

Вестник
Мэра
и Правительства
Москвы

Спецвыпуск

№ 1

том 3
январь 2021

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории вблизи деревень Конюшково, Клоково поселений Десеновское и Первомайское города Москвы от 25.12.20 № 2395-ПП (<i>Окончание</i>)	3
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 30.12.20 № 2403-ПП	65
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 30.12.20 № 2404-ПП	69
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.01.21 № 4-ПП	73

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.01.21 № 5-ПП	76
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.01.21 № 6-ПП	81
Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино-Подольск», участок от Курского вокзала до Рижской эстакады от 14.01.21 № 8-ПП	84

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта – улично-дорожная сеть для транспортного обслуживания инфекционного корпуса, расположенного вблизи деревни Голохвастово поселения Вороновское города Москвы	159
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов вблизи деревень Конюшково, Клоково поселений Десеновское и Первомайское города Москвы	203

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВБЛИЗИ ДЕРЕВЕНЬ КОНЮШКОВО, КЛОКОВО ПОСЕЛЕНИЙ ДЕСЕНОВСКОЕ И ПЕРВОМАЙСКОЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 25 декабря 2020 года № 2395-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» и пунктом 8.1 постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории вблизи деревень Конюшково, Клоково поселений Десеновское и Первомайское города Москвы (приложение).

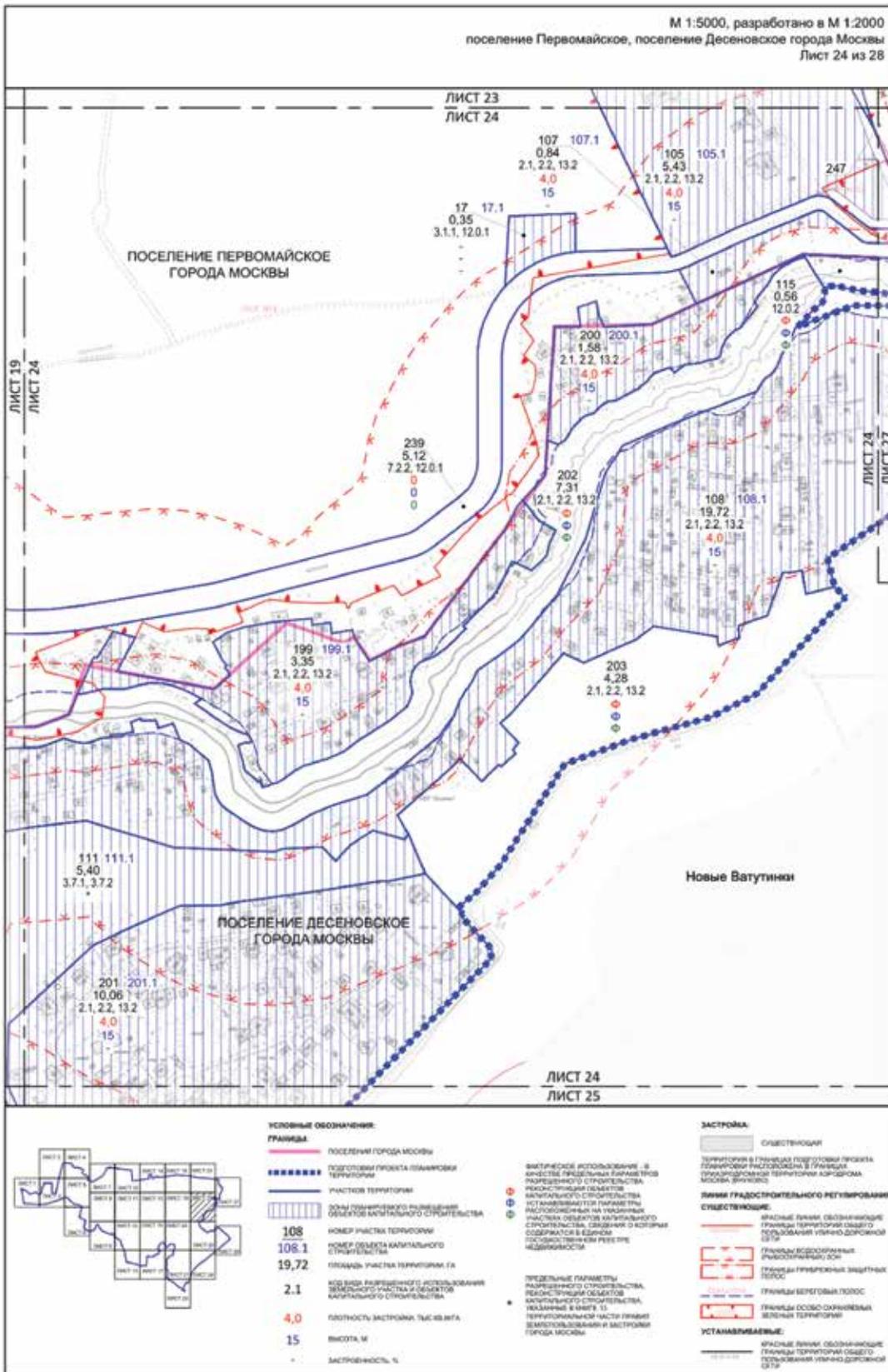
2. Установить, что постановления Правительства Москвы от 14 августа 2015 г. № 521-ПП «Об утверждении проекта планировки территории в границах участка № 50 вблизи деревни Десна поселения Десеновское города Москвы» и от 12 марта 2018 г. № 171-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок линии трамвая от автомобильной дороги Солнцево – Бутово – Видное до территории поселения Троицк города Москвы» действуют в части, не противоречащей настоящему постановлению.

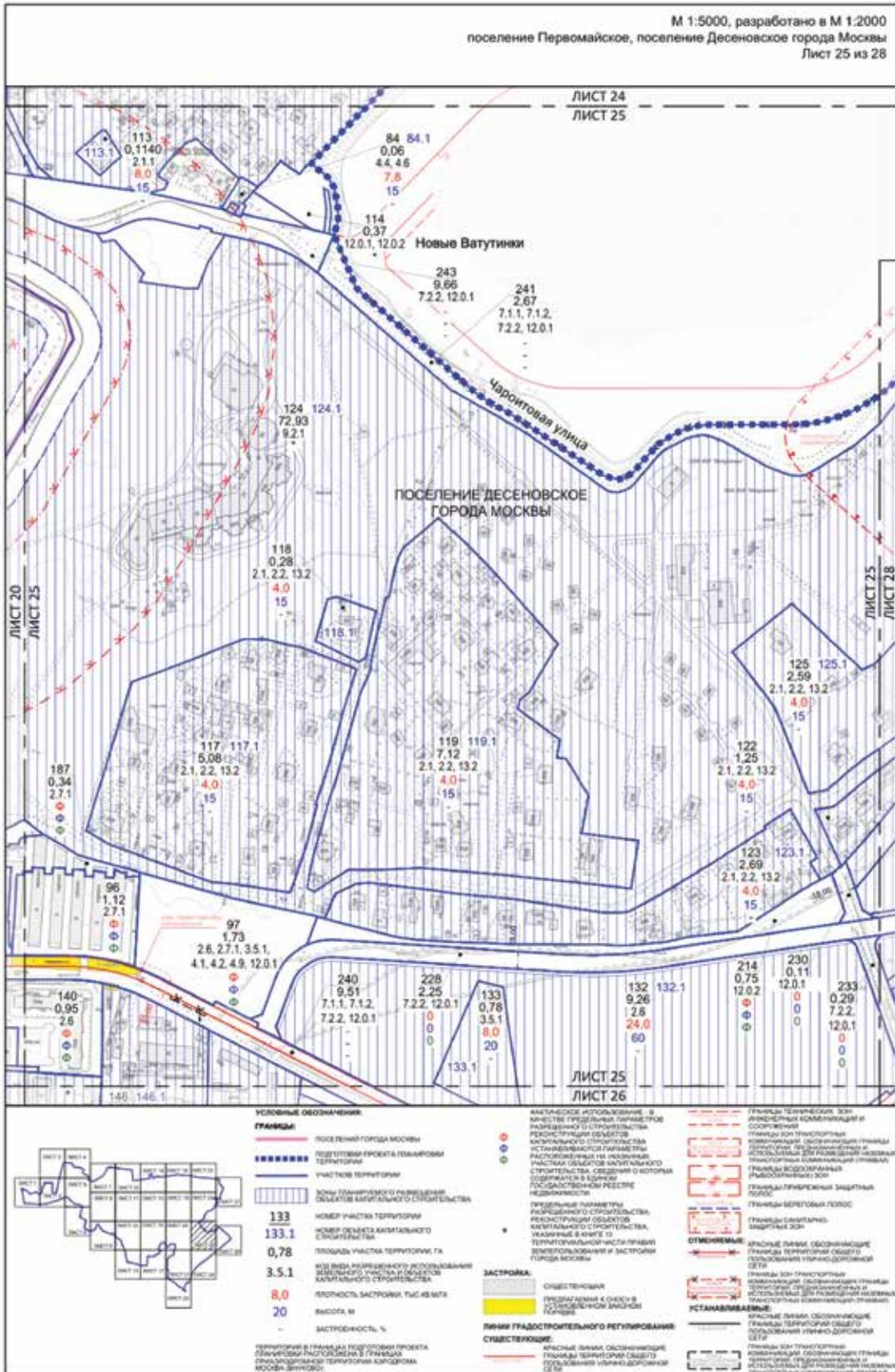
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

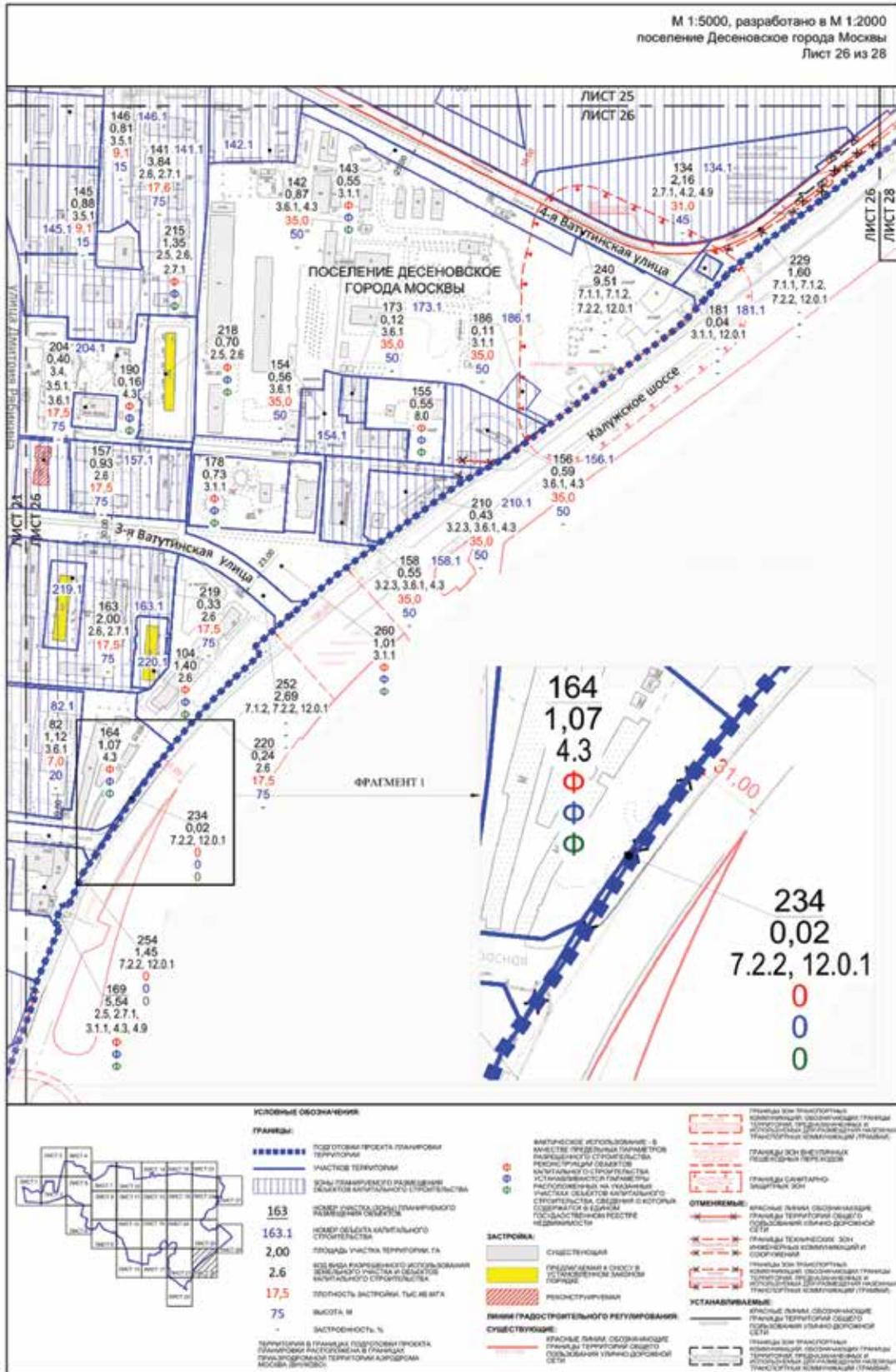
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 25 декабря 2020 г. № 2395-ПП

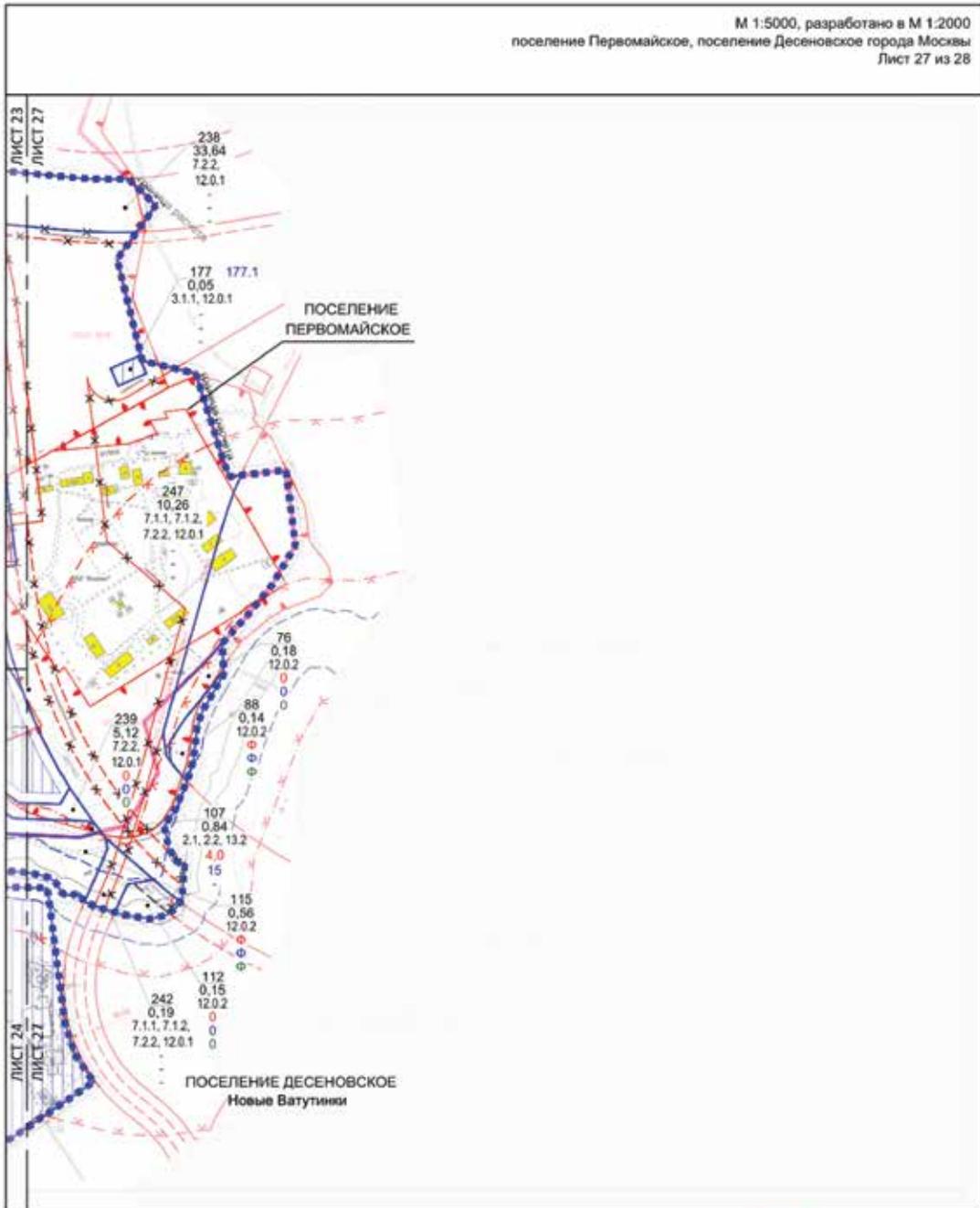
**Проект планировки территории вблизи деревень Конюшково,
Клоково поселений Десеновское и Первомайское города Москвы**







М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское, поселение Десеновское города Москвы
Лист 27 из 28



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНЦЫ:
 - ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
 - ПОДЪЕЗДЫ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 - УЧАСТКИ ТЕРРИТОРИИ
 - ЗОНЫ ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МАШИНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

177 - НОМЕР УЧАСТКА ДОМЫ ПЛАНИРОВОЧНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
177.1 - НОМЕР ОБЪЕКТА МАШИНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
0,05 - ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА ТЕРРИТОРИИ, ГА
3.1.1 - КОЭФ. ВЪЕЗДА ПЛАНИРОВОЧНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ОБЪЕКТОВ МАШИНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ, ТЫС. М²/ГА
 - ВЪЕЗДЫ, М
 - ЗАСТРОЙЧЕСТВО, %

ФАКТИЧЕСКОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ - В КАЧЕСТВЕ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗМЕЩЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ МАШИНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ПАРАМЕТРЫ УЧАСТКОВЫХ ИЛИ ИНЫХ ЧАСТЕЙ ОБЪЕКТОВ МАШИНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СВЕДЕНИЯ О КОТОРЫХ СОДЕРЖАТСЯ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕГИСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

ЗАСТРОЙКА:
 - СУЩЕСТВУЮЩАЯ
 - ПЛАНИРОВАНИЕ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ЗАДАНИЯ
 - ТЕРРИТОРИИ В ПРАВИЛАХ ГОРОДСКОГО ПРОЕКТА ПЛАНИРОВОЧНОГО РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ АЭРОПОРТА МОСКВЫ (ВКЛЮЧО)

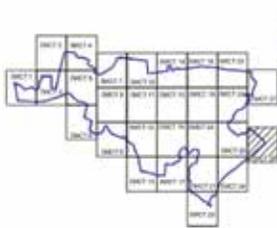
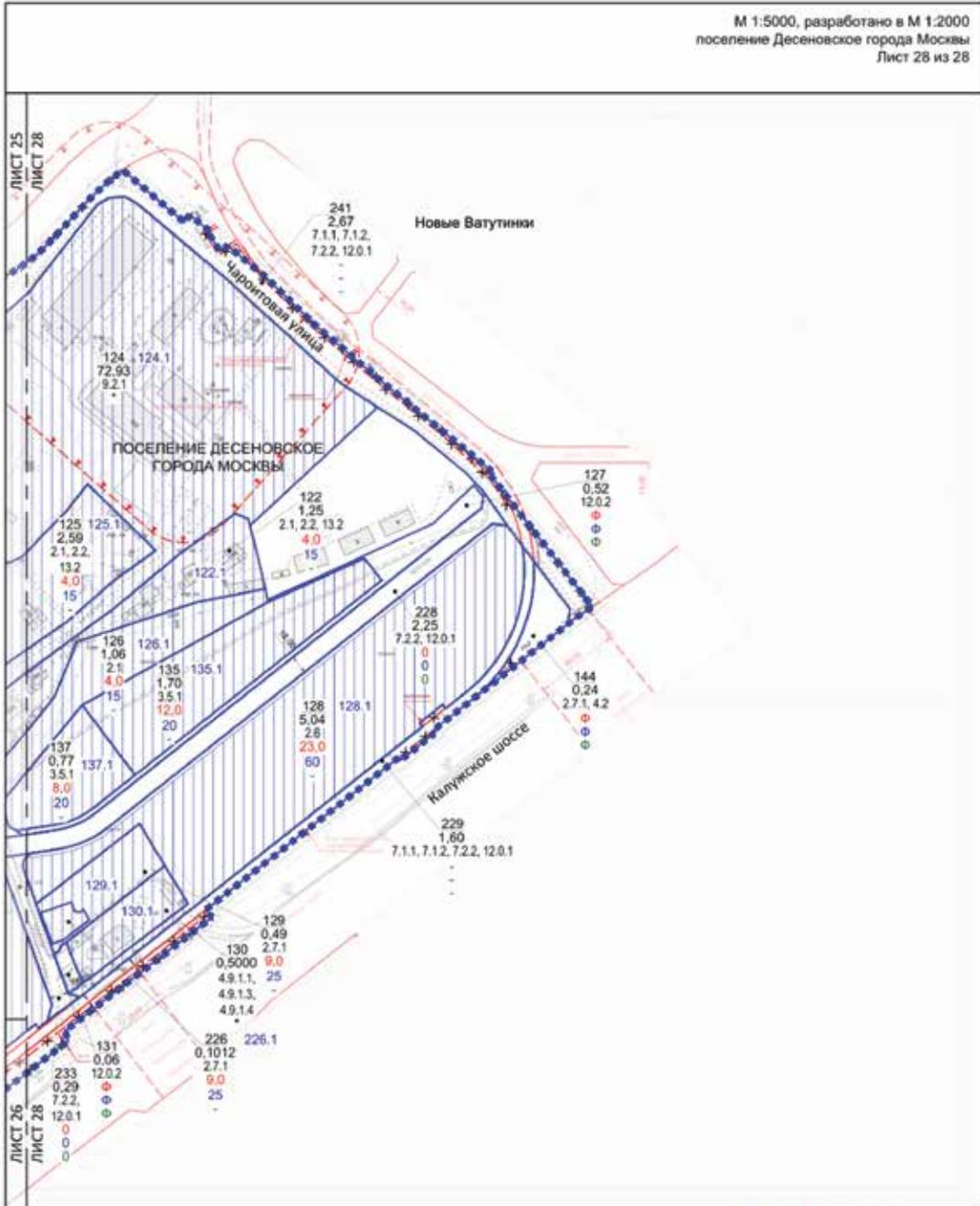
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 - ИСТОЧНИКОВ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОЙ СЕТИ

ГРАНЦЫ ТЕРРИТОРИИ ЗОН ИЗОКРИВЫХ КОММУНИКАЦИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН ТЕРРИТОРИИ КОММУНИКАЦИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОЙ СЕТИ
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ЗОН ИЗОКРИВЫХ КОММУНИКАЦИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ
 - ГРАНИЦЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 - ИСТОЧНИКОВ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОЙ СЕТИ
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ЗОН ИЗОКРИВЫХ КОММУНИКАЦИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 - ИСТОЧНИКОВ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОЙ СЕТИ
 - ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ЗОН ИЗОКРИВЫХ КОММУНИКАЦИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ

М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Десеновское города Москвы
Лист 28 из 28



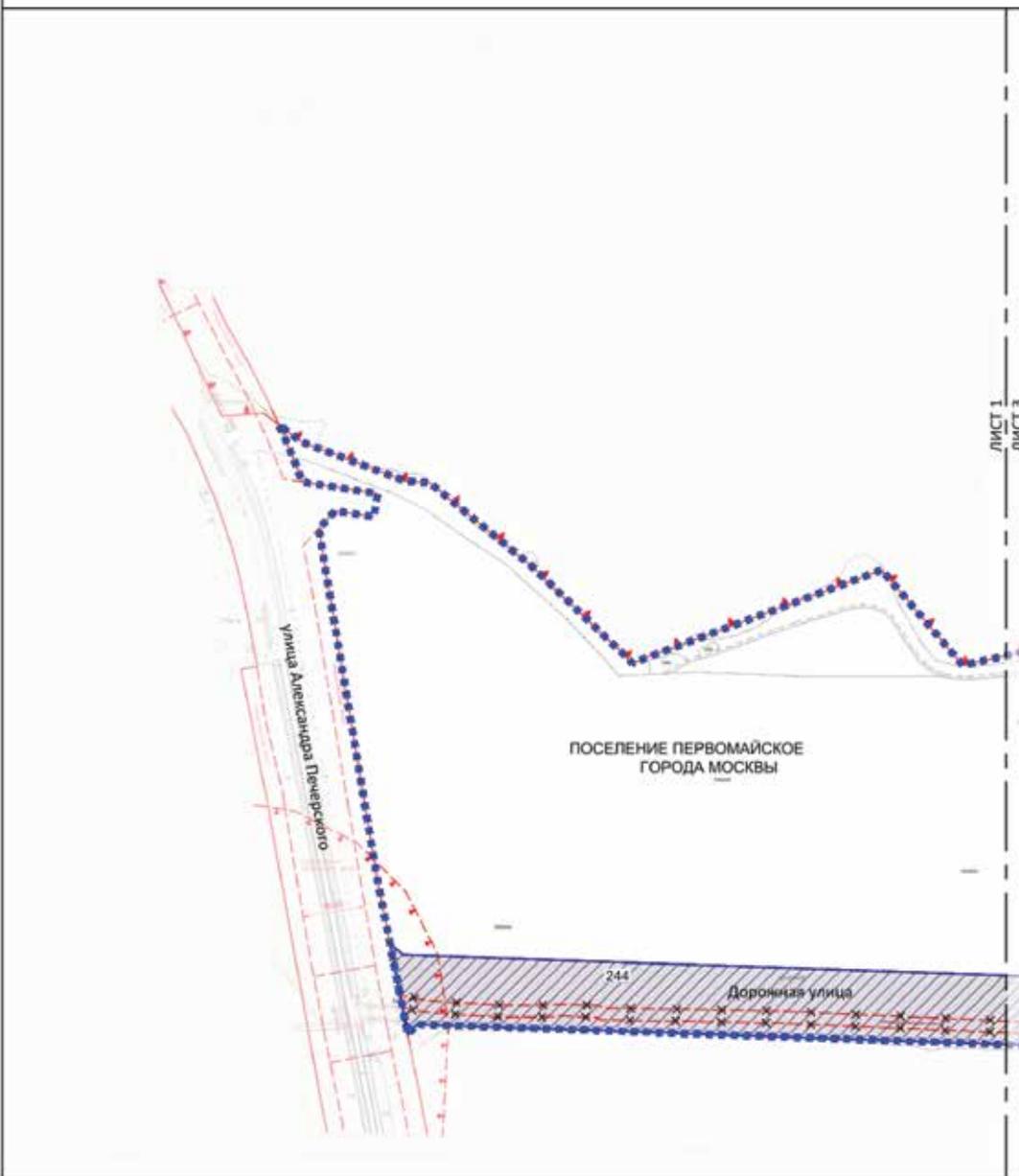
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВОМ ТЕРРИТОРИИ
 - РАЙОННОЙ ТЕРРИТОРИИ
 - ЗОНЫ ПЛАНИРОВОМ РАСПОСЯДИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 - 128 НОМЕР РАЙОНА (ЗОНА)
 - 128.1 НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 - 5,04 ПЛОЩАДЬ РАЙОНА ТЕРРИТОРИИ, ГА
 - 2,6 ЗОНА МЕЖДУ НАВИШАНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
 - 23,0 ПОСТОЯНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ, ТЫСЯЧА БАГА
 - 60 ВЫСОТА, М
 - ЗАСТРОЙНОСТЬ, %
- ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВОМ РАСПОСЯДИИ В ГРАНИЦАХ ПЛАНИРОВОМ ТЕРРИТОРИИ АИРПРОМА МОСКВА (ВНУТРИ)

- ВИКТИЧЕСКОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ - В КАЧЕСТВЕ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗЛИЧНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УСТАНОВЛЕНИЯ С/А РАМКИ ТЫ, РАСПОСЯДИИ НА НАВИШАНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, ОБЪЕКТОВ И КОТОРЫЕ СОДЕРЖАЮТ В СЕБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ НЕДВИЖИМОСТЬ
- ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗЛИЧНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВАЖНЫЕ В ЧИТЕ ТЗ
- ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ ЧИТЫ ПЛАНИРОВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ВОСХОДИ
- ЗАСТРОЙКА:**
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЕ:**
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ:**
- ОБЩИЕ ЛИНИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ПОСЛУЖИВАНИЕ ГОМОДОРОЖНОЙ СЕТИ

- ГРАНИЦЫ ЗОН ТРАНСПОРТНОЙ КОММУНИКАЦИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГРАНИЦЫ КОММУНИКАЦИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГРАНИЦЫ КОММУНИКАЦИИ И КОТОРЫЕ ПОСЛУЖИВАЮТ РАССЕЛЕНИЕ АИРПРОМА ТРАНСПОРТНОЙ КОММУНИКАЦИИ ТРАССАМИ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ВЫСОТНОЙ ПЕРИОДИЧНОСТИ
- ГРАНИЦЫ ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ЗОН ТРАНСПОРТНОЙ КОММУНИКАЦИИ И СОПРЯЖЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ТРАНСПОРТНОЙ КОММУНИКАЦИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГРАНИЦЫ КОММУНИКАЦИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГРАНИЦЫ КОММУНИКАЦИИ И КОТОРЫЕ ПОСЛУЖИВАЮТ РАССЕЛЕНИЕ АИРПРОМА ТРАНСПОРТНОЙ КОММУНИКАЦИИ ТРАССАМИ
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГОМОДОРОЖНОЙ СЕТИ
 - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЗОН КОММУНИКАЦИИ И СОПРЯЖЕНИЯ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН ТРАНСПОРТНОЙ КОММУНИКАЦИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГРАНИЦЫ КОММУНИКАЦИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГРАНИЦЫ КОММУНИКАЦИИ И КОТОРЫЕ ПОСЛУЖИВАЮТ РАССЕЛЕНИЕ АИРПРОМА ТРАНСПОРТНОЙ КОММУНИКАЦИИ ТРАССАМИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГОМОДОРОЖНОЙ СЕТИ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН ВЫСОТНОЙ ПЕРИОДИЧНОСТИ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН ТРАНСПОРТНОЙ КОММУНИКАЦИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГРАНИЦЫ КОММУНИКАЦИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩЕ ГРАНИЦЫ КОММУНИКАЦИИ И КОТОРЫЕ ПОСЛУЖИВАЮТ РАССЕЛЕНИЕ АИРПРОМА ТРАНСПОРТНОЙ КОММУНИКАЦИИ ТРАССАМИ

План "Функционально-планировочная организация территории" и
 план "Границы зон планируемого размещения объектов"
 Чертеж 2. "Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры"

М 1:5000, разработано в М 1:2000
 поселение Первомайское города Москвы
 Лист 1 из 28



ЛИСТ 1
 ЛИСТ 3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ УЗЛАМИ ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ▨ ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ ТРАНСПОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ НА СТАДИИ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

244 НОМЕР УЧАСТКА ТЕРРИТОРИИ

Территория в границах подготовки проекта планировки расположена в границах планировочной территории Александровского поселения.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- Красные линии, обозначающие границы территориальных районов, позволяющие ограничить дорожную сеть
- Границы территориальной зоны инженерных коммуникаций и сооружений
- Границы зон инженерных линейных объектов
- Границы особо охраняемых зеленых территорий
- Границы спортивно-оздоровительной зоны

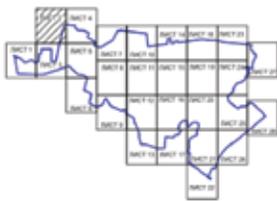
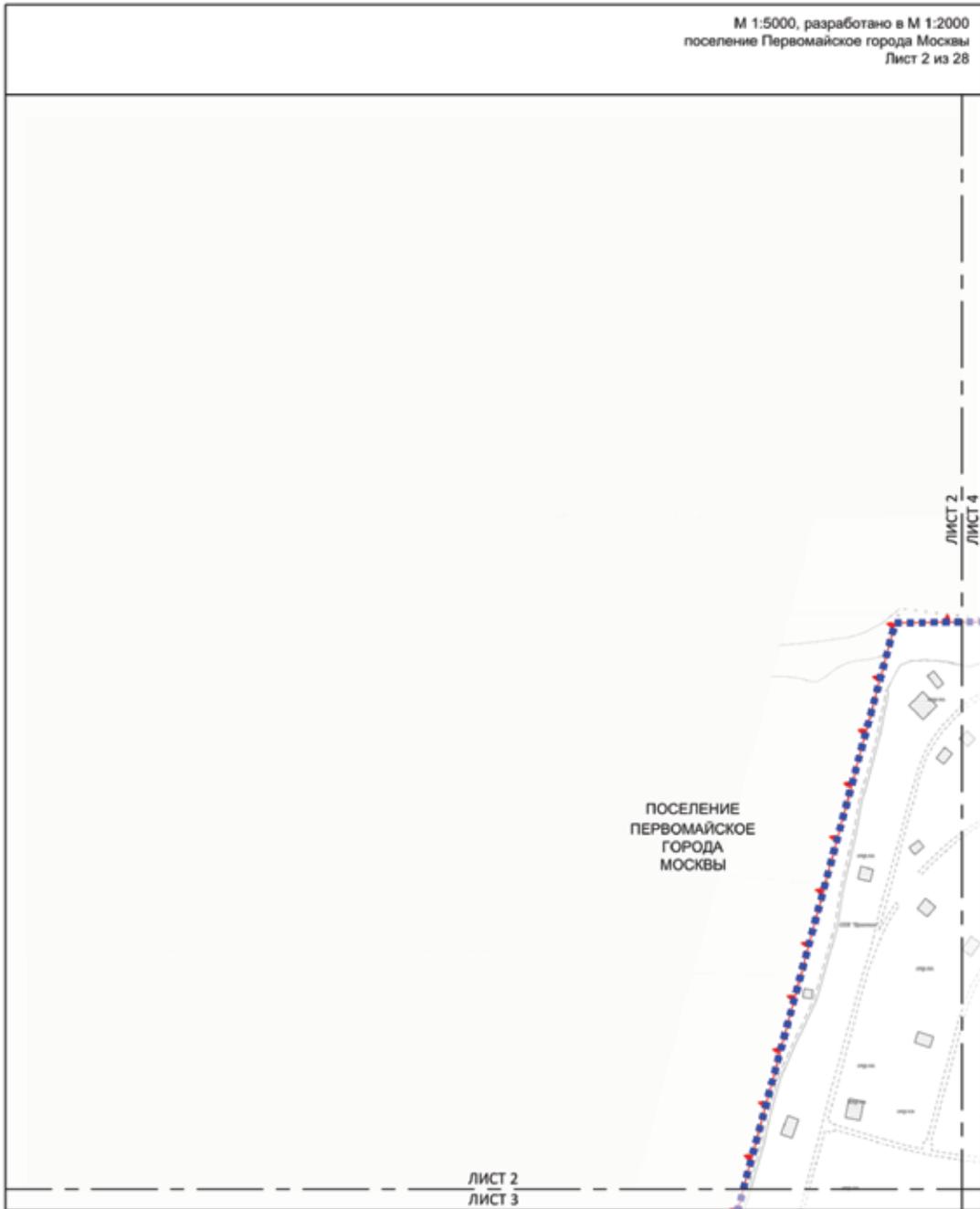
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- Красные линии, обозначающие границы территориальных районов, позволяющие ограничить дорожную сеть
- Границы территориальной зоны инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- Красные линии, обозначающие границы территориальных районов, позволяющие ограничить дорожную сеть

М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 2 из 28



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

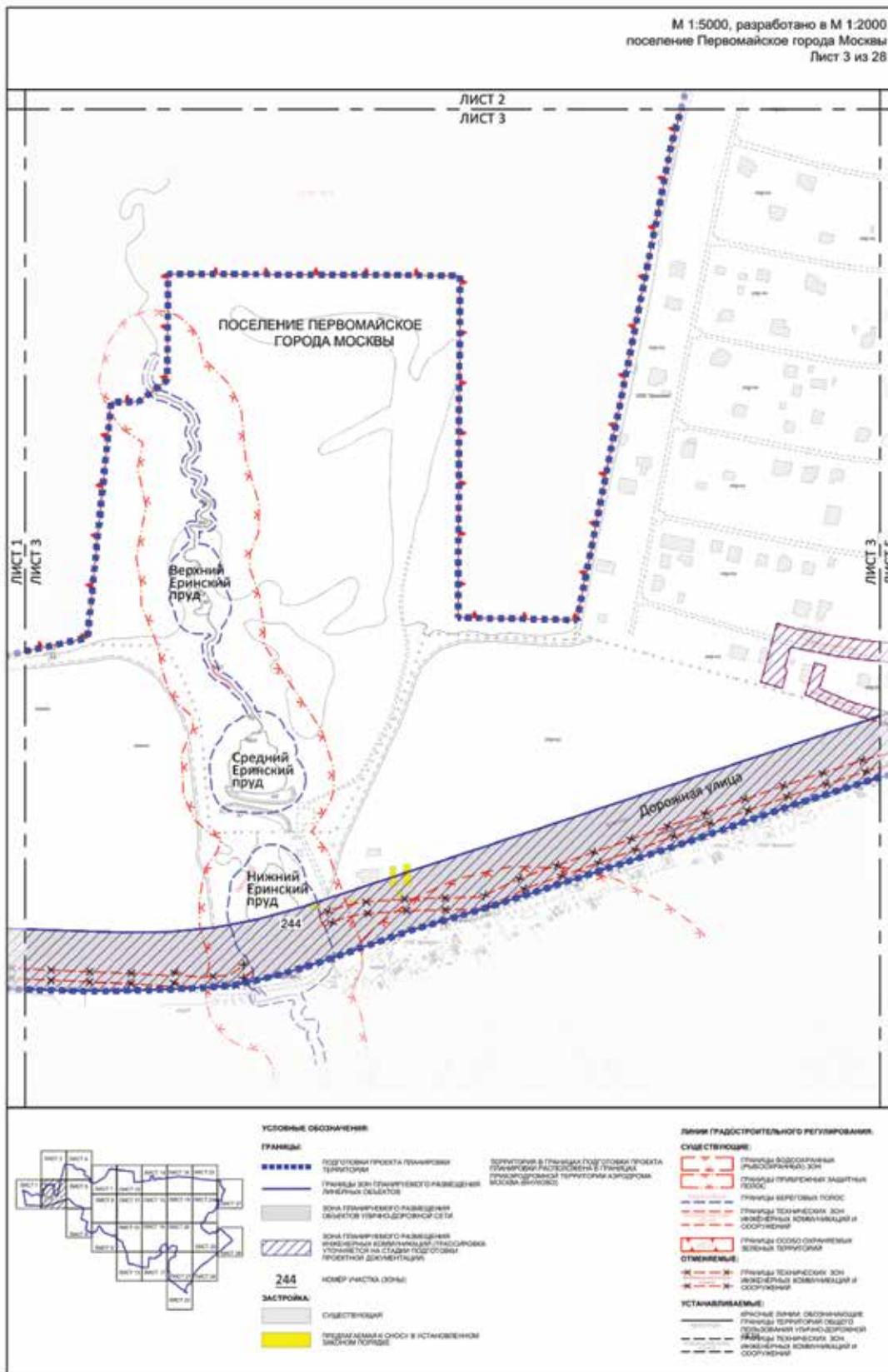
ГРАНЦЫ:
ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ЗАСТРОЙКА:
СУЩЕСТВУЮЩАЯ

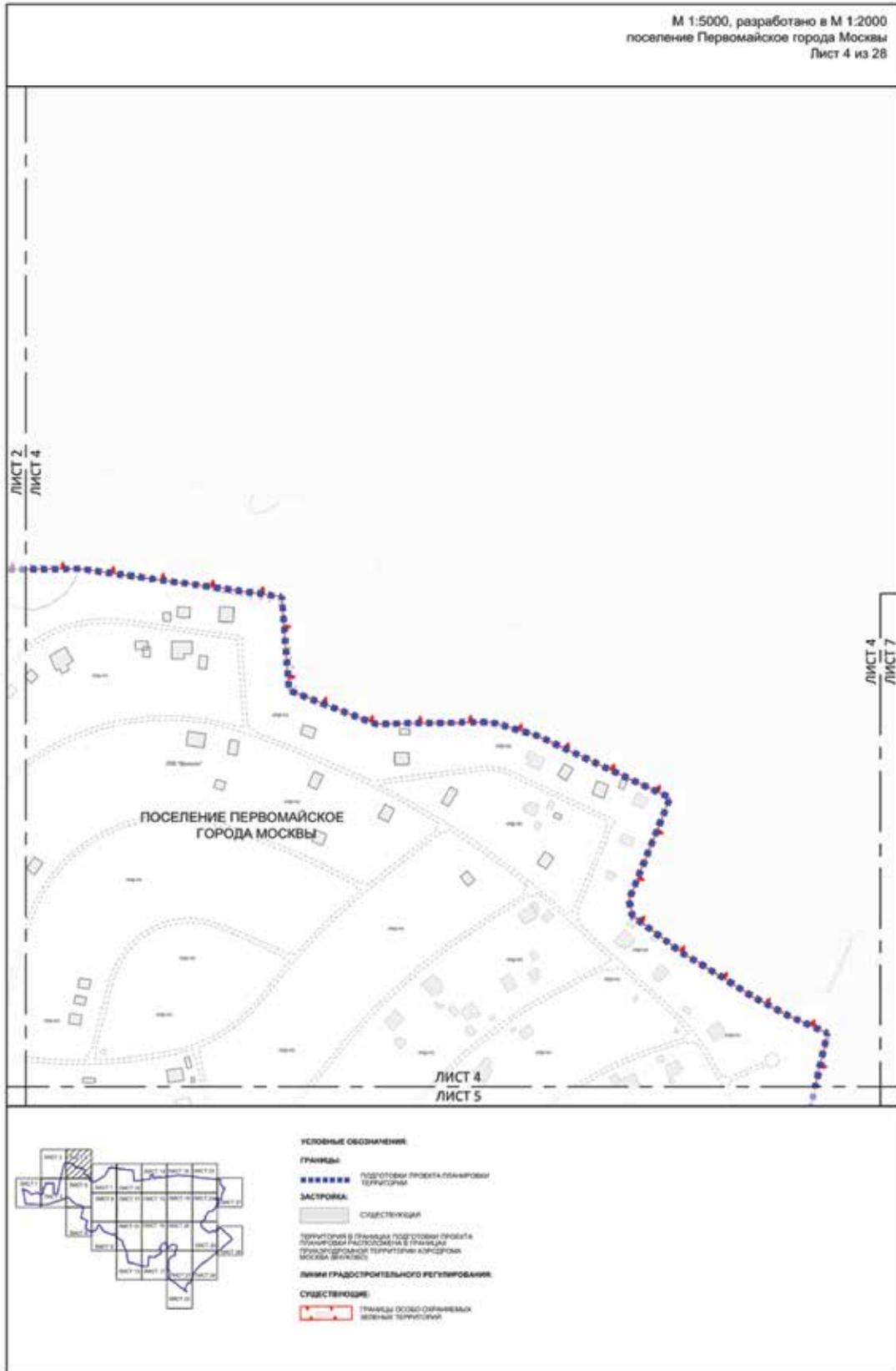
ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ РАСПОЛОЖЕНА В ГРАНИЦАХ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МОСКВЫ (ЗНАКОВО)

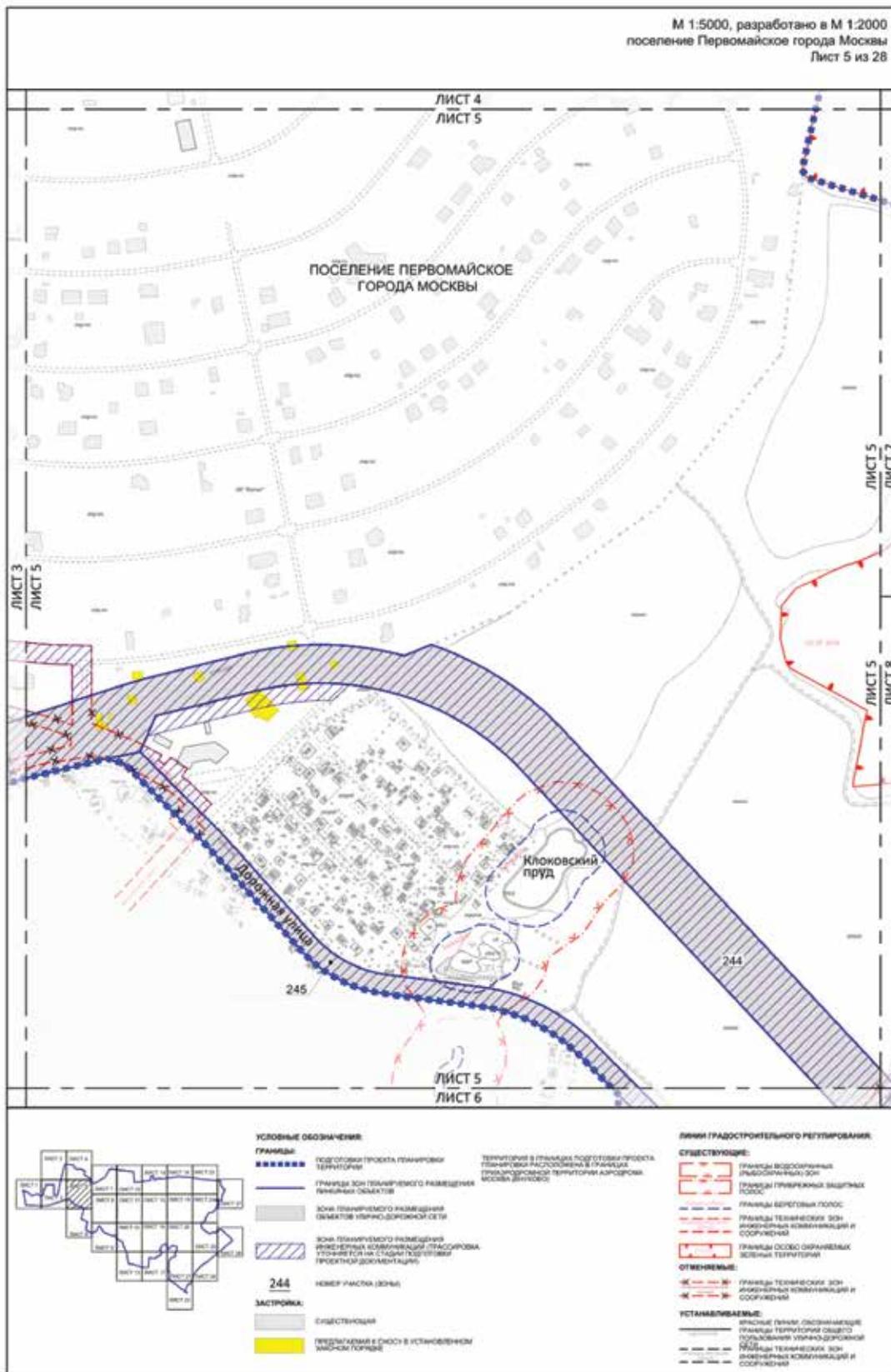
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

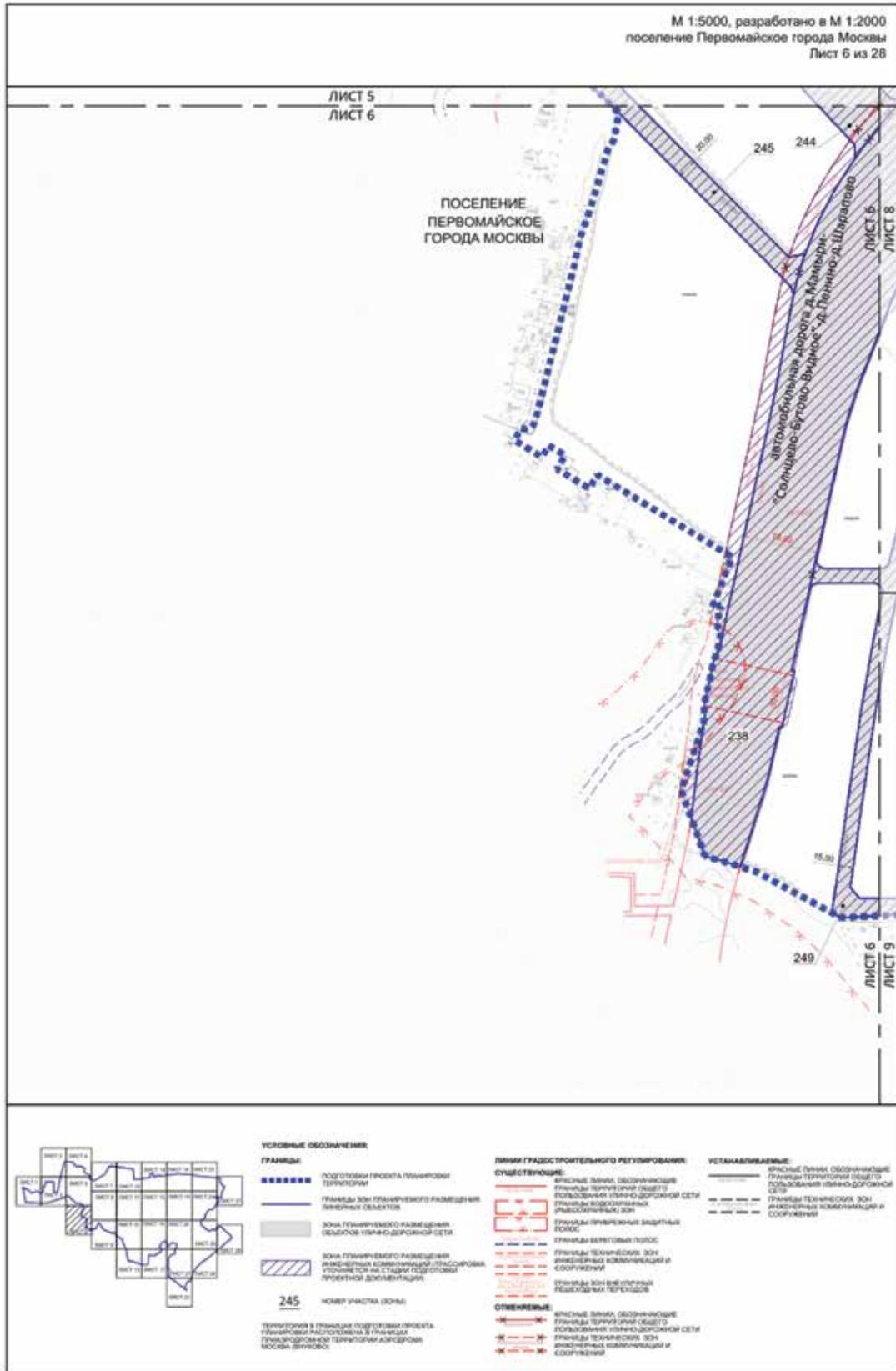
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
ГРАНЦЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

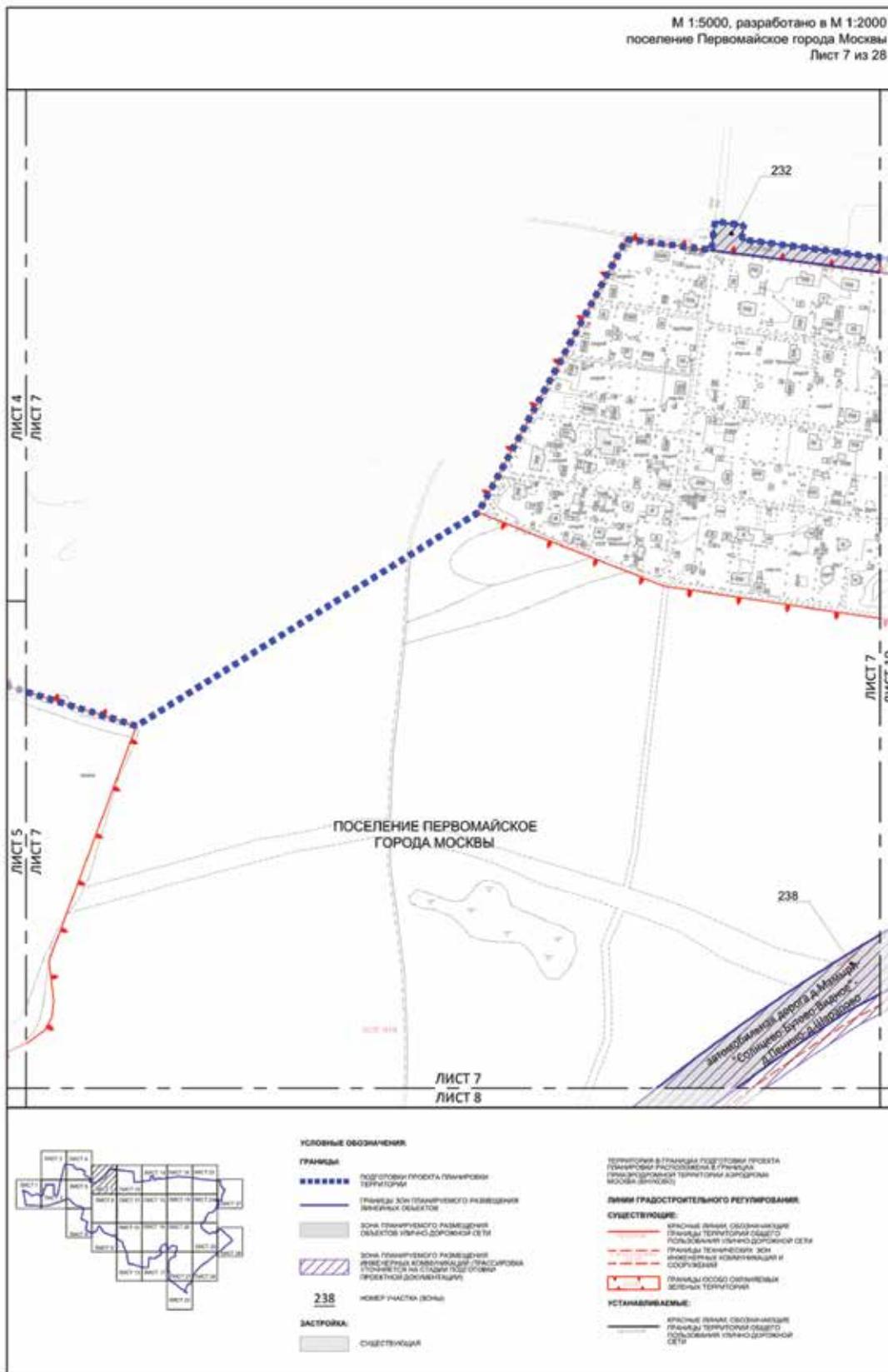


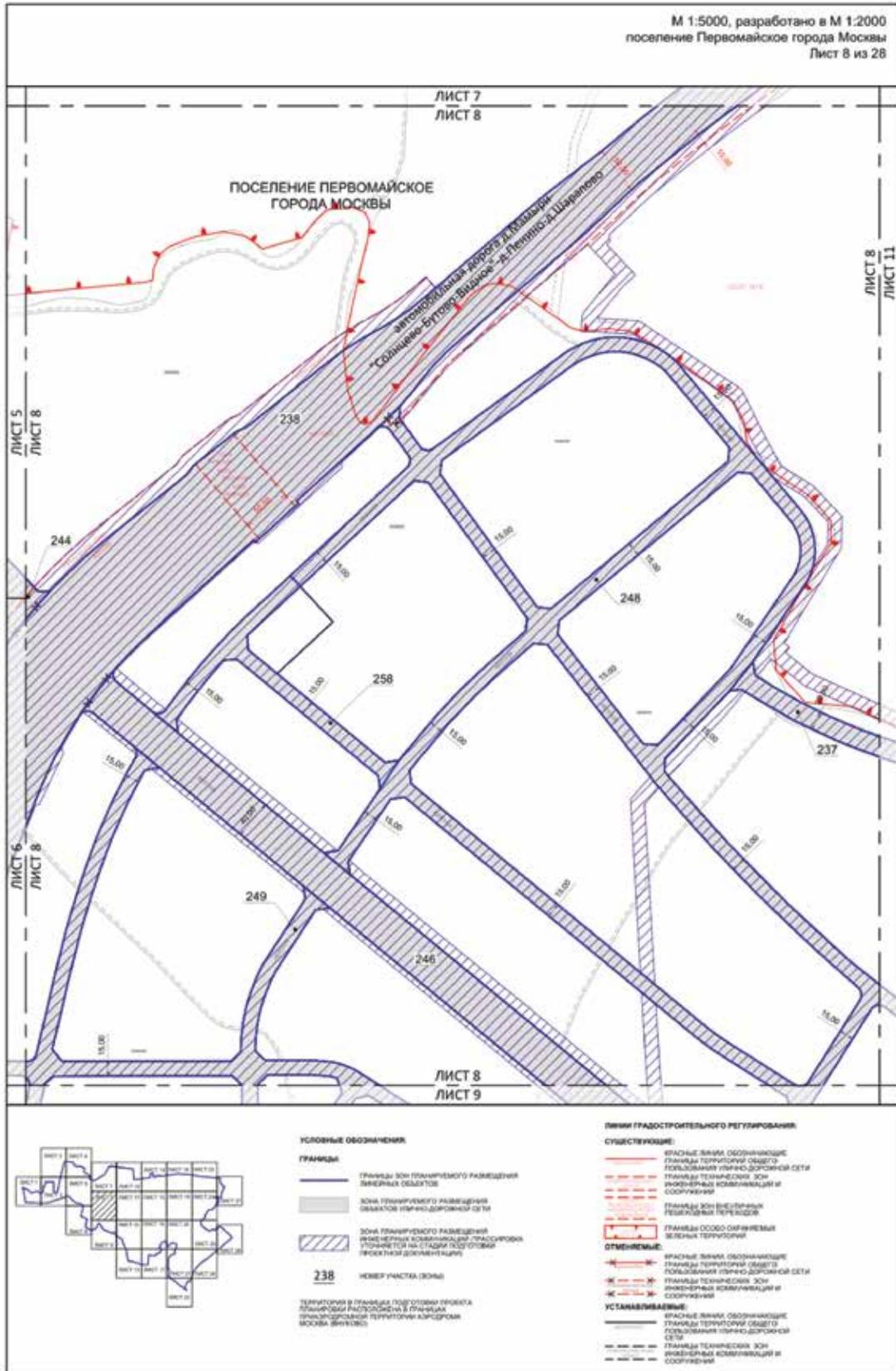
М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 4 из 28



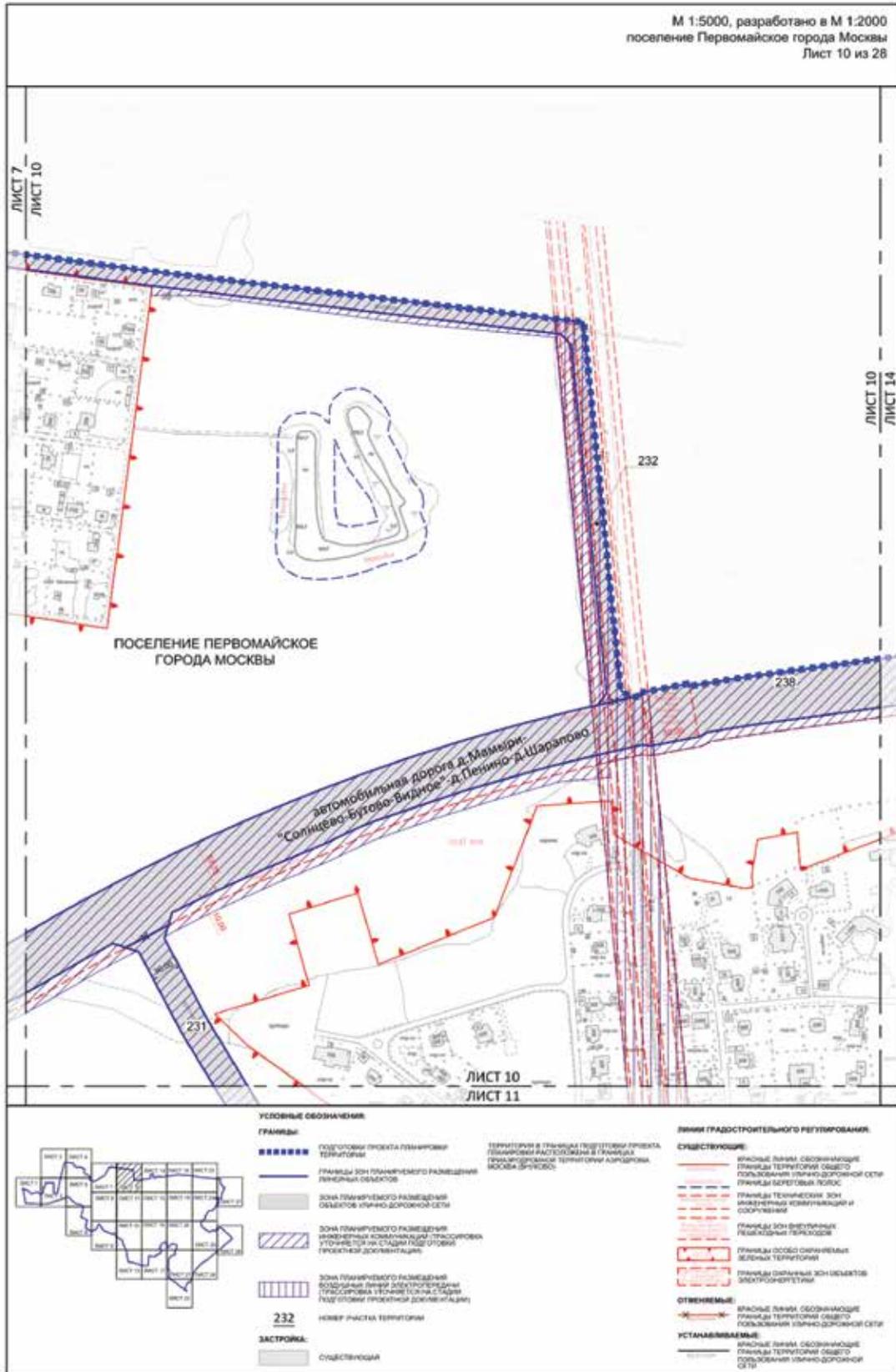


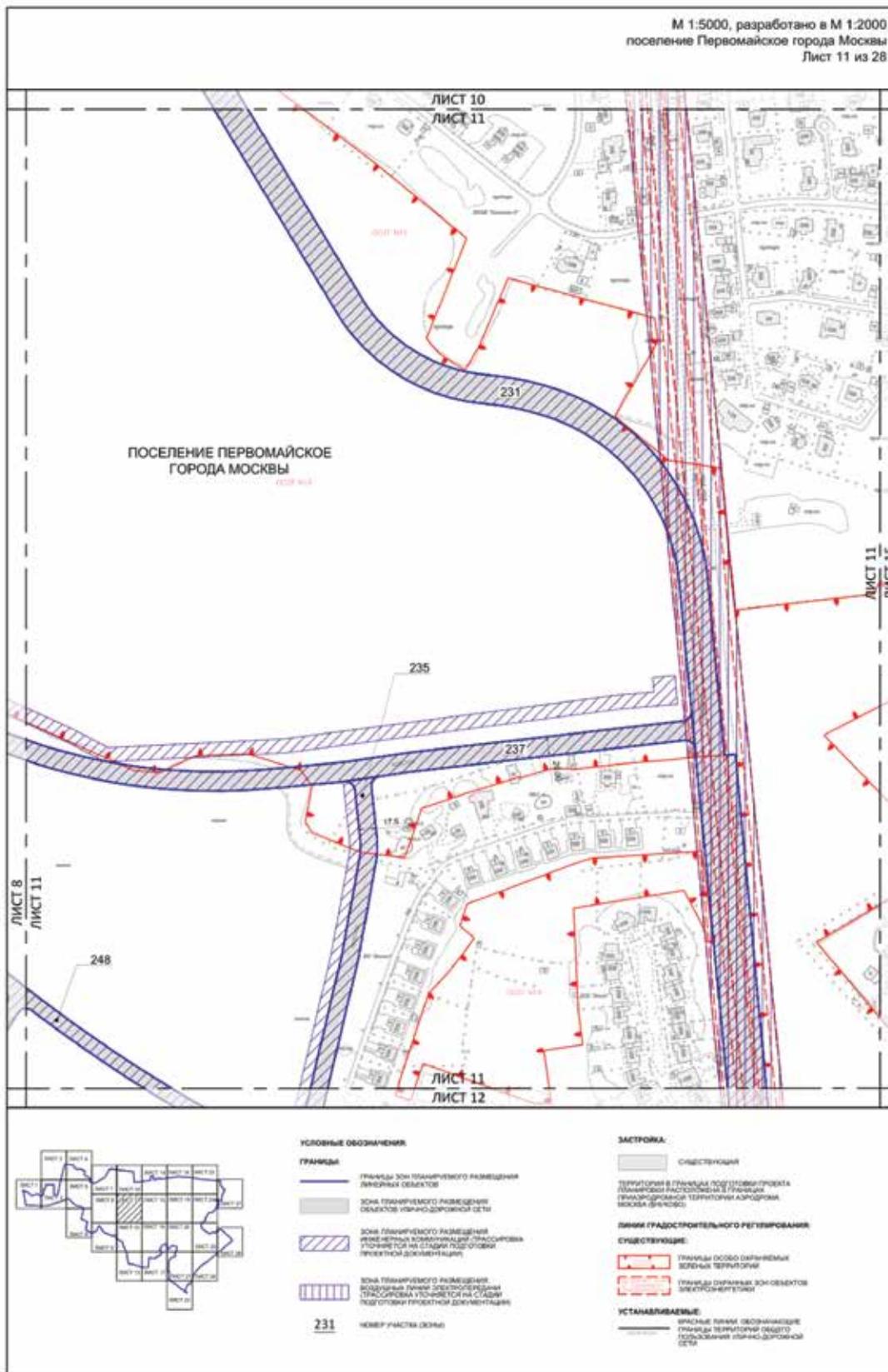




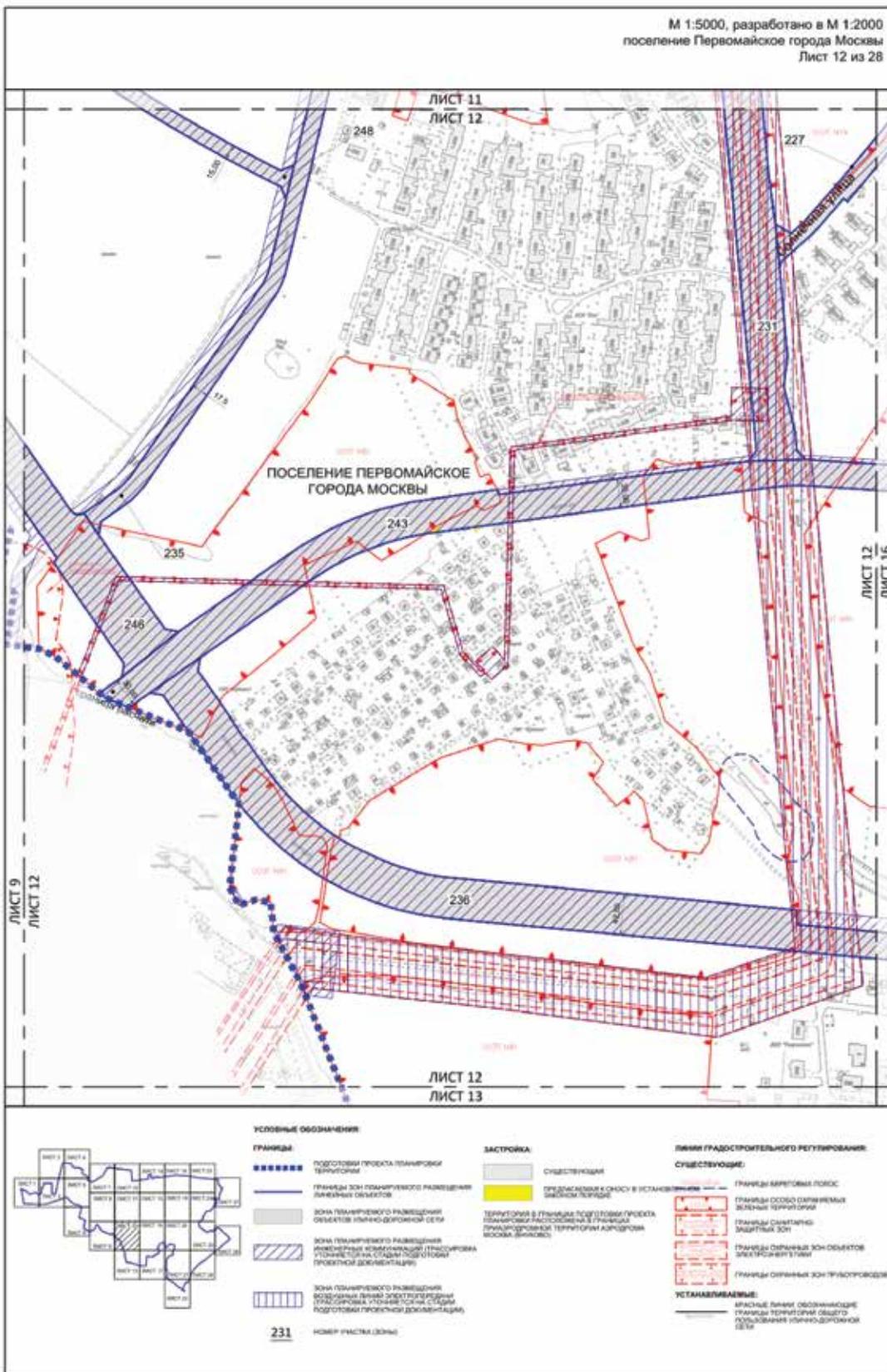


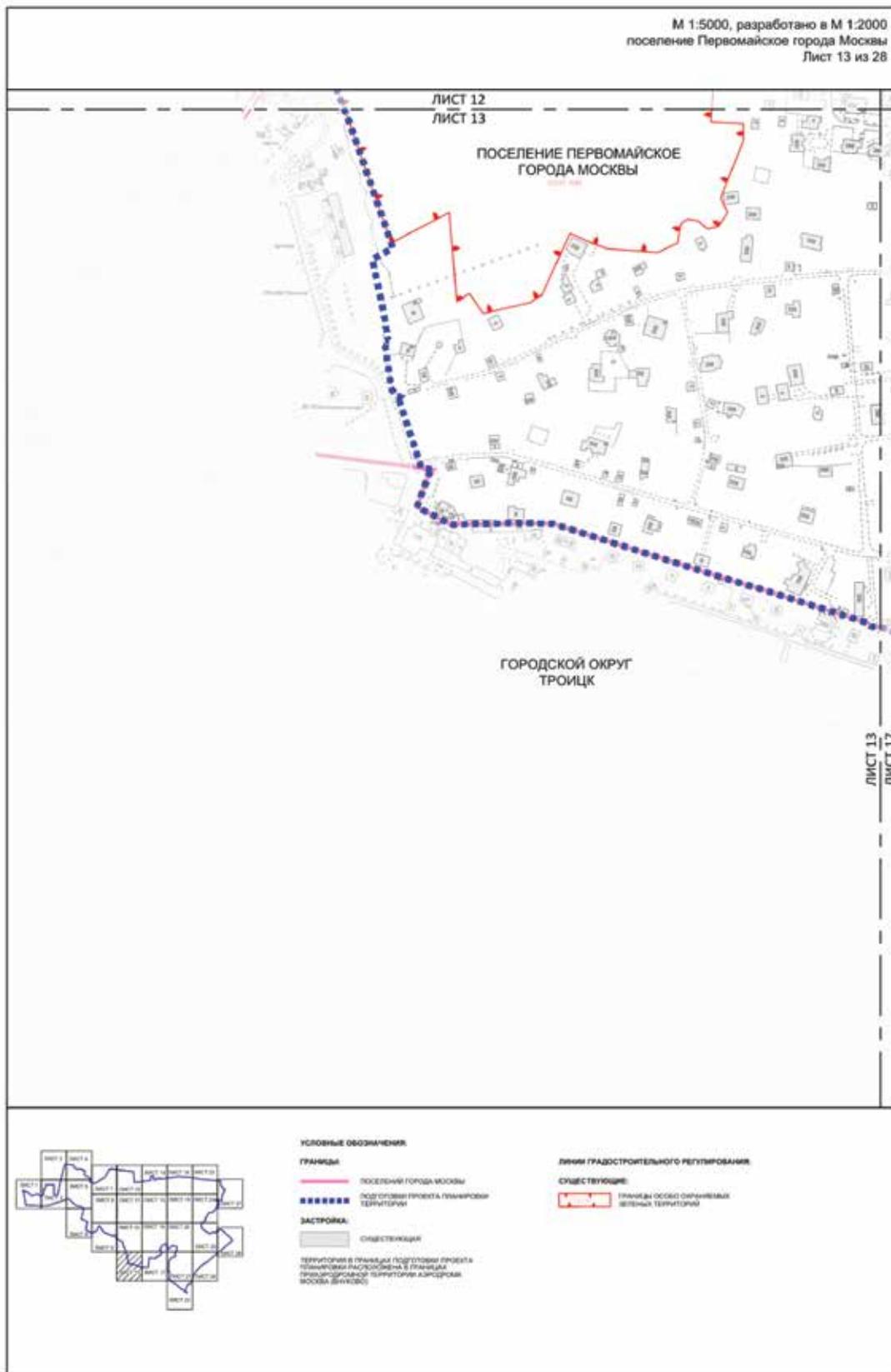
М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 10 из 28



