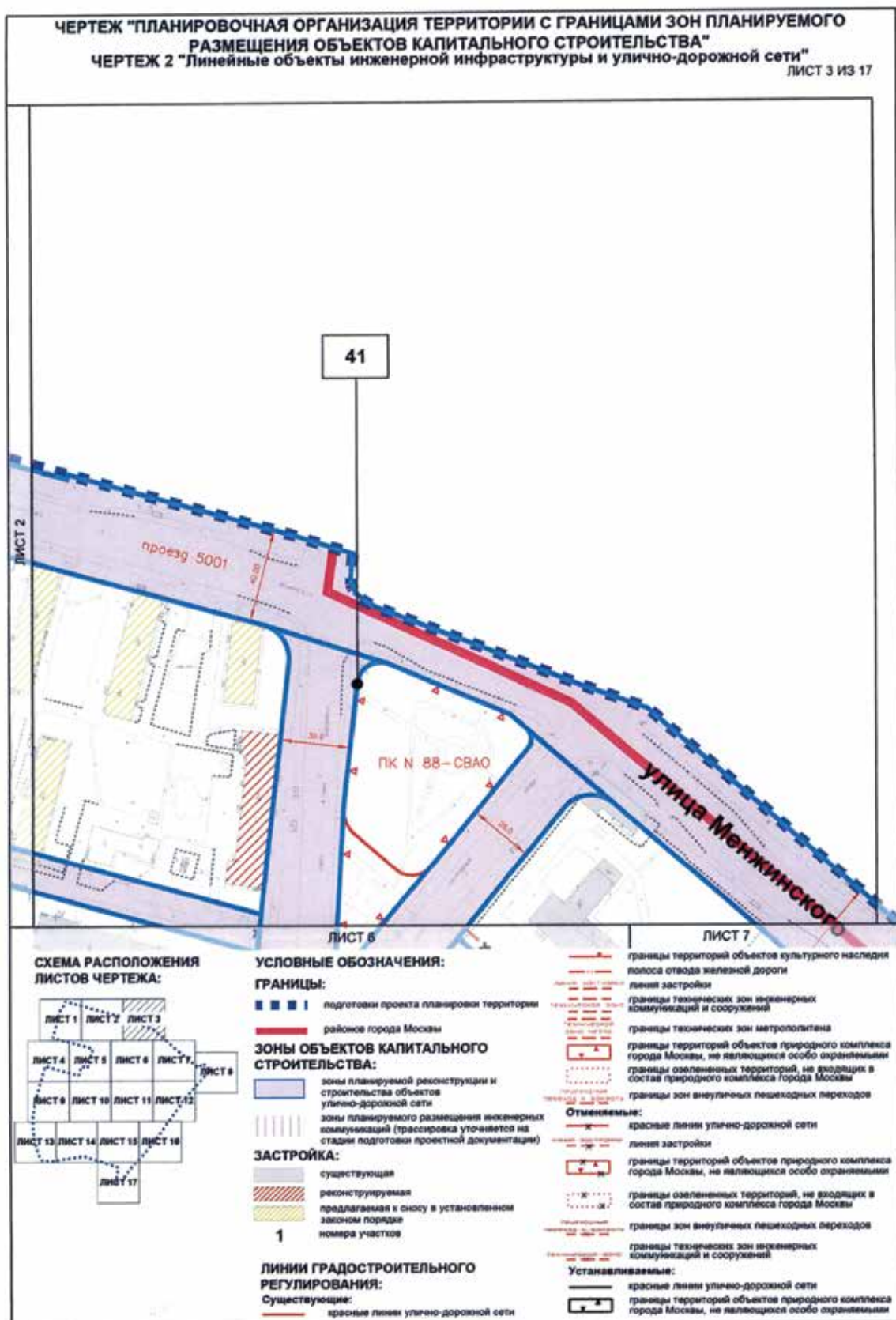


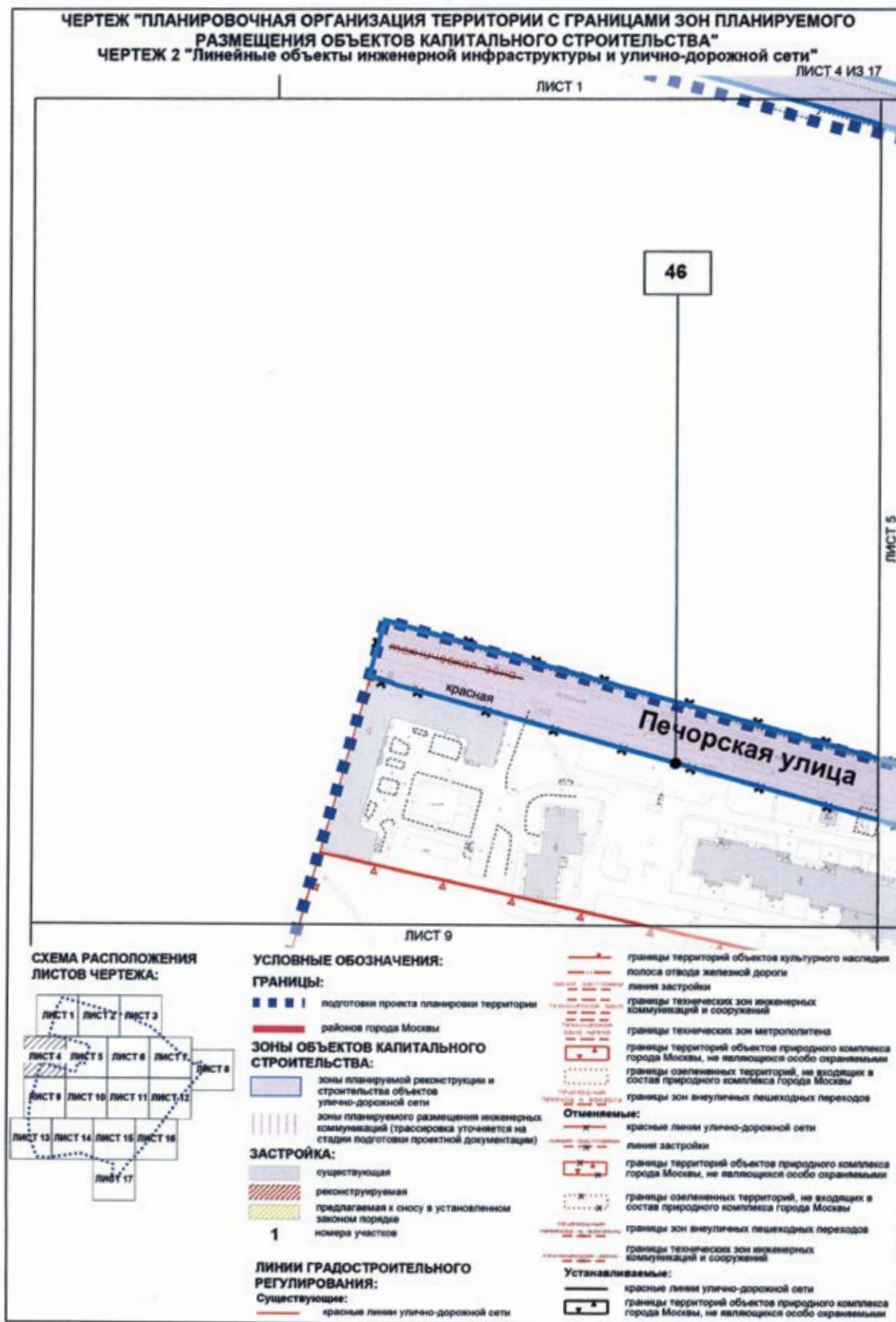


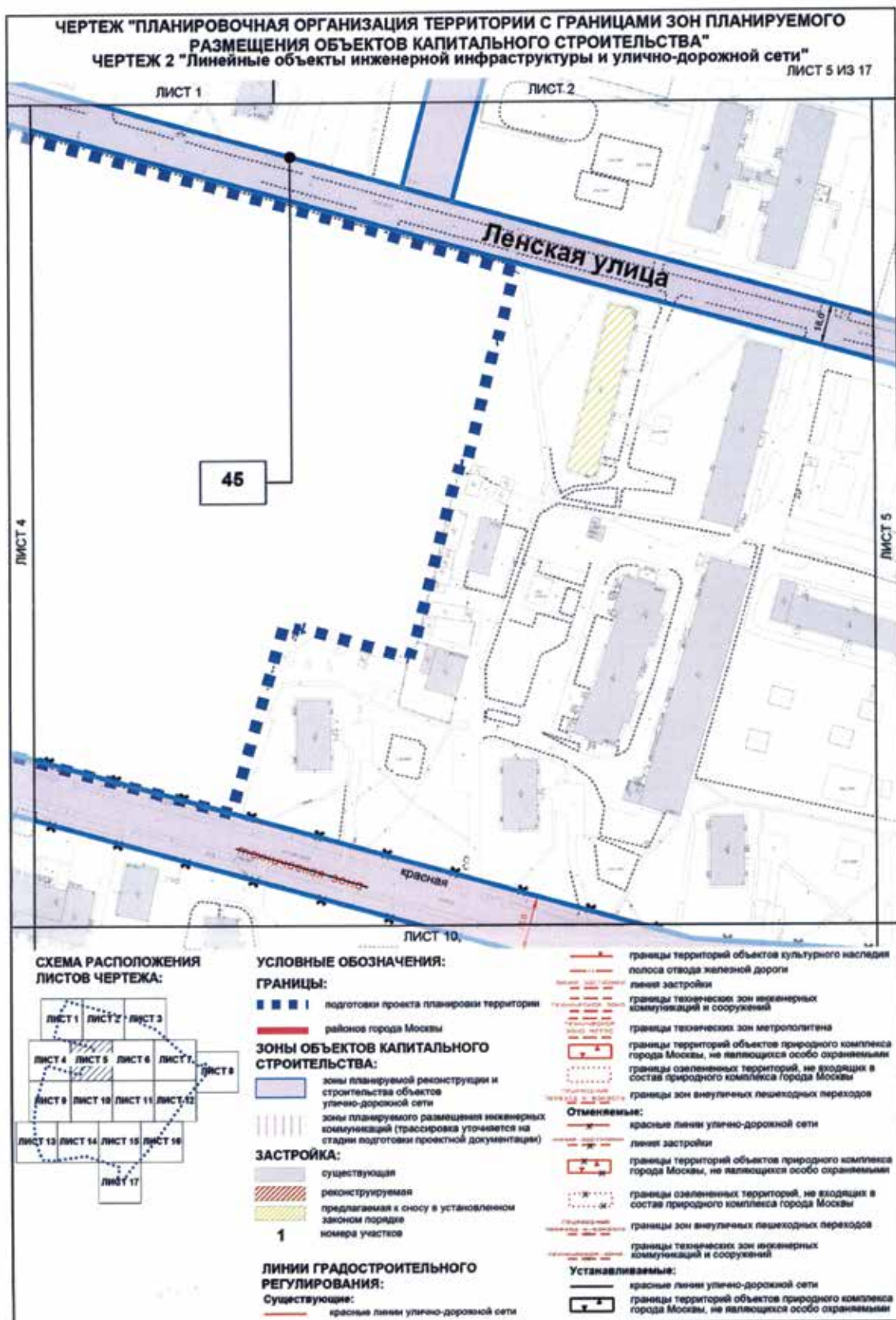




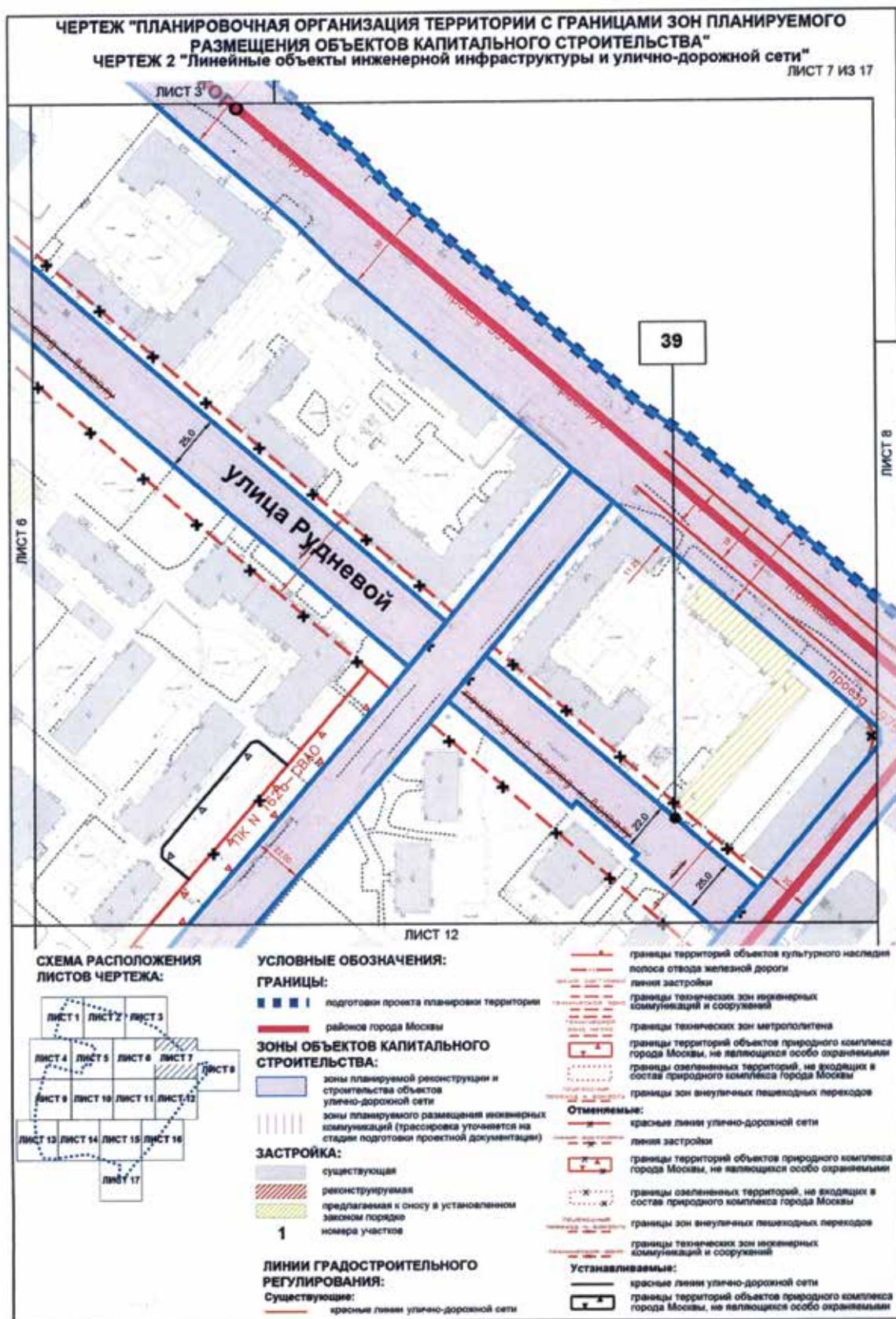


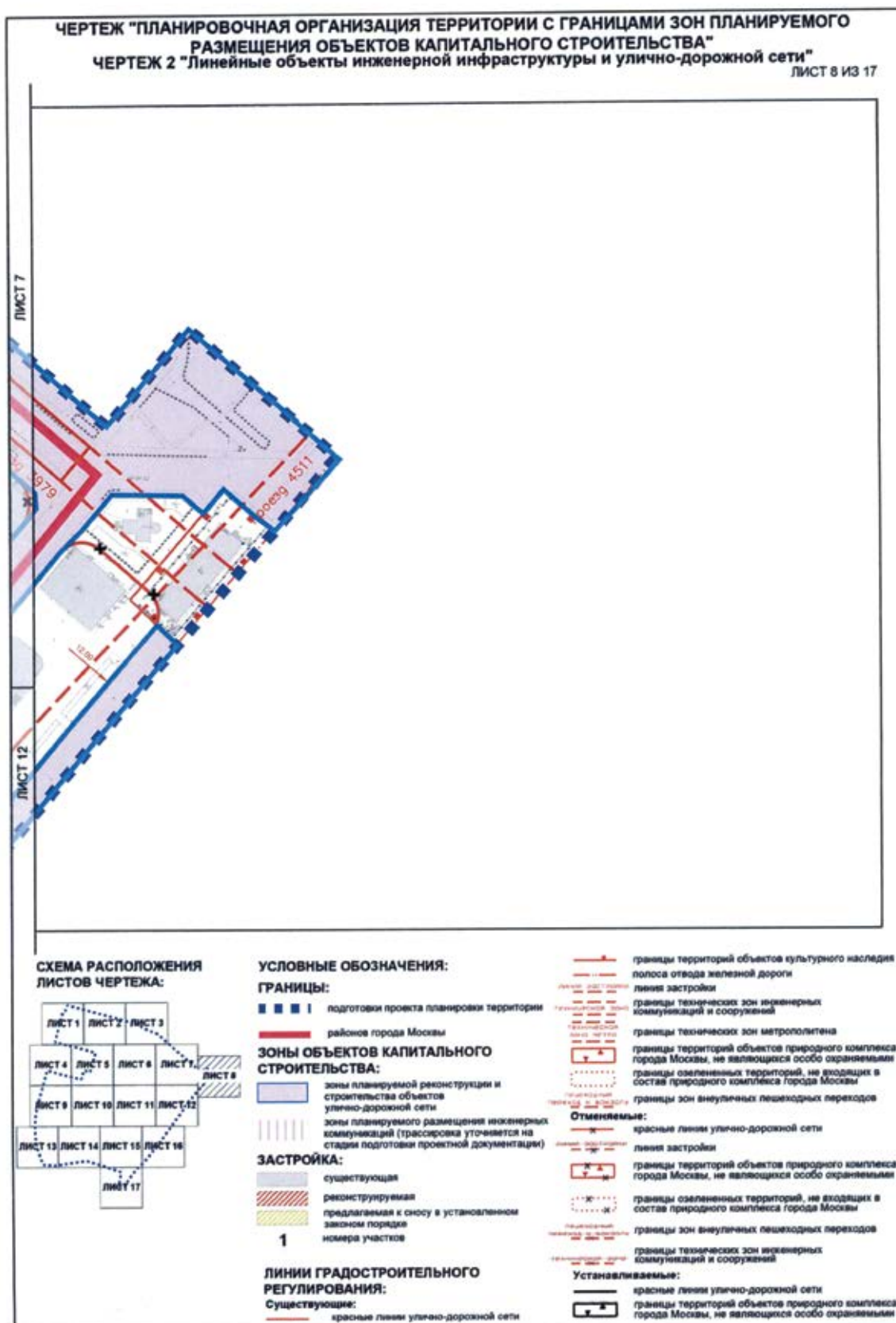


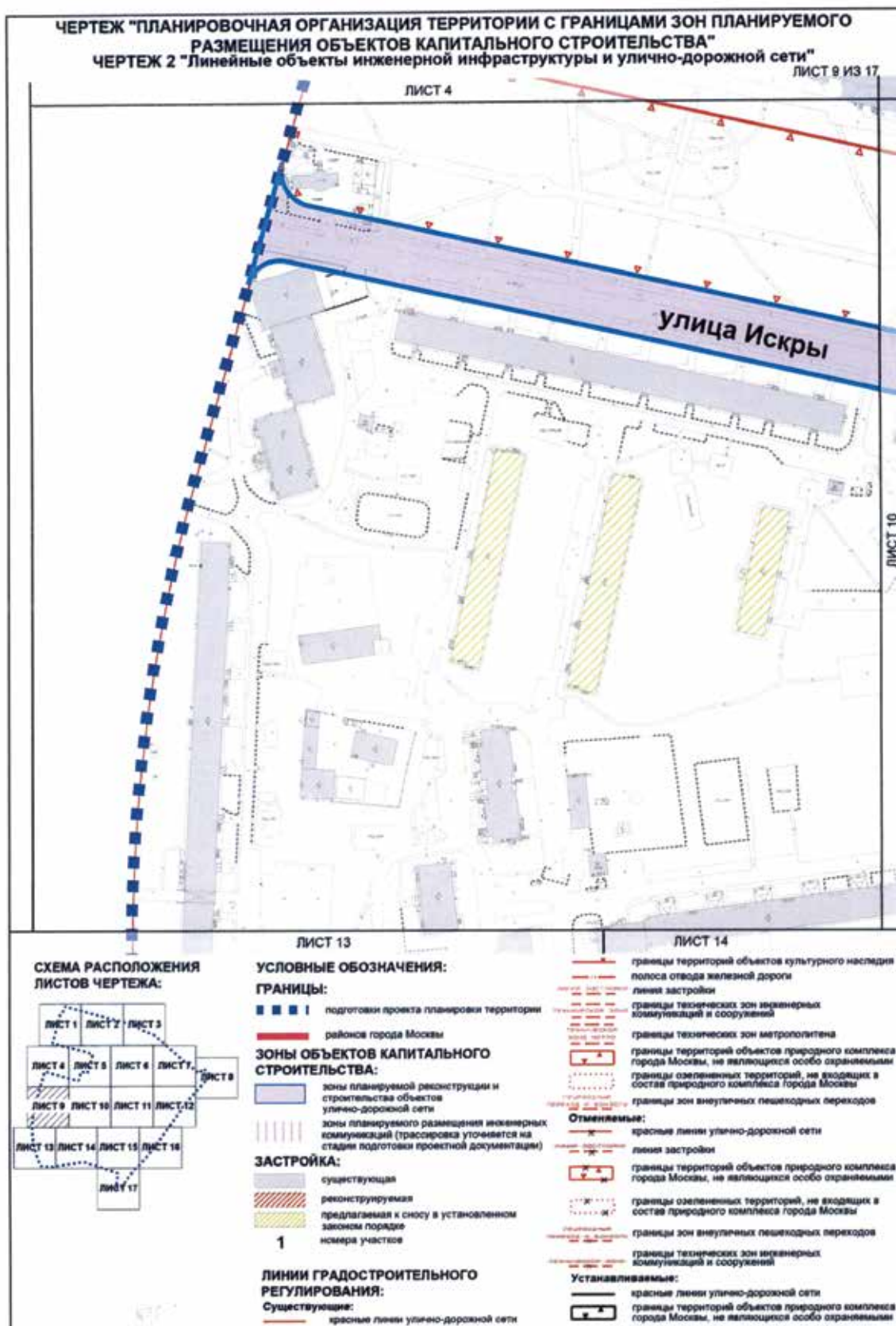


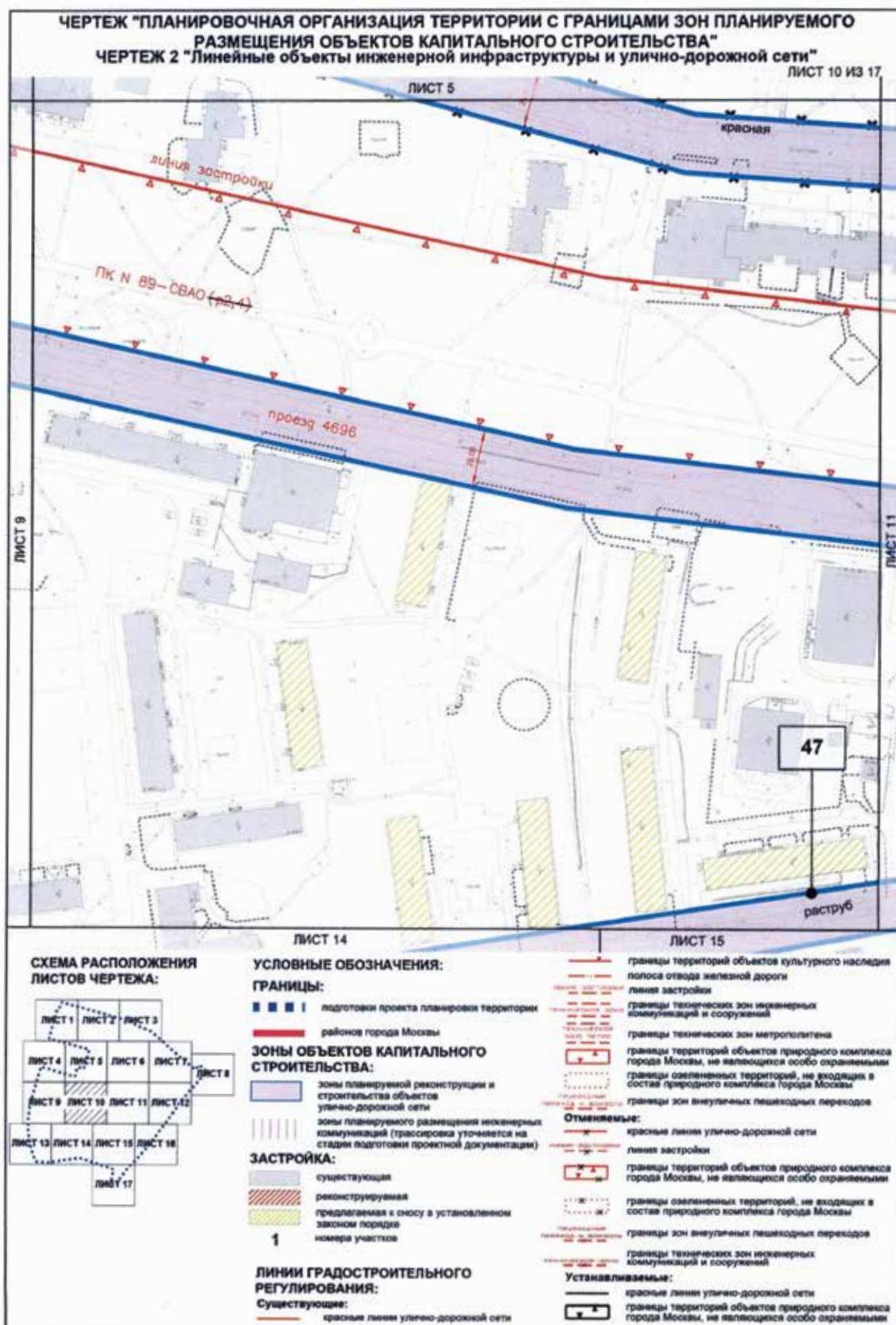




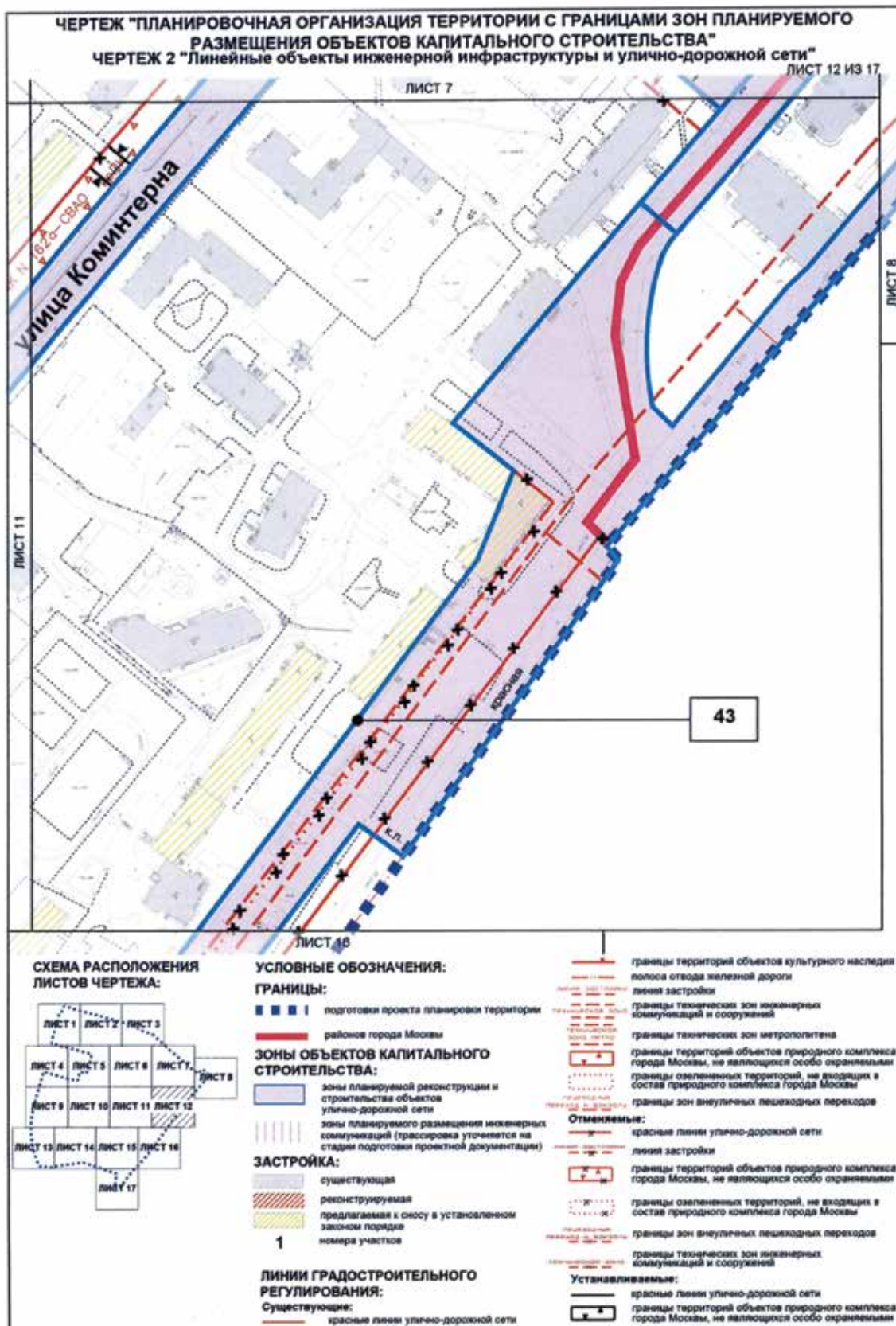


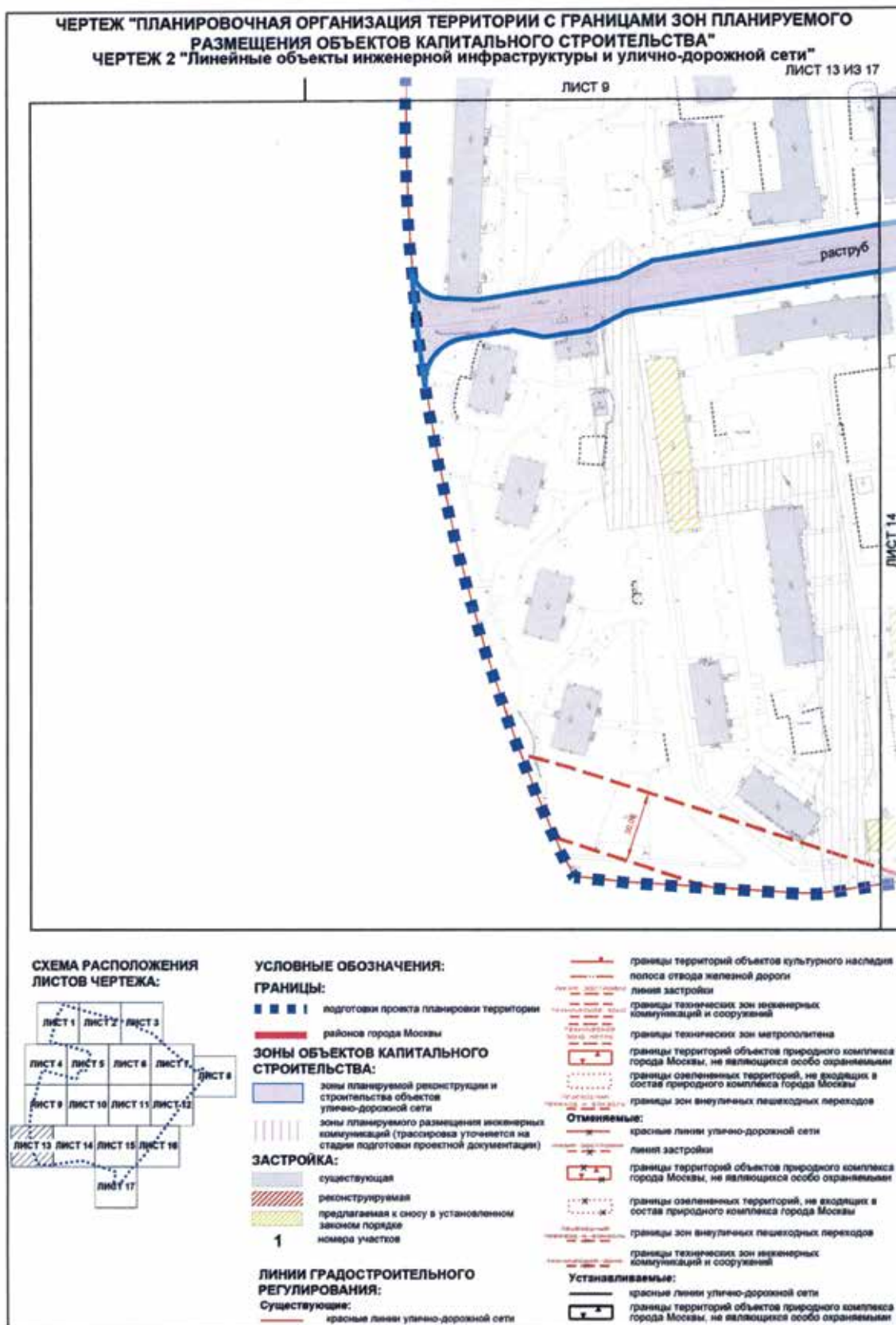


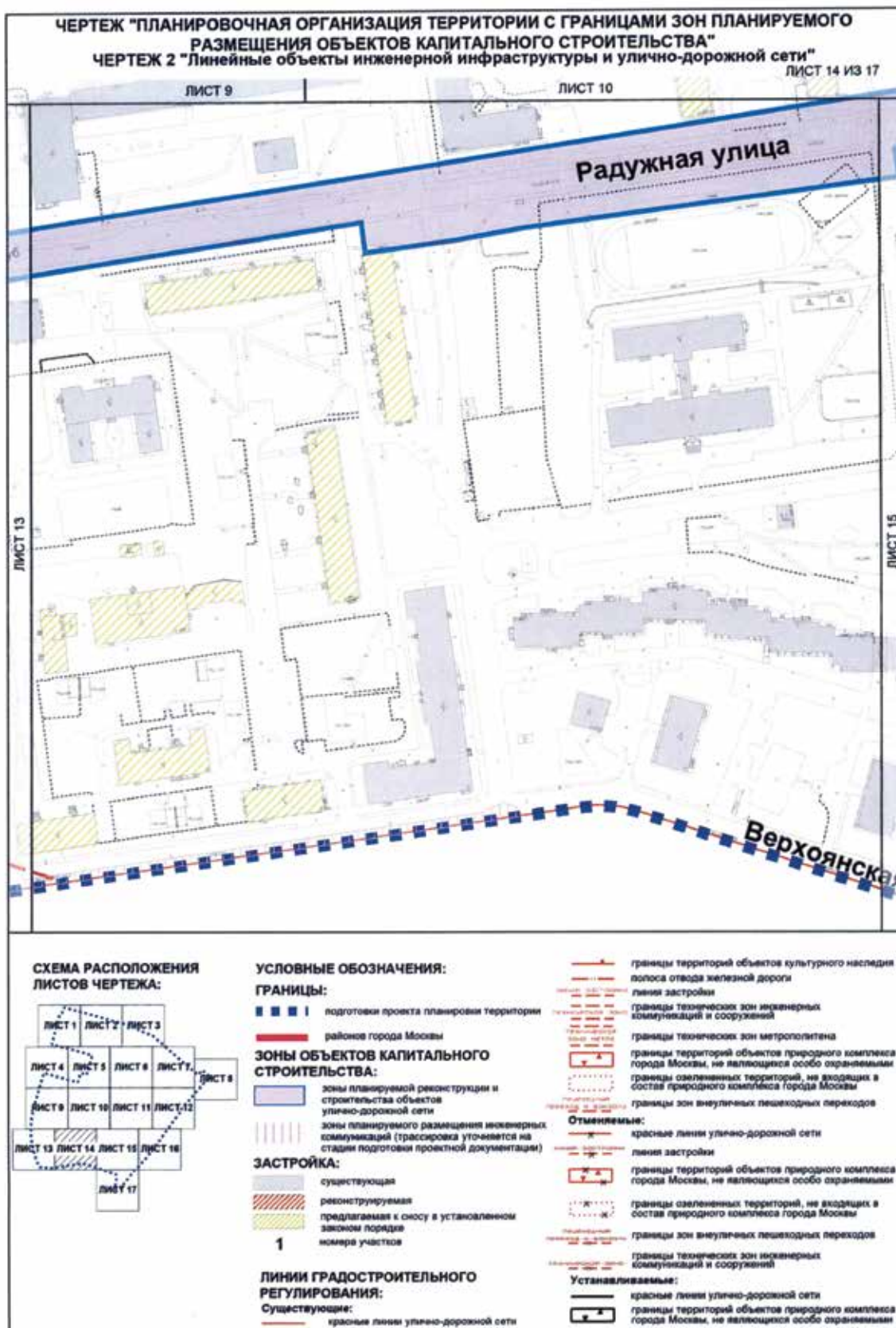


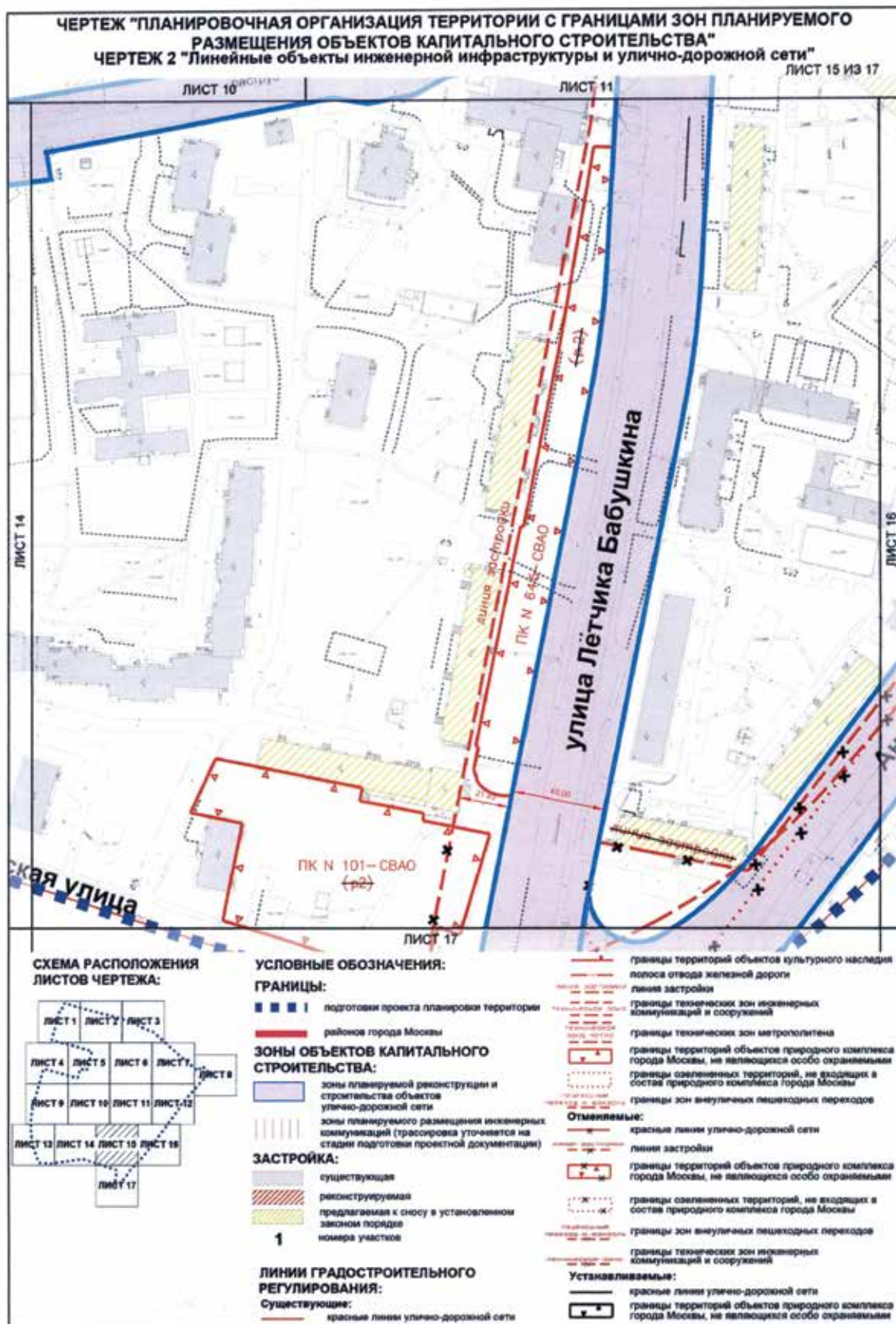


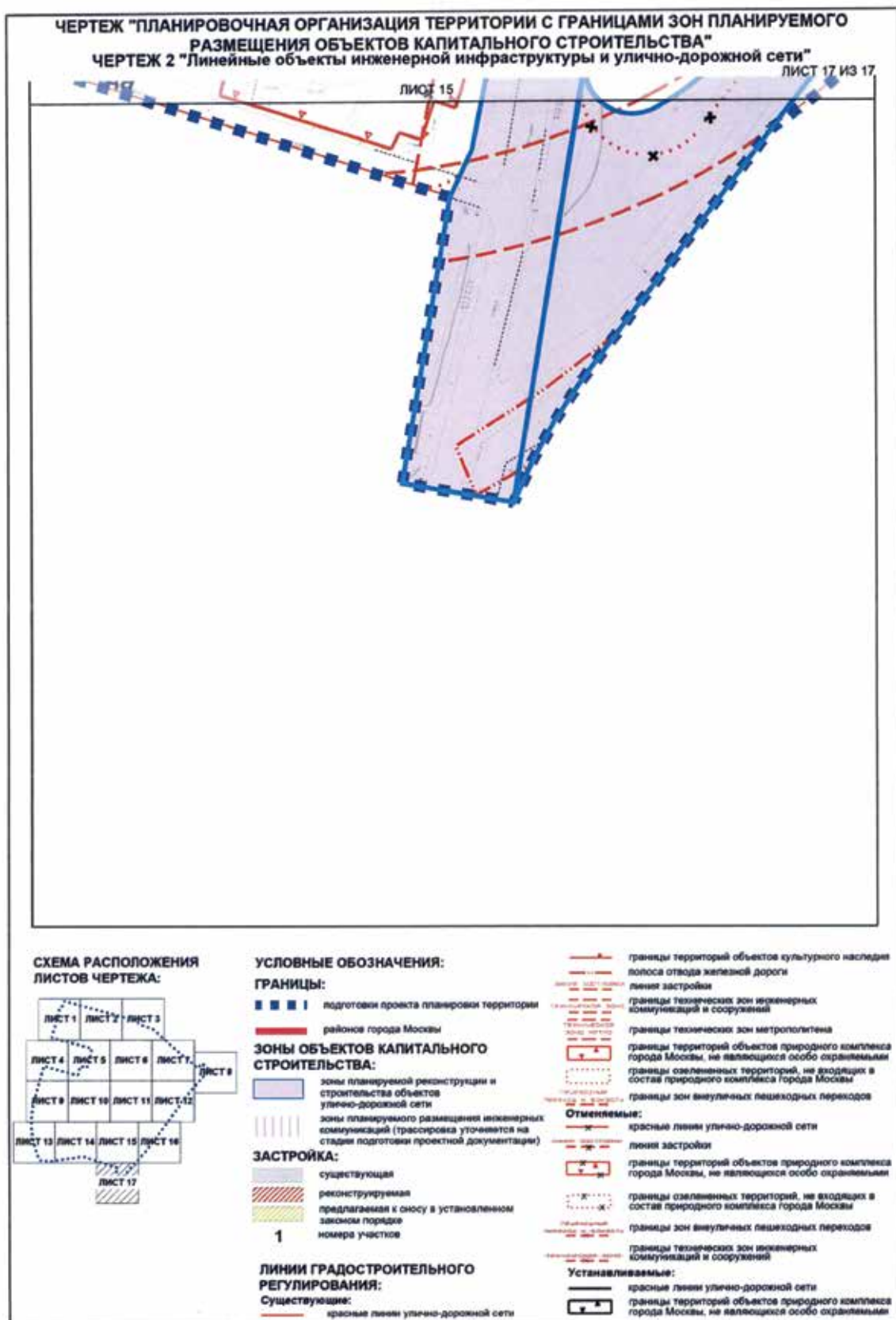


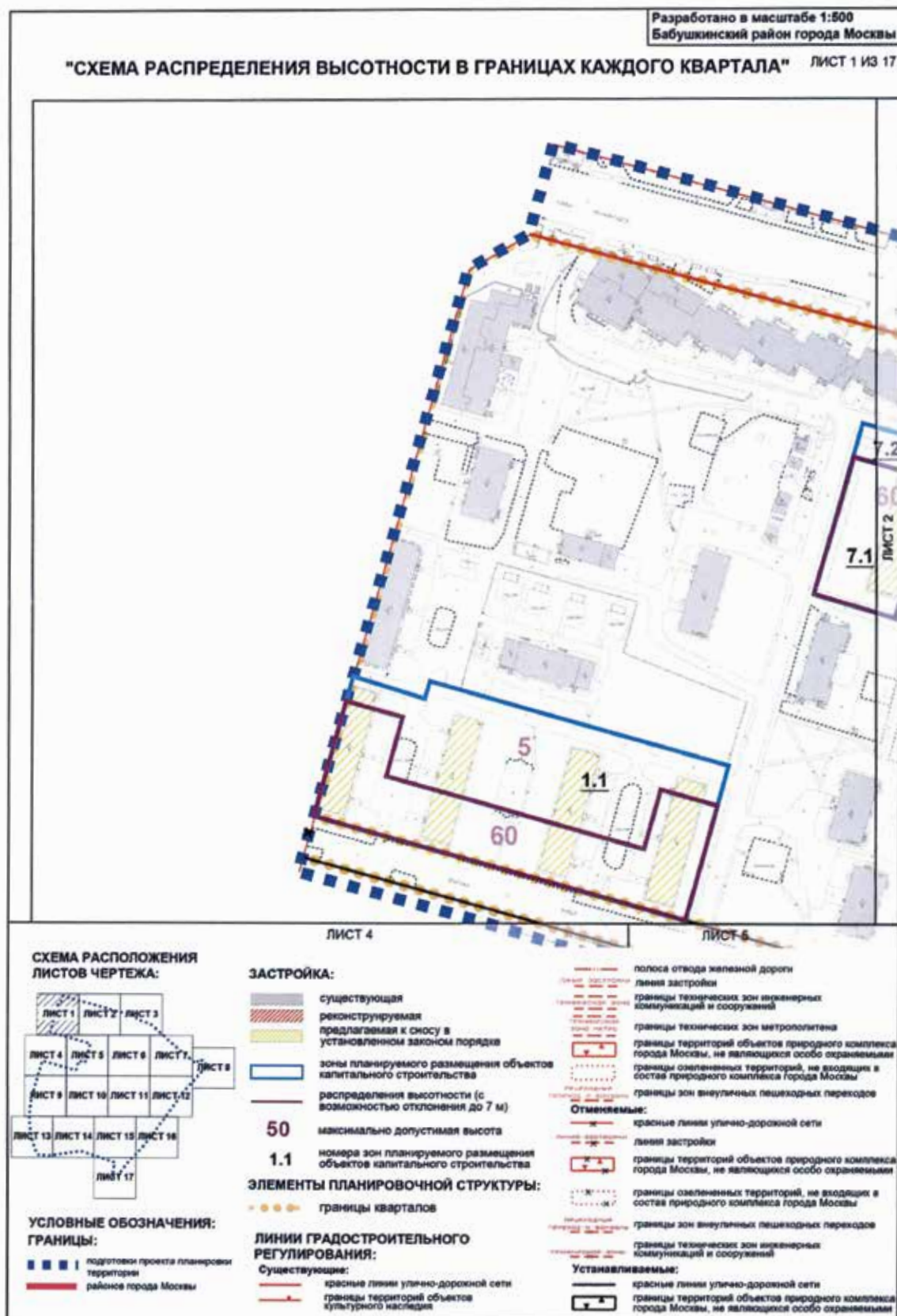


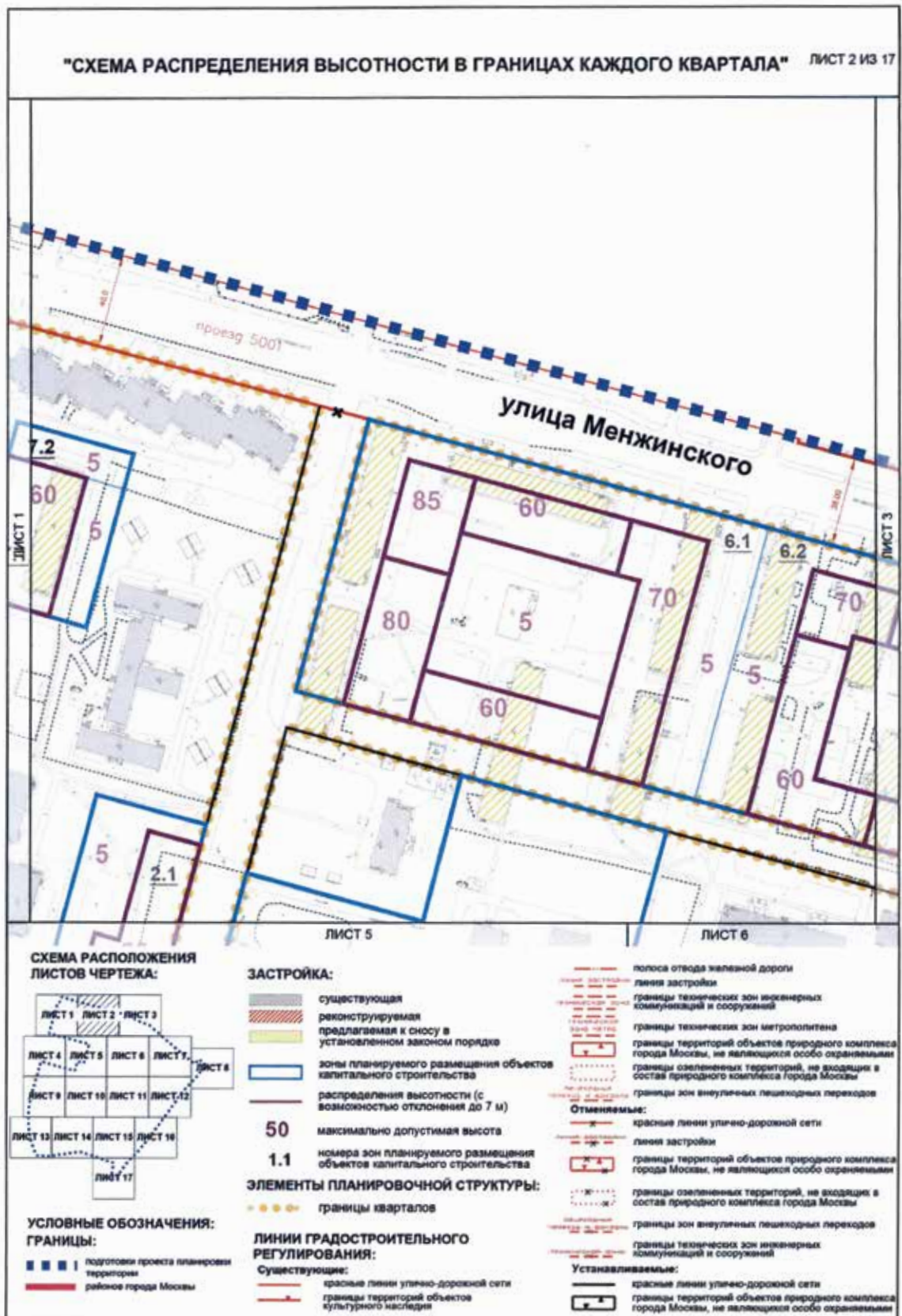




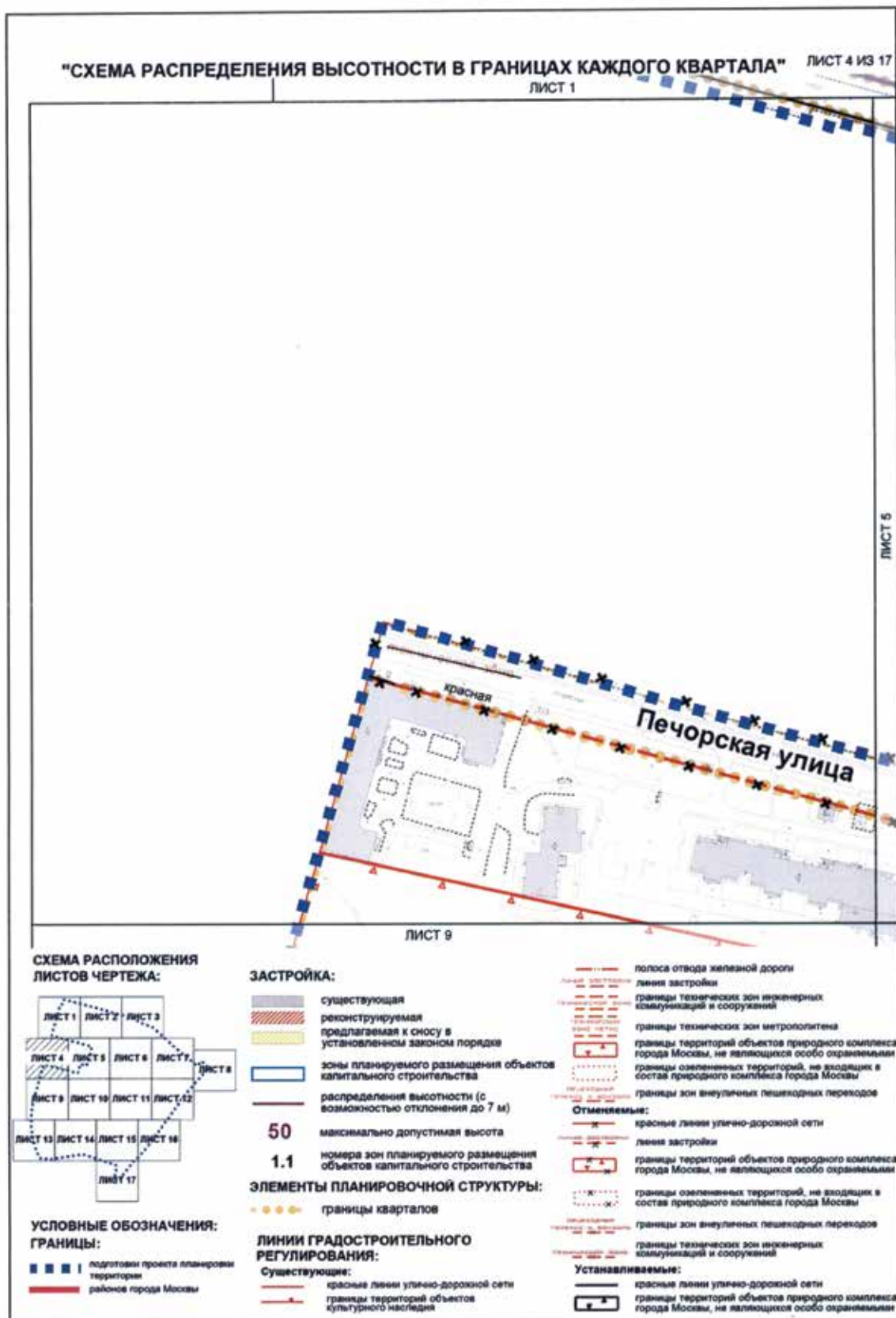


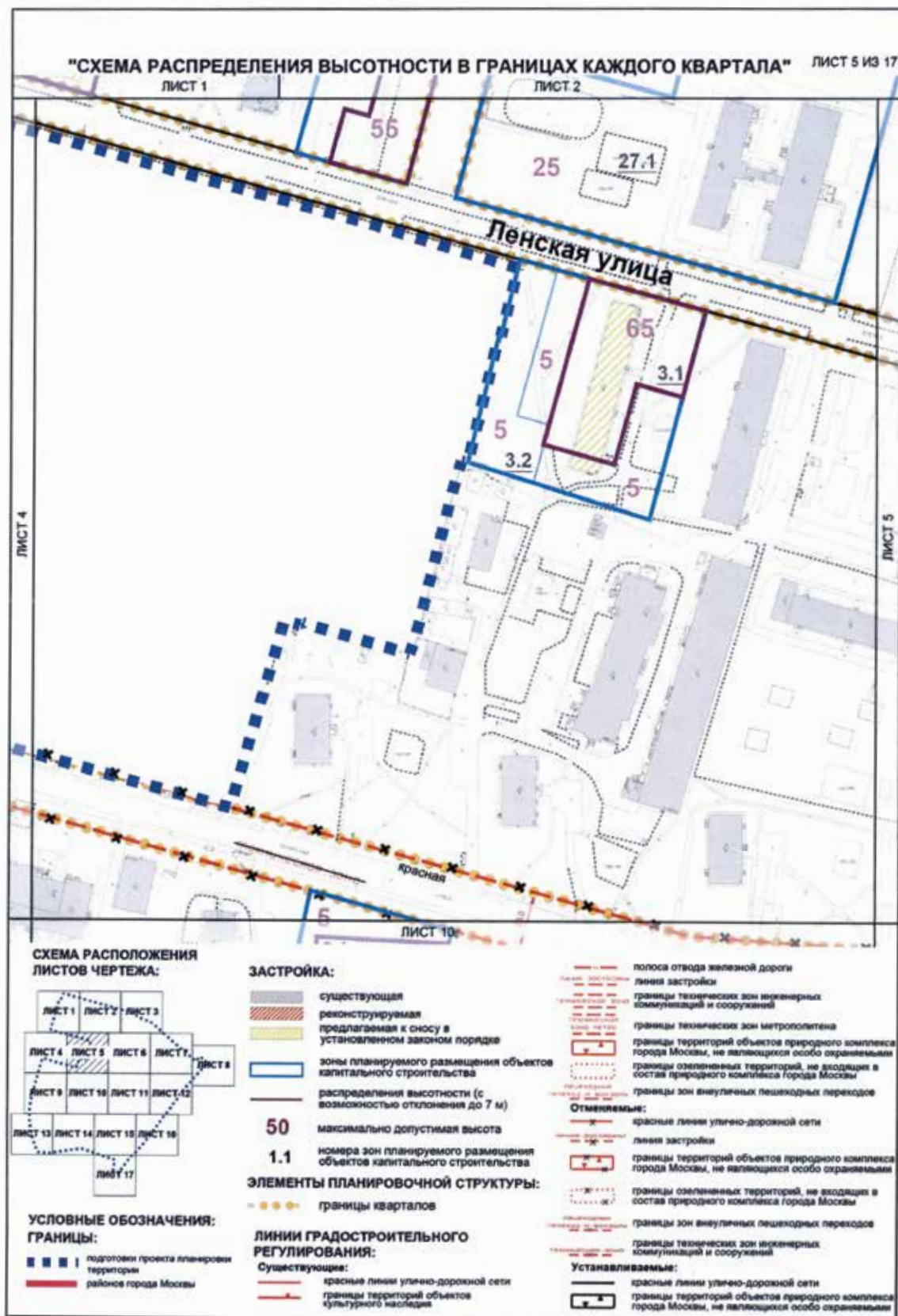




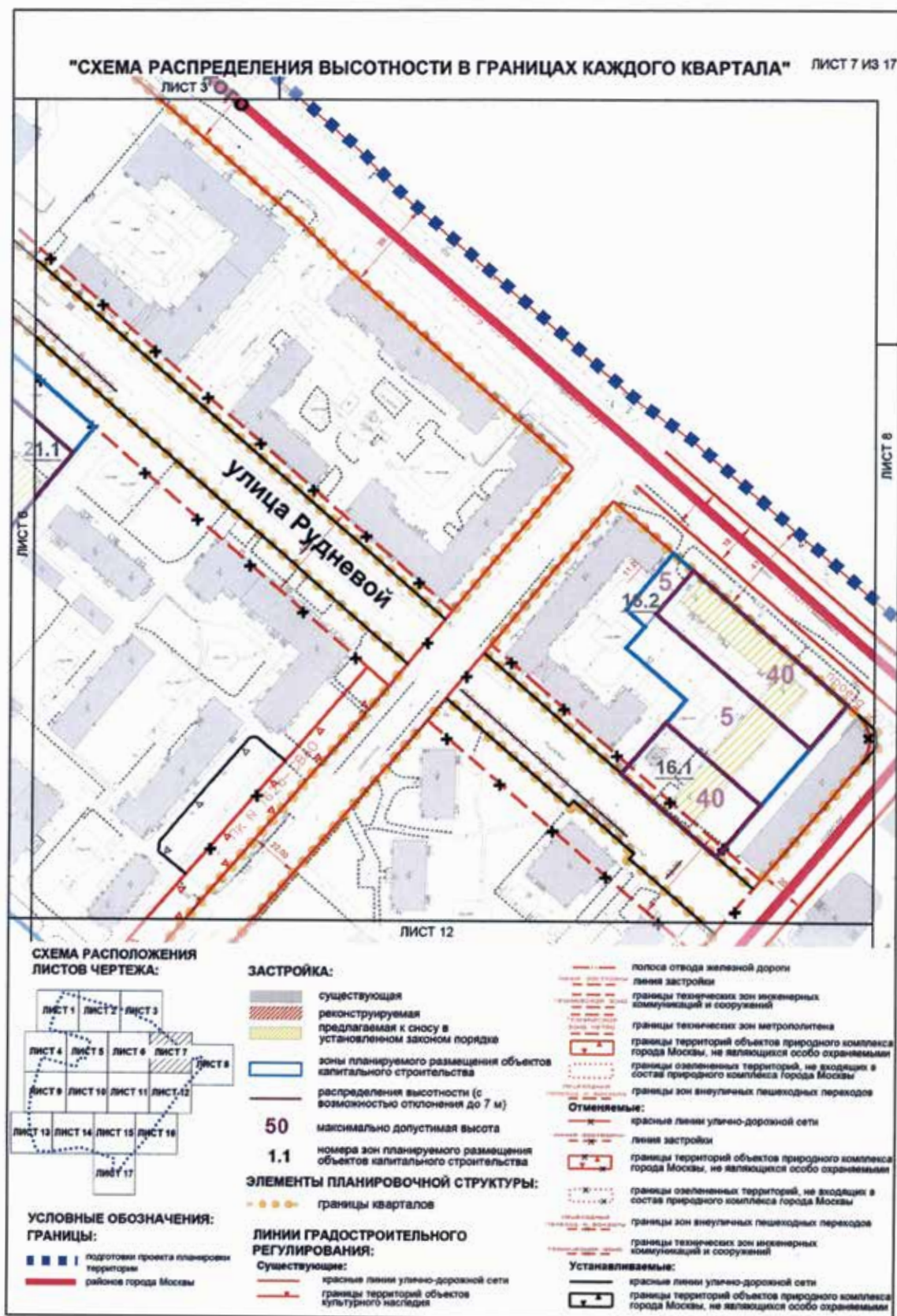


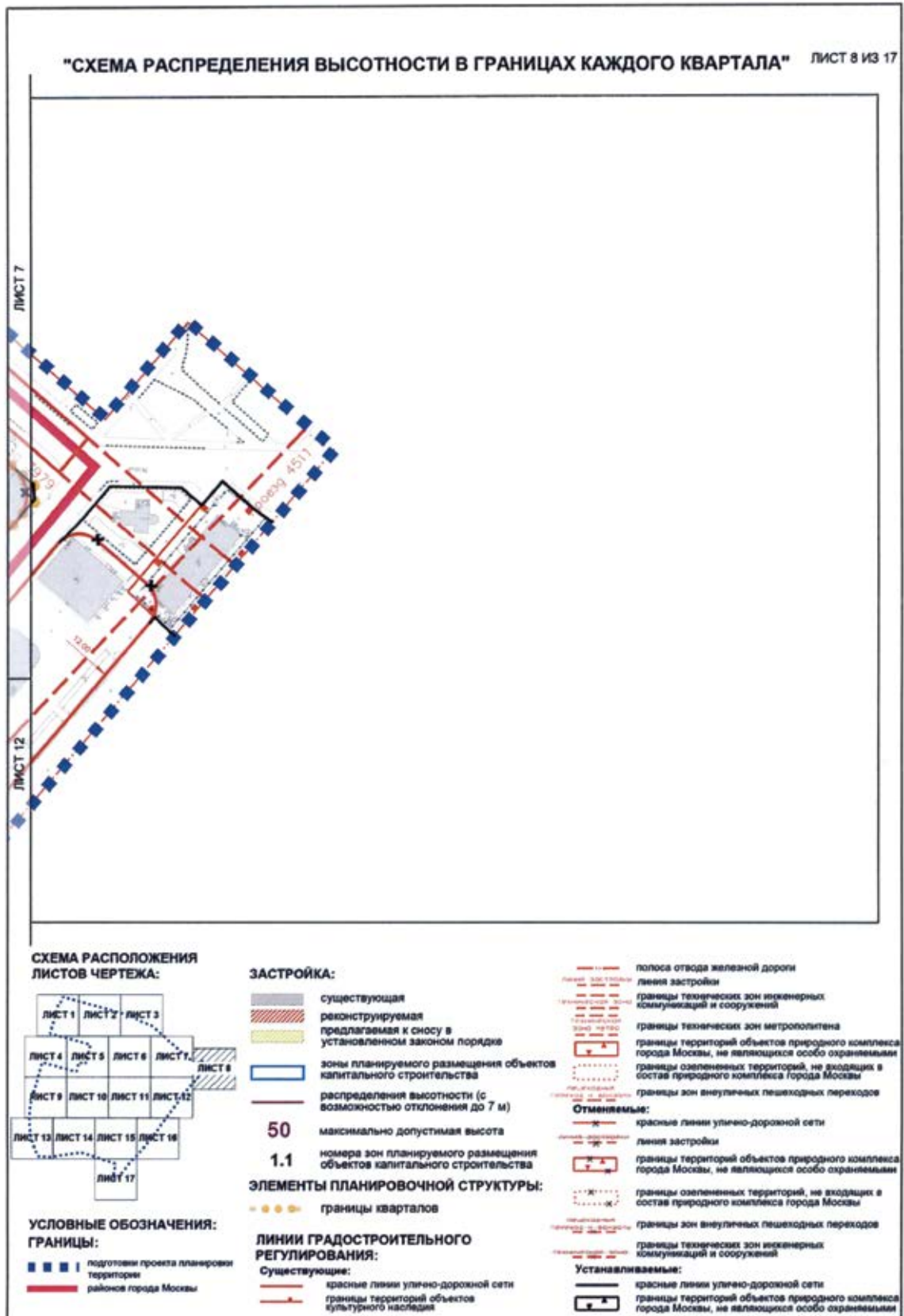




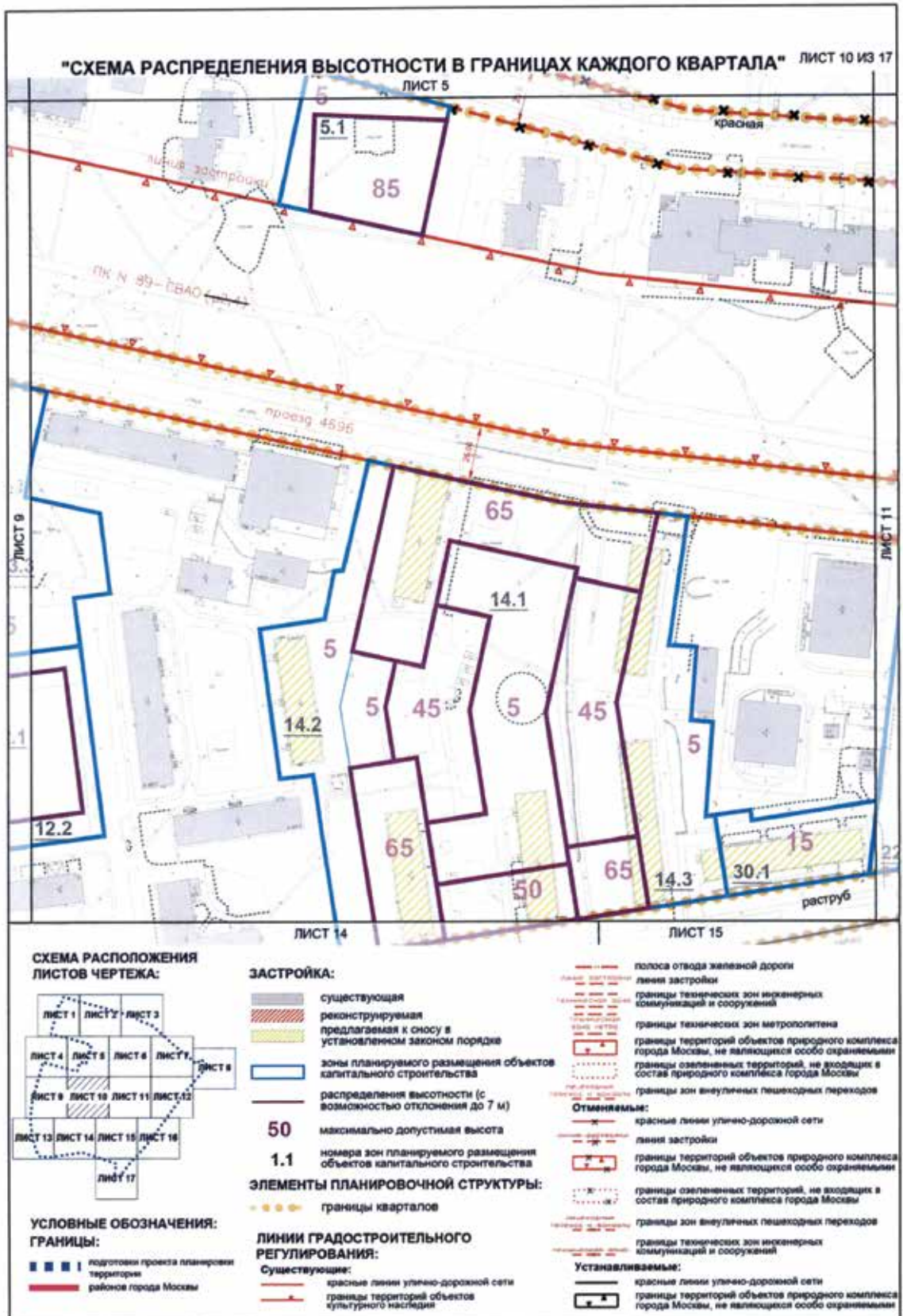




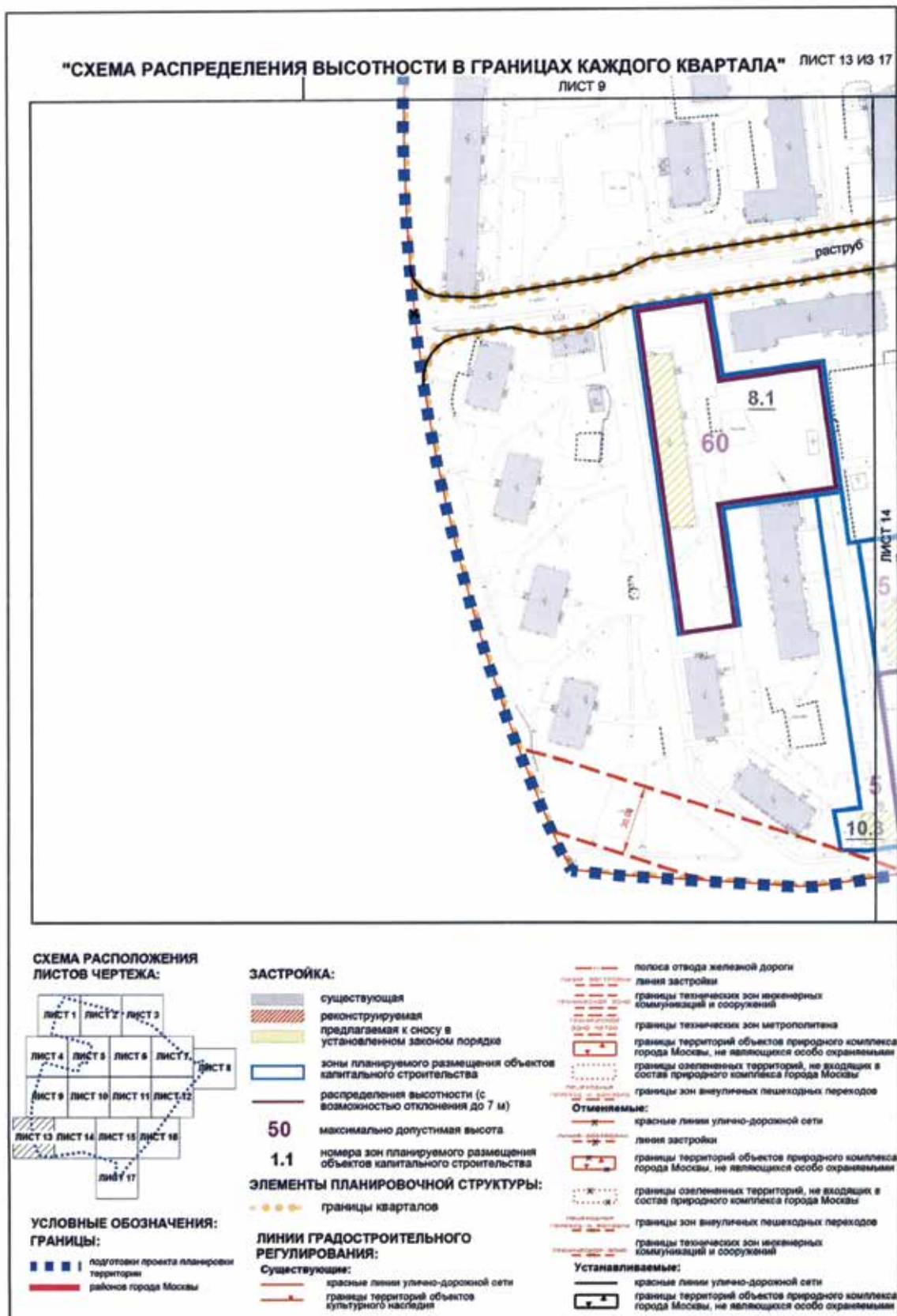


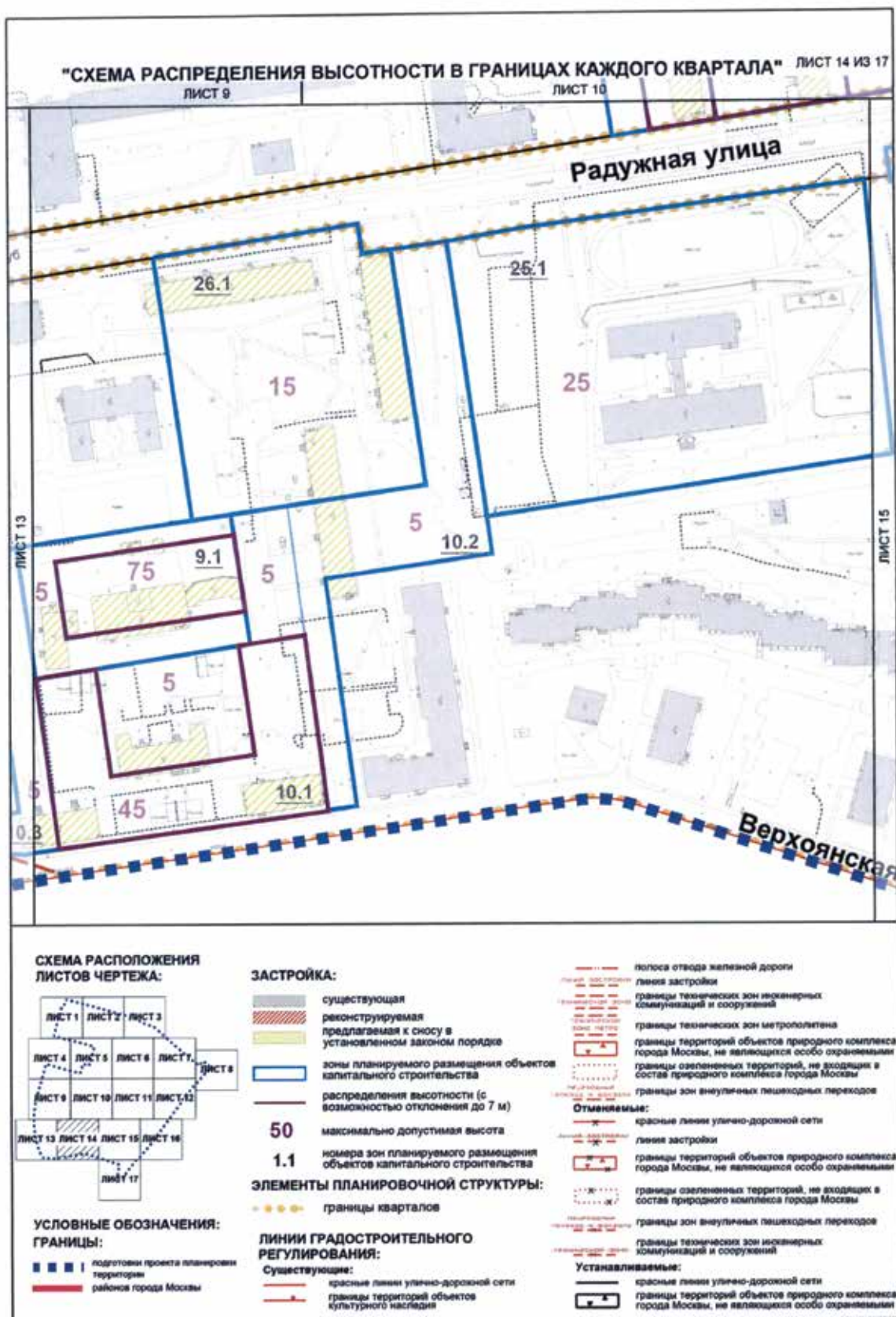


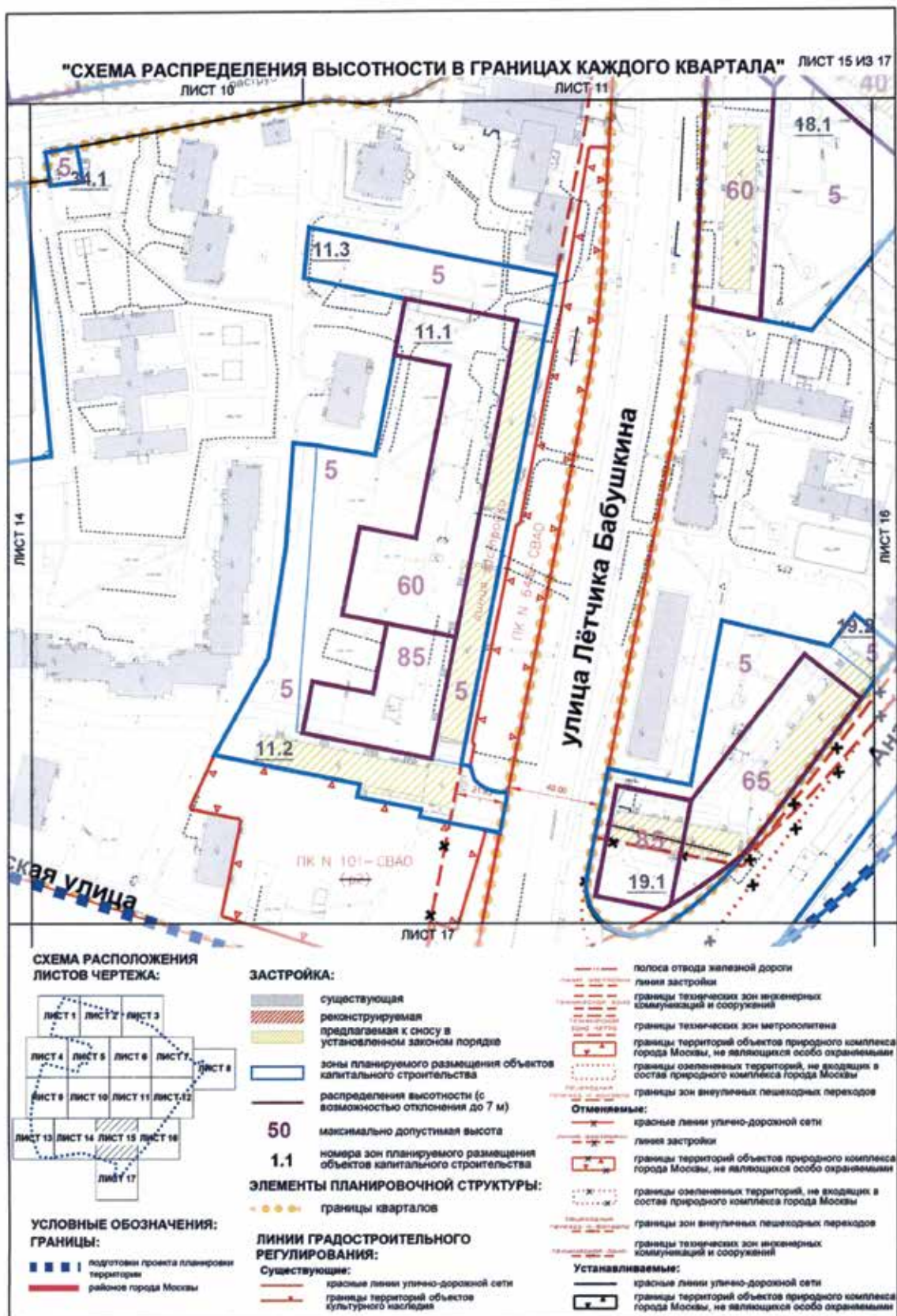


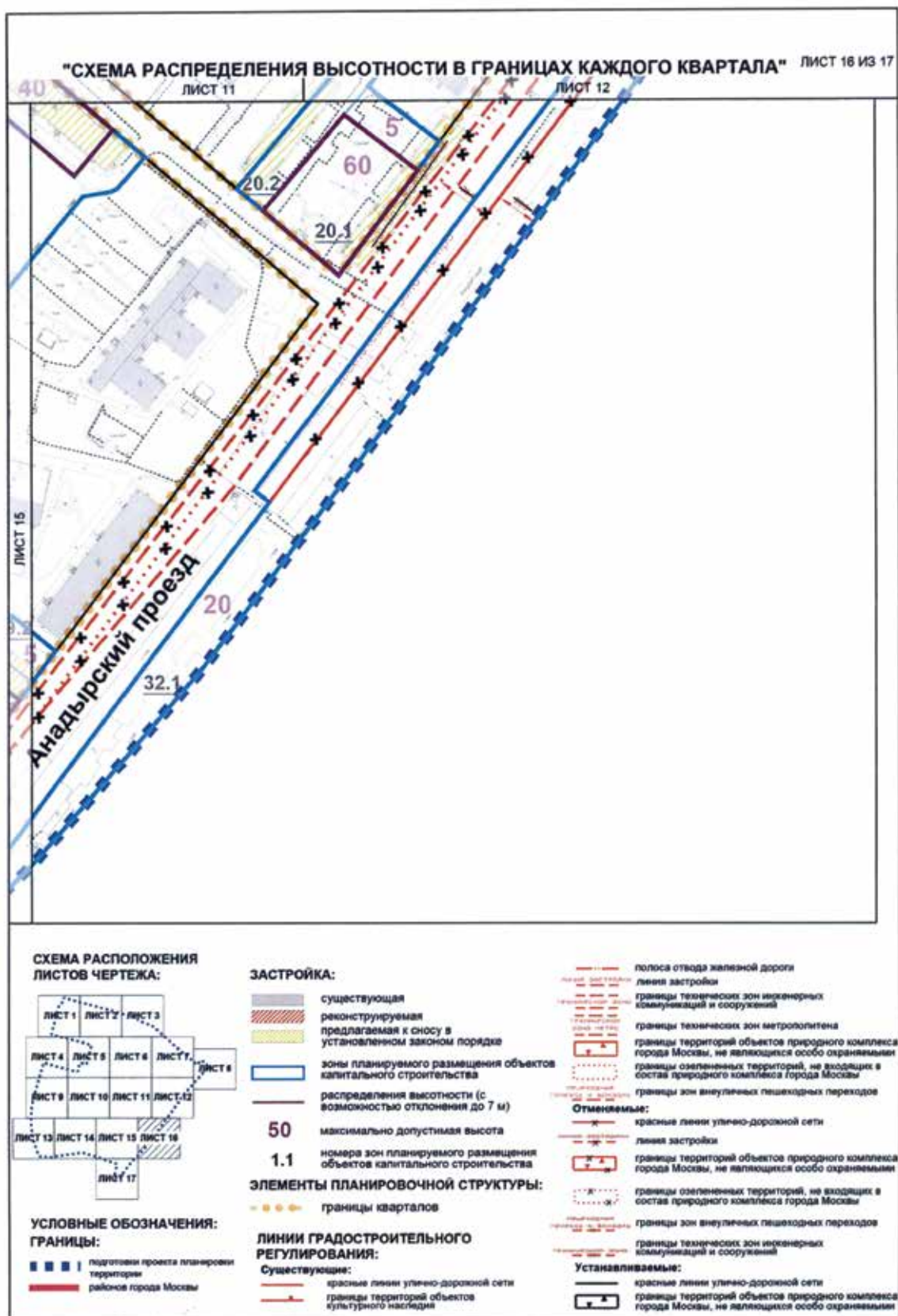




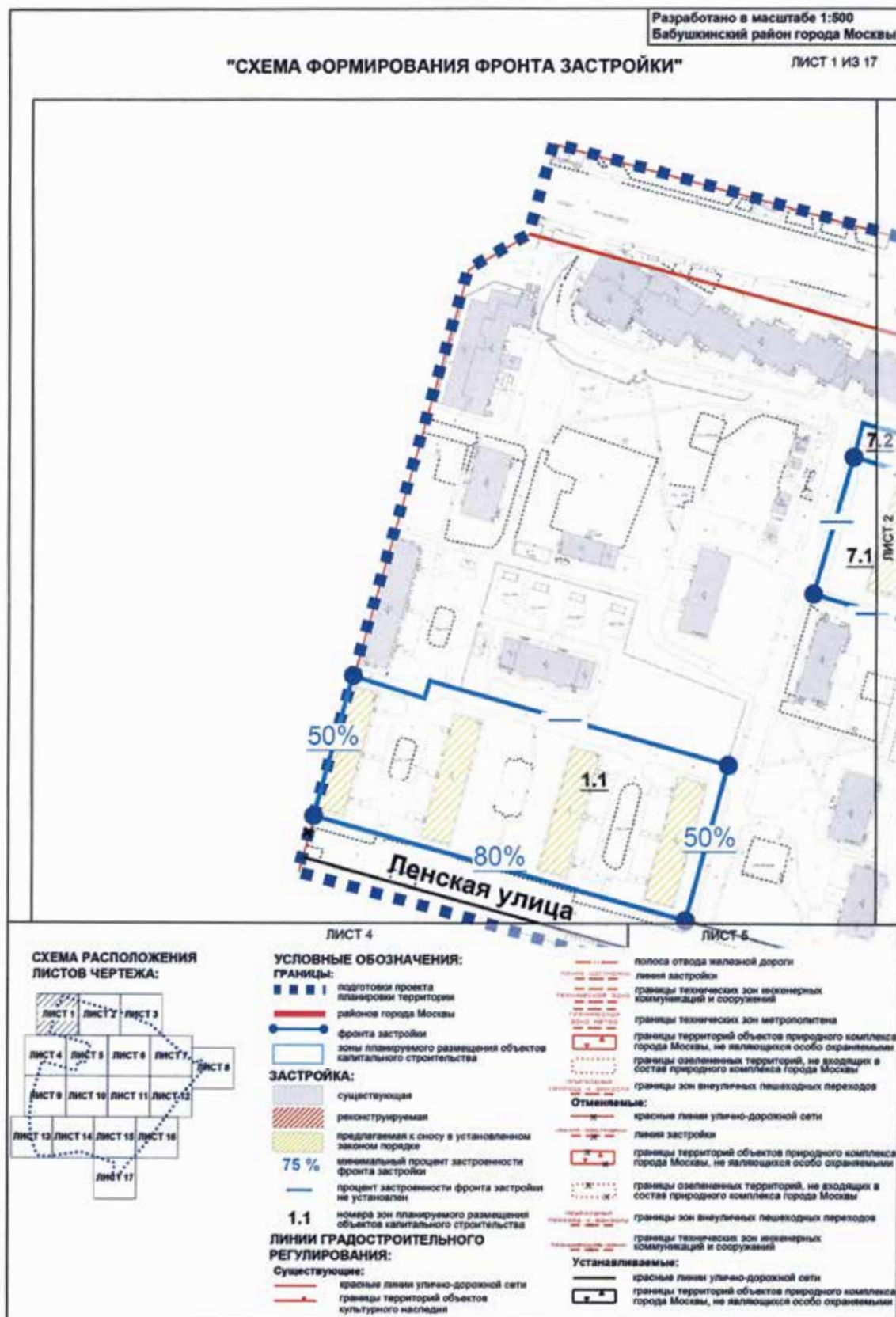


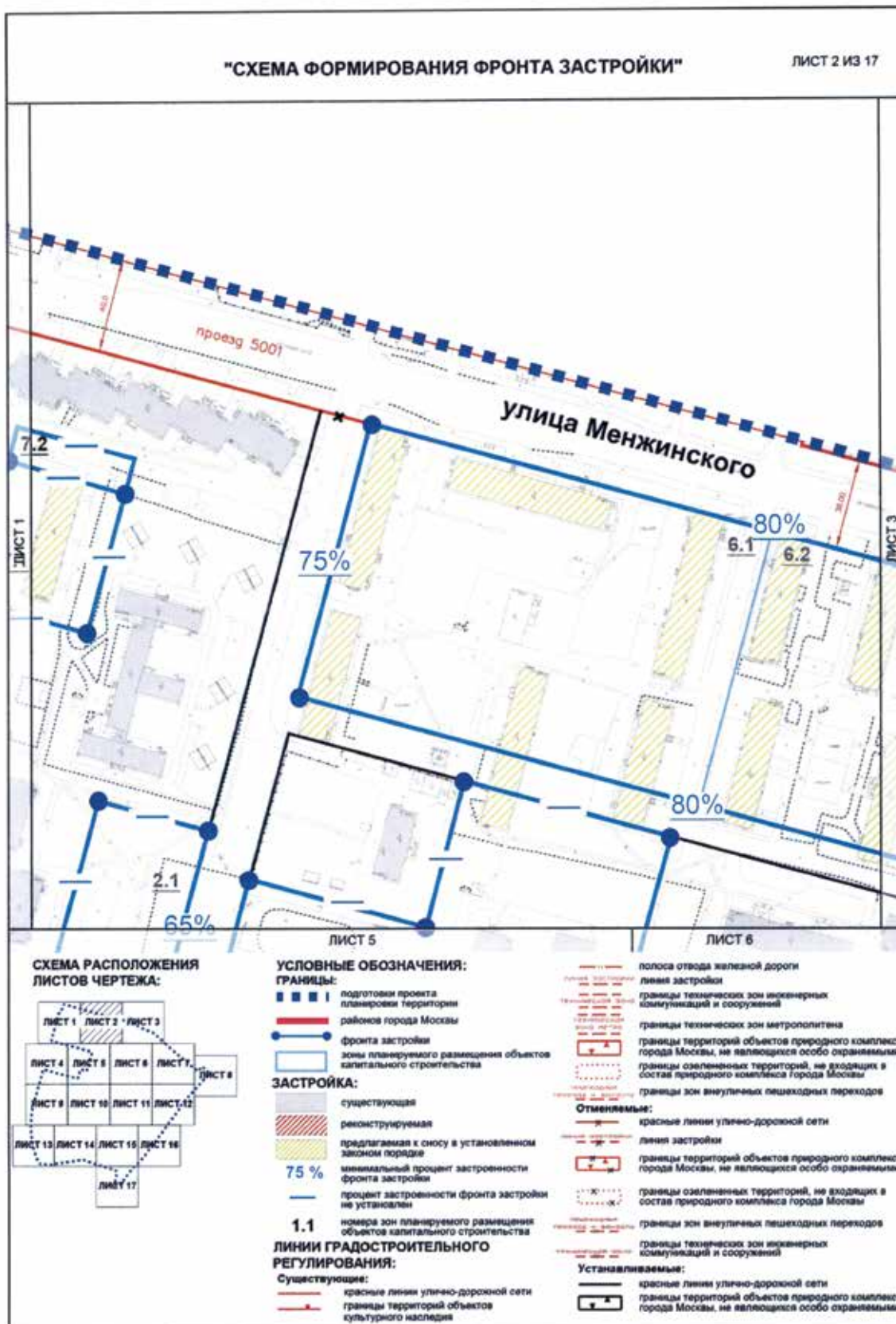


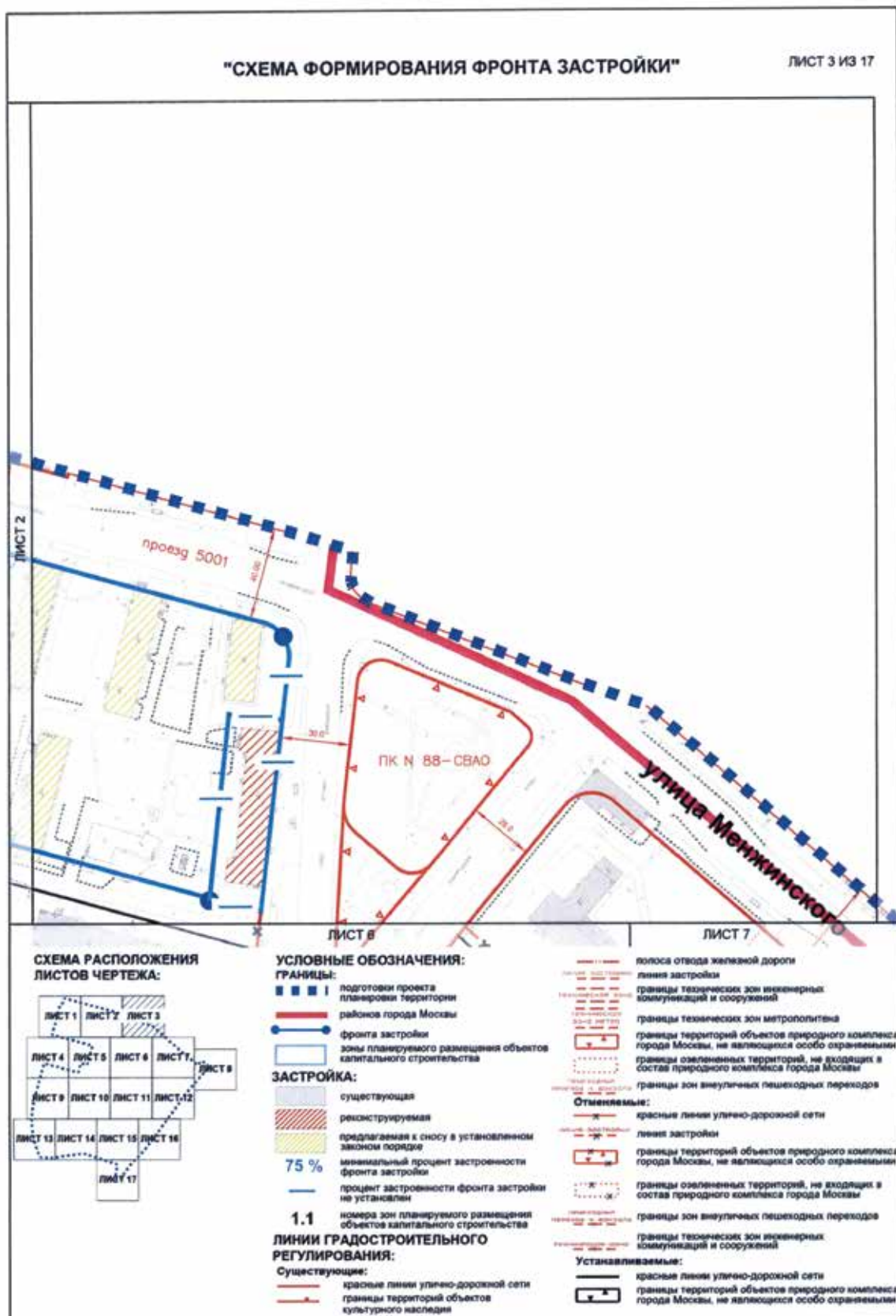


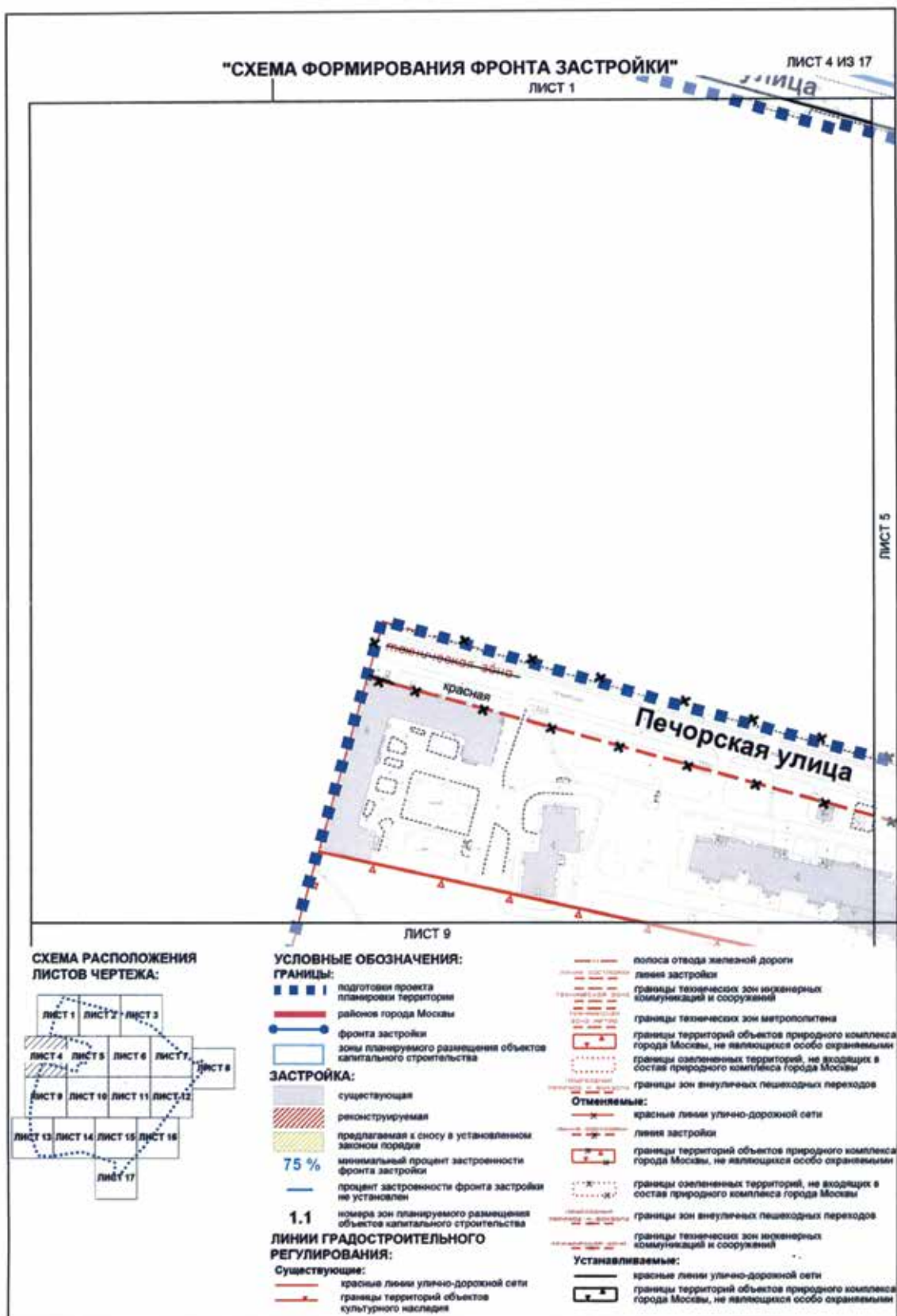


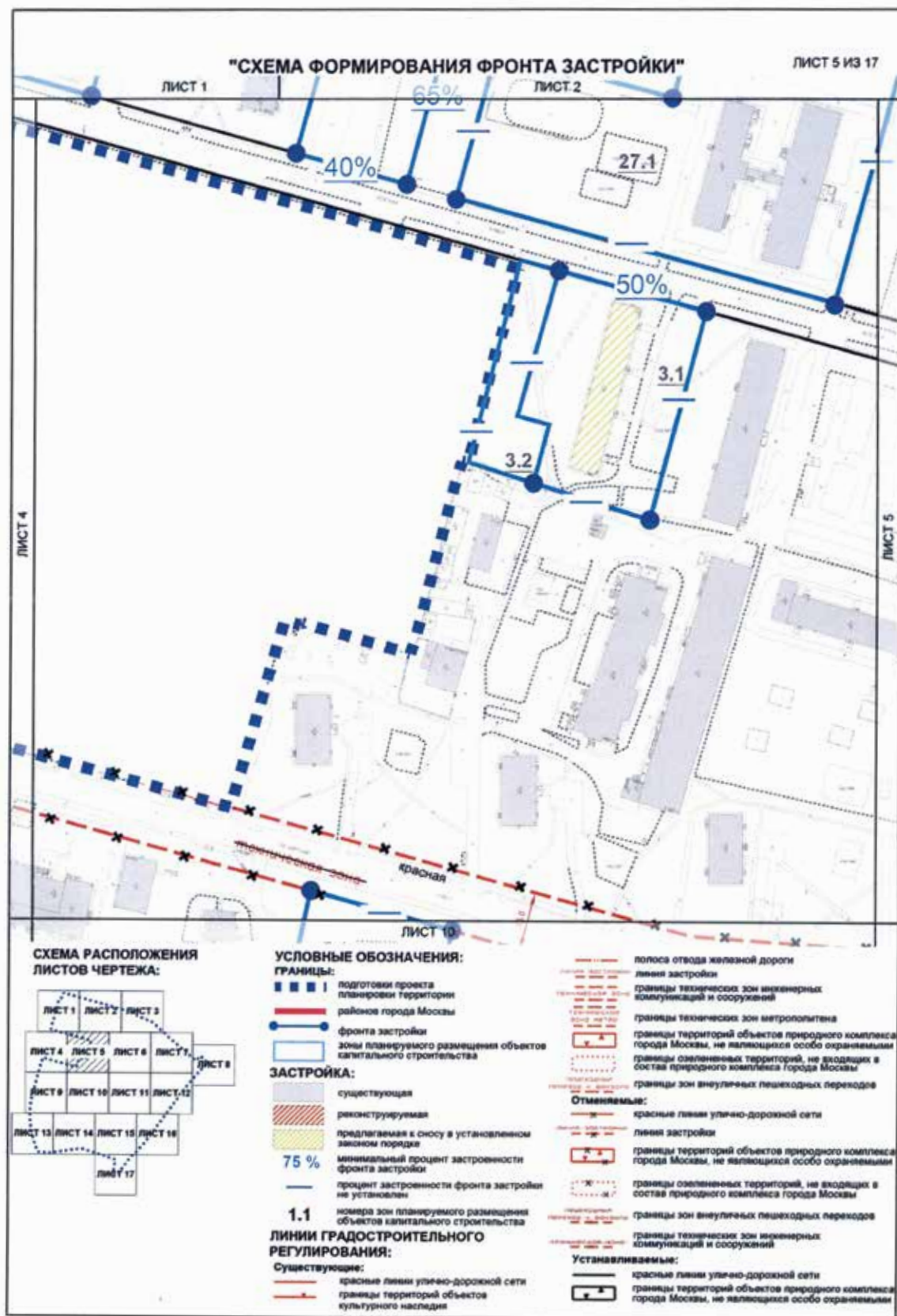


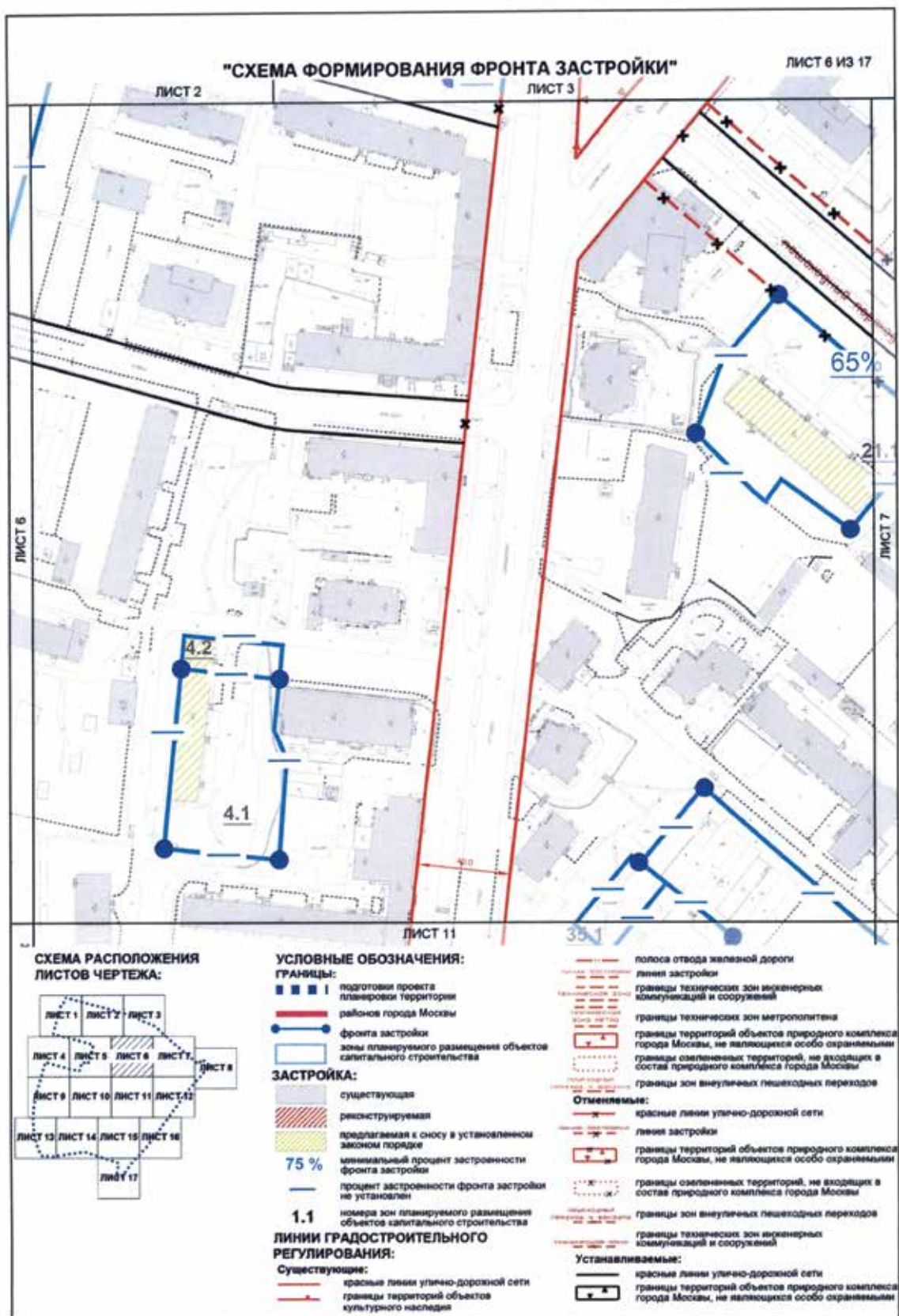


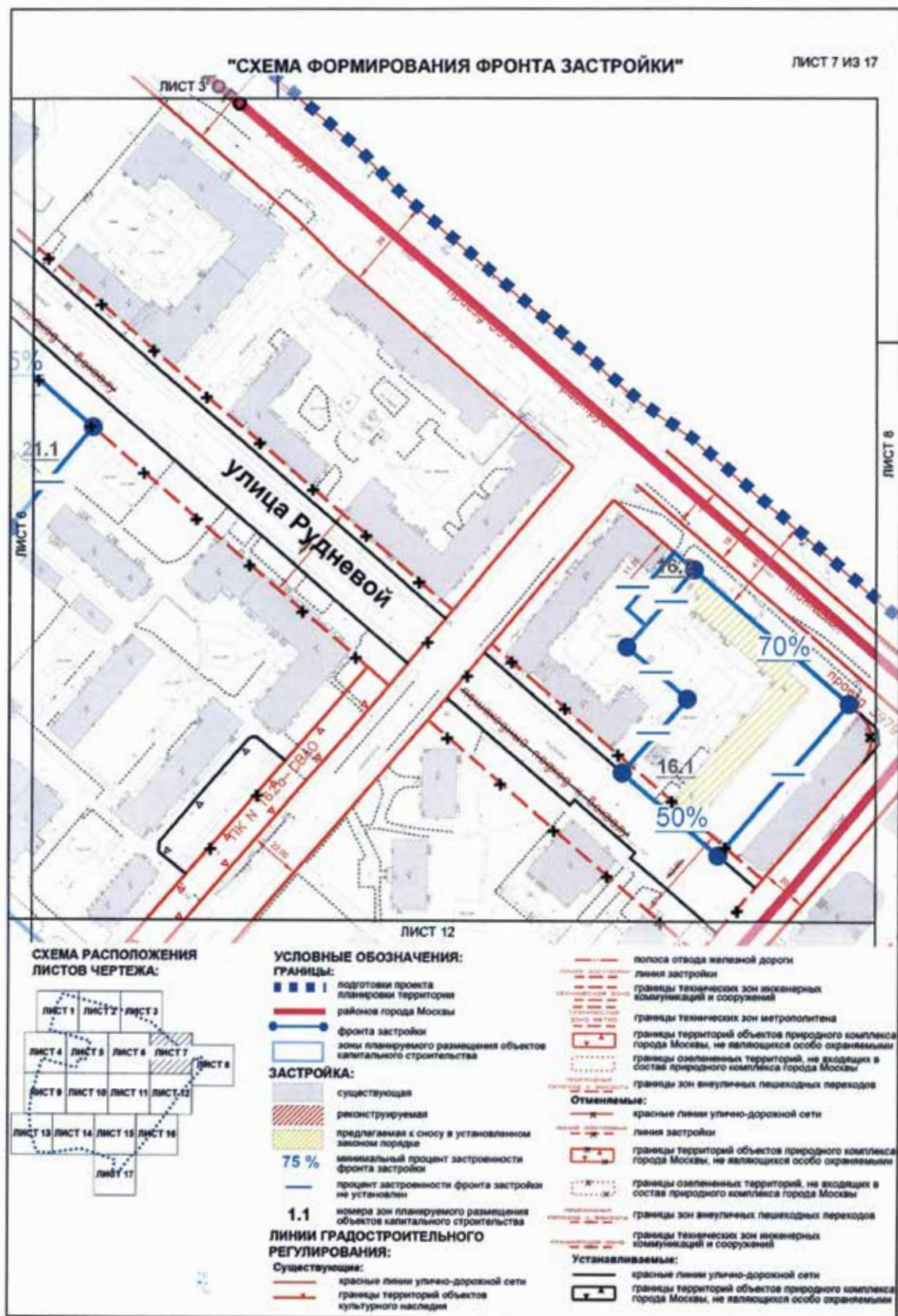


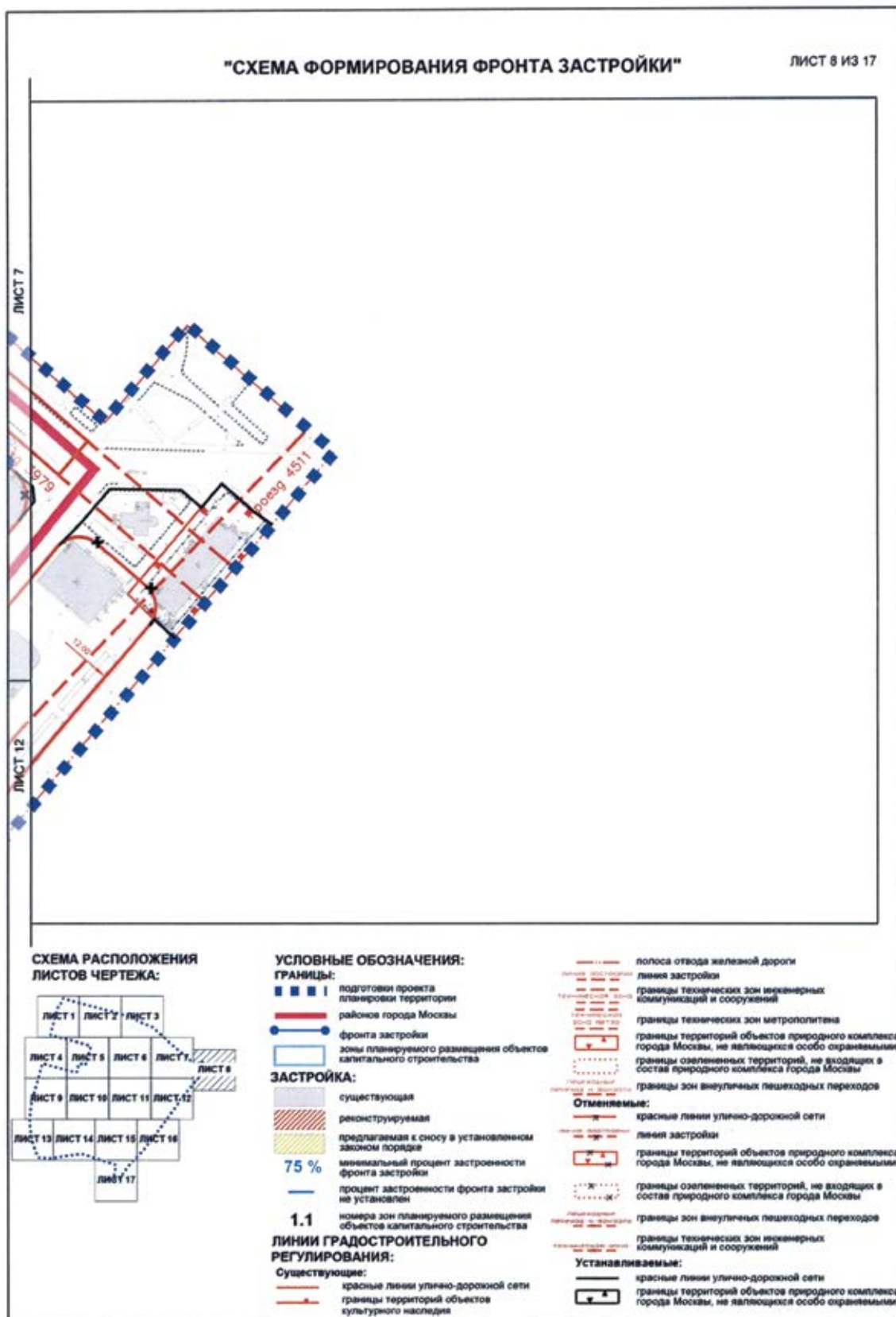


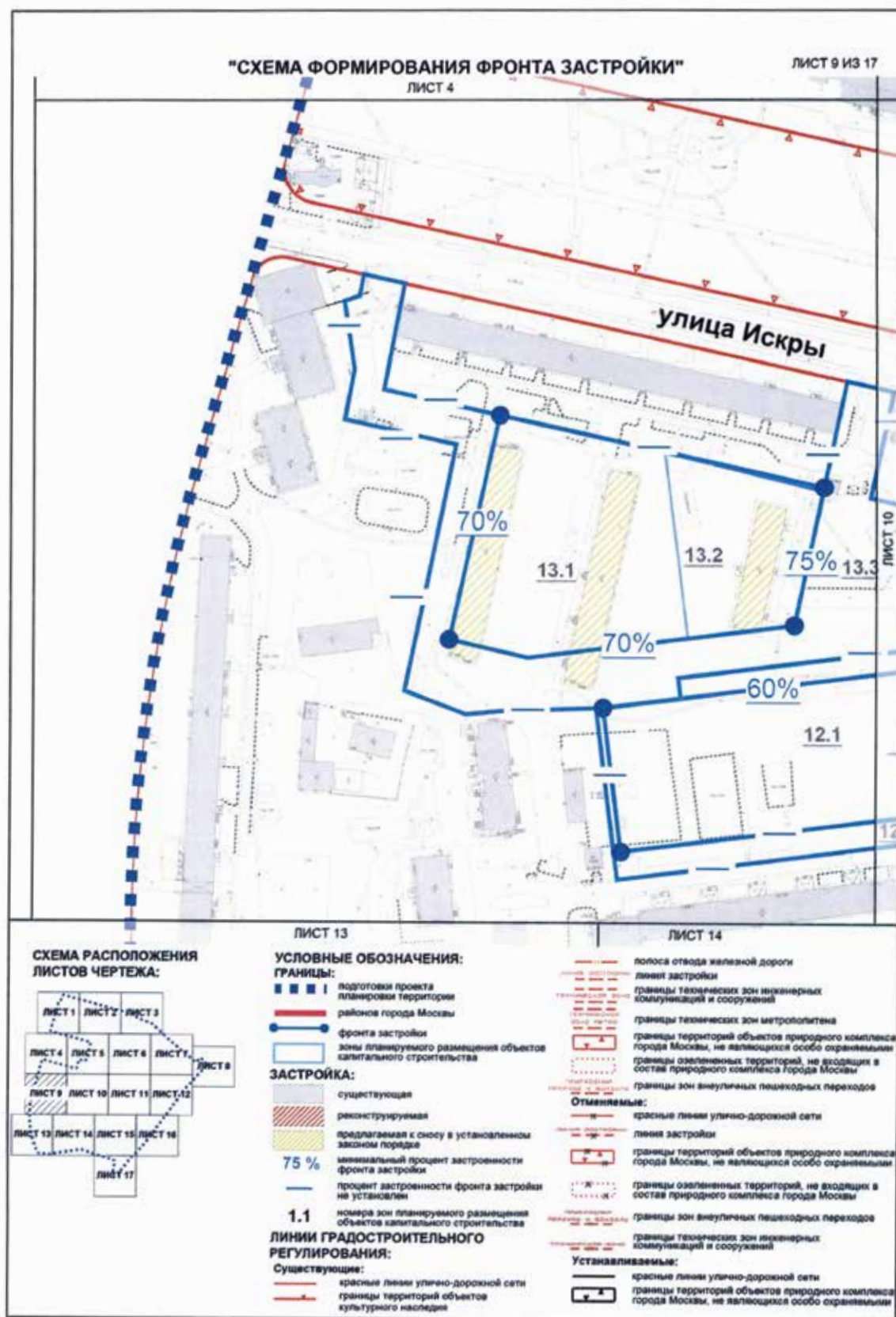


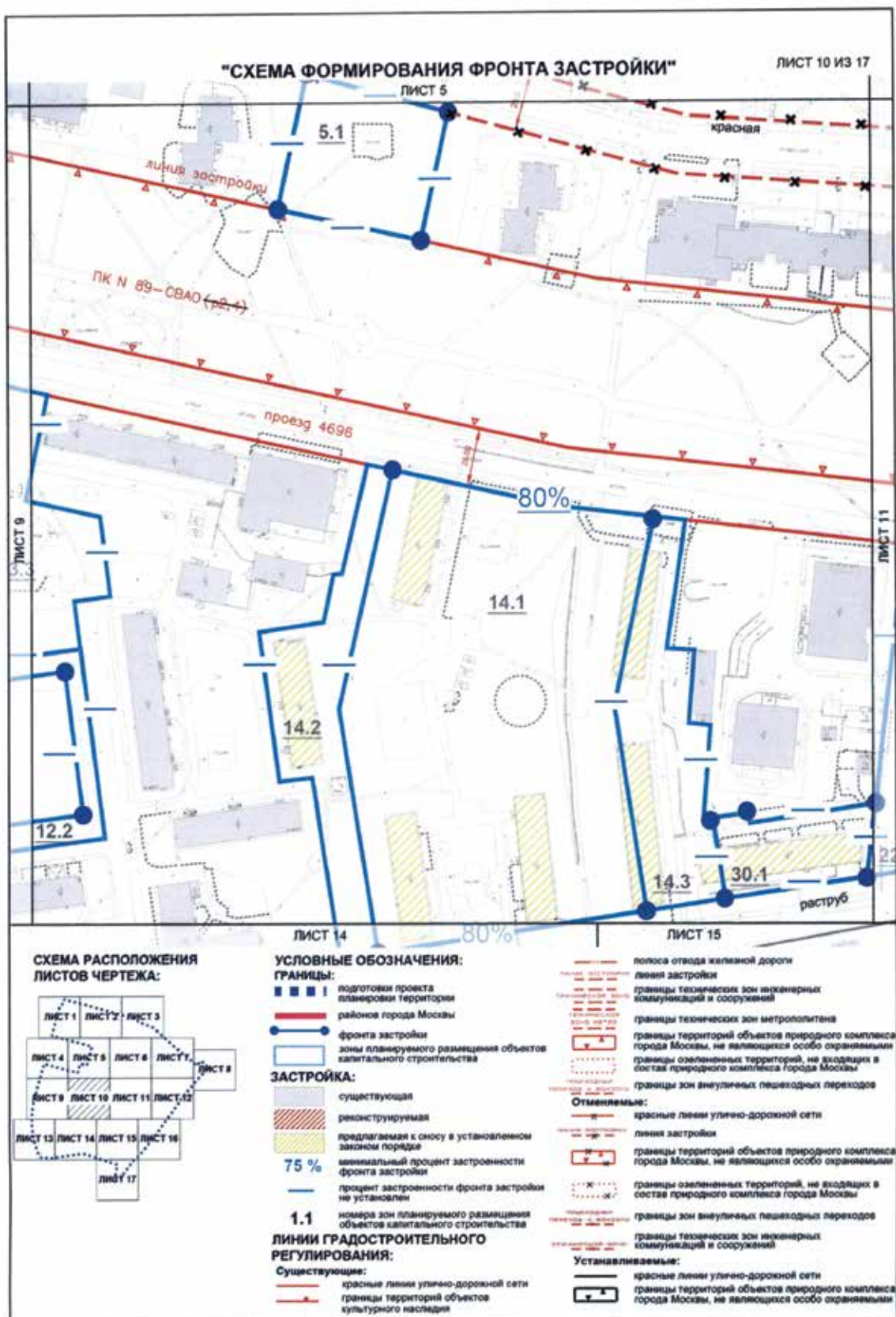


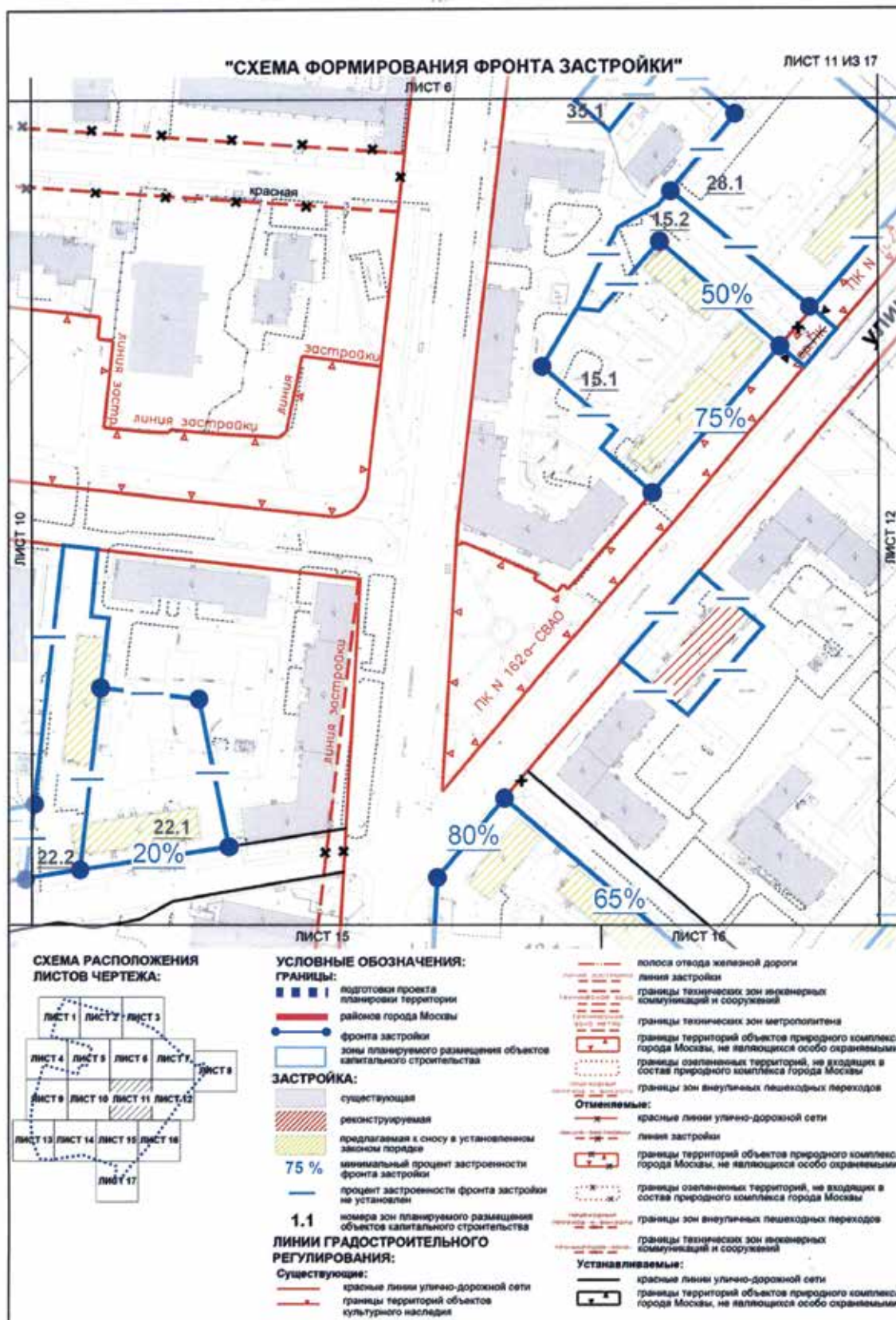


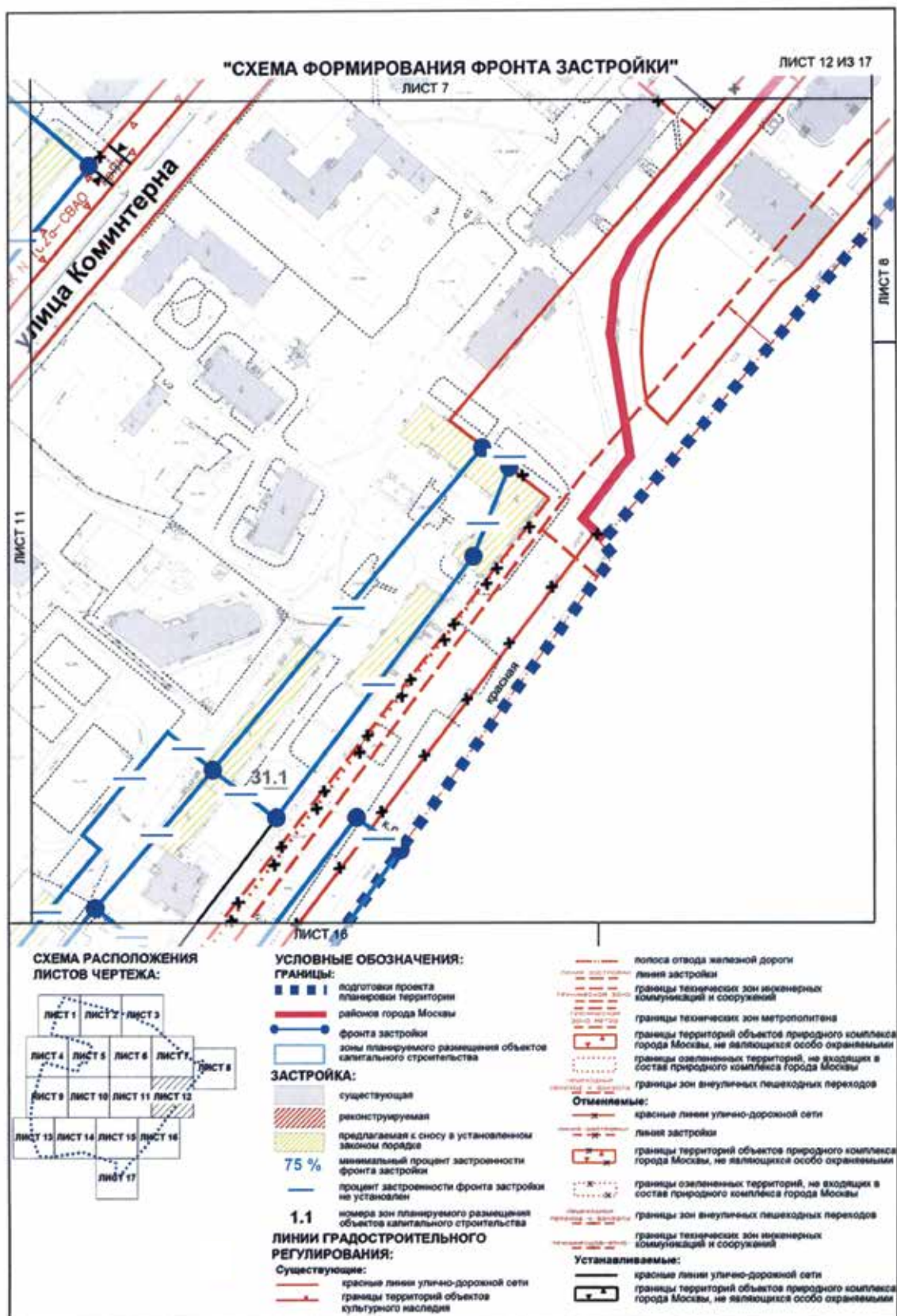


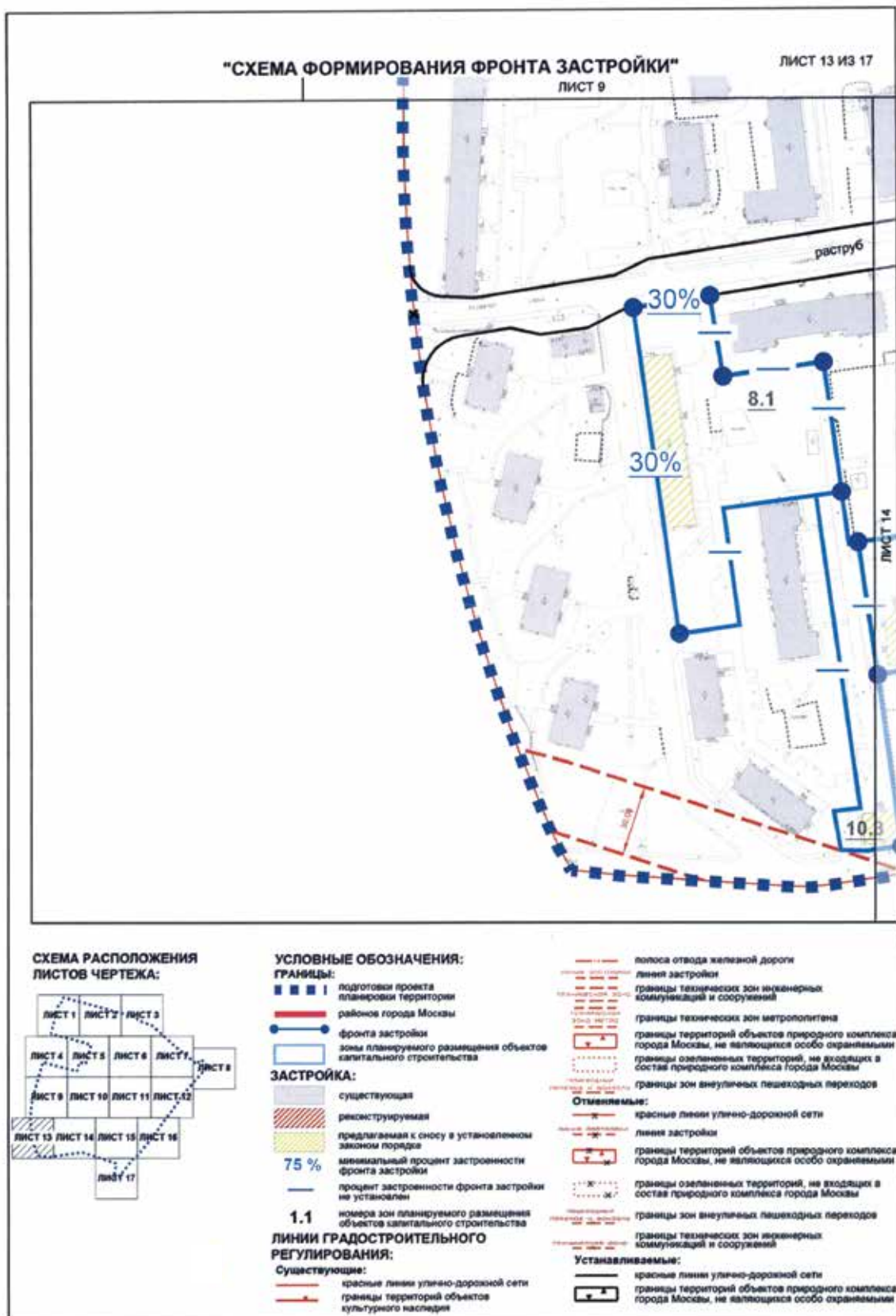


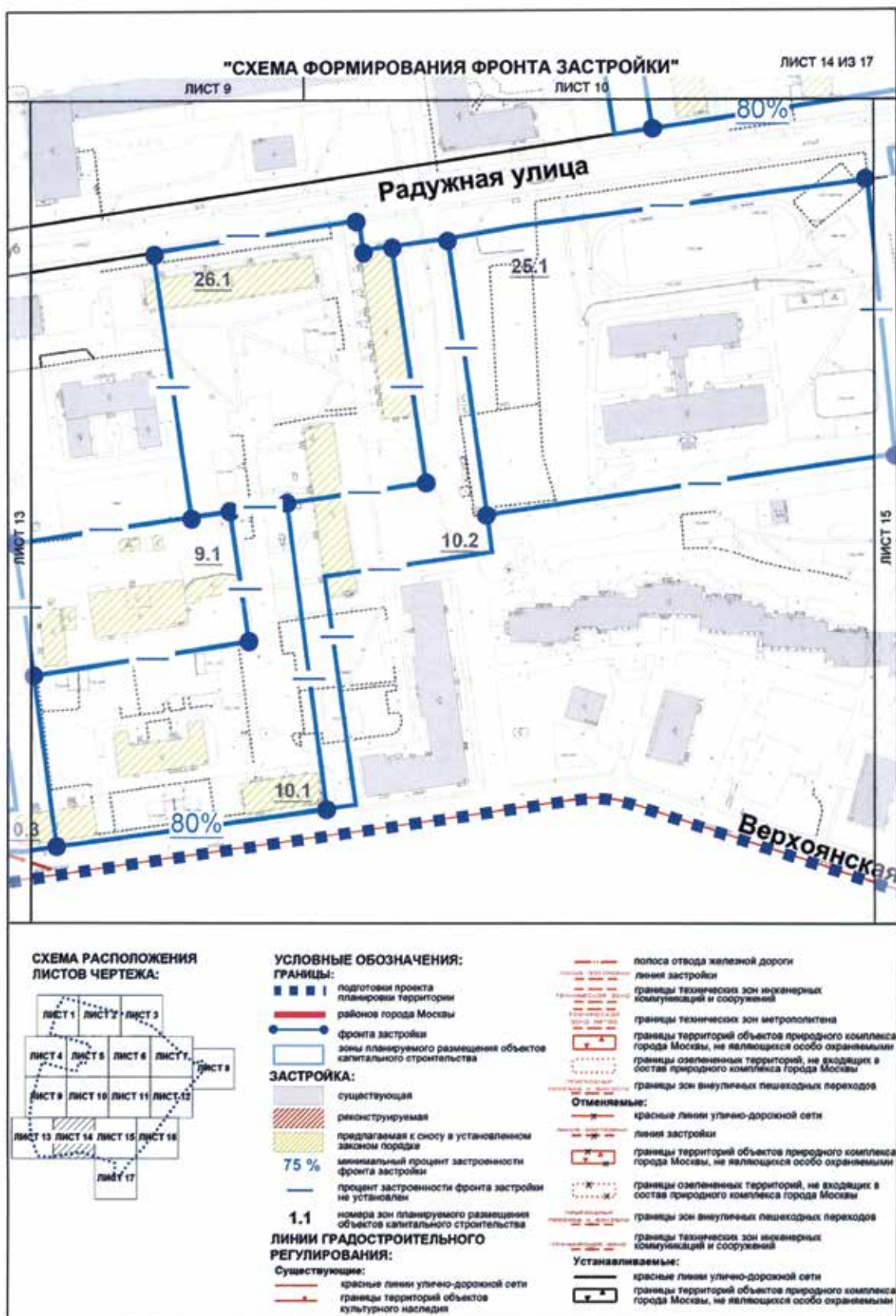


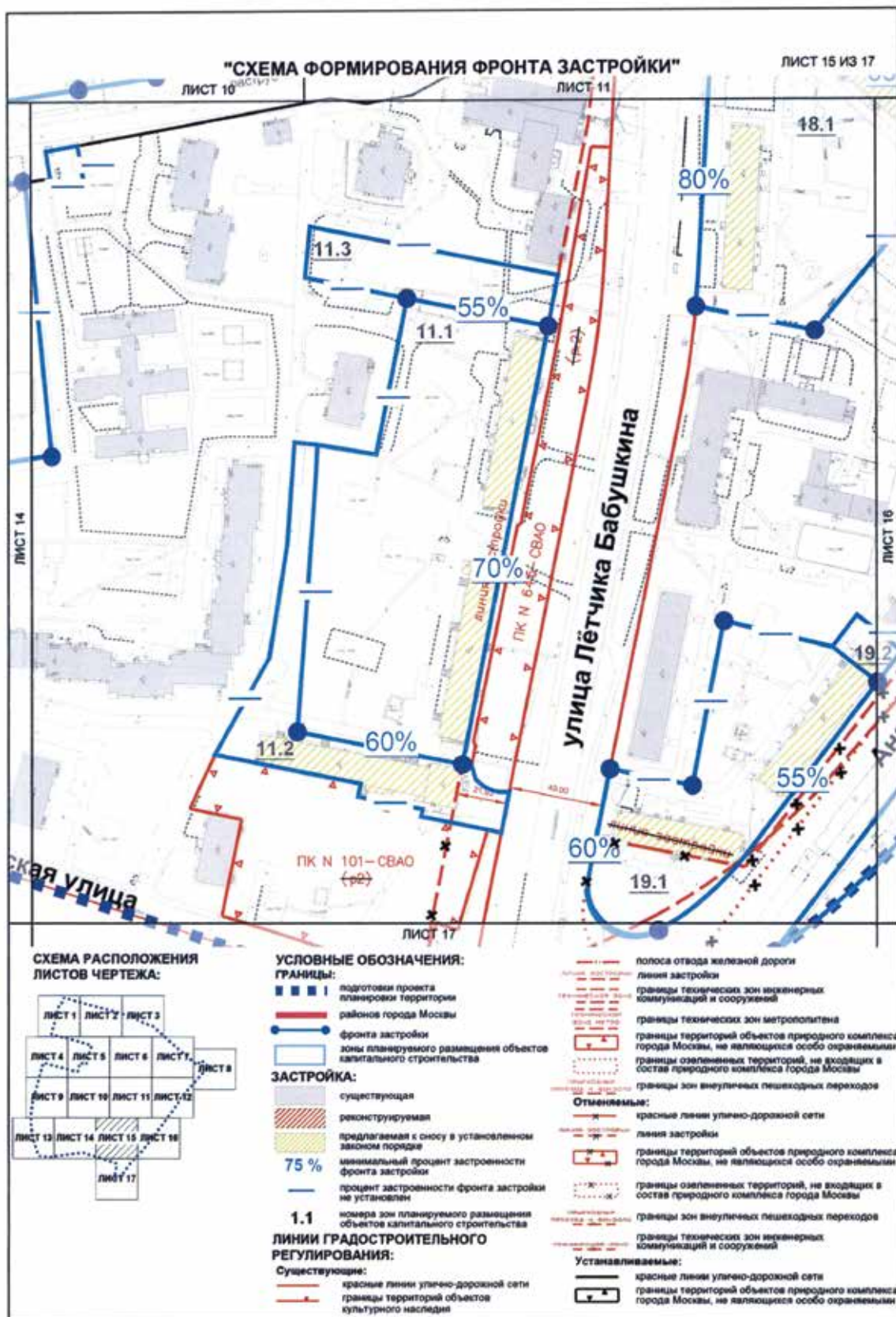


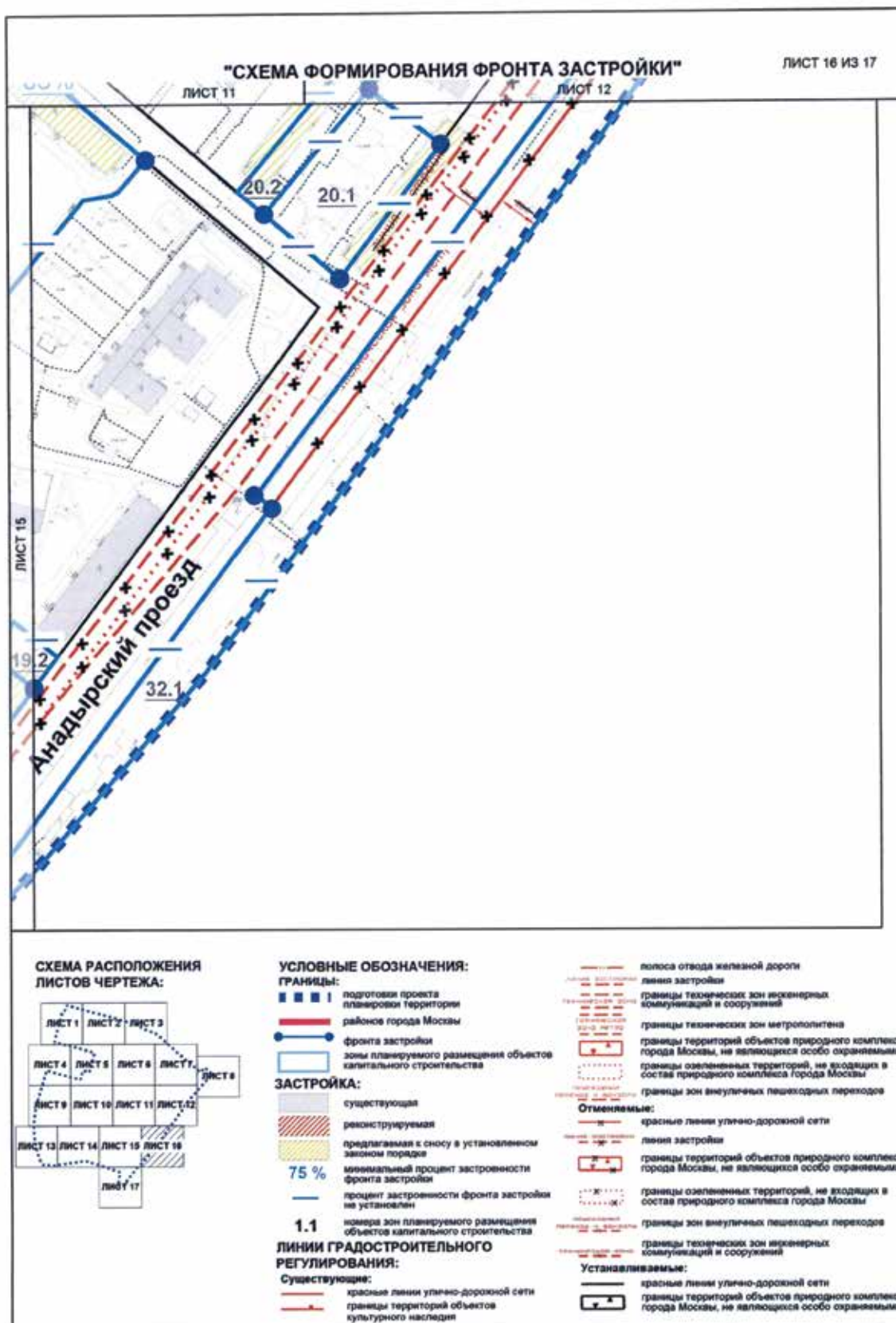


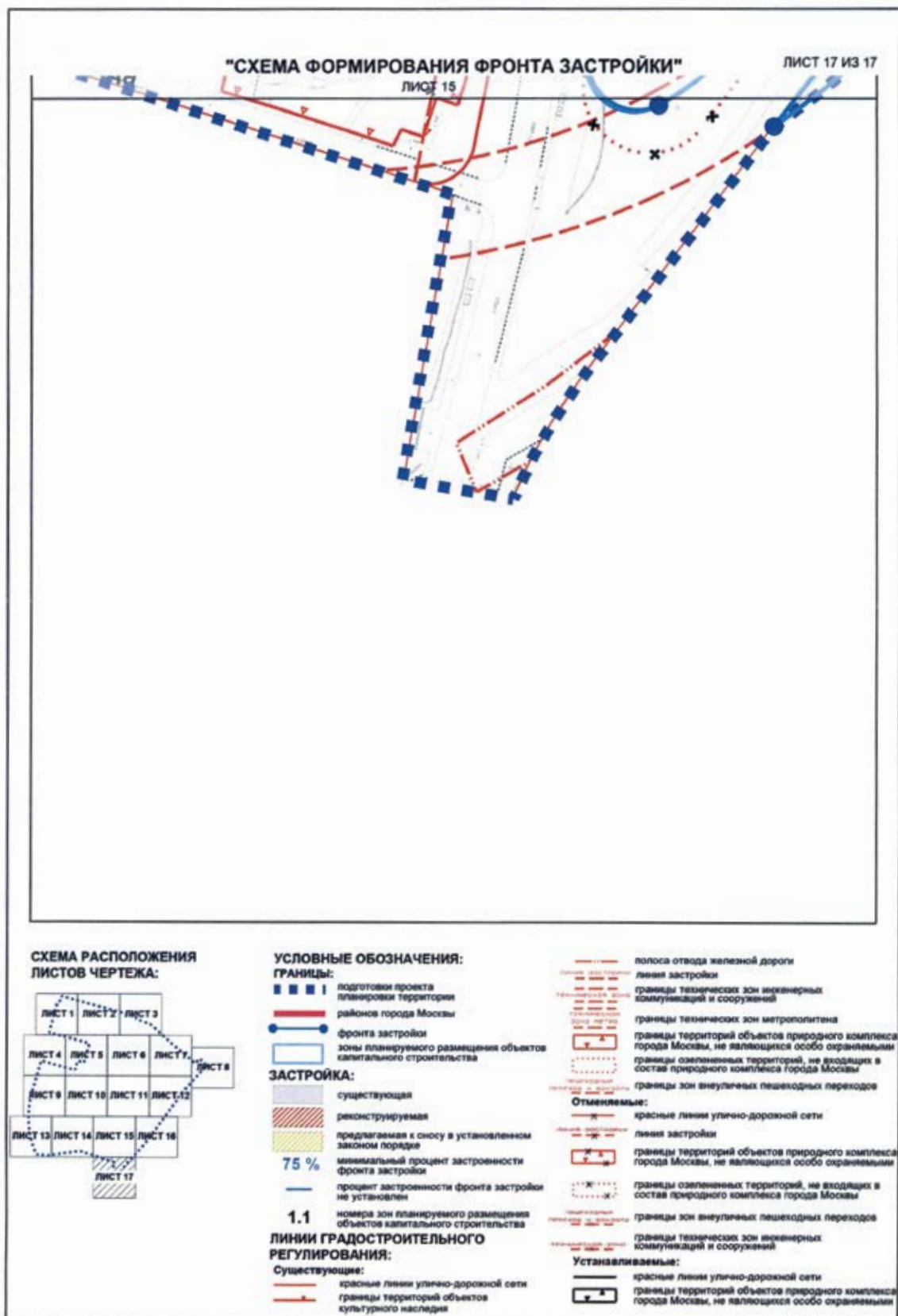






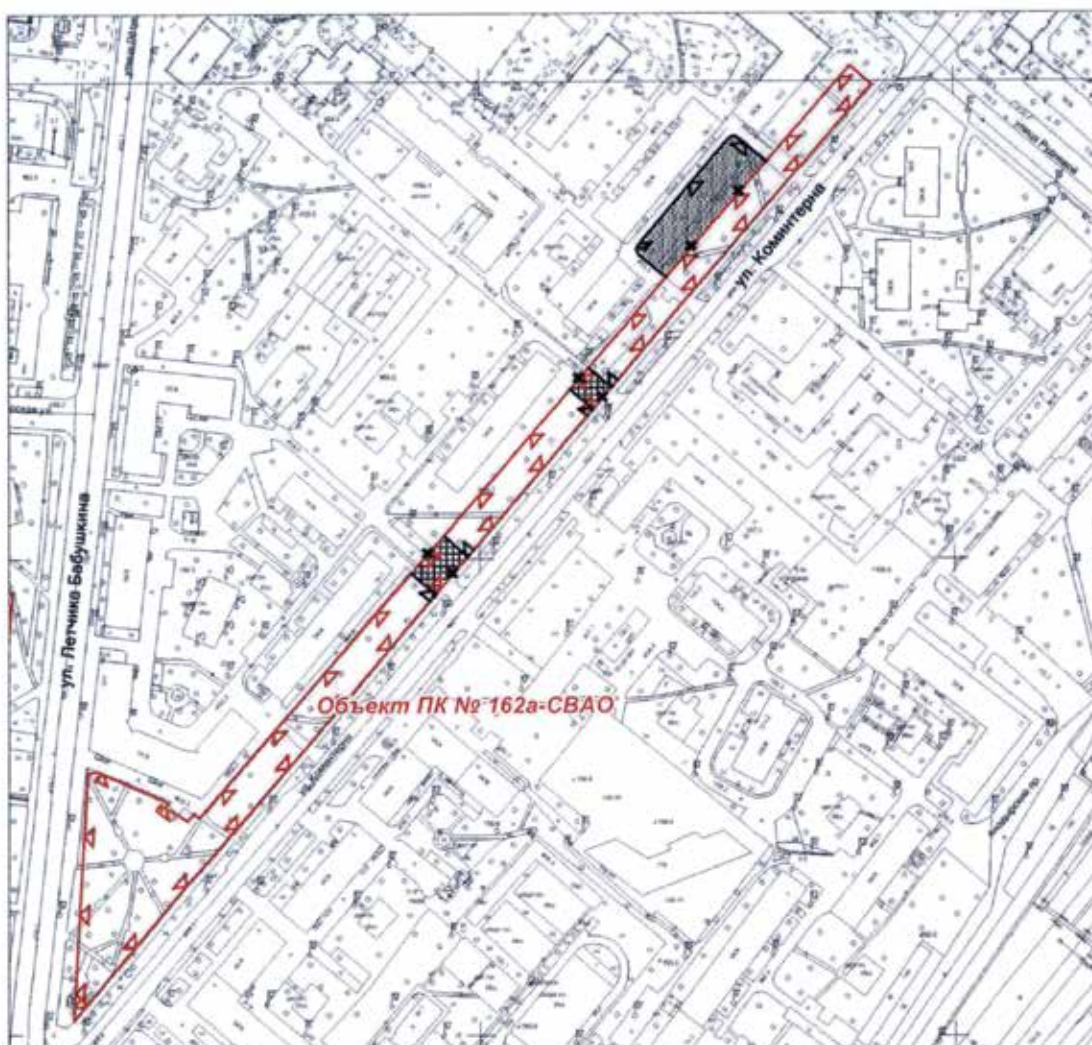






Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 января 2020 г. № 37-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 162а
Северо-Восточного административного округа города Москвы
"Озелененная территория вдоль ул. Коминтерна"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 162а Северо-Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль ул. Коминтерна", площадью 0,04 га
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 162а Северо-Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль ул. Коминтерна", площадью 0,11 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 24 января 2020 г. № 37-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

Перечень территорий Природного комплекса г. Москвы
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Северо-Восточный АО			
162a	Озелененная территория вдоль ул. Коминтерна	Озелененная территория общего пользования	0,95

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 29 января 2020 года № 52-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 10 декабря 2019 г. № 1675-ПП):

1.1. Лист F5-9-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки прило-

жения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F5-9-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 745» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

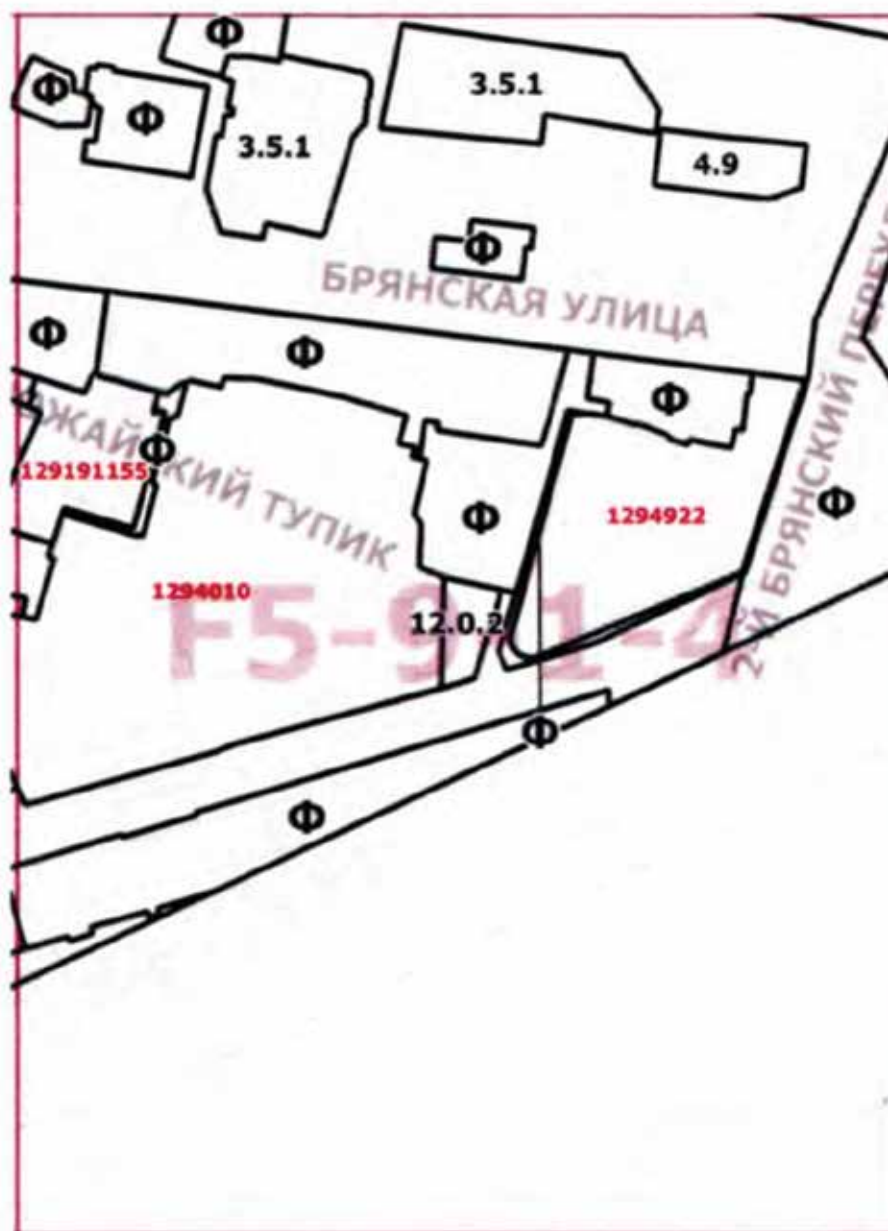
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 29 января 2020 г. № 52-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы

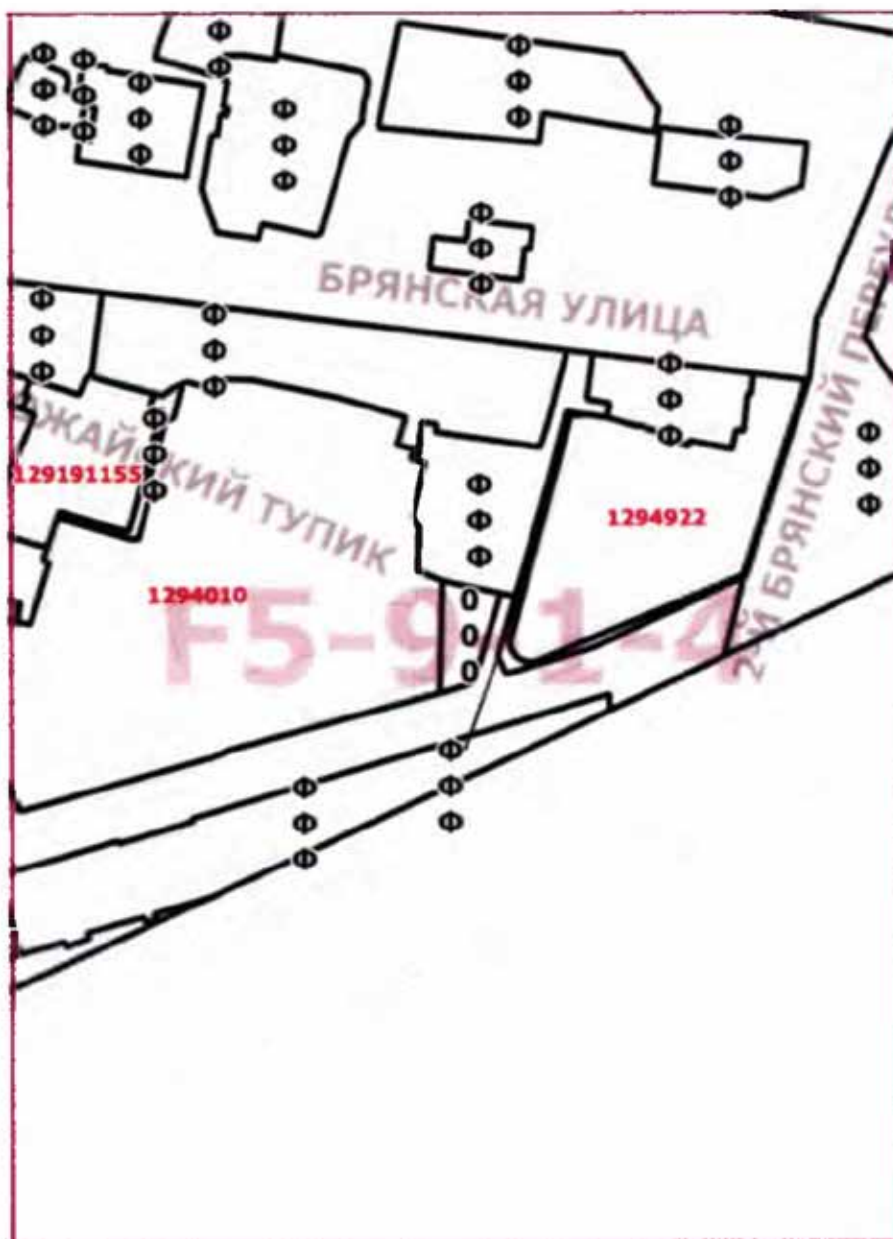


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 29 января 2020 г. № 52-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 29 января 2020 г. № 52-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

Пункт 745

Территориальная зона	129191155
Основные виды разрешенного использования	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (4.7). Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо (4.9)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	55
