

Вестник
Мэра
и Правительства
Москвы

Спецвыпуск

№ 13

март 2019

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — участок Варшавского шоссе от проектируемого проезда № 728 до Вишневой улицы от 05.03.19 № 136-ПП	3
Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов — головные объекты водоотведения и кабель волоконно-оптической линии связи административно-делового центра в поселке Коммунарка поселения Сосенское города Москвы от 12.03.19 № 189-ПП	97
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 190-ПП	138
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 191-ПП	142
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 192-ПП	145

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 193-ПП	147
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 194-ПП	150
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 195-ПП	151
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 196-ПП	154
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 197-ПП	159
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 199-ПП	160
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 199-ПП	163
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 200-ПП	166
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 201-ПП	169
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 202-ПП	172
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 12.03.19 № 203-ПП	174

РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об установке мемориальной доски И.Д.Кобзону от 13.03.19 № 107-РП	177
------------------------------------------------------------------------	-----

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах — территории транспортно-пересадочного узла «Щукинская», — территории транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», — территории, ограниченной Краснодарской улицей, Совхозной улицей, Белореченской улицей, включая территорию транспортно-пересадочного узла «Люблино»	178
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ — УЧАСТОК ВАРШАВСКОГО ШОССЕ ОТ ПРОЕКТИРУЕМОГО ПРОЕЗДА № 728 ДО ВИШНЕВОЙ УЛИЦЫ

Постановление Правительства Москвы от 5 марта 2019 года № 136-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — участок Варшавского шоссе от проектируемого проезда № 728 до Вишневой улицы (приложение).

2. Постановлению Правительства Москвы от 9 апреля 2013 г. № 229-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети — участка Варшавского шоссе от проектируемого проезда 728 до города Подольска, включая транспортную развязку с обводной дорогой» признать утратившим силу.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 5 марта 2019 г. № 136-ПП

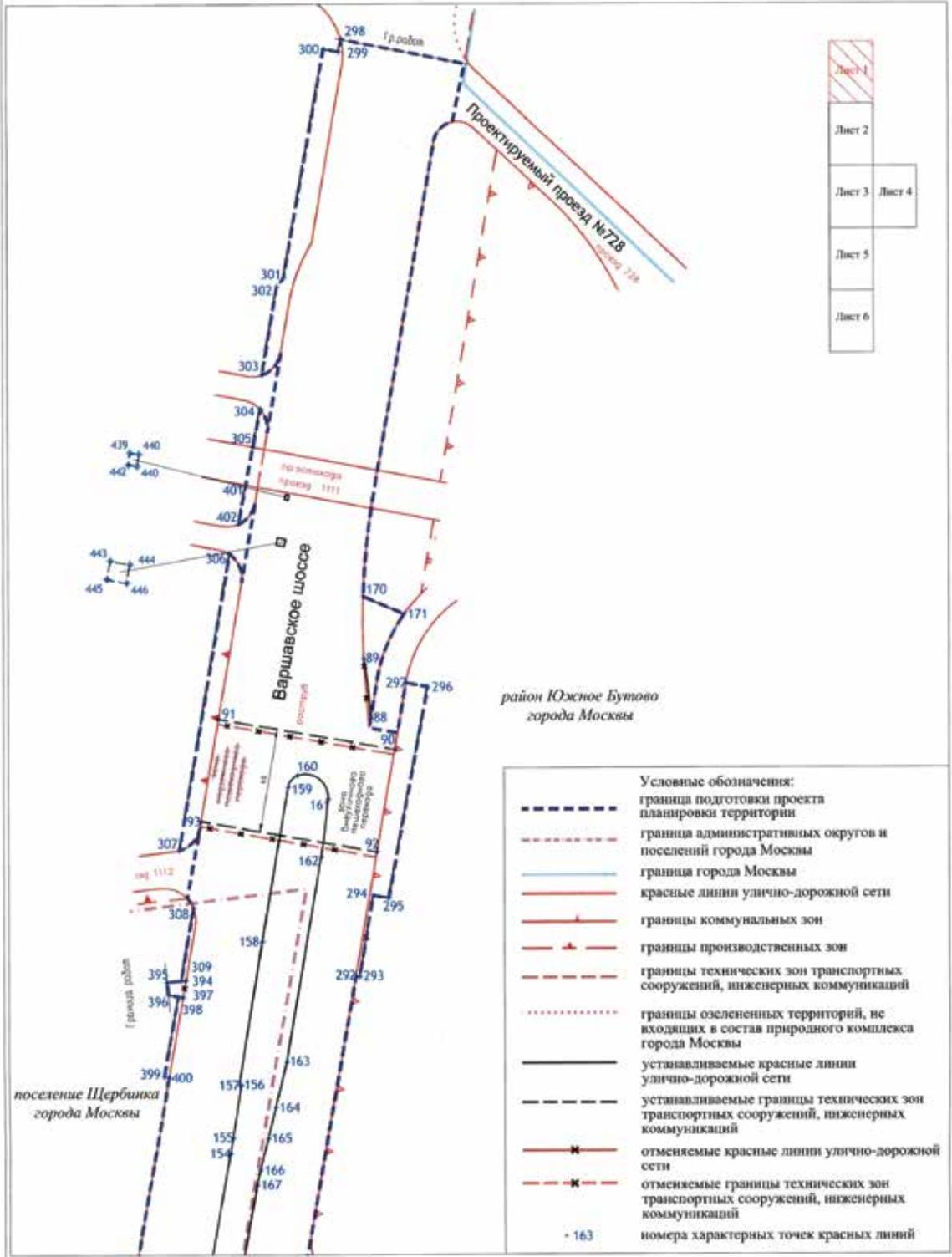
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории линейного объекта участка улично-дорожной сети —
участок Варшавского шоссе от проектируемого проезда № 728 до Вишневой улицы

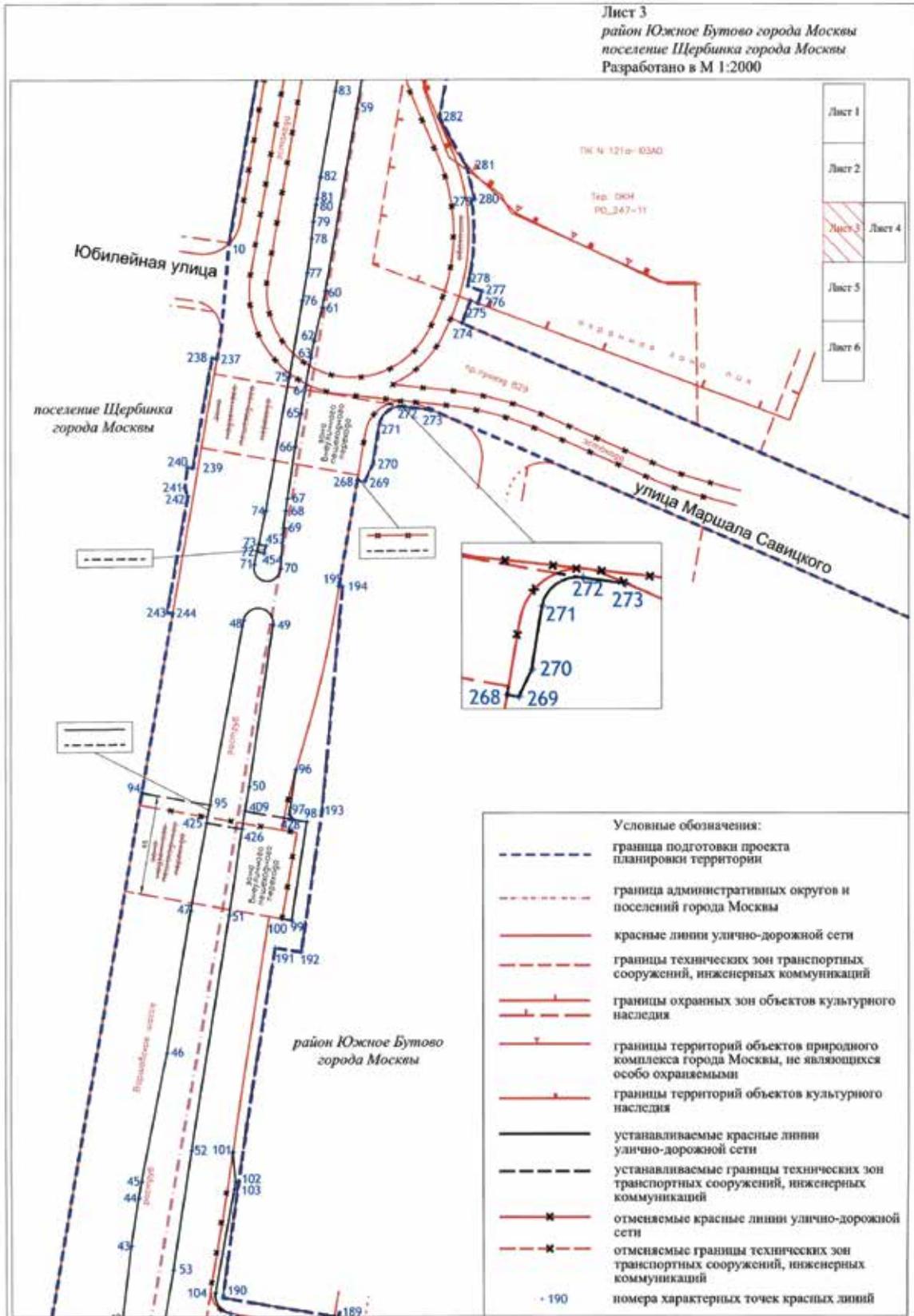
1. Графические материалы

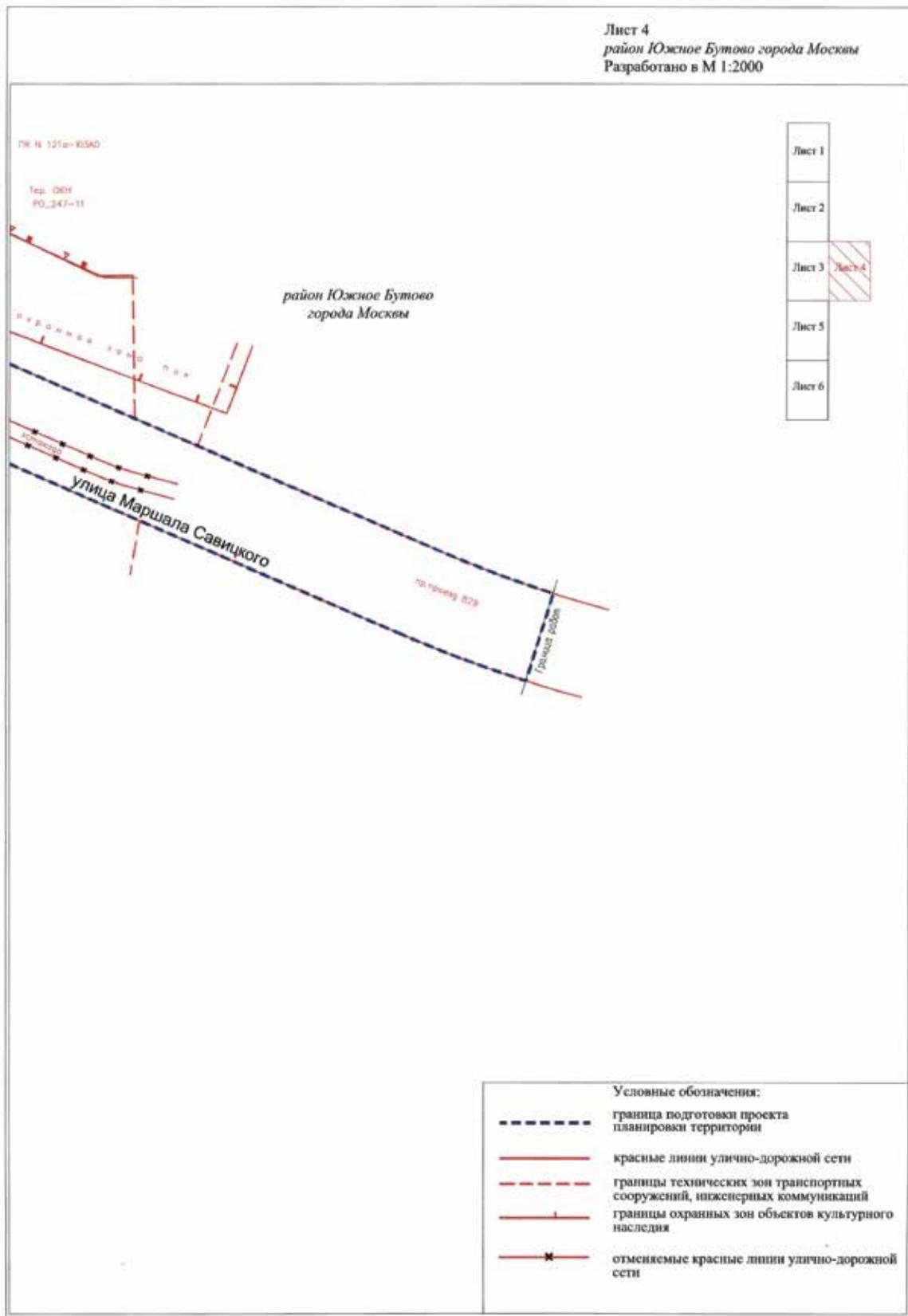
1.1. ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ И ПЕРЕЧЕНЬ Координат ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

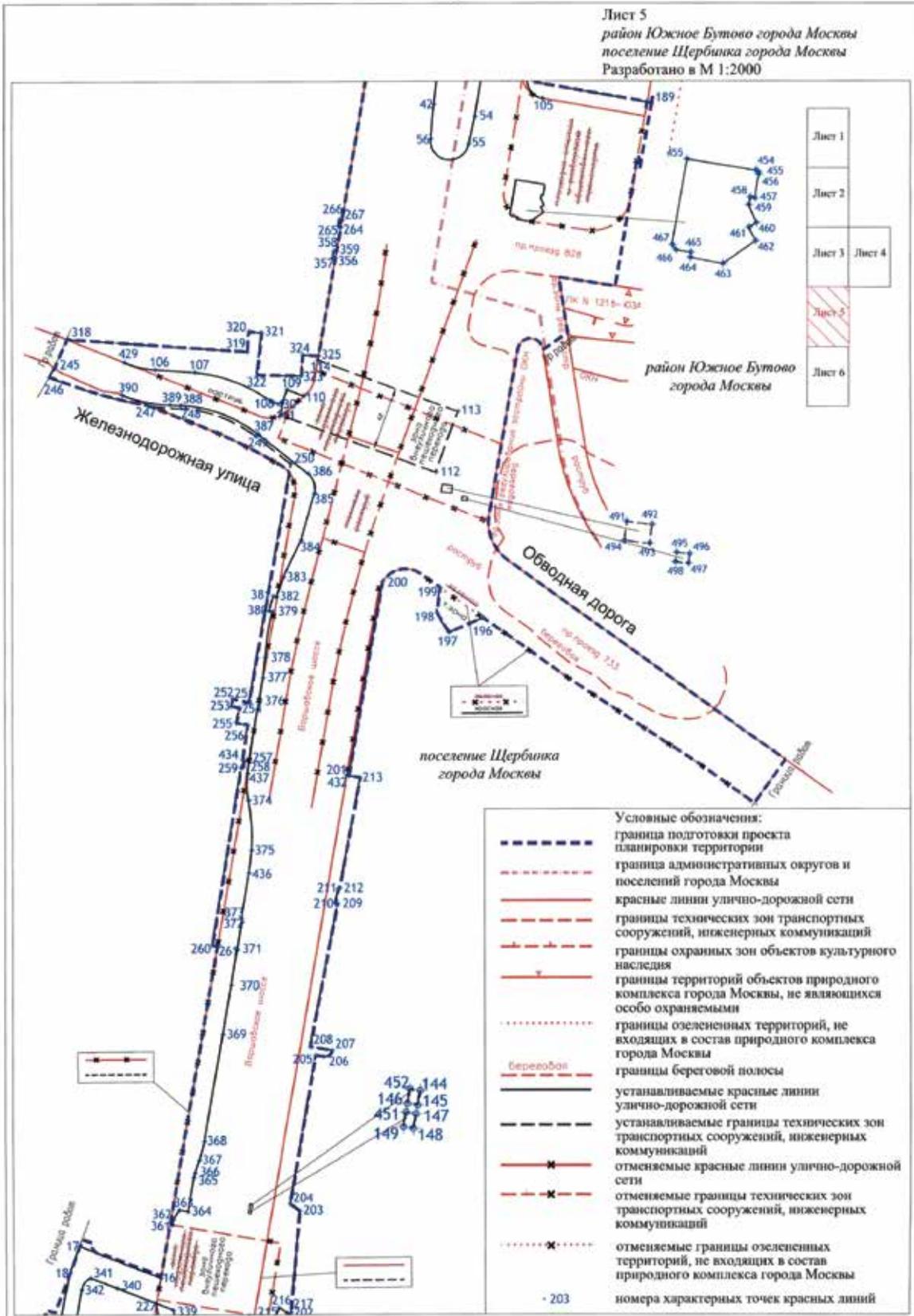
1.1.1. ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

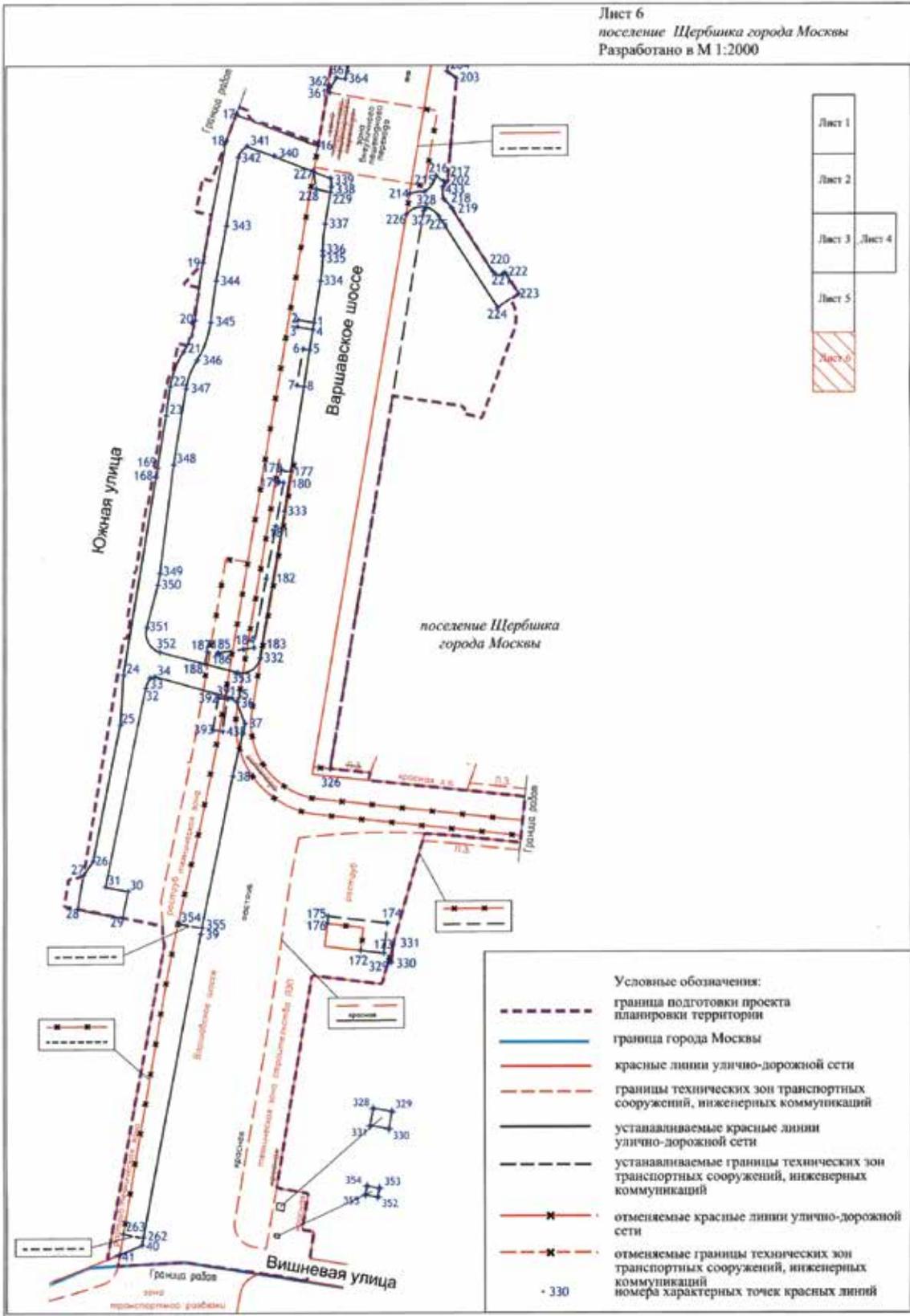
Лист 1
район Южное Бутово города Москвы
поселение Щербинка города Москвы
Разработано в М 1:2000











1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
1	4462,63	-19348,28
2	4452,39	-19346,50
3	4451,61	-19351,00
4	4461,91	-19352,79
5	4459,82	-19365,95
6	4455,54	-19365,20
7	4451,39	-19389,11
8	4456,01	-19389,91
9	4771,05	-17460,79
10	4716,36	-17760,11
11	4792,36	-17342,12
12	4789,16	-17360,86
13	4786,80	-17360,45
14	4786,25	-17363,58
15	4790,40	-17364,30
16	4465,34	-19232,68
17	4411,58	-19211,87
18	4404,90	-19229,70
19	4389,46	-19309,08
20	4384,33	-19346,68
21	4376,96	-19366,95
22	4368,25	-19389,67
23	4365,61	-19408,79
24	4337,61	-19578,44
25	4335,61	-19610,69
26	4317,53	-19700,02
27	4311,17	-19709,42
28	4307,38	-19731,53
29	4336,99	-19737,26
30	4340,50	-19719,95
31	4325,79	-19716,98
32	4352,14	-19586,77
33	4354,81	-19580,32
34	4358,15	-19579,43
35	4408,51	-19593,19
36	4411,89	-19595,97
37	4417,36	-19610,10
38	4409,26	-19644,84
39	4388,10	-19747,85
40	4349,36	-19952,58
41	4334,71	-19958,64
42	4645,94	-18465,89
43	4651,74	-18417,35
44	4656,72	-18385,76
45	4658,60	-18374,77
46	4675,64	-18289,51
47	4691,14	-18196,32

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
48	4726,27	-18006,63
49	4745,64	-18009,89
50	4729,90	-18115,80
51	4716,49	-18199,45
52	4691,64	-18354,20
53	4679,74	-18433,29
54	4672,87	-18473,96
55	4668,99	-18491,45
56	4643,96	-18488,32
57	4821,83	-17553,72
58	4816,84	-17581,99
59	4800,98	-17671,92
60	4780,04	-17791,43
61	4777,86	-17802,36
62	4772,51	-17824,08
63	4770,32	-17835,08
64	4767,05	-17853,59
65	4763,85	-17871,72
66	4760,11	-17893,38
67	4755,06	-17926,94
68	4753,83	-17935,17
69	4752,45	-17946,53
70	4750,63	-17972,96
71	4733,22	-17970,42
72	4735,08	-17961,87
73	4736,31	-17956,95
74	4740,91	-17935,11
75	4756,19	-17847,69
76	4764,93	-17797,64
77	4768,11	-17779,37
78	4770,96	-17757,11
79	4772,13	-17746,03
80	4773,79	-17735,00
81	4774,50	-17730,92
82	4776,94	-17716,90
83	4786,74	-17660,54
84	4790,08	-17642,10
85	4793,01	-17625,43
86	4795,70	-17608,98
87	4798,54	-17589,20
88	5017,24	-16569,13
89	5013,01	-16532,05
90	5032,11	-16588,66
91	4921,25	-16569,39
92	5020,95	-16652,70
93	4910,12	-16633,42
94	4659,17	-18119,46
95	4703,82	-18127,48
96	4760,53	-18104,62

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
97	4756,19	-18133,85
98	4767,16	-18138,51
99	4757,79	-18202,86
100	4751,22	-18201,72
101	4718,72	-18355,40
102	4720,59	-18374,85
103	4719,84	-18379,79
104	4707,28	-18448,41
105	4717,07	-18462,03
106	4462,32	-18638,52
107	4488,31	-18640,26
108	4540,61	-18660,25
109	4549,42	-18651,65
110	4560,37	-18655,69
111	4545,43	-18668,18
112	4647,04	-18705,61
113	4661,55	-18666,20
114	4569,49	-18632,28
115	4930,44	-16944,26
116	4915,49	-17027,68
117	4899,48	-17119,91
118	4893,81	-17147,54
119	4893,01	-17151,84
120	4880,10	-17224,97
121	4878,65	-17233,37
122	4872,31	-17269,23
123	4865,76	-17306,22
124	4862,28	-17331,64
125	4854,76	-17374,46
126	4850,40	-17400,98
127	4831,96	-17496,78
128	4830,51	-17504,87
129	4828,97	-17513,36
130	4810,86	-17510,30
131	4812,00	-17503,07
132	4813,08	-17493,55
133	4821,99	-17443,82
134	4829,72	-17385,28
135	4831,26	-17375,86
136	4834,01	-17355,64
137	4838,90	-17325,62
138	4844,21	-17305,51
139	4845,90	-17295,39
140	4866,58	-17177,33
141	4869,88	-17160,28
142	4870,45	-17157,54
143	4871,31	-17152,83
144	4890,09	-17050,62
145	4895,42	-17020,01

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
146	4900,49	-17003,81
147	4901,96	-16998,09
148	4902,17	-16996,94
149	4905,59	-16977,36
150	4912,73	-16936,48
151	4913,24	-16932,75
152	4914,22	-16922,94
153	4914,71	-16919,36
154	4928,14	-16842,41
155	4929,78	-16832,79
156	4935,31	-16799,17
157	4934,04	-16798,96
158	4948,58	-16708,74
159	4965,07	-16612,32
160	4970,75	-16605,10
161	4990,37	-16619,75
162	4985,81	-16655,77
163	4963,93	-16784,53
164	4956,89	-16813,21
165	4952,06	-16832,88
166	4947,09	-16853,14
167	4945,10	-16862,53
168	4358,97	-19449,00
169	4359,96	-19443,00
170	5012,61	-16493,01
171	5038,31	-16504,09
172	4493,26	-19758,68
173	4508,45	-19760,46
174	4510,74	-19740,90
175	4471,72	-19736,32
176	4471,17	-19740,99
177	4447,20	-19445,36
178	4441,09	-19444,18
179	4439,62	-19452,27
180	4442,46	-19452,79
181	4437,38	-19481,29
182	4431,20	-19515,51
183	4423,04	-19560,65
184	4416,29	-19561,56
185	4399,43	-19563,83
186	4399,24	-19564,79
187	4392,57	-19563,25
188	4390,94	-19571,17
189	4785,51	-18464,32
190	4712,11	-18451,52
191	4746,76	-18220,93
192	4763,93	-18223,50
193	4777,70	-18131,43
194	4791,25	-17984,79

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
195	4788,94	-17984,39
196	4677,75	-18800,85
197	4655,47	-18810,45
198	4647,62	-18797,71
199	4649,61	-18780,99
200	4611,77	-18776,99
201	4588,19	-18903,58
202	4551,13	-19255,88
203	4556,94	-19188,82
204	4550,69	-19184,12
205	4567,57	-19085,95
206	4572,70	-19086,80
207	4578,44	-19082,67
208	4563,92	-19080,29
209	4582,06	-18987,29
210	4580,49	-18986,98
211	4582,41	-18977,25
212	4583,33	-18977,43
213	4597,13	-18905,14
214	4525,90	-19264,25
215	4535,70	-19262,88
216	4543,21	-19252,66
217	4548,55	-19256,14
218	4548,46	-19267,81
219	4553,68	-19273,52
220	4580,74	-19315,19
221	4587,66	-19316,66
222	4588,92	-19315,84
223	4597,90	-19329,68
224	4584,07	-19338,67
225	4545,29	-19278,97
226	4523,63	-19277,65
227	4462,39	-19249,67
228	4464,00	-19260,99
229	4473,44	-19263,11
230	4770,52	-17458,06
231	4749,63	-17456,11
232	4749,40	-17458,70
233	4748,89	-17573,43
234	4739,55	-17572,00
235	4737,77	-17583,66
236	4746,83	-17585,23
237	4708,30	-17835,51
238	4705,14	-17834,96
239	4692,60	-17906,94
240	4689,03	-17906,32
241	4687,20	-17919,93
242	4689,20	-17925,48
243	4675,73	-18001,42

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
244	4679,29	-18002,01
245	4395,95	-18637,06
246	4392,47	-18643,04
247	4457,51	-18661,86
248	4482,33	-18663,98
249	4529,03	-18682,12
250	4551,83	-18699,93
251	4524,07	-18855,74
252	4513,15	-18853,34
253	4512,15	-18857,96
254	4517,71	-18859,19
255	4515,57	-18868,90
256	4523,14	-18870,26
257	4520,73	-18893,43
258	4519,94	-18897,99
259	4518,80	-18897,79
260	4499,58	-19014,12
261	4502,85	-19014,70
262	4350,33	-19947,52
263	4337,04	-19945,09
264	4584,56	-18545,73
265	4582,96	-18545,43
266	4583,76	-18540,92
267	4585,35	-18541,22
268	4801,02	-17915,03
269	4805,95	-17915,89
270	4811,30	-17904,82
271	4815,56	-17878,70
272	4832,31	-17867,09
273	4849,96	-17869,37
274	4870,09	-17812,71
275	4875,46	-17797,90
276	4880,33	-17799,72
277	4883,31	-17791,93
278	4873,73	-17788,28
279	4876,43	-17732,29
280	4878,46	-17731,79
281	4873,34	-17710,80
282	4855,31	-17677,93
283	4908,96	-17406,69
284	4917,32	-17408,27
285	4944,65	-17253,91
286	4917,12	-17248,71
287	4974,65	-16957,62
288	4988,17	-16960,04
289	4987,41	-16964,13
290	5009,03	-16968,21
291	5011,36	-16955,88
292	5007,43	-16730,29

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
293	5009,70	-16730,68
294	5018,38	-16679,89
295	5028,11	-16681,61
296	5053,00	-16549,76
297	5039,34	-16547,18
298	4999,52	-16144,77
299	4998,02	-16152,62
300	4988,39	-16150,82
301	4962,65	-16294,02
302	4958,42	-16299,36
303	4949,04	-16354,52
304	4947,99	-16375,70
305	4943,39	-16399,52
306	4928,42	-16466,41
307	4896,47	-16651,48
308	4905,26	-16687,56
309	4897,33	-16733,05
310	4833,40	-17117,40
311	4831,44	-17117,03
312	4807,80	-17234,14
313	4805,88	-17233,62
314	4804,58	-17239,41
315	4806,18	-17239,74
316	4798,78	-17272,95
317	4797,52	-17289,67
318	4404,12	-18618,60
319	4522,92	-18626,93
320	4524,05	-18613,94
321	4532,52	-18614,57
322	4529,49	-18642,16
323	4558,72	-18642,67
324	4559,45	-18629,12
325	4569,90	-18629,89
326	4473,19	-19639,97
327	4535,18	-19275,33
328	4536,96	-19273,16
329	4511,33	-19766,34
330	4513,27	-19766,57
331	4514,64	-19754,90
332	4427,29	-19567,46
333	4443,04	-19471,56
334	4466,95	-19321,10
335	4468,37	-19304,50
336	4468,37	-19301,28
337	4469,88	-19283,66
338	4474,04	-19259,63
339	4473,51	-19254,05
340	4436,41	-19239,43
341	4418,74	-19232,79

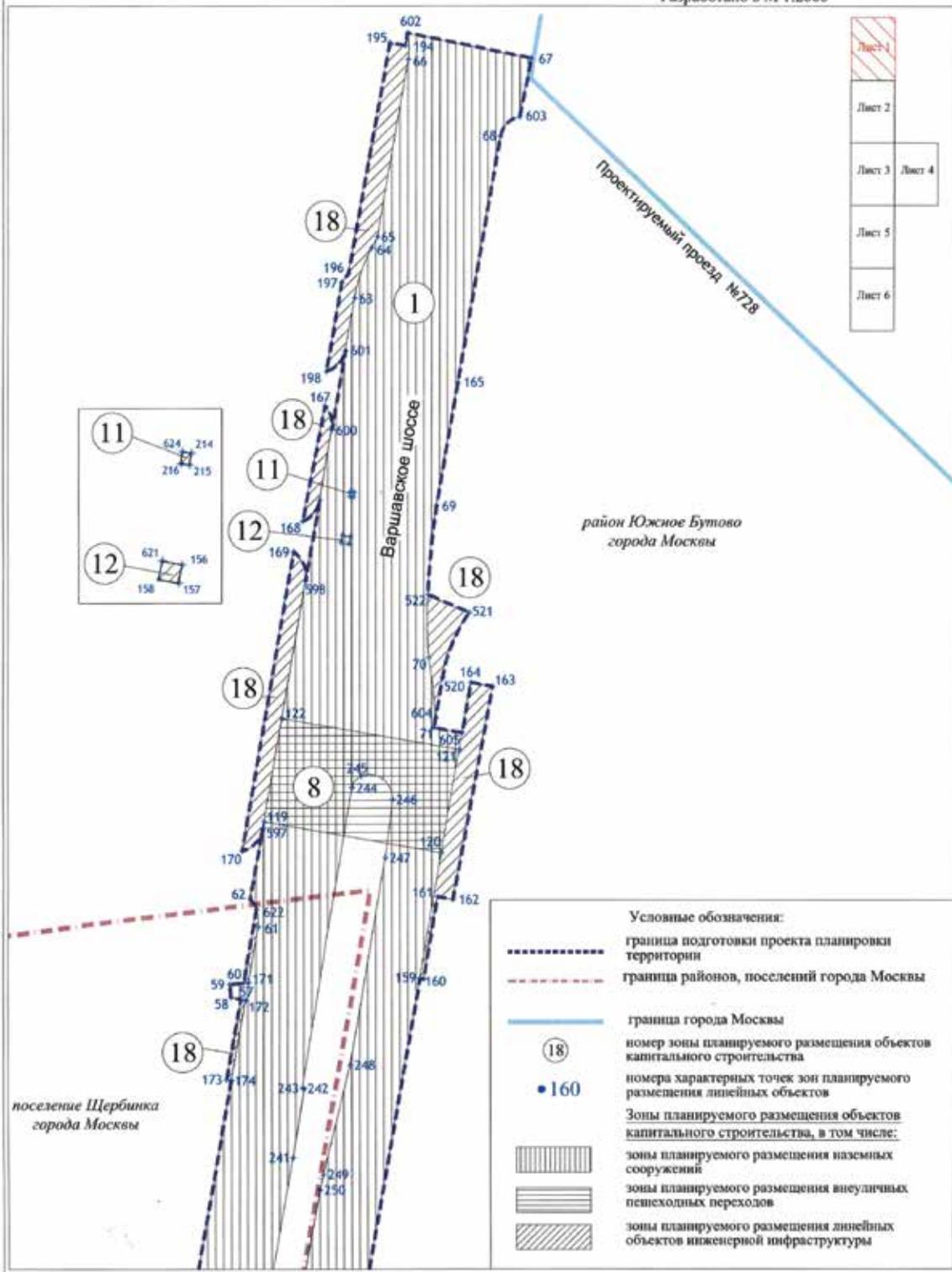
№ точки	Московская система координат	
	X	Y
342	4413,00	-19240,40
343	4405,13	-19284,81
344	4398,35	-19320,96
345	4394,75	-19348,03
346	4385,81	-19372,60
347	4378,61	-19391,38
348	4370,42	-19441,06
349	4361,54	-19511,91
350	4360,09	-19519,60
351	4352,93	-19547,37
352	4361,38	-19563,43
353	4412,47	-19576,81
354	4373,27	-19740,85
355	4388,95	-19743,70
356	4581,01	-18566,12
357	4579,35	-18565,80
358	4580,15	-18561,30
359	4581,80	-18561,59
360	4471,31	-19197,55
361	4472,86	-19197,83
362	4473,44	-19194,55
363	4477,56	-19188,14
364	4483,22	-19189,05
365	4487,15	-19166,38
366	4487,88	-19163,53
367	4490,83	-19155,09
368	4494,25	-19142,66
369	4506,53	-19072,01
370	4512,09	-19039,94
371	4516,07	-19016,89
372	4519,19	-18998,94
373	4518,76	-18996,75
374	4523,75	-18919,60
375	4525,71	-18952,09
376	4530,84	-18854,63
377	4533,34	-18839,71
378	4534,89	-18826,67
379	4539,67	-18796,45
380	4537,59	-18795,91
381	4540,11	-18786,25
382	4542,14	-18786,78
383	4546,78	-18773,94
384	4558,41	-18749,91
385	4567,36	-18719,08
386	4563,22	-18706,28
387	4530,26	-18680,54
388	4479,22	-18661,81
389	4472,03	-18661,52
390	4440,75	-18654,89

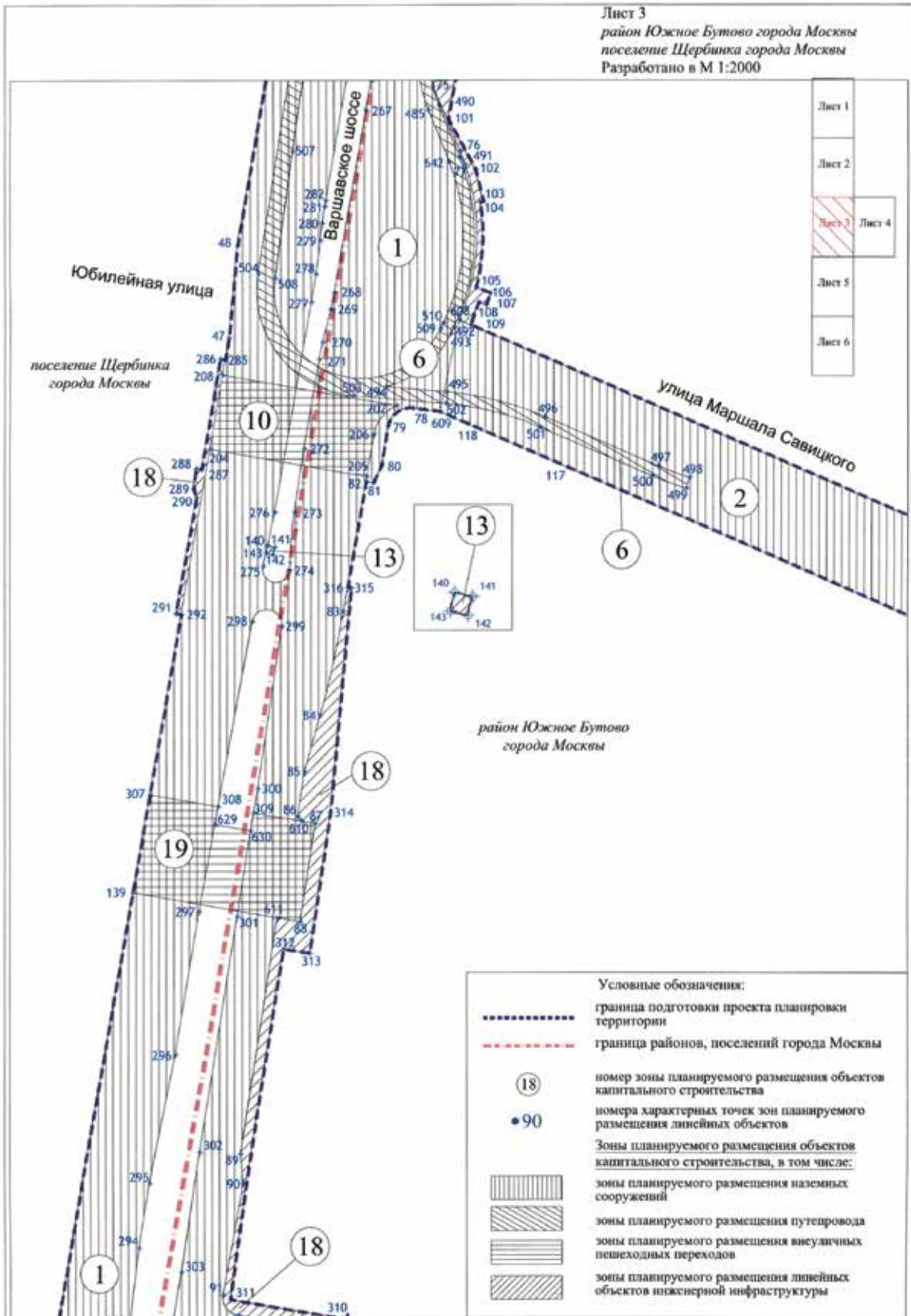
№ точки	Московская система координат	
	X	Y
391	4405,67	-19594,08
392	4399,71	-19593,15
393	4396,24	-19614,17
394	4900,43	-16732,75
395	4888,66	-16733,90
396	4889,45	-16741,93
397	4898,54	-16743,58
398	4895,59	-16743,04
399	4886,77	-16793,69
400	4889,73	-16794,18
401	4938,84	-16423,08
402	4934,11	-16447,61
403	4784,54	-17295,03
404	4805,91	-17275,21
405	4782,88	-17364,15
406	4790,97	-17350,24
409	4734,96	-18132,89
410	4577,83	-18546,49
411	4579,25	-18537,98
412	4583,36	-18543,17
413	4786,43	-17387,08
414	4782,99	-17386,48
415	4770,07	-17460,62
416	4755,34	-17550,95
417	4752,88	-17550,52
418	4701,64	-18139,21
419	4786,43	-17387,08
420	4782,99	-17386,48
421	4770,07	-17460,62
422	4755,34	-17550,95
423	4752,88	-17550,52
424	4589,67	-18903,84
425	4701,64	-18139,21
426	4725,20	-18143,13
427	4804,28	-17550,68
428	4758,34	-18136,77
429	4442,00	-18633,60
430	4546,21	-18660,35
431	4583,36	-18543,17
432	4589,67	-18903,84
433	4547,99	-19259,72
434	4519,57	-18893,23
435	4537,59	-18795,91
436	4523,92	-18966,95
437	4523,24	-18902,24
438	4402,50	-19615,09
439	4964,08	-16429,15
440	4966,32	-16429,46
441	4965,85	-16432,40
442	4963,68	-16432,11

