

Вестник Мэра и Правительства Москвы

Спецвыпуск
№ 40

декабрь 2017

Индекс по каталогу
Агентство «Роспечать»
73748

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицей Авиаконструктора Микояна, 3-й Песчаной улицей, проектируемыми проездами 6037 и 842, проездом Аэропорта, границами земельного участка с кадастровым № 77:09:0005004:1003, границами объекта природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы от 30.11.17 № 933-ПП	2
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.12.17 № 943-ПП	25
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.12.17 № 944-ПП	28
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.12.17 № 945-ПП	30
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.12.17 № 946-ПП	33

ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Кардиологический санаторный центр «Переделкино», на 2018 год от 06.12.17 № 347-ТР	36
О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям акционерным обществом «Газпромнефть — Московский НПЗ», на 2018 год от 06.12.17 № 348-ТР	37
О корректировке долгосрочных тарифов на теплоноситель, поставляемый потребителям акционерным обществом «Газпромнефть — Московский НПЗ», на 2018 год от 06.12.17 № 349-ТР	39

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛИЦЕЙ АВИАКОНСТРУКТОРА МИКОЯНА, 3-Й ПЕСЧАНОЙ УЛИЦЕЙ, ПРОЕКТИРУЕМЫМИ ПРОЕЗДАМИ 6037 И 842, ПРОЕЗДОМ АЭРОПОРТА, ГРАНИЦАМИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ № 77:09:0005004:1003, ГРАНИЦАМИ ОБЪЕКТА ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА № 179 СЕВЕРНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 30 ноября 2017 года № 933-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной улицей Авиаконструктора Микояна, 3-й Песчаной улицей, проектируемыми проездами 6037 и 842, проездом Аэропорта, границами земельного участка с кадастровым № 77:09:0005004:1003, границами объекта природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы (приложение 1).

2. Присвоить объекту природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) вдоль участка открытого русла р.Таракановки» новое наименование «Долина реки Ходынки».

3. Преобразовать объект природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы «Долина реки Ходынки», выделив из его состава участок территории площадью 0,44 га с образованием объекта природного комплекса № 179а Северного административного округа города Москвы «Территория школы на пересечении улиц 3-я Песчаная и Авиаконструктора Микояна», включив в его состав участок территории площадью 0,17 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Установить границы объекта природного комплекса № 179а Северного административного округа города Москвы «Территория школы на пересечении улиц 3-я Песчаная и Авиаконструктора Микояна» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы «Долина реки Ходынки», исключив из его состава участок территории площадью 0,93 га и вклю-

чив в его состав участок территории площадью 0,77 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

6. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий»:

6.1. Пункт 179 раздела «Северный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

6.2. Раздел «Северный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 179а в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 30 ноября 2017 г. № 933-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

территории, ограниченной улицей Авиаконструктора Микояна, 3-й Песчаной улицей, проектируемыми проездами 6037 и 842, проездом Аэропорта, границами земельного участка с кадастровым № 77:09:0005004:1003, границами объекта природного комплекса № 179 Северного административного округа

1. Пояснительная записка

Территория подготовки проекта планировки площадью 17,3 га расположена в границах Хорошевского района города Москвы в Северном административном округе города Москвы и ограничена:

- с юга — улицей Авиаконструктора Микояна, границами объекта природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) вдоль участка открытого русла р. Таракановки»;

- с запада — 3-й Песчаной улицей (проектируемый проезд 4259), проектируемым проездом 6037, проектируемым проездом 842;

- с севера — проездом Аэропорта (проектируемый проезд 935, проектируемый проезд 842);

- с востока — границами земельного участка с кадастровым № 77:09:0005004:1003, проектируемым проездом 936.

Транспортное обслуживание территории обеспечивается по проезду Аэропорта, улице Викторенко, 3-й Песчаной улице, проектируемому проезду 936.

На территории подготовки проекта планировки расположены: пятиэтажная жилая застройка, дошкольная образовательная организация, боксовые гаражи, склады, объекты делового управления, общественного и производственного назначения, обслуживания автотранспорта, спорта.

В границах проектирования расположен объект природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) вдоль участка открытого русла р. Таракановки».

Часть проектируемой территории расположена в границах объединенной охранной зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № 275; в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 11; в границах зоны охраняемого природного ландшафта, которые утверждены постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

В границах объединенной охранной зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культу-

ры) № 275 расположена часть участка улично-дорожной сети: 2-я Песчаная улица (участки № 10, 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 11 расположены: территории линейных объектов — участки улично-дорожной сети: 3-я Песчаная улица, 2-я Песчаная улица (участки № 9, 10, 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»); участок под размещение здания общеобразовательной организации (участок № 3 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

В границах зоны охраняемого природного ландшафта расположены участки: под размещение здания общеобразовательной организации (участок № 3 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»); озелененной территории общего пользования (участок № 5 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»); проектируемого проезда 4259 (участок № 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»); многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (участок № 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

В границах подготовки проекта планировки также расположен земельный участок, непосредственно связанный с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства) регионального значения «Сквер на 2-й Песчаной улице».

Проектом планировки территории предлагается: сохранение существующей жилой застройки и дошкольной образовательной организации; снос: боксовых гаражей по адресу: ул. 3-я Песчаная, вл. 2А; застройки спортивного назначения по адресу:

Песчаная 3-я ул., д. 2, стр. 8; застройки общественного и производственного назначения по адресу: Викторенко ул., д. 16 (стр. 2, 3, 5, 6, 8, 10, 11); застройки общественного и производственного назначения по адресу: Викторенко ул. д. 18 стр. 2 (участки № 3, 5, 9, 10, 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Жилые объекты, объекты культурного наследия, объекты здравоохранения, образования к сносу не предлагаются.

Проектом планировки территории предусматривается строительство:

- многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом емкостью 385 машино-мест (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе дошкольной образовательной организацией емкостью 125 мест, с подземными гаражами общей емкостью 420 машино-мест, приспособляемыми при возникновении чрезвычайной ситуации под укрытие на 1800 мест для обеспечения защиты населения (участок № 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- здания общеобразовательной организации емкостью 575 мест (участок № 3 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Суммарная поэтажная наземная площадь проектируемых объектов в габаритах наружных стен составит 119,82 тыс. кв. м, в том числе:

- многоквартирных домов (включая нежилые и встроенно-пристроенные нежилые помещения) — 109,72 тыс. кв. м;

- здания общеобразовательной организации — 10,1 тыс. кв. м.

Размещение жилой застройки, дошкольной образовательной организации и здания общеобразовательной организации возможно при сокращении размеров санитарно-защитных зон от производственных и коммунальных объектов, расположенных на земельных участках по адресу: улица Викторенко, вл. 16 (участок № 21 на плане «Межевание территории»); г. Москва, улица Викторенко, вл. 18, стр. 1, 2, 3 (участок № 23 на плане «Межевание территории») и на прилегающей территории на земельном участке, расположенном по Ленинградскому проспекту (участок с кадастровым № 77:09:0005004:1003).

Для развития транспортной инфраструктуры проектом планировки территории предлагается реконструкция с уширением проезжей части:

- участка проезда Аэропорта (проектируемый проезд 935) шириной в красных линиях 25,0 м, с устройством проезжей части до двух полос движения, протяженностью 0,18 км (участок № 7 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов») и установкой шумозащитного остекления в жилом доме по адресу: проезд Аэропорта, д. 11 (участок № 13 на плане «Межевание территории»).

