

Вестник

Спецвыпуск

Мэра

№ 17

апрель 2020

и Правительства
Москвы

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Тропарево» от 14.04.20 № 373-ПП	3
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 377-ПП	74
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 378-ПП	77
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 379-ПП	80
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 381-ПП	84
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 382-ПП	87
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 383-ПП	90
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 384-ПП	93

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 385-ПП	96
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 386-ПП	99
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 389-ПП	102
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 390-ПП	105
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 391-ПП	108
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 392-ПП	110
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 393-ПП	114
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 395-ПП	117
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 397-ПП	121
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 398-ПП	125
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 399-ПП	128
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 400-ПП	131
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 14.04.20 № 401-ПП	134

ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Авангард Сервис», на 2020 год от 13.04.20 № 15-ТР	137
Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» на 2020 год от 13.04.20 № 16-ТР	139
Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования общества с ограниченной ответственностью «МЕЛРОЗ-Т» к газораспределительным сетям акционерного общества «МОСГАЗ» по индивидуальному проекту от 13.04.20 № 17-ТР	140
Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эксплуатационно-техническая компания № 2», на 2020 год от 15.04.20 № 18-ТР	143

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «ТРОПАРЕВО»

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 373-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», пунктом 8.1 постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве», в целях реализации постановления Правительства Москвы от 6 сентября 2011 г. № 413-ПП

«О формировании транспортно-пересадочных узлов в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории транспортно-пересадочного узла «Тропарево» (приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 373-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ территории транспортно-пересадочного узла «Тропарево»

1. Пояснительная записка

Проектируемая территория площадью 21,7 га расположена в районах Тропарево-Никулино и Теплый стан города Москвы.

Проектируемая территория ограничена:

- с запада – улицей Академика Анохина;
- с севера и юга – особо охраняемой природной территорией регионального значения «Ландшафтный заказник «Тропаревский»;
- с юга – особо охраняемой природной территорией регионального значения «Ландшафтный заказник «Теплый стан»;
- с востока – территориями общественно-жилой застройки 9-го микрорайона района Теплый стан города Москвы.

Площадь территории в границах зоны планируемого размещения объектов транспортно-пересадочного узла составляет 21,7 га.

Транспортно-пересадочный узел (далее – ТПУ) – комплекс объектов недвижимого имущества, включающий в себя земельный участок либо несколько земельных участков с расположенными на них, над и под ними объектами транспортной инфраструктуры, а также другими объектами, предназначенными для обеспечения безопасного и комфортного обслуживания пассажиров в местах их пересадок с одного вида транспорта на другой.

Основными транспортными связями проектируемой территории являются Ленинский проспект, проспект Вернадского, улица Академика Анохина и Рузская улица.

Территория в границах подготовки проекта планировки территории представляет собой зону, расположенную вдоль Ленинского проспекта, вблизи станции «Тропарево» Сокольнической линии метрополитена, занятую жилищно-коммунальными объектами, объектами жилого и общественного назначения.

Проектируемая территория расположена частично в границах зоны регулирования застройки № 56 и частично в границах объединенной охранной зоны № 379, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Колежским валом и административной границей города)».

Проект планировки территории подготовлен в целях:

- оптимизации пешеходных потоков пассажиров, совершающих пересадку с одного вида транспорта на другой, с возможностью посещения ими объектов обслуживания или минуя их;
- создания комфортных условий для пассажиров, ожидающих наземный транспорт;
- обустройства фронтов посадки – высадки пассажиров наземного городского пассажирского транспорта (далее – НГПТ);

– организации пешеходных связей между станцией «Тропарево» Сокольнической линии метрополитена и автобусными остановками городского и междугороднего общественного транспорта.

Мероприятия по реализации проекта планировки территории

Проектом планировки территории предусматривается (номер участка на планах «Функционально-планировочная организация территории», «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- реконструкция боковых проездов вдоль Ленинского проспекта (участки № 20, 22, 23, 28);
- уширение проезжей части бокового проезда вдоль Ленинского проспекта под «заездной карман» на остановочном пункте «Метро Тропарево» (участок № 15);
- размещение отстойно-разворотной площадки НГПТ площадью 7500 кв. м с устройством въезда-выезда на боковой проезд вдоль Ленинского проспекта и на улице Академика Анохина (участок № 2);
- строительство съездов с улицы Академика Анохина в подземный паркинг (участок № 2);
- реконструкция участка улицы Академика Анохина (участок № 29);
- строительство съезда с основного хода Ленинского проспекта на боковой проезд при следовании в сторону центра для движения НГПТ (участок № 23);
- размещение плоскостной парковки на 177 машиномест площадью 4445 кв.м вблизи станции «Тропарево» Сокольнической линии метрополитена (участок № 22);
- размещение отстойно-разворотной площадки площадью 5000 кв.м с устройством въезда-выезда на улицу Академика Анохина (участок № 7);
- строительство местного проезда для обслуживания автозаправочной станции (далее – АЗС) «Лукойл» (участок № 22);
- реконструкция и уширение внеуличных пешеходных переходов (участки № 20, 22, 23, 28);
- строительство пересадочного терминала ТПУ суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 8895 кв.м, состоящего из двух зданий, включающих залы ожидания, билетные кассы, технологические системы диспетчеризации, автоматизированные рабочие места диспетчеров, медицинские пункты, пункты охраны общественного порядка, комнаты матери и ребенка, туалеты, системы безопасности с разработкой специальных технических условий по комплексной безопасности объекта, объекты сопутствующей торговли, объекты коммерческой торговли, велопарковки (участок № 1);
- строительство комплекса апартаментов со встроенным диспетчерским пунктом, подземным паркингом, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 46830 кв.м и организацией отстойно-разворотной площадки (участок № 2).

Инженерное обеспечение территории

Проектом планировки территории предусматривается присоединение проектируемой застройки к существующим головным инженерным сооружениям.

В целях развития инженерно-технического обеспечения территории предусматривается строительство и реконструкция инженерных коммуникаций и объектов водоснабжения, канализования, теплоснабжения, дождевой канализации, электроснабжения, телефонизации и радиофикации.

Проектом планировки территории предусматриваются следующие мероприятия по инженерному обеспечению территории:

- реконструкция водопровода диаметром 300 мм, протяженностью 0,25 км;

- строительство водопроводных вводов диаметром 2х100–200 мм, протяженностью 0,22 км для осуществления водопотребления от Западной станции водоподготовки по существующей системе водопровода;

- реконструкция сетей самоточной канализации диаметром 200–300 мм, протяженностью 0,32 км;

- строительство сетей самоточной канализации диаметром 200 мм, протяженностью 0,45 км для передачи сточных вод на Курьяновские очистные сооружения по существующей схеме;

- строительство сетей дождевой канализации диаметром 400 мм, протяженностью 0,6 км до присоединения к существующим водосточным коллекторам;

- строительство очистных сооружений поверхностного стока коллектора реки Очаковки (за границами подготовки проекта планировки территории) в целях развития инженерной инфраструктуры проектируемой территории;

- строительство теплосети диаметром 2х70–200 мм, протяженностью 0,39 км в целях теплоснабжения проектируемой застройки от теплоэлектроцентрали ТЭЦ-25 по существующей схеме;

- размещение индивидуальных тепловых пунктов, встроенных в технические помещения проектируемых объектов;

- устройство двух технических помещений для обеспечения смарт-стандартов и строительство 4-отверстной телефонной канализации протяженностью 0,4 км;

- строительство двухцепной кабельной линии электропередач 220 кВ Никулино-Хованская протяженностью 0,5 км;

- строительство трансформаторной подстанции и распределительных кабельных линий протяженностью 2,6 км для электроснабжения от существующих распределительных сетей 10кВПС «Теплый Стан», ПС «Тропарево», ПС «Вернадская», ПС «Коньково»;

- реконструкция кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤ 1 кВ) напряжений;

- строительство сетей и сооружений наружного освещения;

- строительство слаботочных сетей диспетчеризации и контроля;

- устройство защитных футляров и железобетонных обойм на сохраняемых коммуникациях;

- проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции и переустройству существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ.

Объем работ по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей и строительству новых сетей будет уточняться при подготовке проектной документации, в соответствии с техническими условиями эксплуатирующихся организаций.

Мероприятия по охране окружающей среды

Проектом планировки территории предусматриваются следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- установка шумозащитного остекления звукоизоляцией до 16 дБА в комплексе апартаментов: на фасадах, ориентированных на улицу Академика Анохина и Ленинский проспект, и с торцов, ориентированных на Ленинский проспект (участок № 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»);

- проведение натурных исследований атмосферного воздуха и измерение уровней физического воздействия на атмосферный воздух от существующих АЗС;

- озеленение территории общей площадью 0,19 га вдоль границ особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Тропаревский», объекта природного комплекса № 142 Западного административного округа города Москвы «Парк (проектный) вдоль проспекта Вернадского (3 участка)»;

- установка светопрозрачной стены (экрана) по границе особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Тропаревский» в целях обеспечения соблюдения противопожарного режима, а также предотвращения негативного воздействия на объекты растительного и животного мира;

- благоустройство и озеленение территории общего пользования площадью 1,007 га.

В целях реализации планировочных решений потребуется осуществить изъятие в установленном законом порядке земельных участков и провести мероприятия по освобождению территории от существующих объектов.

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов» к плану «Функционально-планировочная организация территории» и плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка (зоны) на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь участка, га	Предельные параметры участка			Наименование объекта	Показатели объекта				
				Плотность застройки участка, тыс. кв. м/га	Высота зданий, м	Максимальный процент застройки, %		Суммарная наземная площадь в границах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), машино-мест	Примечания, Емкость/мощность	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	1.1	<p>3.0. – Общественное использование объектов капитального строительства. Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2</p> <p>4.1. – Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. – Объекты торговли (торговые центры,</p>	0,3713	24	25	42	<p>Пересадочный терминал ТПУ, в том числе:</p> <p>технологические помещения терминала ТПУ</p> <p>коммерческие помещения терминала ТПУ</p>	8,895	2,022	6,873	<p>Определяются на последующей стадии проектирования</p> <p>Технические помещения</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра. 4.3. – Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка. 4.4. – Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. 4.5. – Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги. 4.6. – Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе,</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>столовые, закусовые, бары).</p> <p>4.8.1.1. – Развлекательные мероприятия.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.</p> <p>4.8.2. – Проведение азартных игр.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон.</p> <p>4.9. – Служебные гаражи.</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p> <p>4.10. – Выставочно-ярмарочная деятельность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площадки, организация питания участников мероприятий).</p> <p>6.2. – Тяжелая промышленность.</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования.</p> <p>6.2.1. – Автомобилестроительная промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей.</p> <p>6.3. – Легкая промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.</p> <p>6.3.1. – Фармацевтическая промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон.</p> <p>6.4. – Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.</p> <p>6.5. – Нефтехимическая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия.</p> <p>6.6. – Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного, газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.</p> <p>6.7. – Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золотоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства.</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p> <p>6.8. – Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радификации, антенные поля, усиительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p> <p>6.11. – Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>4.7. – Гостиничное обслуживание. Размещение гостей, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них;</p> <p>7.2.3. – Стоянки транспорта общего пользования. Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту</p> <p>3.0. – Общественное использование объектов капитального строительства.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2</p> <p>4.1. – Деловое управление.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. – Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м</p>									
2	2.1		0,7500	63	75	35	<p>Комплекс апартаментов со встроенным диспетчерским пунктом, в том числе:</p> <p>встроенный диспетчерский пункт</p> <p>апартаменты с подземным паркингом</p>	46,830	<p>Подземный парк</p> <p>НГ, технические помещения</p>	<p>Определаются на последующей стадии проектирования</p>	<p>Емкость парка определается на последующей стадии проектирования</p> <p>и проектирования</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.3. – Рынки.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. – Магазины.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. – Банковская и страховая деятельность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. – Общественное питание.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.8.1. – Развлекательные мероприятия.</p> <p>Размещение зданий и сооружений,</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>предназначенных для организации мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.</p> <p>4.8.2. – Проведение азартных игр.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон.</p> <p>4.9. – Службные гаражи.</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p> <p>4.10. – Выставочно-ярмарочная деятельность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площадки, организация питания участников мероприятий)</p> <p>6.2. – Тяжелая промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической,</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установка охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования.</p> <p>6.2.1. – Автомобилестроительная промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей.</p> <p>6.3. – Легкая промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.</p> <p>6.3.1. – Фармацевтическая промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон.</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>6.4. – Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.</p> <p>6.5. – Нефтехимическая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия.</p> <p>6.6. – Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного, газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.</p> <p>6.7. – Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>кодом 3.1. 6.8. – Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3. 6.11. – Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации</p>									
6	-	<p>4.9.1.1 – Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса. 4.9.1.3 – Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей</p>	0,4412	Ф	Ф	Ф					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	-	<p>4.9. – Службные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p> <p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6.</p>	0,5763	1	5	15					
13	-	<p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>	0,0424	-	-	-					
18	-	<p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров,</p>	0,0449	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 12.0.1. – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.									
19	-	7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 12.0.1. – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных	0,5308	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.									
		<p>7.1.1. – Железнодорожные пути.</p> <p>Размещение железнодорожных путей</p> <p>7.1.2. – Обслуживание железнодорожных перевозок.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;</p> <p>размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых</p>									
20	22.4		0,9639	-	-	-	Внеуличный пешеходный переход	Определяется на стадии подготовк и проектно й документации			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>7.6. – Внеуличный транспорт.</p> <p>Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт, размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров).</p>									
22	22.1 22.2 22.3 22.4	<p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых</p>	6,3946	-	-	-	Внеуличные пешеходные переходы	Определяется на стадии подготовк и			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>						проектный документации			
23	22.1 22.2 22.3	<p>7.1.1. – Железнодорожные пути.</p> <p>Размещение железнодорожных путей.</p> <p>7.1.2. – Обслуживание железнодорожных перевозок.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;</p> <p>размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных</p>	5,3566	-	-	-	Внеуличные пешеходные переходы	Определяется на стадии подготовк и проектно документации			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>7.6. – Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров).									
24	22.1	<p><u>7.2.2.</u> – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p><u>12.0.1.</u> – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>	0,2308	-	-	-	Внеуличный пешеходный переход	Определяется на стадии подготовк и проектно й документации			
26	-	<p><u>7.2.2.</u> – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p><u>12.0.1.</u> – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети:</p>	0,2467	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.									
28	22.4	<p>7.1.1. – Железнодорожные пути. Размещение железнодорожных путей.</p> <p>7.1.2. – Обслуживание железнодорожных перевозок.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных</p>	0,5606	-	-	-	Внеуличный пешеходный переход	Определяется на стадии подготовки и проектной документации			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>федеральными законами.</p> <p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>7.6. – Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров).</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	-	<p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоинфраструктуры и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>	0,9337	-	-	-					

3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

1	2	3	4	5	6
Назначение территории	№ участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Вид ограничений, обременений на участке, площадь, га	Примечание
Территории и земельных участков и частей земельных участков нежилых зданий, сооружений	1	<p>3.0. – Общественное использование объектов капитального строительства.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2.</p> <p>4.1. – Деловое управление.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. – Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2;</p> <p>размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.3. – Рынки.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной</p>	0,3713	Ограничение использования подземного пространства, техничская зона метрополитена – 0,3713	

1	2	3	4	5	6
		<p>торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. – Магазины.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. – Банковская и страховая деятельность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. – Общественное питание.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.8.1. – Развлекательные мероприятия.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.</p> <p>4.8.2. – Проведение азартных игр.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон.</p> <p>4.9. – Служебные гаражи.</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в дело.</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>4.10. – Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площадки, организация питания участников мероприятий).</p> <p>6.2. – Тяжелая промышленность. Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиационного, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования.</p> <p>6.2.1. – Автомобилестроительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей.</p> <p>6.3. – Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.</p> <p>6.3.1. – Фармацевтическая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон.</p> <p>6.4. – Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.</p> <p>6.5. – Нефтехимическая промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия.</p> <p>6.6. – Строительная промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного, газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столлярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.</p> <p>6.7. – Энергетика.</p> <p>Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений);</p> <p>размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p> <p>6.8. – Связь.</p> <p>Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодифракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p> <p>6.11. – Целлюлозно-бумажная промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации</p> <p>4.7. – Гостиничное обслуживание.</p> <p>Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них;</p> <p>7.2.3. – Стоянки транспорта общего пользования.</p> <p>Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту</p> <p>3.0. – Общественное использование объектов капитального строительства.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2</p> <p>4.1. – Деловое управление.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. – Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2;</p> <p>размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и</p>	0,7500	Ограничение использования подземного пространства, техничская зона метрополитена – 0,0185	-

1	2	3	4	5	6
		<p>посетителей торгового центра.</p> <p>4.3. – Рынки.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. – Магазины.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. – Банковская и страховая деятельность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. – Общественное питание.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.8.1. – Развлекательные мероприятия.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.</p> <p>4.8.2. – Проведение азартных игр.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон.</p> <p>4.9. – Служебные гаражи.</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p> <p>4.10. – Выставочно-ярмарочная деятельность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)</p> <p>6.2. – Тяжелая промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования.</p> <p>6.2.1. – Автомобилестроительная промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей.</p> <p>6.3. – Легкая промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.</p> <p>6.3.1. – Фармацевтическая промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон.</p> <p>6.4. – Пищевая промышленность.</p> <p>Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.</p> <p>6.5. – Нефтехимическая промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия.</p> <p>6.6. – Строительная промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепёжных материалов), бытового и строительного, газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, стальной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.</p> <p>6.7. – Энергетика.</p> <p>Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений);</p> <p>размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p> <p>6.8. – Связь.</p> <p>Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, наземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усиительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение</p>			

1	2	3	4	5	6
	6	<p>которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p> <p>6.11. – Целлюлозно-бумажная промышленность.</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации</p>	0,4412	Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,3857	Сервитут – 360 кв.м
	7	<p>4.9.1.1 – Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса.</p> <p>4.9.1.3 – Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей</p>	0,5763	Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,2296	Образуется из земельных участков № 34, 35, 36; сервитут – 96 кв.м
	8	Фактическое использование ¹	0,0296	-	-
	9	Фактическое использование ¹	0,0013	Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,0013	-
	10	Фактическое использование ¹	0,0031	Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,0013	-

1	2	3	4	5	6
				метрополитена – 0,0031	
11	Фактическое использование ¹		0,0013	Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,0013	-
14	Фактическое использование ¹		0,5809	Ограничение использования подземного пространства, техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,0052	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 20) – 24 кв. м
32	Фактическое использование ¹		0,0975	Улично-дорожная сеть – 0,0975	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 26) – 975 кв. м
34	Фактическое использование ¹		0,3450	-	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 3450 кв. м

1	2	3	4	5	6
	35	Фактическое использование ¹	0,0463	-	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 463 кв. м
	36	Фактическое использование ¹	0,0163	-	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 163 кв. м
ИТОГО: территории земельных участков и частей земельных участков нежилых зданий, сооружений					
Территории общего пользования, в том числе участков проездов, проходов, зеленых насаждений	3	Фактическое использование ¹	2,7550	Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,0987	-
	4	Фактическое использование ¹	0,1518	Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,1518	-
	5	Фактическое использование ¹	0,0262	Улично-дорожная сеть – 0,0262	-

1	2	3	4	5	6
12	Фактическое использование ¹		0,0323	Улично-дорожная сеть – 0,0323	-
13		<p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6.</p> <p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>	0,0424	<p>Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,0424; дорожная сеть – 0,0424; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,0211</p>	-
15	Фактическое использование ¹		0,0826	<p>Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,0826</p>	-
16	Фактическое использование ¹		0,1082	<p>Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,1082</p>	-
17	Фактическое использование ¹		0,2663	<p>Ограничение использования подземного пространства,</p>	-

1	2	3	4	5	6
				техническая зона метрополитена – 0,2663	
18		<p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>	0,0449	Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,0449; улично-дорожная сеть – 0,0449	-
19		<p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>	0,5308	Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,1664; улично-дорожная сеть – 0,5308	-
20		7.1.1. – Железнодорожные пути. Размещение железнодорожных путей	0,9639	Ограничение использования	Образуется из части

1	2	3	4	5	6
	<p>7.1.2. – Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. 7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 12.0.1. – Улично-дорожная сеть.</p>			<p>подземного пространства, зона внеуличного пешеходного перехода – 0,1700; улично-дорожная сеть – 0,9639</p>	<p>земельных участков № 33, 14</p>
	<p>7.6. – Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродето, вентиляционных шахт;</p>				

1	2	3	4	5	6
	размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров).				
21	Фактическое использование ¹		0,2030	Улично-дорожная сеть – 0,2030	-
22	<p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>		6,3946	<p>Ограничение использования подземного пространства, зона внеуличного пешеходного перехода – 1,4827;</p> <p>охранная зона объектов культурного наследия – 0,0372;</p> <p>улично-дорожная сеть – 6,3946; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,9250</p>	-
23	<p>7.1.1. – Железнодорожные пути.</p> <p>Размещение железнодорожных путей</p> <p>7.1.2. – Обслуживание железнодорожных перевозок.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;</p> <p>размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения</p>		5,3566	<p>Ограничение использования подземного пространства, зона внеуличного пешеходного перехода – 1,2133;</p> <p>улично-дорожная сеть – 5,3566</p>	-

1	2	3	4	5	6
		<p>железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p> <p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>7.6. – Внеуличный транспорт.</p> <p>Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт;</p> <p>размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров).</p>	0,2308	Ограничение использования подземного пространства, зона внеуличного пешеходного перехода – 0,1311; охранная зона	-
24		<p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров.</p> <p>Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p> <p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть.</p> <p>Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>		<p>объектов культурного наследия – 0,1264; улично-дорожная сеть – 0,2008; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,1450</p>	
25		<p>Фактическое использование¹</p>	0,3130	<p>Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,2902; озелененная территория общего пользования – 0,3130; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,3055</p>	-
26		<p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 12.0.1. – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования</p>	0,2467	<p>Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,1881; улично-дорожная сеть – 0,2467; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 0,0026</p>	Образуется из земельного участка № 32

1	2	3	4	5	6
	27	<p>с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств. Фактическое использование!</p>	0,0790	-	-
		<p>7.1.1. – Железнодорожные пути. Размещение железнодорожных путей.</p>			
	28	<p>7.1.2. – Обслуживание железнодорожных перевозок. Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.</p>	0,5606	<p>Ограничение использования подземного пространства, зона внеуличного пешеходного перехода – 0,1527; улично-дорожная сеть – 0,5606</p>	-
		<p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6</p>			
		<p>12.0.1. – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок)</p>			
		<p>транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>7.6. – Внеуличный транспорт. Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродело, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров).</p>			
29		<p>7.2.2. – Обслуживание перевозок пассажиров. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6 12.0.1. – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велоспортивной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>	0,9337	Улично-дорожная сеть – 0,9337	-
30		Фактическое использование ¹	0,7556	Улично-дорожная сеть – 0,7556	-
31	Н ²		1,4859	Ограничение использования подземного пространства, техническая зона метрополитена – 0,2520; особо охраняемые природные территории	-

1	2	3	4	5	6
				-1,4859	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 20) – 3639 кв. м
	33	кв. м	0,3639	Улично-дорожная сеть – 0,3639	
ИТОГО: территории общего пользования, в том числе участков проездов, проходов, зеленых насаждений					
Земли, государственная собственность на которые не разграничена					
	37	Фактическое использование ¹	0,0373	Ограничение использования подземного пространства, техничская зона метрополитена – 0,0062	-
ИТОГО: земли, государственная собственность на которые не разграничена					
			0,0720		
ВСЕГО:			21,7000		

¹ Фактическое использование – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

² Н – территории, для которых градостроительный регламент не устанавливается.

4. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Реализация проекта планировки территории предусмотрена в два этапа.

На первом этапе реализации проекта планировки территории предусматриваются:

– реконструкция боковых проездов вдоль Ленинского проспекта;

– уширение проезжей части бокового проезда вдоль Ленинского проспекта под «заездной карман» на остановочном пункте «Метро Тропарево»;

– размещение плоскостной парковки на 177 машиномест площадью 4445 кв.м вблизи станции «Тропарево» Сокольнической линии метрополитена;

– реконструкция и уширение внеуличных пешеходных переходов;

– строительство терминала ТПУ суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 8895 кв.м, состоящего из двух зданий, включающих залы ожидания, билетные кассы, технологические системы диспетчеризации, автоматизированные рабочие места диспетчеров, медицинские пункты, пункты охраны общественного порядка, комнаты матери и ребенка, туалеты, системы безопасности с разработкой специальных технических условий по комплексной безопасности объекта, объекты сопутствующей торговли, объекты коммерческой торговли, велопарковки;

– строительство водопроводных вводов диаметром 2х100 мм, протяженностью 0,22 км для осуществления водопотребления от Западной станции водоподготовки по существующей системе водопровода;

– строительство сетей самотечной канализации диаметром 200 мм, протяженностью 0,45 км для передачи сточных вод на Курьяновские очистные сооружения по существующей схеме;

– строительство теплосети диаметром 2х70–200 мм, протяженностью 0,04 км с обеспечением тепла от теплоэлектростанции ТЭЦ-25 по существующей схеме;

– размещение индивидуальных тепловых пунктов, встроенных в технические помещения проектируемых объектов;

– устройство технического помещения для обеспечения смарт-стандартов и строительство 4-отверстной телефонной канализации протяженностью 0,2 км;

– строительство двухцепной кабельной линии электропередач 220 кВ Никулино-Хованская протяженностью 0,7 км;

– реконструкция кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤ 1 кВ) напряжений;

– строительство сетей и сооружений наружного освещения;

– строительство слаботочных сетей диспетчеризации и контроля;

– устройство защитных футляров и железобетонных обойм на сохраняемых коммуникациях;

– проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции и переустройству существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ.

Проведение проектирования и земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории в границах охранной зоны объектов куль-

турного наследия должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

На втором этапе реализации проекта планировки территории предусматриваются:

– освобождение территории в установленном законом порядке от существующих объектов общей площадью 720 кв. м;

– размещение отстойно-разворотной площадки НГПТ площадью 7500 кв. м с обустройством въезда-выезда на боковой проезд вдоль Ленинского проспекта и на улицу Академика Анохина;

– строительство съездов с улицы Академика Анохина в подземный паркинг;

– реконструкция участка улицы Академика Анохина;

– строительство съезда с основного хода Ленинского проспекта на боковой проезд при следовании в сторону центра для движения НГПТ;

– размещение отстойно-разворотной площадки НГПТ площадью 5000 кв.м с устройством въезда-выезда с улицы Академика Анохина;

– строительство местного проезда для обслуживания АЗС «Лукойл»;

– строительство комплекса апартаментов со встроенным диспетчерским пунктом, суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 46830 кв.м и организацией отстойно-разворотной площадки;

– реконструкция водопровода диаметром 300 мм, протяженностью 0,25 км;

– строительство водопроводных вводов диаметром 2х100–200 мм, протяженностью 0,22 км для осуществления водопотребления от Западной станции водоподготовки по существующей системе водопровода;

– реконструкция сетей самотечной канализации диаметром 200–300 мм, протяженностью 0,32 км;

– строительство сетей дождевой канализации диаметром 400 мм, протяженностью 0,6 км до присоединения к существующим сетям;

– строительство очистных сооружений поверхностного стока коллектора реки Очаковки (за границами проекта планировки территории) в целях развития инженерной инфраструктуры проектируемой территории;

– строительство теплосети диаметром 2х70–200 мм, протяженностью 0,35 км с обеспечением тепла от теплоэлектростанции ТЭЦ-25 по существующей схеме;

– размещение индивидуальных тепловых пунктов, встроенных в технические помещения проектируемых объектов;

– устройство технического помещения для обеспечения смарт-стандартов и строительство 4-отверстной телефонной канализации протяженностью 0,2 км;

– строительство трансформаторной подстанции и распределительных кабельных линий протяженностью 2,6 км для электроснабжения от существующих распределительных сетей 10 кВ ПС «Теплый Стан», ПС «Тропарево», ПС «Вернадская», ПС «Коньково»;

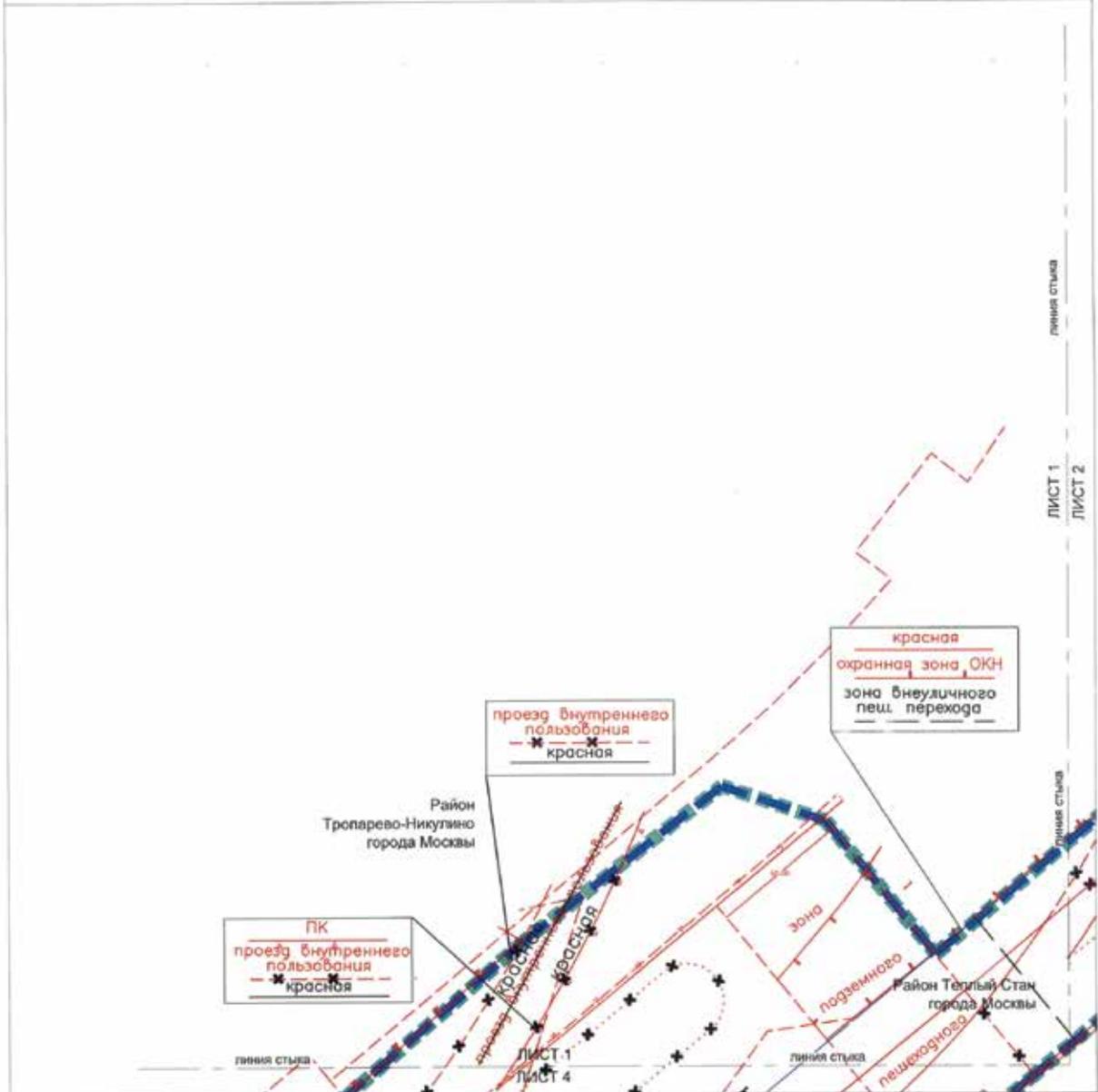
- реконструкция кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤ 1 кВ) напряжений;
- строительство сетей и сооружений наружного освещения;
- строительство слаботочных сетей диспетчеризации и контроля;
- устройство защитных футляров и железобетонных обойм на сохраняемых коммуникациях;
- проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции и переустройству существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ;
- установка шумозащитного остекления звукоизоляцией до 16 дБА в комплексе апартаментов: на фасадах, ориентированных на улицу Академика Анохина и Ленинский проспект и с торцов, ориентированных на Ленинский проспект;
- установка светопрозрачной стены (экрана) по границе особо охраняемой природной территории ре-

гионального значения «Ландшафтный заказник «Тропаревский» в целях обеспечения соблюдения противопожарного режима, а также предотвращения негативного воздействия на объекты растительного и животного мира;

- проведение натурных исследований атмосферного воздуха и измерение уровней физического воздействия на атмосферный воздух от существующих АЗС;
- озеленение территории общей площадью 0,19 га защитной полосой древесно-кустарниковой растительности вдоль границ особо охраняемой природной территории регионального значения «Ландшафтный заказник «Тропаревский», объекта природного комплекса № 142 Западного административного округа «Парк (проектный) вдоль проспекта Вернадского (3 участка);
- благоустройство и озеленение территории общего пользования площадью 1,007 га.

