

Вестник Мэра и Правительства Москвы

Спецвыпуск

№ 13

март 2020

С О Д Е Р Ж А Н И Е

УКАЗЫ МЭРА МОСКВЫ

О внесении изменения в указ Мэра Москвы от 5 марта 2020 г. № 12-УМ от 10.03.20 № 17-УМ	3
О Пуртове К.С. от 13.03.20 № 19-УМ	4

РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ

О возложении обязанностей от 06.03.20 № 177-РМ	5
О Волконицкой К.Г. от 12.03.20 № 191-РМ	6

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.03.20 № 172-ПП	7
Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Медведково» от 10.03.20 № 186-ПП	13

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.03.20 № 187-ПП	48
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.03.20 № 188-ПП	51
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.03.20 № 189-ПП	54
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.03.20 № 191-ПП	57
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.03.20 № 192-ПП	60
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.03.20 № 193-ПП	63
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.03.20 № 194-ПП	66
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.03.20 № 195-ПП	68
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 10.03.20 № 196-ПП	72
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 11.03.20 № 200-ПП	75
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 11.03.20 № 201-ПП	79
Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Домодедовская» от 11.03.20 № 203-ПП	83

РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об организации транспортного обслуживания женщин транспортом общего пользования 8 марта 2020 г. от 05.03.20 № 95-РП	123
О внесении изменений в распоряжение Правительства Москвы от 10 апреля 2015 г. № 186-РП от 10.03.20 № 102-РП	124
Об установке мемориальной доски Ю.М.Лужкову от 10.03.20 № 112-РП	125

ИНФОРМАЦИЯ

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка	126
ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ	127

УКАЗЫ МЭРА МОСКВЫ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В УКАЗ МЭРА МОСКВЫ ОТ 5 МАРТА 2020 Г. № 12-УМ

Указ Мэра Москвы от 10 марта 2020 года № 17-УМ

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы»:

1. Внести изменение в указ Мэра Москвы от 5 марта 2020 г. № 12-УМ «О введении режима повышенной готовности», дополнив указ пунктом 1(1) в следующей редакции:

«1(1). Запретить до 10 апреля 2020 г. проведение на территории города Москвы спортивных, зрелищных, публичных и иных массовых мероприятий с числом участников более 5 000 человек.»

2. Контроль за выполнением настоящего указа оставляю за собой.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О ПУРТОВЕ К.С.**Указ Мэра Москвы от 13 марта 2020 года № 19-УМ**

В соответствии со статьями 41, 44 Устава города Москвы и статьей 5 Закона города Москвы от 20 декабря 2006 г. № 65 «О Правительстве Москвы» назначить Пуртова Кирилла Сергеевича на должность министра Правительства Москвы, руководителя Департамента экономической политики и развития города Москвы на срок полномочий Мэра Москвы, освободив от замещаемой должности первого заместителя руководителя Департамента городского имущества города Москвы.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ

О ВОЗЛОЖЕНИИ ОБЯЗАННОСТЕЙ

Распоряжение Мэра Москвы от 6 марта 2020 года № 177-РМ

Возложить исполнение обязанностей руководителя Департамента экономической политики и развития города Москвы на Багрееву Марию Андреевну, первого заместителя руководителя Департамента экономической политики и развития города Москвы.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



О ВОЛКОНИЦКОЙ К.Г.**Распоряжение Мэра Москвы от 12 марта 2020 года № 191-РМ**

Волконицкой Кристине Геннадьевне, первому заместителю руководителя Департамента предпринимательства и инновационного развития города Москвы, изменить фамилию на Кострома.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2020 года № 172-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 10 июля 2018 г. № 710-ПП, от 13 ноября 2018 г. № 1384-ПП, от 12 ноября 2019 г. № 1484-ПП и от 2 марта 2020 г. № 154-ПП):

1.1. Листы G4-8-4-2 и G4-8-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G4-8-3-2 и G4-8-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить

в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы G4-8-4-2 и G4-8-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы G4-8-3-2 и G4-8-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 536» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 марта 2020 г. № 172-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 марта 2020 г. № 172-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 6 марта 2020 г. № 172-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

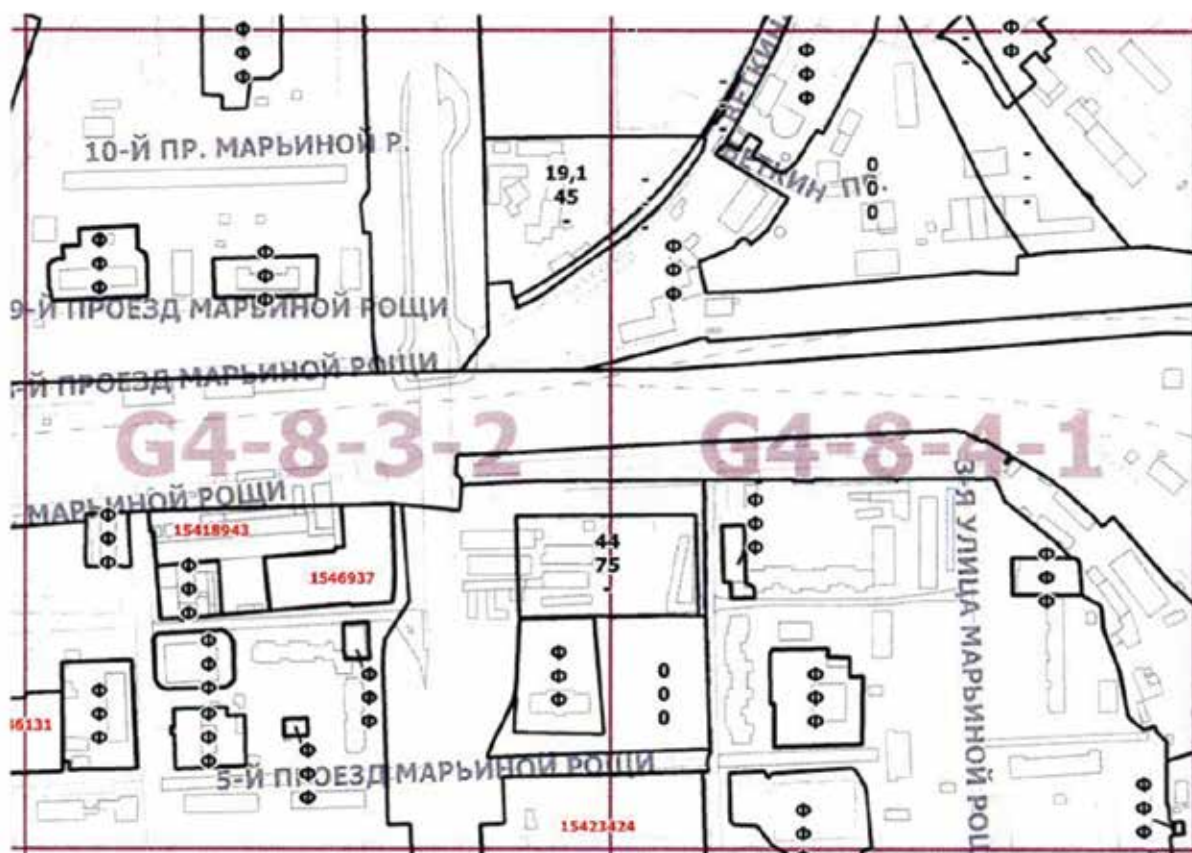


Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 6 марта 2020 г. № 172-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 6 марта 2020 г. № 172-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 536

Территориальная зона	15419212
Основные виды разрешенного использования	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6). Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны (2.7). Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 (2.7.1). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом (3.5.1). Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра (4.2). Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка (4.3). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4). Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (4.7).

	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий) (4.10). Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств (12.0.1). Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов (12.0.2)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	По данным визуально-ландшафтного анализа
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	65
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен — 159 348 кв.м, в том числе: — дошкольное образовательное учреждение на 100 мест; — школа на 230 мест

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «МЕДВЕДКОВО»

Постановление Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 186-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», пунктом 8.1 постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве», в целях реализации постановления Правитель-

ства Москвы от 6 сентября 2011 г. № 413-ПП «О формировании транспортно-пересадочных узлов в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории транспортно-пересадочного узла «Медведково» (приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 186-ПП

Проект планировки территории транспортно-пересадочного узла «Медведково»

1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 15,9 га расположена в районе Северное Медведково города Москвы, вблизи станции «Медведково» Калужско-Рижской линии метрополитена.

Проектируемая территория ограничена:

— с севера — территорией жилой застройки по улице Грекова;

— с запада и юго-запада — территорией жилой застройки по Широкой улице и Заревым проездом;

— с юга и юго-востока — проездом Шокальского;

— с востока — Широкой улицей и улицей Грекова.

Транспортно-пересадочный узел (далее — ТПУ) — узловый элемент планировочной структуры города Москвы транспортно-общественного назначения, в котором осуществляется пересадка пассажиров между различными видами городского пассажирского и внешнего транспорта, а также между различными линиями одного вида транспорта.

Территория ТПУ, выделяемая в границах зоны планируемого размещения объектов ТПУ «Медведково», составляет 12,9 га.

Проект планировки территории ТПУ «Медведково» подготовлен в целях:

— обеспечения безопасных и комфортных условий для пересадки пассажиров с одного вида транспорта на другой и формирования транспортных и пассажирских потоков;

— создания комфортных условий для пассажиров, ожидающих наземный городской пассажирский транспорт (далее — НГПТ);

— размещения необходимой протяженности фронтов посадки-высадки пассажиров на наземные виды транспорта.

Мероприятия по реализации проекта планировки территории ТПУ «Медведково»

Проектом планировки территории предусматривается (номер участка на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

— строительство многоуровневого паркинга на 280 машино-мест (участок № 1);

— строительство здания медицинского центра (участок № 2);

— организация единого фронта посадки-высадки пассажиров НГПТ с навесом (участок № 10);

— устройство навесов над зоной посадки-высадки пассажиров НГПТ и у выходов из метро (участок № 10);

— организация фронтов посадки-высадки пассажиров пригородных маршрутов НГПТ (участок № 10);

— строительство внутриквартальных проездов (участки № 19 и № 40);

— строительство подземного пешеходного перехода (участки № 50 и № 51);

— комплексное благоустройство территории, в том числе у входов-выходов станции «Медведково» Калужско-Рижской линии метрополитена (участки № 21 и № 36).

Мероприятия по охране окружающей среды

По защите геологической среды — проведение инженерно-геологических изысканий и мероприятий, направленных на снижение интенсивности развития опасных геологических процессов и повышение стабильности геологической среды как на стадии строительства, так и при эксплуатации зданий и сооружений.

По защите почв — для предотвращения загрязнения территории бытовым мусором необходимо обеспечить временное хранение отходов в специальных контейнерах, а также своевременную уборку территории.

Поверхностные воды с асфальтовых покрытий и газонов должны собираться системой наружной дождевой канализации и отводиться на сети ГУП «Мосводосток».

По защите зеленых насаждений — проектом предлагается проведение мероприятий по озеленению территории. Озеленение должно отвечать современным экологическим требованиям: обладать устойчивостью к вредному влиянию городской среды, активно участвовать в оздоровлении воздушных масс и создании благоприятных условий для работы и отдыха, обладать высокими эстетическими достоинствами, улучшая как производственный климат, так и внешний вид территории.

Рекомендации по санитарному содержанию территории — все мероприятия, связанные с санитарным содержанием территории, организацией уборки и обеспечением чистоты и порядка, должны осуществляться согласно утвержденным правилам, регулярно, в кратчайшие сроки, при минимальном контакте отходов с людьми и элементами городской среды, при последующей максимальной утилизации и обезвреживании на специализированных объектах и сооружениях с использованием природоохранных технологий.

Инженерное обеспечение территории

Водоснабжение — для надежного водоснабжения и наружного пожаротушения проектируемой застройки предлагается проложить водопроводные вводы в каждое здание, источником которого будет служить существующая водопроводная сеть $d=300$ мм, проложенная вдоль улицы Грекова и внутриквартальных проездов.

Канализование — планируется осуществлять по дворовым и внутриквартальным сетям $d=200-300-600$ мм в городскую канализацию $d=600$ мм, откуда стоки через коллектор $d=1500$ мм будут поступать на Черкизовскую канализационную насосную станцию (далее — КНС) и далее по действующей схеме передаваться в систему приемных каналов локальных очистных сооружений (далее — ЛОС).

Для канализования проектируемой застройки предлагается строительство объектных канализационных сетей диаметром не менее $d=200$ мм с последующим присоединением к канализационному коллектору $d=600$ мм.

Дождевая канализация — для отвода поверхностного стока с рассматриваемой территории планируется прокладка водосточных сетей $d=200-300$ мм с учетом архитектурно-планировочных решений территории

и с присоединением к существующим водосточным сетям.

Теплоснабжение — предлагается осуществлять от существующих тепловых сетей, которые проложены по внутриквартальным территориям, посредством строительства разводящих тепловых сетей $2d=100-200$ мм. Присоединение потребителей тепла к тепловым сетям рекомендуется осуществлять через центральные тепловые пункты (далее — ЦТП) и индивидуальные тепловые пункты (далее — ИТП), оснащенные современным высокоэффективным оборудованием и приборами учета тепловой энергии.

Газоснабжение — проектом предусматривается проведение мероприятий по обеспечению сохранности существующих газопроводов низкого давления (Ду 400, 225 мм, ПЭ, Ду 250, 200, 150 мм Ст) и среднего давления (Ду 160, 110 мм, ПЭ, Ду 150 мм Ст; $P \leq 0,3$ Мпа). Прокладка новых и сохранение существующих газопроводов под проезжей частью объектов улично-дорожной сети не предусмотрено. В целях реализации планировочных решений потребуются осуществить перенос существующих газопроводов низкого давления (Ду 250, 150 мм Ст) и среднего давления (Ду 110 мм ПЭ, $P \leq 0,3$ Мпа) из зоны планируемого размещения подземного пешеходного перехода.

Электроснабжение — предусматривается строительство трансформаторной подстанции (далее — ТП) по типовому проекту 2БКТП 2х1000—1250 кВА с прокладкой к ней распределительных кабельных линий 10 кВ (далее — РКЛ) для включения их по 2-лучевой схеме кольцевого типа в целях электроснабжения проектируемых объектов от питательных центров ПАО «ФСК ЕЭС» подстанции (далее — ПС) № 505 «Бескудниково» (500/220/110/10 кВ) и ПС № 18 «Бабушкин» (110/10/6 кВ) ПАО «МОЭСК». Существующие кабельные линии (далее — КЛ), попадающие в зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежат ликвидации или перекладке.

Электроосвещение — в качестве источников питания для сети освещения рассматриваются вводно-распределительные шкафы наружной установки (далее — ВРШ), бетонные пристройки блочного распределительного пункта (далее — БРП) освещения к ТП электроснабжающих организаций, а также существующая сеть освещения.

Для освещения проектируемой застройки предлагается реконструировать существующую сеть освещения путем:

- замены воздушных линий на кабельные с прокладкой в земле;

- переустройства опор и кабельных линий, попадающих в зону благоустройства у входов-выходов станции «Медведково» Калужско-Рижской линии метрополитена;

- установки новых опор освещения на проезжих частях в парковых и пешеходных зонах рассматриваемой территории;

- применения светильников и прожекторов с энергосберегающими источниками света типа LED.

Телефонизация — возможна по волоконно-оптической сети ПАО «МГТС» с установкой двух оптических распределительных шкафов (абонентских узлов) в целях обеспечения проектируемой застройки 155 номерами телефонов. Также возможно предоставление телекоммуникационных услуг по технологии GPON (гигабитная пассивная оптическая сеть с гарантированным качеством обслуживания) с установкой оптических разветвителей (сплиттеров) и прокладкой оптической линии непосредственно до места установки абонентского оборудования.

Радиофикация — для подключения проектируемой застройки с потребностью в 390 основных радиоточках к сети проводного вещания ФГУП РСВО необходимо осуществить:

- прокладку новых линий проводного вещания (трассировка определяется на последующей стадии проектирования);

- размещение станционного оборудования радиотрансляционной сети;

- строительство отдельной подземной кабельной канализации для подключения малоэтажных проектируемых объектов в случае отсутствия возможности их подключения посредством воздушной распределительной линии с установкой радиостоек.

При производстве строительных работ необходимо предусмотреть проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, либо переустройству таких коммуникаций.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

Защитные сооружения гражданской обороны на проектируемой территории не предусматриваются.

При необходимости, укрытие работающего персонала предусматривается на станции «Медведково» Калужско-Рижской линии метрополитена.