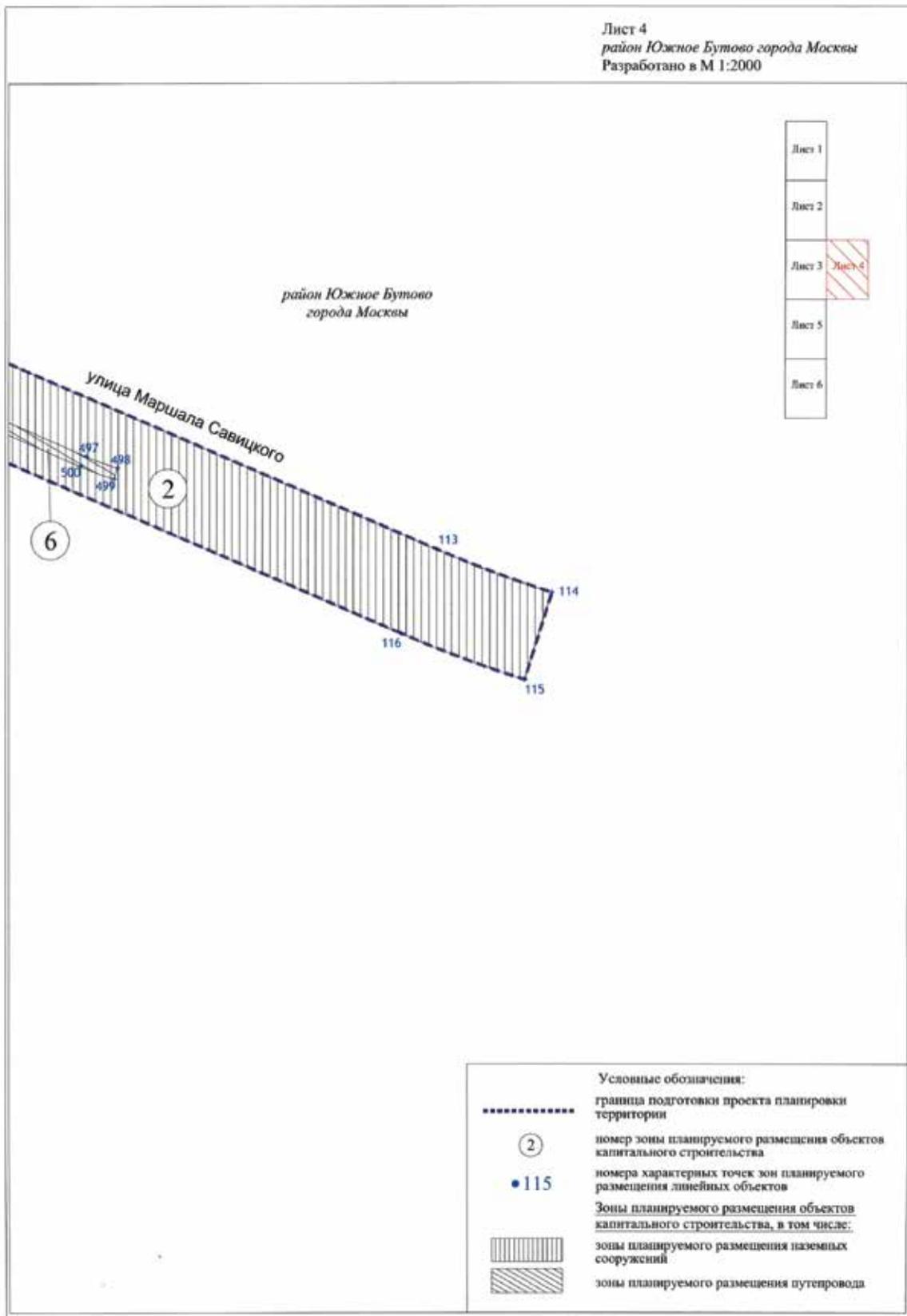
№ точки	Московская система координат	
	X	Y
443	4959,05	-16456,12
444	4964,01	-16457,06
445	4963,14	-16461,67
446	4958,17	-16460,73
447	4736,16	-17956,92
448	4740,87	-17958,06
449	4739,64	-17962,98
450	4735,08	-17961,87
451	4651,47	-18713,46
452	4658,16	-18714,25
453	4657,58	-18719,21
454	4650,89	-18718,42
455	4664,62	-18721,53
456	4668,04	-18721,91
457	4667,77	-18724,36
458	4664,35	-18723,97
459	4524,49	-19184,02
460	4526,19	-19184,31
461	4525,77	-19186,74
462	4524,08	-19186,44
463	4523,79	-19187,95
464	4525,48	-19188,24
465	5003,22	-16960,53
466	5002,76	-16962,96
467	4998,12	-16962,24
468	4525,07	-19190,66
469	4523,37	-19190,37
470	4438,35	-19924,45
471	4443,23	-19925,30
472	4442,43	-19929,87
473	4437,55	-19929,02
474	4436,69	-19944,89
475	4439,91	-19945,47
476	4439,50	-19947,81
477	4436,27	-19947,24
478	4699,85	-18515,24
479	4718,01	-18518,16
480	4718,59	-18518,63
481	4718,73	-18519,24
482	4717,69	-18525,48
483	4716,50	-18525,23
484	4716,06	-18527,25
485	4718,08	-18531,97
486	4716,10	-18533,16
487	4717,90	-18536,61
488	4709,29	-18542,56
489	4700,64	-18540,97
490	4700,82	-18539,64
491	4696,89	-18539,02
492	4695,88	-18537,62
493	4998,89	-16957,29
494	5005,41	-16958,26
495	5004,96	-16960,83

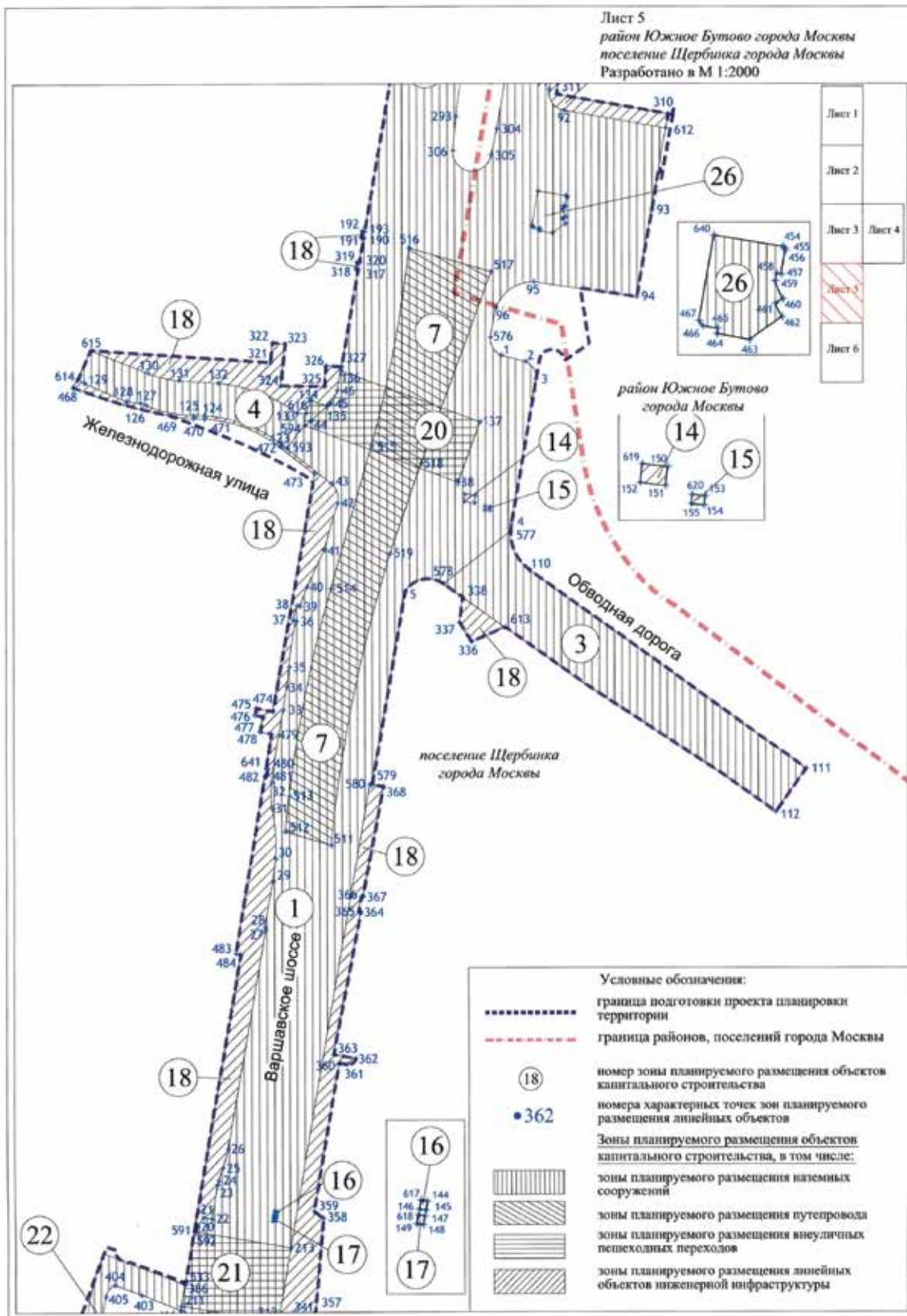
1.2. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.
 ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ,
 ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО
 РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Лист 1
 район Южное Бутово города Москвы
 поселение Щербинка города Москвы
 Разработано в М 1:2000

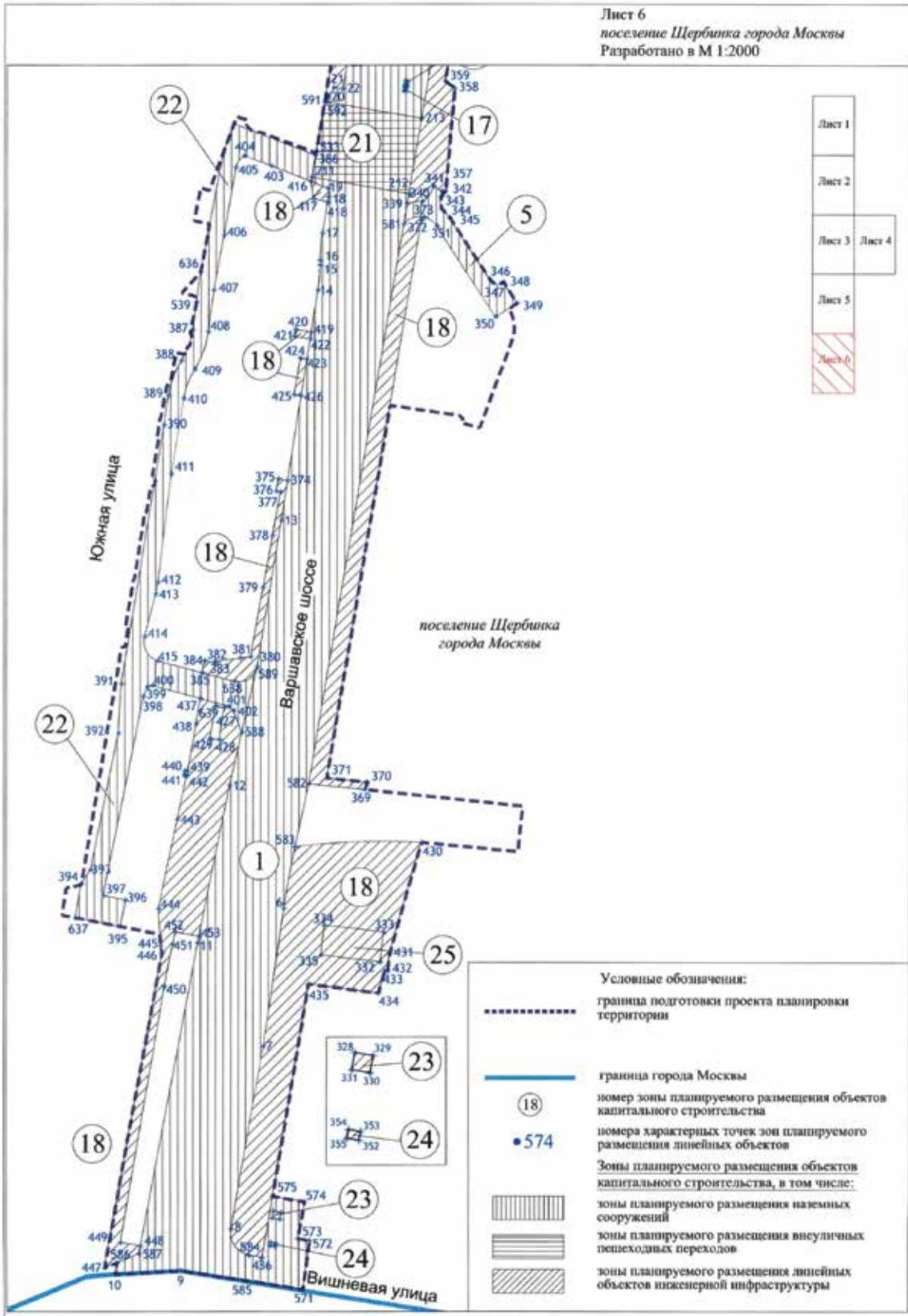






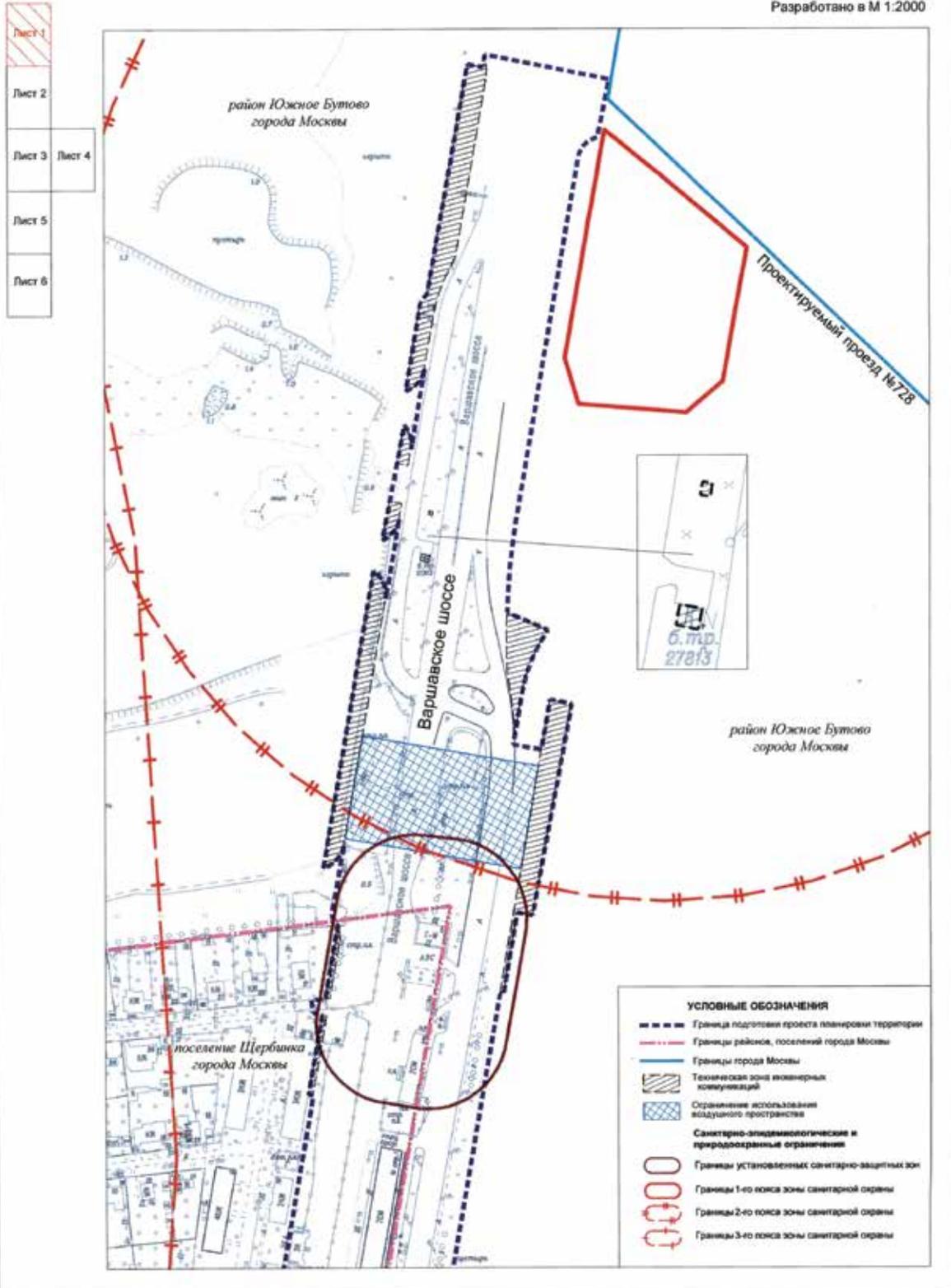


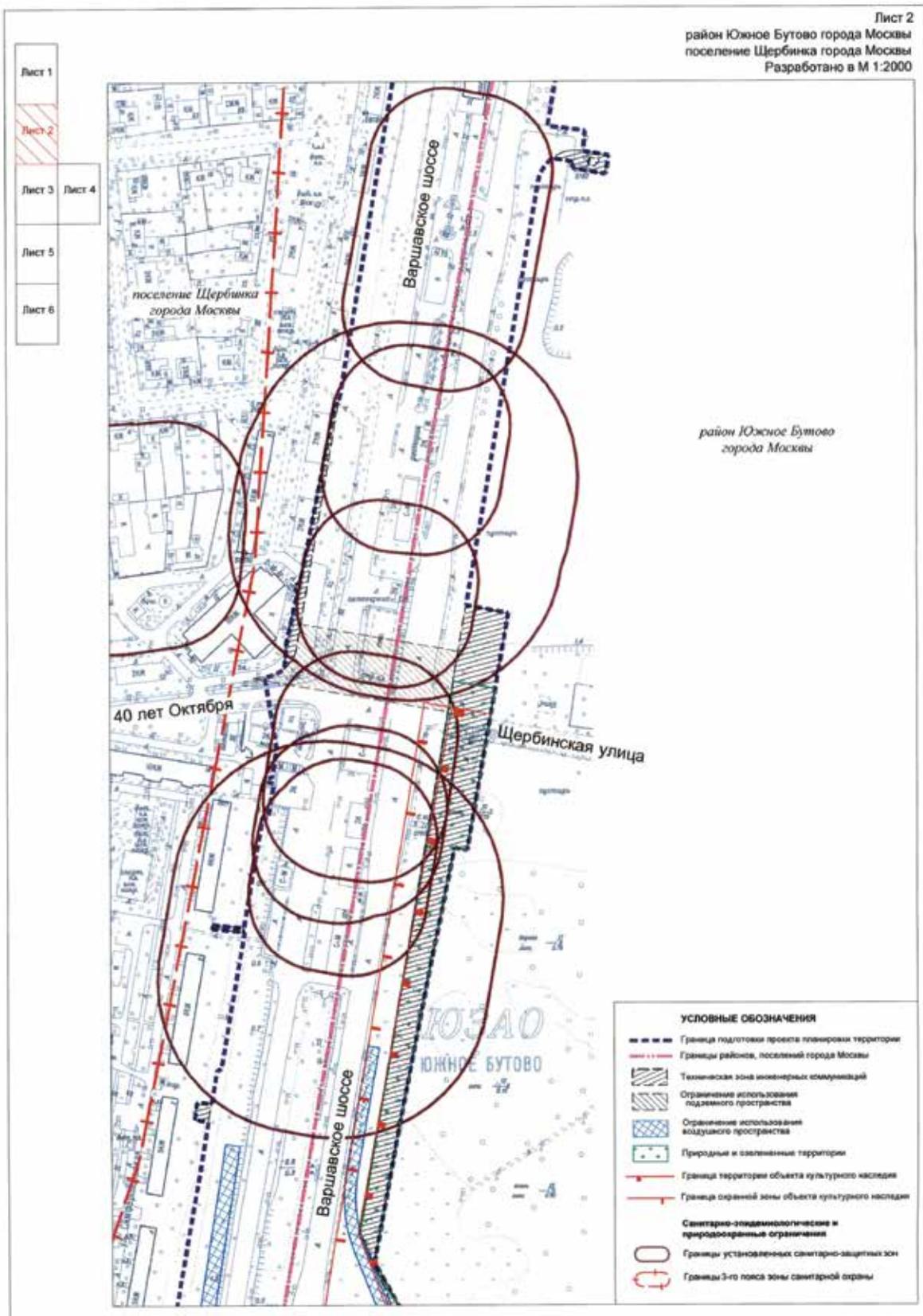
Лист 6
поселение Щербинка города Москвы
Разработано в М 1:2000

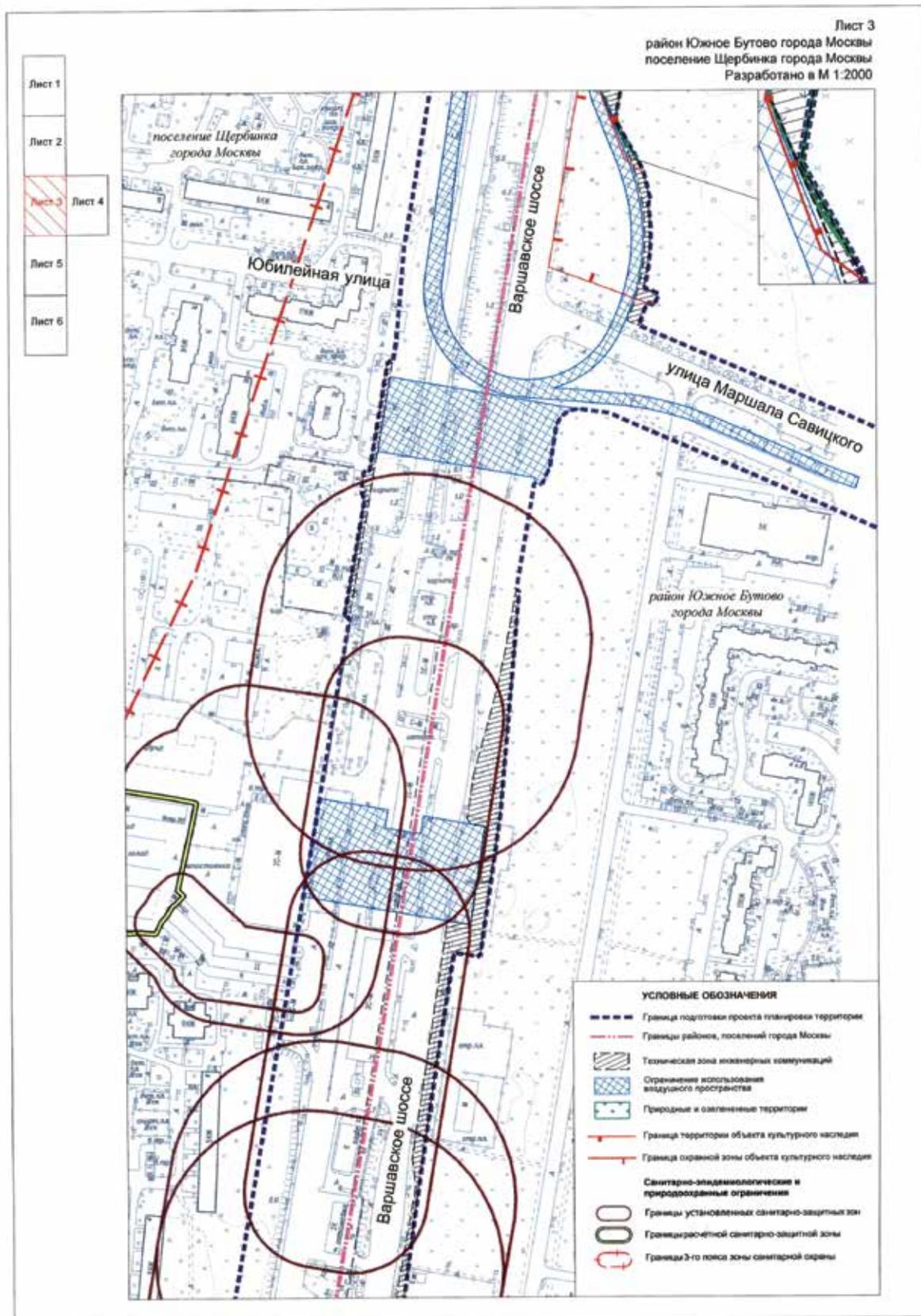


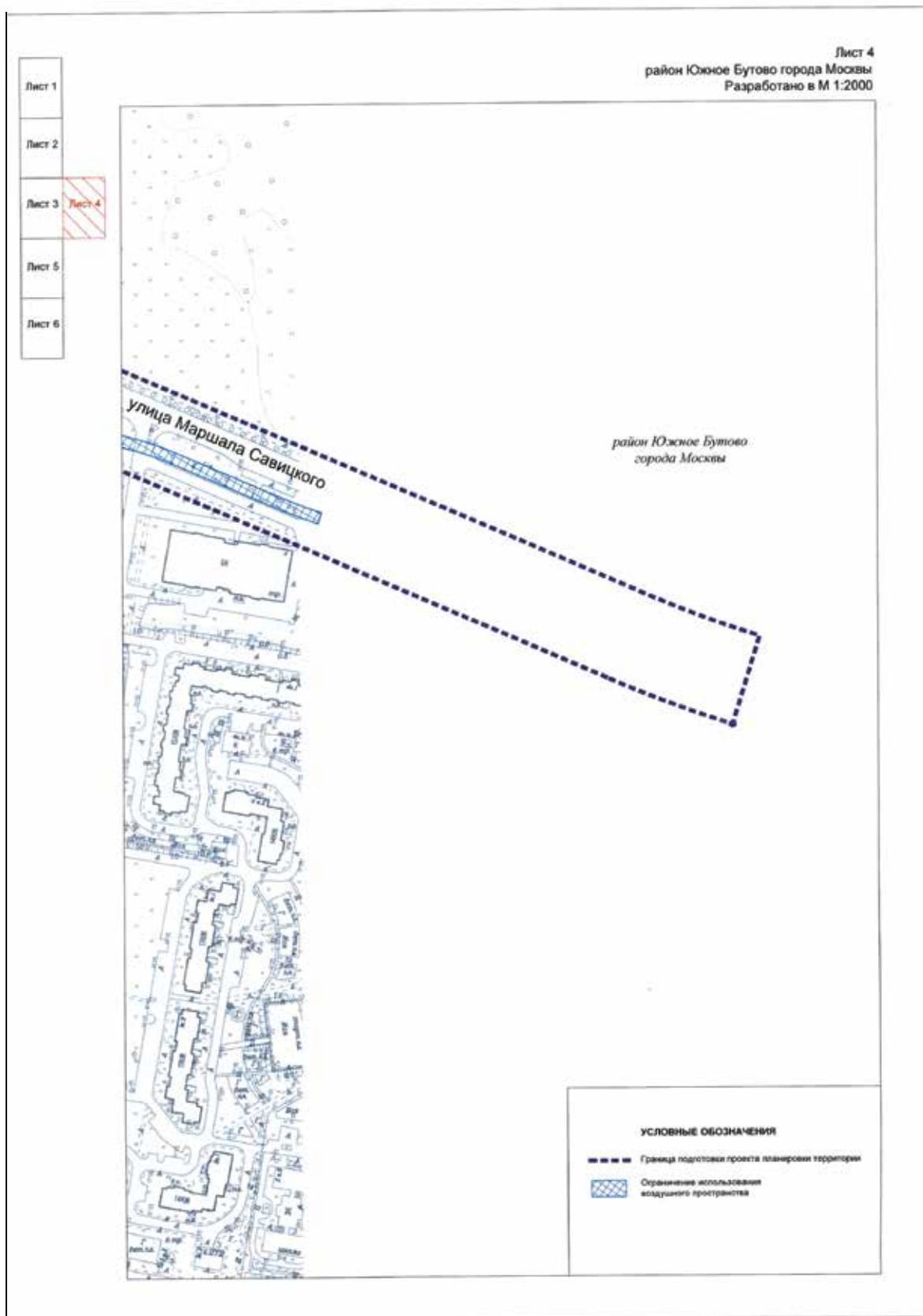
1.3 "ПЛАН ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ"

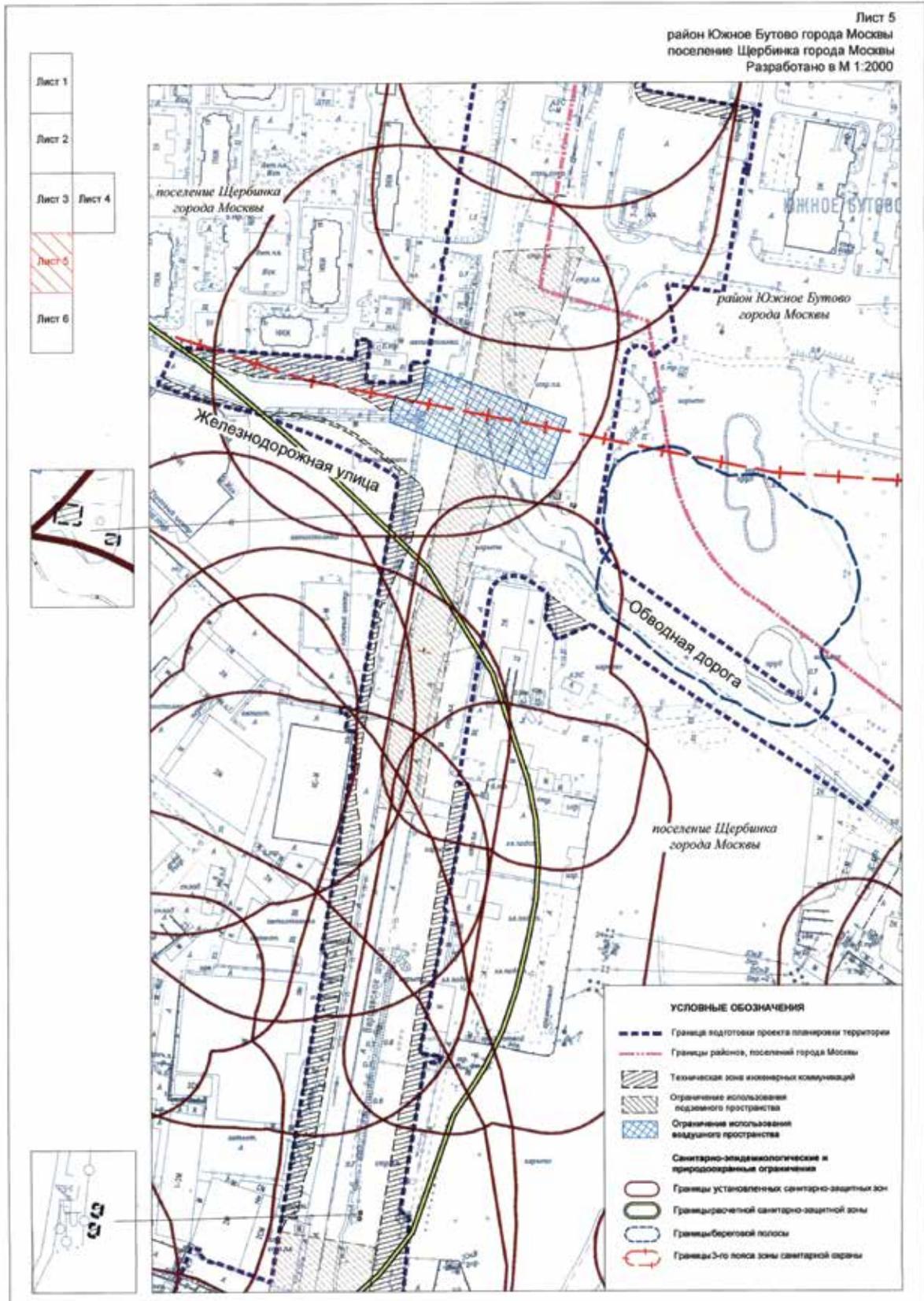
Лист 1
район Южное Бутово города Москвы
поселение Щербинка города Москвы
Разработано в М 1:2000

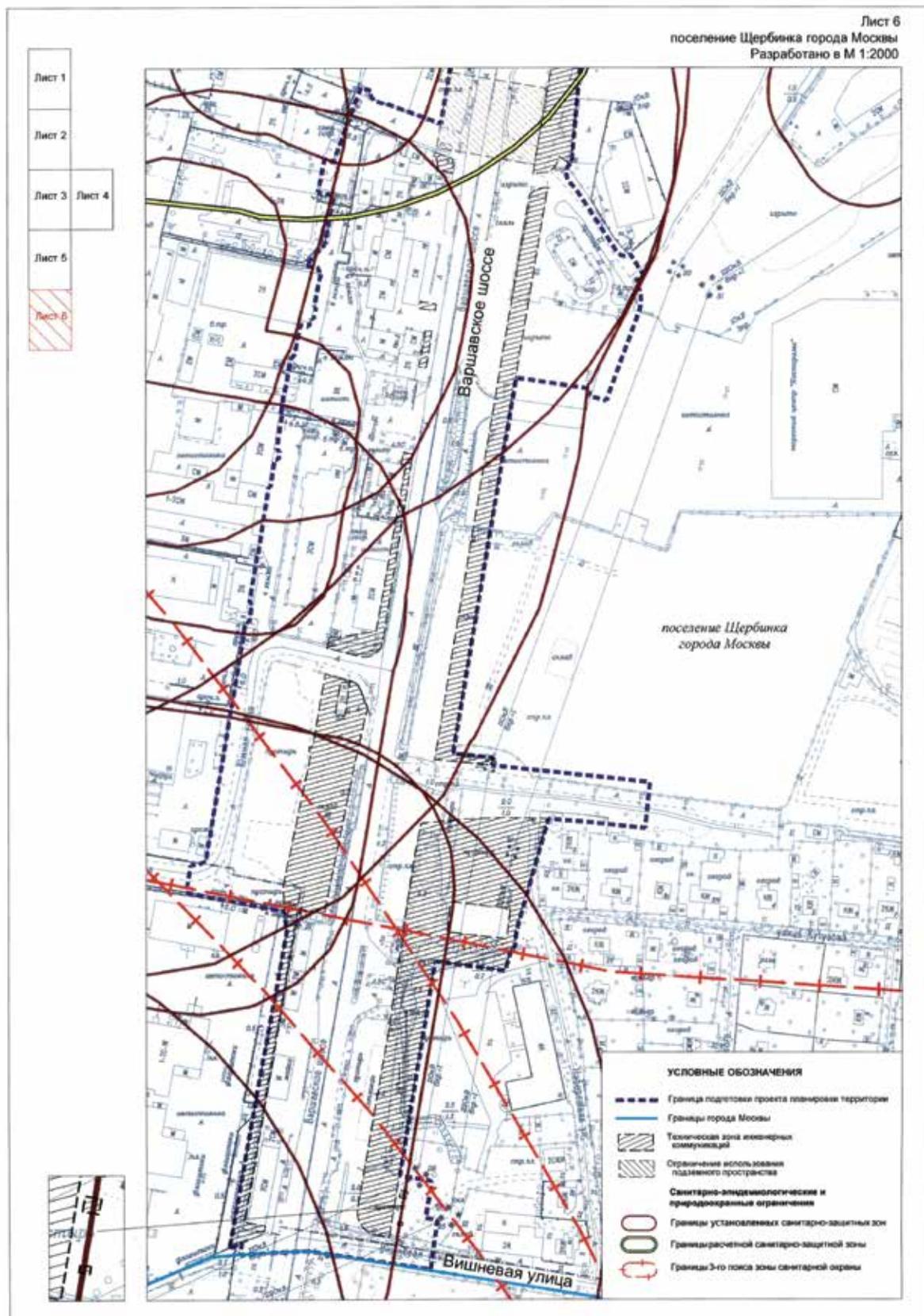












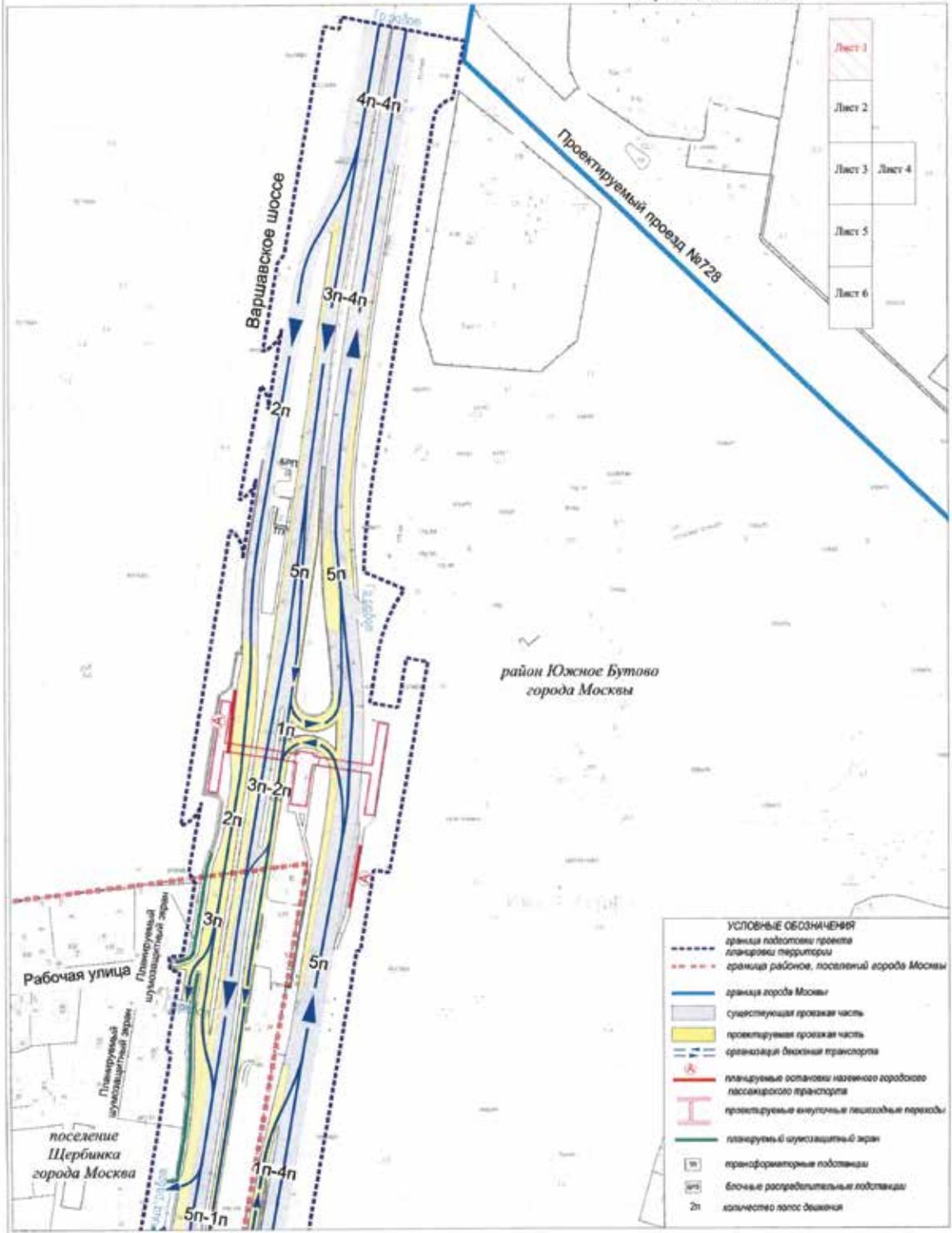
1.4. ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"

