

Вестник
Мэра
и Правительства
Москвы

Спецвыпуск

№ 51

ноябрь 2018

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории в границах кадастрового участка 77:02:0021015:85 по адресу: Бутырская улица, владение 56 от 31.10.18 № 1331-ПП	3
Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Северным дублером Кутузовского проспекта, рекой Москвой, улицей Кульнева и улицей 1812 Года от 31.10.18 № 1332-ПП	11
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 31.10.18 № 1335-ПП	39
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 31.10.18 № 1336-ПП	42

Об утверждении проекта планировки части территории функциональной зоны № 54 района Хорошево-Мневники города Москвы от 06.11.18 № 1349-ПП	45
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.11.18 № 1350-ПП	72
Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной красными линиями Машкинского шоссе и границей земельного участка по адресу: Машкинское шоссе, вл.1А от 06.11.18 № 1351-ПП	77
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.11.18 № 1352-ПП	88
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.11.18 № 1353-ПП	91
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.11.18 № 1355-ПП	95
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.11.18 № 1356-ПП	98

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в зоне строительства линейного объекта участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Славянский мир» с размещением транспортно-пересадочных узлов	101
--	-----

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО УЧАСТКА 77:02:0021015:85 ПО АДРЕСУ: БУТЫРСКАЯ УЛИЦА, ВЛАДЕНИЕ 56

Постановление Правительства Москвы от 31 октября 2018 года № 1331-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории в границах кадастрового участка 77:02:0021015:85 по адресу: Бутырская улица, владение 56 (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1331-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории в границах кадастрового участка 77:02:0021015:85
по адресу: Бутырская улица, владение 56

1. Пояснительная записка

Территория подготовки проекта планировки расположена в Бутырском районе города Москвы.

Площадь подготовки проекта планировки составляет 0,1274 га.

Проектируемая территория ограничена:

— с севера, запада и юга — границами земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021015:172 (Бутырская улица от границы с земельным участком 02/77/01008 (площадь Савеловского вокзала) до границы с земельным участком 09/77/00070 (Дмитровское шоссе);

— с востока — границами земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021015:3227.

Проектируемая территория расположена:

— в границах улично-дорожной сети Бутырской улицы;

— в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества в Бутырской Стрелецкой слободе, 1682–1684 гг.» (приказ Росохранкультуры от 9 февраля 2011 г. № 177 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества в Бутырской Стрелецкой слободе, 1682–1684 гг.» и правового режима использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия»).

— в границах охранной зоны № 297, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города);

— в границах зоны регулирования застройки № 23, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

В границах подготовки проекта планировки территории располагается выявленный объект культурного наследия «Колокольня Собора Рождества Богородицы в Бутырской слободе, кон. XVII в.» (решение Историко-культурного экспертного совета при Комитете культурного наследия города Москвы от 16 апреля 2008 г. № 1/12).

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории необходимо реализовывать при условии разработки и согласования соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0021015:85 предоставлен на праве безвозмездного срочного пользования местной религиозной организации «Православный приход храма Рождества Пресвятой Богородицы в Бутырской слободе города Москвы Московской епархии Русской Православной Церкви» для эксплуатации объектов размещения культовых и религиозных организаций.

Основной магистралью, по которой осуществляется транспортное обеспечение проектируемой территории, является Бутырская улица.

Проектом планировки территории предлагается:

— отмена красных линий улично-дорожной сети Бутырской улицы на участке, расположенном в границах земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021015:85;

— установление красных линий улично-дорожной сети Бутырской улицы.

В целях обеспечения пешеходного движения вдоль Бутырской улицы проектом планировки территории предлагается устройство тротуара шириной 4,5 м за счет сужения проезжей части Бутырской улицы вдоль рассматриваемой территории, в том числе выделенной полосы общественного транспорта с 6,5 м до 4,5 м.

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов» к плану «Функционально-планировочная организация территории» и к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Пределыные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта		
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность %		Суммарная площадь наземных стен, тыс. кв. м	Использование пространств	Примечания, емкость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1	<p>3.7.1 – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги и иные культовые объекты);</p> <p>3.7.2 – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома причта, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)</p>	0,1274	-	-	-	Храмовый комплекс	-	-	-

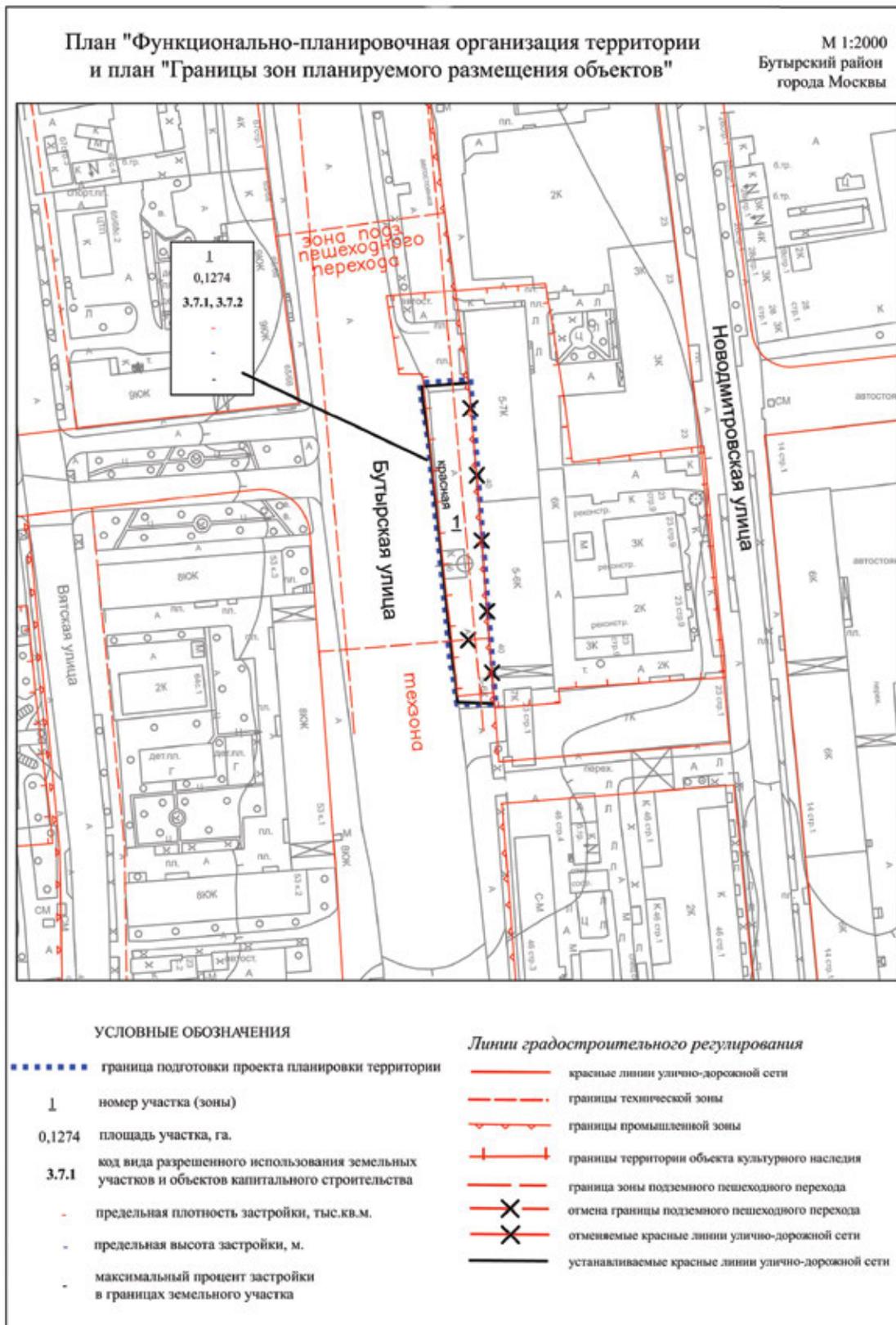
¹ - в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия

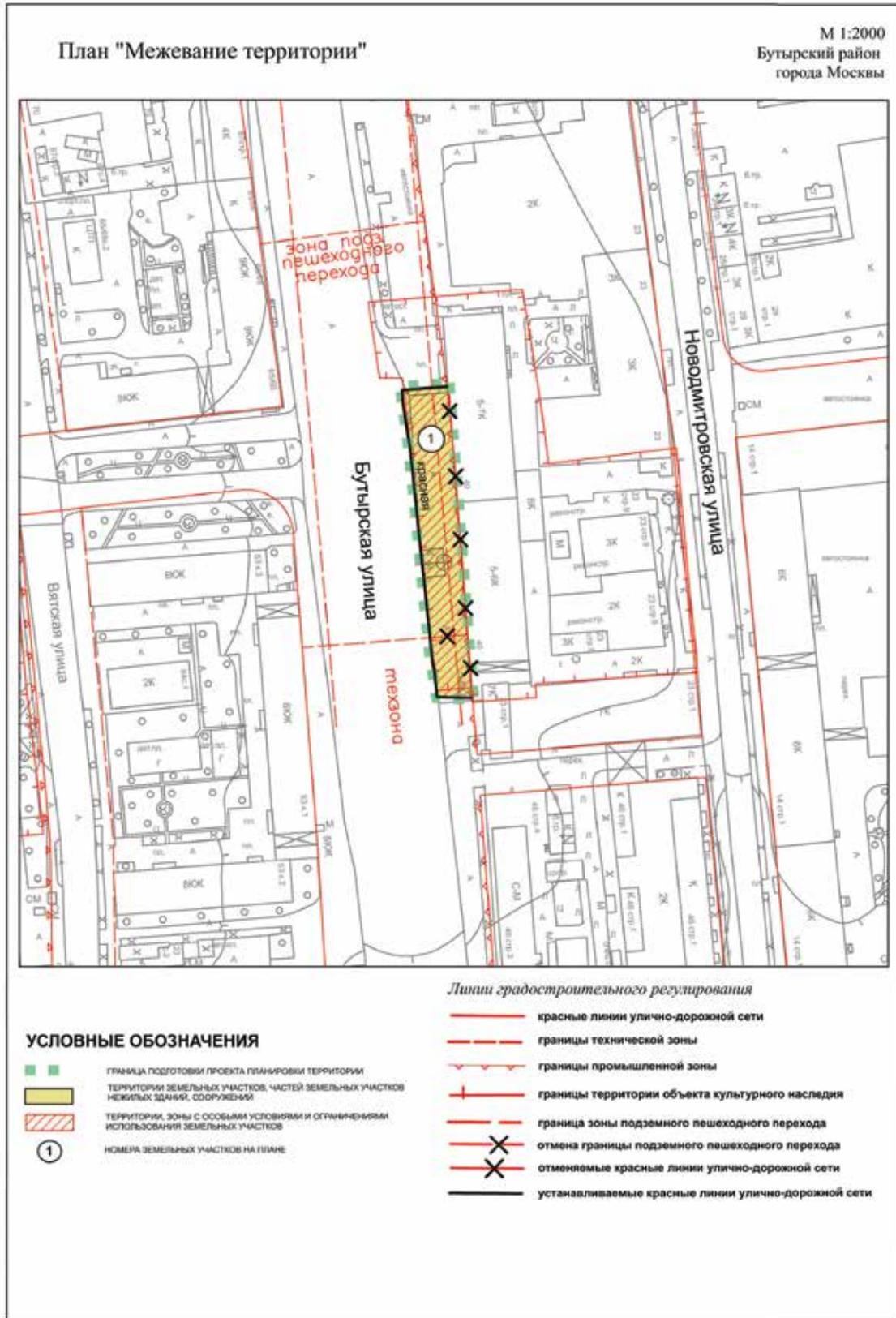
3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Территория в границах участка (га)	Вид ограничения на участок
	2	3	4	5
Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений	1	<p>3.7.1 – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги и иные культовые объекты);</p> <p>3.7.2 – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома причта, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)</p>	0,1274	техническая зона подземных коммуникаций – 0,1274 га, техническая зона метро – 0,1274 га
Итого			0,1274	

**4. Мероприятия по реализации
проекта планировки территории
и последовательность их выполнения**

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в один этап, предусматривающий устройство тротуара шириной 4,5 м.





ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ СЕВЕРНЫМ ДУБЛЕРОМ КУТУЗОВСКОГО ПРОСПЕКТА, РЕКОЙ МОСКВОЙ, УЛИЦЕЙ КУЛЬНЕВА И УЛИЦЕЙ 1812 ГОДА

Постановление Правительства Москвы от 31 октября 2018 года № 1332-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» и постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной Северным дублером Кутузовского проспекта, рекой Москвой, улицей Кульнева и улицей 1812 Года (приложение 1).

2. Установить границы объекта природного комплекса № 41 Западного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль р.Москвы от Смоленского направления Московской железной дороги до Окружной железной дороги» площадью 0,43 га согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,56 га, образовав объект природного комплекса № 20а «Озелененная территория вблизи корпуса 4 д.16 по улице Баркляя» и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,47 га, образовав объект природного комплекса № 216 «Озелененная территория вблизи домов 6 и 11 по Тучковской улице (2 участка)» и установив его границы согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,47 га, образовав объект природного комплекса № 37а «Сквер вблизи д. 3 по улице Баркляя» и установив его границы согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,32 га, образовав объект природного комплекса № 39а «Озелененная территория вблизи учебно-образовательного центра» и установив его границы согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 1,0 га, образовав объект природного комплекса № 41а «Озелененная территория по улице Кульнева» и установив его границы согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,61 га, образовав объект природного комплекса № 43а «Сквер у жилых домов по Студенческой улице (3 участка)» и установив его границы согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

9. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,58 га, образовав объект природного комплекса № 85а «Сквер вблизи д.45 по Кутузовскому проспекту (2 участка)» и установив его границы согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

10. Включить в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 1,0 га, образовав объект природного комплекса № 103а «Сквер вблизи д. 8 по улице Столетова» и установив его границы согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

11. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 21 марта 2006 г. № 191-ПП, от 20 августа 2013 г. № 554-ПП):

11.1. Раздел «Западный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктами 20а, 216, 37а, 39а, 41а, 43а, 85а, 103а в редакции согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

11.2. Пункт 41 раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории, ограниченной Северным дублером Кутузовского
проспекта, рекой Москвой, улицей Кульнева и улицей 1812 Года

Территория подготовки проекта планировки площадью 23,25 га расположена в районе Дорогомиллово города Москвы и ограничена:

- с северо-востока — рекой Москвой;
- с востока — красными линиями улично-дорожной сети Третьего транспортного кольца;
- с юга — красными линиями улично-дорожной сети улицы Кульнева;
- с запада — красными линиями улично-дорожной сети улицы 1812 Года;
- с северо-запада — границей полосы отвода железной дороги Смоленского направления МЖД.

В настоящее время территория используется под складские цели и мелкое производство. Территория вдоль Москвы-реки не благоустроена, находится в запущенном и неухоженном состоянии.

Проект планировки территории предлагается:

1) строительство общественно-жилого комплекса суммарной поэтажной площадью объекта в габаритах наружных стен — 194,3 тыс.кв.м (участки № 1а, 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»), в т.ч.:

- жилой застройки — 149,1 тыс.кв.м;
- объектов общественного и социального назначения — 22,4 тыс.кв.м, в т.ч.:
- учебного центра (дошкольная образовательная организация на 200 мест, школа на 460 мест) — 10,4 тыс.кв.м;
- полуподземного паркинга (с учетом рельефа) — 22,8 тыс.кв.м (подземная площадь не входит в наземную суммарную поэтажную площадь объекта);

Для обеспечения населения местами постоянного хранения индивидуального транспорта предусматривается организация автостоянок гостевых и постоянного хранения в полуподземном паркинге на 1254 машино-места.

2) строительство очистного сооружения (участок № 3 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов») суммарной поэтажной площадью объекта в габаритах наружных стен — 0,72 тыс.кв.м.

В целях реализации проекта планировки территории потребуются освобождение территории ООО «Электромагнитное поле» (участки № 1 (1а, 1б), 2, 6, 11, 12, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Для развития транспортного обслуживания территории проектом планировки предусматривается:

- отмена красных линий улично-дорожной части проектируемого проезда 1824;
- строительство внутриквартального проезда протяженностью 0,25 км.

В целях развития инженерно-технического обеспечения проектом планировки предусматривается:

- прокладка водопровода $d=300$ мм протяженностью 1,2 км;
- прокладка канализационных сетей $d=200$ мм протяженностью 0,7 км;
- прокладка водосточных сетей $d=400-500$ мм протяженностью 0,55 км;
- прокладка водосточного коллектора $d=2000$ мм протяженностью 0,5 км;
- строительство очистного сооружения (1 шт.);
- строительство ЦТП (1 шт.);
- прокладка тепловых сетей $2d=100-300$ мм протяженностью 0,7 км;
- строительство РТП 10 кВ (встроенный) (1 шт.);
- строительство ТП 10 кВ (встроенный) (4 шт.);
- прокладка ПКЛ-10 кВ протяженностью 7 км;
- прокладка РКЛ-10 кВ протяженностью 0,5 км;
- установка телефонов-автоматов (15 шт.);
- установка ОРШ (5 шт.);
- установка телефонов (1500 шт.);
- прокладка волоконно-оптического кабеля протяженностью 2,0 км;
- строительство кабельной канализации протяженностью 1,2 км;
- установка радиоточек (1500 шт.).

Для инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций проектом планировки предусматривается:

– снос существующего защитного сооружения ГО на 300 мест по адресу Кутузовский проезд, д. 16 стр. 26 (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

– размещение защитного сооружения ГО (укрытие) вместимостью на 3075 мест в подземном паркинге и электросирены оповещения на кровле (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

– размещение сборного эвакуационного пункта (СЭП) (участок № 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Для развития природных и озелененных территорий проектом планировки предусматривается:

- установление границ объекта природного комплекса № 41 Западного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль р. Москвы от Смоленского направления Московской железной дороги до Окружной железной дороги»;
- включение в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участка территории площадью 0,56 га и образование объекта природного комплекса № 20а «Озелененная территория вблизи корпуса 4 д. 16 по улице Баркляя»;

– включение в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участков территории общей площадью 0,47 га и образование объекта природного комплекса № 216 «Озелененная территория вблизи домов 6 и 11 по Тучковской улице (2 участка)»;

– включение в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участка территории площадью 0,47 га и образование объекта природного комплекса № 37а «Сквер вблизи д. 3 по улице Баркляя»;

– включение в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участка территории площадью 0,32 га и образование объекта природного комплекса № 39а «Озелененная территория вблизи учебно-образовательного центра»;

– включение в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участка территории площадью 1,0 га и образование объекта природного комплекса № 41а «Озелененная территория по улице Кульнева»;

– включение в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города

Москвы участков территории общей площадью 0,61 га и образование объекта природного комплекса № 43а «Сквер у жилых домов по Студенческой улице (3 участка)»;

– включение в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участков территории общей площадью 0,58 га и образование объекта природного комплекса № 85а «Сквер вблизи д. 45 по Кутузовскому проспекту (2 участка)»;

– включение в состав природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы участка территории площадью 1,0 га и образование объекта природного комплекса № 103а «Сквер вблизи д. 8 по улице Столетова»;

Проектом межевания территории определены границы 31 земельного участка, в том числе: 19 участков территории общего пользования, 12 участков территории существующих и проектируемых капитальных объектов.

Характеристики участков представлены в таблице «Характеристика земельных участков территории» раздела 3 настоящего приложения.

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»
к плану «Функционально-планировочная организация территории» и плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Пределные параметры участка			Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %	Суммарная наземная площадь в гаражах и гаражных помещениях, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобретаемые автостоянки (наземные), машино-место	Применения, Емкость / мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1а	1.1	<p>2.6.0 - Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома</p> <p>- жилая часть объекта</p> <p>- нежилая часть объекта - встроенно-пристроенные помещения</p> <p>- полуподземный паркинг</p>	2,89	63,62	180	-	183,86	Тех. помещение, гараж на 1254 машино-места	-	-	приспособление гаража под укрытие на 3075 мест (объект ГО)
1б		<p>2.6.0 - Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и</p>	0,34	0	0	0	-	149,10			
									11,96		
									22,8		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома								
2	2.1	3.5.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	1,67	6,2	15	-	10,44	Тех. помеще- ние	-	ДОО 200 мест, школа 460 мест
3	3.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,36	2,0	-	-	0,72	-	4	-
4		12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,43	0	0	0	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5		12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,32	0	0	0	-	-	-	-
6		12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,33	-	-	-	-	-	-	-
7		12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	1,0	0	0	0	-	-	-	-
8		12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,10	0	0	0	-	-	-	-
9		12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,08	0	0	0	-	-	-	-
10		12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,14	0	0	0	-	-	-	-
11		12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	2,025	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12		<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	3,86	-	-	-	-	-	-	-
13		<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	1,62	-	-	-	-	-	-	-

3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участков на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Территория в границах участка (га)	Вид ограничения на участке
1	2	3	4	5
Часть жилых зданий	1	2.6.0 - Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	3,23	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,62 га; водоохранная зона – 3,02 га; использование подземного пространства
	Итого участки жилых зданий		3,23	-
Часть нежилых зданий, сооружений	2	3.5.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	1,67	Водоохранная зона – 0,44 га использование подземного пространства
	3	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных	0,36	Водоохранная зона и прибрежная зона - 0,36 га; береговая линия - 0,16 га техническая зона инженерных коммуникаций – 0,20 га;

1	2	3	4	5
		станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)		использование подземного пространства
14	Ф - Фактическое использование - ¹		0,38	Водоохранная зона - 0,38 га; прибрежная зона - 0,36 га; береговая линия - 0,12 га
17	Ф - Фактическое использование - ¹		0,42	Техническая зона инженерных коммуникаций - 0,2 га; техническая зона метро - 0,1 га
18	Ф - Фактическое использование - ¹		0,156	Техническая зона метро - 0,016 га
19	Ф - Фактическое использование - ¹		0,086	Техническая зона метро - 0,031 га
21	Ф - Фактическое использование - ¹		0,21	Техническая зона метро - 0,02 га
22	Ф - Фактическое использование - ¹		0,0054	-
24	Ф - Фактическое использование - ¹		3,30	Водоохранная зона - 0,6 га; техническая зона метро - 0,047 га
26	Ф - Фактическое использование - ¹		0,44	Водоохранная зона - 0,44 га; техническая зона метро - 0,18 га
27	Ф - Фактическое использование - ¹		0,48	Водоохранная зона - 0,48 га; техническая зона метро - 0,17 га
		Итого участки нежилых зданий и сооружений	7,51	
	4	12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,43	Водоохранная зона - 0,43 га; прибрежная зона - 0,43 га; озелененная территория общего пользования - 0,43 га; береговая линия - 0,18 га
	5	12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,32	Техническая зона инженерных коммуникаций - 0,29 га; озелененная территория общего пользования - 0,32 га; техническая зона метро - 0,04 га
Участки общего пользования				

1	2	3	4	5
6		<u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,33	Техническая зона инженерных коммуникаций - 0,14 га; техническая зона метро - 0,008 га; береговая линия - 0,32 га; водоохранная зона - 0,33 га; прибрежная зона - 0,33 га
7		<u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	1,0	Техническая зона инженерных коммуникаций - 0,04 га; водоохранная зона - 1,0 га; озелененная территория общего пользования - 0,1 га; техническая зона метро - 0,5 га
8		<u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,10	Водоохранная зона - 0,10 га; прибрежная зона - 0,06 га; береговая линия - 0,04 га; техническая зона инженерных коммуникаций - 0,019 га
9		<u>12.0.1</u> - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,08	Водоохранная зона - 0,07 га; прибрежная зона - 0,07 га; береговая линия - 0,07 га; техническая зона инженерных коммуникаций - 0,06 га
10		<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,14	Техническая зона инженерных коммуникаций - 0,12 га; водоохранная зона - 0,04 га; техническая зона метро - 0,007 га
11		<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	2,025	УДС - 2,02 га; водоохранная зона - 1,31 га; прибрежная зона - 0,13 га; береговая линия - 0,33 га; техническая зона метро - 0,004 га

1	2	3	4	5
12	12.0.2	Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры	3,86	УДС – 3,83 га; водоохранная зона – 2,84 га; прибрежная зона – 1,6 га; береговая линия – 0,55 га; техническая зона метро – 1,14 га
13	12.0.2	Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры	1,62	УДС – 1,62 га; водоохранная зона – 0,86 га; техническая зона метро – 0,2 га
15	Ф	Фактическое использование ¹	0,0038	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,0038 га; озелененная территория общего пользования – 0,0038 га
16	Ф	Фактическое использование ¹	0,0017	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,0017 га; озелененная территория общего пользования – 0,0013 га; УДС – 0,0007 га
20	Ф	Фактическое использование ¹	0,11	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,02 га; техническая зона метро – 0,003 га
23	Ф	Фактическое использование ¹	0,045	Техническая зона метро – 0,026 га
25	Ф	Фактическое использование ¹	1,99	Техническая зона метро – 1,99 га; водоохранная зона – 1,35 га; прибрежная зона – 0,46 га
28	Ф	Фактическое использование ¹	0,05	Водоохранная зона – 0,05 га; техническая зона метро – 0,002 га
29	Ф	Фактическое использование ¹	0,22	Водоохранная зона – 0,22 га; техническая зона метро – 0,22 га
30	Ф	Фактическое использование ¹	0,06	Водоохранная зона – 0,06 га; прибрежная зона – 0,06 га; береговая линия – 0,05 га

1	2	3	4	5
	31	Ф - Фактическое использование ¹	0,134	Водоохранная зона - 0,134 га; прибрежная зона - 0,134 га; техническая зона метро - 0,08 га
		Итого участки общего пользования	12,51	
		Всего:	23,25	

¹ Фактическое использование - в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

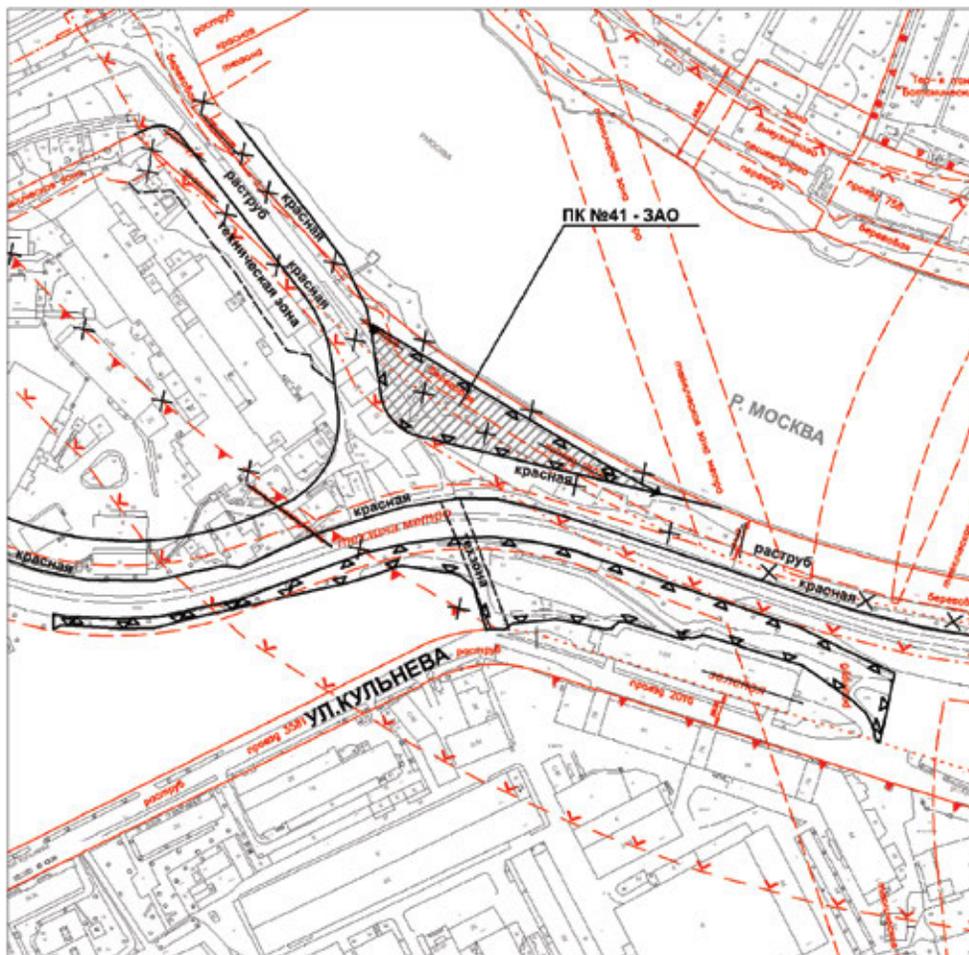
Реализация проекта планировки территории предусмотрена в один этап.

