

Вестник
Мэра
и Правительства
Москвы

Спецвыпуск

№ 7

февраль 2020

С О Д Е Р Ж А Н И Е

РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ

О Яконове А.А. от 03.02.20 № 91-РМ	3
---	---

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории микрорайонов 1-2, 3, 4-5 Алтуфьевского района города Москвы от 31.01.20 № 54-ПП	4
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.02.20 № 67-ПП	84
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.02.20 № 68-ПП	94
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.02.20 № 69-ПП	98
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.02.20 № 70-ПП	100

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.02.20 № 71-ПП	103
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.02.20 № 72-ПП	106
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.02.20 № 73-ПП	109
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.02.20 № 75-ПП	111
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 05.02.20 № 76-ПП	113

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта – сеть газоснабжения поселения Кленовское города Москвы	115
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта – участок Большой кольцевой линии метрополитен от станции «Авиамоторная» до станции «Рубцовская»	146

РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ

О ЯКОНОВЕ А.А.

Распоряжение Мэра Москвы от 3 февраля 2020 года № 91-РМ

Освободить Яконова Алексея Алексеевича от замещаемой должности заместителя руководителя Департамента предпринимательства и инновационного развития города Москвы и уволить с государственной гражданской службы города Москвы по собственной инициативе, пункт 3 части 1 статьи 33 Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



Распоряжения Мэра Москвы

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНОВ 1-2, 3, 4-5 АЛТУФЬЕВСКОГО РАЙОНА ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 31 января 2020 года № 54-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 15 апреля 1993 г. № 4802-1 «О статусе столицы Российской Федерации», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 10 апреля 2018 г. № 282-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве», в целях реализации постановления Правительства Москвы от 1 августа 2017 г. № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории микрорайонов 1-2, 3, 4-5 Алтуфьевского района города Москвы (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 71а Северо-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по Путевому проезду», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,25 га и включив в его состав участки территории общей площадью 0,29 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Установить границы объекта природного комплекса № 167 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) вдоль проезда от Инженерной ул. до Стандартной ул.», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,06 га и включив в его состав участки территории общей площадью 0,12 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 13 марта 2007 г. № 158-ПП, от 22 апреля 2008 г. № 330-ПП, от 3 ноября 2009 г. № 1189-ПП, от 5 апреля 2017 г. № 172-ПП), изложив пункты 71а, 167 раздела «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 31 января 2020 г. № 54-ПП

Проект планировки территории микрорайонов 1-2, 3, 4-5 Алтуфьевского района города Москвы

1. Пояснительная записка

1.1. Основные направления и принципы развития территории

Проект планировки территории подготовлен в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве (далее – Программа реновации).

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 77,0 га расположена в Алтуфьевском районе города Москвы и ограничена:

– с запада – Савёловским направлением Московской железной дороги;

– с севера – Стандартной улицей;

– с юга – Путевым проездом;

– с востока – Алтуфьевским шоссе, Инженерной улицей, улицей Бегичева, проездом Черского.

Территория является частью сложившейся селитебной зоны Алтуфьевского района города Москвы. На территории в границах подготовки проекта планировки территории расположены многоквартирные дома, учебно-воспитательные, административно-деловые, торгово-бытовые, производственно-складские и жилищно-коммунальные объекты.

На проектируемой территории расположены объекты природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы: №166 «Бульвар (проектный) по Путевому проезду», № 167 «Бульвар (проектный) вдоль проезда от Инженерной ул. до Стандартной ул.», № 71в «Озелененная территория вблизи дома 9 по Стандартной улице», № 71а «Бульвар по Путевому проезду», № 71 «Парк на Инженерной ул.».

Транспортное обслуживание территории обеспечивается со стороны Алтуфьевского шоссе, Инженерной улицы, Путевого проезда.

Проектом планировки территории предлагается:

1.1.1. Освобождение территории – снос 50 многоквартирных домов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 169,25 тыс. кв. м и отдельно стоящих нежилых объектов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 8,06 тыс. кв. м.

1.1.2. Проектирование и строительство многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземными гаражами для постоянного хранения автомобилей суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 555,92 тыс. кв. м и отдельно стоящих нежилых объектов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 53,47 тыс. кв. м.

1.1.3. Проведение мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры территории, включающих продление проезда Черского, строительство участка улицы Бегичева от проезда Черского до Путевого проезда, строительство бокового проезда вдоль Алтуфьевского

шоссе, реконструкцию проезда от Инженерной улицы до Стандартной улицы, уширение проезжей части Путевого проезда, переустройство остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта (далее – НГПТ), устройство и переустройство наземных пешеходных переходов, строительство внутриквартальных проездов и подъездных дорог, создание парковочных мест и устройство тротуаров, установка светофорных объектов, устройство велодорожек.

1.1.4. Проведение мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры территории, включающих строительство инженерных систем и коммуникаций для обеспечения проектируемой застройки, в том числе строительство очистного сооружения и прокладку питающих кабельных линий 10 кВ за границей подготовки проекта планировки территории. Проектом планировки территории предусмотрено проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, либо переустройству таких коммуникаций.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории рассматриваемого проекта планировки территории уточняются по итогу разработки и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории, разрабатываемой согласно требованиям постановления Правительства Москвы от 5 июня 2018 г. № 515-ПП «Об установлении случаев и порядка разработки и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории, а также порядка определения точек подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве».

1.1.5. Проведение мероприятий по обеспечению защиты населения от чрезвычайных ситуаций, предусматривающих приспособление подземных гаражей проектируемой жилой застройки под защитные сооружения гражданской обороны (далее – ЗСГО) – «укрытие» вместимостью 10100 мест для обеспечения защиты населения; размещение трех региональных сирен оповещения на кровле проектируемых многоквартирных домов.

1.1.6. Проведение мероприятий по благоустройству территории.

1.1.7. Проведение мероприятий по охране окружающей среды, предусматривающих установку шумозащитного остекления, шумозащитных экранов-стенок, разработку проекта санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ) от объекта акционерного общества «Московский конструкторско-производственный комплекс «Универсал», расположенного на прилегающей территории.

В целях реализации планировочных решений предусматривается исключение из состава природных и озелененных территорий Северо-Восточного административного округа города Москвы участков территории общей площадью 0,31 га и включение в их состав участков территории общей площадью 0,41 га.

Реализация проекта позволит создать благоприятные условия для проживания граждан, благоустроенные общественные пространства, а также предотвратить рост аварийного жилищного фонда в городе Москве, обеспечить развитие жилых территорий и создать новую планировочную структуру городской среды для комфортного проживания, работы и отдыха.

1.2. Очередность планируемого развития территории

Мероприятия по реализации проекта планировки территории планируется осуществлять в два этапа.

1.2.1. На первом этапе реализации предусматривается:

1.2.1.1. Проектирование и строительство многоквартирного дома с подземным гаражом суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 15,83 тыс. кв. м (зона № 1.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»); здания спортивно-досугового центра с бассейном суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 4,50 тыс. кв. м (зона № 16.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»).

1.2.1.2. Проведение мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры территории:

– строительство участка улицы Бегичева от проезда Черского до Путьевого проезда протяженностью 0,36 км, шириной 15,0 м, включая ширину проезжей части 6,0 м, устройство тротуаров с обеих сторон шириной 2,0 м и создание парковочных мест;

– строительство внутриквартальных проездов шириной 6,0 м, протяженностью 0,35 км, устройство тротуаров вдоль внутриквартальных проездов протяженностью 0,24 км.

1.2.1.3. Проведение мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры территории:

– прокладка водопроводной сети протяженностью 0,55 км, прокладка водопроводной сети протяженностью 0,62 км;

– прокладка канализационных сетей протяженностью 0,26 км, прокладка канализационных сетей протяженностью 0,10 км;

– прокладка сетей дождевой канализации протяженностью 0,35 км, прокладка сетей дождевой канализации протяженностью 0,30 км;

– прокладка сетей теплоснабжения протяженностью 0,16 км, прокладка тепловых сетей протяженностью 0,83 км, реконструкция одного центрального теплового пункта (далее – ЦТП);

– прокладка сетей газоснабжения протяженностью 0,11 км, прокладка газопровода низкого давления протяженностью 0,20 км;

– строительство двух трансформаторных подстанций (далее – ТП), прокладка распределительных кабельных линий протяженностью 0,37 км, прокладка распределительных кабельных линий протяженностью 0,32 км;

– прокладка телефонной канализации протяженностью 0,50 км;

– строительство распределительной фидерной линии протяженностью 0,40 км с установкой радиоточек.

1.2.1.4. Проведение мероприятий по благоустройству территории:

– благоустройство и озеленение внутридворовых территорий жилой застройки, размещение детских площадок, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых и хозяйственных площадок (зона № 1.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»).

1.2.1.5. Проведение мероприятий по охране окружающей среды, предусматривающих установку шумозащитного остекления.

1.2.2. На втором этапе реализации предусматривается:

1.2.2.1. Снос в установленном законом порядке:

– 50 многоквартирных домов, расположенных по адресам: Инженерная улица, дом 10, корпус 1; Инженерная улица, дом 10, корпус 2; Инженерная улица, дом 11; Инженерная улица, дом 14, корпус 1; Инженерная улица, дом 14, корпус 2; Инженерная улица, дом 18, корпус 1; Инженерная улица, дом 18, корпус 2; Инженерная улица, дом 2; Инженерная улица, дом 20, корпус 1; Инженерная улица, дом 20, корпус 2; Инженерная улица, дом 26, корпус 2; Инженерная улица, дом 28; Инженерная улица, дом 32; Инженерная улица, дом 34, корпус 1; Инженерная улица, дом 34, корпус 2; Инженерная улица, дом 36/48; Инженерная улица, дом 4; Инженерная улица, дом 6; Инженерная улица, дом 8; проезд Черского, дом 11; Путьевой проезд, дом 10; Путьевой проезд, дом 12; Путьевой проезд, дом 14; Путьевой проезд, дом 16; Путьевой проезд, дом 18; Путьевой проезд, дом 2; Путьевой проезд, дом 22; Путьевой проезд, дом 30; Путьевой проезд, дом 34; Путьевой проезд, дом 4; Путьевой проезд, дом 40, корпус 1; Путьевой проезд, дом 40, корпус 2; Путьевой проезд, дом 50; Путьевой проезд, дом 6; Путьевой проезд, дом 8; Стандартная улица, дом 1; Стандартная улица, дом 15, корпус 1; Стандартная улица, дом 15, корпус 2; Стандартная улица, дом 17, корпус 1; Стандартная улица, дом 19, корпус 1; Стандартная улица, дом 19, корпус 2; Стандартная улица, дом 3; Стандартная улица, дом 31; Стандартная улица, дом 5; Стандартная улица, дом 7; Стандартная улица, дом 9, корпус 1; Стандартная улица, дом 9, корпус 2; Инженерная улица, дом 24; Инженерная улица, дом 30; проезд Черского, дом 9, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 169,25 тыс. кв. м;

– отдельно стоящих нежилых объектов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 8,06 тыс. кв. м: здания дошкольной образовательной организации по адресу: проезд Черского, дом 21Б; нежилого здания по адресу: Стандартная улица, дом

17, корпус 2; торгового объекта по адресу: Инженерная улица, дом 32А; одноэтажных гаражей по адресам: Стандартная улица, дом 13, дом 13А, Путьевой проезд, дом 9Б, дом 9В, строение 1, Путьевой проезд, дом 9А, строения 1, 2, 3, 4; нежилого здания по адресу: проезд Черского, дом 13, строение 4; ТП.

1.2.2.2. Проектирование и строительство:

– многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземными гаражами для постоянного хранения автомобилей суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен – 540,09 тыс. кв. м (зоны № 1.2, 1.3, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 10.1, 11.1, 11.2, 11.3, 24.1 на чертеже «Планировочная

организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– здания общеобразовательной организации на 650 мест (зона № 12.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– учебного корпуса на 250 мест и бассейна по адресу: Инженерная улица, дом 16 (зона № 13.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– здания дошкольной образовательной организации на 280 мест (зона № 14.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– здания детской поликлиники на 320 посещений в смену (зона № 15.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– здания торгового центра с физкультурно-оздоровительным комплексом (зона № 22.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– наземно-подземного многоуровневого гаража-стоянки с объектом досуга (зона № 17.1 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»);

– распределительного пункта (далее – РП) (зона № 3.4 на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»).

1.2.2.3. Проведение мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры территории:

– продление проезда Черского в действующих красных линиях улично-дорожной сети до бокового проезда Алтуфьевского шоссе, с устройством проезжей части шириной 6,0 м, тротуаров шириной 2,0 м, реконструкция существующих тротуаров шириной 2,5 м;

– уширение проезжей части проезда от Инженерной улицы до Стандартной улицы до 9,0 м, реорганизация примыкания проезда к Стандартной улице и парковочных мест в составе улично-дорожной сети;

– реконструкция улицы Бегичева на примыкании к Инженерной улице с устройством проезжей части шириной 9,0 м;

– устройство тротуара шириной 2,0 м вдоль нечетной стороны от Путьевого проезда до проезда Черского;

– уширение проезжей части Путьевого проезда до 15,0 м, устройство крайних полос движения шириной 4,0 м (с учетом прохождения маршрутов НГПТ), переустройство 5 остановочных пунктов НГПТ, устройство тротуаров шириной 2,25 м – 3,0 м с обеих сторон проезда, устройство наземных пешеходных переходов;

– строительство бокового проезда вдоль Алтуфьевского шоссе на участке от Стандартной улицы до Инженерной улицы с устройством проезжей части шириной 10,5 м, тротуара шириной 3,0 м с нечетной стороны Алтуфьевского шоссе;

– создание парковочных мест в составе улично-дорожной сети;

– устройство и переустройство наземных пешеходных переходов;

– строительство внутриквартальных проездов и подъездных дорог шириной 4,2–6,0 м, общей протяженностью 7,77 м, с устройством парковочных мест и тротуаров общей протяженностью 4,42 км;

– установка светофорных объектов;

– устройство велодорожек.

1.2.2.4. Проведение мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры территории:

– прокладка водопроводных сетей протяженностью 3,0 км, перекладка водопроводной сети протяженностью 3,53 км;

– прокладка канализационных сетей протяженностью 3,03 км, перекладка канализационных сетей протяженностью 1,04 км;

– прокладка сетей дождевой канализации протяженностью 4,55 км, перекладка сетей дождевой канализации протяженностью 0,30 км;

– прокладка сетей теплоснабжения протяженностью 1,68 км, перекладка сетей теплоснабжения протяженностью 2,05 км, реконструкция 6 ЦТП;

– перекладка сетей газоснабжения протяженностью 0,96 км, прокладка сетей газоснабжения протяженностью 0,15 км;

– строительство одного РП, строительство 12 ТП, демонтаж двух ТП, прокладка питающей кабельной линии протяженностью 0,56 км, прокладка распределительных кабельных линий длиной 1,0 км, перекладка распределительных кабельных линий протяженностью 2,0 км;

– прокладка телефонной канализации протяженностью 4,80 км;

– строительство распределительной фидерной линии протяженностью 3,80 км.

1.2.2.5. Проведение мероприятий по обеспечению защиты населения от чрезвычайных ситуаций, предусматривающих приспособление подземных гаражей проектируемой жилой застройки под ЗСГО – «укрытие» вместимостью 10100 мест для обеспечения защиты населения; размещение трех региональных сирен оповещения на кровле проектируемых многоквартирных домов.

1.2.2.6. Проведение мероприятий по благоустройству территории:

– озеленение территории общего пользования в соответствии с нормативными требованиями;

– благоустройство внутриквартальных территорий общего пользования (в том числе внутриквартальных проездов, территорий общественных пространств), включая создание площадок для отдыха, детских, спортивных, спортивно-игровых, хозяйственных площадок;

– благоустройство территорий объектов социальной инфраструктуры и нежилой застройки;

– благоустройство внутридворовых территорий жилой застройки;

– благоустройство улично-дорожной сети и непосредственно прилегающих к ней территорий;

– благоустройство и озеленение территории объектов природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы: № 166 «Бульвар (проектный) по Путевому проезду», № 167 «Бульвар (проектный) вдоль проезда от Инженерной ул. до Стандартной ул.», № 71в «Озелененная территория вблизи дома 9 по Стандартной улице», № 71а «Бульвар по Путевому проезду», № 71 «Парк на Инженерной ул.».

1.2.2.7. Проведение мероприятий по охране окружающей среды, предусматривающих установку шумозащитного остекления, шумозащитных экранов-стенки общей длиной 288 м, разработку проекта СЗЗ от объекта АО «МКПК «Универсал», расположенного на прилегающей территории.

1.3. Описание принципов регулирования застройки (градостроительного кода территории)

В границах подготовки проекта планировки территории определены участки для жилой, общественной и коммунальной застройки.

На месте сносимых многоквартирных домов сформированы участки жилой и нежилой застройки. Участки обеспечены регулярной сетью внутриквартальных проездов. Дворовые пространства замкнутые и полужамкнутые.

Планировочные решения устанавливают разделение частных пространств дворовых территорий и общественных пространств. Исключен доступ на дворовые территории любого автотранспорта, кроме спецтехники. В первых этажах жилых зданий предусматривается размещение помещений общественной функции (предприятий торговли и обслуживания населения) с повышенным уровнем организации благоустройства территории.

На чертеже «Схема распределения высотности застройки в границах каждого квартала» установлены границы распределения высотности для размещения отдельно стоящих нежилых объектов и многоквартирных домов. Высота проектируемых жилых зданий варьируется в пределах 50–85 м. Допустимые отклонения границ распределения высотности внутри участка жилой застройки составляют 7 м.

На чертеже «Схема формирования фронта застройки» вдоль фронта застройки указан минимальный процент застроенности по границе зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Фронт размещаемой застройки сформирован отдельно стоящими нежилыми объектами и многоквартирными домами. Допускается отступ фасадов размещаемых объектов от границы устанавливаемого фронта застройки не более чем на 3 м.

2. Таблица «Участки территории, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства» к чертежу «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»

№ участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства ¹	Площадь участка, га	№ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Наименование объекта	Характеристики объекта							
				Плотность, тыс. кв.м/га	Высота, м	Затронуемость, %		Суммарная наземная часть в табаритах наружных стен, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Лестницы, лифты, машино-мест	Емкость/мощность/Примечание				
1	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0; 8.3.0	1,84	1.1	5	23,62	80	8	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть	7	-	9	10	11	12	
				6	80	15,83			Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами					Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
				8	50										
				7	5	0,34	нежилая часть	5,08	17,14	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление подземного гаража под ЗСТО емкостью 1100 мест. Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами			
				8	10,17	80	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть					16,57	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
				9	25,59	80			нежилая часть	0,57	0,57	Технические помещения, гараж			
				10	1	1.3	8	нежилая часть	17,14	16,57			Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
				11	1	1.3	8	нежилая часть	16,57		0,57	Технические помещения, гараж			
				12	1	1.3	8	нежилая часть	0,57	0,57			Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
				13	1	1.3	8	нежилая часть	0,57		0,57	Технические помещения, гараж			
14	1	1.3	8	нежилая часть	0,57	0,57	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0	0,52	2.1	36,08	80	-	Многоквартирный дом, в том числе:	18,76	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	
							жилая часть					17,92
							нежилая часть					0,84
3	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0; 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	4,38	3.1	49,78	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	63,22	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Размещение на кровле региональной сирены оповещения. Приспособление подземного гаража под ЭСТО вместимостью 3000 мест. Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	
							жилая часть					58,95
							нежилая часть					4,27
4	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0	0,47	4.1	31,99	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	15,04	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	
							жилая часть					14,60
							нежилая часть					0,44
3	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0; 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	4,38	3.2	48,39	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	58,55	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	
							жилая часть					54,93
							нежилая часть					3,62
3	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0; 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	4,38	3.3	-	5	-	Трансформаторная подстанция	-	-	-	-	
							Распределительный пункт					0,08
3	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0; 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	4,38	3.4	-	5	-	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-	-	
							Распределительный пункт					0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0; 12.0.1; 12.0.2; 3.1.1	2,45	5.1	43,09	85	-	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть	68,94	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
						жилая часть	65,32				
			5.2	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования			
6	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0	1,03	5.3	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
			6.1	35,38	85	-	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть	36,44			
						жилая часть	35,03				
7	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0; 8.3.0	1,16	7.1	38,47	80	-	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть	44,62	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приосабливание подземного гаража под ЗСТО вместимостью 3000 мест. Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
						жилая часть	41,02				
						нежилая часть	3,60				
8	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0	1,47	8.1	30,61	80	-	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть	45,0	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
						жилая часть	41,02				
						нежилая часть	3,98				
9	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0	0,64	9.1	33,96	80	-	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть	21,73	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
						жилая часть	20,87				
						нежилая часть	0,86				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0	0,62	10.1	36,70	80	-	Многоквартирный дом, в том числе:	22,76	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
							жилая часть	21,81			
							нежилая часть	0,95			
11	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0; 3.2.2; 8.3.0; 12.0.1; 12.0.2; 5.1.3; 3.1.1	4,49	11.1	29,78	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	37,52	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
							жилая часть	34,57			
							нежилая часть	2,95			
			11.2	33,21	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	40,19	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Приспособление подземного гаража под ЗСГО вместимостью 3000 мест. Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
							жилая часть	37,09			
							нежилая часть	3,10			
11.3	36,0	85	-	Многоквартирный дом, в том числе:	33,48	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Размещение на кровле региональной сирены оповещения. Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами			
				жилая часть	30,86						
				нежилая часть	2,62						
12	3.5.1.0	1,43	12.1	8,11	35	21	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	650 мест
							Здание общеобразовательной организации	11,60	Технические помещения	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	3.5.1.0; 5.1.2	1,92	13.1	5,62	35	17	Учебный корпус Бассейн	4,88 1,98	Технические помещения	-	250 мест
14	3.5.1.0	1,12	14.1	4,60	25	16	Здание дошкольной образовательной организации	5,15	Технические помещения	-	280 мест
15	3.4.1.0	0,53	15.1	16,15	35	21	Детская поликлиника	8,56	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	320 посещений в смену
16	5.1.2; 4.8.0	0,30	16.1	15,0	30	38	Спортивно- досуговый центр с бассейном	4,50	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
17	4.9.0; 4.8.0	0,34	17.1	30,59	20	77	Наземно-подземный многоуровневый гараж-стоянка с объектом досуга	10,40	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
18	3.1.1	0,02	18.1	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-
19	12.0.1; 12.0.2, 3.1.1	0,65	19.1	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-
20	2.7.0	0,05	-	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	3.5.1.0	0,80	-	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-
22	4.4.0; 5.1.2	0,22	22.1	28,74	20	-	Торговый центр с физкультурно-оздоровительным комплексом	6,32	Технические помещения	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	-
23	4.1.0; 4.4.0; 4.6.0; 4.9.0; 3.3.0	0,15	-	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-
24	2.6.0; 2.7.0; 2.7.1.0	0,51	24.1	22,79	80	-	Многоквартирный дом, в том числе: жилая часть нежилая часть	11,62 11,16 0,46	Технические помещения, гараж	Определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Размещение на кровле региональной сирены оповещения. Емкость гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
25	12.0.1	0,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	12.0.1	0,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	12.0.1	1,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	3.1.1	0,02	-	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-
29	3.1.1	0,02	-	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-
30	7.2.1; 12.0.1; 12.0.2	11,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	3.1.1	0,01	-	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-
32	2.7.0	0,36	-	Φ ²	Φ ²	Φ ²	-	-	-	-	-
33	12.0.1; 12.0.2; 3.1.1	0,36	33.1	-	5	-	Трансформаторная подстанция	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
34	3.1.1	0,22	-	Ф ²	Ф ²	Ф ²	-	-	-	-	-
35	6.4.0	0,06	-	Ф ²	Ф ²	Ф ²	-	-	-	-	-
36	12.0.1; 12.0.2	0,49	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	12.0.1; 12.0.2	1,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	12.0.1; 12.0.2	0,52	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	12.0.1; 12.0.2	0,99	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1 – Определение кодов видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства представлено в таблице 1 раздела 3.2 главы 3 книги 1 территориальной части правил землепользования и застройки города Москвы.

2 – Фактическое использование — в качестве предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаются предельные параметры, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Таблица «Мероприятия по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения»

№	Наименование мероприятия (№ на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единицы измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
1	Освобождение территории – снос в установленном законом порядке:	тыс. кв. м ¹	177,31	-	177,31
1.1	Многоквартирных домов	тыс. кв. м	169,25	-	169,25
1.2	Здания дошкольной образовательной организации по адресу: проезд Черского, дом 21 Б	тыс. кв. м	0,87	-	0,87
1.3	Нежилого здания по адресу: Стандартная улица, дом 17 корпус 2	тыс. кв. м	1,27	-	1,27
1.4	Торгового объекта по адресу: Инженерная улица, дом 32А	тыс. кв. м	0,07	-	0,07
1.5	Одноэтажных гаражей по адресу: Стандартная улица, дом 13, дом 13А	тыс. кв. м	1,96	-	1,96
1.6	Одноэтажных гаражей по адресу: Путевой проезд, дом 9Б, дом 9Б строение 1	тыс. кв. м	1,18	-	1,18
1.7	Одноэтажных гаражей по адресу: Путевой проезд, дом 9А, строение 1, 2, 3, 4	тыс. кв. м	2,49	-	2,49
1.8	Нежилого здания по адресу: проезд Черского, дом 13 строение 4	тыс. кв. м	0,22	-	0,22
2	Проектирование и строительство объектов капитального строительства:	тыс. кв. м ¹	609,39	20,33	589,06
2.1	Объекты жилого назначения	тыс. кв. м ¹	555,92	15,83	540,09
2.1.1	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 1.1)	тыс. кв. м	15,83	15,83	-
2.1.2	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 1.2)	тыс. кв. м	5,08	-	5,08
2.1.3	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под ЗСГО вместимостью 1100 мест (зона № 1.3)	тыс. кв. м	17,14	-	17,14
2.1.4	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 2.1)	тыс. кв. м	18,76	-	18,76
2.1.5	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под ЗСГО вместимостью 3000 мест, с размещением на кровле региональной сирены оповещения (зона № 3.1)	тыс. кв. м	63,22	-	63,22
2.1.6	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 3.2)	тыс. кв. м	58,55	-	58,55
2.1.7	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 4.1)	тыс. кв. м	15,04	-	15,04
2.1.8	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 5.1)	тыс. кв. м	68,94	-	68,94
2.1.9	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 6.1)	тыс. кв. м	36,44	-	36,44

1	2	3	4	5	6
2.1.10	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под ЗСГО вместимостью 3000 мест (зона № 7.1)	тыс. кв. м	44,62	-	44,62
2.1.11	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 8.1)	тыс. кв. м	45,0	-	45,0
2.1.12	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 9.1)	тыс. кв. м	21,73	-	21,73
2.1.13	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 10.1)	тыс. кв. м	22,76	-	22,76
2.1.14	Многоквартирный дом с подземным гаражом (зона № 11.1)	тыс. кв. м	37,52	-	37,52
2.1.15	Многоквартирный дом с подземным гаражом, приспособляемым под ЗСГО вместимостью 3000 мест (зона № 11.2)	тыс. кв. м	40,19	-	40,19
2.1.16	Многоквартирный дом с подземным гаражом, с размещением на кровле региональной сирены оповещения (зона № 11.3)	тыс. кв. м	33,48	-	33,48
2.1.17	Многоквартирный дом с подземным гаражом, с размещением на кровле региональной сирены оповещения (зона № 24.1)	тыс. кв. м	11,62	-	11,62
2.2	Объекты нежилого назначения	тыс. кв. м ¹	53,47	4,50	48,97
2.2.1	Здание общеобразовательной организации на 650 мест (зона № 12.1)	тыс. кв. м	11,60	-	11,60
2.2.2	Учебный корпус на 250 мест (зона № 13.1)	тыс. кв. м	4,88	-	4,88
2.2.3	Бассейн (зона № 13.1)	тыс. кв. м	1,98	-	1,98
2.2.4	Здание дошкольной образовательной организации на 280 мест (зона № 14.1)	тыс. кв. м	5,15	-	5,15
2.2.5	Детская поликлиника на 320 посещений в смену (зона № 15.1)	тыс. кв. м	8,56	-	8,56
2.2.6	Спортивно-досуговый центр с бассейном (зона № 16.1)	тыс. кв. м	4,50	4,50	-
2.2.7	Торговый центр с физкультурно-оздоровительным комплексом (зона № 22.1)	тыс. кв. м	6,32	-	6,32
2.2.8	Наземно-подземный многоуровневый гараж-стоянка с объектом досуга (зона № 17.1)	тыс. кв. м	10,40	-	10,40
2.2.9	Распределительный пункт (зона № 3.4)	тыс. кв. м	0,08	-	0,08
3	Развитие транспортной инфраструктуры				
3.1	Магистральные улицы общегородского значения II класса:				
3.1.1	Уширение проезжей части Путевого проезда до 15,0 м	км	0,67	-	0,67
3.1.2	Переустройство тротуаров на Путевом проезде (ширина 3,0 м с двух сторон)	км	0,67	-	0,67
3.1.3	Строительство бокового проезда вдоль Алтуфьевского шоссе (общая ширина проезжей части – 10,5 м)	км	0,23	-	0,23
3.1.4	Устройство тротуара вдоль бокового проезда вдоль Алтуфьевского шоссе (ширина 3,0 м с нечетной стороны)	км	0,23	-	0,23
3.2	Улицы районного значения:				
3.2.1	Уширение проезжей части Путевого проезда до 15,0 м	км	1,09	-	1,09
3.2.2	Переустройство тротуаров на Путевом проезде (ширина 2,25 м с двух сторон)	км	1,09	-	1,09

1	2	3	4	5	6
3.3	Улицы местного значения:				
3.3.1	Уширение проезжей части проезда от Инженерной улицы до Стандартной улицы (ширина проезжей части 9,0 м)	км	0,35	–	0,35
3.3.2	Переустройство тротуаров на проезде от Инженерной улицы до Стандартной улицы (ширина 2,0 м с двух сторон)	км	0,35	–	0,35
3.3.3	Реконструкция улицы Бегичева на примыкании к Инженерной улице (ширина проезжей части 9,0 м)	км	0,07	–	0,07
3.3.4	Переустройство тротуаров на улице Бегичева (ширина 2,0 м с двух сторон)	км	0,29	–	0,29
3.3.5	Строительство участка улицы Бегичева (ширина проезжей части 6,0 м)	км	0,36	0,36	–
3.3.6	Устройство тротуаров на улице Бегичева (ширина 2,0 м с двух сторон)	км	0,36	0,36	–
3.3.7	Продление проезда Черского до бокового проезда вдоль Алтуфьевского шоссе (ширина проезжей части 6,0 м)	км	0,44	–	0,44
3.3.8	Устройство тротуаров на проезде Черского (ширина 2,0 м с двух сторон)	км	0,44	–	0,44
3.3.9	Переустройство тротуаров на существующем проезде внутреннего пользования от проезда Черского до Путьевого проезда (ширина 2,0 м с двух сторон)	км	0,36	–	0,36
3.3.10	Переустройство остановочных пунктов НГПТ (без устройства карманов)	шт.	5	–	5
3.3.11	Установка светофорных объектов	шт.	3	–	3
3.3.12	Устройство и переустройство наземных пешеходных переходов	шт.	11	–	11
3.3.13	Создание парковочных мест	кв.м	5889	638	5251
3.4	Внутриквартальные проезды:				
3.4.1	Строительство внутриквартальных проездов шириной 6,0 м	км	8,12	0,35	7,77
3.4.2	Реконструкция проездов шириной проезжей части 6,0 м	км	0,81	-	0,81
3.4.3	Устройство тротуаров вдоль внутриквартальных проездов и размещаемой жилой застройки шириной 1,5–3,0 м	км	2,22	0,16	2,06
3.4.4	Устройство тротуаров вдоль внутриквартальных проездов и размещаемой жилой застройки шириной 5,0–6,0 м	км	2,26	0,08	2,18
3.4.5	Устройство тротуаров вдоль внутриквартальных проездов и размещаемой жилой застройки шириной 8,0 м	км	0,18	-	0,18
3.4.6	Создание парковочных мест на внутриквартальной территории	кв.м	16588	496	16092
3.4.7	Устройство велодорожек шириной 2,5 м	км	2,7	-	2,7
4	Развитие инженерной инфраструктуры				
4.1	Водоснабжение				
4.1.1	Прокладка водопроводных сетей 2d200 d300 d150 d100	км	0,30 2,80 0,30 0,15	0,02 0,50 - 0,03	0,28 2,30 0,30 0,12

1	2	3	4	5	6
4.1.2	Перекладка водопроводных сетей d100–426	км	4,15	0,62	3,53
4.2	Канализация				
4.2.1	Прокладка канализационных сетей d200–300	км	3,29	0,26	3,03
4.2.2	Перекладка канализационных сетей d200–300 d300–500	км	1,04 0,10	- 0,10	1,04 -
4.3	Дождевая канализация				
4.3.1	Прокладка дождевой канализации d400–500мм	км	4,85	0,30	4,55
4.3.2	Перекладка дождевой канализации d600мм	км	0,65	0,35	0,30
4.4	Теплоснабжение				
4.4.1	Прокладка сетей теплоснабжения 2d80 2d100 2d125 2d150 2d250	км	0,78 0,85 0,04 0,29 0,55	0,37 0,46 - - -	0,41 0,39 0,04 0,29 0,55
4.4.2	Перекладка сетей теплоснабжения 2d50 2d80 2d100 2d125 2d150 2d200 2d250	км	0,21 0,25 0,35 0,34 0,51 0,26 0,29	- - - - 0,16 - -	0,21 0,25 0,35 0,34 0,35 0,26 0,29
4.4.3	Реконструкция центрального теплового пункта	шт.	7	1	6
4.5	Газоснабжение				
4.5.1	Перекладка сетей газоснабжения среднего давления d 225	км	0,06	-	0,06
4.5.2	Перекладка сетей газоснабжения низкого давления d 50,150,200	км	1,01	0,11	0,90
4.5.3	Прокладка сетей газоснабжения низкого давления d 159	км	0,35	0,20	0,15
4.6	Электроснабжение				
4.6.1	Строительство распределительного пункта 10кВ (зона № 3.4)	шт.	1	-	1
4.6.2	Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4кВ (зоны № 3.3, 5.2, 5.3, 11.4, 18.1, 19.1, 33.1)	шт.	14	2	12
4.6.3	Демонтаж трансформаторной подстанции 10/0,4кВ	шт.	2	-	2
4.6.4	Прокладка питающих кабельных линий 10кВ	км	0,56	-	0,56
4.6.5	Прокладка распределительных кабельных линий 10кВ	км	1,37	0,37	1,0
4.6.6	Перекладка распределительных кабельных линий 10кВ	км	2,32	0,32	2,0
4.7	Телефонизация				
4.7.1	Установка телефонов	номеров	3890	140	3750
4.7.2	Прокладка телефонной канализации	км	5,30	0,50	4,80

1	2	3	4	5	6
4.8	Радиофикация				
4.8.1	Установка радиоточек	шт.	4200	180	4020
4.8.2	Прокладка распределительной фидерной линии	км	4,20	0,40	3,80
5	Благоустройство территории				
5.1	Благоустройство и озеленение территории (зоны № 3.3, 5.2, 5.3, 11.4)	га	2,15	-	2,15
5.2	Благоустройство и озеленение внутриворотовой территории жилой застройки (зоны № 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 10.1, 11.1, 11.2, 11.3, 24.1)	га	5,12	0,25	4,87
5.3	Создание детских площадок, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых и хозяйственных площадок (зоны № 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 3.1, 3.3, 4.1, 5.1, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, 10.1, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 24.1)	кв. м	12966	1113	11853
5.4	Благоустройство территории общеобразовательной организации по адресу: Инженерная улица, дом 16 (зона № 13.1)	га	1,92	-	1,92
5.5	Благоустройство и озеленение территории объектов природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы, расположенных в границах подготовки проекта планировки территории	га	3,8038	-	3,8038
6	Экологические мероприятия				
6.1	Установка шумозащитных экранов-стен	м	288	-	288
6.2	Разработка проекта сокращения СЗЗ	объект	1	-	1

¹ – Площадь объектов капитального строительства дана в габаритах наружных стен.

ЧЕРТЕЖ «ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ»

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 2 из 12

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГЛАВНЫЕ**
 - граница проекта
 - граница территории
ВЕЩНО-ПРАВОВЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Свойства:**
 - красная линия участко-дворовой сети
 - линия застройки
 - граница полосы отвода железных дорог
 - граница проезжих частей
 - граница тротуарных зон
 - граница пешеходных зон
 - линия инженерных коммуникаций и инженерных сооружений
 - линия инженерных коммуникаций территории
 - граница территории объекта градостроительного назначения
 - граница территории объекта градостроительного назначения
 - граница территории объекта градостроительного назначения
- Свойства:**
 - граница участко-дворовой сети
 - граница территории
 - граница полосы отвода железных дорог
 - граница проезжих частей
 - граница тротуарных зон
 - граница пешеходных зон
 - линия инженерных коммуникаций и инженерных сооружений
 - линия инженерных коммуникаций территории
 - граница территории объекта градостроительного назначения
 - граница территории объекта градостроительного назначения
 - граница территории объекта градостроительного назначения
- Свойства:**
 - граница участко-дворовой сети
 - граница территории
 - граница полосы отвода железных дорог
 - граница проезжих частей
 - граница тротуарных зон
 - граница пешеходных зон
 - линия инженерных коммуникаций и инженерных сооружений
 - линия инженерных коммуникаций территории
 - граница территории объекта градостроительного назначения
 - граница территории объекта градостроительного назначения
 - граница территории объекта градостроительного назначения
- 1:4

Схема расположения листов

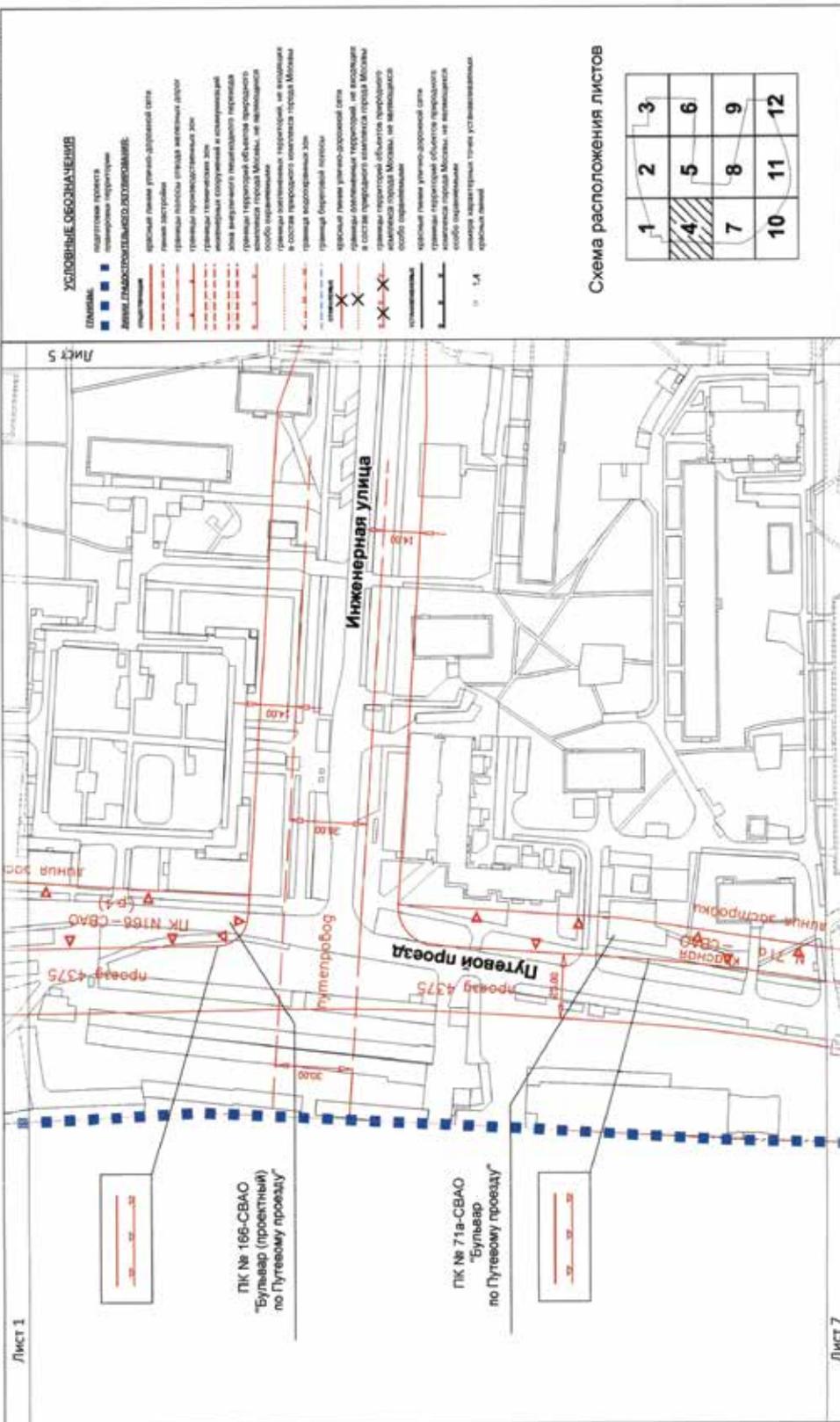
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12



Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 4 из 12

ЧЕРТЕЖ «ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ»



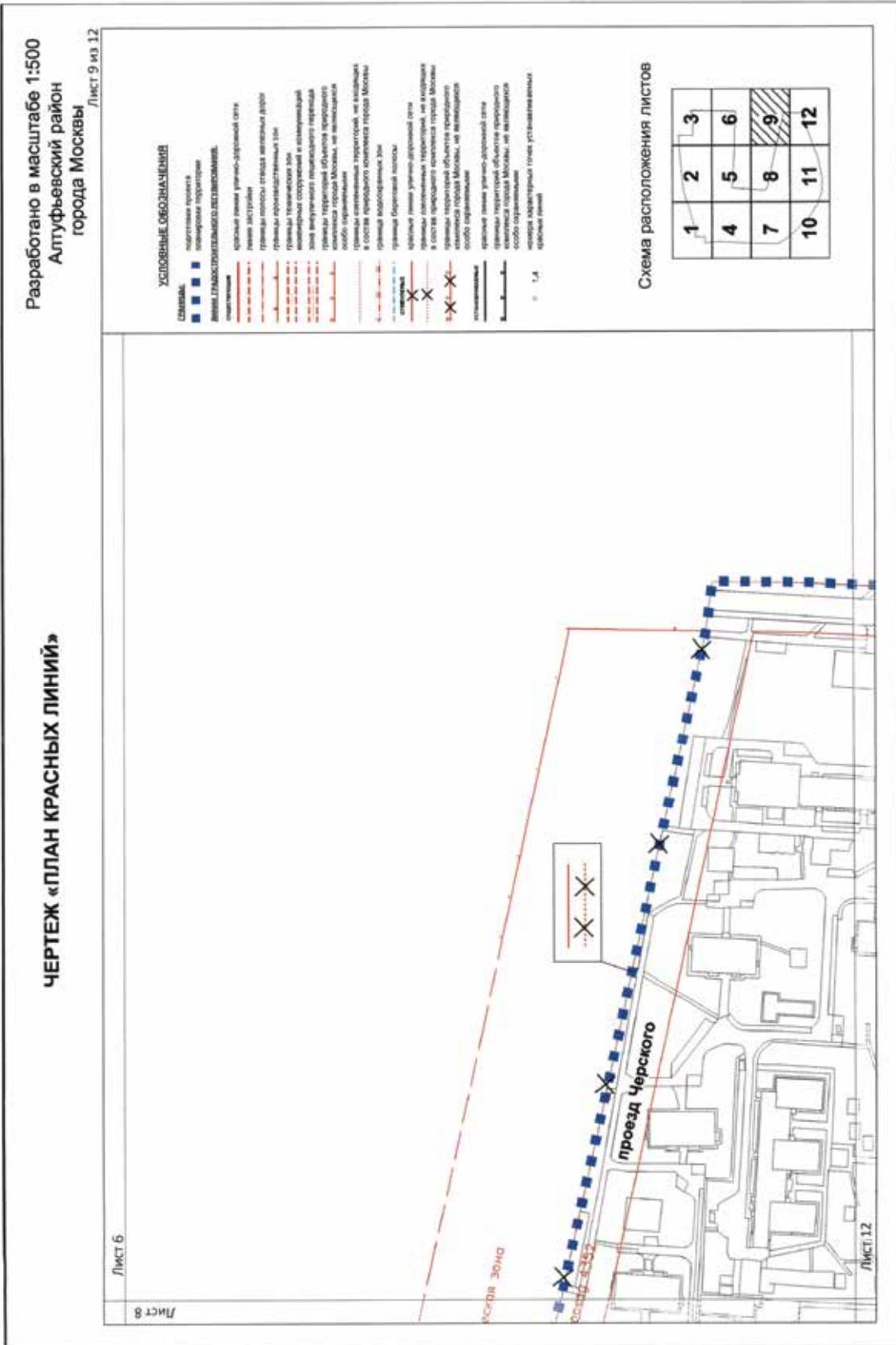
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ТРАМВАЙ:**
 - линия трамвая
 - подготовка проекта трамвайной территории
 - линия трамвайного пути
- ЛИНИЯ ПЕШЕХОДНОГО ДВИЖЕНИЯ:**
 - пешеходный переход
 - пешеходный переход с островком безопасности
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором и светофором
- ЛИНИЯ УЧЕБНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ:**
 - линия учебно-дорожной сети
 - линия учебно-дорожной сети с островком безопасности
 - линия учебно-дорожной сети с островком безопасности и светофором
 - линия учебно-дорожной сети с островком безопасности и светофором и светофором
- ЛИНИЯ ПЕШЕХОДНОГО ДВИЖЕНИЯ:**
 - пешеходный переход
 - пешеходный переход с островком безопасности
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором и светофором
- ЛИНИЯ ПЕШЕХОДНОГО ДВИЖЕНИЯ:**
 - пешеходный переход
 - пешеходный переход с островком безопасности
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором и светофором
- ЛИНИЯ ПЕШЕХОДНОГО ДВИЖЕНИЯ:**
 - пешеходный переход
 - пешеходный переход с островком безопасности
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором и светофором
- ЛИНИЯ ПЕШЕХОДНОГО ДВИЖЕНИЯ:**
 - пешеходный переход
 - пешеходный переход с островком безопасности
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором и светофором
- ЛИНИЯ ПЕШЕХОДНОГО ДВИЖЕНИЯ:**
 - пешеходный переход
 - пешеходный переход с островком безопасности
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором и светофором
- ЛИНИЯ ПЕШЕХОДНОГО ДВИЖЕНИЯ:**
 - пешеходный переход
 - пешеходный переход с островком безопасности
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором
 - пешеходный переход с островком безопасности и светофором и светофором

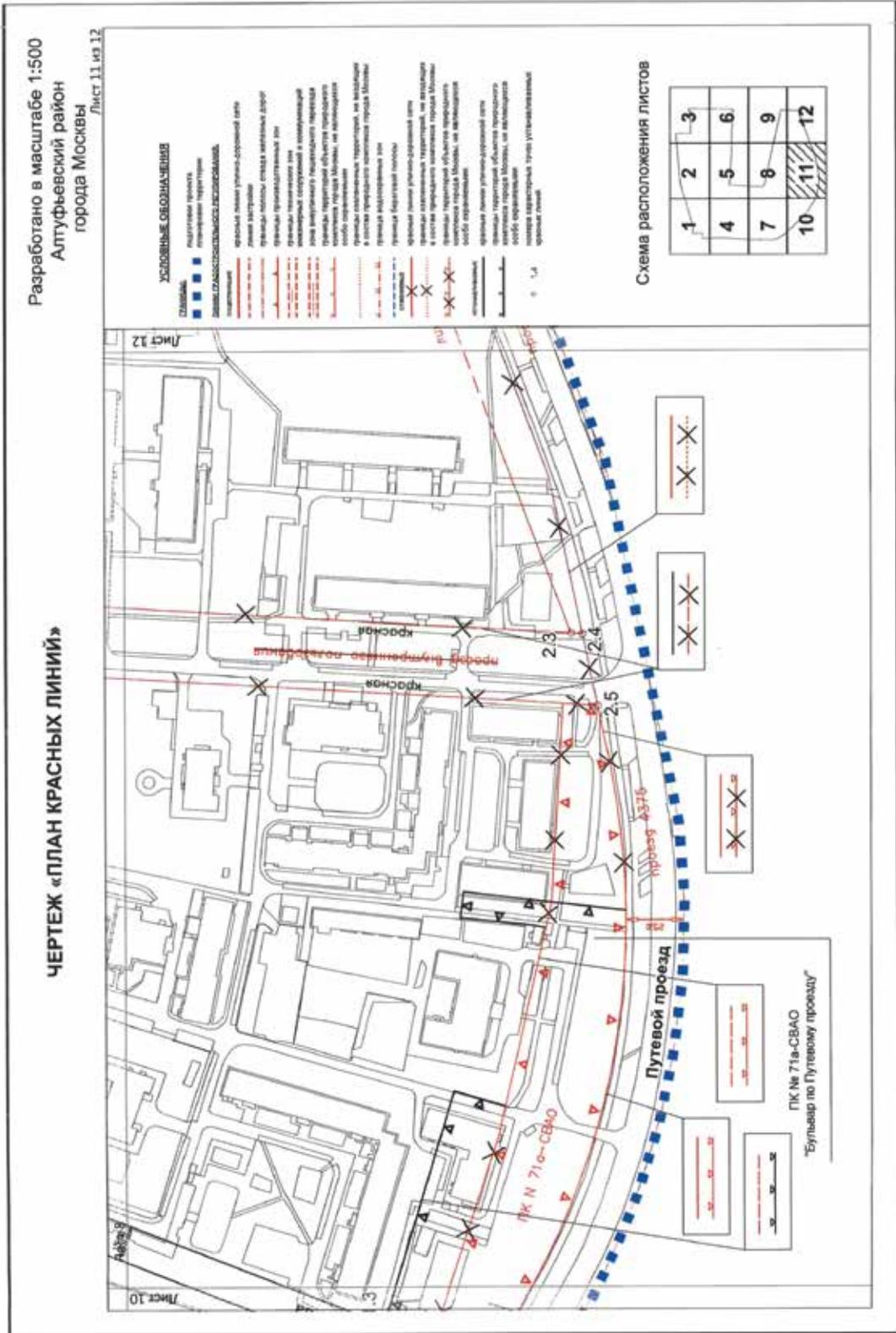
Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

