

Вестник Мэра и Правительства Москвы

Спецвыпуск
№ 32

октябрь 2017

Индекс по каталогу
Агентство «Роспечать»
73748

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — связка напорных трубопроводов Черкизовской канализационной насосной станции с Измайловской канализационной насосной станцией от 10.10.2017 № 757-ПП 2

ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям акционерного общества «Научно-исследовательский центр электронной вычислительной техники», на 2018 год от 11.10.17 № 195-ТР 13

О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «СервисНедвижимость РусГидро», на 2018 год от 11.10.17 № 196-ТР 14

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА — СВЯЗКА НАПОРНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ ЧЕРКИЗОВСКОЙ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ НАСОСНОЙ СТАНЦИИ С ИЗМАЙЛОВСКОЙ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ НАСОСНОЙ СТАНЦИЕЙ

Постановление Правительства Москвы от 10 октября 2017 года № 757-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом города Москвы, постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта — связька напорных трубопроводов Черкизовской канализационной насосной станции

с Измайловской канализационной насосной станцией (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснулина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 10 октября 2017 г. № 757-ПП

**Проект планировки территории линейного объекта — связка напорных трубопроводов
Черкизовской канализационной насосной станции с Измайловской канализационной насосной станцией**

1. Пояснительная записка

Проект планировки территории линейного объекта — связка напорных трубопроводов Черкизовской канализационной насосной станции с Измайловской канализационной насосной станцией подготовлен в соответствии с распоряжением Москомархитектуры от 2 ноября 2016 г. № 137 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта — «Связка напорных трубопроводов Черкизовской и Измайловской канализационной насосной станции».

Территория подготовки проекта планировки расположена в районах Богородское, Сокольники, Преображенское города Москвы.

Площадь проектируемой территории составляет 15,05 га.

Планировочными решениями предусматривается прокладка напорных трубопроводов. Подключение в районе Измайловской канализационной насосной станции осуществляется в действующие напорные трубопроводы с устройством камер переключений; в районе Черкизовской канализационной насосной станции осуществляется в камеру.

Общая протяженность напорных трубопроводов составляет 3,699 км.

Территория проектируемого линейного объекта проходит преимущественно в красных линиях улично-дорожной сети, частично по территории объектов природного комплекса Восточного административного округа города Москвы: № 2 «Долина р. Яузы от ул. Богатырский Мост до пр. пр. № 1889», № 26 «Озелененная территория на пересечении Краснобогатырской улицы и улицы Богородский Вал». Территория подготовки проекта планировки находится частично в границах территории объединенной охранной зоны № 314 и зоны регулирования застройки № 001.

Проектируемые напорные трубопроводы трассируются от Черкизовской канализационной насосной станции, пересекая реку Яузу, Краснобогатырскую улицу, Алымов переулок, следуя вдоль Просторной улицы, пересекая Малую Черкизовскую улицу и Зельев переулок, далее следуя вдоль Халтуринской улицы, пересекая Большую Черкизовскую улицу, трассируются вдоль 2-й Пугачёвской улицы до существующих напорных трубопроводов Измайловской канализационной насосной станции.

Реализация проектных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых трассируются проектируемые напорные трубопроводы (обременение использования подземного пространства).

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

- сохранение существующих подземных коммуникаций;
- строительство напорных трубопроводов;
- благоустройство проектируемой территории.

Размещение наземных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусматривается.

Все мероприятия по реализации проекта планировки территории предусматривается осуществить в один этап.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Основание подготовки проекта планировки территории	Распоряжение Москомархитектуры от 2 ноября 2016 г. № 137 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – «Связка напорных трубопроводов Черкизовской и Измайловской канализационной насосной станции»
2	Вид работ	Строительство
3	Планировочные показатели линейного объекта:	
3.1	протяженность трассы в рассматриваемых границах	3,699 км
3.2	глубина заложения	6,5-19,5 м
4	Установление технических (охранных) зон подземных коммуникаций	Требуется («План красных линий»)
5	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
6	Обременение и ограничение использования земельных участков	Требуется (План «Межевание территории»)

3. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов» (к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»)

№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, га	Протяженность, км
1	Зона планируемого размещения линейного объекта	Напорный трубопровод	15,05	3,699

4. Характеристика земельных участков (к плану «Межевание территории»)

