

Вестник Мэра и Правительства Москвы

Спецвыпуск
№ 37

ноябрь 2017

Индекс по каталогу
Агентство «Роспечать»
73748

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

- Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — участок Сокольнической линии метрополитена от станции «Саларьево» до проектируемой станции «Столбово» с учетом развития прилегающей улично-дорожной сети
от 02.11.17 № 819-ПП 2
- Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Озерная (новая станция метрополитена)»
от 03.11.17 № 823-ПП197

ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

- О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «ППК медная фольга», на 2018 год
от 07.11.17 № 249-ТР 244
- Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) общества с ограниченной ответственностью «Витро Вилладж» на 2018–2020 годы
от 07.11.17 № 250-ТР246
- Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Мосводоканал» в индивидуальном порядке
от 08.11.17 № 251-ТР 247

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА — УЧАСТОК СОКОЛЬНИЧЕСКОЙ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА ОТ СТАНЦИИ «САЛАРЬЕВО» ДО ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ «СТОЛБОВО» С УЧЕТОМ РАЗВИТИЯ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Постановление Правительства Москвы от 2 ноября 2017 года № 819-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта — участок Сокольнической линии метро-

политена от станции «Саларьево» до проектируемой станции «Столбово» с учетом развития прилегающей улично-дорожной сети (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 2 ноября 2017 г. № 819-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

территории линейного объекта — участок Сокольнической линии метрополитена от станции «Саларьево» до проектируемой станции «Столбово» с учетом развития прилегающей улично-дорожной сети

1. Пояснительная записка

Проектом планировки территории предусматривается строительство участка Сокольнической линии метрополитена от станции «Саларьево» до проектируемой станции «Столбово».

Проектируемый участок предусматривается проложить от станции «Саларьево» Сокольнической линии метрополитена, вдоль проектируемой подъездной дороги к планируемому транспортно-пересадочному узлу (далее — ТПУ) «Саларьево», автомобильной дороги Солнцево—Бутово—Видное, до пересечения с автомобильной дорогой «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт «Остафьево». На участке от пересечения автомобильной дороги Солнцево—Бутово—Видное с автомобильной дорогой «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт «Остафьево» предусматривается размещение тупика за станцией «Столбово».

Общая протяжённость проектируемого участка линии метрополитена составляет 11,6 км, в том числе служебных соединительных веток — 2,2 км. Способ строительства участка линии — открытый.

Проектом планировки территории предусматривается строительство:

- наземных и подземных участков линии вдоль проектируемой подъездной дороги к планируемому ТПУ «Саларьево» до примыкания к автомобильной дороге Солнцево—Бутово—Видное;

- наземного и двух надземных участков линии в створе автомобильной дороги Солнцево—Бутово—Видное в районе станций «Филатов луг» и «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена;

- подземных и наземных участков линии от Калужского шоссе и далее по территории Административно-делового центра (далее — АДЦ) «Коммунарка».

На проектируемом участке Сокольнической линии метрополитена предусматривается размещение 4-х станций с условными названиями: «Филатов луг», «Прокшино», «Ольховая», «Столбово».

«Филатов луг» — наземная, располагается вблизи садоводческого товарищества «Филатов луг», у примыкания магистральной улицы «Саларьево—Московский—Марьино» к автомобильной дороге Солнцево—Бутово—Видное.

Станция проектируется с одним вестибюлем, совмещенным с надземным пешеходным переходом через автомобильную дорогу Солнцево—Бутово—Видное и выходами на обе стороны магистральной улицы «Саларьево—Московский—Марьино», к жилой и общественной застройке, проектируемым остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта (далее — НГПТ), в том числе трамвая. На станции предусматривается возможность строительства дополнительного эвакуационного выхода.

«Прокшино» — наземная, располагается вблизи деревни Прокшино, у пересечения автомобильной дороги Солнцево — Бутово — Видное с проектируемой магистральной улицей «Мамыри — «Солнцево—Бутово—Видное» — Пенино — Шарapoво».

Станция проектируется с одним вестибюлем, совмещенным с надземным пешеходным переходом через автомобильную дорогу Солнцево — Бутово — Видное и выходами на обе стороны автомобильной дороги, к жилой и общественной застройке, проектируемым остановочным пунктам НГПТ.

На станции предусматривается возможность строительства дополнительного эвакуационного выхода.

«Ольховая» — подземная, располагается в центральной части территории АДЦ «Коммунарка».

Станция проектируется с одним подземным вестибюлем, наземной входной группой и наземным блоком технических помещений, с выходами к жилой и общественной застройке, проектируемым остановочным пунктам НГПТ, в том числе трамвая.

На станции предусматривается возможность строительства дополнительного эвакуационного выхода.

«Столбово» — подземная, размещается под автомобильной дорогой Солнцево—Бутово—Видное у пересечения с автомобильной дорогой «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт «Остафьево». Станция проектируется с одним подземным вестибюлем, совмещенным с проектируемым подземным пешеходным переходом через автомобильную дорогу Солнцево—Бутово—Видное и выходами на обе стороны автомобильной дороги, с учетом возможности организации пересадки на одноименную станцию проектируемой линии метрополитена «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура (далее — ТПК) вдоль Калужского шоссе.

В павильонах над входными группами лестничных сходов пешеходного перехода размещаются помещения для отдыха локомотивных бригад метрополитена. На станции предусматривается возможность строительства дополнительного эвакуационного выхода.

У проектируемых станций «Филатов луг», «Прокшино» и «Столбово» намечается организация транспортно-пересадочных узлов с размещением отстойно-разворотных площадок НГПТ, конечных станций, в том числе трамвая, фронтов посадки и высадки пассажиров, для организации подвоза пассажиров из необслуженных метрополитеном территорий Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы.

Для обеспечения технического обслуживания и ремонта подвижного состава метрополитена Сокольнической линии метрополитена и проектируемой линии метрополитена от станции «Улица Новаторов» ТПК вдоль Калужского шоссе, вблизи территории Николо-Хованского кладбища, между проектируемой магистральной улицей районного значения «Картмазово — Ново-Переделкино» и полигоном твердых бытовых отходов «Саларьево» намечается строительство электродепо «Саларьево». Площадь территории проектируемого электродепо составляет 25,88 га.

На перегоне от станции «Саларьево» до проектируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена предусматривается сооружение подземных служебных соединительных веток в проектируемое

электродепо «Саларьево», за проектируемой станцией «Столбово» Сокольнической линии метрополитена предусматривается сооружение тупика.

На наземном участке линии метрополитена от станции «Саларьево» до пересечения линии с Калужским шоссе предусматривается возможность размещения трех аварийных платформ для эвакуации пассажиров и доступа специализированной техники, в том числе пожарных подразделений, с подъездными площадками (при чрезвычайных ситуациях).

В зоне эвакуационных платформ, а также станций «Филатов луг» и «Прокшино» предусмотрено размещение объектов светофорного регулирования для возможности перекрытия движения наземного транспорта на прилегающих участках улично-дорожной сети. Местоположение и количество светофорных объектов будет определено на последующих стадиях проектирования.

В целях развития транспортного обеспечения территории, прилегающей к проектируемому участку Сокольнической линии метрополитена, проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по развитию улично-дорожной сети. Транспортно-планировочное решение улично-дорожной сети разработано с выделением трех участков:

- от транспортной развязки на пересечении Киевского шоссе с Родниковой улицей, улицей Адмирала Корнилова и проектируемым проездом № 905 до пересечения подъездной дороги к планируемому ТПУ «Саларьево» с автомобильной дорогой Солнцево-Бутово-Видное (далее — участок 1);

- участок автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное от пересечения с подъездной дорогой к планируемому ТПУ «Саларьево» до пересечения с Калужским шоссе (далее — участок 2);

- участок автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное от пересечения с Калужским шоссе до пересечения с автомобильной дорогой «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт «Остафьево» (далее — участок 3).

На участке 1 предусматривается:

1. Строительство транспортной развязки на пересечении Киевского шоссе с Родниковой улицей, улицей Адмирала Корнилова и проектируемым проездом № 905.

2. Строительство бокового проезда Киевского шоссе с устройством двух-трех полос движения в одном направлении и переходно-скоростной полосы по основному ходу Киевского шоссе.

3. Строительство проектируемого проезда № 905 с устройством двух полос движения в каждом направлении.

4. Строительство съезда с проектируемого проезда № 905 в сторону планируемого ТПУ «Саларьево» с устройством одной полосы движения в одном направлении.

5. Строительство магистральной улицы районного значения от бокового проезда Киевского шоссе до ТПУ «Саларьево» с устройством двух полос движения в каждом направлении.

6. Строительство участка Родниковой улицы от пересечения с Киевским шоссе до магистральной улицы районного значения от бокового проезда Киевского шоссе до планируемого ТПУ «Саларьево» с устройством двух полос движения в одном направлении и строительством путепровода.

7. Строительство проездов для движения НГПТ по территории планируемого ТПУ «Саларьево», в том числе вдоль площадок посадки и высадки пассажиров НГПТ на территории автостанции планируемого ТПУ

«Саларьево», рассчитанных для движения только общественного транспорта, с устройством двух полос движения в одном направлении и двух полос движения в каждом направлении.

8. Строительство участка магистральной улицы районного значения в деревне Саларьево с устройством двух полос движения в каждом направлении.

9. Строительство подъездной дороги к планируемому ТПУ «Саларьево» с устройством двух полос движения в каждом направлении и съездов на автомобильную дорогу Солнцево-Бутово-Видное с устройством двух полос движения в одном направлении.

10. Строительство улицы местного значения от подъездной дороги к планируемому ТПУ «Саларьево» до автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное со съездом к локальному очистному сооружению (далее — ЛОС) с устройством проезжей части по одной-две полосы движения в каждом направлении и съездов на автомобильную дорогу Солнцево-Бутово-Видное с устройством одной полосы движения в одном направлении.

11. Строительство участка магистральной улицы районного значения «Картмазово — Ново-Переделкино» с устройством двух-трех полос движения в каждом направлении и съездов на подъездную дорогу к планируемому ТПУ «Саларьево» с устройством одной полосы движения в одном направлении.

12. Строительство проектируемого проезда от автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до отстойно-разворотной площадки (далее — ОРП) и стоянки легкового транспорта вблизи проектируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена с устройством двух полос движения в одном направлении и участка проезжей части под одну полосу движения в каждом направлении, а также переходно-скоростной полосы в месте примыкания к въезду на территорию ОРП и стоянки легкового транспорта.

13. Строительство путепроводов:

- через боковой проезд Киевского шоссе на съезде с Киевского шоссе на улицу Адмирала Корнилова;

- на пересечении бокового проезда Киевского шоссе с Родниковой улицей;

- через Родниковую улицу;

- через участок Родниковой улицы от пересечения с Киевским шоссе с магистральной улицей районного значения от бокового проезда Киевского шоссе до планируемого ТПУ «Саларьево»;

- по основному ходу участка Родниковой улицы от пересечения с Киевским шоссе до магистральной улицы районного значения от бокового проезда Киевского шоссе до планируемого ТПУ «Саларьево» через магистральную улицу районного значения от бокового проезда Киевского шоссе до планируемого ТПУ «Саларьево»;

- на съезде с проектируемого проезда № 905 в сторону планируемого ТПУ «Саларьево» через основной ход проектируемого проезда № 905;

- по основному ходу магистральной улицы районного значения «Картмазово — Ново-Переделкино» через автомобильную дорогу Солнцево-Бутово-Видное.

14. Строительство трех ОРП с конечными станциями (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 — «Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании»):

- вблизи планируемого ТПУ «Саларьево» (площадь ОРП — 1,3 га, конечная станция — 625 кв.м., 2 этажа, (уточняется на следующей стадии проектирования));

— вблизи планируемого ТПУ «Саларьево» (площадь ОРП — 1,4 га, конечная станция — 625 кв.м., 2 этажа, (уточняется на следующей стадии проектирования);

— вблизи проектируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена (площадь ОРП — 0,7 га, конечная станция — 625 кв.м., 2 этажа, (уточняется на следующей стадии проектирования).

15. Строительство автостанции на территории ТПУ «Саларьево» площадью 1,6 га.

16. Устройство стоянки легкового транспорта вблизи проектируемой станции «Филатов луг» площадью 0,6 га.

17. Строительство двух внеуличных пешеходных переходов: через подъездную дорогу к планируемому ТПУ «Саларьево», вблизи реки Сетунь и вблизи пересечения с магистральной улицей районного значения «Картмазово — Ново-Переделкино».

18. Установка 5 объектов светофорного регулирования и устройство наземных пешеходных переходов.

19. Организация движения НГПТ с устройством остановочных пунктов НГПТ, заездных «карманов» и павильонов ожидания.

20. Строительство конечной станции у разворотного кольца линии трамвая.

21. Строительство участка линии трамвая от разворотного кольца в сторону станции «Рассказовка» Калининско-Солнцевской линии метрополитена и платформы «Мичуринец» Киевского направления Московской железной дороги (далее — МЖД);

22. Строительство путепровода линии трамвая на пересечении с автомобильной дорогой Солнцево-Бутово-Видное.

На участке 2 предусматривается:

1. Строительство участка магистральной улицы районного значения «Солнцево-Бутово-Видное — Саларьево», проезда до магистральной улицы «Саларьево — Московский — Марьино» с организацией кругового движения и устройством двух полос движения в каждом направлении вблизи проектируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена.

2. Строительство съезда с бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное на проектируемый проезд от бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до ОРП и стоянки легкового транспорта вблизи проектируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена.

3. Строительство проектируемого проезда вблизи станции «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена от бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до планируемой магистральной улицы «Мамыри — «Солнцево-Бутово-Видное» — Пенино — Шарапово» с устройством двух полос движения в каждом направлении.

4. Строительство участка планируемой магистральной улицы «Мамыри — «Солнцево-Бутово-Видное» — Пенино — Шарапово» с устройством проезжей части по три полосы движения в каждом направлении.

5. Строительство улицы местного значения от бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до проектируемого проезда вблизи станции «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена от бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до проектируемой магистральной улицы «Мамыри — «Солнцево-Бутово-Видное» — Пенино — Шарапово» с устройством двух полос движения в одном направлении.

6. Строительство участка магистральной улицы районного значения «Николо-Хованское — Солнцево-

Бутово-Видное» с устройством путепровода на пересечении с автомобильной дорогой Солнцево-Бутово-Видное.

7. Размещение двух ОРП с конечными станциями (места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании):

— вблизи проектируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена (площадь: ОРП — 0,5 га, конечная станция — 625 кв.м.; 2 этажа (уточняется на следующей стадии проектирования);

— вблизи проектируемой станции «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена (площадь: ОРП — 0,6 га, конечная станция — 625 кв.м.; 2 этажа (уточняется на следующей стадии проектирования).

8. Устройство трех стоянок легкового транспорта:

— вблизи планируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена — 0,15 га и 0,07 га;

— вблизи планируемой станции «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена — 0,7 га.

9. Строительство внеуличного пешеходного перехода через автомобильную дорогу Солнцево-Бутово-Видное вблизи пересечения с проектируемой магистральной улицей районного значения «Николо-Хованское — Солнцево-Бутово-Видное».

10. Установка трех объектов светофорного регулирования:

— 1 объект вблизи планируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена;

— 2 объекта вблизи планируемой станции «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена.

11. Организация движения НГПТ с устройством остановочных пунктов НГПТ, заездных «карманов» и павильонов ожидания, устройство наземных пешеходных переходов.

На участке 3 предусматривается:

1. Строительство участка автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное вблизи пересечения с автомобильной дорогой «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт «Остафьево» с устройством четырех полос движения в каждом направлении.

2. Строительство участка бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное с устройством двух-трех полос движения в одном направлении.

3. Строительство съезда с бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное на автомобильную дорогу «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт «Остафьево» с устройством одной полосы движения в одном направлении.

4. Строительство съезда с основного хода автомобильной дороги «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт «Остафьево» на боковой проезд с устройством одной полосы движения в одном направлении.

5. Строительство следующих транспортных сооружений:

— перекрытие по основному ходу автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное от пересечения с Калужским шоссе до пересечения с проектируемым проездом № 7153;

— путепровод на пересечении проектируемого проезда № 7153 с автомобильной дорогой Солнцево-Бутово-Видное;

— путепровод на пересечении автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное с автомобильной дорогой «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт «Остафьево».

6. Размещение ОРП с конечной станцией вблизи проектируемой станции «Столбово» Сокольнической

линии метрополитена (площадь: ОРП — 0,9 га, конечная станция — 625 кв.м., 2 этажа).

Место размещения ОРП подлежит уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

7. Организация движения НГПТ с устройством остановочного пункта НГПТ, заездных «карманов» и павильонов ожидания, устройство наземных пешеходных переходов.

8. Строительство диспетчерского пункта на территории АДЦ «Коммунарка» площадью до 3000 кв.м. на пересечении автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное с автомобильной дорогой «МКАД — п.Коммунарка — аэропорт «Остафьево».

Проектируемая территория частично расположена в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения — спецобъекта «Коммунарка» — места расстрела в 1930–1950 гг. жертв политических репрессий на 24-м км Калужского шоссе в сельском поселении Сосенское Ленинского муниципального района Московской области, утвержденных постановлением Правительства Московской области от 11 мая 2010 года № 321/19 «Об утверждении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения — спецобъекта "Коммунарка" — места расстрела в 1930–1950 гг. жертв политических репрессий на 24-м км Калужского шоссе в сельском поселении Сосенское Ленинского муниципального района Московской области».

Проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в границах указанной охранной зоны объекта культурного наследия будет осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и режимом использования земель в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения — спецобъекта «Коммунарка» — места расстрела в 1930–1950 гг. жертв политических репрессий на 24-м км Калужского шоссе в сельском поселении Сосенское Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11 мая 2010 года № 321/19 «Об утверждении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения — спецобъекта "Коммунарка" — места расстрела в 1930–1950 гг. жертв политических репрессий на 24-м км Калужского шоссе в сельском поселении Сосенское Ленинского муниципального района Московской области», при условии реализации согласованных региональным органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности объекта культурного

наследия в проектной документации или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В границах подготовки проекта планировки территории также частично расположены особо охраняемые зеленые территории № 7, № 10 и № 68.

Для обеспечения эксплуатации проектируемых станционных комплексов и участка Сокольнической линии метрополитена предусматривается проведение следующих мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры:

- строительство инженерных коммуникаций и сооружений (водосток, водопровод, хозяйственно-бытовая канализация, линии и сооружения системы электро-снабжения);

- размещение локальных колодцев-накопителей у проектируемых станционных комплексов (до реализации мероприятий по строительству инженерных коммуникаций и сооружений);

- переустройство существующих инженерных коммуникаций (водопровода диаметром 400 мм, 3-х ниток газопроводов высокого давления 1 категории диаметром 2х300 мм и 400 мм с отводом диаметром 100 мм, воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ и 10 кВ, кабельных линий электроснабжения и связи), а также заключение участка реки Сетунь в коллектор;

- увеличение диаметра 2-х ниток газопроводов диаметром 300 мм в месте их пересечения с проектируемым участком Сокольнической линии метрополитена и служебными соединительными ветками в проектируемое электродепо «Саларьево» до 500 мм с сооружением соответствующих футляров.

Для реализации планировочных решений потребуется также переустройство и проведение мероприятий по защите магистральных инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства. Объем работ по перекладке и переустройству сетей с сохранением обеспечения потребителей будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

В связи с тем, что линия не приспособлена для укрытия наибольшей работающей смены, предусматривается укрытие в защитном сооружении, рассчитанном на 1200 мест в административно-бытовом комплексе электродепо «Саларьево».

Реализация мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории, предусматривается в один этап.

2. Основные технико-экономические показатели линии метрополитена,
оценка эффективности мероприятий

№ п/п	Показатели	Характеристика показателей, мероприятия
1	2	3
1.	Длина участка линии, в том числе, км	11,6
	служебные соединительные ветки в электродепо	2,2
2.	Способ строительства	Открытый
3.	Количество станций (ед.)	4 станции, в том числе: - «Филатов луг» - наземная, вблизи садоводческого товарищества «Филатов луг», у примыкания к автомобильной дороге Солнцево-Бутово-Видное магистральной улицы «Саларьево-Московский-Марьино»; - «Прокшино» - наземная, у деревни Прокшино, вблизи пересечения автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное с магистральной улицей «Мамыри – «Солнцево-Бутово-Видное» – Пенино – Шарапово»; - «Ольховая» - подземная, в центральной части территории АДЦ «Коммунарка»; - «Столбово» - подземная, размещается под автомобильной дорогой Солнцево-Бутово-Видное у пересечения с автомобильной дорогой «МКАД – п. Коммунарка – аэропорт «Остафьево»
4.	Количество вестибюлей	4 вестибюля
4.1	Станция метрополитена «Филатов луг»	1 наземный вестибюль, совмещенный с надземным пешеходным переходом через автомобильную дорогу Солнцево-Бутово-Видное
4.2	Станция метрополитена «Прокшино»	1 наземный вестибюль, совмещенный с надземным пешеходным переходом через автомобильную дорогу Солнцево-Бутово-Видное
4.3	Станция метрополитена «Ольховая»	1 подземный вестибюль, совмещенный с наземными входной группой и блоком технических помещений

1	2	3
4.4	Станция метрополитена «Столбово»	1 подземный вестибюль, совмещенный с проектируемым подземным пешеходным переходом через автомобильную дорогу Солнцево-Бутово-Видное. В павильонах над входными группами лестничных сходов пешеходного перехода размещаются помещения для отдыха локомотивных бригад метрополитена
5.	Прокладка линии и транспортных объектов по природным и озелененным, особо охраняемым природным территориям, территориям и зонам охраны объектов культурного наследия	В границах подготовки проекта планировки территории частично расположены особо охраняемые зеленые территории №7, №10 и № 68. Проектируемая территория частично расположена в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения - спецобъекта «Коммунарка» - места расстрела в 1930-1950-е гг. жертв политических репрессий на 24-м км Калужского шоссе в сельском поселении Сосенское Ленинского муниципального района Московской области, утвержденных постановлением Правительства Московской области от 11 мая 2010 года № 321/19 «Об утверждении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения - спецобъекта "Коммунарка" - места расстрела в 1930-1950 гг. жертв политических репрессий на 24-м км Калужского шоссе в сельском поселении Сосенское Ленинского муниципального района Московской области». Проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в границах указанной охранной зоны объекта культурного наследия будет осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской

1	2	3
		Федерации» и режимом использования земель в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения - спецобъекта «Коммунарка» - места расстрела в 1930-1950 гг. жертв политических репрессий на 24-м км Калужского шоссе в сельском поселении Сосенское Ленинского муниципального района Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 11 мая 2010 года № 321/19 «Об утверждении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения - спецобъекта "Коммунарка" - места расстрела в 1930-1950 гг. жертв политических репрессий на 24-м км Калужского шоссе в сельском поселении Сосенское Ленинского муниципального района Московской области», при условии реализации согласованных региональным органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия в проектной документации или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия

1	2	3			
6.	Размещение наземных объектов капитального строительства метрополитена	Проектируемые наземные капитальные объекты метрополитена – участки линии, 2 станции, 2 вестибюля, наземные павильоны, блок технических помещений, пешеходные переходы, совмещенные с вестибюлями станций, зоны размещения венкиосков, лестничных сходов, лифтов, других объектов метрополитена			
7.	Загрузка проектируемых станций (тысяч человек)	«Филатов луг»	«Прокшино»	«Ольховая»	«Столбово»
7.1	Период пуска:				
	сутки, всего	50,0	40,0	30,0	110,0
	утренний час пик, всего, в том числе:	7,3	5,3	3,9	15,6
	вход/выход/пересадка	4,7/2,6/-	3,2/2,1/-	2,4/1,5/-	9,4/6,2/-
7.2	Расчетный срок:				
	сутки, всего	140,0	110,0	110,0	370,0
	утренний час пик, всего, в том числе:	13,9	11,5	11,3	35,5
	вход/ выход/пересадка	7,4/6,5/-	6,5/5,0/-	5,0/6,3/-	7,3/7,2/19,0
8.	Дополнительные мероприятия, необходимые для организации удобного транспортного обслуживания населения и оптимальной работы станций метрополитена	1. Корректировка маршрутной сети НГПТ при вводе линии в эксплуатацию с учетом развития территорий Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы. 2. Комплексное благоустройство территории у станций метрополитена. 3. Организация транспортно-пересадочных узлов на основе проектируемых станций метрополитена «Филатов луг», «Прокшино» и «Столбово», включая размещение площадок посадки и высадки пассажиров на маршруты НГПТ, строительство ОРП и других объектов транспортной инфраструктуры			

1	2	3
9.	Оценка эффективности сооружения и ввода в эксплуатацию участка линии, станций	Строительство участка Сокольнической линии метрополитена от станции «Саларьево» до проектируемой станции «Столбово» позволит: - повысить уровень транспортного обслуживания поселений Московский и Сосенское города Москвы, в том числе территории АДЦ «Коммунарка»; - сократить затраты времени на поездку пассажиров по городу на 20-25 минут; - снизить интенсивность движения наземных видов транспорта на Киевском и Калужском шоссе, в том числе на подходе к МКАД, улучшить экологическую ситуацию поселений Московский, Сосенское города Москвы, а также территории АДЦ «Коммунарка»

3. Основные планировочные характеристики линейного объекта – участка улично-дорожной сети

№ п/п	Показатели	Характеристики показателей, мероприятия
1	2	3
1.	Категория линейного объекта	Проектируемый проезд № 905-магистральная улица районного значения. Автомобильная дорога Солнцево-Бутово-Видное - магистральная улица общегородского значения. Киевское шоссе – магистральная улица общегородского значения. Родниковая улица – магистральная улица районного значения. Улица Адмирала Корнилова – магистральная улица районного значения. Подъездная дорога к планируемому ТПУ «Саларьево» - магистральная улица районного значения. Улица местного значения от подъездной дороги к планируемому ТПУ «Саларьево» до автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное – улица местного значения. Магистральная улица районного значения «Картмазово-Ново-Переделкино» - магистральная улица районного значения. Проектируемый проезд от бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до ОРП и стоянки легкового транспорта вблизи проектируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена – улица местного значения. Проектируемый проезд вблизи проектируемой станции «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена от бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до магистральной улицы «Мамыри – «Солнцево-Бутово-Видное» - Пенино - Шарапово» - магистральная улица районного значения. Улица местного значения от бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до проектируемого

1	2	3
		проезда вблизи проектируемой станции «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена – улица местного значения. Магистральная улица районного значения «Мамыри – «Солнцево – Бутово – Видное» - Пенино – Шарапово» - магистральная улица районного значения. Магистральная улица районного значения «Солнцево – Бутово – Видное - Саларьево» - магистральная улица районного значения. Магистральная улица районного значения «Николо – Хованское – Солнцево – Бутово – Видное» - магистральная улица районного значения. Автомобильная дорога «МКАД – п.Коммунарка – аэропорт «Остафьево» - магистральная улица общегородского значения II класса.
2.	Вид работ	Строительство, реконструкция
3.	Краткое описание транспортно-планировочного решения	1. Предусматривается строительство участков улично-дорожной сети: - вблизи Киевского шоссе; - вблизи планируемого ТПУ «Саларьево»; - вблизи проектируемого участка Сокольнической линии метрополитена от станции «Саларьево» до проектируемой станции «Филатов луг»; - вблизи проектируемой станции метрополитена «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена; - вблизи проектируемого участка Сокольнической линии метрополитена от станции «Филатов луг» до проектируемой станции «Прокшино»; - вблизи проектируемой станции «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена; - вблизи проектируемого участка Сокольнической линии метрополитена от проектируемой станции «Ольховая» до проектируемой станции «Столбово».

1	2	3
		2. Организация движения НГПТ с устройством остановочного пункта НГПТ, заездных «карманов» и павильонов ожидания. 3. Установка светофорных объектов, устройство переходно-скоростных полос. 4. Строительство ОРП с конечными станциями, внеуличных пешеходных переходов. 5. Устройство стоянок для легкового транспорта и наземных пешеходных переходов. 6. Строительство участка линии трамвая от разворотного кольца в сторону станции «Рассказовка» Калининско-Солнцевской линии метрополитена и платформы «Мичуринец» Киевского направления МЖД. 7. Строительство путепровода на пересечении линии трамвая с автомобильной дорогой Солнцево – Бутово – Видное.
4.	Планировочные показатели линейных объектов участков улично-дорожной сети	
4.1.	Участок 1	
4.1.1.	Транспортная развязка на пересечении Киевского шоссе с Родниковой улицей, улицей Адмирала Корнилова и проектируемым проездом № 905	Строительство
4.1.1.1	Боковой проезд вдоль Киевского шоссе	Строительство
	Протяженность	2,0 км
	Количество полос движения	2-3 полосы в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается

1	2	3
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются с устройством заездных «карманов» в соответствии с нормативными требованиями
	Тротуары	Предусматриваются при необходимости
	Путепровод через улицу Родниковая	Строительство
	Протяженность	0,07 км
4.1.1.2	Съезд с Киевского шоссе на улицу Адмирала Корнилова	Строительство
	Протяженность	0,7 км
	Количество полос движения	1 – 2 полосы в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются при необходимости, технические
	Путепровод через боковой проезд Киевского шоссе на участке от Киевского шоссе до съезда с бокового проезда Киевского шоссе на улицу Адмирала Корнилова	Строительство
	Протяженность	0,3 км
4.1.1.3	Съезд с бокового проезда Киевского шоссе на улицу Адмирала Корнилова	Строительство
	Протяженность	0,3 км
	Количество полос движения	1 полоса в одном направлении

1	2	3
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются, технические
4.1.1.4	Съезд с улицы Адмирала Корнилова на Киевское шоссе	Строительство
	Протяженность	0,6 км
	Количество полос движения	1 - 2 полосы в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются при необходимости, технические
4.1.1.5	Съезд с бокового проезда Киевского шоссе на существующую эстакаду Родниковой улицы	Строительство
	Протяженность	0,1 км
	Количество полос движения	1 полоса в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается

1	2	3
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются при необходимости, технические
4.1.1.6	Съезд с Киевского шоссе на Родниковую улицу	Строительство
	Протяженность	0,6 км
	Количество полос движения	1 полоса в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются при необходимости, технические
4.1.1.7	Съезд с существующей эстакады по улице Родниковая на Киевское шоссе	Строительство
	Протяженность	0,3 км
	Количество полос движения	1 полоса в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются

1	2	3
	Тротуары	Предусматриваются при необходимости, технические
4.1.1.8	Съезд с Киевского шоссе на существующую эстакаду по Родниковой улице	Строительство
	Протяженность	0,4 км
	Количество полос движения	1 полоса в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются при необходимости, технические
	Путепровод через съезд с существующей эстакады по улице Родниковая на Киевское шоссе	Строительство
	Протяженность	0,05 км
	Путепровод через улицу Родниковая	Строительство
	Протяженность	0,05 км
4.1.2.	Проектируемый проезд № 905	Строительство
	Протяженность	0,8 км
	Количество полос движения	2 полосы в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Центральная разделительная полоса в разметке
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается

1	2	3
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
4.1.3.	Съезд с проектируемого проезда № 905 в сторону планируемого ТПУ «Саларьево»	Строительство
	Протяженность	0,3 км
	Количество полос движения	1 полоса в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
	Путепровод на съезде с проектируемого проезда № 905 в сторону планируемого ТПУ «Саларьево» через основной ход проектируемого проезда № 905	Строительство
	Протяженность	0,02 км
4.1.4	Магистральная улица районного значения от бокового проезда Киевского шоссе до ТПУ «Саларьево»	Строительство
	Протяженность	0,5 км
	Количество полос движения	по 2 полосы движения в каждом направлении

1	2	3
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
4.1.5	Съезд с существующей эстакады на примыкании Родниковой улицы к Киевскому шоссе до магистральной улицы районного значения от бокового проезда Киевского шоссе до ТПУ «Саларьево»	Строительство
	Протяженность	0,4 км
	Количество полос движения	2 полосы движения в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
4.1.6	Проезды для движения НГПТ по территории ТПУ «Саларьево», в том числе вдоль площадок	Строительство

1	2	3
	посадки/высадки пассажиров НГПТ на территории автостанции ТПУ «Саларьево»	
	Количество съездов	4 съезда
	Протяженность	2,1 км
	Количество полос движения	2 полосы движения в одном направлении; 2 полосы движения в каждом направлении; 1 полоса движения в одном направлении; 1 полоса движения в каждом направлении.
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются с устройством заездных «карманов» в соответствии с нормативными требованиями
4.1.7	Магистральная улица районного значения в деревне Саларьево	Строительство
	Протяженность	0,3 км
	Количество полос движения	по 2 полосы движения в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
4.1.8	Подъездная дорога к планируемому ТПУ «Саларьево»	Строительство
	Протяженность	2,0 км
	Количество полос движения	2 полосы движения в каждом направлении; 2 полосы в одном направлении

1	2	3
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются по месту
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются с устройством заездных «карманов» в соответствии с нормативными требованиями
	Тротуары	Предусматриваются
4.1.9	Улица местного значения от подъездной дороги к планируемому ТПУ «Саларьево» до автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное со съездом к локальному очистному сооружению (далее – ЛОС)	Строительство
	Протяженность	1,6 км
	Количество полос движения	1-2 полосы движения в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются

1	2	3
4.1.10	Участок магистральной улицы районного значения «Картмазово – Ново-Переделкино»	Строительство
	Протяженность	0,8 км
	Количество полос движения	2-3 полосы в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются с устройством заездных «карманов» в соответствии с нормативными требованиями
	Тротуары	Предусматриваются
4.1.11	Путепровод на пересечении магистральной улицы районного значения «Картмазово - Ново-Переделкино» с проектируемой линией метрополитена и подъездной дорогой к планируемому ТПУ «Саларьево»	Строительство
	Протяженность	0,25 км
	Количество полос движения	2 полосы в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются

1	2	3
	Тротуары	Предусматриваются
4.1.12	Проезд от автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до отстойно-разворотной площадки (далее – ОРИП) и стоянки легкового транспорта вблизи проектируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена	Строительство
	Протяженность	1,1 км
	Количество полос движения	2 полосы движения в одном направлении; по 1 одной полосе движения в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
4.1.13	Линия трамвая	Строительство
	Протяженность	0,33 км
	Ширина технической зоны	12,0 м – 22,0 м
	Тяговые подстанции	Не предусматриваются
	Транспортное сооружение	Строительство
	Путепровод по линии трамвая на пересечении с автомобильной дорогой Солнцево-Бутово-Видное	0,27 км
4.2	Участок 2	
4.2.1	Магистральная улица районного значения «Солнцево-Бутово-Видное - Саларьево»	Строительство
	Протяженность	0,05 км

1	2	3
	Количество полос движения	2 полосы в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
4.2.2	Участок проектируемого проезда до магистральной улицы «Саларьево-Московский-Марьино» вблизи станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена	Строительство
	Протяженность	0,5 км
	Количество полос движения	2 полосы в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются с устройством заездных «карманов» в соответствии с нормативными требованиями
	Тротуары	Предусматриваются

1	2	3
4.2.3	Съезд с бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное на проектируемый проезд от бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до ОРП и стоянки легкового транспорта вблизи проектируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена	Строительство
	Протяженность	1,1 км
	Количество полос движения	2 полосы в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются по месту
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
4.2.4	Проектируемый проезд вблизи проектируемой станции «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена	Строительство
	Протяженность	0,9 км
	Количество полос движения	2 полосы в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается

1	2	3
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются с устройством заездных «карманов» в соответствии с нормативными требованиями
	Тротуары	Предусматриваются
4.2.5	Участок проектируемой магистральной улицы «Мамыри – «Солнцево-Бутово-Видное» – Пенино – Шарапово»	Строительство
	Протяженность	0,2 км
	Количество полос движения	3 полосы в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются с устройством заездных «карманов» в соответствии с нормативными требованиями
	Тротуары	Предусматриваются
4.2.6	Улица местного значения от бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до проектируемого проезда вблизи станции «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена от бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное до магистральной улицы «Мамыри – «Солнцево-Бутово-Видное» – Пенино – Шарапово»	Строительство

1	2	3
	Протяженность	0,16 км
	Количество полос движения	2 полосы в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
4.2.7	Путепровод по основному ходу автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное на пересечении с магистральной улицей районного значения «Николо-Хованское – Солнцево-Бутово-Видное»	Строительство
	Протяженность	0,55 км
	Количество полос движения	2 полосы в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются при необходимости, технические
	Путепровод по линии трамвая на пересечении с	0,27 км

1	2	3
	автомобильной дорогой Солнцево-Бутово-Видное	
4.3	Участок 3	
4.3.1	Тоннель по основному ходу автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное от пересечения с Калужским шоссе до пересечения с проектируемым проездом № 7153	Строительство
	Протяженность	1,0 км
	Ширина	0,72 км
4.3.2	Путепровод на пересечении проектируемого проезда № 7153 с автомобильной дорогой Солнцево-Бутово-Видное	Строительство, реконструкция
	Протяженность	0,1 км
	Количество полос движения	2 полосы в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Центральная разделительная полоса в разметке
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Боковые проезды	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматривается
	Тротуары	Предусматриваются
4.3.3	Участок автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное вблизи пересечения с автомобильной дорогой «МКАД – п.Коммунарка – аэропорт «Остафьево»	Строительство
	Протяженность	1,0 км
	Количество полос движения	4 полосы в каждом направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Предусматривается

1	2	3
	Полосы безопасности	Предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
4.3.4	Участок бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное	Строительство, реконструкция
	Протяженность	0,5 км
	Количество полос движения	2-3 полосы в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются с устройством заездных «карманов» в соответствии с нормативными требованиями
	Тротуары	Предусматриваются
4.3.5	Съезд с бокового проезда автомобильной дороги Солнцево-Бутово-Видное на автомобильную дорогу «МКАД – п.Коммунарка – аэропорт «Остафьево»	Строительство
	Протяженность	0,15 км
	Количество полос движения	1-2 полосы в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Движение наземного	Предусматривается

1	2	3
	городского пассажирского транспорта	
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются при необходимости, технические
4.3.6.	Съезд с основного хода автомобильной дороги «МКАД – п. Коммунарка – аэропорт «Остафьево» на боковой проезд	Строительство
	Протяженность	0,12 км
	Количество полос движения	1 полоса в одном направлении
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Не предусматривается
	Полосы безопасности	Не предусматриваются
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются при необходимости, технические
5.	Отстойно-разворотные площадки наземного городского пассажирского транспорта с конечными станциями	Предусматриваются, в том числе 6 шт.: - вблизи планируемого ТПУ «Саларьево» (площадь ОРП – 1,3 га, конечная станция – 625 кв.м., 2 эт.); - вблизи планируемого ТПУ «Саларьево» (площадь ОРП – 1,4 га, конечная станция – 625 кв.м., 2 эт.); - вблизи проектируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена (площадь ОРП – 0,5 га, конечная станция – 625 кв.м., 2 эт.); - вблизи проектируемой станции «Филатов луг» Сокольнической линии метрополитена (площадь ОРП – 0,7 га,

1	2	3
		конечная станция – 625 кв.м., 2 эт.); - вблизи проектируемой станции «Прокшино» Сокольнической линии метрополитена (площадь ОРП – 0,6 га, конечная станция – 625 кв.м., 2 эт.); - вблизи проектируемой станции «Столбово» Сокольнической линии метрополитена (площадь ОРП – 0,9 га, конечная станция – 625 кв.м., 2 эт.)
6.	Автостанция	- вблизи планируемого ТПУ «Саларьево» 1 шт. (площадь автостанции – 1,6 га.)
7.	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе маломобильных групп населения в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и в соответствии с ВСН 62-91* «Проектирование среды жизни деятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
8.	Светофорные объекты	Предусматриваются, 8 шт.: - четыре вблизи планируемого ТПУ «Саларьево»; - на пересечении подъездной дороги к планируемому ТПУ «Саларьево» с проектируемой улицей местного значения; - вблизи проектируемой станции «Филатов луг»; - два вблизи проектируемой станции «Прокшино».
9.	Внеуличные пешеходные переходы	Предусматриваются, 3 шт.: - вблизи реки Сетунь; - вблизи пересечения с магистральной улицей районного значения «Картмазово - Ново-Переделкино» с подъездной дорогой к планируемому ТПУ «Саларьево»; - через автомобильную дорогу Солнцево-Бутово-Видное вблизи пересечения магистральной улицы районного значения «Николо-Хованское – Солнцево-Бутово-Видное» с автомобильной дорогой Солнцево-Бутово-Видное.

1	2	3
10.	Стоянки легкового транспорта (плоскостное сооружение)	Предусматриваются, в том числе 4 шт.: - вблизи проектируемой станции «Филатов луг» - 0,6 га; - вблизи проектируемой станции «Филатов луг» - 0,15 га; - вблизи проектируемой станции «Филатов луг» - 0,07 га; - вблизи проектируемой станции «Прокшино» - 0,7 га.
11.	Наземные пешеходные переходы	Предусматриваются
12.	Привязка к существующей улично-дорожной сети	Примыкания существующей улично-дорожной сети к строящимся объектам улично-дорожной сети запроектированы в существующих отметках
13.	Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Требуется
14.	Установление технической зоны транспортных коммуникаций	Требуется

**4. ТАБЛИЦА «ПЛАНИРУЕМЫЙ БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ»
4.1. УЧАСТОК 1**

№ п/п	Типы участков территории	Проектируемая площадь участков территории	
		%	га
1	2	3	4
1	Территория подготовки проекта планировки	100,0	228,19
2	Территория размещения объектов капитального строительства регионального значения и территории общего пользования, в том числе:	52,5	119,72
2.1	Участки территорий планируемого размещения улично-дорожной сети, в том числе:	37,9	86,42
2.1.1	- в ранее установленных красных линиях улично-дорожной сети	3,7	8,35
2.1.2	- в устанавливаемых проектом красных линиях улично-дорожной сети	34,2	78,07
2.2	Участки планируемого размещения объектов метрополитена, в том числе:	14,6	33,30
2.2.1	- участки линейных объектов метрополитена	3,3	7,42
2.2.2	- участки депо метрополитена	11,3	25,88
2.3	Участки территории по видам разрешенного использования объектов капитального строительства:	47,5	108,47
2.3.1	- участки для размещения объектов транспортной инфраструктуры	2,3	5,14
2.3.2	- участки для размещения объектов инженерной инфраструктуры	0,4	0,92
2.3.3	- участки размещения многофункционального административно-торгового и производственно-складского комплекса	9,3	21,30

1	2	3	4
2.3.4	- участки для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	1,3	2,94
2.3.5	- участки для сельскохозяйственного производства	12,2	27,86
2.3.6	- участки, занятые особо охраняемыми зелеными территориями	11,9	27,18
2.3.7	- участки индивидуальной жилой застройки	1,5	3,50
2.3.8	- участки без определенного вида разрешенного использования объектов капитального строительства	7,6	17,41
2.3.9	- участки, не состоящие на кадастровом учете	1,0	2,22

4.2. УЧАСТОК 2

№ п/п	Типы участков территории	Проектируемая площадь участков территории	
		%	га
1	2	3	4
1	Территория подготовки проекта планировки	100	181,26
2	Территория размещения объектов капитального строительства регионального значения и территории общего пользования, в том числе:	43,9	79,59
2.1	Участки территории планируемого размещения улично-дорожной сети, в том числе:	36,2	65,64
2.1.1	- в ранее установленных красных линиях улично-дорожной сети	30	54,33
2.1.2	- в устанавливаемых проектом красных линиях улично-дорожной сети	6,2	11,31
2.2	Участки территории планируемого размещения объектов метрополитена, в том числе:	7,7	13,95
2.2.1	- участки линейных объектов метрополитена	7,7	13,95
3	Участки территории по видам разрешенного использования объектов капитального строительства, в том числе:	56,1	101,67
3.1	- участки индивидуальной жилой застройки	8,6	15,70
3.2	- участки для сельскохозяйственного производства	12,9	23,38
3.3	- участки, занятые особо охраняемыми зелеными территориями	12,7	22,94
3.4	- участки для размещения особо охраняемых зеленых территорий	1,2	2,12
3.5	- участки для размещения промышленных и коммунально-складских предприятий	3,9	7,12
3.6	- участки для размещения объектов специального назначения	0,1	0,17
3.7	- участки для застройки жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	0,5	0,91
3.8	- участки, не состоящие на кадастровом учете	16,2	29,33

4.3. УЧАСТОК 3

№ п/п	Типы участков территории	Проектируемая площадь участков территории	
		%	га
1	2	3	4
1	Территория подготовки проекта планировки	100	118,80
2	Территория размещения планируемых и сохраняемых объектов капитального строительства регионального значения и территории общего пользования, в том числе:	58,8	69,92
2.1	Участки территорий планируемого размещения улично-дорожной сети (площади территорий общего пользования: площадей, улиц, проездов, пешеходных зон, автостоянок, озелененных территорий общего пользования), в том числе:	42,3	50,25
2.1.1	- в ранее установленных границах улично-дорожной сети	28,1	33,36
2.1.2	- в устанавливаемых проектом границах улично-дорожной сети	14,2	16,89
2.2	Участки планируемого размещения объектов метрополитена, в том числе:	16,6	19,67
2.2.1	- участки линейных объектов метрополитена	16,6	19,67
2.3	Участки территории по видам разрешенного использования объектов капитального строительства:	41,2	48,88
2.3.1	- участки природно-рекреационного назначения	9,5	11,26
2.3.2	- участки водных поверхностей	0,6	0,73
2.3.3	- участки смешанного общественно-делового и жилого назначения	6,1	7,30
2.3.4	- участки смешанного общественно-делового назначения	7,8	9,30
2.3.5	- участки торгово-бытового назначения	2,7	3,22
2.3.6	- участки учебно-образовательного назначения	5,3	6,24
2.3.7	- участки учебно-воспитательного назначения	1,4	1,67
2.3.8	- участки культурно-просветительного назначения	2,8	3,29
2.3.9	- участки многоквартирной жилой застройки	2,3	2,79
2.3.10	- участки жилищно-коммунального назначения	0,1	0,07
2.3.11	- участки специального назначения	2,5	3,01

**5. ТАБЛИЦА «ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
К ПЛАНУ «ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ»
5.1 УЧАСТОК 1**

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Макси- мальная площадь, кв.м	Макси- мальная протяжен- ность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	6855	128
2	2	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	85896,7	1378
3	3	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Внеуличный пешеходный переход	2843,8	109
4	4	Зона планируемого размещения наземных объектов транспортной инфраструктуры	Отстойно- разворотная площадка для общественного транспорта	13221,2	-
5	5	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	3207	160
6	6	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Внеуличный пешеходный переход	2433	109
7	7	Зона планируемого размещения наземных объектов транспортной инфраструктуры	Отстойно- разворотная площадка для общественного транспорта	13293,3	-
8	8	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	6688,6	150
9	9	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	8870,5	212

1	2	3	4	5	6
10	10	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Локальное очистное сооружение	4051,6	-
11	11	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Электродепо "Саларьево"	258822	-
12	12	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	176683,3	427727
13	13	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Путепровод	3212	1366
14	14	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Опора ВЛЭП 110кв	323	-
15	15	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Опора ВЛЭП 110кв	326	-
16	16	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Опора ВЛЭП 110кв	161	-
17	17	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Опора ВЛЭП 110кв	243	-
18	18	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Опора ВЛЭП 110кв	169	-
19	19	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Опора ВЛЭП 110кв	158	-
20	20.1	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	6621120,6	800606

1	2	3	4	5	6
20	20.2	Зона планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями	Подземный участок линии метрополитена		
	20.3	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети		
	20.4	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети		
21	21	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Путепровод	7427,1	280
22	22	Зона планируемого размещения наземных объектов транспортной инфраструктуры	Автостанция с отстойно-разворотной площадкой для общественного транспорта	16872	-
23	23	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объект инженерной инфраструктуры	34232,6	223505
24	24	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок линии трамвая	959	63
25	25	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объект инженерной инфраструктуры	3747,5	207
26	26	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Локальное очистное сооружение	3618,8	-
27	27	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объект инженерной инфраструктуры	2502,4	318

1	2	3	4	5	6
28	28	Зона планируемого размещения наземных объектов транспортной инфраструктуры	Отстойно-разворотная площадка для общественного транспорта	7025	-
29	29	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Локальное очистное сооружение	1476	-
30	30	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объект инженерной инфраструктуры	3813	342
31	31	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объект инженерной инфраструктуры	383	81
32	32	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объект инженерной инфраструктуры	27057	412
33	33	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объект инженерной инфраструктуры	4721	310
34	34	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Путепровод	510	33
35	35	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Путепровод	1551	119
36	36	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Путепровод	1542	64
37	37	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Путепровод	1290	64

1	2	3	4	5	6
38	38	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Путепровод	905	50
39	39	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Путепровод	1791,1	981
40	40	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Внеуличный пешеходный переход	16441,9	500

5.2 УЧАСТОК 2

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Макси- мальная площадь, кв.м	Макси- мальная протяжен- ность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	111172	4435
2	2	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры	Отстойно-разворотная площадка	4996	120
3	3	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	364	28
4	4	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	4246	290
5	5	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Внеуличный пешеходный переход	19664	—
6	6	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Внеуличный пешеходный переход	27982	—
7	7	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	5957	98
8	8	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	6571	118
9	9	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	1508	52
10	10	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	243	48

1	2	3	4	5	6
11	11	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	49588	1570
12	12	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	14315	730
13	13	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Путепровод	11255	450
14	14	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Внеуличный пешеходный переход	16612	—
15	15	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	593	30
16	16	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	328	46
17	17	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	37119	520
18	18	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры	Отстойно-разворотная площадка	6280	112
19	19	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	35443	588
20	20	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	81991	900
21	21	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	19816	565

5.3 УЧАСТОК 3

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Макси- маль- ная площадь, кв.м	Макси- мальная протяжен- ность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	780	30
2	2	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично- дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично- дорожной сети	9620	155
3	3	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично- дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично- дорожной сети	20710	230
4	4	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично- дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично- дорожной сети	12500	120
5	5	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично- дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично- дорожной сети	10530	111
6	6	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично- дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично- дорожной сети	4630	100
7	7	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	5024	209
8	8	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	295	42
9	9	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	2820	305

1	2	3	4	5	6
10	10	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	12633	380
11	11	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	610	90
12	12	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	8785	180
13	13	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	1210	48
14	14	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	1240	156
15	15	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	2060	138
16	16	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	980	70
17	17	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	2455	213
18	18	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	365	33
19	19	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена	Наземный участок линии метрополитена	196	25
20	20	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	1700	60
21	21	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	36400	1230
22	22	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	8280	230
23	23	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	20190	1080

1	2	3	4	5	6
24	24	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	1390	84
25	25	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры	Диспетчерский пункт	9408	140
26	26	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Очистные сооружения поверхностного стока	10200	150
27	27	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	10100	430
28	28	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично-дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично-дорожной сети	8510	125
29	29	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	4055	140
30	30	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	120	15
31	31	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	105	30
32	32	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	70570	510
33	33	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Объекты инженерной инфраструктуры	221	28
34	34	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Путепровод	4732	120

1	2	3	4	5	6
35	35	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Путепровод	12142	300
36	36	Зона планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями	Подземный участок линии метрополитена	214066	2400
37	37	Зона планируемого размещения наземных объектов транспортной инфраструктуры	Отстойно-разворотная площадка	6812	230
38	38	Зона планируемого размещения внеуличного транспортного сооружения	Тоннель	82320	1170
39	39	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	25760	400
40	40	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично-дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично-дорожной сети	420	70
41	41	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично-дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично-дорожной сети	420	70
42	42	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично-дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично-дорожной сети	560	76
43	43	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично-дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично-дорожной сети	660	76
44	44	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично-дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично-дорожной сети	660	76

1	2	3	4	5	6
45	45	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично-дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично-дорожной сети	665	76
46	46	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично-дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично-дорожной сети	700	80
47	47	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена Участок улично-дорожной сети	Наземные объекты метрополитена Участок улично-дорожной сети	665	72
48	48	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	3570	130
49	49	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	3570	130
50	50	Зона планируемого размещения объектов Участок улично-дорожной сети	Участок улично-дорожной сети	6000	130

6. ТАБЛИЦА «ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ»
К ПЛАНУ «МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ»
6.1. Участок 1

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, установленного проектом межевания, кв.м	Обременение на участке
1	2	3	4	5	6
1	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:419	г. Москва, кв. 25 Ульяновского участкового лесничества Экспериментального Московского лесопарка	Ф ¹	17245,4	16262,9 кв.м - изъятие, 636,7 кв.м – использование подземного пространства
1.1	формируемый земельный участок	г. Москва, кв. 25 Ульяновского участкового лесничества Экспериментального Московского лесопарка	автомобильный транспорт	16262,9	16262,9 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110504:378	г. Москва, кв. 24 Ульяновского участкового лесничества	Ф ¹	31,7	31,7 кв.м - изъятие
2.1	формируемый земельный участок	г. Москва, кв. 24 Ульяновского участкового лесничества	автомобильный транспорт	31,7	31,7 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
3	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0000000:3429	г. Москва, поселение Московский, между районом Ново-Переделкино г. Москвы, р. Сетунь, Киевским ш., СНТ "Маяк", п. Ульяновского лесопарка, СНТ "Лель", п. Рассказовка, Боровским ш.	Ф ¹	231208,8	99155 кв.м - изъятие, 61894,7 кв.м - использование подземного пространства, 1782,4 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
3.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, между районом Ново-Переделкино г. Москвы, р. Сетунь, Киевским ш., СНТ "Маяк", п. Ульяновского лесопарка, СНТ "Лель", п. Рассказовка, Боровским ш.	автомобильный транспорт	1542,8	1542,8 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
3.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, между районом Ново-Переделкино г. Москвы, р. Сетунь, Киевским ш., СНТ "Маяк", п. Ульяновского лесопарка, СНТ "Лель", п. Рассказовка, Боровским ш.	автомобильный транспорт	21620,7	21620,7 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6
3.3	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, между районом Ново-Переделкино г. Москвы, р. Сетуль, Киевским шоссе, СНТ "Маяк", п. Ульяновского лесопарка, СНТ "Лель", п. Рассказовка, Боровским шоссе	автомобильный транспорт	11481,0	11481 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
3.4	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, между районом Ново-Переделкино г. Москвы, р. Сетуль, Киевским ш., СНТ "Маяк", п. Ульяновского лесопарка, СНТ "Лель", п. Рассказовка, Боровским шоссе	автомобильный транспорт	3510	3510 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
3.5	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, между районом Ново-Переделкино г. Москвы, р. Сетуль, Киевским шоссе, СНТ «Маяк», п. Ульяновского лесопарка, СНТ «Лель», п. Рассказовка, Боровским шоссе	автомобильный транспорт	12561,3	12561,3 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 8322,3 кв.м - использование подземного пространства
3.6	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, между районом Ново-Переделкино г. Москвы, р. Сетуль, Киевским шоссе, СНТ «Маяк», п. Ульяновского лесопарка, СНТ «Лель», п. Рассказовка, Боровским шоссе	объекты метрополитена	44387,6	44387,6 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
3.7	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, между районом Ново-Переделкино г. Москвы, р. Сетуль, Киевским ш., СНТ «Маяк», п. Ульяновского лесопарка, СНТ «Лель», п. Рассказовка, Боровским ш.	объект инженерной инфраструктуры	4051,6	4051,6 кв.м - использование подземного пространства
4	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110504:291	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Румянцево,уч.№ 17/2п	Ф	20532,3	4951,6 кв.м - изъятие, 2502,4 кв.м - использование подземного пространства, 4951,6 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
4.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Румянцево,уч.№ 17/2п	автомобильный транспорт	3623,6	3623,6 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
4.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Румянцево,уч.№ 17/2п	автомобильный транспорт	1328,0	1328 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6
5	50:21:0110504:55	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Румянцево, уч. № 17/1	Ф'	3275,9	1177,1 кв.м - изъятие
5.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Румянцево, уч. № 17/1	автомобильный транспорт	960,1	960,1 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
5.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Румянцево, уч. № 17/1	объект инженерной инфраструктуры	217	217 кв.м - использование подземного пространства
6	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:421	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, уч. №23А	Ф'	208,9	-
7	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:673	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, улица Центральная, дом 68	Ф'	72,6	4,5 кв.м - изъятие
7.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, улица Центральная, дом 68	автомобильный транспорт	4,5	4,5 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
8	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:672	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, улица Центральная, дом 68а	Ф'	4	4 кв.м - изъятие
8.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, улица Центральная, дом 68а	автомобильный транспорт	4	4 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
9	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:722	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, улица Центральная, уч. №64а	Ф'	1182,9	818,2 кв.м - изъятие
9.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, улица Центральная, уч. №64а	автомобильный транспорт	818,2	818,2 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
10	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:309	г. Москва, поселение Московский, о/т "Румянцево-2"	Ф'	439	332,5 кв.м - изъятие, 104,6 кв.м - использование подземного пространства
10.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, о/т "Румянцево-2"	автомобильный транспорт	332,5	332,5 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
11	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0110501:1	г. Москва, от.ное товарищество Румянцево-2	Ф'	549,5	549,5 кв.м - изъятие

1	2	3	4	5	6
12	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:378	г. Москва, поселение Московский, о/т "Румянцево-2"	Ф ¹	549,2	549,2 кв.м - изъятие
13	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:767	г. Москва, поселение Московский, вблизи д. Румянцево, участок №Р27	Ф ¹	559,5	2,3 кв.м - изъятие, 553,9 кв.м - использование подземного пространства
13.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, вблизи д. Румянцево, участок №Р27	автомобильный транспорт	2,3	2,3 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
14	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:793	г. Москва, поселение Московский, вблизи д. Румянцево, уч. № Р27/1	Ф ¹	3499,1	3210,6 кв.м - изъятие, 288,6 кв.м - использование подземного пространства
14.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, вблизи д. Румянцево, уч. № Р27/1	автомобильный транспорт	3210,6	3210,6 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
15	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:119	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, уч. №19ю	Ф ¹	579,4	579,4 кв.м - изъятие
15.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, уч. №19ю	автомобильный транспорт	579,4	579,4 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
16	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:655	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, дом 113	Ф ¹	42,5	42,5 кв.м - изъятие
16.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, дом 113	автомобильный транспорт	42,5	42,5 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
17	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:104	г. Москва, поселение Московский, деревня Румянцево, улица Центральная, уч. №115	Ф ¹	296,1	296,1 кв.м - изъятие
17.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, улица Центральная, уч. №115	автомобильный транспорт	296,1	296,1 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
18	50:21:0110501:728	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, улица Верхняя, уч. № 24/1	Ф ¹	435,9	435,9 кв.м - изъятие, 377,9 кв.м - использование подземного пространства

1	2	3	4	5	6
19	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:63	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, улица Верхняя, уч. №24	Ф	408,4	408,4 кв.м - изъятие
19.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, улица Верхняя, уч. №24	автомобильный транспорт	408,4	408,4 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 25 кв.м - использование воздушного пространства, 408,3 кв.м - использование подземного пространства
20	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110501:91	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, уч. №11/1	Ф	102,7	102,7 кв.м - изъятие
20.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Румянцево, уч. №11/1	автомобильный транспорт	102,7	102,7 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 102,4 кв.м - использование воздушного пространства, 102,7 кв.м - использование подземного пространства
21	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110407:423	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. 43	Ф	4	4 кв.м - изъятие
22	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0000000:99	г. Москва, поселение "Мосрентген", д. Дудкино	Ф	254,3	254,3 кв.м - изъятие
22.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение "Мосрентген", д. Дудкино	автомобильный транспорт	254,3	254,3 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
23	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:417	г. Москва, поселение Московский, в районе дер. Саларьево	Ф	613,7	613,7 кв.м - изъятие
23.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе дер. Саларьево	автомобильный транспорт	613,7	613,7 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
24	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:521	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево	Ф	10708,3	2004,4 кв.м - изъятие, 7555,3 кв.м - использование подземного пространства

1	2	3	4	5	6
24.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево	автомобильный транспорт	2004,4	2004,4 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
25	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:445	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, участок №120	Ф	2354,6	2354,6 кв.м - использование подземного пространства
26	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:295	г. Москва, поселение Московский, в районе дер.Саларьево, уч.№10/1	Ф	18244,5	13558,1 кв.м - использование подземного пространства
27	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:298	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Саларьево,уч.№10/4	Ф	4328,4	1443,9 кв.м - использование подземного пространства
28	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:297	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Саларьево,уч.№10/3	Ф	12738,8	6582 кв.м - использование подземного пространства
29	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:296	г. Москва, поселение Московский, в районе дер. Саларьево, участок № 10/2	Ф	16154,5	211,4 кв.м - изъятие, 1047,2 кв.м - использование подземного пространства
29.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе дер. Саларьево, участок № 10/2	автомобильный транспорт	211,4	211,4 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
30	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:407	г. Москва, поселение Московский, дер. Саларьево, участок №171	Ф	30,4	-
31	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:700	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №67	Ф	346,3	-
32	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:696	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №46ог	Ф	510,3	-
33	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:84	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч.№ 37	Ф	600,6	-
34	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:392	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч.№55ог	Ф	505	-

1	2	3	4	5	6
35	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:51	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. № 23	Ф	586	36,8 кв.м - изъятие
35.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. № 23	автомобильный транспорт	36,8	36,8 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
36	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:624	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, улица Картмазовская, уч. №42а	Ф	2032,3	587,1 кв.м - изъятие, 451 кв.м - использование подземного пространства
36.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, улица Картмазовская, уч. №42а	автомобильный транспорт	587,1	587,1 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
37	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:105	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №22	Ф	603,6	20 кв.м - изъятие, 451 кв.м - использование подземного пространства
37.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №22	автомобильный транспорт	20	20 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
38	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:460	г. Москва, поселение Московский, о.т. "Саларьево"	Ф	606,3	-
39	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:609	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, улица Картмазовская, дом 40	Ф	393,9	-
40	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:610	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, дом 38, уч. -38	Ф	4	-
41	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:343	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №131	Ф	795,2	5 кв.м - изъятие, 172,5 кв.м - использование подземного пространства
41.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №131	автомобильный транспорт	5	5 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
42	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:33	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №1/1	Ф	398,9	-