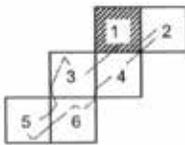
"План красных линий"

Лист 1 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы

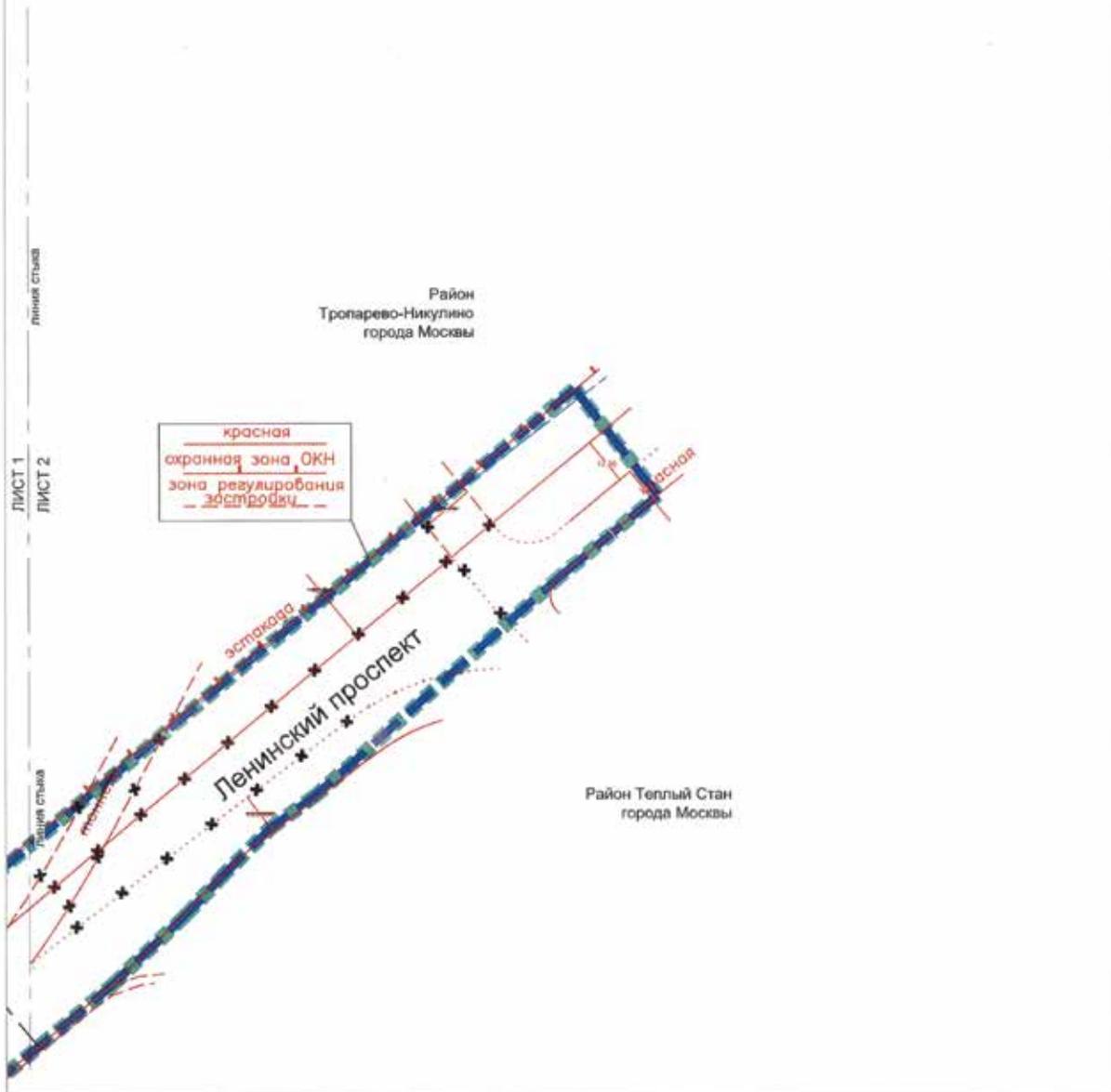


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | | | |
|--|---|-------------------------|---|
| ■ ■ ■ ■ ■ | границы подготовки проекта планировки территории | — — — — — | границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности |
| ■ ■ ■ ■ ■ | границы зоны планируемого размещения объектов транспортно-пересадочного узла | — — — — — | ОТМЕНЯЕМЫЕ: |
| — — — — — | границы района города Москвы | — * — * — * — | границы внеуличного пешеходного перехода |
| ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: | | | |
| СУЩЕСТВУЮЩИЕ: | | | |
| — — — — — | красные линии улично-дорожной сети | · · · · · | границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы |
| — — — — — | границы технической зоны метрополитена | УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: | |
| — — — — — | границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений | — * — * — * — | границы внеуличного пешеходного перехода |
| — — — — — | границы внеуличного пешеходного перехода | — — — — — | красные линии улично-дорожной сети |
| — — — — — | границы объектов природного комплекса города Москвы | | |
| — — — — — | границы особо охраняемых природных территорий | | |
| — — — — — | границы охраняемых зон объектов культурного наследия | | |
| · · · · · | границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы | | |

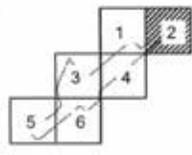


Лист 2 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы
 район Обручевский города Москвы

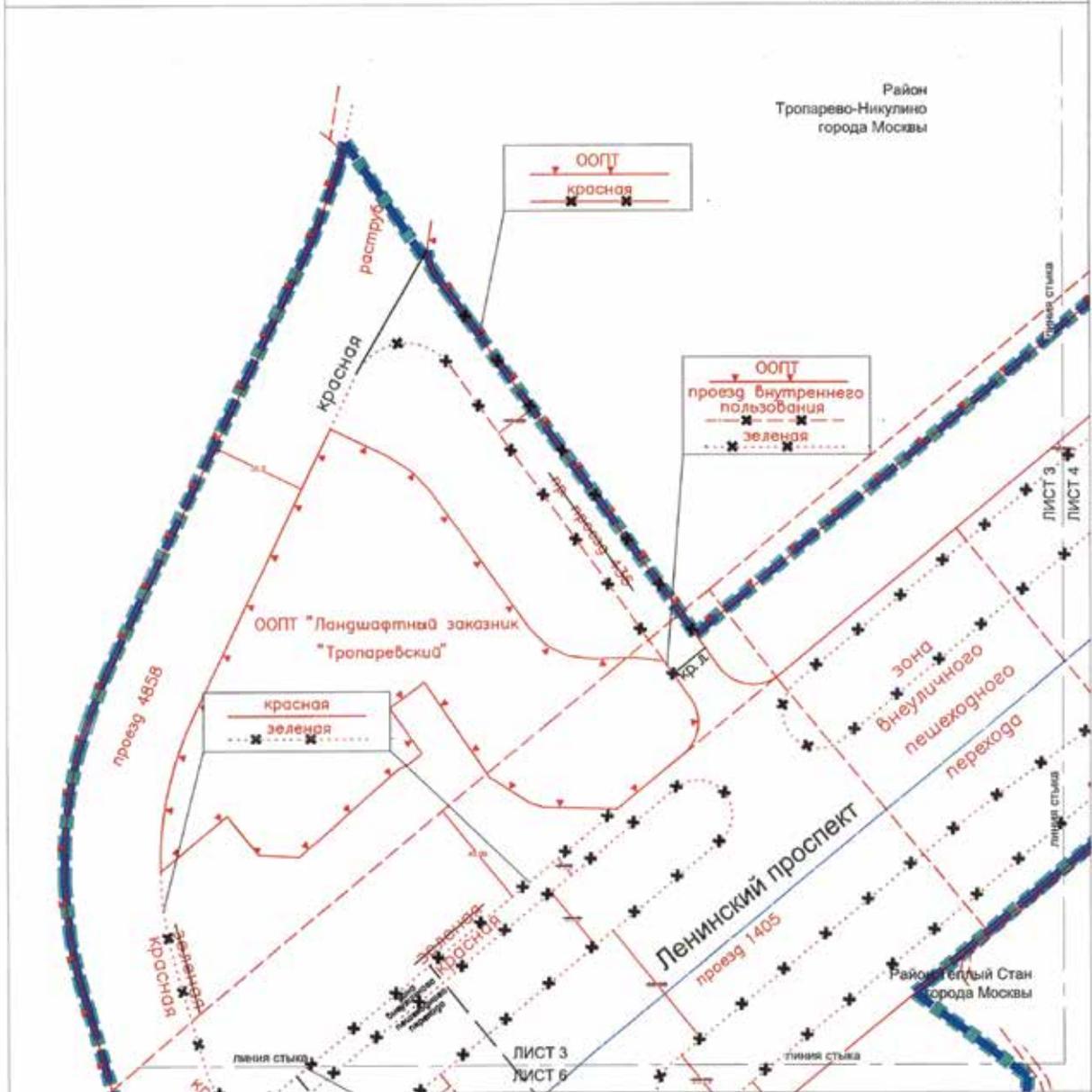


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | | | |
|--|---|----------------------|---|
| ■ ■ ■ ■ ■ | границы подготовки проекта планировки территории | — — — — — | границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности |
| ■ ■ ■ ■ ■ | границы зоны планируемого размещения объектов транспортно-пересадочного узла | — — — — — | ОТМЕНЯЕМЫЕ: |
| — — — — — | границы районов города Москвы | — — — — — | красные линии улично-дорожной сети |
| ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: | | | |
| СУЩЕСТВУЮЩИЕ: | | | |
| — — — — — | красные линии улично-дорожной сети | — — — — — | границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы |
| — — — — — | границы технической зоны метрополитена | — — — — — | УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: |
| — — — — — | границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений | — — — — — | границы внеуличного пешеходного перехода |
| — — — — — | границы внеуличного пешеходного перехода | — — — — — | границы объектов природного комплекса города Москвы |
| — — — — — | границы объектов природного комплекса города Москвы | — — — — — | границы особо охраняемых природных территорий |
| — — — — — | границы особо охраняемых природных территорий | — — — — — | границы охранных зон объектов культурного наследия |
| — — — — — | границы охранных зон объектов культурного наследия | — — — — — | границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы |
| — — — — — | границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы | | |

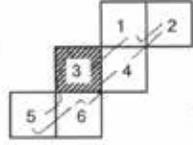


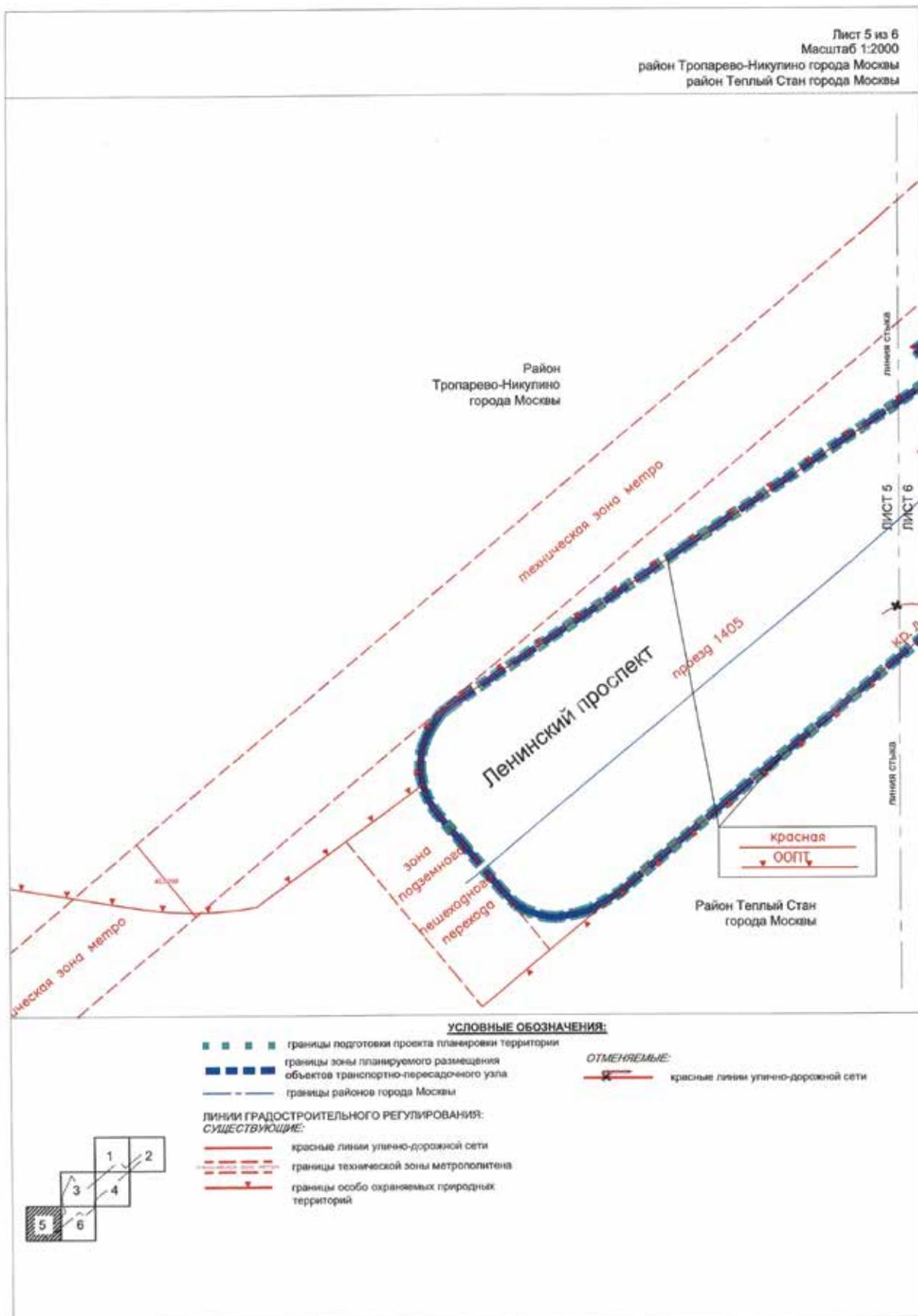
Лист 3 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы

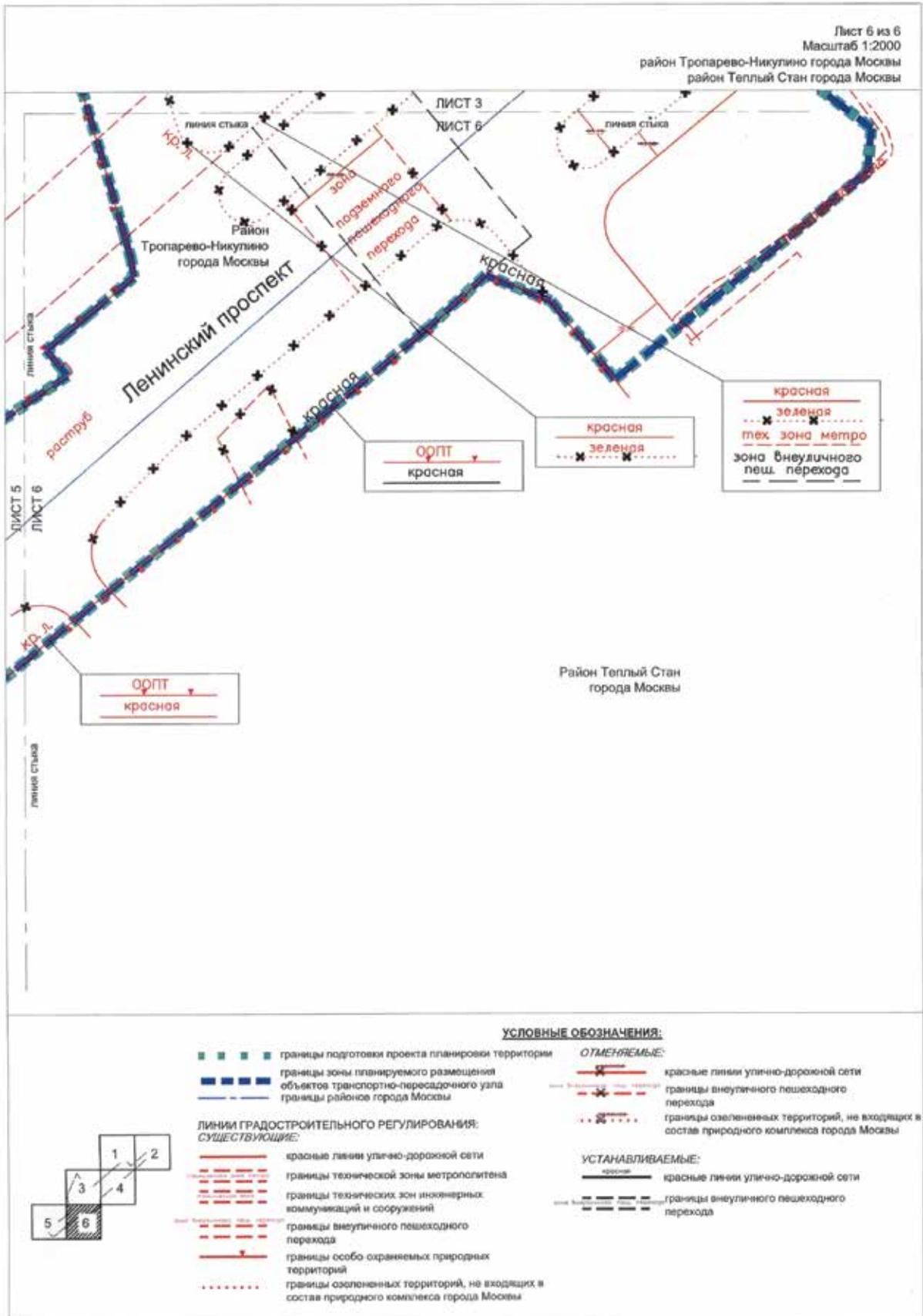


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> границы подготовки проекта планировки территории границы зоны планируемого размещения объектов транспортно-пересадочного узла границы районов города Москвы <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы тепловой зоны метрополитена границы тепловых зон инженерных коммуникаций и сооружений границы внеуличного пешеходного перехода границы особо охраняемых природных территорий границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы | <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы внеуличного пешеходного перехода границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы <p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы внеуличного пешеходного перехода |
|--|--|

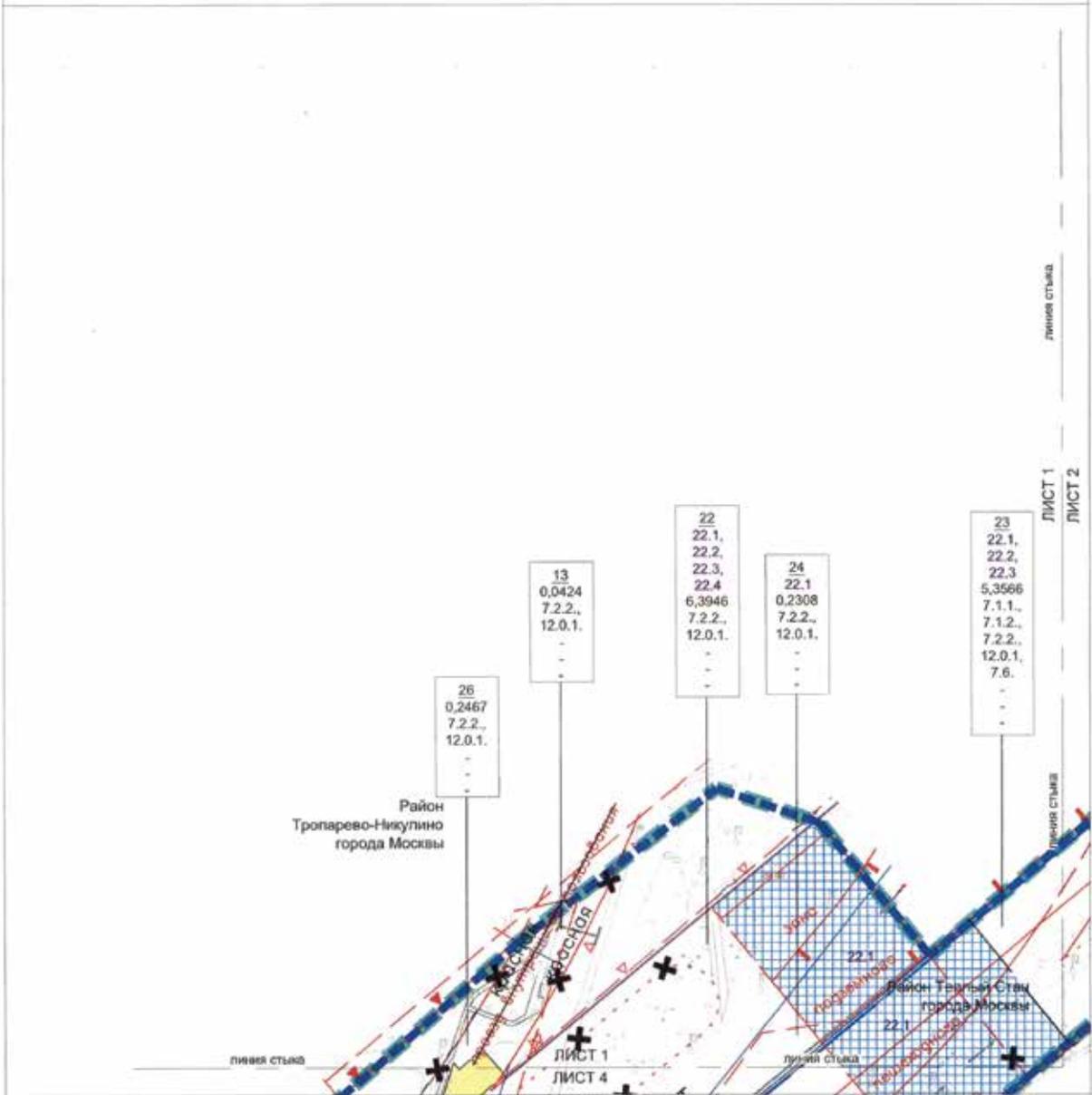






План "Функционально-планировочная организация территории" и план "Границы зон планируемого размещения объектов",
 Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация территории и объекты капитального строительства"

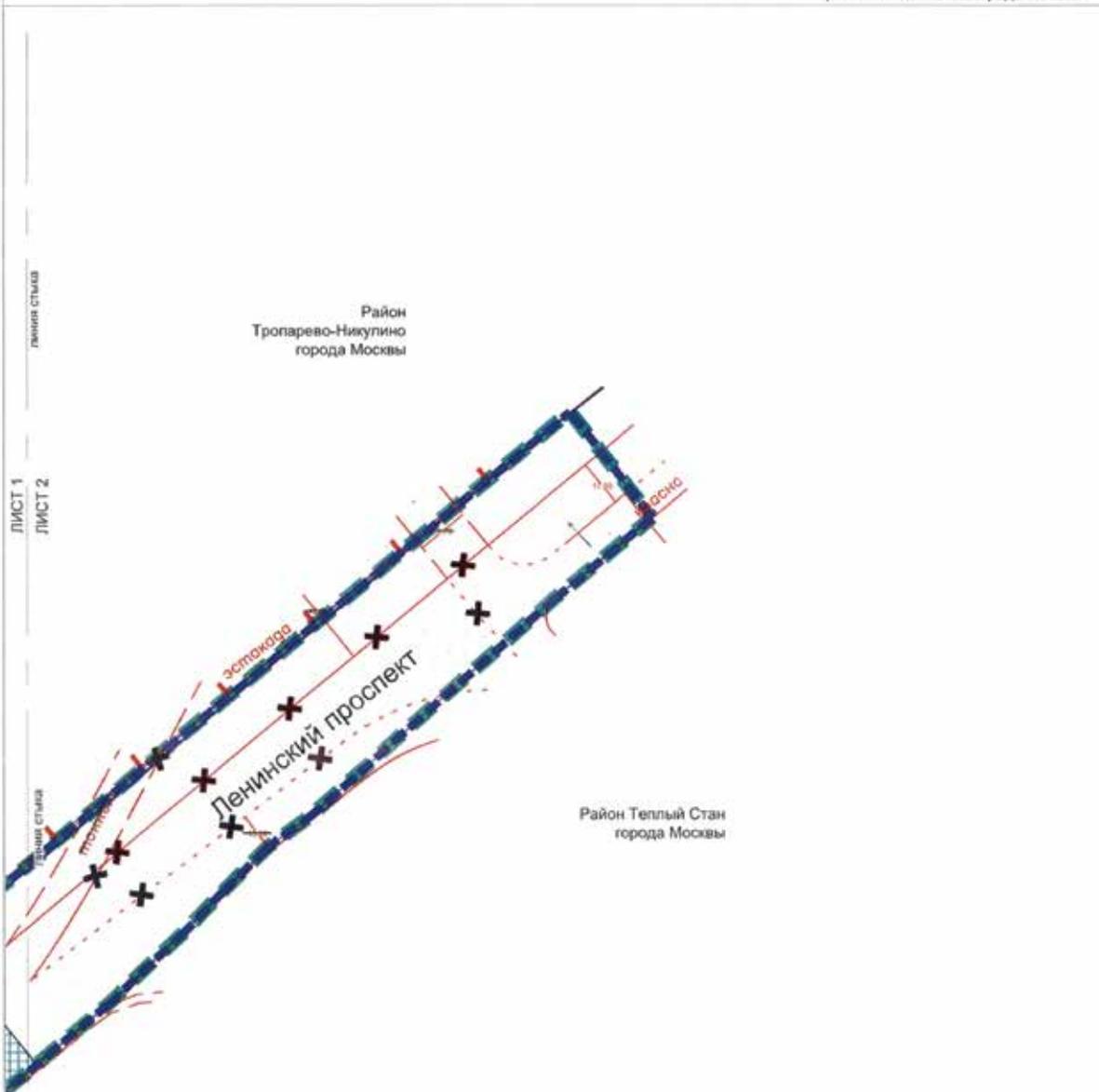
Лист 1 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|----------------------|------|--|--------|----------------------|--------|--|---|---|---|--|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> границы подготовки проекта планировки территории границы зоны планируемого размещения объектов ТПУ границы районов города Москвы границы зон планируемого размещения объектов <p>ЗАСТРОЙКА:
 предлагаемая к сносу в установленном законом порядке</p> <p>ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 внеуличных пешеходных переходов</p> <p>ТАБЛИЦА:</p> <table border="1"> <tr> <td>23</td> <td>номер участка (зоны)</td> </tr> <tr> <td>22.1</td> <td>номер объекта капитального строительства</td> </tr> <tr> <td>5,2078</td> <td>площадь участка (га)</td> </tr> <tr> <td>7.1.1.</td> <td>код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства</td> </tr> <tr> <td>-</td> <td>предельная плотность застройки земельного участка (гмс. кв. м/га)</td> </tr> <tr> <td>-</td> <td>предельная высота зданий, строений, сооружений (м)</td> </tr> <tr> <td>-</td> <td>максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)</td> </tr> </table> | 23 | номер участка (зоны) | 22.1 | номер объекта капитального строительства | 5,2078 | площадь участка (га) | 7.1.1. | код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | - | предельная плотность застройки земельного участка (гмс. кв. м/га) | - | предельная высота зданий, строений, сооружений (м) | - | максимальный процент застройки в границах земельного участка (%) | <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</p> <p>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы технической зоны метрополитена границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений границы внеуличного пешеходного перехода границы территории объектов природного комплекса города Москвы границы особо охраняемых природных территорий границы охраняемых зон объектов культурного наследия границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы внеуличного пешеходного перехода границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы <p>УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы внеуличного пешеходного перехода красные линии улично-дорожной сети |
| 23 | номер участка (зоны) | | | | | | | | | | | | | | |
| 22.1 | номер объекта капитального строительства | | | | | | | | | | | | | | |
| 5,2078 | площадь участка (га) | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1.1. | код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | | | | | | | | | | | | | | |
| - | предельная плотность застройки земельного участка (гмс. кв. м/га) | | | | | | | | | | | | | | |
| - | предельная высота зданий, строений, сооружений (м) | | | | | | | | | | | | | | |
| - | максимальный процент застройки в границах земельного участка (%) | | | | | | | | | | | | | | |