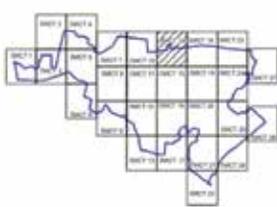
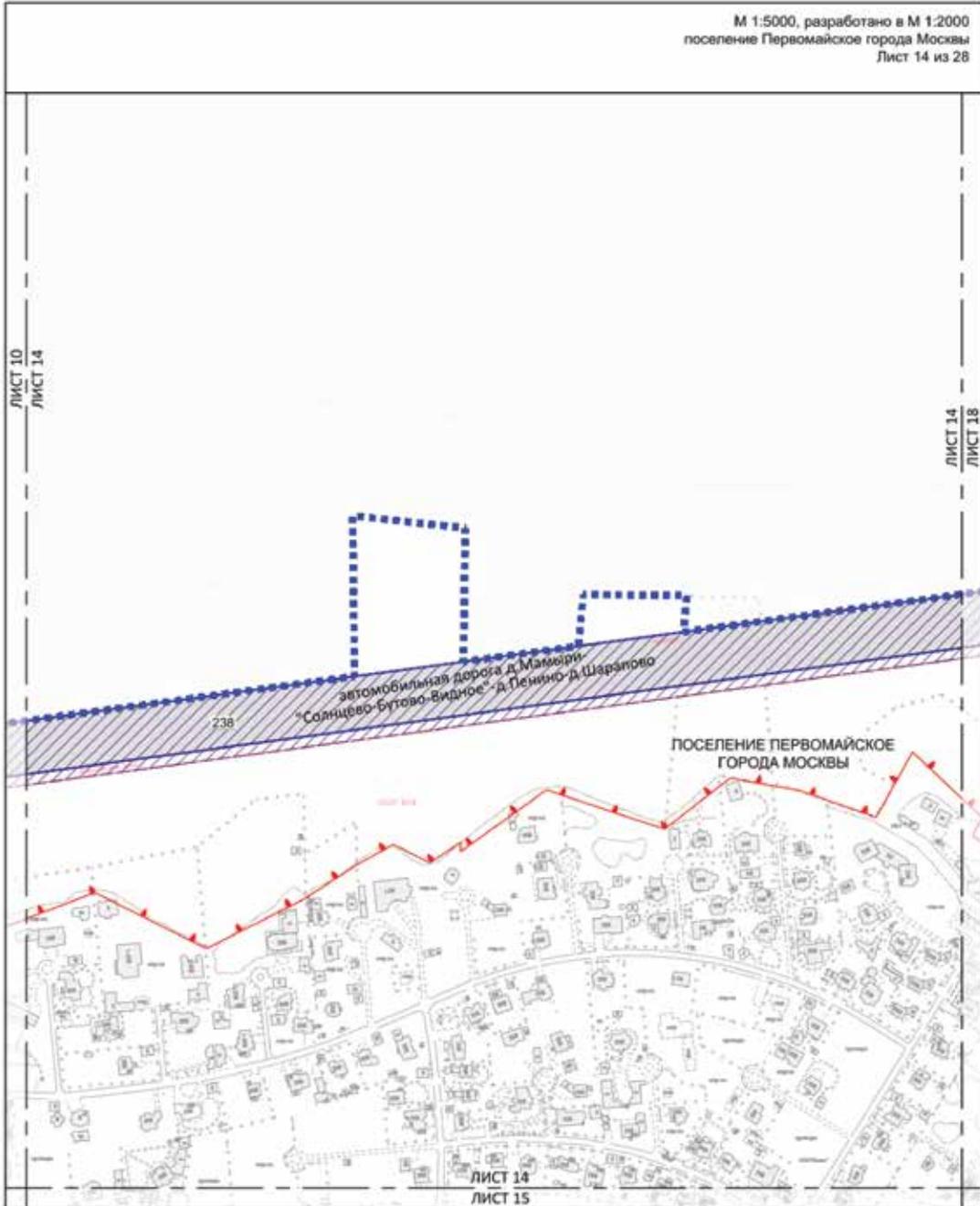


М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 12 из 28





М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 14 из 28



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ Личных объектов
- ЗОНА ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ объектов улично-дорожной сети
- ЗОНА ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ объектов в границах комплексной застройки (сочетается на стадии ПЗЗ с зоной проектной документации)
- 238 НОМЕР ЧАСТИ (ЗОН)

ЗАСТРОЙКА

- Существующая

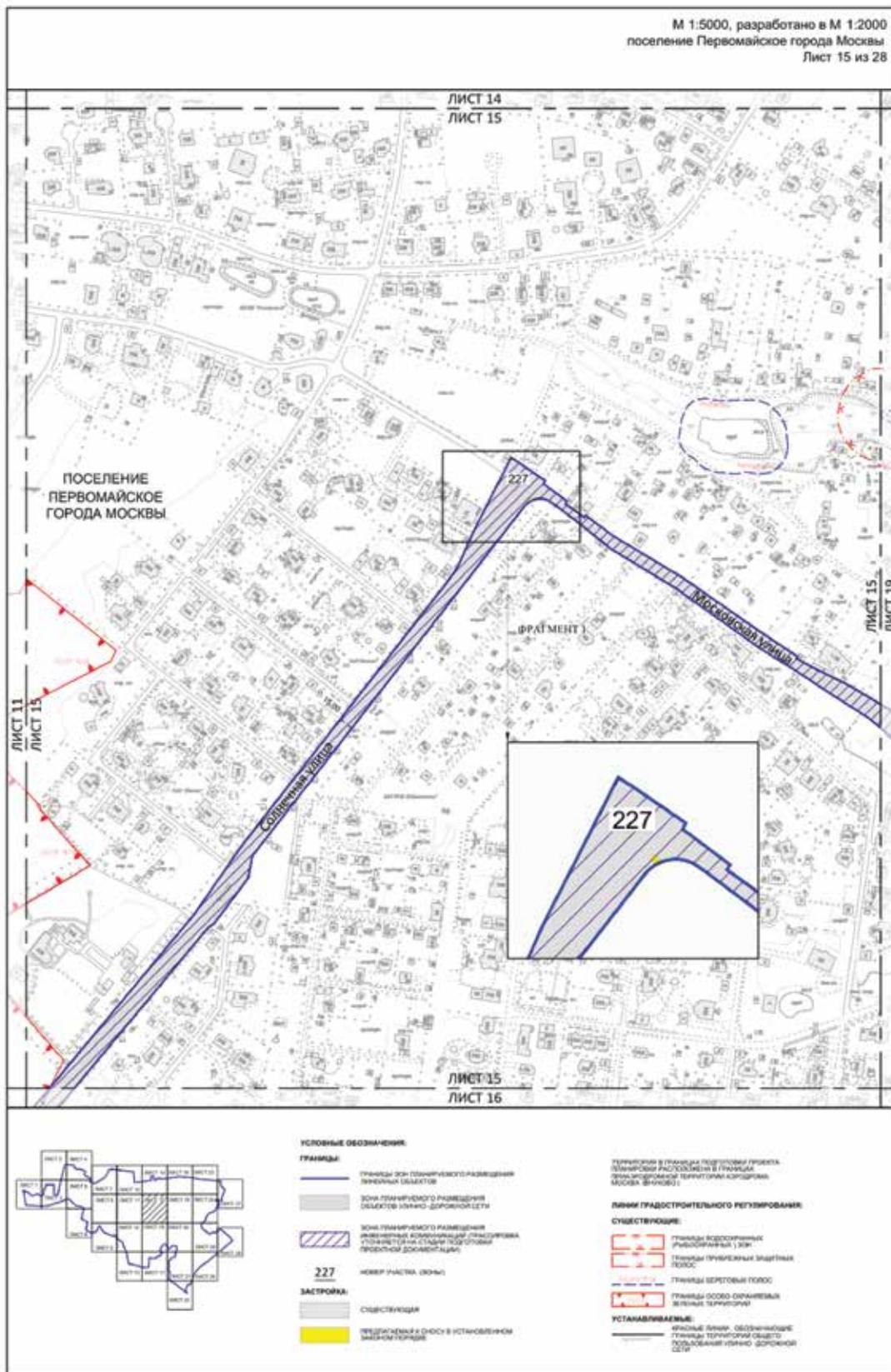
Территории в границах подготовки проекта планировки расположены в границах планируемой территории административной единицы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

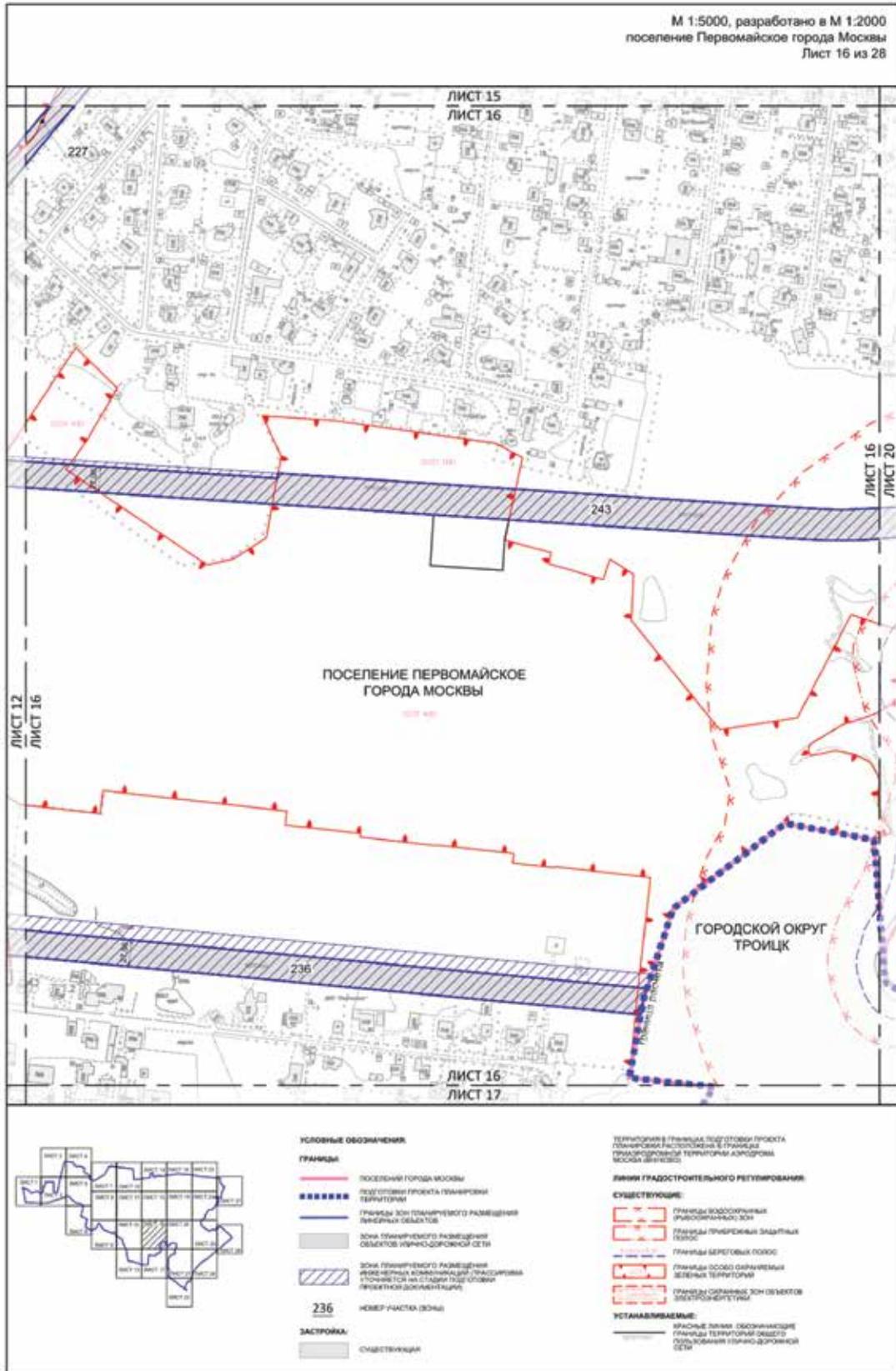
СУЩЕСТВУЮЩИЕ

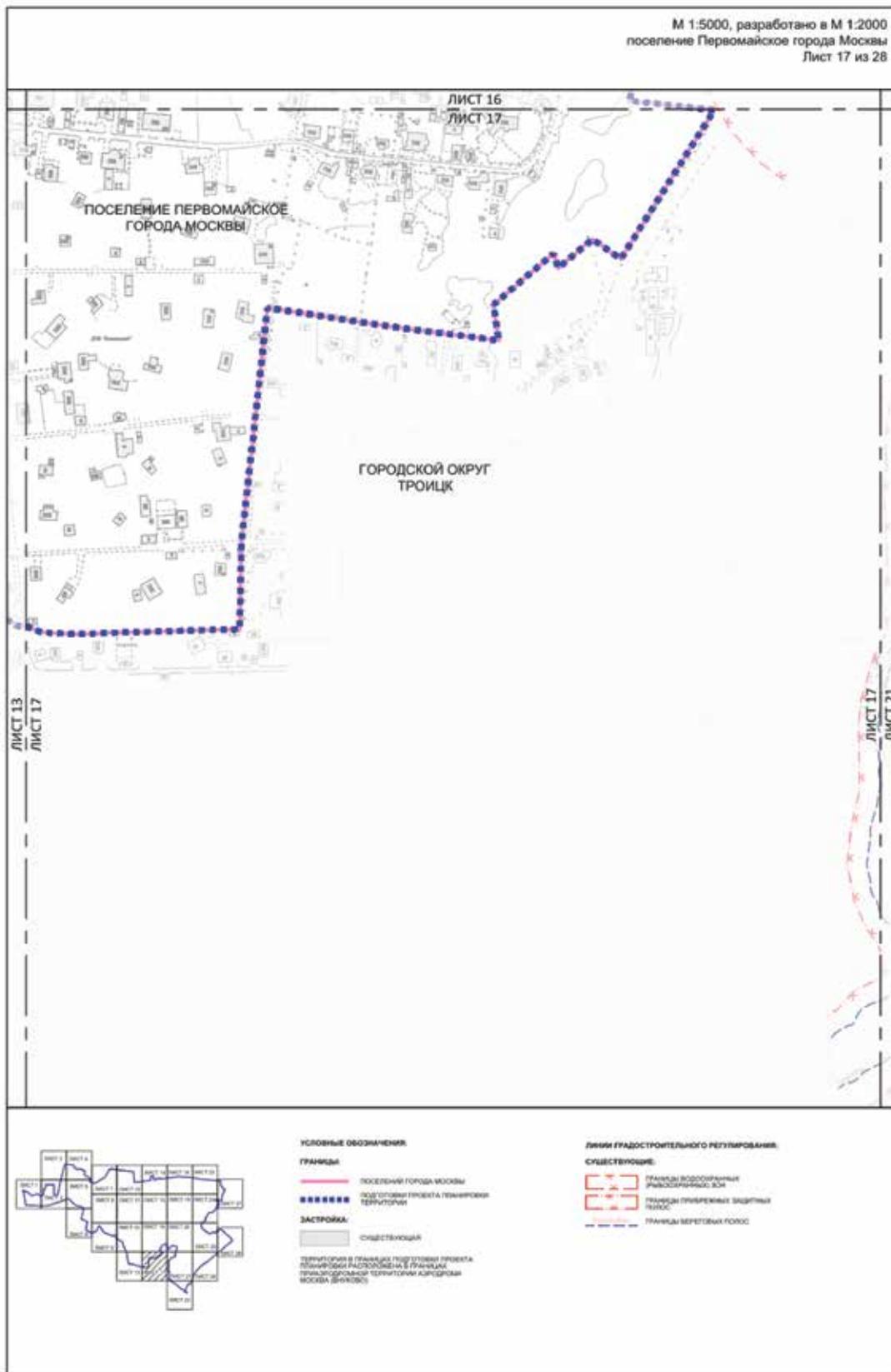
- Красные линии обозначают границы территории объектов пользования улично-дорожной сетью
- Границы территории зон комплексной застройки и зон проектной документации
- Границы особо охраняемых зеленых территорий

М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 15 из 28

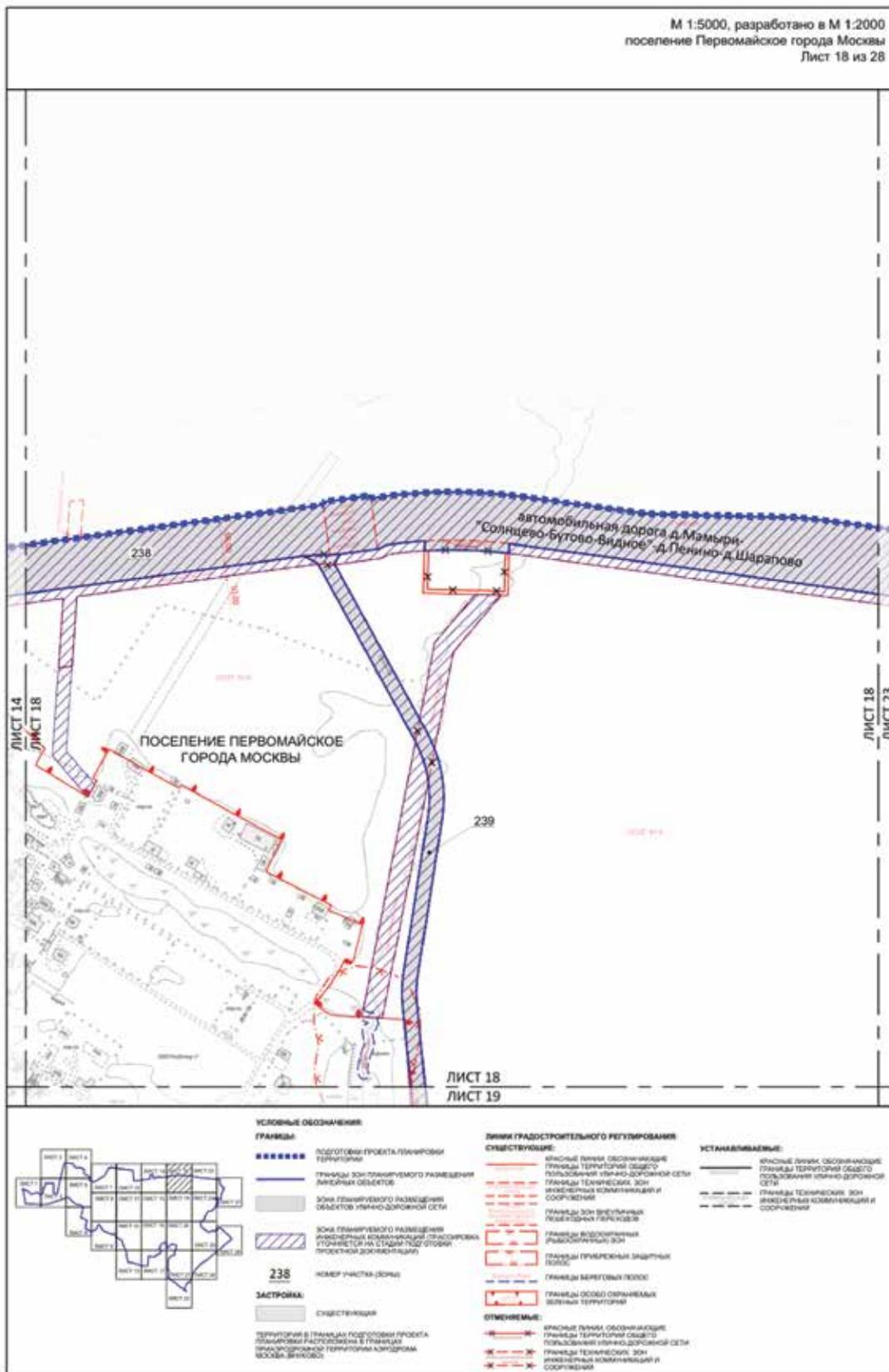


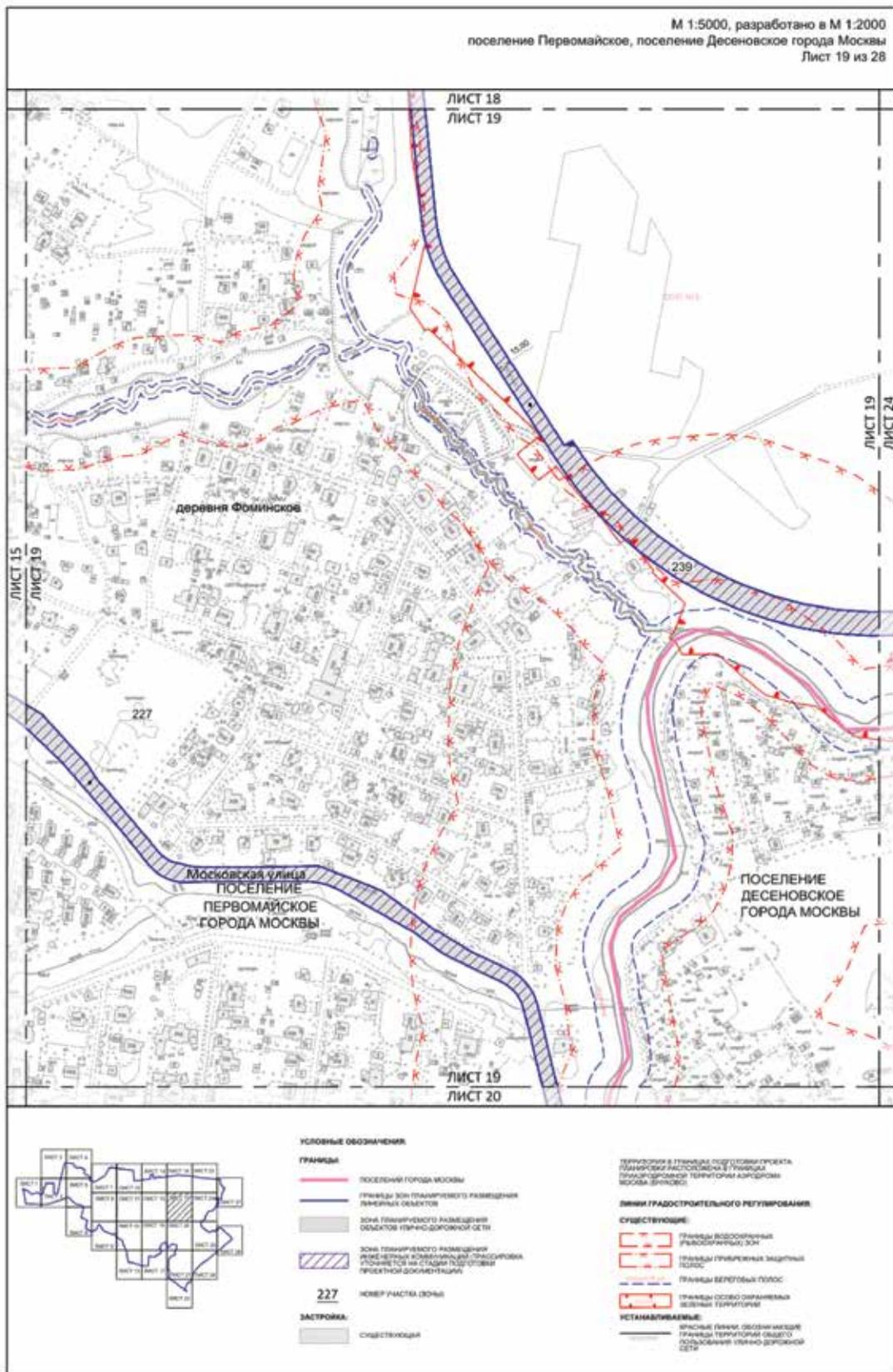
М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 16 из 28

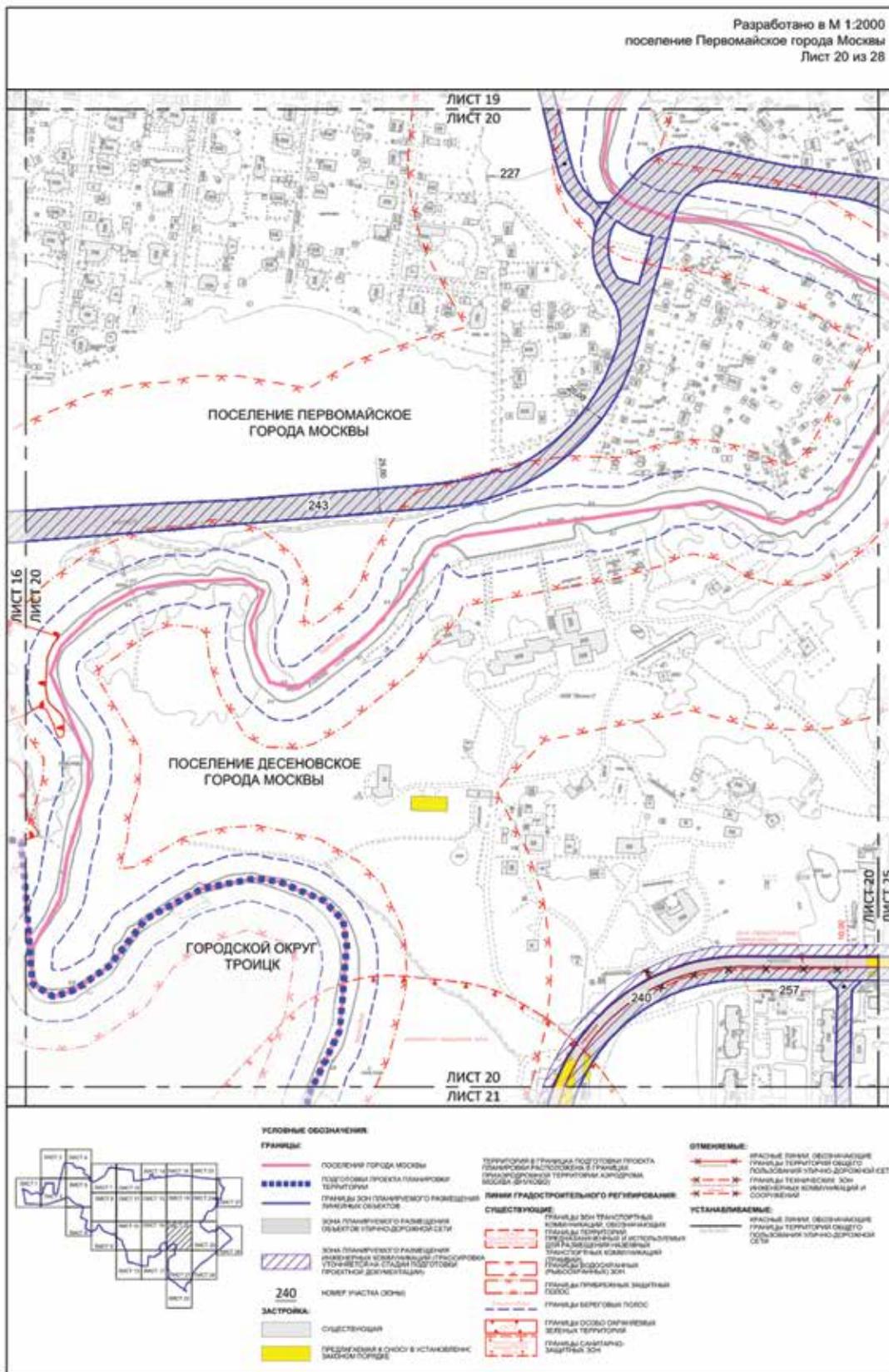


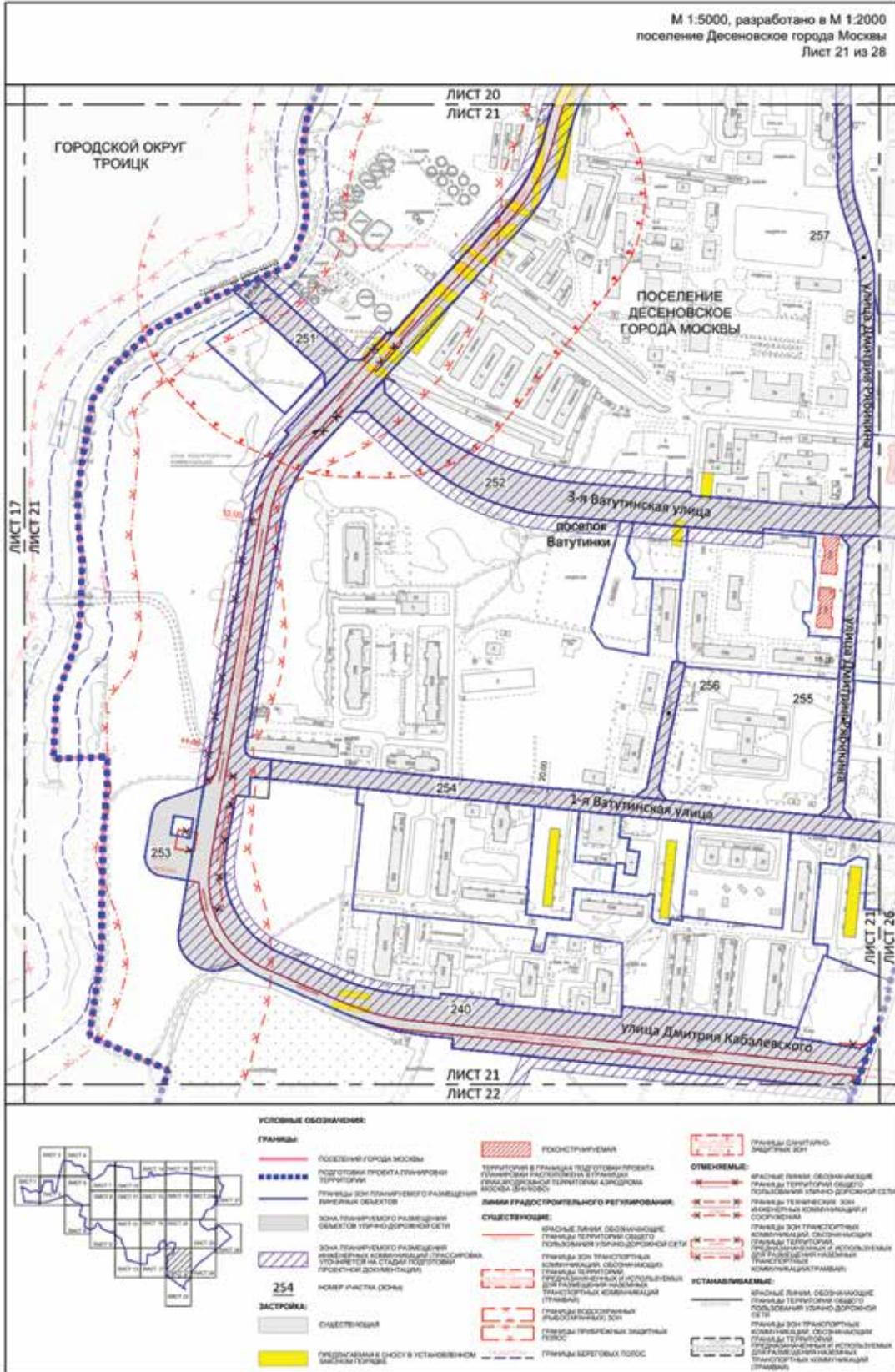


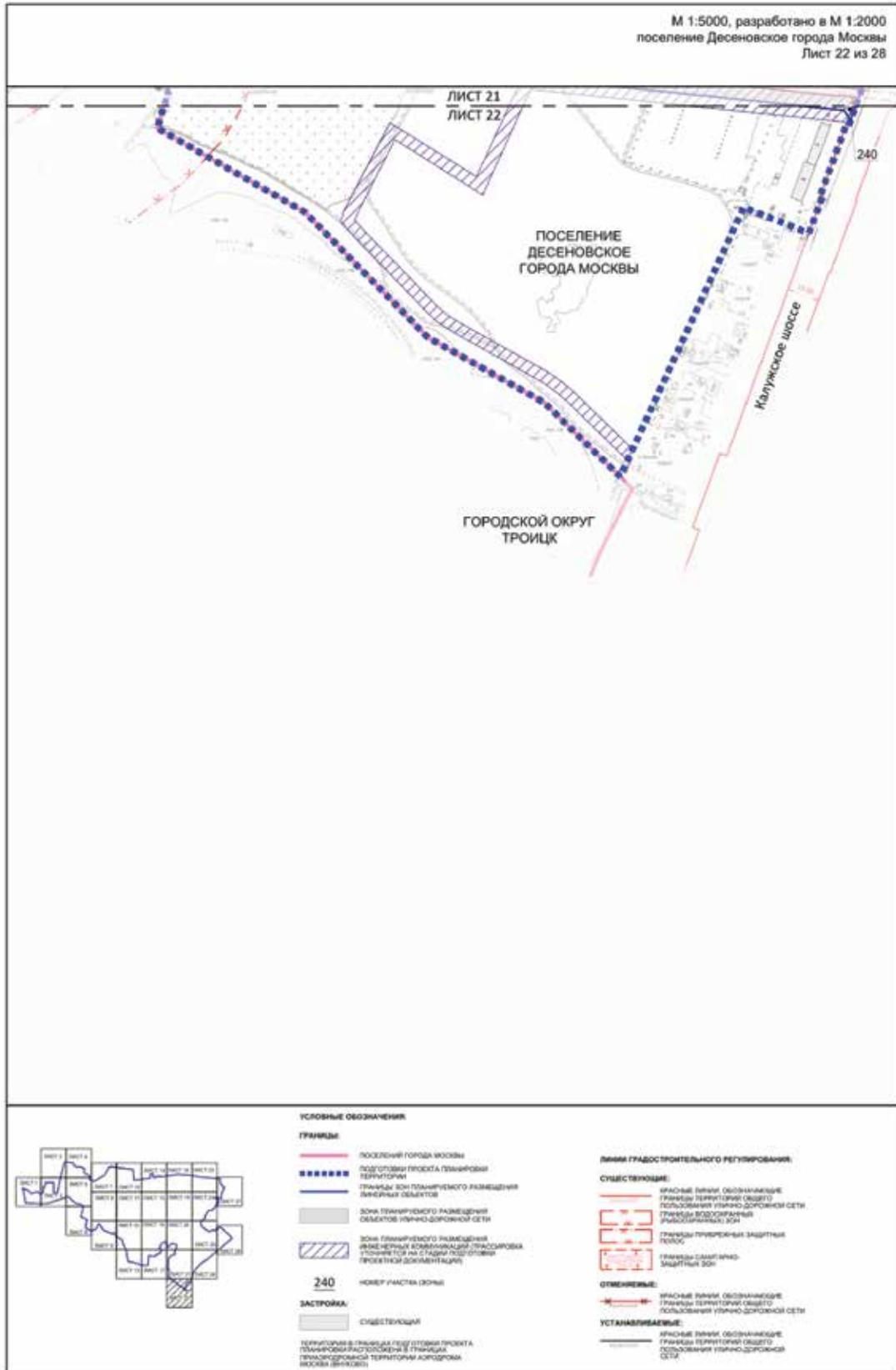
М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 18 из 28



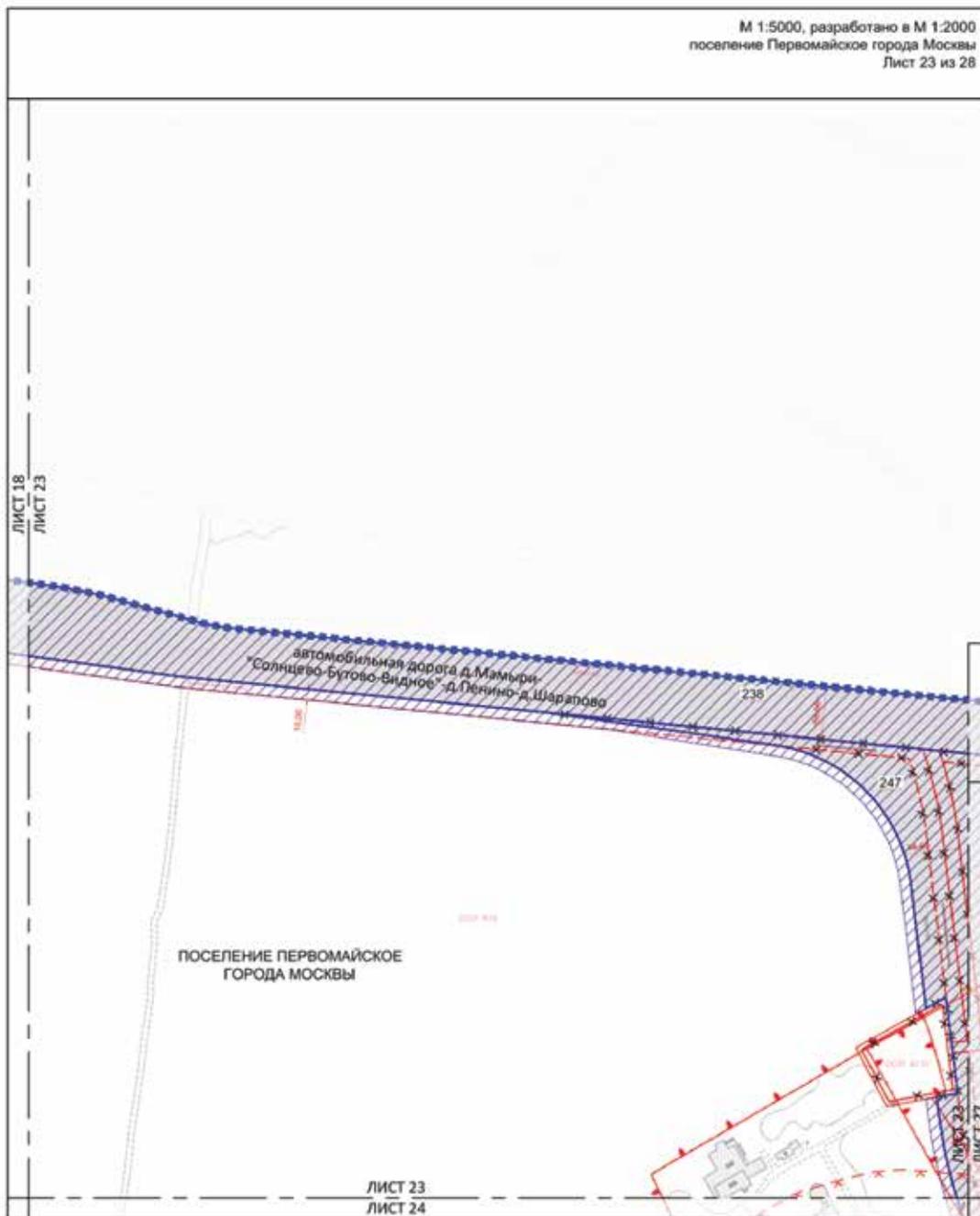






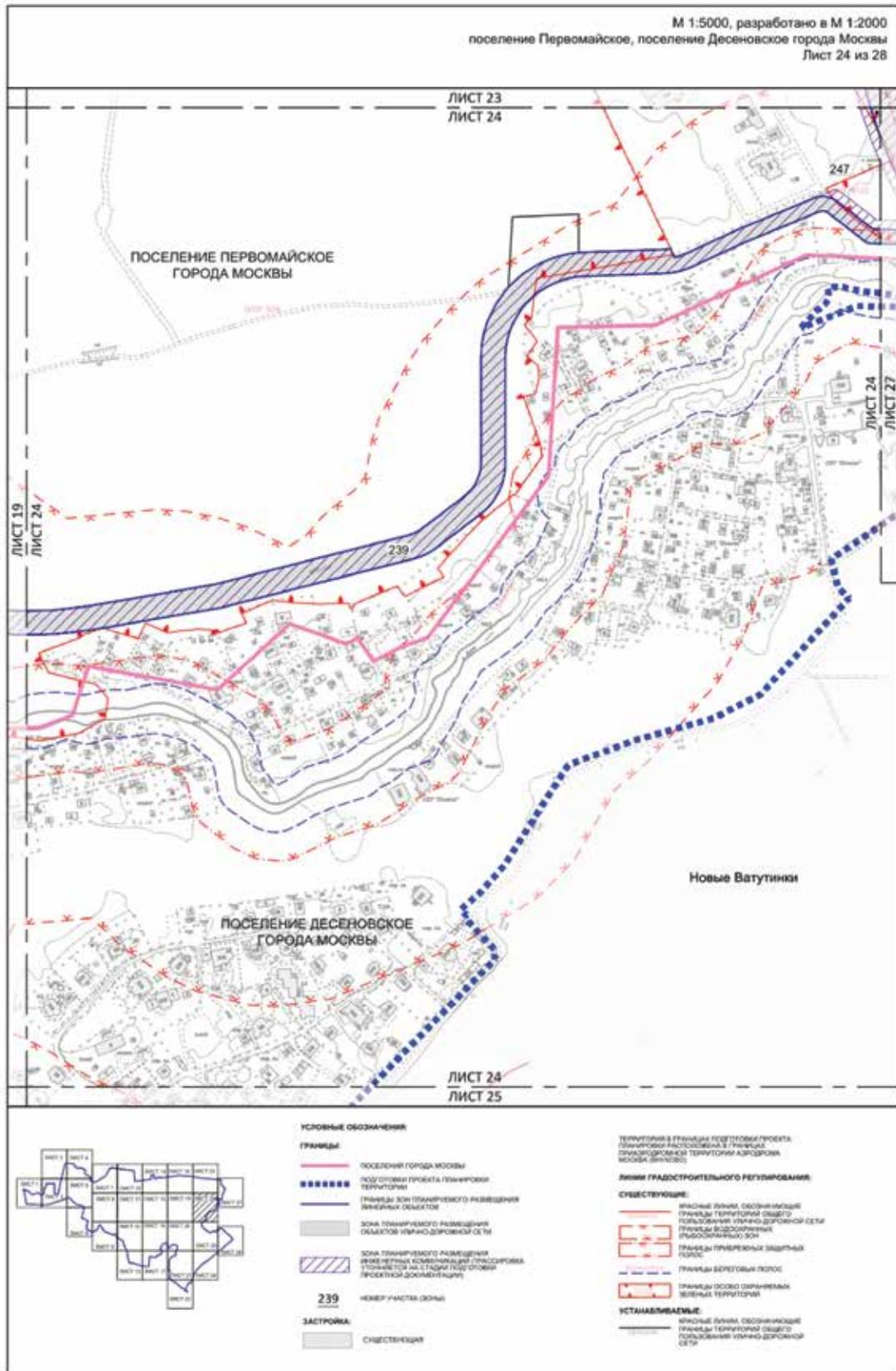


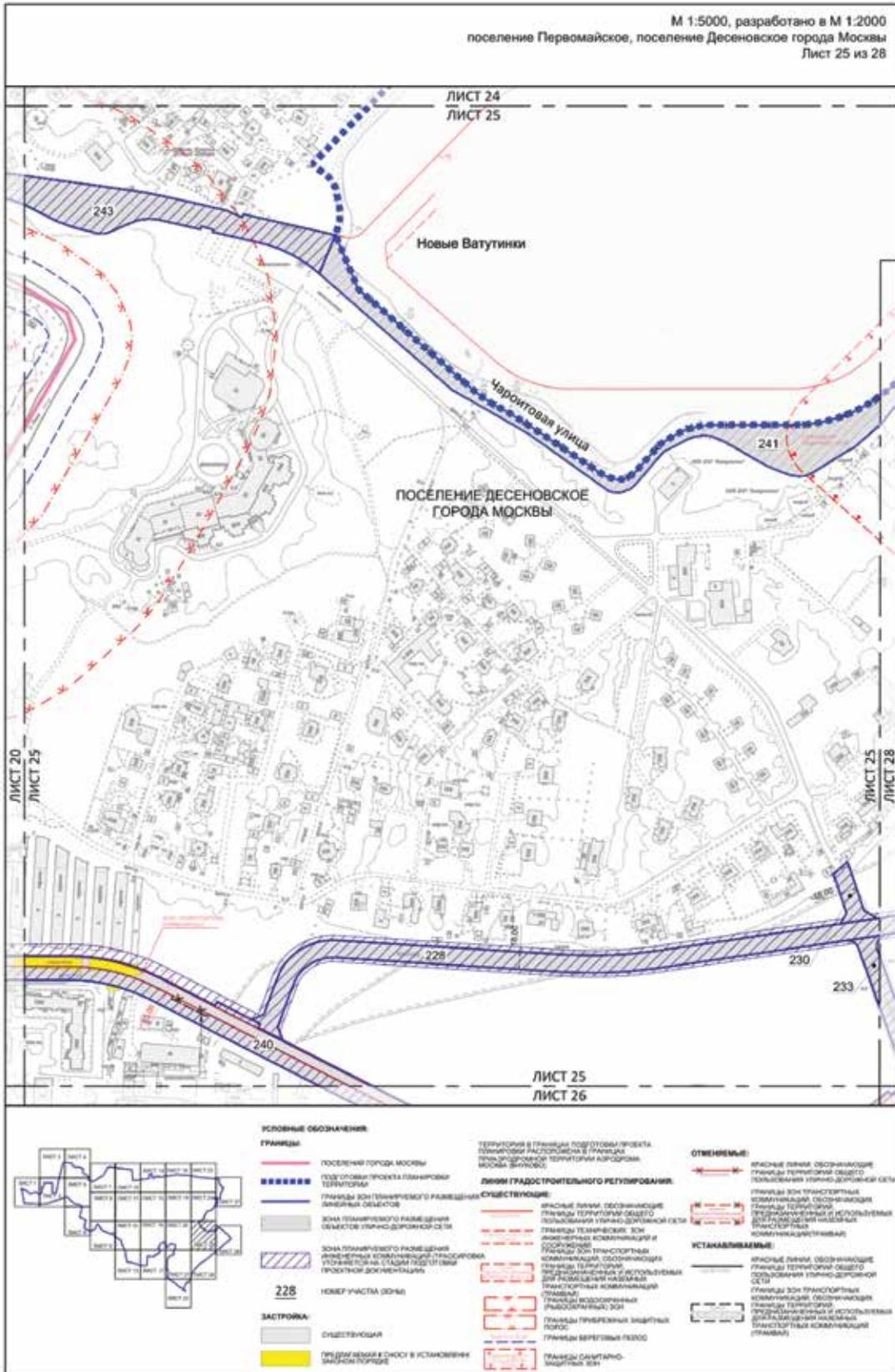
М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 23 из 28

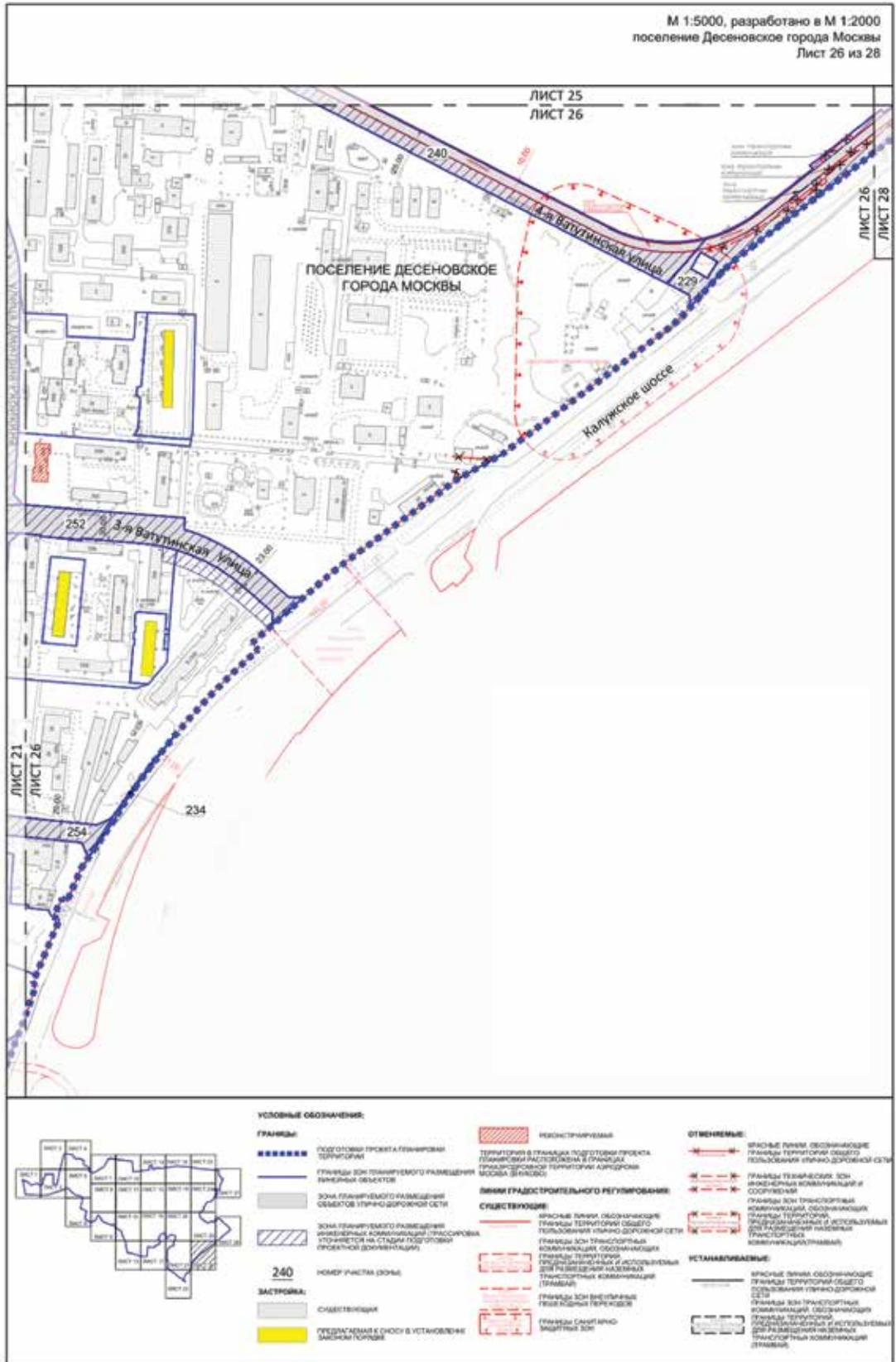


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

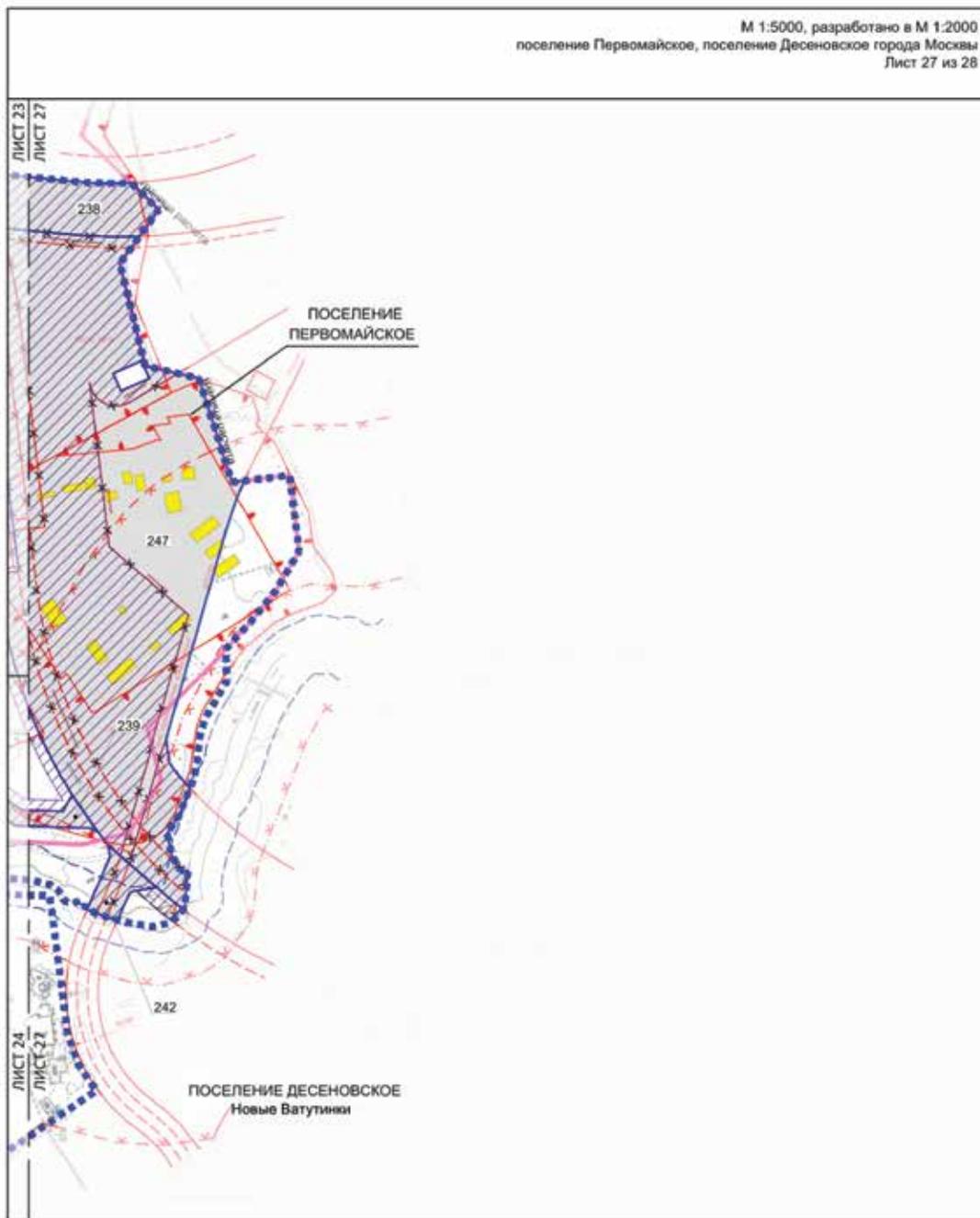
ГРАНЦЫ		ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ		ОТВЕРШЬЕ	
	подготовка проекта планировки территории		территория в границах подготовки проекта планировки расположена в границах функциональной территории жилищного района (микрорайона)		границы линий обозначение границ территории объектов хозяйственного назначения и сооружений
	границы зон планировочного размещения линейных объектов		линии градостроительного регулирования		границы линий обозначение границ территории объектов хозяйственного назначения и сооружений
	зона планировочного размещения объектов улично-дорожной сети		СУЩЕСТВУЮЩИЕ		УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ
	зона планировочного размещения инженерных коммуникаций (границы уточнены на стадии подготовки проектной документации)		границы территории объектов хозяйственного назначения и сооружений		границы территории объектов хозяйственного назначения и сооружений
	238 номер участка (зоны)		границы особо охраняемых природных территорий		границы территории объектов хозяйственного назначения и сооружений
	ЗАСТРОЙКА		границы особо охраняемых природных территорий		границы территории объектов хозяйственного назначения и сооружений
	СУЩЕСТВУЮЩИЙ		границы особо охраняемых природных территорий		границы территории объектов хозяйственного назначения и сооружений





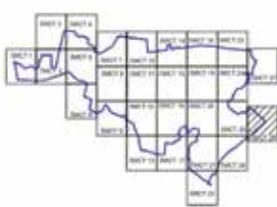
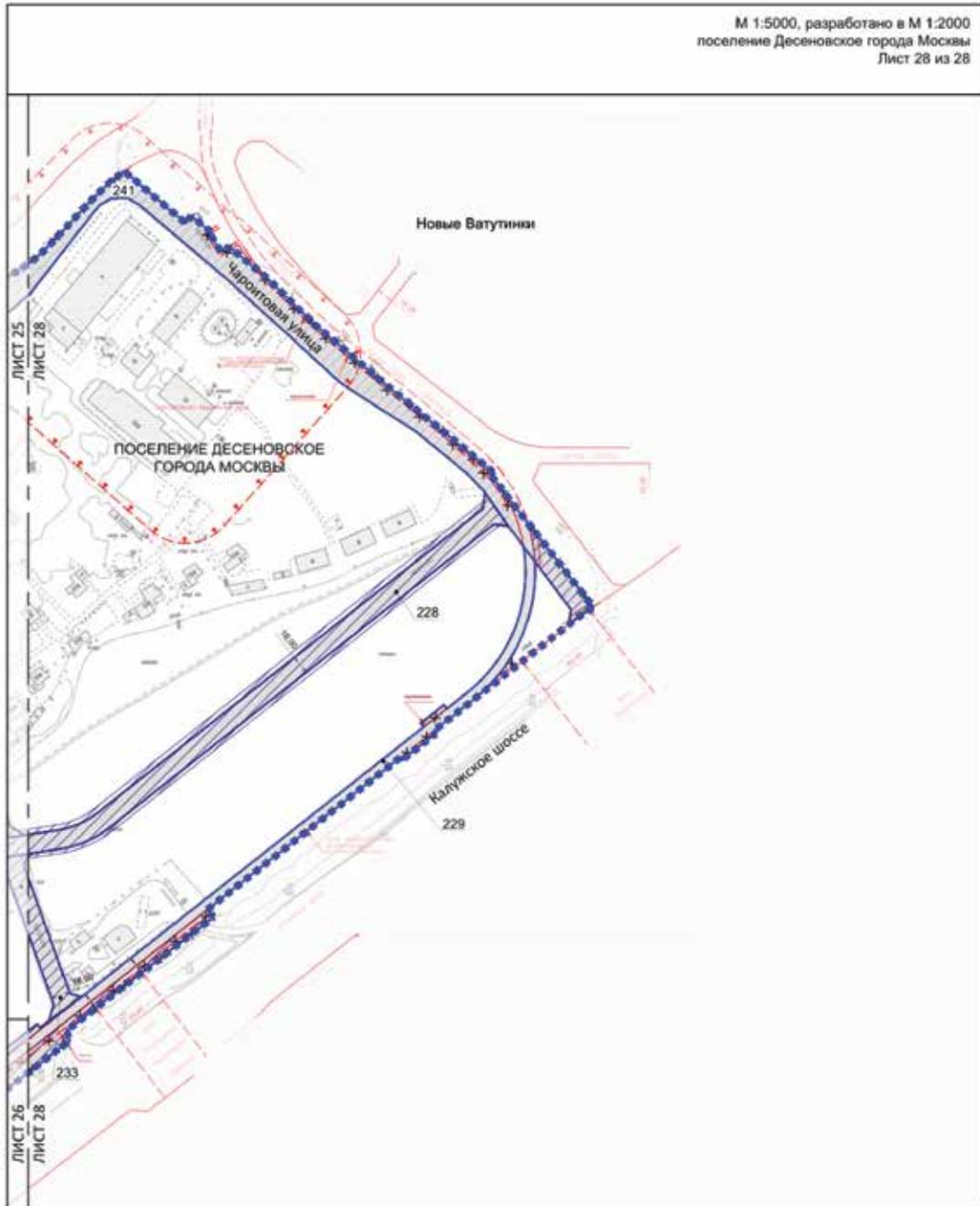


М 1:5000, разработано в М 1:2000
 поселение Первомайское, поселение Десеновское города Москвы
 Лист 27 из 28



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		ТЕРРИТОРИИ В ФАЗИИ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА		ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	
ГРАНИЦЫ:		СУЩЕСТВУЮЩИЕ:		ОТМЕНЯЕМЫЕ:	
	ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ		КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩИЕ РАЙОНЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ УРБАНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ		КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩИЕ РАЙОНЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ УРБАНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
	ГРАНИЦЫ ЗОН ПОЛИМЕРНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ВНЕШНИХ ОБЪЕКТОВ		ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ		ГРАНИЦЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ
	ЗОНА ПОЛИМЕРНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ УРБАНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ		ГРАНИЦЫ ЗОН ТРАНСПОРТНОЙ КОМПЛЕКСИЗАЦИИ, ОБЪЕДИНЯЮЩИЕ РАЙОНЫ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НАЗЕМНЫХ ТРАНСПОРТНЫХ КОМПЛЕКСИРУЮЩИХ ПРИБОРОВ		ГРАНИЦЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ
	ЗОНА ПОЛИМЕРНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, СТРУКТУРЫ И УСТРОЙСТВА ИЛИ СЛУЖАТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		ГРАНИЦЫ ВОЗОЗНАЧЕННЫХ (РАСЧЕТНЫХ) ЗОН		ГРАНИЦЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ
	НОМЕР РАЙОНА (ЗОНА)		ГРАНИЦЫ ПРИНЦИПИАЛЬНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС		ГРАНИЦЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ
	ЗАСТРОЙКА:		ГРАНИЦЫ ПРИНЦИПИАЛЬНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС		ГРАНИЦЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ
	СУЩЕСТВУЮЩАЯ		ГРАНИЦЫ ПЕРИОХВАНТЫ ПОЛОС		ГРАНИЦЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ
	ПРЕДНАЗНАЧЕНА С ОУС В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ		ГРАНИЦЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ		ГРАНИЦЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ

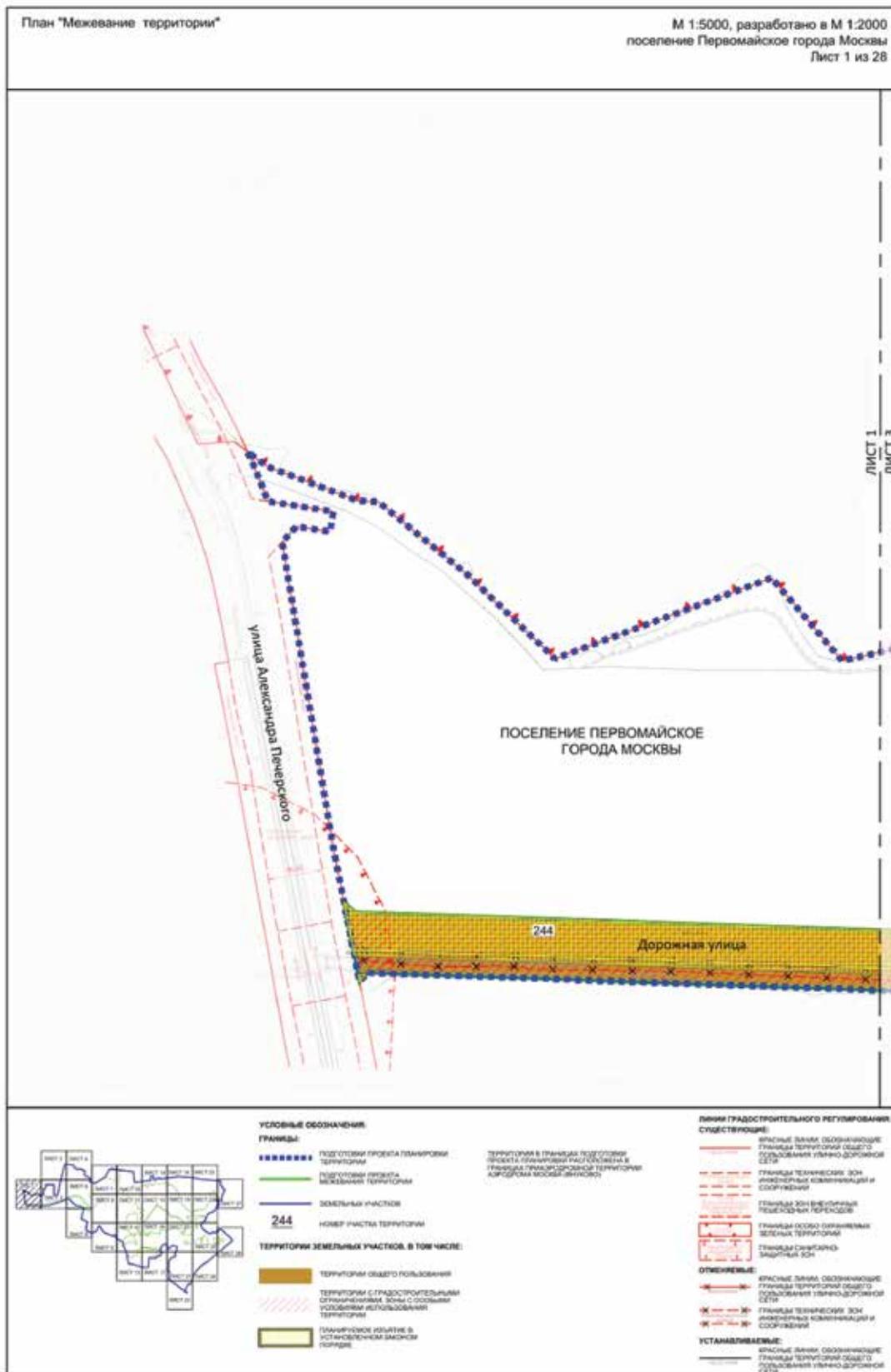
М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Десеновское города Москвы
Лист 28 из 28



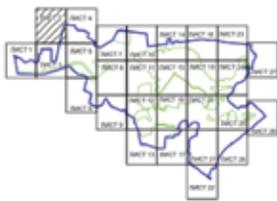
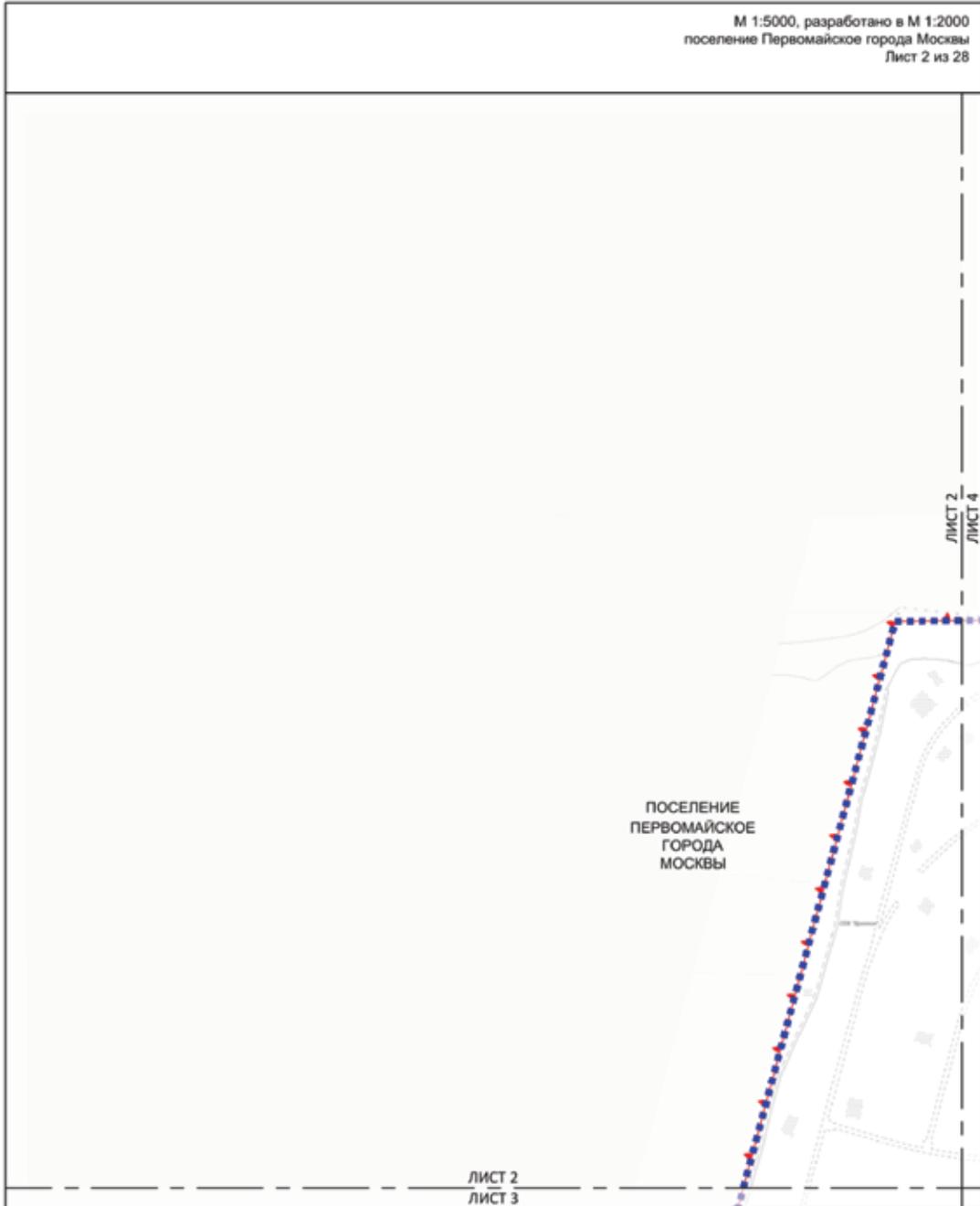
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 - ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
 - ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ УРБАНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 - ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ УЗЛОВ СЕТИ КОММУНИКАЦИЙ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТОИХ ЖЕ НА СЛОИМ ПОДЪЕЗДОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
 - 228
 - НОВЫЙ УЧАСТОК (КОС)
 - ЗАСТРОЙКА:**
 - Существующая