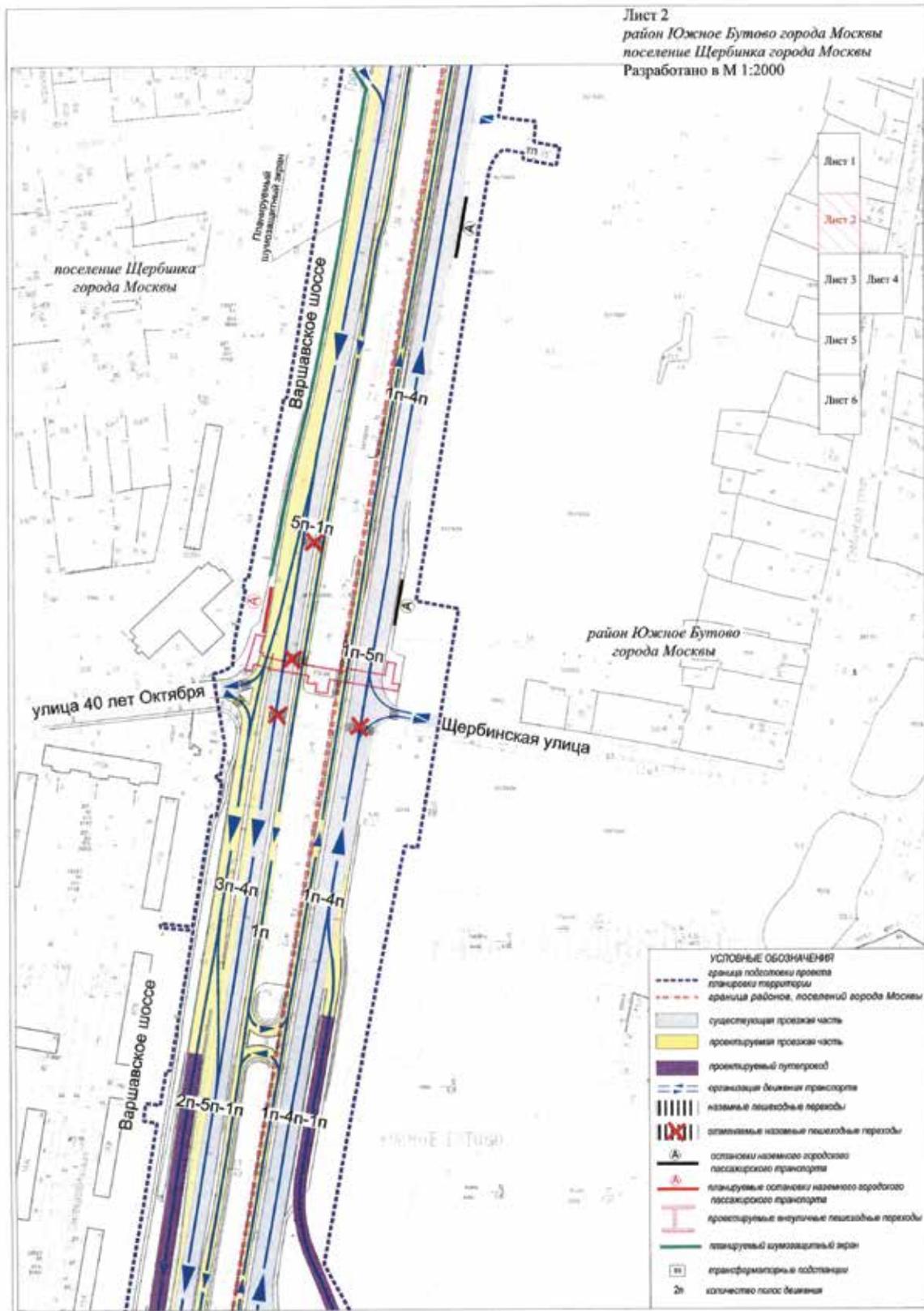
Лист 1

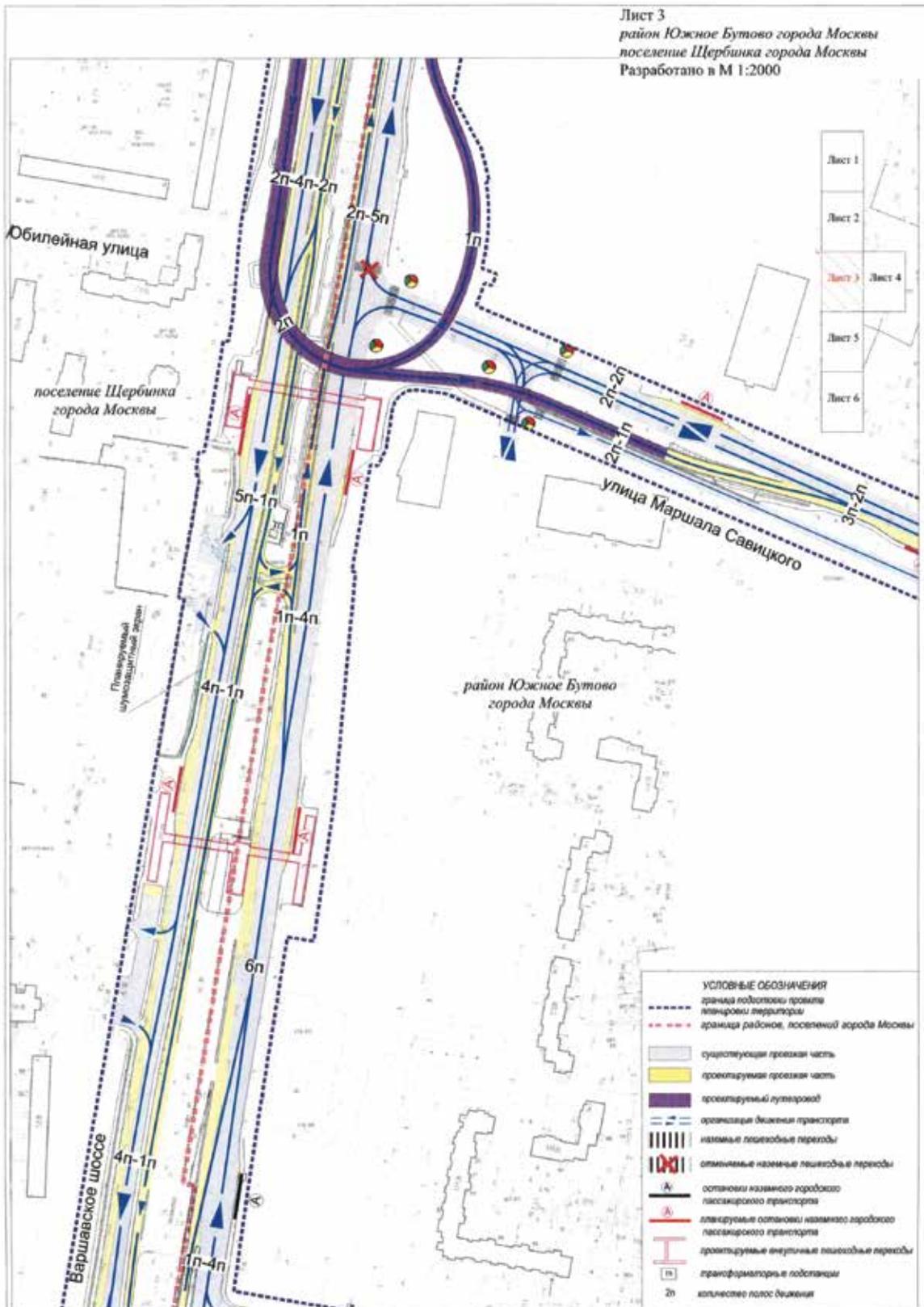
район Южное Бутово города Москвы

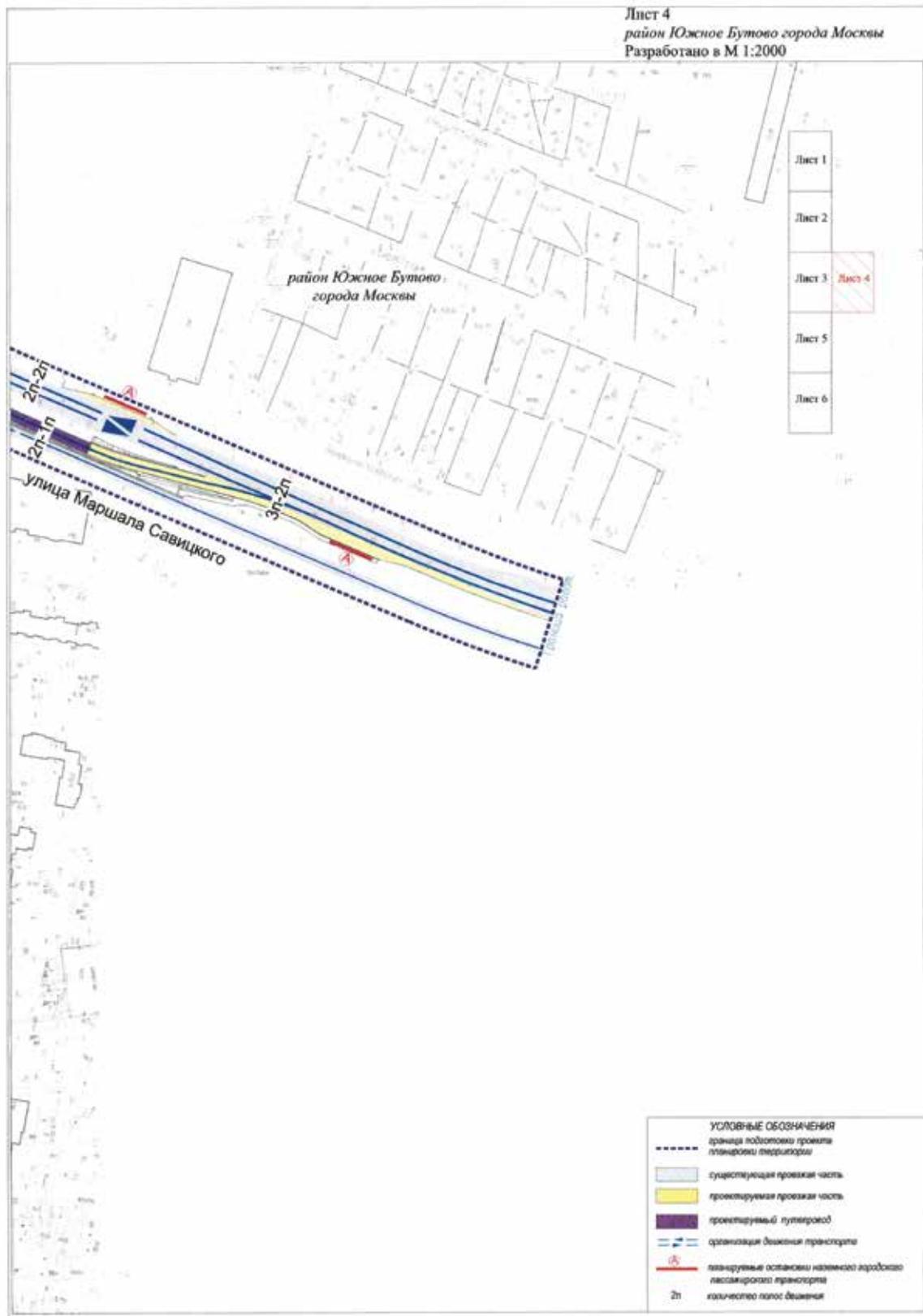
поселение Щербинка города Москвы

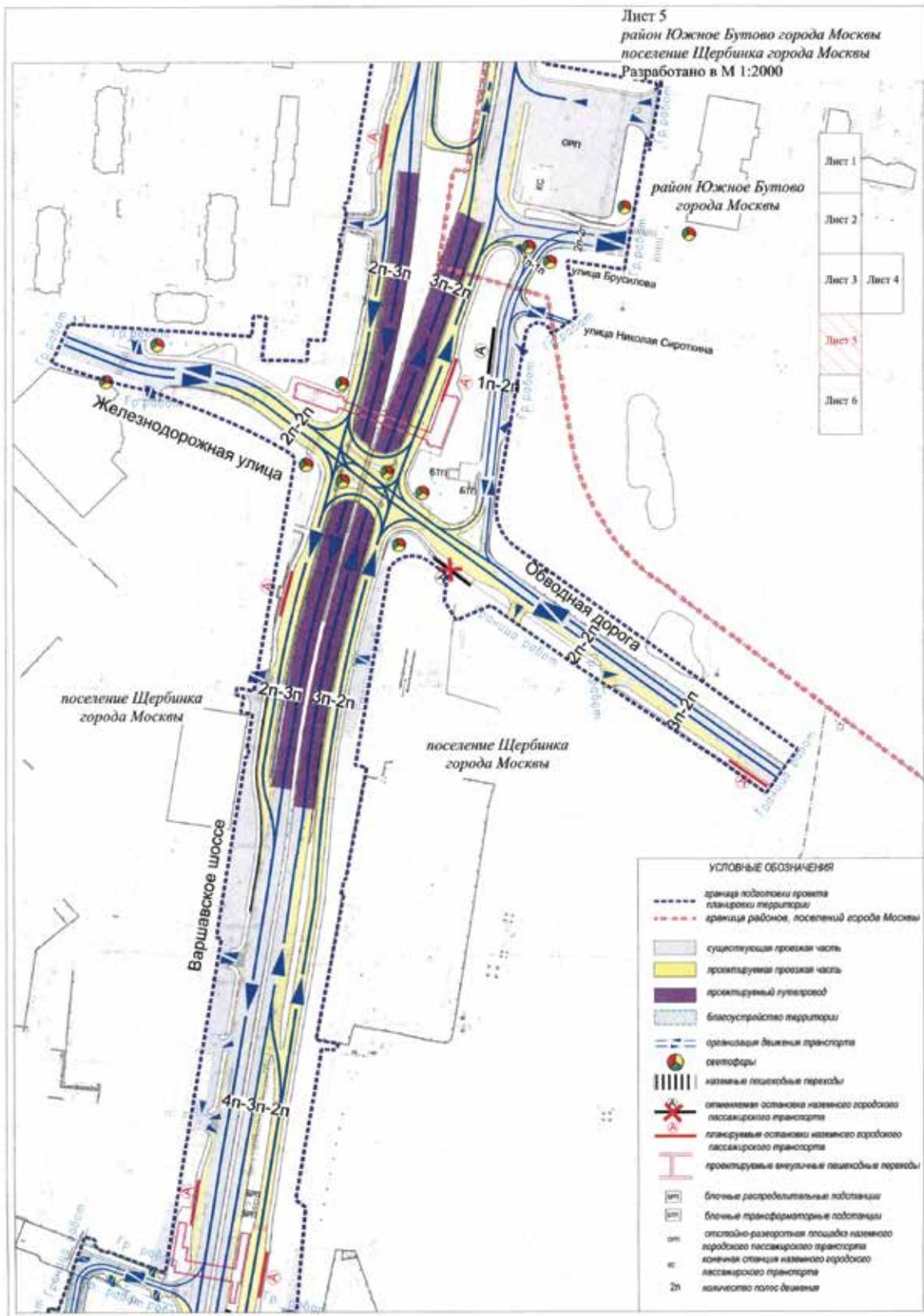
Разработано в М 1:2000

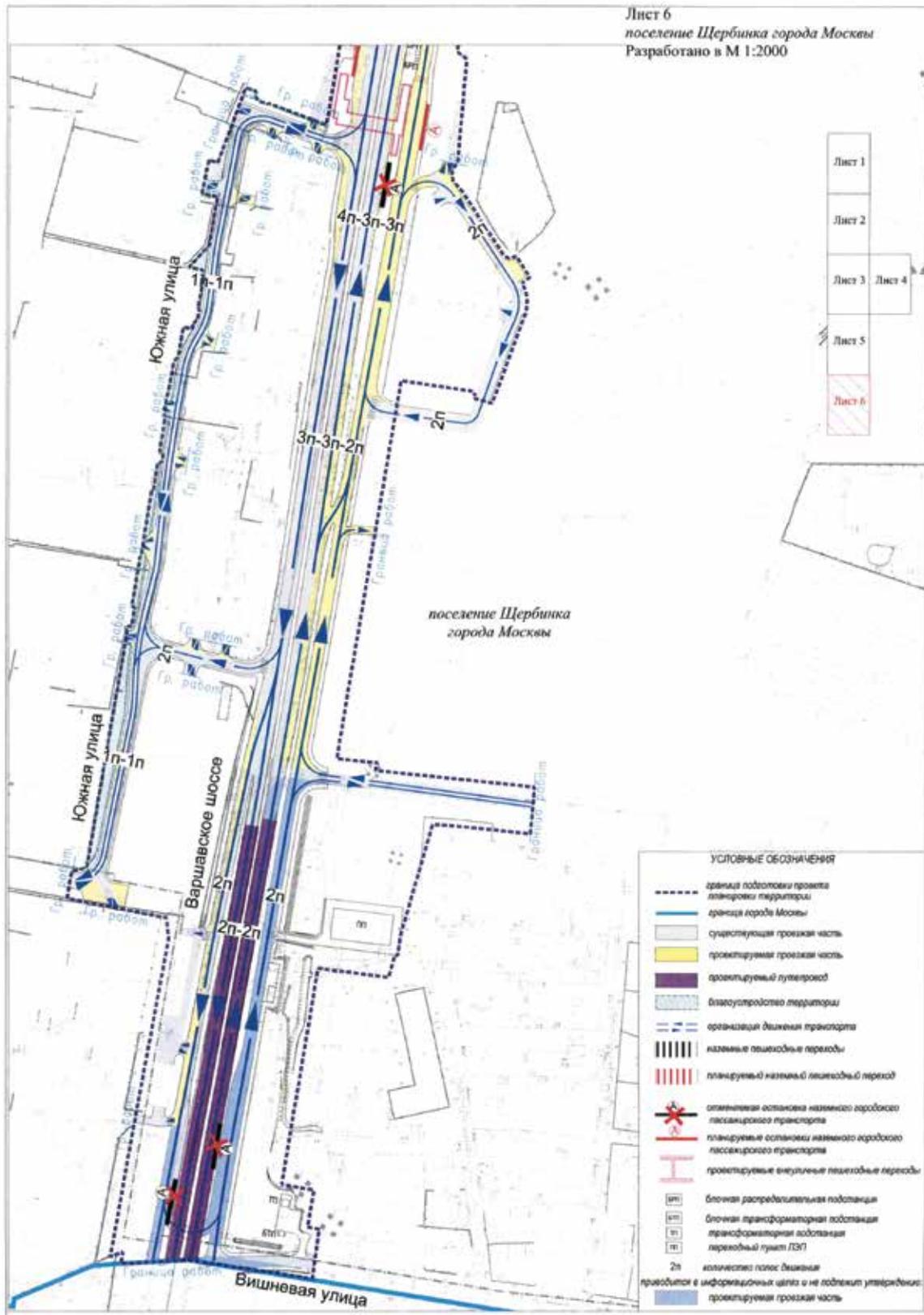








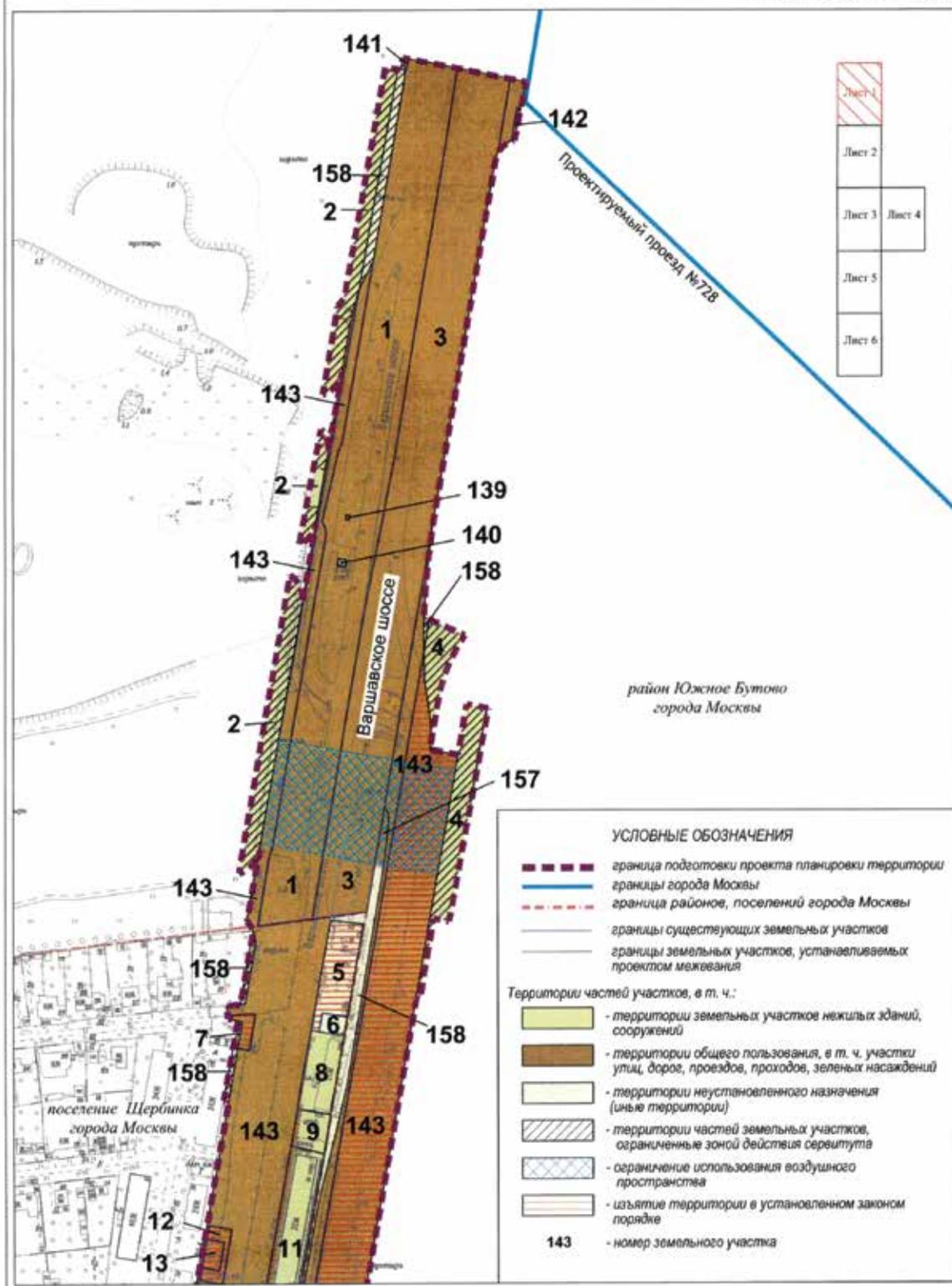


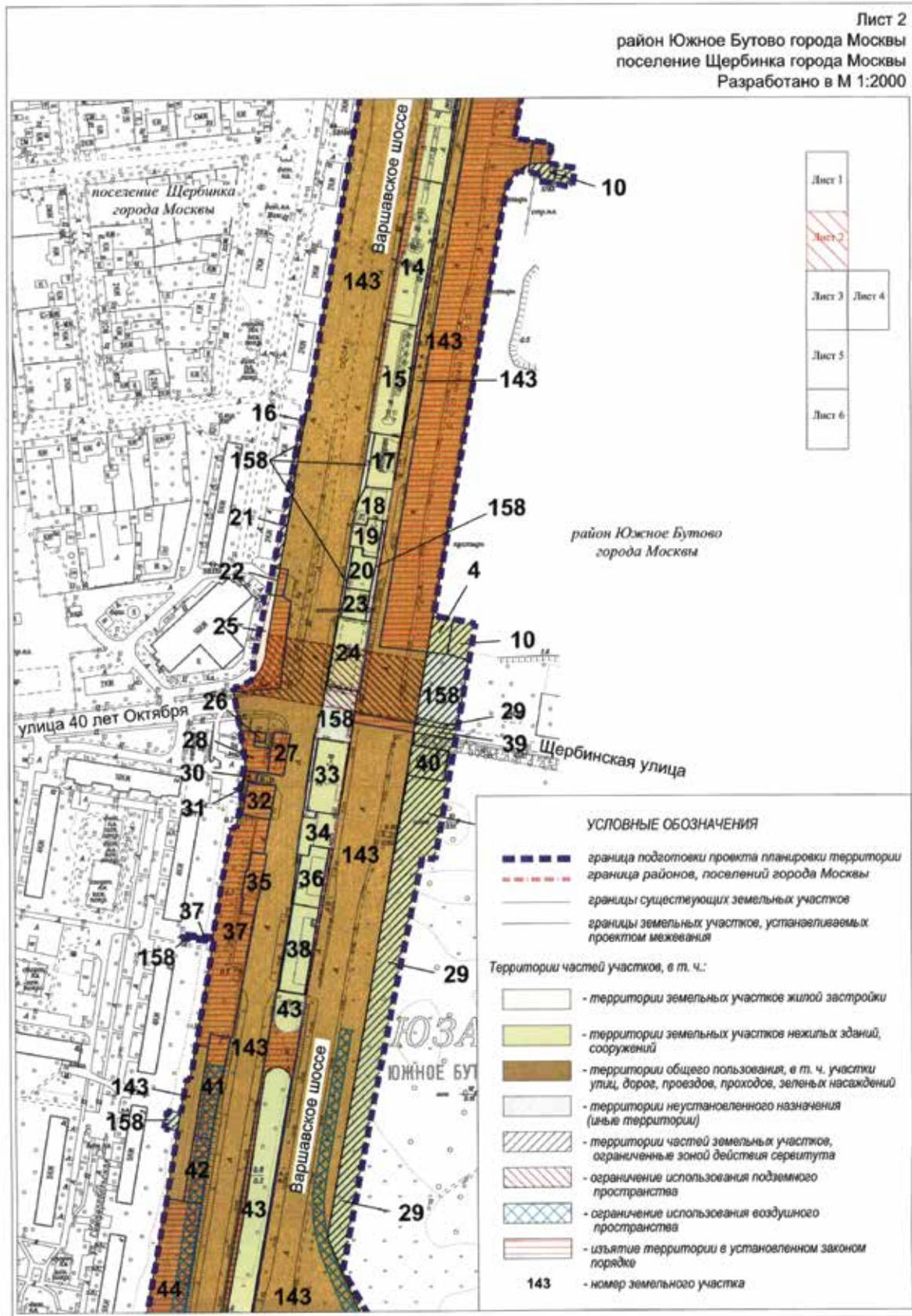


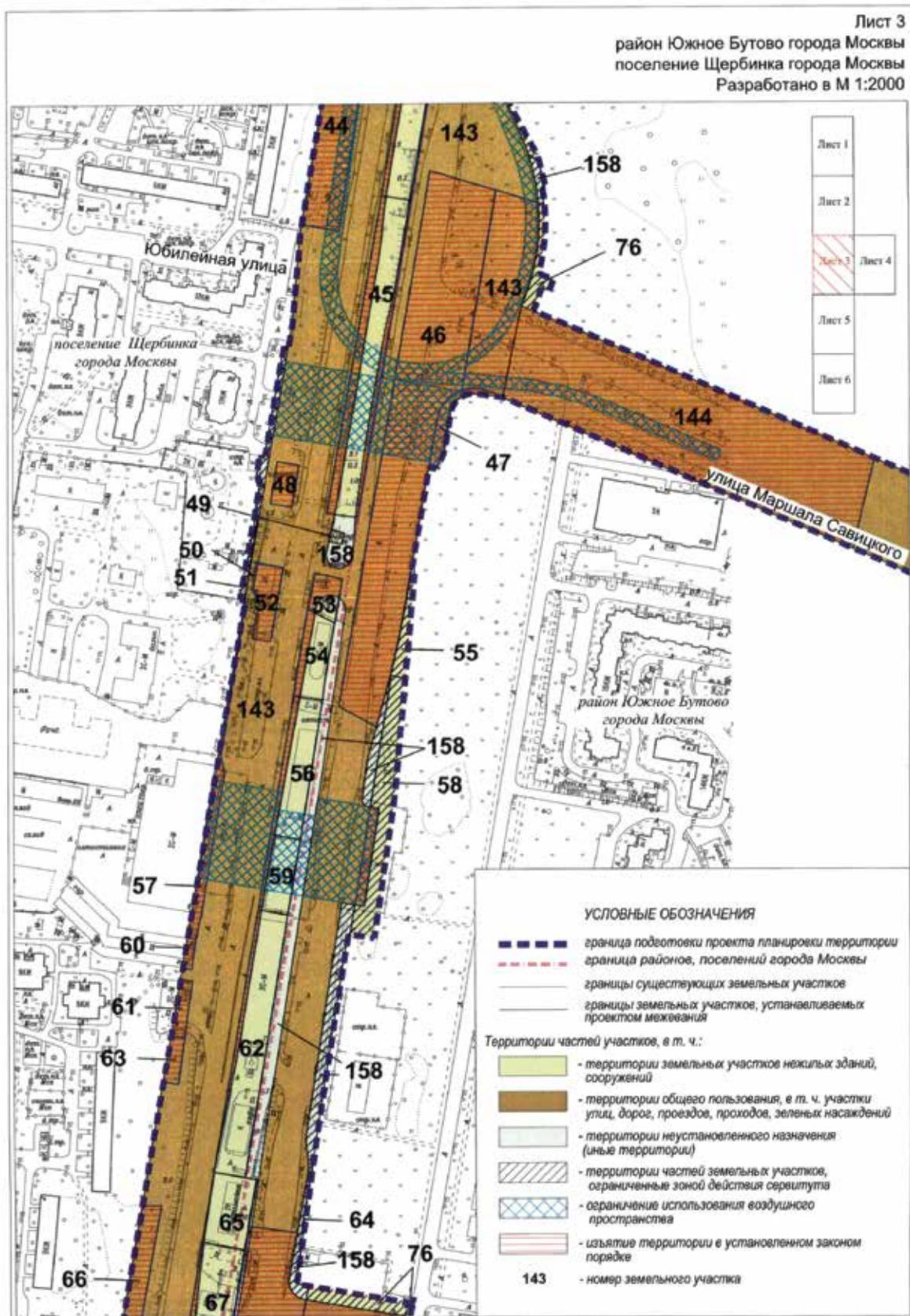
1.5. ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ" И ХАРАКТЕРИСТИКА
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ

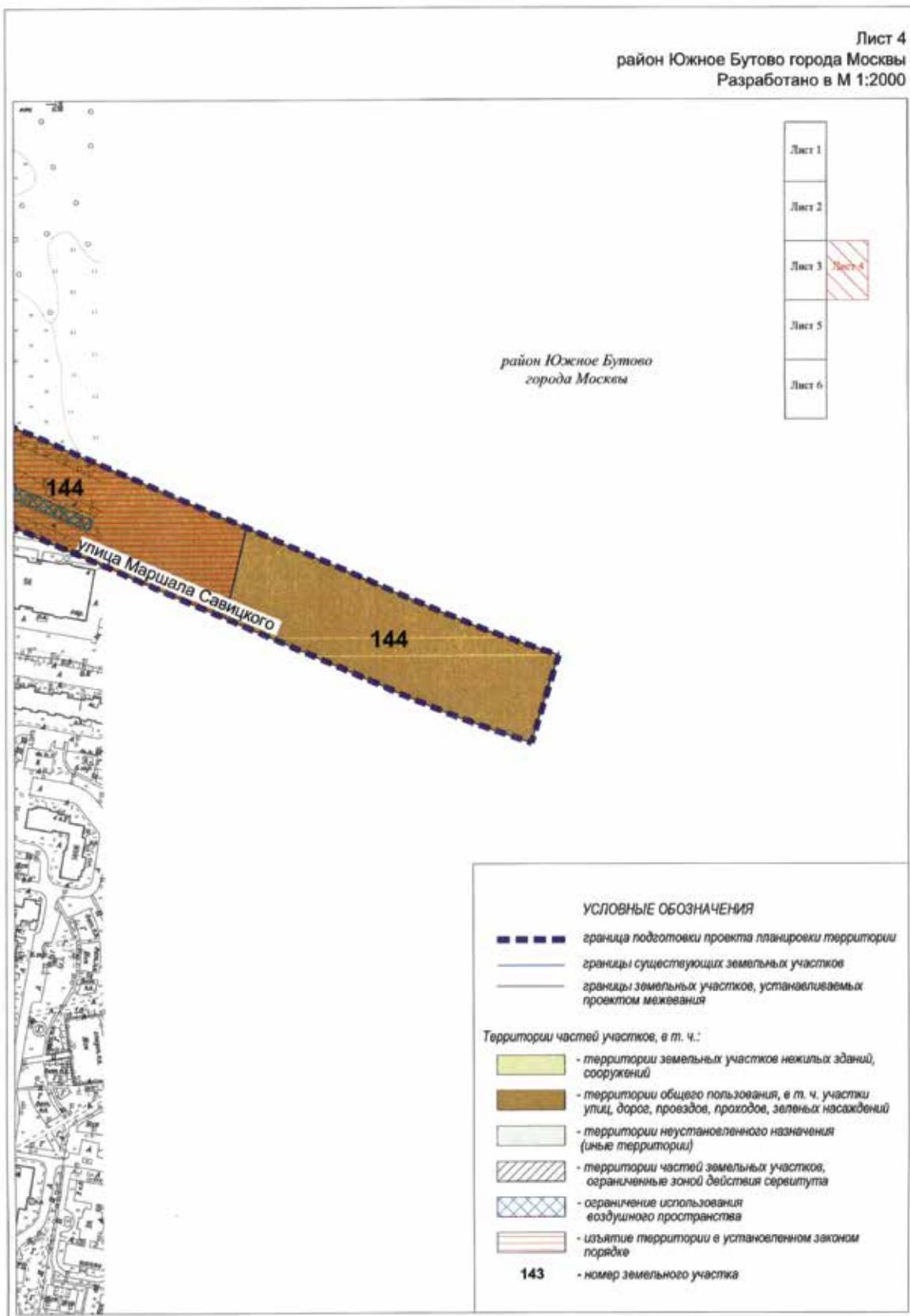
1.5.1. ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

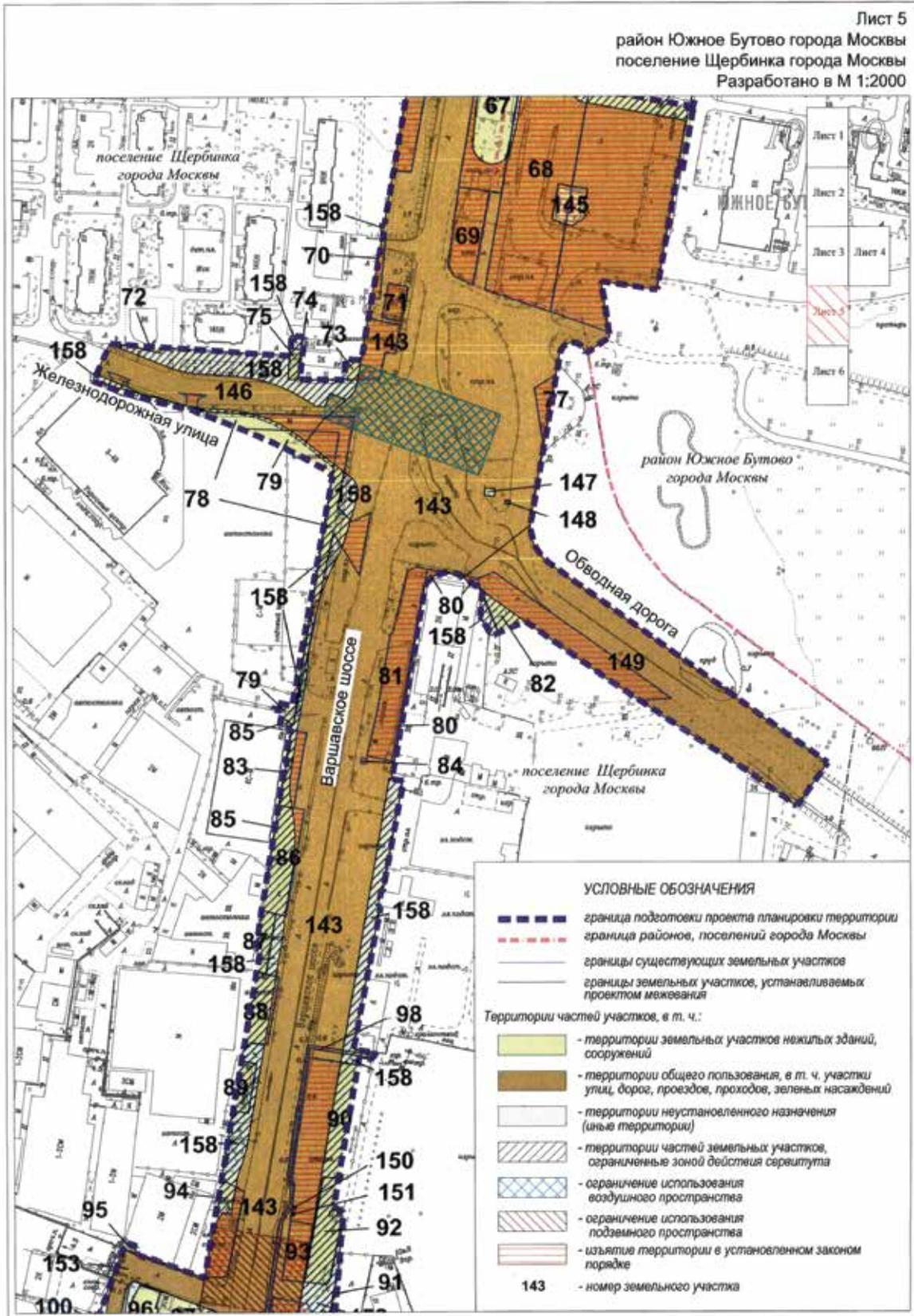
Лист 1
район Южное Бутово города Москвы
поселение Щербинка города Москвы
Разработано в М 1:2000