№ п/п	Наименование мероприятий	Единицы измерения	Проектные предложения
1	2	3	4
1	Освобождение территории:		
1.1	Снос существующих строений	тыс.кв.м	33,67
1.2	Снос существующего защитного сооружения ГО на 300 мест	шт.	1
2	Строительство объектов:		
2.1	Общественно-жилой комплекс с полуподземным паркингом на 1254 машино-места, укрытием ГО на 3075 мест и электросиреной оповещения на кровле	тыс.кв.м	183,86 (суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен)
2.2	Учебный центр (дошкольная образовательная организация на 200 мест, школа на 460 мест)	тыс.кв.м	10,44 (суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен)
3	Развитие транспортной инфраструктуры:		
3.1	Строительство внутриквартального проезда	км	0,25
4	Развитие инженерно-технического обеспечения территории:		
4.1	<i>Водоснабжение:</i>		
	прокладка водопровода d=300 мм	км	1,2
4.2	<i>Канализация:</i>		
	прокладка канализационных сетей d=200 мм	км	0,7
4.3	<i>Дождевая канализация:</i>		
	прокладка водосточных сетей d=400-500 мм	км	0,55
	прокладка водосточного коллектора d=2000 мм протяженностью 0,5 км	км	0,5
	строительство очистного сооружения (1 шт.)	шт.	1
4.4	<i>Теплоснабжение:</i>		
	строительство ЦТП	шт.	1
	прокладка тепловых сетей 2d=100-300 мм протяженностью 0,7 км	км	0,7
4.5	<i>Электроснабжение:</i>		
	строительство РТП 10 кВ (встроенный)	шт.	1
	строительство ТП 10 кВ (встроенный)	шт.	4
	прокладка ПКЛ-10 кВ	км	7,0
	прокладка РКЛ-10 кВ	км	0,5
4.6	<i>Телефонизация:</i>		
	установка телефонов	номера	1500
	установка ОПШ	шт.	5
	установка телефонов-автоматов	шт.	15

1	2	3	4
	прокладка волоконно-оптического кабеля	км	2,0
4.7	<i>Радиофикация:</i>		
	установка радиоточек	шт.	1500
	строительство кабельной канализации	км	1,2
5	Благоустройство и озеленение:		
5.1	Территории объекта природного комплекса Западного административного округа города Москвы № 41 «Бульвар вдоль р. Москвы от Смоленского направления Московской железной дороги до Окружной железной дороги»	га	0,43
5.2	Территории объекта природного комплекса Западного административного округа города Москвы № 39а «Озелененная территория вблизи учебно-образовательного центра»	га	0,32
5.3	Территории объекта природного комплекса Западного административного округа города Москвы № 41а «Озелененная территория по улице Кульнева»	га	1,0
6	Мероприятия ГО и ЧС:		
6.1	Размещение объектов предупреждения ЧС: СЭП	шт.	2

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 41
Западного административного округа города Москвы
«Бульвар вдоль р.Москвы от Смоленского направления Московской
железной дороги до Окружной железной дороги»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон метрополитена
- линия застройки
- границы береговой линии
- границы прибрежных зон
- границы водохранимых зон
- границы полосы отвода железных дорог
- границы производственных зон

Отменяемые линии градостроительного регулирования:

- границы производственных зон
- красные линии улично-дорожной сети
- линия застройки
- границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

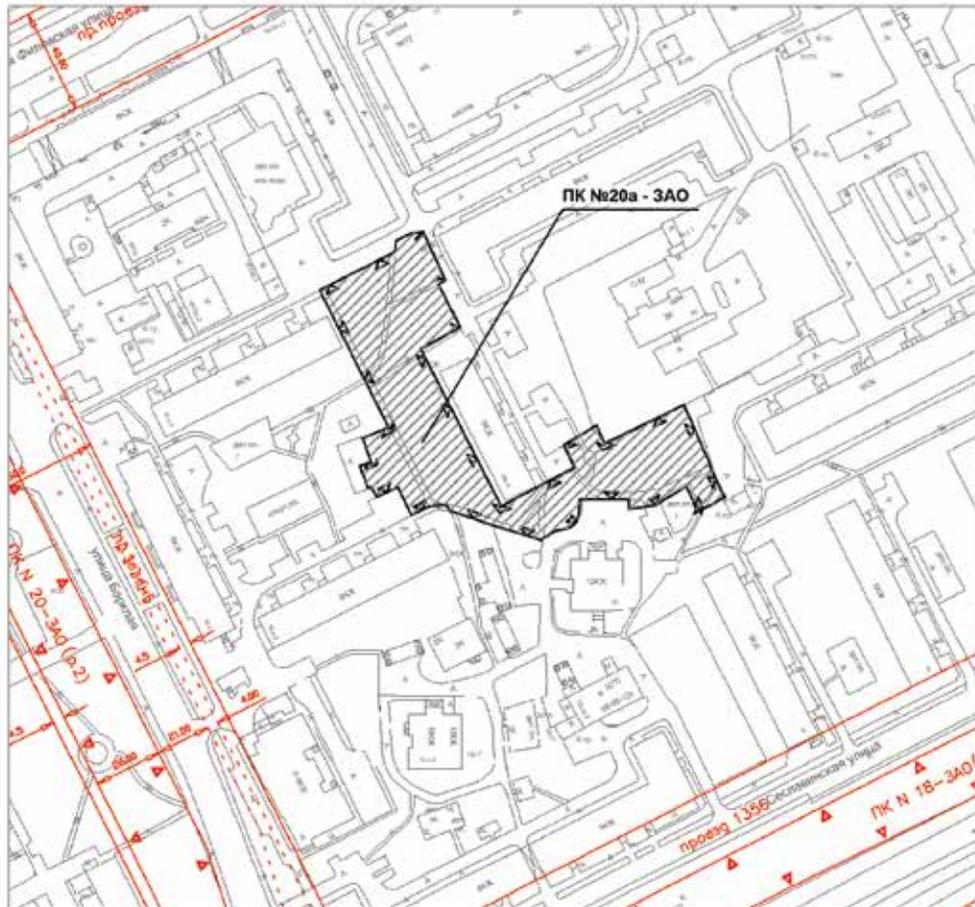
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы



территория объекта природного комплекса №41
Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль р. Москвы от Смоленского направления Московской железной дороги до Окружной железной дороги» площадью 0,43га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 20а
Западного административного округа города Москвы
«Озелененная территория вблизи корпуса 4 д. 16 по улице Баркляя»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий природного комплекса
- границы озелененных территорий, не входящих в ПК

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

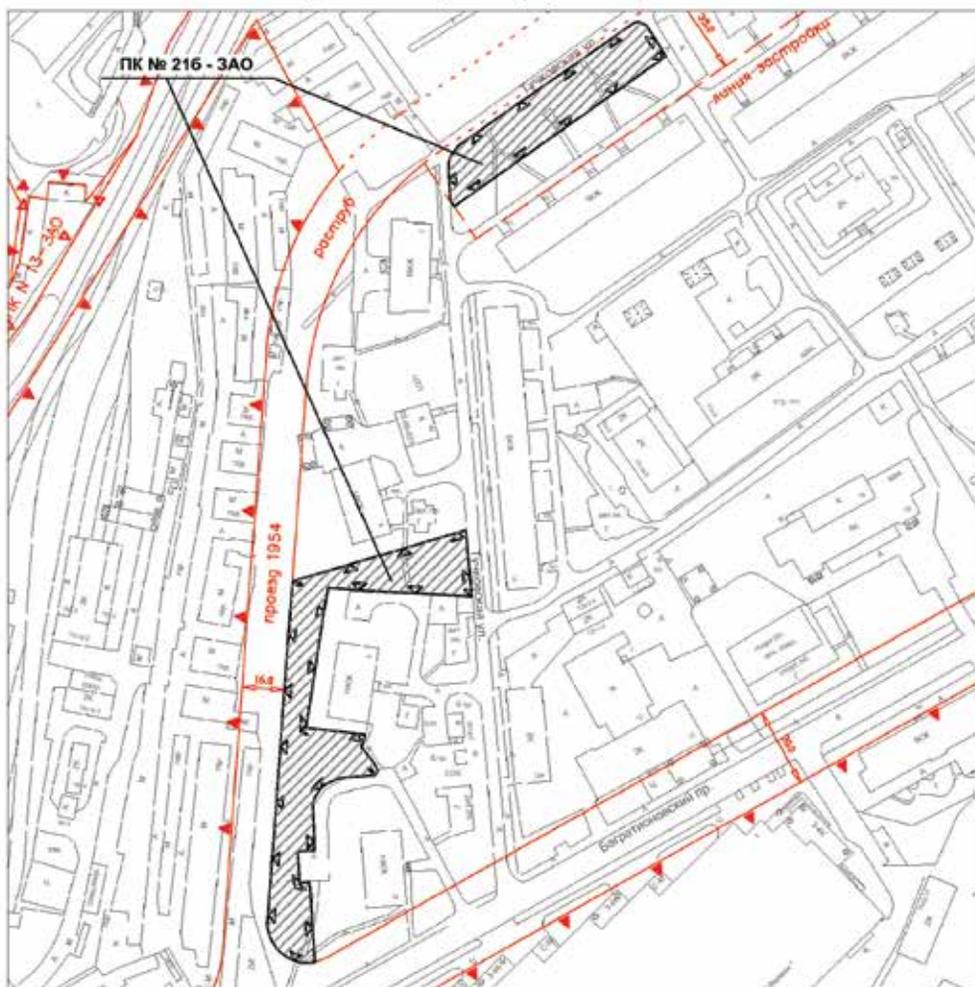
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы



Участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 20а:
Западного административного округа города Москвы
«Озелененная территория вблизи корпуса 4 д. 16 по улице Баркляя», площадью 0,56га

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 216
Западного административного округа города Москвы
«Озелененная территория вблизи домов 6 и 11
по Тучковской улице (2 участка)»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Действующие линии градостроительного регулирования:

-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы озелененных территорий, не входящих в ПК
-  границы производственных зон
-  границы территорий природного комплекса

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

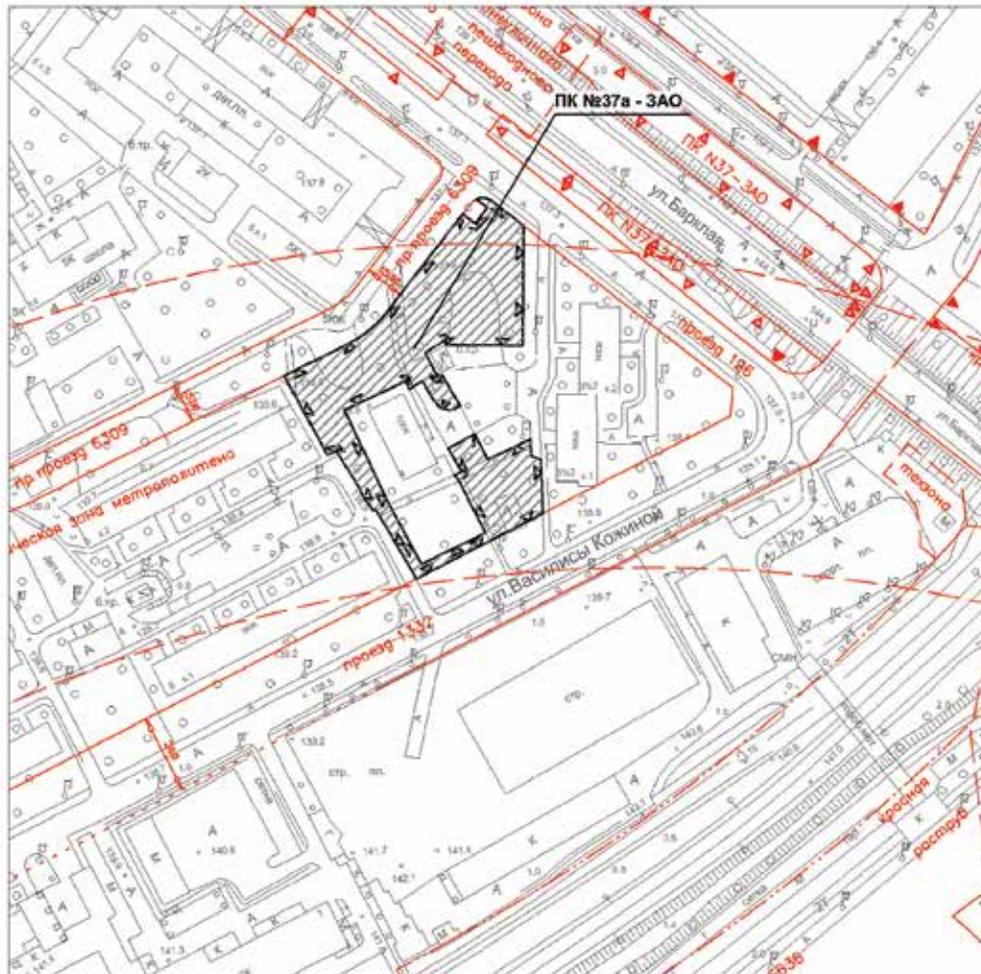
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 216 Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория вблизи домов 6 и 11 по Тучковской улице (2 участка)», общей площадью 0,47га

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 37а
Западного административного округа города Москвы
«Сквер вблизи д. 3 по улице Баркляя»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Действующие линии градостроительного регулирования:

-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы технических зон метрополитена
-  линии застройки
-  границы территорий природного комплекса
-  границы полосы стова железных дорог
-  границы производственных зон

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы



Участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 37а Западного административного округа города Москвы «Сквер вблизи д. 3 по улице Баркляя», площадью 0,47га

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 39а
Западного административного округа города Москвы
«Озелененная территория вблизи учебно-образовательного центра»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон метрополитена
- линия застройки
- границы береговой линии
- границы прибрежных зон
- границы водозащитных зон
- границы полосы отвода железных дорог
- границы производственных зон

Отменяемые линии градостроительного регулирования:

- границы производственных зон
- красные линии улично-дорожной сети
- линия застройки
- границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

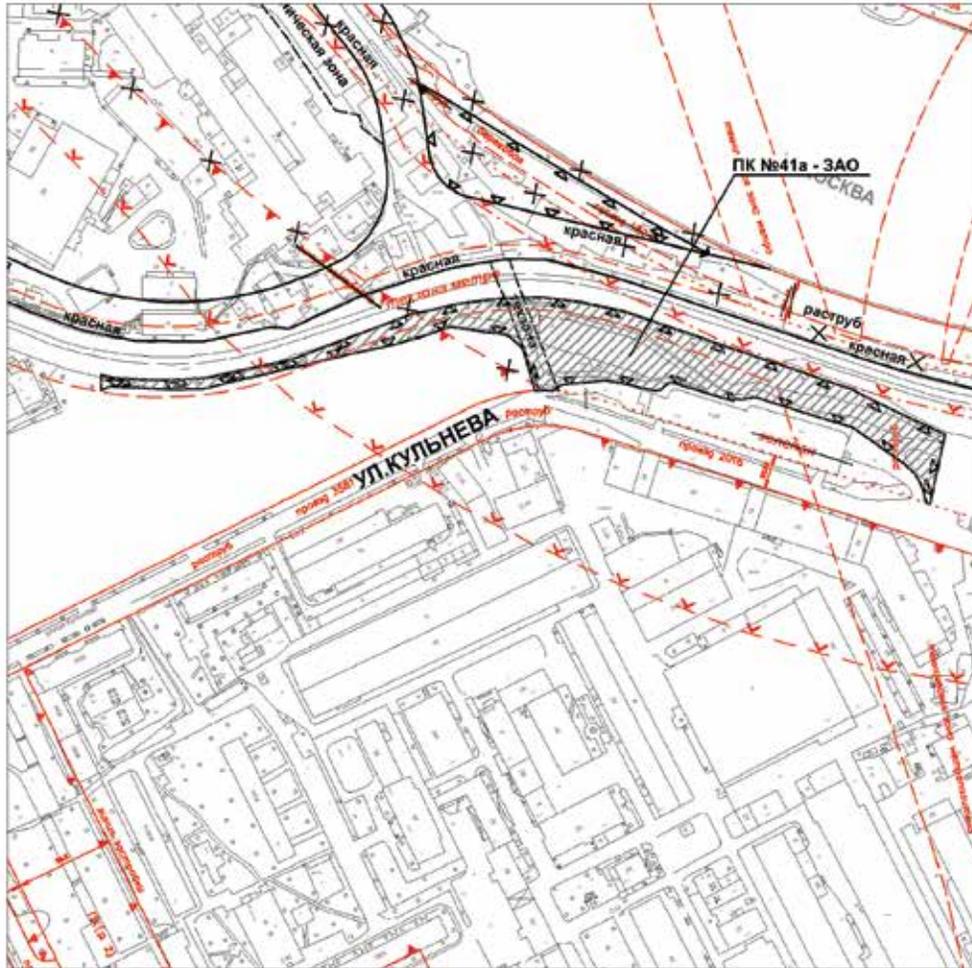
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 39а
Западного административного округа города Москвы
«Озелененная территория вблизи учебно-образовательного центра», площадью 0,32га

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 41а
Западного административного округа города Москвы
«Озелененная территория по улице Кульнева»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон метрополитена
- линия застройки
- границы береговой линии
- границы прибрежных зон
- границы водоохраных зон
- границы полосы отвода железных дорог
- границы производственных зон

Отменяемые линии градостроительного регулирования:

- границы производственных зон
- красные линии улично-дорожной сети
- линия застройки
- границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

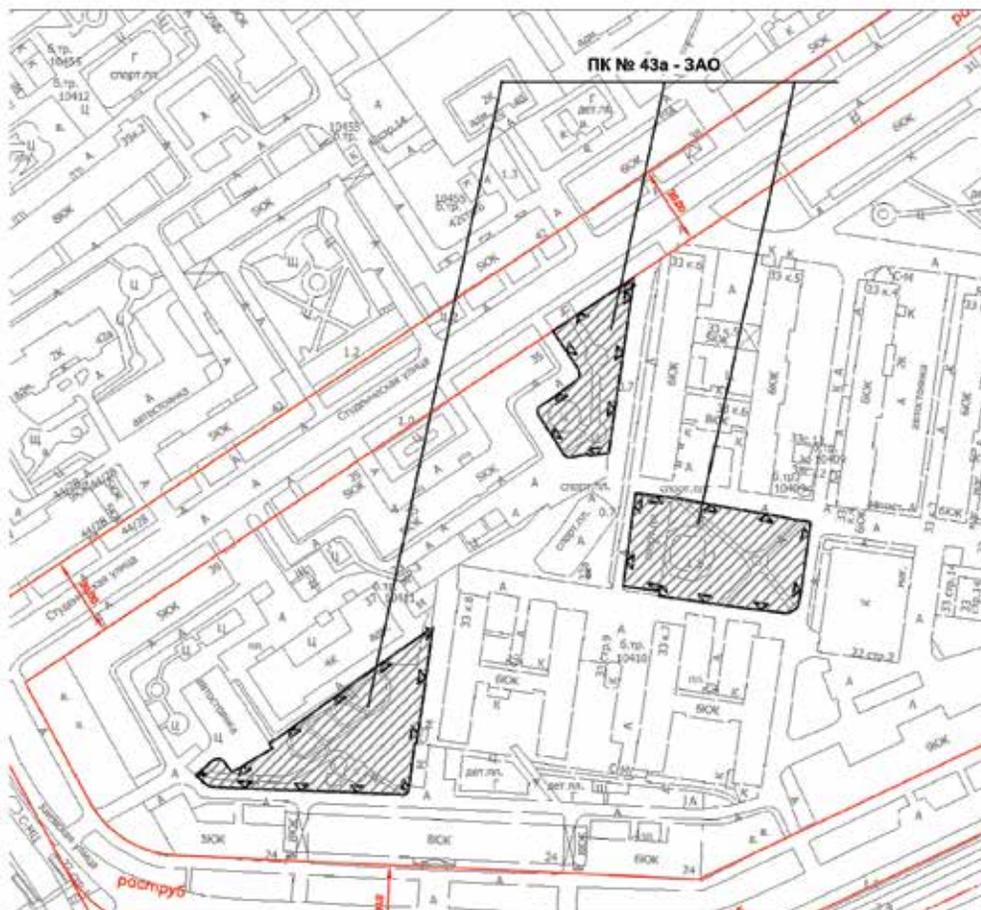
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 41а Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория по улице Кульнева», площадью 1,00га

Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 43а
Западного административного округа города Москвы
«Сквер у жилых домов по Студенческой улице (3 участка)»**

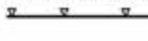


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Действующие линии градостроительного регулирования:

 красные линии улично-дорожной сети

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

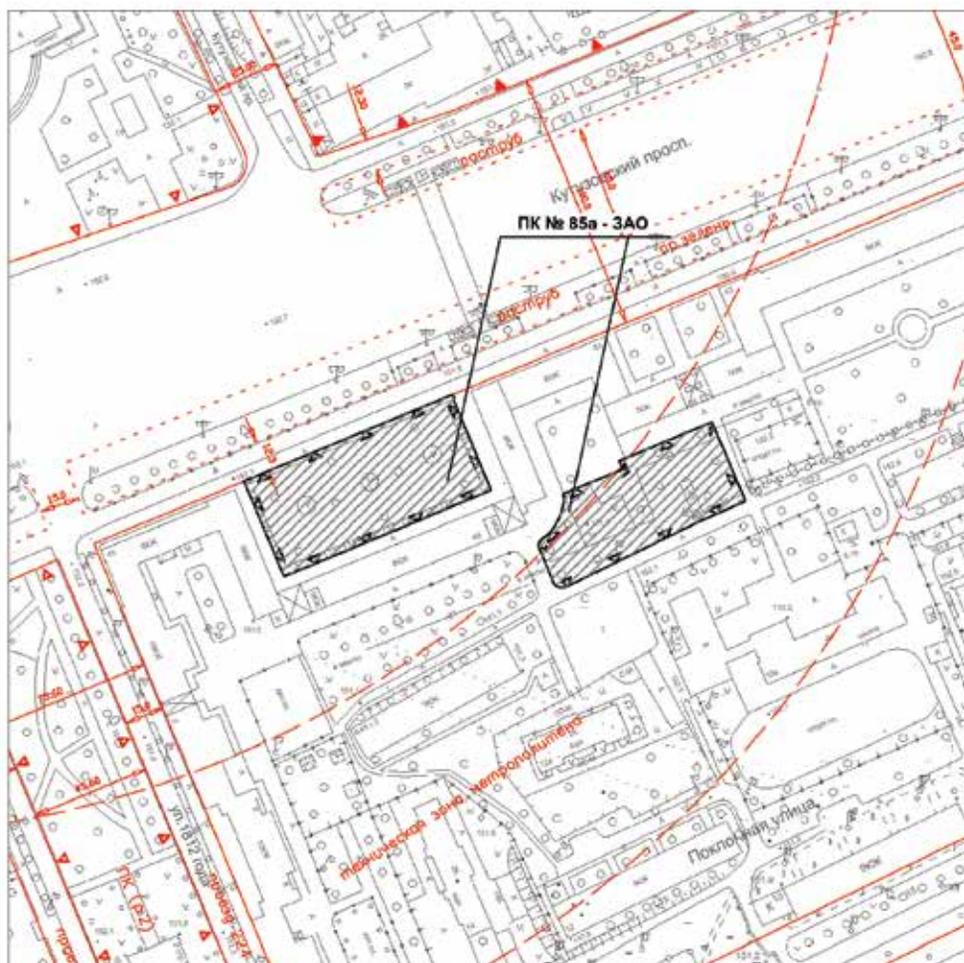
 границы территорий объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 43а Западного административного округа города Москвы «Сквер у жилых домов по Студенческой улице (3 участка)», общей площадью 0,61га

Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 85а
Западного административного округа города Москвы
«Сквер вблизи д. 45 по Кутузовскому проспекту (2 участка)»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Действующие линии градостроительного регулирования:

-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы технических зон метрополитена
-  границы территорий природного комплекса
-  границы озелененных территорий, не входящих в ПК
-  границы производственных зон

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

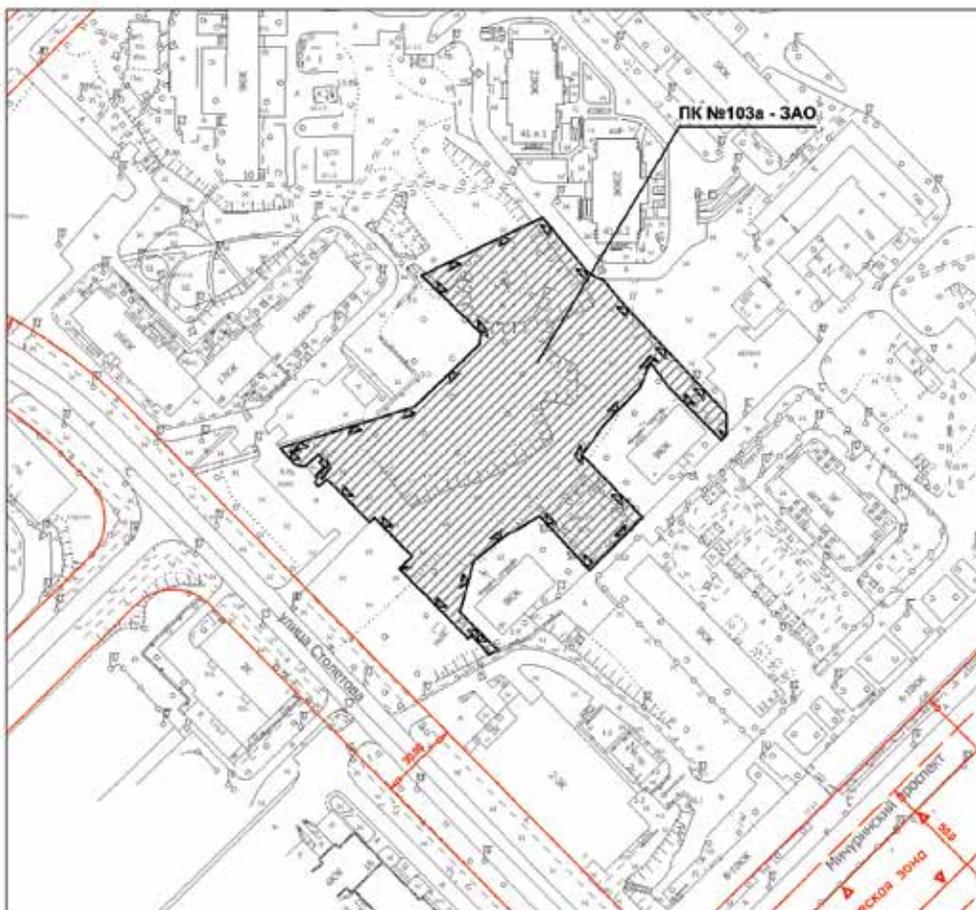
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 85а
Западного административного округа города Москвы
«Сквер вблизи д. 45 по Кутузовскому проспекту (2 участка)», общей площадью 0,58га

Приложение 10
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 103а
Западного административного округа города Москвы
«Сквер вблизи д. 8 по улице Столетова»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Действующие линии градостроительного регулирования:

-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы технических зон метрополитена
-  границы территорий природного комплекса

Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:

-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 103а Западного административного округа города Москвы «Сквер вблизи д. 8 по улице Столетова», площадью 1,0га

Приложение 11
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1332-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)

№№ объекта на плане	Наименование территории и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
ЗАПАДНЫЙ АО			
20а	Озелененная территория вблизи корпуса 4 д. 16 по улице Баркляя	Озелененная территория общего пользования	0,56
21б	Озелененная территория вблизи домов 6 и 11 по Тучковской улице (2 участка)	Озелененная территория общего пользования	0,47
37а	Сквер вблизи д. 3 по улице Баркляя	Озелененная территория общего пользования	0,47
39а	Озелененная территория вблизи учебно-образовательного центра	Озелененная территория общего пользования	0,32
41	Бульвар вдоль р. Москвы от Смоленского направления Московской железной дороги до Окружной железной дороги	Озелененная территория общего пользования	0,43
41а	Озелененная территория по улице Кульнева	Озелененная территория общего пользования	1,00
43а	Сквер у жилых домов по Студенческой улице (3 участка)	Озелененная территория общего пользования	0,61
85а	Сквер вблизи д. 45 по Кутузовскому проспекту (2 участка)	Озелененная территория общего пользования	0,58
103а	Сквер вблизи д.8 по улице Столетова	Озелененная территория общего пользования	1,00

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 31 октября 2018 года № 1335-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы Е6-8-2-3 и Е6-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования

и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е6-8-2-3 и Е6-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

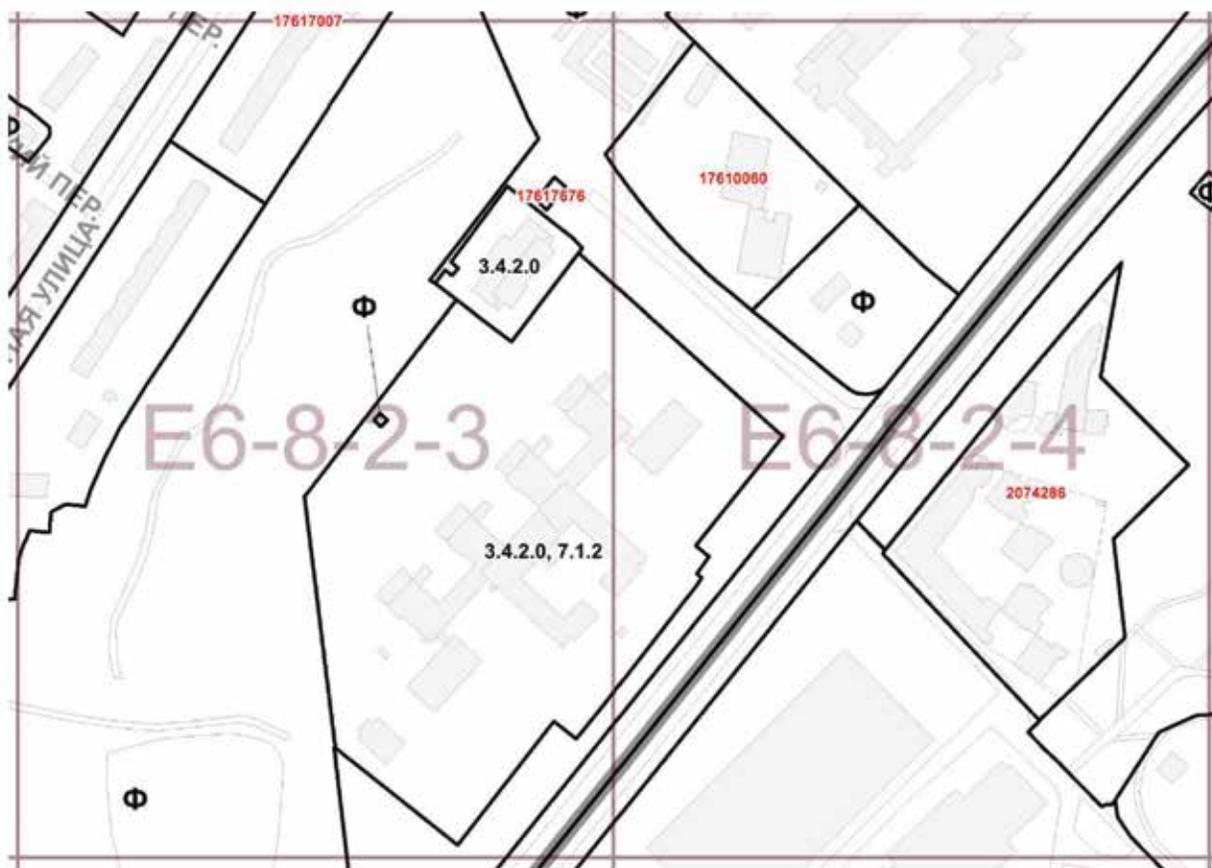
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1335-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