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объекта — 24 400 кв.м, в том числе: — наземная — 16 480 кв.м, в том числе: — апартаменты — 2 680 кв.м; — подземная — 7 920 кв.м

**О МЕРАХ, НАПРАВЛЕННЫХ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ
ГОРОДА МОСКВЫ «РАЗВИТИЕ КОММУНАЛЬНО-ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
И ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ»**

Постановление Правительства Москвы от 29 января 2020 года № 53-ПП

В соответствии со статьей 10 Закона города Москвы от 27 ноября 2019 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», положениями об управлении государственными программами города Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 4 марта 2011 г. № 56-ПП «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ города Москвы», **Правительство Москвы постановляет:**

1. Направить в 2020 году на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-

инженерной инфраструктуры и энергосбережение» объем бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение к постановлению Правительства Москвы № 53-ПП от 29.01.2020 г. не подлежит опубликованию.

О МЕРАХ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ НЕПРОГРАММНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 31 января 2020 года № 55-ПП

В соответствии со статьями 9 Закона города Москвы от 27 ноября 2019 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Направить в 2020 году на осуществление непрограммных направлений деятельности органов государственной власти города Москвы объем бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра Правительства Москвы, руководителя Департамента финансов города Москвы Зяббарову Е.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение к постановлению Правительства Москвы № 55-ПП от 31.01.2020 г. не подлежит опубликованию.



ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – РАЗМЕЩЕНИЕ СНЕГОСПЛАВНОГО ПУНКТА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ПО АДРЕСУ: 1-Й МАГИСТРАЛЬНЫЙ ТУПИК, ВЛАДЕНИЕ 6А

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта – размещение снегосплавного пункта на земельном участке по адресу: 1-й Магистральный тупик, владение 6А.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта – размещение снегосплавного пункта на земельном участке по адресу: 1-й Магистральный тупик, владение 6А, утверждены постановлением Правительства Москвы от 27.12.2019 № 1868-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве тер-

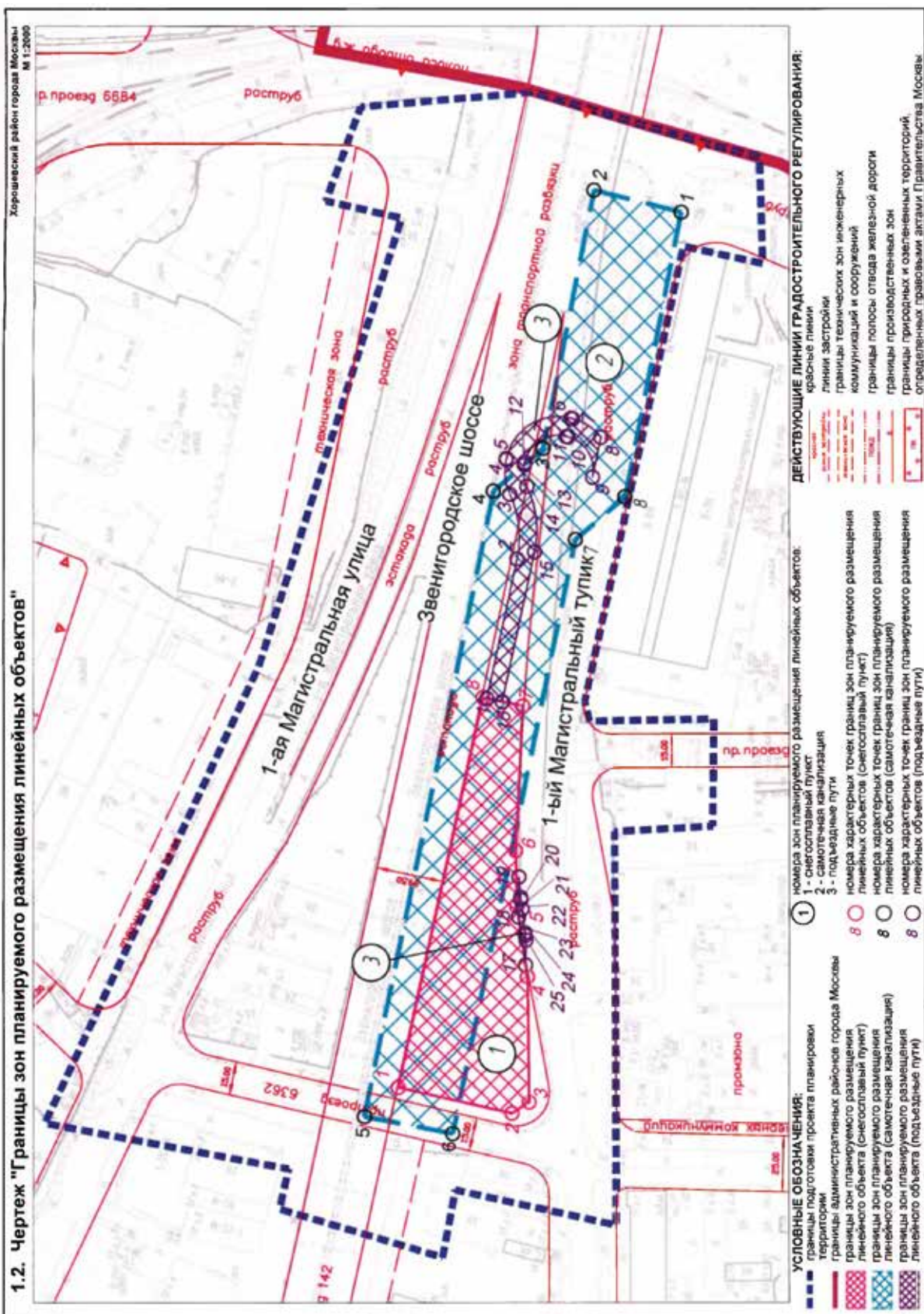
риторий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.



**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ
ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «МОЛОДЕЖНАЯ»**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта на территории транспортно-пересадочного узла «Молодежная».

Границы зон планируемого размещения линейного объекта на территории транспортно-пересадочного узла «Молодежная», утверждены постановлением Правительства Москвы от 14.01.2020 № 10-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

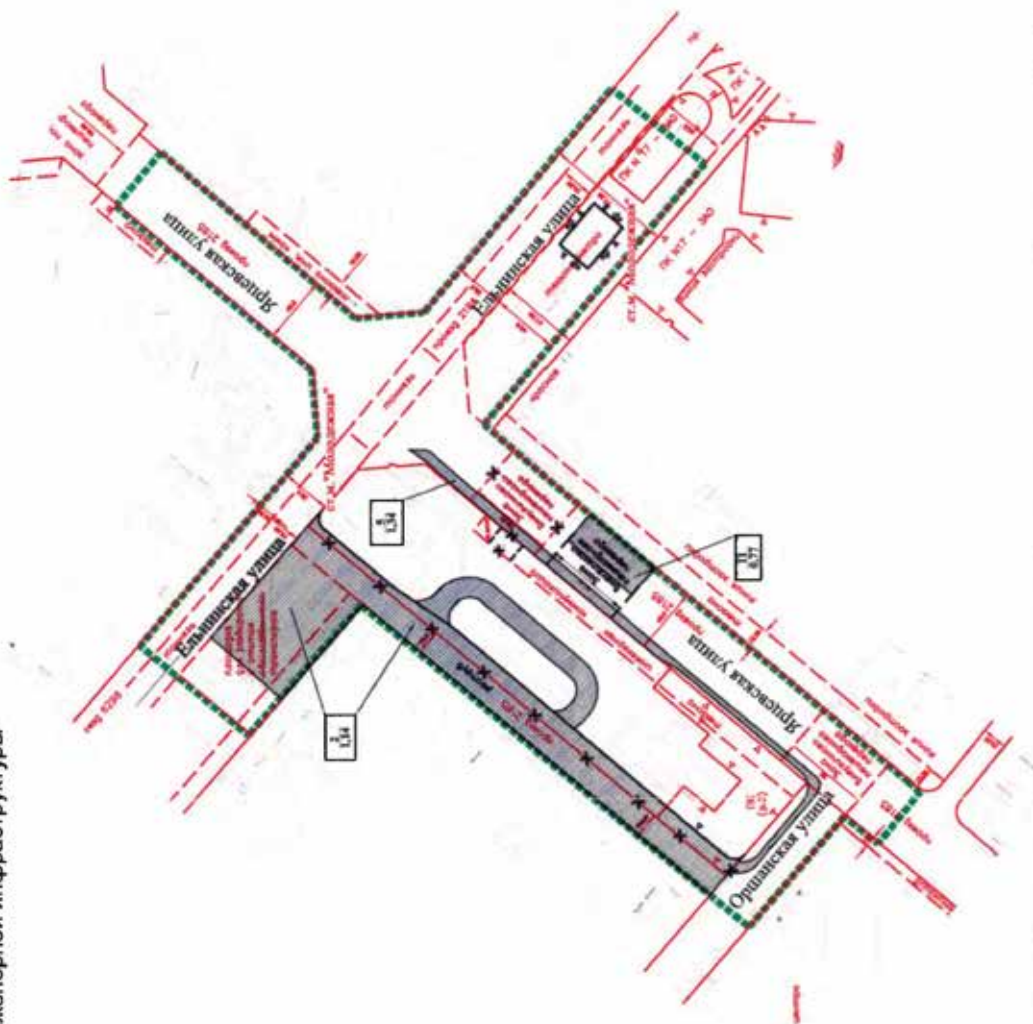
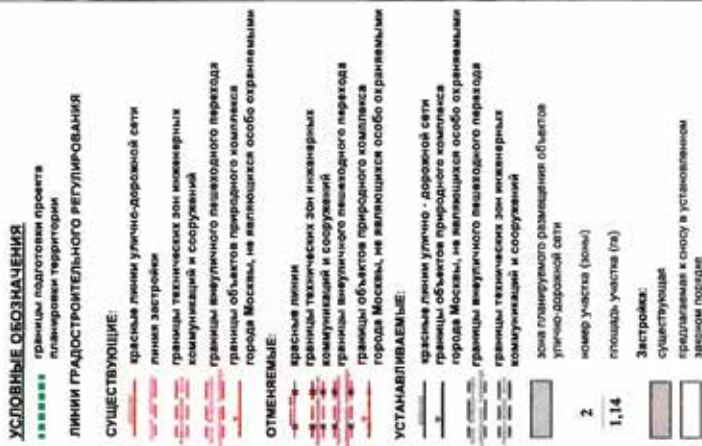
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

План «Функционально-планировочная организация территории» и план «Границы зон планируемого размещения объектов»
 Чертеж 2 "Границы зон планируемого размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры"

Разработано М 1:2000
 район Кунцево города Москвы



СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ КОЛОМЕНСКОЙ УЛИЦЕЙ И АКВАТОРИЕЙ РЕКИ МОСКВЫ, ВКЛЮЧАЯ ТЕРРИТОРИЮ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «НАГАТИНСКИЙ ЗАТОН»