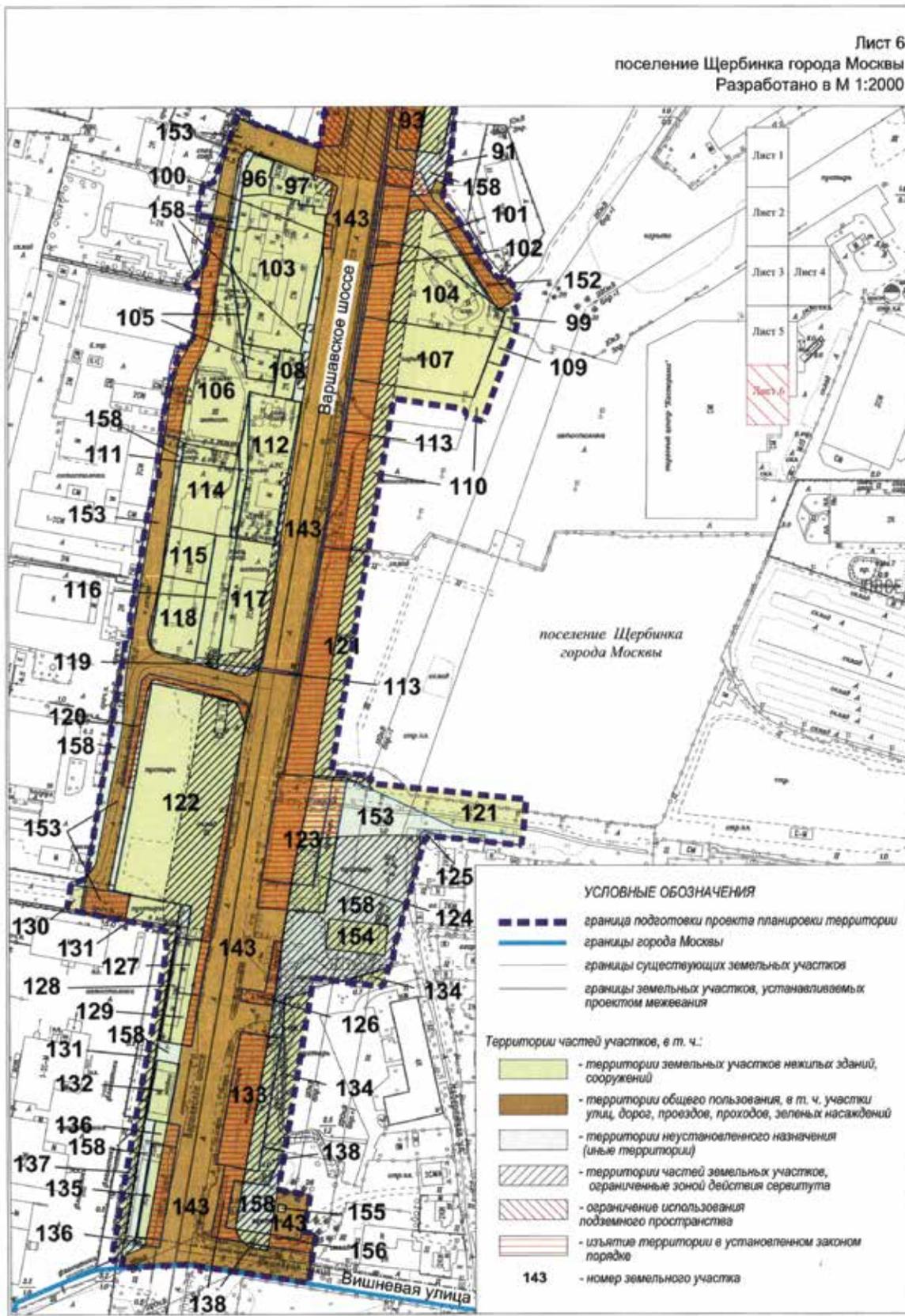












1.5.2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

№ на плане	Кадастровый номер	Местоположение (адрес)	Функциональное назначение	Площадь участка, (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Часть участка 77:06:0012017:6	город Москва, Варшавское шоссе, земельный участок 06/77/00067 в составе участка 6259 перечня земельный участок существующей улично-дорожной сети от границы с земельным участком 06/77/00064 (Варшавское шоссе), проходящей вблизи улицы 2-я Мелитопольская до кадастровой границы, проходящей по городской черте	Улично-дорожная сеть	17824,28	-
			Ф ¹	4086,19	-
2	Часть участка 77:06:0012017:1000	город Москва, Южное Бутово, Варшавское шоссе, 1-й планировочный комплекс промзоны "Бутово"	Улично-дорожная сеть	278,76	Изъятие в установленном законом порядке
			Инженерные коммуникации	3904,08	Сервитут

1	2	3	4	5	6
3	Часть участка 77:06:0012020:12	город Москва, Варшавское шоссе, земельный участок 06/77/00066 в составе участка 6259 перечня земельных участков существующей улично-дорожной сети от границы с земельный участок 06/77/00067 (Варшавское шоссе), совпадающей с границей кадастрового квартала 77:06:12017, проходящей по оси проектируемый проезд № 728 до кадастровой границы, проходящей по городской черте	Улично-дорожная сеть	17208,93	-
4	Часть участка 50:27:0020550:179	город Москва, район Южное Бутово, вблизи посёлка Милицейский	Улично-дорожная сеть Инженерные коммуникации	23271,86 2947,47	Изъятие в установленном законом порядке Сервитут
5	77:13:0040101:203	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе	Улично-дорожная сеть	1261,00	Изъятие в установленном законом порядке
6	77:13:0040101:204	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе	Ф ¹	192,00	-
7	Часть участка 50:61:0010107:13	город Москва, поселение Щербинка, улица Мостотреста, возле дома №18	Улично-дорожная сеть Инженерные коммуникации	195,91 51,80	Изъятие в установленном законом порядке Сервитут

1	2	3	4	5	6
8	50:61:0040101:42	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 1/2	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	1004,79 41,91	Изъятие в установленном законом порядке
9	50:61:0040101:41	город Москва, поселение Щербинка, улица Мостотреста, дом 18	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	451,52 58,34	Изъятие в установленном законом порядке
10	Часть участка 50:27:0020550:180	город Москва, Южное Бутово, вблизи городского округа Щербинка	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	699,14 168,99	Изъятие в установленном законом порядке
11	50:61:0040101:11	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, 28-й километр (левая сторона дороги на город Подольск)	Инженерные коммуникации	670,54	Сервитут
12	50:61:0010107:17	город Москва, поселение Щербинка, улица Мостотреста, дом 14	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	2541,73 457,72	Изъятие в установленном законом порядке
13	50:61:0010107:15	город Москва, поселение Щербинка, улица Мостотреста, дом 14	Улично-дорожная сеть	300,00 200,00	Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
14	50:61:0040101:18	город Москва, поселение Щербинка, улица Мостотреста, дом 12	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	1662,65 336,94	- Изъятие в установленном законом порядке
15	50:61:0040101:25	город Москва, поселение Щербинка, улица Мостотреста, дом 8	Ф ¹	1431,98	-
16	Часть участка 77:13:0010111:38	город Москва, поселение Щербинка, микрорайон Люблинский	Улично-дорожная сеть	167,52	Изъятие в установленном законом порядке
			Улично-дорожная сеть	0,96	Изъятие в установленном законом порядке
			Инженерные коммуникации	12,21	Сервитут
17	50:61:0040101:7	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, между 28-й и 29-й километр	Ф ¹	632,00	-
18	50:61:0040101:32	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 3	Ф ¹	462,44	-
			Улично-дорожная сеть	5,47	Изъятие в установленном законом порядке
19	50:61:0040101:30	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 3	Ф ¹	388,31	-
			Улично-дорожная сеть	11,71	Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
20	50:61:0040101:48	город Москва, поселение Щербинка, примерно в 5 метрах на север от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 3	Ф ¹	400,00	-
21	Часть участка 77:13:0000000:2301	город Москва, поселение Щербинка, микрорайон Люблинский, улица Мостотреста	Улично-дорожная сеть Инженерные коммуникации	3,57 214,17	Изъятие в установленном законом порядке Сервитут
22	Часть участка 50:61:0000000:4	город Москва, поселение Щербинка, улица Мостотреста, между домами №2 и №4	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	87,86 93,37	- Изъятие в установленном законом порядке
23	50:61:0040101:17	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, при доме №1	Ф ¹	319,00 968,11	- -
24	50:61:0040101:33	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 3Г	Улично-дорожная сеть	31,44 968,11	Изъятие в установленном законом порядке Ограничение использования подземного пространства

1	2	3	4	5	6
25	Часть участка 50:61:0010118:11	город Москва, поселение Щербинка, улица Мостотреста, при доме 2	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	349,62 844,501 553,26	Изъятие в установленном законом порядке Ограничение использования подземного пространства
26	50:61:0010121:55	город Москва, поселение Щербинка, улица 40 лет Октября, дом 14а	Улично-дорожная сеть	45,00	Изъятие в установленном законом порядке
27	50:61:0010121:62	город Москва, поселение Щербинка, в 5 метрах по направлению на восток от ориентира дом, расположенный за пределами участка. Адрес ориентира: город Москва, поселение Щербинка, улица 40 лет Октября, дом 14а	Улично-дорожная сеть	300,00	Изъятие в установленном законом порядке
28	Часть участка 50:61:0010121:35	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, 28-й километр (правая сторона в направлении города Подольск, в районе перекрестка улицы 40 лет Октября и Варшавского шоссе)	Улично-дорожная сеть Инженерные коммуникации	347,14 7,32	Изъятие в установленном законом порядке Сервитут
29	Часть участка 77:06:0012020:17601	город Москва, Типографская улица, территория объекта культурного наследия "Усадьба "Щербинка"", земельный участок 1	Ф ¹	6365,90	Сервитут

1	2	3	4	5	6
30	50:61:0010121:54	город Москва, поселение Щербинка, улица 40 лет Октября, дом 14а	Улично-дорожная сеть	60,00	Изъятие в установленном законом порядке
31	Часть участка 50:61:0010121:48	город Москва, поселение Щербинка, улица 40 лет Октября, дом 16/1	Инженерные коммуникации	22,21	Сервитут
32	50:61:0010121:50	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 4	Улично-дорожная сеть	400,00	Изъятие в установленном законом порядке
33	50:61:0040101:38	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, при доме №5	Ф ¹	1000,00	-
34	50:61:0040101:27	город Москва, поселение Щербинка, улица 40 лет Октября, дом 16/1	Ф ¹	526,86	-
35	50:61:0010121:20	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, при доме 4	Улично-дорожная сеть	11,79	Изъятие в установленном законом порядке
36	50:61:0040101:31	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, 28-й километр, владение 8, строение 1	Ф ¹	431,00	Изъятие в установленном законом порядке
37	Часть участка 50:61:0010121:53	город Москва, поселение Щербинка, улица 40 лет Октября, дом 16/1	Ф ¹	656,00	-
				3193,00	-
			Улично-дорожная сеть	3168,00	Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
			Инженерные коммуникации	25,35	Сервитут
38	50:61:0040101:12	город Москва, поселение Щербинка, улица 40 лет Октября, дом 16/1	Ф ¹	1000,00	-
39	Часть участка 77:06:0012020:10	город Москва, поселок Милицейский, Дачная улица, земельный участок 06/77/00118 является участком 6278 перечня земельный участок существующей улично-дорожная сеть от кадастровой границы, проходящей по городской черте до границы с земельный участок 06/77/ПРОЕК (проектируемый проезд № 826)	Улично-дорожная сеть	250,43	Изъятие в установленном законом порядке
40	77:06:0012000:542	город Москва, Варшавское шоссе, пересечение с Дачной улицей	Инженерные коммуникации	165,27	Сервитут
41	50:61:0010121:51	город Москва, поселение Щербинка, Симферопольская улица, дом 2	Инженерные коммуникации	500,00	Сервитут
42	50:61:0010121:52	город Москва, поселение Щербинка, Симферопольская улица, дом 3	Улично-дорожная сеть	845,00	Изъятие в установленном законом порядке
			Улично-дорожная сеть	446,12	Ограничение использования воздушного пространства
			Улично-дорожная сеть	499,00	Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
				391,65	Ограничение использования воздушного пространства
43	50:61:0040101:23	город Москва, поселение Щербинка, Симферопольская улица, дом 2	Ф ¹	3650,54	-
			Улично-дорожная сеть	1341,06	Изъятие в установленном законом порядке
44	Часть участка 50:61:001010121:61	город Москва, поселение Щербинка, примерно в 30 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 3	Улично-дорожная сеть	3061,61	Изъятие в установленном законом порядке
				1083,00	Ограничение использования воздушного пространства
			Ф ¹	2714,17	-
45	50:61:0040101:26	город Москва, поселение Щербинка, Юбилейная улица, дом 20	Улично-дорожная сеть	1588,32	Изъятие в установленном законом порядке
				723,51	Ограничение использования воздушного пространства

1	2	3	4	5	6
46	Часть участка 50:27:002050:177	город Москва, Южное Бутово, вблизи деревни Захарьино	Улично-дорожная сеть	13231,95	Изъятие в установленном законом порядке
47	Часть участка 77:06:0012020:17380	город Москва, Южное Бутово, Щербинка (общественная зона вдоль Варшавского шоссе (участок 1))	Улично-дорожная сеть	449,55	Изъятие в установленном законом порядке
48	50:61:0010124:22	город Москва, поселение Щербинка, улица Юбилейная, дом 20	Улично-дорожная сеть	449,55	Ограничение использования воздушного пространства
49	50:61:0040101:45	город Москва, поселение Щербинка, примерно 100 метров на юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: город Москва, поселение Щербинка, Юбилейная улица, дом 20	Ф ¹	400,00	Изъятие в установленном законом порядке
50	50:61:0010124:23	город Москва, поселение Щербинка, Первомайская улица, дом 10	Улично-дорожная сеть	66,87	-
			Улично-дорожная сеть	1,10	Изъятие в установленном законом порядке
			Улично-дорожная сеть	20,00	Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
51	Часть участка 50:61:0010124:3	город Москва, поселение Щербинка, Первомайская улица, дом 10	Улично-дорожная сеть	81,67	Изъятие в установленном законом порядке
52	50:61:0010124:19	город Москва, поселение Щербинка, Первомайская улица, дом 10	Инженерные коммуникации	168,00	Сервитут
53	50:61:0040101:20	город Москва, поселение Щербинка, Первомайская улица, дом 10	Ф ¹	192,72	Изъятие в установленном законом порядке
54	50:61:0040101:47	город Москва, поселение Щербинка, Юбилейная улица, дом 20	Улично-дорожная сеть	307,53	Изъятие в установленном законом порядке
55	Часть участка 77:06:0012020:17332	город Москва, Южное Бутово, Щербинка, зона вдоль Варшавского шоссе (участок 2)	Ф ¹	754,44	Изъятие в установленном законом порядке
56	50:61:0040101:37	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 5д	Улично-дорожная сеть	279,22	Изъятие в установленном законом порядке
			Инженерные коммуникации	377,00	Сервитут
			Ф ¹	1476,51	-
			Улично-дорожная сеть	323,78	Изъятие в установленном законом порядке
			Улично-дорожная сеть	283,51	Ограничение использования воздушного пространства

1	2	3	4	5	6
57	Часть участка 50:61:0010124:9	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 8	Улично-дорожная сеть	705,83	Изъятие в установленном законом порядке
				394,06	Ограничение использования воздушного пространства
				413,23	Изъятие в установленном законом порядке
58	Часть участка 77:06:0012020:17381	город Москва, Южное Бутово, Щербинка, общественная зона вдоль Варшавского шоссе, участок 3	Улично-дорожная сеть	413,23	Ограничение использования воздушного пространства
			Инженерные коммуникации	1965,88	Сервитут
			Ф ¹	872,07	-
59	50:61:0040101:34	город Москва, поселение Щербинка, Юбилейная улица, дом 18	Улично-дорожная сеть	127,53	Изъятие в установленном законом порядке
				632,35	Ограничение использования воздушного пространства
60	Часть участка 50:61:0010124:15	город Москва, поселение Щербинка, Первомайская улица, дом 6	Улично-дорожная сеть	116,43	Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
61	Часть участка 50:61:0010128:36	город Москва, поселение Щербинка, Спортивная улица, при доме 12а	Улично-дорожная сеть	319,50	Изъятие в установленном законом порядке
62	50:61:0040101:46	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 7	Ф ¹	3251,05	-
63	Часть участка 50:61:0010128:1628	город Москва, поселение Щербинка, Спортивная улица, дом 12а	Улично-дорожная сеть	348,66	Изъятие в установленном законом порядке
64	Часть участка 77:06:0012020:17412	город Москва, поселение Щербинка, участок 4	Инженерные коммуникации	292,58	Изъятие в установленном законом порядке
65	50:61:0040101:40	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 7а	Ф ¹	35,58	Сервитут
66	Часть участка 50:61:0010128:64	город Москва, поселение Щербинка, примерно в 10 метрах на восток от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: город Москва, поселение Щербинка, Спортивная улица, дом 4	Улично-дорожная сеть	1319,52	-
67	50:61:0040101:10	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, 29-й километр	Улично-дорожная сеть	31,00	Изъятие в установленном законом порядке
			Ф ¹	1884,49	-
			Улично-дорожная сеть	812,19	Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
68	Часть участка 50:27:0020550:181	город Москва, Южное Бутово, Щербинка, вблизи деревни Захарьино	Улично-дорожная сеть	8010,32	Изъятие в установленном законом порядке
69	50:61:0040101:21	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 16а	Улично-дорожная сеть	1136,00	Изъятие в установленном законом порядке
70	Часть участка 50:61:0010128:9	город Москва, поселение Щербинка, Спортивная улица, дом 2	Улично-дорожная сеть	160,73	Изъятие в установленном законом порядке
			Инженерные коммуникации	7,73	Сервитут
71	50:61:0010128:55	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, при доме 8 б	Улично-дорожная сеть	299,00	Изъятие в установленном законом порядке
72	Часть участка 50:61:0010128:37	город Москва, поселение Щербинка, Спортивная улица, при доме 1 б	Инженерные коммуникации	39,06	Сервитут
73	Часть участка 50:61:0010128:57	город Москва, поселение Щербинка, Железнодорожная улица, дом 51	Улично-дорожная сеть	703,59	Изъятие в установленном законом порядке
			Инженерные коммуникации	150,62	Сервитут

1	2	3	4	5	6
74	Часть участка 50:61:0010128:1629	город Москва, поселение Щербинка, примерно 40 метров на восток от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: город Москва, поселение Щербинка, Спортивная улица, дом 17 (жилой дом)	Инженерные коммуникации	8,28	Сервитут
75	50:61:0010128:62	город Москва, поселение Щербинка, Железнодорожная улица, дом 51	Инженерные коммуникации	140,00	Сервитут
76	Часть участка 50:27:0020550:178	город Москва, Южное Бутово, Щербинка, вблизи городского округа Щербинка	Ф ¹ Улично-дорожная сеть Инженерные коммуникации	1134,70 27627,84 1027,07	- Изъятие в установленном законом порядке Сервитут
77	Часть участка 77:06:0012020:17208	город Москва, улица Николая Сироткина, владение 1А	Улично-дорожная сеть	301,24	Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
78	Часть участка 50:61:0010201:80	город Москва, поселение Щербинка, Спортивная улица - Варшавское шоссе	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	1403,17 1248,72 91,00	Изъятие в установленном законом порядке Ограничение использования воздушного пространства
79	Часть участка 50:61:0010201:67	город Москва, поселение Щербинка, Спортивная улица - Варшавское шоссе	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	1093,92 846,76 322,94	Сервитут - Изъятие в установленном законом порядке
80	Часть участка 50:61:0030103:4	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, при доме 11	Инженерные коммуникации Улично-дорожная сеть	405,67 247,02	Сервитут Изъятие в установленном законом порядке
81	50:61:0030103:79	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 11	Улично-дорожная сеть	1897,00	Изъятие в установленном законом порядке
82	Часть участка 50:61:0030103:51	город Москва, поселение Щербинка, на пересечении Варшавского шоссе с Обводной дорогой	Улично-дорожная сеть Инженерные коммуникации	1960,61 293,03	Изъятие в установленном законом порядке Сервитут

1	2	3	4	5	6
83	Часть участка 50:61:0010201:232	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 12	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	249,02 250,38	Сервитут Изъятие в установленном законом порядке
84	50:61:0030103:103	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 11	Улично-дорожная сеть	14,00	Изъятие в установленном законом порядке
85	Часть участка 50:61:0010201:22	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 10а	Ф ¹ Инженерные коммуникации	71,60 68,76	- Сервитут
86	Часть участка 50:61:0010201:238	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 12а	Улично-дорожная сеть Инженерные коммуникации	159,71 1038,24	Изъятие в установленном законом порядке Сервитут
87	Часть участка 50:61:0010201:231	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 12а	Инженерные коммуникации	1039,78	Сервитут
88	Часть участка 50:61:0010201:107	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, при доме 12а	Улично-дорожная сеть Инженерные коммуникации	84,81 625,48	Изъятие в установленном законом порядке Сервитут

1	2	3	4	5	6
89	Часть участка 50:61:0010201:154	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 12	Инженерные коммуникации	340,13	Сервитут
90	Часть участка 50:61:0030103:116	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 13	Улично-дорожная сеть	2088,46	Изъятие в установленном законом порядке
91	Часть участка 50:61:0030103:111	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 13	Инженерные коммуникации	876,97	Сервитут
92	Часть участка 50:61:0030103:73	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 13	Инженерные коммуникации	53,99	Сервитут
93	50:61:0030103:120	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 13	Инженерные коммуникации	1044,61	Сервитут
94	Часть участка 50:61:0010201:42	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 14а	Улично-дорожная сеть	600,00	Изъятие в установленном законом порядке
			Улично-дорожная сеть	711,24	Изъятие в установленном законом порядке
			Инженерные коммуникации	230,37	Сервитут

1	2	3	4	5	6
95	Часть участка 50:61:0010201:282	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, в районе дома № 14а	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	41,62 0,98	- Изъятие в установленном законом порядке
96	50:61:0010201:111	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, при доме 16	Ф ¹	423,00	-
97	50:61:0010201:225	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, при доме 14	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	876,80 52,69	- Изъятие в установленном законом порядке
98	Часть участка 50:61:0030103:114	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, в районе 30-й километр, левая сторона автодороги на город Подолюськ	Инженерные коммуникации Улично-дорожная сеть Инженерные коммуникации	106,04 502,64 40,56	Сервитут Изъятие в установленном законом порядке Сервитут
99	Часть участка 50:61:0030103:137	город Москва, в "Восточном" промышленном районе в поселении Щербинка	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	141,40 1220,26	- Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
100	50:61:0010201:240	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 16	Улично-дорожная сеть	85,00	Изъятие в установленном законом порядке
101	50:61:0030103:138	город Москва, поселение Щербинка, "Восточный" промышленный район	Ф ¹	975,37	-
			Улично-дорожная сеть	758,06	Изъятие в установленном законом порядке
102	50:61:0030103:104	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 16 б	Инженерные коммуникации	252,81	Сервитут
			Улично-дорожная сеть	14,00	Изъятие в установленном законом порядке
103	50:61:0010201:46	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 16	Ф ¹	4842,00	-
			Инженерные коммуникации	21,96	Сервитут
104	50:61:0030103:128	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 13	Ф ¹	2697,52	-
			Улично-дорожная сеть	867,12	Изъятие в установленном законом порядке
105	50:61:0010201:109	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, при доме 16	Инженерные коммуникации	554,88	Сервитут
			Ф ¹	722,00	-

1	2	3	4	5	6
106	Часть участка 50:61:0010201:283	город Москва, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 2- этажное нежилое строение. Участок находится примерно в 5 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: город Москва, поселение Щербинка, Южная улица, дом 6	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	3581,16 1863,45	- Изъятие в установленном законом порядке
107	50:61:0030103:127	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 13	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	2769,39 723,40	- Изъятие в установленном законом порядке
108	50:61:0010201:59	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 16	Инженерные коммуникации	455,53	Сервитут
109	Часть участка 50:61:0030103:129	город Москва, поселение Щербинка, примерно 55 м на юг от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 13 (нежилое здание)	Ф ¹	430,00 253,28	- -

1	2	3	4	5	6
110	Часть участка 50:61:0030103:121	город Москва, примерно в 211 м от ориентира (жилой дом) по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 13	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	2069,86	-
			Инженерные коммуникации	1210,75	Сервитут
111	50:61:0010201:214	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 16 б	Ф ¹	400,00	-
112	50:61:0010201:94	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, 30-й километр	Ф ¹	2694,62	-
			Инженерные коммуникации	71,58	Сервитут
113	50:61:0000000:17	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, в районе 30 км, левая сторона автодороги на город Подольск	Улично-дорожная сеть	534,13	Изъятие в установленном законом порядке
114	77:13:0010201:153	город Москва, поселение Щербинка, Южная улица	Ф ¹	2154,52	-
115	77:13:0010201:155	город Москва, поселение Щербинка, Южная улица	Ф ¹	1178,40	-
			Ф ¹	999,99	-
116	50:61:0010201:234	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 16 б	Инженерные коммуникации	15,94	Сервитут

1	2	3	4	5	6
117	50:61:0010201:108	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, при доме 16 б	Ф ¹	2356,77	-
			Улично-дорожная сеть	85,81	Изъятие в установленном законом порядке
			Инженерные коммуникации	585,63	Сервитут
118	77:13:0010201:154	город Москва, поселение Щербинка, Южная улица	Ф ¹	1536,58	-
119	50:61:0010201:233	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 16 б	Инженерные коммуникации	29,61	Сервитут
120	50:61:0010201:286	город Москва, поселение Щербинка, примерно в 50 метрах по направлению на юго-запад от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 16 б (нежилое здание)	Улично-дорожная сеть	850,00	Изъятие в установленном законом порядке
121	Часть участка 50:61:0030103:122	город Москва, примерно в 180 м по направлению на юго-запад от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 13	Ф ¹	3612,88	-
			Улично-дорожная сеть	2880,56	Изъятие в установленном законом порядке
			Инженерные коммуникации	1750,27	Сервитут

1	2	3	4	5	6
122	50:61:0010201:270	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 16 б	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	9053,03 482,78	- Изъятие в установленном законом порядке
123	50:61:0030103:69	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 18	Инженерные коммуникации Улично-дорожная сеть	4047,15 2071,57	Сервитут Изъятие в установленном законом порядке
124	50:61:0030103:70	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 18	Инженерные коммуникации Улично-дорожная сеть	427,92 749,14	Сервитут Изъятие в установленном законом порядке
125	Часть участка 50:61:0030104:21	город Москва, поселение Щербинка, Набережная улица, дом 8	Инженерные коммуникации	747,34 33,38	Сервитут Сервитут
126	50:27:0020550:36	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 23	Улично-дорожная сеть	403,00	Изъятие в установленном законом порядке
127	50:61:0010201:199	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 18	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	354,03 196,01	- Изъятие в установленном законом порядке

1	2	3	4	5	6
128	50:61:0000000:21	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 18	Ф ¹	430,00	-
129	50:61:0010201:129	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 18	Ф ¹	308,28	-
130	Часть участка 50:27:0020441:253	город Москва, поселение Воскресенское, вблизи посёлка Знамя Октября	Улично-дорожная сеть	192,10	Изъятие в установленном законом порядке
			Ф ¹	153,84	-
			Улично-дорожная сеть	25,86	Изъятие в установленном законом порядке
131	Часть участка 50:27:0020441:275	город Москва, поселение Воскресенское, вблизи посёлка Знамя Октября	Ф ¹	1202,16	-
			Улично-дорожная сеть	491,00	Изъятие в установленном законом порядке
			Инженерные коммуникации	783,13	Сервитут
132	50:61:0010201:31	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 18	Ф ¹	581,69	-
			Улично-дорожная сеть	10,43	Изъятие в установленном законом порядке
133	50:61:0030105:25	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 18	Улично-дорожная сеть	1733,23	Изъятие в установленном законом порядке
			Инженерные коммуникации	757,00	Сервитут

1	2	3	4	5	6
134	Часть участка 50:61:0030105:34	город Москва, поселение Щербинка, Набережная улица, дом 1	Инженерные коммуникации	1663,61	Сервитут
135	50:61:0010201:134	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 18	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	441,04 558,44	- Изъятие в установленном законом порядке
136	50:61:0010201:229	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе, дом 18	Ф ¹ Улично-дорожная сеть	206,21 169,10	- Изъятие в установленном законом порядке
137	Часть участка 50:27:0020441:276	город Москва, поселение Воскресенское, вблизи посёлка Знамя Октября	Инженерные коммуникации	29,88	Сервитут
138	Часть участка 50:61:0030105:37	город Москва, поселение Щербинка, Набережная улица, дом 2	Инженерные коммуникации	663,10	Сервитут
139	Формируемый	город Москва, Южное Бутово, Варшавское шоссе	Улично-дорожная сеть Инженерные коммуникации Размещение блочной распределительной подстанции	810,94 514,09 6,63	Изъятие в установленном законом порядке Сервитут -

1	2	3	4	5	6
140	Формируемый	город Москва, Южное Бутово, Варшавское шоссе	Размещение трансформаторной подстанции	23,69	-
141	Формируемый	город Москва, Южное Бутово, Щербинка	Улично-дорожная сеть	18,16	-
142	Формируемый	город Москва, Южное Бутово, Щербинка	Улично-дорожная сеть	42,33	-
143	Формируемый	город Москва, Варшавское шоссе	Улично-дорожная сеть	283385,91	-
144	Формируемый	город Москва, Южное Бутово, Щербинка	Улично-дорожная сеть	28351,45	Ограничение использования воздушного пространства
145	Формируемый	город Москва, Южное Бутово, Щербинка	Размещение конечной станции отстойно-разворотной площадки	473,48	-
146	Формируемый	город Москва, поселение Щербинка, Железнодорожная улица	Улично-дорожная сеть	3419,94	-
147	Формируемый	город Москва, Варшавское шоссе	Размещение блочного распределительного пункта	33,67	-
148	Формируемый	город Москва, Варшавское шоссе	Размещение блочного распределительного пункта	8,46	-
149	Формируемый	город Москва, поселение Щербинка, Обводная дорога	Улично-дорожная сеть	9983,67	-

1	2	3	4	5	6
150	Формируемый	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе	Размещение блочного распределительного пункта	4,23	-
151	Формируемый	город Москва, поселение Щербинка, Варшавское шоссе	Размещение блочного распределительного пункта	4,23	-
152	Формируемый	город Москва, поселение Щербинка, улица Южная	Улично-дорожная сеть	1191,19	-
153	Формируемый	город Москва, поселение Щербинка	Улично-дорожная сеть	8488,70	-
154	Формируемый	город Москва, поселение Щербинка	Переходный пункт (ЛЭП)	773,87	-
			Инженерные коммуникации	773,87	-
155	Формируемый	город Москва, поселение Щербинка	Размещение трансформаторной подстанции	23,02	-
156	Формируемый	город Москва, поселение Щербинка	Размещение блочного трансформаторного пункта	7,81	-
157	Формируемый	город Москва, Южное Бутово, Щербинка	Территория общего пользования	165,14	Ограничение использования воздушного пространства
				32122,44	-
				1405,99	Ограничение использования воздушного пространства
158	Неразграниченная территория	город Москва, Варшавское шоссе	Иные территории	297,00	Ограничение использования подземного пространства
				18591,35	Сервитут

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети — участок Варшавского шоссе от проектируемого проезда № 728 до Вишневой улицы подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 2 августа 2018 г. № 469 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории участка линейного объекта улично-дорожной сети — участок Варшавского шоссе от пр. пр. № 728 до г. Подольск, включая транспортную развязку с Обводной дорогой, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 09 апреля 2013 г. № 229-ПП».

Рассматриваемый участок Варшавского шоссе расположен в границах поселения Щербинка города Москвы и района Южное Бутово города Москвы.

Согласно структуре магистралей Генерального плана города Москвы Варшавское шоссе на рассматриваемом участке является магистральной улицей общегородского значения.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматривается:

- устройство двух отдельных проезжих частей Варшавского шоссе с односторонним движением транспорта по четыре полосы движения, в местах транспортных развязок и примыканий дополнительно предусмотрены переходно-скоростные полосы;

- строительство боковых проездов вдоль Варшавского шоссе с устройством переходно-скоростных полос и барьерных ограждений, отделяющих их от основного хода Варшавского шоссе;

- строительство транспортной развязки в двух уровнях на пересечении Варшавского шоссе с улицей Маршала Савицкого;

- строительство транспортной развязки в двух уровнях на пересечении Варшавского шоссе с Обводной дорогой и Железнодорожной улицей;

- строительство шести внеуличных пешеходных переходов: вблизи примыкания Рабочей улицы к Варшавскому шоссе, на пересечении Варшавского шоссе с улицей 40 лет Октября и Щербинской улицей, на пересечении Варшавского шоссе с улицей Маршала Савицкого, через Варшавское шоссе — вблизи остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта «Захарьинские Дворики», на пересечении Варшавского шоссе с Железнодорожной улицей и Обводной дорогой, через Варшавское шоссе — вблизи остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта «Кирпичный завод»;

- продление бокового проезда вдоль Варшавского шоссе на участке от проектируемого проезда № 728 до Рабочей улицы;

- устройство заездных «карманов» на остановочных пунктах наземного городского пассажирского транспорта;

- переустройство 4-х светофорных объектов на примыкании улицы Маршала Савицкого к Варшавскому шоссе, на пересечении Железнодорожной улицы и Обводной дороги с Варшавским шоссе, через Железнодорожную улицу, на примыкании Варшавского шоссе и местного проезда к улице Брусилова;

- организация наземных пешеходных переходов на пересечении Варшавского шоссе с улицей 40 лет Октября, Железнодорожной улицей, Обводной дорогой, Южной улицей;

- строительство бокового проезда вдоль Варшавского шоссе от Вишневой улицы до Обводной дороги;

- строительство подъездной дороги к территории автомобильной заправочной станции и существующей застройке;

- перенос остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта с основного хода Варшавского шоссе на боковой проезд с устройством заездного «кармана» и посадочной площадки;

- организация наземного пешеходного перехода через боковой проезд Варшавского шоссе;

- реконструкция Южной улицы.

Реконструкция Варшавского шоссе потребует переустройства магистральных инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства, в том числе:

- усиление газопровода $D=150$ мм протяженностью 0,1 км;

- строительство теплосети $D=100-600$ мм протяженностью 0,5 км;

- строительство кабельных линий электроснабжения 0,4–35кВ протяженностью 58,5 км;

- строительство кабельных линий сетей связи, 1–20 ответвлений протяженностью 4,5 км;

- строительство закрытой водосточной сети $D=400-2500$ мм протяженностью 7,0 км;

- строительство водопровода $D=300-600$ мм протяженностью 1,0 км;

- строительство кабельных линий уличного освещения протяженностью 59,3 км;

- реконструкция монолитного железобетонного коллектора путем переноса вентканала $VxH 1,0x2,0$ м и вентшахты $VxH 0,8x2,5$ м;

- установка шумозащитных экранов вдоль Варшавского шоссе;

- переустройство кабельных линий электроснабжения 0,4–35кВ протяженностью 1,0 км;

- переустройство кабельных линий сетей связи, 2–4 ответвления протяженностью 0,3 км;

- строительство кабельных линий уличного освещения протяженностью 1,3 км;

- строительство закрытой водосточной сети $D=500$ мм протяженностью 7,0 км;

- усиление газопровода $D=400$ мм протяженностью 0,05 км.

Проектом планировки территории для сохраняемых, переключаемых и проектируемых инженерных коммуникаций устанавливаются технические зоны инженерных коммуникаций, в том числе в границах объекта природного комплекса № 121а Юго-Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория охранной зоны объекта культурного наследия (памятник произведения садово-паркового искусства) «Усадьба Щербинка», при этом размещение наземных объектов капитального строительства в границах данного объекта природного комплекса не предусматривается.

После окончания работ по переустройству инженерных сетей предусматриваются мероприятия по реабилита-

ции территории, в том числе по восстановлению почвенного и растительного покрова.

В целях реализации планировочных решений изменение границ объекта природного комплекса № 121а Юго-Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория охранной зоны объекта культурного наследия (памятник произведения садово-паркового искусства) «Усадьба Щербинка» не требуется.