Лист 1

Лист 7

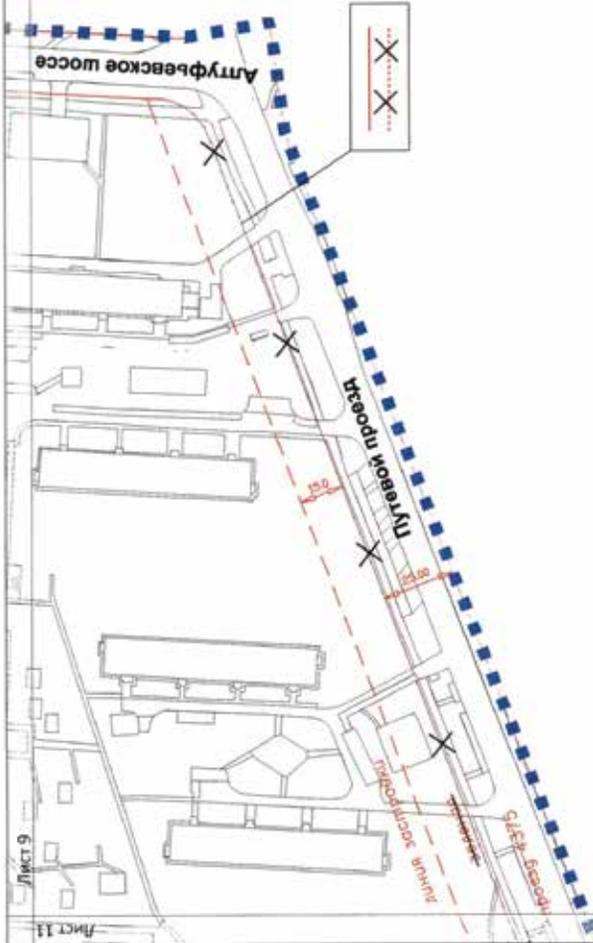




Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 12 из 12

ЧЕРТЕЖ «ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ»



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- СТАНЦИИ**
 - подстанции проекта
 - трансформаторные подстанции
 - ЛИНИИ НАПРАВЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ**
 - красные линии электро-дорожной сети
 - линии застройки
 - границы полосы отвода железных дорог
 - границы проектируемых зон
 - границы планировочных зон
 - зоны инженерных коммуникаций и инженерных сетей
 - зоны инженерных коммуникаций территории
 - границы объектов недвижимости
 - границы объектов недвижимости, не подлежащих специальному управлению
 - границы объектов недвижимости, не входящих в состав территории комплекса города Москвы
 - границы объектов недвижимости, не входящих в состав территории комплекса города Москвы
 - границы водораздельных зон
 - границы буровых скважин
 - красные линии электро-дорожной сети
 - границы планировочных территорий, не входящие в состав территории комплекса города Москвы
 - границы территорий объектов проектного комплекса города Москвы, не входящих в состав территории
 - ПОДЪЕЗДЫ**
 - границы территории объекта проектного комплекса города Москвы, не входящего в состав территории
 - границы территории, не входящей в состав территории
 - границы территории, не входящей в состав территории
 - ДРУГОЕ**
 - 1:4 — красные линии

Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
(к чертежу «План красных линий»)

Номера характерных точек устанавливаемых красных линий	Московская система координат – 50, м	
	X	Y
1	2	3
1.1	4848,45	23 406,86
1.2	4858,11	23 390,42
1.3	4747,47	23 108,91
1.4	4730,36	23 065,38
1.5	4717,44	23 073,50
2.1	5033,05	23 352,04
2.2	5062,74	23 345,50
2.3	5043,36	23 027,39
2.4	5043,36	23 022,49
2.5	5012,91	23 016,01
3.1	4882,43	23 627,15
3.2	4882,8	23 631,54
3.3	4883,31	23 635,92
3.4	4883,95	23 640,29
3.5	4884,73	23 644,63
3.6	4885,64	23 648,95
3.7	4886,69	23 653,23
3.8	4887,87	23 657,49
3.9	4889,99	23 663,96

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

**ЧЕРТЕЖ «ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Чертеж 1 «Элементы планировочной структуры и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства»

Лист 5 из 12

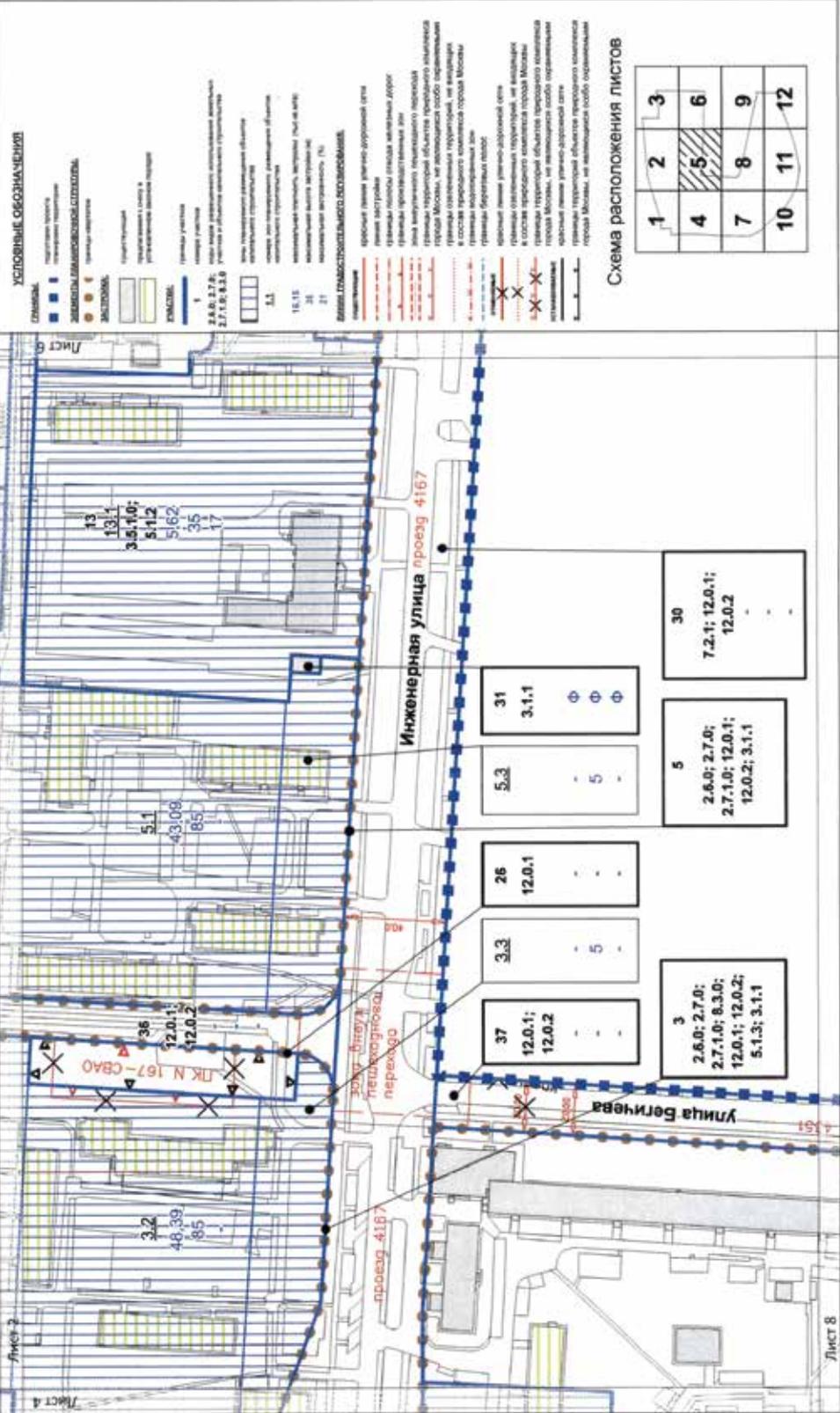


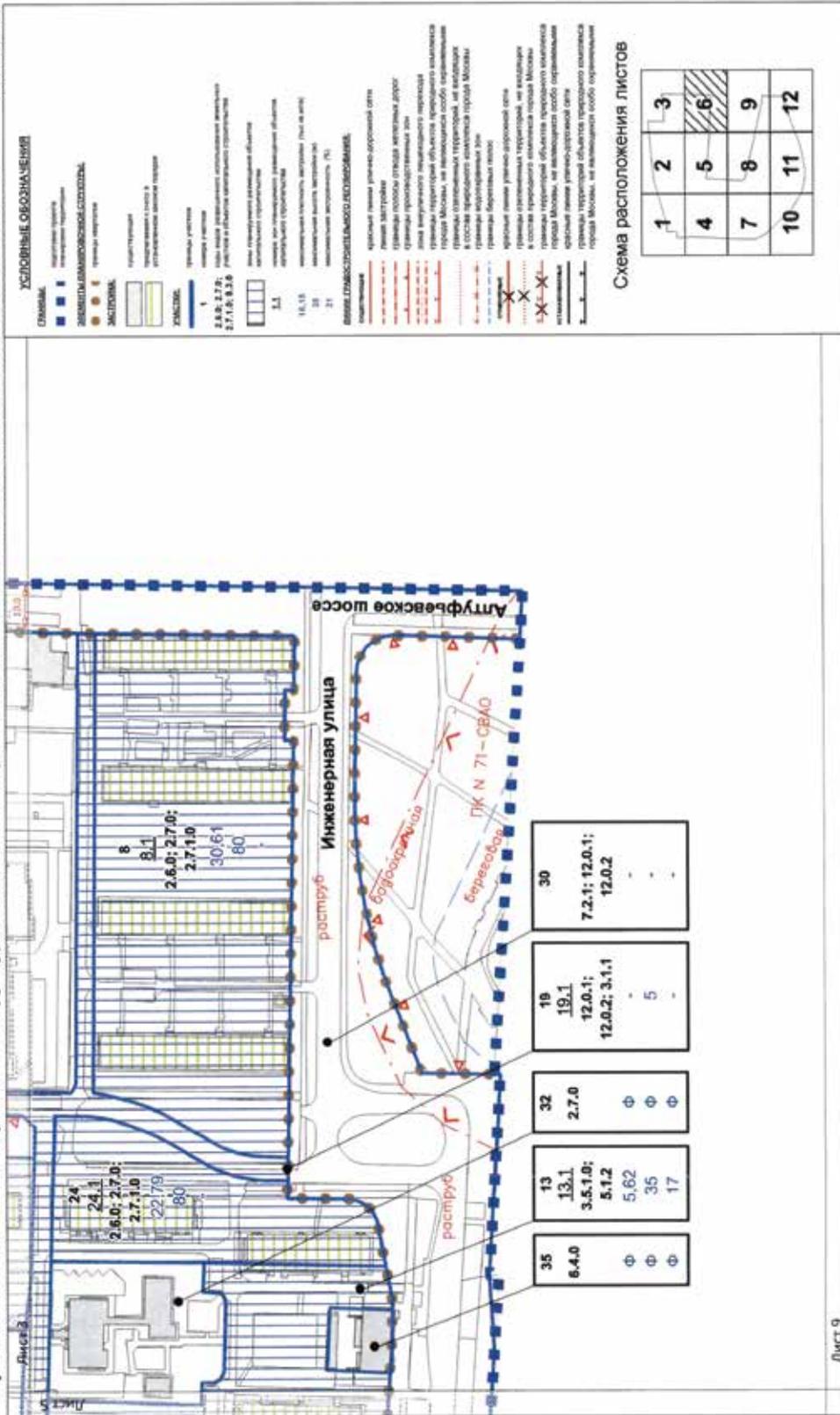
Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

Разработано в масштабе 1:500
 Алтуфьевский район
 города Москвы
 Лист 6 из 12

**ЧЕРТЕЖ «ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН
 ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Чертеж 1 «Элементы планировочной структуры и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства»

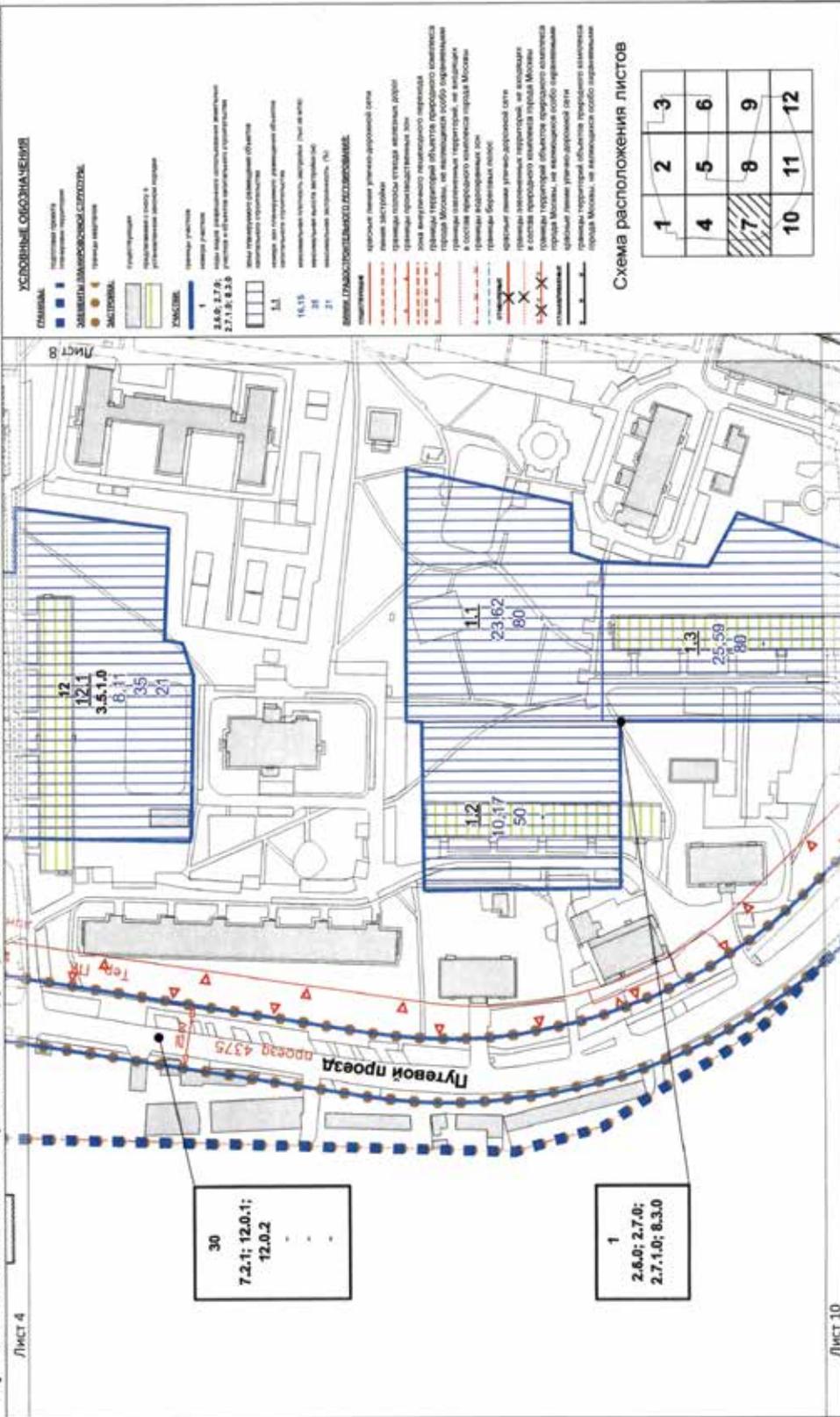


Разработано в масштабе 1:500
 Алтуфьевский район
 города Москвы

Лист 7 из 12

**ЧЕРТЕЖ «ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН
 ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Чертеж 1 «Элементы планировочной структуры и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства»



Лист 4

Лист 10

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

ЧЕРТЕЖ «ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
Чертеж 2 «Линейные объекты инженерной инфраструктуры илично-дорожной сети»

Лист 2

Лист 1 из 12

ХВОШОВЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Символы:

- заготовка проекта
- инженерная инфраструктура

Условные обозначения:

- 30 ширина участка
- зоны планируемого размещения инженерных объектов капитального строительства (участки на стадии разработки проектной документации)
- зоны планируемой реконструкции и строительства объектов инженерно-дорожной сети

Линейные объекты инженерной инфраструктуры:

- красная линия инженерно-дорожной сети
- линии застройки
- границы зон охраны инженерных сетей
- границы проекционных зон
- линии инженерно-дорожной сети
- границы территории объектов проектного размещения
- границы зон охраны объектов проектного размещения в составе территории застройки
- границы зон охраны объектов проектного размещения в составе территории застройки
- границы зон охраны объектов проектного размещения

Линейные объекты инженерно-дорожной сети:

- красная линия инженерно-дорожной сети
- границы зон охраны инженерно-дорожной сети

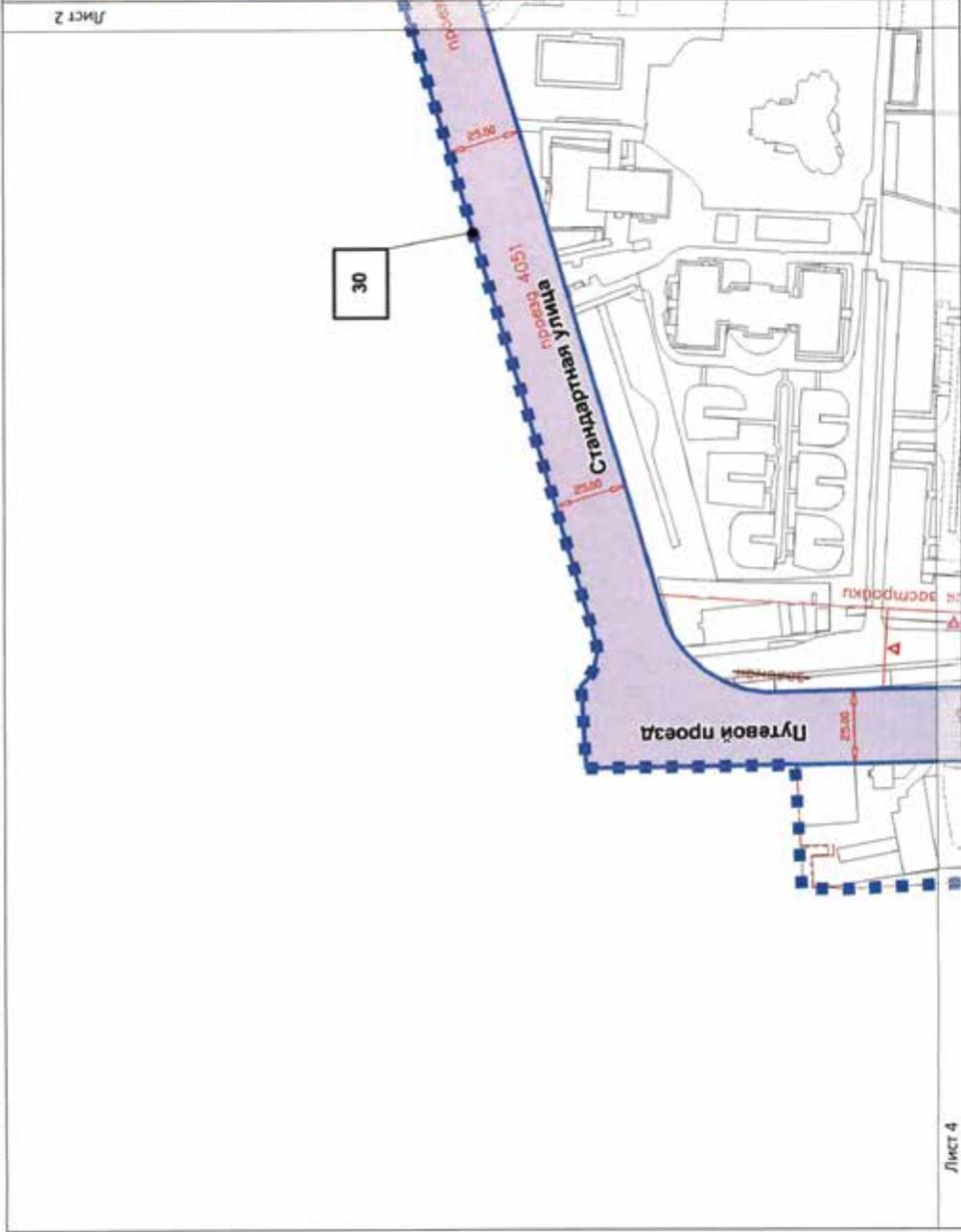
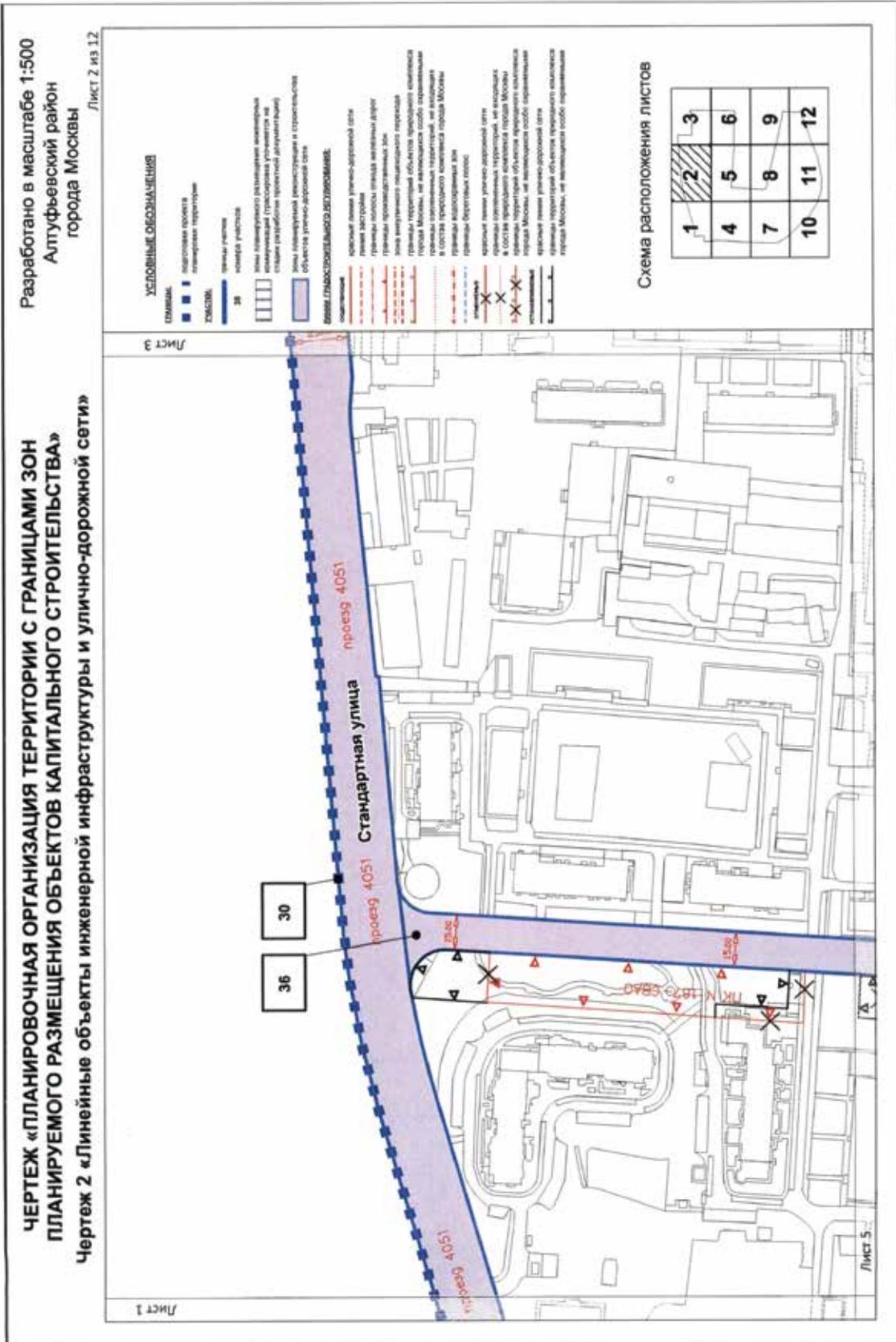


Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

Лист 4



Разработано в масштабе 1:500
 Алтуфьевский район
 города Москвы

ЧЕРТЕЖ «ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
 Чертеж 2 «Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети»

Лист 3 из 12

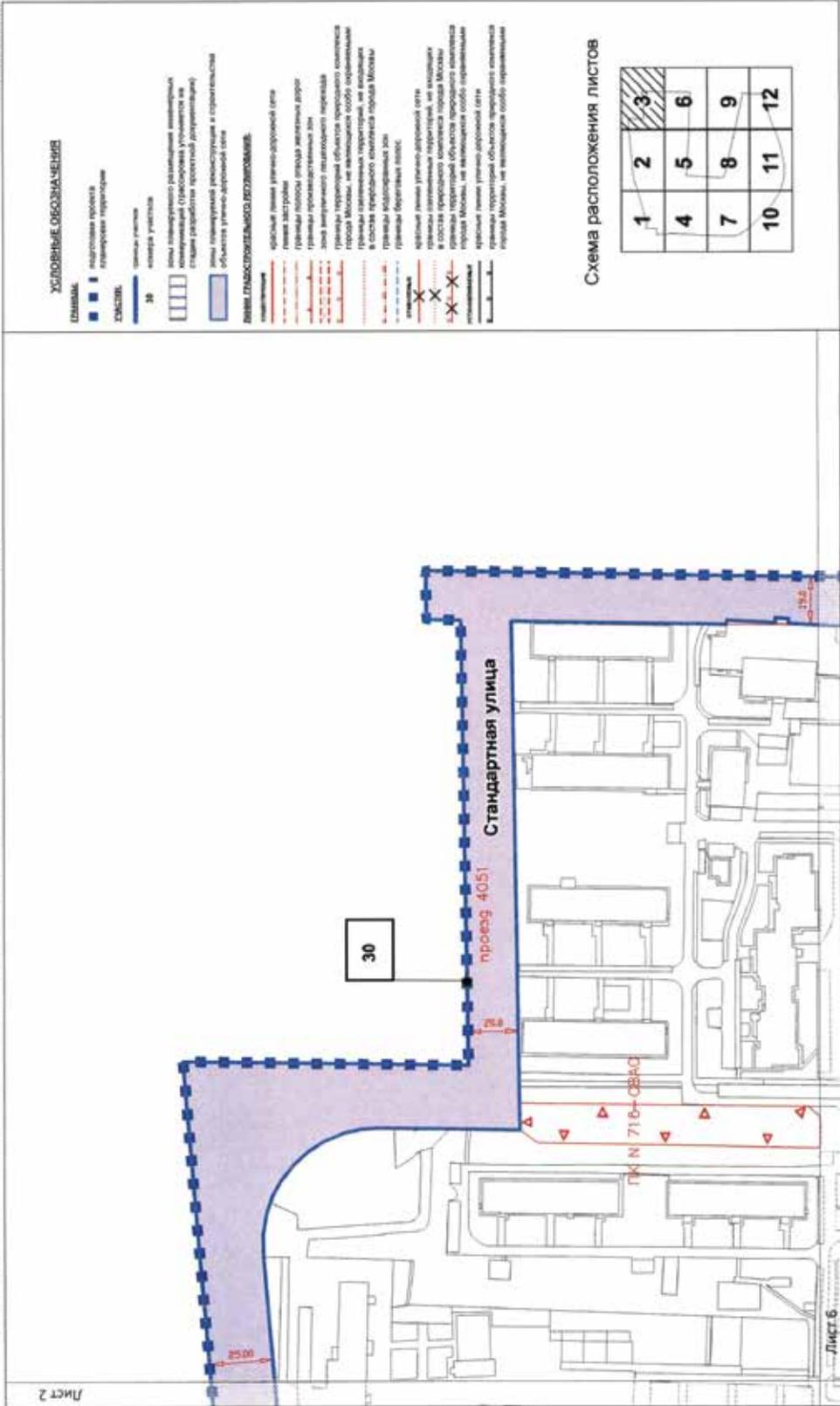


Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

Лист 6

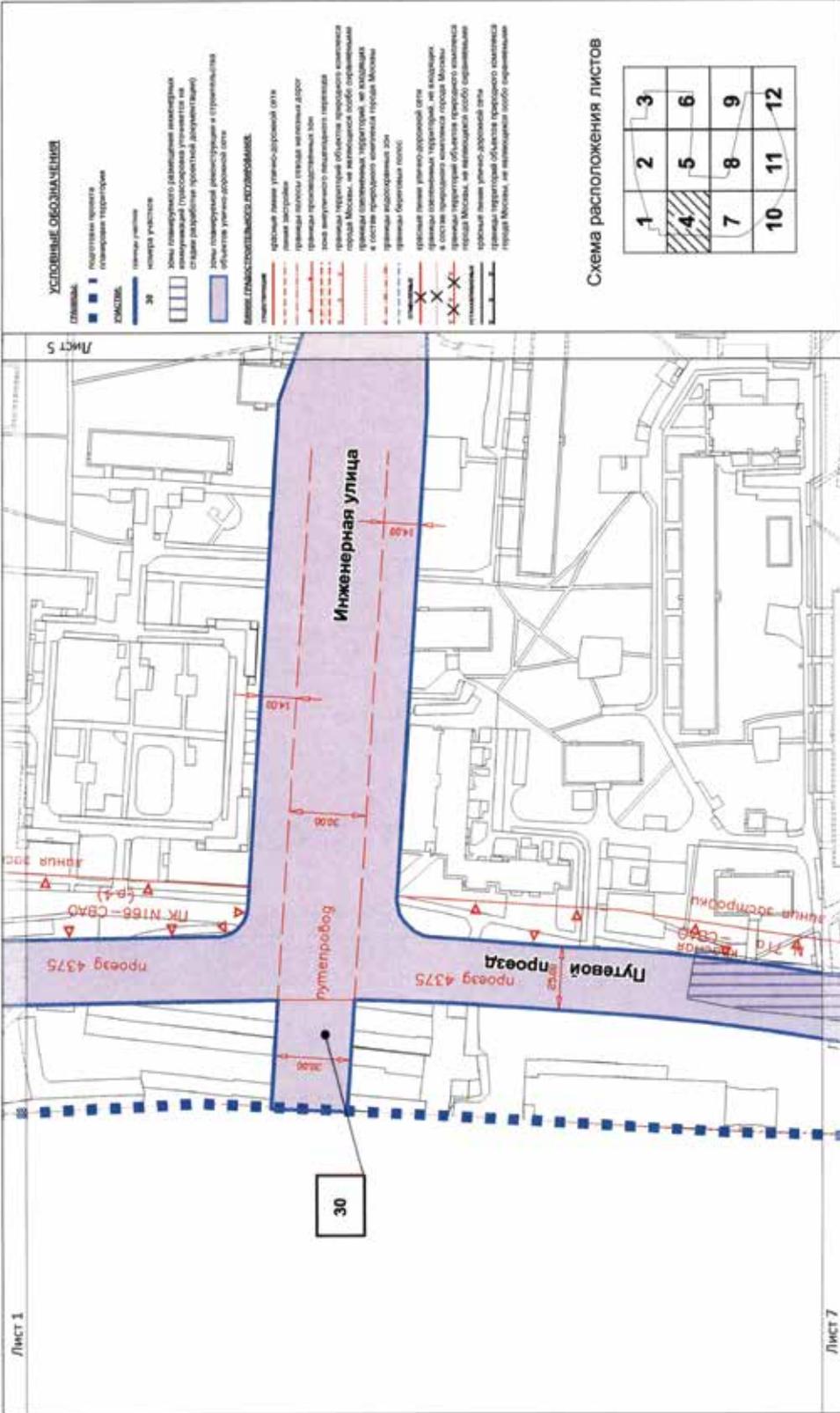
Лист 2

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 4 из 12

**ЧЕРТЕЖ «ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»**

Чертеж 2 «Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети»



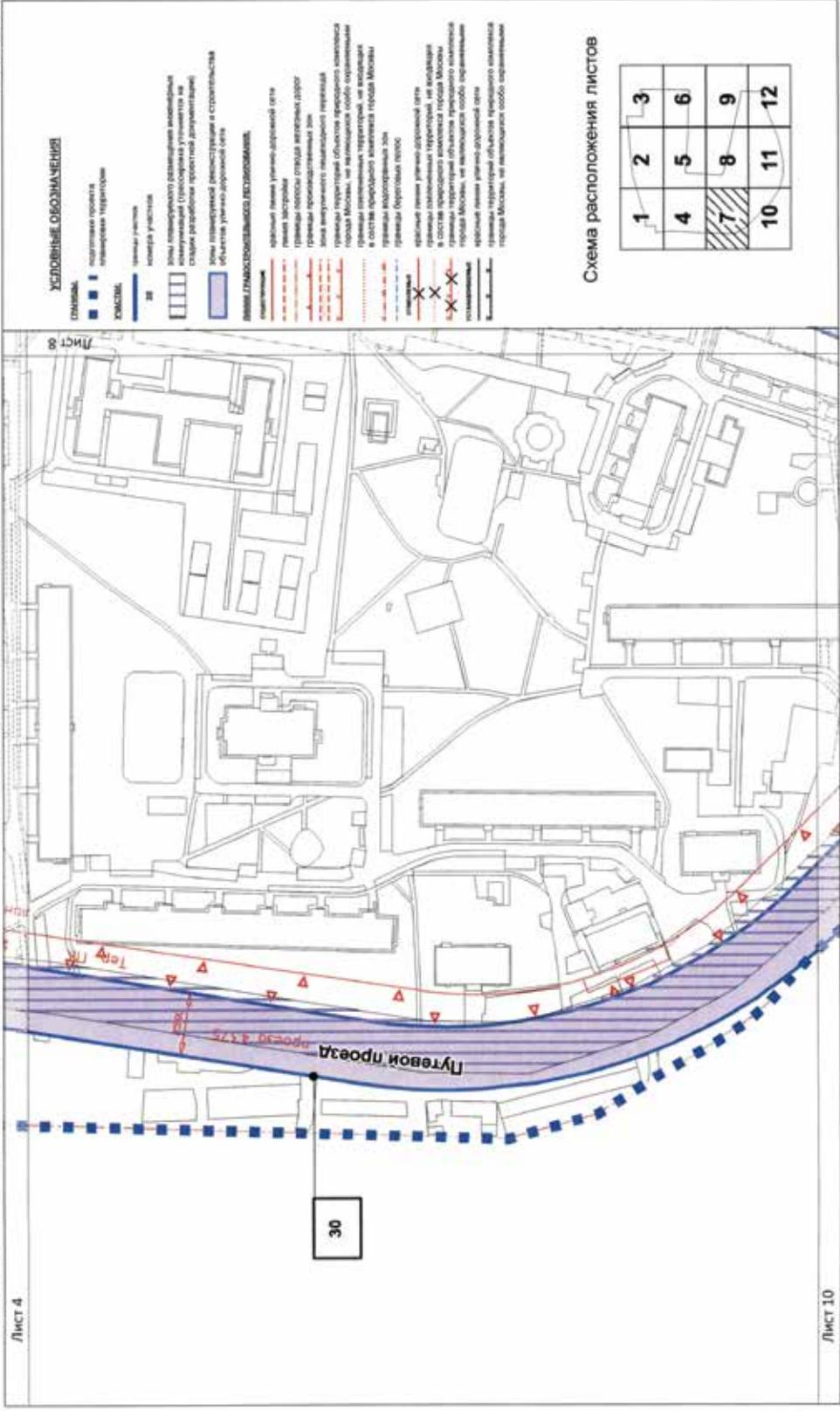
Лист 1

Лист 5

Лист 7

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы
Лист 7 из 12

ЧЕРТЕЖ «ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
Чертеж 2 «Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети»



Лист 4

30

Лист 10

ЧЕРТЕЖ «ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» Чертеж 2 «Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети»

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 9 из 12



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- СМЫСЛА
 - подземный объект
 - подземная территория
 - КРАСНЫМ
 - красная линия
 - красная линия участка
 - красная линия участка-дорожной сети
 - красная линия оградительной территории, не являющаяся границей территории, подлежащей изъятию для государственных нужд города Москвы, не выполняющей особо охраняемых функций территории объектов государственной охраны города Москвы, не выполняющей особо охраняемых функций территории объектов государственной охраны города Москвы, не выполняющей особо охраняемых функций территории объектов государственной охраны города Москвы
- ЛИНЕЙНО-ПЛОСКОСТНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ**
- красная линия участка-дорожной сети
 - красная линия участка
 - красная линия оградительной территории
 - красная линия оградительной территории, не являющаяся границей территории, подлежащей изъятию для государственных нужд города Москвы, не выполняющей особо охраняемых функций территории объектов государственной охраны города Москвы, не выполняющей особо охраняемых функций территории объектов государственной охраны города Москвы
 - красная линия участка-дорожной сети
 - красная линия оградительной территории
 - красная линия оградительной территории, не являющаяся границей территории, подлежащей изъятию для государственных нужд города Москвы, не выполняющей особо охраняемых функций территории объектов государственной охраны города Москвы, не выполняющей особо охраняемых функций территории объектов государственной охраны города Москвы

Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

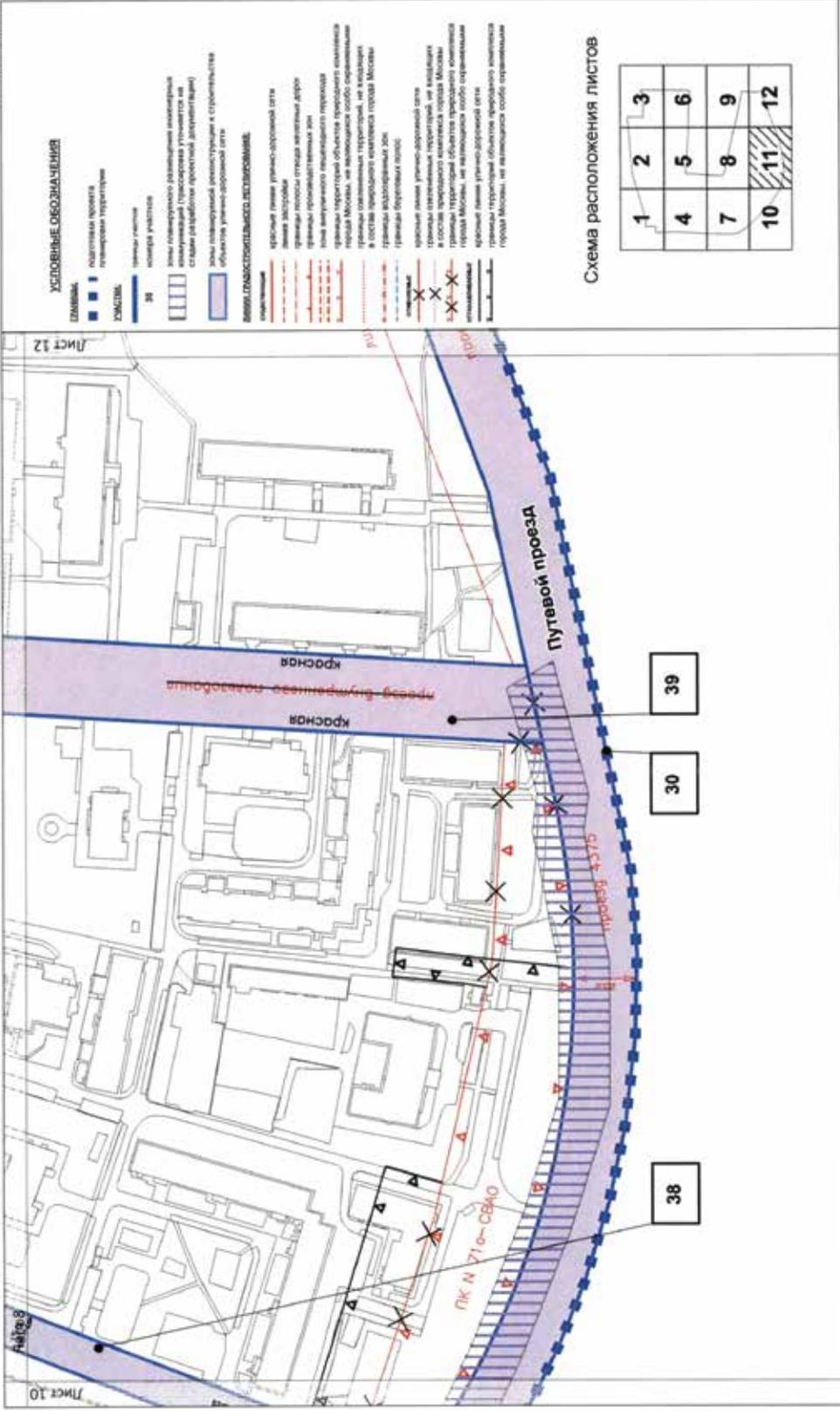
Лист 6

Лист 8

Лист 12

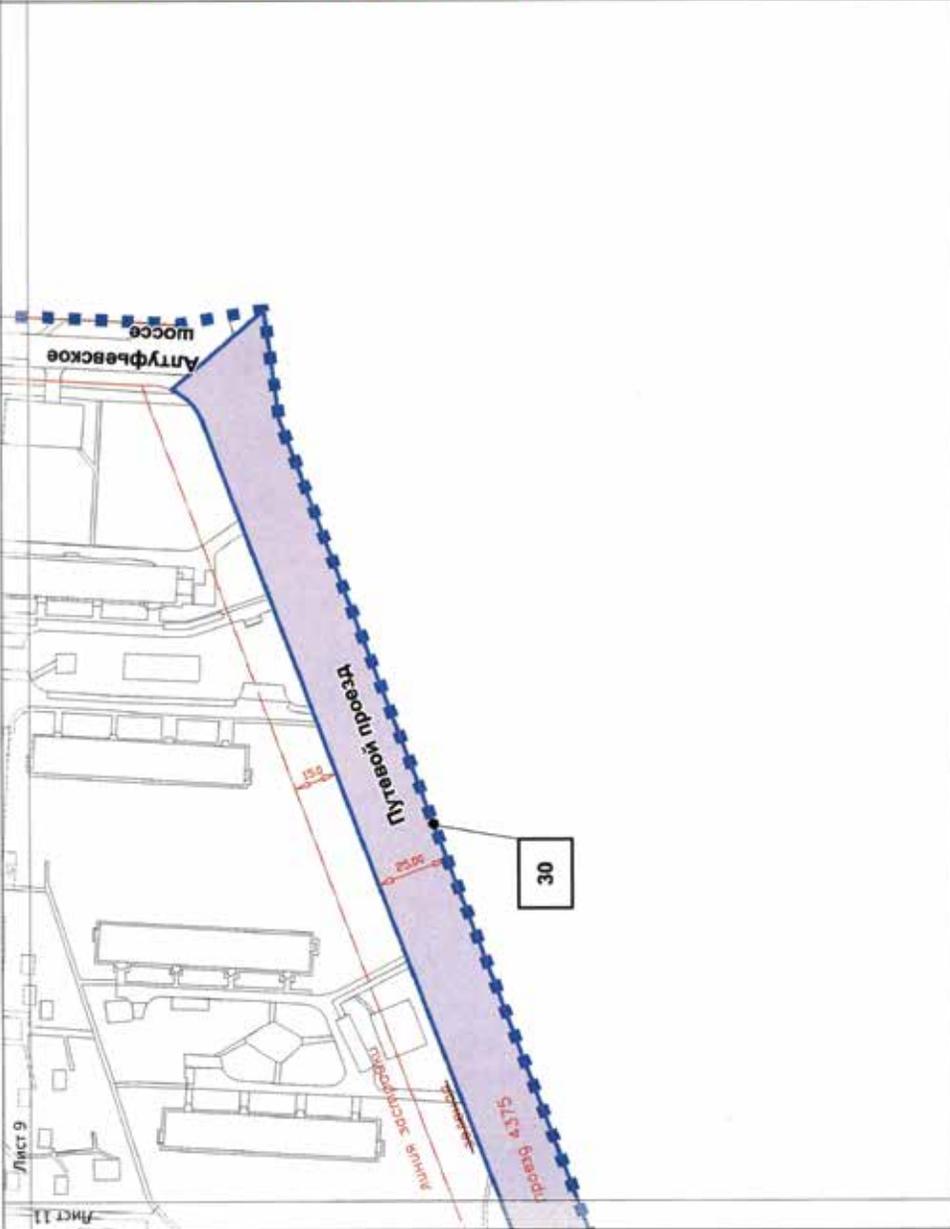
Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

ЧЕРТЕЖ «ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
Чертеж 2 «Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети»



Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

ЧЕРТЕЖ «ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ С ГРАНИЦАМИ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Символы:**
- заданные границы планируемой территории
 - границы участка
 - 30 ширина участка
 - ▭ зона планируемого капитального инвестичного строительства (содержащая указания на стадии разработки проектной документации)
 - ▭ зона планируемой реконструкции и строительства объектов улично-дорожной сети
- ЛИНИИ ГРАНИЦОВОГО ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - линия застройки
 - границы полосы отвода железных дорог
 - границы производственных зон
 - зона выделенного пешеходного движения
 - границы территории объектов городского хозяйства города Москвы, не входящих в особо охраняемые территории
 - границы охраняемых территорий, не входящих в состав природного наследия города Москвы
 - границы объектов культурного наследия
 - границы буровых вышек
 - красная линия улично-дорожной сети
 - границы охраняемых территорий, не входящих в состав природного наследия города Москвы
 - границы территории объектов городского хозяйства города Москвы, не входящих в особо охраняемые территории
 - красная линия улично-дорожной сети
 - границы территории объектов городского хозяйства города Москвы, не входящих в особо охраняемые территории

Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

**«СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ
В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА»**

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 1 из 12

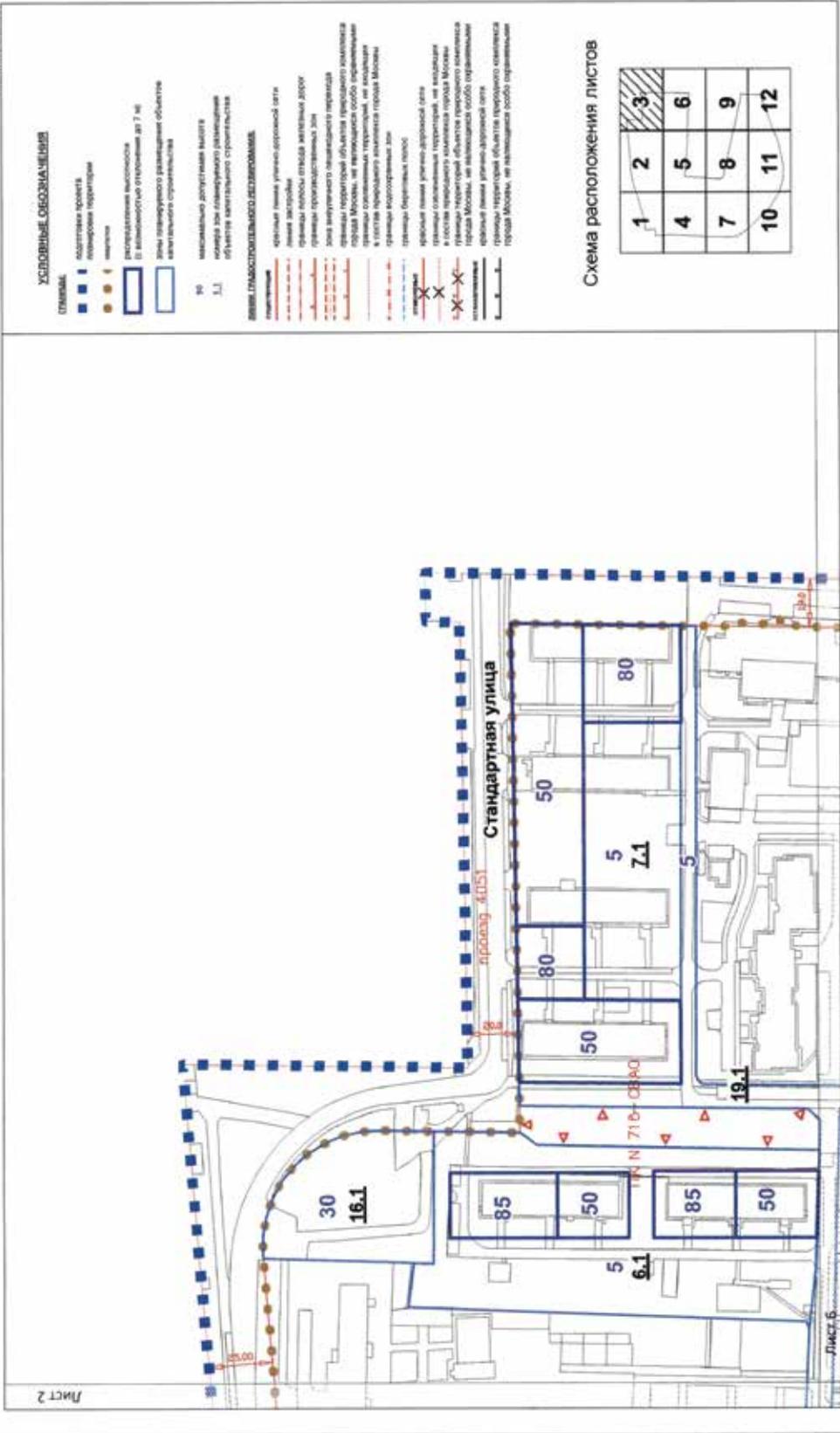


Лист 4

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

ЛИСТ 3 ИЗ 12

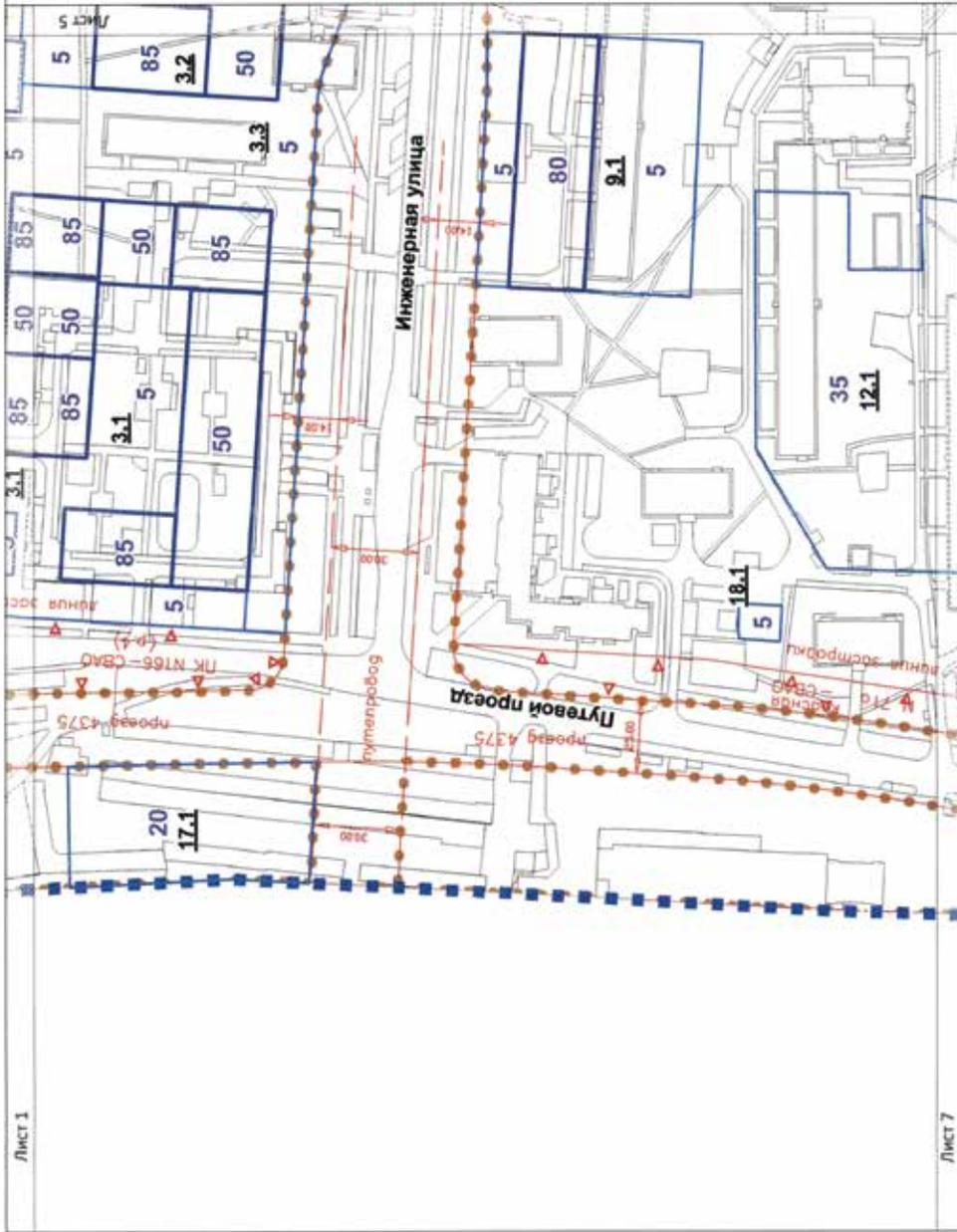
«СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ
В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА»



Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 4 из 12

«СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ
В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА»



Лист 1

Лист 7

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

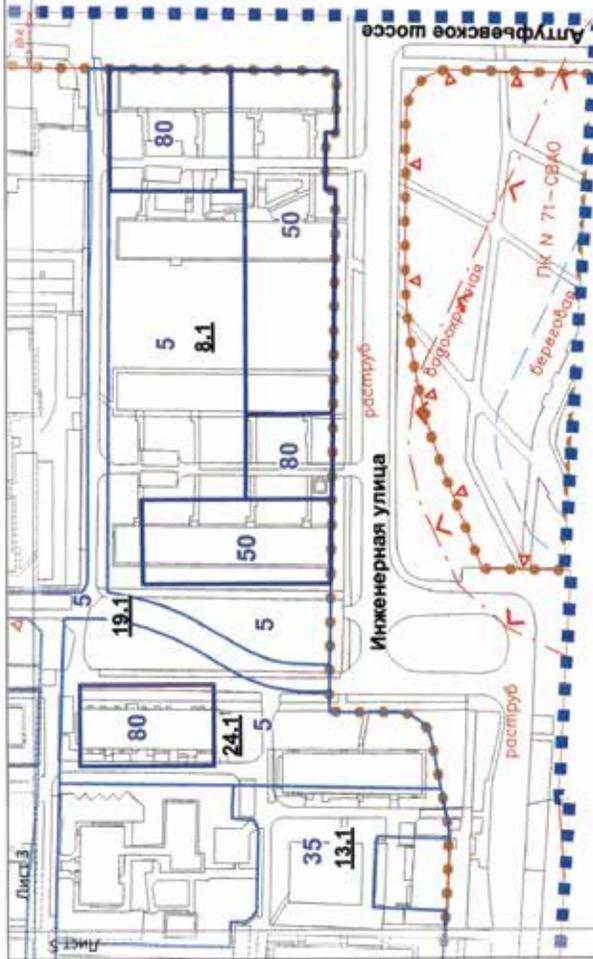
- Символы:**
- планировка проекта
 - планировка территории
 - мачты
 - красочная высота (с включением отливов до 7 м)
 - высота парусов (включая объект)
 - высота строения
 - максимальная допустимая высота здания до планируемого размещения объекта капитального строительства
- Символы:**
- линия ливневой канализации
 - линия электропроводки
 - линия газопровода
 - линия теплопровода
 - линия водопровода
 - линия канализации
 - линия связи
 - линия инженерной сети
 - линия водопровода
 - линия канализации
 - линия электропроводки
 - линия газопровода
 - линия теплопровода
 - линия водопровода
 - линия канализации
 - линия связи

Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

**«СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ
В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА»**

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы
Лист 6 из 12.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГЛАВНЫЕ:
- подставка проекта
 - подставка территории
 - квартал
 - расчетные высоты
 - в высоту от спусков до 7 м
 - зоны планировки кварталов
 - кварталов
- 19 максимальная расчетная высота
- 1.1 высота для планировки кварталов
- 1.2 высота для планировки кварталов
- 1.3 высота для планировки кварталов
- 1.4 высота для планировки кварталов
- 1.5 высота для планировки кварталов
- 1.6 высота для планировки кварталов
- 1.7 высота для планировки кварталов
- 1.8 высота для планировки кварталов
- 1.9 высота для планировки кварталов
- 1.10 высота для планировки кварталов
- 1.11 высота для планировки кварталов
- 1.12 высота для планировки кварталов
- 1.13 высота для планировки кварталов
- 1.14 высота для планировки кварталов
- 1.15 высота для планировки кварталов
- 1.16 высота для планировки кварталов
- 1.17 высота для планировки кварталов
- 1.18 высота для планировки кварталов
- 1.19 высота для планировки кварталов
- 1.20 высота для планировки кварталов
- 1.21 высота для планировки кварталов
- 1.22 высота для планировки кварталов
- 1.23 высота для планировки кварталов
- 1.24 высота для планировки кварталов
- 1.25 высота для планировки кварталов
- 1.26 высота для планировки кварталов
- 1.27 высота для планировки кварталов
- 1.28 высота для планировки кварталов
- 1.29 высота для планировки кварталов
- 1.30 высота для планировки кварталов
- 1.31 высота для планировки кварталов
- 1.32 высота для планировки кварталов
- 1.33 высота для планировки кварталов
- 1.34 высота для планировки кварталов
- 1.35 высота для планировки кварталов
- 1.36 высота для планировки кварталов
- 1.37 высота для планировки кварталов
- 1.38 высота для планировки кварталов
- 1.39 высота для планировки кварталов
- 1.40 высота для планировки кварталов
- 1.41 высота для планировки кварталов
- 1.42 высота для планировки кварталов
- 1.43 высота для планировки кварталов
- 1.44 высота для планировки кварталов
- 1.45 высота для планировки кварталов
- 1.46 высота для планировки кварталов
- 1.47 высота для планировки кварталов
- 1.48 высота для планировки кварталов
- 1.49 высота для планировки кварталов
- 1.50 высота для планировки кварталов

Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

Лист 9

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 9 из 12

«СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ
В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА»

Лист 6

Лист 8

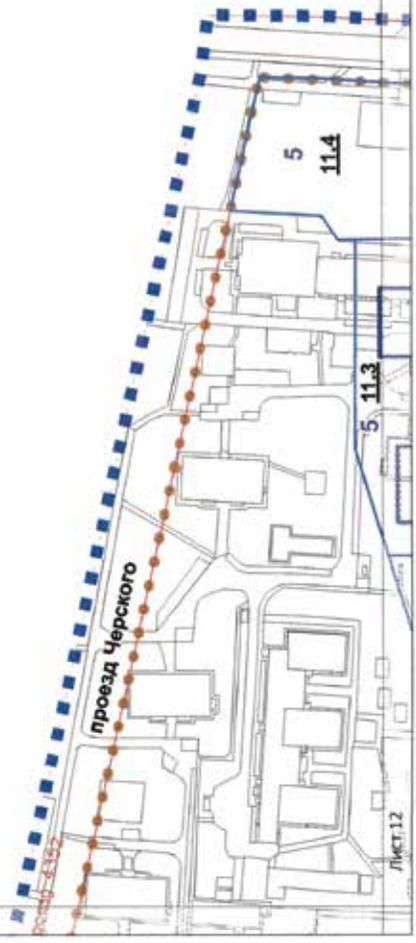
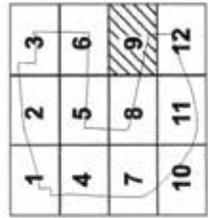
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Символы:
 - черная линия: граница территории
 - синяя линия: граница квартала
 - желтый квадрат: земельный участок
 - синяя линия: граница территории
 - синяя линия: граница квартала
 - синяя линия: граница территории
 - синяя линия: граница квартала
 - синяя линия: граница территории
 - синяя линия: граница квартала

Линии:
 - красная линия: граница территории
 - синяя линия: граница квартала
 - синяя линия: граница территории
 - синяя линия: граница квартала
 - синяя линия: граница территории
 - синяя линия: граница квартала
 - синяя линия: граница территории
 - синяя линия: граница квартала

Текст:
 - 1.1: высота здания
 - 1.2: высота здания

Схема расположения листов



**«СХЕМА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ВЫСОТНОСТИ ЗАСТРОЙКИ
В ГРАНИЦАХ КАЖДОГО КВАРТАЛА»**

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 11 из 12

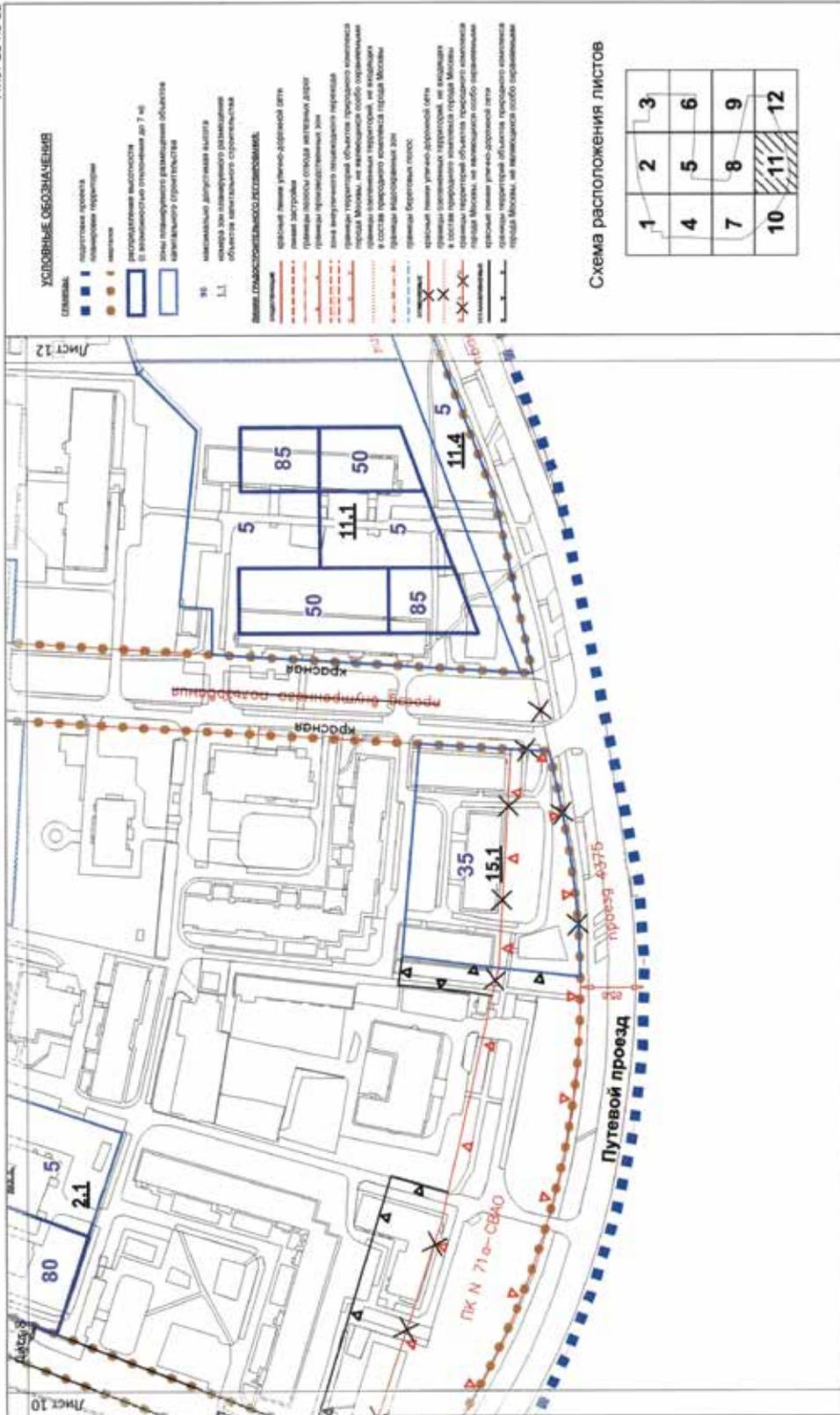


Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 1 из 12

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Символы:**
- подступы тротуара
 - зонирование территории
 - фронт застройки
 - зоны планировочного размещения объектов
 - административного строительства

60%
—
1.1

- Линии, обозначающие границы объектов:**
- красная линия ученой дорожной сети
 - линия застройки
 - фронт застройки
 - границы планировочных зон
 - зона инженерного планировочного назначения
 - границы зон планировочного размещения объектов административного строительства
 - границы озелененных территорий, не входящие в состав городского озеленения города Москвы
 - границы водозащитных зон
 - границы безветренных полос
 - красная линия ученой дорожной сети
 - границы зонированных территорий, не входящие в состав городского озеленения города Москвы
 - границы зон планировочного размещения объектов административного строительства
 - красная линия ученой дорожной сети
 - границы территорий объектов городского озеленения города Москвы, не входящих в состав городского озеленения

Лист 2



Лист 4

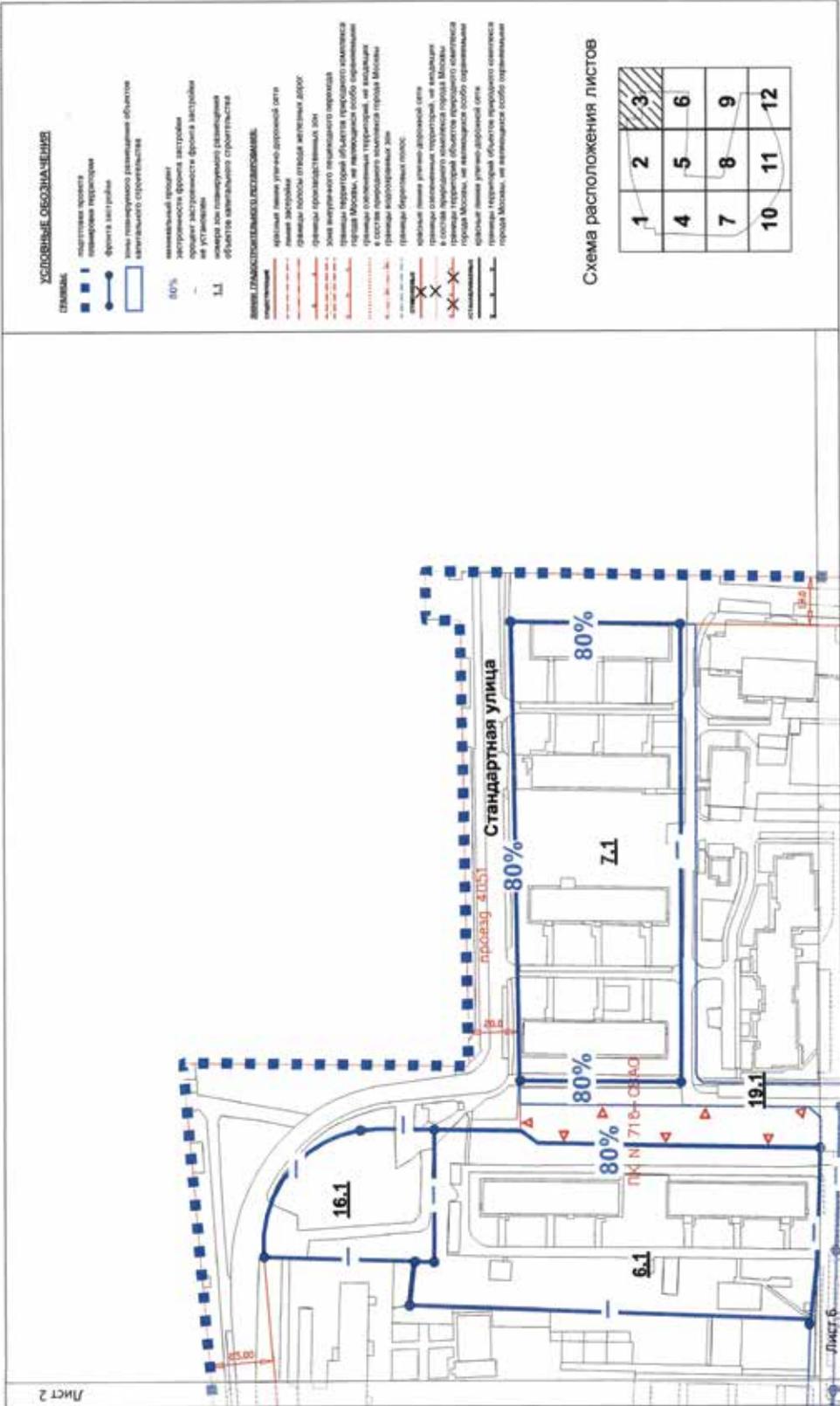
Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

«СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ»

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 3 из 12



Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы
Лист 4 из 12

«СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ»

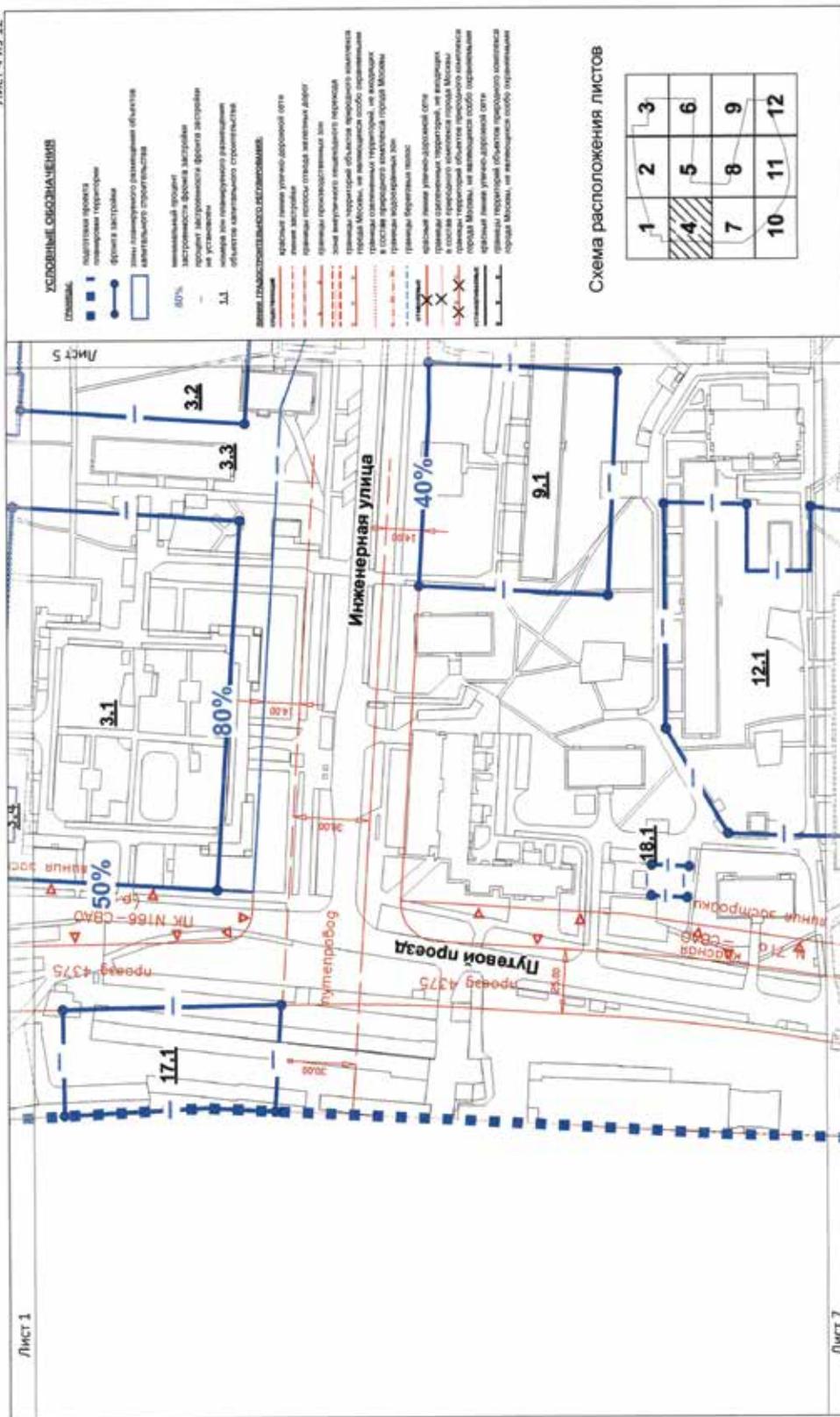


Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

«СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ»

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 9 из 12

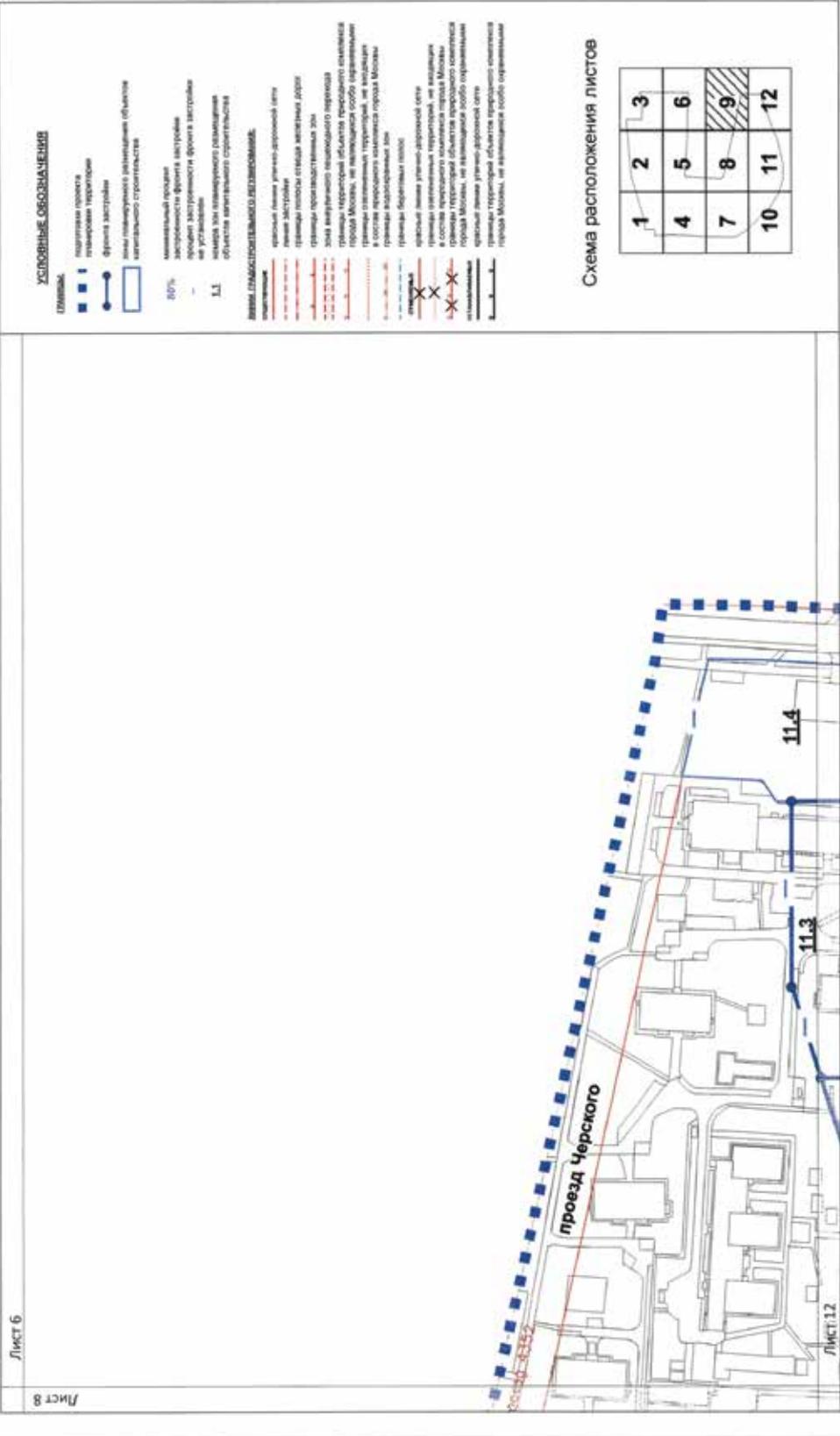


Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

Разработано в масштабе 1:500
Алтуфьевский район
города Москвы

Лист 11 из 12

«СХЕМА ФОРМИРОВАНИЯ ФРОНТА ЗАСТРОЙКИ»

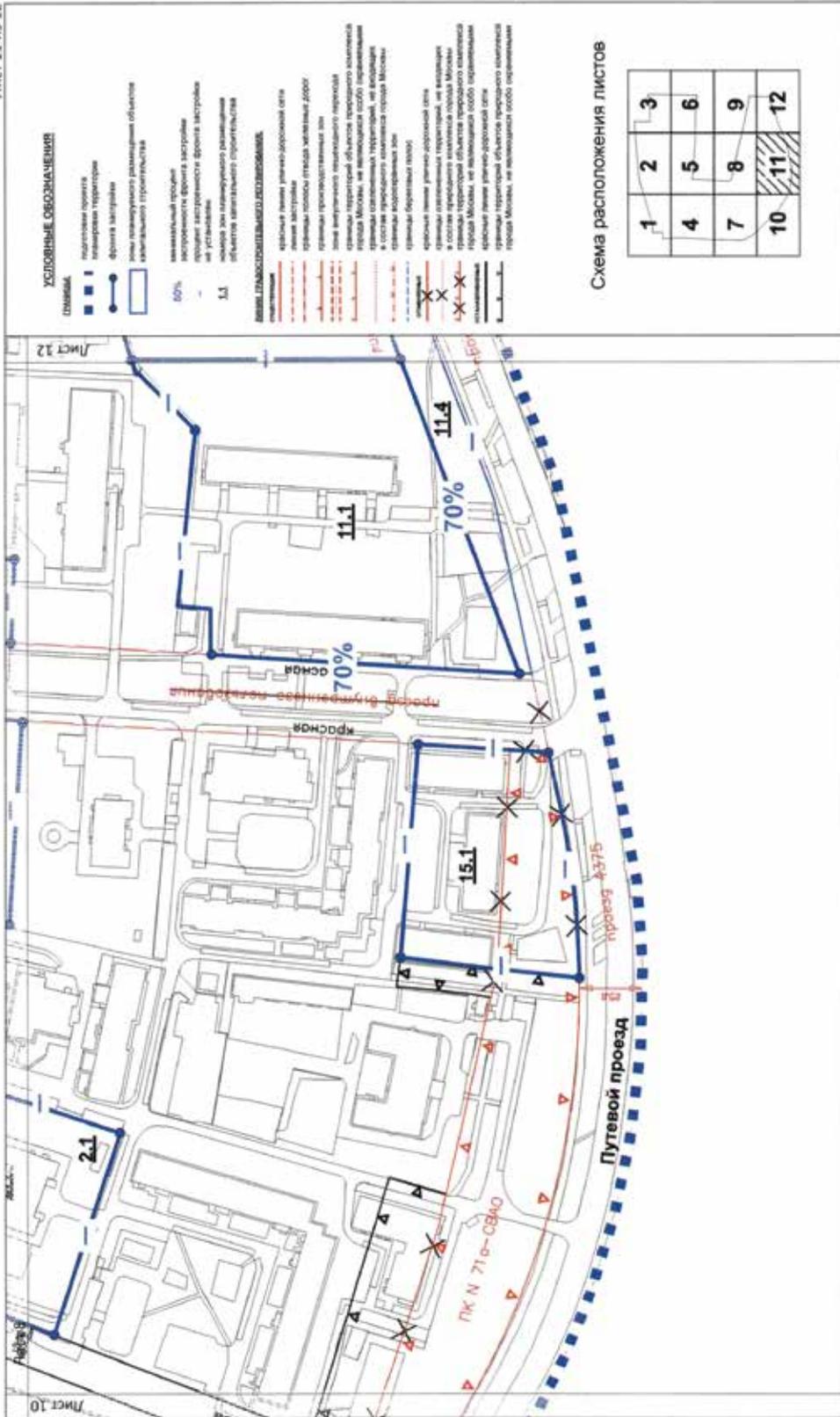


Схема расположения листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 31 января 2020 г. № 54-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 71а
Северо-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар по Путевому проезду"**

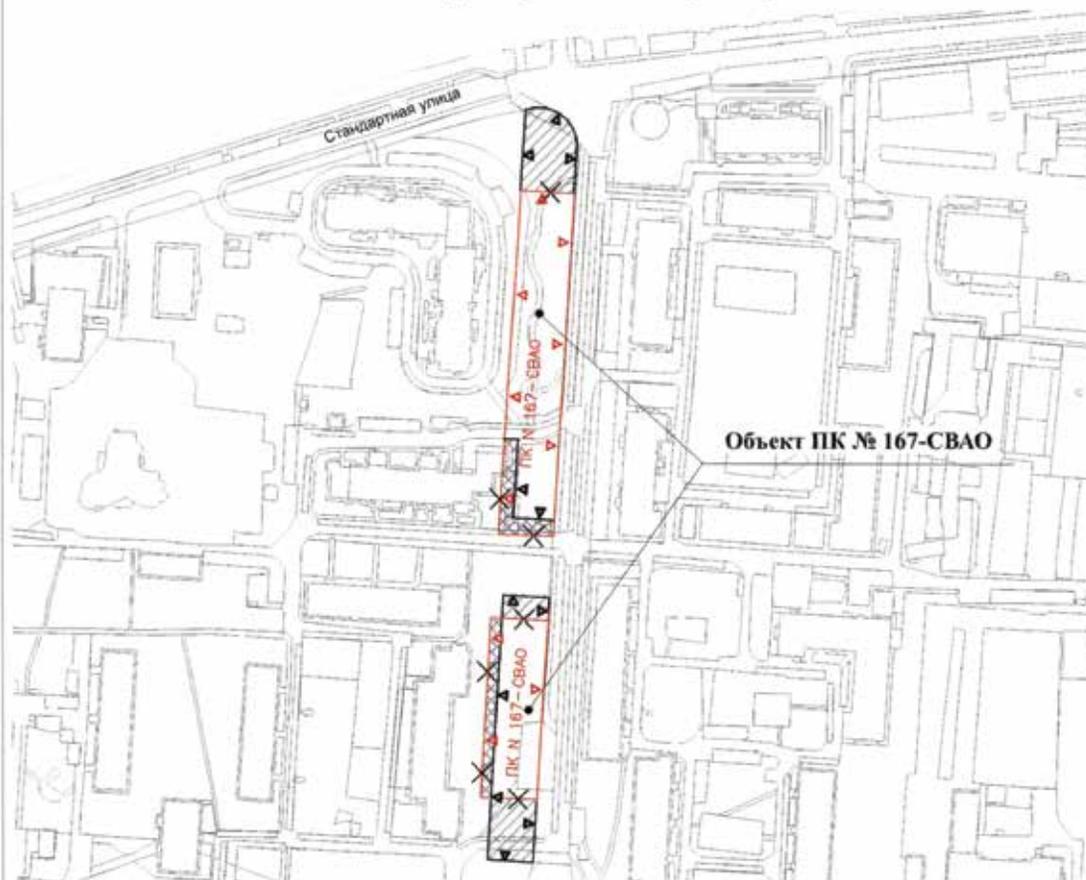


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- действующие границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 71а Северо-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по Путевому проезду", общей площадью 0,25 га
- участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 71а Северо-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по Путевому проезду", общей площадью 0,29 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 31 января 2020 г. № 54-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 167
Северо-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар (проектный) вдоль проезда
от Инженерной ул. до Стандартной ул."**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  действующие границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы

-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 167 Северо-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) вдоль проезда от Инженерной ул. до Стандартной ул.", общей площадью 0,06 га
-  участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 167 Северо-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) вдоль проезда от Инженерной ул. до Стандартной ул.", общей площадью 0,12 га

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 31 января 2020 г. № 54-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий
и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Северо-Восточный АО			
71а	Бульвар по Путевому проезду	Озелененная территория общего пользования	1,97
167	Бульвар (проектный) вдоль проезда от Инженерной ул. до Стандартной ул.	Озелененная территория общего пользования	0,51

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2020 года № 67-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 29 января 2020 г. № 52-ПП):

1.1. Листы F5-6-3-3, F5-6-3-4, F5-9-1-1 и F5-9-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F5-6-3-3, F5-6-3-4, F5-9-1-1 и F5-9-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы»

раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подразделы «Пункт 72», «Пункт 75» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.4. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 746» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 747» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 748» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.7. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 749» в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

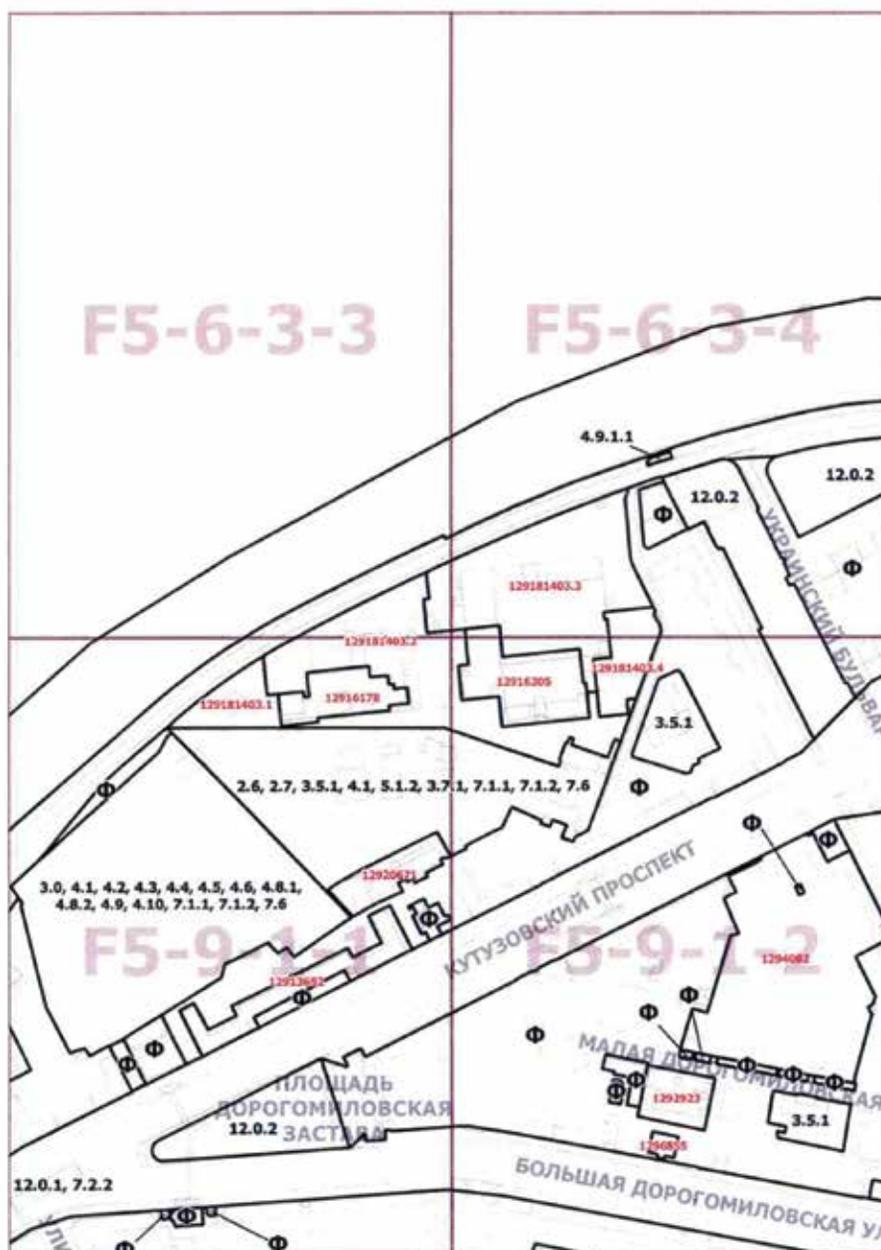
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 67-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 67-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 67-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Западный административный округ города Москвы

Пункт 746

Территориальная зона	129181403.1
Основные виды разрешенного использования	<p>Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны (2.7).</p> <p>Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 (2.7.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом (3.5.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра (4.2).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка (4.3).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги (4.5).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок (4.8.1).</p>

	<p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон (4.8.2).</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо (4.9).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий) (4.10).</p> <p>Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (4.7).</p> <p>Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях (5.1.2)</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	75
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Иные показатели	<p>Суммарная поэтажная площадь наземной части многофункционального жилого комплекса в габаритах наружных стен – 26135,2 кв. м, в том числе: площадь квартир – 11814,4 кв. м; – общественная застройка – 1000 кв. м; – физкультурно-оздоровительный комплекс – 13000 кв. м. Нежилая площадь подземной части – 773,3 кв. м</p>

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 67-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

Пункт 747

Территориальная зона	129181403.2
Основные виды разрешенного использования	<p>Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6).</p>

	<p>Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны (2.7).</p> <p>Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 (2.7.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом (3.5.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра (4.2).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка (4.3).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги (4.5).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок (4.8.1).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон (4.8.2).</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо (4.9).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий) (4.10).</p> <p>Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (4.7).</p> <p>Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях (5.1.2)</p>
Условно разрешенные виды использования	

Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	75
Плотность застройки (тыс. кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь наземной части многофункционального жилого комплекса в габаритах наружных стен – 42307,3 кв.м, в том числе: – площадь квартир – 27291,5 кв.м; – общественная застройка – 3151 кв.м. Нежилая площадь подземной части – 5861 кв.м

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 67-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

Пункт 748

Территориальная зона	129181403.3
Основные виды разрешенного использования	<p>Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны (2.7).</p> <p>Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 (2.7.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом (3.5.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1).</p>

	<p>Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра (4.2).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка (4.3).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги (4.5).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок (4.8.1).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон (4.8.2).</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо (4.9).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий) (4.10).</p> <p>Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (4.7).</p> <p>Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях (5.1.2)</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	75
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	<p>Суммарная поэтажная площадь наземной части многофункционального жилого комплекса в габаритах наружных стен – 49175,9 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – площадь квартир – 35466,8 кв.м; – общественная застройка – 250 кв.м. <p>Нежилая площадь подземной части – 7419,7 кв.м</p>

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 67-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
 Западный административный округ города Москвы

Пункт 749

Территориальная зона	129181403.4
Основные виды разрешенного использования	<p>Размещение многоквартирных домов этажноостью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны (2.7).</p> <p>Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 (2.7.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом (3.5.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра (4.2).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка (4.3).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги (4.5).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6).</p>

	<p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок (4.8.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок (4.8.1).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон (4.8.2).</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо (4.9).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий) (4.10).</p> <p>Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (4.7).</p> <p>Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях (5.1.2)</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	75
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	<p>Суммарная поэтажная площадь наземной части многофункционального жилого комплекса в габаритах наружных стен – 37238,1 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – площадь квартир – 15099,1 кв.м; – общественная застройка – 1750 кв.м; – физкультурно-оздоровительный комплекс – 17000 кв.м; <p>Нежилая площадь подземной части – 946 кв.м</p>

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2020 года № 68-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Подраздел «Пункт 67» раздела 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Подраздел «Пункт 69» раздела 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 70» раздела 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 68-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 67

Территориальная зона	10812601
Основные виды разрешенного использования	<p>Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра (4.2).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка (4.3).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м (4.4).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги (4.5).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок (4.8.1).</p>

	<p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон (4.8.2).</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо (4.9).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий) (4.10).</p> <p>Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (4.7)</p>
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	74,8
Плотность застройки (тыс.кв.м/Га)	Не установлена
Иные показатели	<p>Общая площадь – 280 828,9 кв.м, в том числе:</p> <p>– наземная расчетная – 178 004,9 кв.м, из них: офисно-торговый центр – 36 945 кв.м; апартаменты – 88 984,9 кв.м; офисы – 52 075 кв.м;</p> <p>– подземная – 102 824 кв.м</p>

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 68-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 69

Территориальная зона		10812606
Основные виды разрешенного использования	<p>Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра (4.2).</p>	

	<p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка (4.3).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м (4.4).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги (4.5).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок (4.8.1).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон (4.8.2).</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо (4.9).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий) (4.10)</p>
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	74,8
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь – 65 059,5 кв.м, в том числе: – наземная расчетная площадь – 49497,5 кв.м; – подземная – 15562 кв.м

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 68-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 70

Территориальная зона	10812610
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1).

	<p>Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра (4.2).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка (4.3).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м (4.4).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги (4.5).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок (4.8.1).</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон (4.8.2).</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо (4.9).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий) (4.10).</p> <p>Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (4.7)</p>
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	74,8
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	<p>Общая площадь – 38 712,3 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – наземная расчетная – 26 894,3 кв.м, в том числе: гостиница – 24 603,3 кв.м; – офисные помещения – 2 291 кв.м; – подземная – 11 818 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2020 года № 69-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 13 августа 2019 г.

№ 1045-ПП), изложив лист J4-7-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 69-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2020 года № 70-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 25 декабря 2017 г. № 1084-ПП, от 19 марта 2019 г. № 220-ПП):

1.1. Лист G6-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный

округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G6-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

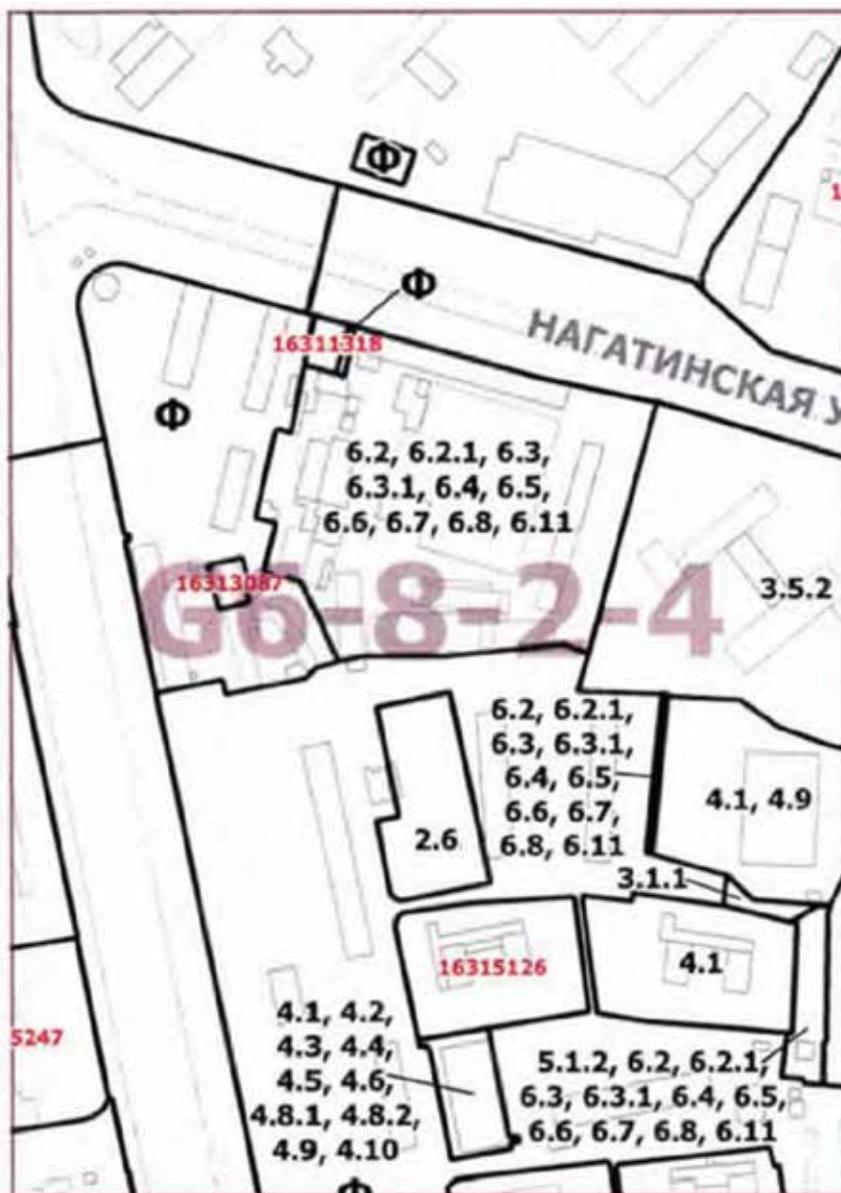
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 70-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

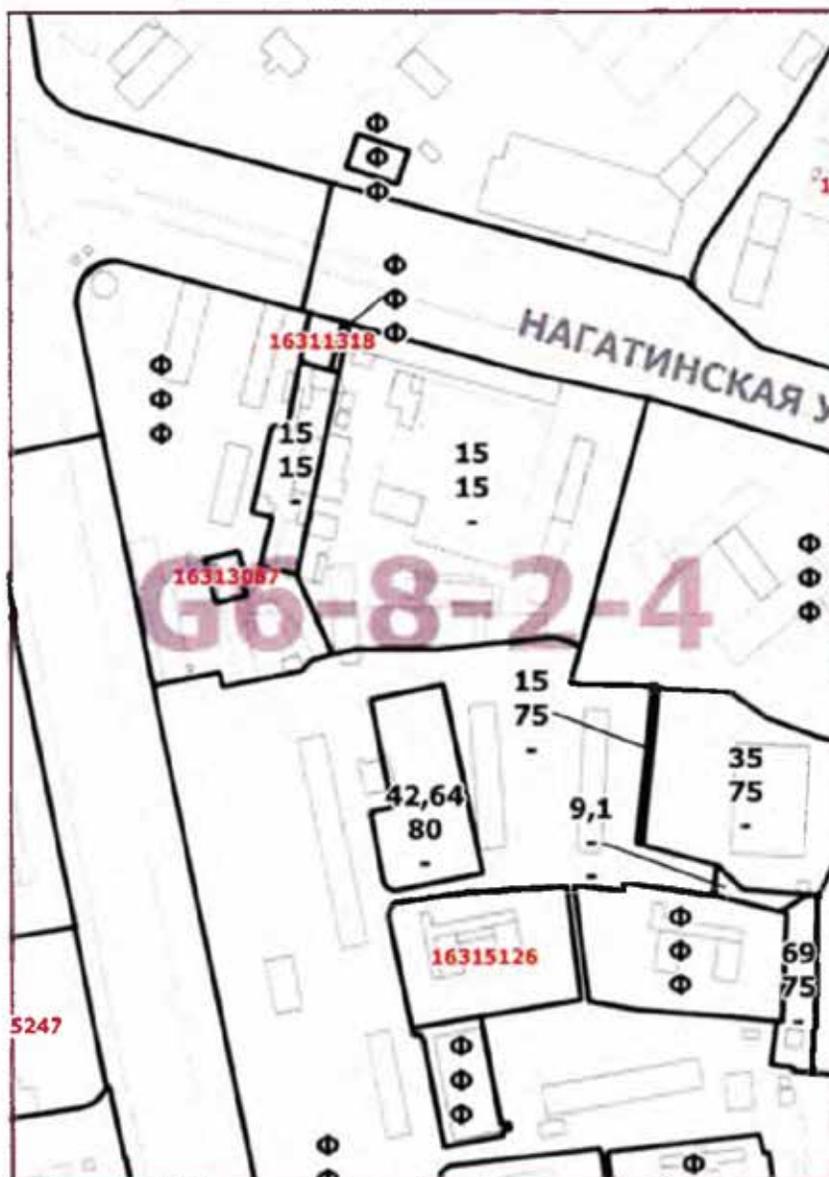


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 70-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2020 года № 71-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 26 сентября 2018 г. № 1192-ПП):

1.1. Лист G8-2-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G8-2-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

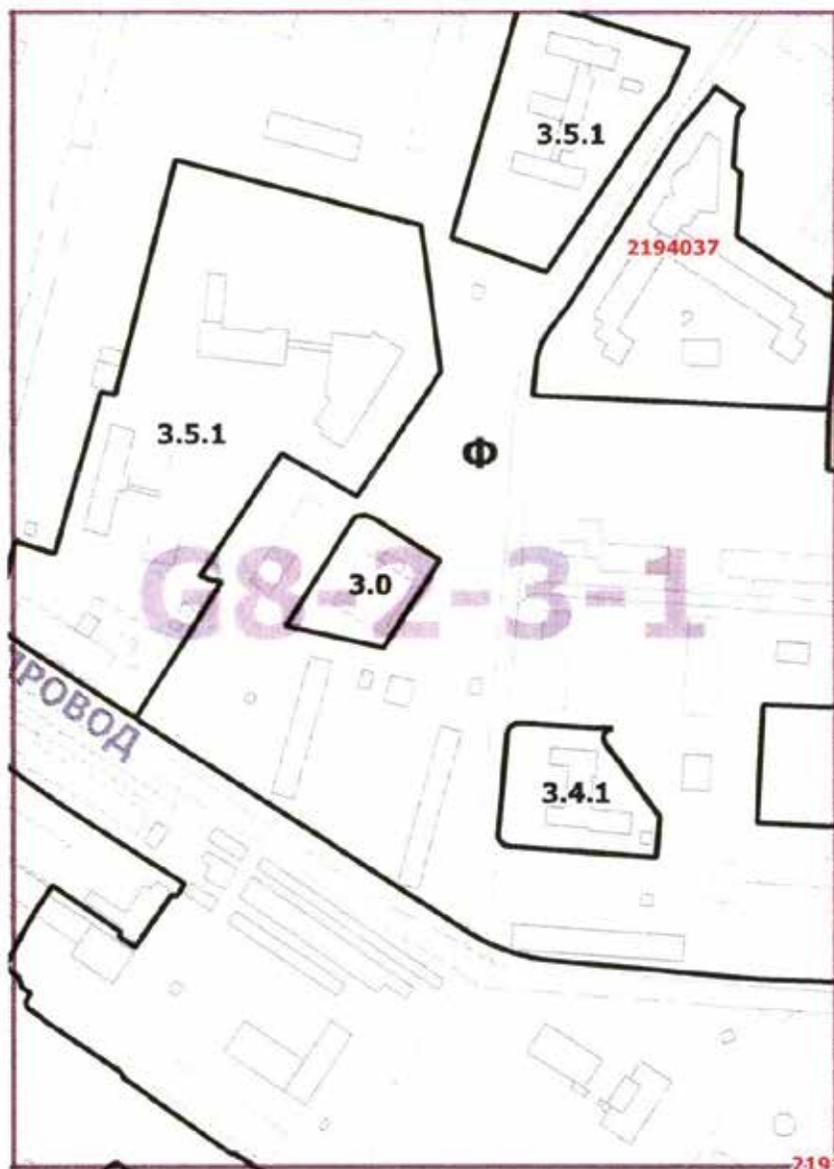
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 71-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

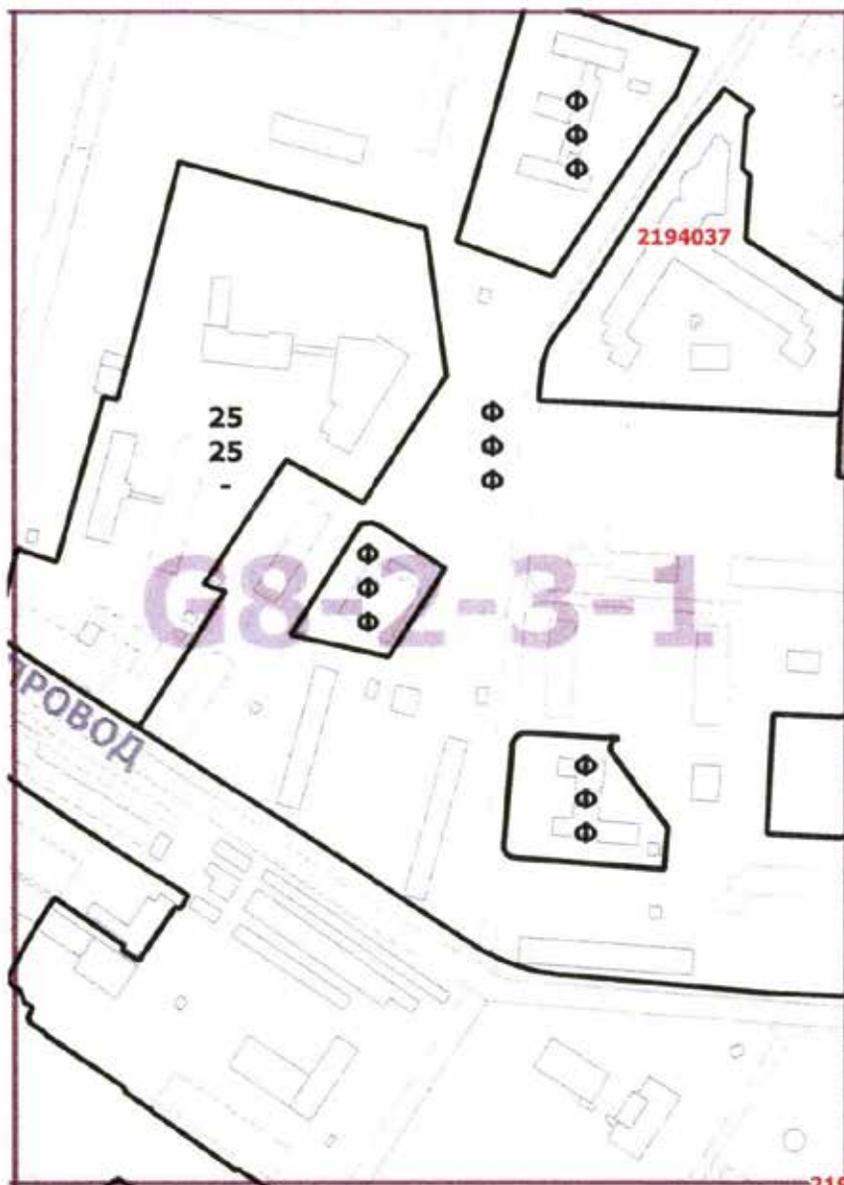


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 71-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2020 г. № 72-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 473-ПП):

1.1. Листы I7-6-1-1, I7-6-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1

книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I7-6-1-1, I7-6-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 72-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 72-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2020 г. № 73-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 12 декабря 2017 г. № 998-ПП, от 6 мая 2019 г.