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Территории земельных участков, частей земельных участков жилых зданий, свободные от обременений	10	многоквартирная жилая застройка	0,216	-
		16	многоквартирная жилая застройка	0,179	-
		17	многоквартирная жилая застройка	0,221	-
		20	многоквартирная жилая застройка	0,133	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0036
		21	многоквартирная жилая застройка	0,044	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0025
		22	многоквартирная жилая застройка	0,040	-
		23	многоквартирная жилая застройка	0,193	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0716
2	Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременения	Итого		1,026	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0172, водоохранная зона – 0,108, прибрежная зона – 0,012, природный комплекс общего пользования – 0,120
		1	объекты промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	0,120	
		2	производственные и	0,113	обременение условием использования

1	2	3	4	5	6
	Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременения		административные здания		подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0097, береговая полоса – 0,030, прибрежная зона – 0,084, природный комплекс общего пользования – 0,097
		3	объекты общественно-делового значения	0,125	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0033, береговая полоса – 0,030, прибрежная зона – 0,073, природный комплекс общего пользования – 0,032
		5	объекты общественно-делового значения	0,009	водоохранная зона – 0,009
		7	войсковая часть	0,232	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0481
		11	объекты общественно-делового значения	0,194	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0811, техническая зона – 0,081
		12	кладбище	0,047	природный комплекс общего пользования – 0,047, территория памятников истории и культуры – 0,047
		13	многоярусный паркинг гаражно-строительного кооператива	0,053	-
		14	гостиница	0,034	красные линии улично-дорожной сети – 0,012
		18	моечный пост с комплексом сервисных услуг и кафе	0,018	-

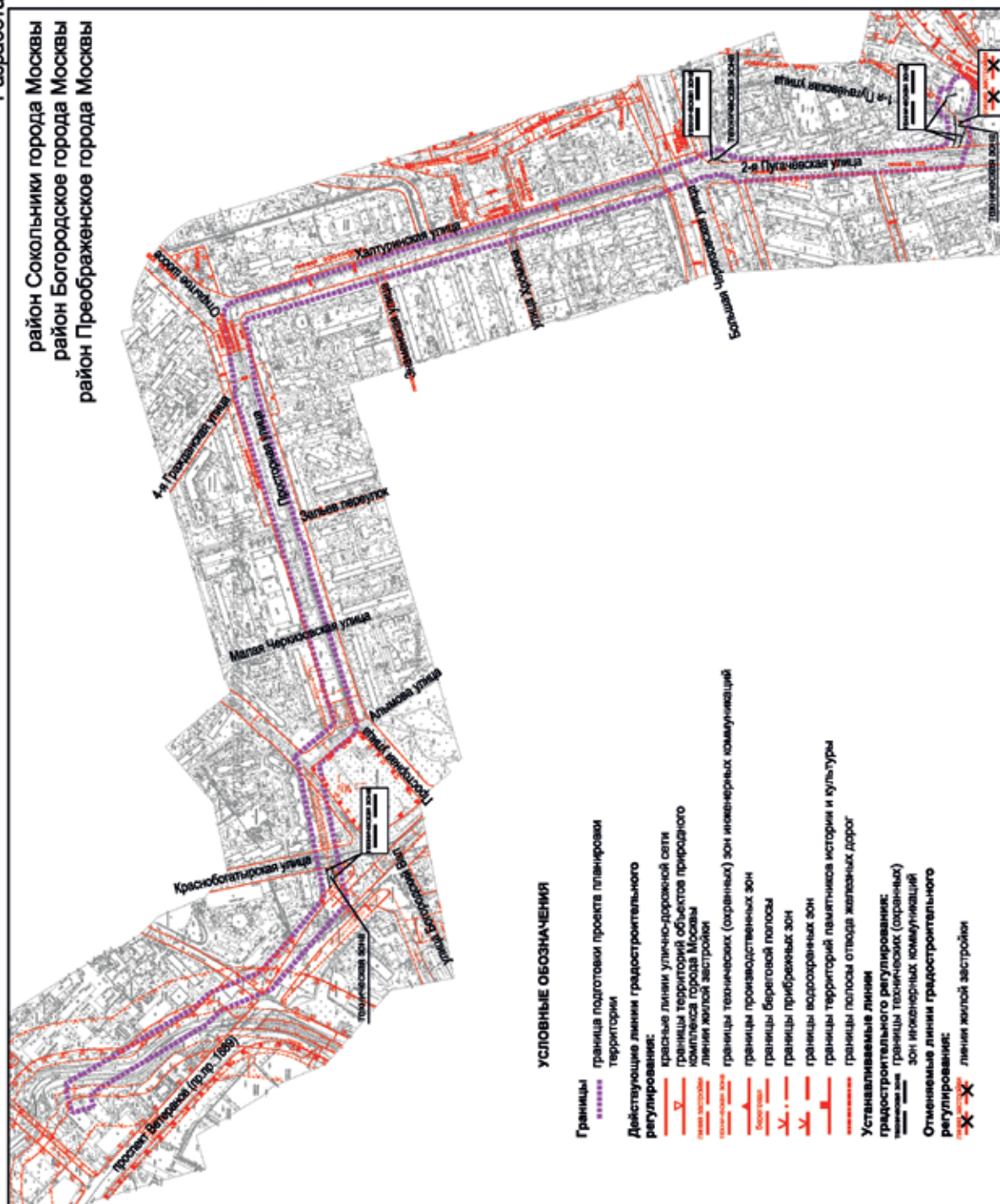
1	2	3	4	5	6
		19	объекты здравоохранения	0,115	-
	Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременения	24	автозаправочная станция стационарного типа с моечным постом	0,031	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0026
		26	объекты предпринимательской деятельности	0,313	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,1015
		27	стоянка автомобильного транспорта	0,087	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0121
		Итого		1,491	
		4	территория общего пользования	1,538	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,4729, береговая полоса – 0,935, прибрежная зона – 0,216, водоохранная зона – 0,345, природный комплекс общего пользования – 1,448
3	Территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	6	территория общего пользования	0,310	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,1186, водоохранная зона – 0,150, природный комплекс общего пользования – 0,311
		8	территория общего пользования	0,118	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0218, природный комплекс общего пользования – 0,118
		9	территория общего пользования	0,573	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,1658, водоохранная зона – 0,053