В границах подготовки проекта планировки территории частично расположены:

– территория объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Щербинка», XVIII–XIX вв., границы которой утверждены приказом Росохранкультуры от 7 апреля 2011 г. № 247 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Щербинка», XVII–XIX вв.» и правового режима использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия»;

– охранный зона объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Щербинка», XVIII–XIX вв.», границы которой утверждены постановлением Правительства Москвы от 8 декабря 2015 г. № 845-ПП «Об утверждении границ охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Щербинка», XVIII–XIX вв.», режимов использования земель и требо-

ваний к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны»;

– зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 052, границы которой утверждены постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)»;

– охранный зона объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Захарьино» XVIII–XIX вв.», границы которой утверждены постановлением Правительства Москвы от 5 апреля 2016 г. № 158-ПП «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба «Захарьино» XVIII–XIX вв.», режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

2.2. Основные планировочные характеристики линейного объекта

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 2 августа 2018 г. № 469 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории участка линейного объекта улично-дорожной сети - участок Варшавского шоссе от пр. пр. № 728 до г. Подольск, включая транспортную развязку с Обводной дорогой, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 09 апреля 2013 г. № 229-ПП»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 9 апреля 2013 г. № 229-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – участка Варшавского шоссе от проектируемого проезда 728 до города Подольска, включая транспортную развязку с обводной дорогой». 2. Постановление Правительства Москвы от 25 декабря 2013 г. № 895-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - автодорожного путепровода на 34 км Курского направления МЖД для осуществления мероприятий по реконструкции ж/д переезда на 34 км ПК 5, Курское направление, участок Москва - Подольск, станция Щербинка/ул. Юбилейная, поселение Щербинка города Москвы». 3. Постановление Правительства Москвы от 4 июля 2017 г. № 402-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – магистральной улицы «Варшавское шоссе - деревня Андреевское - деревня Яковлево» с учетом прохождения линии трамвая»
3	Категория линейного объекта	Варшавское шоссе, Обводная дорога - магистральные улицы общегородского значения. Улица Маршала Савицкого, Железнодорожная улица – магистральные улицы районного значения. Южная улица – улица местного значения
4	Вид работ	Реконструкция, строительство
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Мероприятия по строительству двух транспортных развязок, реконструкция основного хода Варшавского шоссе, улицы Маршала Савицкого, Железнодорожной улицы и Южной улицы, устройство заездных «карманов» на остановках наземного городского пассажирского транспорта, организация подъездов к

1	2	3	
		существующим объектам, строительство 6 внеуличных пешеходных переходов, реконструкция прилегающей улично-дорожной сети, переустройство инженерных коммуникаций	
6	Планировочные показатели линейного объекта	1-ая очередь	Расчетный срок
6.1	Варшавское шоссе		
6.1.1	Основной ход Варшавского шоссе	Реконструкция	—
	Протяженность рассматриваемого участка	3868 м	—
	Количество полос движения	4 в каждом направлении. В местах транспортных развязок и примыканий дополнительно предусмотрены переходно-скоростные полосы	—
	Ширина проезжей части	2х14,0 м (без учета переходно-скоростных полос)	—
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Предусматривается барьерное ограждение	—
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	—
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются	—
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются	—
	Тротуары	2,25-3,0 м	—
6.1.2	Боковой проезд на участке от проектируемого проезда № 728 до Рабочей улицы	Строительство, реконструкция	—
	Протяженность рассматриваемого участка	283 м	—
	Количество полос движения	2-3 в одном направлении	—
	Ширина проезжей части	9,0 м - 12,5 м	—
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	—
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	—
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются	—

1	2	3	
6.1.3	Боковой проезд на участке от улицы 40 лет Октября до путепровода на пересечении с улицей Маршала Савицкого	Строительство	–
	Протяженность рассматриваемого участка	236 м	–
	Количество полос движения	2-3 в одном направлении	–
	Ширина проезжей части	7,0–10,5 м	–
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	–
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
6.1.4	Боковой проезд от Вишневой улицы до Обводной дороги	–	Строительство
	Протяженность рассматриваемого участка	–	700 м
	Количество полос движения	–	1-3 в одном направлении
	Ширина проезжей части	–	5,5 – 11,0 м
	Тротуары	–	3 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	–	Предусматривается
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	–	Не предусматриваются
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	–	Предусматриваются
6.2	Транспортная развязка на пересечении Варшавского шоссе с улицей Маршала Савицкого		
6.2.1	Путепровод на пересечении Варшавского шоссе с улицей Маршала Савицкого	Строительство	–
	Протяженность рассматриваемого участка	370 м – по основному ходу Варшавского шоссе при движении в область, 363 м – по основному ходу Варшавского шоссе при движении в центр	–
	Количество полос движения	2 в одном направлении – по основному ходу Варшавского шоссе при движении в область,	–

1	2	3	
		1 в одном направлении – по основному ходу Варшавского шоссе при движении в центр	
	Ширина проезжей части	11,5 м – по основному ходу Варшавского шоссе при движении в область, 7,5 м – по основному ходу Варшавского шоссе при движении в центр	–
	Ограждение проезжей части	Не требуется	–
	Полосы безопасности	2x1,0 м	–
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	–
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
	Тротуары	2x0,75м (технические)	–
6.2.2	Боковой проезд Варшавского шоссе от путепровода до съезда на основной ход Варшавского шоссе	Строительство	–
	Протяженность рассматриваемого участка	44 м	–
	Количество полос движения	1 в одном направлении	–
	Ширина проезжей части	5,5 м	–
	Полосы безопасности	2x1,0 м	–
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	–
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
	Тротуары	2,25 м	–
6.2.3	Улица Маршала Савицкого	Реконструкция	–
	Протяженность рассматриваемого участка	243 м	–
	Количество полос движения	2 в каждом направлении. В местах транспортных развязок и примыканий дополнительно предусмотрены переходно-скоростные полосы	–
	Ширина проезжей части	15,0 м (без учета переходно-скоростных полос)	–

1	2	3	
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	—
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	—
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются	—
6.2.4	Съезд с путепровода на улицу Маршала Савицкого	Строительство	—
	Протяженность рассматриваемого участка	188,5 м	—
	Количество полос движения	1 в одном направлении	—
	Ширина проезжей части	7,5 м	—
	Ограждение проезжей части	Не требуется	—
	Полосы безопасности	2x1,0 м	—
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	—
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	—
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	—
	Тротуары	2x0,75м (технические)	—
6.2.5	Боковой проезд улицы Маршала Савицкого от путепровода до съезда на основной ход улицы Маршала Савицкого	Строительство	—
	Протяженность рассматриваемого участка	117,0 м	—
	Количество полос движения	1 в одном направлении	—
	Ширина проезжей части	7,5 м	—
	Полосы безопасности	2x1,0 м	—
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	—
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	—
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	—

1	2	3	
6.3	Транспортная развязка на пересечении Варшавского шоссе с Железнодорожной улицей и Обводной дорогой		
6.3.1	Путепровод по основному ходу Варшавского шоссе	Строительство	–
	Протяженность рассматриваемого участка	406 м	–
	Количество полос движения	3 в каждом направлении	–
	Ширина проезжей части	12,5 м	–
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Предусматривается барьерное ограждение	–
	Полосы безопасности	2х1,0 м	–
	Тротуары	2х0,75м (технические)	–
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	–
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
6.3.2	Боковые проезды вдоль основного хода Варшавского шоссе	Строительство	–
	Протяженность рассматриваемого участка	855 м	–
	Количество полос движения	2 в одном направлении	–
	Ширина проезжей части	7,5 м	–
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	–
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются	–
	Тротуары	2,25-3,0 м	–
6.3.3	Железнодорожная улица	Реконструкция	–
	Протяженность рассматриваемого участка	147 м	–
	Количество полос движения	2 в каждом направлении	–
	Ширина проезжей части	16,0 м	–
	Движение наземного городского пассажирского	Предусматривается	–

1	2	3	
	транспорта		
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
	Тротуары	2,0-3,0 м	–
6.3.4	Обводная дорога	Реконструкция	–
	Протяженность рассматриваемого участка	304 м	–
	Количество полос движения	2 в каждом направлении. В местах транспортных развязок и примыканий дополнительно предусмотрены переходно-скоростные полосы	–
	Ширина проезжей части	14,0 м (без учета переходно-скоростных полос)	–
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	Предусматривается	–
	Выделенные полосы для наземного городского пассажирского транспорта	Не предусматриваются	–
	Остановочные пункты наземного городского пассажирского транспорта	Предусматриваются	–
6.4	Подъездная дорога к территории автомобильной заправочной станции и существующей застройке	–	Строительство
	Протяженность рассматриваемого участка	–	254 м
	Количество полос движения	–	2 в одном направлении
	Ширина проезжей части	–	7 м
	Тротуары	–	2x1,5 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	–	Не предусматривается
6.5	Южная улица	–	Реконструкция
	Протяженность рассматриваемого участка	–	675 м
	Количество полос движения	–	1 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	–	7 м
	Тротуары	–	2x1,5 м
	Движение наземного городского пассажирского транспорта	–	Не предусматривается
6.6	Трансформаторные		–

1	2	3	
	подстанции		
6.6.1	На участке от проектируемого проезда № 728 до Рабочей улицы	Строительство	–
	Общая площадь застройки	6,63 кв. м	–
	Этажность	1	–
	Предельная высота здания	До 5,0 м	–
6.6.2	Вблизи Вишневой улицы		–
	Общая площадь застройки	23,02 кв. м	–
	Этажность	1	–
	Предельная высота здания	До 5,0 м	–
6.6.3	Вблизи путепровода на пересечении Варшавского шоссе с улицей Маршала Савицкого	Строительство	–
	Общая площадь застройки	24,0 кв. м	–
	Этажность	1	–
	Предельная высота здания	До 5,0 м	–
6.6.4	На участке от Щербинской улицы до проектируемого проезда № 728	Строительство	–
	Общая площадь застройки	28,5 кв. м	–
	Этажность	1	–
	Предельная высота здания	До 5,0 м	–
6.7	Блочные распределительные подстанции		
6.7.1	На участке от проектируемого проезда № 728 до Рабочей улицы	Строительство	–
	Общая площадь застройки	23,69 кв. м	–
	Этажность	1	–
	Предельная высота здания	До 3,0 м	–
6.7.2	Вблизи Обводной дороги	Строительство	–
	Общая площадь застройки	33,67 кв. м	–
	Этажность	1	–
	Предельная высота здания	До 3,0 м	–
6.7.3	Вблизи Обводной дороги	Строительство	–
	Общая площадь застройки	8,46 кв. м	–
	Этажность	1	–
	Предельная высота здания	До 3,0 м	–
6.7.4	Вблизи Южной улицы	Строительство	–
	Общая площадь застройки	4,23 кв. м	–
	Этажность	1	–
	Предельная высота здания	До 3,0 м	–
6.7.5	Вблизи Южной улицы		
	Общая площадь застройки	4,23 кв. м	–
	Этажность	1	–
	Предельная высота здания	До 3,0 м	–
6.8	Блочная трансформаторная подстанция вблизи Вишневой	Строительство	–

1	2	3	
	улицы		
	Общая площадь застройки	7,81 кв. м	—
	Этажность	1	—
	Предельная высота здания	До 3,0 м	—
6.9	Переходный пункт линии электропередачи	Строительство	—
	Общая площадь застройки	773,87 кв. м	—
	Этажность	1	—
	Предельная высота здания	До 15,0 м	—
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения, проектируются в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и в соответствии с ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борд	
8	Светофорные объекты	Переустройство: - на пересечении Варшавского шоссе с улицей Маршала Савицкого; - на пересечении Варшавского шоссе с Железнодорожной улицей и Обводной дорогой; - на примыкании Варшавского шоссе и местного проезда к улице Брусилова; - на Железнодорожной улице	—
9	Внеуличные пешеходные переходы	Строительство шести внеуличных пешеходных переходов: - вблизи примыкания Рабочей улицы к Варшавскому шоссе; - на пересечении Варшавского шоссе с улицей 40 лет Октября и Щербинской улицей; - на пересечении Варшавского шоссе с улицей Маршала Савицкого; - через Варшавское шоссе-вблизи остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта «Захарьинские Дворики»; - на пересечении Варшавского шоссе с Железнодорожной улицей и Обводной дорогой; - через Варшавское шоссе-вблизи остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта «Кирпичный завод»	
10	Наземные пешеходные переходы	Предусматриваются на пересечении Варшавского шоссе с улицей 40 лет Октября,	Предусматриваются через боковой проезд Варшавского шоссе на

1	2	3	
		Щербинской улицей, улицей Маршала Савицкого, Железнодорожной улицей, Обводной дорогой, улицей Брусилова, Южной улицей	участке от Вишневой улицы до Обводной дороги
11	Привязка к существующей улично-дорожной сети	Примыкания к прилегающей улично-дорожной сети запроектированы в одном уровне	
12	Шумозащитные экраны	Устройство: - вдоль Варшавского шоссе по адресу: Рабочая улица, вл. 31 протяженностью 77,2 м; - вдоль Варшавского шоссе по адресу: улица Мостотреста, вл. 16-18 протяженностью 139,2 м; - вдоль Варшавского шоссе по адресу: улица Мостотреста, вл. 4-14 протяженностью 336,3 м; - вдоль Варшавского шоссе по адресу: Первомайская улица, вл. 10 протяженностью 80,2 м	—
13	Установление технических зон подземных коммуникаций	Требуется	
14	Установка опор уличного освещения и контактной сети	Требуется	
15	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется	
16	Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Требуется в связи с необходимостью приведения в соответствие с планировочным решением	
17	Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований	Требуется (План «Межевание территории»)	

2.3. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежам границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта			
			1-я очередь		Расчетный срок	
			Площадь, м ²	Протяженность, м	Площадь, м ²	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6	7
1	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Варшавское шоссе	305765,0	3868,0	8612,0	1030,0
2	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Улица Маршала Савицкого	28353,0	472,0	—	—
3	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Обводная дорога	9983,0	258,0	—	—
4	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Железнодорожная улица	3416,0	147,0	—	—
5	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Подъездная дорога к территории автомобильной заправочной станции и существующей застройке	4704,0	144,0	—	—
6	Зона планируемого размещения путепровода	Путепровод на пересечении Варшавского шоссе с улицей Маршала Савицкого	7430,0	858,0	—	—
7	Зона планируемого размещения путепровода	Путепровод на пересечении Варшавского шоссе с Железнодорожной улицей и Обводной дорогой	14039,0	390,6	—	—

1	2	3	4	5	6	7
8	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Внеуличный пешеходный переход	7314,0	113,0	–	–
9	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Внеуличный пешеходный переход	4328,0	105,0	–	–
10	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Внеуличный пешеходный переход	5217,0	105,0	–	–
11	Зона планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Трансформаторная подстанция	7,0	–	–	–
12	Зона планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Блочные распределительные подстанции	24,0	–	–	–
13	Зона планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Трансформаторная подстанция	24,0	–	–	–
14	Зона планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Блочные распределительные подстанции	34,0	–	–	–
15	Зона планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Блочные распределительные подстанции	9,0	–	–	–

1	2	3	4	5	6	7
16	Зона планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Блочные распределительные подстанции	4,0	–	–	–
17	Зона планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Блочные распределительные подстанции	4,0	–	–	–
18	Зона планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	60766,0	4989,0	–	–
19	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Внеуличный пешеходный переход	6946,0	112,0	–	–
20	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Внеуличный пешеходный переход	4287,0	110,0	–	–
21	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Внеуличный пешеходный переход	3250,0	65,0	–	–
22	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Южная улица	–	–	8488,0	646,0
23	Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	Трансформаторная подстанция	23,0	–	–	–

1	2	3	4	5	6	7
24	Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	Блочная трансформаторная подстанция	8,0	–	–	–
25	Зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры	Переходный пункт линии электропередач	774,0	39,0	–	–
26	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Здание конечной станции наземного городского пассажирского транспорта	473,5	–	–	–
27	Зона планируемого размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры	Блочные распределительные подстанции	28,5	–	–	–

2.4. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия по реализации проекта планировки территории предусматриваются в две очереди.

1) На первую очередь:

– устройство двух отдельных проезжих частей Варшавского шоссе с односторонним движением транспорта по четыре полосы движения, в местах транспортных развязок и примыканий дополнительно предусмотрены переходно-скоростные полосы;

– строительство боковых проездов с устройством переходно-скоростных полос и барьерных ограждений, отделяющих их от основной проезжей части;

– строительство транспортной развязки в двух уровнях на пересечении Варшавского шоссе с улицей Маршала Савицкого;

– строительство транспортной развязки в двух уровнях на пересечении Варшавского шоссе с Обводной дорогой и Железнодорожной улицей;

– строительство шести внеуличных пешеходных переходов: на примыкании Рабочей улицы к Варшавскому шоссе, на пересечении Варшавского шоссе с улицей 40 лет Октября и Щербинской улицей, на пересечении Варшавского шоссе с улицей Маршала Савицкого, через Варшавское шоссе — вблизи остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта «Захарьинские Дворики», на пересечении Варшавского шоссе с Железнодорожной улицей и Обводной дорогой, через Варшавское шоссе — вблизи остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта «Кирпичный завод»;

– продление бокового проезда вдоль Варшавского шоссе на участке от проектируемого проезда № 728 до Рабочей улицы;

– устройство заездных «карманов» на остановках наземного городского пассажирского транспорта;

– переустройство 4-х светофорных объектов на примыкании улицы Маршала Савицкого к Варшавскому шоссе, на пересечении Железнодорожной улицы и Обводной дороги с Варшавским шоссе, через Железнодорожную улицу, на примыкании Варшавского шоссе и местного проезда к улице Брусилова;

– организация наземных пешеходных переходов на пересечении Варшавского шоссе с улицей 40 лет Октября, Железнодорожной улицей, Обводной дорогой, Южной улицей;

– усиление газопровода $D=150$ мм протяженностью 0,1 км;

– строительство теплосети $D=100-600$ мм протяженностью 0,5 км;

– строительство кабельных линий электроснабжения 0,4–35кВ протяженностью 58,5 км;

– строительство кабельных линий сетей связи, 1–20 ответвлений протяженностью 4,5 км;

– строительство закрытой водосточной сети $D=400-2500$ мм протяженностью 7,0 км;

– строительство водопровода $D=300-600$ мм протяженностью 1,0 км;

– строительство кабельных линий уличного освещения протяженностью 59,3 км;

– реконструкция монолитного железобетонного коллектора путем переноса вентканала $V \times H 1,0 \times 2,0$ м и вентшахты $V \times H 0,8 \times 2,5$ м;

– установка шумозащитных экранов вдоль Варшавского шоссе по следующим адресам: Рабочая улица, вл. 31 протяженностью 77,2 м; улица Мостотреста, вл. 16–18 протяженностью 139,2 м; улица Мостотреста, вл. 4–14 протяженностью 336,3 м; Первомайская улица, вл. 10 протяженностью 80,2 м.

2) На расчетный срок:

– строительство бокового проезда вдоль Варшавского шоссе на участке от Вишневой улицы до Обводной дороги;

– строительство подъездной дороги к территории автомобильной заправочной станции и существующей застройке;

– перенос остановочного пункта наземного городского пассажирского транспорта с основного хода Варшавского шоссе на боковой проезд с устройством заездного «кармана» и посадочной площадки;

– организация наземного пешеходного перехода через боковой проезд Варшавского шоссе на участке от Вишневой улицы до Обводной дороги;

– реконструкция Южной улицы;

– переустройство кабельных линий электроснабжения 0,4–35кВ протяженностью 1,0 км;

– переустройство кабельных линий сетей связи, 2–4 ответвления протяженностью 0,3 км;

– строительство кабельных линий уличного освещения протяженностью 1,3 км;

– строительство закрытой водосточной сети $D=500$ мм протяженностью 7,0 км;

– усиление газопровода $D=400$ мм протяженностью 0,05 км.

2.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
1	4675,33	-18622,55
2	4691,40	-18626,57
3	4698,37	-18638,26
4	4681,74	-18733,70
5	4611,77	-18776,99
6	4445,01	-19725,49
7	4431,56	-19815,36
8	4410,37	-19936,30
9	4377,43	-19964,04
10	4333,41	-19966,25
11	4388,10	-19747,85
12	4409,26	-19644,84
13	4443,04	-19471,56
14	4466,95	-19321,10
15	4468,37	-19304,50
16	4468,37	-19301,28
17	4469,88	-19283,66
18	4474,04	-19259,63
19	4473,51	-19254,05
20	4473,44	-19194,55
21	4477,56	-19188,14
22	4483,22	-19189,05
23	4487,15	-19166,38
24	4487,88	-19163,53
25	4490,83	-19155,09
26	4494,25	-19142,66
27	4519,19	-18998,94
28	4518,76	-18996,75
29	4523,92	-18966,95
30	4525,71	-18952,09
31	4523,75	-18919,60
32	4523,24	-18902,24
33	4530,84	-18854,63
34	4533,34	-18839,71
35	4534,89	-18826,67
36	4539,67	-18796,45

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
37	4537,59	-18795,91
38	4540,11	-18786,25
39	4542,14	-18786,78
40	4546,78	-18773,94
41	4558,41	-18749,91
42	4567,36	-18719,08
43	4563,22	-18706,28
44	4549,45	-18665,46
45	4562,45	-18653,82
46	4567,23	-18645,22
47	4710,84	-17820,94
48	4716,36	-17760,11
49	4752,88	-17550,52
50	4755,34	-17550,95
51	4771,05	-17460,79
52	4782,99	-17386,48
53	4786,43	-17387,08
54	4792,76	-17350,79
55	4789,05	-17294,54
56	4805,39	-17278,26
57	4898,55	-16743,58
58	4889,45	-16741,93
59	4888,66	-16733,90
60	4900,43	-16732,75
61	4906,41	-16698,46
62	4901,30	-16681,35
63	4966,53	-16309,05
64	4977,17	-16278,14
65	4980,83	-16271,31
66	5000,04	-16161,02
67	5076,93	-16160,41
68	5057,69	-16208,83
69	5017,85	-16437,82
70	5013,01	-16532,05
71	5016,18	-16575,26
72	4971,51	-16936,47

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
73	4995,80	-16939,59
74	4965,10	-16973,27
75	4845,37	-17656,39
76	4863,25	-17698,93
77	4866,68	-17707,69
78	4832,31	-17867,09
79	4815,56	-17878,70
80	4811,30	-17904,82
81	4805,95	-17915,89
82	4801,02	-17915,03
83	4786,22	-18000,00
84	4770,97	-18068,07
85	4760,53	-18104,62
86	4756,19	-18133,85
87	4767,70	-18138,40
88	4757,79	-18202,86
89	4718,72	-18355,40
90	4720,59	-18374,85
91	4707,28	-18448,41
92	4717,07	-18462,03
93	4774,44	-18527,83
94	4764,57	-18584,47
95	4696,91	-18574,58
96	4671,94	-18591,76
97	4917,06	-17248,70
98	4944,65	-17253,91
99	4917,32	-17408,27
100	4908,96	-17406,69
101	4855,31	-17677,93
102	4873,34	-17710,80
103	4878,46	-17731,79
104	4876,43	-17732,29
105	4873,73	-17788,28
106	4883,31	-17791,93
107	4880,33	-17799,72
108	4875,46	-17797,90
109	4870,09	-17812,71
110	4693,86	-18763,27
111	4876,80	-18893,67
112	4856,37	-18922,07
113	5224,92	-17965,70
114	5300,82	-17993,96

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
115	5282,91	-18051,22
116	5201,16	-18020,79
117	4934,43	-17905,79
118	4868,34	-17877,30
119	4910,06	-16633,42
120	5020,95	-16652,70
121	5032,11	-16588,66
122	4921,25	-16569,39
123	4530,26	-18680,54
124	4479,22	-18661,81
125	4472,03	-18661,52
126	4440,75	-18654,89
127	4436,80	-18653,32
128	4427,90	-18652,18
129	4400,06	-18640,07
130	4442,00	-18633,60
131	4462,32	-18638,52
132	4488,31	-18640,26
133	4540,61	-18660,25
134	4549,42	-18651,65
135	4560,37	-18655,69
136	4569,49	-18632,28
137	4661,55	-18666,20
138	4647,04	-18705,61
139	4647,64	-18183,67
140	4736,16	-17956,92
141	4740,87	-17958,06
142	4739,64	-17962,98
143	4735,08	-17961,87
144	4526,19	-19184,31
145	4525,77	-19186,74
146	4524,08	-19186,44
147	4525,48	-19188,24
148	4525,07	-19190,66
149	4523,37	-19190,37
150	4658,16	-18714,25
151	4657,58	-18719,21
152	4650,89	-18718,42
153	4668,04	-18721,91
154	4667,77	-18724,36
155	4664,35	-18723,97
156	4964,01	-16457,06

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
157	4963,14	-16461,67
158	4958,17	-16460,73
159	5007,41	-16730,29
160	5009,70	-16730,68
161	5018,38	-16679,89
162	5028,09	-16681,72
163	5053,00	-16549,76
164	5039,34	-16547,18
165	5031,09	-16361,50
166	5042,53	-16363,66
167	4947,99	-16375,70
168	4934,11	-16447,61
169	4928,42	-16466,41
170	4896,47	-16651,48
171	4897,33	-16733,05
172	4895,59	-16743,04
173	4886,77	-16793,69
174	4889,73	-16794,18
175	4974,70	-16957,63
176	4988,17	-16960,04
177	4987,41	-16964,13
178	5009,03	-16968,21
179	4789,16	-17360,86
180	4786,80	-17360,45
181	4786,25	-17363,58
182	4790,40	-17364,30
183	4748,94	-17573,44
184	4739,55	-17571,99
185	4737,77	-17583,65
186	4746,91	-17585,25
187	4770,52	-17458,06
188	4749,63	-17456,09
189	4749,41	-17458,61
190	4584,66	-18545,75
191	4582,95	-18545,49
192	4583,76	-18540,92
193	4585,35	-18541,22
194	4998,02	-16152,62
195	4988,39	-16150,82
196	4962,65	-16294,02
197	4958,42	-16299,36
198	4949,02	-16354,63

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
199	4602,01	-19658,61
200	4598,85	-19688,44
201	4559,09	-19684,24
202	4911,90	-17278,67
203	4808,45	-17260,66
204	4698,18	-17893,59
205	4801,62	-17911,61
206	4806,40	-17884,14
207	4821,48	-17865,33
208	4706,59	-17845,31
209	4905,04	-17318,08
210	4789,28	-17297,91
211	4462,88	-19246,83
212	4527,01	-19257,73
213	4535,39	-19208,44
214	4966,32	-16429,46
215	4965,85	-16432,40
216	4963,68	-16432,11
217	4930,44	-16944,26
218	4899,48	-17119,91
219	4893,01	-17151,84
220	4880,10	-17224,97
221	4865,76	-17306,22
222	4862,28	-17331,64
223	4850,40	-17400,98
224	4831,96	-17496,78
225	4828,97	-17513,36
226	4810,86	-17510,30
227	4812,00	-17503,07
228	4821,99	-17443,82
229	4829,72	-17385,28
230	4831,26	-17375,86
231	4834,01	-17355,64
232	4838,90	-17325,62
233	4844,21	-17305,51
234	4866,58	-17177,33
235	4895,42	-17020,01
236	4900,49	-17003,81
237	4901,96	-16998,09
238	4905,59	-16977,36
239	4913,24	-16932,75
240	4914,22	-16922,94

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
241	4928,14	-16842,41
242	4935,31	-16799,17
243	4934,04	-16798,96
244	4965,07	-16612,32
245	4970,75	-16605,10
246	4990,37	-16619,75
247	4985,81	-16655,77
248	4963,93	-16784,53
249	4947,09	-16853,14
250	4945,10	-16862,53
251	4998,12	-16962,24
252	5002,76	-16962,96
253	5003,22	-16960,53
254	5004,96	-16960,83
255	5005,41	-16958,26
256	4998,89	-16957,29
257	4833,45	-17117,41
258	4831,44	-17117,03
259	4807,80	-17234,14
260	4805,88	-17233,62
261	4804,58	-17239,41
262	4806,18	-17239,74
263	4798,78	-17272,95
264	4797,52	-17289,55
265	4987,41	-16964,13
266	4816,84	-17581,99
267	4800,98	-17671,92
268	4780,04	-17791,43
269	4777,86	-17802,36
270	4772,51	-17824,08
271	4770,32	-17835,08
272	4760,11	-17893,38
273	4753,83	-17935,17
274	4750,63	-17972,96
275	4733,22	-17970,42
276	4740,91	-17935,11
277	4764,93	-17797,64
278	4768,11	-17779,37
279	4770,96	-17757,11
280	4772,13	-17746,03
281	4773,79	-17735,00
282	4774,50	-17730,92
283	4790,08	-17642,10

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
284	4793,01	-17625,43
285	4708,38	-17835,52
286	4705,14	-17834,96
287	4692,60	-17906,94
288	4689,03	-17906,32
289	4687,20	-17919,93
290	4689,20	-17925,48
291	4675,73	-18001,42
292	4679,29	-18002,01
293	4645,94	-18465,89
294	4651,74	-18417,35
295	4658,60	-18374,77
296	4675,64	-18289,51
297	4691,14	-18196,32
298	4726,27	-18006,63
299	4745,64	-18009,89
300	4729,90	-18115,80
301	4716,49	-18199,45
302	4691,64	-18354,20
303	4679,74	-18433,29
304	4672,87	-18473,96
305	4668,99	-18491,45
306	4643,96	-18488,32
307	4658,80	-18119,63
308	4703,85	-18127,37
309	4727,19	-18131,55
310	4785,51	-18464,32
311	4712,11	-18451,52
312	4746,76	-18220,93
313	4763,93	-18223,50
314	4777,70	-18131,43
315	4791,25	-17984,79
316	4788,94	-17984,39
317	4581,01	-18566,12
318	4579,35	-18565,80
319	4580,15	-18561,30
320	4581,80	-18561,59
321	4522,92	-18626,93
322	4524,05	-18613,94
323	4532,52	-18614,57
324	4529,49	-18642,16
325	4558,72	-18642,67

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
326	4559,45	-18629,12
327	4569,90	-18629,89
328	4438,35	-19924,45
329	4443,23	-19925,30
330	4442,43	-19929,87
331	4437,55	-19929,02
332	4508,45	-19760,46
333	4510,74	-19740,90
334	4471,72	-19736,32
335	4469,43	-19755,89
336	4655,47	-18810,45
337	4647,62	-18797,71
338	4649,61	-18780,99
339	4525,90	-19264,25
340	4535,70	-19262,88
341	4543,21	-19252,66
342	4548,55	-19256,14
343	4547,99	-19259,70
344	4548,46	-19267,81
345	4553,68	-19273,52
346	4580,74	-19315,19
347	4587,66	-19316,66
348	4588,92	-19315,84
349	4597,90	-19329,68
350	4584,07	-19338,67
351	4545,29	-19278,97
352	4439,50	-19947,81
353	4439,91	-19945,47
354	4436,69	-19944,89
355	4436,27	-19947,24
357	4551,13	-19255,88
358	4556,94	-19188,82
359	4550,69	-19184,12
360	4567,57	-19085,95
361	4572,70	-19086,80
362	4578,44	-19082,67
363	4563,92	-19080,29
364	4582,06	-18987,29
365	4580,49	-18986,98
366	4582,41	-18977,25
367	4583,33	-18977,43
368	4597,13	-18905,14

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
369	4498,27	-19647,65
370	4499,98	-19642,80
371	4473,19	-19639,97
372	4535,18	-19275,33
373	4536,96	-19273,16
374	4447,20	-19445,36
375	4441,09	-19444,18
376	4439,62	-19452,27
377	4442,46	-19452,79
378	4437,38	-19481,29
379	4431,20	-19515,51
380	4423,04	-19560,65
381	4416,29	-19561,56
382	4399,43	-19563,83
383	4399,24	-19564,79
384	4392,57	-19563,25
385	4390,94	-19571,17
386	4465,33	-19232,68
387	4384,33	-19346,68
388	4376,96	-19366,95
389	4368,25	-19389,67
390	4365,61	-19408,79
391	4337,61	-19578,44
392	4335,61	-19610,69
393	4317,53	-19700,02
394	4311,17	-19709,42
395	4336,99	-19737,26
396	4340,50	-19719,95
397	4325,79	-19716,98
398	4352,14	-19586,77
399	4354,81	-19580,32
400	4358,15	-19579,43
401	4408,51	-19593,19
402	4411,89	-19595,97
403	4436,41	-19239,43
404	4418,74	-19232,79
405	4413,00	-19240,40
406	4405,13	-19284,81
407	4398,35	-19320,96
408	4394,75	-19348,03
409	4385,81	-19372,60
410	4378,61	-19391,38

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
411	4370,42	-19441,06
412	4361,54	-19511,91
413	4360,09	-19519,60
414	4352,93	-19547,37
415	4361,38	-19563,43
416	4462,39	-19249,67
417	4464,00	-19260,99
418	4473,44	-19263,11
419	4462,63	-19348,28
420	4452,39	-19346,50
421	4451,61	-19351,00
422	4461,91	-19352,79
423	4459,82	-19365,95
424	4455,54	-19365,20
425	4451,39	-19389,11
426	4456,01	-19389,91
427	4405,67	-19594,08
428	4402,50	-19615,09
429	4396,24	-19614,17
430	4535,57	-19682,35
431	4514,64	-19754,90
432	4513,27	-19766,57
433	4511,33	-19766,34
434	4507,19	-19780,70
435	4461,13	-19774,83
436	4430,88	-19955,24
437	4389,76	-19588,07
438	4386,86	-19604,83
439	4381,23	-19635,50
440	4379,56	-19635,19
441	4378,98	-19638,11
442	4380,66	-19638,51
443	4374,53	-19667,15
444	4362,13	-19725,67
445	4363,40	-19749,72
446	4364,30	-19754,83
447	4326,56	-19962,01
448	4350,32	-19947,52
449	4337,04	-19945,09
450	4365,99	-19776,48
451	4371,53	-19748,57
452	4373,27	-19740,85

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
453	4388,95	-19743,70
454	4718,01	-18518,16
455	4718,59	-18518,63
456	4718,73	-18519,24
457	4717,69	-18525,48
458	4716,50	-18525,23
459	4716,06	-18527,25
460	4718,08	-18531,97
461	4716,10	-18533,16
462	4717,90	-18536,61
463	4709,29	-18542,56
464	4700,64	-18540,97
465	4700,82	-18539,64
466	4696,89	-18539,02
467	4695,88	-18537,62
468	4392,47	-18643,04
469	4457,51	-18661,86
470	4471,95	-18663,51
471	4479,13	-18663,81
472	4529,03	-18682,12
473	4551,83	-18699,93
474	4524,07	-18855,74
475	4513,15	-18853,34
476	4512,15	-18857,96
477	4517,71	-18859,19
478	4515,57	-18868,90
479	4523,14	-18870,26
480	4520,73	-18893,43
481	4519,94	-18897,99
482	4518,80	-18897,79
483	4499,58	-19014,12
484	4502,85	-19014,70
485	4842,47	-17671,97
486	4836,93	-17618,59
487	4851,70	-17535,22
488	4859,10	-17536,44
489	4844,32	-17619,90
490	4849,29	-17668,81
491	4863,00	-17702,91
492	4859,03	-17814,43
493	4857,05	-17818,50
494	4814,36	-17853,16

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
495	4854,29	-17856,46
496	4919,08	-17872,60
497	4993,65	-17904,62
498	5014,33	-17912,18
499	5012,12	-17919,35
500	4989,69	-17911,08
501	4916,13	-17879,49
502	4853,67	-17863,94
503	4792,74	-17858,90
504	4730,08	-17779,27
505	4758,12	-17599,69
506	4767,50	-17601,21
507	4752,42	-17698,97
508	4741,26	-17782,28
509	4850,30	-17815,22
510	4852,29	-17811,15
511	4562,59	-18943,43
512	4532,10	-18934,50
513	4534,84	-18911,34
514	4562,76	-18775,29
515	4589,67	-18681,72
516	4614,81	-18552,10
517	4668,89	-18567,85
518	4622,77	-18693,03
519	4601,88	-18752,42
520	5021,61	-16544,09
521	5038,31	-16504,09
522	5012,61	-16493,01
523	4395,14	-19255,75
524	4389,33	-19253,80
525	4385,02	-19275,51
526	4395,59	-19277,59
527	4422,17	-19215,97
528	4419,73	-19213,15
529	4419,56	-19211,96
530	4420,30	-19209,86
531	4419,27	-19209,37
532	4413,29	-19207,29
533	4465,59	-19231,18
534	4427,97	-19217,31
535	4427,65	-19218,09
536	4376,85	-19322,97

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
537	4386,05	-19324,91
538	4385,18	-19328,40
539	4386,78	-19328,73
540	4381,59	-19357,70
541	4380,72	-19357,53
542	4380,16	-19360,20
543	4379,29	-19360,07
544	4378,89	-19362,84
545	4373,16	-19361,71
546	4369,68	-19380,59
547	4366,89	-19383,74
548	4363,40	-19403,29
549	4362,21	-19406,66
550	4360,65	-19418,69
551	4361,57	-19418,50
552	4357,67	-19442,60
553	4359,96	-19442,98
554	4358,97	-19449,00
555	4356,66	-19448,70
556	4353,67	-19466,80
557	4352,66	-19466,60
558	4345,77	-19510,20
559	4345,05	-19510,11
560	4344,76	-19513,32
561	4339,94	-19541,79
562	4341,76	-19542,12
563	4339,77	-19554,59
564	4337,71	-19554,22
565	4336,92	-19557,15
566	4335,97	-19564,14
569	4301,25	-19711,96
570	4298,28	-19729,77
571	4457,71	-19976,39
572	4462,25	-19943,83
573	4454,51	-19942,52
574	4458,71	-19918,42
575	4437,68	-19914,71
576	4668,33	-18610,81
577	4681,30	-18738,08
578	4637,17	-18772,21
579	4589,67	-18903,84
580	4588,19	-18903,58

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
581	4523,63	-19277,65
582	4461,39	-19643,75
583	4452,46	-19685,01
584	4422,36	-19953,63
585	4419,76	-19970,55
586	4334,71	-19958,64
587	4349,36	-19952,58
588	4417,36	-19610,10
589	4427,29	-19567,46
591	4471,41	-19197,56
592	4472,87	-19197,81
593	4533,68	-18683,22
594	4545,43	-18668,18
595	4770,07	-17460,62
596	4792,34	-17342,25
597	4909,46	-16637,20
598	4936,04	-16484,39
599	4944,77	-16434,14
600	4952,31	-16390,78
601	4960,80	-16341,73
602	4999,52	-16144,76
603	5069,61	-16196,68
604	5017,24	-16569,13
605	5033,91	-16578,35
606	4993,91	-16952,92
607	4893,40	-17384,88
608	4862,71	-17809,53
609	4849,96	-17869,37
610	4758,34	-18136,77
611	4742,69	-18200,23
612	4783,88	-18473,68
613	4677,75	-18800,85
614	4395,95	-18637,06
615	4404,26	-18618,61
616	4546,21	-18660,35
617	4524,49	-19184,02
618	4523,79	-19187,95
619	4651,47	-18713,46
620	4664,62	-18721,53
621	4959,05	-16456,12
622	4905,26	-16687,56
623	5011,37	-16955,82

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
624	4964,08	-16429,15
625	4966,32	-16429,46
626	4965,85	-16432,40
627	4804,28	-17550,68
628	4736,16	-17956,92
629	4701,64	-18139,21
630	4725,20	-18143,13
631	4438,35	-19924,45
632	4443,23	-19925,30
633	4442,43	-19929,87
634	4411,58	-19211,87
635	4404,90	-19229,70
636	4389,46	-19309,08
637	4307,38	-19731,53
638	4412,47	-19576,81
639	4399,71	-19593,15
640	4699,85	-18515,24
641	4519,57	-18893,23
642	4856,04	-17705,71

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ – ГОЛОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ И КАБЕЛЬ ВОЛОКОННО-ОПТИЧЕСКОЙ ЛИНИИ СВЯЗИ АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА В ПОСЕЛКЕ КОММУНАРКА ПОСЕЛЕНИЯ СОСЕНСКОЕ ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 189-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейных объектов головные объекты водоотведения и кабель волоконно-оптической линии связи административно-делового центра в поселке Коммунарка поселения Сосенское города Москвы (приложение).