№ 482-ПП), изложив лист F9-3-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

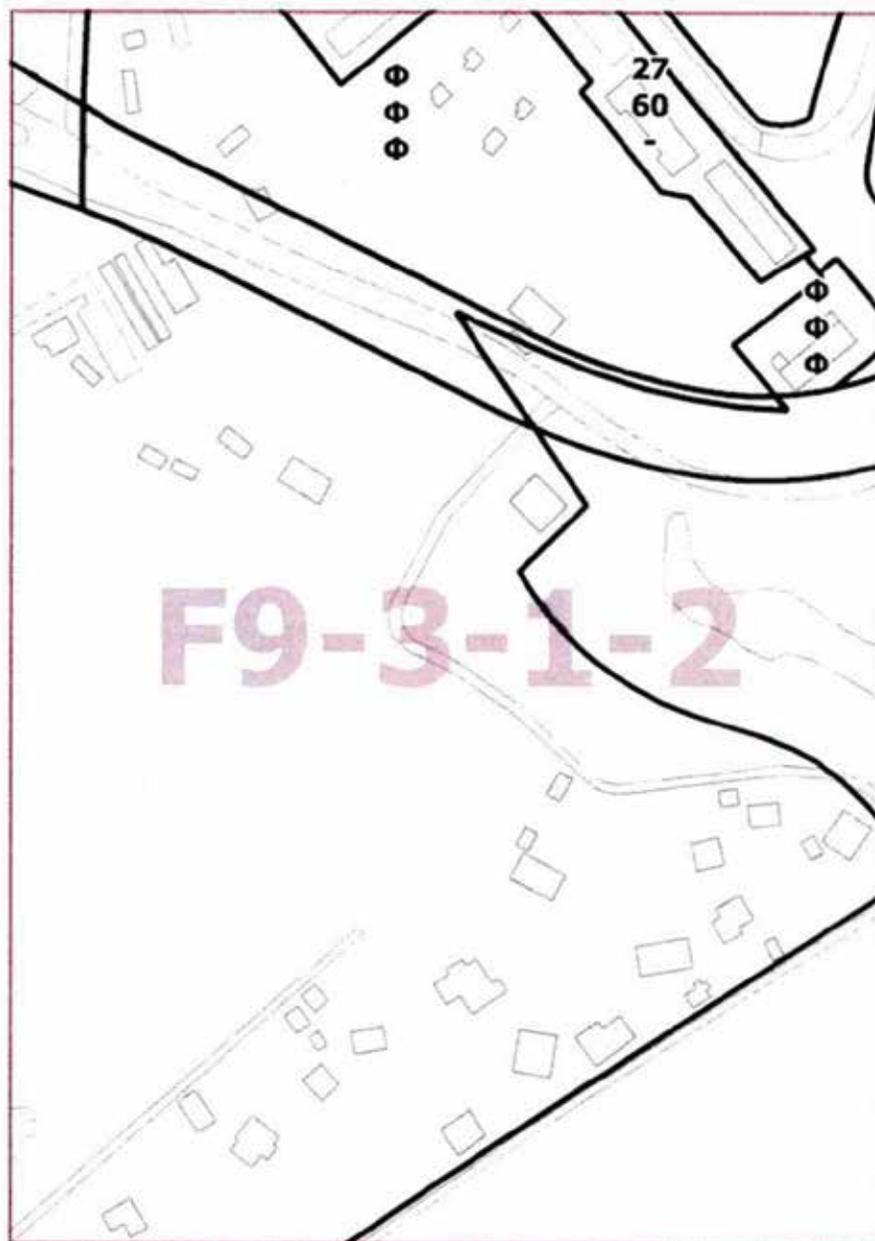
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 73-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2020 г. № 75-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП), изложив лист F4-3-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы тер-

риториальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

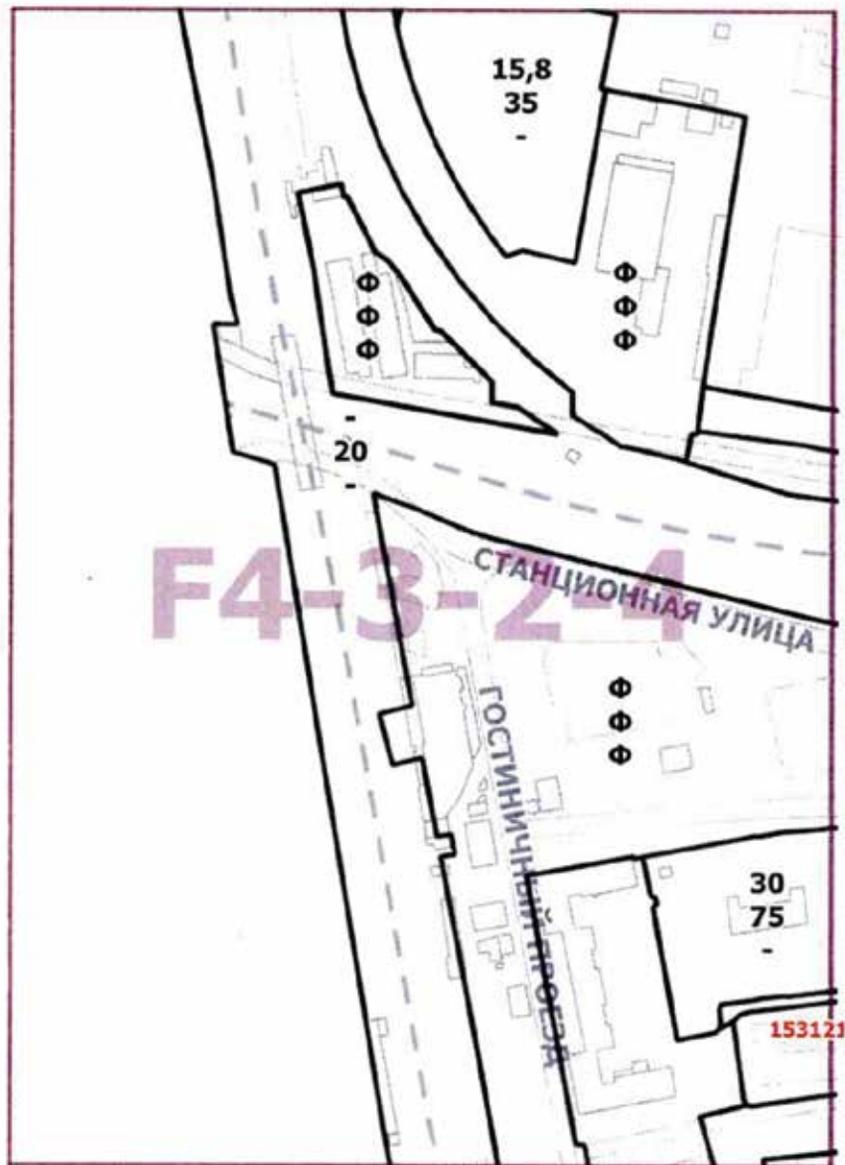
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 75-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 5 февраля 2020 г. № 76-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 12 ноября 2019 г. № 1491-ПП), изложив лист I4-7-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы тер-

риториальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

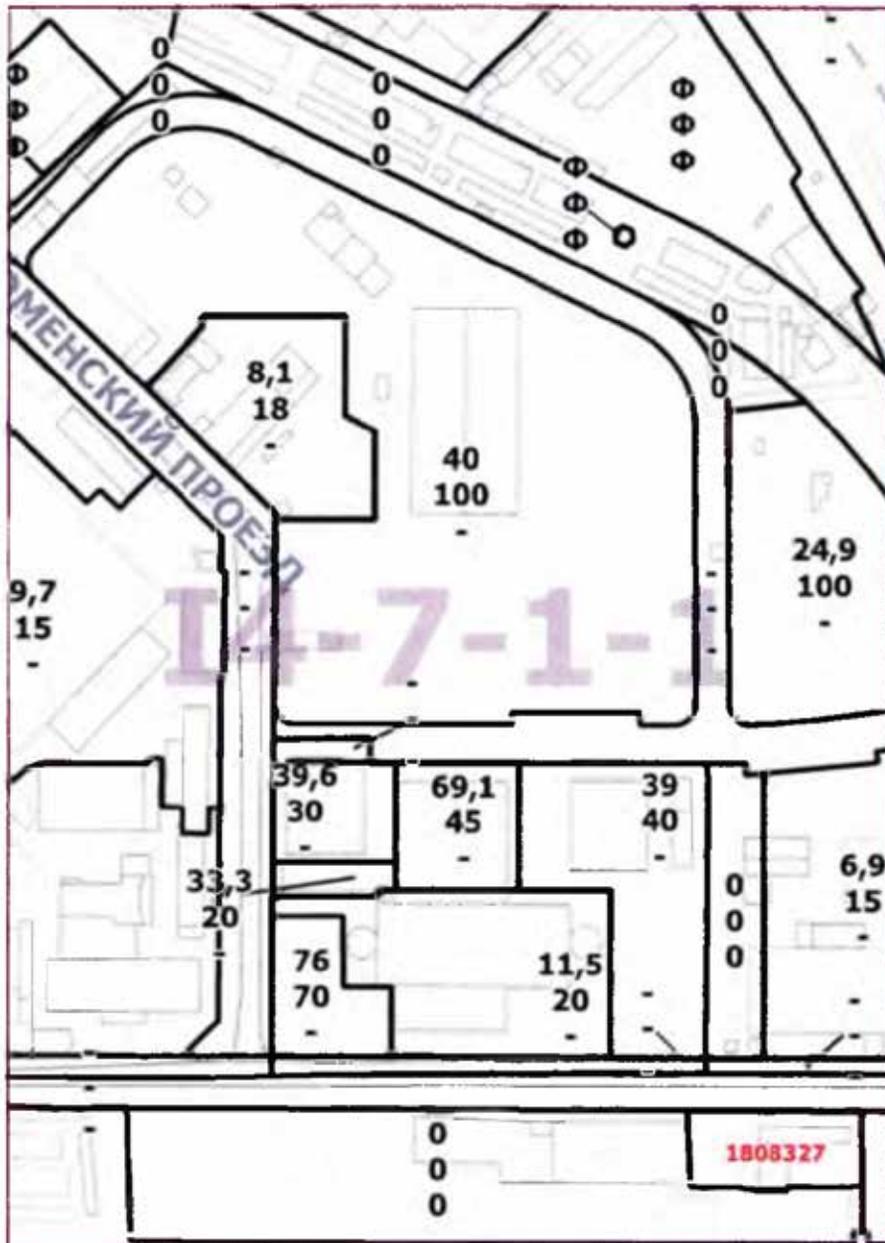
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 5 февраля 2020 г. № 76-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – СЕТЬ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ КЛЕНОВСКОЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта – сеть газоснабжения поселения Кленовское города Москвы.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта – сеть газоснабжения поселения Кленовское города Москвы, утверждены постановлением Правительства Москвы от 15.01.2020 № 19-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

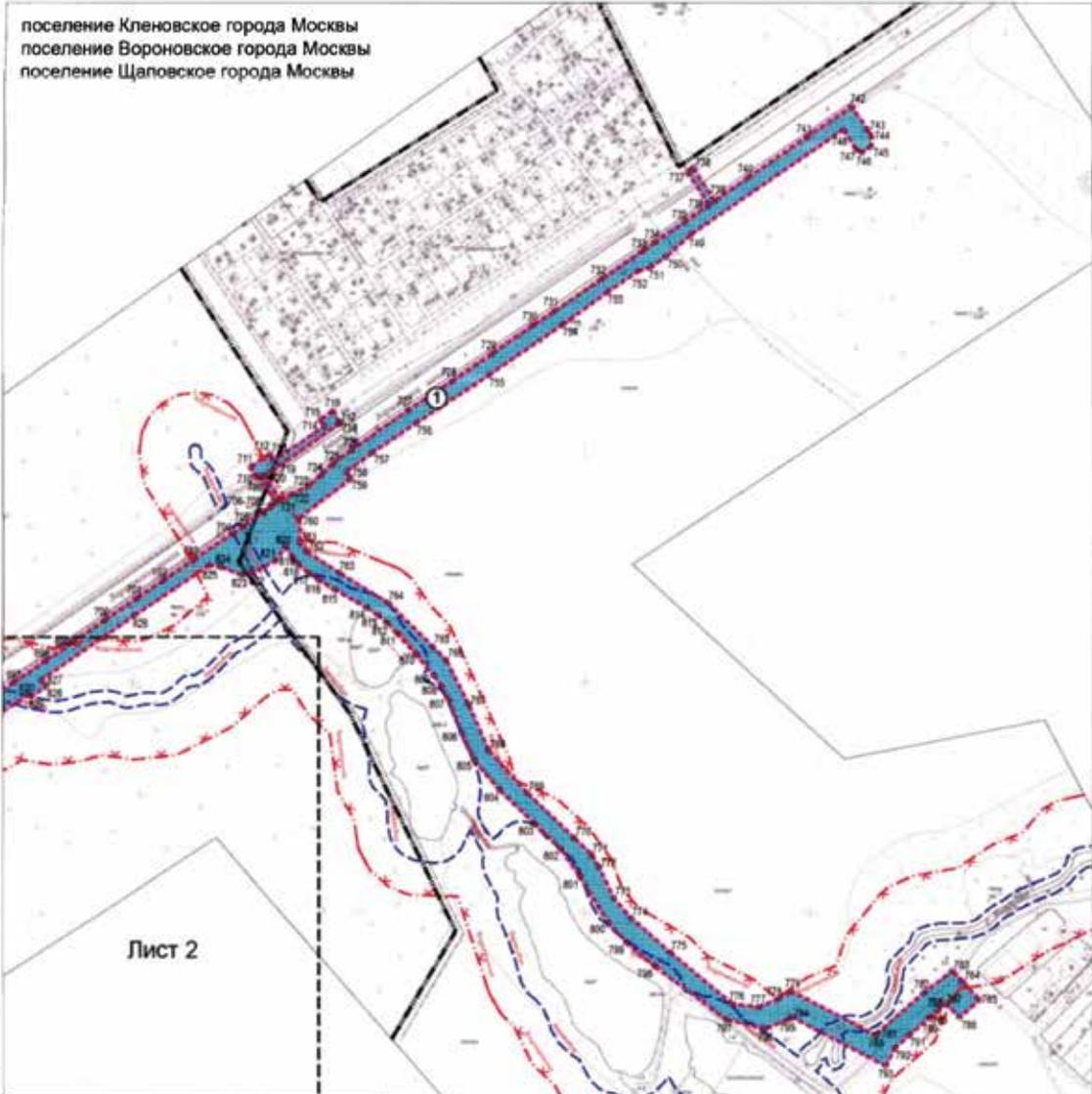
1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

Разработано в М1:2000

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

Лист 1

поселение Кленовское города Москвы
поселение Вороновское города Москвы
поселение Щаповское города Москвы



Лист 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- границы поселений города Москвы
- граница подготовки проекта планировки территории

Действующие линии градостроительного регулирования:

- границы береговых полос
- границы прибрежных защитных полос
- границы водоохраных (рыбосахранимых) зон

зона планируемого размещения подземного сооружения

номер зоны планируемого размещения объекта

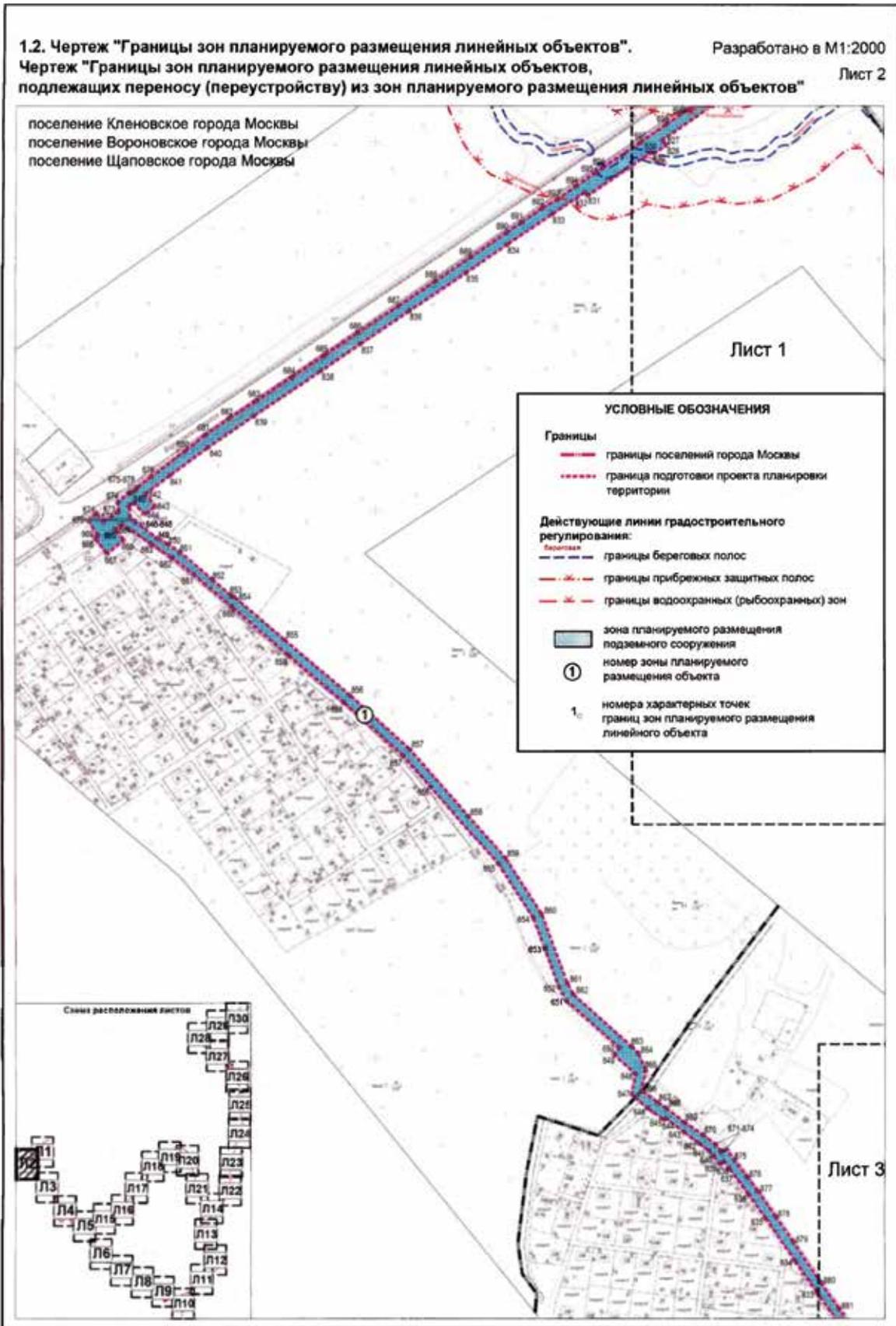
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

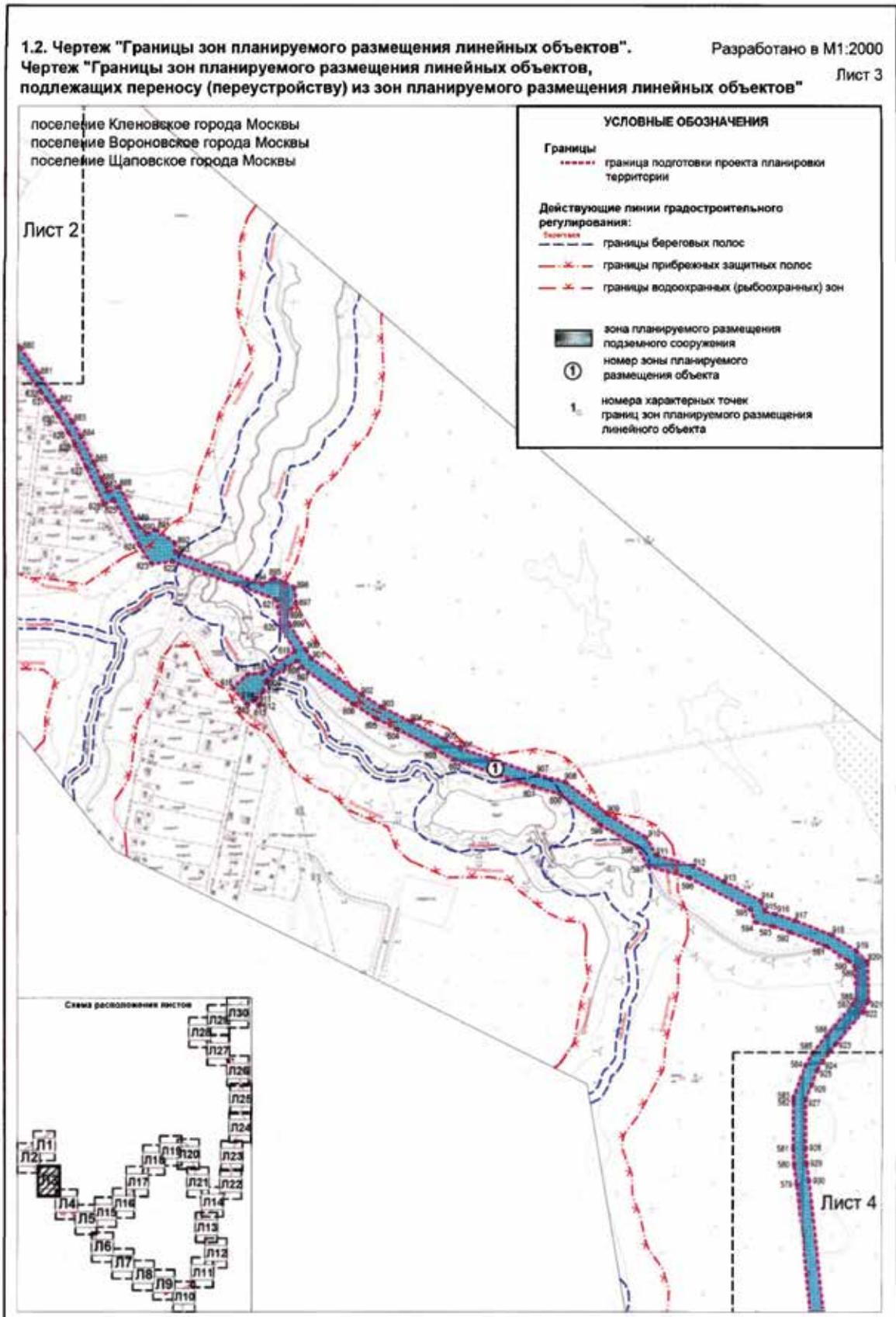
Схема расположения листов



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Разработано в М1:2000
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" Лист 2

поселение Кленовское города Москвы
 поселение Вороновское города Москвы
 поселение Щаповское города Москвы

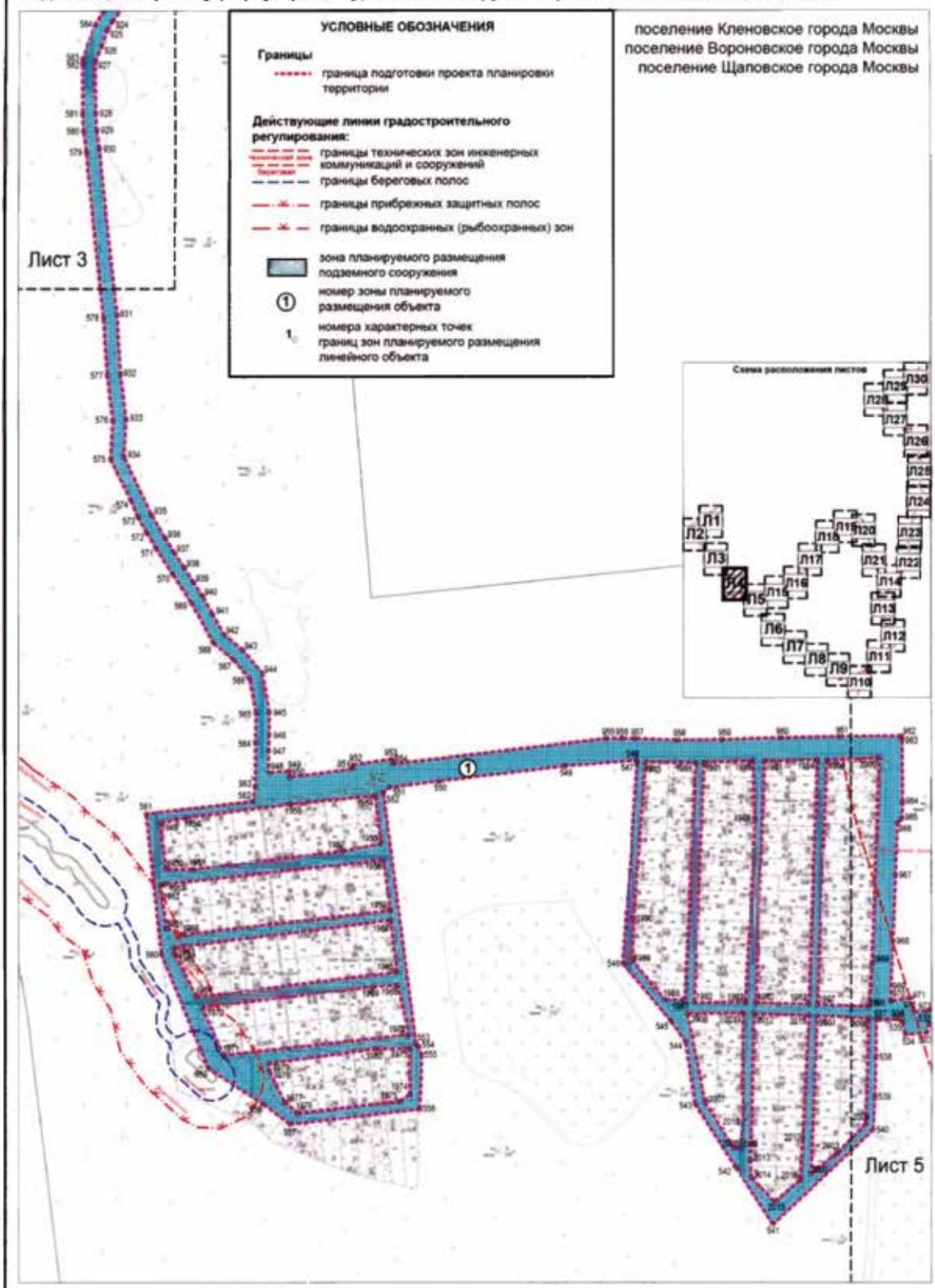


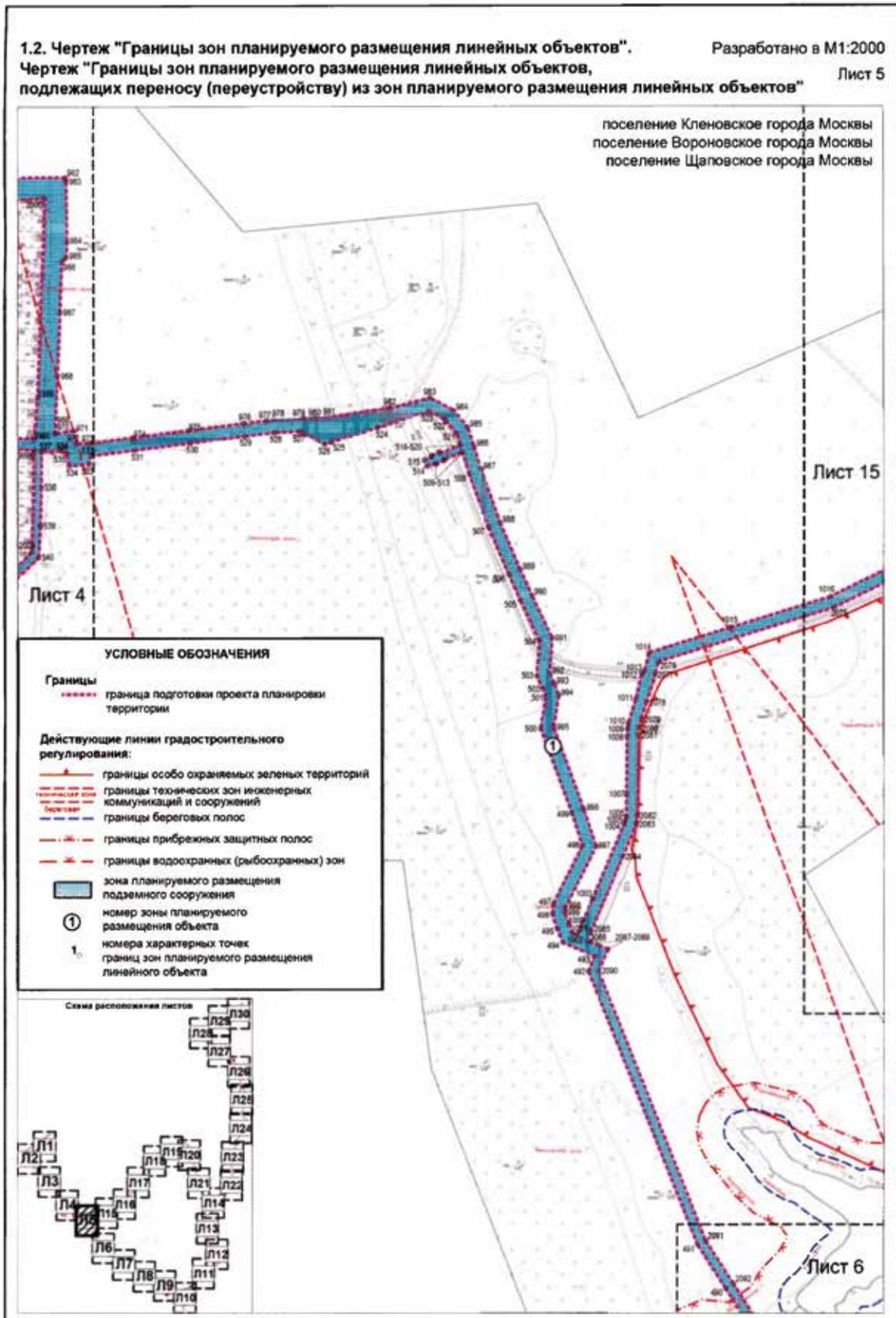


**1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"**

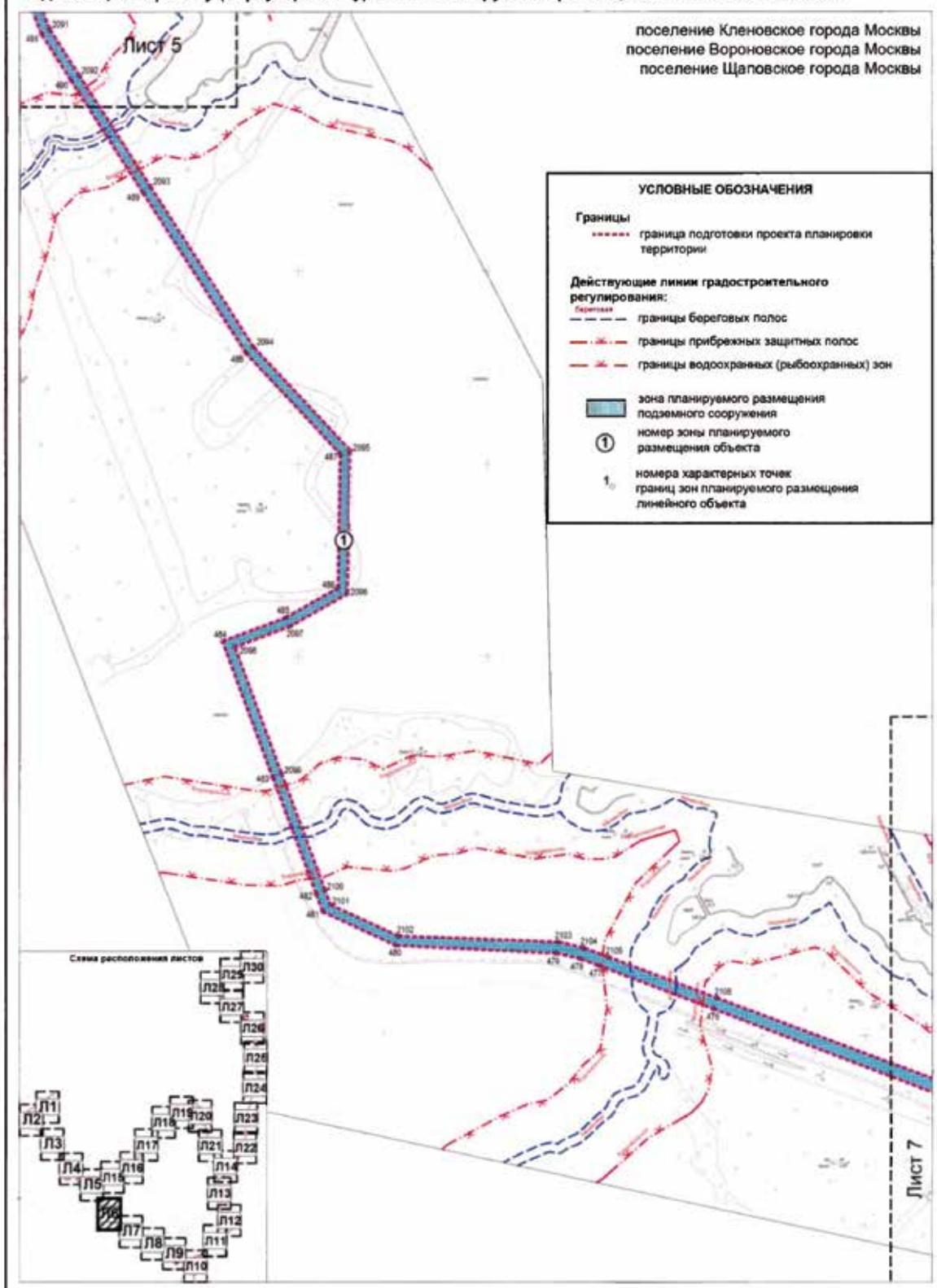
Разработано в М1:2000

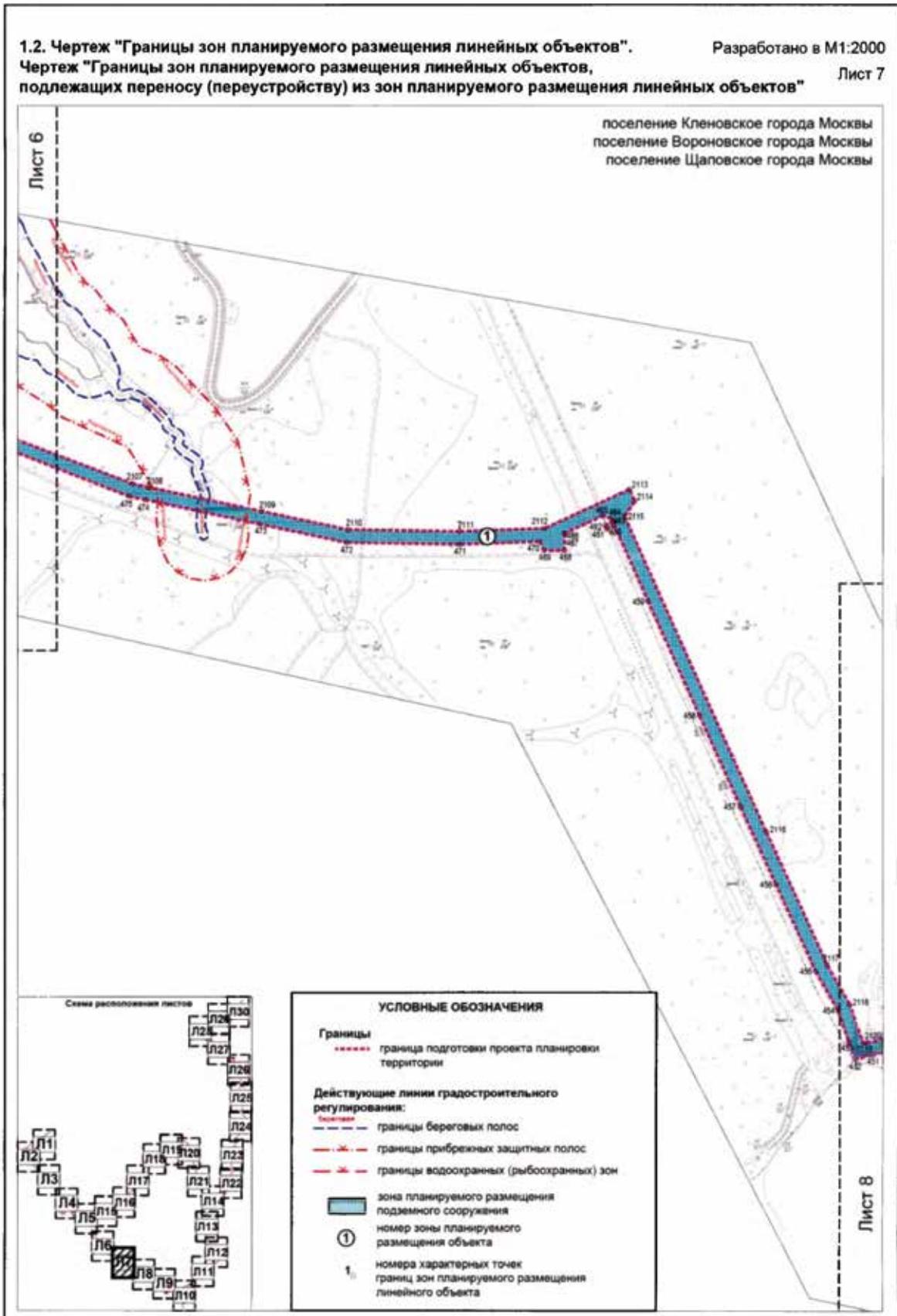
Лист 4





1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Разработано в М1:2000
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" Лист 6



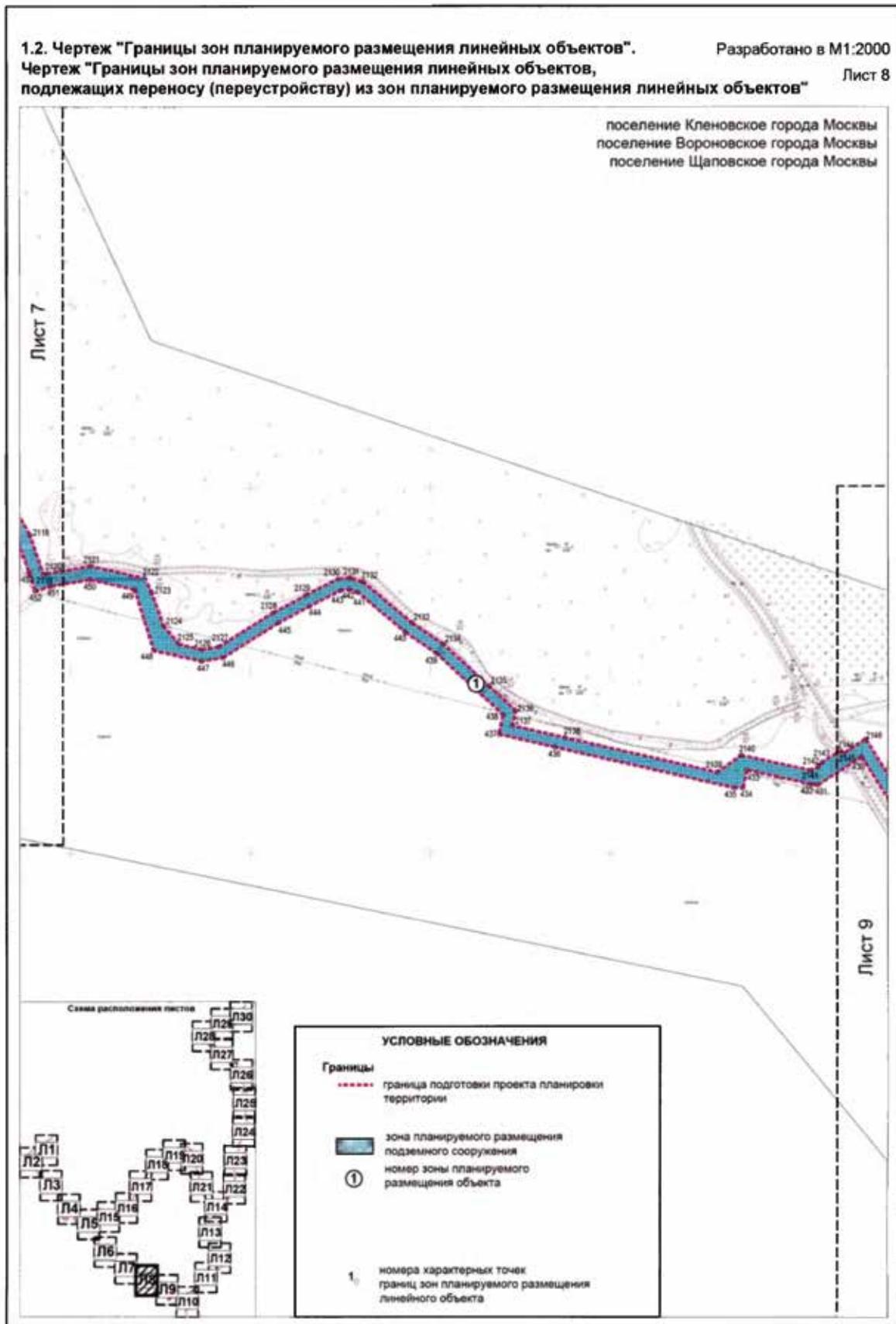


**1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"**

Разработано в М1:2000

Лист 8

поселение Кленовское города Москвы
поселение Вороновское города Москвы
поселение Щаповское города Москвы



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

Разработано в М1:2000

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

Лист 9

поселение Кленовское города Москвы
поселение Вороновское города Москвы
поселение Шаповское города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

----- граница подготовки проекта планировки территории

Действующие линии градостроительного регулирования:

----- границы береговых полос

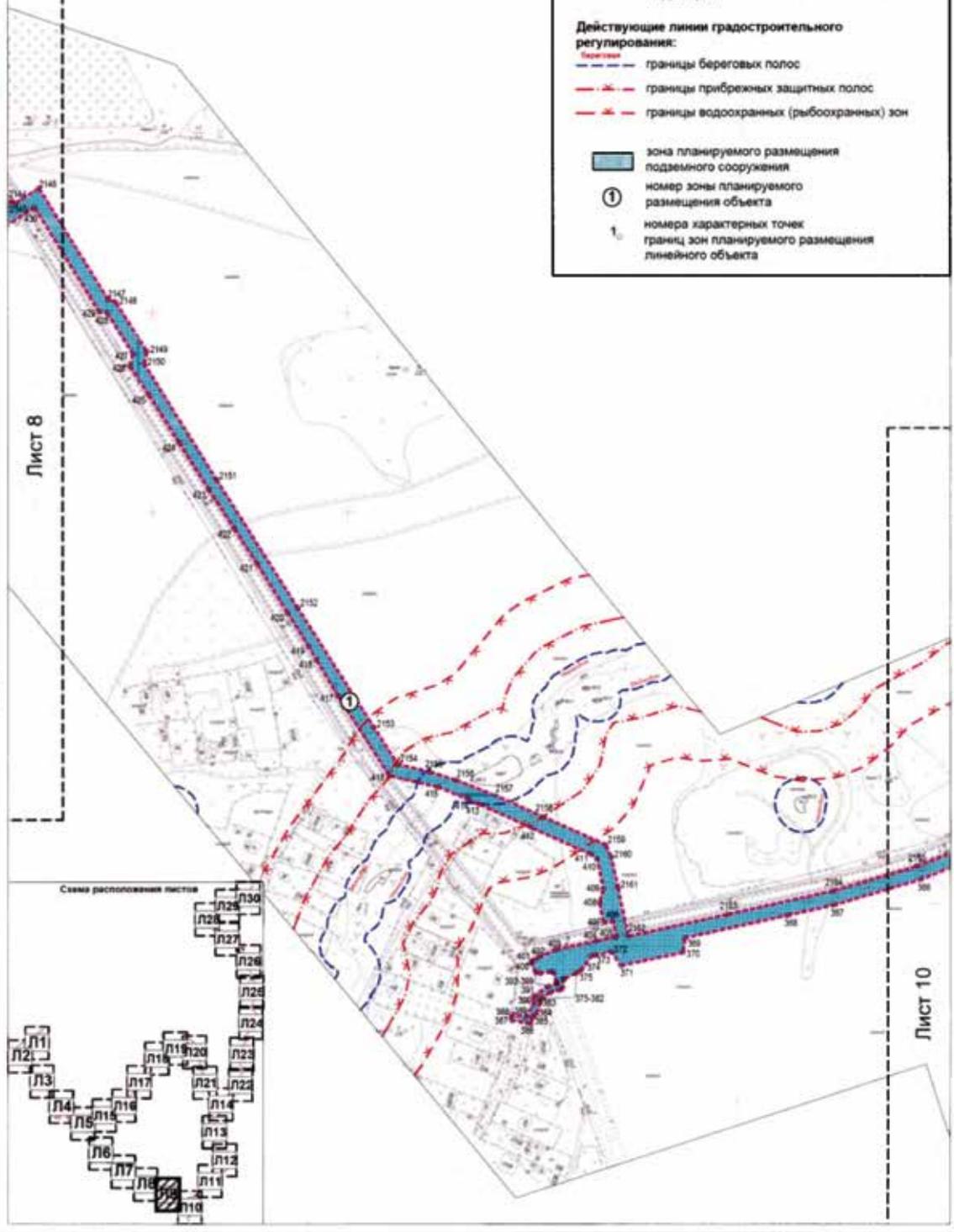
----- границы прибрежных защитных полос

----- границы водоохранных (рыбоохраных) зон

□ зона планируемого размещения подземного сооружения

① номер зоны планируемого размещения объекта

1, 2, 3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

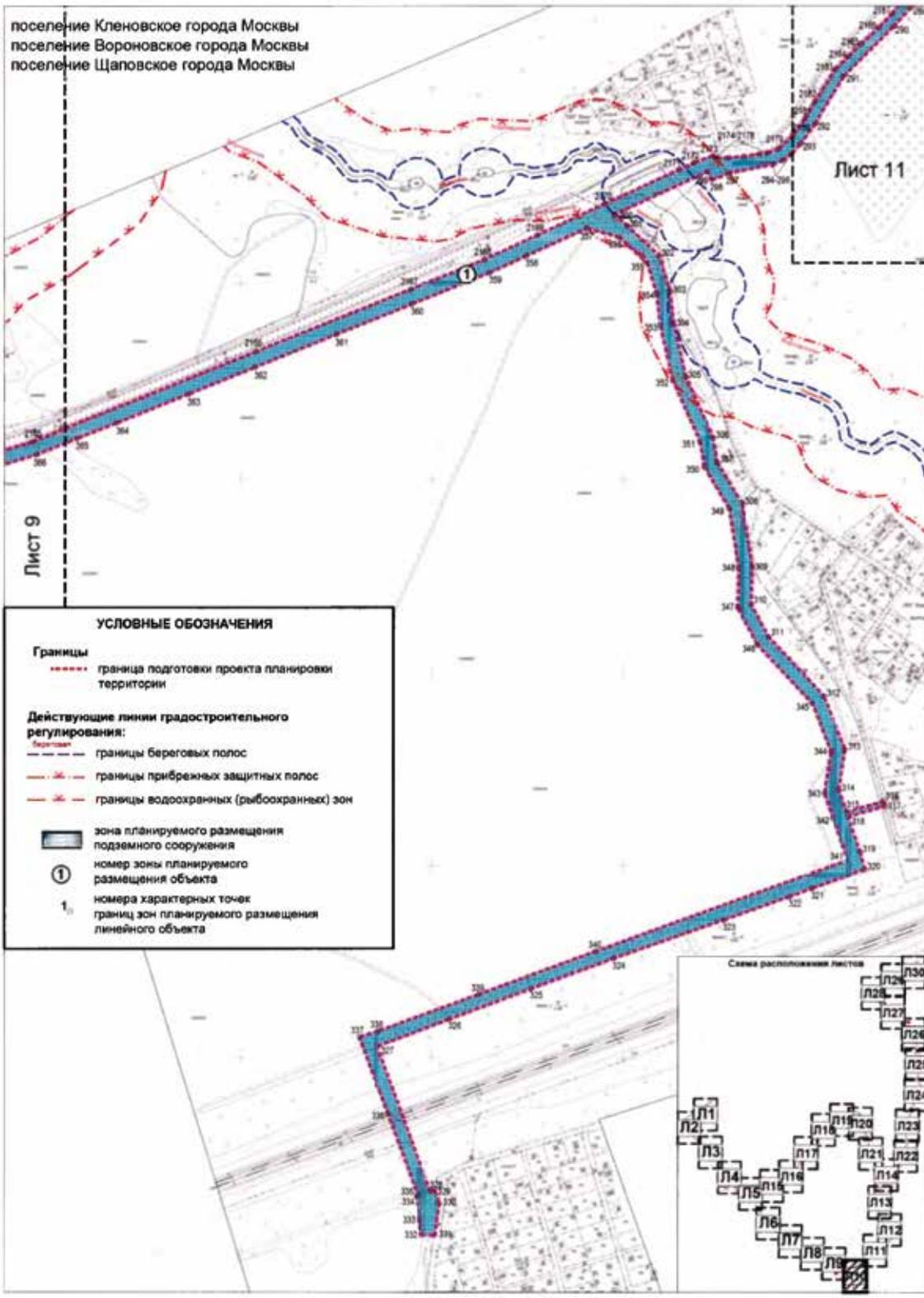


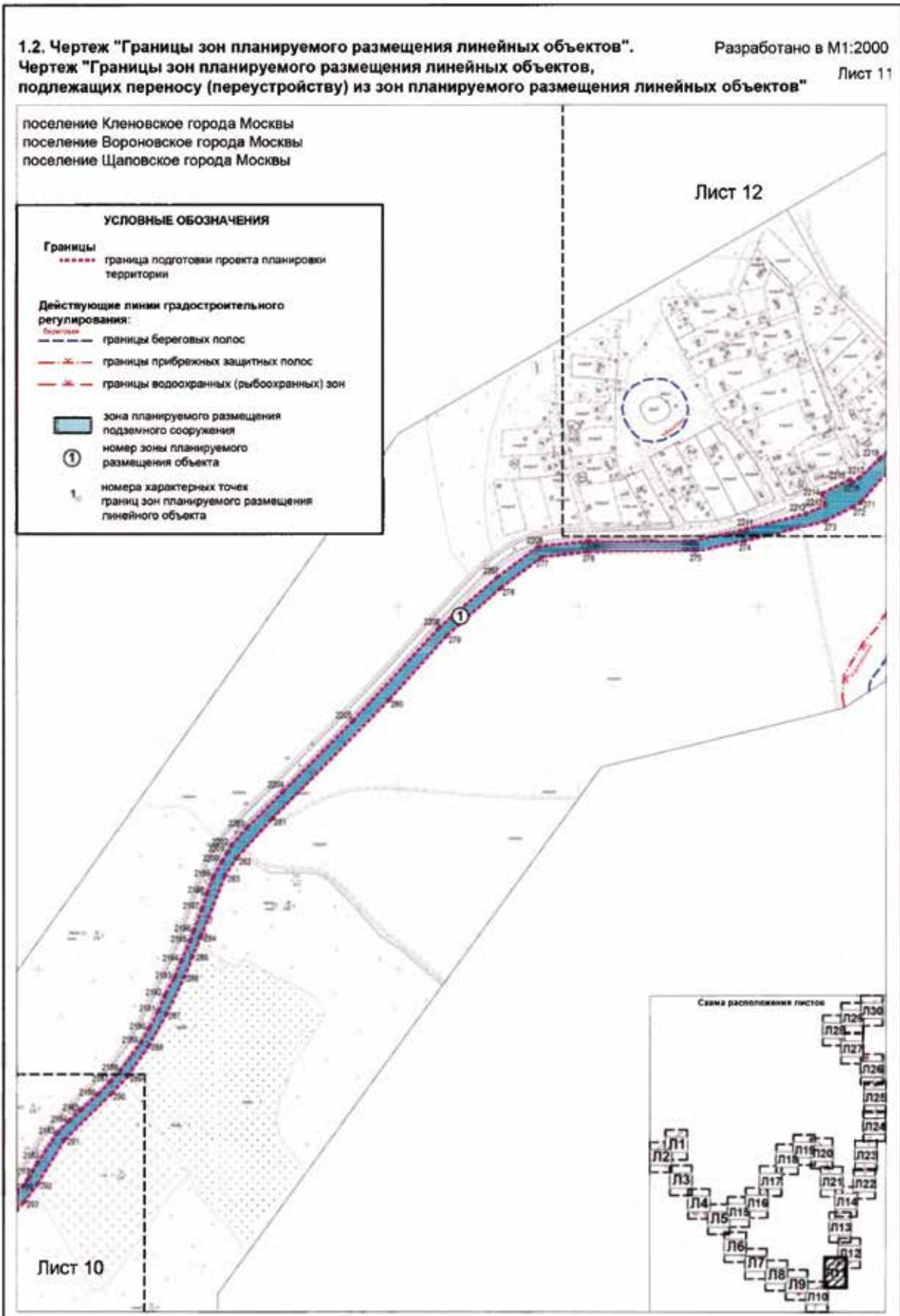
**1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"**