- ТЕРРИТОРИИ В ПЛАНЕ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ РАСПОЛЖЕНА В ГРАНИЦАХ УРБАНИСТИЧЕСКОЙ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ (ИНУСОВО).
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- Красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети
 - Границы зон транспортных коммуникаций, обозначающие территории, предназначенные и используемые для размещения наземных транспортных коммуникаций (трамвай)
 - Границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - Границы санитарно-защитной зоны
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- Красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ЗОН ЭКОНОМИЧЕСКИХ КОММУНИКАЦИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ**
- ГРАНИЦЫ ЗОН ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ, ОБЪЕДИНЯЮЩИХ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ И ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НАЗЕМНЫХ ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (ТРАМВАЙ)**
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- Красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети
 - Границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - Границы зон транспортных коммуникаций, обозначающие территории, предназначенные и используемые для размещения наземных транспортных коммуникаций (трамвай)



М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 2 из 28



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

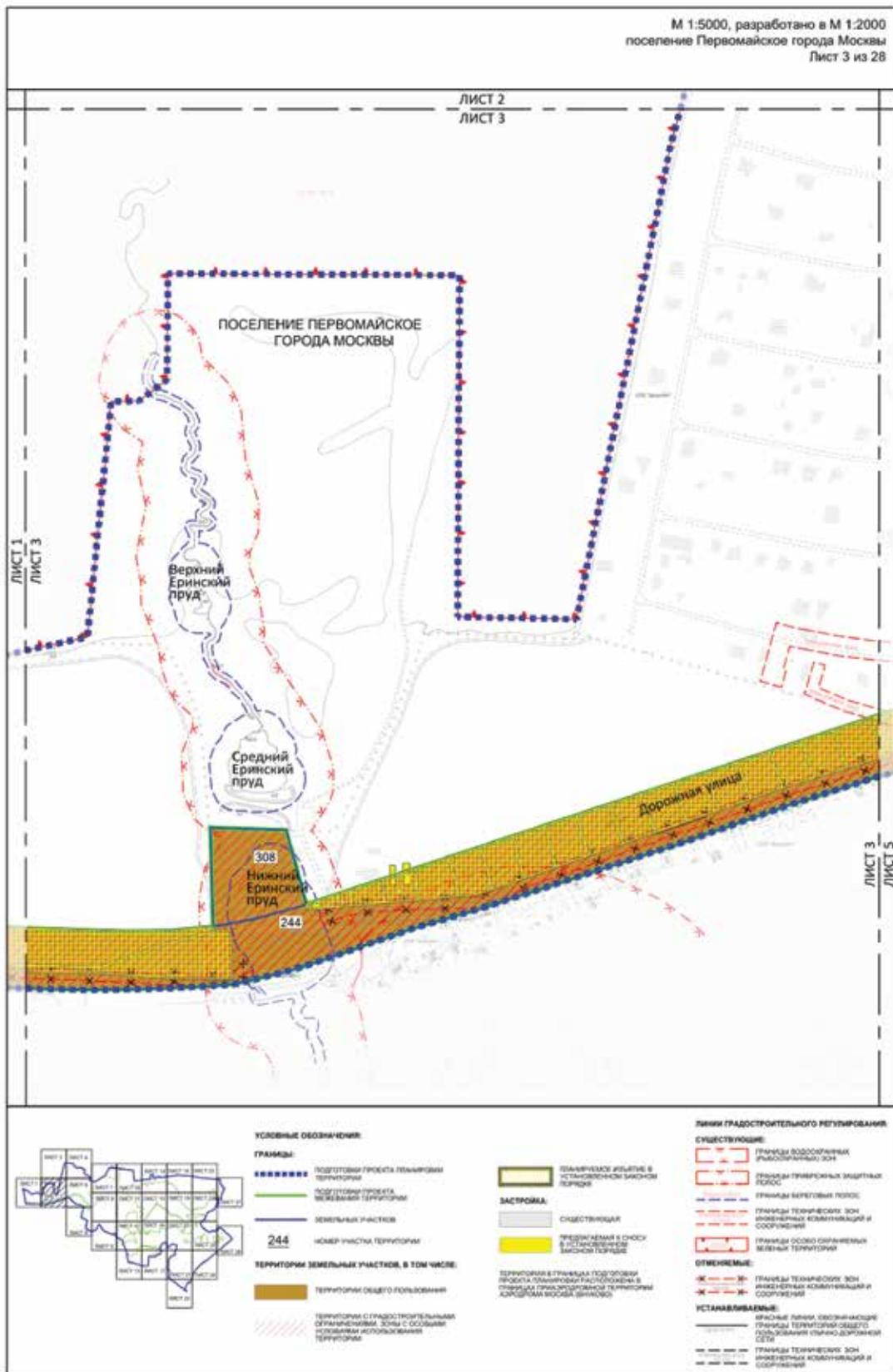
ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■■■ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ЗАСТРОЙКА:
 ■■■■■■■■ СУЩЕСТВУЮЩАЯ

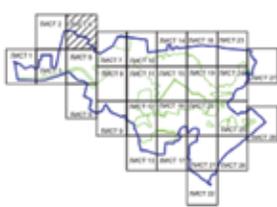
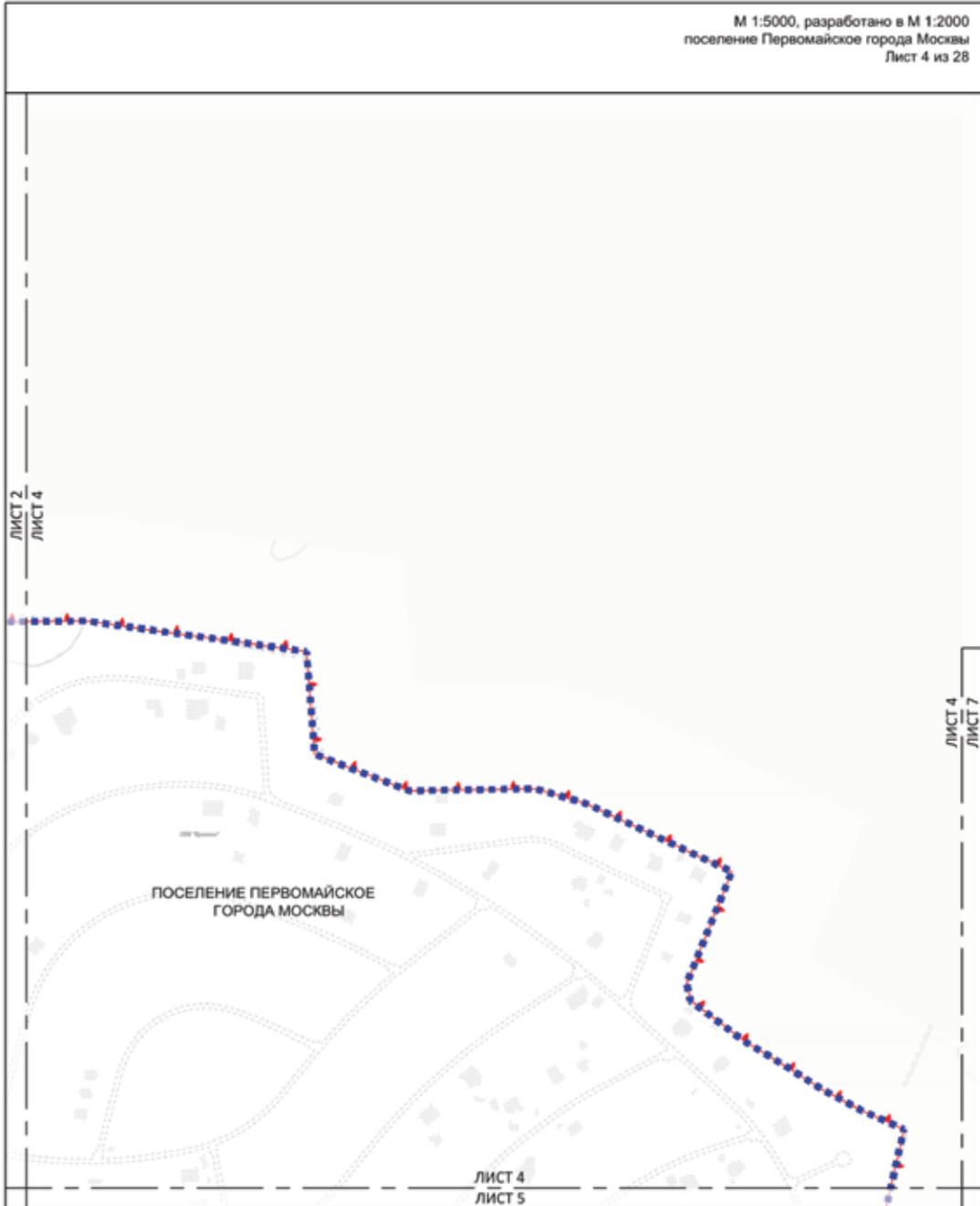
ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ПРОВЕДЕНИЯ РАССУДИТЕЛЬНО-ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ АСФОРМА МОСКВЫ (ВНУТРИ)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

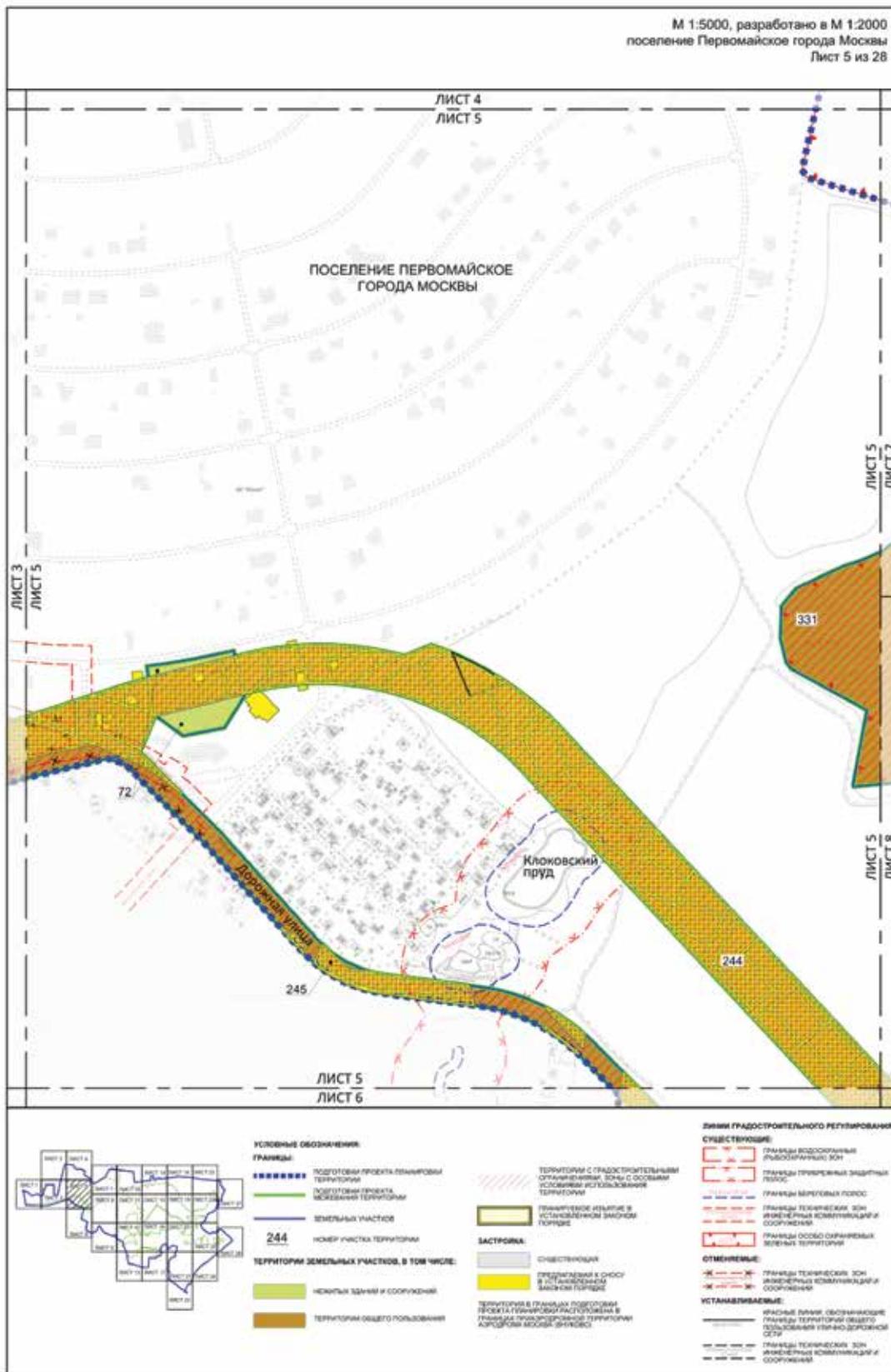
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 ■■■■■■■■ ГРАНИЦЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

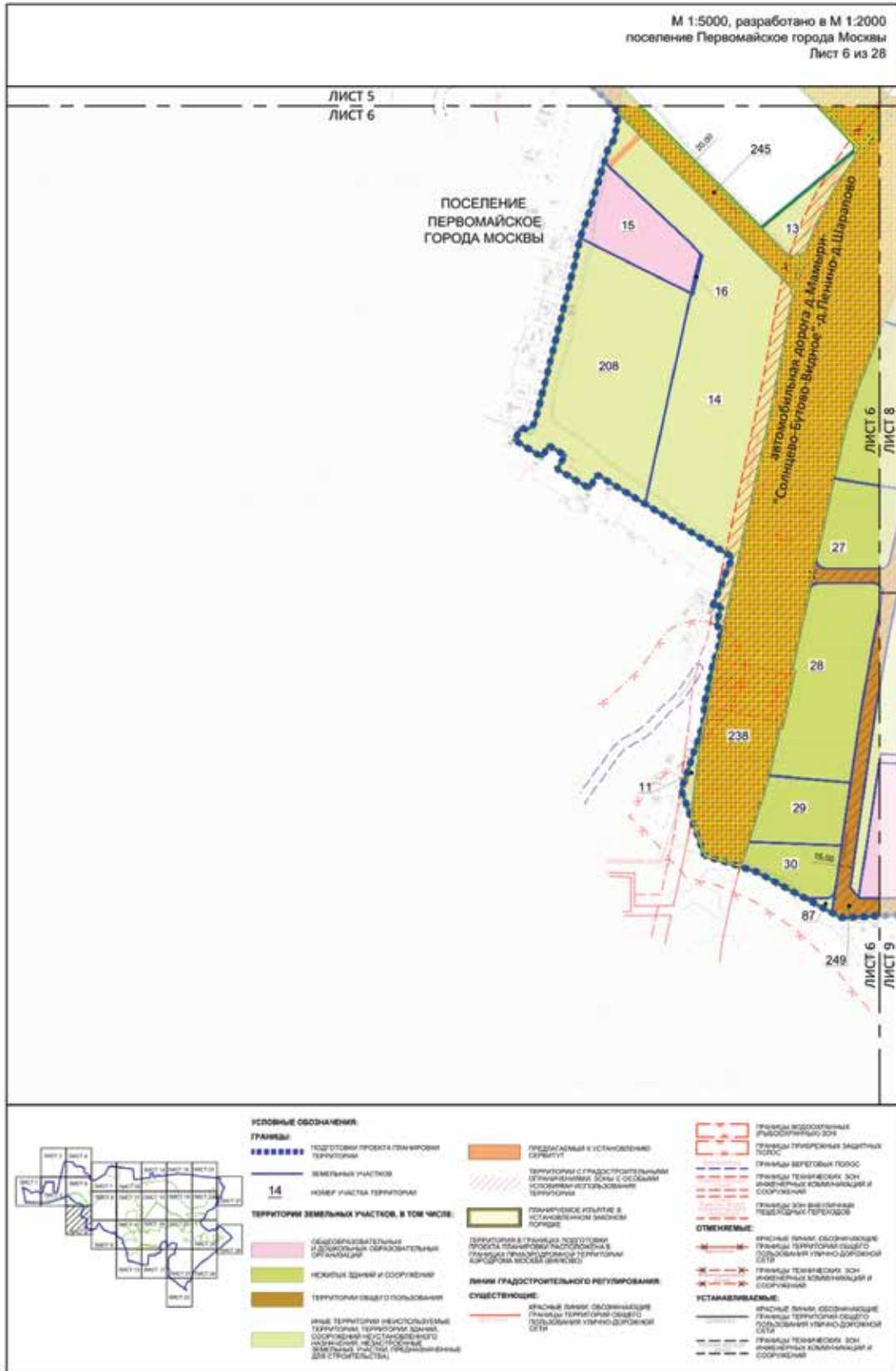


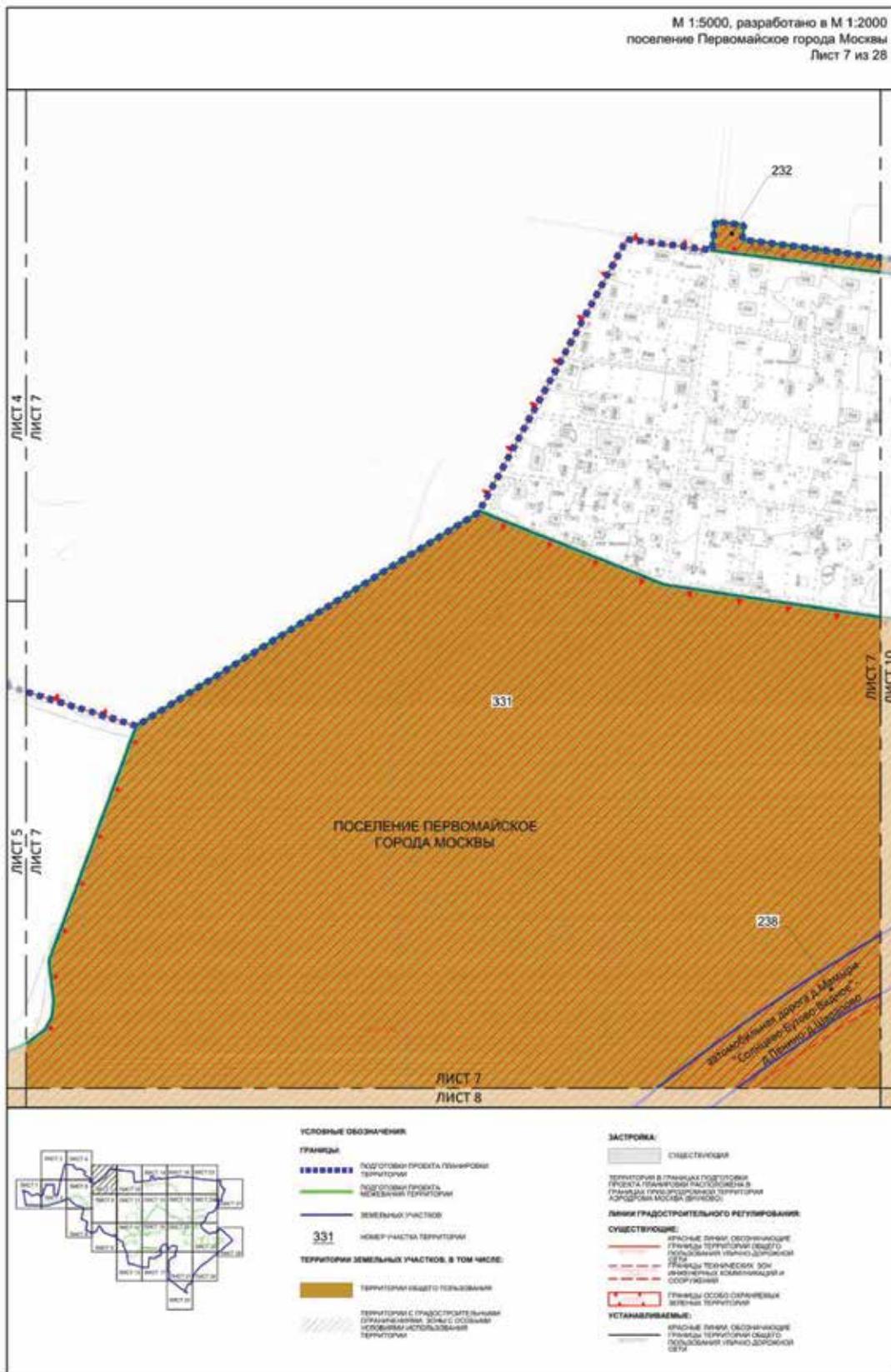
М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 4 из 28



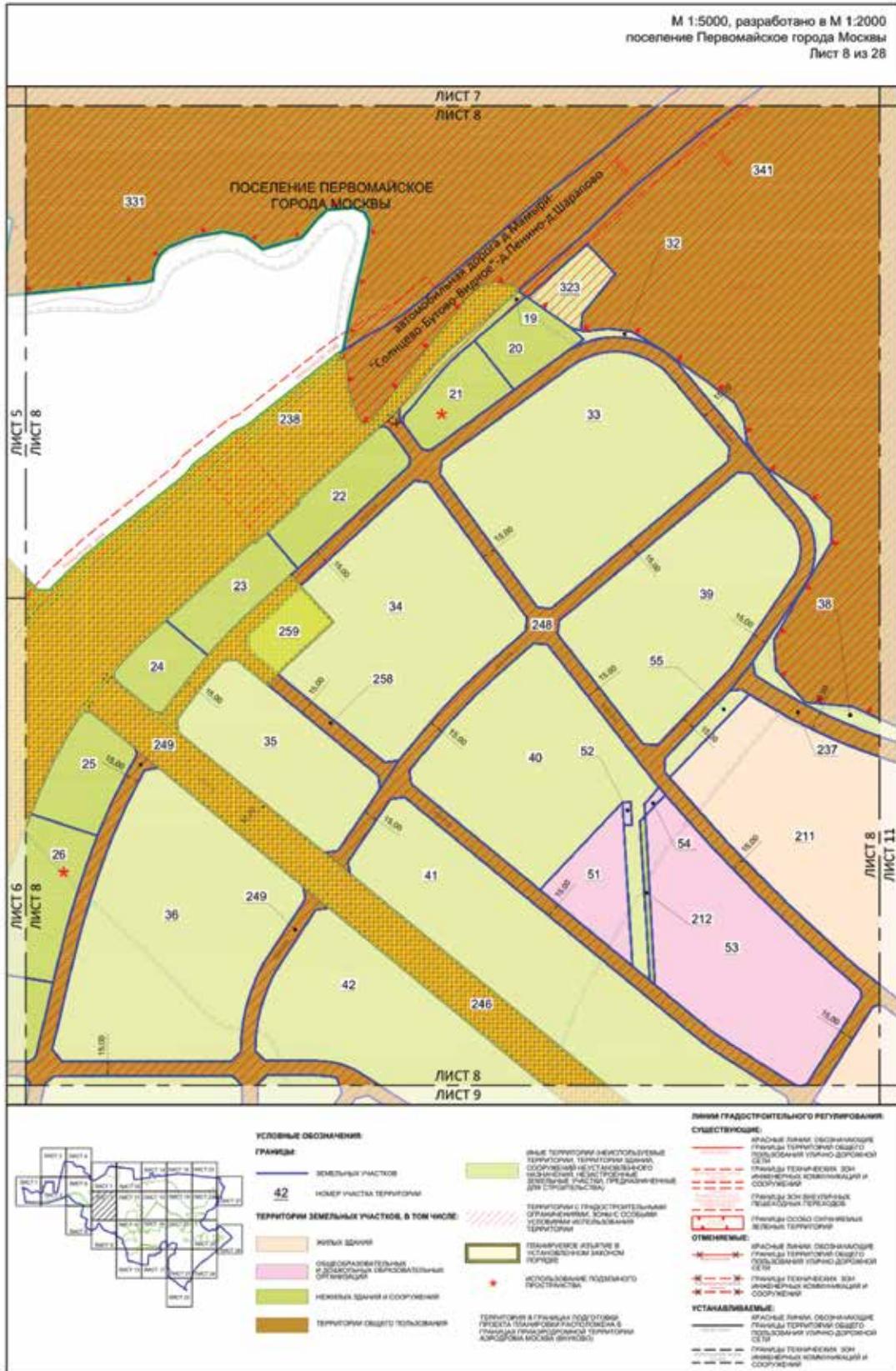
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 - ЗАСТРОЙКА:**
 [шaded box] Сущестующая
 - ТЕРРИТОРИЯ В ГРАНИЦАХ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ РАСЧЕТСКОМ В ГРАНИЦАХ ПЛАНИРОВОЧНО-РАСЧЕТНОЙ КОМПЛЕКСИ МОСКВЫ ВКЛЮЧЕНО
 - ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 [red box] СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 [red box] ГРАНИЦЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ





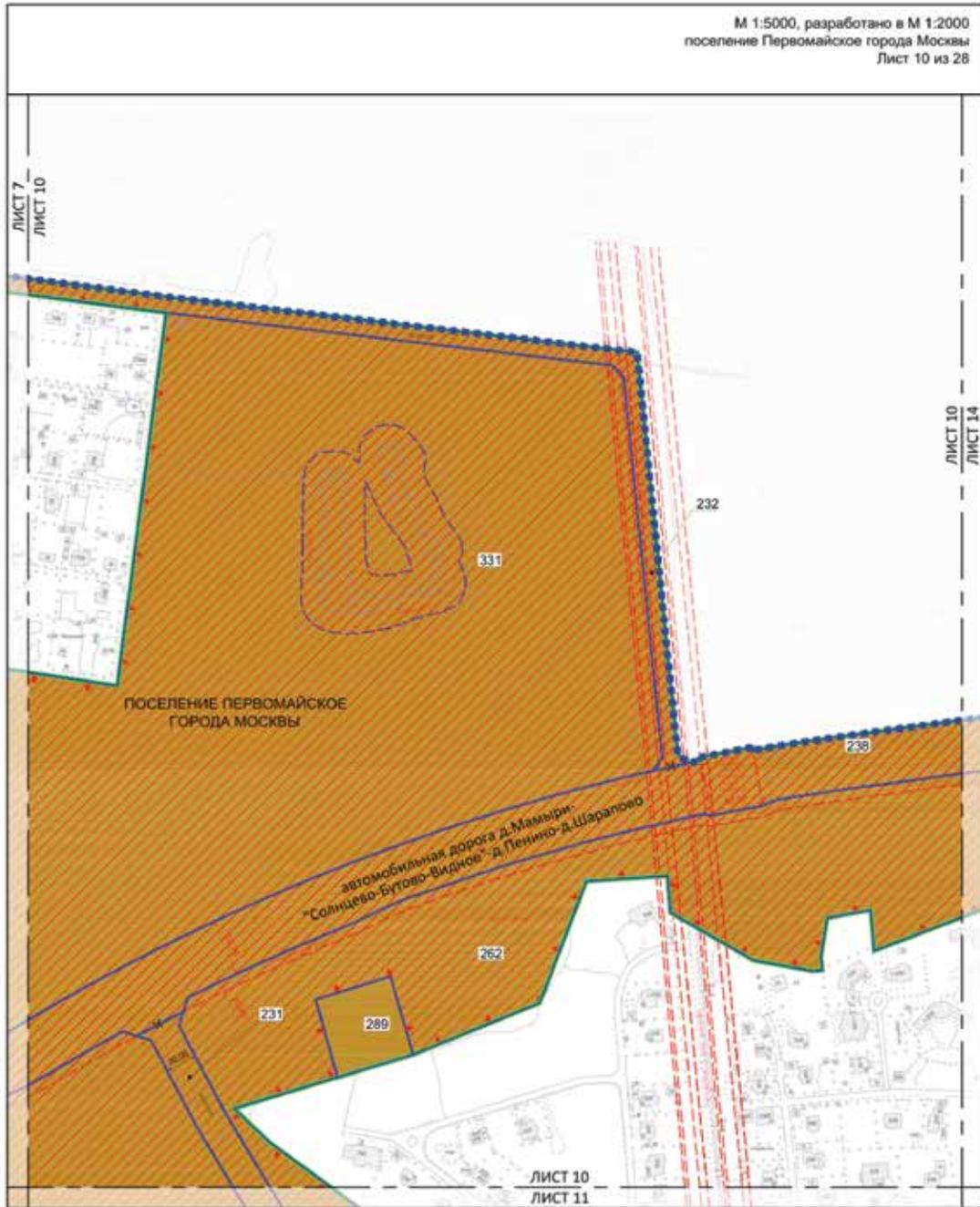


М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 8 из 28





М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 10 из 28



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНЦЫ:

- Границы территории в границах подготовки проекта планировки территории
- Границы территории в границах подготовки проекта межевания территории
- Границы земельных участков
- 262 Номер участка территории
- Территория земельных участков, в том числе:
 - территория общего пользования
 - территория с градостроительными ограничениями, зона с особыми условиями использования территории

ЗАСТРОЙКА:

- Существующая
- Территория в границах подготовки проекта планировки территории и в границах градостроительной территории аэродрома Москва-Внуково

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

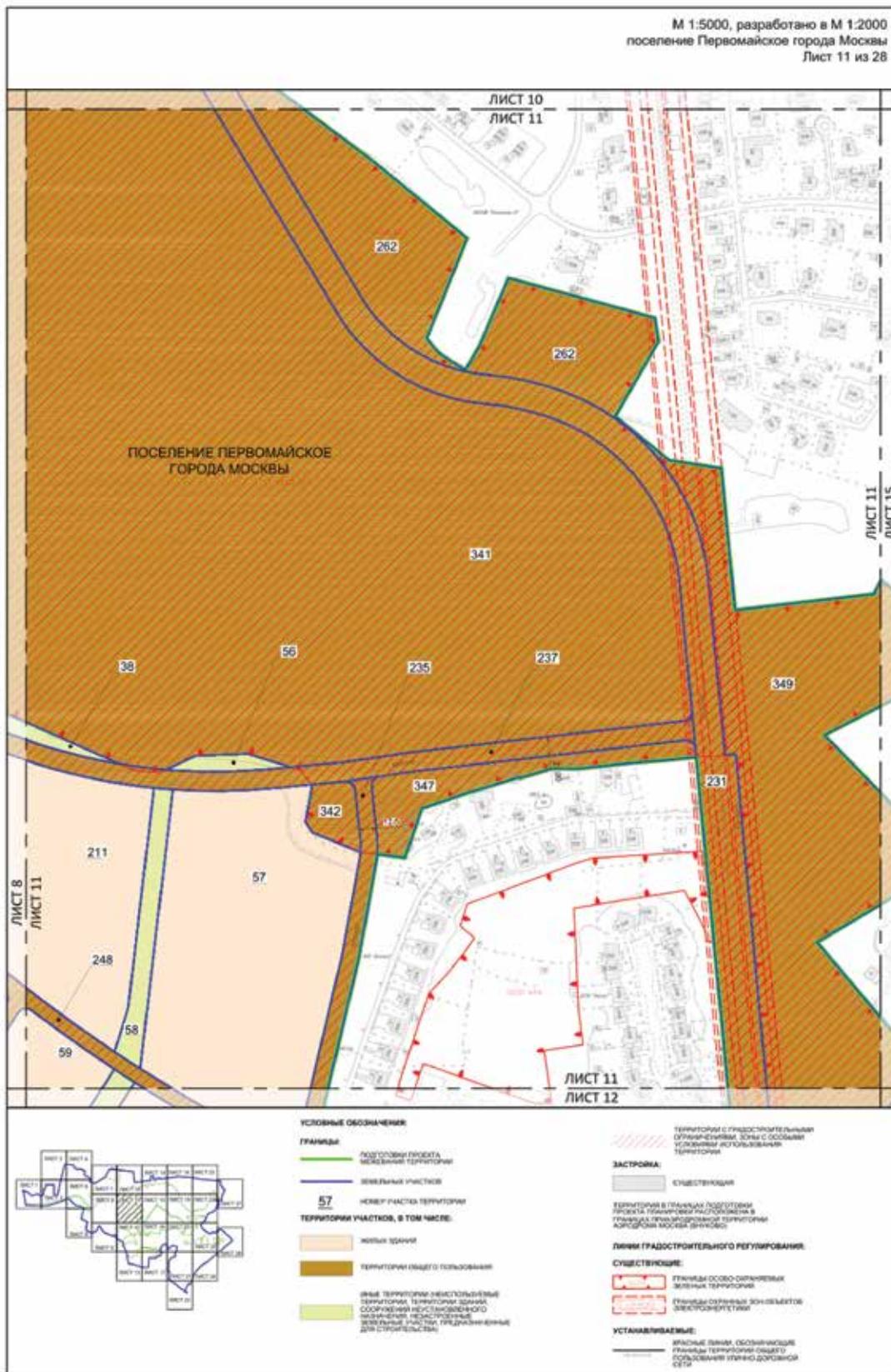
- Красные линии, обозначающие границы территории общего пользования (линии дорожной сети)
- Границы береговых полос
- Границы технических зон (зона обслуживания объектов и сооружений)
- Границы зон выветливания твердых веществ

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

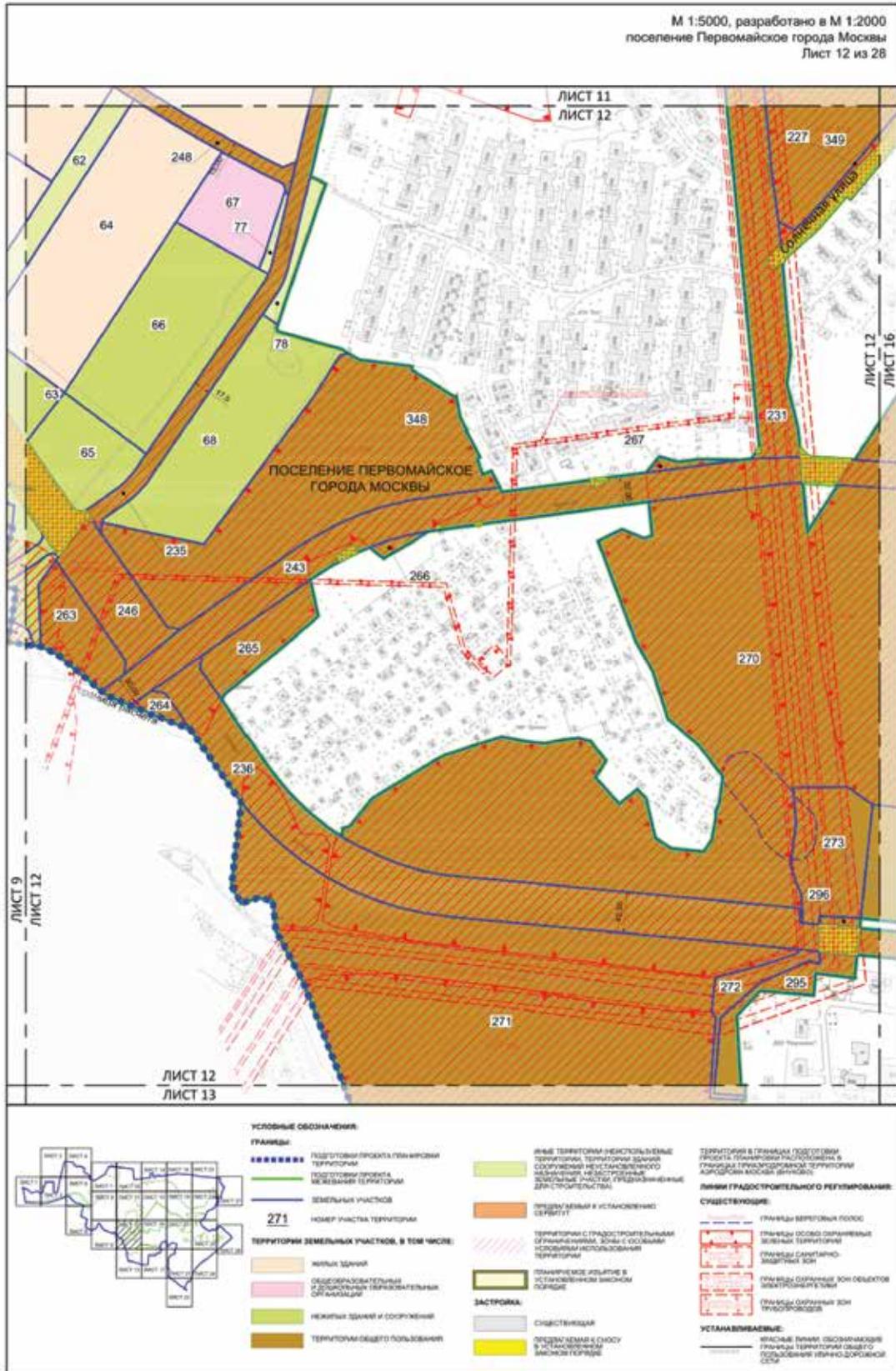
- Красные линии, обозначающие границы территории общего пользования (линии дорожной сети)
- Границы особо охраняемых зеленых территорий
- Границы санитарных зон объектов жилищно-коммунального назначения

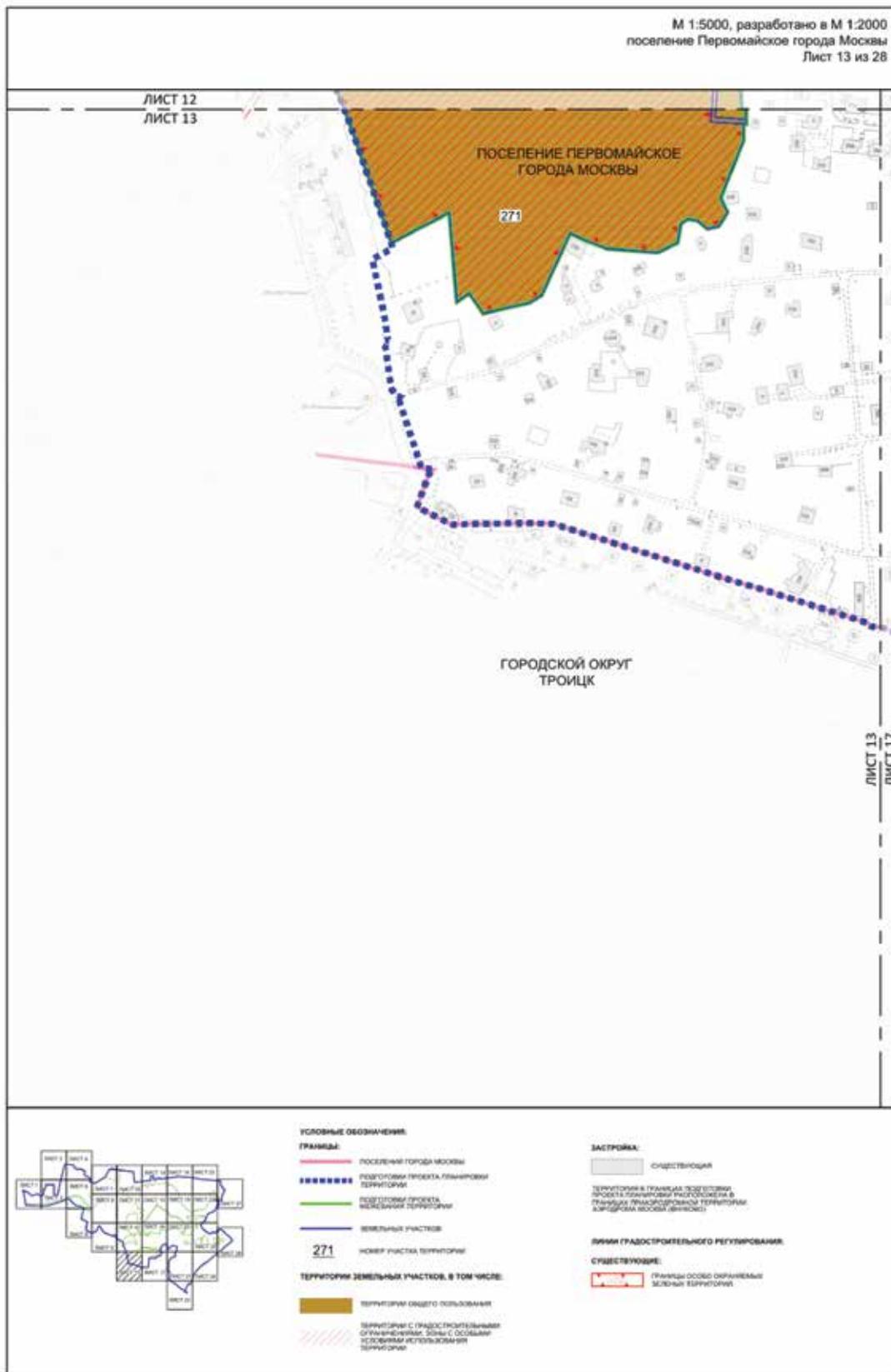
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- Красные линии, обозначающие границы территории общего пользования (линии дорожной сети)

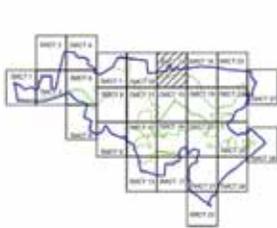
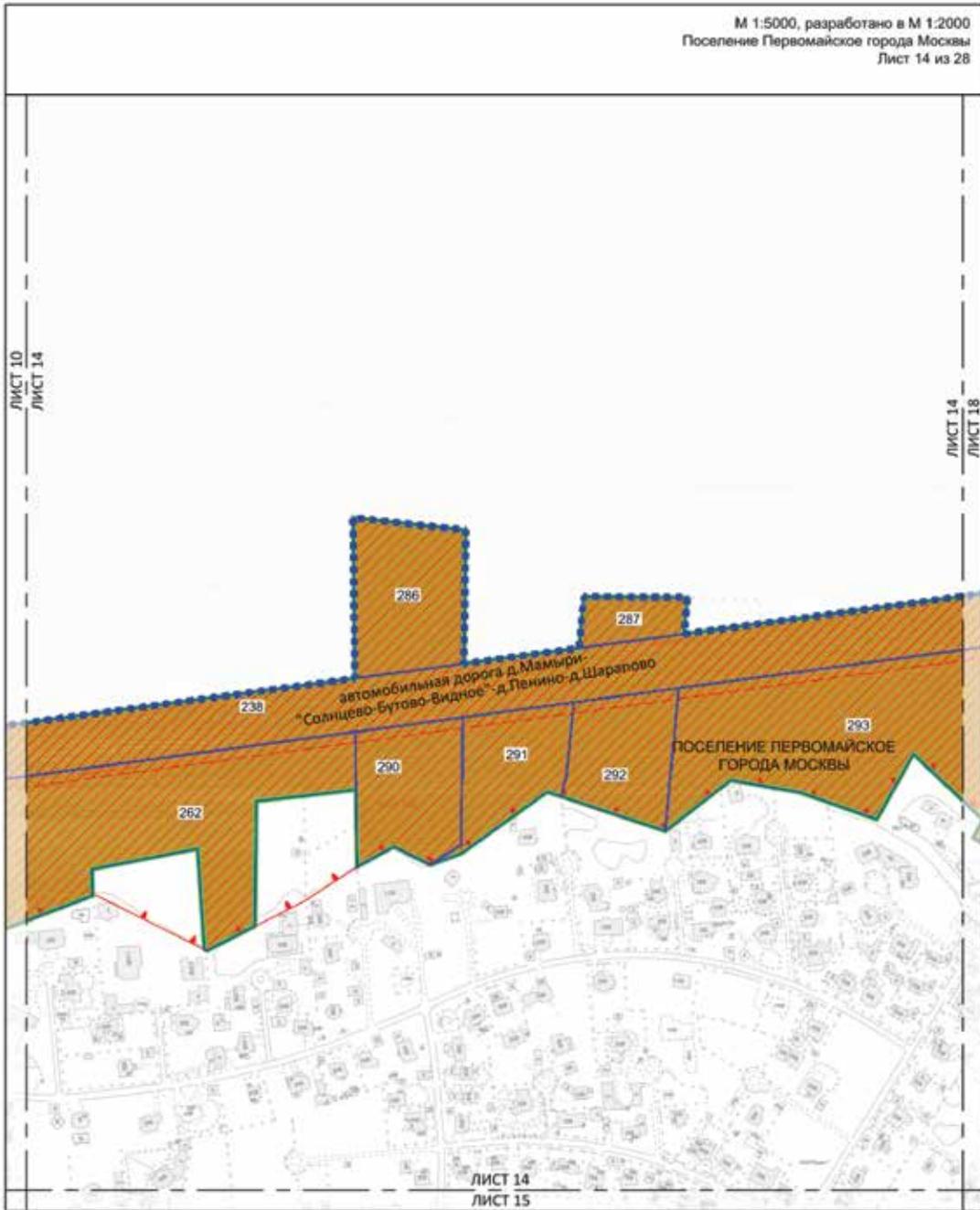


М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 12 из 28





М 1:5000, разработано в М 1:2000
 Поселение Первомайское города Москвы
 Лист 14 из 28



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- Голубая пунктирная линия: ГРАНИЦЫ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 - Зеленая пунктирная линия: ГРАНИЦЫ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЗЕМЕЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ
 - Синяя линия: ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
 - Число 262: ЧИСЛО УЧАСТКА ТЕРРИТОРИИ
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- Желтый залив: ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
 - Розовый залив: ТЕРРИТОРИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, КОИМ С ОБОИМИ УЧАСТКАМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

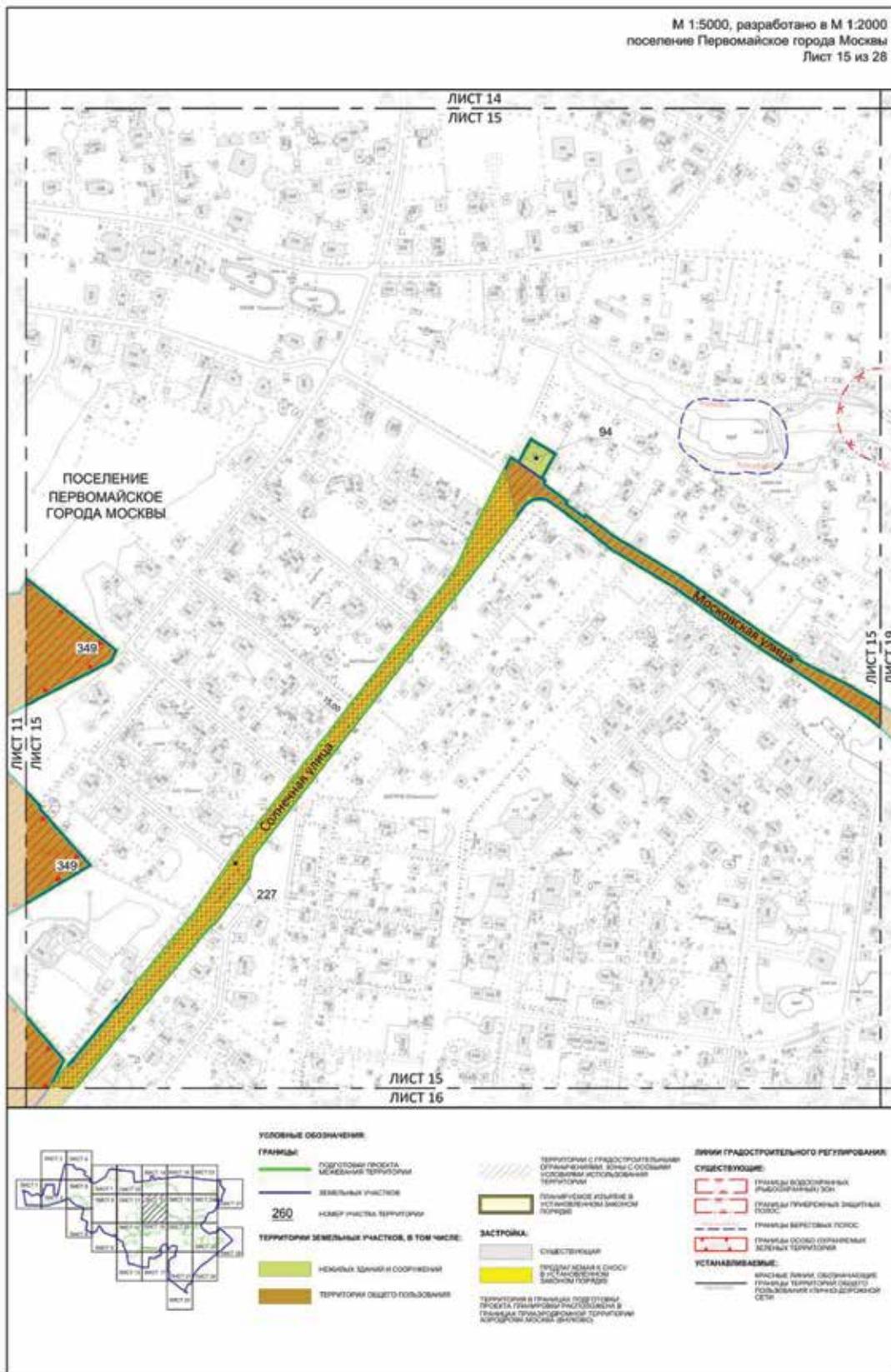
ЗАСТРОЙКА:

- Серый квадрат: СУЩЕСТВУЮЩАЯ
- Точечный рисунок: ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ РАСПОЛОЖЕНА В ГРАНИЦАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МОСКВЫ (ИНТЕРЬЕРА)

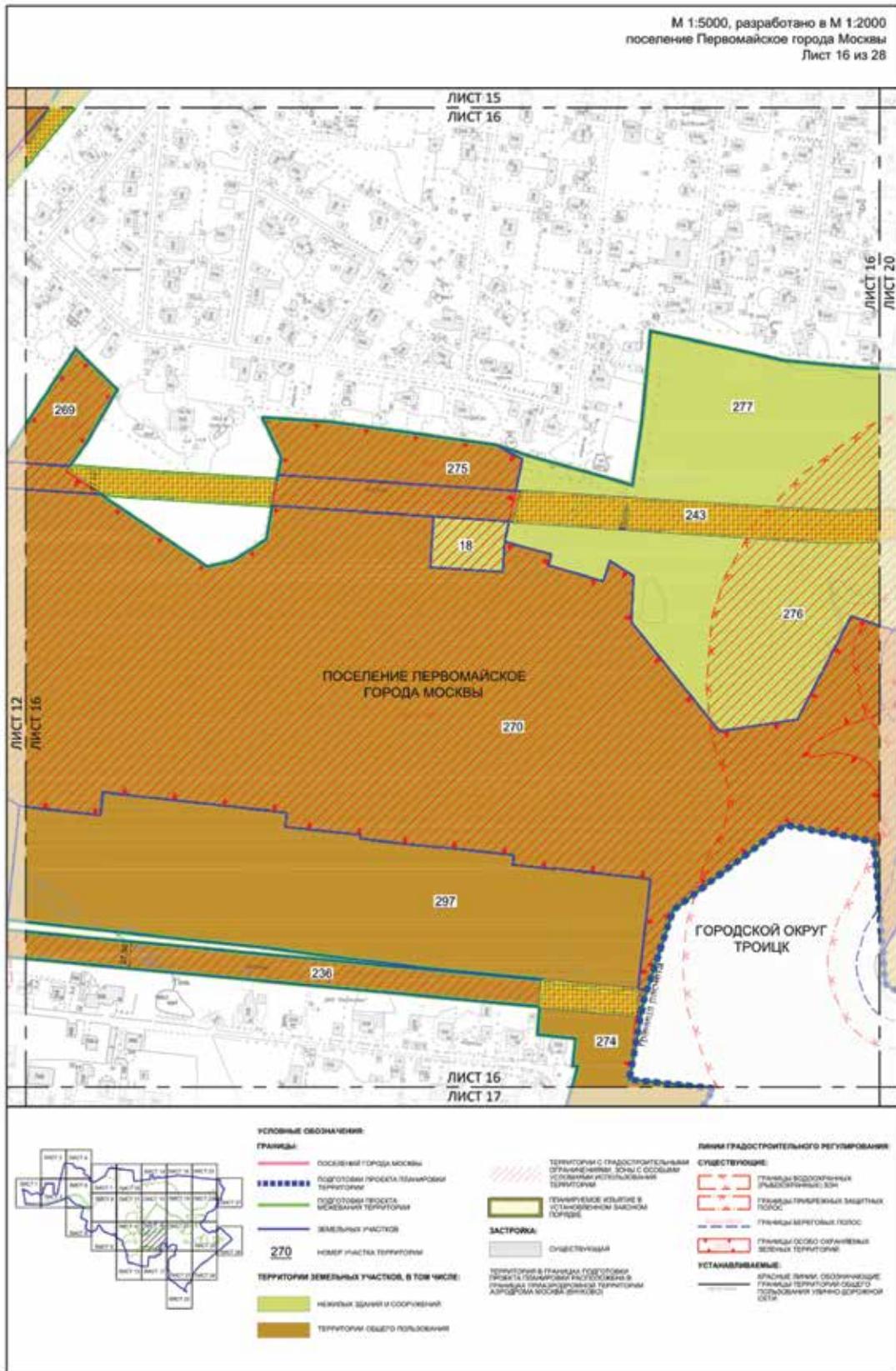
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

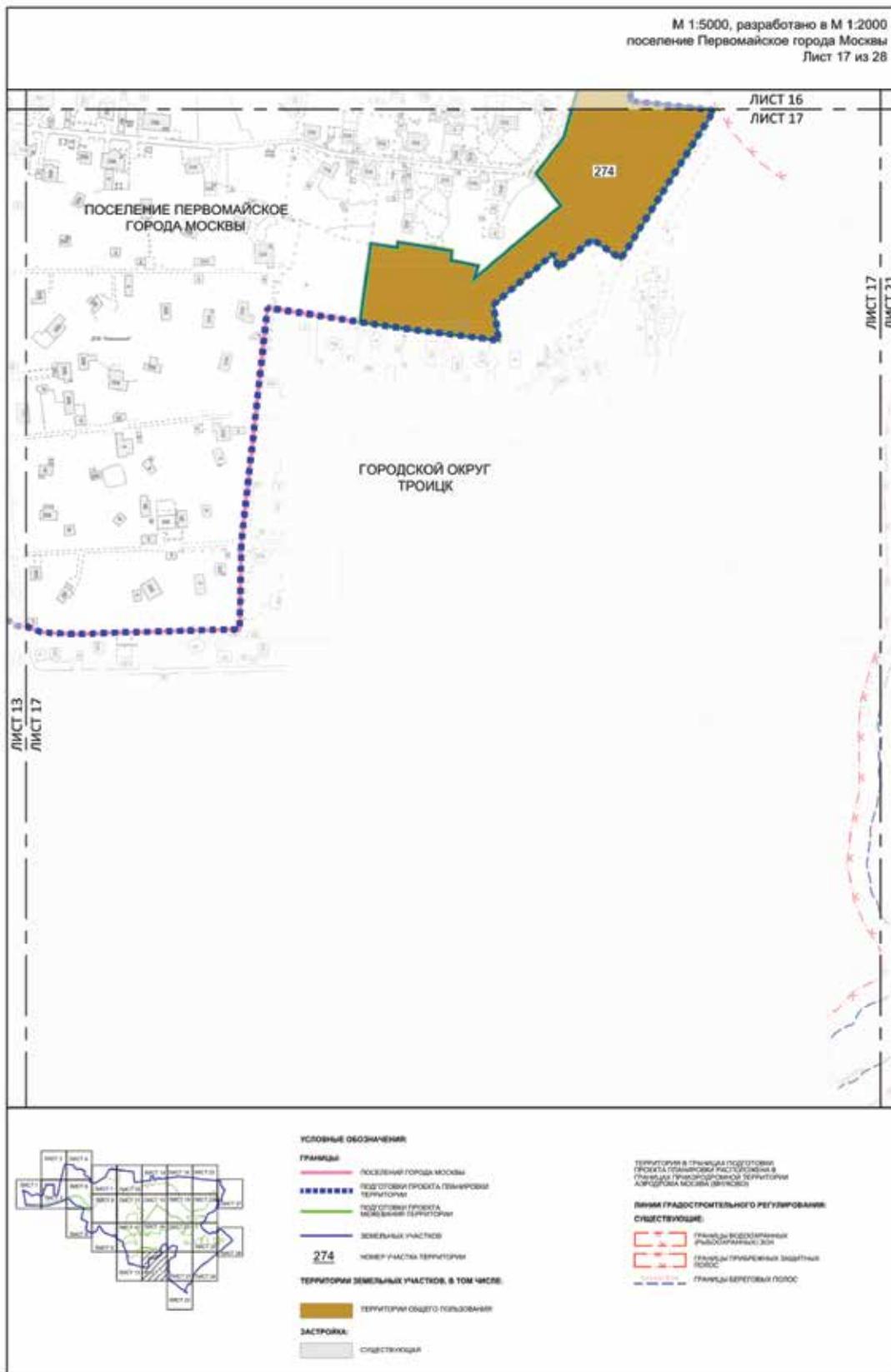
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- Красная линия: ИСХОДНЫЕ ЛИНИИ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ НЕКОММУНАЛЬНОГО СЕТЯ
 - Красная пунктирная линия: ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ЗОН ИНТЕРЬЕРА КОММУНАЛЬНЫХ И СОСОУЩНЫХ
 - Красная линия с точками: ГРАНИЦЫ ОСОБО ОГРАНИЧЕННЫХ ЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 15 из 28

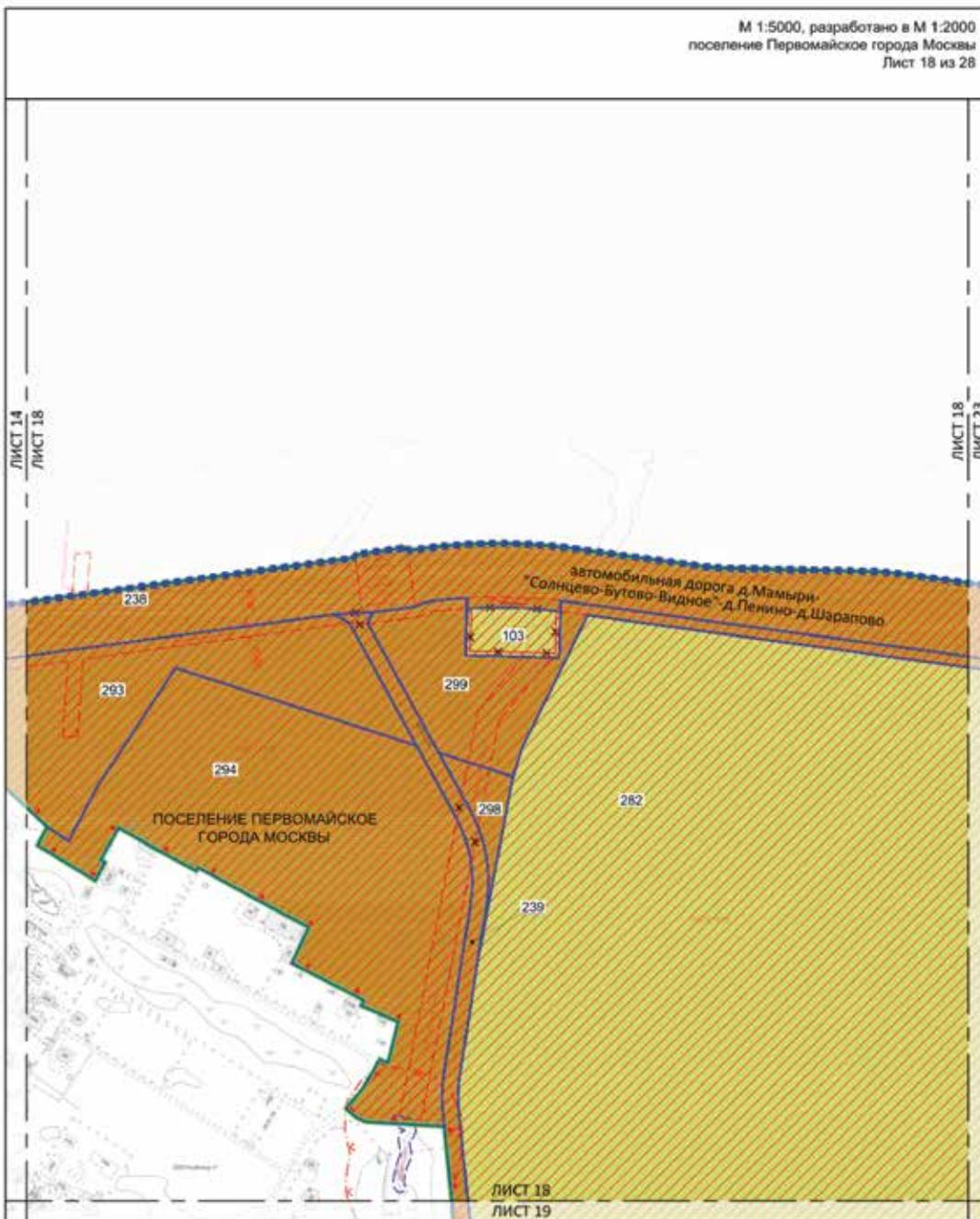


М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 16 из 28





М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 18 из 28



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ЛЕНИНОВСКОЙ ТЕРРИТОРИИ
- ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЛИКОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ
- ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- НОМЕР УЧАСТКА ТЕРРИТОРИИ
- 282
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
- НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ТЕРРИТОРИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ ОТМЕЧЕНИЕМ, ЗАДАЧА ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЗАСТРОЙКА:

- СУЩЕСТВУЮЩАЯ
- ТЕРРИТОРИИ В ПЛАНАХ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ГЕНПЛАНОВОГО РАСЧИСЛЕНИЯ В ПЛАНАХ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ТЕРРИТОРИИ (АЭРОДРОМ МОСКВА-ВЕНКОВО)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБЩИНАМИРАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕМАТИЧЕСКИХ ЗОН ИЖИВЛЕНИЯ, КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ВЕДУЩИХ РЕШЕТЕЛЬНЫХ ПЕРЕХОДОВ
- ГРАНИЦЫ КОСООБРАЗНЫХ (РЕКОНСТРУИРУЕМЫХ) ЗОН

ПЛАНИРОВАНИЕ ЗАЩИТЫ ИЗОБРАЖЕНИЯ:

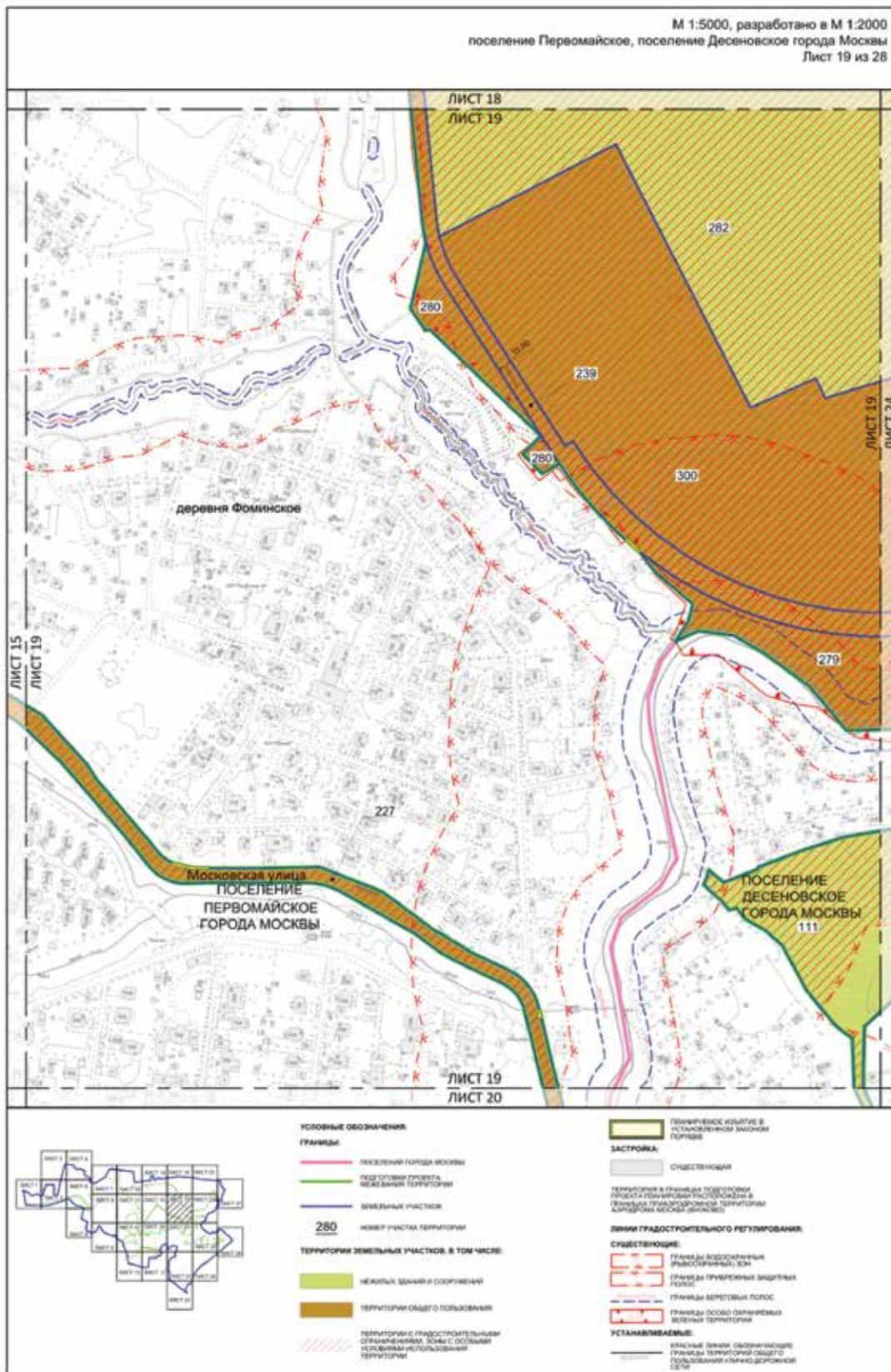
- ГРАНИЦЫ ПЛАНОВОГО ПОЛОСА
- ГРАНИЦЫ ОСОБО ОХРАНИВАЕМЫХ ЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ОТМЕЧЕНИЕ:

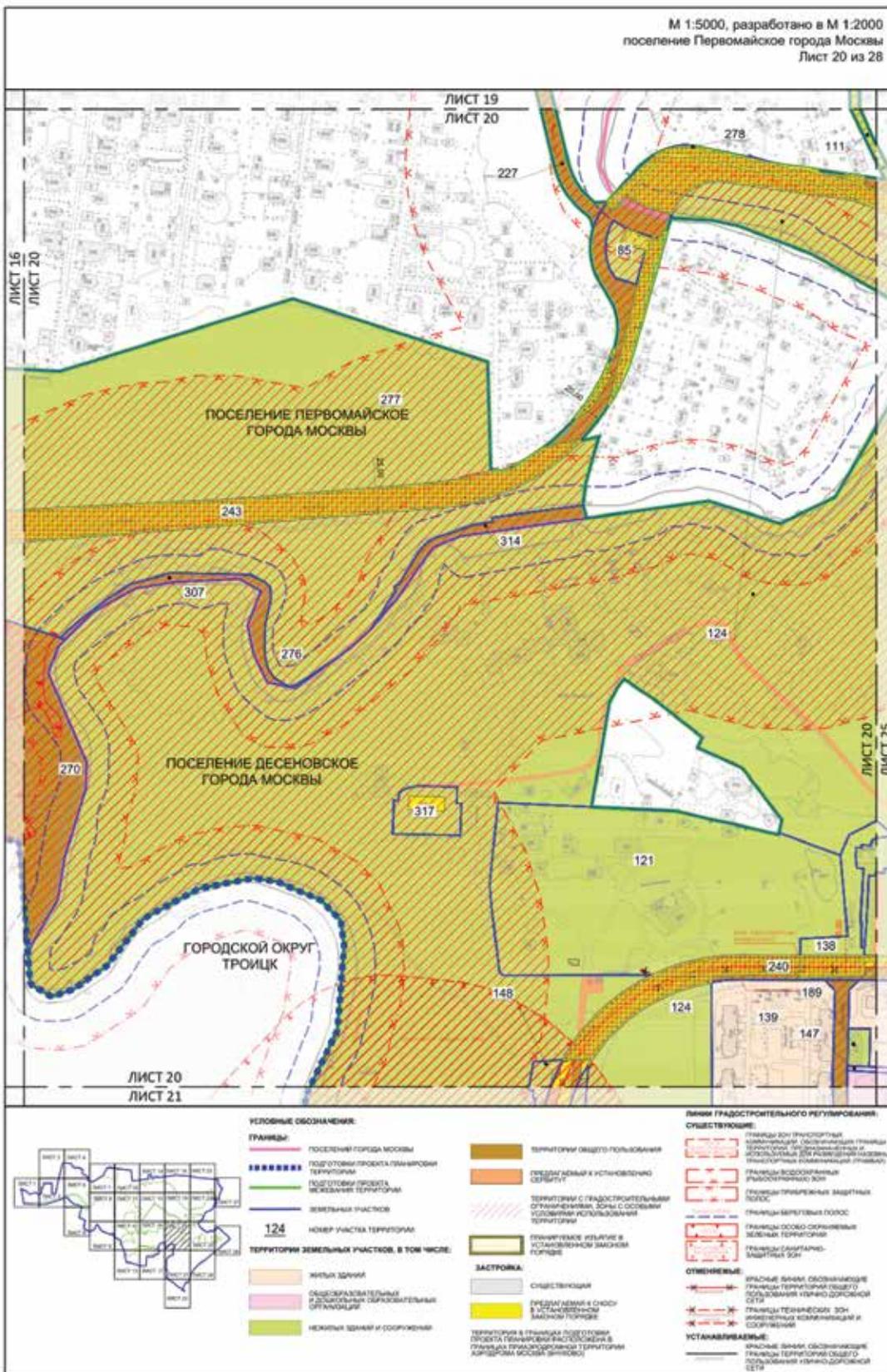
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБЩИНАМИРАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕМАТИЧЕСКИХ ЗОН ИЖИВЛЕНИЯ, КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