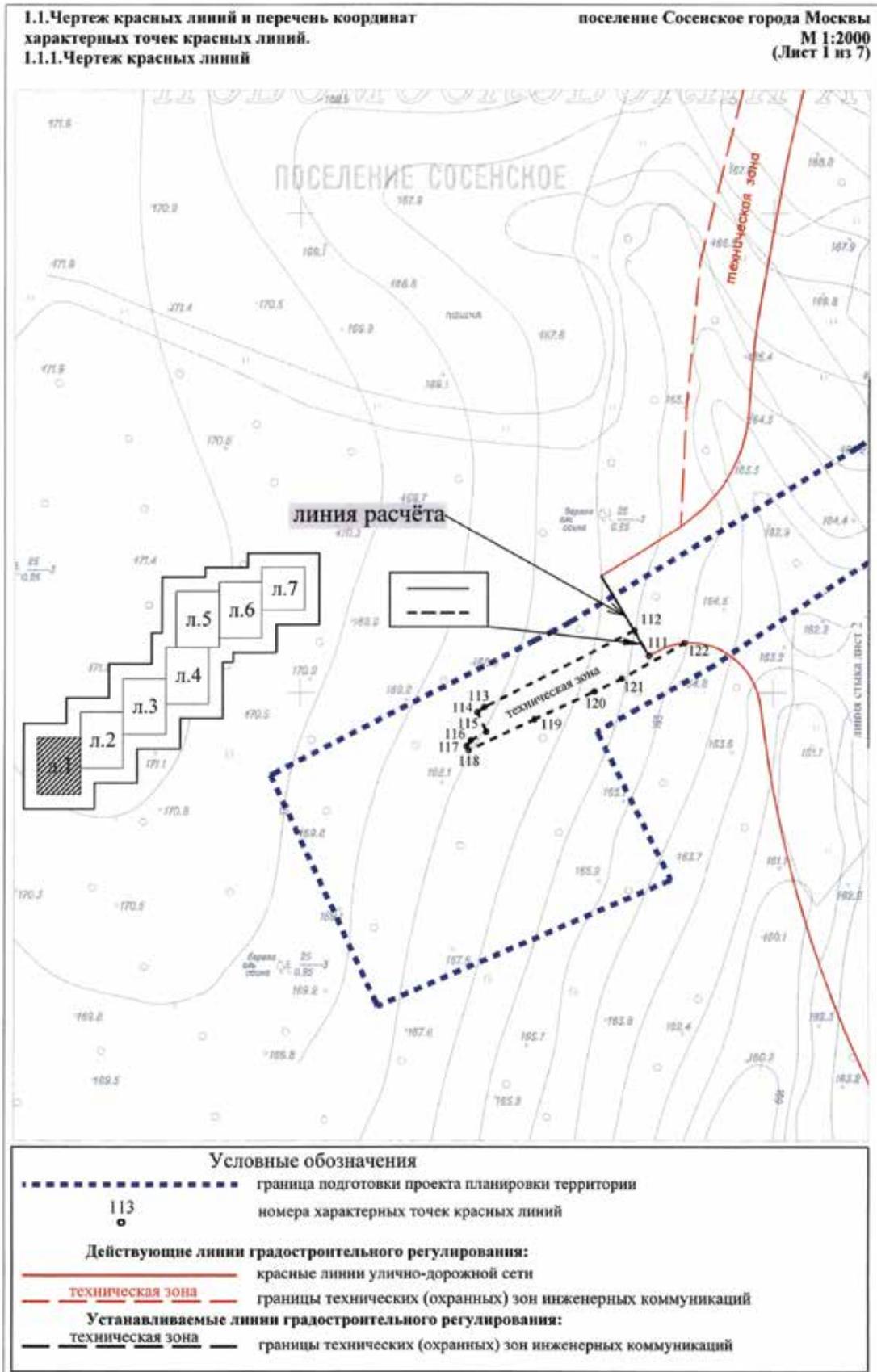
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

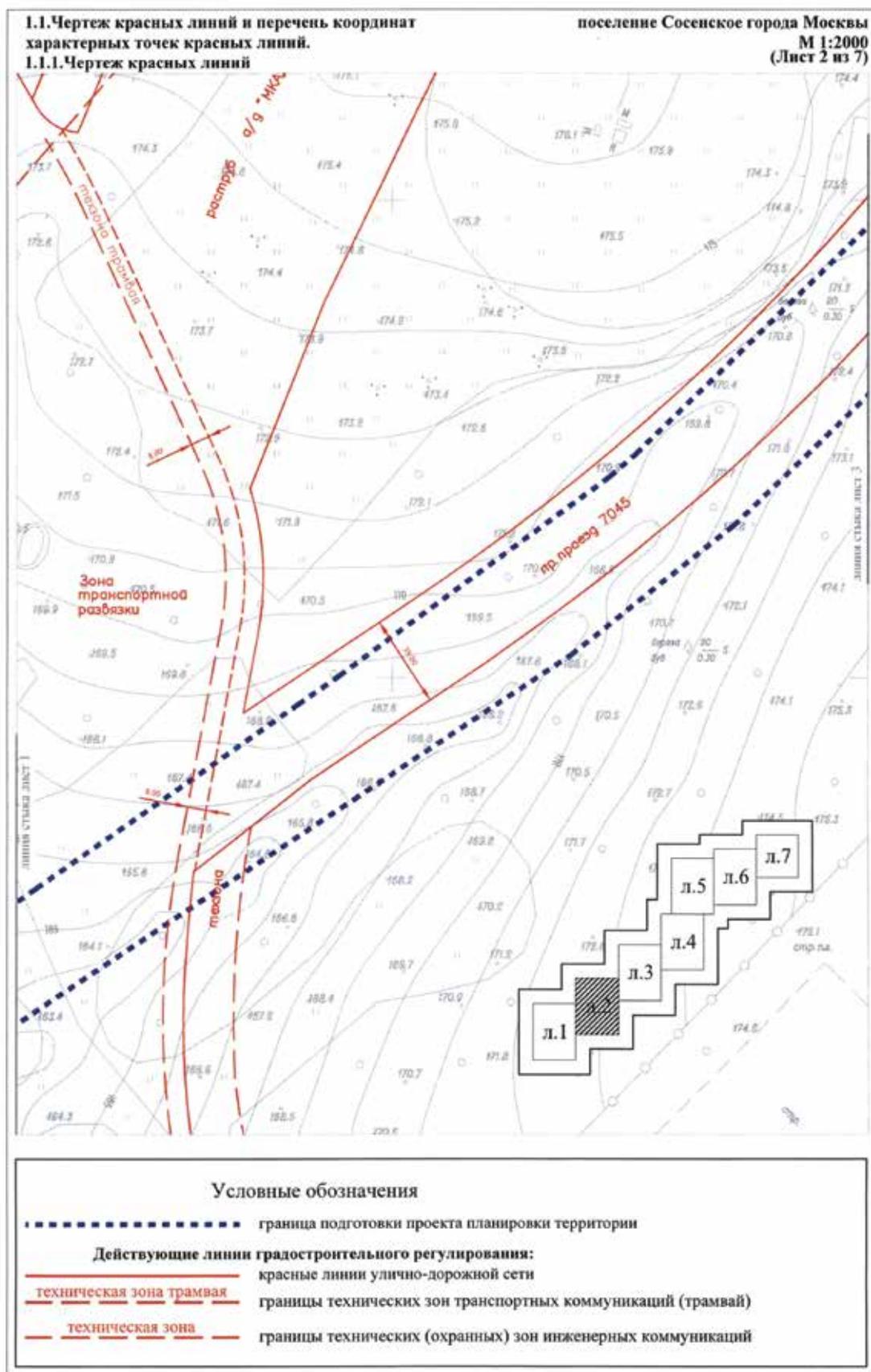
Мэр Москвы С.С.Собянин

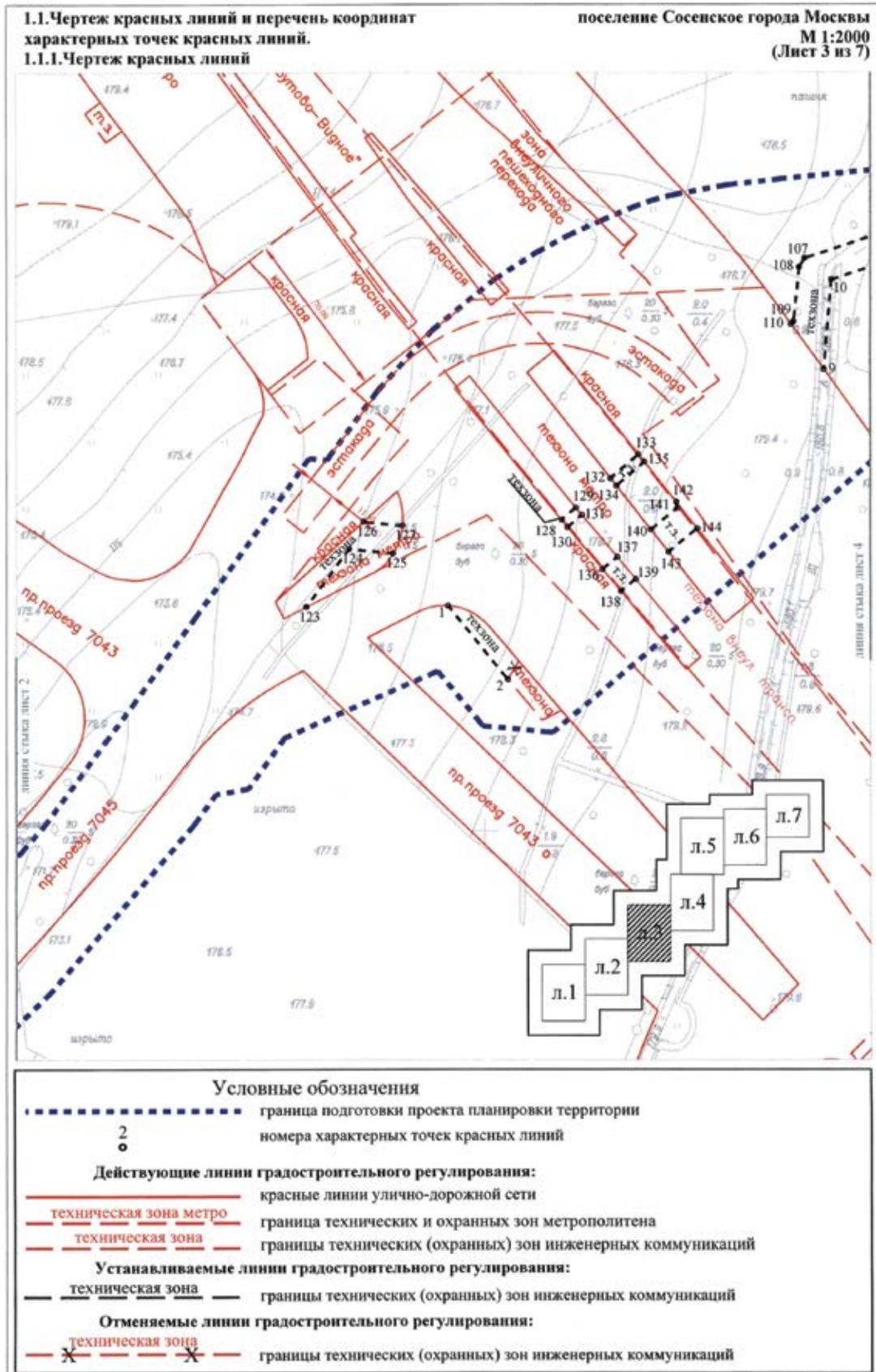
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 189-ПП

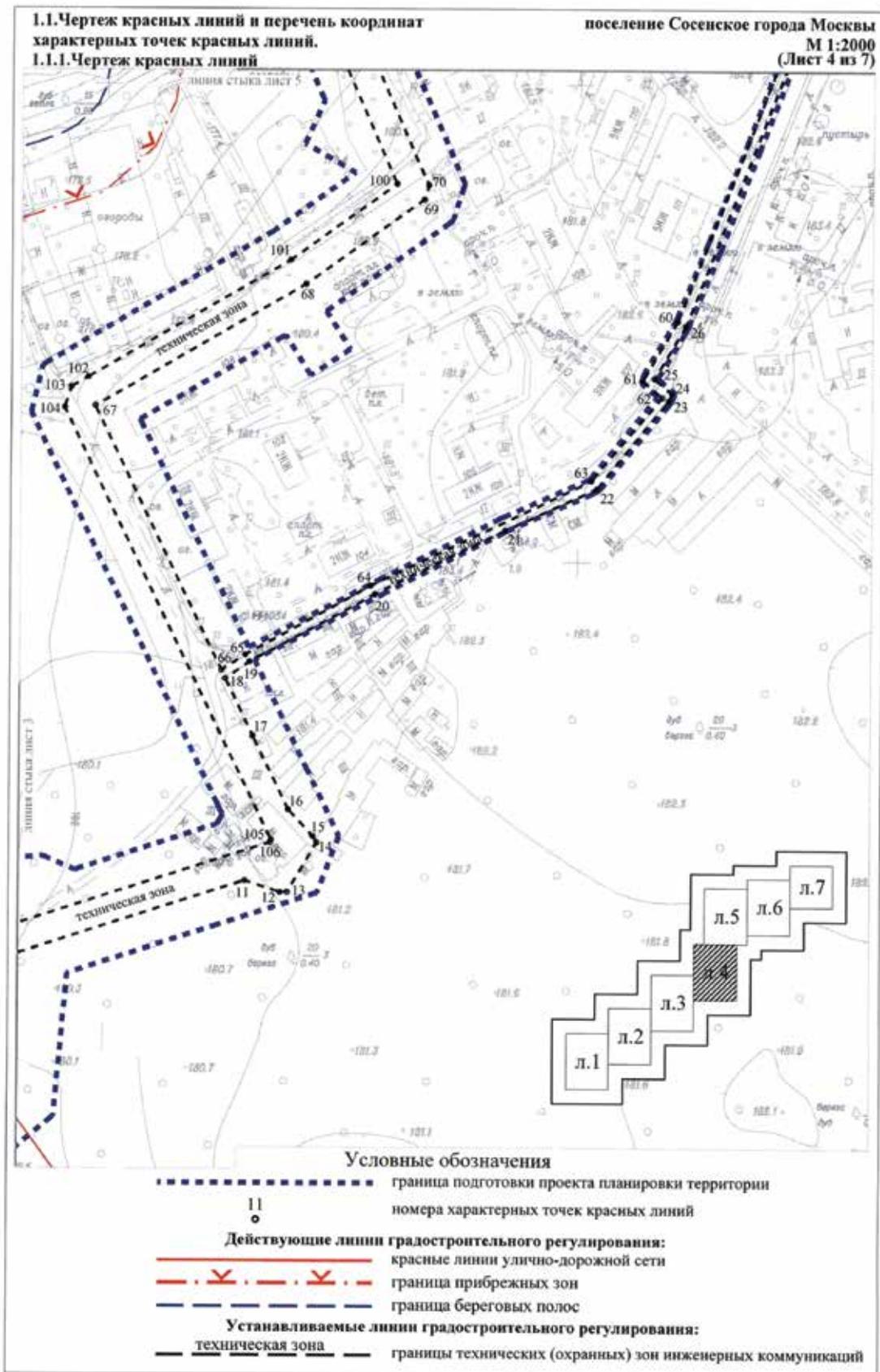
Проект планировки территории линейных объектов — головные объекты водоотведения и кабель волоконно-оптической линии связи административно-делового центра в поселке Коммунарка поселения Сосенское города Москвы

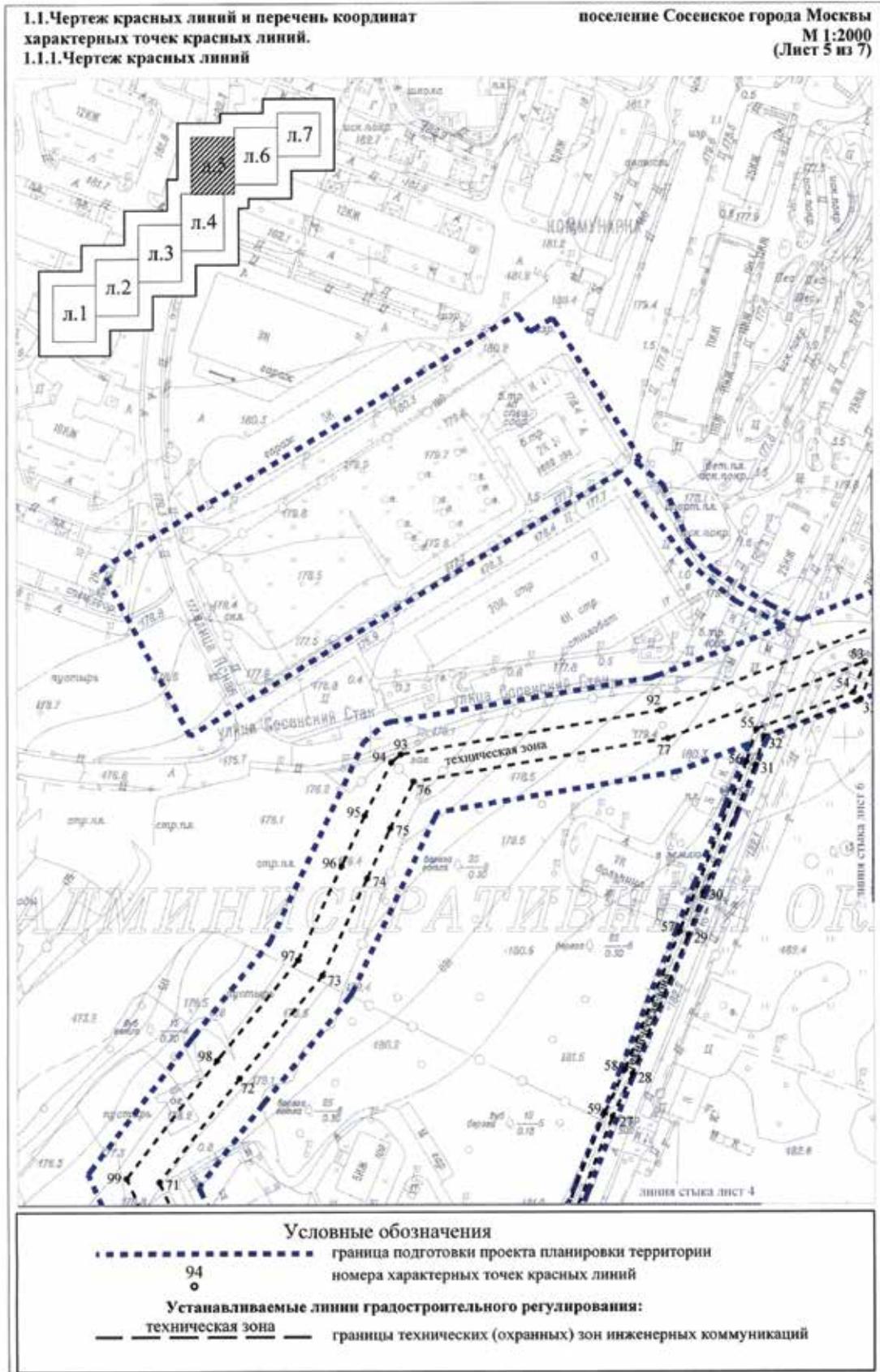
1. Графическая часть

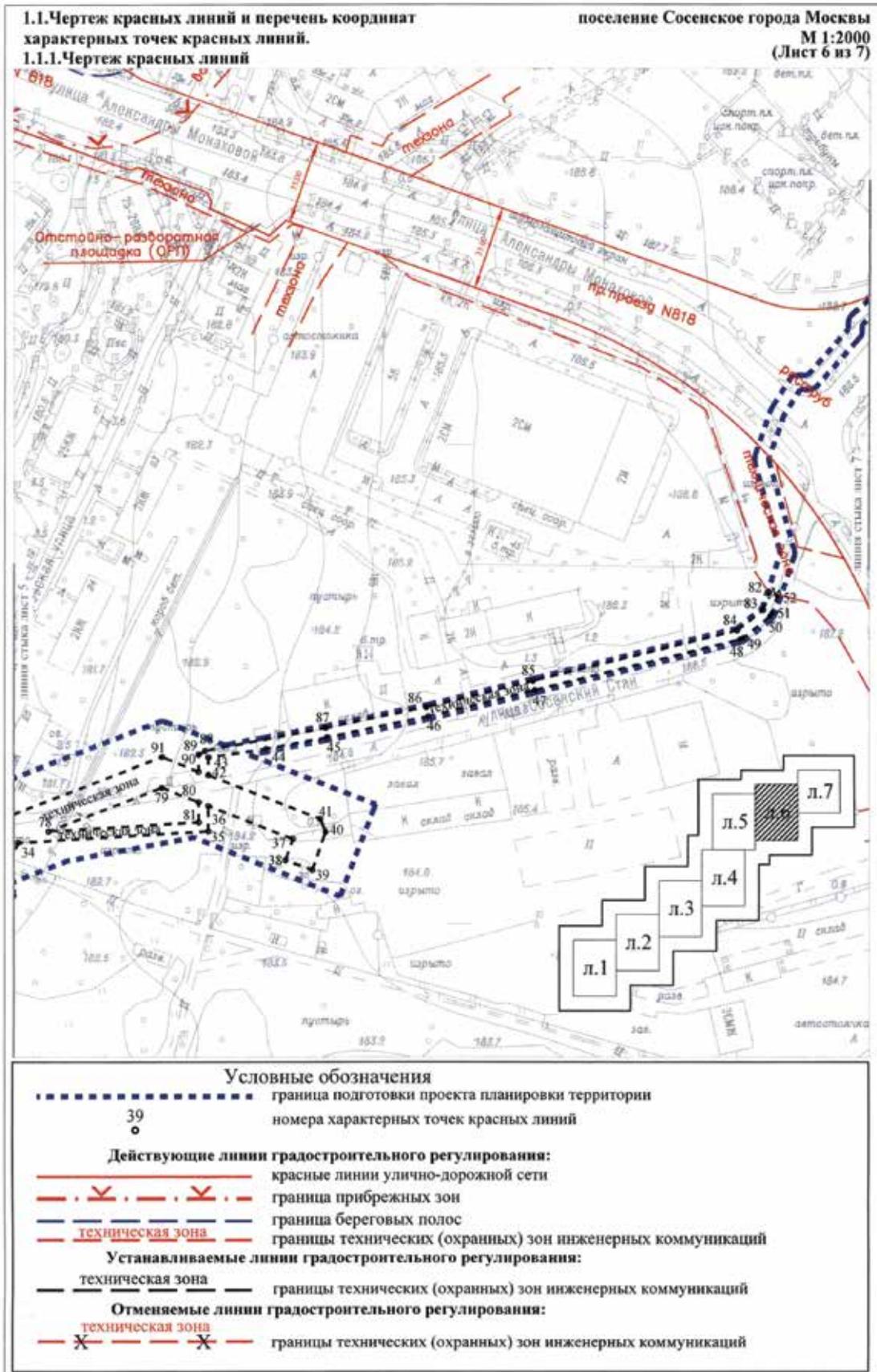






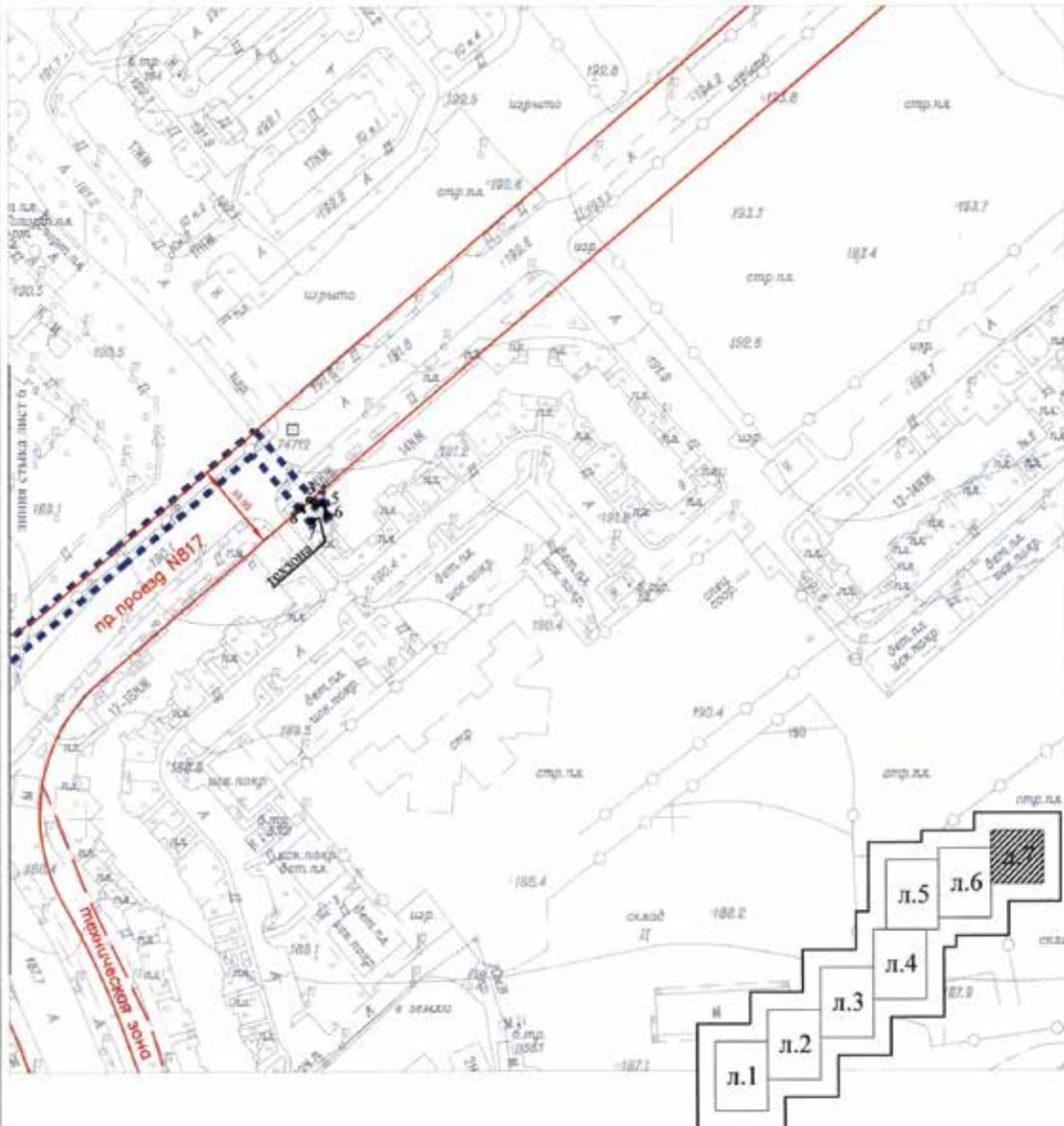






1.1. Чертеж красных линий и перечень координат
характерных точек красных линий.
1.1.1. Чертеж красных линий

поселение Сосенское города Москвы
М 1:2000
(Лист 7 из 7)



Условные обозначения

— — — — —	граница подготовки проекта планировки территории
7 o	номера характерных точек красных линий
Действующие линии градостроительного регулирования:	
— — — — —	красные линии улично-дорожной сети
— — — — —	границы технических (охранных) зон инженерных коммуникаций
Устанавливаемые линии градостроительного регулирования:	
— — — — —	границы технических (охранных) зон инженерных коммуникаций

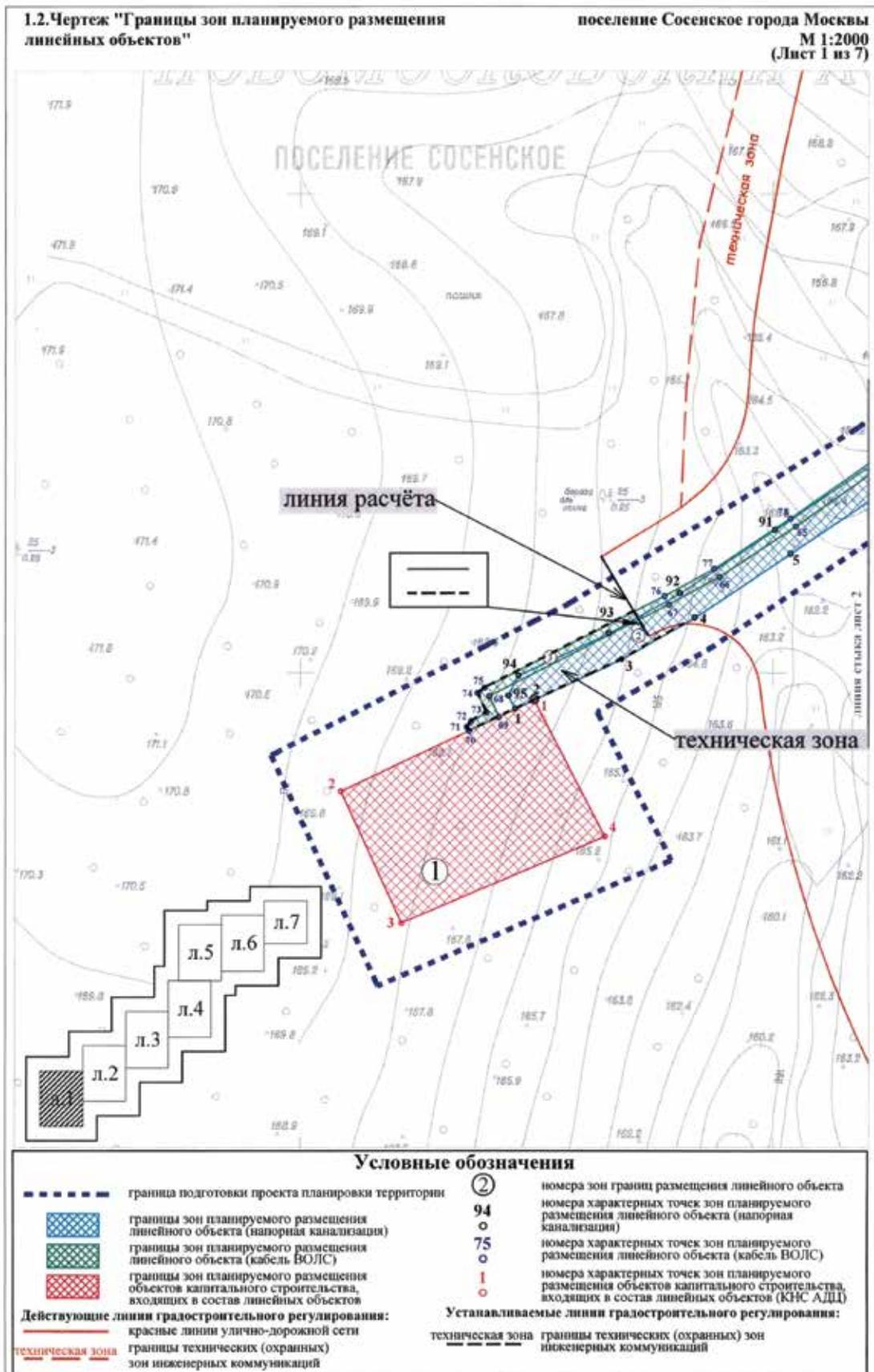
1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

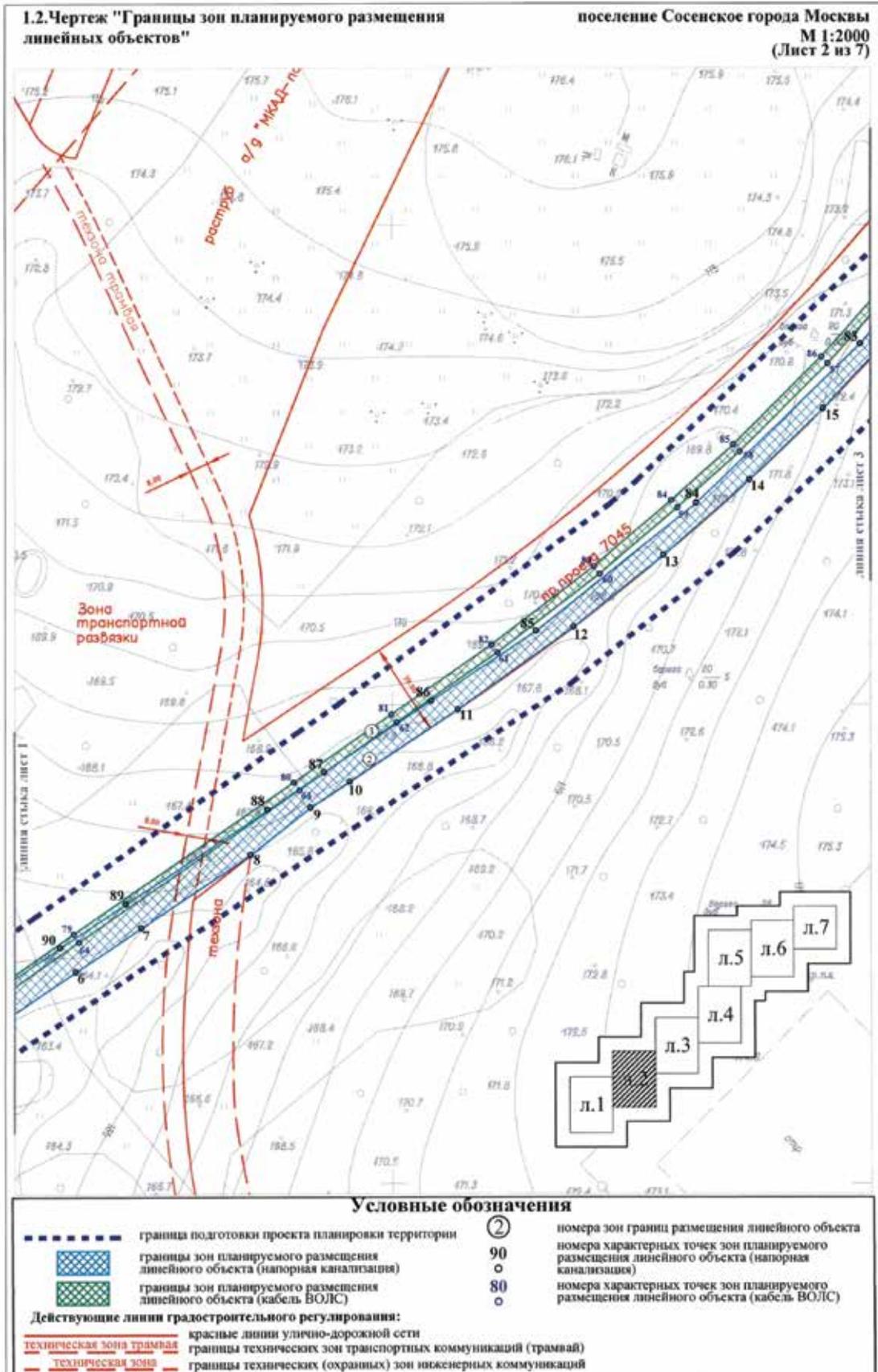
№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	-1815,23	-12106,31
2	-1790,11	-12136,94
3	-723,39	-11092,82
4	-721,44	-11095,09
5	-718,77	-11094,08
6	-717,35	-11097,82
7	-722,65	-11099,83
8	-726,44	-11095,41
9	-1656,34	-12007,67
10	-1653,14	-11970,40
11	-1540,10	-11934,09
12	-1525,23	-11939,01
13	-1522,24	-11938,96
14	-1509,75	-11918,12
15	-1511,45	-11915,40
16	-1521,91	-11904,32
17	-1537,06	-11873,30
18	-1548,73	-11849,40
19	-1538,63	-11842,33
20	-1485,75	-11813,79
21	-1430,67	-11786,77
22	-1392,04	-11769,20
23	-1361,76	-11732,19
24	-1360,46	-11729,13
25	-1367,88	-11722,83
26	-1354,58	-11700,81
27	-1298,57	-11558,16
28	-1289,98	-11540,02
29	-1266,17	-11482,37
30	-1259,93	-11464,55
31	-1237,90	-11411,42
32	-1234,43	-11399,59
33	-1193,17	-11384,07
34	-1186,10	-11366,40
35	-1105,64	-11361,54
36	-1105,64	-11350,96

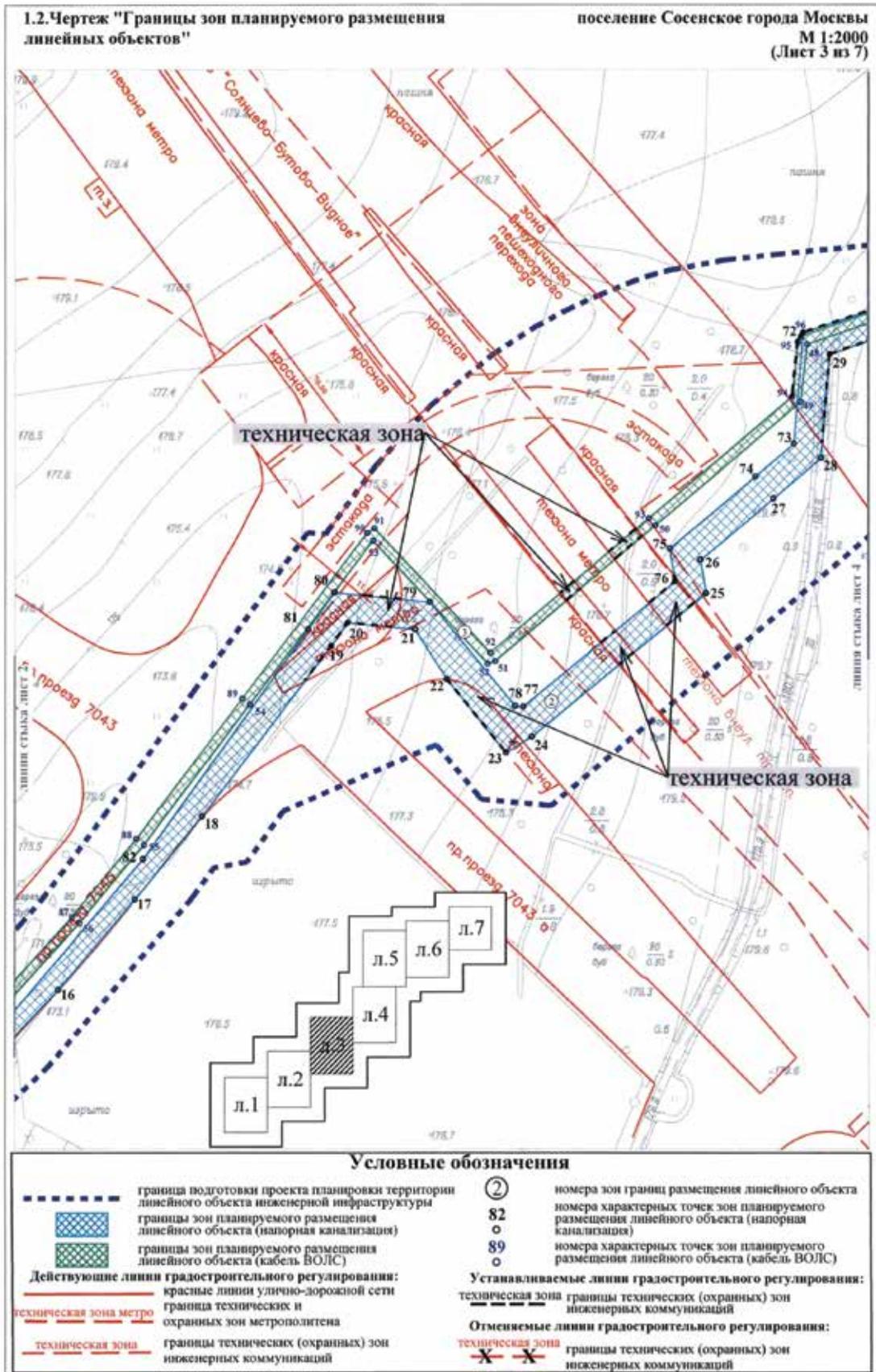
№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
37	-1069,96	-11364,85
38	-1073,10	-11373,72
39	-1061,78	-11377,72
40	-1056,15	-11361,80
41	-1058,45	-11356,45
42	-1105,64	-11330,67
43	-1081,33	-11327,24
44	-1055,45	-11322,44
45	-1013,00	-11313,72
46	-968,02	-11302,74
47	-881,42	-11281,61
48	-879,97	-11280,95
49	-868,75	-11272,05
50	-867,74	-11270,63
51	-865,15	-11262,92
52	-1191,21	-11368,50
53	-1196,18	-11381,23
54	-1237,63	-11396,51
55	-1241,69	-11410,12
56	-1269,88	-11480,88
57	-1293,27	-11538,43
58	-1301,94	-11556,68
59	-1358,18	-11699,03
60	-1372,83	-11723,72
61	-1364,59	-11730,84
62	-1394,53	-11765,95
63	-1487,58	-11810,23
64	-1540,32	-11839,29
65	-1550,48	-11845,82
66	-1604,61	-11734,99
67	-1515,73	-11683,82
68	-1465,78	-11648,37
69	-1463,99	-11642,34
70	-1489,31	-11585,49
71	-1455,56	-11541,73
72	-1420,53	-11499,00

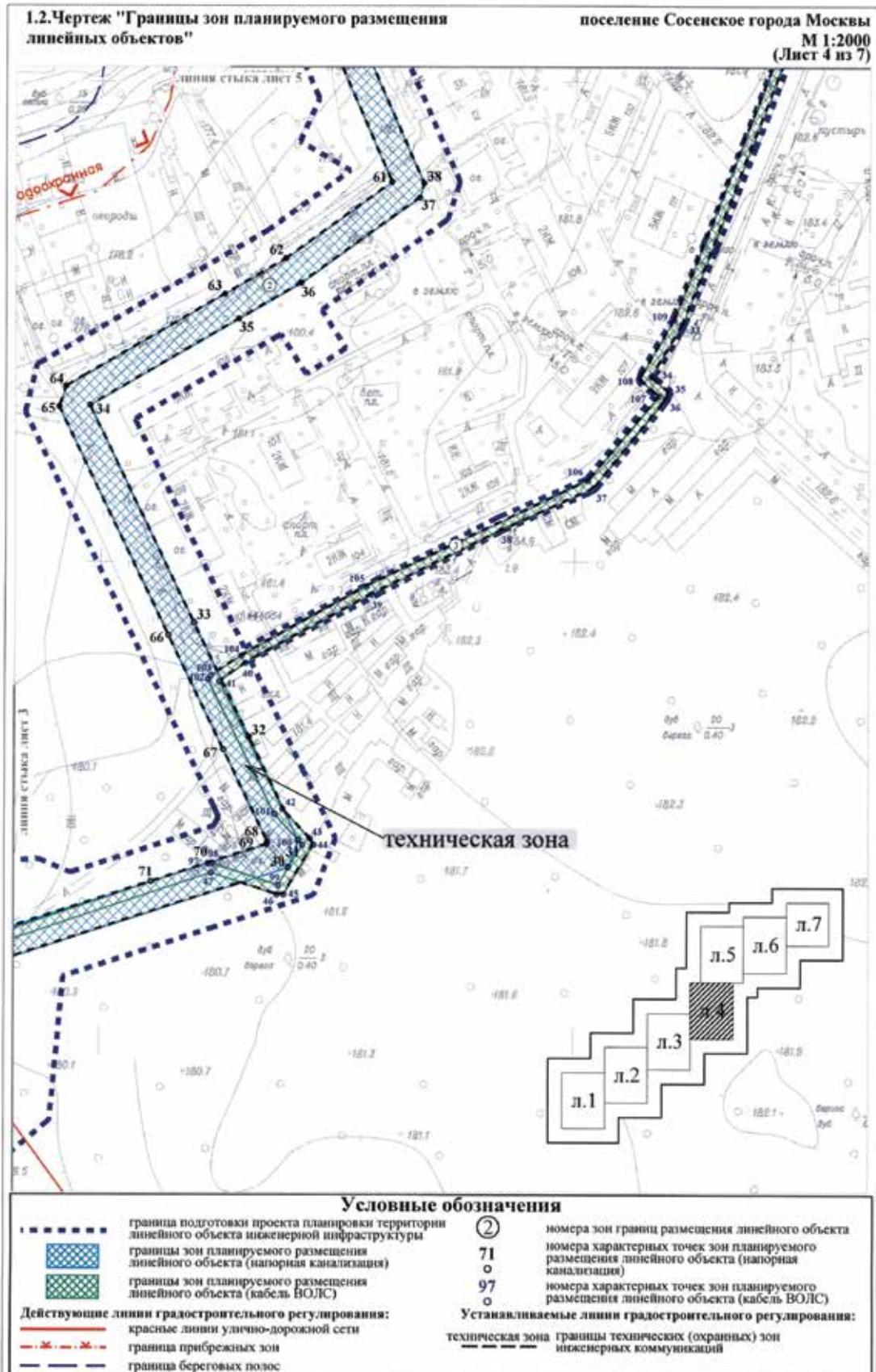
№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
73	-1401,56	-11458,47
74	-1391,80	-11437,60
75	-1381,91	-11418,14
76	-1274,67	-11400,27
77	-1173,11	-11361,61
78	-1125,18	-11343,36
79	-1109,67	-11349,40
80	-1109,64	-11357,78
81	-869,06	-11261,99
82	-1105,64	-11330,67
83	-871,68	-11269,26
84	-882,74	-11277,81
85	-968,97	-11298,86
86	-1013,88	-11309,82
87	-1056,14	-11318,49
88	-1107,07	-11328,01
89	-1109,73	-11329,56
90	-1109,71	-11336,65
91	-1125,13	-11330,50
92	-1277,82	-11388,63
93	-1387,39	-11406,90
94	-1391,38	-11410,32
95	-1402,62	-11432,41
96	-1412,43	-11453,38
97	-1430,76	-11492,55
98	-1464,95	-11534,26
99	-1503,18	-11583,84
100	-1477,34	-11641,86
101	-1522,22	-11673,71
102	-1607,66	-11722,90
103	-1614,77	-11726,99
104	-1617,66	-11735,61
105	-1529,08	-11916,99
106	-1529,50	-11918,07
107	-1664,41	-11961,42
108	-1666,74	-11965,14