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»
к плану «Функционально-планировочная организация территории» и плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Пределные параметры участка			Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %	Наименование объекта	Суммарная площадь наземной части в табартах, кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые, прибрежные, автомобильные (наземные)	Примечания, емкость / мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1.1	4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо; 4.9.1.3. Автомобильные мойки. Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли; 4.9.1.4. Ремонт автомобилей. Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	0,52	20	15	-	Многоуровневый паркинг	10 400			280 машино-мест
2	2.1	3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	0,1942	15,5	12	-	Здание медицинского центра	3 000			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,3343	0	0	0					
4	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,3143	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,5868	0	0	0					
6	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,3932	0	0	0					
7	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;	1,4039	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств									
8	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	1,2407	0	0	0					
9	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,1839	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; 7.2.2. Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	0,4988	-	-	-					
11	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,5862	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,7494	0	0	0					
14	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,0266	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,0697	0	0	0					
16	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,0301	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,0966	0	0	0					
40	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,0895	0	0	0					
49	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных	0,0037	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств									
50		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.	0,027	-	-	-	Подземный пешеходный переход		340		
51	50.1	7.2.2. Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	0,027	-	-	-					

3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Территория в границах участка (га)	Вид ограничения на участке	Примечание
1	2	3	4	5	6
Участки жилых зданий	23	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0027	-	-
	Итого участки жилых зданий, сооружений				
	1	4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо; 4.9.1.3. Автомобильные мойки. Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли; 4.9.1.4. Ремонт автомобилей. Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	0,52	Техническая зона метрополитена - 0,5077 га	-
Участки нежилых зданий, сооружений		2	0,1942	Техническая зона метрополитена - 0,179 га	-

1	2	3	4	5	6
		использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2			
13	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,6963	Техническая зона метрополитена - 0,62 га	-
17	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0006	Водоохранная зона - 0,0006 га	-
20	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0582	-	-
21	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,165	Техническая зона метрополитена - 0,165 га	-
24	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,2915	-	-
25	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,2531	-	-
26	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0187	-	-
27	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0128	-	-
28	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0096	-	-
29	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,01	-	-
30	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0328	-	-
31	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0916	-	-
32	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,3670	-	-
33	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0036	-	-
34	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,004	Техническая зона метрополитена - 0,004 га	-
35	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0005	Техническая зона метрополитена - 0,005 га	-
36	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,1241	Техническая зона метрополитена - 0,124 га	-
37	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0025	Техническая зона метрополитена - 0,0025 га	-
41	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0108	-	-
43	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0005	Техническая зона метрополитена - 0,0005 га	-
44	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0018	Техническая зона метрополитена - 0,0018 га	-
45	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0177	Техническая зона метрополитена - 0,0177 га	-
46	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0175	Техническая зона метрополитена - 0,012 га	-
47	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,0007	Техническая зона метрополитена - 0,0007 га	-
50	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных прогулов в границах		0,027	Ограничение использования подземного пространства - 0,027 га	-

1	2	3	4	5	6
		населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств. 7.2.2. Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6			
51		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств. 7.2.2. Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	0,027	Ограничение использования подземного пространства - 0,027 га	-
		Итого участки нежилых зданий, сооружений	2,9591	-	

1	2	3	4	5	6
Территория общего пользования	3	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,3343	Ограничение использования подземного пространства - 0,093 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,3343 га	-
	4	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,3143	Ограничение использования подземного пространства - 0,0915 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,3143 га	-
	5	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок)	0,5868	Техническая зона метрополитена - 0,4905 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,5868 га	-

1	2	3	4	5	6
		транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			
6		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,3932	Техническая зона метрополитена - 0,1170 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,3932 га	-
7		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	1,4039	Техническая зона метрополитена - 0,127 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 1,4039 га	-
8		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных	1,2407	Техническая зона метрополитена - 0,156 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 1,2407 га	-

1	2	3	4	5	6
		трогуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств 12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			
9			0,1839	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,1839 га	-
10		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также	0,4988	Техническая зона метрополитена - 0,4988 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,4988 га	Изъятие в установленном законом порядке - 0,0565га

1	2	3	4	5	6
		некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; 7.2.2. Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6			
11		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,5862	Ограничение использования подземного пространства - 0,0042 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,5862 га	-
12		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,7494	Техническая зона метрополитена - 0,2085 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,7494 га	-

1	2	3	4	5	6
	14	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортнх средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортнх средств	0,0266	Водоохранная зона - 0,0253 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0266 га	-
	15	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортнх средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортнх средств	0,0697	Водоохранная зона - 0,048 га; техническая зона метрополитена - 0,0595 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0697 га	-
	16	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;	0,0301	Водоохранная зона - 0,0301 га; техническая зона метрополитена - 0,0106 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0301 га	-

1	2	3	4	5	6
		размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			
18		Ф ¹ - фактическое использование территории	1,312	Техническая зона метрополитена - 0,618 га; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений - 0,0022 га	-
19		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,0966	-	-
22		Ф ¹ - фактическое использование территории	0,1216	-	-
38		Ф ¹ - фактическое использование территории	0,5781	Техническая зона метрополитена - 0,3296 га	Благоустройство территории - 0,288 га
39		Ф ¹ - фактическое использование территории	1,0238	Техническая зона метрополитена - 0,1603 га	-
40		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и	0,0895	Техническая зона метрополитена - 0,0134 га	-

1	2	3	4	5	6
		объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			
42	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,18	Техническая зона метрополитена - 0,1734 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0062 га	-
48	Ф ¹ - фактическое использование территории		0,1615	Техническая зона метрополитена - 0,0021 га	-
49	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств		0,0037	Техническая зона метрополитена - 0,0037 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0037 га	-
Итого участки общего пользования			9,9847	-	
Всего:			12,9415	-	

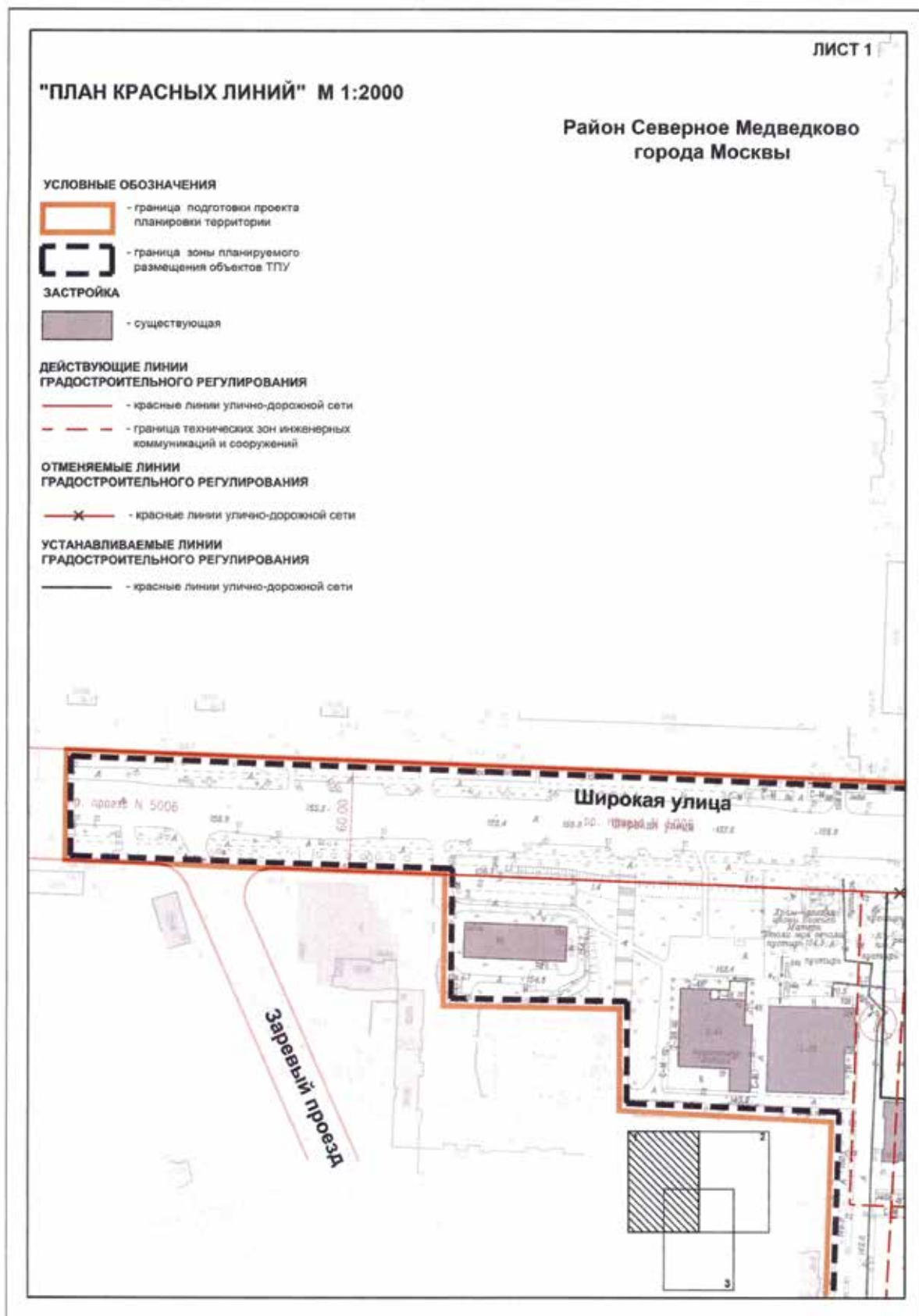
¹ — в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Реализация мероприятий предусмотрена в один этап, включающий в себя:

- строительство многоуровневого паркинга на 280 машино-мест;
- строительство здания медицинского центра;
- устройство заездных «карманов» по Широкой улице и улице Грекова;
- организация единого фронта посадки-высадки пассажиров НГПТ площадью 2 400 кв. м с навесом;
- устройство навесов над зоной посадки-высадки пассажиров НГПТ и у выходов из станции «Медведково» Калужско-Рижской линии метрополитена площадью 5 010 кв. м;
- организация фронтов посадки-высадки пассажиров пригородных маршрутов НГПТ площадью 3 840 кв. м;
- прокладка и реконструкция инженерных коммуникаций;
- строительство подземного пешеходного перехода площадью 340 кв. м с устройством двух лифтов для маломобильных групп населения;
- устройство наземных пешеходных переходов;
- строительство внутриквартальных проездов;
- проведение мероприятий по комплексному благоустройству территории площадью 3,843 га, в том числе у входов-выходов станции «Медведково» Калужско-Рижской линии метрополитена — 0,288 га.

В целях реализации планируемых решений потребуется осуществление в установленном законом порядке мероприятий по освобождению территории от существующей застройки общей площадью 752,6 кв. м и по изъятию земельного участка площадью 0,0565 га.



ЛИСТ 2

"ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ" М 1:2000

Район Северное Медведково
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница подготовки проекта планировки территории
-  - граница зоны планируемого размещения объектов ТПУ

ЗАСТРОЙКА

-  - существующая

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

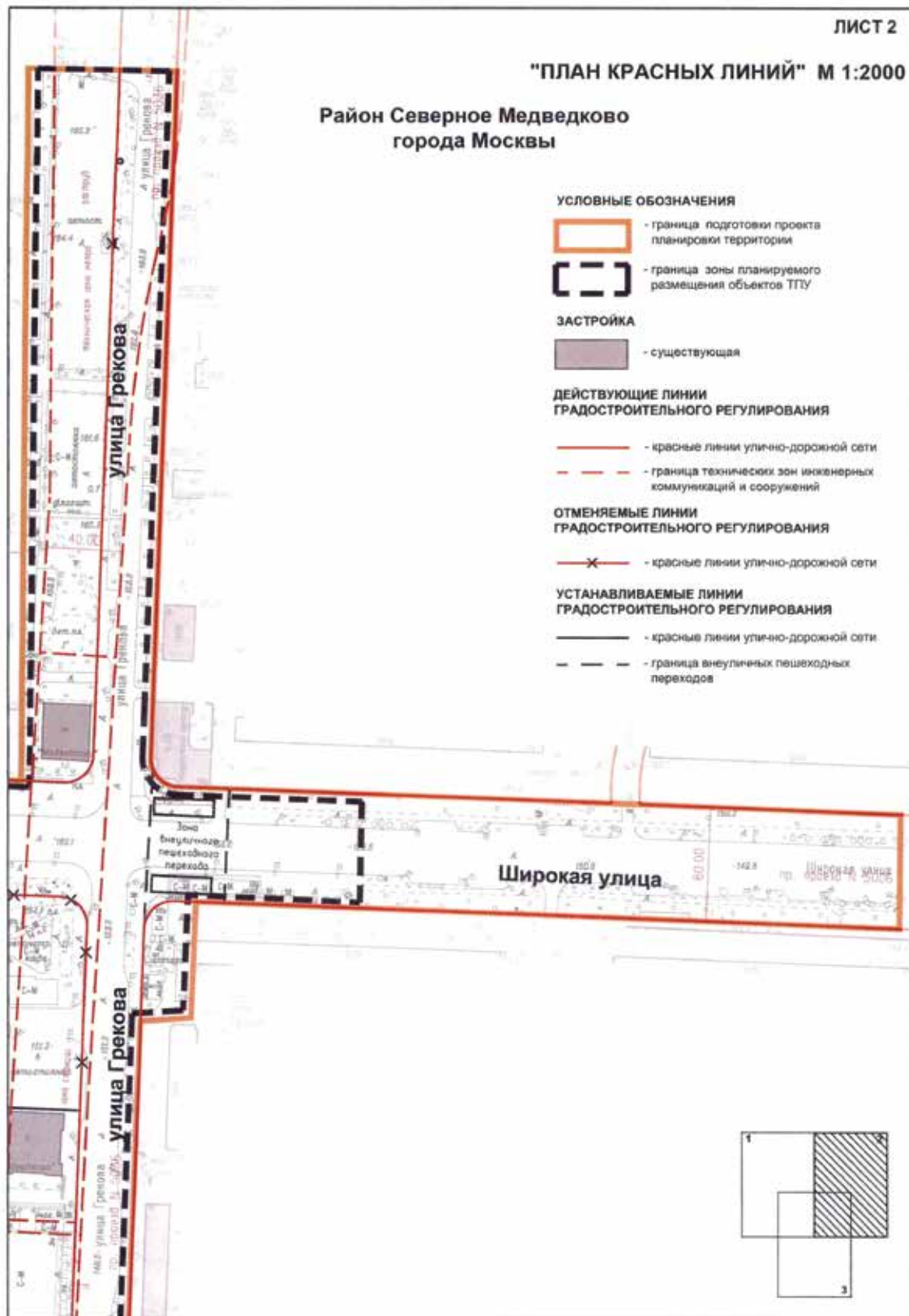
-  - красные линии улично-дорожной сети
-  - граница технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

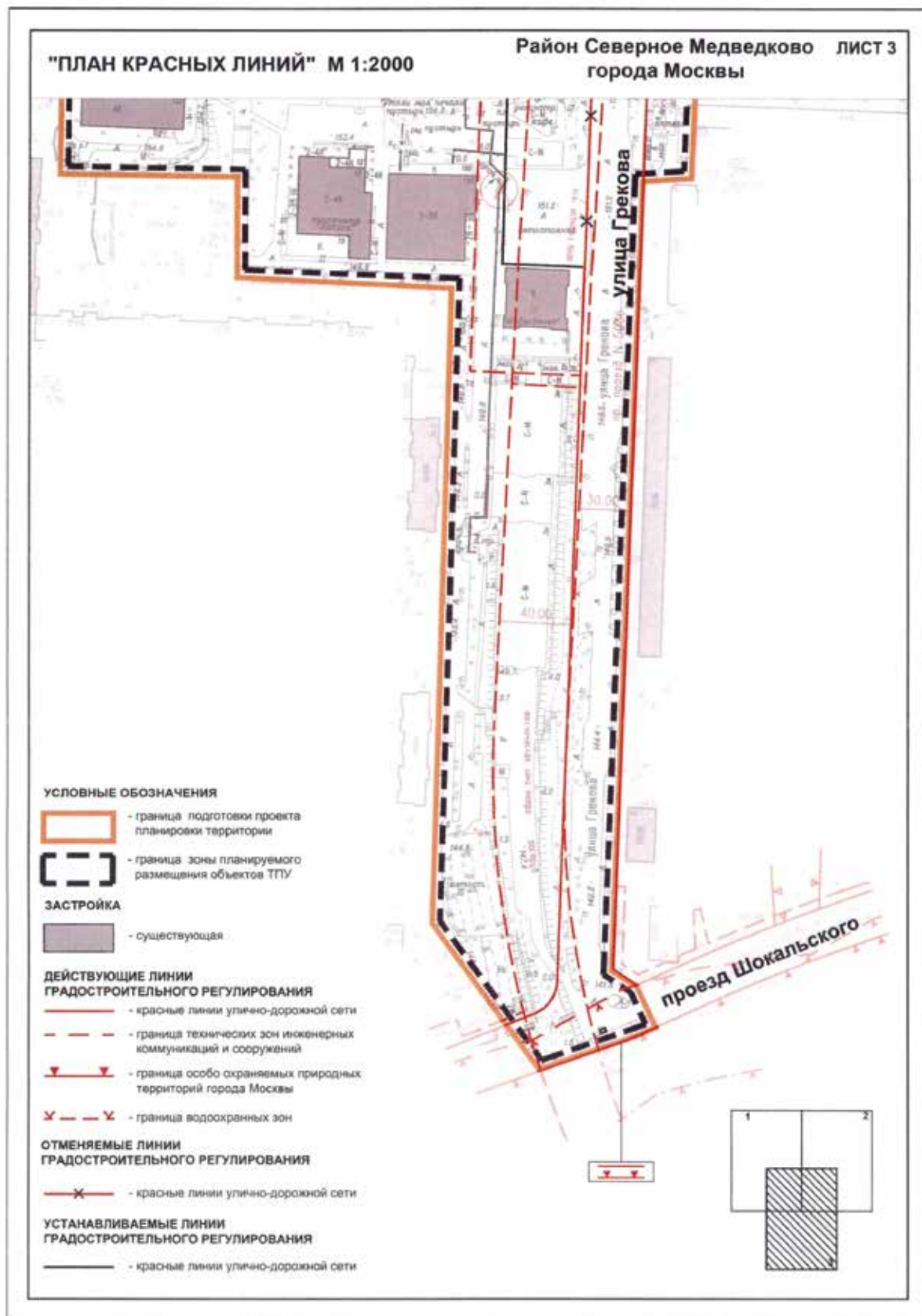
ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

-  - красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

-  - красные линии улично-дорожной сети
-  - граница внеуличных пешеходных переходов





**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"
И ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ"**

ЛИСТ 1

**Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация
территории и объекты капитального строительства",
М 1:2000**

**Район Северное
Медведково
города Москвы**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница подготовки проекта планировки территории
-  - граница зоны планируемого размещения объектов ТПУ
-  - границы участков (зон)