1	2	3	4	5	6
43	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:112	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №2	Ф'	350	-
44	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:25	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №3	Ф'	254,6	-
45	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:459	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №4	Ф'	164,7	-
46	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:74	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №5	Ф'	125,7	-
47	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:10	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №6	Ф'	38,7	-
48	50:21:0110502:511	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №44/1	отстойно-разворотная площадка	332,9	1204,9 кв.м - изъятие, 300,1 кв.м - использование воздушного пространства
48.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №44/1	автомобильный транспорт	872	872 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 739,2 кв.м - использование воздушного пространства
49	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:741	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №44	Ф'	1095,5	755,4 кв.м - изъятие, 328,3 кв.м - использование подземного пространства
49.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. №44	автомобильный транспорт	755,4	755,4 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 584,7 кв.м - использование воздушного пространства
50	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:830	г. Москва, поселение Московское, д. Саларьево	Ф'	534	85,8 кв.м - изъятие, 433,6 кв.м - использование подземного пространства
50.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московское, д. Саларьево	автомобильный транспорт	85,8	85,8 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6
51	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:832	г. Москва, поселение Московское, д. Саларьево	Ф ¹	432,9	67,9 кв.м - изъятие, 246 кв.м - использование подземного пространства
51.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московское, д. Саларьево	автомобильный транспорт	67,9	67,9 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
52	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:2124	г. Москва, поселение Московский, вблизи дер. Саларьево	Ф ¹	2008,6	1590,5 кв.м - изъятие, 359 кв.м - использование подземного пространства
52.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, вблизи дер. Саларьево	автомобильный транспорт	1590,5	1590,5 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
53	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:831	г. Москва, поселение Московское, д. Саларьево	Ф ¹	3349,2	-
54	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0000000:990	г. Москва, поселение Московское, д. Саларьево	Ф ¹	2744,3	-
55	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:71	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, участок №1п	Ф ¹	14418,7	9906,3 кв.м - изъятие, 1891,3 кв.м - использование подземного пространства
55.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, участок №1п	автомобильный транспорт	5276	5276 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 394,9 кв.м - использование воздушного пространства
55.2	формируемый земельный участок	г. Москва д. Саларьево, участок №1п	отстойно-разворотная площадка, автостанция	4630,3	4380,3 кв.м - использование подземного пространства
56	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:306	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. № 24	Ф ¹	119337,2	107721,9 кв.м - изъятие, 3747,5 кв.м - использование подземного пространства

1	2	3	4	5	6
56.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. № 24	автомобильный транспорт	73287,4	73287,4 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 15018,6 кв.м - использование подземного пространства, 10968,8 кв.м - использование воздушного пространства
56.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. № 24	отстойно-разворотная площадка	12674,1	2513,1 кв.м - использование воздушного пространства
56.3	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, д. Саларьево, уч. № 24	отстойно-разворотная площадка, автозаправка	21760,4	6498,5 кв.м - использование подземного пространства, 73,8 кв.м - использование воздушного пространства
57	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:18	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч. № 22/1	Ф ¹	100361,2	2994 кв.м - изъятие, 6381,8 кв.м - использование подземного пространства
57.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч. № 22/1	автомобильный транспорт	2950,5	2950,5 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 1019,9 кв.м - использование подземного пространства
57.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч. № 22/1	объекты метрополитена	43,5	43,5 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
58	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:19	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч. № 22/4	Ф ¹	73249,4	21763,8 кв.м - изъятие, 24962,2 кв.м - использование подземного пространства
58.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч. № 22/4	объекты метрополитена	7575	7575 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
58.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч. № 22/4	автомобильный транспорт	1286,5	1286,5 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 1286,5 кв.м - использование подземного пространства

1	2	3	4	5	6
58.3	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. № 22/4	автомобильный транспорт	9251,8	9251,8 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 1211,1 кв.м - использование подземного пространства
58.4	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. № 22/4	объекты метрополитена	3650,5	3650,5 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
59	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:300	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. № 22/2а	Ф	150998,7	39537,4 кв.м - изъятие, 20045,1 кв.м - использование подземного пространства
59.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. № 22/2а	автомобильный транспорт	2906,9	2906,9 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 720 кв.м - использование воздушного пространства
59.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. № 22/2а	объекты метрополитена	9692,8	9692,8 кв.м - в границах наземной линии метрополитена, 2513,1 кв.м - использование воздушного пространства
59.3	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. № 22/2а	автомобильный транспорт	26452,4	26452,4 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 894,9 кв.м - использование подземного пространства
59.4	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. № 22/2а	отстойно-разворотная площадка, автозаправка	485,3	485,3 кв.м - использование подземного пространства
60	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:22	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. № 22/5	Ф	18297,1	5629,5 кв.м - изъятие, 3637,5 кв.м - использование подземного пространства
60.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. № 22/5	автомобильный транспорт	883,9	883,9 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 281,7 кв.м - использование воздушного пространства

1	2	3	4	5	6
60.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч. № 22/5	объекты метрополитена	2426,9	2426,9 кв.м - в границах наземной линии метрополитена, 1547,7 кв.м - использование воздушного пространства
60.3	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево, уч. № 22/5	автомобильный транспорт	2318,7	2318,7 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 1842,1 кв.м - использование воздушного пространства
61	Часть земельного участка с кадастровым номером 77-17-0000000:25	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево	Ф	154676,4	11917,7 кв.м - изъятие, 58127,4 кв.м - использование подземного пространства
61.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево	объекты метрополитена	350,1	350,1 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
61.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево	объекты метрополитена	476,2	476,2 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
61.3	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево	автомобильный транспорт	2150,6	2150,6 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
61.4	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево	автомобильный транспорт	4203,3	4203,3 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
61.5	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево	автомобильный транспорт	1569	1569 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
61.6	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево	объекты метрополитена	2435,2	2435,2 кв.м - в границах наземной линии метрополитена, 2435,2 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
61.7	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево	объект инженерной инфраструктуры	161,7	161,7 кв.м - использование подземного пространства
61.8	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево	объект инженерной инфраструктуры	243,1	243,1 кв.м - использование подземного пространства

1	2	3	4	5	6
61.9	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево	объект инженерной инфраструктуры	169,5	169,5 кв.м - использование подземного пространства
61.10	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Московский, в районе д. Саларьево	объект инженерной инфраструктуры	159	159 кв.м - использование подземного пространства
62	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110301:90	г. Москва, поселение Московский, вблизи д. Саларьево	Ф	2358,6	879 кв.м - использование подземного пространства
63	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120114:19	г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское	Ф	208061	208039,7 кв.м - изъятие
63.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское	объекты метрополитена	208039,7	208039,7 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
64	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120114:20	г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское	Ф	188301,5	536654,6 кв.м - изъятие, 45850,7 кв.м - использование подземного пространства
64.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское	автомобильный транспорт	30124,9	30124,9 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 2718,6 кв.м - использование подземного пространства, 1454,6 кв.м - использование воздушного пространства
64.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское	объекты метрополитена	772,2	772,2 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
64.3	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское	объекты метрополитена	505757,5	505757,5 кв.м - в границах наземной линии метрополитена

1	2	3	4	5	6
65	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0000000:3985	г. Москва, поселения Московский, Филимонковское, Сосенское, между д. Картмазово, СНТ "Филатов луг", д. Зименки, д. Летоно, д. Ларево, СНТ "Сосенки", Калужским ш., СНТ "Ракитки", СНТ "Родник-1", ОТ "Маяк", д. Пушкино, СНТ "Чайка", д. Нижнее Валуево, д. Верхнее Валуево, СНТ "Передельцы", СНТ "Просвещенед", СНТ "Пчелка", г. Московский, Киевским шоссе	Ф	386818,9	178777,9 кв.м - изъятие, 38270,7 кв.м - использование подземного пространства, 50126,7 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
65.1	формируемый земельный участок	-	объекты метрополитена	19079,7	19079,7 кв.м - в границах наземной линии метрополитена, 3268,6 кв.м - использование воздушного пространства
65.2	формируемый земельный участок	-	объекты метрополитена	6688,6	6688,6 кв.м - в границах наземной линии метрополитена, 142,9 кв.м - использование воздушного пространства
65.3	формируемый земельный участок	-	объекты метрополитена	8863,1	8863,1 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
65.4	формируемый земельный участок	-	отстойно- разворотная площадка	7025,6	-
65.5	формируемый земельный участок	-	автомобильный транспорт	136470,3	136470,3 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 2433,4 кв.м - использование подземного пространства, 9502,1 кв.м - использование воздушного пространства
65.6	формируемый земельный участок	-	объект инженерной инфраструктуры	326,7	326,7 кв.м - использование подземного пространства

1	2	3	4	5	6
65.7	формируемый земельный участок	-	объект инженерной инфраструктуры	323,9	323,9 кв.м - использование подземного пространства
66	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110204:549	г. Москва, поселение Московский, д. Картмазово, уч. № 241	Ф ¹	1499,7	28,6 кв.м - изъятие, 512,9 кв.м - использование подземного пространства
66.1	формируемый земельный участок	-	автомобильный транспорт	28,6	28,6 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
67	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110204:548	г. Москва, поселение Московский, д. Картмазово, уч. № 240	Ф ¹	1500,2	96,2 кв.м - использование подземного пространства
68	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110204:547	г. Москва, поселение Московский, д. Картмазово, уч. № 239	Ф ¹	1499,8	-
69	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110204:546	г. Москва, поселение Московский, д. Картмазово, уч. № 238	Ф ¹	1443,2	-
70	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110204:148	г. Москва, поселение Московский, д. Картмазово, уч. № 233	Ф ¹	1318,4	-
71	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110204:146	г. Москва, поселение Московский, д. Картмазово, уч. № 232	Ф ¹	157,5	-
72	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110204:143	г. Москва, поселение Московский, д. Картмазово, уч. № 235	Ф ¹	1007,4	-
73	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0110204:29	г. Москва, поселение Московский, деревня Картмазово	Ф ¹	391,7	-
74	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0110204:28	г. Москва, поселение Московский, деревня Картмазово	Ф ¹	278,6	-
75	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110204:46	г. Москва, поселение Московский, д. Картмазово, уч. № 216	Ф ¹	318,3	-

1	2	3	4	5	6
76	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110204:570	г. Москва, поселение Московский, д. Карташово, уч.16	Ф	4	-
77	Часть кадастрового квартала номер 77:17:0110504	г. Москва, поселение Московский	автомобильный транспорт	371646,8	371646,8 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 18646,1 кв.м - использование воздушного пространства, 2682,8 кв.м - использование подземного пространства
78	Часть кадастрового квартала номер 77:17:0110504	г. Москва, поселение Московский	объект инженерной инфраструктуры	1259	1259 кв.м - использование воздушного пространства
79	Часть кадастрового квартала номер 77:17:0110504	г. Москва, поселение Московский	объект инженерной инфраструктуры	3618,8	3618,8 кв.м - использование воздушного пространства
80	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	автомобильный транспорт	2530,4	2530,4 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
81	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	автомобильный транспорт	2418,1	2418,1 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 2400,4 кв.м - использование подземного пространства
82	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	автомобильный транспорт	855,3	855,3 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
83	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	автомобильный транспорт	186	186 кв.м - изъятие, 186 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
84	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	автомобильный транспорт	5135,6	5135,6 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 1554 кв.м - использование воздушного пространства

1	2	3	4	5	6
86	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	объекты метрополитена	5785	5785 кв.м - в границах наземной линии метрополитена, 900 кв.м - использование воздушного пространства
87	Часть кадастрового квартала номер 77:17:0110504	г. Москва, поселение Московский	Ф	526,8	-
88	Часть кадастрового квартала номер 77:17:0110504	г. Москва, поселение Московский	Ф	1990,9	876,9 кв.м - использование подземного пространства
89	Часть кадастрового квартала номер 77:17:0110504	г. Москва, поселение Московский	Ф	2278	2278 кв.м - использование подземного пространства
90	Часть кадастрового квартала номер 77:17:0110504	г. Москва, поселение Московский	Ф	885,7	90 кв.м - использование подземного пространства
91	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф	13679,4	17052,1 кв.м - использование подземного пространства
92	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф	2581,9	-
93	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф	5731,2	2456,1 кв.м - использование подземного пространства
94	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф	491,2	-
95	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф	1305,6	214,5 кв.м - использование подземного пространства
96	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф	4550,9	-

1	2	3	4	5	6
97	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф ¹	4527,6	1664,1 кв.м - использование подземного пространства
98	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф ¹	16956,2	-
99	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф ¹	500,8	-
100	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва	Ф ¹	4333,3	-
101	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф ¹	3285,8	3285,8 кв.м - использование подземного пространства
102	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф ¹	2000	2000 кв.м - использование подземного пространства
103	Часть кадастрового квартала номер 50:21:0110205	г. Москва, поселение Московский	Ф ¹	441,3	441,3 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети

Ф¹ - Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

6.2. Участок 2

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, установленного проектом межевания, кв.м	Обременение на участке
1	2	3	4	5	6
1	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0110205:419	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роща", уч. №100-186	Ф ¹	В границах подготовки проекта планировки представлена часть участка, не подлежит установлению	97460 кв.м - изъятие, 7141 кв.м - использование подземного пространства, 64798 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
1.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роща", уч. №100-186	отстойно-разворотная площадка	4996	-
1.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роща", уч. №100-186	автомобильный транспорт	36747,3	36747,3 кв.м. - в красных линиях улично-дорожной сети, 3730 кв.м. - использование воздушного пространства
1.3	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роща", уч. №100-186	автомобильный транспорт	34629,7	34629,7 кв.м. - в красных линиях улично-дорожной сети, 2848 кв.м. - использование воздушного пространства
1.4	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роща", уч. №100-186	объекты метрополитена	21087	4237 кв.м. - использование воздушного пространства, 21087 кв.м. - в границах наземной линии метрополитена
2	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0000000:3430	г. Москва, поселение Сосенское, между д. Николо-Хованское, д. Зименки, СНТ "Филатов Луг"	Ф ¹	370195	32044 кв.м - изъятие, 31745 кв.м - использование подземного пространства, 111329 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, между д. Николо-Хованское, д. Зименки, СНТ "Филатов Луг"	автомобильный транспорт	400	400 кв.м. - в красных линиях улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6
2.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, между д. Николо-Хованское, д. Зименки, СНТ "Филатов Луг"	объекты метрополитена	758	758 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
2.3	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, между д. Николо-Хованское, д. Зименки, СНТ "Филатов Луг"	автомобильный транспорт	2790	2790 кв.м. - в красных линиях улично-дорожной сети
2.4	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, между д. Николо-Хованское, д. Зименки, СНТ "Филатов Луг"	объекты метрополитена	17998	17998 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
2.5	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, между д. Николо-Хованское, д. Зименки, СНТ "Филатов Луг"	инженерные сооружения	5957	5957 кв.м - использование подземного пространства
2.6	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, между д. Николо-Хованское, д. Зименки, СНТ "Филатов Луг"	автомобильный транспорт	321	321 кв.м. - использование воздушного пространства
2.7	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, между д. Николо-Хованское, д. Зименки, СНТ "Филатов Луг"	автомобильный транспорт	3244	3244 кв.м. - в красных линиях улично-дорожной сети, 2317 кв.м - использование воздушного пространства
2.8	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, между д. Николо-Хованское, д. Зименки, СНТ "Филатов Луг"	объекты метрополитена	574	574 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
3	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:99	г. Москва, поселение Сосенское, д. Николо-Хованское, уч. № 15	Ф'	12363	4283 кв.м - изъятие
3.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, д. Николо-Хованское, уч. № 15	автомобильный транспорт	4283	4283 кв.м. - в красных линиях улично-дорожной сети, 1880 кв.м. - использование воздушного пространства
4	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:504	г. Москва, поселение Сосенское, д. Летово, уч. № 75	Ф'	28421	5864,6 кв.м - изъятие, 3884 кв.м - использование подземного пространства, 5423 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6
4.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, д. Летово, уч. №75	инженерные сооружения	5864,6	5864,6 кв. м - использование подземного пространства.
5	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:271	г. Москва, поселение Сосенское, vicinity д. Николо-Хованское, уч. № 10	Ф ¹	148936	46134 кв. м - изъятие, 6003 кв. м - использование подземного пространства, 28397 кв. м - в красных линиях улично-дорожной сети, 7352 кв. м - использование воздушного пространства
5.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, vicinity д. Николо-Хованское, уч. № 10	автомобильный транспорт	7775	7775 кв. м. - в красных линиях улично-дорожной сети, 3834 кв. м. - использование воздушного пространства
5.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, vicinity д. Николо-Хованское, уч. № 10	объекты метрополитена	3215,7	3215,7 кв. м - в границах наземной линии метрополитена, 1750 кв. м. - использование воздушного пространства
5.3	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, vicinity д. Николо-Хованское, уч. № 10	автомобильный транспорт	14436	14436 кв. м. - в красных линиях улично-дорожной сети, 14436 кв. м. - использование воздушного пространства
5.4	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, vicinity д. Николо-Хованское, уч. № 10	объекты метрополитена	8406,3	3215,7 кв. м - в границах наземной линии метрополитена, 5151 кв. м. - использование воздушного пространства
5.5	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, vicinity д. Николо-Хованское, уч. № 10	автомобильный транспорт	3581	3581 кв. м. - в красных линиях улично-дорожной сети, 4432 кв. м. - использование воздушного пространства

1	2	3	4	5	6
5.6	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, vicinity д. Николо-Хованское, уч. № 10	автомобильный транспорт	8718	8718 кв.м. - в красных линиях улично-дорожной сети, 8718 кв.м. - использование воздушного пространства
6	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:103	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. № 100-17/1	Ф'	409045	121777 кв.м - изъятие, 14283 кв.м - использование подземного пространства, 108750 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 23320 кв.м. - использование воздушного пространства
6.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. № 100-17/1	отстойно-разворотная площадка	6280,2	-
6.2	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. № 100-17/1	автомобильный транспорт	81065	81065 кв.м. - в красных линиях улично-дорожной сети, 4193 кв.м. - использование воздушного пространства
6.3	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. № 100-17/1	объекты метрополитена	28088	28088 кв.м - в границах наземной линии метрополитена, 12606 кв.м. - использование воздушного пространства
6.4	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. № 100-17/1	автомобильный транспорт	3535	3535 кв.м. - в красных линиях улично-дорожной сети, 1453 кв.м. - использование воздушного пространства
6.5	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. № 100-17/1	инженерные сооружения	706	706 кв.м - использование подземного пространства
6.6	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. № 100-17/1	инженерные сооружения	1508	1508 кв.м - использование подземного пространства

1	2	3	4	5	6
6.7	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роща", уч. №100-17/1	инженерные сооружения	592	592 кв.м - использование подземного пространства
7	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:505	г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, уч. №79	Ф ¹	1574	924 кв.м - изъятие
7.1	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, уч. №79	автомобильный транспорт	924	924 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
8	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:97	г. Москва, поселение Сосенское, д. Сосенки, уч. № 13	Ф ¹	9062	-
9.1	неразграниченная территория	г. Москва, поселение Сосенское	свободные территории	742,9	-
9.2	неразграниченная территория	г. Москва, поселение Сосенское	свободные территории	38677	3912 кв.м - использование подземного пространства
9.3	неразграниченная территория	г. Москва, поселение Сосенское	свободные территории	192525	59555 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 2770 кв.м. - использование воздушного пространства
9.4	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское	объекты метрополитена	30770	30770 кв.м - в границах наземной линии метрополитена, 1686 кв.м. - использование воздушного пространства
9.5	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское	автомобильный транспорт	360	360 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
9.6	неразграниченная территория	г. Москва, поселение Сосенское	свободные территории	200650	91148 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети, 3733 кв.м. - использование воздушного пространства

1	2	3	4	5	6
9.7	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское	объекты метрополитена	280	280 кв.м - в границах наземной линии метрополитена
9.8	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское	автомобильный транспорт	536	243 кв.м - использование подземного пространства
9.9	формируемый земельный участок	г. Москва, поселение Сосенское	автомобильный транспорт	825	825 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
9.10	неразграниченная территория	г. Москва, поселение Сосенское	свободные территории	1553	-
10	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:2504	г. Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Лето, уч. №20-16-2	Ф ¹	11853	1917 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
11	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:1	г. Москва, поселение Сосенское, 24 км автодороги "Москва-Рославль", уч. №107ю	Ф ¹	36392	-
12	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:2630	г. Москва, поселение Сосенское, в районе д. Сосенки, участок № 95/446	Ф ¹	4563	-
13	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:159	г. Москва, поселение Сосенское, в районе д. Сосенки, уч. № 95/41	Ф ¹	2119	-
14.1	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:308	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д. Сосенки, уч. №19	Ф ¹	70	-
14.2	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:307	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д. Сосенки, уч. №18	Ф ¹	253	-
14.3	50:21:0120114:306	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д. Сосенки, уч. №17	Ф ¹	388	-
14.4	50:21:0120114:305	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д. Сосенки, уч. №16	Ф ¹	396	-

1	2	3	4	5	6
14.5	50:21:0120114:304	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№15	Ф¹	398	-
14.6	50:21:0120114:303	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№14	Ф¹	379	-
14.7	50:21:0120114:302	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№13	Ф¹	375	-
14.8	50:21:0120114:301	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№12	Ф¹	564	-
14.9	50:21:0120114:300	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№11	Ф¹	648	-
14.10	50:21:0120114:299	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№10	Ф¹	303	-
14.11	50:21:0120114:298	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№9	Ф¹	300	-
14.12	50:21:0120114:297	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№8	Ф¹	296	-
14.13	50:21:0120114:296	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№7	Ф¹	296	-
14.14	50:21:0120114:295	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№6	Ф¹	297	-

1	2	3	4	5	6
14.15	50:21:0120114:294	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№5	Ф¹	301	-
14.16	50:21:0120114:293	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки,	Ф¹	376	-
14.17	50:21:0120114:369	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№80	Ф¹	305	-
14.18	50:21:0120114:292	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№3	Ф¹	301	-
14.19	50:21:0120114:291	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№2	Ф¹	179	-
14.20	50:21:0120114:369	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№80	Ф¹	329	-
14.21	50:21:0120114:370	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№81	Ф¹	330	-
14.22	50:21:0120114:371	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№82	Ф¹	330	-
14.23	50:21:0120114:372	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д. Сосенки, уч. №83	Ф¹	341	-
14.24	50:21:0120114:373	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№84	Ф¹	336	-
14.25	50:21:0120114:374	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д.Сосенки, уч.№85	Ф¹	331	-

1	2	3	4	5	6
14.26	50:21:0120114:375	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д. Сосенки, уч. №86	Ф ¹	324	-
14.27	50:21:0120114:376	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д. Сосенки, уч. №87	Ф ¹	318	-
14.28	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:377	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д. Сосенки, уч. №88	Ф ¹	191	-
14.29	50:21:0120114:378	г. Москва, поселение Сосенское, жилой комплекс "Дубровка", вблизи д. Сосенки, уч. №89	Ф ¹	398	-
14.30	50:21:0120114:1824	г. Москва, поселение Сосенское, в районе д. Сосенки, расположенного в границах участка, №534	Ф ¹	3423	-
14.31	50:21:0120114:3036	г. Москва, поселение Сосенское, в районе д. Сосенки	Ф ¹	530	-
15.1	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:198	г. Москва, поселение Сосенское, СНТ "Филатов луг", участок №153	Ф ¹	328	-
15.2	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0000000:1013	г. Москва, с/т, "Филатов луг"	Ф ¹	9847	-
15.3	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:54	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №97	Ф ¹	257	-
15.4	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:284	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №96	Ф ¹	330	-
15.5	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:134	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №95	Ф ¹	401	-

1	2	3	4	5	6
15.6	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:65	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №93	Ф'	547	-
15.7	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:131	г. Москва, поселение Сосенское, СНТ "Филатов луг", ул. Полевая, участок №92	Ф'	629	-
15.8	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:47	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №90	Ф'	771	-
15.9	50:21:0120116:50	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №89	Ф'	801	-
15.10	50:21:0120116:276	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №88	Ф'	819	-
15.11	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:295	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №109	Ф'	84	-
15.12	50:21:0120116:56	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №87	Ф'	783	-
15.13	50:21:0120116:146	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №86	Ф'	795	-
15.14	50:21:0120116:27	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №85	Ф'	805	-
15.15	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:144	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. 113	Ф'	279	-
15.16	50:21:0120116:40	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. № 84	Ф'	797	-
15.17	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:26	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №70	Ф'	330	-
15.18	50:21:0120116:61	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №83	Ф'	780	-

1	2	3	4	5	6
15.19	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:18	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №69	Ф ¹	401	-
15.20	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:29	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. № 68	Ф ¹	493	-
15.21	50:21:0120116:293	г. Москва, поселение Сосенское, СНТ "Филатов луг", уч. №81	Ф ¹	798	-
15.22	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:232	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. 67	Ф ¹	556	-
15.23	50:21:0120116:30	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №80	Ф ¹	811	-
15.24	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:223	г. Москва, садоводческое товарищество "Филатов луг"	Ф ¹	621	-
15.25	50:21:0120116:63	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №79	Ф ¹	817	-
15.26	50:21:0120116:250	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов Луг", уч. № 78	Ф ¹	812	-
15.27	50:21:0120116:37	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №64	Ф ¹	754	-
15.28	50:21:0120116:299	г. Москва, поселение Сосенское, СНТ "Филатов луг", участок №76	Ф ¹	815	-
15.29	50:21:0120116:45	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №62	Ф ¹	817	-
15.30	50:21:0120116:44	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №61	Ф ¹	810	-
15.31	50:21:0120116:259	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов Луг", уч. 74	Ф ¹	801	-
15.32	50:21:0120116:5	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. № 73	Ф ¹	798	-

1	2	3	4	5	6
15.33	50:21:0120116:13	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №59	Ф ¹	798	-
15.34	50:21:0120116:10	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №71	Ф ¹	728	-
15.35	50:21:0120116:296	г. Москва, поселение Сосенское, с/т "Филатов луг", уч. №154	Ф ¹	703	-
15.36	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:218	г. Москва, поселение Сосенское, СНТ "Филатов Луг", уч. №49	Ф ¹	140	-
15.37	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120116:217	г. Москва, поселение Сосенское, СНТ "Филатов луг", уч. №48	Ф ¹	230	-
16.1	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:13	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. № 103	Ф ¹	1483	-
16.2	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:1533	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. №100-16/2	Ф ¹	400	-
16.3	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:1913	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. №100-16/26	Ф ¹	593	-
16.4	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:1531	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. №100-16/1а	Ф ¹	153	-
16.5	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:1988	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. №100-17/1а	Ф ¹	176	-
16.6	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:408	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. №100-19	Ф ¹	70	-
16.7	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:1564	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роша", уч. №100-17/2	Ф ¹	127	-

1	2	3	4	5	6
16.8	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:1565	г. Москва, поселение Сосенское, ДНП "Соловьиная роща", уч. № 100-17/3	Ф ¹	108	-
16.9	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:2978	г. Москва, п. Сосенское, ДНП "Соловьиная роща"	Ф ¹	88	-
16.10	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120114:181	г. Москва, поселение Сосенское, в районе д. Николо-Хованское, уч. № 100/18	Ф ¹	67	-
17	77:17:0120114:935	г. Москва, поселение Сосенское, Хованское Западное кладбище	Ф ¹	1751	-

Ф¹ - Земельные участки в границах территориальных зон сохранения земельного использования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

6.3. Участок 3

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, установленного проектом межевания, кв.м	Обременение на участке
1	2	3	4	5	6
1	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0060000-9	город Москва, автомобильная дорога Москва-Рослави	Ф ¹	32787	779 кв.м - изъятие, 175 кв.м - использование подземного пространства, 32787 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
1.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	779	779 кв.м - использование подземного пространства
2	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120316:1067	город Москва, поселение Сосенское, вблизи дер.Сосенки,уч.№21-1а	Ф ¹	339940	59490 кв.м - изъятие, 40568 кв.м - использование подземного пространства
2.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	30405	11231 кв.м - использование подземного пространства, 30405 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2.2	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Участки нежилых зданий и сооружений	9612	9612 кв.м - сервитут, 13551 кв.м - использование подземного пространства
2.3	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	4052	2699 кв.м - использование подземного пространства, использование подземного пространства, 4052 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2.4	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	2356	2356 кв.м - использование подземного пространства, 2356 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2.5	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Участки нежилых зданий и сооружений	8506	8506 кв.м - сервитут, 8506 кв.м - использование подземного пространства
2.6	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	2068	2068 кв.м - использование подземного пространства, 2068 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2.7	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	33670	837 кв.м - сервитут, 33670 кв.м - использование подземного пространства, 33670 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6
2.8	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Участки нежилых зданий и сооружений	22085	19422 кв.м - сервитут, 22085 кв.м - использование подземного пространства
2.9	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	3565	1854 кв.м - сервитут, 3565 кв.м - использование подземного пространства, 3565 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2.10	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Участки нежилых зданий и сооружений	13121	12499 кв.м - сервитут, 13121 кв.м - использование подземного пространства
2.11	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	3595	1311 кв.м - сервитут, 3595 кв.м - использование подземного пространства, 3595 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2.12	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Участки нежилых зданий и сооружений	12744	10519 кв.м - сервитут, 12744 кв.м - использование подземного пространства
2.13	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	5994	2019 кв.м - сервитут, 5994 кв.м - использование подземного пространства, 5994 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2.14	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Участки нежилых зданий и сооружений	17692	4160 кв.м - сервитут, 17692 кв.м - использование подземного пространства
2.15	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	4495	4495 кв.м - использование подземного пространства, 4495 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2.16	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	11513	11513 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2.17	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	1512	1512 кв.м - использование подземного пространства
2.18	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	3286	216 кв.м - использование подземного пространства, 3286 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
2.19	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	65	-
2.20	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Коммунальное обслуживание	10149	-

1	2	3	4	5	6
2.21	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	1266	1266 кв.м - использование подземного пространства
2.22	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	52317	6923 кв.м - использование подземного пространства, 52317 кв.м - в красных линиях
3	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:3696	город Москва, поселение Сосенское, вблизи пос. Коммунарка	Ф	32868	улично-дорожной сети, 24 кв.м - использование воздушного пространства
4	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	113	113 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
5	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	172	9 кв.м - использование подземного пространства, 172 кв.м - в красных линиях
6	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	88	улично-дорожной сети 88 кв.м - использование подземного пространства
7	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	189	189 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
8	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120316:1068	город Москва, поселение Сосенское, вблизи дер.Сосенки,уч.№21-16	Ф	25137	18617 кв.м - изъятие, 311 кв.м - использование подземного пространства
8.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	10120	1653 кв.м - использование подземного пространства, 2964 кв.м - использование воздушного пространства, 10120 кв.м - в красных линиях
8.2	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	3424	улично-дорожной сети 2640 кв.м - использование подземного пространства, 947 кв.м - использование воздушного пространства
8.3	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Диспетчерский пункт	4456	1047 кв.м - использование воздушного пространства
8.4	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	1205	196 кв.м - использование подземного пространства, 695 кв.м - использование воздушного пространства, 1205 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6
8.5	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	2541	2541 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
8.6	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	2818	318 кв.м - использование подземного пространства, 219 кв.м - использование воздушного пространства, 2818 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
9	77:17:0120303:4382	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, при д. 7	Ф ¹	457	347 кв.м - изъятие
9.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Диспетчерский пункт	347	214 кв.м - использование воздушного пространства
10	50:21:0120303:118	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №208	Диспетчерский пункт	404	464 кв.м - изъятие, 177 кв.м - использование воздушного пространства
10.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	60	46 кв.м - использование подземного пространства, 60 кв.м - в красных линиях
11	77:17:0120303:4	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово	Автомобильный транспорт	184	297 кв.м - изъятие, 144 кв.м - использование подземного пространства, 184 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
11.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Диспетчерский пункт	72	-
11.2	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	41	41 кв.м - использование подземного пространства
12	50:21:0120303:170	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. № 50	Железнодорожный транспорт	240	471 кв.м - изъятие, 240 кв.м - использование подземного пространства
12.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	111	84 кв.м - использование воздушного пространства, 88 кв.м - использование подземного пространства, 111 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
12.2	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Земельные участки (территории) общего пользования	91	91 кв.м - использование подземного пространства, 91 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6
12.3	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Диспетчерский пункт	29	-
13	50:21:0120303:137	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово	Железнодорожный транспорт	338	400 кв.м - изъятие, 338 кв.м - использование подземного пространства
13.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	62	54 кв.м - использование подземного пространства, 62 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
14	50:21:0120303:16	город Москва, р-н Ленинский, с/о Сосенский, д. Столбово, уч. №19	Автомобильный транспорт	246	1579 кв.м - изъятие, 246 кв.м - использование подземного пространства, 246 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
14.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	1333	1333 кв.м - использование подземного пространства
15	50:21:0120303:2	город Москва, р-н Ленинский, с/о Сосенский, д. Столбово, уч. №19/2	Автомобильный транспорт	578	578 кв.м - изъятие, 578 кв.м - использование подземного пространства, 578 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
16	50:21:0120303:1	город Москва, р-н Ленинский, с/о Сосенский, д. Столбово, уч. №20	Автомобильный транспорт	180	605 кв.м - изъятие, 180 кв.м - использование подземного пространства, 180 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
16.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	425	425 кв.м - использование подземного пространства
17	50:21:0120303:847	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №19/2а	Автомобильный транспорт	46	95 кв.м - изъятие, 34 кв.м - использование подземного пространства, 46 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
17.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	49	49 кв.м - использование подземного пространства
18	50:21:0120303:364	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, участок №223	Железнодорожный транспорт	356	356 кв.м - изъятие, 356 кв.м - использование подземного пространства
19	50:21:0120303:252	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №18/2	Железнодорожный транспорт	258	283 кв.м - изъятие, 258 кв.м - использование подземного пространства

1	2	3	4	5	6
19.1	50:21:0120303:253	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №18/3	Железнодорожный транспорт	25	25 кв.м - использование подземного пространства, 25 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
20	50:21:0120303:160	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №202	Железнодорожный транспорт	120	302 кв.м - изъятие, 120 кв.м - использование подземного пространства
20.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	182	182 кв.м - использование подземного пространства, 182 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
21	50:21:0120303:164	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №201	Железнодорожный транспорт	13	202 кв.м - изъятие, 13 кв.м - использование подземного пространства
21.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	189	189 кв.м - использование подземного пространства, 189 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
22	50:21:0120303:141	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №200	Автомобильный транспорт	208	208 кв.м - изъятие, 208 кв.м - использование подземного пространства, 208 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
23	50:21:0120303:132	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №206	Автомобильный транспорт	316	316 кв.м - изъятие, 316 кв.м - использование подземного пространства, 40 кв.м - использование воздушного пространства, 316 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
24	50:21:0120303:31	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №16/2	Диспетчерский пункт	255	255 кв.м - изъятие, 125 кв.м - использование воздушного пространства
25	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Диспетчерский пункт	877	274 кв.м - использование воздушного пространства
26	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120316:122	город Москва, поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч. № 35	Ф	27753	47816 кв.м - изъятие
26.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	55208	34407 кв.м - использование подземного пространства, 1700 кв.м - использование воздушного пространства, 55208 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6
26.2	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	21418	1619 кв.м - использование подземного пространства
26.3	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	2097	2097 кв.м - использование подземного пространства
26.4	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	3919	3919 кв.м - использование подземного пространства
26.5	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	224	224 кв.м - использование подземного пространства
26.6	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	605	605 кв.м - использование подземного пространства
26.7	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	1208	1208 кв.м - использование подземного пространства
26.8	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	403	403 кв.м - использование подземного пространства
26.9	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	91	91 кв.м - использование подземного пространства
26.10	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	5899	5899 кв.м - использование подземного пространства
27	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	2891	2891 кв.м - использование подземного пространства
28	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	112668	41023 кв.м - использование подземного пространства, 2758 кв.м - использование воздушного пространства, 112668 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
29	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	1957	1957 кв.м - использование подземного пространства
30	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120316:217	город Москва, пос. Сосенское, vicinity д. Столбово, уч. № 24-1	Ф	3579	17558 кв.м - изъятие
30.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	17558	413 кв.м - использование подземного пространства, 15228 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
31	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120316:1154	город Москва, поселение Сосенское, vicinity д. Столбово, уч. № 1	Ф	89912	31652 кв.м - изъятие, 457 кв.м - использование подземного пространства
31.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	85983	33657 кв.м - использование подземного пространства, 975 кв.м - использование воздушного пространства, 85983 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети

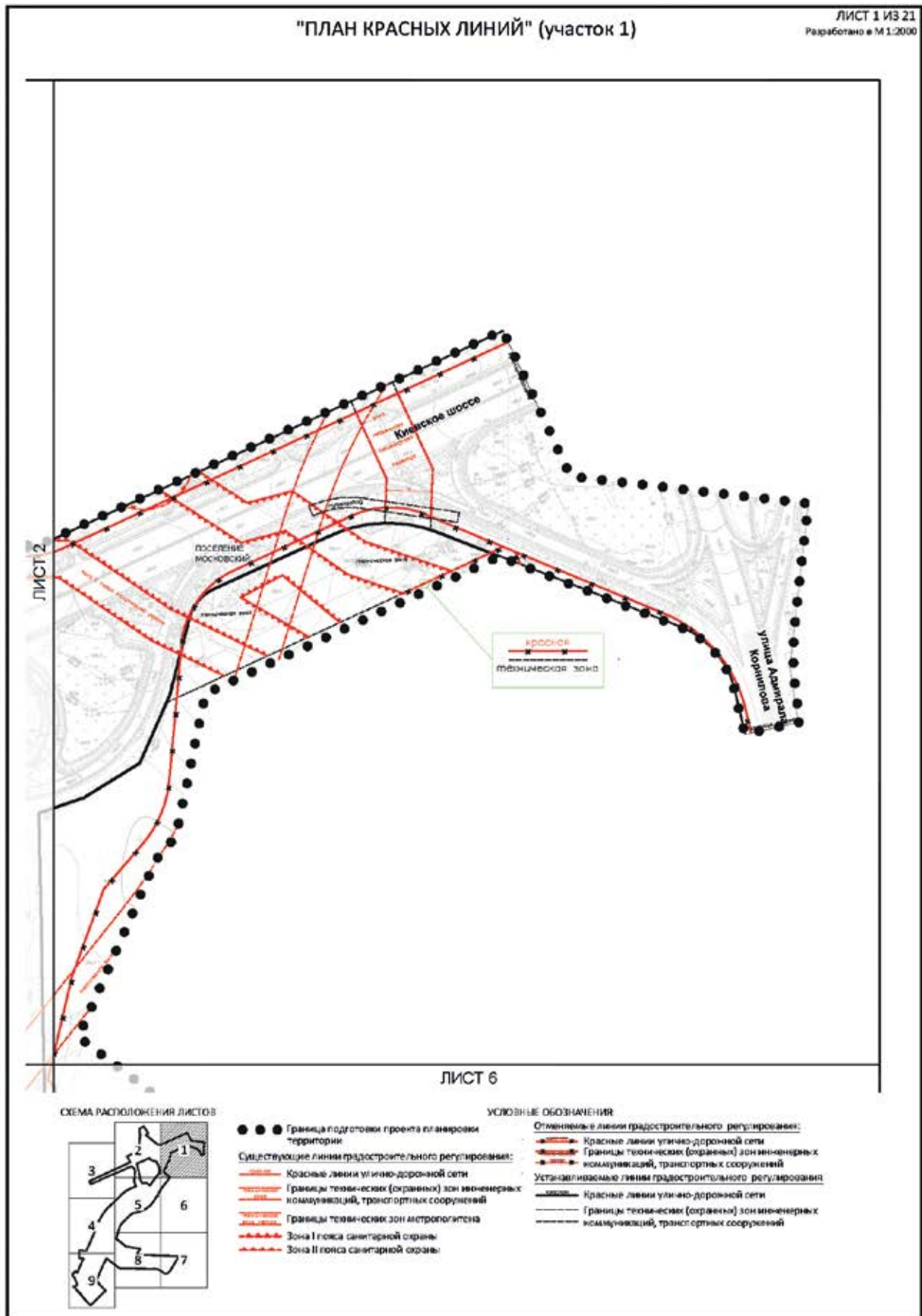
1	2	3	4	5	6
31.2	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	2059	2059 кв.м - использование подземного пространства
31.3	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	1137	1137 кв.м - использование подземного пространства
31.4	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	156	156 кв.м - использование подземного пространства
31.5	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	575	575 кв.м - использование подземного пространства
31.6	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	197	197 кв.м - использование подземного пространства
31.7	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	362	362 кв.м - использование подземного пространства
31.8	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	2453	2453 кв.м - использование подземного пространства
31.9	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Отстойно-разворотная площадка	6813	220 кв.м - использование подземного пространства
32	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120316:5155	город Москва, поселение Сосенское, vicinity дер. Столбово	Ф	20593	9361 кв.м - изъятие, 682 кв.м - использование подземного пространства
32.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	9361	2535 кв.м - использование подземного пространства, 9361 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
33	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	353	143 кв.м - использование воздушного пространства, 107 кв.м - использование подземного пространства
34	50:21:0120303:33	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №21/1	Диспетчерский пункт	1471	1754 кв.м - изъятие, 616 кв.м - использование воздушного пространства
34.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	283	4 кв.м - использование воздушного пространства, 53 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
35	50:21:0120303:34	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №21/2	Диспетчерский пункт	808	1757 кв.м - изъятие, 737 кв.м - использование воздушного пространства, 564 кв.м - использование подземного пространства

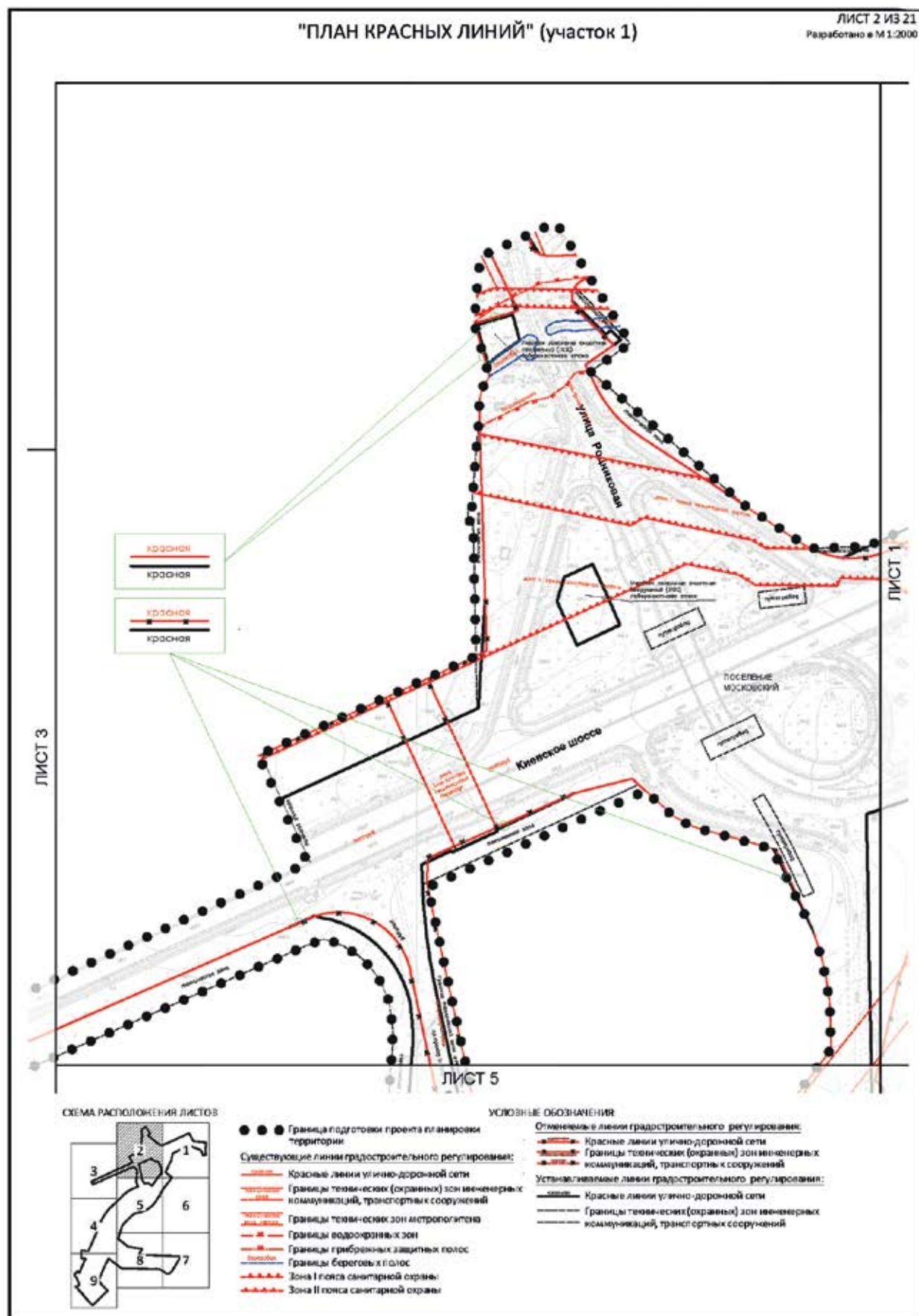
1	2	3	4	5	6
35.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	949	14 кв.м - использование подземного пространства, 882 кв.м - использование воздушного пространства, 949 кв.м - в красных линиях
36	50:21:0120303:254	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. №21/3	Диспетчерский пункт	30	улично-дорожной сети 1506 кв.м - изъятие
36.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	1476	826 кв.м - использование подземного пространства, 224 кв.м - использование воздушного пространства, 1476 кв.м - в красных линиях
37	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Запас	47344	улично-дорожной сети -
38	77:17:0120303:4383	город Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, при д. 7	Ф	458	349 кв.м - изъятие
38.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Диспетчерский пункт	349	243 кв.м - использование воздушного пространства
39	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120316	город Москва, поселение Сосенское	Ф	29464	-
40	деревня Столбово	город Москва, поселение Сосенское	Ф	16963	-
41	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120316	город Москва, поселение Сосенское	Ф	2954	-
42	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:17:0120317	город Москва, поселение Сосенское	Ф	16734	-
43	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120316	город Москва, поселение Сосенское	Ф	39549	3682 кв.м - использование подземного пространства
44	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120317	город Москва, поселение Сосенское	Ф	2947	-
45	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120318	город Москва, поселение Сосенское	Ф	648	151 кв.м - использование подземного пространства
46	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120319	город Москва, поселение Сосенское	Ф	60492	4877 кв.м - использование подземного пространства

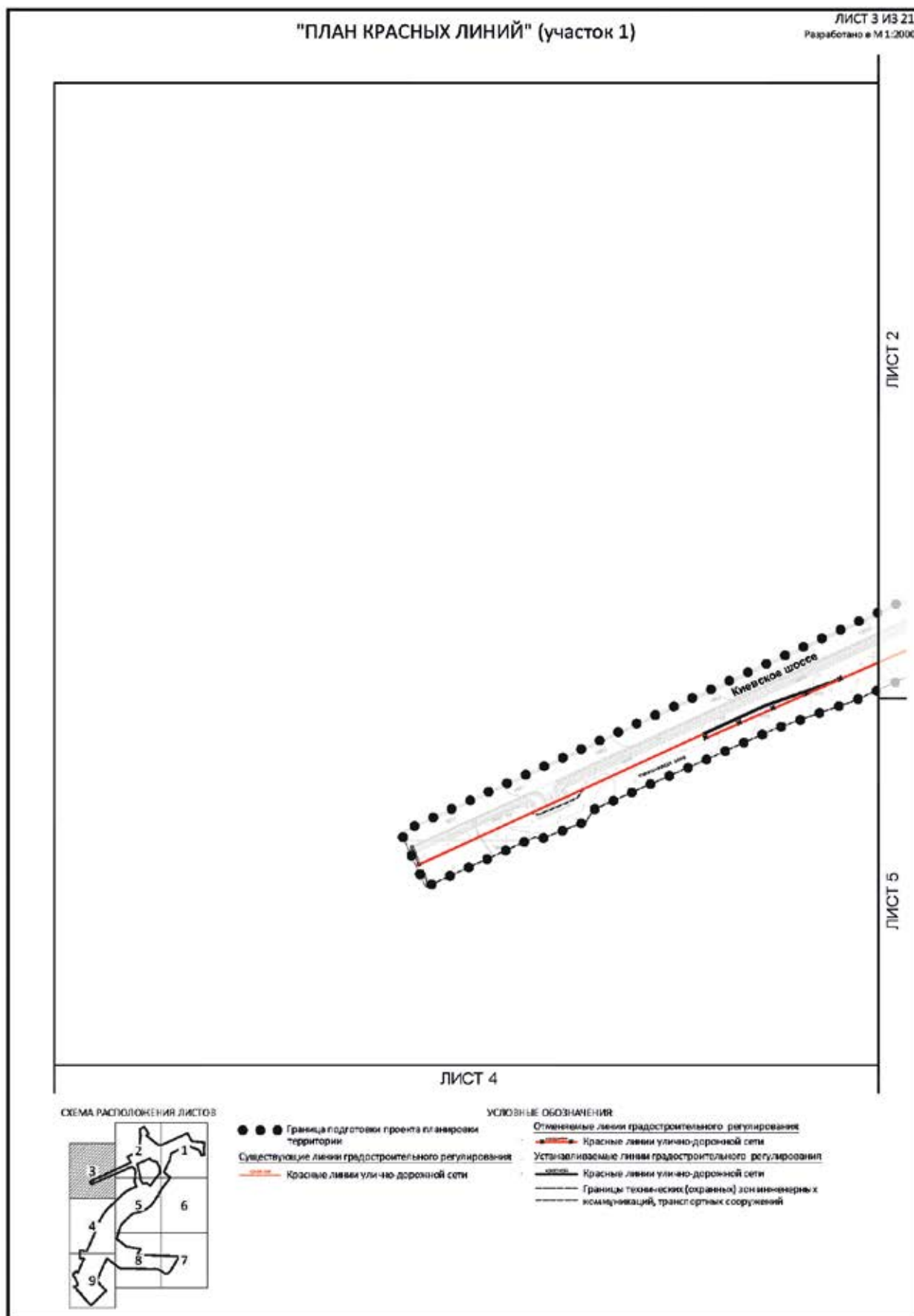
1	2	3	4	5	6
47	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120320	город Москва, поселение Сосенское	Ф	21176	-
48	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120321	город Москва, поселение Сосенское	Ф	25506	-
49	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	73	73 кв.м - использование подземного пространства
50	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	721	105 кв.м - использование воздушного пространства, 721 кв.м - использование подземного пространства
51	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	320	320 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
52	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	2054	2054 кв.м - использование подземного пространства
53	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Территория общего пользования	94	94 кв.м - использование подземного пространства
54	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Территория общего пользования	16	16 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
55	50:21:0120303:13	город Москва, поселение Сосенское	Территория общего пользования	240	890 кв.м - изъятие
55.1	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Железнодорожный транспорт	96	96 кв.м - использование подземного пространства
55.2	формируемый земельный участок	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	554	554 кв.м - использование подземного пространства, 554 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
56	50:21:0120303:251	обл. Московская, р-н Ленинский, с/о Сосенский, д. Столбово, уч. №18	Автомобильный транспорт	613	967 кв.м - изъятие, 613 кв.м - использование подземного пространства, 613 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети
56.1	формируемый земельный участок	обл. Московская, р-н Ленинский, с/о Сосенский, д. Столбово, уч. №18	Территория общего пользования	354	-
57	50:21:0120303:172	Московская область, Ленинский район, Сосенский с.о., д. Столбово, уч. 18/1	Территория общего пользования	788	819 кв.м - изъятие

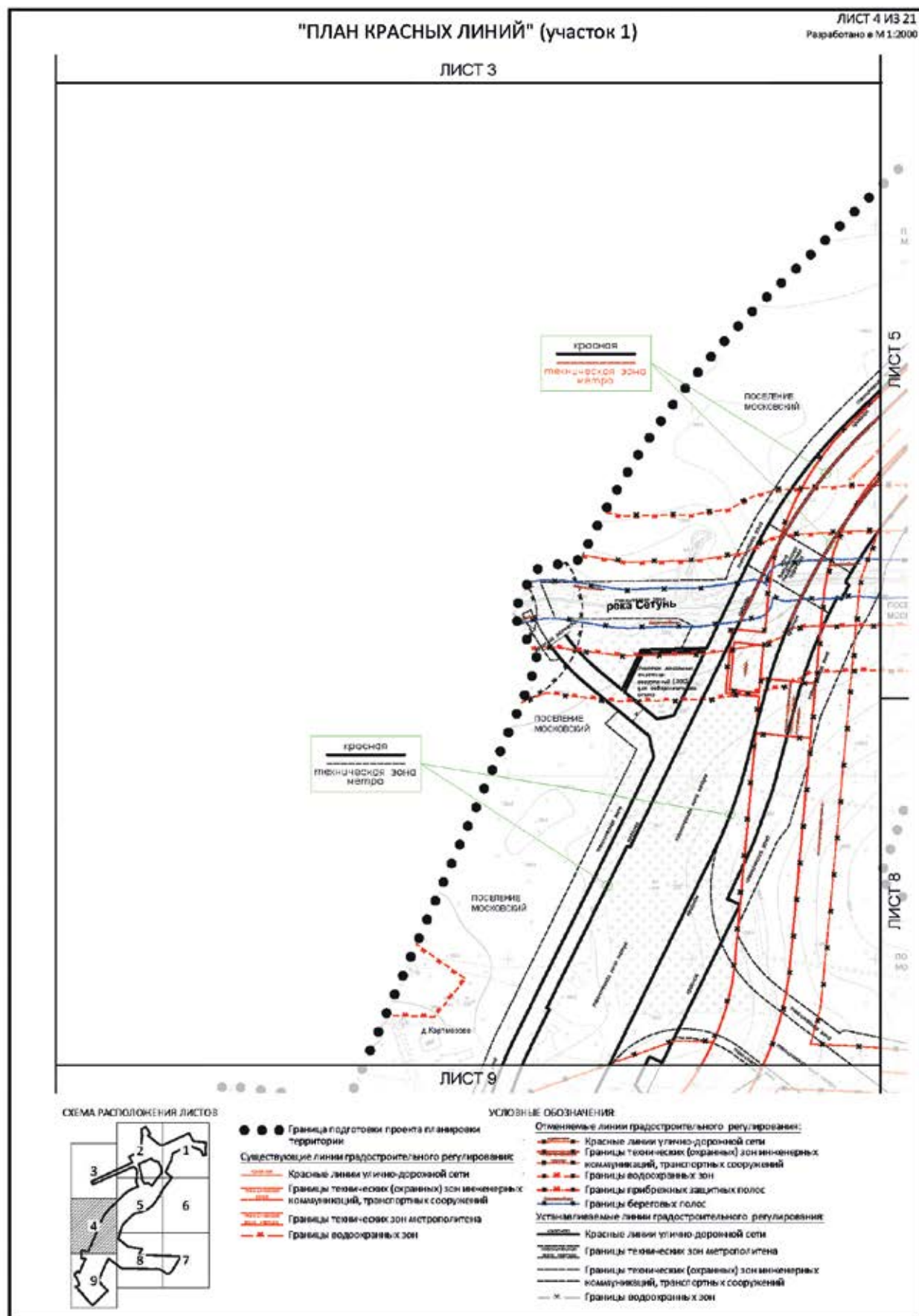
1	2	3	4	5	6
57.1	формируемый земельный участок	Московская область, Ленинский район, Сосенский с.о., д. Столбово, уч. 18/1	Автомобильный транспорт	31	31 кв.м - использование подземного пространства, 31 кв.м - в красных линиях
58	Часть земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120316	город Москва, поселение Сосенское	Автомобильный транспорт	2160	улично-дорожной сети 2160 кв.м - использование подземного пространства, 2160 кв.м - в красных линиях улично-дорожной сети

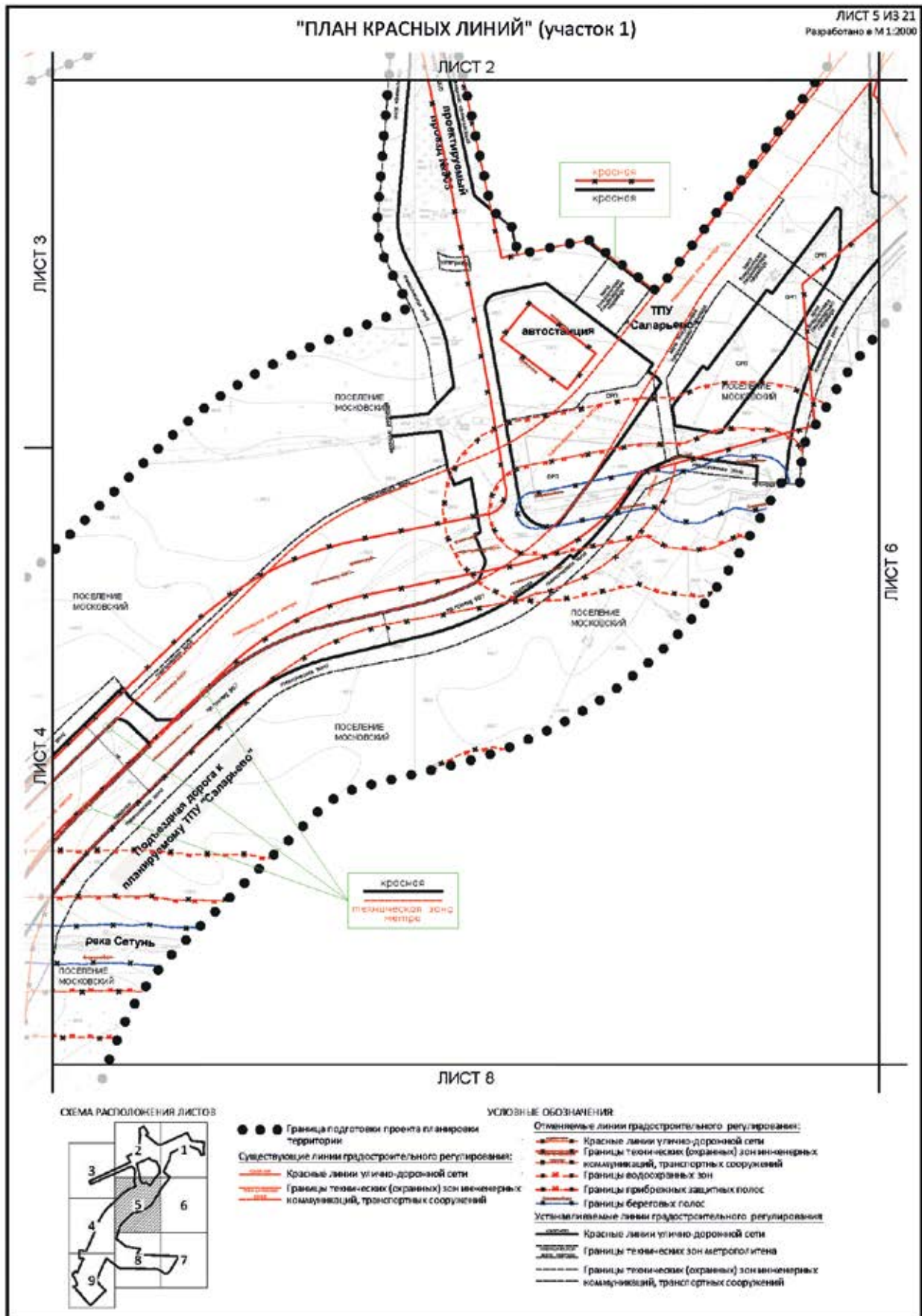
Ф¹ - Земельные участки в границах территориальных зон сохранения земельного использования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