Строительство:

- участка проектируемого проезда 842 шириной в красных линиях 22,0 м, с устройством проезжей части

до трех полос движения, протяженностью 0,06 км, (участок № 8 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- участка проектируемого проезда 6037 на участке от Чапаевского переулка до проектируемого проезда 936 шириной в красных линиях 20,0 м, с устройством проезжей части до трех полос движения, протяженностью 0,63 км (участок № 9 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- участка 3-й Песчаной улицы (проектируемый проезд 4259) шириной в красных линиях 30,0 м, с устройством проезжей части до трех полос движения, протяженностью 0,11 км (участок № 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- участка проектируемого проезда 936 в продолжение проектируемого проезда 6037 (границающего с участком 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов») шириной в красных линиях 20,0 м, с устройством проезжей части до трех полос движения, протяженностью 0,11 км (участок № 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- участка проектируемого проезда 936 на участке от проектируемого проезда 6037 до проектируемого проезда 935 шириной в красных линиях 25,0 м, с устройством проезжей части до двух полос движения, протяженностью 0,15 км (участок № 12 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- участка проектируемого проезда 936 на участке от проектируемого проезда 6037 до улицы Авиаконструктора Микояна шириной в красных линиях 25,0 м, с устройством проезжей части до четырех полос движения, протяженностью 0,19 км (участок № 12 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- проезда внутреннего пользования с устройством проезжей части до двух полос движения, протяженностью 0,22 км (участки № 1, 6 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Проектом предусматривается развитие инженерного обеспечения территории:

- прокладка водопроводных сетей общей протяженностью 0,91 км для осуществления водопотребления от «Северной» и «Рублевской» станций водоподготовки по существующей системе водопровода (участки № 1, 5, 6, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»; участки № 17, 19, 25, 27 на плане «Межевание территории»);

- прокладка канализационных сетей общей протяженностью 0,81 км до присоединения к существующим сетям и передачи сточных вод на Курьяновские очистные сооружения (участки № 1, 5, 6, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- перекладка канализационных сетей общей протяженностью 0,15 км (участок № 5 на плане «Функционально-планировочная организация террито-

рии» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- прокладка водосточных сетей общей протяженностью 0,7 км до присоединения к существующим водосточным коллекторам (участки № 1, 5, 10, 12, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- заключение в коллектор участка открытого русла реки Ходынки, протяженностью 0,13 км (участки № 2, 5, 12, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- строительство тепловых сетей общей протяженностью 0,6 км с обеспечением тепла от теплоэлектроцентрали ТЭЦ-16 по существующей схеме. Расчетный объем теплотребления составит 8,5 Гкал/час (участки № 1, 5, 6, 8, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»; участки № 15, 16, 17, 19, 25, 27 на плане «Межевание территории»);

- перекладка участка существующей тепломагистрали протяженностью 0,34 км (участки № 5, 9, 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- размещение новых индивидуальных тепловых пунктов, встроенных в технические помещения проектируемых объектов (участки № 1, 2, 3 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- строительство распределительной трансформаторной подстанции и трех трансформаторных подстанций с прокладкой к ним распределительных кабельных линий 10 кВ общей протяженностью 3,0 км от существующей распределительной трансформаторной подстанции № 21133. Расчетный объем электропотребления составит 5,0 МВА (участки № 1, 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- прокладка волоконно-оптического кабеля протяженностью 0,39 км (участки № 1, 6, 7, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- прокладка телефонной канализации общей протяженностью 0,20 км (участки № 1, 6, 7, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- строительство распределительной фидерной линии протяженностью 1,80 км (участки № 1, 2, 6, 7, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Для реализации планировочных решений проектом планировки территории предлагается преобразование объекта природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) вдоль участка открытого русла р. Таракановки» (участки № 2, 3, 5, 12 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»), выделив из его состава участок территории площадью 0,44 га с образованием объекта природного комплекса № 179а Северного административного округа города Москвы «Территория школы на пересечении улиц 3-я Песчаная и Авиаконструктора Микояна», включив в его состав участок территории площадью 0,17 га, озелененной территории ограниченного пользования (участок № 3 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

При проведении работ необходимо предусмотреть мероприятия по сохранности существующих инженерных коммуникаций, не подлежащих перекладке.

Также проектом планировки территории предлагается изменить границы природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы «Долина реки Ходынки», исключив из его состава участок территории площадью 0,93 га и включив в его состав участок территории площадью 0,77 га, озелененной территории общего пользования (участок № 5 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Проектом планировки территории предусматриваются следующие мероприятия по улучшению экологического состояния окружающей среды: установка шумозащитных экранов-стен для участка проектируемой общеобразовательной организации и объекта природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы «Долина реки Ходынки» — вдоль улицы Авиаконструктора Микояна; 3-й Песчаной улицы (проектируемый проезд 4259); проектируемого проезда 6037; проектируемого проезда 936 (участки № 9, 10, 12 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Проектом межевания территории определены границы 27 земельных участков, в том числе: 13 участков территории общего пользования, 14 участков территории существующих и проектируемых объектов капитального строительства.

Характеристики участков представлены в таблице «Характеристика земельных участков» раздела 3 настоящего приложения.

Для реализации планировочных решений по строительству улично-дорожной сети предлагается изъятие земельных участков в соответствии с планом «Межевание территории».

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»
к плану «Функционально планировочная организация территории» и
к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная наземная площадь в табаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Лоты, приобьектные автостоянки (наземные), машино-мест	Емкость / мощность
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11
1 ¹	1.1	2.6.0 - размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома, в том числе:	1,80	33,3	50	2	Многоквартирный дом со встроенно-пристроеными нежилыми помещениями, в том числе:	59,92	Тех. помещение, гараж	68	385 машино-мест
							жилая часть				
							нежилая часть				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		автомобильных моек								
		2.6.0 - размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома.	1,70	29,3	100	2	Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными или нежилыми помещениями, в том числе:	49,80		
							жилая часть	29,38		420 машино-мест
2 ¹	2.1	2.7.0 - Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1.2 (№3), 3.1.3 (№4), 3.2.2 (№6), 3.2.3 (№7), 3.2.4 (№8), 3.3.0 (№9), 3.4.1.0 (№11), 3.5.1.0 (№13), 3.6.1 (№15), 3.7.1 (№18), 3.8.2 (№21), 3.10.1.0 (№24), 4.1.0 (№27), 4.4.0 (№30), 4.6.0 (№32), 3.1.1 (№59), если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны	1,70	29,3	100	2	нежилая часть	20,42	17	укрытие на 1800 мест для обеспечения защиты населения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
							Амбулаторно-поликлинические помещения			на 50 взрослых; на 15 детей (посещений в смену)
							дошкольная образовательная организация			125 мест
3 ¹	3.1	2.7.1.0 - размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобилей моск	1,30	7,8	16	28	Общеобразовательная организация	10,1	Тех. помещение	575 мест
		3.5.1.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)								
4		<u>3.5.1.0</u> - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	0,51	Ф ³	Ф ³	Ф ³				
5		<u>12.0.1</u> - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	2,97	0	0	0				
6		<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,40	-	-	-				
7		<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,02	0	0	0				
8		<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,45	-	-	-				
9		<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети:	0,58	-	-	-				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры								
10		<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры	1,28	-	-	-				
11		<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры	0,58	-	-	-				
12		<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры	0,22	0	0	0				
13		<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры	1,48	-	-	-				

¹ Размещение объекта возможно при наличии санитарно-эпидемиологического заключения и принятии в установленном порядке решения об изменении размера, либо сокращения санитарно-защитной зоны.

² В соответствии с выданными Градостроительными планами земельных участков - процент застроенности не устанавливается.

³ Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Территория в границах участка (га)	Вид ограничения на участке площадь, га
Территория земельных участков жилых зданий	1	2	3	5
	1	2.6.0 - размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома. 2.7.1.0 - размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек.	4	Прибрежная защитная полоса и водоохранная зона – 0,14 га; сервитут для проезда через земельный участок – 0,06 га; использование подземного пространства – площадь определяется на следующей стадии проектирования
	2	2.6.0 - размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если	1,70	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,1 га; прибрежная защитная полоса и водоохранная зона – 0,78 га; береговая полоса – 0,06 га; зона охраняемого природного ландшафта – 0,11 га; использование подземного пространства – площадь определяется на следующей стадии

1	2	3	4	5
		площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома. 2.7.0 - Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1.2 (№3), 3.1.3 (№4), 3.2.2 (№6), 3.2.3 (№7), 3.2.4 (№8), 3.3.0 (№9), 3.4.1.0 (№11), 3.5.1.0 (№13), 3.6.1 (№15), 3.7.1 (№18), 3.8.2 (№21), 3.10.1.0 (№24), 4.1.0 (№27), 4.4.0 (№30), 4.6.0 (№32), 3.1.1 (№59), если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны. 2.7.1.0 - Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек		проектирования
	14	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	0,22	-
	15	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	0,28	-
	16	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	0,27	-
	17	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	0,29	-
	18	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	0,25	-
	19	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	0,47	-
	20	<u>Ф</u> - фактическое использование ⁴	0,28	-
Итого участки жилых зданий			5,56	-

1	2	3	4	5
Территория земельных участков нежилых зданий, образовательных организаций, дошкольных образовательных организаций	3	3.5.1.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	1,30	Озелененная территория ограниченного пользования – 0,61 га; прибрежная защитная полоса и водоохранная зона – 0,49 га; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,84 га; зона охраняемого природного ландшафта – 1,13 га
	4	3.5.1.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	0,51	-
	21	Ф - фактическое использование ⁴	1,09	Прибрежная защитная полоса и водоохранная зона – 0,04 га
	22	Ф - фактическое использование ⁴	0,01	-
	23	Ф - фактическое использование ⁴	0,28	Прибрежная защитная полоса и водоохранная зона – 0,06 га
	Итого участки нежилых зданий и сооружений		3,19	
5	12.0.1 - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры, малых архитектурных форм		2,97	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,03 га; озелененная территория общего пользования – 2,97 га; береговая полоса – 0,54 га; прибрежная защитная полоса и водоохранная зона – 2,03 га; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,24 га; зона охраняемого

1	2	3	4	5
				природного ландшафта – 2,20 га
Территории общего пользования, в т.ч. участки проездов, проходов, зеленых насаждений	6	<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,40	-
	7	<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,02	УДС – 0,02 га; земельные участки, предлагаемые к изъятию - 0,02 га
	8	<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,45	УДС – 0,45 га; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,01 га
	9	<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,58	УДС – 0,58 га; прибрежная защитная полоса и водоохранная зона – 0,02 га; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 1,4 га; земельные участки, предлагаемые к изъятию – 0,12 га; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,46 га
	10	<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	1,28	УДС – 1,28 га; прибрежная защитная полоса и водоохранная зона – 0,92 га; охранный зона объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) – 0,18 га, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,36 га; земельные участки, предлагаемые к изъятию - 0,48 га

1	2	3	4	5
11	12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,58	УДС – 0,58 га; береговая полоса – 0,01 га; прибрежная защитная полоса и водоохранная зона – 0,26 га; охранный зона объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) – 0,01 га; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,58 га; земельные участки, предлагаемые к изъятию - 0,26 га	
12	12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,22	УДС – 0,22 га; береговая полоса – 0,07 га; прибрежная защитная полоса и водоохранная зона – 0,22 га; земельные участки, предлагаемые к изъятию - 0,07 га; зона охраняемого природного ландшафта – 0,13 га	
13	12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	1,48	УДС – 1,48 га; береговая полоса – 0,04 га; прибрежная защитная полоса и водоохранная зона – 0,24 га; земельные участки, предлагаемые к изъятию - 0,1 га	
24	Ф - фактическое использование ⁴	0,10	-	
25	Ф - фактическое использование ⁴	0,05	-	
26	Ф - фактическое использование ⁴	0,03	-	
27	Ф - фактическое использование ⁴	0,39	-	
Итого участки общего пользования			8,55	
Всего:			17,3	

⁴ Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

4.1. Мероприятия по реализации проекта планировки территории предполагается выполнить в два этапа.

4.2. На первом этапе реализации проекта планировки территории предполагается выполнение следующих мероприятий:

4.2.1. Освобождение территории от боксовых гаражей по адресу: ул. 3-я Песчаная, вл. 2А (участки № 3, 5, 10, 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.2.2. Работы по вертикальной планировке застраиваемой и прилегающей территории для строительства улично-дорожной сети и прокладки инженерных коммуникаций (участки № 1, 2, 5, 10, 12, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.2.3. Прокладка инженерных коммуникаций и строительство объектов для инженерного обеспечения территории:

- прокладка водопроводных сетей общей протяженностью 0,91 км (участки № 1, 5, 6, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»; участки № 17, 19, 25, 27 на плане «Межевание территории»);

- прокладка канализационных сетей общей протяженностью 0,81 км (участки № 1, 5, 6, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- перекладка канализационных сетей общей протяженностью 0,15 км (участки № 5 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- прокладка водосточных сетей общей протяженностью 0,7 км (участки № 1, 5, 10, 12, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- заключение в коллектор участка открытого русла реки Таракановки (Ходынки), протяженностью 0,13 км (участки № 2, 5, 12, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- строительство тепловых сетей общей протяженностью 0,6 км (участки № 1, 5, 6, 8, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»; участки № 15, 16, 17, 19, 25, 27 на плане «Межевание территории»);

- перекладка участка существующей тепломагистрали протяженностью 0,24 км (участок № 5 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- размещение новых индивидуальных тепловых пунктов, встроенных в технические помещения проектируемых объектов (участки № 1, 2, 3 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- строительство распределительной трансформаторной подстанции и 3-х трансформаторных подстан-

ций с прокладкой к ним распределительных кабельных линий 10кВ общей протяженностью 3,0 км (участки № 1, 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- прокладка волоконно-оптического кабеля протяженностью 0,39 км (участки № 1, 6, 7, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- прокладка телефонной канализации общей протяженностью 0,20 км (участки № 1, 6, 7, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- строительство распределительной фидерной линии протяженностью 1,80 км (участки № 1, 2, 6, 7, 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.2.4. Строительство линейных объектов — участков улично-дорожной сети:

- участка проектируемого проезда 6037 на участке от Чапаевского переулка до 3-й Песчаной улицы (проектируемый проезд 4259) шириной в красных линиях 20,0 м, с устройством проезжей части на две полосы движения, протяженностью 0,12 км (участок № 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- участка проектируемого проезда 6037, от западной границы участка № 1 (на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов») до проектируемого проезда 936 шириной в красных линиях 20,0 м, с устройством проезжей части на две полосы движения, протяженностью 0,22 км (участок № 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- участка 3-й Песчаной улицы (проектируемый проезд 4259) шириной в красных линиях 30,0 м, с устройством проезжей части на две полосы движения, протяженностью 0,11 км (участок № 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- участка проектируемого проезда в продолжение проектируемого проезда 6037 (границающего с участком 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов») шириной в красных линиях 20,0 м, с устройством проезжей части на две полосы движения, протяженностью 0,11 км (участок № 12 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- участка проектируемого проезда 936 на участке от проектируемого проезда 6037 до проектируемого проезда 935 шириной в красных линиях 25,0 м, с устройством проезжей части на две полосы, протяженностью 0,15 км (участок № 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- участка улично-дорожной сети — части проектируемого проезда 936 на участке от проектируемого проезд-