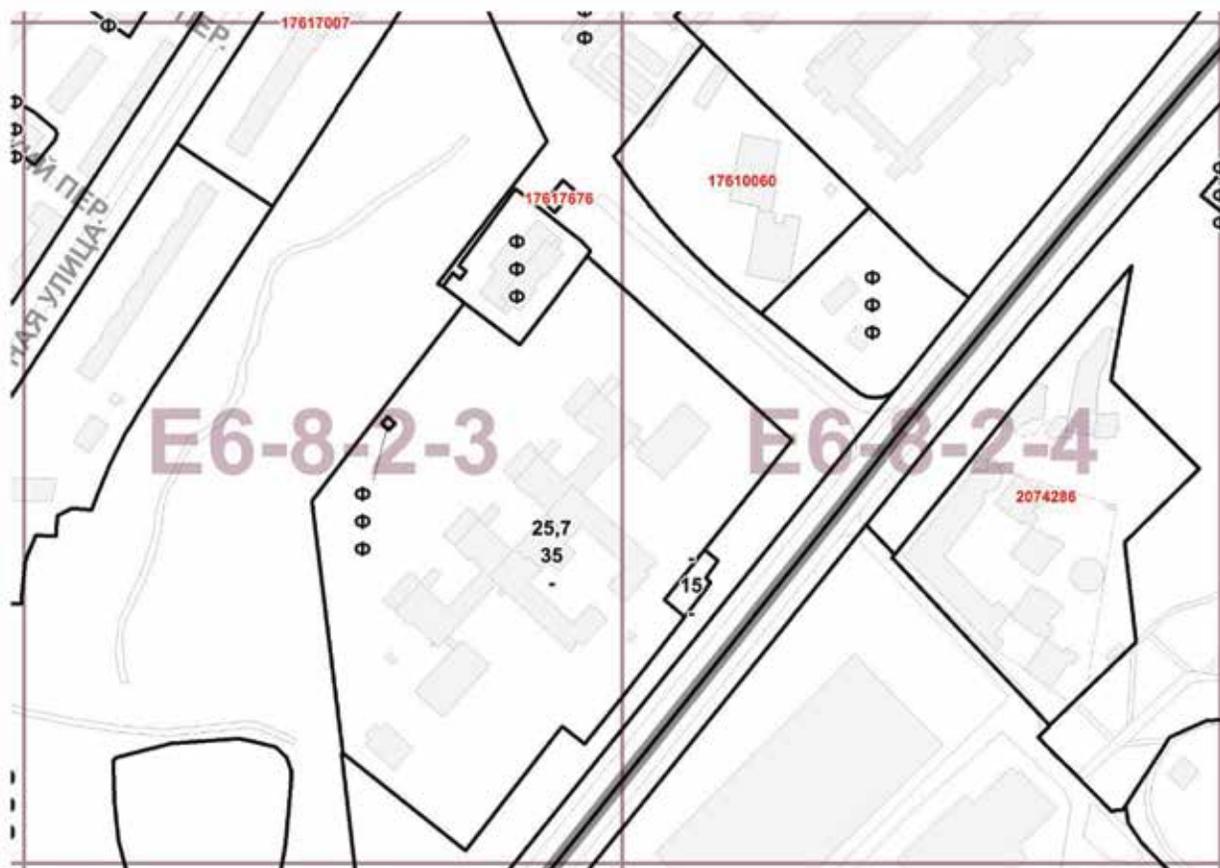
Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1335-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 31 октября 2018 года № 1336-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист F6-7-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F6-7-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 445» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1336-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

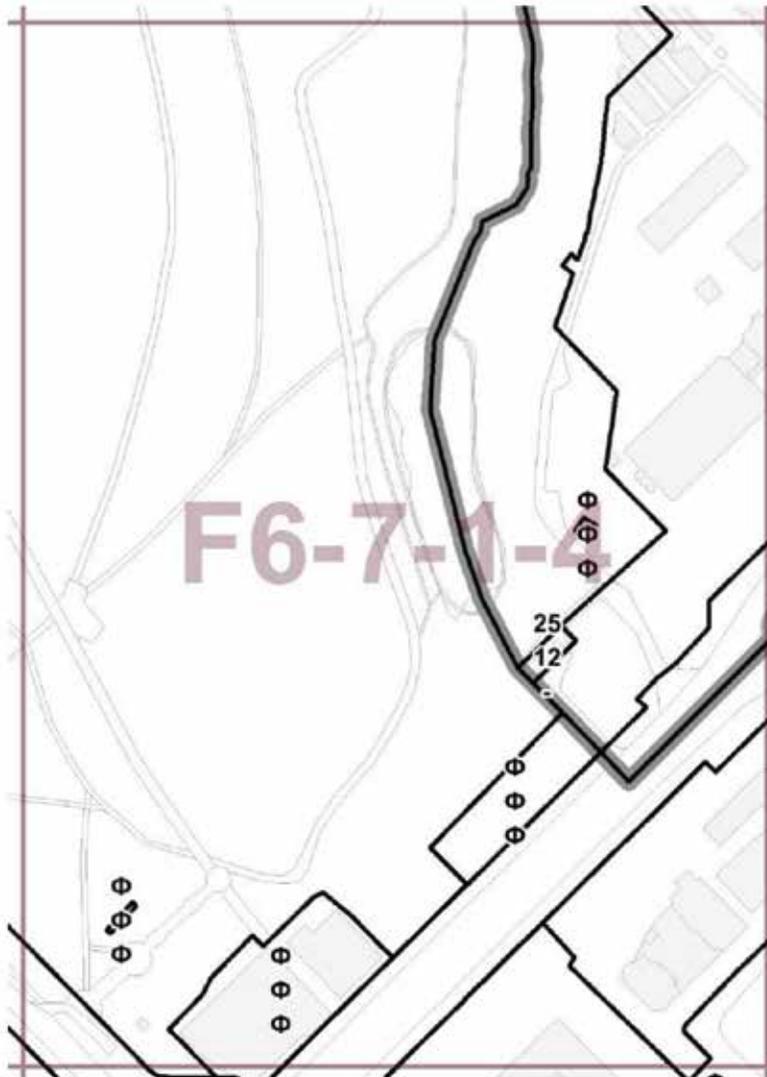
Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 31 октября 2018 г. № 1336-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ЗОНЫ № 54 РАЙОНА ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 6 ноября 2018 года № 1349-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки части территории функциональной зоны № 54 района Хорошево-Мневники города Москвы (приложение 1).

2. Установить границы объекта природного комплекса № 128 Северо-Западного административного округа города Москвы «Сквер на пересечении 3-й Хорошевской ул. и проспекта Маршала Жукова» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 128 Северо-Западного административного округа города Москвы «Сквер на пересечении 3-й Хорошевской ул. и проспекта Маршала Жукова», исключив из его состава участок территории площадью 0,26 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Западного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,26 га, образовав объект природного комплекса № 128а «Озелененная территория по адресу: 3-я Хорошевская ул., вл. 11» и установив его границы согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий»:

5.1. Пункт 128 раздела «Северо-Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

5.2. Раздел «Северо-Западный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 128а в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1349-ПП

Проект планировки части территории функциональной зоны № 54 района Хорошево-Мневники города Москвы

1. Пояснительная записка

Территория подготовки проекта планировки расположена в районе Хорошево-Мневники города Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы и ограничена:

– с севера — границей участков территории жилого комплекса «Хорошевский»;

– с востока — красными линиями 3-й Хорошевской улицы;

– с юга — красными линиями объектов природного комплекса

№ 123 «Лесной массив по 3-й Хорошевской ул.» и № 122 «Лесной массив на территории антенных полей», красными линиями проспекта Маршала Жукова;

– с запада — красными линиями 3-й Хорошевской улицы, красными линиями объектов природного комплекса № 123 «Лесной массив по 3-й Хорошевской ул.» и № 122 «Лесной массив на территории антенных полей».

Площадь территории составляет 23,41 га.

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» территория расположена в границах коммунальной зоны № 54 района Хорошево-Мневники города Москвы (индекс 300).

Существующая планировочная структура рассматриваемой территории сформирована организациями коммунально-складского и административно-делового назначения. Значительная часть территории занята боксовыми гаражами.

Проектом планировки территории предлагается реорганизация части территории коммунальной зоны с планируемым сносом в установленном законом порядке существующей застройки коммунально-складского назначения общей площадью 4,995 тыс. кв. м, боксовых гаражей (участки № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 13, 14, 17, 18 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон

планируемого размещения объектов») и сохранением сложившейся застройки вдоль 3-й Хорошевской улицы (номера участков на плане «Межевание территории»):

- объекта автомобильного транспорта — пожарное депо (участок № 25);
- объекта связи (участок № 28);
- объекта культурно-просветительского назначения — государственной публичной научно-технической библиотеки (участок № 26);
- коммунально-складских объектов (участки № 19, 22);
- объекта обеспечения научной деятельности — научно-исследовательского института (участок № 20);
- объектов обслуживания автотранспорта (участки № 23, 24);
- объектов коммунального обслуживания (участки № 21, 29, 32).

Проектом планировки предусматривается (номера участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов») строительство:

- многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первых этажах, в том числе дошкольной образовательной организации на 100 мест, и подземным гаражом на 500 машино-мест суммарной поэтажной наземной площадью в габаритах наружных стен 65,4 тыс. кв. м (участок № 2);
- учебного корпуса общеобразовательной организации на 300 мест суммарной поэтажной наземной площадью в габаритах наружных стен 4,6 тыс. кв. м (участок № 1);
- многоуровневого гаража на 300 машино-мест с приспособлением подземной части под укрытие для обеспечения защиты населения от современных средств поражения на 1600 мест суммарной поэтажной наземной площадью в габаритах наружных стен 10,0 тыс. кв. м (участок № 3);
- многофункционального общественного центра с подземным гаражом на 400 машино-мест суммарной поэтажной наземной площадью в габаритах наружных стен 31,8 тыс. кв. м (участок № 4);
- досугово-рекреационного центра суммарной поэтажной наземной площадью в габаритах наружных стен 5,0 тыс. кв. м (участок № 5);
- здание районного суда суммарной поэтажной наземной площадью в габаритах наружных стен 14,0 тыс. кв. м (участок № 6).

Также проектом планировки территории предусматривается реконструкция гаражных объектов с добавлением торгово-бытовой функции и увеличением суммарной поэтажной наземной площади в габаритах наружных стен с 56,83 тыс. кв. м до 71,52 тыс. кв. м (участки № 7, 8, 9 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Проектом планировки территории предлагается установить и изменить границы объекта природного комплекса № 128 «Сквер на пересечении 3-й Хорошевской ул. и проспекта Маршала Жукова», исключив из его состава участок площадью 0,26 га.

В целях территориальной компенсации изымаемого участка предусматривается включение в состав природных и озелененных территорий Северо-Западного

административного округа города Москвы и образованного объекта природного комплекса № 128а «Озелененная территория по адресу: 3-я Хорошевская ул., вл. 11» площадью 0,26 га (участок № 16 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Проектом планировки территории предусматривается формирование озелененных территорий общего пользования (номера участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- озелененной территории, не входящей в состав природного комплекса города Москвы, площадью 0,3908 га (участок № 18);
 - озелененной территории, не входящей в состав природного комплекса города Москвы, с размещением спортивных площадок площадью 0,29 га (участок № 17).
- Для развития транспортной инфраструктуры проектом планировки территории предусматривается (на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):
- реконструкция 3-й Хорошевской улицы от проектируемого проезда 1316 до пересечения с проспектом Маршала Жукова шириной в красных линиях 40,0 м с организацией шестиполосного движения (участки № 11, 12);
 - строительство и частичная реконструкция проездов внутреннего пользования к планируемой общественной застройке с шириной в красных линиях ориентировочно 14,0 м с организацией двухполосного движения (участки № 10, 13);
 - строительство проезда внутреннего пользования (участок № 14).

В целях инженерного обеспечения проектируемой территории предусматривается (участки № 4, 10, 13, 14 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- строительство внутриквартальных сетей водоснабжения с подключением к существующим сетям водопровода по 3-й Хорошевской улице протяженностью 0,5 км; демонтаж сетей водоснабжения протяженностью 0,15 км, попадающих в границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- строительство внутриквартальных сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации с подключением к существующей сети водоотведения и последующим направлением к Курьяновским очистным сооружениям протяженностью 0,15 км;
- строительство внутриквартальных сетей самотечной дождевой канализации с подключением к существующей сети водоотведения и последующим направлением к коллектору реки Таракановка протяженностью 0,5 км;
- строительство внутриквартальных тепловых сетей с подключением к ТЭЦ-16 протяженностью 0,7 км;
- прокладка распределительных и питающих кабельных линий от электрических подстанций «Ходынка» и «Шелепиха» протяженностью 4,2 км; размещение трех встроенных трансформаторных подстанций;

– прокладка сетей телефонной канализации протяженностью 0,1 км от АТС 95 «Тушинского телефонного узла» с помощью оптических распределительных шкафов в количестве трех единиц;

– прокладка распределительных фидерных линий и прокладка кабельной канализации протяженностью 0,6 км.

При проведении работ предусмотреть осуществление мероприятий, направленных на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, а также по установлению границ охранных зон инженерных коммуникаций и сооружений.

В составе проекта планировки выполнен проект межевания, определены границы земельных участков

территорий общего пользования, земельных участков сохраняемых объектов, земельных участков реконструируемых и планируемых к размещению объектов капитального строительства, установлены ограничения по использованию земельных участков. Характеристики земельных участков представлены в разделе 3 «Характеристика земельных участков территории» настоящего приложения.

Для реализации мероприятий по прокладке инженерных коммуникаций и транспортных сооружений (проездов внутреннего пользования) предлагается изъятие в установленном законом порядке земельных участков в соответствии с планом «Межевание территории».

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов» к плану «Функционально-планировочная организация территории» и плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Пределные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота зданий, м	Застроенность, %		Суммарная площадь в газарбатах наружных стен, тыс. кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые и приобъектные машино-места	Примечания, Емкость/	
1	1.1	3	0,48	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3.5.1.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)		9,6	15	25	учебный корпус общеобразовательной организации	4,6	технические помещения	10	10	300 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	2.1	<p>2.6.0 -размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок; обустройство спортивных и детских подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома;</p> <p>2.7.0 - размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования со следующими кодами: 3.1.2, 3.1.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.1.0, 3.5.1.0, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.2, 3.10.1.0, 4.1.0, 4.4.0, 4.6.0, 3.1.1;</p> <p>4.5.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги</p>	2,59	25,26	75	23	<p>многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, в том числе:</p> <p>жилая часть</p> <p>нежилая часть, в том числе дошкольная образовательная организация</p>	65,4	технические помещения, гараж	53	гараж на 500 машино-мест, дошкольная образовательная организация на 100 мест, площадь прогулочных площадок пристроенно-встроенной дошкольной образовательной организации 0,1 – га
3	3.1	<p>4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1.0</p>	0,76	13,2	35	-	<p>многоуровневый гараж</p>	10,0	технические помещения, гараж	120	300 машино-мест приспособление подземной части под укрытие для обеспечения безопасности населения от современных средств поражения на 1600 мест

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	4.1	<p>4.0.0 - размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.</p> <p>Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0;</p> <p>3.1.1. - размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,9659	33,0	75	-	многофункциональный общественный центр	31,8	технические помещения, гараж	25	гараж на 400 машино-мест
5	5.1	<p>4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м;</p> <p>4.6.0 - размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары);</p> <p>4.8.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения</p>	0,38	13,2	10	-	досугово-рекреационный центр	5,0	-	21	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	6.1	азартных игр), игровых площадок 3.8.1 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; 4.9.0 -размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1.0	0,78	17,95	40	-	районный суд	14,0	технические помещения	70	-
7	7.1	3.1.1. - размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники); 3.3.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро); 4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м; 4.9.0 - размещение постоянных или временных	1,05	20,69	35	-	реконструируемый гараж с добавлением торговой бытовой функции	21,72, в том числе прирост 4,0	30 машино-мест ²	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	8.1	<p>гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1.0</p> <p>3.1.1 - размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники);</p> <p>3.3.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро);</p> <p>4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м;</p> <p>4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1.0</p>	1,15	20,0	35	-	реконструируемый гараж с добавлением торгово-бытовой функции	22,95, в том числе прирост 4,7	56 машино-мест ¹		-
9	9.1	<p>3.1.1 - размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода</p>	0,88	30,52	35	-	реконструируемый гараж с добавлением торгово-бытовой функции	26,85, в том числе прирост 5,95	80 машино-мест ²		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники);</p> <p>3.3.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро);</p> <p>4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м;</p> <p>4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1.0</p>									
10		<p>12.0.2 - размещение объектовлично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры;</p> <p>3.1.1 – размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных</p>	0,35	0	0	0	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11		<p>сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>7.2.1</u> - размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p> <p><u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры;</p> <p><u>12.0.1</u> - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	4,55	-	-	-	-	-	-	-	-
12		<p><u>7.2.1</u> - размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p> <p><u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и</p>	1,5241	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13		<p>пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры;</p> <p>12.0.1 - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p> <p>12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры;</p> <p>3.1.1 – размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,54	0	0	0	-	-	-	-	-
14		<p>12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры;</p> <p>3.1.1 – размещение объектов капитального</p>	0,32	0	0	0	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
15		<u>12.0.2</u> - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,02	0	0	0	-	-	-	-	-
16		<u>12.0.1</u> - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,26	0	0	0					
17		<u>5.1.3</u> - устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); <u>12.0.1</u> - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых	0,29	0	0	0	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		архитектурных форм									
18		12.0.1 - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,3908	0	0	0	-	-	-	-	-
23		4.9.1.1 - размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса	0,4158	2,3	-	-	-	-	-	-	-
35		7.2.1 - размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещения объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; 12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	1,01	Ф ³	Ф ³	Ф ³	-	-	-	-	-

¹ Процент застроенности не устанавливается.

² Размещение машино-мест уточняется на следующих стадиях проектирования.

³ Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Вид ограничения, обременения на участке, площадь, га
Территория земельных участков жилых зданий	1	3	4	5
	2	<p><u>2.6.0</u> - размещение жилых домов, предназначенных для разделения квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома;</p> <p><u>2.7.0</u> - размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования со следующими кодами: 3.1.2, 3.1.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.1.0, 3.5.1.0, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.2, 3.10.1.0, 4.1.0, 4.4.0, 4.6.0, 3.1.1;</p> <p><u>4.5.0</u> - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги</p>	2,59	использование подземного пространства – площадь определяется на следующей стадии проектирования; прогнудолчные площадки встроено-пристроенной дошкольной образовательной организации – 0,1 га (2а)
Итого: территории земельных участков, участки жилых зданий			2,59	

1	2	3	4	5
Территория земельных участков нежилых организаций, строений, сооружений, территории земельных участков образовательных организаций	1	<p>3.5.1.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)</p> <p>4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0</p>	0,48	-
	3	<p>4.0.0 - размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, бабковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешения использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0;</p> <p>3.1.1 - размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,76	использование подземного пространства – площадь определяется на следующей стадии проектирования
	4	<p>4.0.0 - размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, бабковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешения использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0;</p> <p>3.1.1 - размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,9659	использование подземного пространства – площадь определяется на следующей стадии проектирования
	5	<p>4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.;</p> <p>4.6.0 - размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары);</p> <p>4.8.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок</p>	0,38	техническая зона инженерных коммуникаций – 0,12 га
	6	<p>3.8.1 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обслуживающих их деятельность;</p> <p>4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами,</p>	0,78	использование подземного пространства – площадь определяется на следующей стадии

1	2	3	4	5
		стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0		проектирования
7		<p>3.1.1 - размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники);</p> <p>3.3.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро);</p> <p>4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м;</p> <p>4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0</p>	1,05	-
8		<p>3.1.1 - размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники);</p> <p>3.3.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро);</p> <p>4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м;</p> <p>4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0</p>	1,15	зона действия сервитута прохода, проезда через земельный участок – 0,2 га
9		<p>3.1.1 - размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и</p>	0,88	-

1	2	3	4	5
		<p>мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники); 3.3.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро); 4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м; 4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стоячными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1.0</p>		
19		Фактическое использование ⁴	0,3925	техническая зона инженерных коммуникаций – 0,003 га
20		Фактическое использование ⁴	1,53	зона действия публичного сервитута прохода, проезда через земельный участок – 0,04 га
21		Фактическое использование ⁴	0,02	-
22		Фактическое использование ⁴	0,2744	-
23		4.9.1.1 - размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых), размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса	0,4158	-
24		Фактическое использование ⁴	0,31	-
25		Фактическое использование ⁴	0,6043	зона ограничения застройки – 0,04 га
26		Фактическое использование ⁴	0,3319	-
27		Фактическое использование ⁴	0,2067	-
28		Фактическое использование ⁴	0,4515	-
29		Фактическое использование ⁴	0,01	-
Итого: территории земельных участков нежилых зданий, строений, сооружений, территории земельных участков общеобразовательных организаций			10,993	-

1	2	3	4	5
Территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений, линейных объектов	10	<p>12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры;</p> <p>3.1.1 – размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уличной и аварийной техники)</p>	0,35	улично-дорожная сеть и техническая зона инженерных коммуникаций – 0,35 га; земельные участки, передаваемые к изъятию – 0,07 га
	11	<p>7.2.1 - размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения;</p> <p>12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры;</p> <p>12.0.1 - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	4,55	озелененная территория общего пользования – 0,03 га; улично-дорожная сеть и техническая зона инженерных коммуникаций – 4,55 га
	12	<p>7.2.1 - размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения;</p> <p>12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры;</p> <p>12.0.1 - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	1,5241	озелененная территория общего пользования – 0,2 га; улично-дорожная сеть и техническая зона инженерных коммуникаций – 1,5241 га
	13	<p>12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры;</p>	0,54	улично-дорожная сеть и техническая зона инженерных

1	2	3	4	5
		<p>3.1.1 – размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,32	коммуникаций – 0,54 га; земельные участки, предлагаемые к изъятию – 0,16 га
14		<p>12.0.2 - размещение объектовлично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры; 3.1.1 – размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,02	техническая зона инженерных коммуникаций – 0,25 га
15		<p>12.0.2 - размещение объектовлично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p>	0,02	-
16		<p>12.0.1 - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	0,26	озелененная территория общего пользования – 0,26 га
17		<p>5.1.3 - устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); 12.0.1 - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	0,29	-
18		<p>12.0.1 - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	0,3908	-

1	2	3	4	5
30	Фактическое использование ⁴		0,08	зона ограничения застройки – 0,05 га
31	Фактическое использование ⁴		0,3183	зона ограничения застройки – 0,14 га
32	Фактическое использование ⁴		0,02	-
33	Фактическое использование ⁴		0,0236	-
34	Фактическое использование ⁴		0,0957	-
35	7.2.1 - размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; 12.0.2 - размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры		1,01	улично-дорожная сеть и техническая зона инженерных коммуникаций – 1,01 га
36	Фактическое использование ⁴		0,0345	зона ограничения застройки – 0,345 га
Итого: территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений, линейных объектов			9,827	-
Всего			23,41	-

⁴ Фактическое использование – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в три этапа.

4.1. Мероприятия первого этапа реализации проекта планировки предусматривают:

4.1.1. Освобождение территории, снос в установленном законом порядке нежилых объектов, попадающих в зону планируемого размещения объектов капитального строительства, общей площадью 4,995 тыс. кв. м, снос боковых гаражей.

4.1.2. Строительство (номера участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

– многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первых этажах, в том числе дошкольной образовательной организацией на 100 мест и подземным гаражом

на 500 машино-мест (участок № 2);

– учебного корпуса общеобразовательной организации на 300 мест (участок № 1);

– многофункционального комплекса с подземным гаражом на 400 машино-мест (участок № 4);

– здания районного суда (участок № 6).

4.1.3. Развитие транспортной инфраструктуры: строительство проездов внутреннего пользования (участки № 10, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.1.4. Развитие инженерно-технического обеспечения территории:

– строительство внутриквартальных сетей водоснабжения протяженностью 0,5 км с подключением к существующим сетям водопровода по 3-й Хорошевской улице; демонтаж сетей водоснабжения протяженностью 0,15 км, попадающих в границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

– строительство внутриквартальных сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации протяженностью 0,15 км с подключением к существующей сети водоотведения и последующим направлением к Курьяновским очистным сооружениям;

– строительство внутриквартальных тепловых сетей протяженностью 0,7 км с подключением к ТЭЦ-16;

– прокладка распределительных и питающих кабельных линий от электрических подстанций «Ходынка» и «Шелепиха» протяженностью 4,2 км; размещение трех встроенных трансформаторных подстанций;

– прокладка сетей телефонной канализации протяженностью 0,1 км от АТС 95 «Тушинского телефонного узла» с помощью оптических распределительных шкафов в количестве трех единиц;

– прокладка распределительных фидерных линий и кабельной канализации протяженностью 0,6 км.

4.2. Мероприятия второго этапа реализации проекта планировки предусматривают:

4.2.1. Освобождение территории, снос в установленном законом порядке боковых гаражей, попадающих в зону планируемого размещения объектов капитального строительства.

4.2.2. Строительство (номера участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

– многоуровневого гаража на 300 машино-мест (участок № 3);

– досугово-рекреационного центра (участок № 5).

4.2.3. Реконструкцию существующих гаражных объектов с добавлением торгово-бытовой функции (участки № 8, 9 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.2.4. Развитие транспортной инфраструктуры (номера участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

– строительство проезда внутреннего пользования (участок № 14);

– реконструкция существующей улично-дорожной сети с расширением проезжей части и организацией четырехполосного движения, устройство светофорных объектов (участки № 11, 12).

4.2.5. Благоустройство озелененных территорий общего пользования (номера участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

– объекта природного комплекса № 128а «Озелененная территория по адресу: 3-я Хорошевская ул., вл.11» (участок № 16);

– озелененной территории, не входящей в состав природного комплекса города Москвы (участок № 18);

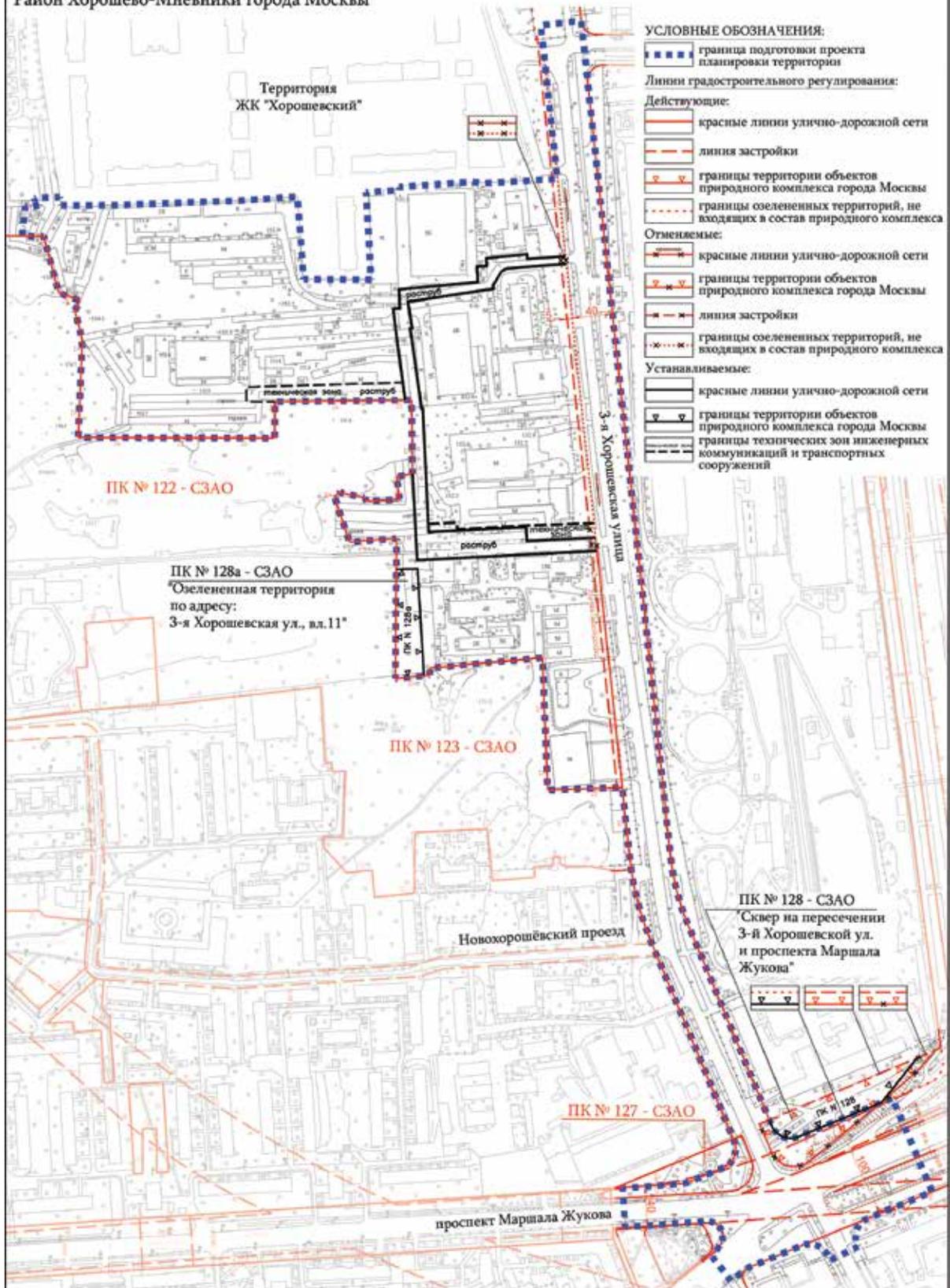
– озелененной территории, не входящей в состав природного комплекса города Москвы, с размещением спортивных площадок (участок № 17).