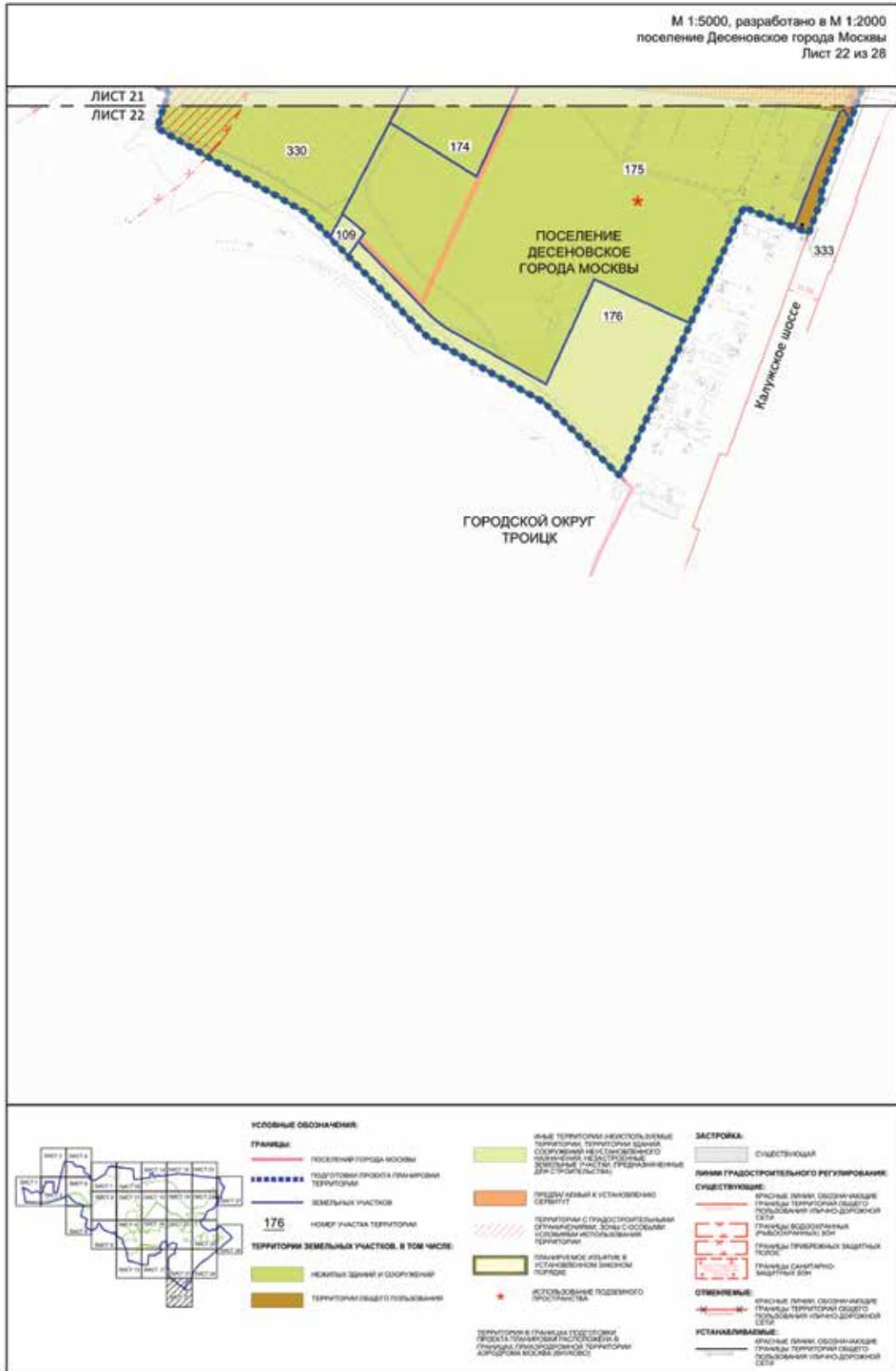
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБЩИНАМИРАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕМАТИЧЕСКИХ ЗОН ИЖИВЛЕНИЯ, КОММУНИКАЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ



М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 20 из 28

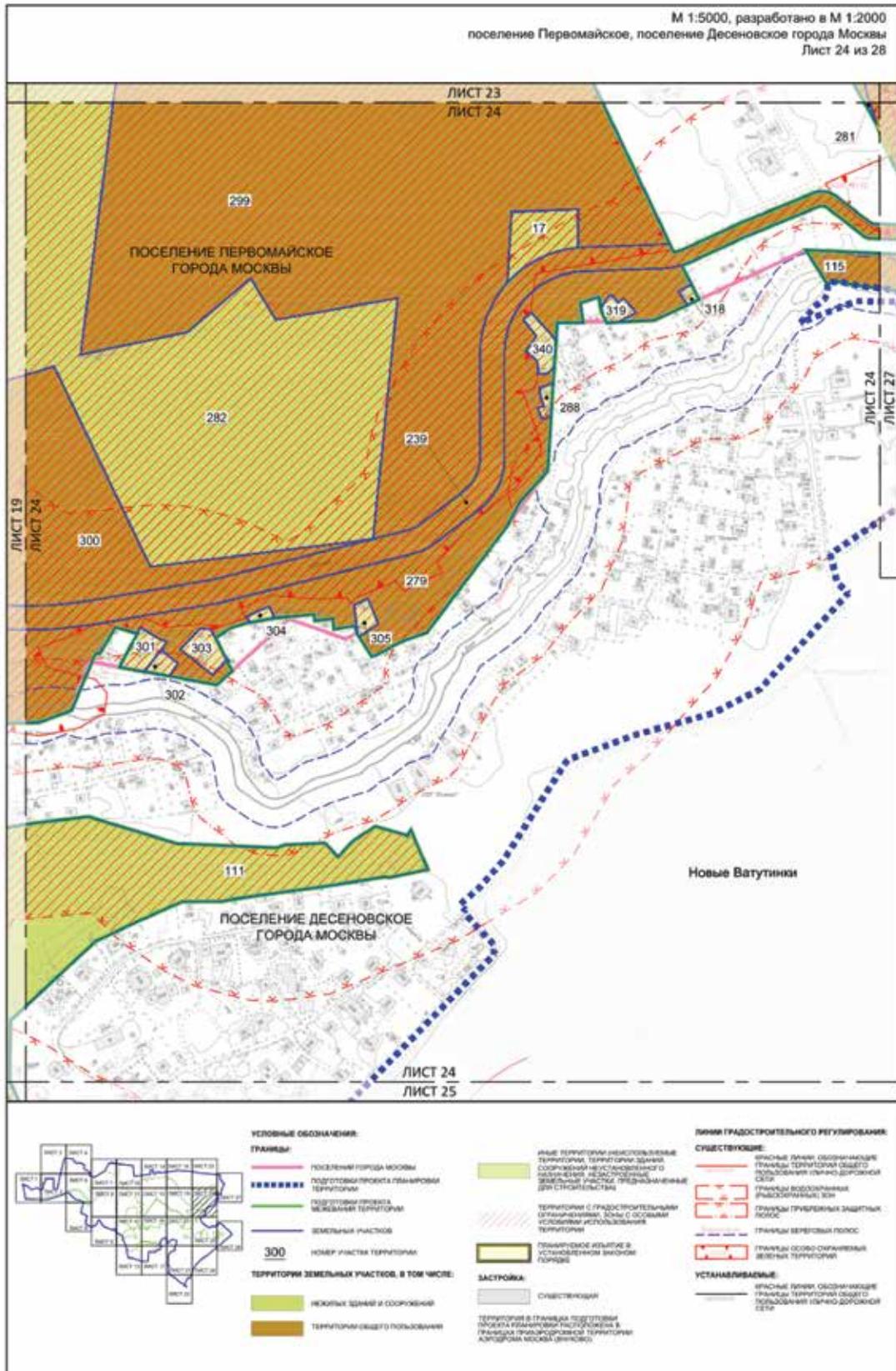


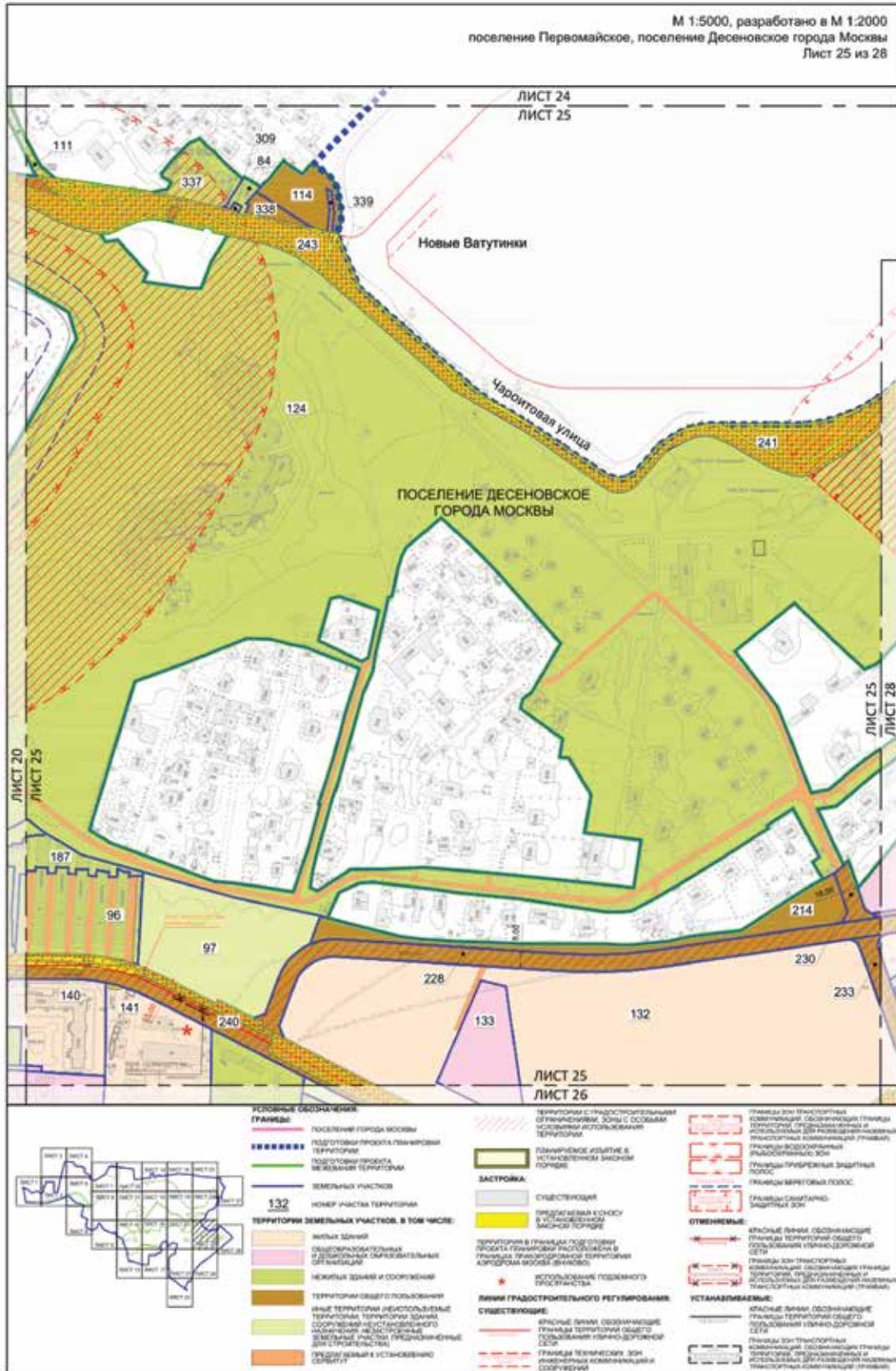




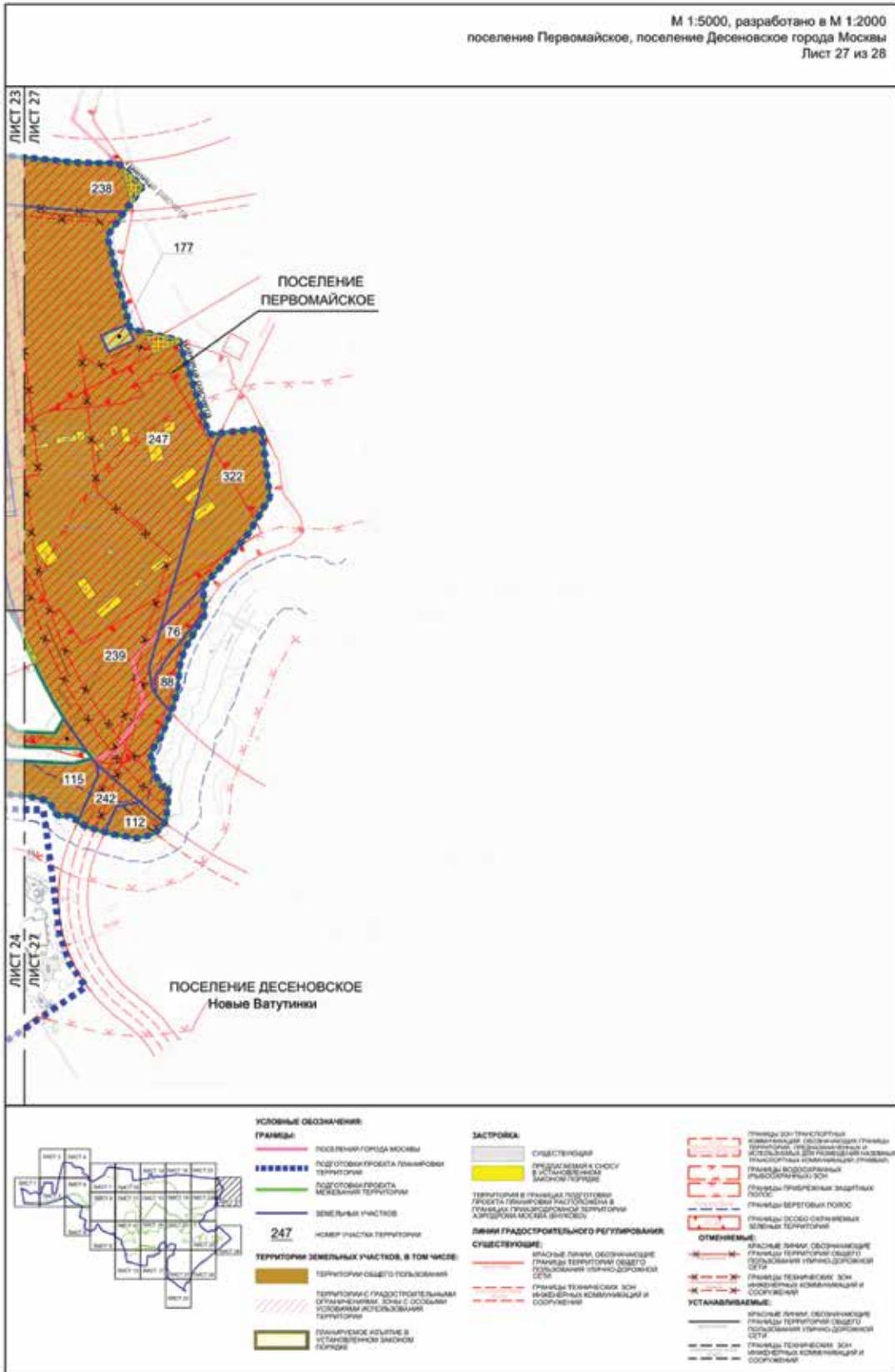
М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 23 из 28







М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское, поселение Десеновское города Москвы
Лист 27 из 28



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 30 декабря 2020 года № 2403-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 мая 2020 г. № 593-ПП, от 29 сентября 2020 г. № 1618-ПП):

1.1. Листы Е5-8-1-3 и Е5-8-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользова-

ния и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е5-8-1-3 и Е5-8-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 417» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

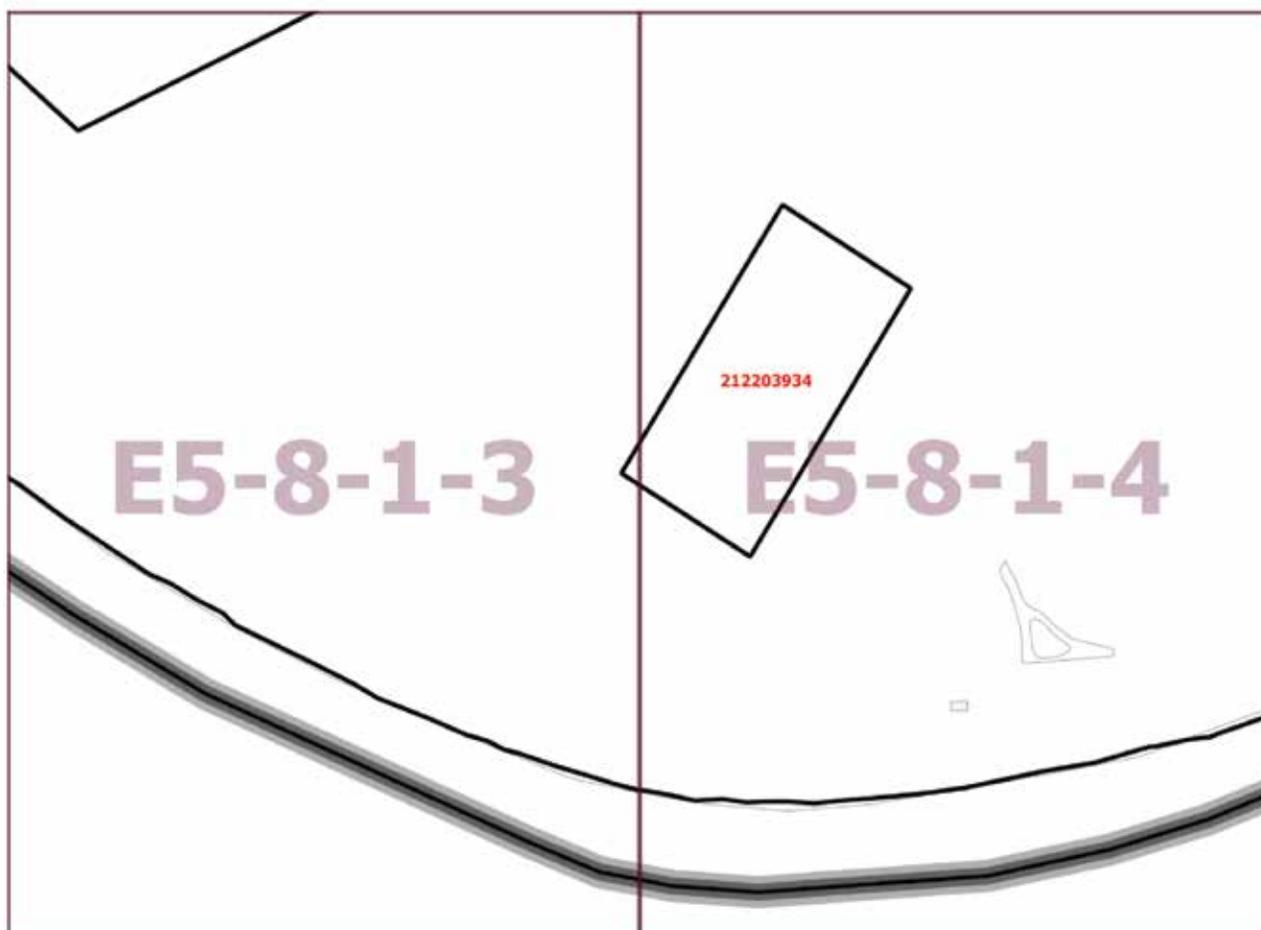
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 30 декабря 2020 г. № 2403-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

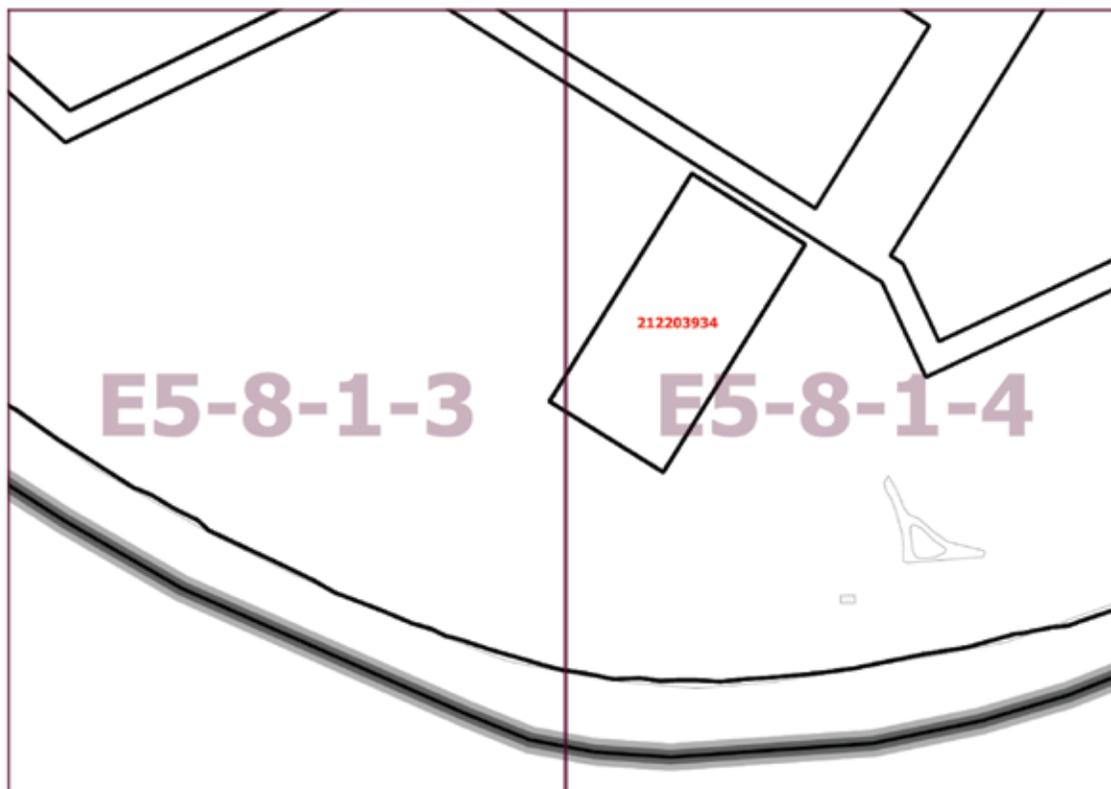
Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 30 декабря 2020 г. № 2403-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 30 декабря 2020 г. № 2403-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Северо-Западный административный округ города Москвы

Пункт 417

Территориальная зона	212203934
Основные виды разрешенного использования	<p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p> <p>5.1.1. Спорт. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	14,5
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 29 000 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 30 декабря 2020 года № 2404-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 12 мая 2020 г. № 549-ПП, от 30 декабря 2020 г. № 2403-ПП):

1.1. Лист D5-3-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и за-

стройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D5-3-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 418» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

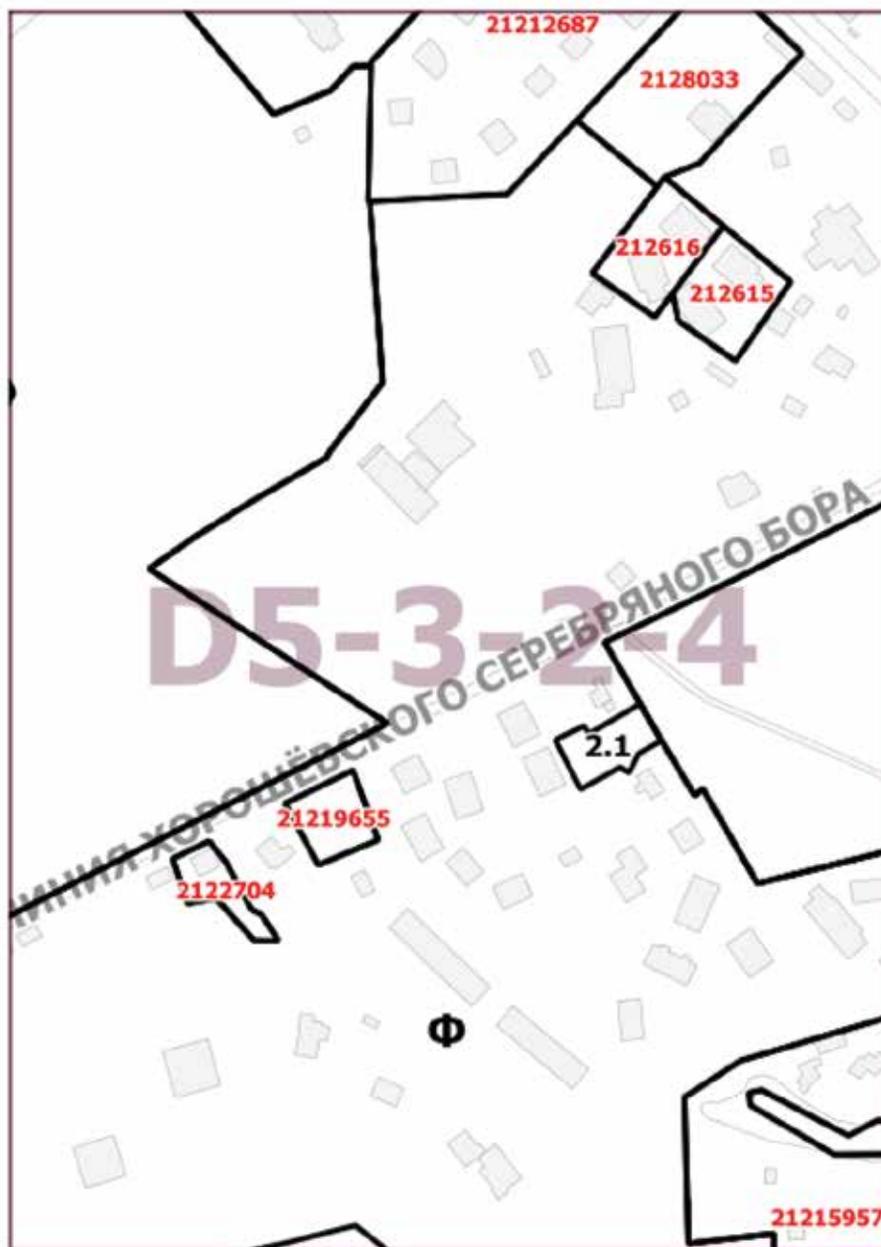
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 30 декабря 2020 г. № 2404-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

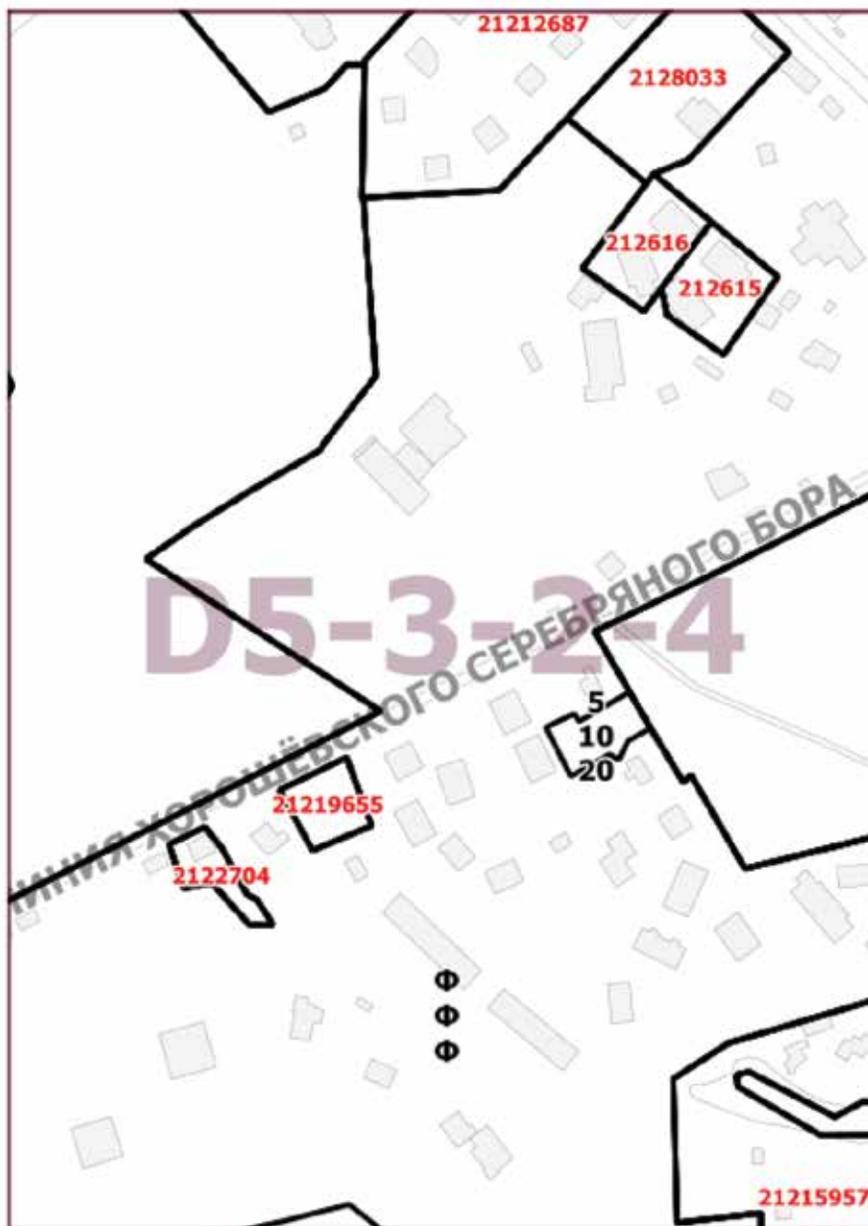
Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 30 декабря 2020 г. № 2404-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 30 декабря 2020 г. № 2404-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10
Северо-Западный административный округ города Москвы

Пункт 418

Территориальная зона	21219655
Основные виды разрешенного использования	13.2. Ведение садоводства. Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	10
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта - 433,5 кв. м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 января 2021 года № 4-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 25 декабря 2020 г. № 2388-ПП):

1.1. Лист D2-8-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный

округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D2-8-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

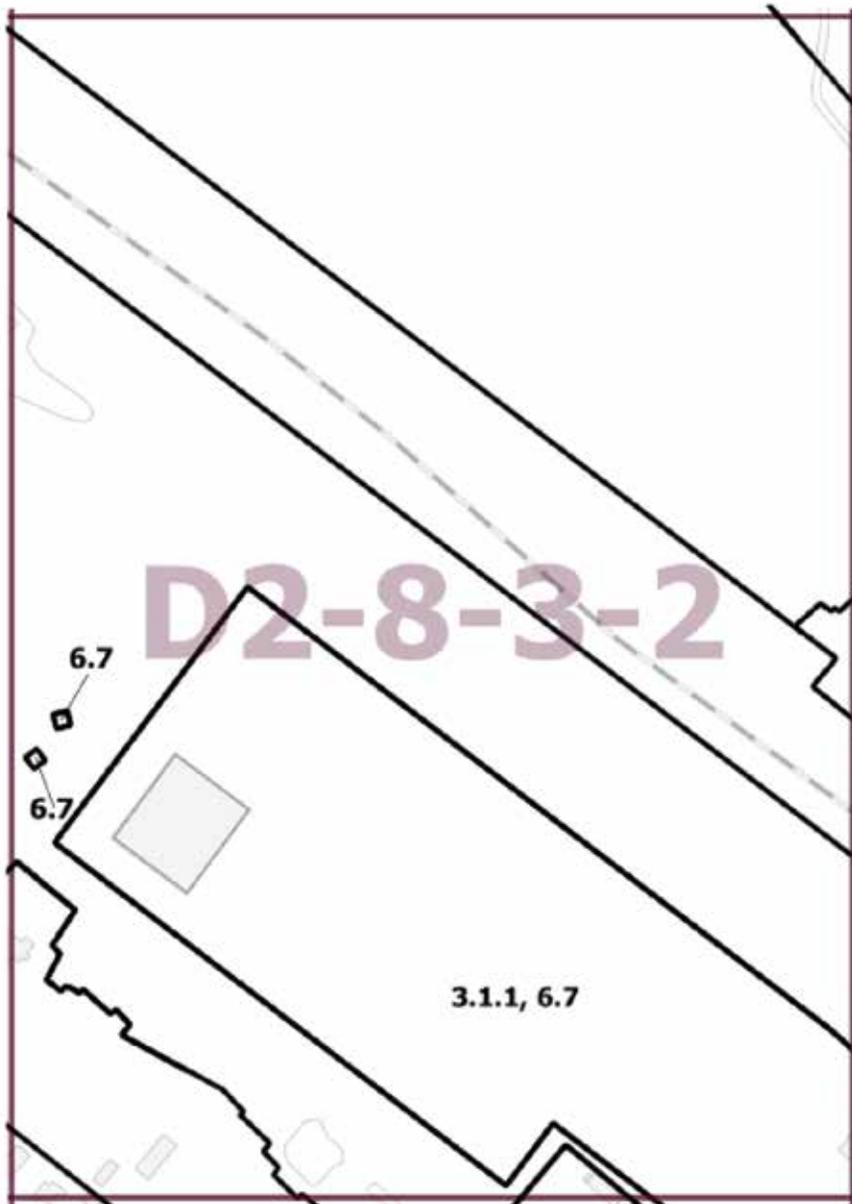
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 января 2021 г. № 4-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

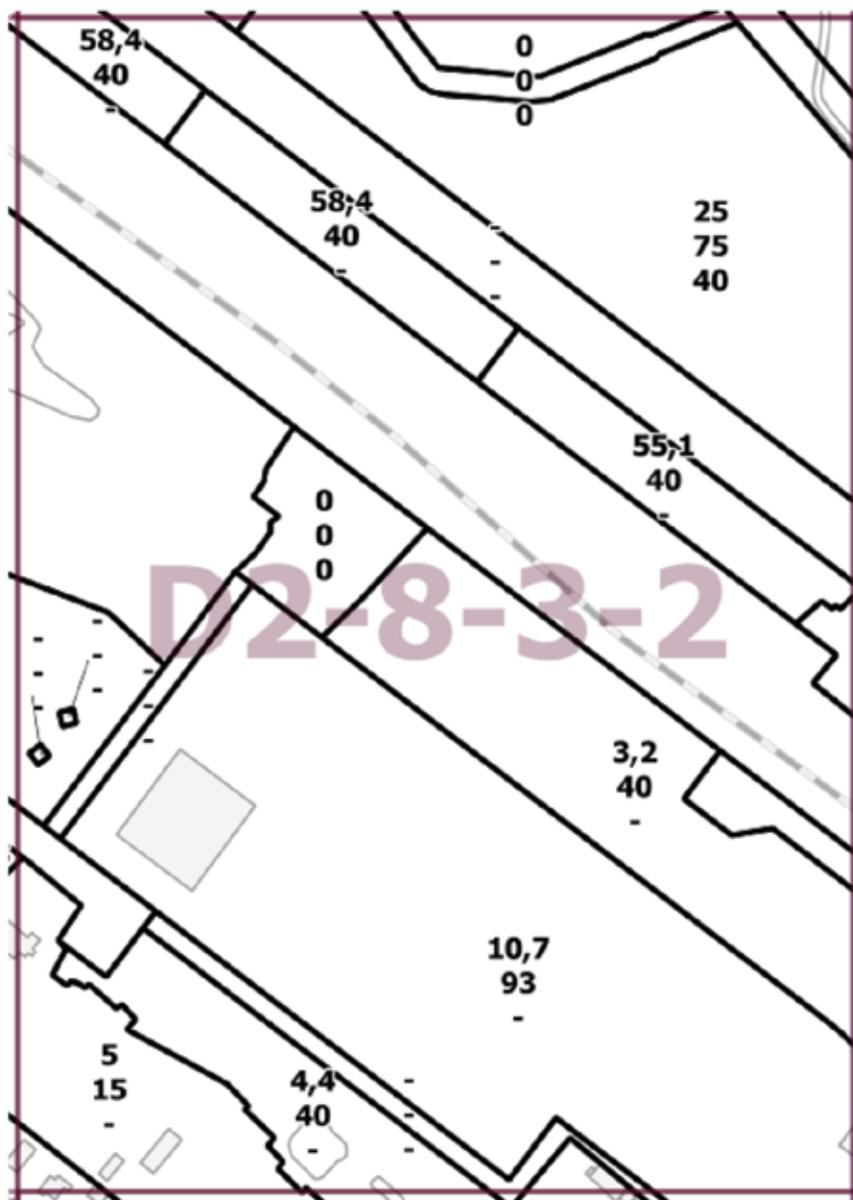


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 января 2021 г. № 4-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 января 2021 года № 5-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 23 декабря 2020 г. № 2307-ПП):

1.1. Листы F5-3-4-3 и F5-3-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить

в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F5-3-4-3 и F5-3-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 1059» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

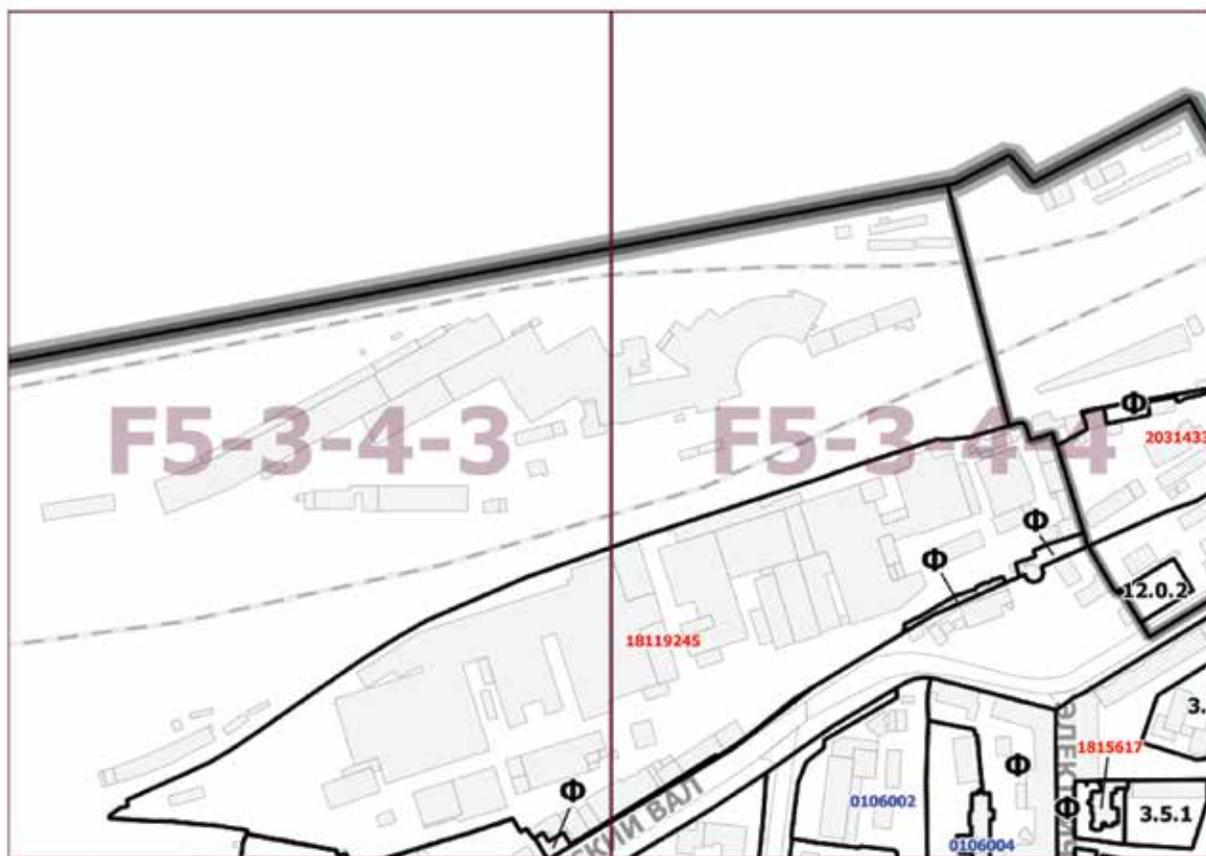
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 января 2021 г. № 5-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

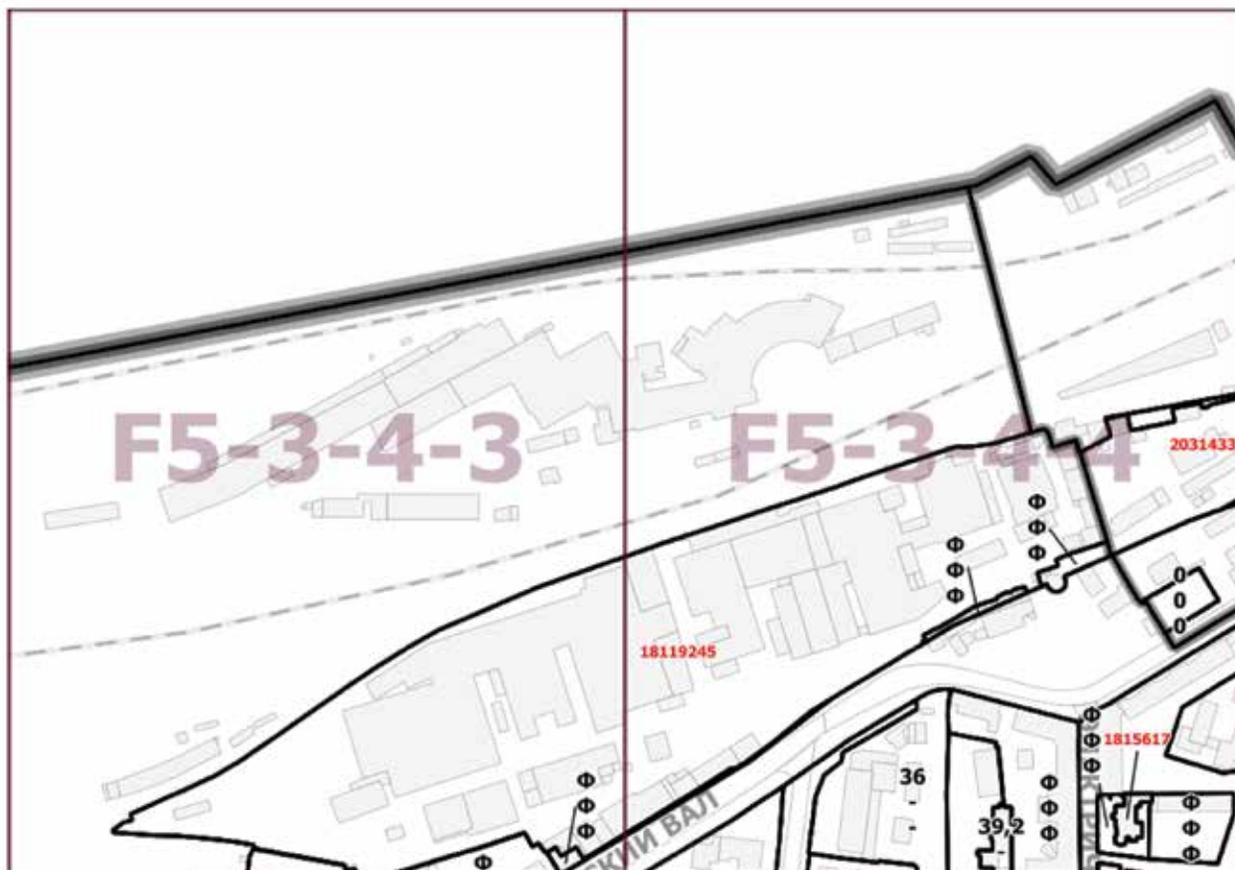


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 января 2021 г. № 5-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 12 января 2021 г. № 5-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1059

Территориальная зона	18119245
Основные виды разрешенного использования	<p>2.5. Среднеэтажная жилая застройка. Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.</p> <p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.</p> <p>2.7. Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны.</p> <p>2.7.1. Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений,</p>

	<p>предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м;</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p> <p>4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	<p>Для подзоны ориентировочной площадью 7,25 га: не установлен.</p> <p>Для подзоны ориентировочной площадью 0,17 га: по фактическому использованию.</p> <p>Для подзоны ориентировочной площадью 0,14 га: по фактическому использованию.</p> <p>Для подзоны ориентировочной площадью 0,7 га: по фактическому использованию</p>
Высота застройки (м)	<p>Для подзоны ориентировочной площадью 7,25 га: 120.</p> <p>Для подзоны ориентировочной площадью 0,17 га: по фактическому использованию.</p> <p>Для подзоны ориентировочной площадью 0,14 га: по фактическому использованию.</p> <p>Для подзоны ориентировочной площадью 0,7 га: по фактическому использованию</p>

<p>Плотность застройки (тыс. кв. м/га)</p>	<p>Для подзоны ориентировочной площадью 7,25 га: 55,2. Для подзоны ориентировочной площадью 0,17 га: по фактическому использованию. Для подзоны ориентировочной площадью 0,14 га: по фактическому использованию. Для подзоны ориентировочной площадью 0,7 га: по фактическому использованию</p>
<p>Иные показатели</p>	<p>Для подзоны ориентировочной площадью 7,25 га суммарная поэтажная площадь объектов в габаритах наружных стен - 400 000 кв. м, в том числе: - жилая часть - 260 000 кв. м, в том числе площадь квартир в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве - 20 000 кв. м; - нежилая часть - 140 000 кв. м, в том числе здание дошкольной образовательной организации на 350 мест</p>

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 января 2021 года № 6-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 6 октября 2020 г. № 1671-ПП):

1.1. Лист G4-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4

территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G4-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

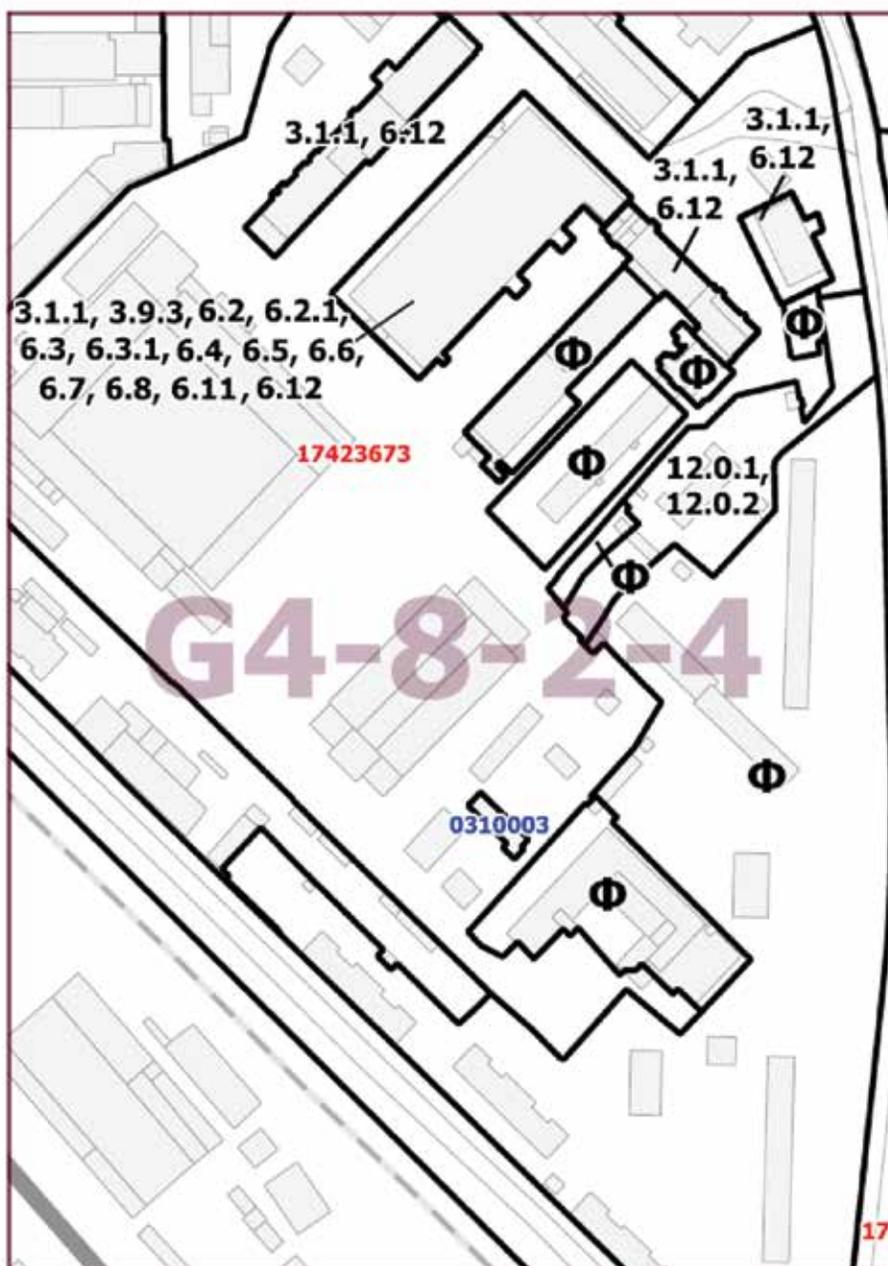
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 января 2021 г. № 6-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

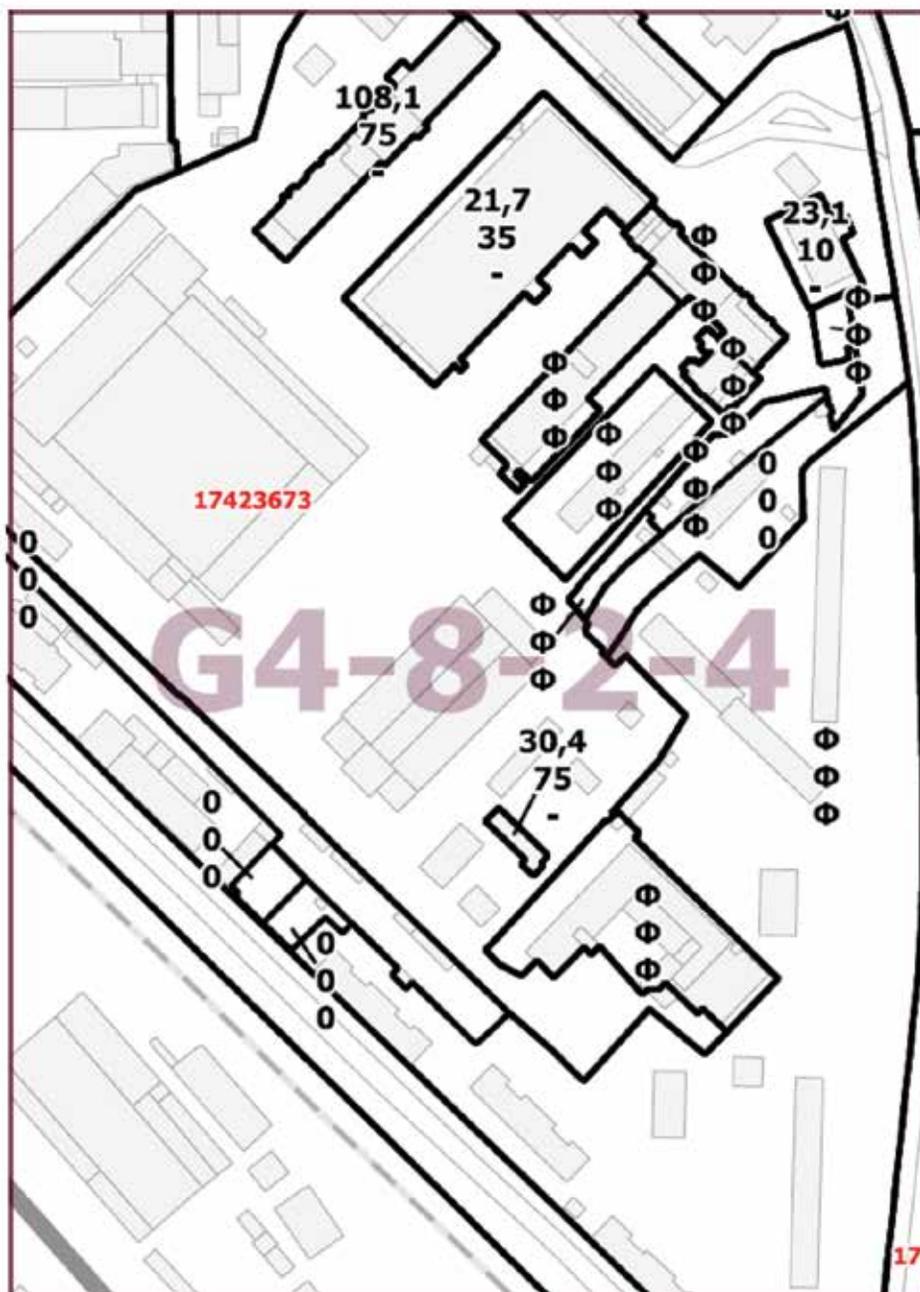


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 января 2021 г. № 6-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



174

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К МОСКОВСКИМ ЦЕНТРАЛЬНЫМ ДИАМЕТРАМ: МЦД-2 «НАХАБИНО-ПОДОЛЬСК», УЧАСТОК ОТ КУРСКОГО ВОКЗАЛА ДО РИЖСКОЙ ЭСТАКАДЫ

Постановление Правительства Москвы от 14 января 2021 года № 8-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», пунктом 8.1 постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2

«Нахабино-Подольск», участок от Курского вокзала до Рижской эстакады (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 января 2021 г. № 8-ПП

Проект планировки территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-2 «Нахабино-Подольск», участок от Курского вокзала до Рижской эстакады

1. Пояснительная записка

Площадь территории в границах подготовки проекта планировки территории составляет 48,37 га.

Территория подготовки проекта планировки территории расположена в районах Мещанский, Красносельский, Басманный и ограничена:

- с севера – Третьим транспортным кольцом;
- с юга – улицей Казакова;
- с запада – Пантелеевской и Каланчёвской улицами;
- с востока – железнодорожными путями Курского направления Московской железной дороги, Рязанским проездом.

В границах рассматриваемой территории существующая улично-дорожная сеть представлена:

- магистральной улицей общегородского значения I класса – Краснопрудная улица, улица Маши Порываевой;
- магистральной улицей общегородского значения II класса – улица Старая Басманная;
- магистральной улицей районного значения – Каланчёвская улица, Большая Переяславская улица, Новая Басманная улица.

Территория, в отношении которой подготавливается проект планировки, включает:

- участки улично-дорожной сети;
- пристанционную площадь у железнодорожной платформы «Москва–Каланчёвская»;
- путепровод через Каланчёвскую улицу и Южный проезд;

- подземные инженерные коммуникации.

Проектом планировки территории в части развития транспортной инфраструктуры предусматривается (номер участка на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- строительство участков проезжих частей под Каланчёвским путепроводом (участки №№ 16, 18);
- строительство участка улично-дорожной сети местного значения (ширина проезда – 6,0 м) с паркингом (S=1908 кв.м) краткосрочного пребывания для посадки-высадки пассажиров (участок № 14). Число организуемых машино-мест принято равным в соответствии с действующими нормативами. Въезд/выезд к парковке и стоянке такси по улице Каланчёвской организован за счет изъятия участков в установленном законом порядке (участки №№ 36, 38, 39) в соответствии с планом «Межевание территории»;
- организация навесов «Сухие ноги» от станции МЦД «Каланчёвская» до остановок наземного городского пассажирского транспорта, в том числе трамвая, а также от остановок общественного транспорта до входов станций скоростного внеуличного транспорта;
- организация остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта с устройством павильона;
- организация велосипедных дорожек вдоль улицы Каланчёвской, Южного проезда, Новорязанской улицы;
- реконструкция Рязанского проезда шириной проезжей части – 6,5 м, по 1 полосе движения в каждом направлении (участки №№ 48, 24);

– продление Каланчёвского тупика, строительство участка улично-дорожной сети, соединяющего Каланчёвский тупик и Новую Басманную улицу (участок № 30);

– организация внеуличного пешеходного перехода в створе улицы Маши Порываевой, соединяющего вестибюль с выходом на платформы «Москва-Каланчевская» (участки №№ 49, 50).

Освобождение территорий предлагаемых в установленном законом порядке к сносу капитальных и некапи-

тальных зданий и сооружений (участки №№ 1, 9, 25, 26, 27, 29, 30, 36, 38, 39) на плане «Границы зон планируемого размещения объектов» в соответствии с таблицей «Адресный перечень объектов капитального строительства, предлагаемых в установленном законом порядке к сносу».

Для реализации проектных решений необходим снос зданий и сооружений, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов, в установленном законом порядке:

Адресный перечень объектов капитального строительства, предлагаемых в установленном законом порядке к сносу:

№ п/п	Номер земельного участка на плане «Межевание территории»	Адрес объекта	Функциональное использование зданий	Общая площадь, кв. м
1	2	3	4	5
1	1	Новая Басманная улица, дом 7	нежилое	682,6
2	9	Каланчёвская улица, дом 12/12, строение 6	нежилое	881,9
3	25	Красноворотский проезд, дом 3, строение 1	нежилое	3731,1
4	26	Красноворотский проезд, дом 3Б, строение 3	нежилое	771,0
5	27	Новая Басманная улица, дом 5, строение 7; дом 5, строение 6	нежилое	608,9
6	29	Красноворотский проезд, дом 3Б, строение 2	нежилое	412,9
7	30	Красноворотский проезд, дом 3Б, строение 4	нежилое	67,8
8	36	Каланчёвская улица, дом 14, строение 1	нежилое	304,9
9	38	Каланчёвская улица, дом 14а, строение 1	нежилое	72,5
10	39	Каланчёвская улица, дом 12, строение 3	нежилое	526,6
Итого:				8060,2

Также предусмотрен снос в установленном законом порядке некапитальных зданий, в том числе гаражей общей площадью 0,615 тыс. кв. м:

- на первом этапе (участок № 39);
- на втором этапе (участок № 30).

Участки №№ 30, 39 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов».

Мероприятия по развитию инженерного обеспечения территории:

- переустройство дождевой канализации $D = 500$ мм;
- переустройство дождевой канализации $D = 400$ мм, $D = 500$ мм;
- перекладка кабельных линий 0,4–20 кВ;
- перекладка кабельной линии 110 кВ;
- переустройство сетей и кабельной канализации уличного освещения;
- устройство новых сетей уличного освещения;
- устройство 1–48-отверстной телефонной канализации;
- усиление существующей теплосети $2d1200$ мм;
- демонтаж (обрезка) газопровода низкого давления Ду 80 в связи со сносом здания, расположенного по адресу: улица Каланчёвская, дом 12, строение 3;
- демонтаж бытовой канализации $d=150$ мм;
- демонтаж водопровода $d=50$ мм, $d=100$ мм;
- мероприятия по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций.

Устройство трассы коммуникаций запроектировано с учетом минимизации вмешательства в природные территории. Трассы коммуникаций могут уточняться при разработке проекта с учетом технических условий городских ресурсоснабжающих организаций.

На пересечении магистральных инженерных коммуникаций с проектируемой улично-дорожной сетью в зоне строительства линейного объекта необходимо предусмотреть переустройство коммуникаций с применением защитных мероприятий на трубопроводах и кабельных линиях от внешних воздействий на время строительства и на последующий период эксплуатации улично-дорожной сети (прокладка в футлярах, устройство защитных кожухов, перекладка с увеличением глубины заложения).

Общий объем работ по перекладке, переустройству и сохранению инженерных коммуникаций будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены памятники истории и культуры, выявленные объекты культурного наследия:

- «Здание Ленинградского вокзала, 1851 год, архитектор К.А. Тон»;
- «Здание Московской таможни, XIX век»;
- «Здание Казанского вокзала, 1912–1914 годов, архитектор А.В.Щусев»;
- «Дом культуры железнодорожников, 1925–1926 годов, архитектор А.В.Щусев»;
- «Здание Ярославского вокзала, 1903–1904 годов, архитектор Ф.О.Шехтель»;
- «Памятник В.И. Ленину, 1967 год, скульптор А.П.Кибальников, архитектор В.М.Гинзбург, бронза, гранит»;

– «Поликлиника Наркомата путей сообщения (МПС), 1923–1933 годов, архитектор И.А.Фомин: Здание поликлиники, стационар»;

– «Особняк С.К.Тронше с оградой, 1911 год, гражданский инженер В.И.Дзевульский»;

– «Здание Царского павильона Николаевской железной дороги. Здание связано с революционными событиями 1917 года; Царский павильон на платформе «Каланчёвская» города Москвы, конец XIX – начало XX века»;

– «Дом Куракина, конец XVIII века, с интерьерами, архитектор М.Ф.Казак»;

– «Городская усадьба, конец XVIII века, архитектор М.Ф.Казак: флигель, богадельня»;

– «Доходный дом Московского Басманного товарищества, 1915 год, архитектор А.Н.Зелигсон»;

– «Доходный дом А.А.Пантелеева, 1874 год, архитектор Н.В.Колыбелин»;

– «Жилой дом, 1830-е годы, конец XIX века».

На земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах подготовки проекта планировки территории, расположены:

– объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль площади, XIX–XX веков: – Здание Московской таможни, XIX век»;

– объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль площади, XIX–XX веков: – Здание Ярославского вокзала, 1903–1904 годов, архитектор Ф.О.Шехтель»;

– объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль площади, XIX–XX веков: – Здание Ленинградского вокзала, 1851 год, архитектор К.А.Тон»;

– объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль площади, XIX–XX веков: – Здание Казанского вокзала, 1912–1914 годов, архитектор А.В.Щусев»;

– объект культурного наследия федерального значения «Ансамбль площади, XIX–XX веков: – Дом культуры железнодорожников, 1925–1926 годов, архитектор А.В.Щусев»;

– объект культурного наследия федерального значения «Гостиница «Ленинградская», 1949–1953 годов, архитекторы Поляков Л.М., Борейский А.Б.»;

– объект культурного наследия федерального значения «Жилой дом, конец XVIII века, архитектор М.Ф.Казак»;

– объект культурного наследия федерального значения «Памятник В.И. Ленину, 1967 год, скульптор А.П.Кибальников, архитектор В.М.Гинзбург, бронза, гранит»;

– объект культурного наследия регионального значения «Станция Московского метрополитена Кольцевой линии «Комсомольская», 1952 год, архитекторы А.В.Щусев, В.С.Варванин, В.Д.Кокорин, А.Ю.Заболотная, О.А.Великорецкий, художник П.Д.Корин, скульптор Г.И.Мотовилов, инженер-конструктор А.И.Семенов: – Наземный вестибюль»;

– выявленный объект культурного наследия «Комплекс зданий Таможенного двора, 1850–1860-е годы, архитекторы К.А.Тон, Р.А.Желязевич (три здания): – Пакгаузы Николаевской железной дороги»;

– выявленный объект культурного наследия «Доходный дом Московского Басманного товарищества, 1915 год, архитектор А.Н.Зелигсон».

В границах подготовки проекта планировки территории расположены следующие зоны охраны объектов культурного наследия, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)»:

– охранные (объединенные охранные) зоны № 176, № 177, № 178, № 200;

– зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 001;

– зона охраняемого культурного слоя № 001.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах проекта планировки территории должно осуществляться при условии соблюдения требований, установленных статьями 5.1, 30, 33, 36, 40, 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к осуществлению деятельнос-

ти в границах территории объекта культурного наследия, земельных участков, непосредственно связанных с земельными участками в границах объекта культурного наследия.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на остальной проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории потребуется осуществить в установленном законом порядке изъятие земельных участков землепользователей в соответствии с планом «Межевание территории».

1	30	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,42	-	-	-	-	-	-	-	-
49	49.1	49.1	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,01	-	-	-	Лестничный сход внеуличного пешеходного перехода	-	-	-	Параметры определяются на последующей стадии проектирования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
50	50.1	<p>7.2.2.- Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,01	-	-	-	Лестничный сход внеуличного пешеходного перехода	-	-	-	Параметры определяются на последующей стадии проектирования

Ф¹ — Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого земельного использования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельного участка га	Вид ограничения использования земельного участка, площадь га	Примечание
Территория железнодорожного транспорта	1	3	4	5	6
	2	3	4	5	6
	1	<p>7.1.1. - Железнодорожные пути. Размещение железнодорожных путей.</p> <p>7.1.2. - Обслуживание железнодорожных перевозок.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;</p> <p>размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.6. - Внеуличный транспорт.</p> <p>Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт;</p> <p>размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)</p>	32,0637	<p>Границы территорий объектов культурного наследия – 0,2136;</p> <p>границы охранных зон объектов культурного наследия – 3,5852;</p> <p>границы зоны внеуличного пешеходного перехода – 0,1640;</p> <p>границы объектов природного комплекса города Москвы – 0,0297; граница полосы отвода железной дороги – 32,0637;</p> <p>граница санитарно-защитной зоны – 14,1306</p>	<p>Планируемый к установлению сервитут – 0,7885 га</p>

1	2	3	4	5	6
4	7.1.1. - Железнодорожные пути. Размещение железнодорожных путей. 7.1.2. - Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. - Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	3,7510	Границы охранных зон объектов культурного наследия – 3,7510; граница полосы отвода железной дороги – 3,7510	-	
ИТОГО: участки железнодорожного транспорта					
2	3.4.1 - Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	35,8147 0,1577	Граница полосы отвода железной дороги – 0,0052	-	
3	Ф ¹	0,9489	Граница полосы отвода железной дороги – 0,0443	-	
Территории нежилых зданий, сооружений					

1	2	3	4	5	6
5	Ф ¹		0,3334	<p>Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования Улично-дорожной сети города Москвы – 0,0290; граница полосы отвода железной дороги – 0,0413; граница санитарно-защитной зоны – 0,0209</p>	-
6	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,3914	0,3914	<p>Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,2129; граница полосы отвода железной дороги – 0,0858; граница санитарно-защитной зоны – 0,1601</p>	-

1	2	3	4	5	6
7		<p>7.1.1. - Железнодорожные пути. Размещение железнодорожных перевозок.</p> <p>7.1.2. - Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;</p> <p>размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.6. - Внеуличный транспорт.</p> <p>Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт;</p> <p>размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)</p>	0,0169	Граница полосы отвода железной дороги – 0,0169	-

1	2	3	4	5	6
	8	<p>7.1.1. - Железнодорожные пути. Размещение железнодорожных путей.</p> <p>7.1.2. - Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;</p> <p>размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.6. - Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт;</p> <p>размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)</p>	0,0254	Граница полосы отвода железной дороги – 0,0254	-

1	2	3	4	5	6
9	<p>7.1.1. - Железнодорожные пути. Размещение железнодорожных путей.</p> <p>7.1.2. - Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;</p> <p>размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.6. - Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт;</p> <p>размещение наземных сооружений иных видов уличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)</p>	0,0772	Граница полосы отвода железной дороги – 0,0520	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка №14) – 0,1194 га	
10	<p>4.4 - Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.6 - Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p>	0,0364	Границы объектов природного комплекса города Москвы – 0,0364; границы охраняемых зон объектов культурного наследия – 0,0364	-	
17	Ф ¹	0,0213	границы охраняемых зон объектов культурного наследия – 0,0213	-	
25	Ф ¹	0,0869	Граница полосы отвода железной дороги – 0,0231	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка №30) – 0,0231 га	

1	2	3	4	5	6
	26	Ф ¹	0,0043	-	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образовании земельного участка №30) – 0,0257 га
	27	Ф ¹	0,5302	Границы территорий объектов культурного наследия – 0,5198	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образовании земельного участка №30) – 0,0876 га
	29	Ф ¹	0,0385	Границы территорий объектов культурного наследия – 0,0171	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образовании земельного участка №30) – 0,0106 га
	32	Ф ¹	0,1388	Границы охранных зон объектов культурного наследия – 0,0525; граница полосы отвода железной дороги – 0,0163	-

1	2	3	4	5	6
33	<p>3.2.2 - Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций;</p> <p>некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p>4.6 - Общественное питание.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.7 - Гостиничное обслуживание.</p> <p>Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них</p> <p>4.8.1 - Развлекательные мероприятия.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.</p> <p>4.8.2 - Проведение азартных игр.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон</p>	0,6300	-	-	-
34	Ф		0,2498		Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,0583; граница санитарно-защитной зоны – 0,1059
35	Ф		0,3589		Граница полосы отвода железной дороги – 0,0023

1	2	3	4	5	6
36	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	-	-	-	<p>Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка №14) – 0,0137 га</p>
37	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,0289	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,0047	-	<p>Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка №14) – 0,0300 га</p>

1	2	3	4	5	6
38	<p><u>7.2.2.</u> - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p><u>12.0.1.</u> - Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	-	-	-	<p>Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка №14) – 0,0109 га</p>
39	Ф	-	-	-	<p>Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка №14) – 0,1304 га</p>

1	2	3	4	5	6
42	<p>7.1.2. - Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;</p> <p>размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.6. - Внеуличный транспорт.</p> <p>Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт;</p> <p>размещение наземных сооружений иных видов увеличенного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)</p>	0,0048	Границы объектов природного комплекса города Москвы – 0,0048	-	-
43	<p>12.0.2 - Благоустройство территории.</p> <p>Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>	0,0049	Границы объектов природного комплекса города Москвы – 0,0049	-	-
44	Ф'	0,2671		-	-
45	Ф'	0,0389		-	-
46	Ф'	0,1142		-	-
47	Ф'	0,0631		-	-
					<p>Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка №30) – 0,0020 га</p>

1	2	3	4	5	6
	49	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,0066	Зона внеуличного пешеходного перехода – 0,0066; красные линии улично-дорожной сети – 0,0066	Образуется из части земельного участка № 11 с кадастровым номером 77:01:0003041:91
	50	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,0066	Охранная зона объектов культурного наследия – 0,0066; зона внеуличного пешеходного перехода – 0,0066; красные линии улично-дорожной сети – 0,0066	Образуется из части земельных участков № 12 с кадастровым номером 77:01:0003040:123
53	Ф		0,1934	-	-

1	2	3	4	5	6
54	Ф		0,0039	-	-
55	Ф		0,1435	Границы территорий объектов культурного наследия – 0,0505	-
56	Ф		0,0754	-	-
ИТОГО: территории земельных участков и частей земельных участков нежилых зданий, сооружений			4,9973		
Территории общего пользования, в том числе линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, придорожные территории	11	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,1427	Границы охраняемых зон объектов культурного наследия – 0,0952; границы зоны внеуличного пешеходного перехода – 0,1427; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,1427	-

1	2	3	4	5	6
12	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,1532	Границы охранных зон объектов культурного наследия – 0,1532; границы зоны внесуличного пешеходного перехода – 0,1532; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,1532	-	
13	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,0774	Границы охранных зон объектов культурного наследия – 316; границы зоны внесуличного пешеходного перехода – 0,0445; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,0774	-	

1	2	3	4	5	6
14	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	1,7302	<p>Границы зоны внеуличного пешеходного перехода – 0,0580; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 1,7302; граница санитарно-защитной зоны – 0,1372</p>	<p>Образуется из части земельных участков №9 с кадастровым номером 77:01-0003053:25</p> <p>№36 с кадастровым номером 77:01-0003053:53,</p> <p>№37 с кадастровым номером 77:01-0003053:66</p> <p>№38 с кадастровым номером 77:01-0003053:24</p> <p>№39 с кадастровым номером 77:01-0003053:37</p>	
15	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,3386	<p>Границы охранных зон объектов культурного наследия – 0,3352; границы зоны внеуличного пешеходного перехода – 0,0264; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,3386</p>	-	

1	2	3	4	5	6
16	16	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,3753	Границы охранных зон объектов культурного наследия – 0,3461; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,3690	-
18	18	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	1,7701	Границы территорий объектов культурного наследия – 0,3049; границы охранных зон объектов культурного наследия – 1,4368; границы зоны внеуличного пешеходного перехода – 0,3600; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 1,4368	-

1	2	3	4	5	6
19	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	<p>0,1708</p>	<p>Границы охранных зон объектов культурного наследия – 0,1708; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,1708</p>	-	
20	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	<p>0,1935</p>	<p>Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,1935</p>	-	
21	Ф	<p>0,1825</p>	<p>Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,1825</p>	-	

1	2	3	4	5	6
22	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	<p>0,0923</p>	<p>Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,0923</p>	-	
23	Ф		0,0753	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,0753	-
24	Ф		0,0090	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,0090	-
28	Ф		0,0600	Граница полосы отвода железной дороги – 0,0600	-

1	2	3	4	5	6
30	<p>7.2.2. - Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. - Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;</p> <p>размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств</p>	0,4200	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,4200	Образуется из части земельных участков № 25 с кадастровым номером 77:01:0003040:26 , №26 с кадастровым номером 77:01:0003040:5303 , №27 с кадастровым номером 77:01:0003040:4797 , №29 с кадастровым номером 77:01:0003040:135, №47 с кадастровым номером 77:01:0003040:5399	
40	<p>12.0.2 - Благоустройство территории.</p> <p>Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>	0,0489	Границы охранных зон объектов культурного наследия – 0,0489; границы объектов природного комплекса города Москвы – 0,0489	-	
41	<p>12.0.2 - Благоустройство территории.</p> <p>Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>	0,6508	Границы объектов природного комплекса города Москвы – 0,6508	-	
48	Ф	0,1476	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,1476	-	

1	2	3	4	5	6
	52	Ф ¹	0,0206	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,0206	-
	57	Ф ¹	0,0050	Красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,0050; границы охраняемых зон объектов культурного наследия – 0,0009	-
<p>ИТОГО: участки территорий общего пользования, в том числе участков проездов, проходов, зеленых насаждений</p> <p>Территории нежилых зданий, организаций и дошкольных образовательных организаций</p>	31	<p>3.5.1 - Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом</p>	6,6638	Граница полосы отвода железной дороги – 0,0038; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,0368	-

1	2	3	4	5	6
Земли, государственная собственность на которые не разграничена	51	ИТОГО: территории нежилых зданий, зданий общеобразовательных организаций и дошкольных образовательных организаций	0,2623	Границы охранных зон объектов культурного наследия – 0,1330; красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы – 0,0794; граница полосы отвода железной дороги – 0,0204	-
			0,6557		
ИТОГО: земли, государственная собственность на которые не разграничена			0,6557		
ВСЕГО			48,3806		

Ф¹ — Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории, планируются к реализации в два этапа и предлагаются к включению в АИП:

На первом этапе реализации проекта планировки территории:

- снос зданий и сооружений, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов, в установленном законом порядке общей площадью в габаритах наружных стен 8060,2 кв.м;

- строительство участка улично-дорожной сети местного значения (ширина проезда – 6,0 м) с паркингом (S=1908 кв.м) краткосрочного пребывания для посадки-высадки пассажиров. Число организуемых машино-мест принято равным в соответствии с действующими нормативами. Въезд/выезд к парковке и стоянке такси по улице Каланчёвской организован за счет изъятия участков в установленном законом порядке (участки №№ 36, 38, 39) в соответствии с планом «Межевание территории».