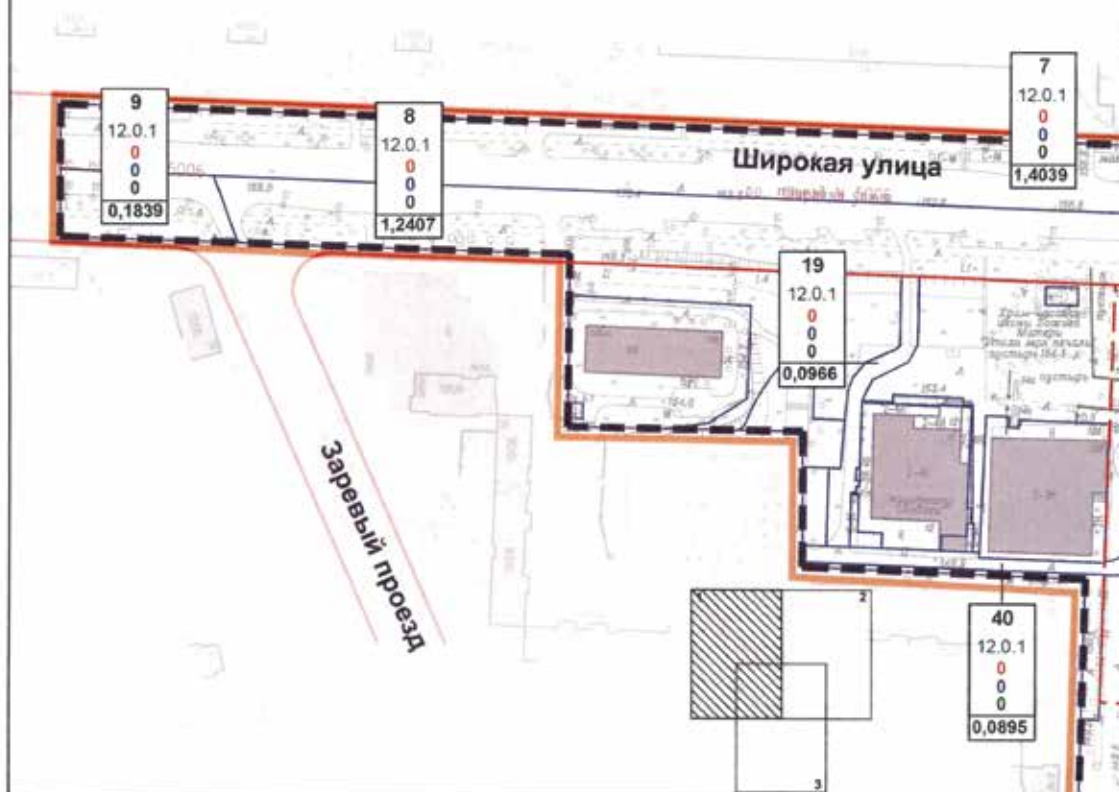
ЗАСТРОЙКА

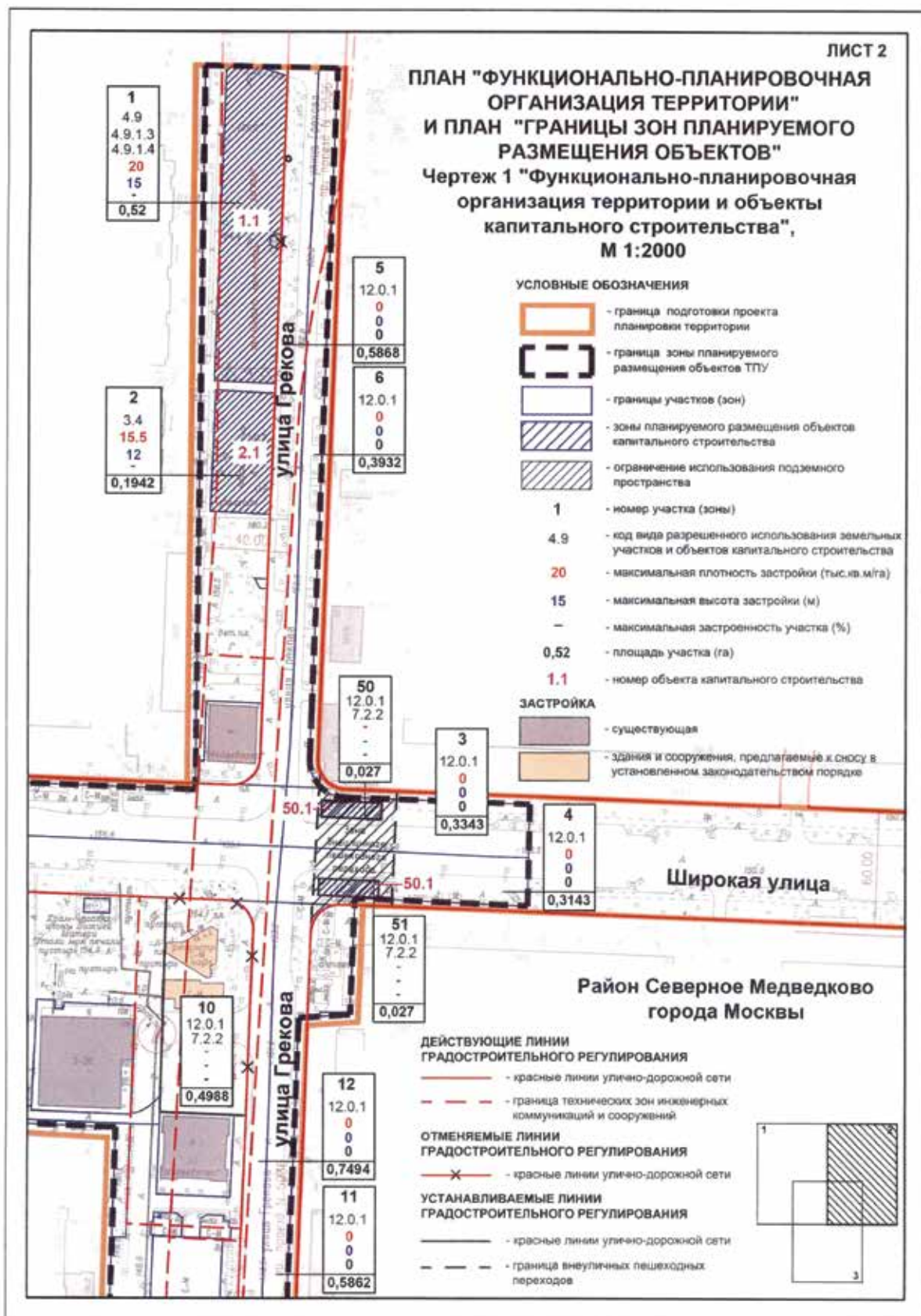
-  - существующая

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

-  - красные линии улично-дорожной сети
-  - граница технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

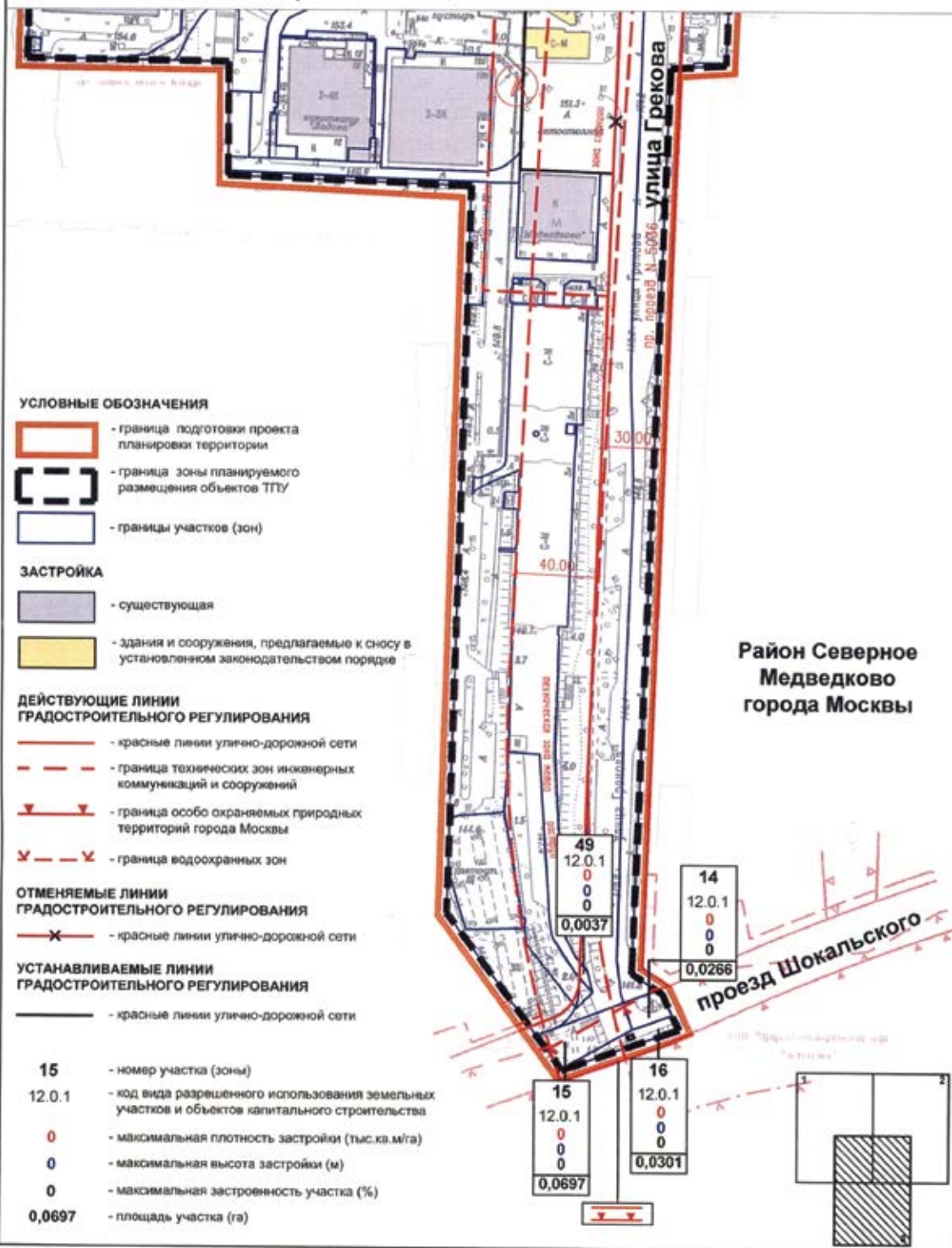
- 7** - номер участка (зоны)
- 12.0.1** - код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
- 0** - максимальная плотность застройки (тыс. кв. м/га)
- 0** - максимальная высота застройки (м)
- 0** - максимальная застроенность участка (%)
- 1,4039** - площадь участка (га)





ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ" И ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"
Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация территории и объекты капитального строительства", М 1:2000

ЛИСТ 3



**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ТЕРРИТОРИИ" И ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"**

ЛИСТ 1

**Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной
инфраструктуры и улично-дорожной сети",
М 1:2000**

**Район Северное Медведково
города Москвы**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница подготовки проекта планировки территории
-  - граница зоны планируемого размещения объектов ТПУ
-  - границы участков (зон)
-  - зоны планируемого размещения инженерных коммуникаций (трассировка уточняется на стадии подготовки проектной документации)
-  - зоны планируемого размещения внутриквартальных проездов

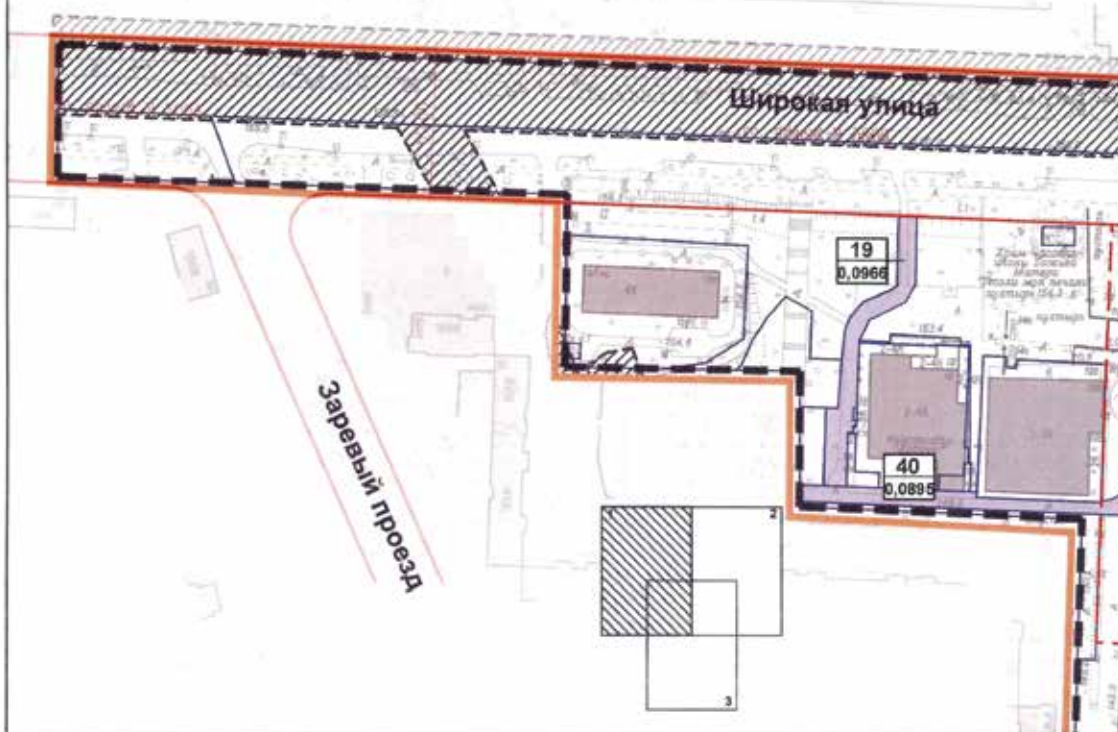
ЗАСТРОЙКА

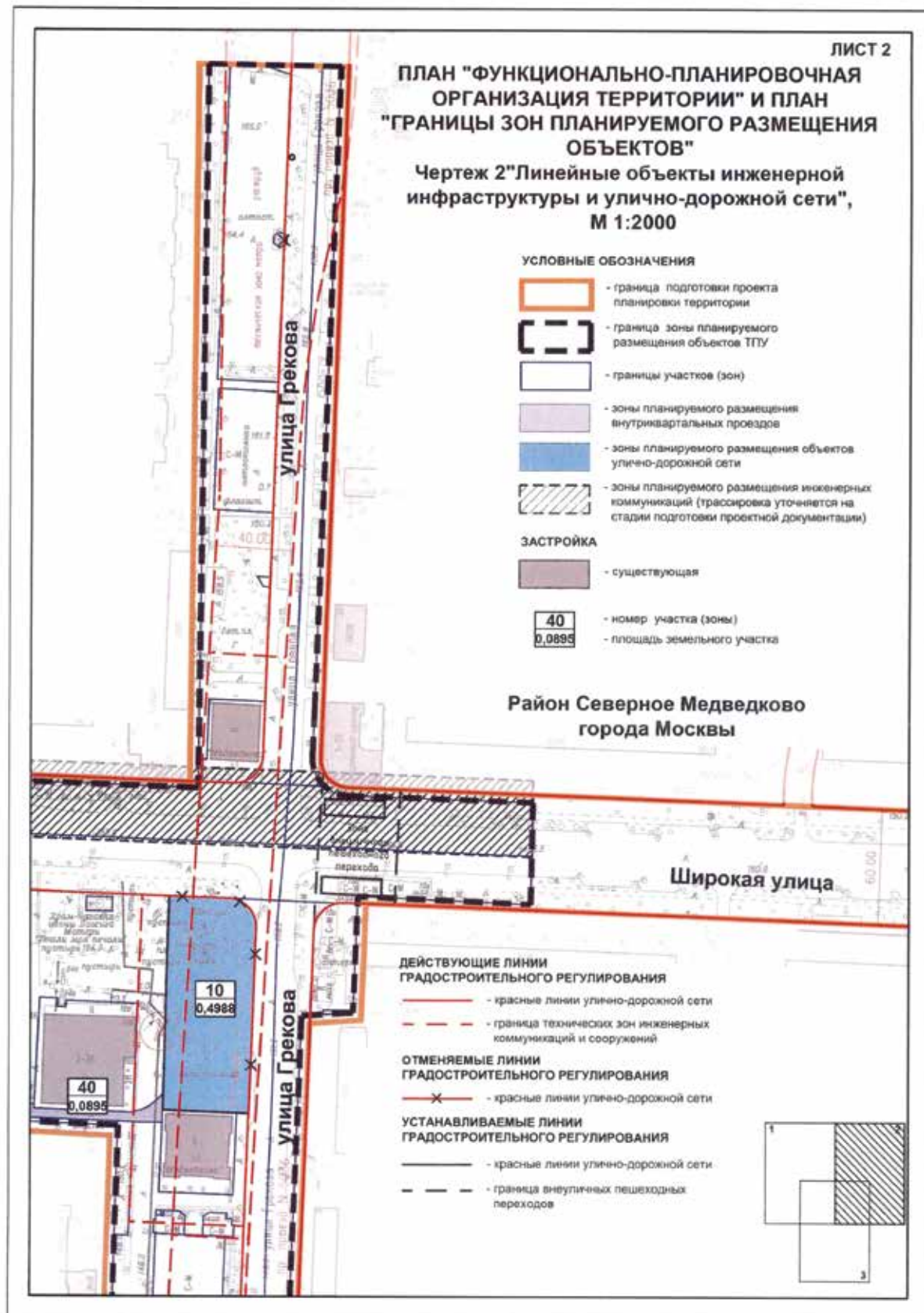
-  - существующая

**ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

-  - красные линии улично-дорожной сети
-  - граница технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

-  - номер участка (зоны)
-  - площадь земельного участка

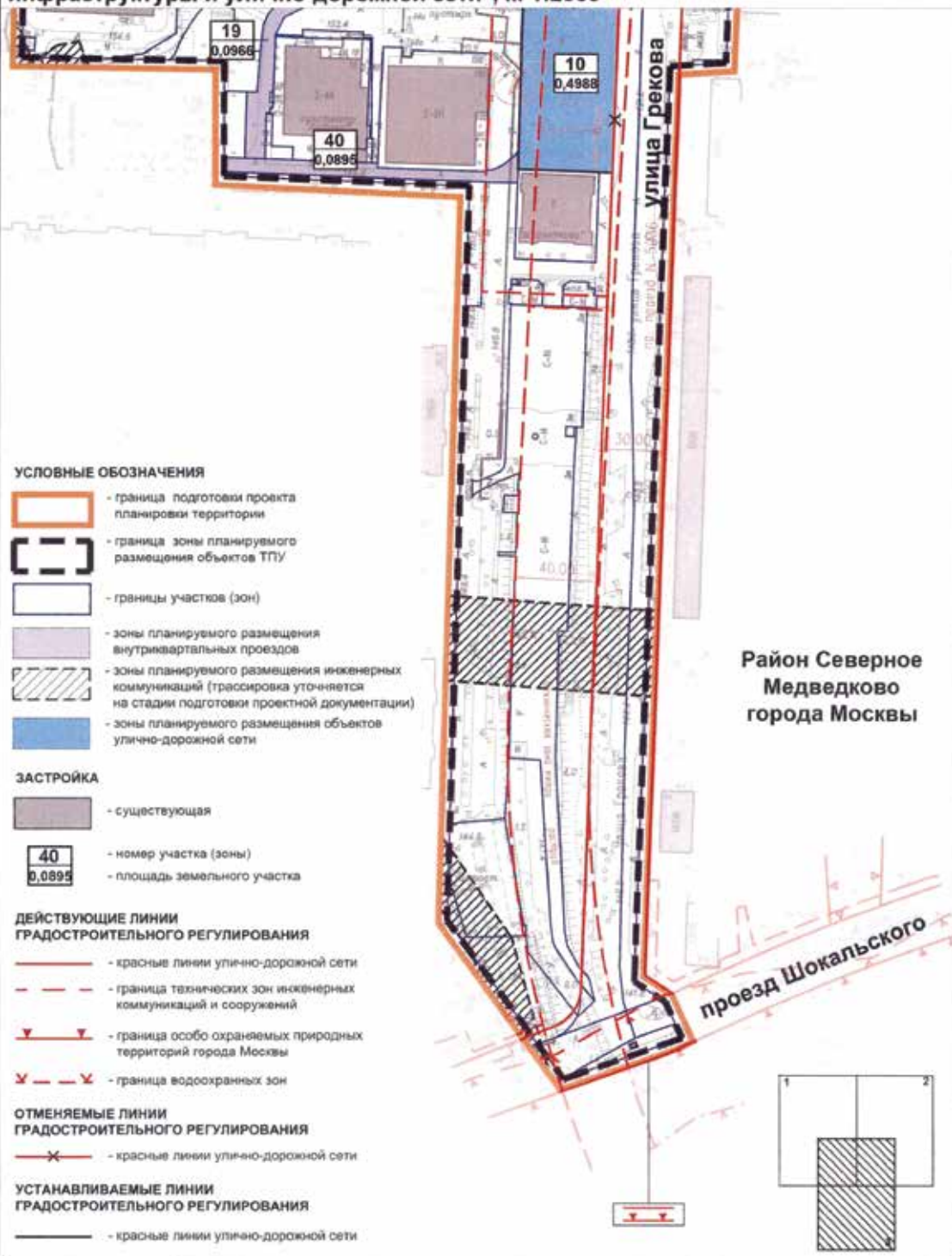




ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ" И ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"

ЛИСТ 3

Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной
инфраструктуры и улично-дорожной сети", М 1:2000



ЛИСТ 1

ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

Разработано в М 1:2000

Район Северное Медведково
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 - граница подготовки проекта планировки территории