4.3. Мероприятия третьего этапа реализации проекта планировки предусматривают:

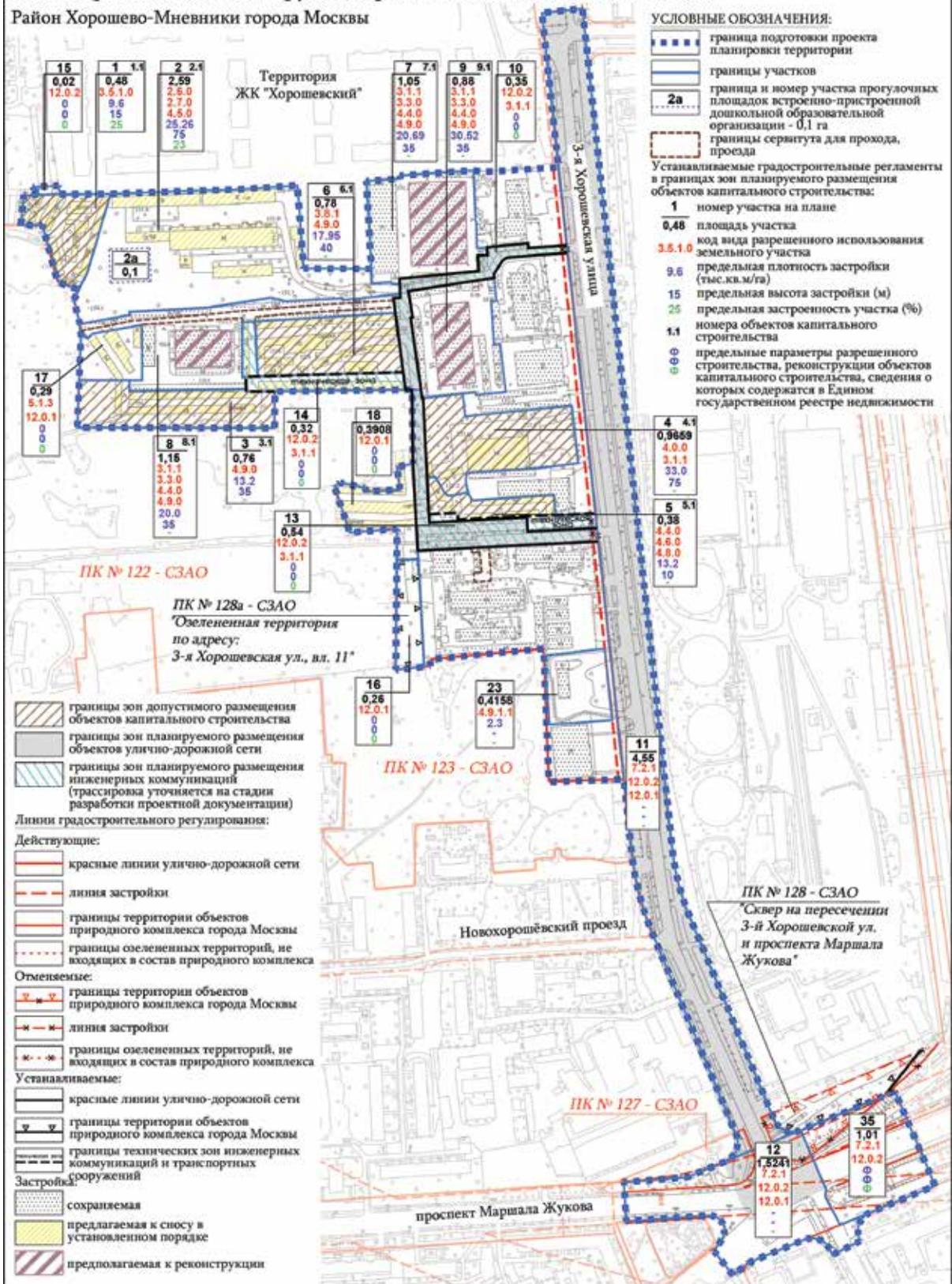
4.3.1. Реконструкцию существующего гаражного объекта с добавлением торгово-бытовой функции (участок № 7 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

4.3.2. Развитие транспортной инфраструктуры: реконструкция существующей улично-дорожной сети с расширением проезжей части и организацией шестиполосного движения (участки № 11, 12 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

"План красных линий", М 1:2000
 Район Хорошево-Мневники города Москвы

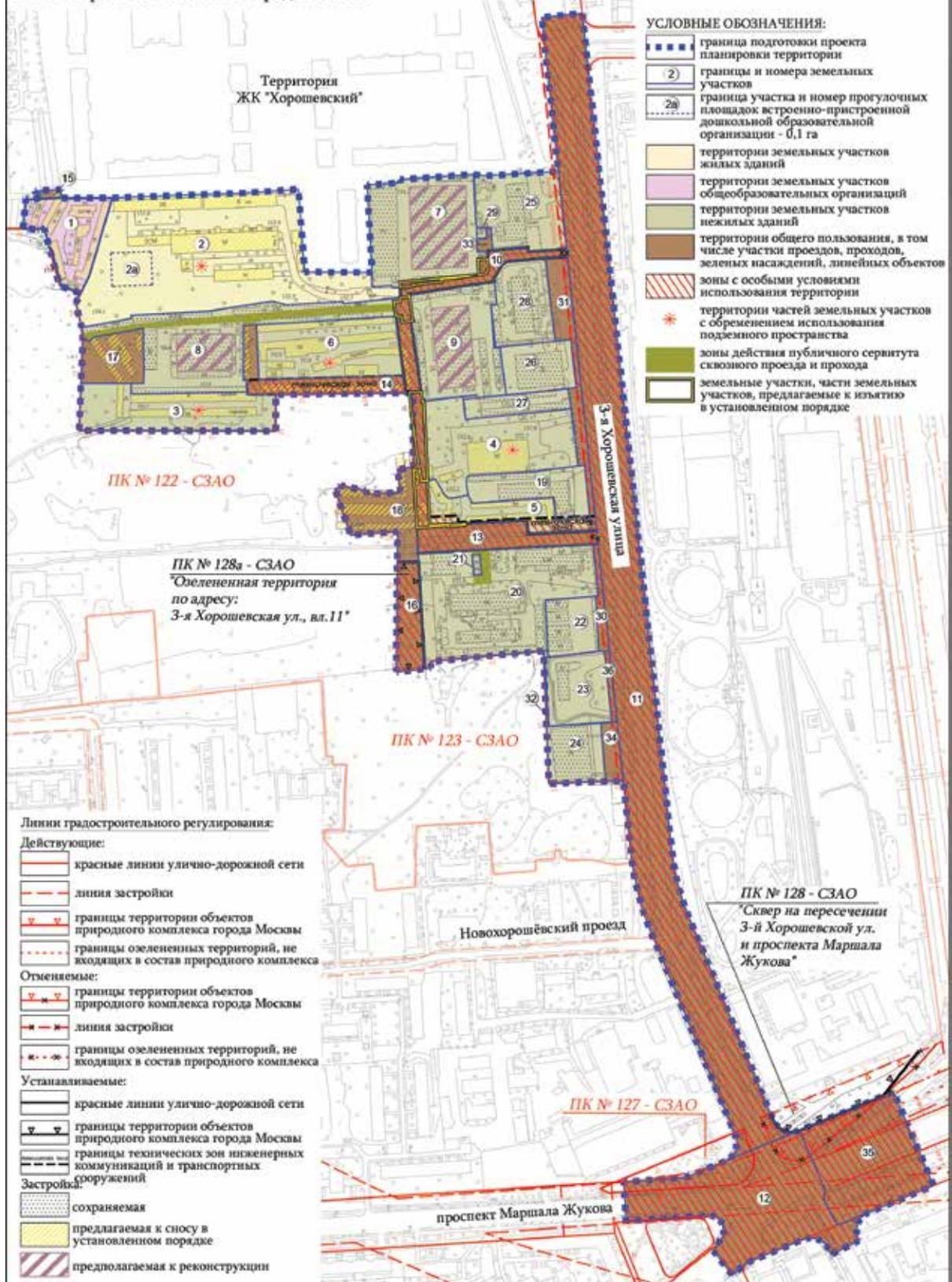


План "Функционально-планировочная организация территории"
План "Границы зон планируемого размещения объектов", М 1:2000
 Район Хорошево-Мневники города Москвы



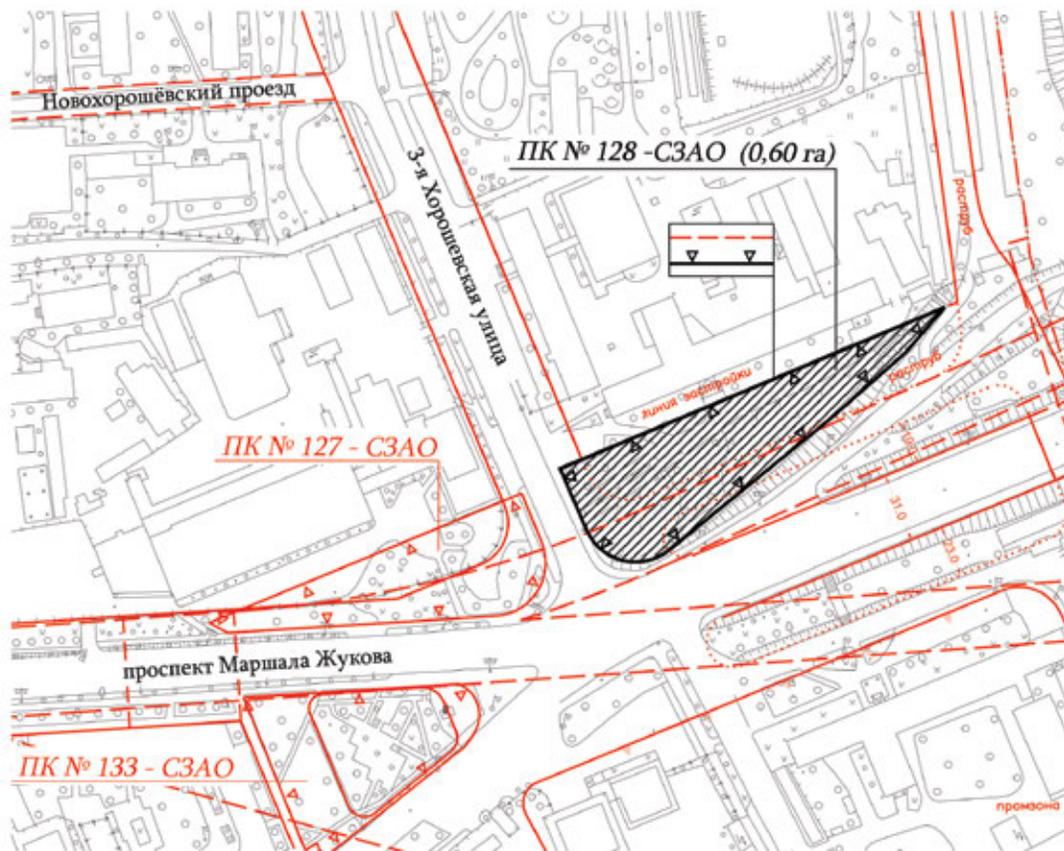
План "Межевание территории", М 1:2000

Район Хорошево-Мневники города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1349-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 128
Северо-Западного административного округа города Москвы
"Сквер на пересечении 3-й Хорошевской ул.
и проспекта Маршала Жукова"



Границы:



участка территории объекта природного комплекса № 128 Северо-Западного административного округа города Москвы, площадью 0,60 га

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Линии градостроительного регулирования:

Действующие:



красные линии улично-дорожной сети



линия застройки



границы территории объектов природного комплекса города Москвы



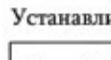
границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса



границы производственной зоны



границы полосы отвода железных дорог

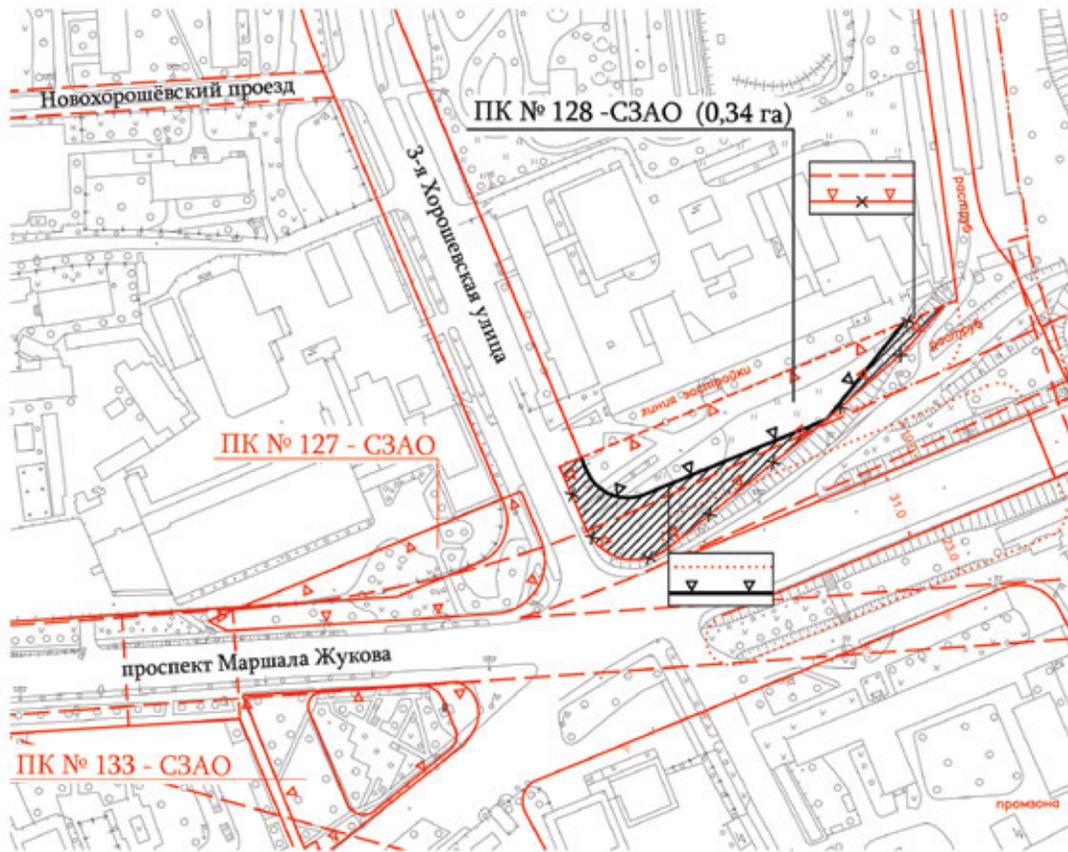


Устанавливаемые:

границы территории объектов природного комплекса города Москвы

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1349-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 128
Северо-Западного административного округа города Москвы
"Сквер на пересечении 3-й Хорошевской ул.
и проспекта Маршала Жукова"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы:



участка территории, исключаемого из состава объекта природного комплекса № 128 Северо-Западного административного округа города Москвы, площадью 0,26 га

Линии градостроительного регулирования:

Действующие:



красные линии улично-дорожной сети



линия застройки



границы территории объектов природного комплекса города Москвы



границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса



границы производственной зоны



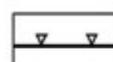
границы полосы отвода железных дорог

Отменяемые:



границы территории объектов природного комплекса города Москвы

Устанавливаемые:



границы территории объектов природного комплекса города Москвы

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1349-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 128а
Северо-Западного административного округа города Москвы
"Озелененная территория по адресу: 3-я Хорошевская ул., вл. 11"



Границы:



участка территории, включаемого в состав объекта природного комплекса № 128а Северо-Западного административного округа города Москвы, площадью 0,26 га

Линии градостроительного регулирования:

Действующие:



красные линии улично-дорожной сети

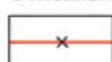


линия застройки

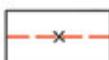


границы территории объектов природного комплекса города Москвы

Отменяемые:

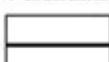


красные линии улично-дорожной сети



линия застройки

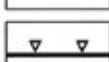
Устанавливаемые:



красные линии улично-дорожной сети



границы технических зон инженерных коммуникаций и транспортных сооружений



границы территории объектов природного комплекса города Москвы

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1349-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)**

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Северо-Западный АО			
128	Сквер на пересечении 3-й Хорошевской ул. и проспекта Маршала Жукова	Озеленная территория общего пользования	0,34
128a	Озеленная территория по адресу: 3-я Хорошевская ул., вл. 11	Озеленная территория общего пользования	0,26

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 6 ноября 2018 года № 1350-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы D3-2-1-4, D3-2-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы D3-2-1-4, D3-2-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 террито-

риальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы D3-2-1-4, D3-2-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы D3-2-1-4, D3-2-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

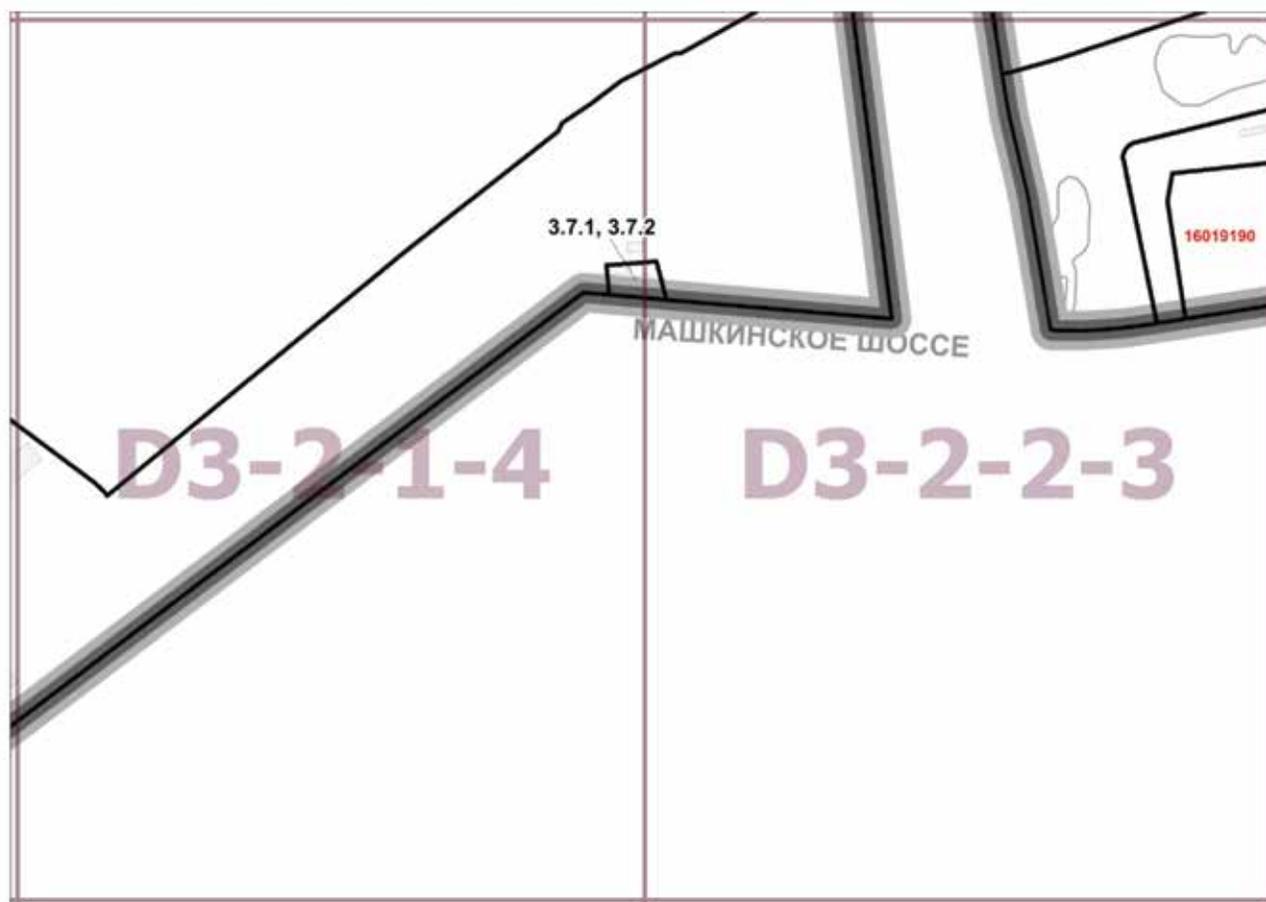
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1350-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

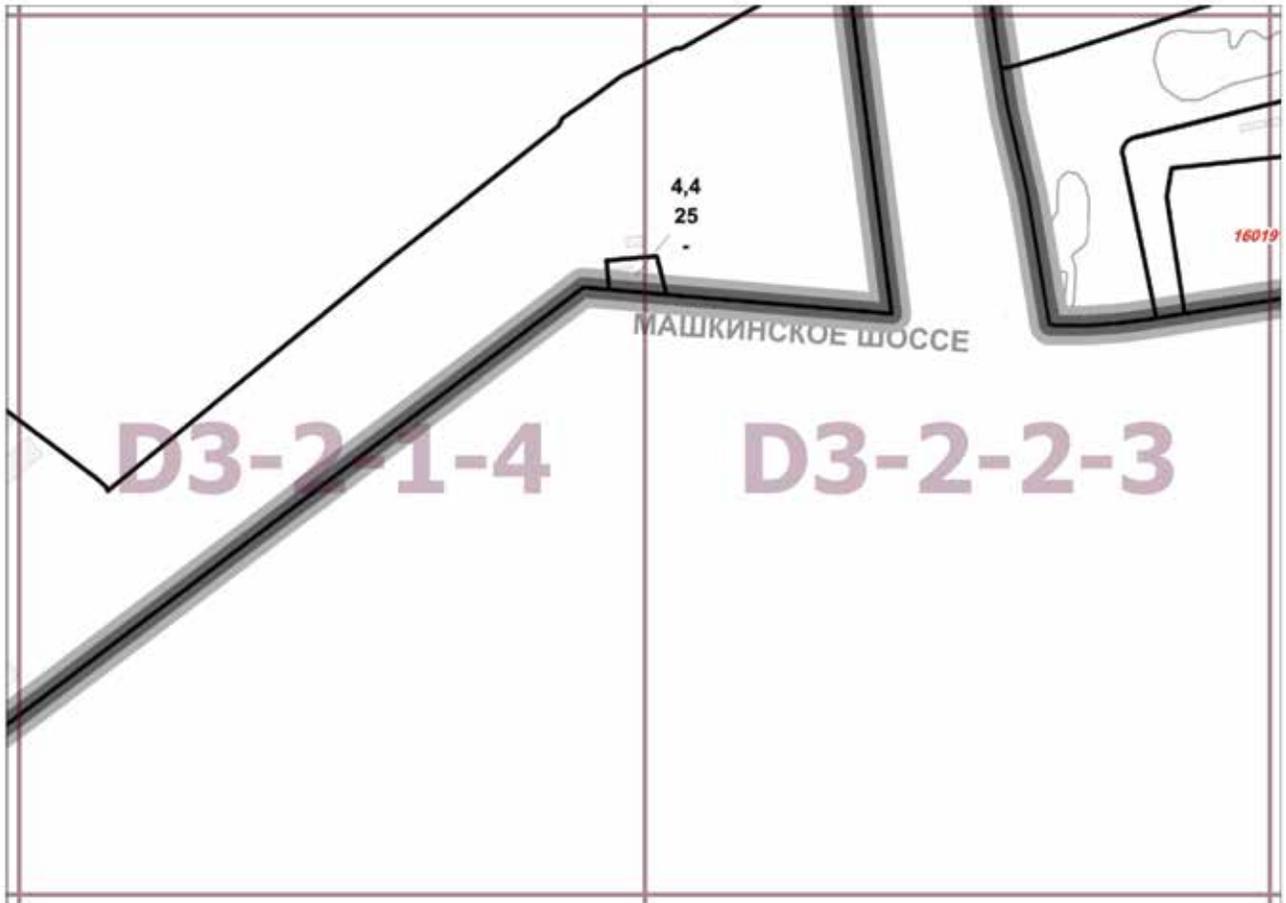


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1350-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

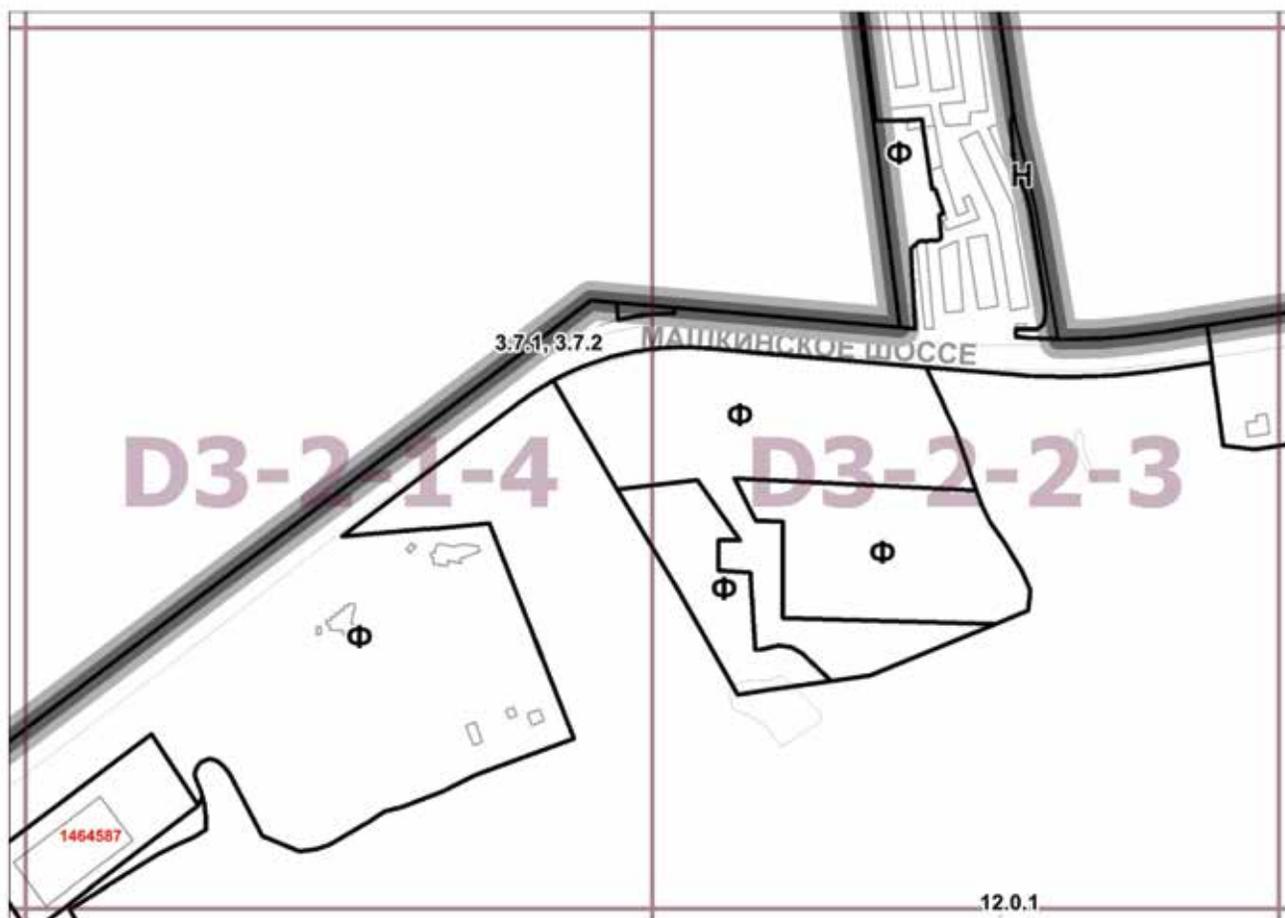


Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1350-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы

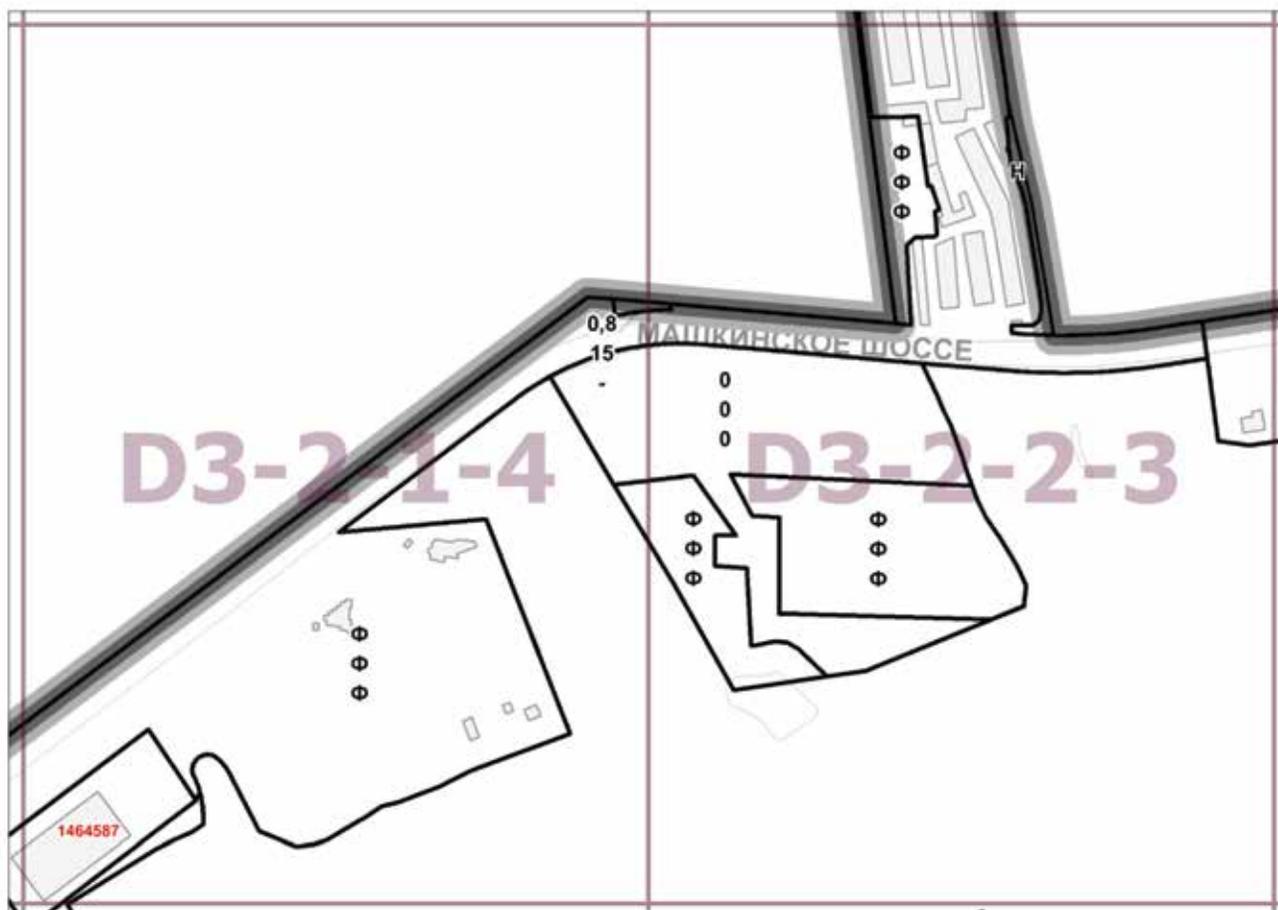


Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1350-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ
КРАСНЫМИ ЛИНИЯМИ МАШКИНСКОГО ШОССЕ И ГРАНИЦЕЙ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ПО АДРЕСУ: МАШКИНСКОЕ ШОССЕ, ВЛ.1А**

Постановление Правительства Москвы от 6 ноября 2018 года № 1351-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной красными линиями Машкинского шоссе и границей земельного участка по адресу: Машкинское шоссе, вл. 1А (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 15 Северного административного округа города Москвы «Химкинское кладбище, район Молжаниновский», выделив из его состава участок территории площадью 0,08 га, и образовать объект природного комплекса № 15в «Территория храмового комплекса по Машкинскому шоссе», установив его границы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 мая 2008 г. № 442-ПП и от 3 августа 2010 г. № 659-ПП):

3.1. Пункт 15 раздела «Северный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

3.2. Раздел «Северный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 15в в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1351-ПП

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории, ограниченной красными линиями
Машкинского шоссе и границей земельного участка
по адресу: Машкинское шоссе, вл. 1А**

1. Пояснительная записка

Проектируемая территория площадью 8,6 га расположена в Молжаниновском районе Северного административного округа города Москвы и в районе Куркино Северо-Западного административного округа города Москвы.

Территория ограничена:

с севера – запада и севера территорией Химкинского кладбища;

с востока территорией гаражно-строительного кооператива «Машкино»;

с юга – красными линиями улично-дорожной сети Машкинского шоссе;

с запада – территорией Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Автомобильные дороги Северного административного округа».

В границах проектирования расположена часть территории объекта природного комплекса № 15 Северного административного округа города Москвы «Химкинское кладбище, район Молжаниновский».