- организация навесов «Сухие ноги» от станции МЦД «Каланчёвская» до остановок наземного городского пассажирского транспорта, в том числе трамвая, а также от остановок общественного транспорта до входов станций скоростного внеуличного транспорта;

- организация остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта с устройством павильона;

- организация велосипедных дорожек вдоль улицы Каланчёвской, Южного проезда, Новорязанской улицы;

- реконструкция Рязанского проезда шириной проезжей части – 6,5 м, по 1 полосе движения в каждом направлении (участки №№ 48, 24).

На втором этапе реализации проекта планировки территории:

- продление Каланчёвского тупика, строительство участка улично-дорожной сети, соединяющего Каланчёвский тупик и Новую Басманную улицу (участок № 30).

В рамках проекта постановления Правительства Москвы учтен вступивший в силу Федеральный закон от 29 декабря 2017 г. № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Мероприятия, выполняемые за счет федерального бюджета в рамках строительства платформы Каланчёвская и переустройства Каланчёвского путепровода:

- строительство участков проезжих частей под Каланчёвским путепроводом (участки №№ 16, 18);

- организация внеуличного пешеходного перехода в створе улицы Маши Порываевой, соединяющего вестибюль с выходом на платформы «Москва-Каланчёвская» (участки №№ 49, 50).

"План красных линий"

Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 Красносельский район города Москвы
 Лист 1 из 11

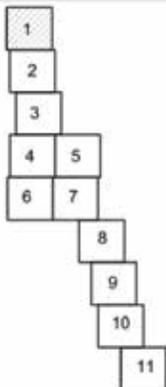
Мещанский район
 города Москвы

Красносельский район
 города Москвы

Курское направление Московский железной дороги

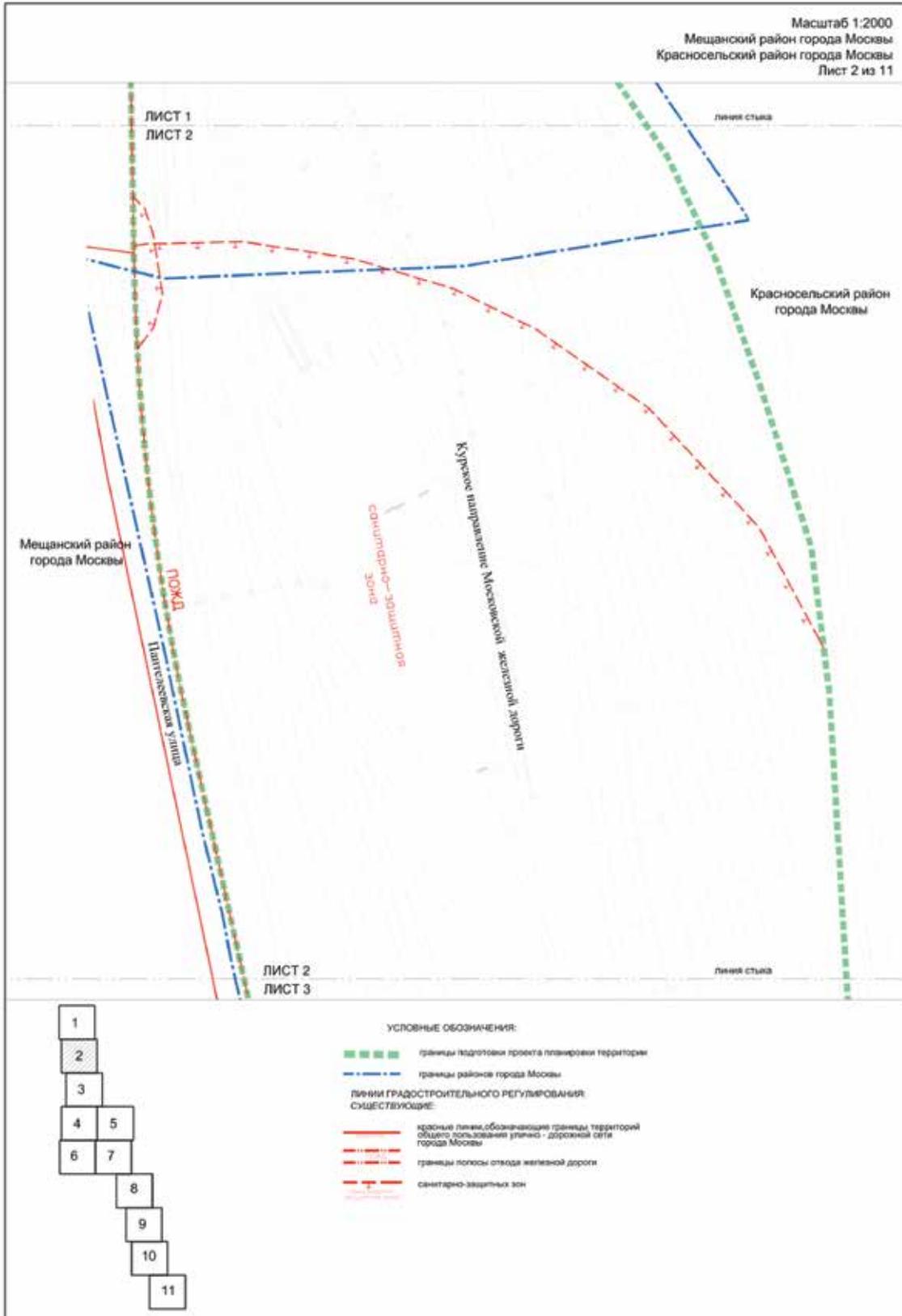
ЛИСТ 1
 ЛИСТ 2

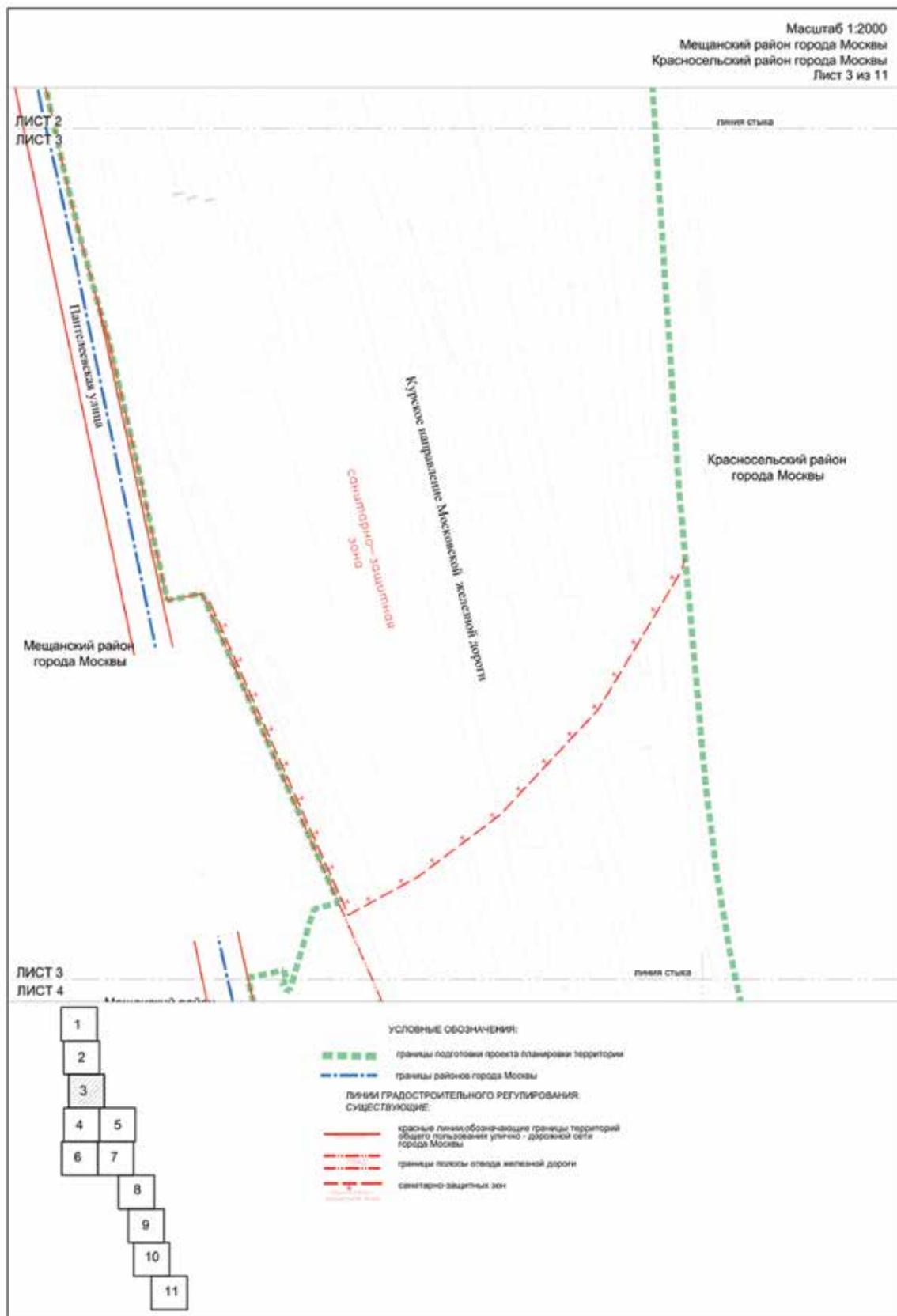
линия стыка

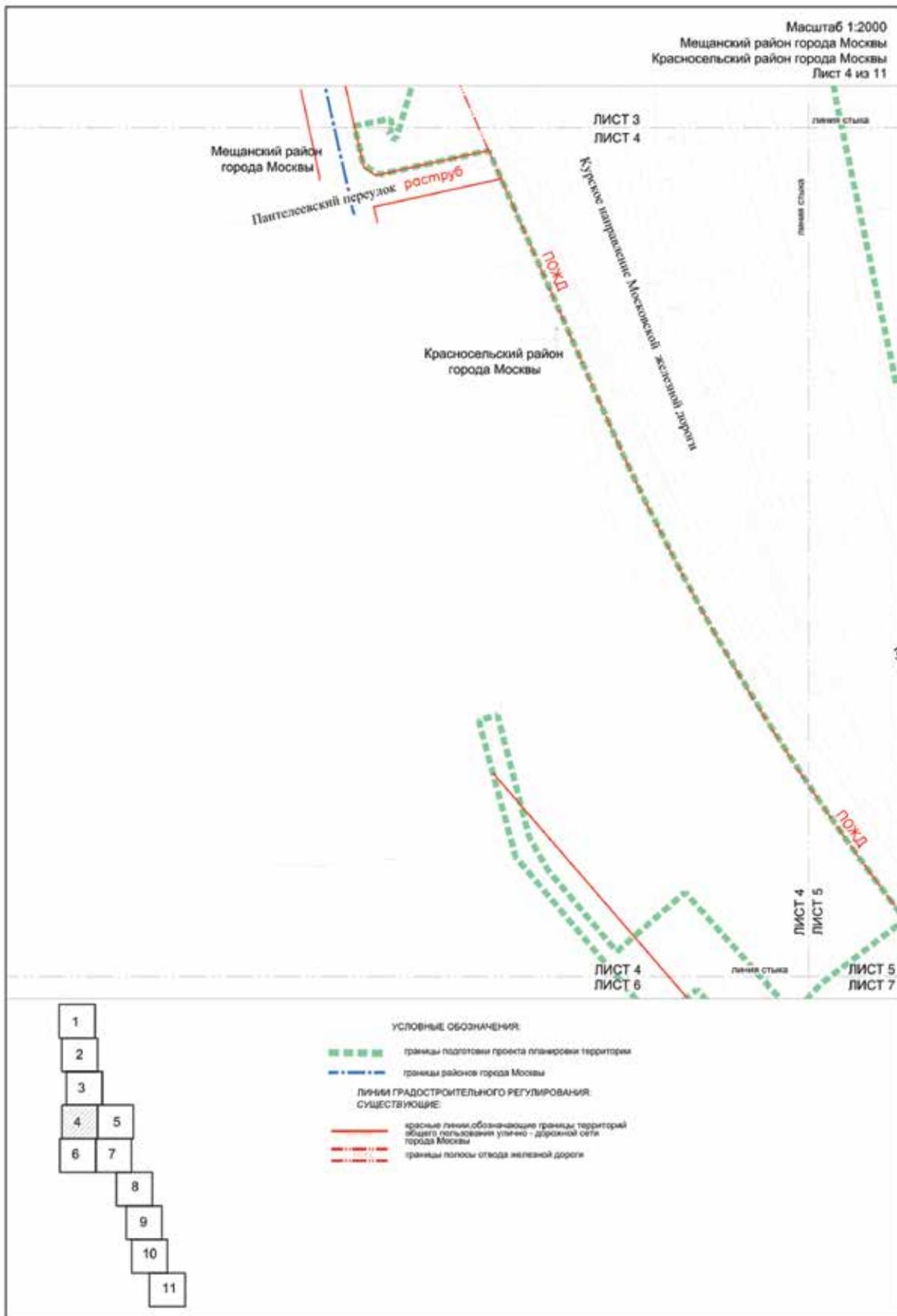


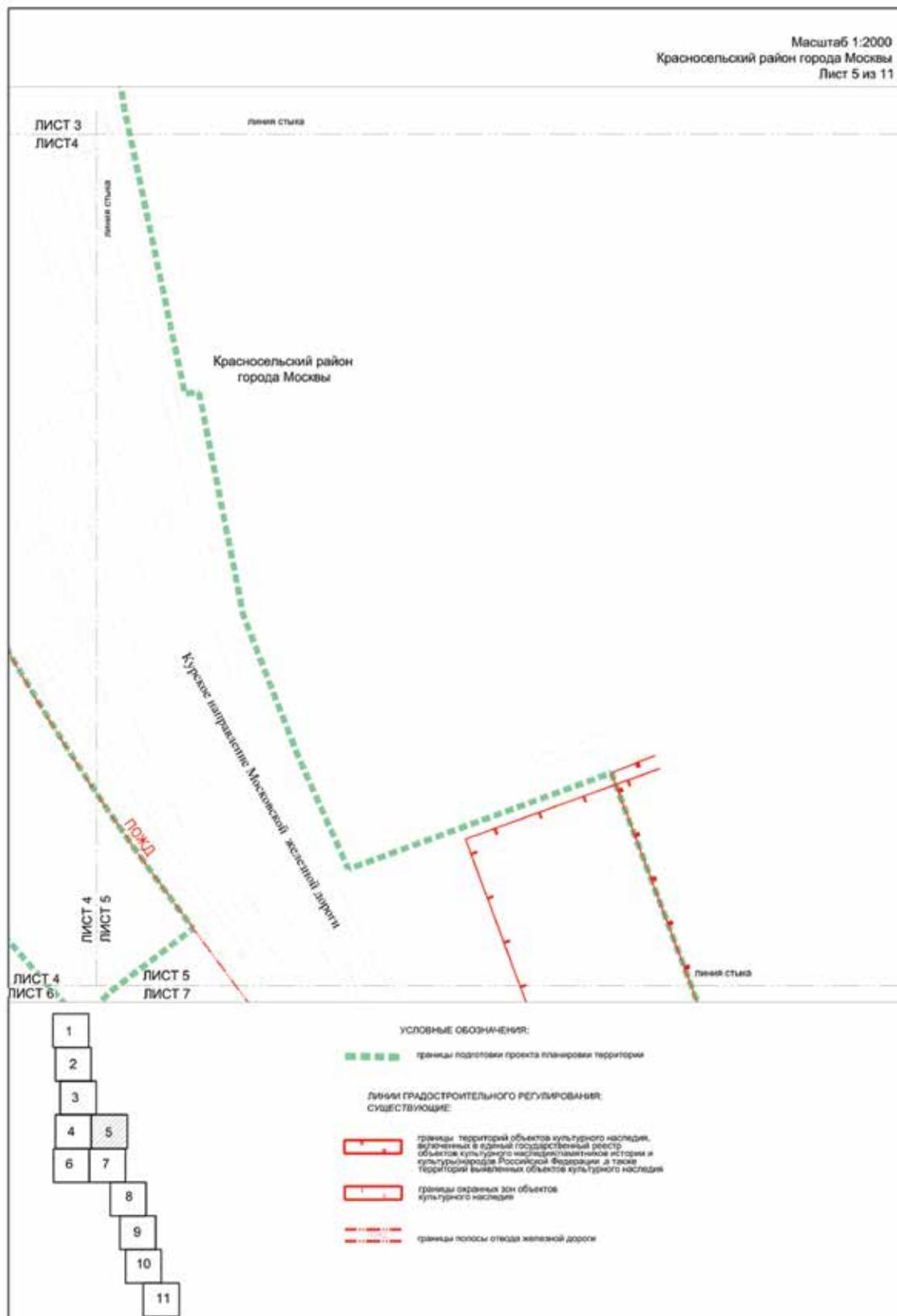
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

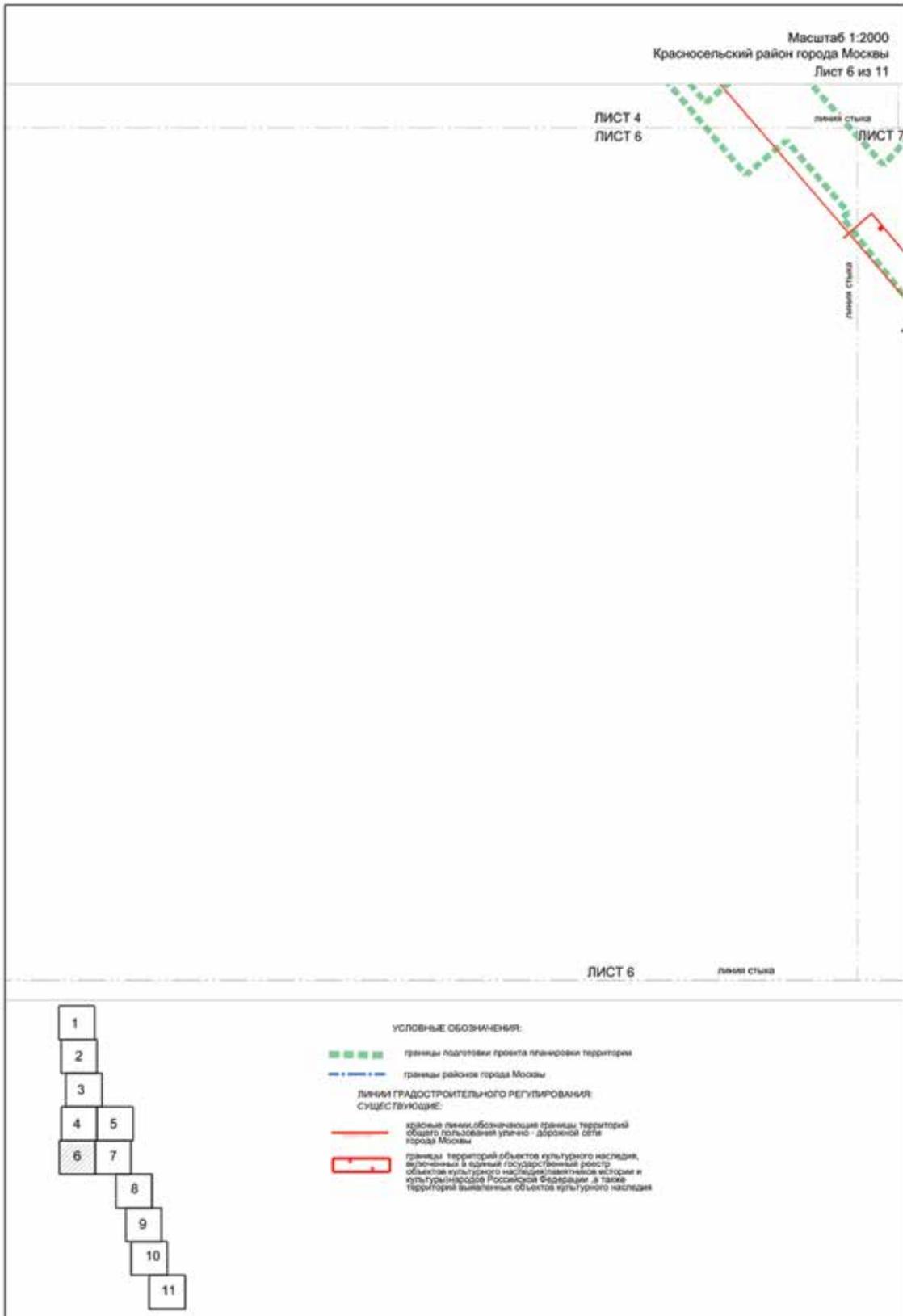
-  границы подготовки проекта планировки территории
-  границы районов города Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
 СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
-  красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования: улицы - дорожной сети
-  границы полосы отвода железной дороги

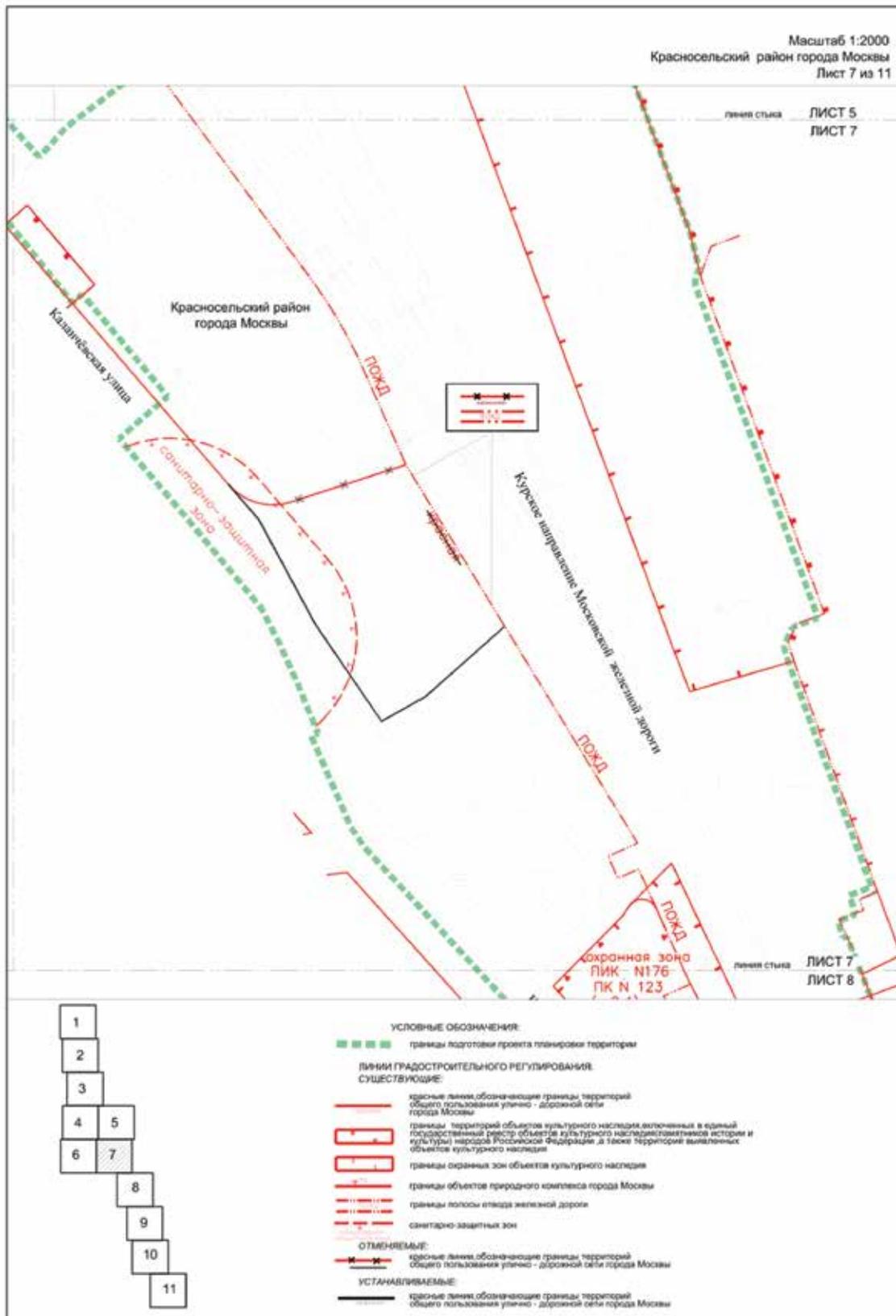


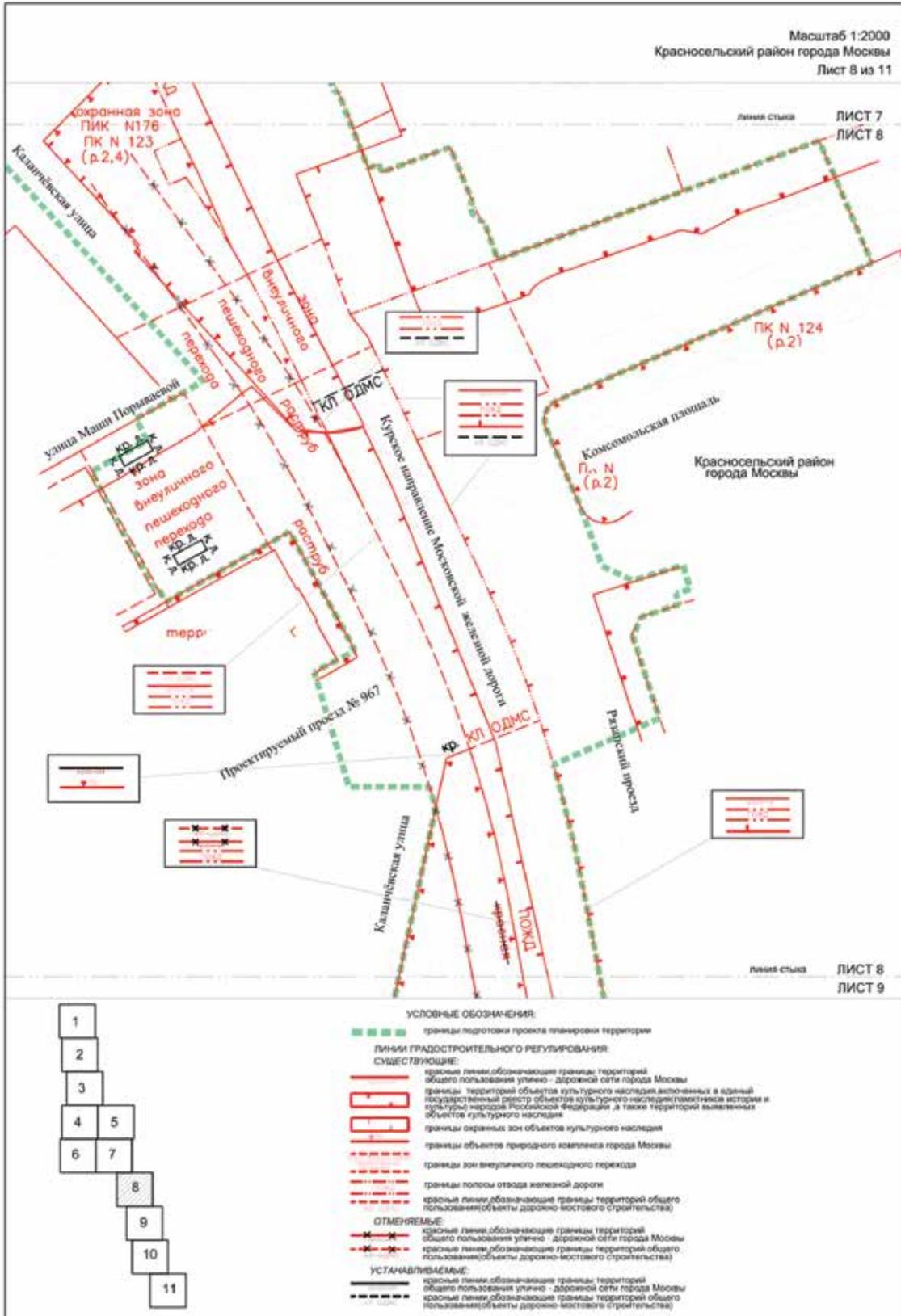


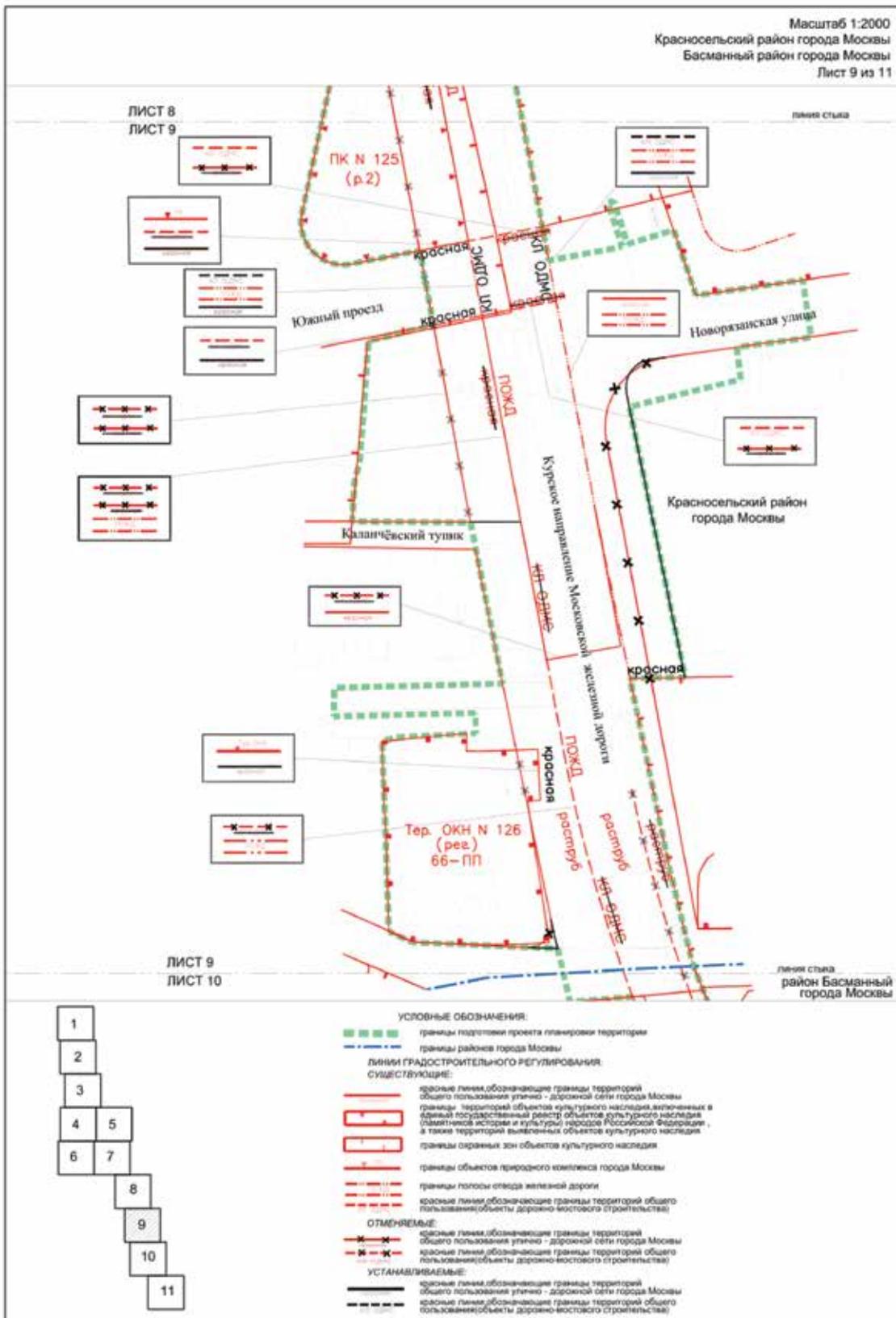


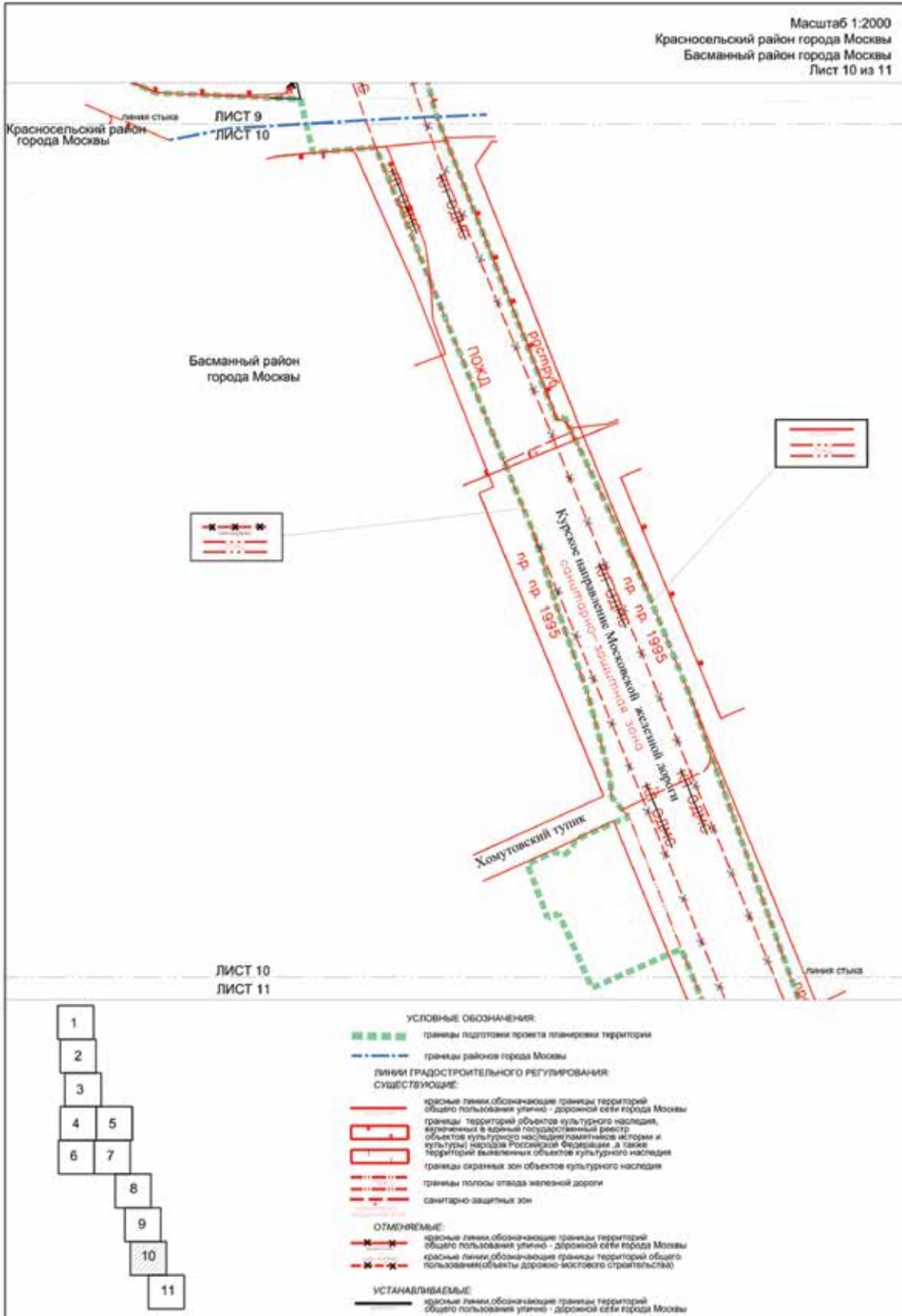






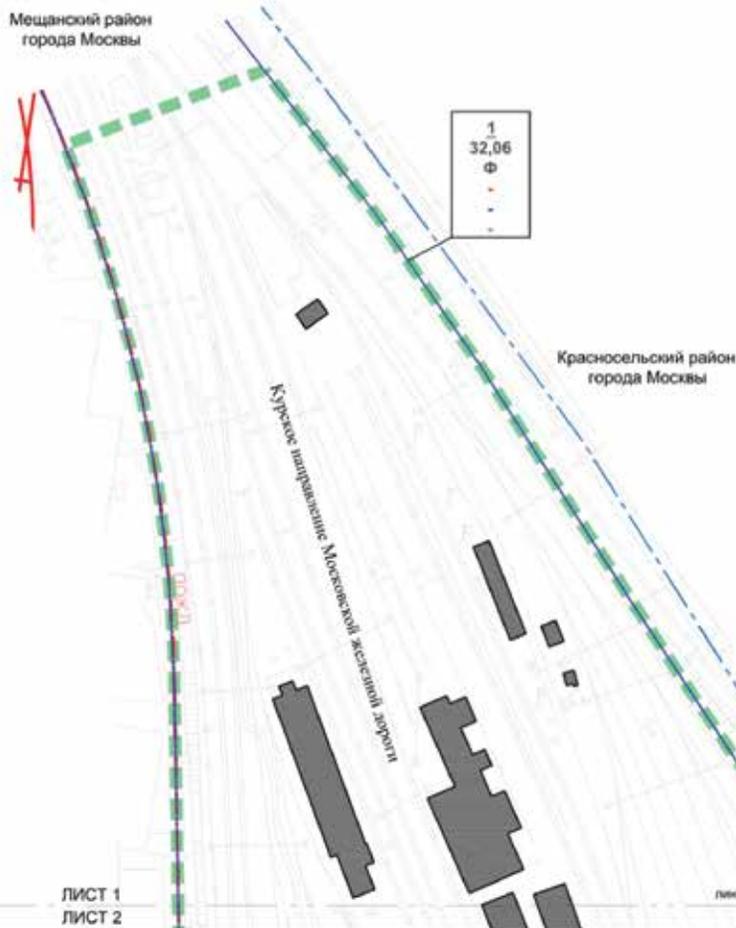




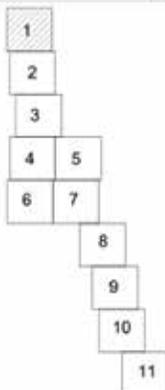


**План "Функционально-планировочная организация территории"
и план "Границы зон планируемого размещения объектов"**

Масштаб 1:2000
Мещанский район города Москвы
Красносельский район города Москвы
Лист 1 из 11



ЛИСТ 1
ЛИСТ 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы участков территории

ЗАСТРОЙКА:

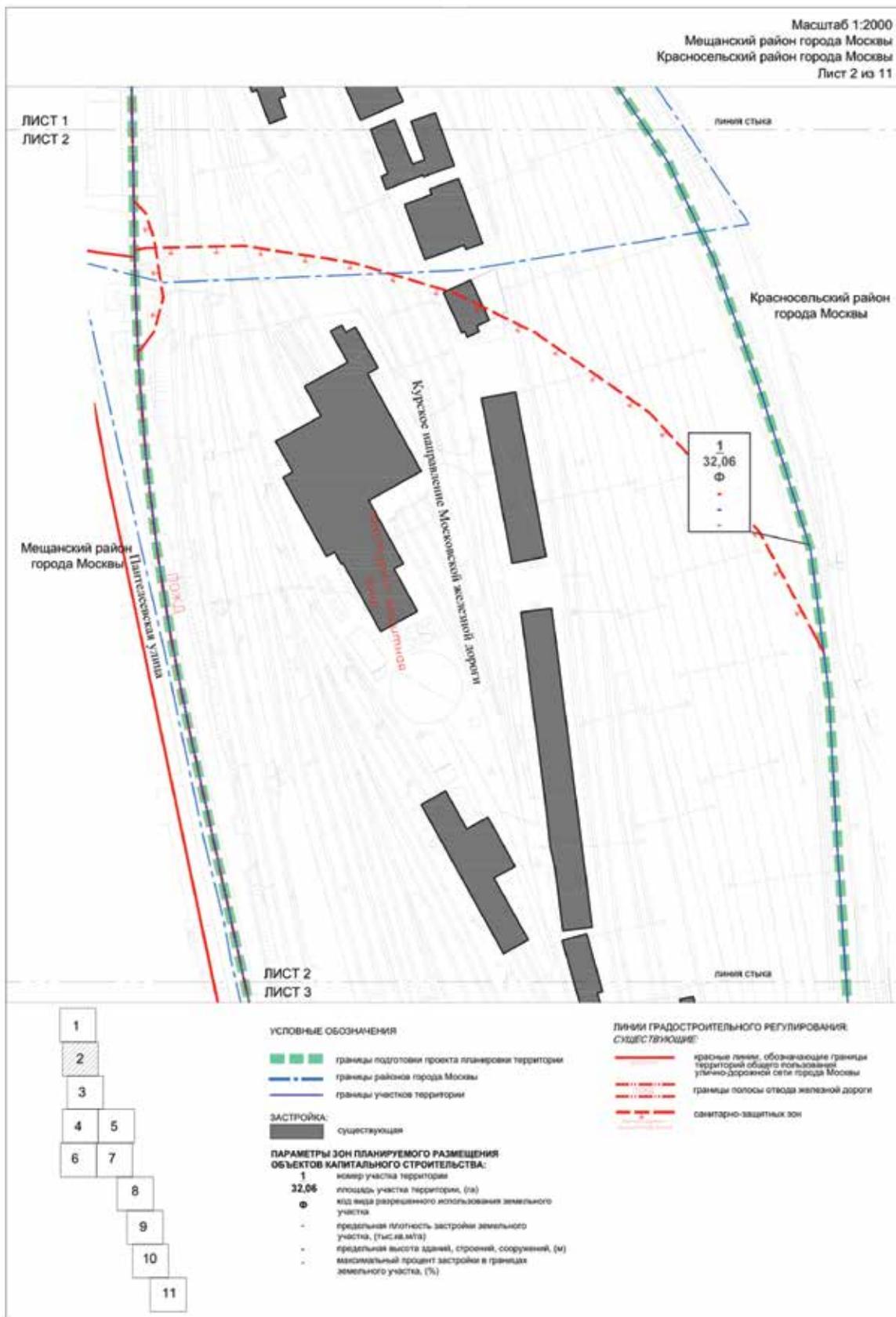
- существующая

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

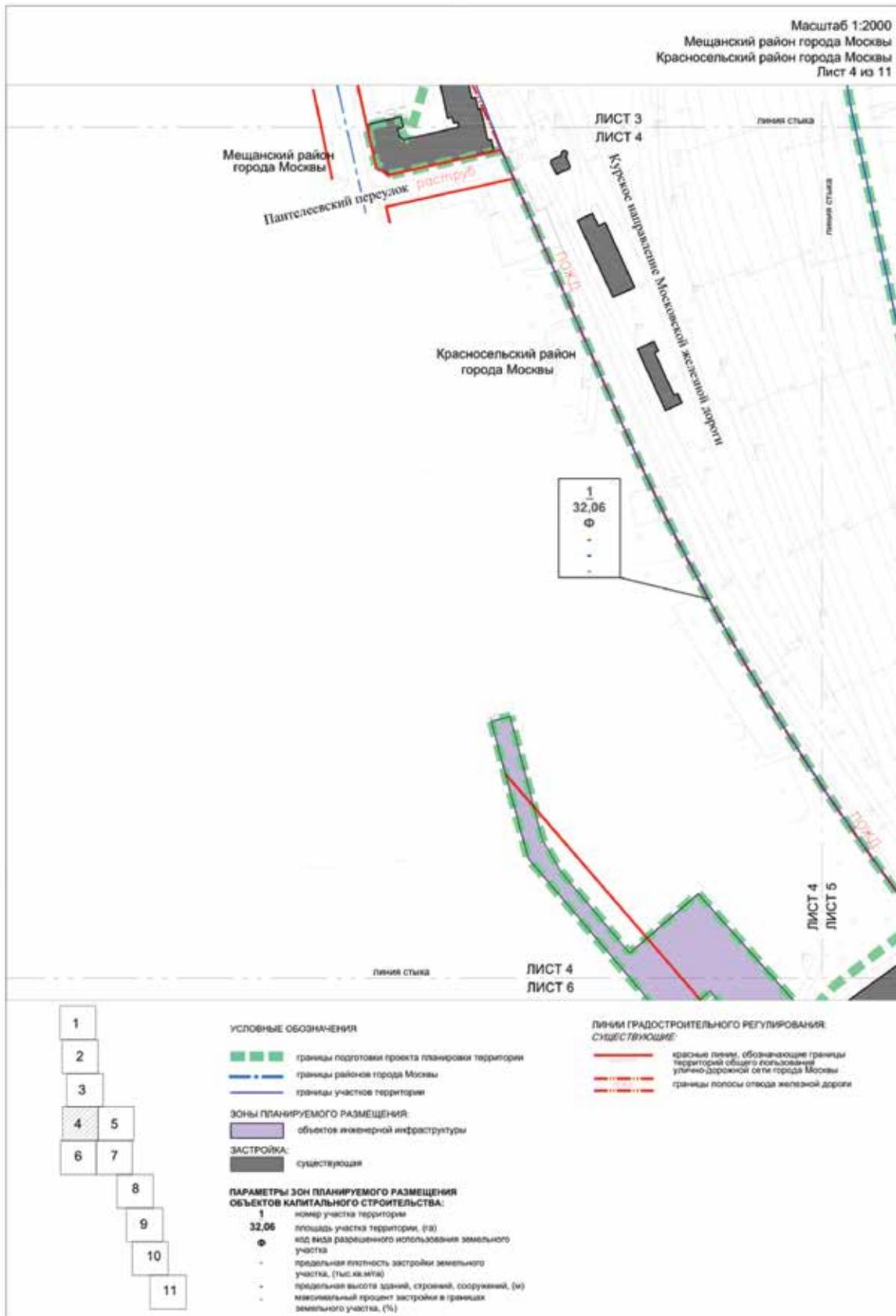
- ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- 1 номер участка территории
 - 32,06 площадь участка территории, (га)
 - Ф код вида разрешенного использования земельного участка
 - предельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв. м/га)
 - предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

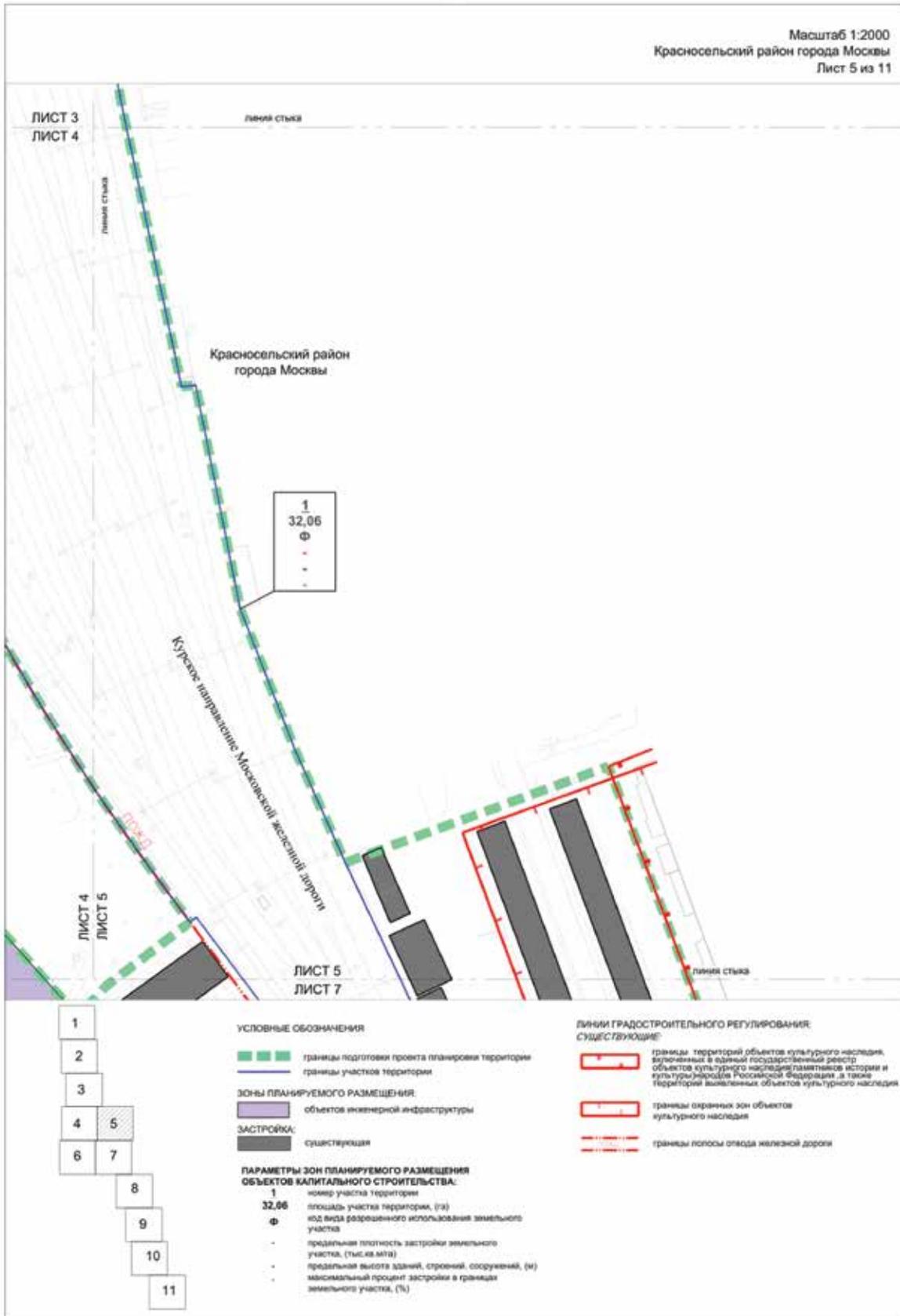
**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования, улично-дорожной сети города Москвы
- границы полосы отвода железной дороги











Масштаб 1:2000
Красносельский район города Москвы
Лист 7 из 11



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы участков территории
- границы зон планируемого размещения объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объектов улично-дорожной сети
- объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- 14 номер участка территории
- 1,47 площадь участка территории, (га)
- 12.0.1 код вида разрешенного использования земельного участка
- предельная плотность застройки земельного участка, (тыс. кв. м/га)
- предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

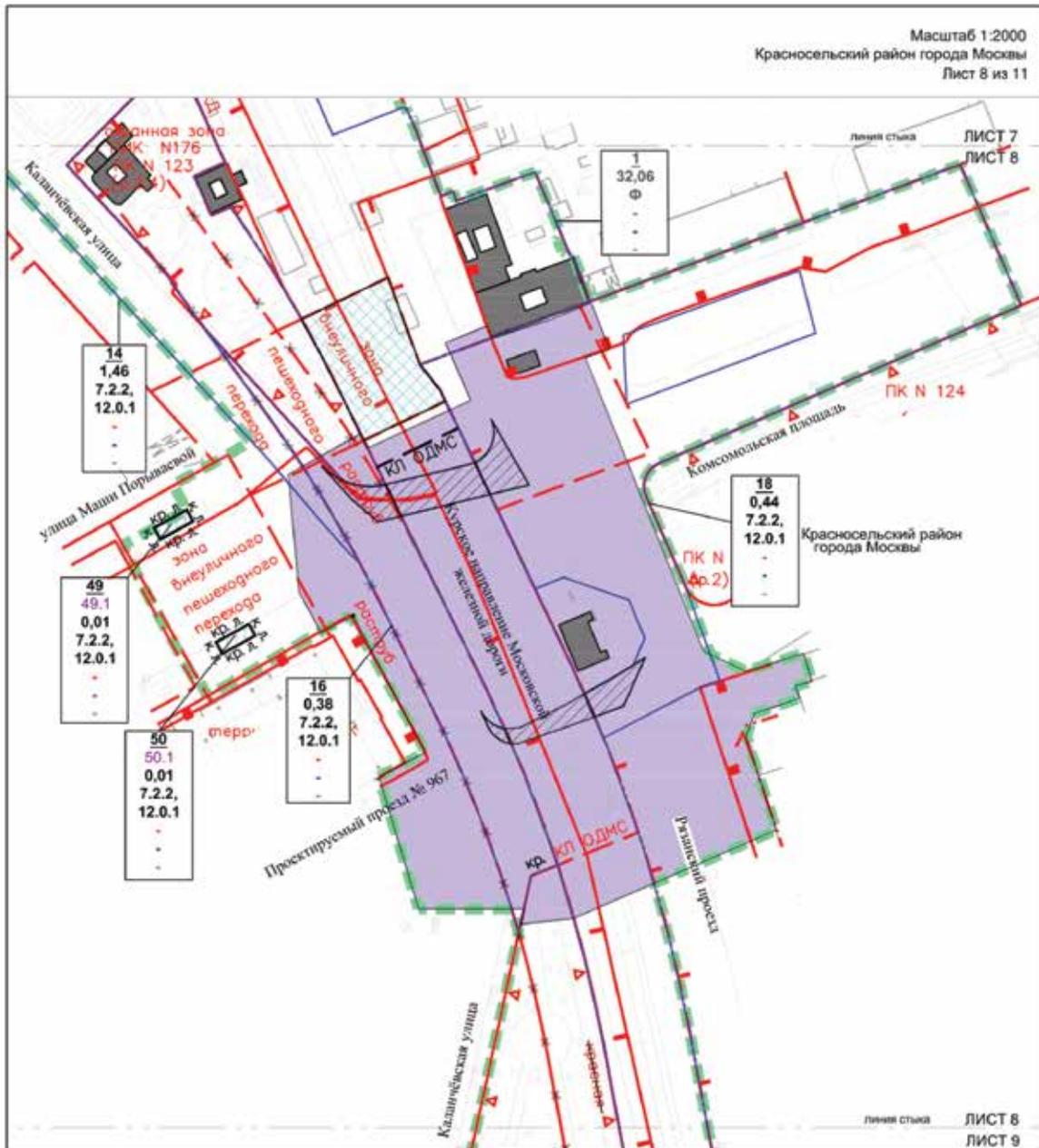
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выявленных объектов культурного наследия
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы полосы отвода железной дороги
- санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подгруппы проекта планировки территории
- границы участков территории
- границы зон планируемого размещения объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объектов капитального строительства
- объектов улично-дорожной сети
- вывешивания пешеходных переходов
- объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- 50 — номер участка территории
- 50.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 0,01 — площадь участка территории, (га)
- 12.0.1 — код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- предельная плотность застройки земельного участка, (тыс.кв.м/га)

— предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)

— максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

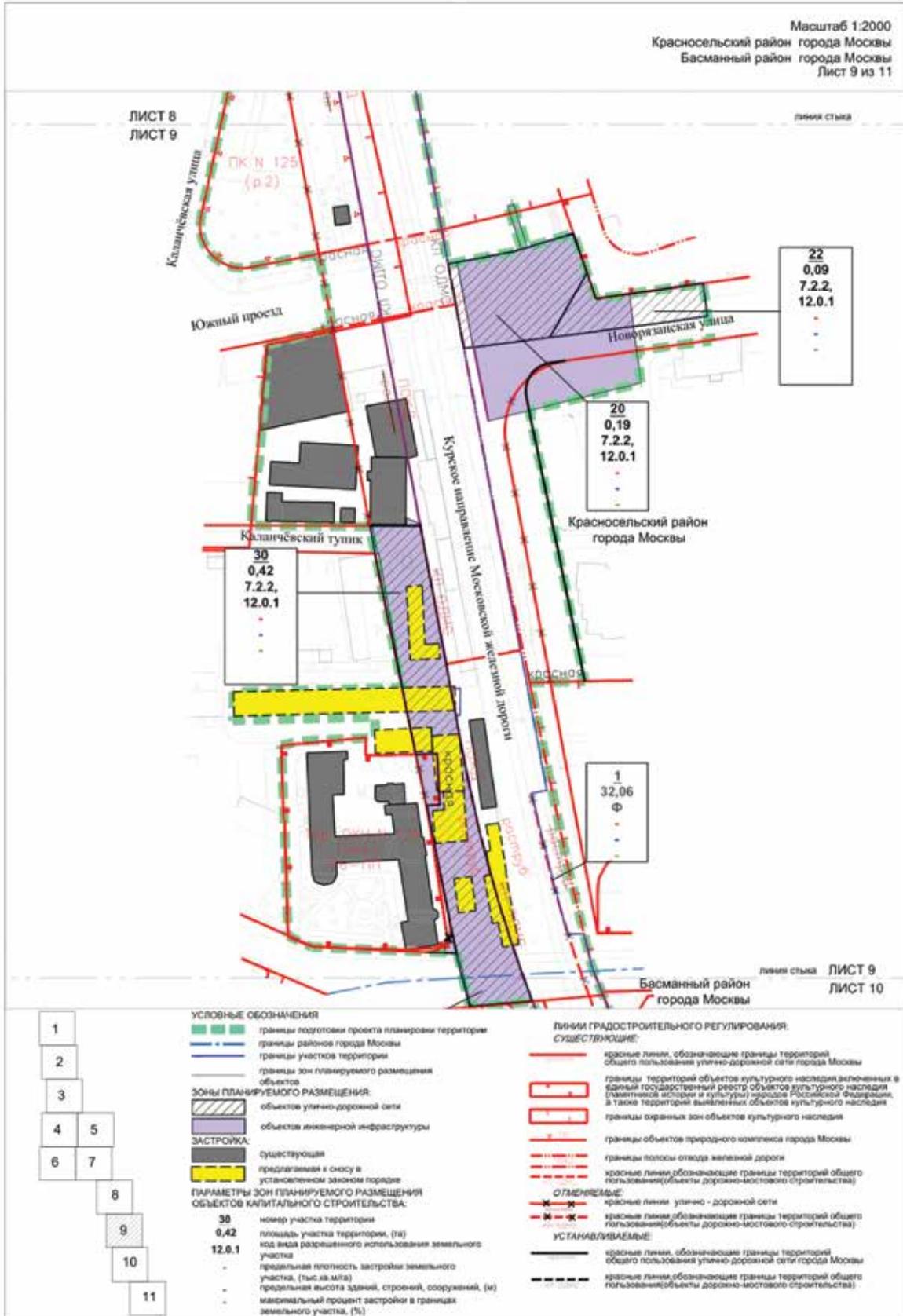
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выделенных объектов культурного наследия
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон вывешивания пешеходного перехода
- границы полосы отвода железной дороги
- красные линии обозначающие границы территорий общего пользования (объекты дорожно-мостового строительства)

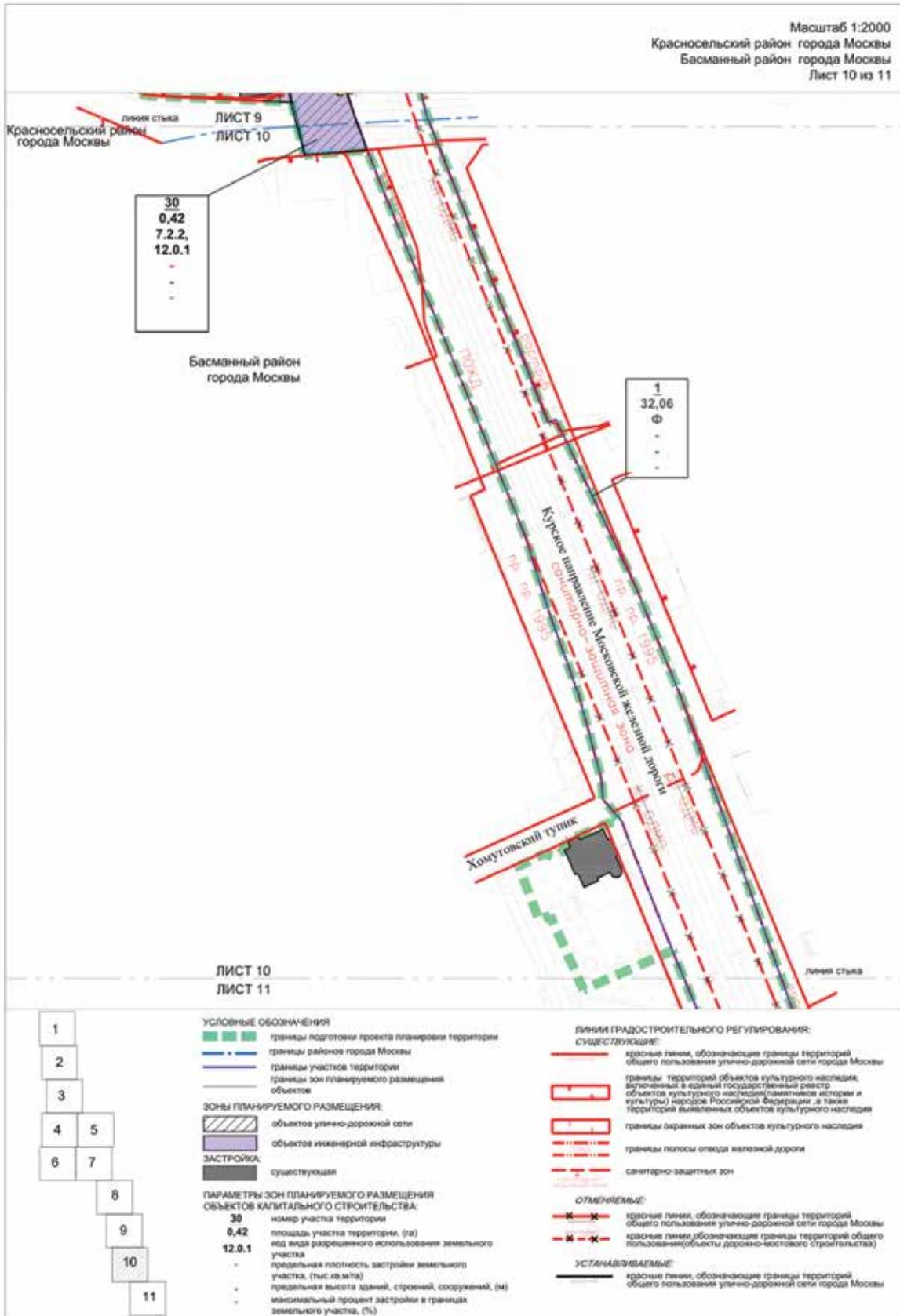
ОТМЕТНЫЕ:

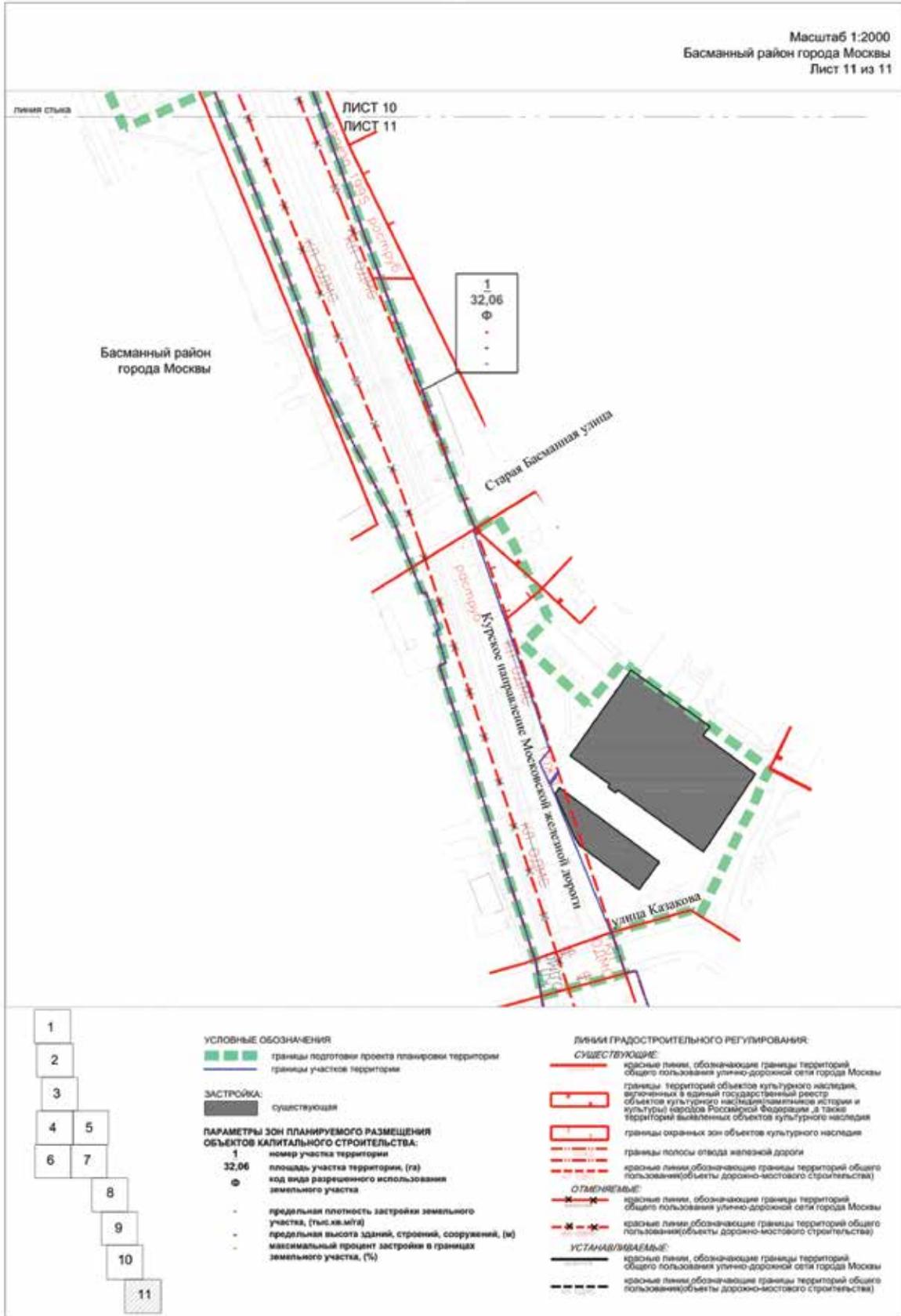
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- красные линии обозначающие границы территорий общего пользования (объекты дорожно-мостового строительства)

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- красные линии обозначающие границы территорий общего пользования (объекты дорожно-мостового строительства)







"План зон с особыми условиями использования территории"

Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 Красносельский район города Москвы
 Лист 1 из 11



ЛИСТ 1
 ЛИСТ 2

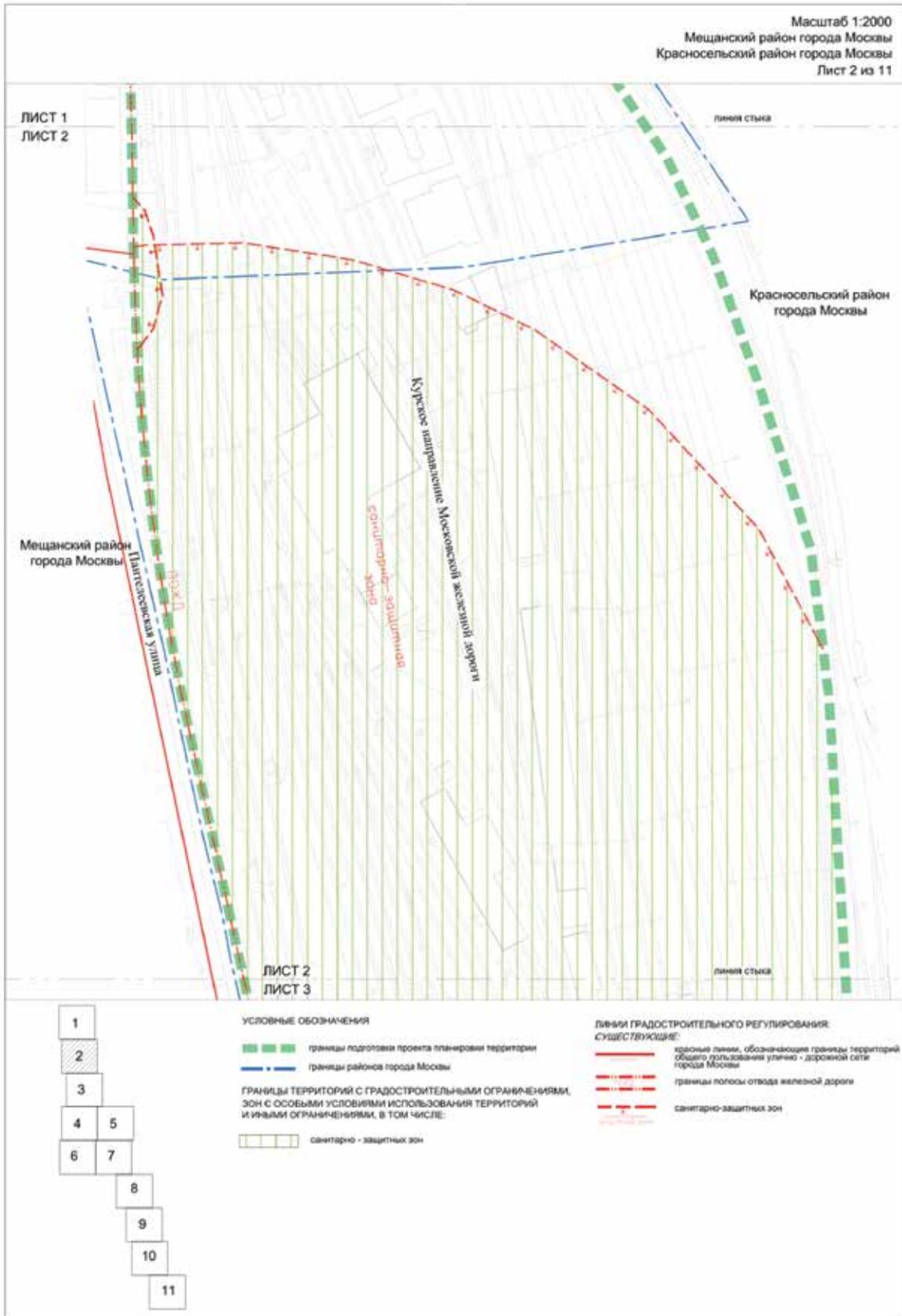
- 1
- 2
- 3
- 4 5
- 6 7
- 8
- 9
- 10
- 11

