

Вестник
Мэра
и Правительства
Москвы

Спецвыпуск

№ 17

май 2021

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 526-ПП	3
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 527-ПП	5
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 528-ПП	8
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 529-ПП	10
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 530-ПП	13

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 531-ПП	22
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 532-ПП	26
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 533-ПП	29
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 534-ПП	32
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 535-ПП	35
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 536-ПП	38
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 537-ПП	41
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.21 № 538-ПП	44
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 30.04.21 № 552-ПП	47

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Переделкино	50
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино – Подольск», участок от станции Дмитровская до станции Красный Балтиец	58

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 526-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист 16-3-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный админист-

ративный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

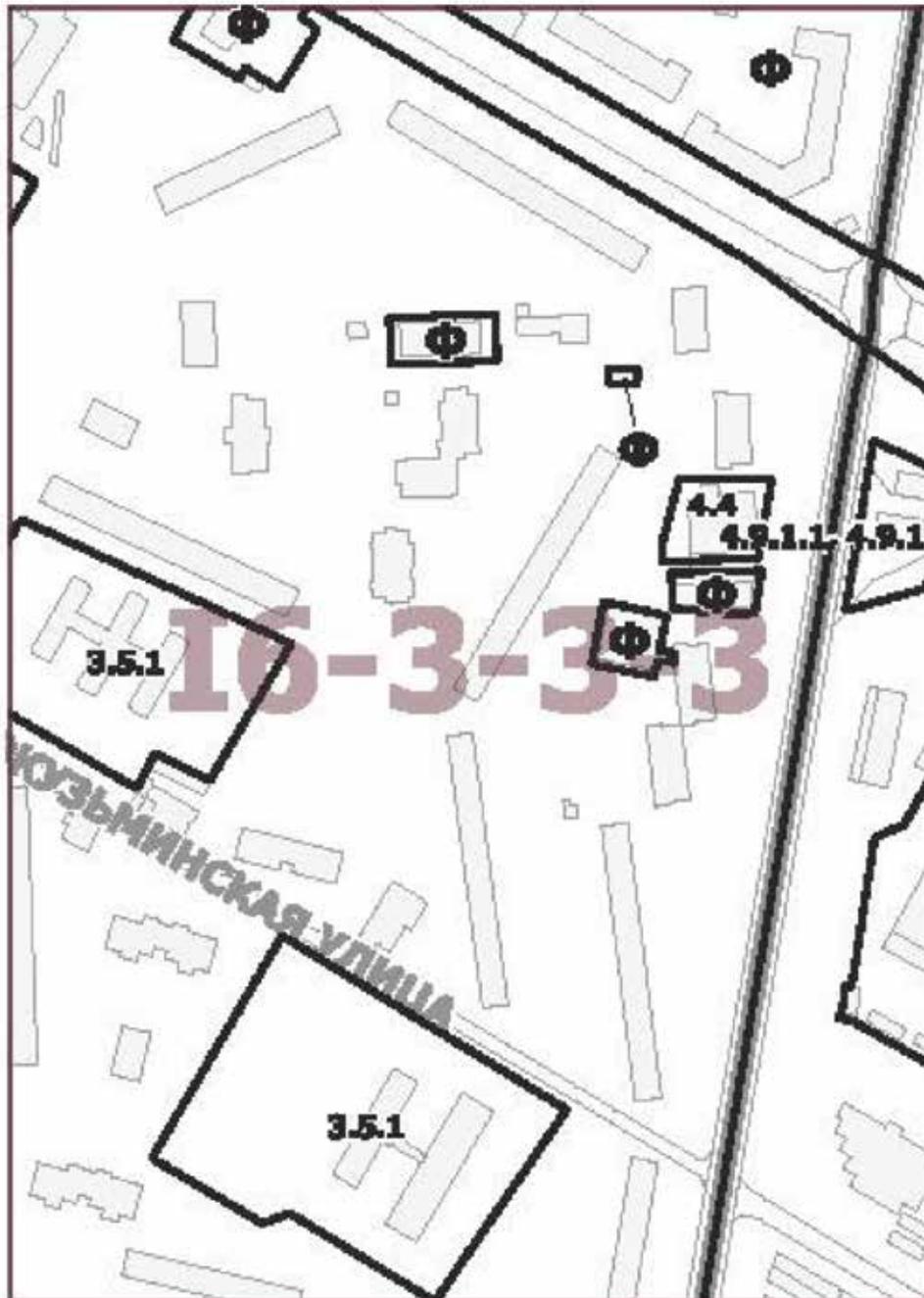
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 526-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 527-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист G7-2-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G7-2-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

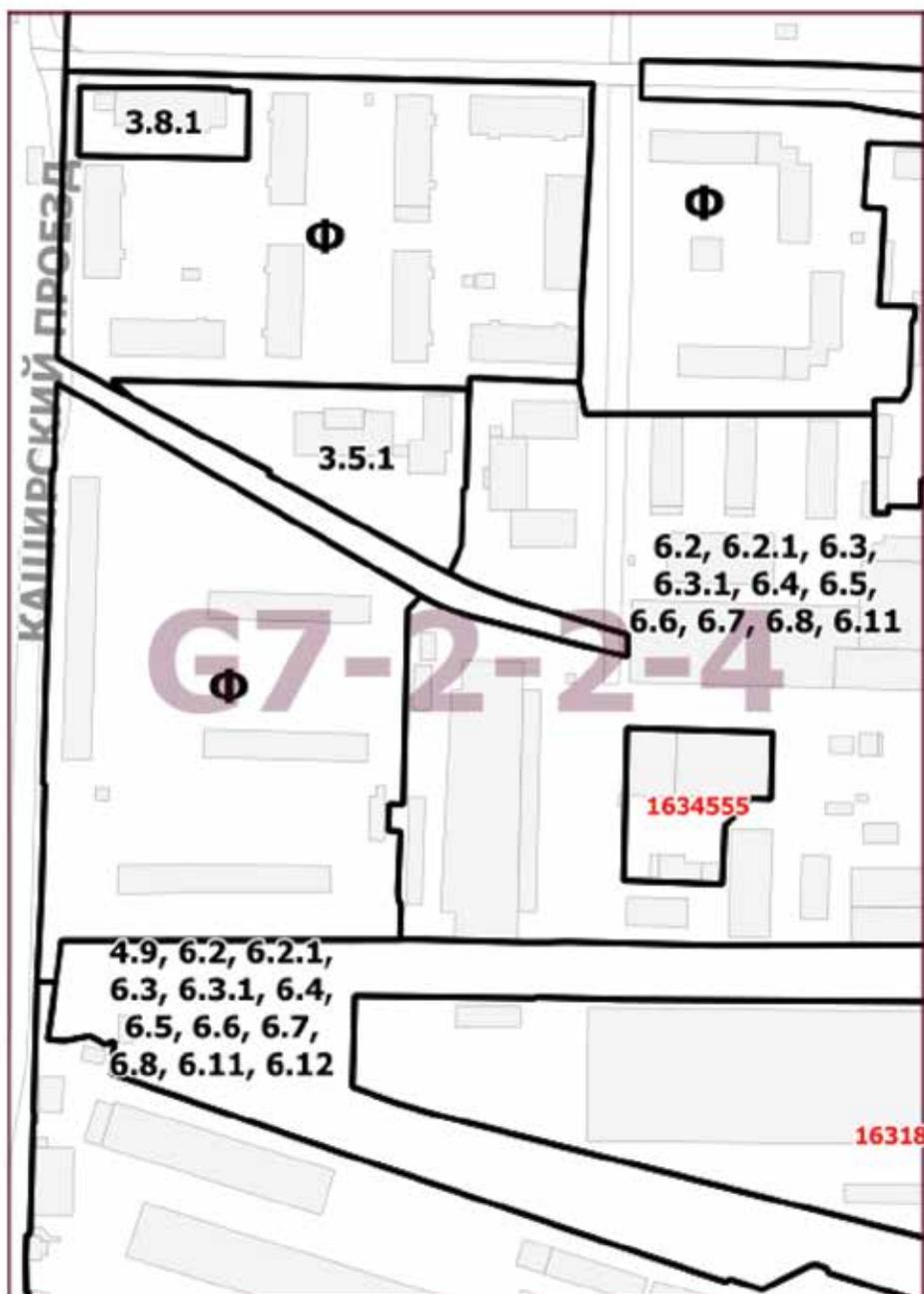
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 527-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

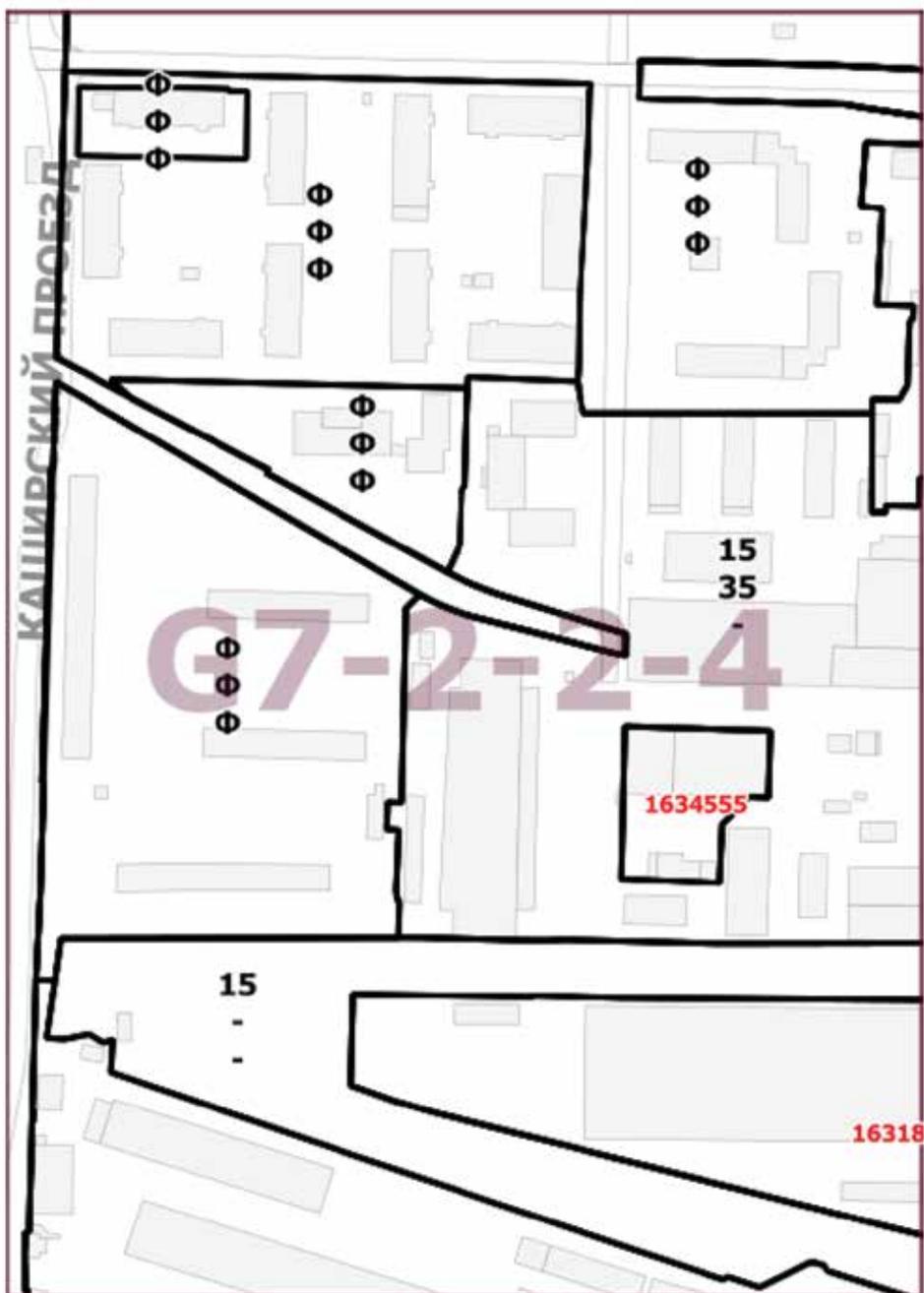


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 527-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 528-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 22 сентября 2020 г. № 1560-ПП), изложив листы Н5-5-3-4

и Н5-8-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 528-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 529-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Н4-8-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 терри-

ториальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н4-8-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

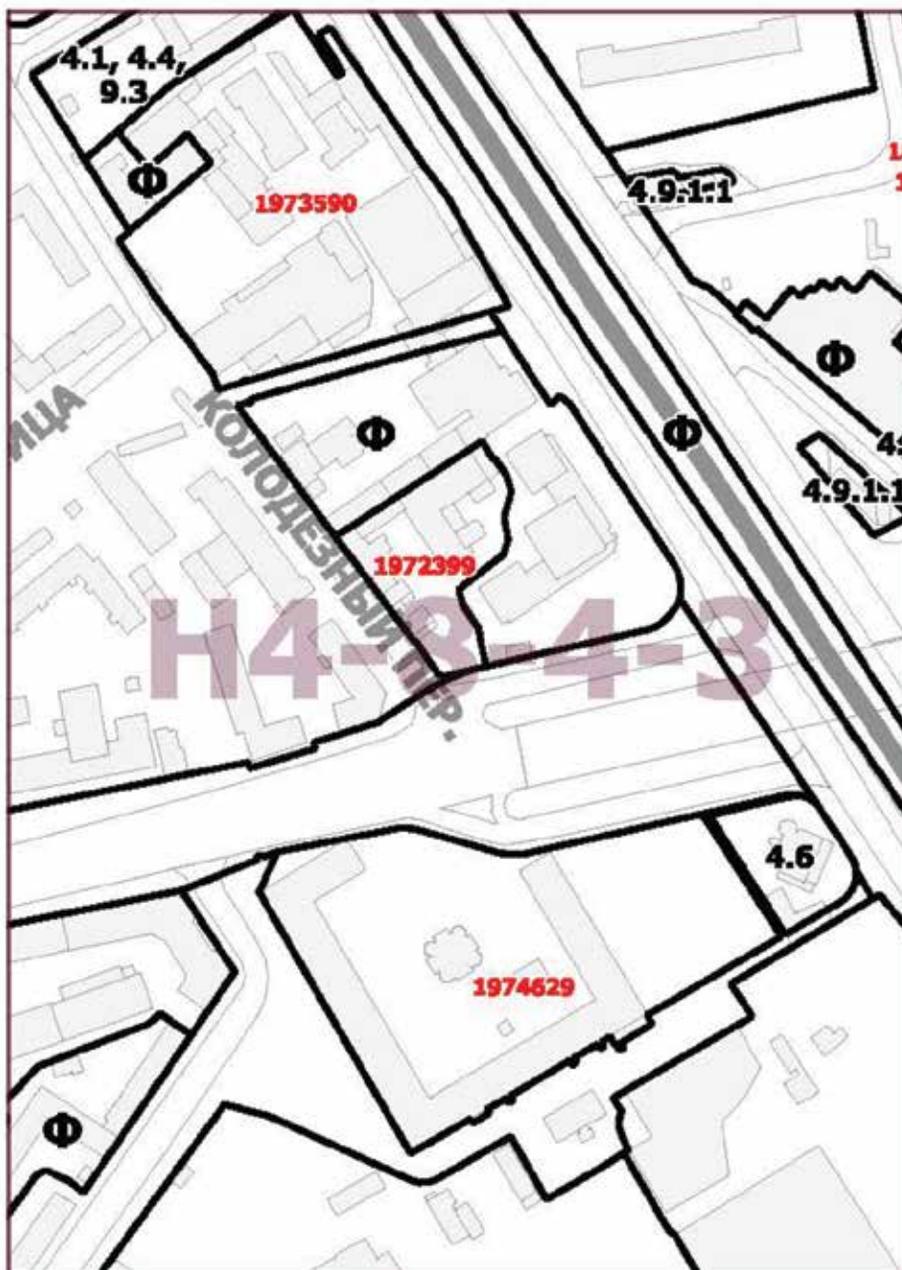
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 529-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

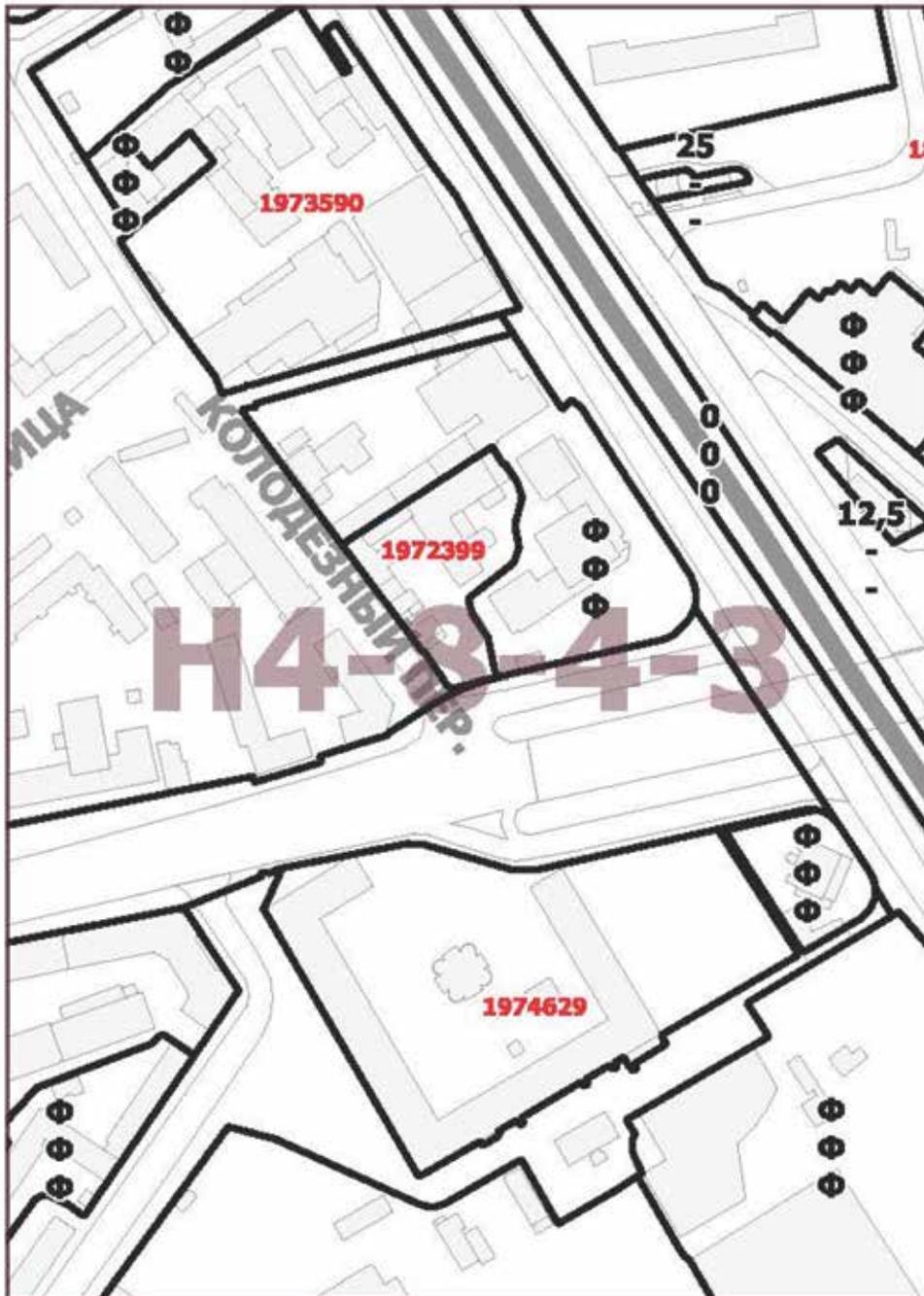


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 529-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 530-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 10 сентября 2019 г. № 1186-ПП, от 22 октября 2019 г. № 1387-ПП, от 15 июля 2020 г. № 987-ПП, от 16 февраля 2021 г. № 156-ПП, от 16 февраля 2021 г. № 165-ПП):

1.1. Листы Д6-2-2-1, Д6-2-2-2, Д6-2-2-3 и Д6-2-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Д6-2-2-1, Д6-2-2-2, Д6-2-2-3 и Д6-2-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подразделы «Пункт 206» и «Пункт 221» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.4. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 766» в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

1.5. Листы Д6-2-2-1, Д6-2-2-2, Д6-2-2-3 и Д6-2-2-4 карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 51» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

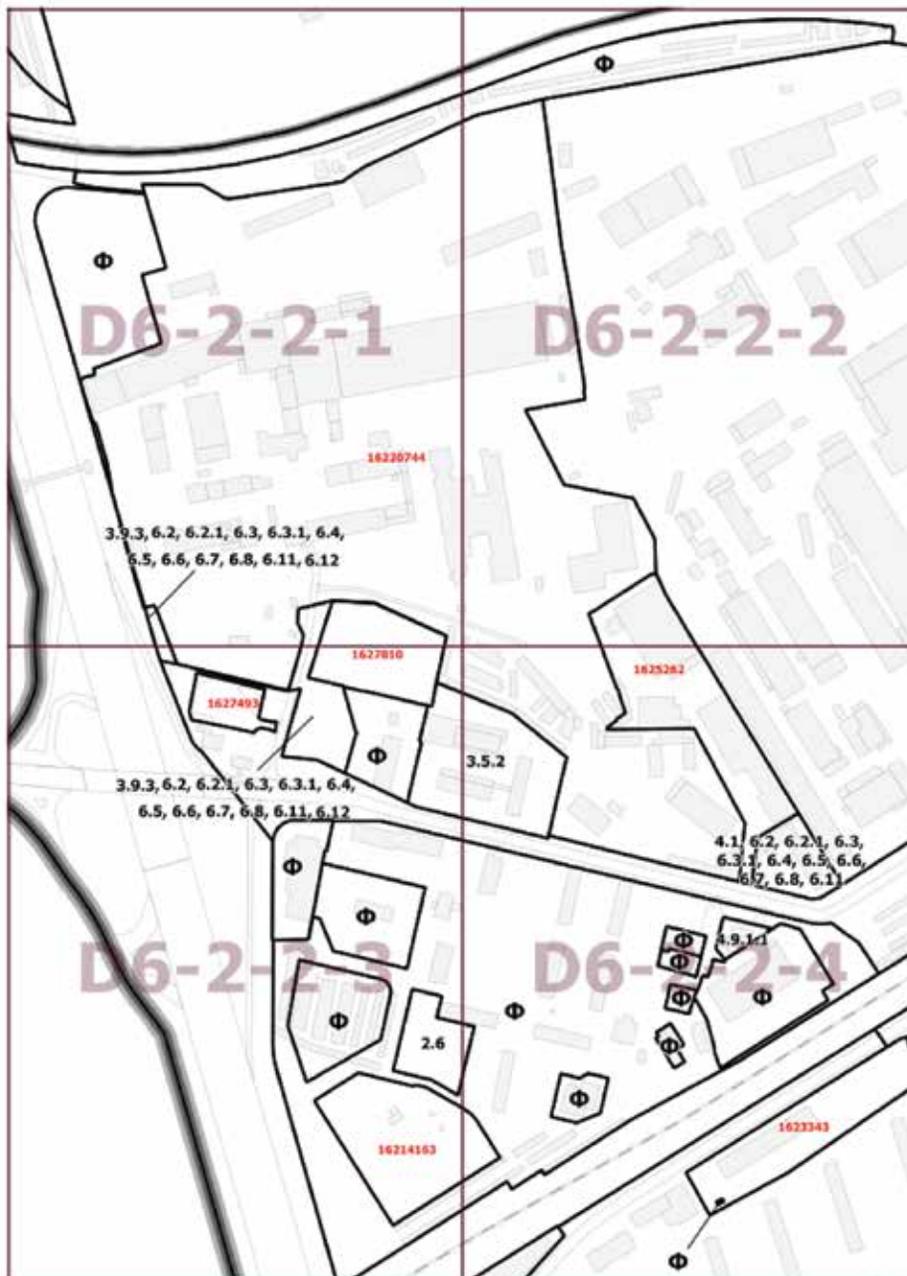
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 530-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 530-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 530-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

Пункт 766

Территориальная зона	16220744
Основные виды разрешенного использования	<p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p> <p>4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).</p> <p>6.2. Тяжелая промышленность. Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования.</p>

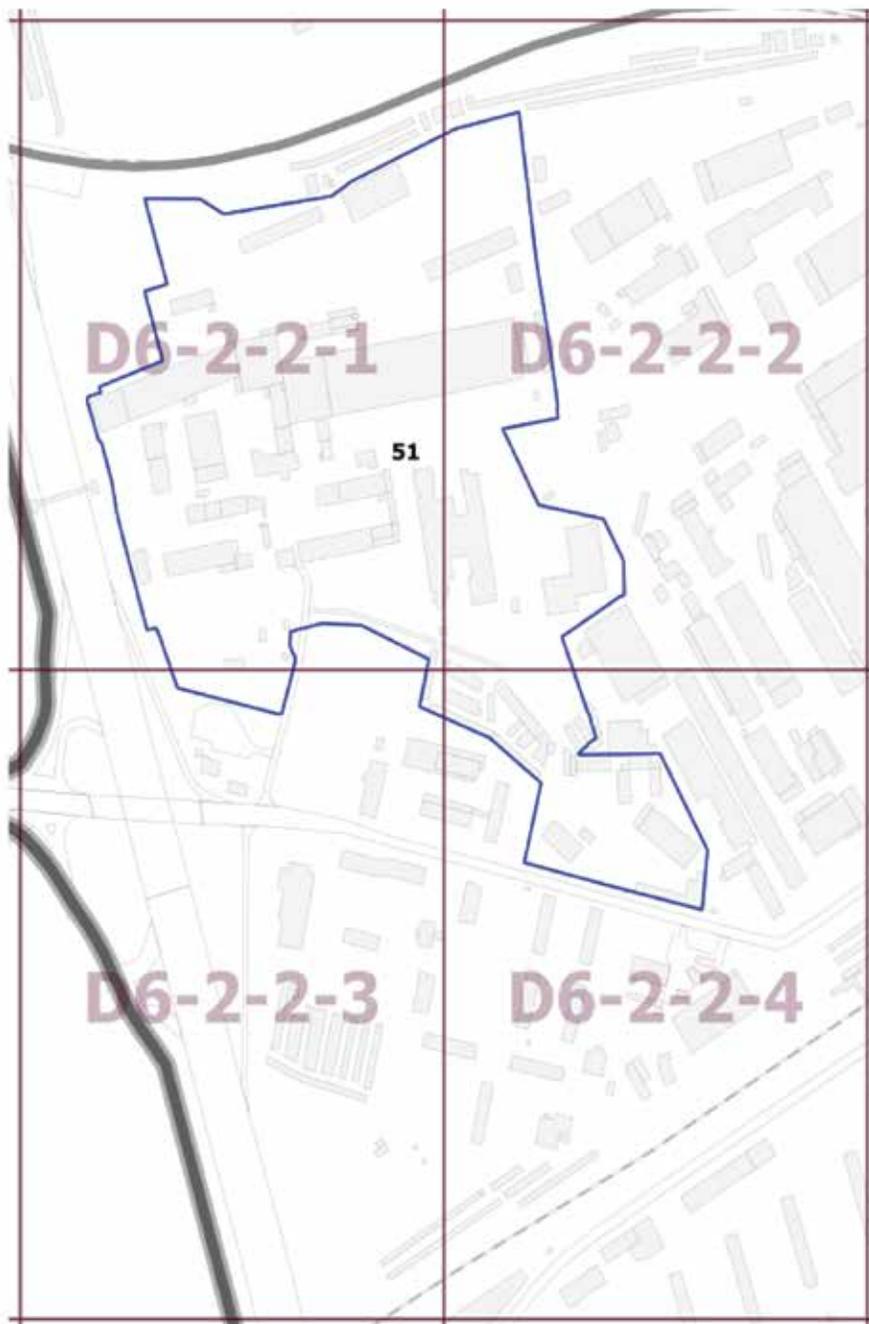
Основные виды разрешенного использования	<p>6.2.1. Автомобилестроительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей.</p> <p>6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.</p> <p>6.3.1. Фармацевтическая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон.</p> <p>6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.</p> <p>6.5. Нефтехимическая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия.</p> <p>6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного, газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.</p> <p>6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p> <p>6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p> <p>6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.</p>
--	---