Часть проектируемой территории расположена в границах водоохраной зоны, прибрежной защитной полосы Машкинского ручья. Территория полностью расположена в границах санитарно-защитной зоны. Большая часть проектируемой территории расположена в границах производственной зоны «Планерная».

Проектом планировки территории предлагается:

– изменить границы территории объекта природного комплекса № 15 Северного административного округа города Москвы «Химкинское кладбище, район Молжаниновский», выделив из его состава участок территории площадью 0,08 га, и образовать объект природного комплекса № 15в Северного административного округа города Москвы

«Территория храмового комплекса по Машкинскому шоссе»;

– на территории образуемого объекта природного комплекса № 15в Северного административного округа города Москвы «Территория храмового комплекса по Машкинскому шоссе» (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов») и на участке территории площадью 0,026 га (участок № 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов») разместить храмовый комплекс суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 0,373 тыс.кв.м;

– изменение (сужение) красных линий улично-дорожной сети участка Машкинского шоссе.

Для развития транспортной инфраструктуры проектом планировки территории предлагается локальная реконструкция проезжей части улично-дорожной сети участка Машкинского шоссе (проектируемого проезда № 1147) в связи с изменением красных линий улично-дорожной сети сужением на локальном участке с 25 до 23 метров.

При проведении работ необходимо предусмотреть мероприятия по сохранности существующих инженерных коммуникаций, не подлежащих перекладке.

Планом межевания территории определены границы земельных участков территории общего пользования, участков существующих и проектируемых объектов, установлены ограничения по использованию земельных участков.

Характеристики участков представлены в таблице «Характеристика земельных участков территории» раздела 3 настоящего приложения.

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»
к плану «Функционально-планировочная организация территории»
и плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Пределные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота объекта, м	Застроенность, %		Площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Лоты, приставы, автомобильные стоянки (наземные), машино-мест	Емкость / мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1.1	<p>3.7.1 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для управления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги и иные культовые объекты);</p> <p>3.7.2 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома причта, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)</p>	0,08	4,4	25	-	Храмовый комплекс	0,352	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	2.1	<p><u>3.7.1</u> - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для управления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги и иные культовые объекты);</p> <p><u>3.7.2</u> - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома причта, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)</p>	0,026	0,8	15	-	Храмовый комплекс	0,021	-	-	-

3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участков на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Территория в границах участка (га)	Вид ограничения на участке, площадь, га
Территория земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений	1	<p align="center">3</p> <p>3.7.1 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги и иные культовые объекты);</p> <p>3.7.2 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома причта, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)</p>	<p align="center">4</p> <p>0,08</p>	<p align="center">5</p> <p>Озелененная территория ограниченного пользования – 0,08 га</p>
	2	<p>3.7.1 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги и иные культовые объекты);</p> <p>3.7.2 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома причта, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)</p>	<p>0,026</p>	-

1	2	3	4	5
	Ф – фактическое использование		0,006	
	Ф – фактическое использование		6,112	Озелененная территория специального назначения – 6,112 га
	Ф – фактическое использование		0,362	Озелененная территория специального назначения – 0,185 га
	Ф – фактическое использование		0,004	
Итого: территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений				
			6,59	
Территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	3	Ф – фактическое использование	1,314	Водоохранная зона – 0,216 га; прибрежная защитная полоса - 0,216 га, зона прохождение подземных инженерных коммуникаций – 0,057 га
	4	Ф – фактическое использование	0,066	Водоохранная зона – 0,006 га; прибрежная защитная полоса - 0,006 га, зона прохождение подземных инженерных коммуникаций – 0,003 га
	7	Ф – фактическое использование	0,63	Озелененная территория специального назначения – 0,63 га; водоохранная зона – 0,061 га; прибрежная защитная полоса - 0,061 га, зона прохождение подземных инженерных коммуникаций – 0,028 га
Итого: территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений			2,01	
Всего			8,6	

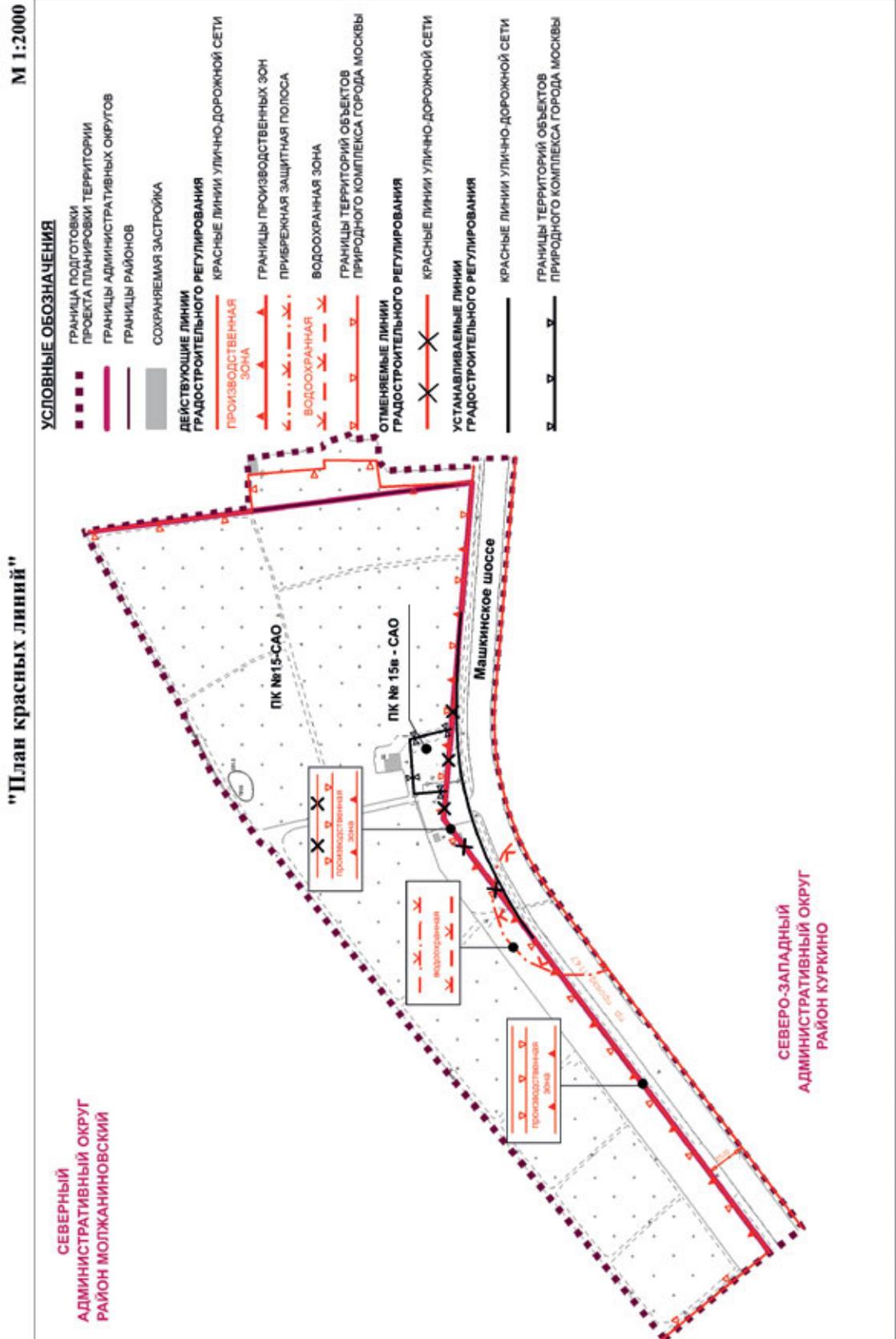
† Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Мероприятия по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия по реализации проекта планировки территории предполагается выполнить в один этап.

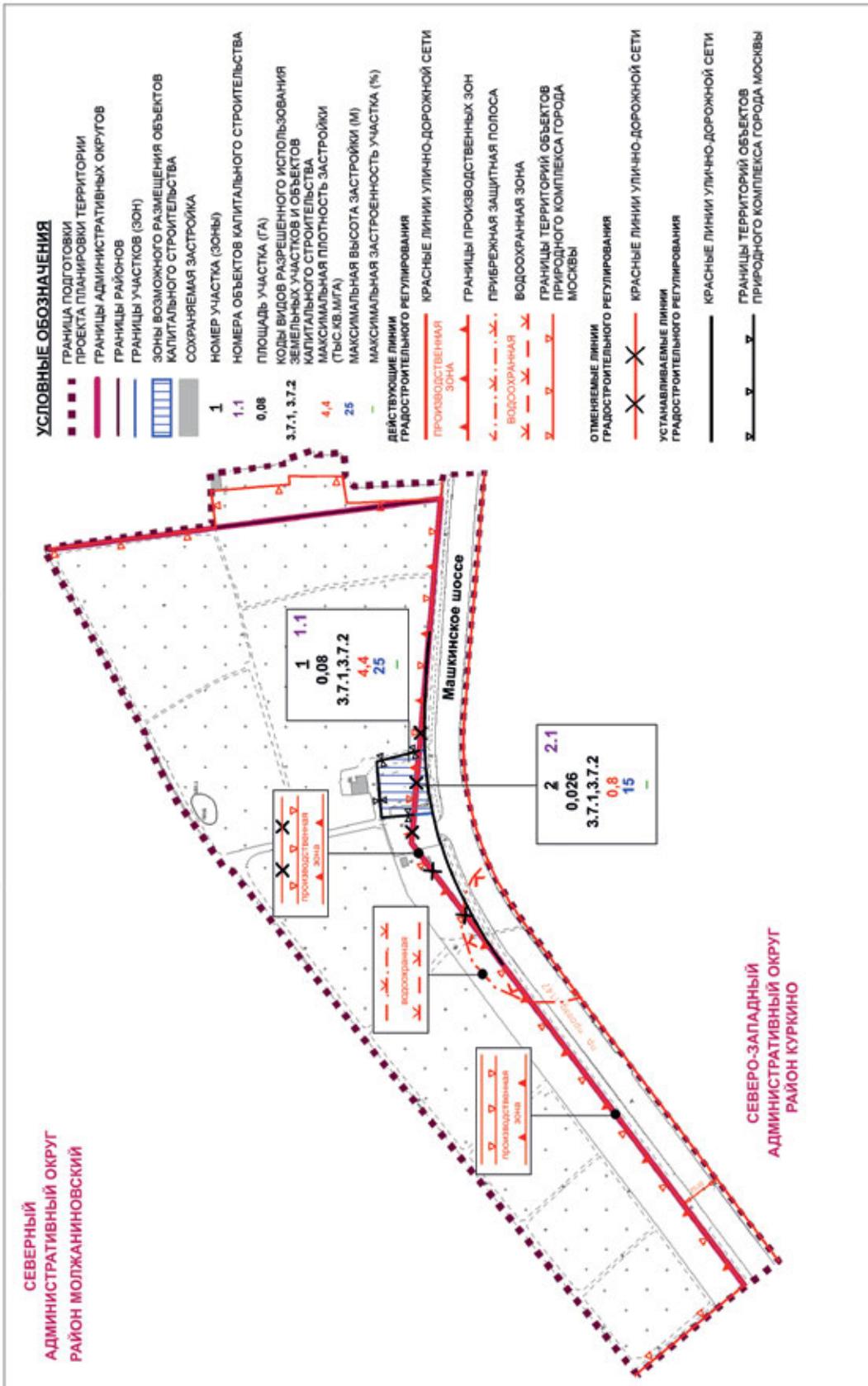
Для реализации проекта планировки территории предлагается выполнение следующих мероприятий:

- строительство храмового комплекса суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 0,373 тыс.кв.м (участки № 1, 2 на плане «Функционально планировочная организация территории» и на плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);
- для развития транспортной инфраструктуры проектом планировки территории предлагается локальная реконструкция проезжей части улично-дорожной сети участка Машкинского шоссе (проектируемого проезда №1147) в связи с изменением красных линий улично-дорожной сети – сужением на локальном участке с 25 до 23 метров.



**План "Функционально-планировочная организация территории"
и план "Границы зон планируемого размещения объектов"**

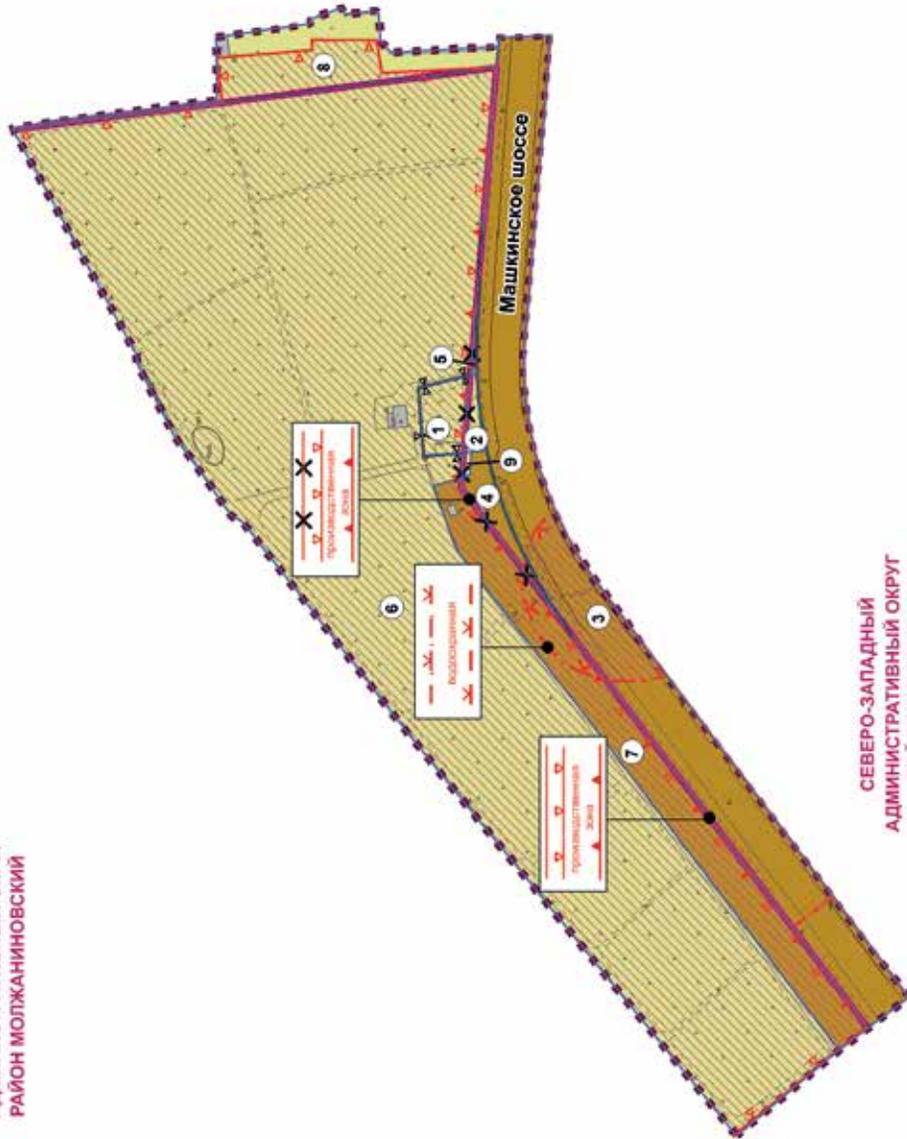
М 1:2000



План "Межевание территории"

М 1:2000

СЕВЕРНЫЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
РАЙОН МОЛЖАНИНОВСКИЙ

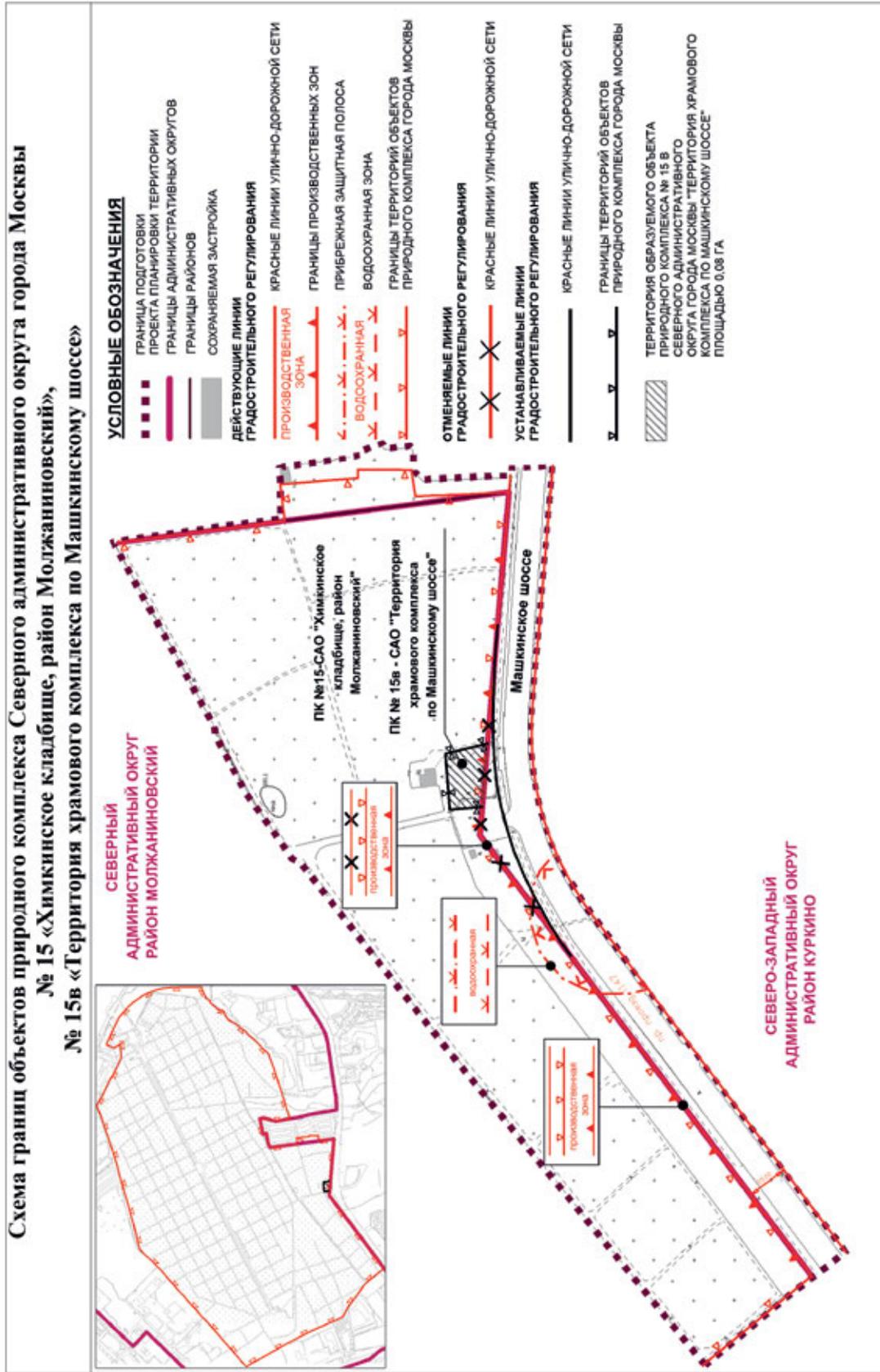


СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ
РАЙОН КУРКИНО

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦА ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВОК ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ ПРЕДЛАГАЕМЫХ К СОХРАНЕНИЮ, УСТАНОВЛЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ
- ГРАНИЦЫ РАЙОНОВ
- СОХРАНЯЕМАЯ ЗАСТРОЙКА
- ① НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В Т.Ч. УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ И ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН
- ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
- ВОДООХРАННАЯ ЗОНА
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ
- ОТМЕЧАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1351-ПП



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1351-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)**

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
СЕВЕРНЫЙ АО			
15	Химкинское кладбище, район Молжаниновский	Озелененная территория специального назначения	81,61
15в	Территория храмового комплекса по Машкинскому шоссе	Озелененная территория ограниченного пользования	0,08

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 6 ноября 2018 года № 1352-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы Z13-8-3-4, Z14-2-1-2, Z14-2-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Роговское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Z13-8-3-4, Z14-2-1-2, Z14-2-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Роговское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.8 раздела 2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 28» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

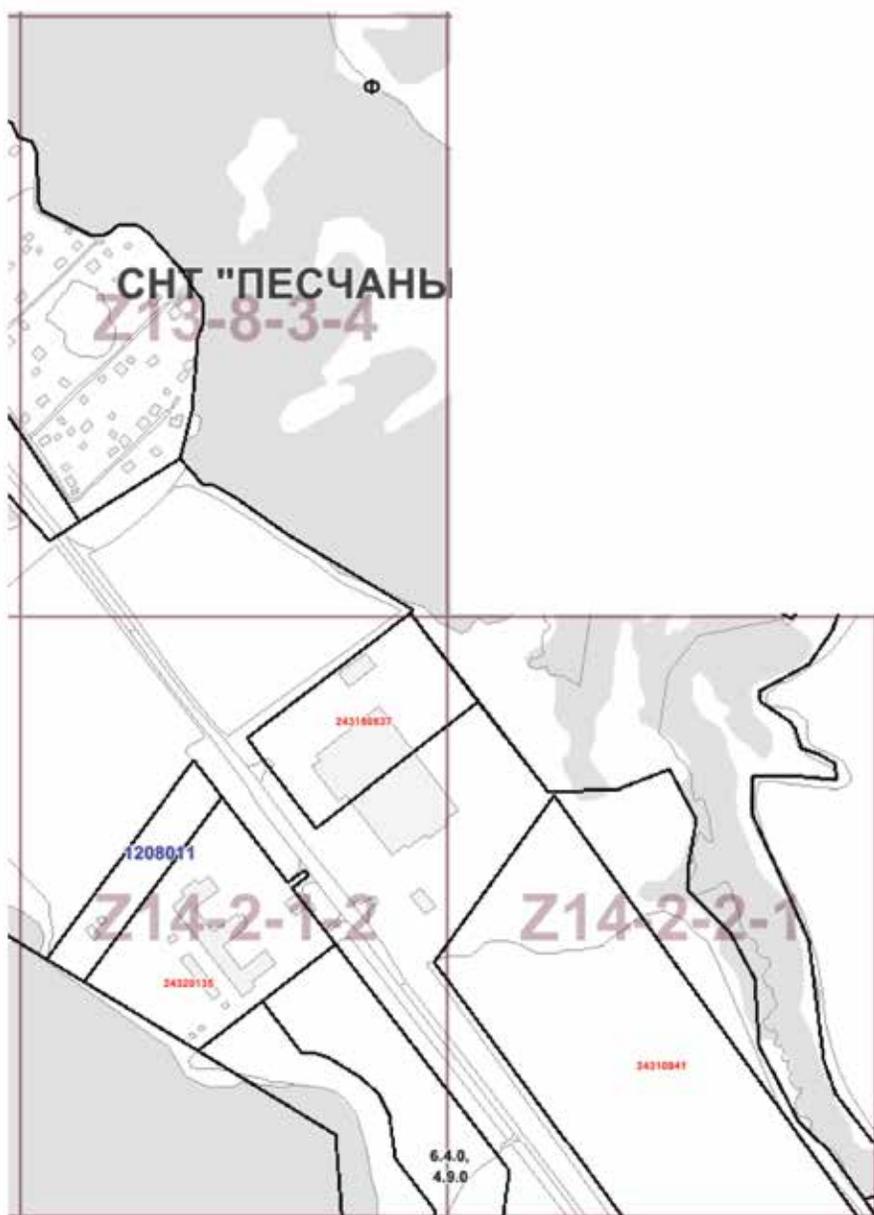
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1352-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Роговское города Москвы

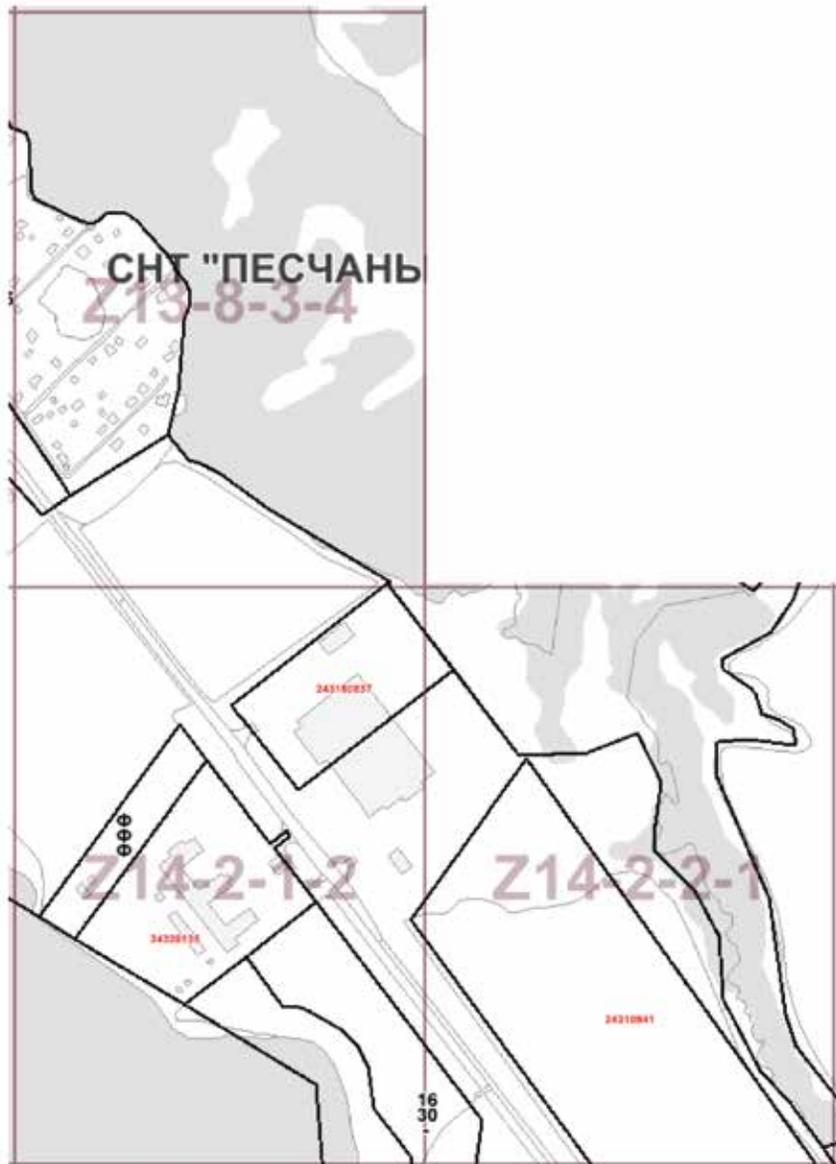


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1352-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Роговское города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1352-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
2.8. на территории поселения Роговское города Москвы

Пункт 28

Территориальная зона	243180837
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфорофаянсовой, электронной промышленности (6.3.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов (6.9.0)
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс.кв.м./га)	Не установлена
Иные показатели	Новое строительство: склад 1 500 кв.м Существующие объекты – в существующих габаритах

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 6 ноября 2018 года № 1353-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист D12-4-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Кленовское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D12-4-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Кленовское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 13» подраздела 2.3 раздела 2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1353-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Кленовское города Москвы

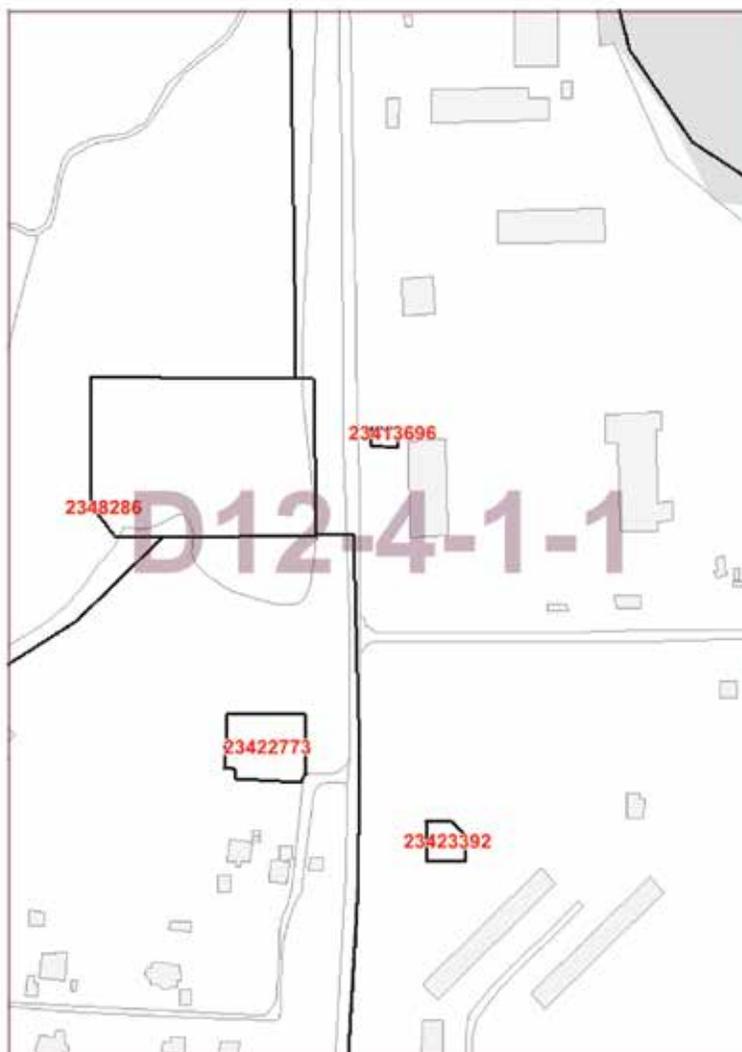


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1353-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Кленовское города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1353-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы
2.3. на территории поселения Кленовское города Москвы

Пункт 13

Территориальная зона	23422773
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) (3.1.1). Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.1 (№59) (6.7.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	
Высота застройки (м)	12,7
Плотность застройки (тыс. кв.м/га)	
Иные показатели	Предельное количество этажей: 2 и 1 подземный этаж. Площадь объекта (сооружение электросетевой комплекс Подстанция 35 кВ «Молчаново» (ПС № 524)) – 1285,1 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 ноября 2018 года № 1355-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист D7-6-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки прило-

жения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D7-6-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