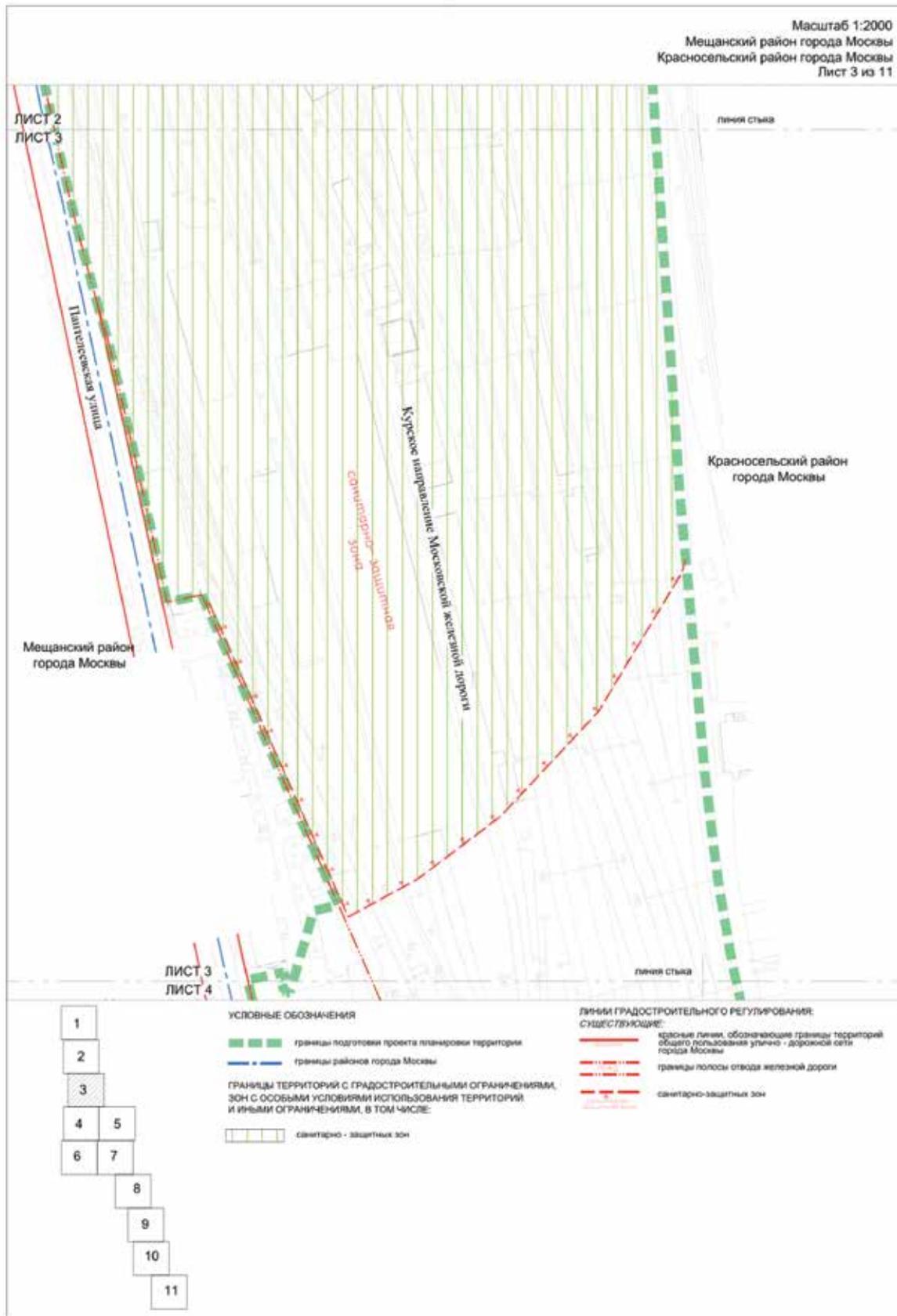
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

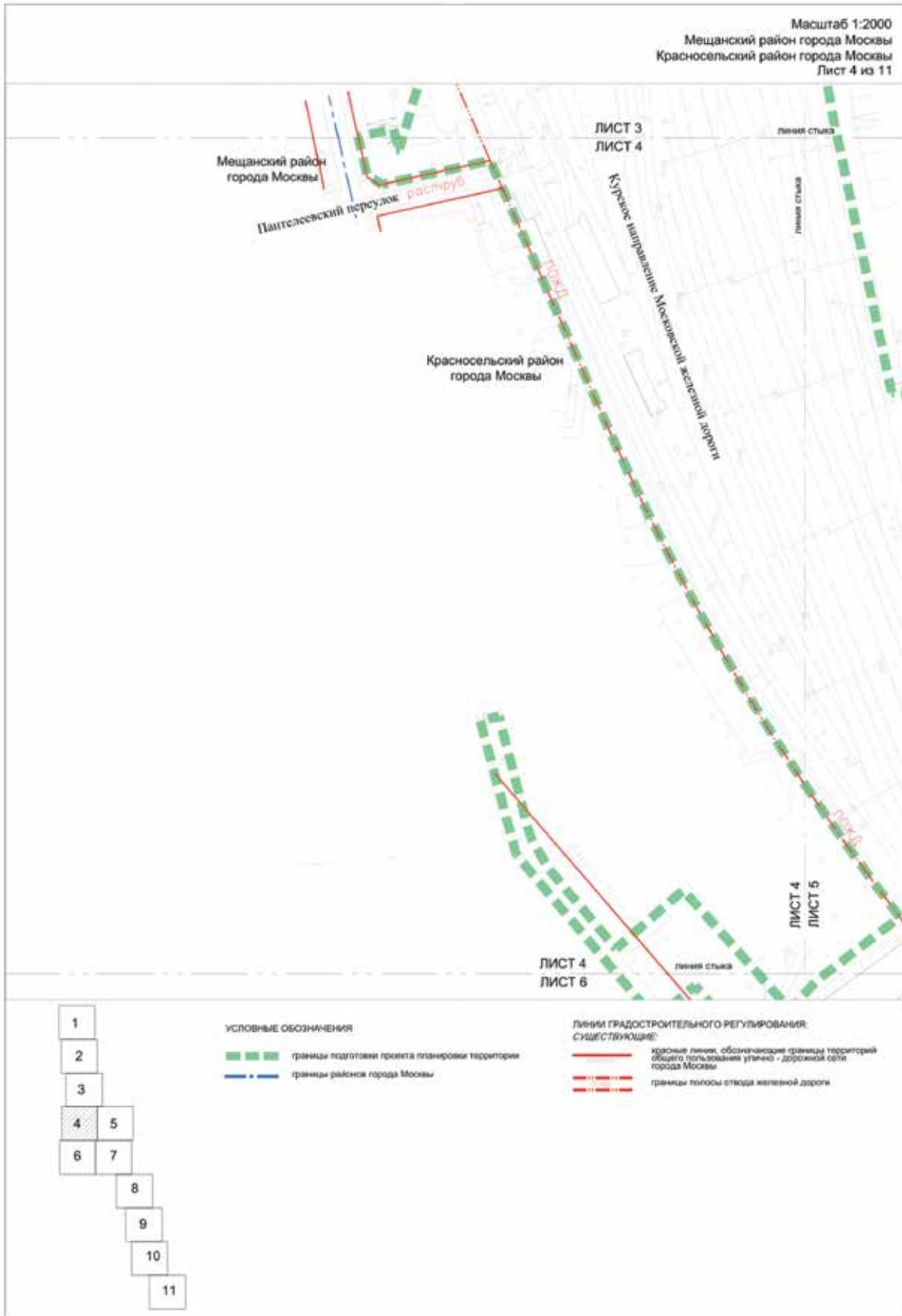
- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы

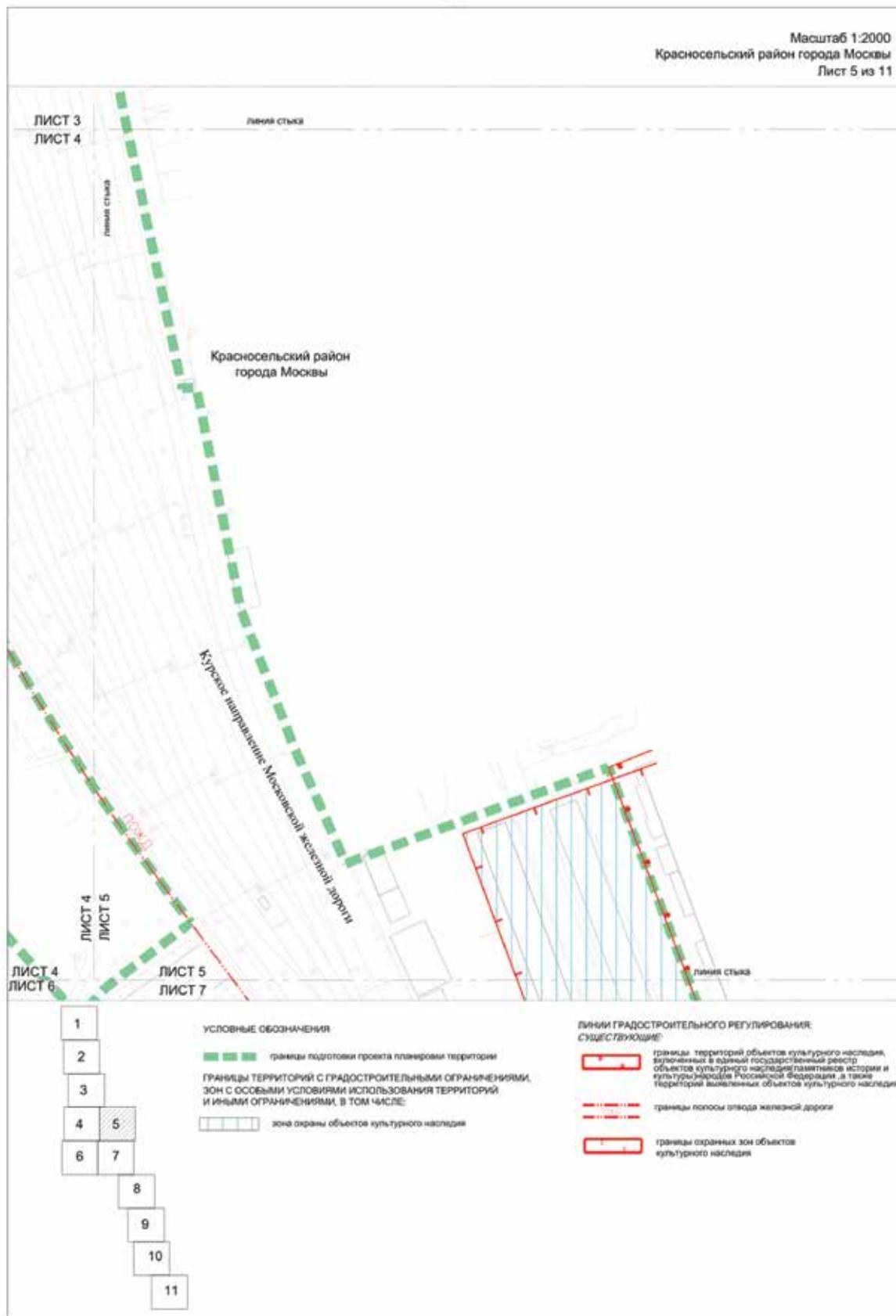
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
 СУЩЕСТВУЮЩИЕ

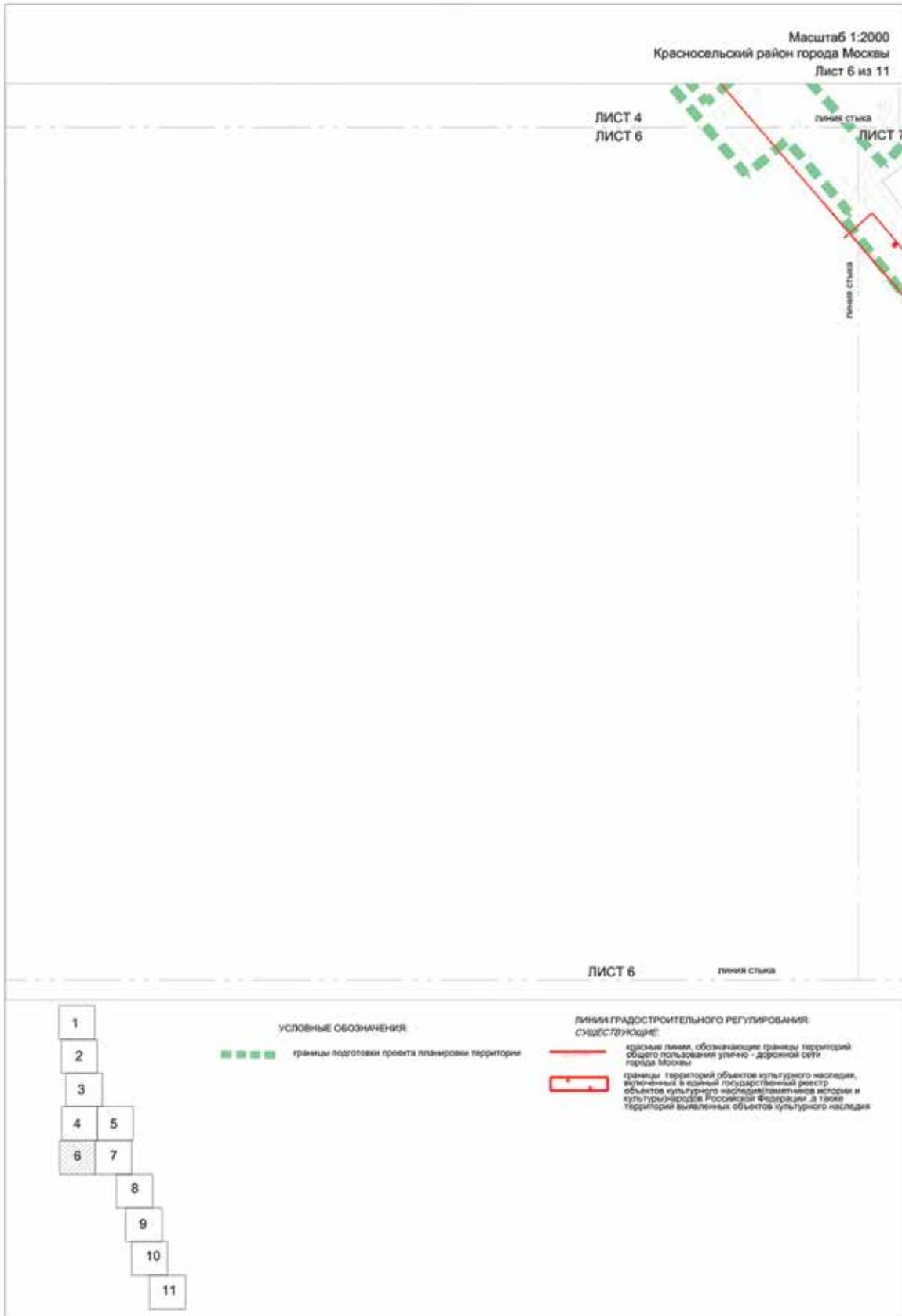
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования urbano - дорожной сети города Москвы
- границы полосы отвода железной дороги





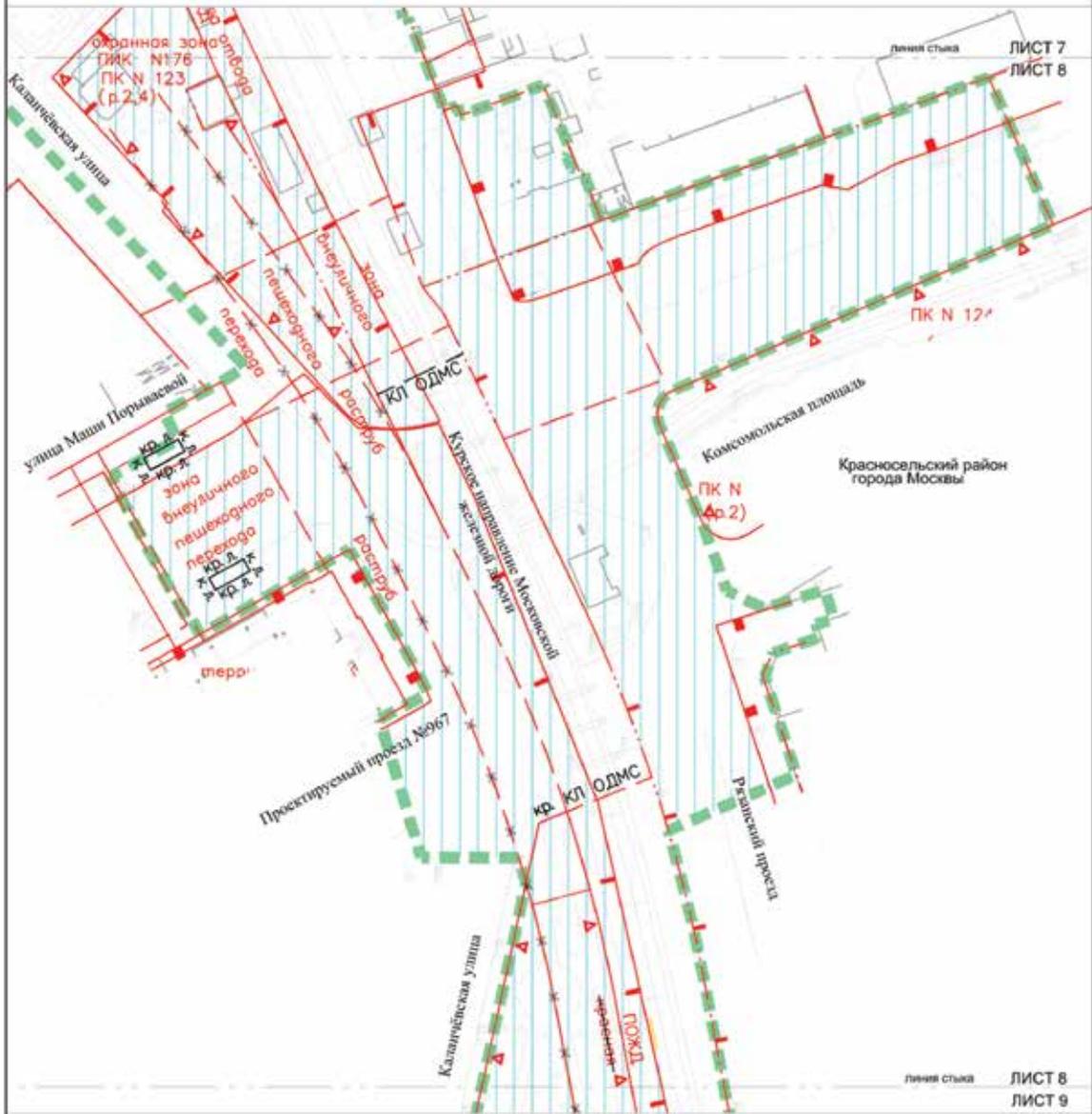








Масштаб 1:2000
Красносельский район города Москвы
Лист 8 из 11



линия стыка ЛИСТ 8
ЛИСТ 9

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— — — — границы подготовки проекта планировки территории
— — — — границы территорий с градостроительными ограничениями, зон с особыми условиями использования территорий и иными ограничениями, в том числе:
 зона охраны объектов культурного наследия

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

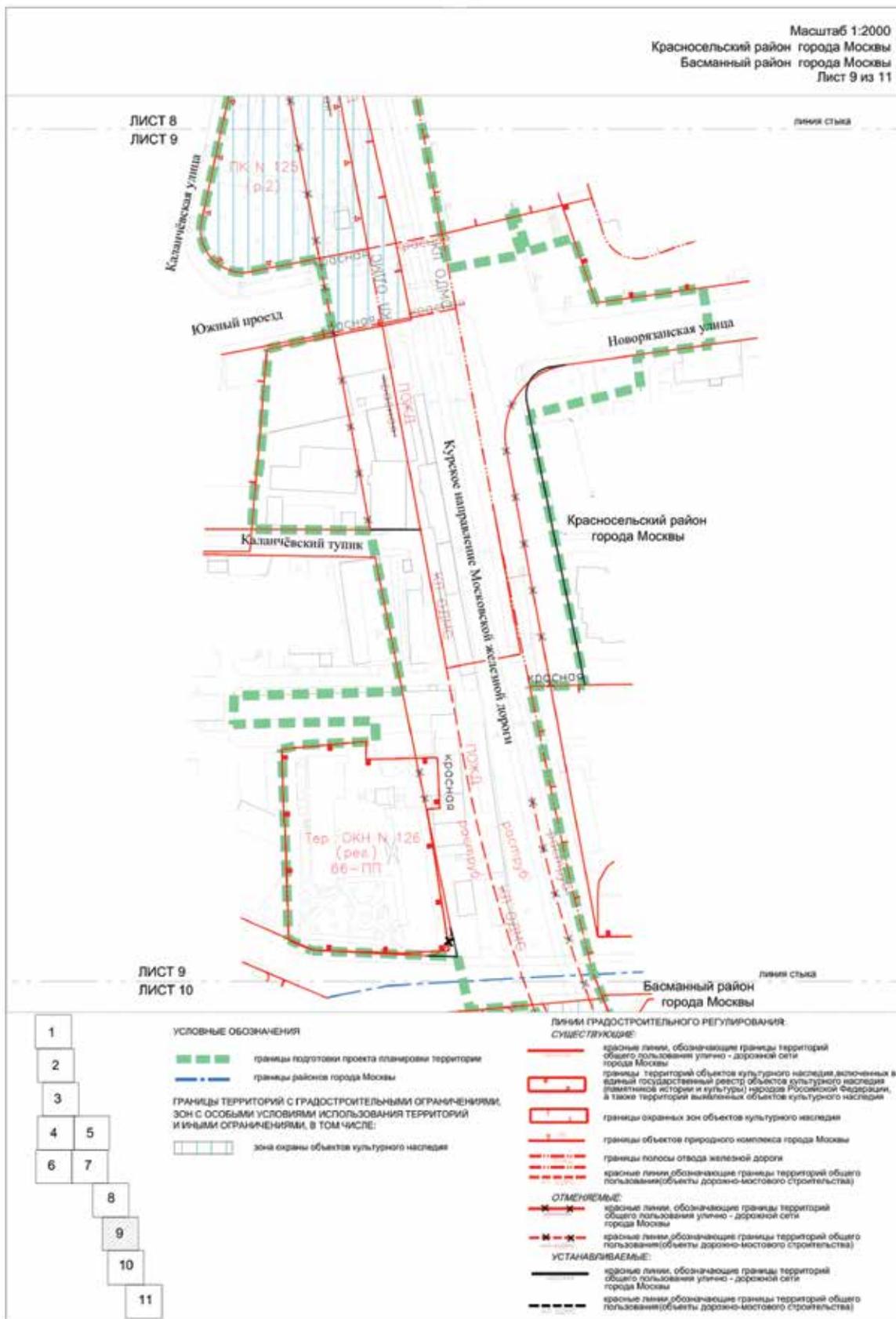
- — — — красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (улично - дорожной сети) города Москвы
- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выделенных объектов культурного наследия
- границы охраняемых зон объектов культурного наследия
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон выделенного пешеходного перехода
- границы полос отвода железной дороги
- — — — красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (объекты дорожно-мостового строительства)

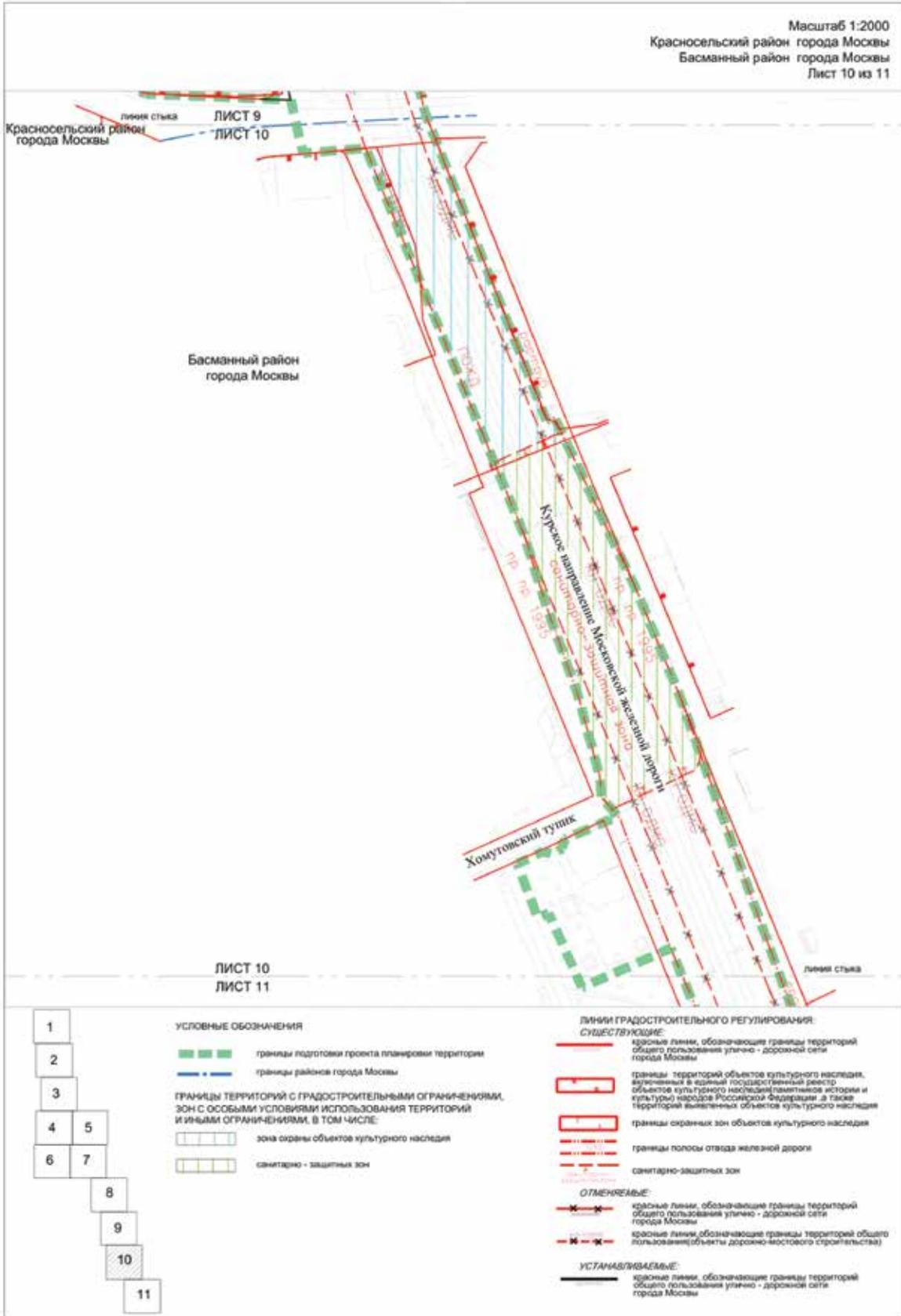
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

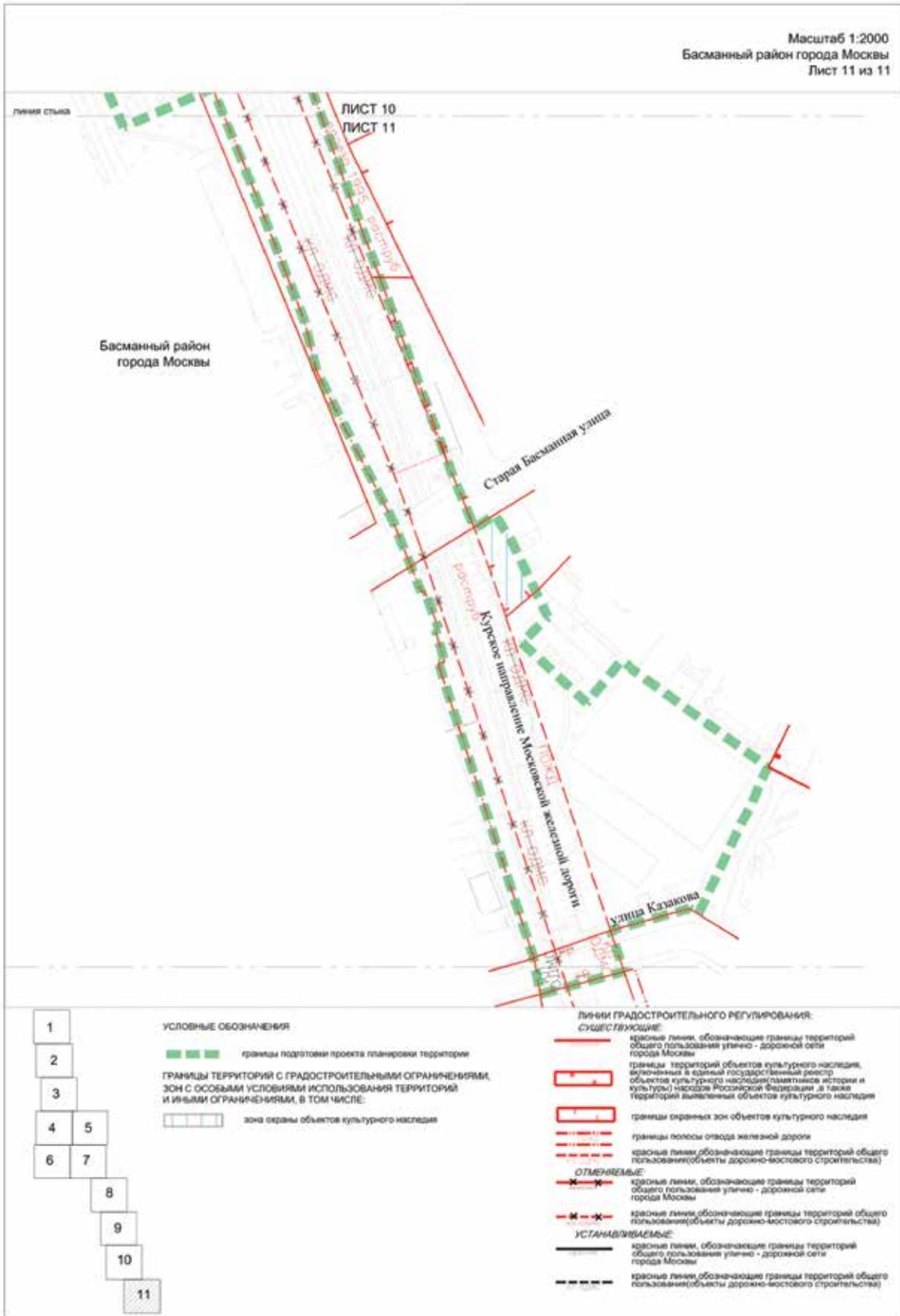
- — — — красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (улично - дорожной сети) города Москвы
- — — — красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (объекты дорожно-мостового строительства)

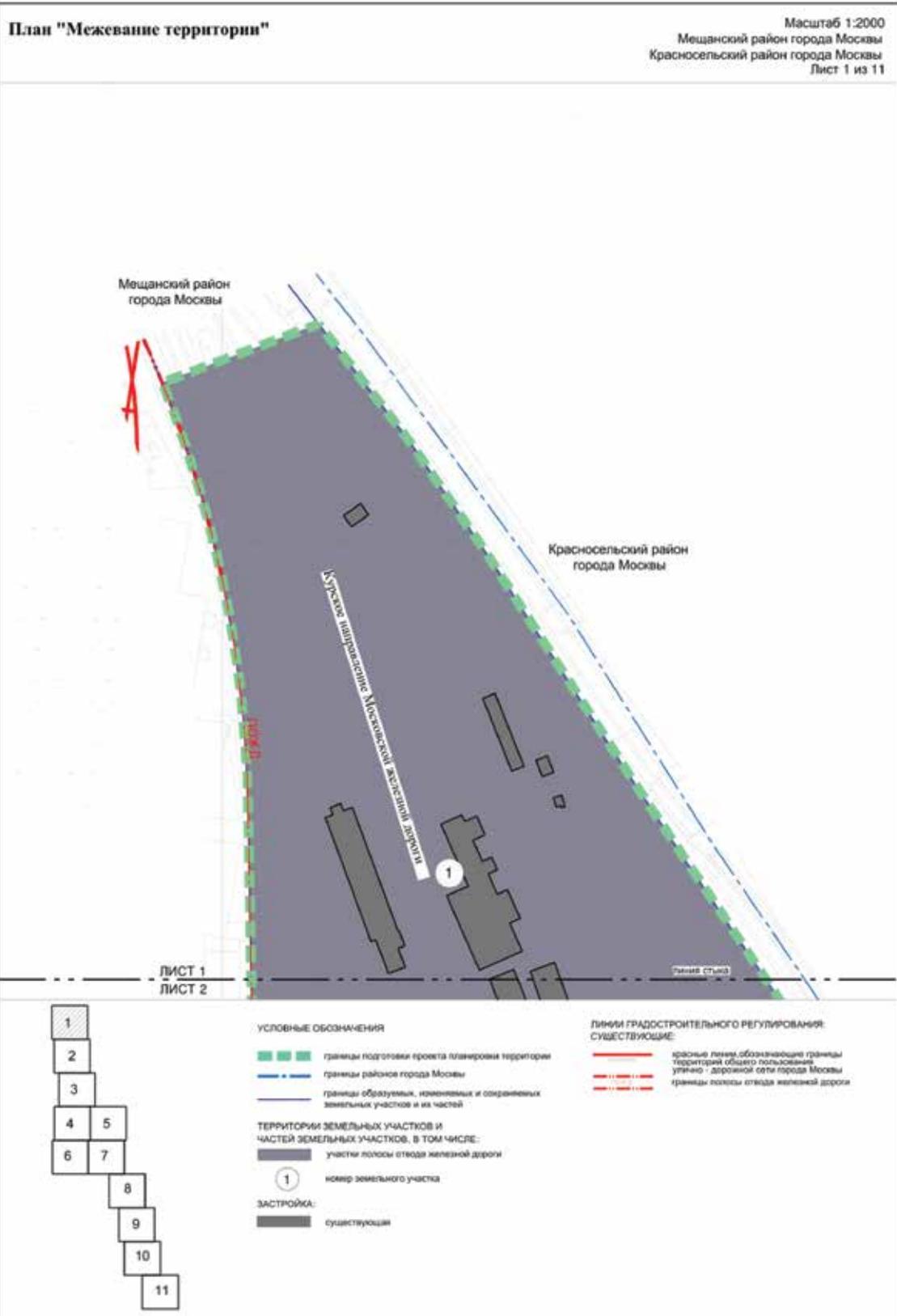
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

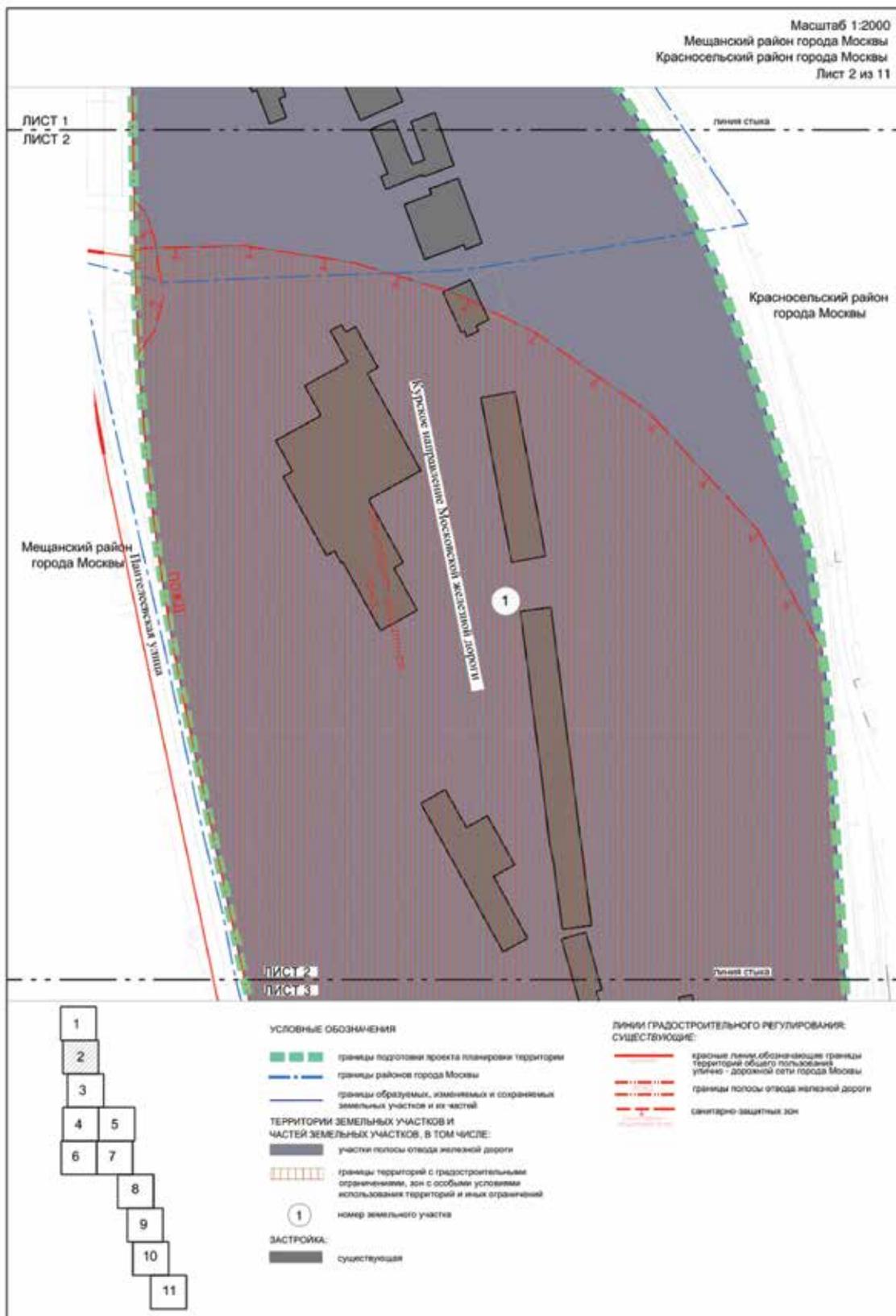
- — — — красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (улично - дорожной сети) города Москвы
- — — — красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (объекты дорожно-мостового строительства)







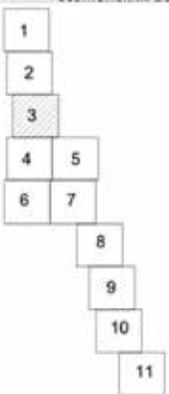




Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 Красносельский район города Москвы
 Лист 3 из 11

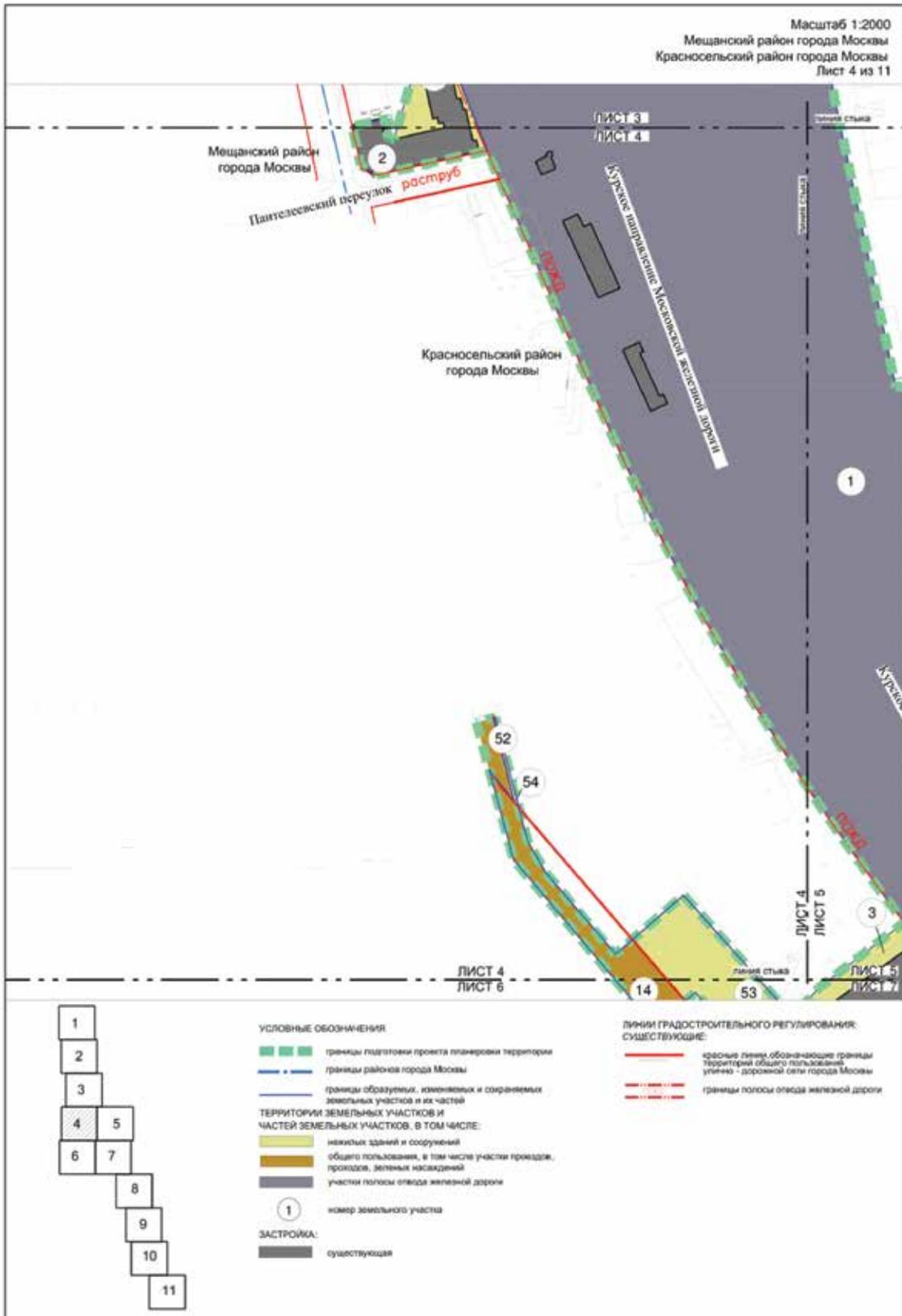


ЛИСТ 3
 ЛИСТ 4

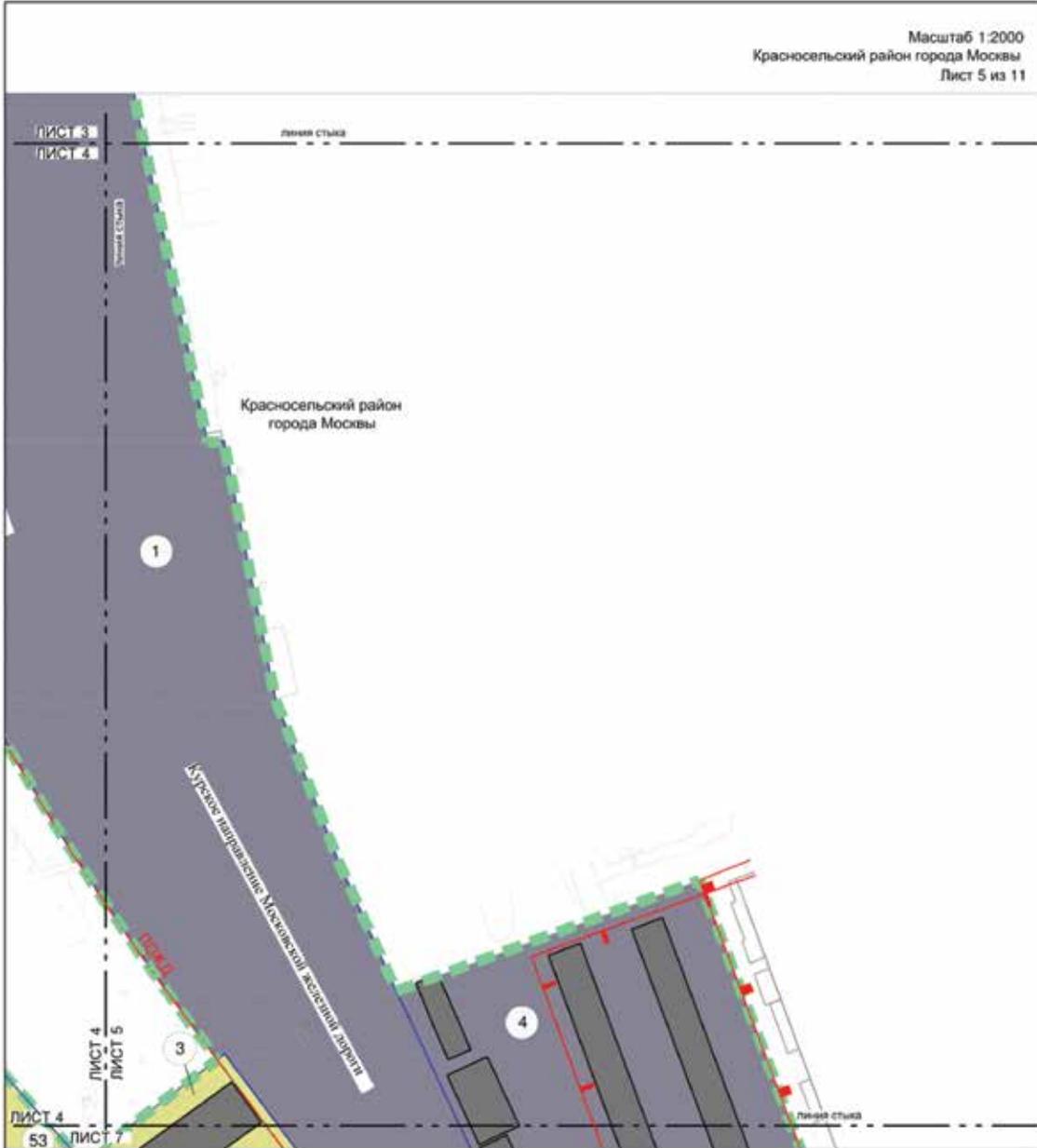


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы подготовки проекта планировки территории
 - границы районов города Москвы
 - границы образующих, изменяемых и сохраняемых земельных участков и их частей
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - участки полосы отвода железной дороги
 - границы территорий с градостроительными ограничениями, зон с особыми условиями использования территорий и иных ограничений
 - ① номер земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ**
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - - - границы полосы отвода железной дороги
 - · - · - санитарно-защитных зон



Масштаб 1:2000
Красносельский район города Москвы
Лист 5 из 11



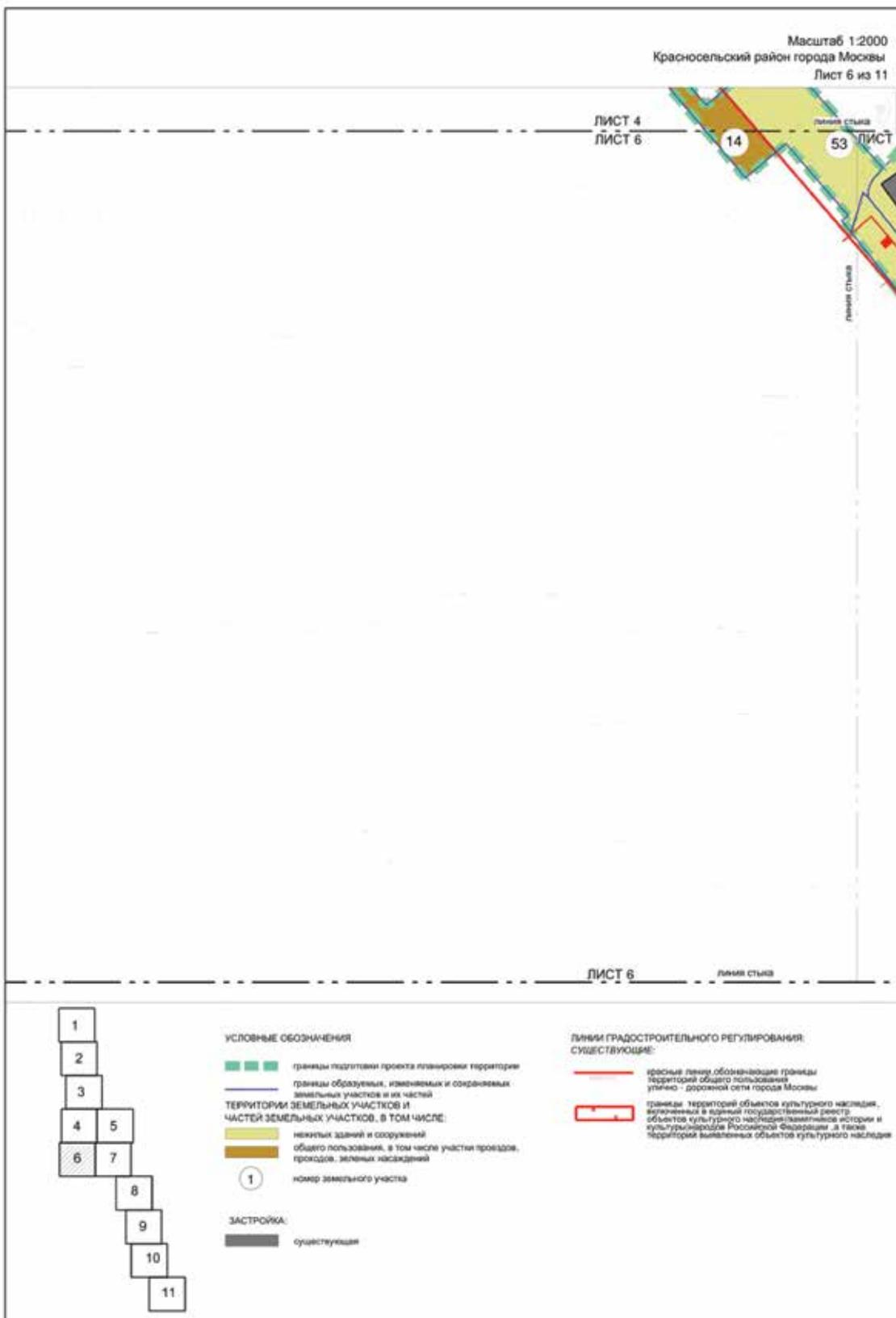
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

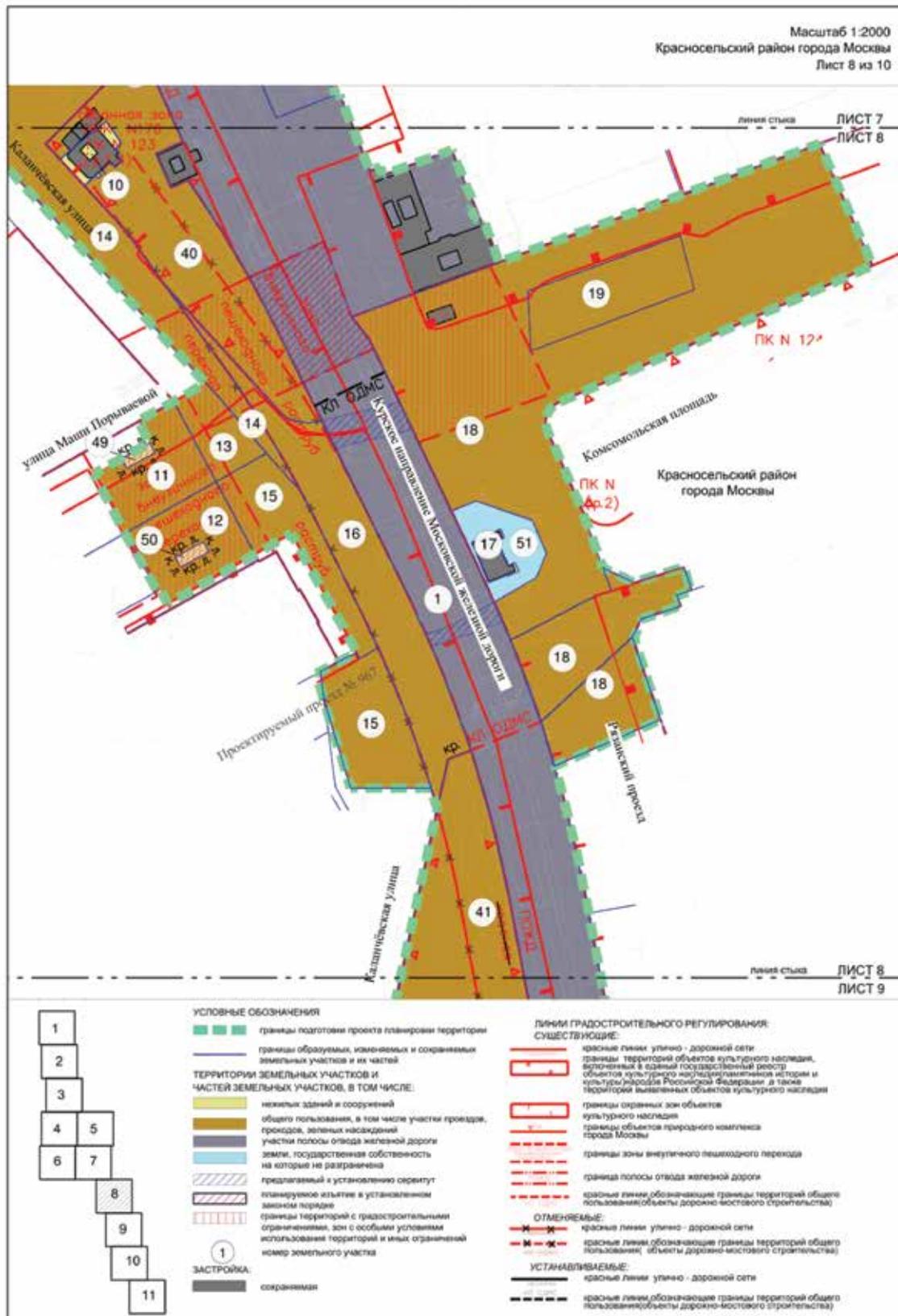
- границы подготовки проекта планировки территории
- границы образуемых, измененных и сохраняемых земельных участков и их частей
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилые здания и сооружения
- участки полосы отвода железной дороги
- номер земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выделенных объектов культурного наследия
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы полосы отвода железной дороги







Масштаб 1:2000
 Красносельский район города Москвы
 Басманный район города Москвы
 Лист 9 из 11



ЛИСТ 8
 ЛИСТ 9

линия стыка

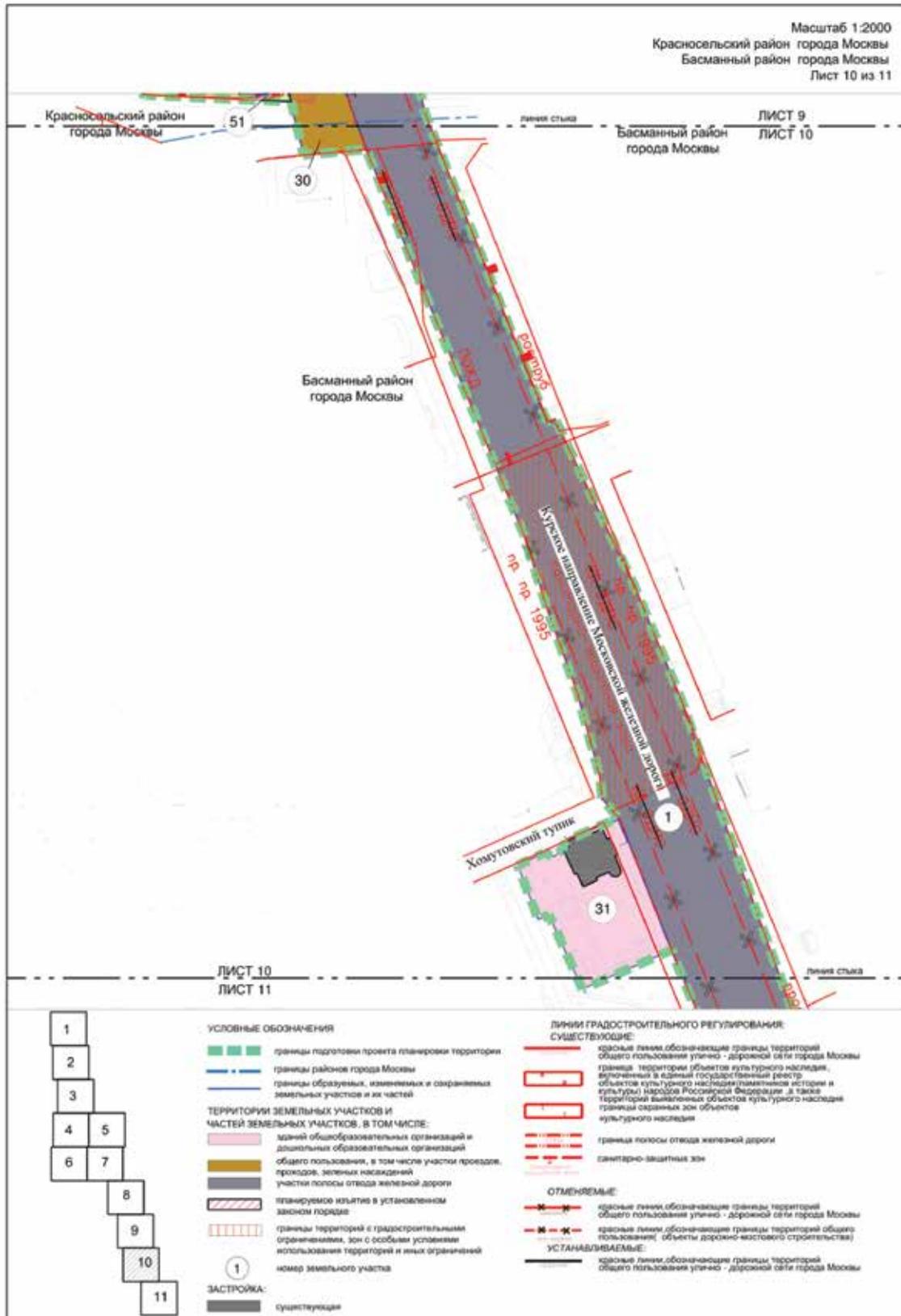
ЛИСТ 9
 ЛИСТ 10

линия стыка
 Красносельский район города Москвы
 Басманный район города Москвы

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы подготовки проекта планировки территории
 - границы районов города Москвы
 - границы образуемых, измененных и сохраняемых земельных участков и их частей
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
 - участки полос отвода железной дороги
 - земли, государственная собственность на которые не разграничена
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - номер земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
 - существующая

- Линии градостроительного регулирования:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (улицы - дорожной сети города Москвы)
 - границы территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выделенных объектов культурного наследия
 - границы охраняемых зон объектов культурного наследия
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы полос отвода железной дороги
 - красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (объекты дорожно-мостового строительства)
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (улицы - дорожной сети города Москвы)
 - красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (объекты дорожно-мостового строительства)
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (улицы - дорожной сети города Москвы)
 - красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (объекты дорожно-мостового строительства)





ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ ДЛЯ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ИНФЕКЦИОННОГО КОРПУСА, РАСПОЛОЖЕННОГО ВБЛИЗИ ДЕРЕВНИ ГОЛОХВАСТОВО ПОСЕЛЕНИЯ ВОРОНОВСКОЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта – улично-дорожная сеть для транспортного обслуживания инфекционного корпуса, расположенного вблизи деревни Голохвастово поселения Вороновское города Москвы.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта – улично-дорожная сеть для транспортного обслуживания инфекционного корпуса, расположенного вблизи деревни Голохвастово поселения Вороновское города Москвы, утверждены постановлением Правительства Москвы от 25.12.2020 № 2394-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской

Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

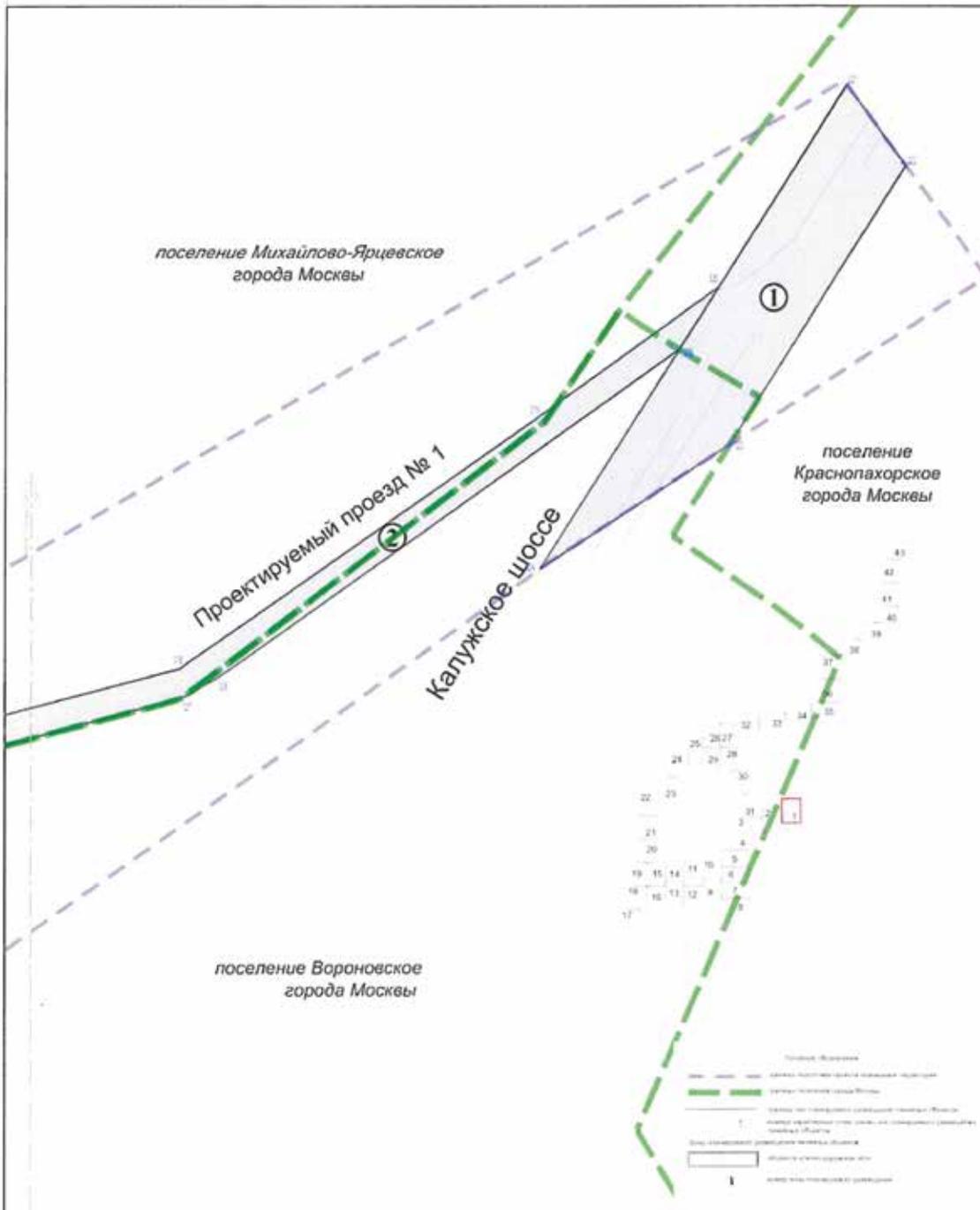
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

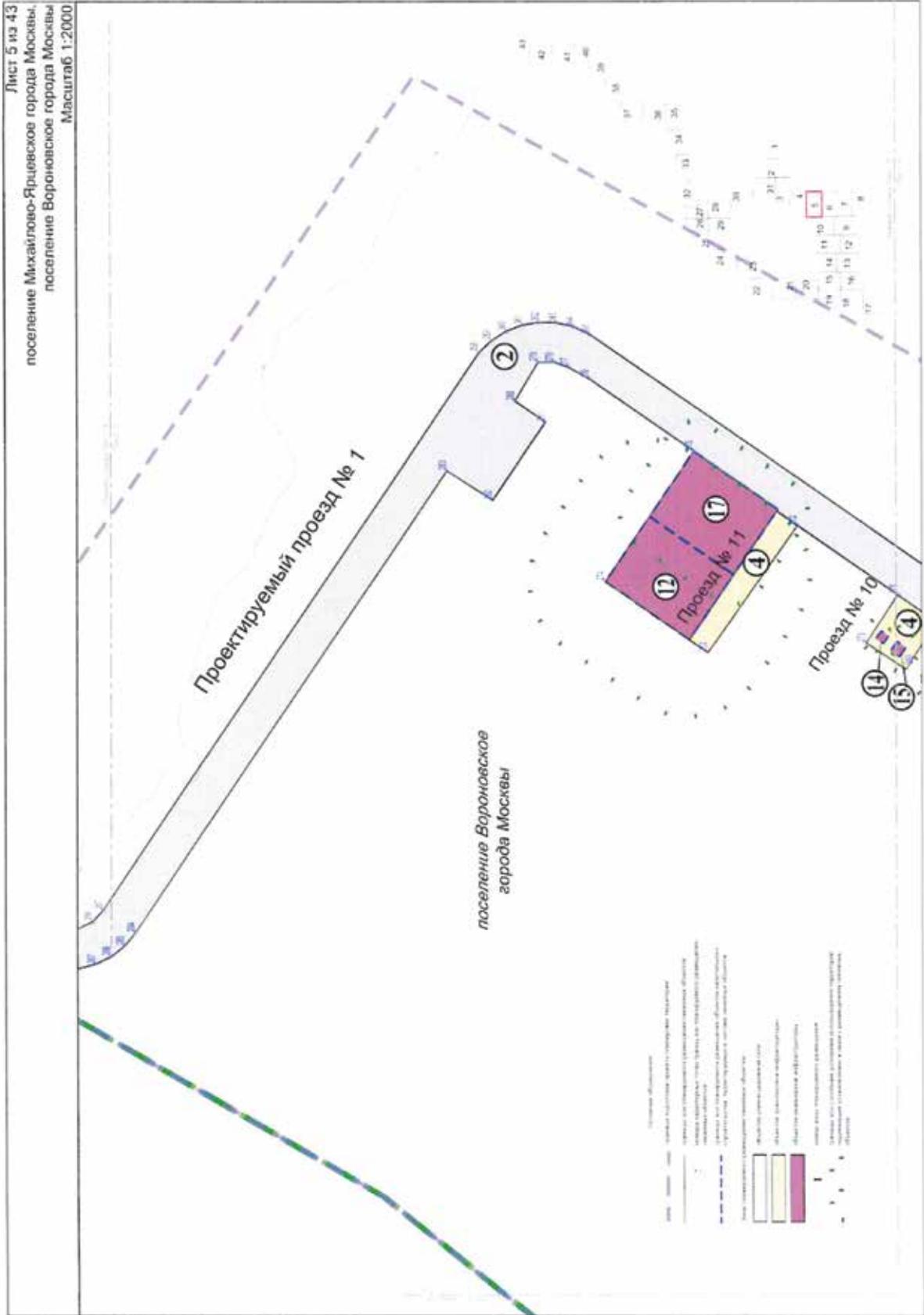
8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 21-423.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

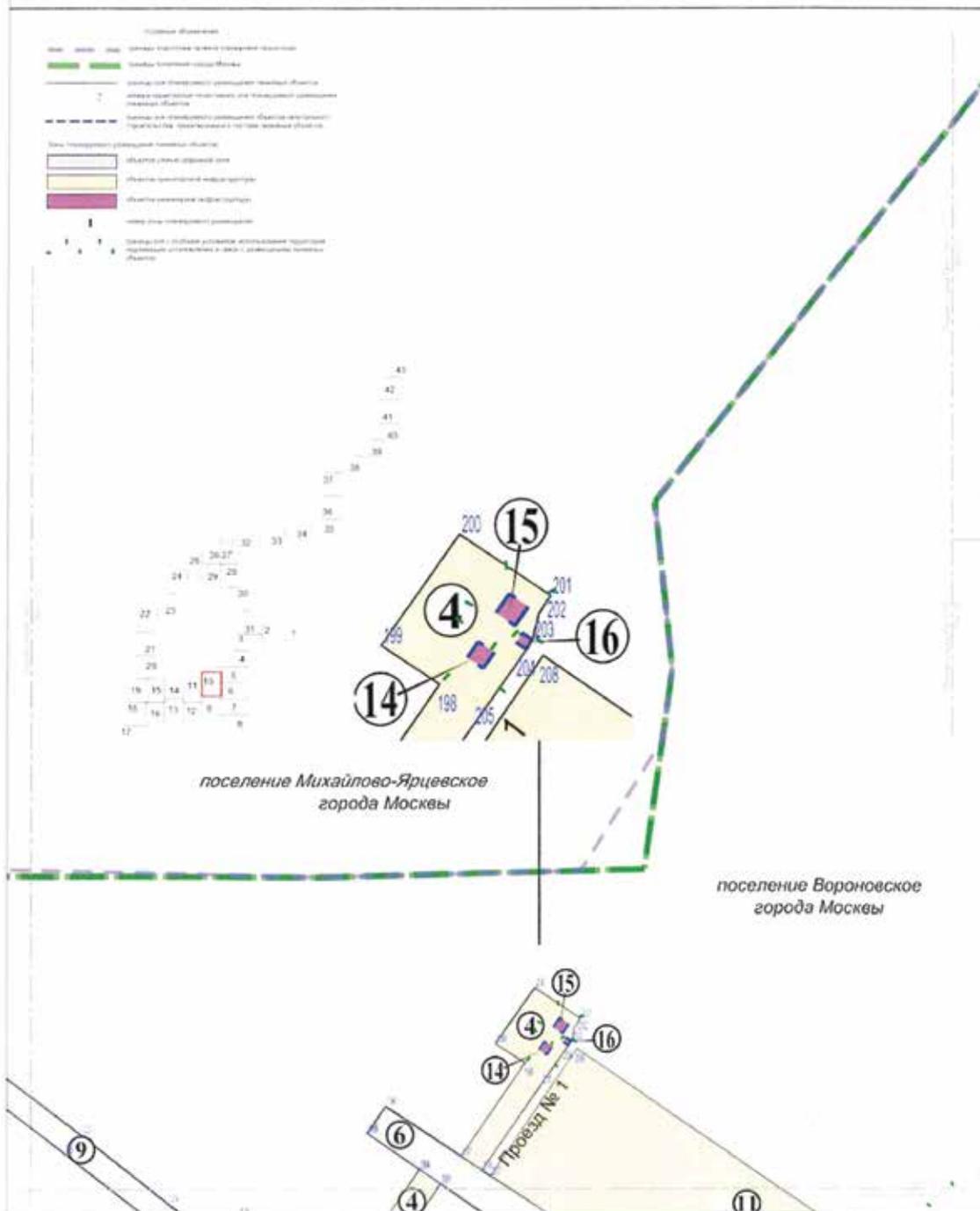
Лист 1 из 43
 поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы,
 поселение Краснопахорское города Москвы,
 поселение Вороновское города Москвы
 Масштаб 1:2000

