

Вестник Мэра и Правительства Москвы

Спецвыпуск

№ 16

апрель 2019

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — распределительная сеть газопровода для обеспечения районной тепловой станции «Саларьево» от 27.03.19 № 273-ПП	3
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — магистраль от Новофилевского проезда до Третьего транспортного кольца от 27.03.19 № 274-ПП	11
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 275-ПП	66
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 276-ПП	69
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 277-ПП	72
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 278-ПП	75
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 279-ПП	78
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 280-ПП	81
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 281-ПП	84
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 282-ПП	86
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 283-ПП	89

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 284-ПП	92
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 285-ПП	95
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 286-ПП	98
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 287-ПП	100
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 288-ПП	103
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 289-ПП	106
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 290-ПП	109
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 291-ПП	112
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 292-ПП	115
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 293-ПП	118
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.19 № 294-ПП	121
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей от 02.04.19 № 298-ПП	124
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.19 № 309-ПП	220
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.19 № 312-ПП	223
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.19 № 319-ПП	226
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.19 № 320-ПП	229
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.04.19 № 324-ПП	232

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах территории линейного объекта — участок проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Косино» до проектируемой станции «Нижегородская улица»	236
---	-----

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА — РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЬ ГАЗОПРОВОДА ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЙОННОЙ ТЕПЛОВОЙ СТАНЦИИ «САЛАРЬЕВО»

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 273-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта — распределительная сеть газопровода для обеспечения районной тепловой станции «Саларьево» (приложение).

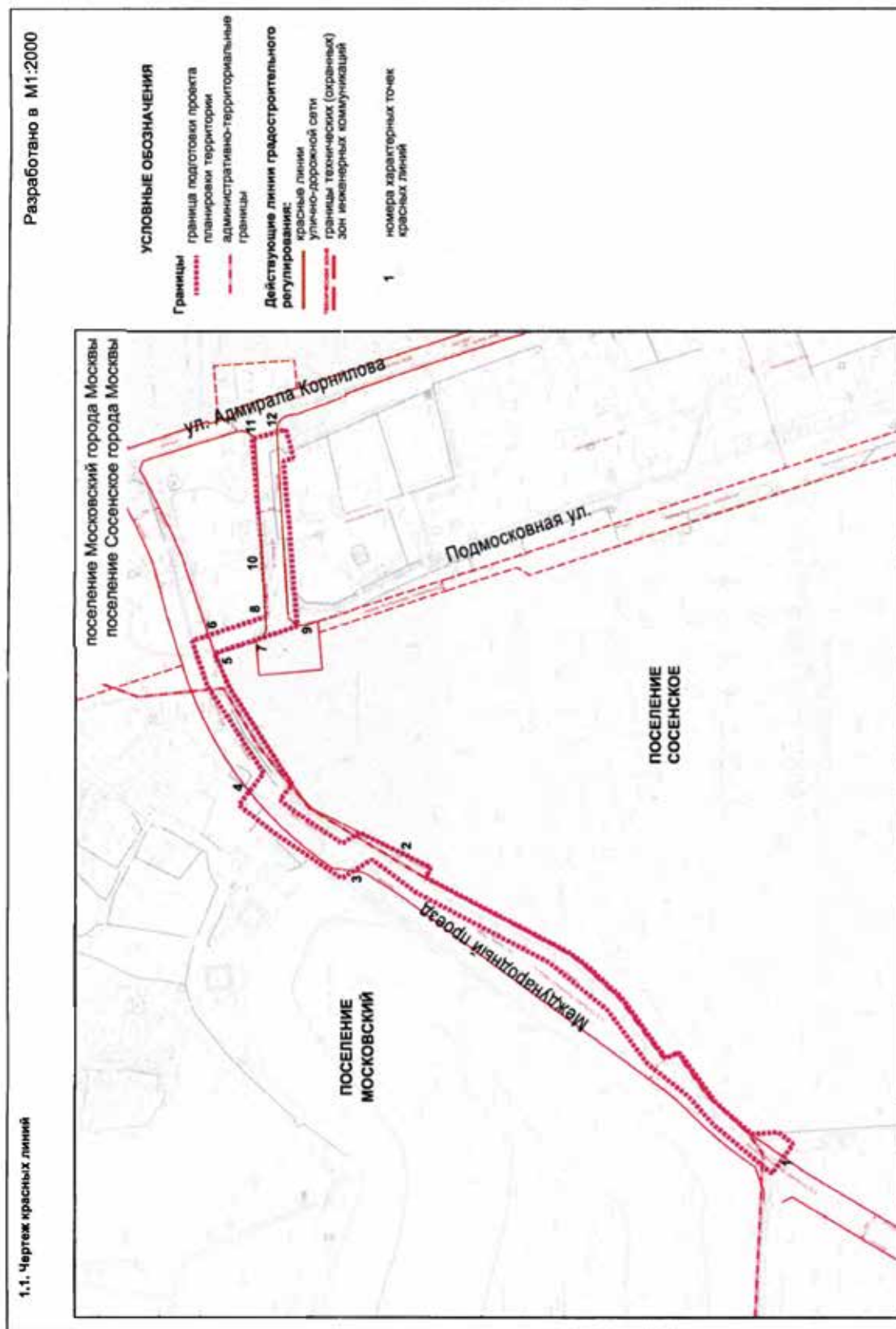
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

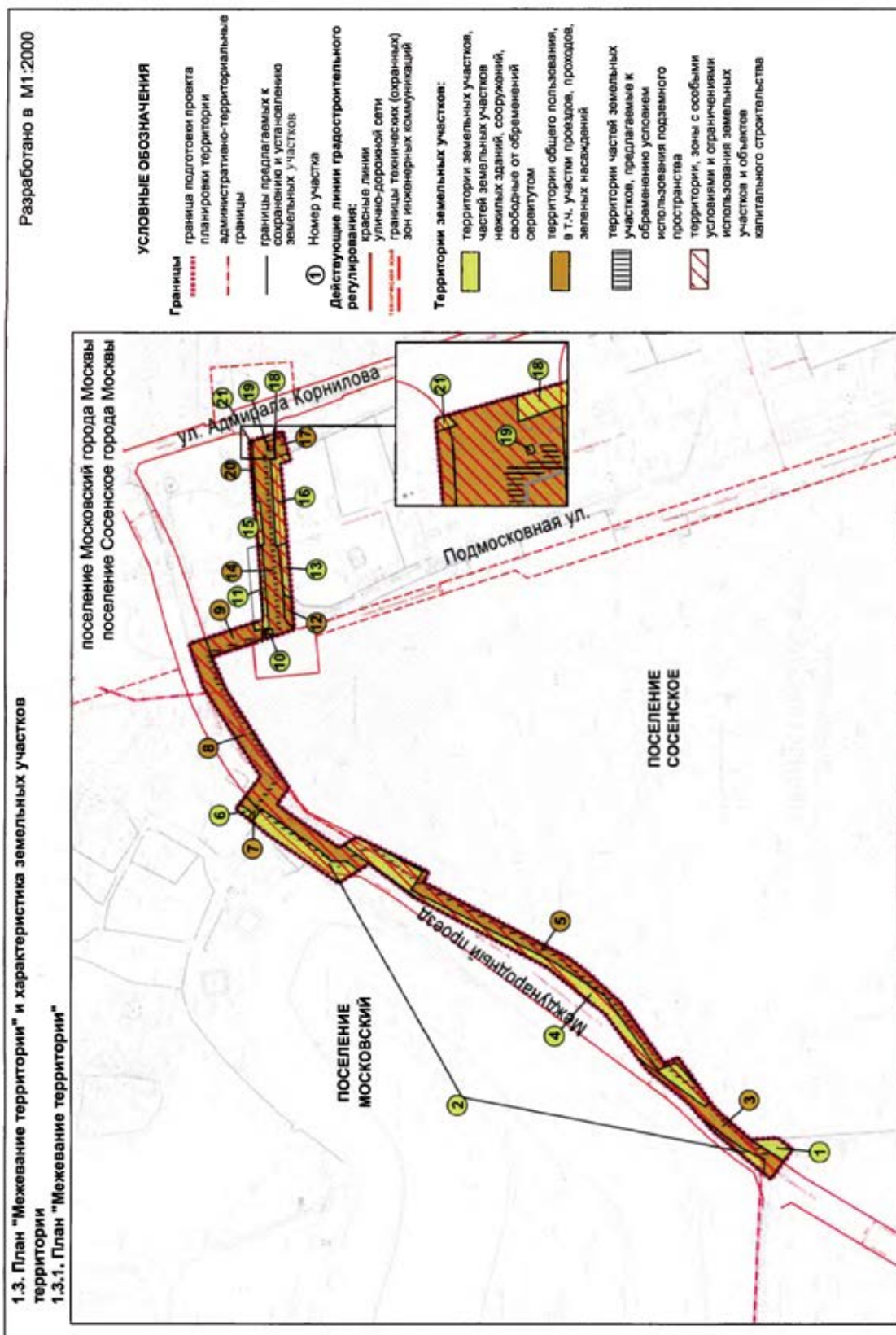
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 273-ПП

Проект планировки территории линейного объекта — распределительная сеть газопровода
для обеспечения районной тепловой станции «Саларьево»

1. Графическая часть





1.3.2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

№ п/п	Назначение территории	№ участка на плане	Назначение	Территория в границах участков (га)	Вид ограничения (обременения) на участке (га)
1	2	3	4	5	6
1	Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременений сервитутом	1	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов	0,07	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций – 0,07 га
		2	Для размещения объектов промышленности	0,43	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций – 0,43 га
		4	Для размещения производственных и административных зданий	0,88	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций – 0,88 га
		6	Для размещения офисно-складского помещения	0,02	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций – 0,02 га
		10	Для размещения открытой выставочной площадки для реализации надгробных сооружений	0,01	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций – 0,01 га
		11	Для размещения объектов торговли	0,08	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций – 0,08 га
		13	Для благоустройства территории и организации подъездных путей	0,08	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций – 0,08 га
		15	Для размещения производственно-складской базы	0,05	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций – 0,05 га
		16	Для размещения производственно-складской базы	0,18	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций – 0,18 га
		18	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов	0,02	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций – 0,02 га
		19	Для обслуживания и эксплуатации газопровода	0,01	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций – 0,01 га
		21	Для размещения торгового комплекса по продаже	0,01	Обременение условием использования

1	2	3	4	5	6
			ригуальных принадлежностей		подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций — 0,01 га
		ИТОГО	-	1,84	-
2	Территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	3	Территория общего пользования	0,33	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций — 0,33 га
		5	Территория общего пользования	0,65	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций — 0,65 га
		7	Территория общего пользования	0,04	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций — 0,04 га
		8	Территория общего пользования	0,95	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций — 0,95 га
		9	Территория общего пользования	0,18	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций — 0,18 га
		12	Территория общего пользования	0,04	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций — 0,04 га
		14	Территория общего пользования	0,6	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций — 0,6 га
		17	Территория общего пользования	0,04	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций — 0,04 га
		20	Территория общего пользования	0,03	Обременение условием использования подземного пространства - техническая зона инженерных коммуникаций — 0,03 га
		ИТОГО	-	2,86	-
	ИТОГО		-	4,7	-

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта — распределительная сеть газопровода для обеспечения районной тепловой станции «Саларьево» подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 27 августа 2018 г. № 520 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта — распределительная сеть газопровода для обеспечения РТС «Саларьево» и решения Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 12 июля 2018 г. № 16, п. 6.

Территория подготовки проекта планировки территории линейного объекта расположена в границах поселения Московский и поселения Сосенское Новомосковского административного округа города Москвы.

Площадь территории подготовки проекта планировки составляет 4,7 га.

Проектом планировки территории линейного объекта предусмотрено строительство подземного газопровода высокого давления диаметром 426 мм от существующего газопровода Д=1200 мм «Мамыри-ГРС Востряково» до районной тепловой станции «Саларьево» с целью дальнейшего теплоснабжения проектируемой жилой застройки «Саларьево парк».

Протяженность проектируемого газопровода составит 1,5 км. Строительство газопровода будет проводиться закрытым способом — методом горизонтально направленного бурения.

Проектируемый газопровод трассируется от точки врезки в существующий газопровод высокого давления Д=1200 мм «Мамыри-ГРС Востряково», расположенной в районе пересечения проектируемого проезда 84 и улицы Адмирала Корнилова (поселение Сосенское), далее в красных линиях проектируемого проезда 84 на запад до участка Хованского кладбища, далее на север по территории общего пользования до красных линий проектируемого участка улично-дорожной сети «Саларьево — Московский — Марьино» и далее на юго-запад в красных

линиях улично-дорожной сети до участка строящейся районной тепловой станции.

Реализация проектных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых проходят инженерные коммуникации, в том числе установление обременения использования подземного пространства.

В целях обеспечения мероприятий по охране объектов археологического наследия проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

Размещение наземных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусматривается.

2.2. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Реализация проекта планировки территории предусматривается в один этап.

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

- инженерная подготовка территории строительной площадки и обеспечение временных стоков поверхностных вод;
- обеспечение сохранности существующих подземных коммуникаций;
- строительство инженерных коммуникаций;
- благоустройство и озеленение территории подготовки проекта планировки.

2.3. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 27 августа 2018 г. № 520 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – распределительная сеть газопровода для обеспечения РТС «Саларьево»
2	Вид работ	Строительство
3	Планировочные показатели линейного объекта	
3.1	Протяженность газопровода	1,5 км
3.2	Диаметр	426 мм
4	Установление технических (охранных) зон подземных коммуникаций	Не требуется
5	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
6	Ограничение использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуется (план «Межевание территории»)

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	-6434.76	-4115.96
2	-6373.34	-4064.59
3	-6340.06	-4027.15
4	-6285.69	-3983
5	-6230.92	-3909.58
6	-6148.25	-3841.97
7	-6066.79	-3799.04
8	-5966.56	-3745.84
9	-5897.95	-3694.08
10	-5876.05	-3707.88
11	-5855.84	-3720.54
12	-5782.58	-3670.84
13	-5772.5	-3663.72
14	-5740.83	-3638.49

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
15	-5771.41	-3598.93
16	-5688.4	-3470.16
17	-5674.7	-3429.74
18	-5771.95	-3398.2
19	-5762.33	-3280.82
20	-5751.5	-3158.91
21	-5761.7	-3156.07
22	-5760.77	-3152.7
23	-5764.62	-3151.63
24	-5766.62	-3158.85
25	-5755.78	-3161.87
26	-5766.31	-3280.48
27	-5776.19	-3401.03
28	-5679.79	-3432.29

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
29	-5692.03	-3468.41
30	-5776.3	-3599.13
31	-5746.4	-3637.82
32	-5774.9	-3660.52
33	-5784.85	-3667.55
34	-5855.92	-3715.76
35	-5873.93	-3704.49
36	-5898.15	-3689.22
37	-5968.72	-3742.45
38	-6068.66	-3795.5
39	-6150.48	-3838.62

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
40	-6233.83	-3906.79
41	-6288.59	-3980.21
42	-6294.68	-3985.15
43	-6296.35	-3987.48
44	-6297.15	-3987.15
45	-6342.83	-4024.25
46	-6376.13	-4061.71
47	-6434.13	-4110.22
48	-6438.41	-4104.68
49	-6441.58	-4107.13

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ – МАГИСТРАЛЬ ОТ НОВОФИЛЕВСКОГО ПРОЕЗДА ДО ТРЕТЬЕГО ТРАНСПОРТНОГО КОЛЬЦА

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 274-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – магистраль от Новофилевского проезда до Третьего транспортного кольца (приложение 1).

2. Присвоить объекту природного комплекса № 1 Западного административного округа города Москвы «Бульвар (4 участка) вдоль р.Москвы в районе Филевский парк» новое наименование «Бульвар (3 участка) вдоль р.Москвы в районе Филевский парк».

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 1 Западного административного округа города Москвы «Бульвар (3 участка) вдоль р.Москвы в районе Филевский парк», исключив из его состава участок территории площадью 0,024 га согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Присвоить объекту природного комплекса № 15а Западного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль набережной р.Москвы от Шелепихинского моста до Белорусского моста» новый № 15б.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 15б Западного административного округа города

Москвы «Бульвар вдоль набережной р.Москвы от Шелепихинского моста до Белорусского моста», исключив из его состава участок территории площадью 0,06 га согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

6. Установить границы объекта природного комплекса № 17б Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория с прудом по Можайскому шоссе (кв.71–72 района Кунцево)», включив в его состав участок территории площадью 0,09 га согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

7. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 18 июля 2006 г. № 532-ПП, от 10 марта 2015 г. № 105-ПП, от 26 декабря 2018 г. № 1701-ПП), изложив пункты 1, 15б, 17б раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 274-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории линейного объекта участка улично-дорожной сети —
магистраль от Новofilевского проезда до Третьего транспортного кольца

1. Пояснительная записка

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — магистраль от Новofilевского проезда до Третьего транспортного кольца подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 1 февраля 2016 г. № 5 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — правобережная магистраль от Берегового проезда до улицы Кульнева».

Основной задачей при разработке транспортно-планировочного решения данного линейного объекта является повышение плотности улично-дорожной сети с учетом развития прилегающей территории.

В границу подготовки проекта планировки территории включены: Третье транспортное кольцо — магистральная улица общегородского значения I класса, Большая Филевская улица — магистральная улица общегородского значения II класса, Береговой проезд, Новofilевский проезд, улица 1812 года, улица Кульнева, проектируемые проезды № 1033, № 2123, № 86, № 125, № 2017 — улицы местного значения. Северный дублер Кутузовского проспекта запроектирован по параметрам магистральной дороги скоростного движения.

Проектируемая магистраль пересекает Береговой проезд, Большую Филевскую улицу, Северный дублер Кутузовского проспекта и улицу Кульнева.

Магистраль учитывает прохождение Филевской и Калининско-Солнцевской линий метрополитена, а также проектируемых соединительных веток с проектируемой линией метрополитена Третий пересадочный контур.

Территория подготовки проекта планировки расположена:

- в границах охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Покрова в Филях, 1693—1694 гг.», утвержденных постановлением Правительства Москвы от 18 сентября 2014 г. № 549-ПП «Об утверждении границы охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Покрова в Филях, 1693—1694 гг.», режимов использования земель и градостроительных регламентов на территориях зон охраны объекта культурного наследия в границах кварталов № 724, 725, 775 (часть) Западного административного округа города Москвы»;

- частично в границах объединенной охранной зоны № 373, зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия № 54, № 55, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)»;

- частично в границах зоны охраняемого культурного слоя № 1, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)».

В непосредственной близости от проектируемой территории расположены: объект культурного наследия регионального значения «Московская окружная железная дорога. Комплекс зданий и сооружений, 1903—1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскураков, С. Карейша, П.Я.Каменцев, П. Рашевский; Комплекс зданий и сооружений станции «Кутузово», 1903—1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С. Карейша, Л.Д.Проскураков — Жилое здание; — Пассажирское здание вокзала; — Будка центрального управления стрелками и сигналами», границы территории которого утверждены приказом Департамента культурного наследия города Москвы от 11 августа 2016 г. № 633 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Московская окружная железная дорога. Комплекс зданий и сооружений, 1903—1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. А.Д.Проскураков, С. Карейша, П.Я.Каменцев, П. Рашевский; Комплекс зданий и сооружений станции «Кутузово», 1903—1908 гг., арх. А.Н.Померанцев, инж. С. Карейша, Л.Д.Проскураков — Жилое здание; — Пассажирское здание вокзала; — Будка центрального управления стрелками и сигналами», расположенного по адресу: Кутузовский просп., д. 37, стр. 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля), об утверждении границ его территории и предмета охраны», а также земельный участок, непосредственно связанный с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Покрова в Филях, 1693—1694 гг.».

Проект планировки территории предусматривается:

- строительство проектируемого проезда № 2017 с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;

- реконструкция боковых проездов вдоль Большой Филевской улицы с устройством проезжей части по 2—3 полосы движения в каждом направлении на участке от проектируемого проезда № 2123 до проектируемого проезда № 1672;

- строительство проектируемого проезда № 2123 с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;

- строительство проектируемого проезда № 125 с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;

- строительство проектируемого проезда № 1033 с устройством проезжей части по 2—3 полосы движения в каждом направлении;

- продление улицы 1812 года с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;
- строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой;
- строительство контрольно-пропускного пункта и локальных очистных сооружений с подключением к городским инженерным коммуникациям;
- устройство ограждения вдоль территории филиала Центральный ГУП «Мосгортранс» со стороны улицы 1812 года, сохранение технического проезда вдоль здания автобусного парка, а также установка системы сигнализации, видеонаблюдения;
- строительство однополосного съезда с Третьего транспортного кольца на проектируемый проезд № 1033;
- строительство путепровода через проектируемый проезд № 1033;
- благоустройство и берегоукрепление набережной реки Москвы;
- благоустройство территории вблизи корпуса 1 дома 2 и дома 5 по Новозаводской улице;
- строительство дорожно-эксплуатационной базы административно-производственного комплекса службы содержания Северного дублера Кутузовского проспекта.

Мероприятия по развитию инженерного обеспечения территории предусматривают:

- перекладку водопровода Ду400 мм;
- перекладку водопровода Ду300 мм;
- перекладку водопровода 2Ду150 мм;
- перекладку канализационного коллектора Ду1400 мм;
- перекладку канализационного коллектора Ду900 мм;
- перекладку канализации Ду350 мм;
- перекладку напорной канализации Ду150 мм;
- строительство сети дождевой канализации Ду400—2500 мм;
- перекладку коллектора дождевой канализации $d=1200$ мм;
- перекладку коллектора дождевой канализации 1700x1900 мм;
- строительство очистного сооружения вблизи Большой Филевской улицы;
- строительство очистного сооружения вблизи проектируемого проезда № 1033;
- строительство очистного сооружения вблизи Третьего транспортного кольца;
- перекладку теплосети 2Ду80;
- перекладку теплосети 2Ду50+50+32;
- перекладку теплосети 2Ду100 по поверхности;
- перекладку теплосети 2Ду600;
- перекладку теплосети 2Ду200+150+50;
- перекладку теплосети 2Ду500+80+гв;
- перекладку теплосети 2Ду150;
- перекладку теплосети 2Ду80+500;
- перекладку газопровода Ду400 мм, $P \leq 0,3$ МПа;
- перекладку газопровода Ду300 мм, $P \leq 0,005$ МПа;
- переустройство вентиляционных шахт кабельного коллектора глубокого заложения с вентиляционными каналами со строительством новых наземных частей;
- перекладку кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤ 1 кВ) напряжений;

- перекладку двухцепной кабельной линии 110 кВ;
- перекладку двухцепной кабельной линии 220 кВ;
- кабелирование двухцепных воздушных линий 110 кВ;
- строительство двух переходных пунктов двухцепных воздушных линий 110 кВ в кабельные линии 110 кВ;
- строительство двухцепных опор воздушных линий 110 кВ;
- строительство двухцепных воздушных линий 110 кВ;
- строительство двухцепных кабельных линий 110 кВ;
- строительство одноцепных кабельных линий 110 кВ;
- строительство сетей и сооружений наружного освещения;
- перекладку 24, 2, 1-отверстной телефонной канализации;
- проведение мероприятий по сохранению и реконструкции иных существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения строительных работ.

Объем работ по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей, а также по строительству сетей, перечень мероприятий по обеспечению сохранности существующих сетей будут уточняться на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

В целях реализации планировочных решений предусматривается:

- изменение границ объекта природного комплекса № 1 Западного административного округа города Москвы «Бульвар (3 участка) вдоль р. Москвы в районе Филевский парк» путем исключения из его состава участка территории площадью 0,024 га;
- изменение границ объекта природного комплекса № 156 Западного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль набережной р. Москвы от Шелепихинского моста до Белорусского моста» путем исключения из его состава участка территории площадью 0,06 га;
- установление границ объекта природного комплекса № 176 Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория с прудом по Можайскому шоссе (кв. 71—72 района Кунцево)» путем включения в его состав участка территории площадью 0,09 га.

Проектом планировки территории предусматривается замена существующих окон на шумозащитные в доме 4 по Багратионовскому проезду, в корпусах 1—10 дома 2 по Новозаводской улице, в доме 4 по Поклонной улице с уровнем звукоизоляции 15 и 17 дБА соответственно.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по охране объектов культурного наследия.

Проведение изыскательских, проектных и иных работ на земельных участках в границах территории объекта культурного наследия, а также непосредственно связанных с земельными участками в границах территории объекта культурного наследия, будет осуществляться при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия, согласованных с органом охраны объектов культурного наследия.

2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 1 февраля 2016 г. № 5 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – правобережная магистраль от Берегового проезда до улицы Кульнева»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 27 декабря 2006 г. № 1072-ПП «Об утверждении проекта планировки территории кварталов 55-56 района Филевский парк Западного административного округа города Москвы». 2. Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2009 г. № 299-ПП «О территориальной схеме зоны развития, прилегающей к ММДЦ «Москва-Сити». 3. Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2012 г. № 342-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта метрополитена Калининско-Солнцевской линии от проектируемой станции «Деловой центр» до станции «Парк Победы». 4. Постановление Правительства Москвы от 17 мая 2013 г. № 292-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - Северный дублер Кутузовского проспекта от Молодогвардейской транспортной развязки до ММДЦ «Москва-СИТИ» вдоль Смоленского направления МЖД». 5. Постановление Правительства Москвы от 22 декабря 2016 г. № 931-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - улица Барклая и путепровод через железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги (Промышленный и Багратионовский проезды)». 6. Постановление Правительства Москвы от 21 ноября 2016 г. № 757-ПП «Об утверждении проекта планировки территории жилого микрорайона с бульваром, расположенной вдоль берега реки Москвы, Филевского бульвара и проектируемого проезда 2017». 7. Постановление Правительства Москвы от 31 августа 2017 г. № 619-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка

1	2	3
		улично-дорожной сети – набережная реки Москвы от Краснопресненской набережной до Карамышевской набережной»
3	Категория линейного объекта	Третье транспортное кольцо – магистральная улица общегородского значения I класса, Большая Филевская улица – магистральная улица общегородского значения II класса, Береговой проезд, Новофилевский проезд, улица 1812 года, улица Кульнева, проектируемые проезды № 1033, № 2123, № 86, № 125, № 2017 – улицы местного значения. Северный дублер Кутузовского проспекта запроектирован по параметрам магистральной дороги скоростного движения
4	Вид работ	Реконструкция, строительство
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Формирование трассы магистрали с правой стороны берега реки Москвы с целью повышения плотности улично-дорожной сети с учетом развития прилегающей территории.
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Проектируемый проезд № 2017	Строительство
	Протяженность	1080 м
	Количество полос движения	По 2 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	3 м
6.2	Боковые проезды вдоль Большой Филевской улицы	Реконструкция
	Протяженность	667 м
	Количество полос движения	По 2-3 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	3 м
6.3	Проектируемый проезд № 2123	Строительство
	Протяженность	580 м
	Количество полос движения	По 2 в каждом направлении

1	2	3
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	3 м
6.4	Проектируемый проезд № 125	Строительство
	Протяженность	335 м
	Количество полос движения	По 2 в каждом направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	3 м
6.5	Проектируемый проезд № 1033	Строительство
	Количество полос движения	По 2-3 в каждом направлении
	Протяженность	650 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	3 м
6.6	Съезд с Третьего транспортного кольца на проектируемый проезд № 1033	Строительство
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Протяженность	540 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	3 м
6.7	Улица 1812 года	Строительство, реконструкция
	Количество полос движения	По 2 в каждом направлении
	Протяженность	750 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	3 м

1	2	3
6.8	Путепровод проектируемый № 1033 через проезд	Строительство
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Протяженность	300 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	0,75 – 3 м
6.9	Очистное сооружение вблизи Третьего транспортного кольца	Строительство
	Площадь территории	3591 кв. м
	Площадь застройки	3000 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 15 м
6.10	Очистное сооружение вблизи Большой Филевской улицы	Строительство
	Площадь территории	3279 кв. м
	Площадь застройки	2200 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 15 м
6.11	Очистное сооружение вблизи проектируемого проезда № 1033	Строительство
	Площадь территории	1333 кв. м
	Площадь застройки	1000 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 15 м
6.12	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой	Строительство
	Площадь территории	2692 кв. м
	Площадь застройки	600 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 9 м
6.13	Два закрытых переходных пункта	Строительство
	Площадь территории	1596 кв. м

1	2	3
	Площадь застройки	1500 кв. м
	Предельная высота здания	Не более 9 м
6.14	Дорожно-эксплуатационная база административно-производственного комплекса службы содержания Северного дублера Кутузовского проспекта	Строительство
	Площадь участка	10459 кв. м
	Площадь застройки	4000 кв. м
	Общая площадь застройки	6000 кв. м
	Этажность	1 – 3 + подземный
	Предельная высота зданий	Не более 20 м
7	Светофорные объекты	Предусматриваются
8	Внеуличные пешеходные переходы	Не предусматриваются
9	Наземные пешеходные переходы	Предусматриваются
10	Тротуары	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения, предусматриваются в соответствии с СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и в соответствии с ВСН 62-91 «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт проезжей части
11	Реорганизация железнодорожных путей	Не требуется
12	Устройство железнодорожных переездов	Требуется на пересечении проектируемого проезда № 125 с подъездной железнодорожной веткой к ФГУП «ГКНПЦ им. М. В. Хруничева»
13	Установление технических зон подземных коммуникаций	Требуется

1	2	3
14	Изменение границ природных и озелененных территорий	В целях реализации планировочных решений предусматривается: - изменение границ объекта природного комплекса № 1 Западного административного округа города Москвы «Бульвар (3 участка) вдоль р. Москвы в районе Филевский парк» путем исключения из его состава участка территории площадью 0,024 га; - изменение границ объекта природного комплекса № 156 Западного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль набережной р. Москвы от Шелепихинского моста до Белорусского моста» путем исключения из его состава участка территории площадью 0,06 га; - установление границ объекта природного комплекса № 176 Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория с прудом по Можайскому шоссе (кв. 71-72 района Кунцево)» путем включения в его состав участка территории 0,09 га
15	Изменение зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Требуется
16	Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований	Требуется (План «Межевание территории»)

**3. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»
к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»**

№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Максимальная площадь, м ²	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Проектируемый проезд № 2017	41577,0	1080,0
4	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Боковые проезды Большой Филевской улицы	28529,0	667,0
5	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Проектируемый проезд № 2123, проектируемый проезд № 125	40340,0	915,0
6	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Проектируемый проезд № 1033, съезд с Третьего транспортного кольца на проектируемый проезд № 1033	31790,0	1185,0
7	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Улица 1812 года, проектируемый проезд № 86	19371,0	750,0
8	Зона планируемого размещения надземного объекта	Путепровод через проектируемый проезд № 1033	20714,0	300,0

1	2	3	4	5
9	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Очистное сооружение вблизи Третьего транспортного кольца	3592,0	-
10	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Очистное сооружение вблизи Большой Филевской улицы	3279,0	-
11	Зона планируемого размещения объекта транспортной инфраструктуры	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой для наземного городского пассажирского транспорта	2854,0	-
12	Зона планируемого размещения объекта транспортной инфраструктуры	Дорожно-эксплуатационная база административно-производственного комплекса службы содержания Северного-дублера Кутузовского проспекта	10459,0	-
13	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Очистное сооружение вблизи проектируемого проезда № 1033	1333,0	-

1	2	3	4	5
14	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Два закрытых переходных пункта	1596,0	-
15	Зона планируемого размещения подземных объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации		
16	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Локальные очистные сооружения	80,0	-
17	Зона планируемого размещения объекта транспортной инфраструктуры	Контрольно-пропускной пункт	100,0	-

4. Мероприятия по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории, планируются к реализации в один этап:

1) развитие транспортной инфраструктуры:

— строительство проектируемого проезда № 2017 с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;

— реконструкция боковых проездов вдоль Большой Филевской улицы с устройством проезжей части по 2–3 полосы движения в каждом направлении на участке от проектируемого проезда № 2123 до проектируемого проезда № 1672;

— строительство проектируемого проезда № 2123 с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;

— строительство проектируемого проезда № 125 с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;

— строительство проектируемого проезда № 1033 с устройством проезжей части по 2–3 полосы движения в каждом направлении;

— продление улицы 1812 года с устройством проезжей части по 2 полосы движения в каждом направлении;

— строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой;

— строительство контрольно-пропускного пункта и локальных очистных сооружений с подключением к городским инженерным коммуникациям;

— устройство ограждения вдоль территории филиала Центральный ГУП «Мосгортранс» со стороны улицы 1812 года, сохранение технического проезда вдоль здания автобусного парка, а также установка системы сигнализации, видеонаблюдения;

— строительство однополосного съезда с Третьего транспортного кольца на проектируемый проезд № 1033;

— строительство путепровода через проектируемый проезд № 1033;

— благоустройство и берегоукрепление набережной реки Москвы;

— благоустройство территории вблизи корпуса 1 дома 2 и дома 5 по Новозаводской улице;

— строительство дорожно-эксплуатационной базы административно-производственного комплекса службы содержания Северного дублера Кутузовского проспекта;

2) развитие инженерной инфраструктуры:

— перекладка водопровода Ду400 мм;

— перекладка водопровода Ду300 мм;

— перекладка водопровода 2Ду150 мм;

— перекладка канализационного коллектора Ду1400 мм;

— перекладка канализационного коллектора Ду900 мм;

— перекладка канализации Ду350 мм;

— перекладка напорной канализации Ду150 мм;

— строительство сети дождевой канализации Ду400–2500 мм;

— перекладка коллектора дождевой канализации d=1200 мм;

— перекладка коллектора дождевой канализации 1700x1900 мм;

— строительство очистного сооружения вблизи Большой Филевской улицы;

— строительство очистного сооружения вблизи проектируемого проезда № 1033;

— строительство очистного сооружения вблизи Третьего транспортного кольца;

— перекладка теплосети 2Ду80;

— перекладка теплосети 2Ду50+50+32;

— перекладка теплосети 2Ду100 по поверхности;

— перекладка теплосети 2Ду600;

— перекладка теплосети 2Ду200+150+50;

— перекладка теплосети 2Ду500+80+гв;

— перекладка теплосети 2Ду150;

— перекладка теплосети 2Ду80+500;

— перекладка газопровода Ду400 мм, P≤0,3 МПа;

— перекладка газопровода Ду300 мм, P≤0,005 МПа;

— переустройство вентиляционных шахт кабельного коллектора глубокого заложения с вентиляционными каналами со строительством новых наземных частей;

— перекладка кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤1кВ) напряжений;

— перекладка двухцепной кабельной линии 110 кВ;

— перекладка двухцепной кабельной линии 220 кВ;

— кабелирование двухцепных воздушных линий 110 кВ;

— строительство двух переходных пунктов двухцепных воздушных линий 110 кВ в кабельные линии 110 кВ;

— строительство двухцепных опор воздушных линий 110 кВ;

— строительство двухцепных воздушных линий 110 кВ;

— строительство двухцепных кабельных линий 110 кВ;

— строительство одноцепных кабельных линий 110 кВ;

— строительство сетей и сооружений наружного освещения;

— перекладка 24, 2, 1-отверстной телефонной канализации;

— проведение мероприятий по сохранению и реконструкции иных существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения строительных работ;

3) благоустройство территории, замена существующих окон на шумозащитные в доме 4 по Багратионовскому проезду, в корпусах 1–10 дома 2 по Новозаводской улице, в доме 4 по Поклонной улице с уровнем звукоизоляции 15 и 17 дБА.

5. Характеристика земельных участков к плану «Межевание территории»

№ участка на плане	Катастровый номер	Адресные ориентиры	Назначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 2017	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	14506	-
2	77:07:0002003:61	г. Москва, Береговой проезд, вл 2, стр 3	Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1213	Изыятие в установленном законом порядке
3	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	14840	-
4	77:07:0005009:22	г. Москва, Новозаводская улица	Ф ¹	5 606	-
5	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 2017	Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	141	Сервитут
7	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	5 836	-
			Многоквартирная жилая застройка, образование и просвещение	25 850	-
8	77:07:0002003:10172	г. Москва, Заречная улица, вл 6, з/у 1	Коммунальное обслуживание	3 951	Сервитут
9	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Ф ¹	5 375	-
			Коммунальное обслуживание	1 066	Сервитут
			Коммунальное обслуживание	427	-
10	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Коммунальное обслуживание	121	Сервитут
			Обслуживание автотранспорта, магазины	8 057	-
11	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Коммунальное обслуживание	1 591	Сервитут
			Обслуживание автотранспорта	5 786	-
12	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Коммунальное обслуживание	1 694	Сервитут
			Территория общего пользования	99	-

1	2	3	4	5	6
13	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Коммунальное обслуживание	2 672	-
14	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Коммунальное обслуживание	138	Сервитут
15	77:07:0002003:15	г. Москва, Заречная улица	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1 251	-
16	77:07:0002003:4224	г. Москва, от ПС-17 по улице 1812 года, вл 15 до ПС-661 по улице Мневники, вл 7а, корп. 1 (опора № 10)	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	819	Изъятие в установленном законом порядке
17	77:07:0002003:70	г. Москва, Заречная улица, вл 6	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	97	Изъятие в установленном законом порядке
18	77:07:0002003:71	г. Москва, Заречная улица, вл 4, стр 1	Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1410	Изъятие в установленном законом порядке
			Ф ¹	4709	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	891	Изъятие в установленном законом порядке
19	77:07:0002003:1003	г. Москва, Заречная улица, вл 4А; 4Б	Коммунальное обслуживание	503	Сервитут
			Ф ¹	22969	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	554	Изъятие в установленном законом порядке
20	77:07:0002003:22	г. Москва, Большая Филевская улица, вл 1	Коммунальное обслуживание	615	Сервитут
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	3032	Изъятие в установленном законом порядке
21	77:07:0002003:4311	г. Москва, от ПС-17 по улице 1812 года, вл 15 до ПС-661 по улице Мневники, вл 7а, корп. 1 (опора № 9)	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	42	Изъятие в установленном законом порядке
22	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Жилой комплекс с апарт-отелем, административно-офисным зданием и дошкольной образовательной организацией	77480	-
23	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 2017	Коммунальное обслуживание	4485	Сервитут
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	254	-
25	Образуемый земельный участок	г. Москва, Большая Филевская улица	Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	25673	-

1	2	3	4	5	6
26	77:07:0002003:46	г. Москва, Большая Филевская улица, вл 2	Ф ¹	400	Сервитут
27	77:07:0005010:20	г. Москва, Большая Филевская улица, вл 3	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	211	Изъятие в установленном законом порядке
28	77:07:0005010:7	г. Москва, Большая Филевская улица, вл 1	Ф ¹	14921	-
30	77:07:0005010:1853	г. Москва, от ПС-17 по ул. 1812 года, вл. 15 до ПС-661 по улице Мневники, вл 7а, корп. 1 (опора № 7)	Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	4185	Изъятие в установленном законом порядке
31	77:07:0005010:1848	г. Москва, от ПС-17 по улице 1812 года, вл 15 до ПС-661 по улице Мневники, вл 7а, корп. 1 (опора № 6)	Коммунальное обслуживание	252	Сервитут
32	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 2123	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	56	Изъятие в установленном законом порядке
33	77:07:0005010:3	г. Москва, Заречная улица, дом (1/2), стр 5	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	79	Изъятие в установленном законом порядке
34	Образуемый земельный участок	г. Москва, Заречная улица	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	17747	-
35	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица 1812 года	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	4400	Изъятие в установленном законом порядке
36	77:07:0005010:14	г. Москва, Новозаводская улица, вл 2А	Территория общего пользования	14506	-
37	77:07:0000000:4897	г. Москва, железнодорожный мост через реку Москва на 6 км участка Москва - Пассажирская - Усово Московской железной дороги, устой № 3	Ф ¹	1155	-
38	77:07:0006005:6377	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, участок № 62	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	7517	Изъятие в установленном законом порядке
			Ф ¹	392	Изъятие в установленном законом порядке
			Ф ¹	1323	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	97	Изъятие в установленном законом порядке
			Ф ¹	8441	-
				2059	Сервитут

1	2	3	4	5	6
39	77:07:0006005:5728	г. Москва, Кутузовский проезд, вл 16, строение 21, строение 20, строение 18, строение 38, строение 16, строение 37, строение 14	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание Коммунальное обслуживание	3266 4160 5877	- Изъятие в установленном законом порядке Сервитут
40	77:07:0006005:5727	г. Москва, Кутузовский проезд, вл 16	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	44855 22325 3578	- Изъятие в установленном законом порядке Сервитут
41	Образуемый земельный участок	г. Москва, Заречная улица	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	1799	-
42	Образуемый земельный участок	г. Москва, Поклонная улица, Кутузовский проспект, улица Кульнева	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2523	-
43	77:07:0006005:41	г. Москва, улица 1812 года, вл 16А	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования Коммунальное обслуживание	2819 1581 416 17883	- Изъятие в установленном законом порядке Сервитут
44	77:07:0006005:24	г. Москва, улица 1812 года, вл 15	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2797 4900	Сервитут Изъятие в установленном законом порядке
45	77:07:0006005:91	г. Москва, улица 1812 года, вл 15	Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	175	Изъятие в установленном законом порядке
46	77:07:0006005:50	проектируемый проезд № 1009	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования Коммунальное обслуживание	23307 3563 1328	- Изъятие в установленном законом порядке Сервитут

1	2	3	4	5	6
47	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица 1812 года	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	1093	-
48	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица 1812 года	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	15121	-
49	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица 1812 года, улица Кульнева	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	17179	-
50	Образуемый земельный участок	г. Москва, Поклонная улица, Кутузовский проспект, улица Кульнева	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	5779	-
51	77-07:0006005:6006	г. Москва, ЗАО, МК МЖД, участок № 10	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	519	Сервитут
52	Часть участка с кадастровым номером 77-07:0007007:50	Малое кольцо Московской окружной железной дороги, ЗАО (участок № 1), г. Москва	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	17634	-
54	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица Кульнева	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	833	-
61	77-07:0002003:13	г. Москва, Филевский бульвар, вл. 1 Д	Ф ¹	8564	-
63	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 1033	Коммунальное обслуживание	7173	Сервитут
64	77-07:0005010:1846	г. Москва, от ПС-17 по улице 1812 года, вл 15 до ПС-661 по улице Мневники, вл 7а, корп. 1 (опора № 4)	Коммунальное обслуживание	3591	-
65	Образуемый земельный участок	г. Москва, набережная реки Москвы	Коммунальное обслуживание	74	Изъятие в установленном законом порядке
66	Образуемый земельный участок	г. Москва, Новозаводская улица, вл 2Б	Территория общего пользования	14521	-
67	77-07:0005010:1003	г. Москва, Новозаводская улица, вл 2Б	Автомобильный транспорт	2692	-
68	Образуемый земельный участок	г. Москва, Новозаводская улица	Автомобильный транспорт	2561	Изъятие в установленном законом порядке
69	77-07:0005010:1950	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, з/у 21В	Территория общего пользования	2862	-
70	77-07:0005010:13	г. Москва, Новозаводская улица, вл 2	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1417	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	655	Изъятие в установленном законом порядке
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	2621	Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
71	Образуемый земельный участок	г. Москва, набережная реки Москвы	Территория общего пользования	3021	-
72	Образуемый земельный участок	г. Москва, набережная реки Москвы	Территория общего пользования	1812	-
73	Образуемый земельный участок	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта	Территория общего пользования	1307	-
74	77:07:0006005:6450	Москва, уч. № 139, Северный дублер Кутузовского проспекта	Ф ¹	4468	-
75	77:07:0006005:6451	Москва, уч. № 136, Северный дублер Кутузовского проспекта	Ф ¹	8527	-
76	Образуемый земельный участок	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание, предпринимательство	10459	-
77	Образуемый земельный участок	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта	Автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание, предпринимательство	2360	-
78	77:07:0002003:1002	г. Москва, Береговой проезд, владение 5, строение 1	Ф ¹	3248	-
79	Часть земельного участка 77:07:0006005:23	г. Москва, улица Дениса Давыдова, вл. 2	Ф ¹	61535	Изыятие в установленном законом порядке
80	Часть участка с кадастровым номером 77:07:0002003:9042	г. Москва, Новозаводская улица	Ф ¹	1068	Сервитут
81	77:07:0002003:68	г. Москва, Береговой проезд, вл. 4/6, стр. 4	Коммунальное обслуживание	333972	-
82	77:07:0002003:73	г. Москва, улица Заречная, вл. 4Б, стр. 1,2,3	Ф ¹	3845	Сервитут
83	77:07:0005010:1000	г. Москва, улица Большая Филевская, вл. 3	Ф ¹	10224	-
84	77:07:0005010:1878	г. Москва, улица Большая Филевская, вл. 1	Ф ¹	1306	Сервитут
85	77:07:0005010:1879	г. Москва, улица Большая Филевская, вл. 1	Ф ¹	2360	-
86	77:07:0005010:6	г. Москва, улица Большая Филевская, вл. 1	Ф ¹	1262	Сервитут
			Ф ¹	2440	-
			Ф ¹	307	Сервитут
			Ф ¹	1303	-
			Ф ¹	273	Сервитут
			Ф ¹	5022	-
			Ф ¹	980	Сервитут
			Ф ¹	6325	-
			Коммунальное обслуживание	1253	Сервитут

1	2	3	4	5	6
87	77:07:0005010:11	г. Москва, улица Заречная, вл. 2/1	Ф ¹	5727	-
			Коммунальное обслуживание	1476	Сервитут
88	77:07:0005008:13	г. Москва, Новозаводская улица, вл. 4	Ф ¹	5360	-
			Коммунальное обслуживание	122	Сервитут
90	77:07:0005008:5644	г. Москва, улица Тучковская, вл. 5, стр. 1	Ф ¹	1023	-
			Коммунальное обслуживание	129	Сервитут
91	77:07:0005008:4326	г. Москва, улица Тучковская, вл. 5	Ф ¹	6331	-
			Коммунальное обслуживание	20	Сервитут
92	77:07:0005008:5717	г. Москва, улица Тучковская, вл. 5	Ф ¹	7354	-
			Коммунальное обслуживание	149	Сервитут
93	Образуемый земельный участок	проектируемый проезд № 1009	Коммунальное обслуживание	80	-
94	Образуемый земельный участок	проектируемый проезд № 1010	Коммунальное обслуживание	100	-
95	77:07:0006005:5734	г. Москва, набережная Тараса Шевченко, вл. 31	Ф ¹	1202	-
			Транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	2644	Изъятие в установленном законом порядке
96	77:07:0006005:5733	г. Москва, набережная Тараса Шевченко, около вл. 31	Транспорт, коммунальное обслуживание, территория общего пользования	553	Изъятие в установленном законом порядке
97	77:07:0006005:68	г. Москва, набережная Тараса Шевченко	Транспорт, коммунальное обслуживание, территория общего пользования	19	Изъятие в установленном законом порядке
98	77:07:0000000:4591	г. Москва, ЗАО, МК МЖД, участок № 2	Транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	2001	Сервитут
99	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица Тучковская	Коммунальное обслуживание	1596	-
100	Образуемый земельный участок	г. Москва, Новотушинский проезд	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	14746	-
101	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1995	-
102	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица Большая Филевская	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1336	-
103	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица Большая Филевская	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	159	-
104	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 2123	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	14789	-

1	2	3	4	5	6
105	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица Тучковская	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	7311	-
106	77:07:0005010:1833	г. Москва, от ПС - "Фили" по улице 1812 года, вл. 15 до ПС - 361 по улице Свиридова, вл. 2 (опора № 7)	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	73	Изъятие в установленном законом порядке
107	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 86	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	2783	-
108	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 1033	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	2343	-
109	Образуемый земельный участок	г. Москва, проектируемый проезд № 1033	Коммунальное обслуживание	1333	-
110	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица 1812 года	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	2559	-
111	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица 1812 года	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	481	-
112	Образуемый земельный участок	г. Москва, набережная Тараса Шевченко	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1594	-
113	Образуемый земельный участок	г. Москва, набережная Тараса Шевченко	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	2142	-
114	Образуемый земельный участок	г. Москва, Нововилюковский проезд	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	336	-
115	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1009	-
116	Образуемый земельный участок	г. Москва, Береговой проезд	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	2657	-
117	77:07:0002003:4372	г. Москва, Береговой проезд, вл. 5	Ф ¹	27380	-
118	77:07:0002003:9	г. Москва, улица Заречная, вл. 4	Территория общего пользования, автомобильный транспорт	292	Изъятие в установленном законом порядке
119	77:07:0005010:15	г. Москва, улица Большая Филиевская, вл. 1	Коммунальное обслуживание	122	Сервитут
120	77:07:0005010:1845	г. Москва, от ПС-17 по улице 1812 года, вл. 15 до ПС-661 по улице Мневники, вл. 7а, корп. 1 (опора № 5)	Ф ¹	4141	-
121	77:07:0005010:1834	г. Москва, от ПС - "Фили" по улице 1812 года, вл. 15 до ПС - 361 по улице Свиридова, вл. 2 (опора № 6)	Ф ¹	2113	-
			Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	74	Изъятие в установленном законом порядке
			Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	73	Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
122	77:07:0005010:1948	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, з/у 24В	Территория общего пользования, автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	1615	Изъятие в установленном законом порядке
123	77:07:0005010:1949	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, з/у 25В	Территория общего пользования, автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание	67	Изъятие в установленном законом порядке
125	77:07:0005010:1835	г. Москва, от ПС - "Фили" по улице 1812 года, вл. 15 до ПС - 361 по улице Свиридова, вл. 2 (опора № 5)	Территория общего пользования, автомобильный транспорт	51	Изъятие в установленном законом порядке
126	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица Новозаводская	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	9449	-
127	Часть участка с кадастровым номером 77:07:0005011:41	адресные ориентиры: Смоленское направление РЖД, участок №4	Ф ¹	146201	-
128	77:07:0006005:5729	г. Москва, Северный дублер Кутузовского проспекта, участок № 59	Коммунальное обслуживание	1974	Сервитут
129	77:07:0006005:95	г. Москва, улица Кульнева, вл. 6	Ф ¹	4123	Сервитут
130	77:07:0006005:97	г. Москва, улица Кульнева, вл. 7	Ф ¹	6000	-
131	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица Кульнева	Коммунальное обслуживание	106	Сервитут
132	Образуемый земельный участок	г. Москва, улица Кульнева	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	3000	-
			Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	100	Сервитут
				970	-
				437	-

1 - Фактическое использование - земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

"План красных линий"

район Филевский) парк города Москвы

разработано в М 1:2000

Лист 1

Лист 1

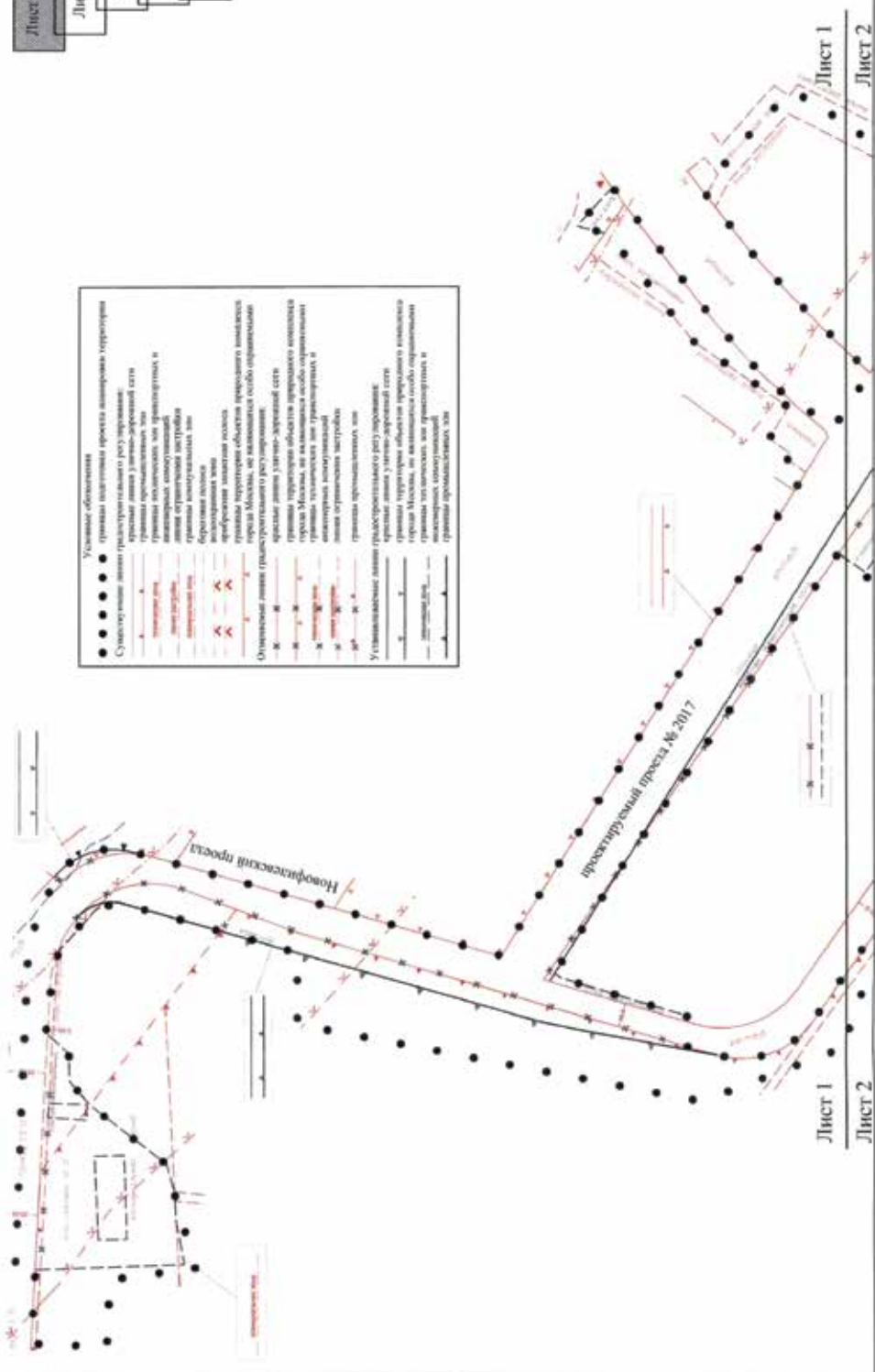
Лист 2

Лист 3

Лист 4

Лист 5

Лист 6

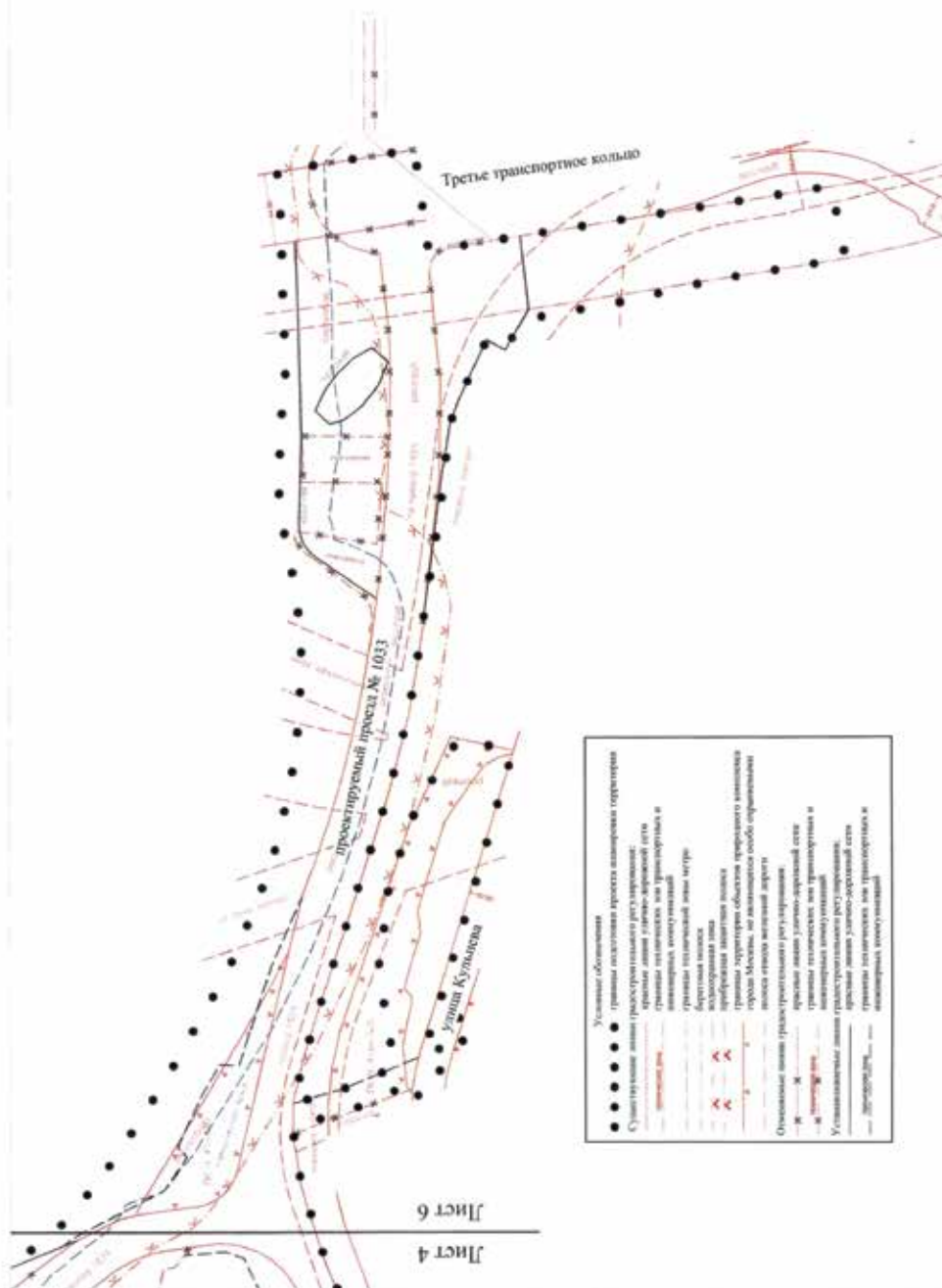
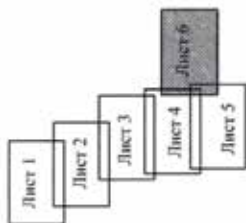






район Дорогомилово города Москвы

разработано в М 1:2000
Лист 6



План "Функционально-планировочная организация территории"

район Филевский парк города Москвы

разработано в М 1:2000

Лист 1

Лист 1

Лист 2

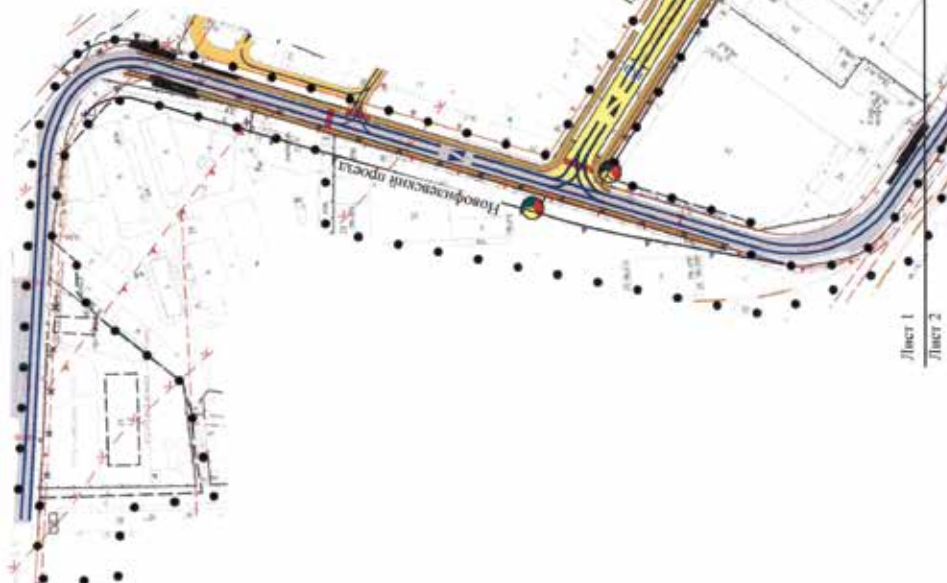
Лист 3

Лист 4

Лист 5

Лист 6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
●	граница подготовки проекта планировки территории
■	существующая проезжая часть
■	проектируемая проезжая часть
■	проектируемый тротуар
■	организация движения транспорта
■	существующие остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта
■	планируемые остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта
■	планируемый световой объект
■	наземный пешеходный переход
■	проектируемая проезжая часть, представленная в информационном плане