да 6037 до улицы Авиаконструктора Микояна шириной в красных линиях 25,0 м, с устройством проезжей части на четыре полосы, протяженностью 0,19 км (участок № 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

— проезда внутреннего пользования с устройством проезжей части на две полосы движения, протяженностью 0,22 км (участки № 1, 6 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.2.5. Строительство объектов капитального строительства жилого и общественного назначения:

— многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом емкостью 385 машино-мест (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

— многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе дошкольной образовательной организацией емкостью 125 мест, с подземными гаражами общей емкостью 420 машино-мест, приспособляемыми при возникновении чрезвычайной ситуации для размещения объекта гражданской обороны — укрытия от современных средств поражения на 1800 мест (участок № 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

— здания общеобразовательной организации емкостью 575 мест (участок № 3 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.2.6. Мероприятия по охране окружающей среды:

— установка шумозащитных экранов-стен для участка проектируемой общеобразовательной организации и объекта природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы «Долина реки Ходынки» — вдоль улицы Авиаконструктора Микояна, 3-й Песчаной улицы (проектируемый проезд 4259), протяженностью 0,46 км (участок № 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.2.7. Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории (участки № 3, 5, 9, 10, 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов») проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ.

4.3. На втором этапе реализации проекта планировки территории предлагается выполнение следующих мероприятий:

4.3.1. Снос застройки спортивного назначения по адресу: Песчаная 3-я ул. д.2, стр. 8 ориентировочной общей площадью — 0,61 тыс. кв. м (участок № 5 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.3.2. Снос застройки общественного и производственного назначения по адресу: Викторенко ул. д.16 (стр. 2, 3, 5, 6, 8, 10) ориентировочной общей площадью — 6,67 тыс. кв. м (участки № 5, 9, 10) на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.3.3. Снос застройки общественного и производственного назначения по адресу: Викторенко ул. д.18, стр. 2 ориентировочной общей площадью — 1,32 тыс. кв. м (участки № 5, 10) на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.3.4. Работы по вертикальной планировке застраиваемой и прилегающей территории для строительства улично-дорожной сети и прокладки инженерных коммуникаций (участки № 5, 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.3.5. Прокладка инженерных коммуникаций и перекладка участка существующей тепломагистрали протяженностью 0,10 км (участки № 5, 9, 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

4.3.6. Реконструкция линейных объектов — участков улично-дорожной сети — участка проезда Аэропорта (проектируемый проезд 935) шириной в красных линиях 25,0 м, с устройством проезжей части на две полосы движения, протяженностью 0,18 км (участок № 8 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.3.7. Завершение строительства линейных объектов — участков улично-дорожной сети на полный профиль:

— участка проектируемого проезда 6037 на участке от Чапаевского переулка до 3-й Песчаной улицы (проектируемый проезд 4259) шириной в красных линиях 20,0 м, с устройством проезжей части на три полосы движения, протяженностью 0,12 км (участок № 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

— участка 3-й Песчаной улицы (проектируемый проезд 4259) шириной в красных линиях 30,0 м с устройством проезжей части на три полосы движения, протяженностью 0,11 км (участок № 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

— участка проектируемого проезда в продолжение проектируемого проезда 6037 (граничащего с участком 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов») шириной в красных линиях 20,0 м, с устройством проезжей части на три полосы движения, протяженностью 0,11 км (участок № 12 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

4.3.8. Строительство линейных объектов — участков улично-дорожной сети:

— части участка проектируемого проезда 842 шириной в красных линиях 22,0 м, с устройством проезжей части на три полосы движения, протяженностью 0,06 км (участок № 9 на плане «Функционально-планировочная

организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

— части участка проектируемого проезда 6037 от 3-й Песчаной улицы (проектируемый проезд 4259) до участка (№ 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов») шириной в красных линиях 20,0 м, с устройством проезжей части на три полосы движения, протяженностью 0,29 км (участок № 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов»).

4.3.9. Мероприятия по охране окружающей среды:

— благоустройство территорий общего пользования, в том числе в границах объекта природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы «Долина реки Ходынки», площадью 2,97 га (участок № 5 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

— установка шумозащитных экранов-стеноек для объекта природного комплекса № 179 Северного административного округа города Москвы «Долина реки Ходынки» — вдоль проектируемого проезда 6037; проектируемого проезда 936, протяженностью 0,56 км (участки № 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

— установка шумозащитного остекления в жилом доме по адресу: проезд Аэропорта, д. 11 (участок № 14 на плане «Межевание территории»).

4.4. Прокладка инженерных коммуникаций должна осуществляться с учетом зон размещения инженерных коммуникаций, расположенных на прилегающей территории.

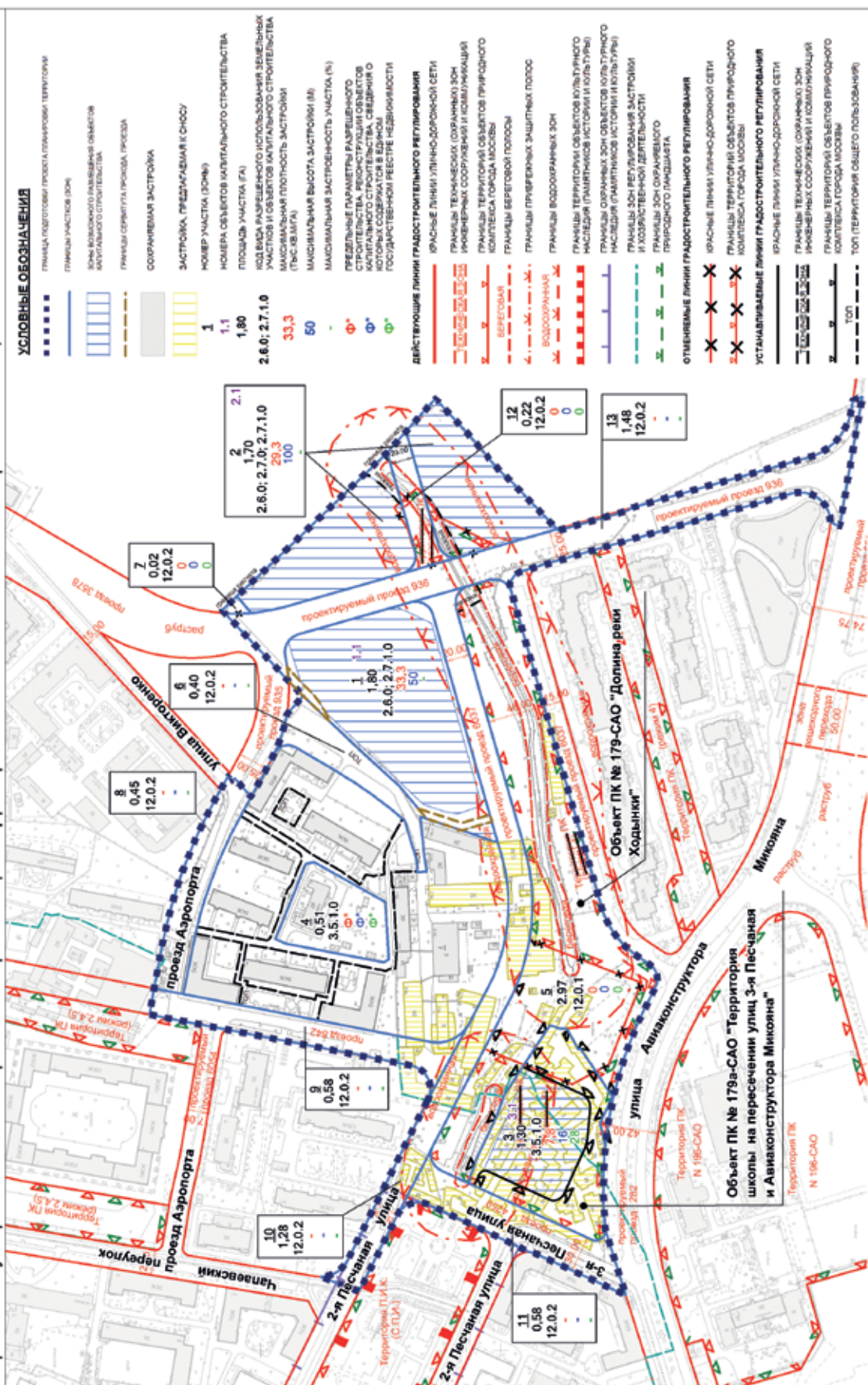
При подготовке проектной документации необходимо предусмотреть проведение работ по вертикальной планировке застраиваемой и прилегающей территории для строительства улично-дорожной сети и прокладки инженерных коммуникаций.

Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности, разрабатываются в случае, если проведение работ оказывает воздействие на данный объект культурного наследия. Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, подлежит государственной историко-культурной экспертизе.

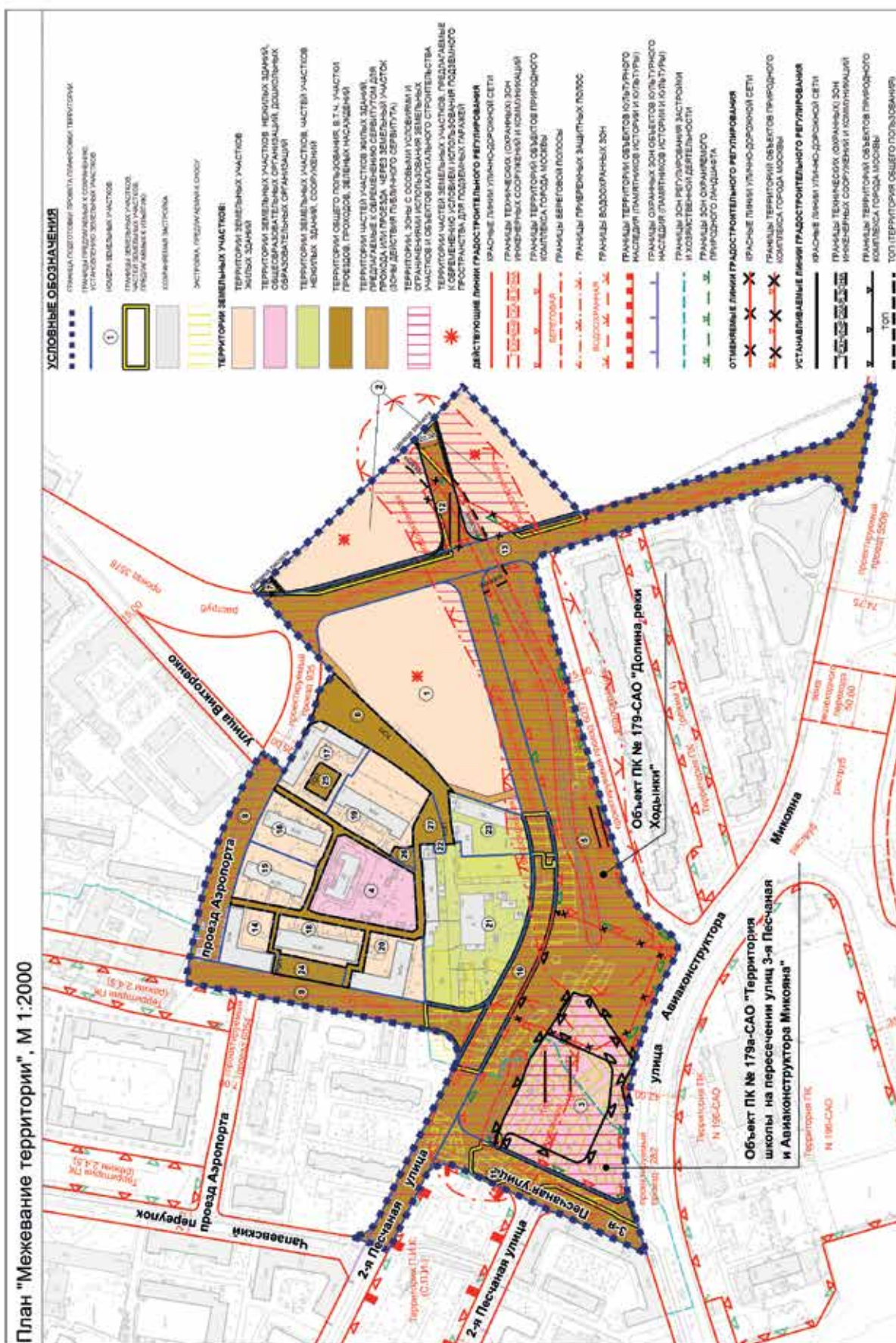
4.5. В целях обеспечения охраны объектов археологического наследия проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должны осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.



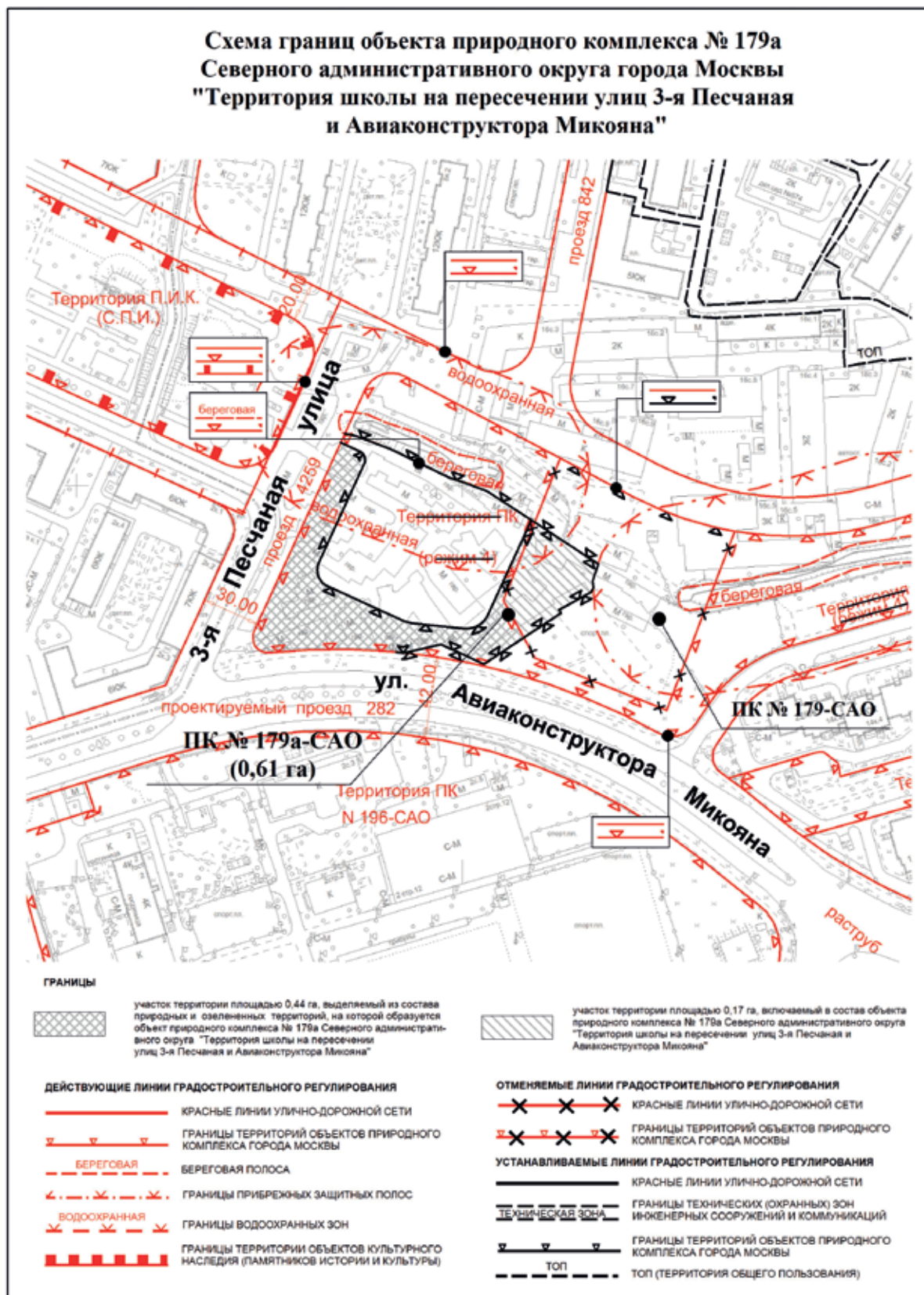
План "Функционально-планировочная организация территории" и План "Границы зон планируемого размещения объектов"
Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация территории и объекты капитального строительства", М 1:2000