	<p>6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	200
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Иные показатели	<p>Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен - 268 450 кв. м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - производственного назначения - 168 450 кв. м; - общественного назначения - 100 000 кв. м

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 530-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному и устойчивому развитию территории



Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 530-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 51

Комплексное развитие территории № 51

В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11, 6.12

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура	Наименование показателя (единицы измерения)		Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление, л/(сутки * кв.м)	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки	2,6, дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение, куб.м с 1 га территории	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку	70	60
	Теплоснабжение, ккал/ (час * кв.м)	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение - среднечасовое, не более)	50, 4 на 1 кв.м общей площади застройки	44, 5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение, кВт/ кв.м	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более)	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному и устойчивому развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические объекты	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки x кв.м)	5 л/ (сутки x кв.м)
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м. с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение - среднечасовое, не более)	44, 5 на 1 кв.м. общей площади застройки, ккал/ (ч x кв.м.)
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м. общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	0,078	

Максимально допустимые уровни территориальной доступности не нормируются

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 531-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 20 апреля 2021 г. № 498-ПП):

1.1. Лист F3-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки прило-

жения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F3-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 648» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

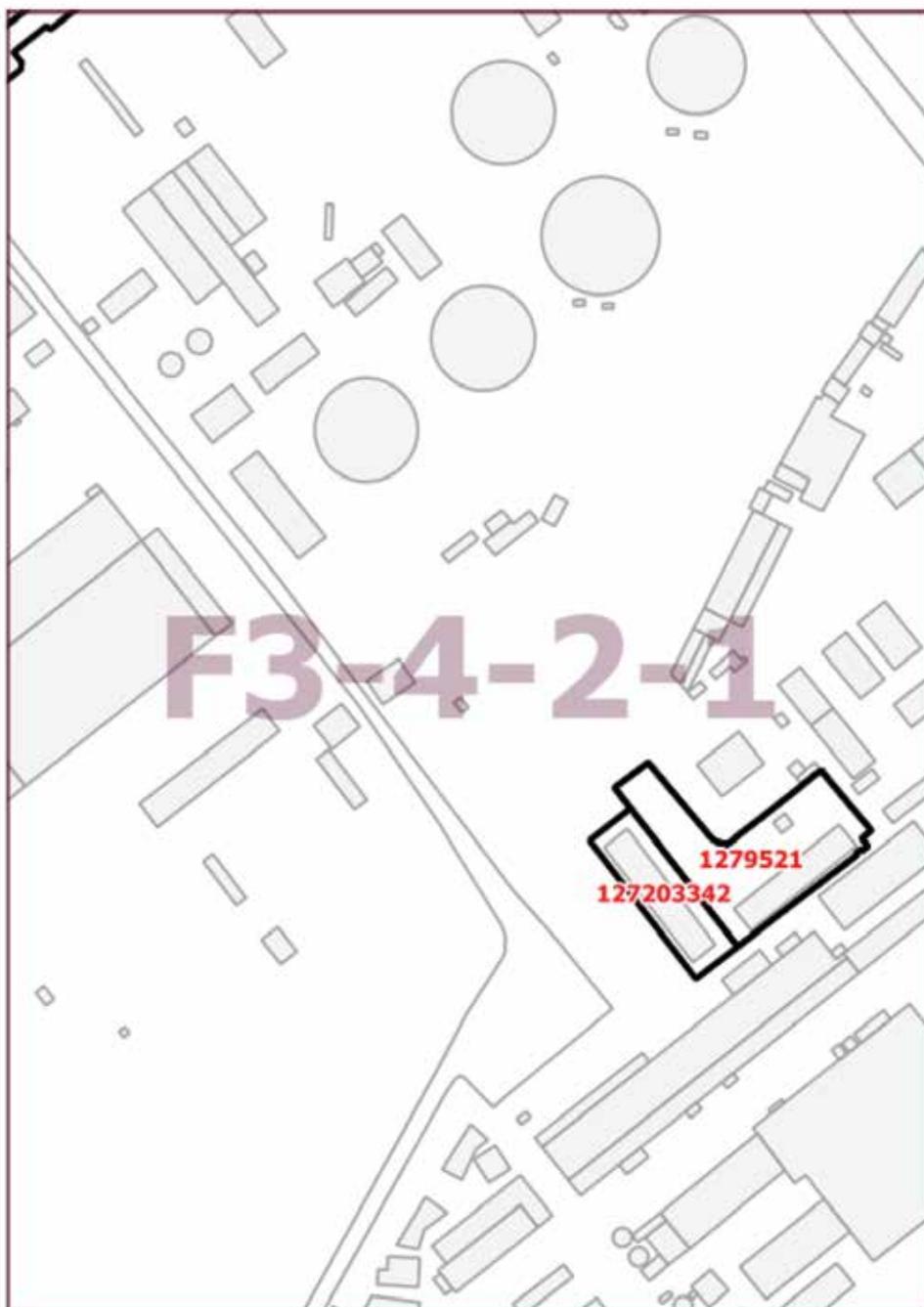
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 531-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

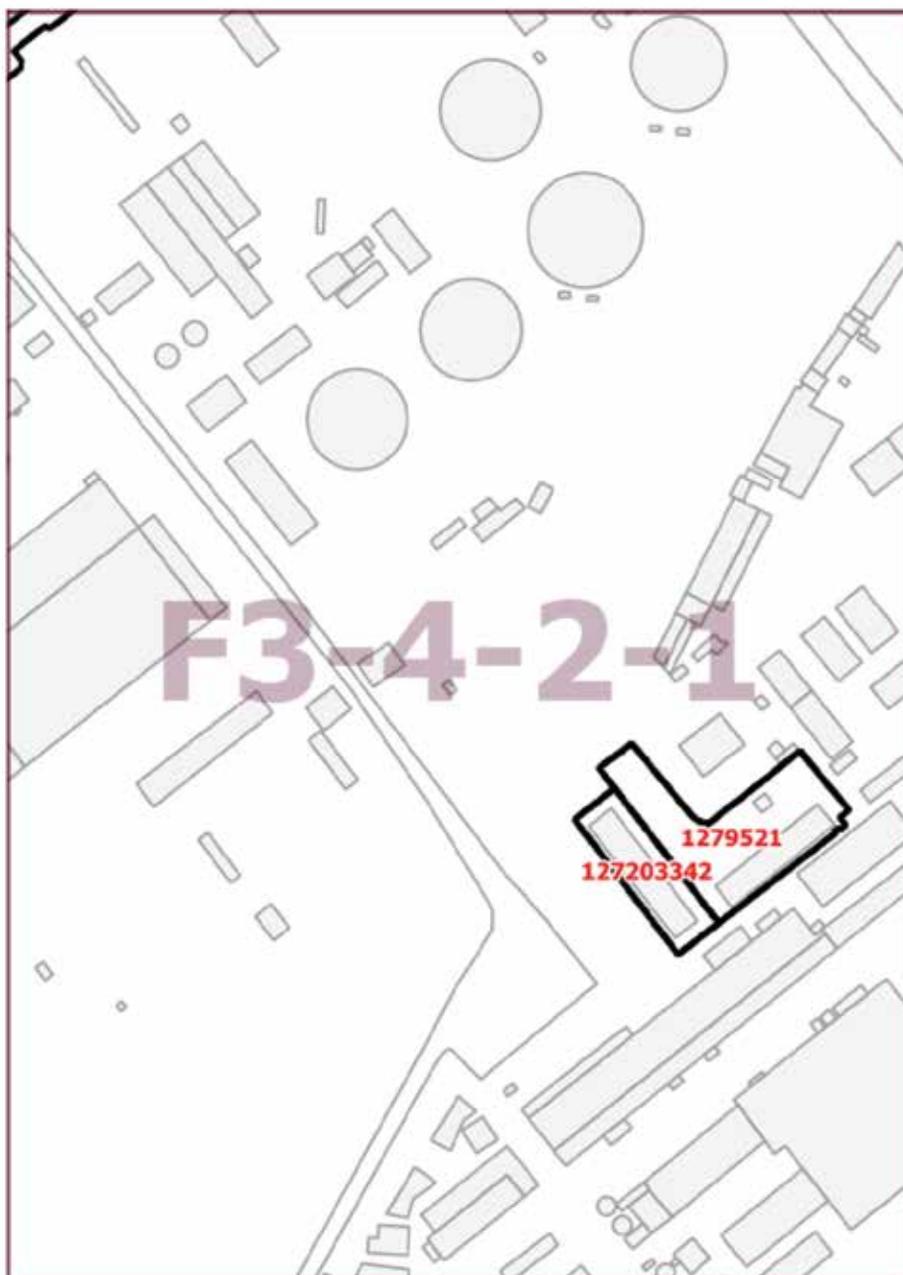


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 531-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 531-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 648

Территориальная зона	127203342
Основные виды разрешенного использования	4.7. Гостиничное обслуживание. Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	По фактическому использованию
Иные показатели	Общая площадь хостела – 1 889,1 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 532-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы Z11-6-3-2, Z11-6-3-4 и Z11-6-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы» раз-

дела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Z11-6-3-2, Z11-6-3-4 и Z11-6-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 532-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 532-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 533-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы В8-4-1-1 и В8-4-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Марушкинское города Москвы» раздела 1 книги 12 терри-

ториальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы В8-4-1-1 и В8-4-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Марушкинское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 533-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Марушкинское города Москвы

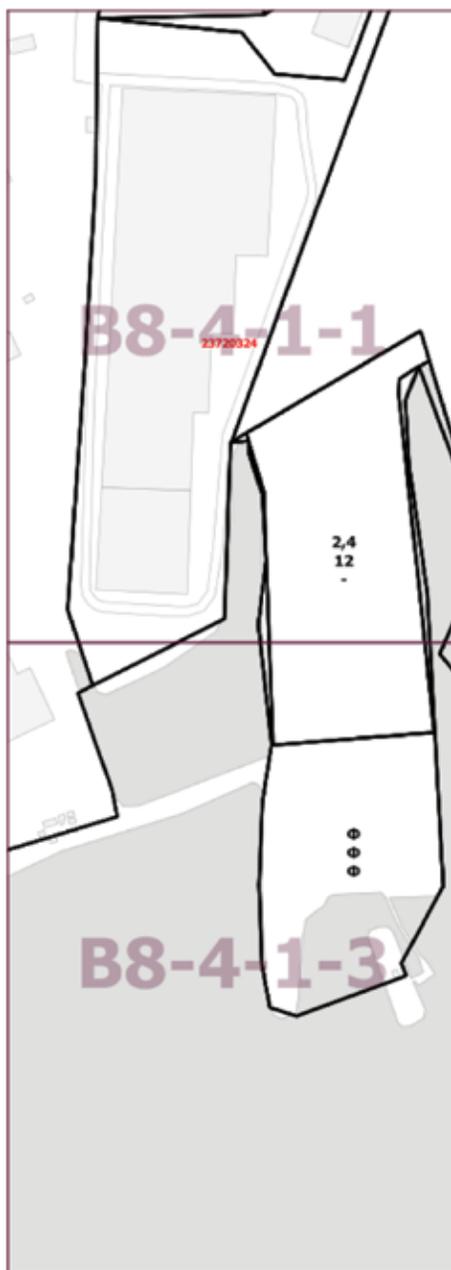


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 533-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Марушкинское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 534-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы G5-7-2-2 и G5-8-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования

и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G5-7-2-2 и G5-8-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

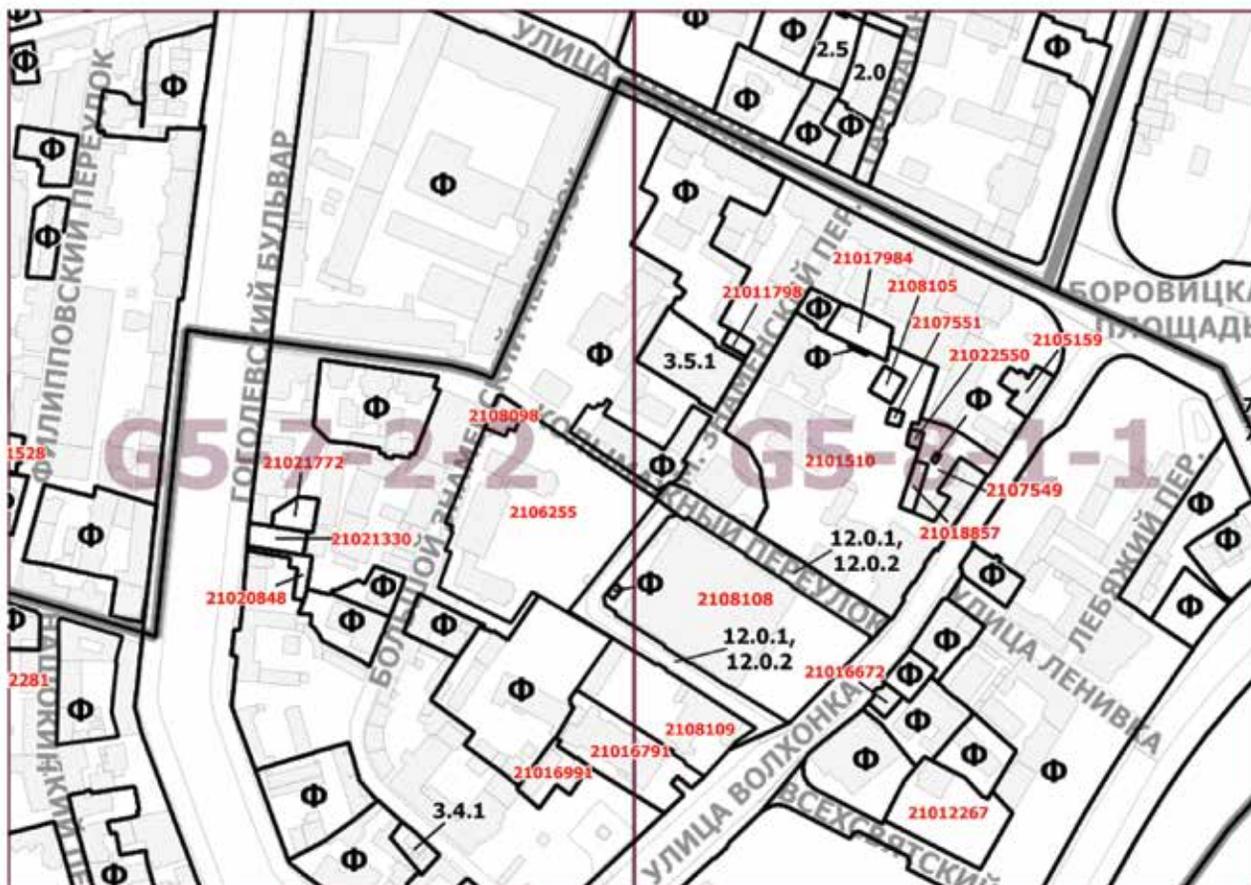
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 534-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 534-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 535-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»

Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Подраздел «Пункт 26» подраздела «2.2. на территории поселения Десеновское города Москвы» раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Подраздел «Пункт 27» подраздела «2.2. на территории поселения Десеновское города Москвы» раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 535-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
2.2. на территории поселения Десеновское города Москвы

Пункт 26

Территориальная зона	23217393
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p>

	3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Этажность – до 15 этажей. Общая наземная площадь объекта – 34 480,6 кв.м, в том числе: – жилые здания – 30 910 кв.м, – ДОУ на 45 мест – 990 кв.м, – начальная школа на 170 мест – 2 580,6 кв.м

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 535-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
2.2. на территории поселения Десеновское города Москвы

Пункт 27

Территориальная зона	23217396
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома. 4.9.1.1. Заправка транспортных средств. Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.

	<p>4.9.1.3. Автомобильные мойки. Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.</p> <p>4.9.1.4. Ремонт автомобилей. Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.</p> <p>5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).</p> <p>5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.</p> <p>5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).</p> <p>5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).</p> <p>5.1.5. Водный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	<p>Этажность – до 15 этажей. Общая наземная площадь объекта – 38 119,4 кв.м, в том числе: – жилые здания – 21 560 кв.м, – нежилые помещения – 7 759,4 кв.м, – спортивно-оздоровительный комплекс – 2 200 кв.м, – паркинг – 6 600 кв.м</p>

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 536-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 июня 2018 г. № 630-ПП, от 18 декабря 2018 г. № 1623-ПП):

1.1. Лист D7-6-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административ-

ный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D7-6-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

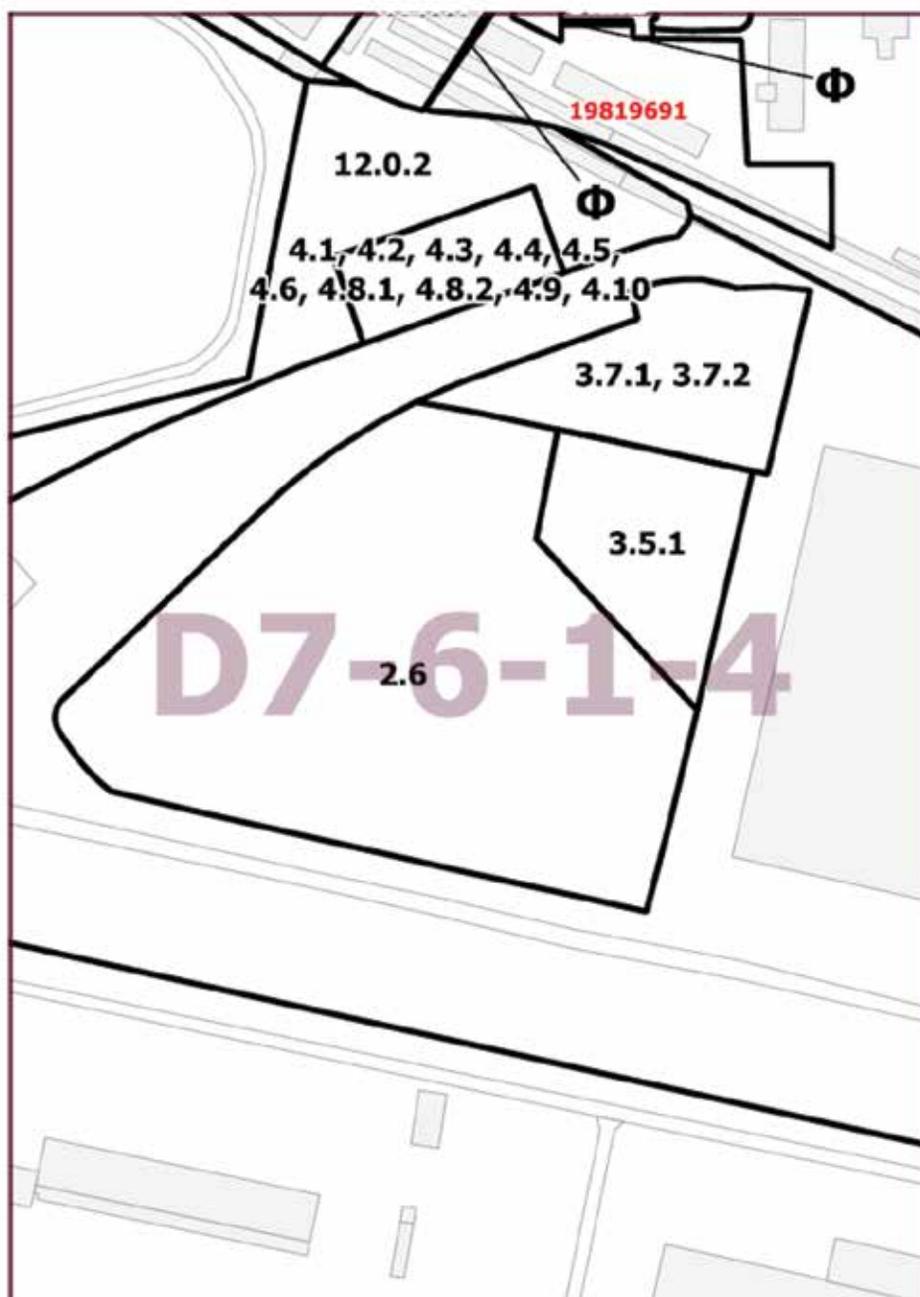
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 536-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы

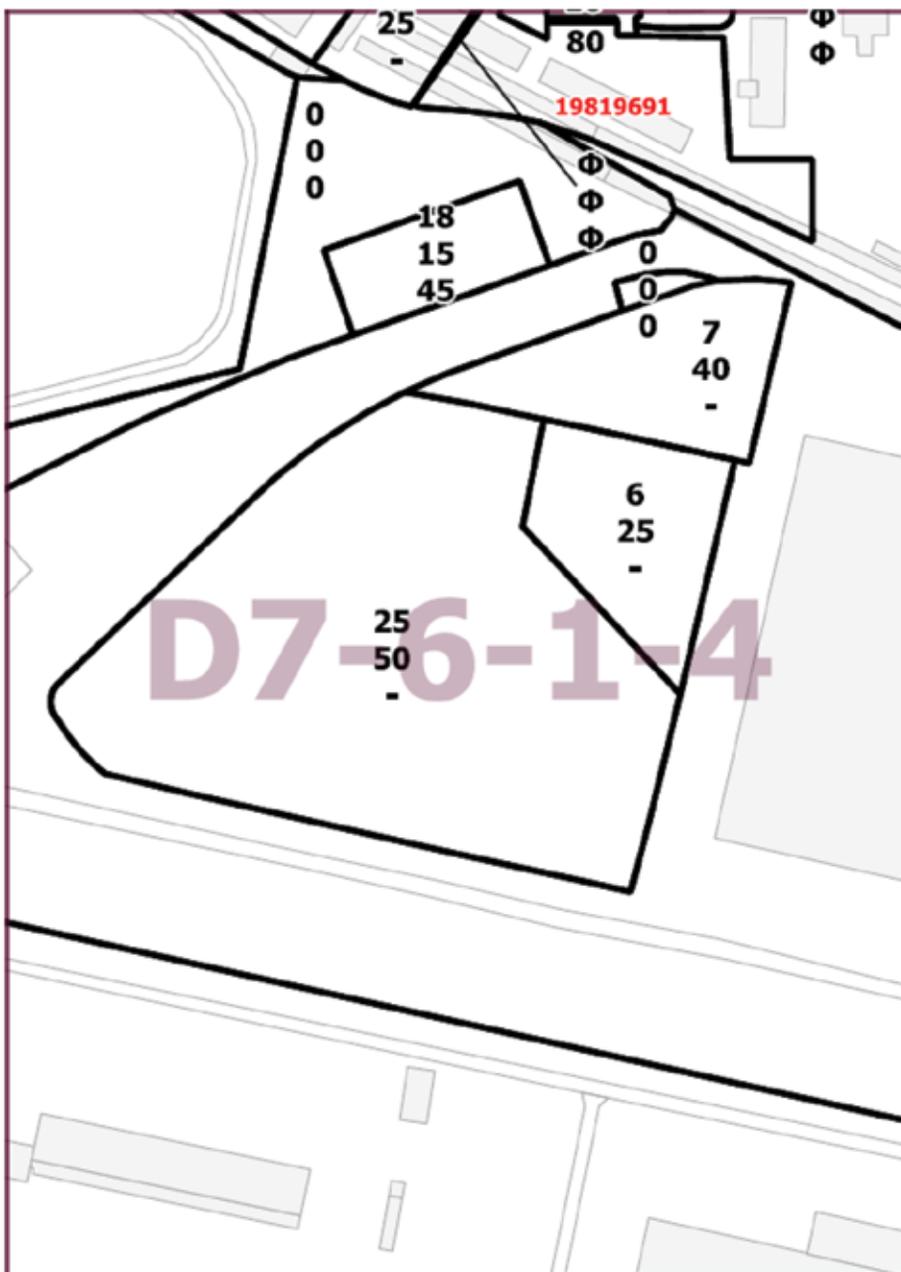


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 536-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 537-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 30 июля 2019 г. № 967-ПП):

1.1. Лист G4-6-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный адми-

нистративный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G4-6-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

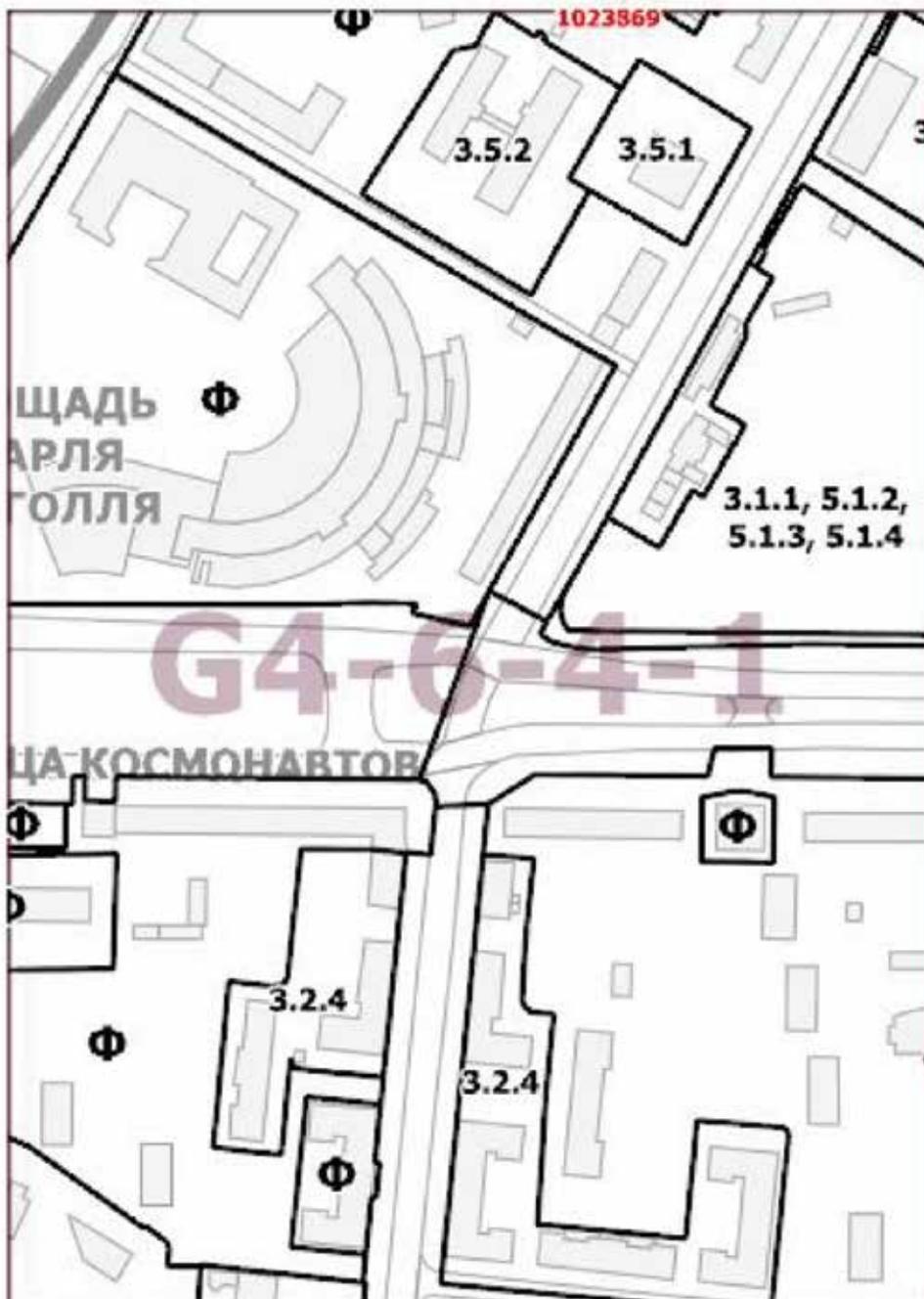
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 537-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