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта на территории, ограниченной Коломенской улицей и акваторией реки Москвы, включая территорию транспортно-пересадочного узла «Нагатинский затон».

Границы зон планируемого размещения линейного объекта на территории, ограниченной Коломенской улицей и акваторией реки Москвы, включая территорию транспортно-пересадочного узла «Нагатинский затон», утверждены постановлением Правительства Москвы от 14.01.2020 № 4-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской

Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

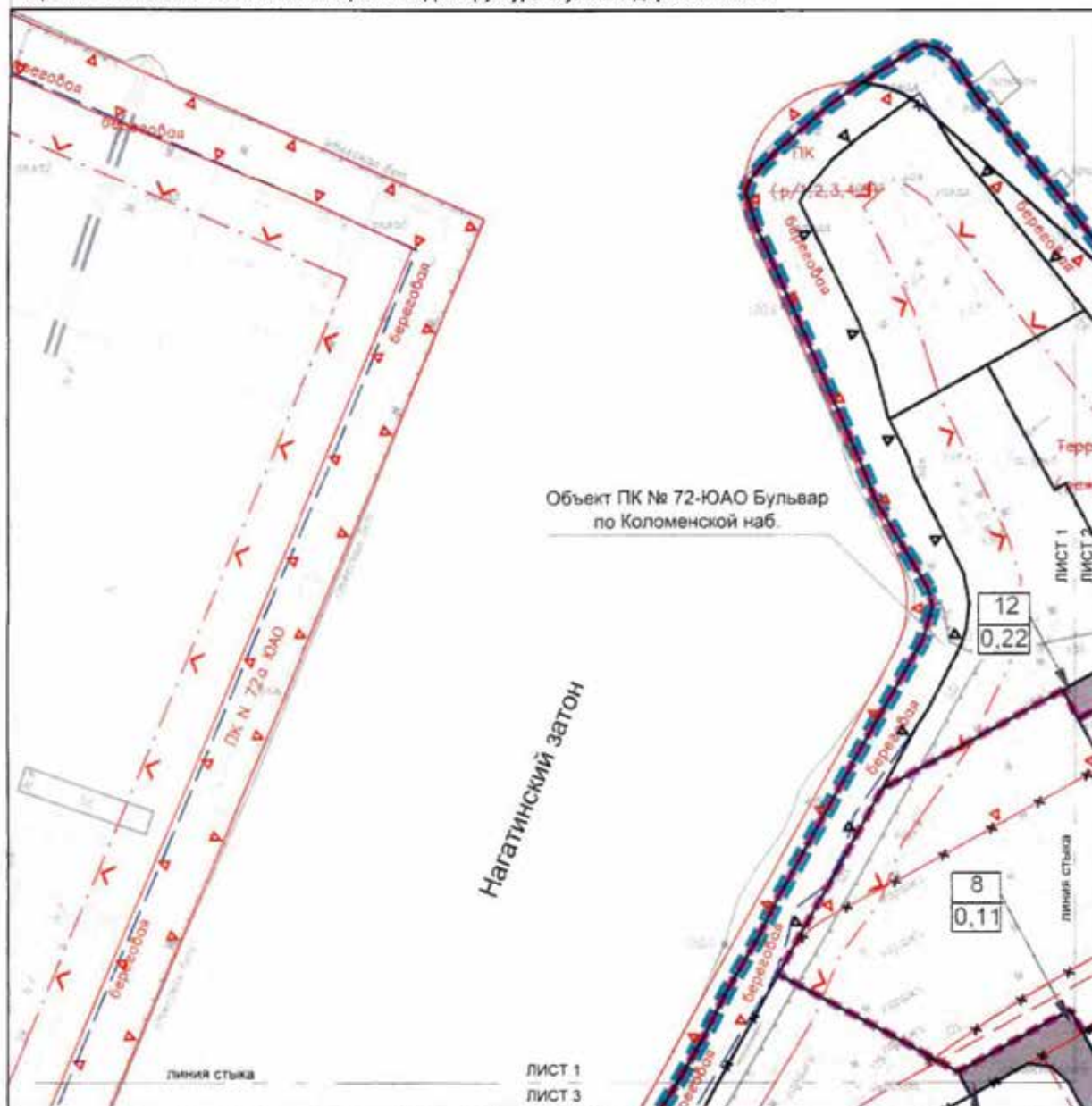
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

План "Функционально-планировочная организация территории" и план
"Границы зон планируемого размещения объектов"
Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Лист 1 из 4
Масштаб 1:2000
район Нагатинский затон города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница подготовки проекта газоснабжения территории
 — граница зон планируемого размещения объектов ТПУ
 — границы (участков, зон) планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 — номер участка (дома)
 — площадь участка (га)
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- ДЕЙСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - границы санитарных зон метрополитена
 - границы санитарных зон объектов парковки
 - границы бортовых полос
 - границы тротуарных защитных полос
 - границы территории природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

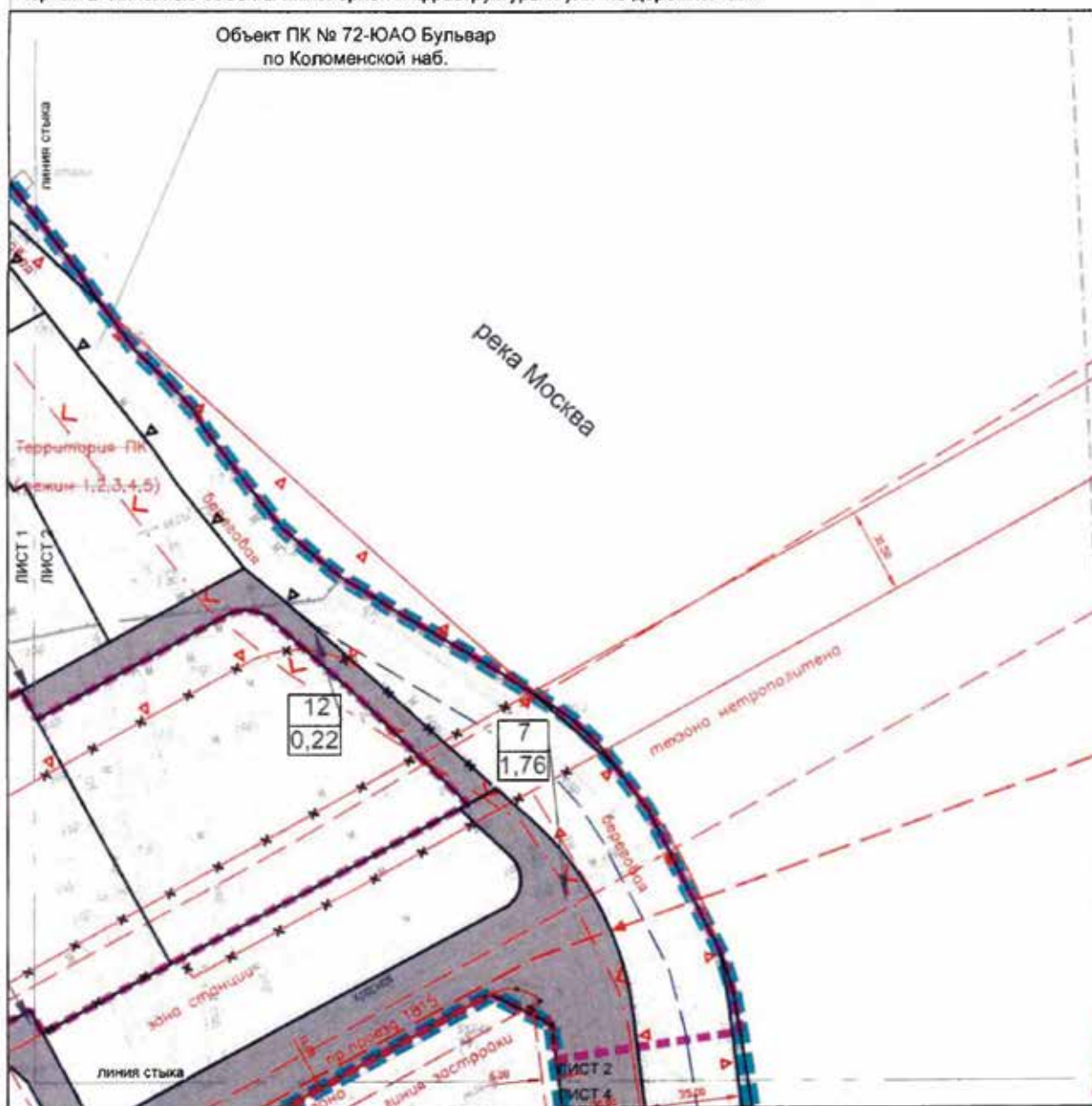
- ОТМЕНЕННЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - границы территории природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - границы территории природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

План "Функционально-планировочная организация территории" и план
"Границы зон планируемого размещения объектов"
Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети" район Нагатинский затон города Москвы

Лист 2 из 4

Масштаб 1:2000

район Нагатинский затон города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница подготовки проекта планировки территории
- граница зон планируемого размещения объектов ТП
- границы (участков) зон планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- номер участка (земли)
- площадь участка (га)
- ЛИНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- ДЕЙСТВУЮЩИЕ**
- красная линия улично-дорожной сети
- линия застройки
- границы территории для метрополитена
- границы территории для инженерных коммуникаций и сооружений
- границы территории природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

- ОТМЕНЯЕМЫЕ**
- красная линия улично-дорожной сети
- границы территории природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- границы территории, не входящие в природный комплекс города Москвы
- линии застройки
- границы территории для инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ**
- красная линия улично-дорожной сети
- границы территории природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- линия застройки
- границы территории для инженерных коммуникаций и сооружений



**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – УЧАСТОК ПРОЕКТИРУЕМОЙ
ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА ОТ ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ «УЛИЦА НОВАТОРОВ»
ДО ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ «СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ПРОСПЕКТ»**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта – участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Севастопольский проспект».