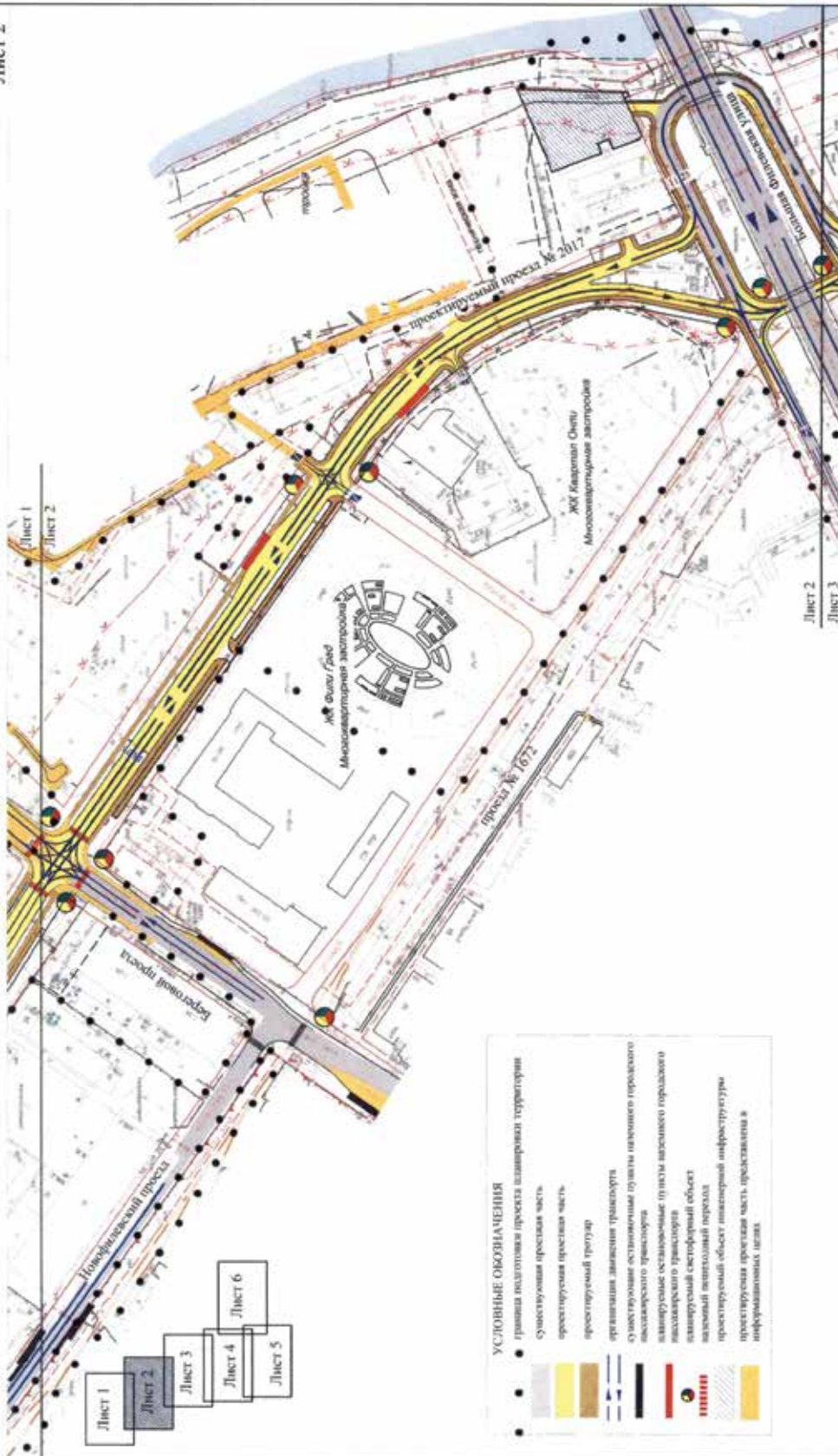


План "Функционально-планировочная организация территории"

район Филевский парк города Москвы

разработано в М 1:2000

Лист 2

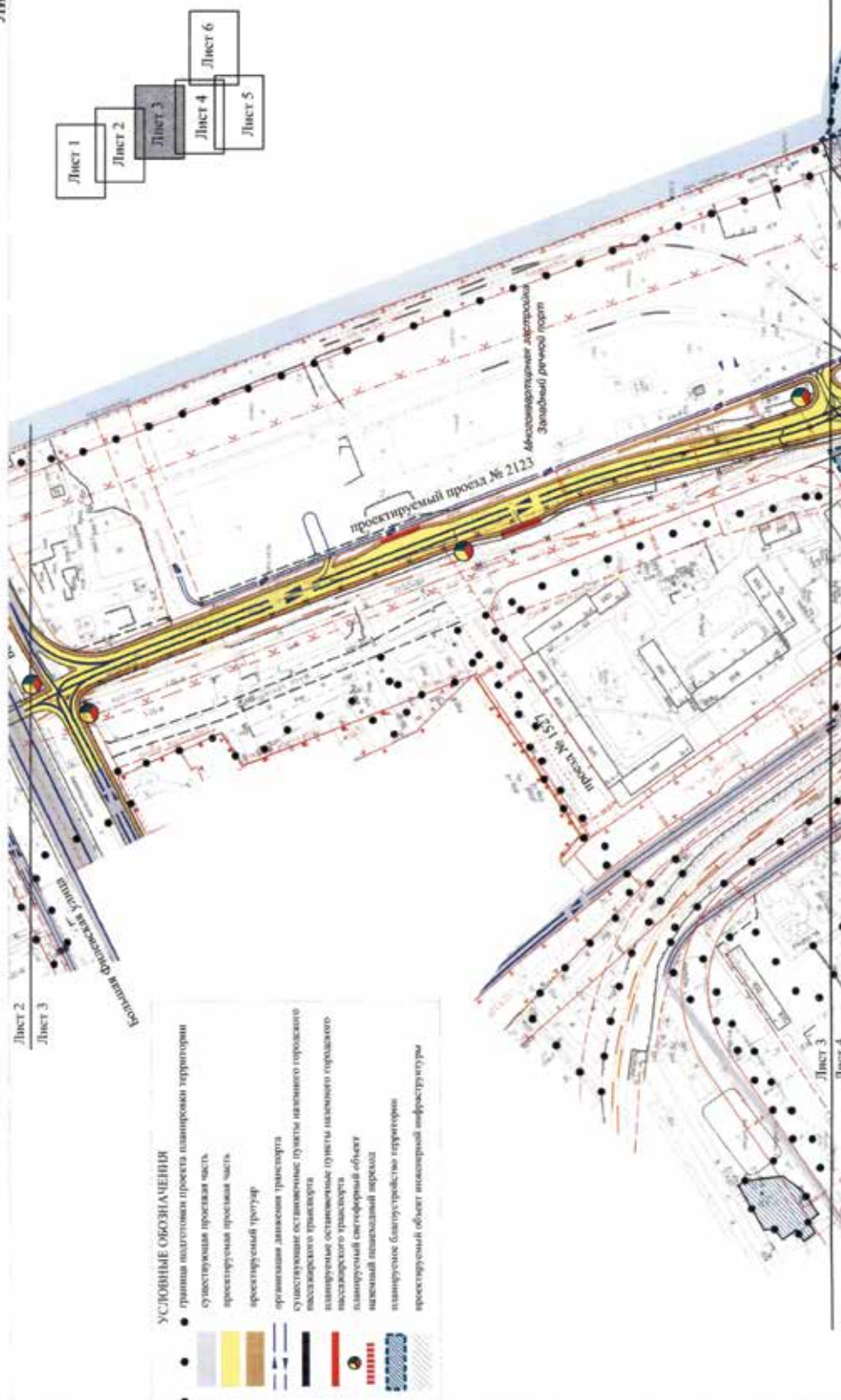


План "Функционально-планировочная организация территории"

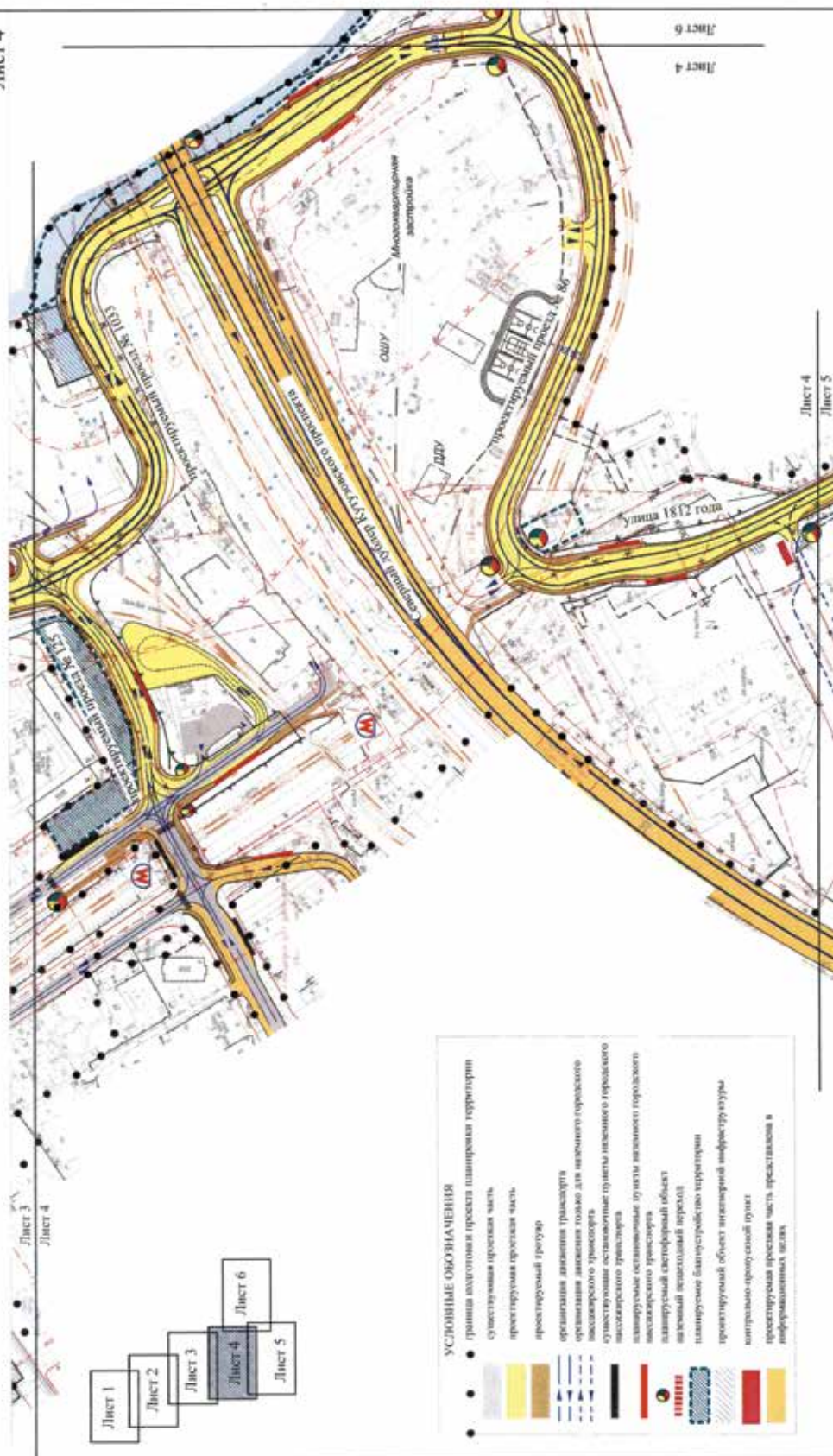
район Филевский парк города Москвы

разработано в М 1:2000

Лист 3

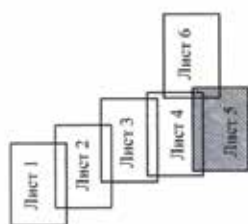
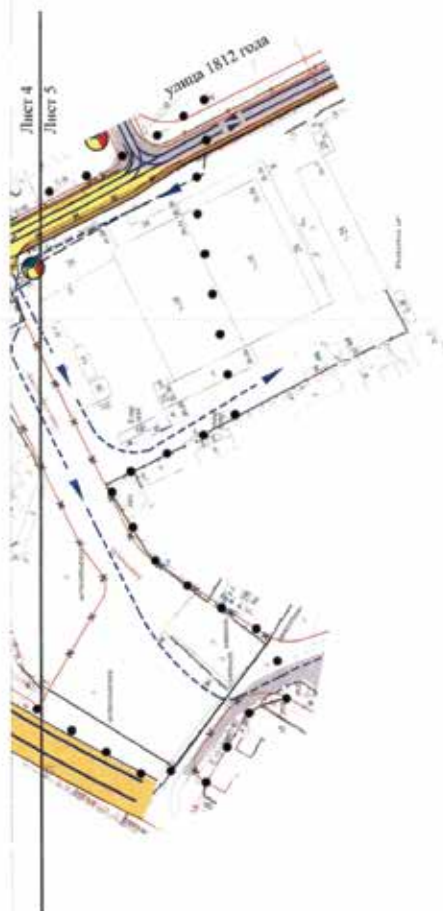


район Филевский парк города Москвы
район Дорогомиловое города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 4



План "Функционально-планировочная организация территории"

район Филевский парк города Москвы
район Дорогомилово города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

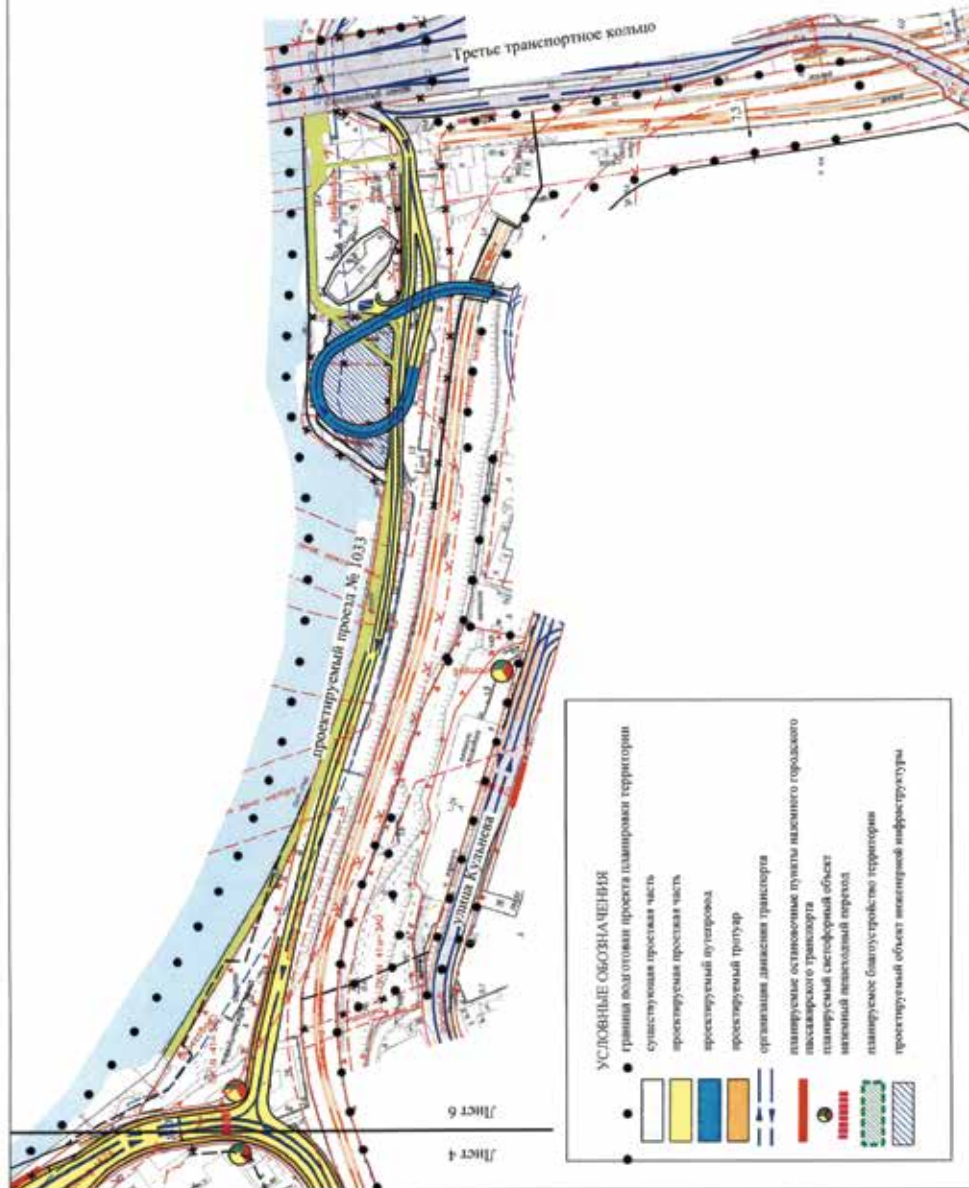
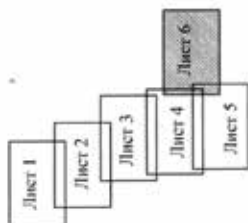
- граница подготовленного проекта планировки территории
- существующая проезжая часть
- проектируемая проезжая часть
- проектируемый тротуар
- организация движения транспорта
- организация движения только для наземного городского пассажирского транспорта
- проектируемая проезжая часть с выделением и информационными знаками

План "Функционально-планировочная организация территории"

район Дорогомилово города Москвы

разработано в М 1:2000

Лист 6

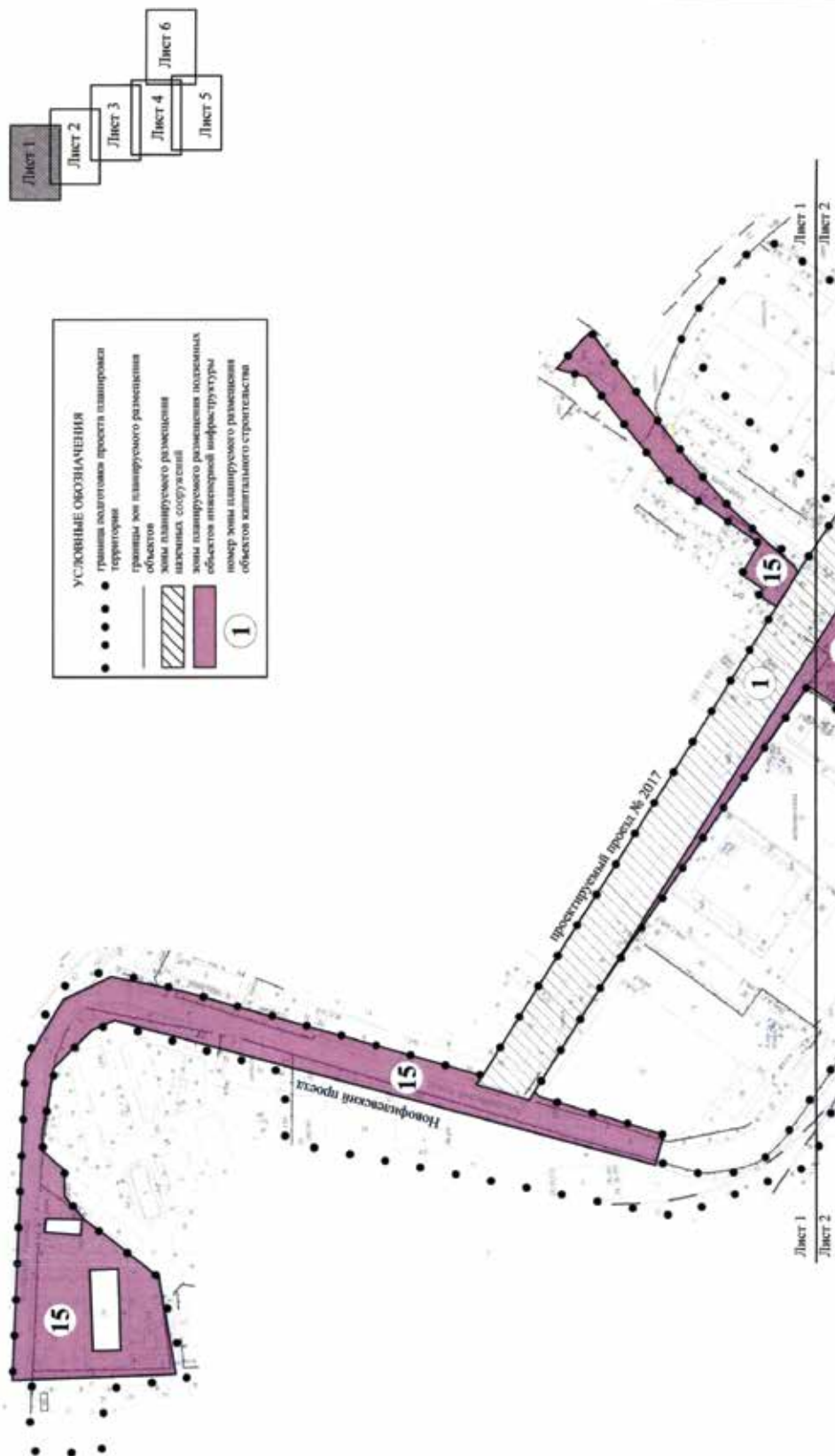


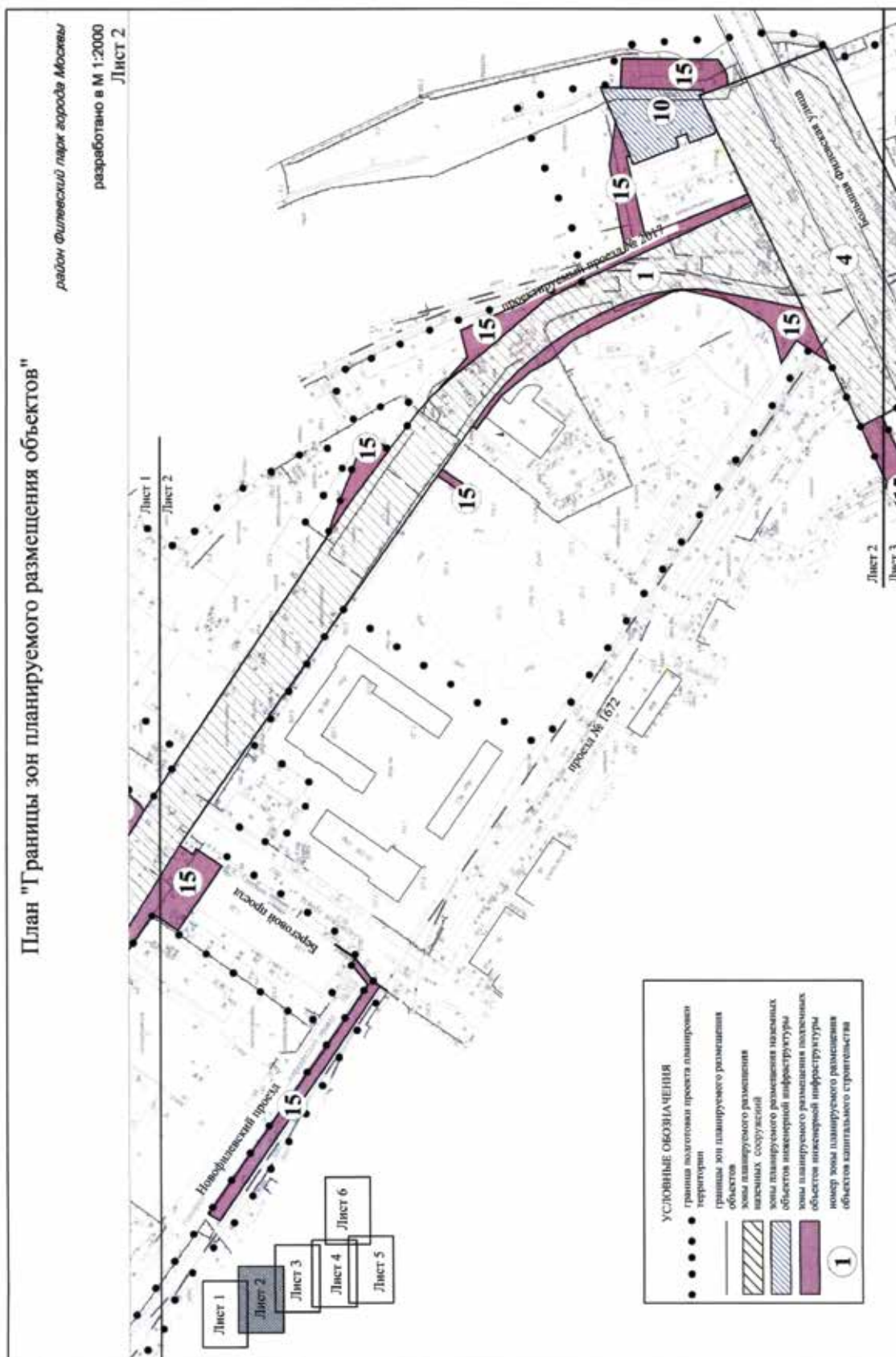
План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Филевский парк города Москвы

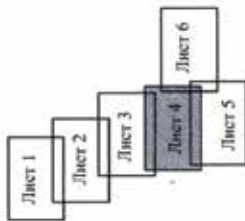
разработано в М 1:2000

Лист 1



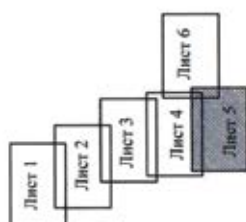
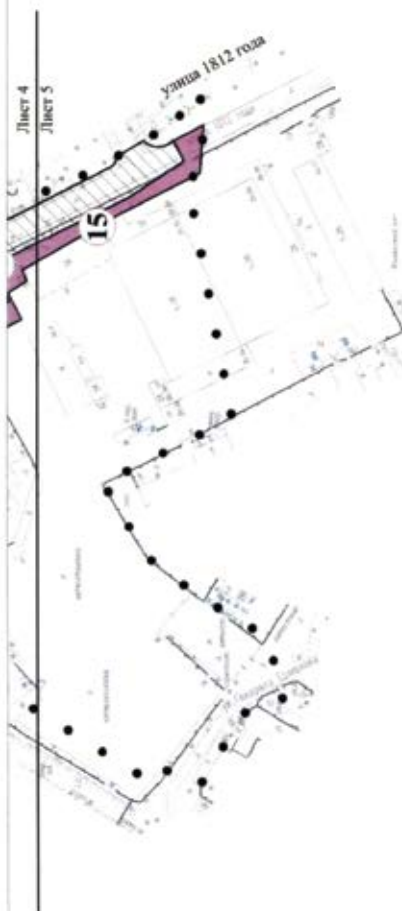


район Филевский парк города Москвы
район Дорогомилово города Москвы
разработано в М 1:2000



План "Границы зон планируемого размещения объектов"

район Филевский парк города Москвы
район Дорогомиловое города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 5

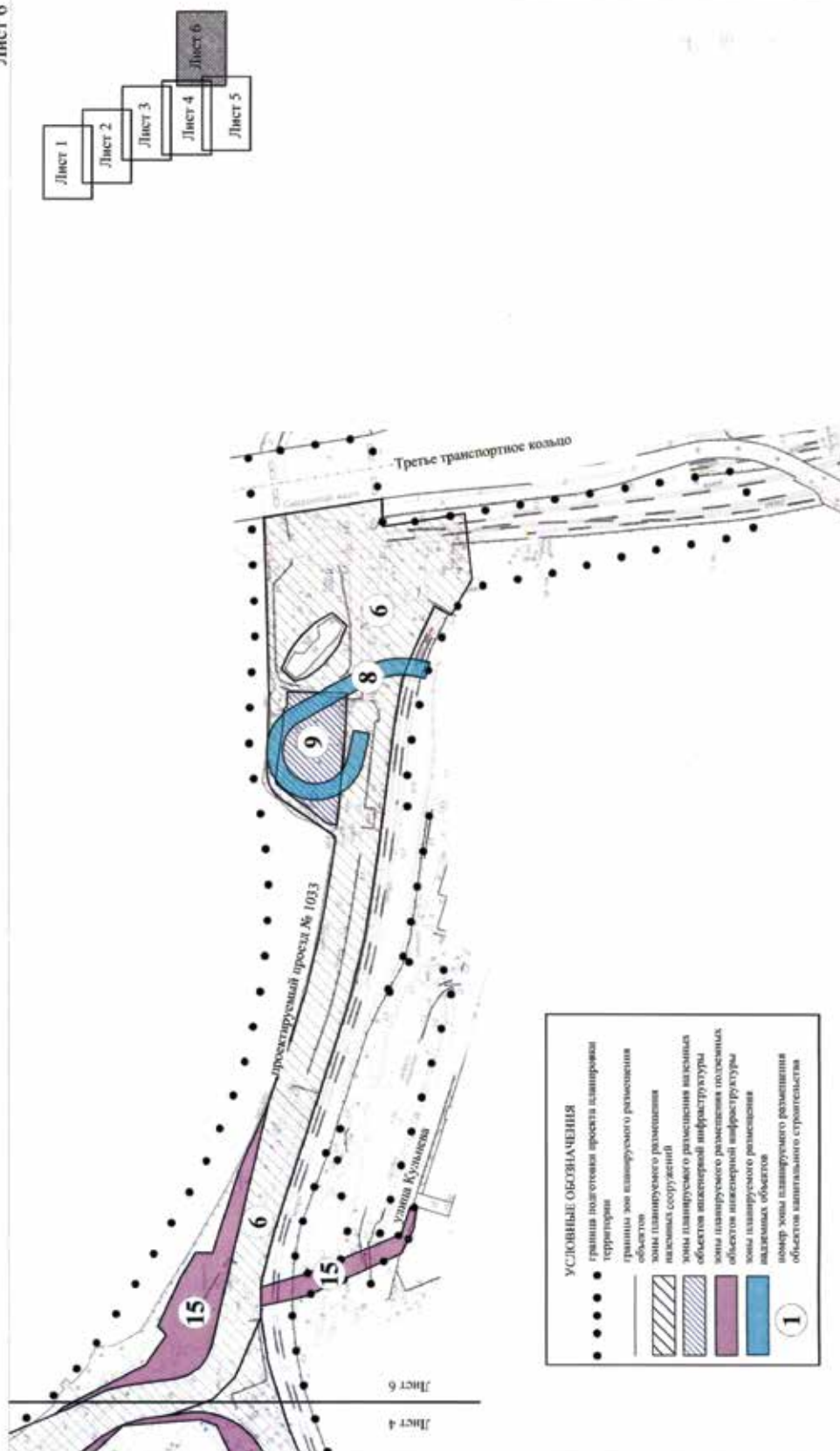


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
—	граница планировки территории
•	границы зон планируемого размещения объектов
▨	зоны планируемого размещения наземных сооружений
▨	зоны планируемого размещения подземных объектов инженерной инфраструктуры
1	номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

район Дорогомилово города Москвы

разработано в М 1:2000

Лист 6

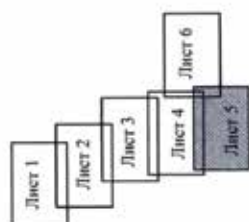
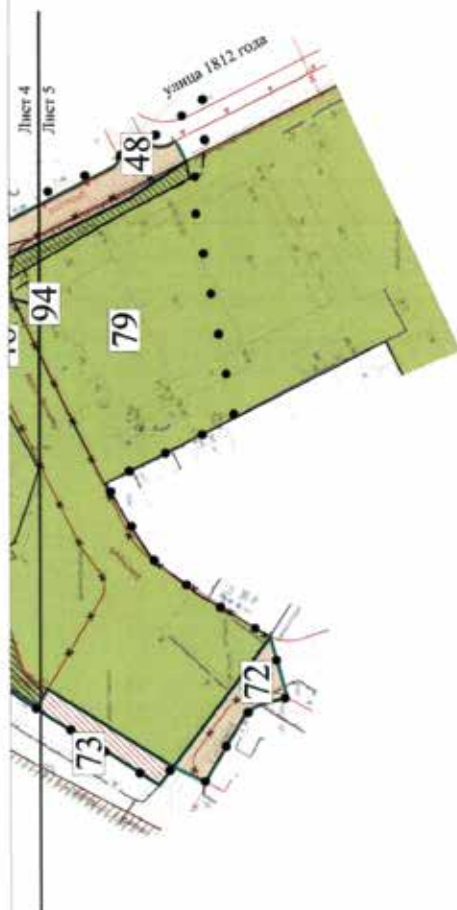




район Филевский парк города Москвы
район Дорогомилово города Москвы
разработано в м 1:2000
Лист 4



район Филинский парк города Москвы
район Дорогомилово города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 5



- | | | | | | | |
|--|--|---|--|---------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| Граница полигонов простого многоканального territories | Участки territories общего пользования | Участки земельных участков и сооружений | Границы земель (участков) и полигональных образований земельных участков, принадлежащих к участкам в государственном, муниципальном и частном владении | Зоны действия санитарной охраны | Границы земельных участков | Пункт назначения участка по плану |
| | | | | | | |

- [illegible]

район Дорогомилово города Москвы

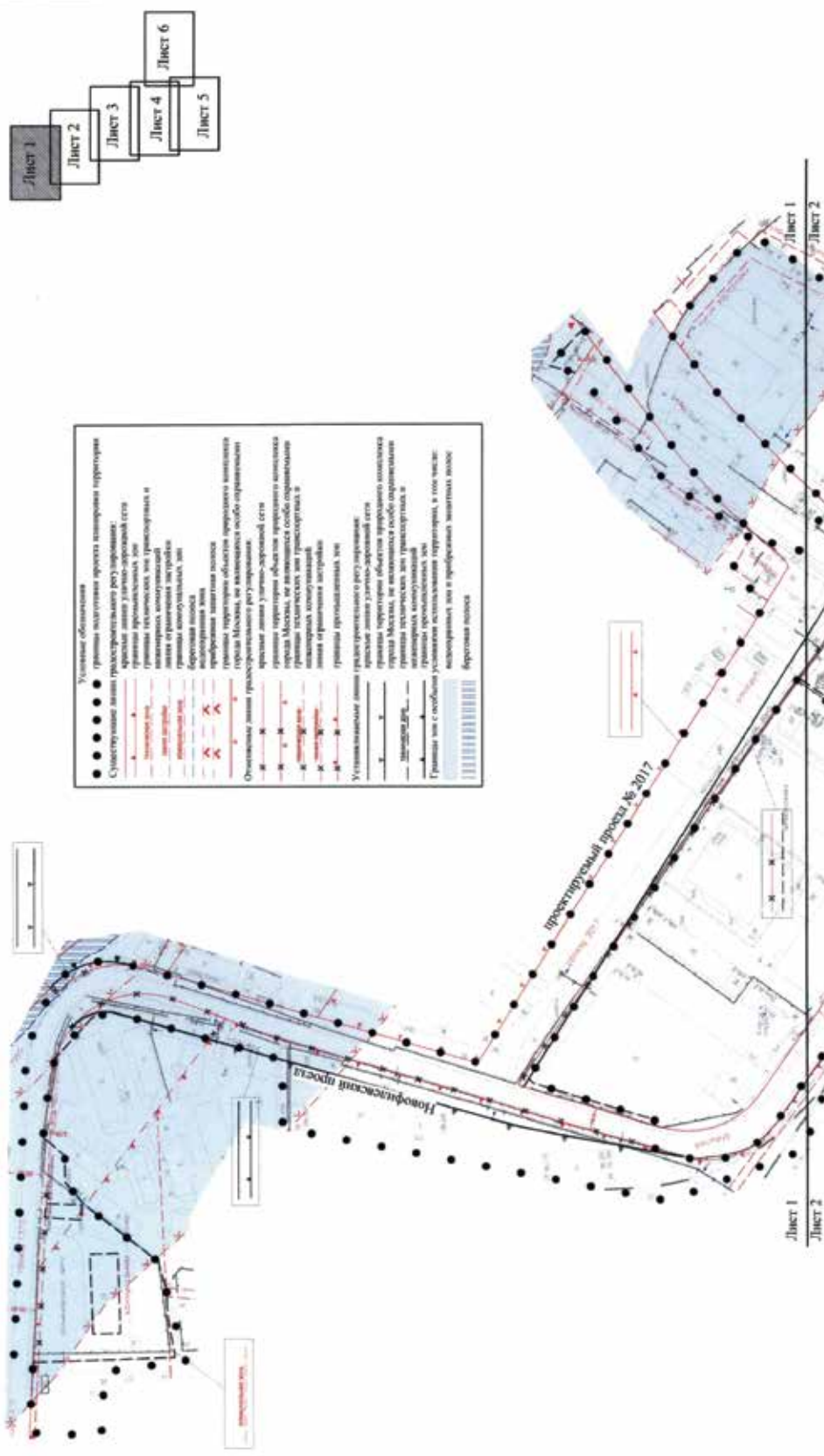
Лист 6



район Филевский парк города Москвы

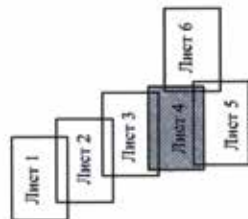
разработано в М 1:2000

Лист 1



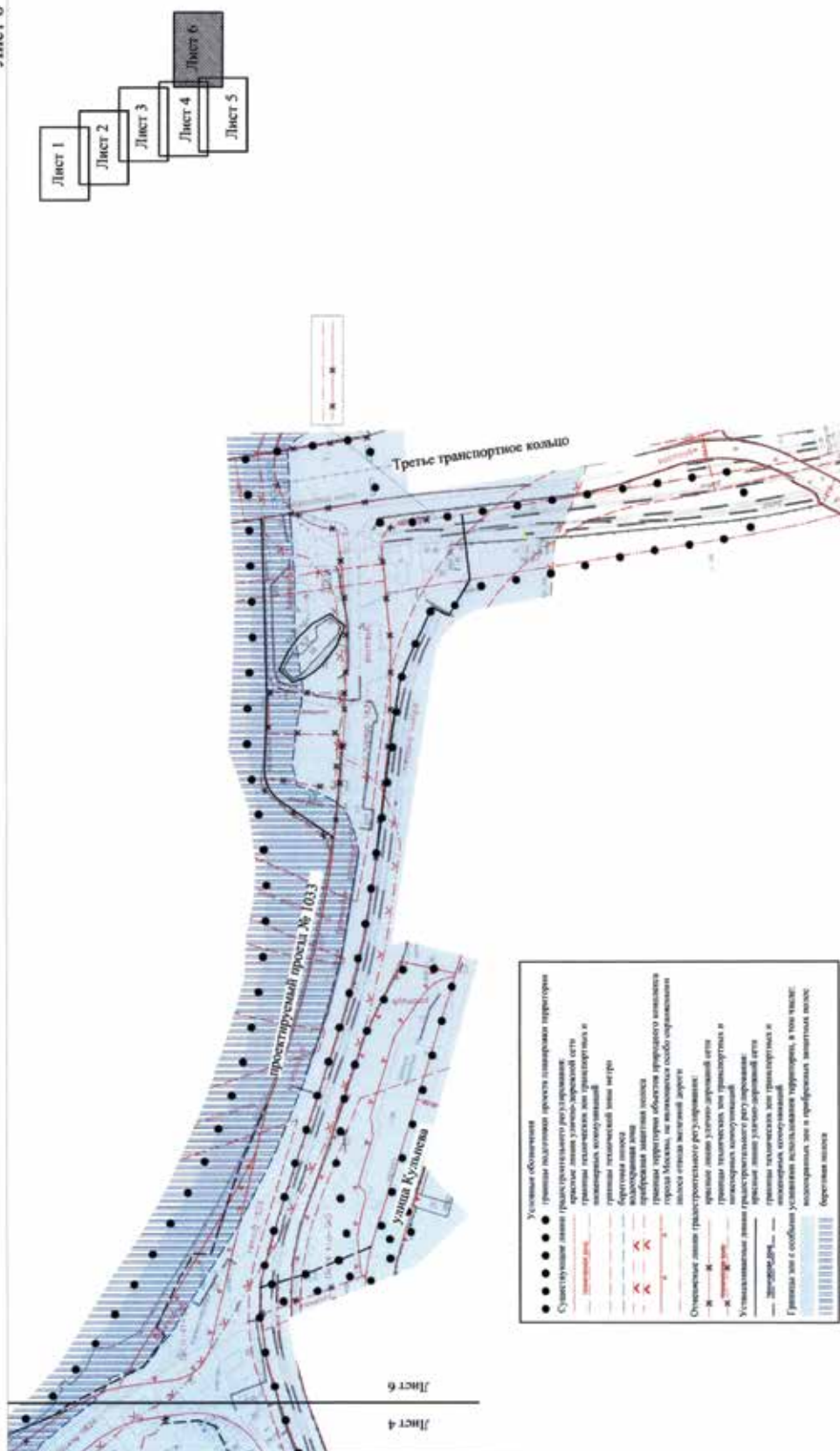


район Филевский парк города Москвы
район Дорогомилово города Москвы
разработано в М 1:2000
Лист 4

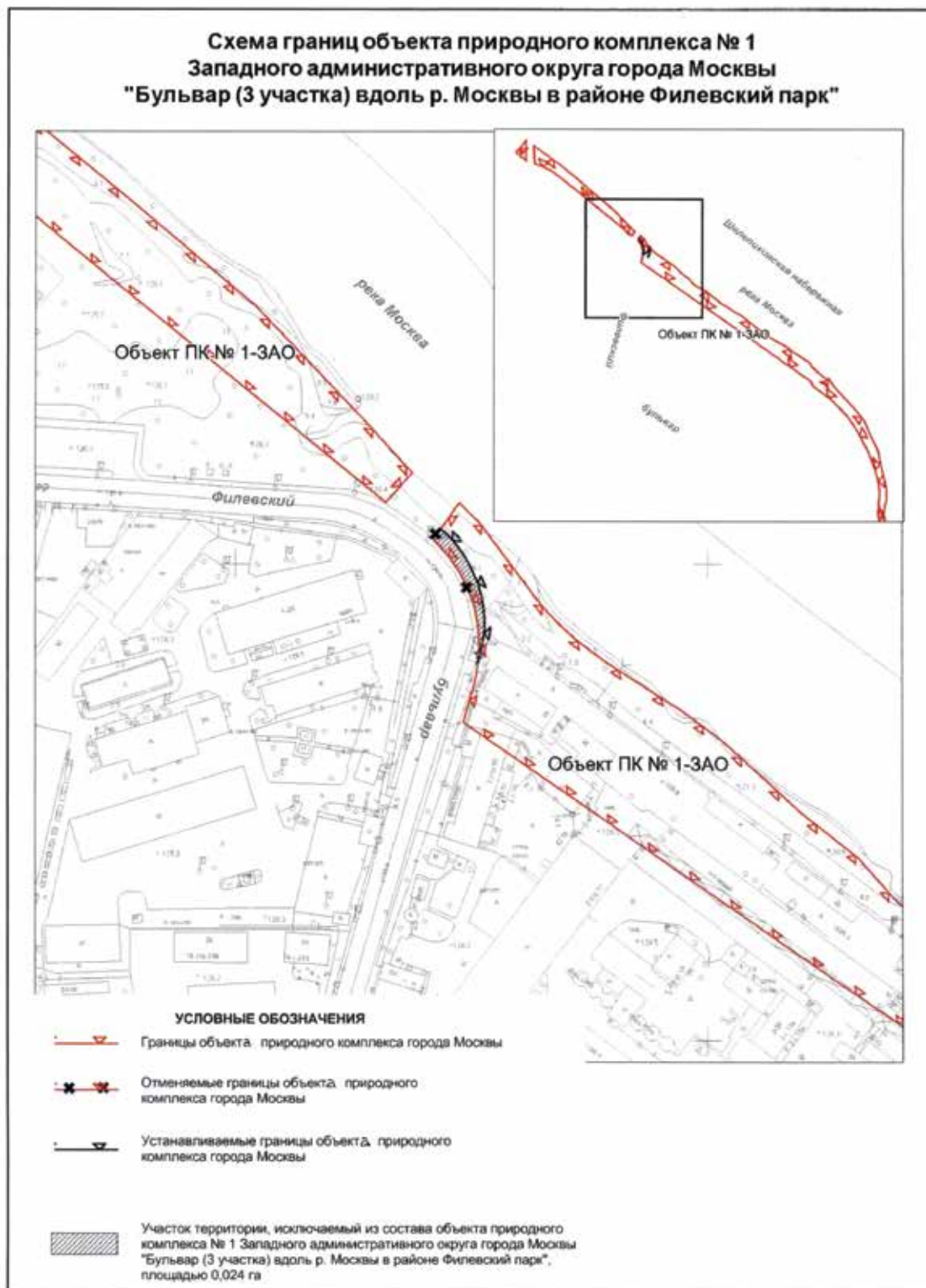


район Дорогомилово города Москвы

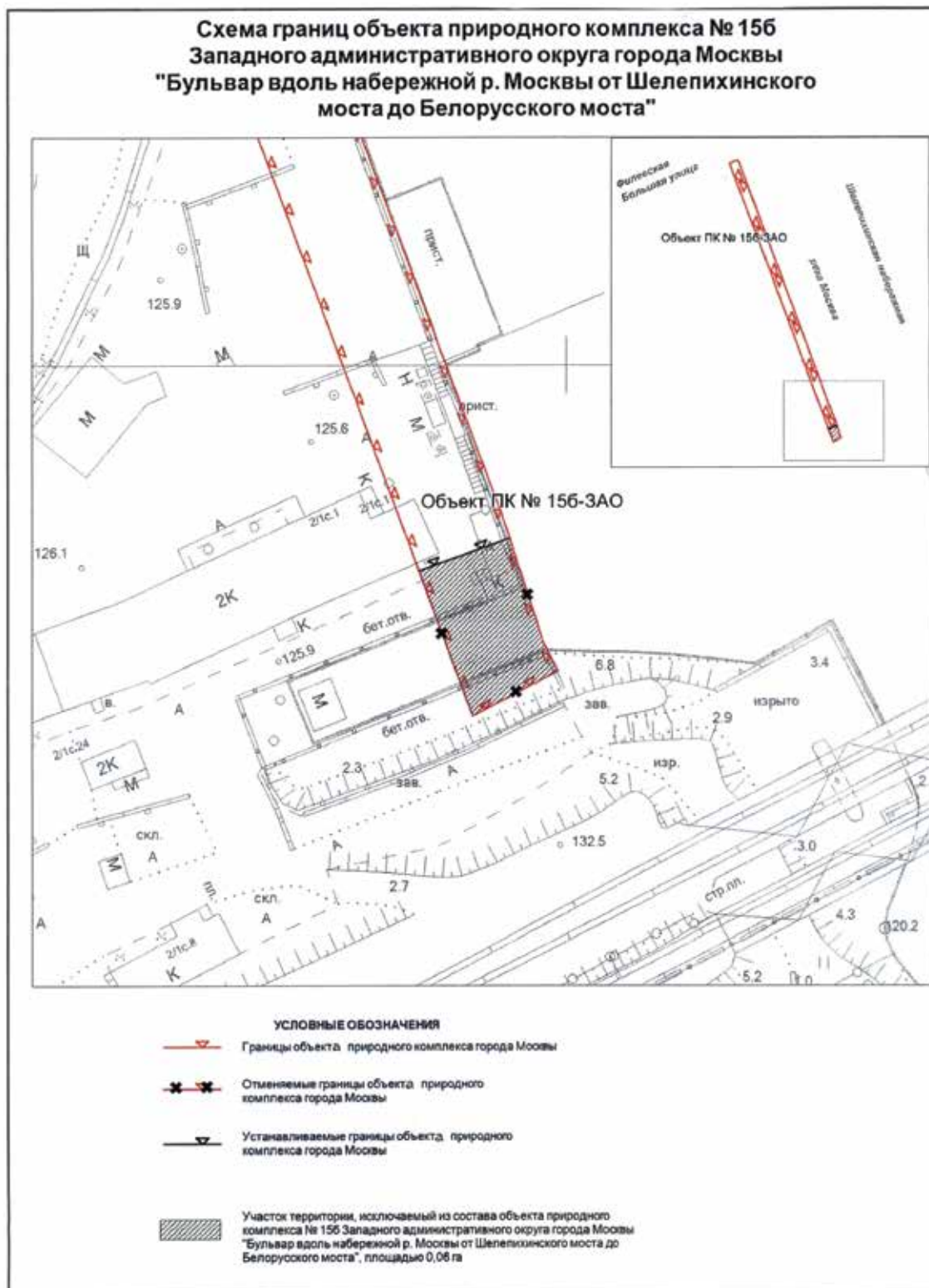
Лист 6



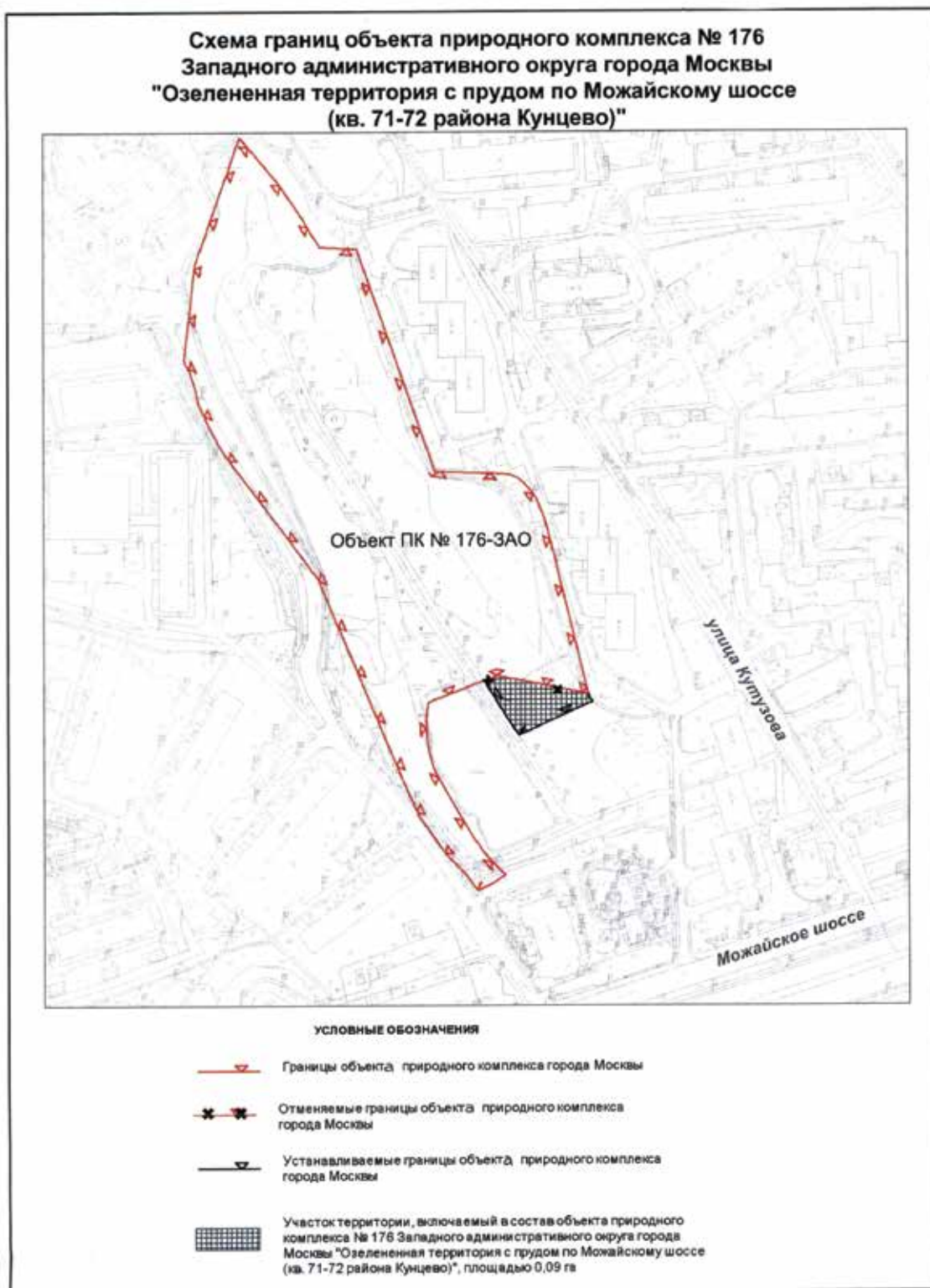
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 274-ПП



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 274-ПП



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 274-ПП



Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 274-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Западный АО			
1	Бульвар (3 участка) вдоль р. Москвы в районе Филевский парк	Озелененная территория общего пользования	13,959
156	Бульвар вдоль набережной р. Москвы от Шелепихинского моста до Белорусского моста	Озелененная территория общего пользования	1,27
176	Озелененная территория с прудом по Можайскому шоссе (кв. 71-72 района Кунцево)	Озелененная территория общего пользования	4,19

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 275-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист G4-1-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить

в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G4-1-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 312» раздела 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

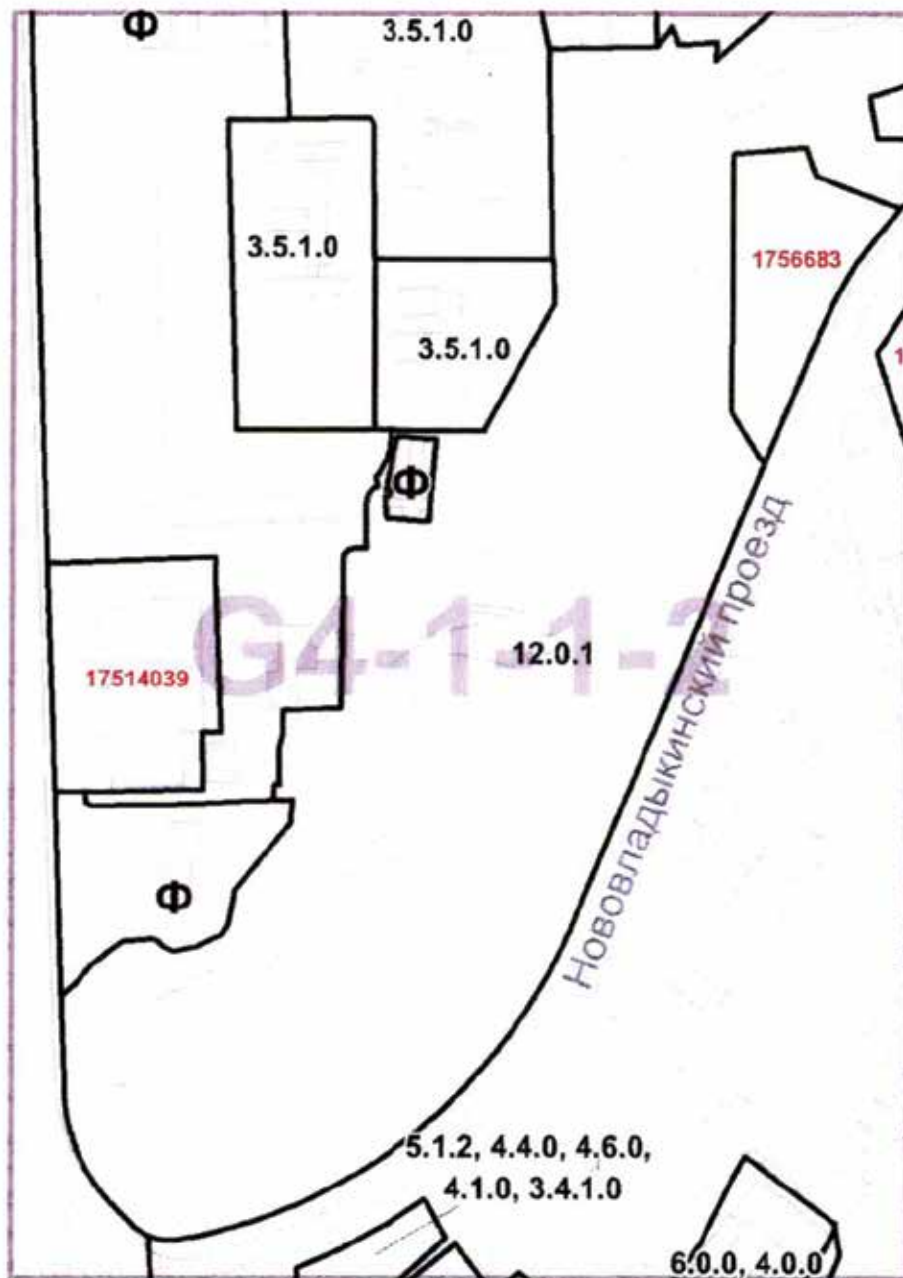
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 275-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

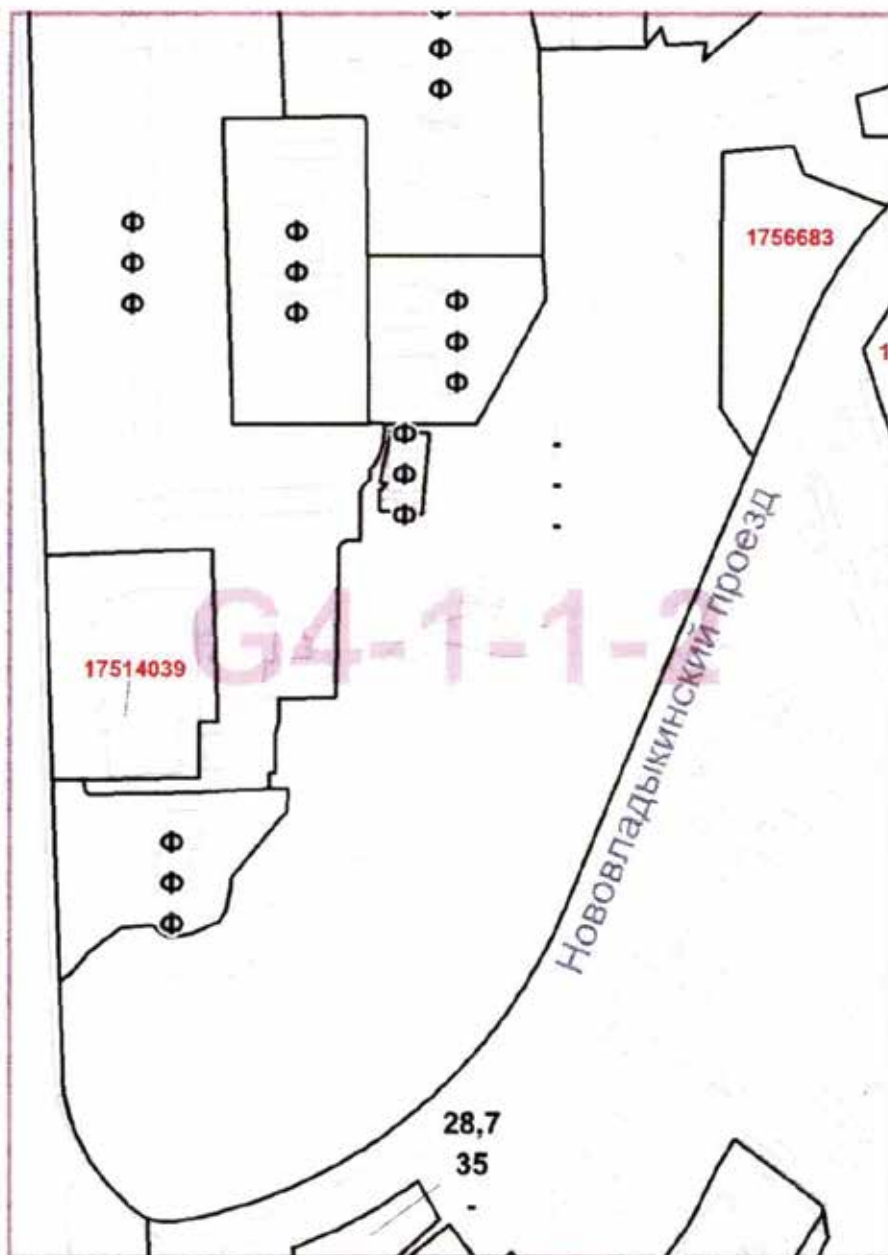


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 275-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 276-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 26 сентября 2018 г. № 1191-ПП):

1.1. Листы F5-4-2-4, F5-5-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользо-

вания и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F5-4-2-4, F5-5-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 604» раздела 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