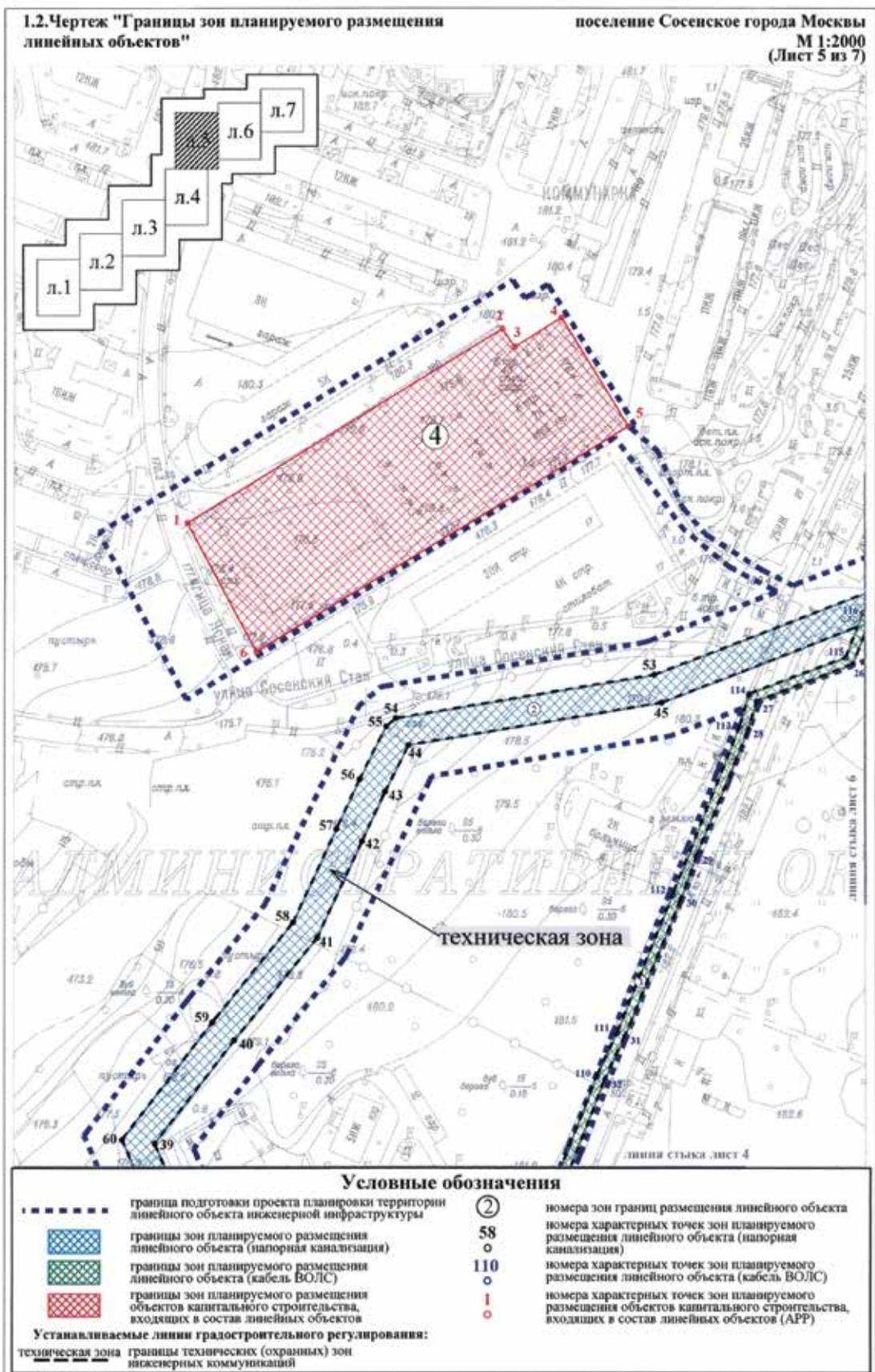
№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
109	-1669,13	-11987,90
110	-1670,26	-11988,85
111	-2452,70	-12584,71
112	-2458,99	-12574,33
113	-2522,16	-12606,31
114	-2525,04	-12608,49
115	-2521,31	-12616,65
116	-2527,80	-12620,21
117	-2529,69	-12622,67
118	-2528,72	-12624,29
119	-2501,11	-12611,40
120	-2475,73	-12599,70
121	-2464,16	-12594,37
122	-2437,72	-12579,50
123	-1875,16	-12106,83
124	-1857,00	-12082,52
125	-1838,40	-12084,41
126	-1850,94	-12071,08
127	-1834,48	-12072,75
128	-1767,43	-12070,41
129	-1761,40	-12065,35
130	-1764,88	-12073,49
131	-1758,81	-12068,40
132	-1746,70	-12053,15
133	-1734,96	-12043,16
134	-1744,28	-12056,20
135	-1732,45	-12046,27
136	-1750,11	-12091,12
137	-1743,85	-12086,03
138	-1742,35	-12100,29
139	-1736,08	-12095,18
140	-1729,71	-12074,51
141	-1718,60	-12065,45
142	-1719,04	-12062,91
143	-1722,24	-12083,90
144	-1710,09	-12073,99

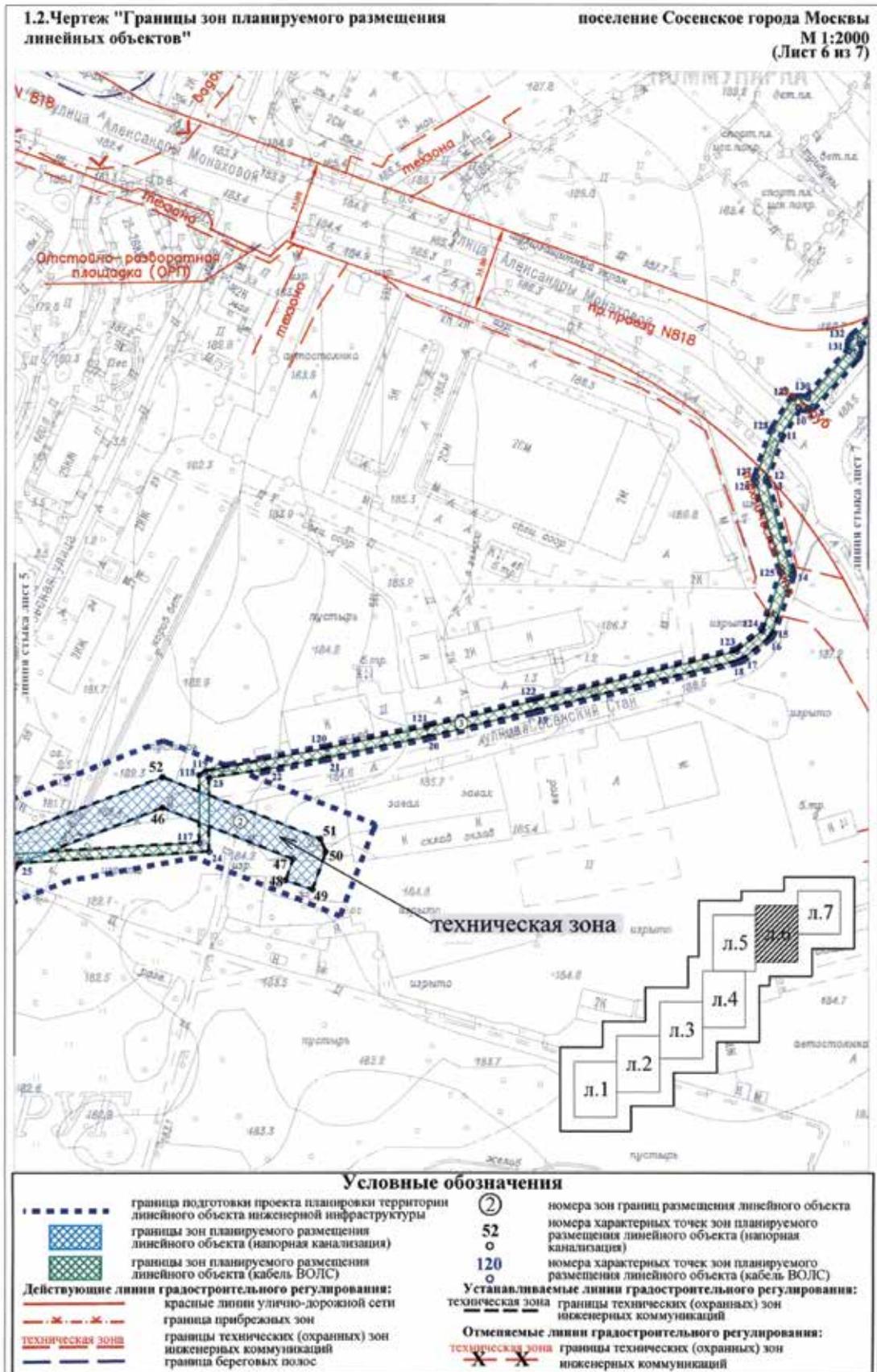


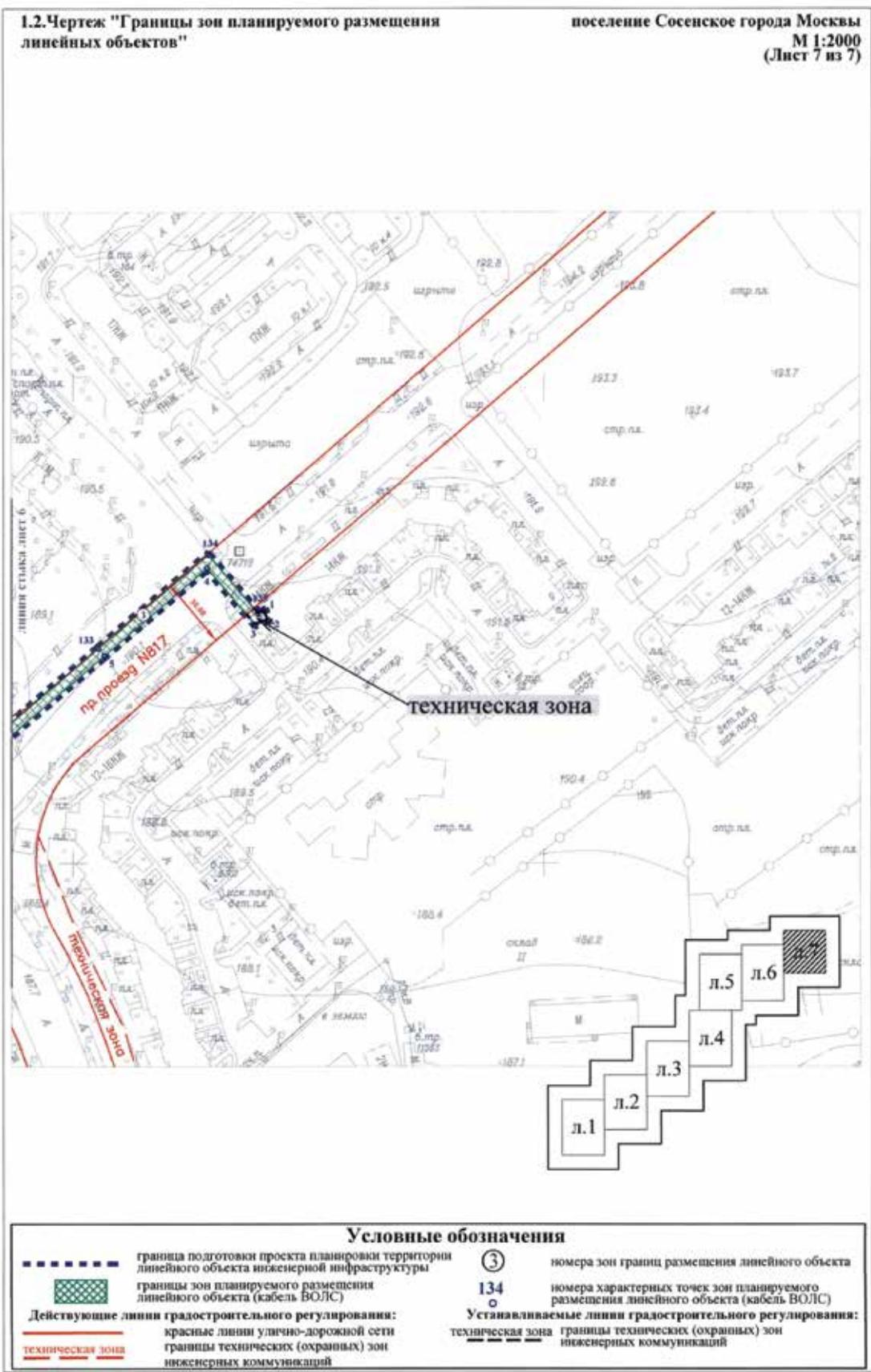


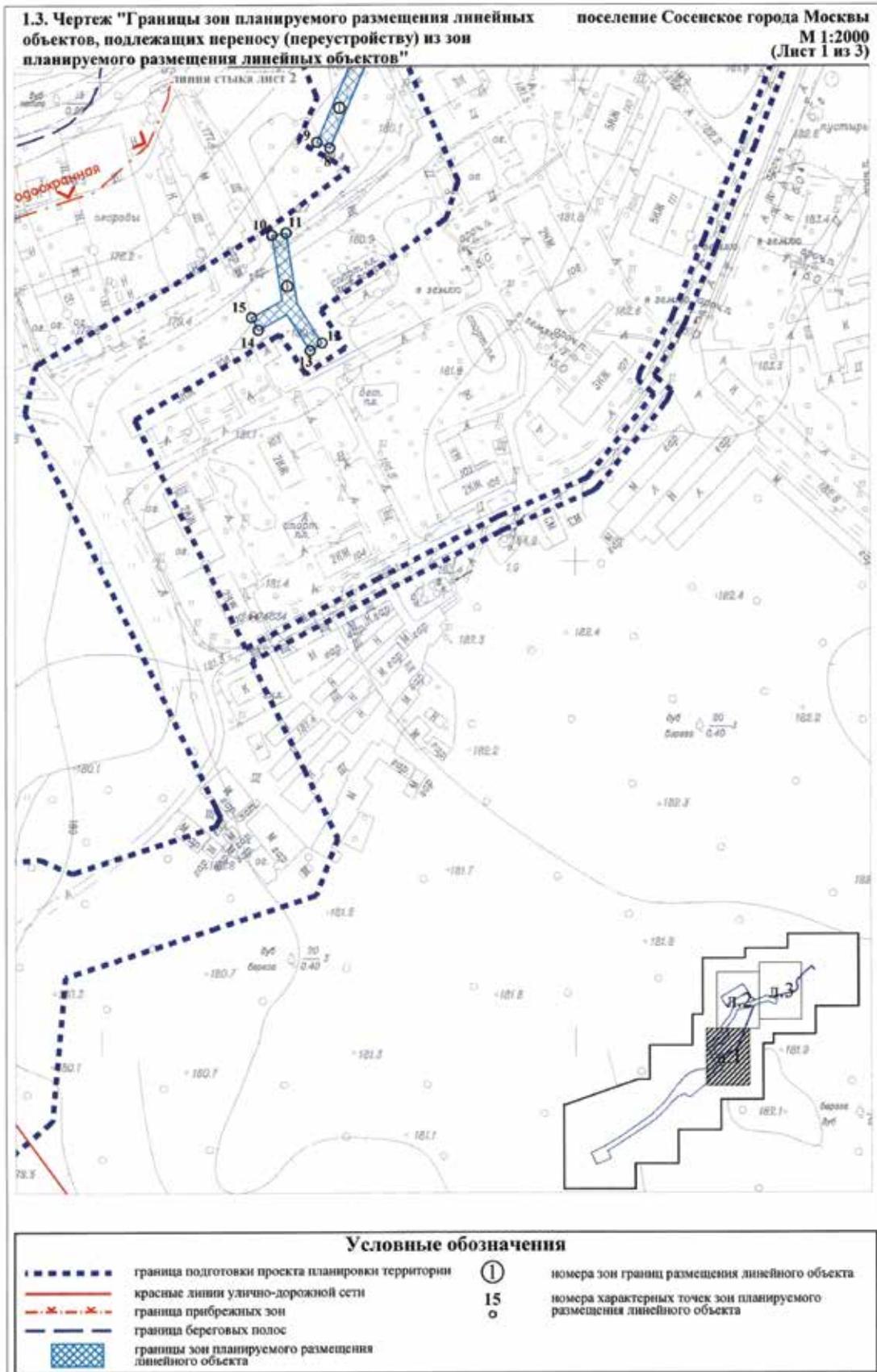




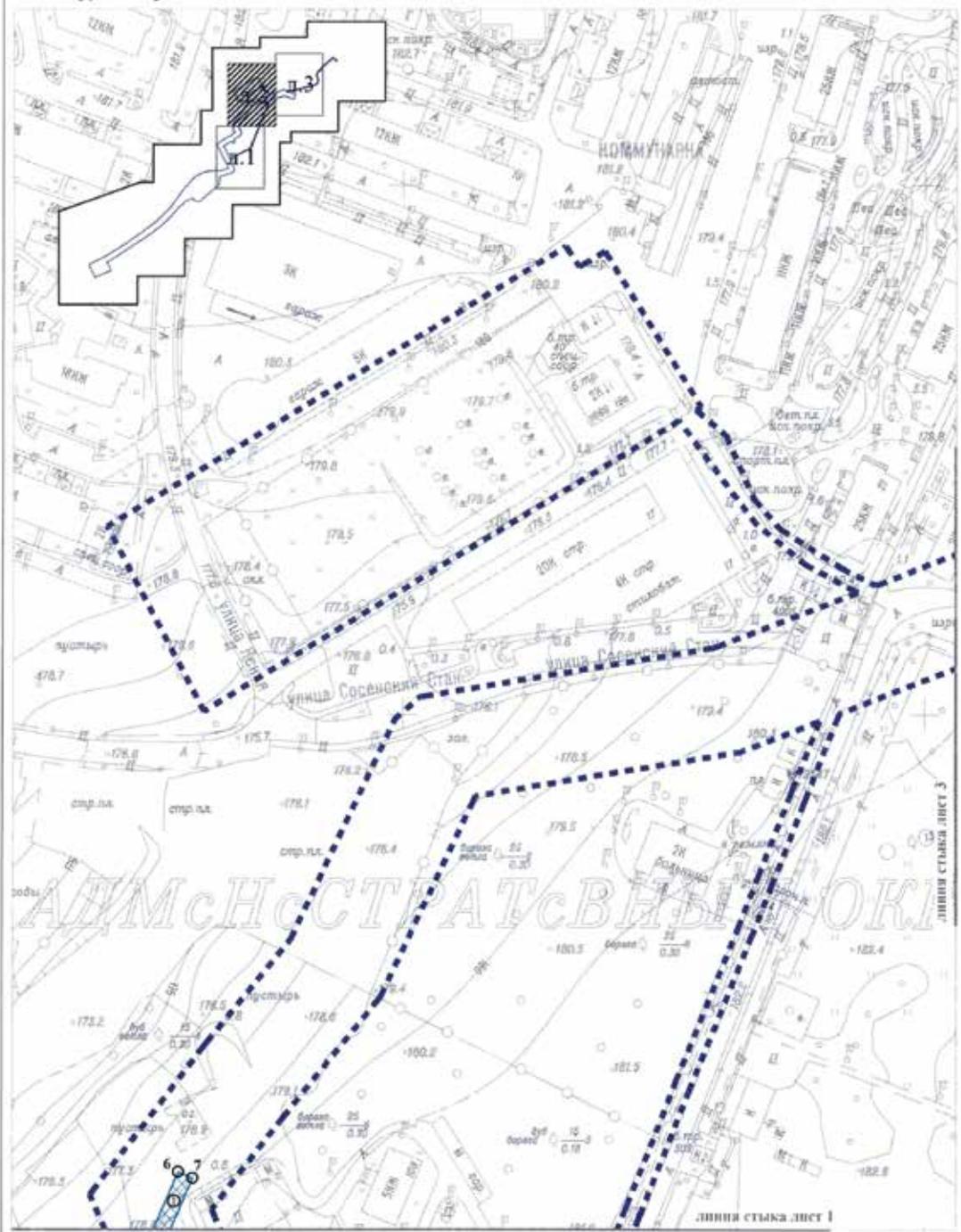






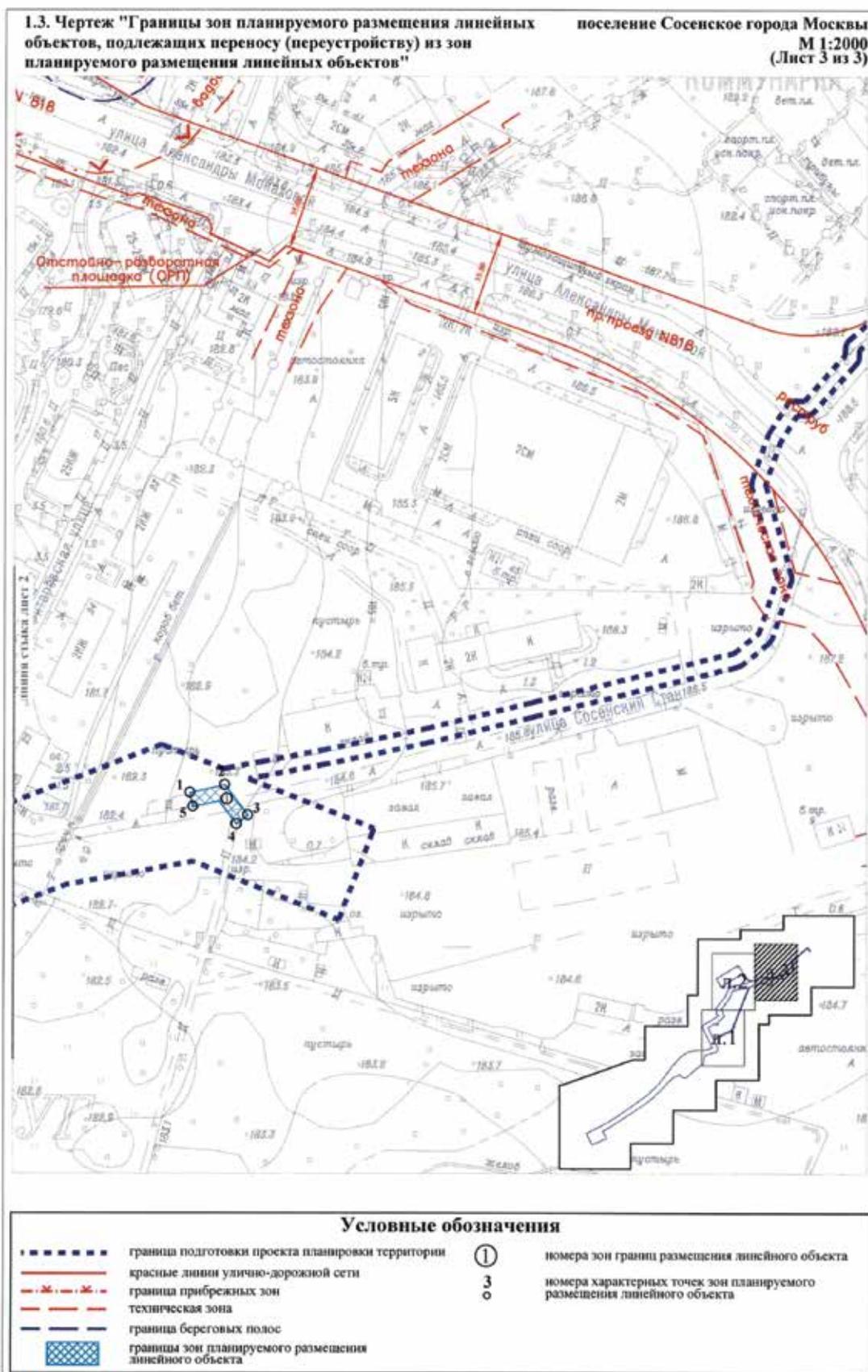


1.3. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов" поселение Сосенское города Москвы
 М 1:2000
 (Лист 2 из 3)



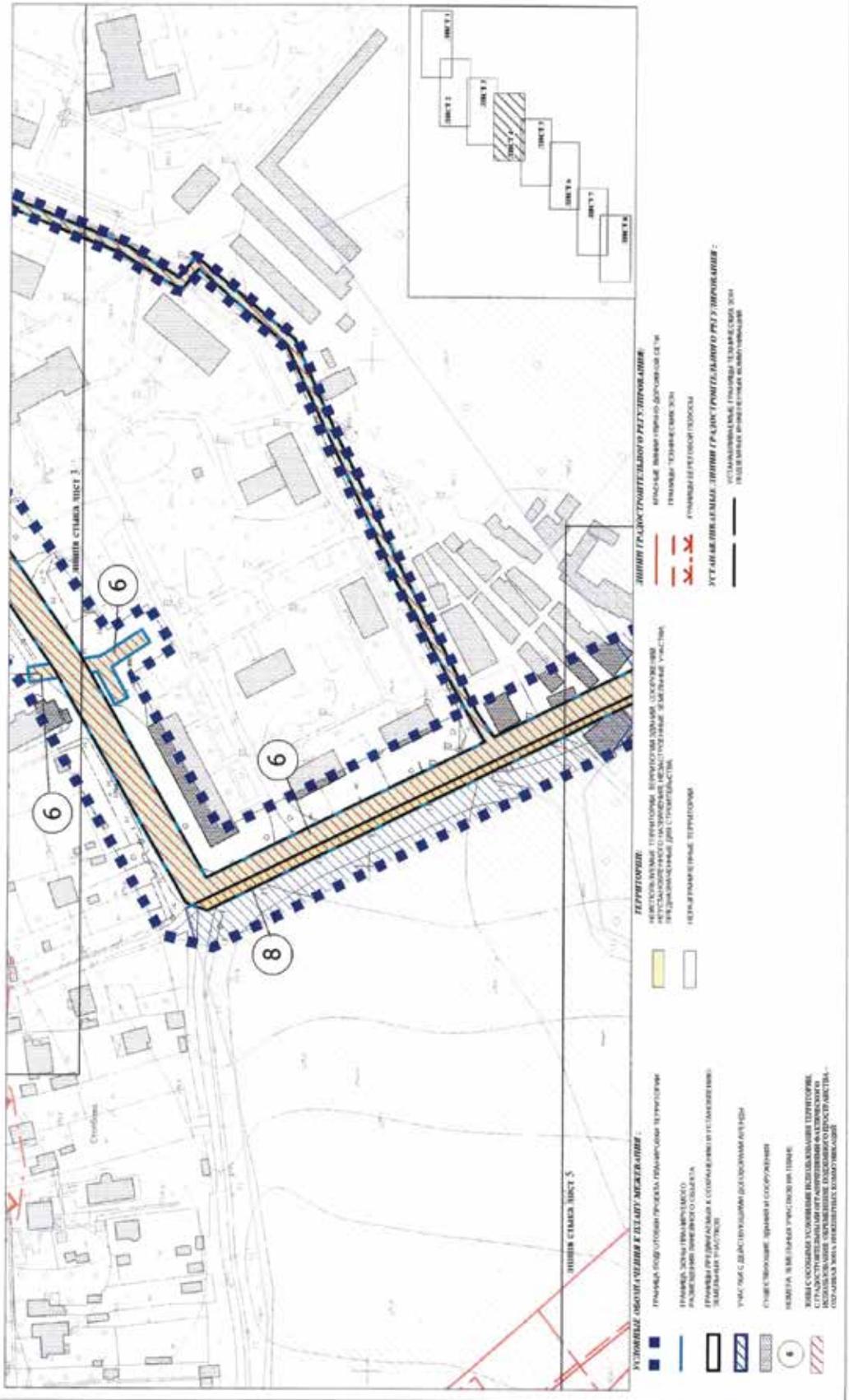
Условные обозначения

	граница подготовки проекта планировки территории		номера зон границ размещения линейного объекта
	границы зон планируемого размещения линейного объекта		номера характерных точек зон планируемого размещения линейного объекта



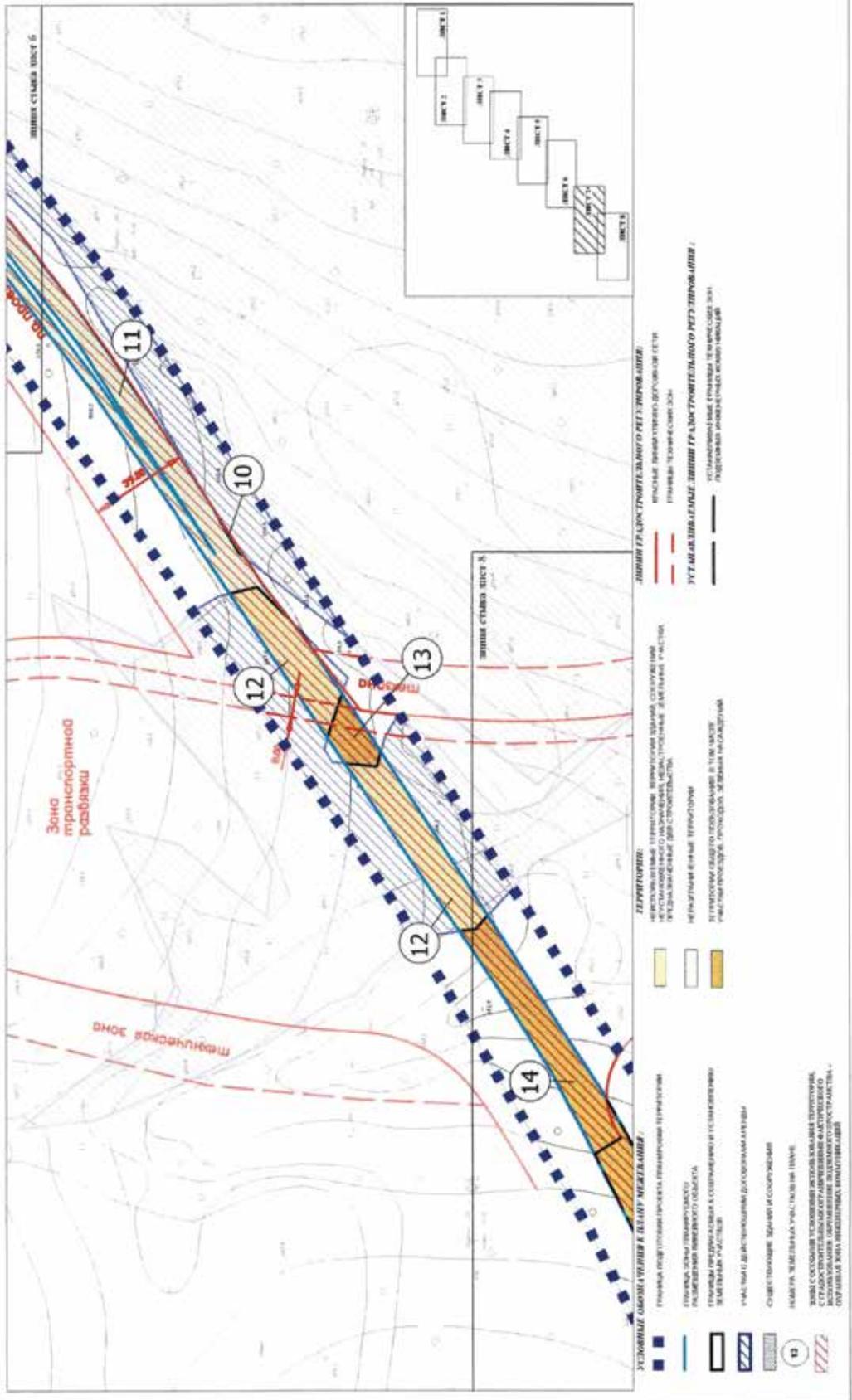
поселение Сосенское города Москвы
М 1:2000
(Лист 4 из 8)

1.4. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории.
1.4.1. План "Межевание территории"



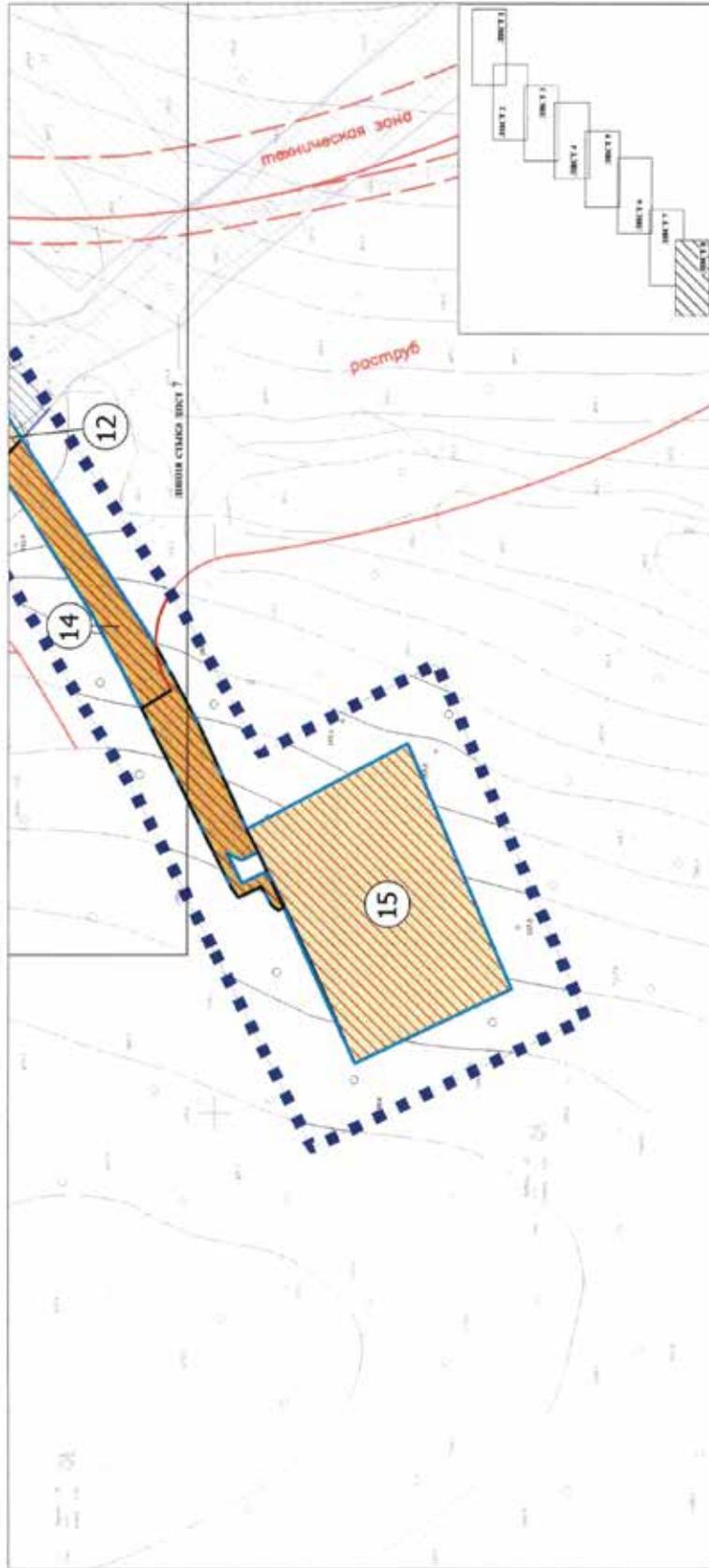
поселение Сосенское города Москвы
М 1:2000
(Лист 7 из 8)

1.4. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории.
1.4.1. План "Межевание территории"



поселение Сосенское города Москвы
М 1:2000
(Лист 8 из 8)

1.4. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории.
1.4.1. План "Межевание территории"



1.4.2. Характеристика земельных участков территории

Назначение территории	№ участков на плане	Вид разрешенного использования, индексы	Территории в границах участков, га	Вид ограничения (обременения) на участке, особые условия использования, площадь, га
1	2	3	4	5
Территории земельных участков, частей участков жилых зданий, свободных от обременений	1	Для сельскохозяйственного производства. Для жилищного строительства с развитой инфраструктурой и рекреационных целей	0,005	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,005
	ИТОГО территории земельных участков, частей участков жилых зданий, свободные от обременений		0,005	
Территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	2	Для общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,085	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,085
	3	Для общего пользования (техническая зона улично-дорожной сети)	0,0001	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,0001
	13	Для общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,032	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,032
	14	Для общего пользования (улично-дорожная сеть)	0,242	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,242
	ИТОГО территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений		0,360	
Неограниченные территории	6	Для установления технической зоны инженерных коммуникаций	1,133	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 1,133
	11	Для установления технической зоны инженерных коммуникаций	0,474	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,474
	ИТОГО неограниченные территории		1,607	

1	2	3	4	5
Неиспользуемые территории, территории зданий, сооружений неустановленного назначения, незастроенные земельные участки, предназначенные для строительства	4	Для объектов жилой застройки. Для жилищного строительства с развитой инфраструктурой и рекреационных целей	0,370	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,370
	5	Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения. Для размещения канализационной насосной станции	1,110	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 1,110
	7	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов. Объекты энергообеспечения, теплоснабжения, связи, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки стоков и другие объекты инженерной инфраструктуры	0,070	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,070
	8	Для многоквартирной застройки: многоквартирные дома; магазины; объекты инженерной инфраструктуры, необходимые для функционирования зоны; объекты транспортной инфраструктуры, необходимые для функционирования зоны; парковки; многоэтажные наземные и подземные гаражи	0,340	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,340
	9	Для размещения объектов делового назначения, в том числе офисных центров. Многофункциональные общественные центры; физкультурно-спортивные сооружения (помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, спортивные залы общего пользования, бассейны крытые и открытые общего пользования); учреждения культуры и искусства	0,680	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,680
	10	Для иных видов жилой застройки. Многоквартирные дома	0,005	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,005

1	2	3	4	5
	12	<p>2.1.0 - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений.</p> <p>2.2.0 - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.</p> <p>13.2.0 - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений.</p> <p>13.3.0 - Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений</p>	0,192	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,192
	15	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности,	0,576	обременение использования подземного пространства – техническая зона подземных коммуникаций – 0,576

1	2	3	4	5
		обороны, безопасности и иного специального назначения. Коммунальное обслуживание (3.1) (земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода)		
		ИТОГО неиспользуемые территории, территории зданий, сооружений неустановленного назначения, незастроенные земельные участки, предназначенные для строительства	3,343	
		Всего:	5,315	

2. Положение о размещении линейных объектов.