 - граница зоны планируемого размещения объектов ТПУ

 - границы участков

ЗАСТРОЙКА

 - существующая

 - номер земельного участка

 - территории земельных участков, частей участков нежилых зданий

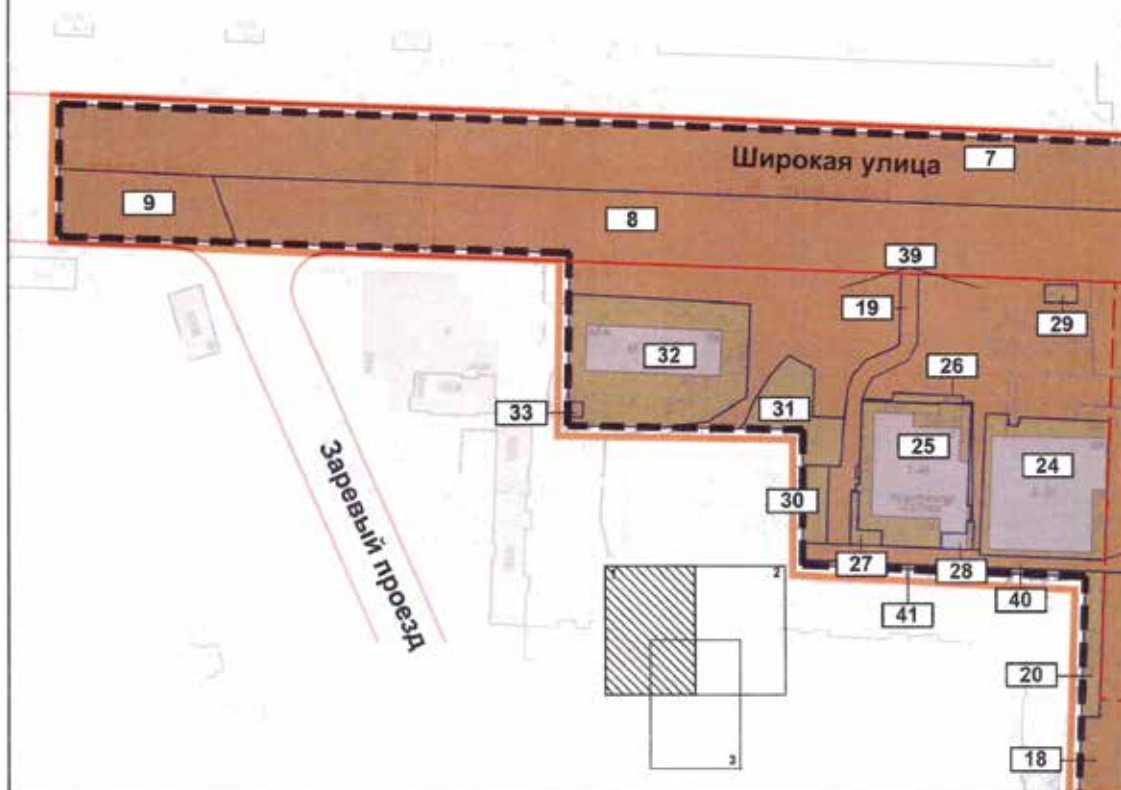
 - территории общего пользования

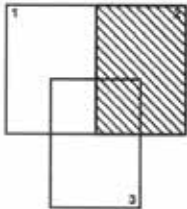
ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

 - красные линии улично-дорожной сети

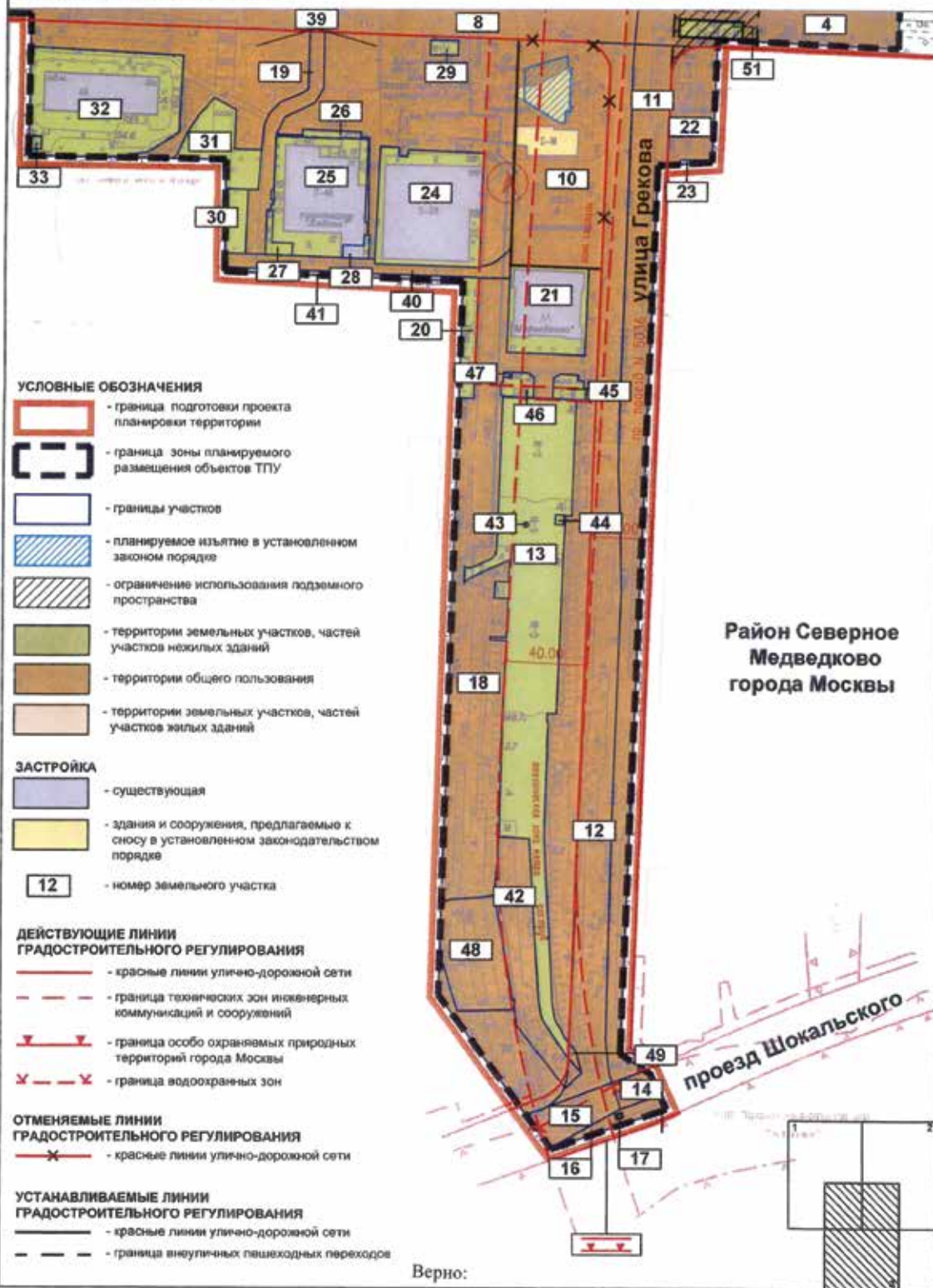
 - граница технических зон инженерных коммуникаций и сооружений





ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"
Разработано в М 1:2000

ЛИСТ 3



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 187-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Н7-9-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н7-9-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

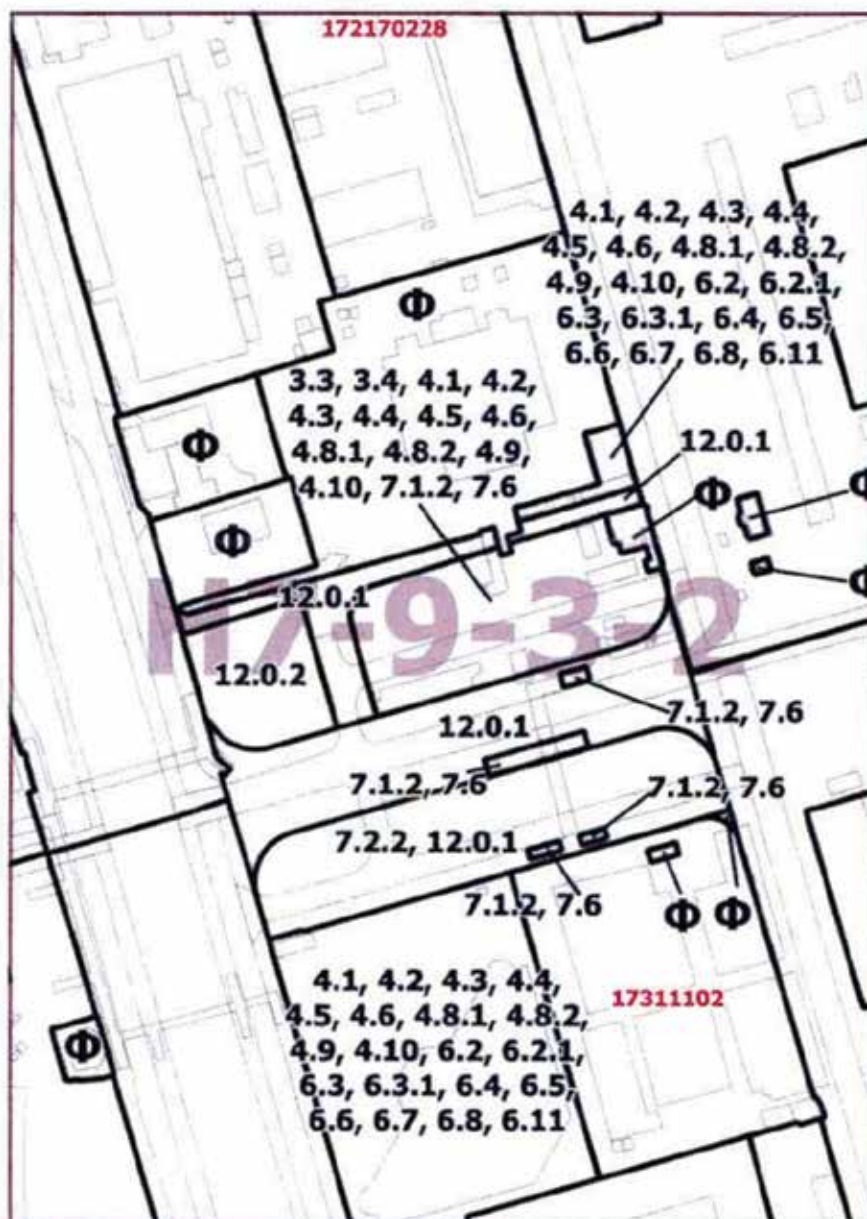
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 187-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

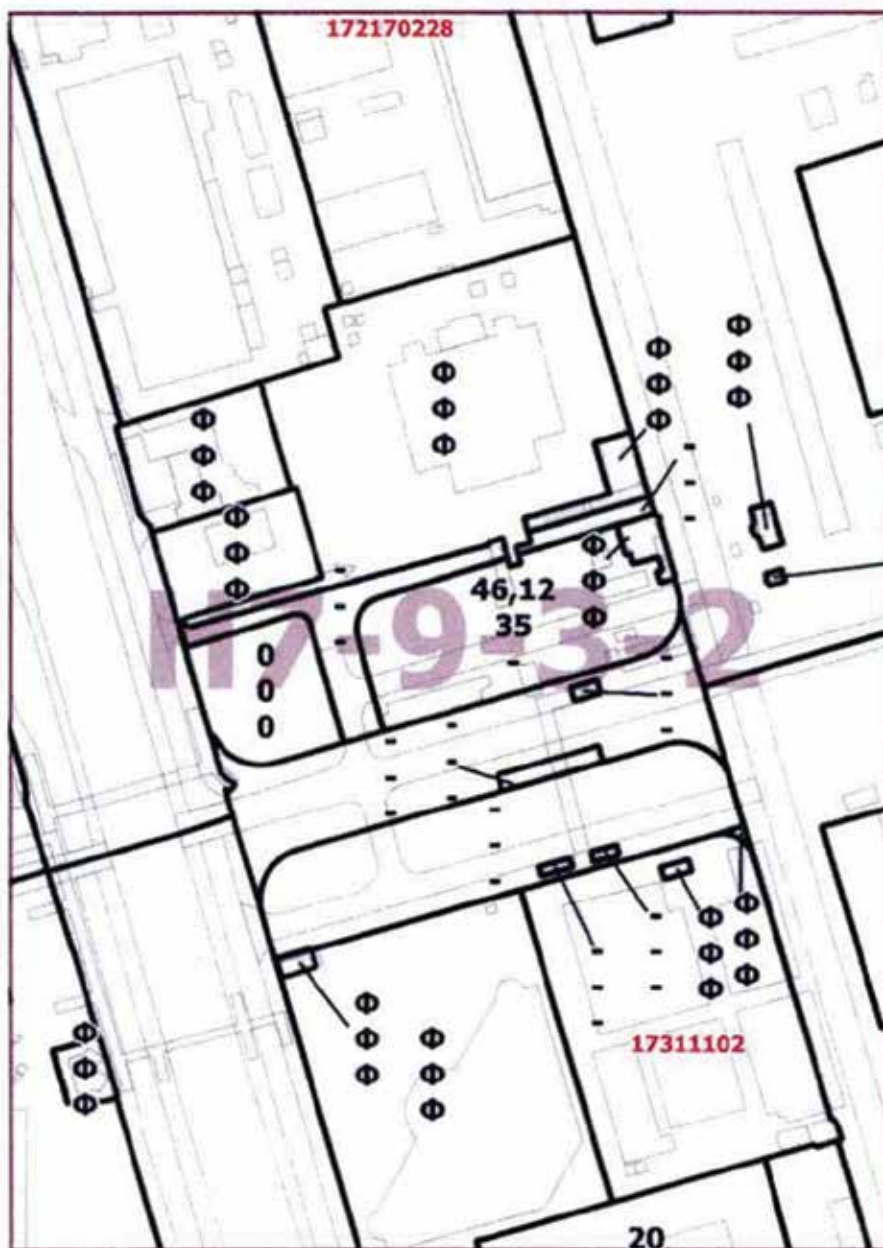


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 187-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 188-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист НЗ-4-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и заст-

ройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист НЗ-4-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

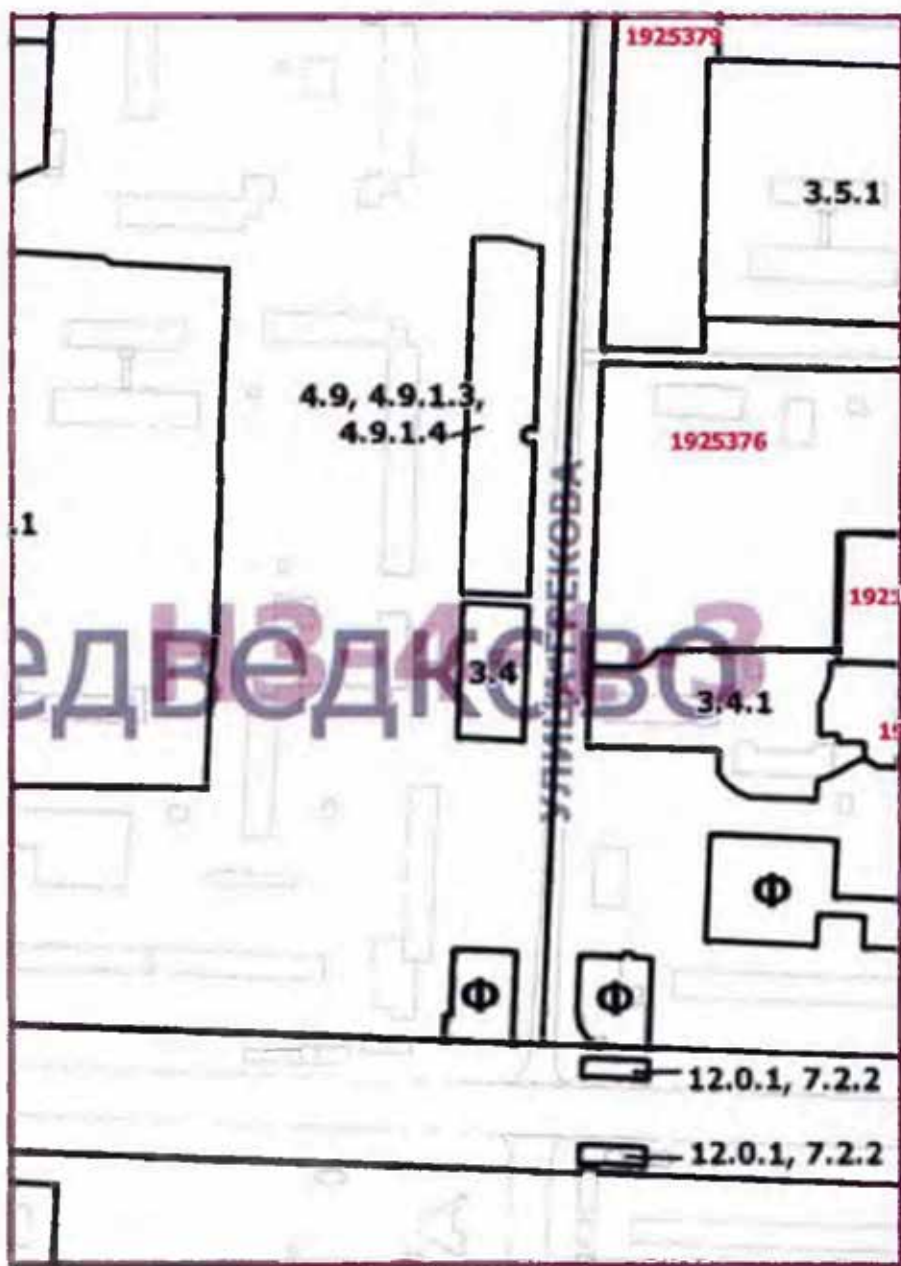
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 188-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

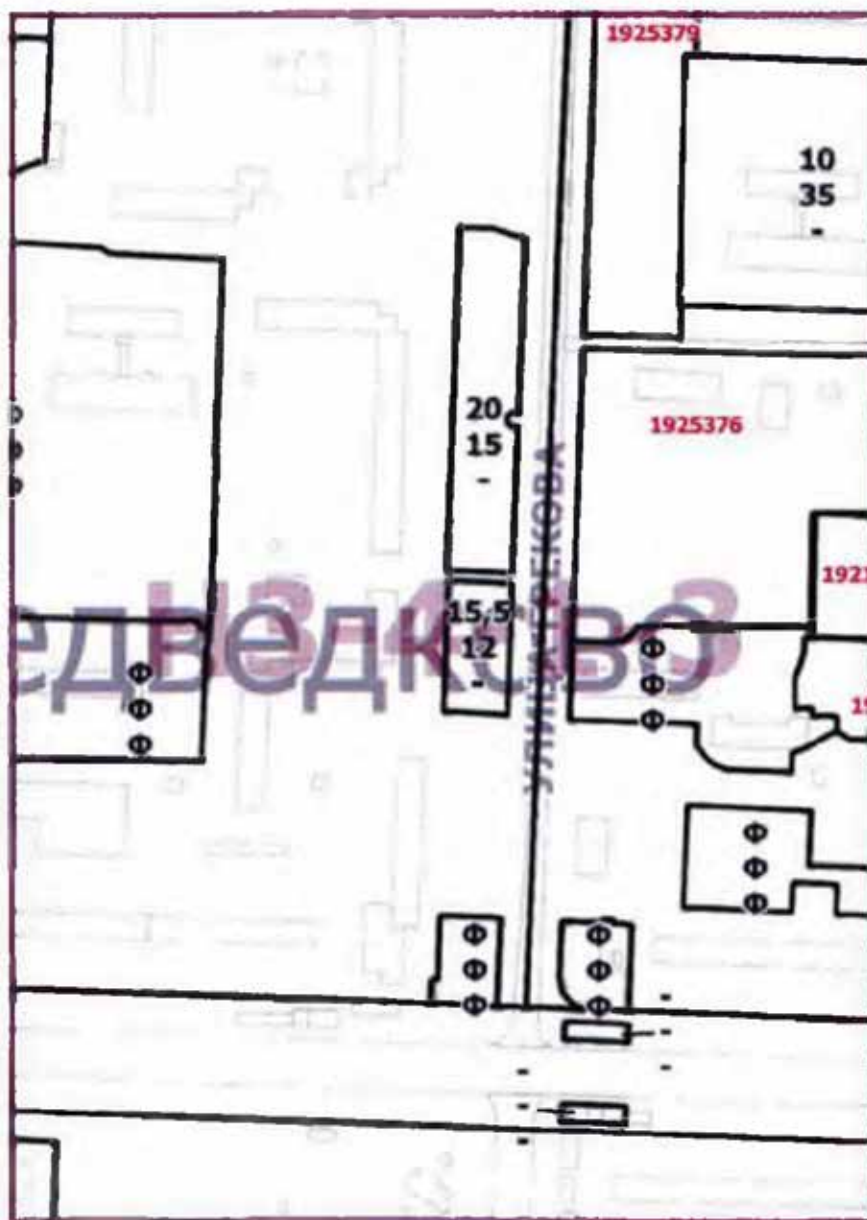


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 188-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 189-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист F7-1-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F7-1-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