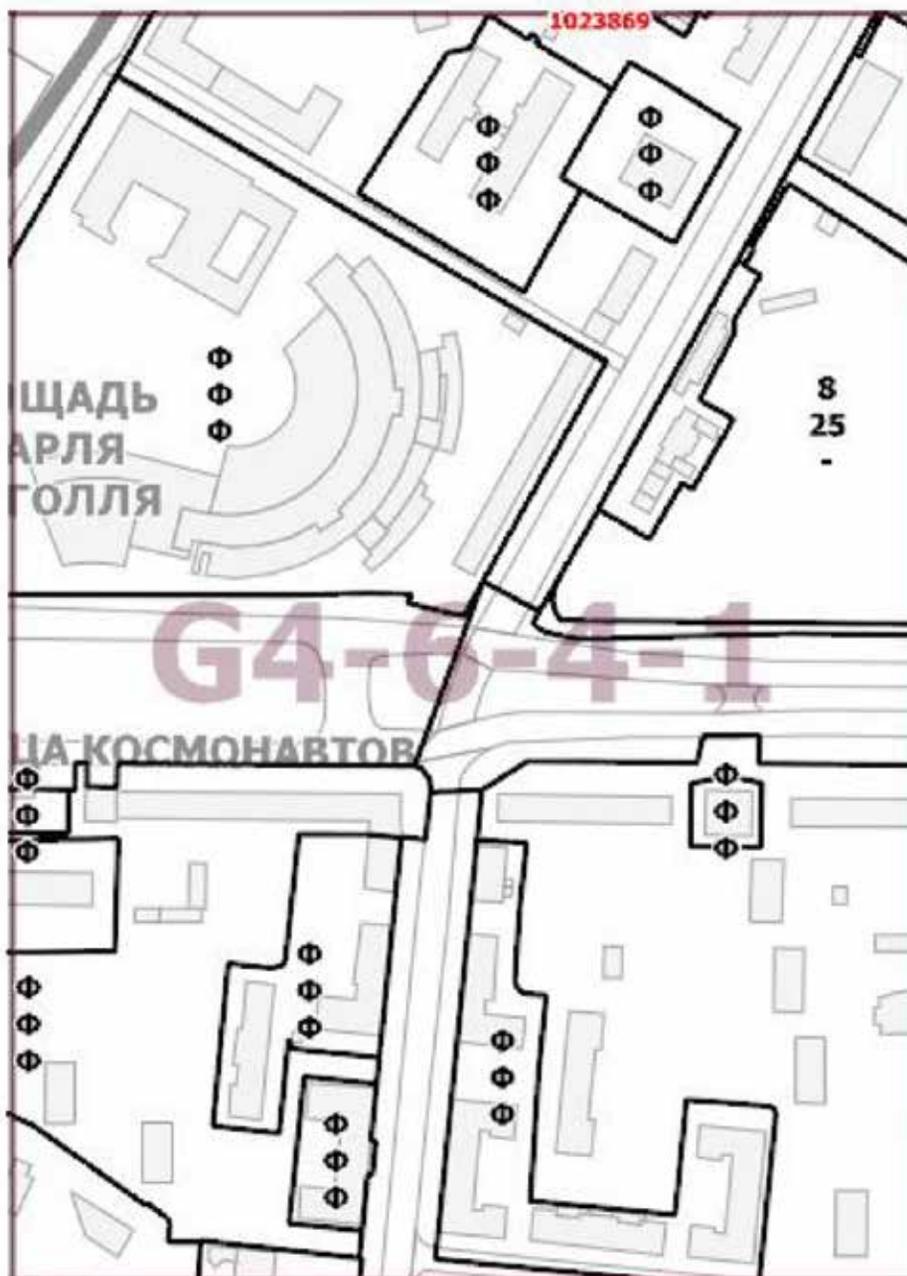


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 537-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2021 года № 538-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 28 декабря 2017 г. № 1094-ПП, от 19 декабря 2019 г. № 1778-ПП и от 9 марта 2021 г. № 285-ПП):

1.1. Лист Е6-8-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный

округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е6-8-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

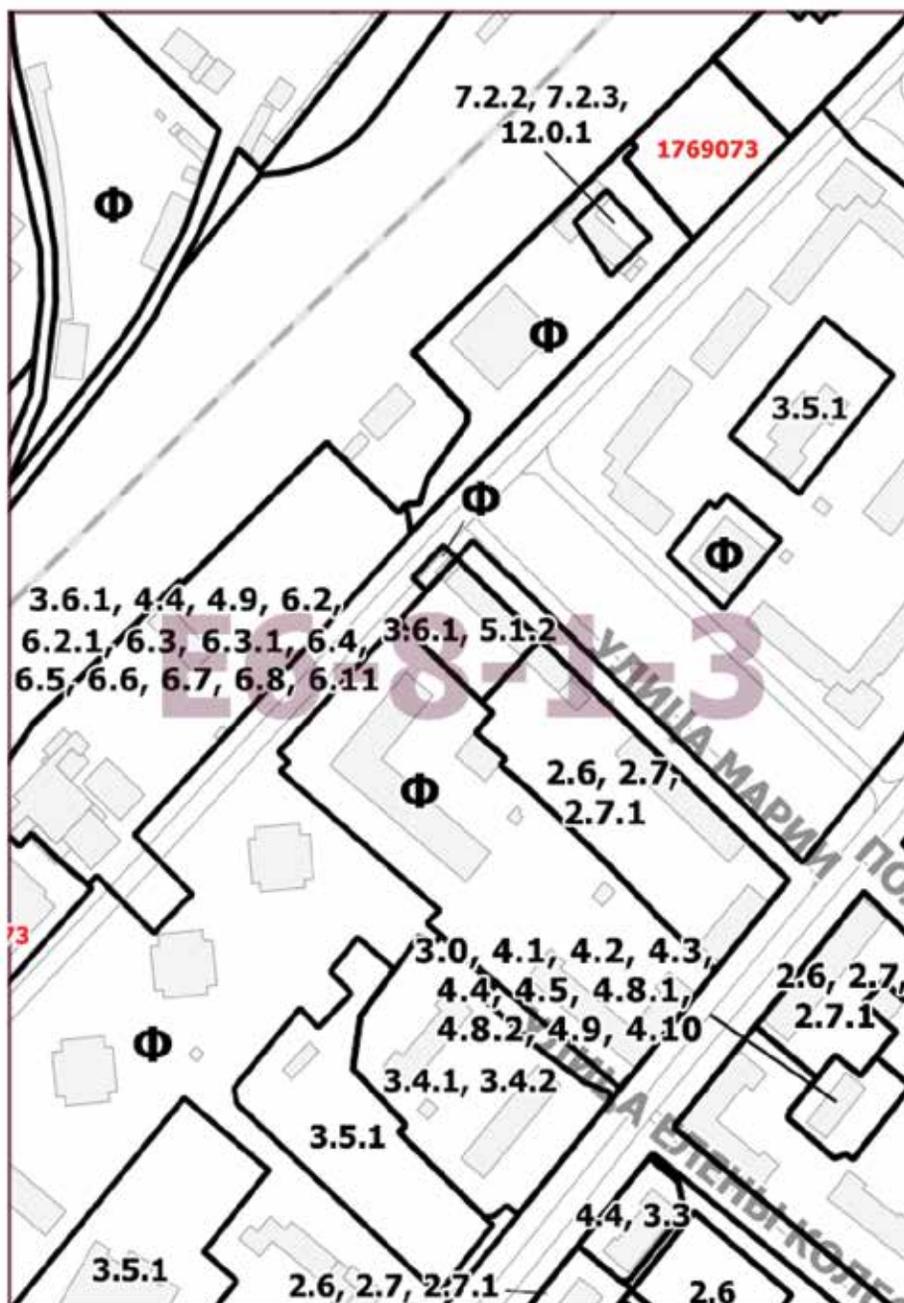
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 538-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

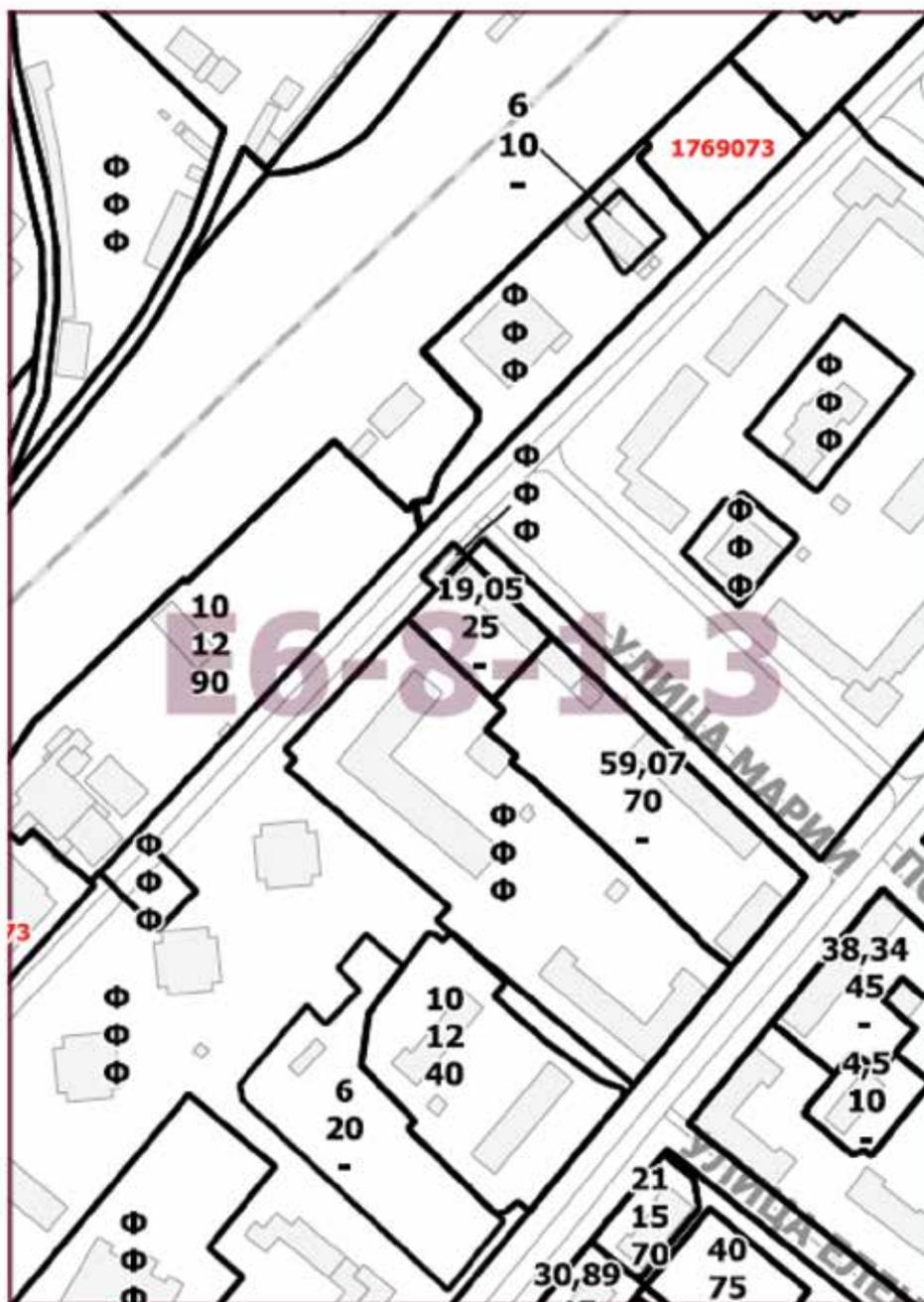
Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2021 г. № 538-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 30 апреля 2021 года № 552-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 12 июля 2018 г. № 731-ПП, от 28 июля 2020 г. № 1119-ПП):

1.1. Лист Н5-1-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов

капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-1-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

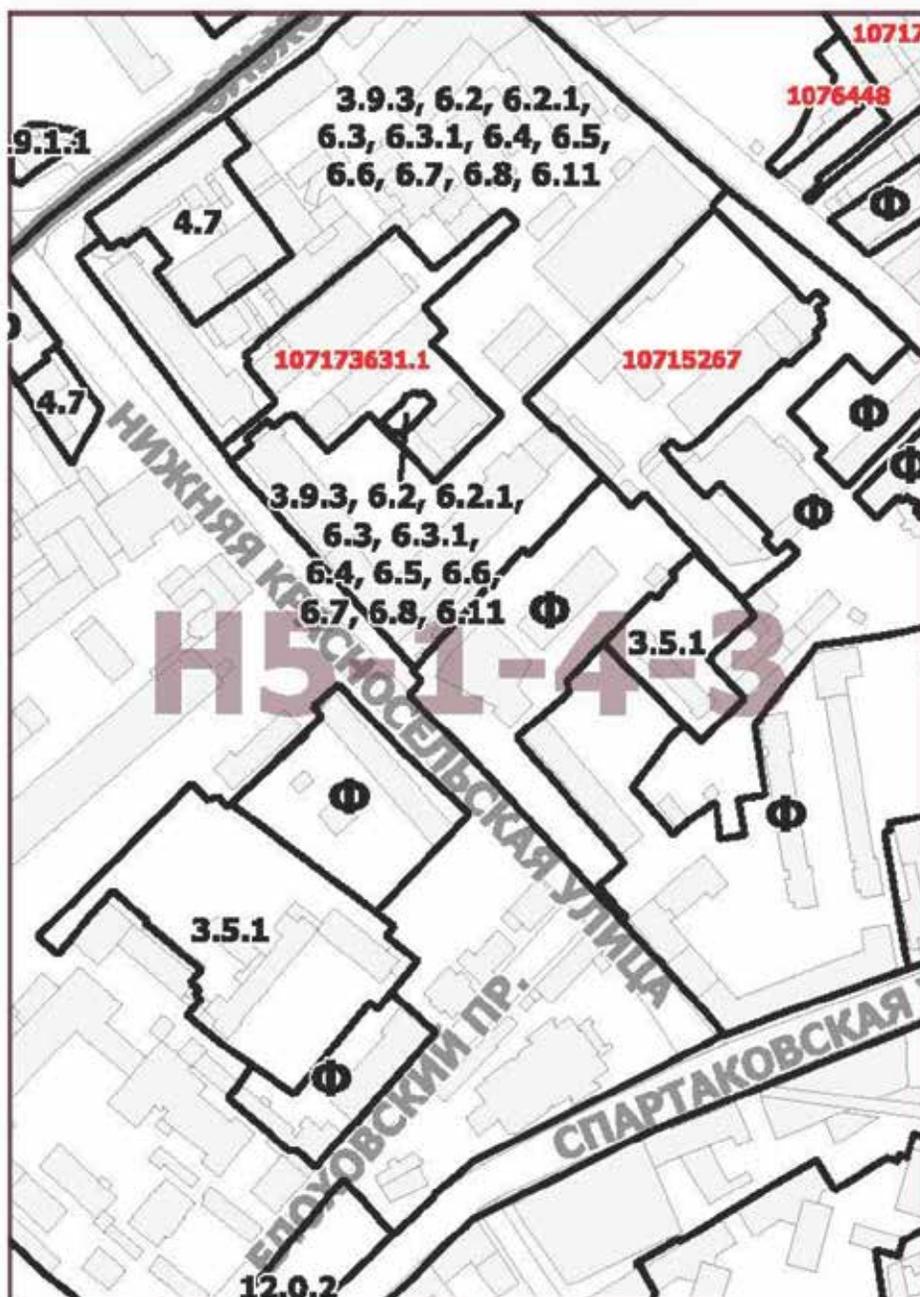
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 30 апреля 2021 г. № 552-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

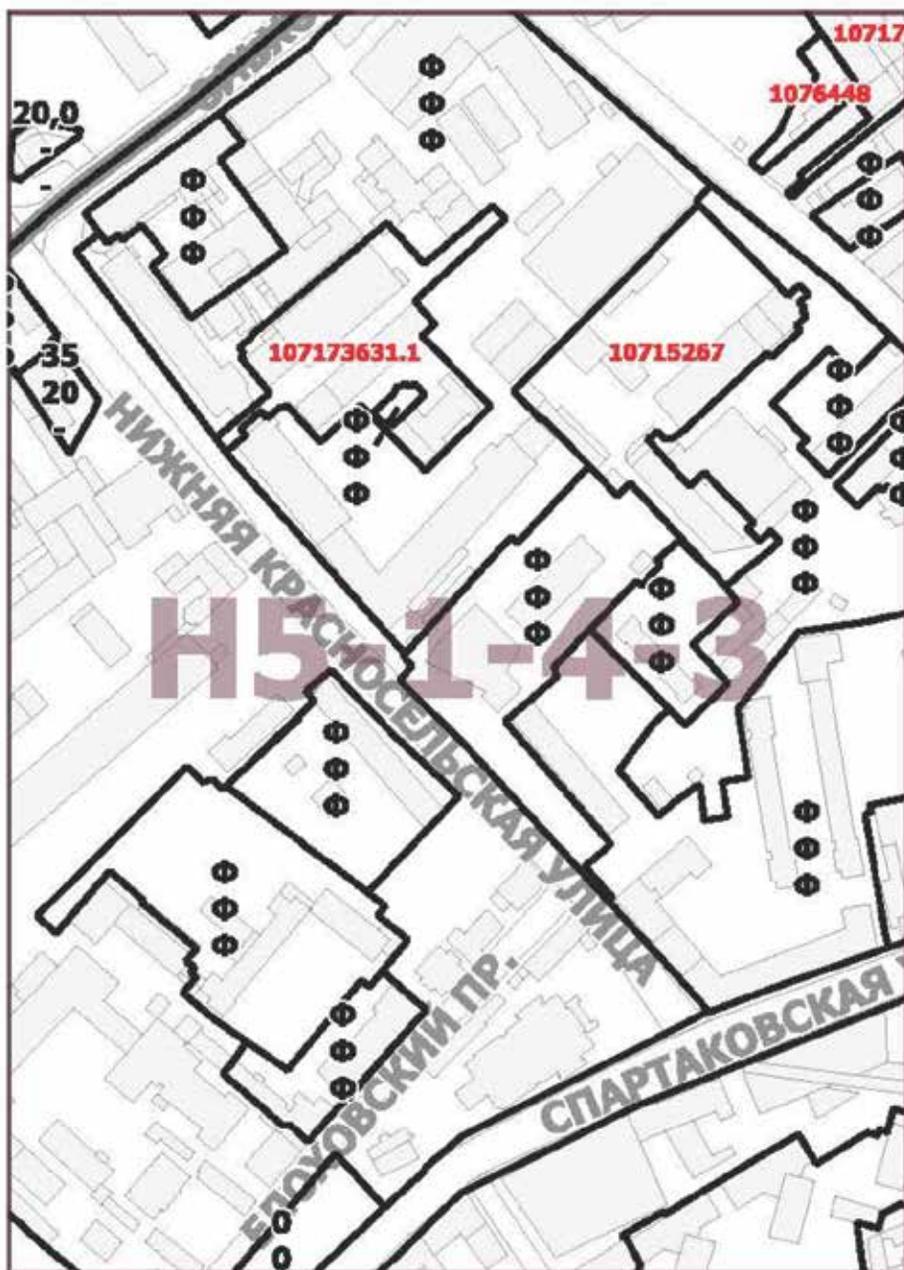


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 30 апреля 2021 г. № 552-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВДОЛЬ КИЕВСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ С УЧЕТОМ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПУТЕЙ И РАЗВИТИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА УЧАСТКЕ ОТ КИЕВСКОГО ВОКЗАЛА ДО ОСТАНОВОЧНОГО ПУНКТА АПРЕЛЕВКА, ОСТАНОВОЧНЫЙ ПУНКТ ПЕРЕДЕЛКИНО

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Переделкино.

Границы зон планируемого размещения объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Переделкино, утверждены постановлением Правительства Москвы от 15.04.2021 № 470-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ

«Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

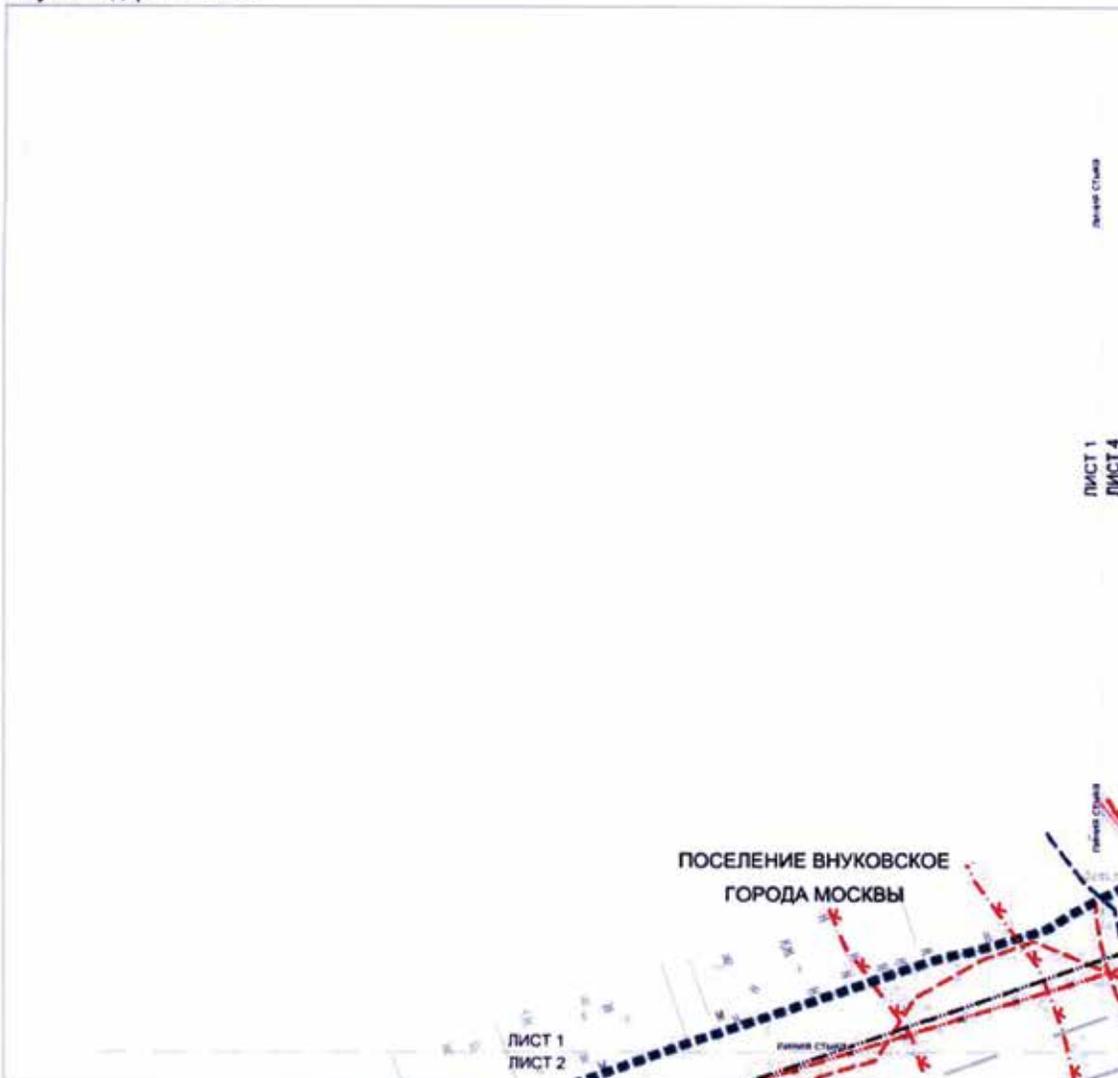
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 21-423.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталью Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

План "Функционально-планировочная организация территории" и
 план "Границы зон планируемого размещения объектов"
 Чертеж 2. "Линейные объекты инженерной инфраструктуры
 и улично-дорожной сети"

Масштаб 1:2000
 поселение Внуковское города Москвы
 Лист 1 из 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- границы полос отвода железных дорог
- границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы береговых полос
- границы водозащитных (рыбоохранных) зон
- границы прибрежных защитных полос