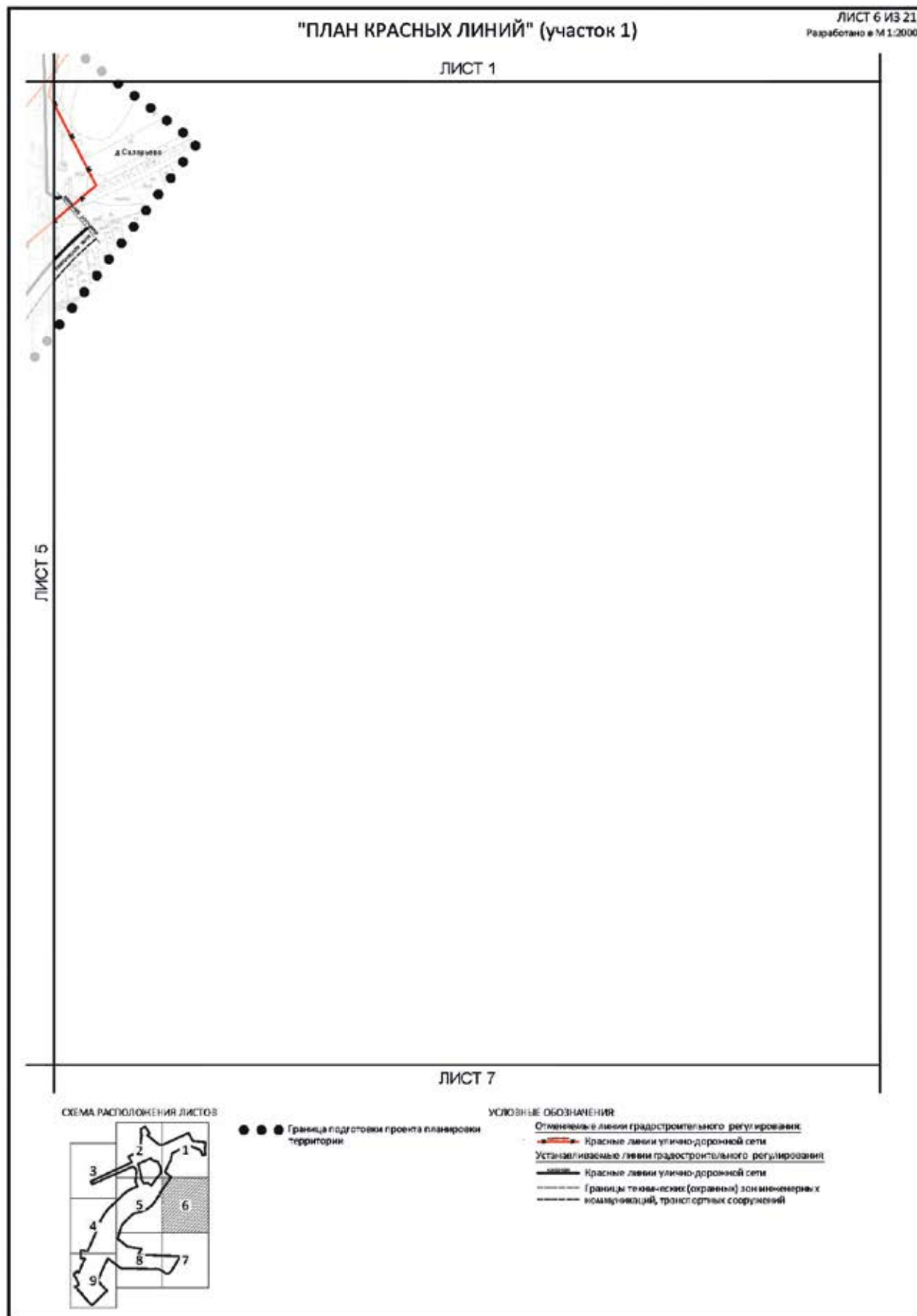


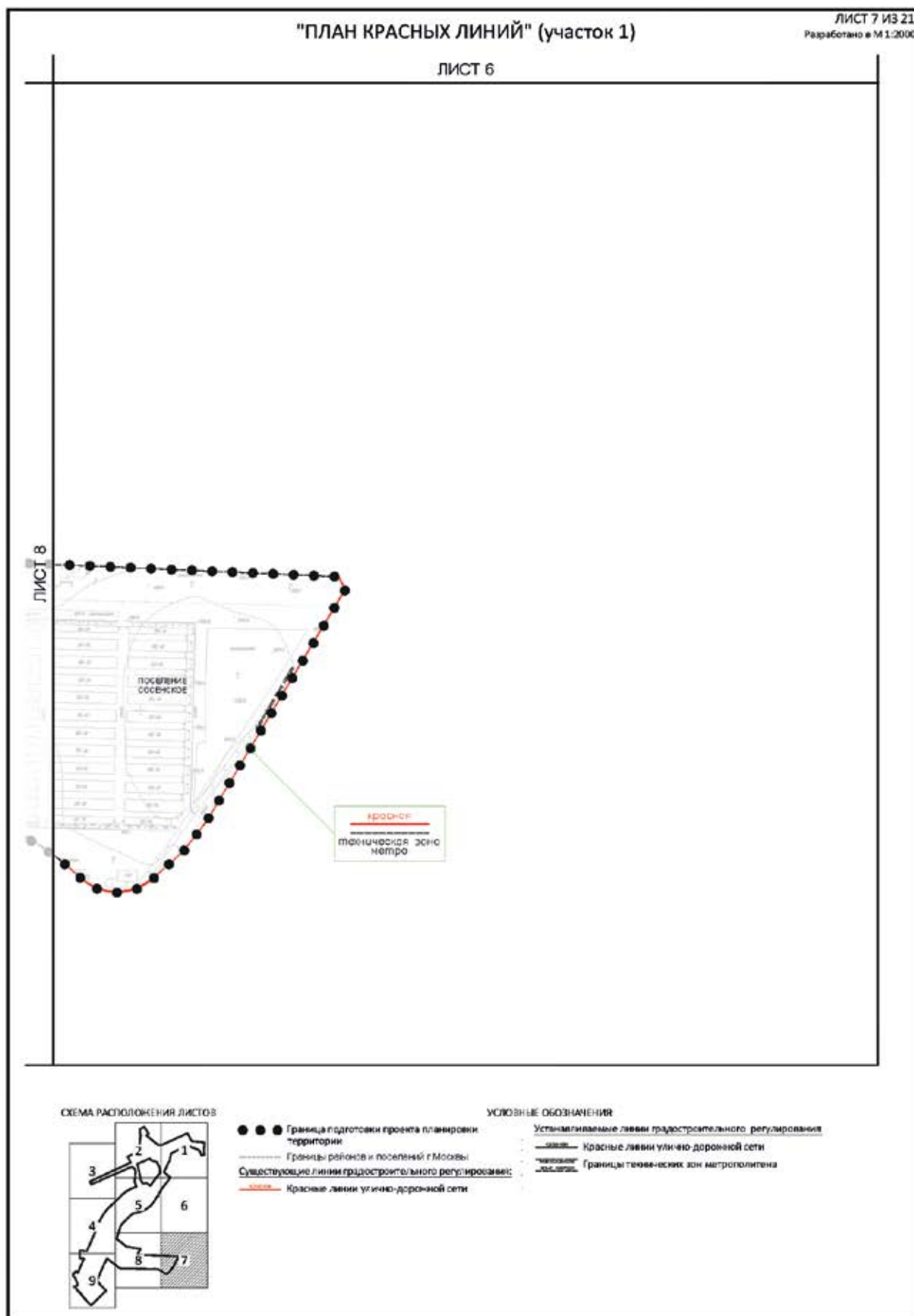


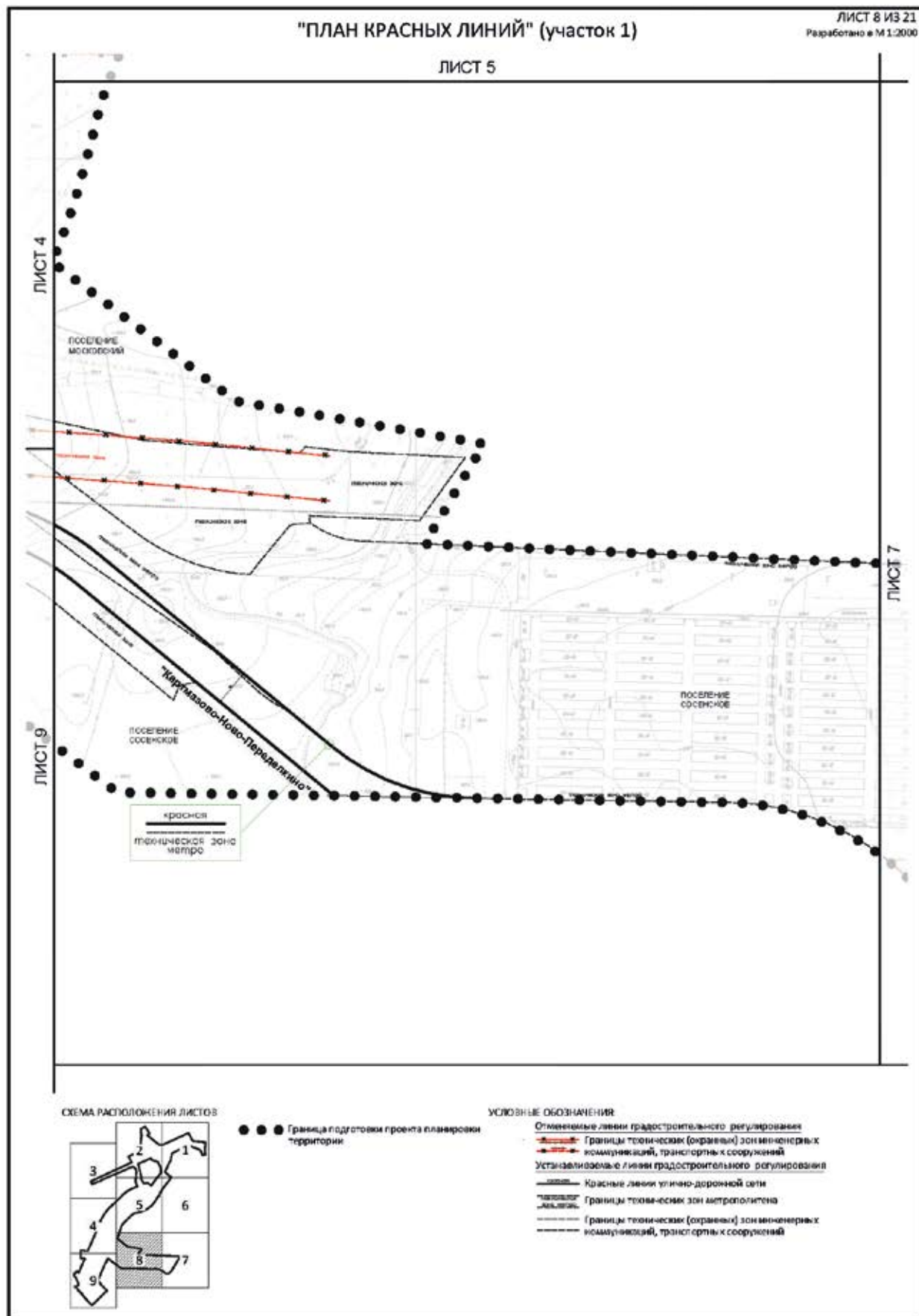


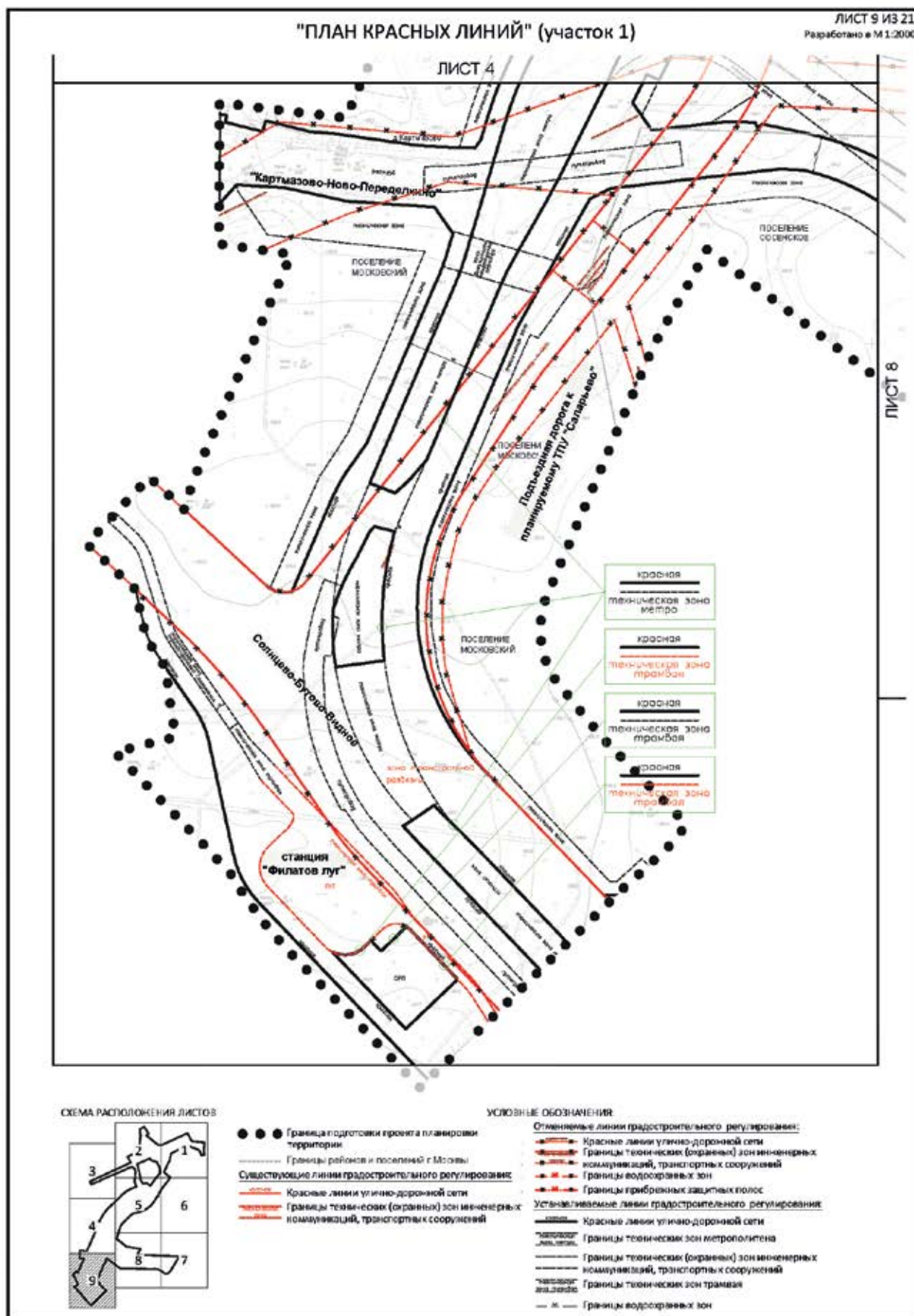












"ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ" (участок 2)

ЛИСТ 10 ИЗ 21
Разработано в М 1:2000

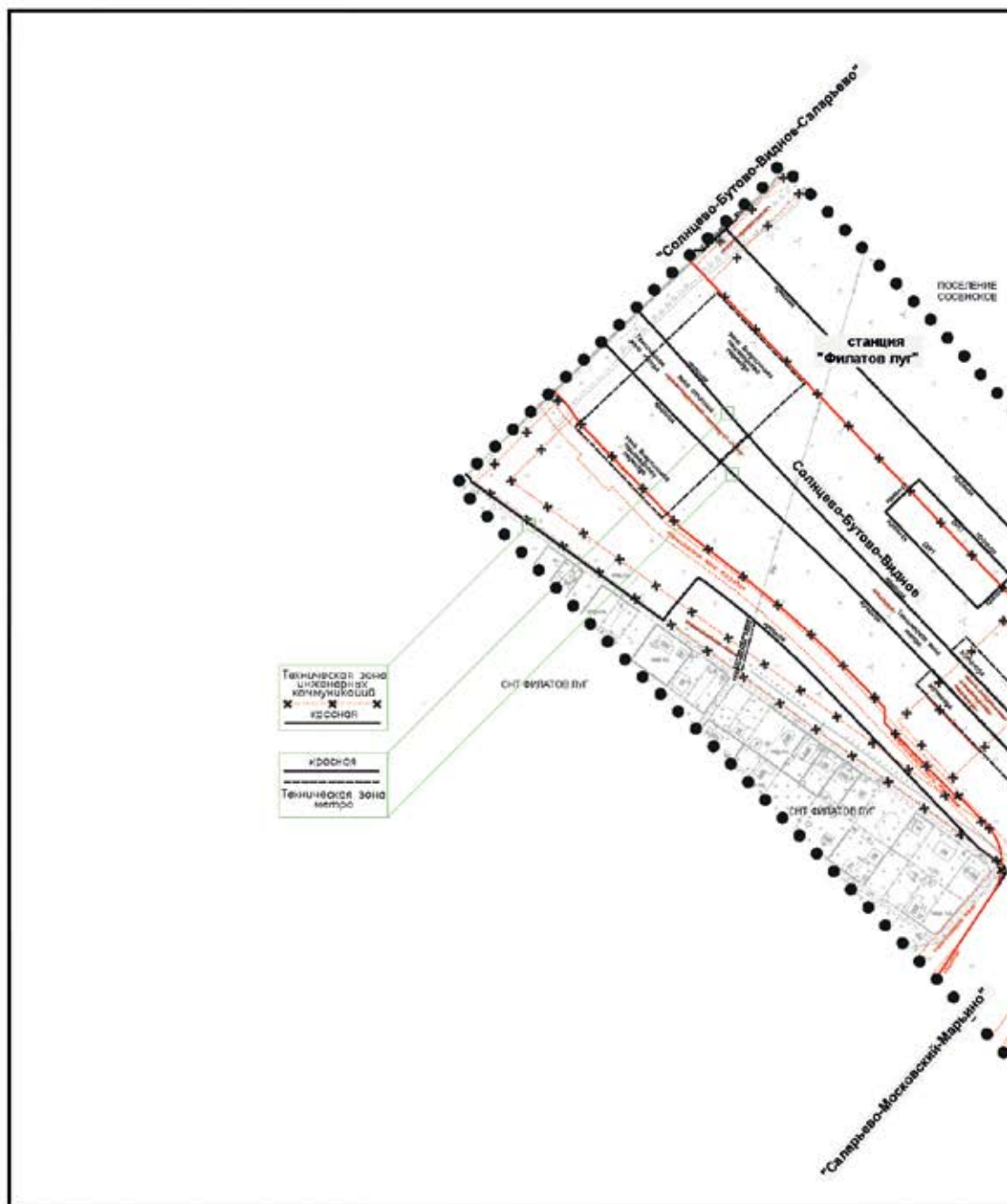
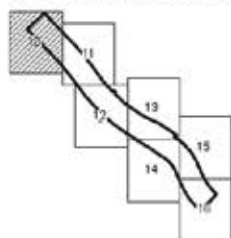
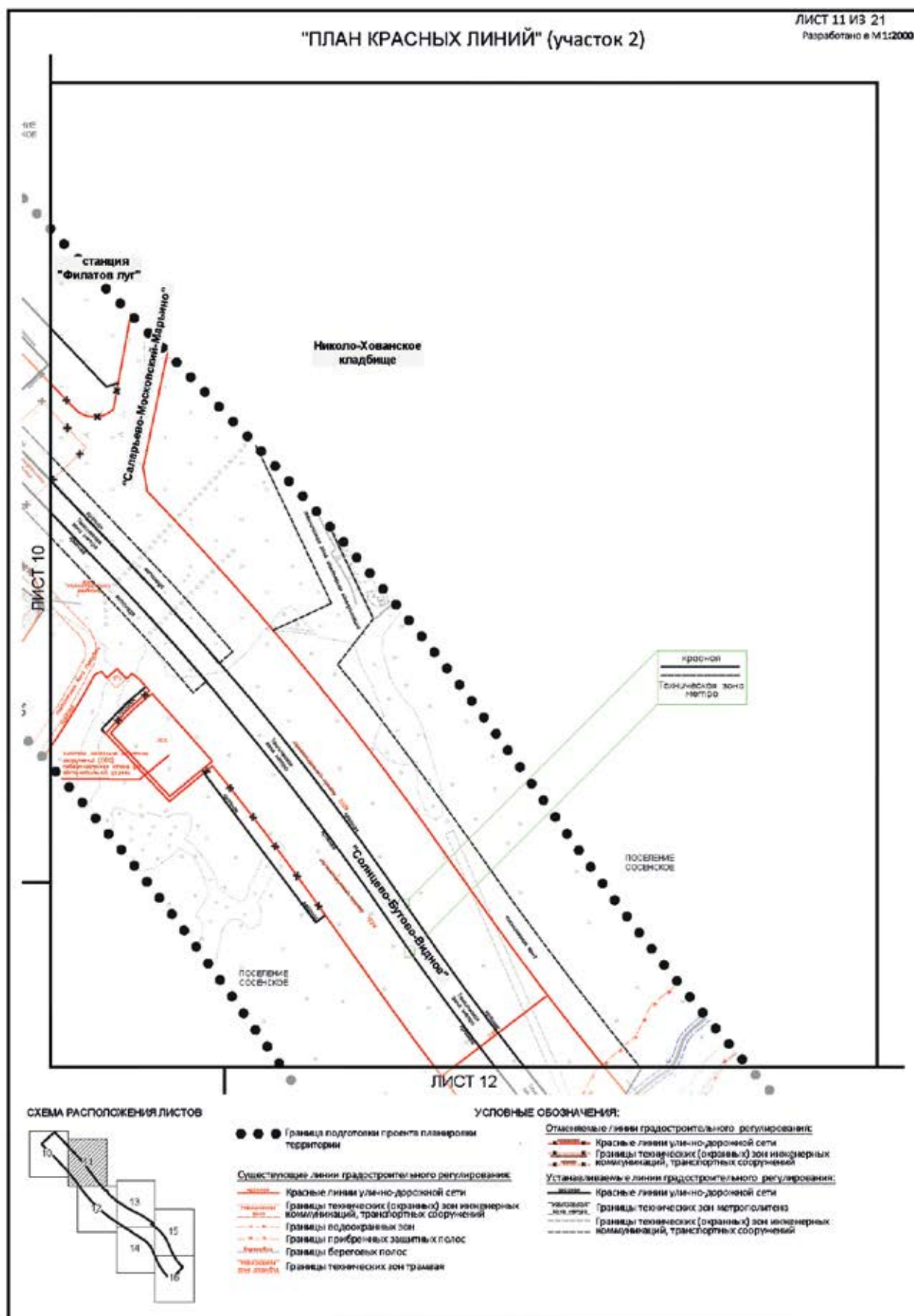


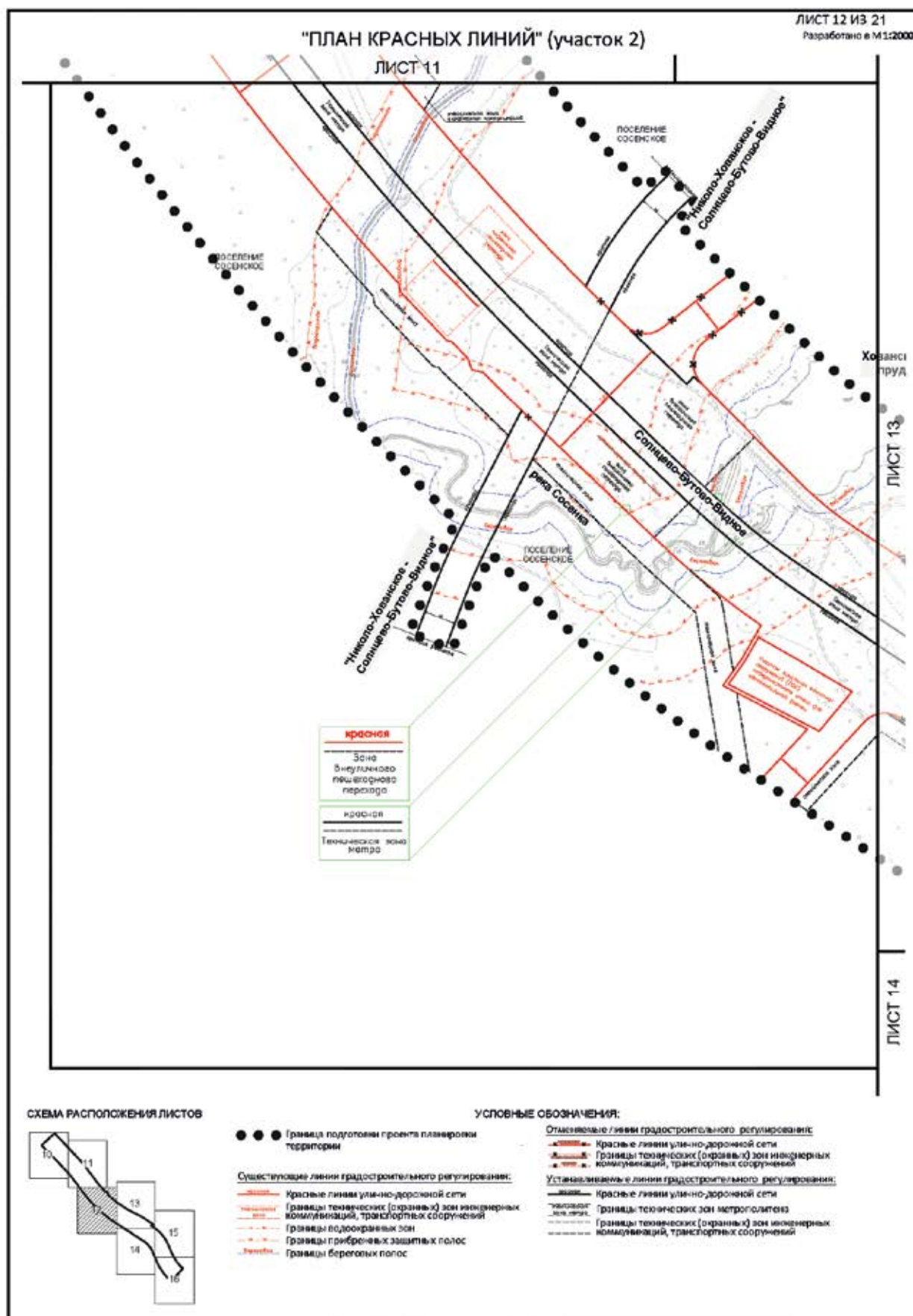
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

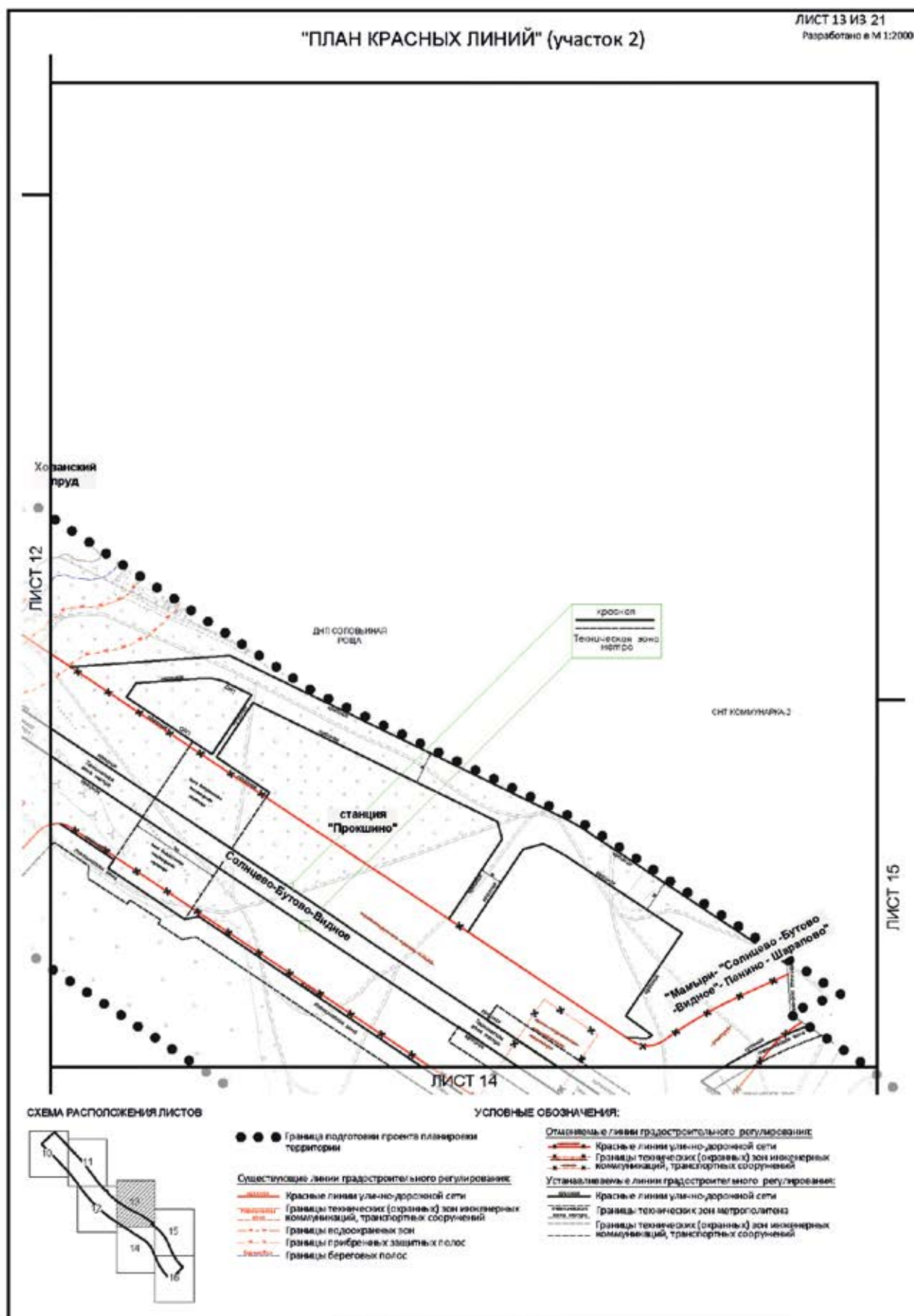


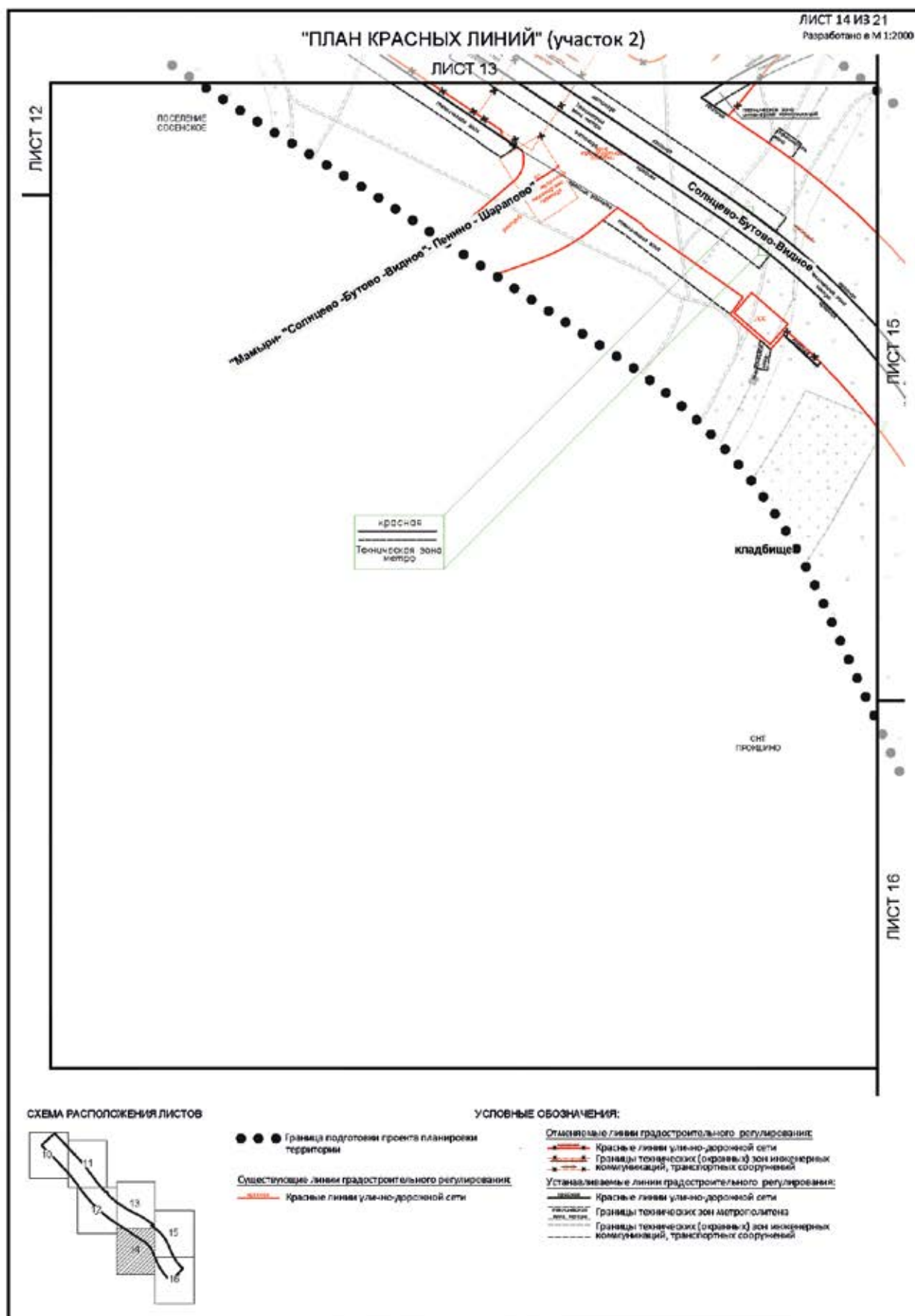
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

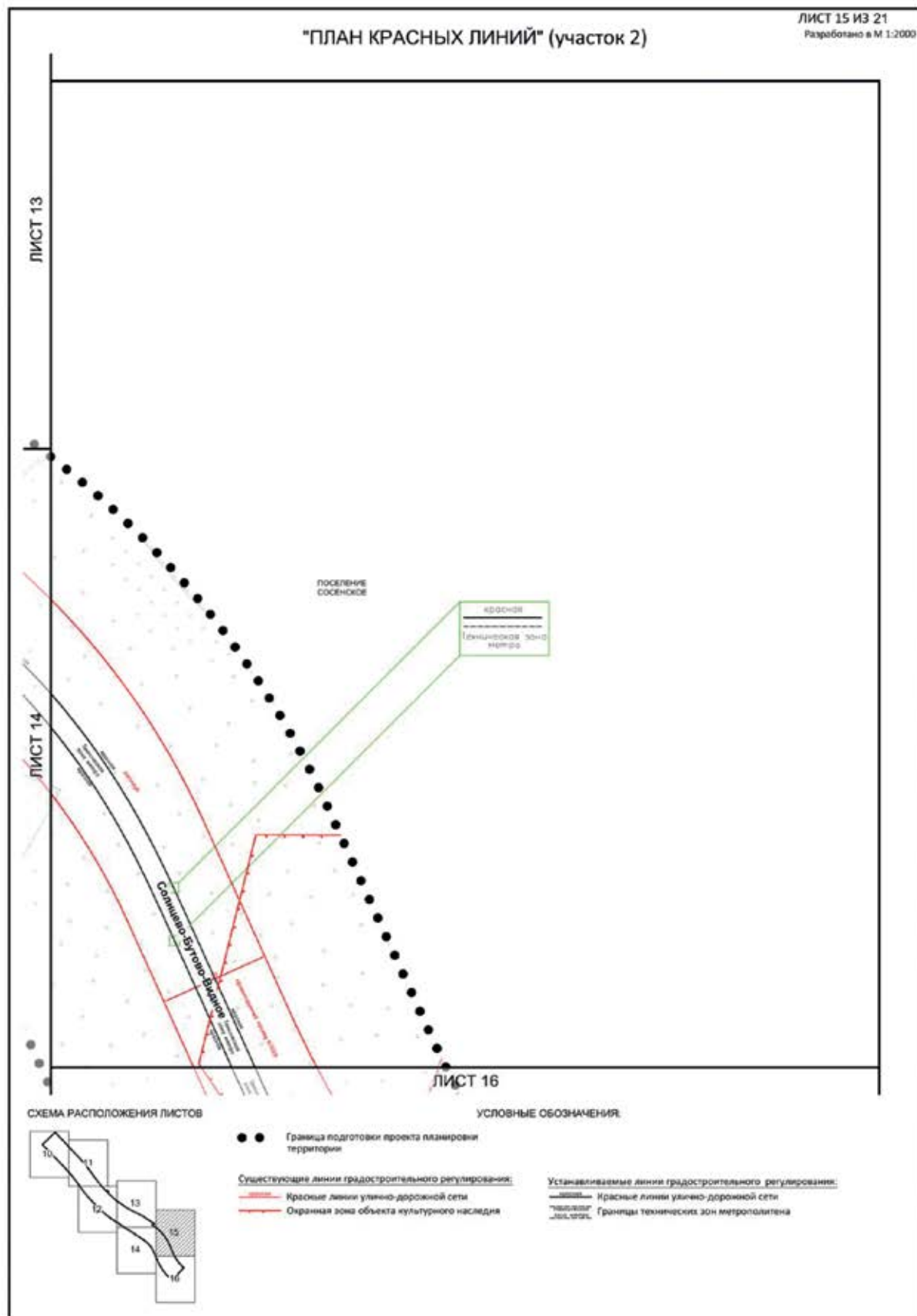
- | | | | |
|-------|---|---|---|
| ● ● ● | Граница подготовки проекта планировки территории | — | Отменяемые линии градостроительного регулирования |
| — | Границы районов и поселений г. Москвы | — | Красные линии улично-дорожной сети |
| — | Существующие линии градостроительного регулирования: | — | Границы технических (охраняемых) зон инженерных коммуникаций, транспортных сооружений |
| — | Красные линии улично-дорожной сети | — | Устанавливаемые линии градостроительного регулирования: |
| — | Границы технических (охраняемых) зон инженерных коммуникаций, транспортных сооружений | — | Красные линии улично-дорожной сети |
| — | Границы подорожных зон | — | Границы технических (охраняемых) зон метрополитена |
| — | Границы прибрежных защитных полос | — | Границы технических (охраняемых) зон инженерных коммуникаций, транспортных сооружений |
| — | Границы береговых полос | | |
| — | Границы технических зон трамвая | | |