План "Межевание территории", М 1:2000

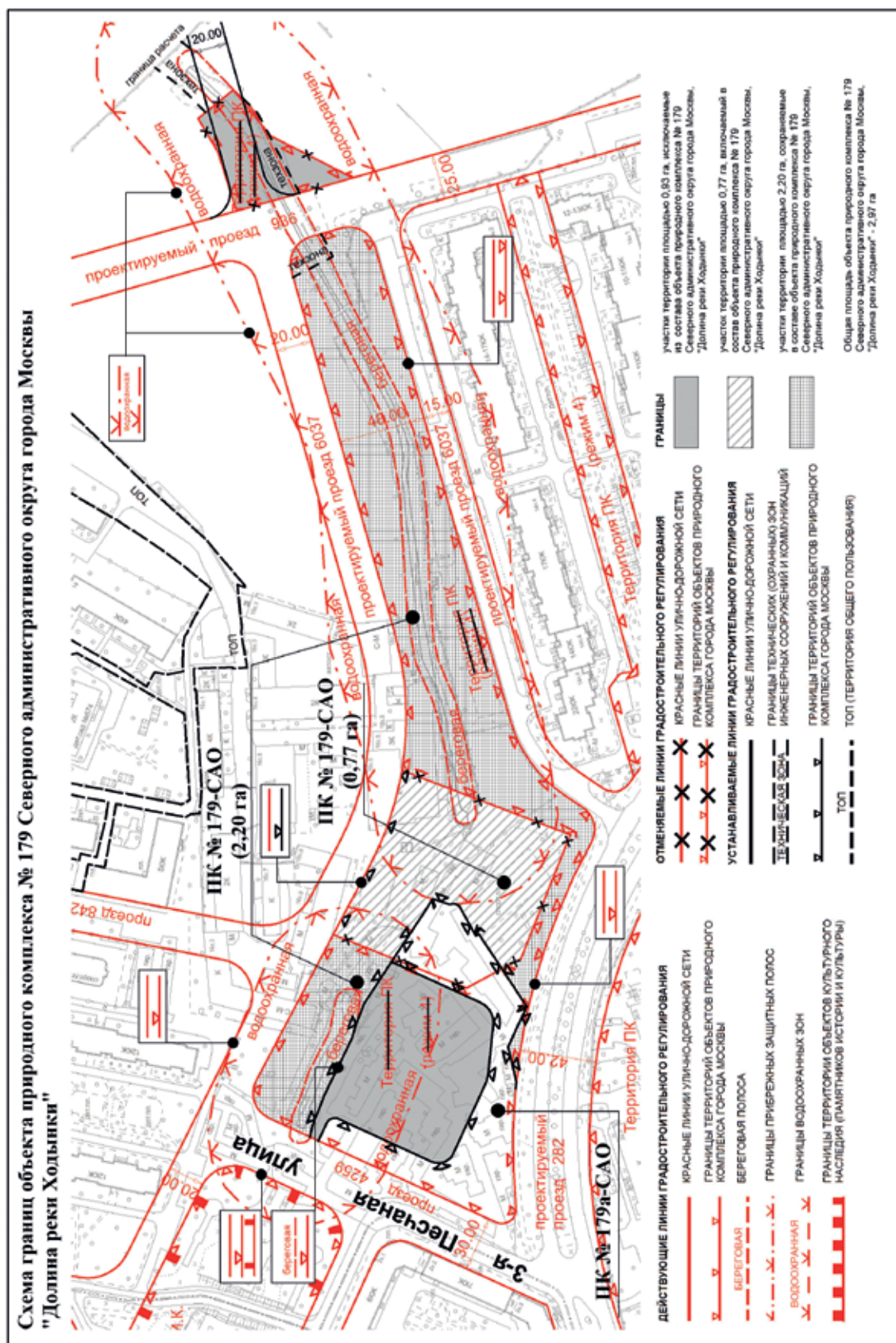


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 30 ноября 2017 г. № 933-ПП



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 30 ноября 2017 г. № 933-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 179 Северного административного округа Москвы
"Долина реки Ходынки"



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 30 ноября 2017 г. № 933-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)**

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Северный АО			
179	Долина реки Ходынки	Озелененная территория общего пользования	2,97
179а	Территория школы на пересечении улиц 3-я Песчаная и Авиаконструктора Микояна	Озелененная территория ограниченного пользования	0,61

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 5 декабря 2017 года № 943-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 сентября 2017 г. № 719-ПП, от 28 сентября 2017 г. № 726-ПП, от 12 октября 2017 г. № 762-ПП, от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 5 декабря 2017 г. № 942-ПП):

1.1. Листы F6-9-1-4 и F6-9-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F6-9-1-4 и F6-9-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 5 декабря 2017 г. № 943-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

**Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы**



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 5 декабря 2017 г. № 943-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 5 декабря 2017 года № 944-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 сентября 2017 г. № 719-ПП, от 28 сентября 2017 г. № 726-ПП, от 12 октября 2017 г. № 762-ПП, от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 5 декабря 2017 г. № 942-ПП, от 5 декабря 2017 г. № 943-ПП):

1.1. Листы С8-3-2-2, D8-1-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон

и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы С8-3-2-2, D8-1-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснулина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 5 декабря 2017 г. № 944-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Московский города Москвы