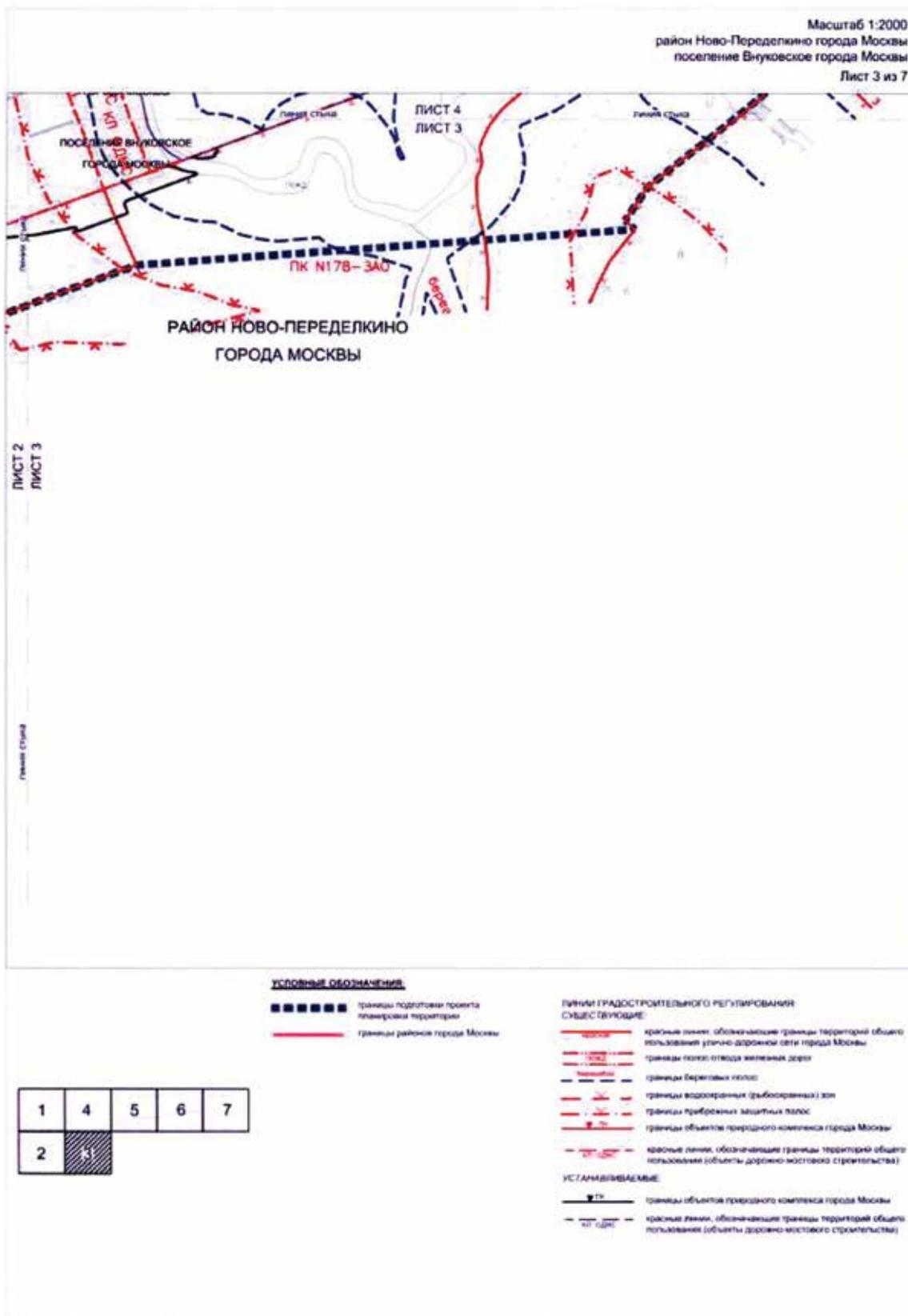
ОТМЕЧАЕМЫЕ

- границы полос отвода железных дорог

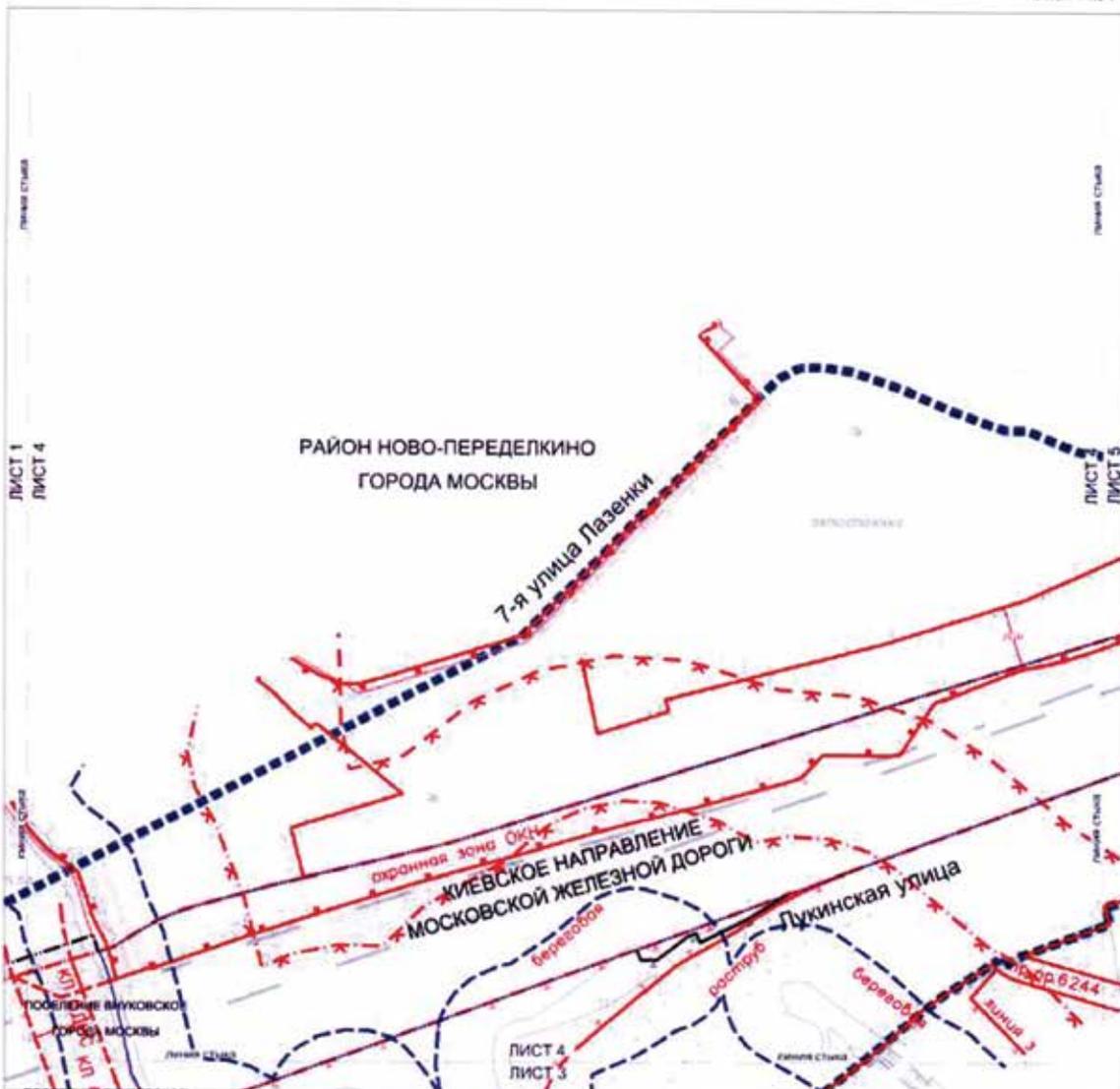
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- границы полос отвода железных дорог

1	4	5	6	7
2	3			



Масштаб 1:2000
район Ново-Переделкино города Москвы
поселение Внуковское города Москвы
Лист 4 из 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы поданных проекты планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы участка территории

1	4	5	6	7
2	3			

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

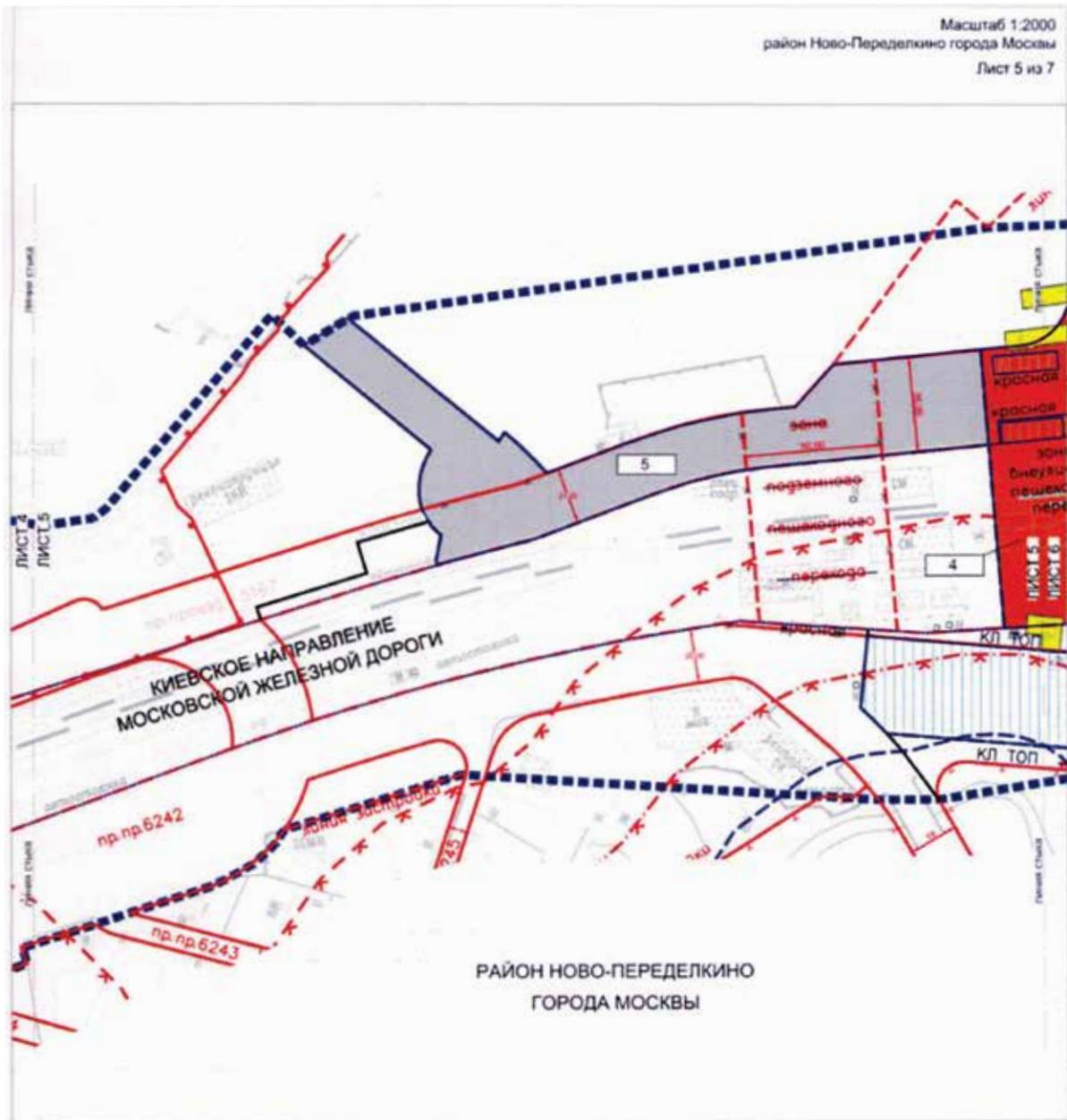
- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии, обозначающие границы территории объекта дорожно-мостового строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии, обозначающие границы территории объекта пользования участком дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы охранной зоны объектов культурного наследия
- границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- линия застройки
- границы береговых полос
- границы водохранилищ (рыбохозяйных) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии, обозначающие границы территории объекта пользования (объекты дорожно-мостового строительства)

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов природного комплекса города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ ■ ■ примери подголки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы участков территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объект улично-дорожной сети
- выделенных пешеходных переходов, переходов

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая в соответствии с установленным законом порядком
- 5 ■ новый участок территории

ЛИНЕИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы охраняемых зон объектов культурного наследия
- линии застройки
- границы береговых полос
- границы водохранилищ (дыбохранилищ) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы объектов природного комплекса города Москвы

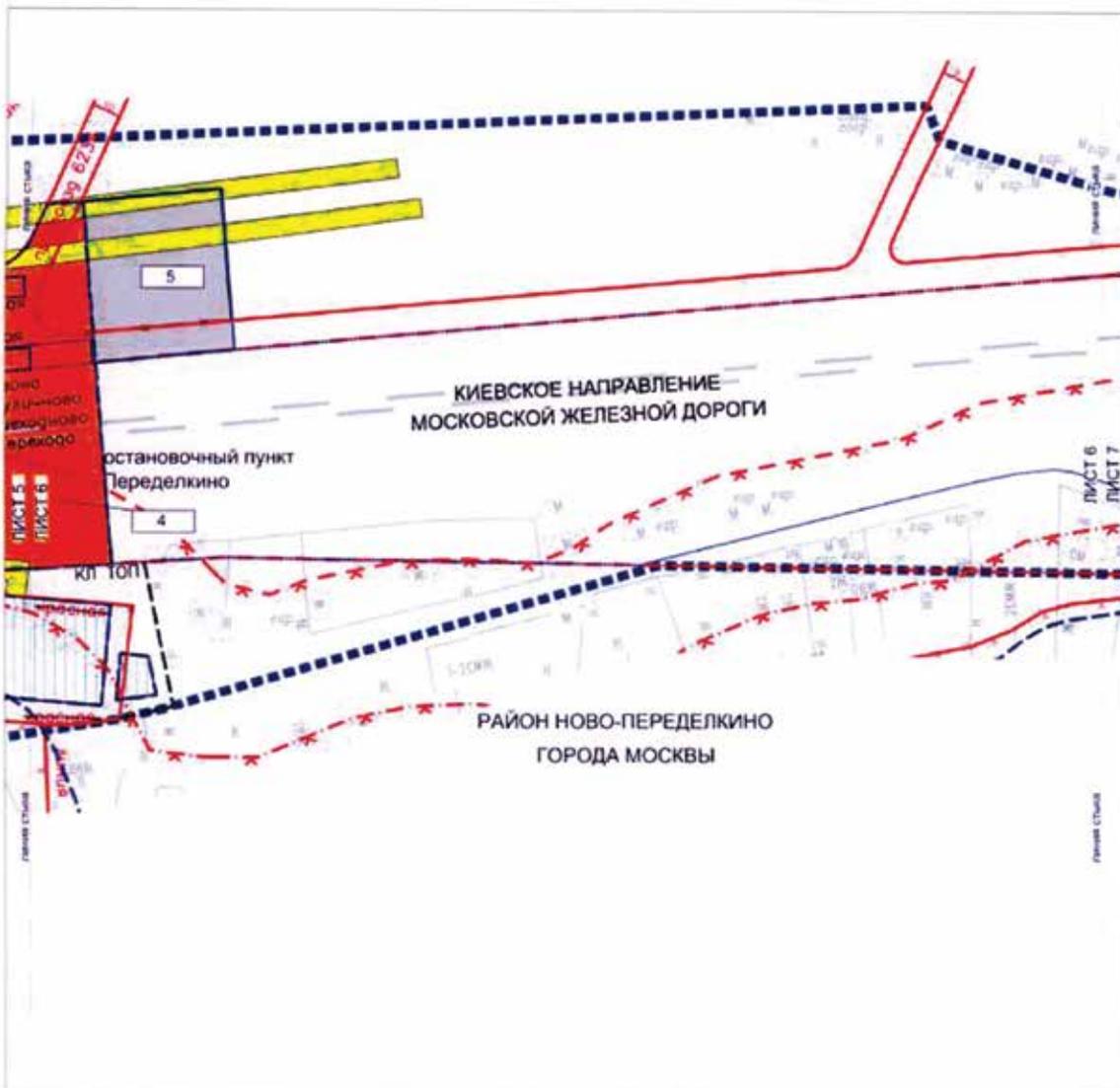
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- линии застройки
- границы зон выделенных пешеходных переходов

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети и территории объектов дорожно-мостового строительства
- линии выделенных пешеходных переходов
- границы зон выделенных пешеходных переходов

Масштаб 1:2000
район Ново-Переделкино города Москвы
Лист 6 из 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы участков территории

Зоны планируемого размещения линейных объектов

- объекты улично-дорожной сети
- воздушных линий электропередачи, газопроводов

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая в осях и установленных рамках застройки
- номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы береговых полос
- границы водохозяйственных зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы объектов городского комплекса города Москвы

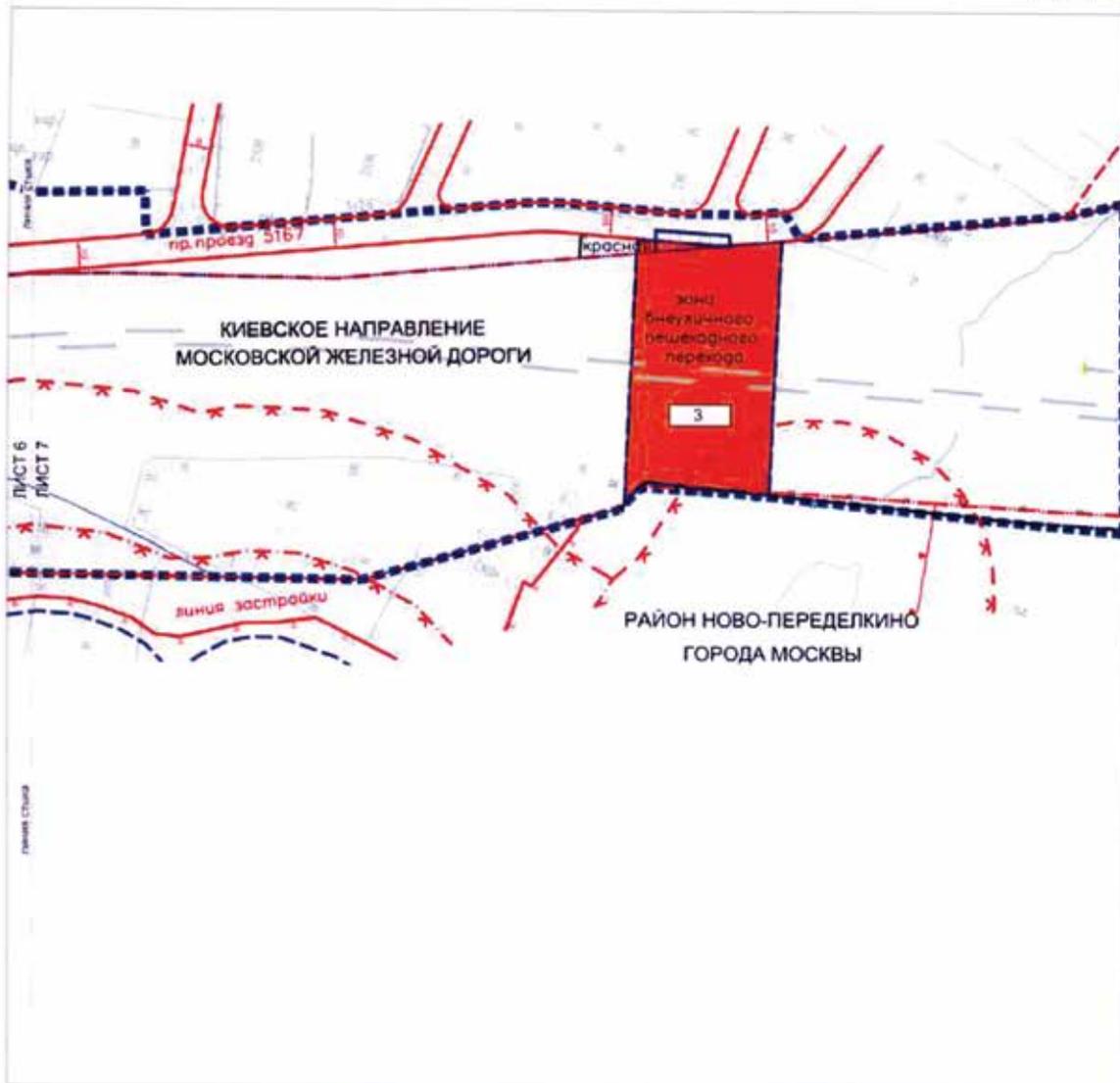
ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования, за исключением улично-дорожной сети и территории объектов дорожно-мостового строительства
- границы зон воздушных линий электропередачи

Масштаб 1:2000
район Ново-Переделкино города Москвы
Лист 7 из 7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подстанции проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы участков территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

- зоны планируемого размещения объектов

ЗАСТРОЙКА

- существующие
- 3 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- линии застройки
- границы береговых полос
- границы подпорных (выборочных) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ИСТАНДАНЦИОННЫЕ

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон планируемого размещения объектов

1	4	5	6	7
2	3			

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ, ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К МОСКОВСКИМ ЦЕНТРАЛЬНЫМ ДИАМЕТРАМ: МЦД-2 «НАХАБИНО – ПОДОЛЬСК», УЧАСТОК ОТ СТАНЦИИ ДМИТРОВСКАЯ ДО СТАНЦИИ КРАСНЫЙ БАЛТИЕЦ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейных объектов на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино – Подольск», участок от станции Дмитровская до станции Красный Балтиец.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино – Подольск», участок от станции Дмитровская до станции Красный Балтиец, утверждены постановлением Правительства Москвы от 19.04.2021 № 473-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Россий-

ской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

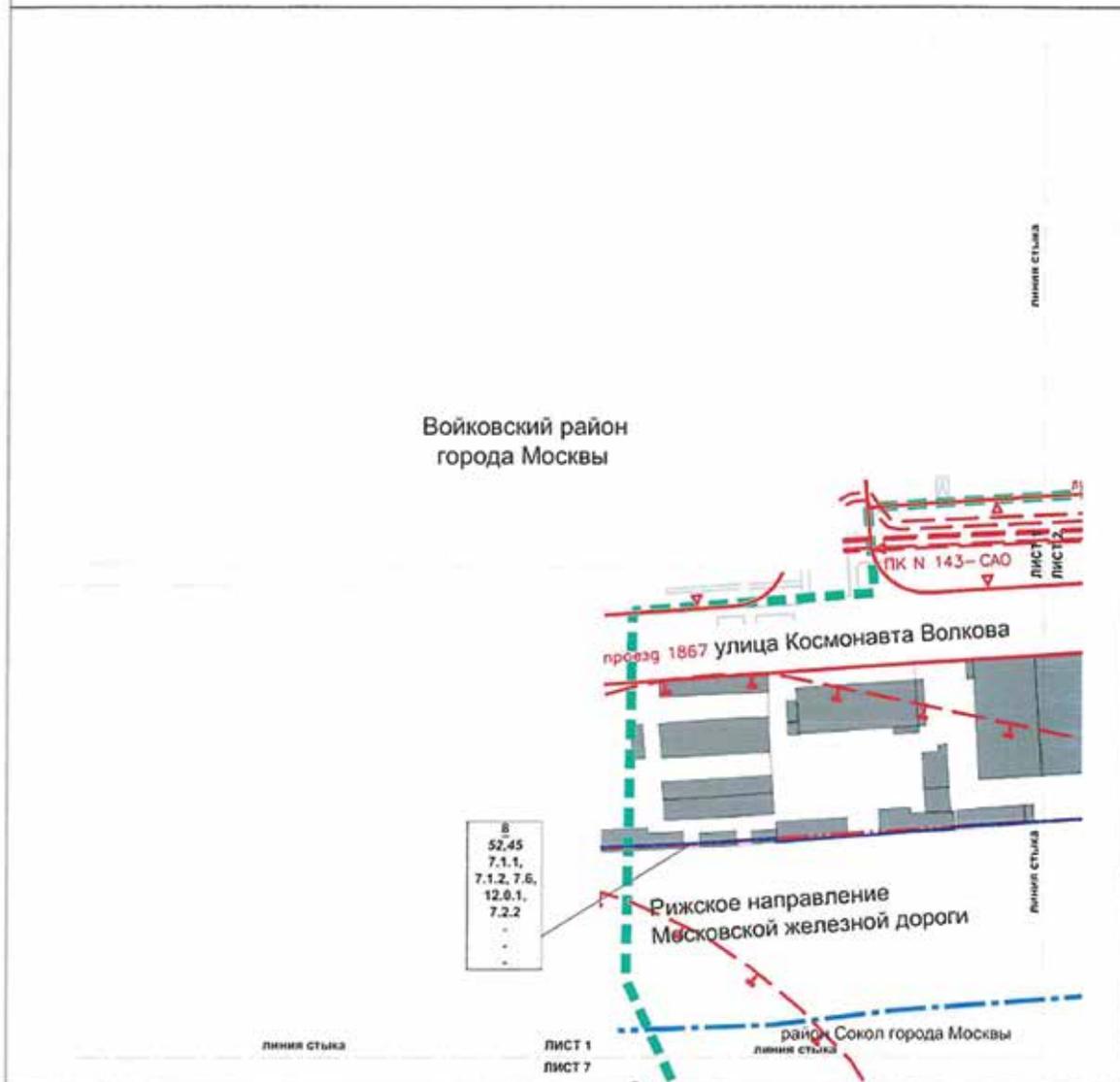
8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 21-423.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталью Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

План "Функционально-планировочная организация территории"
и план "Границы зон планируемого размещения объектов"

Масштаб 1:2000
Войковский район города Москвы
район Сокол города Москвы

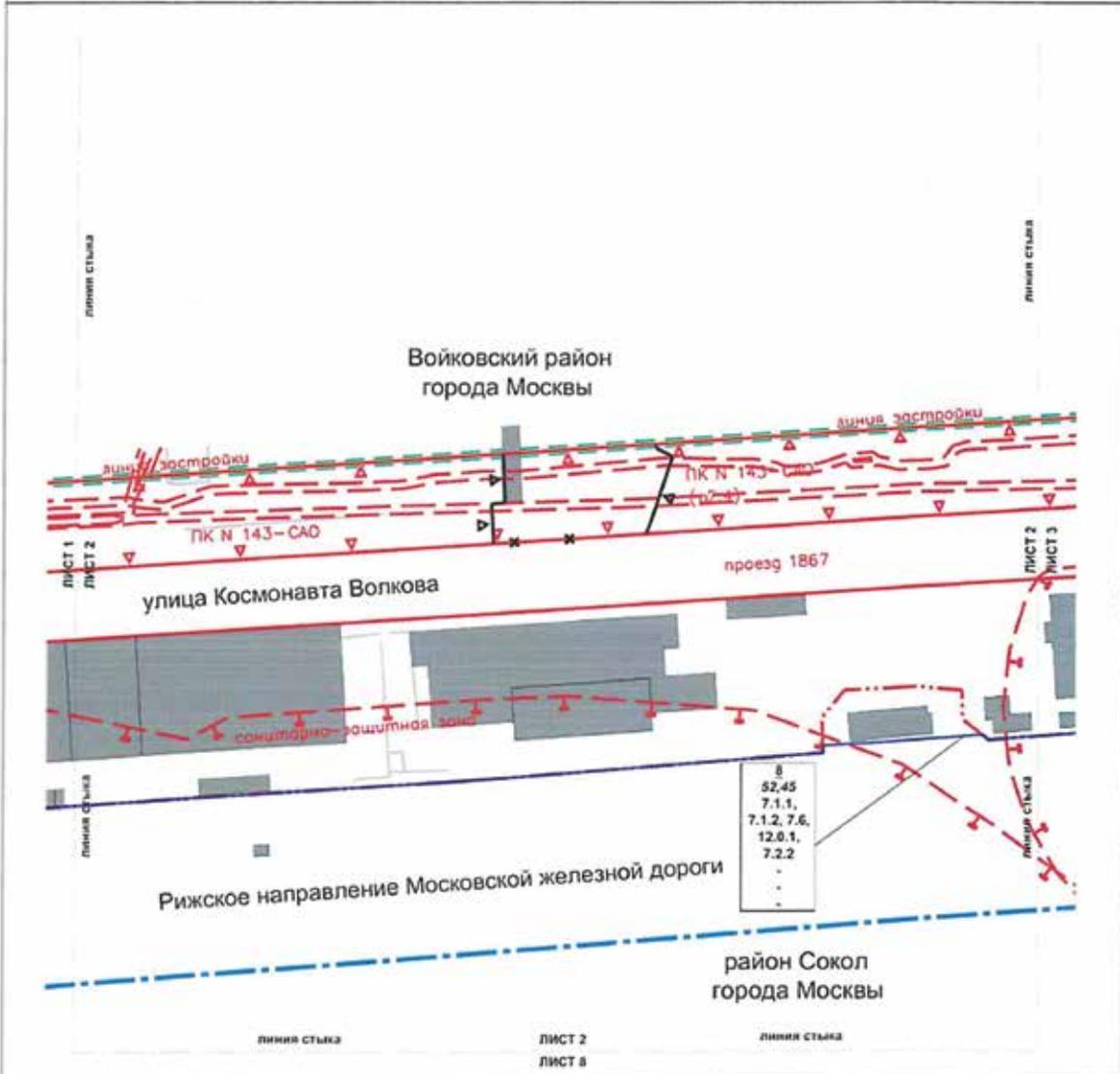
Лист 1 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:	подготовки проекта планировки территории	ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	красные линии, обозначающие границы территории общего пользования, улицы-дорожные сети города Москвы
—	район города Москвы	—	границы объектов природного комплекса города Москвы
—	границы участков территории	—	границы полос отвода железных дорог
ЗАСТРОЙКА:	существующие	—	границы санитарно-защитных зон
ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:		—	границы охраняемых зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
№	52,45		
номер участка (зона)			
площадь участка, (га)	7,1,1		
код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства	-		
предельная плотность застройки земельного участка, (тысяч кв.м)	.		
предельная высота здания, строения, сооружения, (м)	.		
максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	.		