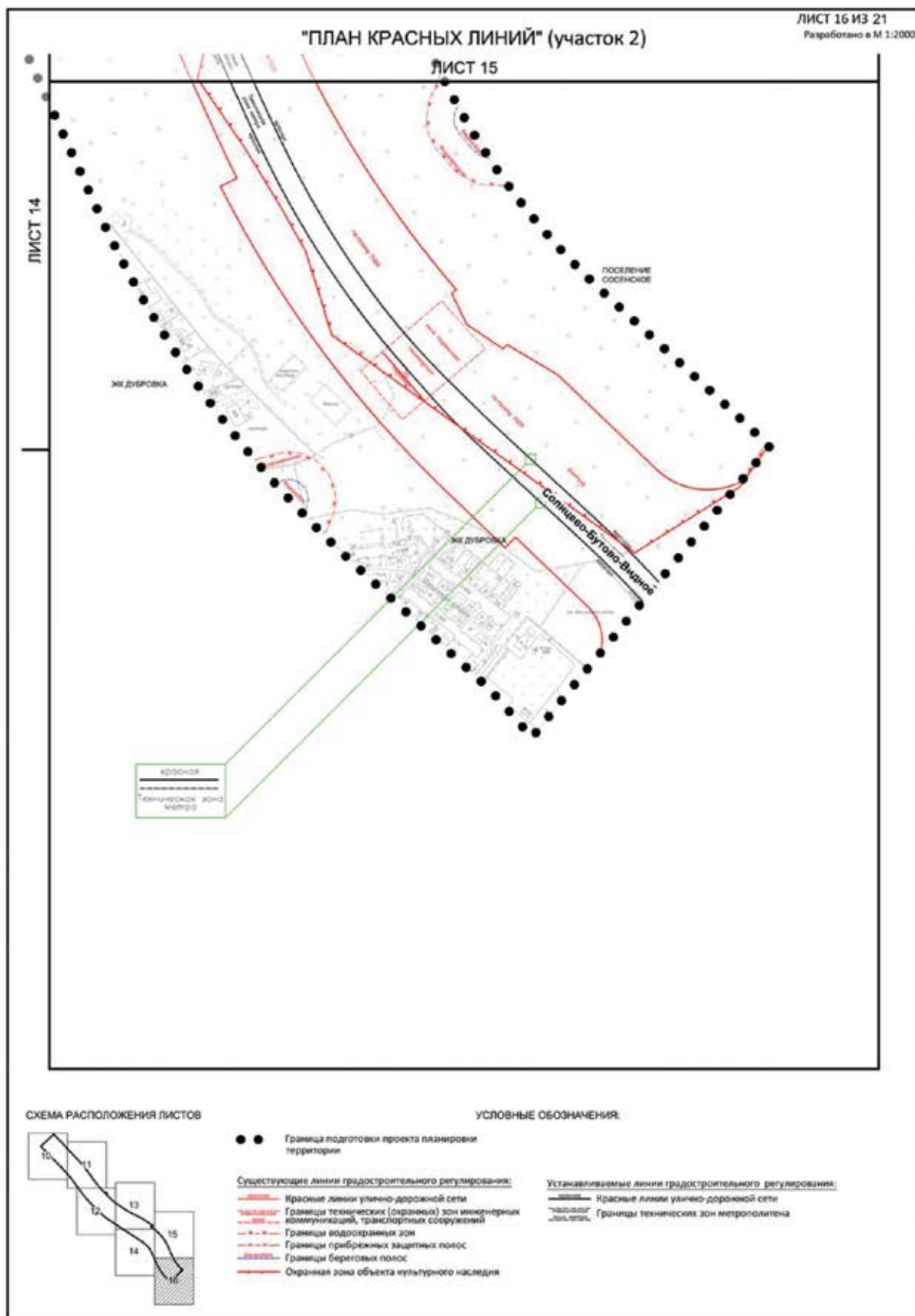


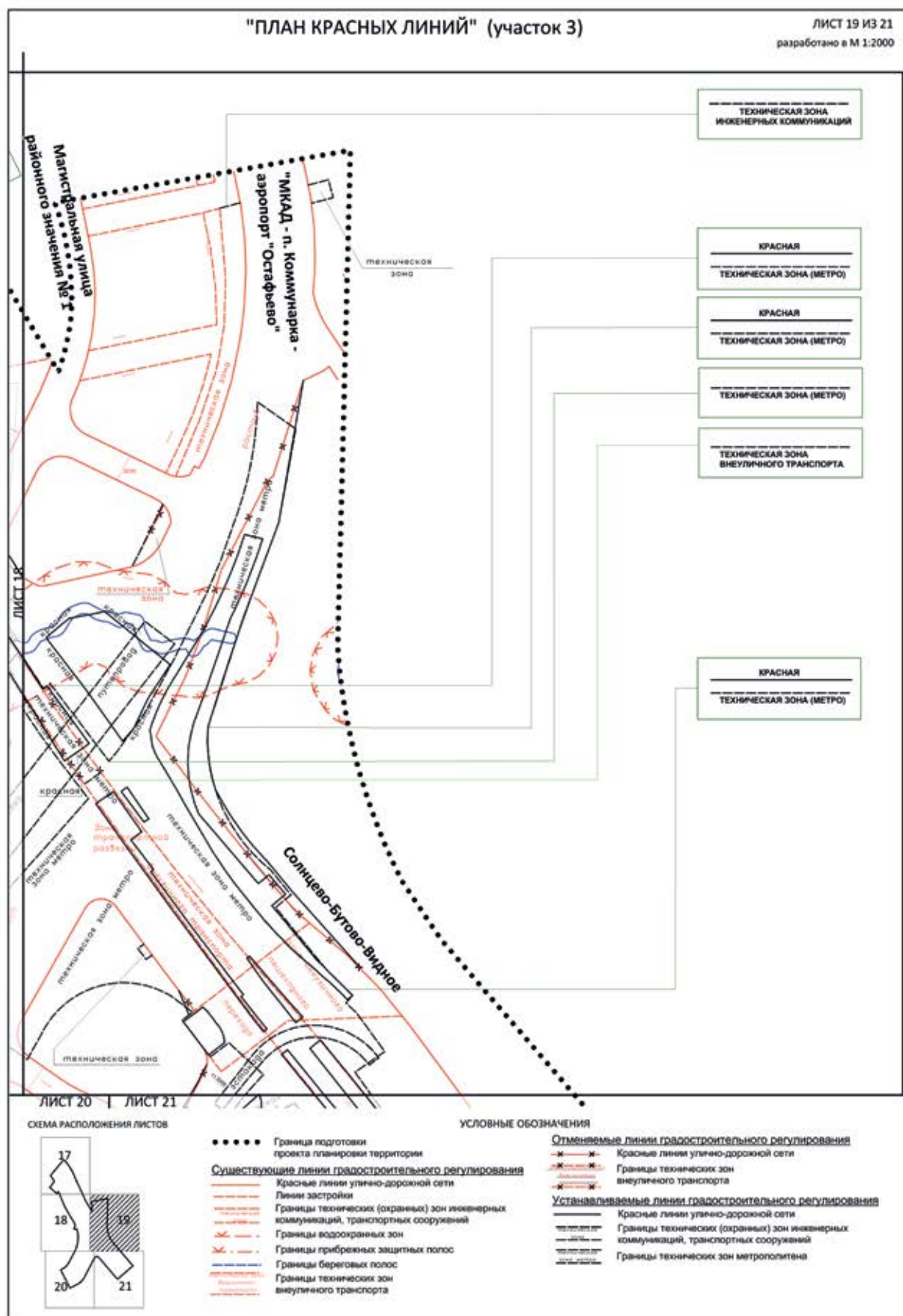


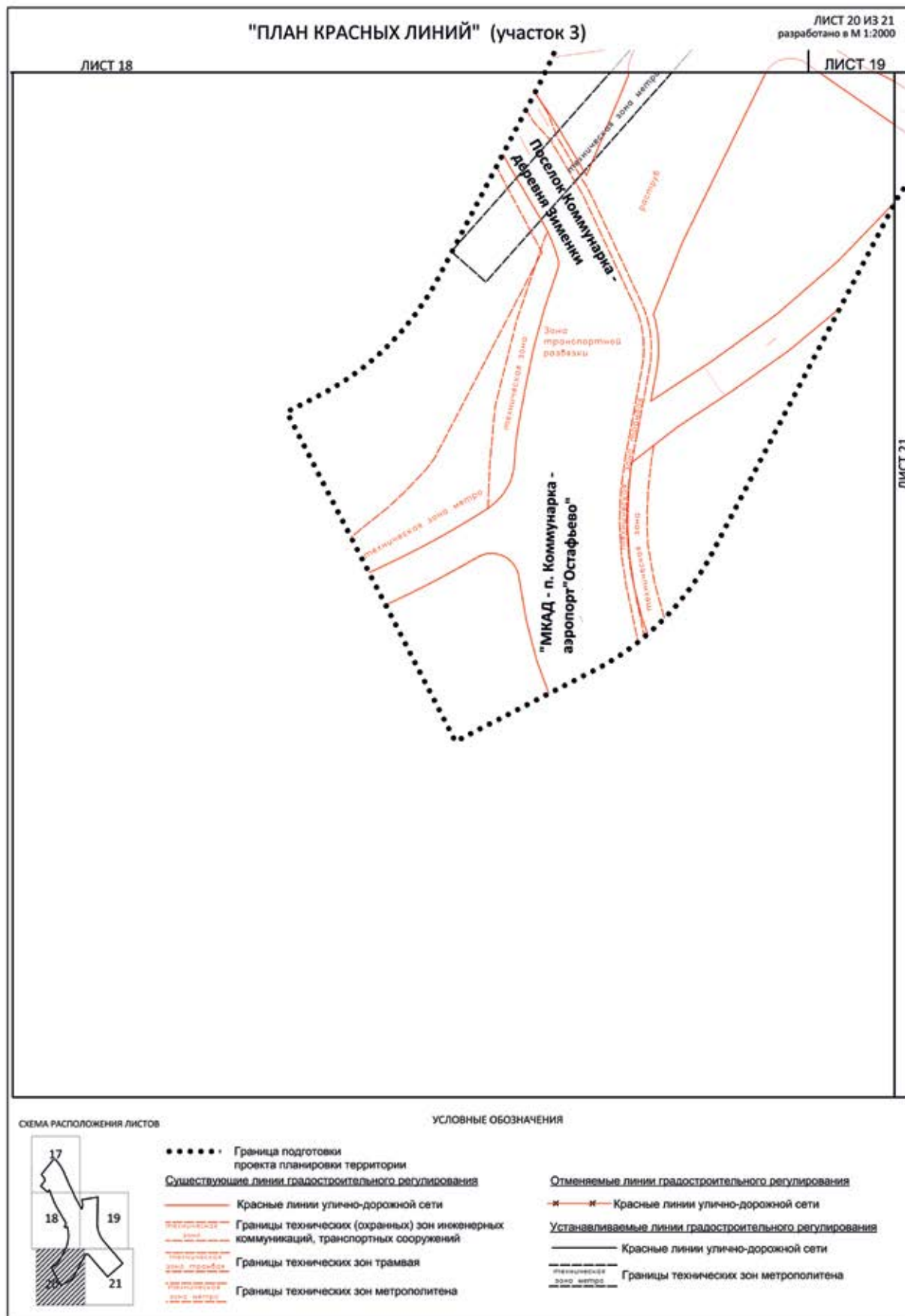


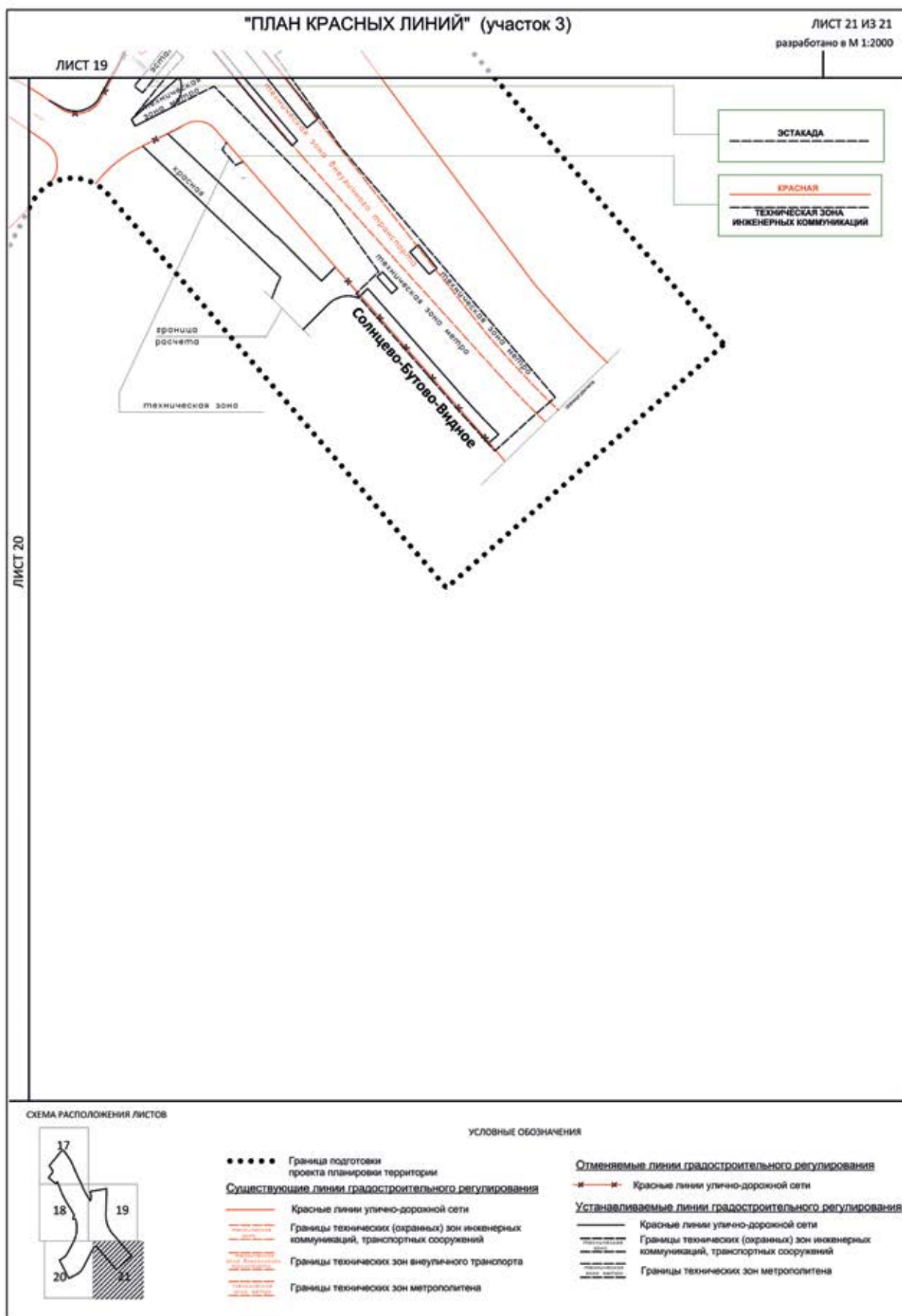


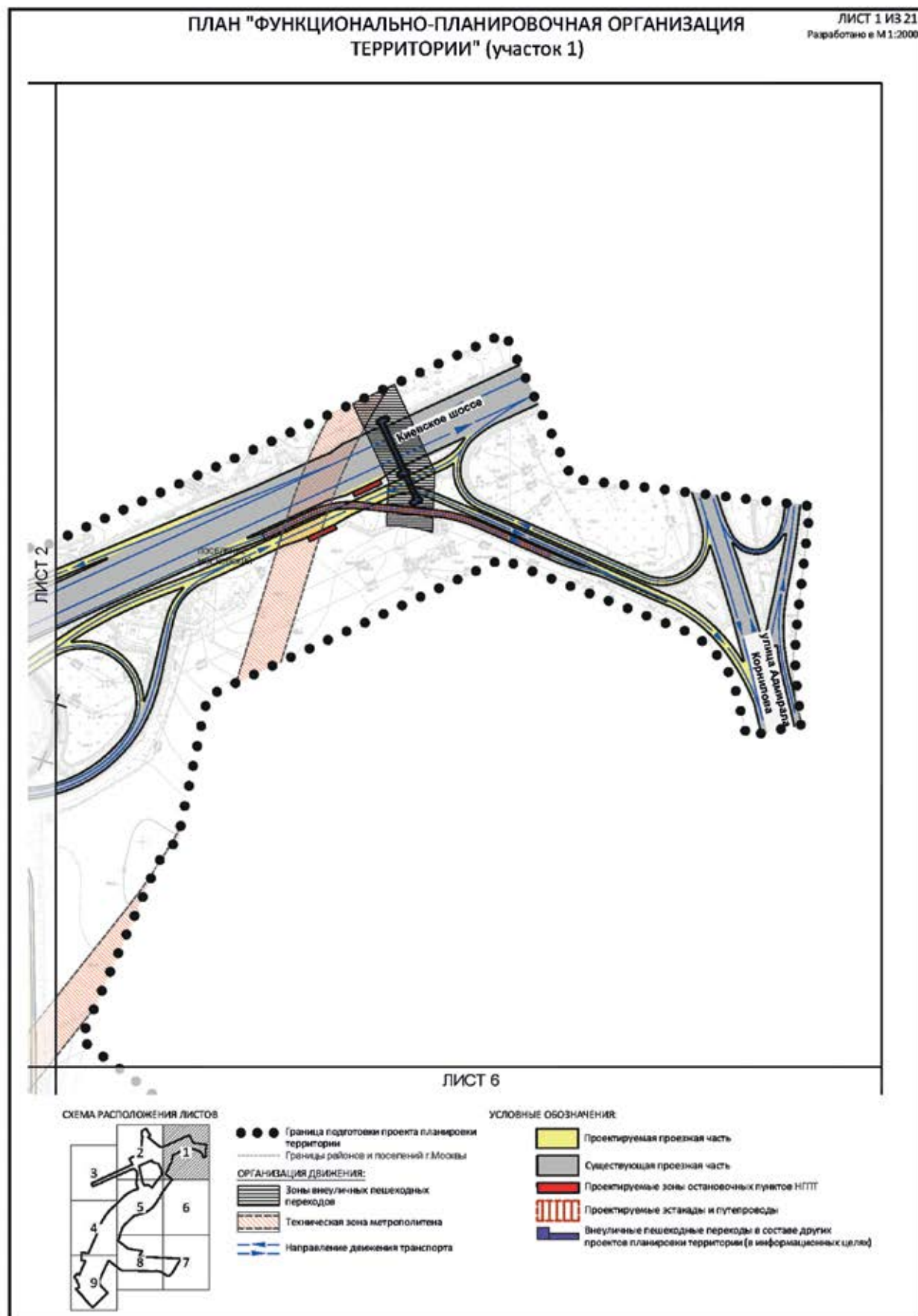


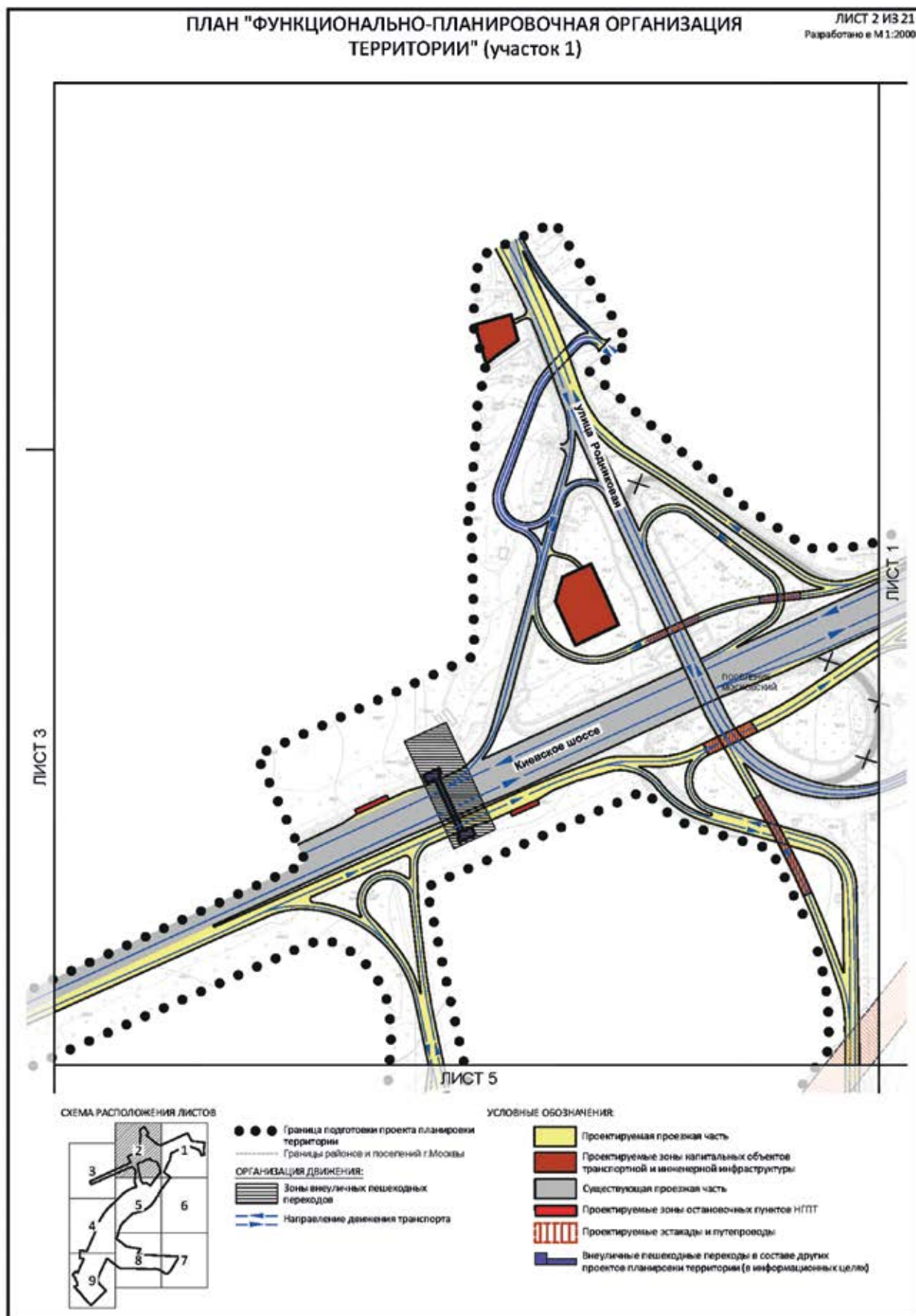


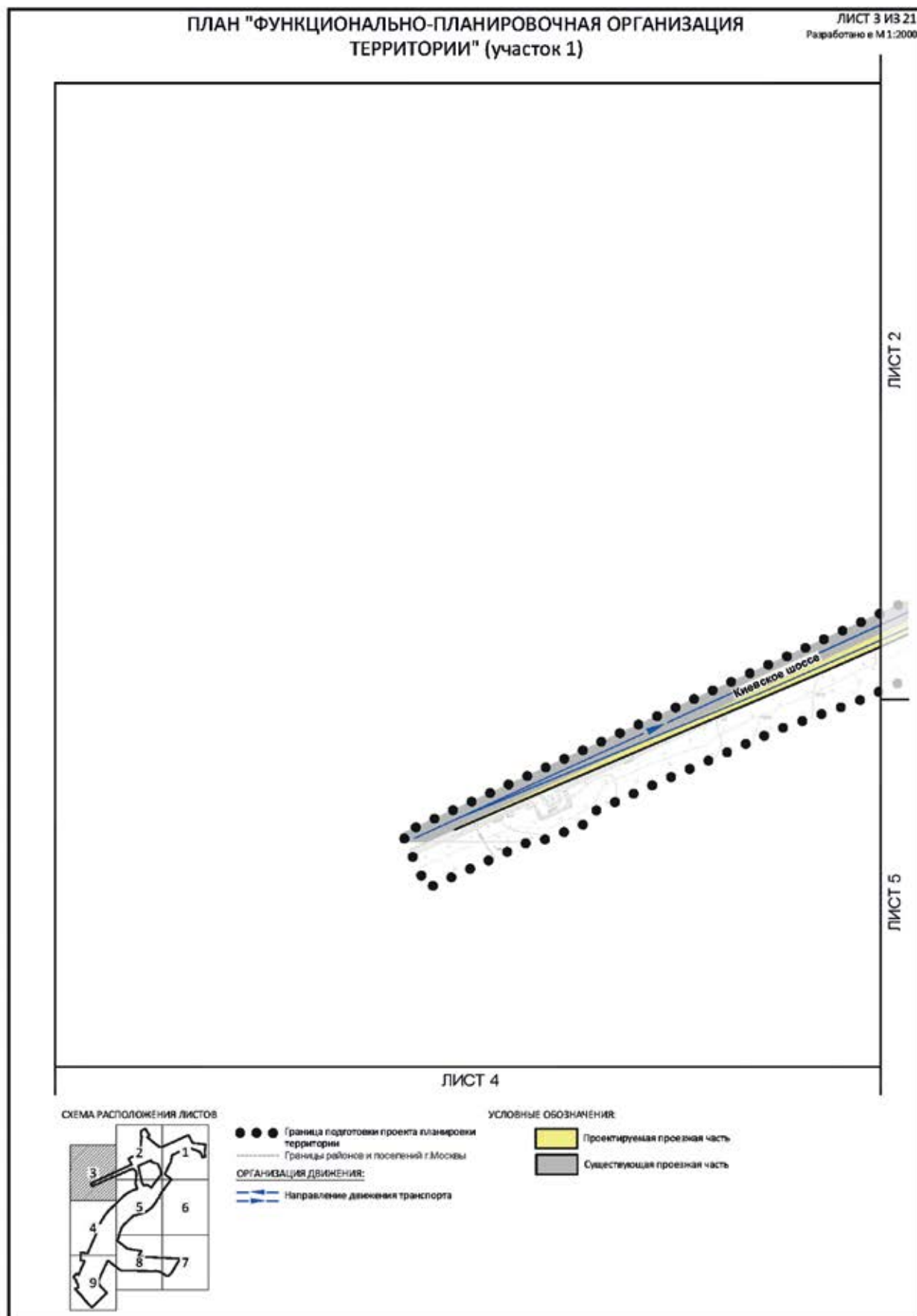


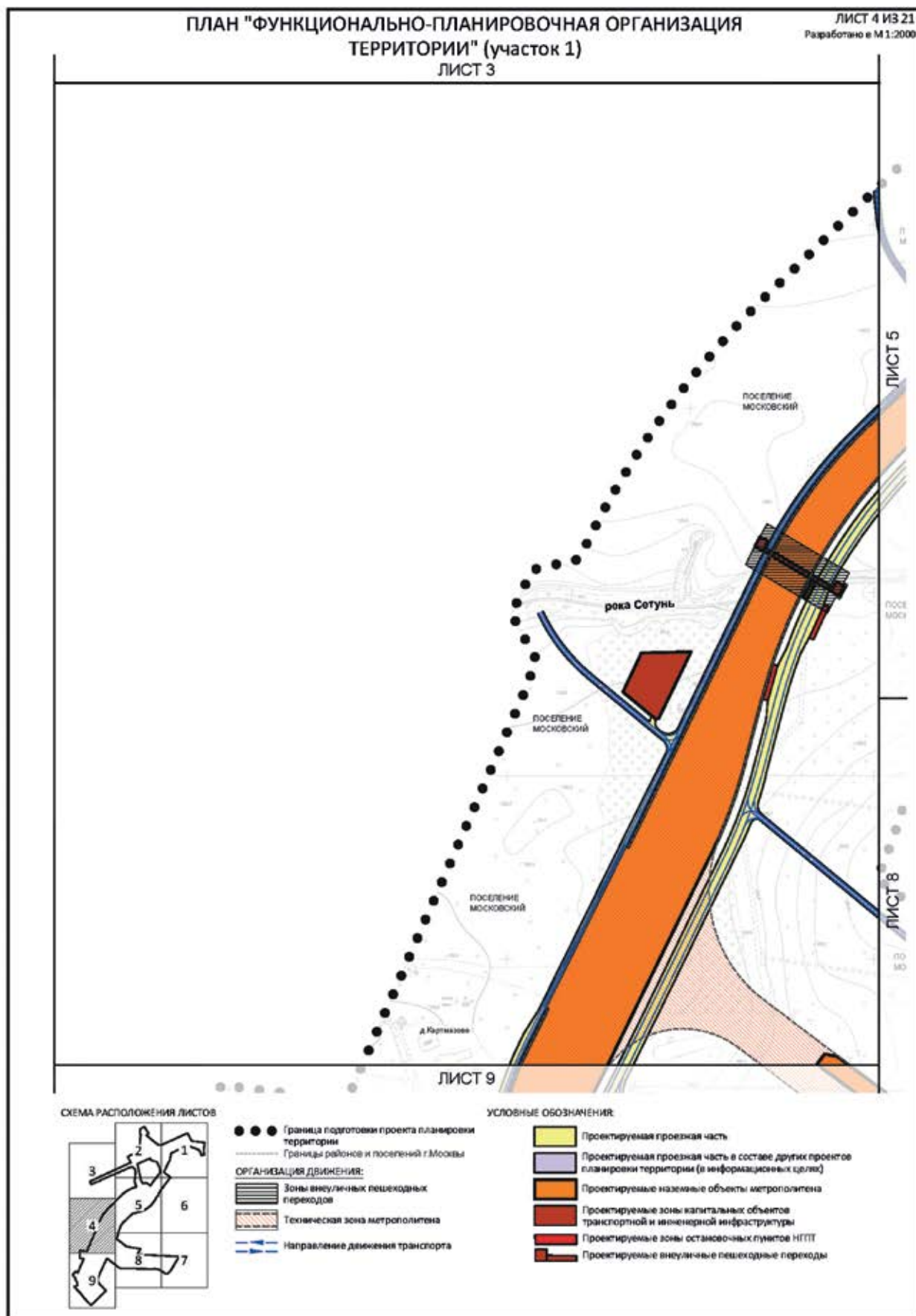


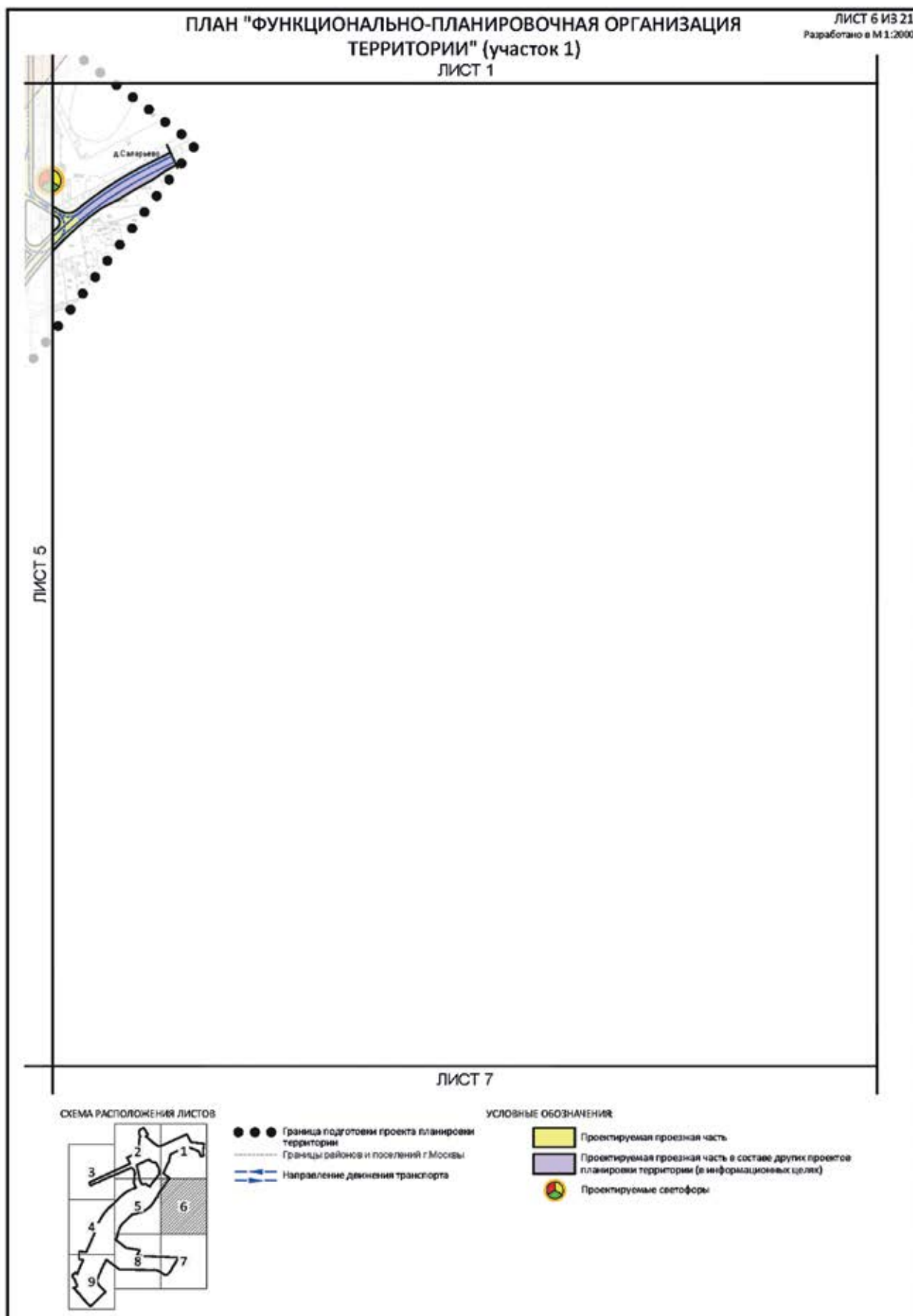


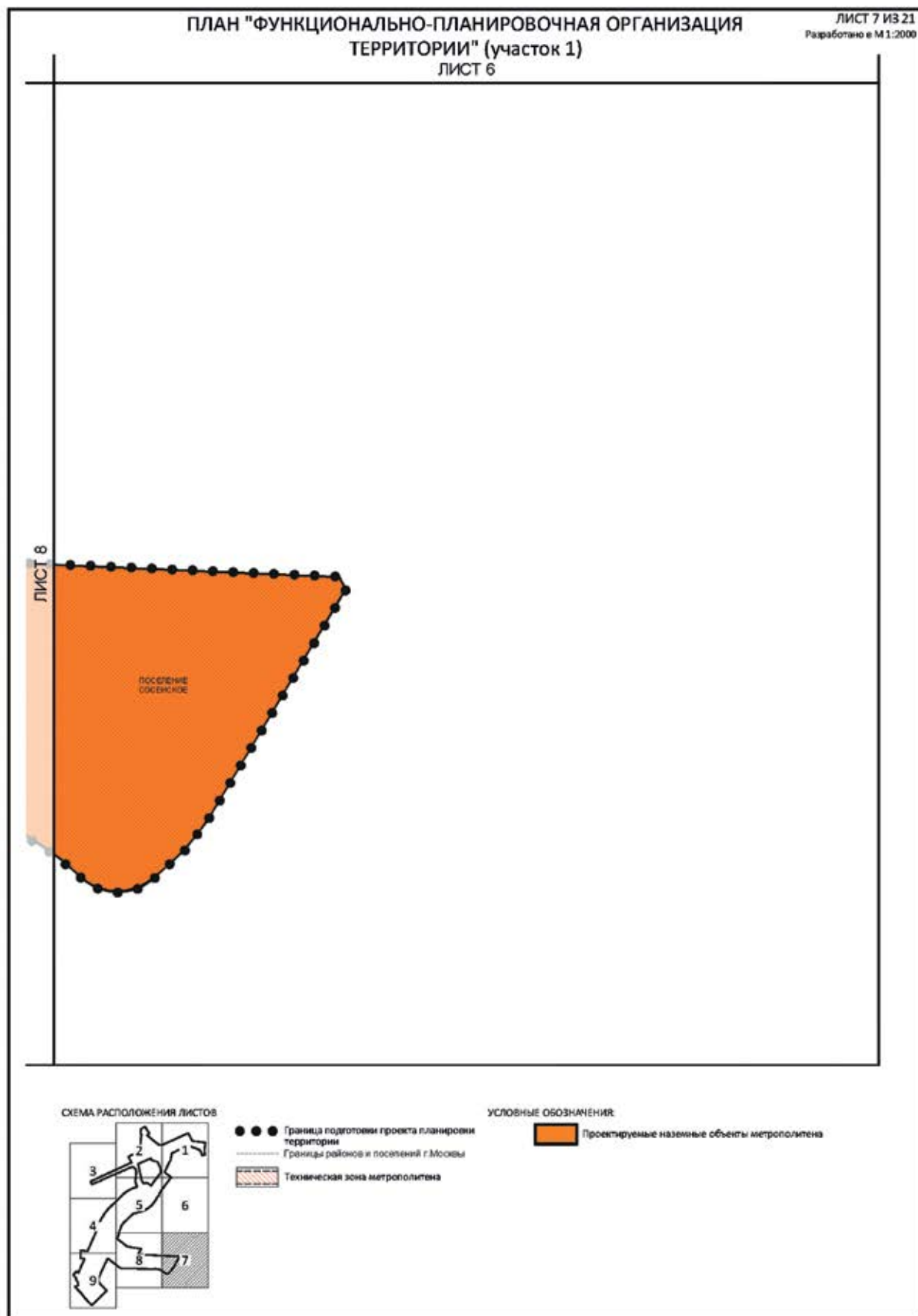




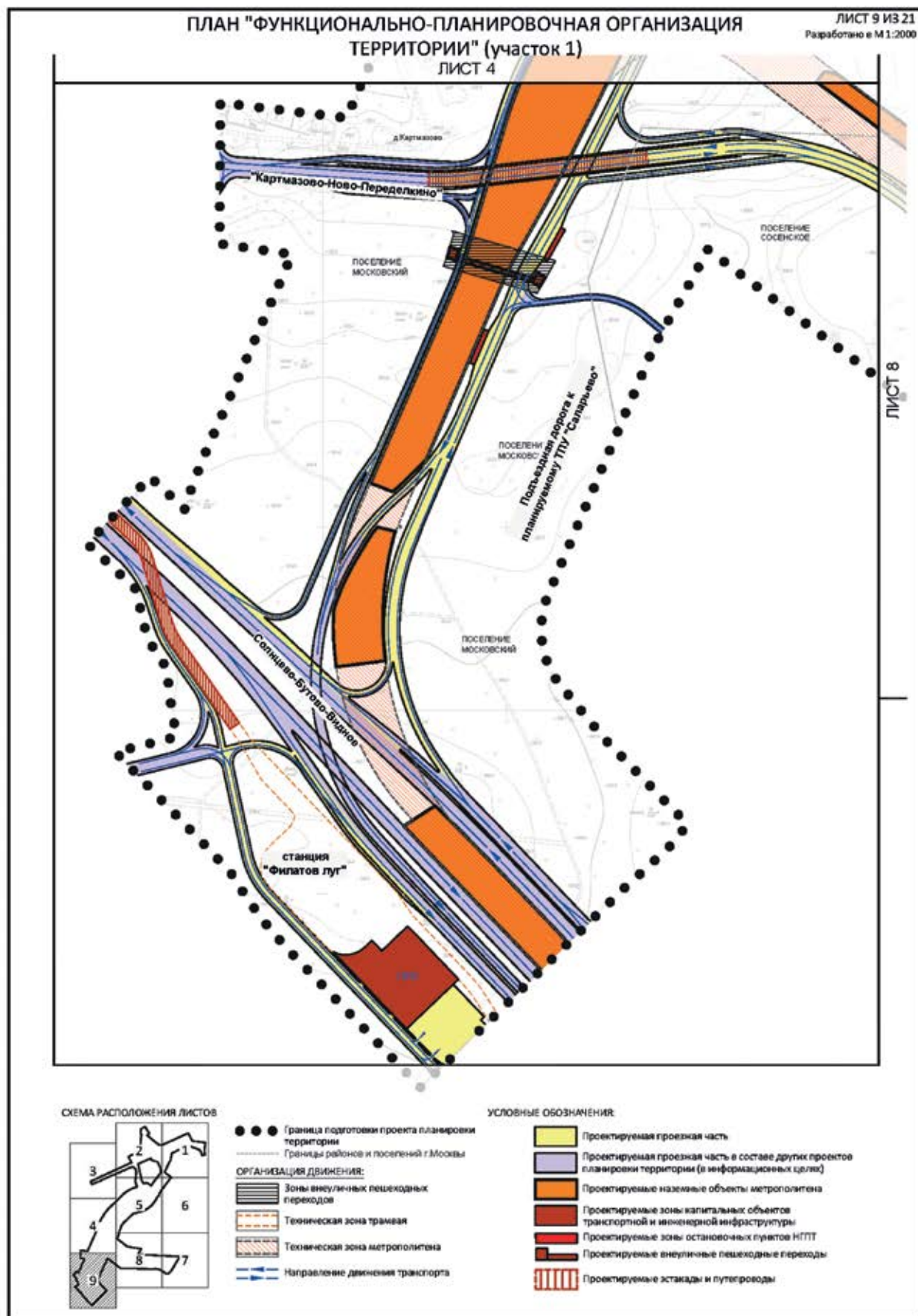












ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ" (участок 2)

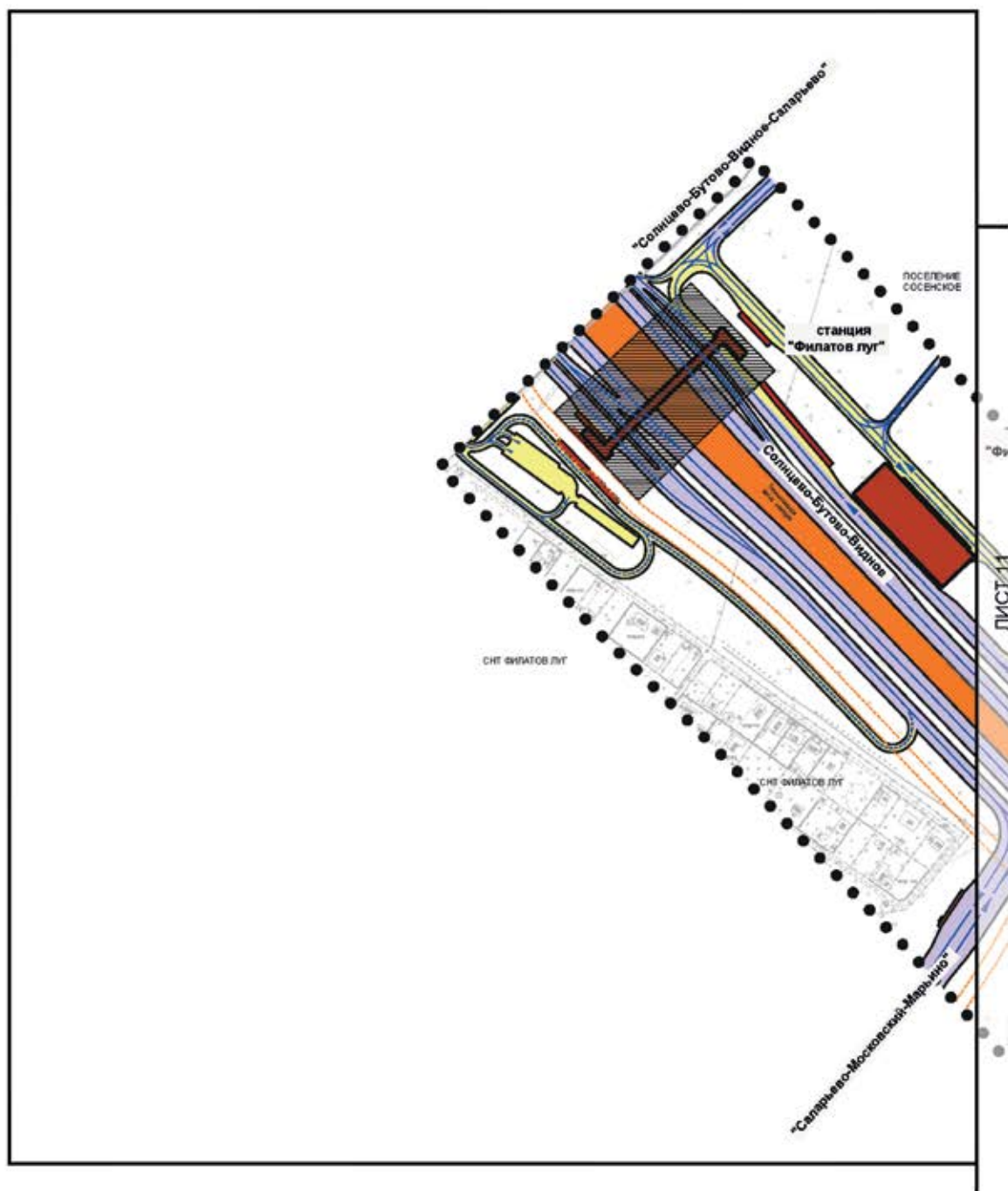
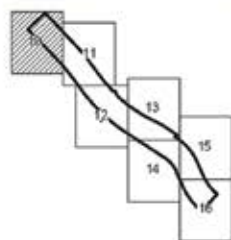
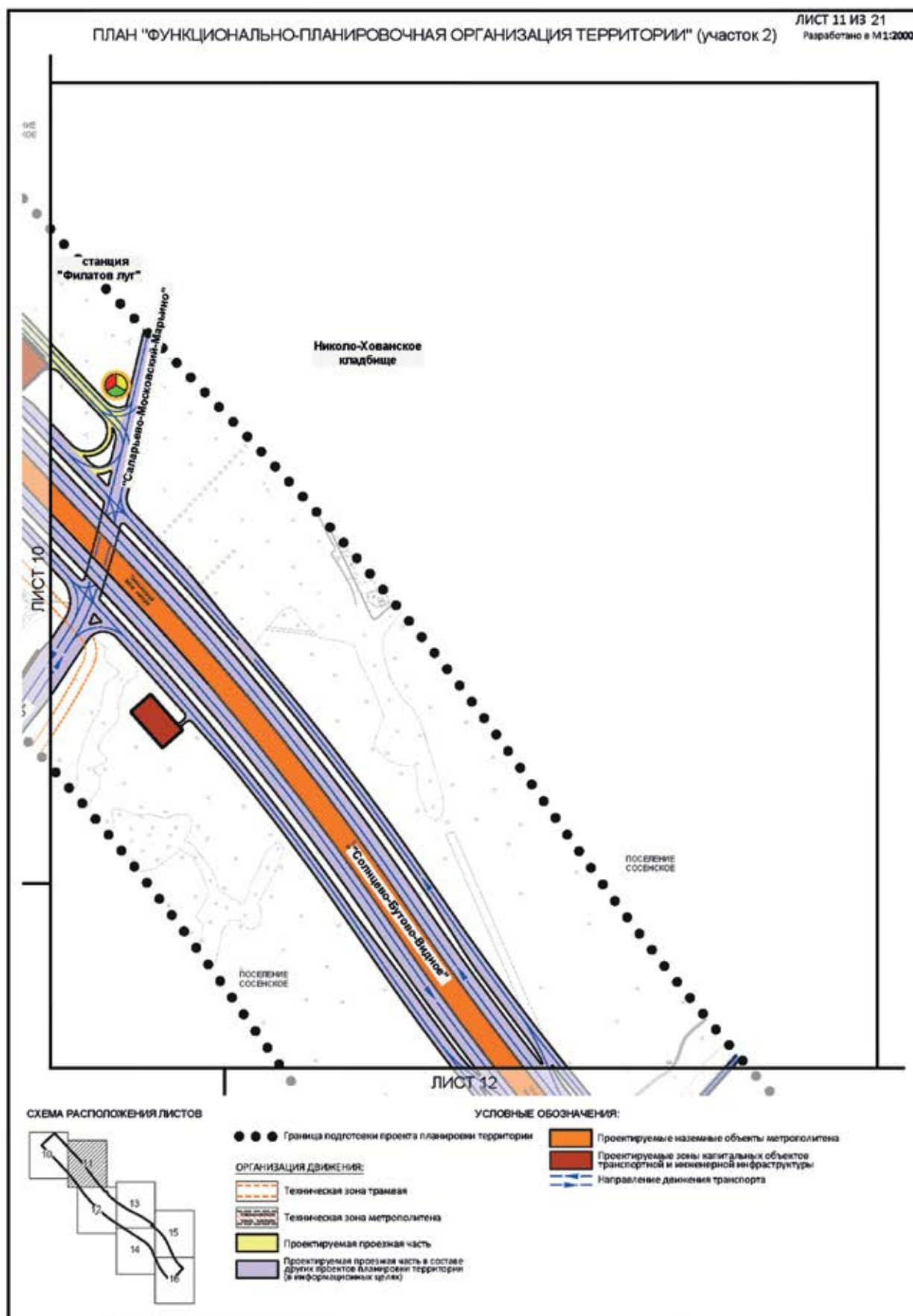
ЛИСТ 10 ИЗ 21
Разработано в М1:2000

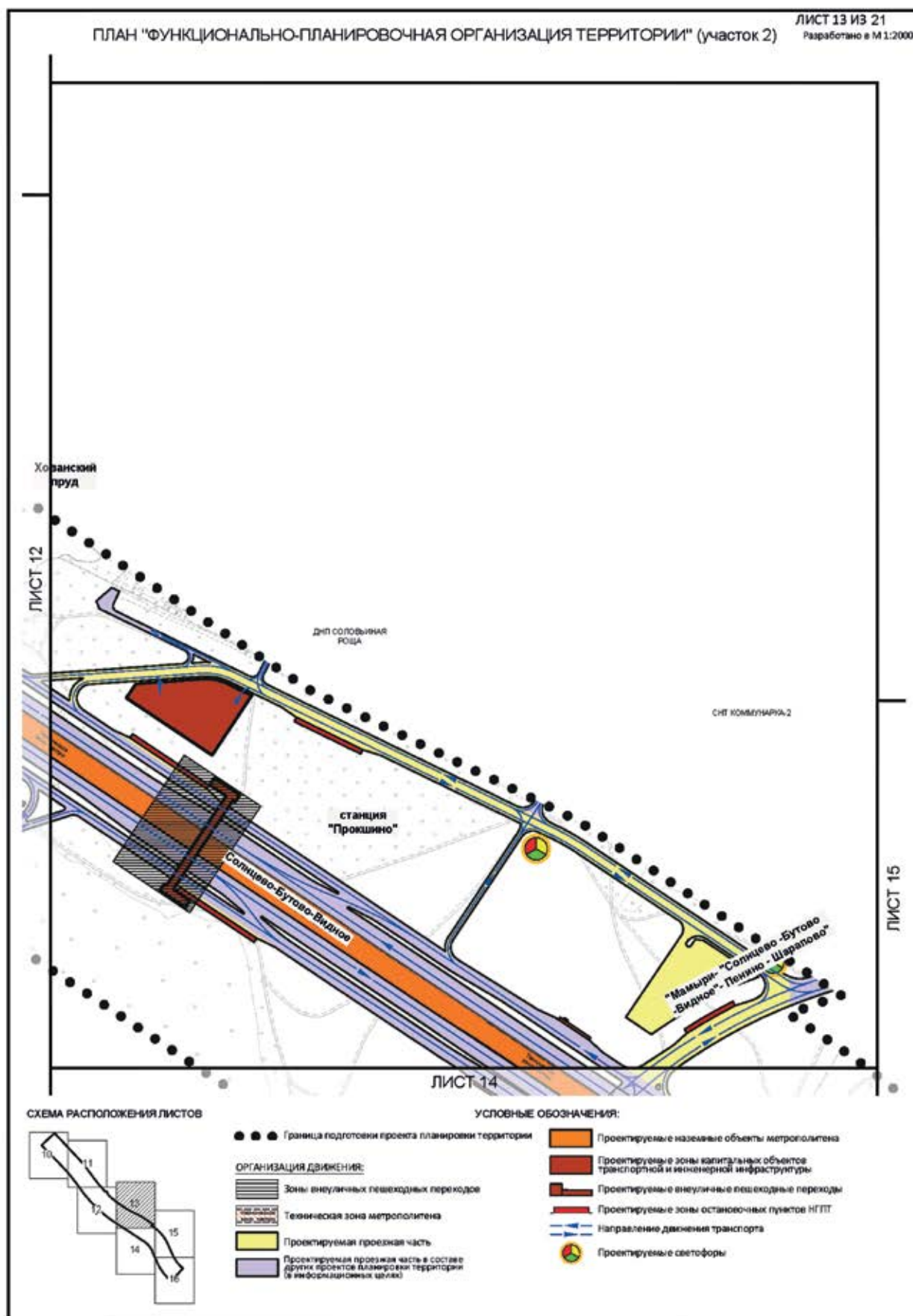
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

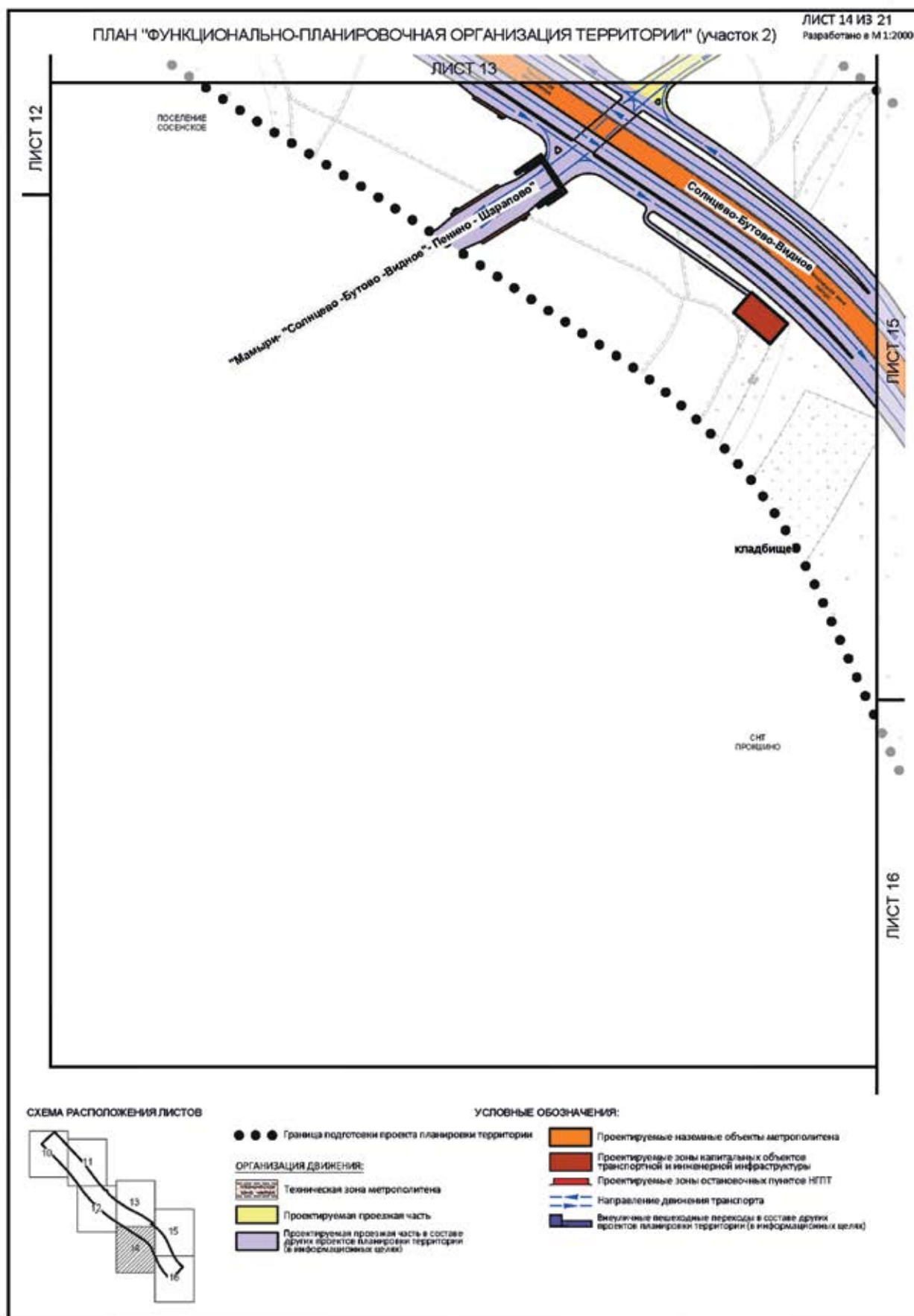


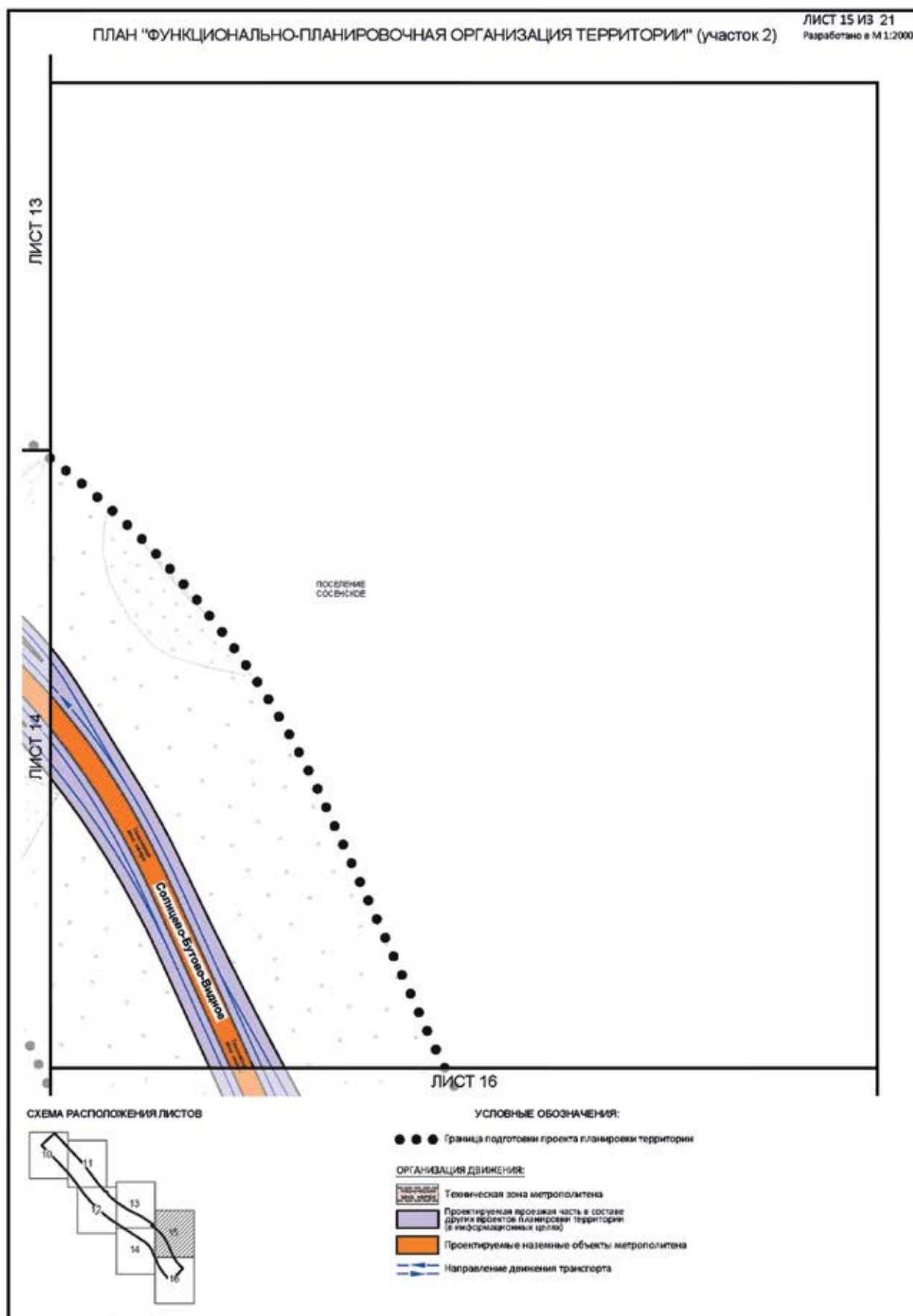
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

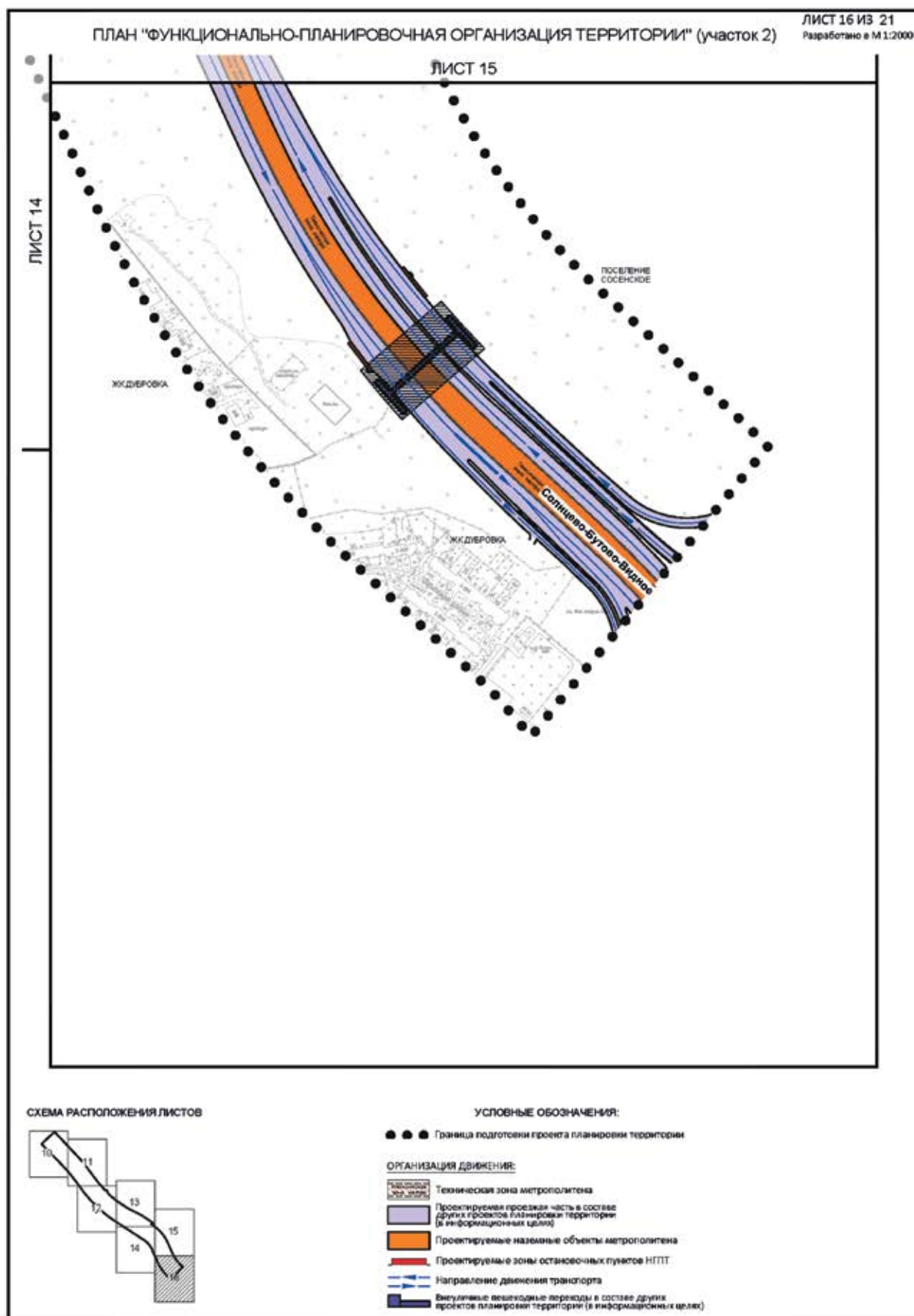
- ● ● Граница подготовки проекта планировки территории
- Границы районов и поселений г. Москвы
- Организация движения:**
 - Зоны внеуличных пешеходных переходов
 - Техническая зона трамвая
 - Техническая зона метрополитена
 - Проектируемая проезжая часть
 - Проектируемая проезжая часть в составе других проектов планировки территории (в информационных целях)
- Условные обозначения:**
 - Проектируемые наземные объекты метрополитена
 - Проектируемые зоны капитальных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры
 - Проектируемые внеуличные пешеходные переходы
 - Проектируемые зоны остановочных пунктов НГПТ
 - Направление движения транспорта