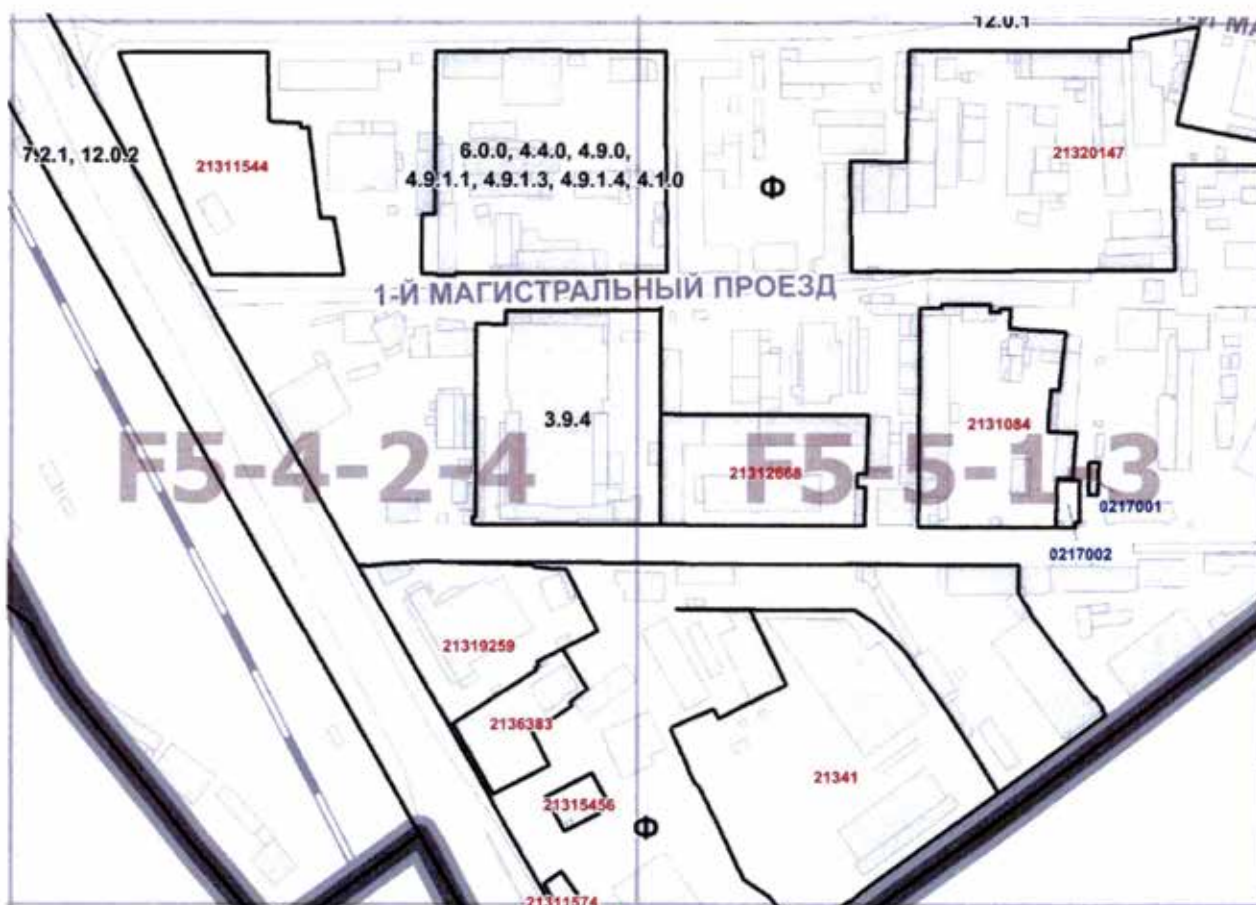
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 276-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков и объектов
капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 276-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 277-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы F4-7-1-1, F4-7-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользова-

ния и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F4-7-1-1, F4-7-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

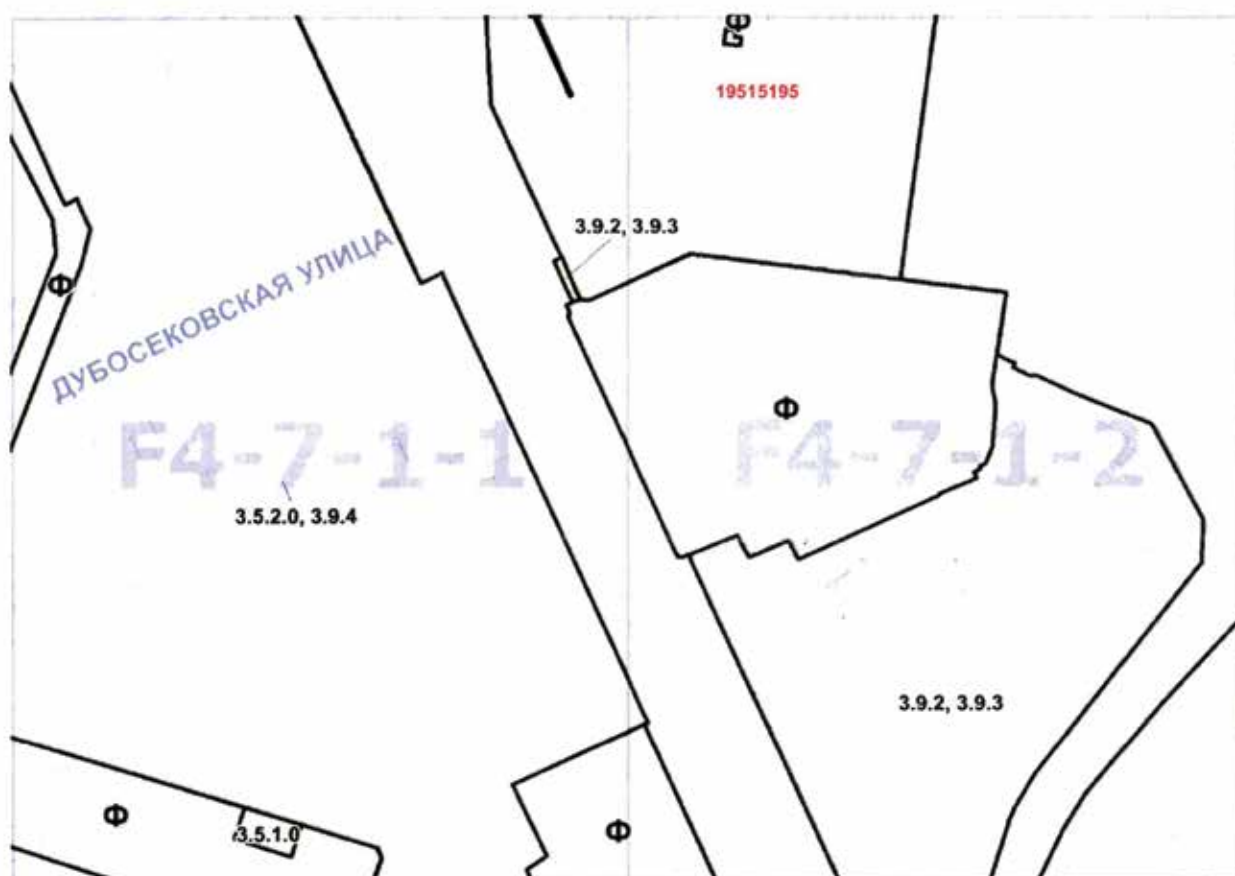
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 277-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

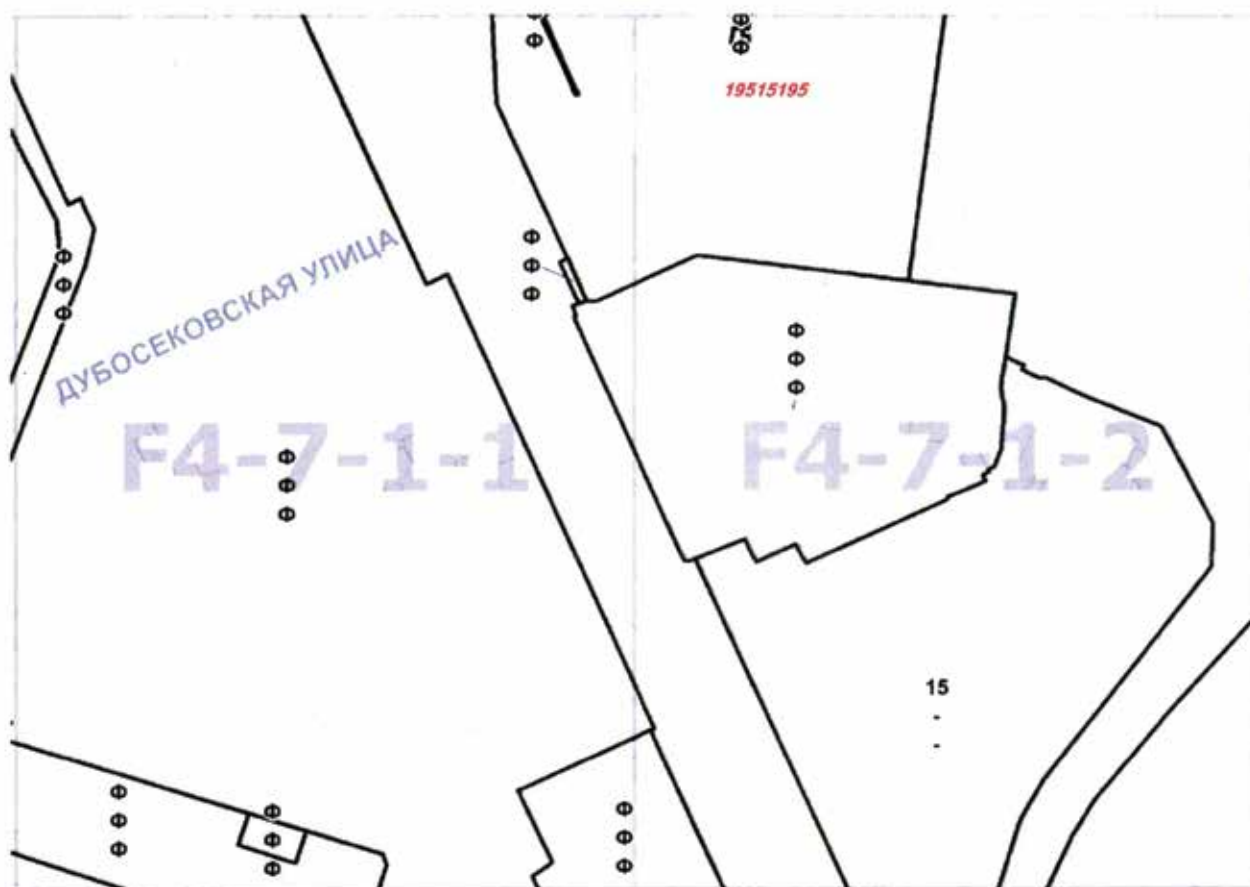


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 277-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 278-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы Н6-2-3-4, Н6-2-4-3 и Н6-5-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил

землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н6-2-3-4, Н6-2-4-3 и Н6-5-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 278-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 278-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 279-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 28 июня 2018 г. № 631-ПП):

1.1. Листы С7-6-3-1 и С7-6-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение

Внуковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы С7-6-3-1 и С7-6-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Внуковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

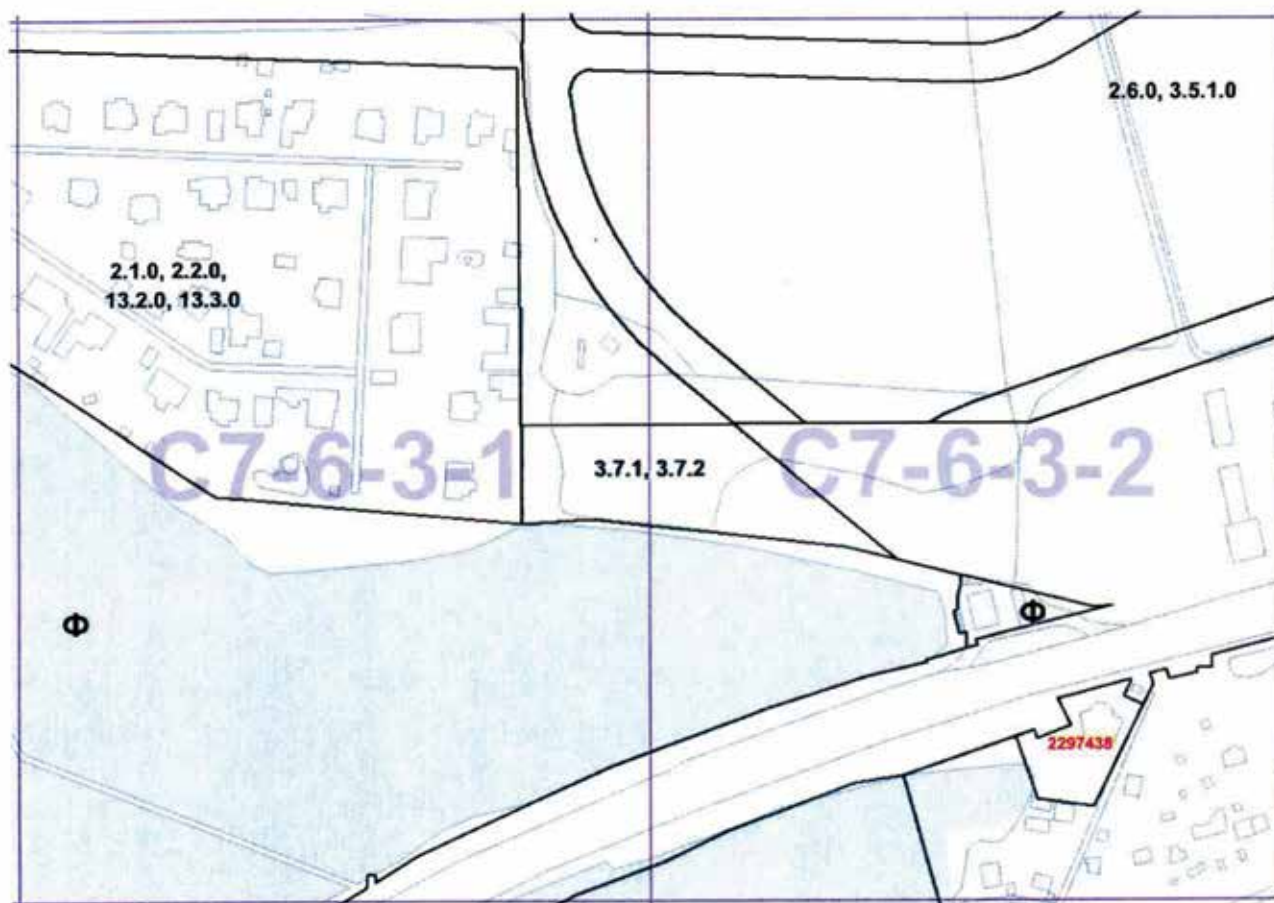
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 279-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

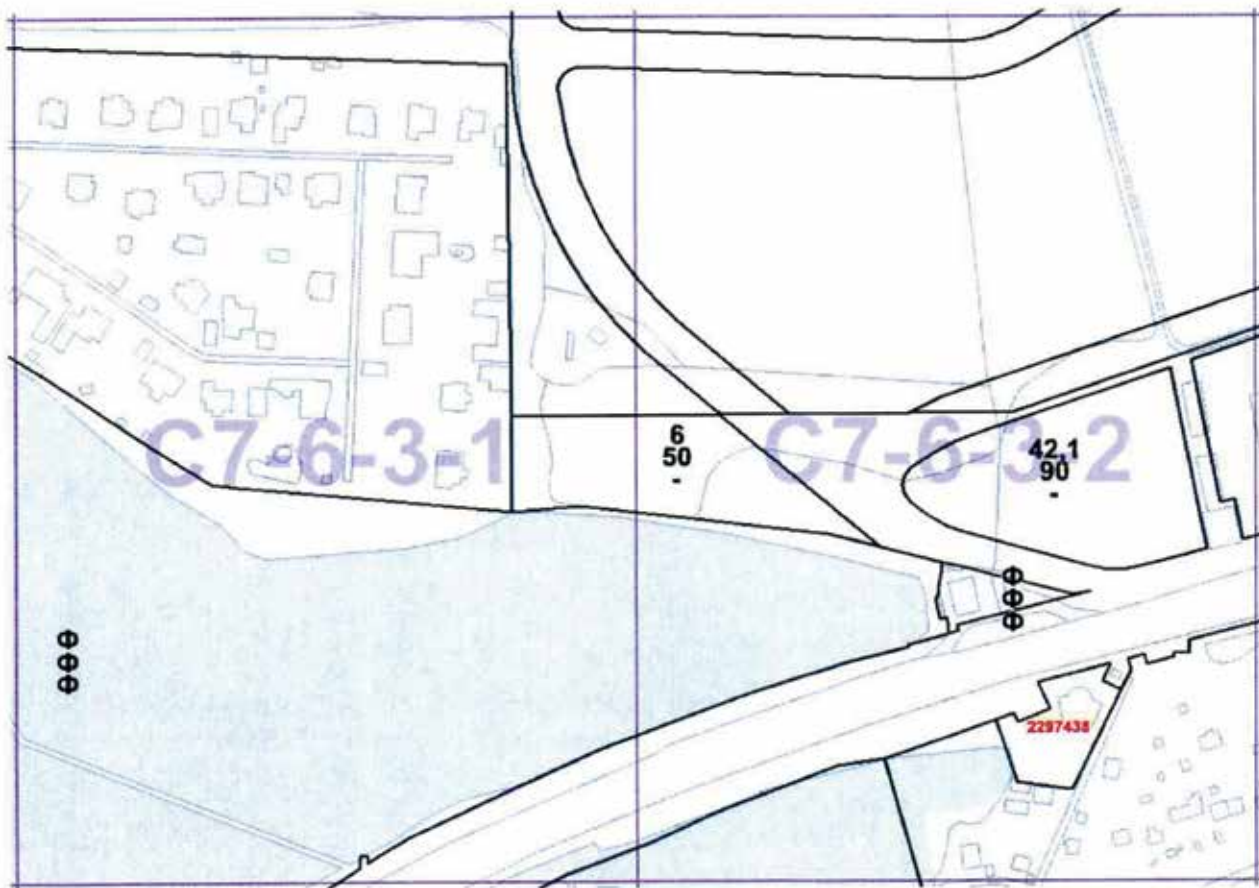
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Внуковское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 279-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Внуковское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 280-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы С10-4-2-4, С10-5-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 терри-

ториальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы С10-4-2-4, С10-5-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 280-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 280-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 281-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист Н6-1-1-4 карты градо-

строительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

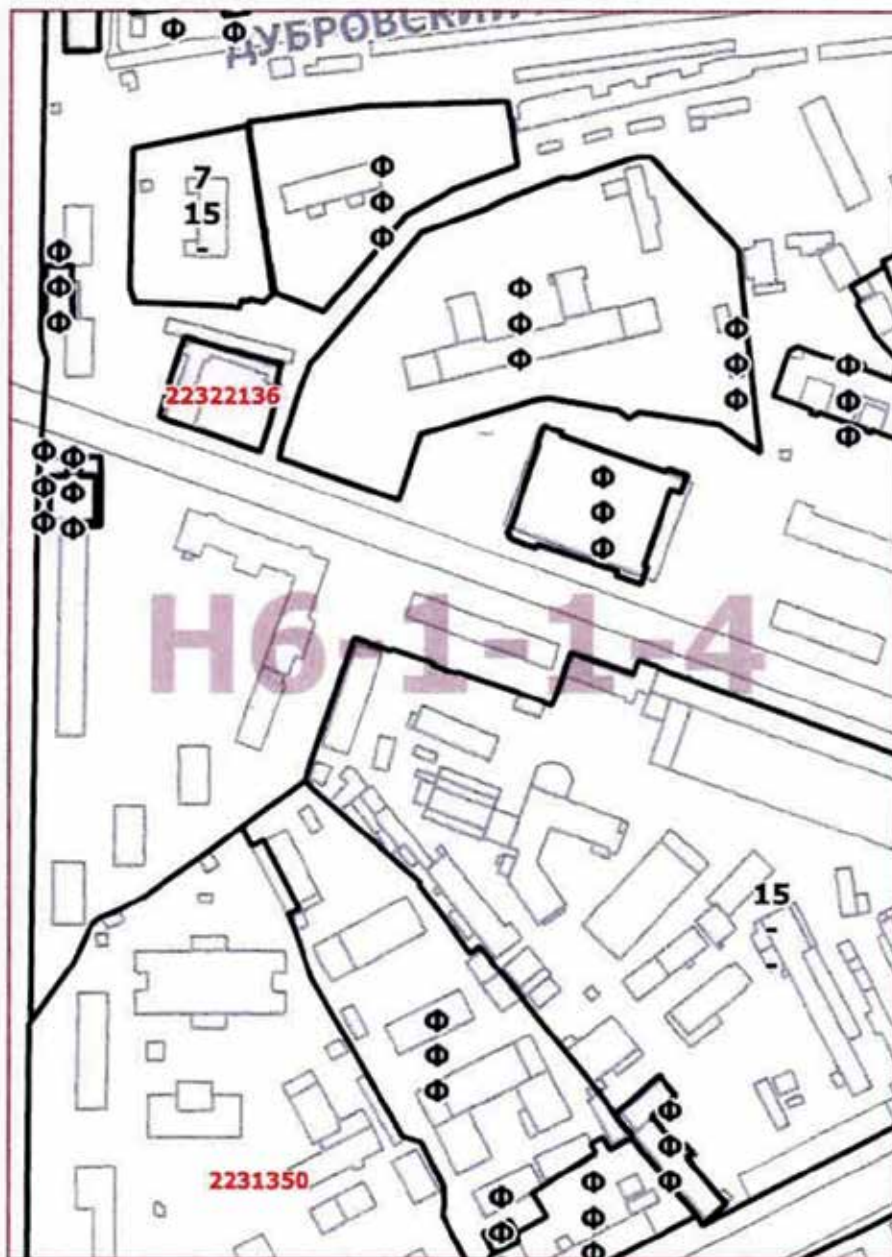
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 281-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 282-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 ноября 2018 г. № 1411-ПП, от 4 декабря 2018 г. № 1490-ПП):

1.1. Лист G5-8-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный администра-

тивный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-8-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

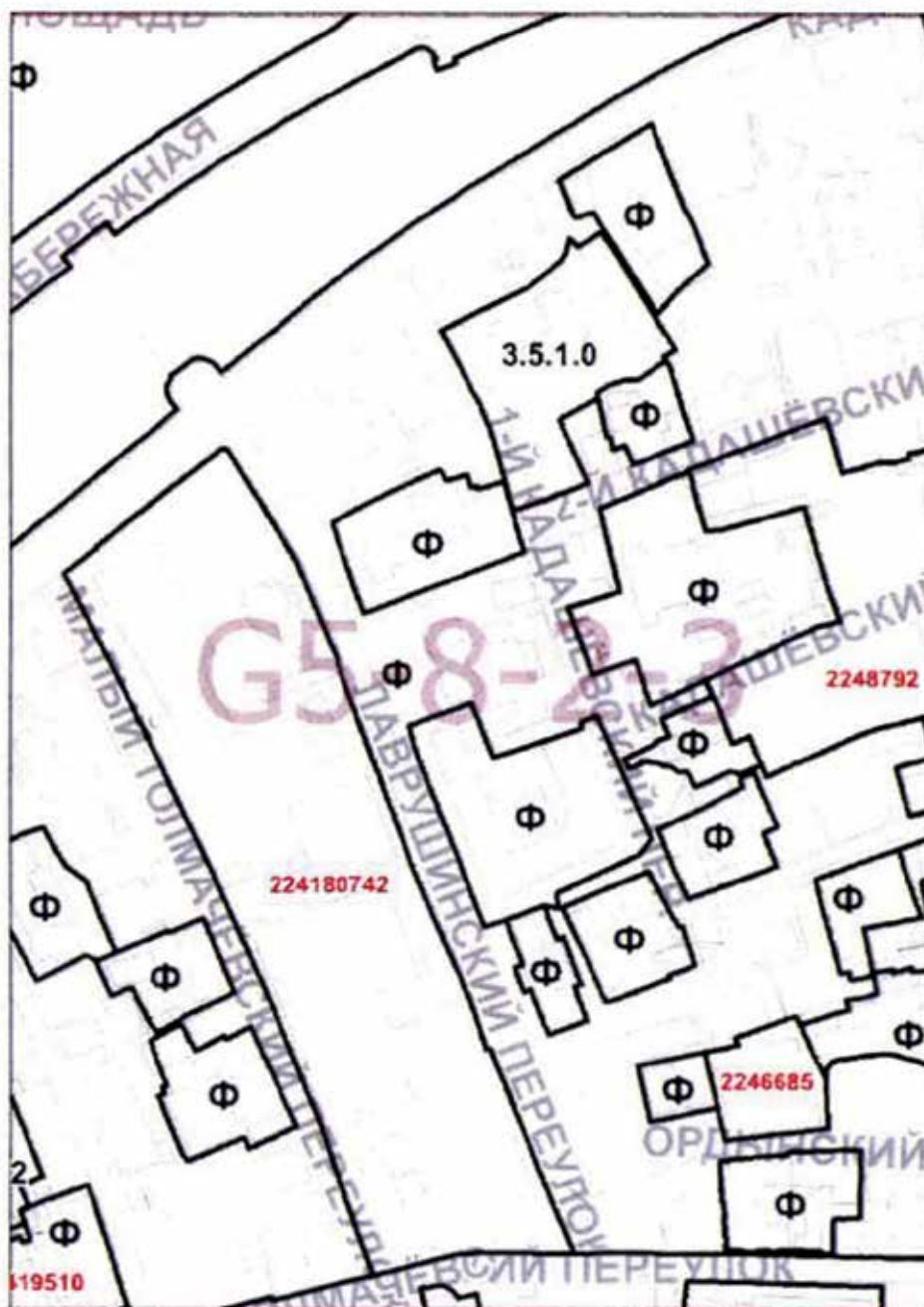
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 282-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

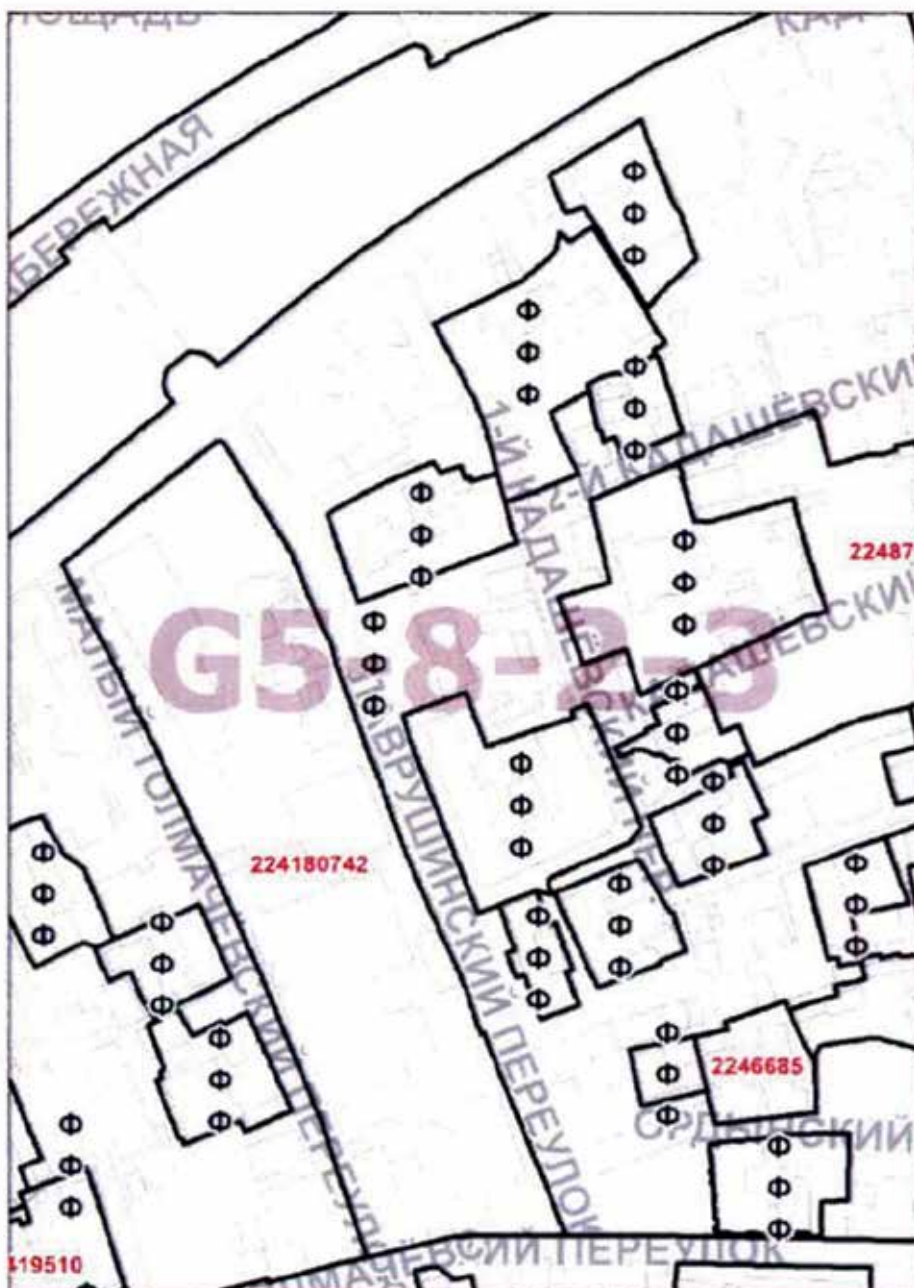


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 282-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 283-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 5 декабря 2017 г. № 944-ПП):

1.1. Листы С7-9-4-4, С8-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 терри-

ториальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы С7-9-4-4, С8-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 283-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Московский города Москвы

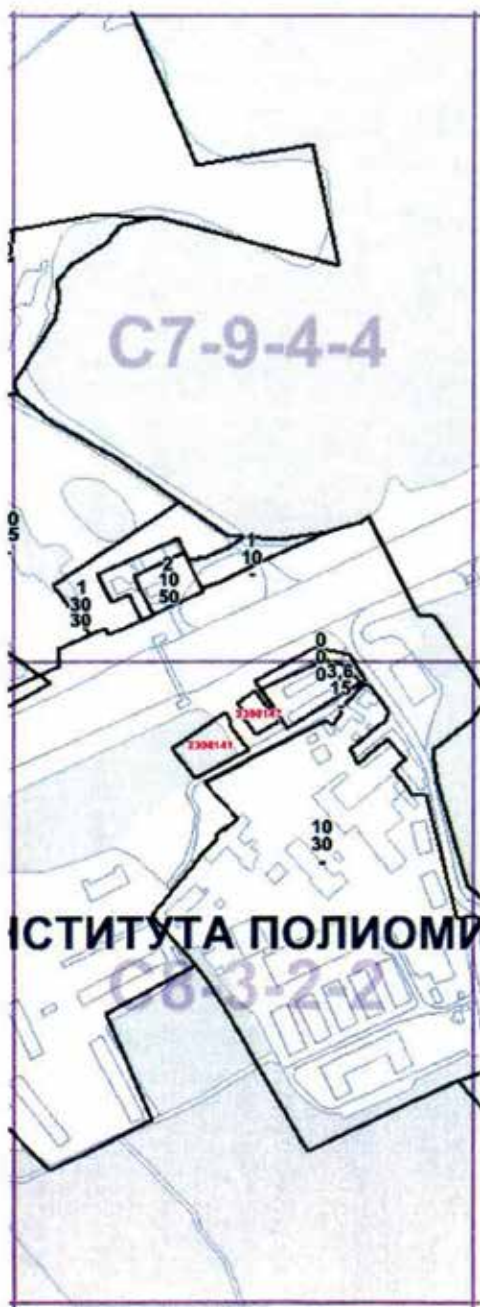


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 283-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Московский города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 284-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 5 марта 2019 г. № 165-ПП):

1.1. Лист I4-7-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I4-7-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 510» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

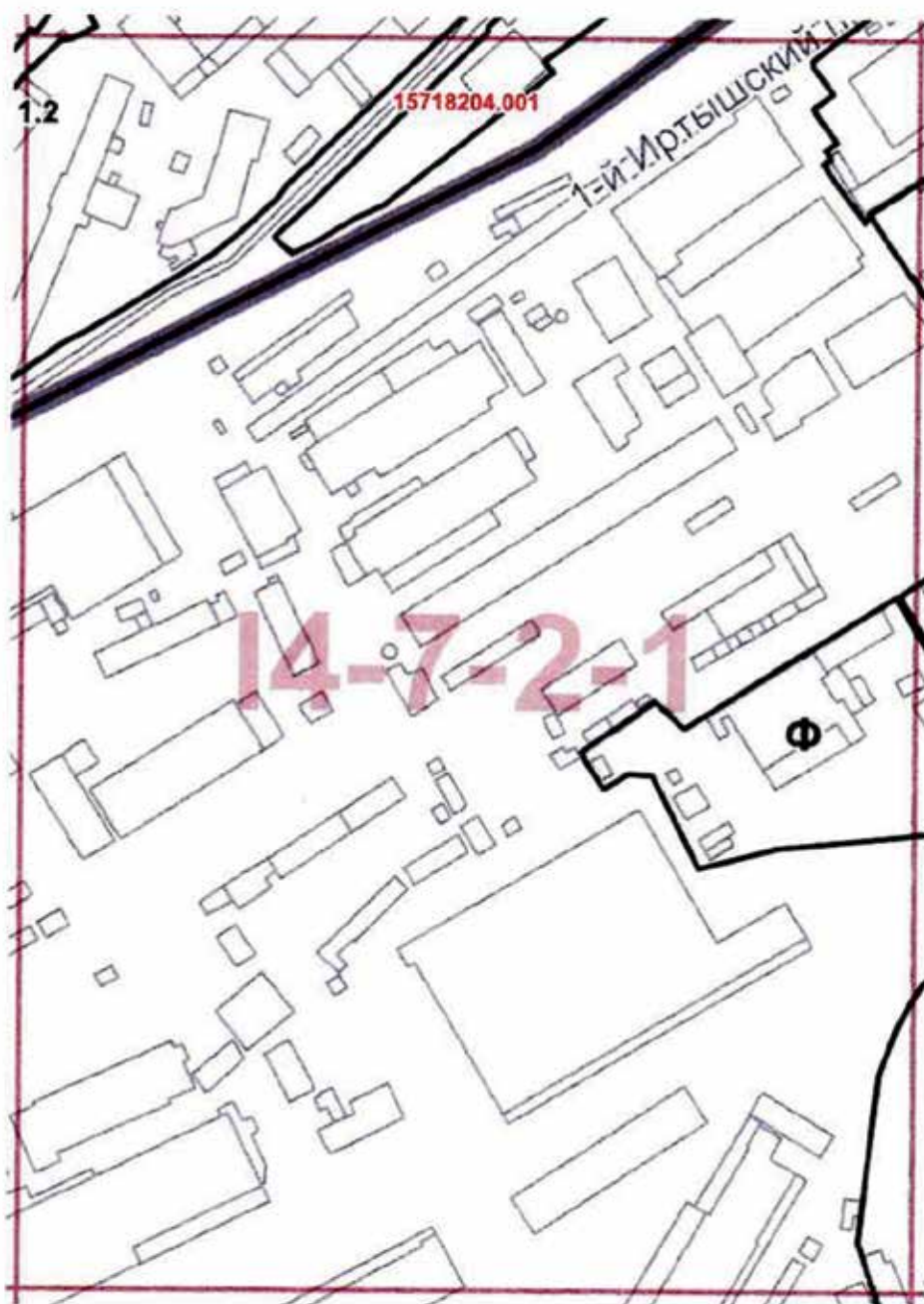
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 284-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

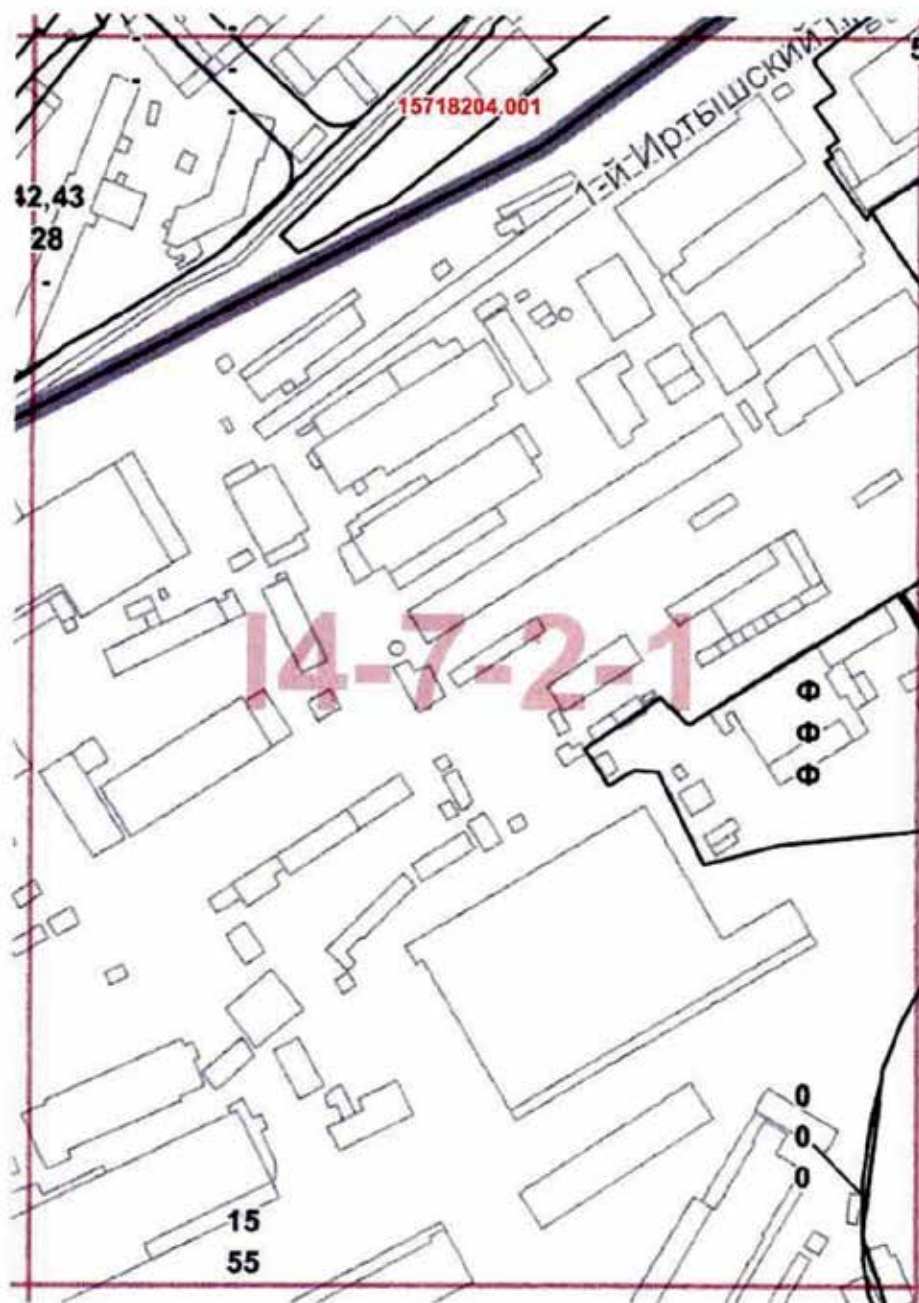


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 284-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 284-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 510

Территориальная зона	15718204.001
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.0). Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов (6.9.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 2 этажа. Общая площадь объекта – 1785 кв.м

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 285-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Н6-7-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н6-7-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

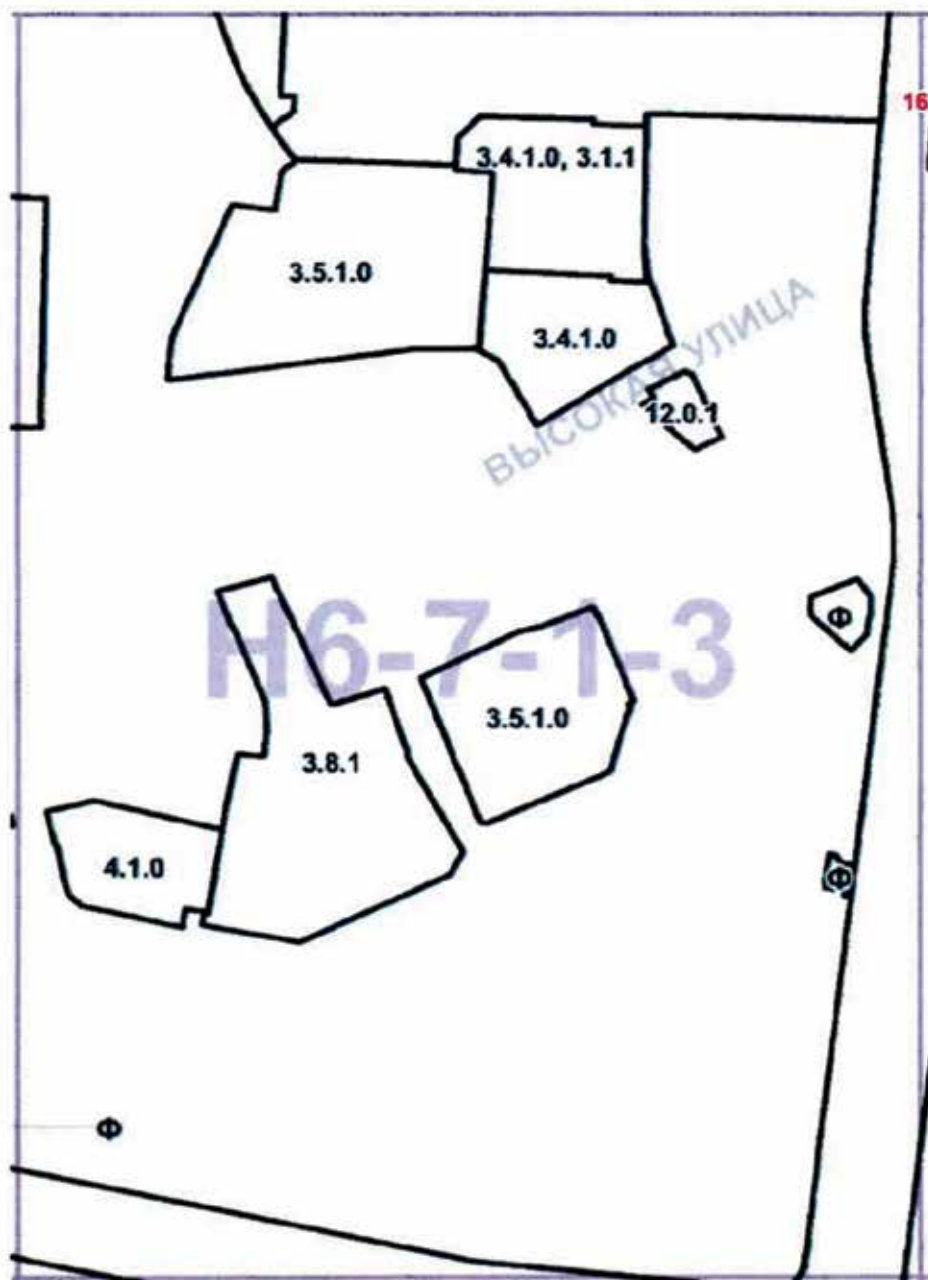
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 285-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков и объектов
капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

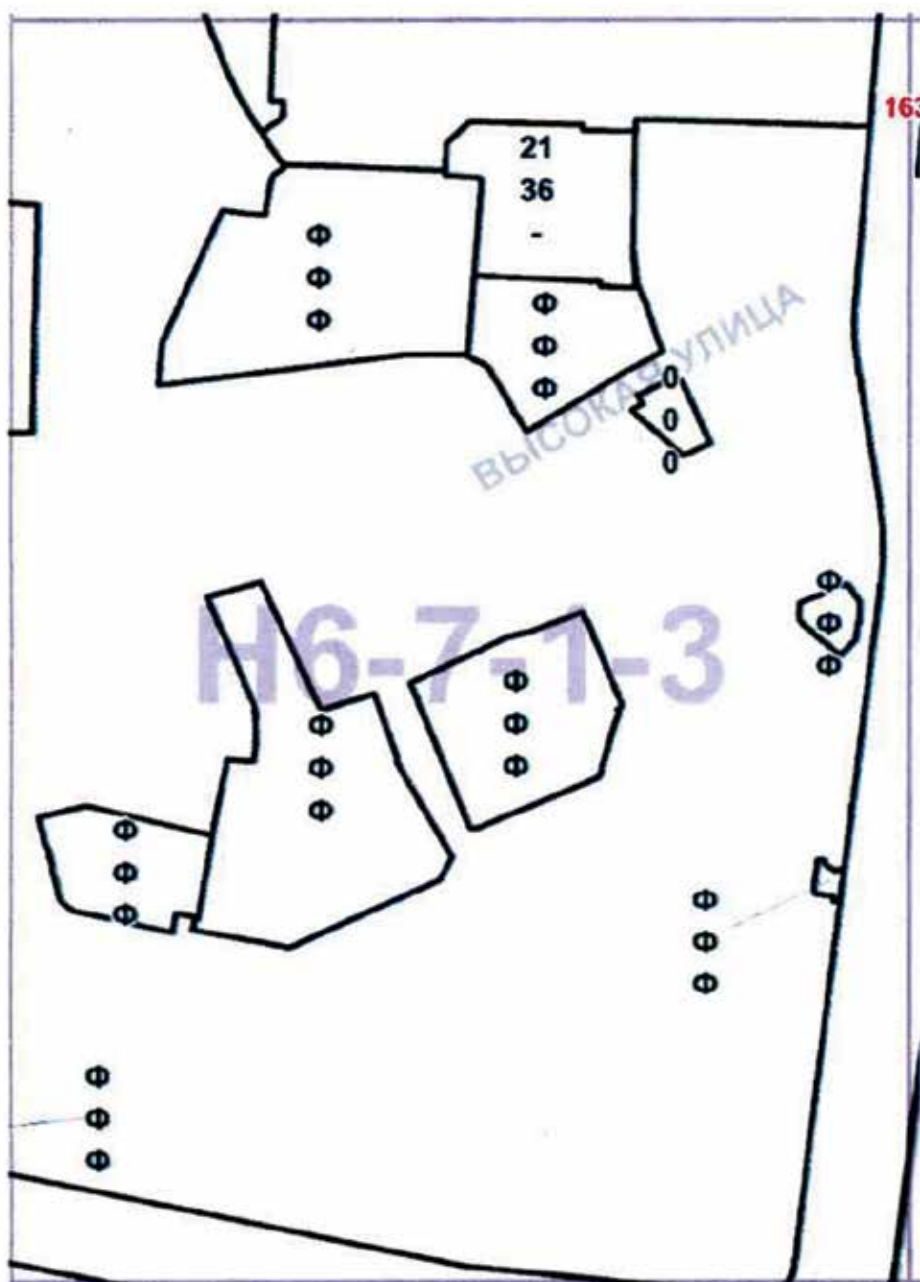


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 285-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 286-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист F3-9-4-3 карты градостроительного зони-

рования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

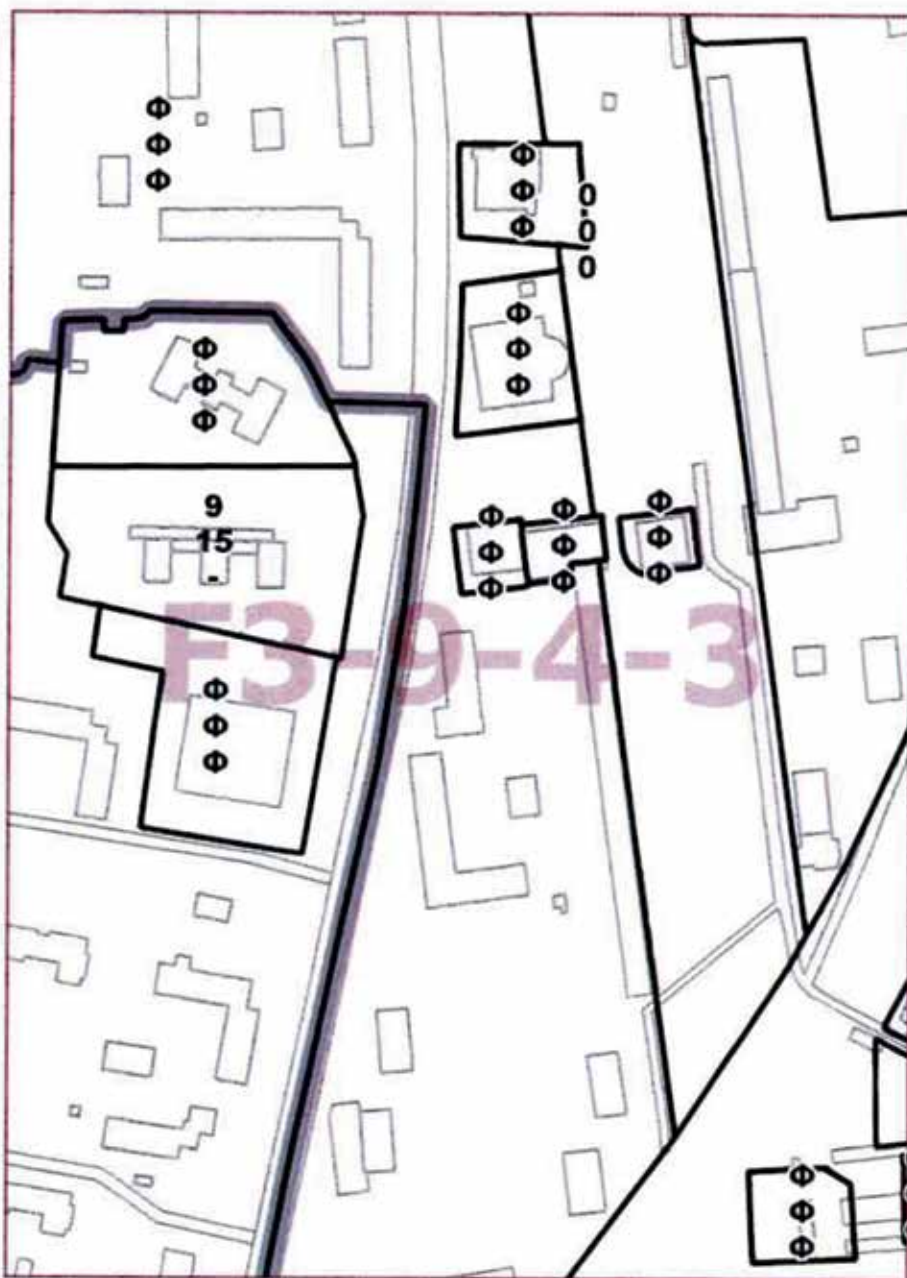
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 286-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 287-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы G4-7-3-4, G5-1-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования

и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G4-7-3-4, G5-1-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

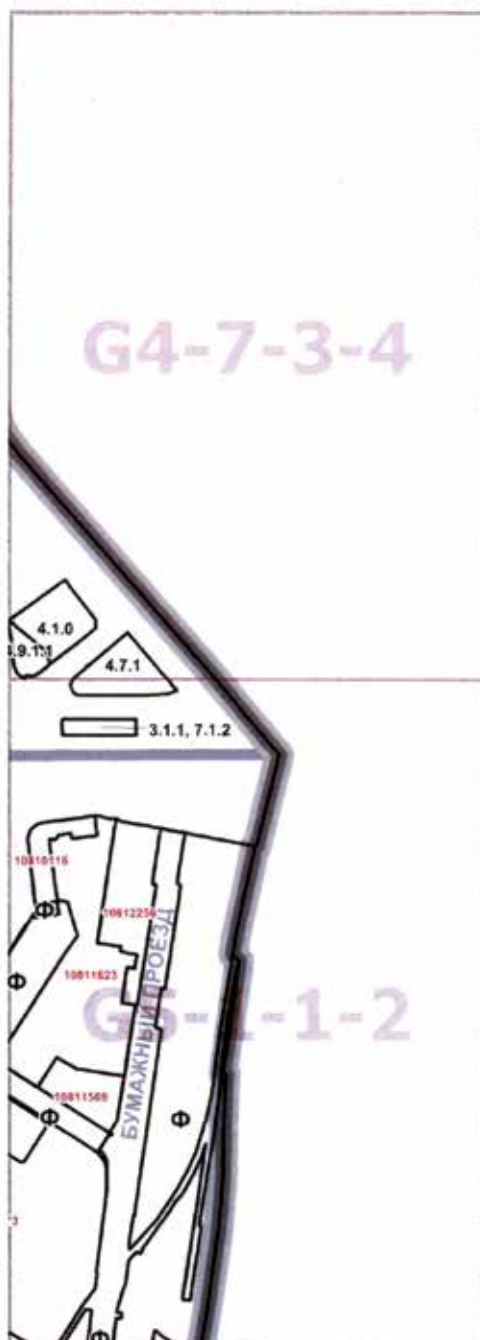
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 287-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

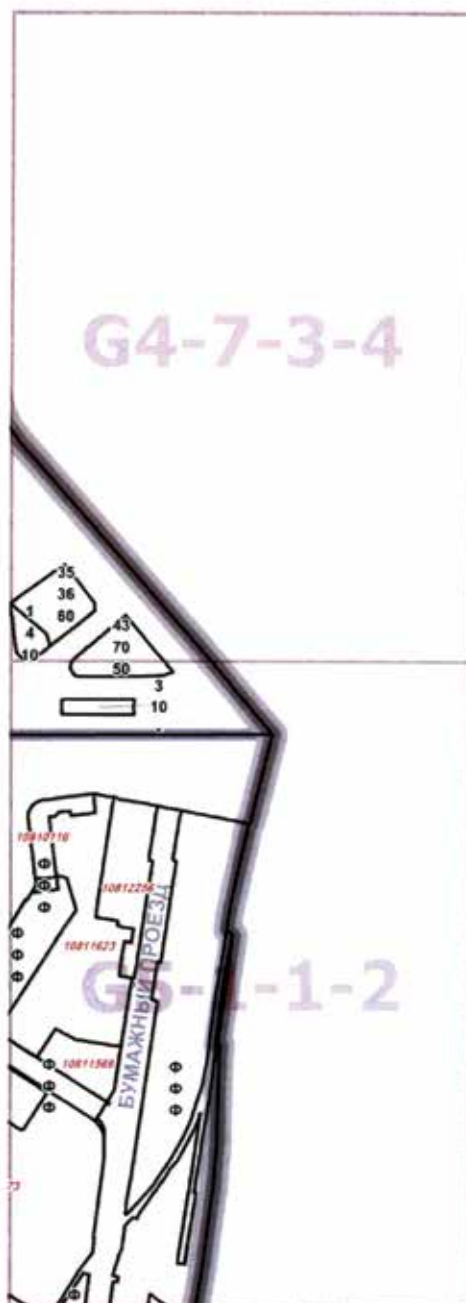


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 287-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 288-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист НЗ-7-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 тер-

риториальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист НЗ-7-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

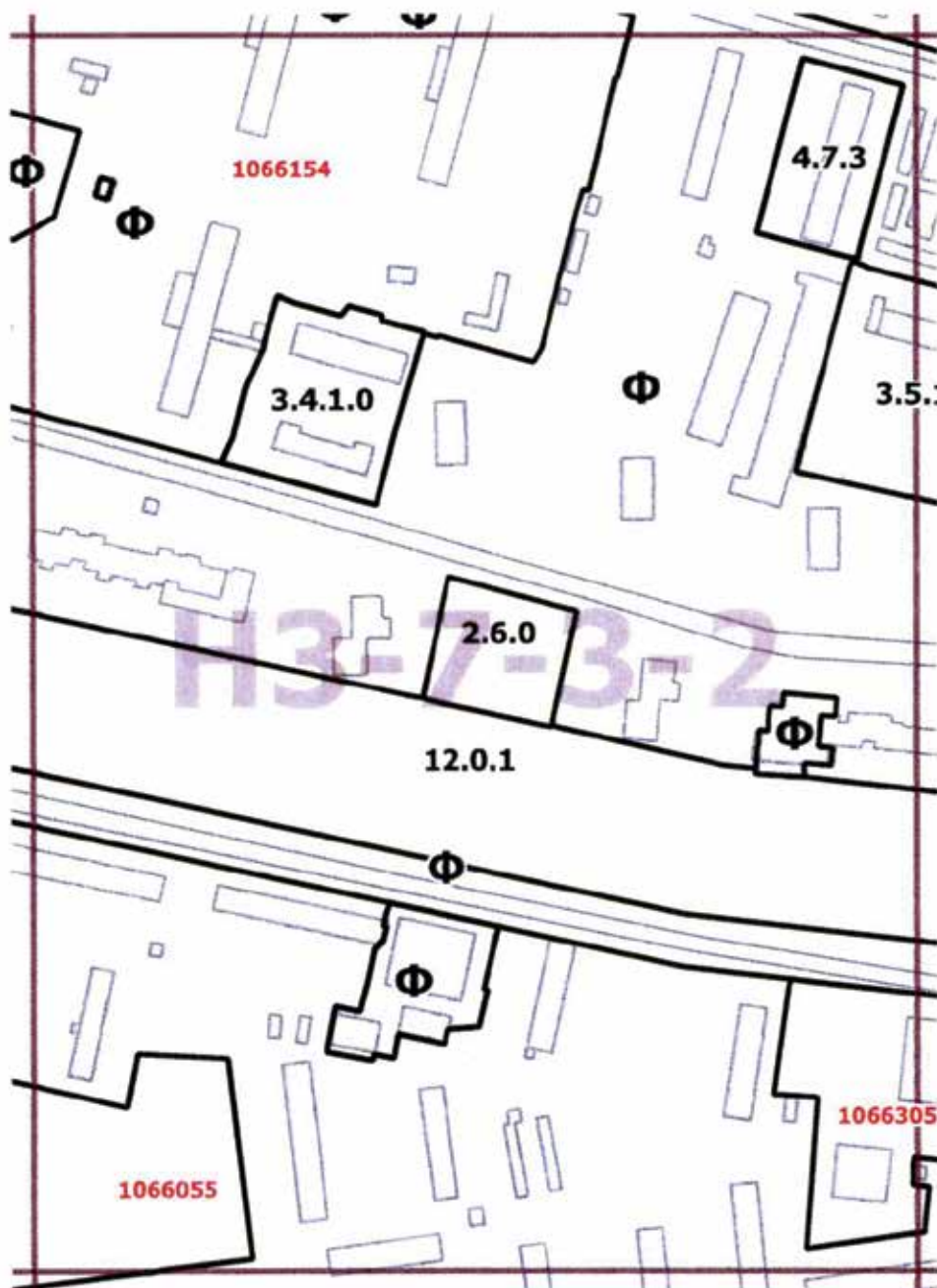
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 288-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

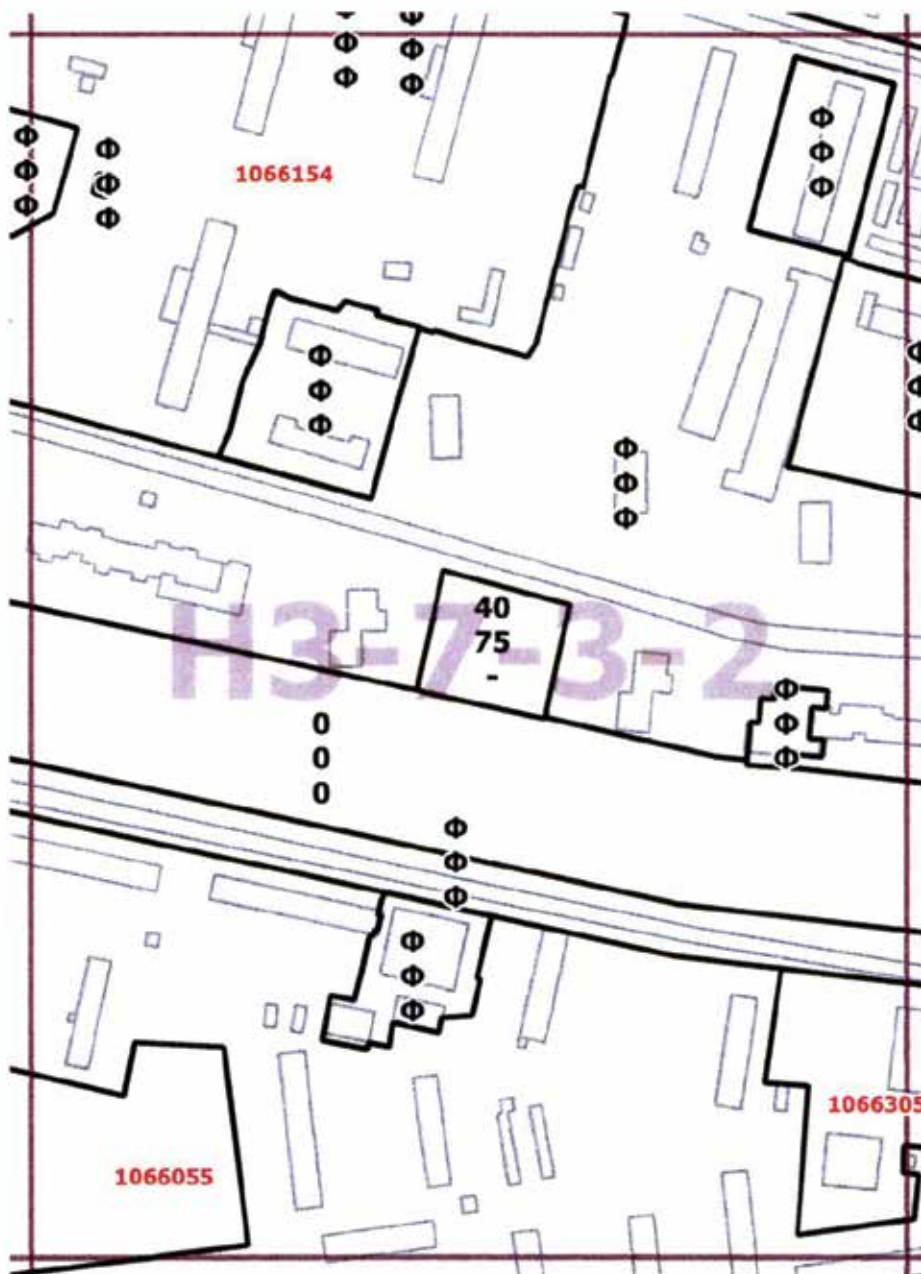


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 288-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 289-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП):