Границы зон планируемого размещения линейного объекта – участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Севастопольский проспект», утверждены постановлением Правительства Москвы от 14.01.2020 № 5-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской

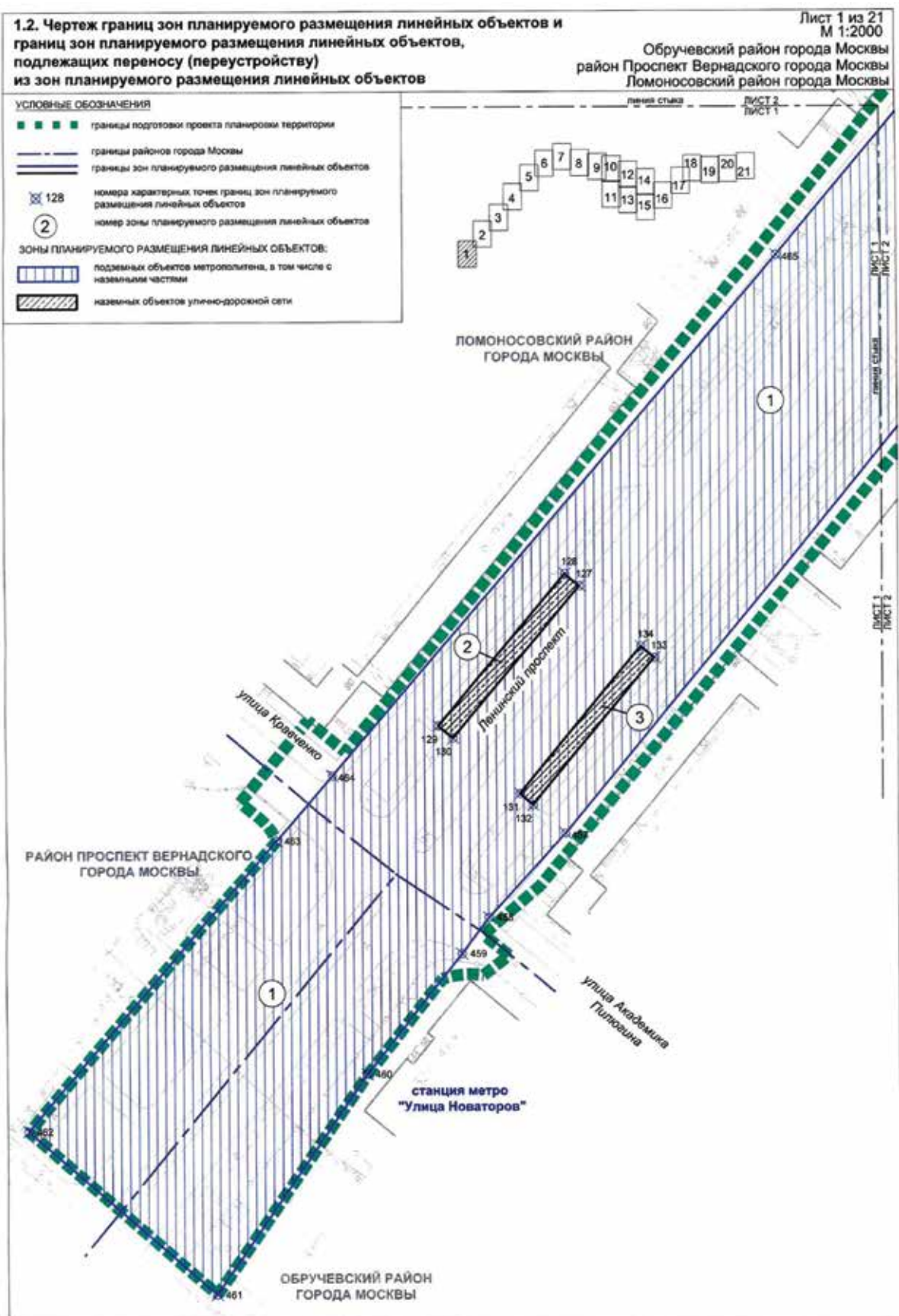
Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

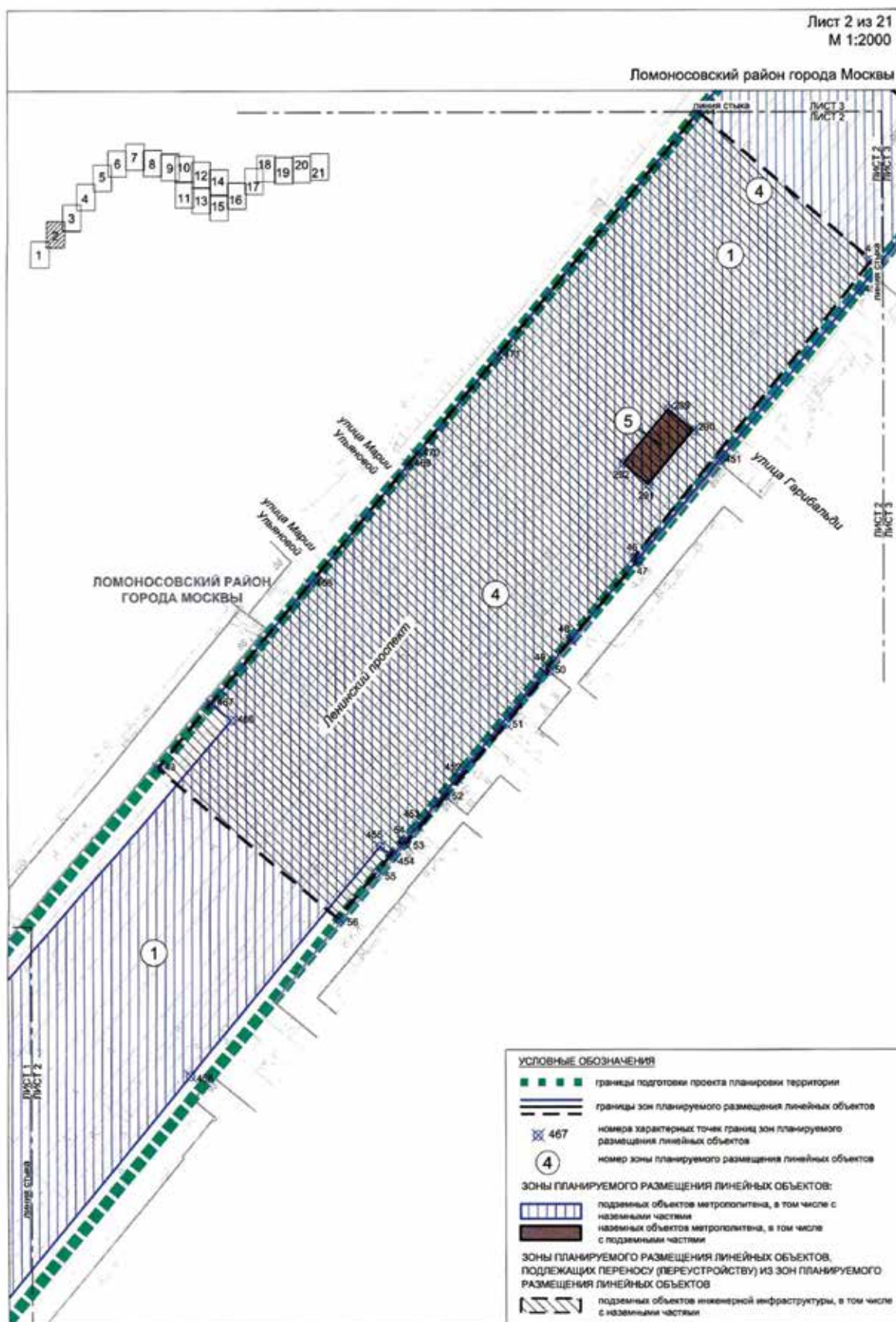
Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

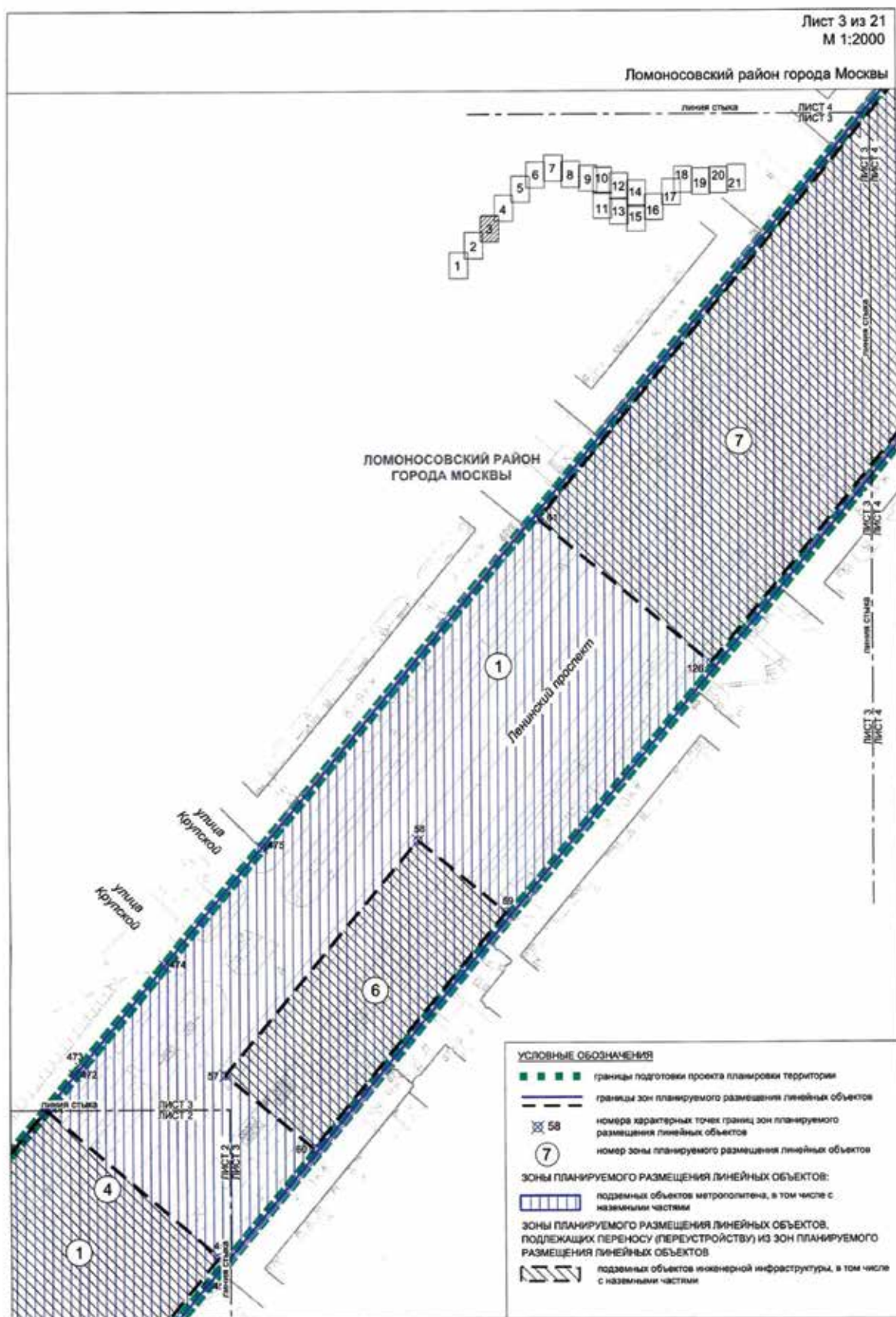
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

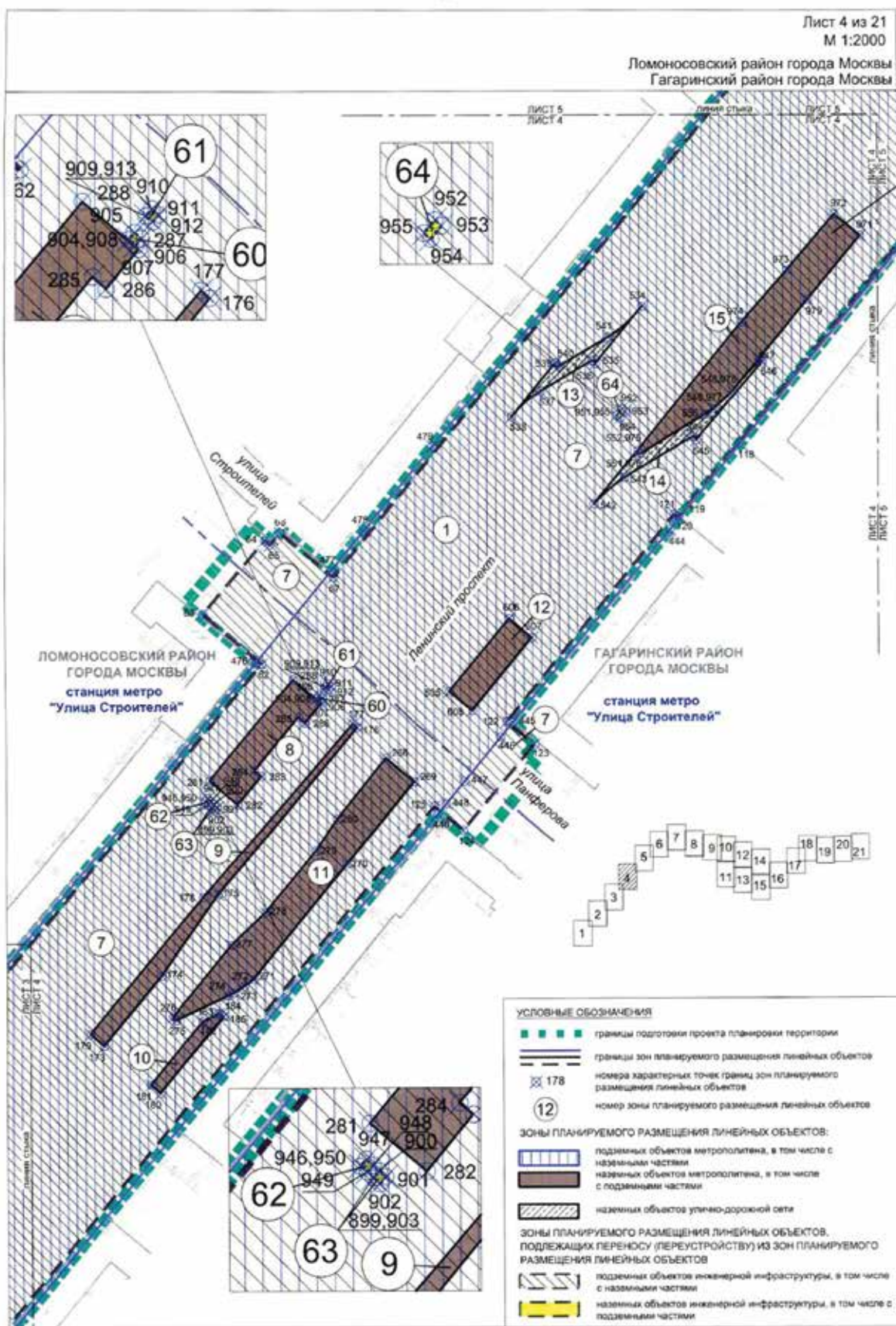
8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

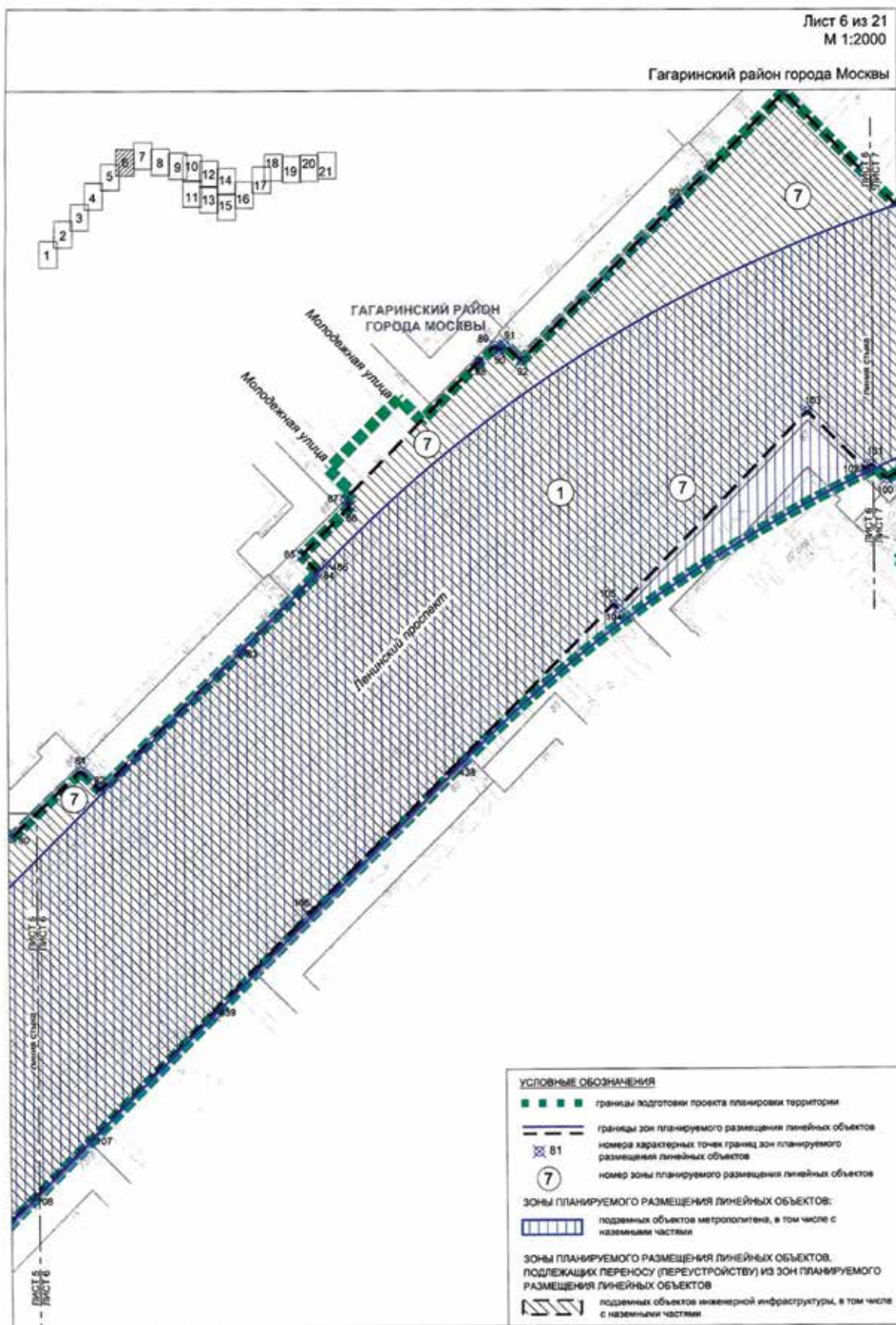


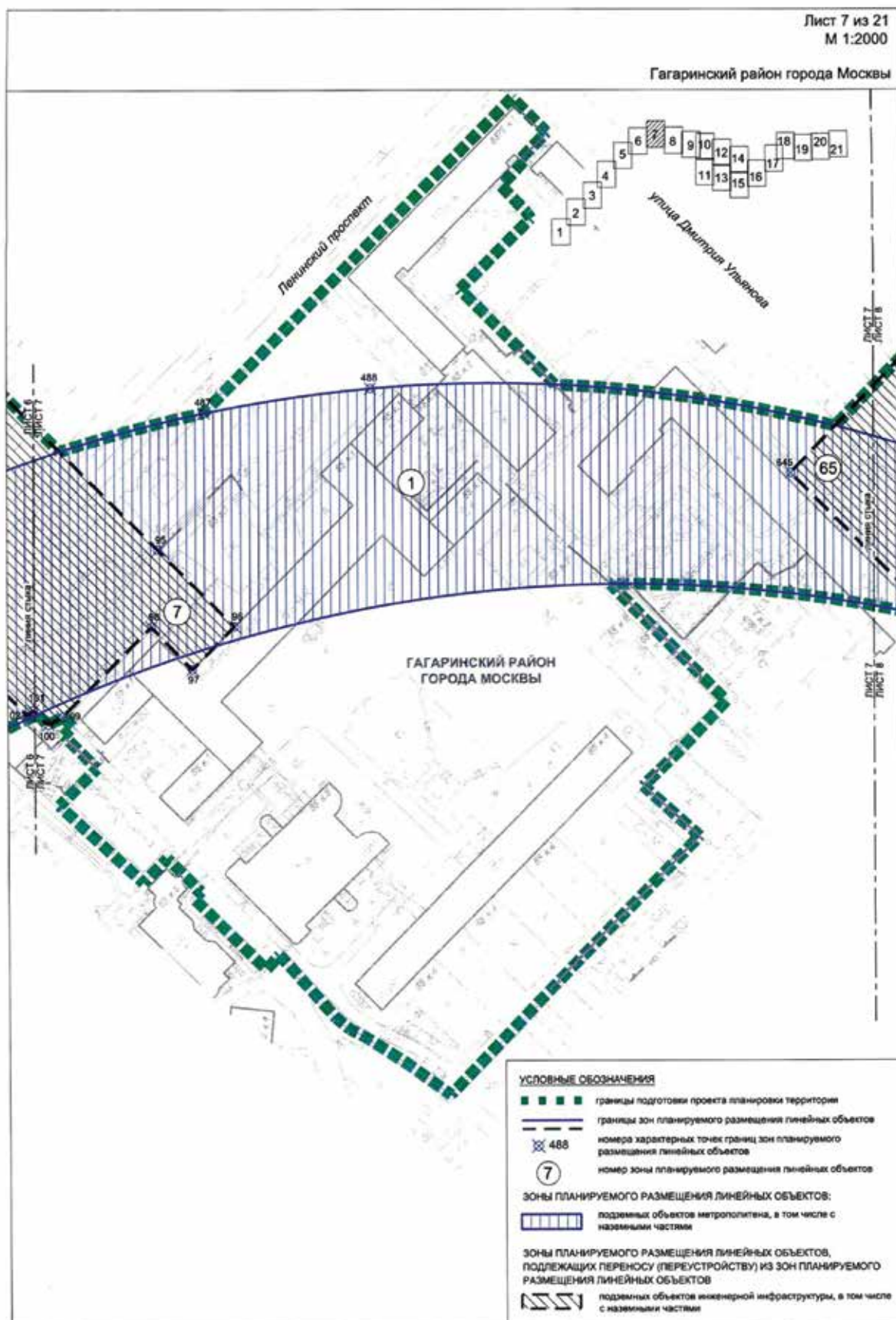


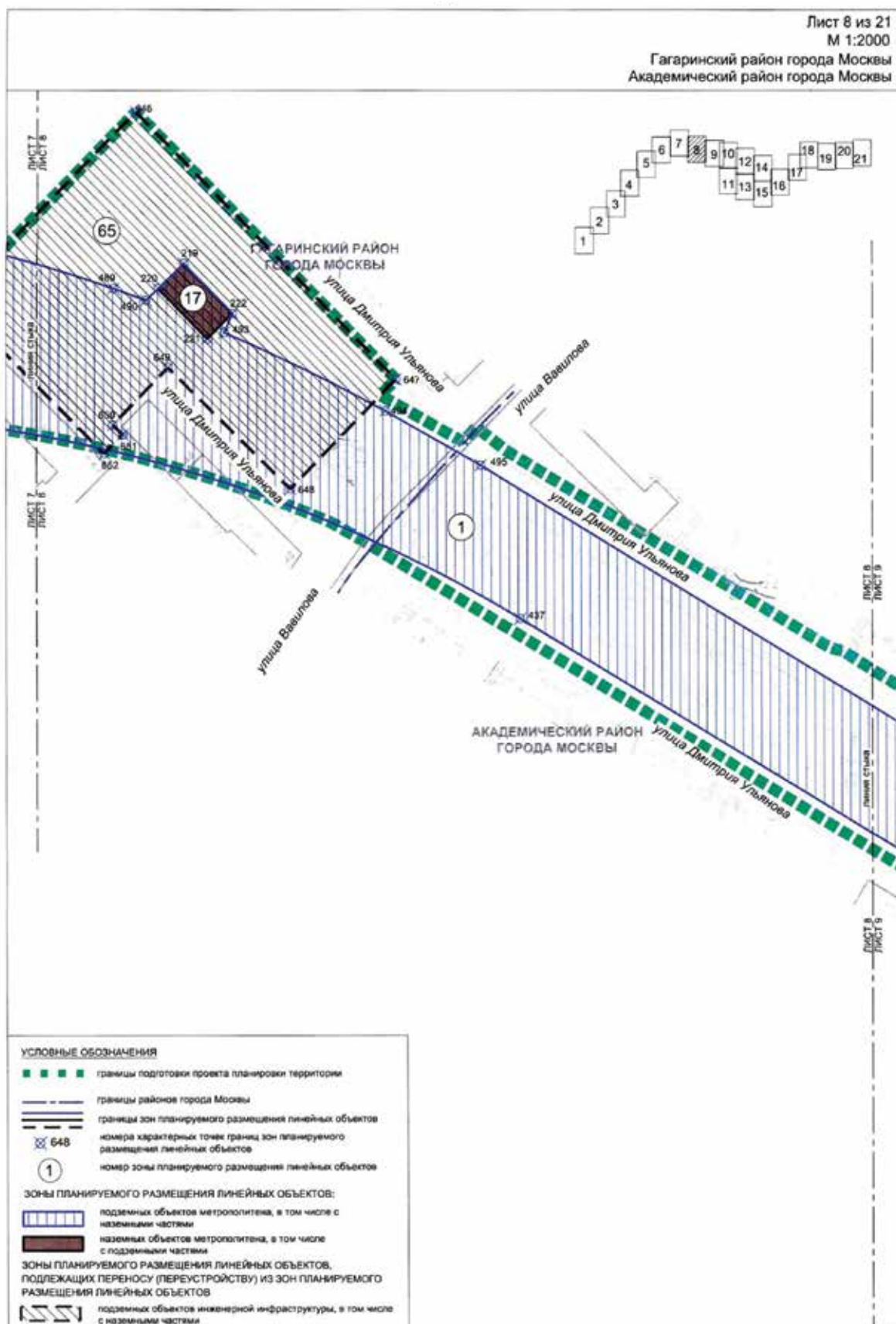




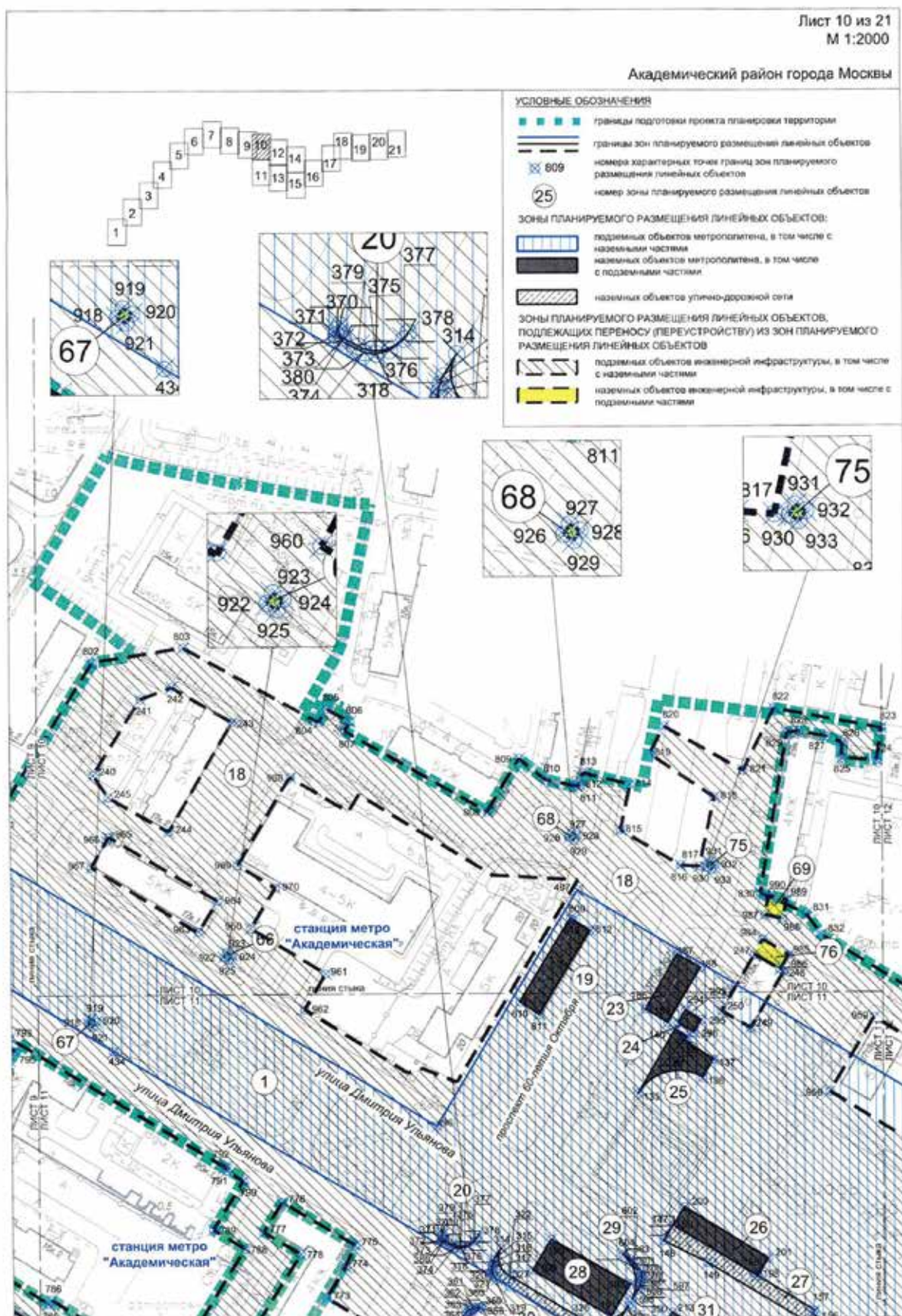


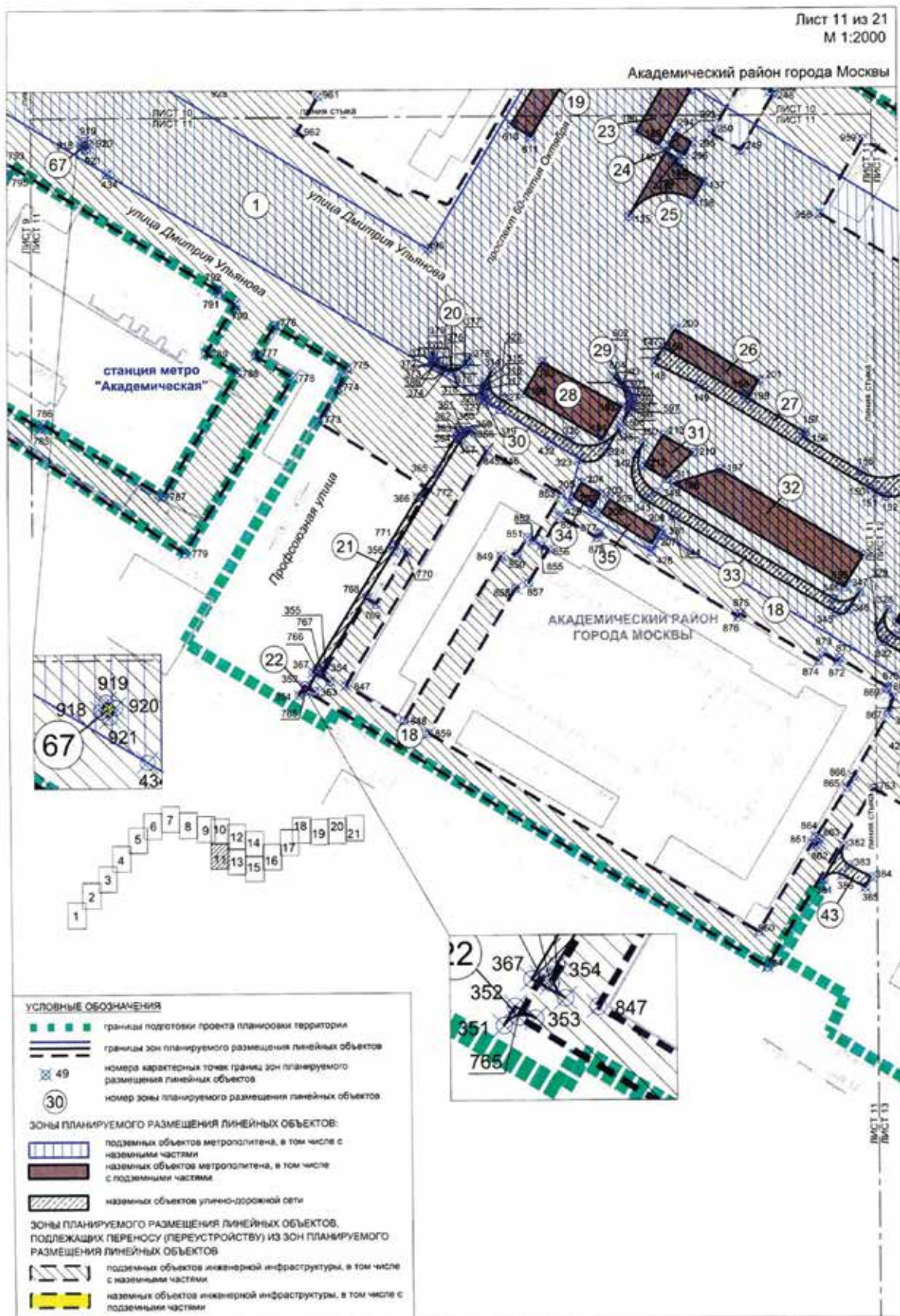


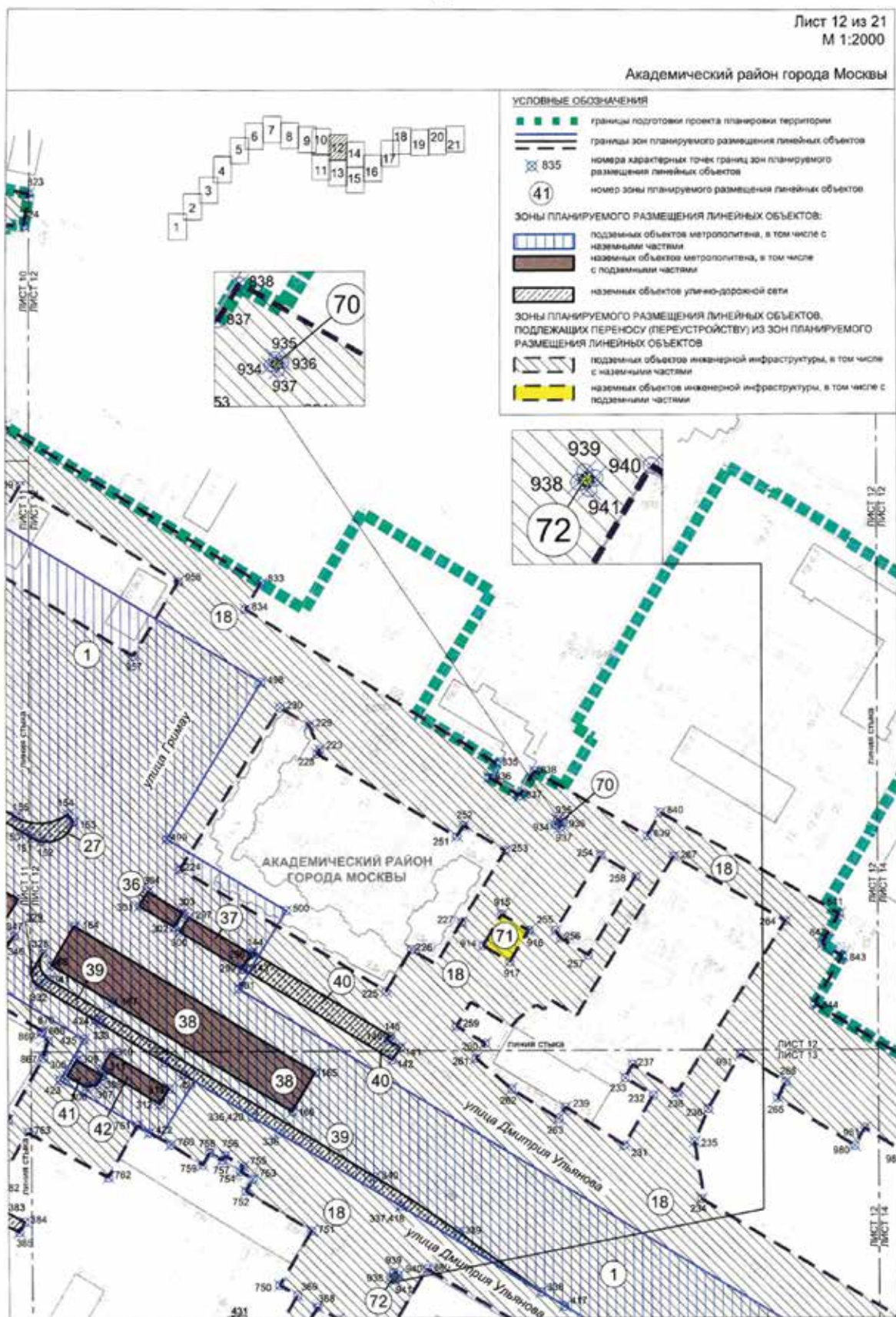


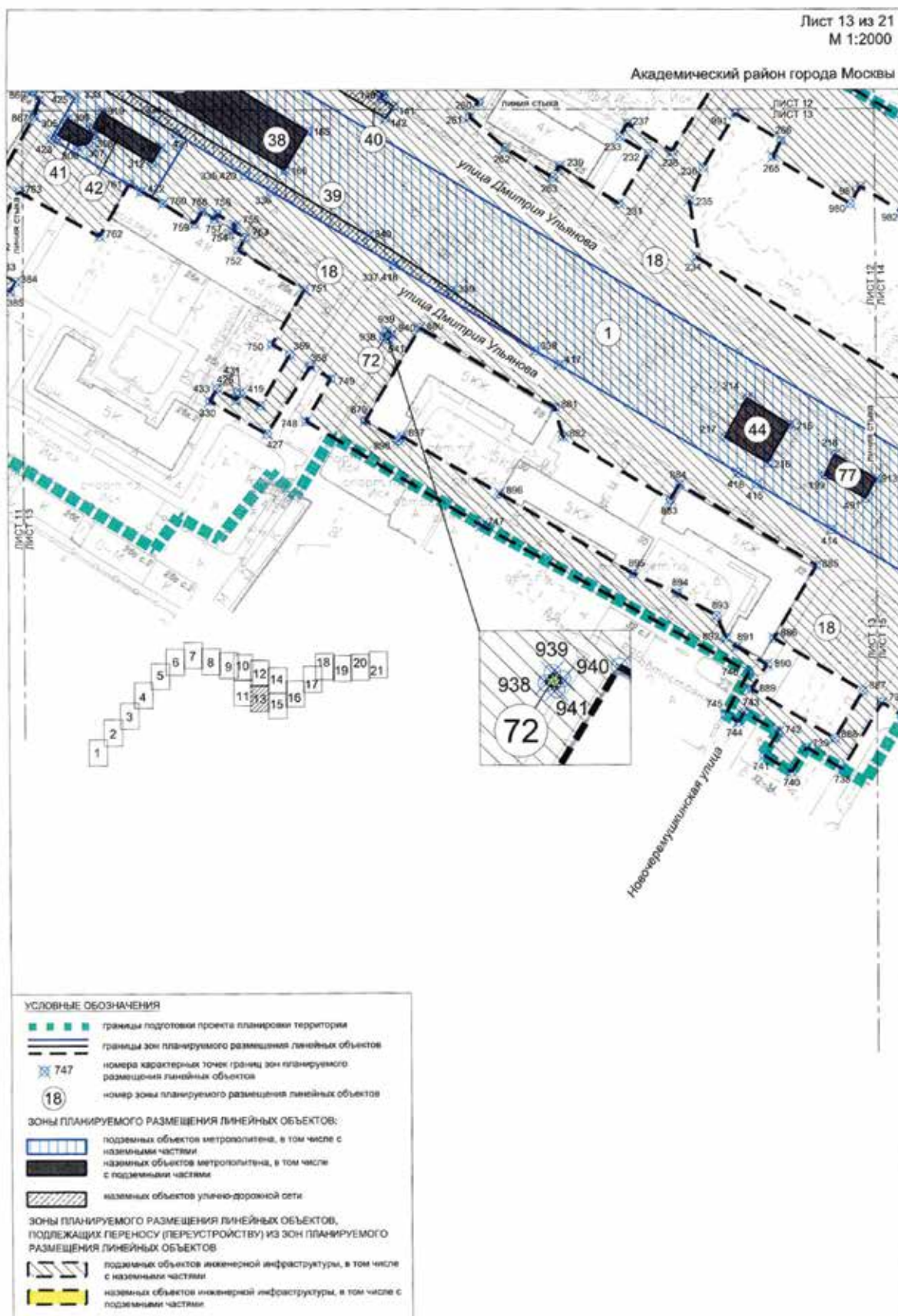


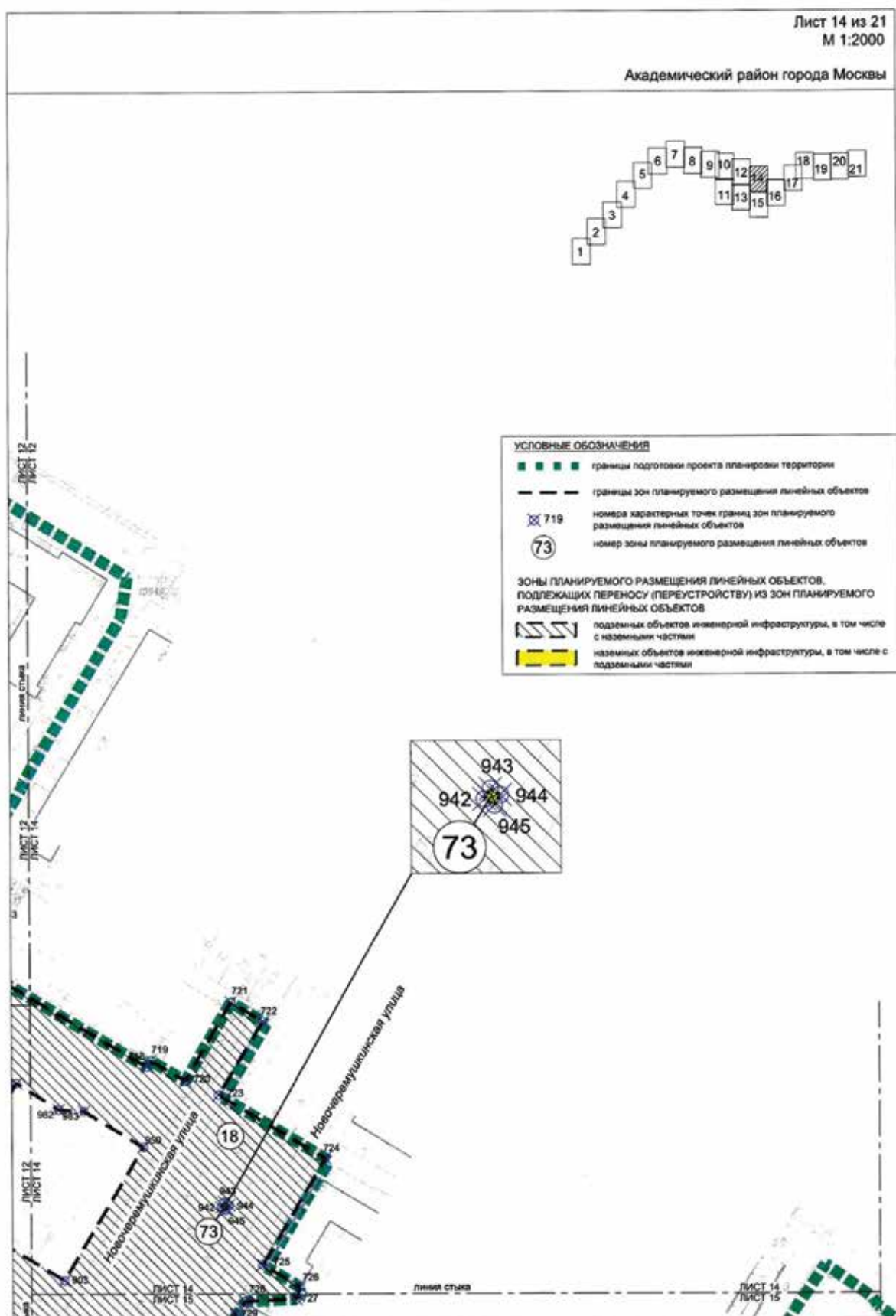




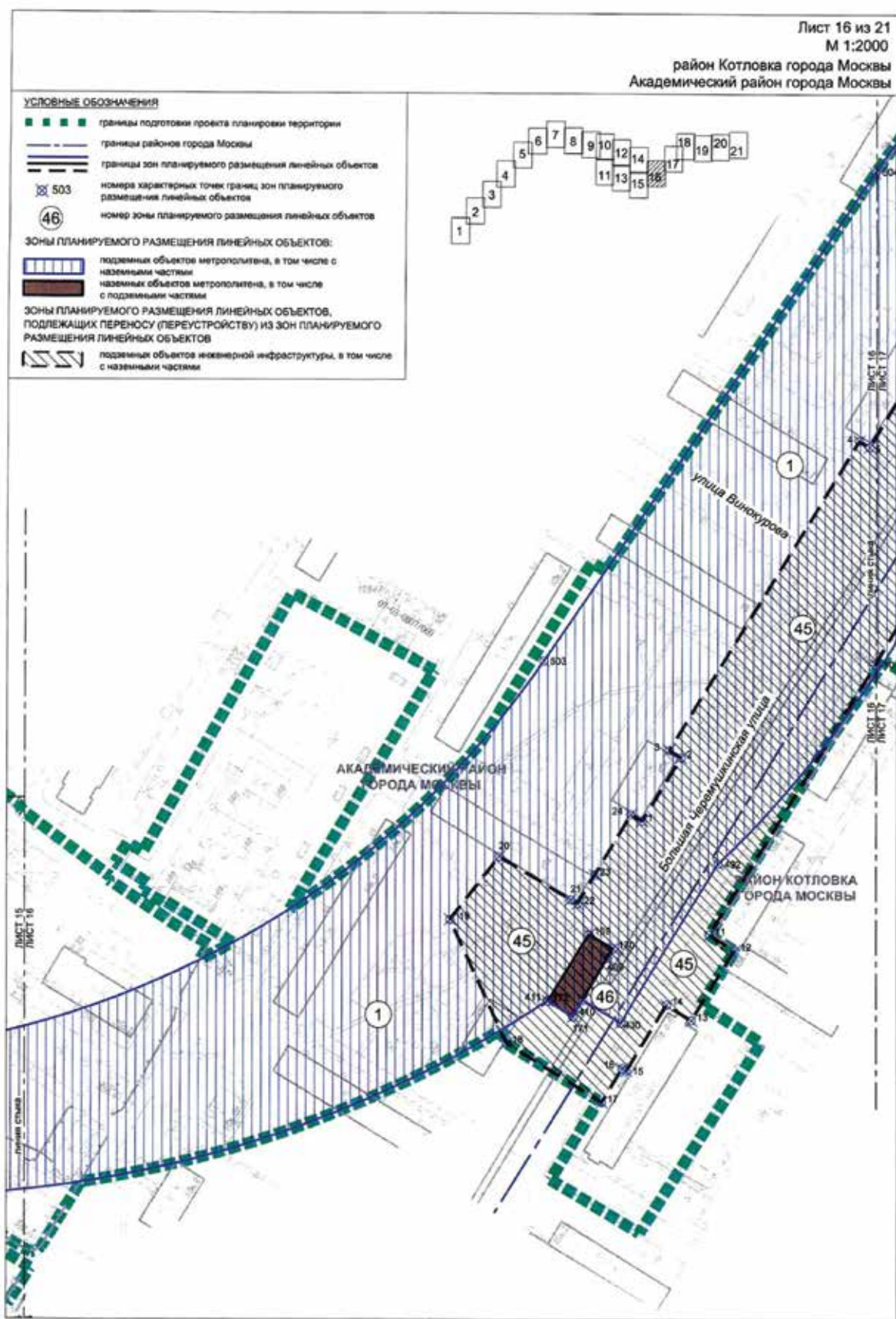




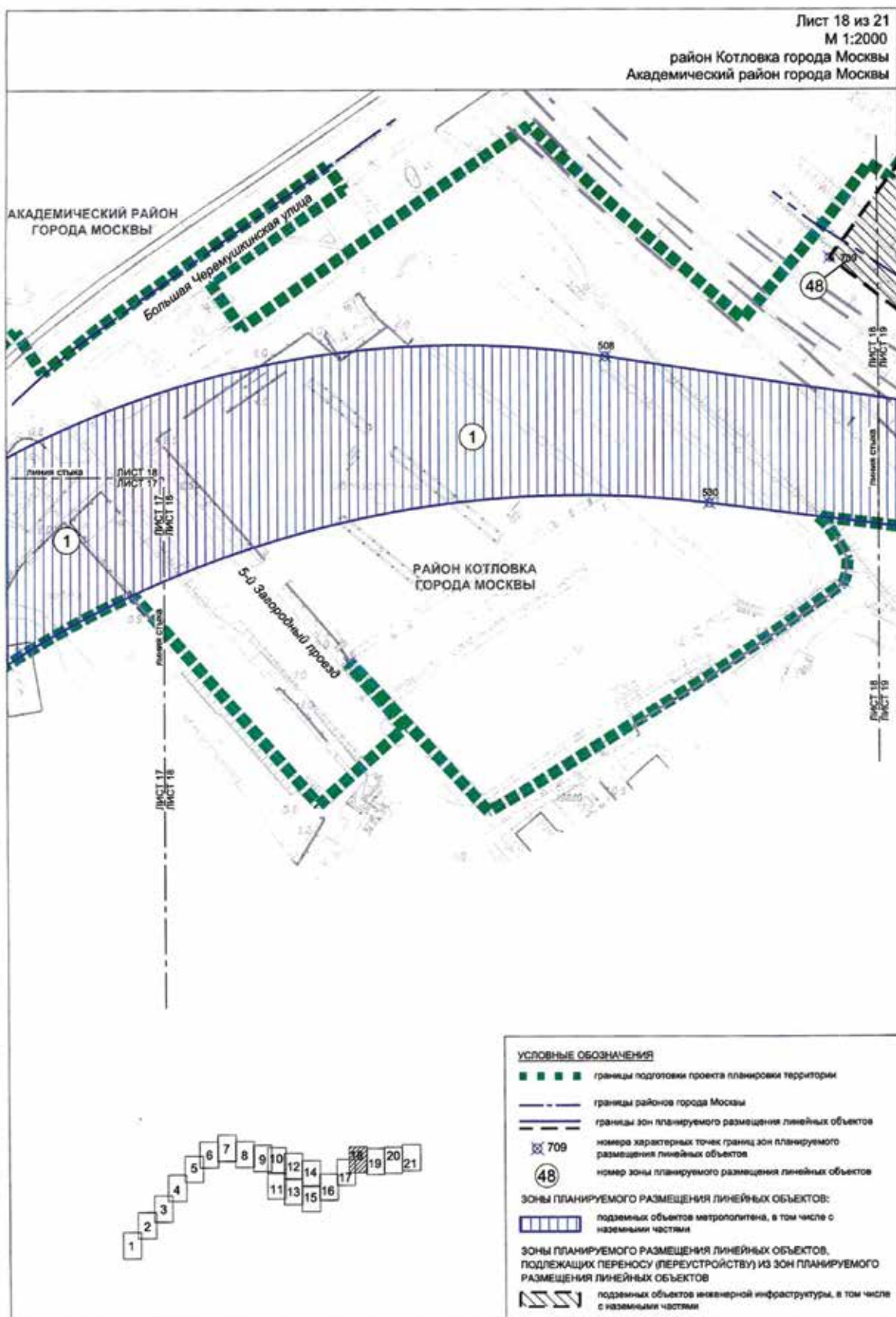


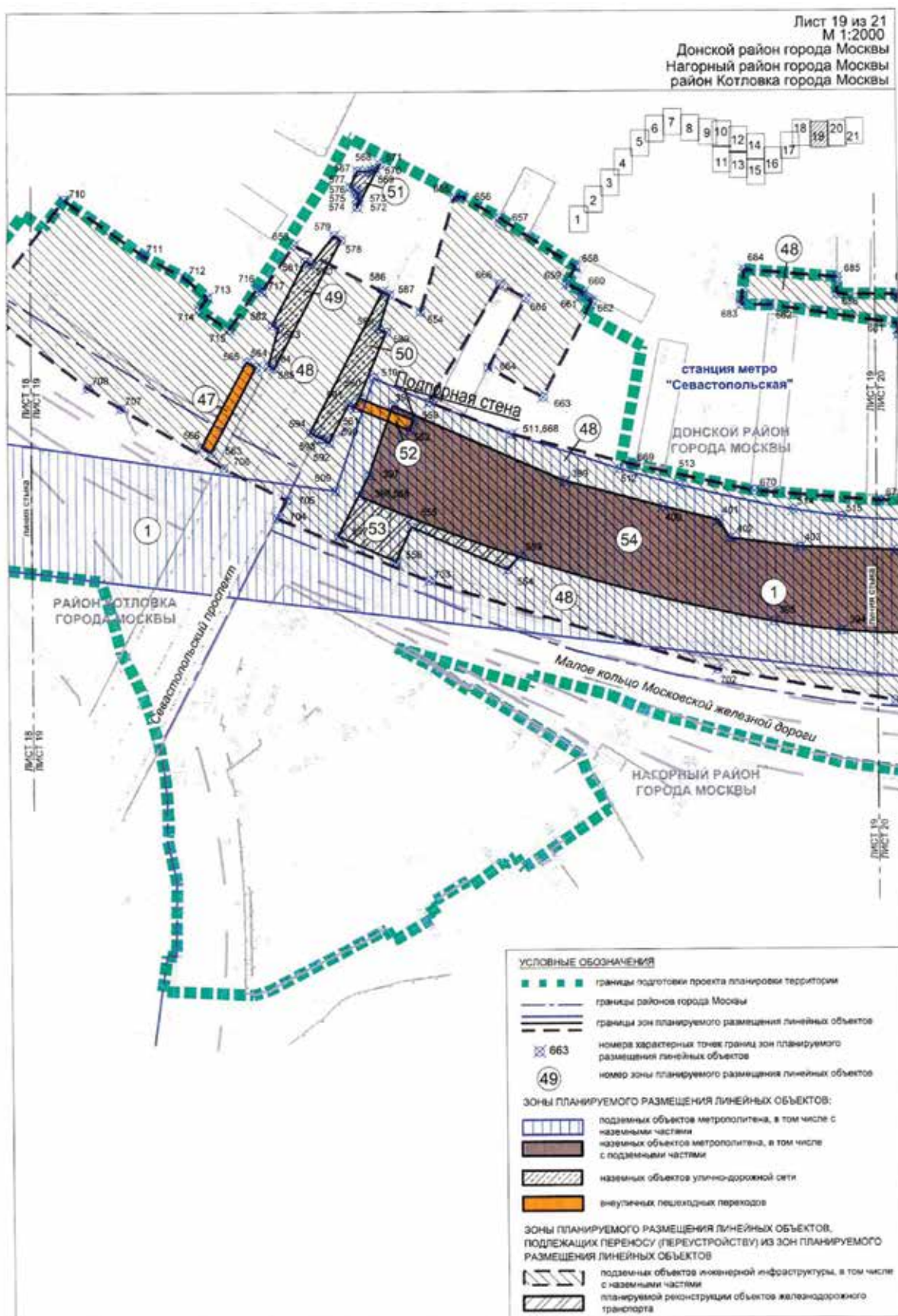


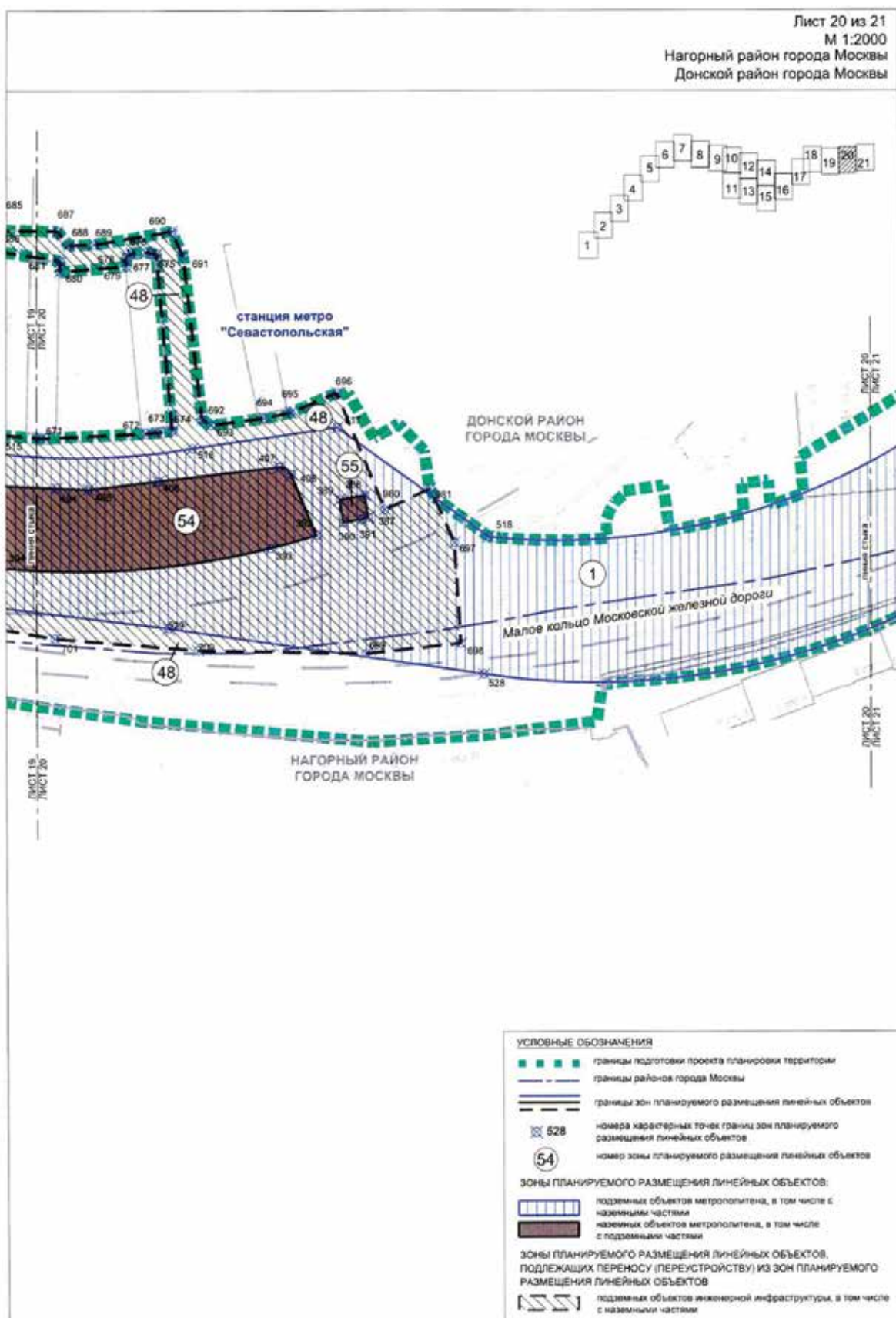














**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ –
УЛИЦА ДОБРОЛЮБОВА – УЛИЦА СКЛАДОЧНАЯ**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети – улица Добролюбова – улица Складочная.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети – улица Добролюбова – улица Складочная, утверждены постановлением Правительства Москвы от 14.01.2020 № 8-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

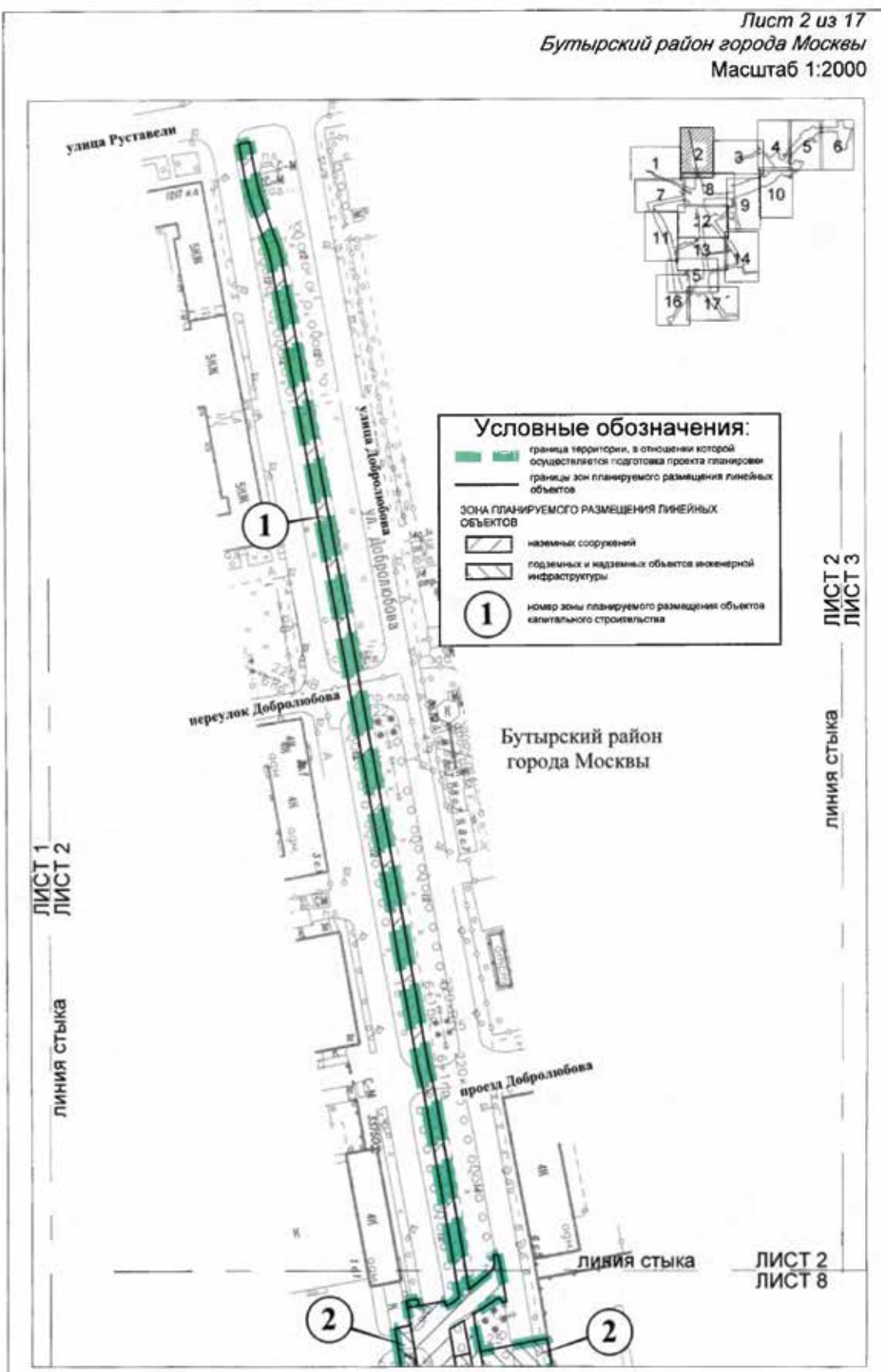
Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

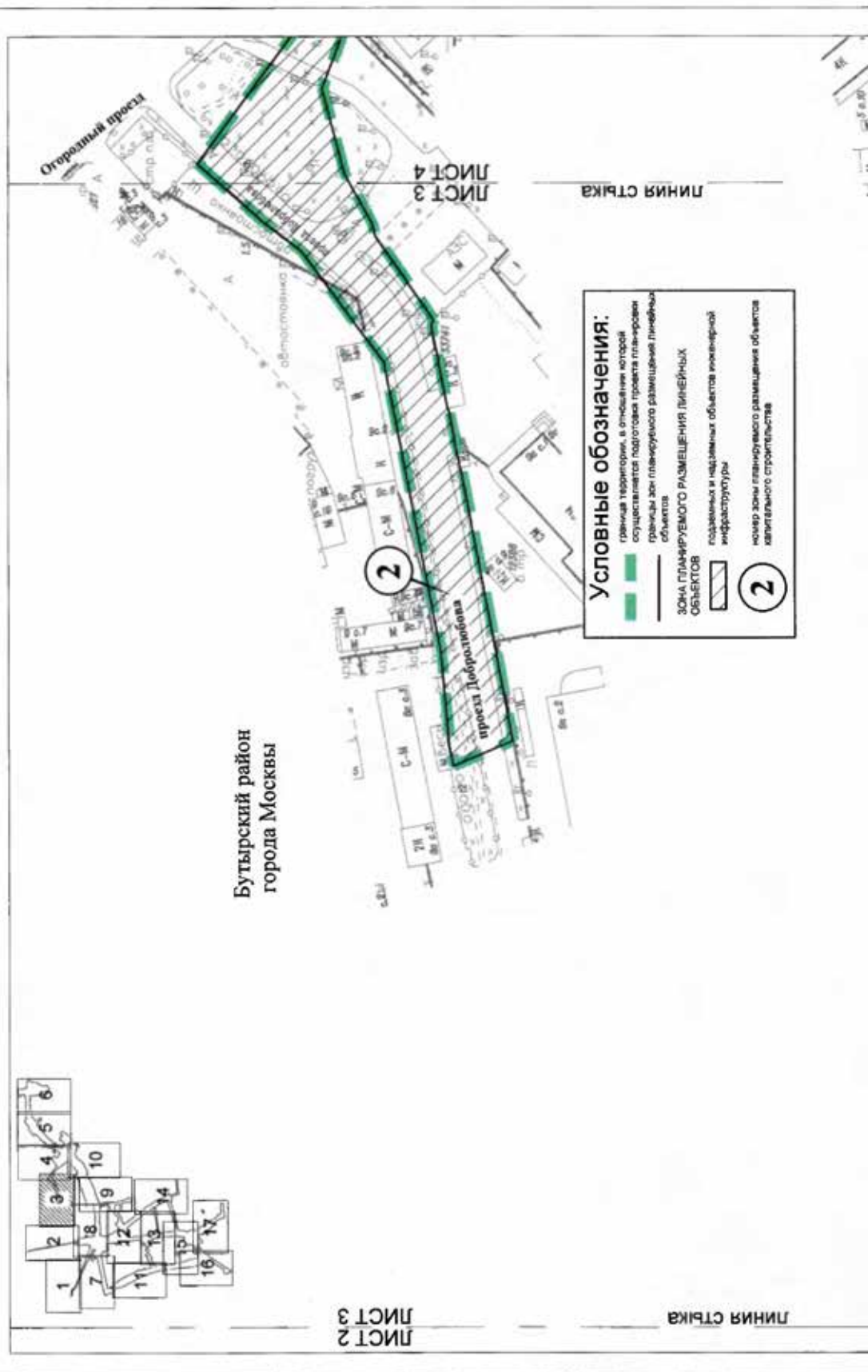
8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

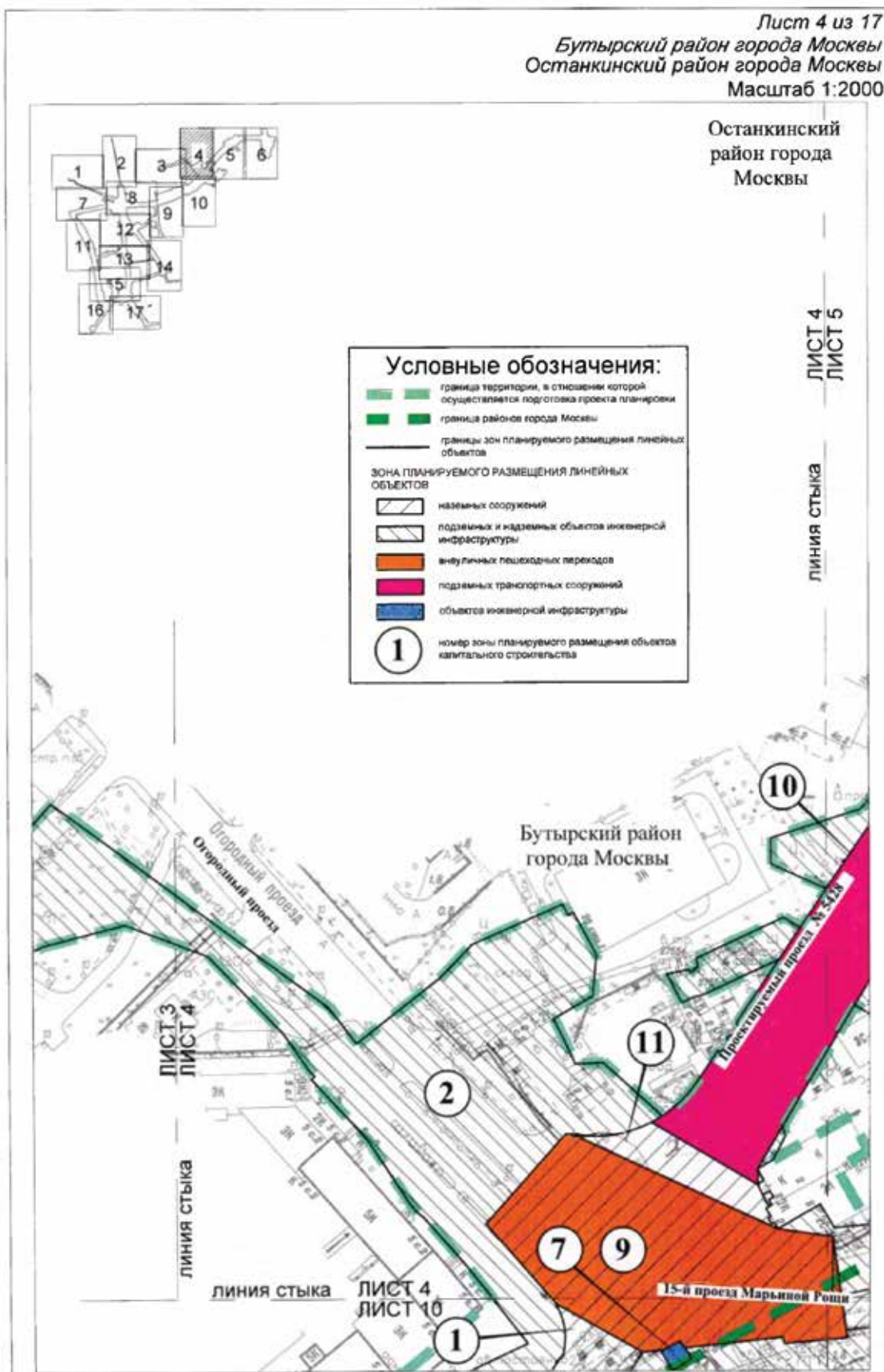
Лист 2 из 17
 Бутырский район города Москвы
 Масштаб 1:2000