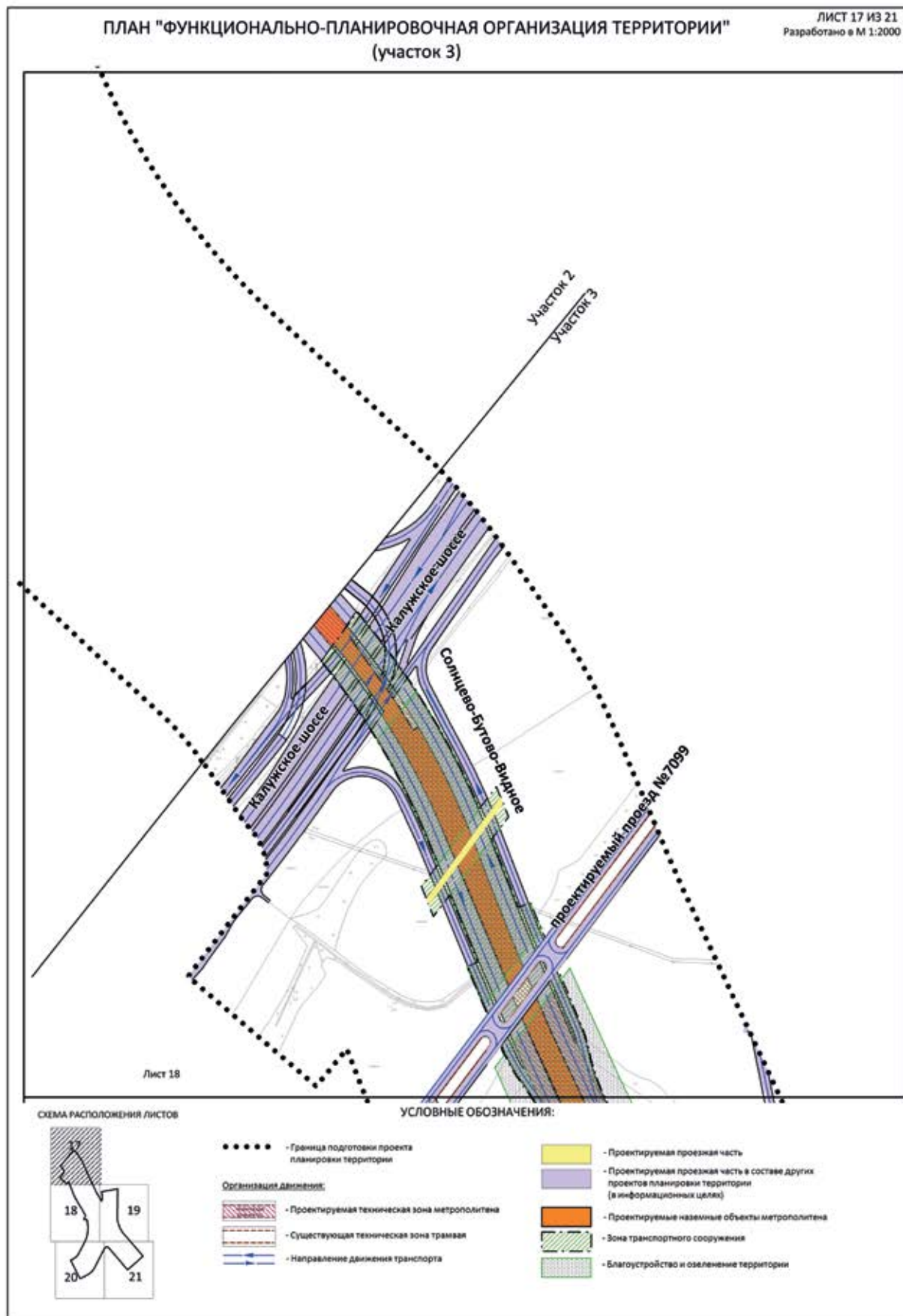


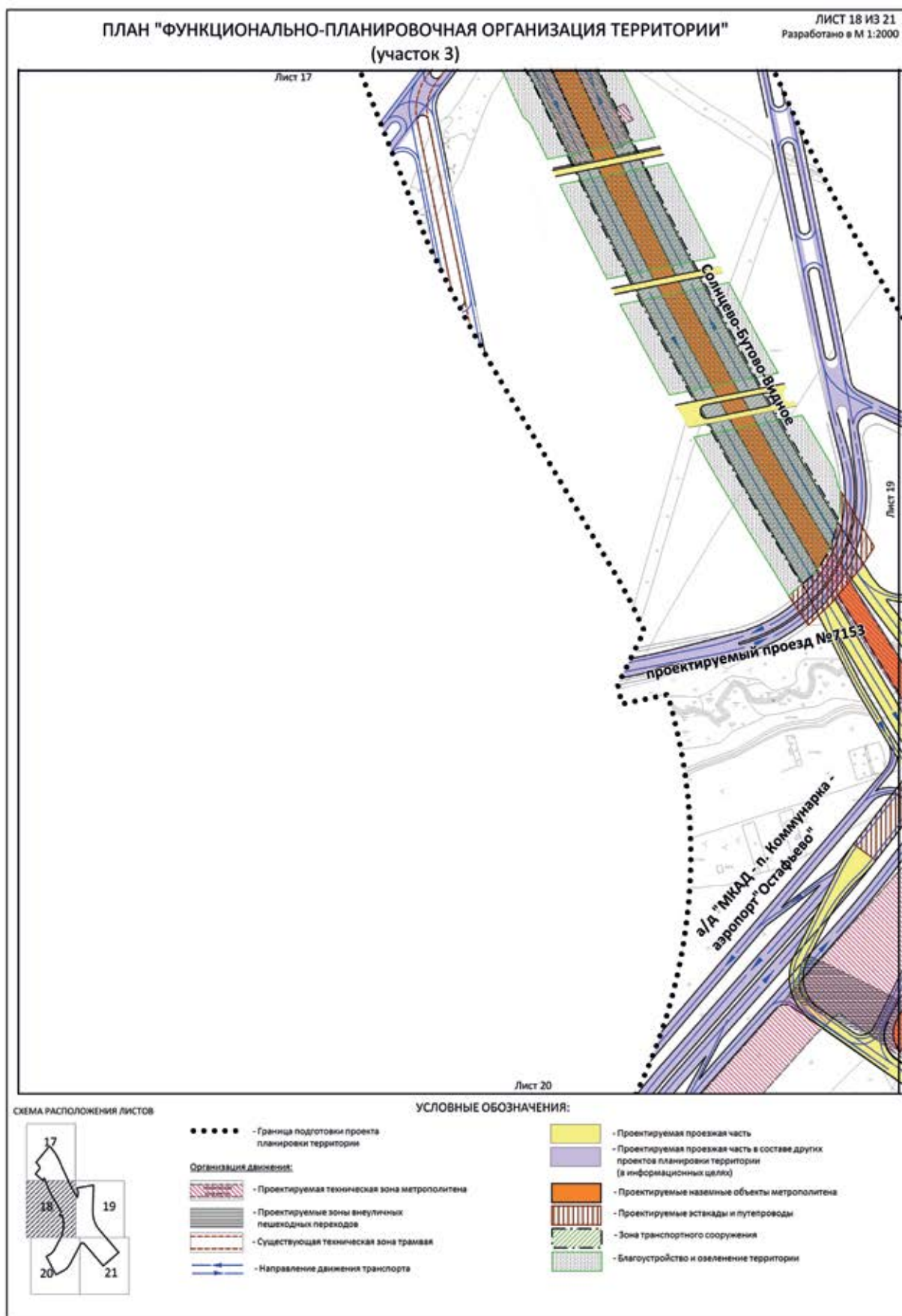




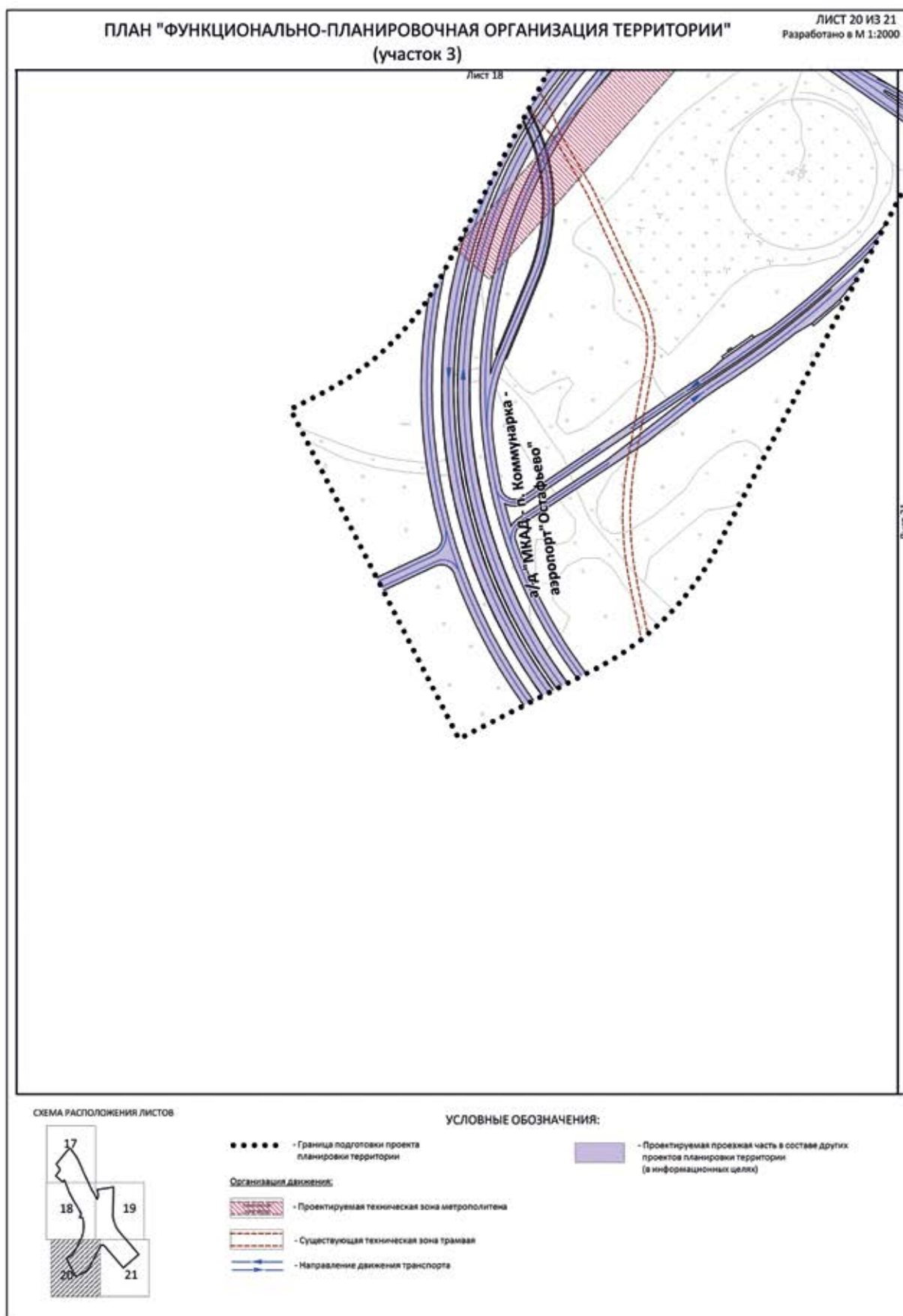


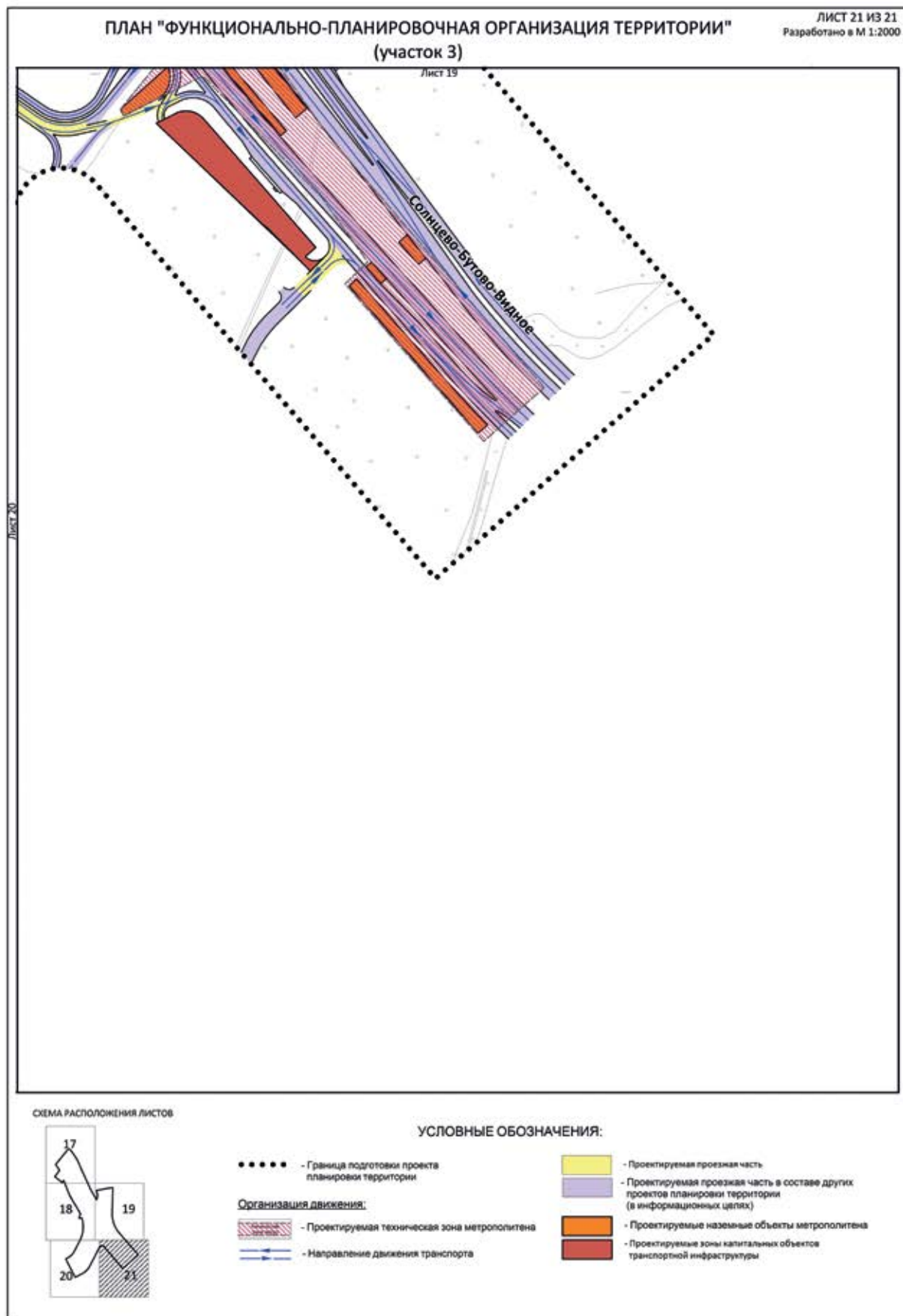


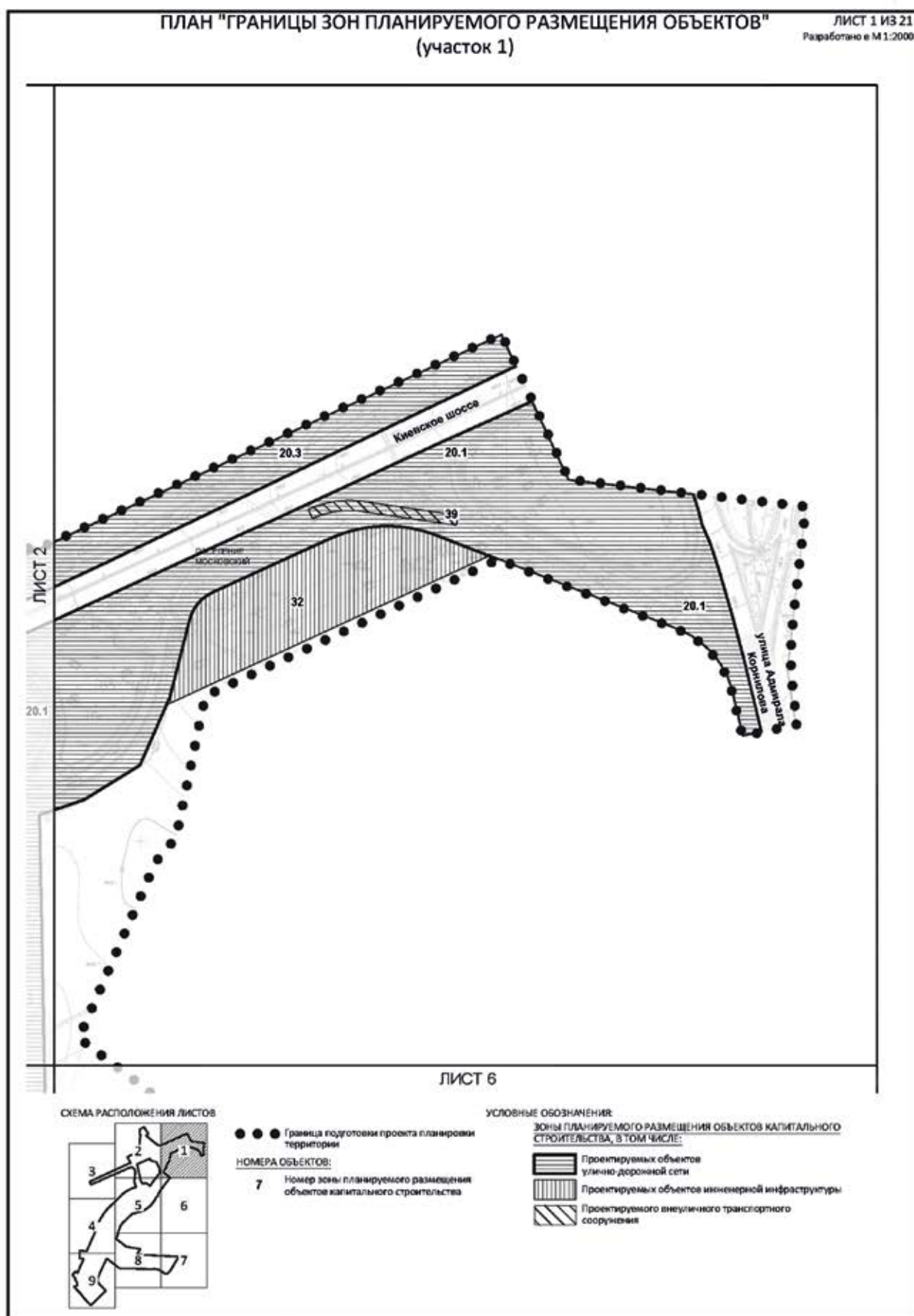


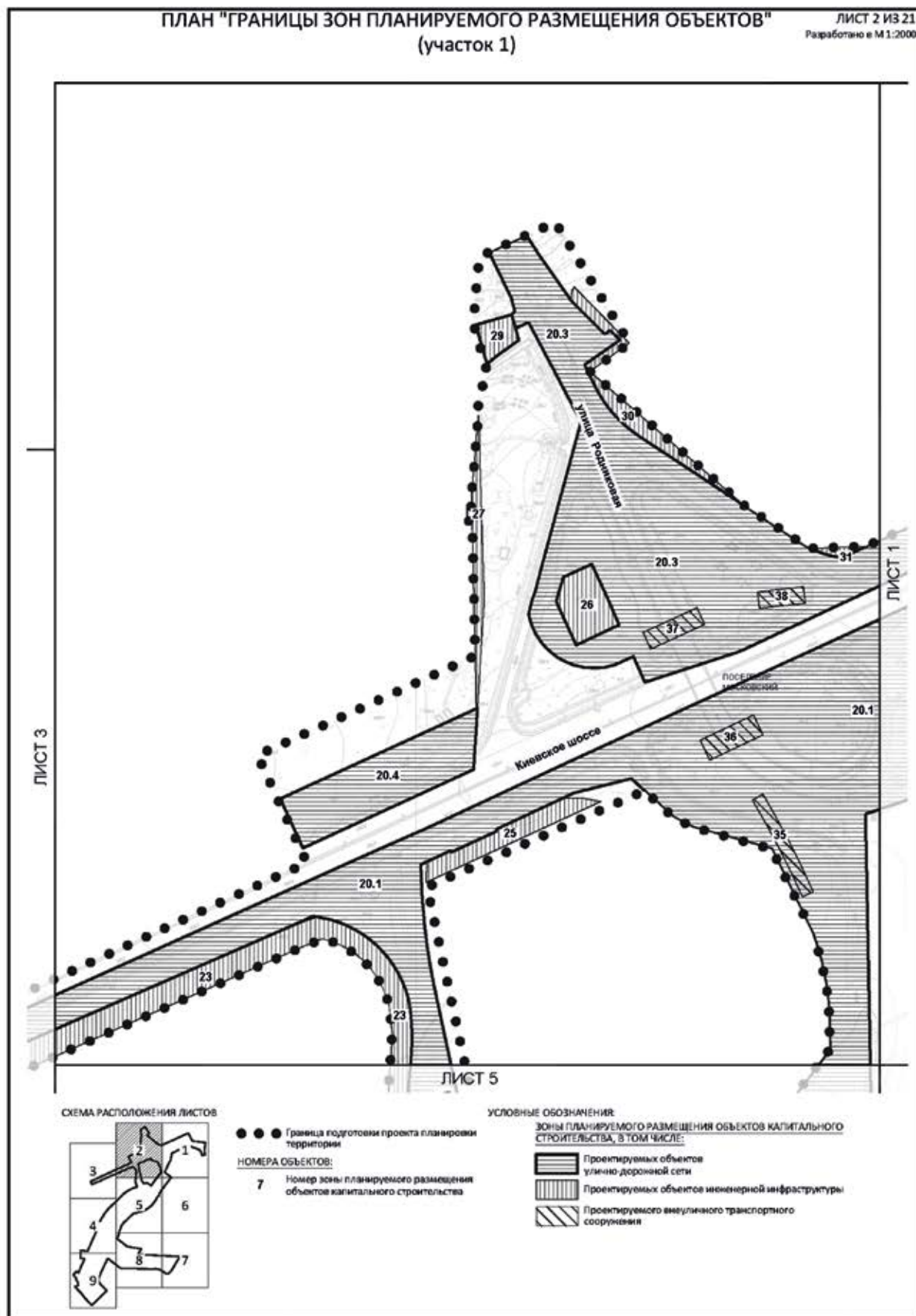


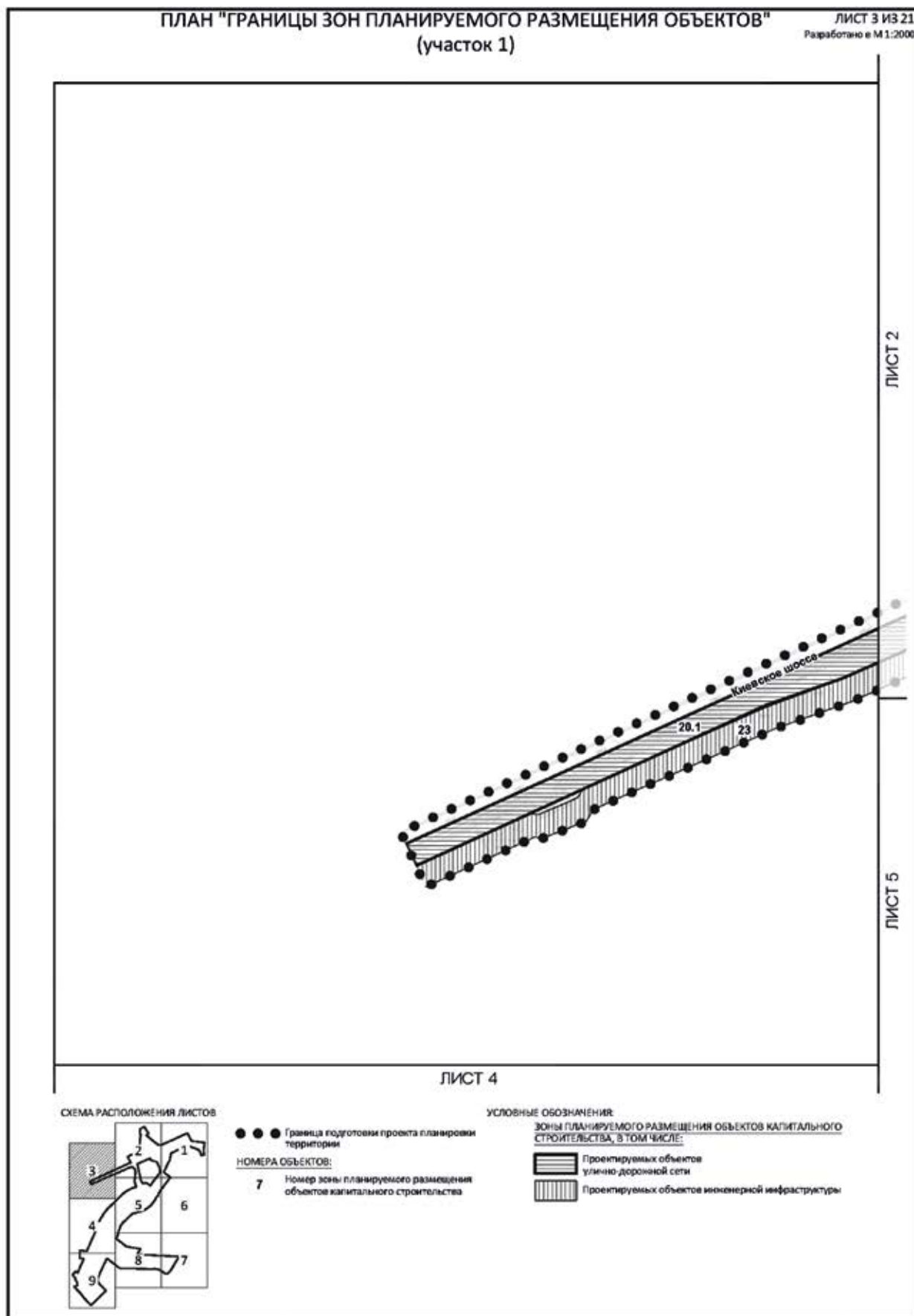


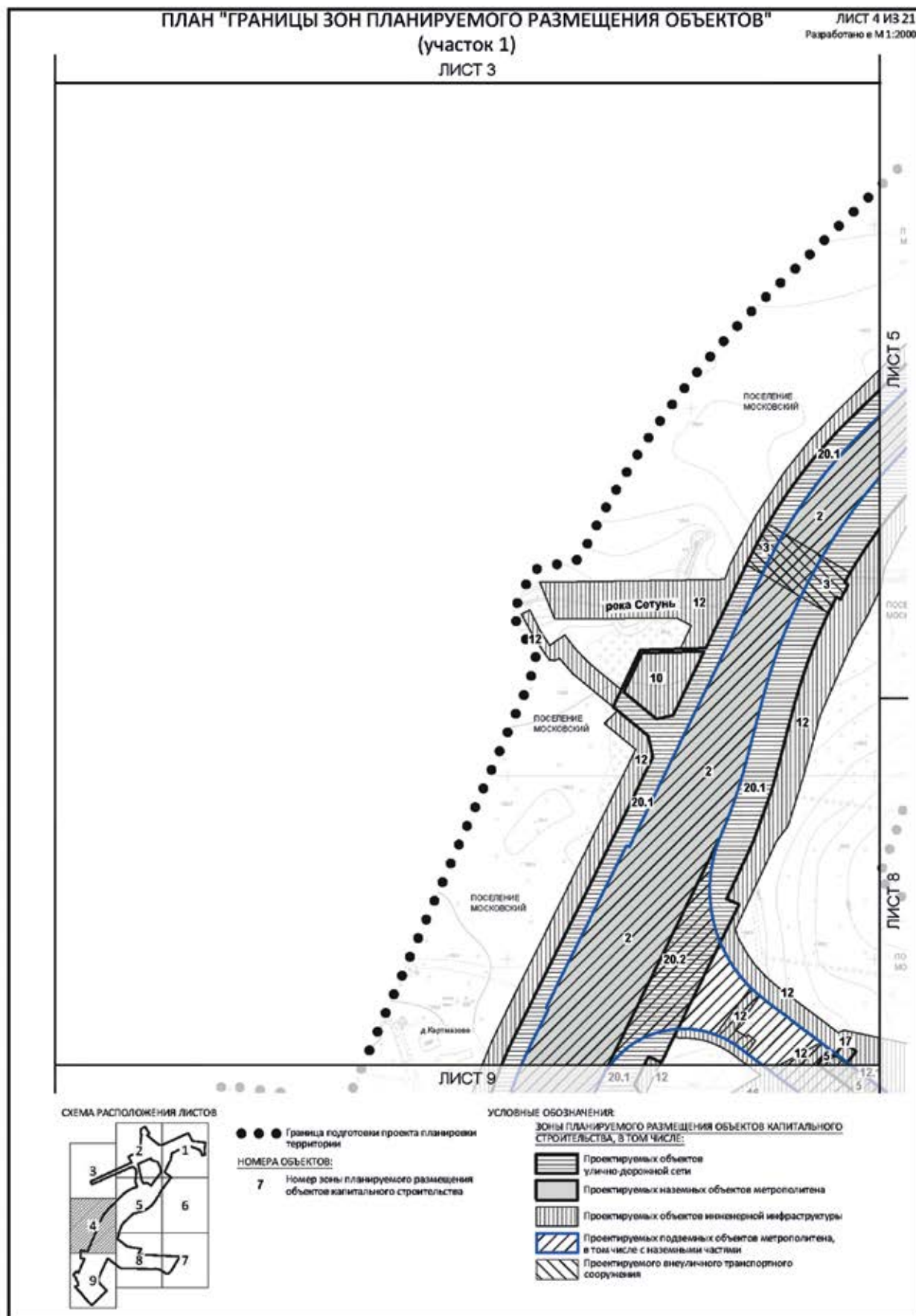


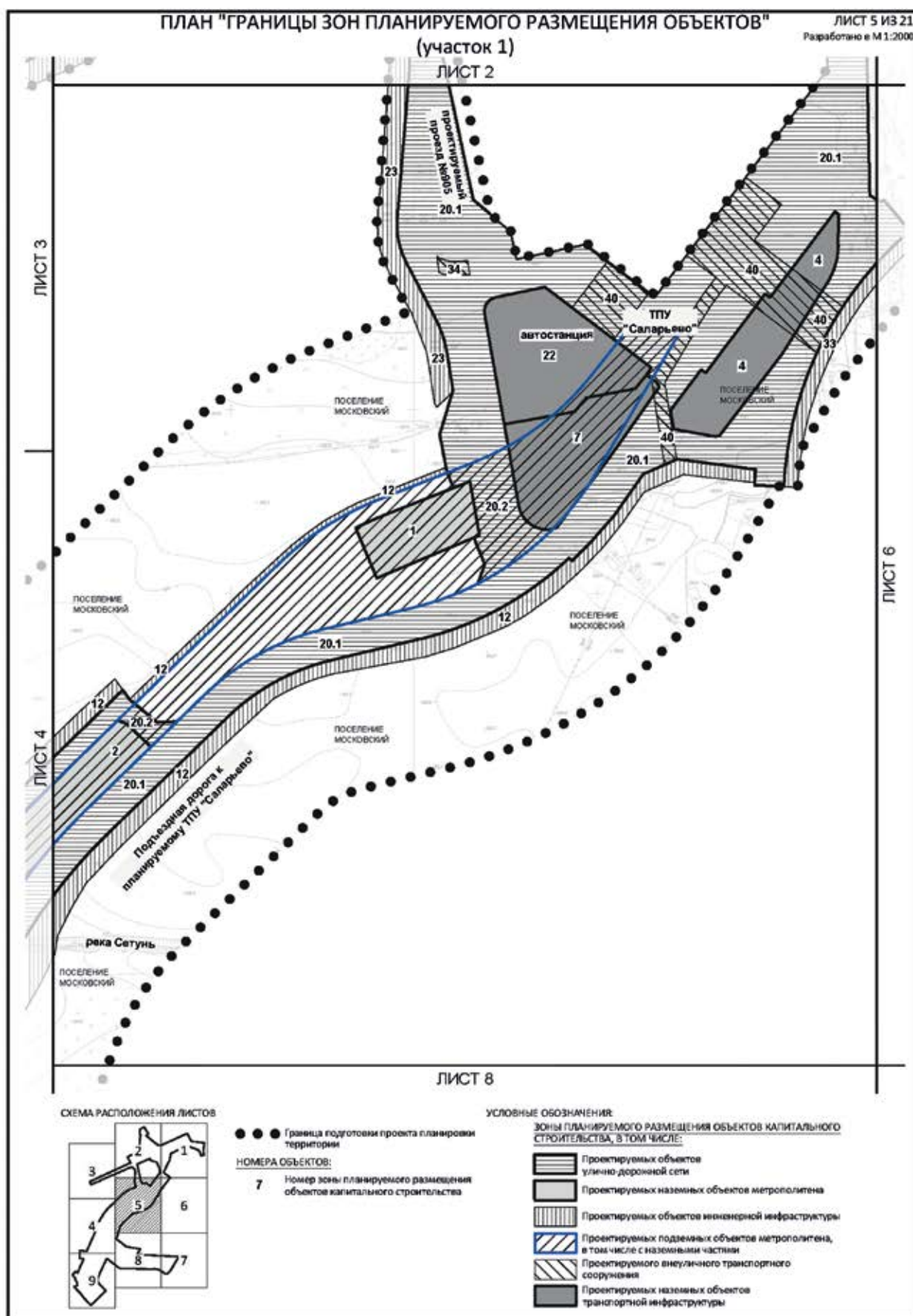


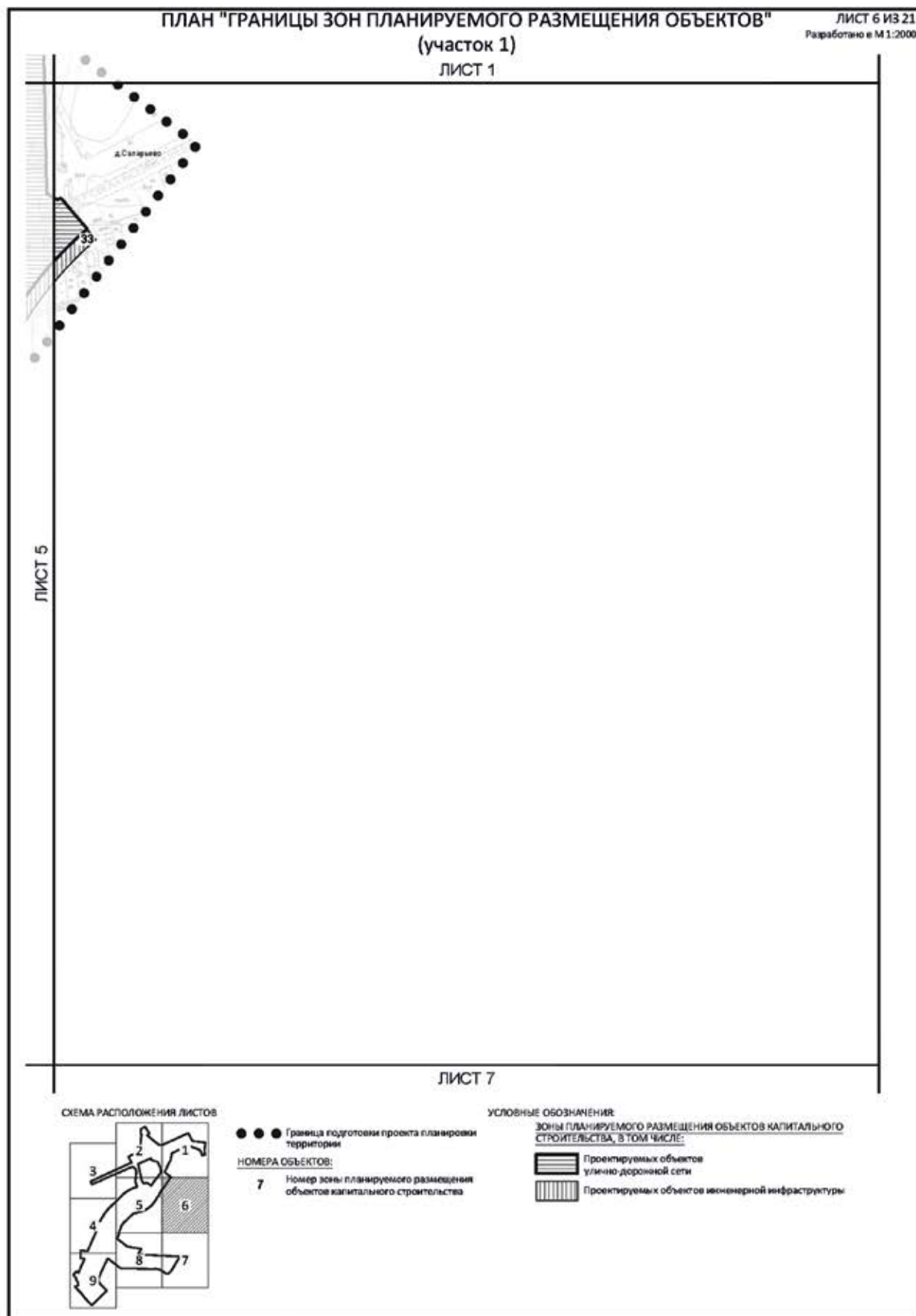


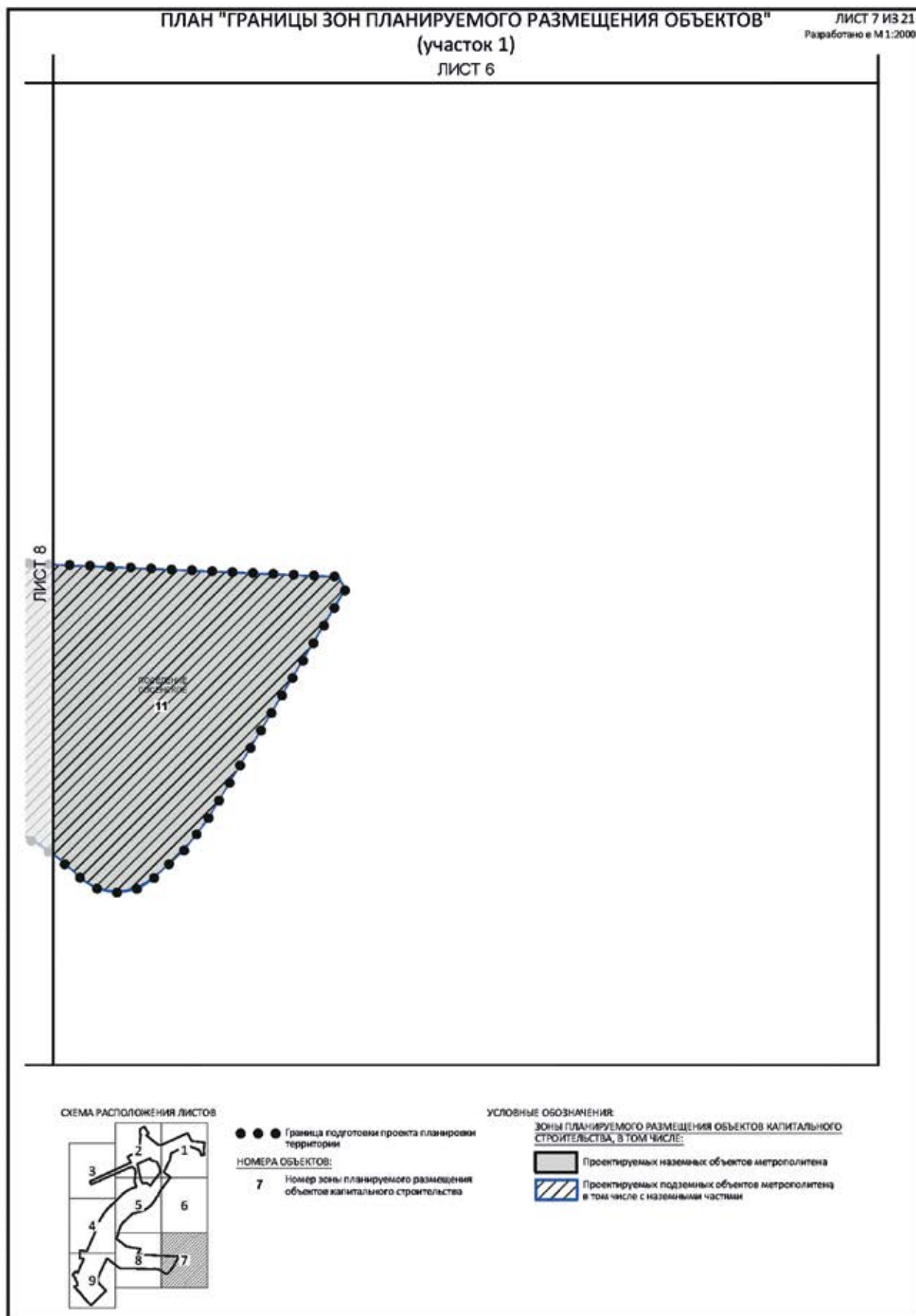


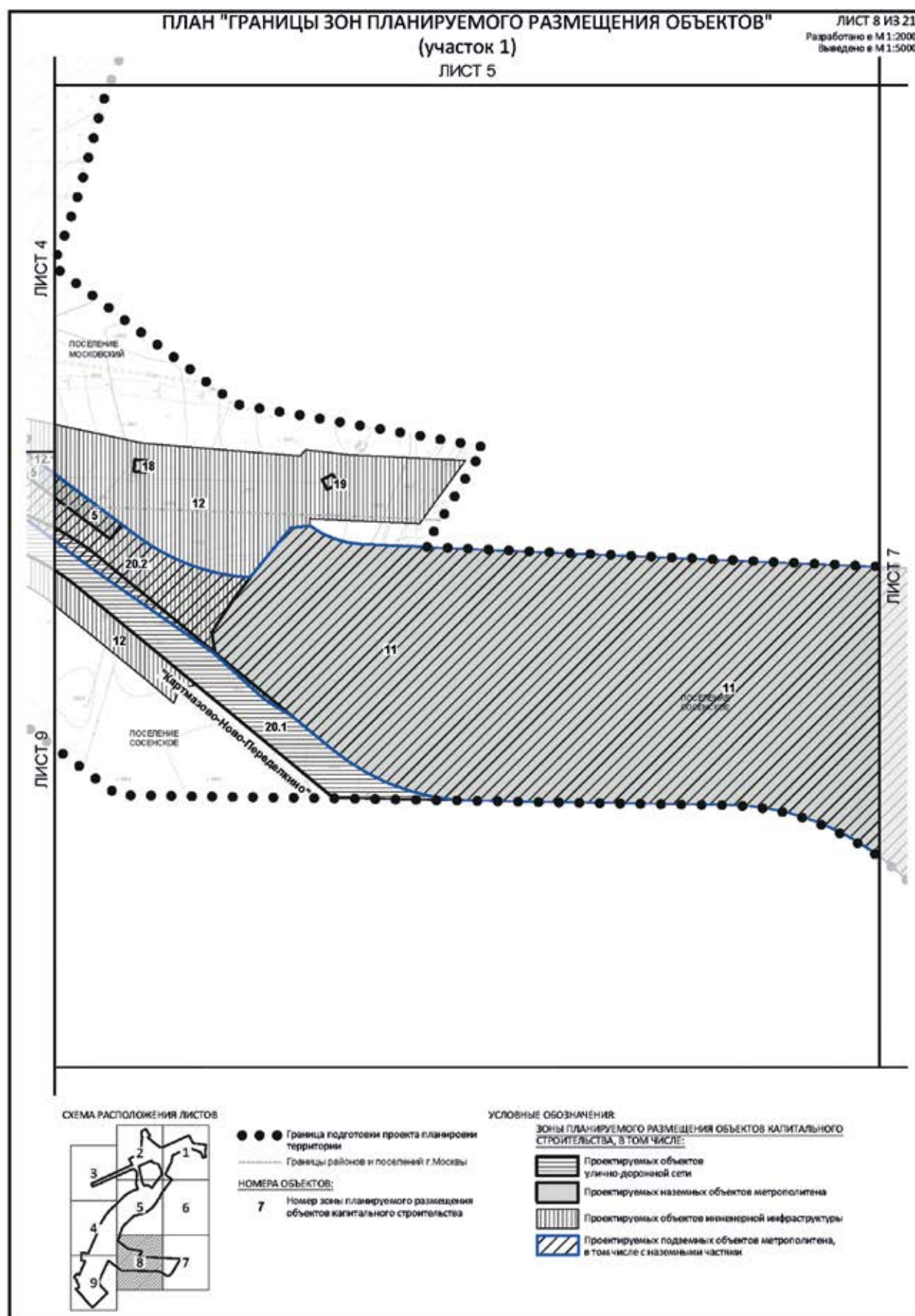


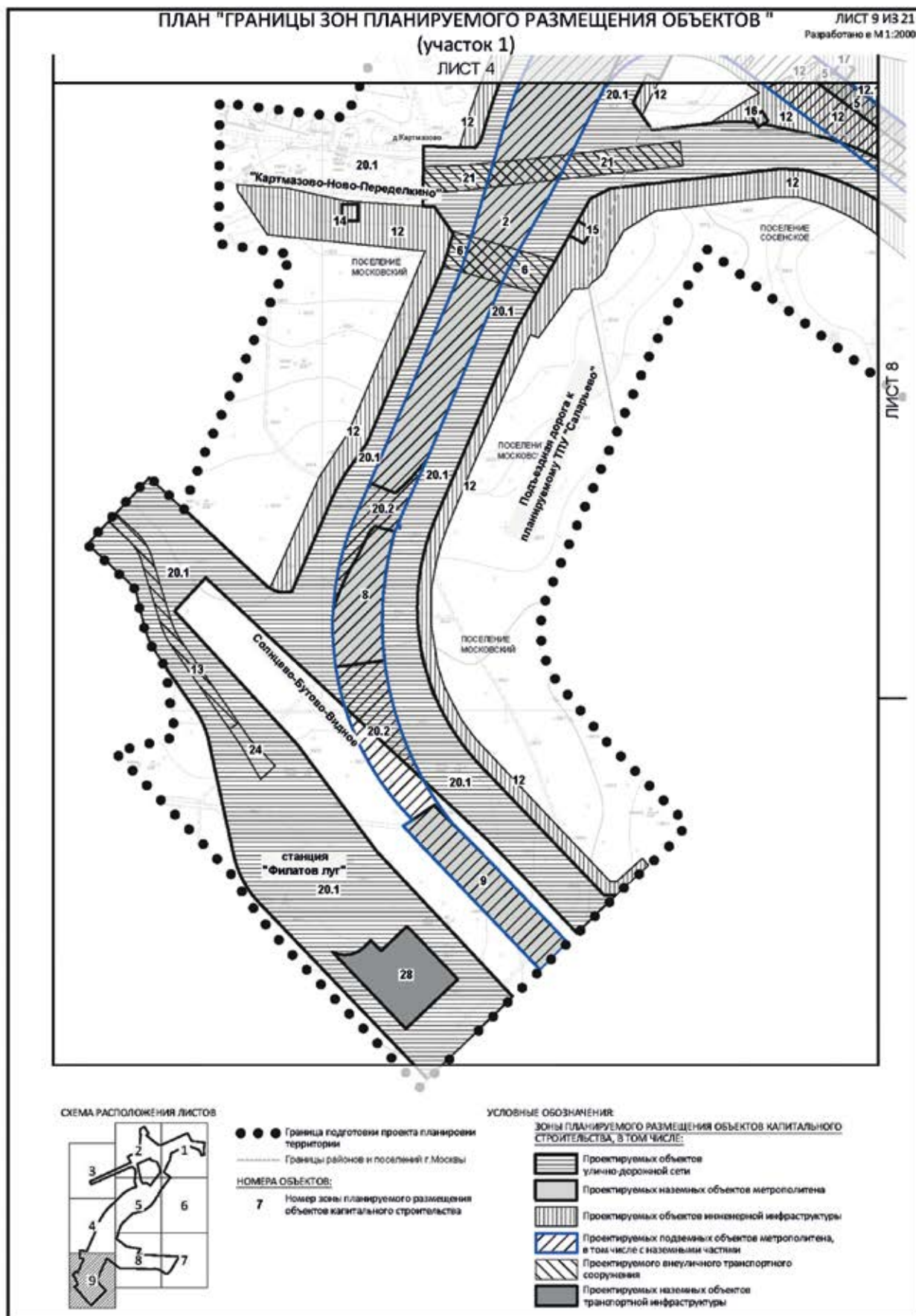


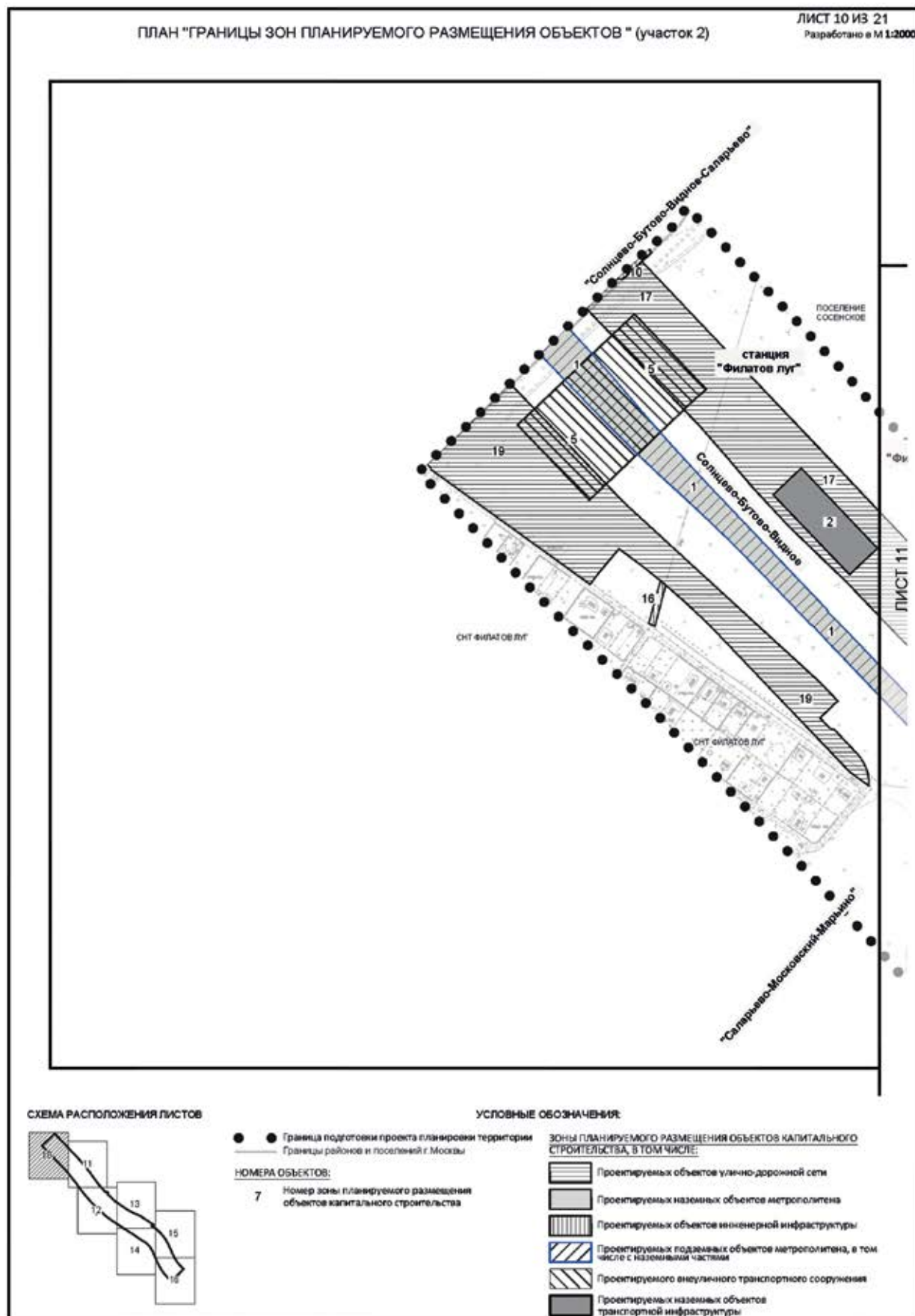


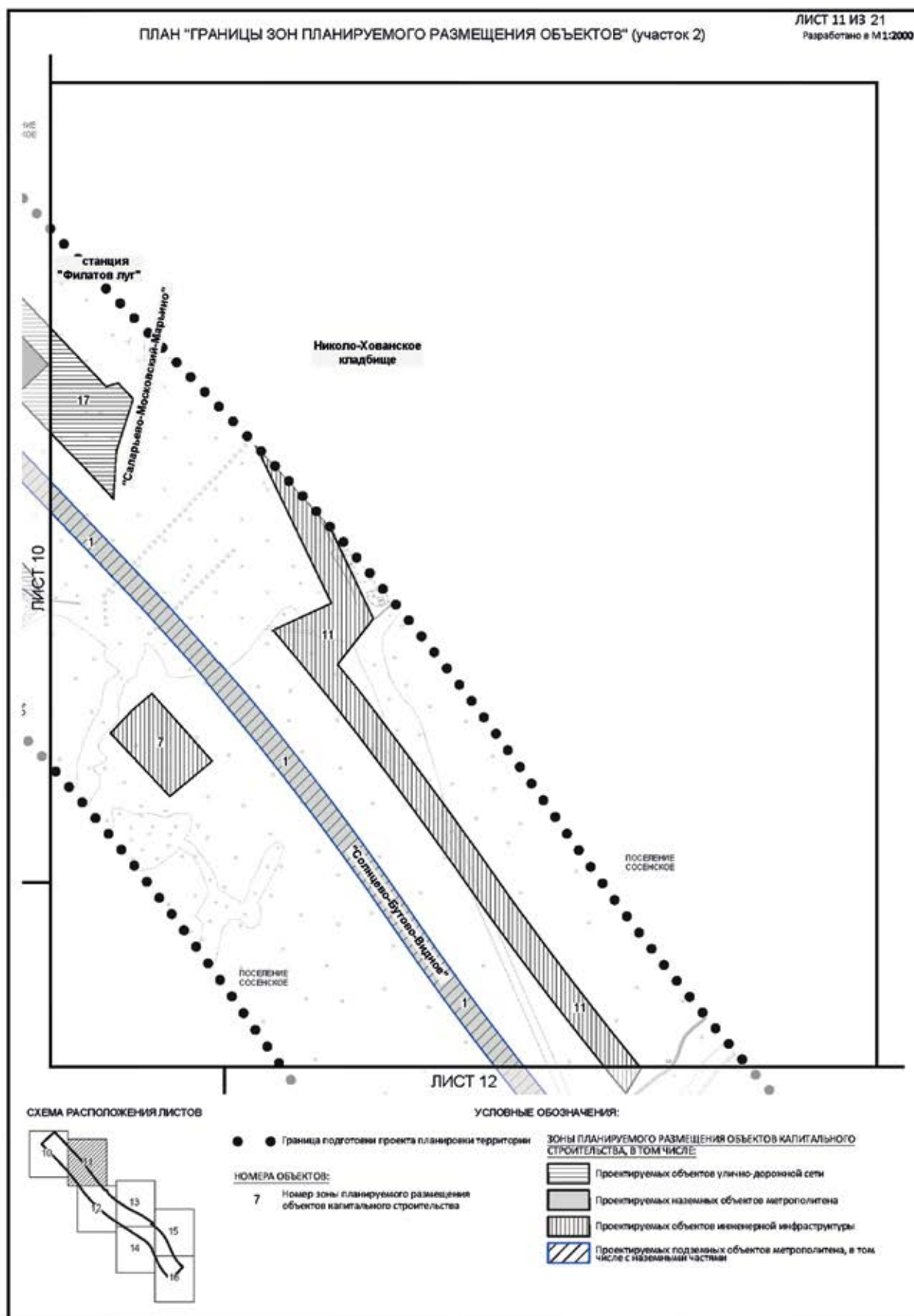


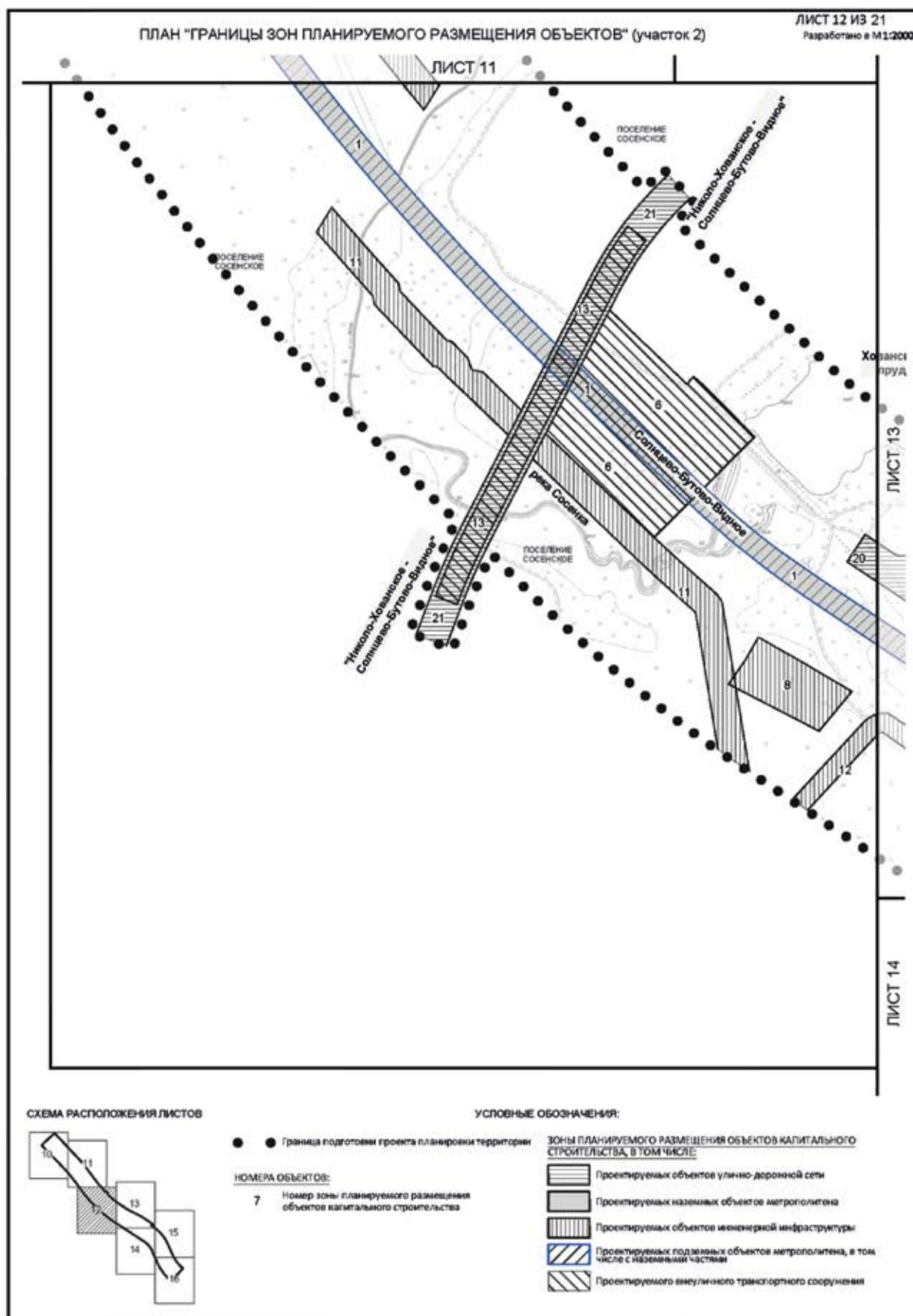


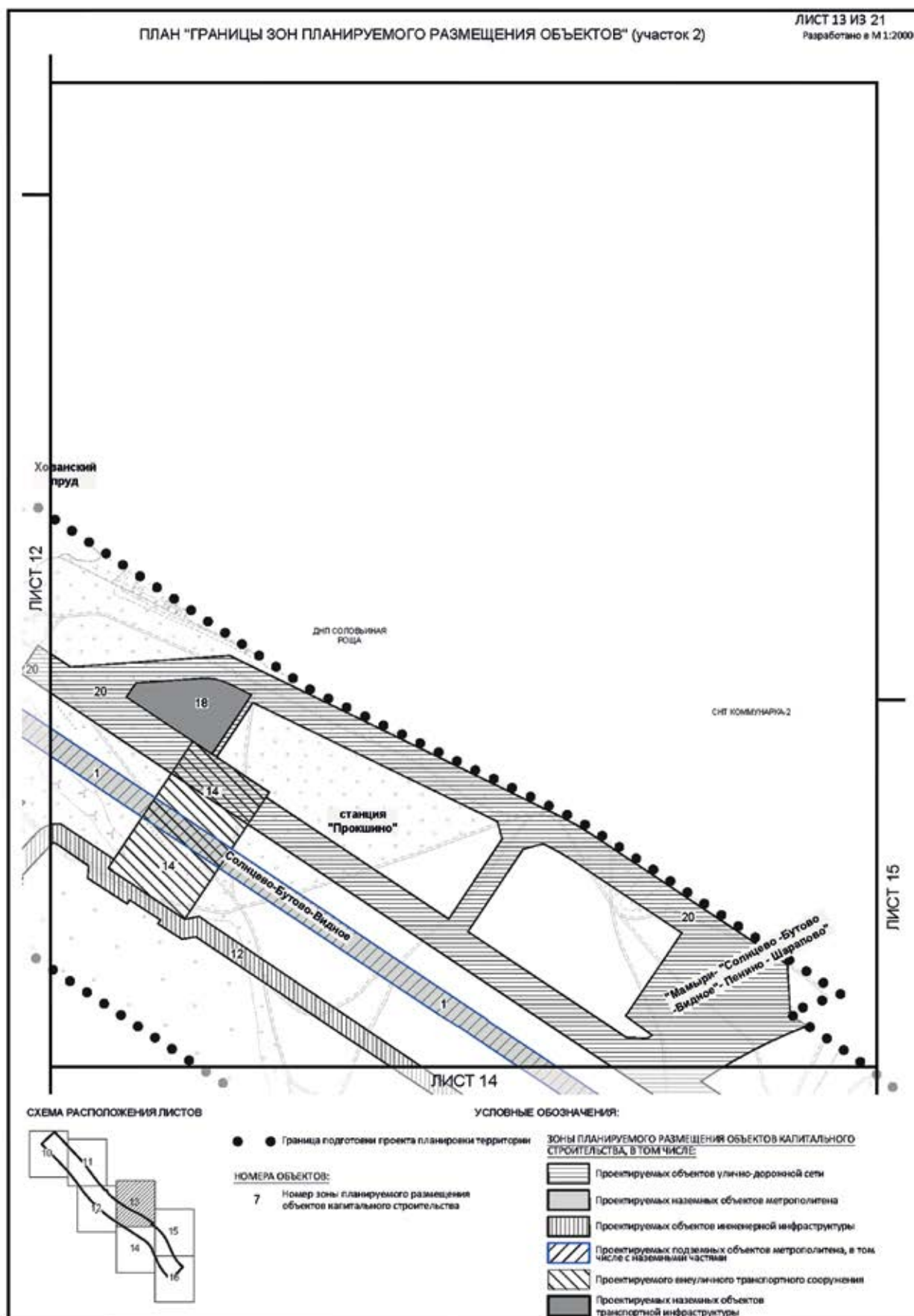


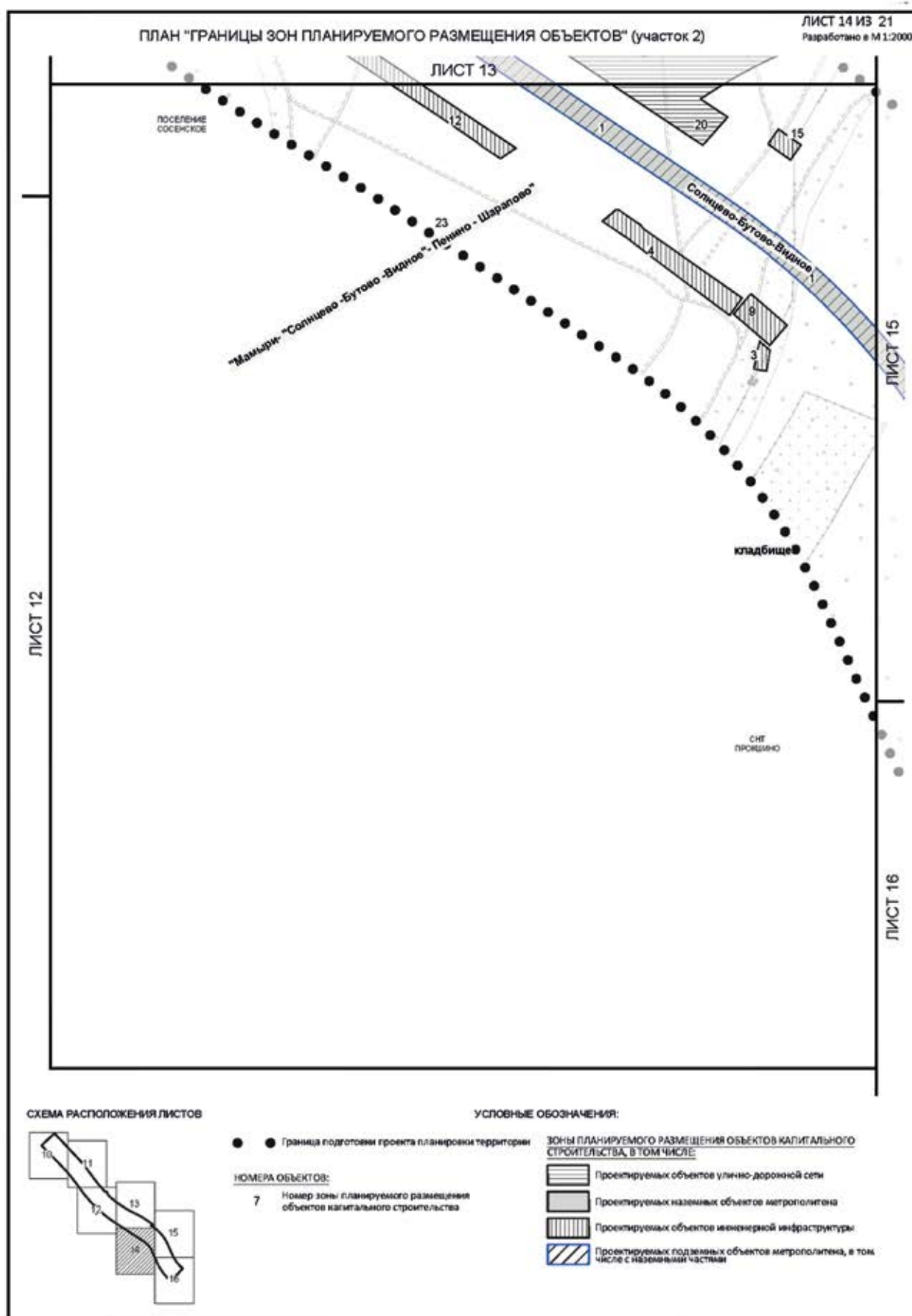


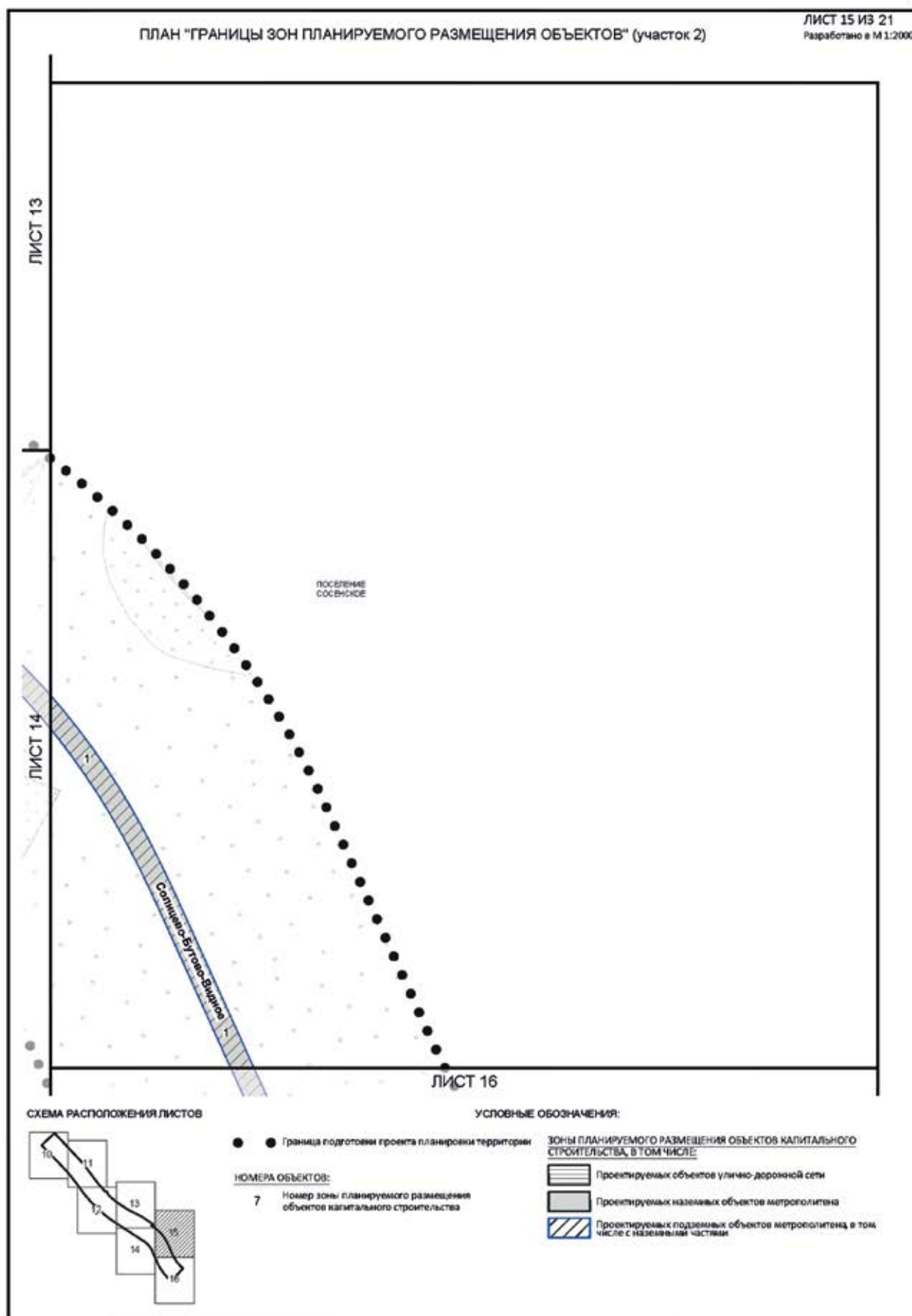


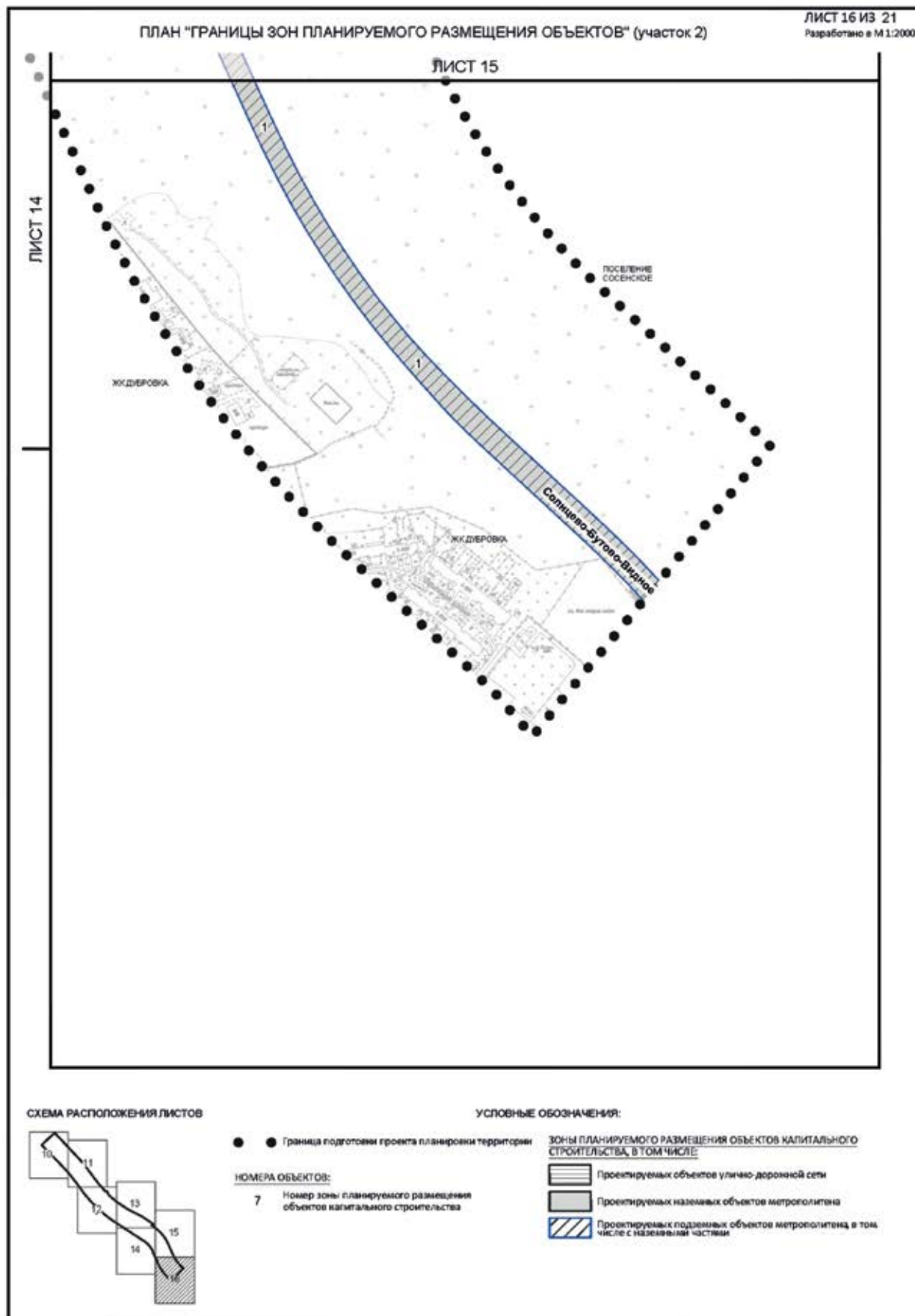


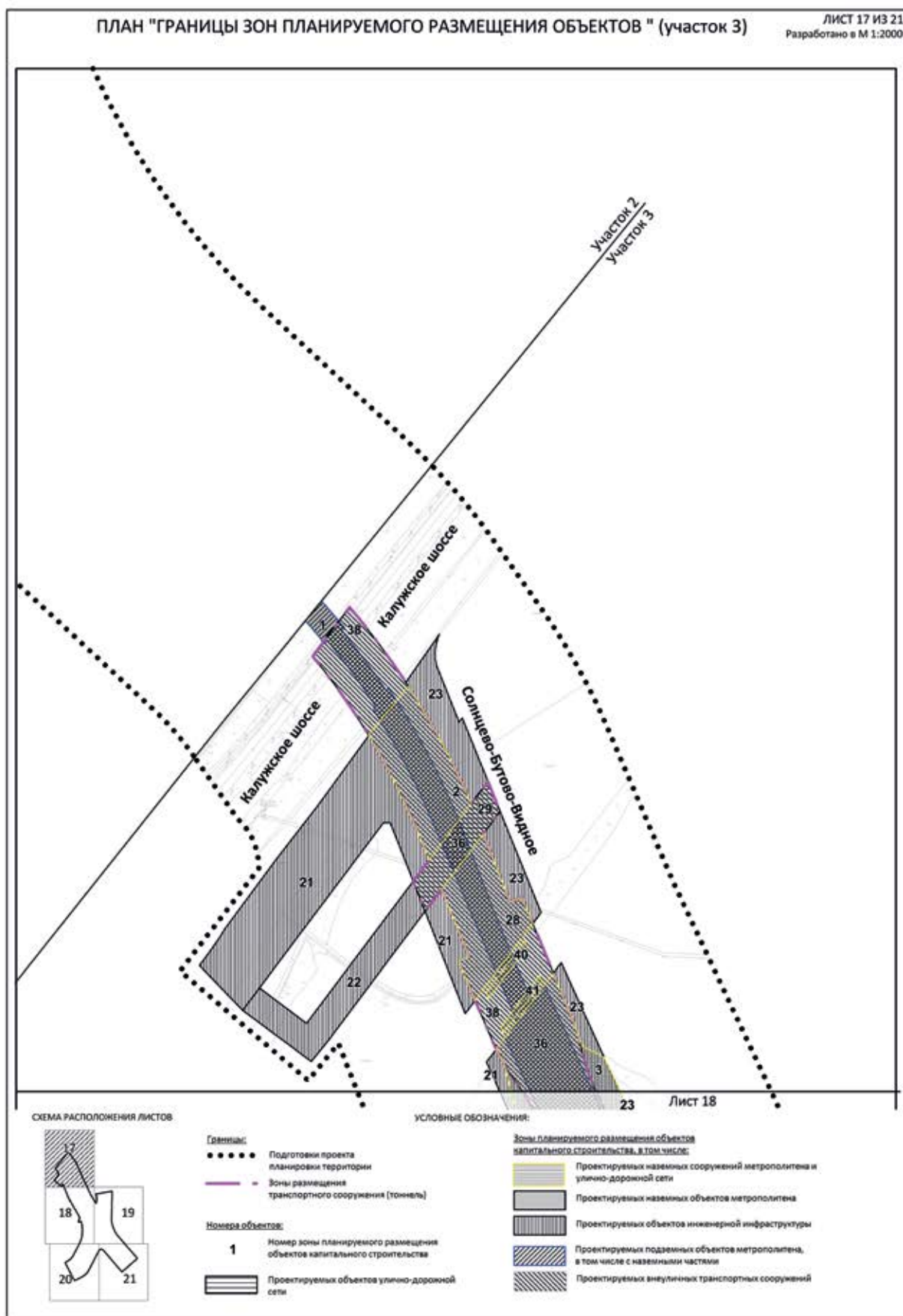


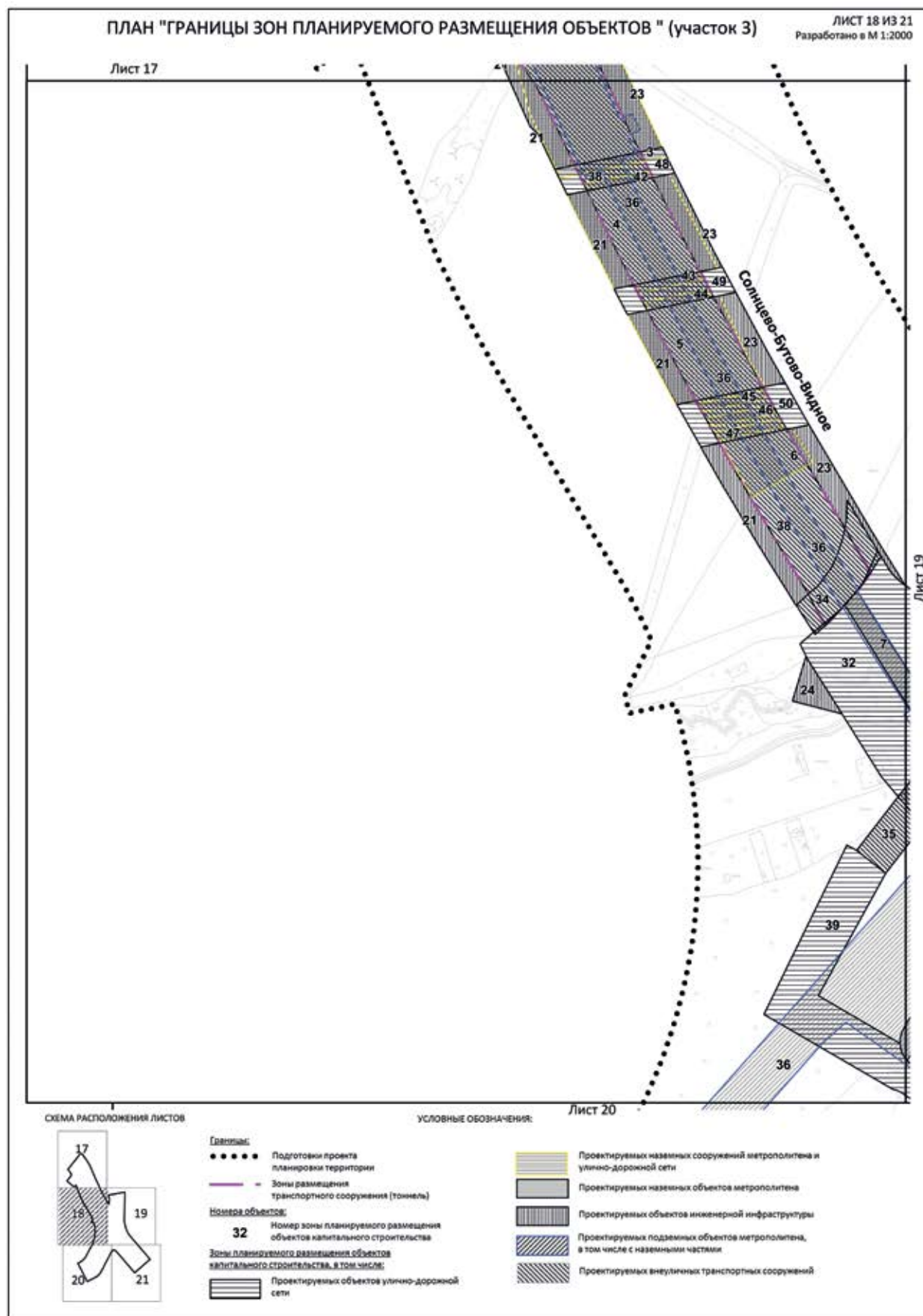




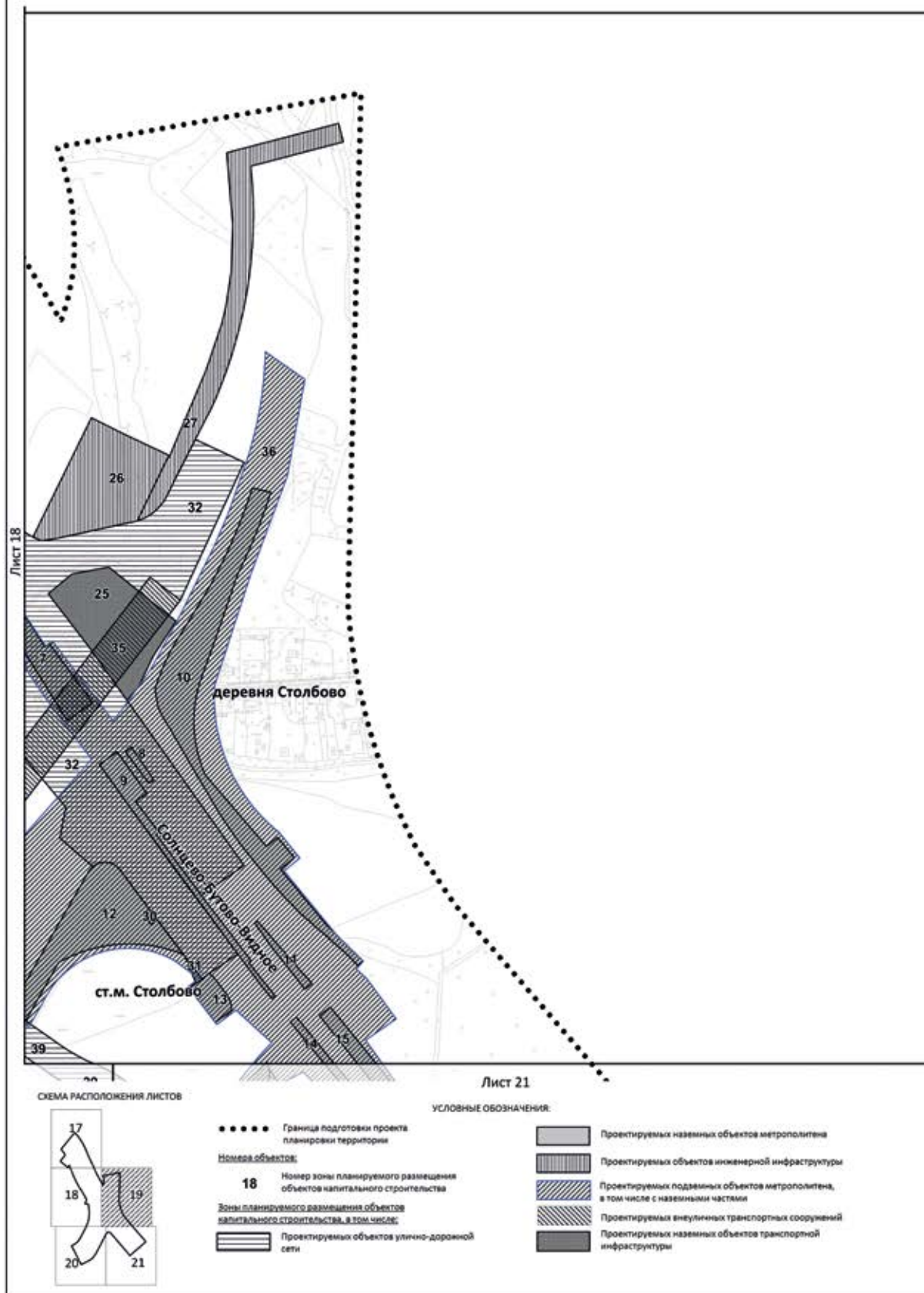