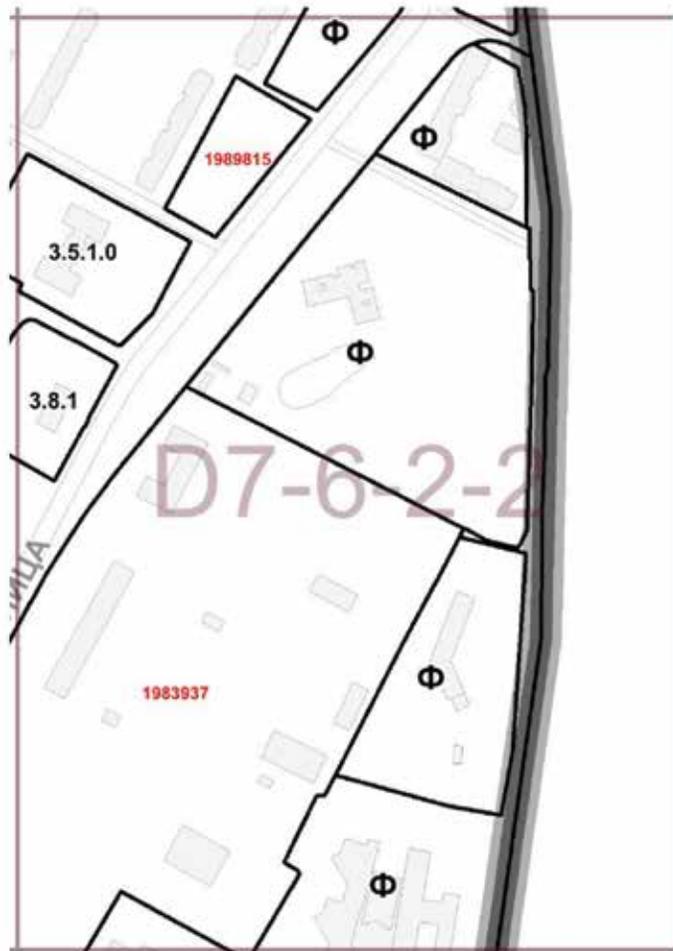
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1355-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

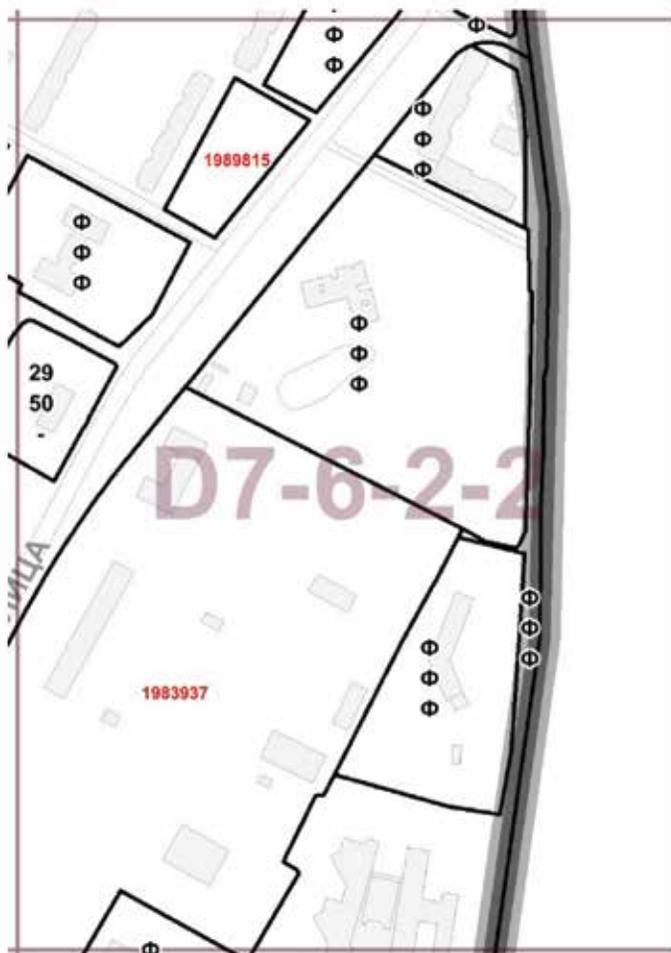
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1355-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 ноября 2018 года № 1356-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист G7-5-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G7-5-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 434» раздела 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

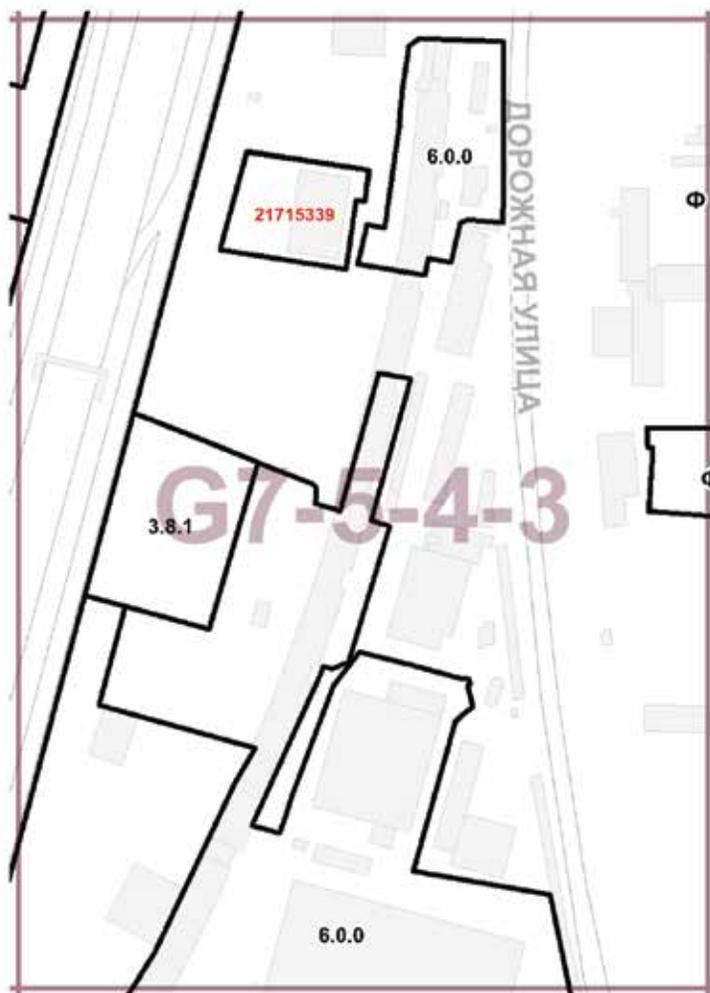
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1356-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

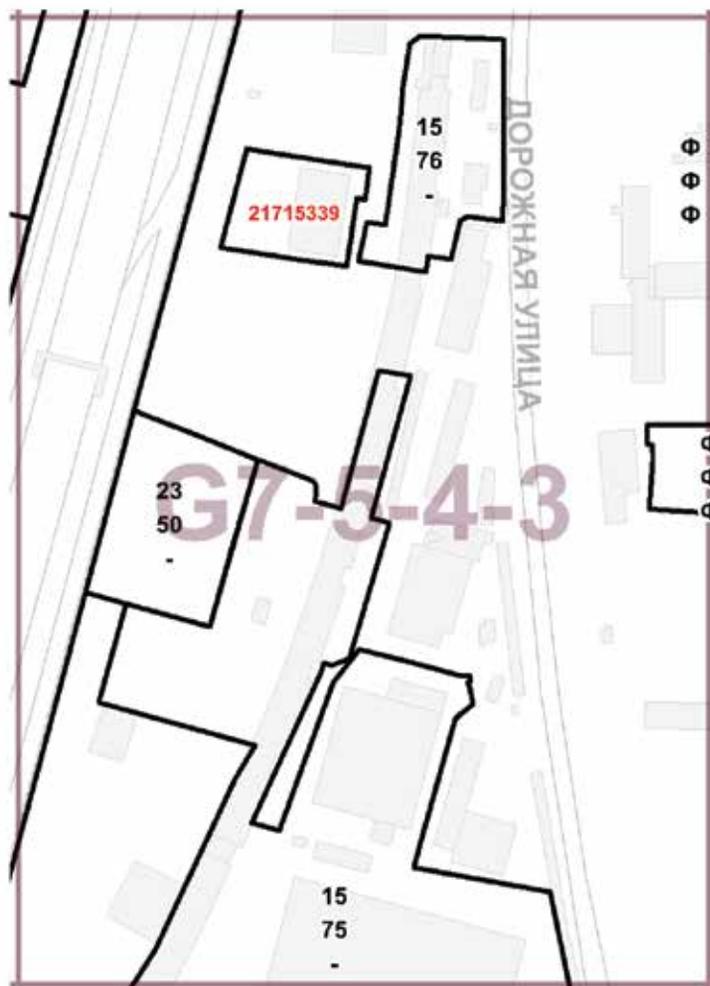
Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 ноября 2018 г. № 1356-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТОК ПРОЕКТИРУЕМОЙ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА ОТ ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ «УЛИЦА НОВАТОРОВ» ДО ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ «СЛАВЯНСКИЙ МИР» С РАЗМЕЩЕНИЕМ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНЫХ УЗЛОВ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территории планируемого размещения линейного объекта — участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Славянский мир» с размещением транспортно-пересадочных узлов.

Работы по строительству осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 03.09.2018 № 1029-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Славянский мир» с размещением транспортно-пересадочных узлов».

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9-11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений

в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

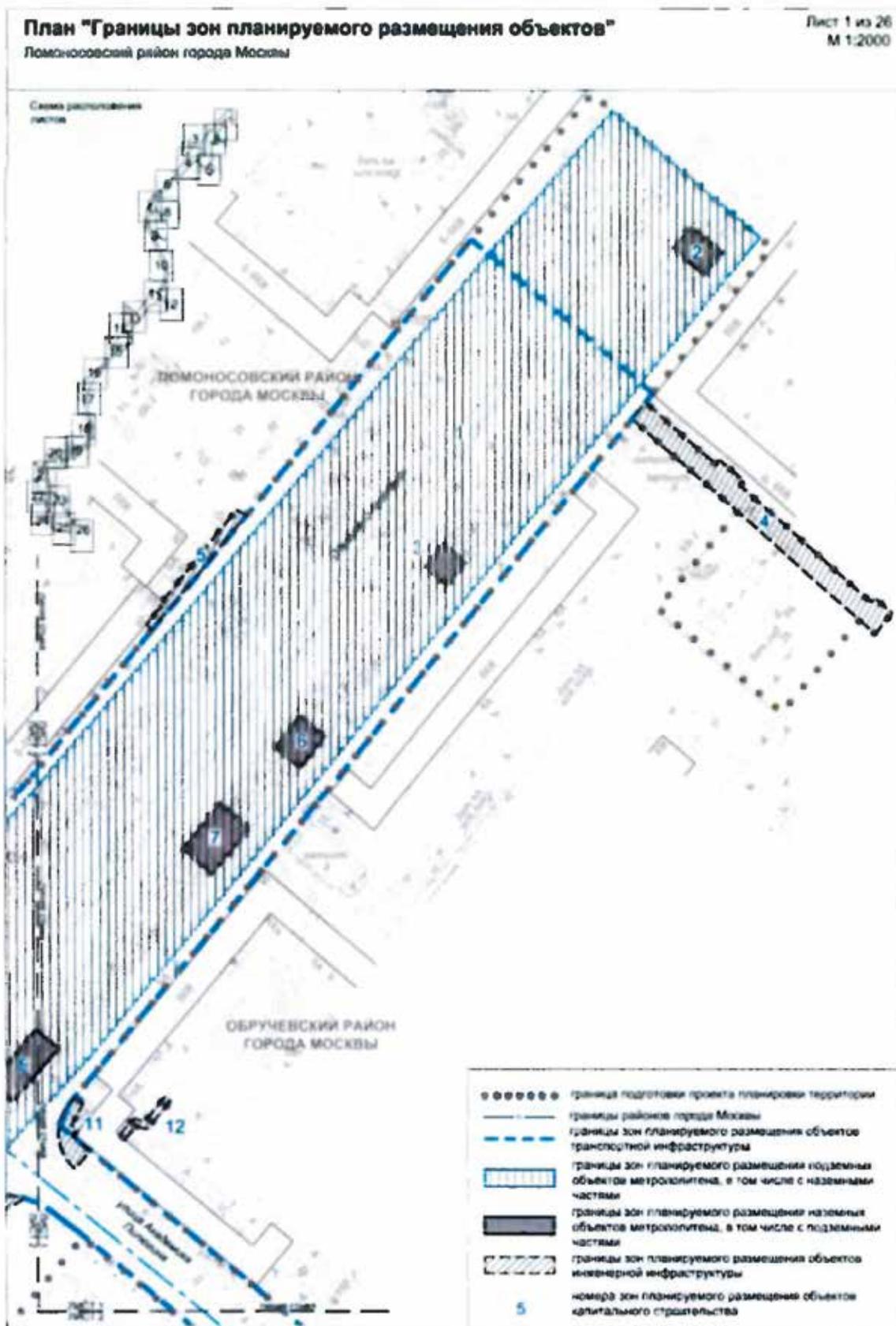
Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

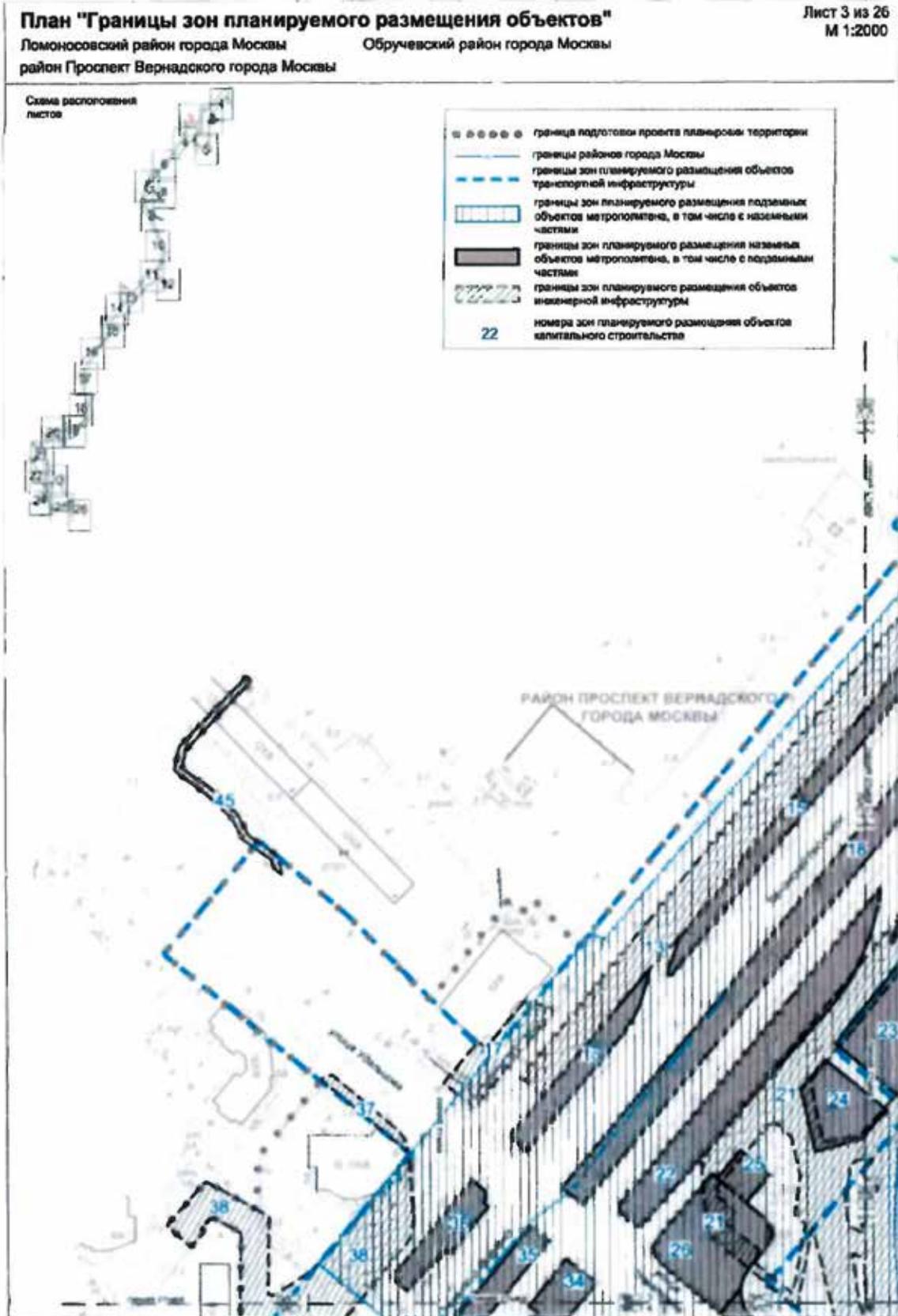
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-264

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакова Наталью Васильевну по адресу:

125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр.1.

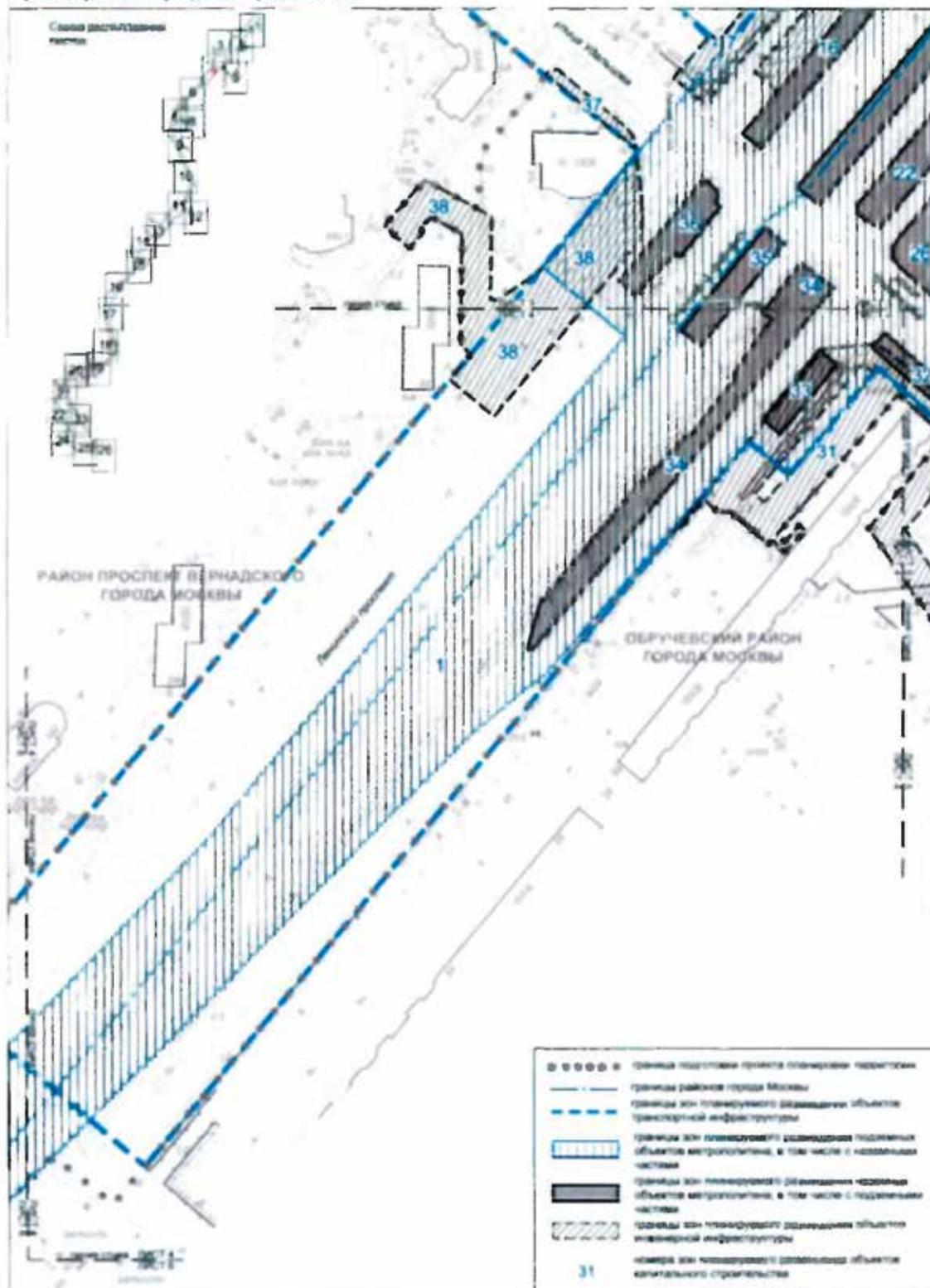




План "Границы зон планируемого размещения объектов"

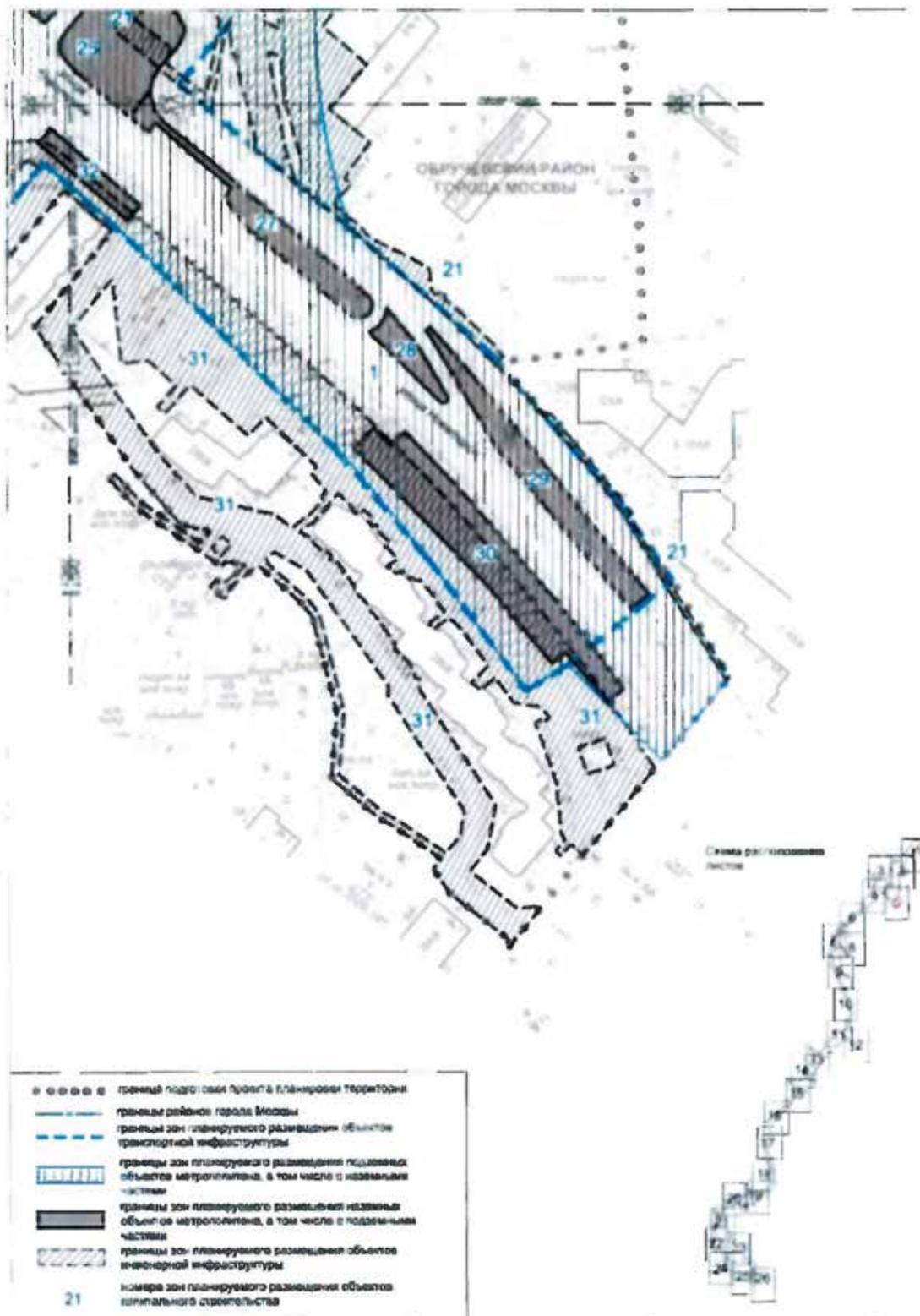
Обручевский район города Москвы
район Проспект Вернадского города Москвы

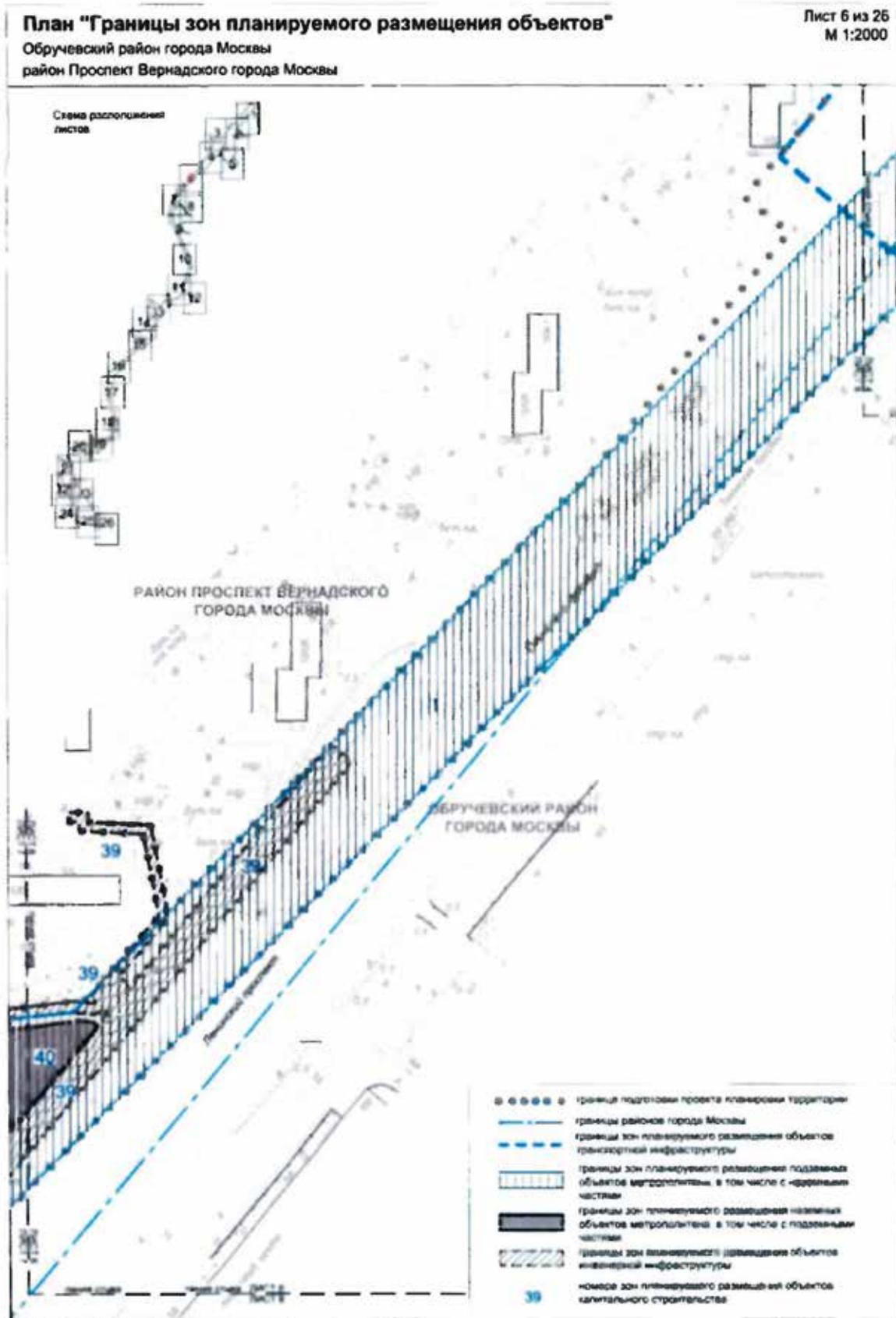
Лист 4 из 26
М 1:2000

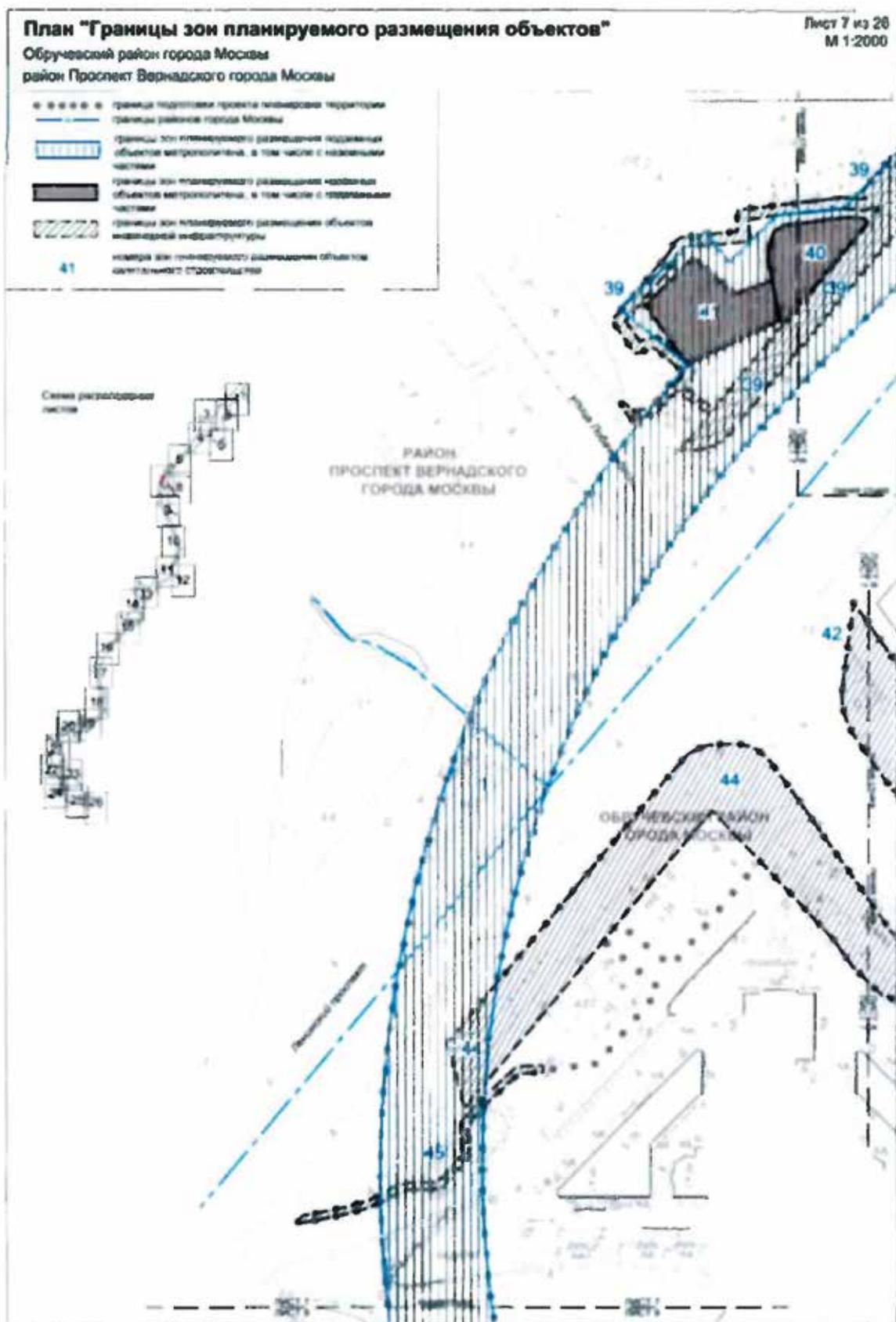


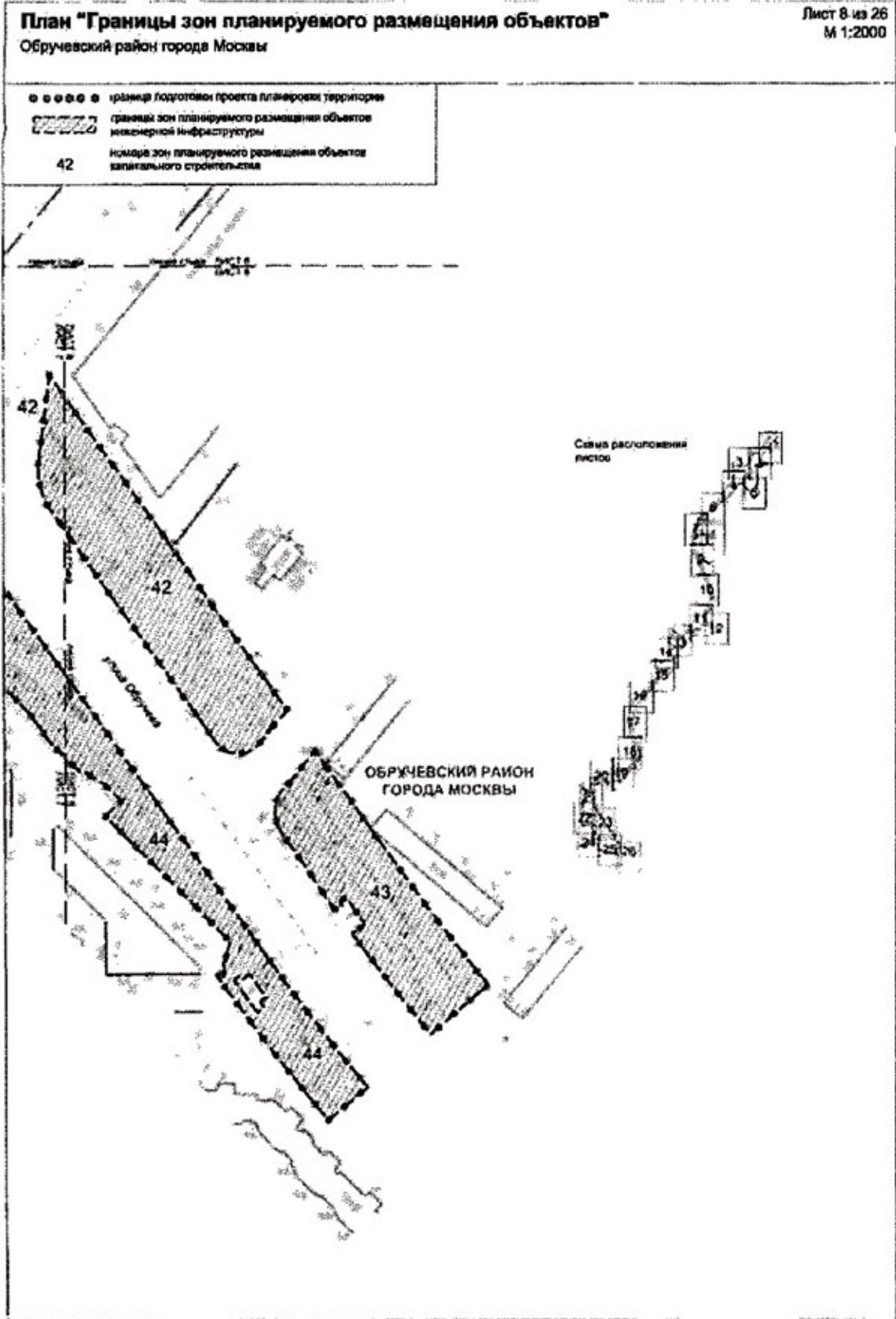
План "Границы зон планируемого размещения объектов"
Обручевский район города Москвы