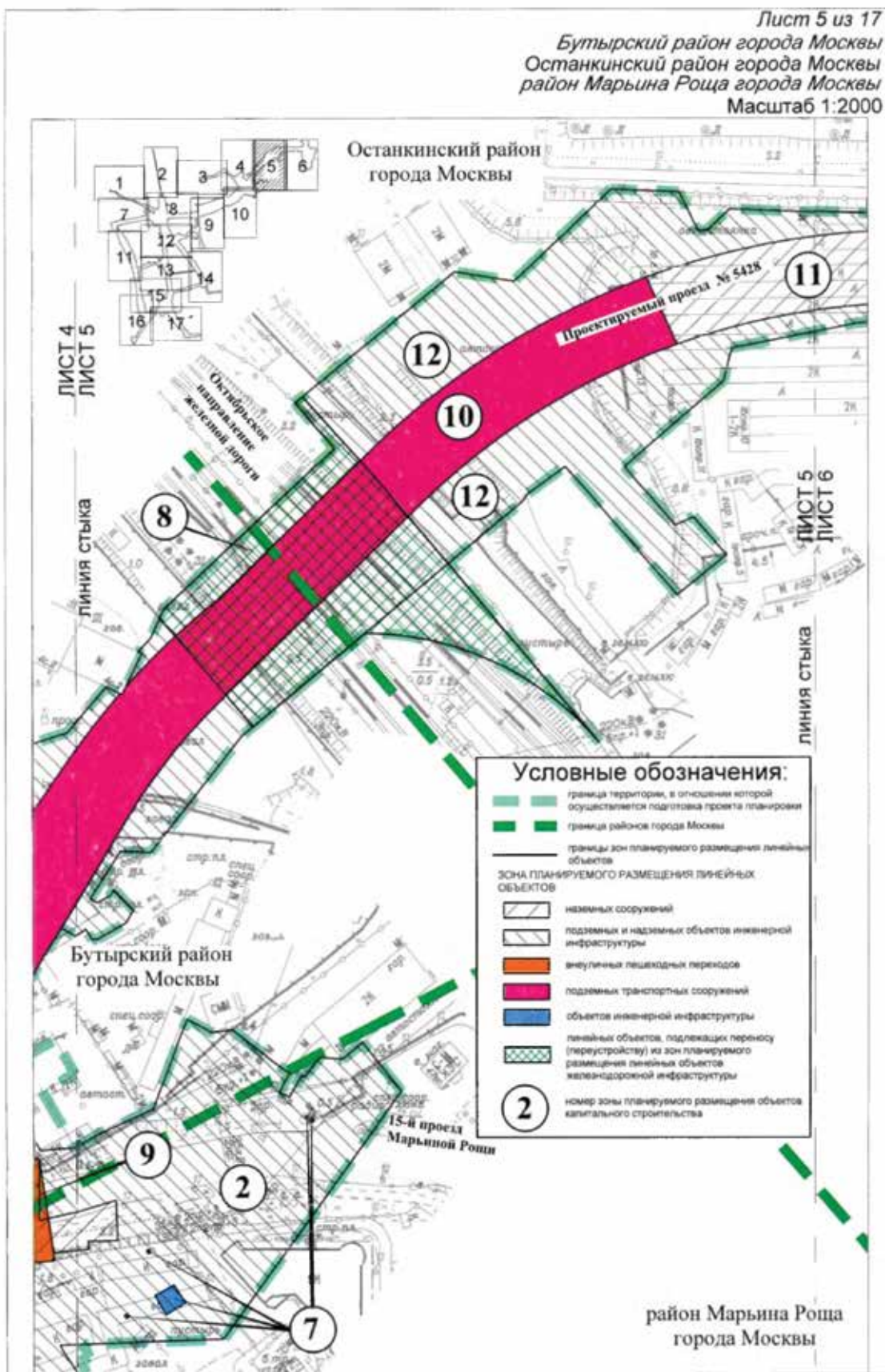


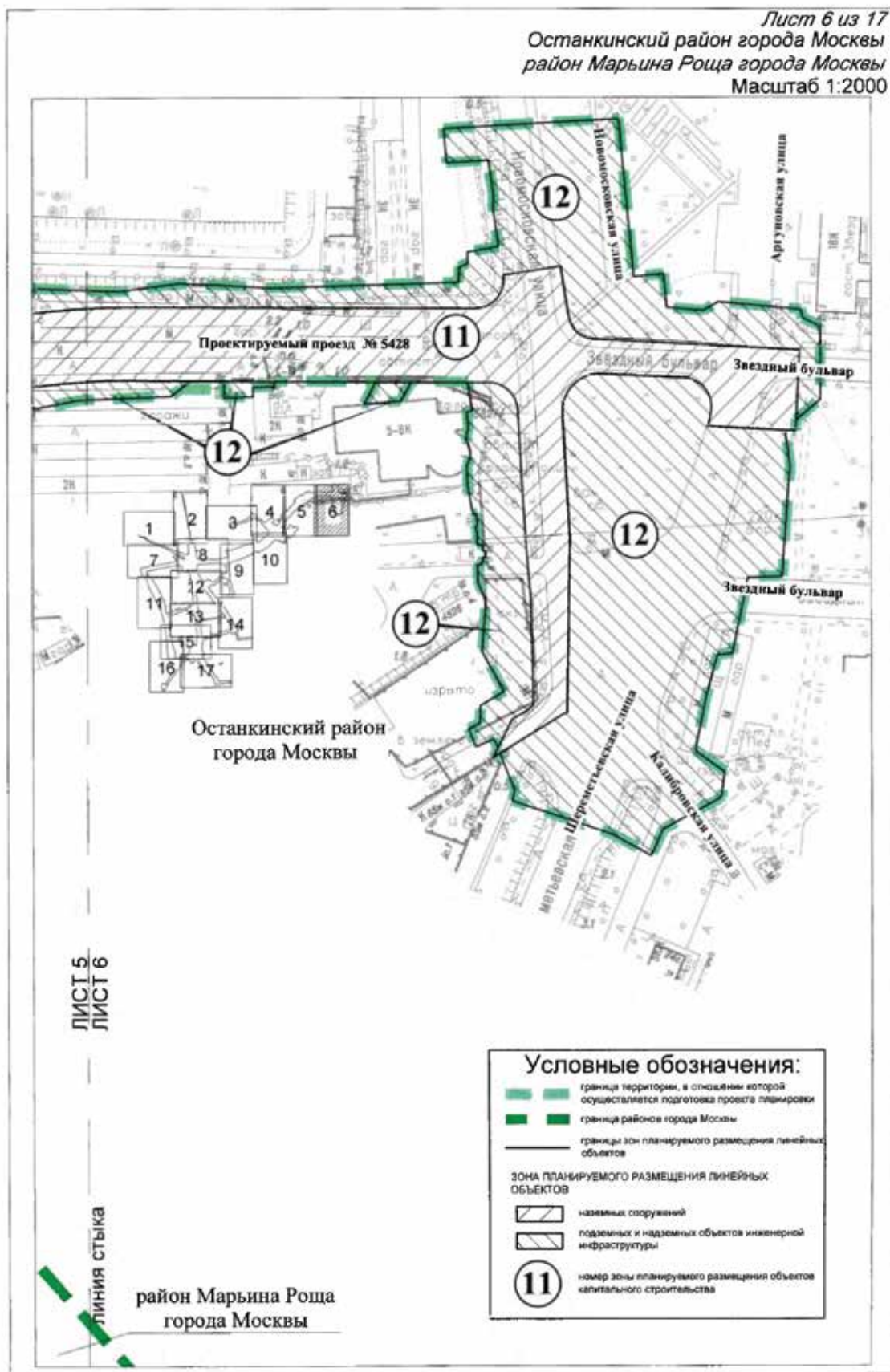
Лист 3 из 17
Бутырский район города Москвы
Масштаб 1:2000



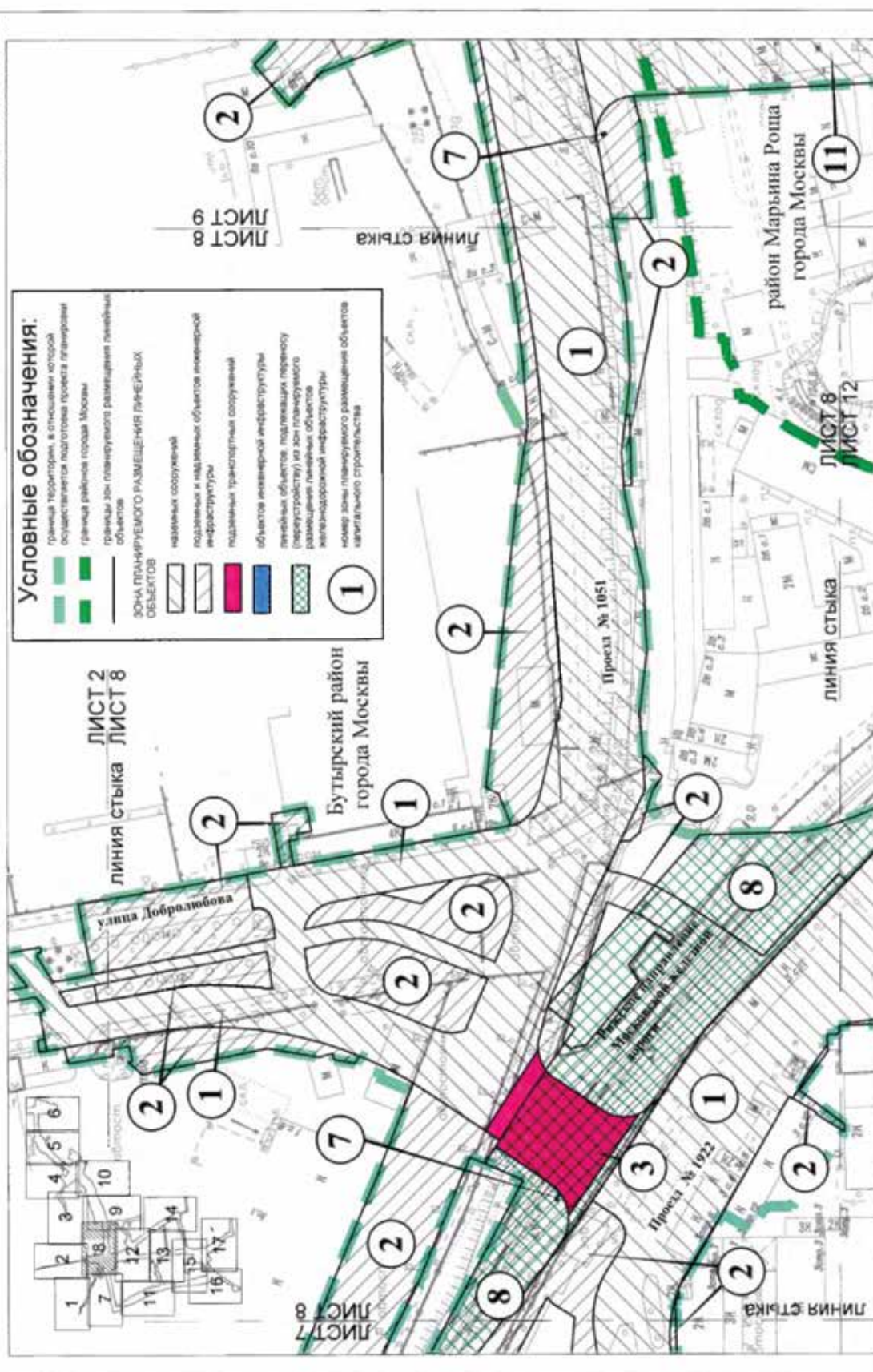
Лист 4 из 17
 Бутырский район города Москвы
 Останкинский район города Москвы
 Масштаб 1:2000

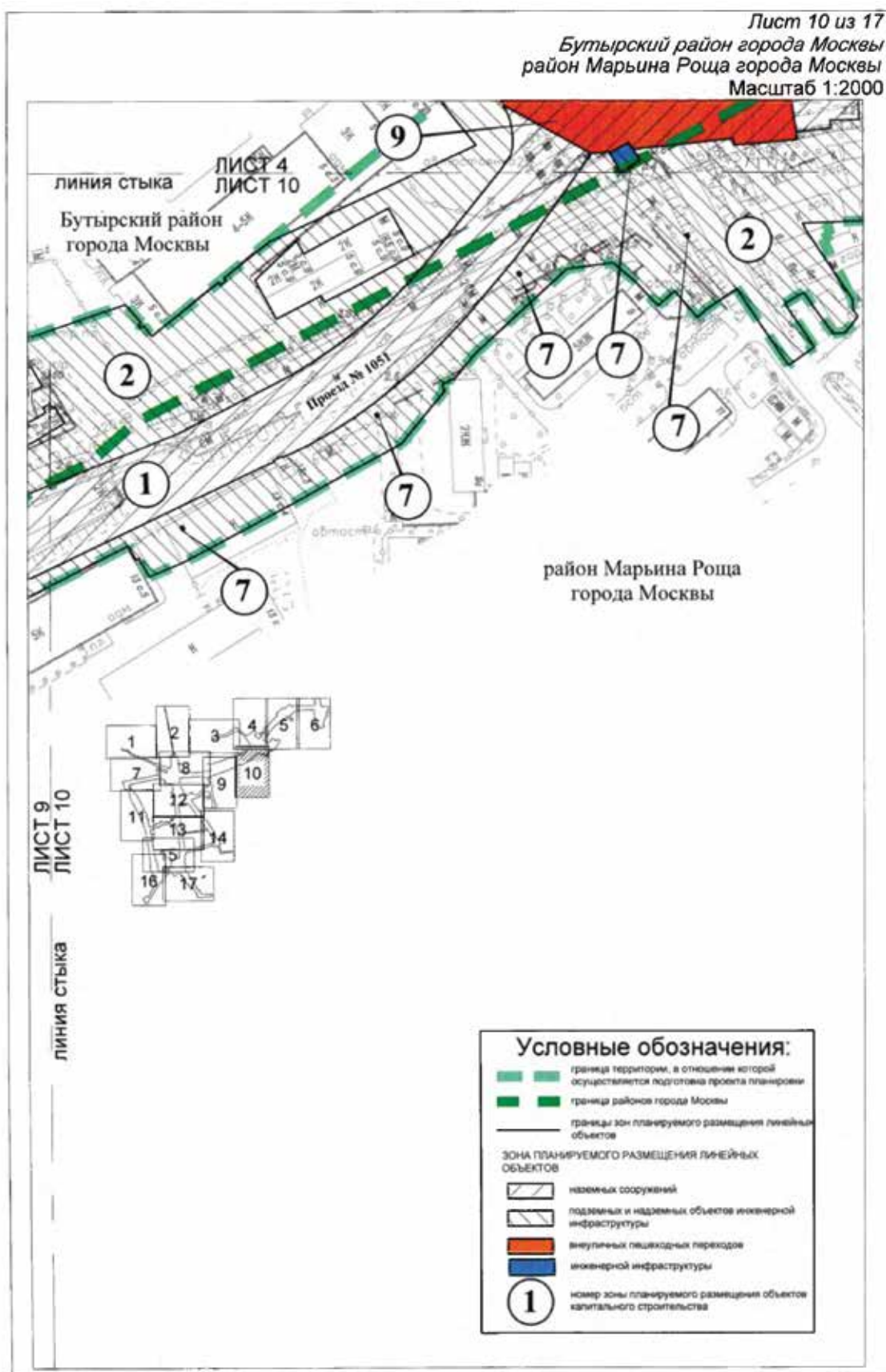






Лист 8 из 17
 Бутырский район города Москвы
 район Марьяна Роша города Москвы
 Масштаб 1:2000



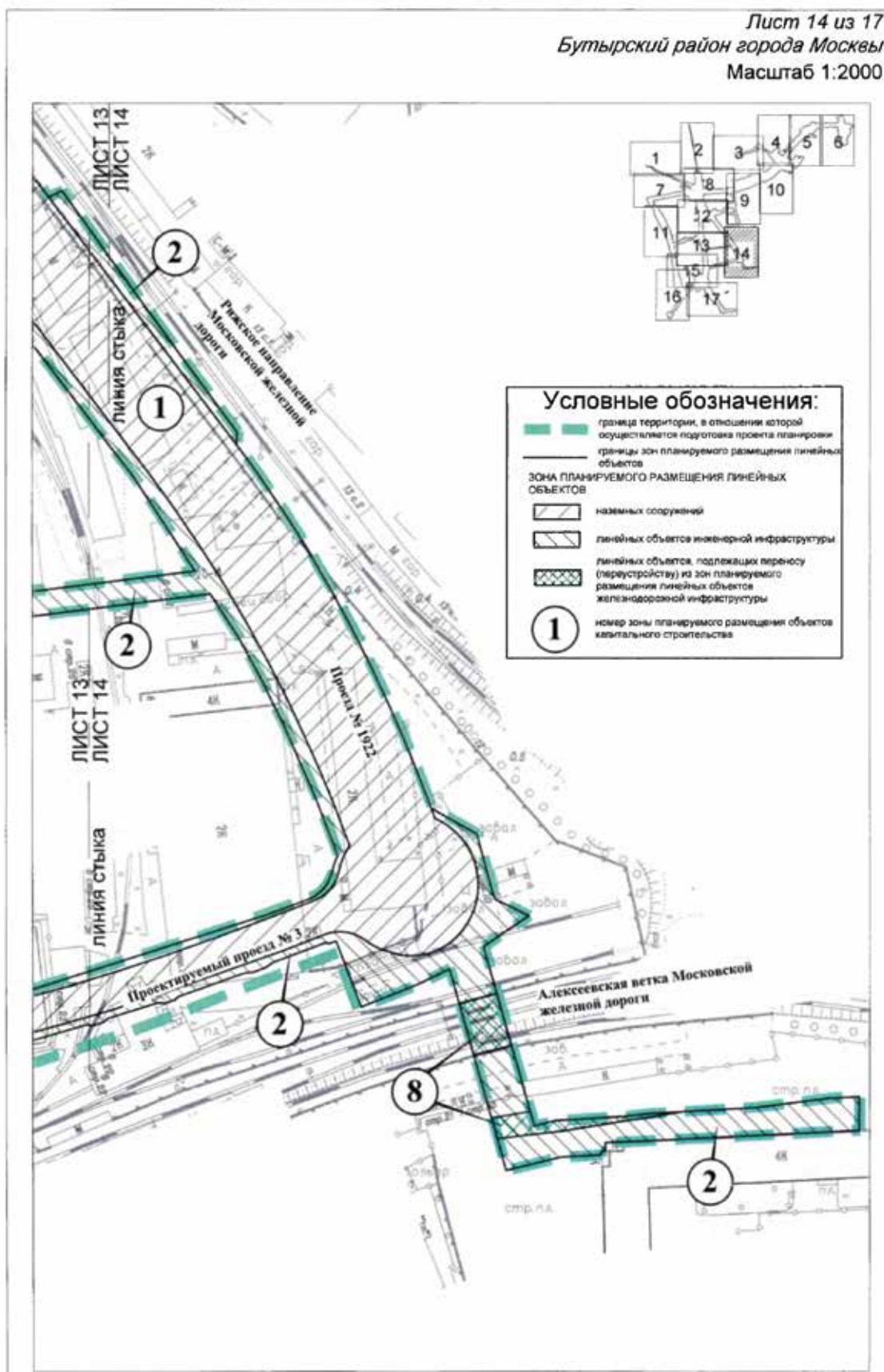


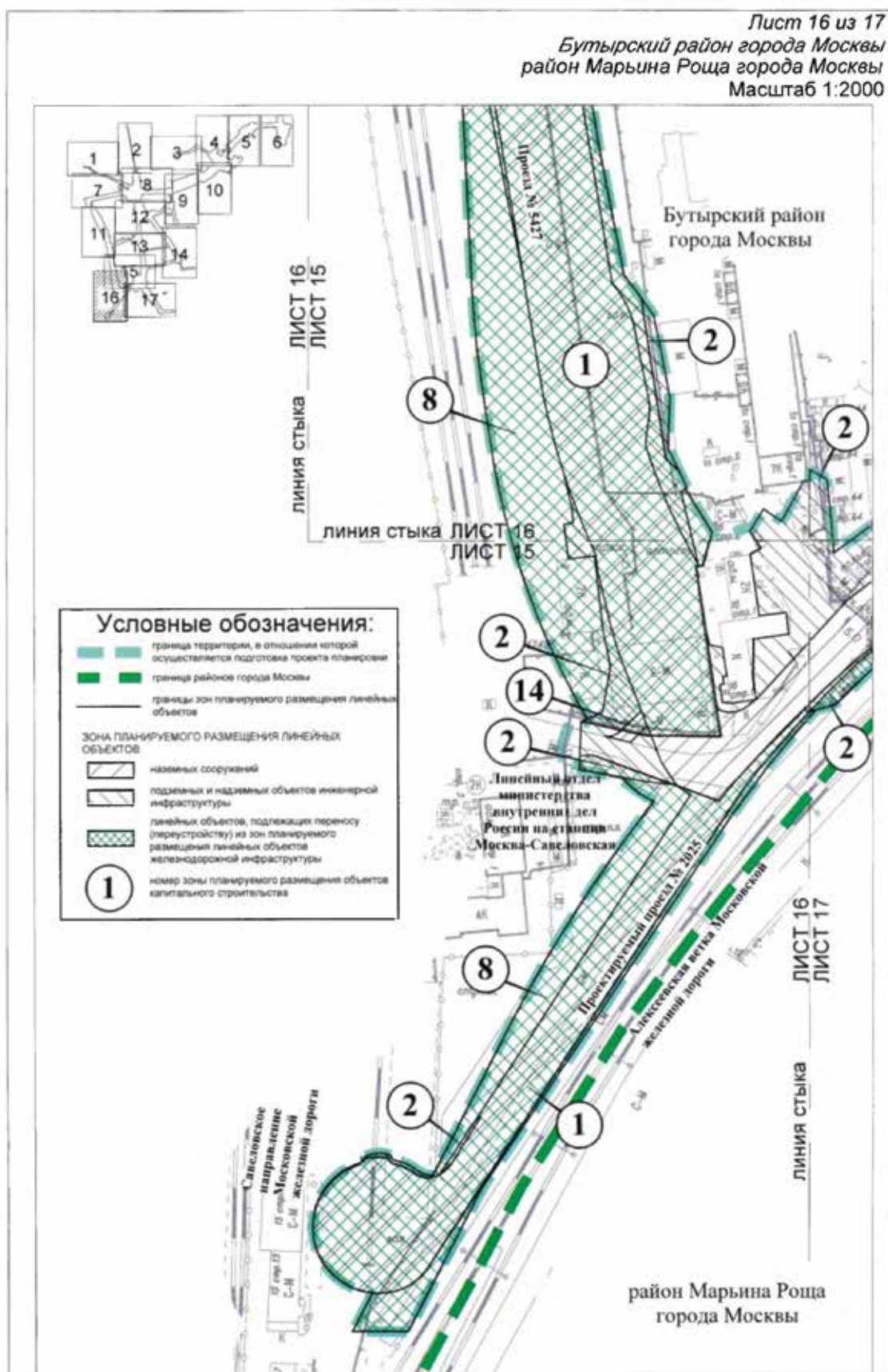




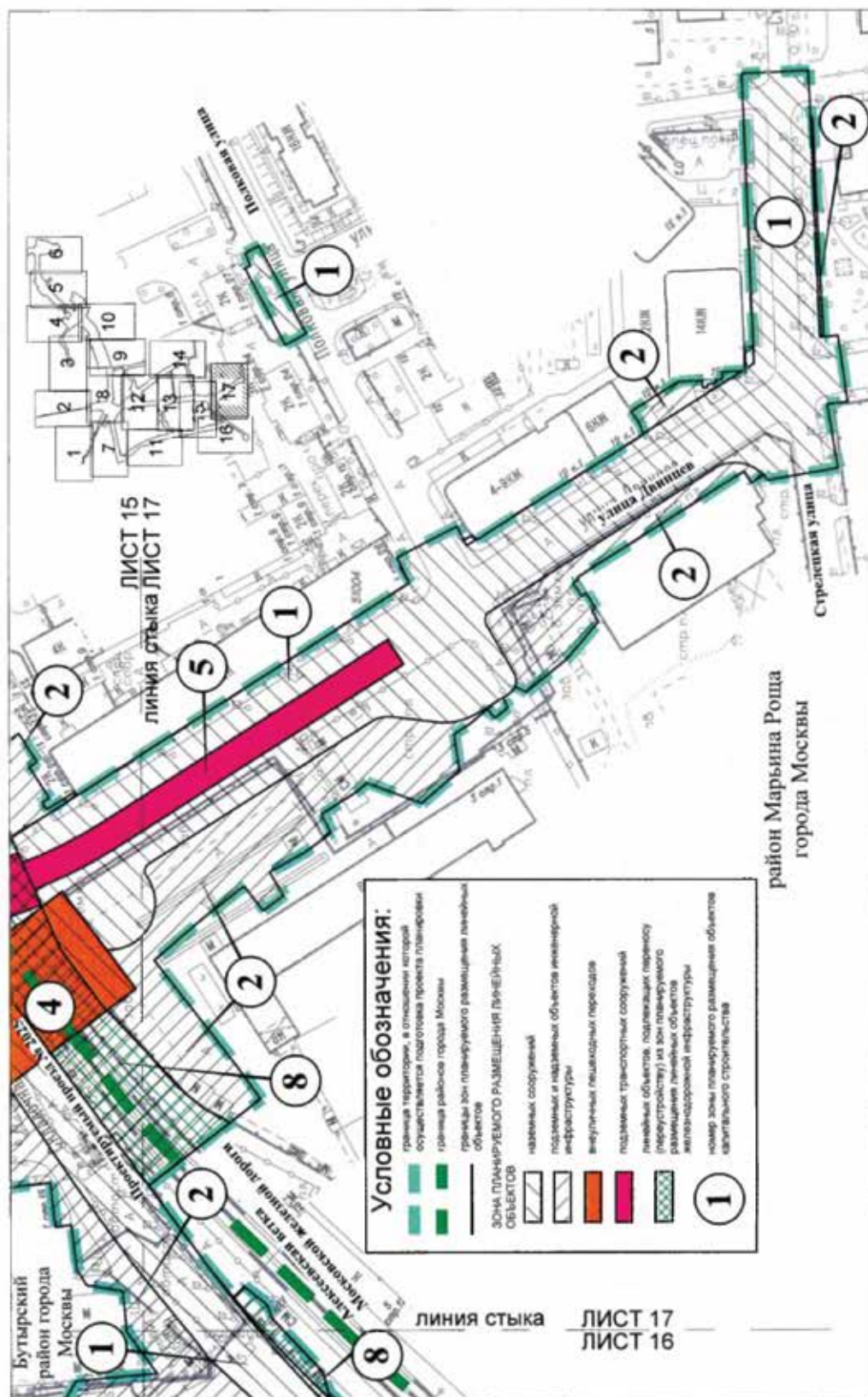


Лист 14 из 17
 Бутырский район города Москвы
 Масштаб 1:2000





Лист 17 из 17
Бутырский район города Москвы
район Марьяна Роша города Москвы
Масштаб 1:2000



**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ УЧАСТКОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
В ПОСЕЛЕНИИ СОСЕНСКОЕ ГОРОДА МОСКВЫ**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территорий планируемого размещения линейных объектов участков улично-дорожной сети в поселении Сосенское города Москвы.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов участков улично-дорожной сети в поселении Сосенское города Москвы, утверждены постановлением Правительства Москвы от 24.12.2019 № 1831-ПП.

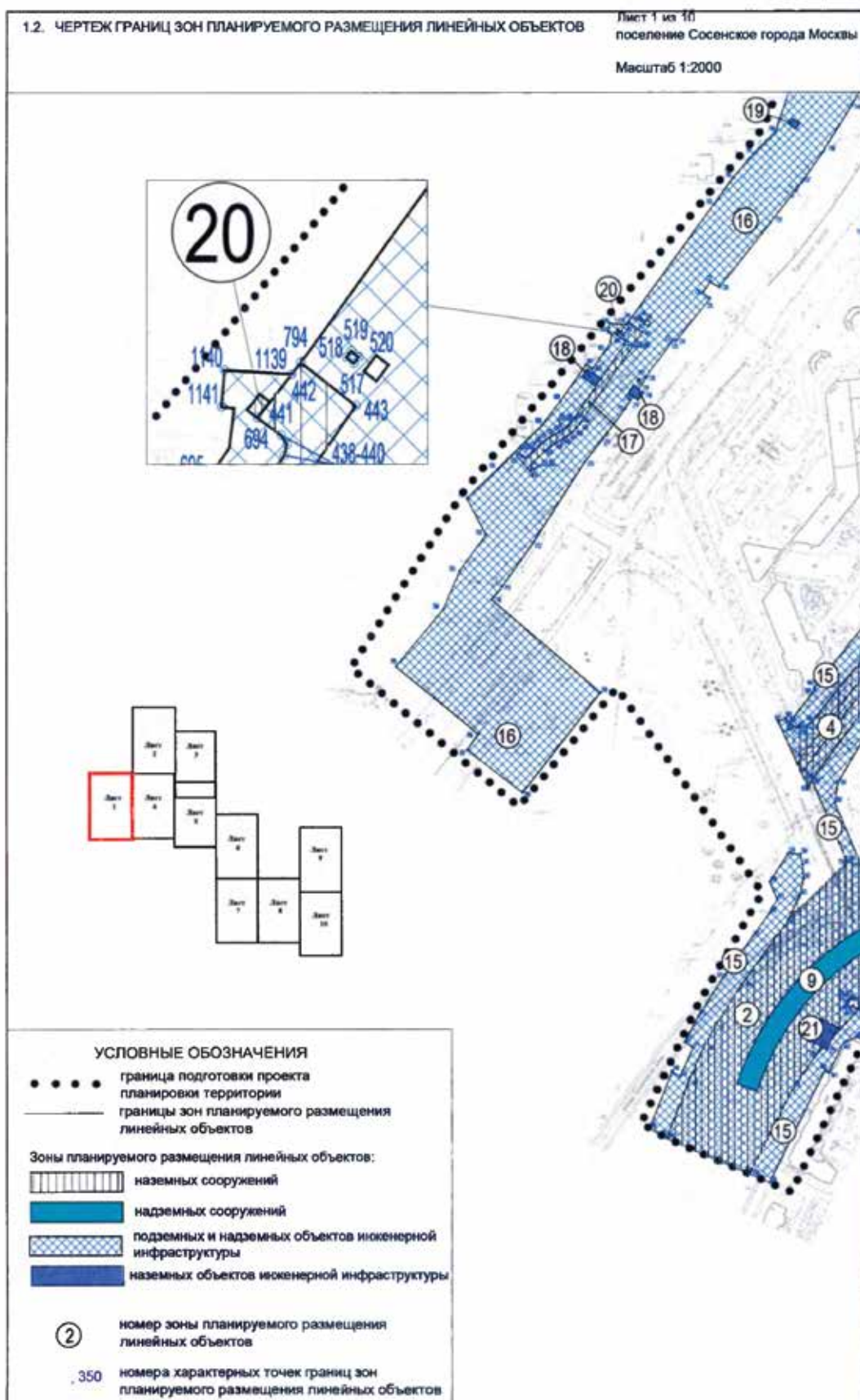
Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

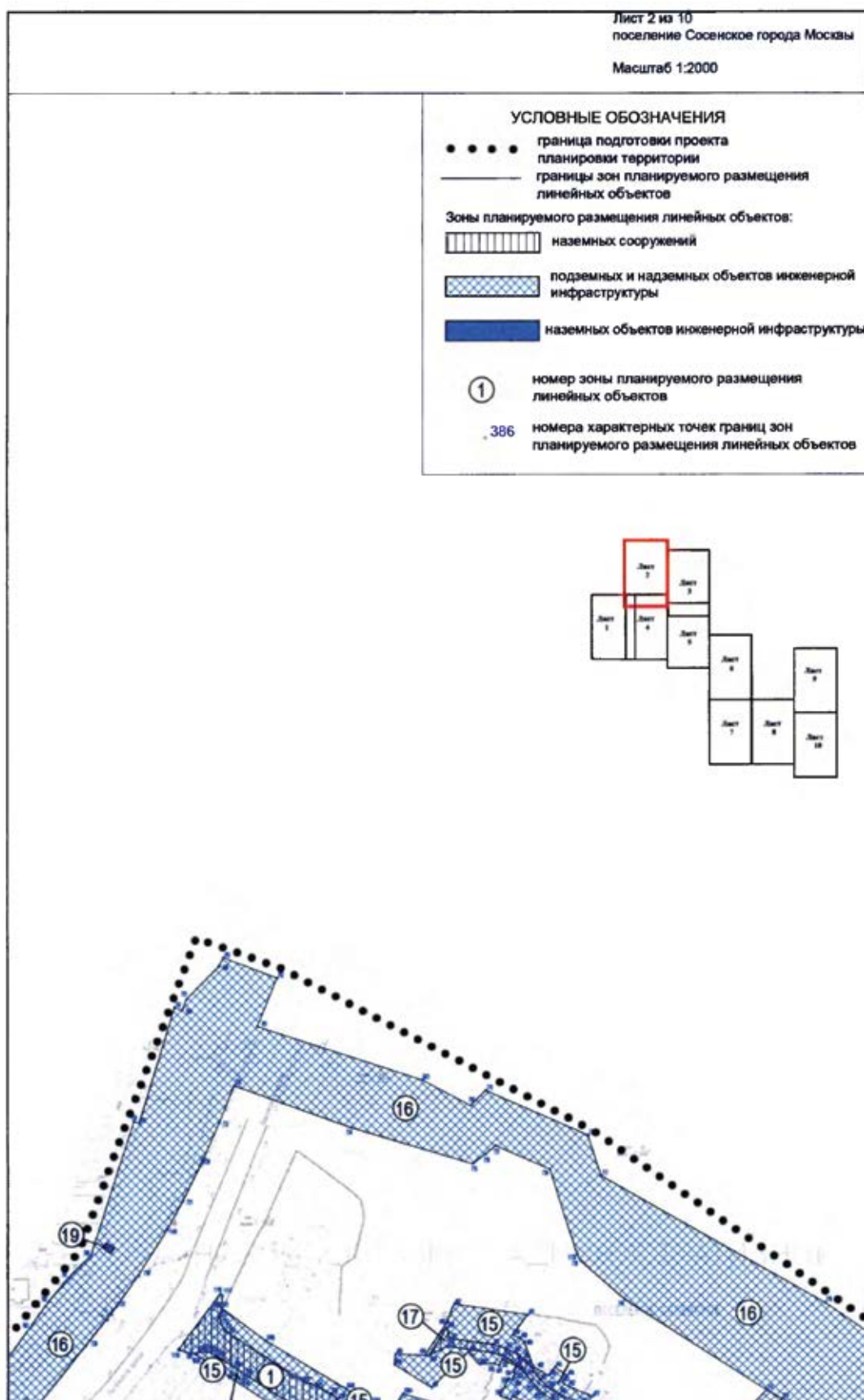
Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

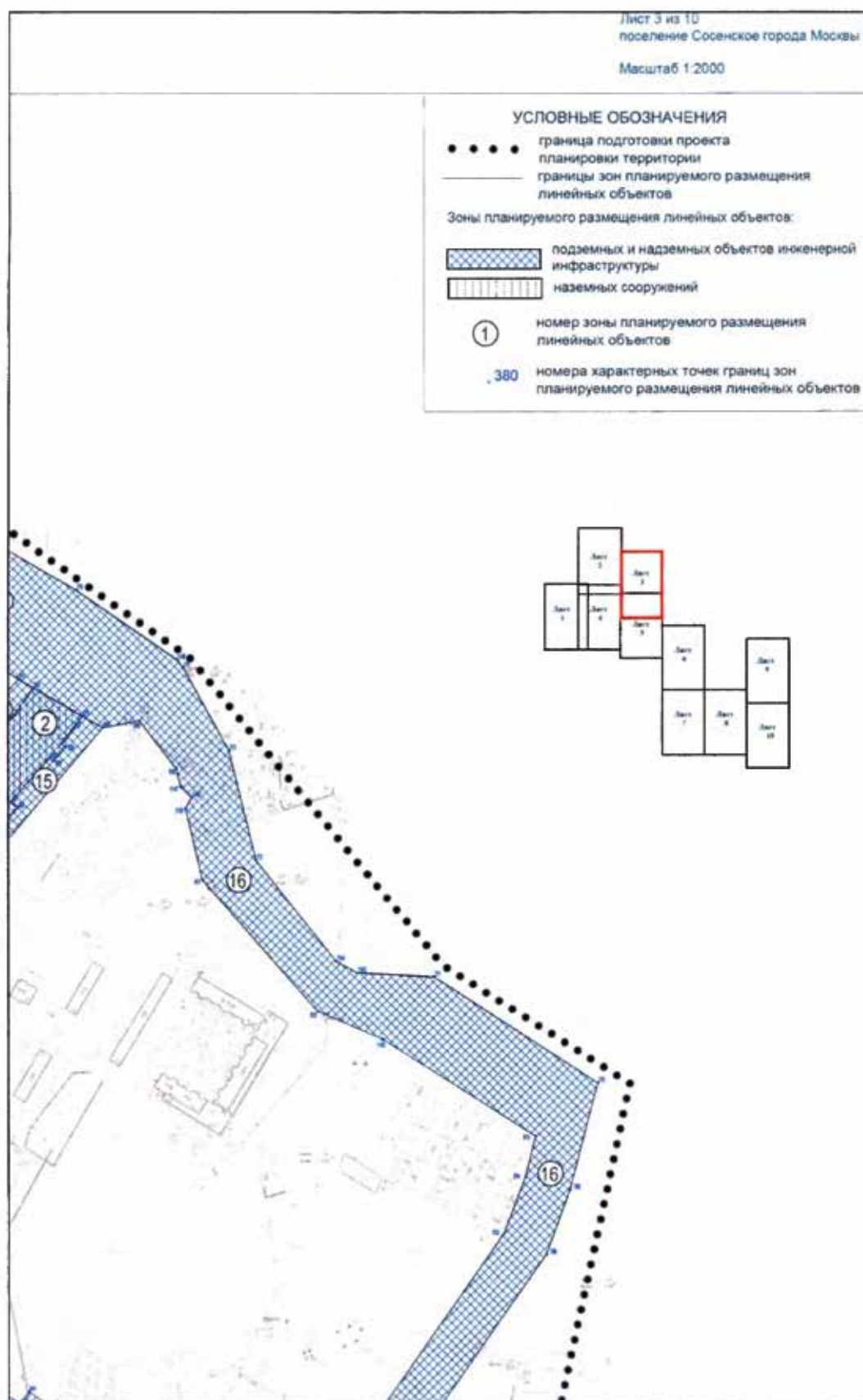
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

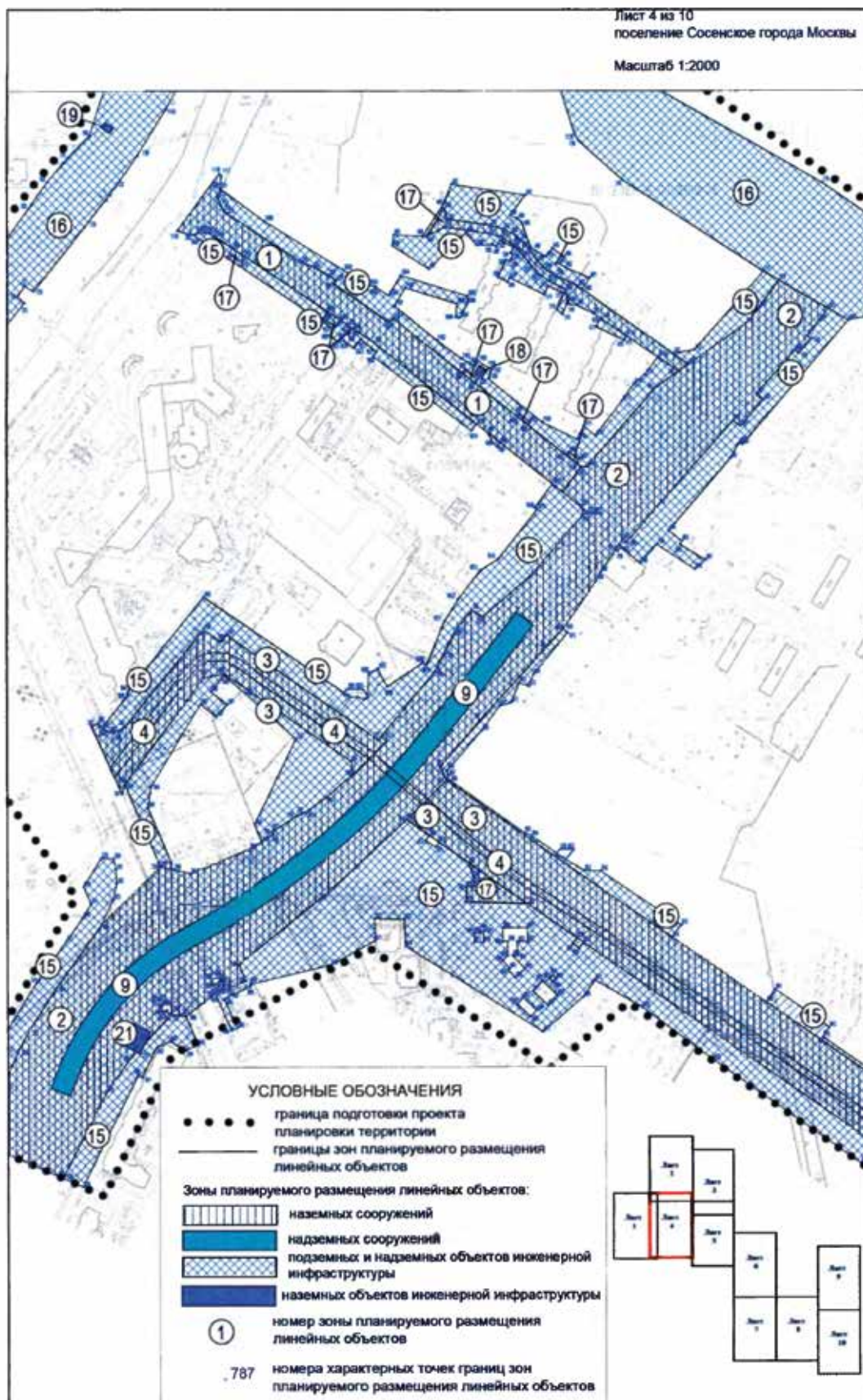
8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

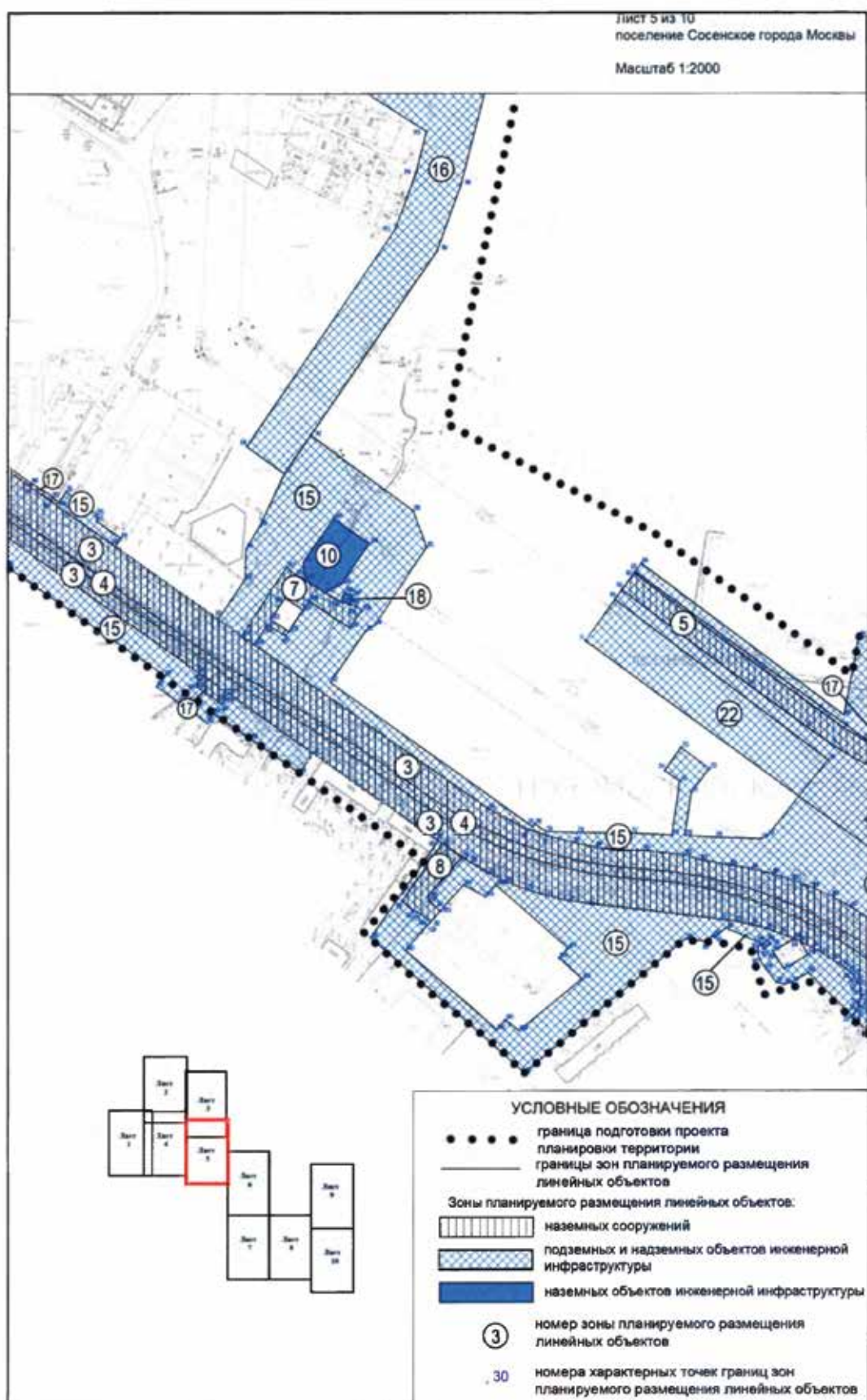
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

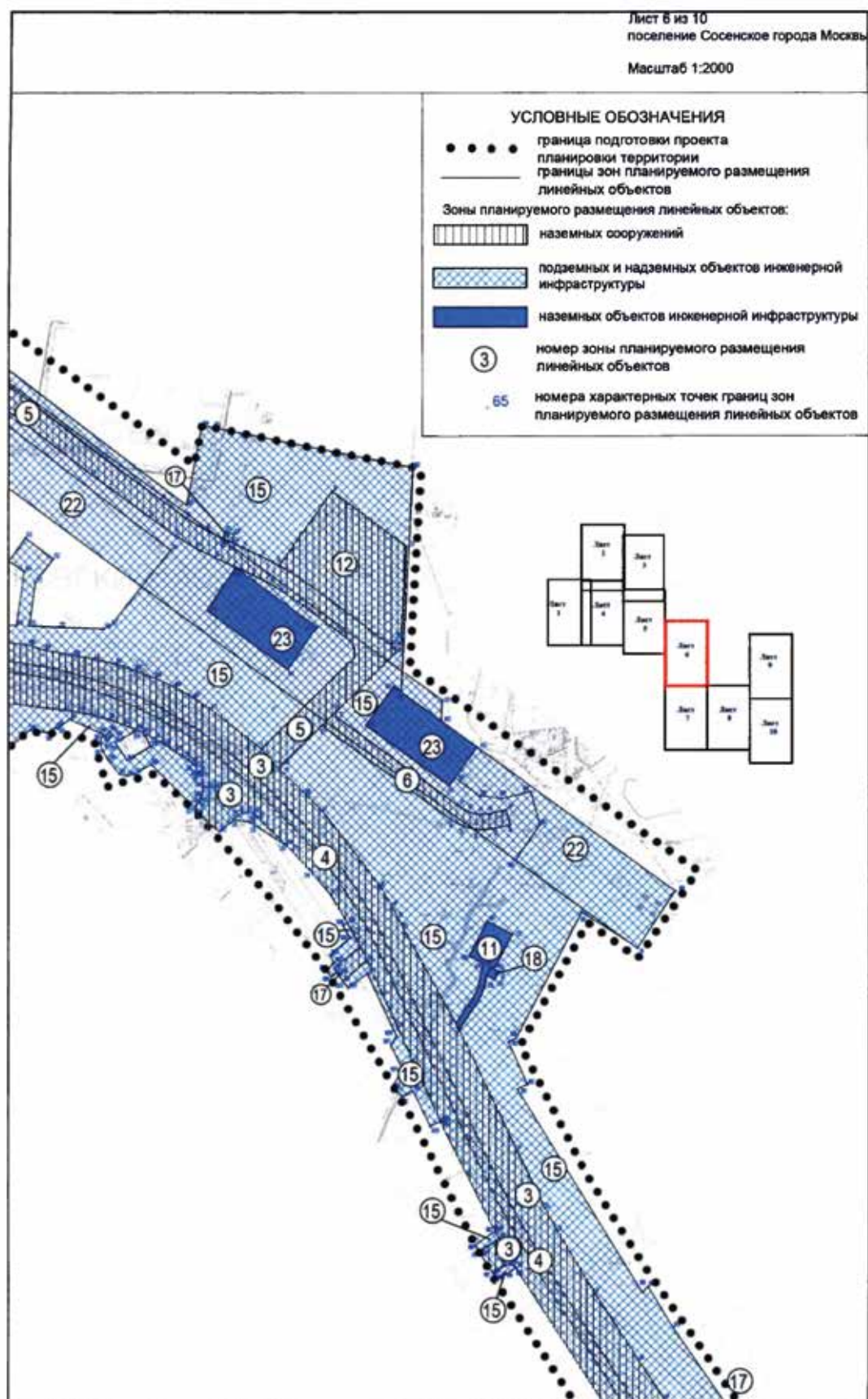


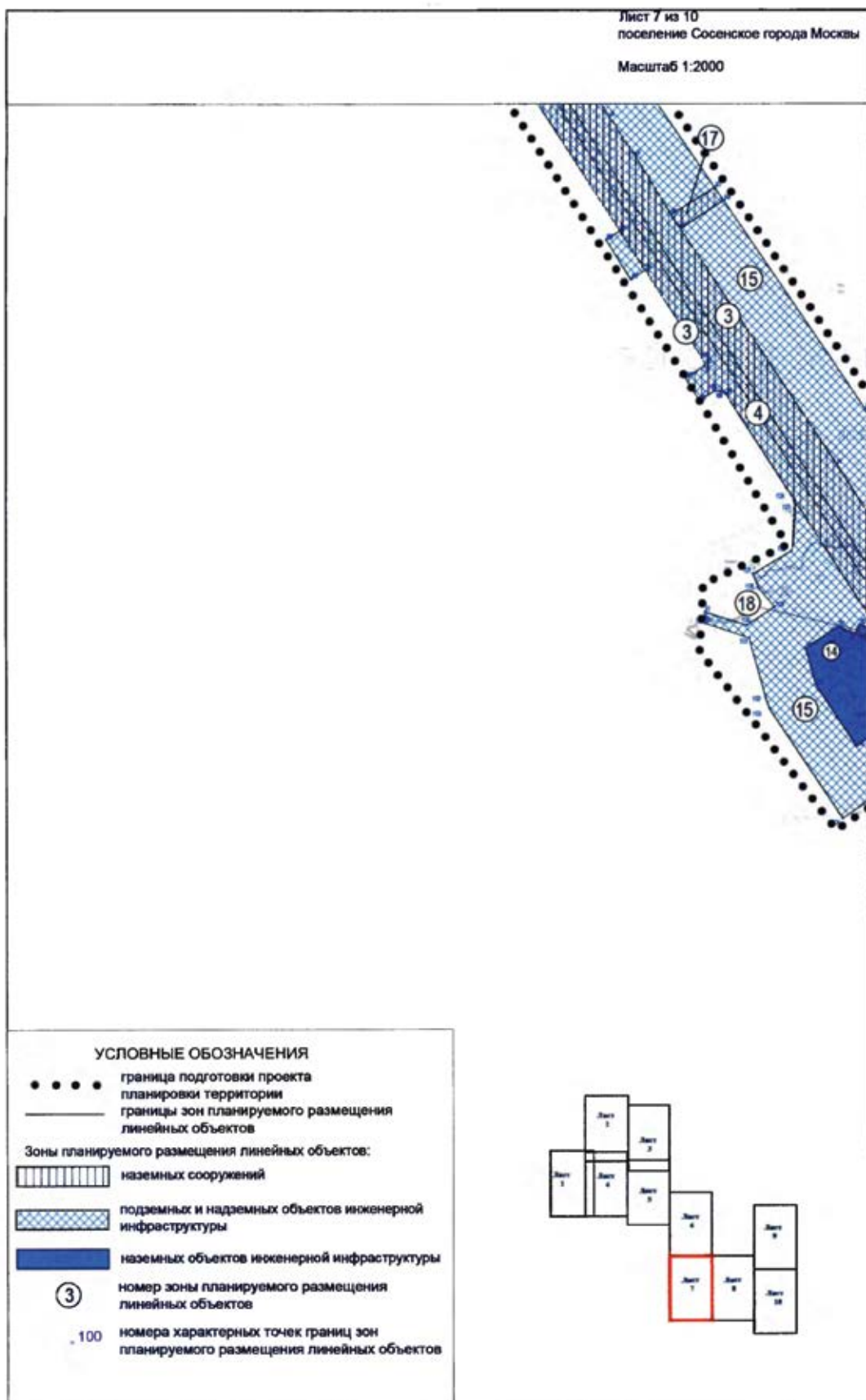


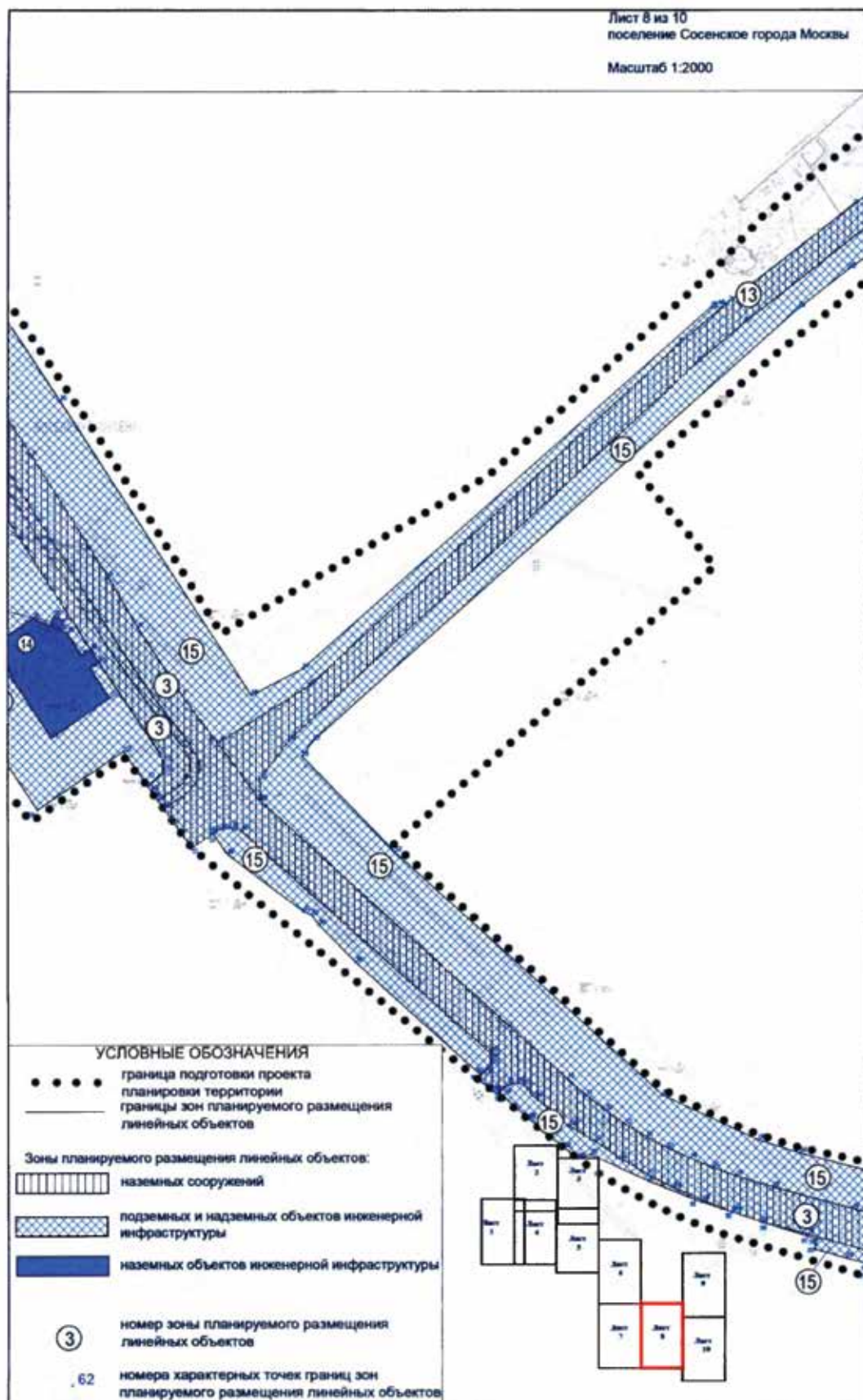


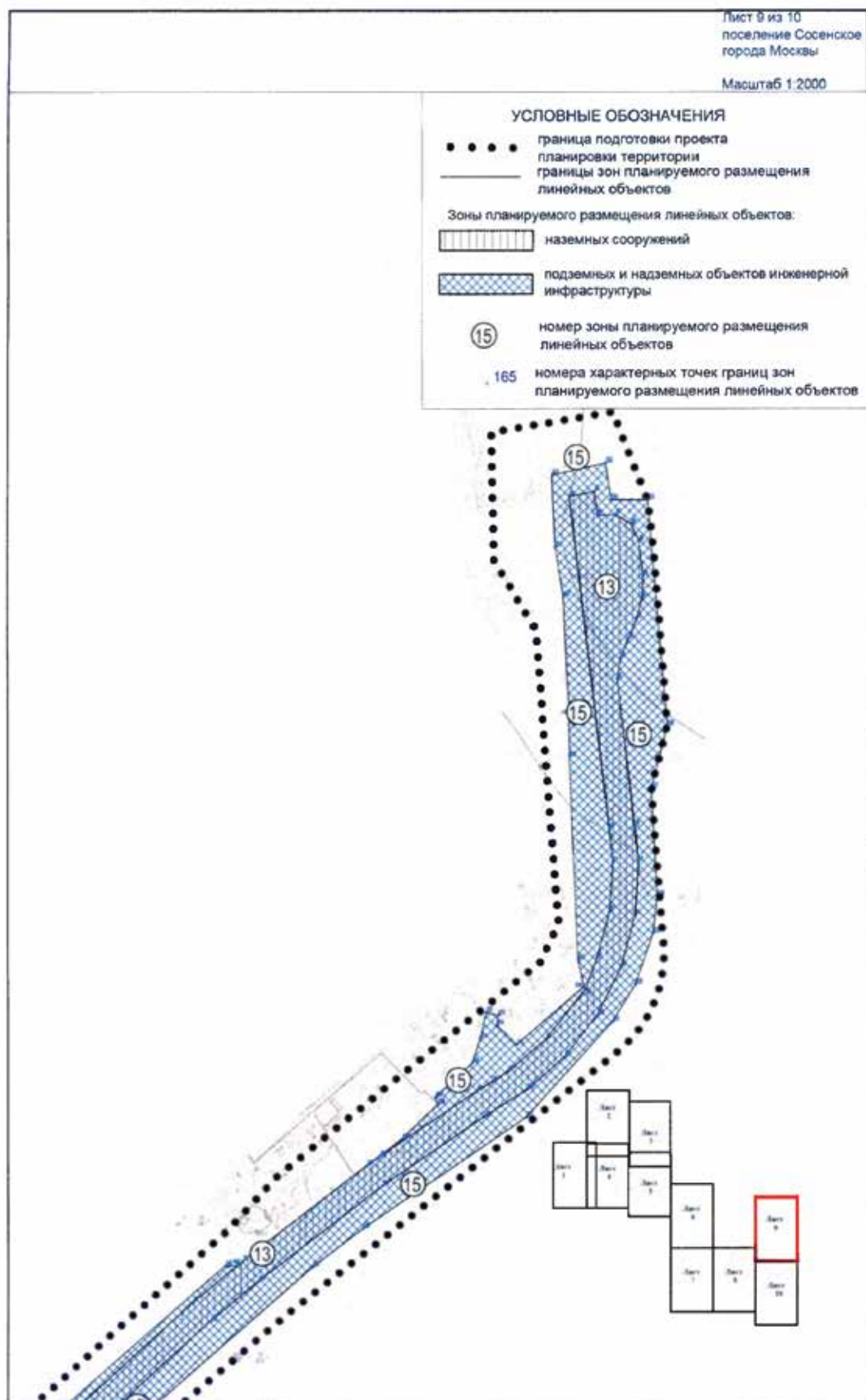


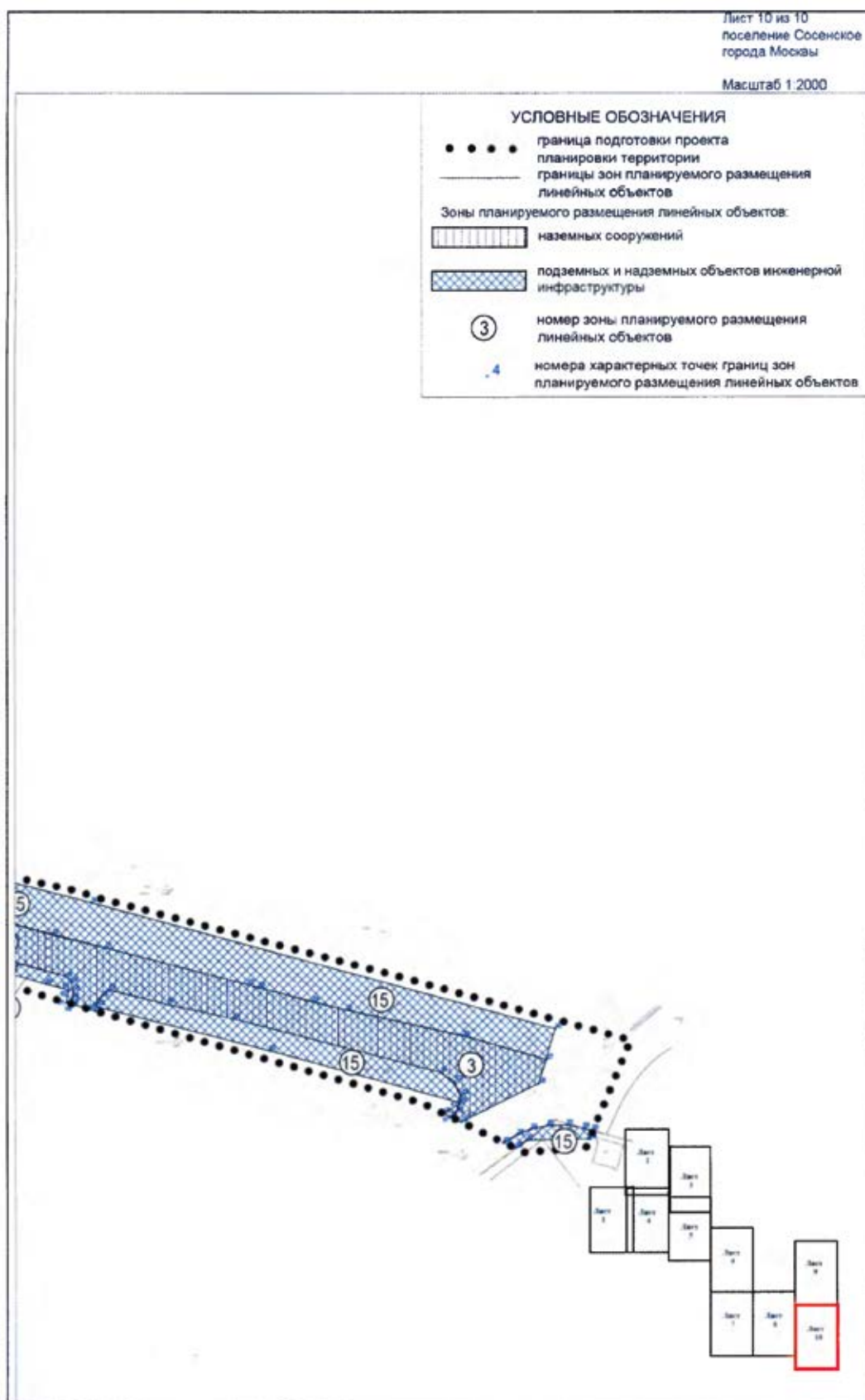












СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ ДМИТРОВСКИМ ШОССЕ, ПОЛОСОЙ ОТВОДА САВЕЛОВСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ, УЛИЦЕЙ ФОНВИЗИНА И УЛИЦЕЙ ЯБЛОЧКОВА, ВКЛЮЧАЯ ТЕРРИТОРИЮ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «ТИМИРЯЗЕВСКАЯ»

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта на территории, ограниченной Дмитровским шоссе, полосой отвода Савеловского направления Московской железной дороги, улицей Фонвизина и улицей Яблочкова, включая территорию транспортно-пересадочного узла «Тимирязевская».