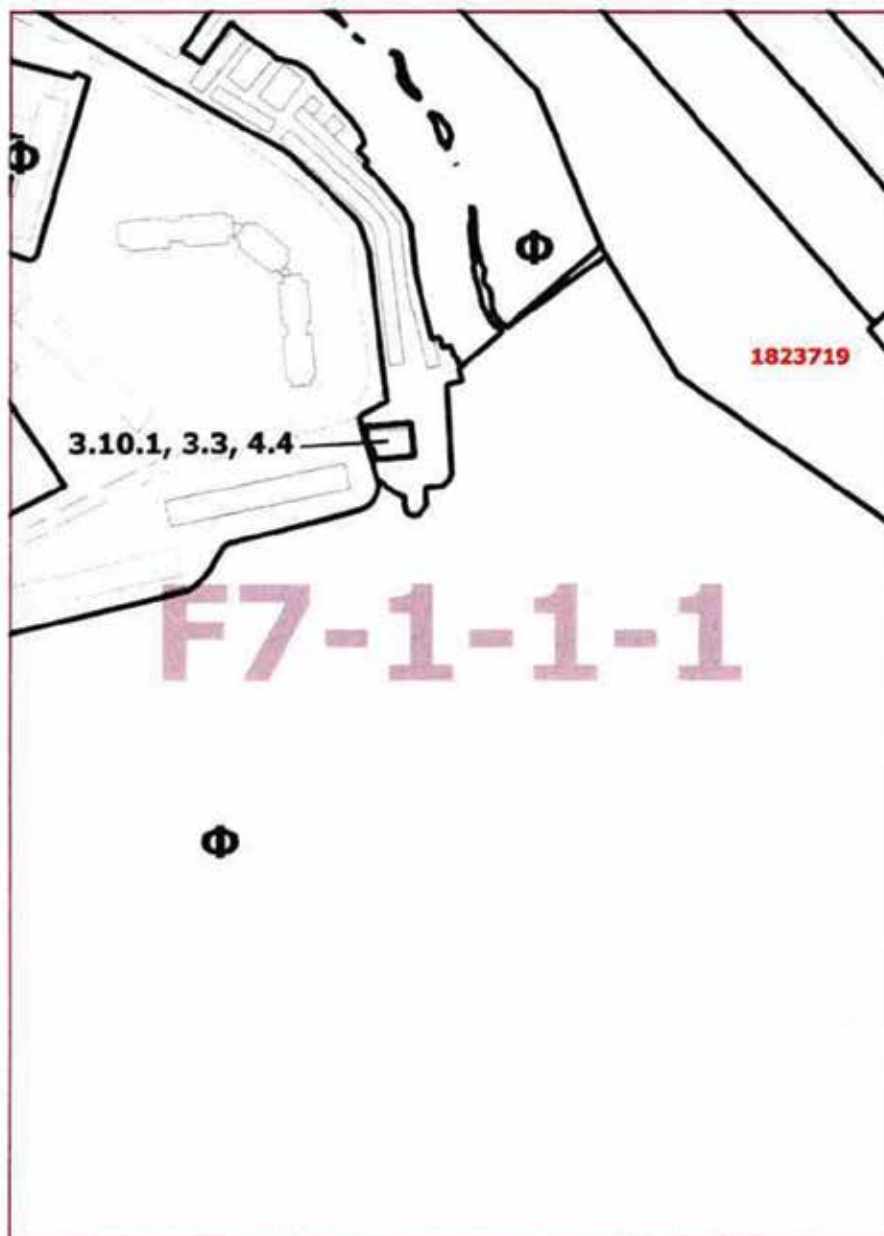
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 189-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы

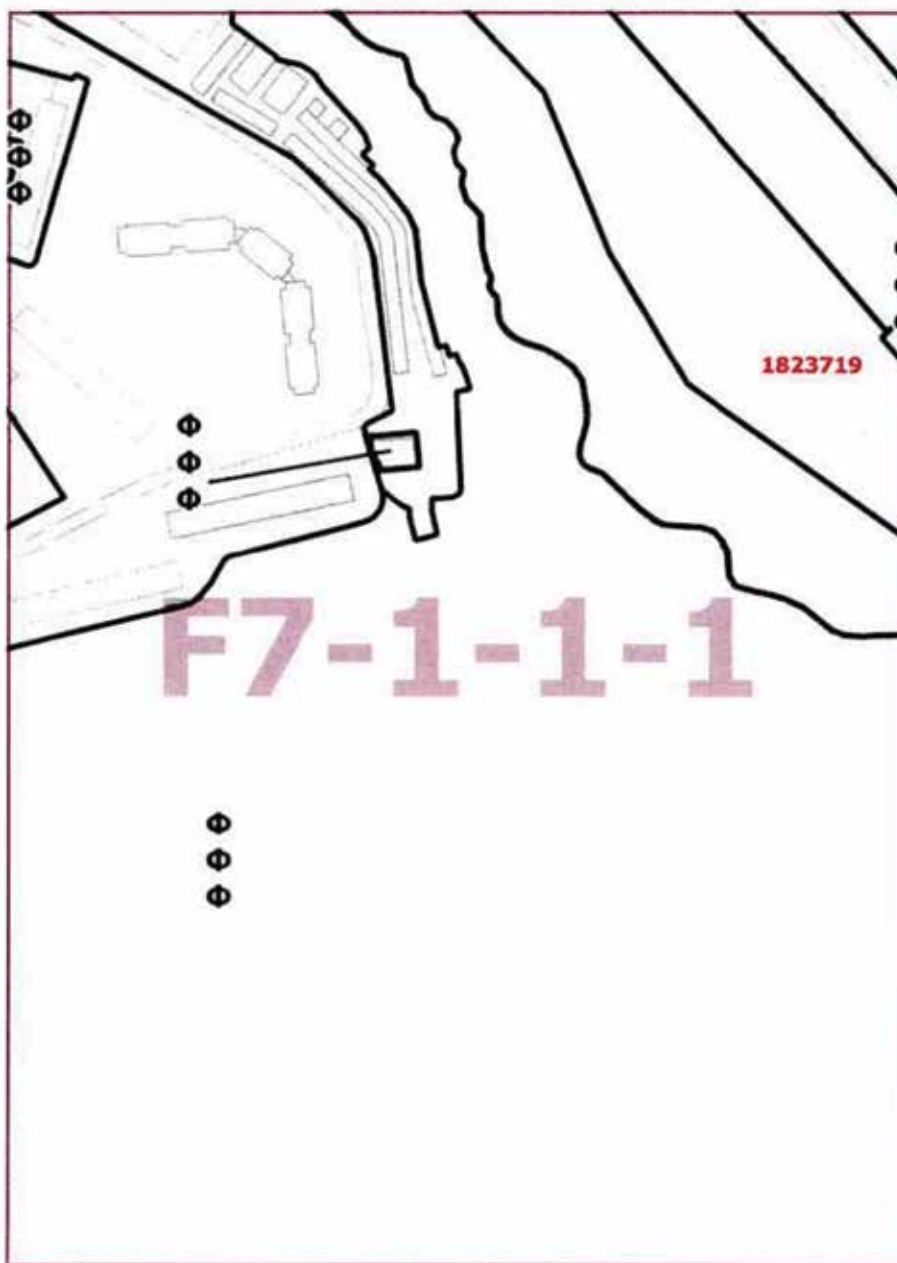


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 189-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 191-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист G9-4-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G9-4-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 312» раздела 2 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

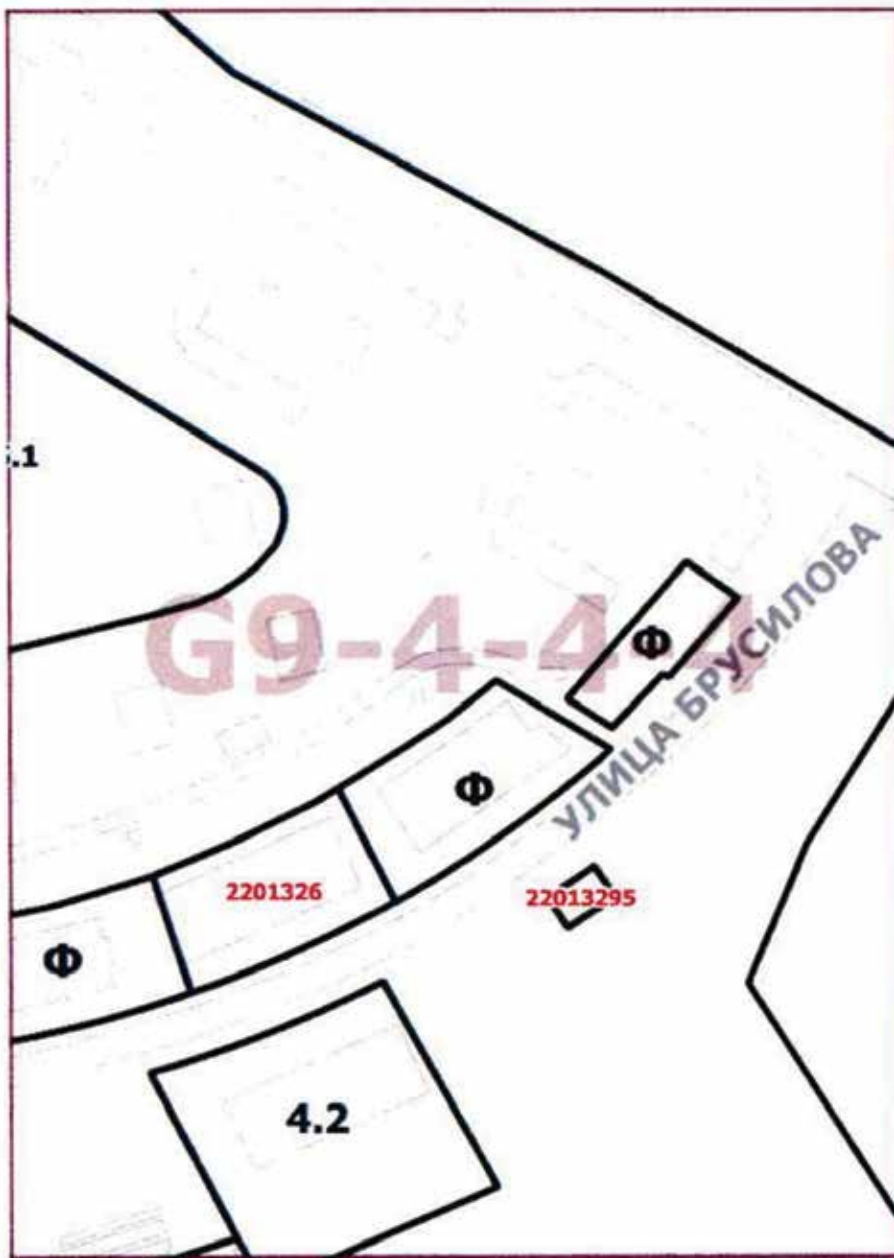
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 191-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

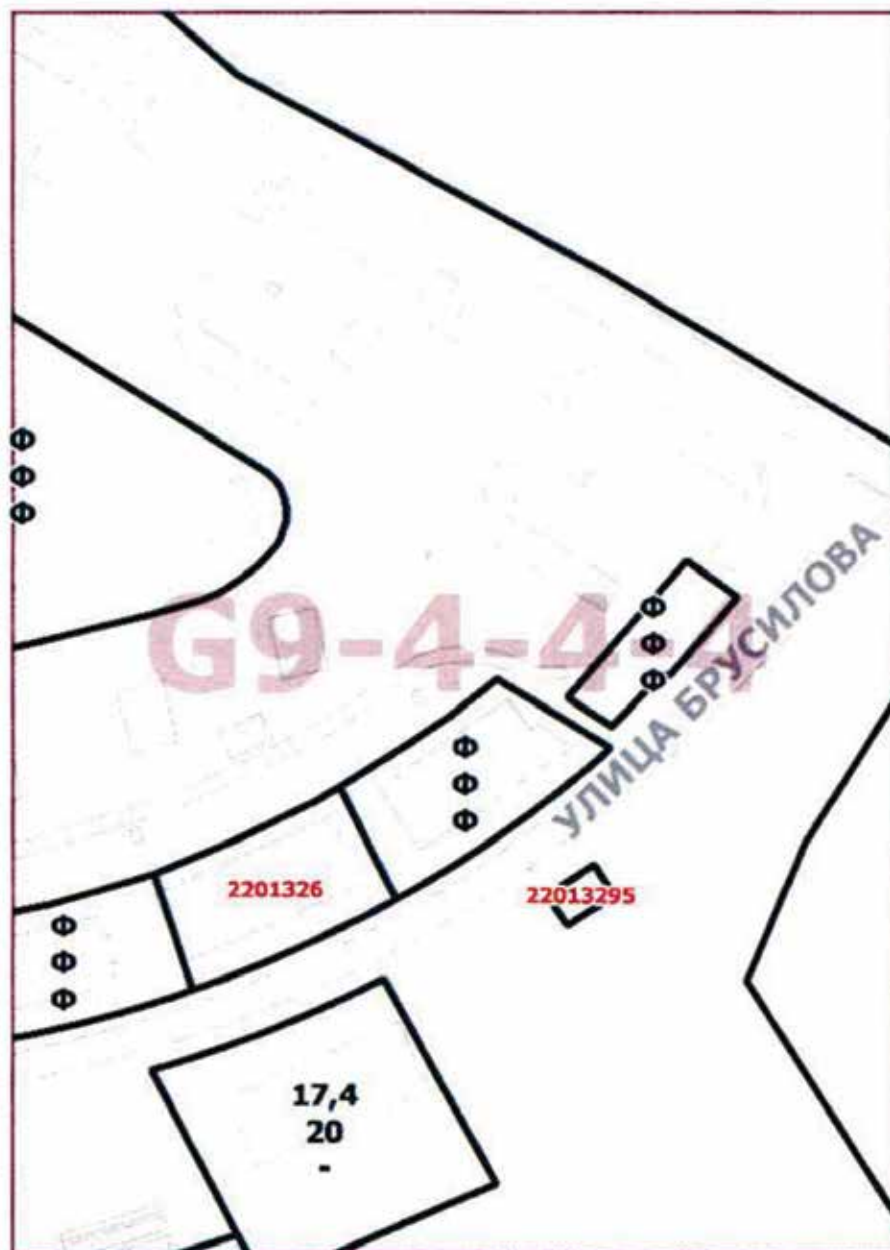
Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 191-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 192-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Н5-4-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 терри-

ториальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-4-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 192-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 192-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 193-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист D7-3-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D7-3-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 555» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

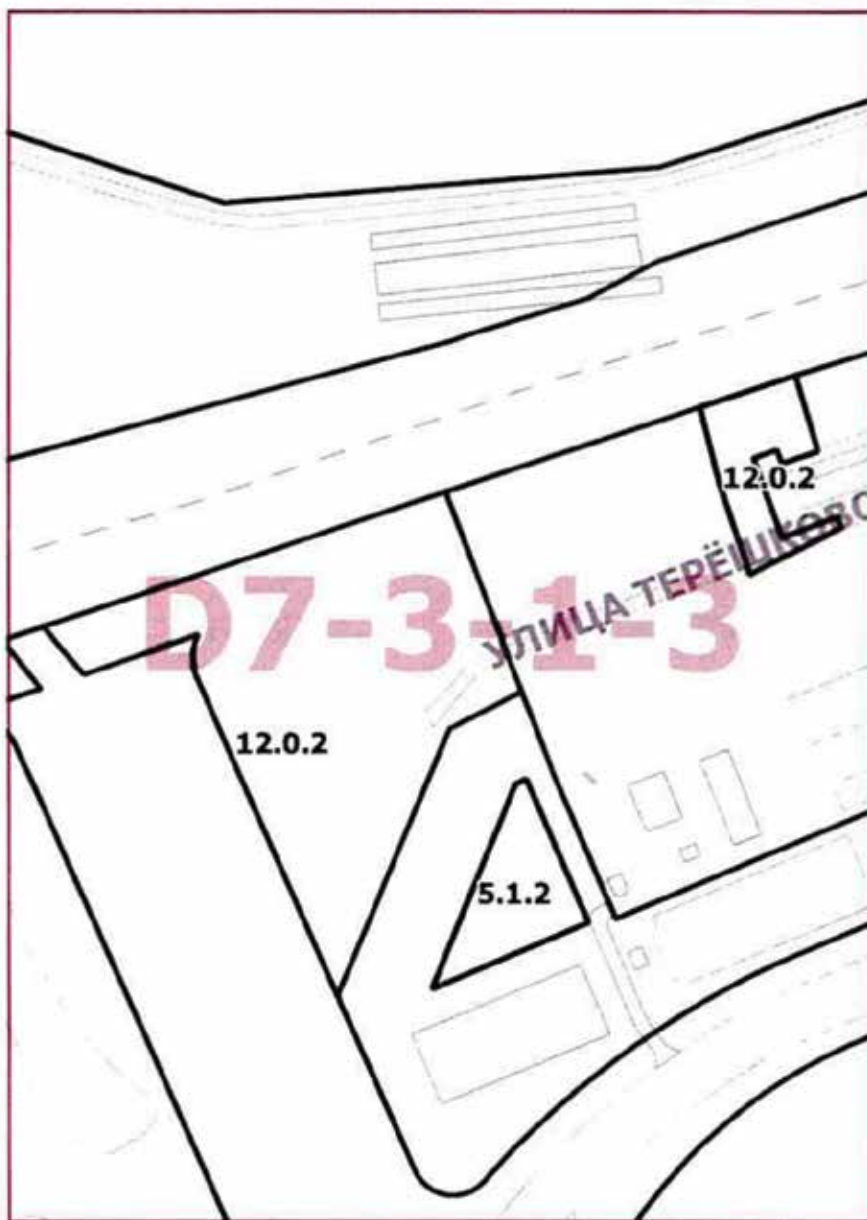
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 193-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы

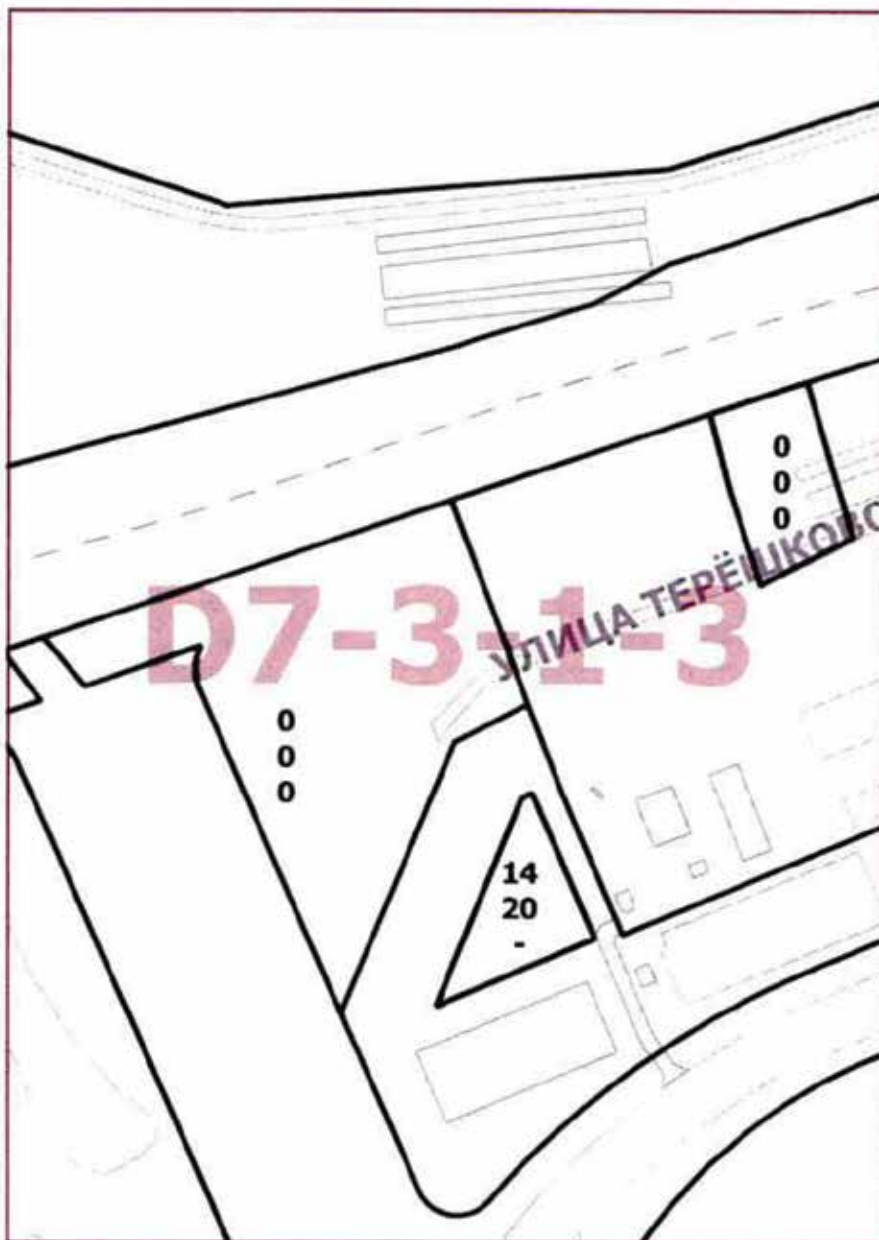


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 193-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 194-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»

Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 18 декабря 2018 г. № 1626-ПП), изложив листы G6-1-4-2, G6-2-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального

строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

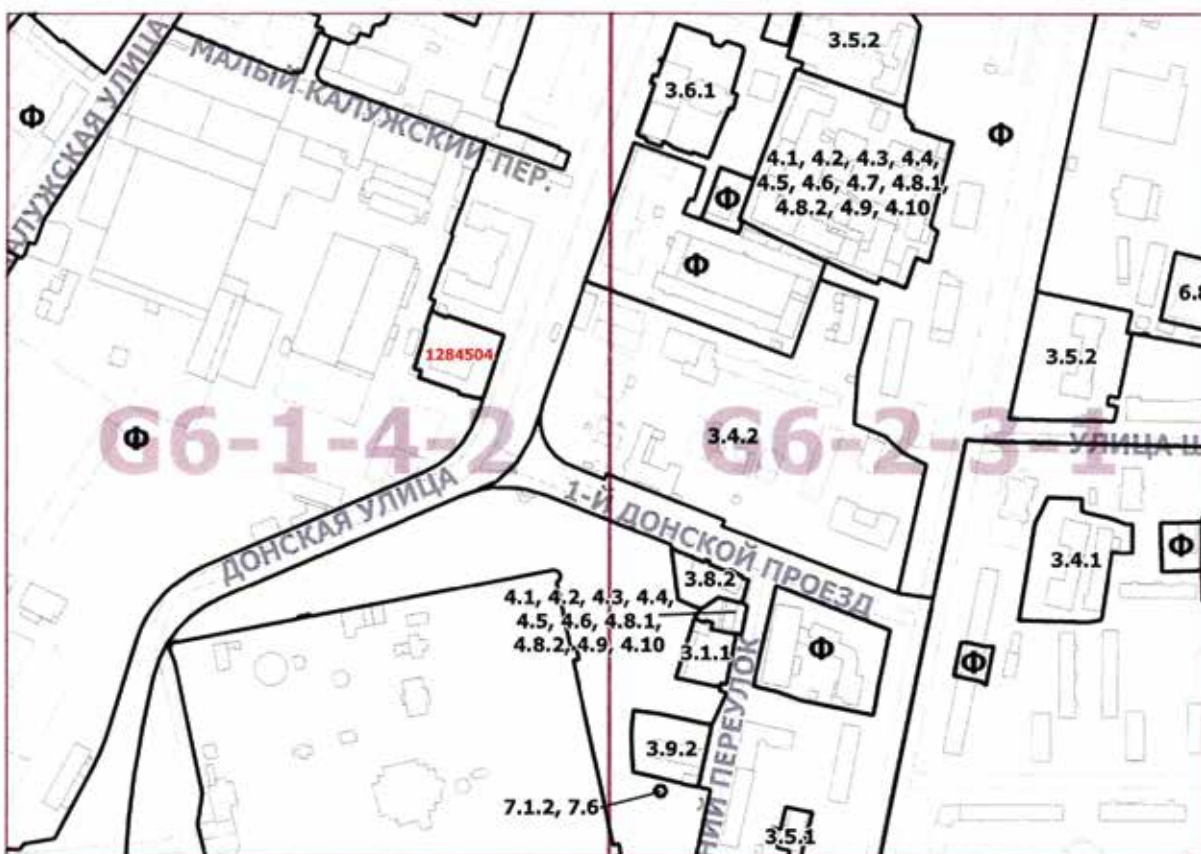
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 194-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 195-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 26 февраля 2019 г. № 119-ПП и от 10 декабря 2019 г. № 1674-ПП):

1.1. Листы F5-2-4-1, F5-2-4-2 и F5-2-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользова-

ния и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F5-2-4-1 и F5-2-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 621» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 195-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 195-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 195-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 621

Территориальная зона	213192734
Основные виды разрешенного использования	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6). Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны (2.7). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом (3.5.1). Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4).
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	86
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	31,62
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 77 500 кв.м, в том числе: – жилая часть – 72 857 кв.м; – нежилая часть – 4 643 кв.м, в том числе дошкольное образовательное учреждение на 100 мест

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 196-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Н5-9-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-9-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

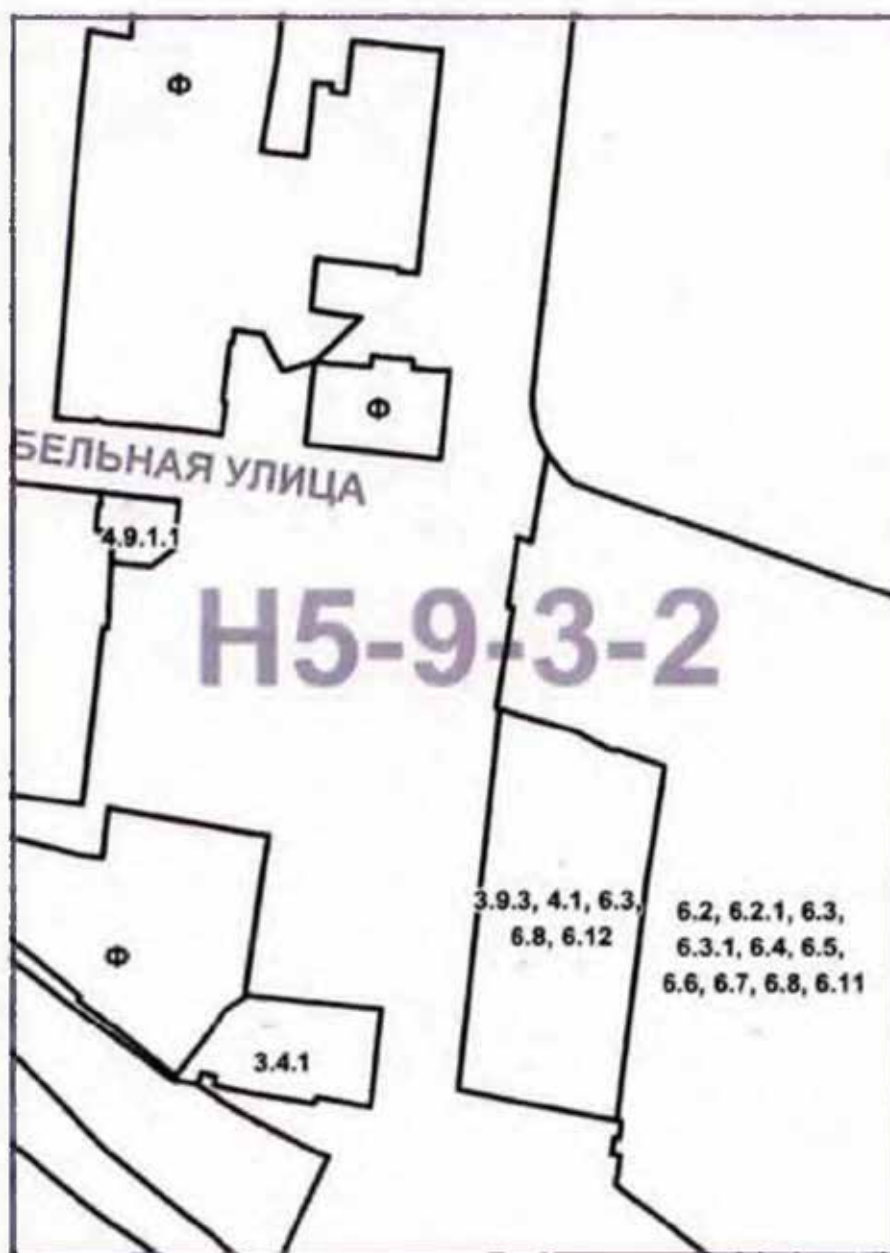
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 196-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы

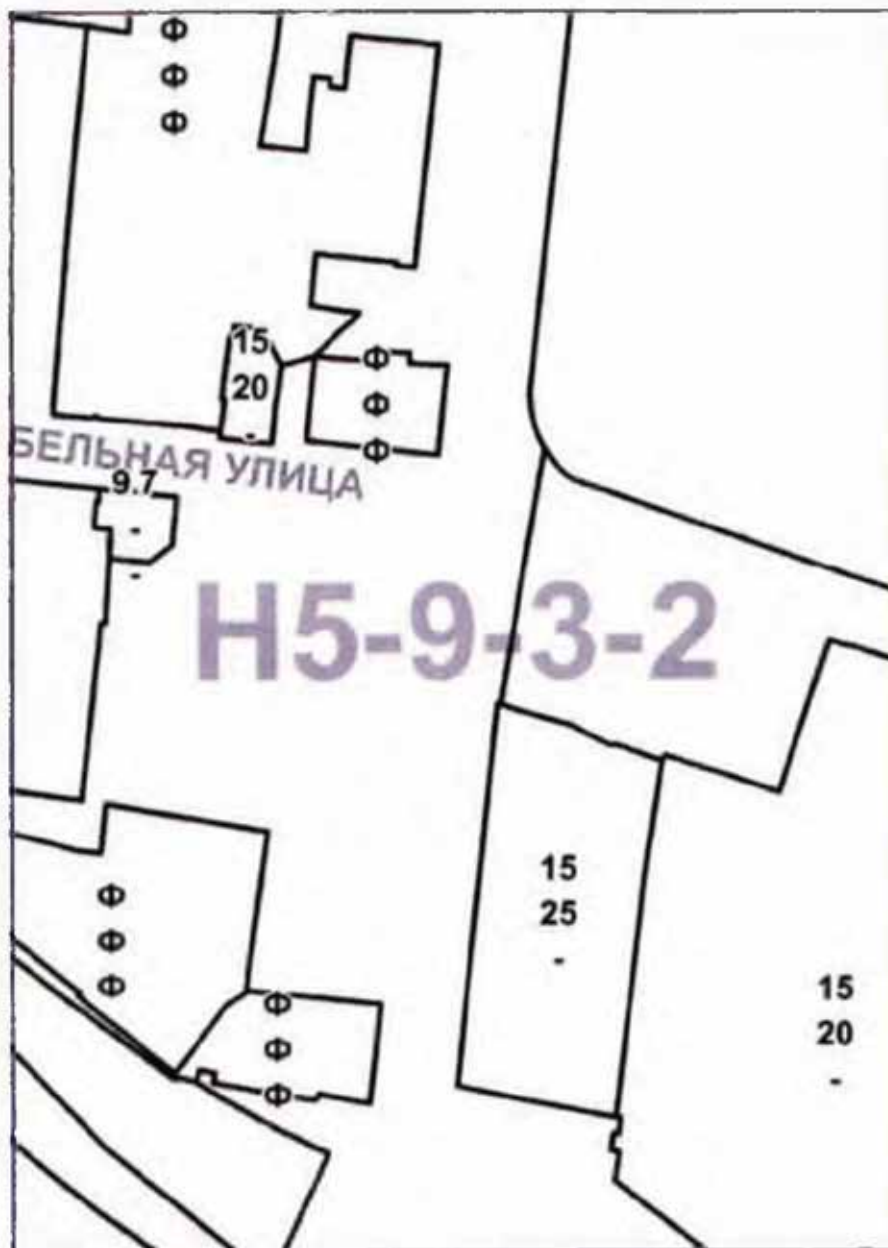


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 196-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 11 марта 2020 года № 200-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 2 июля 2019 г. № 780-ПП):

1.1. Листы Н5-5-4-2, Н5-6-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить

в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-5-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 485» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

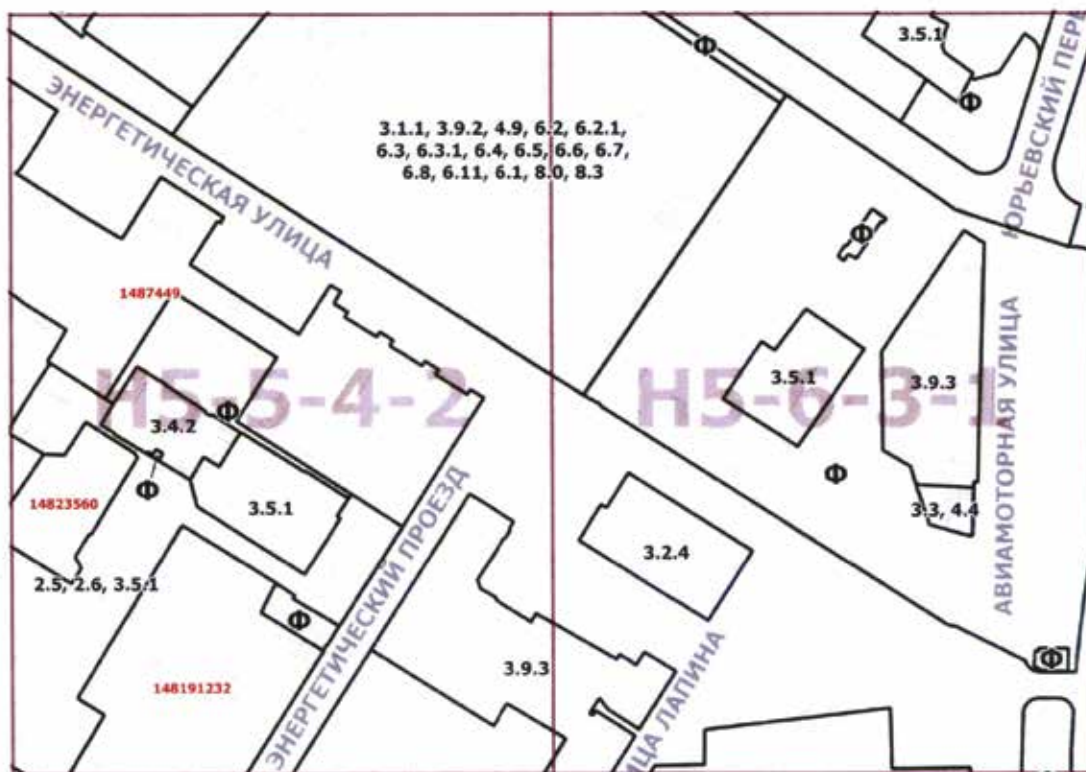
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 11 марта 2020 г. № 200-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

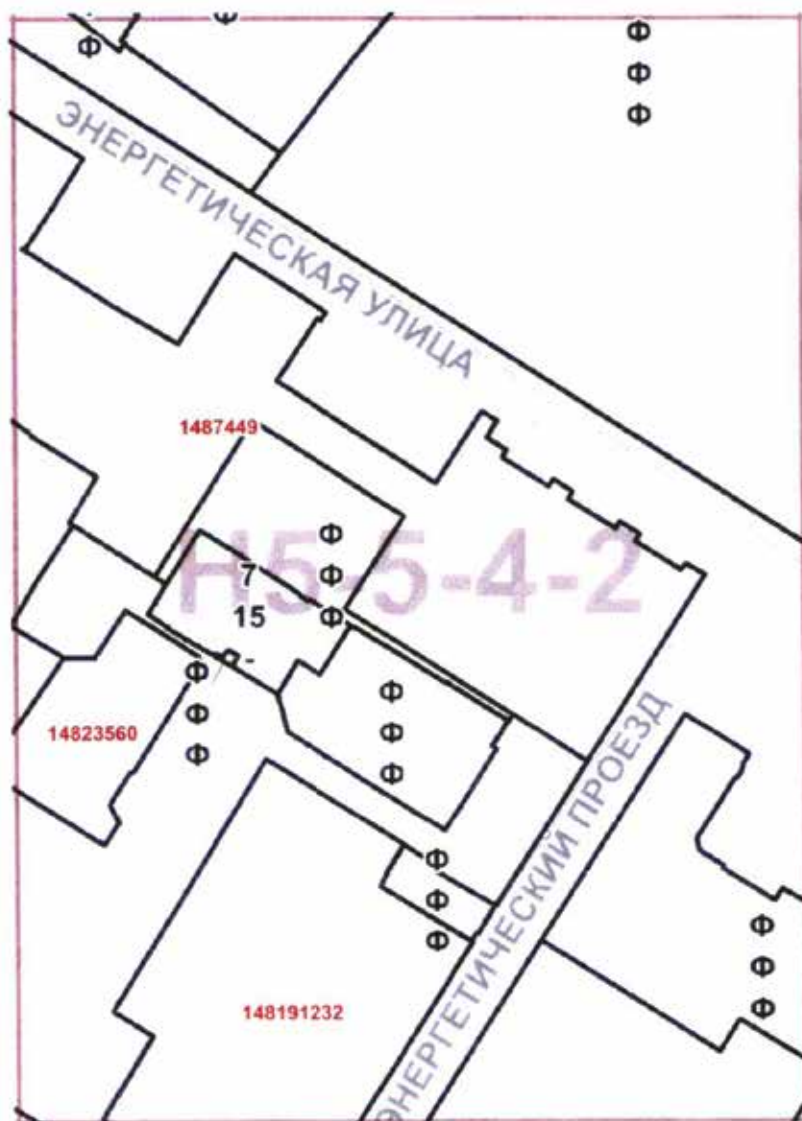
Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 11 марта 2020 г. № 200-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 11 марта 2020 г. № 200-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Юго-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 485