1.1. Лист I4-5-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административ-

тивный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I4-5-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

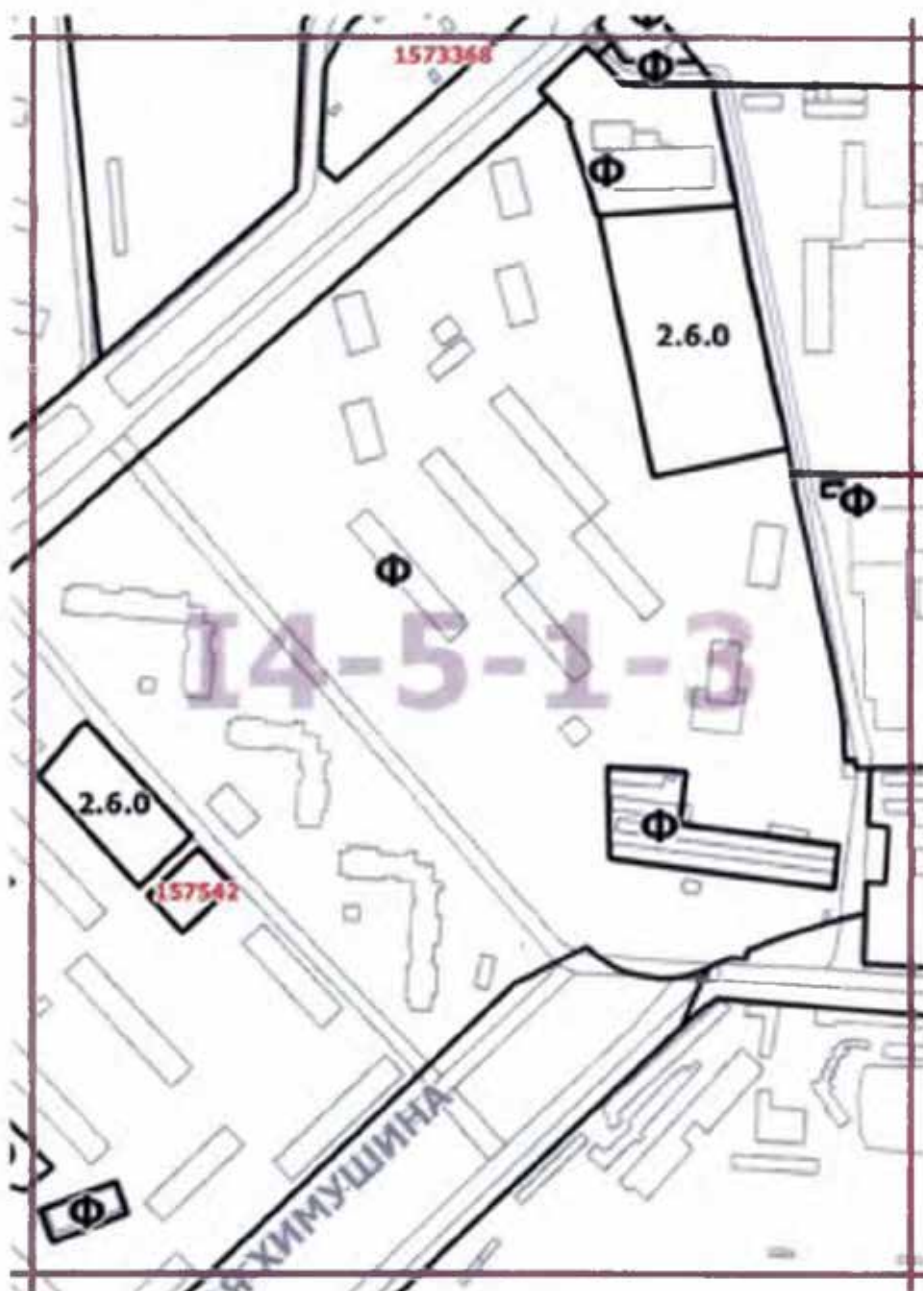
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 289-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный
округ города Москвы

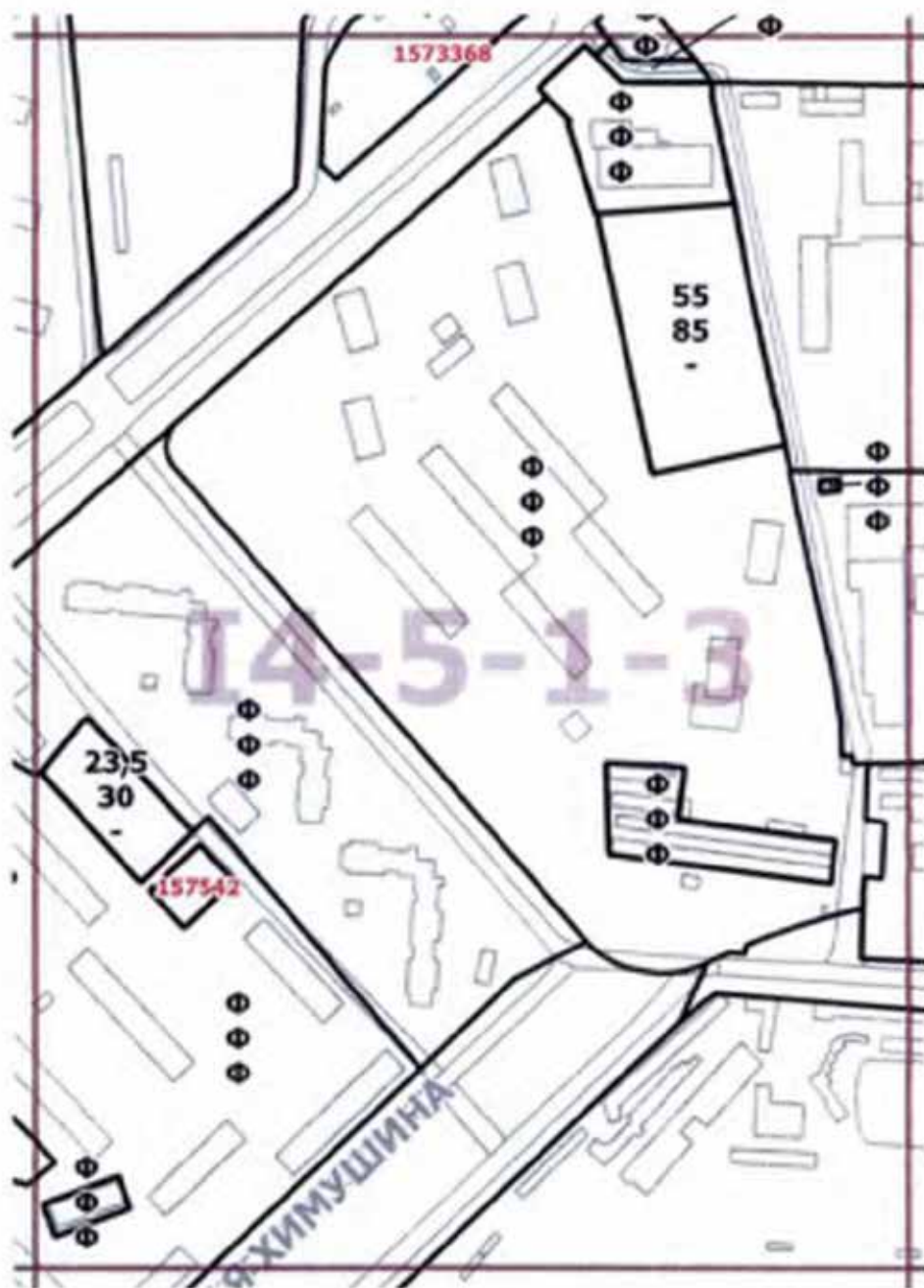


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 289-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный
округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 290-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 20 декабря 2017 г. № 1057-ПП):

1.1. Лист В2-1-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Зеленоградский админи-

стративный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист В2-1-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

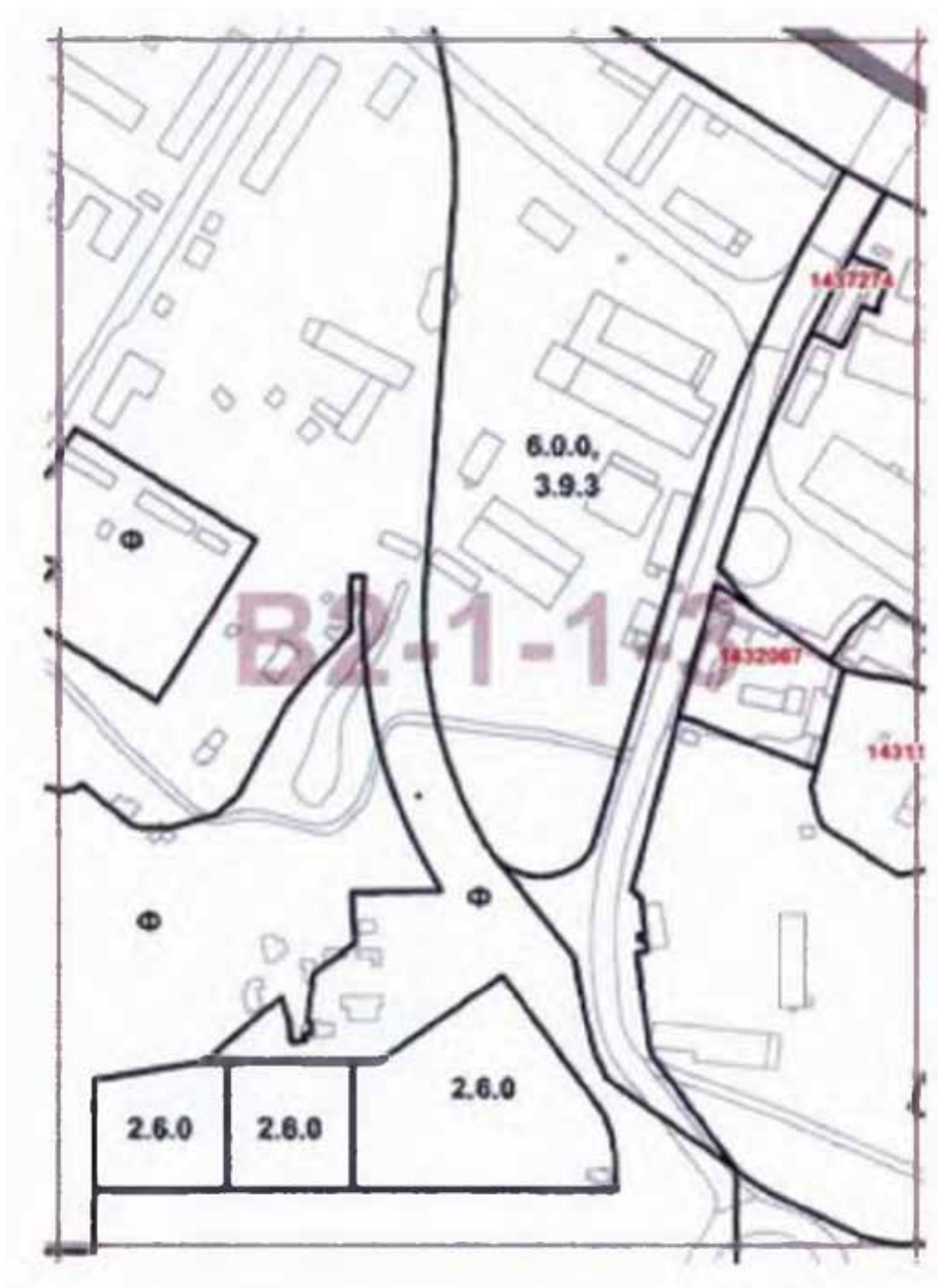
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 290-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 11

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Зеленоградский административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 290-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 11

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Зеленоградский административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 291-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы I4-9-1-2, I4-9-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования

и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I4-9-1-2, I4-9-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 291-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 292-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист D7-5-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки прило-

жения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D7-5-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

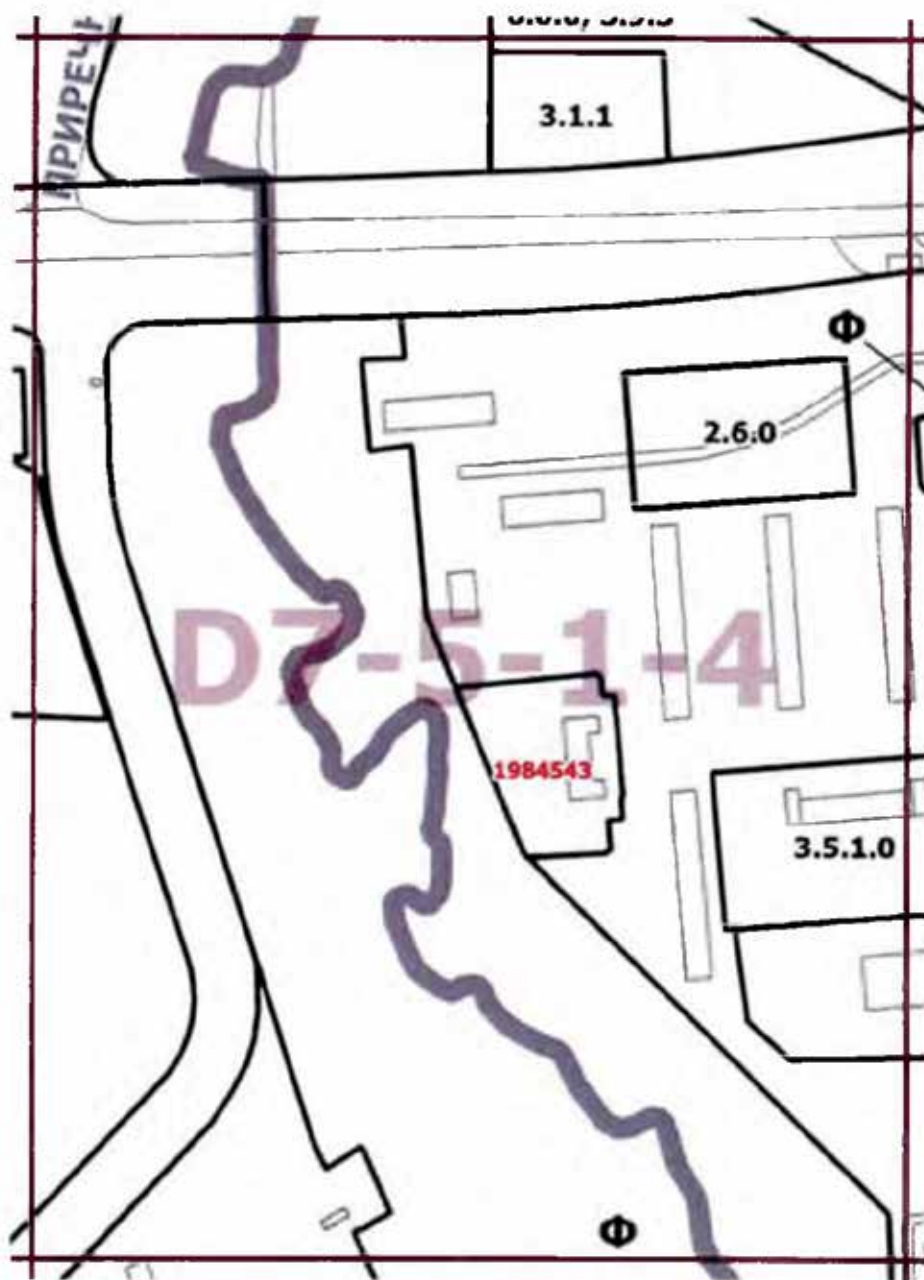
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 292-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы

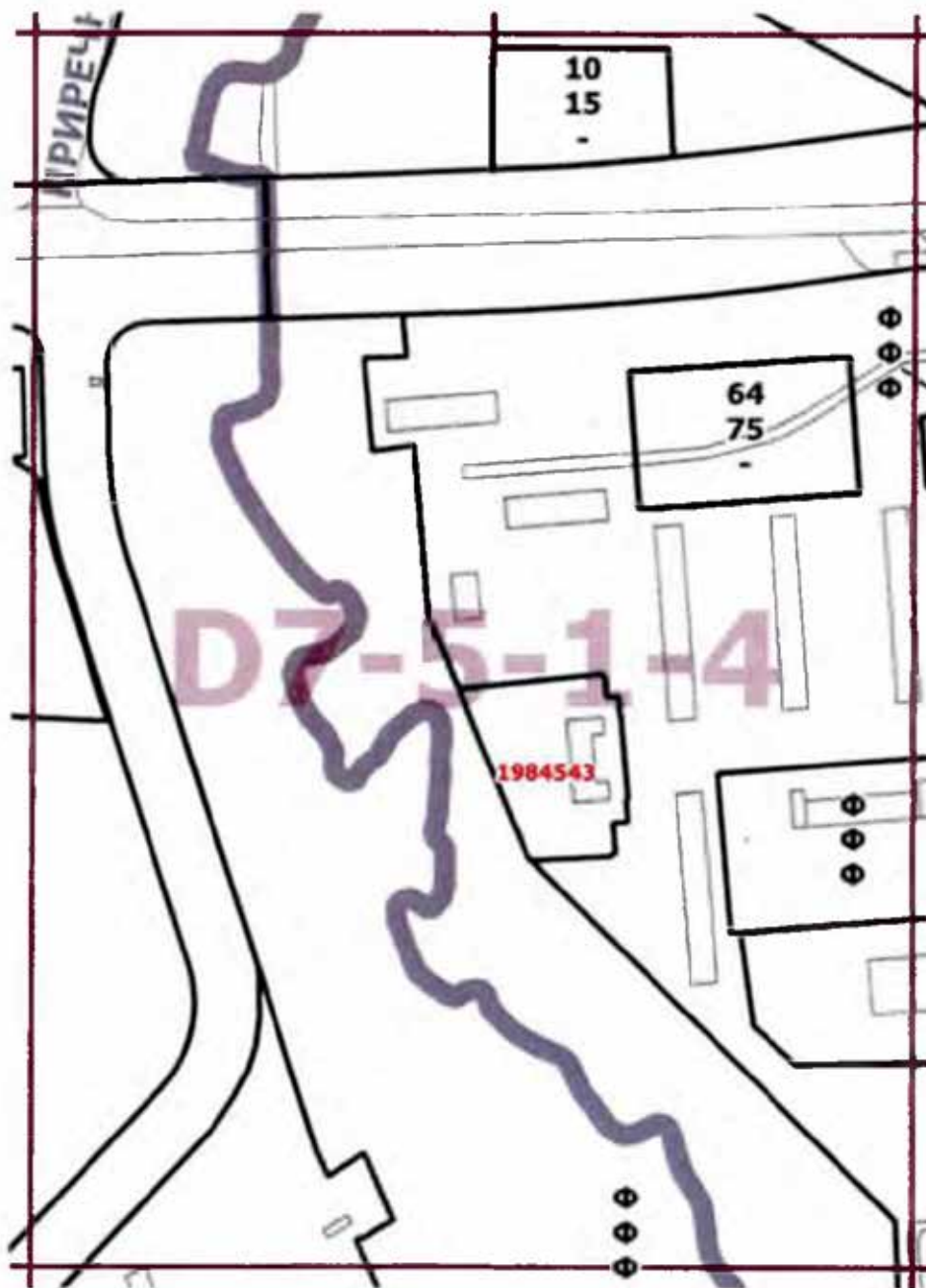


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 292-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 293-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП):

1.1. Листы I5-7-2-4, I5-7-4-2, I5-8-1-3, I5-8-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы»

раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I5-7-2-4, I5-7-4-2, I5-8-1-3, I5-8-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

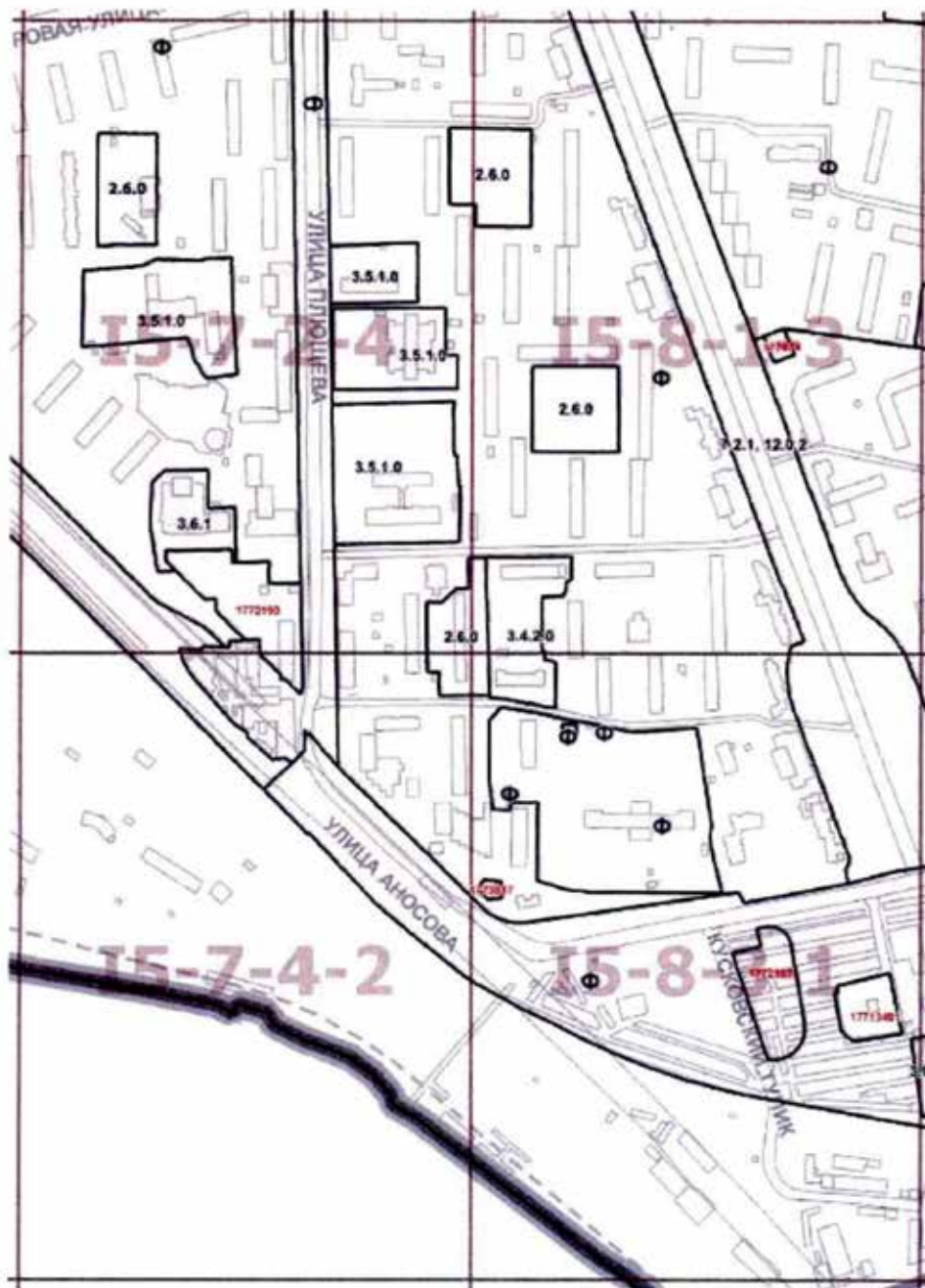
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 293-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

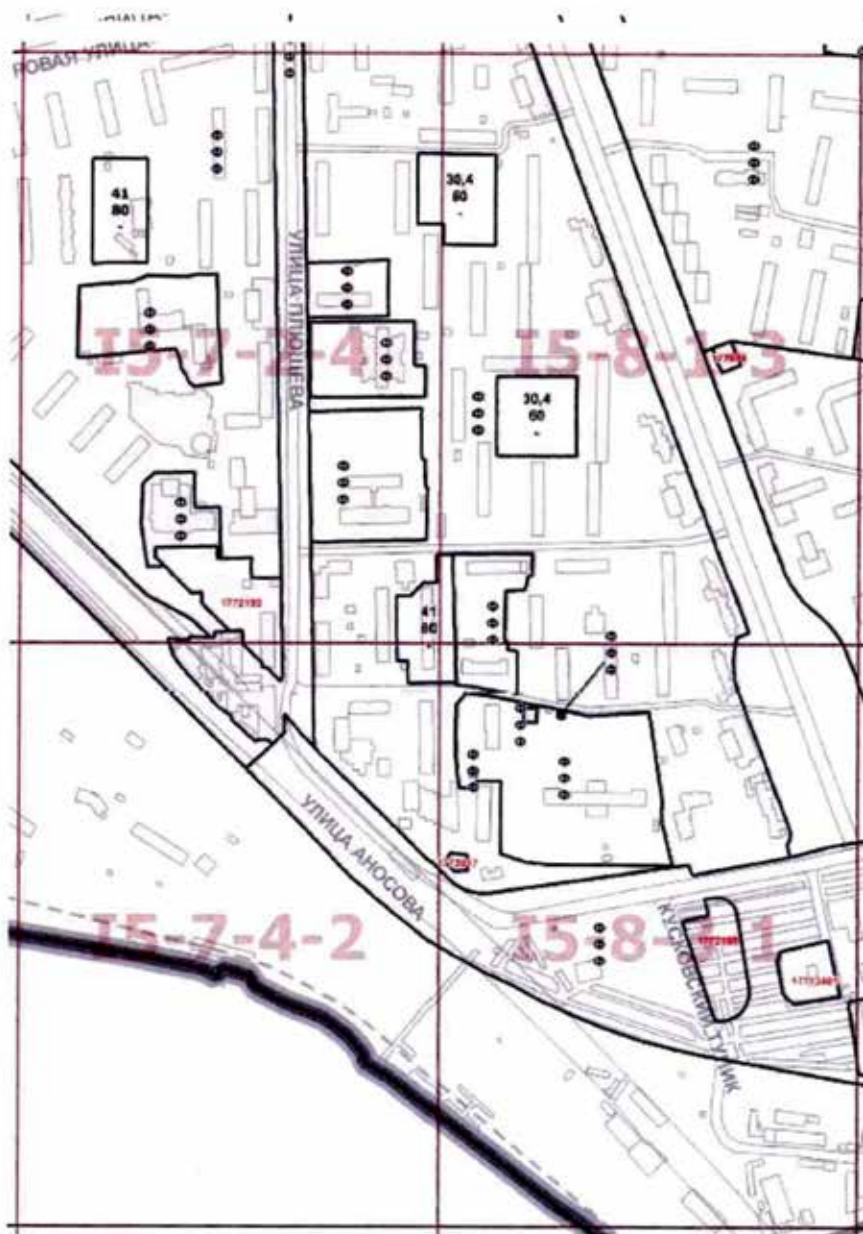


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 293-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2019 года № 294-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 19 марта 2019 г. № 234-ПП):

1.1. Лист I4-9-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный администра-

тивный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I4-9-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

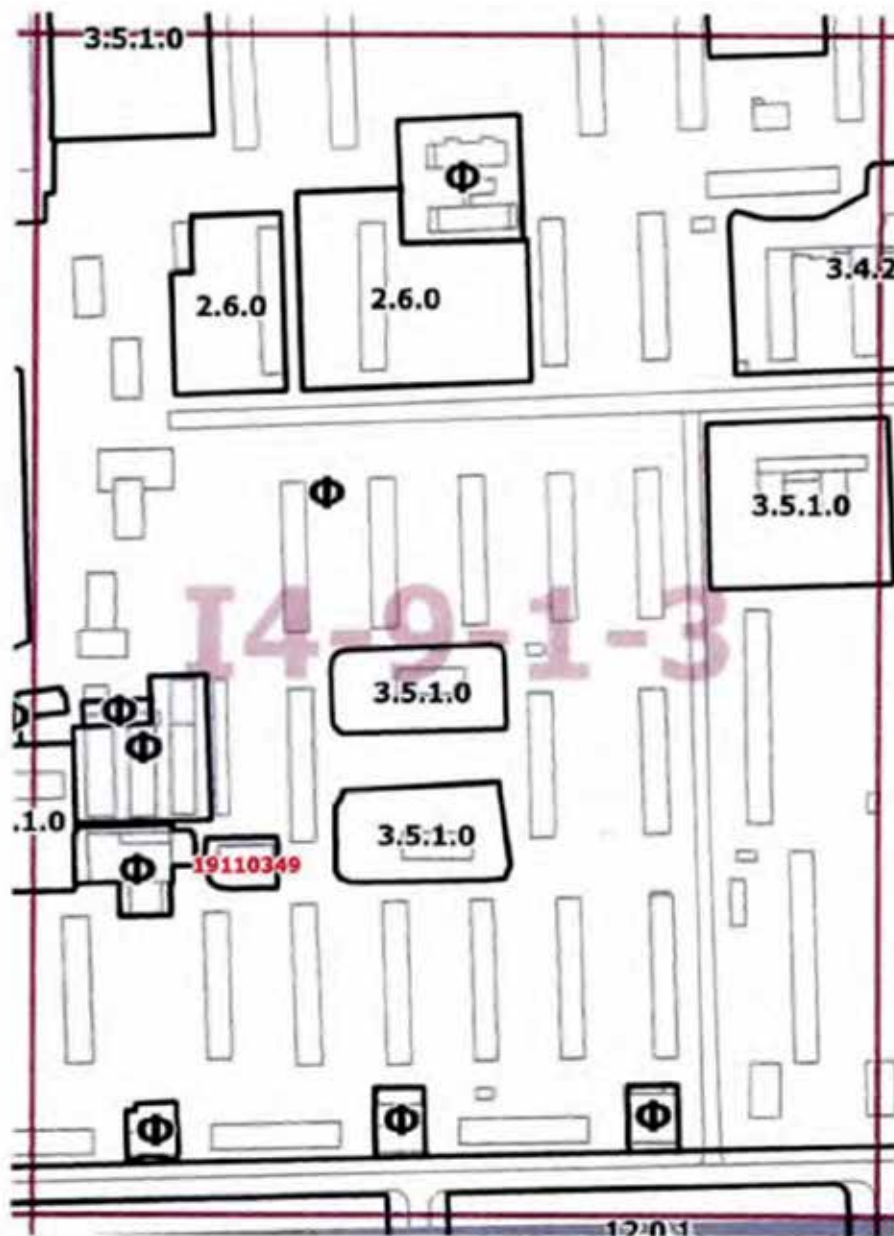
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 294-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

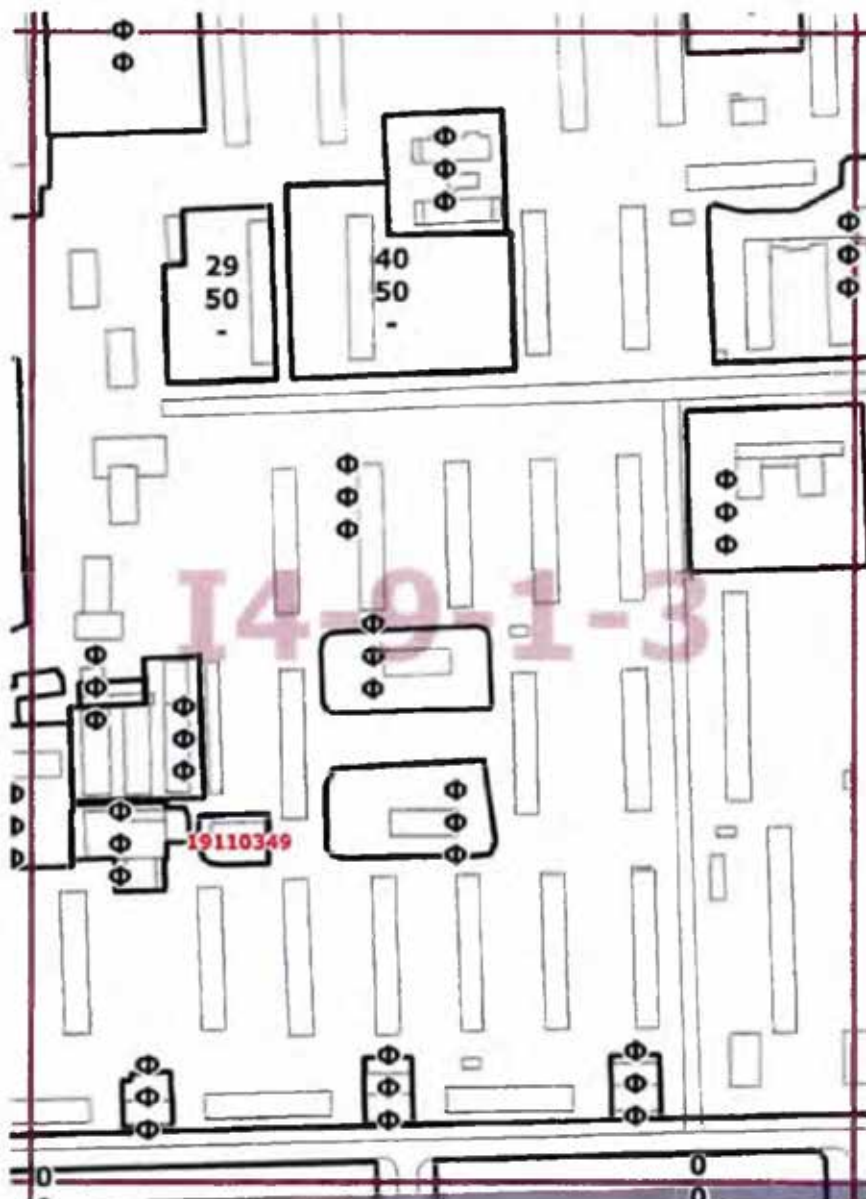


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 марта 2019 г. № 294-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ – УЧАСТОК МКАД ОТ КАШИРСКОГО ШОССЕ
ДО ВАРШАВСКОГО ШОССЕ, ВКЛЮЧАЯ ТРАНСПОРТНУЮ РАЗВЯЗКУ
НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С ЛИПЕЦКОЙ УЛИЦЕЙ**

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2019 года № 298-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 127 Южного административного округа города Москвы «Прибрежная зона р.Москвы от Курского направления Московской железной дороги до Братеевского моста», включив в его состав участок территории площадью 0,40 га согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 189 Южного административного округа города Москвы «Видновский лесопарк (квартал 13)», исключив из

его состава участка территории общей площадью 0,197 га согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Изменить границы объекта природного комплекса № 191 Южного административного округа города Москвы «Парк (проектный) на пересечении Липецкой ул. и МКАД», исключив из его состава участка территории общей площадью 0,11 га согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 мая 2013 г. № 291-ПП, от 28 июня 2018 г. № 633-ПП), изложив пункты 127, 189, 191 раздела «Южный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

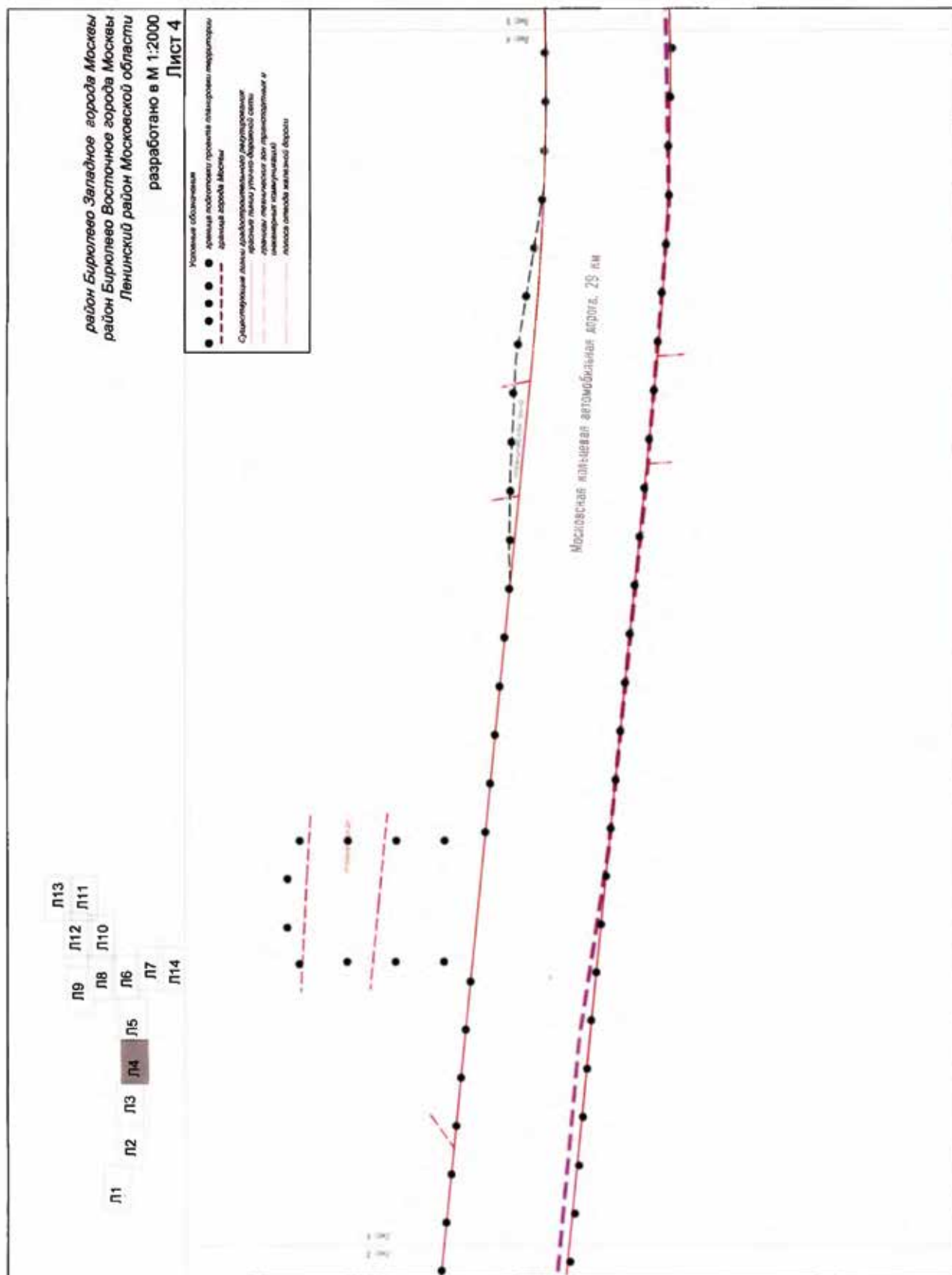
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 298-ПП

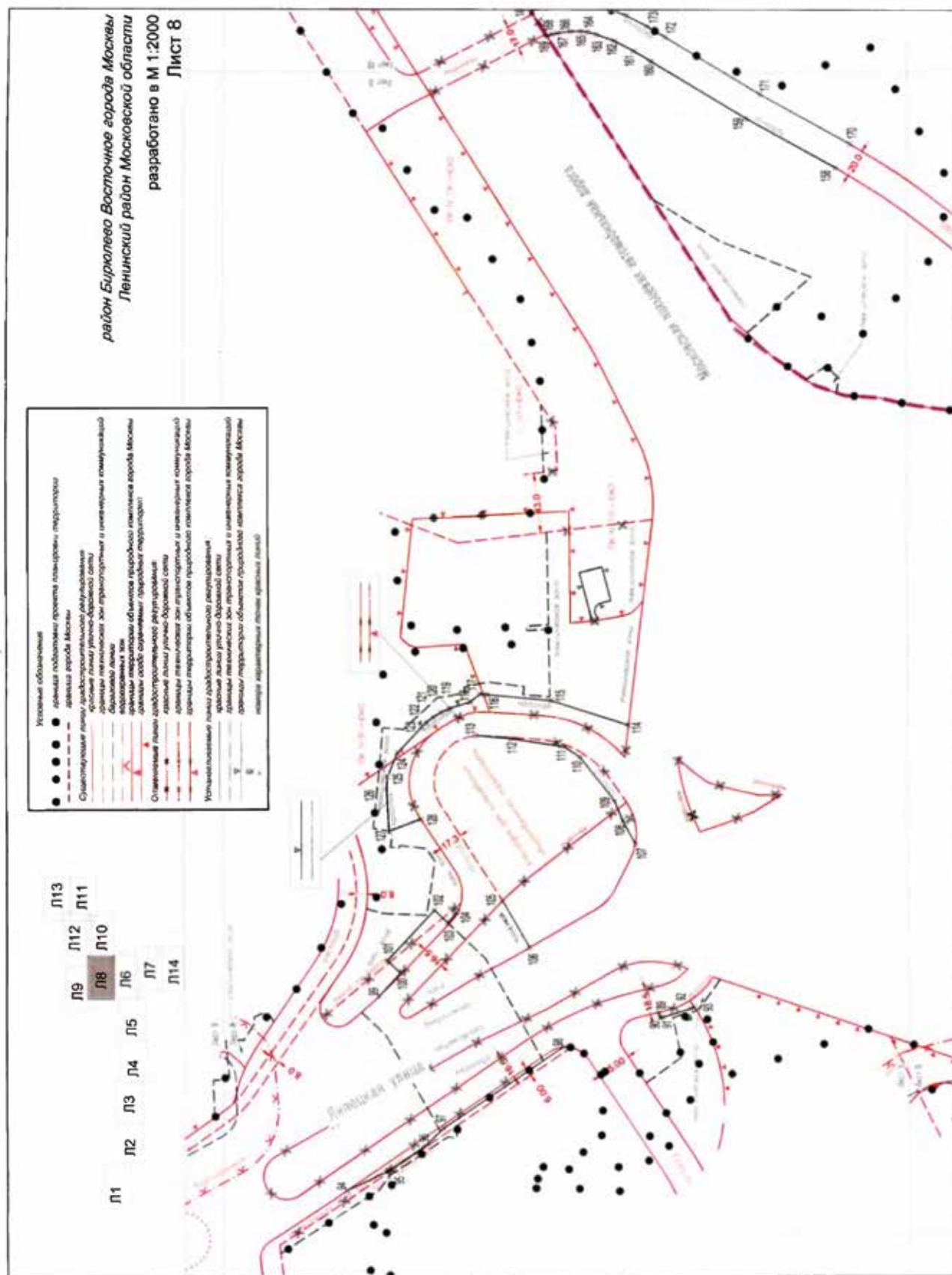
**Проект планировки территории линейного объекта участка улично-
дорожной сети — участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского
шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей**

1. Графическая часть

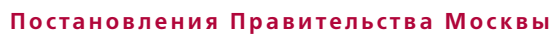


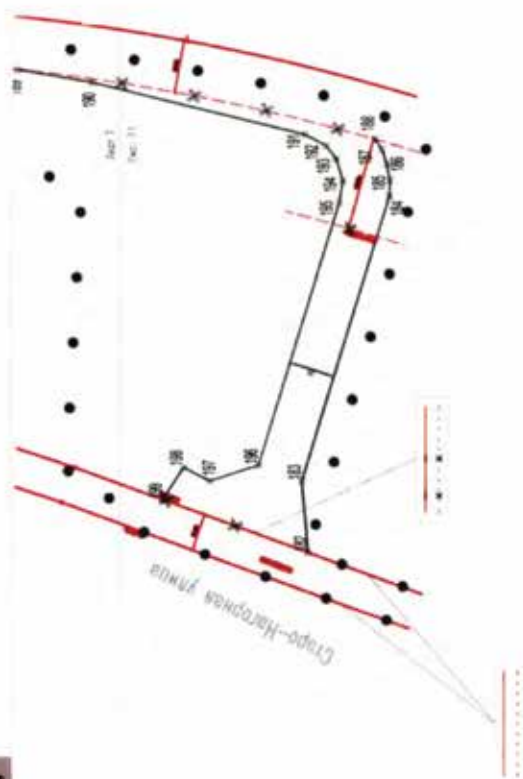












- [illegible]

1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Координаты (МСК)	
	X	Y
1	7533.63	-10195.95
2	7527.10	-10185.33
3	7513.37	-10177.06
4	7514.56	-10162.90
5	7542.66	-10165.26
6	7540.58	-10180.21
7	7542.17	-10189.72
8	7547.55	-10190.11
9	7551.91	-10199.21
10	7683.88	-10217.20
11	7827.23	-10239.63
12	7830.44	-10239.49
13	7833.34	-10238.10
14	7835.46	-10235.68
15	7836.45	-10232.62
16	7839.41	-10206.03
17	7841.13	-10182.37
18	7839.58	-10167.03
19	7835.94	-10152.85
20	7830.26	-10139.34
21	7822.67	-10126.82
22	7813.34	-10115.53
23	7800.30	-10104.10
24	7790.98	-10098.04
25	7759.18	-10079.77
26	7747.11	-10073.87
27	7733.05	-10069.32
28	7718.49	-10066.89
29	7706.27	-10065.20
30	7967.26	-10110.67
31	7940.63	-10108.38
32	7928.95	-10109.25
33	7917.58	-10112.05
34	7906.83	-10116.72
35	7897.02	-10123.11

№ точки	Координаты (МСК)	
	X	Y
36	7874.42	-10141.99
37	7869.29	-10144.80
38	7863.85	-10145.47
39	7857.75	-10143.75
40	7853.52	-10140.41
41	7843.66	-10122.35
42	7831.23	-10105.45
43	7817.03	-10091.78
44	7800.94	-10080.70
45	7769.14	-10062.43
46	7754.54	-10055.31
47	7737.32	-10049.78
48	7708.24	-10045.80
49	7920.46	-10256.42
50	7862.59	-10245.98
51	7859.89	-10244.96
52	7857.60	-10242.88
53	7856.29	-10240.20
54	7856.06	-10237.22
55	7859.26	-10208.45
56	7860.44	-10197.86
57	7863.72	-10184.80
58	7869.65	-10174.06
59	7878.01	-10165.09
60	7907.85	-10140.06
61	7916.00	-10134.49
62	7925.09	-10130.64
63	7934.76	-10128.64
64	7944.64	-10128.59
65	7965.28	-10130.07
66	8720.00	-10337.80
67	8716.53	-10331.74
68	8702.42	-10336.01
69	11681.69	-10261.62
70	11664.36	-10274.21

№ точки	Координаты (МСК)	
	X	Y
71	11629.11	-10295.03
72	11591.07	-10315.36
73	11549.19	-10336.66
74	11517.37	-10351.08
75	11496.55	-10360.28
76	11488.13	-10363.44
77	11481.21	-10367.60
78	11419.85	-10397.60
79	11422.02	-10402.37
80	11417.46	-10404.44
81	11390.89	-10416.89
82	11364.24	-10426.84
83	11308.14	-10446.01
84	11273.81	-10455.78
85	11262.04	-10458.16
86	11248.59	-10461.66
87	11246.20	-10460.23
88	11243.74	-10460.71
89	11766.19	-9933.37
90	11762.00	-9934.36
91	11762.70	-9936.67
92	11768.80	-9956.64
93	11770.01	-9959.21
94	11637.96	-9707.38
95	11652.38	-9738.40
96	11669.80	-9763.82
97	11682.90	-9777.49
98	11741.38	-9864.53
99	11778.30	-9731.10
100	11795.00	-9746.76
101	11804.11	-9737.23
102	11840.68	-9771.34
103	11831.48	-9780.96
104	11838.72	-9787.75
105	11847.63	-9820.68
106	11813.53	-9840.26
107	11888.31	-9917.25

№ точки	Координаты (МСК)	
	X	Y
108	11905.10	-9908.12
109	11920.02	-9901.92
110	11950.87	-9877.43
111	11958.57	-9866.22
112	11964.55	-9827.25
113	11966.84	-9802.06
114	11973.99	-9912.56
115	11991.66	-9856.49
116	11996.17	-9810.39
117	11996.68	-9805.16
118	11990.94	-9797.91
119	11986.31	-9782.58
120	11983.59	-9776.77
121	11980.08	-9771.03
122	11976.31	-9766.14
123	11972.73	-9762.32
124	11954.39	-9744.98
125	11937.74	-9738.11
126	11929.05	-9737.23
127	11898.20	-9739.01
128	11906.74	-9761.72
241	9751.20	-10513.67
242	9817.42	-10519.97
243	9799.04	-10526.16
244	9759.22	-10544.57
245	9749.51	-10547.72
246	9731.24	-10549.21
247	9729.74	-10546.48
248	9740.18	-10534.76
249	9750.60	-10518.54
250	12000.67	-10267.94
251	11946.73	-10187.84
252	11889.84	-10232.22
253	11872.50	-10267.42
254	11962.06	-10310.16
255	11993.90	-10299.84
256	12000.67	-10267.94

№ точки	Координаты (МСК-50)	
	X	Y
129	2179462.88	473223.43
130	2179462.67	473241.94
131	2179477.96	473264.44
132	2179487.46	473257.06
133	2179303.16	472990.98
134	2179301.28	472997.32
135	2179301.50	472999.40
136	2179302.21	473001.40
137	2179304.00	473003.09
138	2179305.60	473003.32
139	2179310.39	473010.34
140	2179413.98	473155.28
141	2179427.98	473173.95
142	2179173.47	472800.80
143	2179203.30	472874.24
144	2179210.82	472886.79
145	2179206.45	472890.10
146	2179210.91	472899.70
147	2179218.27	472904.44
148	2179238.00	472931.20
149	2179242.84	472928.17
150	2179249.60	472938.74
151	2179265.06	472963.00
152	2179267.21	472965.72
153	2179269.64	472967.81
154	2179274.03	472970.07
155	2179278.68	472971.06
156	2179283.67	472970.74
157	2179288.23	472969.09
158	2178236.89	471645.20
159	2178302.46	471679.59
160	2178371.91	471719.45
161	2178384.37	471726.46
162	2178398.36	471733.33
163	2178411.71	471737.98
164	2178417.69	471739.46

№ точки	Координаты (МСК-50)	
	X	Y
165	2178423.29	471739.96
166	2178430.29	471739.79
167	2178439.65	471738.53
168	2178443.92	471737.53
169	2178447.48	471736.13
170	2178226.96	471662.56
171	2178292.78	471697.10
172	2178362.03	471736.84
173	2178375.05	471744.17
174	2178390.63	471751.82
175	2178406.01	471757.18
176	2178414.38	471759.25
177	2178422.65	471759.98
178	2178431.87	471759.76
179	2178443.27	471758.22
180	2178449.88	471756.67
181	2178459.04	471753.08
182	2177041.40	471257.17
183	2177045.47	471295.45
184	2177000.16	471449.07
185	2177000.19	471457.73
186	2177002.90	471465.95
187	2177007.15	471474.52
188	2177012.71	471480.65
189	2177203.42	471514.00
190	2177162.88	471507.78
191	2177046.71	471481.40
192	2177035.18	471475.68
193	2177029.61	471468.75
194	2177025.72	471457.07
195	2177027.43	471445.08
196	2177069.13	471303.60
197	2177095.52	471294.72
198	2177109.71	471301.94
199	2177120.81	471284.36
200	2177676.41	470229.17

№ точки	Координаты (МСК-50)	
	X	Y
201	2177683.61	470298.89
202	2177686.04	470311.39
203	2177698.96	470359.33
204	2177807.48	468091.08
205	2177798.92	468117.26
206	2177784.31	468139.86
207	2177767.80	468160.41
208	2177748.83	468177.03
209	2177706.61	468210.60
210	2177702.31	468214.43
211	2177688.67	468232.80
212	2177685.33	468238.06
213	2177682.36	468243.55
214	2177679.78	468249.29
215	2177676.93	468257.15
216	2177675.58	468262.74
217	2177673.76	468273.33
218	2177673.00	468283.56
219	2177673.01	468288.87
220	2177674.18	468299.59

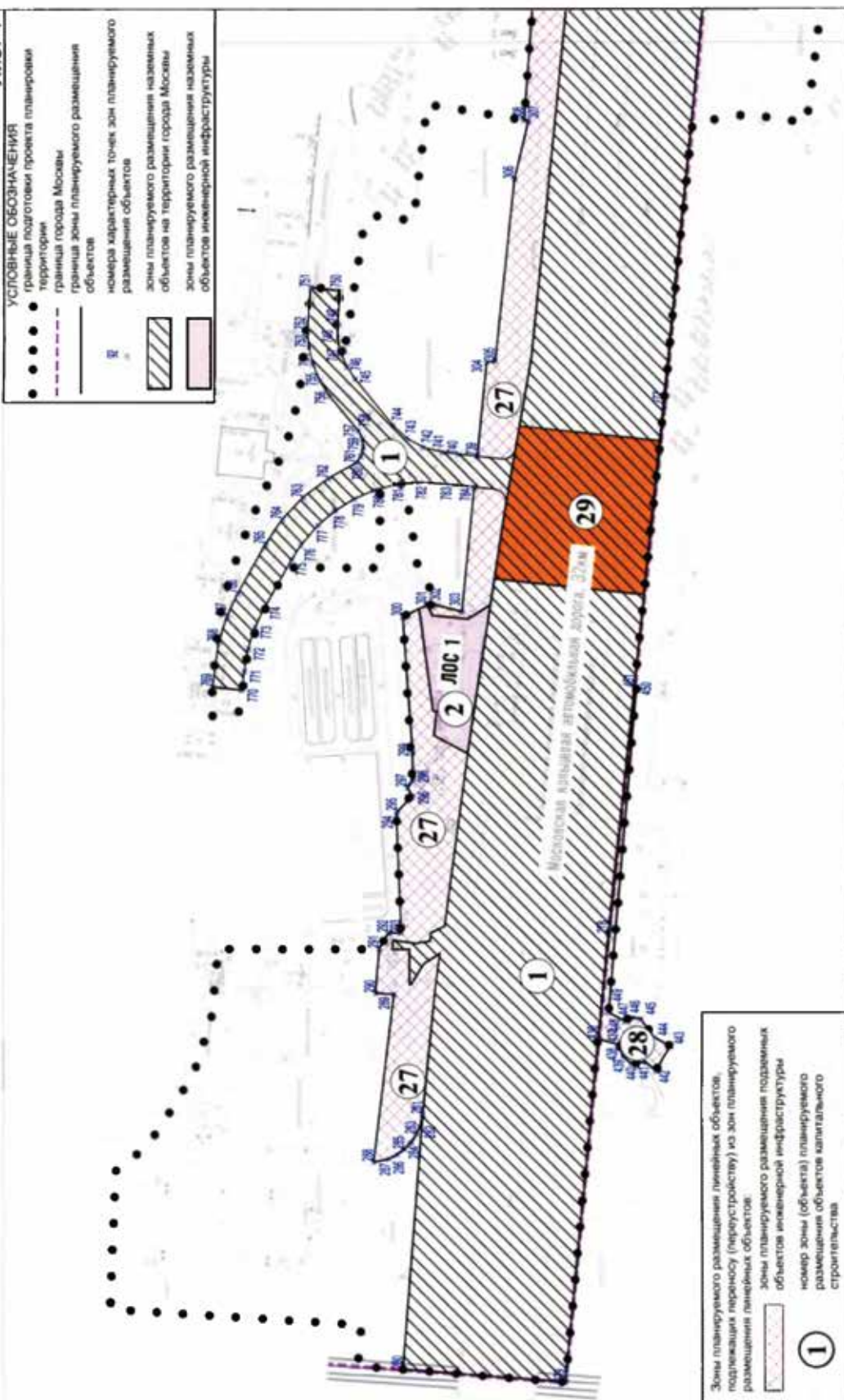
№ точки	Координаты (МСК-50)	
	X	Y
221	2177676.26	468311.71
222	2177678.23	468317.73
223	2177682.51	468327.95
224	2177690.46	468340.37
225	2177719.66	468382.16
226	2177760.88	468440.62
227	2177768.12	468452.23
228	2177773.61	468465.29
229	2177775.91	468477.68
230	2177775.89	468493.17
231	2177852.13	467621.95
232	2177844.37	467627.89
233	2177834.47	467637.19
234	2177821.23	467639.28
235	2177812.53	467644.20
236	2177813.79	467646.20
237	2177819.88	467654.40
238	2177828.26	467676.81
239	2177828.68	467680.26
240	2177846.90	467680.86

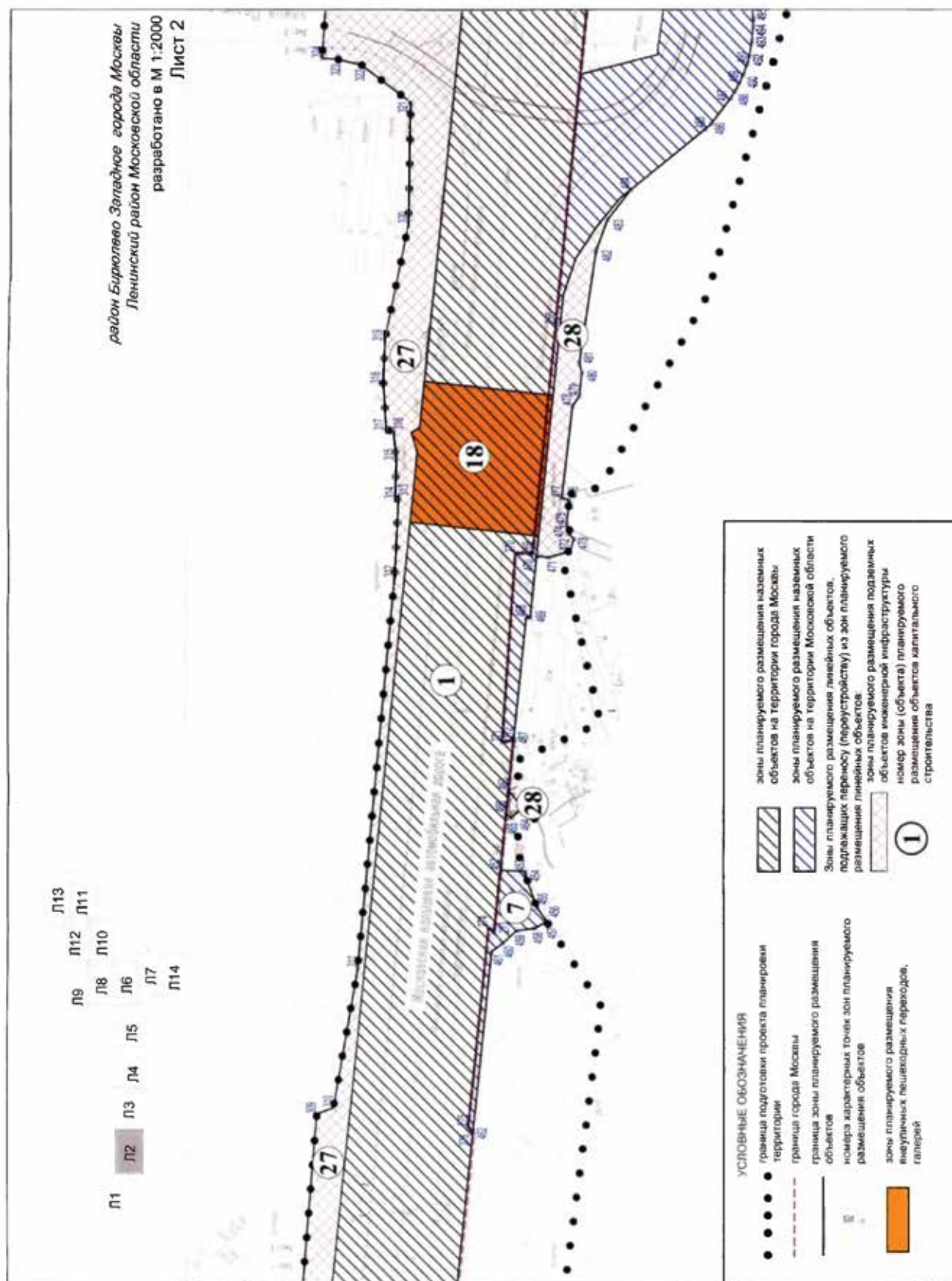
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения объектов