Границы зон планируемого размещения линейного объекта на территории, ограниченной Дмитровским шоссе, полосой отвода Савеловского направления Московской железной дороги, улицей Фонвизина и улицей Яблочкова, включая территорию транспортно-пересадочного узла «Тимирязевская», утверждены постановлением Правительства Москвы от 14.01.2020 № 7-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотноше-

ний в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

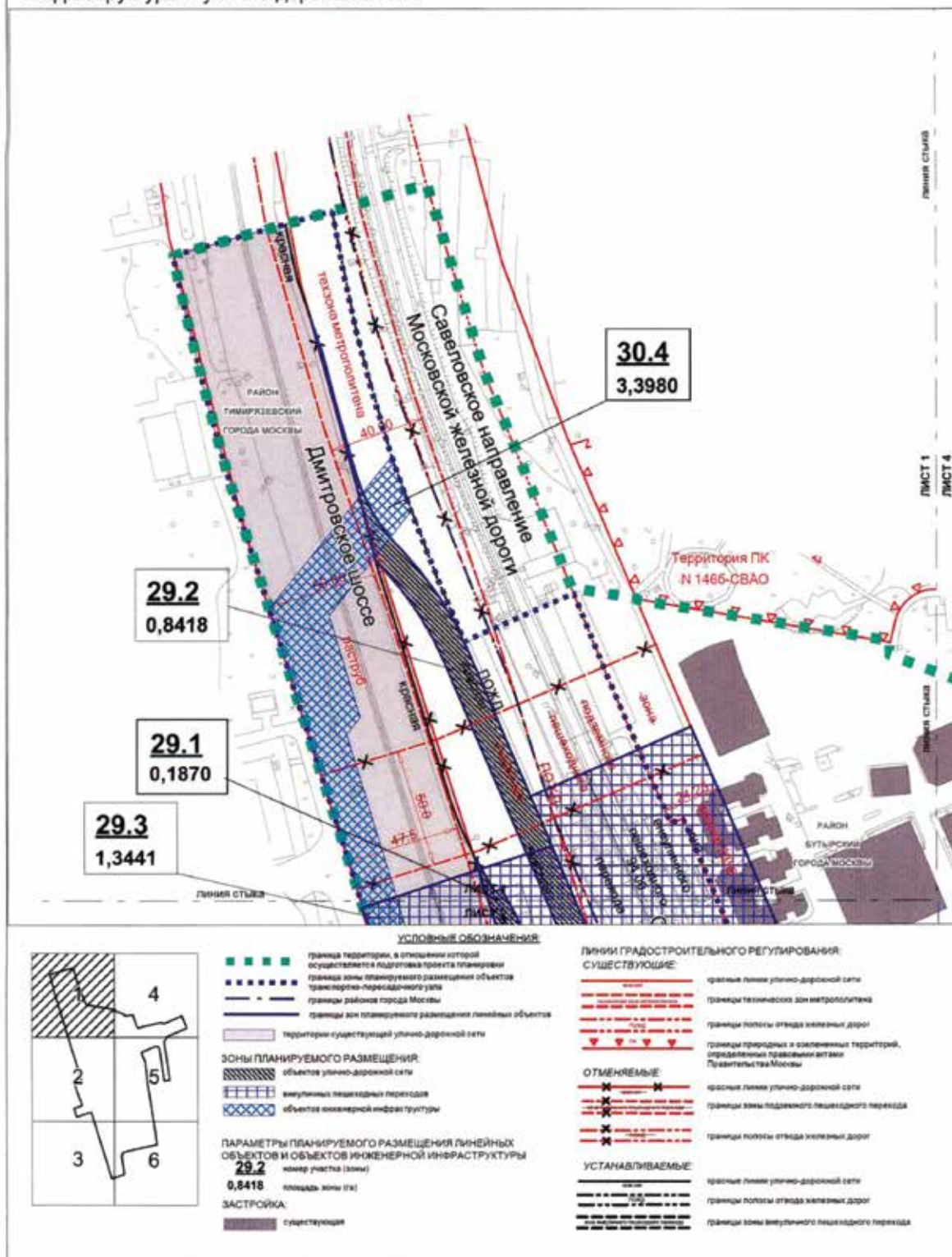
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

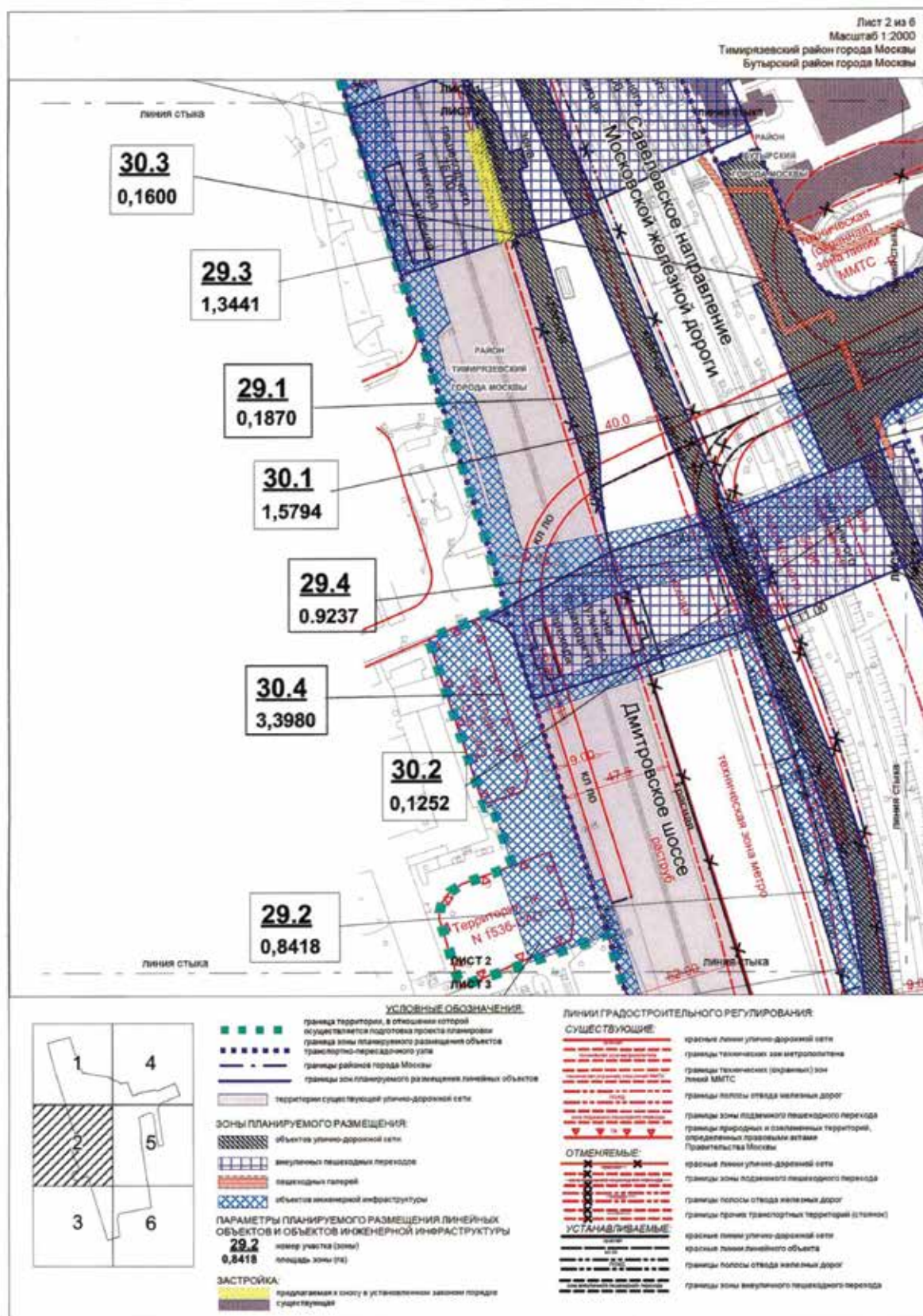
8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

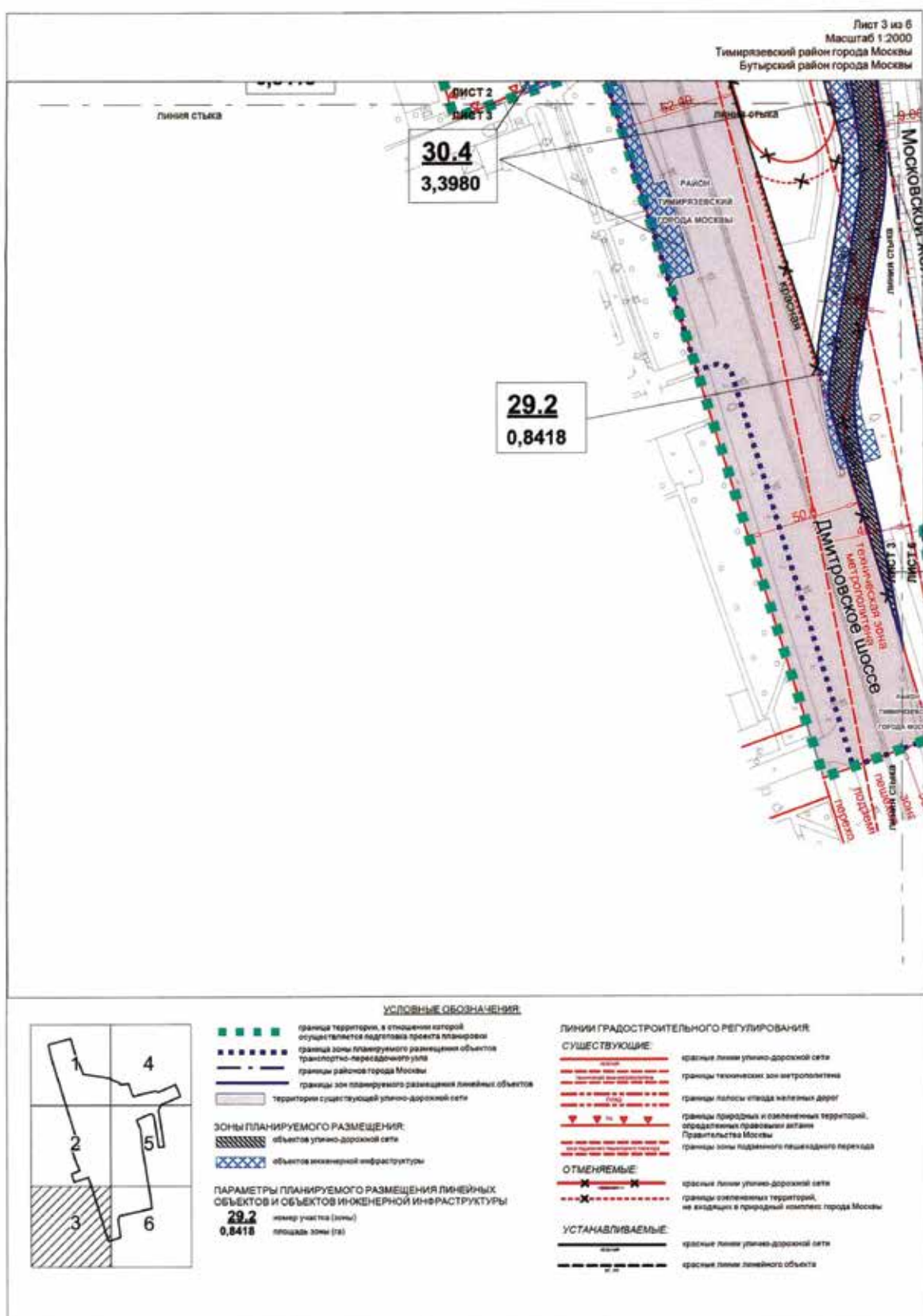
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

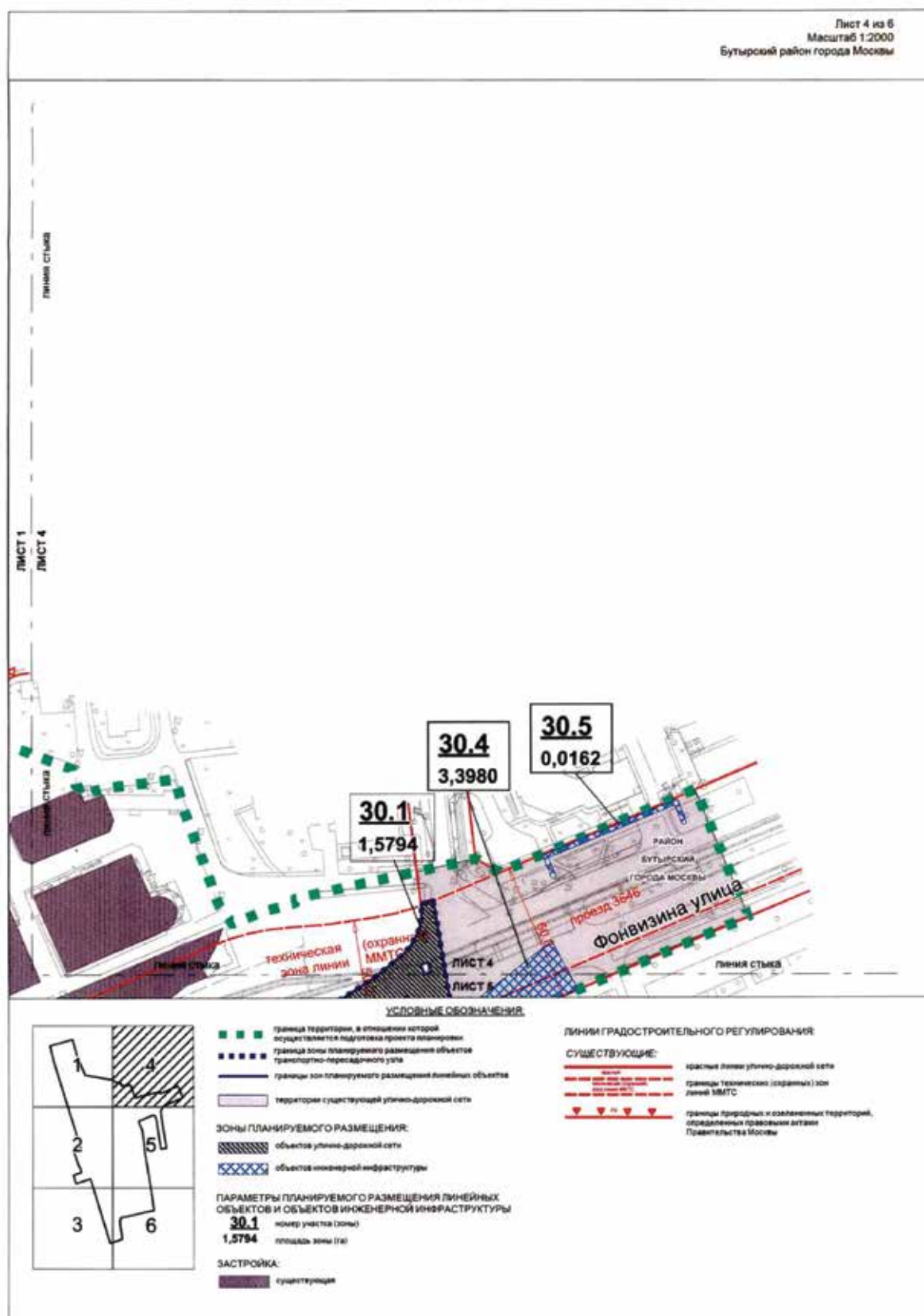
План "Функционально-планировочная организация территории" и план
"Границы зон планируемого размещения объектов".
Чертеж 2. "Линейные объекты инженерной, транспортной
инфраструктуры и улично-дорожной сети"

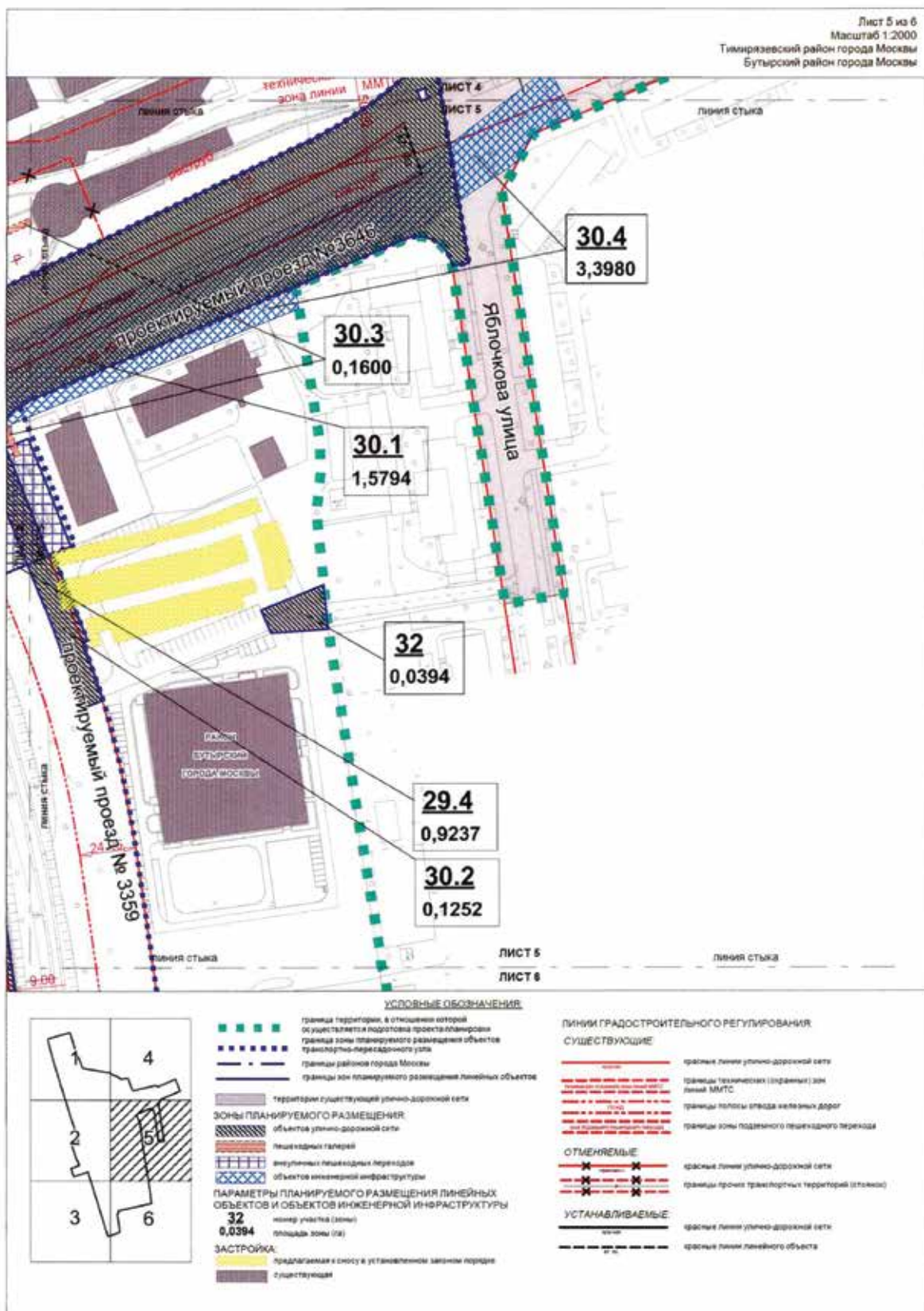
Лист 1 из 6
Масштаб 1:2000
Тимирязевский район города Москвы
Бутырский район города Москвы













СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЙ КРАСНОПАХОРСКОЕ, ЩАПОВСКОЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта на территории поселений Краснопахорское, Щаповское города Москвы.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта на территории поселений Краснопахорское, Щаповское города Москвы, утверждены постановлением Правительства Москвы от 26.12.2019 № 1854-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

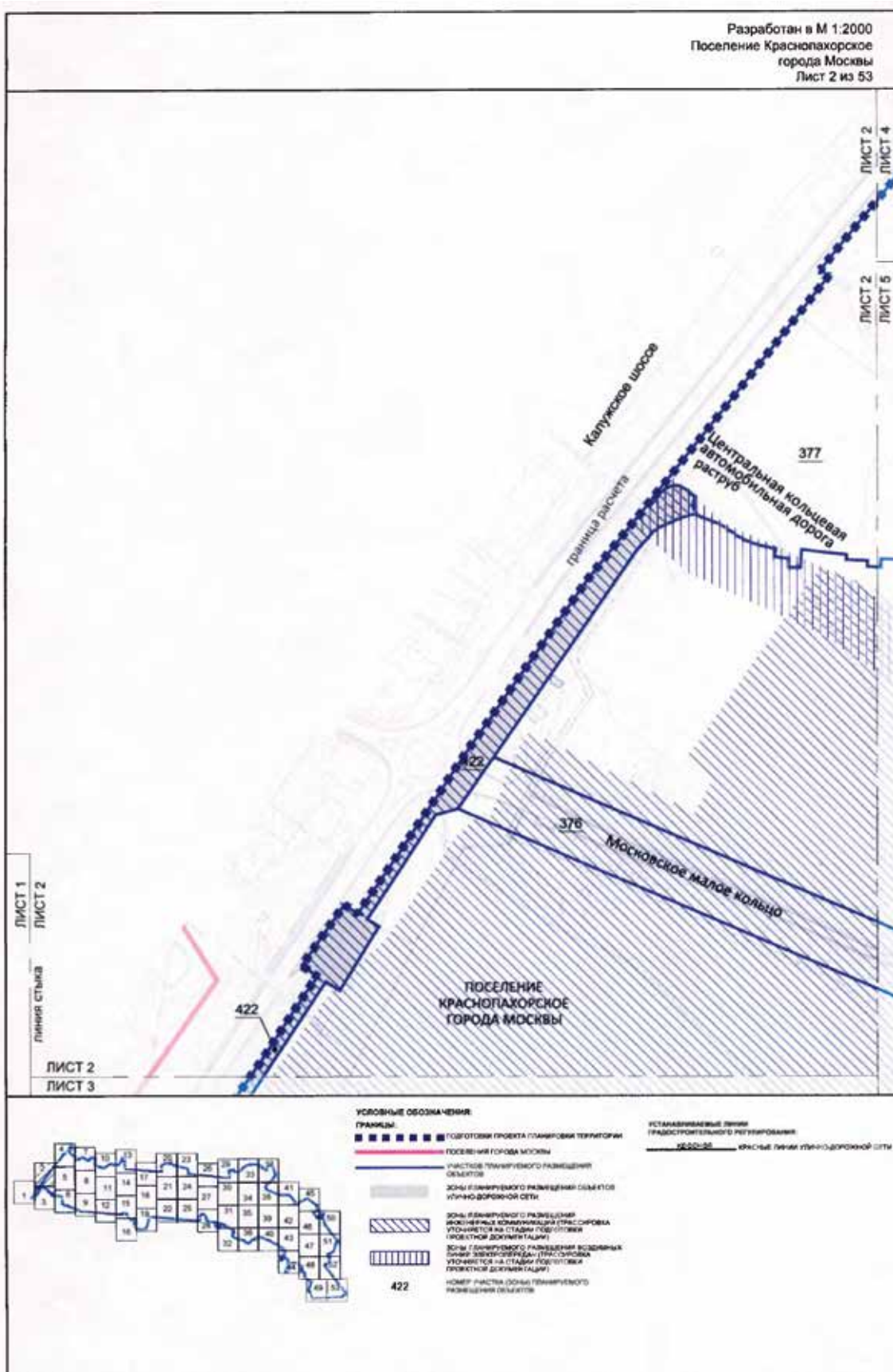
Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

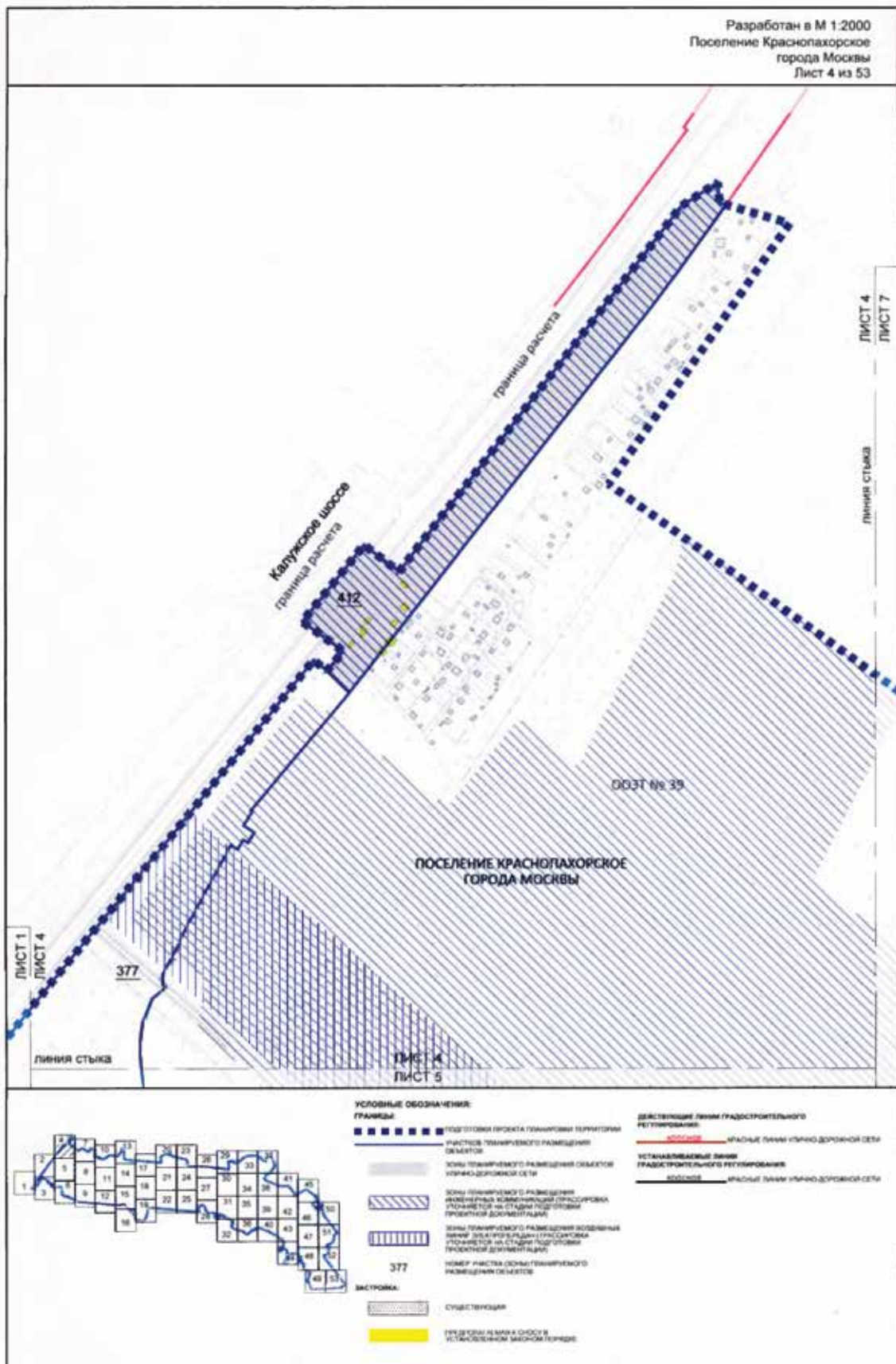
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

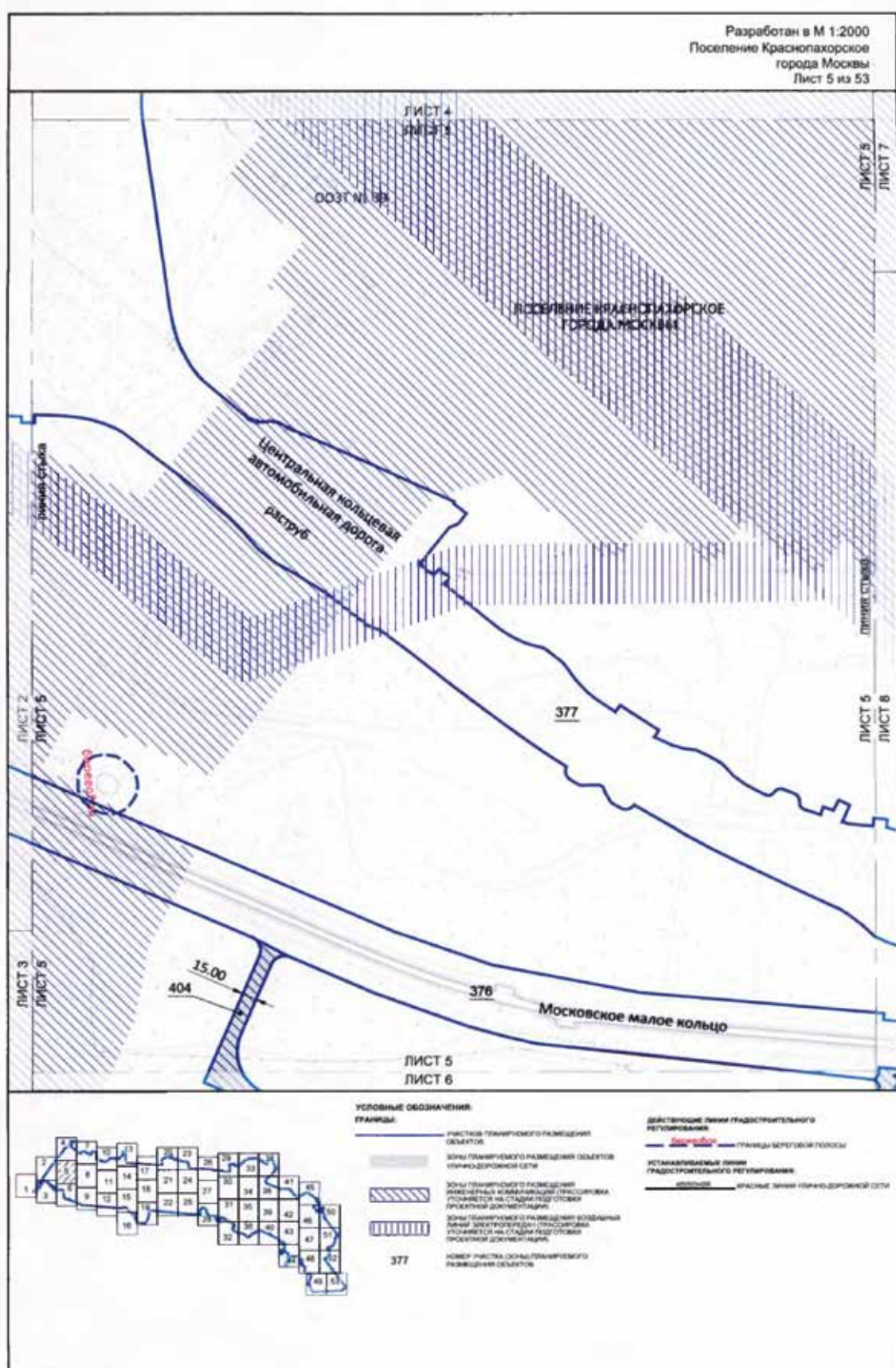
8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

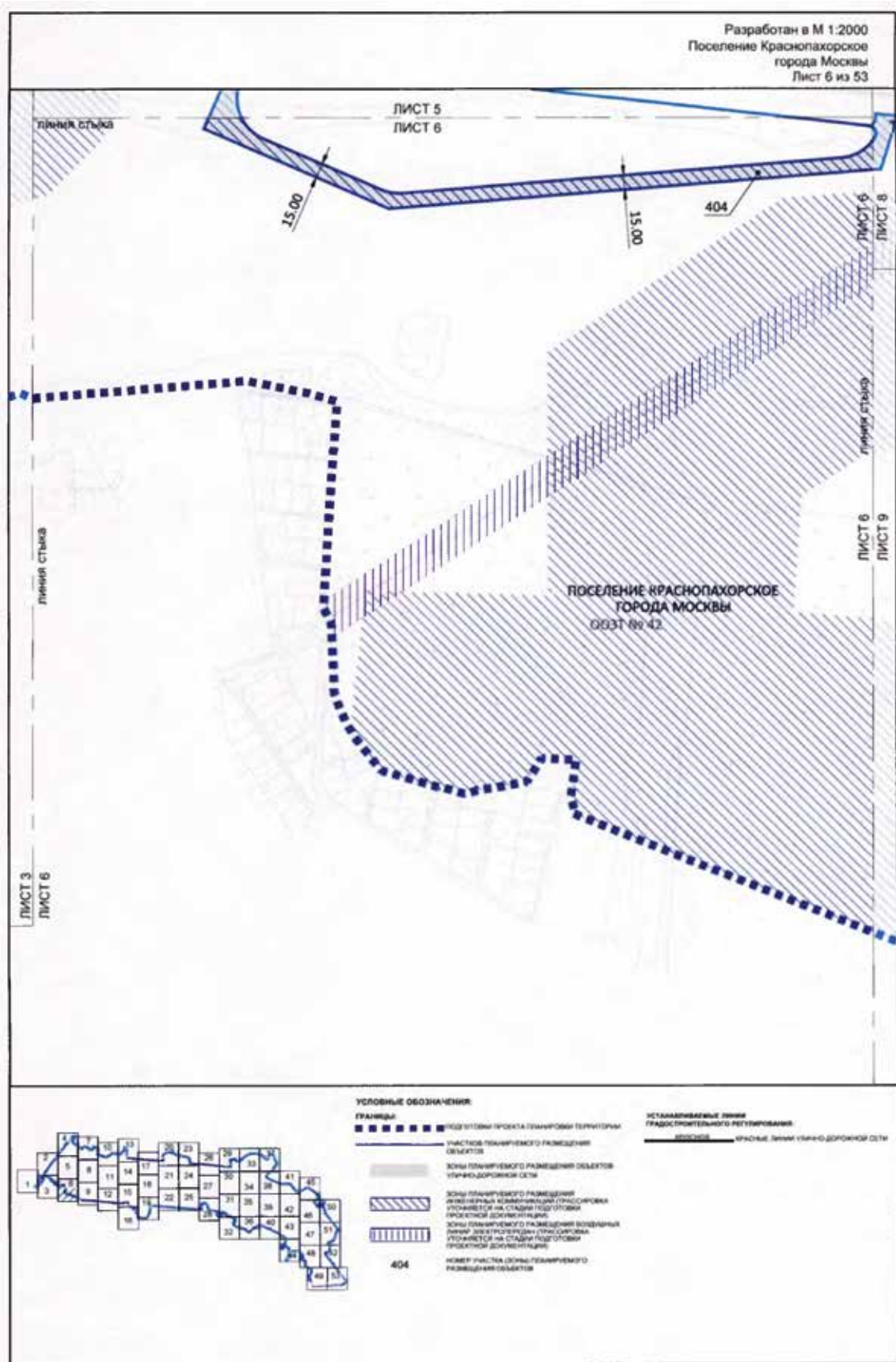
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.