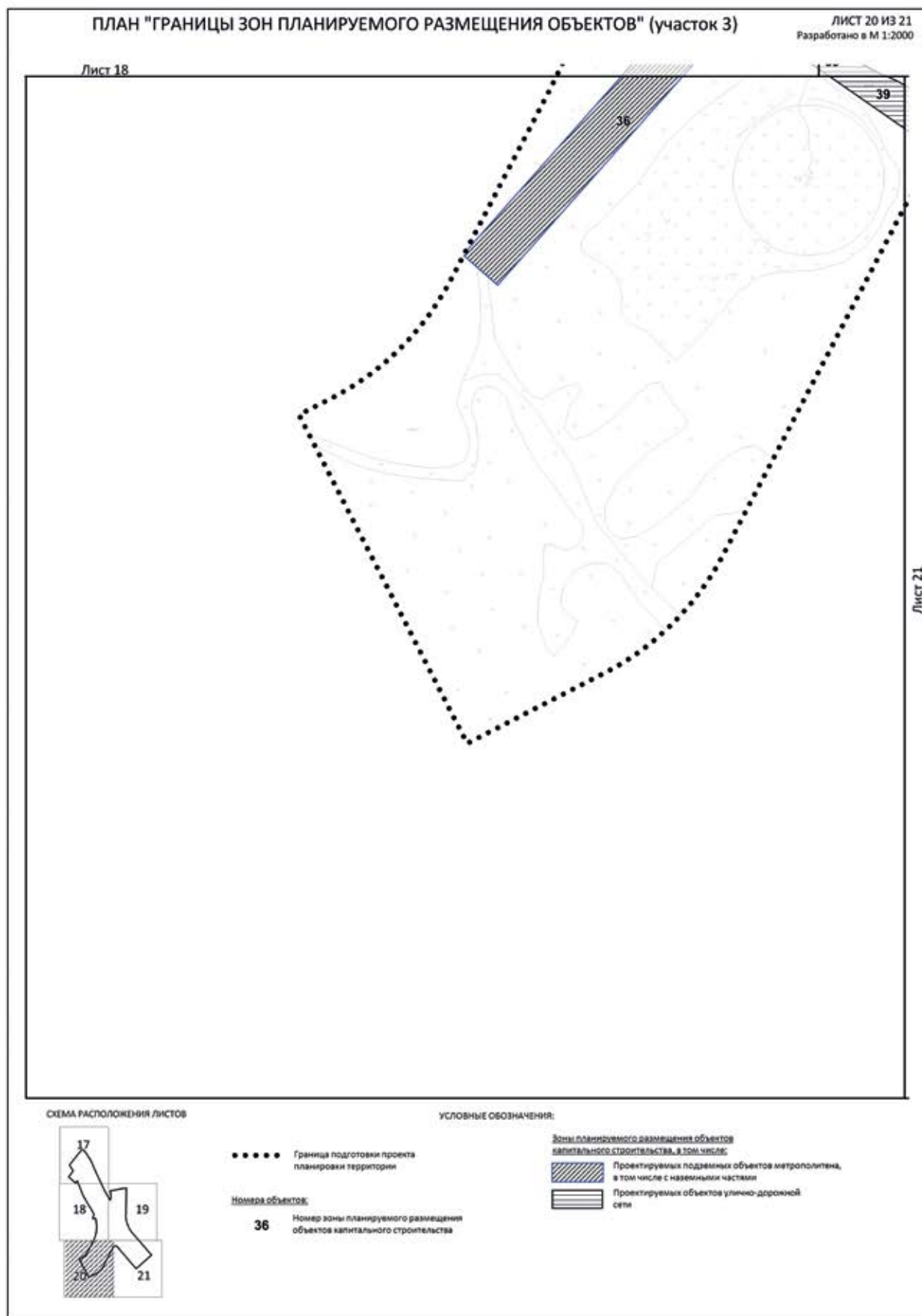


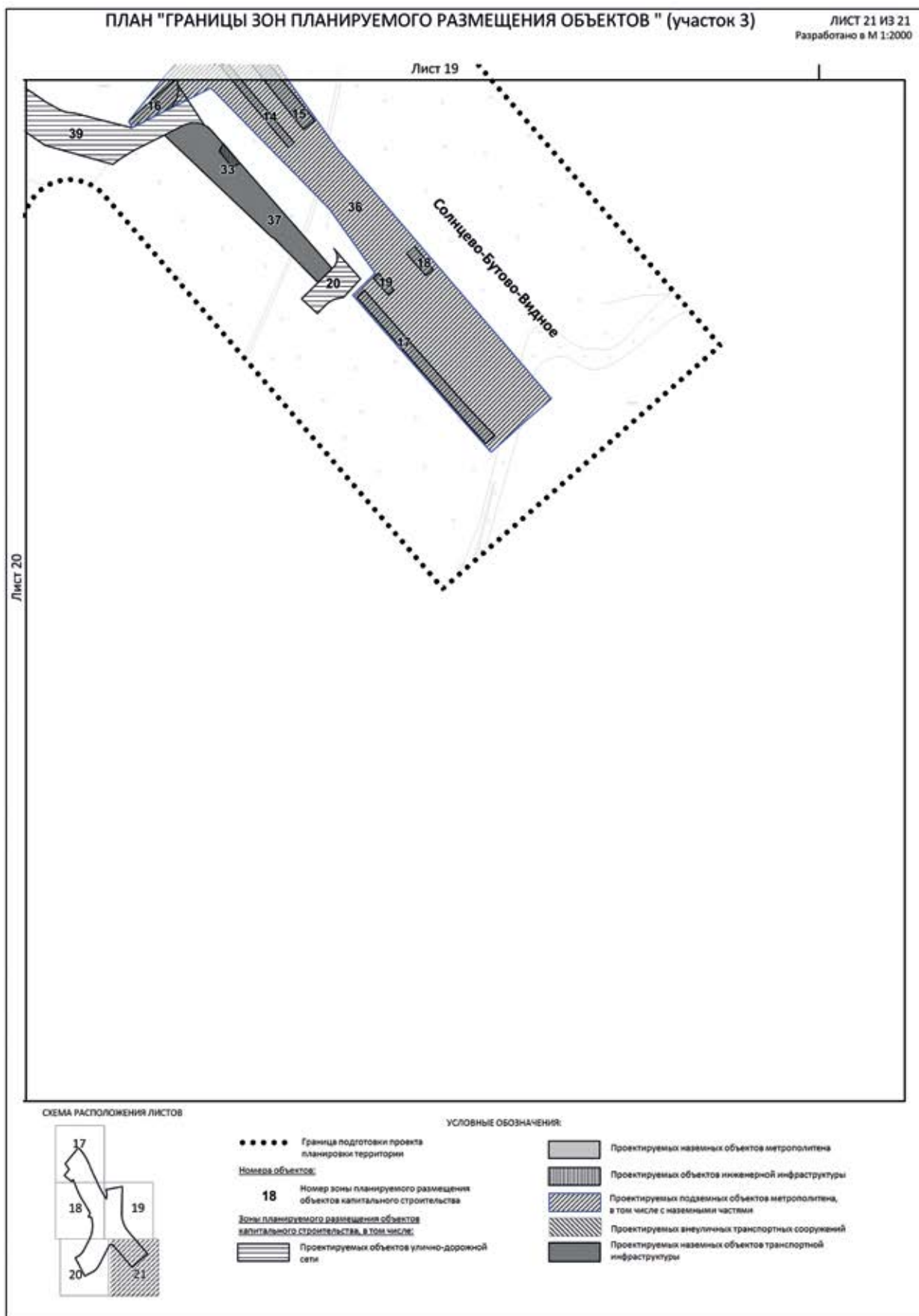


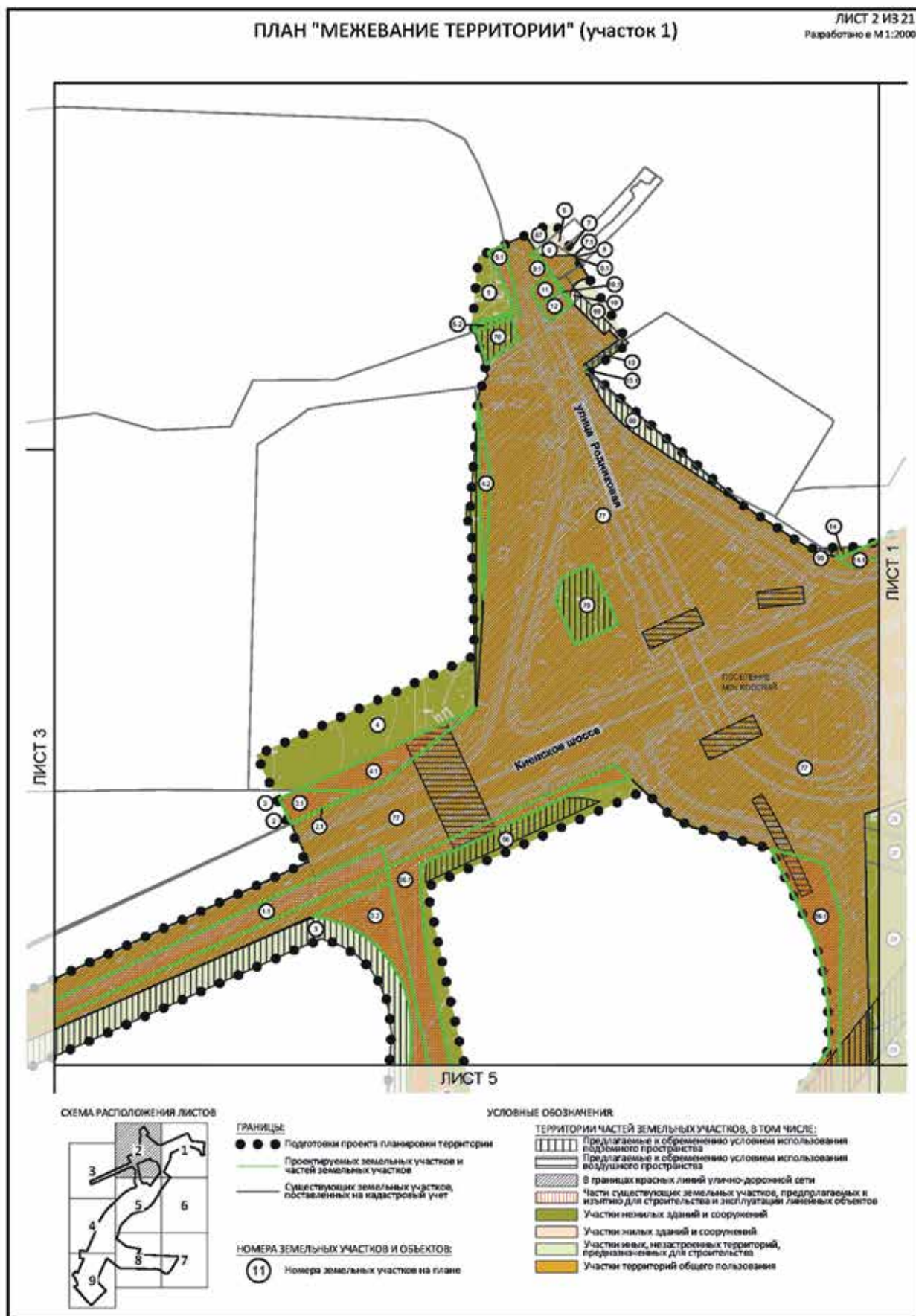


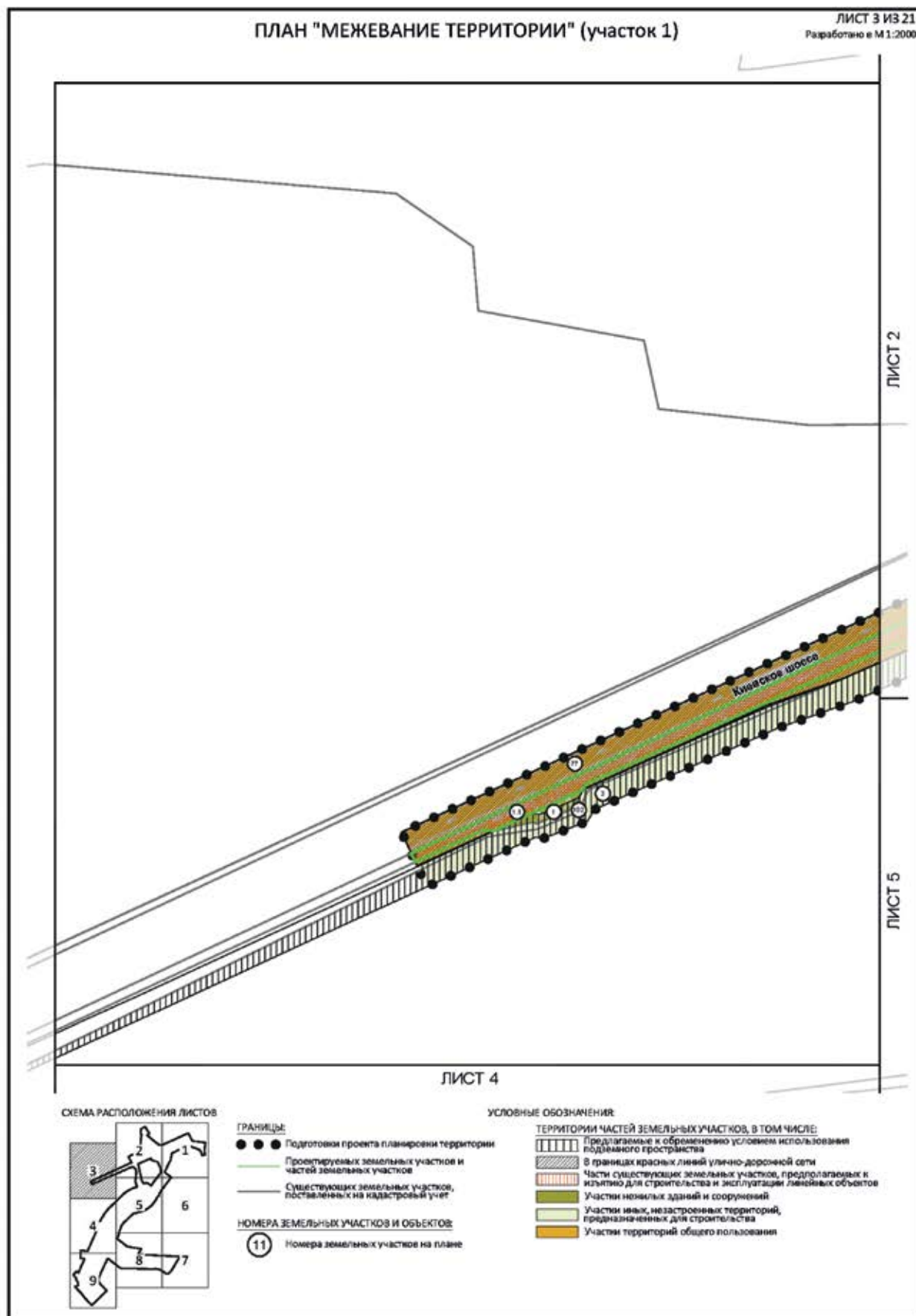
ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ" (участок 3)

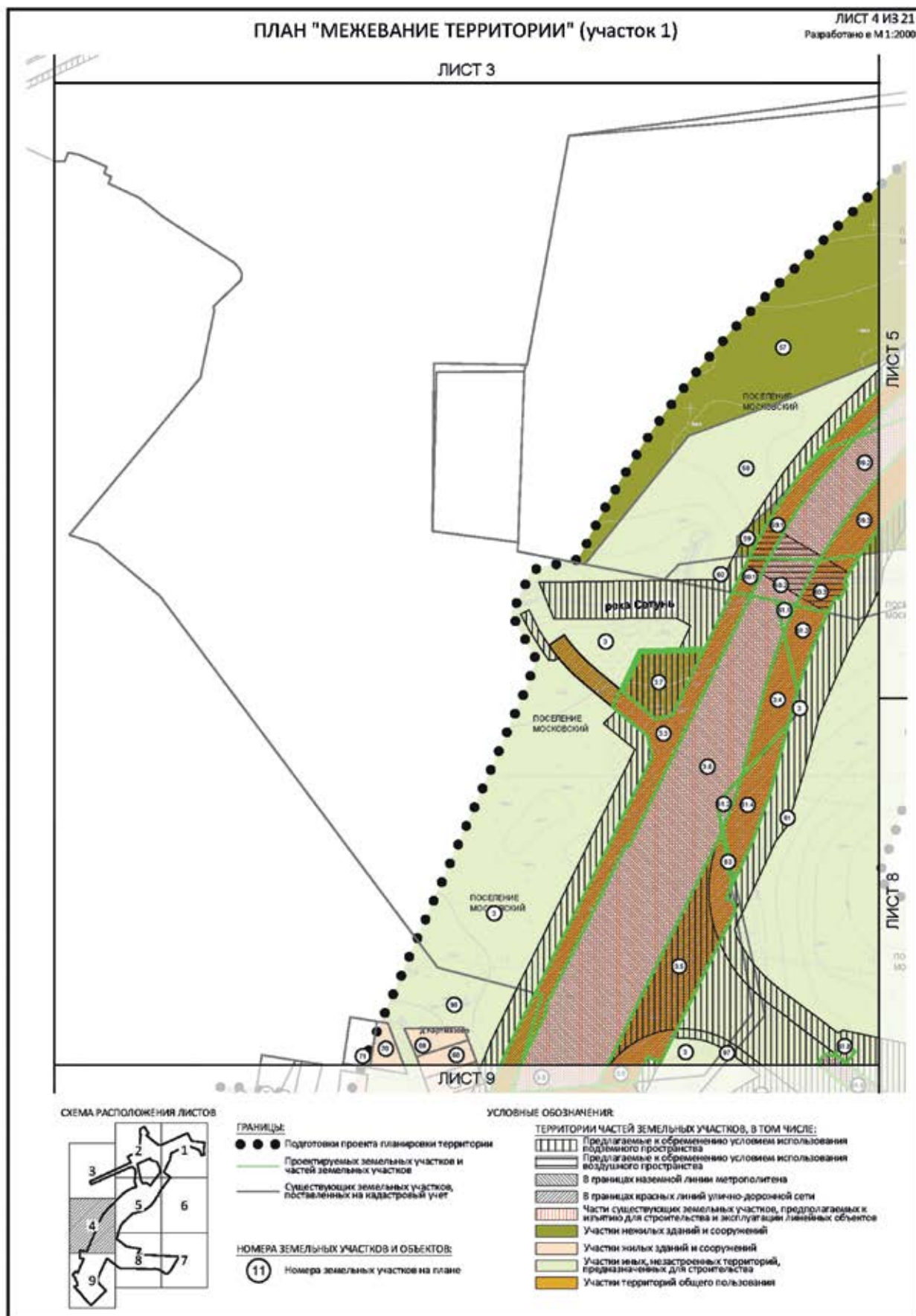
ЛИСТ 19 ИЗ 21
Разработано в М 1:2000



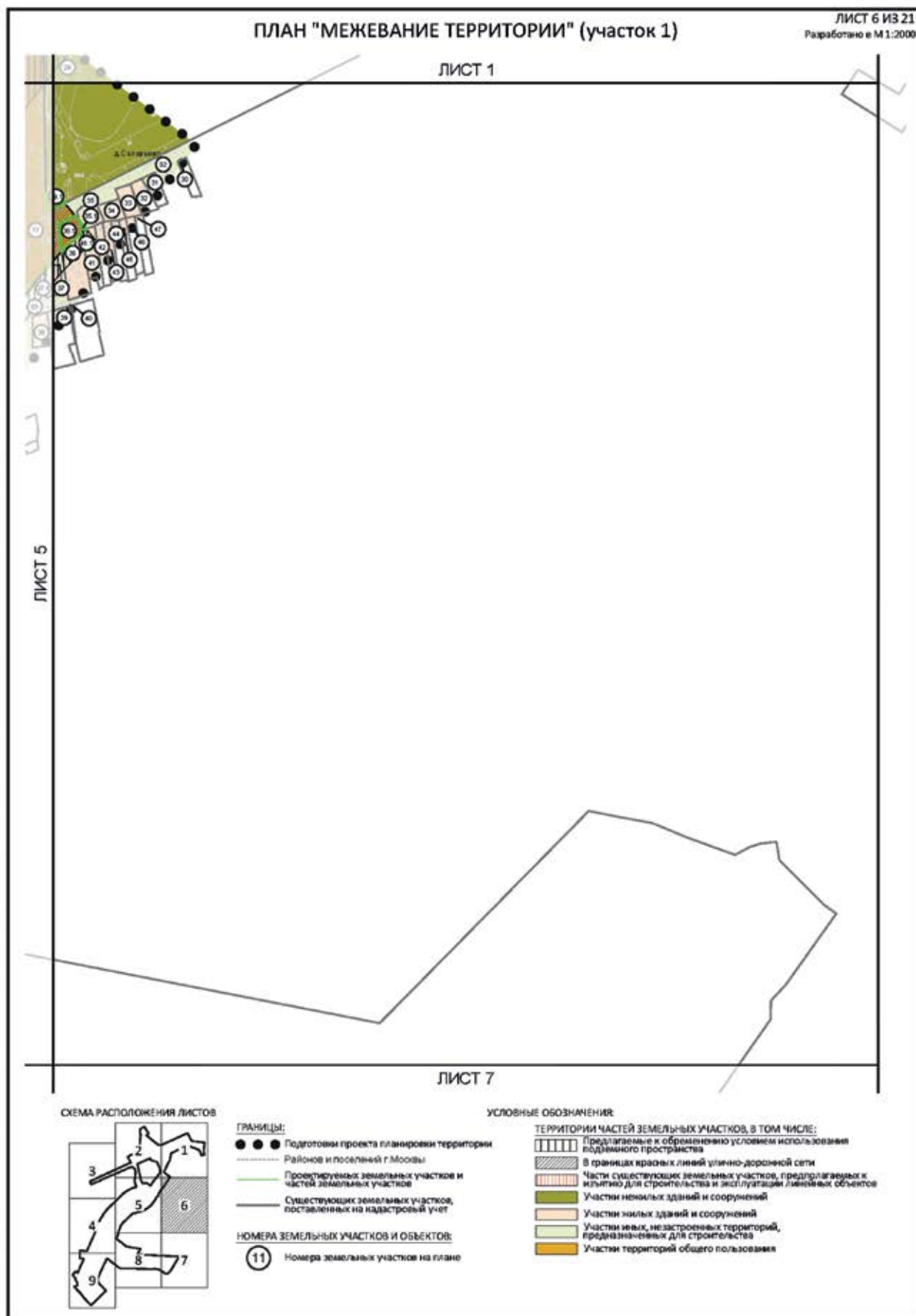


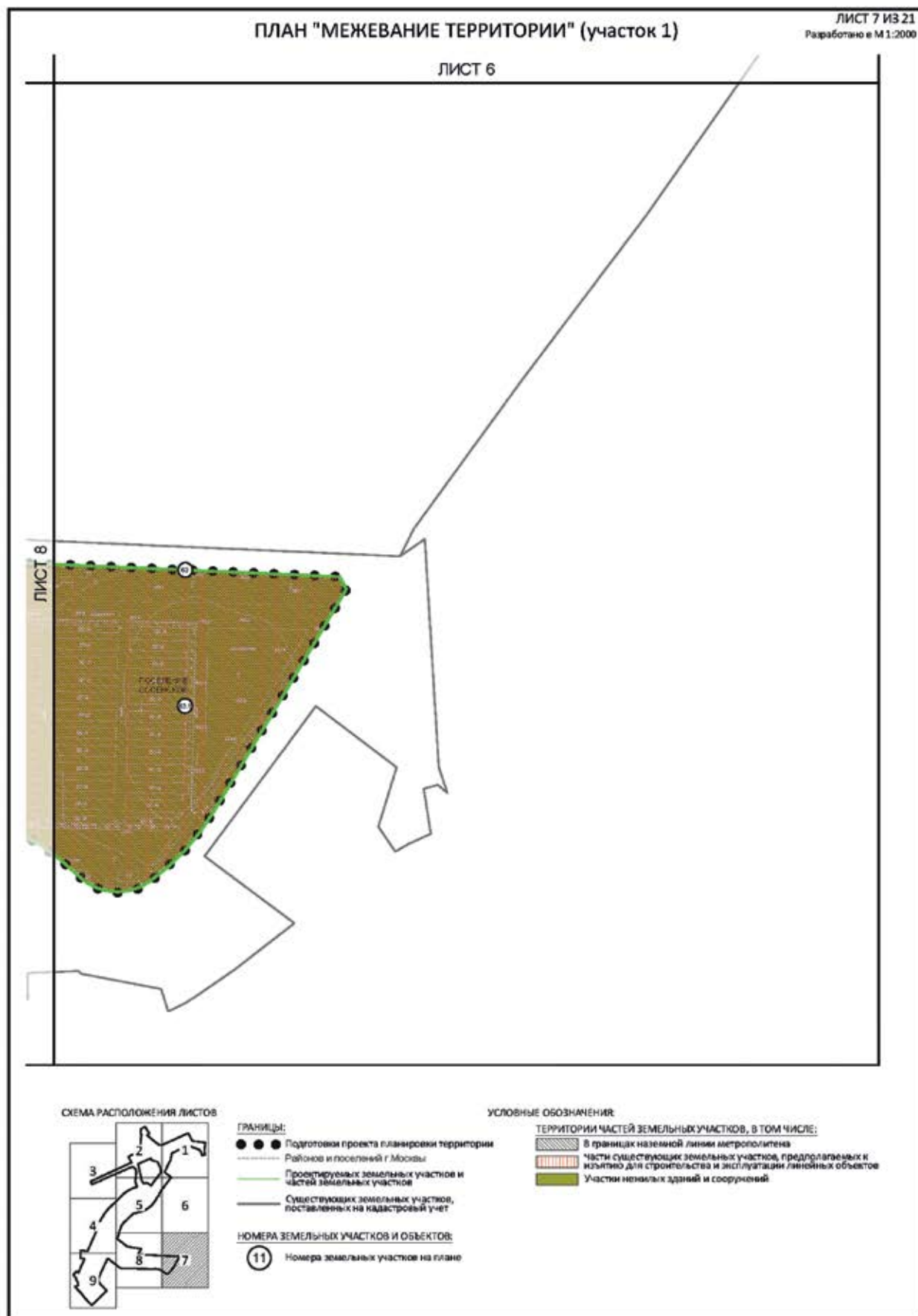


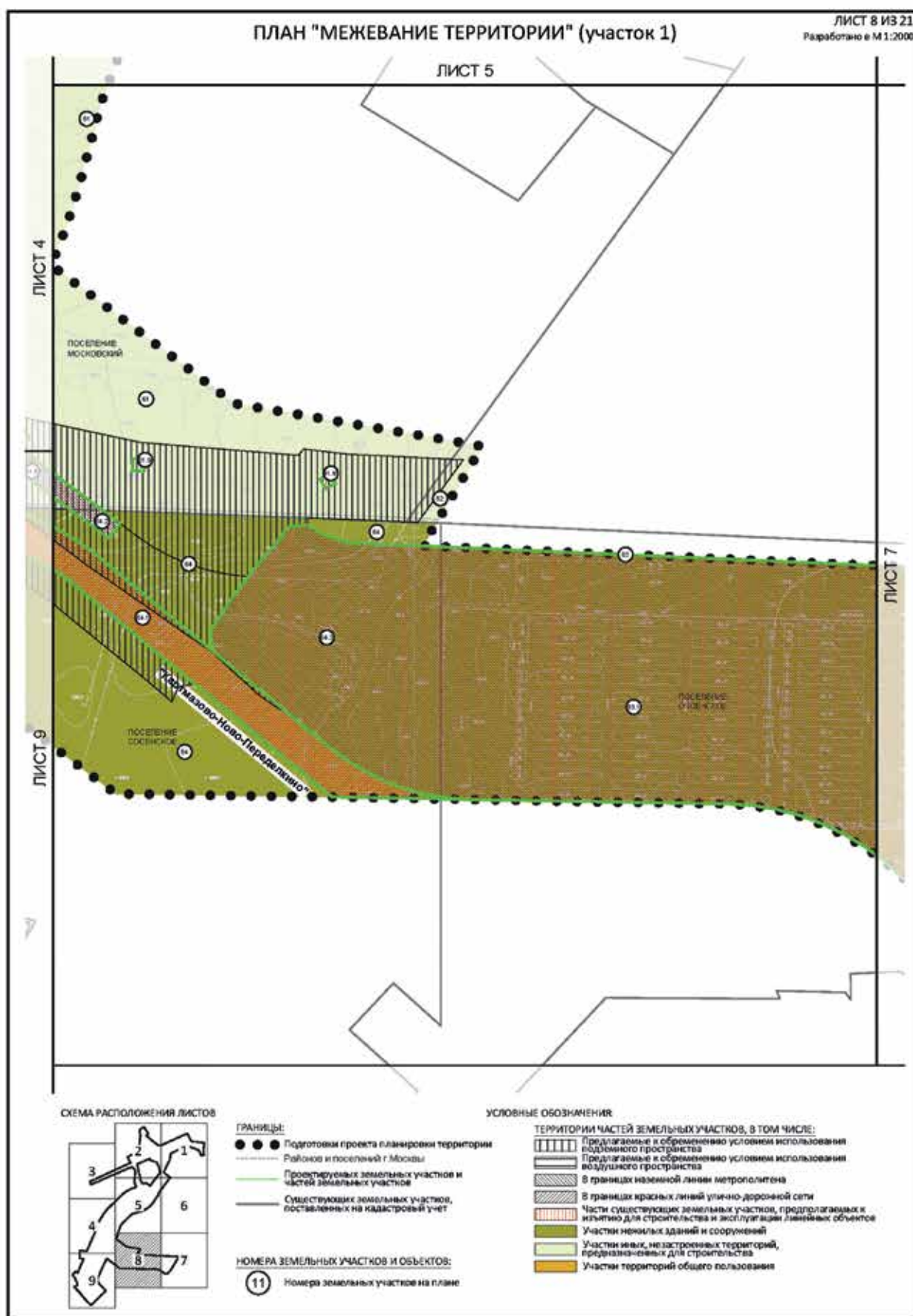


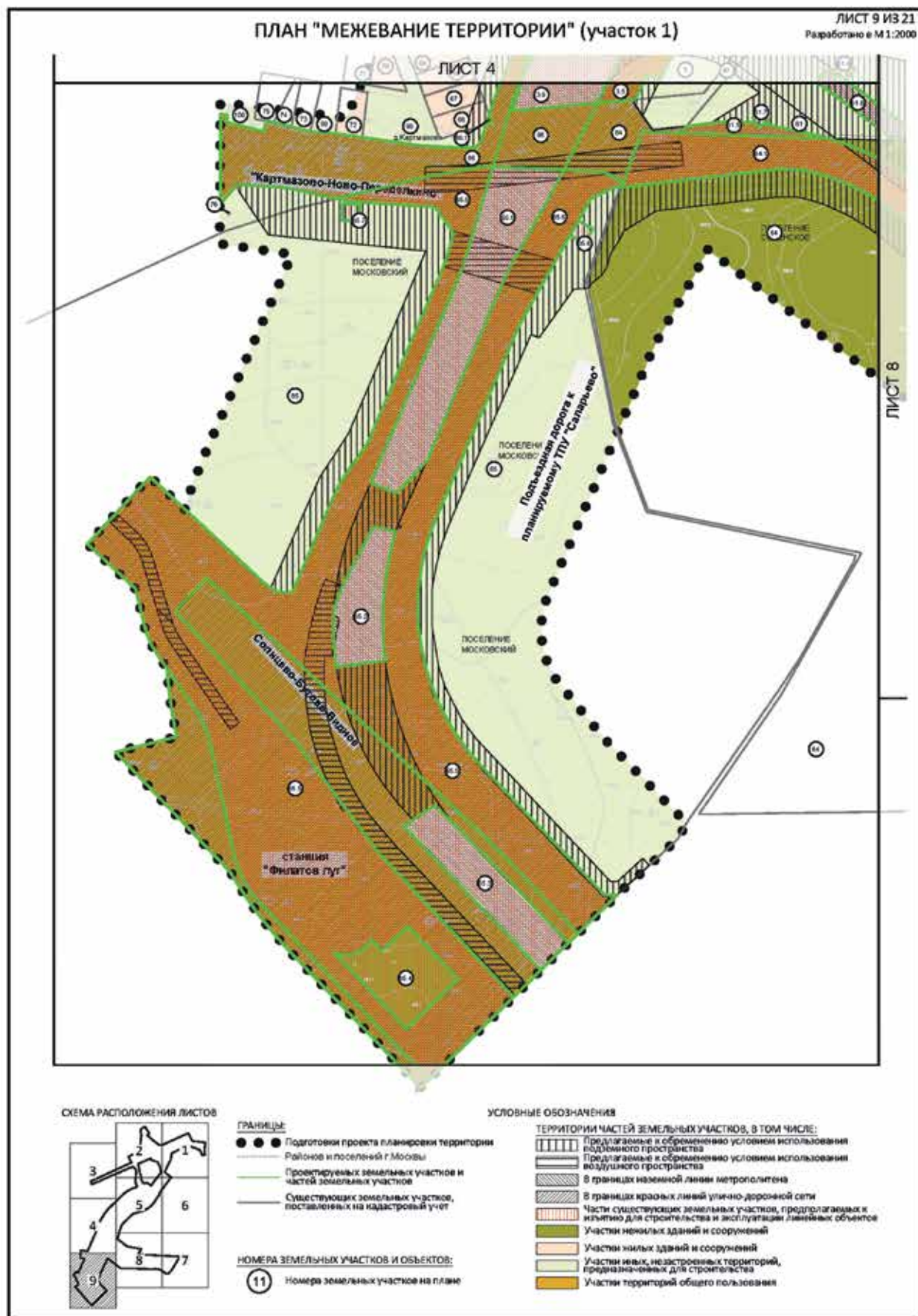


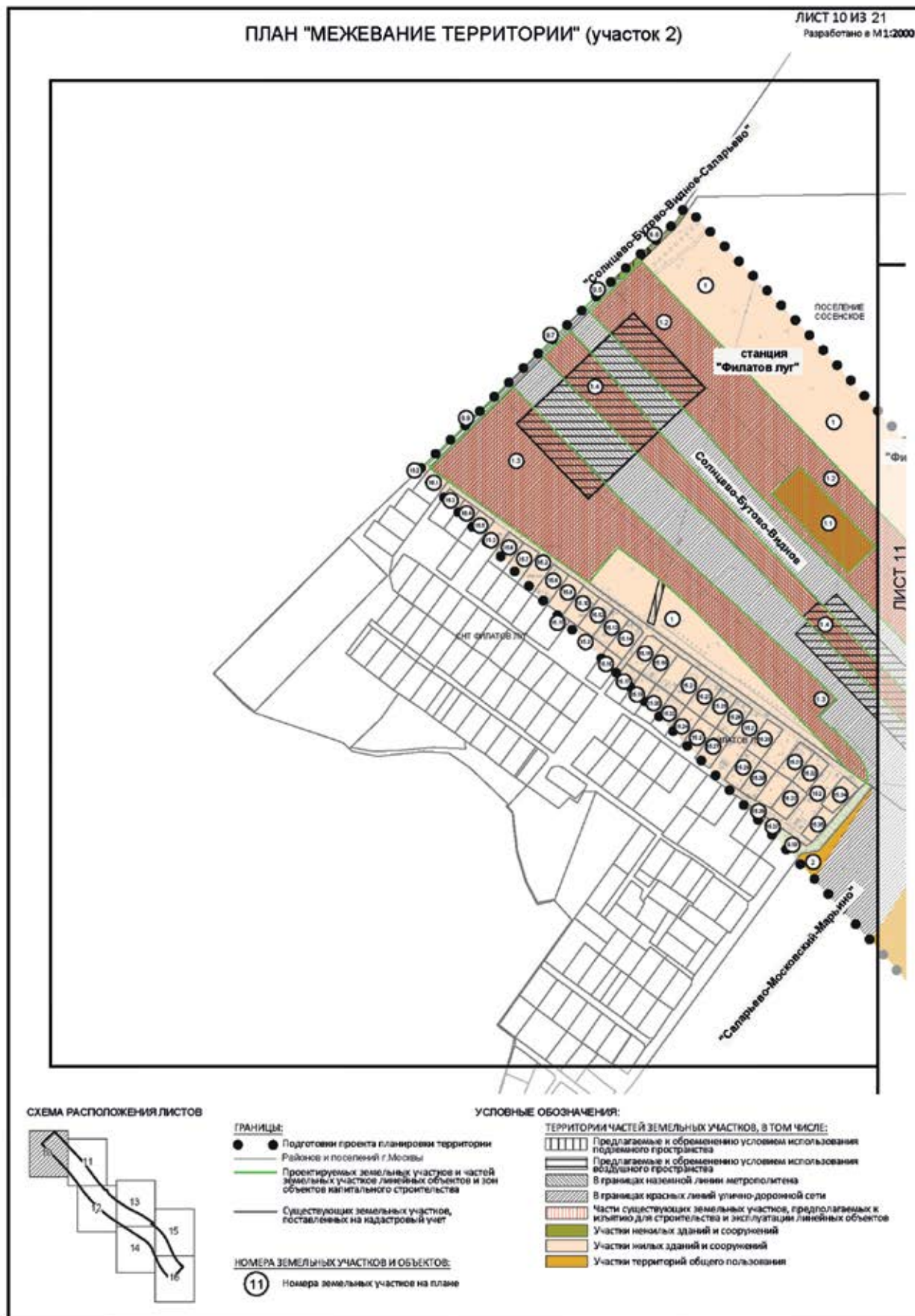


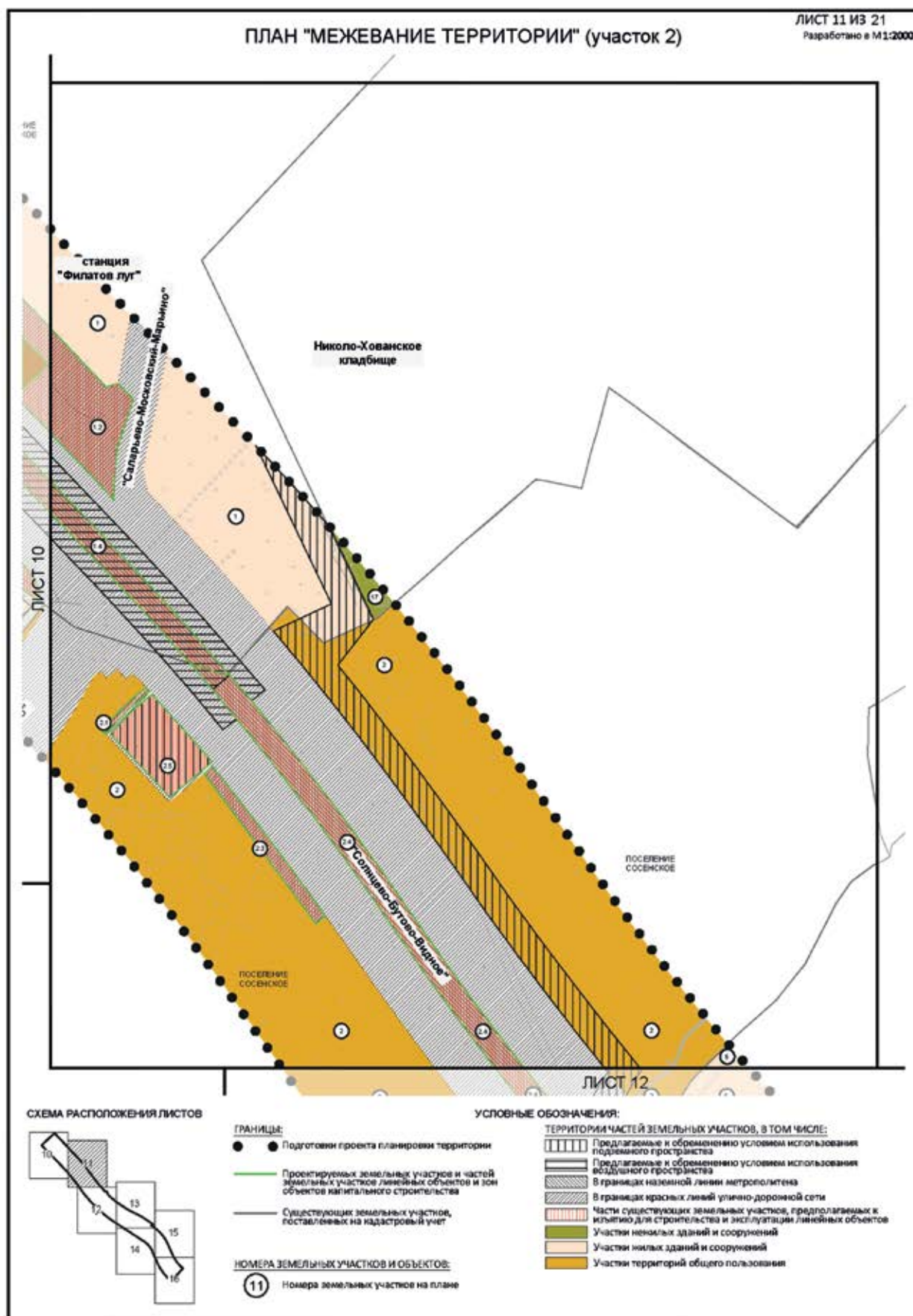


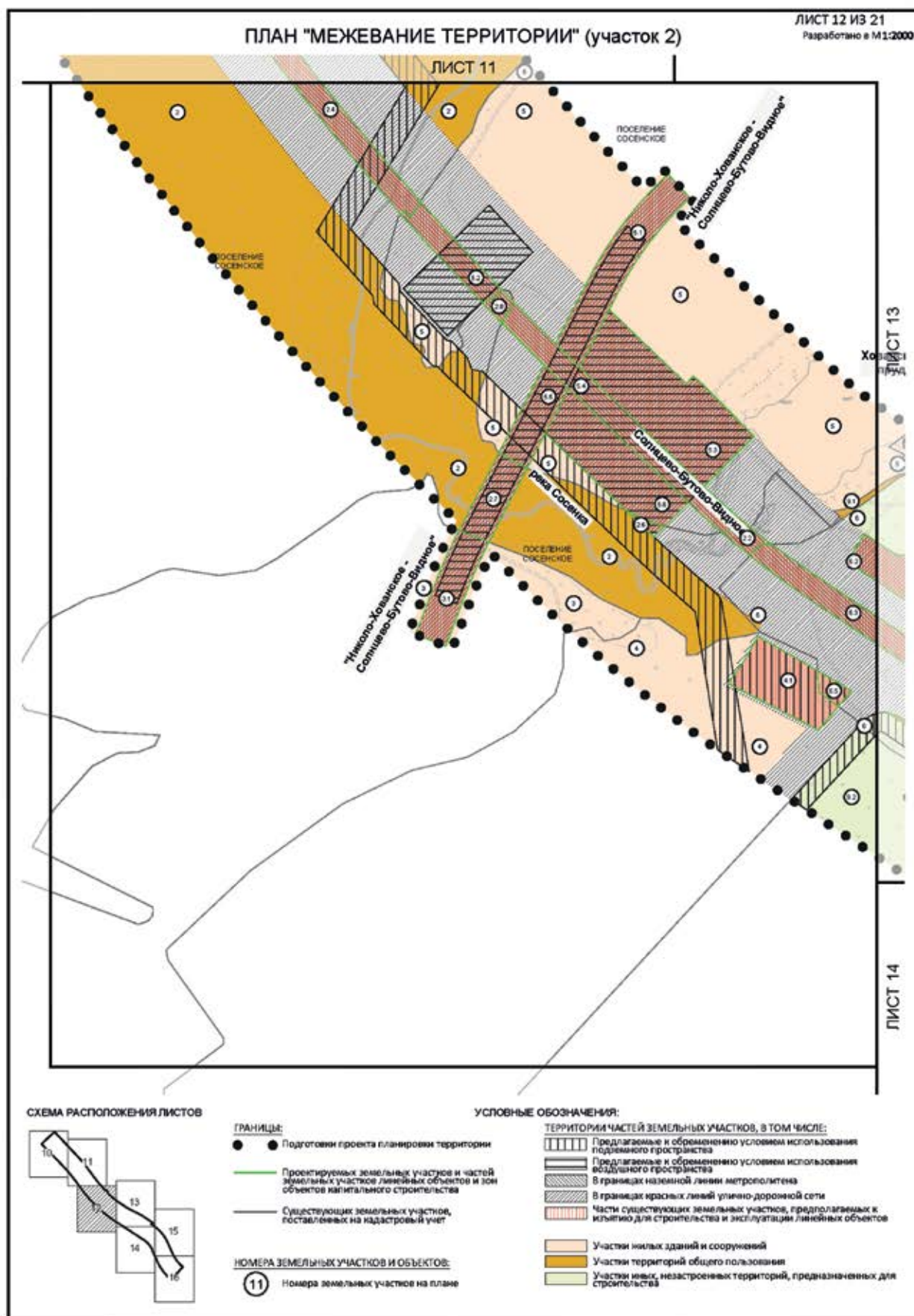


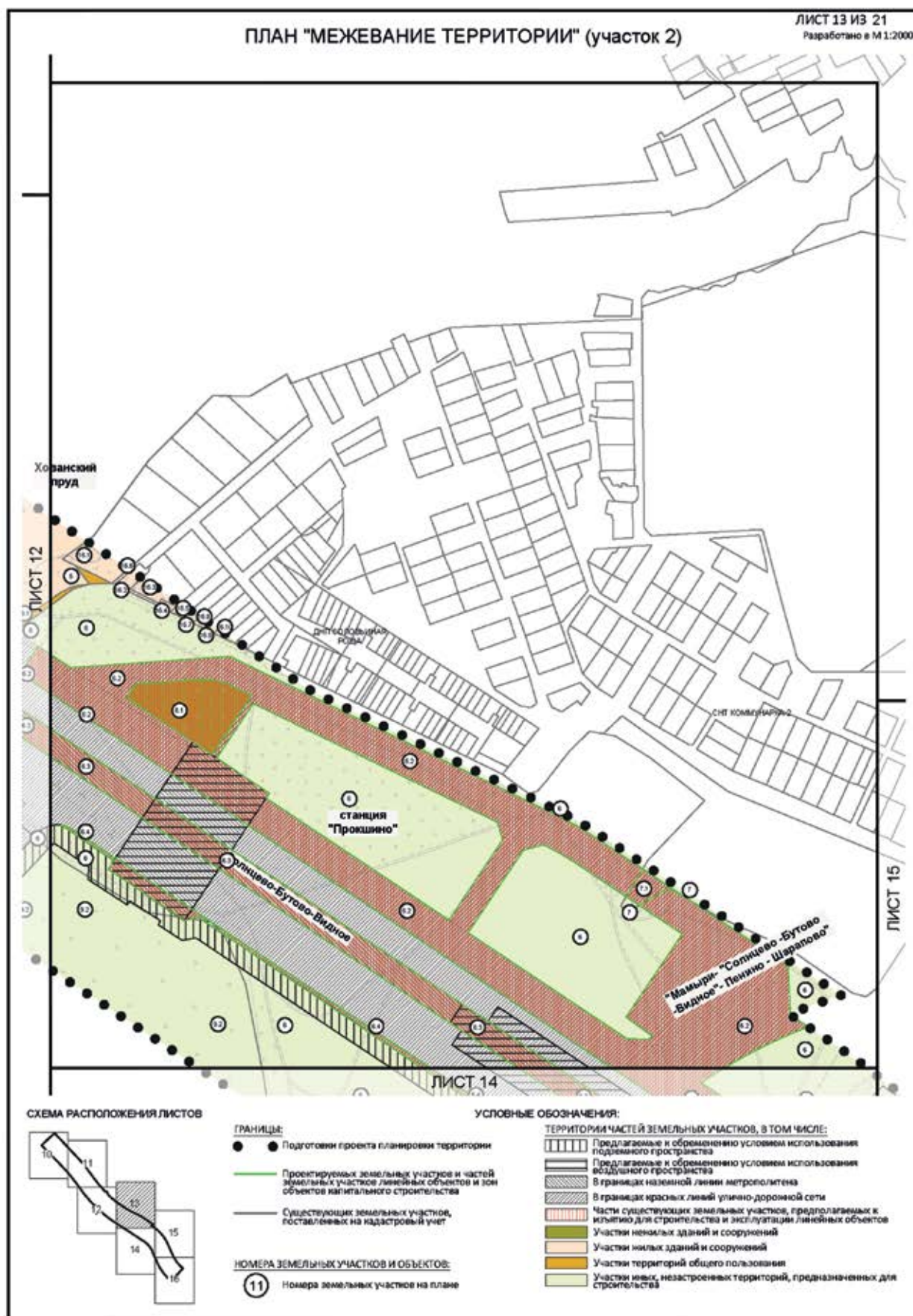


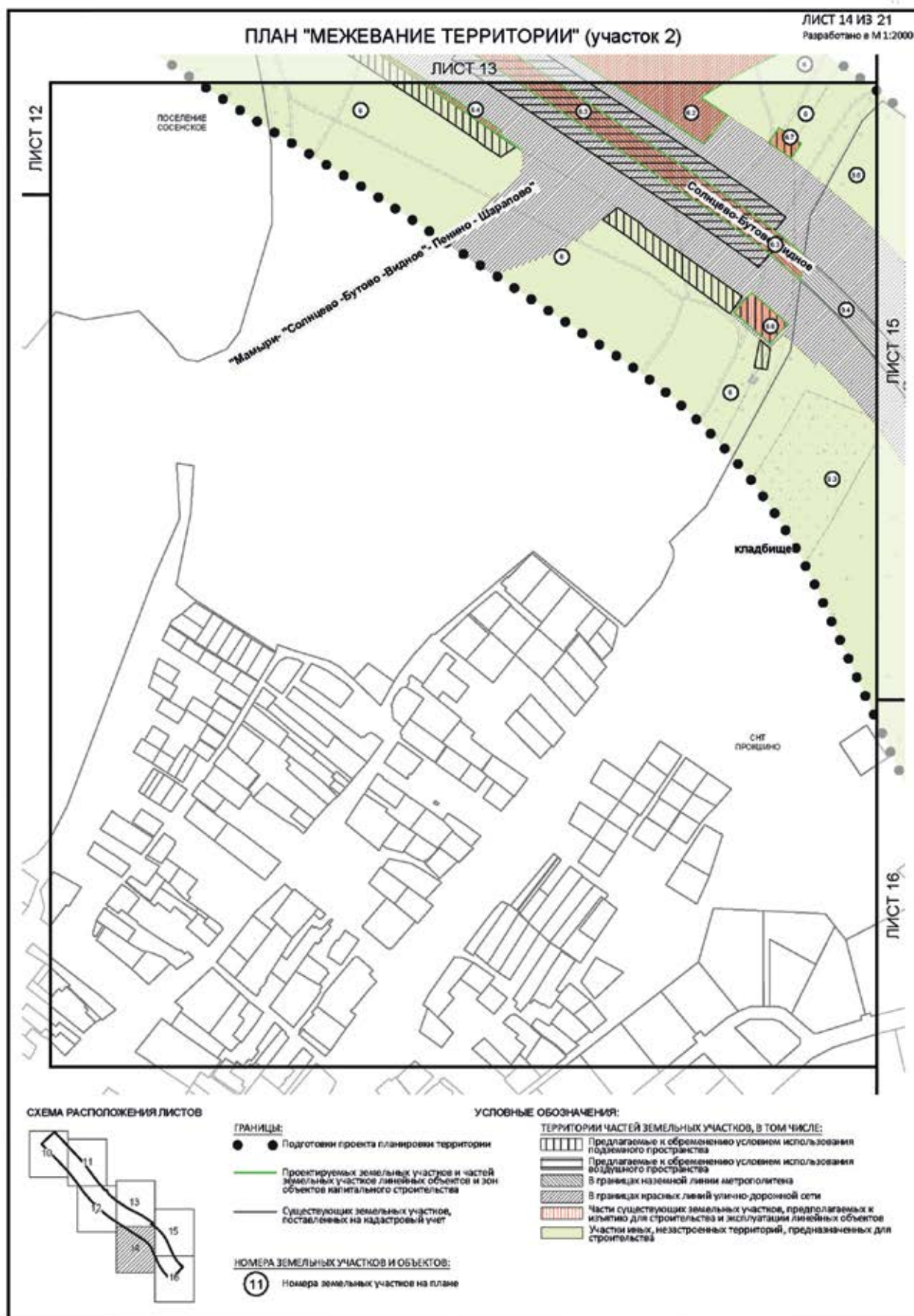


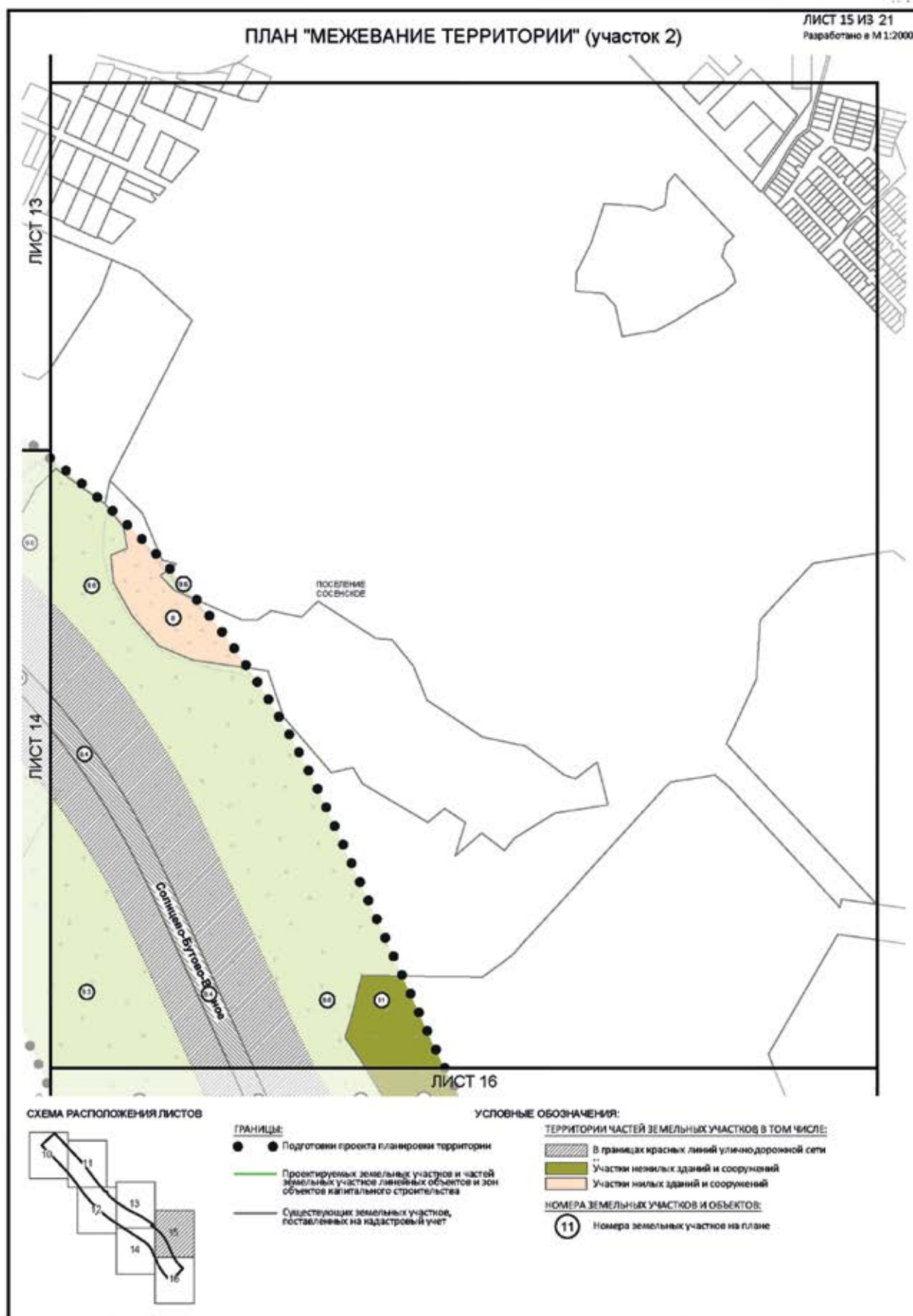




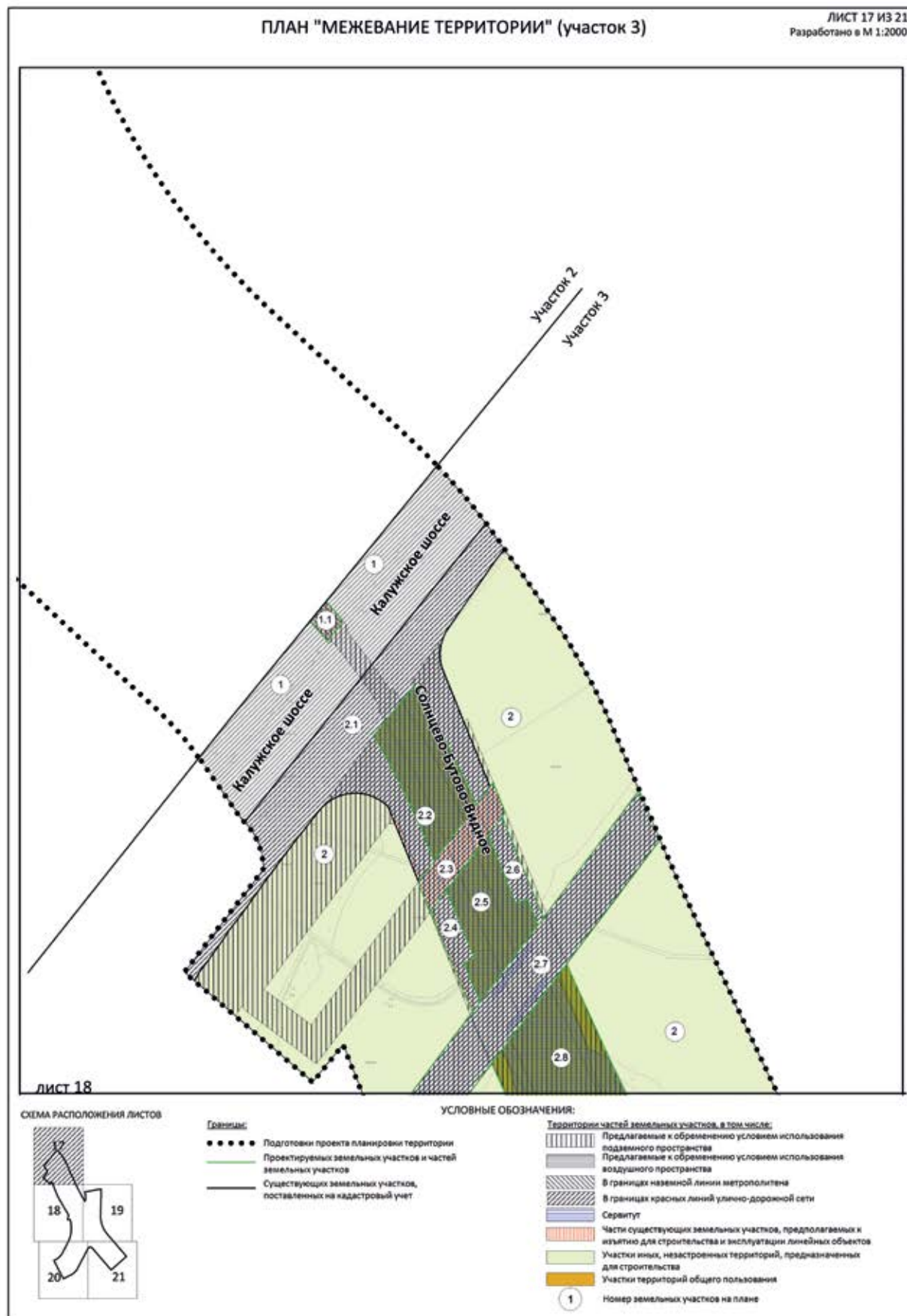


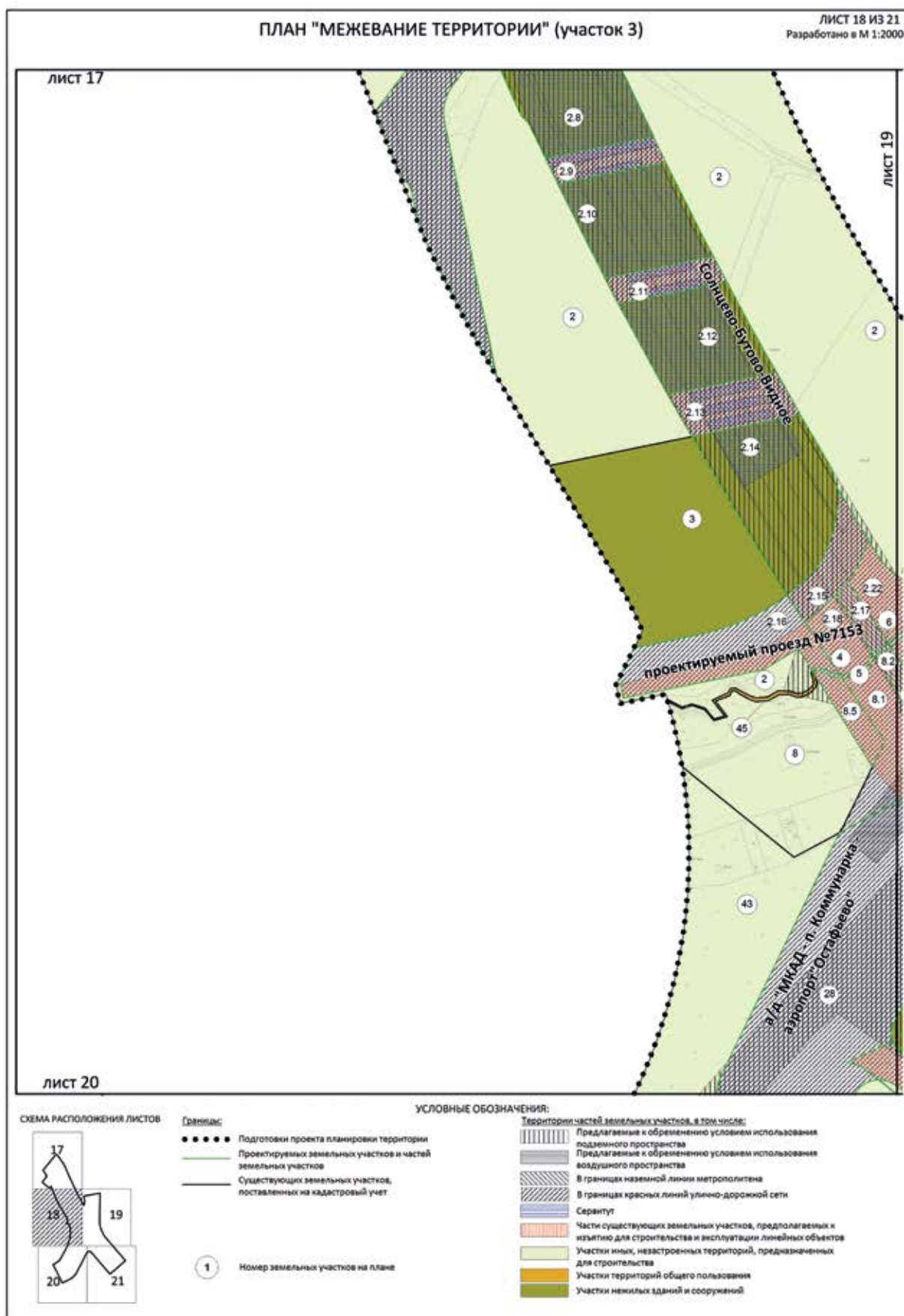








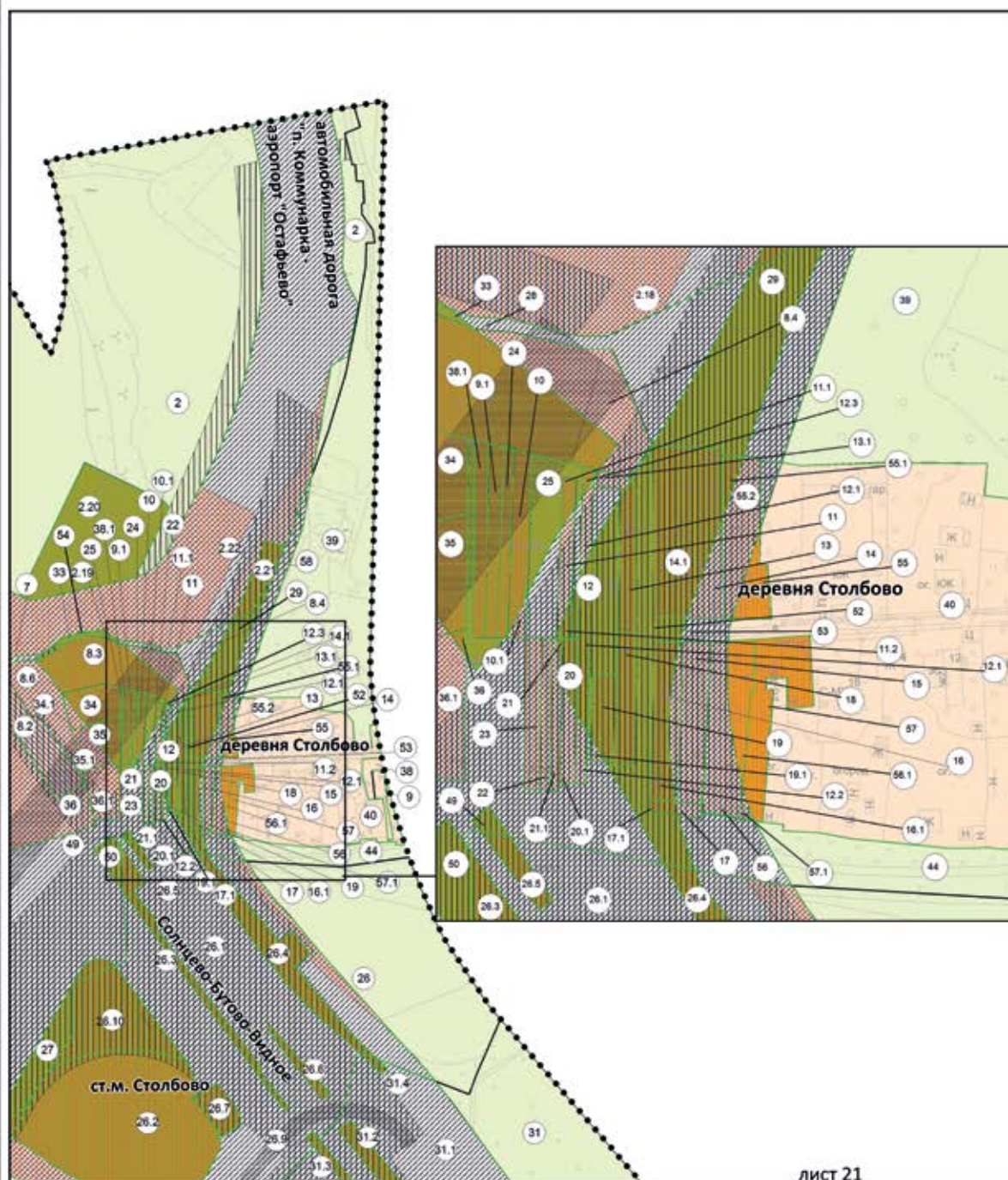




ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ" (участок 3)