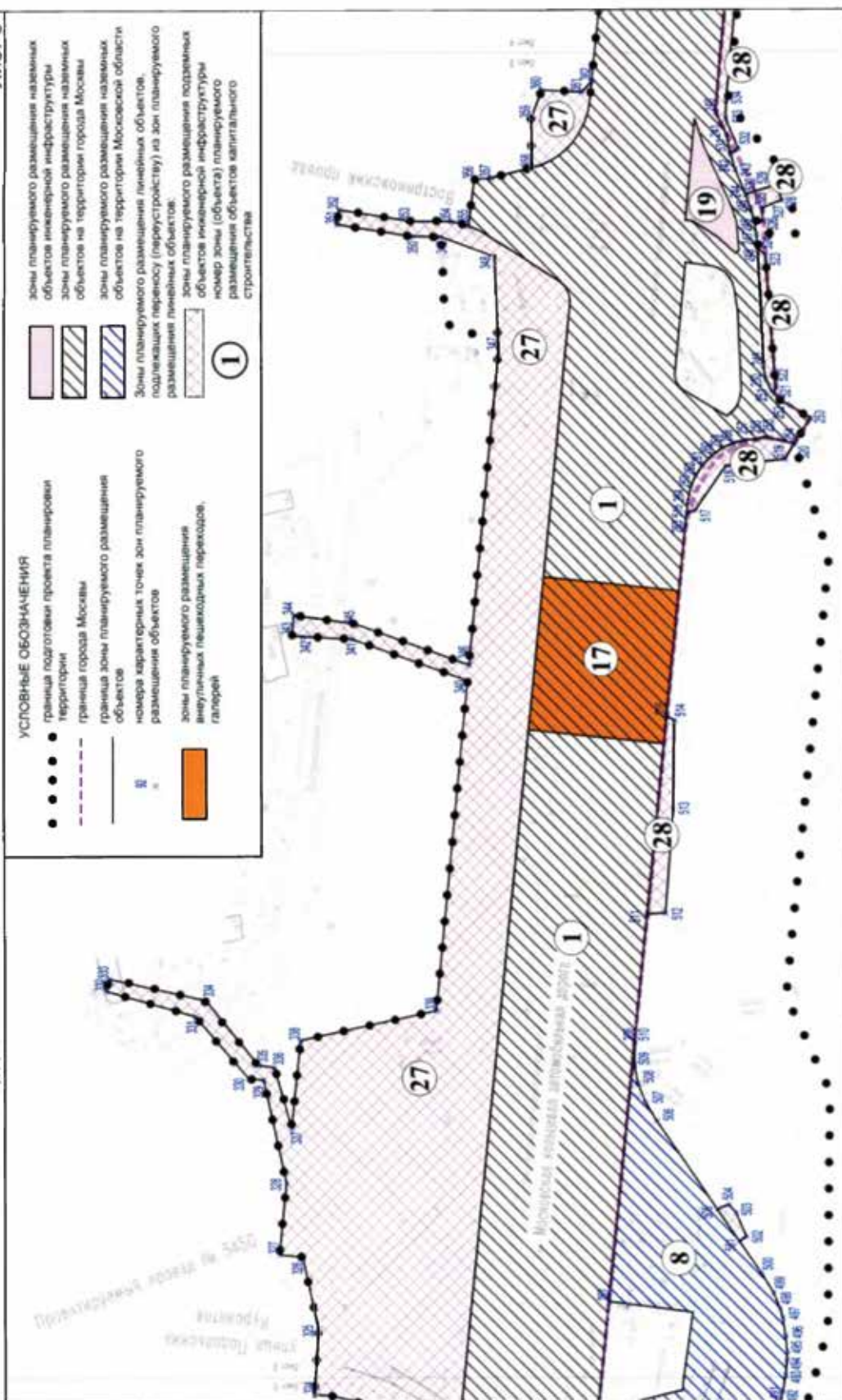
Л1 Л2 Л3 Л4 Л5 Л6 Л7 Л8 Л9 Л10 Л11 Л12 Л13 Л14

район Бирюлево Западное города Москвы
Ленинский район Московской области
разработано в М 1:2000

Лист 1





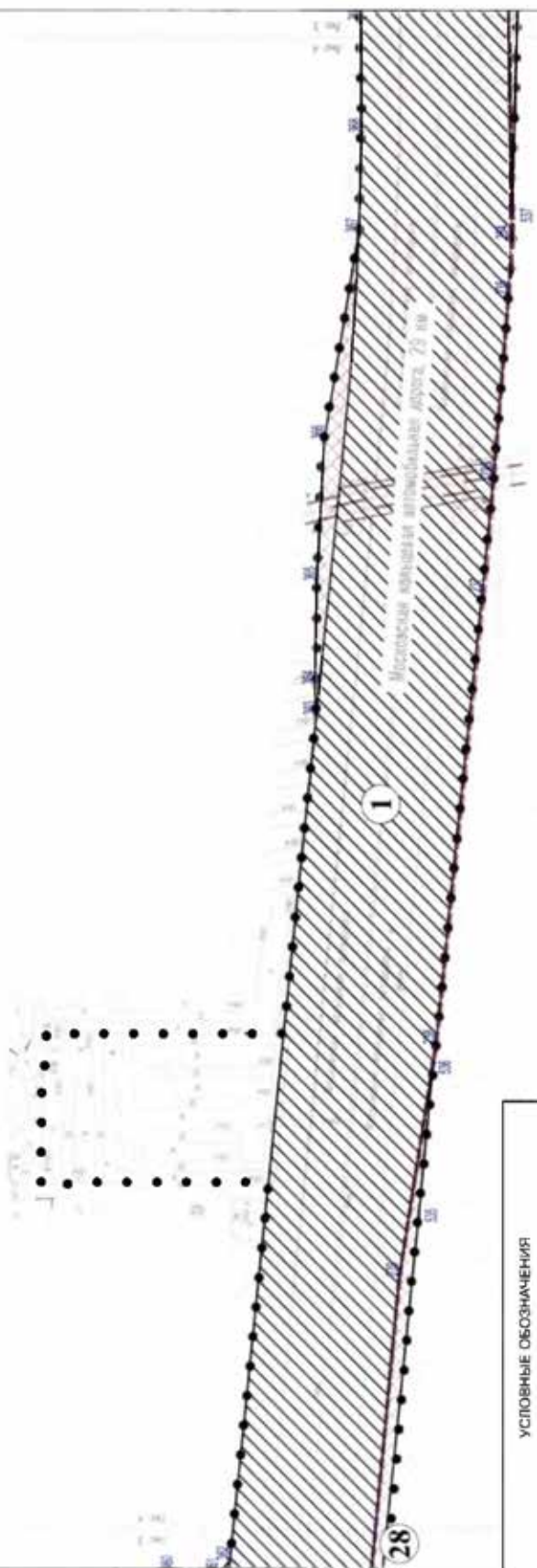


район Бирюлево Западное города Москвы
район Бирюлево Восточное города Москвы
Ленинский район Московской области

разработано в М 1:2000

Лист 4

Л1 Л2 Л3 Л4 Л5 Л6 Л7 Л8 Л9 Л10 Л11 Л12 Л13 Л14

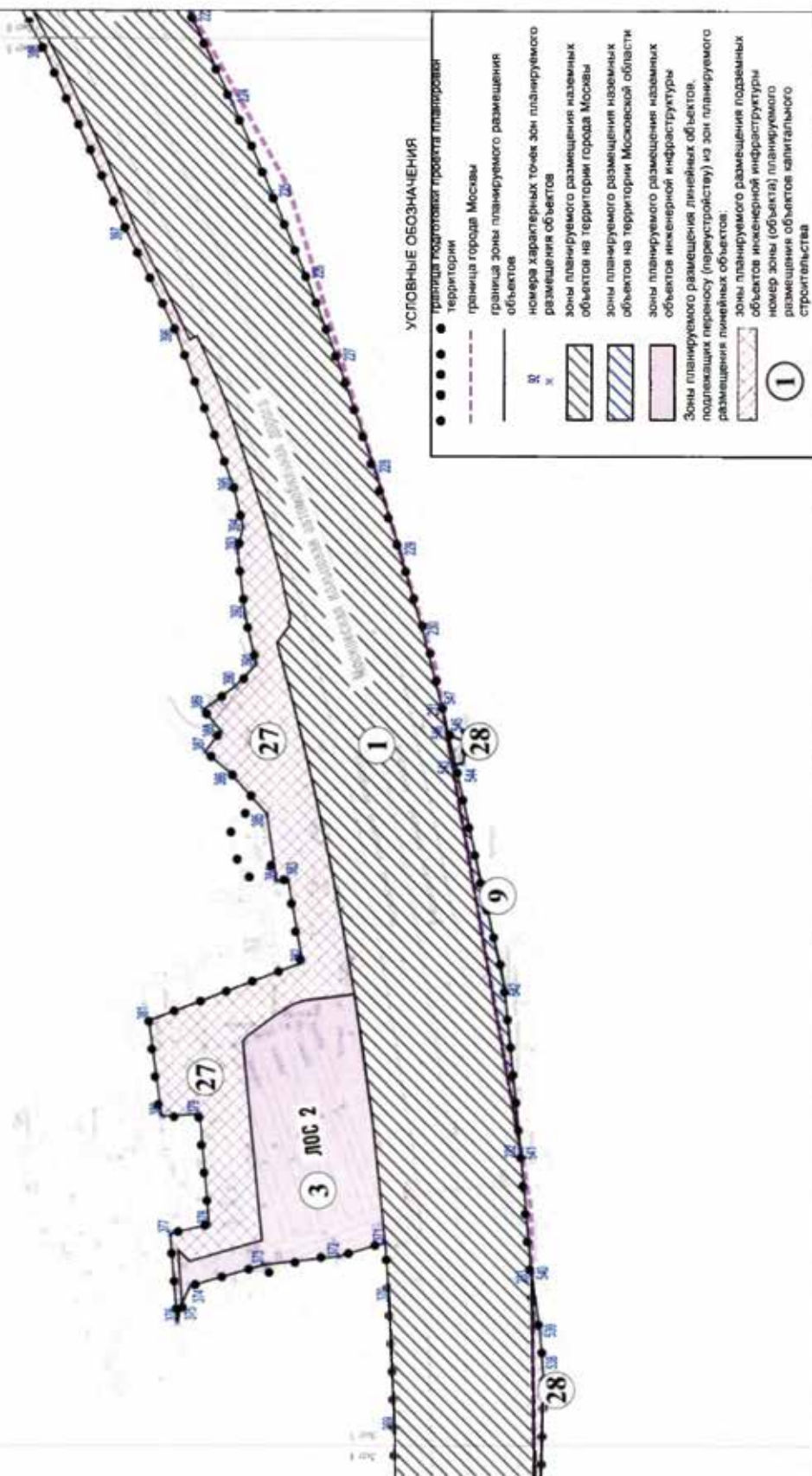


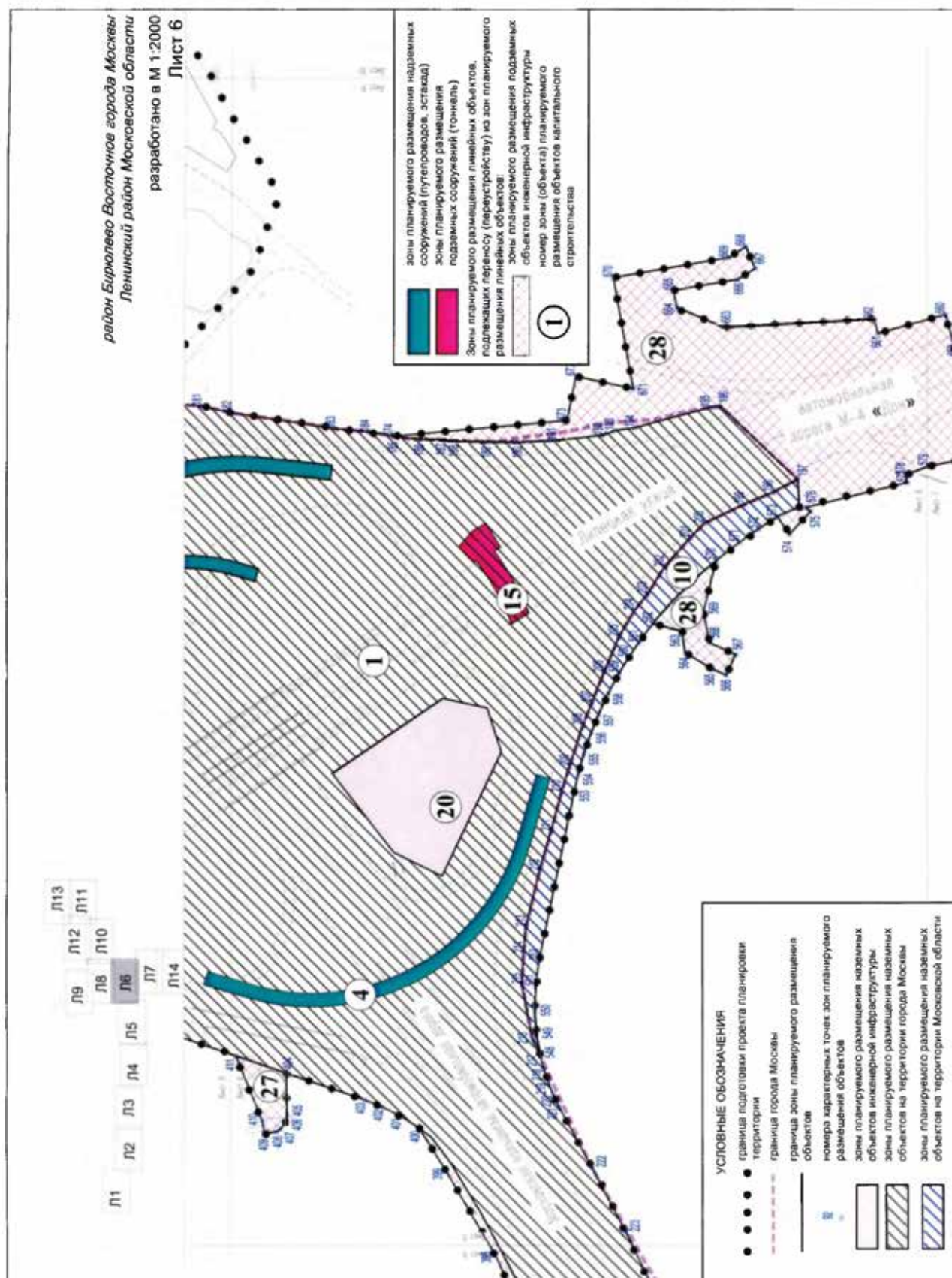
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

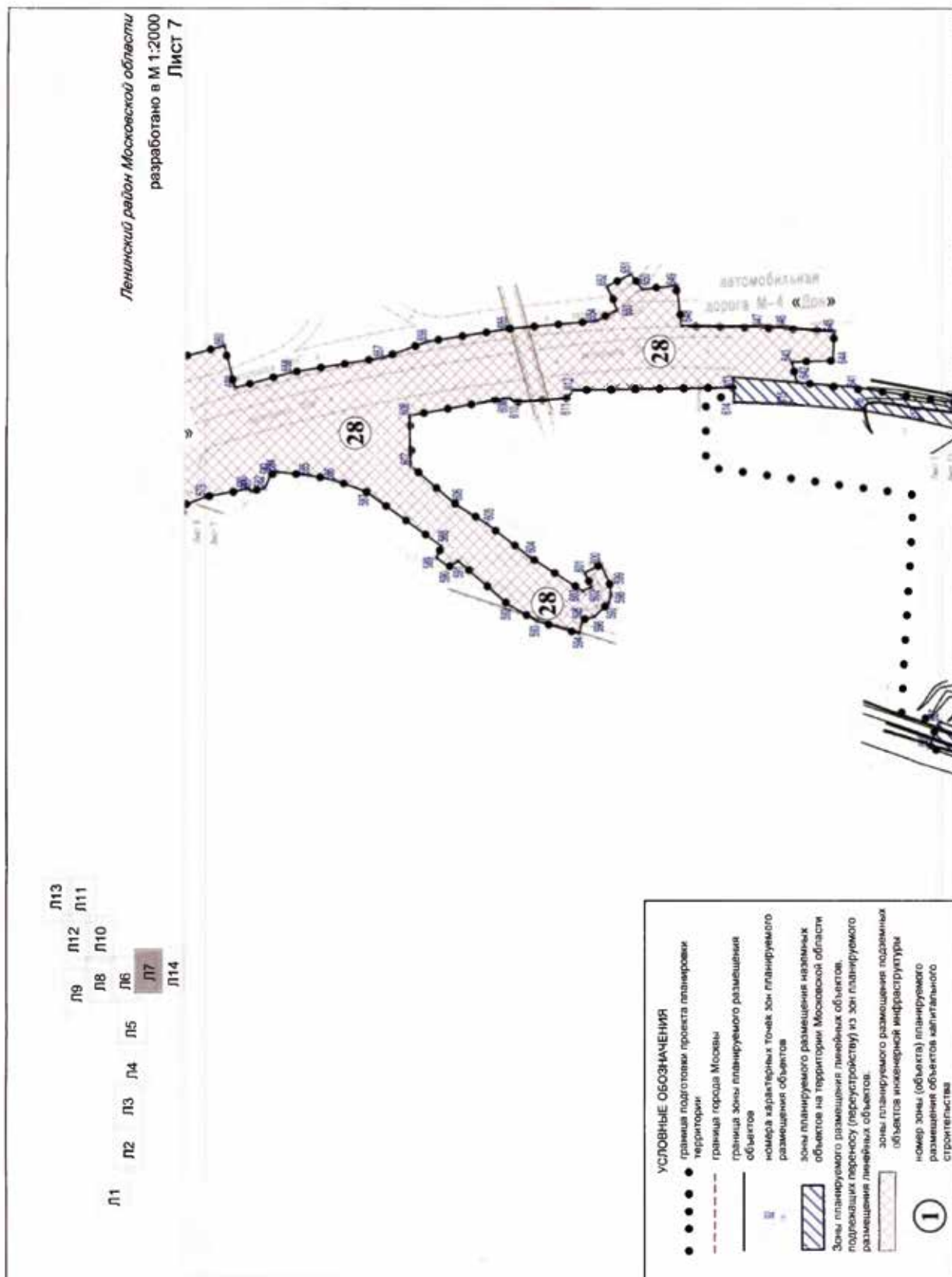
- • • • • граница подготовленного проекта планировки территории
- — — — — граница территории города Москвы
- — — — — граница зоны планируемого размещения объектов
- — — — — номера характерных точек зон планируемого размещения объектов
- ▨ зона планируемого размещения наземных объектов на территории города Москвы
- ▨ зона планируемого размещения линейных объектов
- ▨ зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- ▨ зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- ① номер зоны (объекта) планируемого размещения объектов капитального строительства

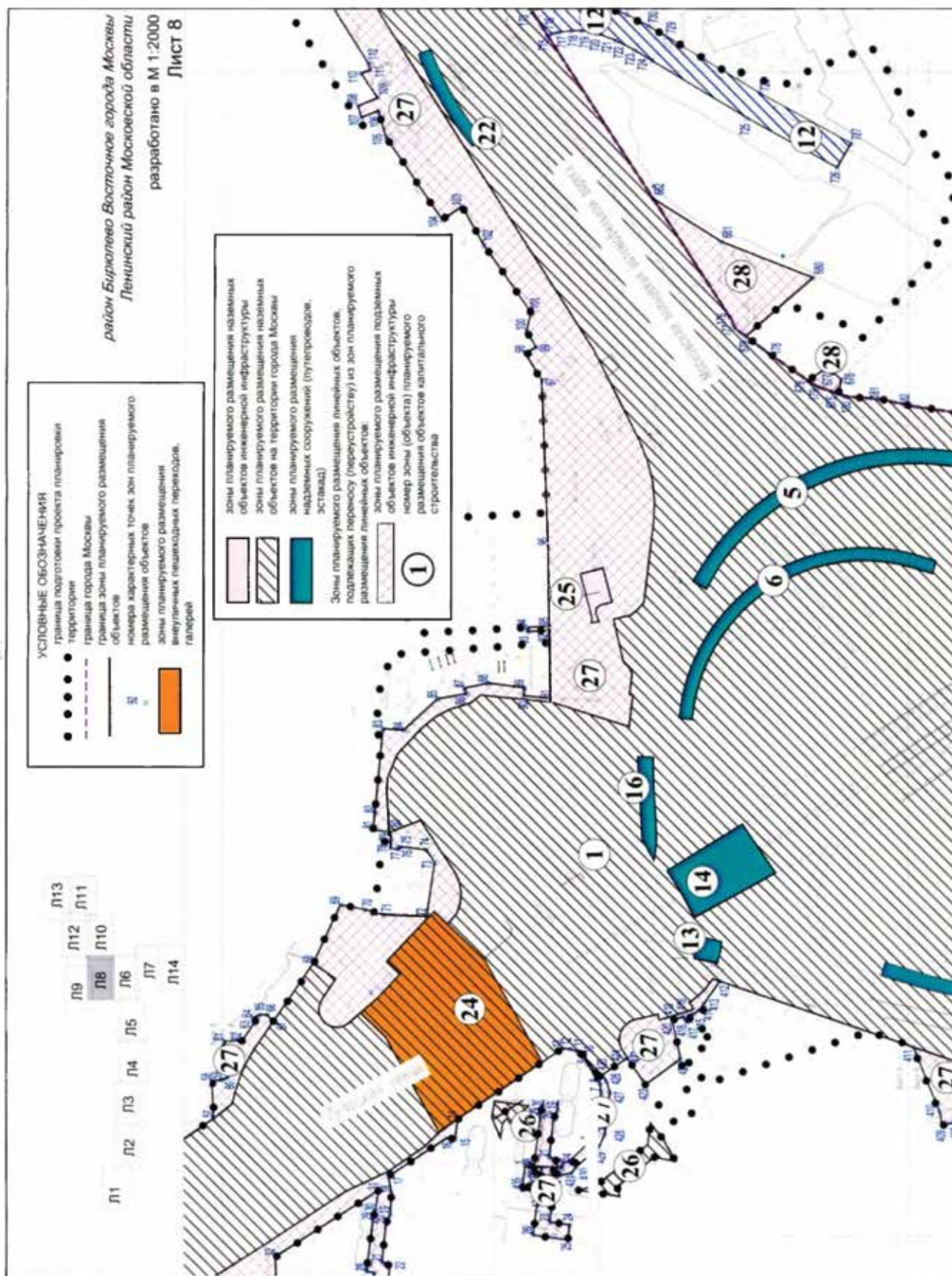
район Бирюлево Восточное города Москвы
Ленинский район Московской области
разработано в М 1:2000
Лист 5

л1 л2 л3 л4 л5 л6 л7 л14
л9 л8 л10 л11 л12 л13





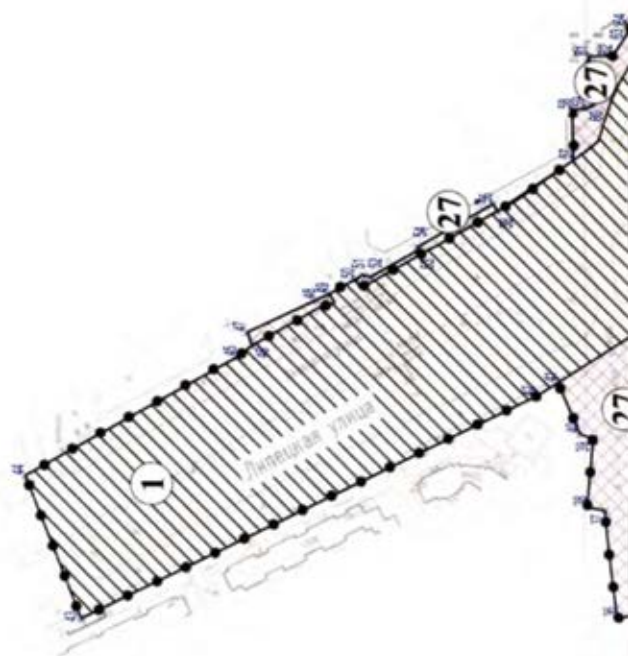


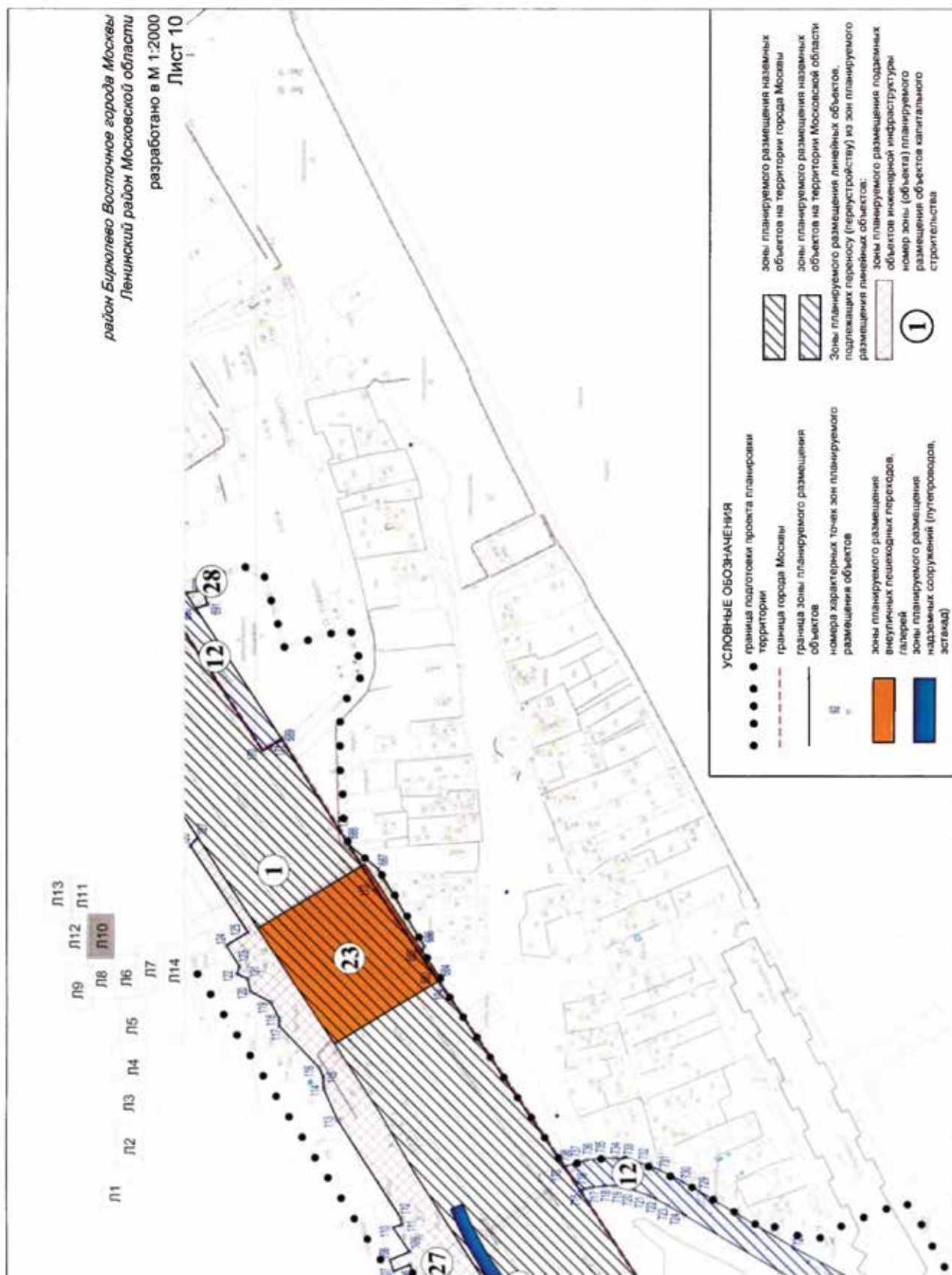


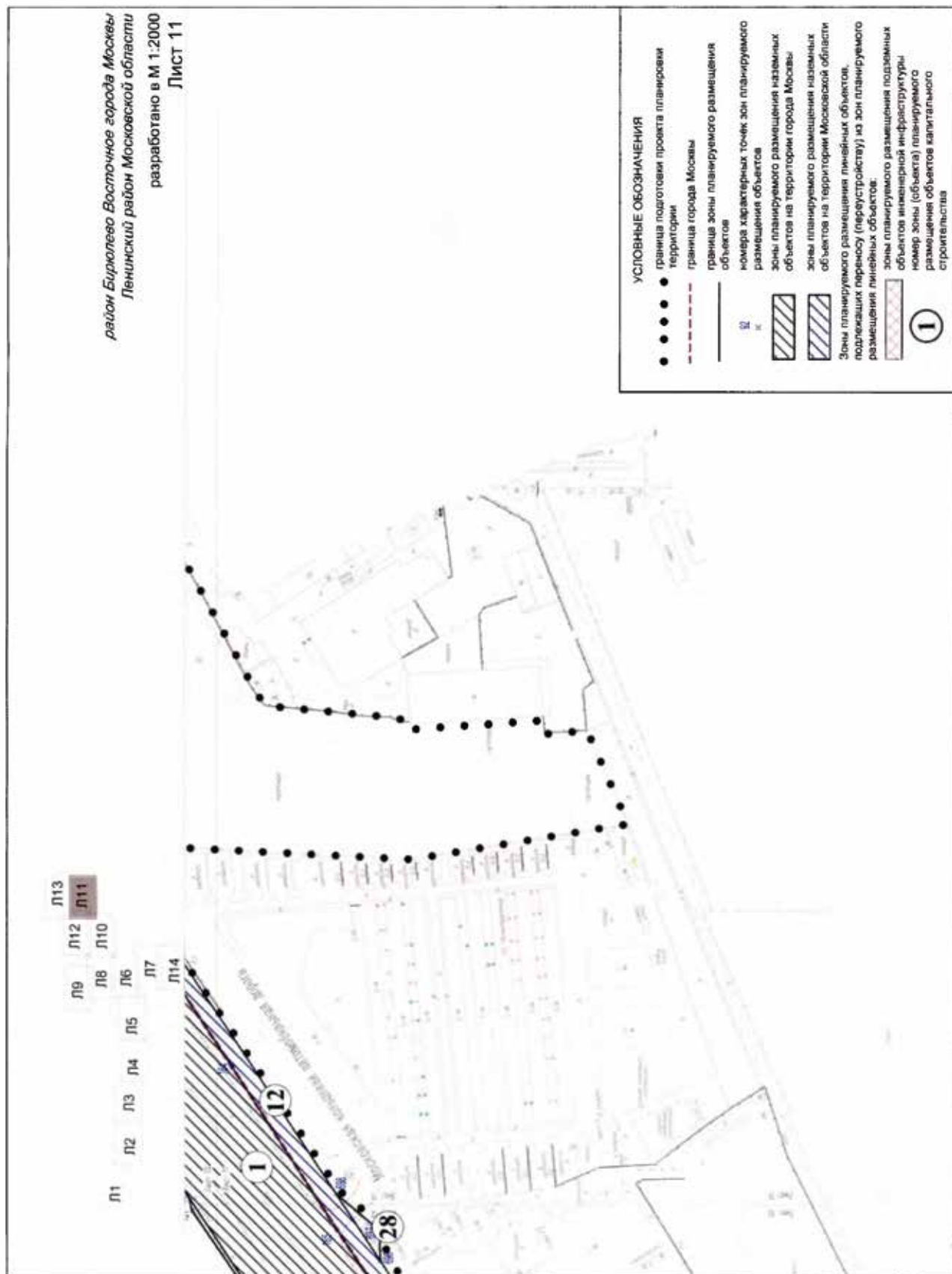
Л13
Л12 Л11
Л9 Л8 Л10
Л6 Л7
Л1 Л2 Л3 Л4 Л5 Л14

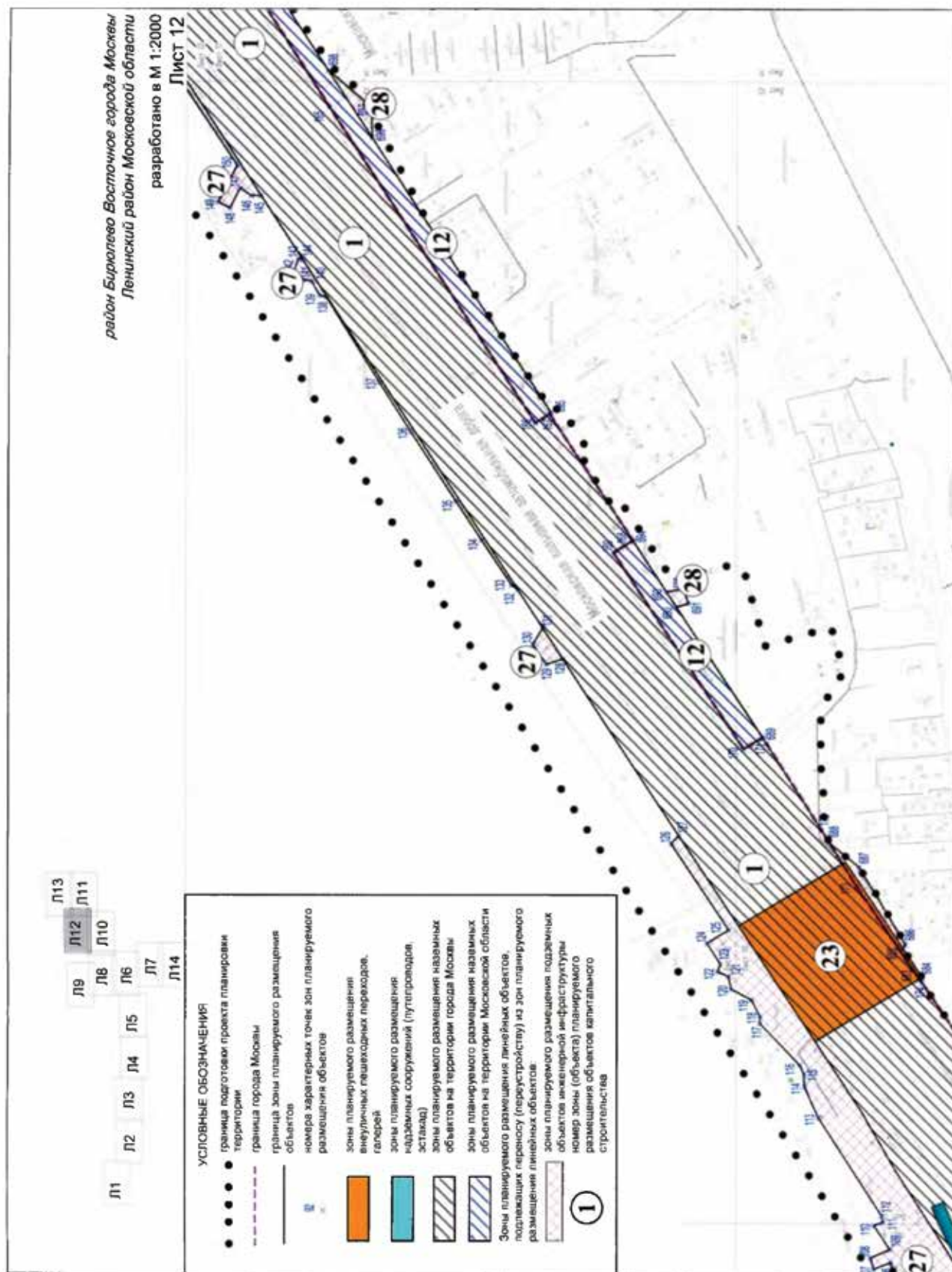
район Бирюлево Восточное города Москвы
Ленинский район Московской области
разработано в М 1:2000
Лист 9

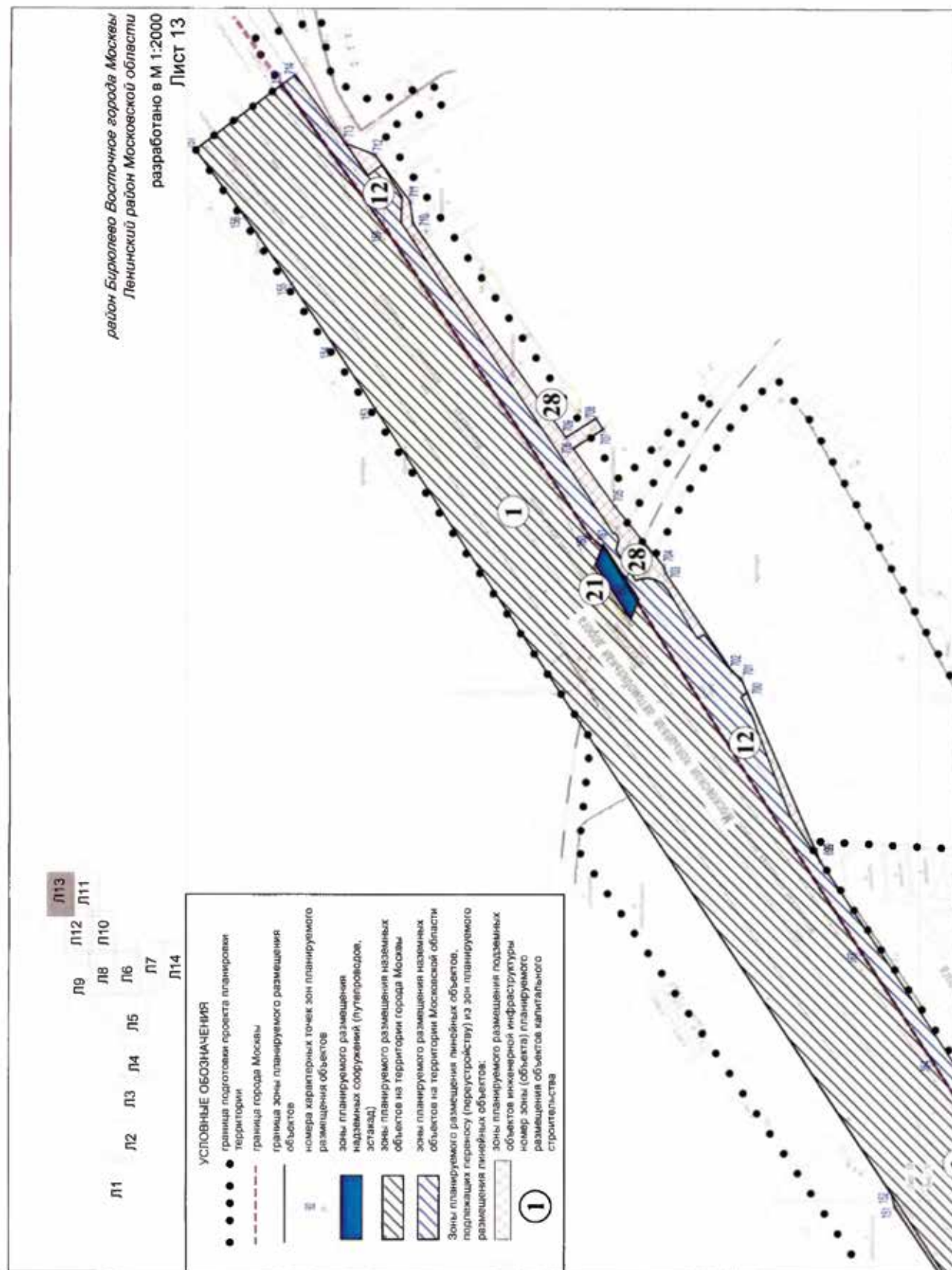
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница подготовки проекта планировки территории
 - граница города Москвы
 - граница зоны планируемого размещения объектов
 - номера характерных точек зон планируемого размещения объектов
 - зона планируемого размещения наземных объектов на территории города Москвы
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов
 - зона планируемого размещения подземных объектов инженерной инфраструктуры
 - номер зоны (объекта) планируемого размещения объектов капитального строительства



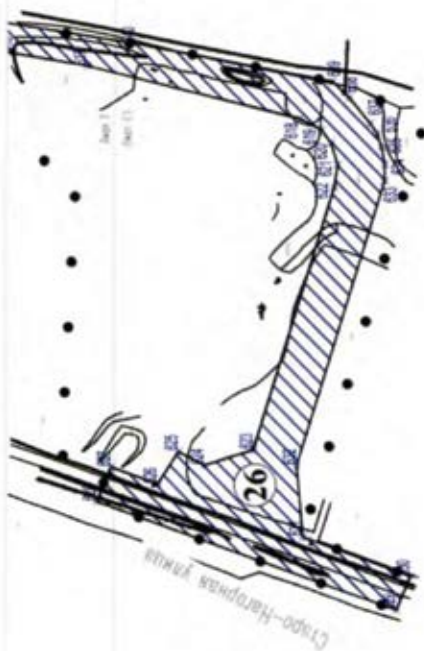








Ленинский район Московской области
разработано в М 1:2000
Лист 14



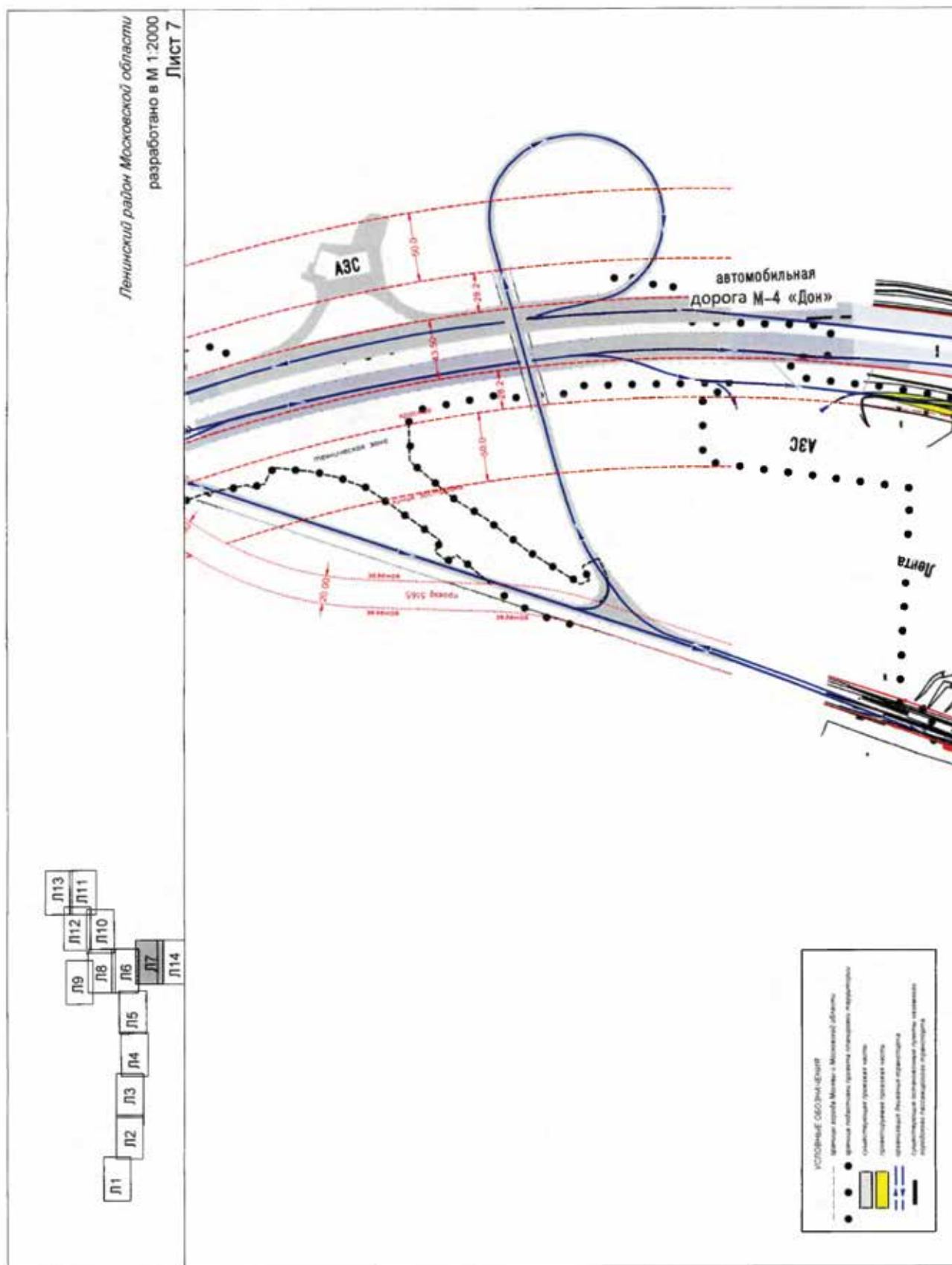
Л11 Л12 Л13
Л9 Л10 Л11
Л8 Л10
Л6 Л7
Л2 Л3 Л4 Л5 Л6 Л7
Л14

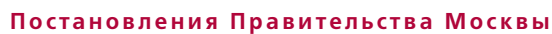
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница подготовки проекта планировки территории
- граница города Москвы
- граница зоны планируемого размещения объектов
- номера характерных точек зон планируемого размещения объектов
- зоны планируемого размещения наземных объектов на территории Московской области
- ① номер зоны (объекта) планируемого размещения объектов капитального строительства



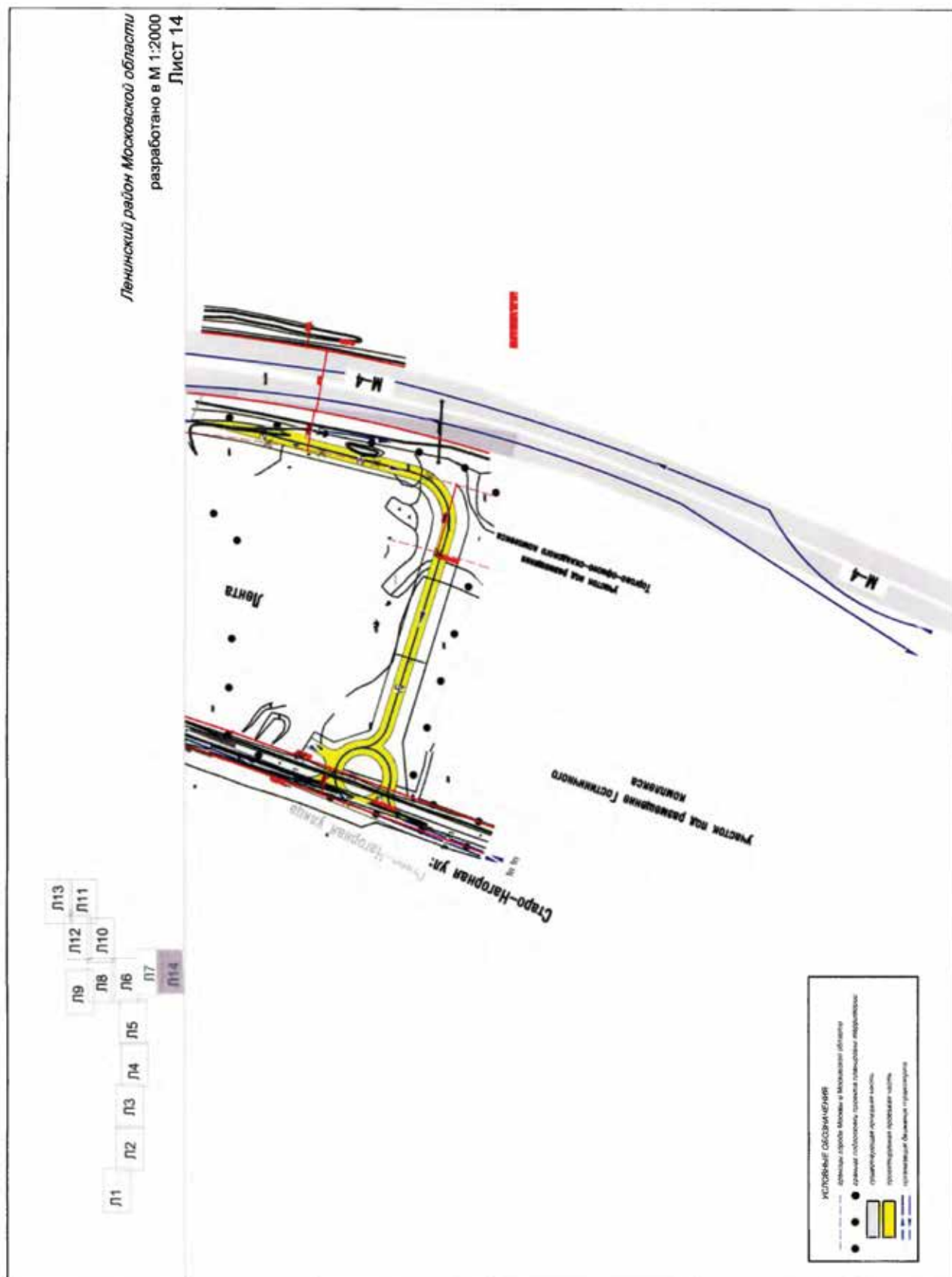










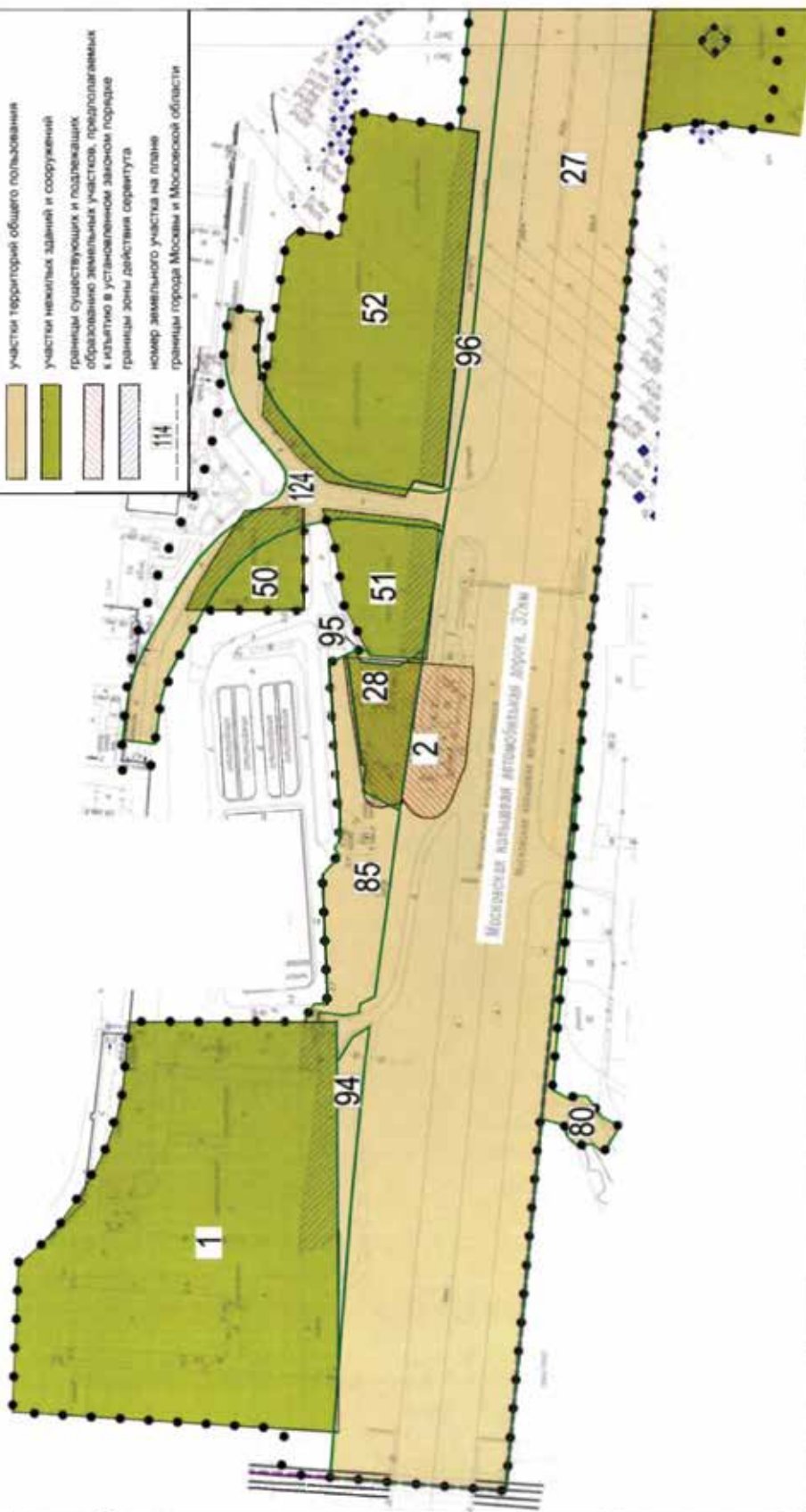


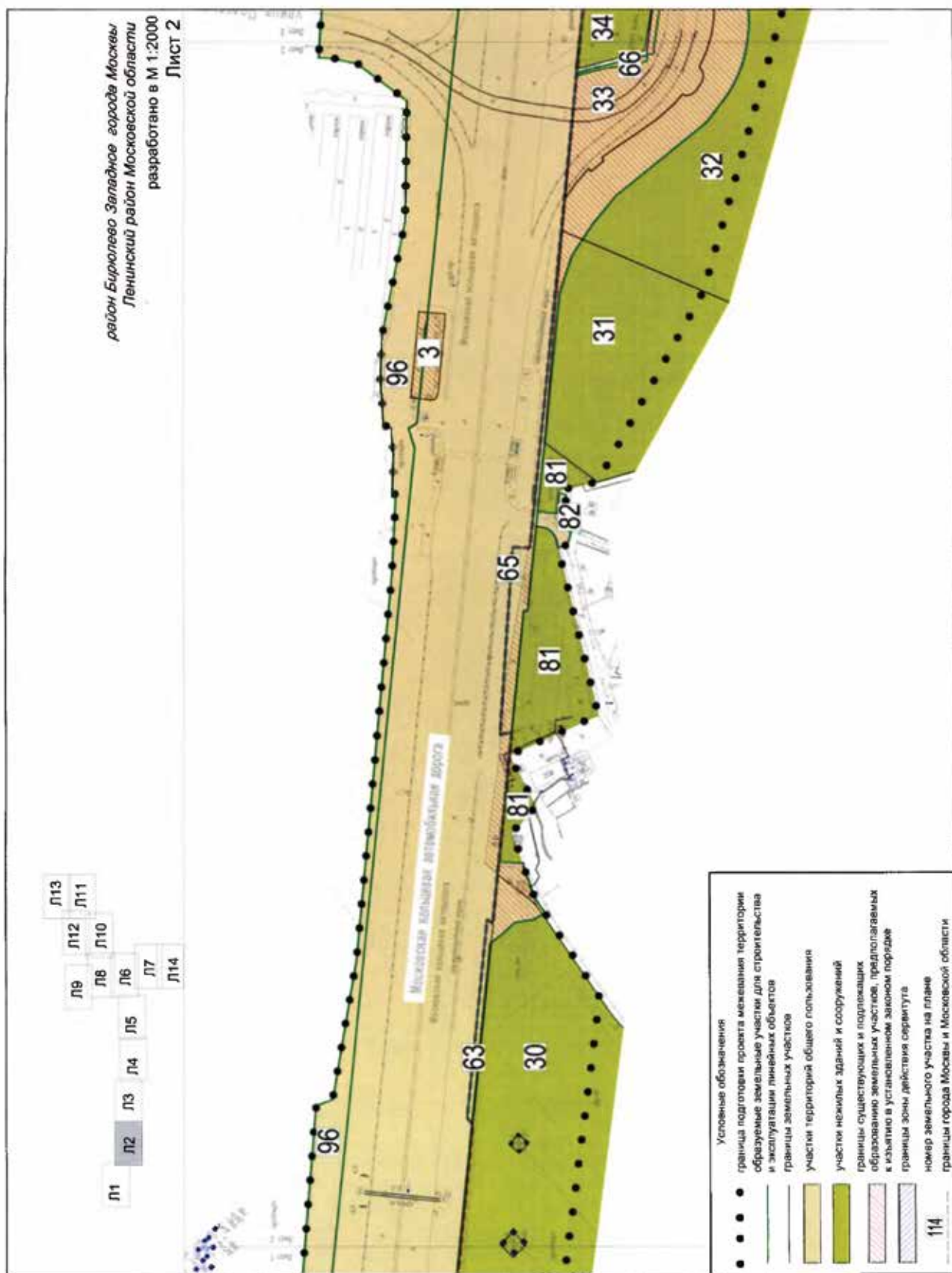
1.4. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории 1.4.1. План "Межевание территории"

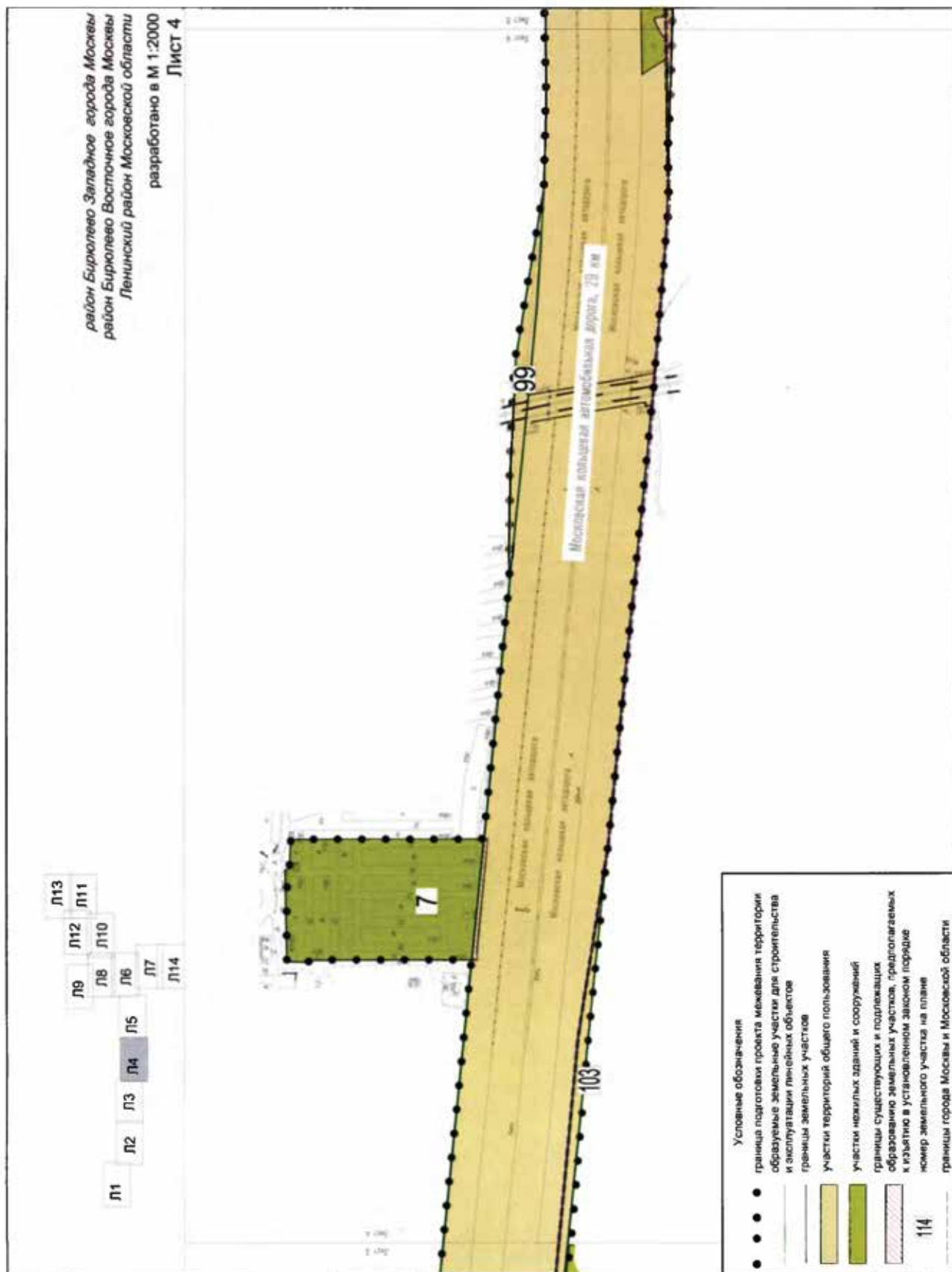
район Бирюлево Западное города Москвы
Ленинский район Московской области
разработано в М 1:2000