1	2	3	4	5	6
	Территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	15	территория общего пользования	9,904	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 3,0178, красные линии улично-дорожной сети – 9,127
		25	территория общего пользования	0,090	обременение условием использования подземного пространства (охранная зона инженерных коммуникаций) – 0,0174
		Итого		12,533	
		Итого		15,05	

"ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Разработано в М1:2000

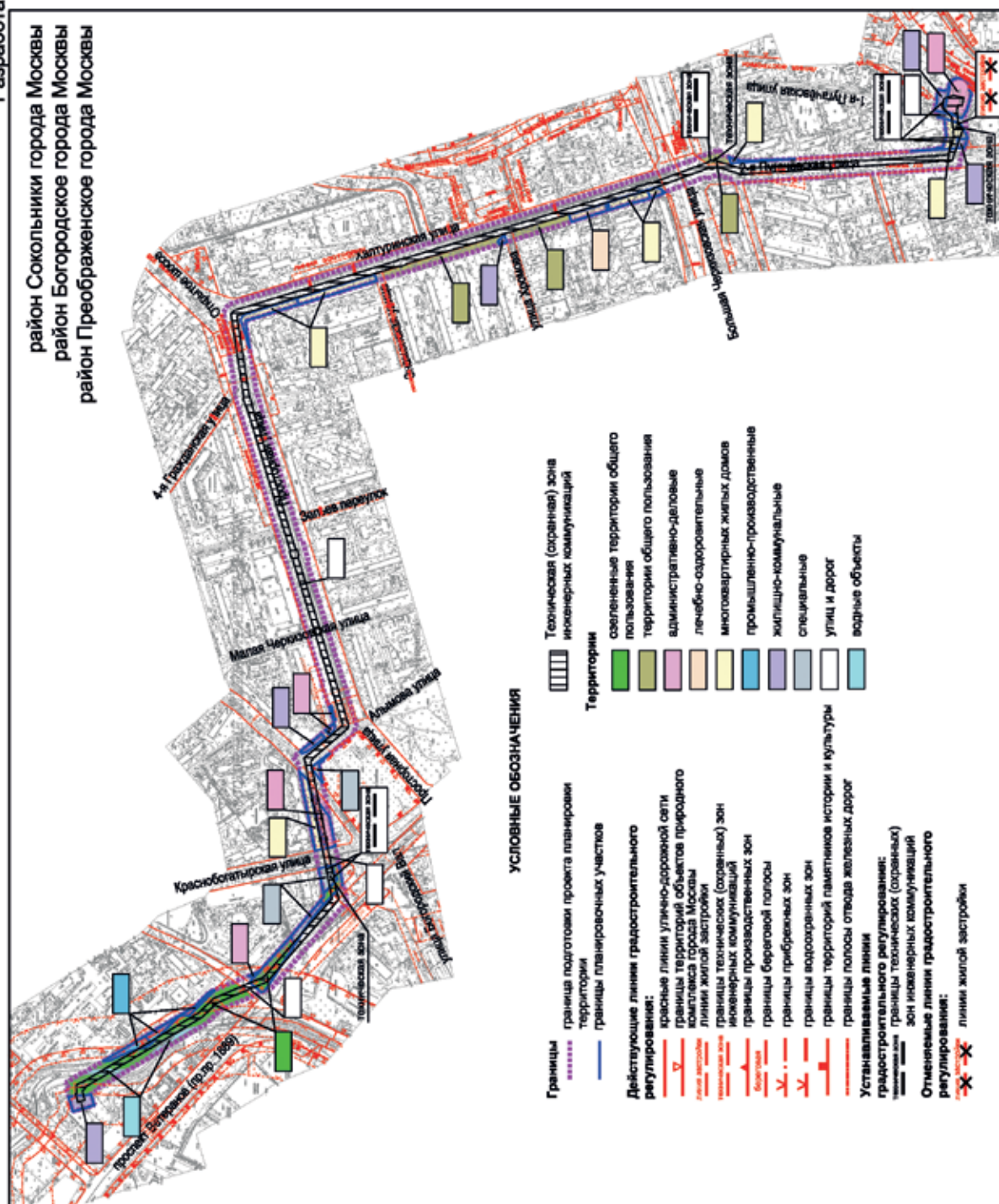
район Сокольники города Москвы
район Богородское города Москвы
район Преображенское города Москвы



ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"

Разработано в М1:2000

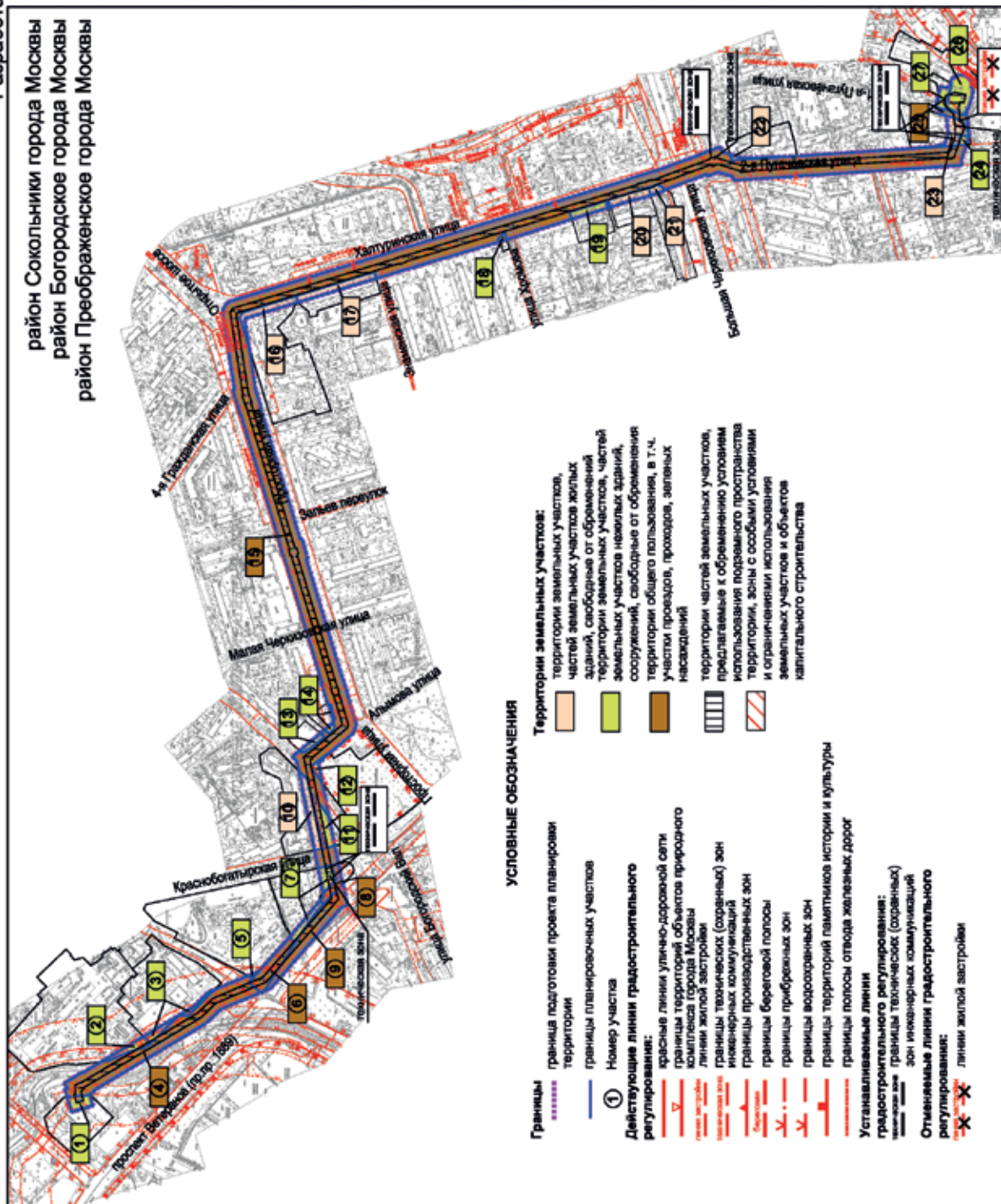
район Сокольники города Москвы
район Богородское города Москвы
район Преображенское города Москвы



ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

Разработано в М1:2000

район Сокольники города Москвы
район Богородское города Москвы
район Преображенское города Москвы



ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

О КОРРЕКТИРОВКЕ ДОЛГОСРОЧНЫХ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЭЛЕКТРОННОЙ ВЫЧИСЛИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ», НА 2018 ГОД

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 11 октября 2017 года № 195-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 (зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2013 г., регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2013 г., регистрационный № 29078), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 11 октября 2017 г. № 62 приказываю:

1. Осуществить корректировку долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям акционерного общества «Научно-исследовательский центр электронной вычислительной техники» (ОГРН 1027700015298), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

3. Признать утратившими силу с 1 января 2018 г.:

3.1. Пункт 2 постановления Региональной энергетической комиссии города Москвы от 18 декабря 2015 г. № 454-тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям акционерного общества «Научно-исследовательский центр электронной вычислительной техники», на 2016–2018 годы».

3.2. Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 16 декабря 2016 г. № 442-ТР «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям акционерного общества «Научно-исследовательский центр электронной вычислительной техники», на 2017–2018 годы».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Р. Е. Беззубик

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 11.10.2017 № 195-ТР

**ТАРИФЫ¹ на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
акционерного общества «Научно-исследовательский центр электронной вычислительной техники»**

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1403,60	—	—	—	—	—
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1403,60	—	—	—	—	—
	двухставочный	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержа- ние тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—	—	—	—	—
2	Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	-	—	—	—	—	—
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	-	—	—	—	—	—
	двухставочный	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержа- ние тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—	—	—	—	—

¹ Указанные тарифы на тепловую энергию (мощность) установлены на основе долгосрочных параметров регулирования, утвержденных постановлением Региональной энергетической комиссии города Москвы от 18.12.2015 № 454-тэ

**О КОРРЕКТИРОВКЕ ДОЛГОСРОЧНЫХ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ),
ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СЕРВИСНЕДВИЖИМОСТЬ РУСИДРО», НА 2018 ГОД**

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 11 октября 2017 года № 196-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 (зарегистрирован Минюстом России 4 июля

2013 г., регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2013 г., регистрационный № 29078), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 11 октября 2017 г. № 62 приказываю:

1. Осуществить корректировку долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «СервисНедвижимость РусГидро» (ОГРН 1117746808101), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

3. Признать утратившими силу с 1 января 2018 г.:

3.1. Пункт 2 постановления Региональной энергетической комиссии города Москвы от 18 декабря 2015 г. № 451-тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «СервисНедвижимость РусГидро», на 2016–2018 годы».

3.2. Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 13 декабря 2016 г. № 379-ТР «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «СервисНедвижимость РусГидро», на 2017–2018 годы».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Р. Е. Беззубик

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 11.10.2017 № 196-ТР

ТАРИФЫ¹ на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «СервисНедвижимость РусГидро»

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	2786,51	—	—	—	—	—
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	2786,51	—	—	—	—	—
	двухставочный	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержа- ние тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—	—	—	—	—
2	Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	-	—	—	—	—	—
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	-	—	—	—	—	—
	двухставочный	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за содержа- ние тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—	—	—	—	—

¹Указанные тарифы на тепловую энергию (мощность) установлены на основе долгосрочных параметров регулирования, утвержденных постановлением Региональной энергетической комиссии города Москвы от 18.12.2015 № 451-тэ



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, Москва, ул. 1905 года, д.7, а/я 36.
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

Индекс по каталогу
агентство «Роспечать» 73748

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 32 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 14.10.17
Дата выхода в свет 17.10.2017

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

НАЧАЛАСЬ ПОДПИСНАЯ КАМПАНИЯ НА 2018 ГОД.

**Оформить подписку на журнал «Вестник Мэра
и Правительства Москвы» (6 раз в месяц)**

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)
<https://podpiska.pochta.ru>,**

**в ООО «Урал-Пресс-Подписка»
тел.: 8 (495) 961-23-62,
<http://www.ural-press.ru>,**

**в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,
или на сайте**

www.vestnik.mos.ru

Текущая подписка на 2017 год продолжается.