Разработано в М1:2000

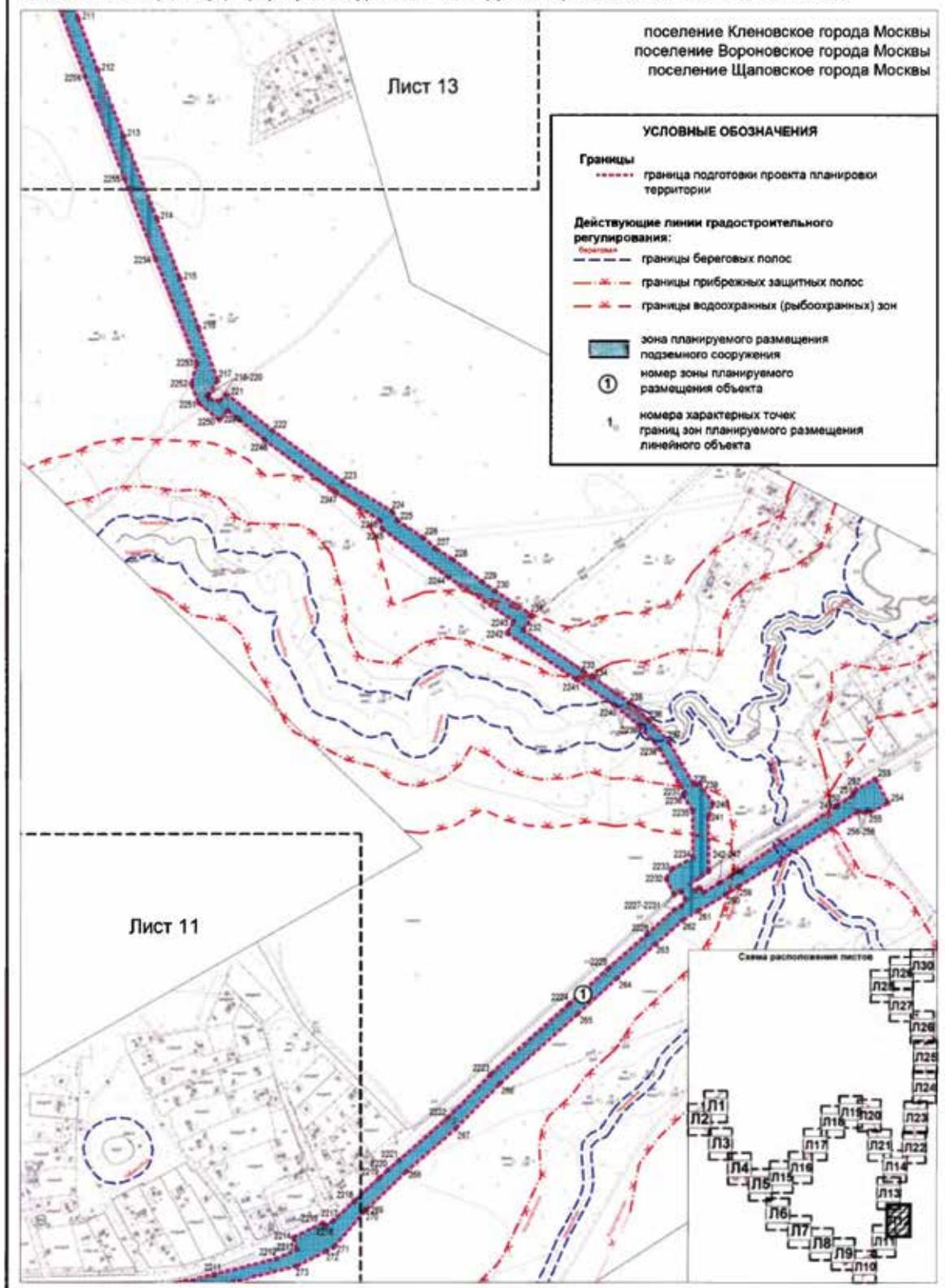
Лист 10

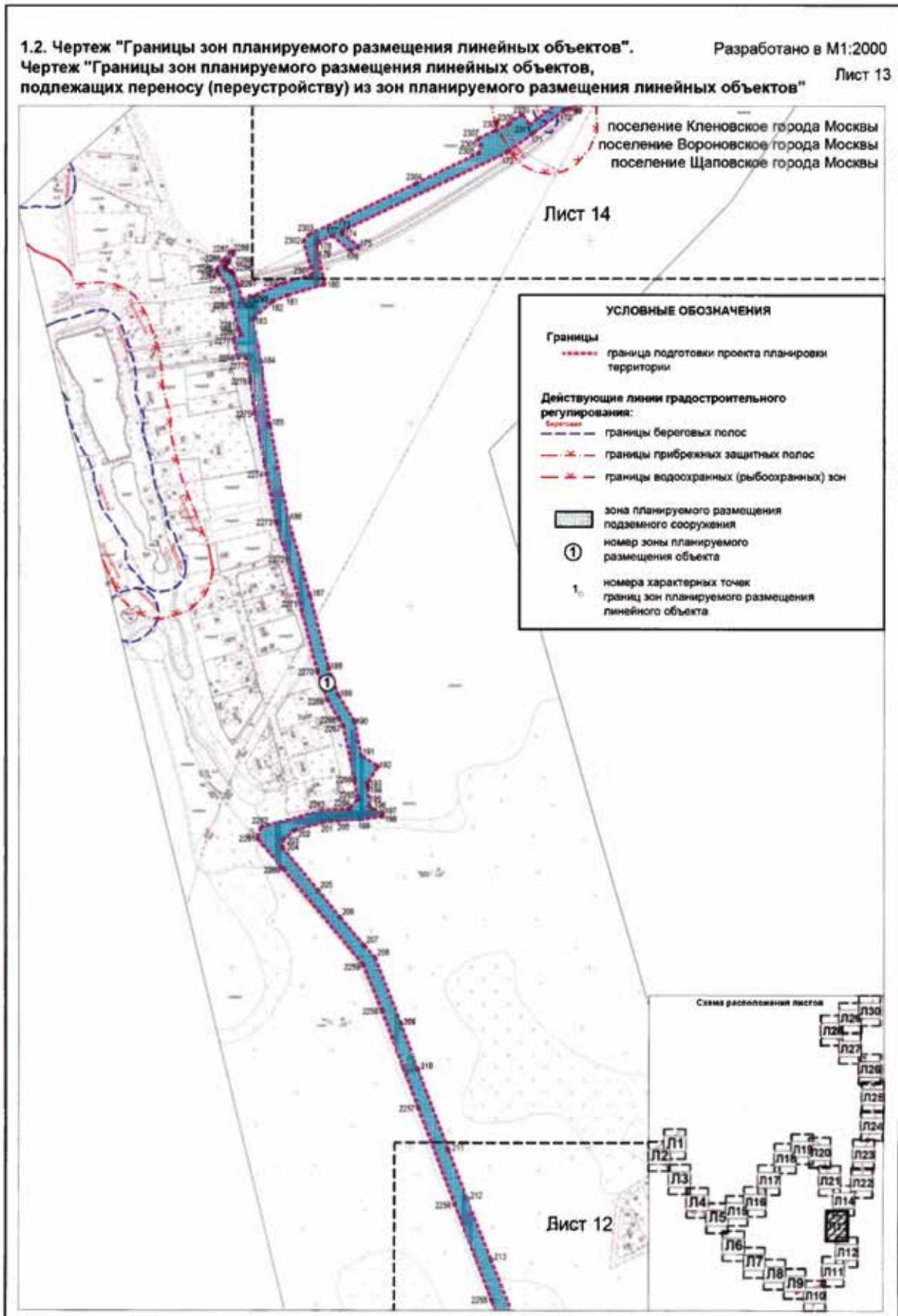
поселение Кленовское города Москвы
поселение Вороновское города Москвы
поселение Шаповское города Москвы

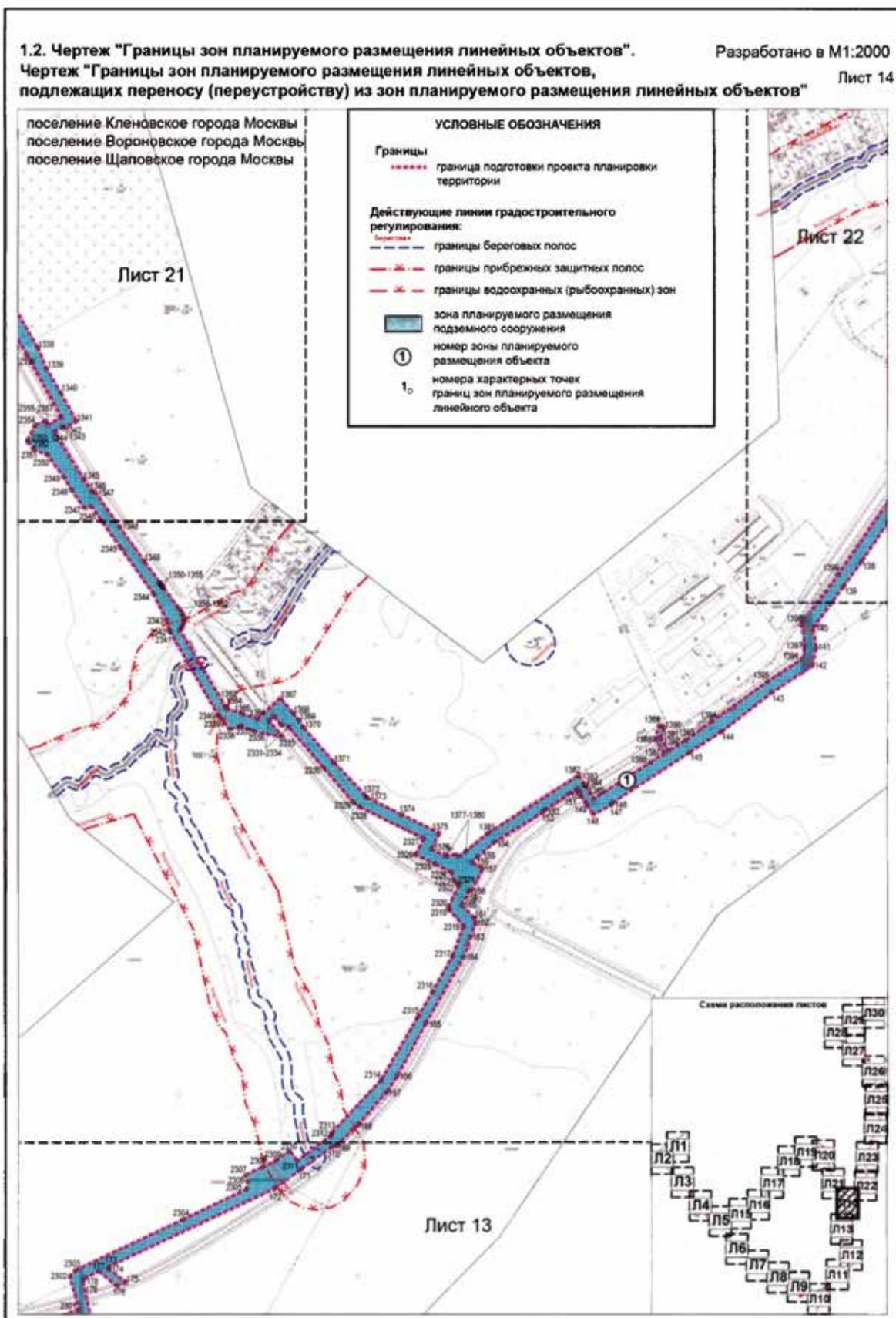


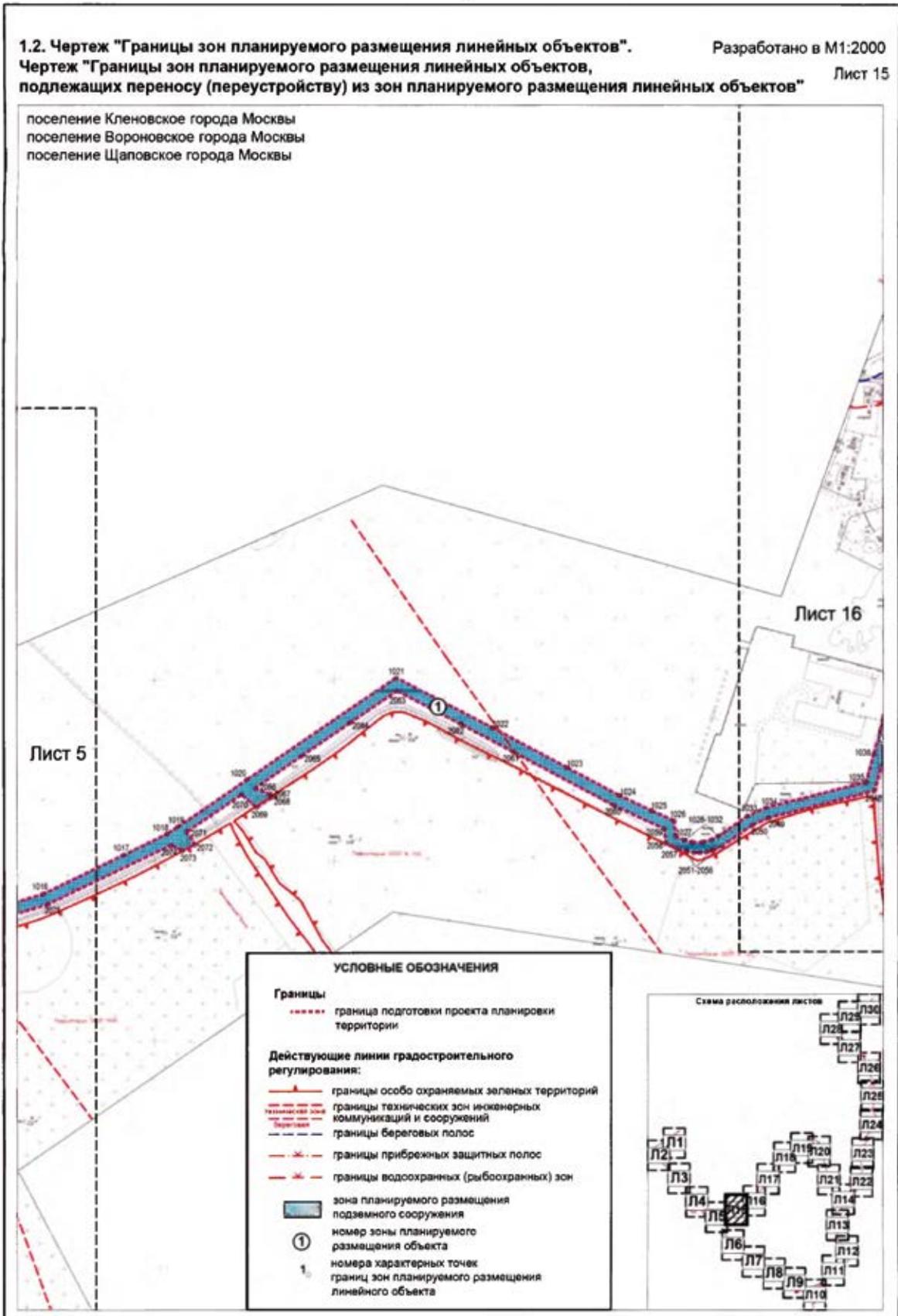


1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Разработано в М1:2000
 Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" Лист 12









**1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"**

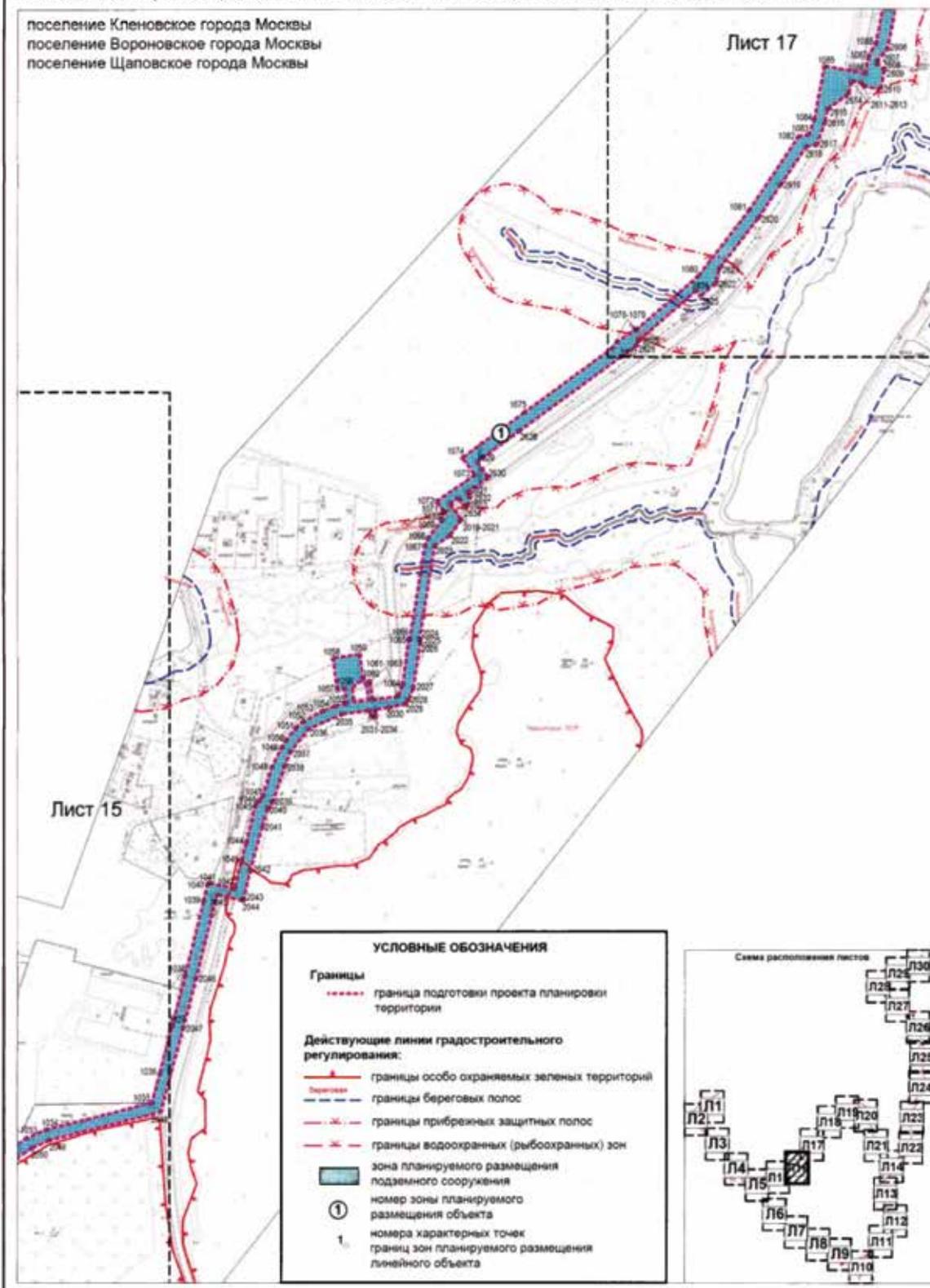
Разработано в М1:2000

Лист 16

поселение Кленовское города Москвы
поселение Вороновское города Москвы
поселение Щаповское города Москвы

Лист 17

Лист 15



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

Разработано в М1:2000

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

Лист 17

поселение Кленовское города Москвы
поселение Вороновское города Москвы
поселение Щаповское города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

----- граница подготовки проекта планировки территории

Действующие линии градостроительного регулирования:

Береговая

----- границы береговых полос

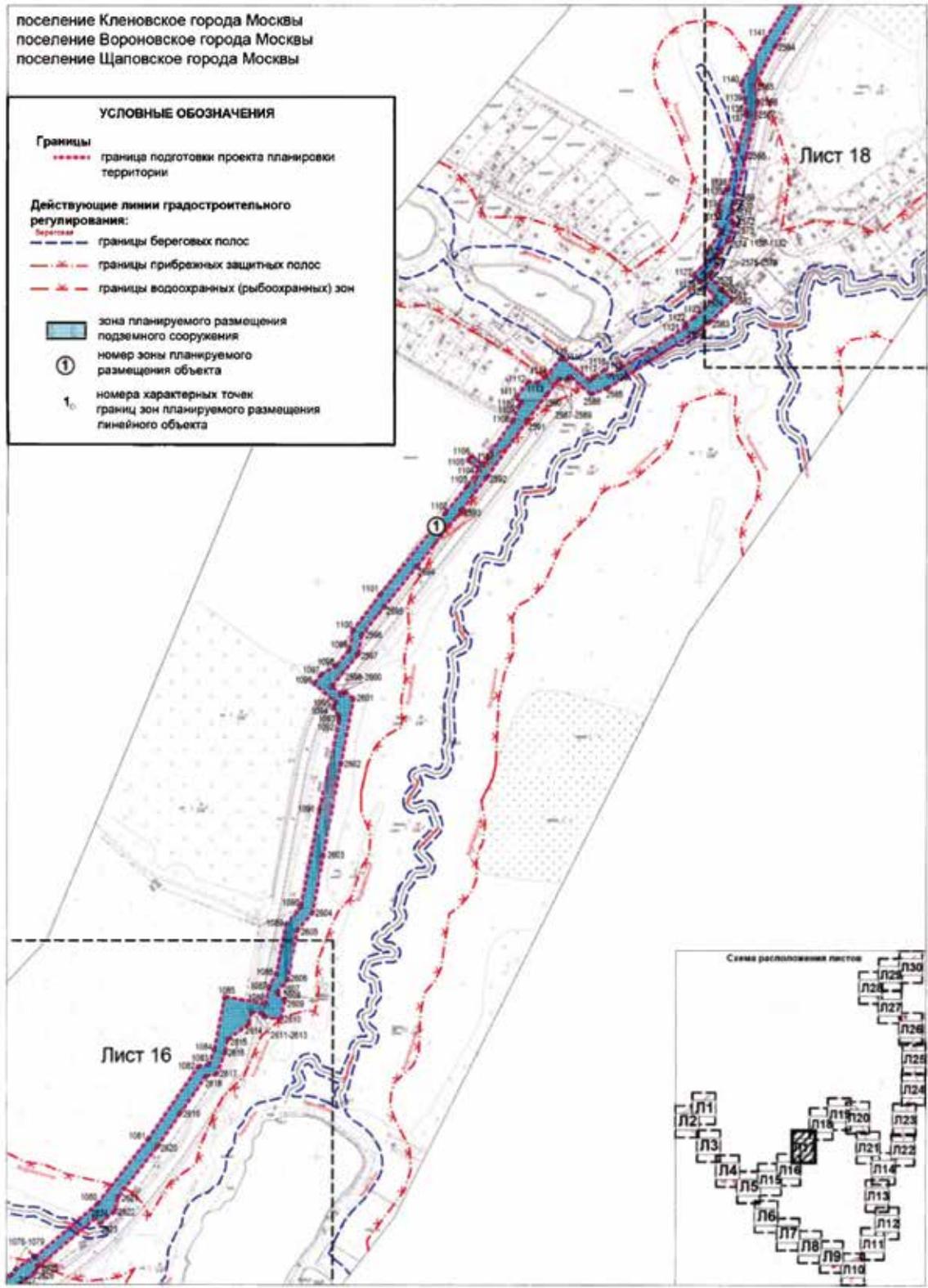
----- границы прибрежных защитных полос

----- границы водоохранных (рыбоохранных) зон

□ зона планируемого размещения подземного сооружения

① номер зоны планируемого размещения объекта

тс номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

Разработано в М1:2000

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

Лист 18

поселение Кленовское города Москвы
поселение Вороновское города Москвы
поселение Щаповское города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

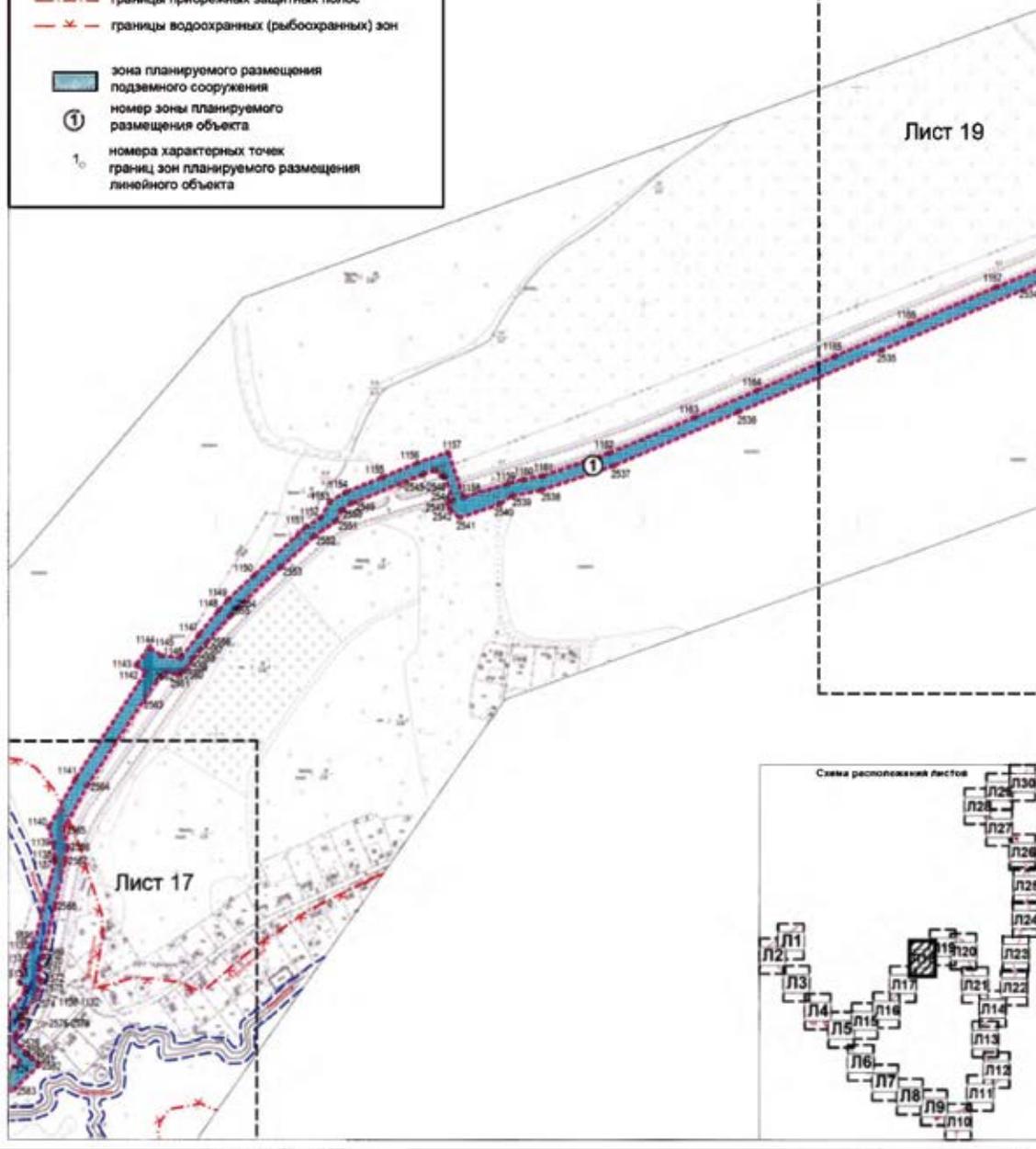
Границы
 - - - - - граница подготовки проекта планировки территории

Действующие линии градостроительного регулирования:
 - - - - - границы береговых полос
 - - - - - границы прибрежных защитных полос
 - - - - - границы водоохранных (рыбосохранных) зон

 зона планируемого размещения подземного сооружения

 номер зоны планируемого размещения объекта

 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

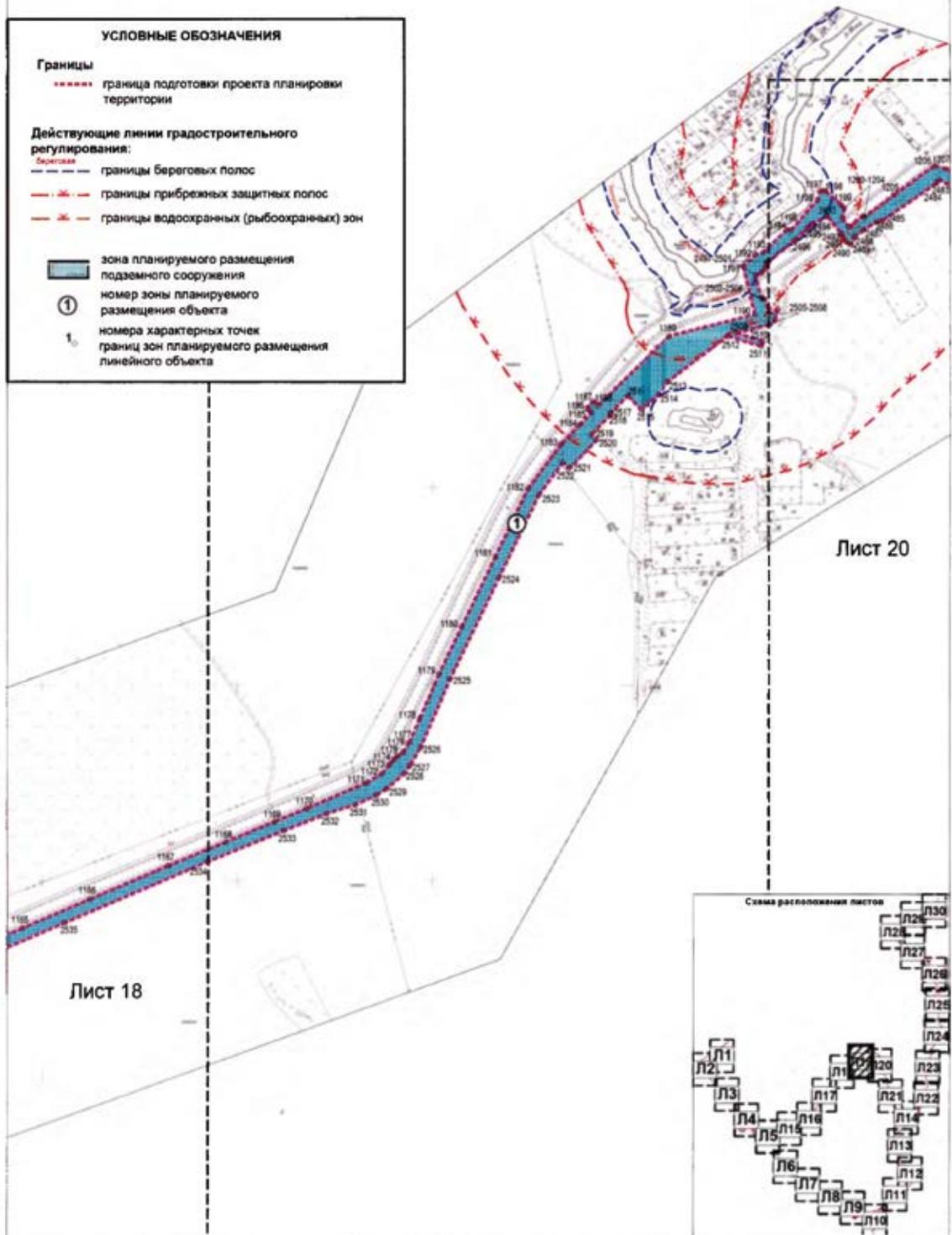
Разработано в М1:2000

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

Лист 19

поселение Кленовское города Москвы
поселение Вороновское города Москвы
поселение Щаповское города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Границы	
-----	граница подготовки проекта планировки территории
Действующие линии градостроительного регулирования:	
-----	границы береговых полос
-----	границы прибрежных защитных полос
-----	границы водосохранных (рыбоохранных) зон
	зона планируемого размещения подземного сооружения
①	номер зоны планируемого размещения объекта
1	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта



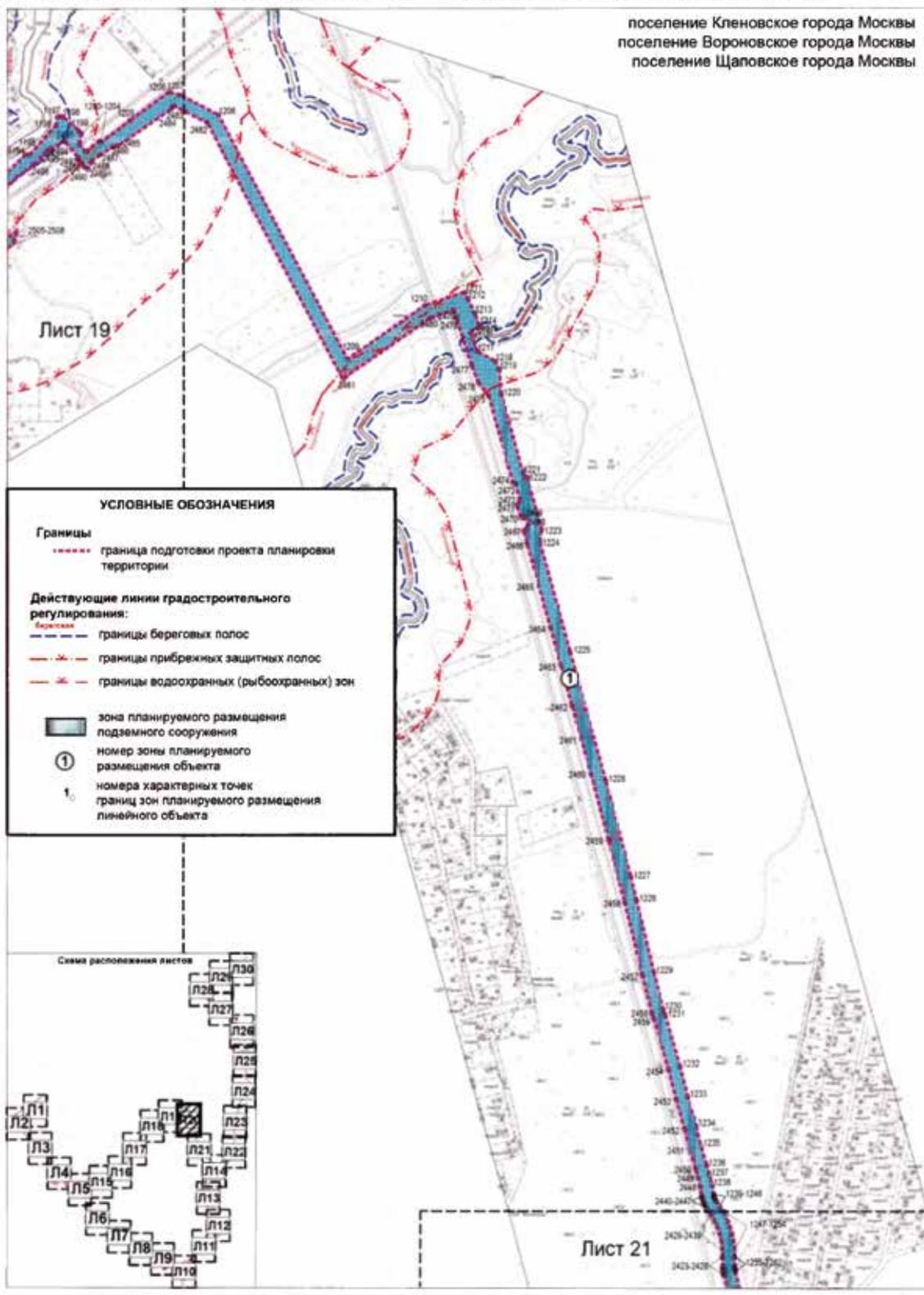
1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

Разработано в М1:2000

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

Лист 20

поселение Кленовское города Москвы
поселение Вороновское города Москвы
поселение Щаповское города Москвы

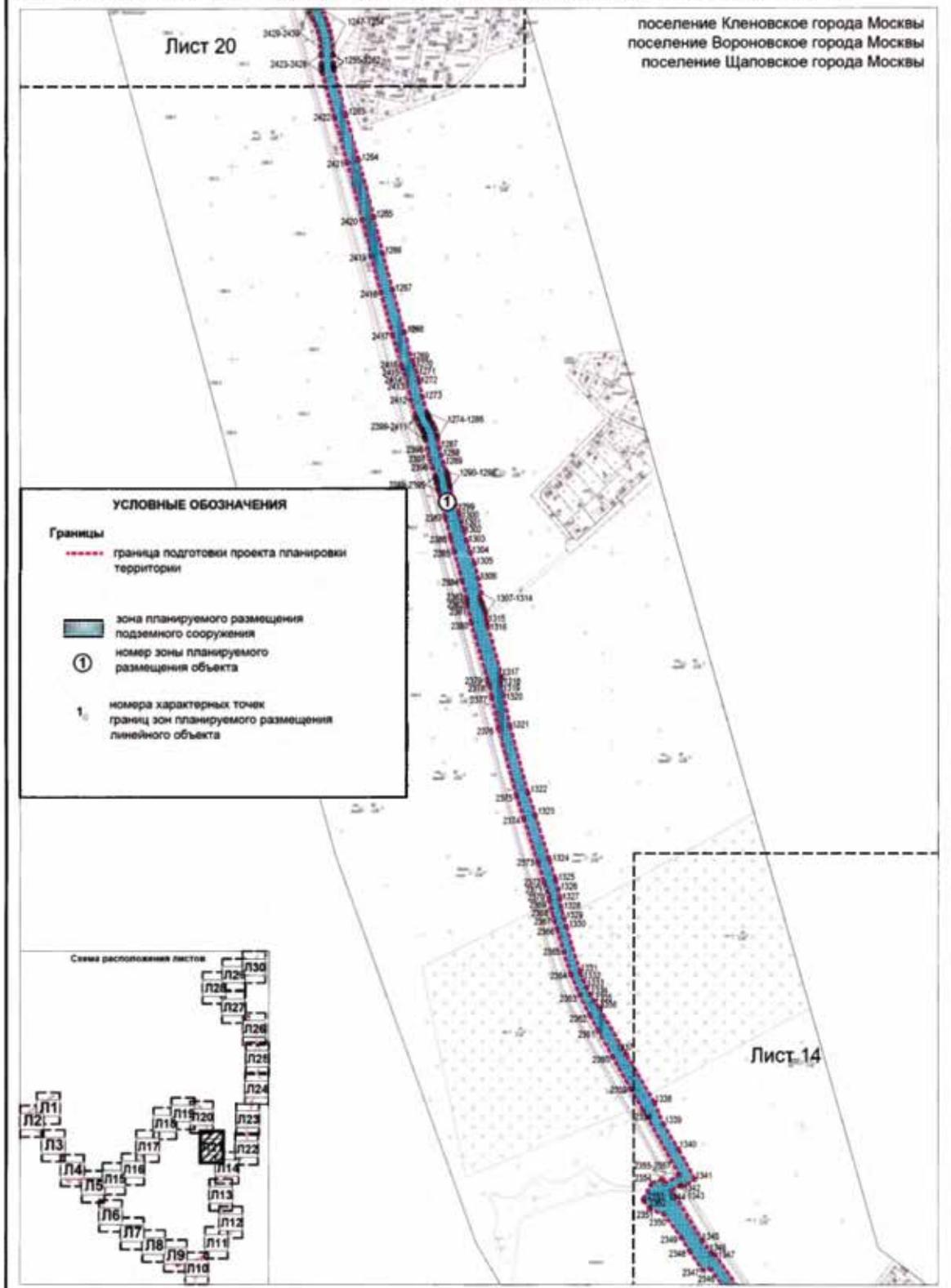


1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

Разработано в М1:2000

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

Лист 21

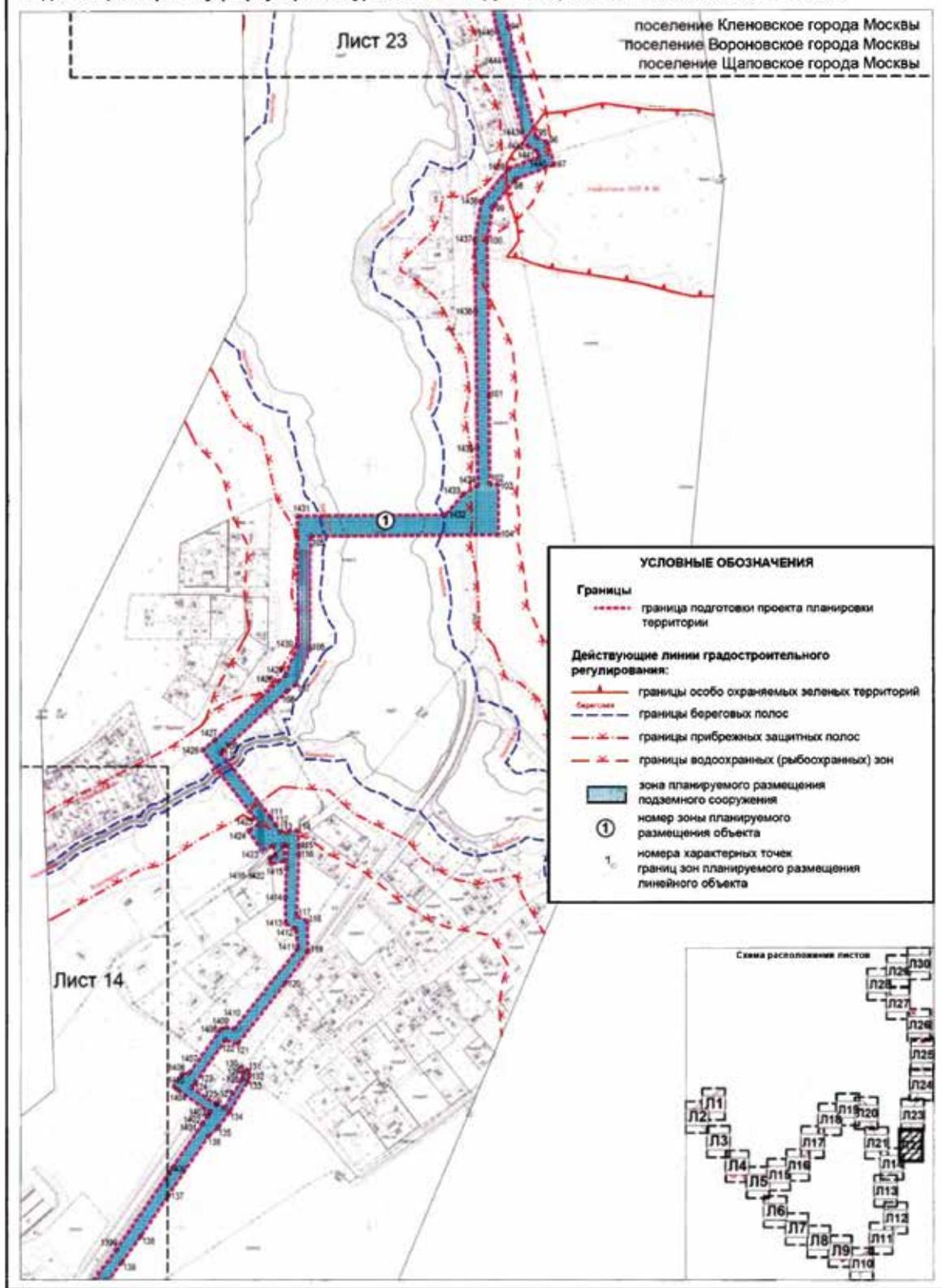


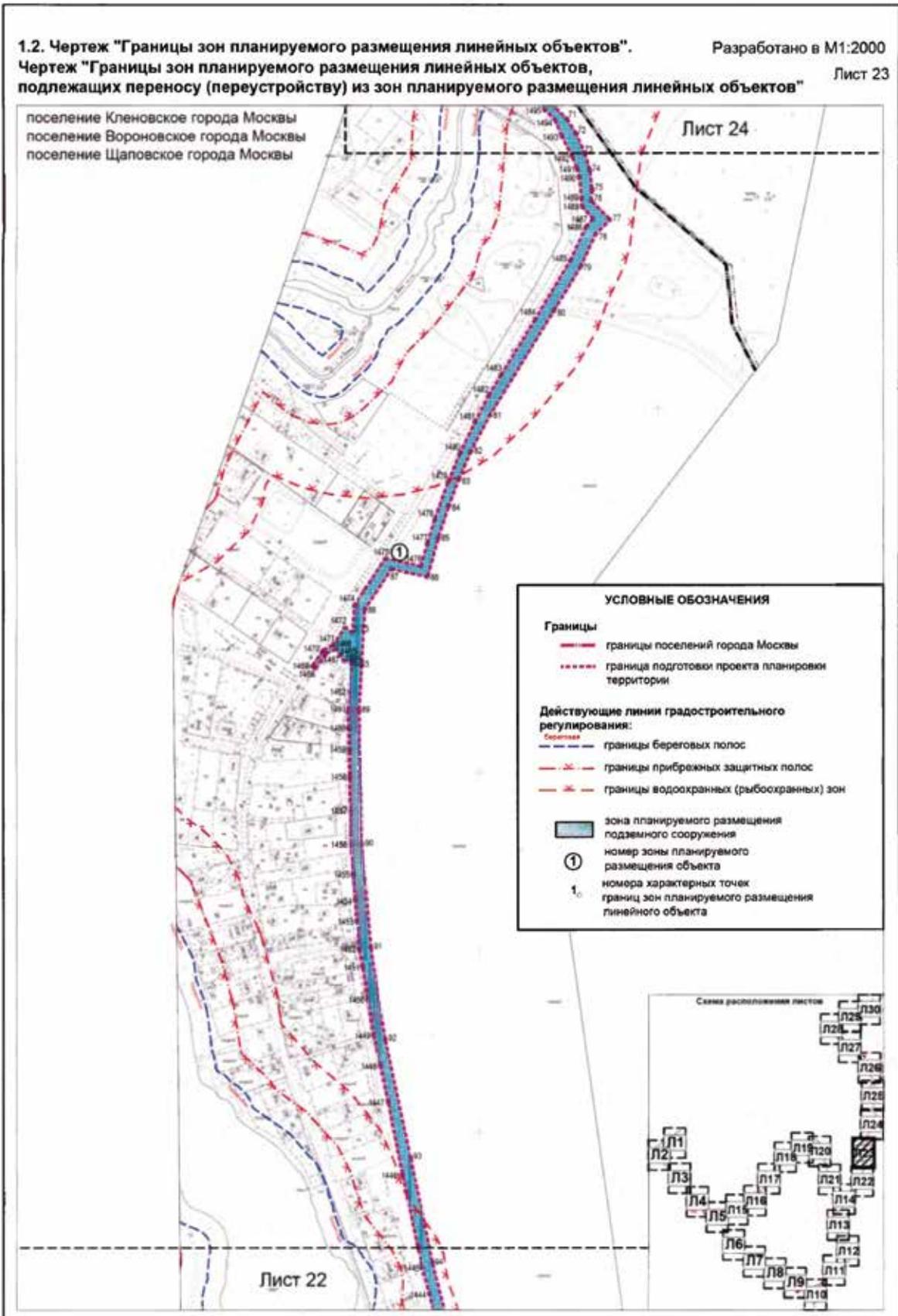
1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