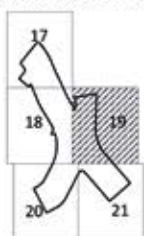
ЛИСТ 19 ИЗ 21
Разработано в М 1:2000

ЛИСТ 18



ЛИСТ 21

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Границы:

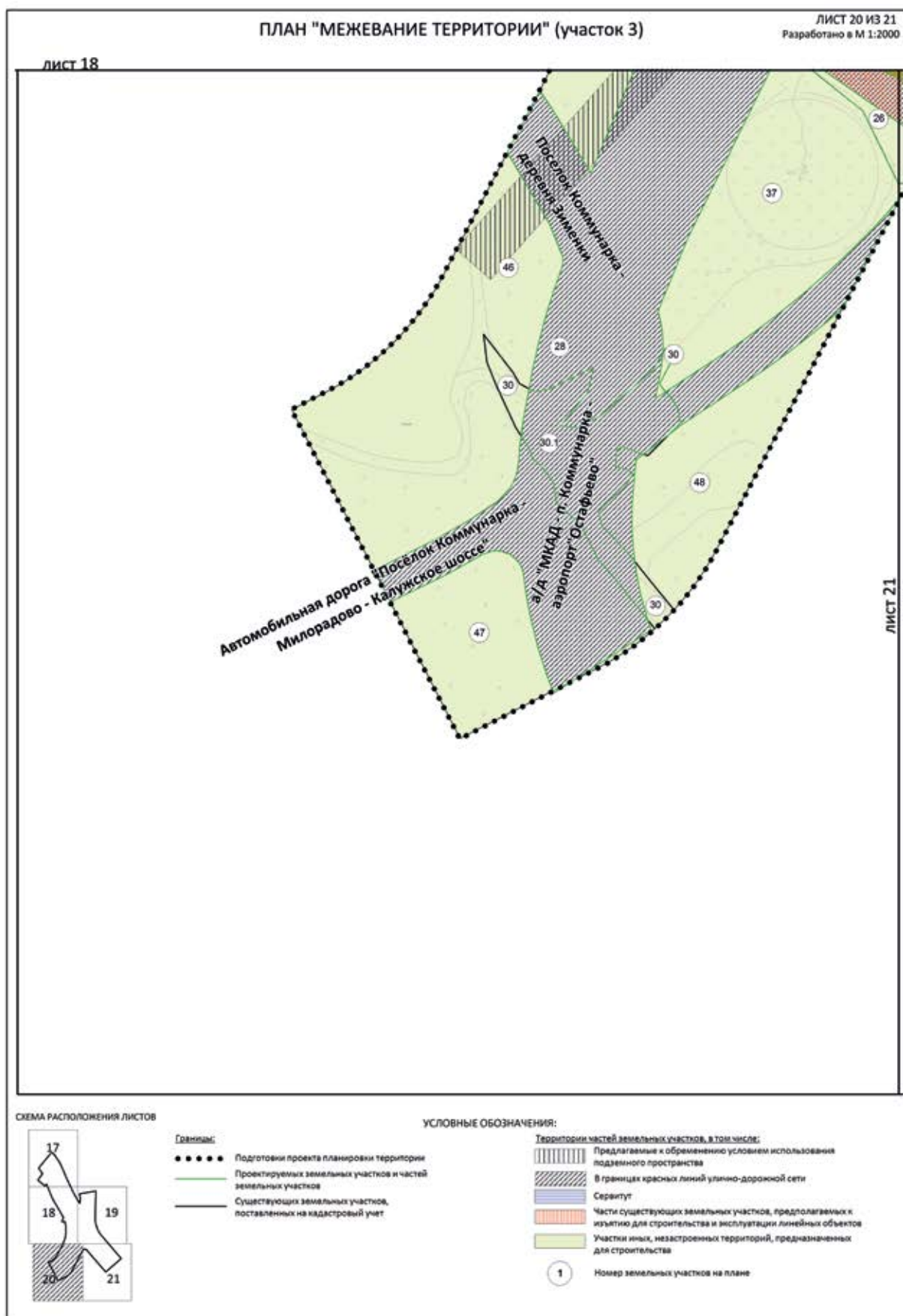
- Подготовки проекта планировки территории
- Проектируемых земельных участков и частей земельных участков
- Существующих земельных участков, поставленных на кадастровый учет

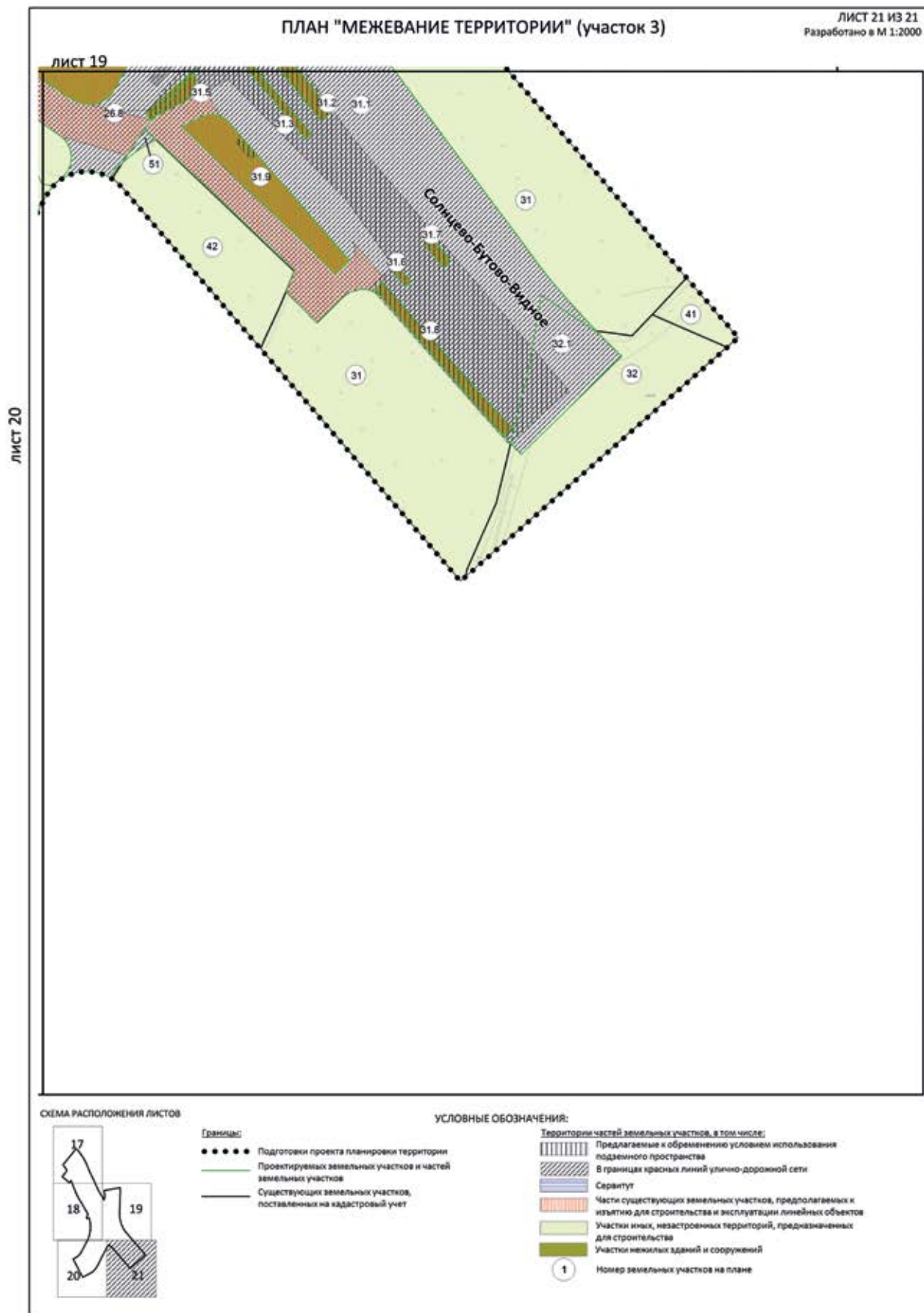
1 Номер земельных участков на плане

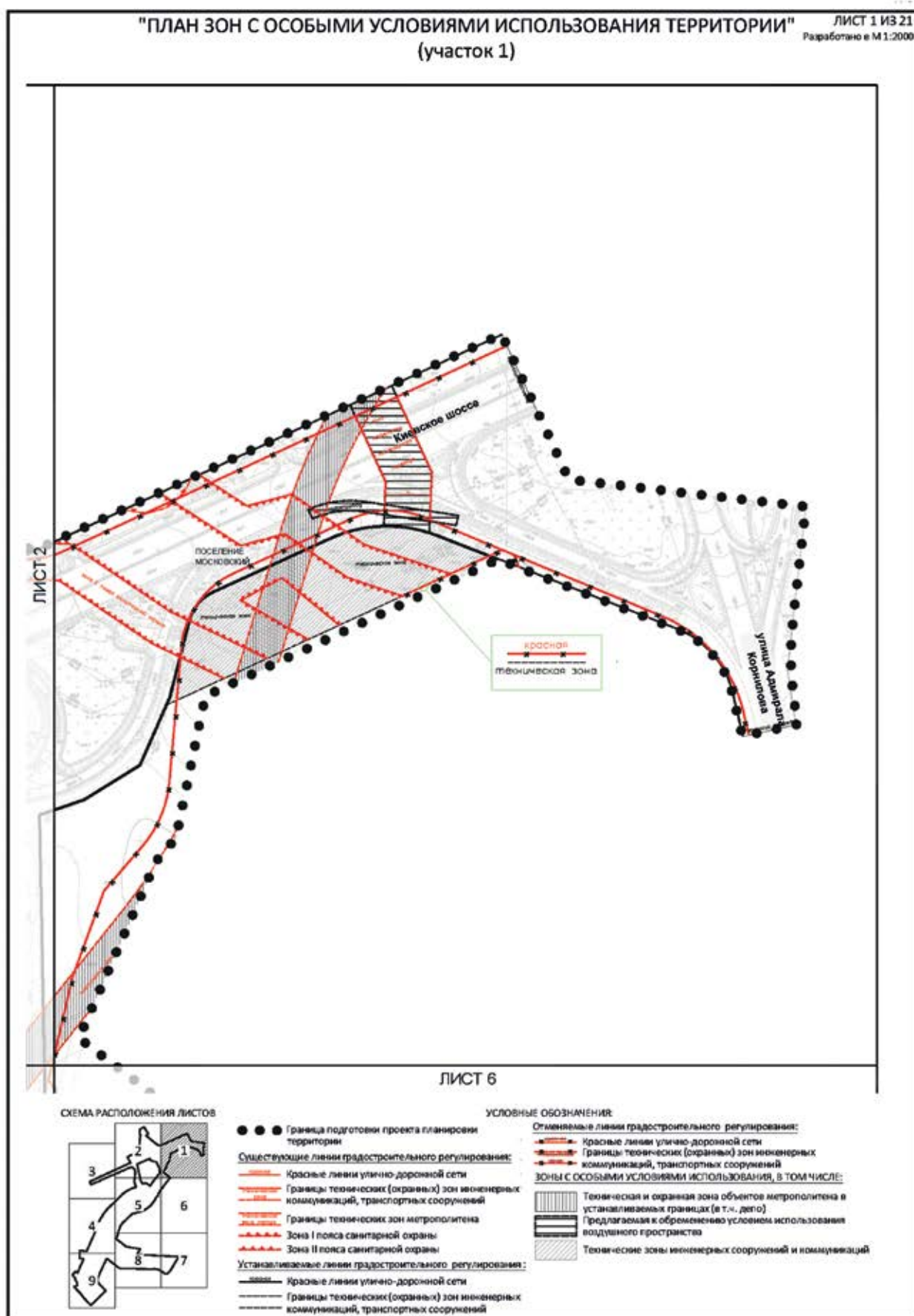
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

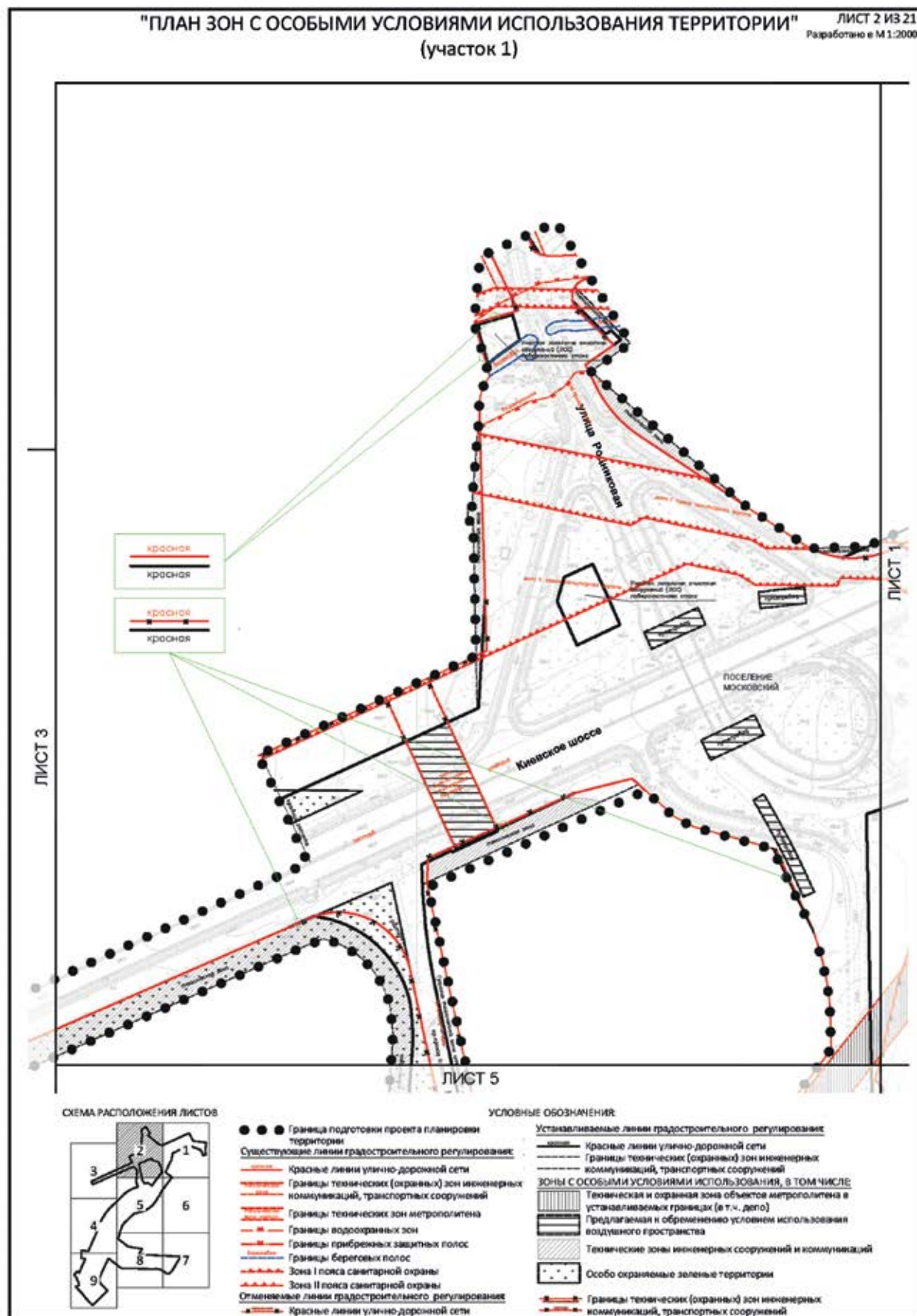
Территории частей земельных участков, в том числе:

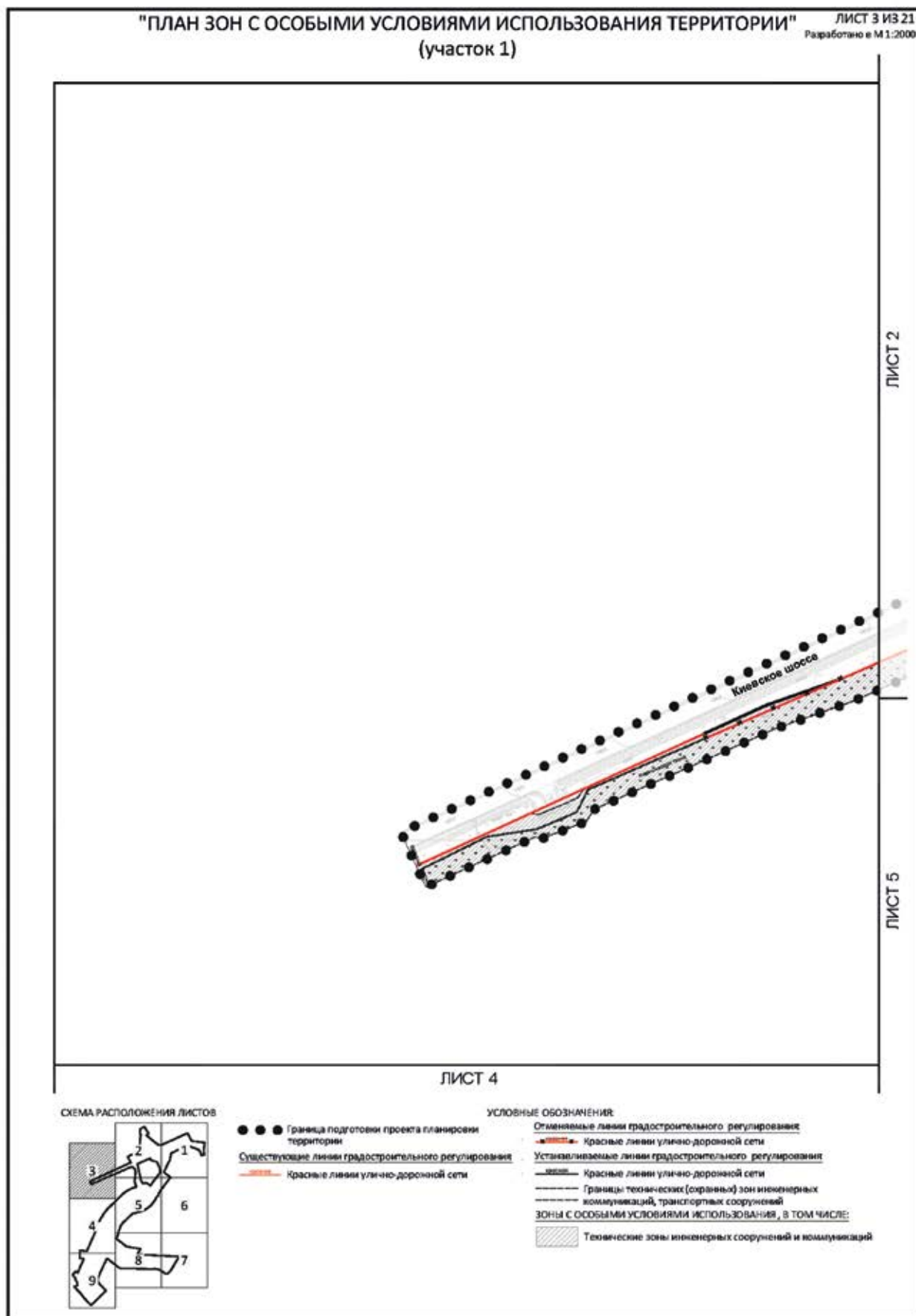
- Предлагаемые к обременению условием использования подземного пространства
- Предлагаемые к обременению условием использования воздушного пространства
- В границах наземной линии метрополитена
- В границах красных линий улично-дорожной сети
- Сервитут
- Части существующих земельных участков, предполагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов
- Участки иных, незастроенных территорий, предназначенных для строительства
- Участки территорий общего пользования
- Участки нежилых зданий и сооружений
- Участки жилых зданий и сооружений