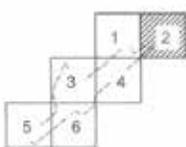
Лист 2 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

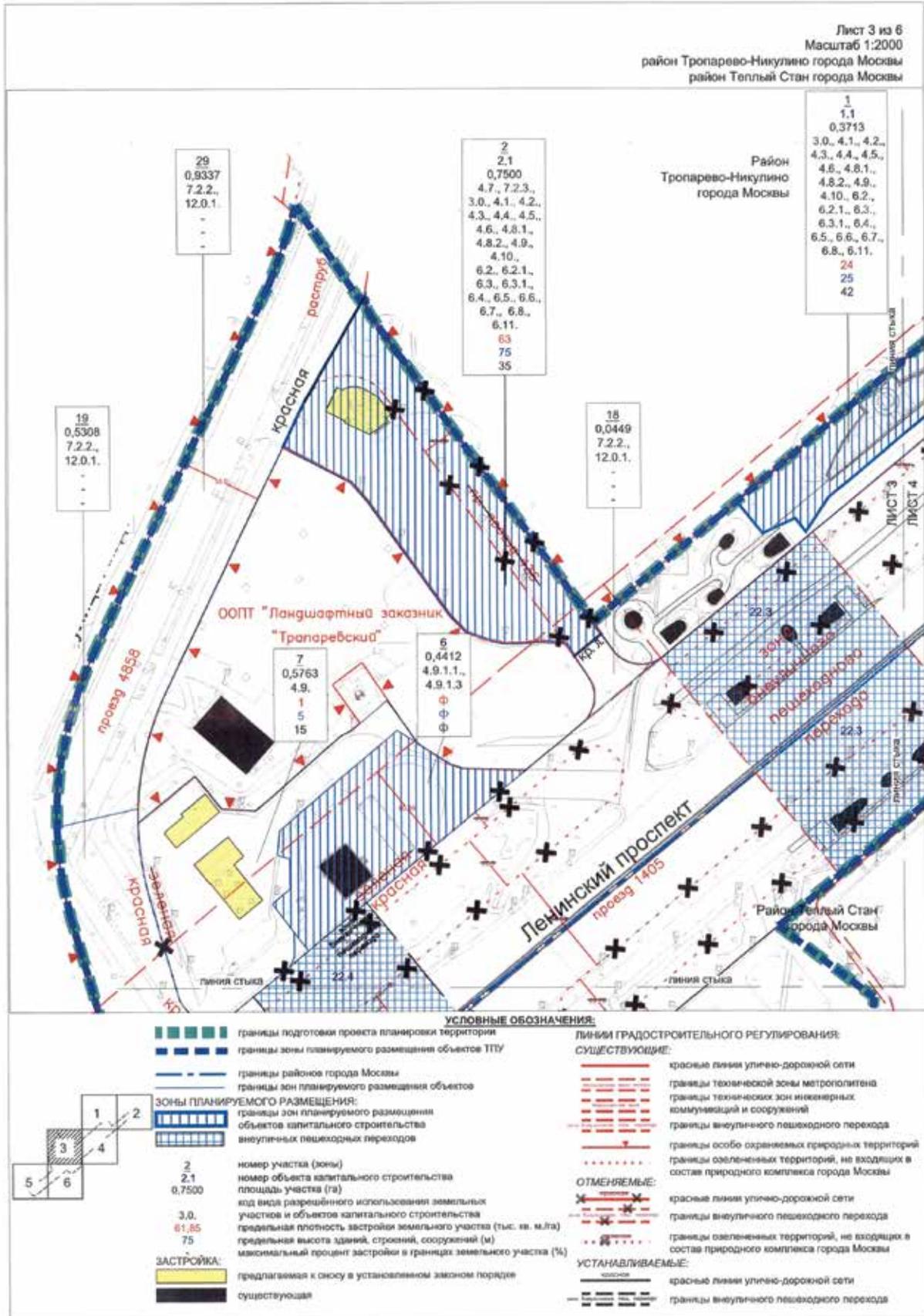
- границы подготовки проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объектов ТПУ
- границы районов города Москвы
- границы зон планируемого размещения объектов

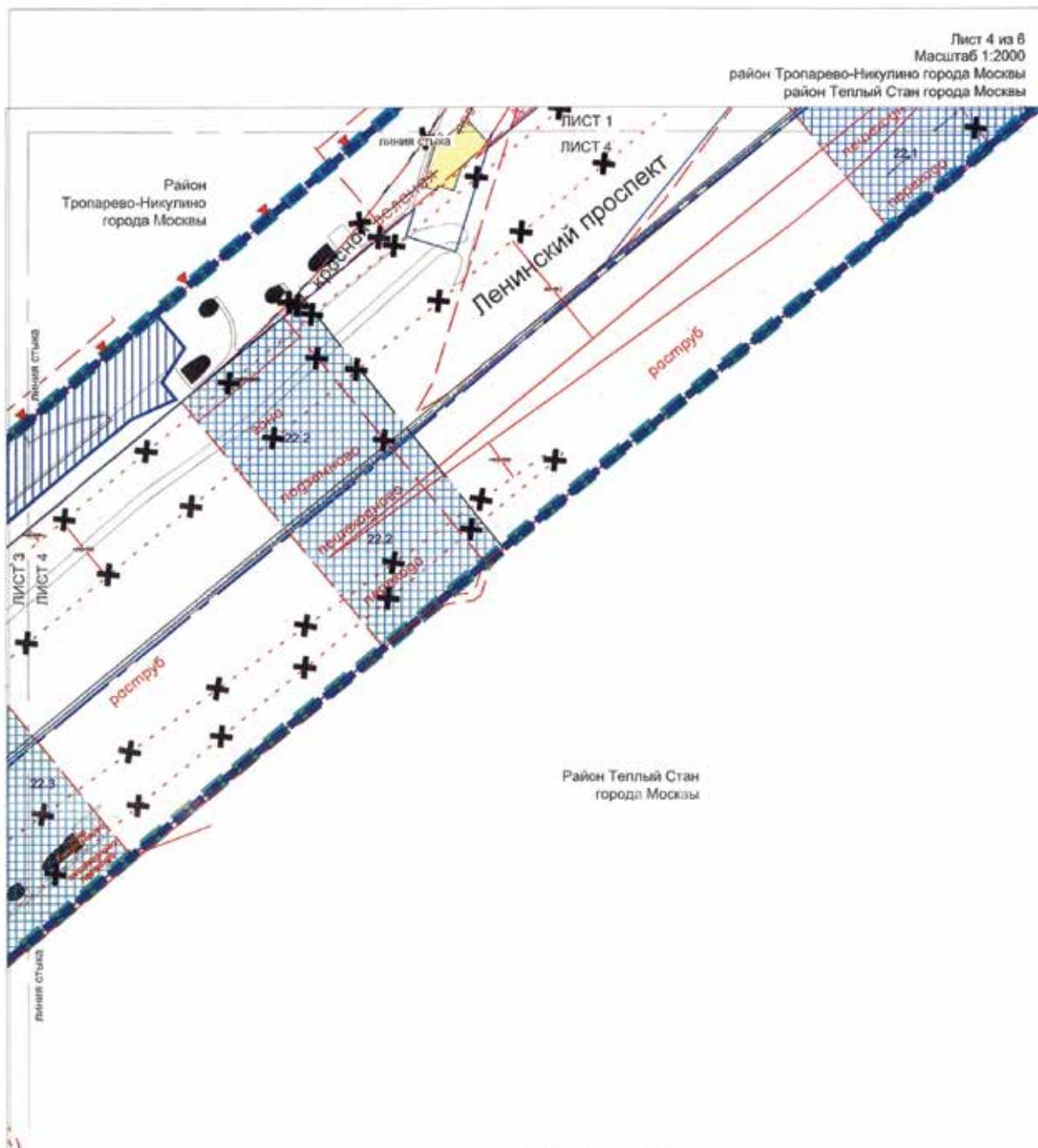
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зонных пешеходных переходов



ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технической зоны метрополитена
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы аэроуличного пешеходного перехода
 - границы территории объектов природного комплекса города Москвы
 - границы особо охраняемых природных территорий
 - границы охранных зон объектов культурного наследия
 - границы охраняемых территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 - границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы охраняемых территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- границы аэроуличного пешеходного перехода





Лист 4 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы

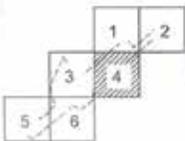
Район
Тропарево-Никулино
города Москвы

ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ

Район Теплый Стан
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объектов ТПУ
- границы районов города Москвы
- границы зон планируемого размещения объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- внеуличные пешеходные переходы
- ЗАСТРОЙКА:**
- предлагаемая к отчуждению в установленном законом порядке
- существующая



ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технической зоны метрополитена
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы внеуличного пешеходного перехода
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

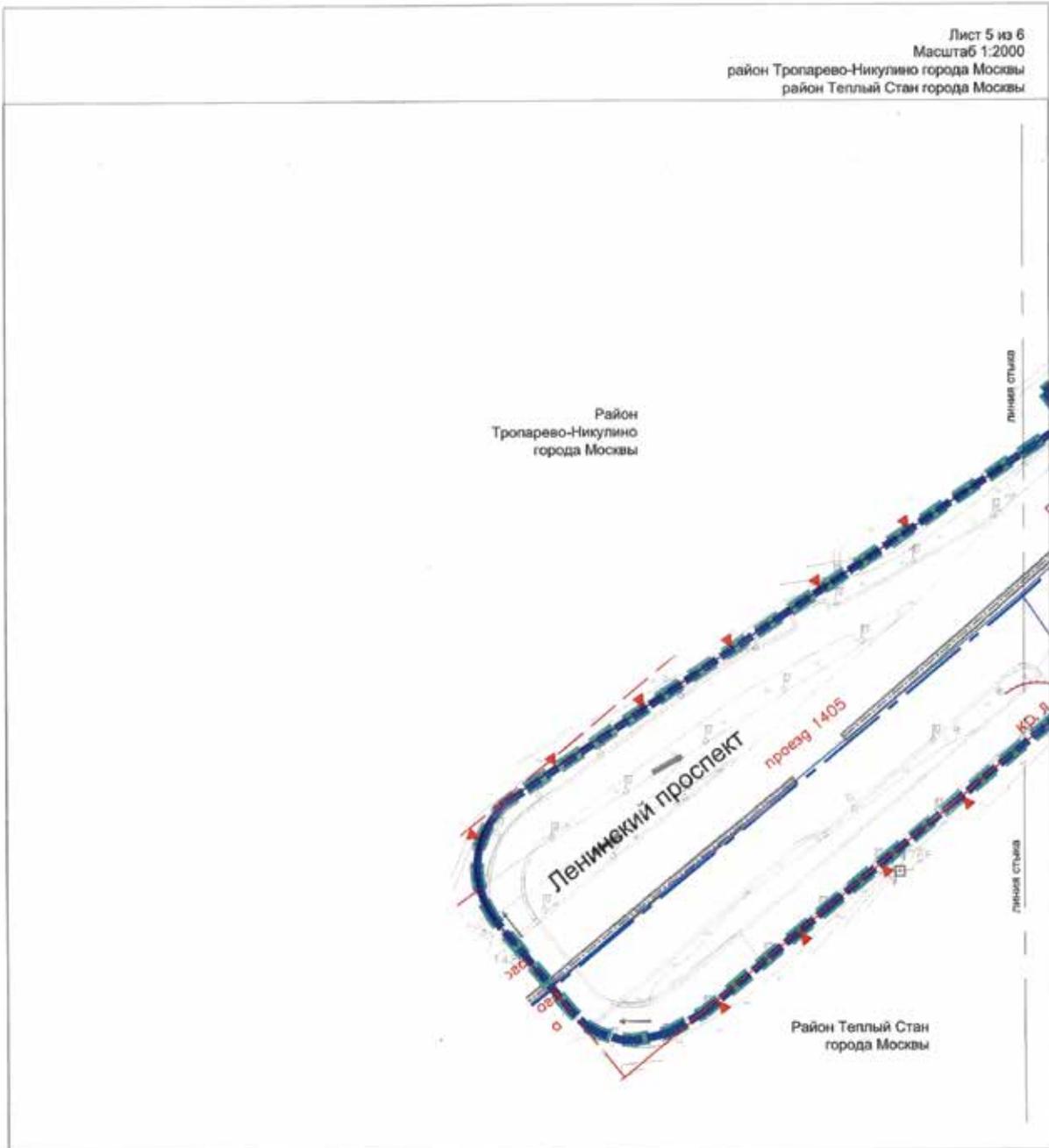
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы внеуличного пешеходного перехода
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы внеуличного пешеходного перехода

Лист 5 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы подготовки проекта планировки территории
-  границы зоны планируемого размещения объектов ТПУ
-  границы районов города Москвы
-  границы зон планируемого размещения объектов

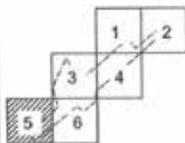
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

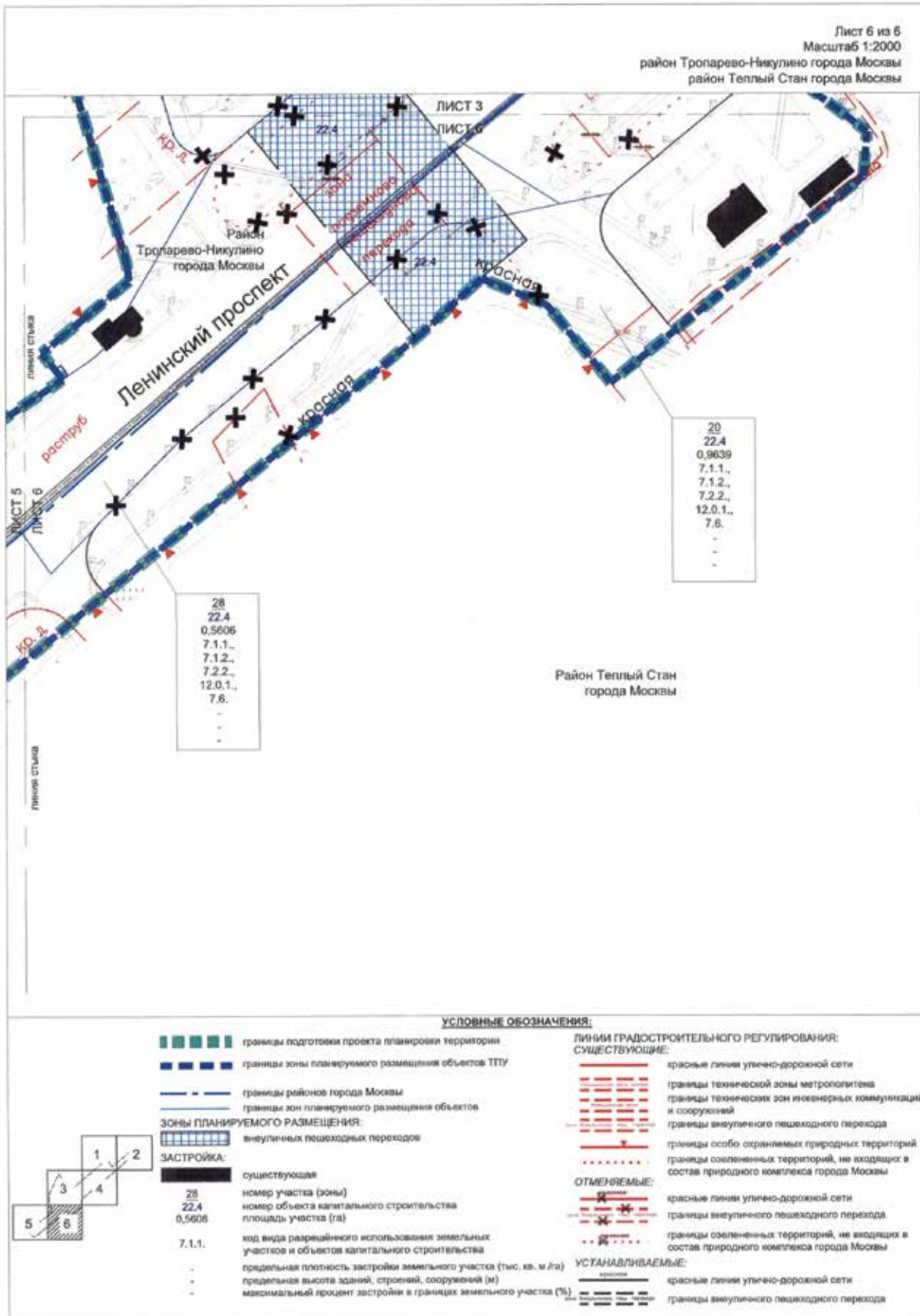
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красные линии улично-дорожной сети
-  границы газетической зоны метрополитена
-  границы особо охраняемых природных территорий

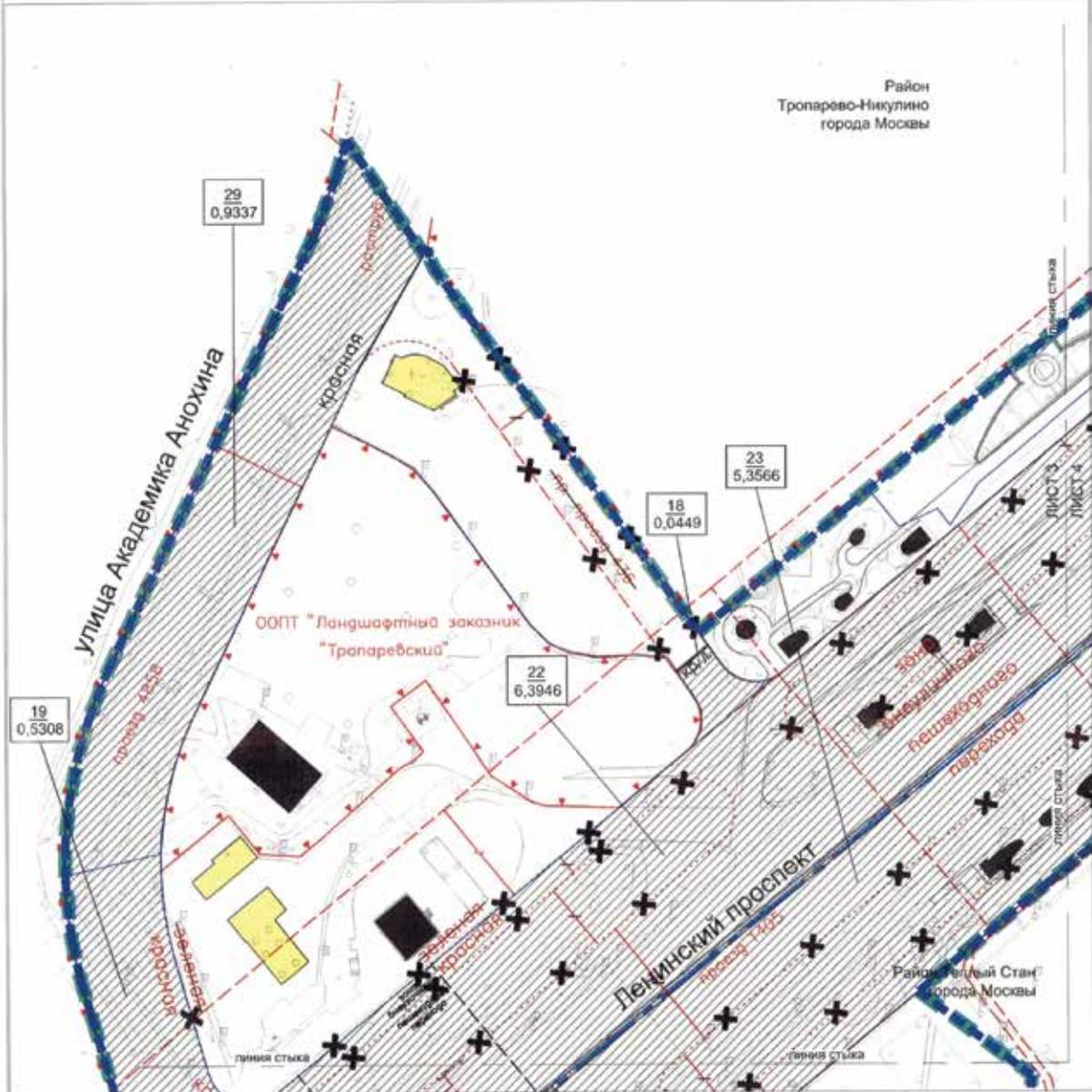
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

-  красные линии улично-дорожной сети





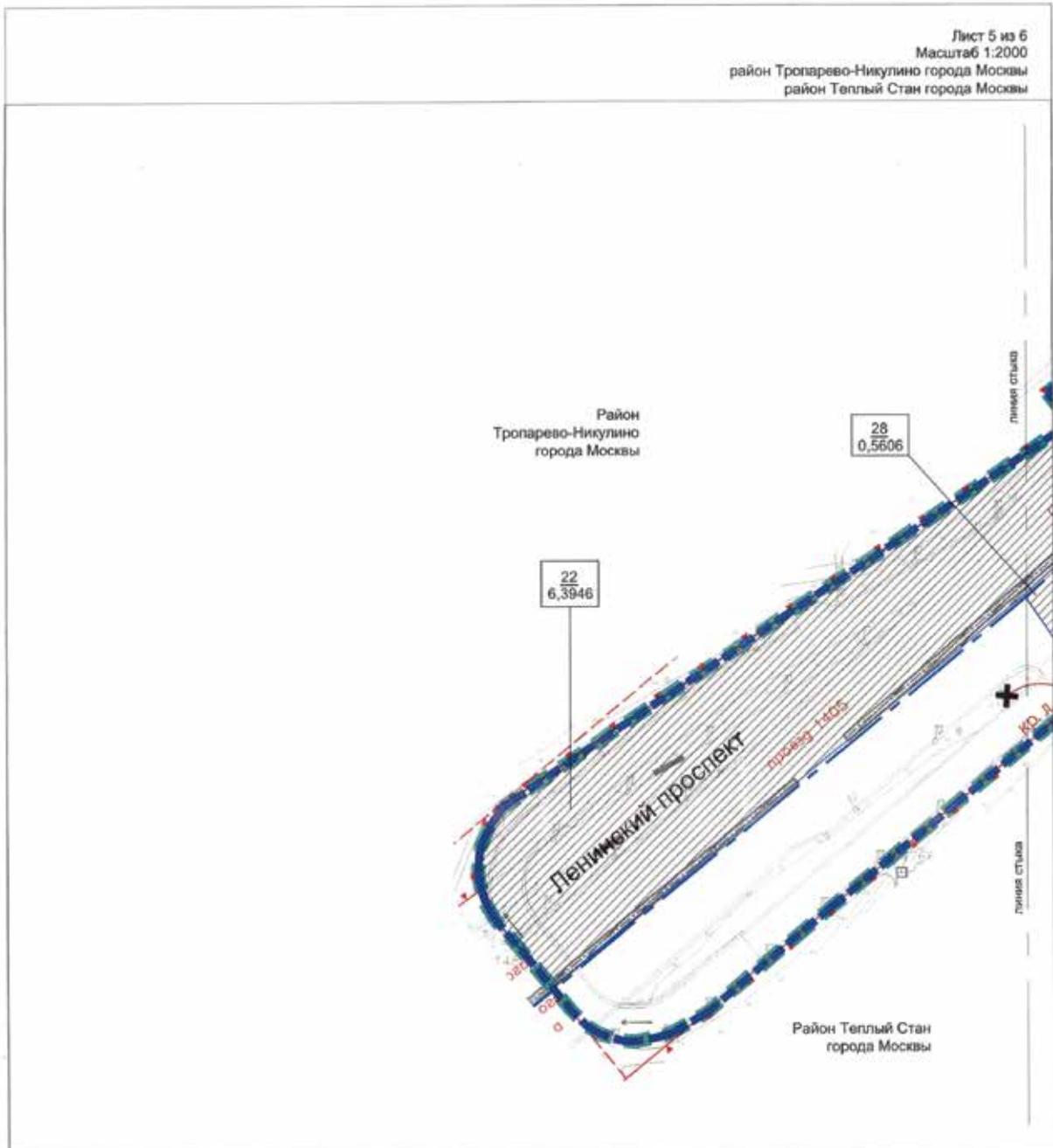
Лист 3 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> границы подготовки проекта планировки территории границы зоны планируемого размещения объектов транспортной-пересадочного узла границы районов города Москвы границы участков (зон) планируемого размещения объектов <p>ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:</p> <ul style="list-style-type: none"> объектов улично-дорожной сети <p>НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ)
 23
 5,2078</p> <p>ЗАСТРОЙКА:</p> <ul style="list-style-type: none"> предлагаемая к сносу в установленном законом порядке существующая | <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</p> <p>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы технической зоны метрополитена границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений границы внеуличного пешеходного перехода границы особо охраняемых природных территорий границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы внеуличного пешеходного перехода границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы <p>УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы внеуличного пешеходного перехода |
|--|---|

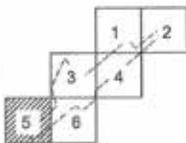
Лист 5 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы

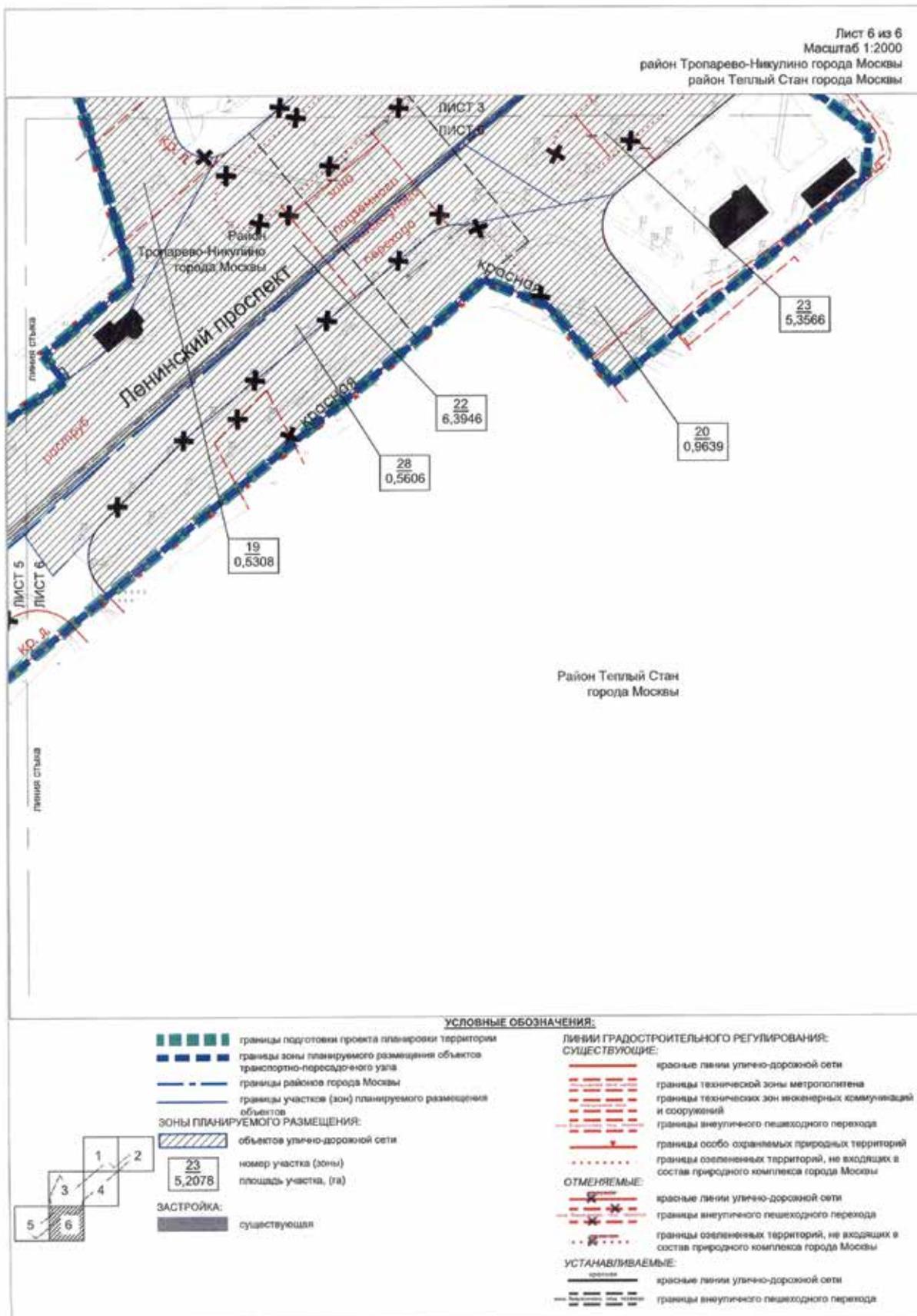


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы участков (зон) планируемого размещения объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объектов улично-дорожной сети
- номер участка (зоны)
площадь участка, (га)