Масштаб 1:2000
 Войковский район города Москвы
 район Сокол города Москвы
 Лист 2 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:
 - подготовка проекта планировки территории
 - района города Москвы
 - границы участка территории

ЗАСТРОЙКА:
 - существующая

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:
 № 52,45
 7.1.1
 - код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - предельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв. м/га)
 - предельная высота здания, строения, сооружения, (м)
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

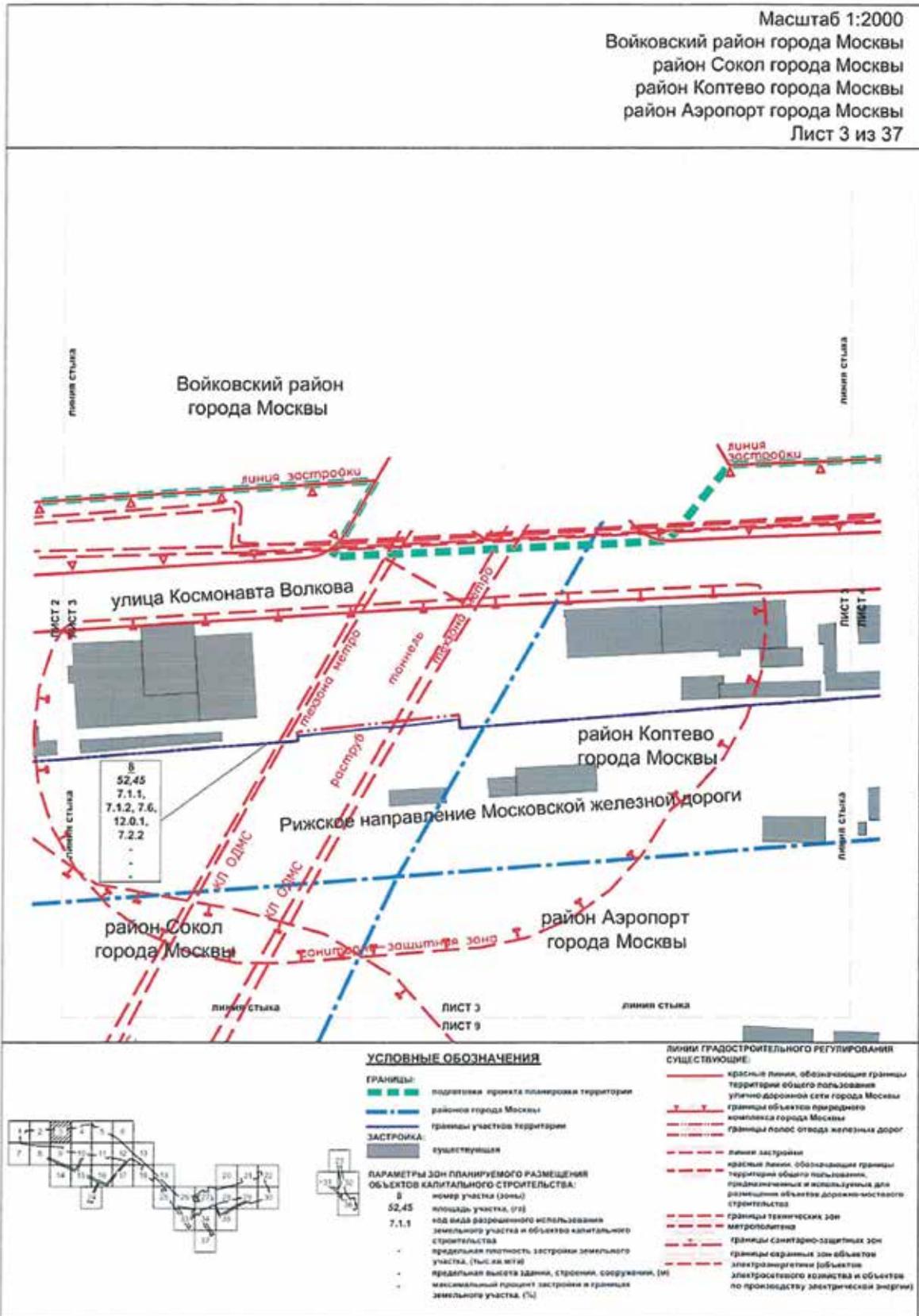
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования
 - улочно-дорожная сеть города Москвы
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы полос отвода железных дорог
 - линия застройки
 - границы санитарно-защитных зон
 - границы охраняемых зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого комплекса) и объектов по производству электрической энергии

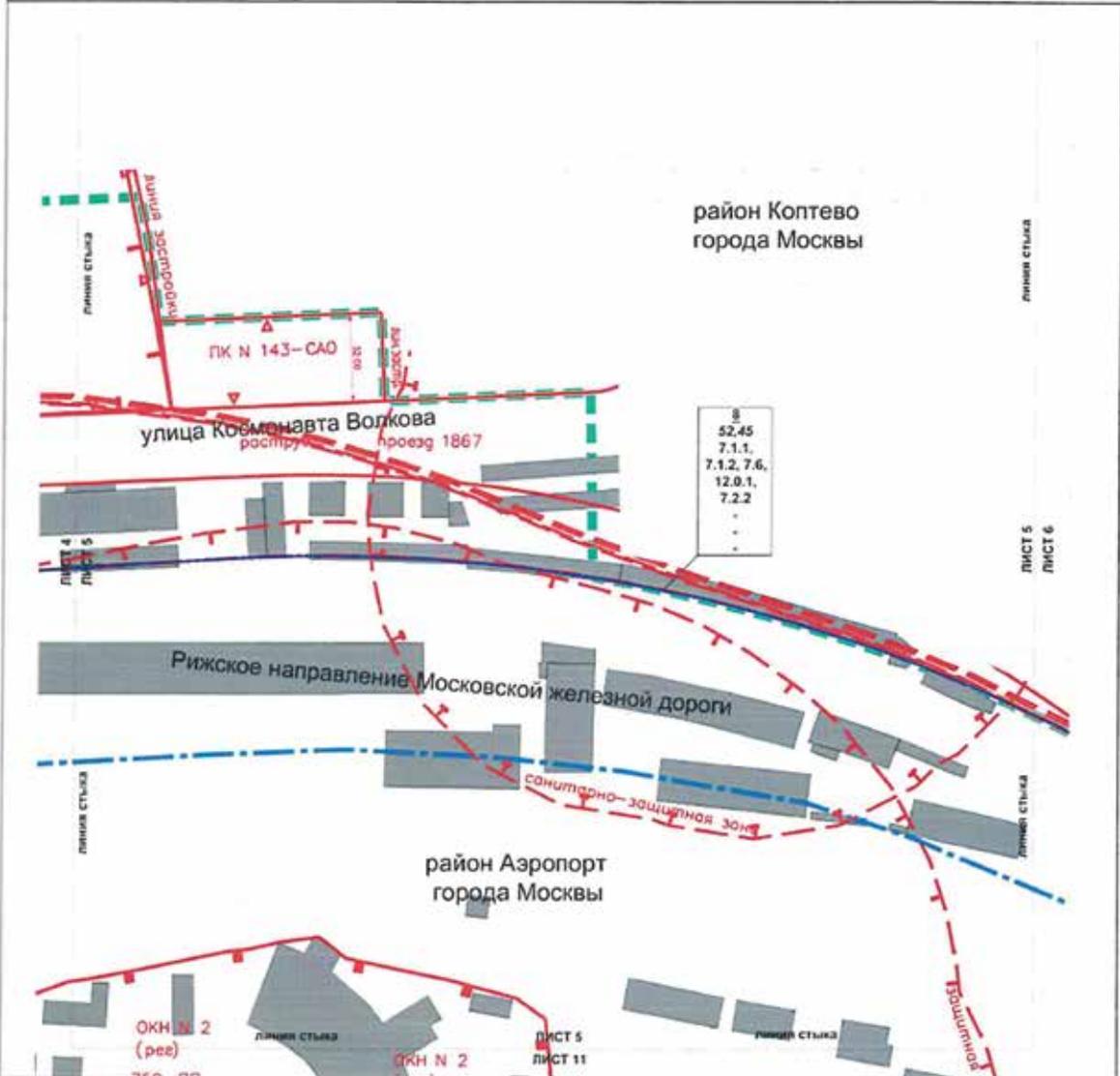
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:
 - границы объектов природного комплекса города Москвы





Масштаб 1:2000
район Коптево города Москвы
район Аэропорт города Москвы
Лист 5 из 37



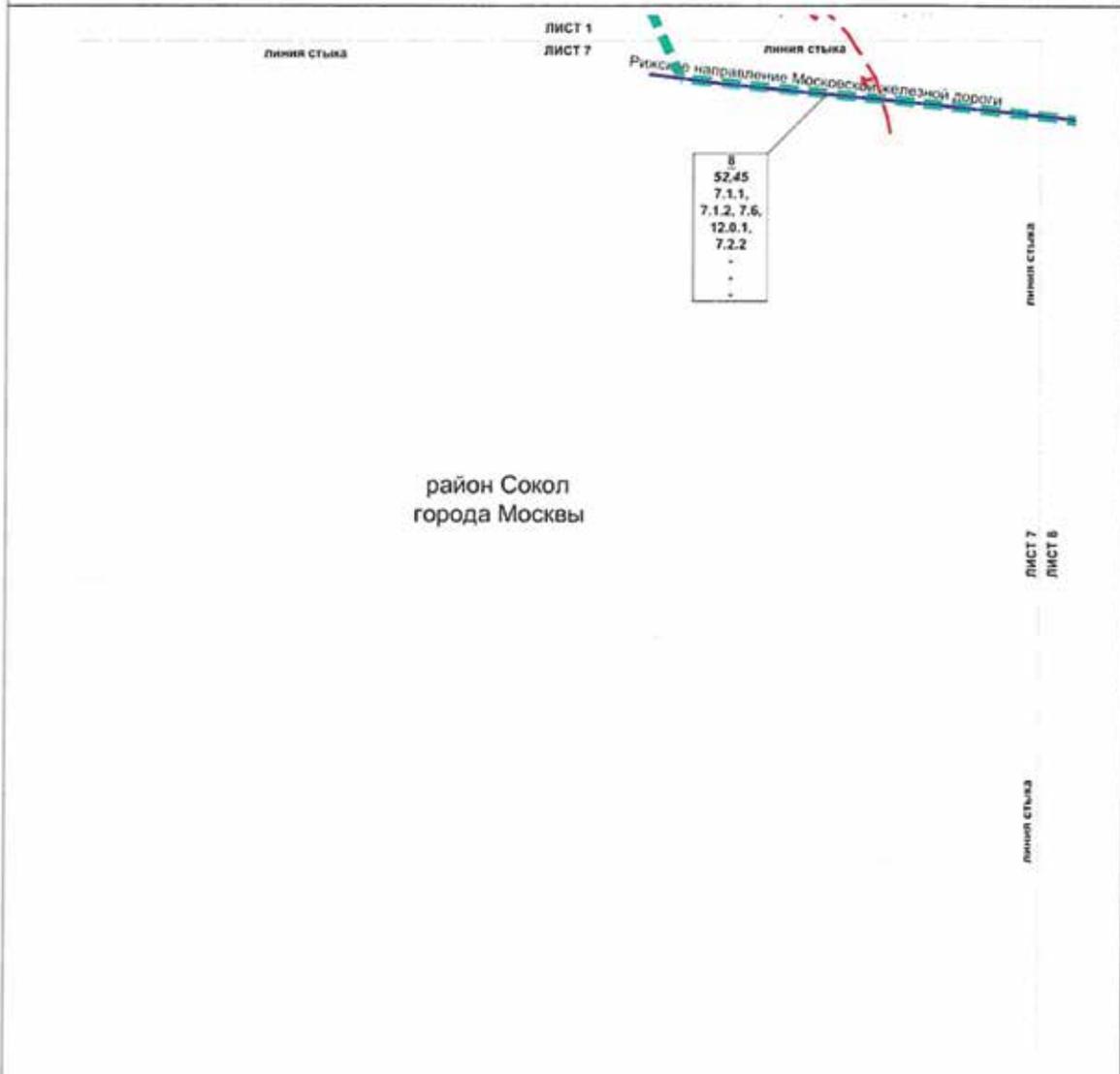
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
- подготовки проекта планировки территории районов города Москвы
 - границы участков территории
- ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- | | | |
|-------|-------|--|
| № | 52,45 | площадь участка, (га) |
| 7.1.1 | | под вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства |
| - | | предельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв. м/га) |
| - | | предельная высота здания, строения, сооружения, (м) |
| - | | максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%) |



- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территории общегородского назначения
 - красные линии, обозначающие границы объектов природного комплекса города Москвы
 - красные линии, обозначающие границы полос отвода железных дорог
 - красные линии, обозначающие границы территории объектов культурного наследия (заповедники, историко-культурный национальный парки, объекты культурного наследия)
 - красные линии, обозначающие границы охраняемых зон объектов культурного наследия
 - красные линии, обозначающие границы защитных зон объектов культурного наследия
 - красные линии, обозначающие границы застройки
 - красные линии, обозначающие границы санитарно-защитных зон
 - красные линии, обозначающие границы охраняемых зон объектов электроэнергетики (объектов электроэнергетики и объектов по производству электрической энергии)
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

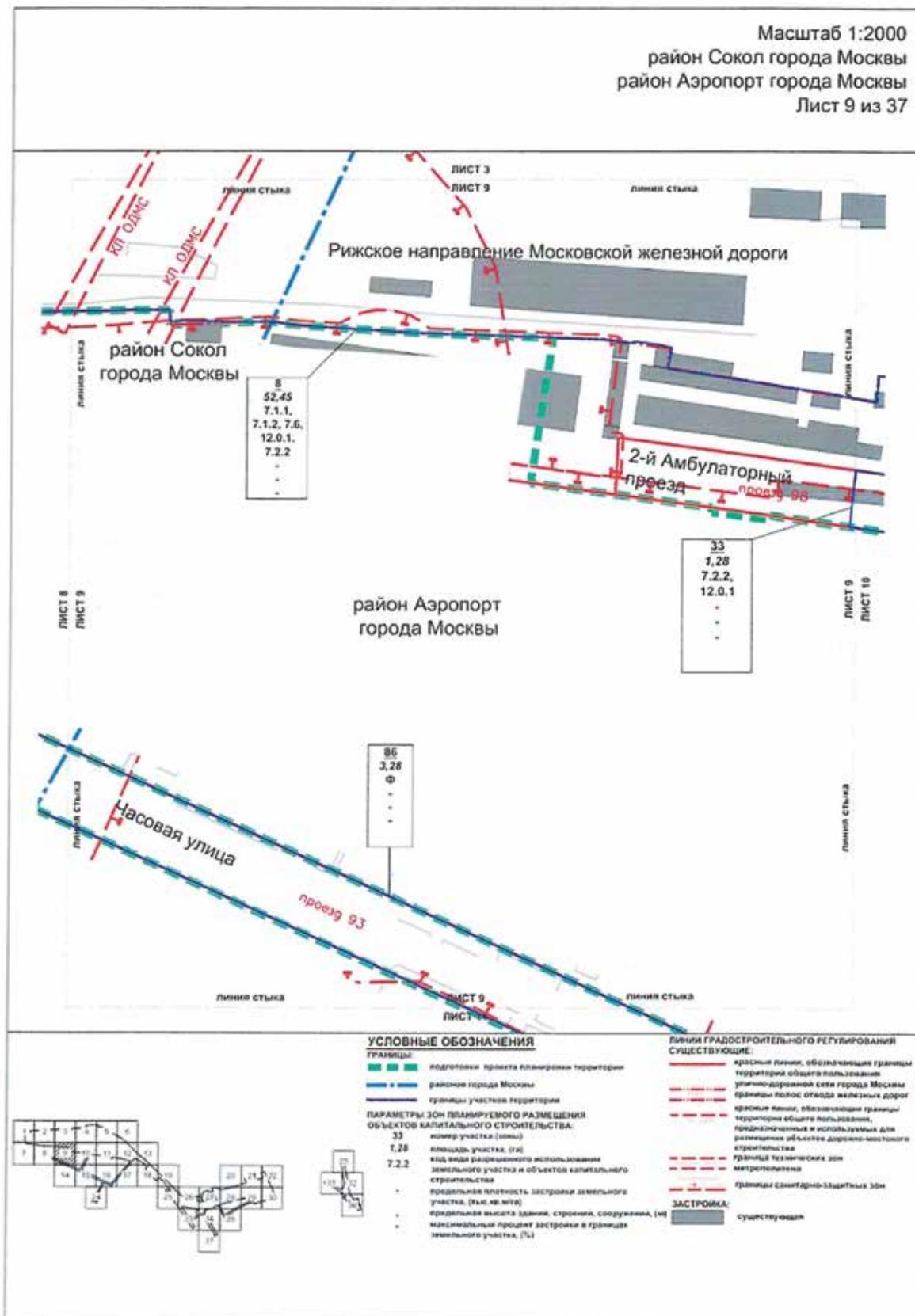
Масштаб 1:2000
район Сокол города Москвы
Лист 7 из 37



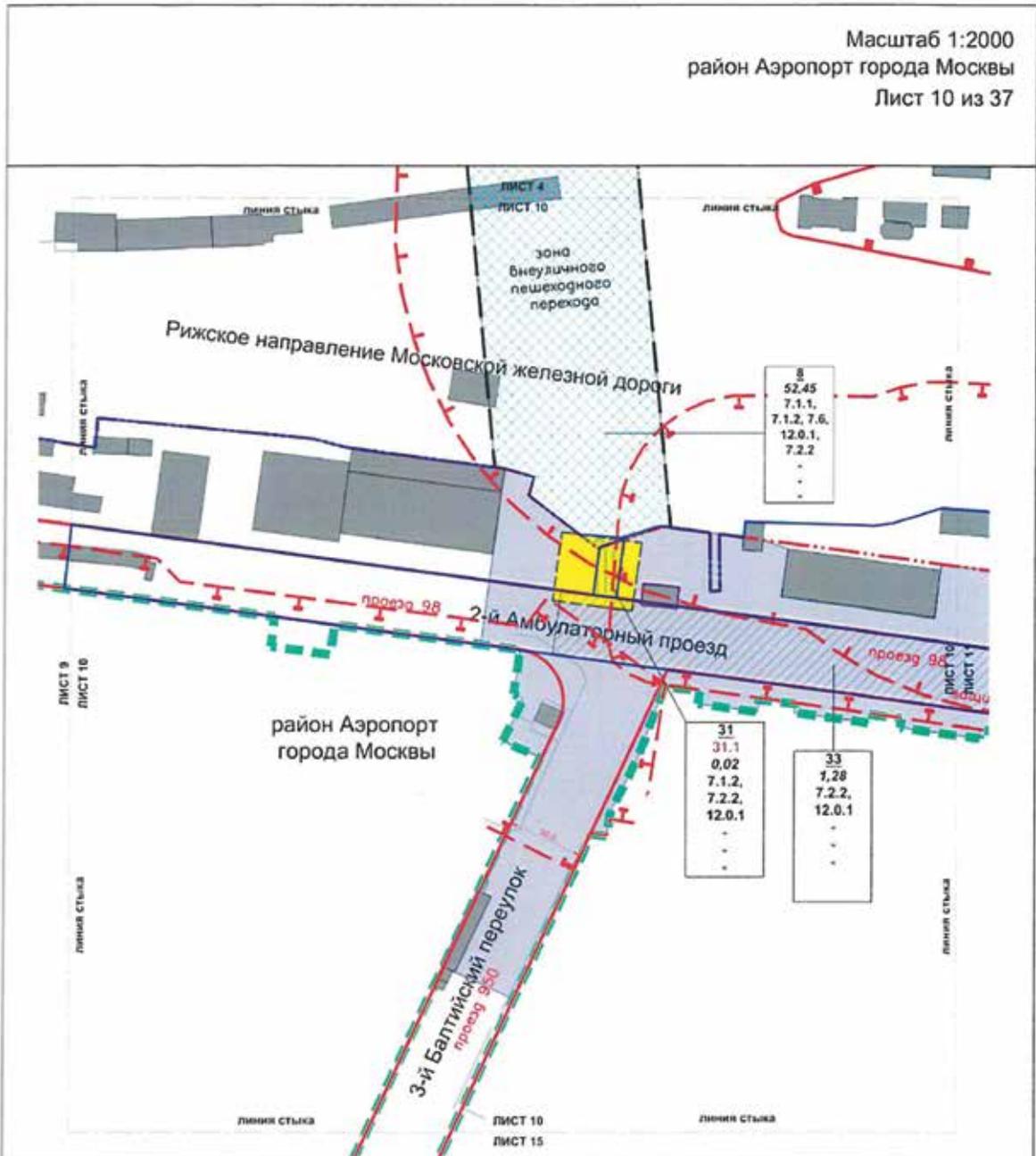
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

<p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — границы участка территории — границы участка территории 		<p>подготовки проекта планировки территории</p>
<p>ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:</p> <ul style="list-style-type: none"> 8 номер участка (зоны) 52,45 площадь участка, (кв) 7.1.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства - предельная плотность застройки земельного участка, (г/кв.м.кв.) - предельная высота здания, строения, сооружения, (м) - максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%) 		<p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - - - границы полос отвода железных дорог - - - границы Единой Экономической Зоны





Масштаб 1:2000
район Аэропорт города Москвы
Лист 10 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - границы участка территории
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объектов капитального строительства
 - объектов улично-дорожной сети
 - объектов инженерной инфраструктуры
 - аннулируемых пешеходных переходов
- ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- 31 номер участка (зоны)
 - 31.1 номер объекта капитального строительства
 - 1,90 площадь участка, (га)
 - 7.2.2 вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - предельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв. м/га)
 - предельная высота здания, строения, сооружения, (м)
 - максимальная процент застройки в границах земельного участка, (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы территорий объектов культурного наследия (включая историко-культурный наместник Российской Федерации, а также территории выделенных объектов культурного наследия)
- границы защитных зон объектов культурного наследия
- границы санитарно-защитных зон

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

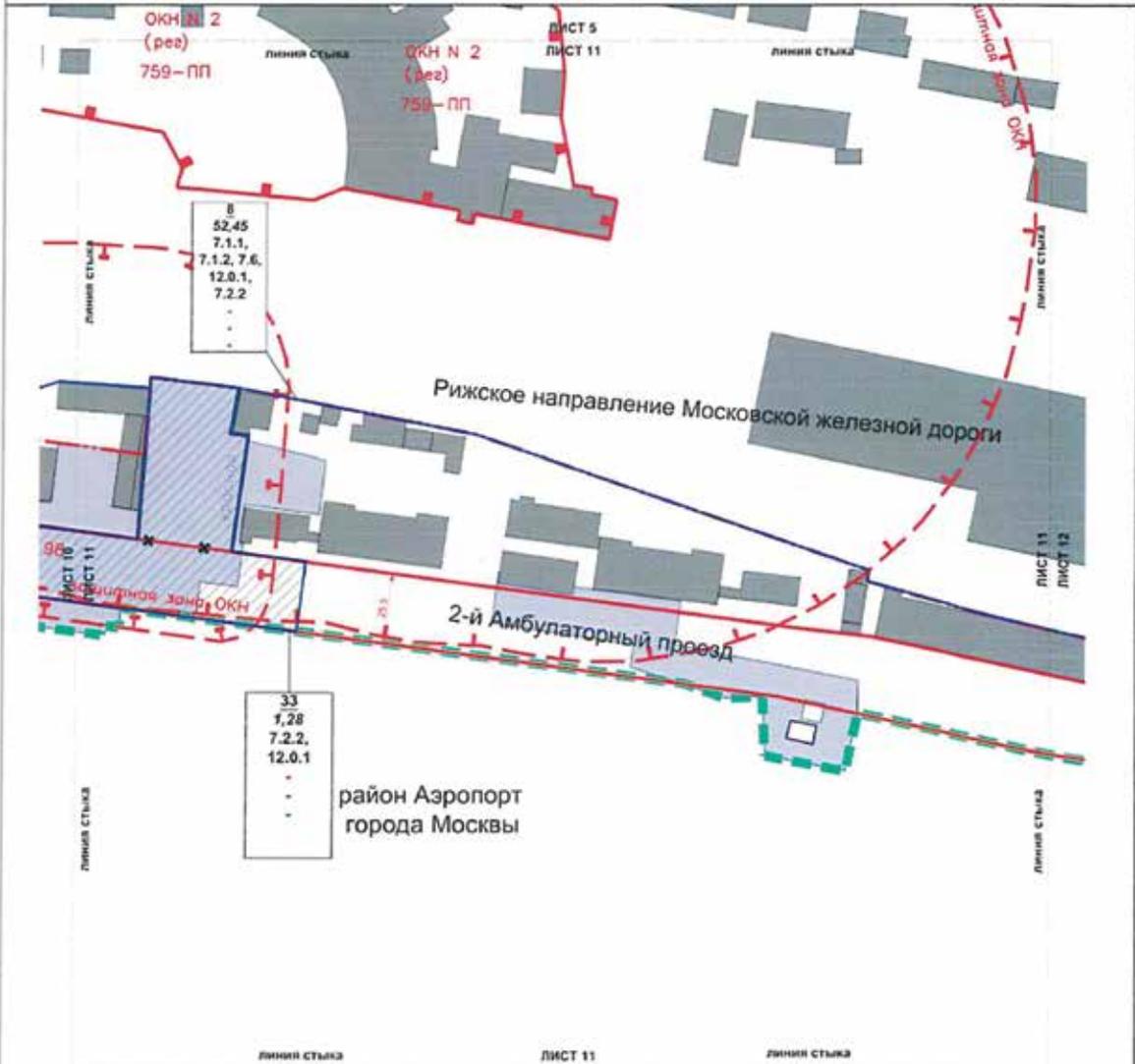
- границы зон выделенных пешеходных переходов

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу и устанавливаемым новым границами



Масштаб 1:2000
район Аэропорт города Москвы
Лист 11 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:
 - подготовка проекта планировки территории
 - районной города Москвы
 - границы участка территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 - объектов улично-дорожной сети
 - объектов инженерной инфраструктуры

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

33	номер участка (зоны)
1,28	площадь участка, (га)
7.2.2	вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
+	предельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв. м/га)
+	предельная высота здания, строения, сооружения, (м)
+	максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