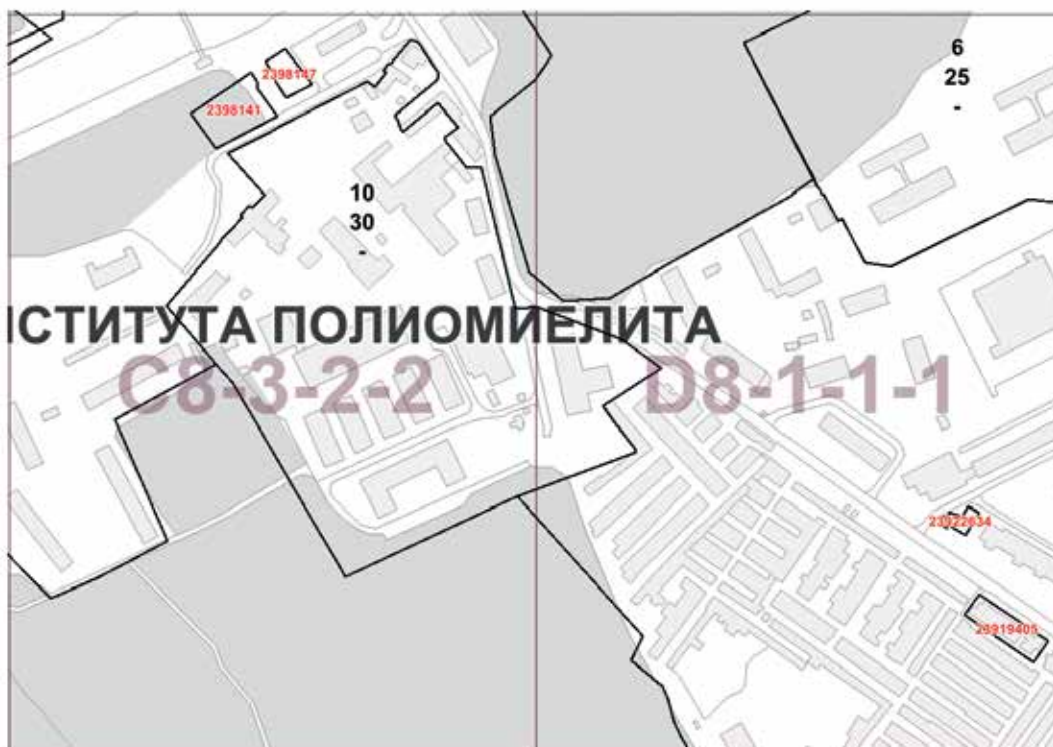


Постановления Правительства Москвы

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 5 декабря 2017 г. № 944-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Московский город Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 5 декабря 2017 года № 945-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 сентября 2017 г. № 719-ПП, от 28 сентября 2017 г. № 726-ПП, от 12 октября 2017 г. № 762-ПП, от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 5 декабря 2017 г. № 942-ПП, от 5 декабря 2017 г. № 943-ПП, от 5 декабря 2017 г. № 944-ПП):

1.1. Лист G5-2-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разре-

шенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-2-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

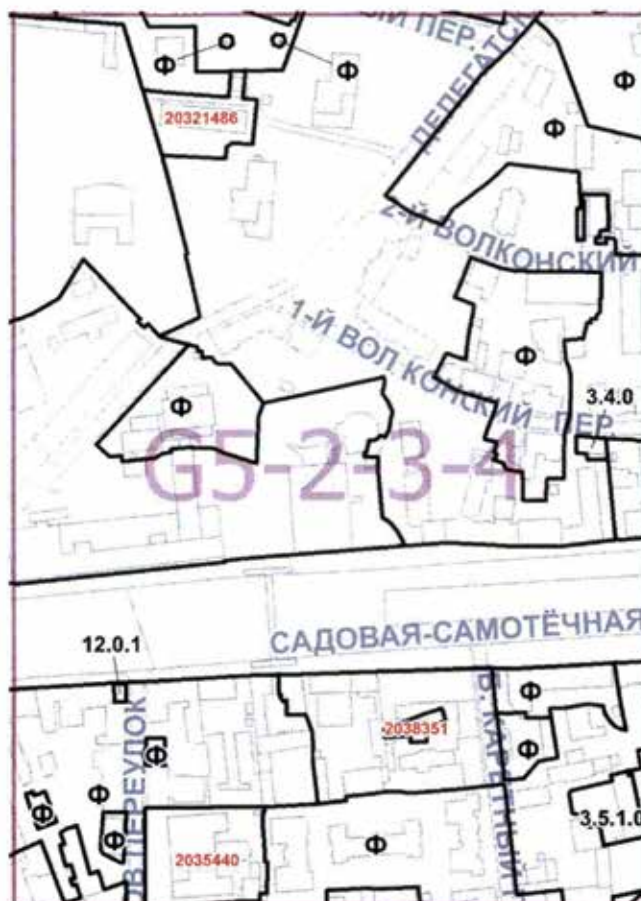
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснулина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 5 декабря 2017 г. № 945-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

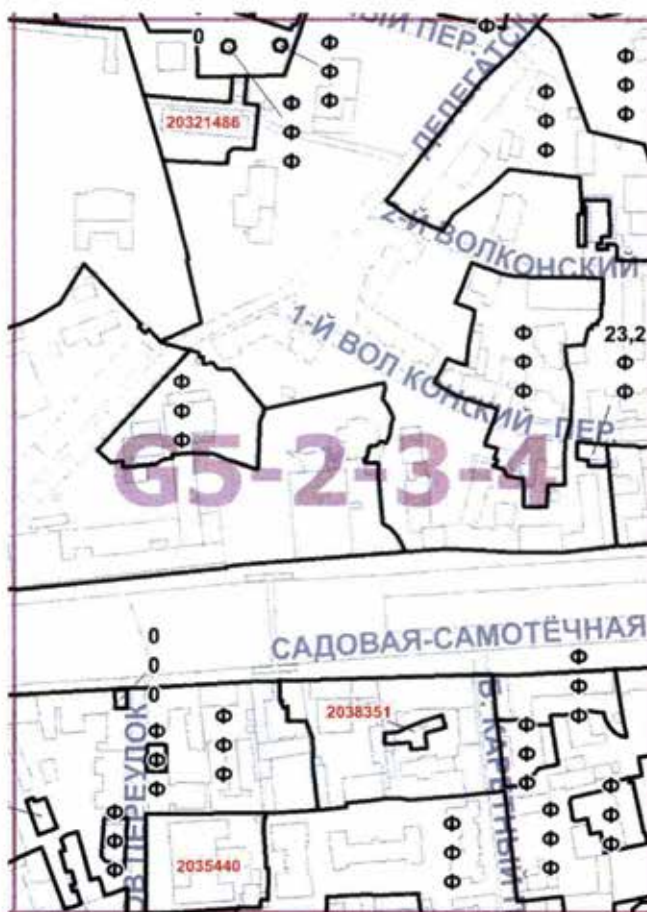
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 5 декабря 2017 г. № 945-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 5 декабря 2017 года № 946-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 сентября 2017 г. № 719-ПП, от 28 сентября 2017 г. № 726-ПП, от 12 октября 2017 г. № 762-ПП, от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 5 декабря 2017 г. № 942-ПП, от 5 декабря 2017 г. № 943-ПП, от 5 декабря 2017 г. № 944-ПП, от 5 декабря 2017 г. № 945-ПП):

1.1. Лист Е 4-1-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов

капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е 4-1-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 5 декабря 2017 г. № 946-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