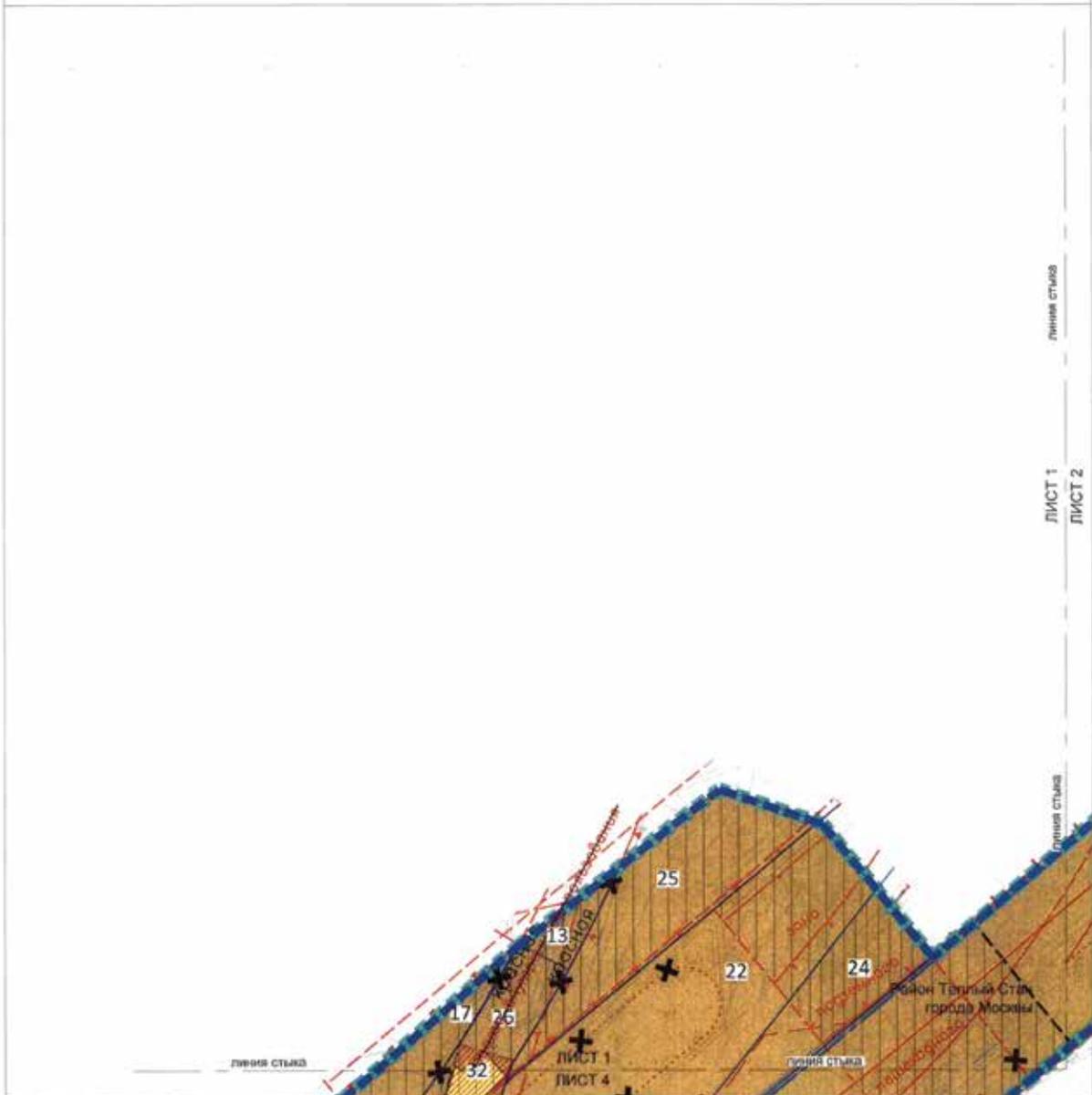
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технической зоны метрополитена
- границы особо охраняемых природных территорий
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети





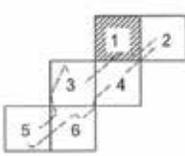
План "Межевание территории"

Лист 1 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы

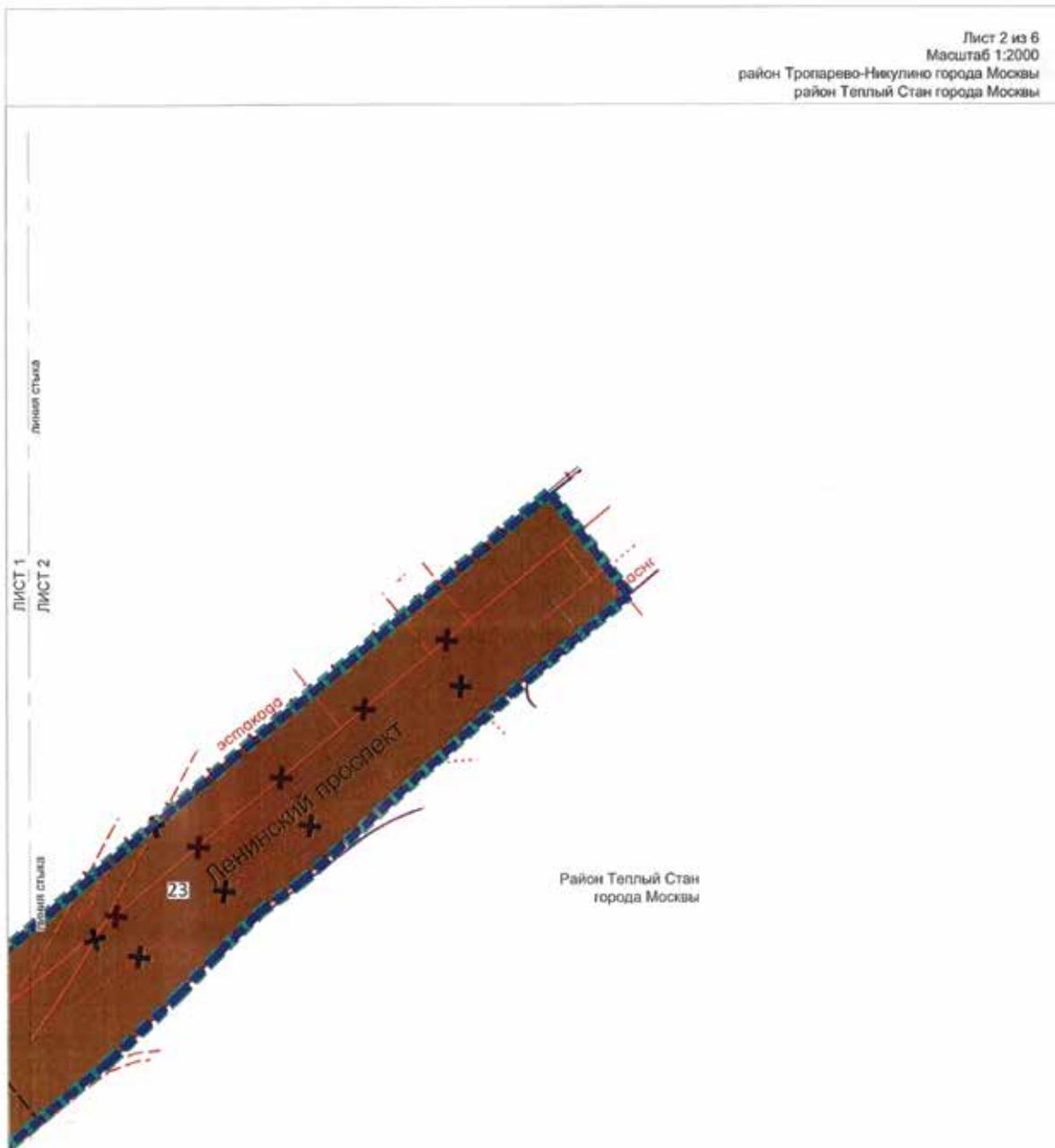


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> границы подлоскни проекта планировки территории границы зоны планируемого размещения объектов ТПУ границы районов города Москвы границы образований, индивидуальных и сохраняемых земельных участков и их частей <p>ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений нахлест зданий и сооружений планируемое изъятие в установленном законом порядке ограничения использования подземного пространства <p>22
 УСЛОВНЫЕ КОДЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ</p> <p>ЗАСТРОЙКА:
 существующая</p> | <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</p> <p>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы технической зоны метрополитена границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений границы внутреннего пешеходного перехода границы объектов природного комплекса города Москвы границы особо охраняемых природных территорий границы охранных зон объектов культурного наследия границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы внутреннего пешеходного перехода границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы <p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы внутреннего пешеходного перехода красные линии улично-дорожной сети |
|--|---|



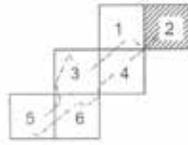
Лист 2 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы



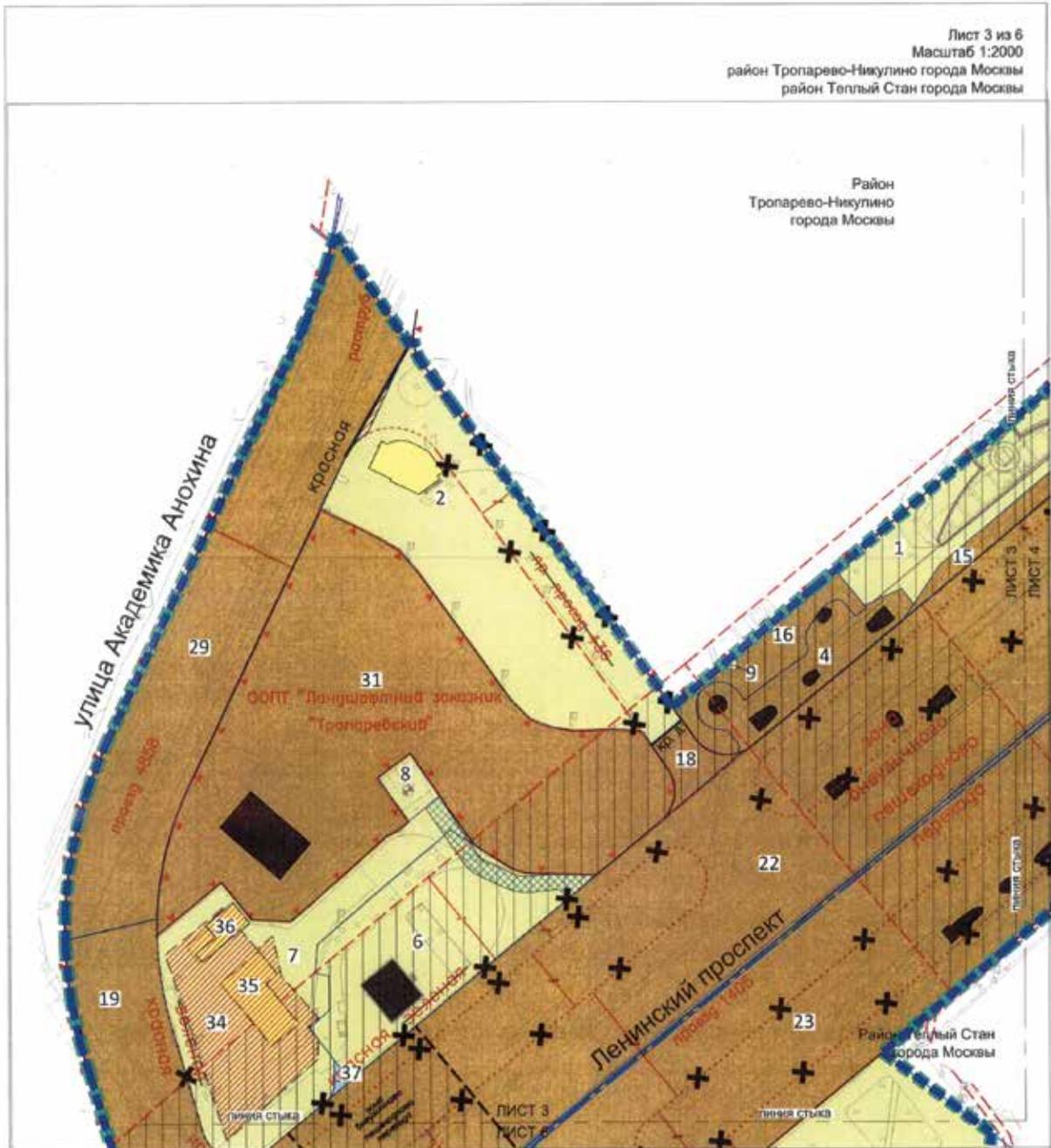
Район Теплый Стан
 города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> границы подготовки проекта планировки территории границы зоны планируемого размещения объектов ТПУ границы районной города Москвы границы образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков и их частей <p>ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> объекты пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений ограничение использования подземного пространства условные номера земельных участков <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красная линия улично-дорожной сети границы технической зоны метрополитена | <ul style="list-style-type: none"> границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений границы визуального пешеходного перехода границы территории объектов природного комплекса города Москвы границы особо охраняемых природных территорий границы охраняемых зон объектов культурного наследия границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы <p>ИСТАНОВЛЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы визуального пешеходного перехода |
|--|---|



Лист 3 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы



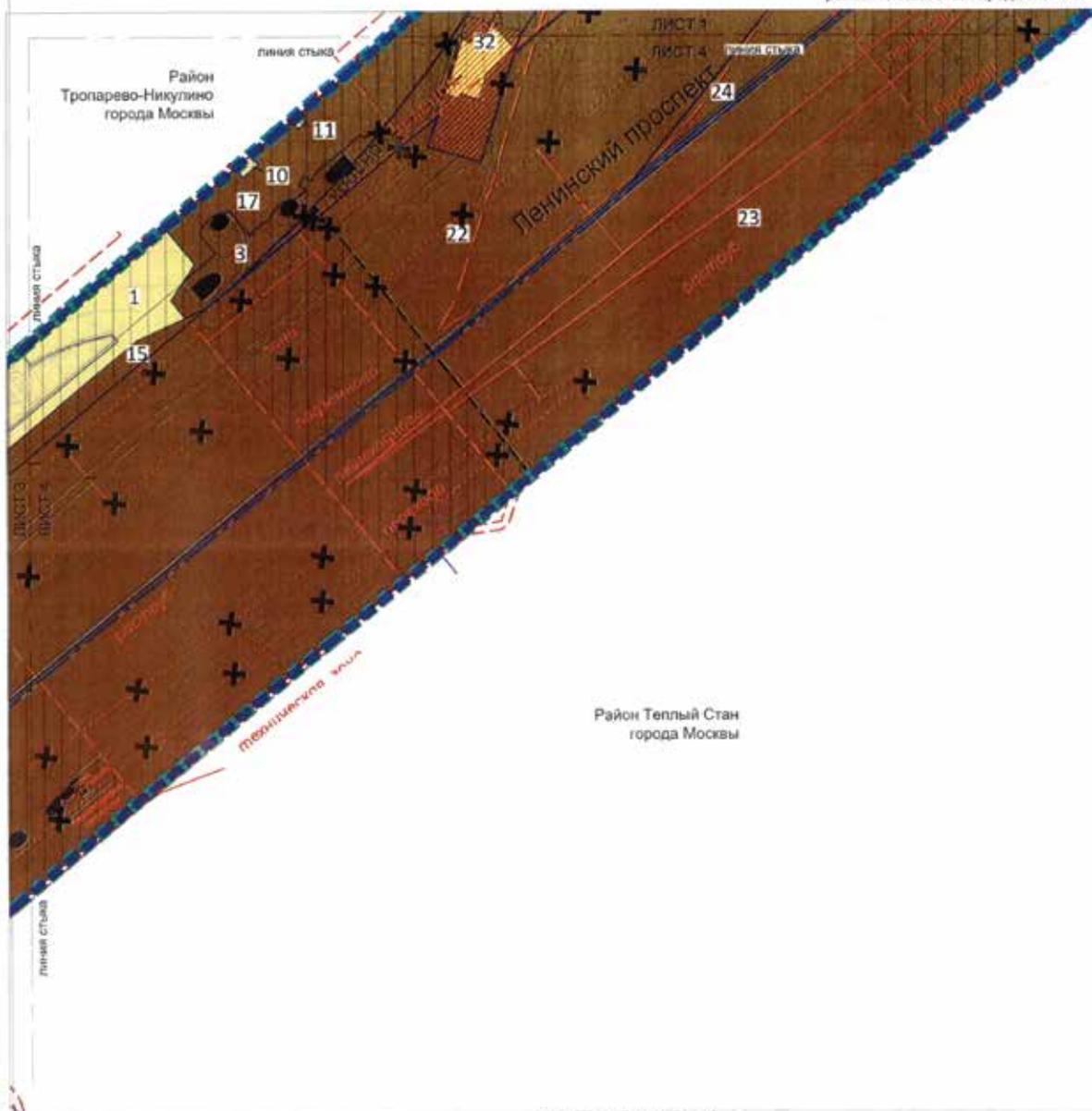
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы подготовки проекта планировки территории
 - границы зоны планируемого размещения объектов ТПУ
 - границы районов города Москвы
 - границы образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков и их частей
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общий пользования в том числе участки проходов, проходов, зеленых насаждений
 - жилых зданий и сооружений
 - земель, государственная собственность на которые не разграничена
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - предлагаемый к установлению сервитут
 - ограничение использования подземного пространства
 - условные номера земельных участков

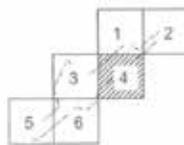
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технической зоны метрополитена
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы внеуличного пешеходного перехода
 - границы особо охраняемых природных территорий
 - границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы внеуличного пешеходного перехода
 - границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы внеуличного пешеходного перехода
- ЗАСТРОЙКА:**
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
 - существующая



Лист 4 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

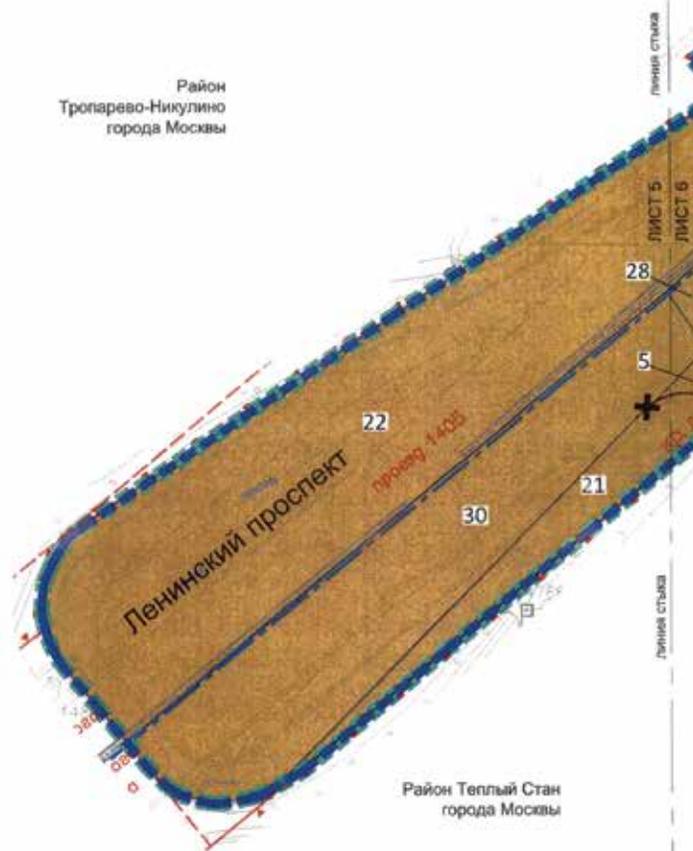


- границы подготовки проекта планировки территории
 - границы зоны планируемого размещения объектов транспортно-пересадочного узла
 - границы районов города Москвы
 - границы образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков и их частей
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
 - нежилых зданий и сооружений
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - ограничение использования подземного пространства
 - условные номера земельных участков
- ЗАСТРОЙКА:**
- предлагаемая в силу установленного законом порядка
 - существующая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технической зоны метрополитена
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы аннулированного пешеходного перехода
 - границы особо охраняемых природных территорий
 - границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 - границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы аннулированного пешеходного перехода
 - границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы аннулированного пешеходного перехода

Лист 5 из 6
 Масштаб 1:2000
 район Тропарево-Никулино города Москвы
 район Теплый Стан города Москвы

Район
 Тропарево-Никулино
 города Москвы

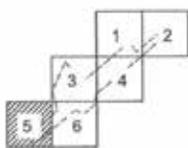


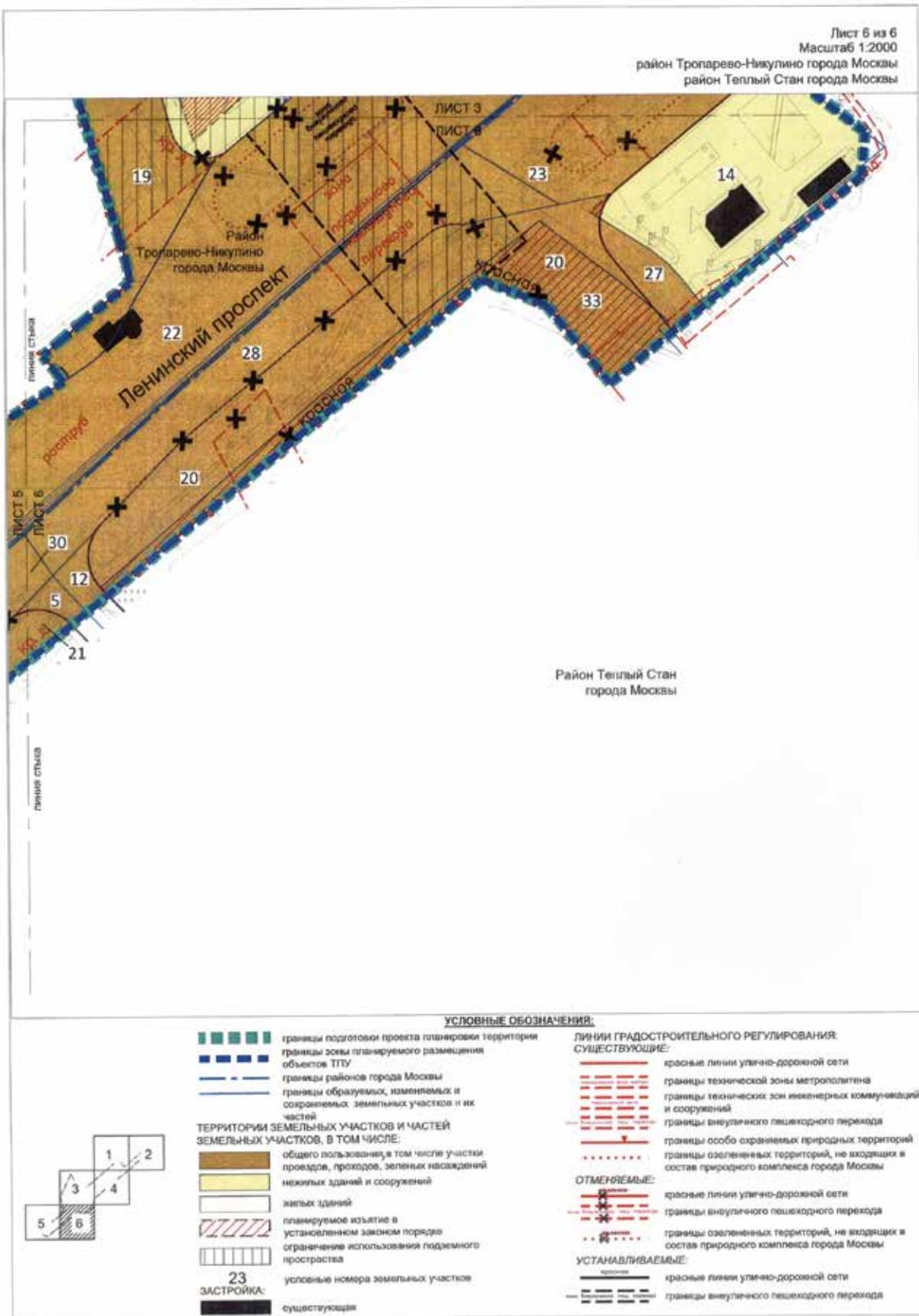
Район Теплый Стан
 города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы подготовки проекта планировки территории
 границы зоны планируемого размещения объектов ТПУ
 границы районов города Москвы
 границы образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков и их частей
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
 общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
 23 условные номера земельных участков

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
-  красные линии улично-дорожной сети
 -  границы технической зоны метрополитена
 -  границы особо сохраняемых природных территорий
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
-  красные линии улично-дорожной сети





О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 377-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист G8-3-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G8-3-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

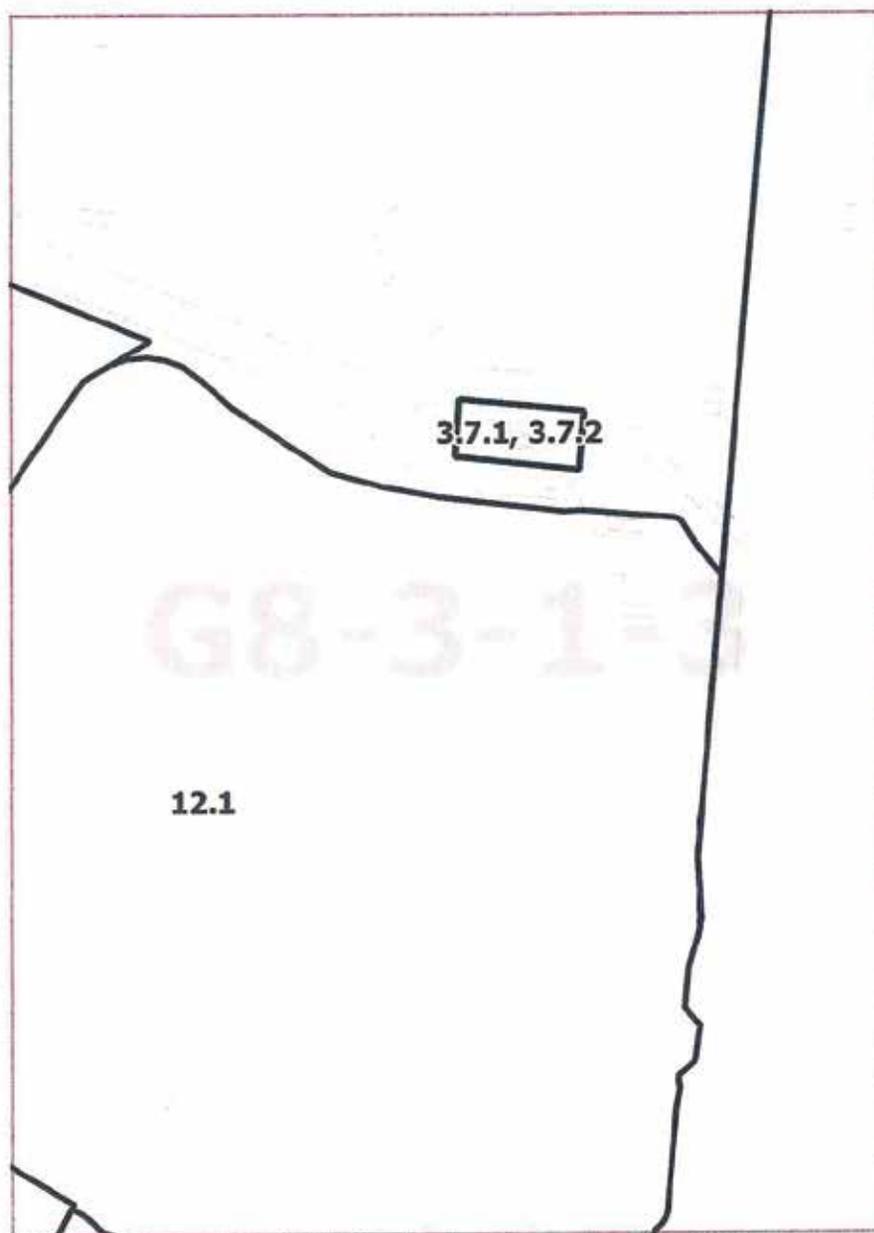
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 377-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