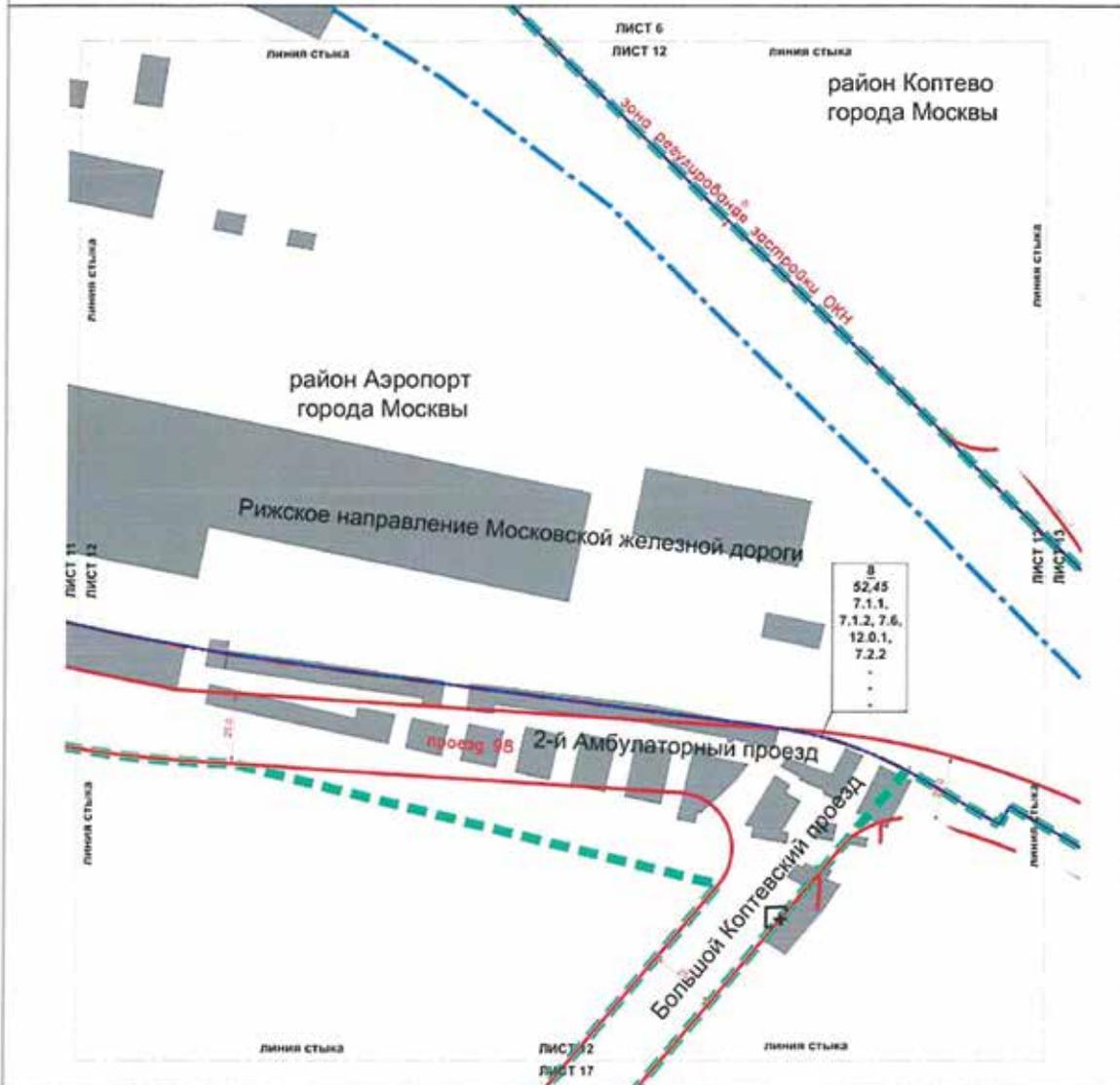
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 - красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территории выделенных объектов культурного наследия
 - границы защиты зон объектов культурного наследия
 - границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 - красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 - красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

ЗАСТРОЙКА:
 - существующая

Масштаб 1:2000
 район Коптево города Москвы
 район Аэропорт города Москвы
 Лист 12 из 37



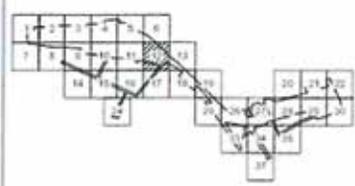
8
52,45
7.1.1.
7.1.2, 7.6.
12.0.1.
7.2.2
.
.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
 - подготовка проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - границы участков территории
- ЗАСТРОЙКА:**
 - существующая

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

8	номер участка (зоны)
52,45	площадь участка, (кв.м)
7.1.1	вид вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
-	предельная плотность застройки земельного участка, (кв.м/га)
-	предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
-	максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)



ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования муниципальной системы города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон регулирования застройки и инженерной деятельности
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы защитных зон объектов культурного наследия

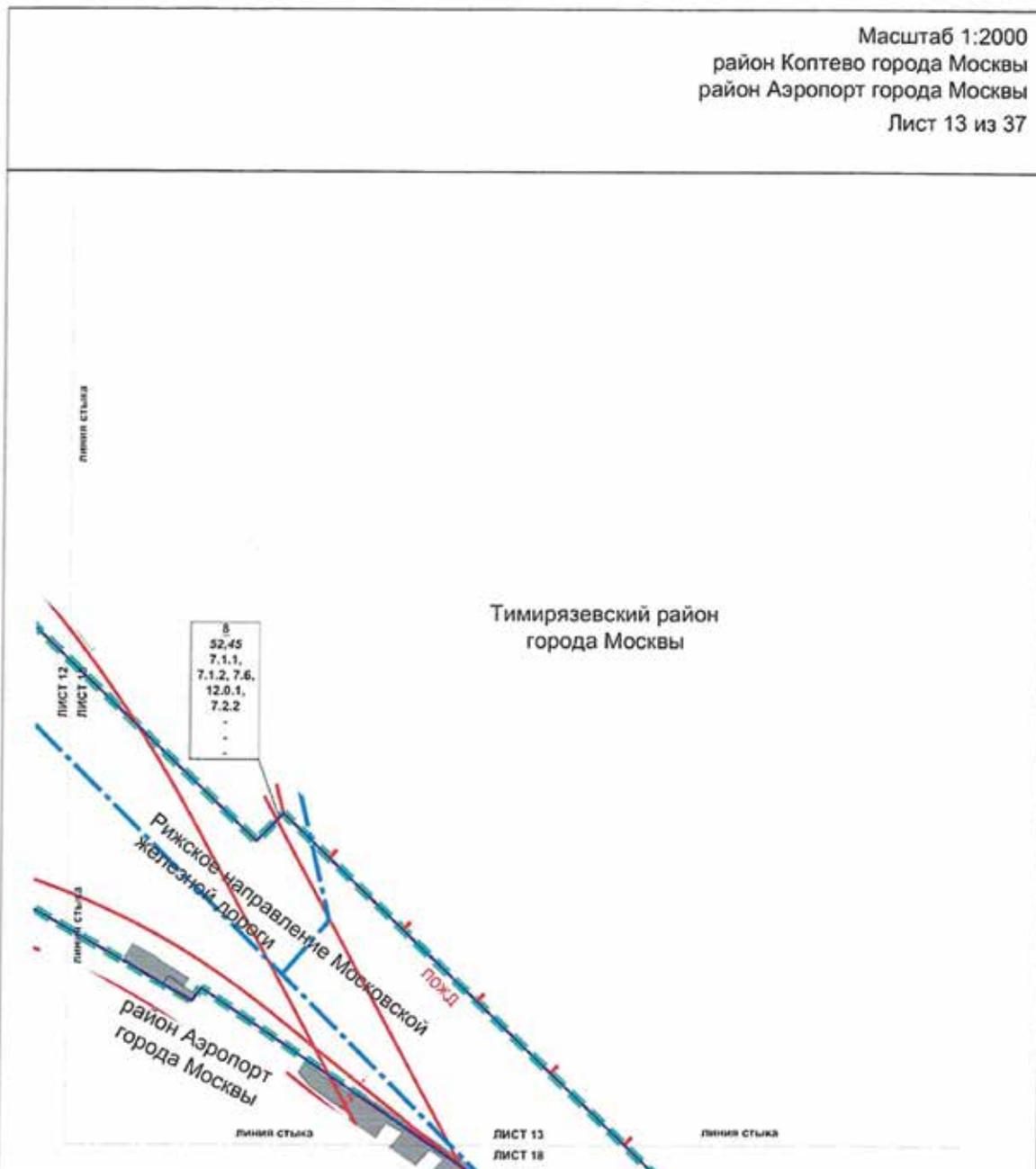
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования муниципальной системы города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования муниципальной системы города Москвы

Масштаб 1:2000
район Коптево города Москвы
район Аэропорт города Москвы
Лист 13 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории, подготовленной к проектированию территории
 - границы территории районной территории города Москвы
 - границы территории участка территории
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

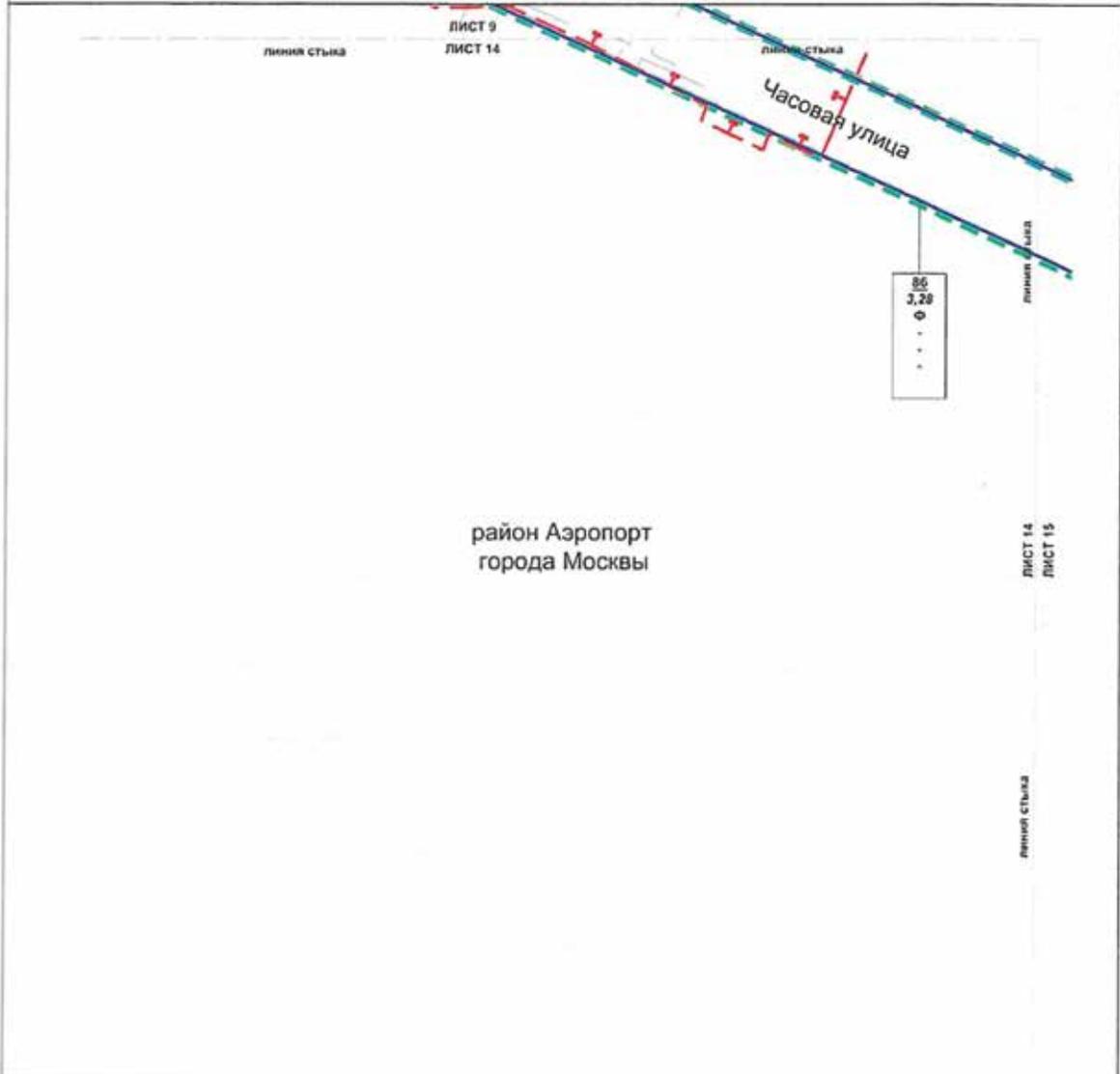
- ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- 52,45 площадь участка (лп) под видом различного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - 8 предельная плотность застройки земельного участка (лпс кв м/га)
 - предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
 - максимальный процент застройки и граница земельного участка, (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования urbano-дорожной сети города Москвы
- - - границы полос отвода железных дорог
- - - границы охраняемых зон объектов культурного наследия
- - - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности



Масштаб 1:2000
район Аэропорт города Москвы
Лист 14 из 37

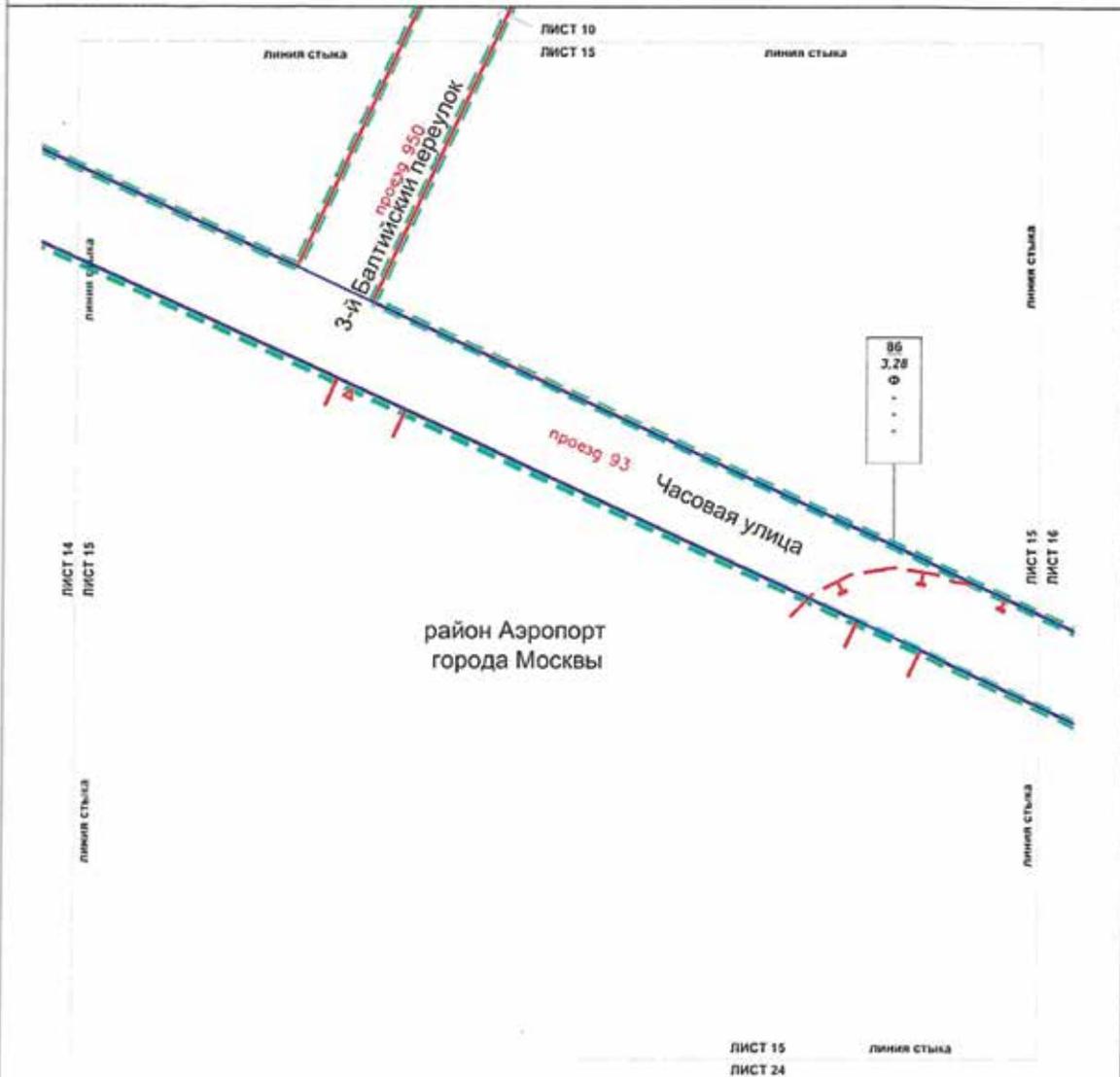


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:	ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
границы территории	красная линия, обозначающая границы территории общего пользования
границы участков территории	границы санитарно-защитных зон
ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:	
86	номер участка (земли)
3,28	площадь участка, (га)
Ф	код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
-	предельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв.м/га)
-	предельная высота здания, строения, сооружения, (м)
-	максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

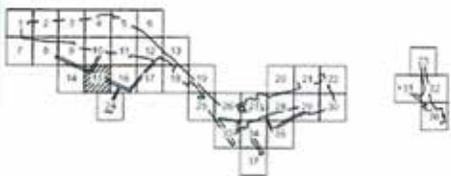


Масштаб 1:2000
район Аэропорт города Москвы
Лист 15 из 37

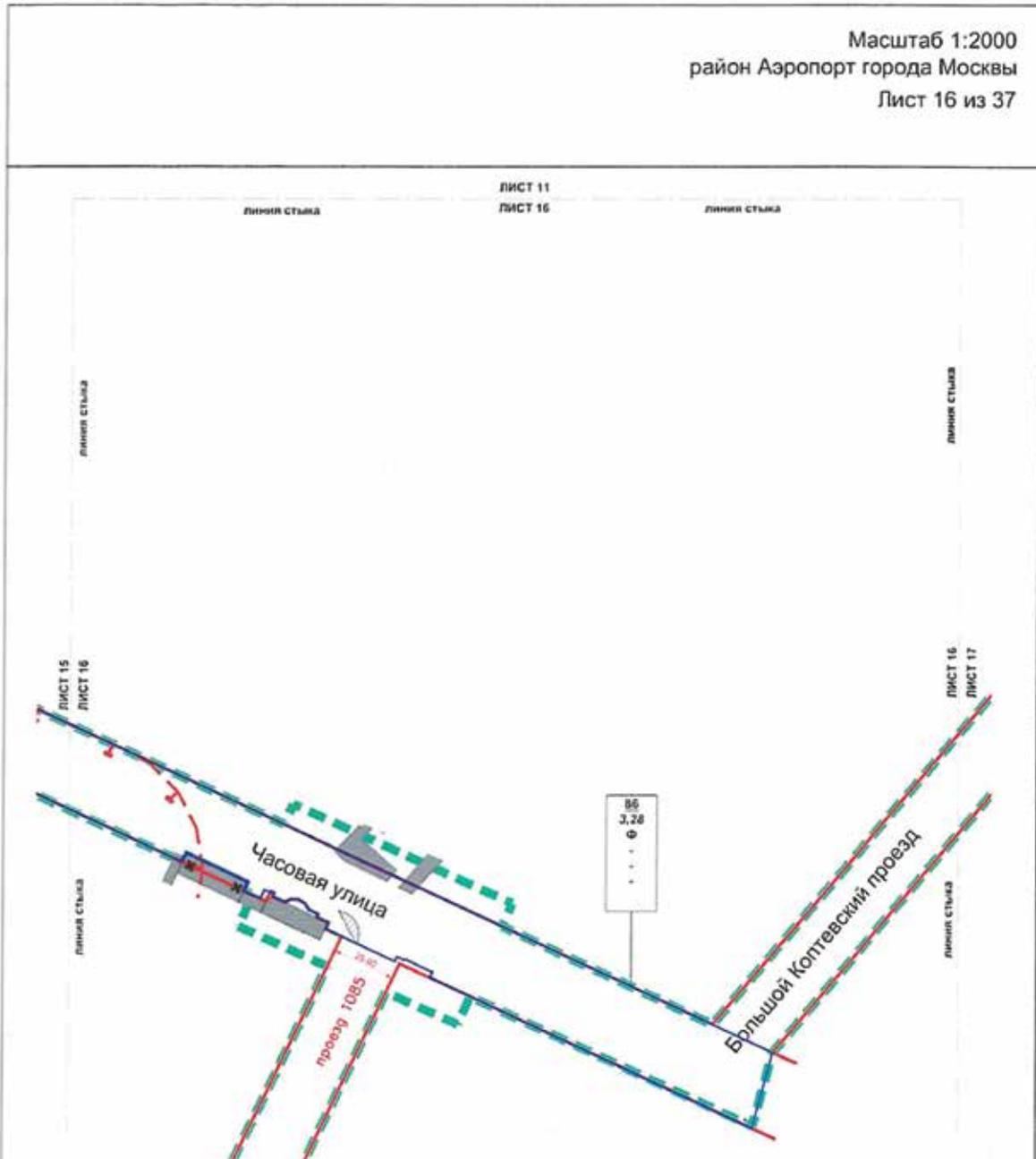


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготавливает проект планировки территории
 - границы участков территории
- ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- 86 номер участка (земля)
 - 3.28 площадь участка, (кв)
 - Ф код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - предельная плотность застройки земельного участка, (тыс кв м/га)
 - + предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
 - максимальный процент застройки и граница земельного участка, (%)
- ЛИНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕЕ:**
- существующие линии, обозначающие границы территории общего пользования
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы санитарно-защитных зон

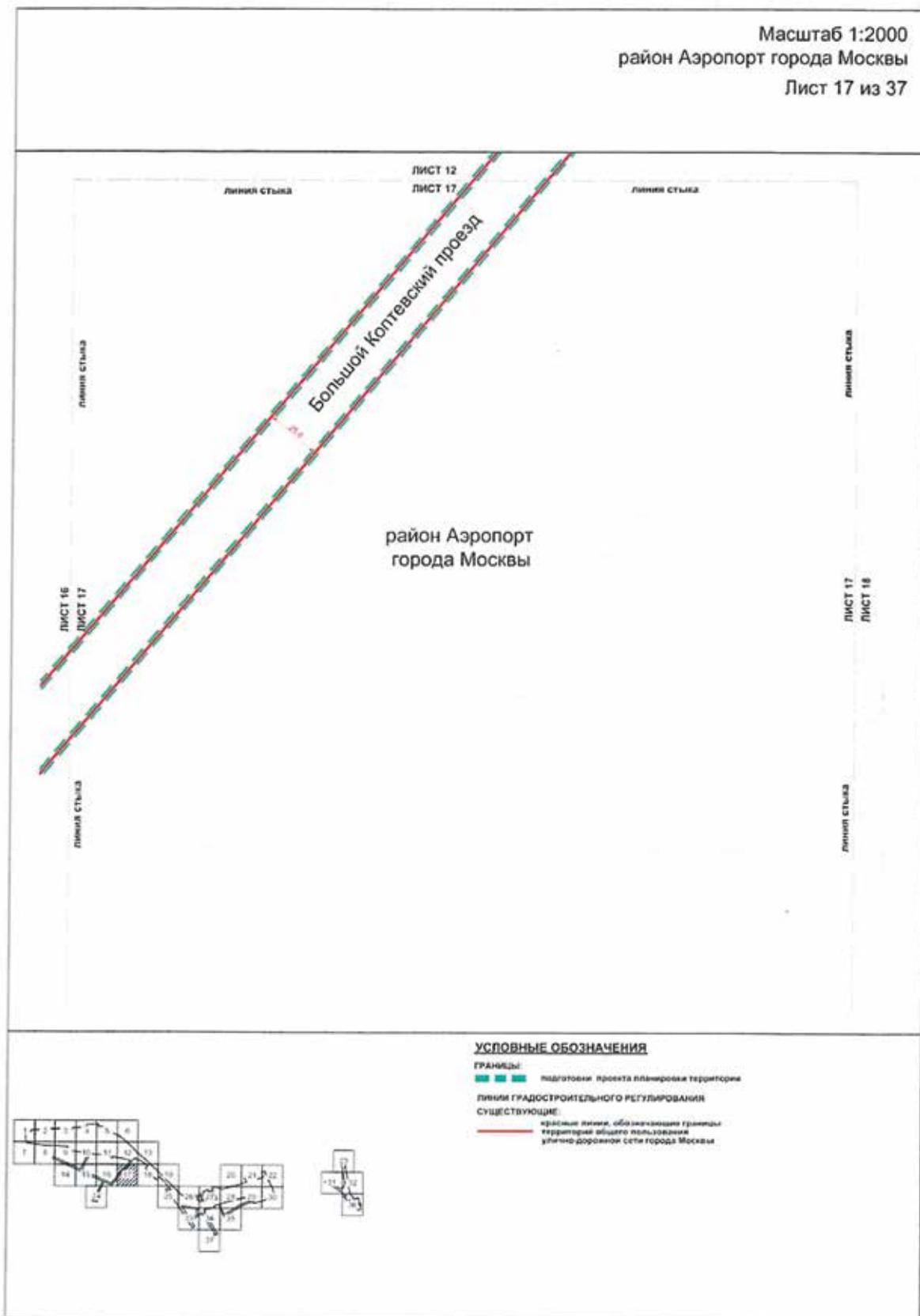


Масштаб 1:2000
район Аэропорт города Москвы
Лист 16 из 37

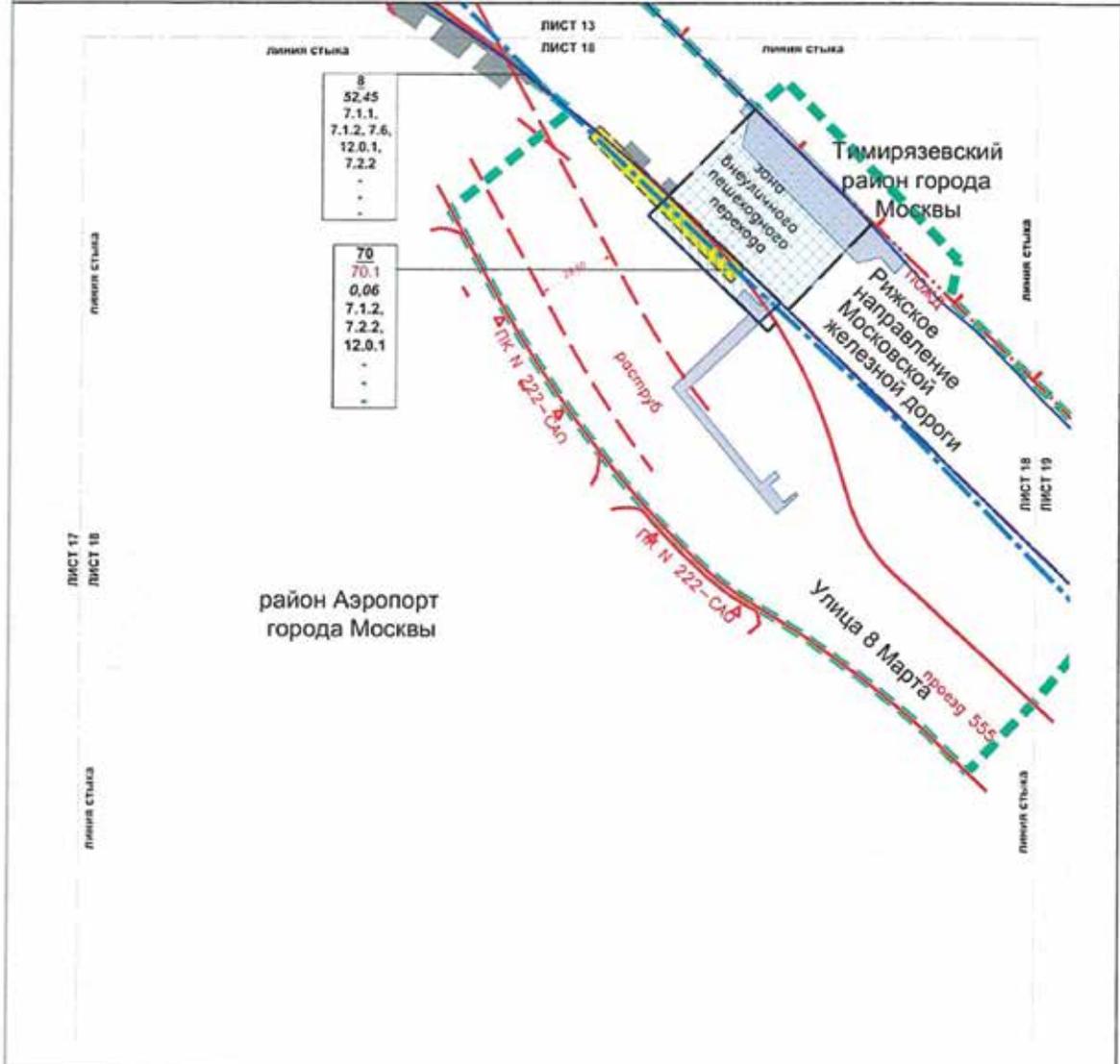


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

<p>ГРАНИЦЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — подготовка проекта планировки территории — границы участков территории — зоны планируемого размещения объектов капитального строительства <p>Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:</p> <ul style="list-style-type: none"> объектов улично-дорожной сети объектов инженерной инфраструктуры <p>ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:</p> <ul style="list-style-type: none"> 86 номер участка (зона) 3,28 площадь участка, (га) код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства • предельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв. м/га) • предельная высота зданий, строений, сооружений, (м) • максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%) 	<p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы - - - границы санитарно-защитных зон <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы <p>УСТАНОВЛЕННЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> — красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы <p>ЗАСТРОЙКА:</p> <ul style="list-style-type: none"> Существующая
--	---