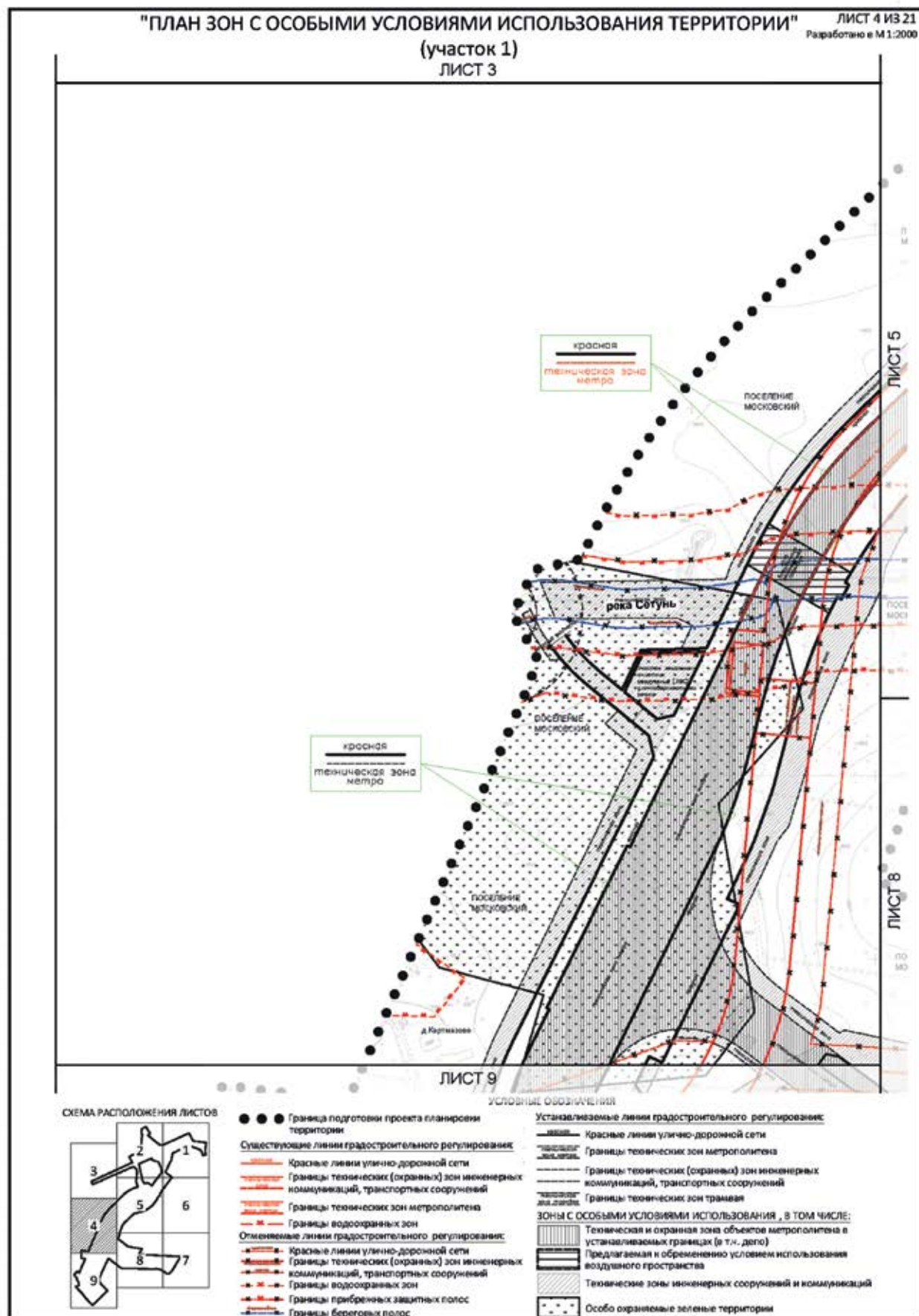


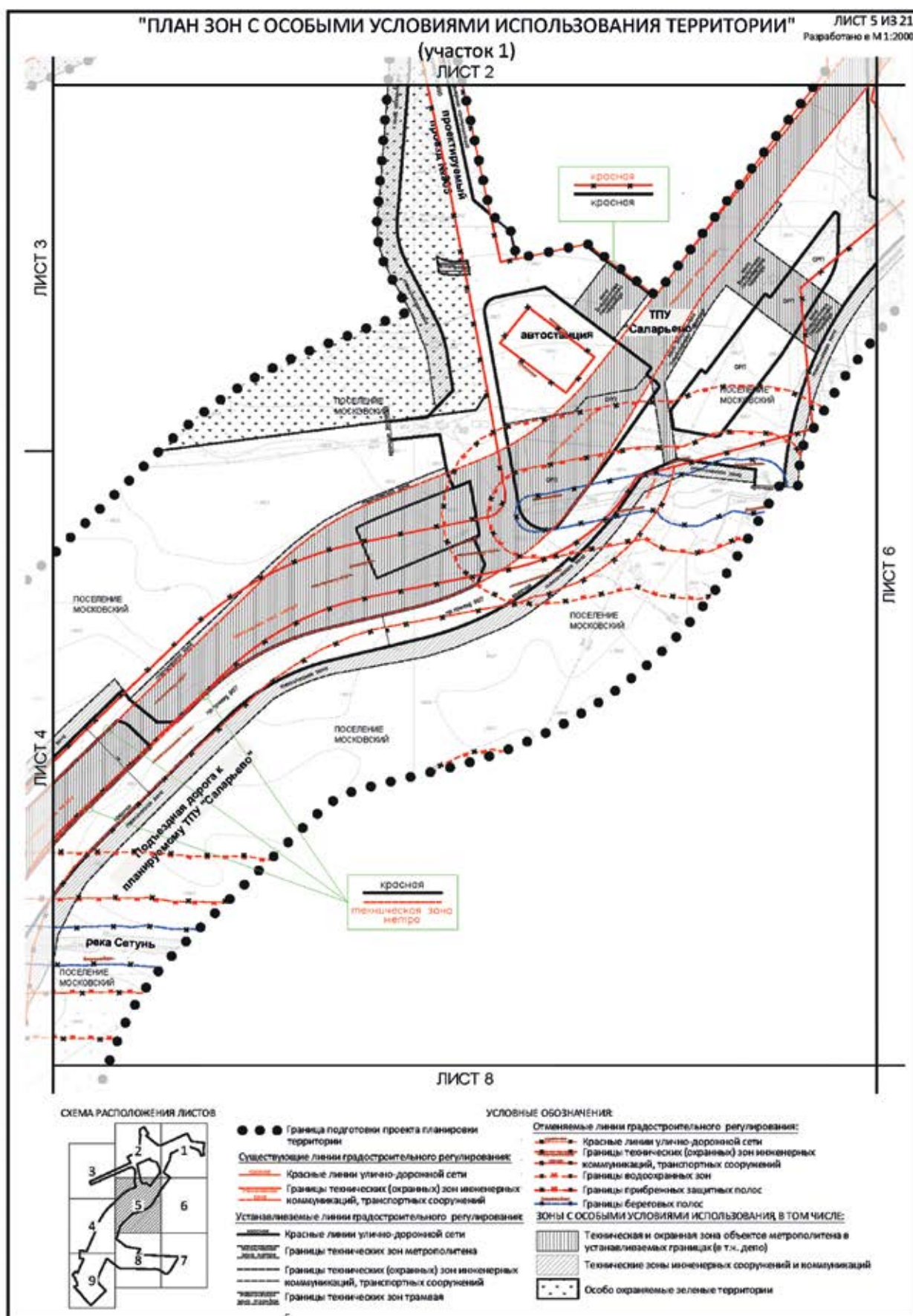


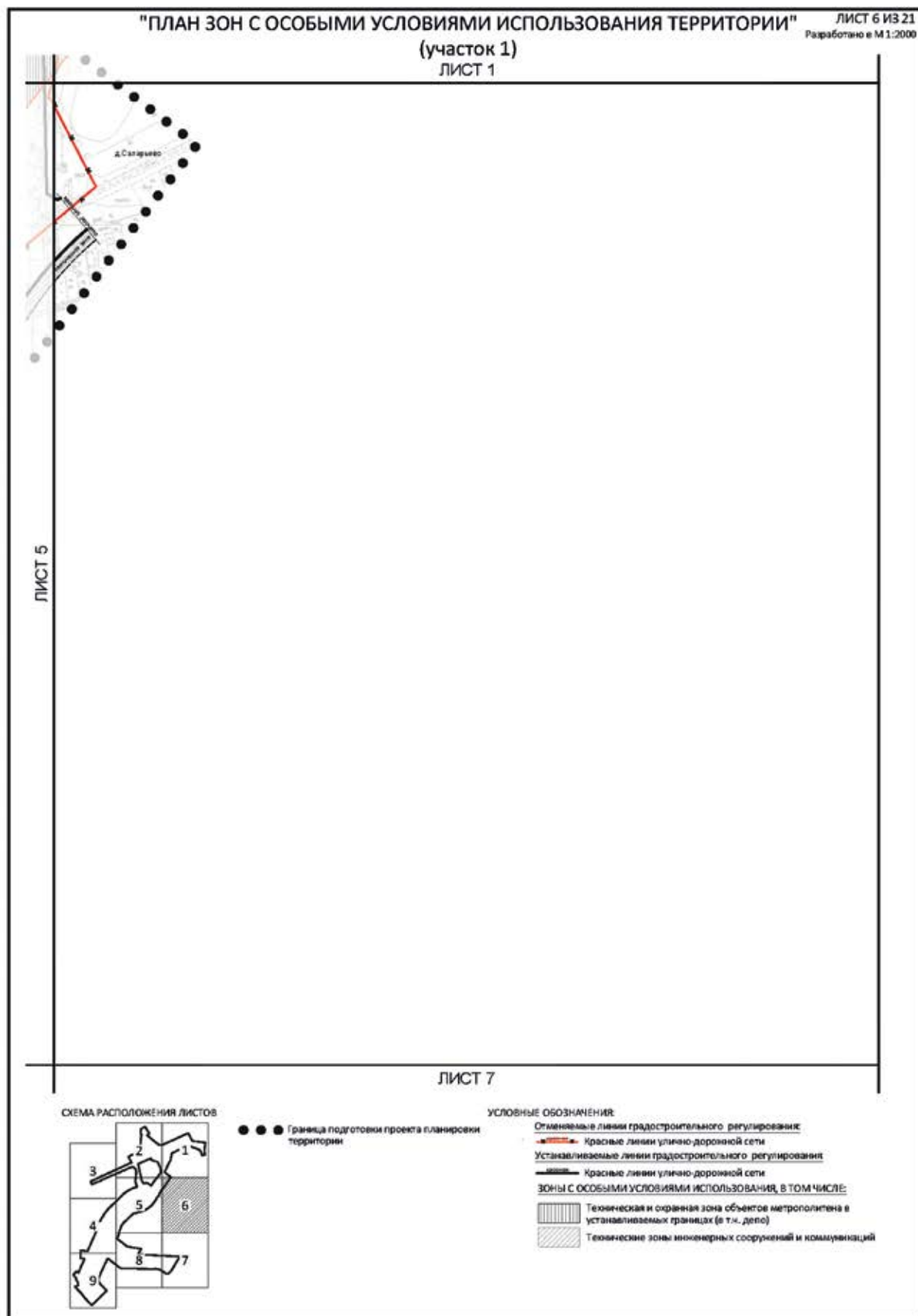


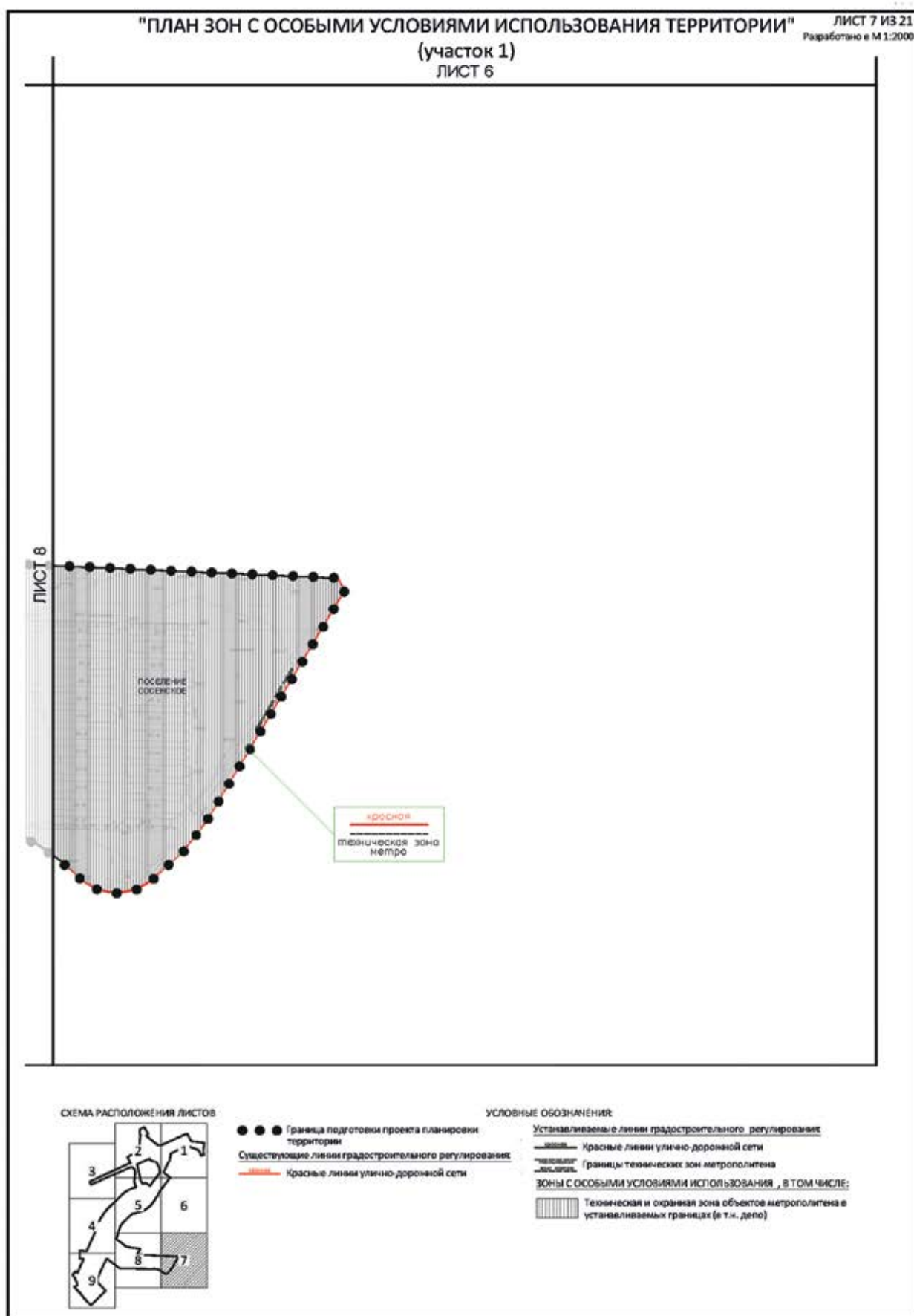


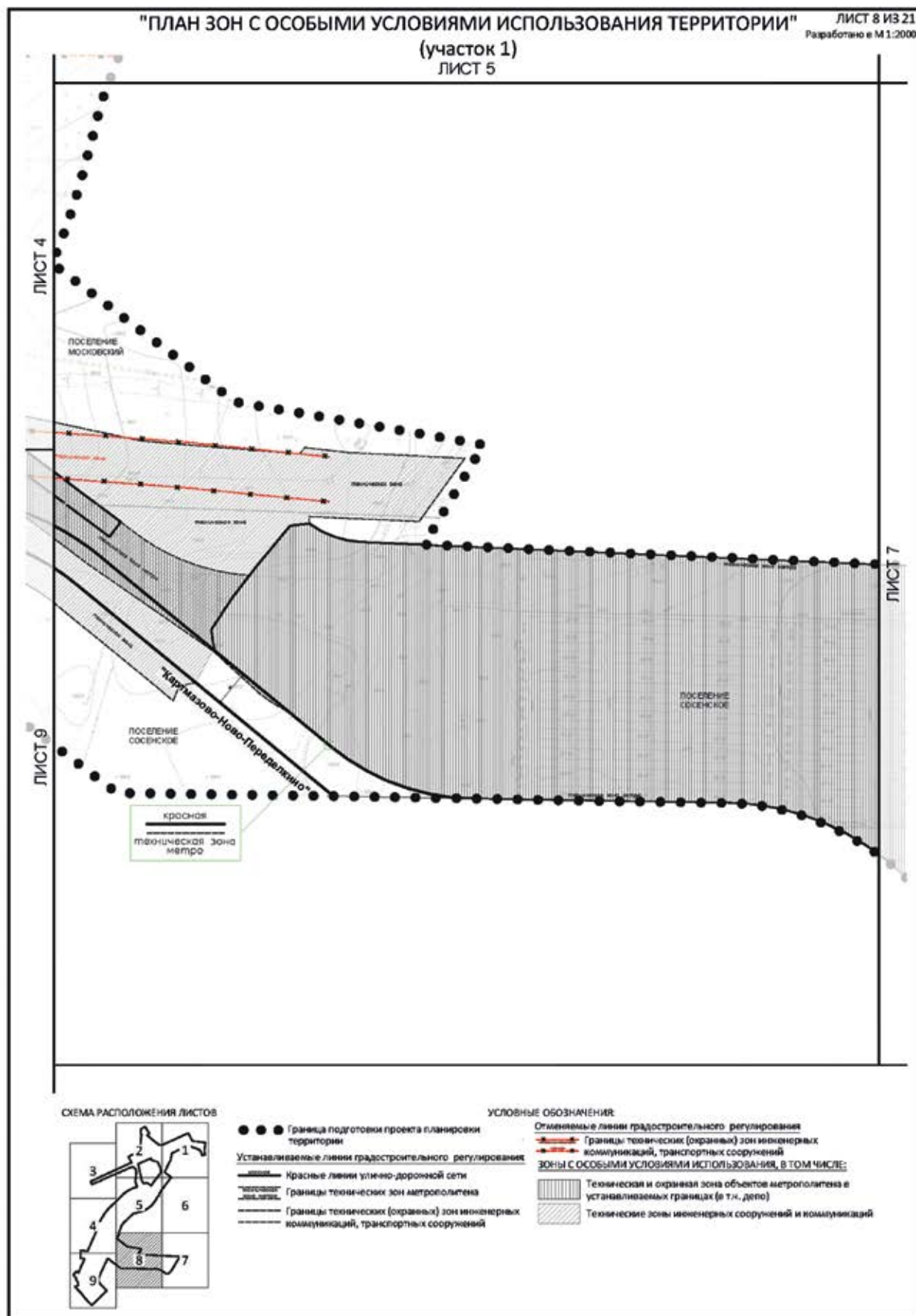


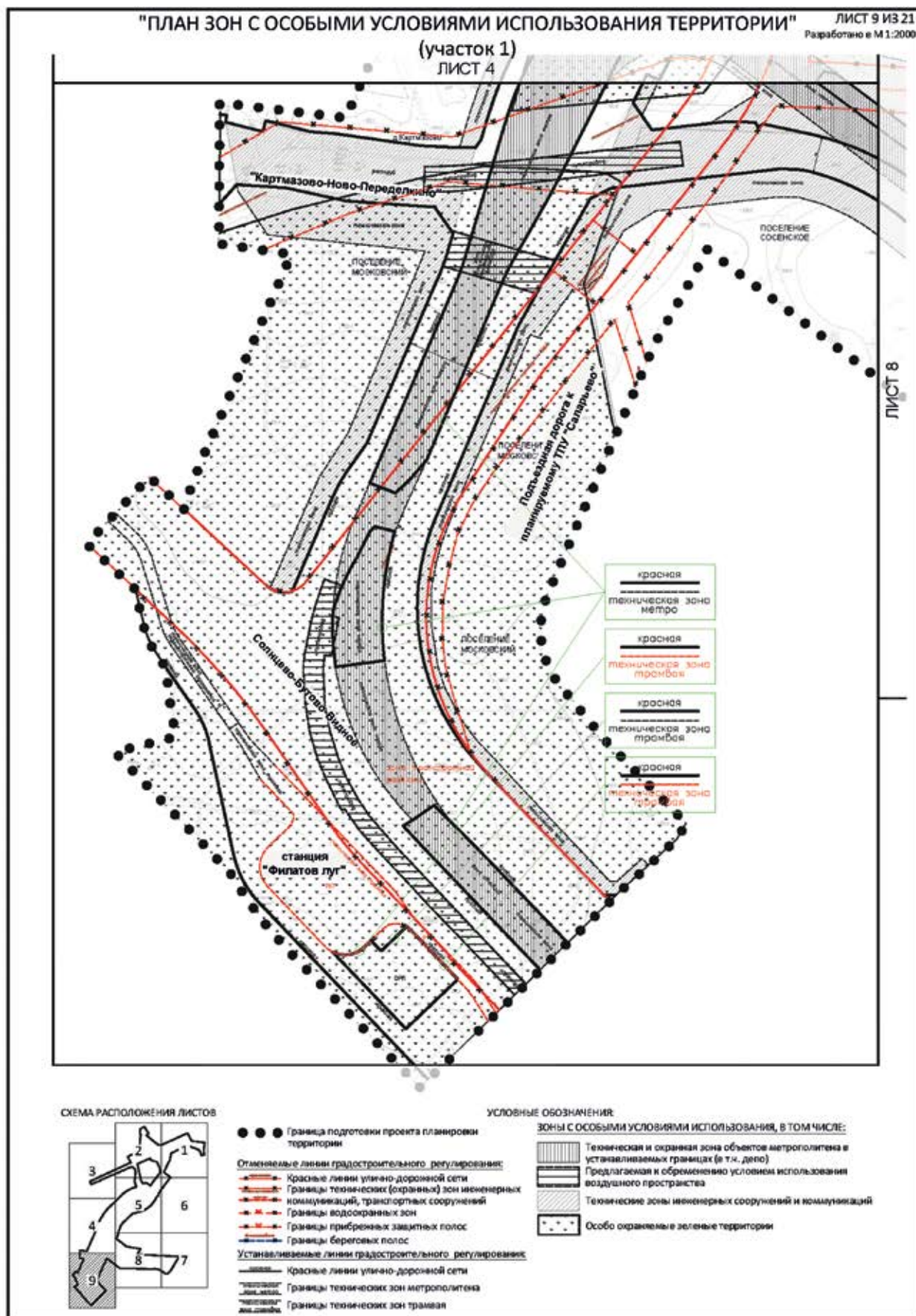


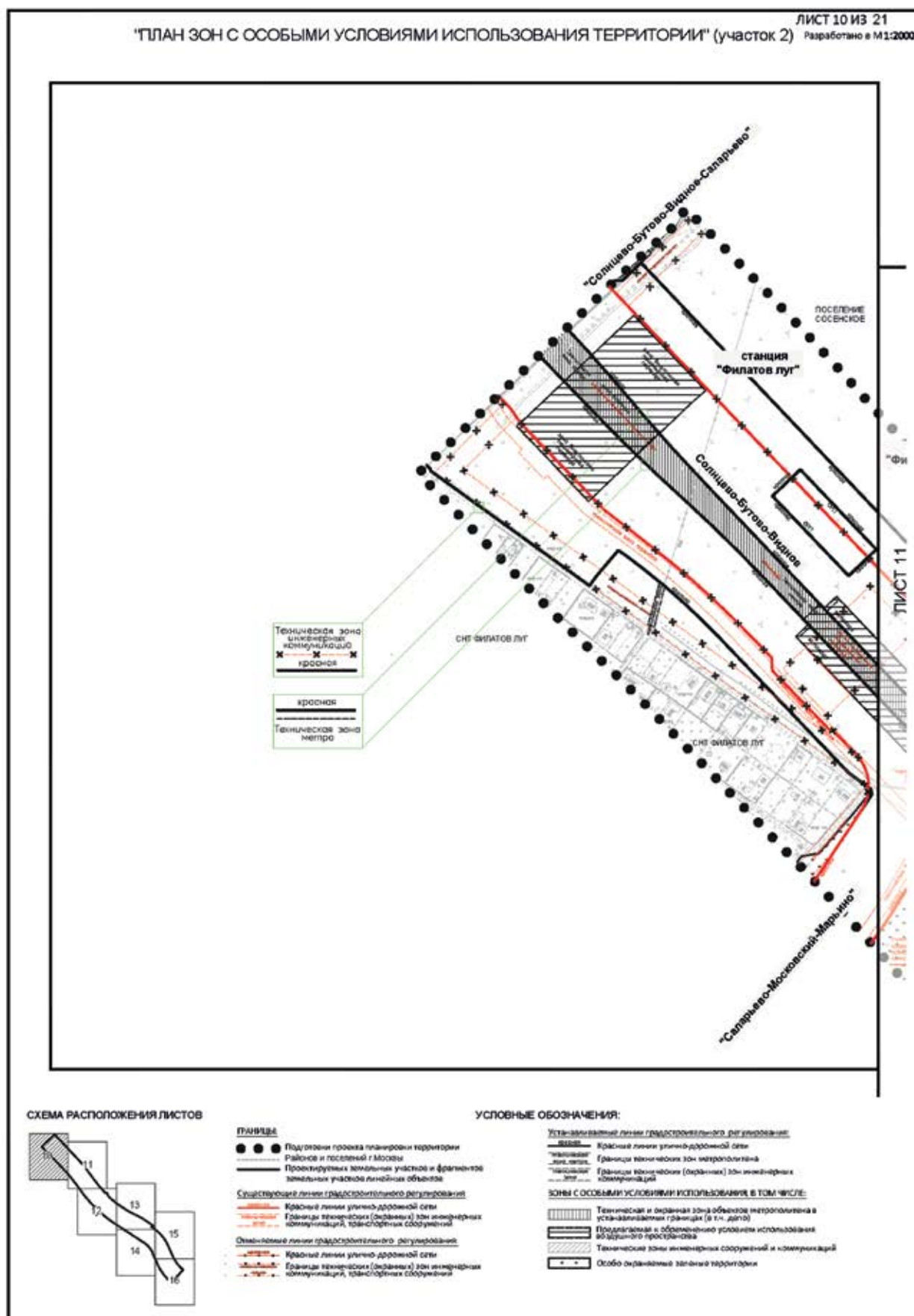


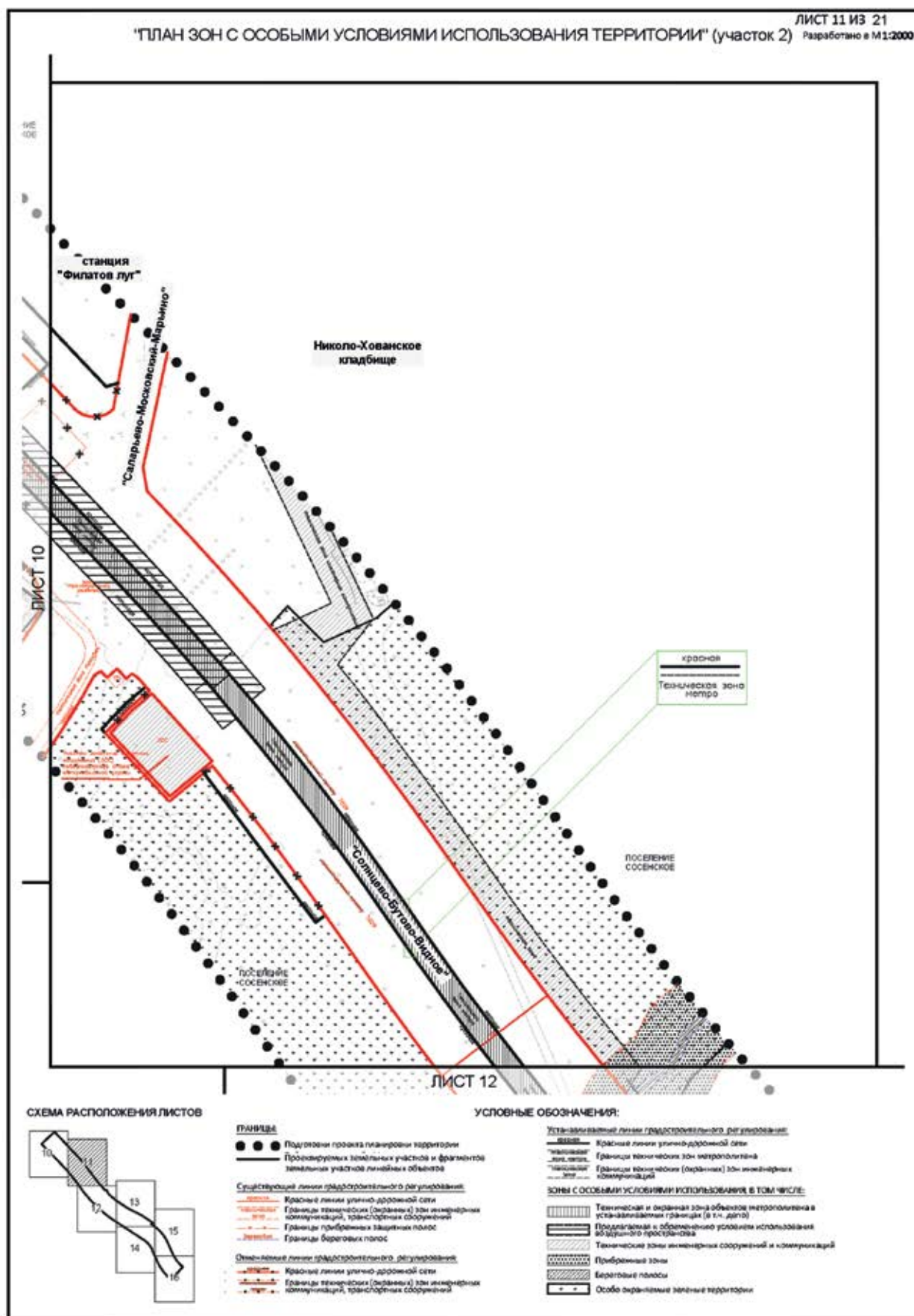


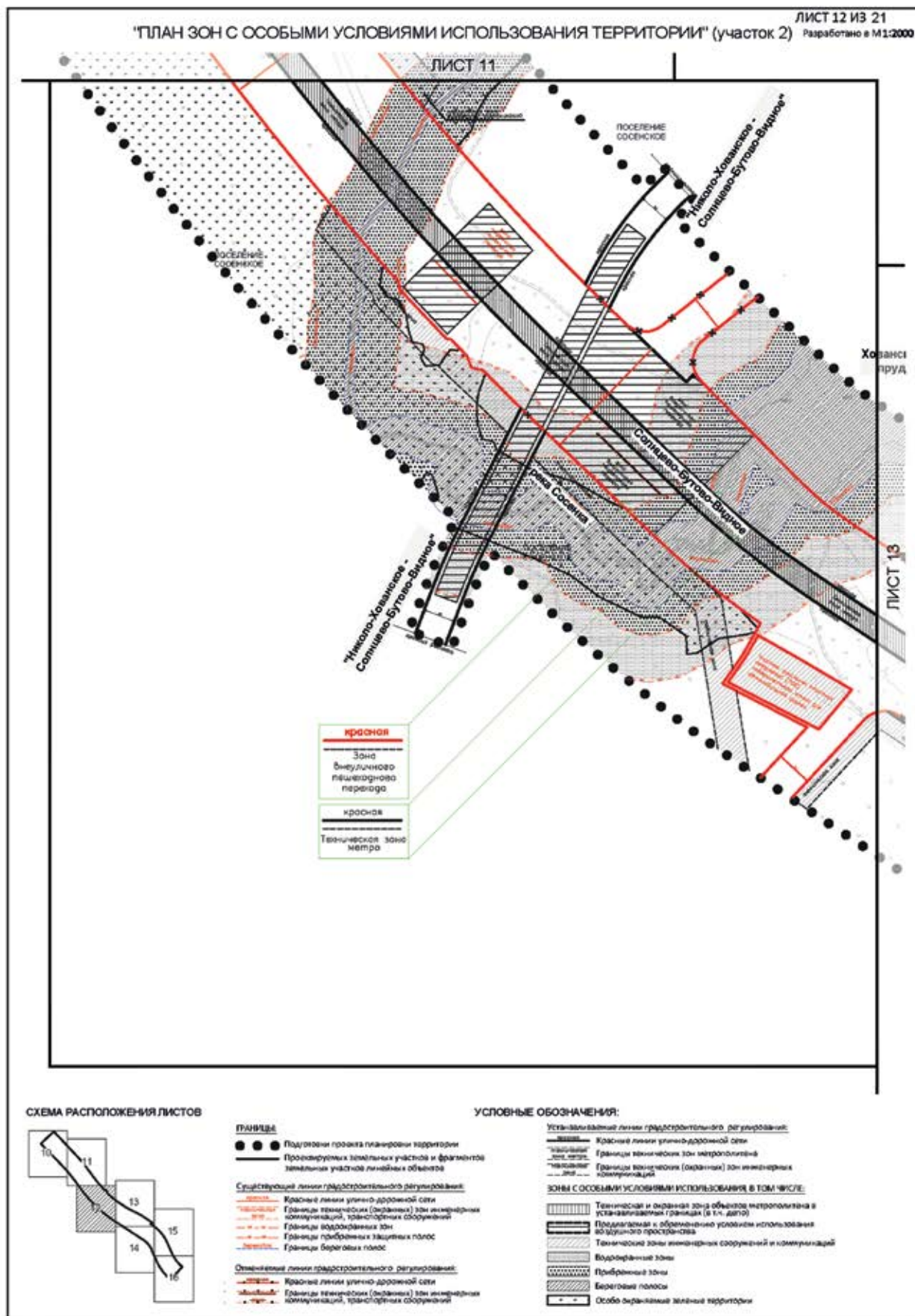


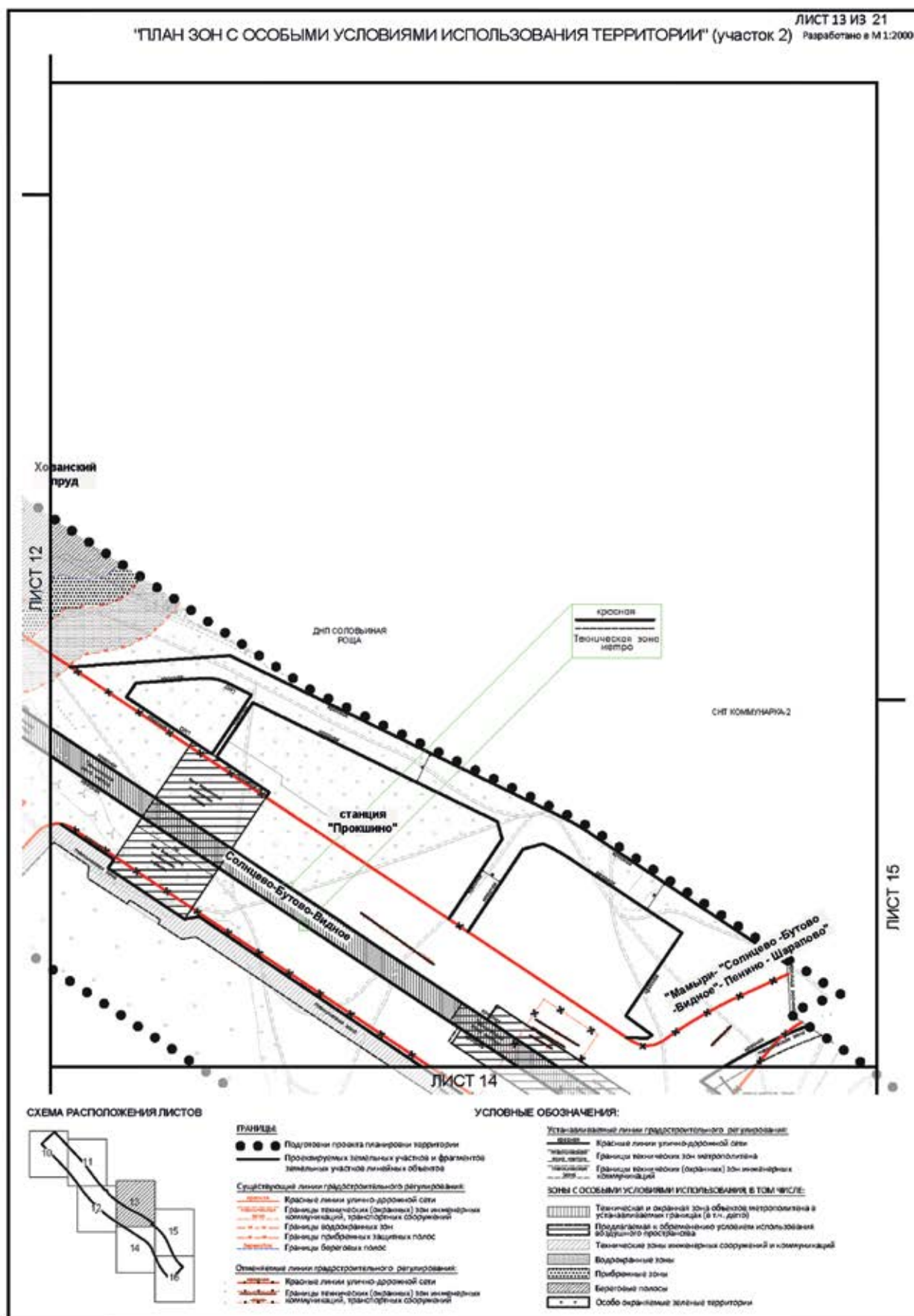


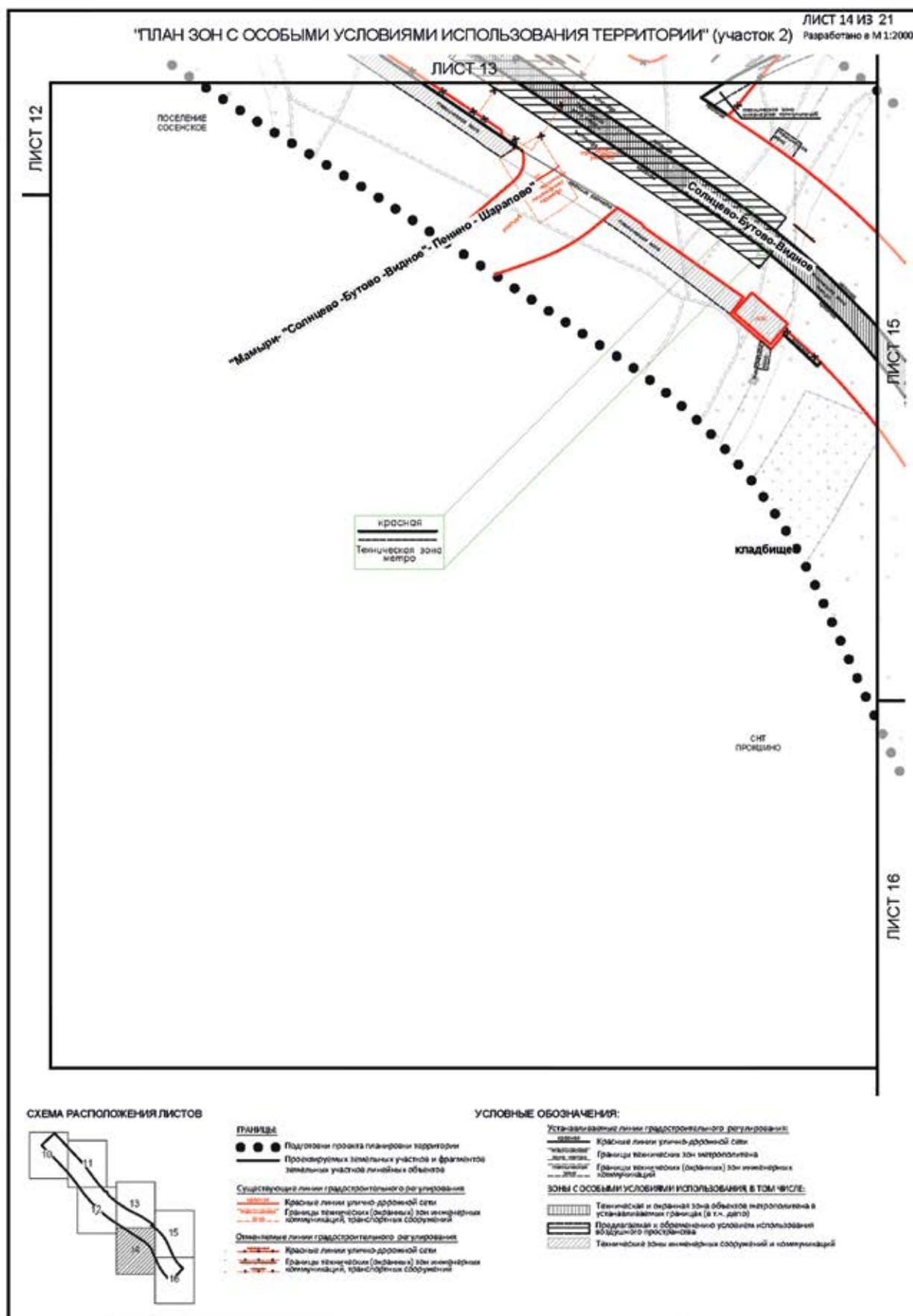


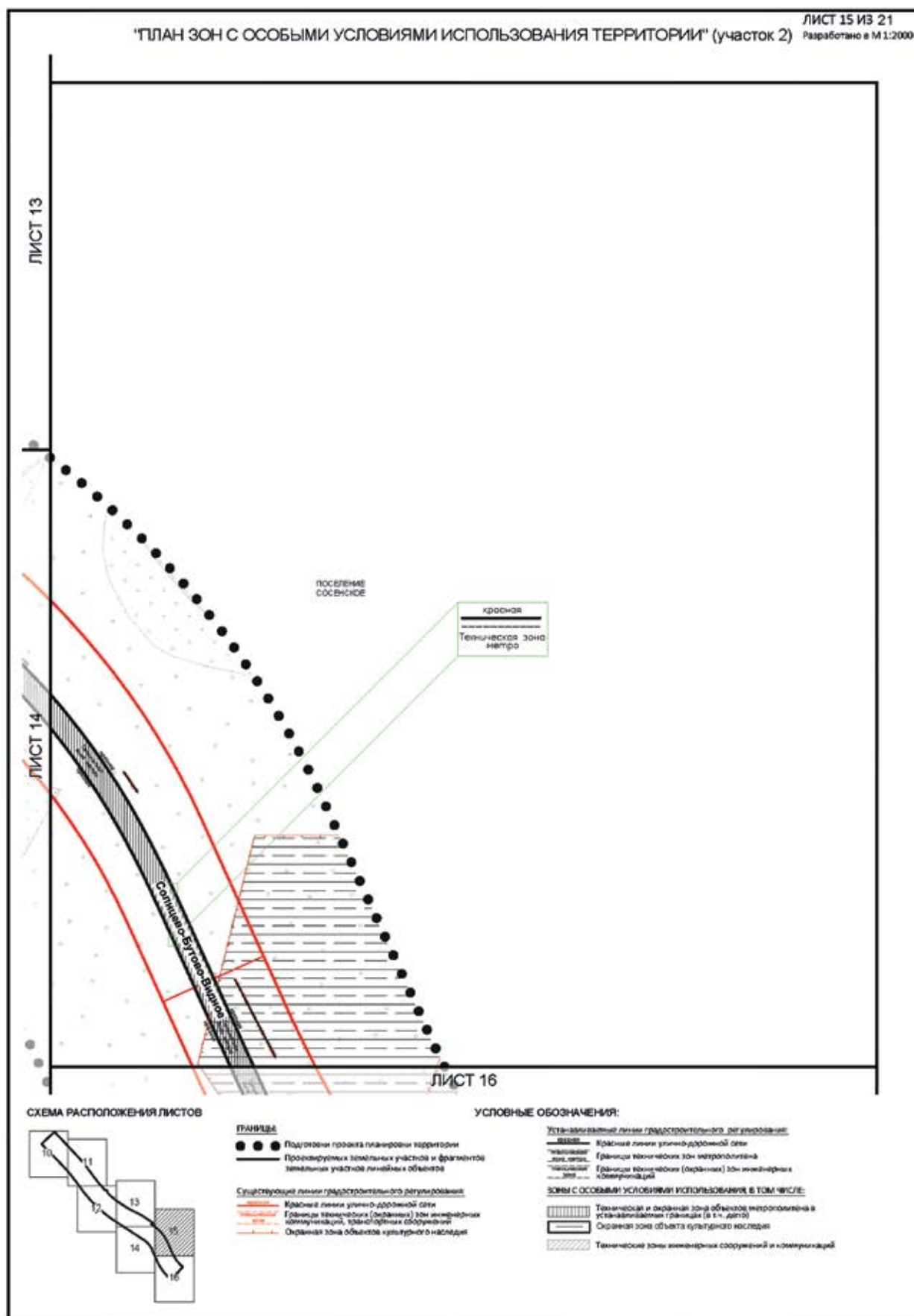


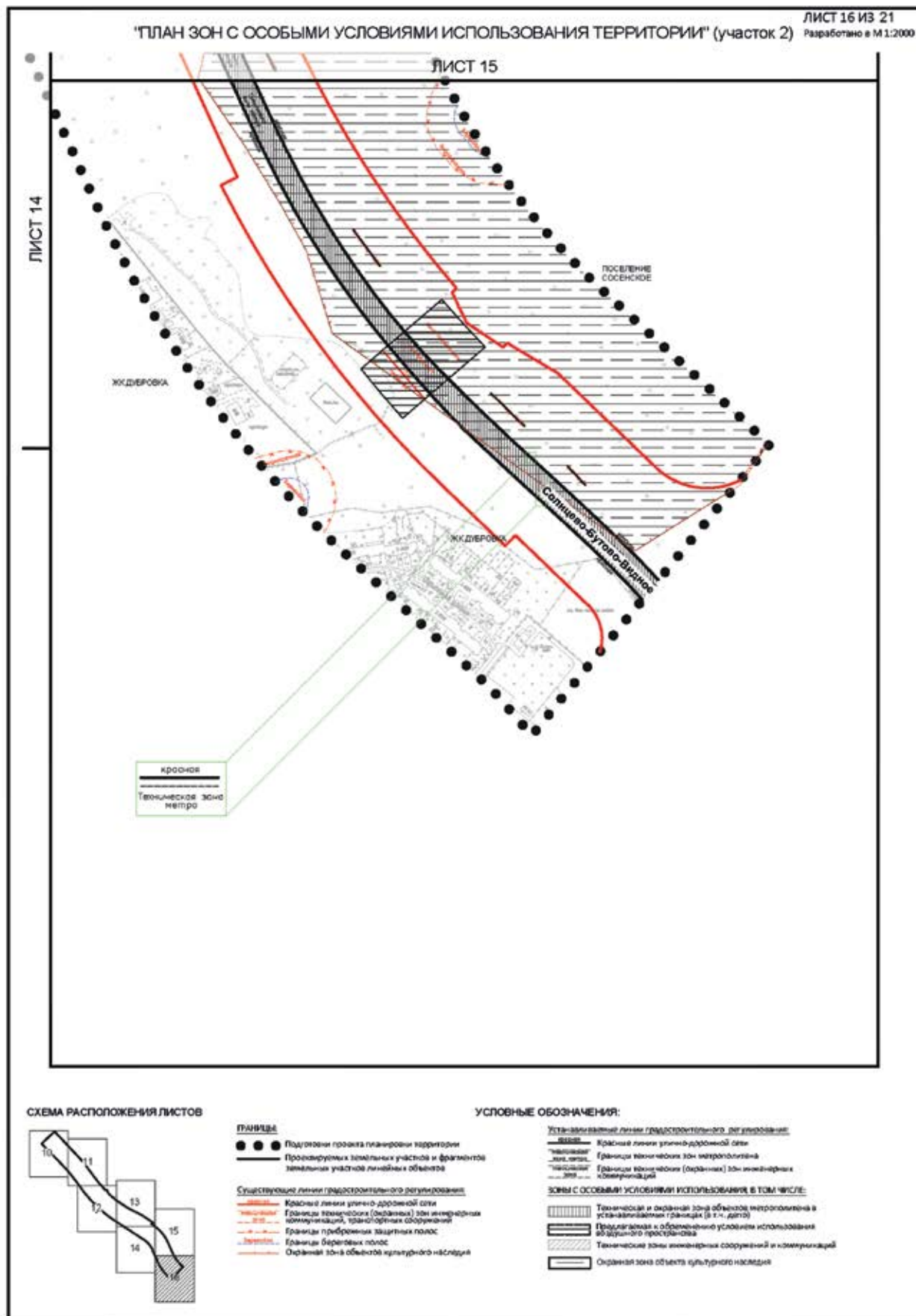






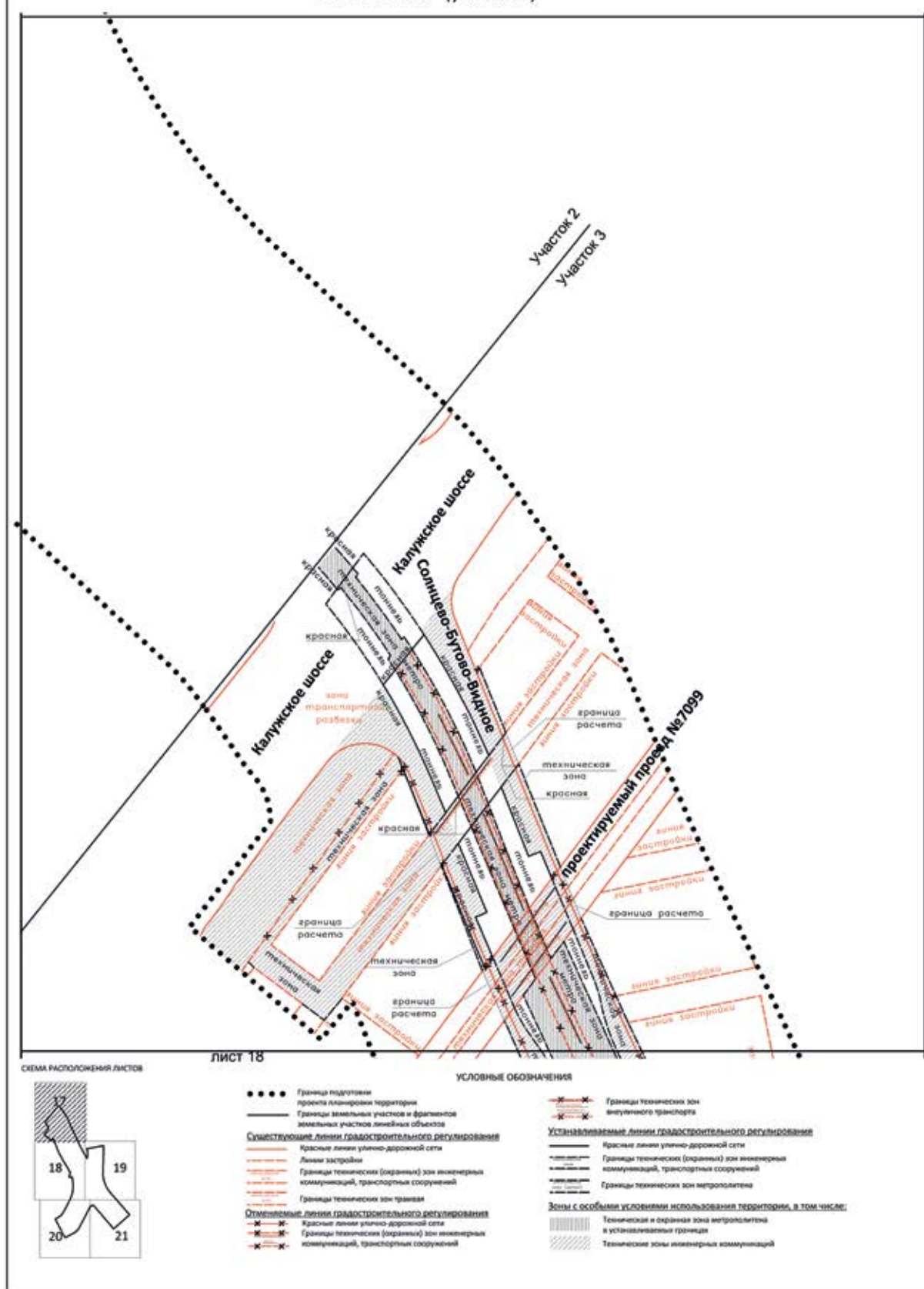


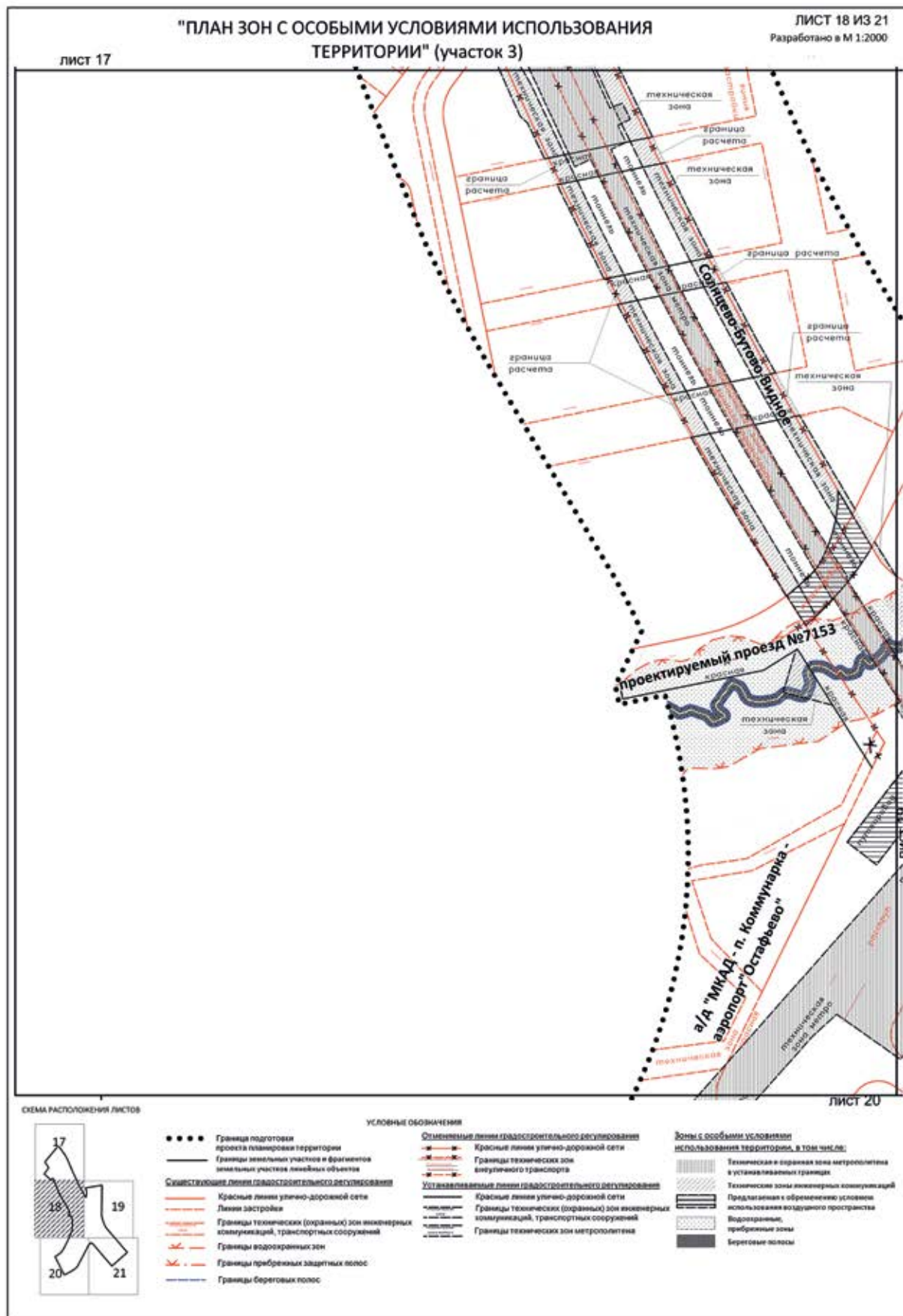


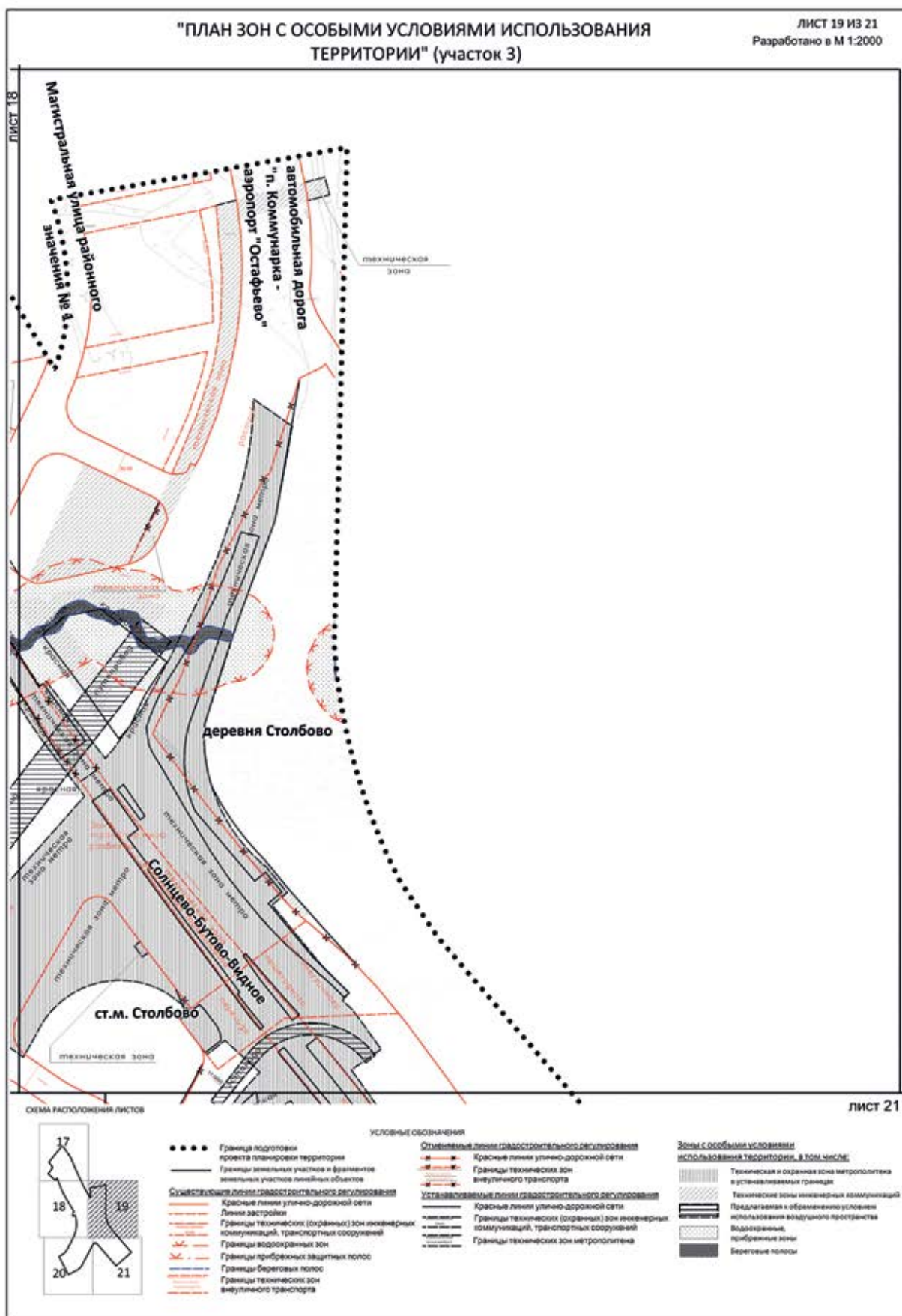


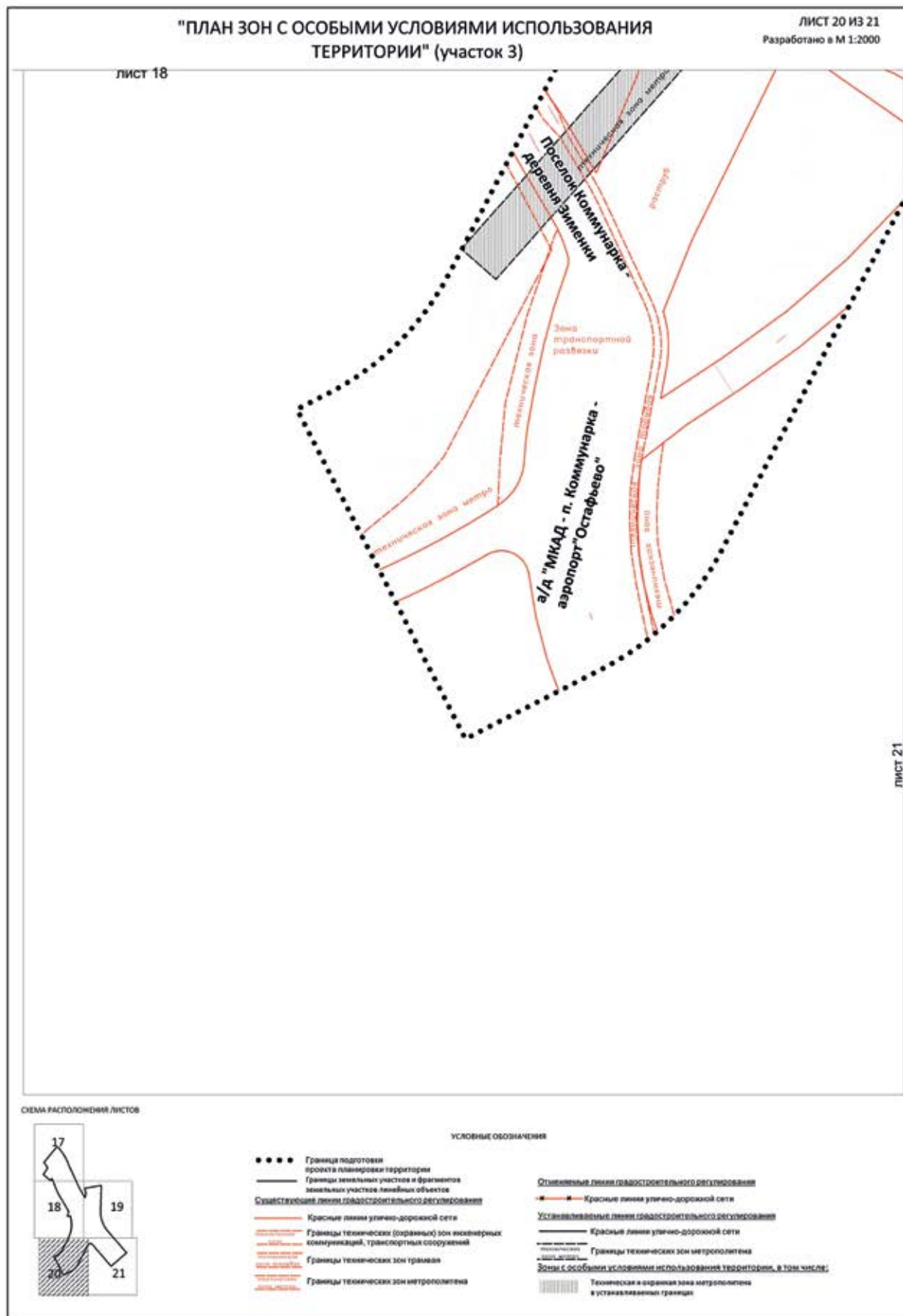
"ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ" (участок 3)

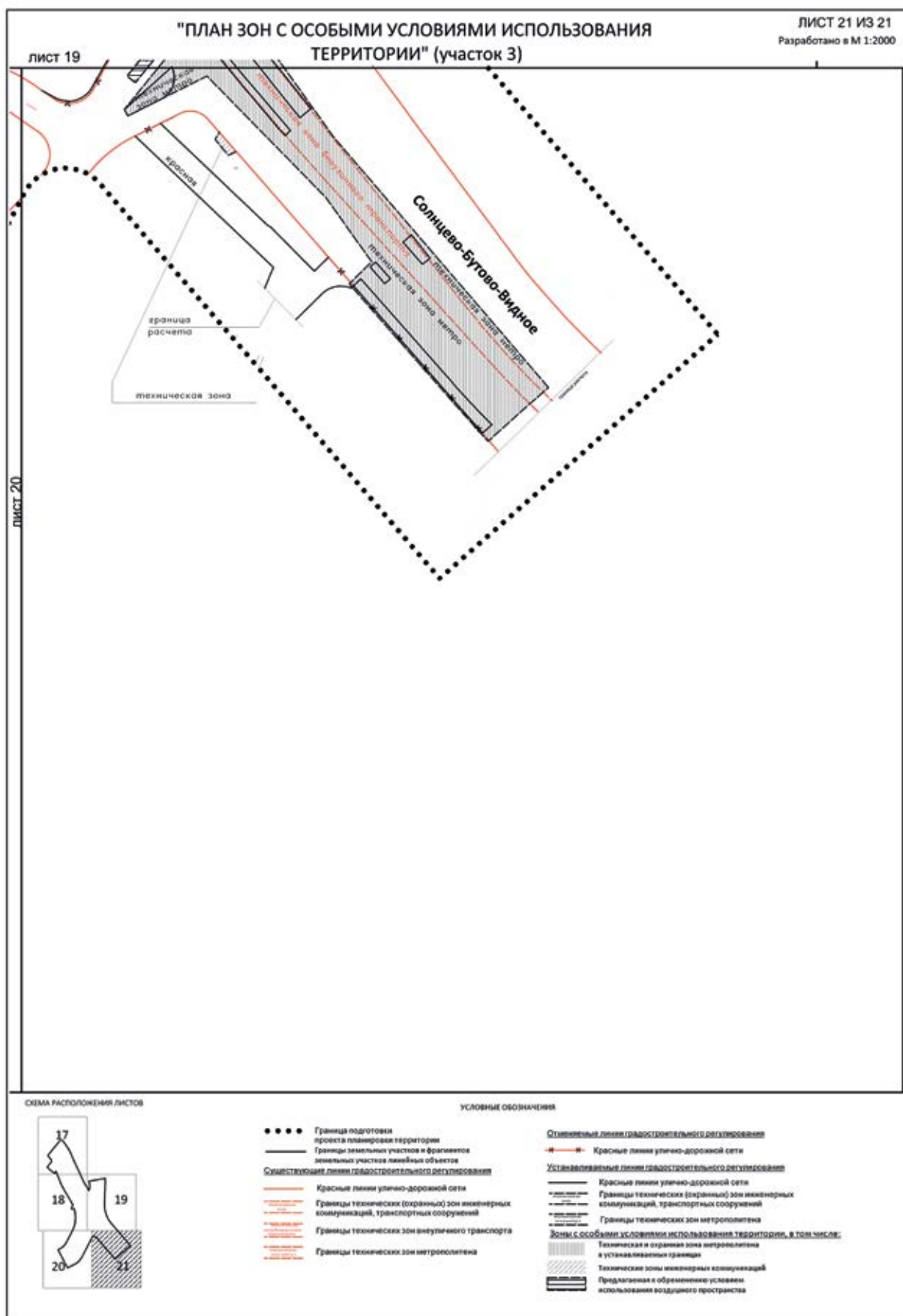
ЛИСТ 17 ИЗ 21
Разработано в М 1:2000











ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «ОЗЕРНАЯ (НОВАЯ СТАНЦИЯ МЕТРОПОЛИТЕНА)»

Постановление Правительства Москвы от 3 ноября 2017 года № 823-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» и в целях реализации постановления Правительства Москвы от 6 сентября 2011 г. № 413-ПП «О формировании

транспортно-пересадочных узлов в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории транспортно-пересадочного узла «Озерная (новая станция метрополитена)» (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 3 ноября 2017 г. № 823-ПП

Проект планировки территории транспортно-пересадочного узла «Озерная (новая станция метрополитена)»

1. Пояснительная записка

Территория подготовки проекта планировки транспортно-пересадочного узла «Озерная (новая станция метрополитена)» (далее также — ТПУ) составляет 11,5 га, территория планируемого размещения объектов транспортно-пересадочного узла, выделенная в границах подготовки проекта планировки территории, составляет — 11,2 га без территории жилой застройки площадью 0,3 га, не включаемой в границы ТПУ согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации.

Рассматриваемая территория расположена в Западном административном округе города Москвы в районе «Очаково-Матвеевское» города Москвы вблизи строящейся станции московского метрополитена «Озерная» и ограничена:

- на севере — территорией промышленной зоны № 37а «Южное Очаково»;
- на западе красными линиями улицы Малая Очаковская;
- на юге — красными линиями Мичуринского проспекта;
- на северо-востоке — жилыми кварталами района Очаково-Матвеевское города Москвы.

Транспортно-пересадочный узел — узловой элемент планировочной структуры города Москвы транспортно-общественного назначения, в котором осуществляется пересадка пассажиров между различными видами городского пассажирского и внешнего транспорта, а также между различными линиями одного вида транспорта.

В границах подготовки проекта планировки ТПУ расположен участок территории объекта природного комплекса Западного административного округа города Москвы № 1166 «Озелененная территория по Озерной улице». Изменение границ участка территории объекта

природного комплекса № 1166 «Озелененная территория по Озерной улице» не предусматривается.

В границах подготовки проекта планировки ТПУ располагается жилая застройка, жилые объекты сносу не подлежат.

Проект планировки территории ТПУ «Озерная (новая станция метрополитена)» подготовлен в целях:

- оптимизации пешеходных потоков пассажиров, совершающих пересадку с одного вида транспорта на другой, с возможностью посещения ими объектов обслуживания или минуя их;
- размещения фронтов посадки — высадки пассажиров на наземные виды транспорта необходимой протяженности;
- создания комфортных условий для пассажиров, ожидающих наземный транспорт;
- разделения потоков пассажиров, пользующихся городским и коммерческим транспортом.

Основные проблемы территории и предпосылки к созданию ТПУ «Озерная (новая станция метрополитена)»:

- прогнозируемая перегрузка улично-дорожной сети, увеличение пассажиропотока в связи с вводом в эксплуатацию станции метро «Озерная» Калининско-Солнцевской линии метрополитена;
- отсутствие отдельных посадочных перронов для организации посадки и высадки пассажиров, заездных «карманов» для наземного городского пассажирского транспорта (далее также — НГПТ).

Результатами реализации проектных предложений по строительству ТПУ «Озерная (новая станция метрополитена)» являются:

- обеспечение пропускной способности перспективных объемов движения автомобильного транспорта, удовлетво-

ние потребности пассажиров и городского хозяйства в быстрых, безопасных и удобных сообщениях между отдельными районами города Москвы, аэропортами;

- повышение пропускной способности улично-дорожной сети;
- приведение к мировым стандартам показателей обеспеченности населения улично-дорожной сетью;
- снижение негативного влияния автомобильного транспорта на окружающую среду;
- размещение общественных объектов с технологическими помещениями ТПУ и дополнительных плоскостных парковок.

Проектом планировки территории предусматривается строительство

(номер участка на плане «Функционально-планировочная организация территории»):

- Единого объекта ТПУ: многофункционального торгово-развлекательного центра ТПУ общей площадью 6000 кв.м. (суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен — 6600 кв.м.) (участок 13, 14);

— устройство навесов над фронтами высадки-посадки неземного городского пассажирского транспорта (участок № 2);

- строительство конечной станции наземного городского пассажирского транспорта общей площадью 800 кв.м. (суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен — 880 кв.м.) с устройством отстойно-разворотной площадки для автобусов (участок № 1);

— строительство конечной станции наземного городского пассажирского транспорта общей площадью 700 кв.м. (суммарной поэтажной площадью в габаритах наружных стен — 770 кв.м.) с устройством отстойно-разворотной площадки для троллейбусов (участок № 6).

В границах подготовки проекта планировки ТПУ для обеспечения транспортного обслуживания территории предлагается:

- формирование улично-дорожной сети для организации подъезда к перронам посадки — высадки пассажиров наземного городского пассажирского транспорта у станции метро «Озерная» и другим объектам ТПУ «Озерная (новая станция метрополитена)»;

— организация отстойно-разворотной площадки для автобусов;

— организация отстойно-разворотной площадки для троллейбусов;

- устройство плоскостных перехватывающих парков на 50 машино-мест и на 238 машино-мест;

— уширение существующей улично-дорожной сети;

— формирование системы внутриквартальных проездов, обеспечивающей подъезд к проектируемой застройке в границах рассматриваемой территории;

- снос диспетчерской по адресу: улица Озерная, дом 33, корпус 2;

— снос торгового павильона по адресу: улица Озерная.

Мероприятия по охране окружающей среды

По защите геологической среды — необходимо предусмотреть проведение работ в составе комплекса инженерно-геологических изысканий для определения степени карстово-суффозионной опасности территории с бурением не менее двух глубоких скважин. Рекомендуется осуществлять геотехнический мониторинг и мониторинговые наблюдения за возводимыми сооружениями и состоянием окружающей застройки в период строительства, а при необходимости и в начальный период эксплуатации объектов.

По защите почв — после окончания строительства участок и прилегающая территория должны быть очищены от бытового и строительного мусора.

При создании зеленых насаждений необходимо образовать послойную толщу почвообразующего грунта, способную удовлетворить потребность растений в элементах питания, влаге и воздухе.

По защите зеленых насаждений — проектом предлагается проведение мероприятий по благоустройству и озеленению территории.

Ценные зеленые насаждения рекомендуется максимально сохранить.

Озеленение должно отвечать современным экологическим требованиям: обладать устойчивостью к вредному влиянию городской среды, активно участвовать в оздоровлении воздушных масс и создании благоприятных условий для работы и отдыха, обладать высокими эстетическими достоинствами, улучшая как климатические условия, так и внешний вид территории. Озеленение всех объектов общего пользования должно отличаться высокими средоформирующими свойствами и декоративными качествами.

Водоохранные мероприятия — необходимо снизить негативное воздействие строительных работ на поверхностный сток и грунтовые воды на проектируемой территории, предусмотреть размещение очистного сооружения для очистки загрязненного поверхностного стока.

Рекомендации по шумозащите — при разработке проектной документации выполняется оценка шума, создаваемого работой инженерного оборудования объекта, и предусматриваются инженерно-технические мероприятия по его снижению до значений, не превышающих допустимые уровни, установленные для прилегающей территории.

Рекомендации по санитарному содержанию территории — все мероприятия, связанные с санитарным содержанием территории, организацией уборки и обеспечением чистоты и порядка, должны осуществляться регулярно, в кратчайшие сроки с последующей их утилизацией и обезвреживанием на специализированных объектах и сооружениях с использованием природоохранных технологий.

Инженерное обеспечение

Водоснабжение — источником водоснабжения является Западная станция водоподготовки. Для обеспечения наружного пожаротушения необходимо установить пожарные гидранты с обеспечением подъездов специальной техники к водопроводным колодцам. Обеспечить сохранность существующих коммуникаций.

Канализование — канализование проектируемых объектов осуществляется по существующей схеме Раменской канализационно-насосной станции Ду600 мм. Для высвобождения территории под строительство объектов ТПУ требуется строительство коллекторов Ду 200 мм. Необходимо обеспечить сохранность существующих коммуникаций.

Дождевая канализация — отвод поверхностного стока от вновь размещаемых объектов возможно обеспечить путем строительства сети дождевой канализации Ду400 мм, ориентировочной протяженностью 500 п.м. с сохранением коллектора дождевой канализации ДУ 1000 мм — 1500 мм. Территория ТПУ расположена в водосборном бассейне реки Очаковка — левый приток Раменки. Необходимо обеспечить сохранность существующих коммуникаций.

Теплоснабжение — территория ТПУ находится в зоне теплоснабжения ТЭЦ № 25 ОАО «Мосэнерго». При строительстве или сносе объектов предусмотреть получение технических условий, технических заданий ПАО «МОЭК», а также согласование проектной документации в установленном порядке. Предусмотреть мероприятия по сохранности или ликвидации существующих объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям в границах ТПУ.

Электроснабжение — в качестве питающего центра электрических нагрузок предлагается использовать подстанцию (далее также — ПС) «Никулино». Предусмотреть строительство двух трансформаторных подстанций (далее также — ТП), установить по два трансформатора 2х600 кВА и 2х1000 кВА. Предусмотреть мероприятия по сохранности объектов электросетевого хозяйства в границах ТПУ. При строительстве или сносе объектов предусмотреть получение технических условий на подключение к электрическим сетям, на временное электроснабжение (механизация строительства), на вынос объектов элек-

тросетевого хозяйства из зоны строительства, благоустройства и охранных зон объектов в установленном порядке. Разработать на стадии проектирования раздел «Наружное освещение».

Связь и информатика — телефонизацию проектируемых объектов с потребным количеством в 80 телефонных номеров предусматривается осуществить от действующих автоматических телефонных станций (далее — АТС) с помощью оптических распределительных шкафов (далее — ОРШ), существующих и проектируемых линейных сооружений связи.

Радиофикация — радиофикацию проектируемой застройки, с потребным количеством основных радиоточек в 10 единиц, предусматривается осуществить от звуковой трансформаторной подстанции (далее — ЗТП). Для радиофикации проектируемой застройки необходимо протянуть радиофидерные линии (далее — РФЛ).

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

В составе проектируемых объектов размещение защитного сооружения не предусматривается.

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»
к плану «Функционально - планировочная организация территории» и к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная площадь наземной части в табаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), машино-мест	Емкость / мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1.1	7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения.	1,1	15	15	-	Здание конечной станции автобусов	0,88	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		12.0.2 Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.									
2	2.1	4.1.0 - размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); 4.2.0 - размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов	1,89	15	15	-	Навесы над фронтами высадки-посадки, наземные объекты метрополитена	28,35	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра; 7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров); 12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм. 12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	2,07	-	-	-					
3	-	12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.									
4	-	4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0;	0,26	0	0	0		-	-	-	-
5	-	4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими	0,89	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1.0; 7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства и реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров); 7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения 12.0.2. Размещение объектов улично- дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных трогуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	6.1	7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технических связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечения работы транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения. 12.0.2 Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры.	0,93	-	-	-	Здание конечной станции троллейбусов	0,77	-	-	-
7	7.1	3.1.1 Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций,	0,04	2	8	-	Здание тяговой подстанции	0,08			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами;									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)									
10	-	12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.	0,05	0	0	0					
13	13.1	4.0.0 - размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: 4.1.0 - размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с	0,15	30	30	75	Многофункциональный торговый развлекательный центр	4,2	Инженерно-технические и торговые помещения	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) 4.2.0 - размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра; 4.3.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка 4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м; 4.5.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; 4.6.0 - размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары); 4.8.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок;									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0; 4.10.0 - размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий). 7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	14.1	4.0.0 - размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: 4.1.0 - размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) 4.2.0 - размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов	0,08	30	30	75	Многофункциональный торговый развлекательный центр	2,4	Инженерно-технические и торговые помещения	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра; 4.3.0 - размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка 4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м; 4.5.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; 4.6.0 - размещение объектов капитального строительства в целях									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары); 4.8.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, игровых автоматов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок; 4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парков), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1.0; 4.10.0 - размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<i>мероприятий).</i> 7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения									
17	-	12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,07	0	0	0					
18	18.1	4.9.1.3. Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей	0,05	7	10	0	Автосервис, мойка	0,35			
22	22.1	7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства,	0,02	100	10	100	Наземное сооружение метрополитена	2,0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров).									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами;	0,17	100	10	100	Наземное сооружение метрополитена	17,0			
23	23.1	размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров).									

3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Территория в границах участка (га)	Вид ограничения на участке, площадь (га)
1	2	3	4	5
Территория земельных участков, частей земельных участков, свободных от обременений зданий и сооружений	12	2.6.0 Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; благоустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.	0,33	0,15 - ограничение использования подземного пространства
Итого участки жилых зданий			0,33	-

1	2	3	4	5
Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременения	2	4.1.0 - размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); 4.2.0 - размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра; 7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения,	1,89	1,6 - ограничение использования подземного пространства

1	2	3	4	5
		установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров); 12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм; 12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.		
	13	4.0.0 - размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: <i>4.1.0 - размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой</i>	0,15	0,013- ограничение использования подземного пространства

1	2	3	4	5
		деятельности) 4.2.0 - размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра; 4.3.0 - размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка; 4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м; 4.5.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; 4.6.0 - размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары); 4.8.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, игровых автоматов и т.п., игровых автоматов (кроме		

1	2	3	4	5
		игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок; 4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0; 4.10.0 - размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий). 7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения.		
	14	4.0.0 - размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: 4.1.0 - размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным	0,08	

1	2	3	4	5
		управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); 4.2.0 - размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра; 4.3.0 - размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка 4.4.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м; 4.5.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; 4.6.0 - размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары);		

1	2	3	4	5
		4.8.0 - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок; 4.9.0 - размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0; 4.10.0 - размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий); 7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения.		
	16	4.9.1.3. Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей; 4.9.1.4. Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса.	0,1	0,07 - ограничение использования подземного пространства
	18	4.9.1.3. Размещение автомобильных моек и прачечных для	0,05	-

1	2	3	4	5
		автомобильных принадлежностей.		
19		4.9.1.1. Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса.	0,27	-
22		7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров).	0,02	0,01 - ограничение улично-дорожной сети
23		7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе	0,17	0,13- ограничение

1	2	3	4	5
		железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами;		улично-дорожной сети
Итого участки нежилых зданий и сооружений			2,73	
Территория земельных участков общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	1	12.0.2 Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры; 7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технических связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров,	1,1	0,01 - ограничение использования подземного пространства

1	2	3	4	5
		а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения.		
3		7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; 12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры.	2,07	0,25 - ограничение использования подземного пространства
4		12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры.	0,26	0,3 - ограничение использования подземного пространства
5		12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры.	0,89	-
6		12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети:	0,93	0,05 - ограничение

1	2	3	4	5
		проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры; 7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения.		использования подземного пространства
7		3.1.1 Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники).	0,04	-
8		12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.	0,2	0,05 - ограничение использования подземного пространства

1	2	3	4	5
	9	12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры.	0,25	-
	10	12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры.	0,05	0,03 - ограничение использования подземного пространства
	11	7.2.1. Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; 12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры.	0,73	0,04 - ограничение использования подземного пространства
	15	12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велоспортивной инфраструктуры.	1,2	0,15 - ограничение использования подземного пространства

1	2	3	4	5
	17	12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велосодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,07	0,03 - ограничение использования подземного пространства
	20	12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велосодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.	0,18	-
	21	12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велосодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.	0,17	-
	24	7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами;	0,02	0,02 - ограничение использования подземного пространства

1	2	3	4	5
		размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров).		
25		7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров).	0,01	0,005 - ограничение использования подземного пространства
26		7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания,	0,01	0,004 - ограничение использования подземного

1	2	3	4	5
		строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров).		пространства
	27	7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов	0,01	0,010 - ограничение использования подземного пространства

1	2	3	4	5
		при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров).		
	28	7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров).	0,01	0,01 - ограничение использования подземного пространства

1	2	3	4	5
	29	7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров).	0,02	0,002 - ограничение использования подземного пространства
	30	7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов,	0,003	0,003 - ограничение использования подземного пространства

1	2	3	4	5
		предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров).		
	31	7.1.2. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт и т.п.; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных,	0,003	0,003 - ограничение использования подземного пространства

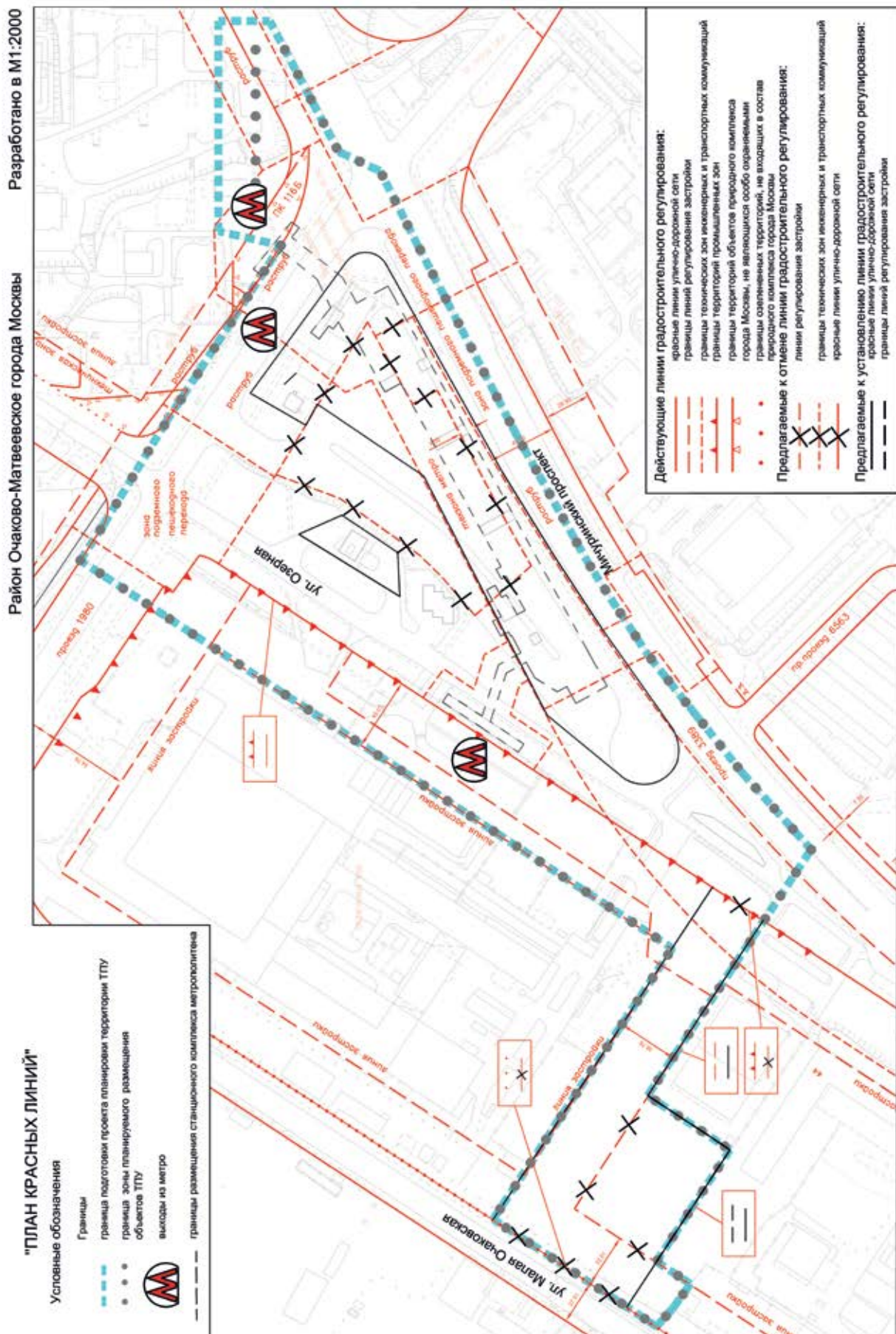
1	2	3	4	5
		монорельсовых, фуникулеров).		
	32	12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.	0,13	-
	33	12.0.2. Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры.	0,08	-
Итого участки общего пользования			8,436	
Всего:			11,496	

4.1 таблица «Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Озерная» и последовательность их выполнения»

Реализация мероприятий предусмотрена в один этап

№ п/п	Наименование, адрес объекта	Единицы измерения		Проектные предложения	Этапы реализации
		3	4		
1	2				5
Строительство объектов смешанного общественно-делового назначения					
1	Конечной станции автобусов	тыс. кв. м	0,88		1
2	Конечной станции троллейбусов	тыс. кв. м	0,77		1
3	Многофункционального торгово-развлекательного центра	тыс. кв. м	6,6		1
Строительство и реконструкция объектов транспортной инфраструктуры, устройство плоскостных объектов					
4	Навесы над фронтами высадки-посадки	тыс. кв. м	1,7		1
5	Устройство отстойно-разворотной площадки для автобусов	тыс. кв. м	10,1		1
6	Устройство отстойно-разворотной площадки для троллейбусов	тыс. кв. м	8,5		1
7	Устройство плоскостных перехватывающих парковок	машинно-мест	50 238		1
8	Реконструкция существующей улично-дорожной сети	тыс. кв. м	1,1		1
9	Строительство улично-дорожной сети для организации подъезда к перронам высадки-посадки у станции метро «Озерная» Калининско-Солнцевской линии московского метрополитена	тыс. кв. м	4,3		1
Показатели планируемого развития сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения					
10	Водоснабжение: - перекладка сетей Ду 200 мм;	км	0,3		1

1	2	3	4	5
11	Канализация: - строительство самотечной канализационной сети Ду 200 мм	км	0,2	1
12	Дождевая канализация: - строительство дождевой канализации Ду 500 мм	км	0,5	1
13	Теплоснабжение: - строительство тепловых сетей 2Ду 200 мм; - строительство тепловых сетей 2Ду 70 мм	км	0,2 0,2	1
14	Электроснабжение: - строительство встроенной ТП 2БКТП-1200 (РП) с трансформаторами 2х1000кВА; - строительство ТП 2БКТП-600 (РП) с трансформаторами 2х630кВА; - строительство распределительных кабельных линий-20 кВ; - строительство питающих кабельных линий 20кВ	штук штук Км км	1 1 2х4 2х8	1
15	Телефонизация: - установка телефонов; - установка ОРЩ; - строительство телефонной канализации с прокладкой волоконно-оптической системы; - установка радиоточек; - установка телефонов-автоматов	единиц единиц км штук единиц	80 1 0,2 10 4	1
Мероприятия по благоустройству и озеленению территорий				
16	Благоустройство и озеленение территории общего пользования	га	0,05	1
17	Проведение агротехнических мероприятий по уходу за молодыми посадками	га	0,05	1
Адресный перечень объектов капитального строительства: аварийных, ветхих, заменяемых (предложенных к сносу)				
18	Улица Озерная, дом 33, корпус 2, диспетчерская	кв.м	278	1
19	Улица Озерная, торговый павильон	кв.м	524	1



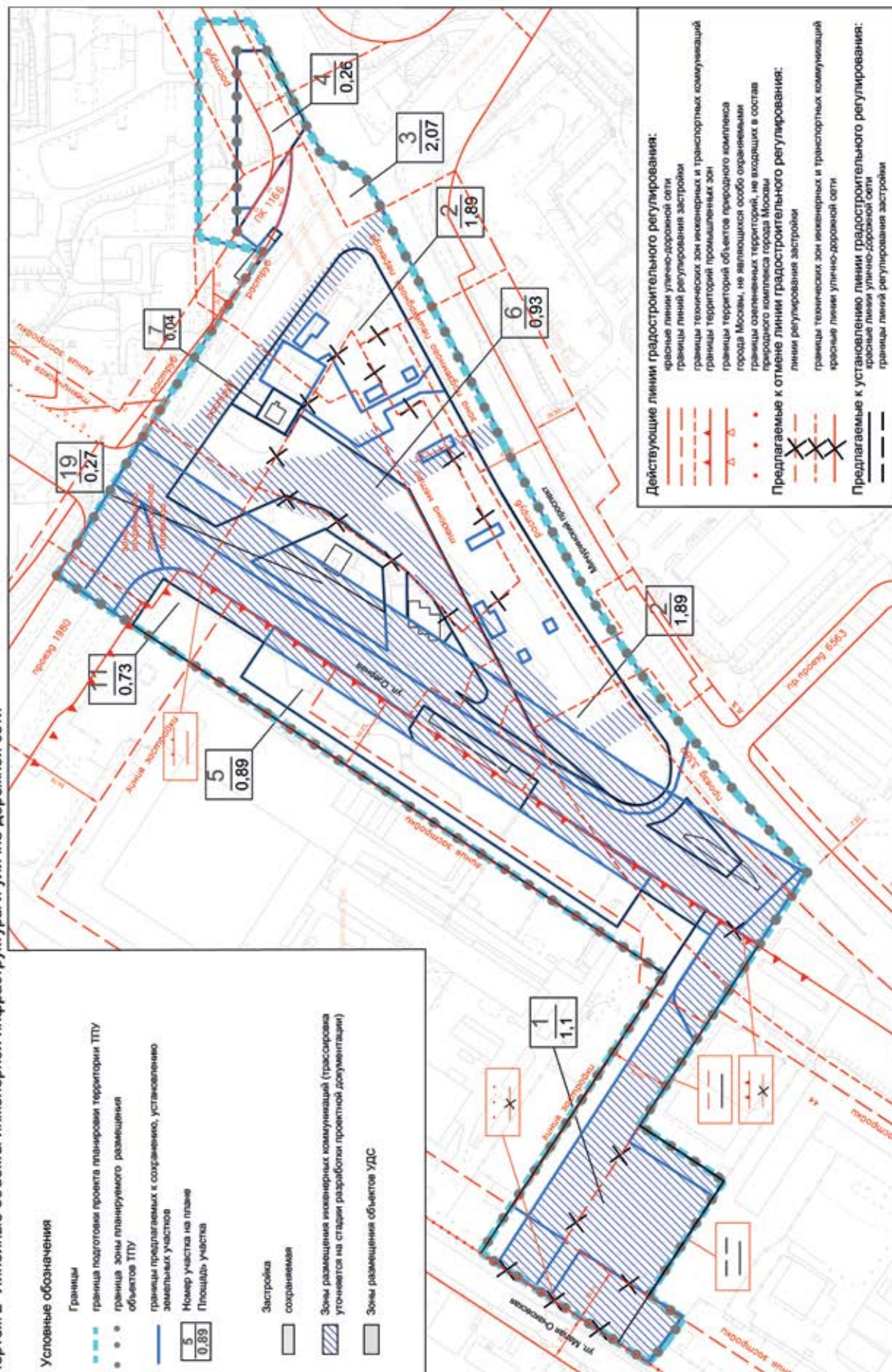
и объекты капитального



ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"
И ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"
Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

Разработано в М1:2000

Район Очаково-Матвеевское города Москвы



План "Межевание территории"

Условные обозначения

- Границы**
- граница подготовки проекта планировки территории ТПУ
 - • • граница зоны планируемого размещения объектов ТПУ
 - границы предлагаемых к созданию, установленно земельных участков
 - границы размещения станционного комплекса метрополитена
 - 1 Номер участка на плане
- Застройка**
- существующие здания и сооружения
 - предполагаемая к сносу
- Территории земельных участков:**
- территории земельных участков, частей земельных участков жилых зданий, свободные от обременений.
 - территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременений.
 - территории земельных участков общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений.
 - Территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Район Очаково-Матвеевское города Москвы

Разработано в М1:2000



ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

О КОРРЕКТИРОВКЕ ДОЛГОСРОЧНЫХ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ППК МЕДНАЯ ФОЛЬГА», НА 2018 ГОД

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 7 ноября 2017 года № 249-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регу-

лируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 (зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2013 г., регистрационный № 28979), Методическими указаниями по

расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2013 г., регистрационный № 29078), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 7 ноября 2017 г. № 70 приказываю:

1. Осуществить корректировку долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «ППК медная фольга» (ОГРН 1027739082139), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

3. Признать утратившими силу с 1 января 2018 г.:

3.1. Пункт 2 постановления Региональной энергетической комиссии города Москвы от 18 декабря 2015 г. № 467-тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества

с ограниченной ответственностью «ППК медная фольга», на 2016–2018 годы».

3.2. Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 2 декабря 2016 г. № 261-ТР «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «ППК медная фольга», на 2017–2018 годы».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Р. Е. Беззубик

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 07.11.2017 № 249-ТР

ТАРИФЫ¹
на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
общества с ограниченной ответственностью «ППК медная фольга»

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см²	от 7,0 до 13,0 кг/см²	свыше 13,0 кг/см²	
1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2018 по 30.06.2018	1 282,01	—	—	—	—	—
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	1 370,94	—	—	—	—	—
	двухставочный	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за тепло- вую энергию руб./Гкал	—	—	—	—	—	—	—
	ставка за содер- жание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—	—	—	—	—

¹Указанные тарифы на тепловую энергию установлены на основе долгосрочных параметров регулирования, утвержденных постановлением Региональной энергетической комиссии города Москвы от 18 декабря 2015 г. № 467-тэ

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ДОЛГОСРОЧНЫХ ТАРИФОВ НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ
(ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ) ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВИТРО ВИЛЛАДЖ» НА 2018–2020 ГОДЫ**

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 7 ноября 2017 года № 250-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э (зарегистрирован Минюстом России 25 февраля 2014 г., регистрационный № 31412), Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16 июля 2014 г. № 1154-э (зарегистрирован Минюстом России 19 августа 2014 г., регистрационный № 33655), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 7 ноября 2017 г. № 71 приказываю:

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Витро Вилладж» (ОГРН 1157746226736) на 2018–2020 годы с применением

метода индексации согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить долгосрочные тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Витро Вилладж» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2020 г.

4. Признать утратившим силу приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 25 августа 2017 г. № 139-ТР «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Витро Вилладж» на 2017 год» с 1 января 2018 г.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Р. Е. Беззубик

Приложение 1
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 07.11.2017 № 250-ТР

**Долгосрочные параметры регулирования
тарифов в сфере водоснабжения на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Витро Вилладж» на 2018-2020 годы**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВт.ч/куб.м.
Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)				
2018	206,07	X	0	1,106
2019	X	1	0	1,106
2020	X	1	0	1,106

Приложение 2
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 07.11.2017 № 250-ТР

ТАРИФЫ
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей
общества с ограниченной ответственностью «Витро Вилладж» на 2018–2020 годы

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифа	Тарифы на питьевую воду, руб./куб. м
1.	прочие потребители*	с 01.01.2018 по 30.06.2018	18,73
		с 01.07.2018 по 31.12.2018	19,92
		с 01.01.2019 по 30.06.2019	19,92
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	20,05
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	20,05
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	20,99

* Организация не является плательщиком НДС в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ
ПРИСОЕДИНЕНИЕ) К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «МОСВОДОКАНАЛ» В ИНДИВИДУАЛЬНОМ ПОРЯДКЕ**
Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 8 ноября 2017 года № 251-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э (зарегистрирован Минюстом России 25 февраля 2014 г., регистрационный № 31412), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 8 ноября 2017 г. № 72 приказываю:

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Проект Мичуринский» — «Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой» (г. Москва, Мичуринский просп., вл. 56) к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Мосводоканал» в индивидуальном порядке в размере 148 465 432,74 рублей (без учета НДС).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Р. Е. Беззубик



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, Москва, ул. 1905 года, д. 7, а/я 36.
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

Индекс по каталогу
агентство «Роспечать» 73748

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 37 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 11.11.17
Дата выхода в свет 14.11.2017

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

НАЧАЛАСЬ ПОДПИСНАЯ КАМПАНИЯ НА 2018 ГОД.

**Оформить подписку на журнал «Вестник Мэра
и Правительства Москвы» (6 раз в месяц)**

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)
<https://podpiska.pochta.ru>,**

**в ООО «Урал-Пресс-Подписка»
тел.: 8 (495) 961-23-62,
<http://www.ural-press.ru>,**

**в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,
или на сайте**

www.vestnik.mos.ru

Текущая подписка на 2017 год продолжается.