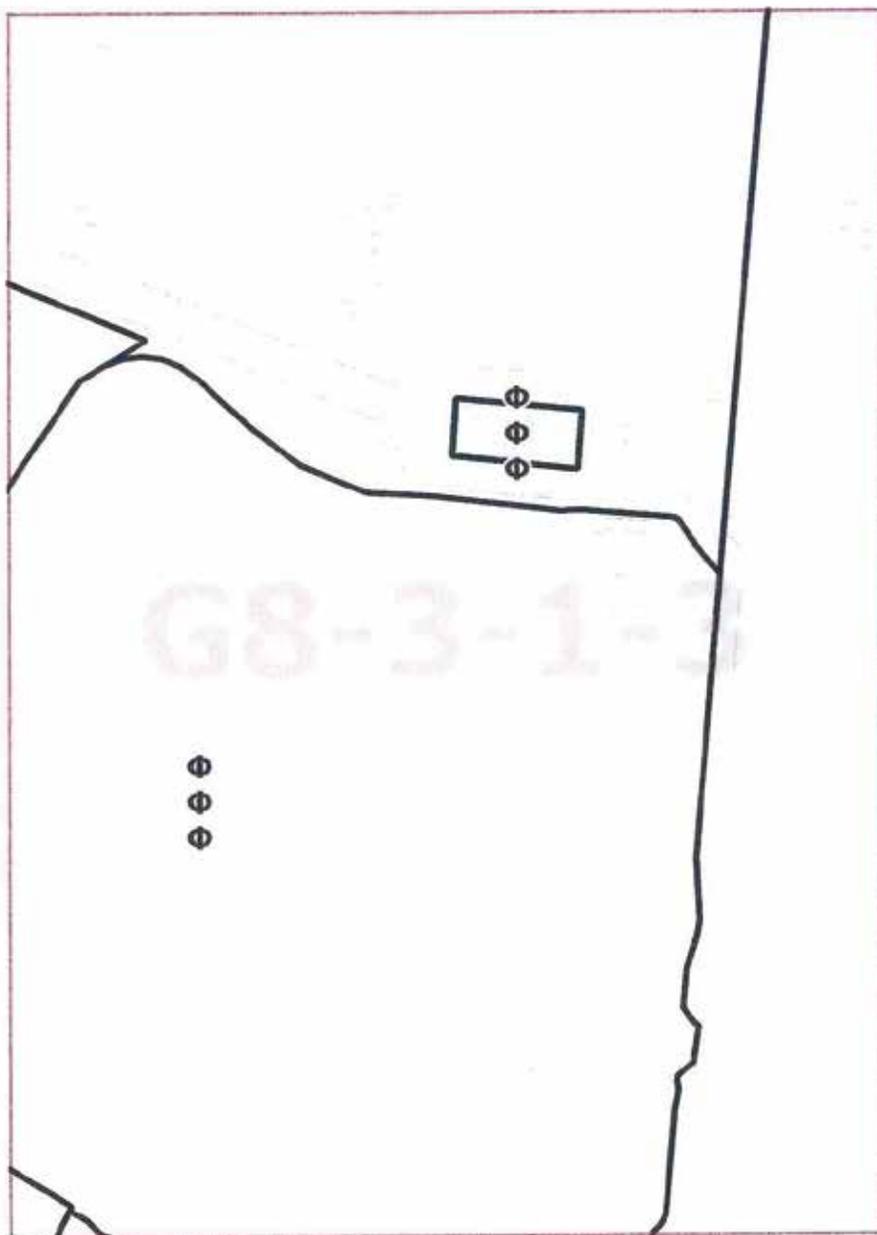


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 377-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 378-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист А8-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Кокошкино города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной

части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист А8-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Кокошкино города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

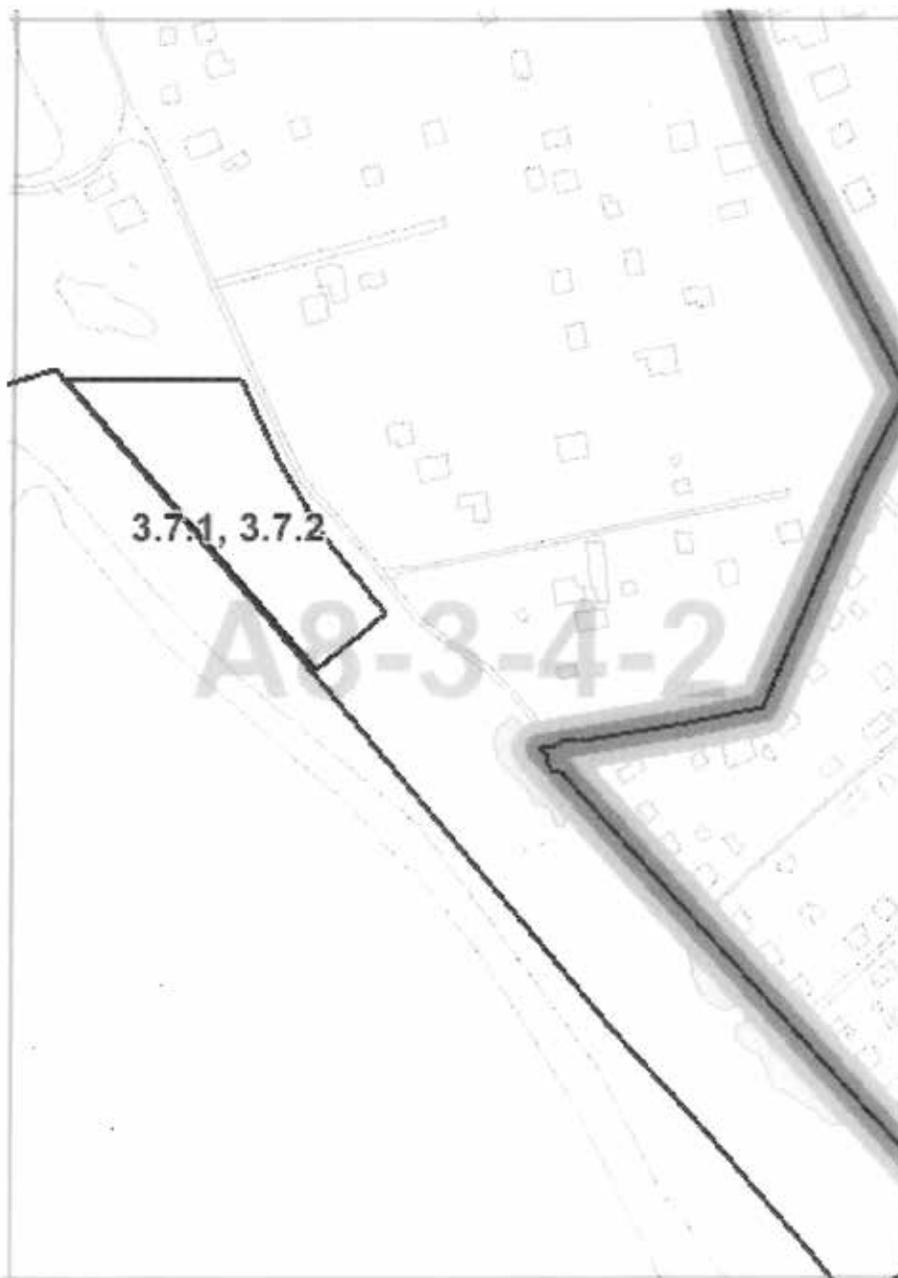
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 378-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

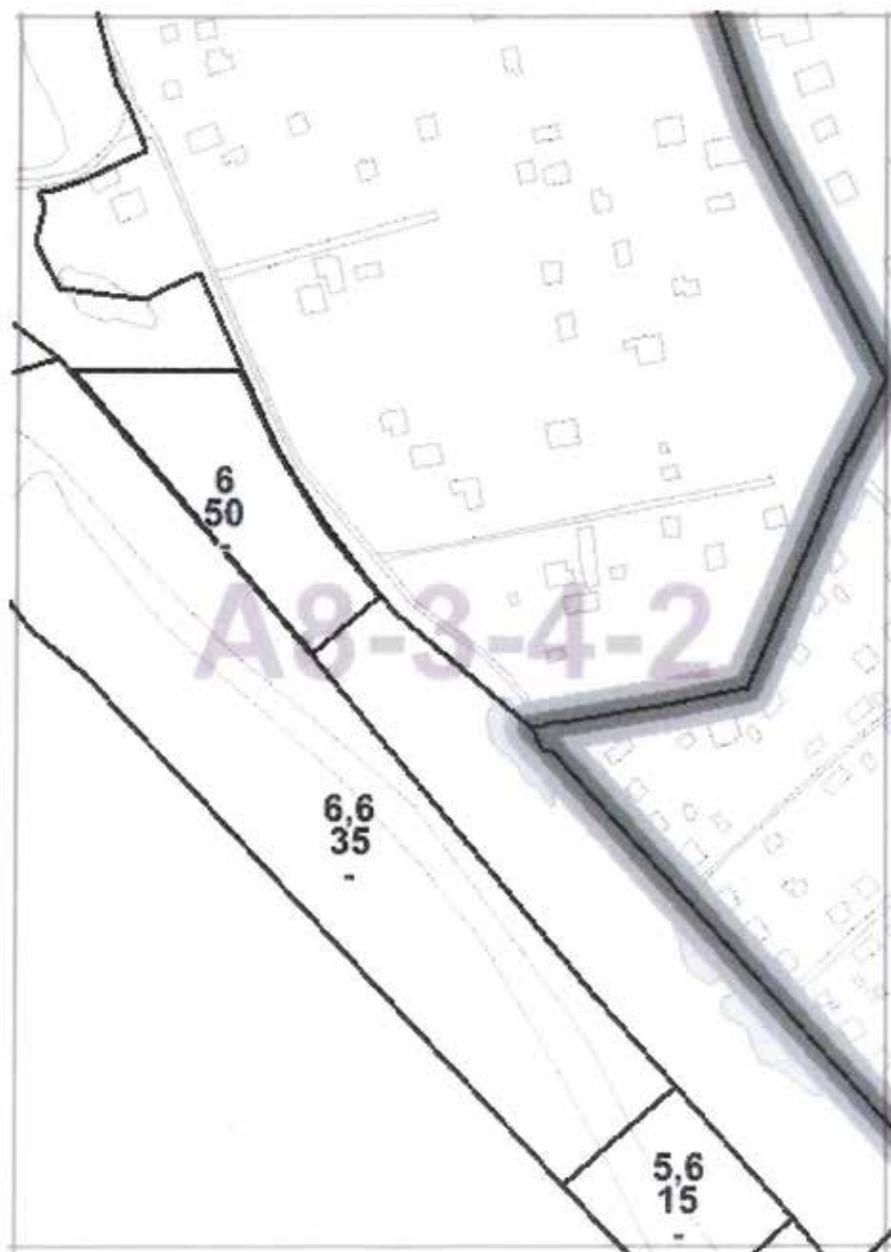
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Кокошкино города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 378-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Кокошкино города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 379-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 16 апреля 2019 г. № 391-ПП):

1.1. Лист С10-7-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки прило-

жения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист С10-7-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.4 раздела 2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 67» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

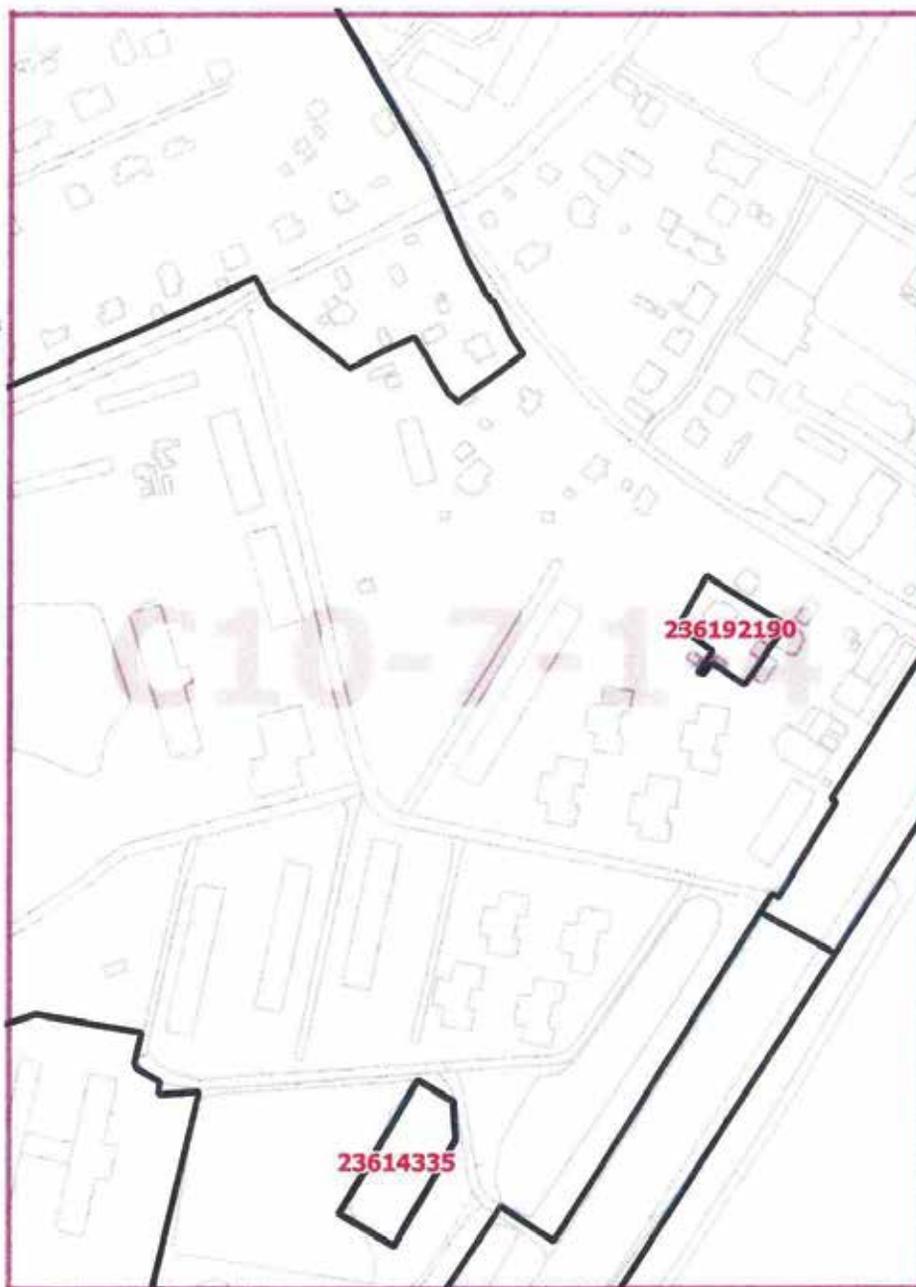
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 379-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

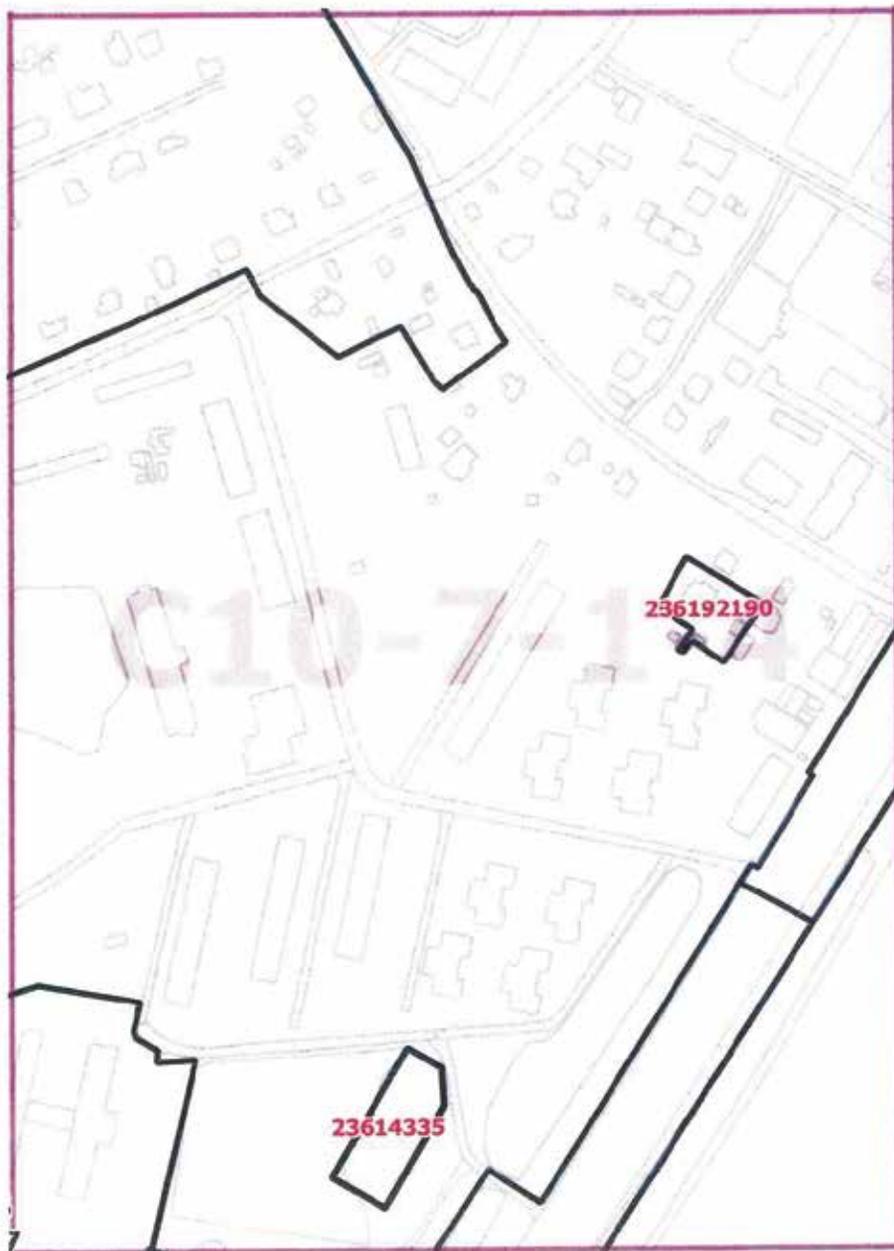
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 379-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 379-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
2.4. на территории поселения Краснопахорское города Москвы

Пункт 67

Территориальная зона	236192190
Основные виды разрешенного использования	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек (2.1)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь жилого дома – 356,2 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 381-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы С11-1-2-1, С11-1-2-2, С11-1-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1

книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы С11-1-2-1, С11-1-2-2, С11-1-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

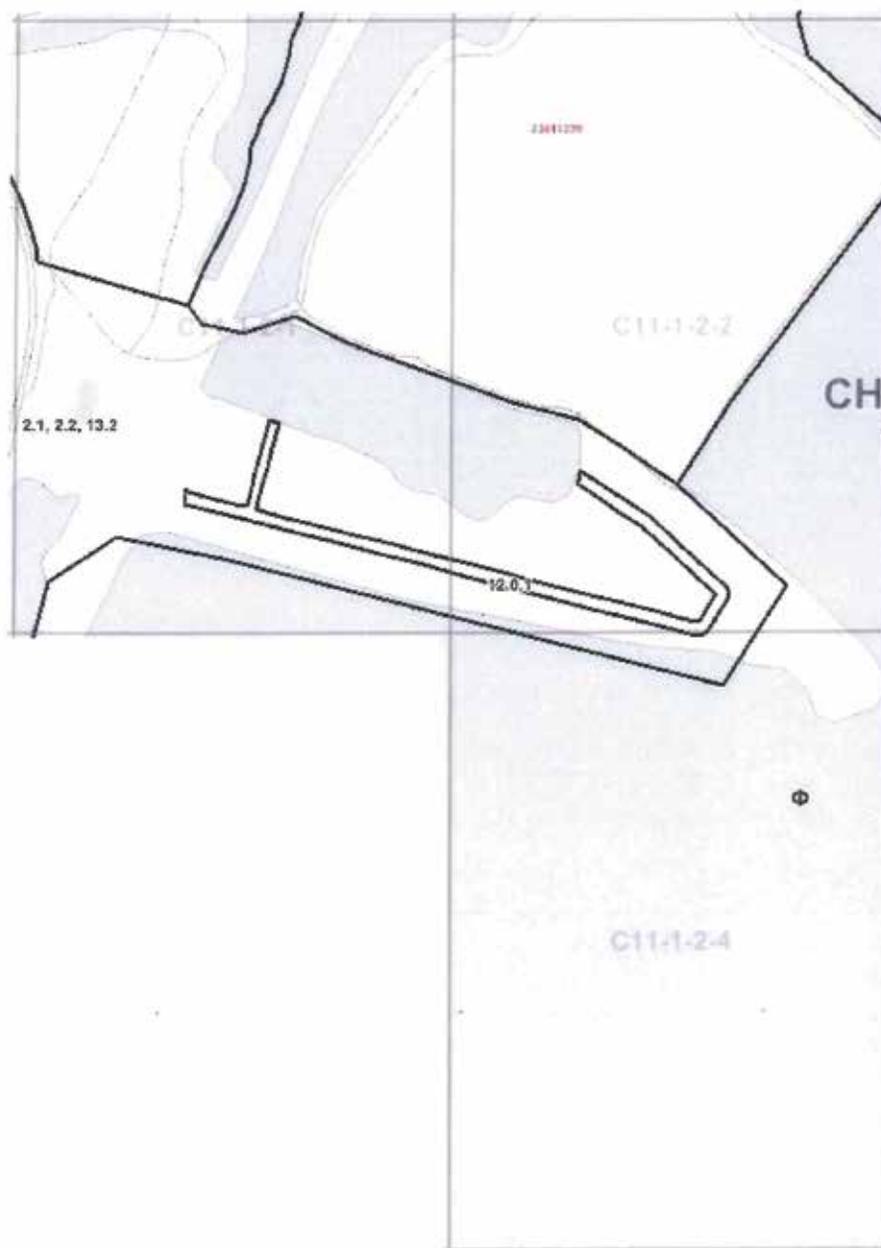
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А. Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 381-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

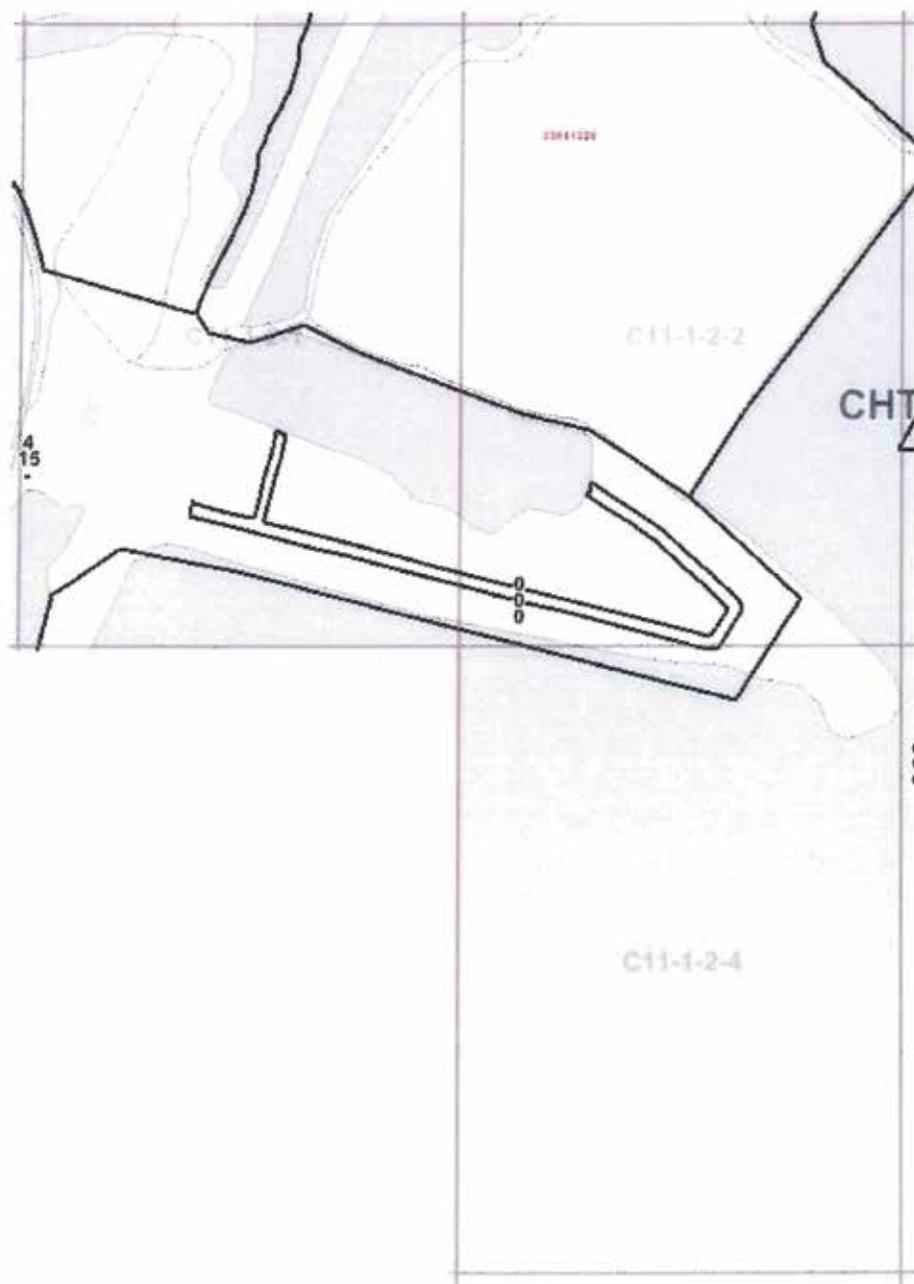
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 381-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 382-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист D7-4-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D7-4-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

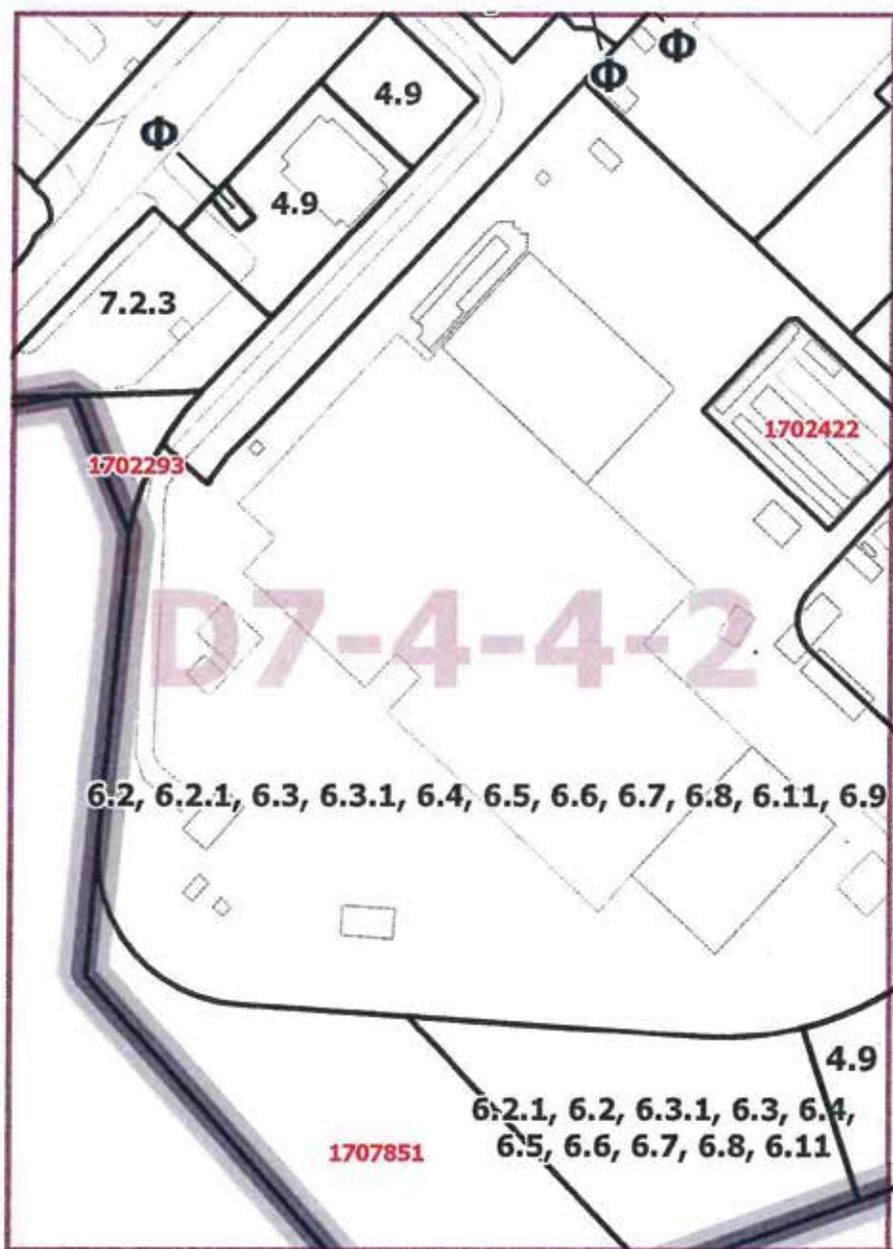
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 382-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