Масштаб 1:2000
 Тимирязевский район города Москвы
 район Аэропорт города Москвы
 Лист 18 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- подготовка проекта планировки территории района города Москвы
- границы участка территории для планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения:

- объектов капитального строительства
- инженерия пешеходных переходов
- объектов инженерной инфраструктуры

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- 70.1 номер участка (зона)
- 70.2 номер объекта капитального строительства
- 70.3 площадь участка, (кв)
- 70.4 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 70.5 предельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв.м/га)
- 70.6 предельная высота здания, строения, сооружения, (м)
- 70.7 максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предельная высота и установленное законом ограничение

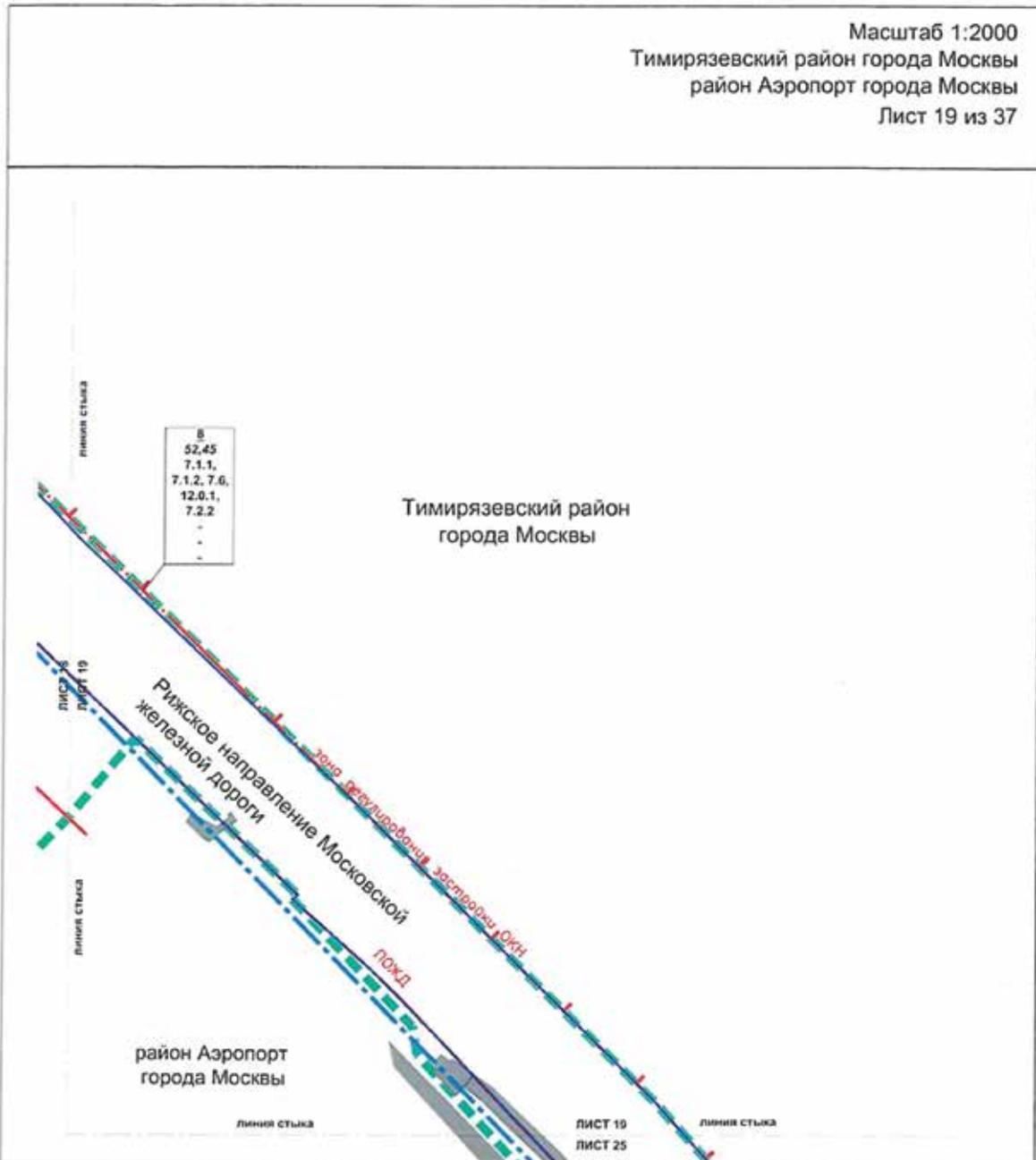
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования
- зеленые линии, обозначающие границы территории общего пользования, предназначенные и используемые для размещения объектов дорожно-мостового строительства
- линии, обозначающие границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности в границах объектов природного влечения города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- линии, обозначающие границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности в границах объектов природного влечения города Москвы
- линии, обозначающие границы зон инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
 Тимирязевский район города Москвы
 район Аэропорт города Москвы
 Лист 19 из 37

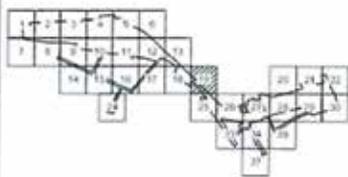


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - районное города Москвы
 - границы участка территории
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

ЛИНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования
- - - границы полос отвода железных дорог
- |— границы охранной зоны объектов культурного наследия
- - -|— границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности



ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- 52,45 — площадь участка, (кв)
- 7.1.1 — вид вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- предельная плотность застройки земельного участка, (тыс кв.м/га)
- предельная высота здания, строения, сооружения, (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

Масштаб 1:2000
Тимирязевский район города Москвы
Лист 20 из 37

Тимирязевский район
города Москвы

ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИСТ 20
ЛИСТ 21

ЛИНИЯ СТЫКА

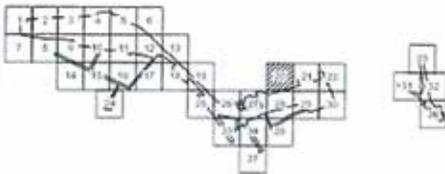
ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИСТ 20
ЛИСТ 21

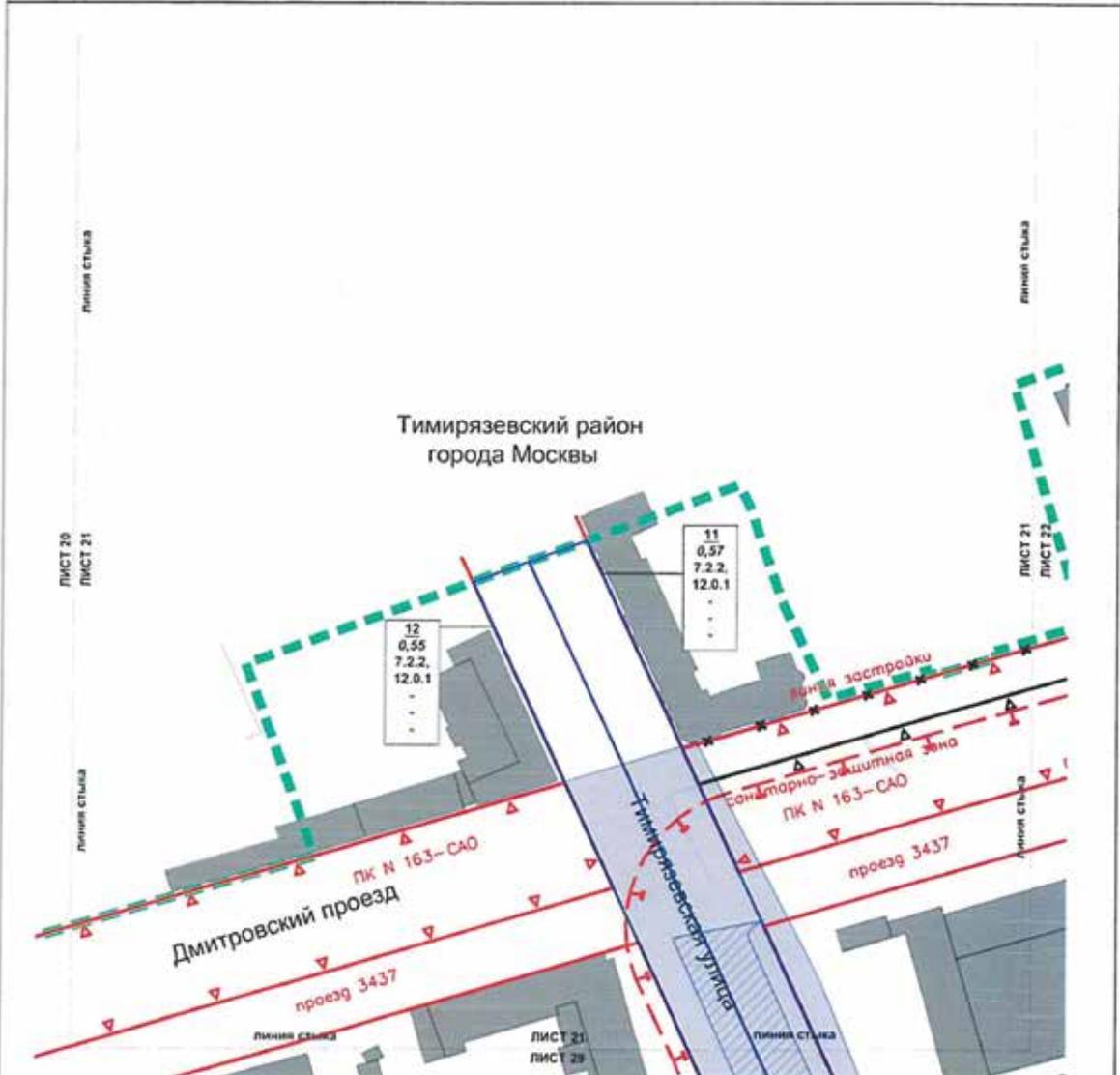
линия застройки
ДТК N 153-010
линия стыка
Дмитровский проезд

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
 подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 красная линия, обозначающая границы территории общего пользования
 улицы дорожной сети города Москвы
 границы объектов природного комплекса города Москвы
 линия застройки



Масштаб 1:2000
Тимирязевский район города Москвы
Лист 21 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- граница проекта планировки территории
- граница участка территории зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- границы зон планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- границы объектов инженерной инфраструктуры

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- 11** номер участка (зоны)
- 0,67** площадь участка, (га)
- 7.2.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- предельная плотность, застройки земельного участка, (тысяч кв.м)
- предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

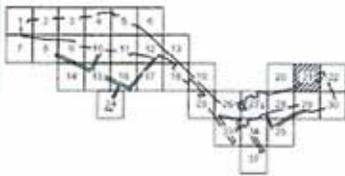
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- линии застройки
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы



Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 Лист 23 из 37



линия стыка ЛИСТ 23
 ЛИСТ 31

линия стыка ЛИСТ 23
 ЛИСТ 32

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

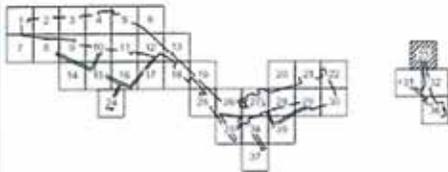
- — — — — границы подготовки проекта планировки территории
- — — — — зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, улицы дорожной сети города Москвы
- — — — — границы объектов природного комплекса города Москвы
- · - · - · - границы санитарно-защитных зон
- · - · - · - границы охраняемых зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)



Масштаб 1:2000
район Аэропорт города Москвы

Лист 24 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подгетос проекта планировки территории
- границы участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

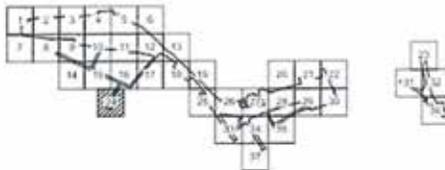
- объекты инженерно-технической сети
- объекты инженерной инфраструктуры

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

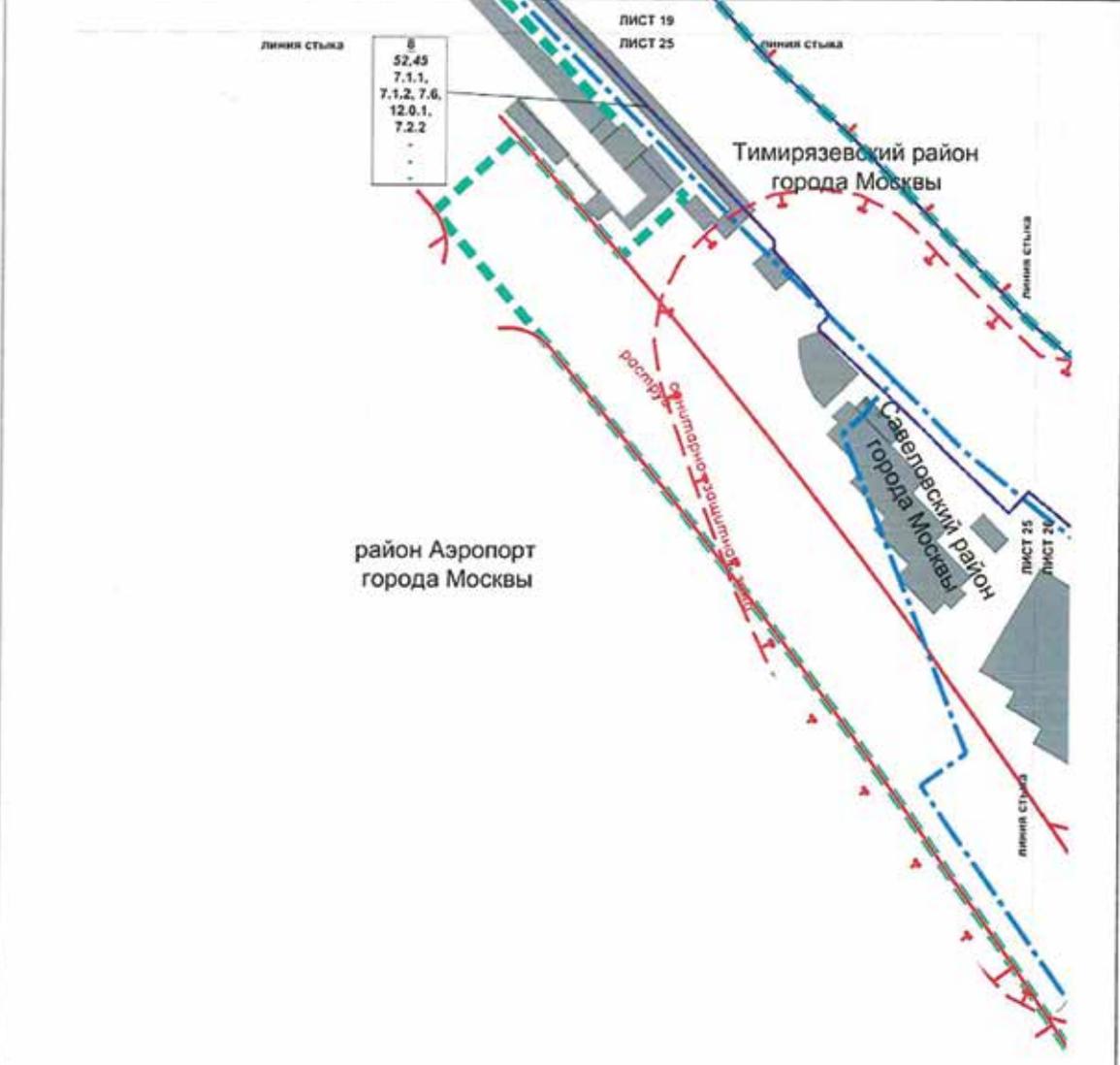
- 180 номер участка (зоны)
- 0,19 площадь участка, (га)
- код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- средельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв. м/га)
- средельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования
- улицы дорожной сети города Москвы



Масштаб 1:2000
 Тимирязевский район города Москвы
 район Аэропорт города Москвы
 Савеловский район города Москвы
 Лист 25 из 37



В	52,45
7.1.1.	7.1.1.
7.1.2. 7.6.	7.1.2. 7.6.
12.0.1.	12.0.1.
-	-
-	-
-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

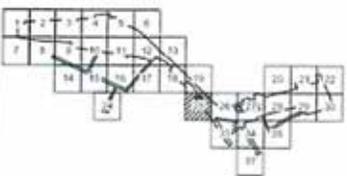
- ГРАНИЦЫ:**
- — подтема: проект планировки территории
 - — граница города Москвы
 - — границы участка территории

- ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- В — номер участка (зоны)
 - 52,45 — площадь участка, (га)
 - 7.1.1 — код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - — предельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв. м/га)
 - — предельная высота здания, строения, сооружения, (м)
 - — максимальный процент застройки и граница земельного участка, (%)

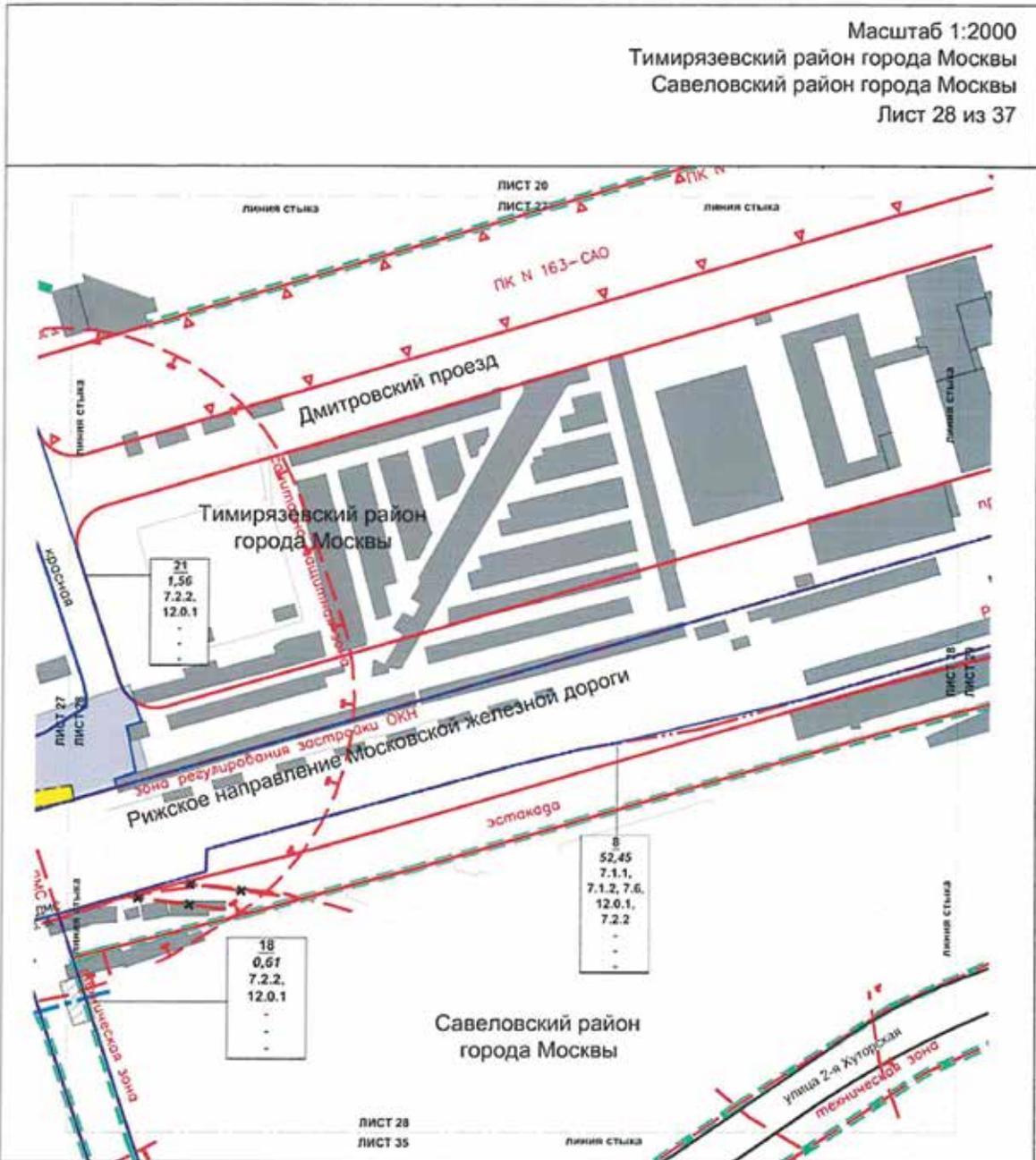
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — красные линии, обозначающие границы территории общего пользования
- — границы полос отвода железных дорог
- - - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- - - границы охраняемых зон объектов культурного наследия
- - - границы санитарно-защитных зон



Масштаб 1:2000
 Тимирязевский район города Москвы
 Савеловский район города Москвы
 Лист 28 из 37



ЛИСТ 28
 ЛИСТ 35

линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- подготавливаемая территория
- район города Москвы
- границы участка территории зон планируемого размещения объектов капитального строительства объектов улично-дорожной сети
- объекты инженерной инфраструктуры
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:
 - 18 номер участка (зоны)
 - 0,61 площадь участка, (га)
 - 7,2,2 вид вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - предельная плотность застройки земельного участка, (этаж/га м²)
 - предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
 - максимальный процент застройки и граница земельного участка, (%)
- ЗАСТРОЙКА:
 - существующая
 - предлагаемая в силу установленных условий градостроительного регулирования

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красная линия, обозначающая границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода автомобильных дорог
- границы объектов проектного строительства города Москвы
- границы территории зон инженерных мероприятий и сооружений
- границы зон регулирования застройки и максимальной плотности
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ

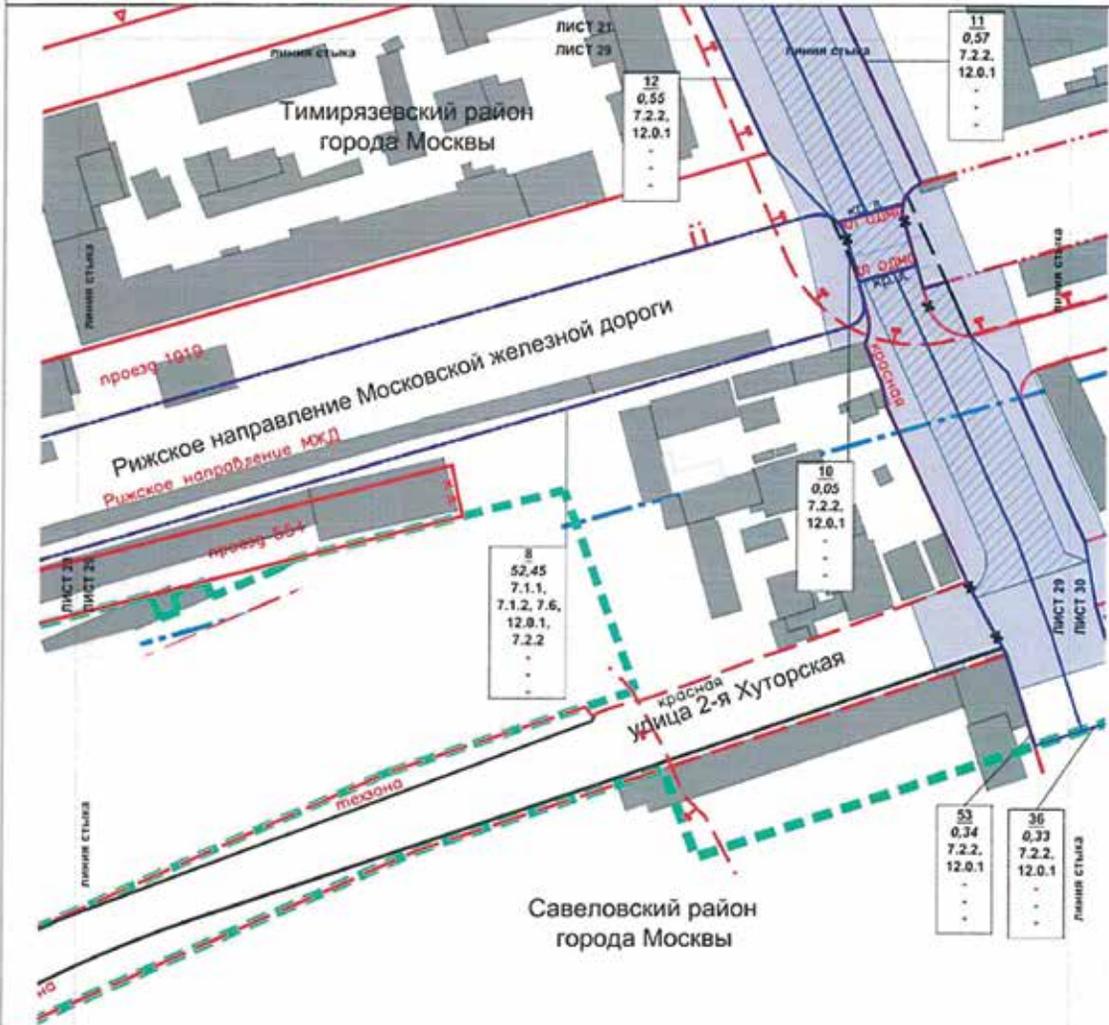
- красная линия, обозначающая границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы для размещения объектов дорожного транспортного строительства