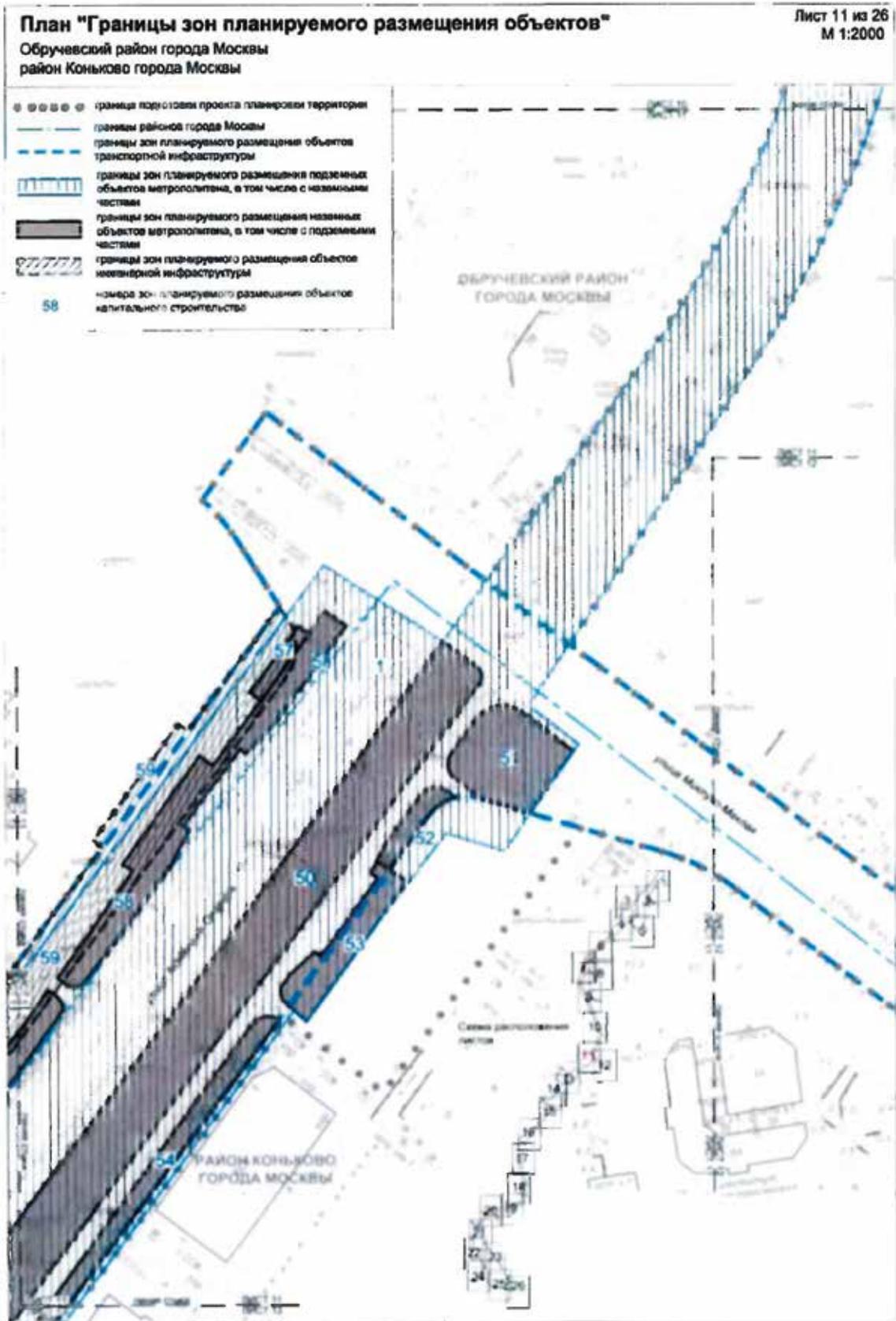
Лист 5 из 26
М 1:2000

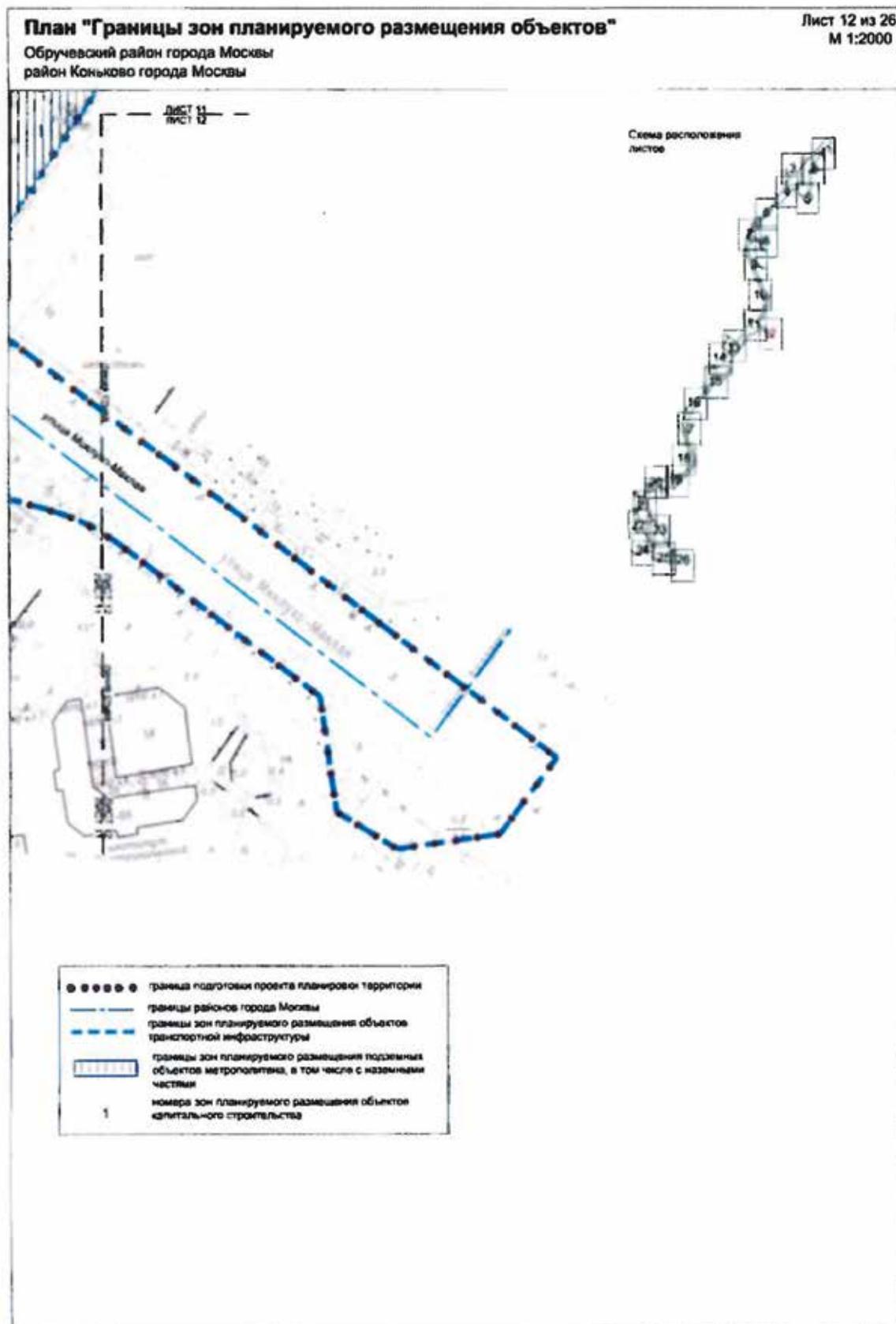








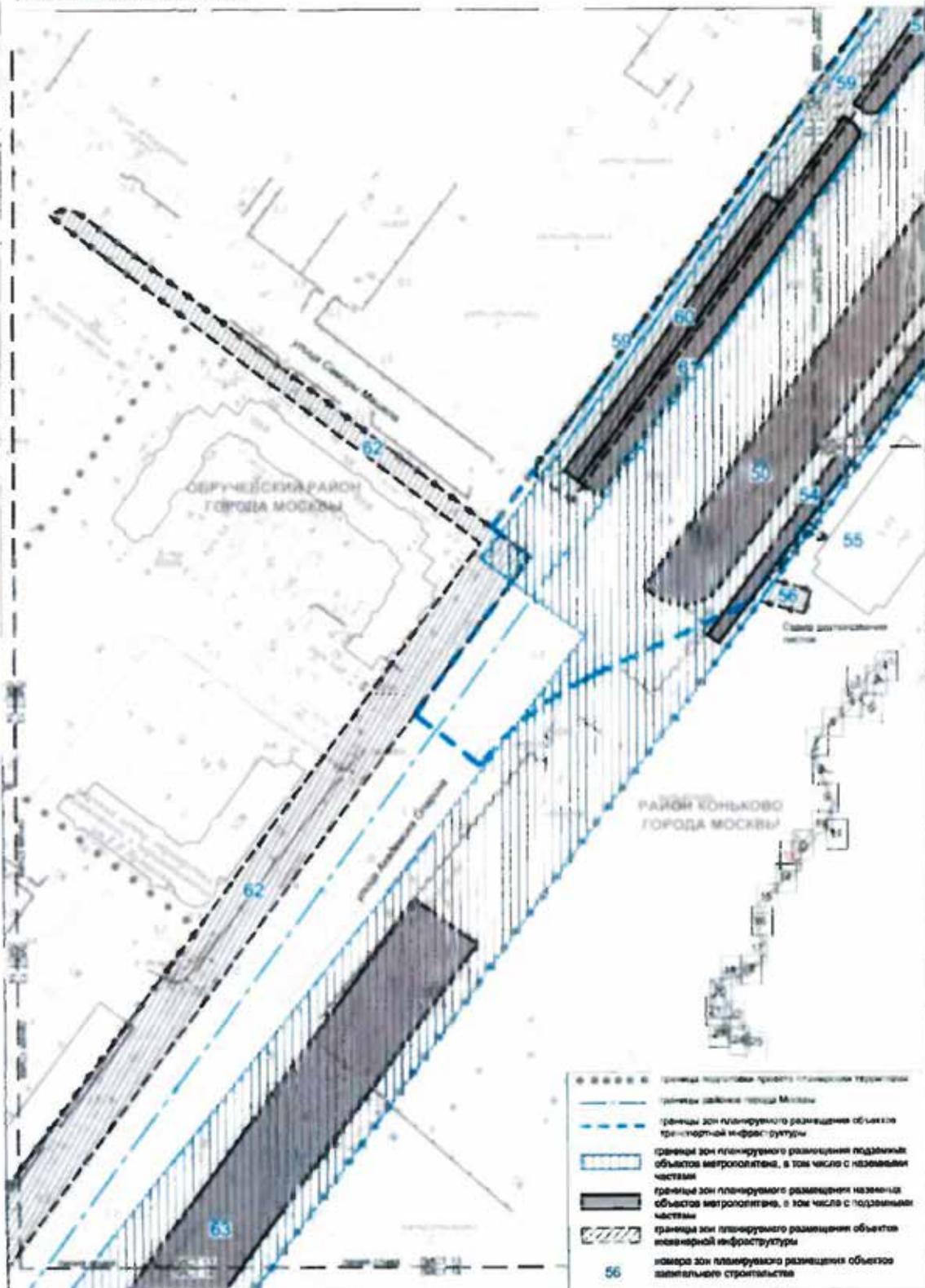


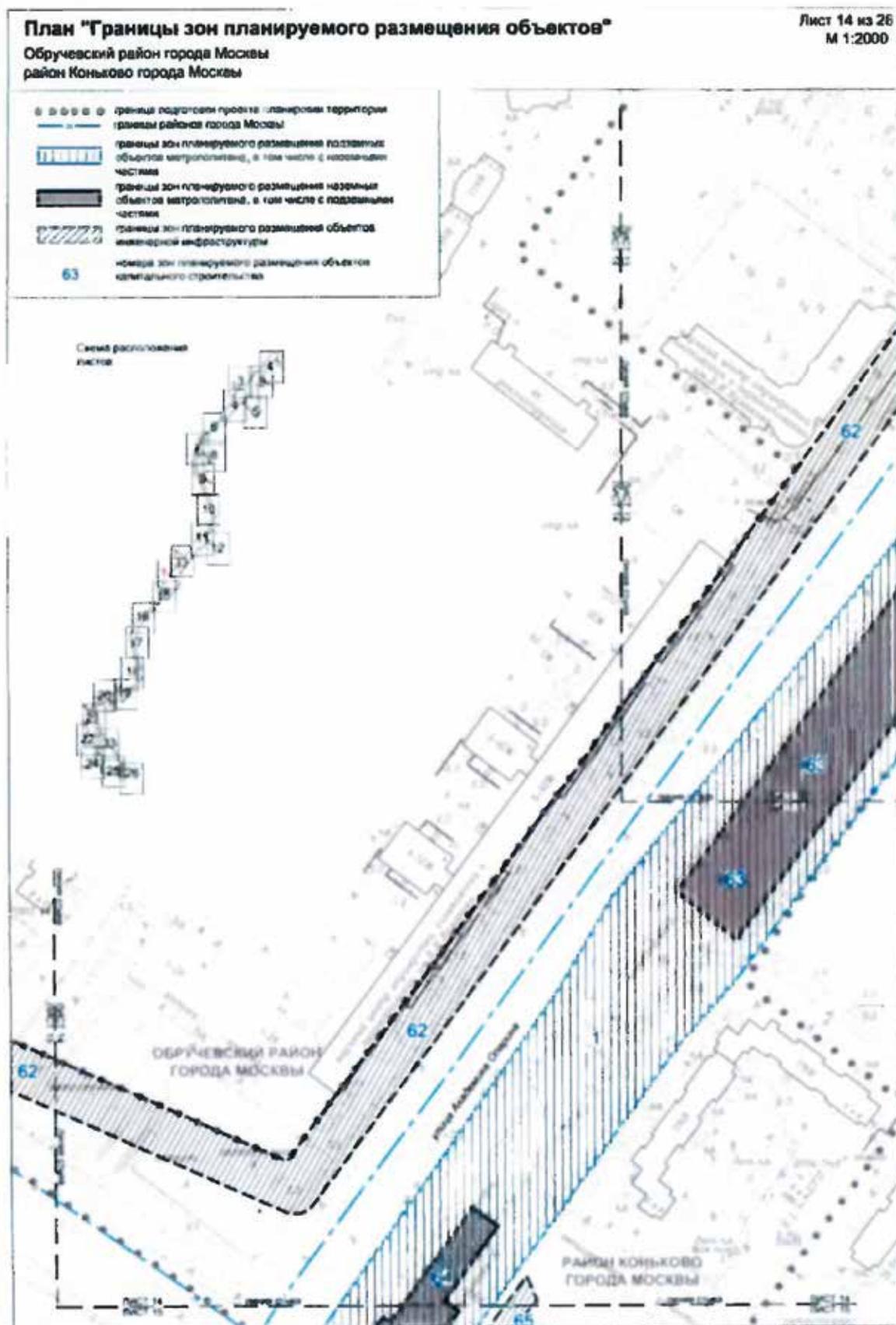


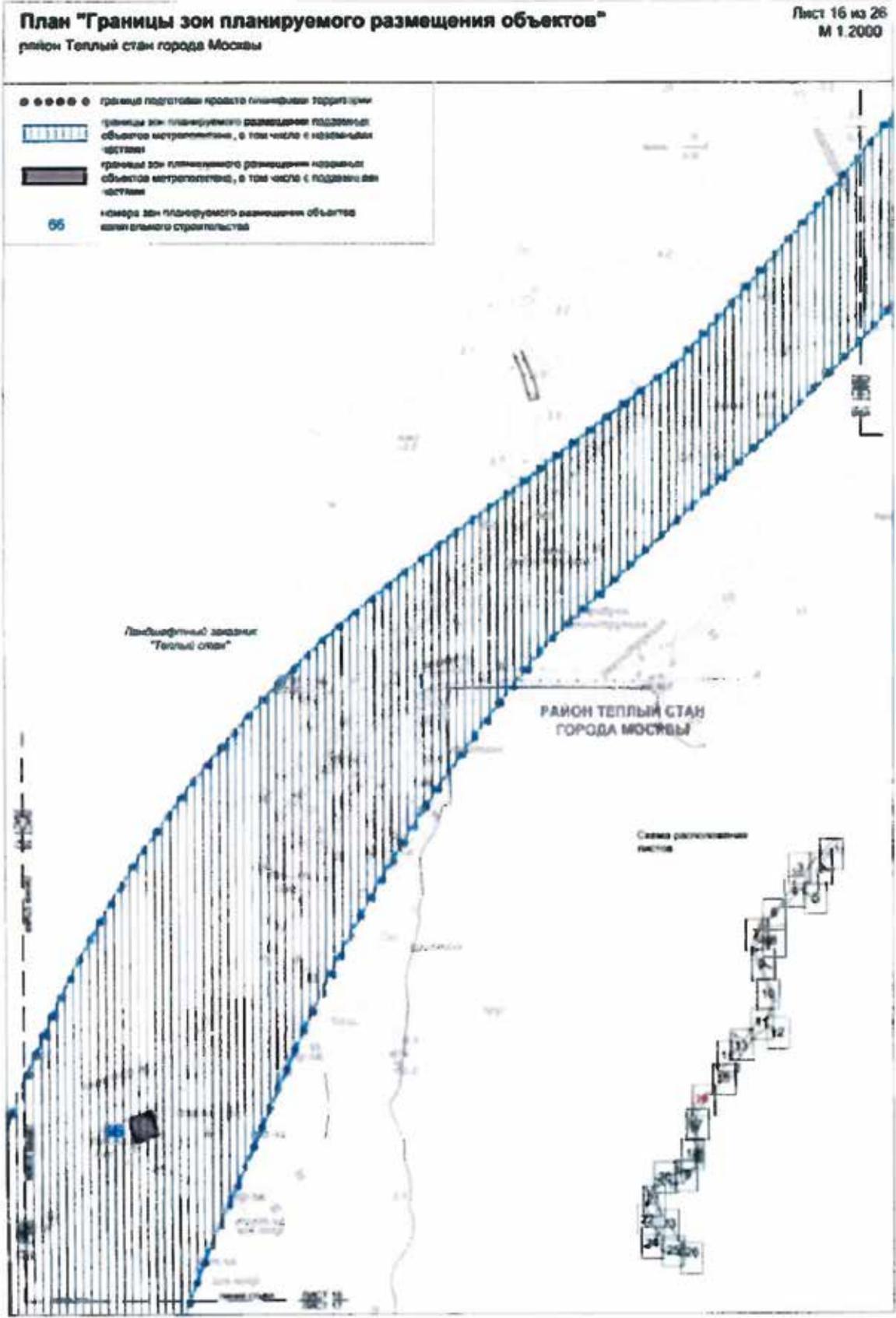
План "Границы зон планируемого размещения объектов"

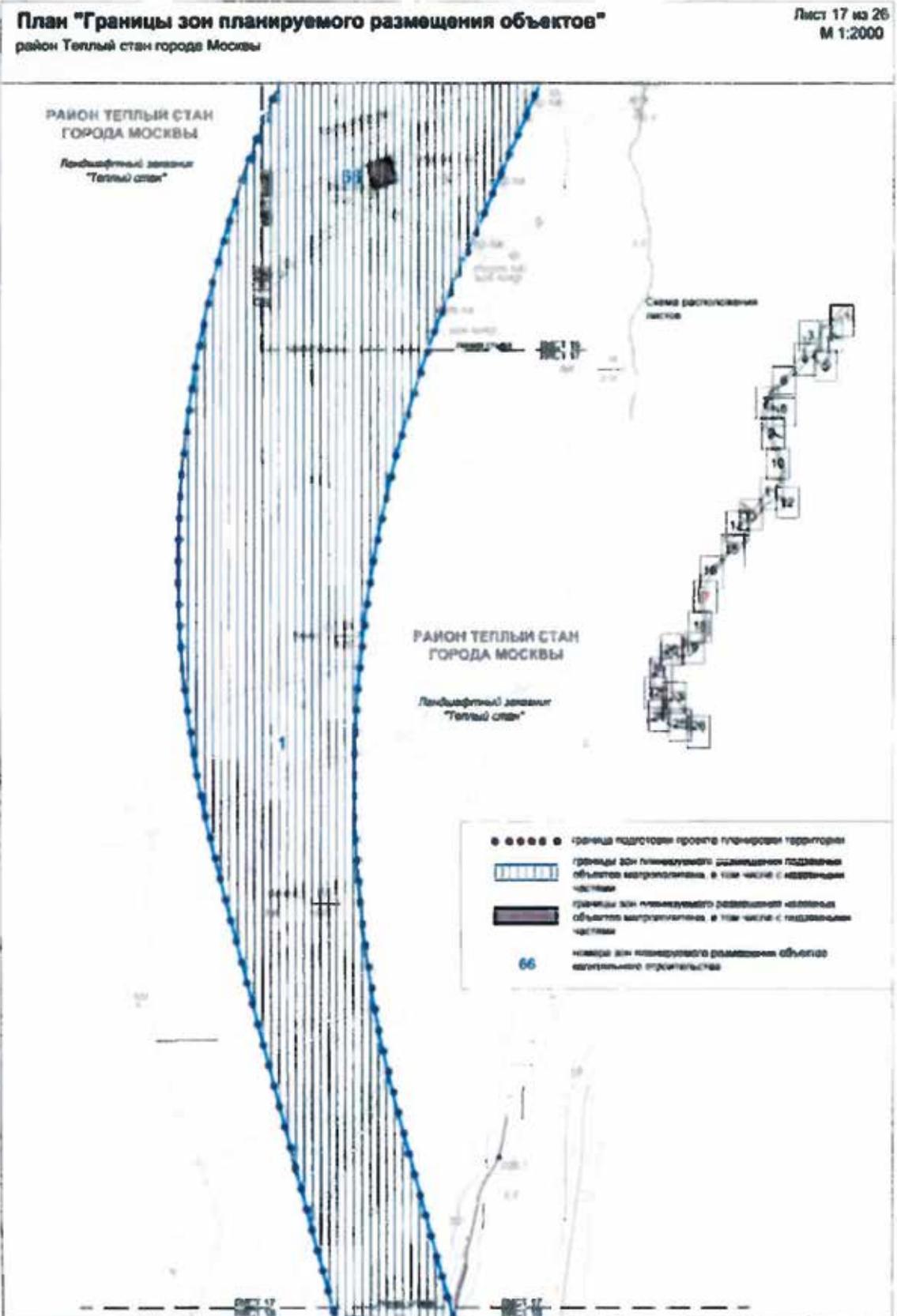
Обручевский район города Москвы
район Коньково города Москвы

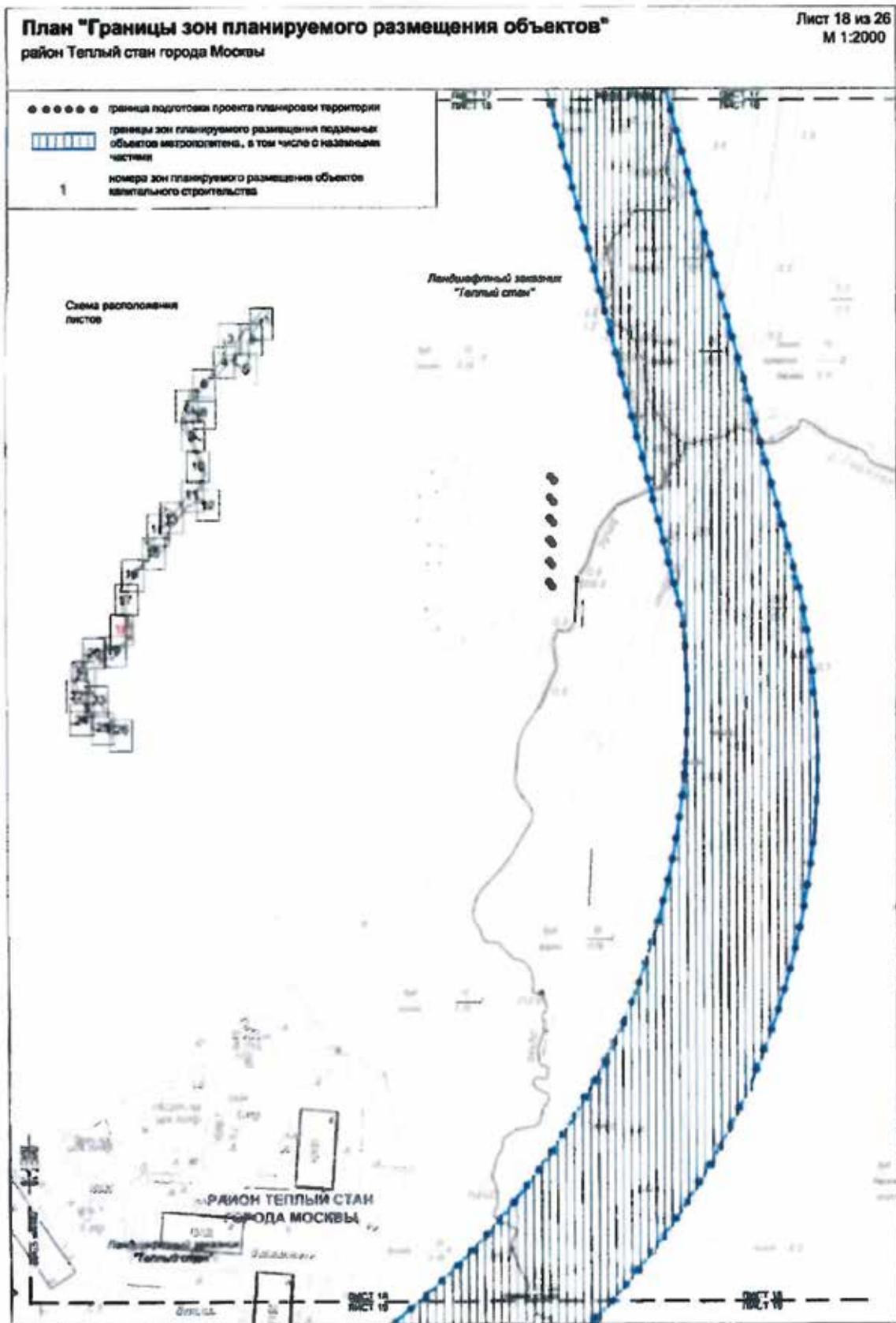
Лист 13 из 26
М 1:2000





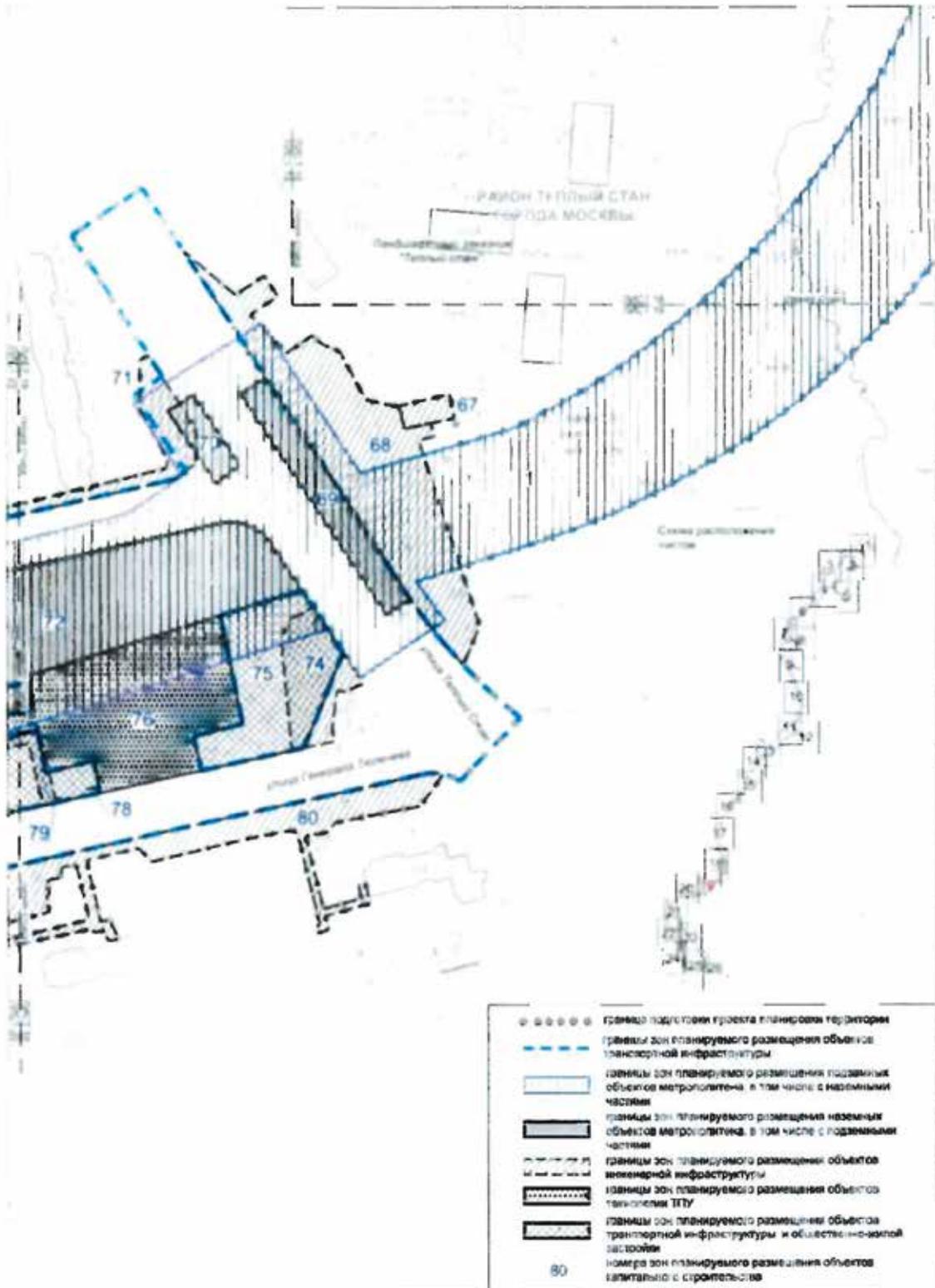






План "Границы зон планируемого размещения объектов"
район Теплый стан города Москвы