Территориальная зона	1481911232
Основные виды разрешенного использования	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6). Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны (2.7). Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 (2.7.1)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	100
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	30,8
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен — 88 590 кв. м, в том числе: — жилая часть — 80 947 кв.м, — нежилая часть — 7 643 кв.м, в том числе: — дошкольное образовательное учреждение на 110 мест

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 11 марта 2020 года № 201-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 апреля 2018 г. № 271-ПП, от 23 июля 2019 г. № 926-ПП, от 5 ноября 2019 г. № 1441-ПП):

1.1. Листы Е6-5-4-1, Е6-5-4-2 и Е6-5-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить

в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е6-5-4-1, Е6-5-4-2 и Е6-5-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 369» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

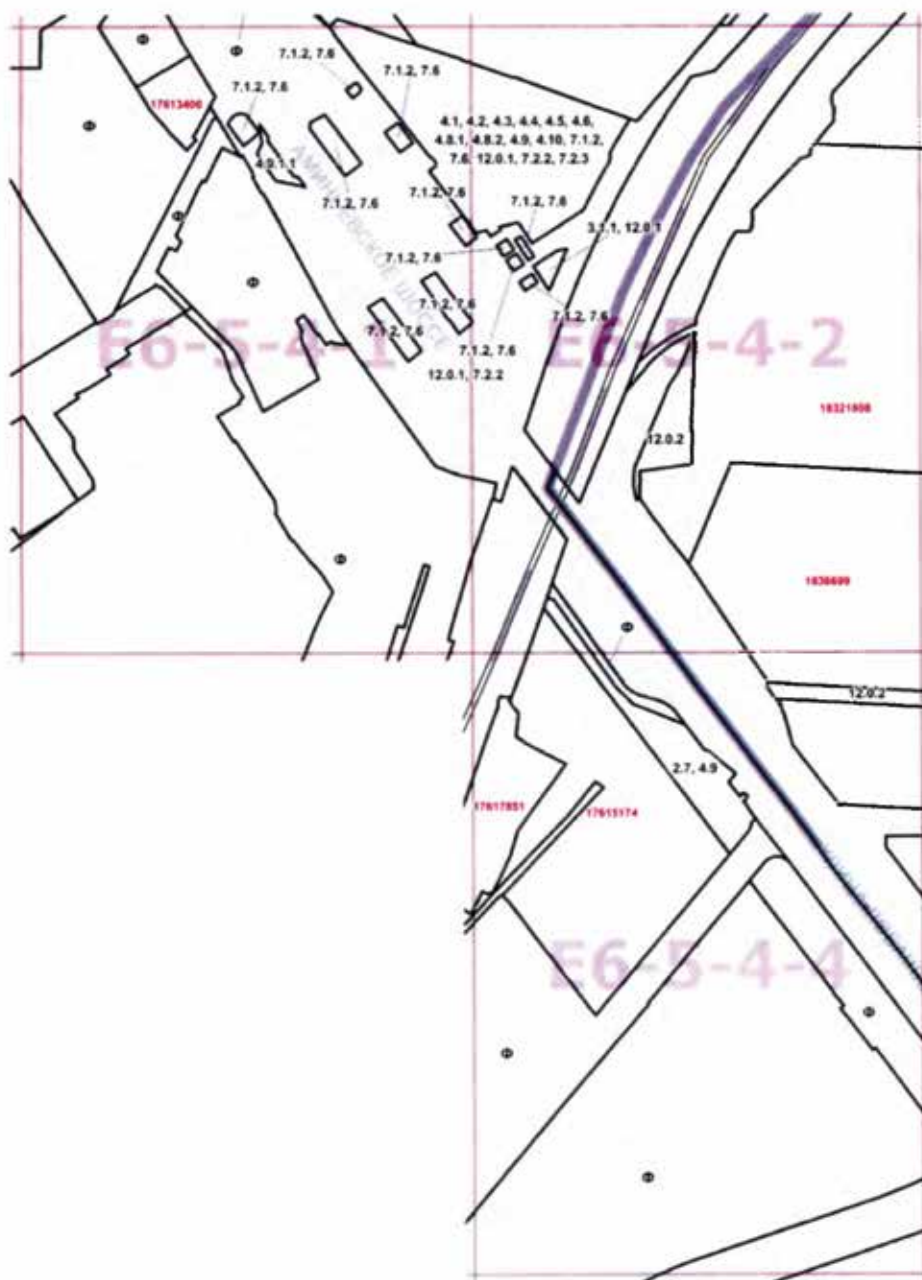
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 11 марта 2020 г. № 201-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 11 марта 2020 г. № 201-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 11 марта 2020 г. № 201-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

Пункт 369

Территориальная зона	17615174
Основные виды разрешенного использования	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6). Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны (2.7). Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 (2.7.1)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	100
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	43
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен — 170 069 кв.м, в том числе: — жилая часть — 158 709 кв.м; — нежилая часть — 11 360 кв.м, включающая в себя дошкольное образовательное учреждение на 200 мест.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «ДОМОДЕДОВСКАЯ»

Постановление Правительства Москвы от 11 марта 2020 года № 203-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», пунктом 8.1 постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» и в целях реализации постановления

Правительства Москвы от 6 сентября 2011 г. № 413-ПП «О формировании транспортно-пересадочных узлов в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории транспортно-пересадочного узла «Домодедовская» (приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 11 марта 2020 г. № 203-ПП

Проект планировки территории транспортно-пересадочного узла «Домодедовская»

1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 16,4 га расположена в Южном административном округе города Москвы в районах Орехово-Борисово Северное и Орехово-Борисово Южное.

Проектируемая территория ограничена:

- с севера — территорией второго и восьмого микрорайонов Орехово-Борисово Северное;
- с востока — территорией микрорайонов третьего, четвертого, восьмого и десятого районов Зябликово, Орехово-Борисово Южное, Орехово-Борисово Северное;
- с юга — территорией второго и третьего микрорайонов Орехово-Борисово Южное, улицей Ясеневой;
- с запада — территорией первого, второго микрорайонов Орехово-Борисово Южное и второго, третьего Орехово-Борисово Северное.

Транспортно-пересадочный узел (далее — ТПУ) — узловой элемент планировочной структуры города Москвы транспортно-общественного назначения, в котором осуществляется пересадка пассажиров между различными видами городского пассажирского и внешнего транспорта, а также между различными линиями одного вида транспорта.

Территория ТПУ, выделяемая в границах зоны планируемого размещения объектов ТПУ «Домодедовская», составляет 9,2 га.

Проект планировки территории ТПУ «Домодедовская» подготовлен в целях:

— обеспечения безопасных и комфортных условий для пересадки пассажиров с одного вида транспорта на другой и формирования транспортных и пассажирских потоков;

— создания комфортных условий для пассажиров, ожидающих наземный городской пассажирский транспорт (далее — НГПТ);

— размещения необходимой протяженности фронтов посадки-высадки пассажиров на наземные виды транспорта;

— разделения потоков пассажиров, пользующихся городским и коммерческим транспортом;

— строительства здания перехватывающего паркинга на 580 машино-мест с объектами обслуживания;

— благоустройства территории в границах проекта планировки территории.

Мероприятия по реализации проекта планировки территории ТПУ «Домодедовская»

Проектом планировки территории предусматривается (номер участка на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

— строительство здания перехватывающего паркинга на 580 машино-мест с объектами обслуживания (участок № 1);

— устройство навесов над зоной посадки-высадки пассажиров НГПТ с реконструкцией улично-дорожной сети (участок № 3);

— проектируемый вход-выход станции метрополитена «Домодедовская» Замоскворецкой линии (участок № 58);

— комплексное благоустройство территории, в том числе у входов-выходов станции метрополитена «Домодеовская» Замоскворецкой линии.

Мероприятия по охране окружающей среды

По защите геологической среды — проведение инженерно-геологических изысканий и мероприятий, направленных на снижение интенсивности развития опасных геологических процессов и повышение стабильности геологической среды как на стадии строительства, так и при эксплуатации зданий и сооружений.

По защите почв — для предотвращения загрязнения территории бытовым мусором необходимо обеспечить временное хранение отходов в специальных контейнерах, а также своевременную уборку территории.

Поверхностные воды с асфальтовых покрытий и газонов должны собираться системой наружной дождевой канализации и отводиться на сети ГУП «Мосводосток».

По защите зеленых насаждений — проектом предлагается проведение мероприятий по озеленению территории. Озеленение должно отвечать современным экологическим требованиям: обладать устойчивостью к вредному влиянию городской среды, активно участвовать в оздоровлении воздушных масс и создании благоприятных условий для работы и отдыха, обладать высокими эстетическими достоинствами, улучшая как производственный климат, так и внешний вид территории.

Рекомендации по санитарному содержанию территории — все мероприятия, связанные с санитарным содержанием территории, организацией уборки и обеспечением чистоты и порядка, должны осуществляться согласно утвержденным правилам, регулярно, в кратчайшие сроки, при минимальном контакте отходов с людьми и элементами городской среды, при последующей максимальной утилизации и обезвреживании на специализированных объектах и сооружениях с использованием природоохранных технологий.

Инженерное обеспечение территории

Водоснабжение

Для надежного водоснабжения и наружного пожаротушения проектируемой застройки предлагается проложить участок 0,01 п. км водопроводной сети $2d=100$ мм, а также демонтаж участка 0,116 п. км водопроводной сети хозяйственно-питьевого назначения $d=100$ мм.

Канализование

Для отвода хозяйственно-бытовых стоков с рассматриваемой территории планируется прокладка 0,018 п. км канализационной сети хозяйственно-бытовых стоков $d=150-300$ мм, а также демонтаж 0,108 п. км канализационной напорной сети хозяйственно-бытовых стоков $2d=90$ мм.

Дождевая канализация

Канализование ливневых стоков проектируемой застройки предлагается осуществить по действующей схеме закрытой водосточной сети, принадлежащей ОАО «Мосводосток», с направлением стоков к очистным сооружениям, расположенным за границами проекта планировки территории. Предлагается прокладка 0,072 п. км канализационной сети поверхностных стоков $d=100-500$ мм, а также демонтаж

0,10 п. км канализационной сети поверхностных стоков $d=150$ мм.

Теплоснабжение

Теплоснабжение проектируемых объектов предлагается осуществлять от существующей тепловой сети ТЭЦ-26 (тепловая электростанция), мощность которой составляет 740,4 Гкал/час. Также осуществить соединение систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения через встроенные индивидуальные тепловые пункты и предусмотреть прокладку 0,193 п. км двух линий тепловой сети $d=125$ мм.

Газоснабжение

Газоснабжение обеспечивается сохранностью существующего газопровода низкого давления $d=225$ мм ПЭ (полиэстер) с разработкой специальных мероприятий в составе проектно-сметной документации с учетом положений СП 62.13330.2011* («Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с изменениями № 1, 2)).

Электроснабжение

Электроснабжение территории возможно от сетей 10 кВ ПС 110/10 кВ № 344 «Сенная», № 221 «Каширская», № 603 «Гоголево», расположенных за границами проектируемой территории.

Электроснабжение проектируемой застройки предлагается осуществлять с помощью напряжения 10 кВ с установкой, встроенной в здание перехватывающего паркинга с объектами обслуживания, понижающей трансформаторной подстанцией 10/0,4 кВ. На рассматриваемой территории осуществить прокладку питающих кабельных линий (далее — КЛ) 10 кВ от существующих сетей 10 кВ пожарной сигнализации № 344 «Сенная», № 221 «Каширская», № 603 «Гоголево» до проектируемой трансформаторной подстанции застройки и распределительных КЛ 0,4 кВ. Также прокладка 1,5 п. км двух КЛ 10 кВ АПвПуг (А — алюминиевая токопроводящая жила; Пв — изоляция жил из сшитого полиэтилена; Пу — усиленная оболочка из полиэтилена; г — продольная герметизация) 3 (1 x 240/70-10); прокладка 1,5 п. км КЛ 0,4 кВ АПвБбШпг (А — алюминиевая токопроводящая жила; Пв — изоляция жил из сшитого полиэтилена; Б — броня из двух стальных лент; б — без подушки, которая является внутренней частью защитного покрова, наложенной под броней с целью предохранения находящегося под ней элемента от коррозии и механических повреждений лентами или проволоками брони; Шп — защитный покров в виде выпрессованного шланга из полиэтилена; г — герметизация) 4 x 70-1; демонтаж 0,5 п. км воздушной линии освещения дороги 0,4 кВ (25 опор). Установить опоры освещения проезжей части и прилегающих территорий в количестве 30 штук и предусмотреть строительство встроенной трансформаторной подстанции 2 x 1,25 МВА.

Телефонизация

Телефонизация проектируемой территории с потребностью до 20 прямых телефонных номеров возможна с последующим подключением к Учрежденческой автоматической телефонной станции (далее — УАТС) по волоконно-оптической сети (далее — ВОЛС) Московского филиала ОАО «Ростелеком» с установкой оптического распределительного шкафа (абонентского узла). Также предусматривается прокладка 0,199 п. км кабеля

ВОЛС и установка телефонных номеров в количестве 20 штук.

Радиофикация

Для подключения проектируемой застройки потребуется установка радиоточек в количестве 20 штук.

* При производстве строительных работ необходимо предусмотреть проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, либо переустройству таких коммуникаций.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

Защитные сооружения гражданской обороны на проектируемой территории не предусматриваются.

При необходимости защита дежурного персонала обеспечивается в станции Московского метрополитена «Домодедовская» Замоскворецкой линии.

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»
к плану «Функционально-планировочная организация территории» и плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры			Показатели объекта				
				Плотность застройки, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %	Наименование объекта	Суммарная наземная площадь в габаритах наружных стен, кв. м	Использование подземного пространства, кв. м	Гостевые, приобъектные автостоянки (паркинги)	Примечания, емкость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1.1	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров). 4.1. Деловое управление.	0,8741	46,12	35	-	Перехватывающий паркинг с объектами обслуживания - 40 310 кв. м	Перехватывающий паркинг - 23 490	Технические помещения - 2 500	90 машино-мест	580 машино-мест
								Объекты обслуживания - 16 820			

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2									
2	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.	0,332	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.	1,0511	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных	0,362	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств									
8	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,2417	-	-	-	-	-	-	-	-
9	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,4766	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров,	0,3393	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств									
11	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,5866	-	-	-	-	-	-	-	-
12	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,1403	-	-	-	-	-	-	-	-
13	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов	1,2333	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств									
14	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,5706	-	-	-	-	-	-	-	-
15	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,0137	-	-	-	-	-	-	-	-
16	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;	0,2046	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств									
17	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,2334	-	-	-	-	-	-	-	-
18	-	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,4904	-	-	-	-	-	-	-	-
55	-	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение	0,0088	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)									
58	58.1	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	0,04	-	-	-	Проектируемый вход-выход из метрополитена	-	400	-	-

3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Территория в границах участка (га)	Вид ограничения на участке	Примечание
1	2	3	4	5	6
	1	4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности). 4.2. Объекты торговли (торговые центры, торговые развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра. 4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка. 4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. 4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.	0,8741	-	Изъятие в установленном законом порядке земельного участка с кадастровым номером 77:05:0011005:68, площадью 0,055 га

1	2	3	4	5	6
		4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары). 4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т. п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок. 4.8.2. Проведение азартных игр. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игровых зон. 4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо. 4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий). 3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронное бюро). 3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного			
	1				

1	2	3	4	5	6
		использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2. 7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)			
	19	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.	0,002	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,002 га	-

1	2	3	4	5	6
		7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)			
	20	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	0,006	Ограничение использования подземного пространства - 0,006 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,006 га	-
	21	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и	0,0019	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0019 га	-

1	2	3	4	5	6
		автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)			
22		7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	0,0015	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0015 га	-
23		Ф¹ - фактическое использование территории	0,0015	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0015 га	-

1	2	3	4	5	6
	24	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0003	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0003 га	-
	25	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0012	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0012 га	-
	26	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,001	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,001 га	-
	27	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	0,0006	Ограничение использования подземного пространства - 0,0006 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0006 га	-
	28	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,059	Озелененная территория общего пользования - 0,0572 га; ограничение использования подземного пространства - 0,059 га;	-

1	2	3	4	5	6
	29	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	0,0065	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0019 га Озелененная территория общего пользования - 0,0065 га; ограничение использо- вания подземного пространства - 0,0065 га	-
	30	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности	0,0019	Озелененная территория общего пользования - 0,0019 га; ограничение использо- вания подземного пространства - 0,0019 га; техническая зона метрополитена - 0,0019 га	-

1	2	3	4	5	6
		движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)			
31		7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	0,0019	Ограничение использования подземного пространства - 0,0019 га; техническая зона метрополитена - 0,0019 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0019 га	-
32		7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов	0,0067	Техническая зона метрополитена - 0,0067 га; ограничение использования подземного пространства - 0,0067 га;	-

1	2	3	4	5	6
		(за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)		в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0067 га	
33		Ф¹ - фактическое использование территории	0,002	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,002 га	-
34		Ф¹ - фактическое использование территории	0,002	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,002 га	-
35		7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных	0,0096	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0096 га; ограничение использо- вания подземного пространства - 0,0096 га	-

1	2	3	4	5	6
		переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)			
36		Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0124	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0124 га	-
37		Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0151	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0012 га; ограничение использо- вания подземного пространства - 0,0071 га	-
38		Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0295	Ограничение использо- вания подземного пространства - 0,0004 га	-
39		7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	0,0056	Ограничение использо- вания подземного пространства - 0,0056 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0056 га	-

1	2	3	4	5	6
	40	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	0,0067	Ограничение использования подземного пространства - 0,0067 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0067 га	-
	41	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт.	0,0049	Озелененная территория общего пользования - 0,0049 га; техническая зона метрополитена - 0,0049 га	-

1	2	3	4	5	6
		Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)			
42	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0015	Озелененная территория общего пользования - 0,0015 га; техническая зона метрополитена - 0,0015 га	-	
43	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,002	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0002 га	-	
44	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0003	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0003 га	-	
45	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов	0,006	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,006 га; ограничение исполь- зования подземного пространства - 0,006 га	-	