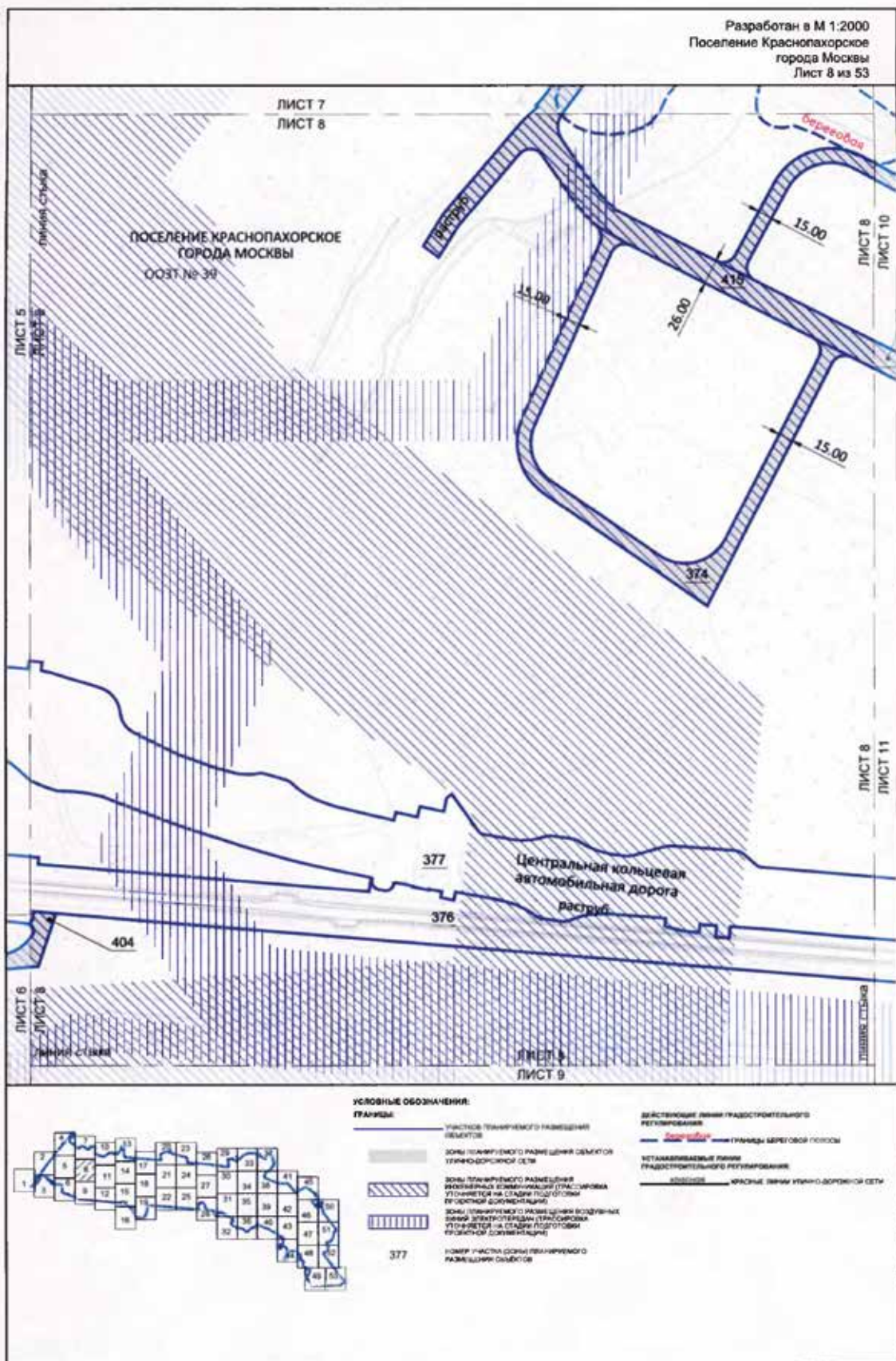




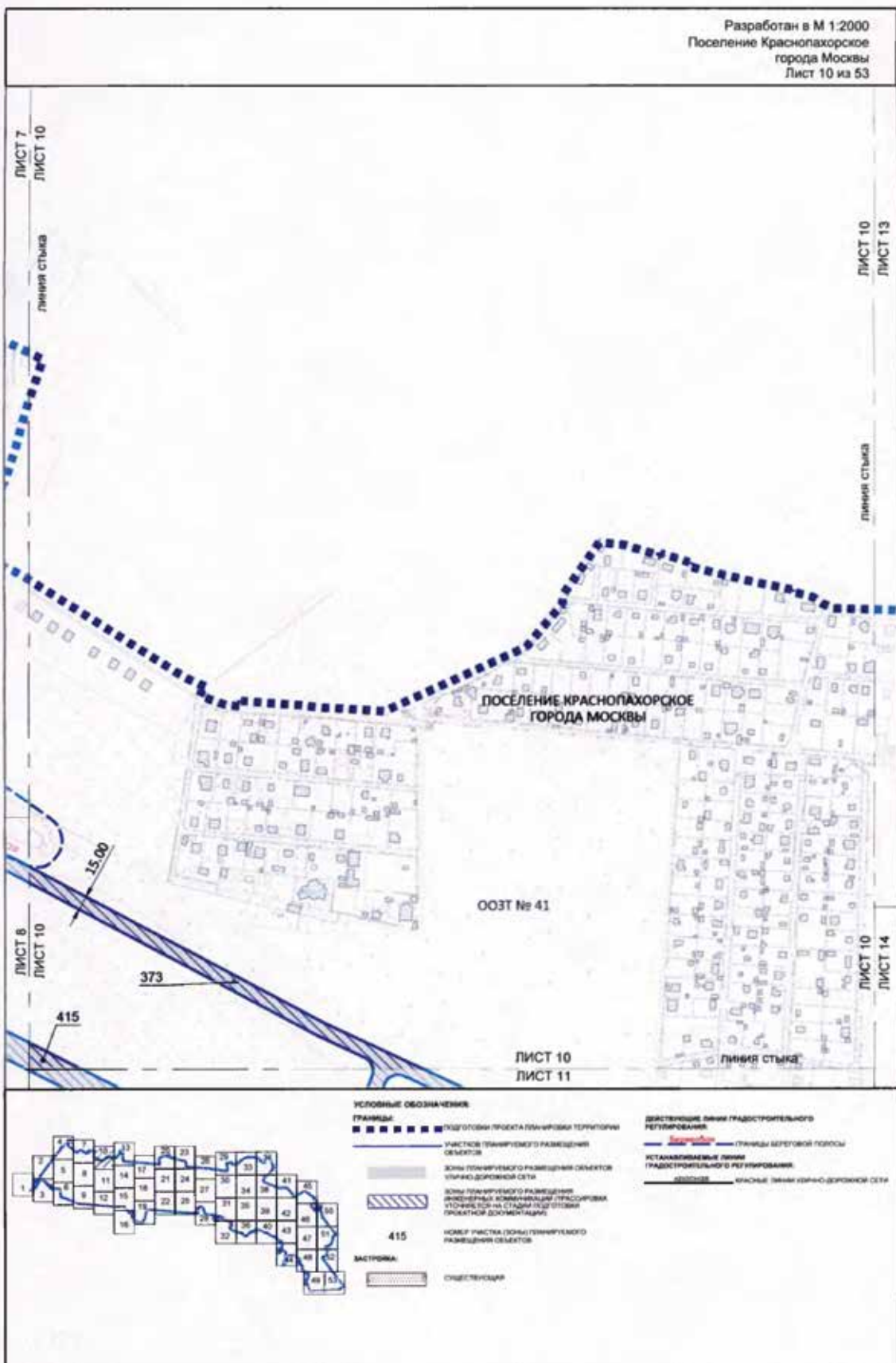




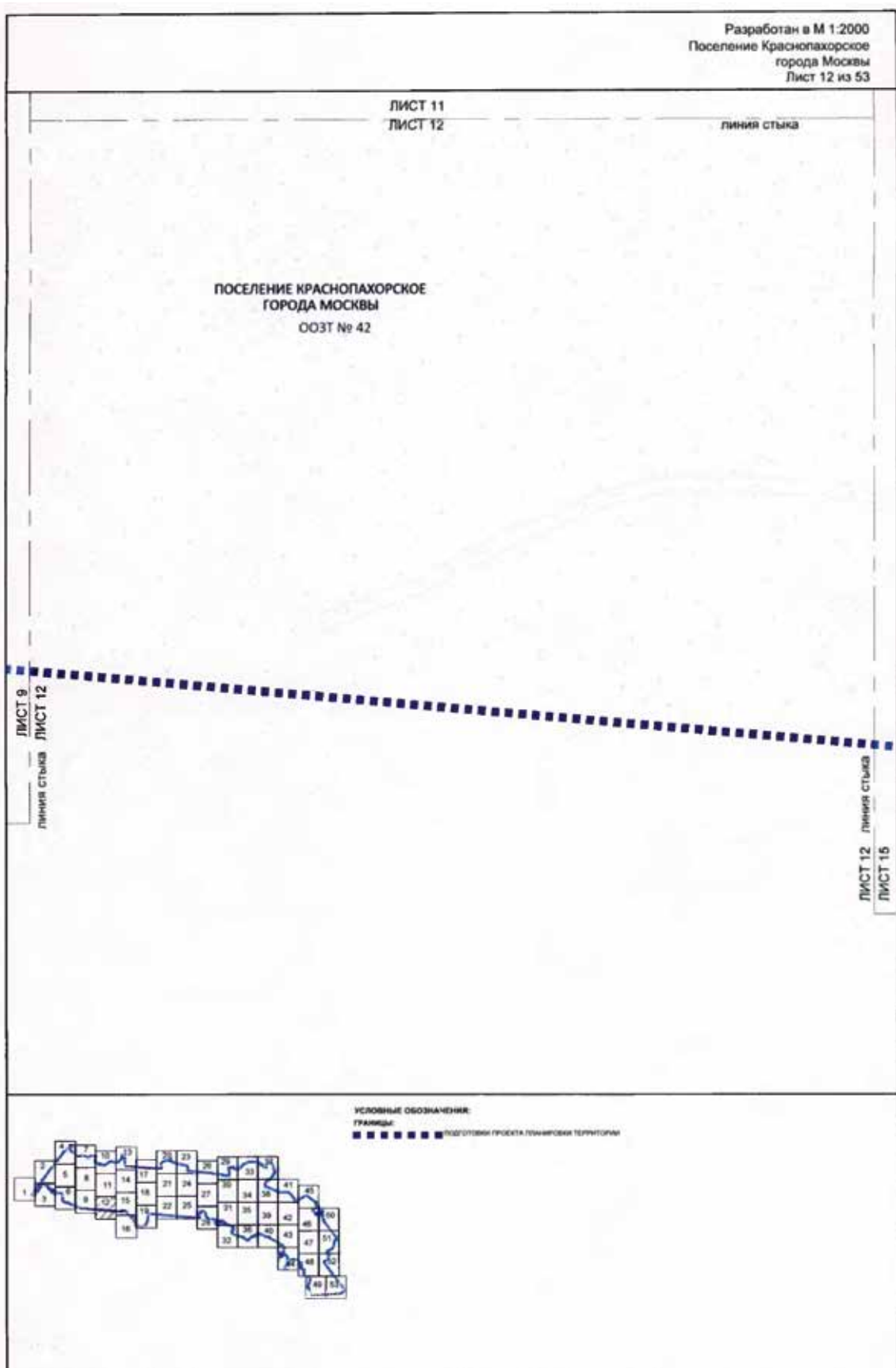


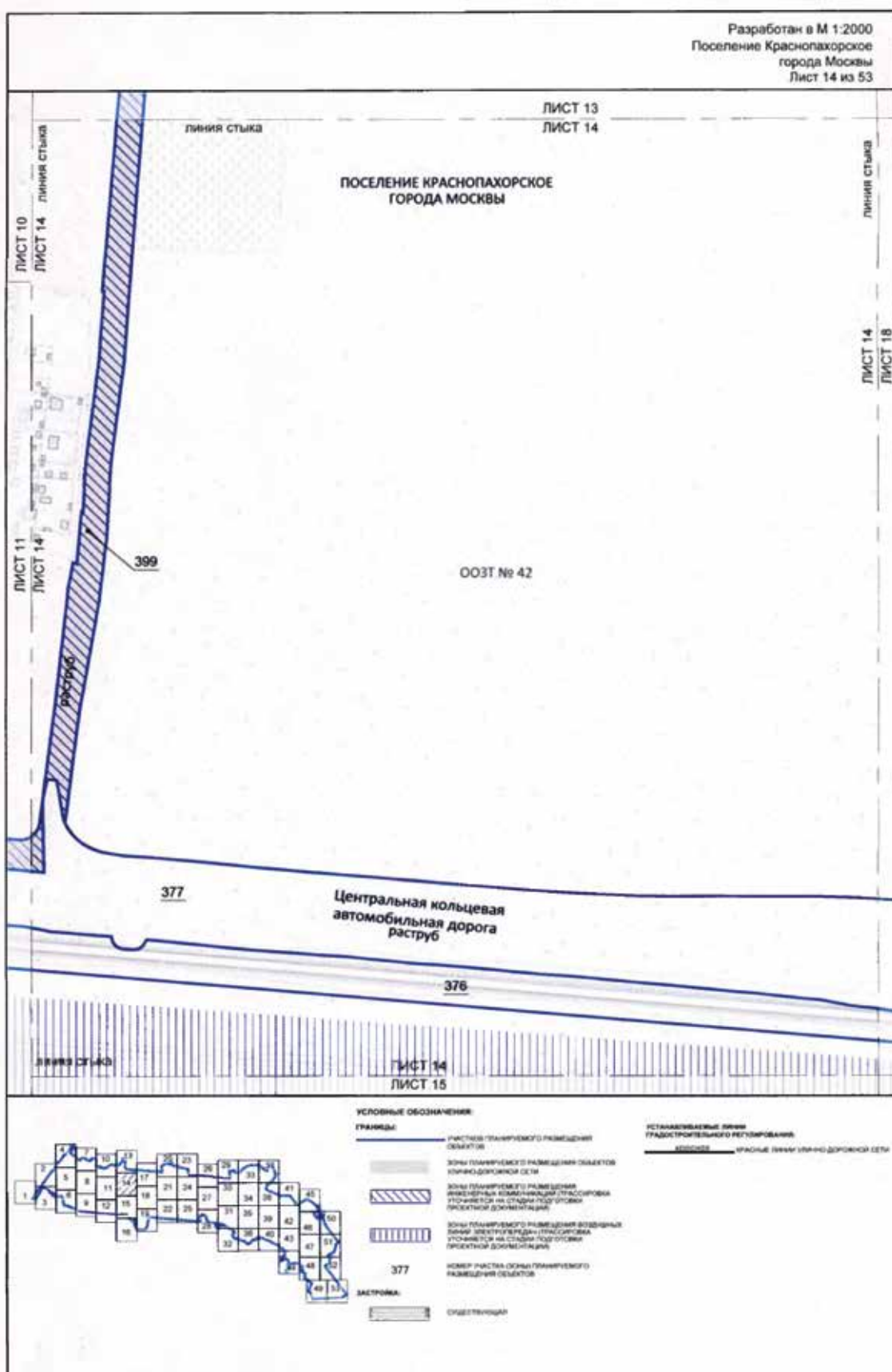




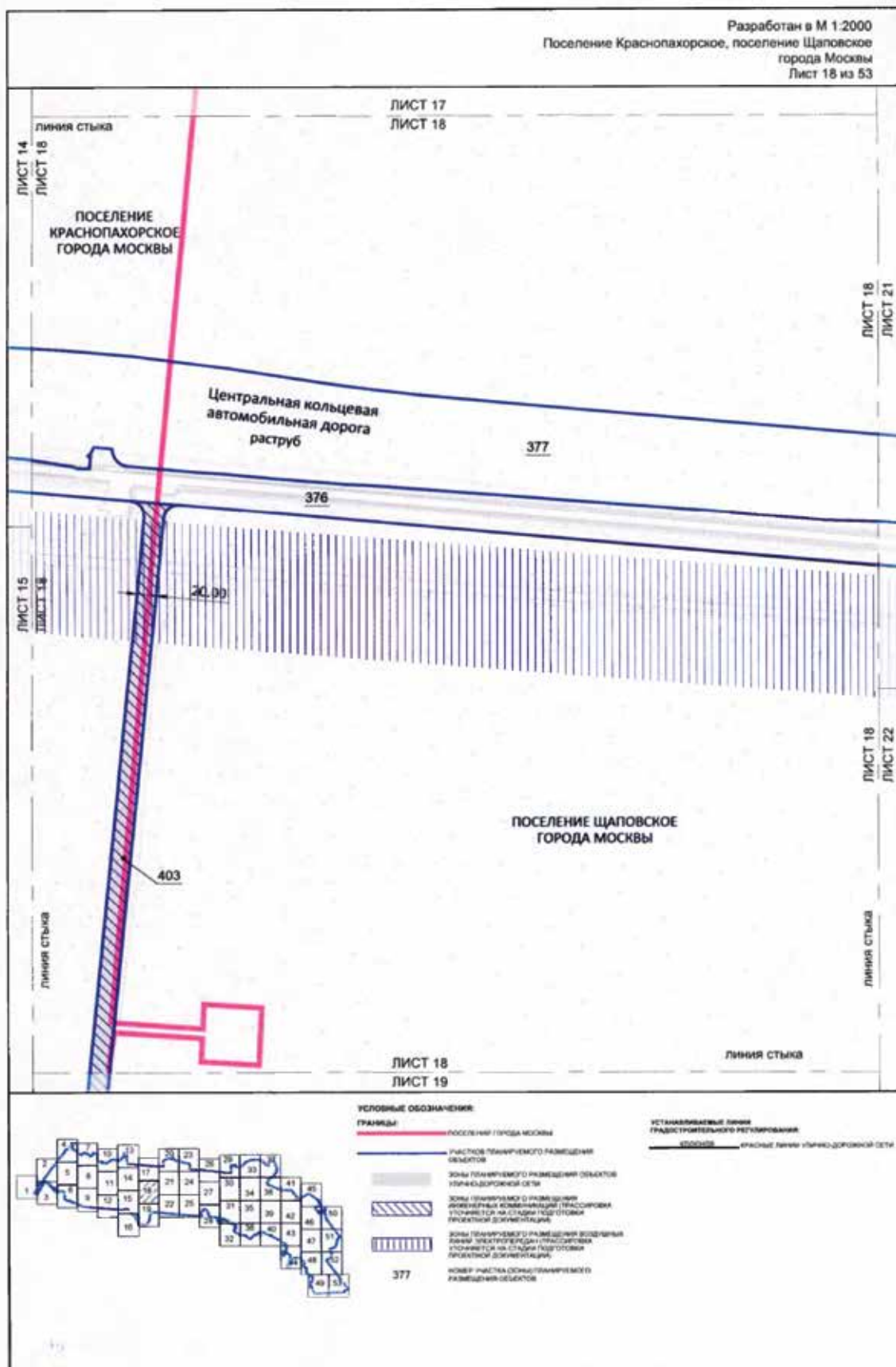




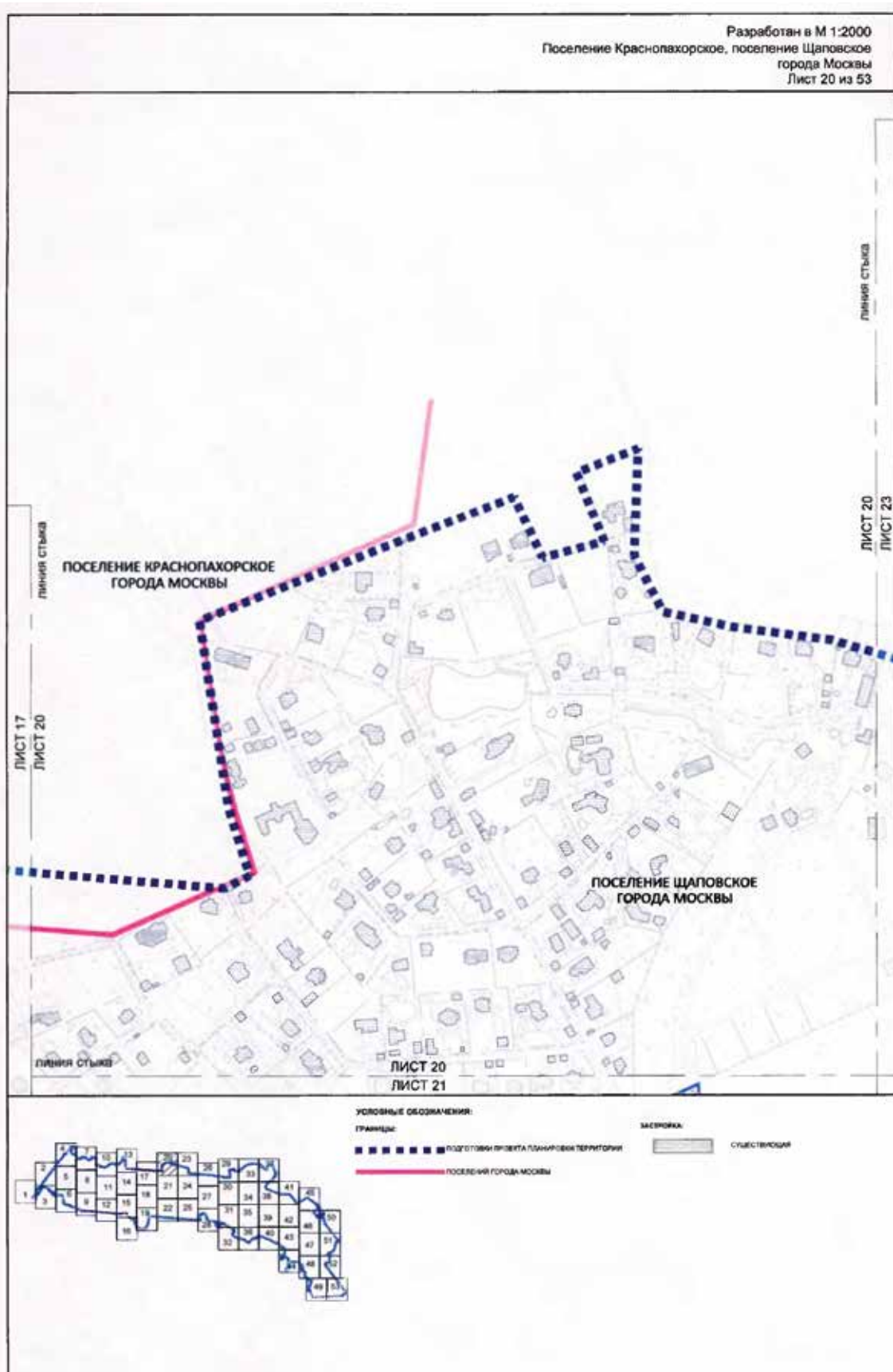




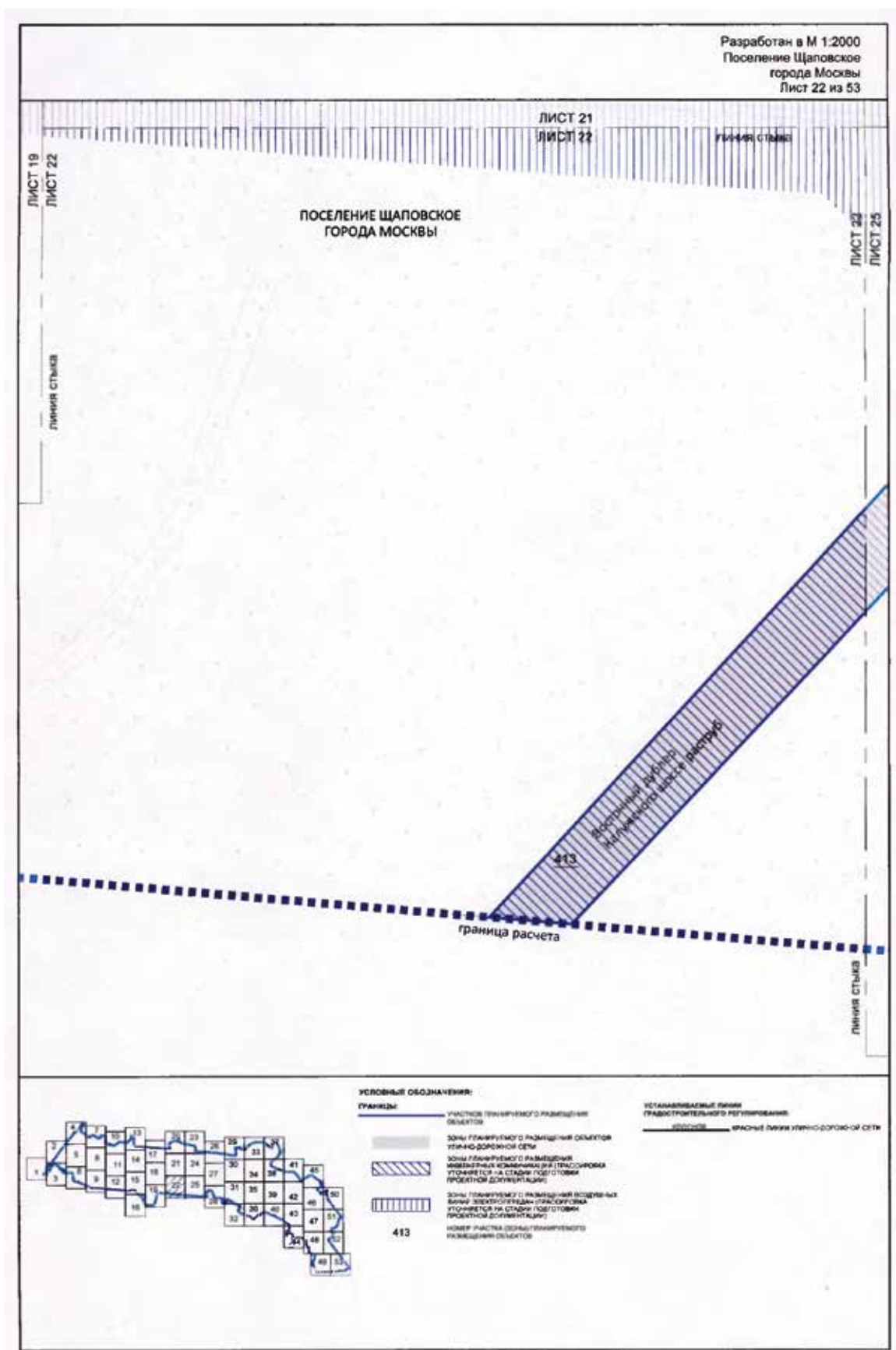


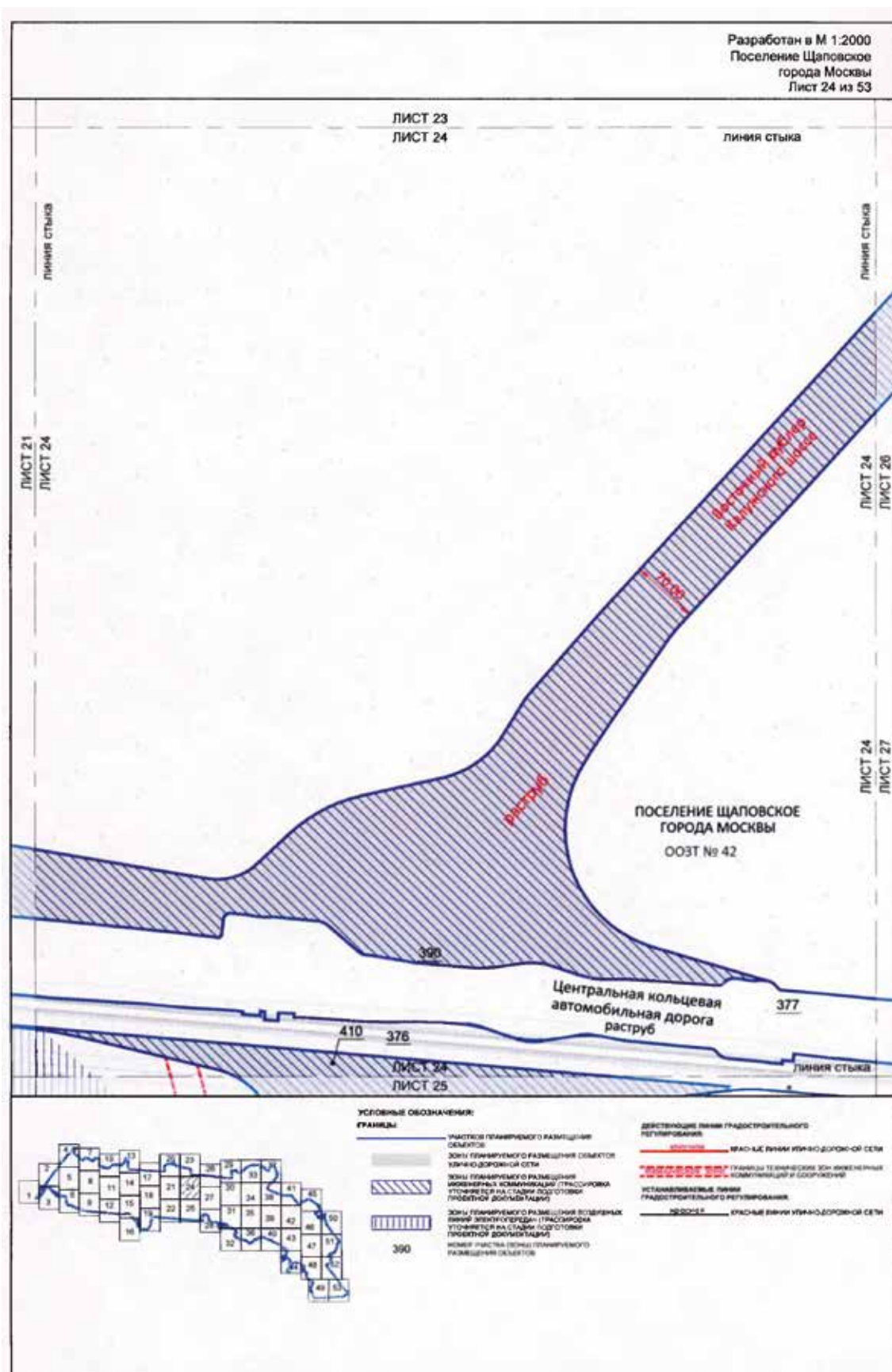




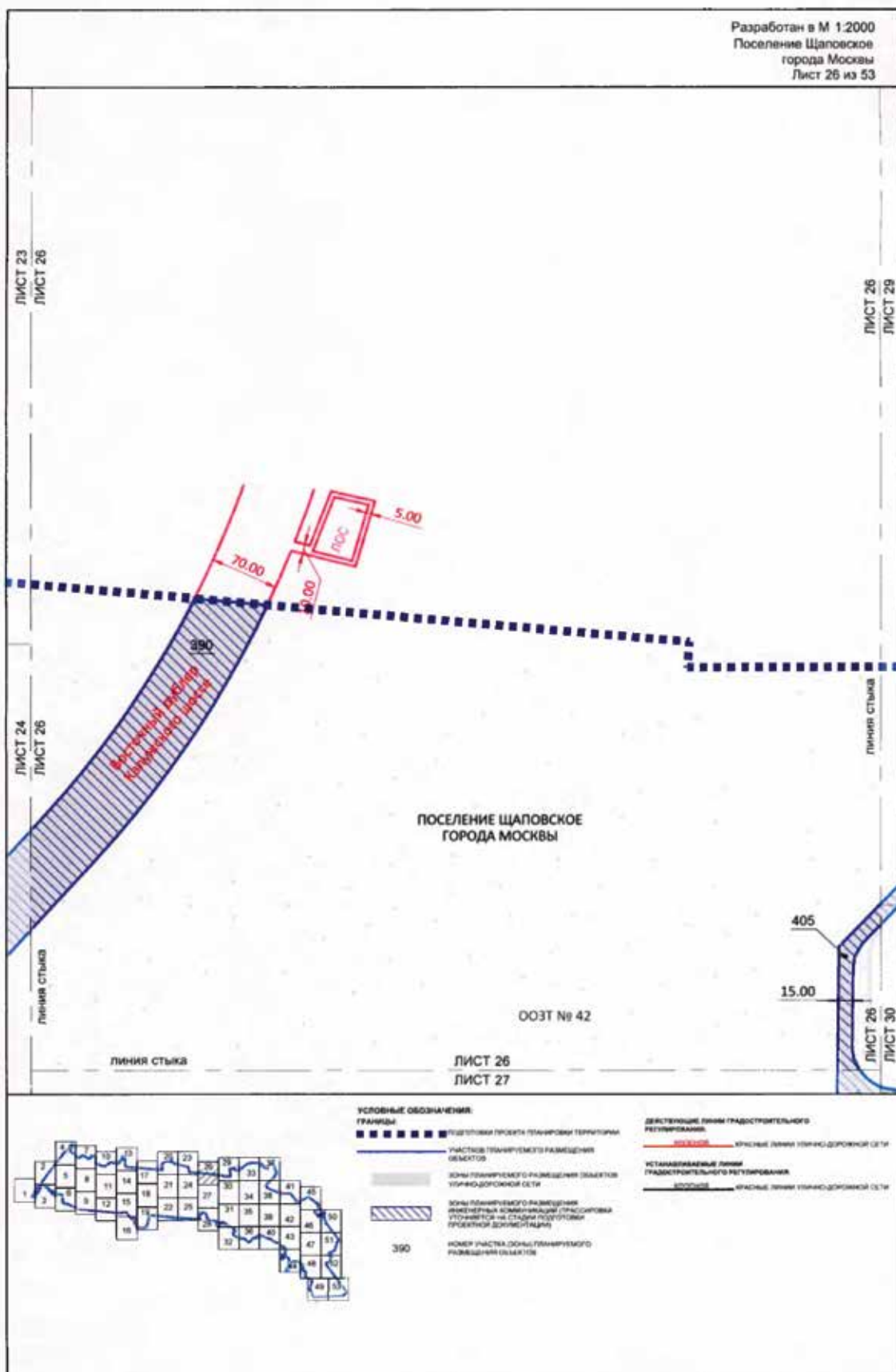




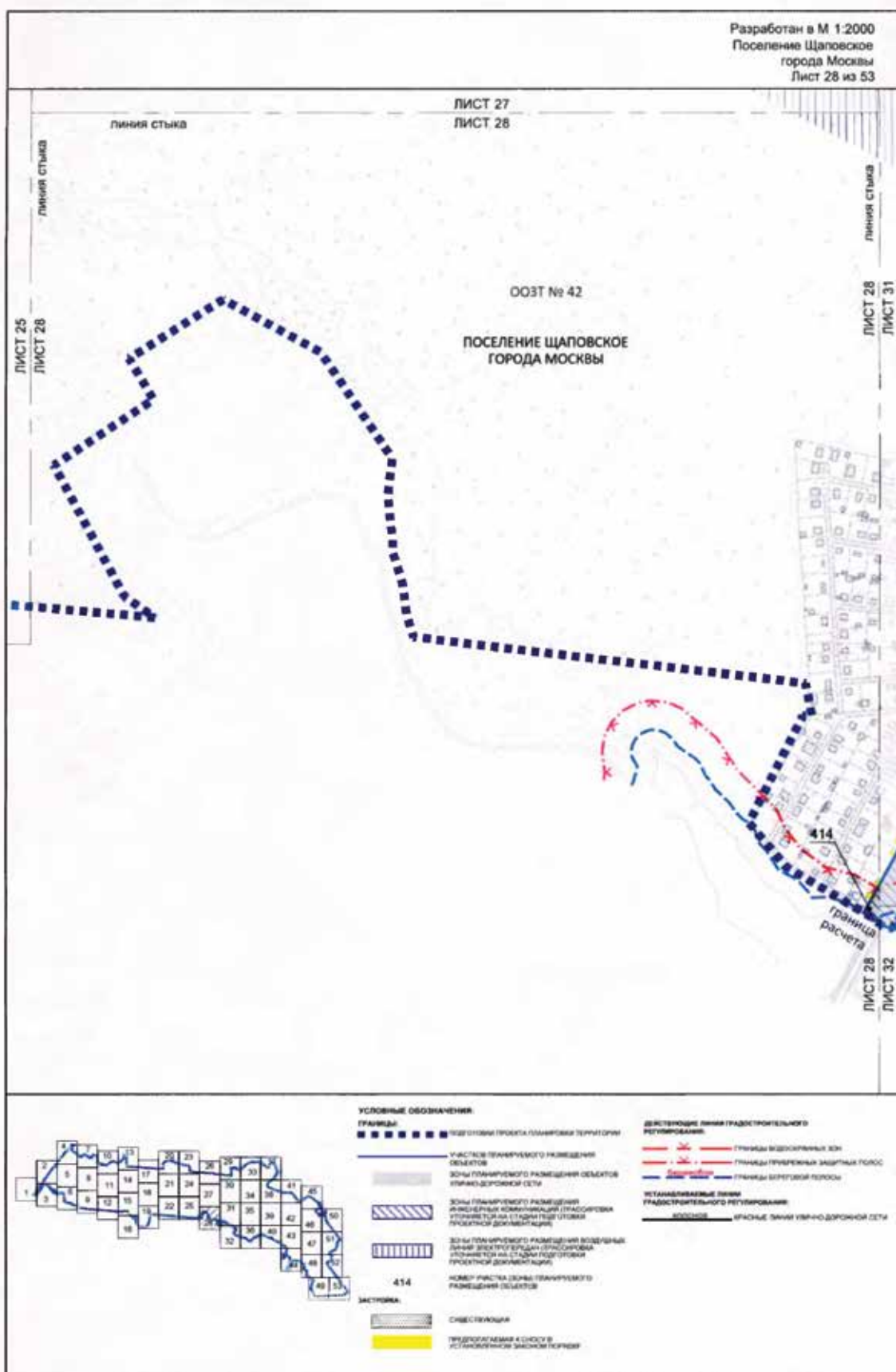




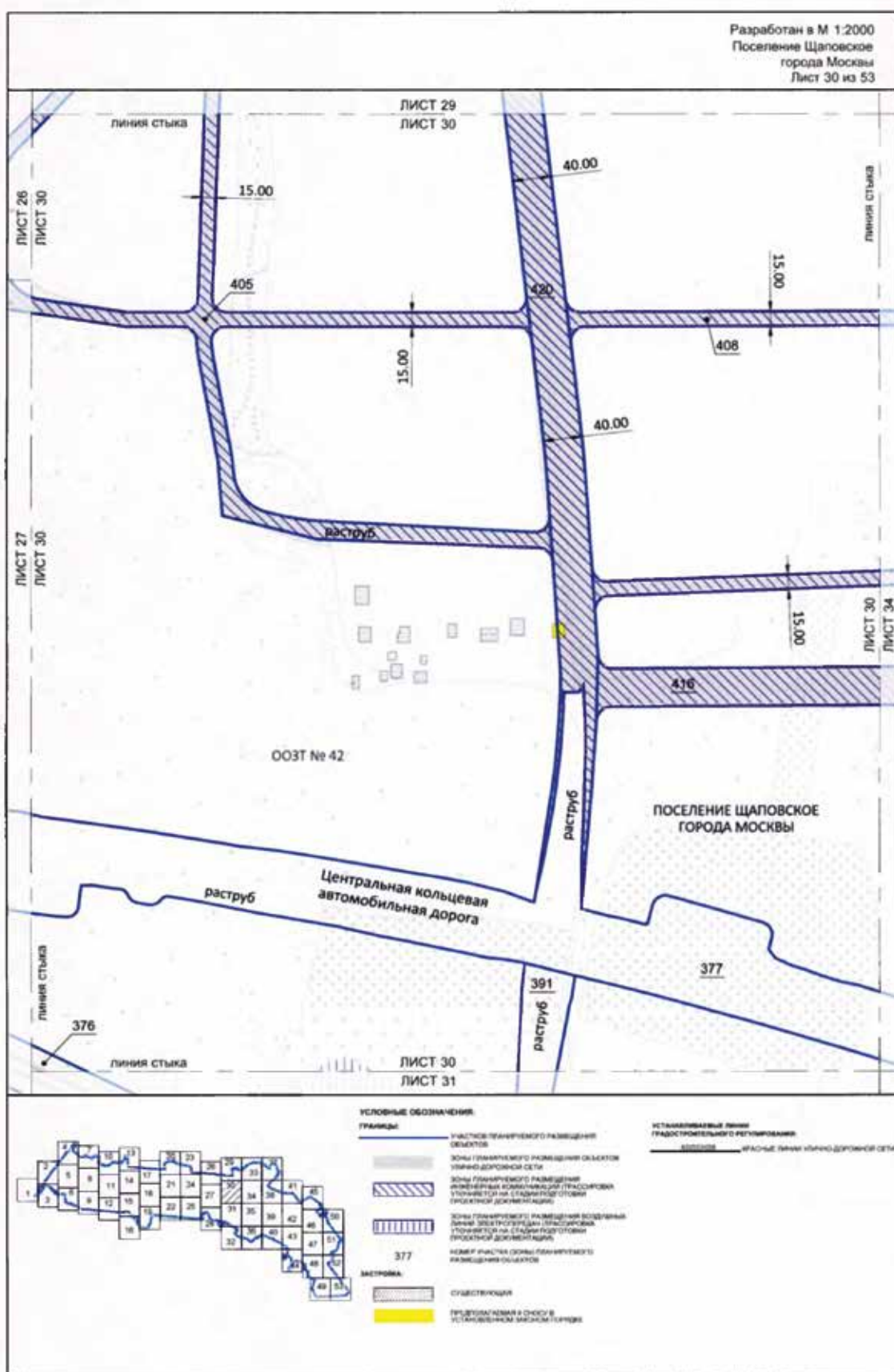




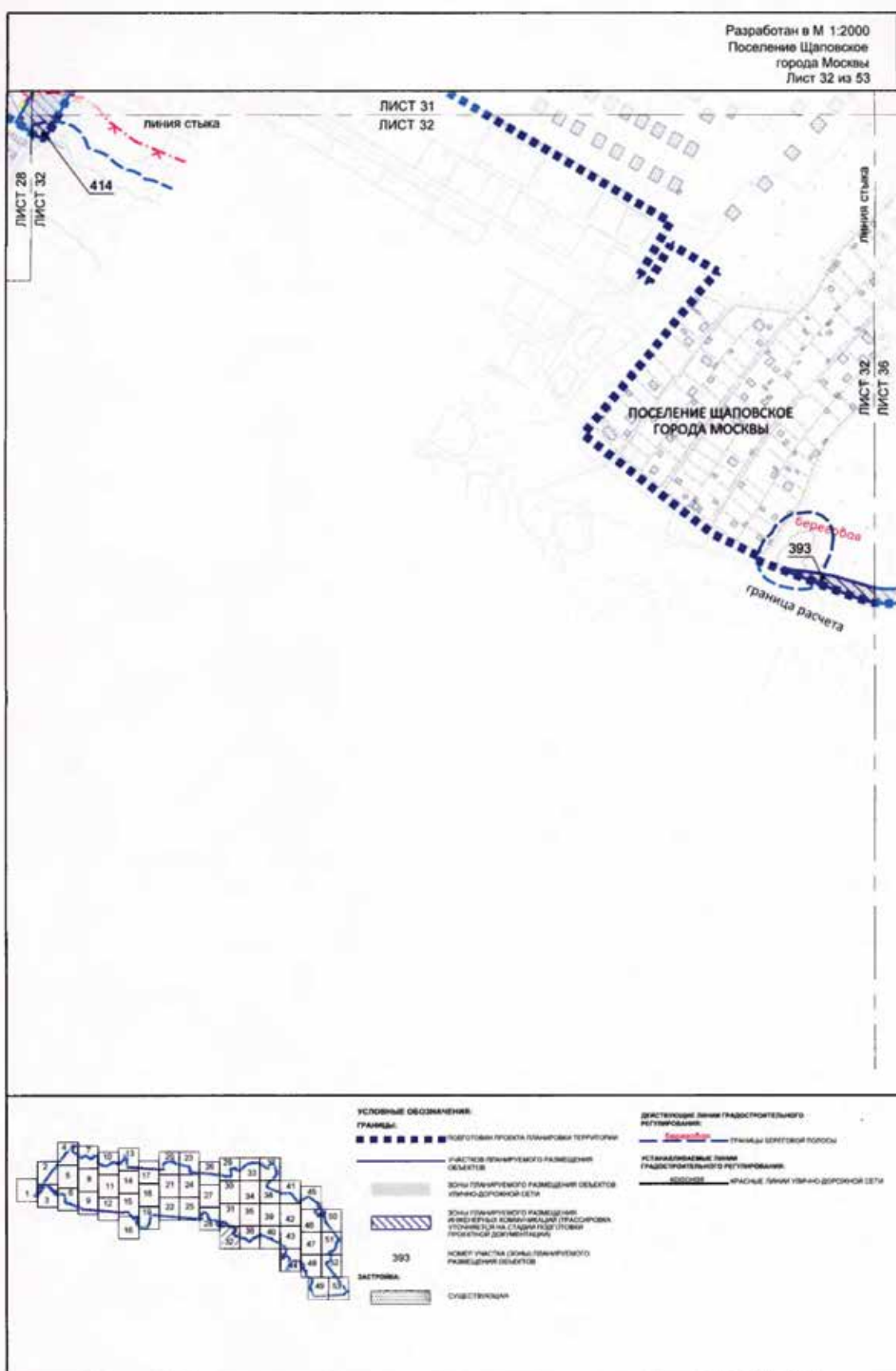




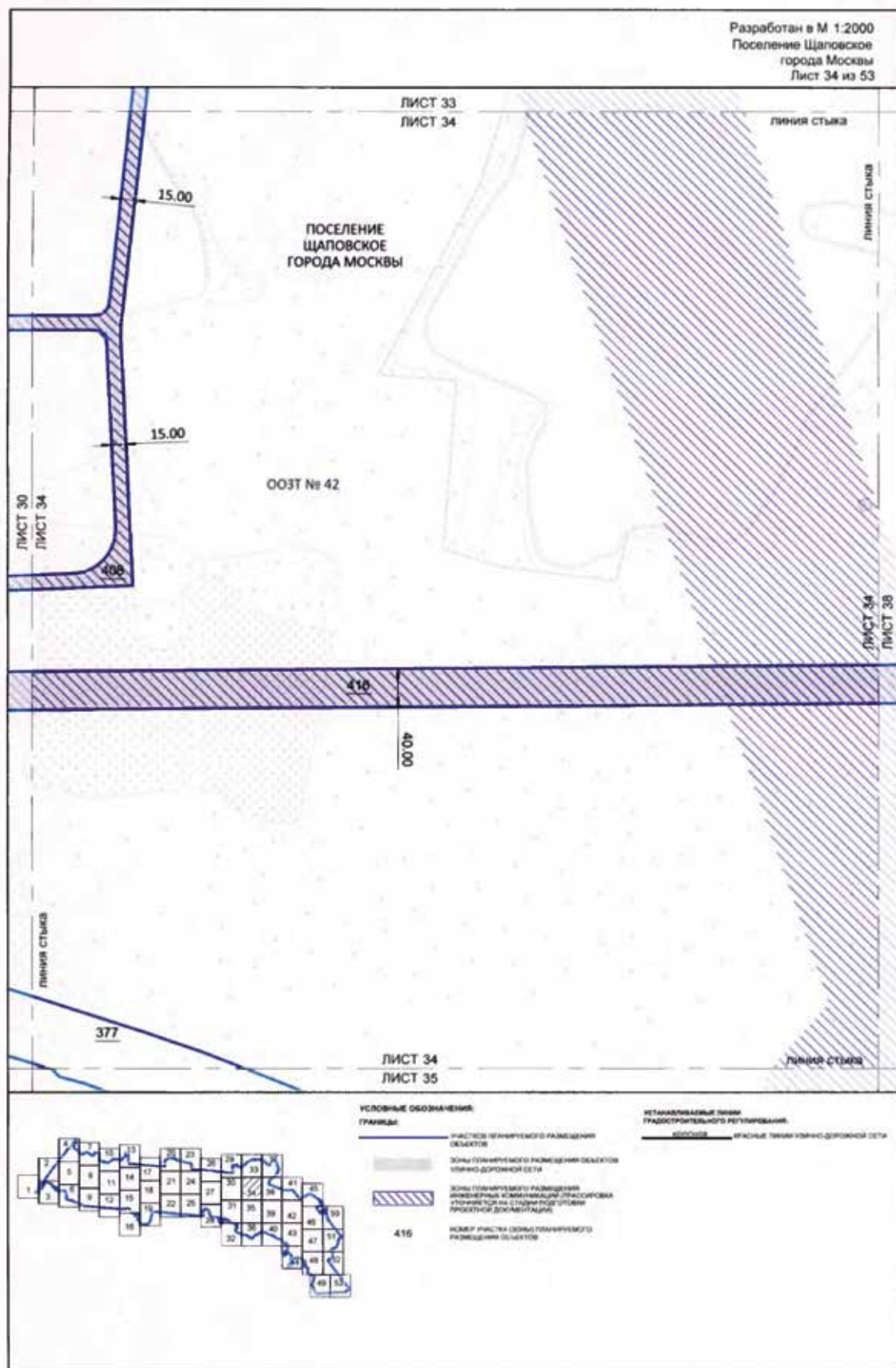




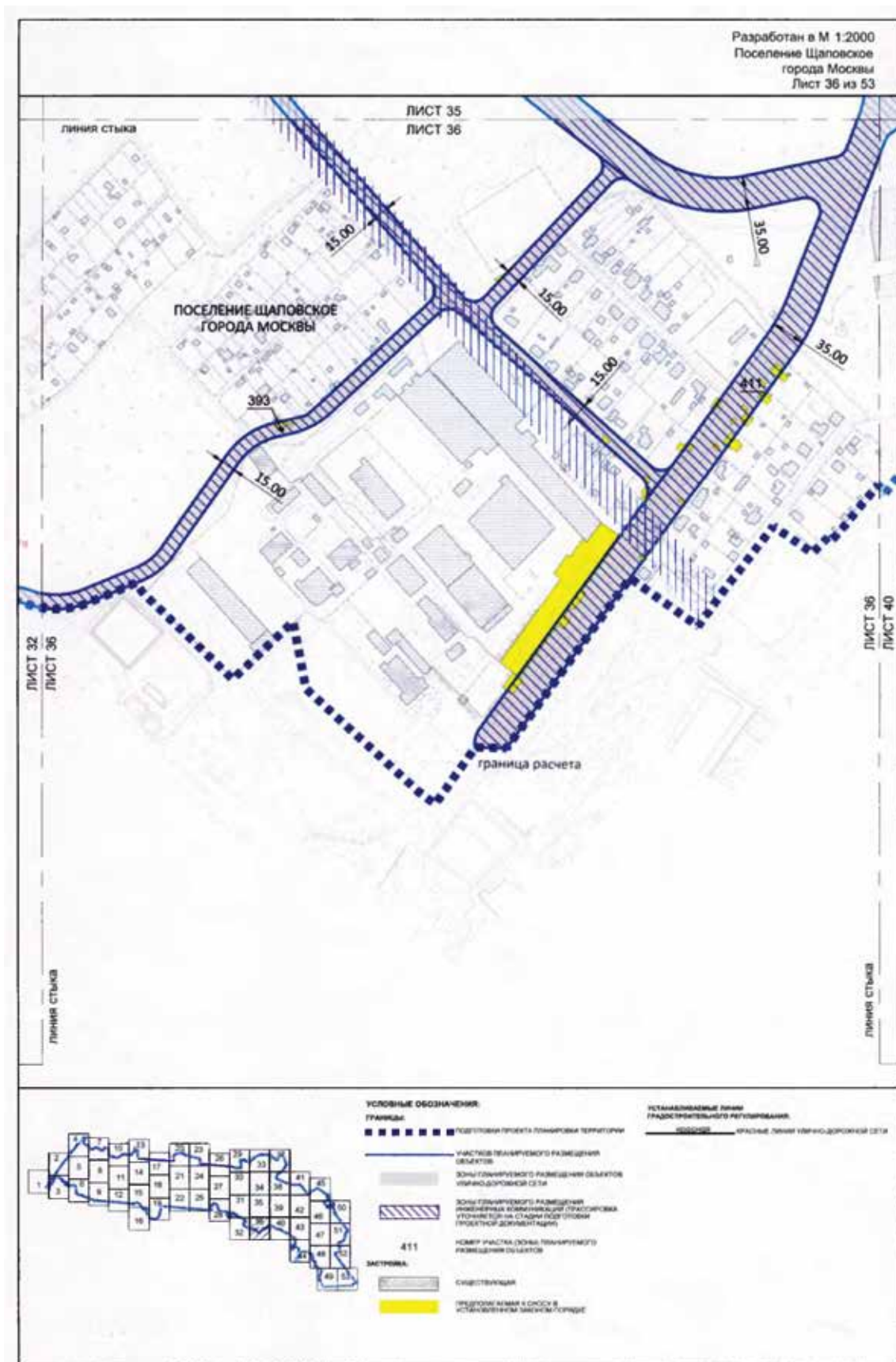


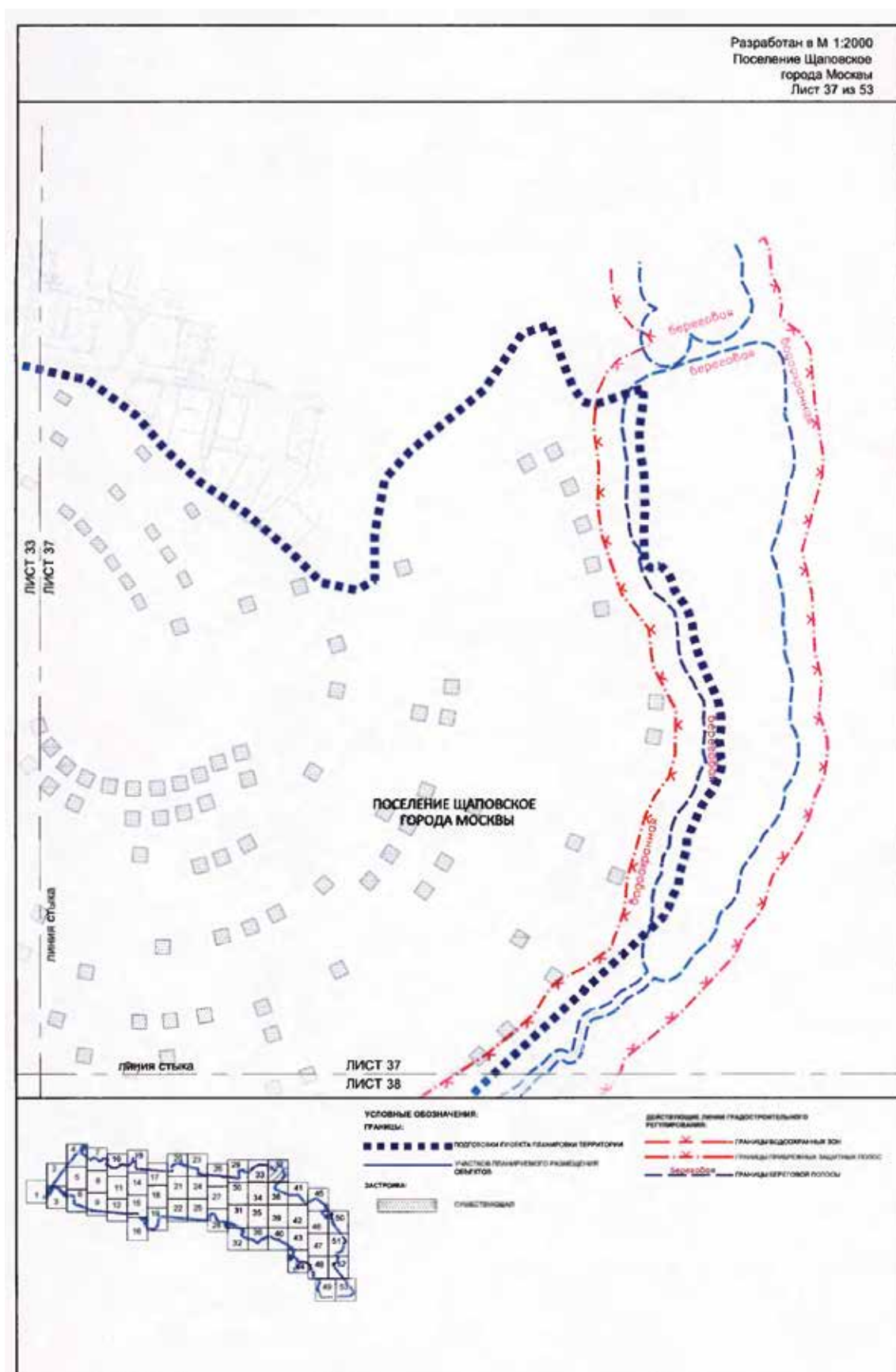


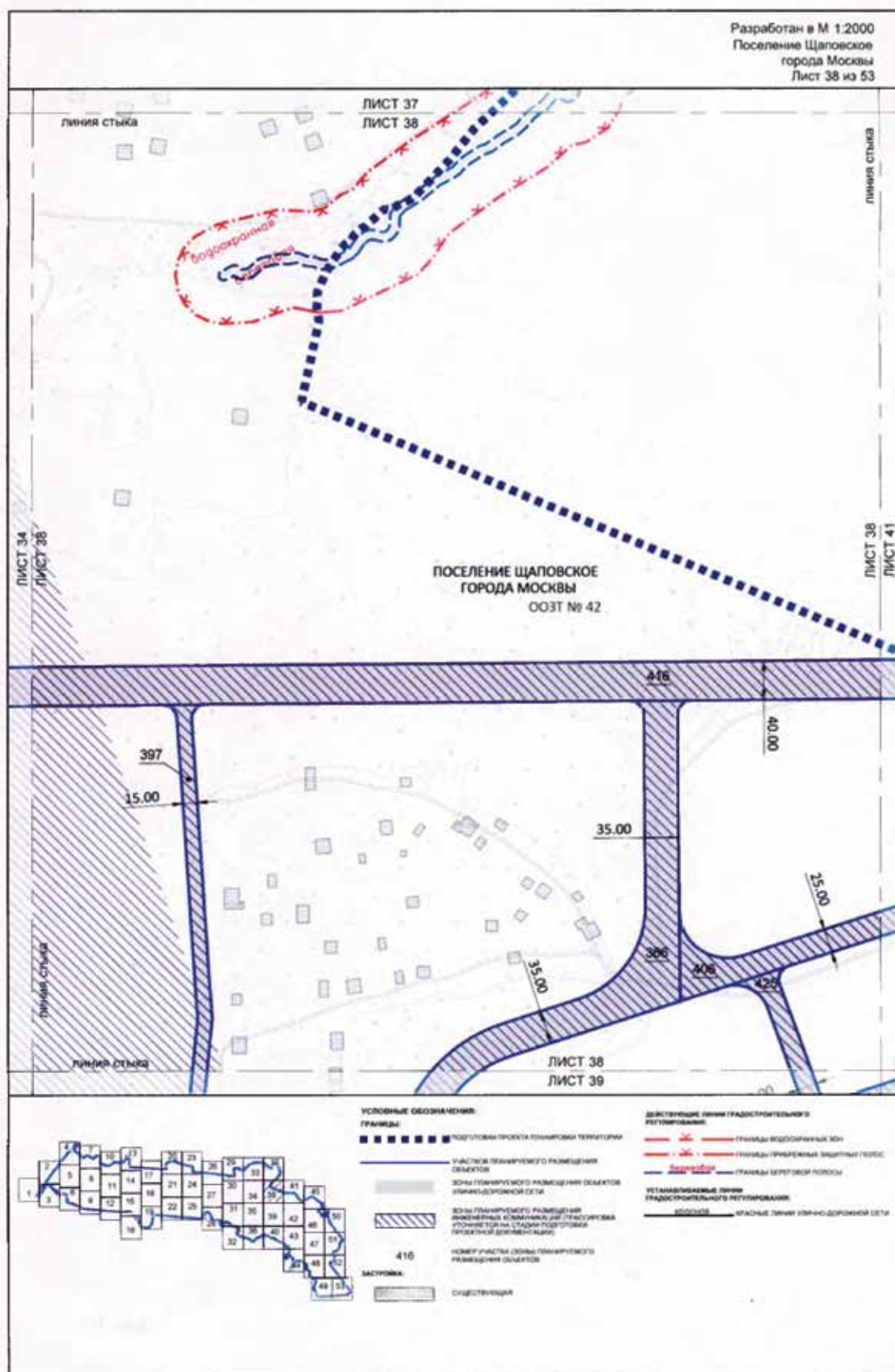




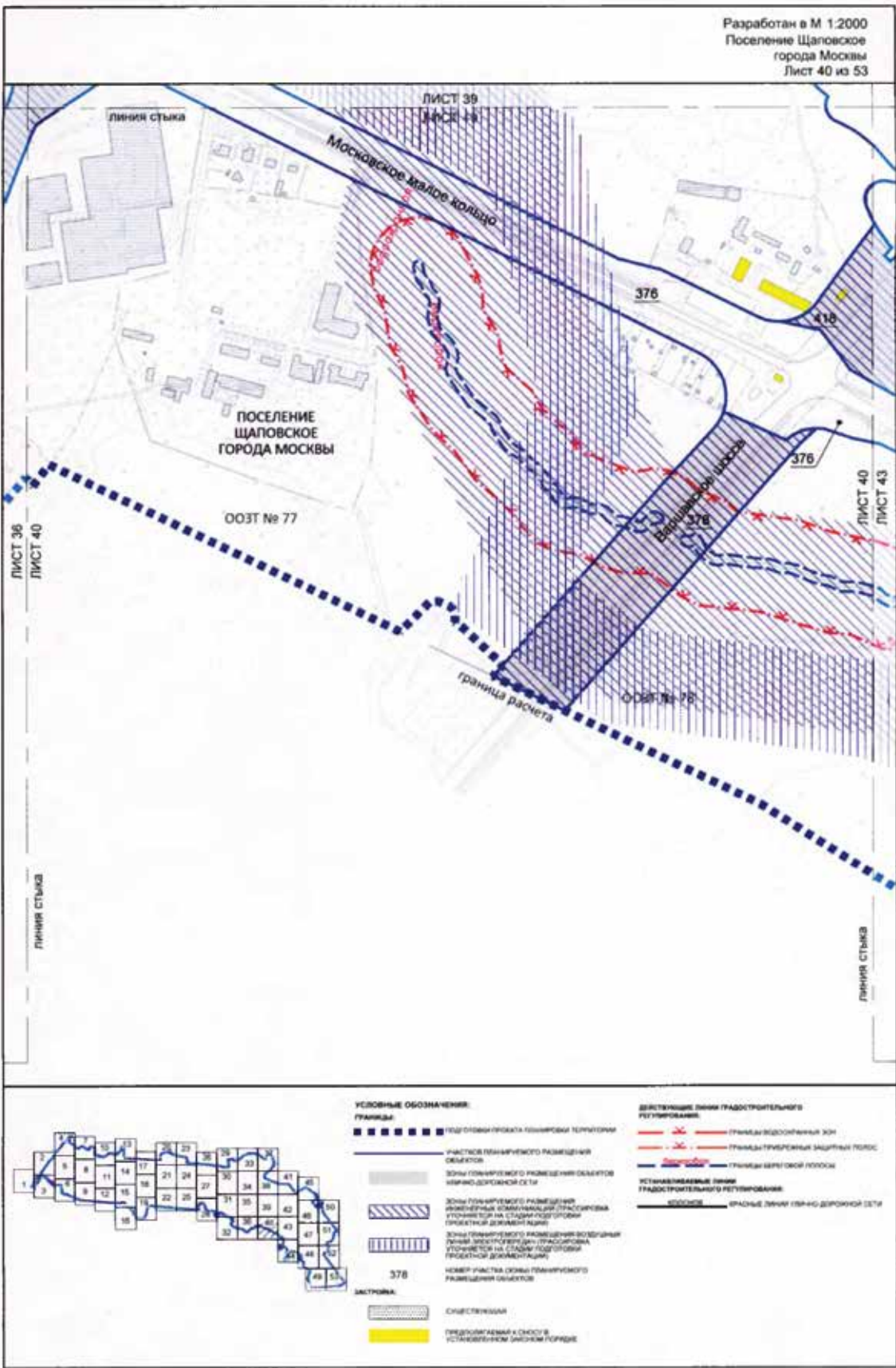








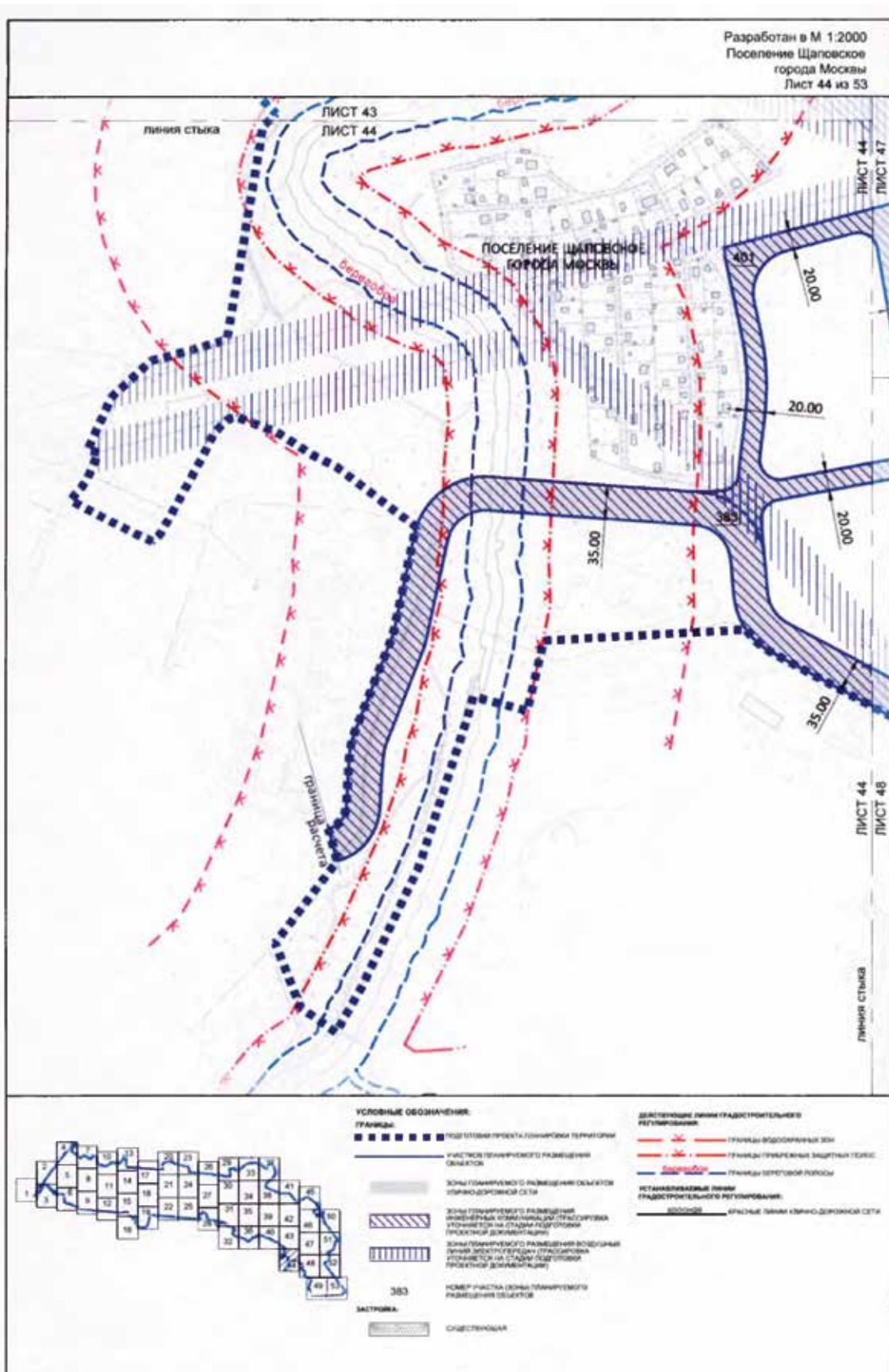




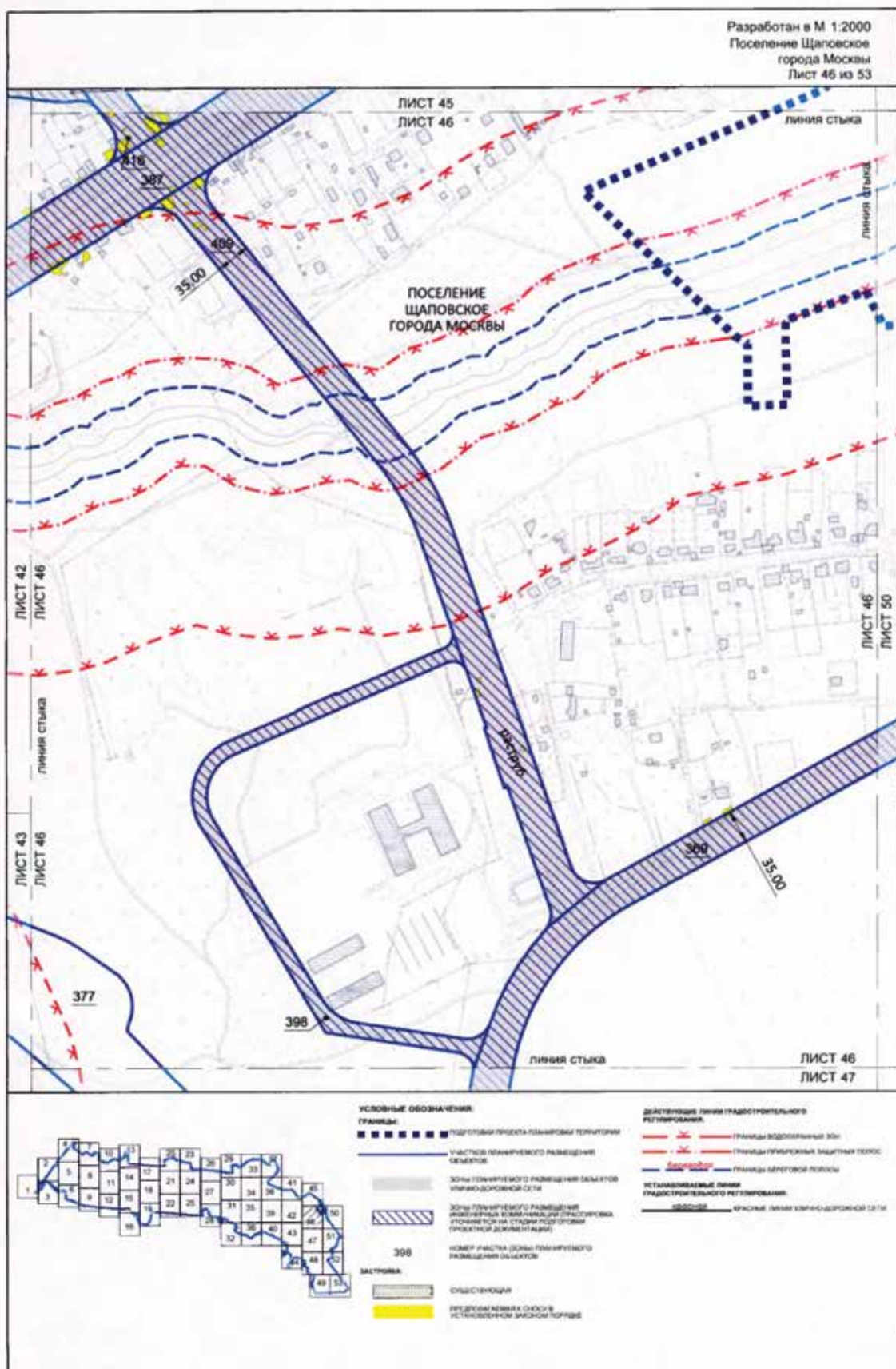




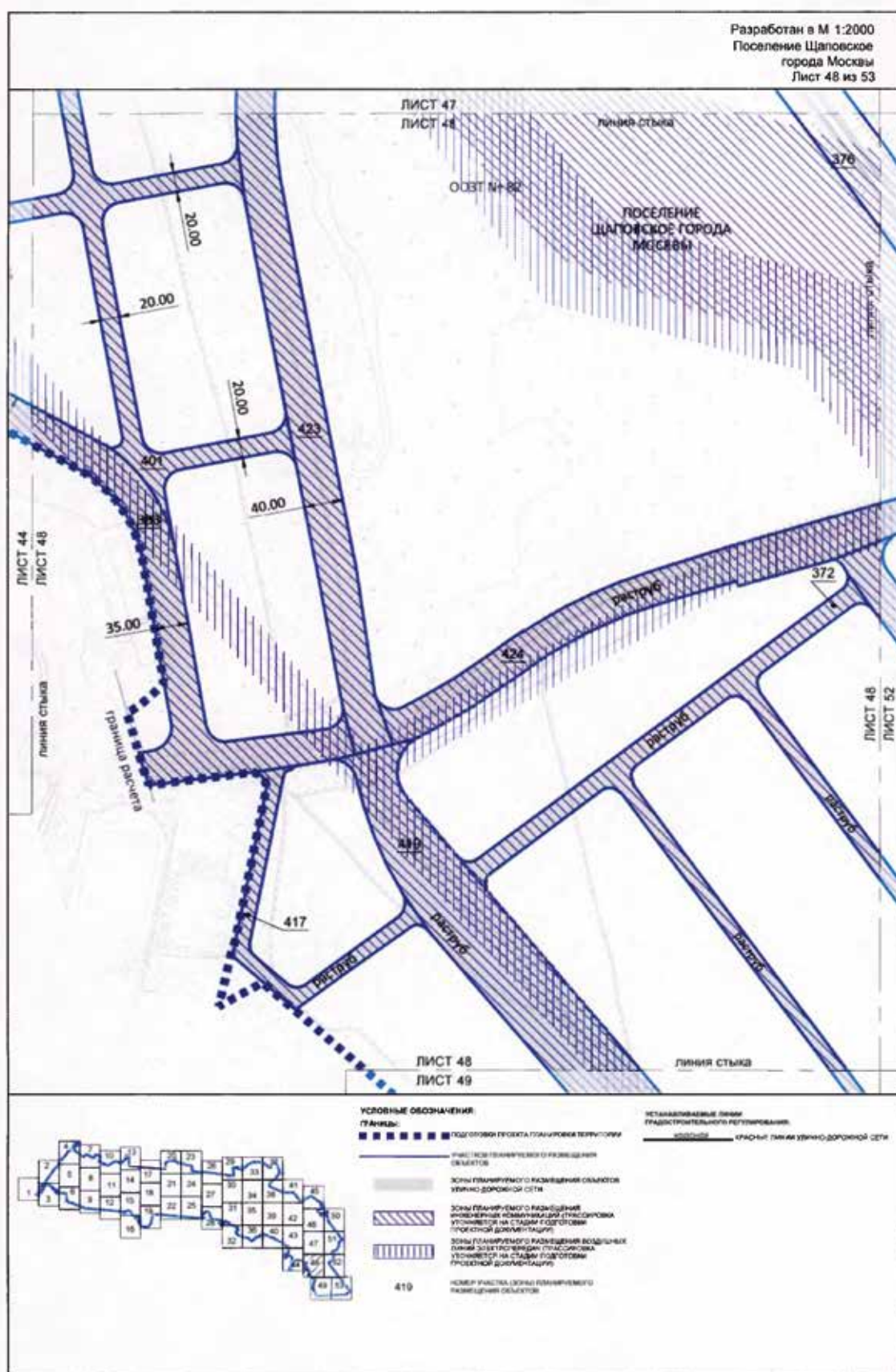


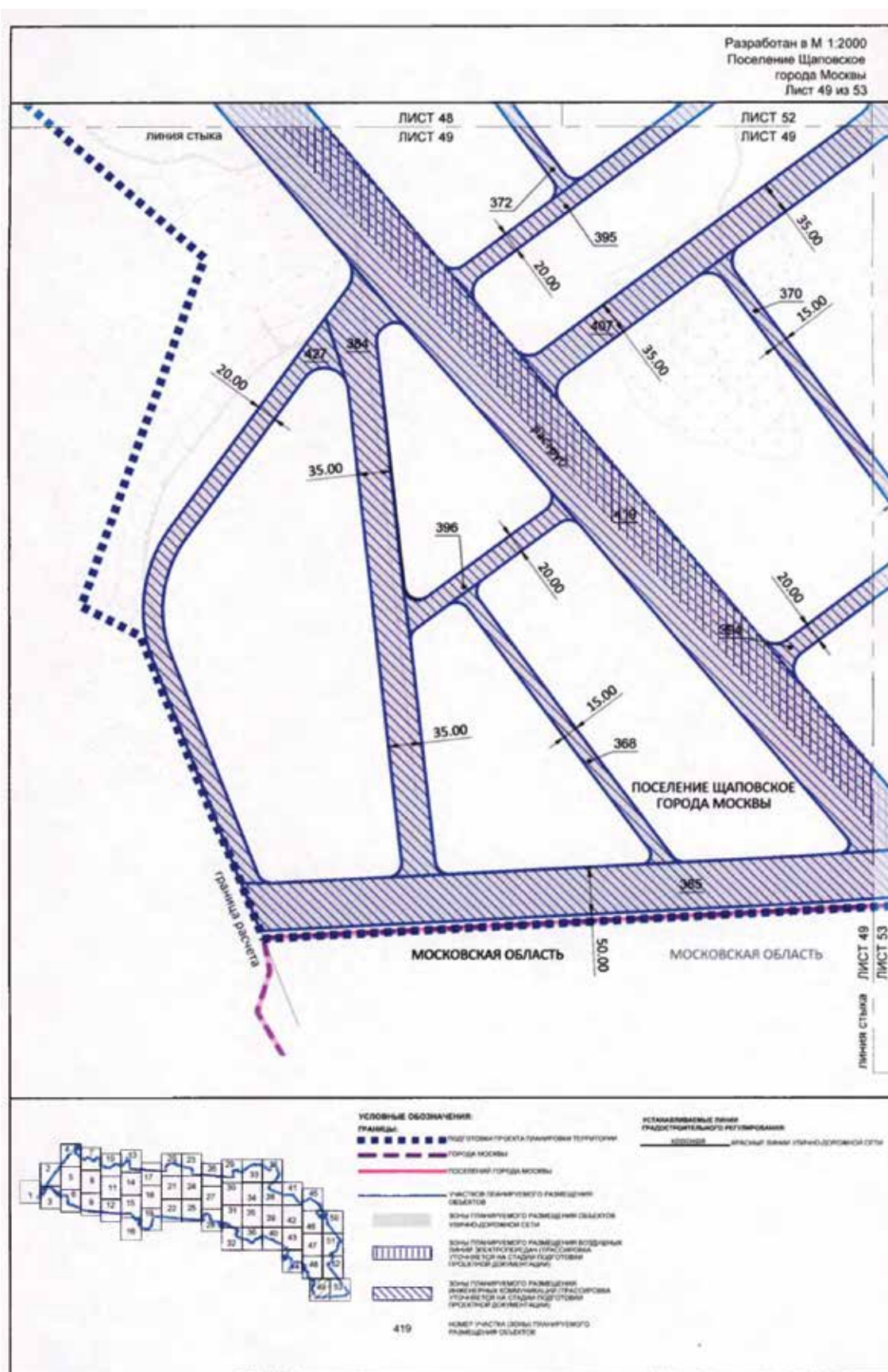


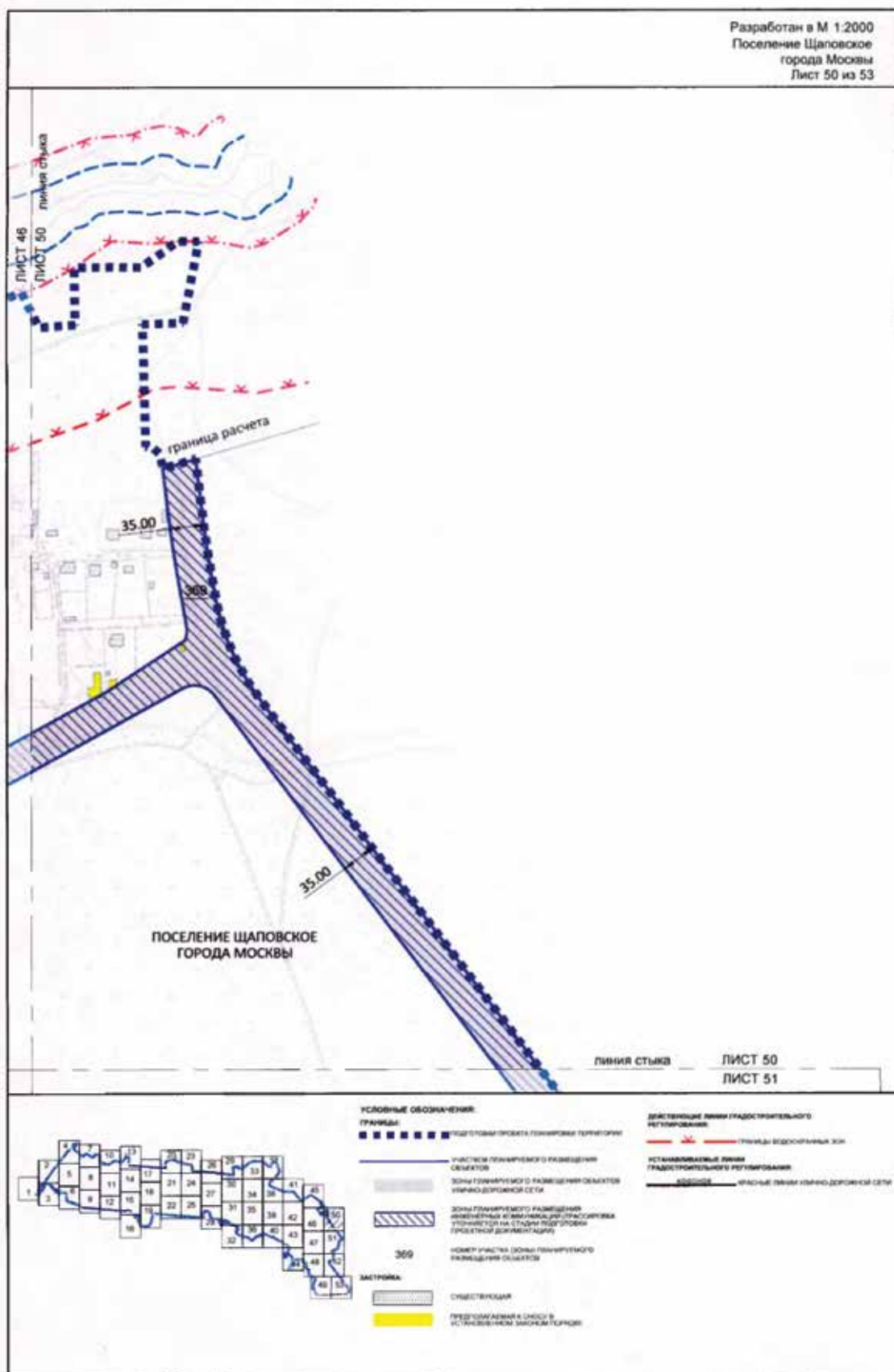


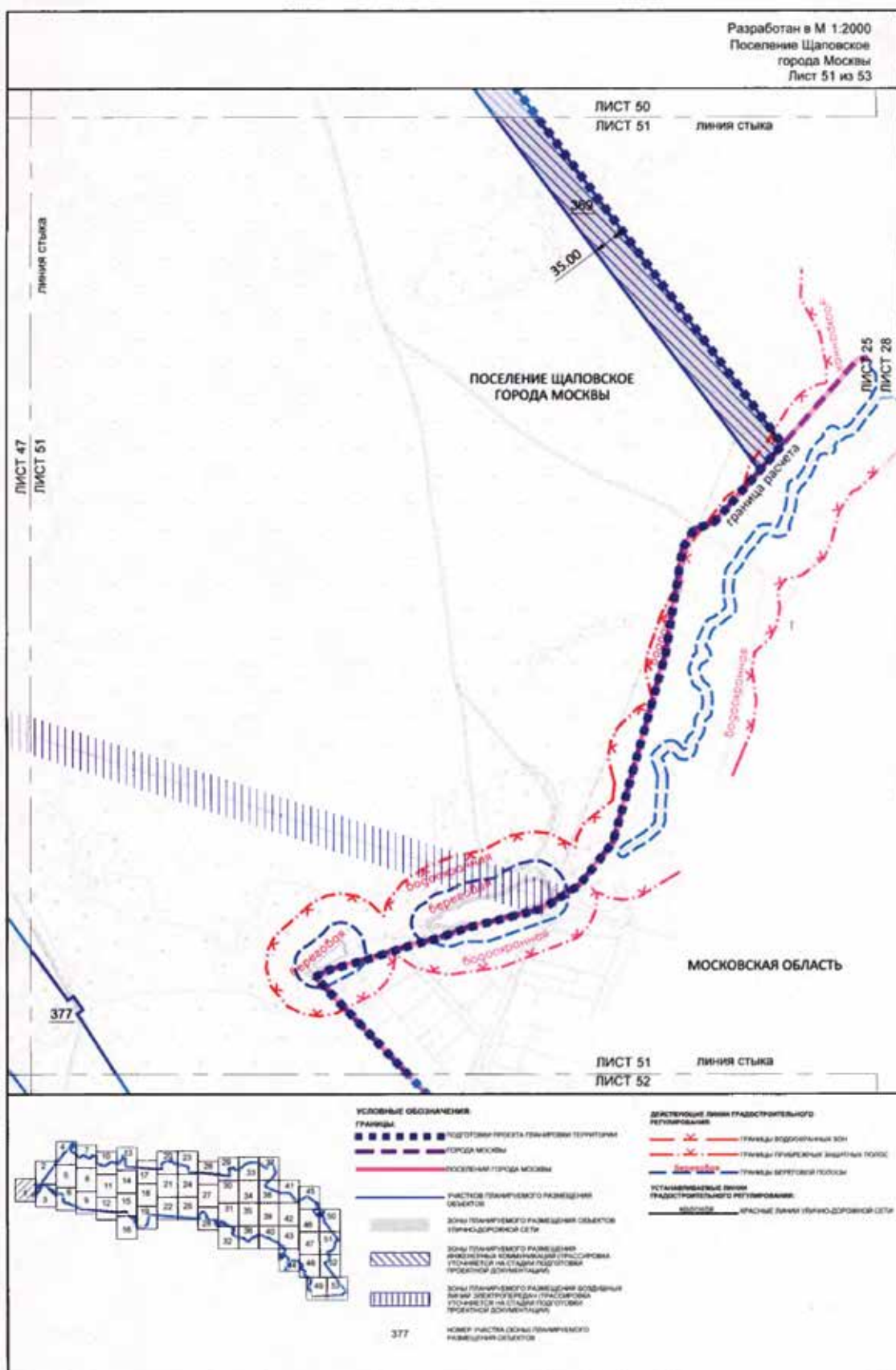


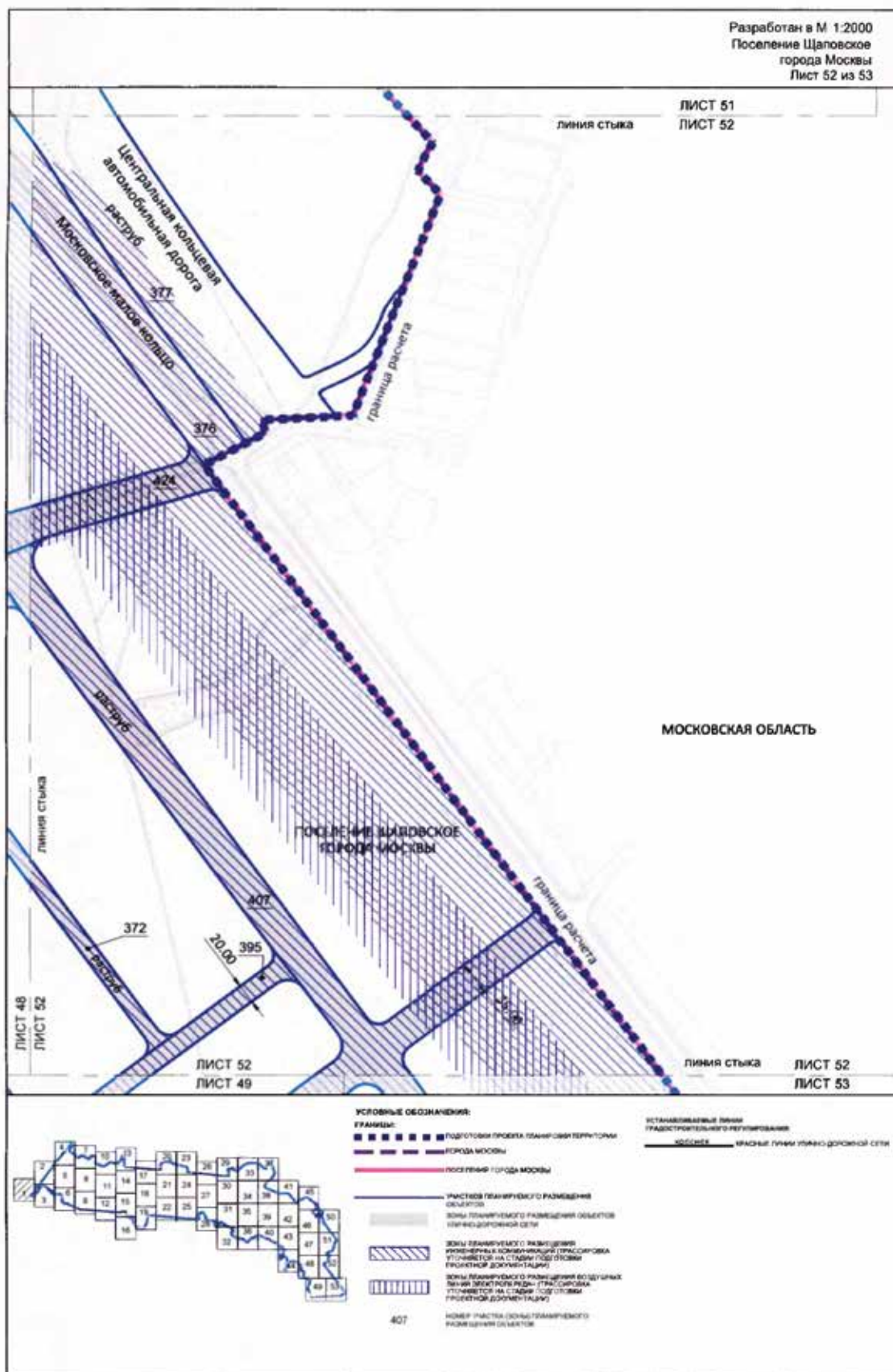














**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ УЧАСТКОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ –
23 МИКРОРАЙОН РАМЕНКИ КБ № 3 ЗАО «МЕДСИ»**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейных объектов участков улично-дорожной сети – 23 микрорайон Раменки КБ № 3 ЗАО «Медси».