Разработано в М1:2000

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

Лист 22





1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

Разработано в М1:2000

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

Лист 24

поселение Кленовское города Москвы
поселение Вороновское города Москвы
поселение Щаповское города Москвы

Лист 25

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- границы поселений города Москвы
- - - граница подготовки проекта планировки территории

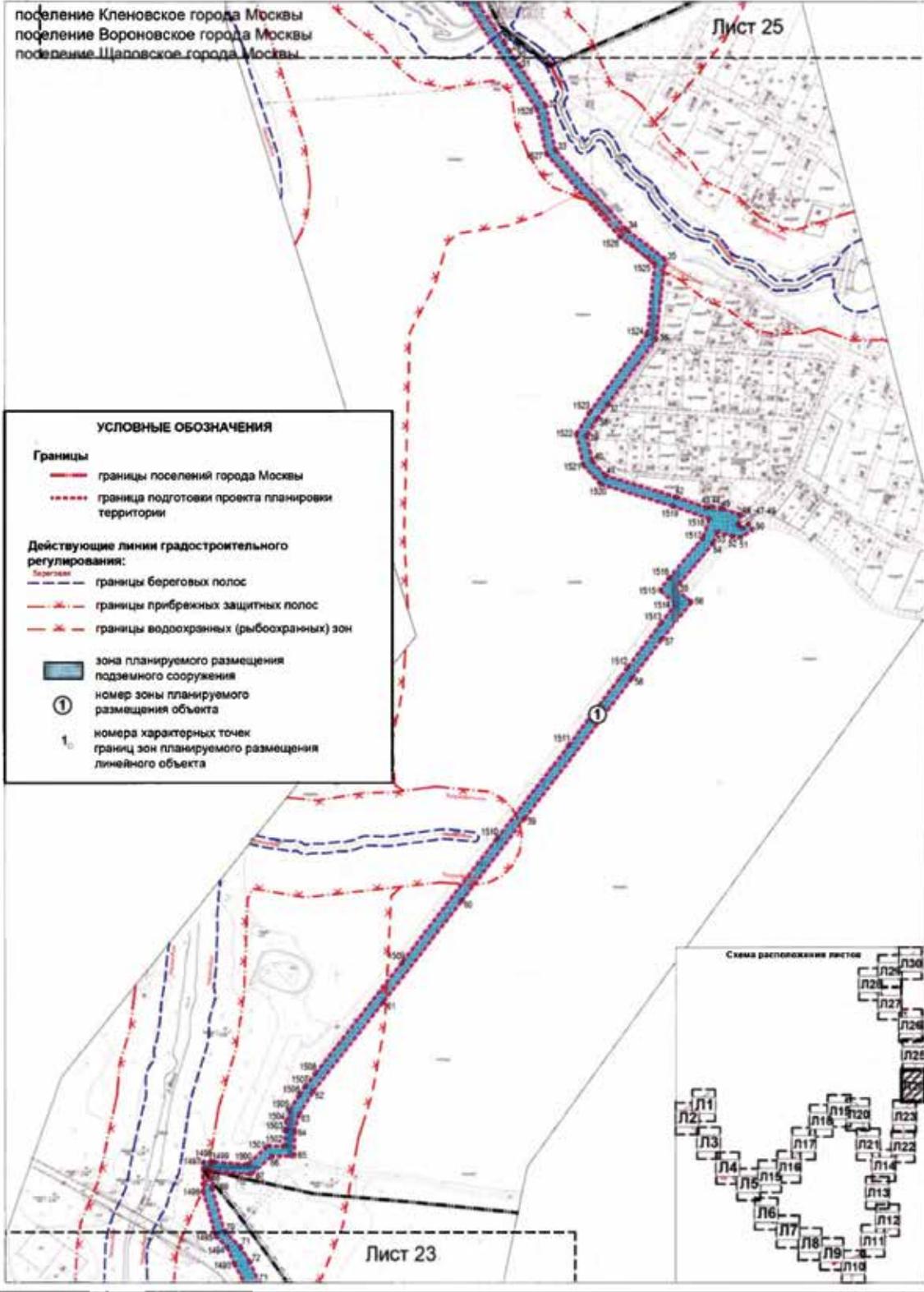
Действующие линии градостроительного регулирования:

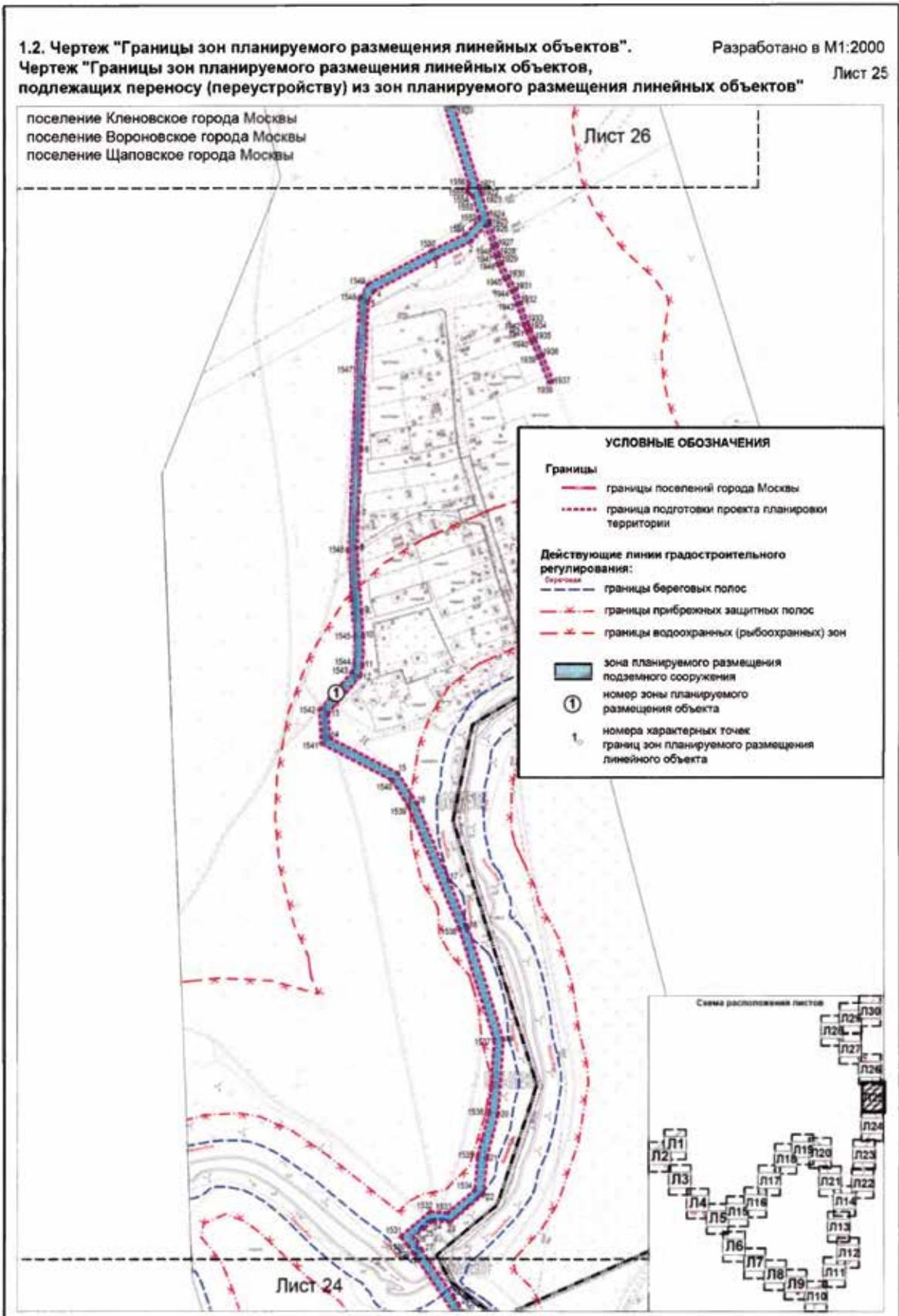
- границы береговых полос
- - - границы прибрежных защитных полос
- * - границы водоохранных (рыбоохраных) зон

■ зона планируемого размещения подземного сооружения

① номер зоны планируемого размещения объекта

1. номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

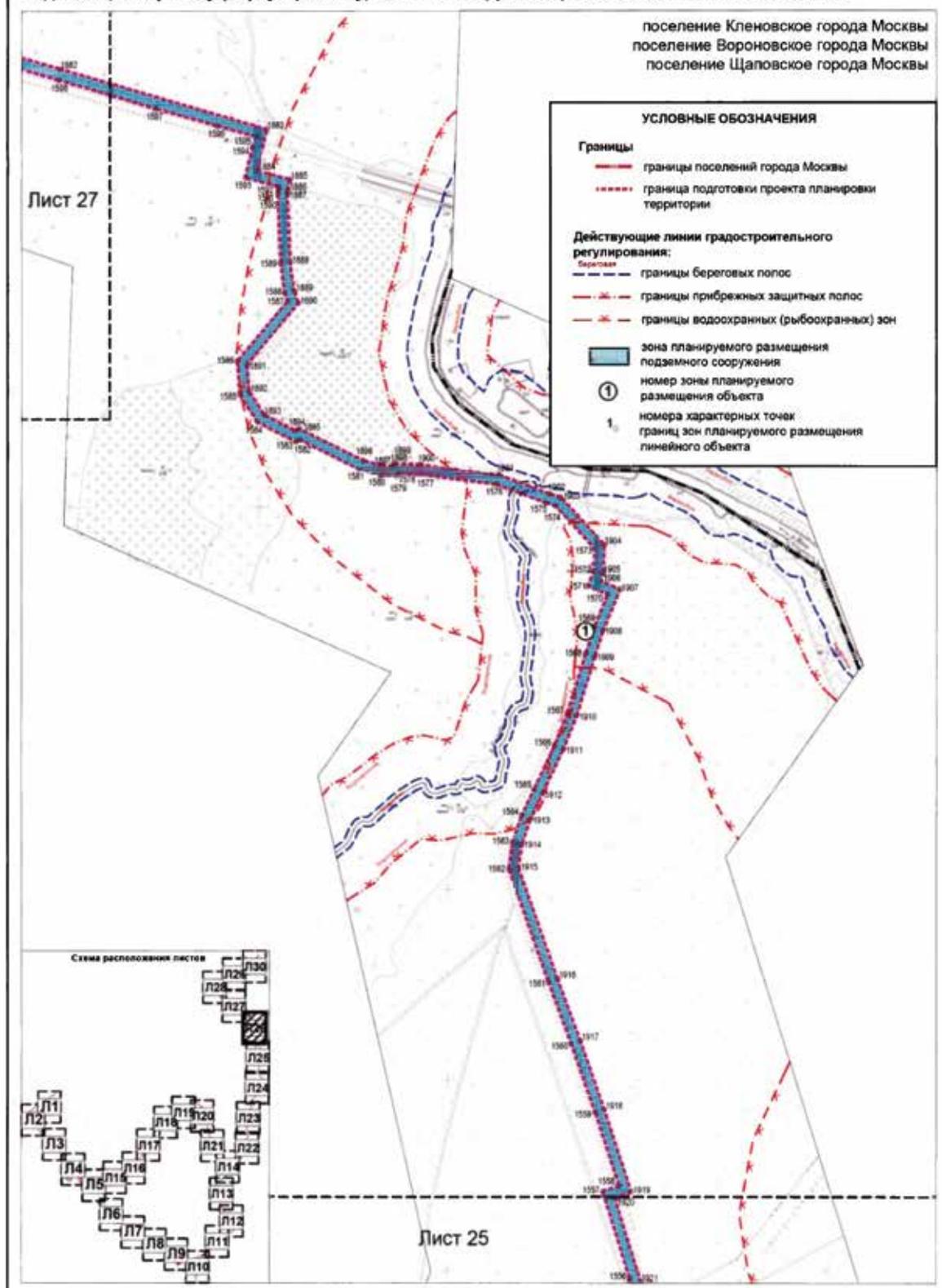


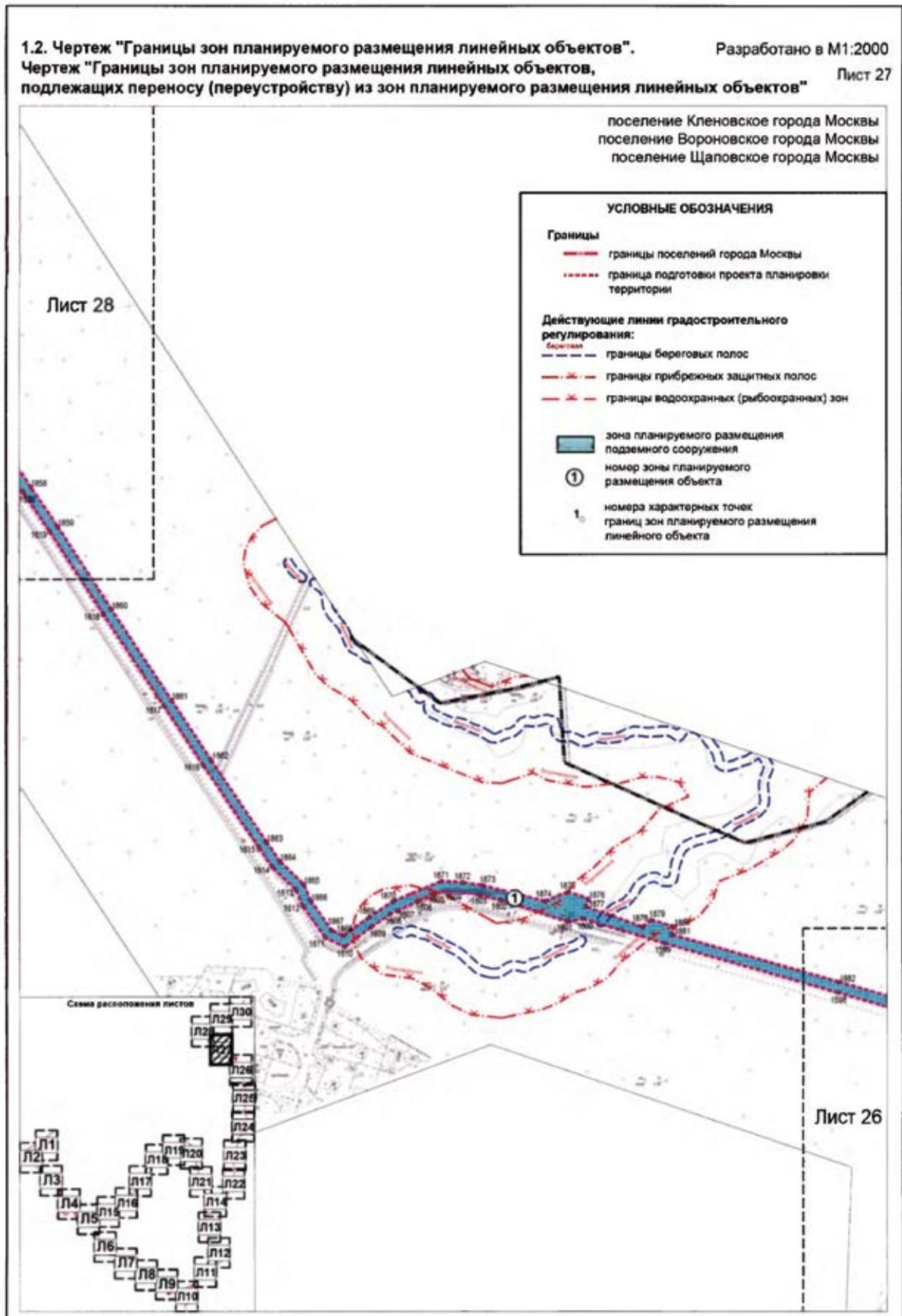


1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

Разработано в М1:2000

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" Лист 26

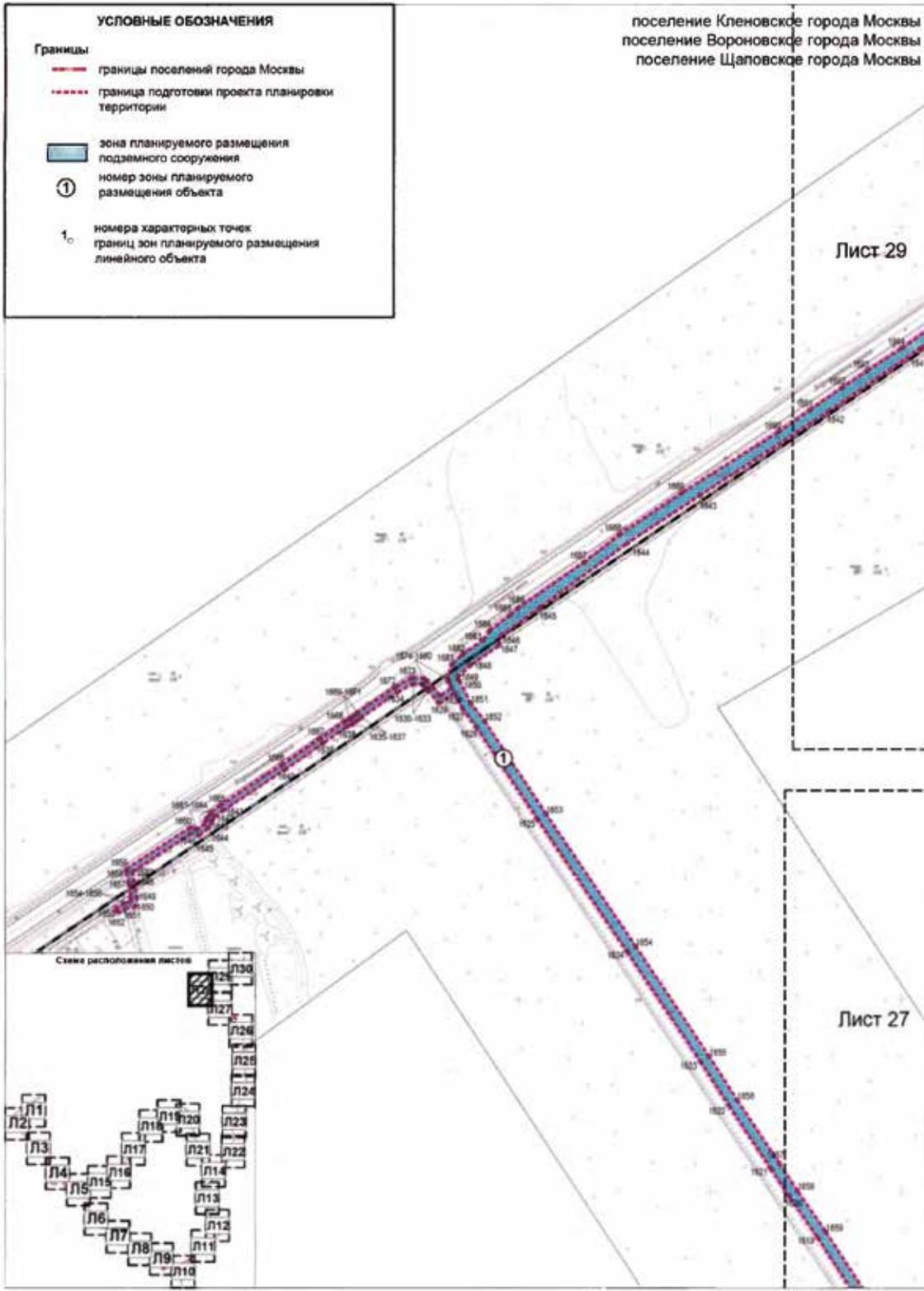


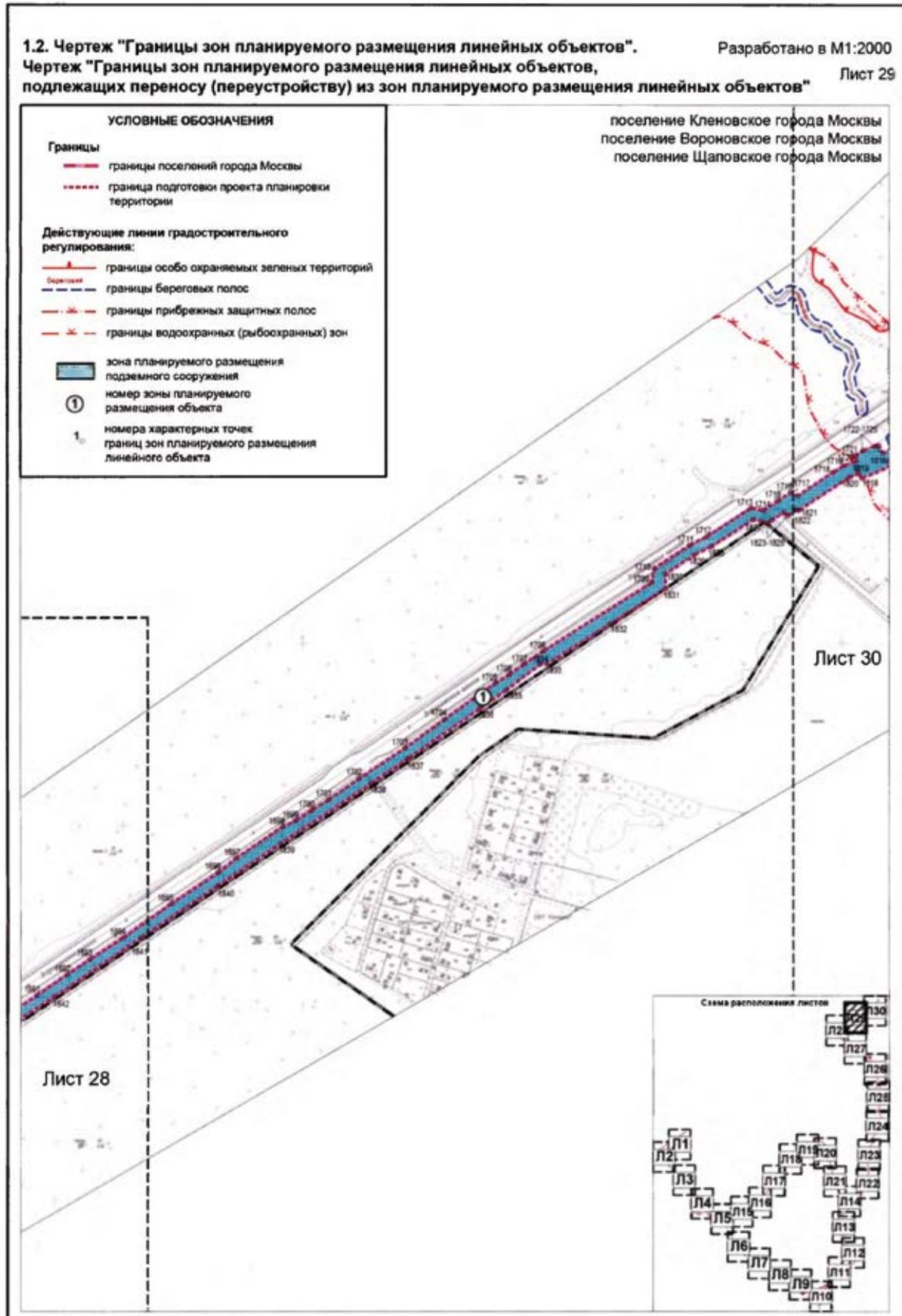


**1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"**

Разработано в М1:2000

Лист 28





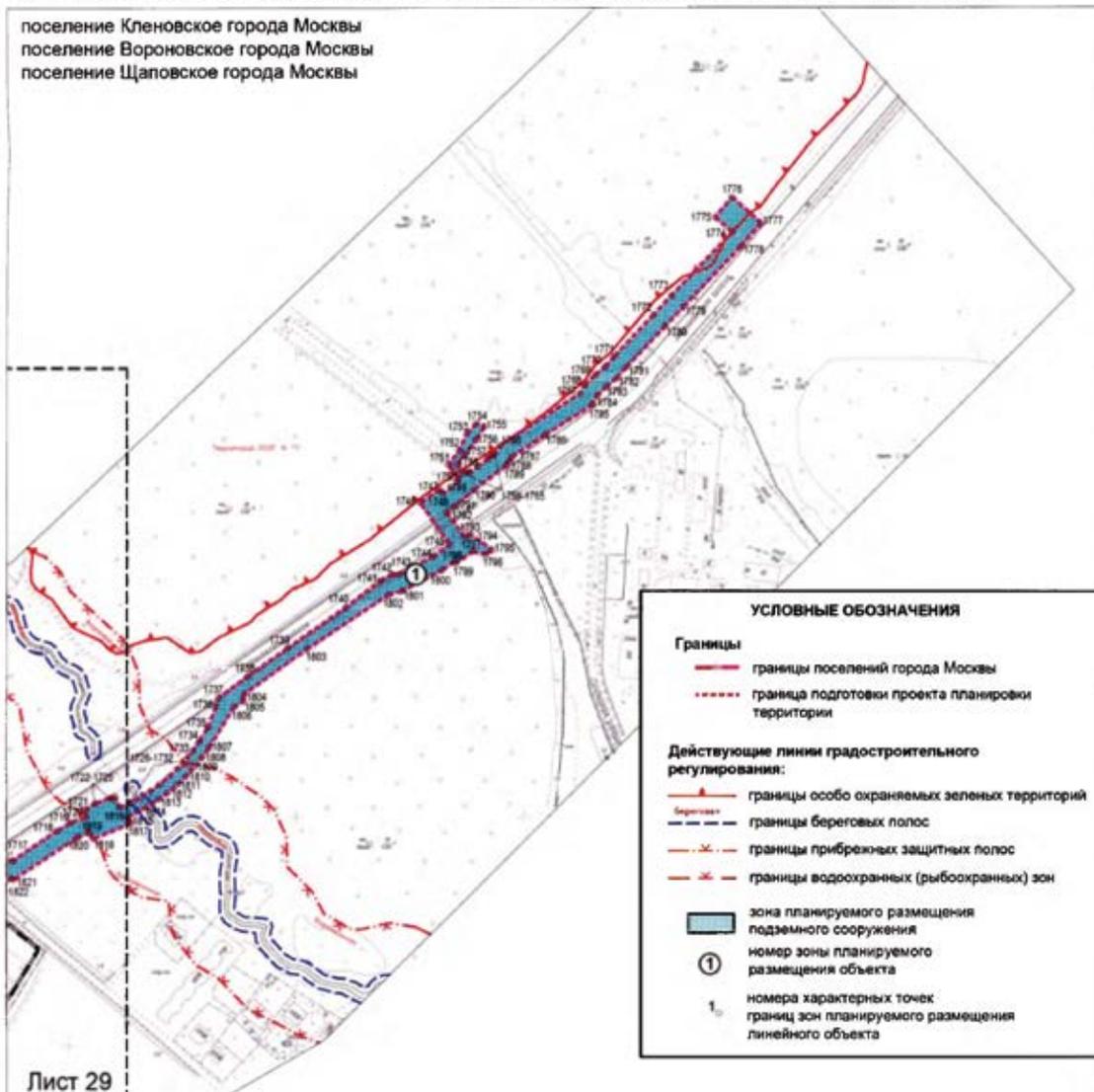
1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

Разработано в М1:2000

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"

Лист 30

поселение Кленовское города Москвы
 поселение Вороновское города Москвы
 поселение Щаповское города Москвы



Лист 29



СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – УЧАСТОК БОЛЬШОЙ КОЛЬЦЕВОЙ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕН ОТ СТАНЦИИ «АВИАМОТОРНАЯ» ДО СТАНЦИИ «РУБЦОВСКАЯ»

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта – участок Большой кольцевой линии метрополитен от станции «Авиамоторная» до станции «Рубцовская».

Границы зон планируемого размещения линейного объекта – участок Большой кольцевой линии метрополитен от станции «Авиамоторная» до станции «Рубцовская», утверждены постановлением Правительства Москвы от 17.01.2020 № 23-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве тер-

риторий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

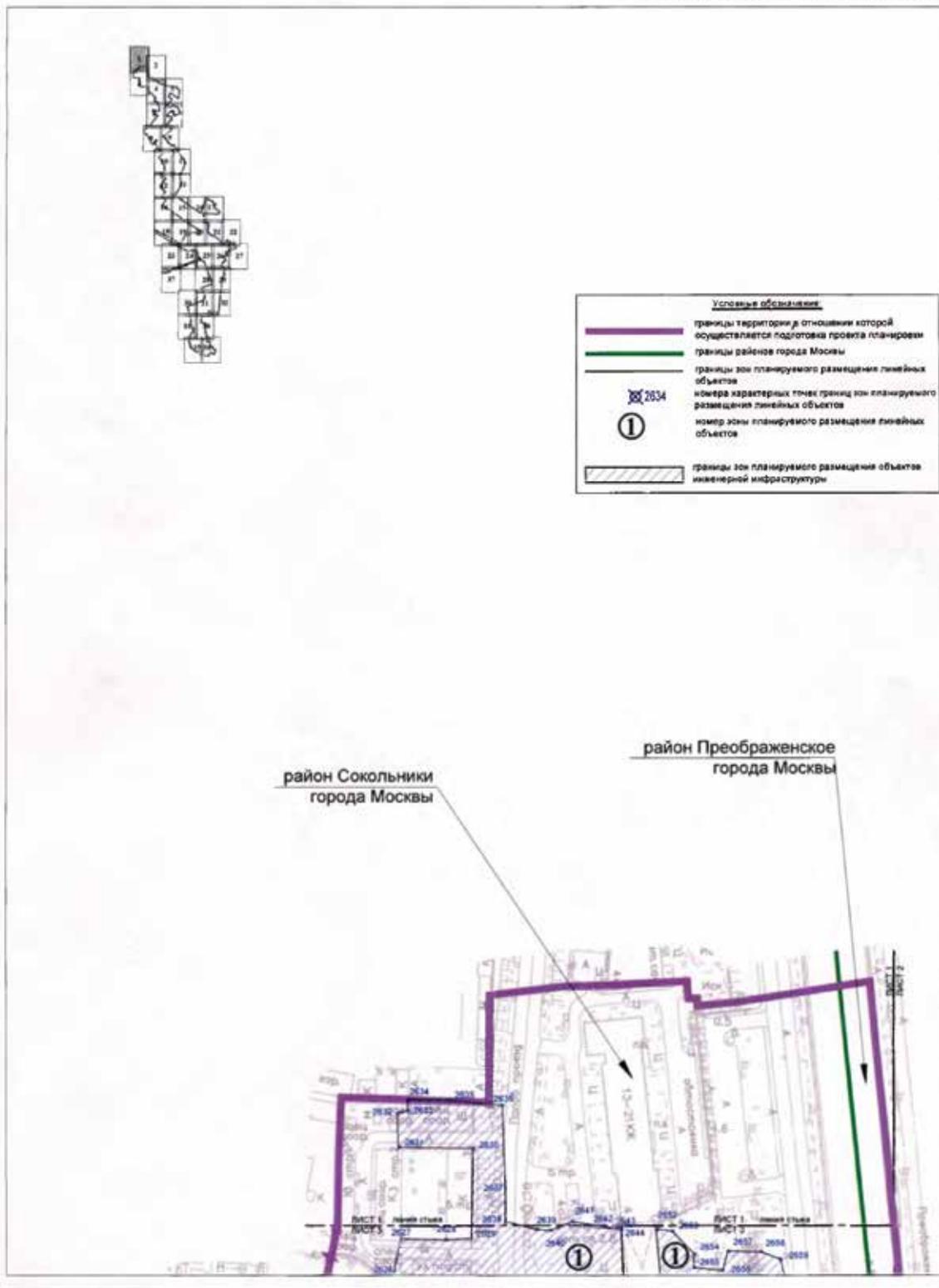
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

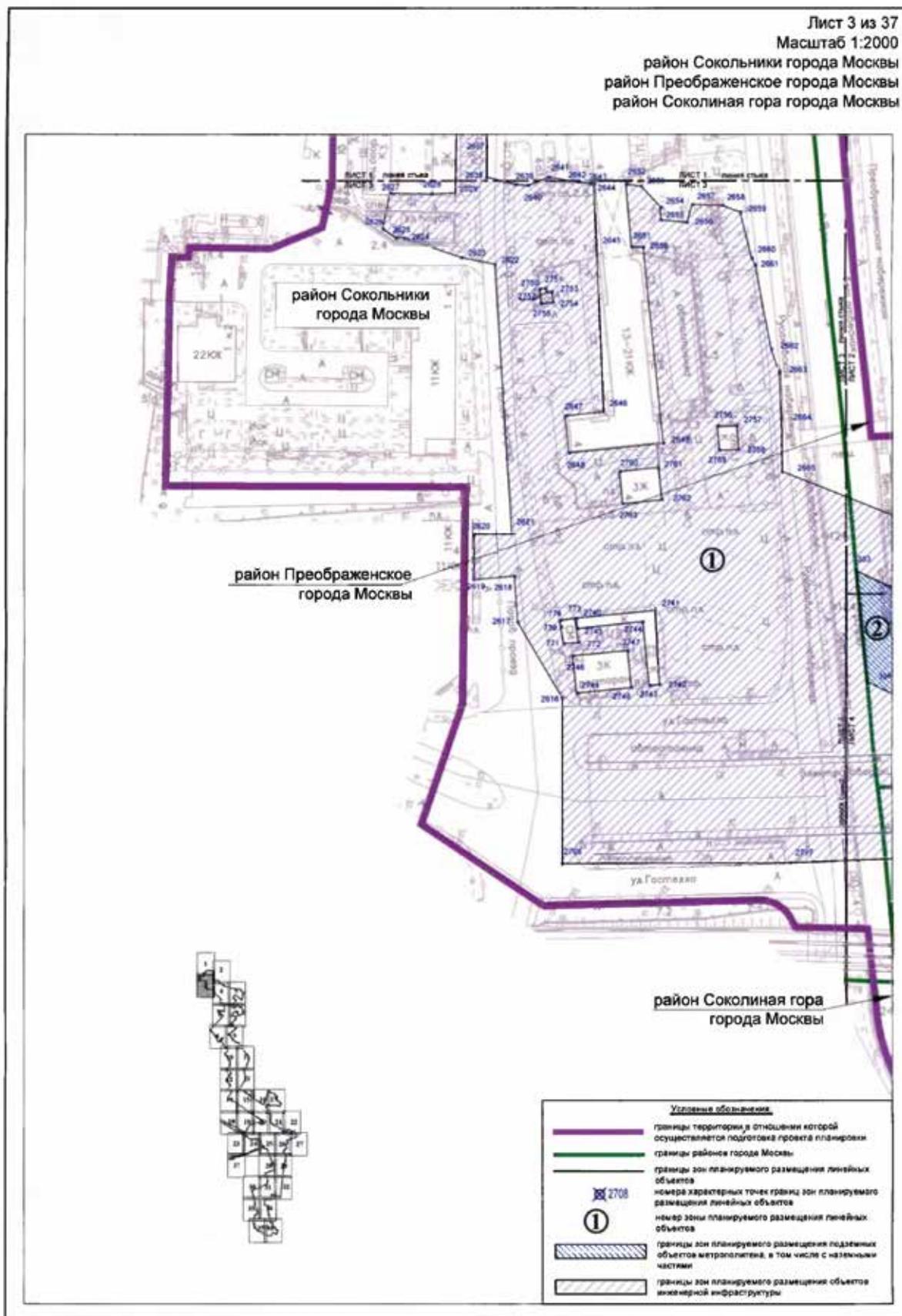
8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

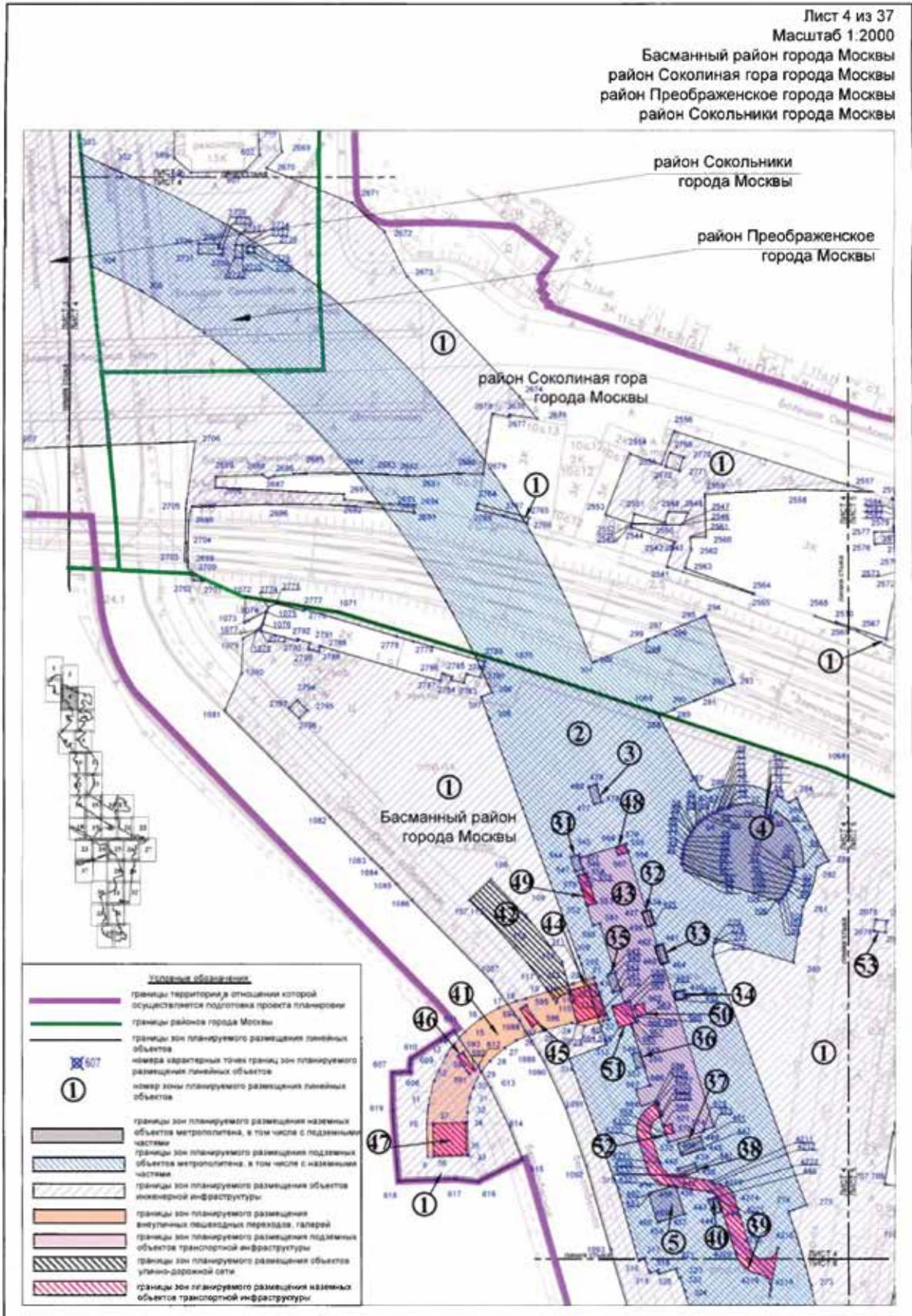
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения
 линейных объектов

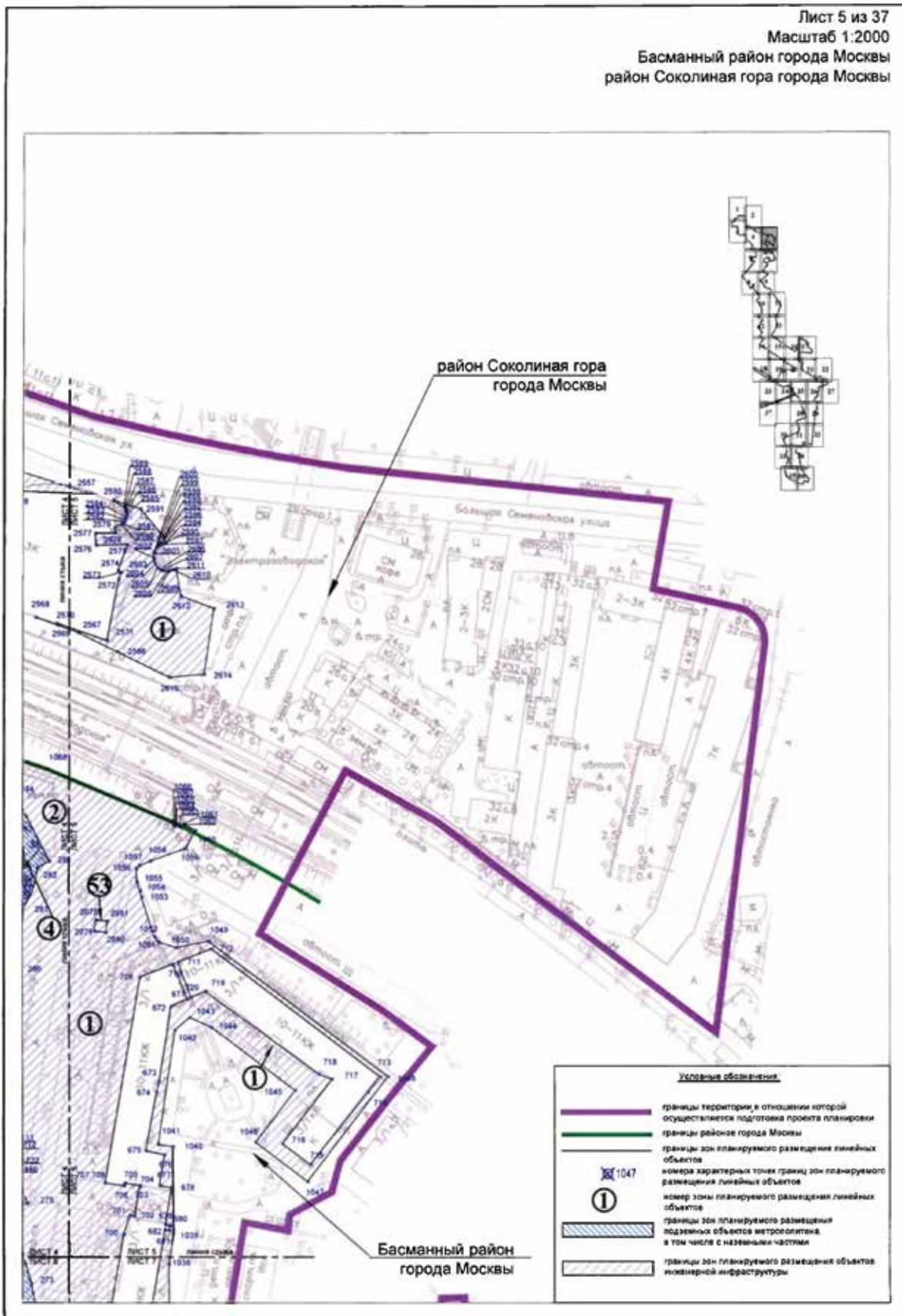
Лист 1 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Сокольники города Москвы
 район Преображенское города Москвы



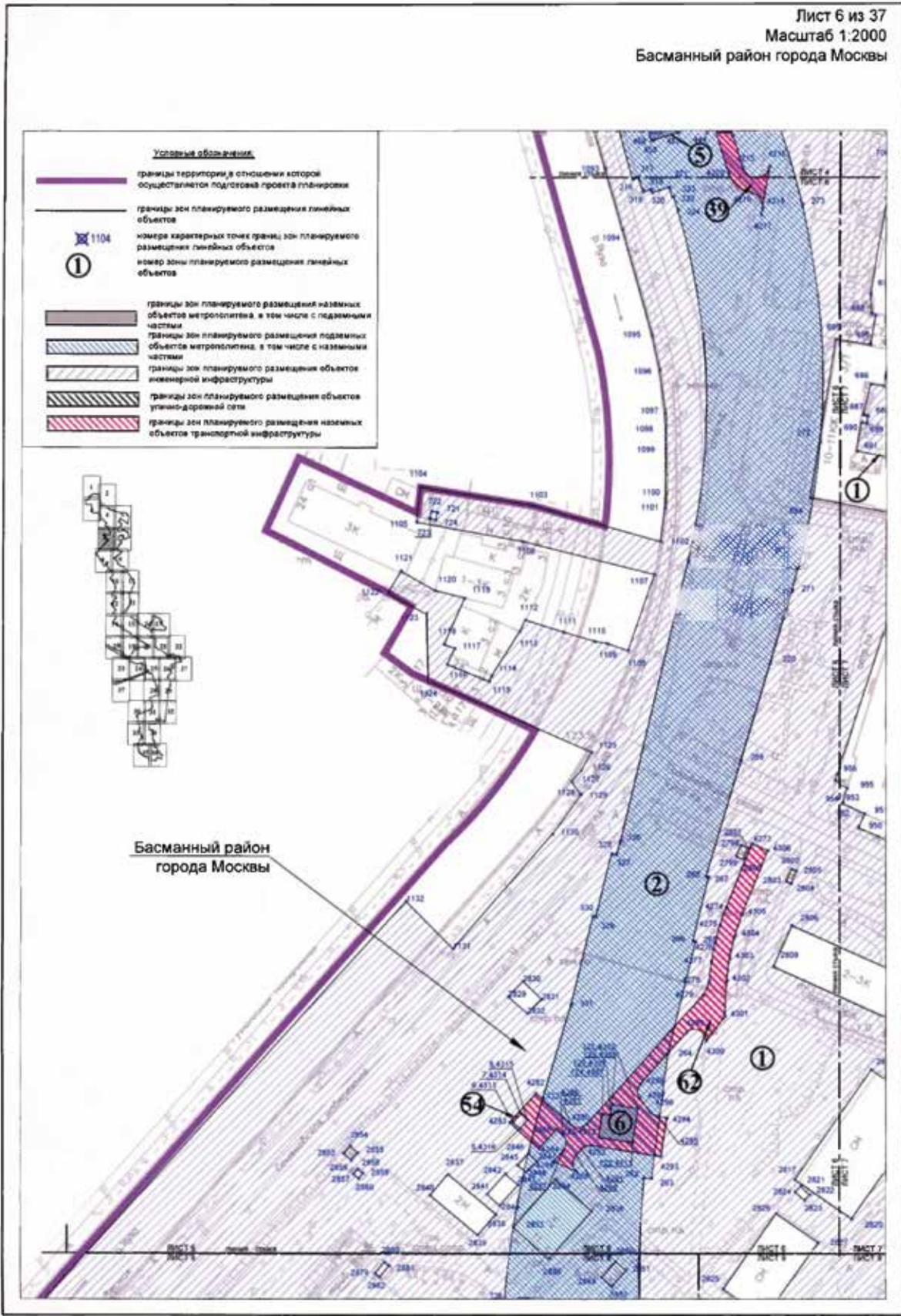




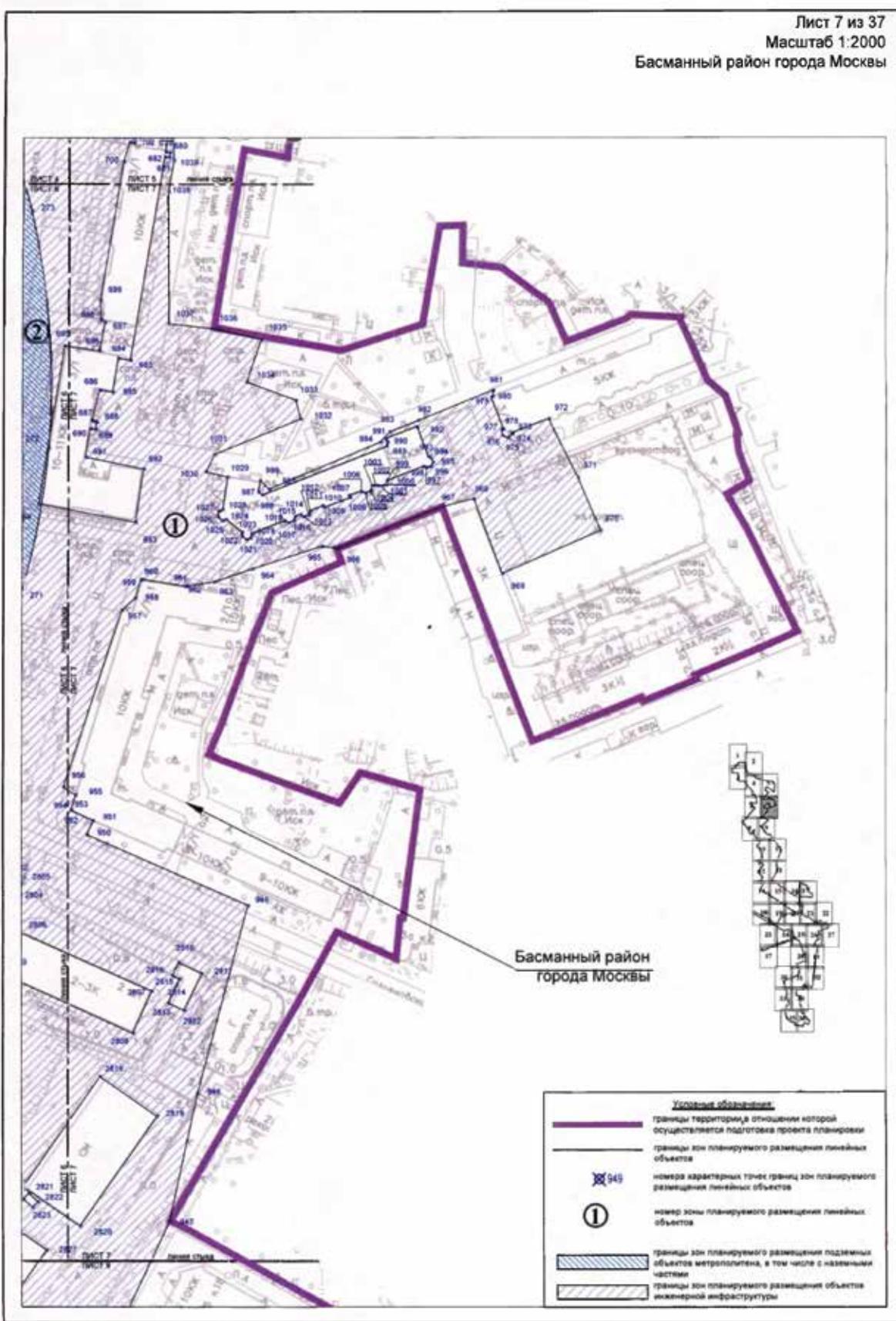
Лист 5 из 37
 Масштаб 1:2000
 Басманный район города Москвы
 район Соколиная гора города Москвы