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ

- красная линия, обозначающая границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы территории зон инженерных мероприятий и сооружений



Масштаб 1:2000
Тимирязевский район города Москвы
Савеловский район города Москвы
Лист 29 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объектов инженерно-дорожной сети
- объектов инженерной инфраструктуры

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

8 номер участка (зоны)

52,45 площадь участка, (кв)

7,1.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства

- предельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв. м/га)
- предельная высота здания, строения, сооружения, (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории объекта, за исключением участков дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы санитарно-защитных зон

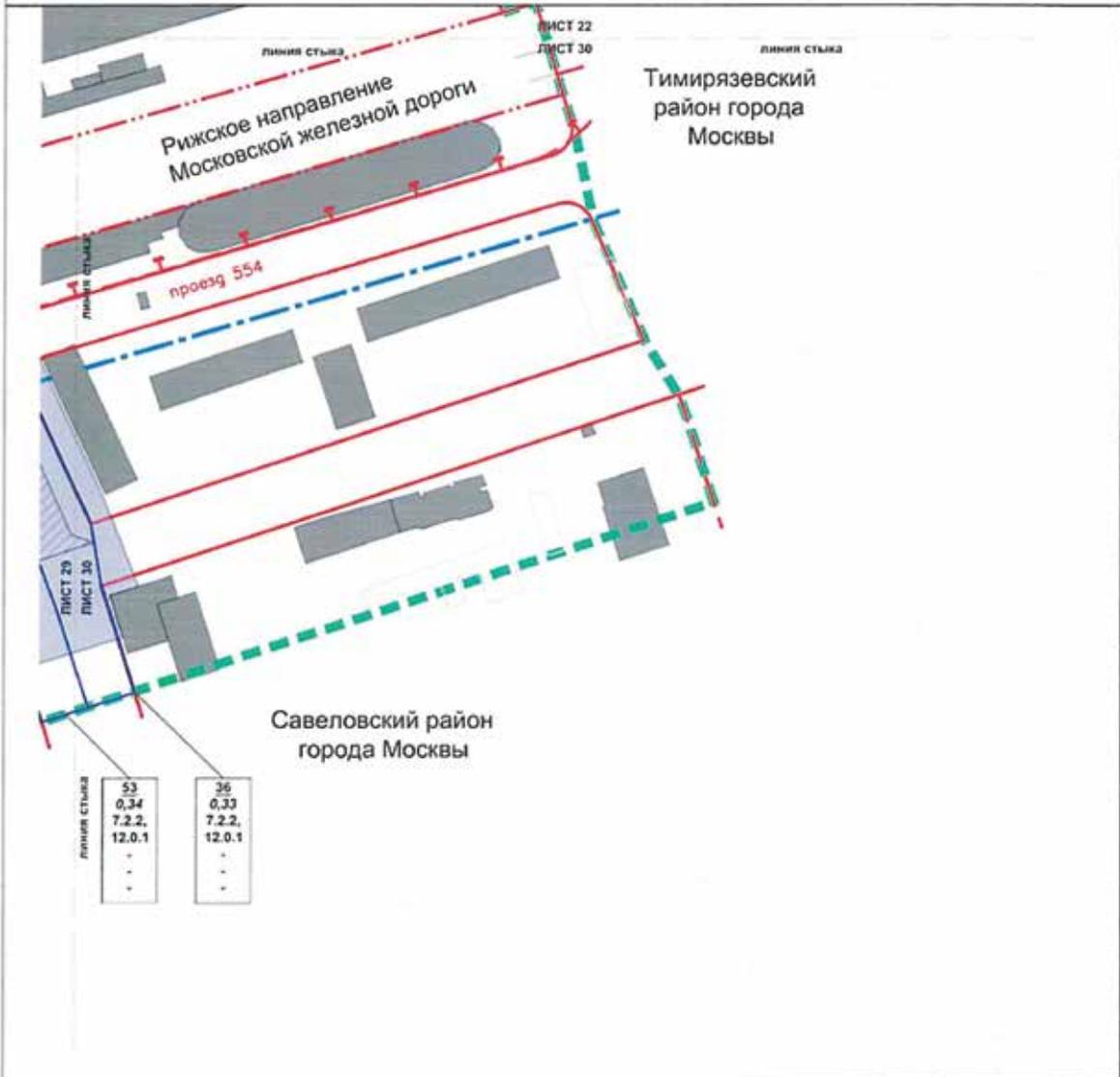
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории объекта за исключением участков дорожной сети города Москвы
- красные линии, обозначающие границы территории объекта использования, предназначенных и используемых для размещения объектов капитального строительства

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории объекта использования инженерно-дорожной сети города Москвы
- красные линии, обозначающие границы территории объекта использования, предназначенных и используемых для размещения объектов капитального строительства
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

Масштаб 1:2000
 Тимирязевский район города Москвы
 Савеловский район города Москвы
 Лист 30 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- границы района города Москвы
- границы участка территории
- или планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объектов улично-дорожной сети
- объектов инженерной инфраструктуры

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- 0,33 площадь участка, (га)
- 7,2,2 вид, вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- предельная плотность застройки земельного участка, (тыс кв м/га)
- предельная высота здания, строения, сооружения, (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

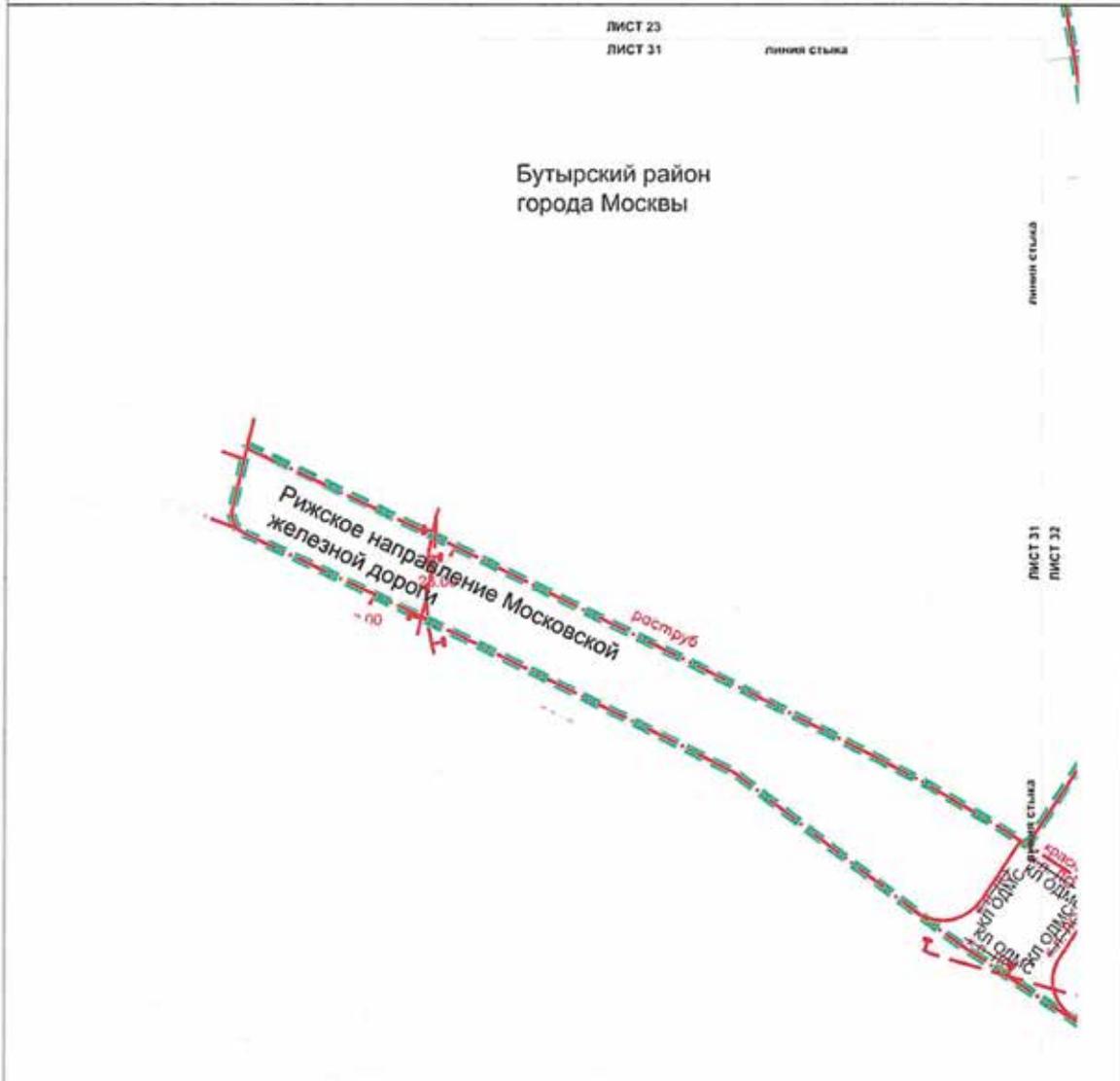
ЗАСТРОЙКА:

- Существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон

Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 Лист 31 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ подготовка проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования, улично-дорожной сети города Москвы
- - - границы полос отвода железных дорог
- · - · - границы санитарно-защитных зон
- · - · - красные линии, обозначающие границы территории общего пользования, предназначенной и используемой для размещения объектов дорожно-мостового строительства

Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 Лист 32 из 37

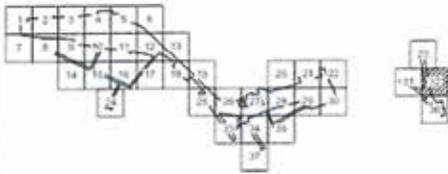


Бутырский район
 города Москвы

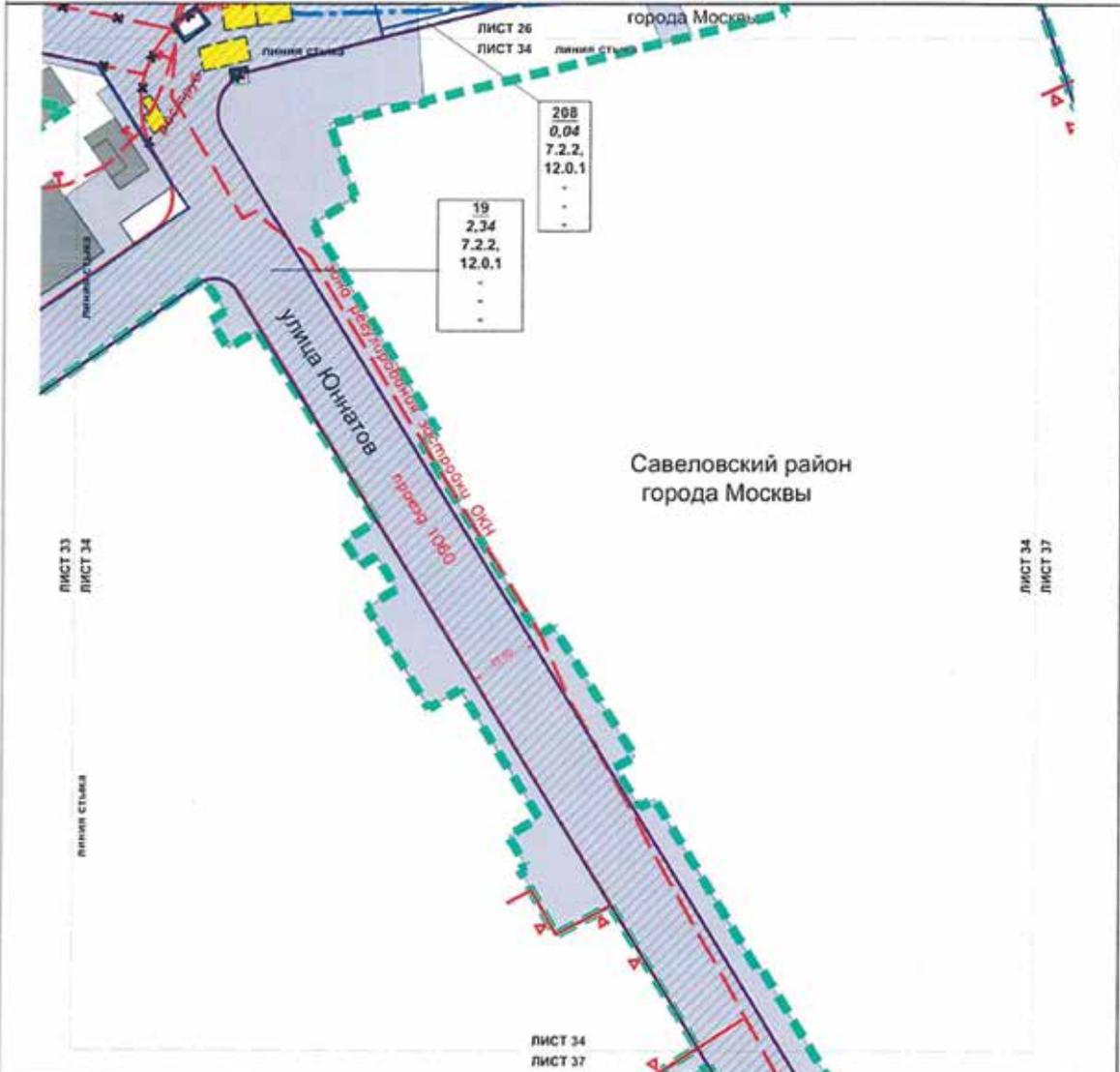
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
 [Green dashed line symbol] подготовка проекта планировки территории
ЗАСТРОЙКА:
 [Grey solid area symbol] существующая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 [Red solid line symbol] красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 [Red dashed line symbol] границы полос отвода железных дорог
 [Red dashed line symbol] границы объектов природного комплекса города Москвы
 [Red dashed line symbol] границы санитарно-защитных зон
 [Red dashed line symbol] границы охраняемых зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
 [Red dashed line symbol] красные линии, обозначающие границы территории общего пользования, предназначенные и используемые для размещения объектов дорожно-мостового строительства



Масштаб 1:2000
Савеловский район города Москвы
Лист 34 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- Подготовки проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - границы участков территории

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объектов улично-дорожной сети
 - объектов инженерной инфраструктуры

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- 19 номер участка (зоны)
- 2,34 площадь участка, (га)
- 7.2.2 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства (на предмет максимальной плотности застройки земельного участка, (числ. в % от 100)
- предельная высота здания, строения, сооружения, (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

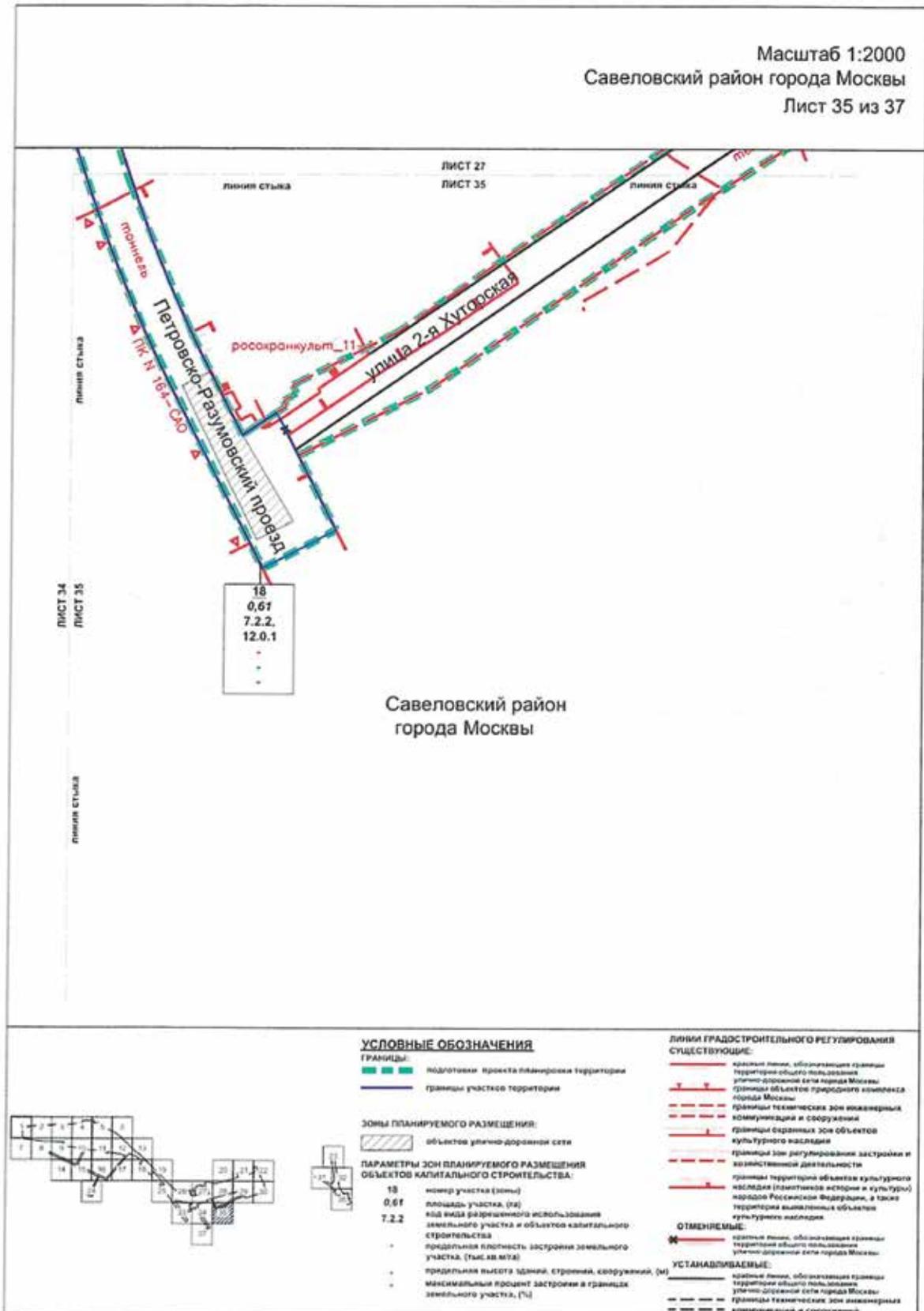
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы объектов предшествовавшего комплекса города Москвы
 - границы зон регулирования застройки и инженерной деятельности
 - границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - границы технических зон подземных инженерных коммуникаций

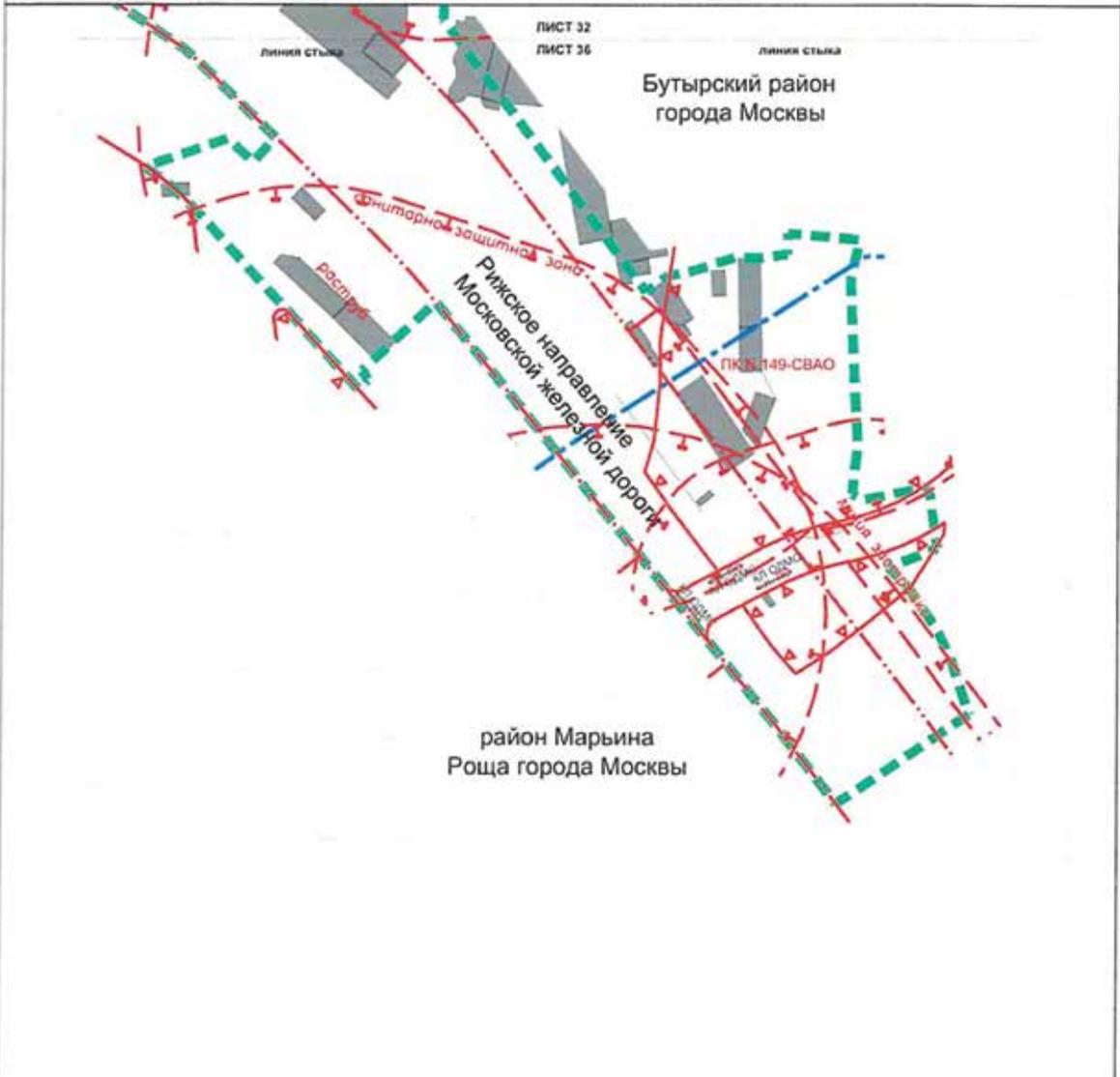
УСТАНОВЛЕННЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - предлагаемая в соответствии с установленным законом порядком





Масштаб 1:2000
 Бутырский район города Москвы
 район Марьино Роща города Москвы
 Лист 36 из 37



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

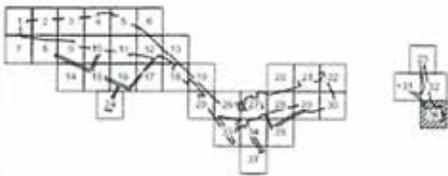
- подготовка проекта планировки территории
- районное города Москвы
- существующая

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

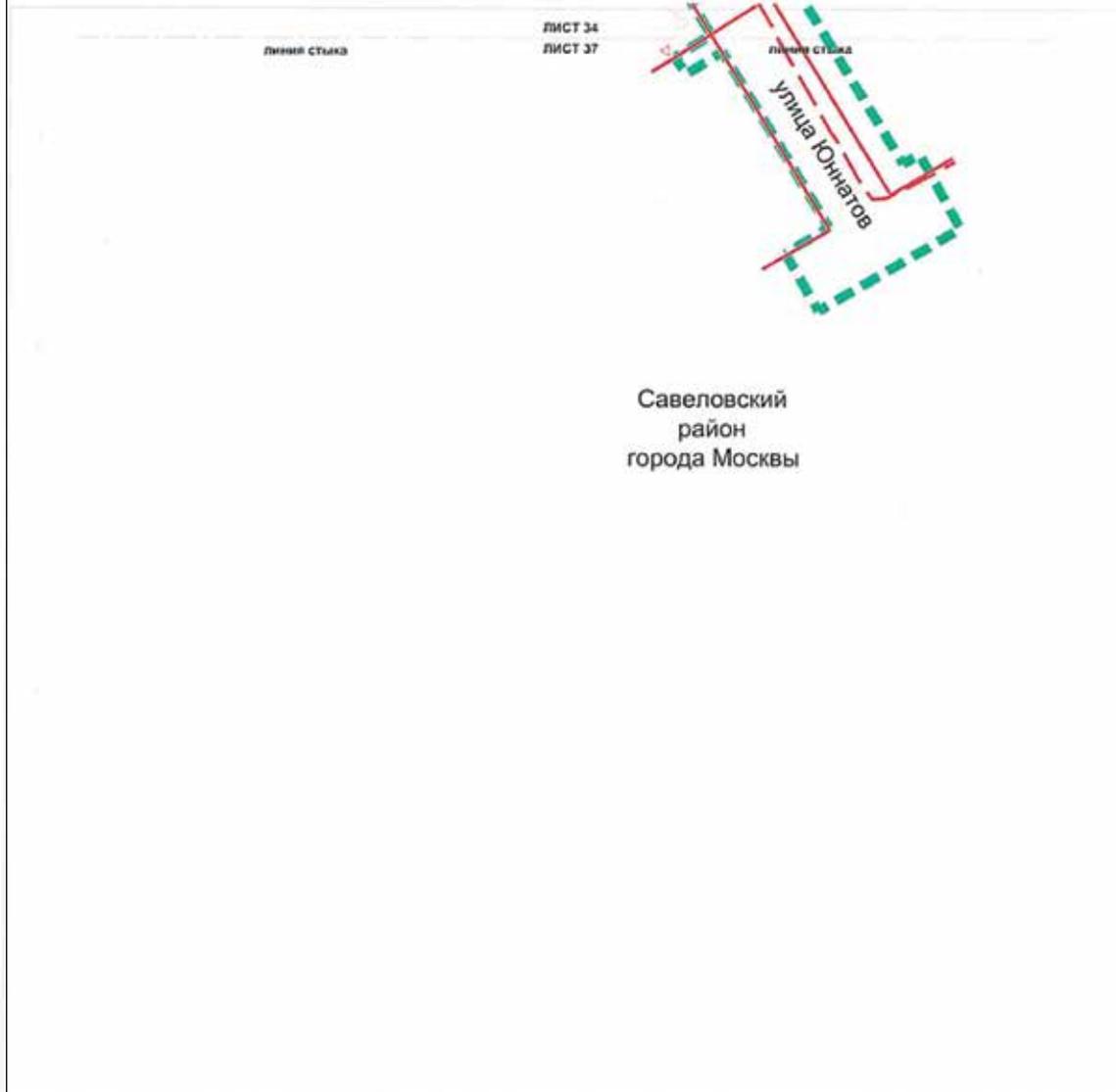
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода автомобильных дорог
- линии застройки
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон выгуливания домашних животных
- границы санитарно-защитных зон
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования, предназначенные для размещения объектов дорожно-транспортного строительства

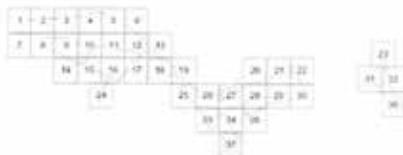


Масштаб 1:2000
Савеловский район города Москвы

Лист 37 из 37



Савеловский район
район
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  район города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
-  границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
-  границы объектов природного комплекса города Москвы



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 909-22-41

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 909-22-41
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 17 журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 07.05.21
Дата выхода в свет 11.05.2021

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (495) 909-22-41,

или на сайте

vestnik.mos.ru