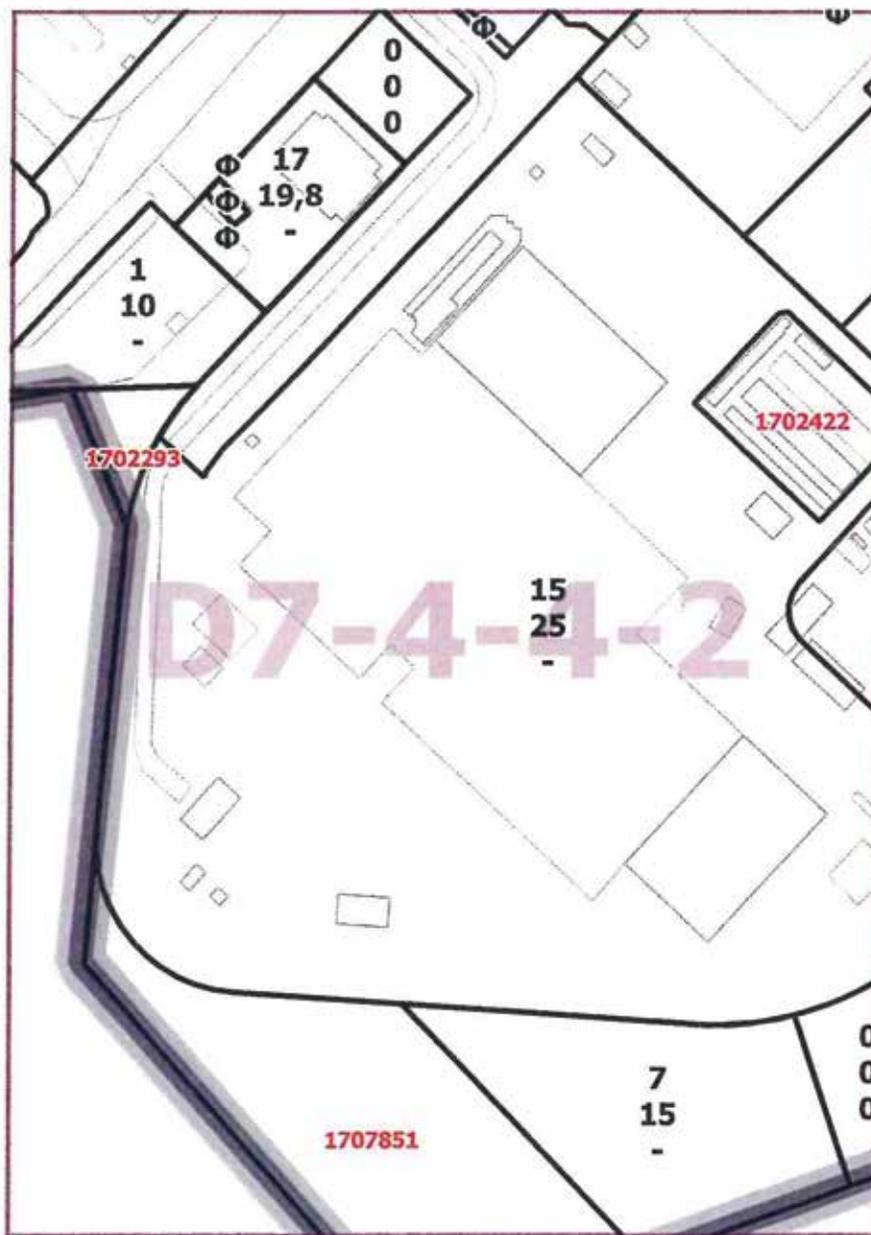
Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 382-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 383-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 28 июня 2018 г. № 631-ПП, от 24 декабря 2019 г. № 1833-ПП):

1.1. Листы С7-6-4-1 и С7-6-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение

Внуковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист С7-6-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Внуковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 383-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Внуковское города Москвы

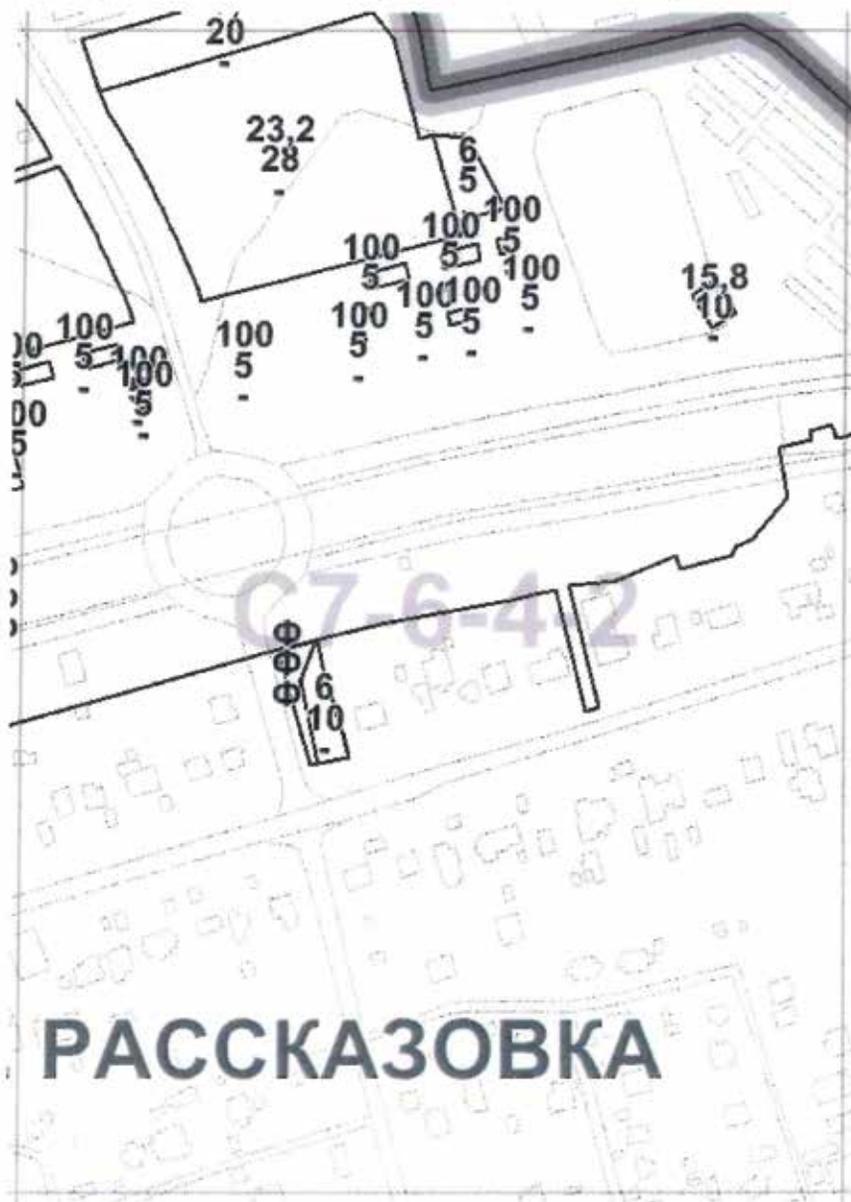


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 383-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Внуковское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 384-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист С9-4-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Первомайское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной

части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист С9-4-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Первомайское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 384-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Первомайское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 384-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Первомайское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 385-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист У11-2-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Новофедоровское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист У11-2-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Новофедоровское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

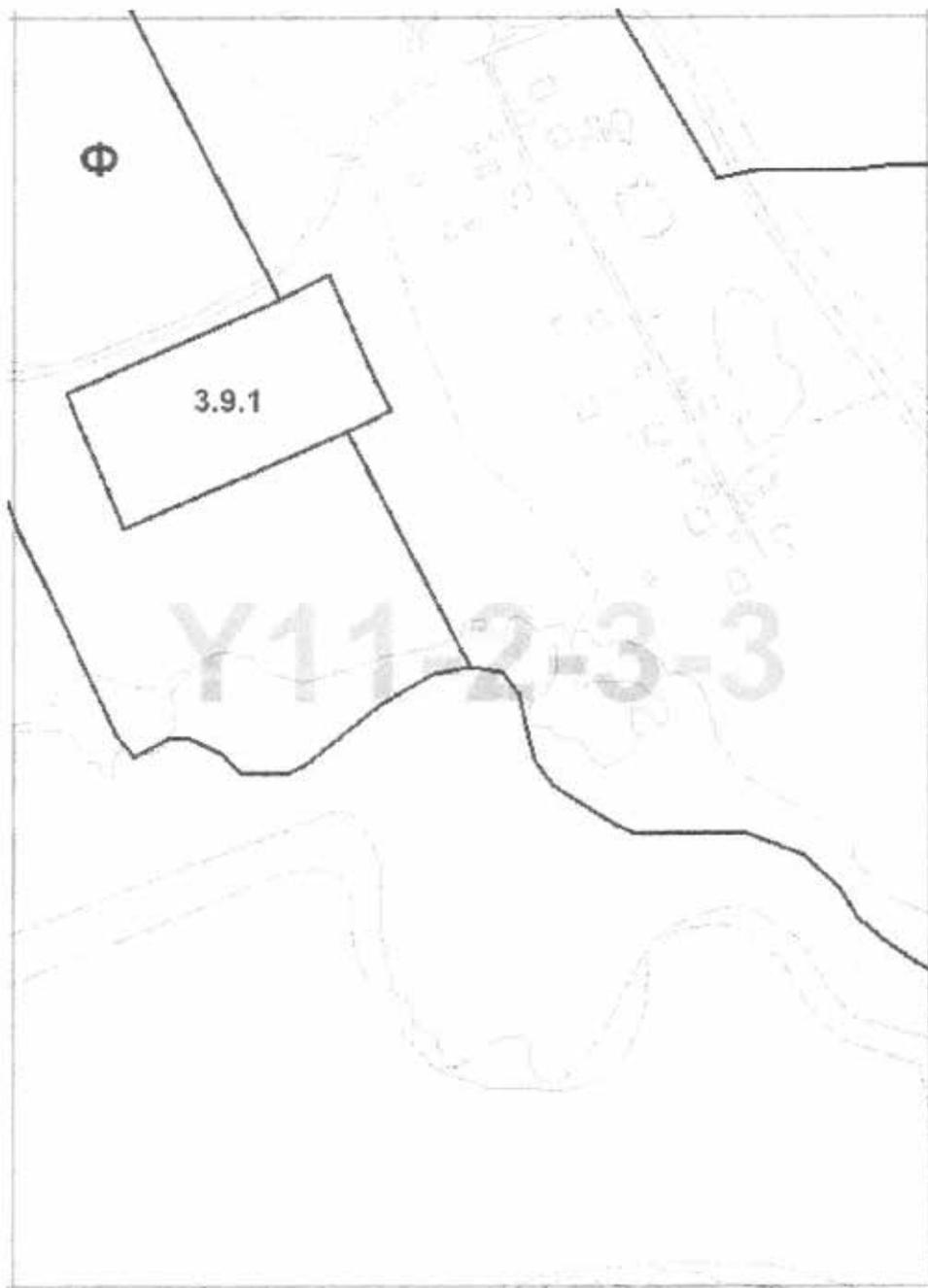
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 385-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

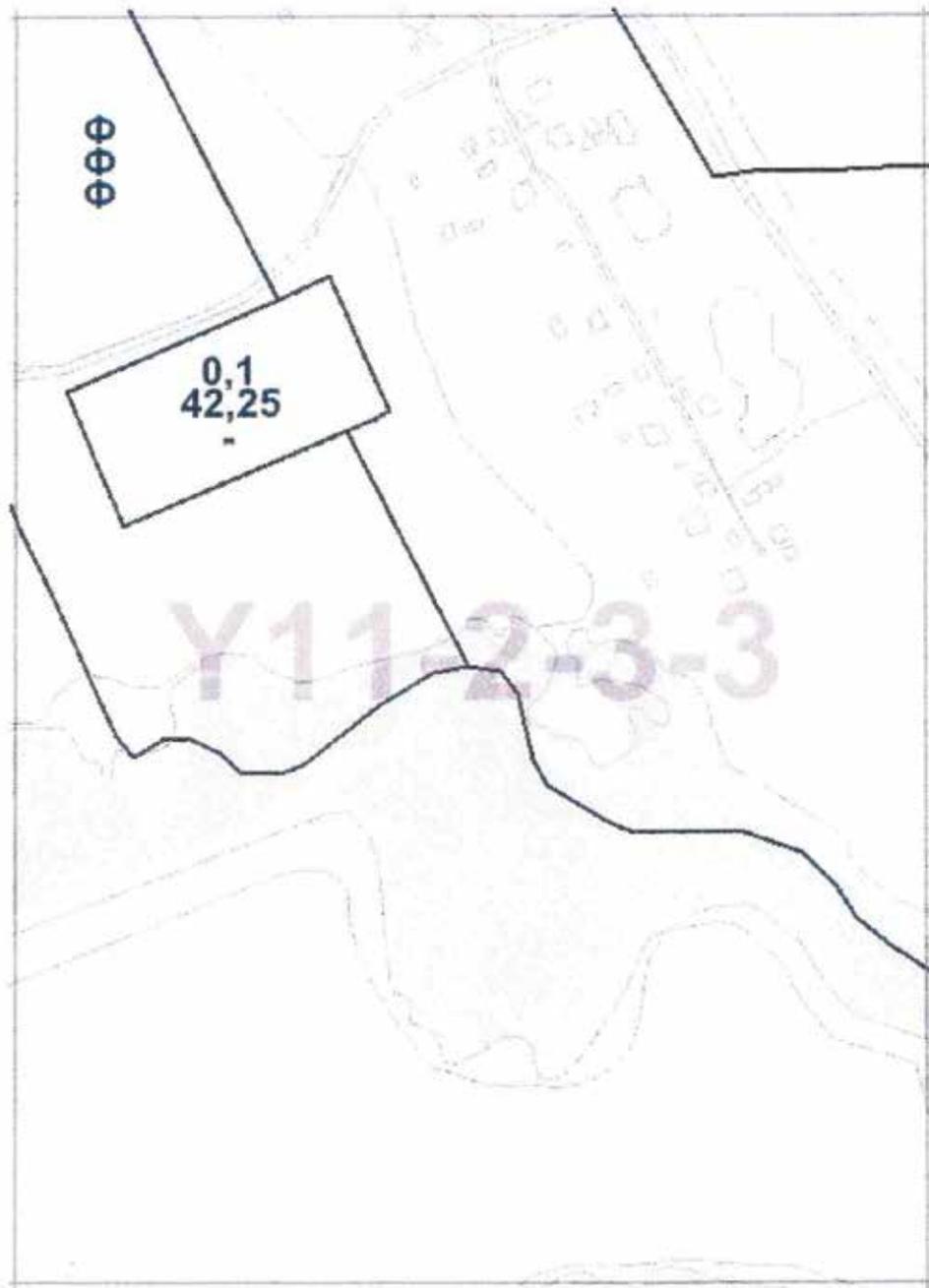
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Новофедоровское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 385-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Новофедоровское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 386-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист А8-5-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Марушкинское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной ча-

сти правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист А8-5-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Марушкинское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 386-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

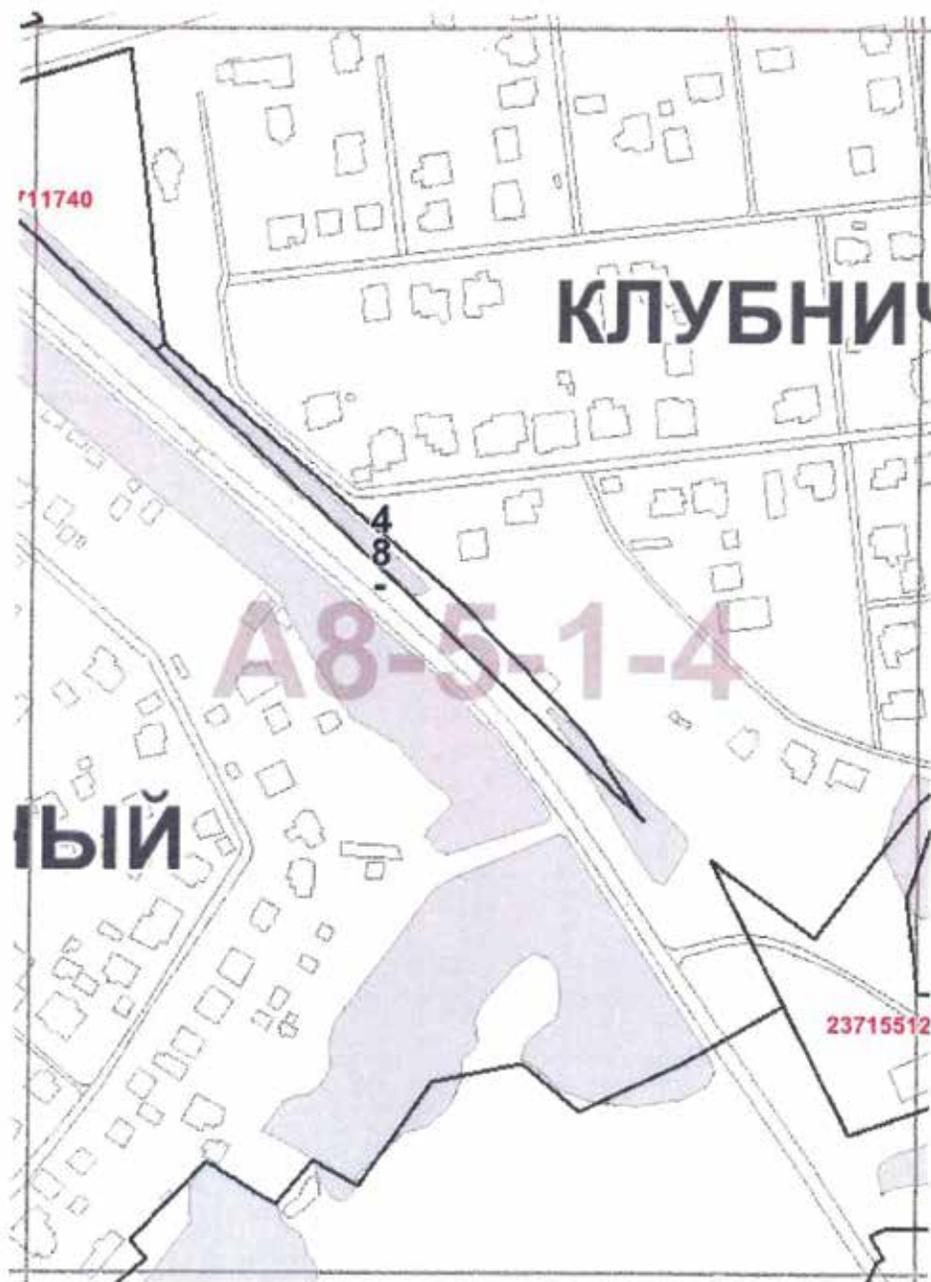
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Марушкинское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 386-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Марушкинское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 389-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист G5-9-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 терри-

ториальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-9-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

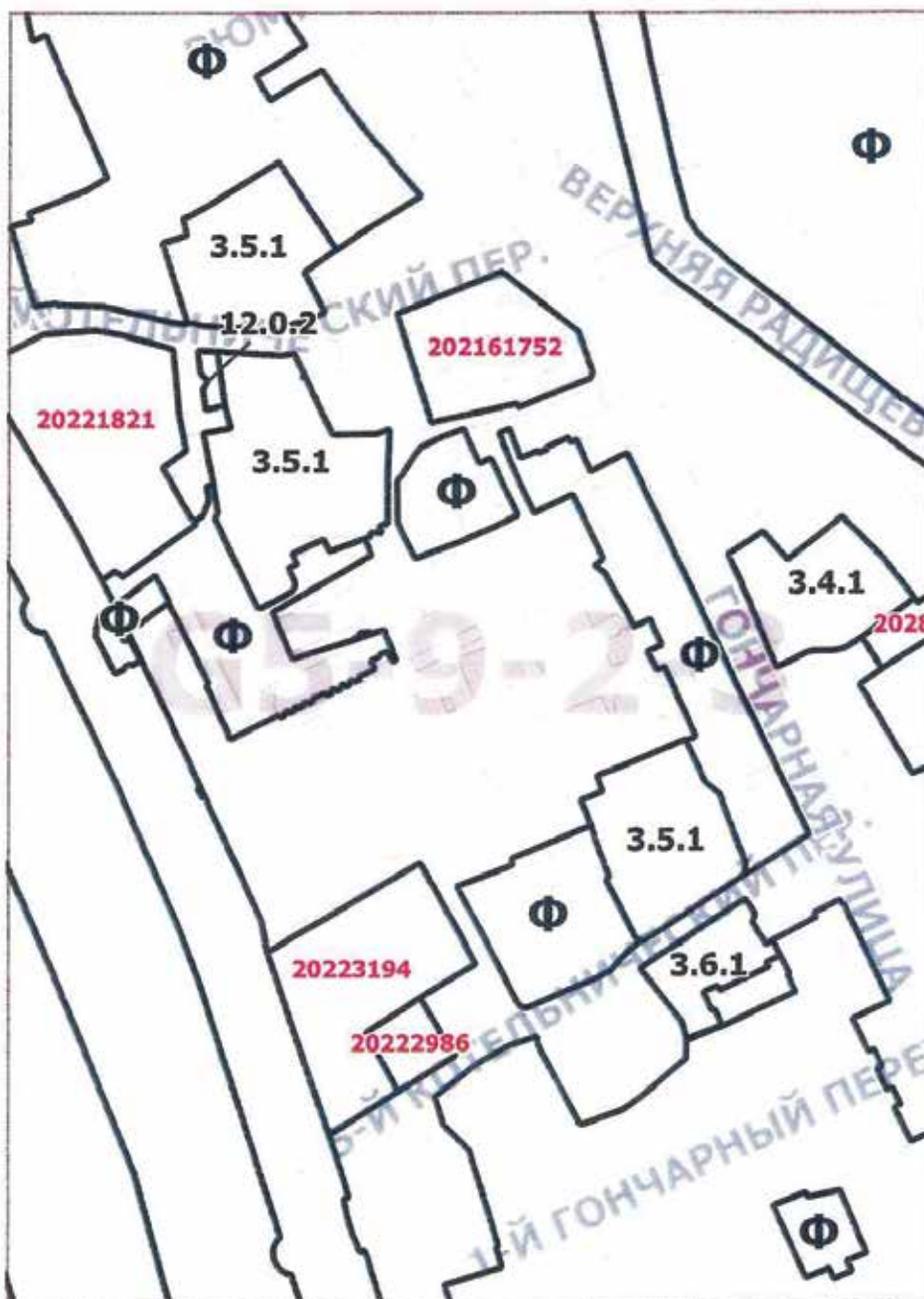
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 389-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

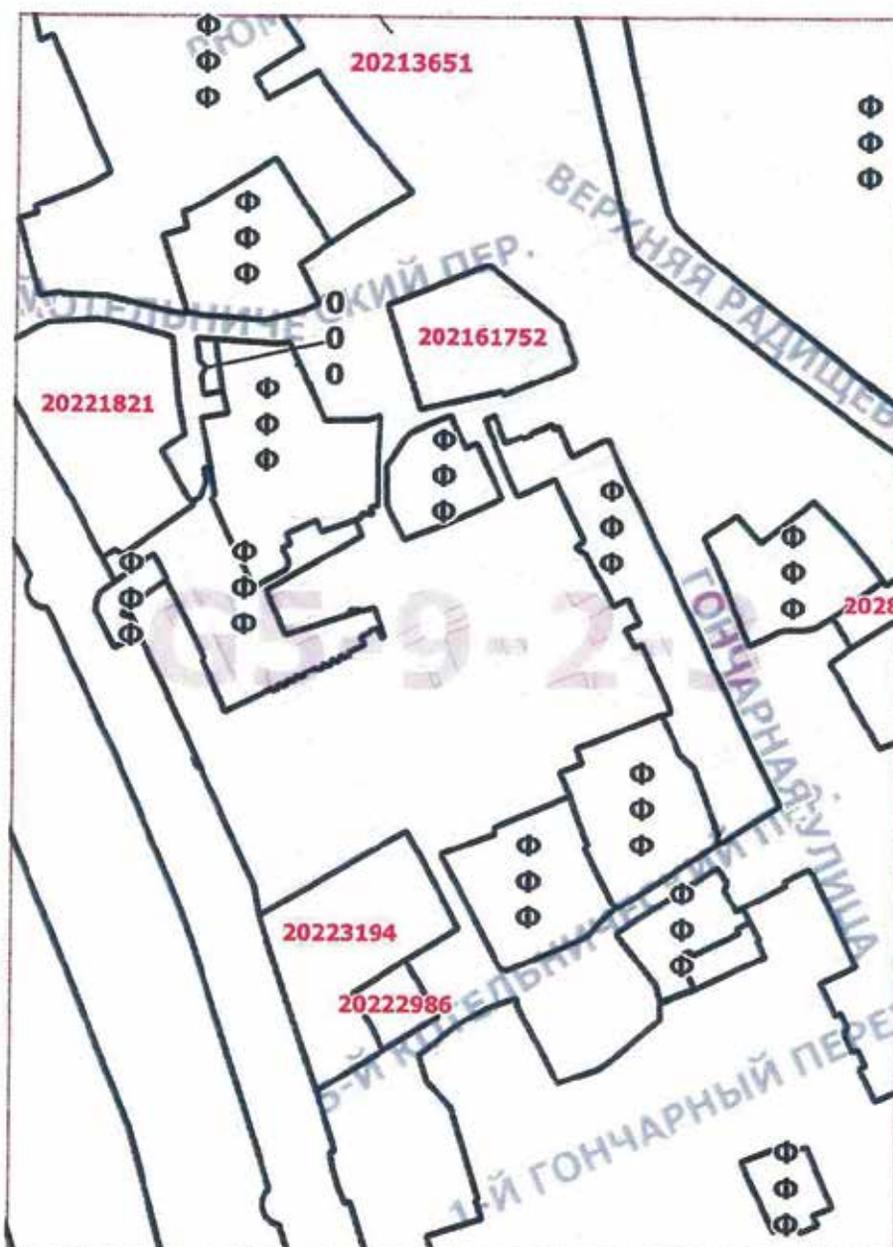


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 389-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 390-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 31 июля 2018 г. № 852-ПП, от 1 октября 2019 г. № 1280-ПП):

1.1. Лист G5-1-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный администра-

тивный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-1-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 390-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 391-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 2 июля 2019 г. № 812-ПП), изложив лист Н5-4-1-2 карты

градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

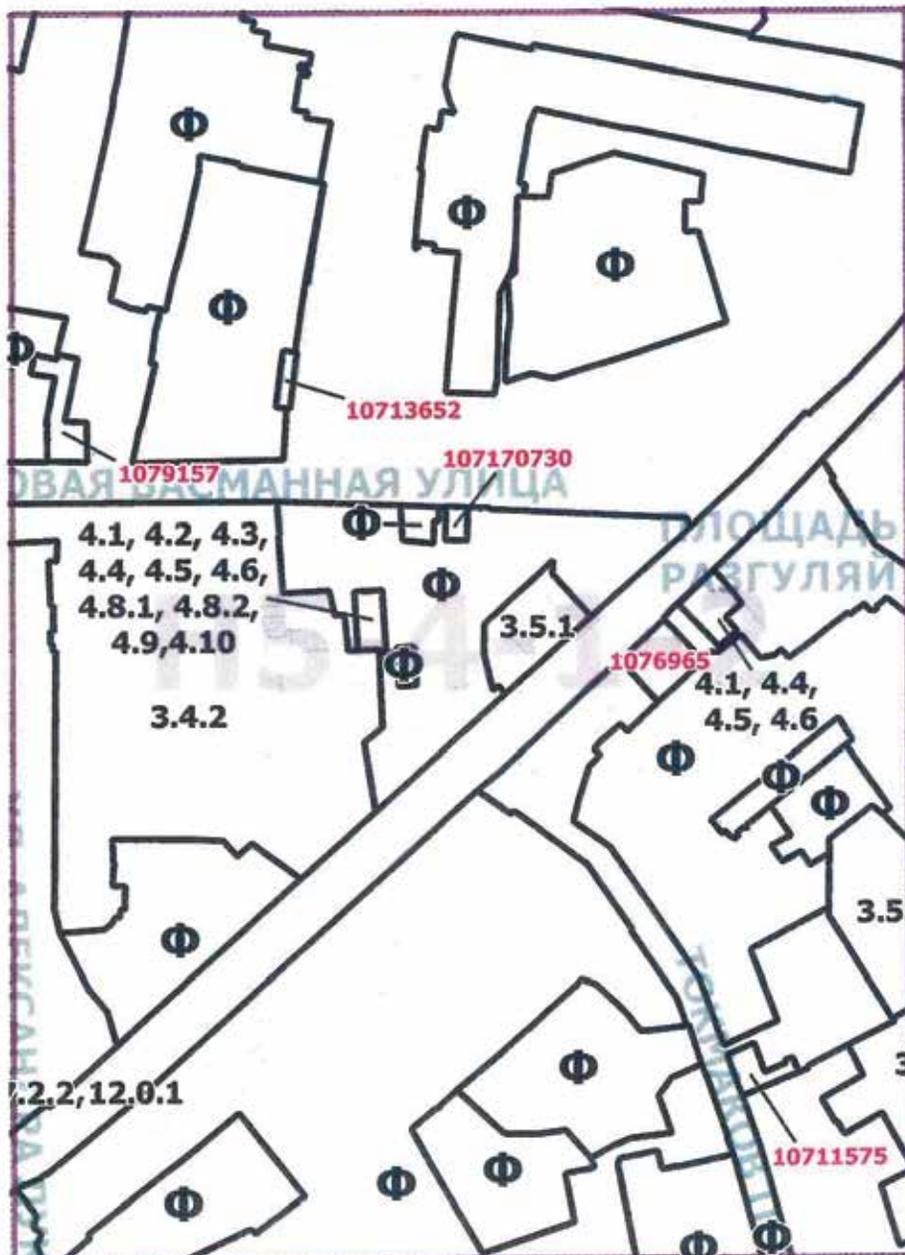
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 391-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 392-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 14 мая 2018 г. № 428-ПП):

1.1. Листы G7-2-4-3, G7-2-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G7-3-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы G7-2-4-3, G7-2-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