Лист 1

- Условные обозначения
- • • граница подготовки проекта межевания территории
 - образующие земельные участки для строительства и эксплуатации линейных объектов
 - границы земельных участков
 - участки территорий общего пользования
 - участки нежилых зданий и сооружений
 - границы существующих и подлежащих образованию земельных участков, предполагаемых к изъятию в установленном законом порядке
 - границы зоны действия сервитута
 - 114 номер земельного участка на плане
 - границы города Москвы и Московской области





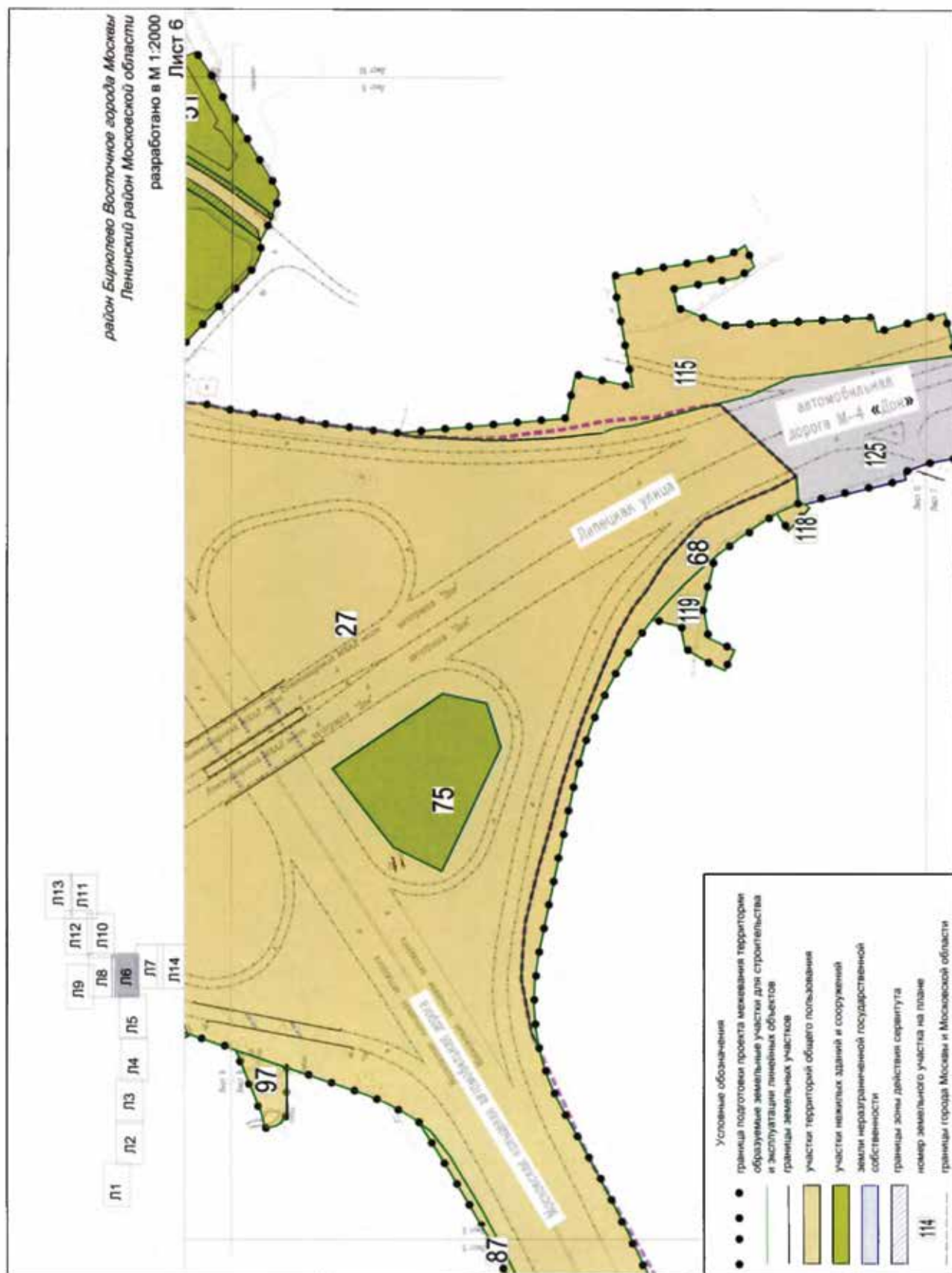


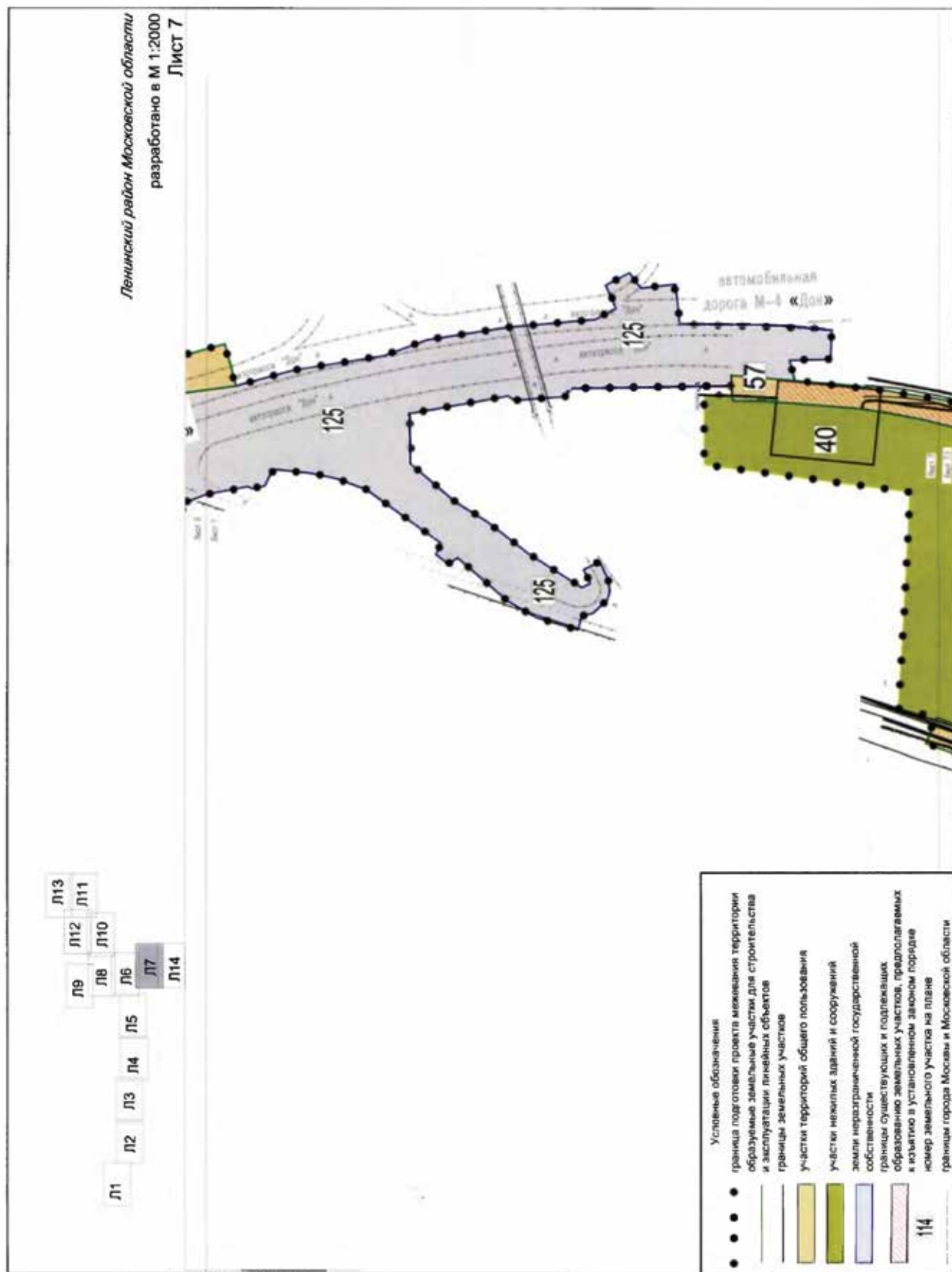
район Бирюлево Восточное города Москвы
Ленинский район Московской области
разработано в М 1:2000
Лист 5

Л1 Л2 Л3 Л4 Л5 Л6 Л7 Л8 Л9 Л10 Л11 Л12 Л13
Л14



- Условные обозначения
- • • граница подготовки проекта межевания территории
 - образующие земельные участки для строительства и эксплуатации линейных объектов
 - границы земельных участков
 - участки территории общего пользования
 - участки нежилых зданий и сооружений
 - границы существующих и подлежащих образованию земельных участков, предполагаемых к изъятию в установленном законом порядке
 - границы зоны действия сервитута
 - 114 номер земельного участка на плане
 - границы города Москвы и Московской области



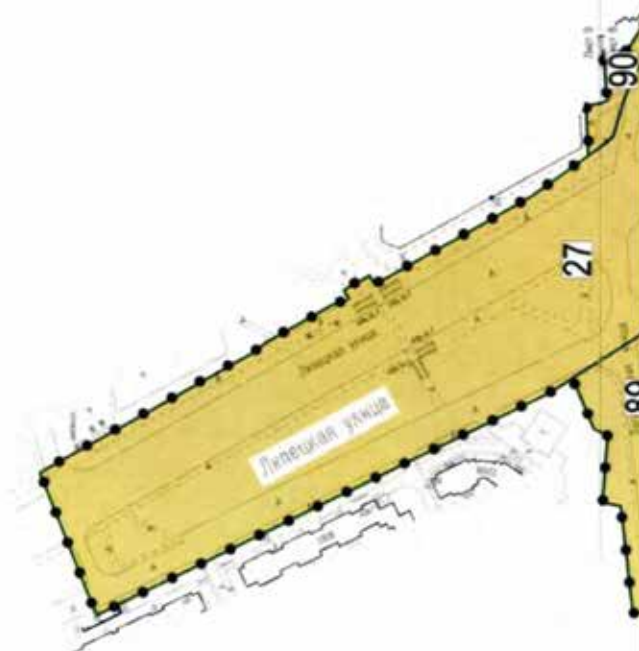




район Бирюлево Восточное города Москвы
Ленинский район Московской области
разработано в М 1:2000
Лист 9

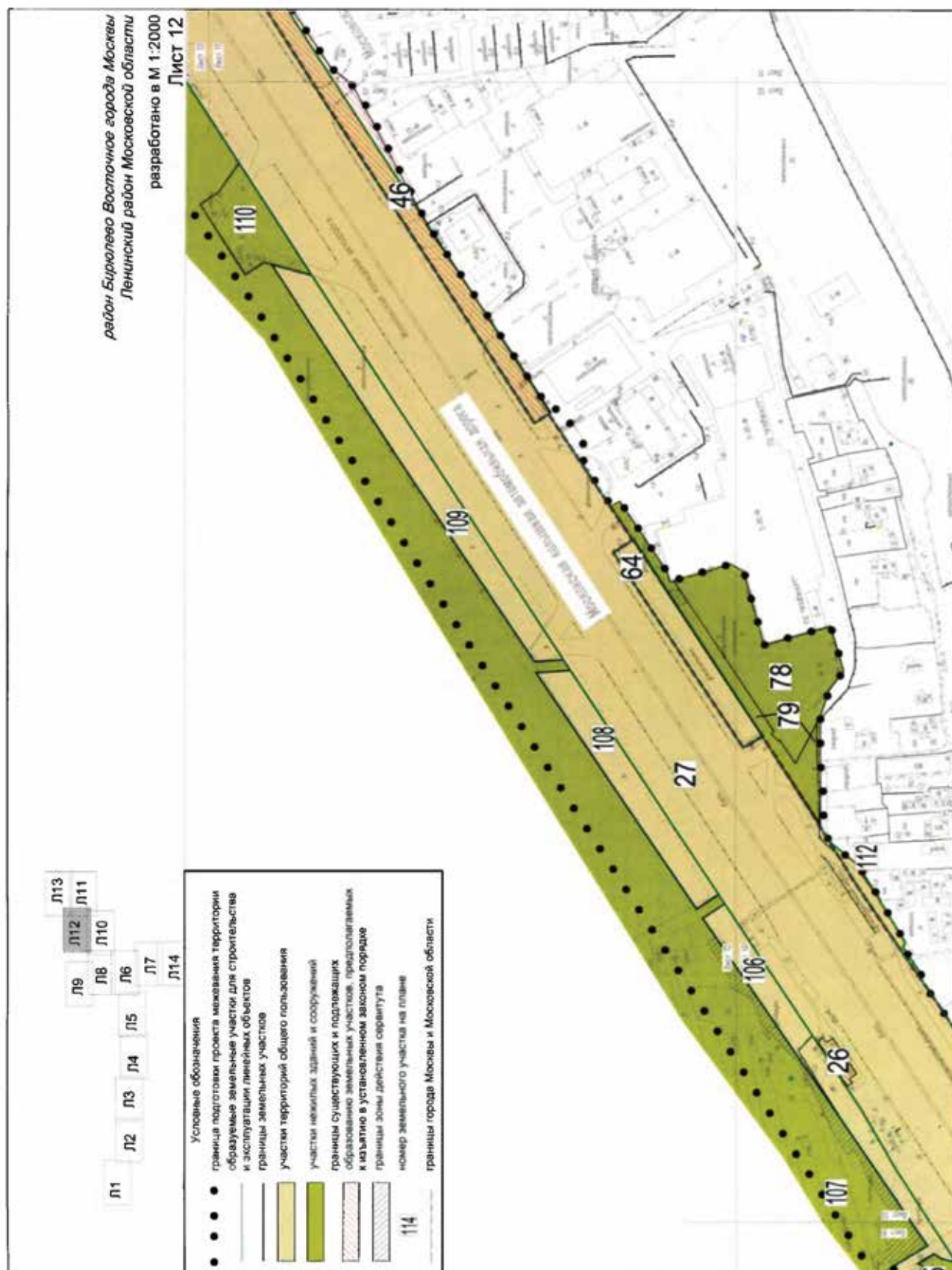
- Условные обозначения
- граница подготовки проекта межевания территории
 - образуемые земельные участки для строительства и эксплуатации линейных объектов
 - участки территорий общего пользования
- 114
номер земельного участка на плане

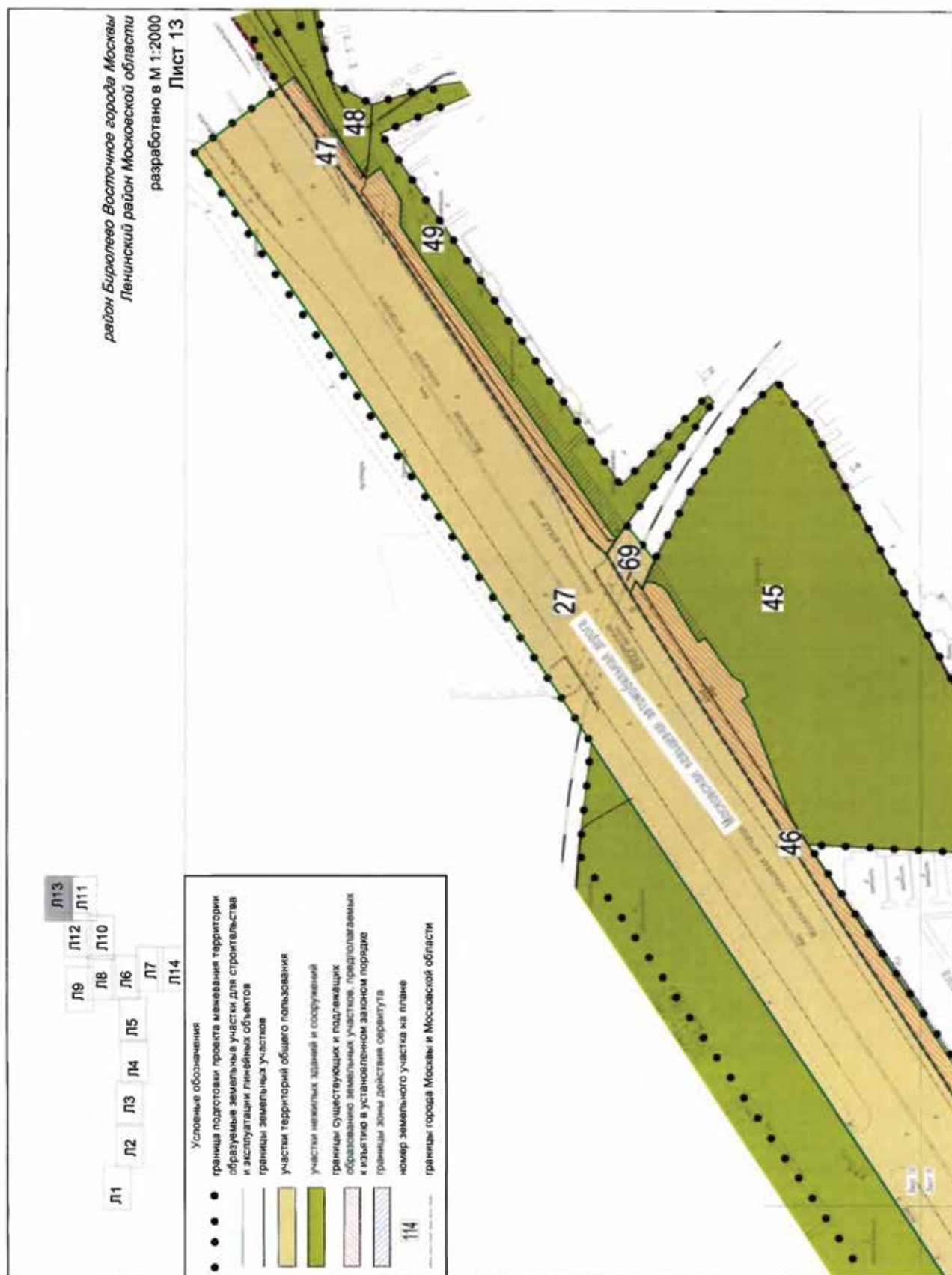
Л13 Л12 Л11
Л9 Л8 Л10
Л6 Л7 Л14
Л1 Л2 Л3 Л4 Л5











Ленинский район Московской области
разработано в М 1:2000
Лист 14

Л1
Л2 Л3 Л4 Л5 Л6 Л7 Л14
Л9 Л12 Л11
Л8 Л10
Л13



- Условные обозначения
- • • граница подготовки проекта межевания территории образуемые земельные участки для строительства и эксплуатации линейных объектов
 - границы земельных участков
 - участки территорий общего пользования
 - участки нежилых зданий и сооружений
 - границы существующих и подлежащих образованию земельных участков, предполагаемых к изъятию в установленном законом порядке
 - номер земельного участка на плане
 - границы города Москвы и Московской области

1.4.2. Характеристика земельных участков территории

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Назначение земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, кв. м.	Примечание
1	2	3	4	5	6
Земельные участки на территории города Москвы					
1	77:05:0009005:24	Адресные ориентиры: П/З "БИРЮЛЕВО-28А", МКАД, 31 км	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	40557	-
2	77:05:0009005:91	Адресные ориентиры: 31 км МКАД, промзона 28А "Бирюлево"	Коммунальное обслуживание	61	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2408	Сервитут
			Территория общего пользования	3609	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
3	77:05:0009005:17	Адресные ориентиры: 31 км МКАД, промзона 28А "Бирюлево"	Территория общего пользования	879	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
4	77:05:0009005:114	Адресные ориентиры: МКАД, 30 км, ВЛ 6	Коммунальное обслуживание	1 546	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	1 200	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
			Ф ¹	3249	-
5	77:05:0009000:3	Адресные ориентиры: МКАД, 29 км, ВЛ 8	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	41	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
6	77:05:0009000:4	г. Москва, МКАД, 29 км, вл. 7 МКАД, 29 км, ВЛ 7	Коммунальное обслуживание	1040	Сервитут
7	77:05:0009006:8	г. Москва, проезд Востряковский, вл 25	Ф ¹	1604	-
			Ф ¹	1661	-
			Ф ¹	11720	-
8	77:05:0010009:36, участок в границах двух субъектов	Адресные ориентиры: МКАД, 28 км (ОСТ. ЗАГОРЬЕ)	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	280	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
9	77:05:0010009:108	г. Москва, Загорьевский проезд, вл 11	Ф ¹	1475	-
			Территория общего пользования	2269	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
			Коммунальное обслуживание	9203	Планируемое изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
10	77:05:0010009:141	Адресные ориентиры: ПЕРЕСЕЧЕНИЕ МКАД И УЛ. ЛИПЕЦКОЙ	Автомобильный транспорт, коммунальное обслуживание, территория общего пользования	4790	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
11	77:05:0010009:22	г. Москва, проезд Загорьевский, вл. 12	Коммунальное обслуживание	107	Сервитут
12	77:05:0010009:6688	г. Москва, Загорьевский проезд, вл. 12-1	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2268	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
13	77:05:0010009:6687	г. Москва, Загорьевский проезд, вл. 12-2	Коммунальное обслуживание	546	Сервитут
14	77:05:0010009:135	г. Москва, ул. Липецкая (у эстакады через МКАД)	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	266	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
15	77:05:0010009:67	г. Москва, ул. Липецкая, вл. 23	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	210	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
16	77:05:0010009:6693	г. Москва, ул. Липецкая, вл. 23-1	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2500	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
17	77:05:0010009:46	г. Москва, ул. Липецкая, вл. 23	Ф ¹	176	-
18	77:05:0010009:11	г. Москва, ул. Липецкая, вл. 19/23, корпус 1	Ф ¹	131	-
19	77:05:0010009:69	г. Москва, ул. Липецкая, вл. 23	Ф ¹	1200	-
20	77:05:0010004:161	г. Москва, Липецкая улица, вл. 52А	Ф ¹	800	-
21	77:05:0010004:134	г. Москва, ул. Липецкая, ост. "Загорье"	Ф ¹	9	-
22	77:05:0010009:172	г. Москва, ул. Липецкая, вл. 19, стр. 1	Ф ¹	1201	-
23	77:05:0010009:118	г. Москва, ул. Липецкая, вл. 27	Ф ¹	20	-
24	77:05:0010009:6685	г. Москва, 25-26 км МКАД-1	Ф ¹	3370	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	544	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
			Коммунальное обслуживание	1470	Сервитут
			Ф ¹	4950	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	750	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
			Коммунальное обслуживание	3216	Сервитут
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	72	Планируемое изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
25	77:05:0010009:231	Адресные ориентиры: 25-26 КМ МКАД	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	296	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
26	77:05:0010009:35	г. Москва, МКАД, 26 км, вл. 6	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	72	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
27	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	355	-
28	образуемый земельный участок	Адресные ориентиры: 31 км МКАД, промзона 28А "Бирюлево"	Коммунальное обслуживание	882 963	-
29	образуемый земельный участок	г. Москва, Затворьевский проезд, вл. 11	Коммунальное обслуживание	2819	-
50	77:05:0009005:26	г. Москва, МКАД, 31 км, вл. 2	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	12687	-
51	77:05:0009005:27	г. Москва, МКАД, 31 км, вл. 2	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	3344	-
52	77:05:0009005:28	г. Москва, МКАД, 31 км, вл. 2	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	1307	Сервитут
54	образуемый земельный участок	г. Москва, Липецкая ул.	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	4655	-
55	образуемый земельный участок	г. Москва, Липецкая ул.	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	1507	Сервитут
56	образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Подольских Курсантов	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2108	-
74	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД, 28 км, вл. 2	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	3745	Сервитут
75	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД, 28 км	Коммунальное обслуживание	106	-
76	образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Липецкая, вл. 19/23, корпус 1	Обслуживание автотранспорта	865	-
77	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД, 29 км	Коммунальное обслуживание	56	-
85	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Объекты придорожного сервиса, общественное питание	89	-
			Коммунальное обслуживание	8924	-
			Обслуживание автотранспорта	11159	-
			Коммунальное обслуживание	1412	-
			Коммунальное обслуживание	5765	-

1	2	3	4	5	6
86	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	807	-
87	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	5211	-
88	77:05:0010009:238	г. Москва, ул. Липецкая, вл. 27	Ф ¹	2907	-
89	образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Липецкая	Коммунальное обслуживание	206	Сервитут
90	образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Липецкая	Коммунальное обслуживание	8200	-
91	образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Липецкая	Коммунальное обслуживание	1031	-
92	образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Липецкая	Коммунальное обслуживание	3809	-
93	образуемый земельный участок	г. Москва, ул. Липецкая	Коммунальное обслуживание	1139	-
94	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1960	-
95	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1709	-
96	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	152	-
97	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	70604	-
98	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1173	-
99	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1399	-
100	77:05:0010009:175	г. Москва, МКАД, 28-ой километр, вл. 2	Ф ¹	1905	-
101	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Коммунальное обслуживание	3188	-
102	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	2351	Сервитут
104	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	7823	-
			Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	4039	-
			Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	75	-

1	2	3	4	5	6
105	77:05:0010009:1033	г. Москва, МКАД, 26 км (со стороны Москвы)	Ф ¹	9945	-
106	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1290	Сервитут
107	77:05:0010009:229	адресные ориентиры: 25-26 км МКАД	Ф ¹	21150	-
108	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Коммунальное обслуживание	272970	на плане часть участка
109	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	2532	Сервитут
110	77:05:0010009:174	г. Москва, МКАД, 25-й километр, вл 12	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	4086	-
124	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, автомобильный транспорт	6573	-
			Ф ¹	2819	-
			Территория общего пользования, автомобильный транспорт	8376	-
Земельные участки на территории Московской области					
30	50:21:0000000:29176	Московская область, Ленинский муниципальный район, Булатниковское сельское поселение, пос. Дубровский	Ф ¹	39166	-
31	50:21:0030210:65	обл. Московская, р-н Ленинский, с/о Булатниковский, в районе п. Дубровский, 31 км МКАД, уч. №5	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	825	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
32	50:21:0030210:1021	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Булатниковское, в районе пос. Дубровский	Ф ¹	25107	-
33	50:21:0030210:1020	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Булатниковское, в районе пос. Дубровский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	443	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
34	50:21:0030210:99	обл. Московская, р-н Ленинский, с/о Булатниковский, п. Измайлово, 31 км МКАД	Ф ¹	36560	-
35	50:21:0030210:1126	Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, п. Измайлово, у МКАД	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	5993	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	7447	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
			Ф ¹	3000	-
			Автомобильный транспорт, территория общего пользования	1543	Планируемое изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
36	50:21:0030210:1127	Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, п. Измайлово, у МКАД	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	257	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
37	50:21:0030210:1148	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Булатниковское, пос. Дубровский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2638	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
38	образуемый земельный участок	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Булатниковское, пос. Дубровский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	3879	-
39	50:21:0040112:497	Московская область, Ленинский район, городское поселение Видное, город Видное, участок № 9	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	62393	-
40	50:21:0040112:499	Московская область, Ленинский район, с/о Горкинский, в районе 21 - км автодороги "Дон" (правая сторона), вблизи деревни Тарычево, участок № 30 ю	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	3015	-
41	50:21:0040101:367	Московская область, Ленинский район, с/п Совхоз им. Ленина, д. Ближние Пруды	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	985 25900	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
42	50:21:0040101:197, участок в границах двух субъектов	обл. Московская, р-н Ленинский, сельское поселение Совхоз им. Ленина, д. Ближние Пруды	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	901	-
43	50:21:0040112:137	обл. Московская, р-н Ленинский, п. "Горки Ленинские", в районе п. Ленинский, уч. № 7	Автомобильный транспорт, территория общего пользования Коммунальное обслуживание	527 476 48619	Планируемое изъятие в установленном законом порядке Сервитут
44	50:21:0040112:650	обл. Московская, р-н Ленинский, городское поселение Видное, вблизи пос. Ленинский	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	1381 13408	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
45	50:21:0040112:5877	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Совхоз им. Ленина, 25 км. МКАД	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание Коммунальное обслуживание	392 66269 2671 416	Планируемое изъятие в установленном законом порядке Сервитут

1	2	3	4	5	6
46	50:21:0040112:634	обл. Московская, р-н Ленинский, сельское поселение совхоз им. Ленина, в районе д. Ближние Пруды, уч. №58	Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	11280	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
47	50:21:0040112:633	обл. Московская, р-н Ленинский, сельское поселение совхоз им. Ленина, вблизи п. Совхоз им. Ленина, уч. №36	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	7481	-
48	50:21:0040112:48	Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Совхоз им. Ленина, пос. совхоза им. Ленина, 24 км МКАД, уч. №2/1	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	139881	-
49	50:21:0040112:743	обл. Московская, р-н Ленинский, сельское поселение совхоз имени Ленина, в районе пос. Совхоз им. Ленина, уч. №2/5	Коммунальное обслуживание	45	Сервитут
57	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Ф ¹ Автомобильный транспорт, территория общего пользования	16026	-
58	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2756	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
59	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Коммунальное обслуживание	90	Сервитут
63	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	469	-
64	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	1301	-
65	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	3262	-
66	образуемый земельный участок	Московская область, Ленинский муниципальный район, Булатниковское сельское поселение, пос. Дубровский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	573	-
67	образуемый земельный участок	Московская область, Ленинский муниципальный район, Булатниковское сельское поселение, пос. Дубровский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	2850	-
68	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	675	-
69	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	147	-
70	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	1177	-
71	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	6285	-

1	2	3	4	5	6
69	образуемый земельный участок	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Совхоз им. Ленина, в районе д. Ближние Пруды	Автомобильный транспорт, территория общего пользования, коммунальное обслуживание	892	-
70	образуемый земельный участок	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Совхоз им. Ленина, в районе д. Ближние Пруды	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	6634	-
78	50:21:0040101:201	обл. Московская, р-н Ленинский, сельское поселение Совхоз им. Ленина, д. Ближние Пруды, участок №5ю/1	Ф ¹	6896	-
79	50:21:0040101:181	обл. Московская, р-н Ленинский, сельское поселение Совхоз им. Ленина, д. Ближние Пруды, уч. №5ю/2	Ф ¹	2910	-
80	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Коммунальное обслуживание	101	Сервитут
81	50:21:0030104:26	обл. Московская, р-н Ленинский, с/о Булатниковский, в районе пос. Дубровский (31 км МКАД), уч. №18ю	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1634	-
82	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Ф ¹	8298	-
83	50:21:0030210:24	обл. Московская, р-н Ленинский, с/о Булатниковский, в районе пос. Битца	Автомобильный транспорт, территория общего пользования	1702	Планируемое изъятие в установленном законом порядке
84	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	423	-
103	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Ф ¹	40000	-
112	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Коммунальное обслуживание	2039	Сервитут
113	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	127	-
114	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1848	-
115	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	662	-
118	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1118	-
			Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	245	-
			Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	16133	-
			Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	231	-

1	2	3	4	5	6
119	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н. Ленинский	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	1664	-
120	образуемый земельный участок	обл. Московская, р-н. Ленинский	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	727	-
121	50:21:0030210:6825	Московская область, Ленинский район, с/о Булатниковский, vicinity пос. Измайлово	Ф ¹	30000	на плане часть участка
122	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Коммунальное обслуживание	149	Сервитут
123	образуемый земельный участок	г. Москва, МКАД	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	142	-
125	земли неразграниченной государственной собственности	г. Москва, vicinity автомобильной дороги М-4 "Дон"	Территория общего пользования, коммунальное обслуживание	539	-
			Территория общего пользования, автомобильный транспорт	43223	-

¹ - Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — участок МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей, подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 29 декабря 2017 г. № 710 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории участка линейного объекта улично-дорожной сети — участка МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 17 мая 2013 года № 291-ПП».

В основе принципов реконструкции МКАД заложено отделение (по возможности) транспортного потока, двигающегося по основному ходу МКАД, от поворотного движения и потоков, связанных с обслуживанием объектов, расположенных на прилегающей территории.

Согласно перспективной схеме структуры магистралей Генерального плана города Москвы МКАД и Липецкая улица — магистральные улицы общегородского значения I класса, улица Подольских Курсантов и Востряковский проезд — магистральные улицы районного значения. За пределами МКАД Липецкая улица переходит в трассу М-4 «Дон».

В границах подготовки проекта планировки территории частично расположены:

- территория объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Загорье», границы которой утверждены постановлением Правительства Москвы от 13 июля 2004 г. № 485-ПП «О принятии под государственную охрану выявленных объектов садово-паркового искусства в качестве объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения и об утверждении проектных предложений по их границам»;

- зона регулирования застройки № 042, границы которой утверждены постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским Валом и административной границей города)».

Транспортно-планировочное решение рассматриваемого участка МКАД разработано с учетом развития территории, прилегающей к МКАД.

Проектом планировки территории предусматривается:

- 1) устройство переходно-скоростных полос на МКАД;
- 2) строительство бокового проезда с внутренней стороны МКАД;
- 3) строительство боковых проездов с внешней стороны МКАД;
- 4) строительство съезда с внешней стороны МКАД на территорию деревни Ближние Пруды Ленинского района Московской области;
- 5) реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой улицей;

- строительство правоповоротного съезда с внешней стороны МКАД на трассу М-4 «Дон» в сторону Московской области;

- строительство левоповоротного съезда с внутренней стороны МКАД на трассу М-4 «Дон» в сторону Московской области;

- строительство левоповоротного съезда с внешней стороны МКАД на Липецкую улицу в сторону центра;

- строительство и реконструкция левоповоротного съезда с Липецкой улицы на внутреннюю сторону МКАД;

- строительство и реконструкция правоповоротного съезда с внутренней стороны МКАД на Липецкую улицу;

- строительство и реконструкция правоповоротного съезда с Липецкой улицы на внутреннюю сторону МКАД;

- строительство съезда с трассы М-4 «Дон» на Старо-Нагорную улицу;

- 6) реконструкция Липецкой улицы:

- строительство съезда с основного хода Липецкой улицы на боковой проезд в сторону области;

- строительство разворота на Липецкой улице;

- строительство разворотного съезда с Липецкой улицы на боковой проезд вдоль Липецкой улицы;

- 7) переустройство отстойно-разворотной площадки «Загорье» с выполнением мероприятий по обустройству территории;

- 8) устройство площадки для досмотра транспортных средств на Липецкой улице при движении в сторону Московской области;

- 9) строительство четырех внеуличных пешеходных переходов через МКАД и строительство внеуличного пешеходного перехода через Липецкую улицу;

- 10) ликвидация существующих съездов транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой улицей.

Строительство транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой улицей потребует переустройства магистральных инженерных коммуникаций, трансформаторных подстанций, насосных станций автоматической противогололедной системы, переустройства контактной сети троллейбусов, попадающих в зону строительства.

В целях реализации планировочных решений предусматривается:

- изменение границ объекта природного комплекса Южного административного округа города Москвы № 127 «Прибрежная зона р. Москвы от Курского направления Московской железной дороги до Братеевского моста» путем включения в его состав участка территории площадью 0,4 га;

- изменение границ объекта природного комплекса Южного административного округа города Москвы № 189 «Видновский лесопарк (квартал 13)» путем исключения из его состава участков территории общей площадью 0,197 га;

- изменение границ объекта природного комплекса Южного административного округа города Москвы № 191 ЮАО «Парк (проектный) на пересечении Липецкой ул. и МКАД» путем исключения из его состава участков территории общей площадью 0,11 га.

Развитие инженерного обеспечения территории включает:

- перекладку водопровода 2Ду1400, Ду900, 600, 400, 200 мм;
- строительство камер на водоводах;
- перекладку самотечной канализации Ду200, 300, 400, 800, 900 мм;
- перекладку напорной канализации 2Ду100 мм;
- строительство сети водостока Ду400, 500, 600, 800, 1000, 1200 мм;
- реконструкцию водостока Ду800, 2Ду1000, 1200, 1400, 1500, 3950х3500 мм;
- перекладку водостока Ду400, 500, 600, 800 мм;
- реконструкцию и строительство новых габионных очистных сооружений поверхностного стока;
- строительство четырех очистных сооружений поверхностного стока;
- реконструкцию теплосети 2Ду1400 мм;
- перекладку теплосети 4Ду50 мм, 2Ду500 мм, 2Ду1400 мм;

– реконструкцию газопроводов Ду1200 мм $P \leq 1,2$ МПа, Ду820 мм $P \leq 1,2$ МПа;

- перекладку кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤ 1 кВ) напряжений;
- устройство сетей и сооружений наружного освещения, контроля и управления движением;
- устройство электрохимзащиты сетей;
- перекладку телефонной канализации 2, 3, 12, 16, 24 отв.;

– проведение мероприятий по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций.

В целях снижения уровня шума предусматривается:

- установка шумозащитных экранов вдоль внутренней стороны МКАД и вдоль Липецкой улицы вблизи домов 50, 52, 54/21;
- установка шумозащитного остекления в корпусе 1 дома 17, домах 50, 52, 54/21 по Липецкой улице.

2.2. Основные технико-экономические показатели, оценка эффективности мероприятий

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. №17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 29 декабря 2017 г. № 710 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории участка линейного объекта улично-дорожной сети – участка МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 17 мая 2013 года № 291-ПП»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2005 г. № 957-ПП «О проекте планировки особо охраняемой природной территории «Природно-исторический парк «Царицыно». 2. Постановление Правительства Москвы от 4 декабря 2012 г. № 693-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - улицы Кирпичные Выемки - Булатниковского проезда - Загорьевского проезда, включая путепроводы на пересечении с Павелецким и Курским направлениями МЖД». 3. Постановление Правительства Москвы от 12 декабря 2012 г. № 715-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - участка дороги от улицы Подольских Курсантов до Московской кольцевой автодороги, выезд на Московскую кольцевую автодорогу». 4. Постановление Правительства Москвы от 17 мая 2013 г. № 291-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - участка МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей»
3	Категория линейного объекта	МКАД, Липецкая улица – магистральные улицы общегородского значения I класса; улица

1	2	3
		Подольских Курсантов, Востряковский проезд – магистральные улицы районного значения
4	Вид работ	Реконструкция, строительство
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Реконструкция участка МКАД со строительством транспортных развязок, с улучшением планировочных параметров элементов существующей транспортной развязки на пересечении с Липецкой улицей, с исключением зон переплетения транспортных потоков
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Основной ход МКАД (25 – 32 км)	Реконструкция
	Номер зоны планируемого размещения	1, 9
	Протяженность рассматриваемого участка	7,2 км
	Количество полос движения	5-7 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Переходно-скоростные полосы	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.2	Боковой проезд с внутренней стороны 32 км МКАД	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	1,7
	Протяженность	425,0 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются
6.3	Боковой проезд с внешней стороны МКАД на пересечении с улицей Подольских Курсантов	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	1, 8
	Протяженность	1537,0 м

1	2	3
	Количество полос движения	2 - 3 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.4	Боковой проезд с внешней стороны 26 км МКАД	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	1,12
	Протяженность	1500,0 м
	Количество полос движения	1 - 3 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.4.1	Путепровод на боковом проезде с внешней стороны 26 км МКАД	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	21
	Протяженность	50,0 м
	Количество полос движения	3 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5	Транспортная развязка на пересечении МКАД с Липецкой улицей	Реконструкция
6.5.1	Правоповоротный съезд с внешней стороны МКАД на Липецкую улицу в сторону Московской области	Реконструкция, строительство
	Номер зоны планируемого размещения	1
	Протяженность	820,0 м

1	2	3
	Количество полос движения	1 – 3 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5.2	Левоповоротный съезд с внутренней стороны МКАД на Липецкую улицу в сторону Московской области	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	1
	Протяженность	1000,0 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5.3	Путепровод на левоповоротном съезде с внутренней стороны МКАД на Липецкую улицу в сторону Московской области	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	4
	Протяженность	340,0 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5.4	Левоповоротный съезд с внешней стороны МКАД на Липецкую улицу в сторону центра	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	1

1	2	3
	Протяженность	1600,0 м, с учетом переходно-скоростной полосы
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5.5	Тоннель на левоповоротном съезде с внешней стороны МКАД на Липецкую улицу в сторону центра	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	15
	Протяженность	60,0 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5.6	Путепровод на левоповоротном съезде с внешней стороны МКАД на Липецкую улицу в сторону центра	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	5
	Протяженность	260,0 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5.7	Левоповоротный съезд с Липецкой улицы на внутреннюю сторону МКАД	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	1

1	2	3
	Протяженность	1000,0 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5.8	Путепровод на левоповоротном съезде с Липецкой улицы на внутреннюю сторону МКАД	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	6
	Протяженность	265,0 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5.9	Правоповоротный съезд с внутренней стороны МКАД на трассу М-4 «Дон»	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	1
	Протяженность	304,0 м
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5.10	Путепровод на правоповоротном съезде с внутренней стороны МКАД на трассу М-4 «Дон»	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	16
	Протяженность	70,0 м
	Количество полос движения	3 в одном направлении

1	2	3
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5.11	Правоповоротный съезд с основного хода Липецкой улицы на внутреннюю сторону МКАД	Реконструкция
	Номер зоны планируемого размещения	1
	Протяженность	390,0 м
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются
6.5.12	Путепровод на правоповоротном съезде с основного хода Липецкой улицы на внутреннюю сторону МКАД	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	13
	Протяженность	20,0 м
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Не предусматриваются
6.6	Липецкая улица	Строительство, реконструкция
	Номер зоны планируемого размещения	1
	Протяженность	750,0 м
	Количество полос движения	4 - 5 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.6.1	Путепровод по основному ходу Липецкой улицы	Строительство, реконструкция
	Номер зоны планируемого размещения	14

1	2	3
	Протяженность	68,0 м
	Количество полос движения	4 - 5 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.6.2	Съезд с основного хода Липецкой улицы на боковой проезд, в сторону области	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	1
	Протяженность	50,0 м
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.6.3	Разворотный съезд с бокового проезда Липецкой улицы на основной ход Липецкой улицы	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	1
	Протяженность	750,0 м
	Количество полос движения	1 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.7	Съезд с внешней стороны МКАД на территорию деревни Ближние Пруды Ленинского района Московской области	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	12

1	2	3
	Протяженность	126,0 м
	Количество полос движения	1
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	2,25 м
6.8	Съезд с трассы М-4 «Дон» на Старо-Нагорную улицу	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	26
	Протяженность	400,0 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Остановочные пункты наземного общественного транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	2,25 м
6.9	Внутриквартальные проезды	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	12
	Протяженность	126,0 м
	Количество полос движения	1
6.10	Локальные очистные сооружения вблизи 32 км МКАД	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	2
	Площадь	4176,0 кв.м
	Высотность	Не более 15 м
	Площадь застройки	600 кв.м
6.11	Локальные очистные сооружения вблизи 29 км МКАД	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	3
	Площадь	12687,0 кв.м
	Высотность	Не более 15 м
	Площадь застройки	5000 кв.м

1	2	3
6.12	Локальные очистные сооружения вблизи Востряковского проезда	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	19
	Площадь	1412,0 кв.м
	Высотность	Не более 15 м
	Площадь застройки	500 кв.м
6.13	Локальные очистные сооружения вблизи пересечения МКАД с Липецкой улицей	Строительство
	Номер зоны планируемого размещения	20
	Площадь	8924,0 кв.м
	Высотность	Не более 15 м
	Площадь застройки	1700 кв.м
6.14	Блочная распределительная подстанция	
	Номер зоны планируемого размещения	25
	Площадь	474,0 кв.м
	Высотность	Не более 10 м
	Площадь застройки	400 кв.м
6.15	Инженерные коммуникации на территории города Москвы	Переустройство
	Номер зоны планируемого размещения	27
	Площадь	169553 кв.м
6.16	Инженерные коммуникации на территории Московской области	Переустройство
	Номер зоны планируемого размещения	28
	Площадь	82938 кв.м
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов предусмотреть в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и в соответствии с ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения».

1	2	3
		В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
8	Светофорные объекты	Предусматриваются
9	Внеуличные пешеходные переходы	Предусматриваются. Строительство 4-х внеуличных пешеходных переходов через МКАД, вблизи остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта «Метро Красногвардейская» (зона планируемого размещения № 29), вблизи Востряковского проезда (зона планируемого размещения № 17), вблизи улицы Подольских Курсантов (зона планируемого размещения № 18), вблизи 26 км МКАД (зона планируемого размещения № 23). Строительство внеуличного пешеходного перехода через Линецкую улицу (зона планируемого размещения № 24)
10	Наземные пешеходные переходы	Предусматриваются
11	Тротуары	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения, предусматриваются в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и в соответствии с ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
12	Установление технических зон подземных коммуникаций, перенос и строительство инженерных сооружений	Требуется установление технических зон, строительство очистных сооружений
13	Изменение границ особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий	Требуется
14	Изменение границ зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Требуется в связи с необходимостью приведения в соответствие с планировочным решением
15	Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований	Требуется (План «Межевание территории»)

2.3. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории, планируются к реализации в один этап.

Последовательность выполнения мероприятий:

1. Развитие транспортной инфраструктуры:

1.1) устройство переходно-скоростных полос на МКАД;

1.2) строительство бокового проезда с внутренней стороны МКАД;

1.3) строительство боковых проездов с внешней стороны МКАД;

1.4) строительство съезда с внешней стороны МКАД на территорию деревни Ближние Пруды Ленинского района Московской области;

1.5) реконструкция транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой улицей:

– строительство правоповоротного съезда с внешней стороны МКАД на трассу М-4 «Дон» в сторону Московской области;

– строительство левоповоротного съезда с внутренней стороны МКАД на трассу М-4 «Дон» в сторону Московской области;

– строительство левоповоротного съезда с внешней стороны МКАД на Липецкую улицу в сторону центра;

– строительство и реконструкция левоповоротного съезда с Липецкой улицы на внутреннюю сторону МКАД;

– строительство и реконструкция правоповоротного съезда с внутренней стороны МКАД на Липецкую улицу;

– строительство и реконструкция правоповоротного съезда с Липецкой улицы на внутреннюю сторону МКАД;

– строительство съезда с трассы М-4 «Дон» на Старо-Нагорную улицу;

1.6) реконструкция Липецкой улицы:

– строительство съезда с основного хода Липецкой улицы на боковой проезд в сторону области;

– строительство разворота на Липецкой улице;

– строительство разворотного съезда с Липецкой улицы на боковой проезд вдоль Липецкой улицы;

1.7) переустройство отстойно-разворотной площадки «Загорье» с выполнением мероприятий по обустройству территории;

1.8) устройство площадки для досмотра транспортных средств на Липецкой улице при движении в сторону Московской области;

1.9) строительство четырех внеуличных пешеходных переходов через МКАД и строительство внеуличного пешеходного перехода через Липецкую улицу;

1.10) ликвидация существующих съездов транспортной развязки на пересечении МКАД с Липецкой улицей.

2. Развитие инженерной инфраструктуры:

– перекладка водопровода 2Ду1400, Ду900, 600, 400, 200 мм;

– строительство камер на водоводах;

– перекладка самотечной канализации Ду200, 300, 400, 800, 900 мм;

– перекладка напорной канализации 2Ду100мм;

– строительство сети водостока Ду400, 500, 600, 800, 1000, 1200 мм;

– реконструкция водостока Ду800, 2Ду1000, 1200, 1400, 1500, 3950х3500 мм;

– перекладка водостока Ду400, 500, 600, 800 мм;

– реконструкция и строительство новых габрионных очистных сооружений поверхностного стока;

– строительство четырех очистных сооружений поверхностного стока;

– реконструкция теплосети 2Ду1400 мм;

– перекладка теплосети 4Ду50 мм, 2Ду500 мм, 2Ду1400 мм;

– реконструкция газопроводов Ду1200мм Р≤1,2 МПа, Ду820 мм Р≤1,2 МПа;

– перекладка кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤1 кВ) напряжений;

– устройство сетей и сооружений наружного освещения, контроля и управления движением;

– устройство электрохимзащиты сетей;

– перекладка телефонной канализации 2, 3, 12, 16, 24 отв.;

– проведение мероприятий по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций.

3. Благоустройство территории, установка шумозащитных экранов вдоль внутренней стороны МКАД и вдоль Липецкой улицы вблизи домов 50, 52, 54/21, установка шумозащитного остекления в корпусе 1 дома 17, домах 50, 52, 54/21 по Липецкой улице.

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
1	11657.01	-9837.39
2	11654.75	-9864.34
3	11659.14	-9864.52
4	11659.93	-9869.58
5	11675.17	-9885.43
6	11681.99	-9890.43

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
7	11709.84	-9892.26
8	11716.35	-9891.22
9	11730.05	-9882.53
10	11736.46	-9879.14
11	11739.38	-9874.76
12	11741.03	-9869.90

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
13	11741.38	-9864.53
14	11690.30	-9788.50
15	11675.69	-9786.71
16	11676.63	-9780.63
17	11649.03	-9738.45
18	11636.48	-9740.52
19	11621.30	-9739.61
20	11614.48	-9736.50
21	11587.00	-9733.57
22	11585.06	-9739.69
23	11540.25	-9733.91
24	11538.39	-9748.27
25	11527.57	-9746.87
26	11530.80	-9721.81
27	11579.50	-9728.09
28	11580.24	-9722.36
29	11617.10	-9727.11
30	11623.38	-9728.70
31	11638.66	-9731.05
32	11591.02	-9656.69
33	11556.01	-9657.66
34	11509.76	-9657.11
35	11446.68	-9665.22
36	11443.47	-9635.45
37	11501.28	-9629.22
38	11503.23	-9619.40
39	11539.99	-9621.99
40	11542.67	-9614.86
41	11570.56	-9602.90
42	11562.90	-9591.09
43	11442.95	-9346.04
44	11519.96	-9315.76
45	11584.42	-9430.40
46	11590.61	-9438.27
47	11597.58	-9435.54
48	11615.31	-9473.03
49	11618.51	-9479.97
50	11626.33	-9493.81
51	11628.65	-9497.96
52	11627.71	-9502.13
53	11642.50	-9528.42
54	11644.09	-9527.53
55	11667.13	-9568.47
56	11663.36	-9570.79
57	11690.79	-9611.86
58	11717.64	-9610.74
59	11718.81	-9618.22

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
60	11720.23	-9622.29
61	11746.58	-9619.67
62	11746.90	-9632.71
63	11759.29	-9640.99
64	11763.62	-9640.14
65	11765.84	-9645.36
66	11765.73	-9650.95
67	11760.22	-9654.69
68	11802.83	-9684.04
69	11845.35	-9703.79
70	11841.97	-9721.34
71	11838.29	-9735.24
72	11837.03	-9766.18
73	11876.28	-9771.81
74	11885.39	-9765.76
75	11887.61	-9746.53
76	11887.24	-9745.89
77	11885.75	-9745.71
78	11886.46	-9739.72
79	11893.40	-9740.77
80	11898.24	-9739.01
81	11900.15	-9727.24
82	11911.77	-9728.58
83	11972.58	-9734.42
84	11971.43	-9749.46
85	11993.99	-9774.00
86	11997.57	-9794.67
87	12001.65	-9793.45
88	12005.34	-9810.82
89	12001.90	-9837.05
90	11996.23	-9836.31
91	11994.44	-9855.60
92	12043.22	-9854.83
93	12042.19	-9839.20
94	12045.18	-9838.98
95	12046.37	-9854.78
96	12103.42	-9853.91
97	12221.36	-9849.02
98	12240.65	-9837.28
99	12245.32	-9844.95
100	12256.84	-9837.94
101	12269.92	-9841.35
102	12318.07	-9807.03
103	12345.68	-9791.03
104	12335.86	-9776.91
105	12394.78	-9735.95
106	12413.71	-9730.17

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
107	12409.06	-9718.11
108	12417.16	-9715.63
109	12423.22	-9729.65
110	12440.50	-9717.81
111	12442.86	-9724.38
112	12447.52	-9723.26
113	12518.23	-9677.54
114	12540.53	-9667.48
115	12549.73	-9667.16
116	12556.05	-9664.12
117	12586.14	-9635.26
118	12591.54	-9635.31
119	12603.31	-9629.15
120	12611.00	-9614.66
121	12620.24	-9612.58
122	12623.76	-9604.75
123	12629.28	-9606.77
124	12644.36	-9597.08
125	12653.91	-9612.90
126	12716.75	-9571.12
127	12722.64	-9576.76
128	12849.65	-9492.56
129	12845.90	-9480.57
130	12860.14	-9470.62
131	12871.90	-9477.85
132	12899.38	-9459.68
133	12902.91	-9455.17
134	12935.03	-9433.34
135	12962.91	-9414.61
136	13012.55	-9381.95
137	13048.00	-9359.01
138	13109.13	-9320.39
139	13110.73	-9315.34
140	13120.80	-9309.49
141	13121.59	-9303.64
142	13127.34	-9296.67
143	13137.22	-9299.83
144	13136.18	-9303.08
145	13181.89	-9272.70
146	13181.83	-9265.68
147	13187.42	-9257.71
148	13172.99	-9250.04
149	13177.46	-9241.67
150	13203.59	-9255.65
151	13259.78	-9217.77
152	13267.44	-9215.84
153	13835.89	-8840.36

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
154	13880.01	-8810.98
155	13925.37	-8779.66
156	13973.14	-8745.29
157	14021.22	-8709.56
158	14067.92	-8772.24
159	13963.96	-8848.22
160	13744.13	-8996.55
161	13733.68	-9008.56
162	13705.55	-9025.58
163	13443.13	-9193.81
164	13363.18	-9246.08
165	13245.76	-9322.13
166	13019.01	-9472.26
167	13025.70	-9482.37
168	12934.97	-9543.08
169	12926.29	-9528.96
170	12785.30	-9623.47
171	12793.42	-9637.15
172	12726.85	-9679.86
173	12686.00	-9705.13
174	12615.60	-9752.68
175	12484.52	-9841.71
176	12266.68	-9985.19
177	12258.68	-9989.08
178	12238.28	-10016.90
179	12217.75	-10047.02
180	12210.02	-10069.10
181	12208.42	-10093.38
182	12203.53	-10115.27
183	12192.60	-10190.08
184	12190.26	-10215.09
185	12187.26	-10232.10
186	12184.74	-10249.83
187	12184.69	-10267.77
188	12183.59	-10273.29
189	12182.65	-10296.71
190	12182.69	-10319.16
191	12184.27	-10350.41
192	12187.92	-10383.68
193	12191.25	-10392.05
194	12193.29	-10407.03
195	12207.58	-10461.38
196	12208.42	-10468.66
197	12156.82	-10524.37
198	12147.60	-10506.69
199	12139.14	-10485.79
200	12125.58	-10456.99

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
201	12115.35	-10446.98
202	12094.33	-10428.19
203	12075.21	-10416.07
204	12063.31	-10406.51
205	12044.85	-10395.50
206	12019.39	-10384.49
207	11997.48	-10375.59
208	11981.36	-10369.26
209	11952.00	-10359.58
210	11933.21	-10353.58
211	11905.19	-10346.13
212	11876.61	-10337.79
213	11835.80	-10327.89
214	11816.90	-10326.11
215	11794.00	-10324.89
216	11755.19	-10332.23
217	11742.44	-10338.13
218	11732.95	-10340.64
219	11723.64	-10343.73
220	11714.53	-10347.39
221	11705.66	-10351.59
222	11661.78	-10375.48
223	11615.23	-10399.90
224	11565.82	-10423.97
225	11510.92	-10448.84
226	11460.58	-10469.95
227	11409.71	-10489.71
228	11341.38	-10513.83
229	11290.63	-10529.84
230	11241.64	-10544.27
231	11192.26	-10557.31
232	10916.81	-10606.64
233	10839.14	-10613.63
234	10621.61	-10617.42
235	10582.41	-10615.64
236	10476.73	-10606.82
237	10409.89	-10600.29
238	10146.20	-10573.41
239	10008.54	-10551.73
240	9821.06	-10534.05
241	9806.67	-10541.31
242	9795.29	-10543.35
243	9784.22	-10546.68
244	9767.78	-10553.58
245	9759.28	-10556.78
246	9750.53	-10559.20
247	9741.60	-10560.82

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
248	9732.55	-10561.62
249	9656.44	-10564.88
250	9648.07	-10566.45
251	9640.48	-10570.30
252	9634.02	-10576.46
253	9622.80	-10595.76
254	9606.35	-10584.97
255	9610.57	-10565.63
256	9609.16	-10560.45
257	9608.63	-10552.43
258	9606.68	-10544.64
259	9603.37	-10537.31
260	9598.82	-10530.69
261	9592.69	-10524.61
262	9585.52	-10519.80
263	9577.57	-10516.46
264	9569.12	-10514.69
265	9554.09	-10513.03
266	9215.49	-10478.68
267	9043.36	-10460.96
268	8793.26	-10435.96
269	8630.84	-10419.52
270	8631.27	-10407.00
271	8496.40	-10397.61
272	8498.18	-10405.95
273	8359.63	-10391.94
274	8362.74	-10387.94
275	8218.97	-10373.26
276	8214.91	-10376.64
277	7891.17	-10344.24
278	7546.91	-10307.21
279	7250.57	-10278.13
280	7259.26	-10171.41
281	7427.25	-10184.46
282	7418.87	-10182.43
283	7414.14	-10180.45
284	7408.79	-10176.90
285	7404.22	-10172.49
286	7400.68	-10167.57
287	7398.03	-10162.11
288	7395.77	-10152.09
289	7506.82	-10165.59
290	7507.58	-10153.43
291	7537.16	-10155.98
292	7547.56	-10162.15
293	7547.68	-10170.54
294	7625.15	-10167.49

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
295	7627.36	-10168.17
296	7636.82	-10177.97
297	7642.88	-10174.54
298	7647.85	-10178.14
299	7665.51	-10178.09
300	7753.97	-10171.54
301	7761.53	-10187.66
302	7761.95	-10192.17
303	7757.16	-10210.57
304	7918.88	-10226.91
305	7919.48	-10232.64
306	8037.26	-10245.30
307	8075.32	-10254.52
308	8075.64	-10251.58
309	8227.88	-10263.82
310	8232.59	-10275.93
311	8333.90	-10293.51
312	8613.58	-10319.75
313	8669.30	-10322.43
314	8669.35	-10319.94
315	8697.71	-10320.82
316	8716.48	-10318.90
317	8718.81	-10313.50
318	8751.98	-10311.32
319	8782.27	-10312.42
320	8864.55	-10329.26
321	8950.82	-10330.56
322	8977.36	-10294.65
323	8981.19	-10277.05
324	8981.86	-10266.49
325	9024.95	-10269.23
326	9072.93	-10258.81
327	9074.50	-10243.48
328	9122.15	-10248.13
329	9189.94	-10233.41
330	9191.33	-10223.17
331	9232.48	-10188.06
332	9249.19	-10129.11
333	9257.42	-10131.03
334	9242.89	-10195.16
335	9200.08	-10229.70
336	9198.38	-10240.37
337	9158.14	-10251.74
338	9216.34	-10257.66
339	9236.05	-10347.78
340	9453.00	-10368.84
341	9480.27	-10292.38

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
342	9481.87	-10259.56
343	9482.50	-10252.63
344	9495.84	-10253.85
345	9490.10	-10294.59
346	9463.26	-10369.83
347	9666.57	-10389.57
348	9727.64	-10387.04
349	9740.73	-10351.22
350	9740.91	-10332.08
351	9748.69	-10282.61
352	9758.32	-10284.12
353	9750.87	-10331.49
354	9750.64	-10358.80
355	9747.63	-10369.96
356	9777.73	-10373.80
357	9778.81	-10384.93
358	9785.50	-10412.06
359	9817.13	-10411.49
360	9835.69	-10418.76
361	9834.47	-10445.45
362	9841.33	-10451.87
363	10338.43	-10502.52
364	10356.26	-10501.67
365	10416.46	-10502.70
366	10498.24	-10506.97
367	10618.50	-10527.13
368	10676.32	-10528.62
369	10741.18	-10528.15
370	10822.12	-10524.56
371	10859.08	-10521.79
372	10850.35	-10493.16
373	10845.18	-10446.24
374	10831.74	-10399.59
375	10820.96	-10394.36
376	10809.06	-10391.44
377	10864.49	-10386.80
378	10870.29	-10411.33
379	10939.45	-10405.49
380	10938.01	-10381.56
381	10998.15	-10373.35
382	11034.80	-10469.71
383	11086.70	-10460.50
384	11085.44	-10453.36
385	11127.28	-10447.20
386	11153.02	-10423.84
387	11165.89	-10408.34
388	11178.63	-10418.23