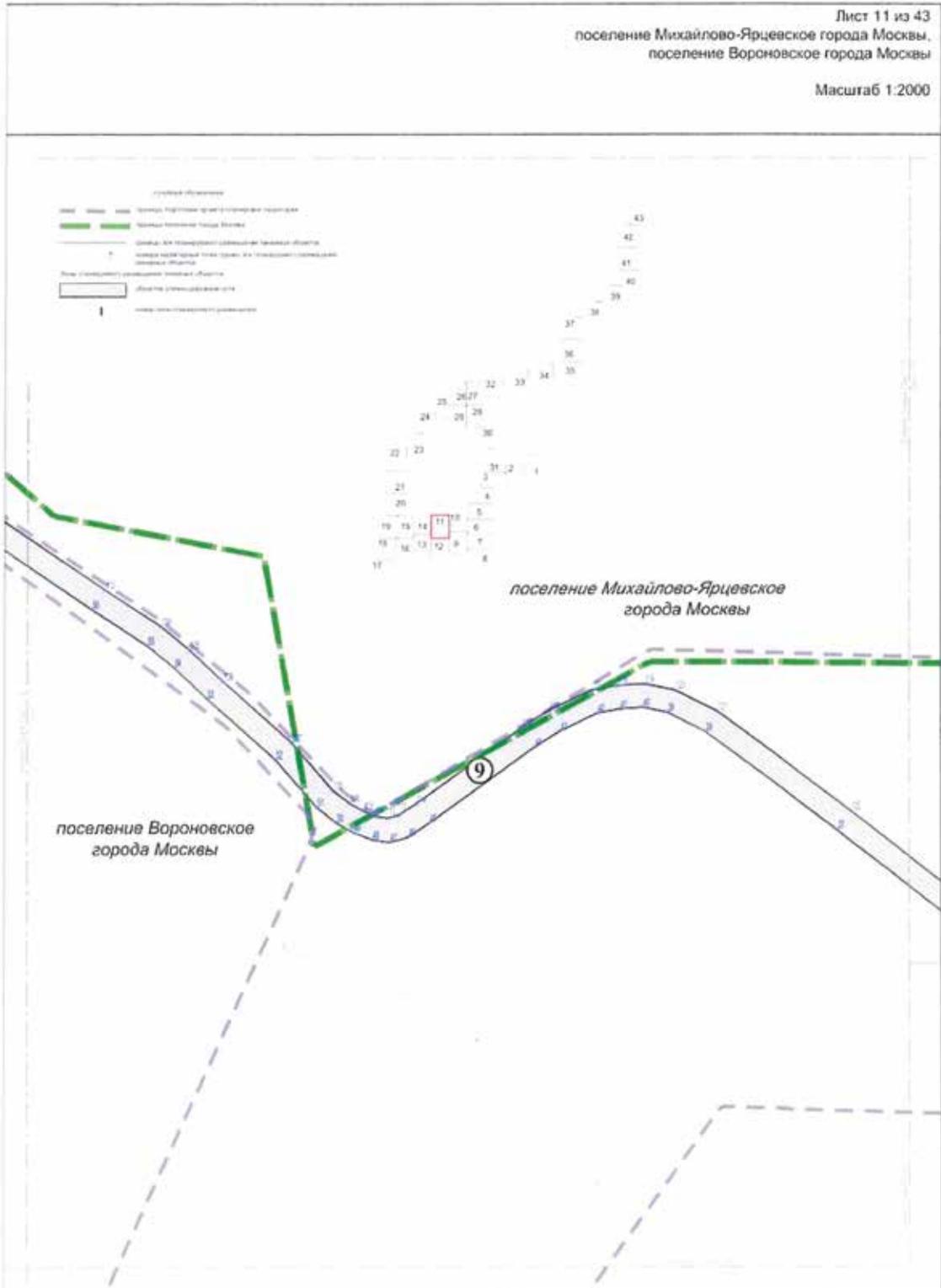




Лист 10 из 43
поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы,
поселение Вороновское города Москвы

Масштаб 1:2000

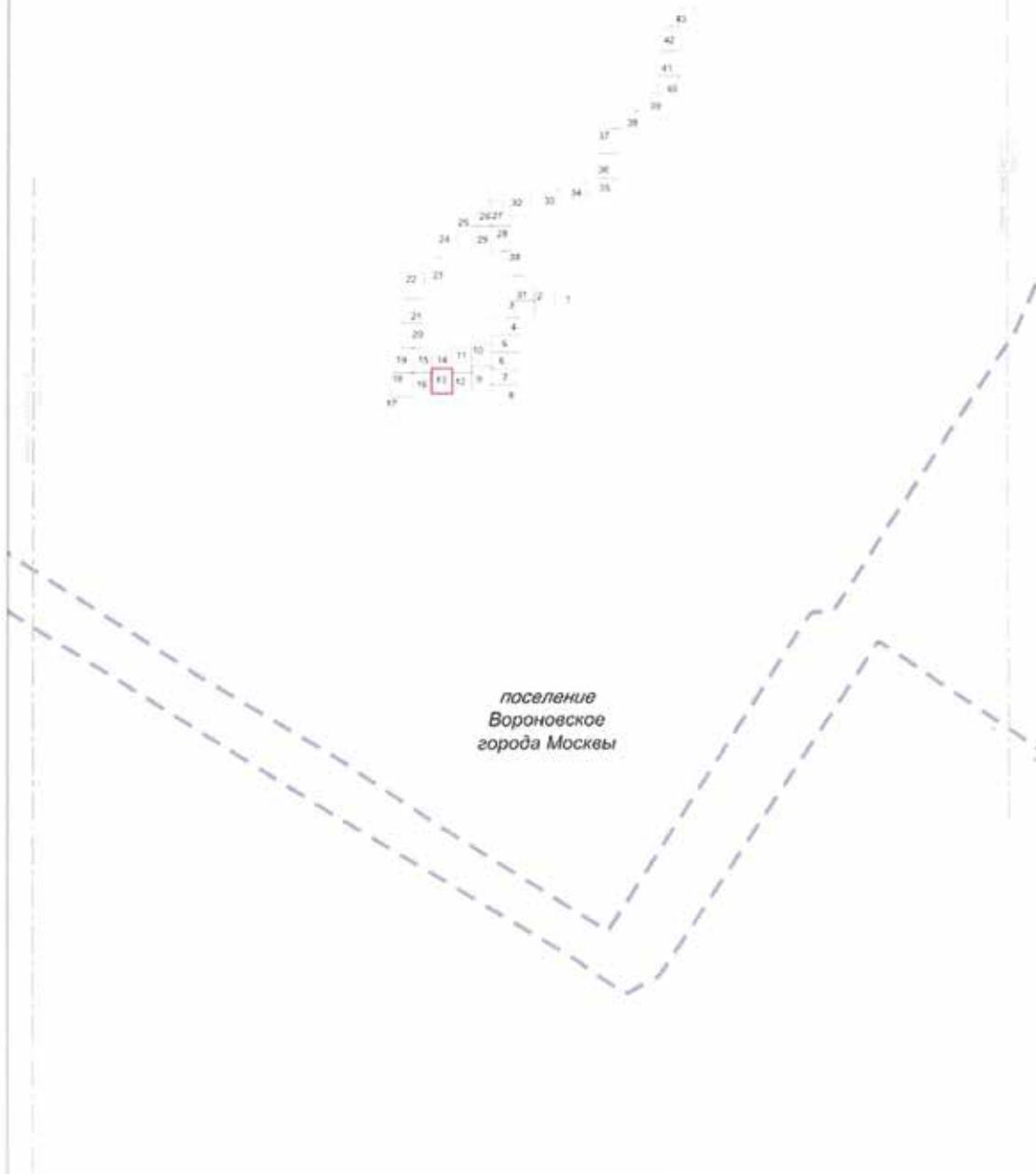


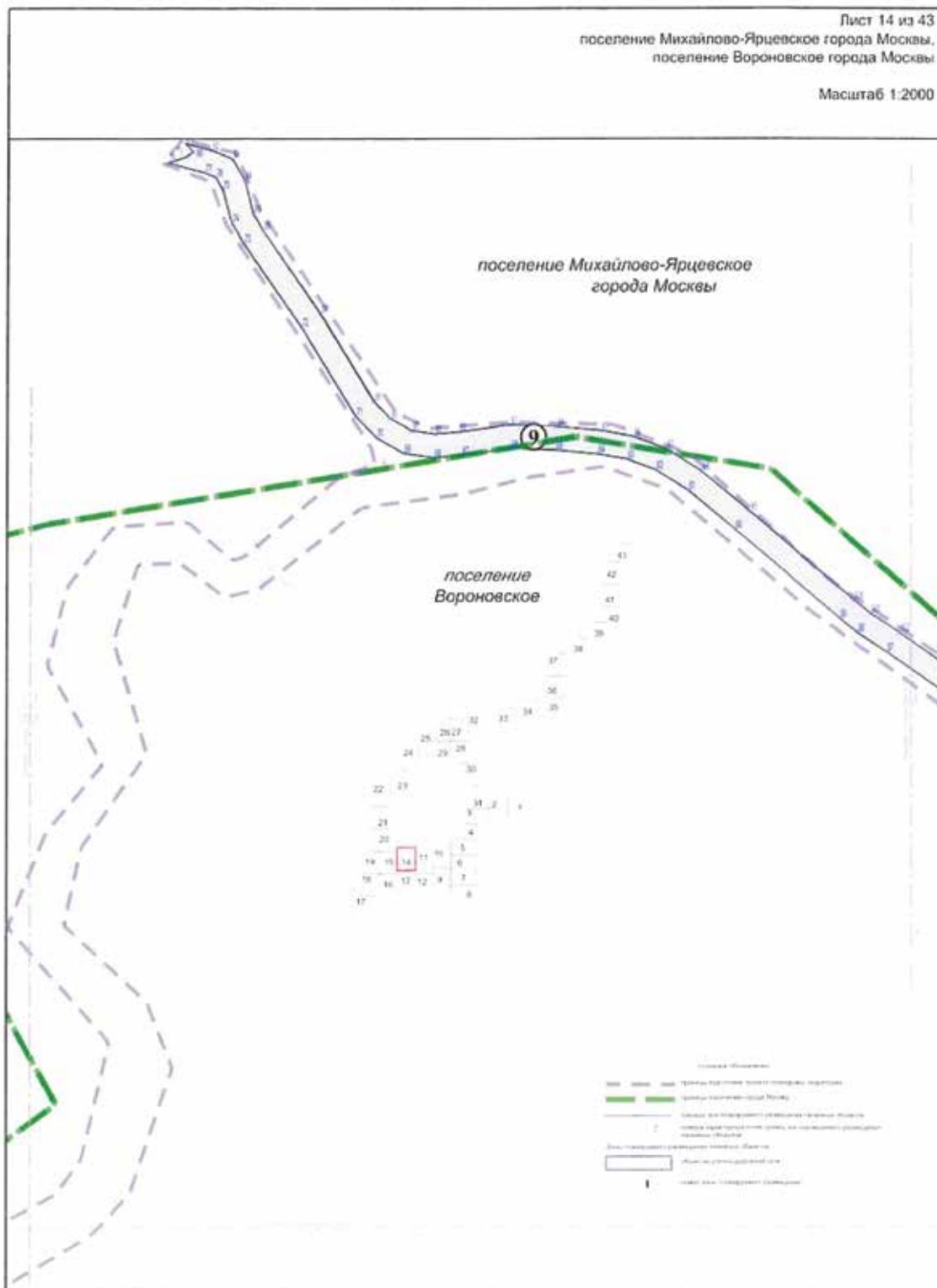


Лист 13 из 43
поселение Вороновское города Москвы
Масштаб 1:2000

Учтены обозначения

--- границы подстанции проекта планировки территории







Лист 16 из 43
поселение Вороновское города Москвы

Масштаб 1:2000

*поселение Вороновское
города Москвы*



Условные обозначения

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы поселения города Москвы

Лист 17 из 43
поселение Вороновское города Москвы

Масштаб 1:2000





Лист 18 из 43
поселение Вороновское города Москвы

Масштаб 1:2000

Условные обозначения

--- границы подготовки проекта планировки территории

*поселение Вороновское
города Москвы*





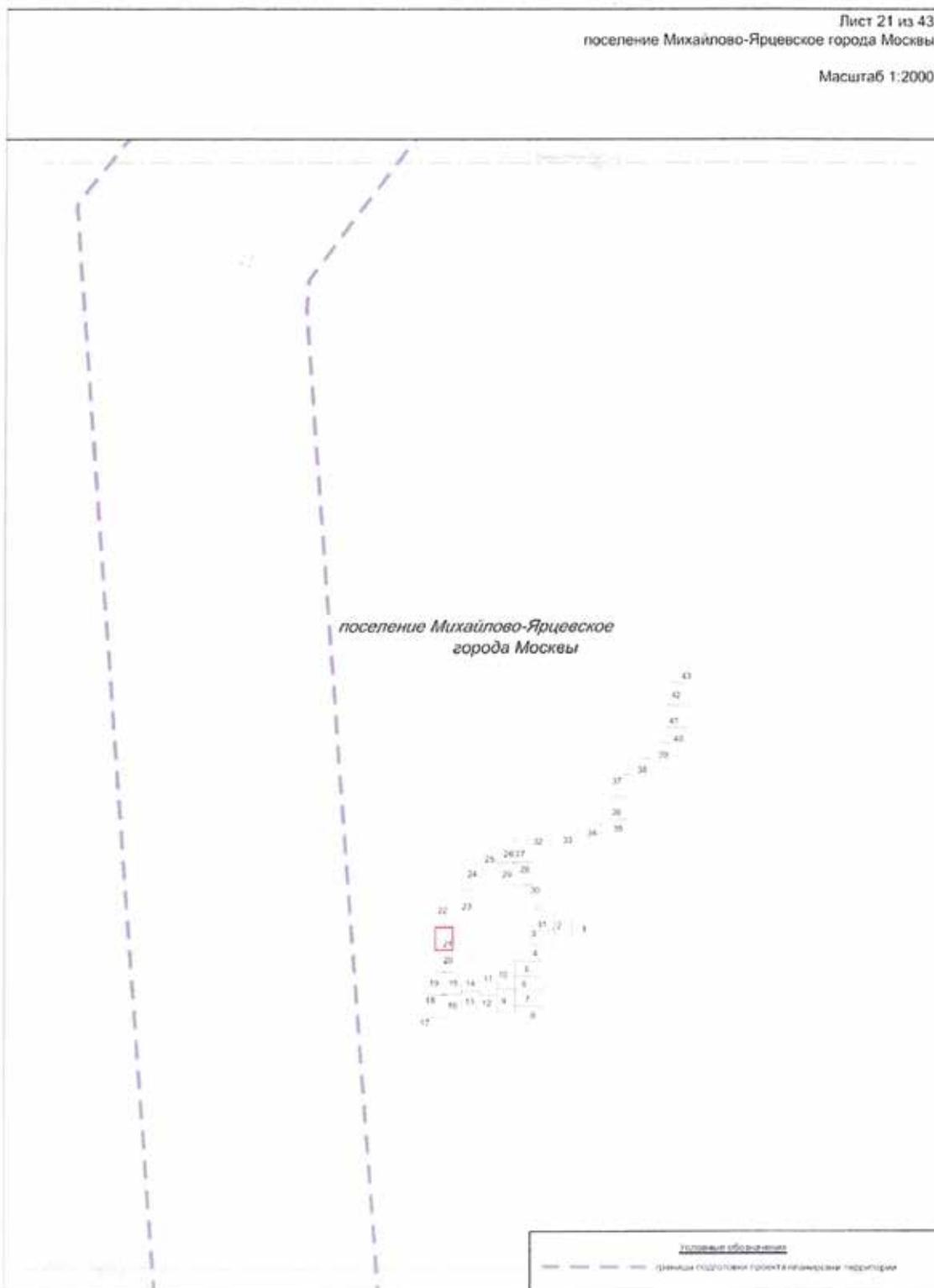
Лист 20 из 43
поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы

Масштаб 1:2000

*поселение Михайлово-Ярцевское
города Москвы*

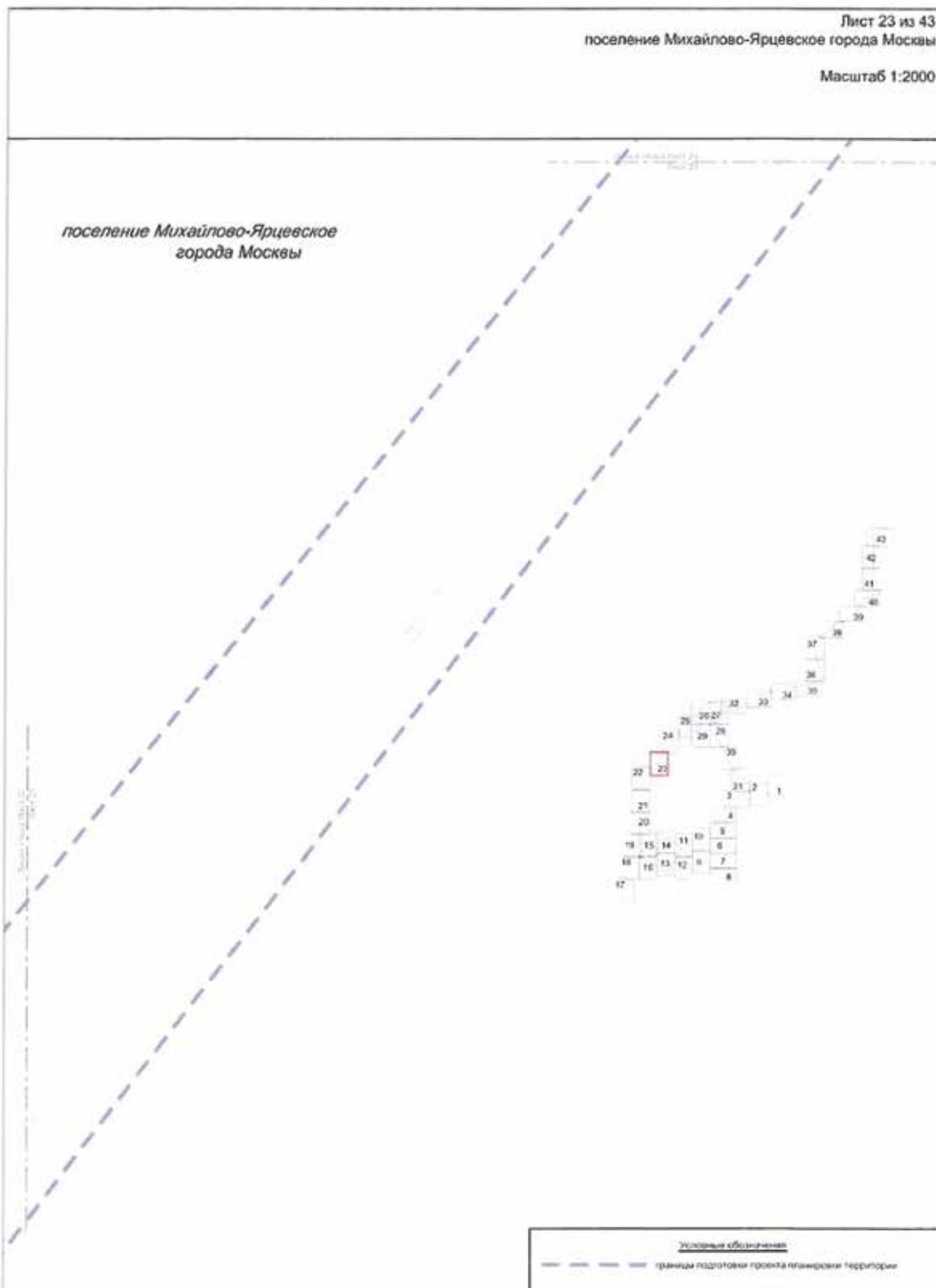


Условные обозначения
----- границы территории проекта планировки территории



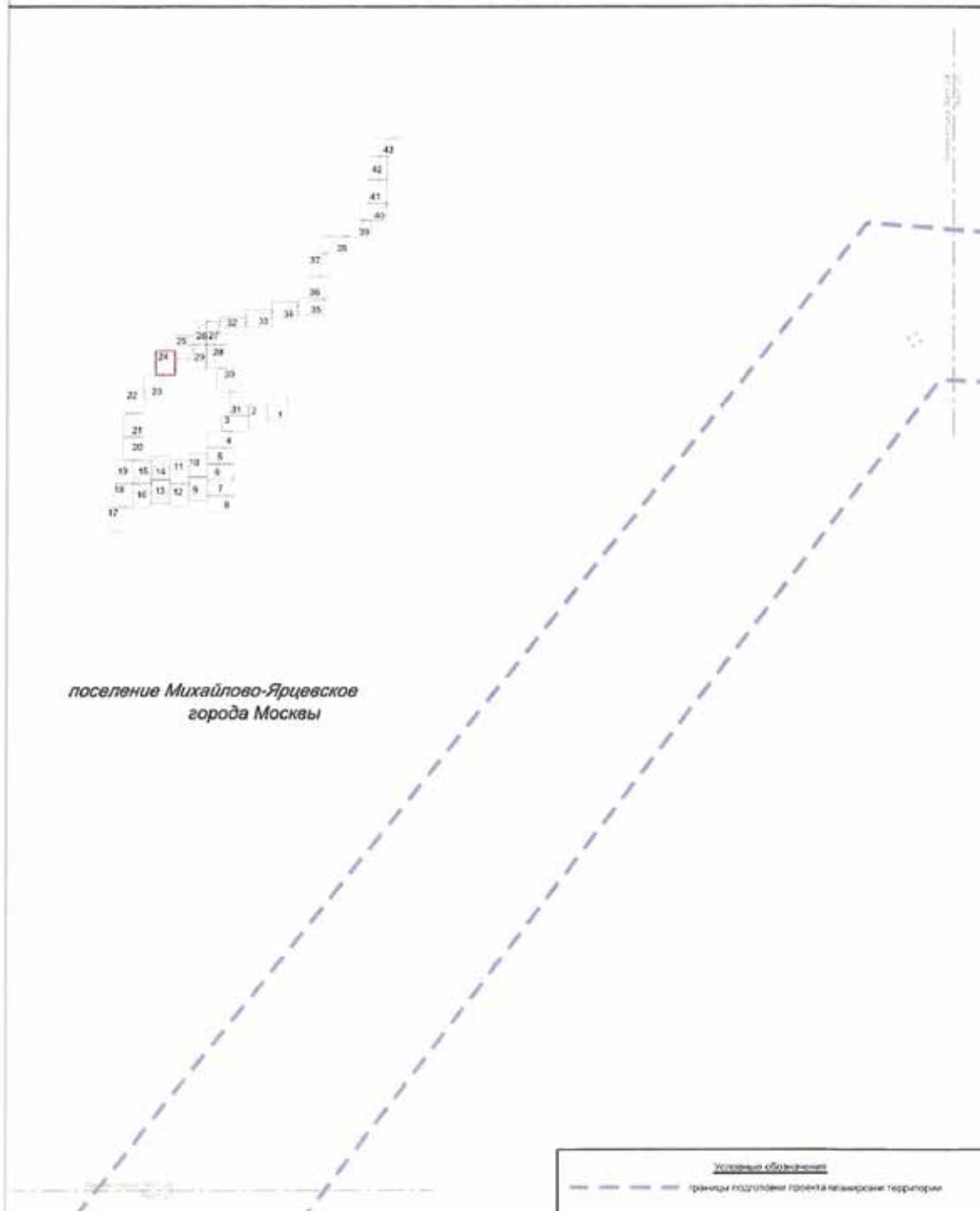
Лист 22 из 43
поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы
Масштаб 1:2000



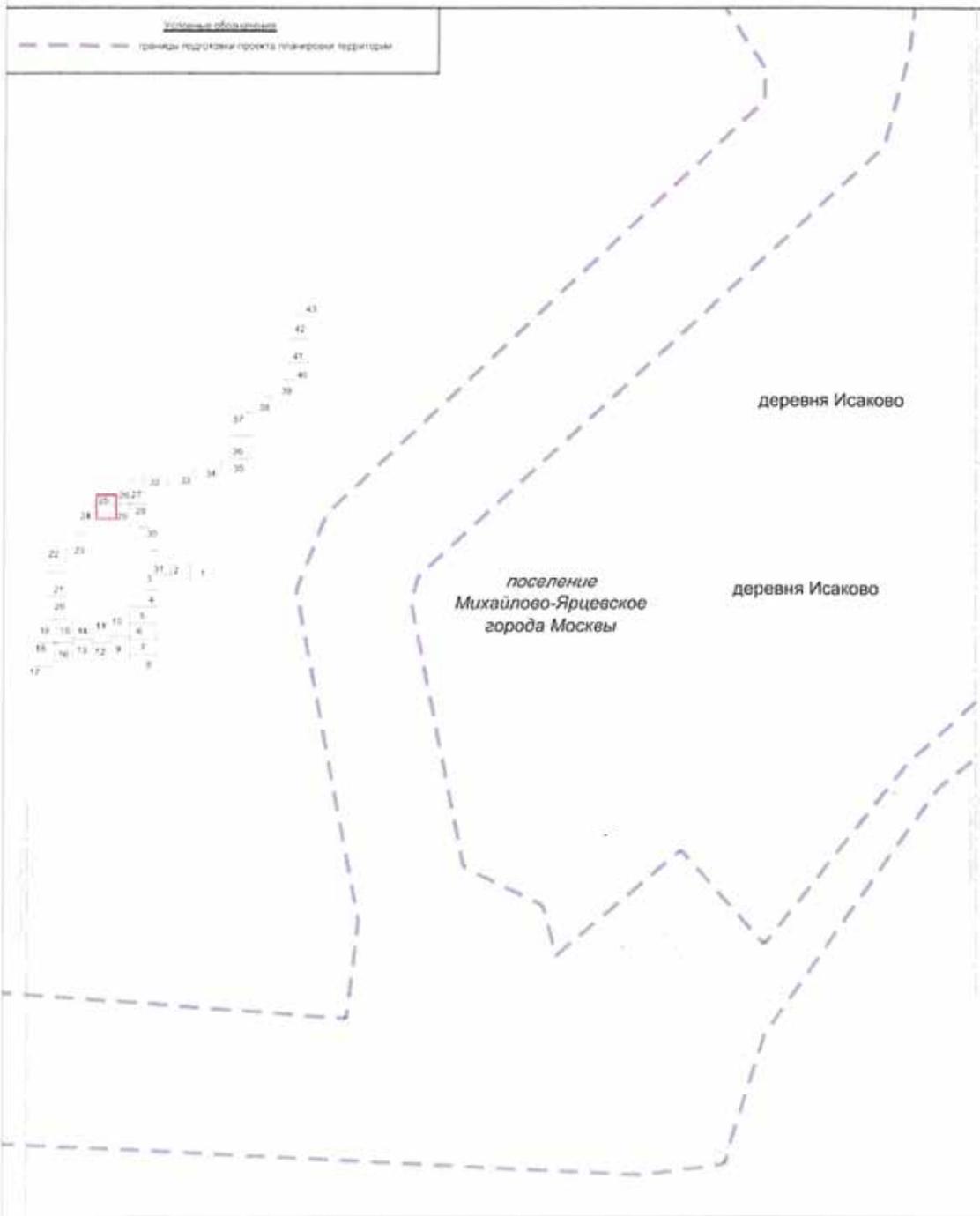


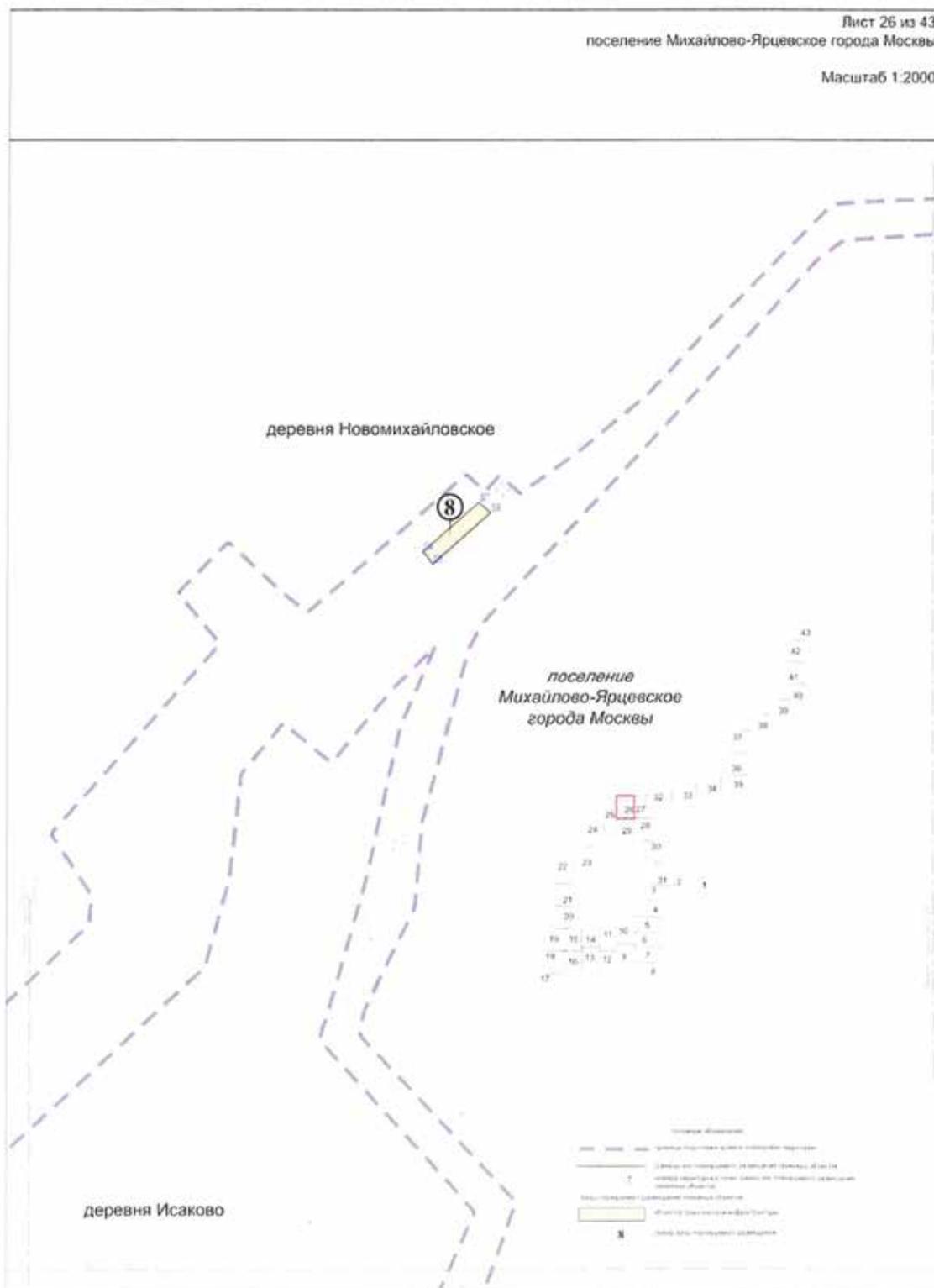
Лист 24 из 43
поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы

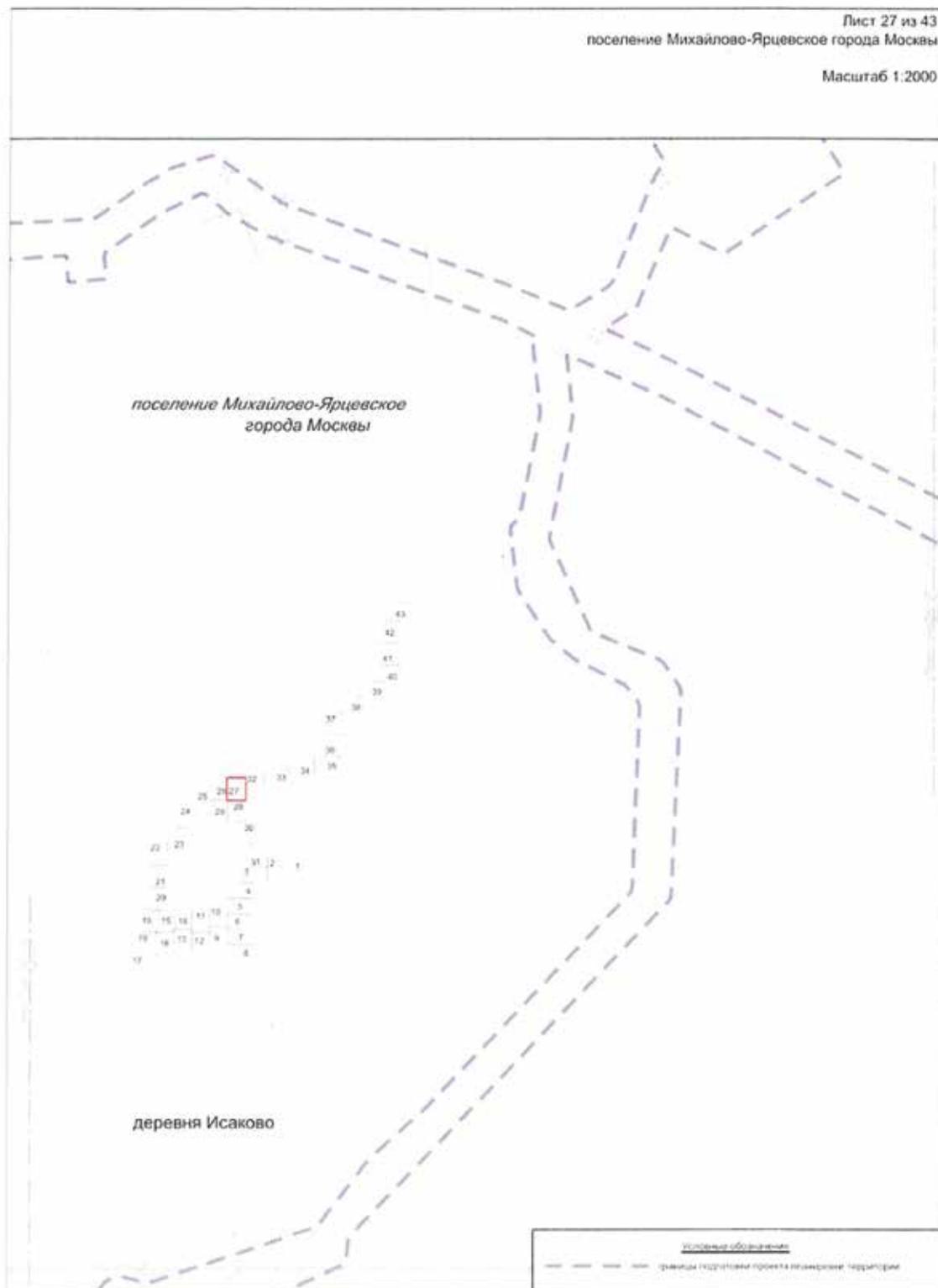
Масштаб 1:2000



Лист 25 из 43
поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы
Масштаб 1:2000







Лист 28 из 43
поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы

Масштаб 1:2000

Условные обозначения

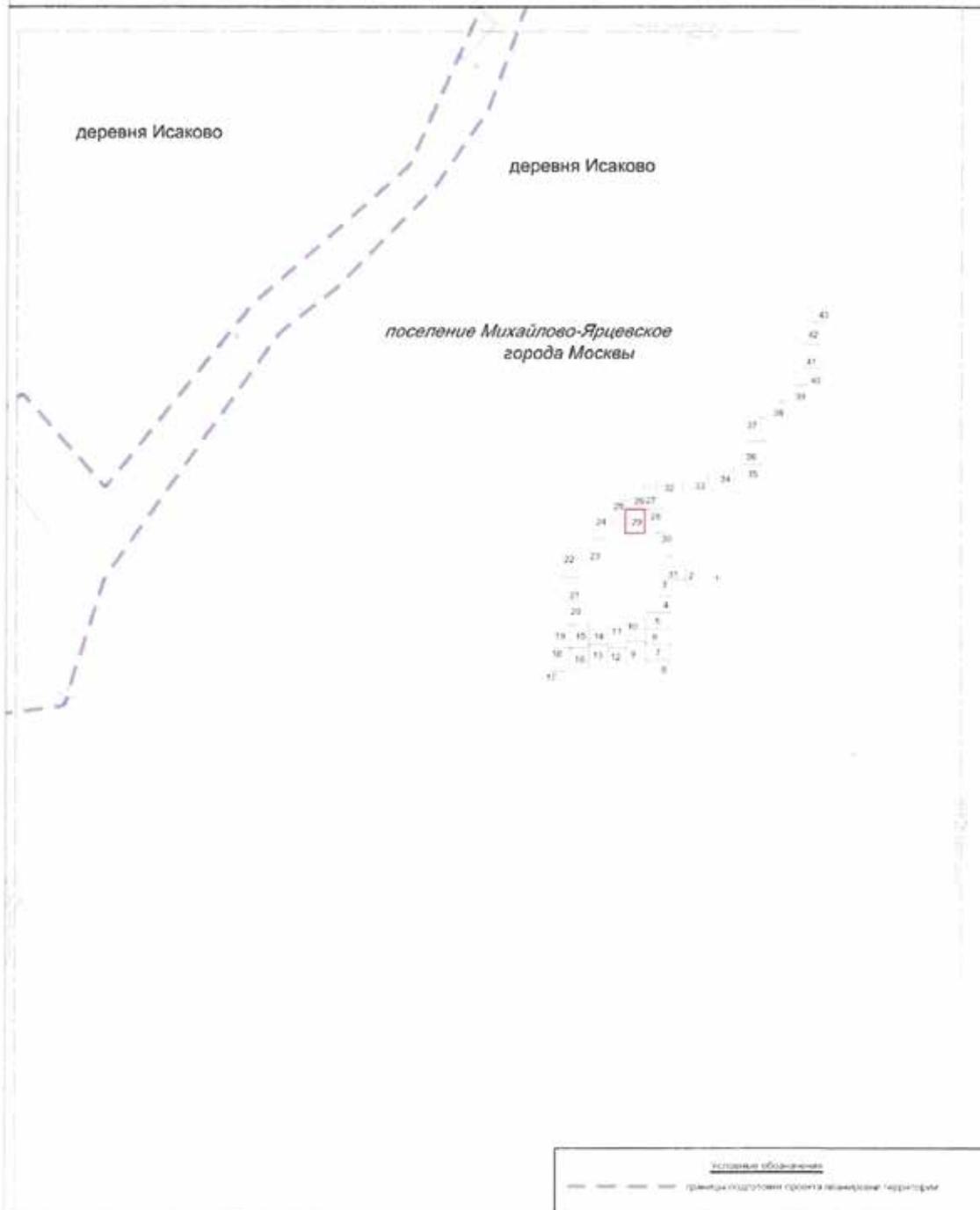
--- границы подготовки проекта планировки территории

*поселение
Михайлово-Ярцевское
города Москвы*

деревня Шишкино



Лист 29 из 43
 поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы
 Масштаб 1:2000





Лист 31 из 43
поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы
Масштаб 1:2000

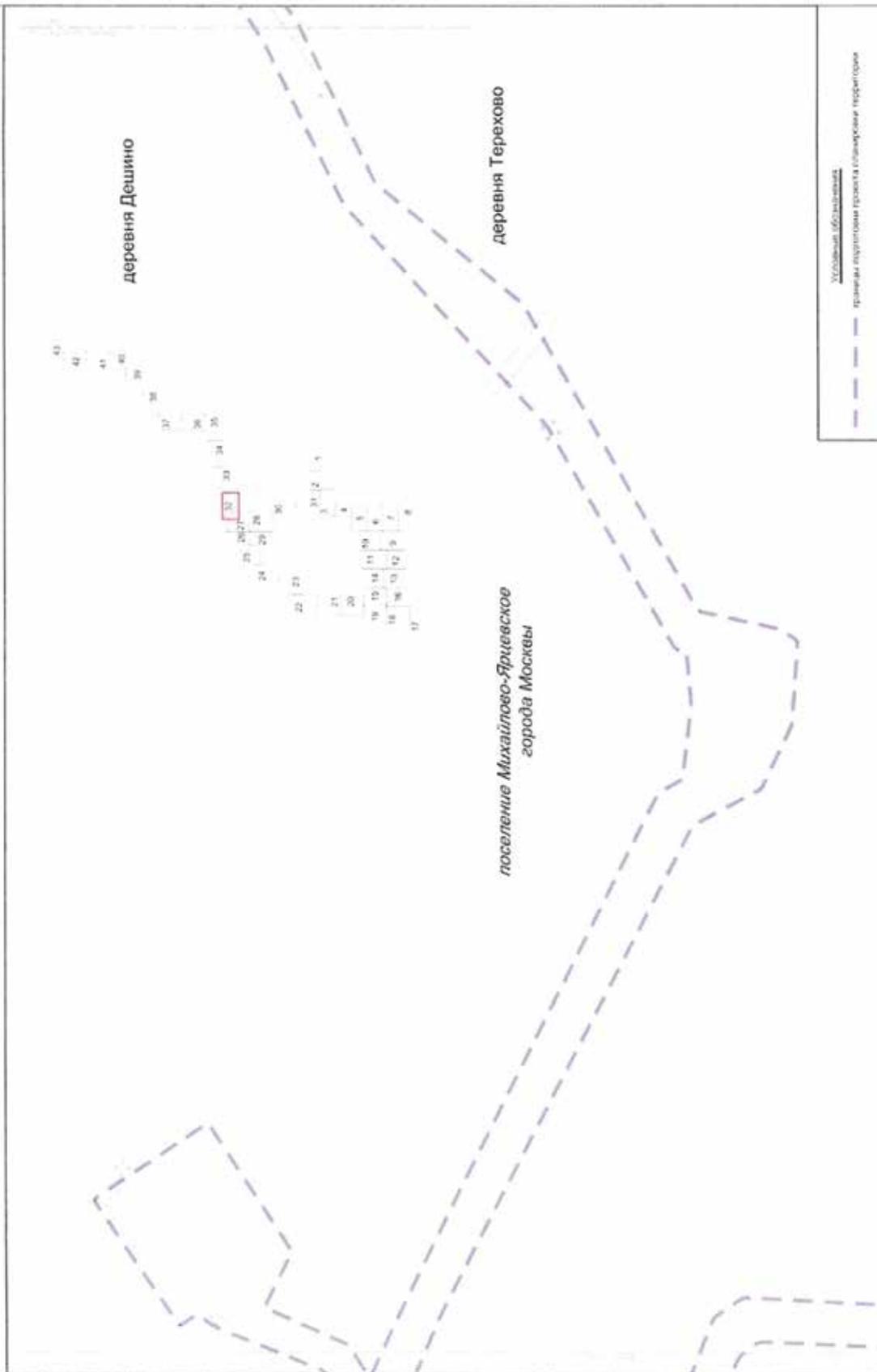
Условные обозначения
--- границы подготовки проекта планировки территории

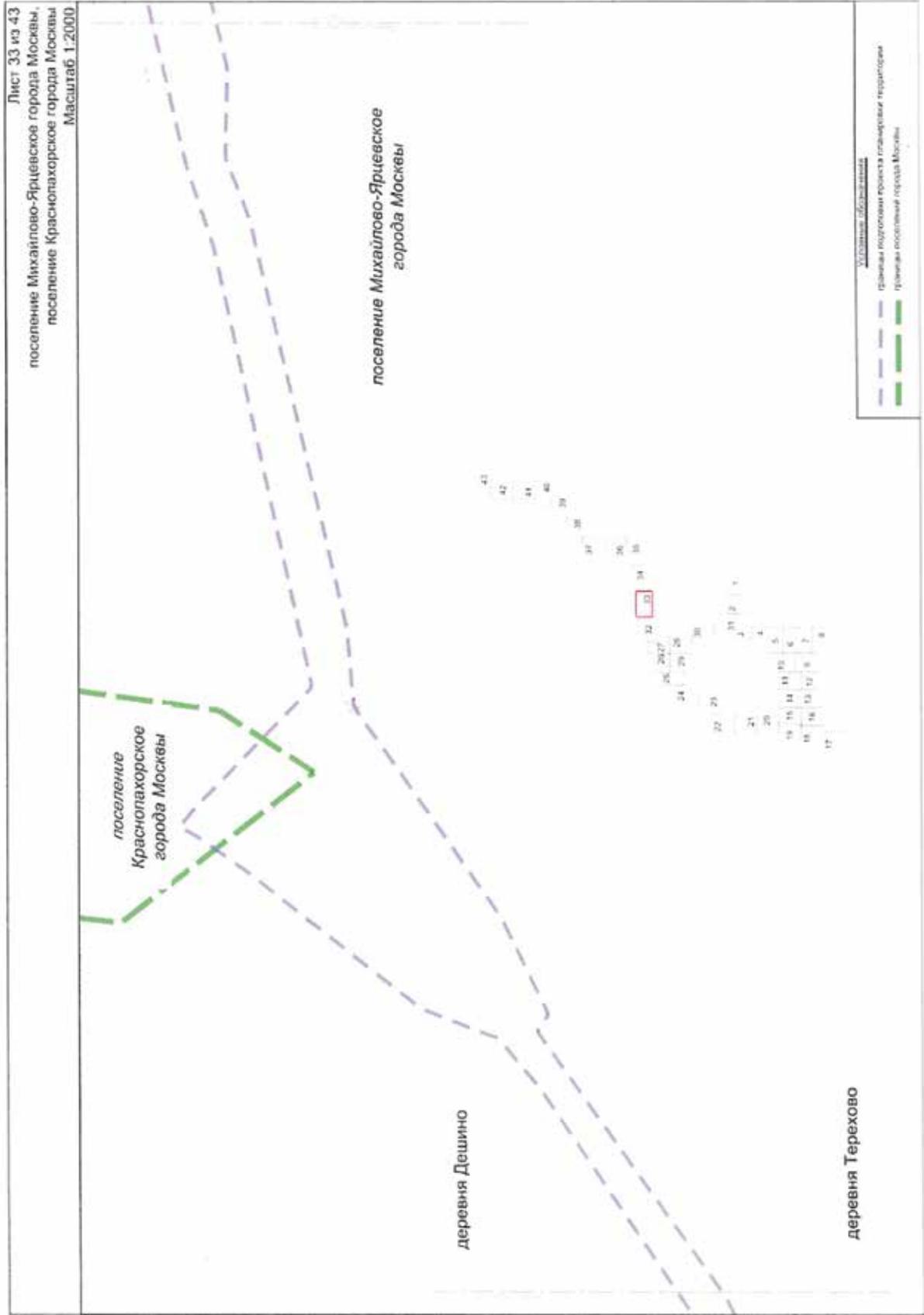
поселение Михайлово-Ярцевское
города Москвы

поселок Армейский



Лист 32 из 43
поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы
Масштаб 1:2000



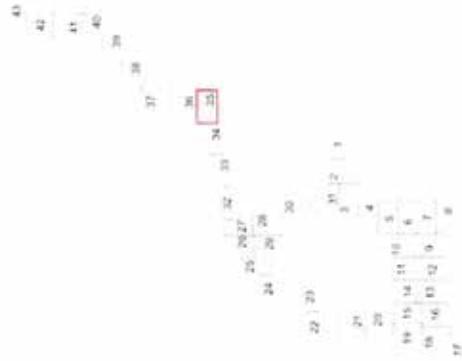




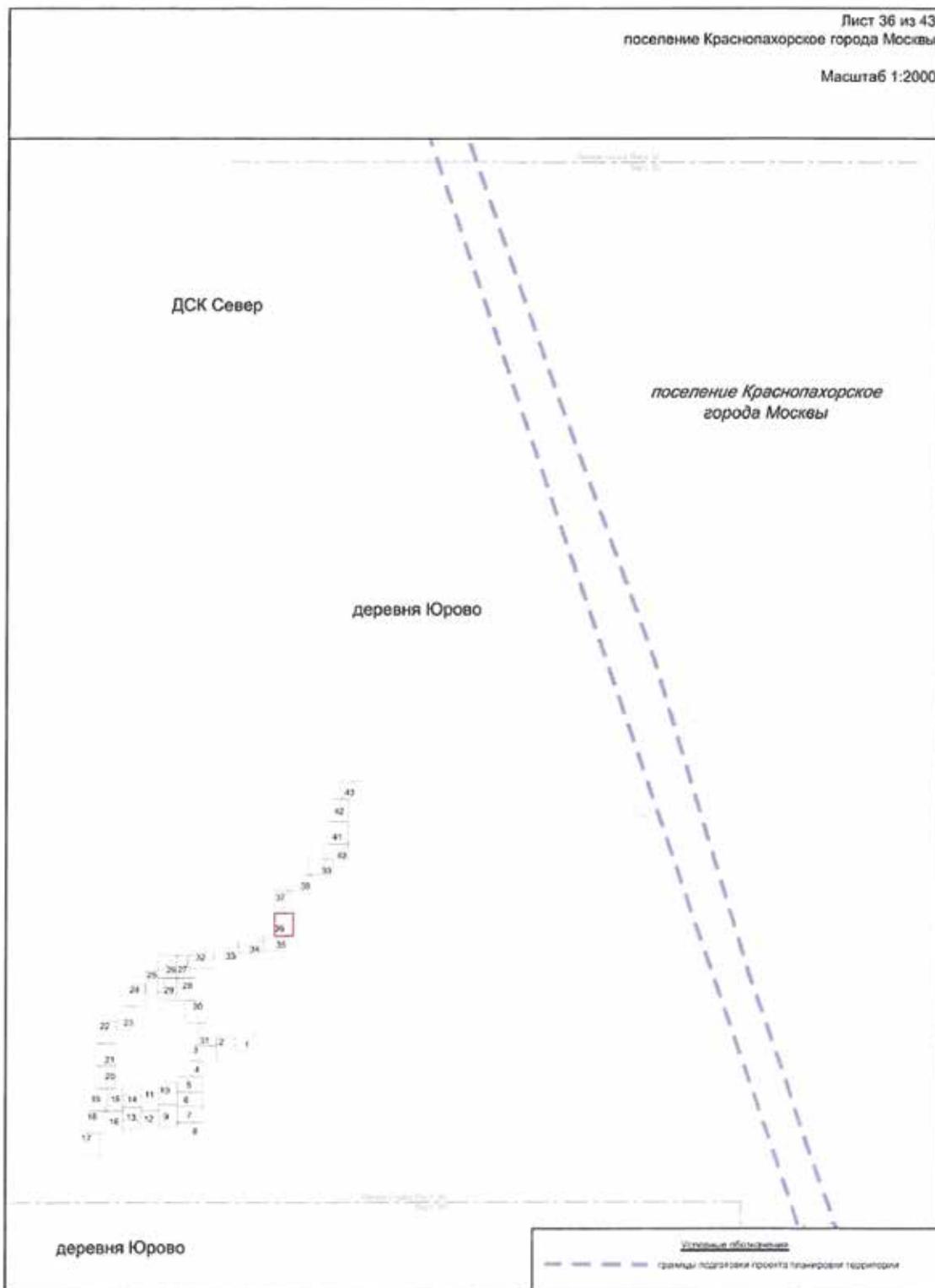
Лист 35 из 43
поселение Краснопахорское города Москвы
Масштаб 1:2000

деревня Юрово

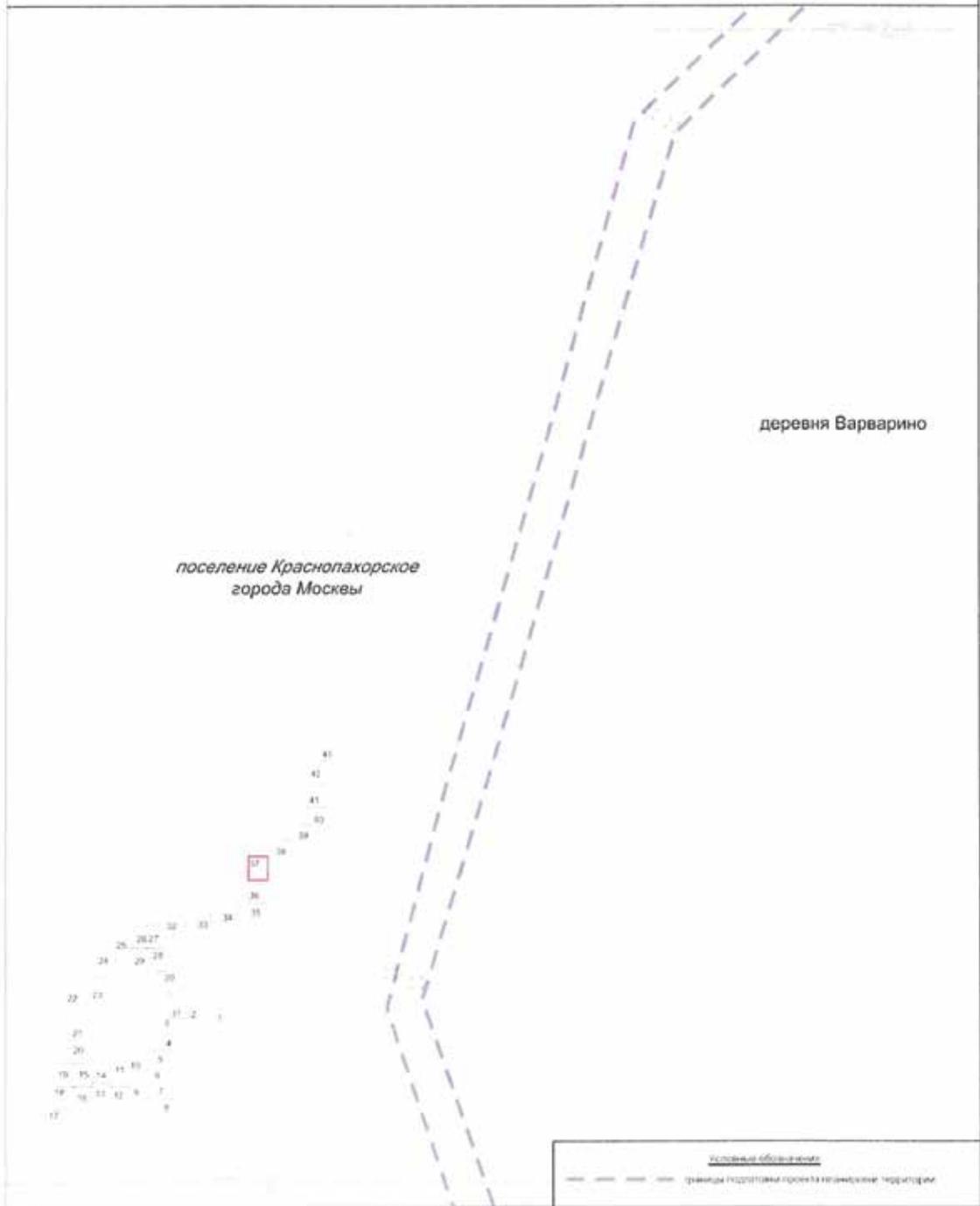
поселение Краснопахорское
города Москвы

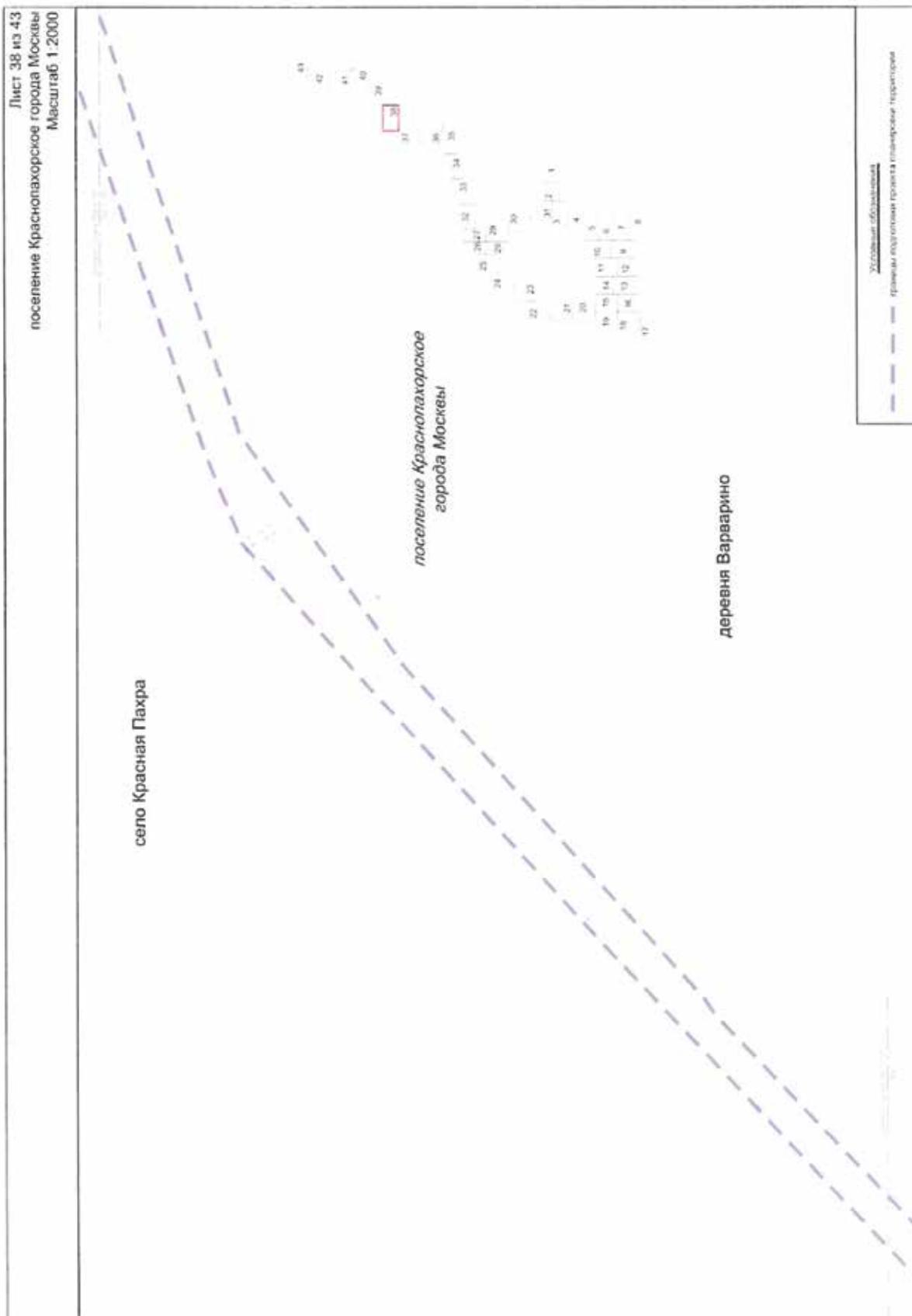


Утвержден администрацией
— границы подготовлен проекта планировки территории

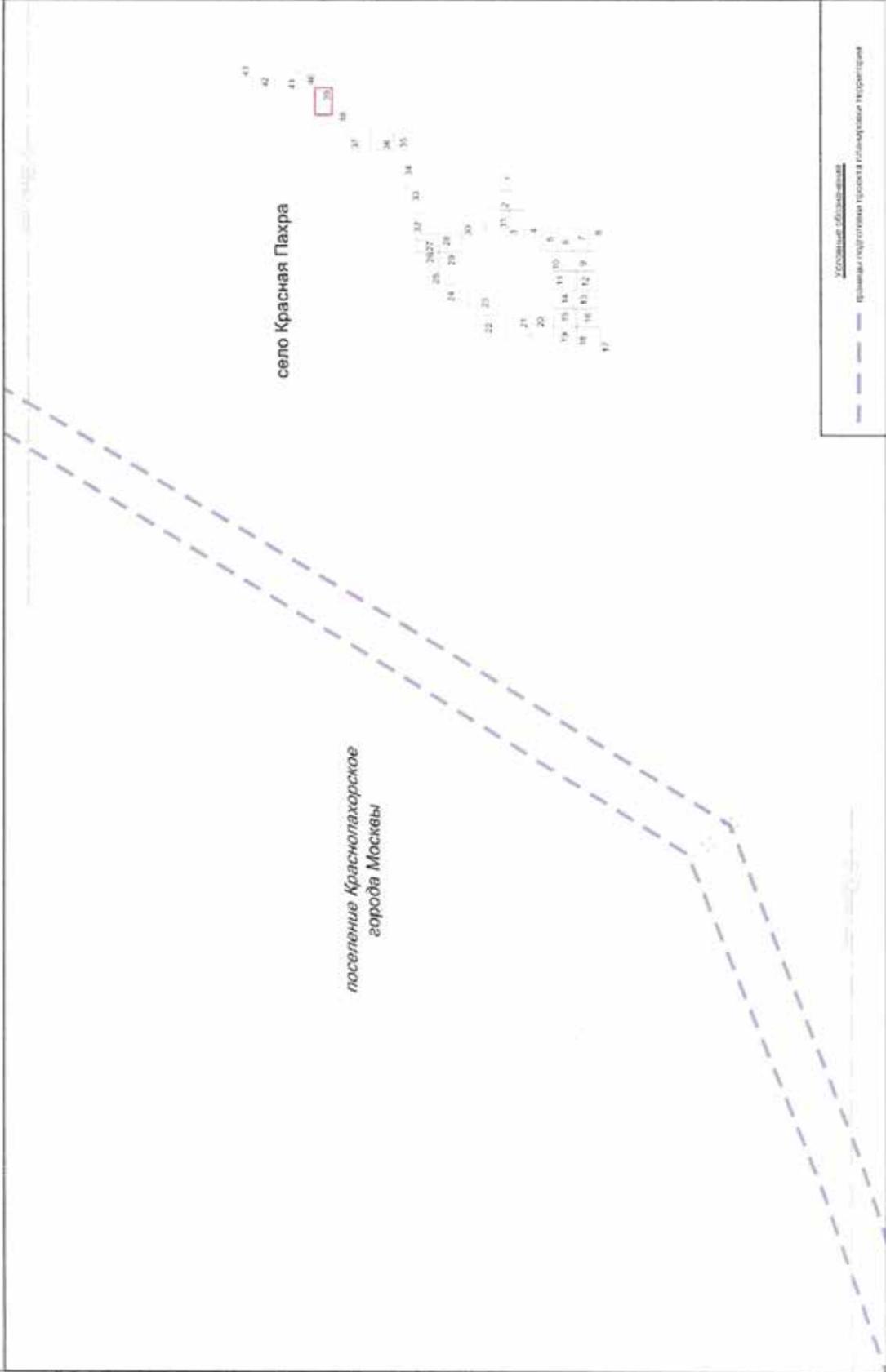


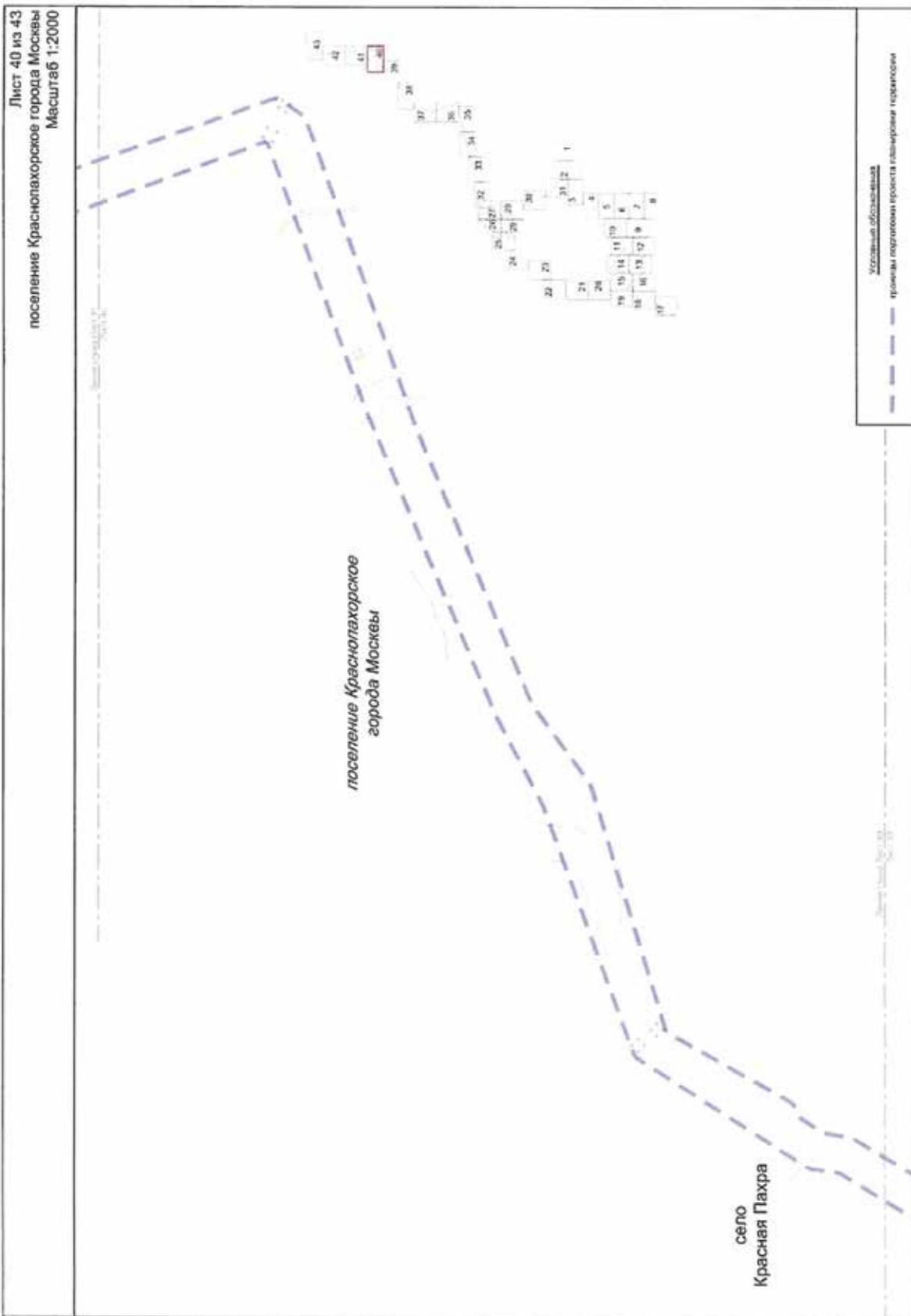
Лист 37 из 43
поселение Краснопахорское города Москвы
Масштаб 1:2000

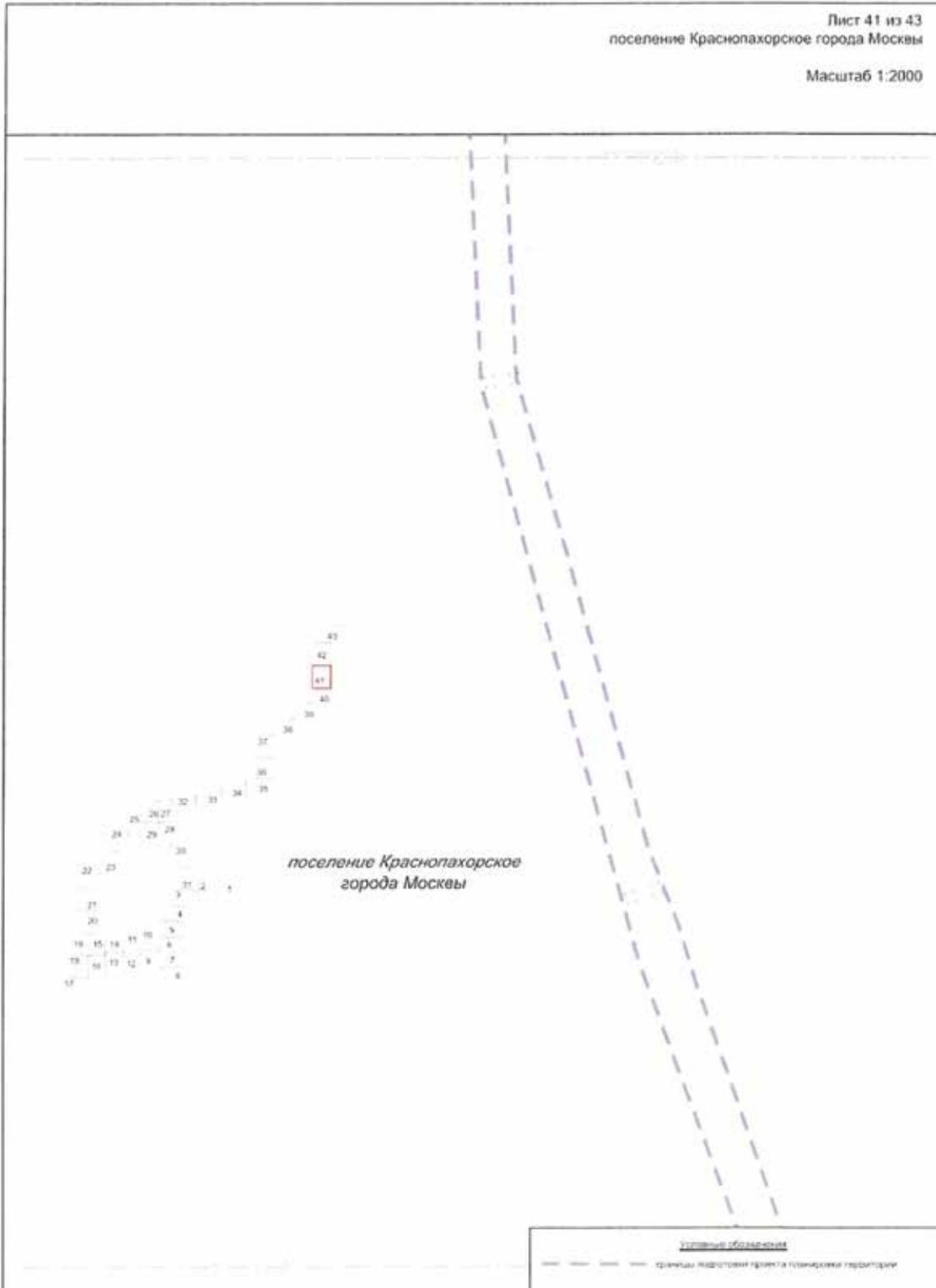




Лист 39 из 43
поселение Краснолажское города Москвы
Масштаб 1:2000









Лист 43 из 43
 поселение Краснопахорское города Москвы,
 поселение Троицк города Москвы
 Масштаб 1:2000



СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ВБЛИЗИ ДЕРЕВЕНЬ КОНЮШКОВО, КЛОКОВО ПОСЕЛЕНИЙ ДЕСЕНОВСКОЕ И ПЕРВОМАЙСКОЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения объектов вблизи деревень Конюшково, Клоково поселений Десеновское и Первомайское города Москвы.