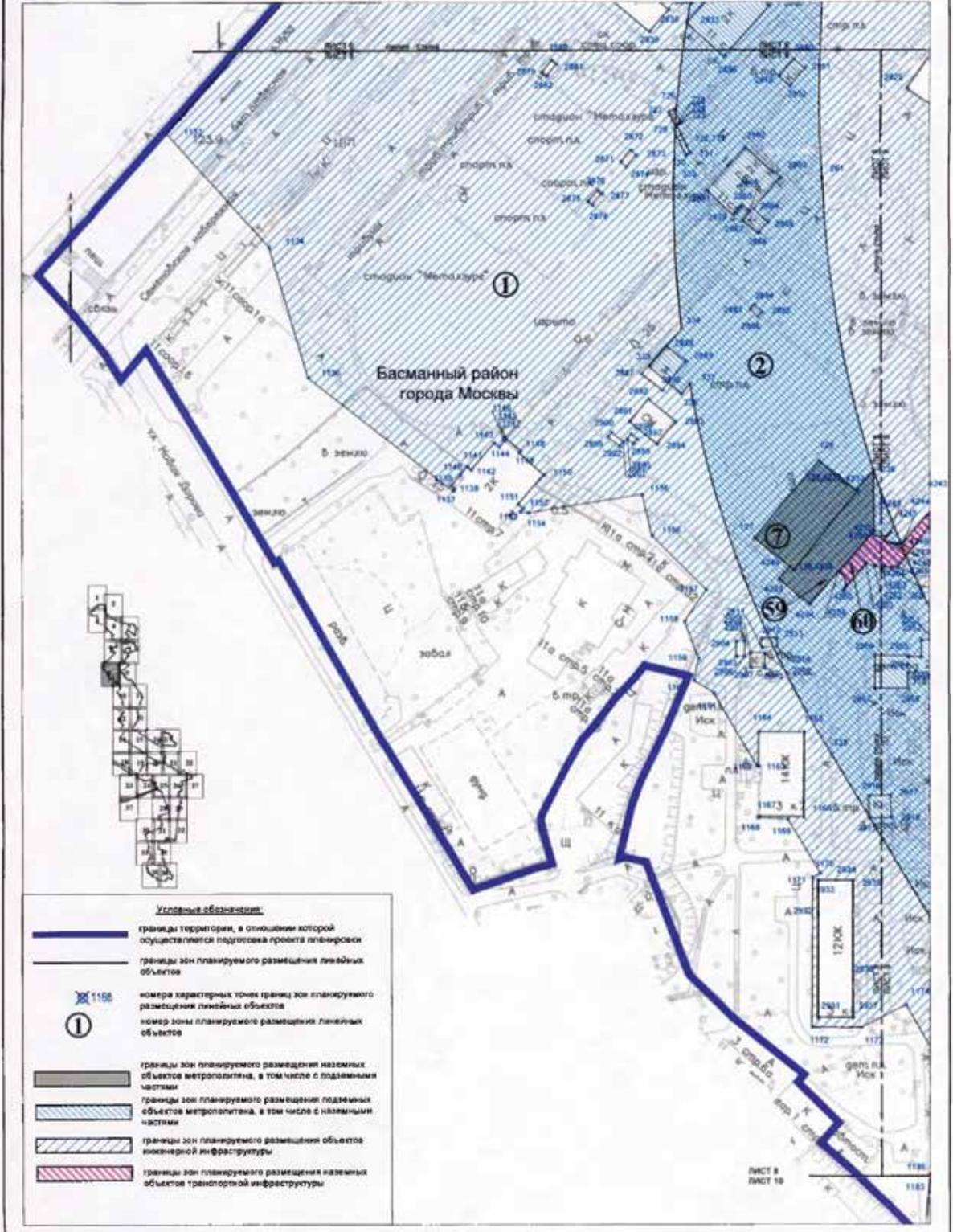
Лист 6 из 37
 Масштаб 1:2000
 Басманный район города Москвы

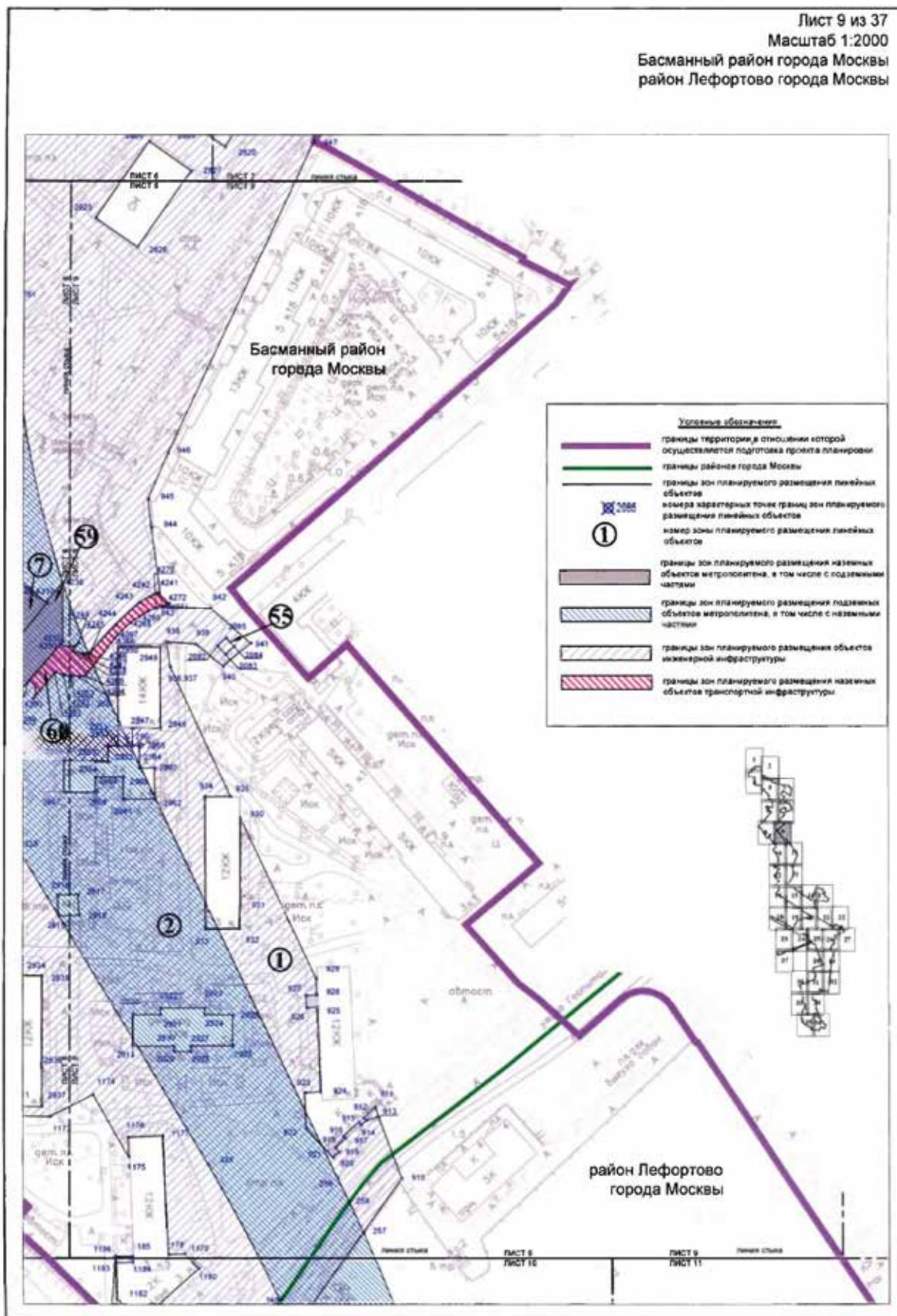


Лист 7 из 37
 Масштаб 1:2000
 Басманный район города Москвы

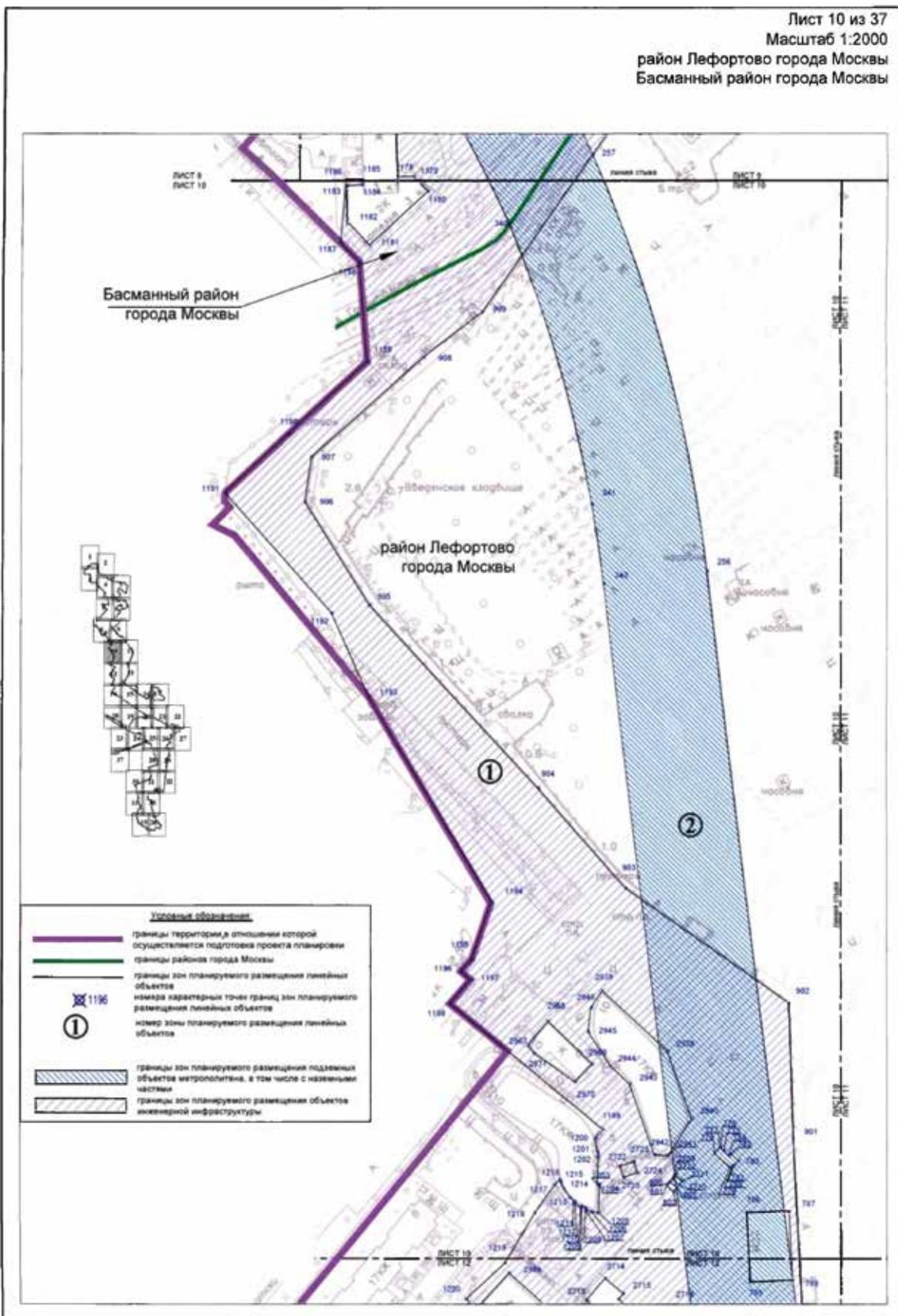


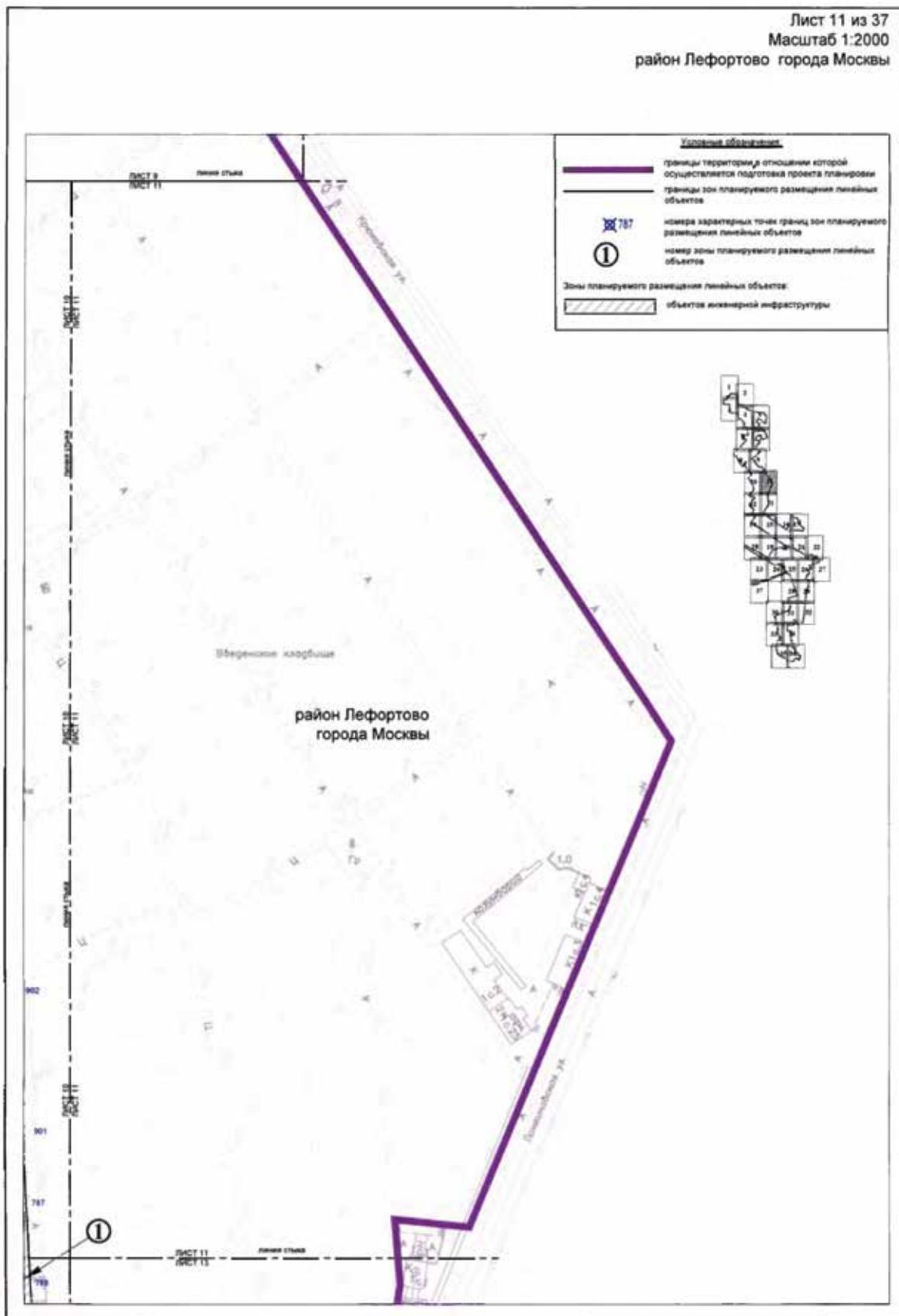
Лист 8 из 37
 Масштаб 1:2000
 Басманный район города Москвы



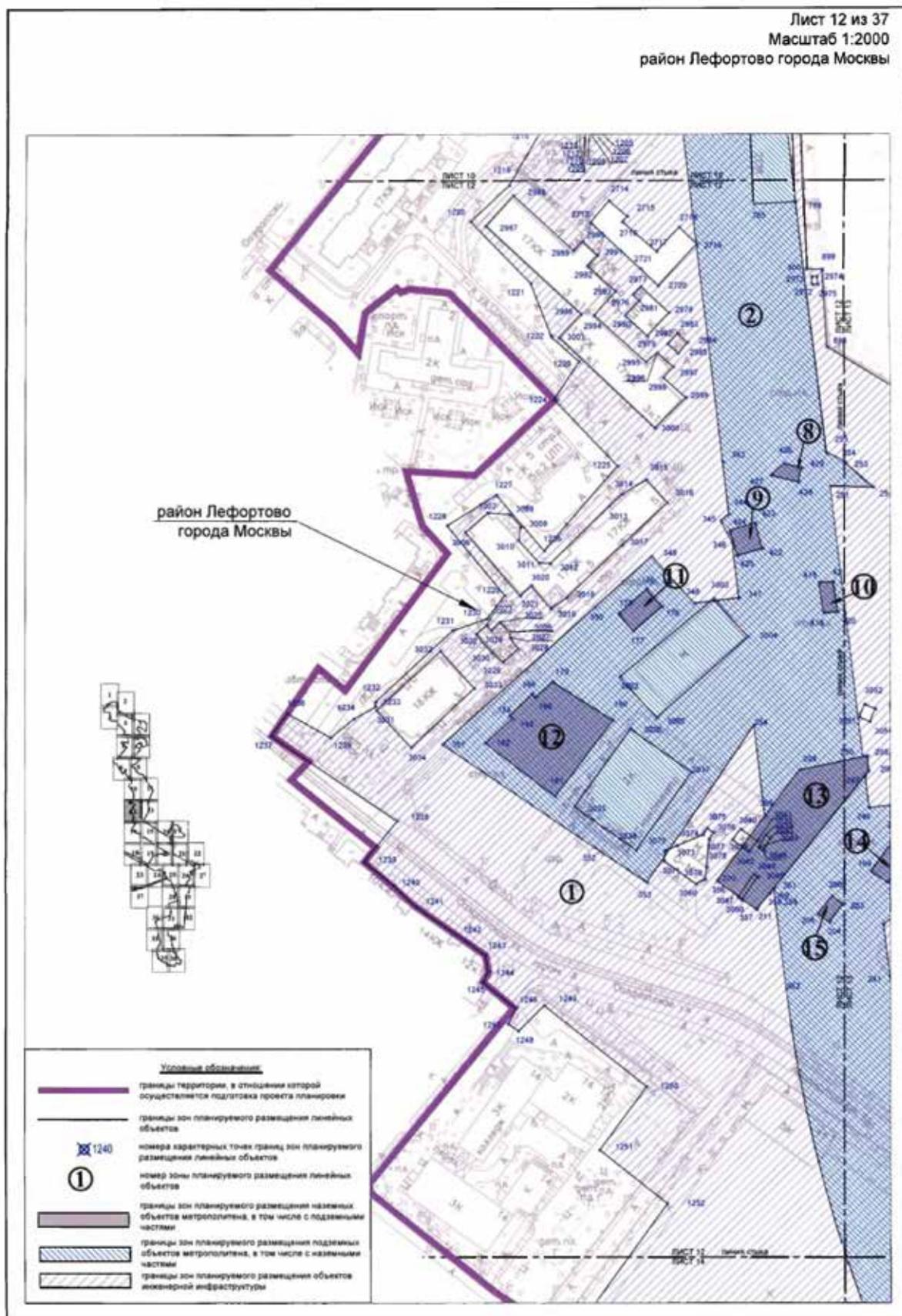


Лист 10 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы
 Басманный район города Москвы

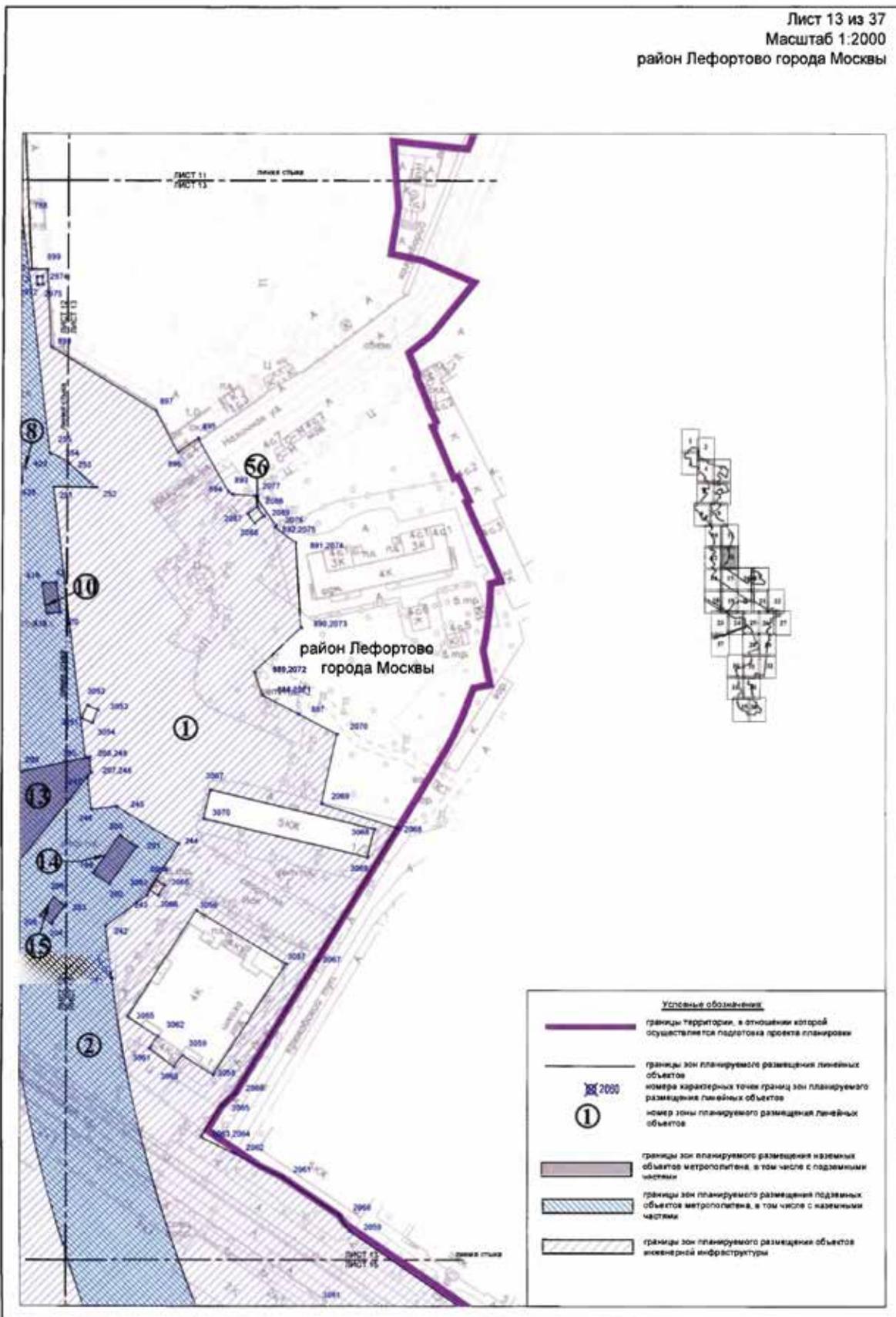




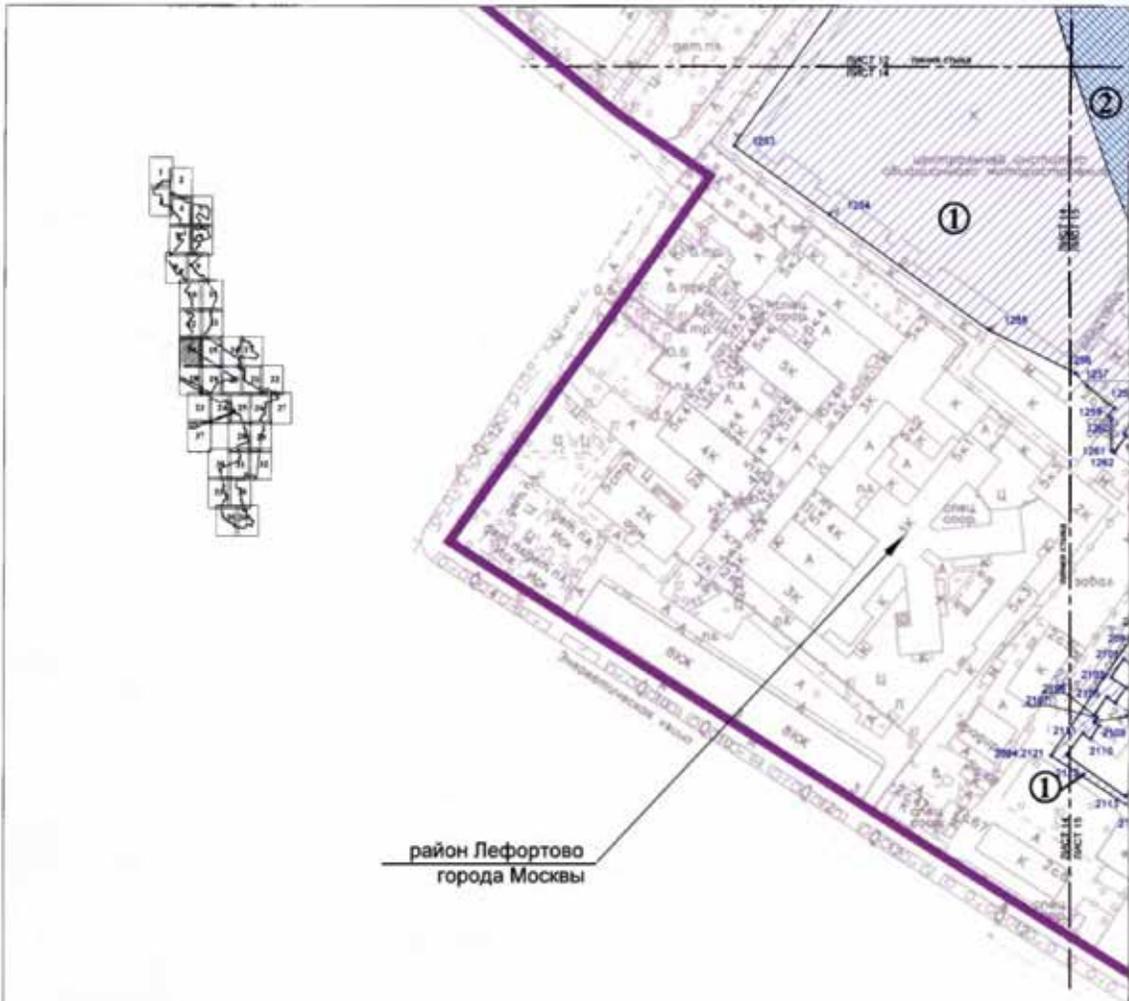
Лист 12 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы



Лист 13 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы



Лист 14 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы

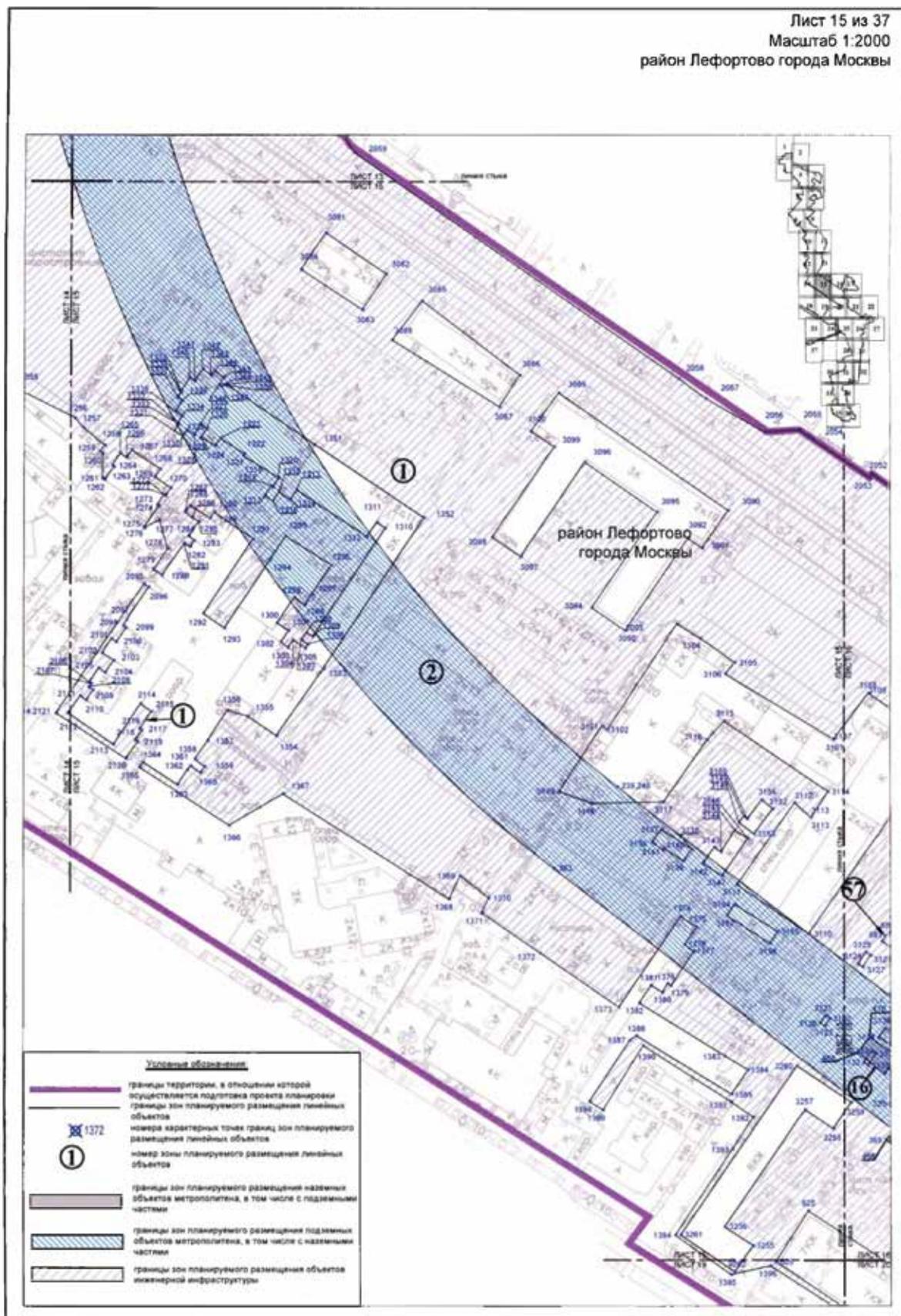


район Лефортово
 города Москвы

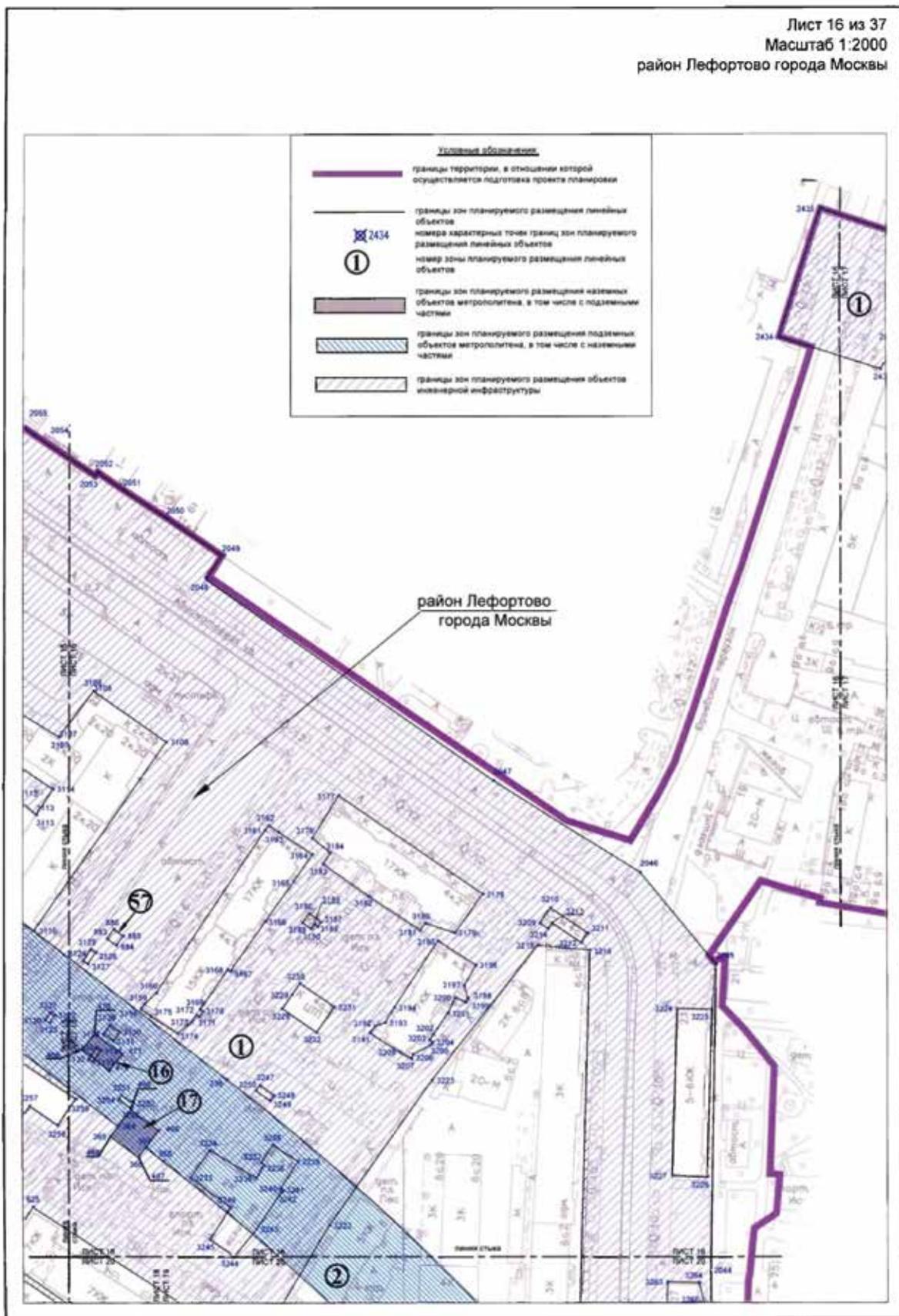
Условные обозначения

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
-  границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
-  границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

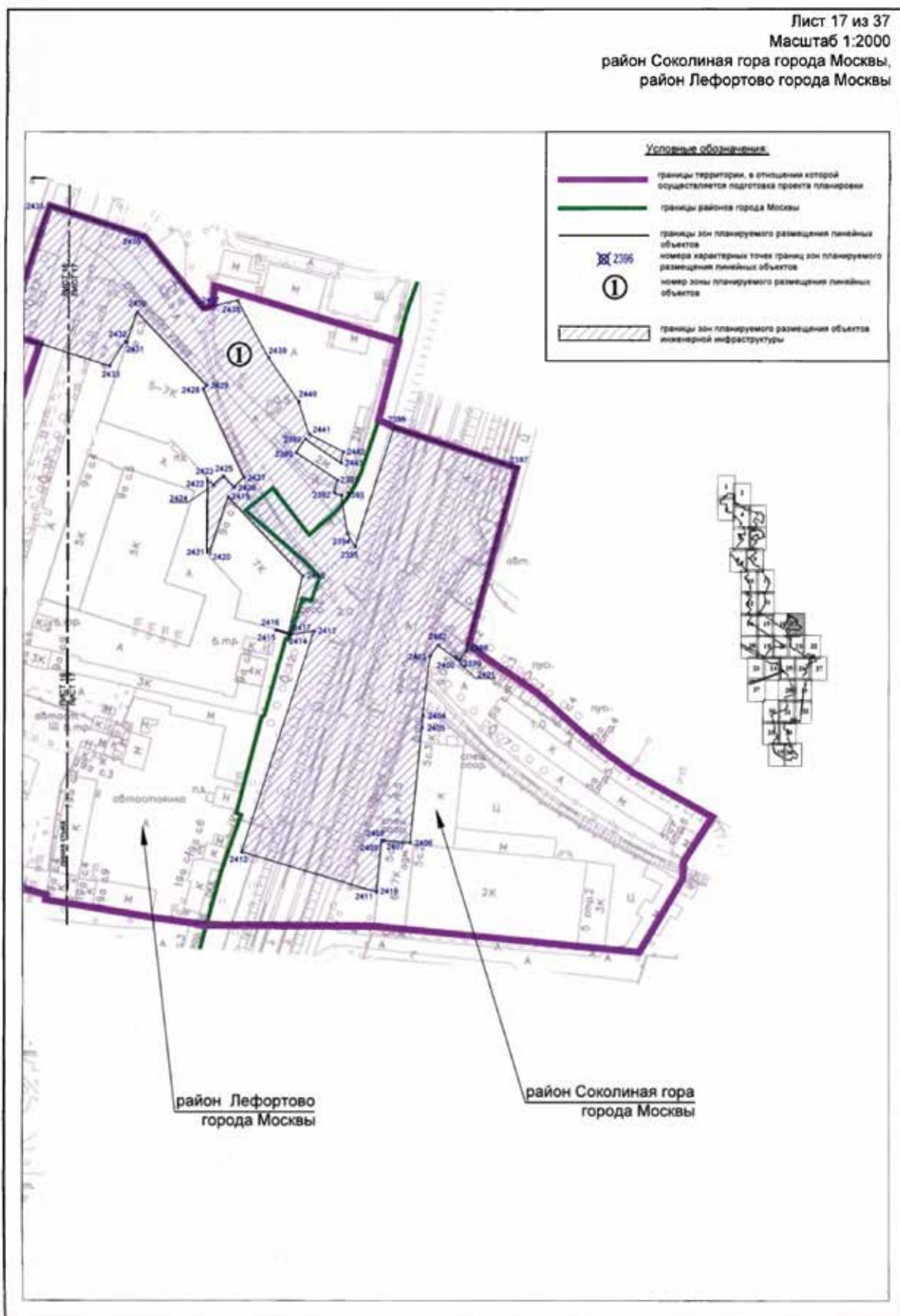
Лист 15 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы



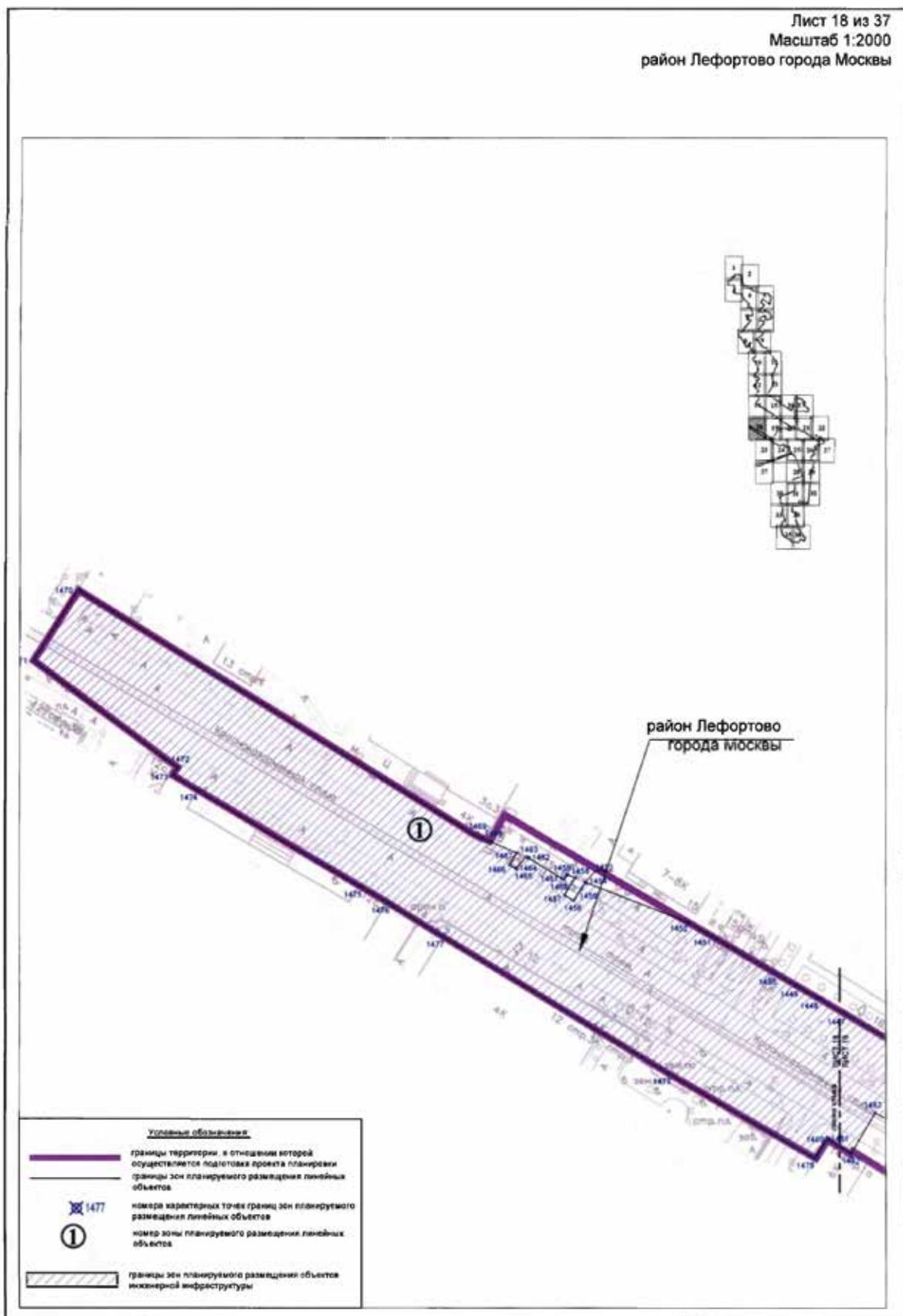
Лист 16 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы



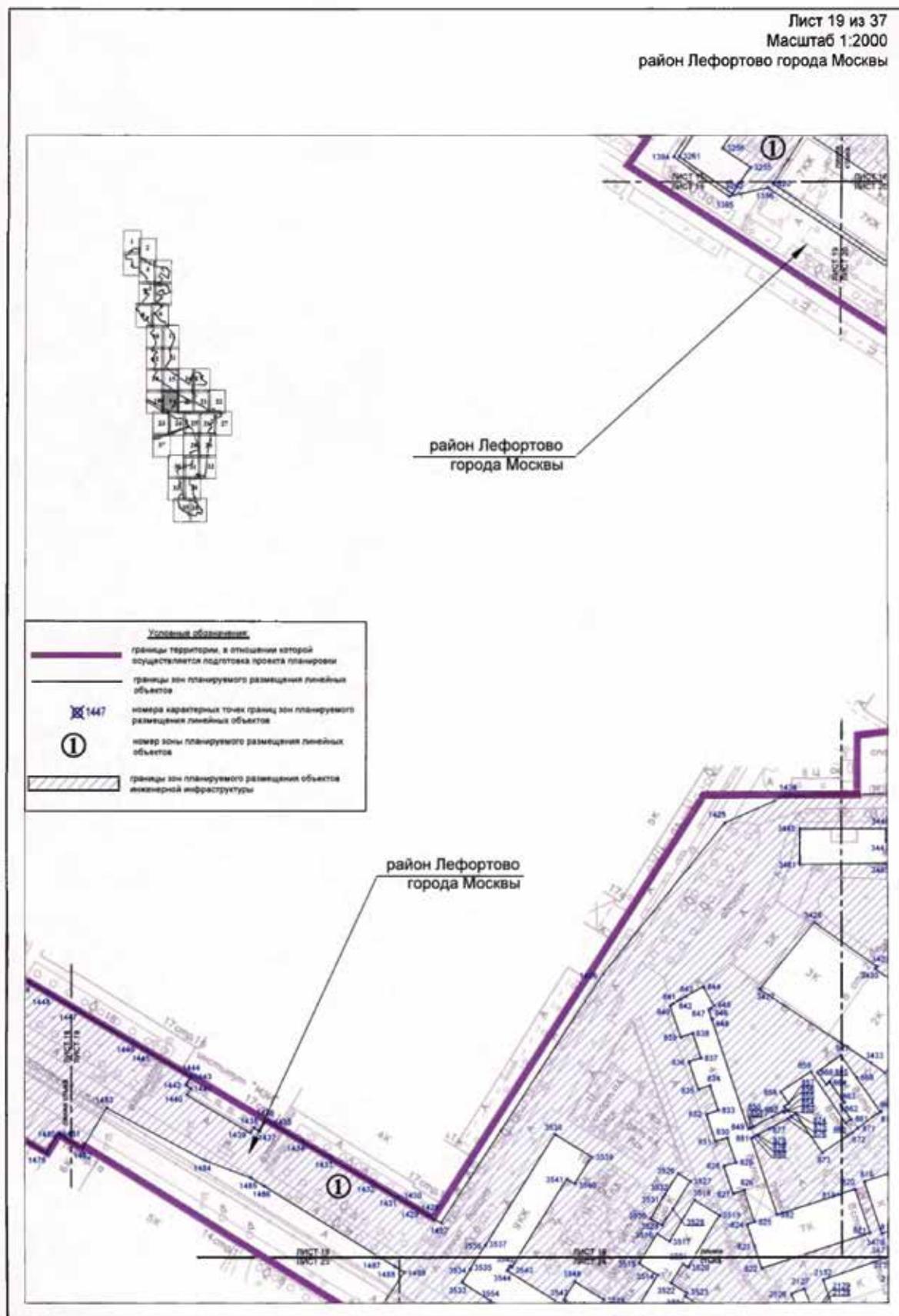
Лист 17 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Соколиная гора города Москвы,
 район Лефортово города Москвы



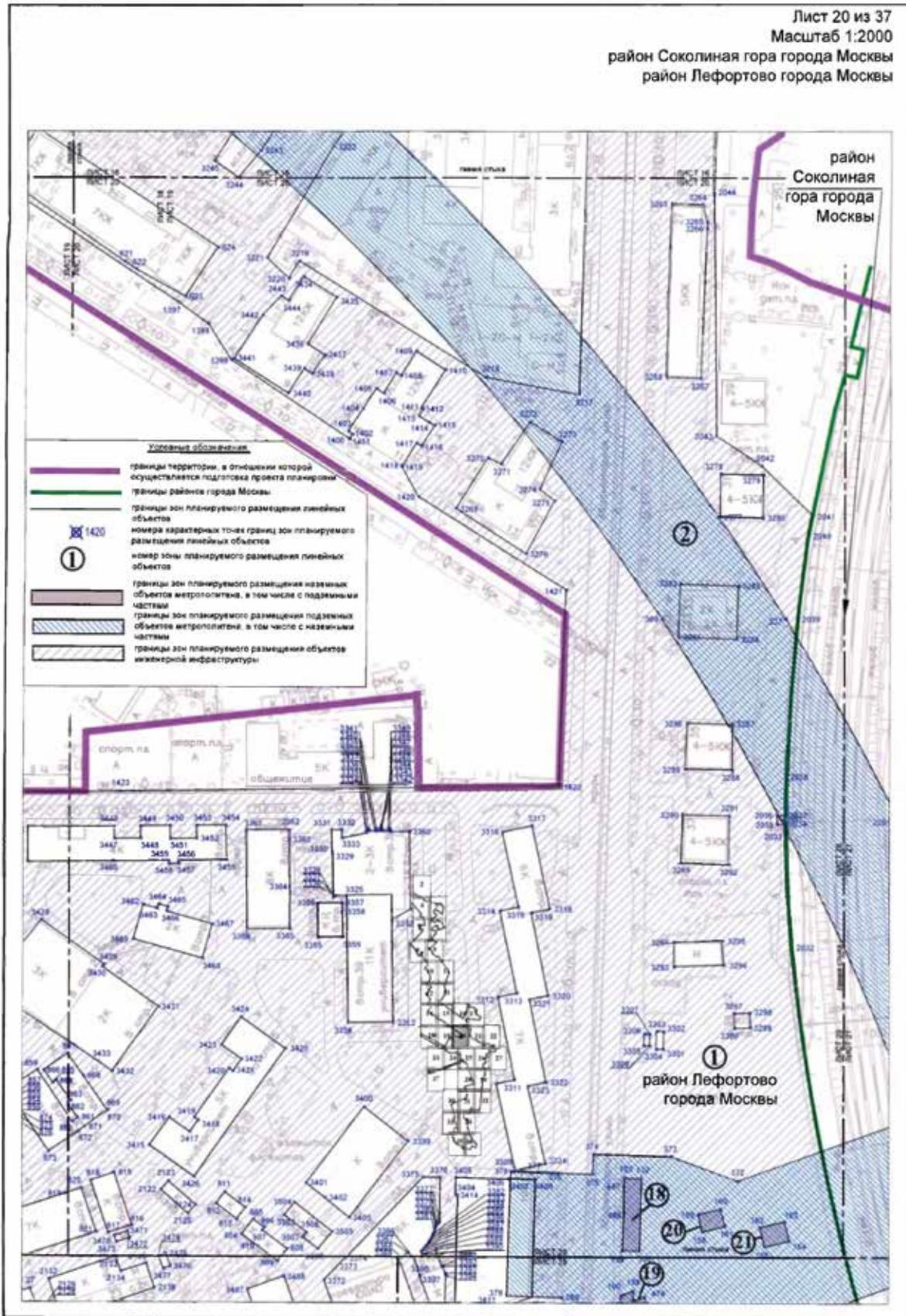
Лист 18 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы



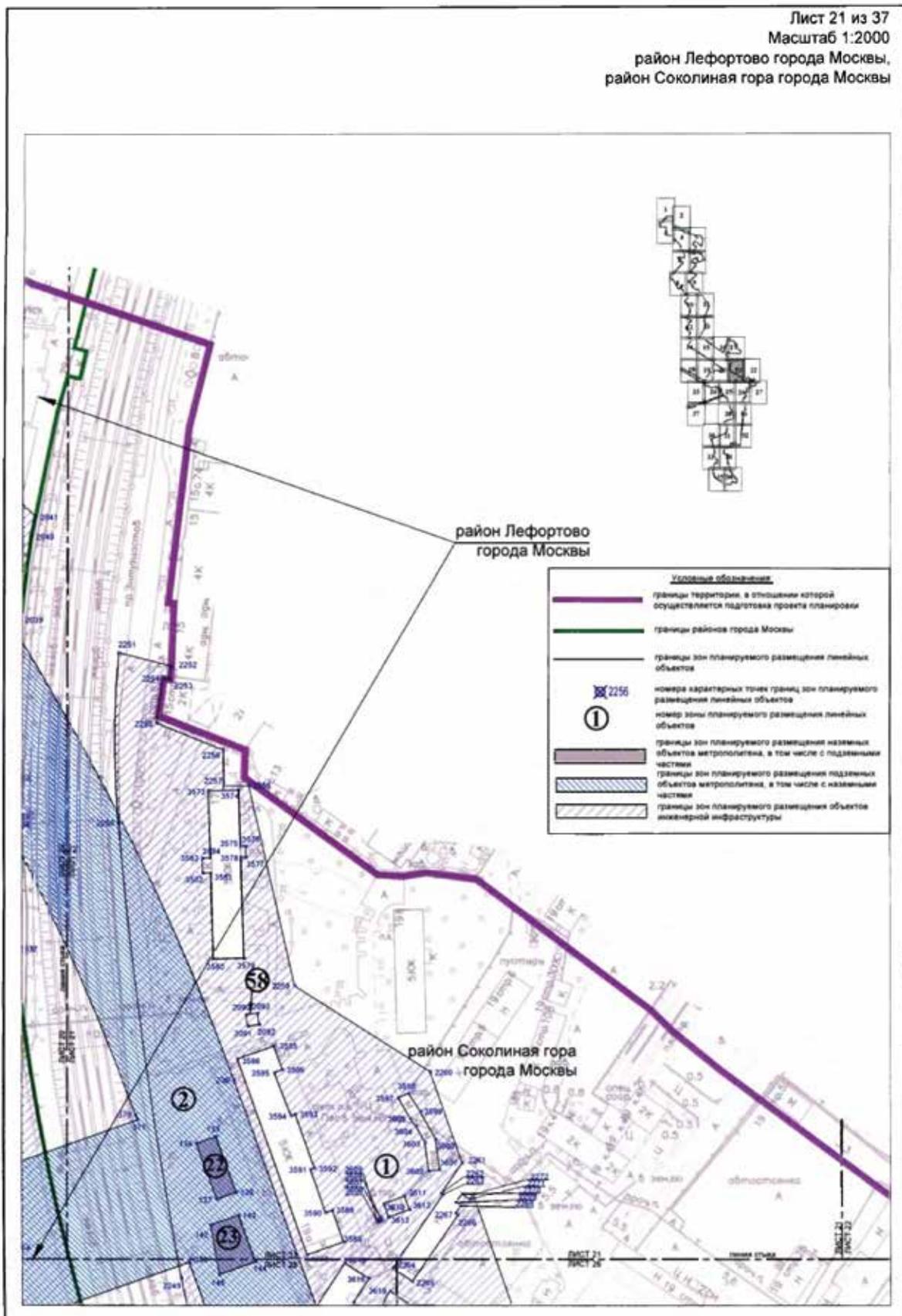
Лист 19 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы