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
389	11191.85	-10407.04
390	11206.52	-10427.10
391	11220.00	-10440.17
392	11249.90	-10433.00
393	11289.89	-10428.09
394	11304.92	-10431.50
395	11330.07	-10425.23
396	11424.86	-10389.01
397	11487.43	-10357.32
398	11599.49	-10305.06
399	11659.59	-10270.07
400	11690.20	-10250.72
401	11699.24	-10236.77
402	11705.61	-10224.13
403	11710.58	-10211.43
404	11729.89	-10154.70
405	11700.30	-10155.08
406	11695.95	-10154.88
407	11689.58	-10150.28
408	11687.67	-10147.31
409	11685.85	-10139.00
410	11696.21	-10136.73
411	11742.37	-10118.03
412	11790.01	-9978.05
413	11773.46	-9966.39
414	11768.61	-9962.50
415	11766.49	-9959.16
416	11765.41	-9955.49
417	11761.21	-9957.24
418	11760.47	-9953.62
419	11764.33	-9951.83
420	11761.94	-9943.77
421	11733.67	-9949.69
422	11715.27	-9924.33
423	11734.55	-9911.26
424	11734.40	-9911.36
425	11722.30	-9893.17
426	11717.84	-9896.10
427	11709.71	-9898.60
428	11679.19	-9894.94
429	11669.87	-9890.49
430	11655.61	-9874.15
431	11651.28	-9870.80
432	11649.42	-9862.41
433	11650.00	-9849.95
434	11637.79	-9847.31
435	11639.34	-9835.14

№ точки	Московская система координат Координаты	
	X	Y
739	7857.89	-10220.75
740	7859.26	-10208.45
741	7860.44	-10197.86
742	7863.72	-10184.80
743	7869.65	-10174.06
744	7878.01	-10165.09
745	7907.85	-10140.06
746	7916.00	-10134.49
747	7925.09	-10130.64
748	7934.76	-10128.64
749	7944.64	-10128.59
750	7965.28	-10130.07
751	7967.26	-10110.67
752	7940.63	-10108.38
753	7928.95	-10109.25
754	7917.58	-10112.05
755	7906.83	-10116.72
756	7897.02	-10123.11
757	7874.42	-10141.99
758	7869.29	-10144.80
759	7863.85	-10145.47
760	7857.75	-10143.75
761	7853.52	-10140.41
762	7843.66	-10122.35
763	7831.23	-10105.45
764	7817.03	-10091.78
765	7800.94	-10080.70
766	7769.14	-10062.43
767	7754.54	-10055.31
768	7737.32	-10049.78
769	7708.24	-10045.80
770	7706.27	-10065.20
771	7718.49	-10066.89
772	7733.05	-10069.32
773	7747.11	-10073.87
774	7759.18	-10079.77
775	7790.98	-10098.04
776	7800.30	-10104.10
777	7813.34	-10115.53
778	7822.67	-10126.82
779	7830.26	-10139.34
780	7835.94	-10152.85
781	7839.58	-10167.03
782	7841.13	-10182.37
783	7839.41	-10206.03
784	7837.99	-10218.74

№ точки	Система координат МСК-50	
	Х	У
436	2177929.43	466752.21
437	2177915.26	466748.41
438	2177915.38	466746.06
439	2177913.29	466741.02
440	2177907.79	466736.16
441	2177898.27	466737.27
442	2177891.56	466731.58
443	2177882.06	466748.23
444	2177892.7	466753.88
445	2177901.88	466766.15
446	2177907.25	466766.72
447	2177910.47	466765.75
448	2177912.12	466764.21
449	2177922.98	466769.97
450	2177907.52	466983.33
451	2177908.56	466983.41
452	2177846.6	467680.85
453	2177828.68	467680.26
454	2177828.26	467676.8
455	2177819.79	467654.27
456	2177813.78	467646.2
457	2177812.62	467644.14
458	2177821.23	467639.28
459	2177834.31	467637.22
460	2177844.37	467627.89
461	2177852.13	467621.95
462	2177863.74	467491.09
463	2177841.59	467738.65
464	2177831.17	467726.26
465	2177839.98	467718.85
466	2177842.99	467722.45
467	2177838.45	467774.76
468	2177830.8	467862.3
469	2177827.81	467862.04
470	2177823.9	467906.06
471	2177815.14	467905.2
472	2177799.84	467909.8
473	2177797.17	467918.66
474	2177801.29	467922.35
475	2177802.52	467928.69
476	2177800.93	467945.84
477	2177806.36	467947.55
478	2177799.58	468012.49
479	2177794.78	468019.85
480	2177793.22	468036.6
481	2177795.14	468043.26
482	2177784.16	468123.34

№ точки	Система координат МСК-50	
	Х	У
483	2177776.23	468145.28
484	2177759.72	468166.93
485	2177706.61	468210.6
486	2177702.3	468214.43
487	2177688.67	468232.8
488	2177685.33	468238.06
489	2177682.36	468243.55
490	2177679.78	468249.28
491	2177676.93	468257.15
492	2177675.58	468262.74
493	2177673.76	468273.32
494	2177673	468283.56
495	2177673.01	468288.87
496	2177674.18	468299.59
497	2177676.27	468311.71
498	2177678.23	468317.73
499	2177682.51	468327.95
500	2177690.45	468340.37
501	2177705.33	468361.53
502	2177700.68	468364.75
503	2177707.79	468380.7
504	2177712.63	468385.73
505	2177720.16	468382.53
506	2177760.88	468440.62
507	2177768.12	468452.23
508	2177773.61	468465.29
509	2177775.91	468477.68
510	2177775.89	468493.08
511	2177768.51	468577.86
512	2177756.55	468578.6
513	2177752.29	468646.79
514	2177752.06	468704.9
515	2177757.18	468707.75
516	2177745.62	468839.68
517	2177740.08	468841.61
518	2177720.11	468870.4
519	2177681.18	468875.3
520	2177675.15	468885.44
521	2177688.51	468917.53
522	2177687.51	468921.83
523	2177695.36	469007.67
524	2177700.29	469011.3
525	2177702.96	469029.25
526	2177697.31	469029.43
527	2177697.57	469037.68
528	2177684.46	469043.13
529	2177688.54	469052.93

№ точки	Система координат МСК-50	
	X	Y
530	2177708.83	469046.42
531	2177719.12	469072.74
532	2177713.88	469076.37
533	2177722.39	469095.38
534	2177722.14	469107.16
535	2177703.2	469323.76
536	2177695.75	469415.47
537	2177657.3	469907.41
538	2177655.34	470052.33
539	2177658.03	470082.78
540	2177663.98	470118.6
541	2177672.07	470196.17
542	2177683.65	470298.7
543	2177716.64	470436.75
544	2177711.91	470437.88
545	2177709.51	470450.71
546	2177721.28	470455.41
547	2177725.15	470470.91
548	2177952.28	471017.96
549	2177955.42	471034.26
550	2177956.87	471050.84
551	2177956.49	471068.19
552	2177954.03	471086.85
553	2177929.95	471210.65
554	2177927.37	471222.58
555	2177923.54	471236.98
556	2177918.48	471252.45
557	2177913.36	471265.39
558	2177906.43	471280.71
559	2177898.64	471295.35
560	2177891.94	471306.56
561	2177884.75	471317.29
562	2177874.71	471330.77
563	2177853.77	471325.42
564	2177850.84	471310.22
565	2177831.05	471298.95
566	2177821.56	471294.78
567	2177814.89	471309.68
568	2177833.63	471317.92
569	2177838.44	471339.6
570	2177829.84	471376.34
571	2177813.19	471389.65
572	2177799.49	471399.46
573	2177786.05	471408.22
574	2177777.34	471395.74
575	2177762.12	471412.28
576	2177765.24	471415.15

№ точки	Система координат МСК-50	
	X	Y
577	2177692.68	471433.72
578	2177693.96	471439.14
579	2177677.42	471445.55
580	2177647.84	471451.62
581	2177644.83	471449.96
582	2177635.48	471452.33
583	2177631.36	471461.55
584	2177627.19	471463.95
585	2177603.07	471461.85
586	2177585.03	471458.5
587	2177562.15	471450.81
588	2177507.08	471412.88
589	2177510.7	471404.72
590	2177501.75	471398.13
591	2177494.88	471402.6
592	2177458.56	471372.39
593	2177437.41	471360.65
594	2177406.53	471352.3
595	2177404.04	471362.13
596	2177395.96	471364.33
597	2177385.63	471374.18
598	2177384.02	471380.17
599	2177385.19	471388.38
600	2177391.79	471401.4
601	2177403.27	471395.54
602	2177398.27	471385.74
603	2177404.45	471382.58
604	2177443.66	471406.43
605	2177474.45	471429.34
606	2177497.37	471442.88
607	2177530.2	471469.92
608	2177531.44	471505.42
609	2177460.17	471519.18
610	2177455.09	471516.1
611	2177418	471519.4
612	2177413.28	471525.33
613	2177297.98	471528.85
614	2177297.4	471518.51
615	2177258.99	471517.92
616	2177203.35	471514
617	2177162.87	471507.78
618	2177046.72	471481.4
619	2177035.18	471475.69
620	2177029.6	471468.74
621	2177025.72	471457.08
622	2177027.43	471445.07
623	2177069.14	471303.61

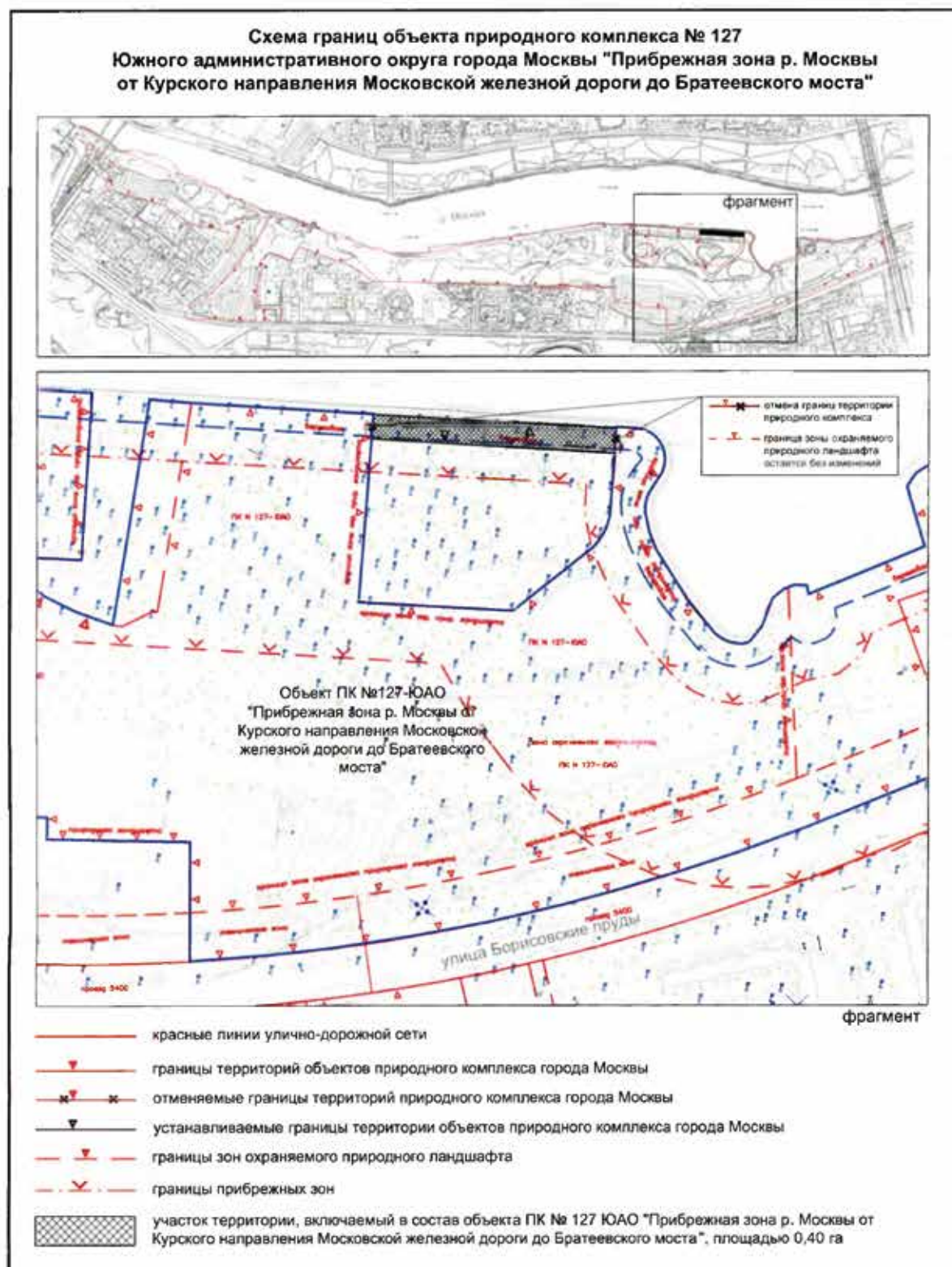
№ точки	Система координат МСК-50	
	Х	У
624	2177095.52	471294.72
625	2177109.71	471301.94
626	2177120.81	471284.36
627	2177146.05	471293.02
628	2177153.53	471274.44
629	2176990.18	471218.52
630	2176982.77	471237.12
631	2177041.41	471257.17
632	2177045.47	471295.45
633	2177000.16	471449.07
634	2177000.19	471457.73
635	2177002.13	471466.99
636	2177004.83	471474.3
637	2177008.61	471479.57
638	2177020.1	471492.99
639	2177029.22	471501.49
640	2177136.89	471520.19
641	2177209.01	471530.46
642	2177252.34	471533.35
643	2177256.32	471547.84
644	2177226.68	471548.99
645	2177226.01	471569.91
646	2177260.67	471572.36
647	2177277.42	471572.84
648	2177336.28	471572.39
649	2177339.85	471600.95
650	2177364.78	471597.82
651	2177373.18	471608.66
652	2177390.33	471599.56
653	2177382.73	471582.93
654	2177397.34	471574.83
655	2177461.58	471568.28
656	2177519.39	471558.38
657	2177550.6	471546.64
658	2177616.81	471535.06
659	2177657.53	471523.38
660	2177666.11	471553.31
661	2177715.13	471539.25
662	2177718.07	471549.49
663	2177827.15	471542.06
664	2177861.14	471555.76
665	2177863.36	471567.68
666	2177817.37	471576.25
667	2177804.81	471584.39
668	2177811.86	471599.86
669	2177823.81	471591.91
670	2177907.24	471576.2

№ точки	Система координат МСК-50	
	Х	У
671	2177891.77	471497.3
672	2177933.25	471505.39
673	2177939.36	471474.1
674	2178064.62	471461.26
675	2178233.53	471483.58
676	2178231.69	471493.78
677	2178241.27	471502.49
678	2178255.71	471492.85
679	2178300.88	471523.74
680	2178253.14	471566.4
681	2178319.58	471591.13
682	2178369.53	471621.03
683	2178551.91	471885.83
684	2178550.32	471886.93
685	2178564.42	471907.62
686	2178562.87	471910.85
687	2178596.84	471966.15
688	2178618.59	471983.76
689	2178668.15	472058.96
690	2178731.66	472151.65
691	2178723.13	472154.66
692	2178726.73	472164.83
693	2178739.2	472162.64
694	2178764.22	472199.18
695	2178825.06	472289.84
696	2178958.05	472484.87
697	2178958.99	472506.82
698	2178990.65	472532.69
699	2179151.67	472768.82
700	2179206.46	472890.1
701	2179210.9	472899.7
702	2179217.26	472904.76
703	2179266.43	472974.69
704	2179268.11	472979.8
705	2179304.24	473022.05
706	2179335.15	473063.31
707	2179313.8	473077.35
708	2179319.02	473085.29
709	2179340.49	473071.2
710	2179454.28	473222.89
711	2179456.76	473238.98
712	2179482.91	473271.84
713	2179504.77	473280
714	2179541.62	473328.3
715	2178447.48	471736.13
716	2178443.92	471737.53
717	2178439.65	471738.53

№ точки	Система координат МСК-50	
	X	Y
718	2178430.29	471739.79
719	2178423.29	471739.96
720	2178417.69	471739.46
721	2178411.71	471737.98
722	2178398.36	471733.33
723	2178384.37	471726.46
724	2178371.91	471719.45
725	2178302.46	471679.59
726	2178236.89	471645.2
727	2178226.96	471662.56
728	2178292.78	471697.1

№ точки	Система координат МСК-50	
	X	Y
729	2178362.03	471736.84
730	2178375.05	471744.17
731	2178390.63	471751.82
732	2178406.01	471757.18
733	2178414.38	471759.25
734	2178422.65	471759.98
735	2178431.87	471759.76
736	2178443.27	471758.22
737	2178449.88	471756.67
738	2178459.2	471752.97

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 298-ПП



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 298-ПП

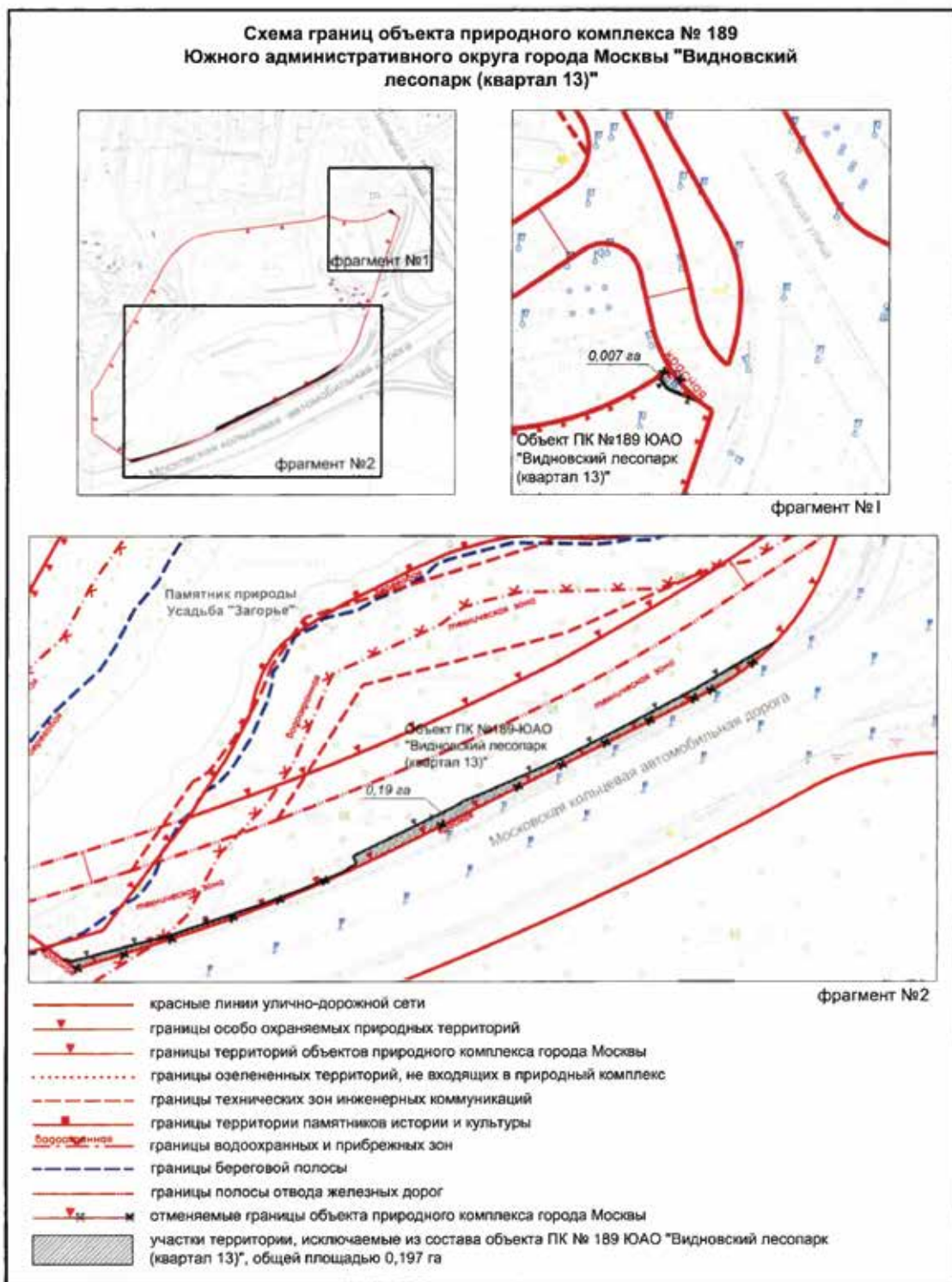
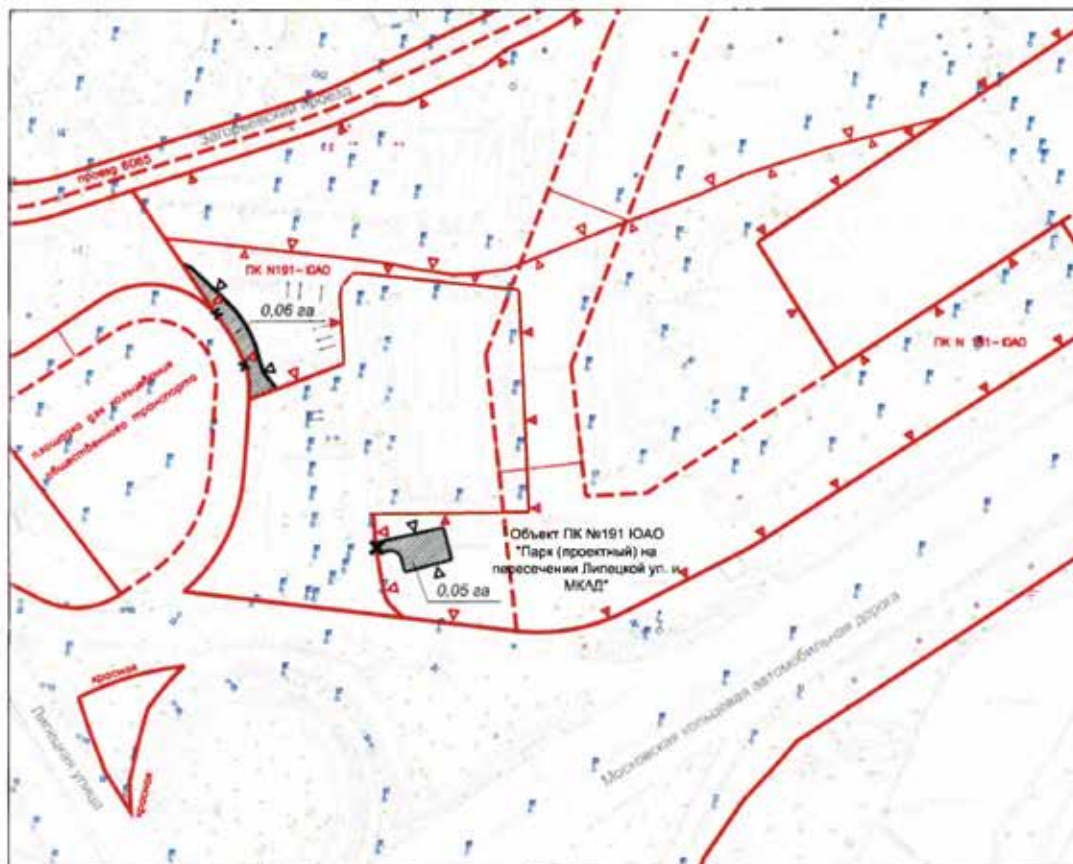


Схема границ объекта природного комплекса № 191 Южного административного округа города Москвы "Парк (проектный) на пересечении Липецкой ул. и МКАД"



- | | |
|---|---|
|  | красные линии улично-дорожной сети |
|  | границы территорий объектов природного комплекса города Москвы |
|  | границы технических зон инженерных коммуникаций |
|  | отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы |
|  | устанавливаемые границы территории объекта природного комплекса города Москвы |
|  | участки территории, исключаемые из состава объекта ПК № 191 ЮАО "Парк (проектный) на пересечении Липецкой ул. и МКАД", общей площадью 0,11 га |

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 298-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Южный АО			
127	Прибрежная зона р. Москвы от Курского направления Московской железной дороги до Братеевского моста	Озелененная территория общего пользования	74,99
189	Видновский лесопарк (квартал 13)	Озелененная территория общего пользования	18,553
191	Парк (проектный) на пересечении Липецкой ул. и МКАД	Озелененная территория общего пользования	6,47

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2019 года № 309-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист I5-7-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования

и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I5-7-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

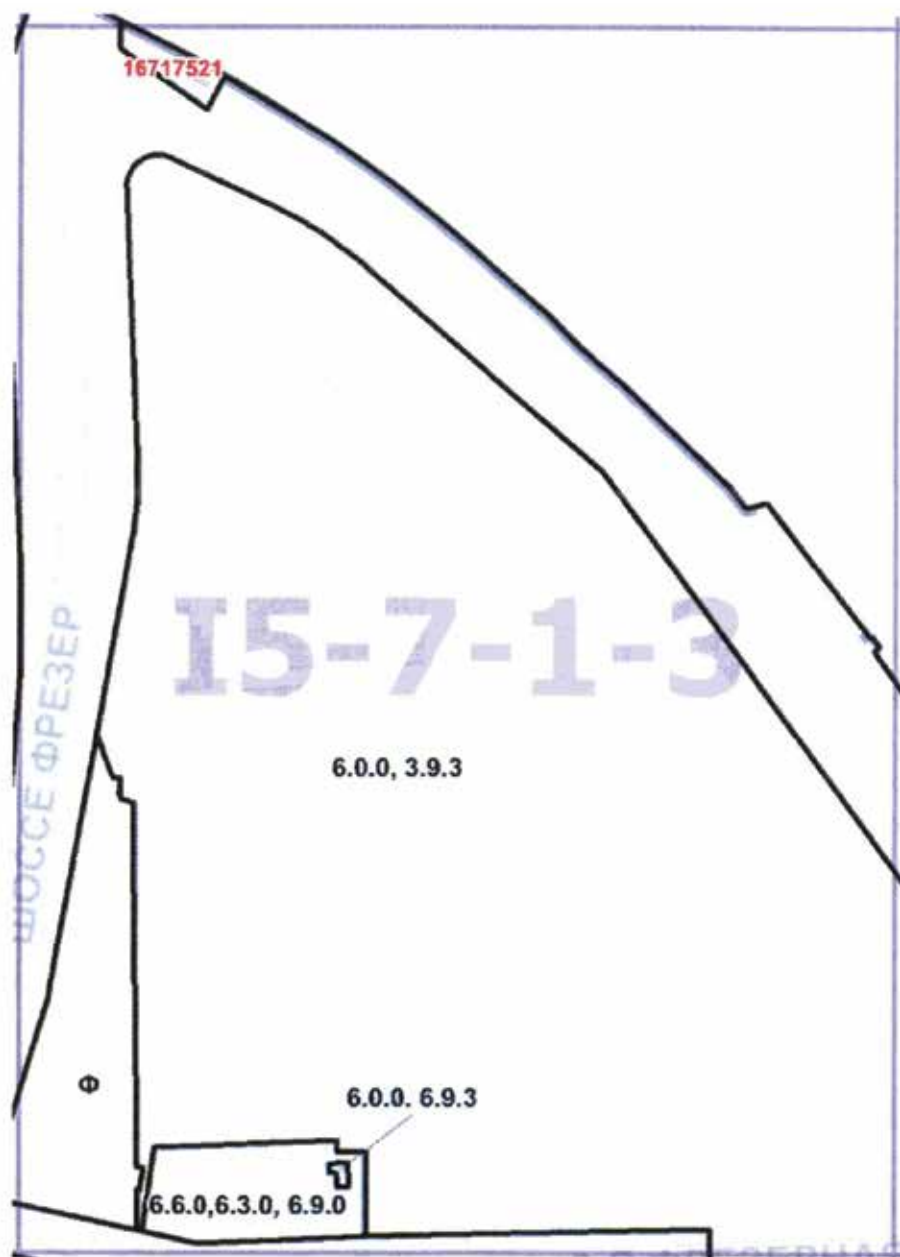
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 309-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

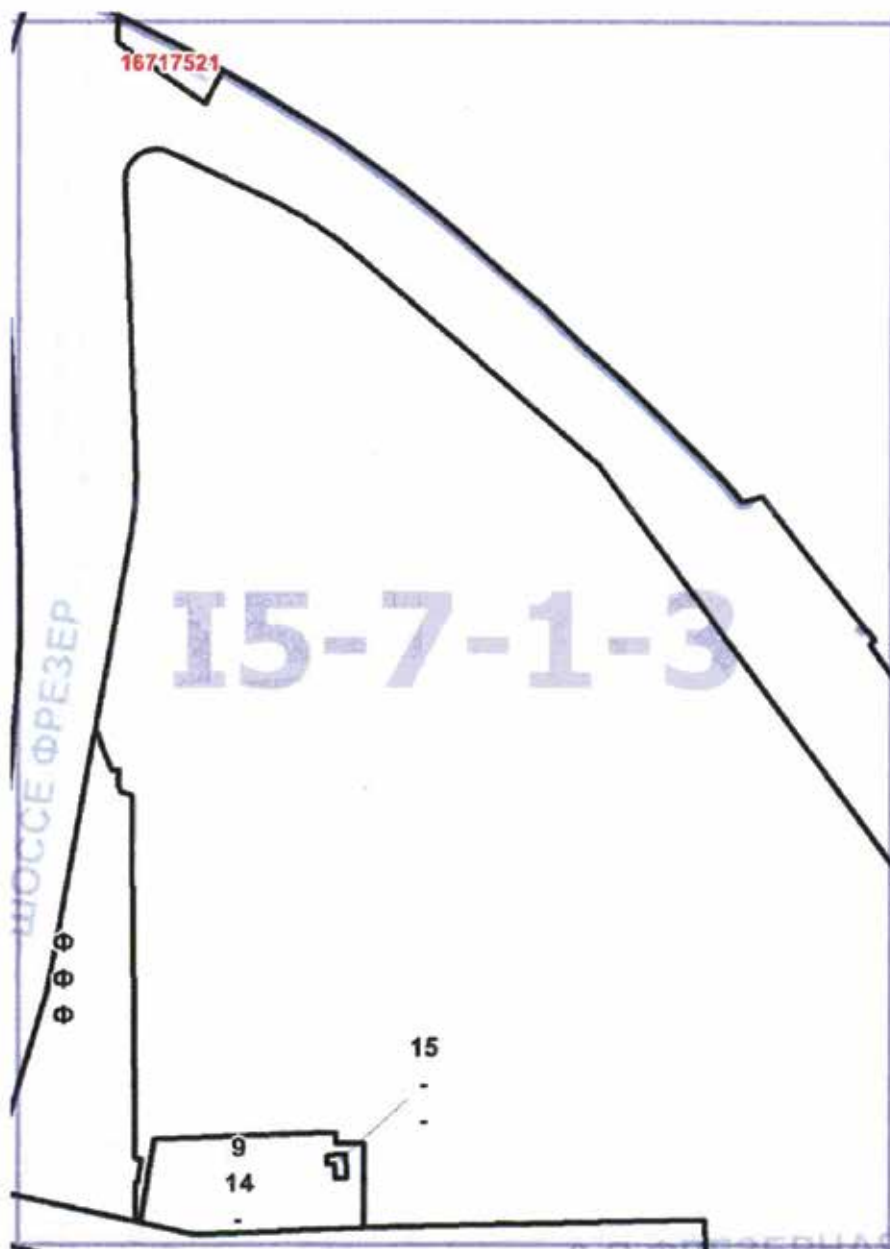
Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 309-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2019 года № 312-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП):

1.1. Лист G4-3-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4

территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G4-3-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

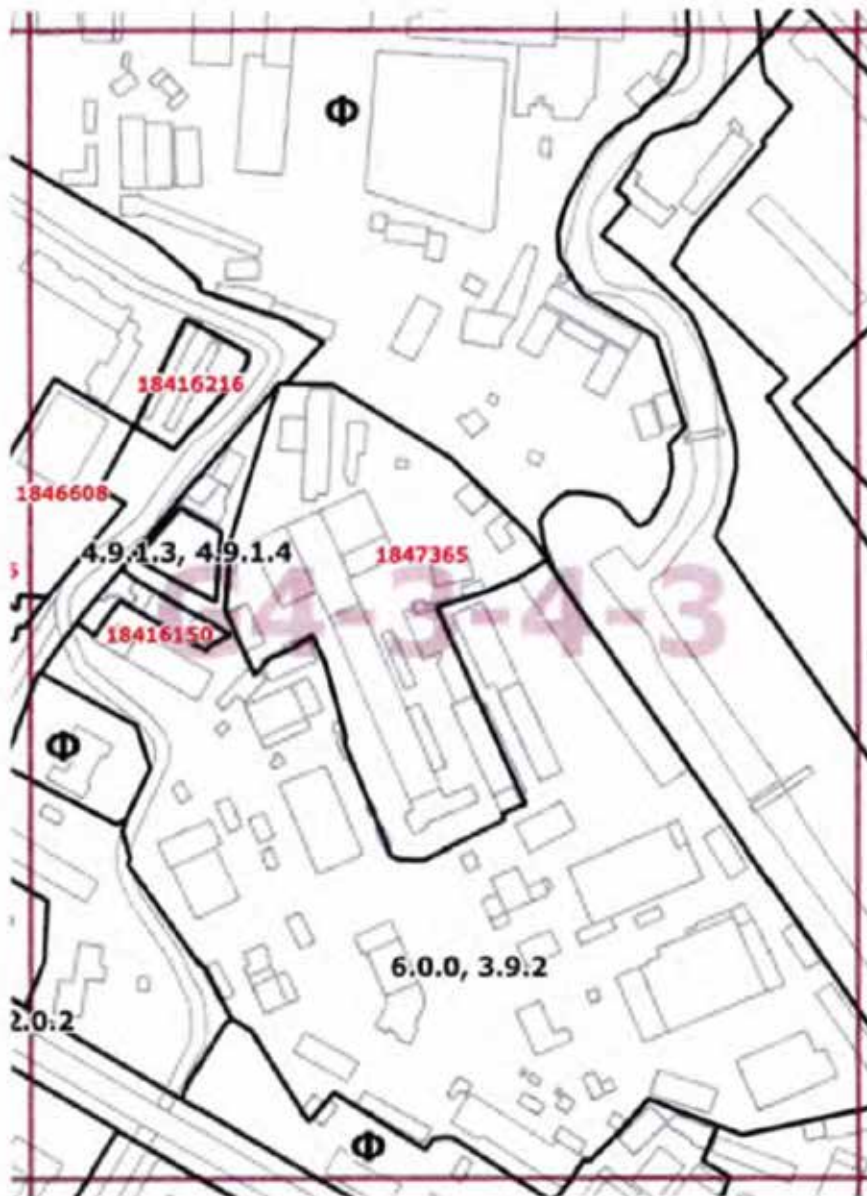
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 312-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

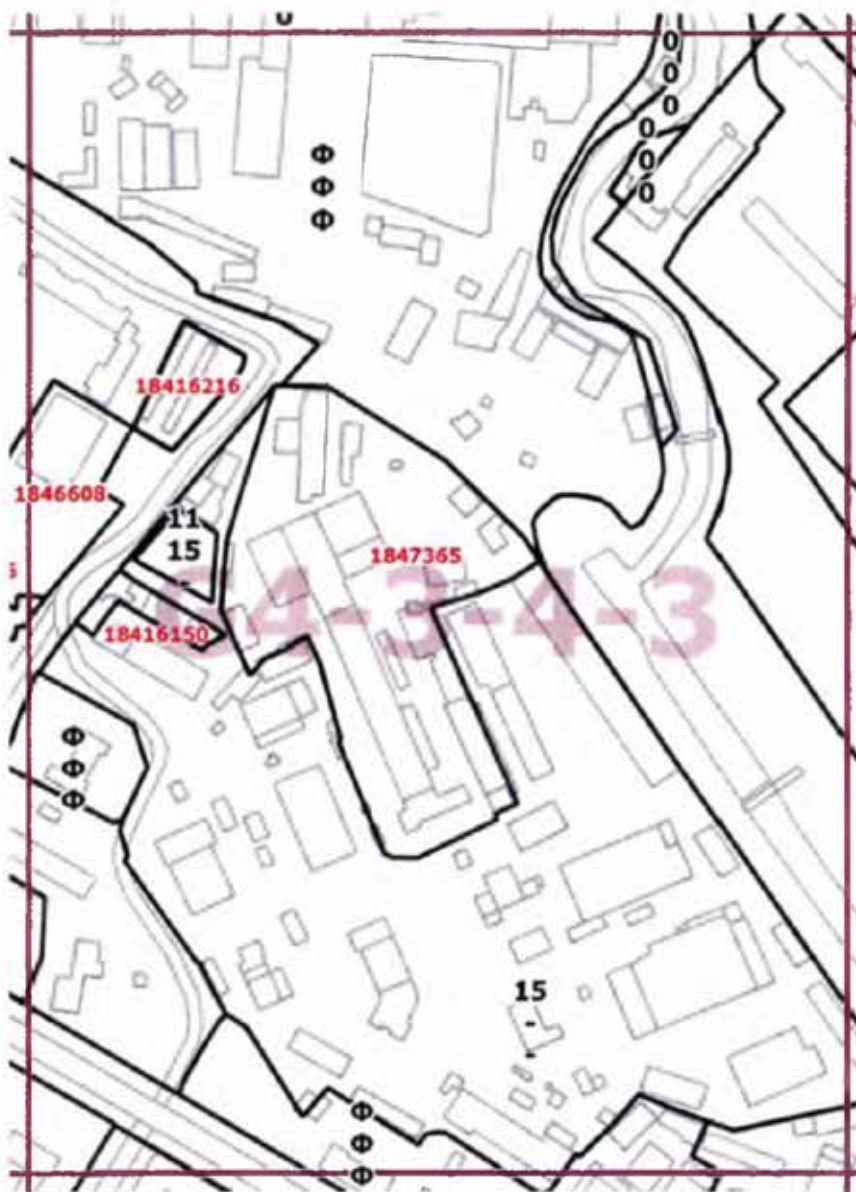


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 312-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2019 года № 319-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы F8-9-4-4, F9-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F8-9-4-4, F9-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 405» раздела 2 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 319-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 319-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 319-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8
Юго-Западный административный округ города Москвы

Пункт 405

Территориальная зона	22019578
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4.0). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев (3.6.1)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	15
Иные показатели	

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2019 года № 320-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист G8-4-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки

ки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G8-4-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

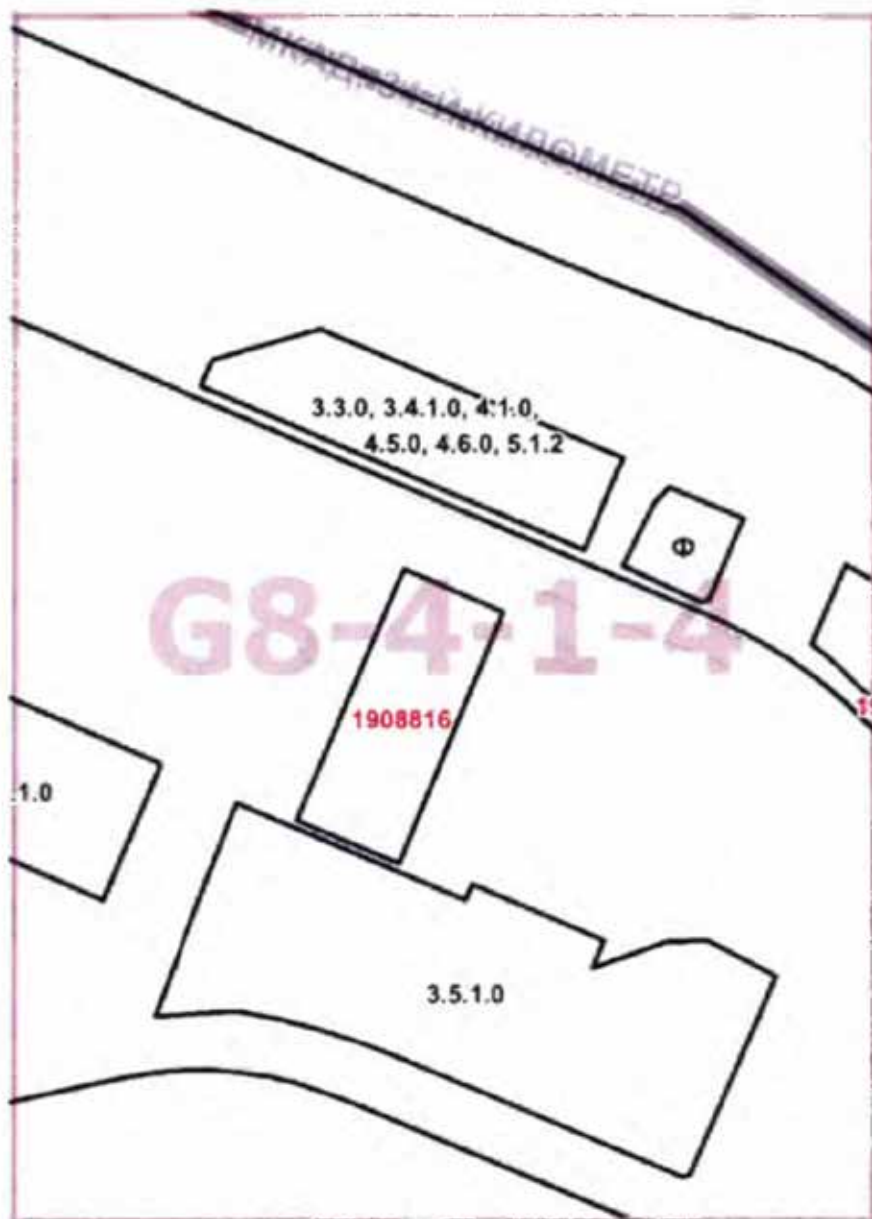
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 320-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы

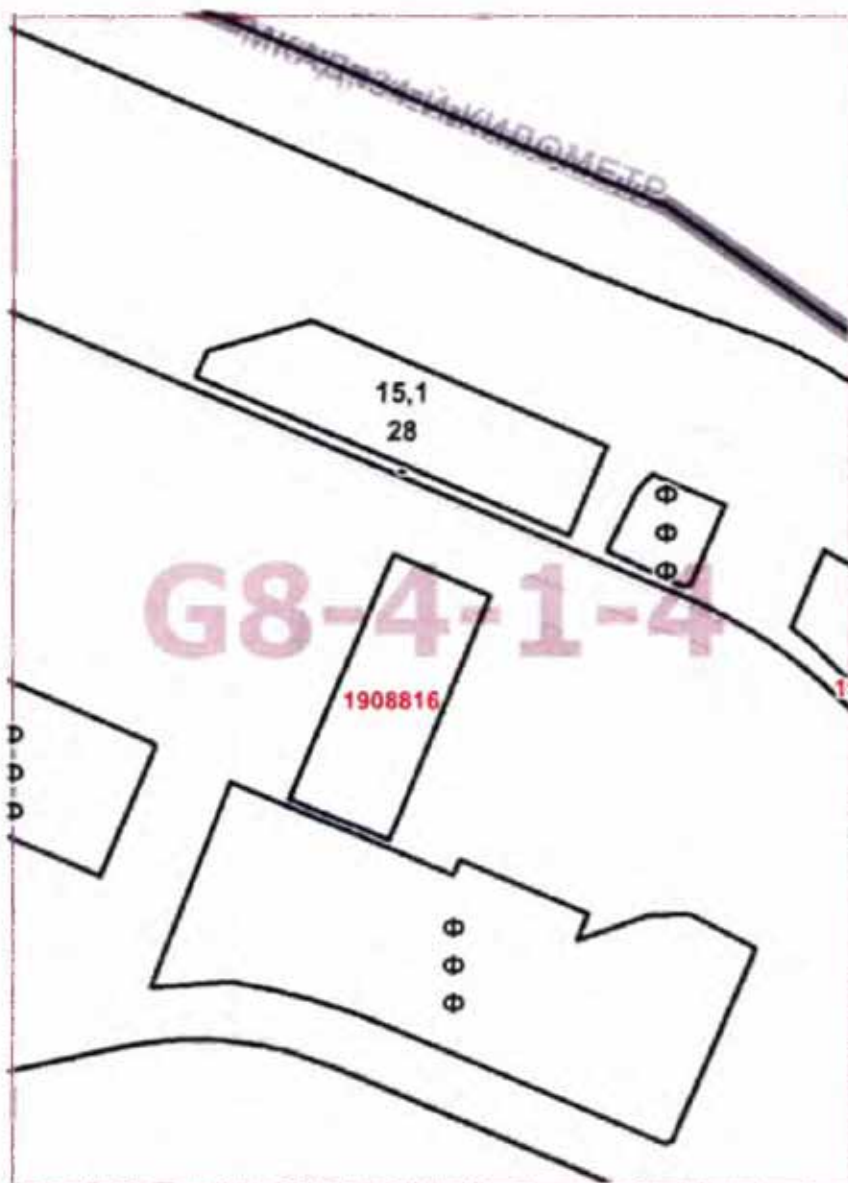


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 320-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 апреля 2019 года № 324-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 6 февраля 2019 г. № 65-ПП):

1.1. Лист Е 4-9-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в ре-

дакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е 4-9-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 409» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

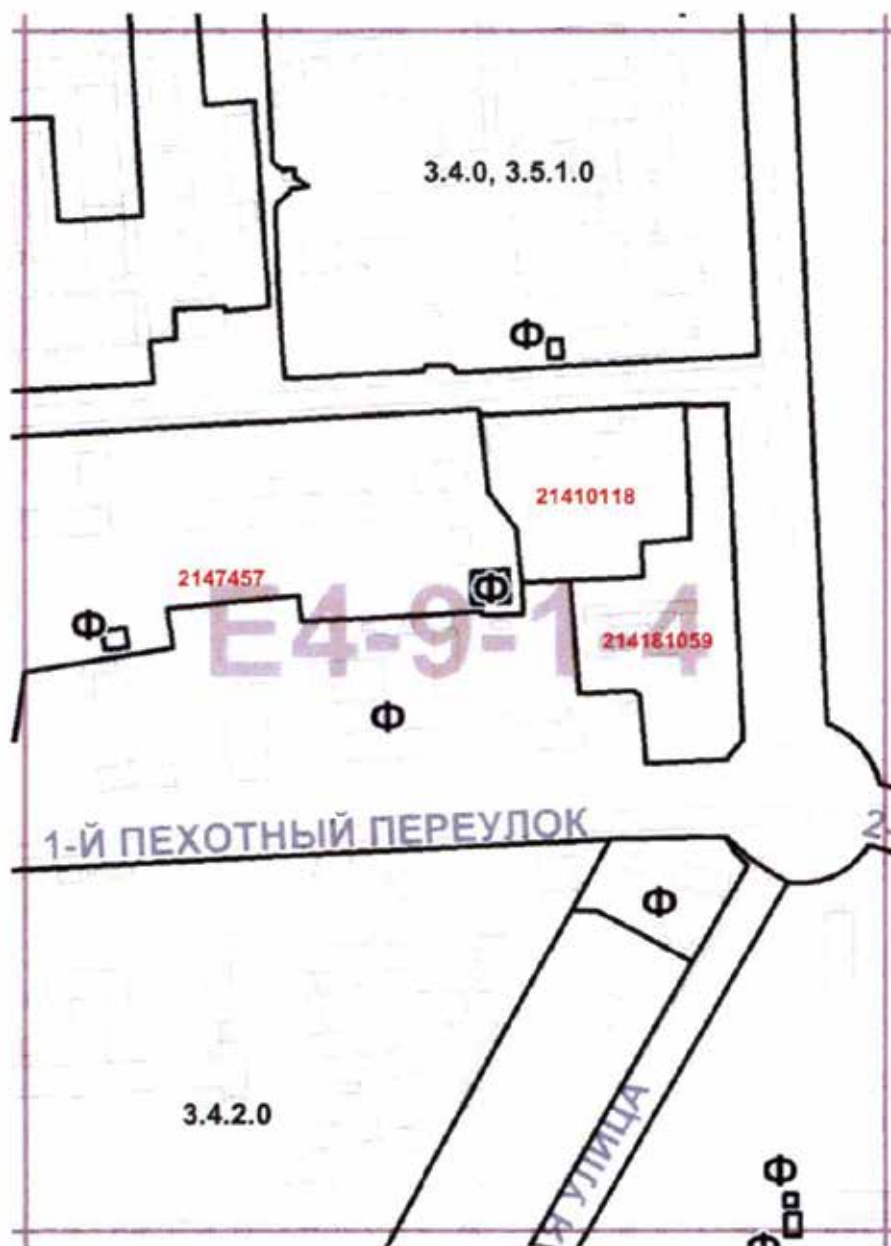
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 324-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков и объектов
капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 324-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 2 апреля 2019 г. № 324-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10
Северо-Западный административный округ города Москвы

Пункт 409

Территориальная зона	214181059
Основные виды разрешенного использования	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1.0, 2.1.1.0, 2.2.0, 2.3.0, 2.5.0, 2.6.0, 2.7.1.0, 2.7.0 (2.0.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	95
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	36,7
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен — 30 000 кв.м, из них: — площадь квартир, подлежащих передаче городу в рамках реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве — 10 000 кв.м; — инвестору — 10 000 кв.м



ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – УЧАСТОК ПРОЕКТИРУЕМОЙ КОЖУХОВСКОЙ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА ОТ ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ «КОСИНО» ДО ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ «НИЖЕГОРОДСКАЯ УЛИЦА»

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории для размещения объектов капитального строительства в границах территории линейного объекта – участок проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Косино» до проектируемой станции «Нижегородская улица».

Работы по строительству осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.09.2011 № 408-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы «Развитие транспортной системы».

Дополнительно сообщаем, проект планировки территории для строительства объекта городского заказа «Кожуховская линия метрополитена от станции метро «Авиамоторная» до станции метро «Некрасовка» (Люберецкие поля) утвержден постановлением Правительства Москвы от 18.02.2019 № 88-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Косино» до проектируемой станции «Нижегородская улица».

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской

Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

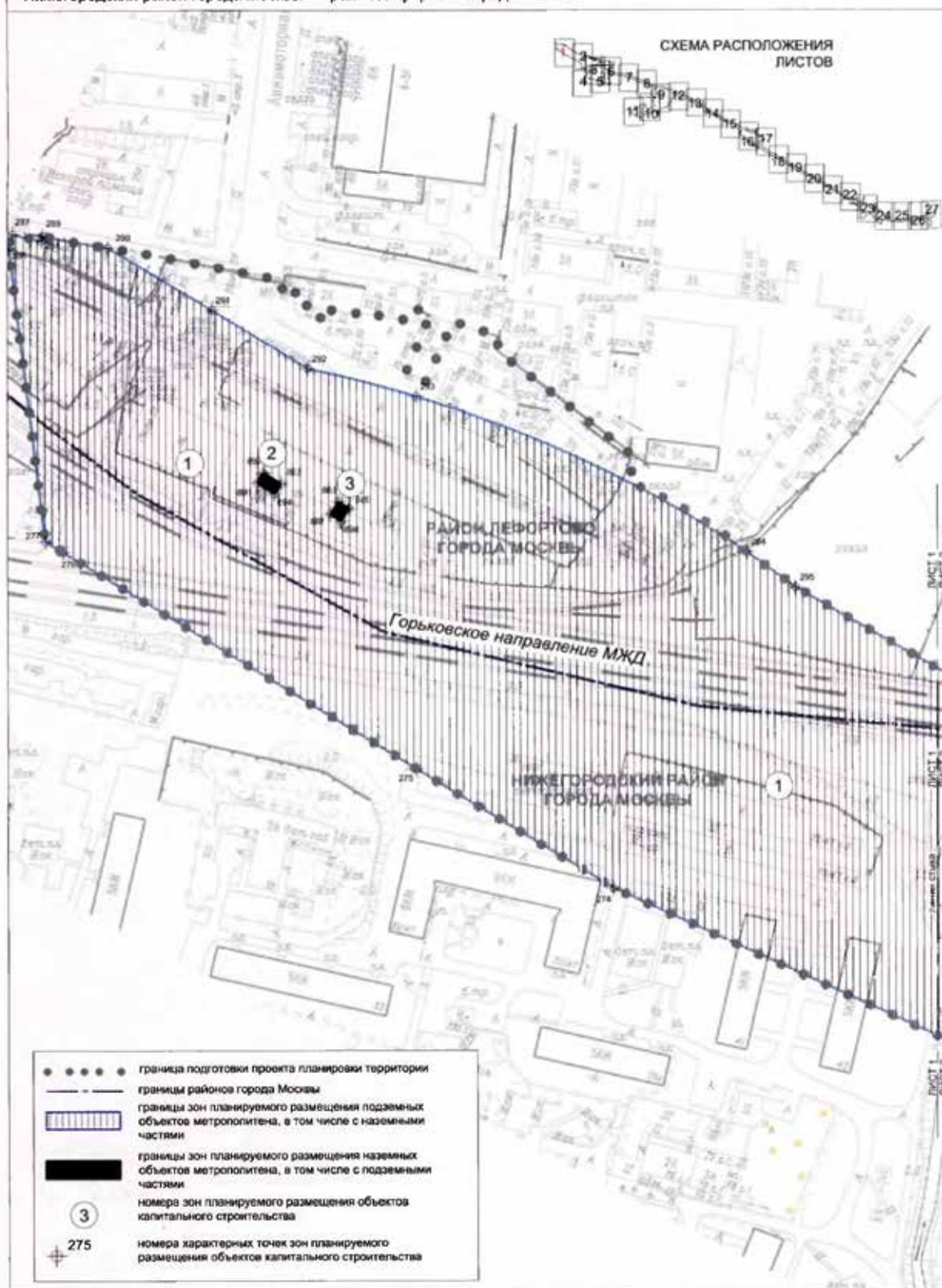
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 21-714

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

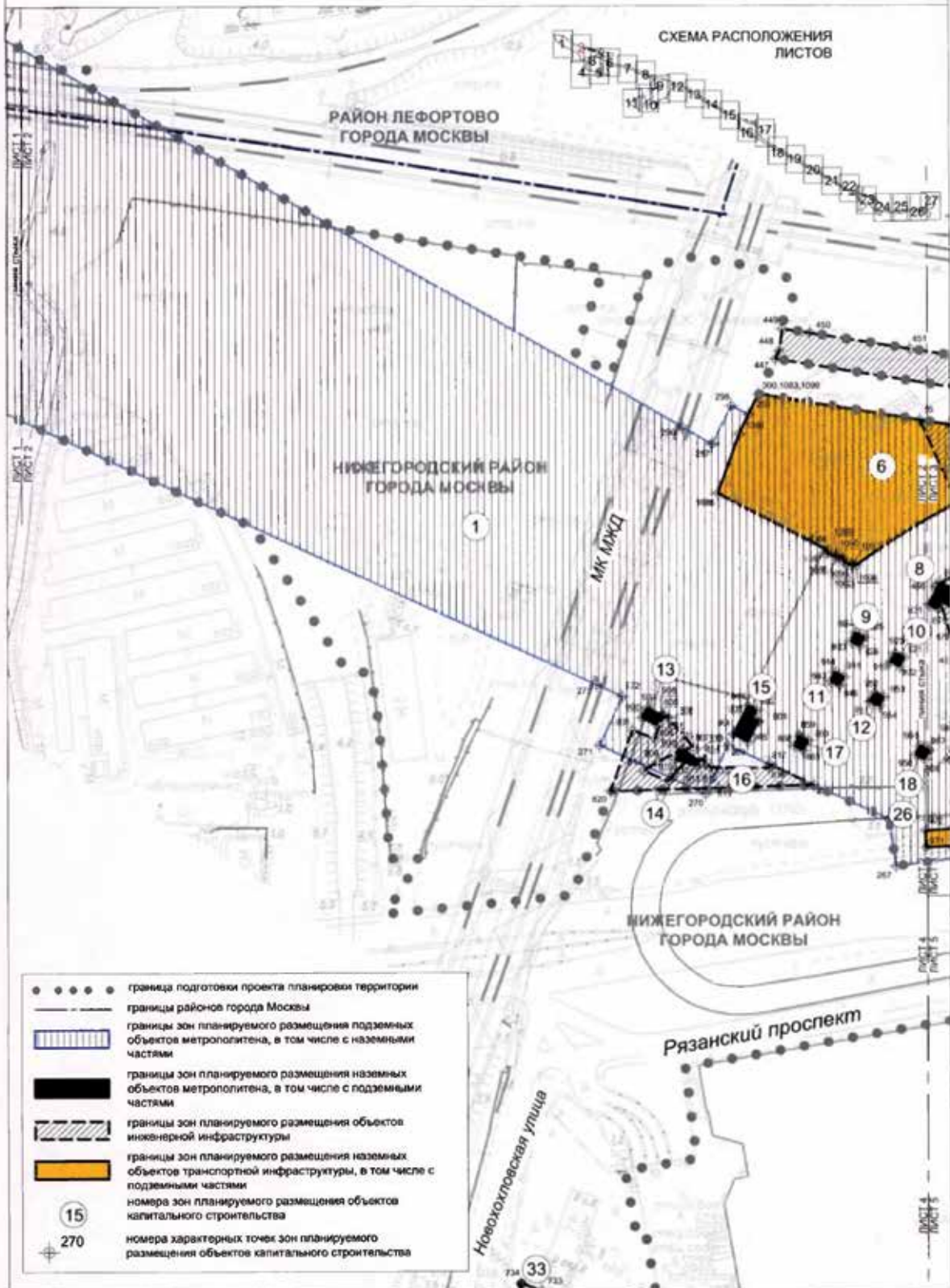
1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"
 Нижегородский район города Москвы район Лефортово города Москвы