1	2	3	4	5	6
		внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)			
46	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0015	Ограничение использования подземного пространства - 0,0015 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0015 га	-	
47	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0003	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0003 га	-	
48	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,002	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,002 га	-	
49	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0266	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0027 га	-	
50	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0185	-	-	
51	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0003	-	-	
52	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов	0,006	Ограничение использования подземного пространства - 0,006 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,006 га	-	

1	2	3	4	5	6
		внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров) 7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	0,006	Ограничение использования подземного пространства - 0,006 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,006 га	-
	54	7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.	0,006	Ограничение использования подземного пространства - 0,006 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,006 га	-

1	2	3	4	5	6
		7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)			
55		7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	0,0088	Ограничение использования подземного пространства - 0,0088 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0088 га	-
56		7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и	0,0137	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0137 га	-

1	2	3	4	5	6
		автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)			
57		7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	0,0047	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,0047 га	-
58		7.1.2. Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и	0,04	Техническая зона метрополитена - 0,04 га;	-

1	2	3	4	5	6
		объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.6. Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)		ограничение использования подземного пространства - 0,04 га	
	62	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,1818	-	-
	63	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0491	-	-
	64	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0023	-	-
Итого участки нежилых зданий, сооружений			1,4313		
		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,332	В красных линиях улично-дорожной сети - 0,332 га	Изъятие в установленном законом порядке земельного участка с кадастровым номером 77:05:0011005:68, площадью 0,055 га; изъятие в установленном законом порядке части земельного участка с кадастровым номером 77:05:0011005:103, площадью 0,0061 га
	2				

1	2	3	4	5	6
		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобилей дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств. 7.2.2. Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	1,0511	Техническая зона метрополитена - 0,6961 га; ограничение использования подземного пространства - 0,2258 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 1,0511 га	-
4		Ф¹ - фактическое использование территории	0,2	Озелененная территория общего пользования - 0,2 га; техническая зона метрополитена - 0,2 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,2 га	-
5		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобилей дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,2436	Ограничение использования подземного пространства - 0,0109 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,2436 га	-
6		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомо-	0,559	Озелененная территория общего пользования	-

1	2	3	4	5	6
		бильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств 12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств		- 0,2522 га; техническая зона метрополитена - 0,2522 га; ограничение использования подземного пространства - 0,0166 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,559 га	
7			0,362	Ограничение использования подземного пространства - 0,1367 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,362 га	-
8		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,2417	Техническая зона метрополитена - 0,1409 га; ограничение использования подземного пространства - 0,0464 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,2417 га	-
9		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;	0,4766	Техническая зона метрополитена - 0,1726 га; ограничение использования подземного пространства - 0,1277 га;	-

1	2	3	4	5	6
		размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств		в красных линиях улично-дорожной сети - 0,4766 га	
10		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автоомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,3393	Ограничение использования подземного пространства - 0,1554 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,3393 га	-
11		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автоомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,5866	Техническая зона метрополитена - 0,137 га; ограничение использования подземного пространства - 0,1367 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,5866 га	-
12		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автоомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,1403	Ограничение использования подземного пространства - 0,0112 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,1403 га	-

1	2	3	4	5	6
		некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			
		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	1,2333	Техническая зона метрополитена - 0,2257 га; ограничение использования подземного пространства - 0,4817 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 1,2333 га	-
	13				
		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,5706	Ограничение использования подземного пространства - 0,421 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,5706 га	-
	14				
		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,0137	Ограничение использования подземного пространства - 0,0137 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0137 га	-
	15				
		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,2046	Ограничение использования подземного пространства - 0,0137 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0137 га	-
	16				
		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств			

1	2	3	4	5	6
		бильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств 12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомо- бильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств		пространства - 0,0355 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,2046 га	
17			0,2334	Техническая зона метрополитена - 0,0523 га; ограничение использо- вания подземного пространства - 0,0494 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,2334 га; озелененная территория общего пользования - 0,0046 га	-
18		12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомо- бильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велосодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,4904	Ограничение использо- вания подземного пространства - 0,2341 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,4904 га	-
59		Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0143	Ограничение использо- вания подземного пространства - 0,0073 га; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,0143 га	-

1	2	3	4	5	6
	60	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,1161	Ограничение использования подземного пространства - 0,1161 га; озелененная территория общего пользования - 0,1161 га	-
	61	12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных стационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	0,3622	-	-
	65	Ф ¹ - фактическое использование территории	0,0012	-	-
		Итого участки общего пользования	7,772		
		Всего	9,2		

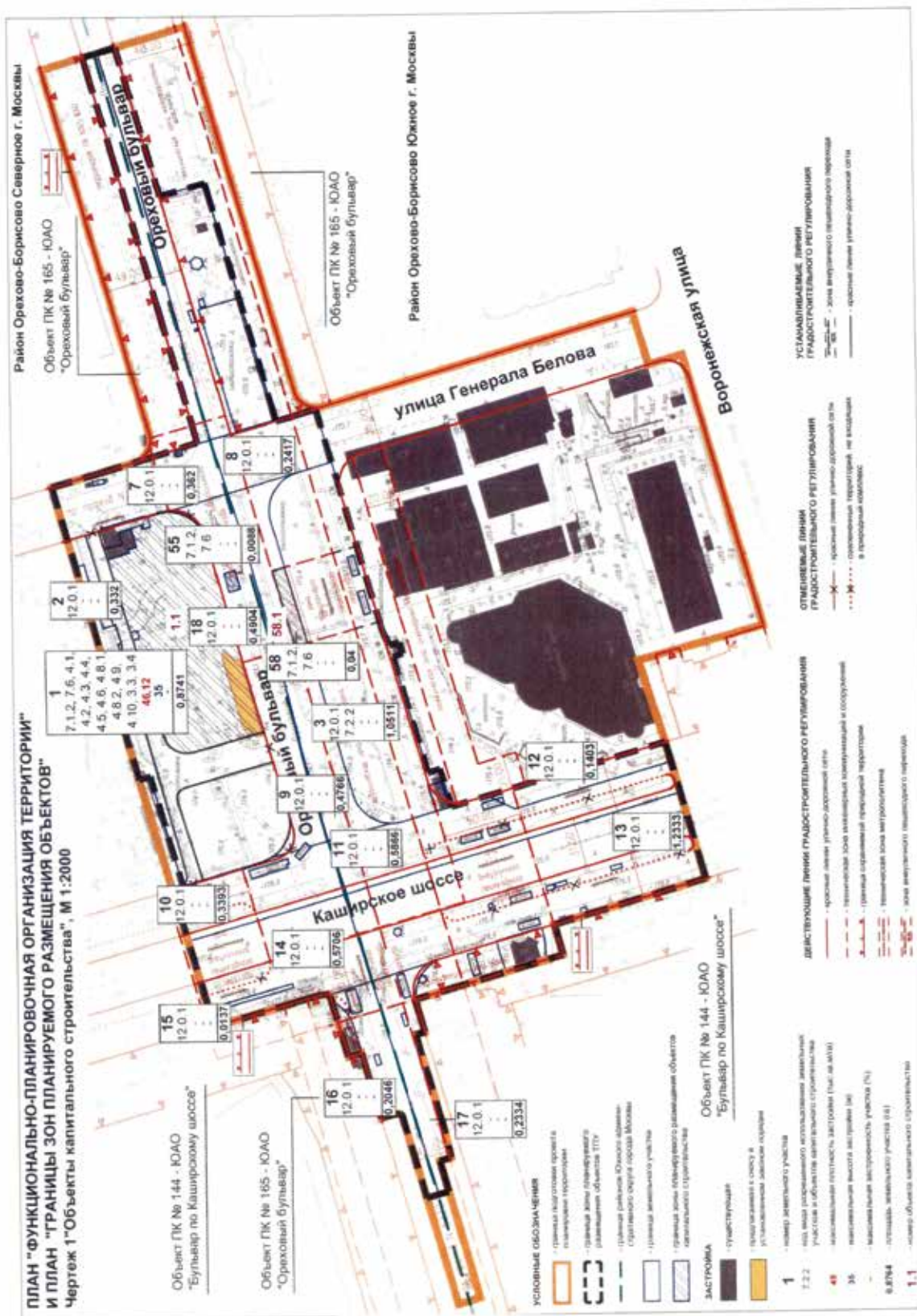
Ф¹ — в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Реализация проекта планировки территории предусмотрена в один этап:

- строительство перехватывающего паркинга с объектами обслуживания на 580 машино-мест — 23 490 кв. м и объектами обслуживания — 16 820 кв. м, приобъектной парковкой на 90 машино-мест общей площадью 40 310 кв. м;
- технические помещения в подземной части площадью 2500 кв. м в составе здания перехватывающего паркинга с объектами обслуживания;
- организация единого фронта посадки-высадки общественного наземного пассажирского транспорта с устройством навеса площадью 2700 кв. м;
- устройство навесов над автобусной станцией вблизи станции Московского метрополитена «Домодедовская» Замоскворецкой линии площадью 4530 кв. м;
- устройство заездных карманов для общественного транспорта площадью 1850 кв. м;
- проектирование и строительство проездов площадью 2500 кв. м;
- перенос к северу от основной проезжей части Орехового бульвара, проезда, проходящего от улицы Генерала Белова, между домами 13 и 15а по улице Ореховый бульвар;
- комплексное благоустройство территории ТПУ площадью 13 050 кв. м;
- проектирование дополнительного входа-выхода станции Московского метрополитена «Домодедовская» Замоскворецкой линии площадью 400 кв. м;
- благоустройство у входов-выходов станции Московского метрополитена «Домодедовская» Замоскворецкой линии площадью 6500 кв. м;
- проектирование плоскостной стоянки такси площадью 200 кв.м;
- изъятие и освобождение территории в установленном законом порядке земельного участка № 77:05:0011005:68 площадью 0,055 га (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);
- изъятие и освобождение части территории в установленном законом порядке земельного участка № 77:05:0011005:103 площадью 0,0061 га (участок № 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);
- освобождение территории в установленном законом порядке по адресу: город Москва, Ореховый бульвар, дом 13 площадью 1498,8 кв. м № 77:05:0011005:1115 (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);
- организация заездных карманов для НГПТ;
- организация наземных пешеходных переходов;
- устройство и реконструкция остановочных пунктов городского пассажирского транспорта;
- планируемое развитие сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения;
- комплексное благоустройство территории, в том числе у входов и выходов станции Московского метрополитена «Домодедовская» Замоскворецкой линии.









РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ЖЕНЩИН ТРАНСПОРТОМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ 8 МАРТА 2020 Г.

Распоряжение Правительства Москвы от 5 марта 2020 года № 95-РП

В целях популяризации услуг по перевозке пассажиров транспортом общего пользования:

1. Установить, что 8 марта 2020 г. в Международный женский день без взимания платы осуществляется оказание женщинам услуг по перевозке пассажиров наземным транспортом общего пользования в городском и пригородном сообщении, осуществляемой по установленным Правительством Москвы тарифам, Московским метрополитеном, включая Московскую монорельсовую транспортную систему, железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении, осуществляемой по установленным Правительством Москвы тарифам.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы Ликсутова М. С.

Мэр Москвы С.С.Собянин

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 10 АПРЕЛЯ 2015 Г. № 186-РП

Распоряжение Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 102-РП

В целях реализации постановления Правительства Москвы от 11 сентября 2018 г. № 1098-ПП «Об организации предоставления многофункциональными центрами предоставления государственных услуг на территории города Москвы государственной услуги по государственной регистрации отдельных актов гражданского состояния»:

1. Внести изменения в распоряжение Правительства Москвы от 10 апреля 2015 г. № 186-РП «Об утверждении перечня органов записи актов гражданского состояния на территории города Москвы» (в редакции распоряжений Правительства Москвы от 17 ноября 2015 г. № 672-РП, от 19 февраля 2016 г. № 70-РП, от 26 апреля 2016 г. № 199-РП, от 24 мая 2016 г. № 247-РП, от 28 июня 2016 г. № 305-РП, от 30 августа 2016 г. № 451-РП, от 27 сентября 2016 г. № 508-РП, от 28 ноября 2017 г. № 648-РП, от 19 июня 2018 г. № 408-РП, от 11 сентября 2018 г. № 652-РП, от 18 декабря 2018 г. № 875-РП, от 15 октября 2019 г. № 557-РП);

1.1. В преамбуле распоряжения слова «29 декабря 2017 г. № 298» заменить словами «28 декабря 2018 г. № 307».

1.2. Раздел II приложения к распоряжению дополнить пунктом 164 в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания, за исключением пункта 1.2 настоящего распоряжения.

Пункт 1.2 настоящего распоряжения вступает в силу с 13 марта 2020 г.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам социального развития Ракову А. В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к распоряжению Правительства Москвы
от 10 марта 2020 г. № 102-РП

Внесение изменения в приложение к распоряжению Правительства Москвы от 10 апреля 2015 г. № 186-РП

Перечень органов записи актов гражданского состояния на территории города Москвы

№ п/п	Полное наименование органа записи актов гражданского состояния	Сокращенное наименование органа записи актов гражданского состояния
1	2	3
	II. Органы записи актов гражданского состояния – структурные подразделения (филиалы) Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Многофункциональные центры предоставления государственных услуг города Москвы»	
164	Орган ЗАГС Москвы № 123 Многофункциональный центр предоставления государственных услуг поселения Первомайское	Орган ЗАГС Москвы № 123

ОБ УСТАНОВКЕ МЕМОРИАЛЬНОЙ ДОСКИ Ю.М.ЛУЖКОВУ**Распоряжение Правительства Москвы от 10 марта 2020 года № 112-ПП**

В целях увековечения памяти государственного деятеля, полного кавалера ордена «За заслуги перед Отечеством» Ю.М.Лужкова в городе Москве:

1. Установить до 31 декабря 2020 г. мемориальную доску Ю.М.Лужкову по адресу: 3-я Тверская-Ямская ул., д. 48.

2. Установить, что:

2.1. Выполнение работ по проектированию, изготовлению, установке мемориальной доски осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных Департаменту культурного наследия города Москвы Законом города Москвы от 27 ноября 2019 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» на реализацию соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия».

2.2. Департамент культуры города Москвы совместно с Департаментом культурного наследия города Москвы обеспечивает проведение церемонии открытия мемориальной доски за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных Департаменту культуры города Москвы Законом города Москвы от 27 ноября 2019 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» на реализацию соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы — руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



ИНФОРМАЦИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Катамановой Ольгой Андреевной, e-mail: vashchenko@nedviga.pro; тел. 8 (499) 110-63-33, доб. 136, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 26678; выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 77:01:0001022:1, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Солянка, вл. 3, стр. 1; +7 (495) 621-32-15.

Заказчиком кадастровых работ является Акционерное общество «МОСАЭРО», ИНН: 7709027686, почтовый адрес: г. Москва, ул. Солянка, дом 3, стр. 1; тел. +7 (495) 621-32-15.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Москва, Головинское шоссе, дом 5, корп. 1 (ООО «НЕДВИГА.ПРО»), 20 апреля 2020 г. в 12 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Москва, Головинское шоссе, дом 5, корп. 1 (ООО «НЕДВИГА.ПРО»).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17.03.2020 г. по 20.04.2020 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17.03.2020 г. по 20.04.2020 г. по адресу: г. Москва, Головинское шоссе, дом 5, корп. 1 (ООО «НЕДВИГА.ПРО»).

Смежные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- кадастровый № 77:01:0001022:23, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Солянка, вл. 3, стр. 3;
- кадастровый № 77:01:0001022:10, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Солянка, вл. 3, стр. 2;
- заинтересованные правообладатели всех земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 77:01:0001022.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Акционерное общество «Негосударственный пенсионный фонд Эволюция» (АО «НПФ Эволюция») адрес (место нахождения): 115035, г. Москва, Космодамианская наб., дом 52, строение 5, ИНН 7706415377, КПП 770501001, — ОГРН 1147799016529, лицензия Банка России на осуществление деятельности по пенсионному обеспечению и пенсионному страхованию № 436 от 08 октября 2014 года, Генеральный директор Павлов Г.Э., в соответствии со статьей 33 Федерального закона от 07.05.1998 № 75-ФЗ «О негосударственных пенсионных фондах» уведомляет о том, что 10 марта 2020 года Банком России ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ СОГЛАСОВАТЬ ПРОВЕДЕНИЕ РЕОРГАНИЗАЦИИ АО «НПФ Эволюция» в форме присоединения к нему: Акционерного общества «Негосударственный пенсионный фонд «Социальное развитие» (АО «НПФ «Социальное развитие»), адрес (место нахождения): 398059, Липецкая область, г. Липецк, улица Фрунзе, дом 6, корпус А, ИНН 4826104032, КПП 482601001, ОГРН 1144800000553, лицензия Банка России на осуществление деятельности по пенсионному обеспечению и пенсионному страхованию № 308/2 от 21 мая 2004 года, Генеральный директор Кумичев А.Е., Акционерного общества «Негосударственный пенсионный фонд «Образование» (АО «НПФ «Образование»), адрес (место нахождения): 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, улица Белинского, дом 56, офис 303, ИНН 6686996778, КПП 668501001, ОГРН 1146600002757, лицензия Банка России на осуществление деятельности по пенсионному обеспечению и пенсионному страхованию № 412 от 04 марта 2004 года, Генеральный директор Федотов М.С., Акционерного общества «Негосударственный пенсионный фонд Согласие» (АО «НПФ Согласие»), адрес (место нахождения): 107078, г. Москва, Б.Харитоньевский переулок, дом 24, строение 11, ИНН 7842082984, КПП 770101001, ОГРН 1157800006033, лицензия Банка России на осуществление деятельности по пенсионному обеспечению

и пенсионному страхованию № 106/2 от 21 мая 2004, Генеральный директор Вьюницкий А.В.

Информацию о ходе реорганизации и ее завершении также можно получить по адресам, на официальных сайтах в сети «Интернет»: <https://www.evonpf.ru/>, <https://www.npfsr.ru/>, <https://www.npfo.ru/>, <https://s-npf.ru/> и по телефонам горячих линий фондов:

АО «НПФ Эволюция»

г. Москва, Космодамианская наб., д. 52, стр. 5

Адрес для отправки документов по почте: 115054,

г. Москва, Космодамианская наб., д. 52, стр. 5

info@evonpf.ru, тел. 8(800) 700-65-54

АО «НПФ «Социальное развитие»

398059, Липецкая область, г. Липецк, улица Фрунзе, дом 6, корпус А

Адрес для отправки документов по почте: 398059, Липецкая область, г. Липецк, улица Фрунзе, дом 6, корпус А

office@npfsr.ru, тел. (4742) 22-19-47

АО «НПФ «Образование»

620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, улица Белинского, дом 56, офис 303

Адрес для отправки документов по почте: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, улица Белинского, дом 56, офис 303

info@npfo.ru, тел. (343) 379-22-56

АО «НПФ Согласие»

107078, Москва, Большой Харитоньевский переулок, дом 24, строение 11

Адрес для отправки документов по почте: 107078, Москва, Большой Харитоньевский переулок, дом 24, строение 11

info@s-npf.ru, тел. (499) 450-89-29



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 13 журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 13.03.20
Дата выхода в свет 17.03.2020

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,

или на сайте

www.vestnik.mos.ru