Границы зон планируемого размещения линейных объектов участков улично-дорожной сети – 23 микрорайон Раменки КБ N 3 ЗАО «Медси», утверждены постановлением Правительства Москвы от 14.01.2020 № 9-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве тер-

риторий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

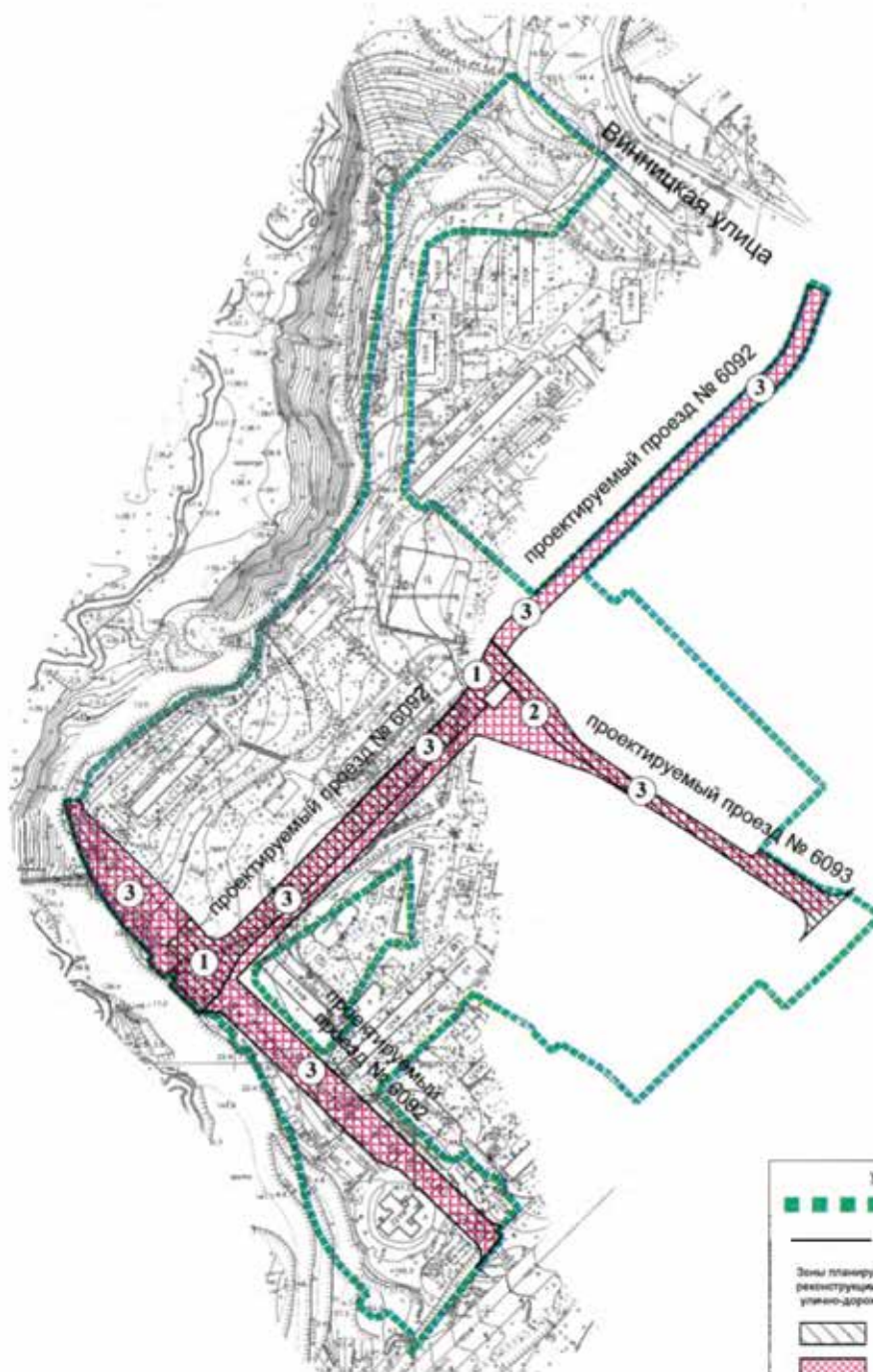
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

Район Раменки города Москвы
Разработано в М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	границы подготовки проекта планировки
	границы зон планируемого размещения линейных объектов
Зоны планируемого размещения (строительства, реконструкции) объектов капитального строительства улично-дорожной сети, в том числе:	
	зоны планируемого размещения наземных сооружений
	зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
	номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «КЛЕНОВЫЙ БУЛЬВАР»

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта на территории транспортно-пересадочного узла «Кленовый бульвар».

Границы зон планируемого размещения линейного объекта на территории транспортно-пересадочного узла «Кленовый бульвар», утверждены постановлением Правительства Москвы от 14.01.2020 № 12-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

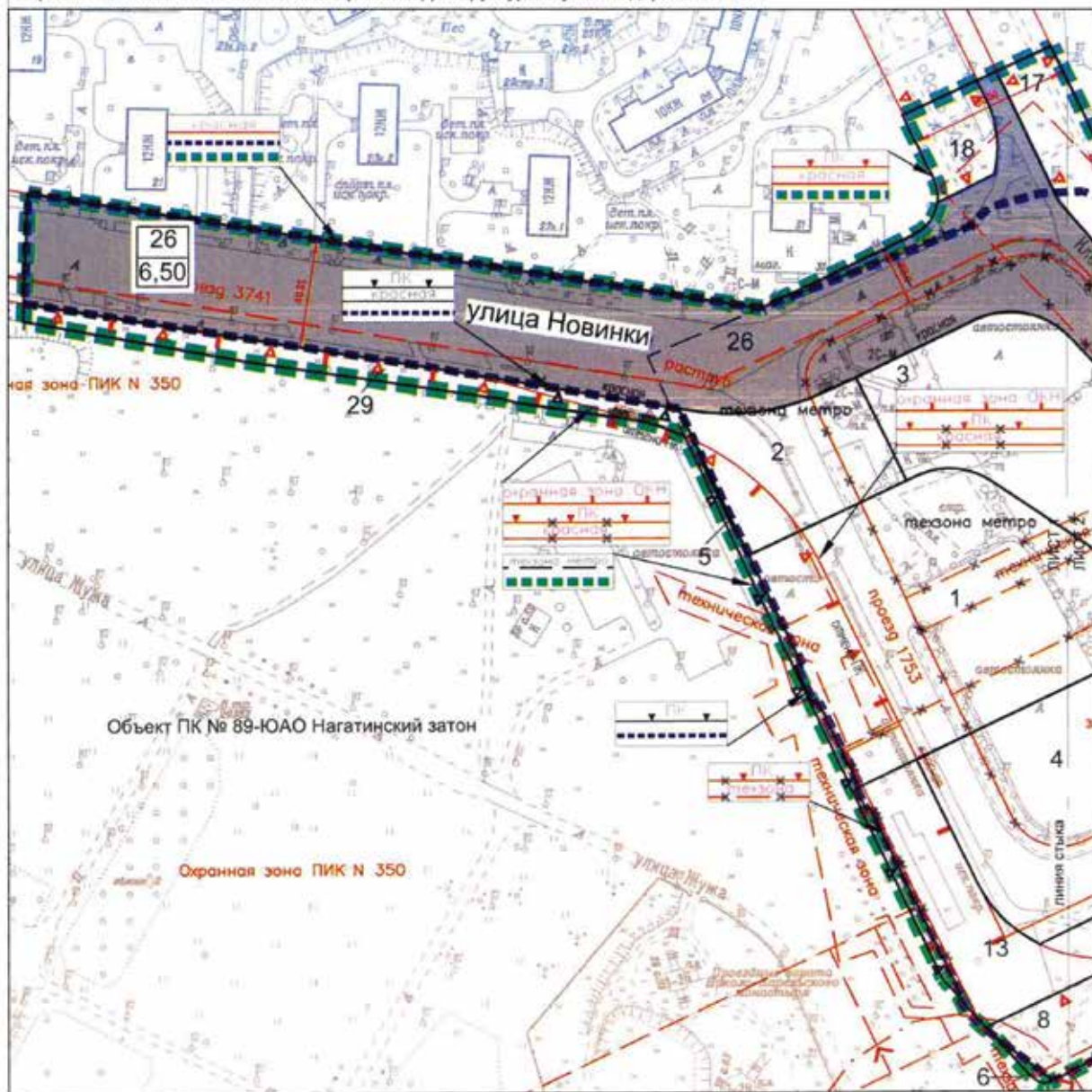
Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

План "Функционально-планировочная организация территории" и план
"Границы зон планируемого размещения объектов",
Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"
Лист 1 из 7
Масштаб 1:2000
район Нагатинский затон города Москвы



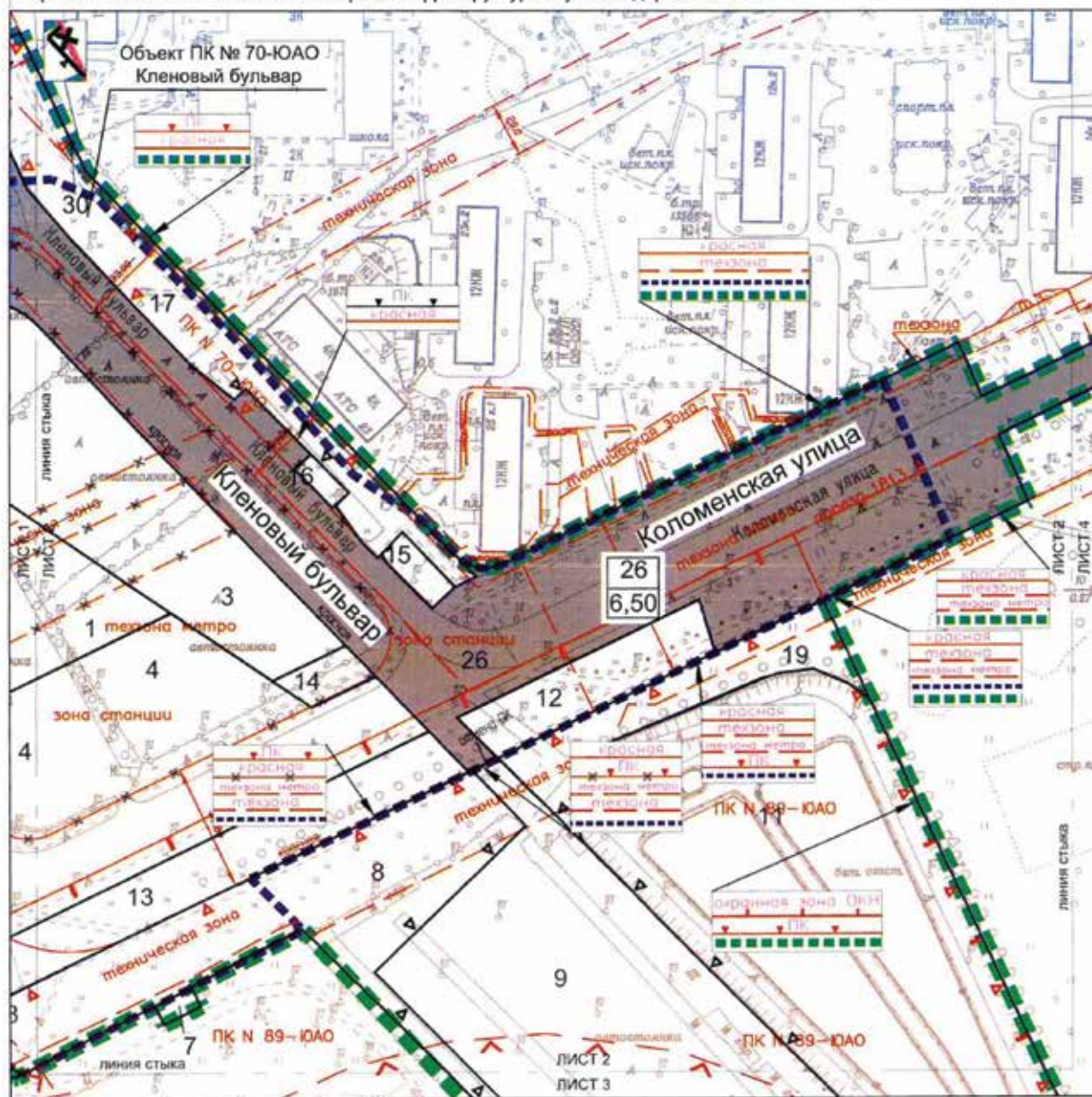
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения объектов ТТУ
- границы (участки) зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- границы (участки) зон планируемого размещения объектов инженерно-дорожной сети
- номер участка (линия)
- линия участка (линия)
- Линии градостроительного регулирования:**
- красные линии
- границы технических зон метрополитена
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы природоохранной зоны
- границы прибрежных защитных полос
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы территории и внешнего территориального обслуживания объектов Правительства Москвы

- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- красные линии
- границы территории и внешнего территориального обслуживания объектов Правительства Москвы
- границы территории зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы территории зон метрополитена
- Установочные:**
- красные линии
- границы территории и внешнего территориального обслуживания объектов Правительства Москвы
- границы территории зон метрополитена

План "Функционально-планировочная организация территории" и план
"Границы зон планируемого размещения объектов",
Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Лист 2 из 7
Масштаб 1:2000
район Нагатинский затон города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы подполитов права распоряжения территории
- границы зон планируемого размещения объектов ТТУ
- границы (участков) зон планируемого размещения объектов инженерно-транспортной сети
- номер участка (этажа)
- технический участок (пл)

Линии градостроительного регулирования:

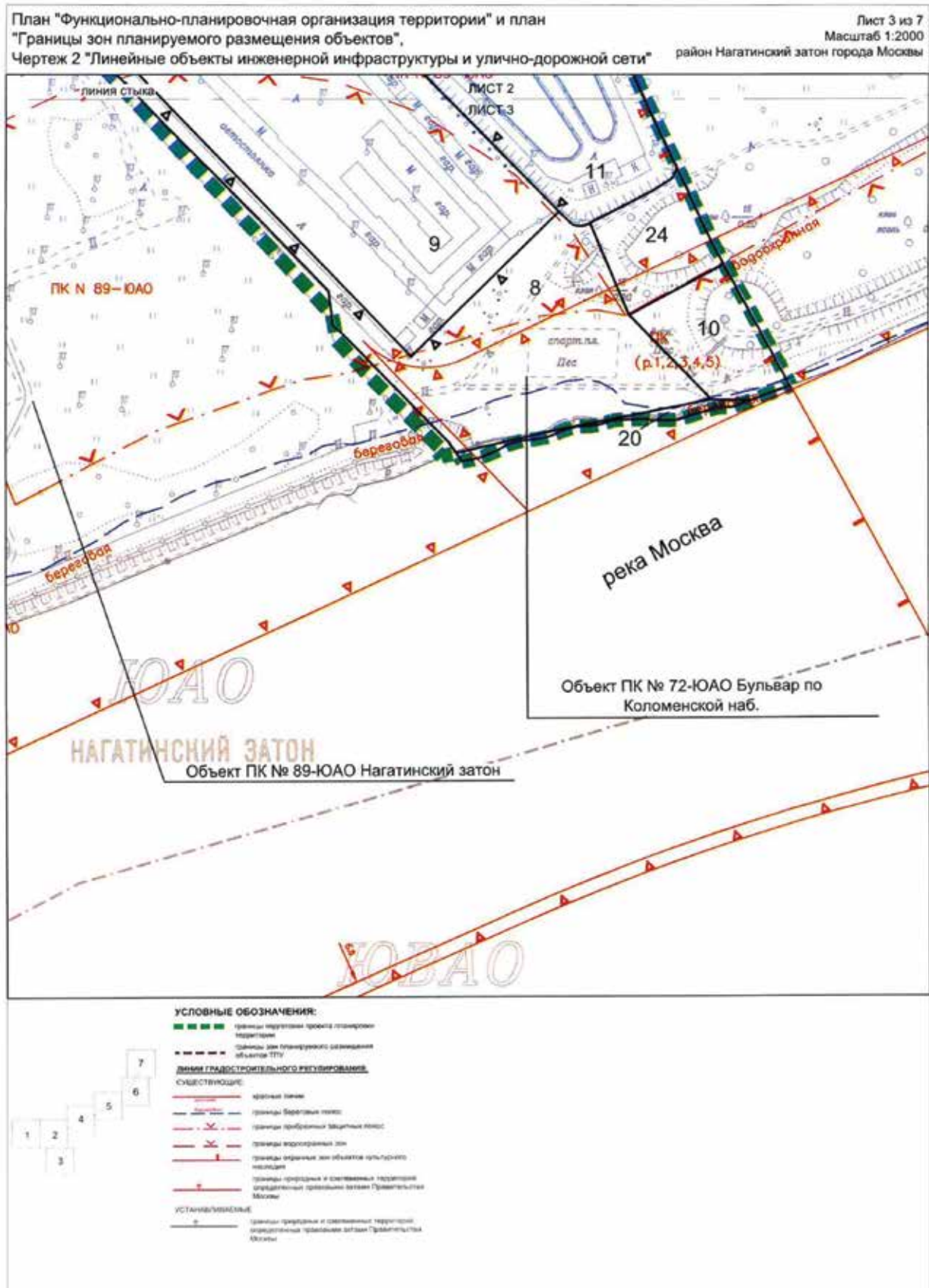
- красная линия
- границы функциональных районированных территорий
- границы территории для метрополитана
- границы территории для инженерных коммуникаций и сооружений
- границы территории для объектов культурного наследия
- границы территории и зон планируемого размещения объектов инженерно-транспортной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы зон регулирования застройки и инженерной деятельности
- красная линия
- границы территории и зон планируемого размещения объектов инженерно-транспортной сети
- границы территории для инженерных коммуникаций и сооружений
- границы территории для метрополитана

УСТАНОВЛЕННЫЕ:

- красная линия
- границы территории и зон планируемого размещения объектов инженерно-транспортной сети



План "Функционально-планировочная организация территории" и план

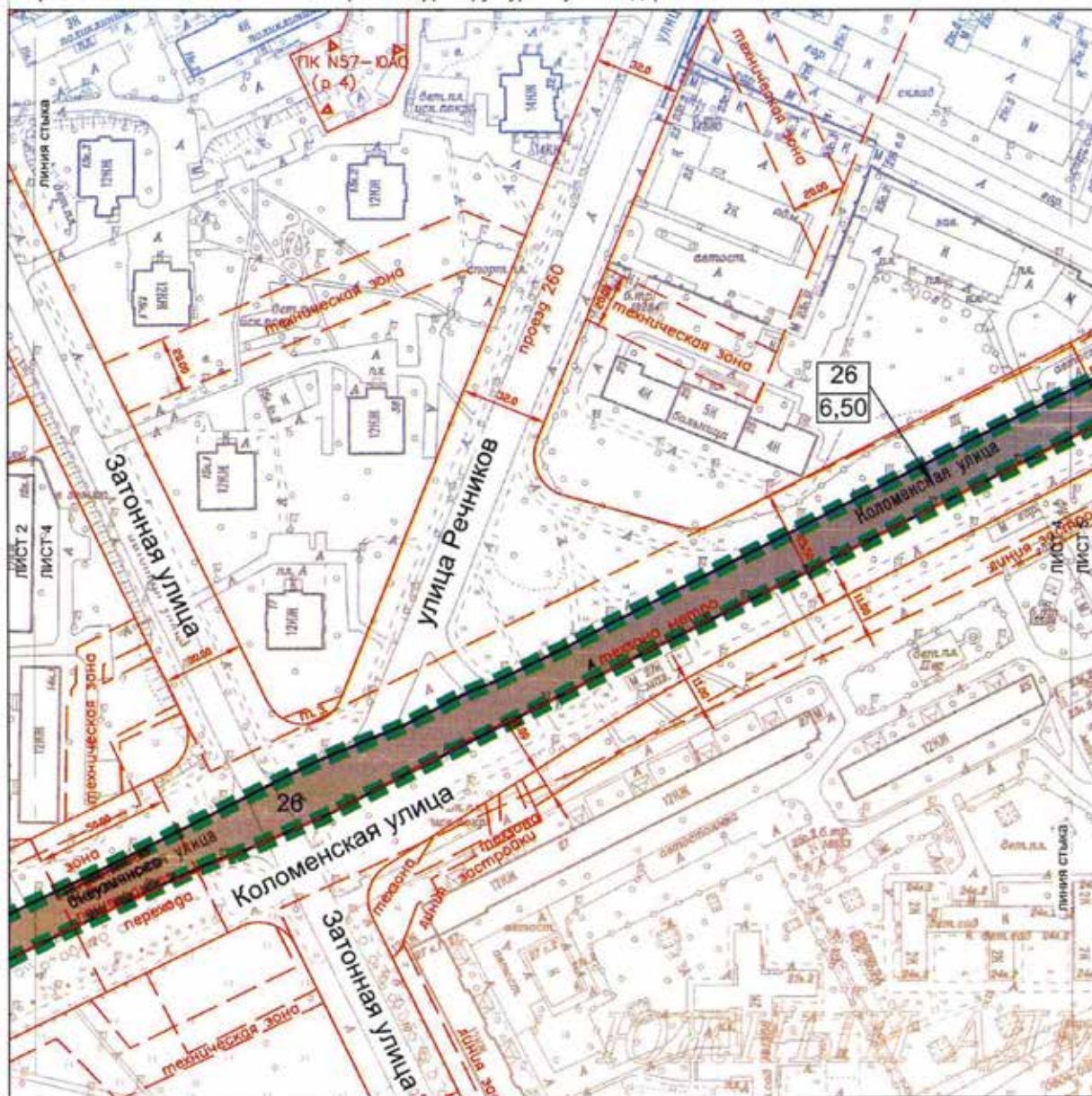
"Границы зон планируемого размещения объектов",

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Лист 4 из 7

Масштаб 1:2000

район Нагатинский затон города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— границы территории планируемой территории

— границы зон планируемого размещения объектов ТЭУ

(границы (участков) зон планируемого размещения объектов улично-дорожной сети)

номер участка (зоны)

площадь участка (зоны)

— границы градостроительного регулирования

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

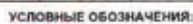
— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Лист 5 из 7
Масштаб 1:2000
район Нагатинский затон города Москвы



00000000 **00000000** **00000000** **00000000**

TROCKTIGHEIT

— **объемное** ТТГ

граница (участок) зон планируемого размещения
объекта линейной инфраструктуры

26 *Journal of Planning Literature*

ВНЕШНЕ-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

OBJECTS/ROUPE.

Spokane Public Schools

Copyright © 2004 by John Wiley & Sons, Inc.

© 2004 by Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

Судебна експертна організація

1204542 Reproductive system

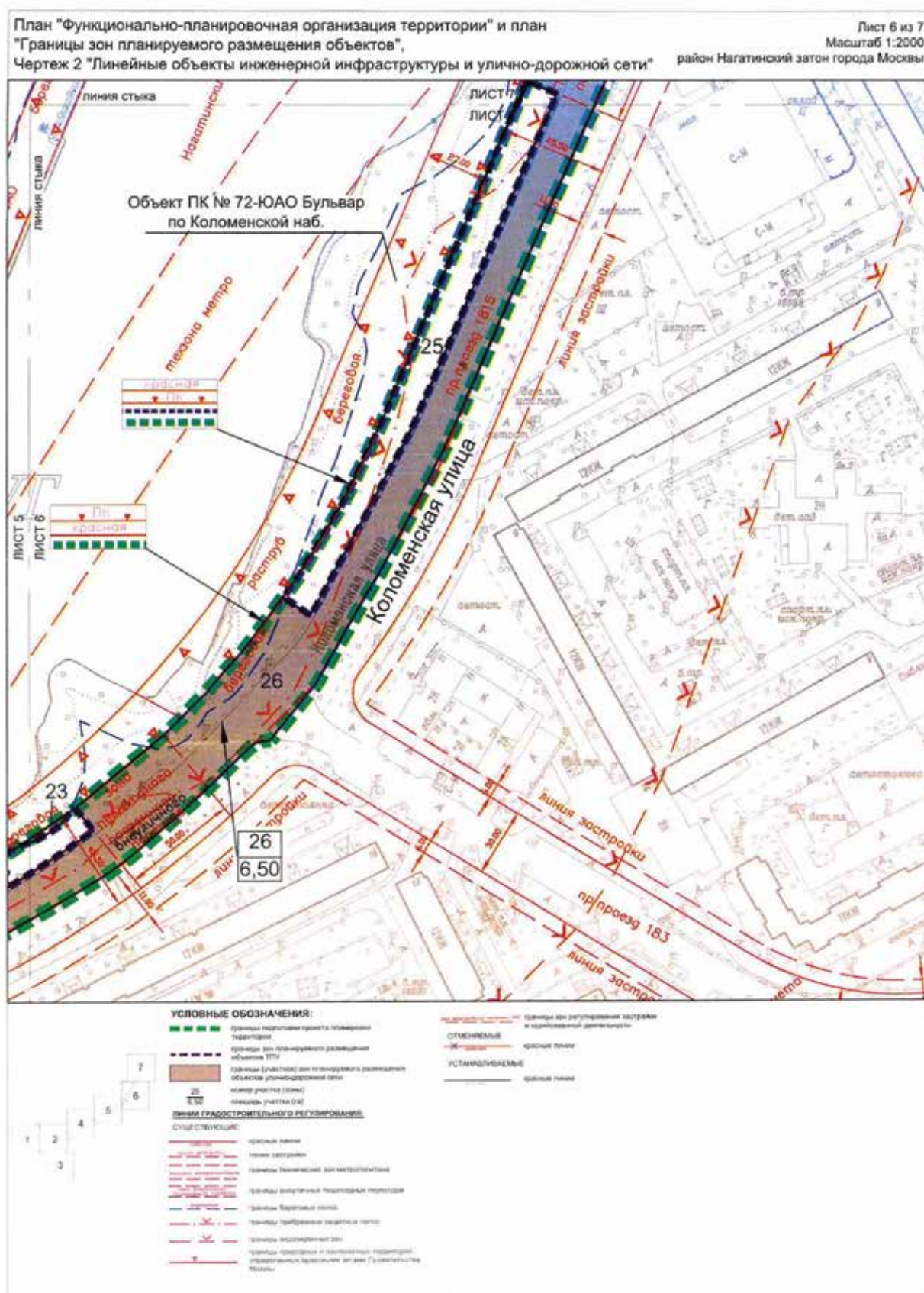
<https://creativecommons.org/licenses/by-sa/4.0/>

— ✕ — : Identifizierung des

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

[illegible]

Информация





СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «ЛИАНОЗОВО»

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта на территории транспортно-пересадочного узла «Лианозово».

Границы зон планируемого размещения линейного объекта на территории транспортно-пересадочного узла «Лианозово», утверждены постановлением Правительства Москвы от 15.01.2020 № 20-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

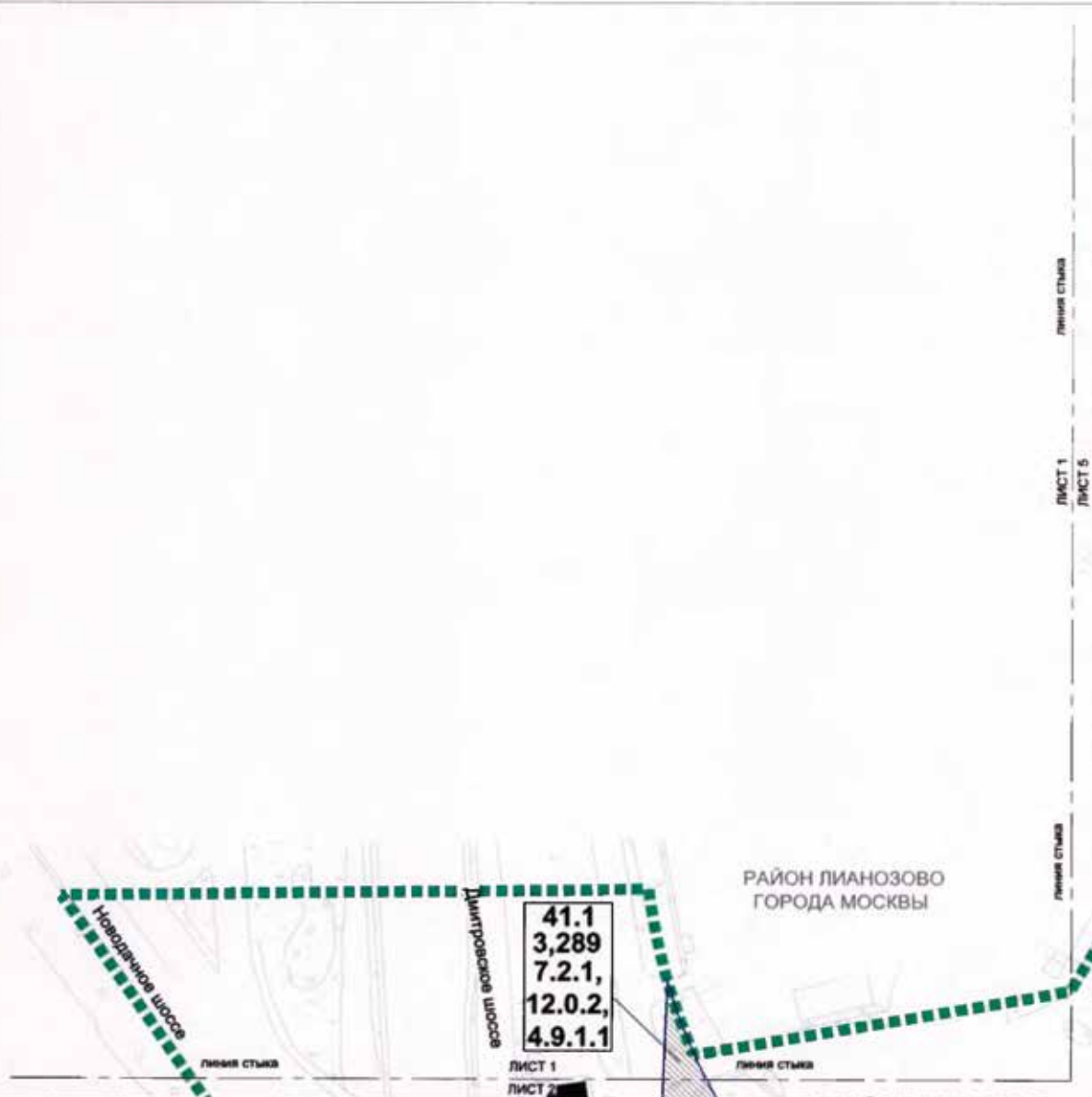
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

План "Функционально-планировочная организация территории" и План
"Границы зон планируемого размещения объектов"
Чертеж 2. "Линейные объекты инженерной, транспортной инфраструктуры и
улично-дорожной сети"

Лист 1 из 11
Масштаб 1:2000
район Лианозово города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов территории существующей улично-дорожной сети

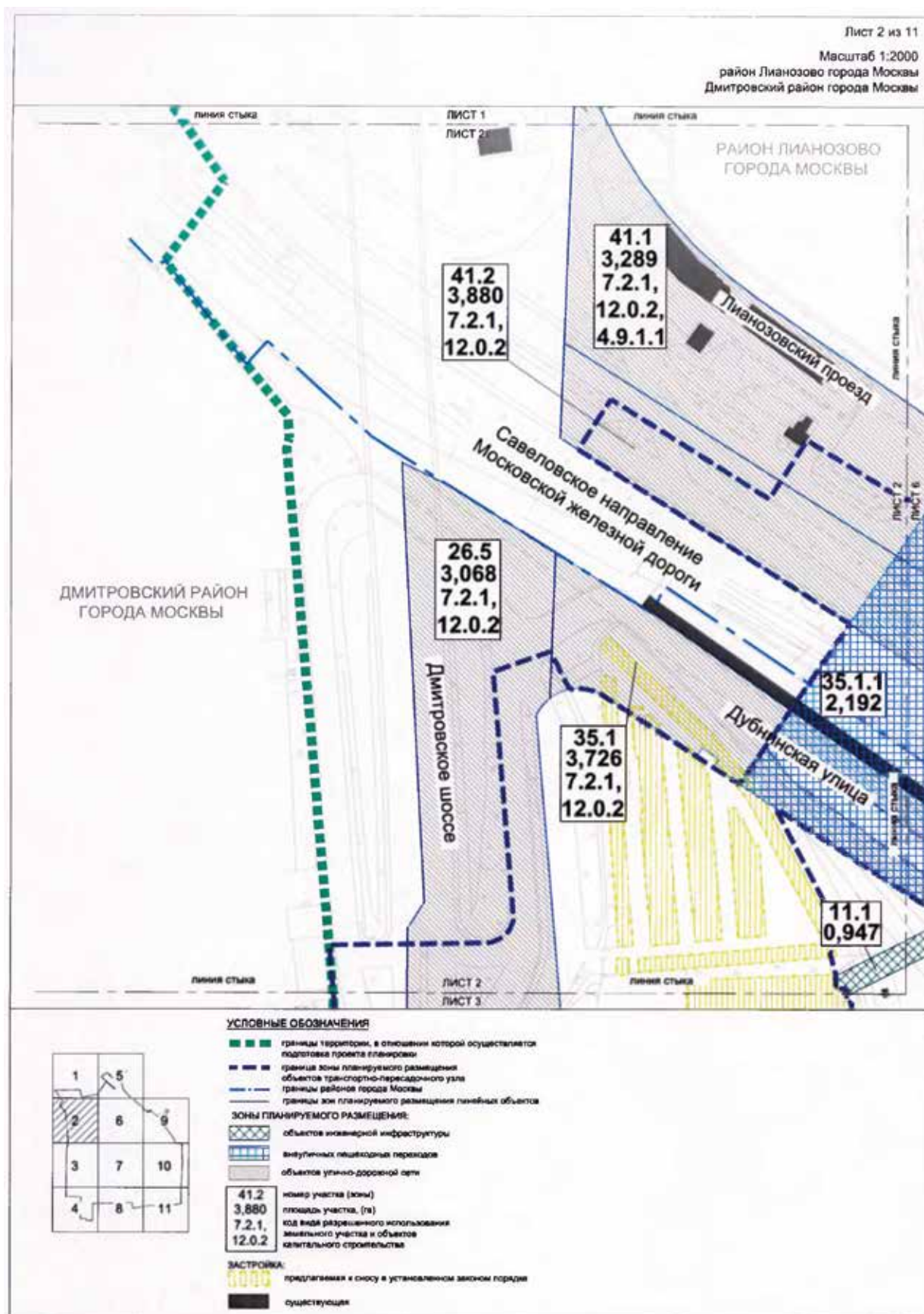
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

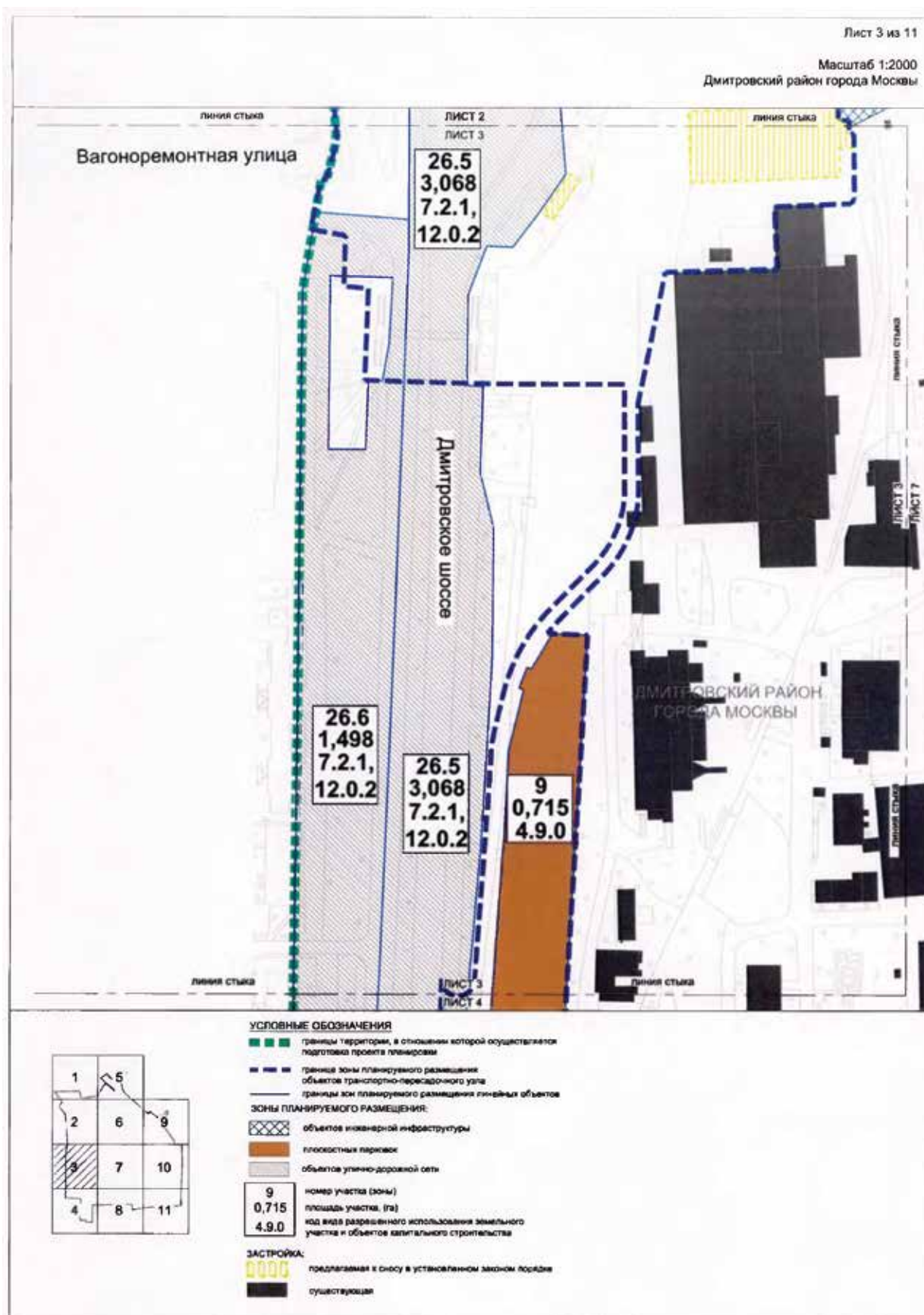
- объекты улично-дорожной сети

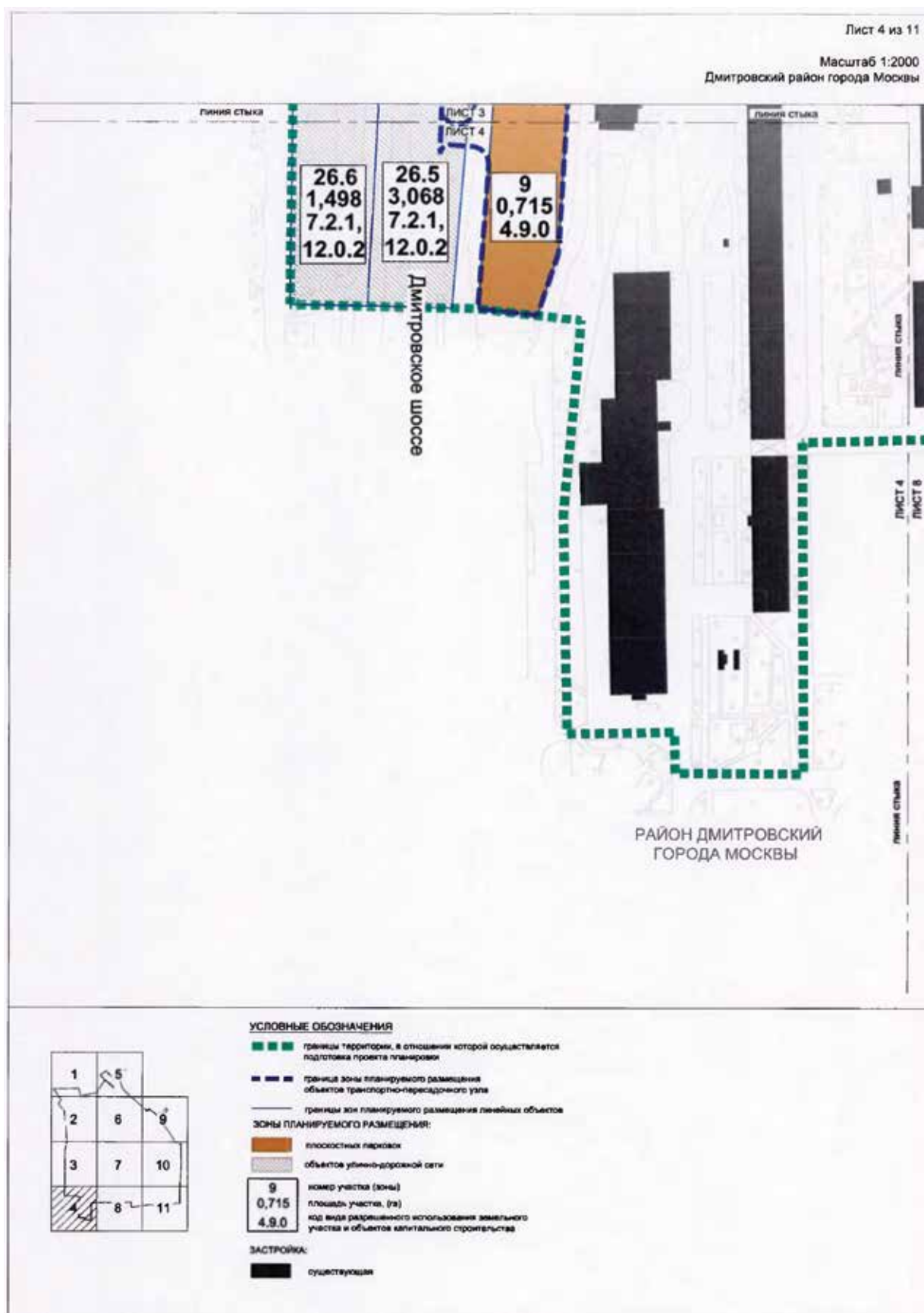
41.1 номер участка (зоны)
3,289 площадь участка, (га)
7.2.1, код вида разрешенного использования
12.0.2, земельного участка и объектов
4.9.1.1 капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

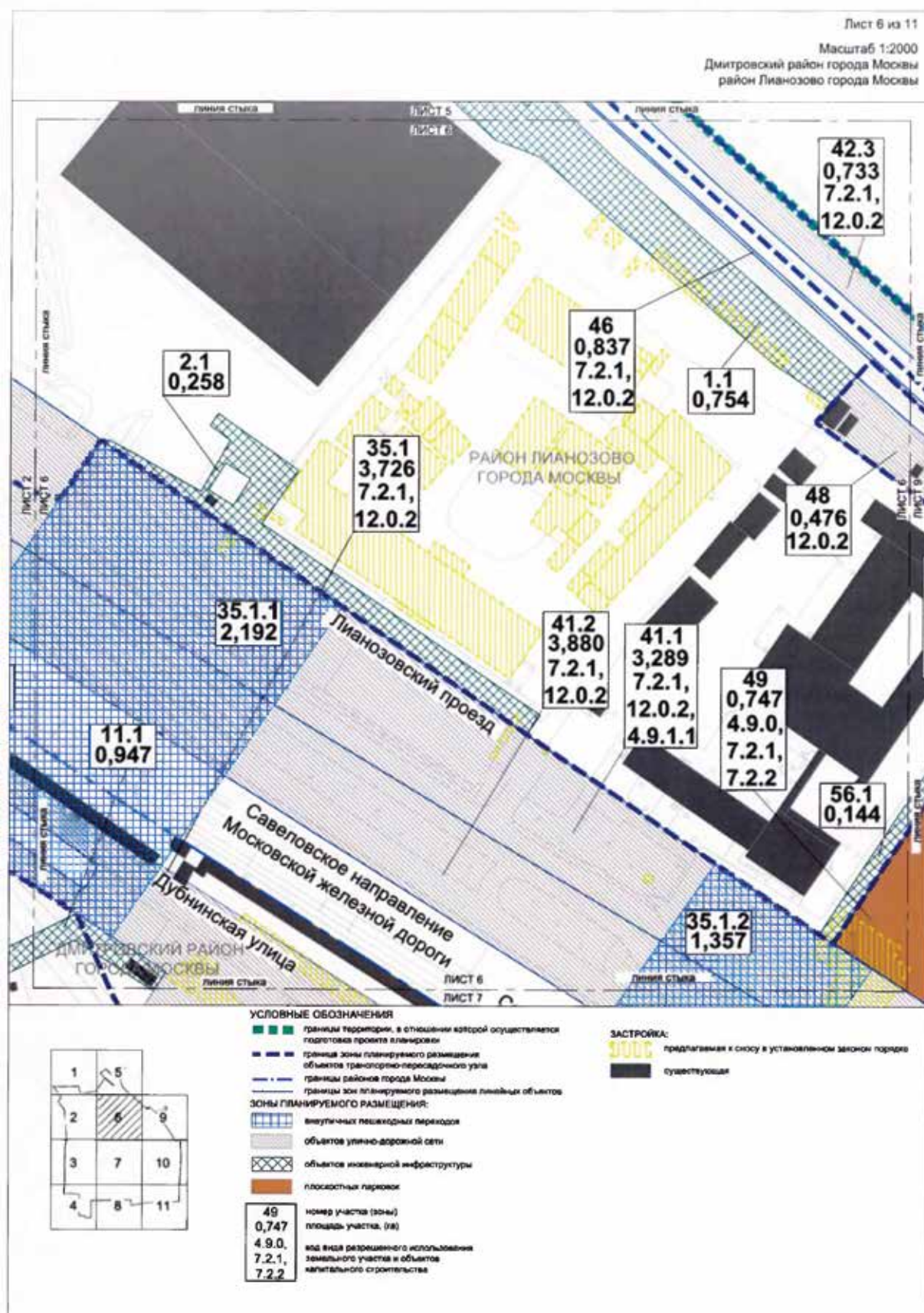
- существующая

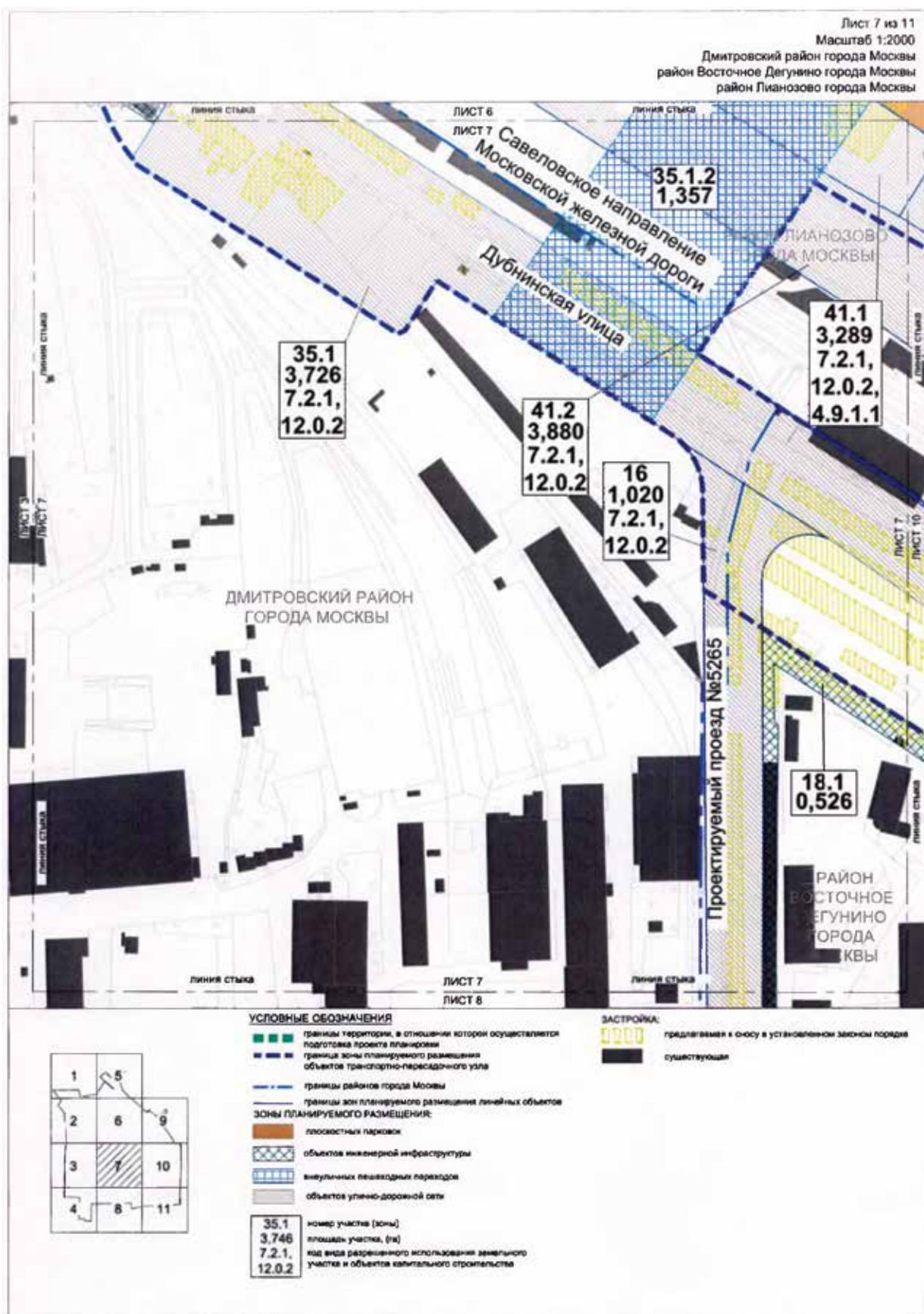


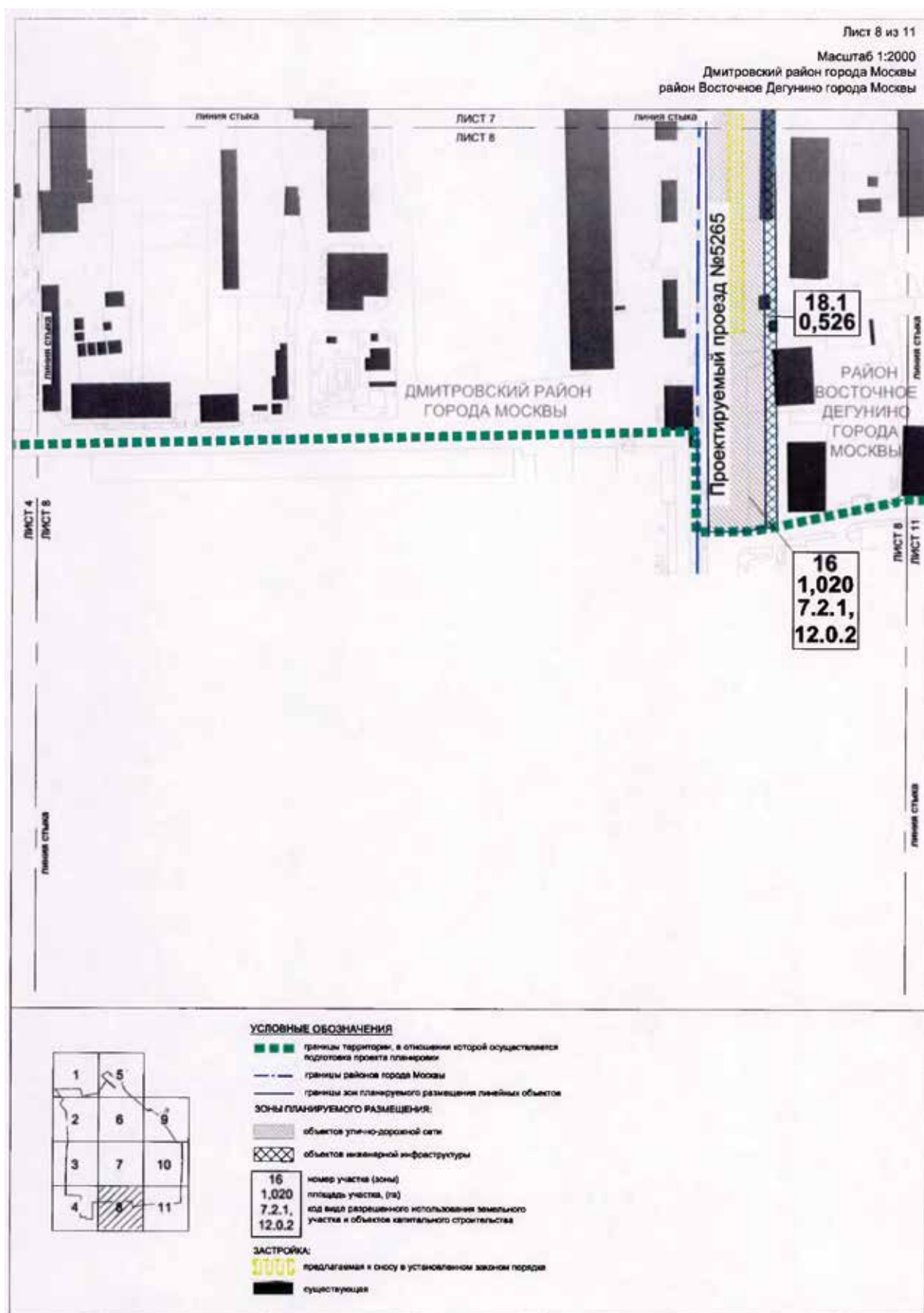


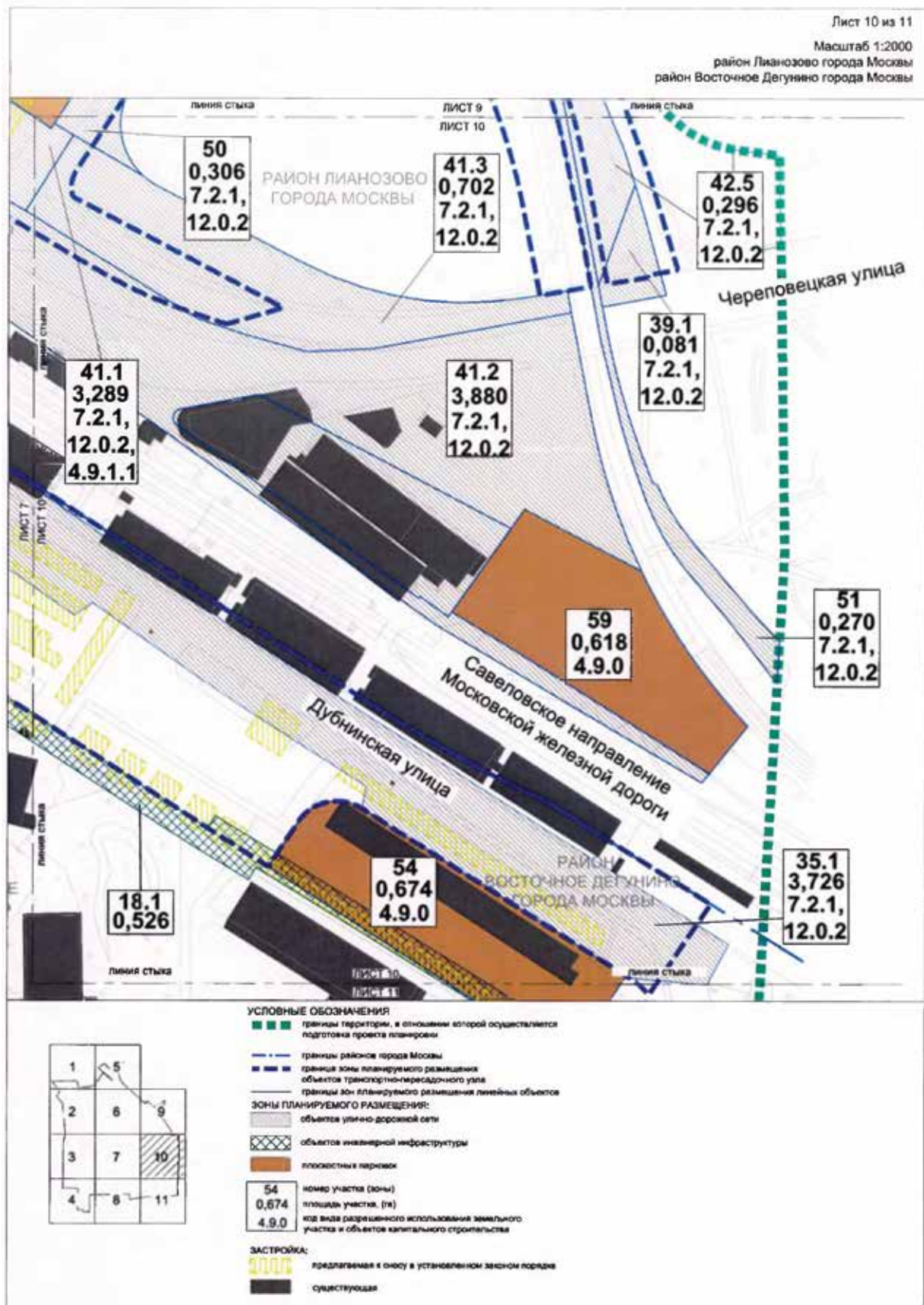














Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 6 журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 31.01.20
Дата выхода в свет 04.02.2020

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,

или на сайте

www.vestnik.mos.ru