Границы зон планируемого размещения объектов вблизи деревень Конюшково, Клоково поселений Десеновское и Первомайское города Москвы, утверждены постановлением Правительства Москвы от 25.12.2020 № 2395-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве тер-

риторий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

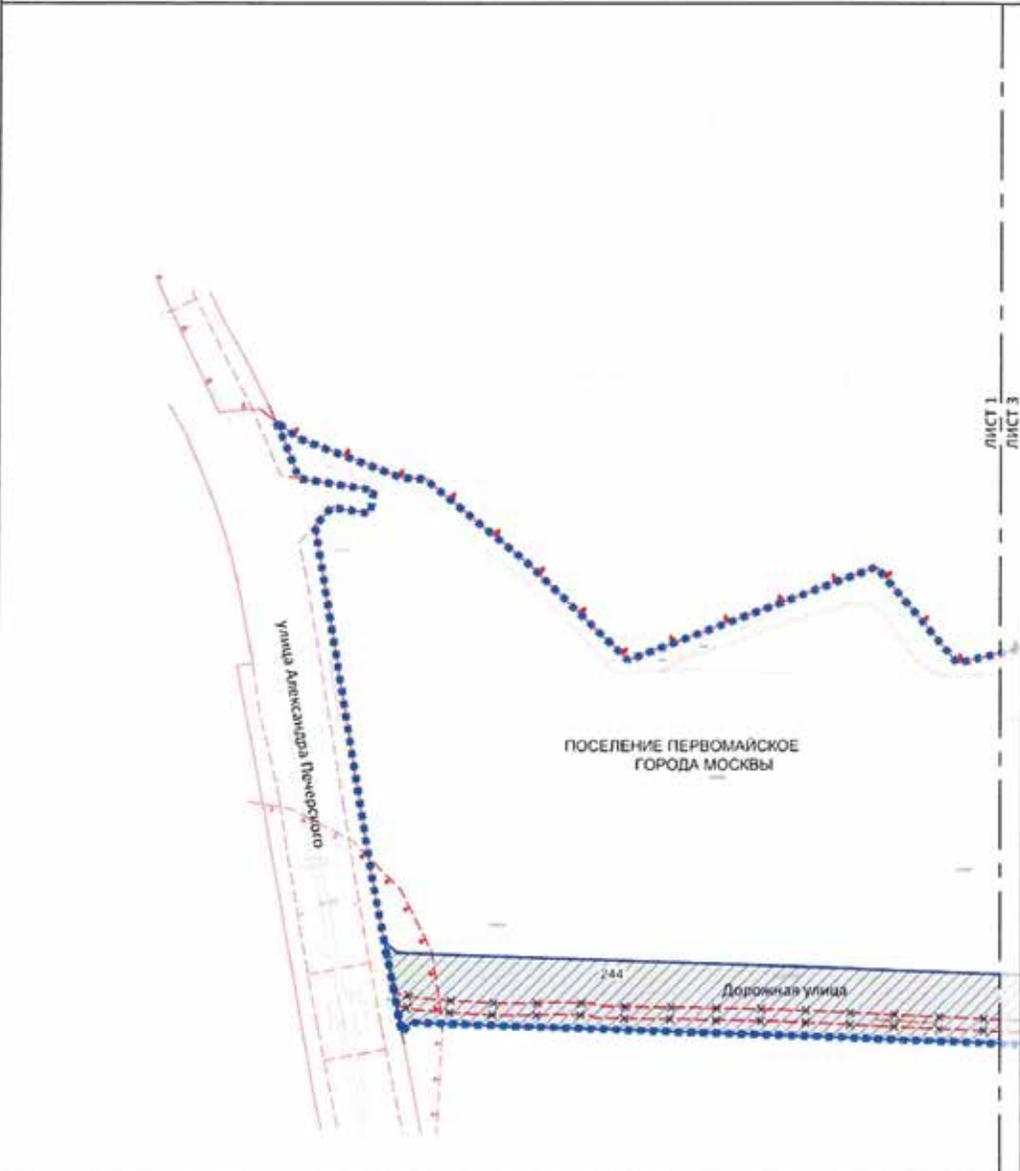
Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 21-423.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

План "Функционально-планировочная организация территории" и план "Границы зон планируемого размещения объектов"
 Чертеж 2. "Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры"
 М 1:5000, разработано в М 1:2000
 поселение Первомайское города Москвы
 Лист 1 из 28



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Границы зон планируемого размещения объектов (красная пунктирная линия)
- Границы зон планируемого размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (синяя пунктирная линия)
- Зоны планируемого размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (затененная область)
- 244 (затененная область)

Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

Существующие

- Линия планировки территории (красная линия)
- Линия размещения объектов (красная линия)
- Линия размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (красная линия)
- Линия размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (красная линия)
- Линия размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (красная линия)

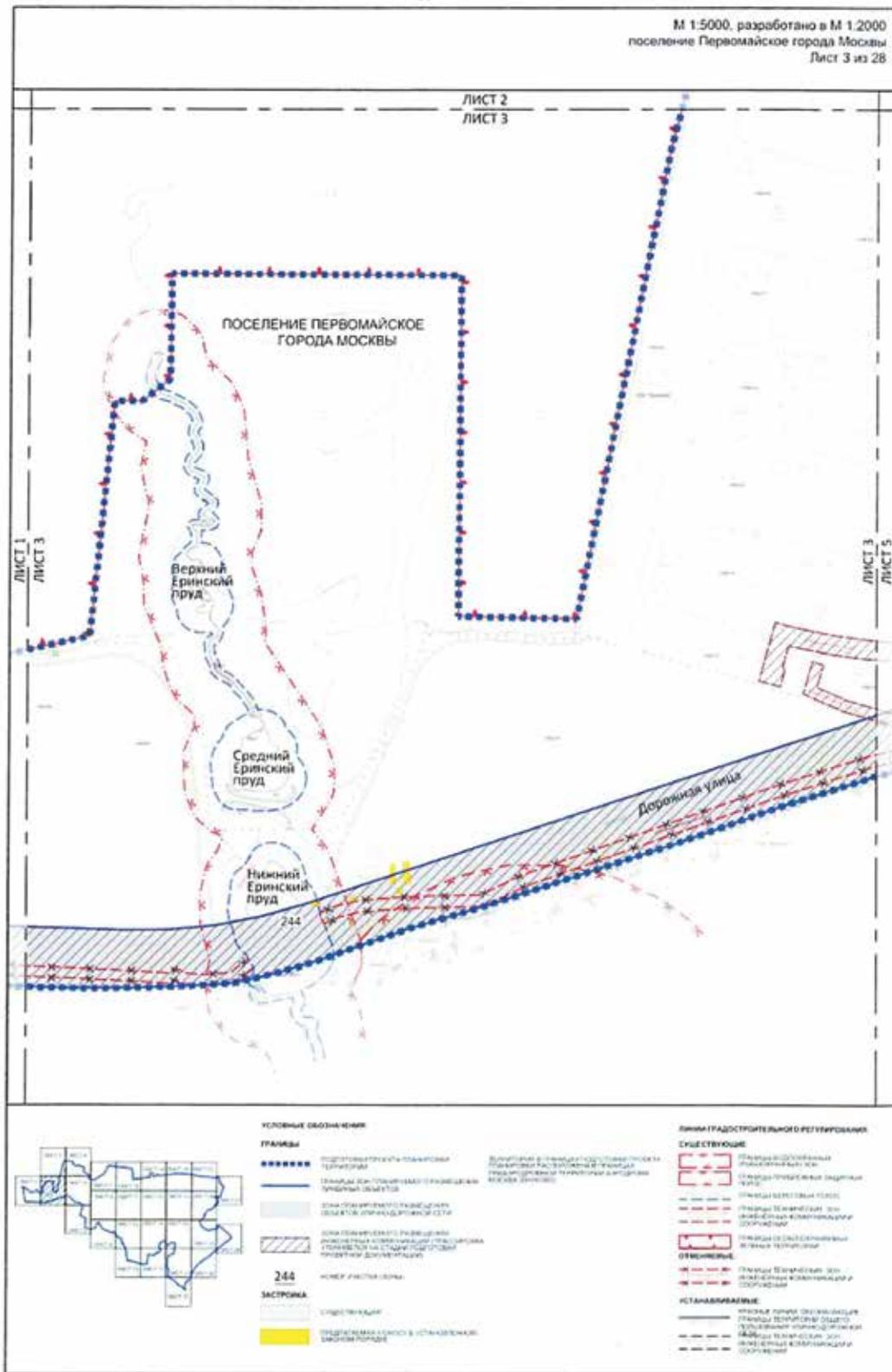
Устанавливаемые

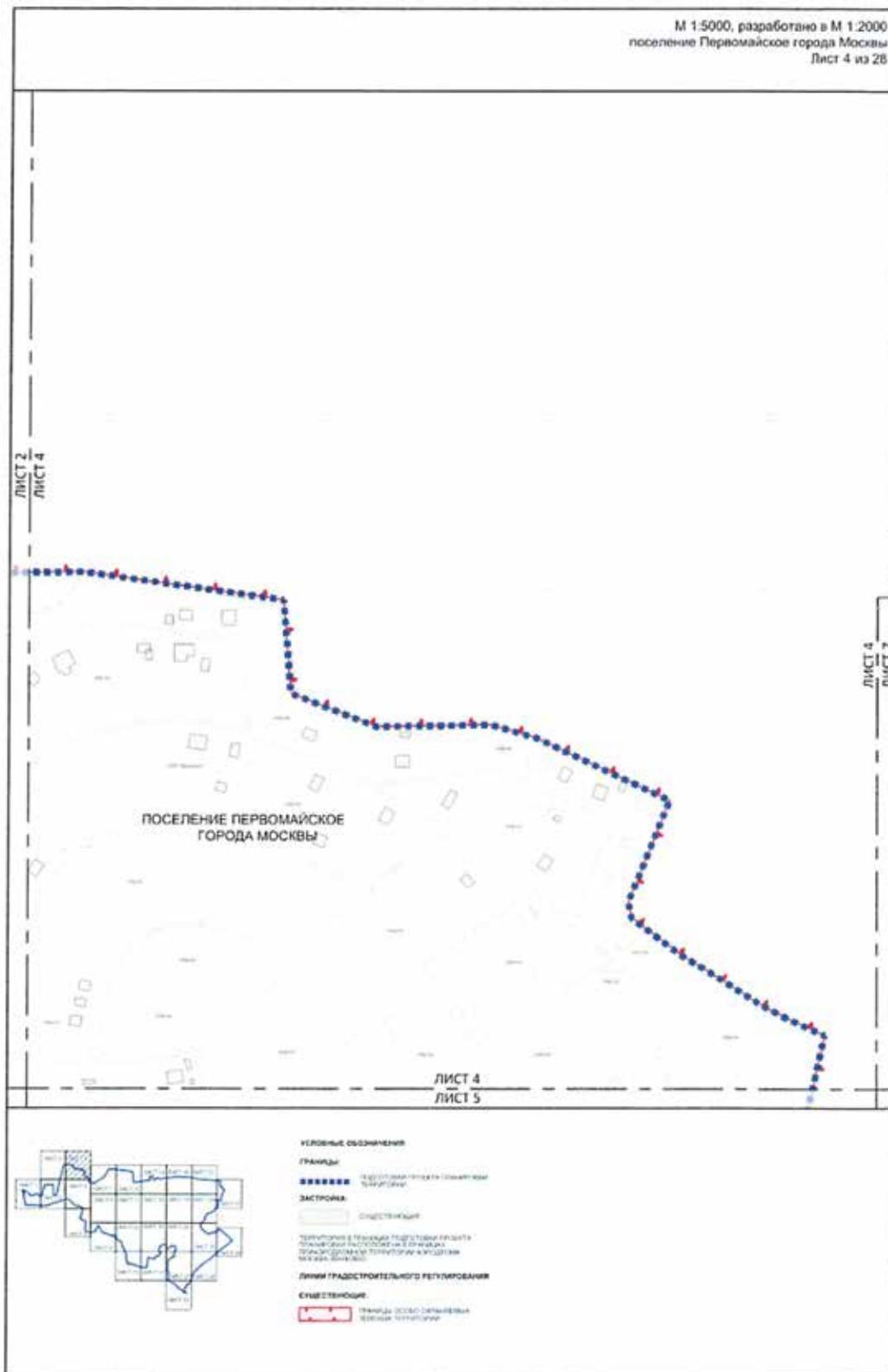
- Линия планировки территории (красная линия)
- Линия размещения объектов (красная линия)
- Линия размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (красная линия)
- Линия размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (красная линия)
- Линия размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (красная линия)

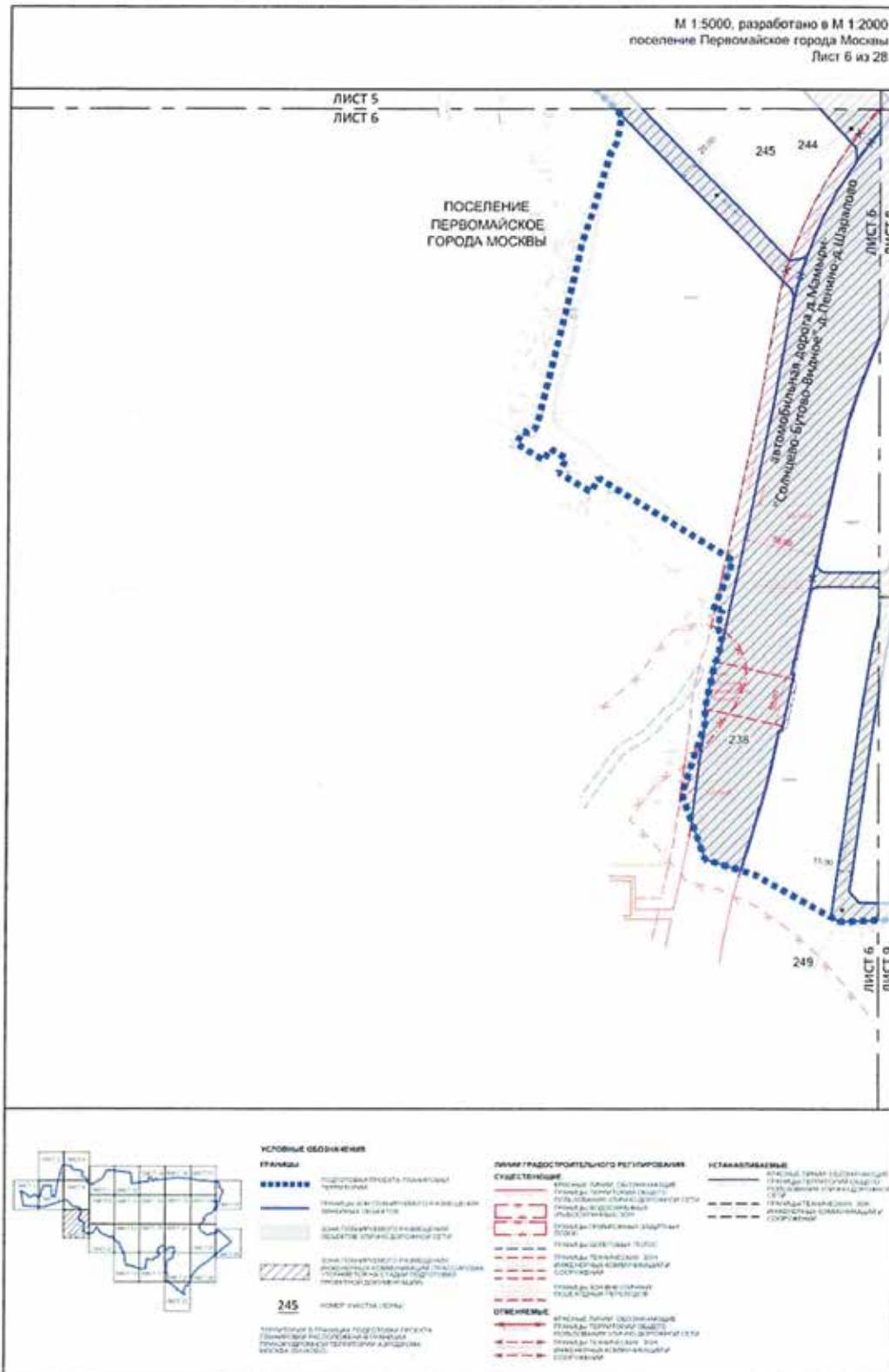
Отметки

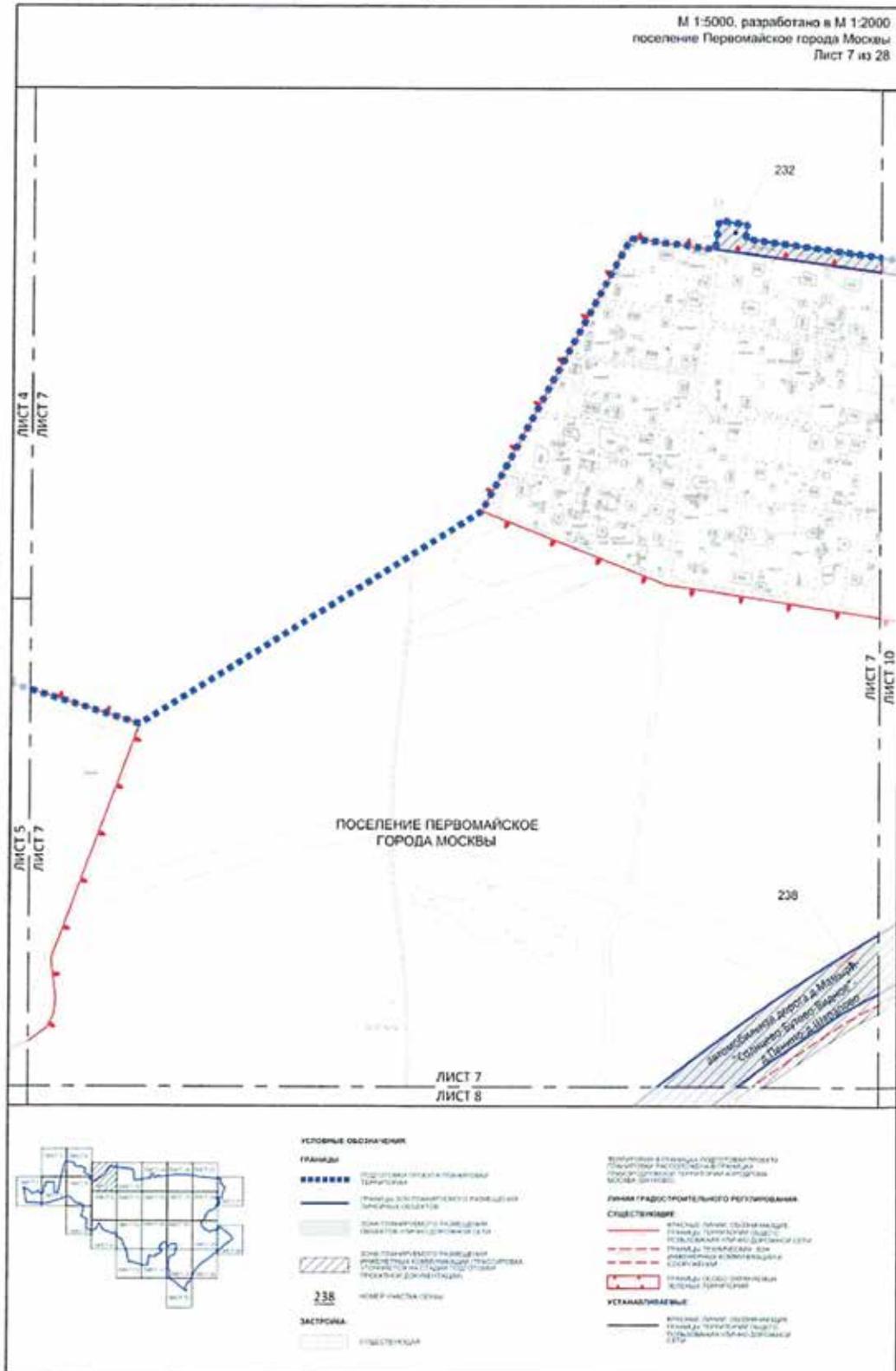
- Высота отметки (красная линия)

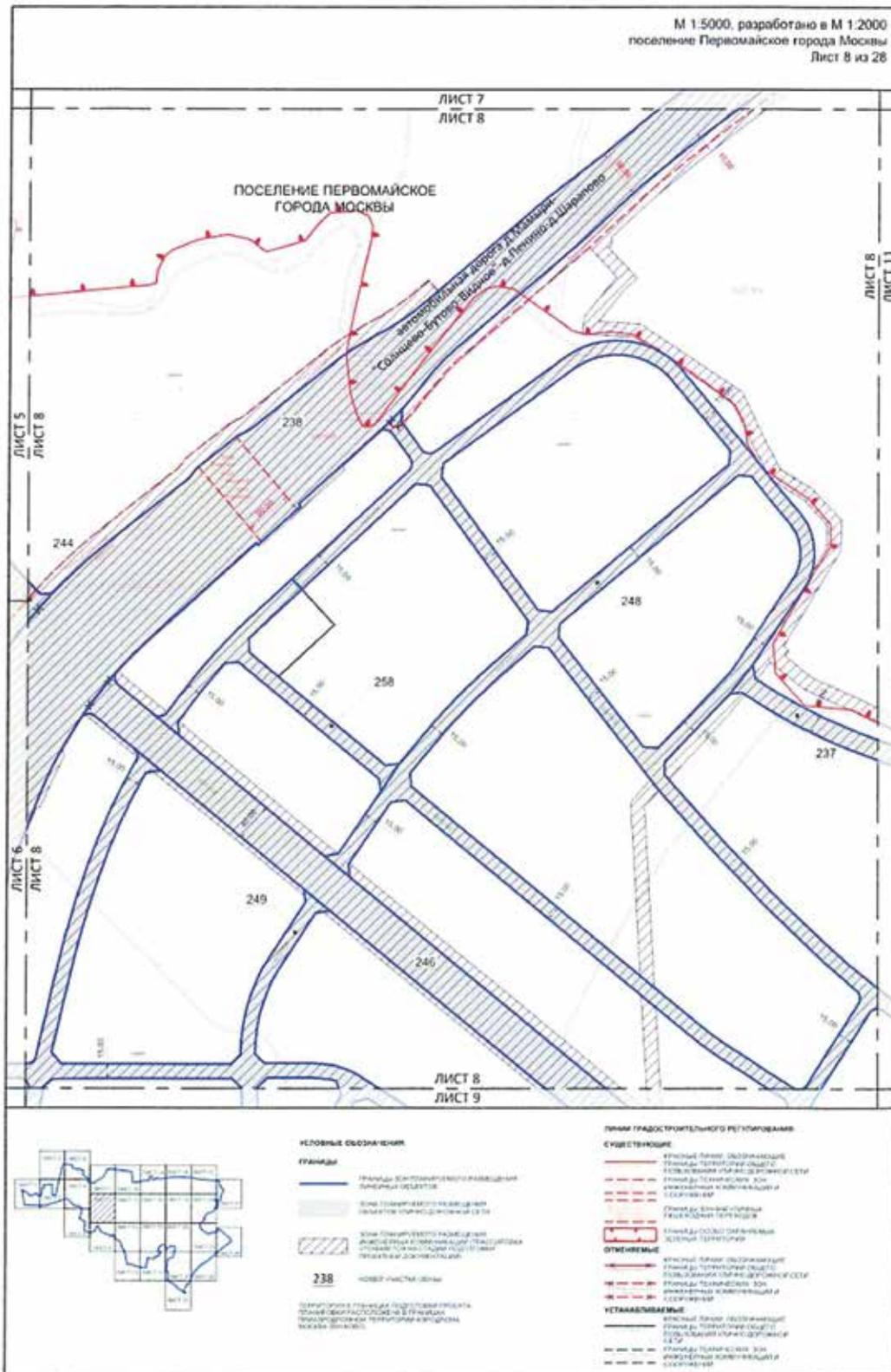
Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, расположенные в границах зон планируемого размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, должны соответствовать требованиям, установленным в документах территориальной организации территории.

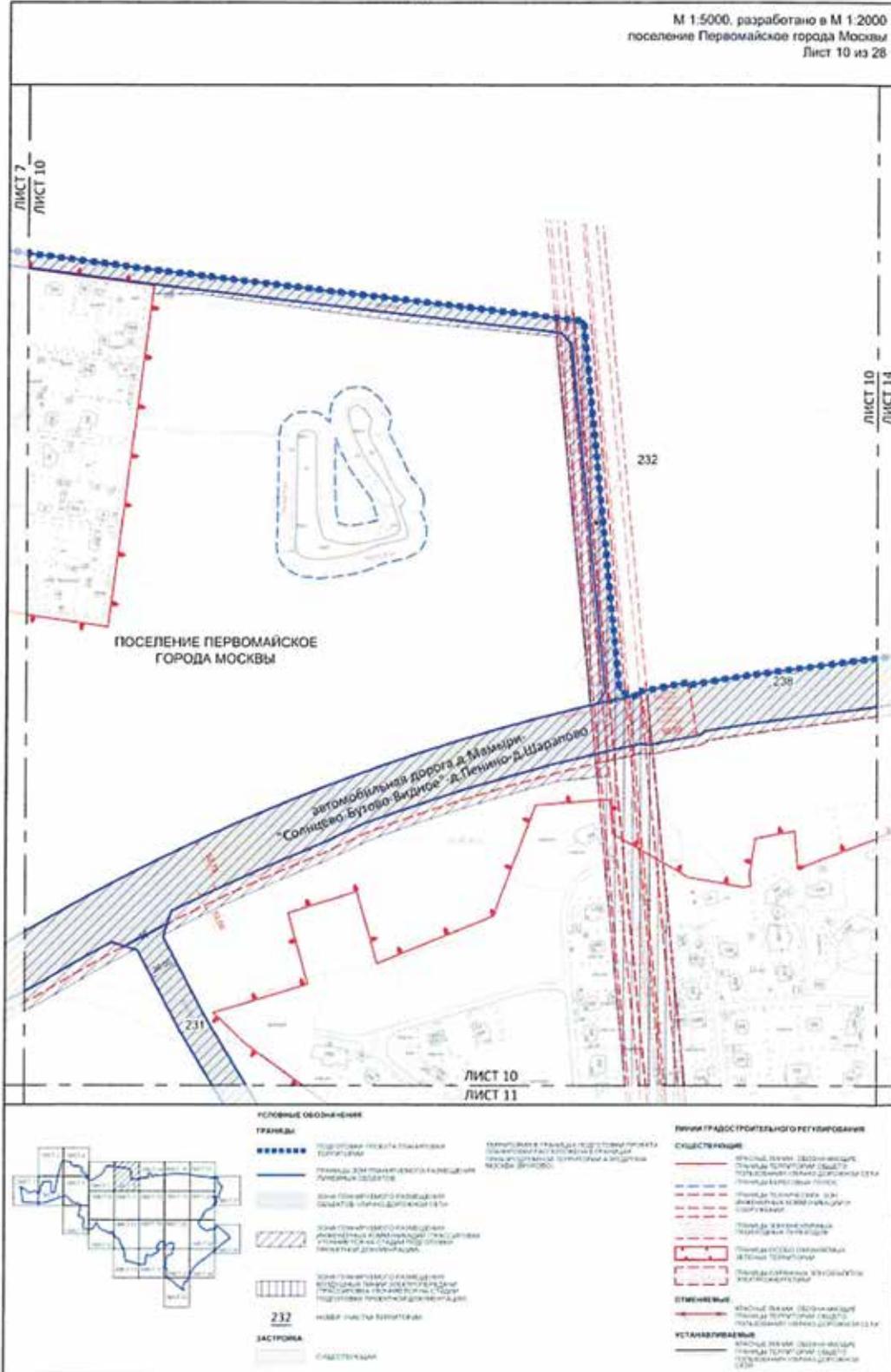


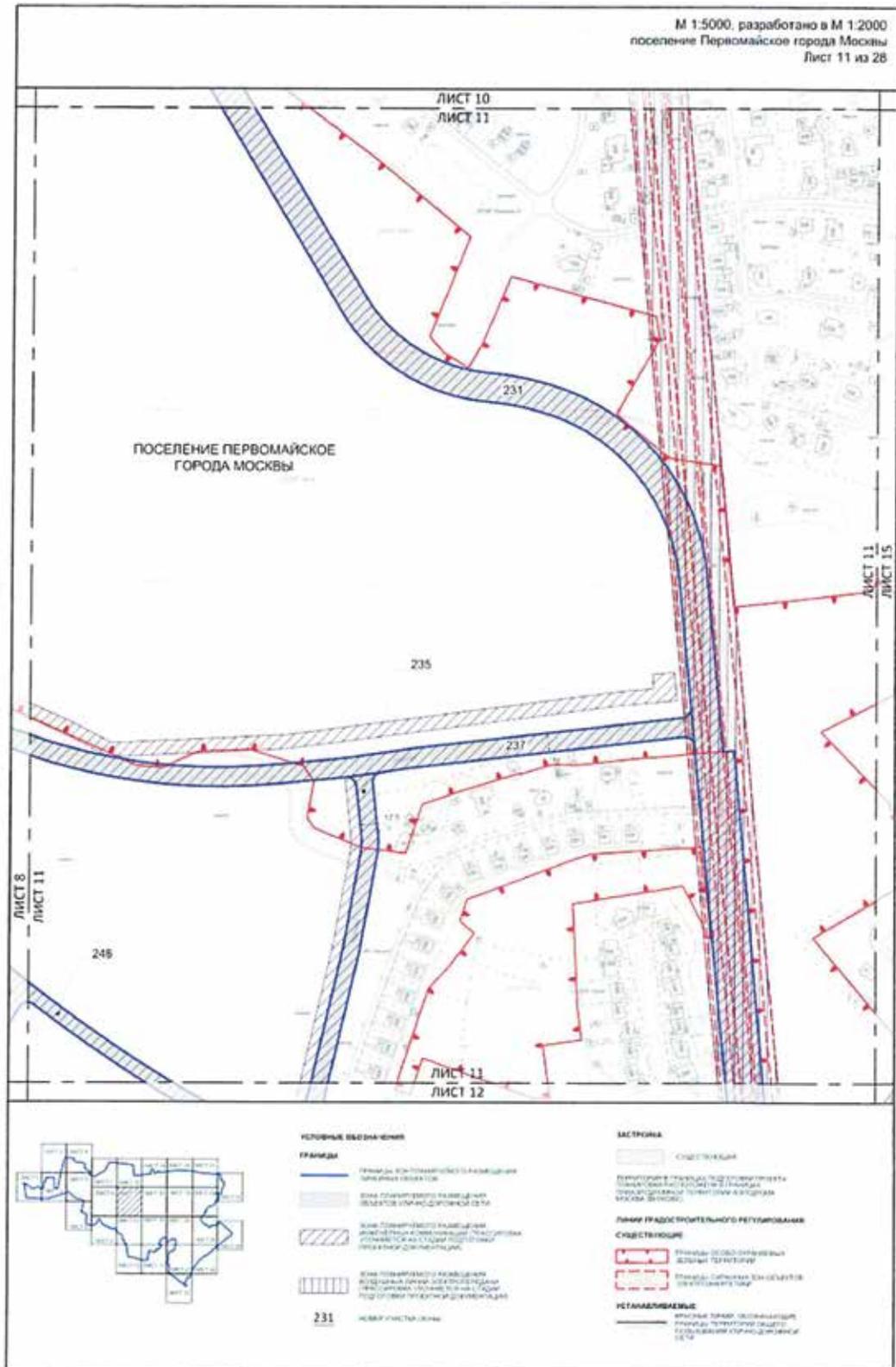


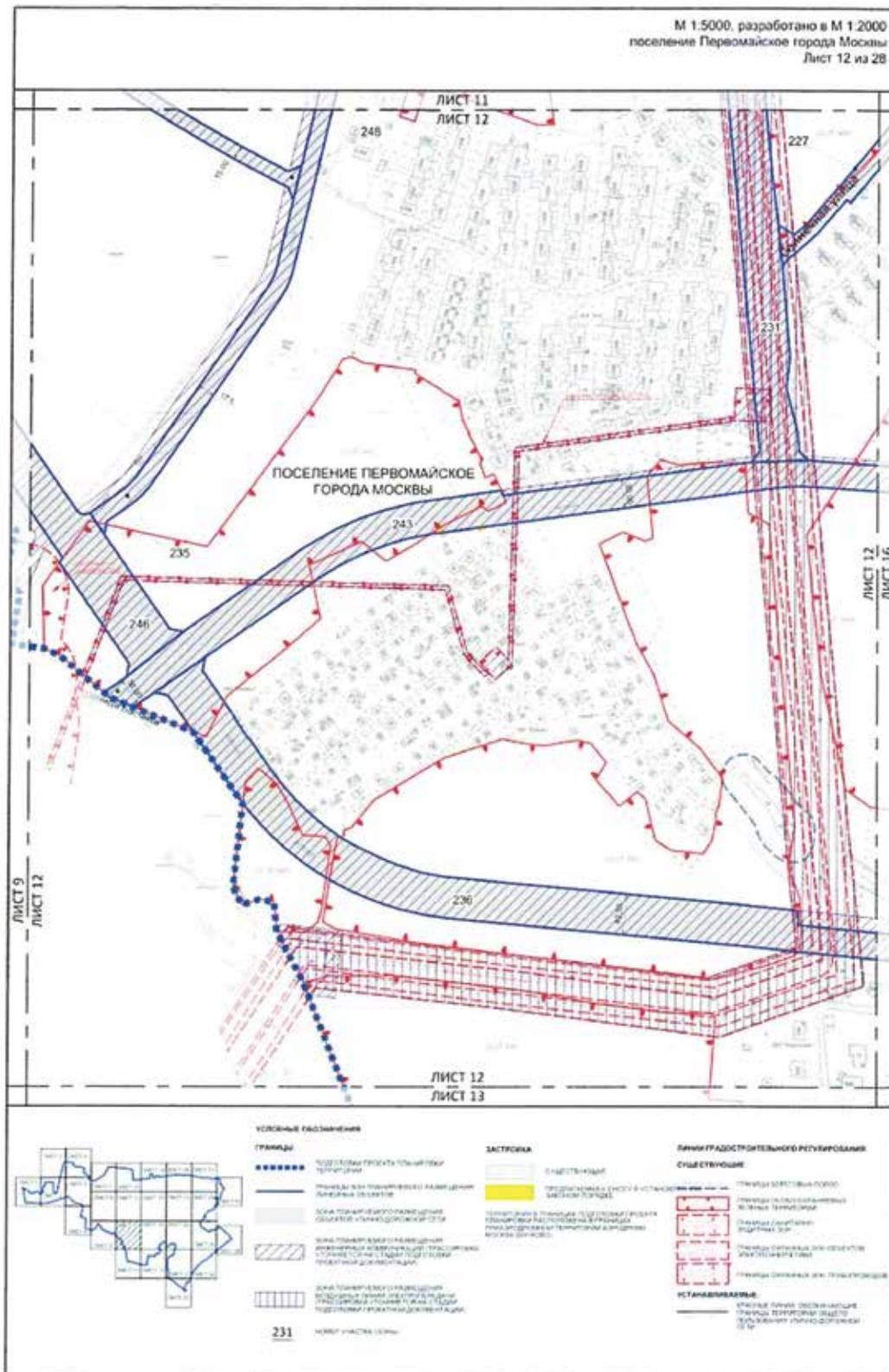


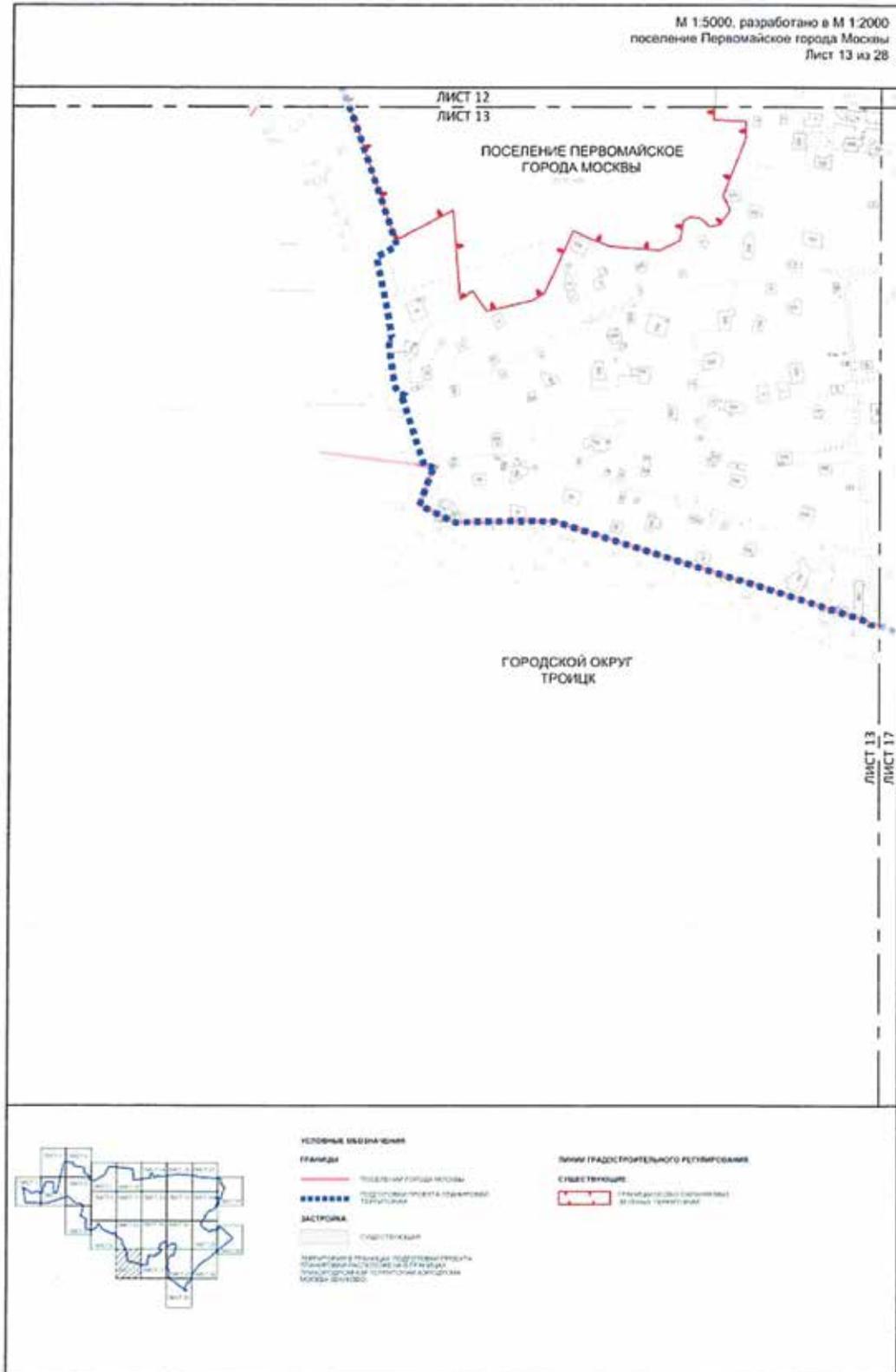


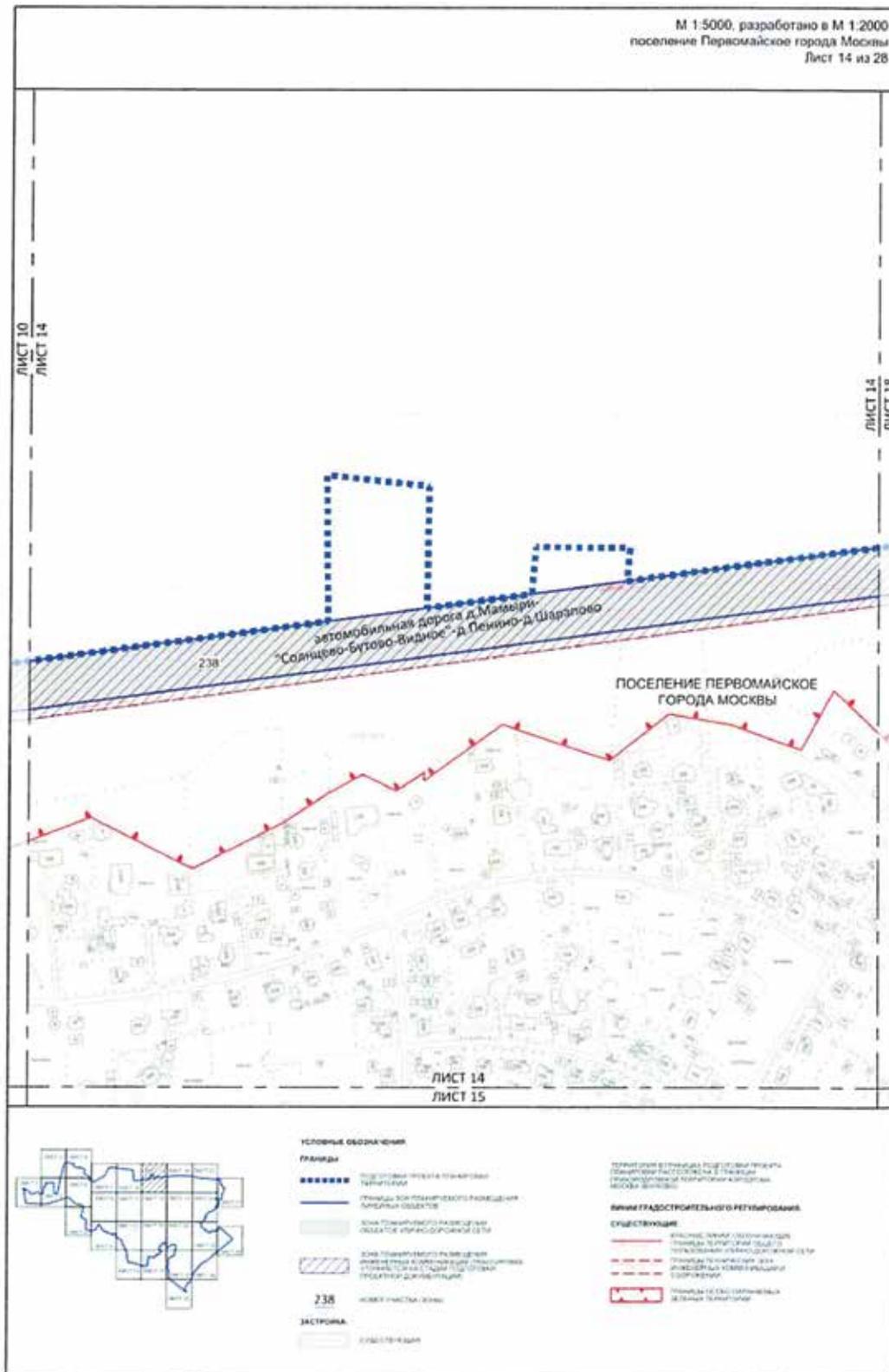


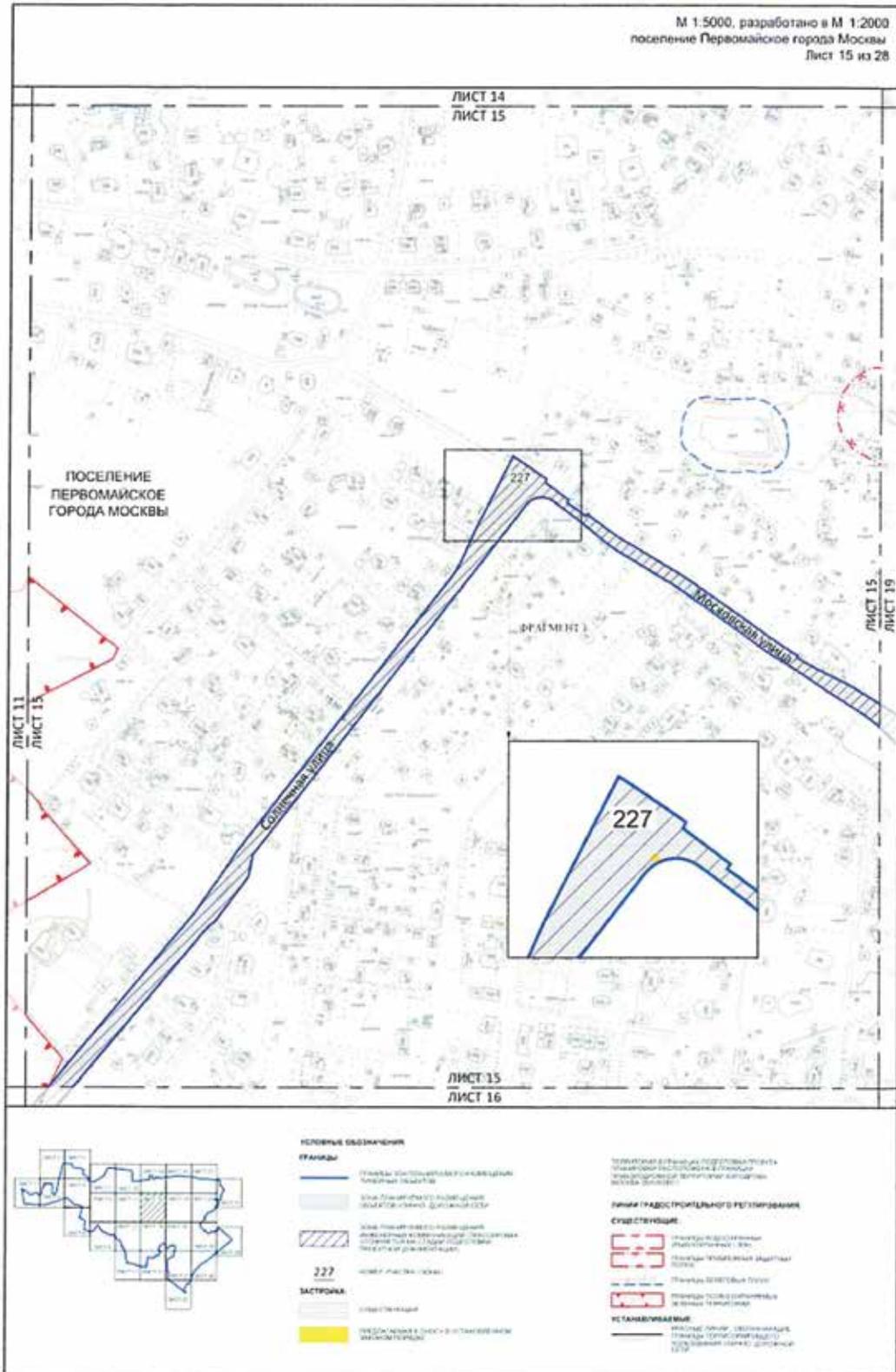


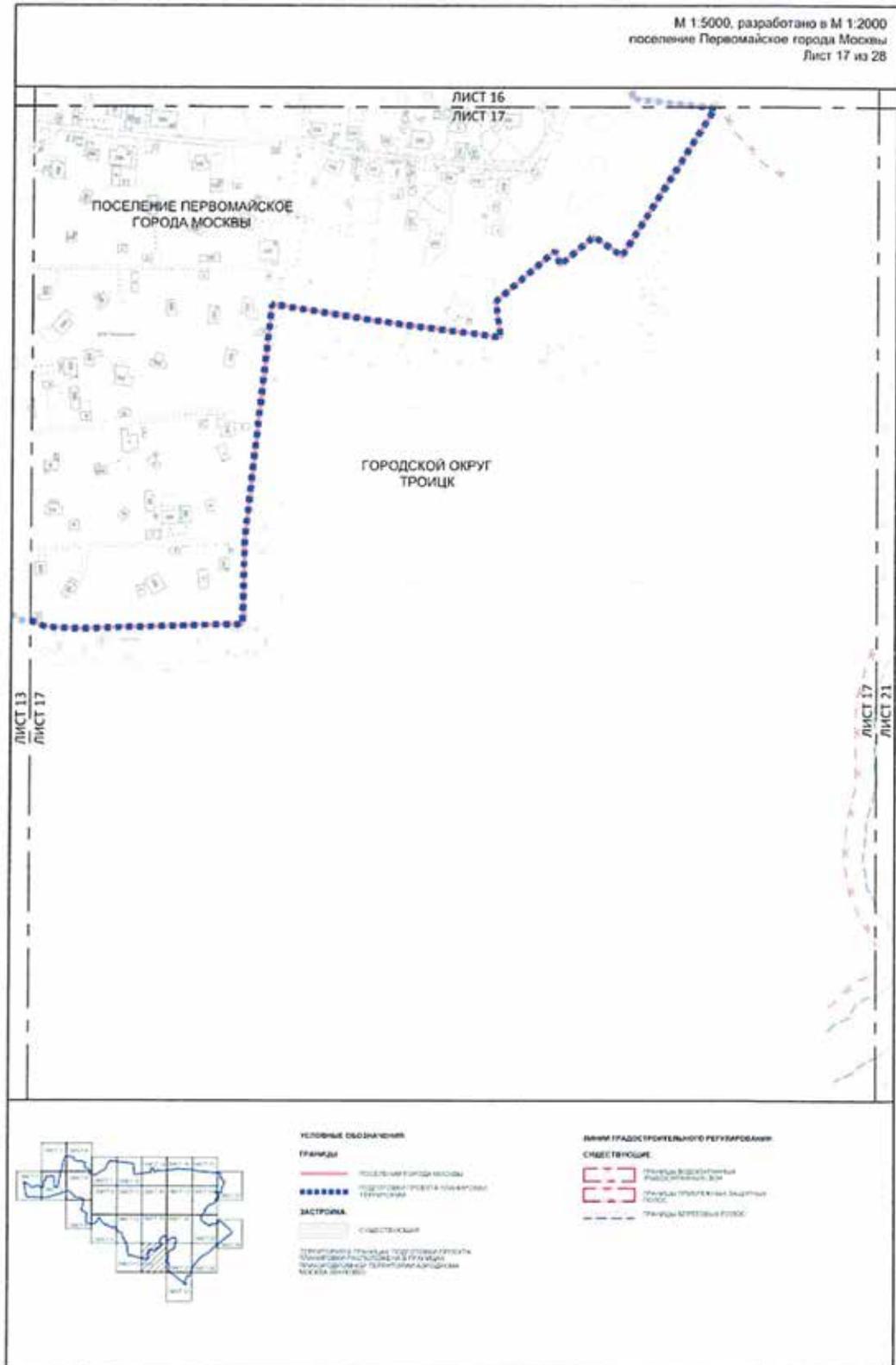


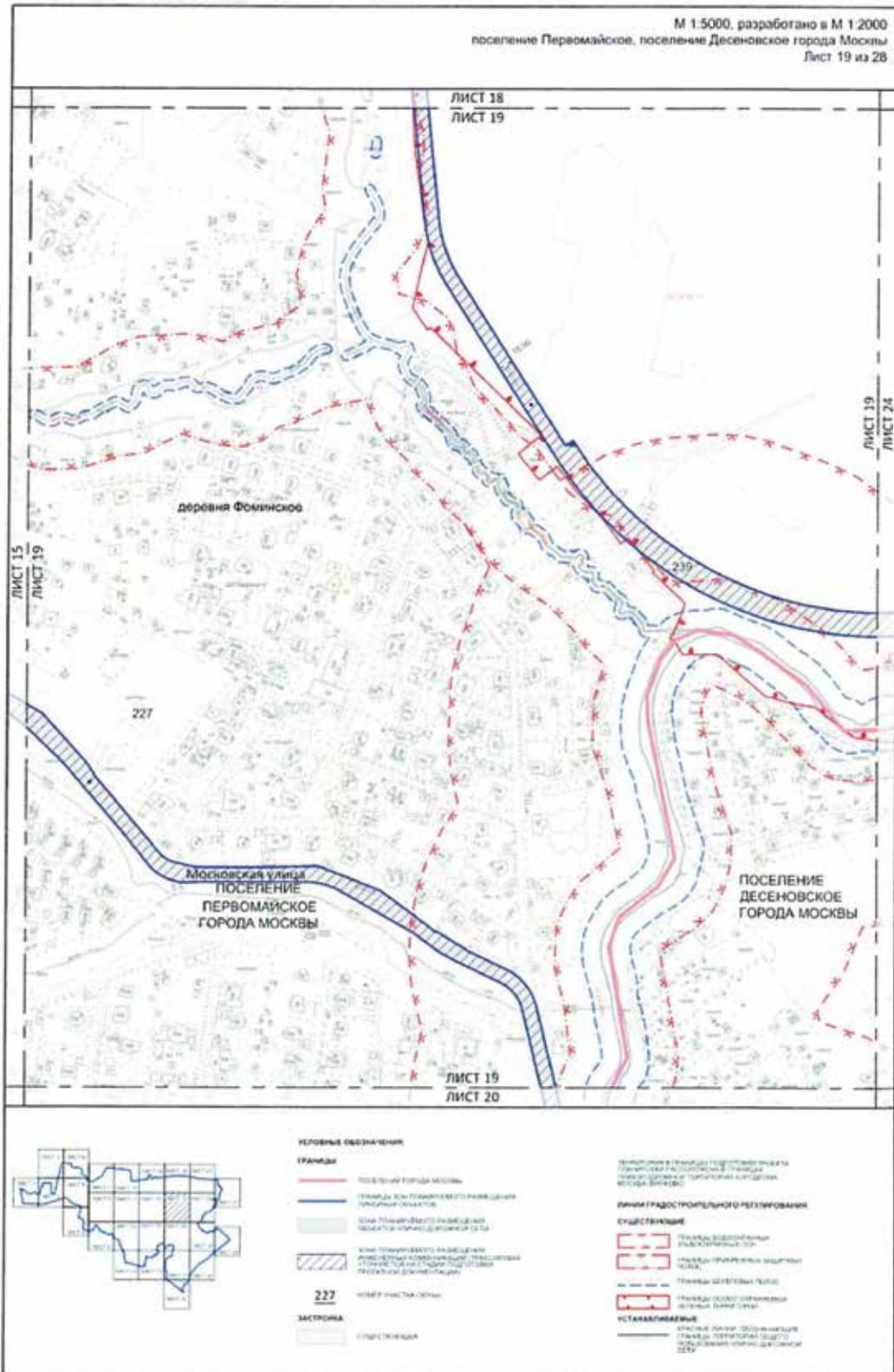


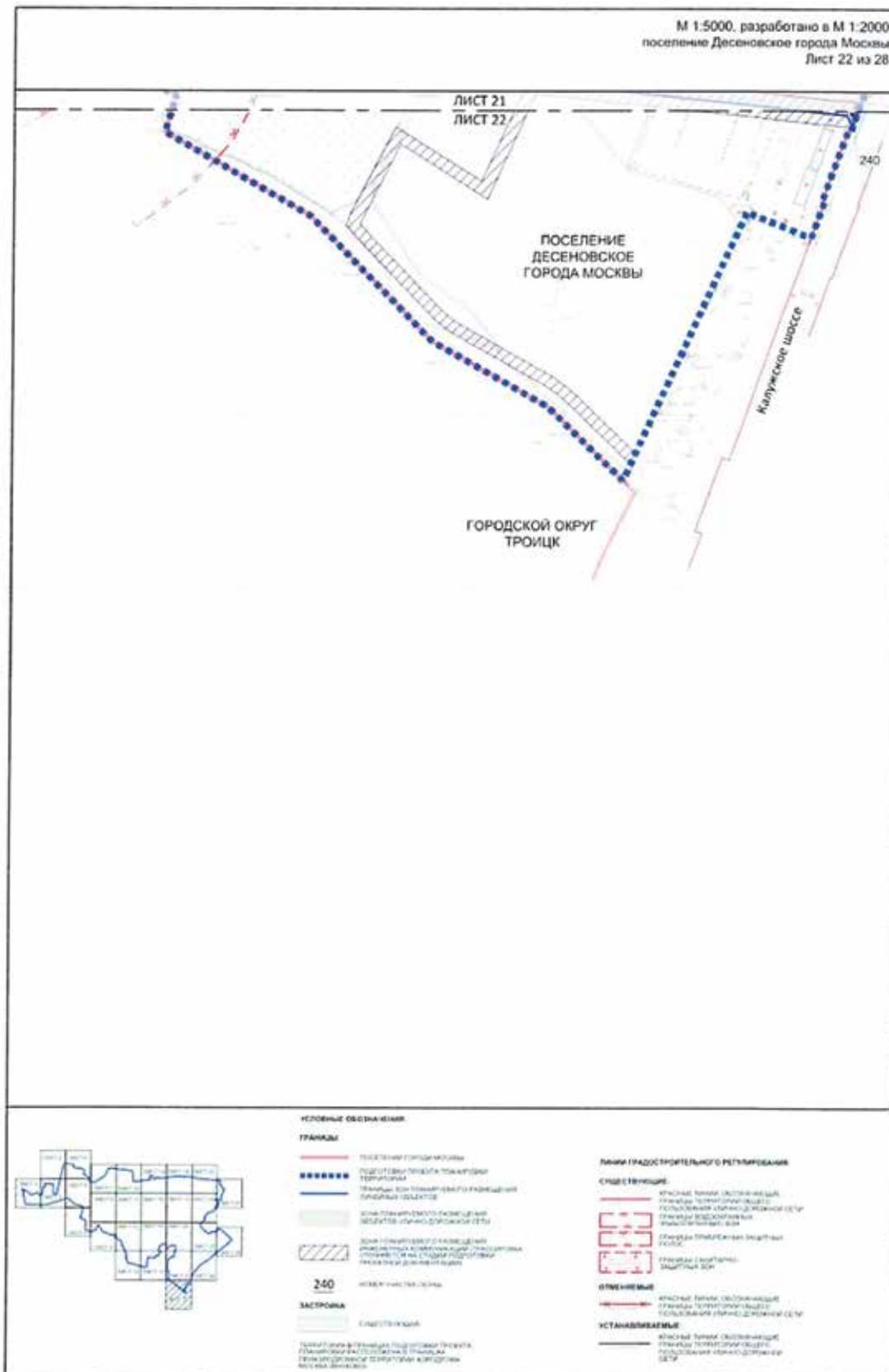




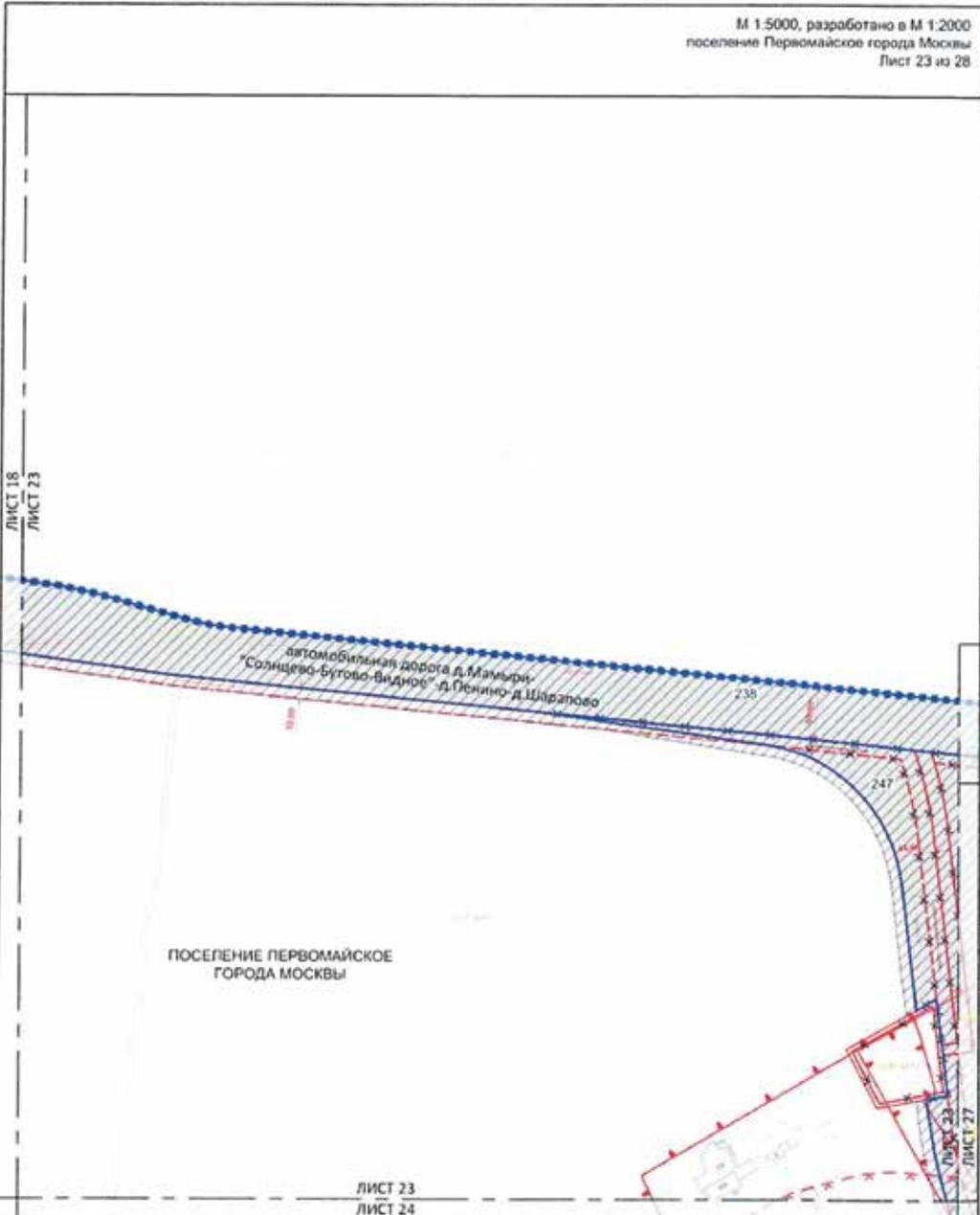








М 1:5000, разработано в М 1:2000
поселение Первомайское города Москвы
Лист 23 из 28



ИСТОЧНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Границы территориального планирования
- Границы зон территориального планирования (зоны)
- Зона «Поселение Первомайское» (зона территориального планирования)
- Зона «Территория размещения объектов складского назначения» (зона территориального планирования)
- 238 ЧИСЛО ПУХТЫ ДОЗЫ
- ЗАСТРОЙКА
- Существующая

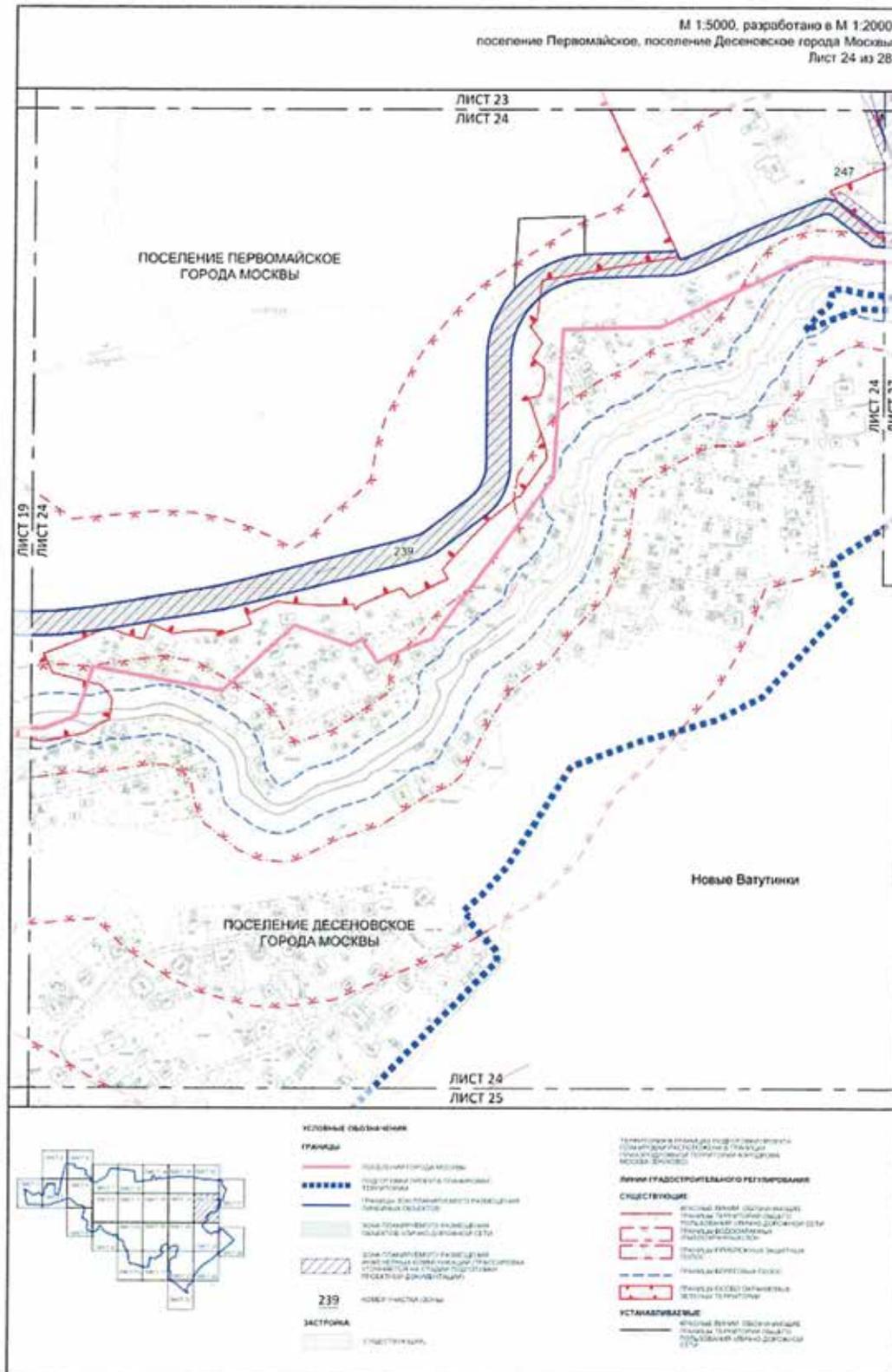
ПЛАНИРОВАНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ

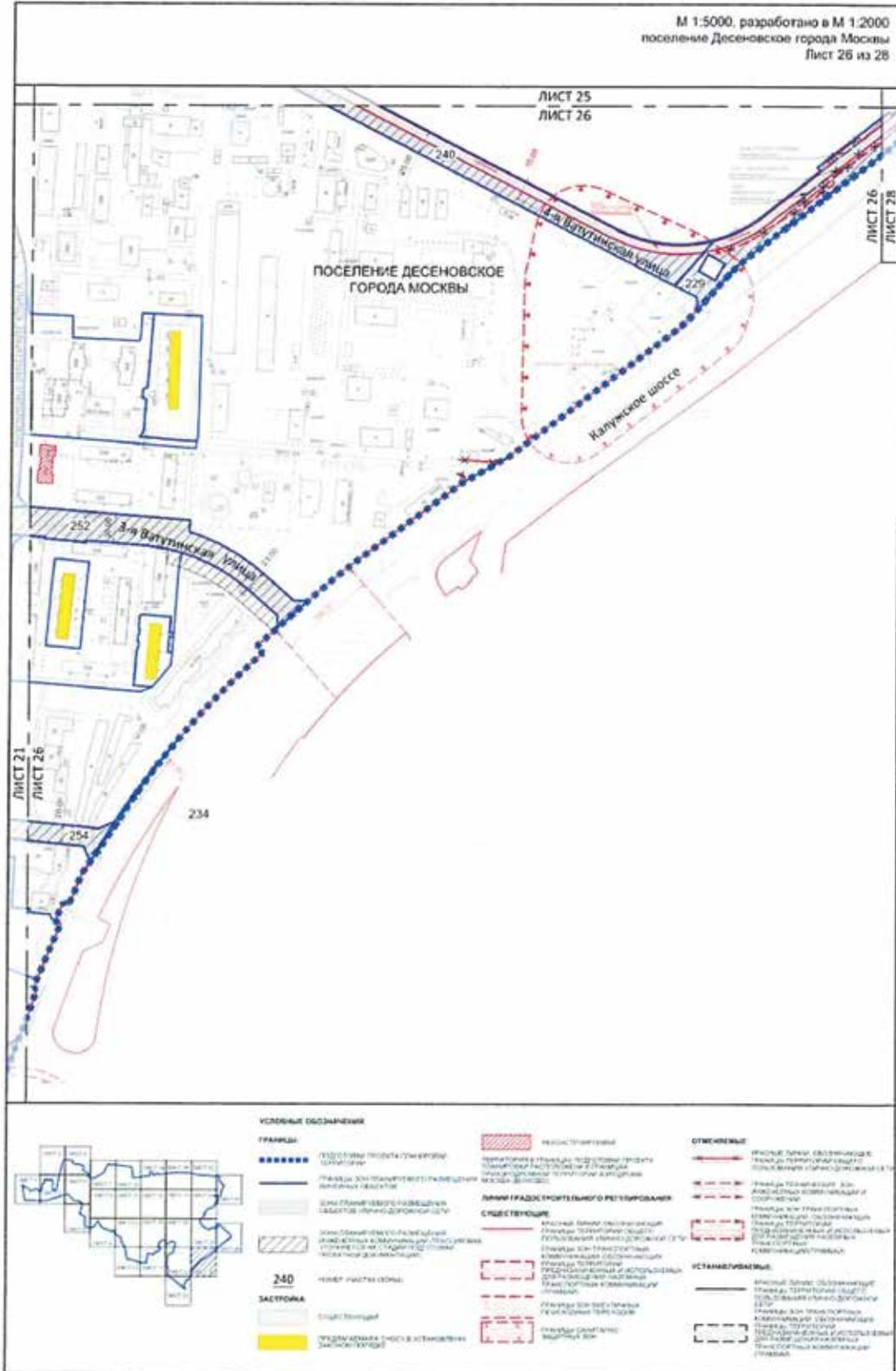
СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- Границы территории объекта зонирования (территория зонирования в границах зон зонирования территории города Москвы (ЗОН))
- Границы территории зонирования
- Границы территории зонирования
- Границы территории зонирования
- Границы территории зонирования

УСТАНОВЛЕННЫЕ

- Границы территории зонирования





Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 1 том 3 журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 16.01.21
Дата выхода в свет 19.01.2021

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акульшин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,

или на сайте

www.vestnik.mos.ru