Лист 19 из 26
М 1:2000

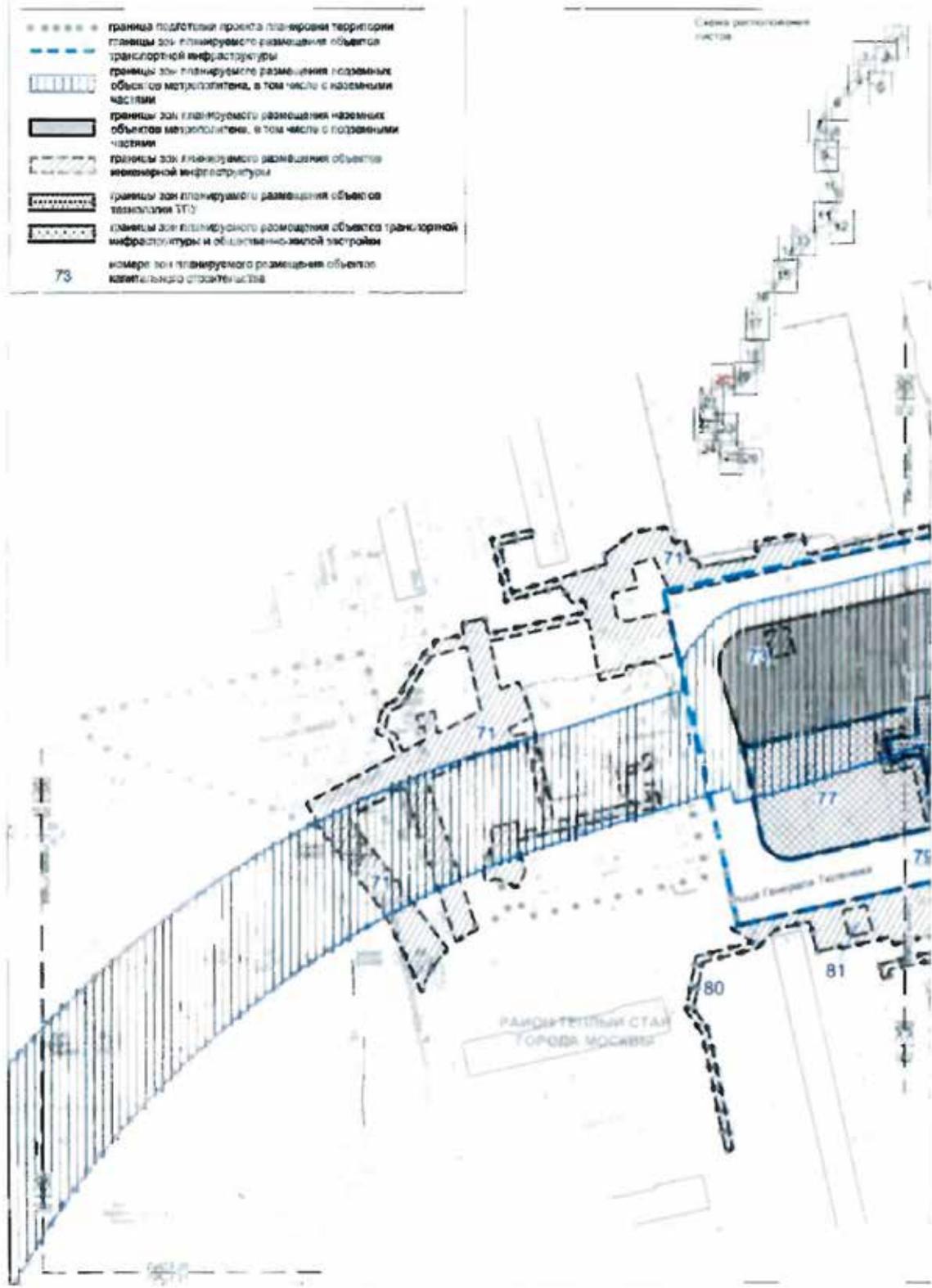


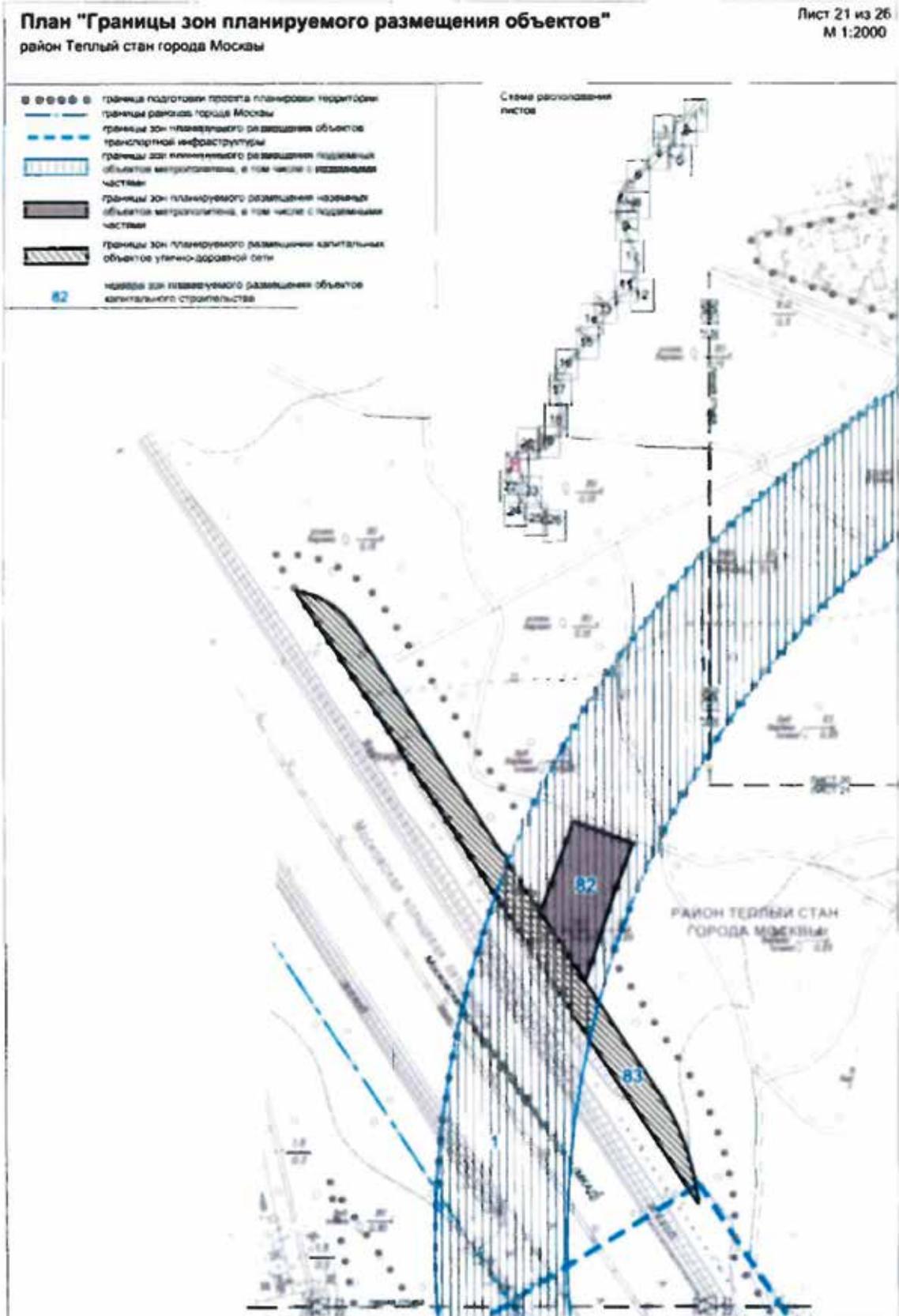
План "Границы зон планируемого размещения объектов"
район Теплый стан города Москвы

Лист 20 из 26
М 1:2000

- границы подготовки проекта планировки территории
 - границы зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры
 - [штриховка] границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
 - [штриховка] границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
 - [штриховка] границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
 - [штриховка] границы зон планируемого размещения объектов телекоммуникаций ТТЭ
 - [штриховка] границы зон планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры и общественно-кипной застройке
- 73
- номер зон планируемого размещения объектов каталога градостроительства

Схема расположения листов

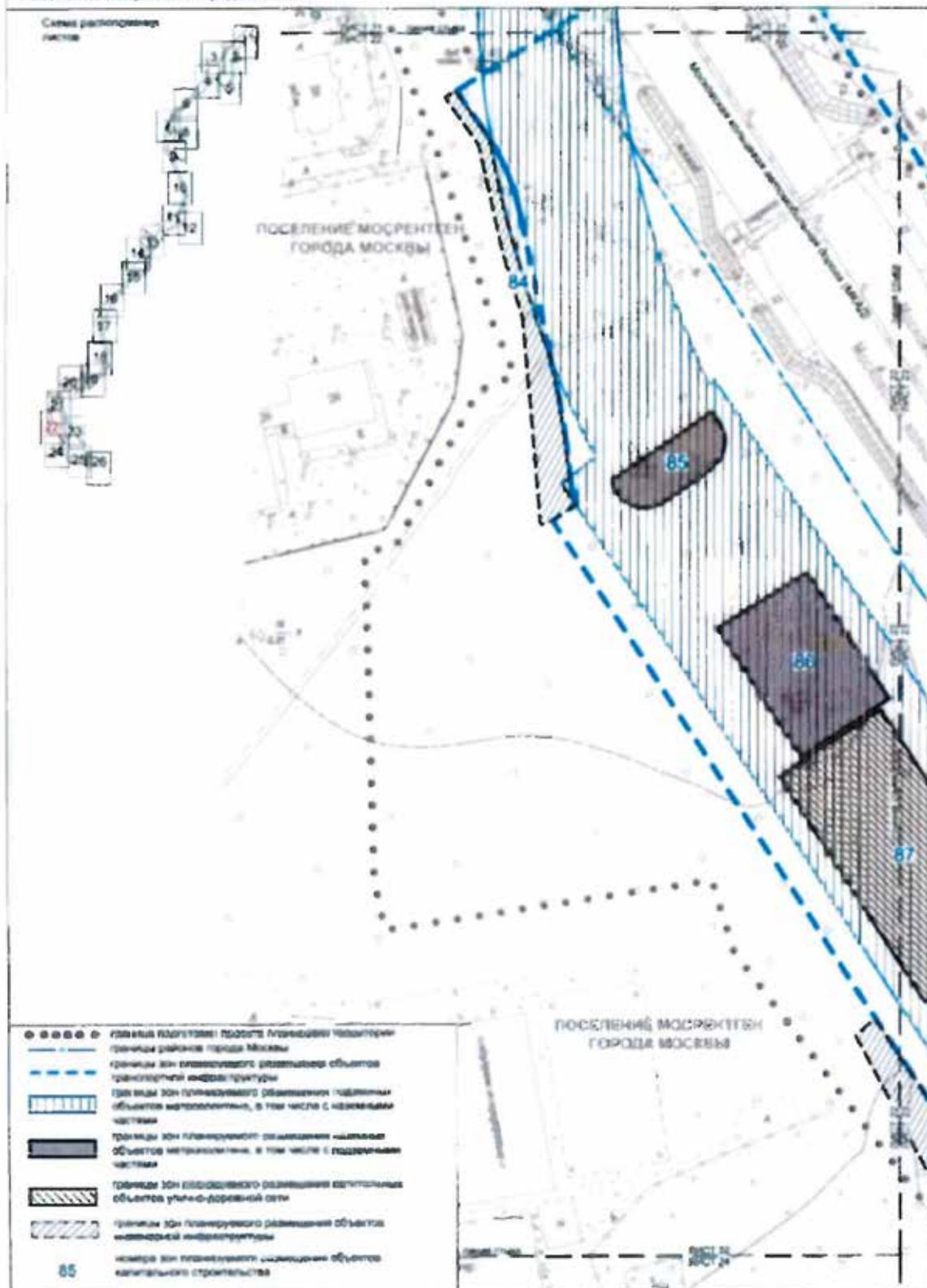


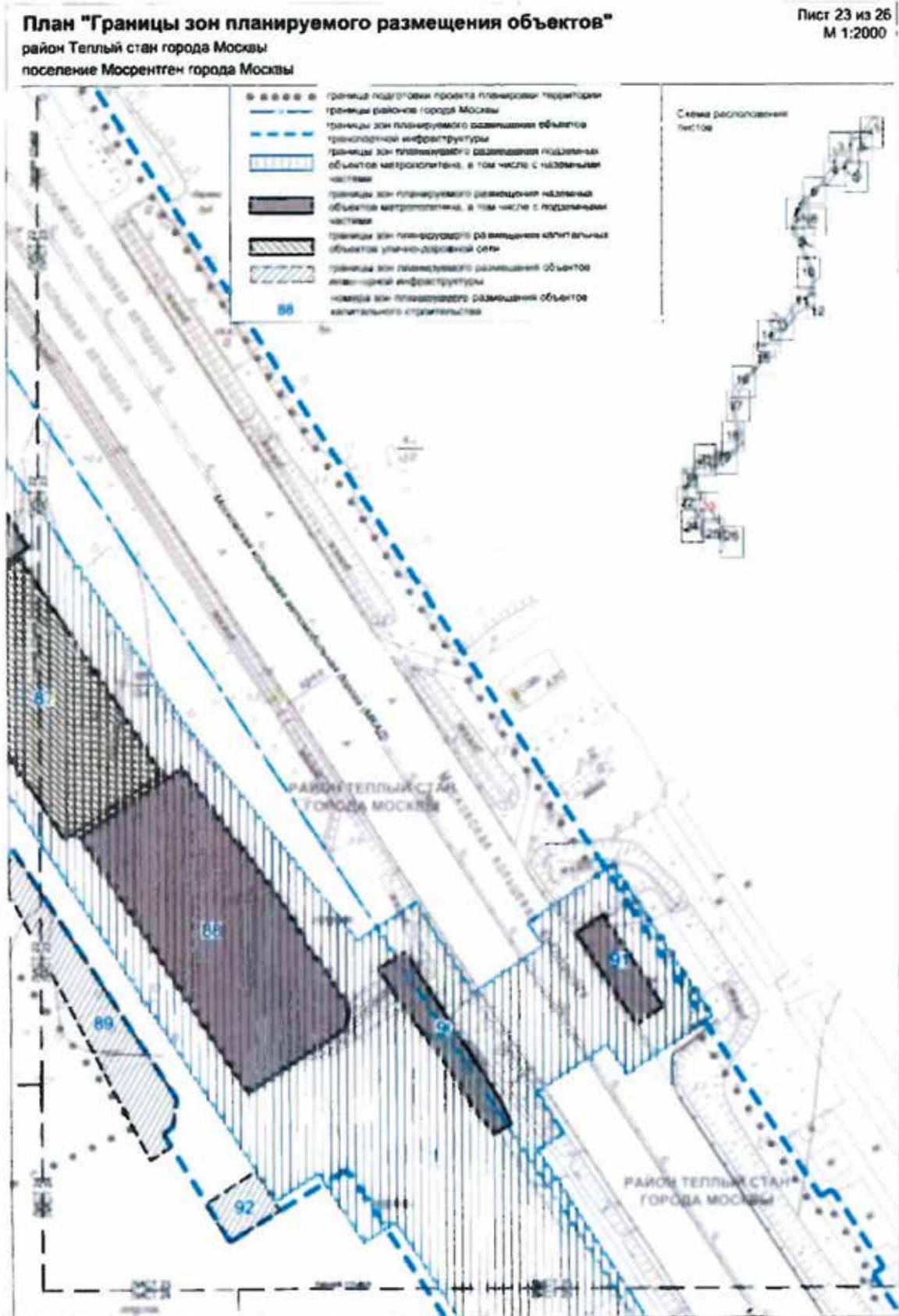


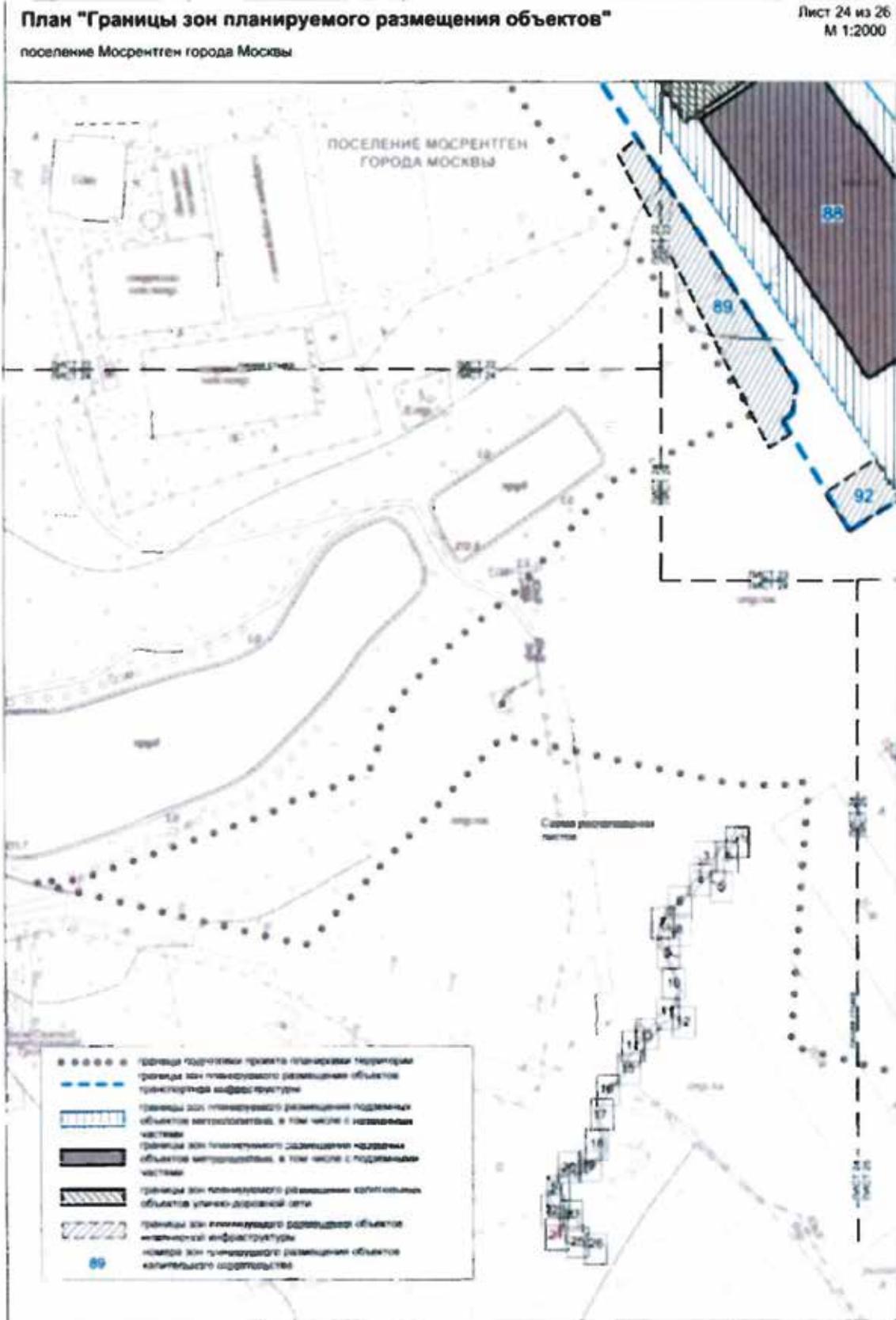
План "Границы зон планируемого размещения объектов"

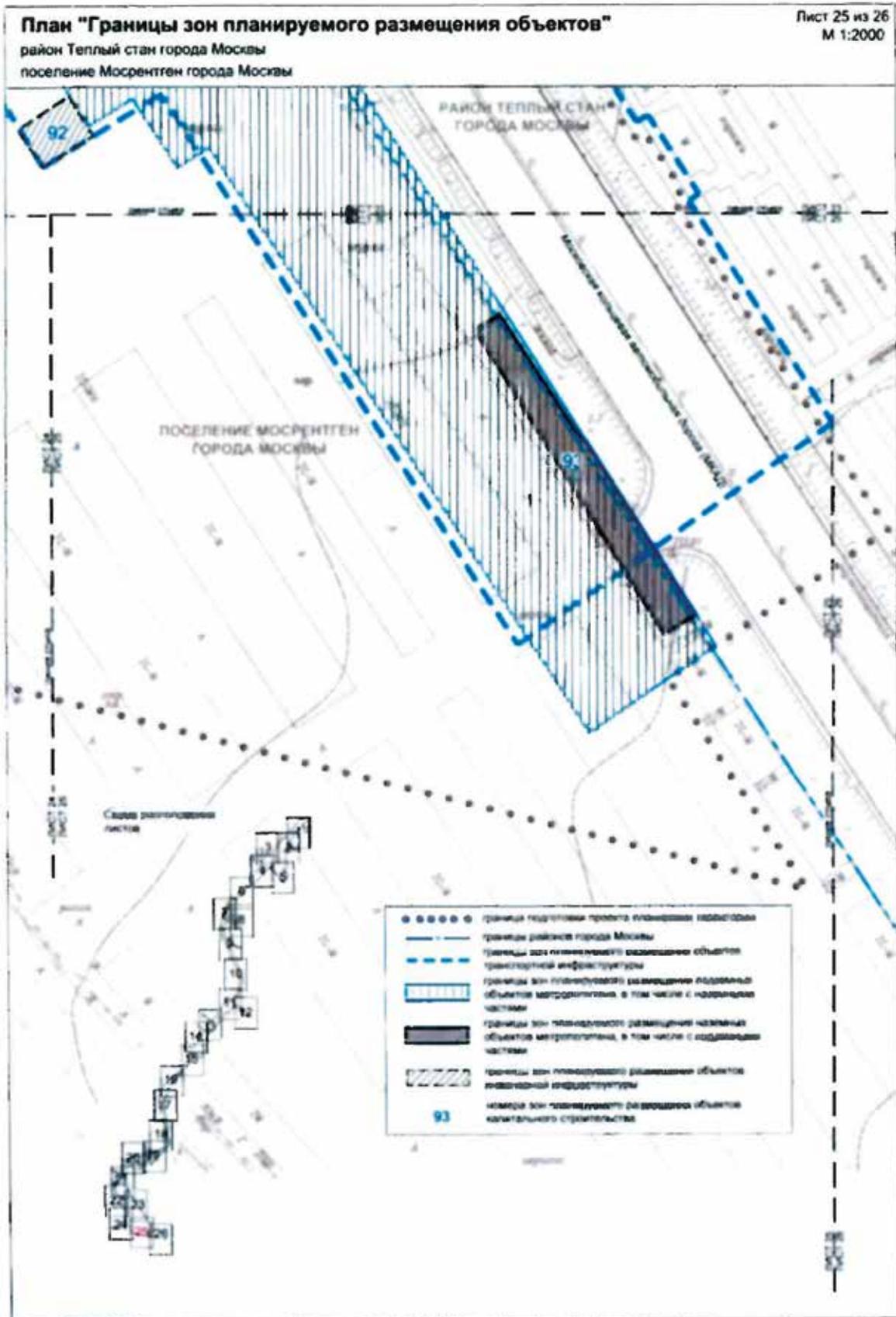
район Теплый стан города Москвы
поселение Мосрентген города Москвы

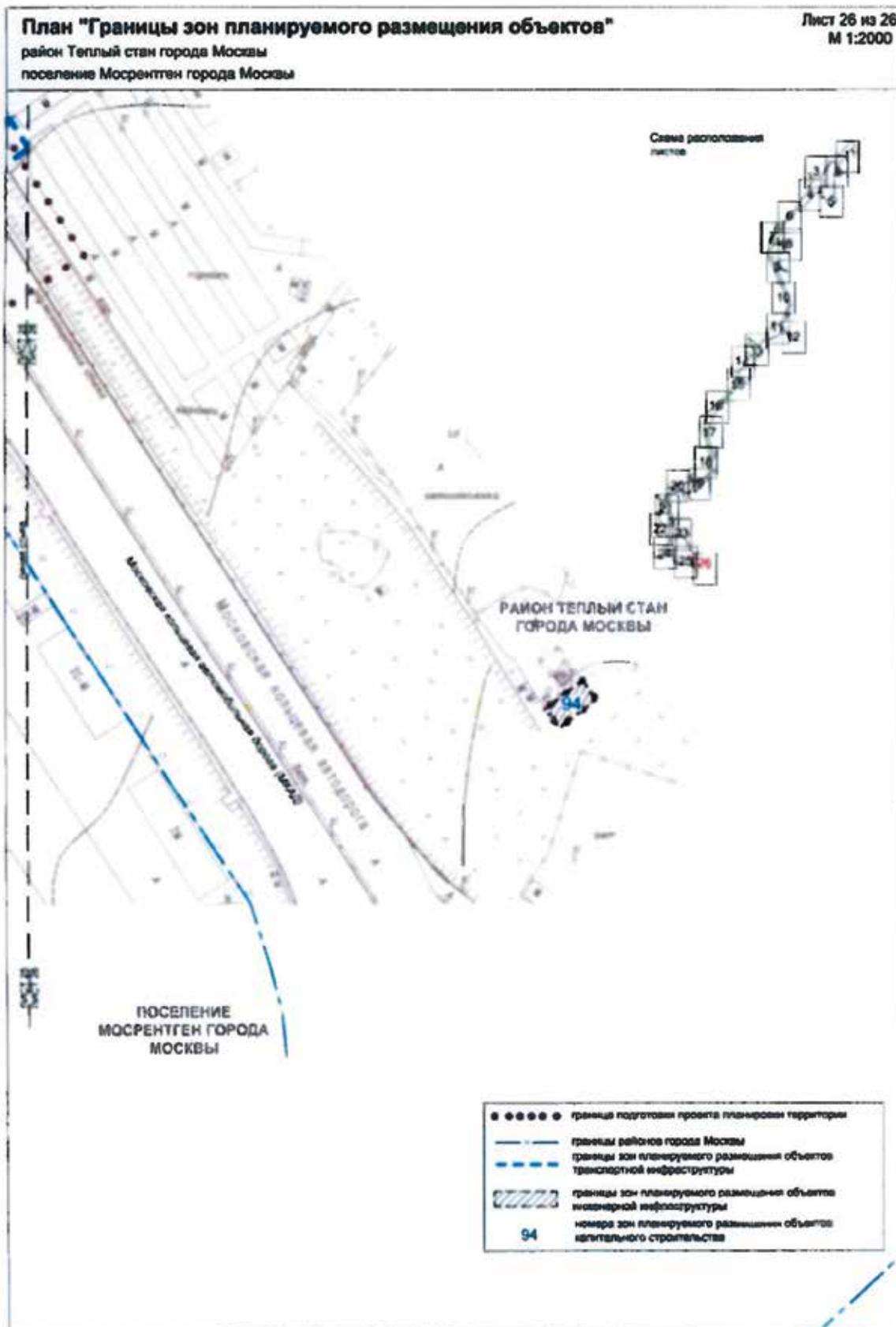
Лист 22 из 26
М 1:2000











Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, Москва, ул. 1905 года,
д. 7, а/я 36.
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 51 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 10.11.18
Дата выхода в свет 13.11.2018

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,

или на сайте

www.vestnik.mos.ru