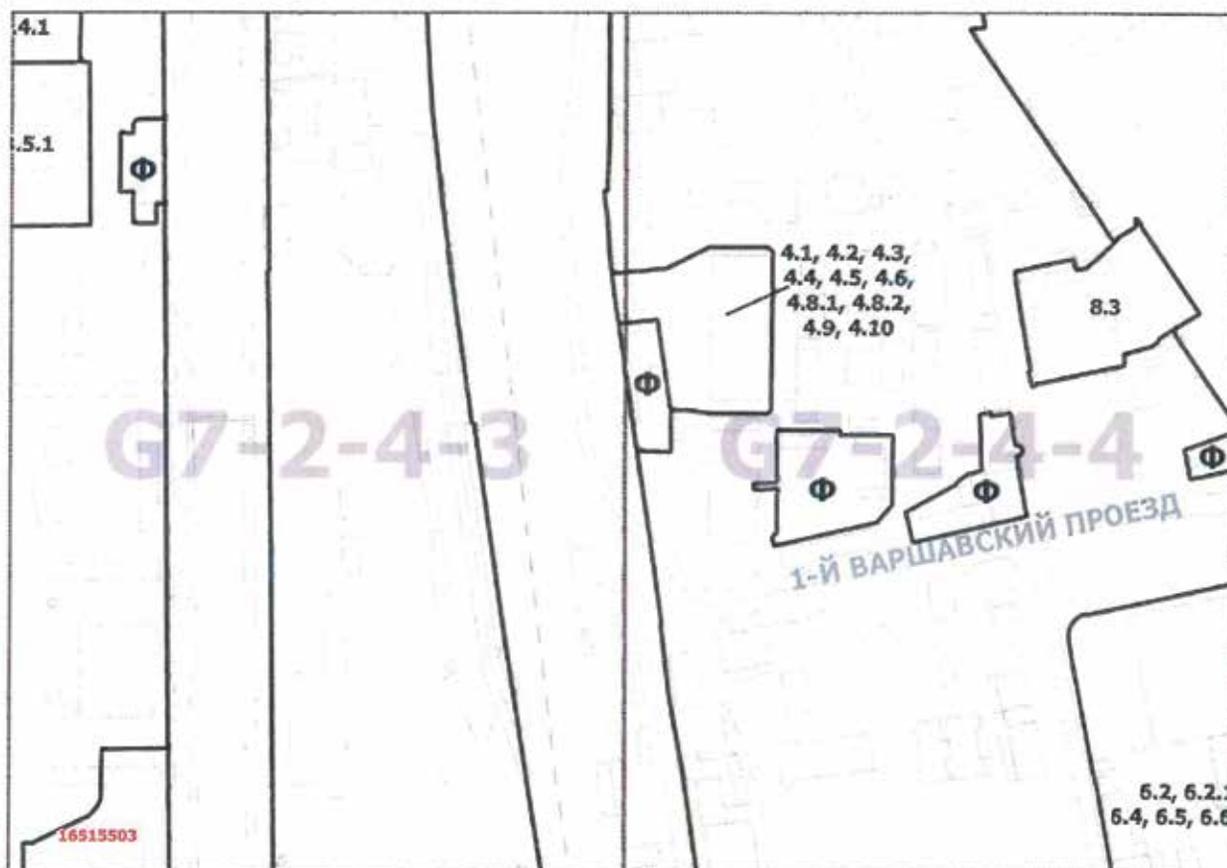
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 392-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

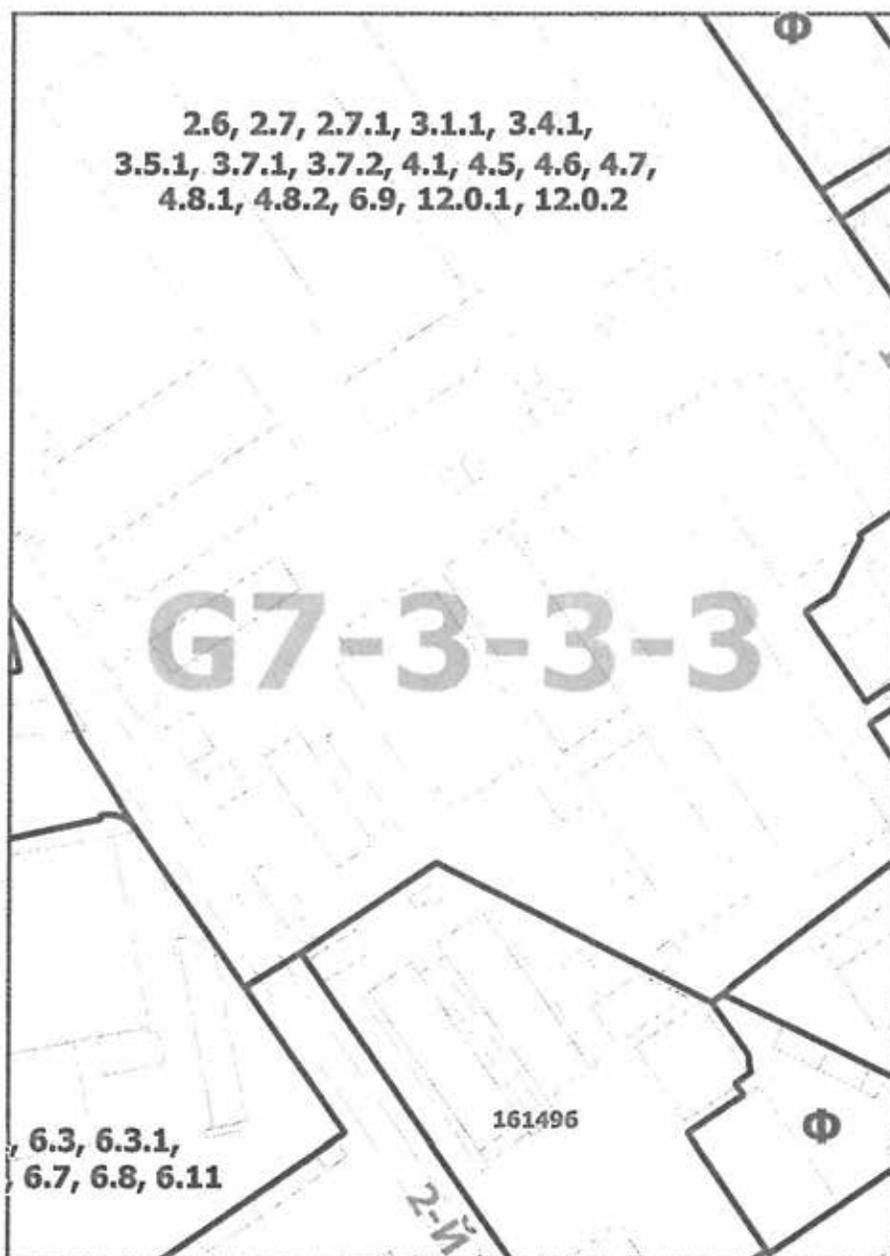


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 392-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

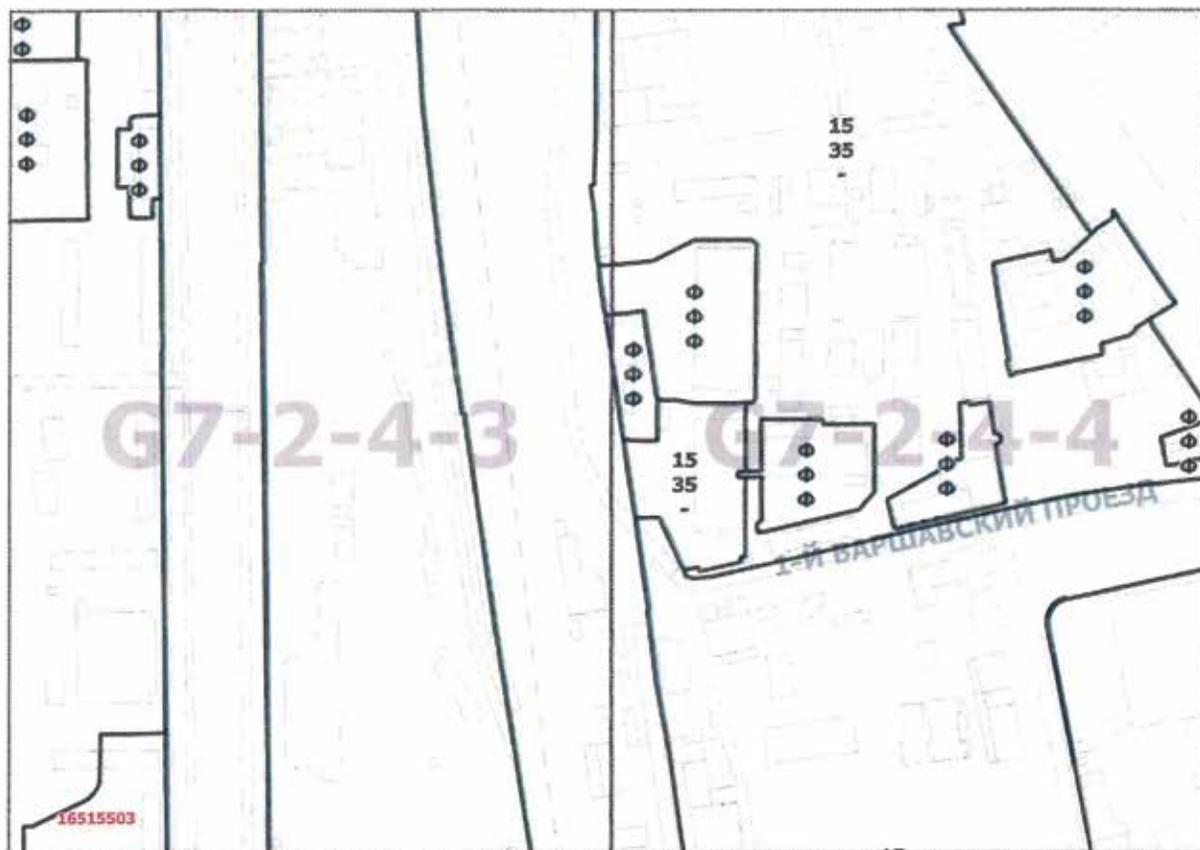


Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 392-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 393-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 19 ноября 2019 г. № 1527-ПП):

1.1. Лист G6-5-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G6-5-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

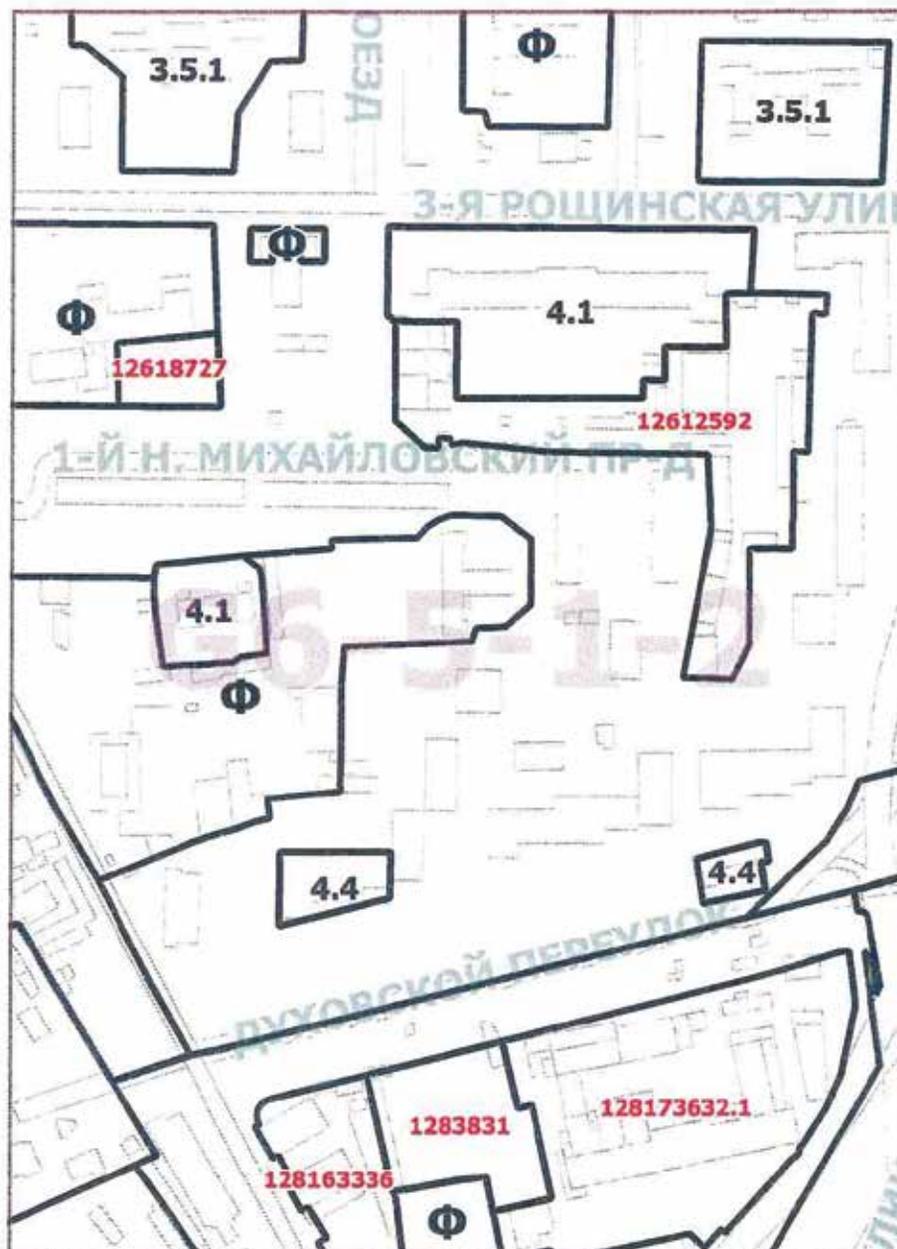
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 393-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

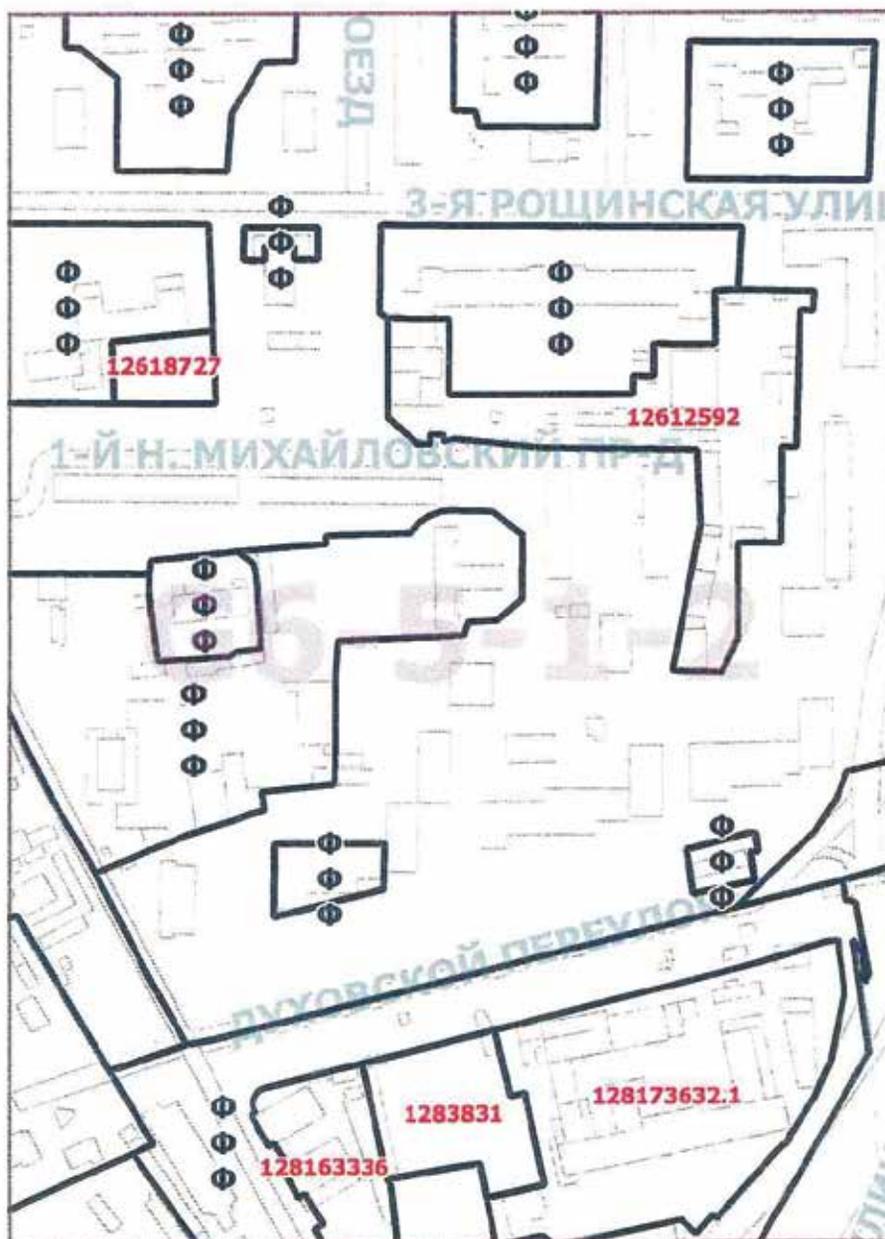


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 393-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 395-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 11 марта 2020 г. № 200-ПП):

1.1. Лист Н6-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н6-1-4-3, Н6-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 486» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

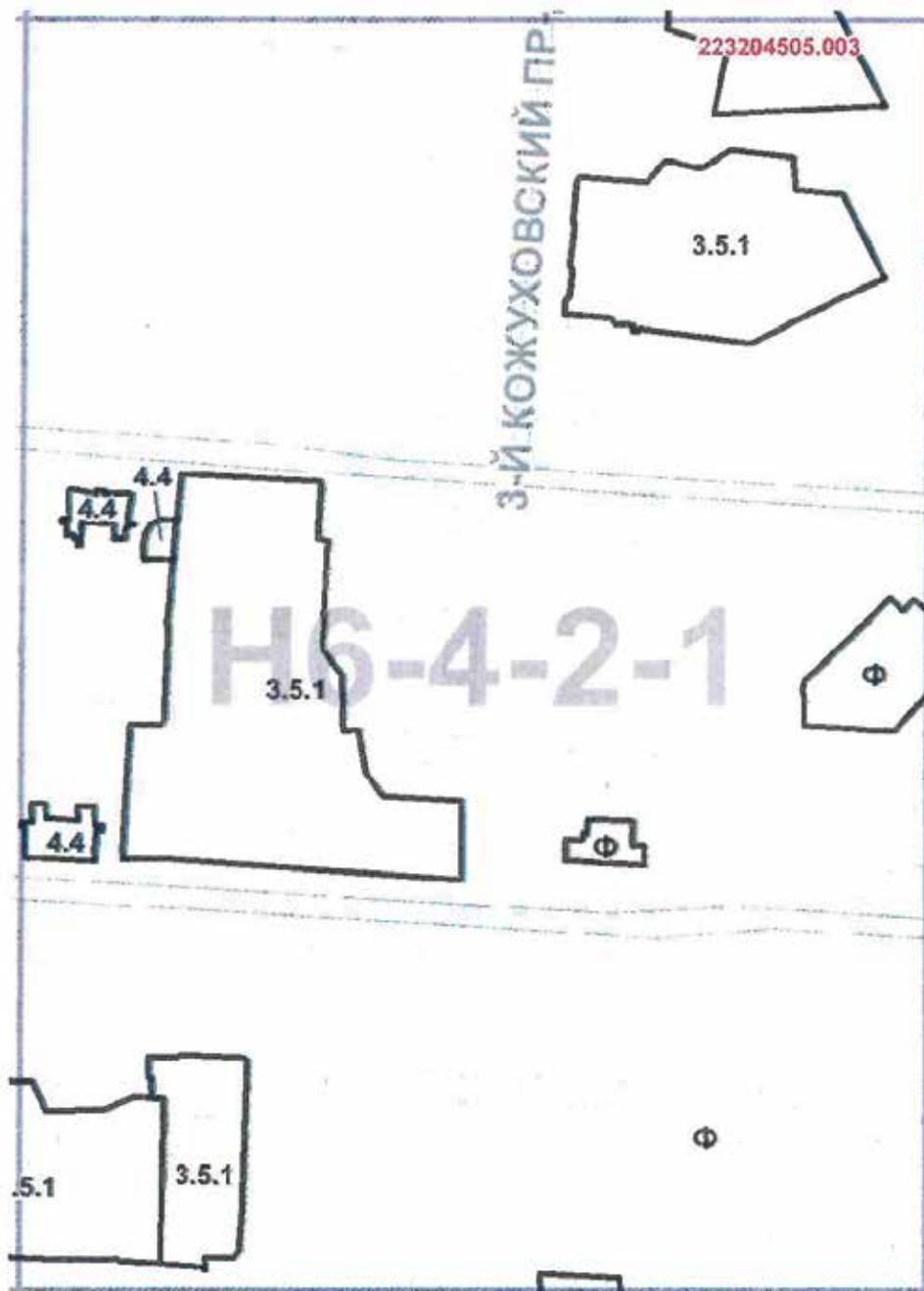
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 395-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы

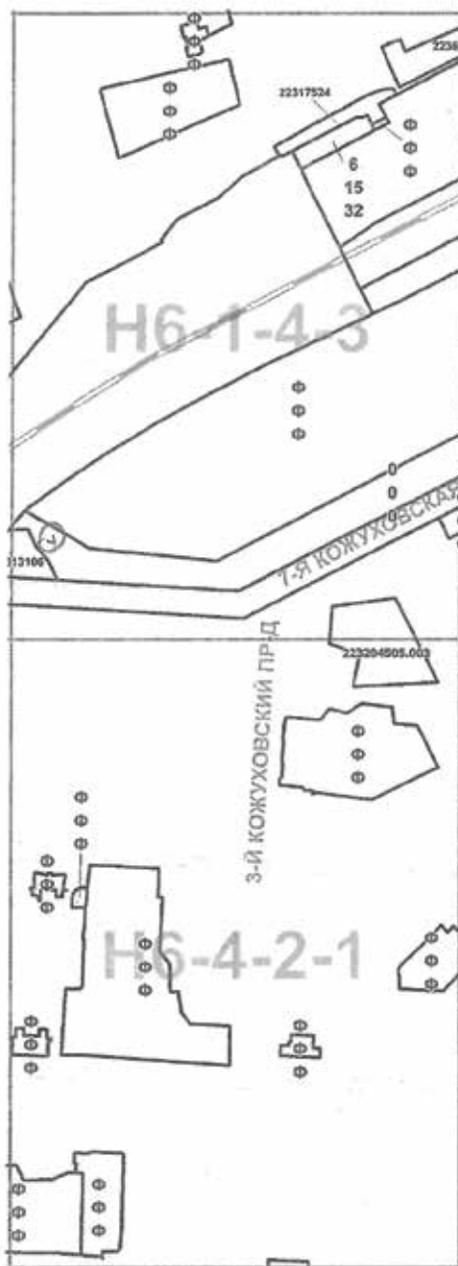


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 395-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 395-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Юго-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 486

Территориальная зона	223204505.003
Основные виды разрешенного использования	3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь – 1879 кв.м, в том числе: – наземная площадь – 1829 кв.м, – подземная площадь – 50 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 397-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 6 августа 2019 г. № 1005-ПП, от 3 декабря 2019 г. № 1627-ПП):

1.1. Листы J6-2-2-4, J6-3-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист J6-3-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист J6-2-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 515» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 397-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

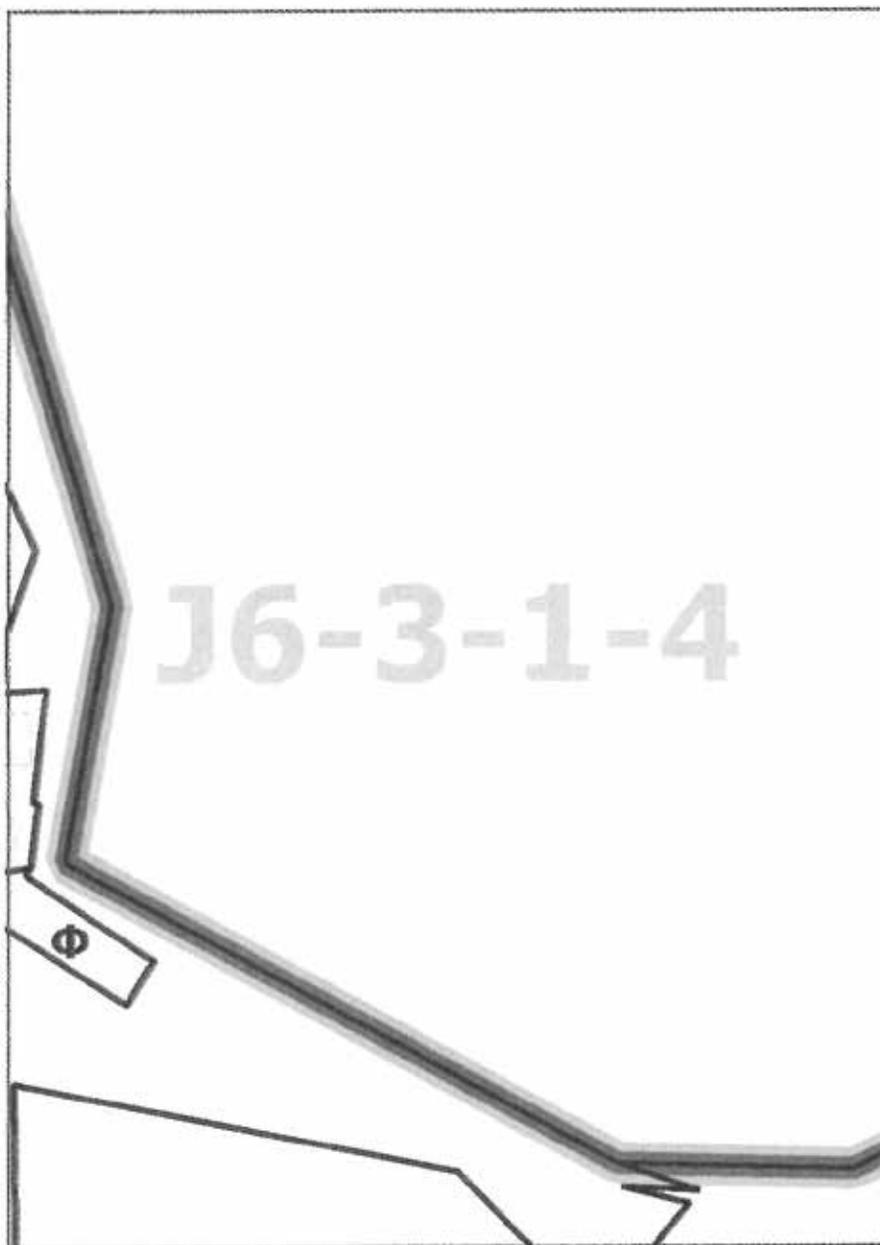
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 397-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

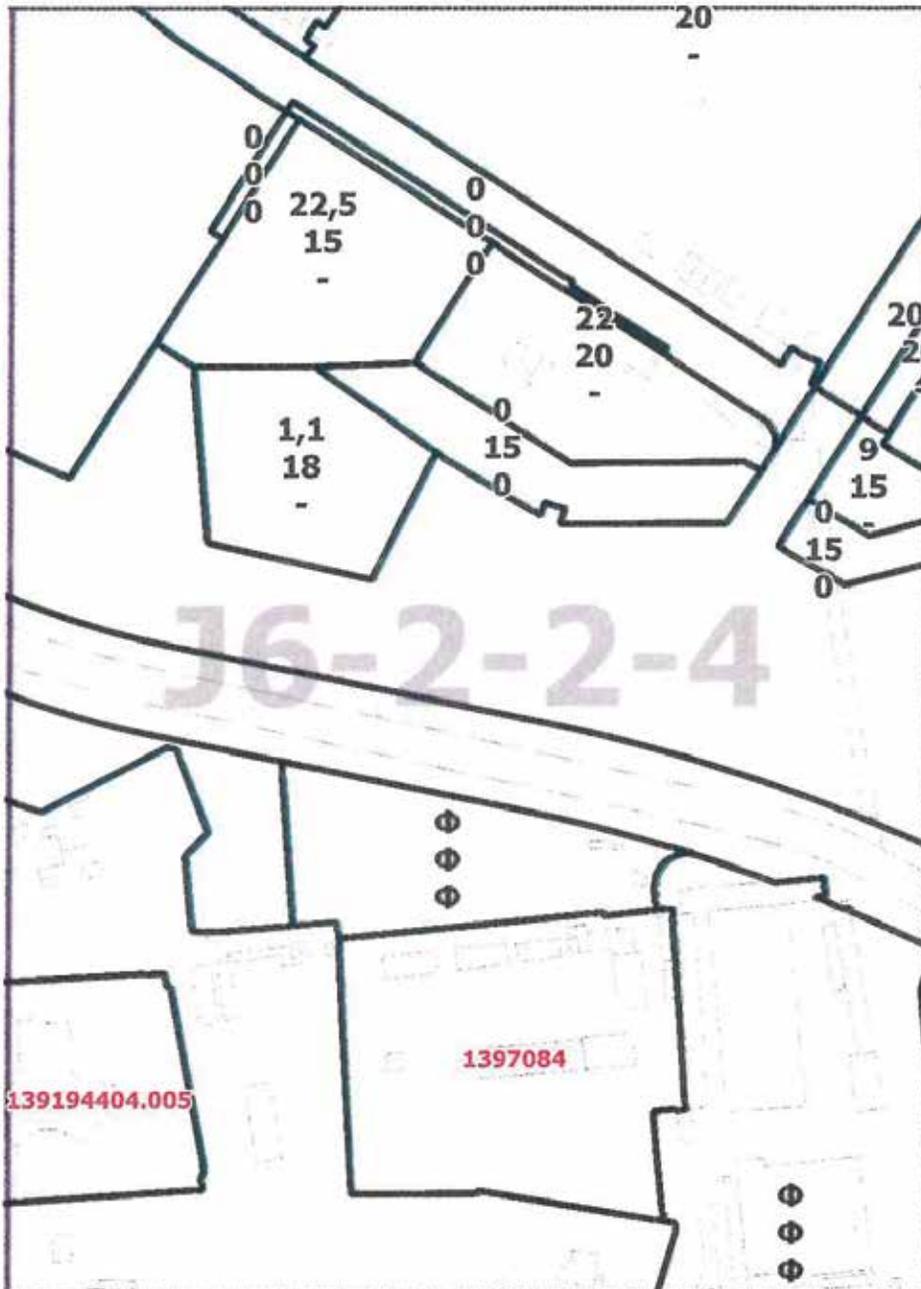


Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 397-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 397-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 515