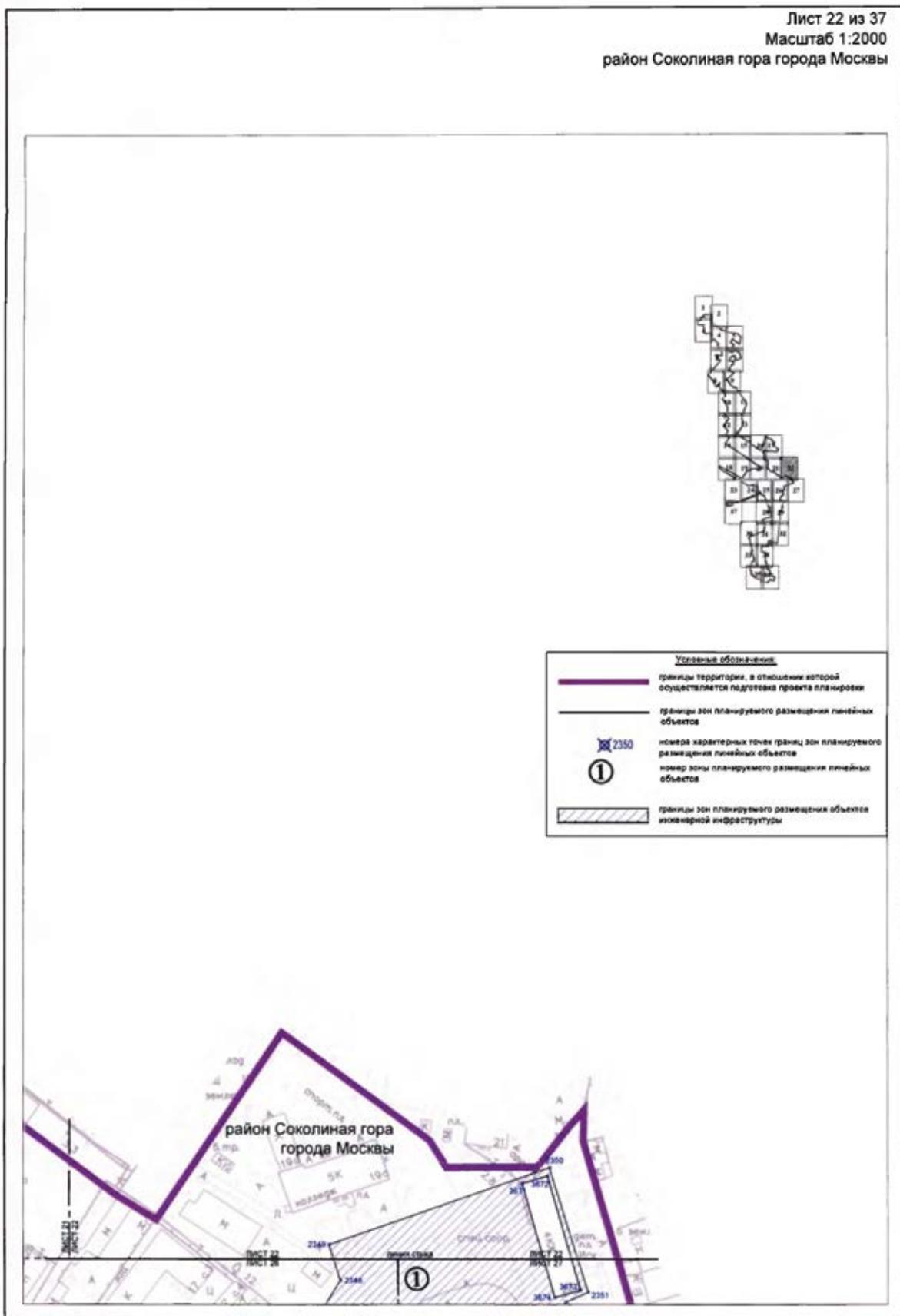
Лист 20 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Соколиная гора города Москвы
 район Лефортово города Москвы



Лист 21 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы,
 район Соколиная гора города Москвы



Лист 22 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Соколиная гора города Москвы



Лист 23 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы



Условные обозначения

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	границы зон планируемого размещения линейных объектов
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов
	границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

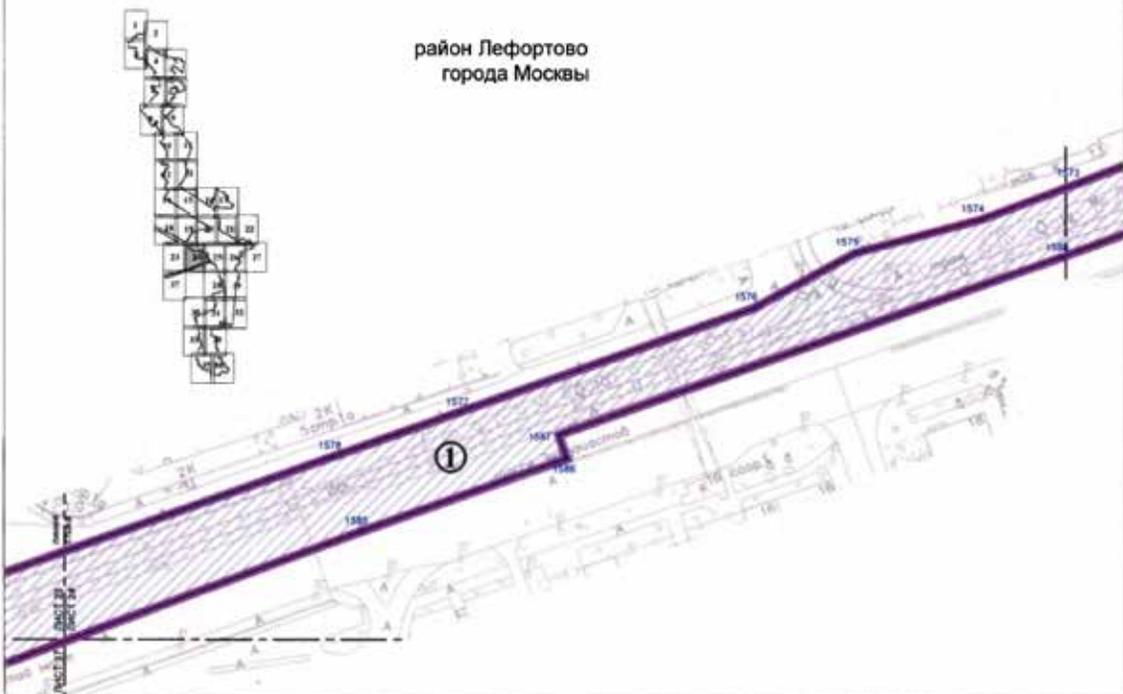
Лист 24 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы



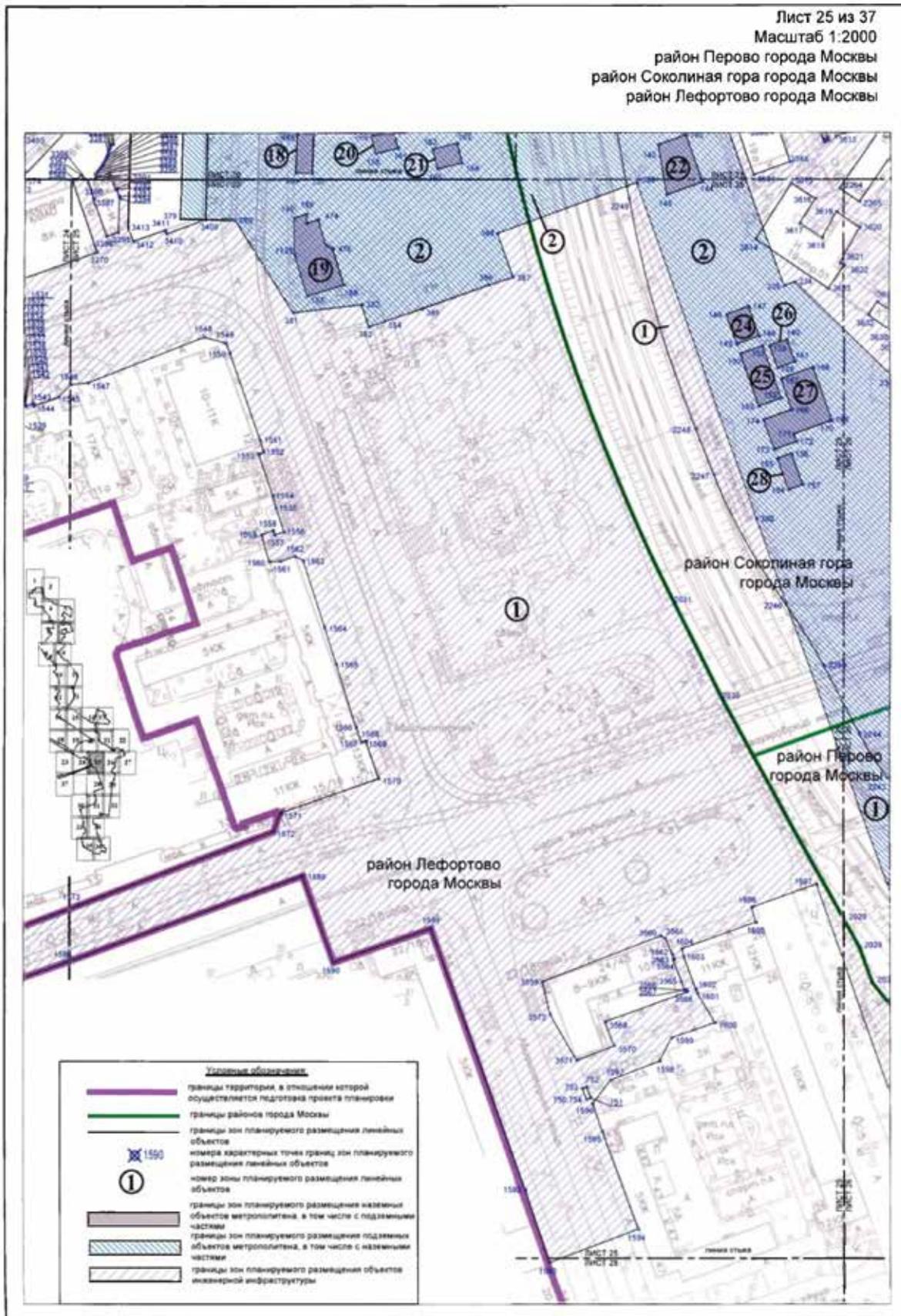
Условные обозначения:

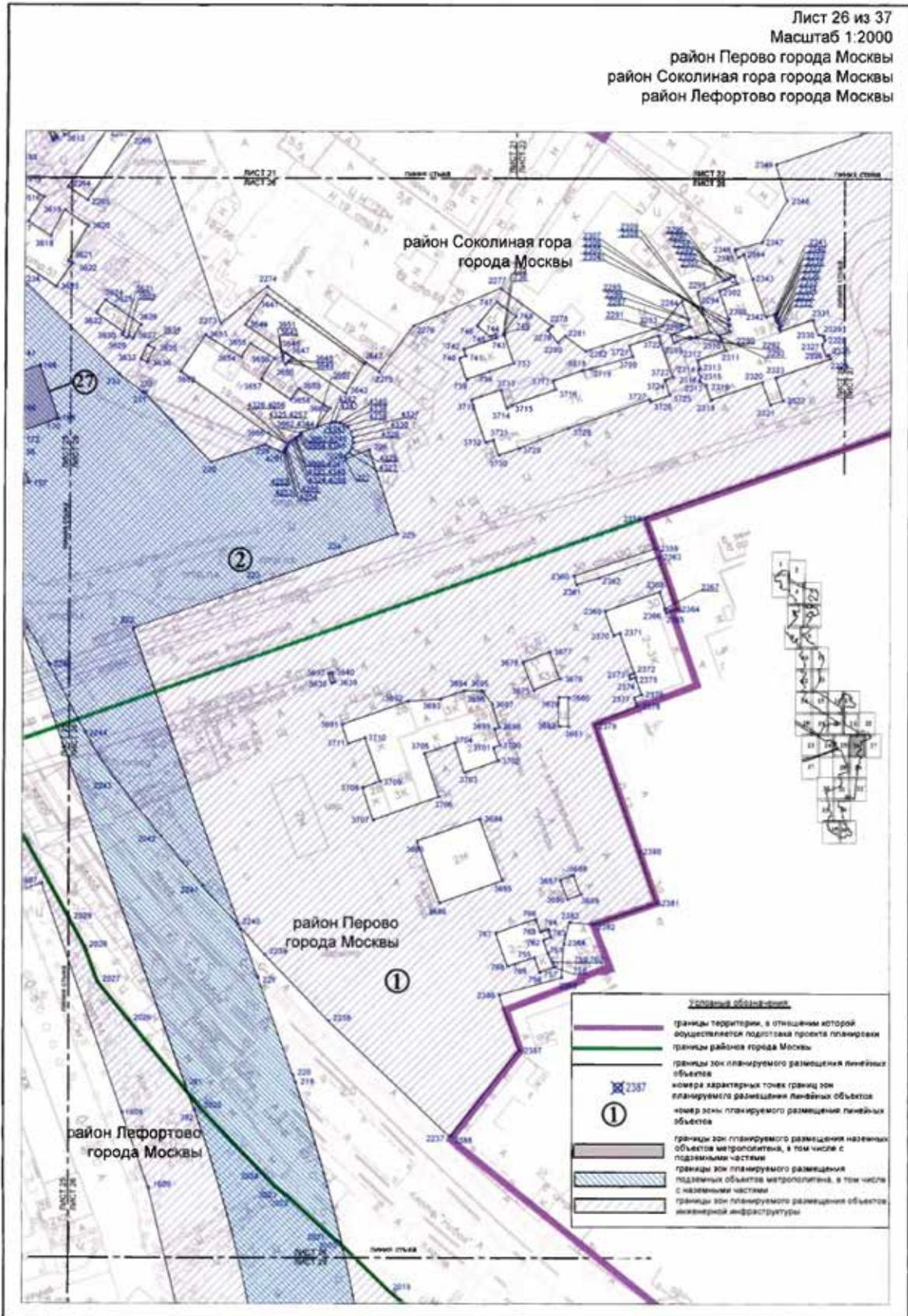
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	границы зон планируемого размещения линейных объектов
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов
	границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

район Лефортово
 города Москвы



Лист 25 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Перово города Москвы
 район Соколиная гора города Москвы
 район Лефортово города Москвы





Лист 27 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Соколиная гора города Москвы
 район Перово города Москвы

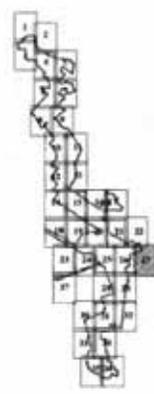


район Соколиная гора
 города Москвы

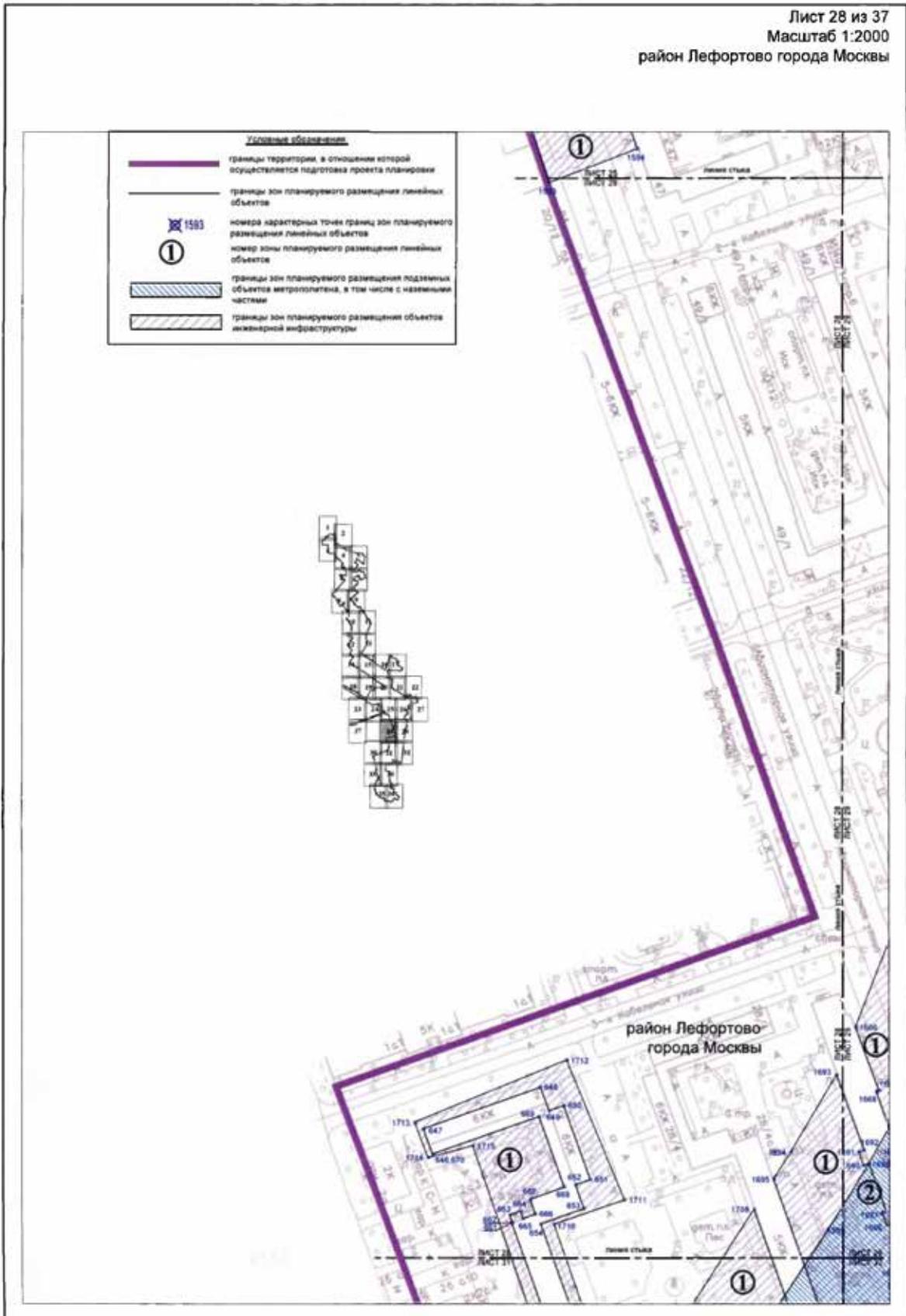
район Перово
 города Москвы

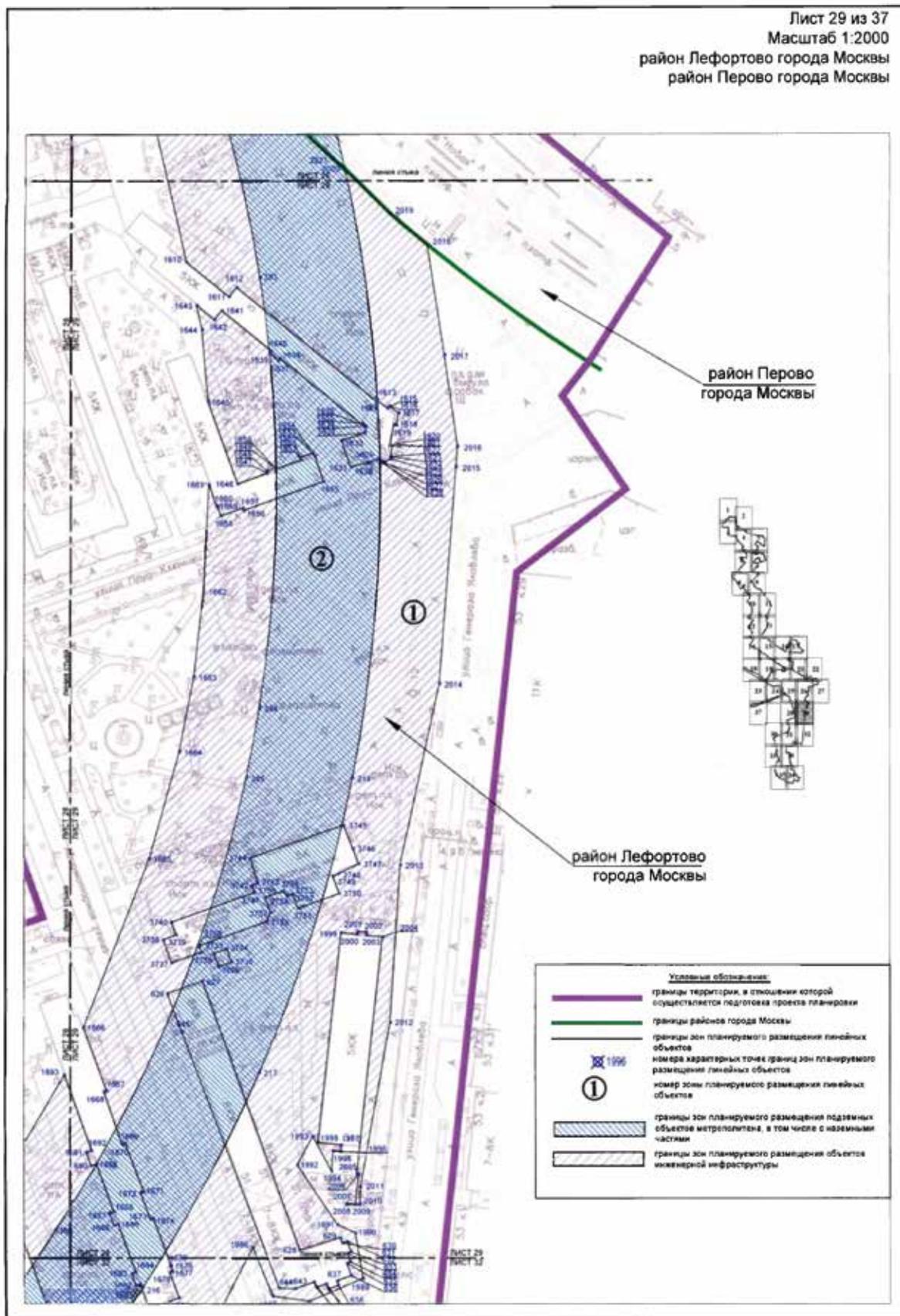
Условные обозначения

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	границы районов города Москвы
	границы зон планируемого размещения линейных объектов
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов
	границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

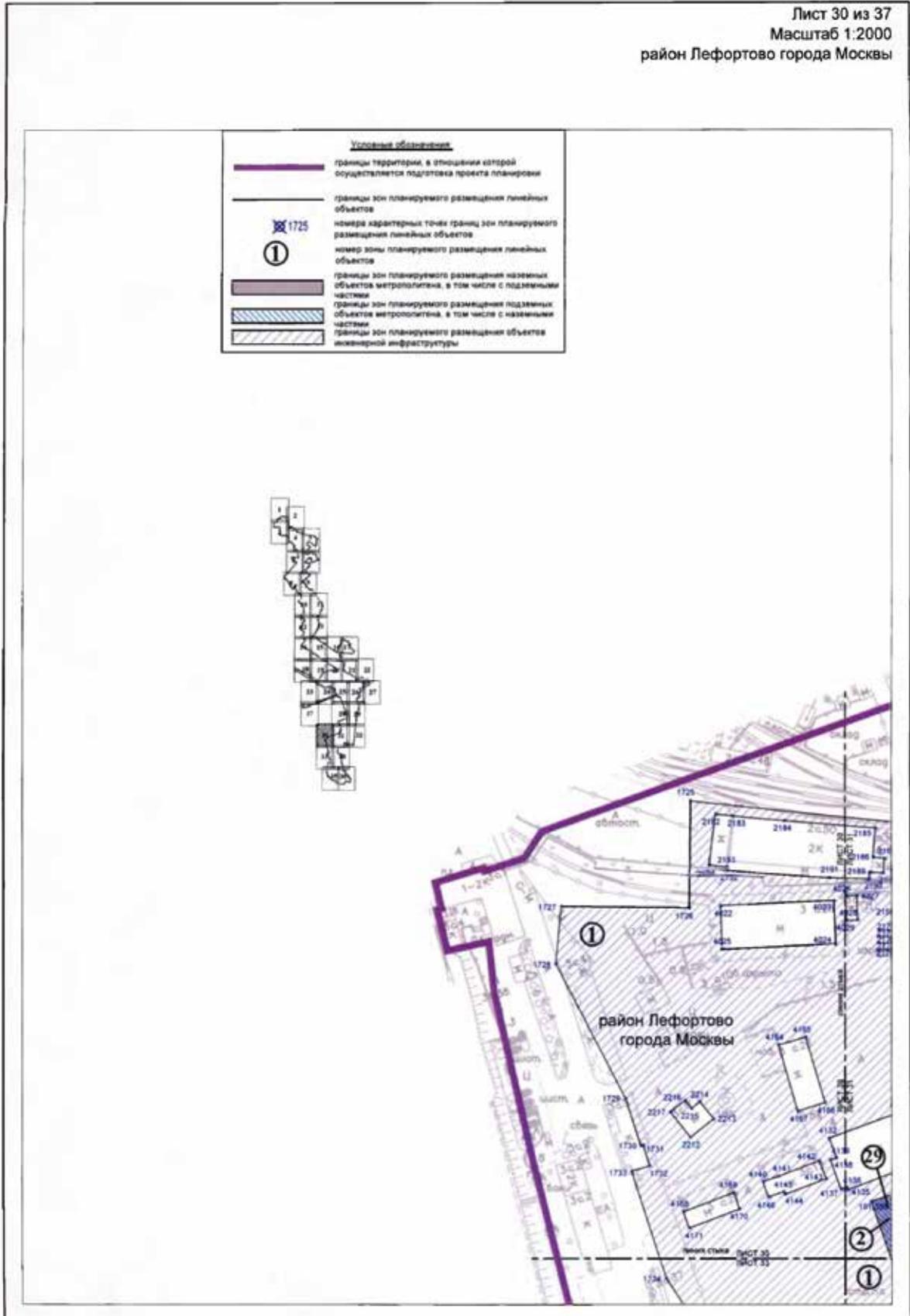


Лист 28 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы

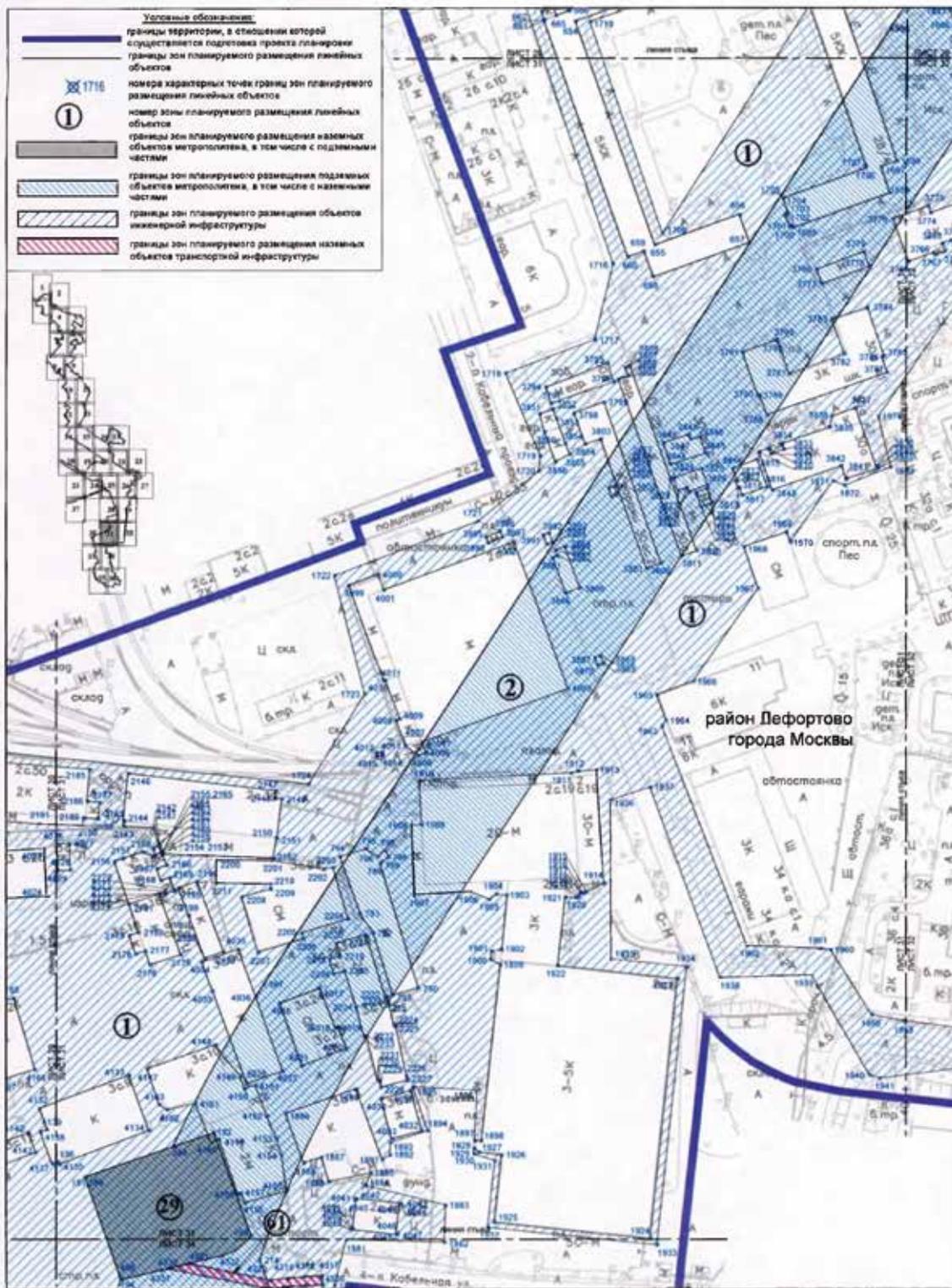




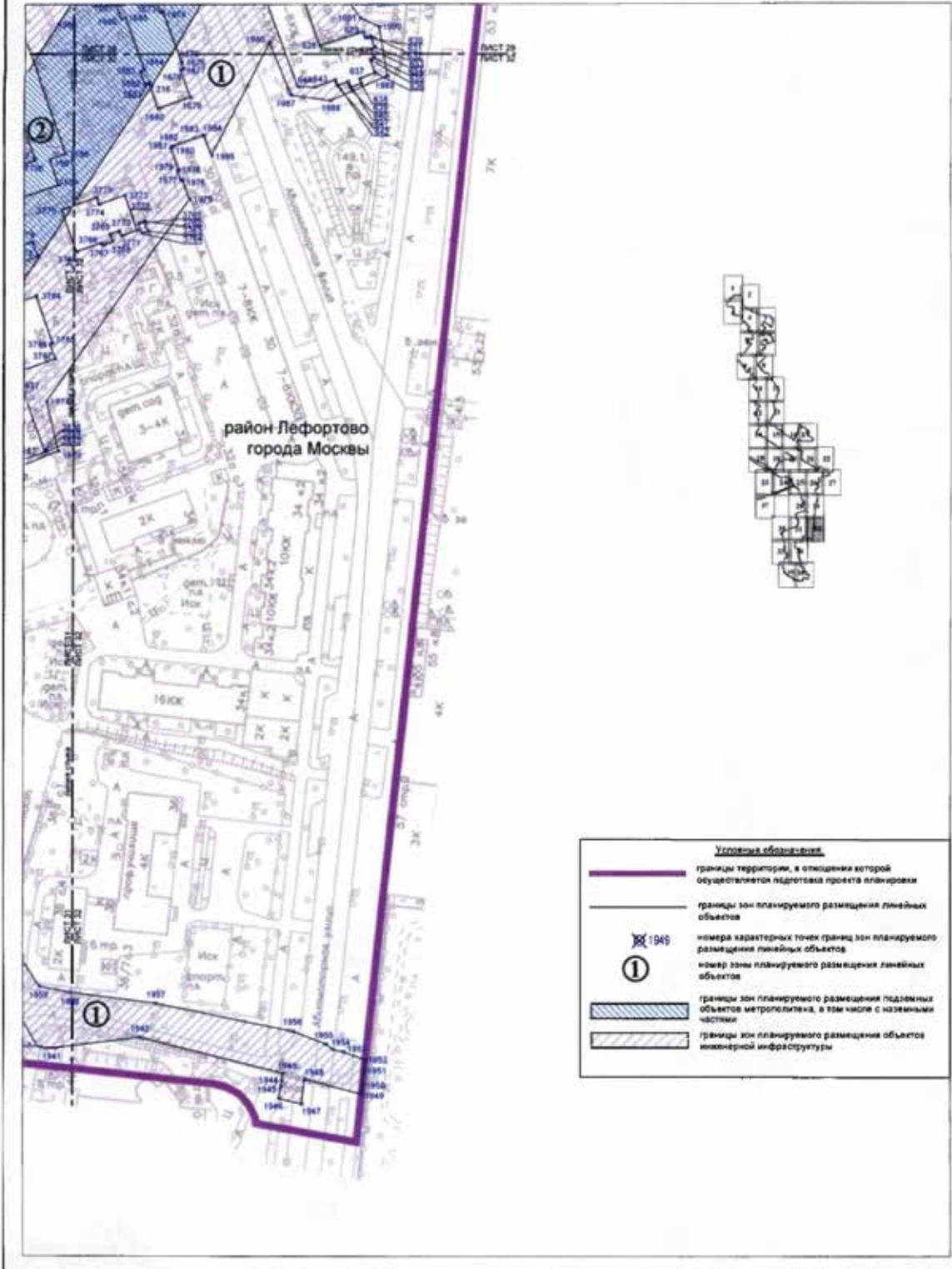
Лист 30 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы

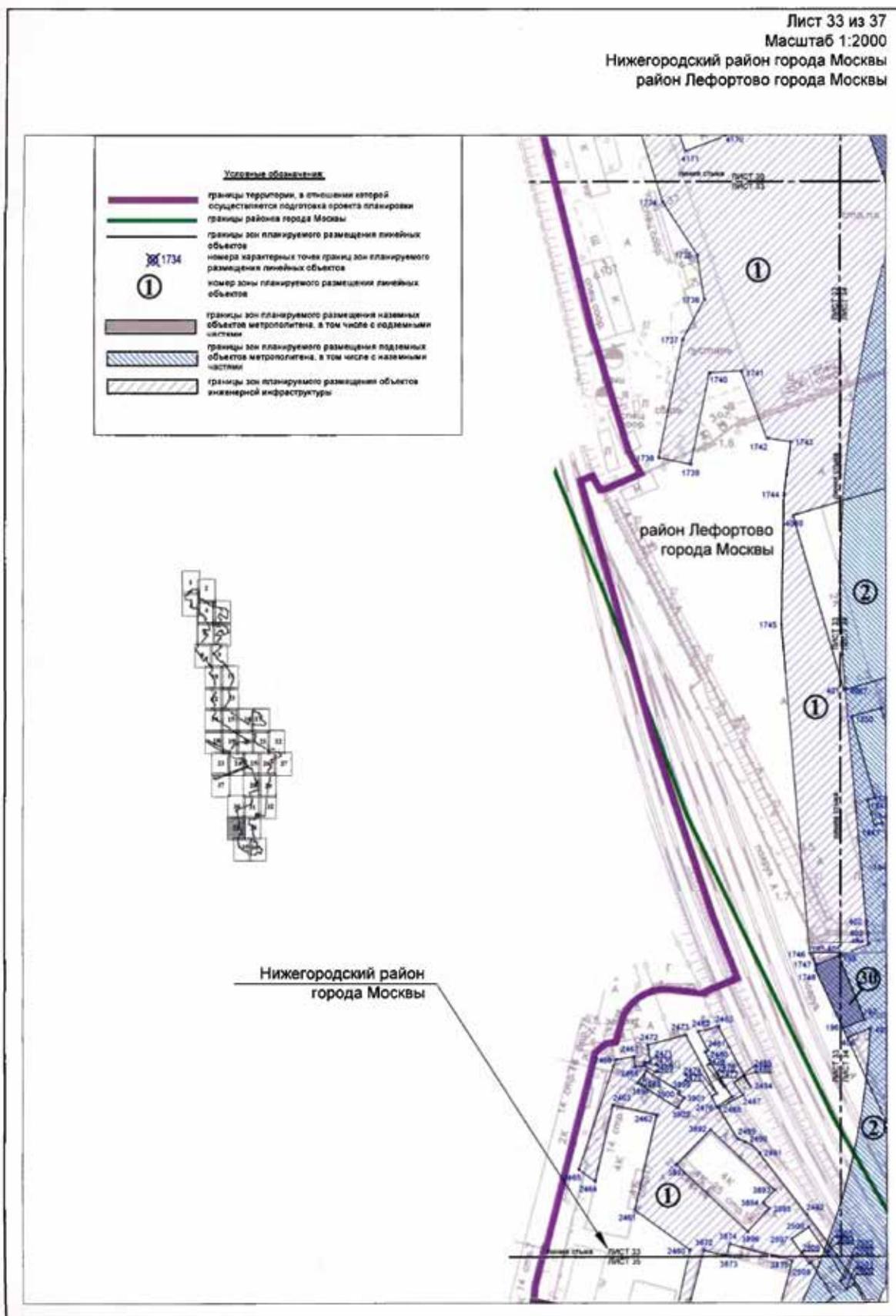


Лист 31 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы

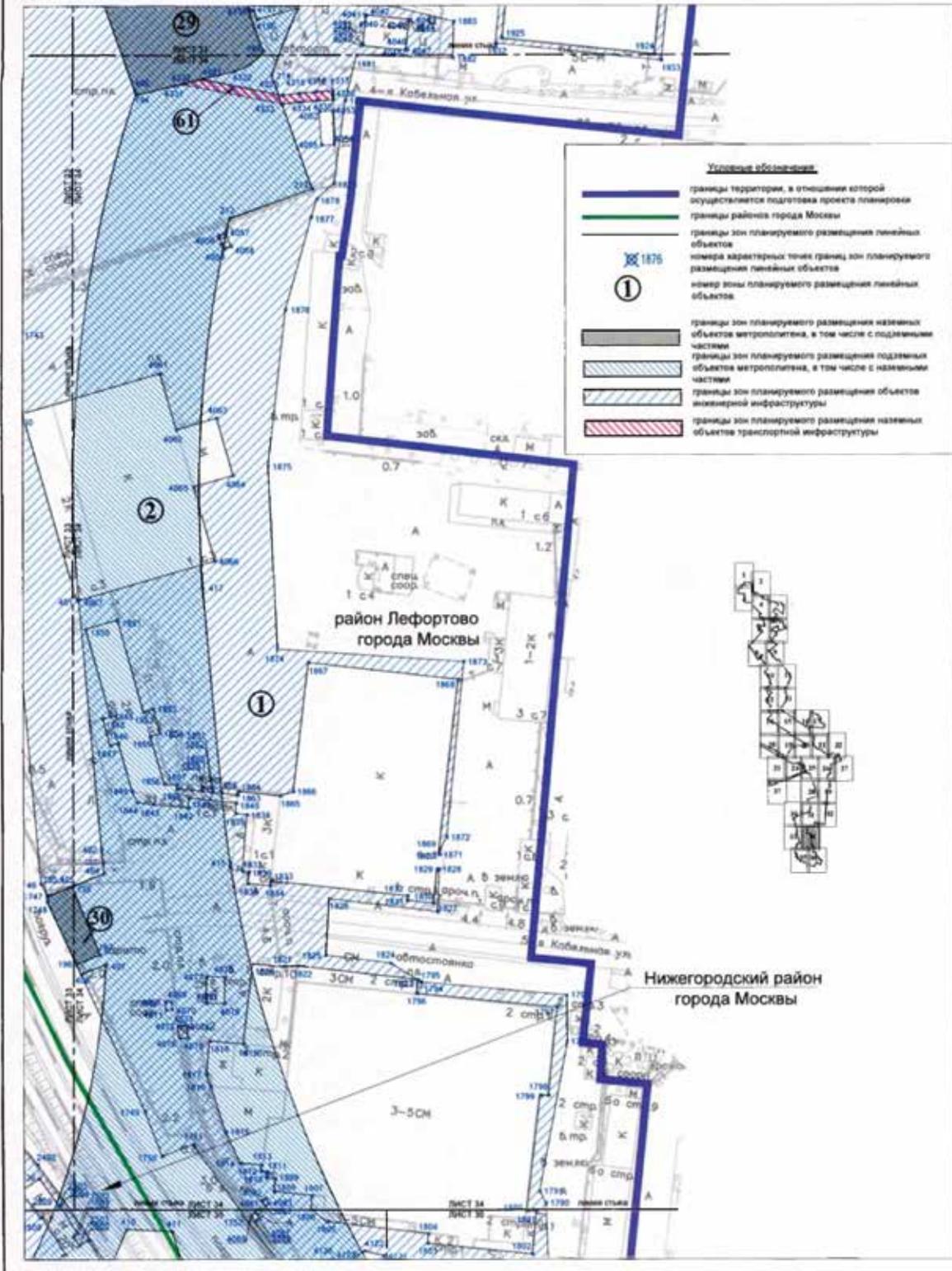


Лист 32 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы

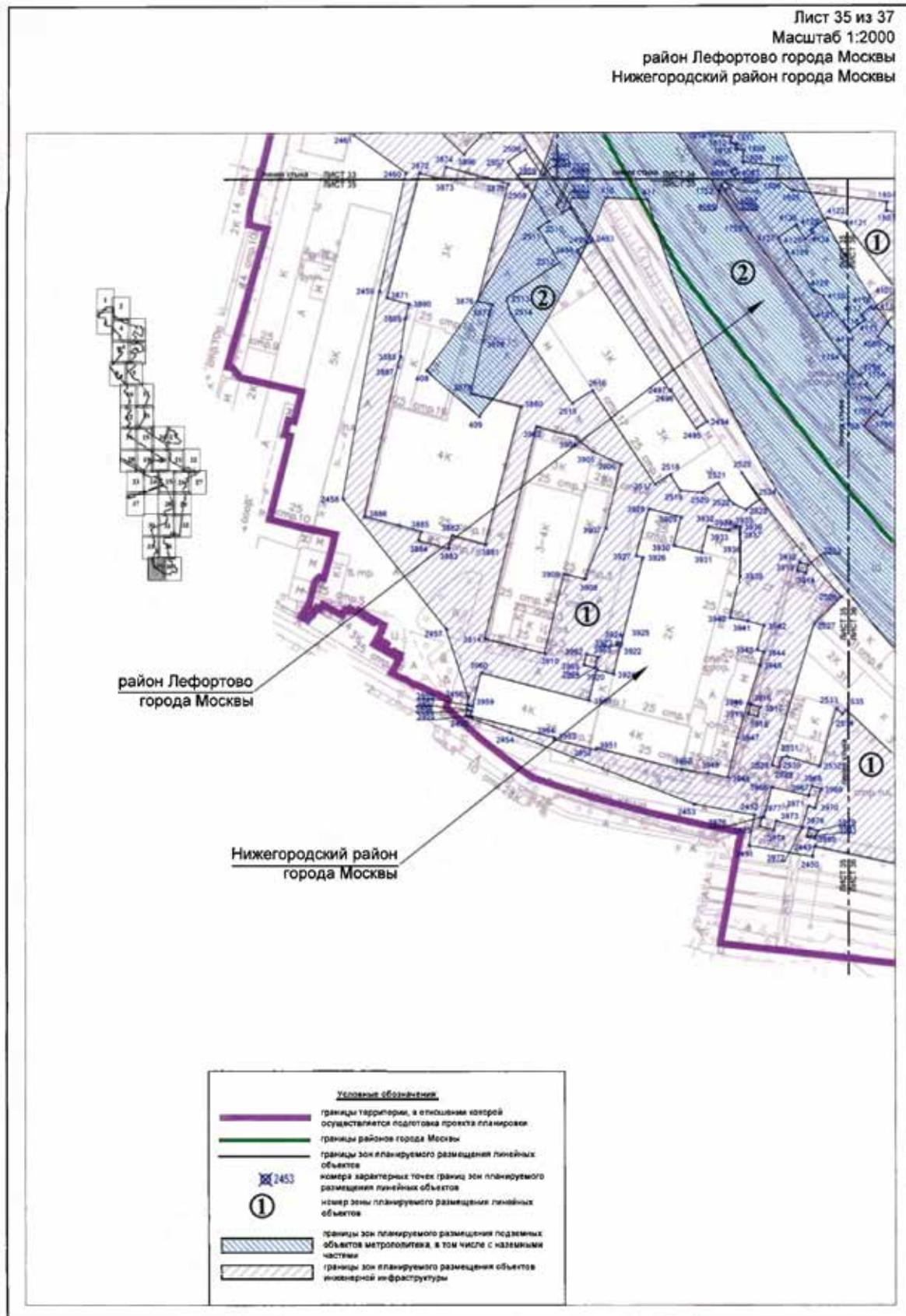




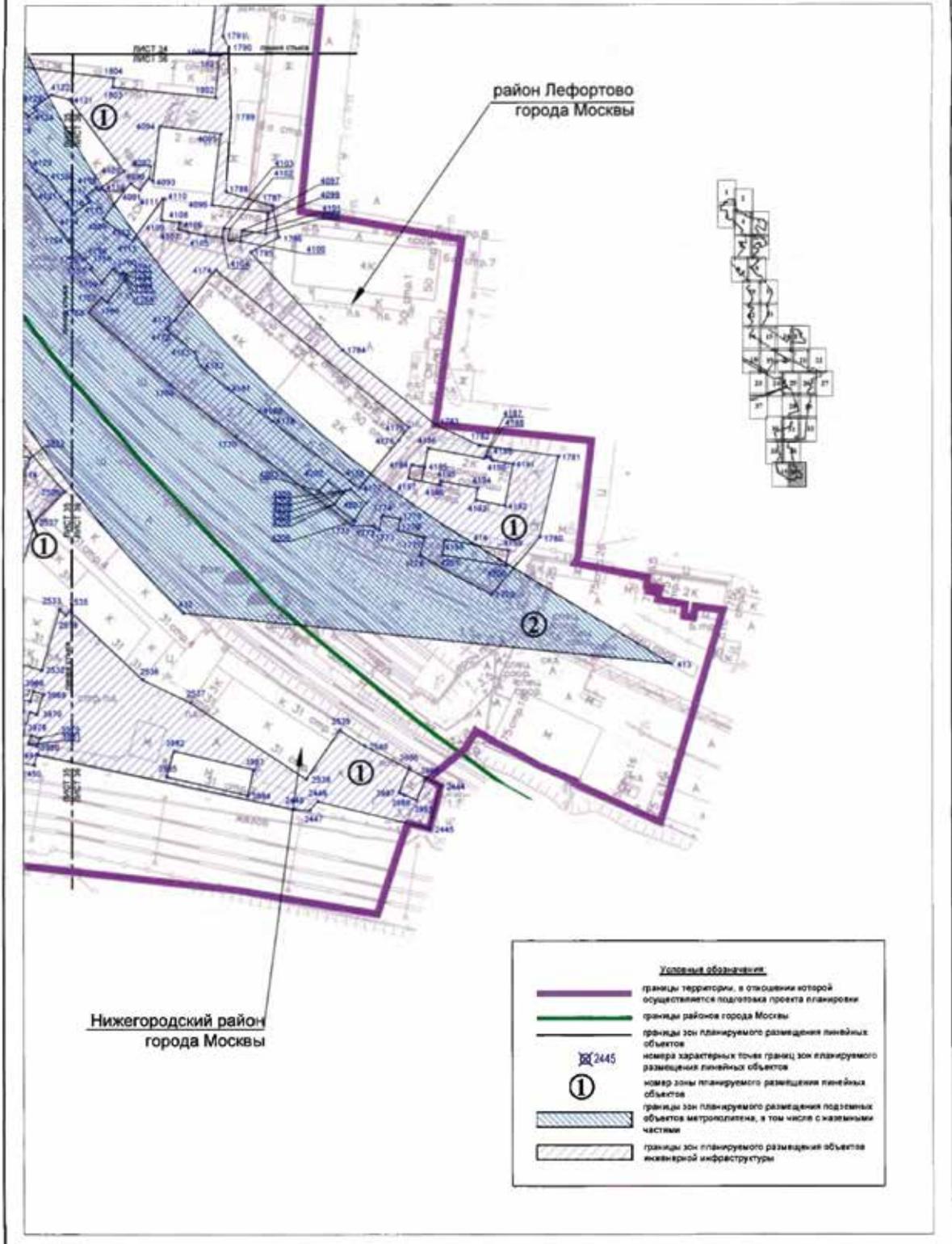
Лист 34 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы
 Нижегородский район города Москвы



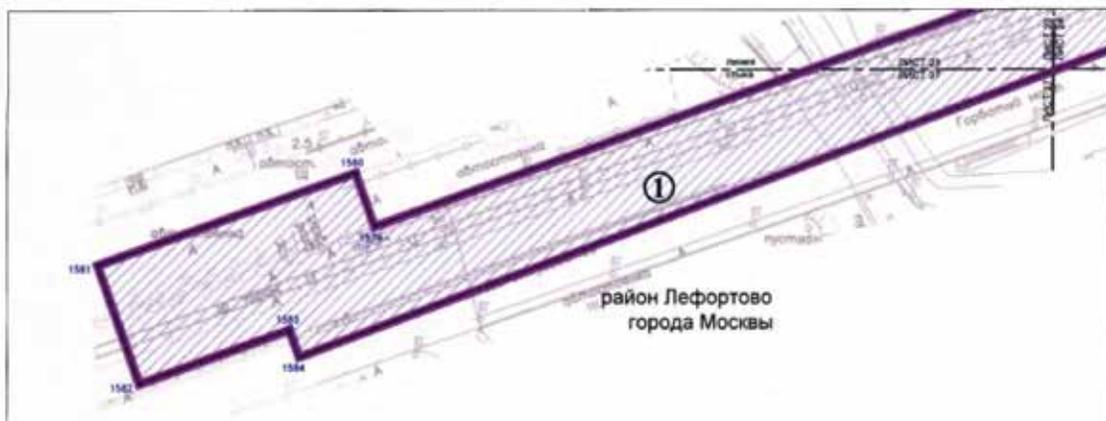
Лист 35 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы
 Нижегородский район города Москвы



Лист 36 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы
 Нижегородский район города Москвы



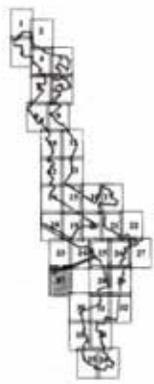
Лист 37 из 37
 Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы



район Лефортово
 города Москвы

Условные обозначения

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	границы зон планируемого размещения линейных объектов
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов
	границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 7 журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 07.02.20
Дата выхода в свет 11.02.2020

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акульшин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

**в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,
или на сайте**

www.vestnik.mos.ru