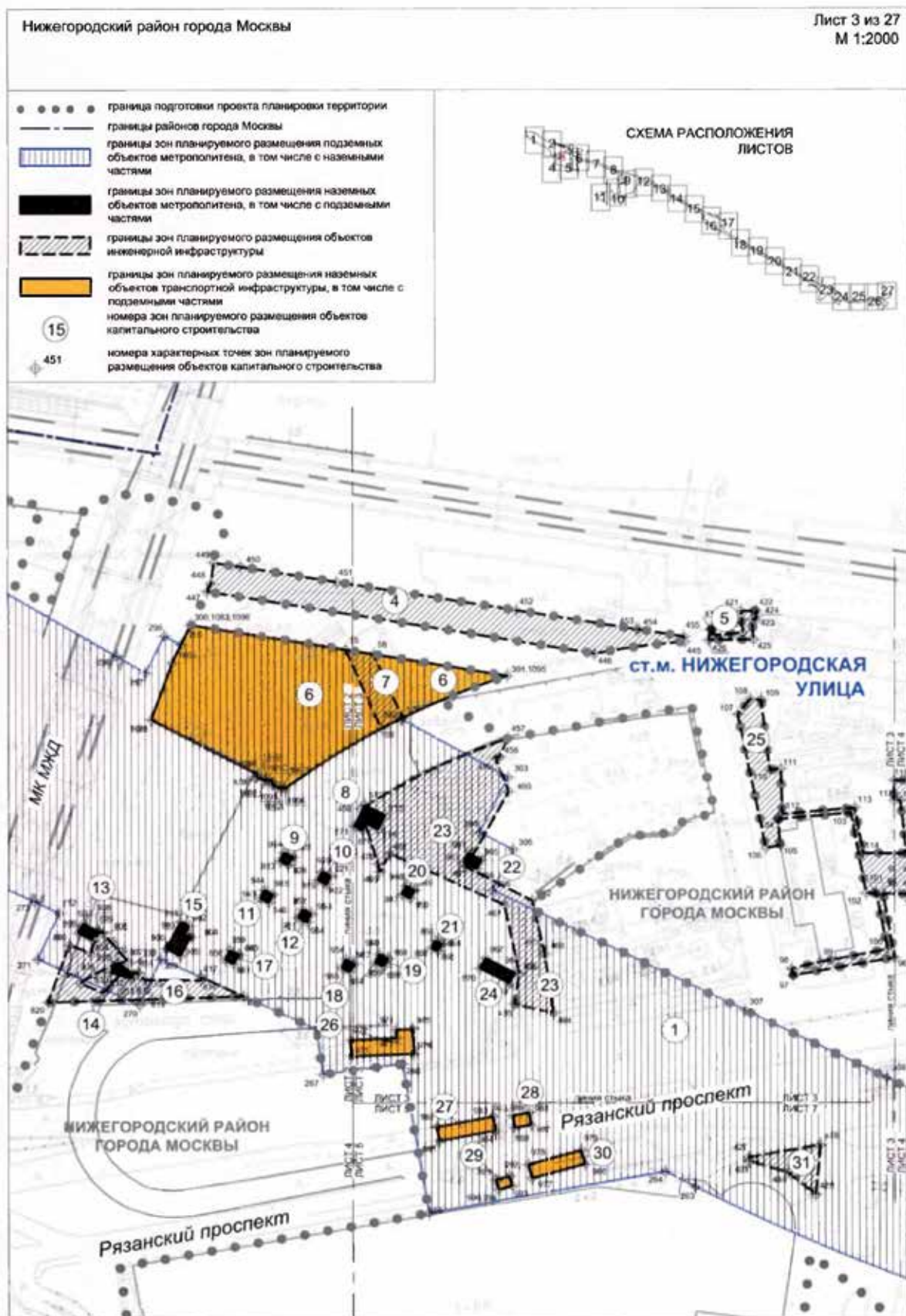
Лист 1 из 27
 М 1:2000

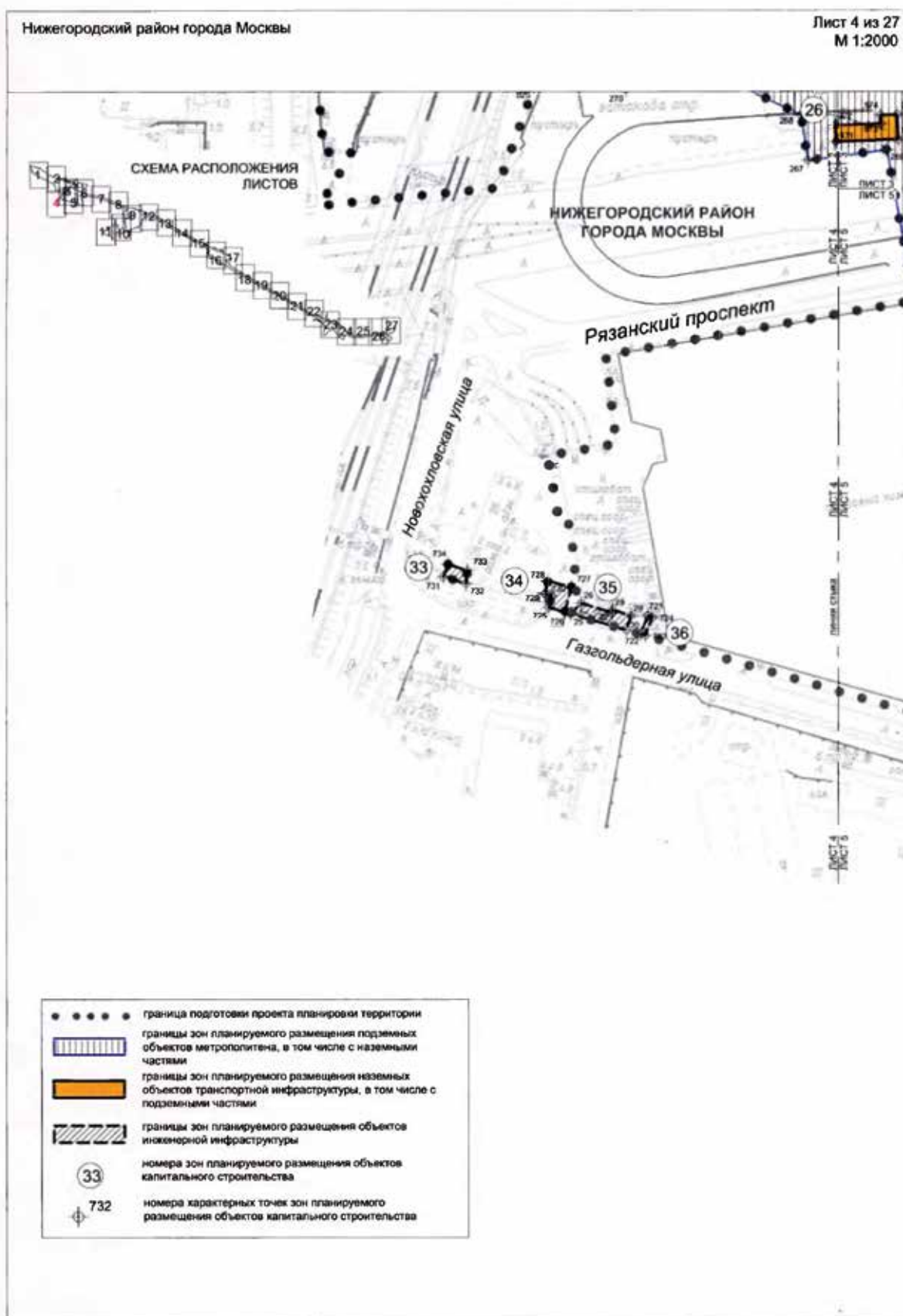


Нижегородский район города Москвы
район Лефортово города Москвы

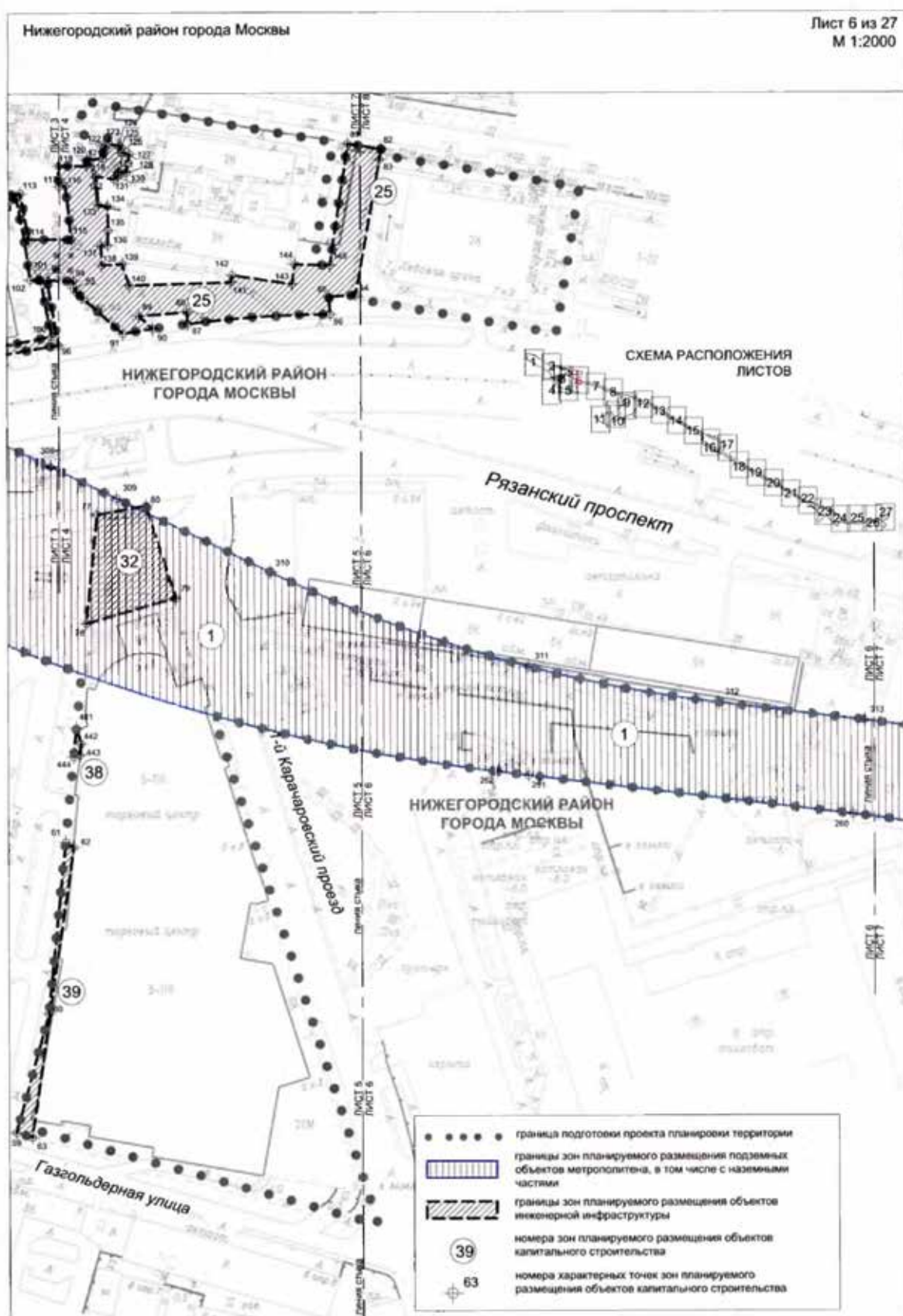
Лист 2 из 27
М 1:2000

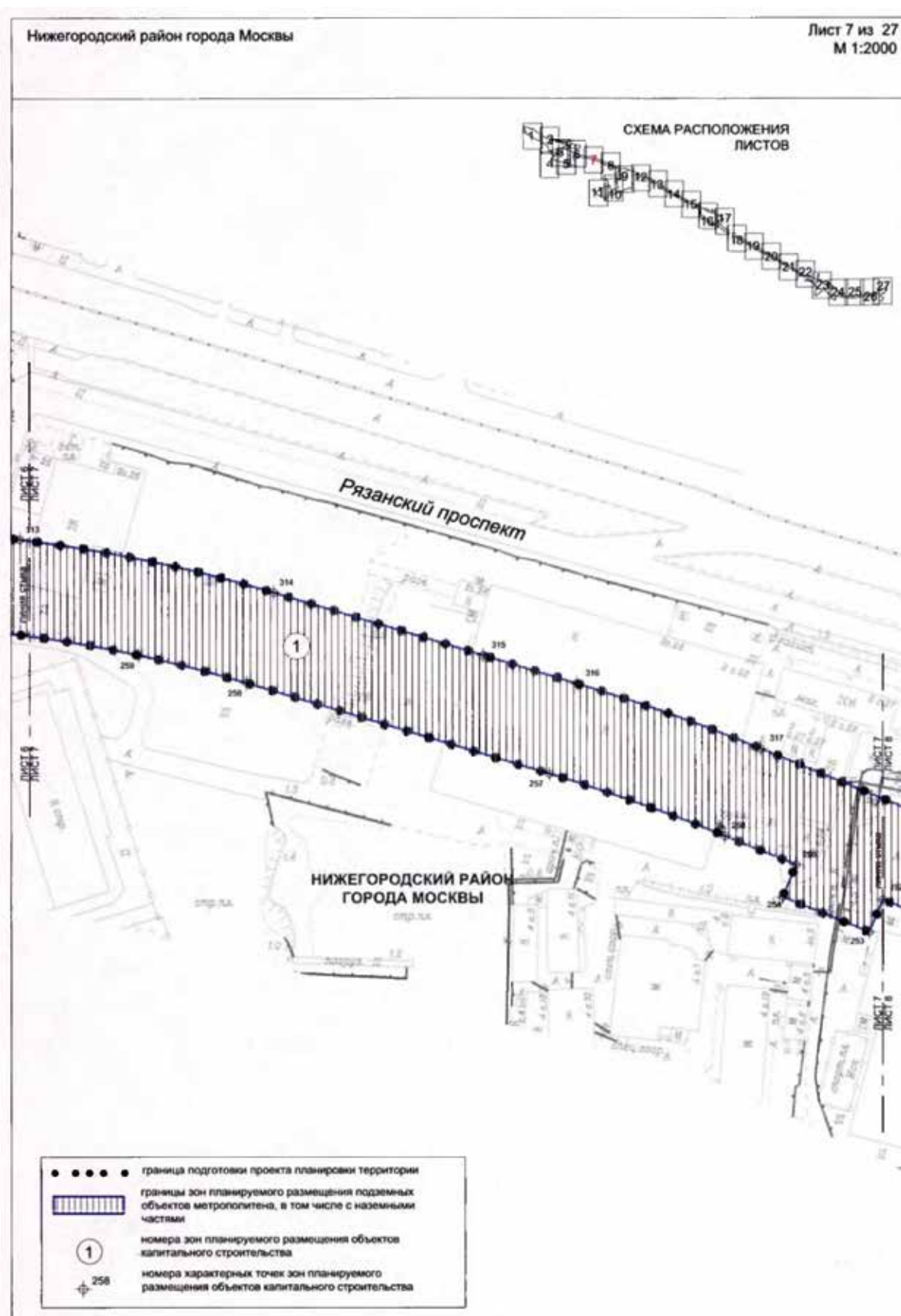




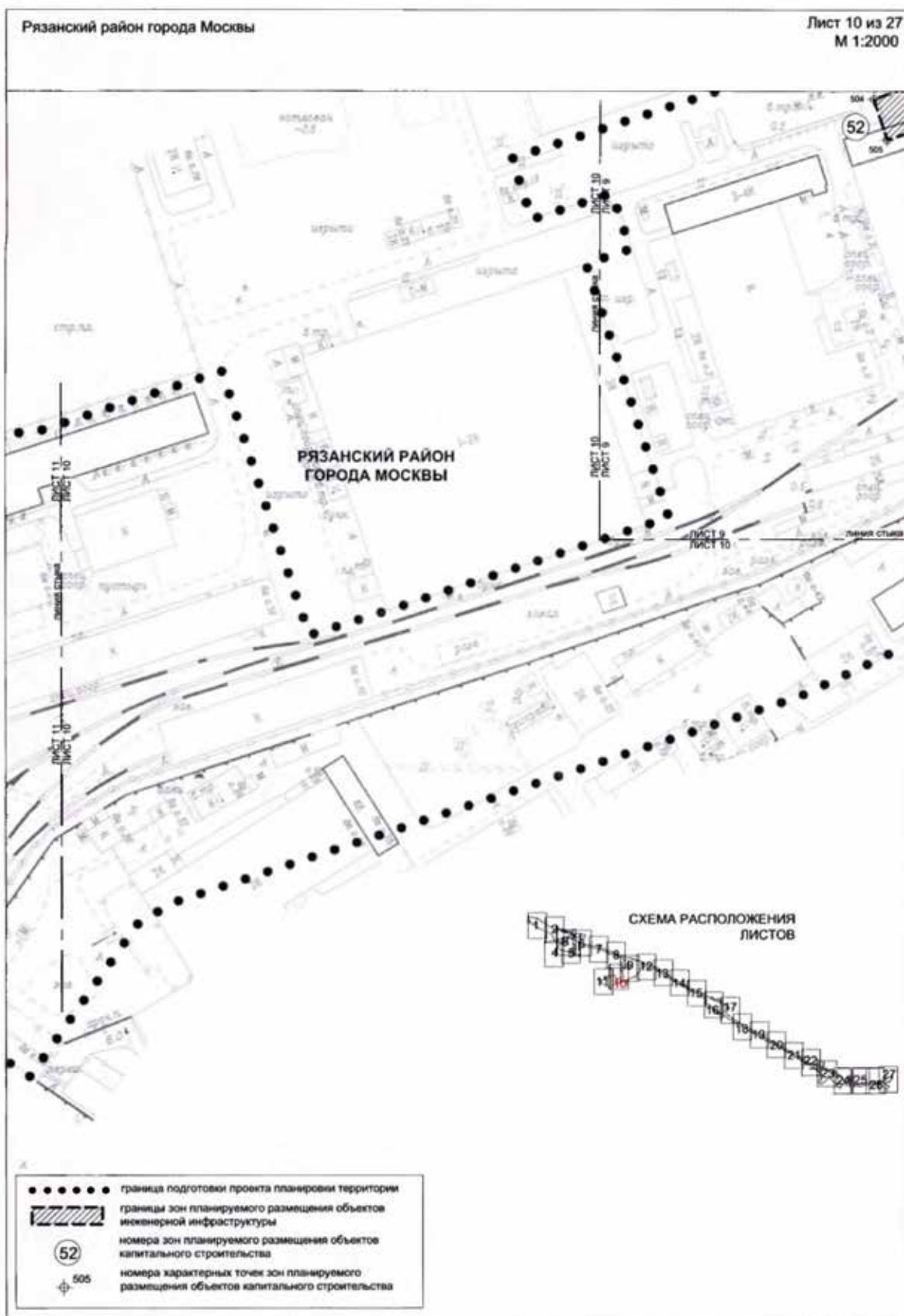


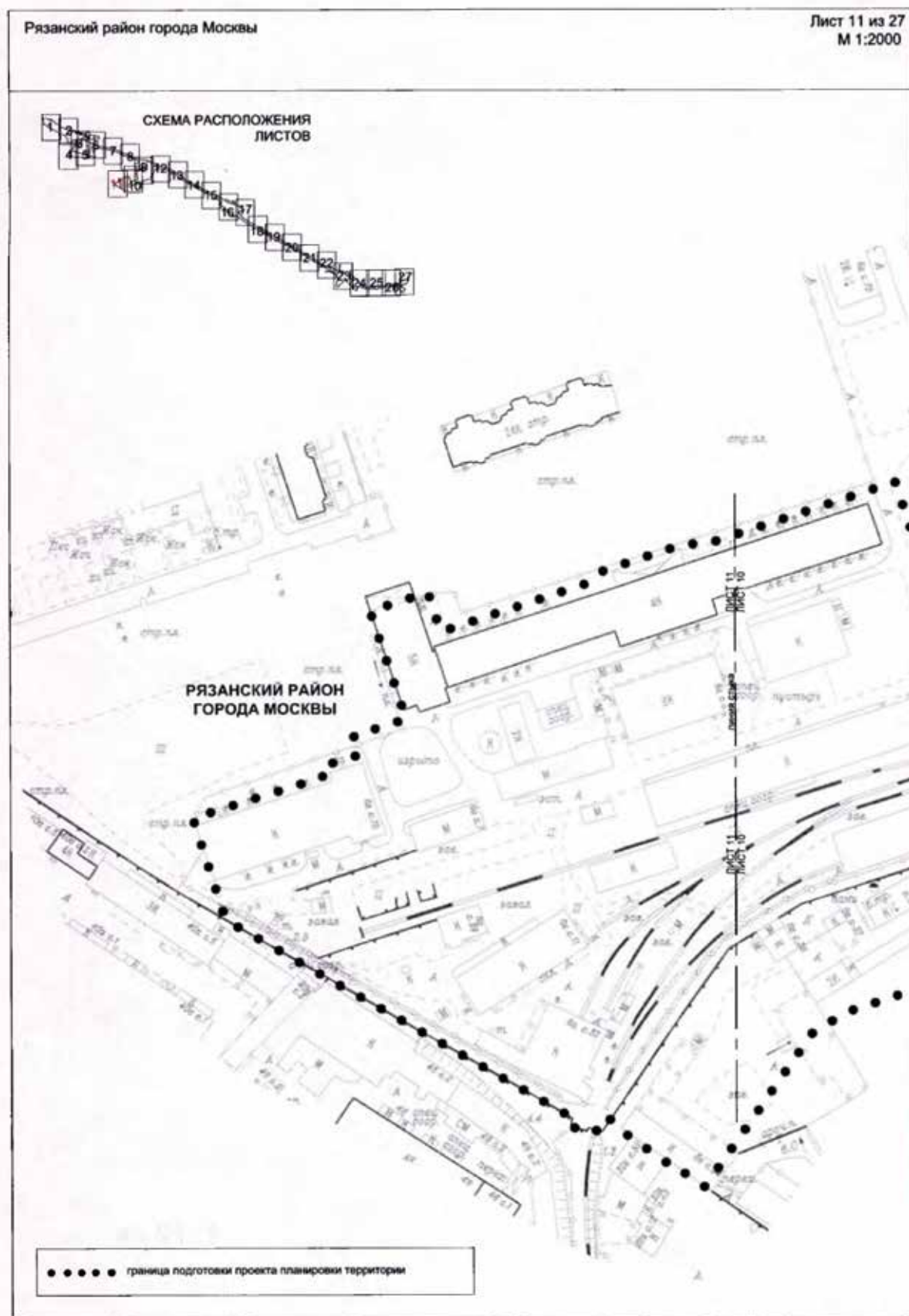


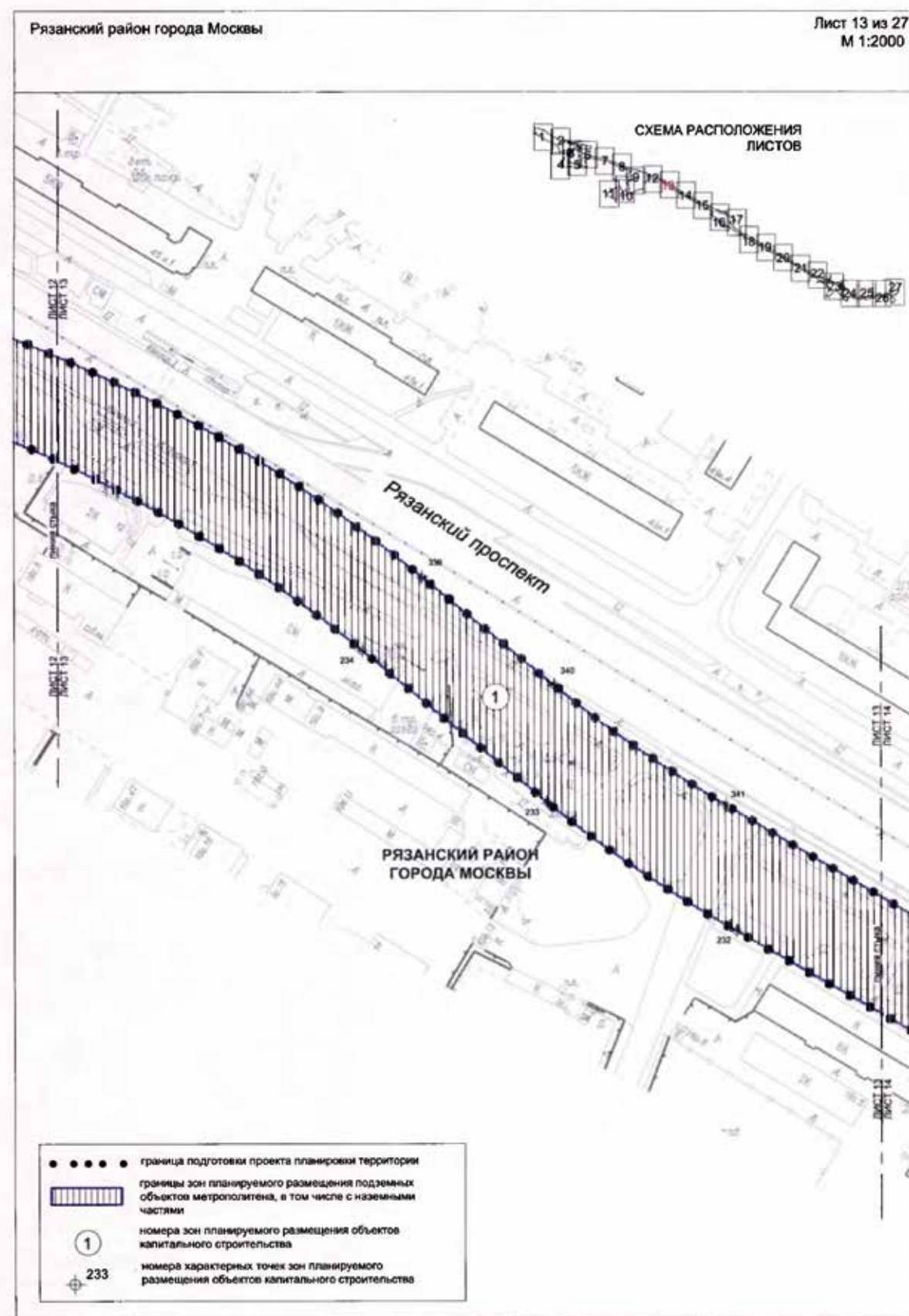


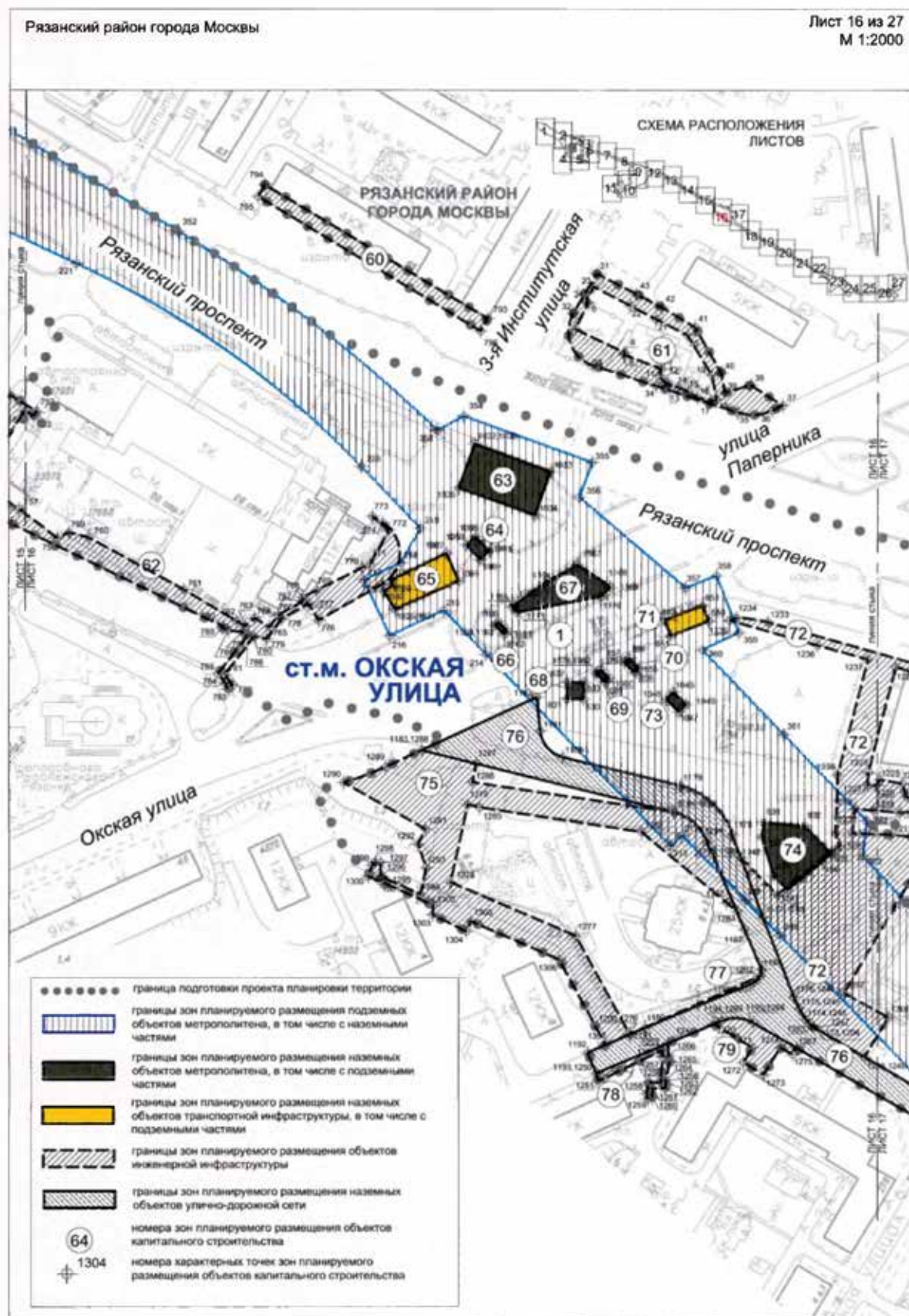




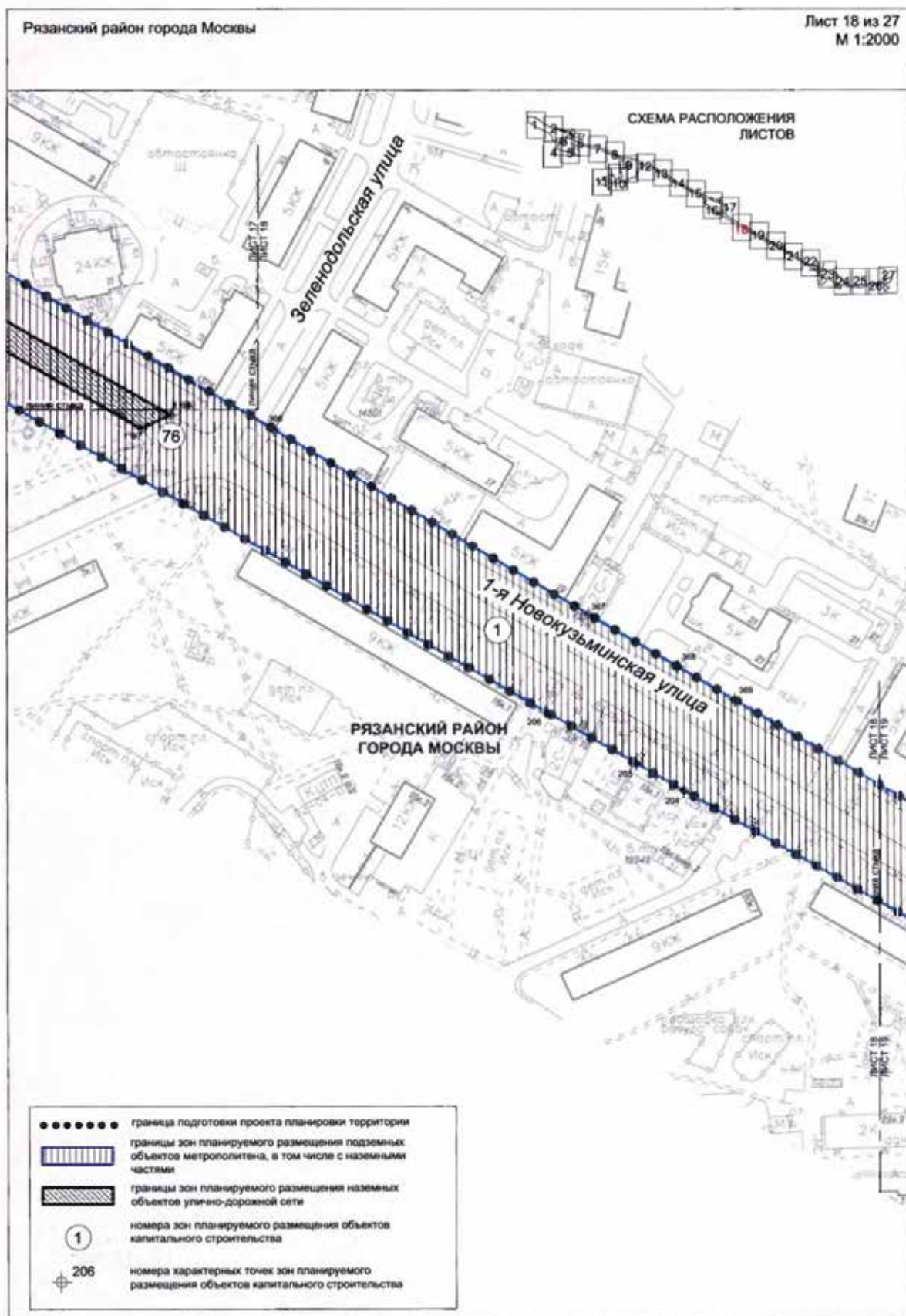


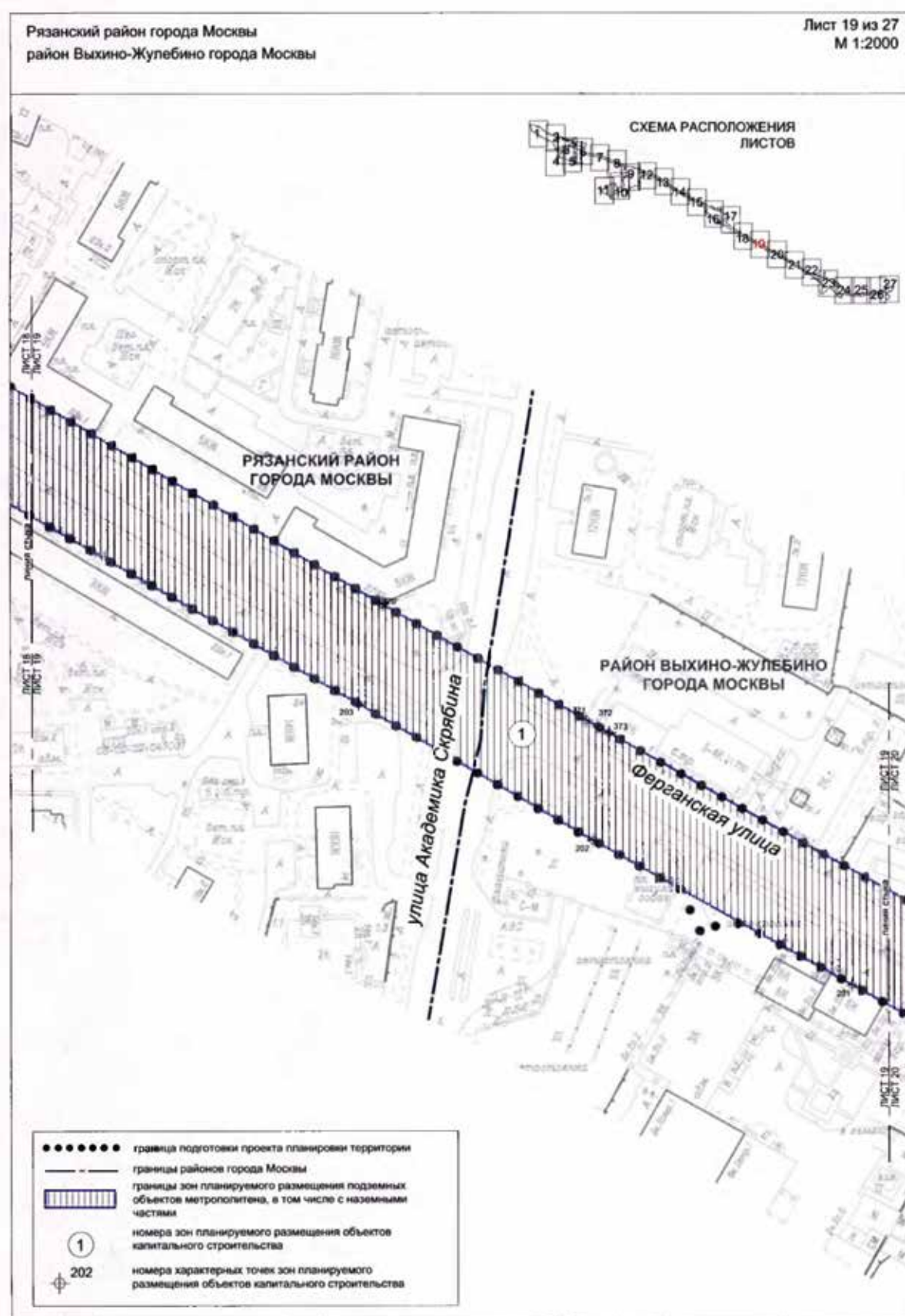


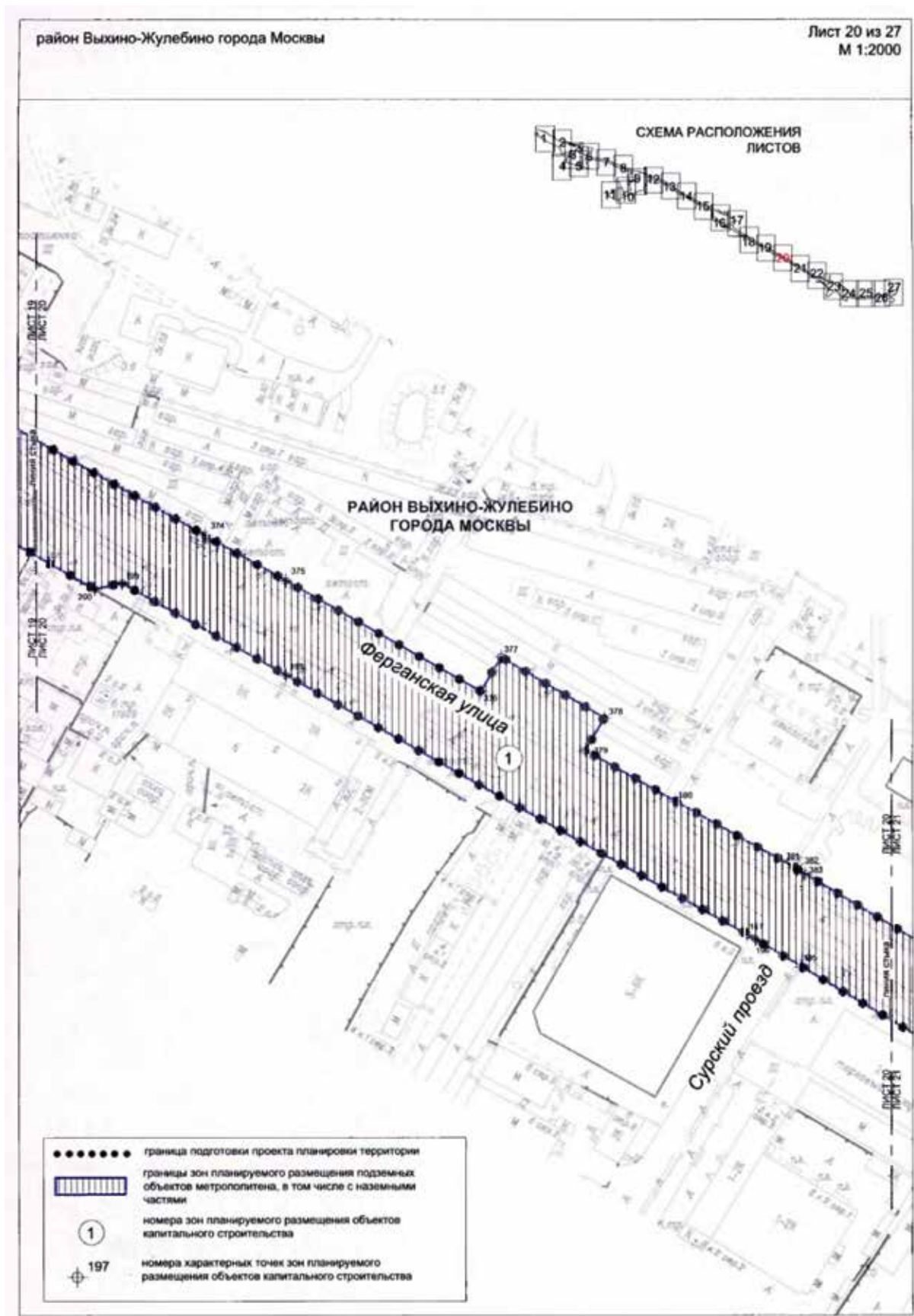


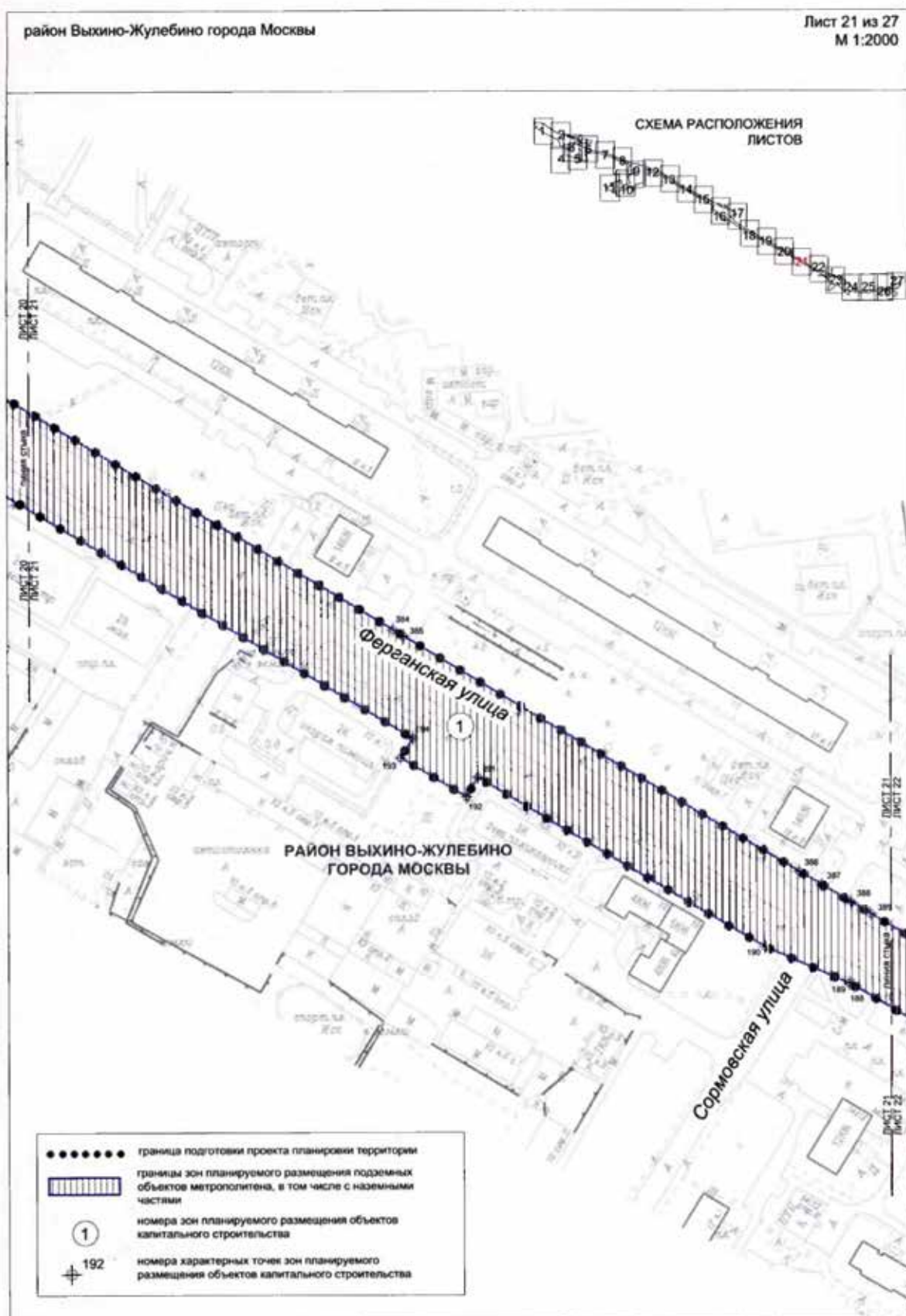


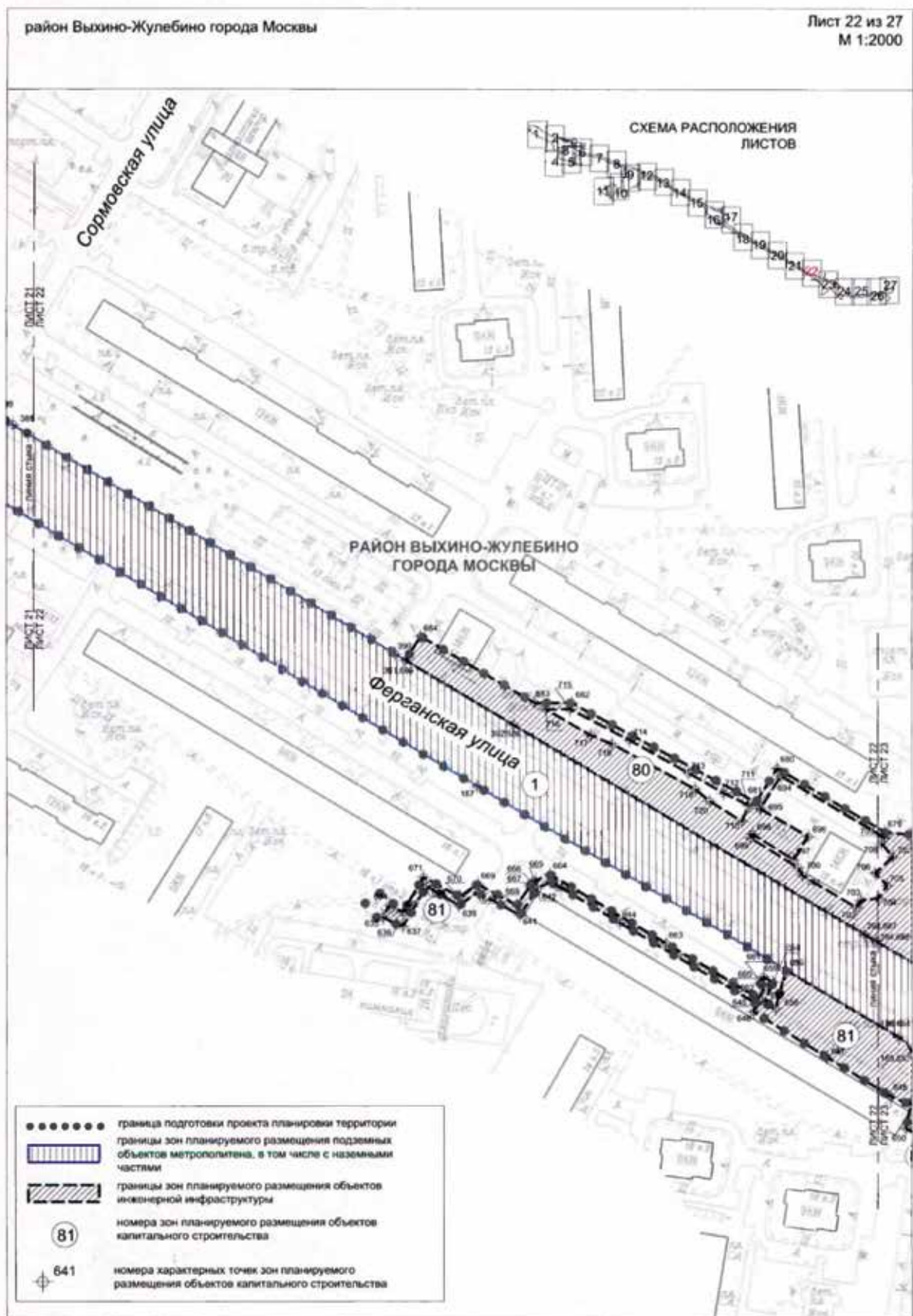


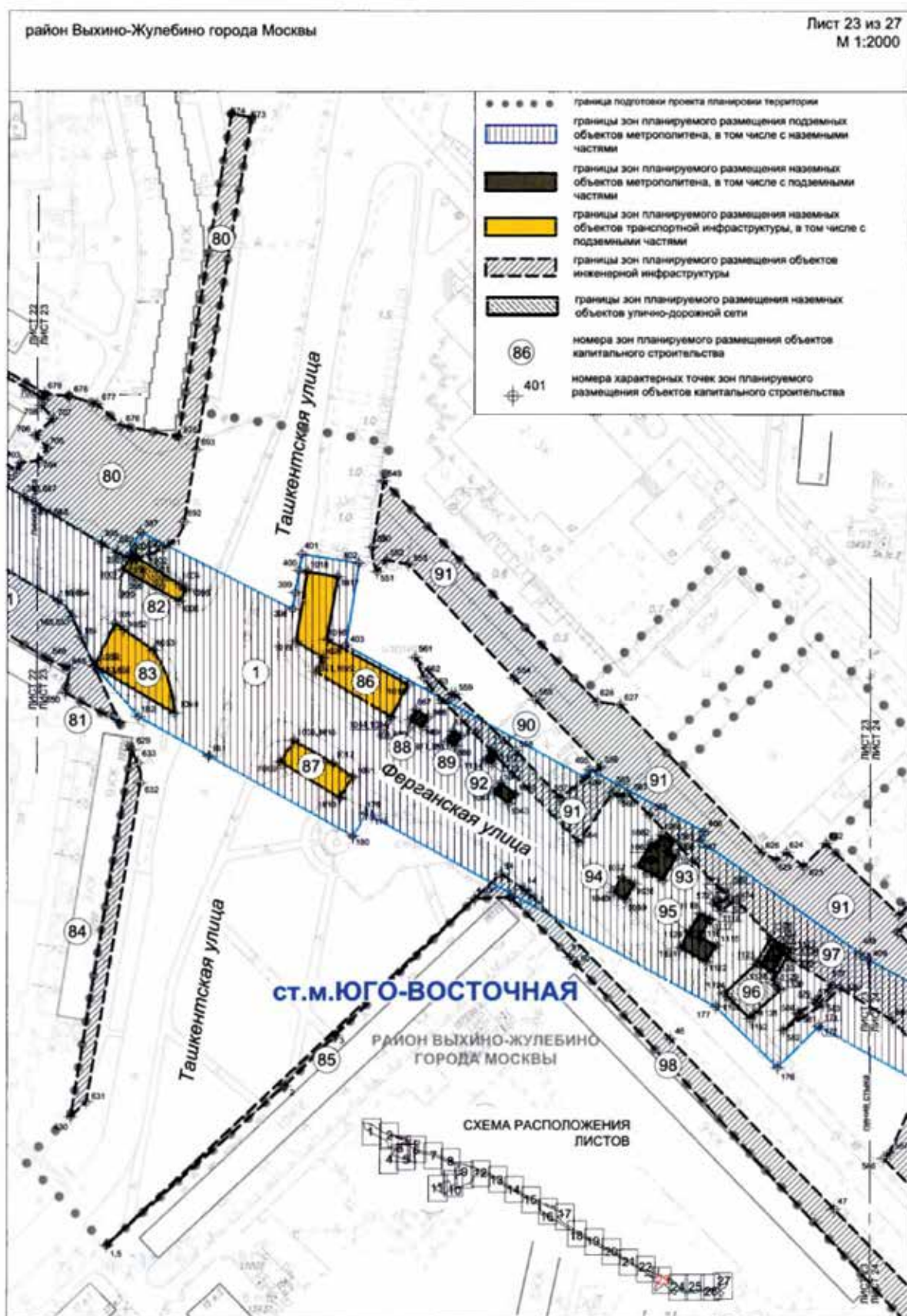




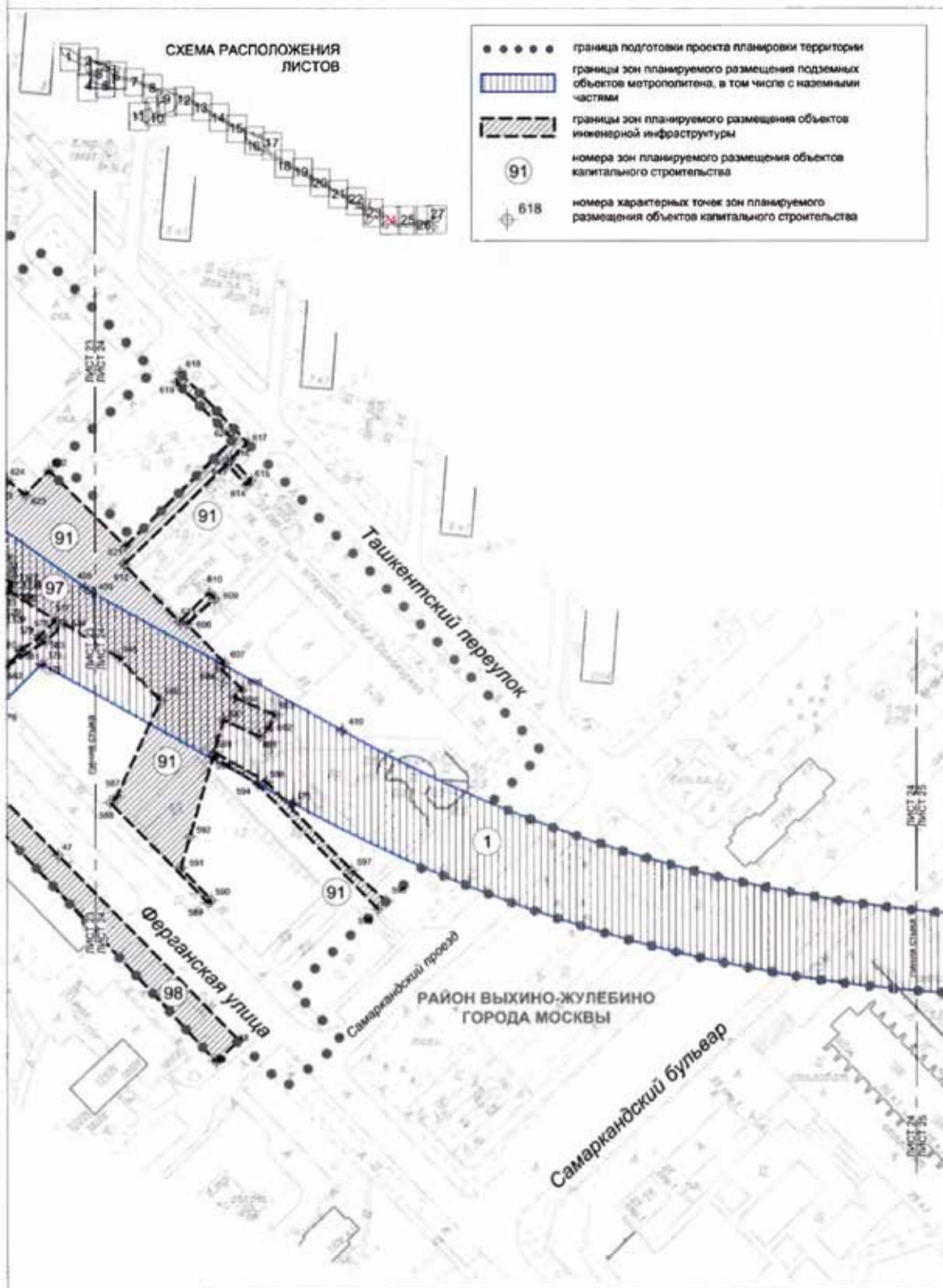








район Выхино-Жулебино города Москвы

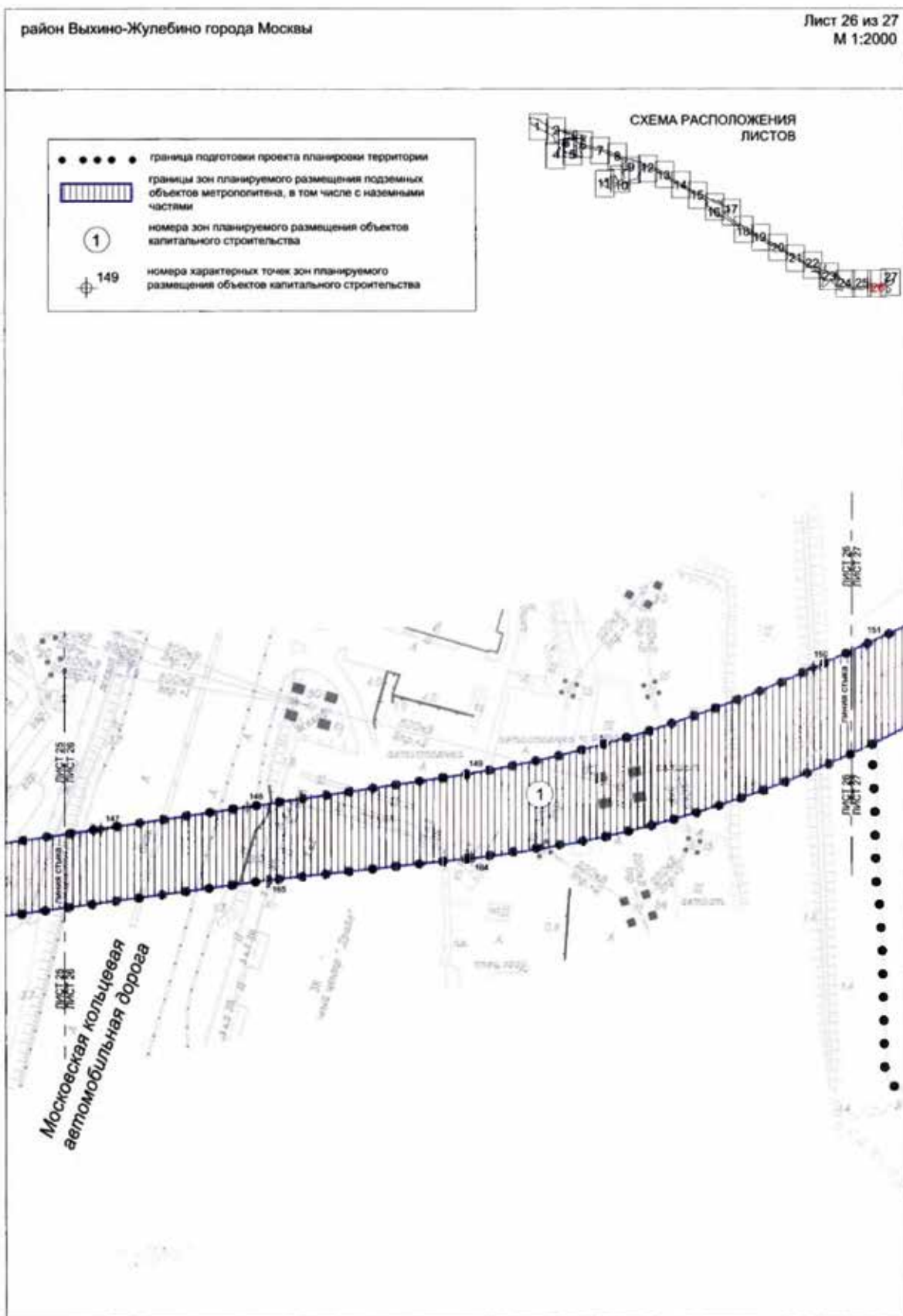
Лист 24 из 27
М 1:2000

район Выхино-Жулебино города Москвы

Лист 25 из 27
М 1:2000

- • • • • граница подготовки проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 413  номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства

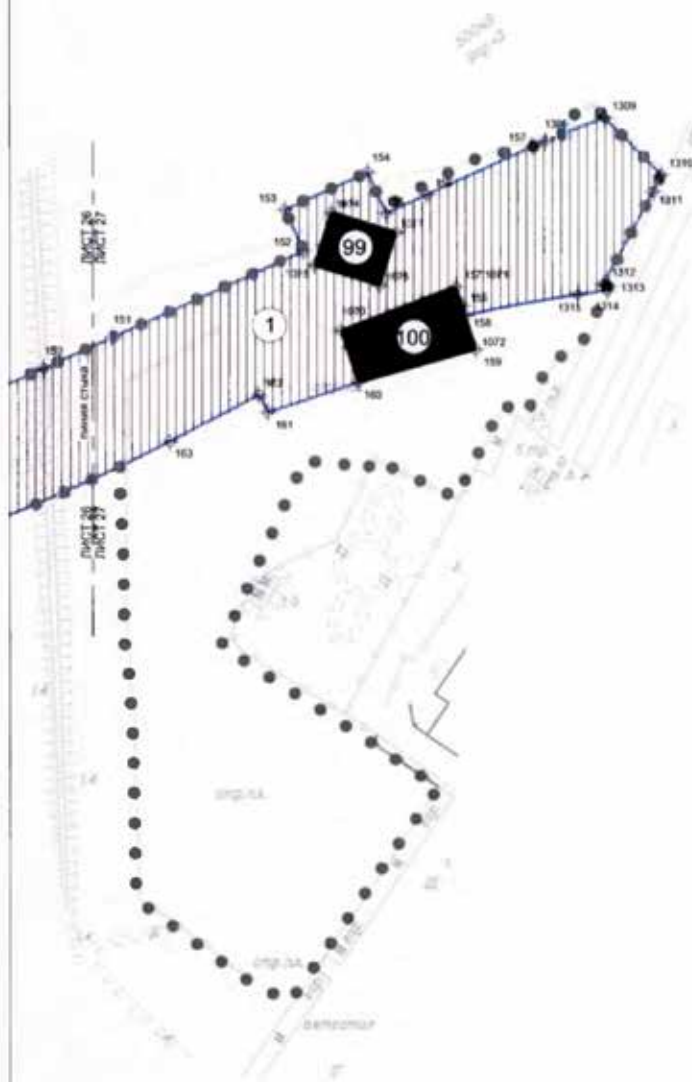




район Выхино-Жулебино города Москвы

Лист 27 из 27
М 1:2000

- • • • • граница подготовки проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
-  границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 156  номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 16 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 06.04.19
Дата выхода в свет 09.04.2019

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,

или на сайте

www.vestnik.mos.ru