Территориальная зона	139194404.005
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению) (3.5.1)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	14
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь – 6897 кв.м, в том числе: – наземная площадь – 5077 кв.м; – подземная площадь – 1820 кв.м

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 398-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-1Ш «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист F3-5-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F3-5-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 24б» раздела 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

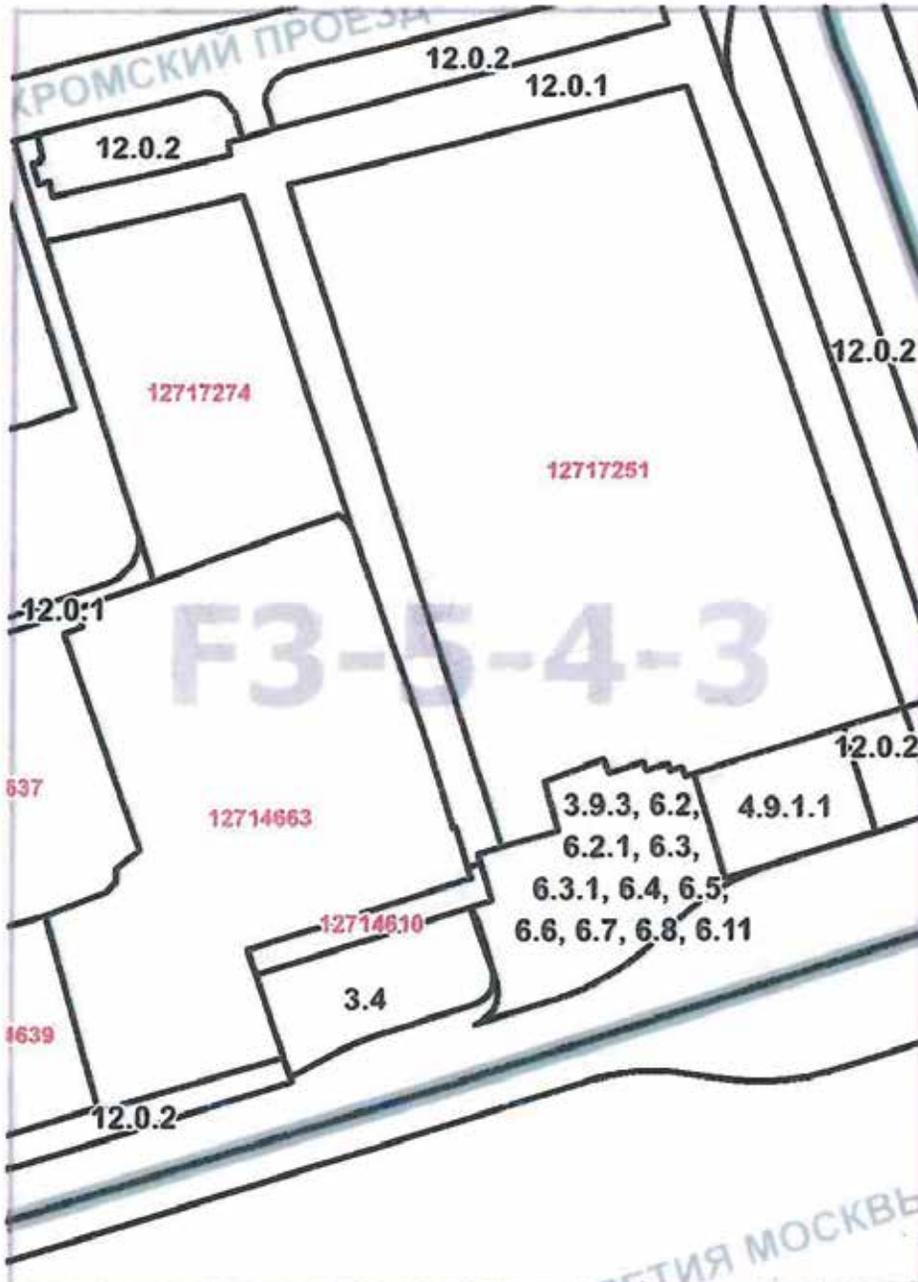
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 398-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



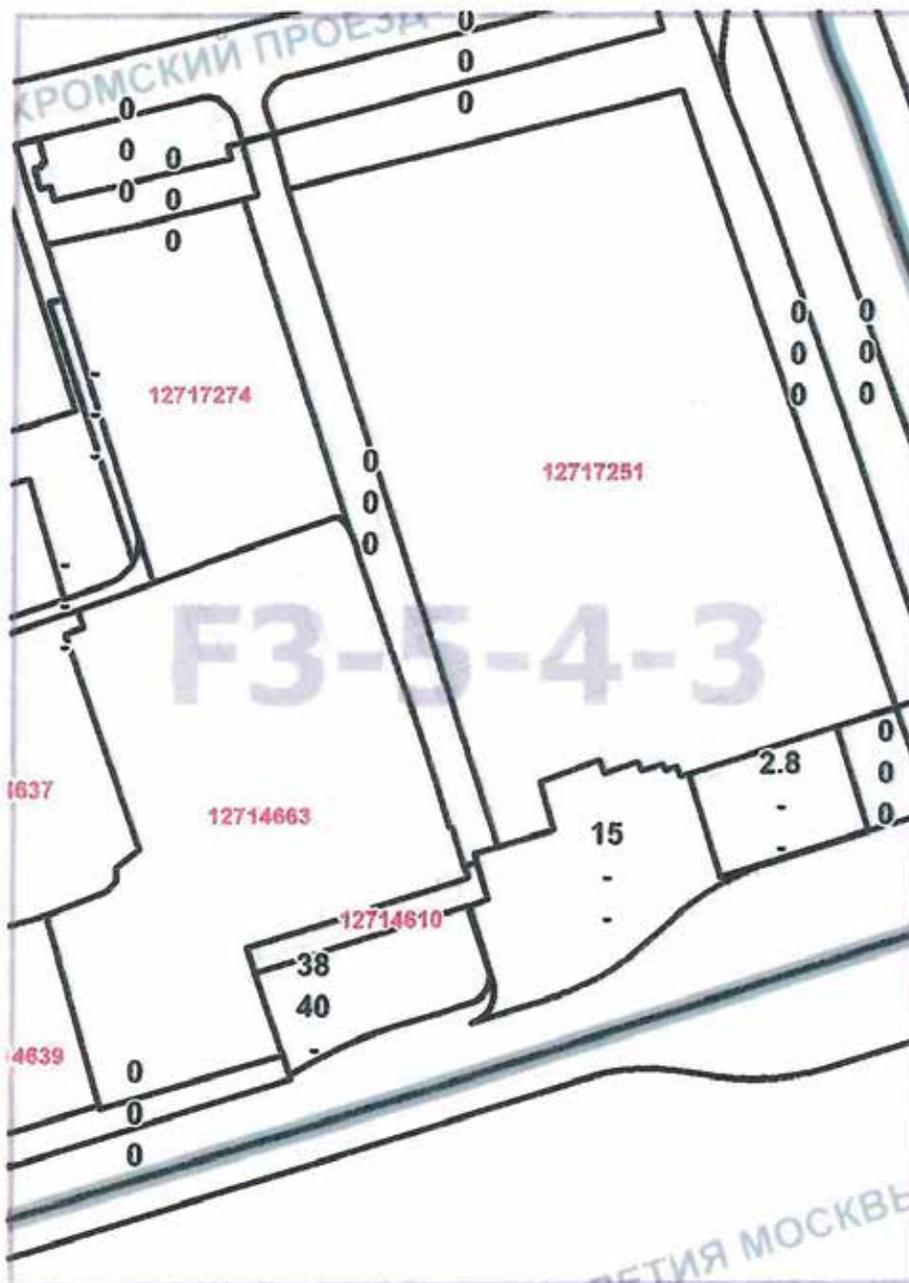
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 398-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 399-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 27 декабря 2019 г. № 1866-ПП):

1.1. Лист НЗ-7-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4

территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист НЗ-7-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

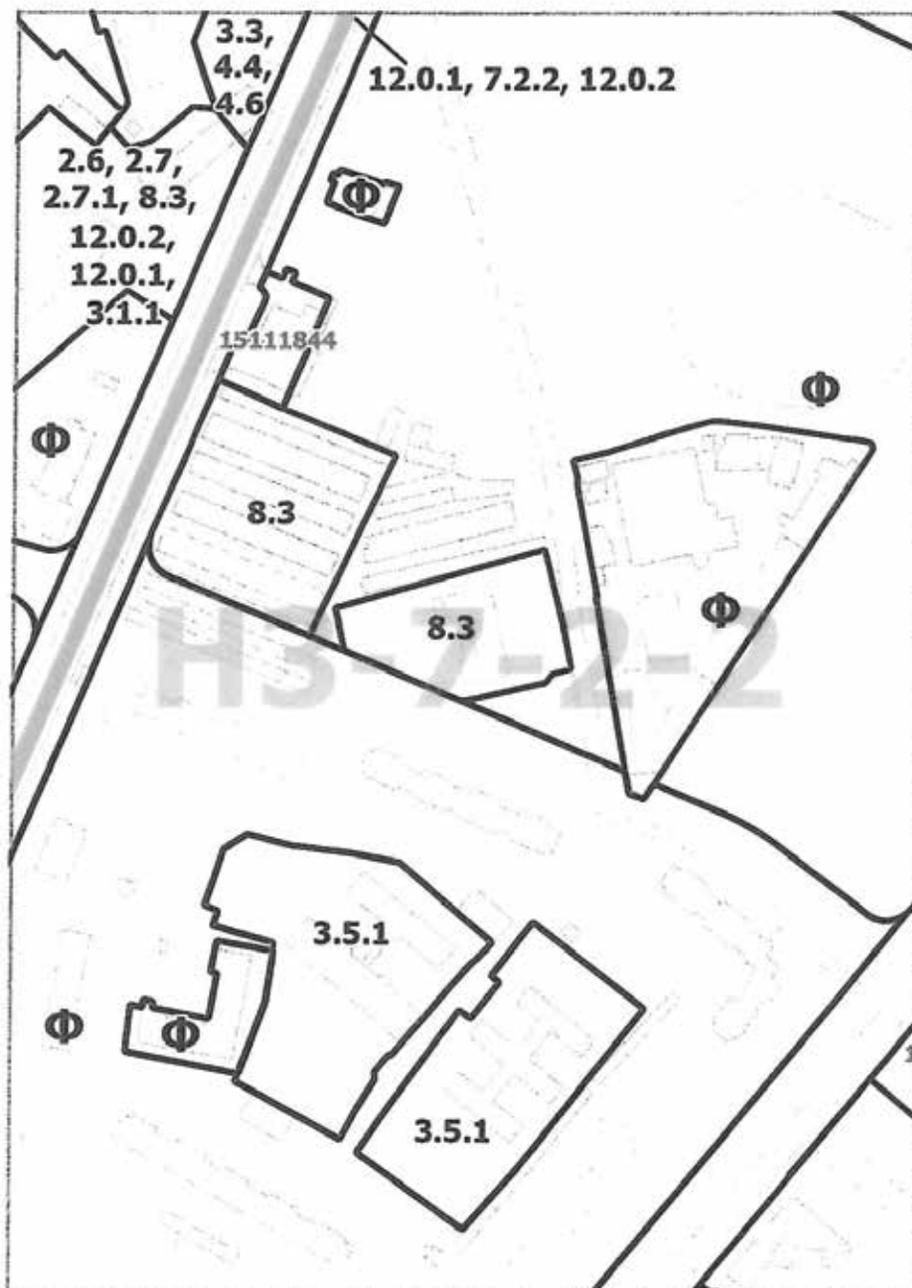
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 399-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

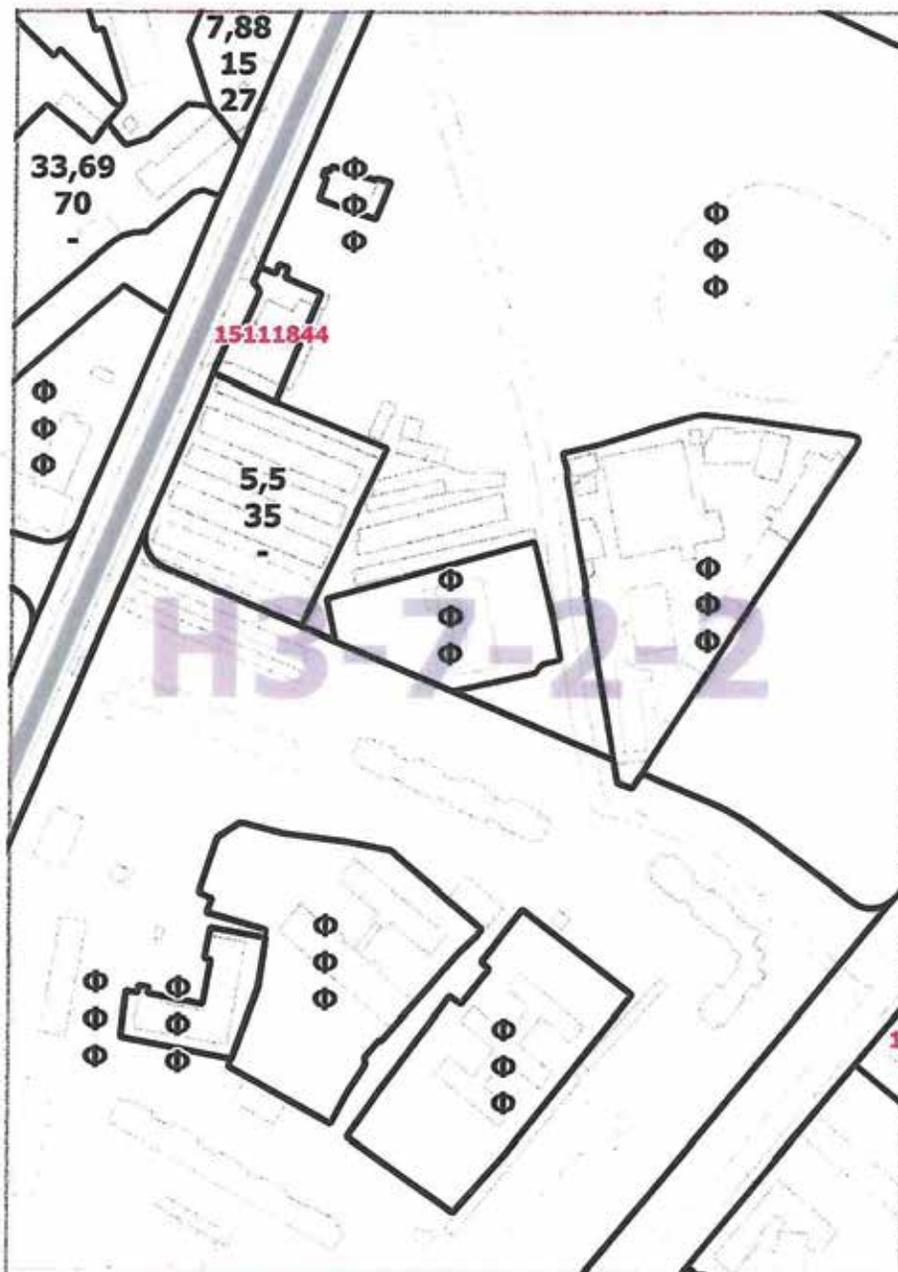


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 399-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 400-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 22 октября 2019 г. № 1382-ПП):

1.1. Лист D3-5-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10

территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D3-5-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

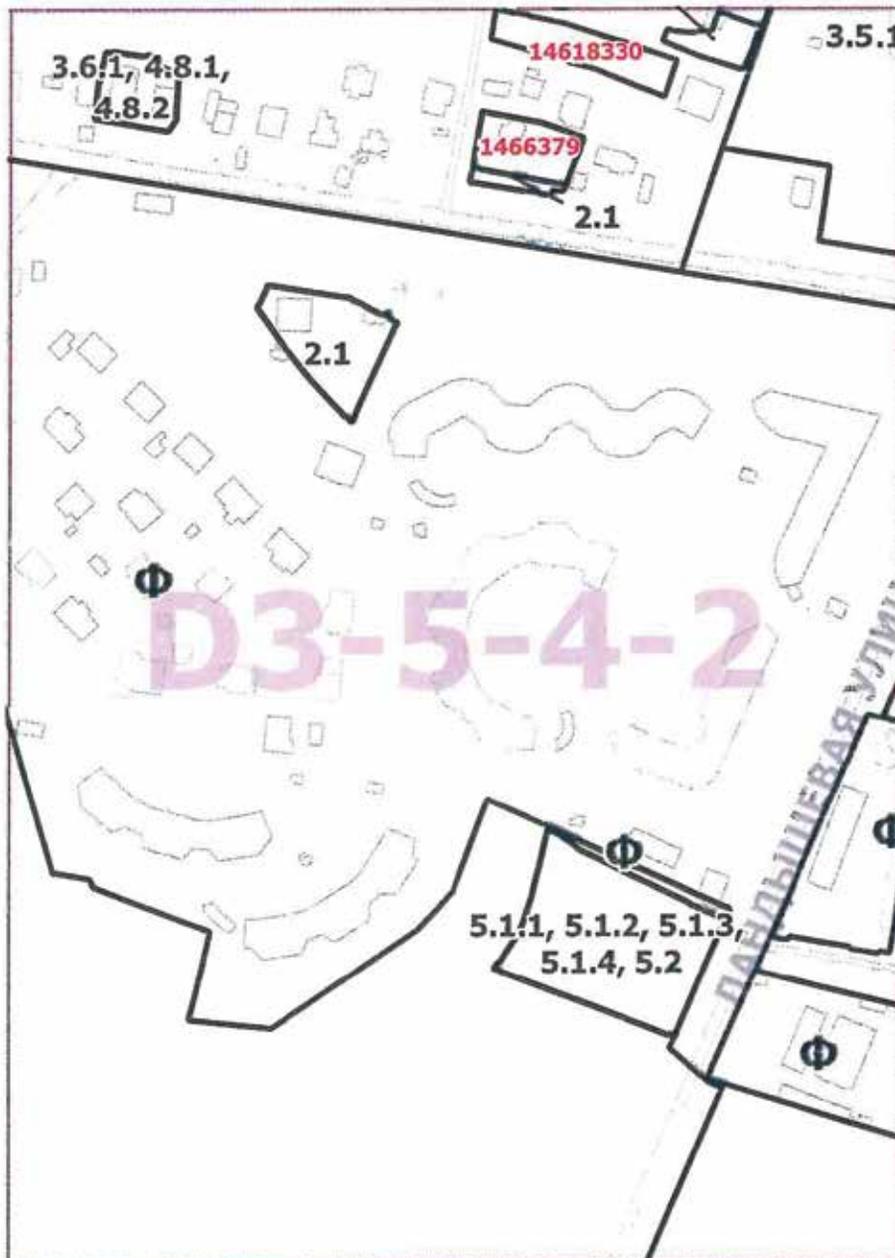
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 400-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы

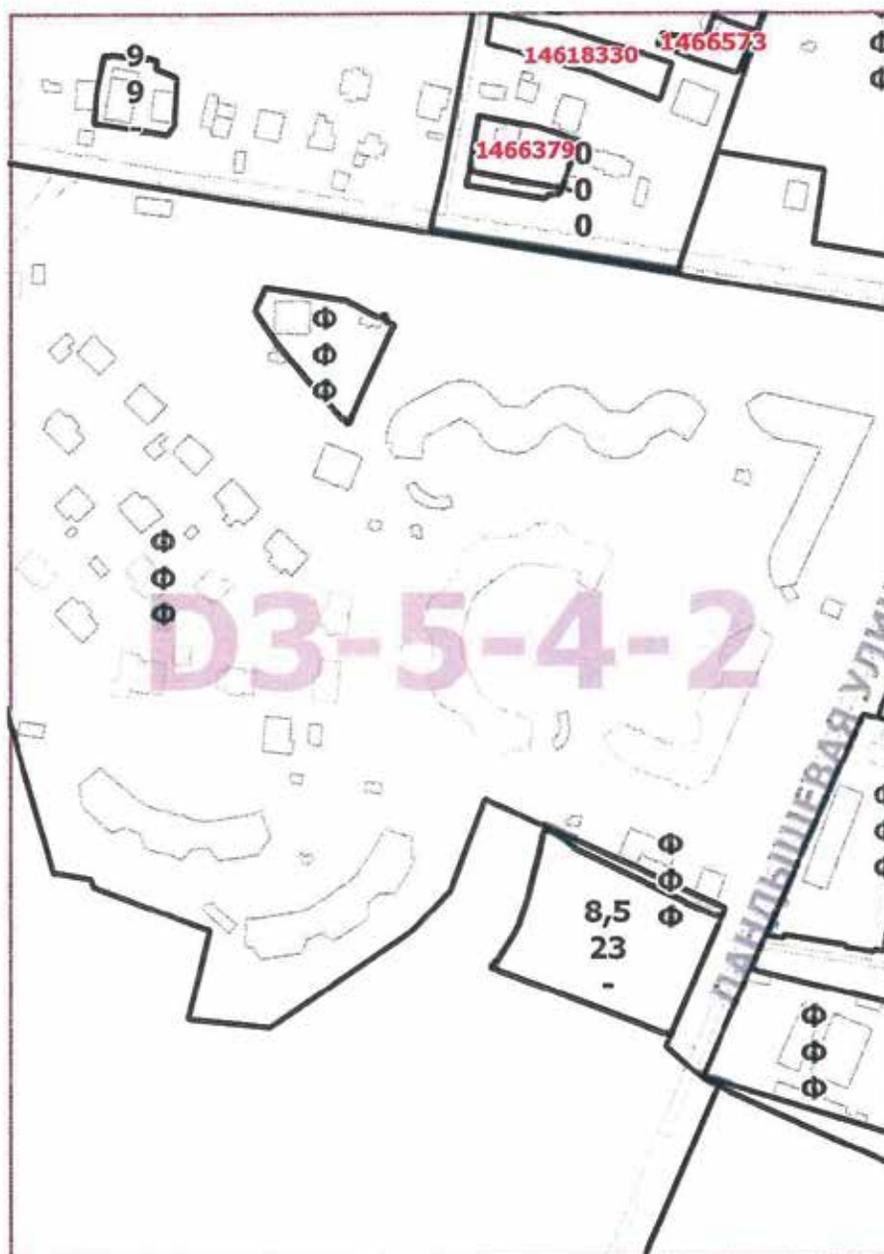


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 400-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2020 года № 401-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы F3-6-3-2, F3-6-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 кни-

ги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F3-6-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 401-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 апреля 2020 г. № 401-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВАНГАРД СЕРВИС», НА 2020 ГОД

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 13 апреля 2020 года № 15-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 (зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2013 г., регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2013 г., регистрационный № 29078), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 13 апреля 2020 г. № ДПП-П-13.04-1/20 приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Авангард Сервис» (ОГРН 5167746473736), на 2020 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 17 апреля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Д.В.Путин

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 13.04.2020 № 15-ТР

ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
обществом с ограниченной ответственностью «Авангард Сервис»

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 17.04.2020 по 30.06.2020	1 605,00	—	—	—	—	—
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 657,70	—	—	—	—	—
	двухставочный	—	—	—	—	—	—	
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	—	—	—	—	—	—	
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—	—	—	—	—	
2	Для населения (с учетом НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 17.04.2020 по 30.06.2020	1 926,00	—	—	—	—	—
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 989,24	—	—	—	—	—
	двухставочный	—	—	—	—	—	—	
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	—	—	—	—	—	—	
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—	—	—	—	—	

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ
(ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ГОРЯЧЕГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ МОСЭНЕРГО» НА 2020 ГОД**

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 13 апреля 2020 года № 16-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правилами горячего водоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 642, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э (зарегистрирован Минюстом России 25 февраля 2014 г., регистрационный № 31412), Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16 июля 2014 г. № 1154-э (зарегистрирован Минюстом России 19 августа 2014 г., регистрационный № 33655), постановлением Правительства Москвы от 2 мая 2017 г. № 247-ПП «Об установлении предельных уровней нагрузки и диаметров трубопровода, при превышении которых плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается индивидуально» и на основании протокола заседания правления Департамен-

та экономической политики и развития города Москвы от 13 апреля 2020 г. № ДПР-П-13.04-2/20 приказываю:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 25 000 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей горячего водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 1 000 мм, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 15 апреля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Д.В. Путин

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 13.04.2020 № 16-ТР

ТАРИФЫ

на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 25 000 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей горячего водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 1 000 мм, на 2020 год

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без учета НДС)
1	2	3	4
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети на покрытие расходов на подключение объектов капитального строительства к централизованной системе горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» (Т ^{п.м})	руб. за 1 м ³ /сут.	348,61

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПЛАТЫ ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ
ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕЛРОЗ-Т» К ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫМ СЕТЯМ
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «МОСГАЗ» ПО ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ПРОЕКТУ**

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 13 апреля 2020 года № 17-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314, Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 16 августа 2018 г. № 1151/18 (зарегистрирован Минюстом России 5 декабря 2018 г., регистрационный № 52888), и на основании протокола заседания правле-

ния Департамента экономической политики и развития города Москвы от 13 апреля 2020 г. № ДПР-П-13.04-2/20 приказываю:

1. Установить плату за технологическое присоединение объекта газопотребления общества с ограниченной ответственностью «МЕЛРОЗ-Т» (ОГРН 1027700103265) – «Нежилое здание», расположенного по адресу: г. Москва, 1-й Сетуньский проезд, д. 1, стр. 1 к газораспределительным сетям акционерного общества «МОСГАЗ» (ОГРН 1127747295686) по индивидуальному проекту в размере 8 746,16 тыс. рублей (без учета НДС) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Д.В.Путин

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 13.04.2020 № 17-ТР

РАСЧЕТ

**размера платы за технологическое присоединение объекта газопотребления общества с ограниченной
ответственностью «МЕЛРОЗ-Т» – «Нежилое здание», расположенного по адресу:
г. Москва, 1-й Сетуньский проезд, д. 1, стр. 1,
к газораспределительным сетям АО «МОСГАЗ» по индивидуальному проекту**

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, тыс. руб.
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	2 686,82
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	4 219,87
2.1	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.1.1	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.1.1.1	158 мм и менее	0,00

1	2	3
2.1.1.2	159 – 218 мм	0,00
2.1.1.3	219 – 272 мм	0,00
2.1.1.4	273 – 324 мм	0,00
2.1.1.5	325 – 425 мм	0,00
2.1.1.6	426 – 529 мм	0,00
2.1.1.7	530 мм и выше	0,00
2.1.2	Подземная прокладка	0,00
2.1.2.1	158 мм и менее	0,00
2.1.2.2	159 – 218 мм	0,00
2.1.2.3	219 – 272 мм	0,00
2.1.2.4	273 – 324 мм	0,00
2.1.2.5	325 – 425 мм	0,00
2.1.2.6	426 – 529 мм	0,00
2.1.2.7	530 мм и выше	0,00
2.2	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	4 219,87
2.2.1	109 мм и менее	4 219,87
2.2.2	110 – 159 мм	0,00
2.2.3	160 – 224 мм	0,00
2.2.4	225 – 314 мм	0,00
2.2.5	315 – 399 мм	0,00
2.2.6	400 мм и выше	0,00
2.3	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.3.1	до 40 куб. метров в час	0,00
2.3.2	40 – 99 куб. метров в час	0,00
2.3.3	100 – 399 куб. метров в час	0,00
2.3.4	400 – 999 куб. метров в час	0,00
2.3.5	1000 – 1999 куб. метров в час	0,00

1	2	3
2.3.6	2000 – 2999 куб. метров в час	0,00
2.3.7	3000 – 3999 куб. метров в час	0,00
2.3.8	4000 – 4999 куб. метров в час	0,00
2.3.9	5000 – 9999 куб. метров в час	0,00
2.3.10	10000 – 19999 куб. метров в час	0,00
2.3.11	20000 – 29999 куб. метров в час	0,00
2.3.12	30000 куб. метров в час и выше	0,00
2.4	Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты	0,00
2.4.1	до 1кВт	0,00
2.4.2	от 1 кВт до 2 кВт	0,00
2.4.3	от 2 кВт до 3 кВт	0,00
2.4.4	свыше 3 кВт	0,00
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	4,03
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	86,21
5	Эффективная ставка налога на прибыль	20,00
6	Налог на прибыль	1 749,23
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	8 746,16

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ПО ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ,
ОКАЗЫВАЕМЫЕ ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭКСПЛУАТАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ № 2», НА 2020 ГОД**

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 15 апреля 2020 года № 18-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 (зарегистрирован Минюстом России 4 июля 2013 г., регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2013 г., регистрационный № 29078), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 15 апреля 2020 г. № ДПР-П-15.04-1/20 приказываю:

1. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эксплуатационно-техническая компания № 2» (ОГРН 1057749669581), на 2020 год согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 18 апреля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Д.В.Путин

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 15.04.2020 № 18-ТР

ТАРИФЫ
на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом
с ограниченной ответственностью «Эксплуатационно-техническая компания № 2»

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)			
	одноставочный руб./Гкал	с 18.04.2020 по 30.06.2020	358,51	—
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	358,51	—
	двухставочный	—	—	—
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	—	—	—
	ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	—	—	—



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 17 журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 17.04.20
Дата выхода в свет 21.04.2020

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акульшин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

**в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,
или на сайте**

www.vestnik.mos.ru