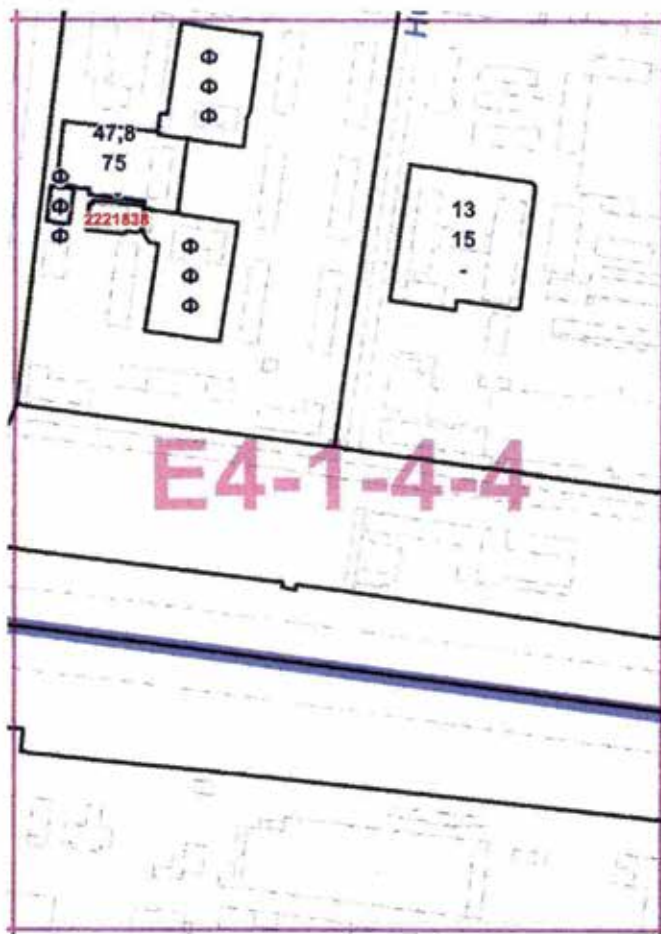
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 5 декабря 2017 г. № 946-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению
Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

О КОРРЕКТИРОВКЕ ДОЛГОСРОЧНЫХ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАРДИОЛОГИЧЕСКИЙ САНАТОРНЫЙ ЦЕНТР «ПЕРЕДЕЛКИНО», НА 2018 ГОД

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 6 декабря 2017 года № 347-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 (зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2013 г., регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2013 г., регистрационный № 29078), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 6 декабря 2017 г. № 82/5 приказываю:

1. Осуществить корректировку долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Кардиологический санаторный центр «Переделкино» (ОГРН 1177746010584), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

3. Признать утратившими силу с 1 января 2018 г.:

3.1. Пункт 2 постановления Региональной энерге-

тической комиссии города Москвы от 9 декабря 2015 г. № 380-тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям закрытого акционерного общества «Кардиологический санаторный центр «Переделкино», на 2016–2018 годы».

3.2. Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 2 декабря 2016 г. № 267-ТР «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям закрытого акционерного общества «Кардиологический санаторный центр «Переделкино», на 2017–2018 годы».

3.3. Приложение 4 к приказу Департамента экономической политики и развития города Москвы от 19 декабря 2016 г. № 469-ТР «О внесении изменений в некоторые приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Р.Е. Беззубик

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 06.12.2017 № 347-ТР

ТАРИФЫ¹
на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью
«Кардиологический санаторный центр «Переделкино»

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1526,08	—	—	—	—	—
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1526,08	—	—	—	—	—
	двухставочный	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за тепло- вую энергию руб./Гкал	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за содер- жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—	—	—	—	—
2	Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1800,77	—	—	—	—	—
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1800,77	—	—	—	—	—
	двухставочный	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за тепло- вую энергию руб./Гкал	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за содер- жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—	—	—	—	

¹Указанные тарифы на тепловую энергию (мощность) установлены на основе долгосрочных параметров регулирования, утвержденных постановлением Региональной энергетической комиссии города Москвы от 9 декабря 2015 г. № 380-тэ.

**О КОРРЕКТИРОВКЕ ДОЛГОСРОЧНЫХ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ),
ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ
«ГАЗПРОМНЕФТЬ – МОСКОВСКИЙ НПЗ», НА 2018 ГОД**

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 6 декабря 2017 года № 348-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г.

№ 163 (зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2013 г., регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2013 г., регистрационный № 29078), и на основании протокола заседания правления Департамента эко-

номической политики и развития города Москвы от 6 декабря 2017 г. № 82/5 приказываю:

1. Осуществить корректировку долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям акционерным обществом «Газпромнефть — Московский НПЗ» (ОГРН 1027700500190), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

3. Признать утратившими силу с 1 января 2018 г.:

3.1. Пункт 2 постановления Региональной энергетической комиссии города Москвы от 18 декабря 2015 г. № 493-тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям акционерного общества «Газпромнефть — Московский НПЗ», на 2016—2018 годы».

3.2. Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 16 декабря 2016 г. № 452-ТР

«О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям акционерного общества «Газпромнефть — Московский НПЗ», на 2017—2018 годы».

3.3 Приложение 2 к приказу Департамента экономической политики и развития города Москвы от 29 декабря 2016 г. № 499-ТР «О внесении изменений в некоторые приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Р.Е. Беззубик

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 06.12.2017 № 348-ТР

ТАРИФЫ¹
на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
акционерным обществом «Газпромнефть — Московский НПЗ»

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1120,78	—	—	1120,78	1120,78	—
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1135,47	—	—	1135,47	1135,47	—
	двухставочный	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за тепло- вую энергию руб./Гкал	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за содер- жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—	—	—	—	—

¹Указанные тарифы на тепловую энергию (мощность) установлены на основе долгосрочных параметров регулирования, утвержденных постановлением Региональной энергетической комиссии города Москвы от 18 декабря 2015 г. № 493-тэ.

О КОРРЕКТИРОВКЕ ДОЛГОСРОЧНЫХ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ, ПОСТАВЛЯЕМЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЯМ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ГАЗПРОМНЕФТЬ — МОСКОВСКИЙ НПЗ», НА 2018 ГОД

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 6 декабря 2017 года № 349-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 (зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2013 г., регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2013 г., регистрационный № 29078), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 6 декабря 2017 г. № 82/6 приказываю:

1. Осуществить корректировку долгосрочных тарифов на теплоноситель, поставляемый потребителям акционерным обществом «Газпромнефть — Московский НПЗ» (ОГРН 1027700500190), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

3. Признать утратившими силу с 1 января 2018 г.:

3.1. Пункт 2 постановления Региональной энергетической комиссии города Москвы от 18 декабря 2015 г. № 494-тн «Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый акционерным обществом «Газпромнефть — Московский НПЗ» потребителям, на 2016—2018 годы».

3.2. Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 16 декабря 2016 г. № 455-ТР «О корректировке долгосрочных тарифов на теплоноситель, поставляемый акционерным обществом «Газпромнефть — Московский НПЗ» потребителям, на 2017—2018 годы».

3.3. Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 14 февраля 2017 г. № 8-ТР «О внесении изменения в приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 16 декабря 2016 г. № 455-ТР».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Р.Е. Беззубик

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 06.12.2017 № 349-ТР

ТАРИФЫ¹

на теплоноситель, поставляемый потребителям акционерным обществом «Газпромнефть — Московский НПЗ»

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
			вода	пар
	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без учета НДС)			
	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2018 по 30.06.2018	—	85,28
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	—	88,73

¹Указанные тарифы на теплоноситель установлены на основе долгосрочных параметров регулирования, утвержденных постановлением Региональной энергетической комиссии города Москвы от 18 декабря 2015 г. № 494-тн.



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, Москва, ул. 1905 года, д. 7, а/я 36.
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

Индекс по каталогу
агентство «Роспечать» 73748

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 40 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 09.12.17
Дата выхода в свет 12.12.2017

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

НАЧАЛАСЬ ПОДПИСНАЯ КАМПАНИЯ НА 2018 ГОД.

**Оформить подписку на журнал «Вестник Мэра
и Правительства Москвы» (6 раз в месяц)**

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)
<https://podpiska.pochta.ru>,**

**в ООО «Урал-Пресс-Подписка»
тел.: 8 (495) 961-23-62,
<http://www.ural-press.ru>,**

**в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,
или на сайте**

www.vestnik.mos.ru

Текущая подписка на 2017 год продолжается.