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейных объектов — головные объекты водоотведения и кабель волоконно-оптической линии связи административно-делового центра в поселке Коммунарка поселения Сосенское города Москвы подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 8 сентября 2017 г. № 176 «О подготовке проекта планировки территории линейных объектов — головные объекты водоотведения Административно-делового центра в поселке Коммунарка (1 очередь)».

Территория подготовки проекта планировки линейного объекта инженерной инфраструктуры расположена в поселении Сосенское города Москвы.

Площадь территории в границах подготовки проекта планировки составляет — 16,4 га.

Проектом планировки территории предусматривается строительство канализационной насосной станции в поселке Коммунарка (поселение Сосенское, деревня Столбово, владение 215А) с отводящими напорными канализационными коллекторами 2Ду=600 мм, строительство аварийно-регулирующего резервуара на территории существующей канализационной насосной станции «Коммунарка», а также прокладка коммуникаций для инженерного обеспечения объекта.

Предельная высота размещаемой канализационной насосной станции составляет 6,3 м, размещаемого аварийно-регулирующего резервуара — 0,3 м. Предельная плотность застройки территории — 0,3. Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения канализационной насосной станции составляет 3,7%, относительно площади территории проектируемого линейного объекта 0,2%. Максимальный процент заст-

ройки зоны планируемого размещения аварийно-регулирующего резервуара составляет 6,7%.

Трасса проектируемых напорных канализационных коллекторов проходит по озеленным территориям, по территории квартала малоэтажных жилых домов в поселке Коммунарка поселения Сосенское, далее до пересечения с улицей Сосенский Стан, пересекает Фитарёвскую улицу и приходит в проектируемую камеру на существующих канализационных сетях 2Ду=1200 м. Прокладка напорных канализационных коллекторов предусмотрена закрытым и открытым способом.

При строительстве линейных объектов камеры на отводящих канализационных сетях и телефонные колодцы размещаются вне проезжих частей существующих и проектируемых автомобильных дорог. При прокладке коммуникаций в полотне существующих и проектируемых автомобильных дорог предусматриваются мероприятия, направленные на сохранность коммуникаций (применение защитных футляров, разгрузочных плит). Прокладку инженерных коммуникаций в зоне существующих и проектируемых объектов транспортной инфраструктуры (отстойно-разворотная площадка, конечная станция, остановки наземного городского пассажирского транспорта) исключить.

Общая протяженность канализационного коллектора — 2330,0 м, протяженность кабеля волоконно-оптической линии связи — 2700,0 м. Протяженность канализационного коллектора и кабеля волоконно-оптической линии связи уточняется на стадии подготовки проектной документации.

Рассматриваемые линейные объекты не оказывают негативного влияния на визуальное восприятие объектов

культурного наследия и расположены вне территории зоны охраняемого культурного слоя.

Проектом планировки территории линейных объектов изменение функционального назначения территории не требуется.

2.2. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия по реализации проекта планировки территории осуществляются в один этап.

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

- сохранение и обеспечение эксплуатационной надежности существующих подземных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ с установлением границ охранных зон, либо переустройство таких коммуникаций;
- строительство канализационной насосной станции и аварийно-регулирующего резервуара;
- прокладка напорных канализационных коллекторов, прокладка кабеля волоконно-оптической линии связи;
- благоустройство территории.

2.3. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. №17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 8 сентября 2017 г. № 176 «О подготовке проекта планировки территории линейных объектов – головные объекты водоотведения Административно-делового центра в поселке Коммунарка (1 очередь)» (в редакции от 20 апреля 2018 г. № 232)
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	<ul style="list-style-type: none"> • Проект планировки территории административно-делового центра вблизи поселка Коммунарка Новомосковского административного округа города Москвы, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 23 декабря 2015 г. № 943-ПП. • Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – автодороги из района Южное Бутово города Москвы до автодороги «поселка Коммунарка – аэропорт Остафьево» и Центральной автодороги в поселке Коммунарка с выходом в район Южное Бутово города Москвы (1 этап), утвержденный постановлением Правительства Москвы от 15 октября 2013 г. № 683-ПП. • Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – автомобильной дороги «МКАД – п. Коммунарка – аэропорт Остафьево», утвержденный постановлением Правительства Москвы от 8 апреля 2015 г. № 183-ПП. • Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участка автомобильной дороги Солнцево – Бутово – Видное (II и III этап), утвержденный постановлением Правительства Москвы от 29 декабря 2016 г. № 967-ПП
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейных объектов:	

4.1	Канализационный коллектор 2Д=600 мм	Строительство
	Протяженность*	2330 м
4.2	Кабель волоконно-оптической линии связи	Строительство
	Протяженность*	2700 м
4.3	Канализационная насосная станция	Строительство
4.4	Аварийно-регулирующий резервуар	Строительство
5	Установление технических (охранных) зон подземных коммуникаций	Требуется. В составе проекта предлагается установление красных линий технических зон инженерно-технических коммуникаций
6	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
7	Изменение границ зон охраны объектов культурного наследия	Не требуется
8	Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта	Не требуется
9	Ограничение использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуется (План «Межевание территории»)

*Примечание: Протяженность канализационного коллектора и кабеля волоконно-оптической линии связи уточняется на стадии подготовки проектной документации.

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

2.4.1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения напорной канализации

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	-2509,22	-12615,19
2	-2501,11	-12611,40
3	-2464,16	-12594,37
4	-2433,35	-12577,05
5	-2392,62	-12550,23
6	-2333,51	-12511,34
7	-2305,74	-12493,06
8	-2259,77	-12462,50
9	-2234,43	-12442,78
10	-2217,96	-12431,94
11	-2172,41	-12401,98
12	-2123,69	-12367,60
13	-2085,60	-12337,60
14	-2049,35	-12306,18
15	-2018,06	-12276,53
16	-1979,38	-12236,17
17	-1946,73	-12198,38
18	-1918,51	-12163,65
19	-1864,06	-12092,28
20	-1857,00	-12082,52
21	-1828,59	-12085,41
22	-1815,23	-12106,31
23	-1790,11	-12136,94
24	-1779,17	-12130,29
25	-1705,58	-12070,32
26	-1707,98	-12056,42
27	-1677,10	-12030,70
28	-1656,88	-12013,85
29	-1653,14	-11970,40
30	-1520,34	-11927,72
31	-1516,01	-11916,40
32	-1537,06	-11873,30
33	-1560,32	-11825,68

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
34	-1604,61	-11734,99
35	-1541,91	-11698,90
36	-1515,73	-11683,82
37	-1465,78	-11648,37
38	-1463,99	-11642,34
39	-1489,31	-11585,49
40	-1455,56	-11541,73
41	-1420,53	-11499,00
42	-1401,56	-11458,47
43	-1391,80	-11437,60
44	-1381,91	-11418,14
45	-1274,67	-11400,27
46	-1125,18	-11343,36
47	-1069,96	-11364,85
48	-1073,10	-11373,72
49	-1061,78	-11377,72
50	-1056,15	-11361,80
51	-1058,45	-11356,45
52	-1125,13	-11330,50
53	-1277,82	-11388,63
54	-1387,39	-11406,90
55	-1391,38	-11410,32
56	-1402,62	-11432,41
57	-1412,43	-11453,38
58	-1430,76	-11492,55
59	-1464,95	-11534,26
60	-1503,18	-11583,84
61	-1477,34	-11641,86
62	-1522,22	-11673,71
63	-1547,89	-11688,50
64	-1614,77	-11726,99
65	-1617,66	-11735,61
66	-1571,10	-11830,95

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
67	-1547,85	-11878,56
68	-1529,08	-11916,99
69	-1529,50	-11918,07
70	-1553,94	-11925,94
71	-1578,22	-11933,72
72	-1664,41	-11961,42
73	-1668,40	-12007,83
74	-1684,78	-12021,48
75	-1720,98	-12051,63
76	-1718,60	-12065,45
77	-1782,90	-12117,84
78	-1786,23	-12117,50
79	-1822,50	-12073,97
80	-1862,67	-12069,89
81	-1873,78	-12085,25
82	-1943,37	-12181,43
83	-2002,24	-12249,59
84	-2071,86	-12315,81
85	-2139,51	-12369,28
86	-2183,70	-12398,37
87	-2228,81	-12428,06
88	-2252,53	-12443,67
89	-2312,34	-12483,04
90	-2340,11	-12501,31
91	-2399,21	-12540,21
92	-2439,60	-12566,79
93	-2469,62	-12583,67
94	-2507,83	-12601,27
95	-2512,03	-12609,64

2.4.2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения кабеля волоконно-оптической линии связи

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	-718,77	-11094,08
2	-717,35	-11097,82
3	-722,65	-11099,83
4	-743,03	-11076,04
5	-786,70	-11112,76
6	-830,57	-11149,57
7	-830,76	-11154,16
8	-850,36	-11175,73
9	-852,33	-11176,39
10	-856,74	-11176,22
11	-864,03	-11187,46
12	-870,48	-11205,61
13	-870,53	-11206,89
14	-859,49	-11246,05
15	-867,74	-11270,63
16	-868,75	-11272,05
17	-879,97	-11280,95
18	-881,42	-11281,61
19	-967,03	-11302,50
20	-1013,00	-11313,72
21	-1055,45	-11322,44
22	-1081,33	-11327,24
23	-1105,64	-11330,67
24	-1105,64	-11361,54

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
25	-1186,10	-11366,40
26	-1193,17	-11384,07
27	-1234,43	-11399,59
28	-1237,90	-11411,42
29	-1259,93	-11464,55
30	-1266,17	-11482,37
31	-1289,98	-11540,02
32	-1298,57	-11558,16
33	-1354,58	-11700,81
34	-1367,88	-11722,83
35	-1360,46	-11729,13
36	-1361,76	-11732,19
37	-1392,04	-11769,20
38	-1430,67	-11786,77
39	-1485,75	-11813,79
40	-1538,63	-11842,33
41	-1549,62	-11850,03
42	-1522,85	-11903,18
43	-1511,45	-11915,40
44	-1509,75	-11918,12
45	-1522,24	-11938,96
46	-1525,23	-11939,01
47	-1552,91	-11929,85
48	-1662,74	-11966,23

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
49	-1665,62	-11990,18
50	-1727,12	-12041,80
51	-1794,83	-12098,63
52	-1797,95	-12099,73
53	-1846,30	-12048,19
54	-1898,50	-12116,61
55	-1943,12	-12175,32
56	-1970,45	-12208,05
57	-2016,11	-12257,71
58	-2053,51	-12294,22
59	-2079,86	-12317,56
60	-2112,71	-12345,33
61	-2155,79	-12378,05
62	-2198,04	-12407,15
63	-2239,16	-12435,35
64	-2332,29	-12498,78
65	-2390,46	-12538,68
66	-2422,99	-12559,77
67	-2444,37	-12571,41
68	-2520,07	-12609,75
69	-2516,10	-12618,40
70	-2528,72	-12624,29

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
71	-2529,69	-12622,67
72	-2527,80	-12620,21
73	-2521,30	-12616,65
74	-2525,04	-12608,49
75	-2522,16	-12606,31
76	-2446,22	-12567,86
77	-2425,12	-12556,38
78	-2392,68	-12535,35
79	-2334,46	-12495,42
80	-2241,53	-12432,12
81	-2200,31	-12403,85
82	-2158,24	-12374,89
83	-2115,21	-12342,20
84	-2082,53	-12314,58
85	-2056,24	-12291,29
86	-2018,99	-12254,93
87	-1973,62	-12205,61
88	-1946,25	-12172,83
89	-1901,67	-12114,17
90	-1848,77	-12044,84
91	-1845,78	-12042,89

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
92	-1796,82	-12095,08
93	-1729,70	-12038,74
94	-1669,13	-11987,90
95	-1666,74	-11965,14
96	-1665,41	-11962,91
97	-1554,16	-11925,89
98	-1552,33	-11925,83
99	-1524,62	-11935,00
100	-1514,44	-11918,16
101	-1526,26	-11905,29
102	-1554,45	-11849,14
103	-1553,26	-11847,61
104	-1540,32	-11839,29
105	-1487,58	-11810,23
106	-1394,53	-11765,95
107	-1364,59	-11730,84
108	-1372,83	-11723,72
109	-1358,18	-11699,03
110	-1301,94	-11556,68
111	-1293,27	-11538,43
112	-1269,88	-11480,88
113	-1241,69	-11410,12

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
114	-1237,63	-11396,51
115	-1196,18	-11381,23
116	-1188,89	-11362,56
117	-1109,64	-11357,78
118	-1109,73	-11329,56
119	-1107,07	-11328,01
120	-1056,14	-11318,49
121	-1013,88	-11309,82
122	-967,97	-11298,61
123	-882,74	-11277,81
124	-871,68	-11269,26
125	-863,54	-11245,02
126	-874,55	-11207,39
127	-874,45	-11204,85
128	-867,65	-11185,67
129	-859,03	-11172,42
130	-852,62	-11172,27
131	-834,73	-11152,57
132	-833,99	-11147,22
133	-789,27	-11109,70
134	-742,57	-11070,43
135	-721,44	-11095,09

2.4.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения аварийно-регулирующего резервуара

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	-1475,69	-11324,72
2	-1342,37	-11243,49
3	-1337,11	-11251,17

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
4	-1317,35	-11238,83
5	-1288,98	-11284,27
6	-1446,44	-11378,84

2.4.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения канализационной насосной станции

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	-2501,11	-12611,40
2	-2582,82	-12649,53

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
3	-2557,17	-12704,74
4	-2471,37	-12668,26

2.4.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	-1110,94	-11335,36
2	-1096,31	-11332,16
3	-1086,62	-11344,80
4	-1091,39	-11348,45
5	-1109,66	-11341,22
6	-1483,49	-11573,24
7	-1478,00	-11575,66
8	-1501,00	-11627,93

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
9	-1506,50	-11625,52
10	-1525,56	-11664,09
11	-1519,63	-11663,17
12	-1504,47	-11708,88
13	-1509,51	-11712,14
14	-1531,47	-11703,51
15	-1534,36	-11698,25

2.5. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов» и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

№ объекта на чертеже	Зоны планируемого размещения линейных объектов	Наименование объекта капитального строительства	Предельные параметры	
			Площадь, га	Протяженность*, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Канализационная насосная станция	16,4	-
2	Зона планируемого размещения подземного сооружения	Напорная канализация		2330,0
3	Зона планируемого размещения подземного сооружения	Кабель волоконно-оптической линии связи		2700,0
4	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Аварийно-регулирующий резервуар		-

*Примечание: Протяженность канализационного коллектора и кабеля волоконно-оптической линии связи уточняется на стадии подготовки проектной документации.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 190-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 10 января 2019 г. № 8-ПП):

1.1. Листы G5-4-3-2 и G5-4-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить

в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G5-4-3-2 и G5-4-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 1027» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

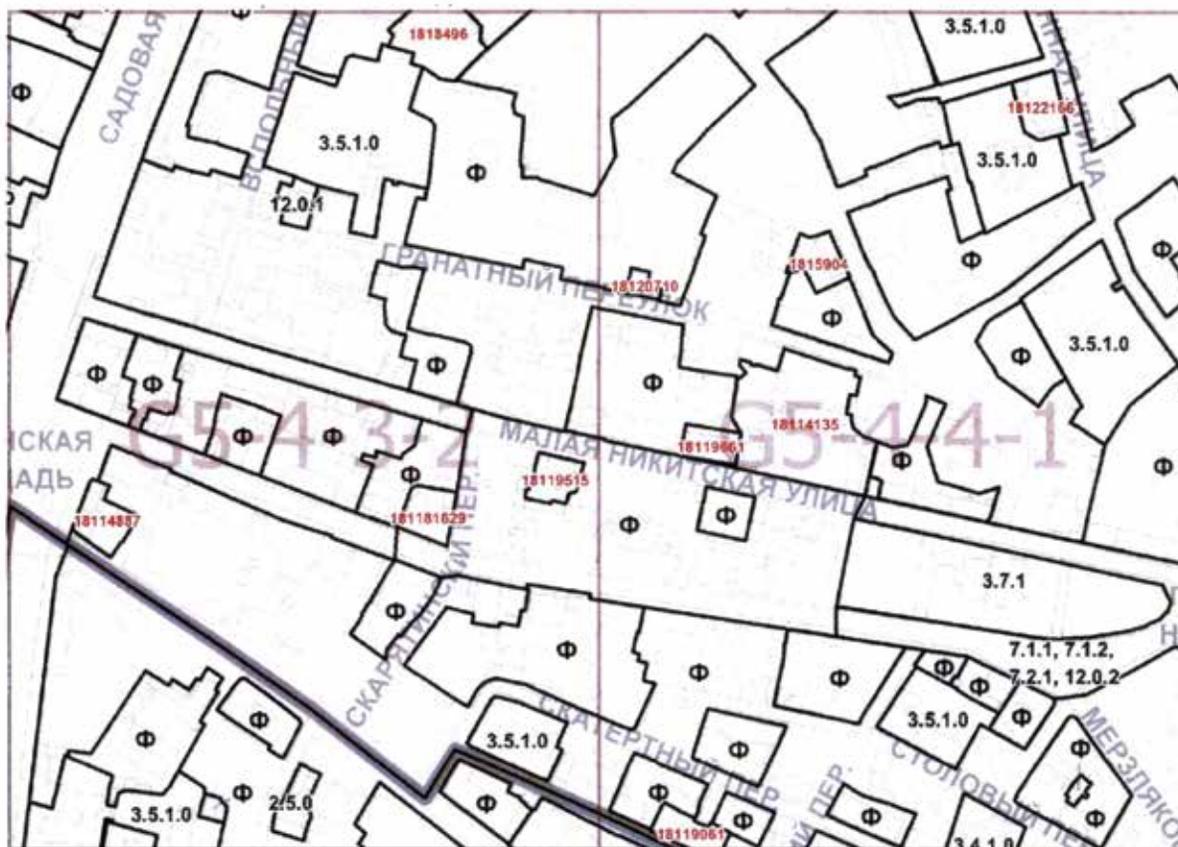
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 190-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 190-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 190-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1027

Территориальная зона	181181629
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.0). Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий) (4.7.1)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	16,7
Плотность застройки (тыс.кв.м/Га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта после реконструкции – 2999,5 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 191-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Е7-6-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 тер-

риториальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е7-6-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

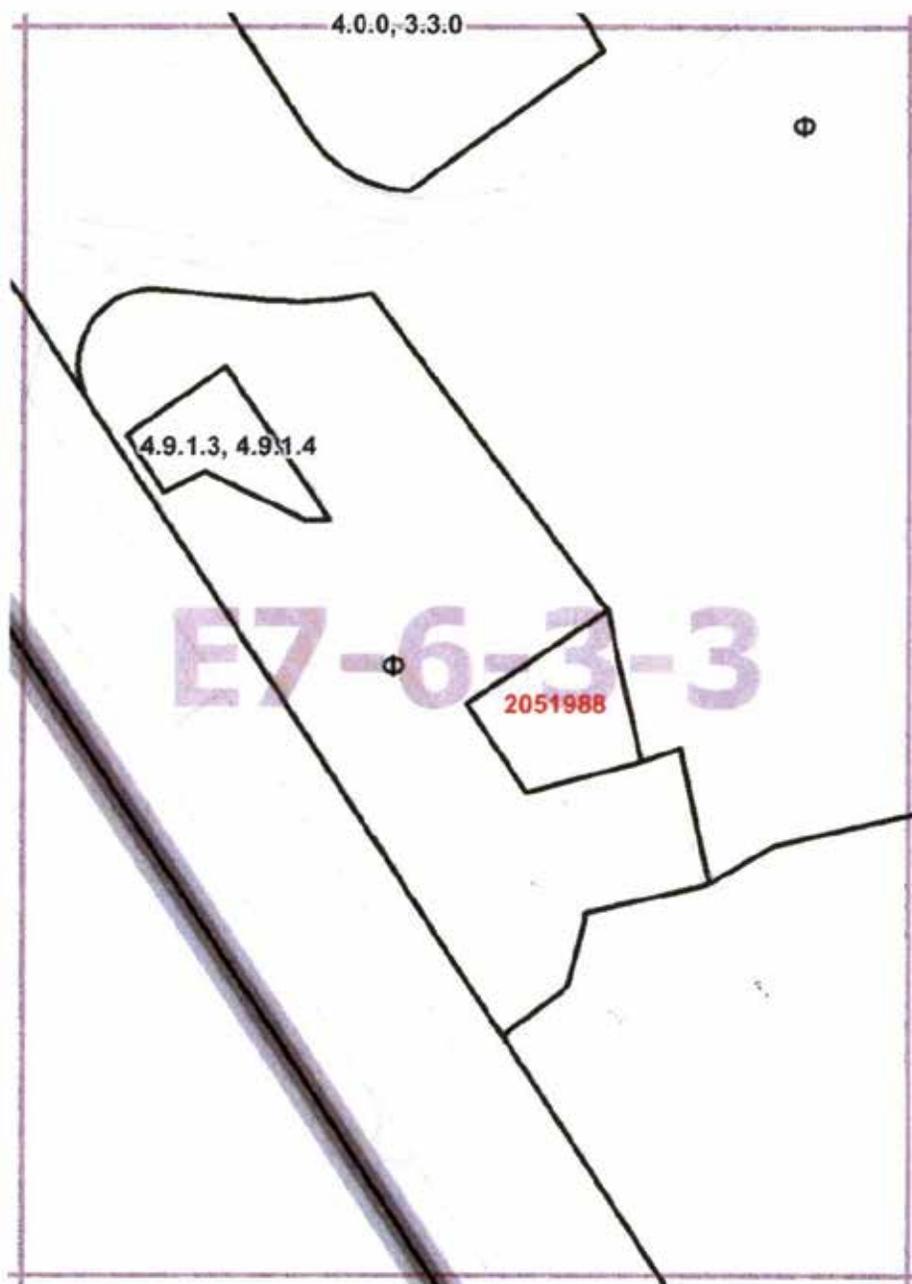
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 191-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы

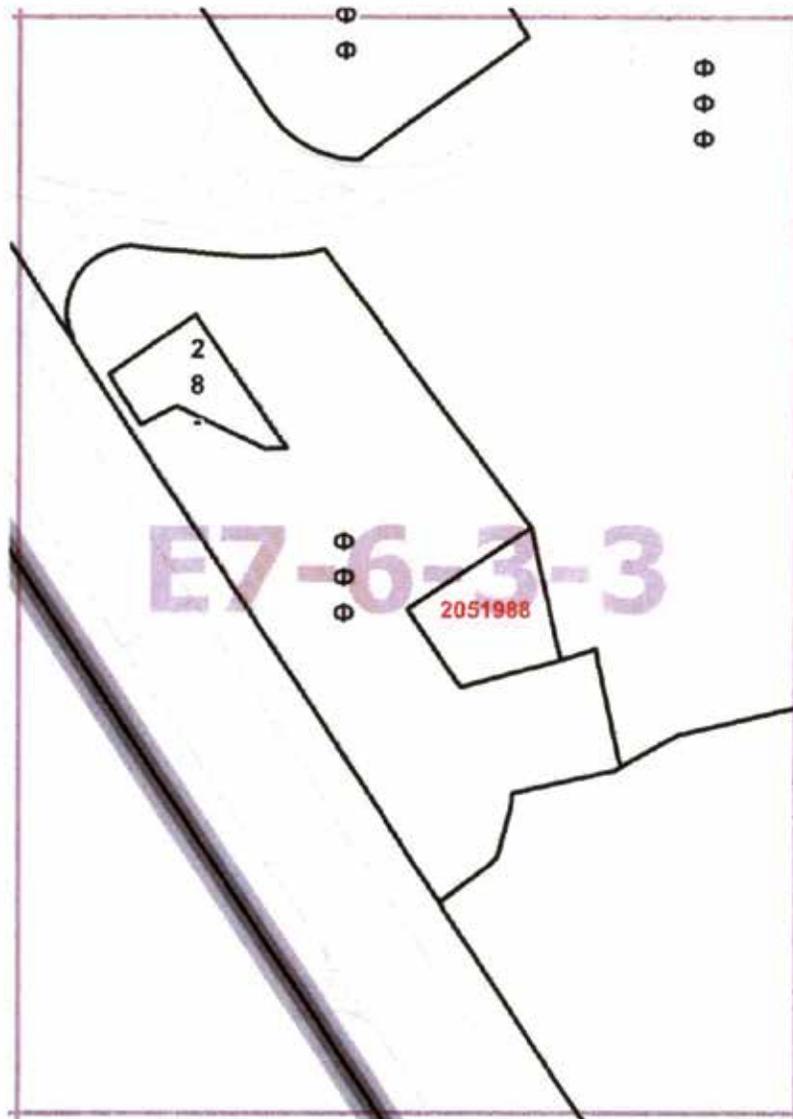


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 191-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 192-ПП

В соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист J5-8-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разре-

шенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. Пункт 27 раздела 3 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

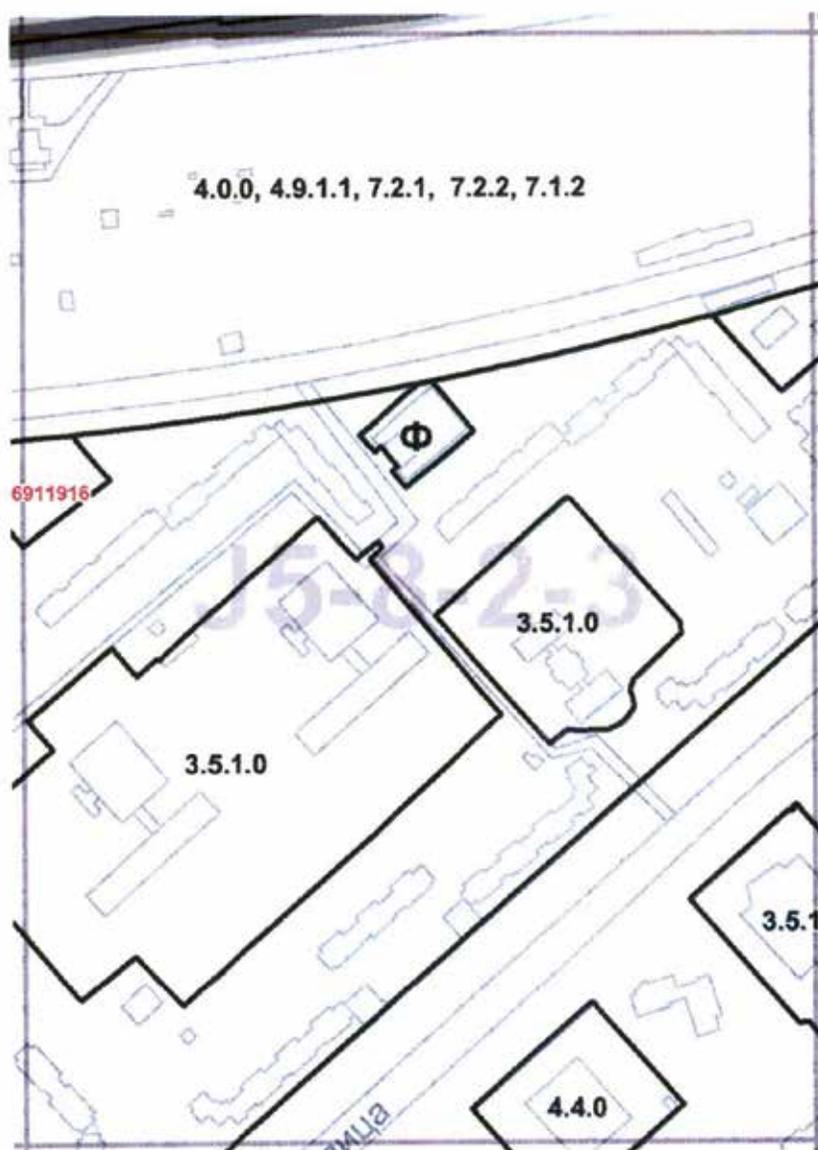
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 192-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 193-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист F2-5-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и

застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F2-5-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

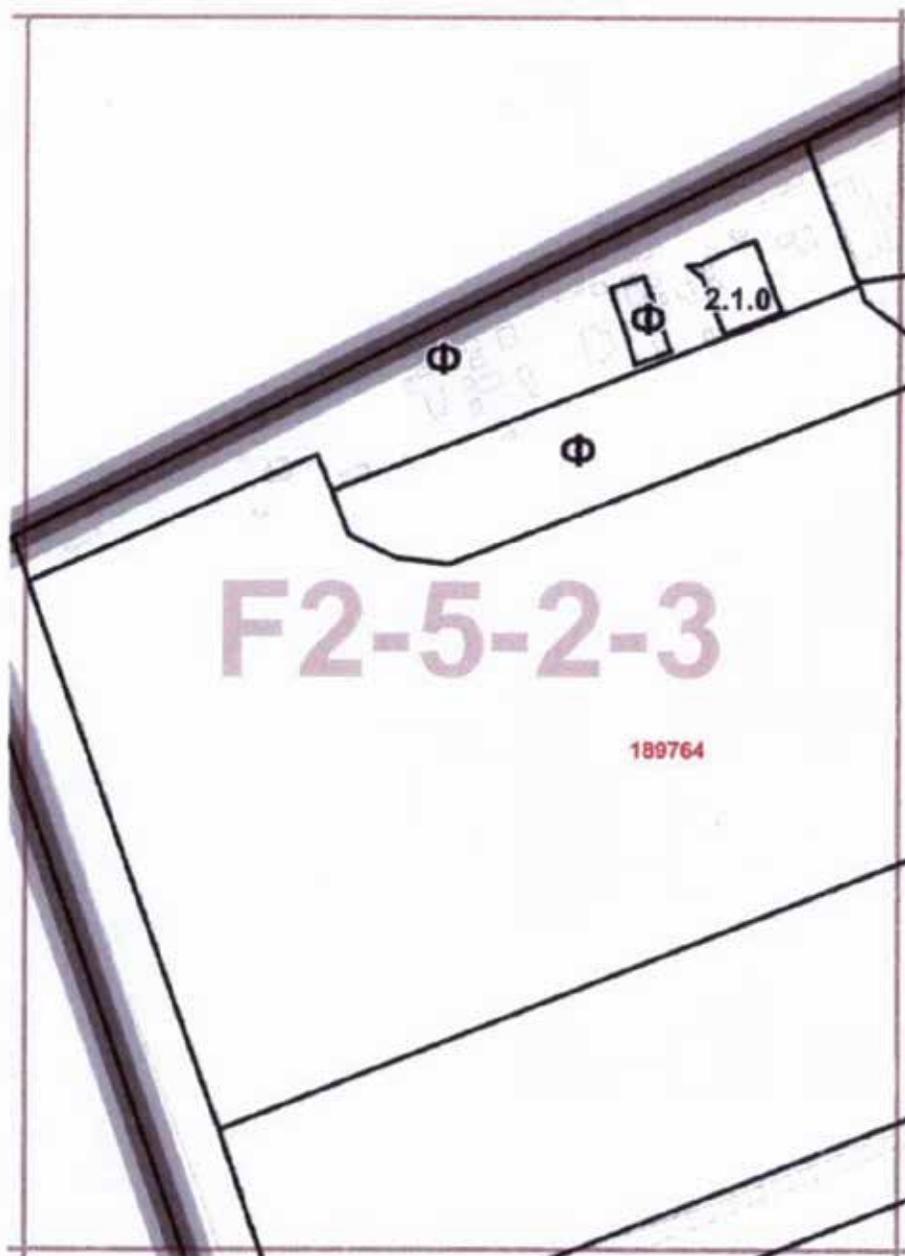
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 193-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков и
объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 193-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 194-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении

правил землепользования и застройки города Москвы», изложив подраздел «Пункт 211» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 194-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Восточный административный округ города Москвы

Пункт 211

Территориальная зона	1399301
Основные виды разрешенного использования	<p>Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам (3.2.4).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) (3.4.1.0).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев (3.6.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4.0).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги (4.5.0).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6.0).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок (4.8.0).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров (5.1.2)</p>

Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	В существующих габаритах
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объекта – 2246 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 195-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист G5-7-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 терри-

ториальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-7-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 195-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

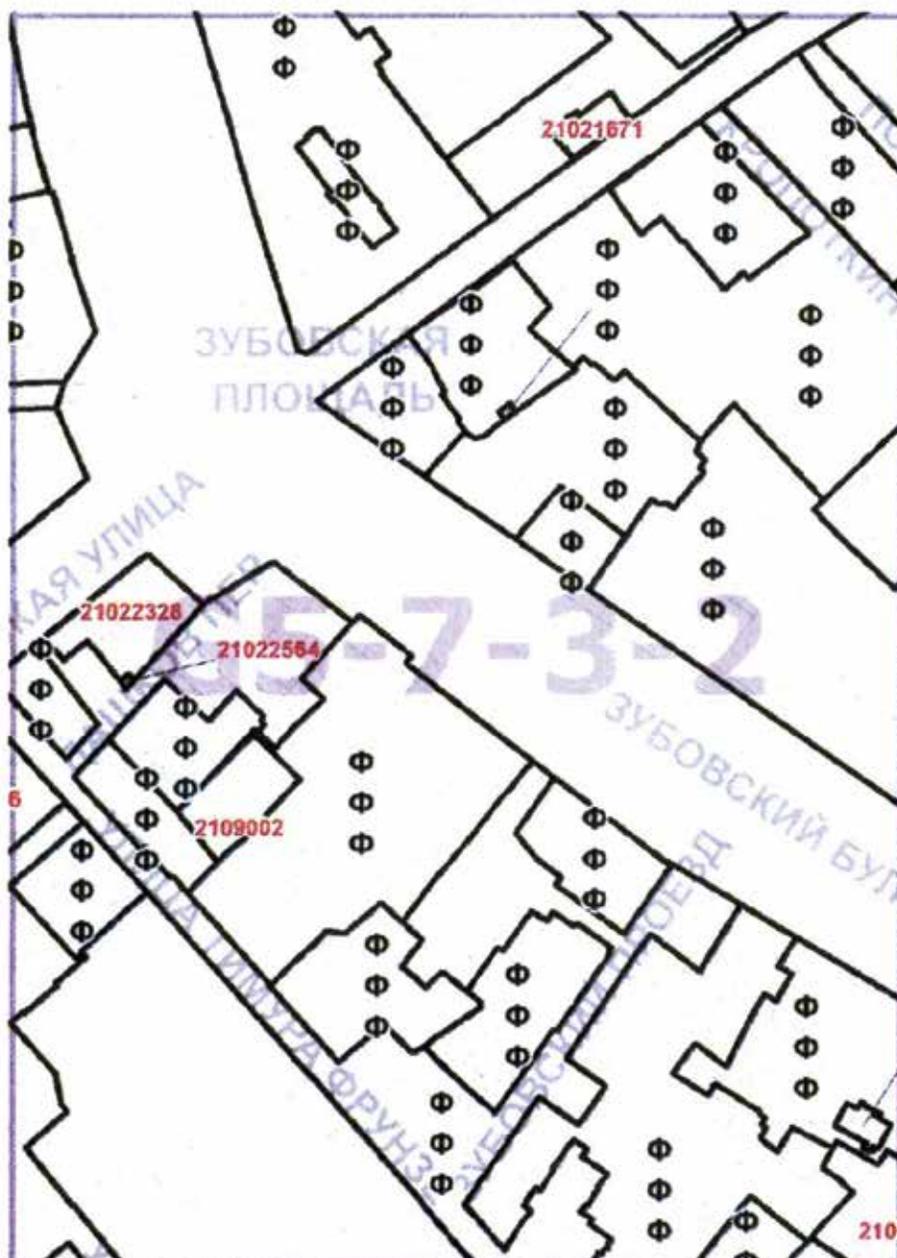


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 195-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 196-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы F6-3-3-2, F6-3-4-1, F6-3-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F6-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы F6-3-3-2, F6-3-4-1, F6-3-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Лист F6-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

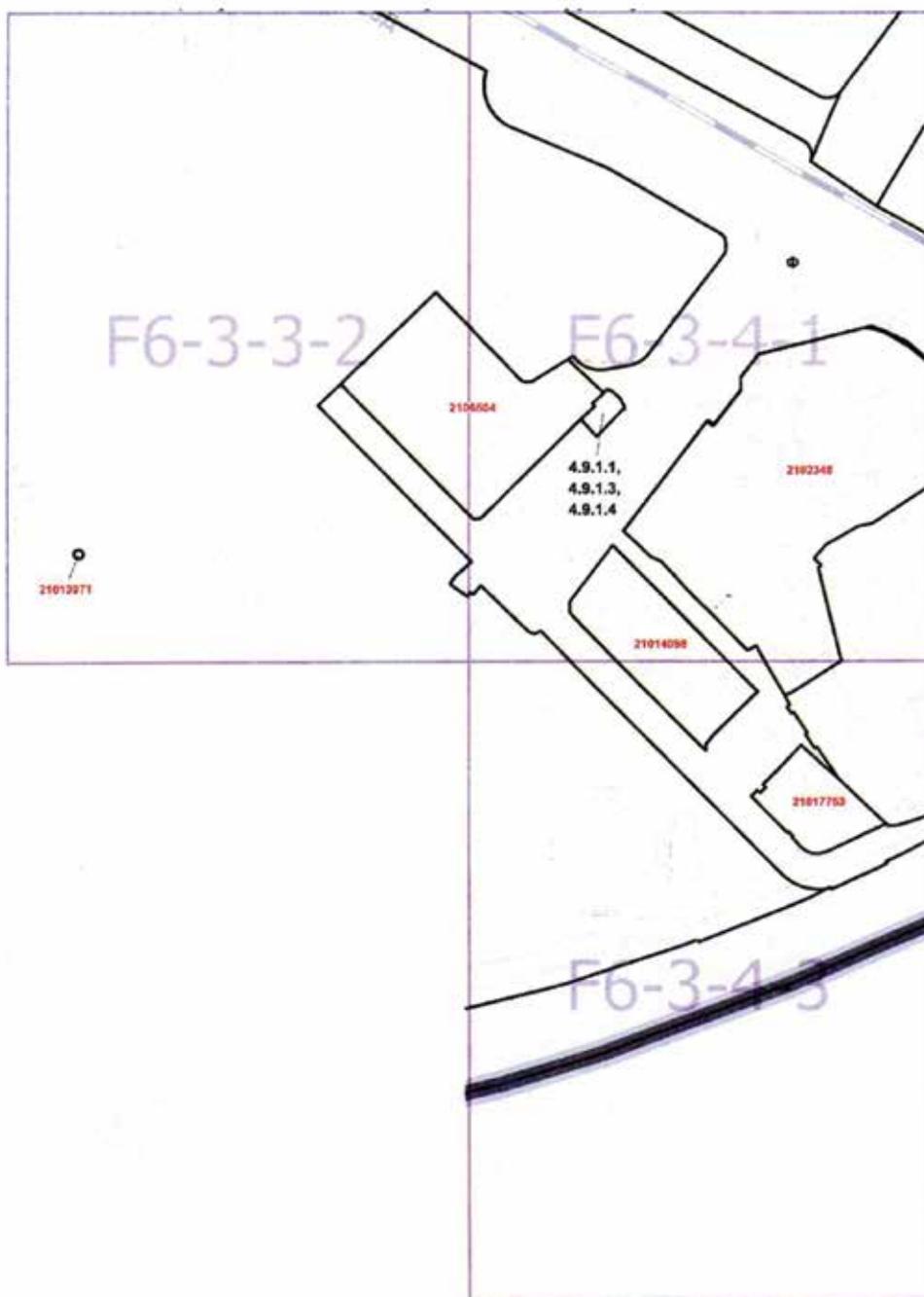
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 196-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

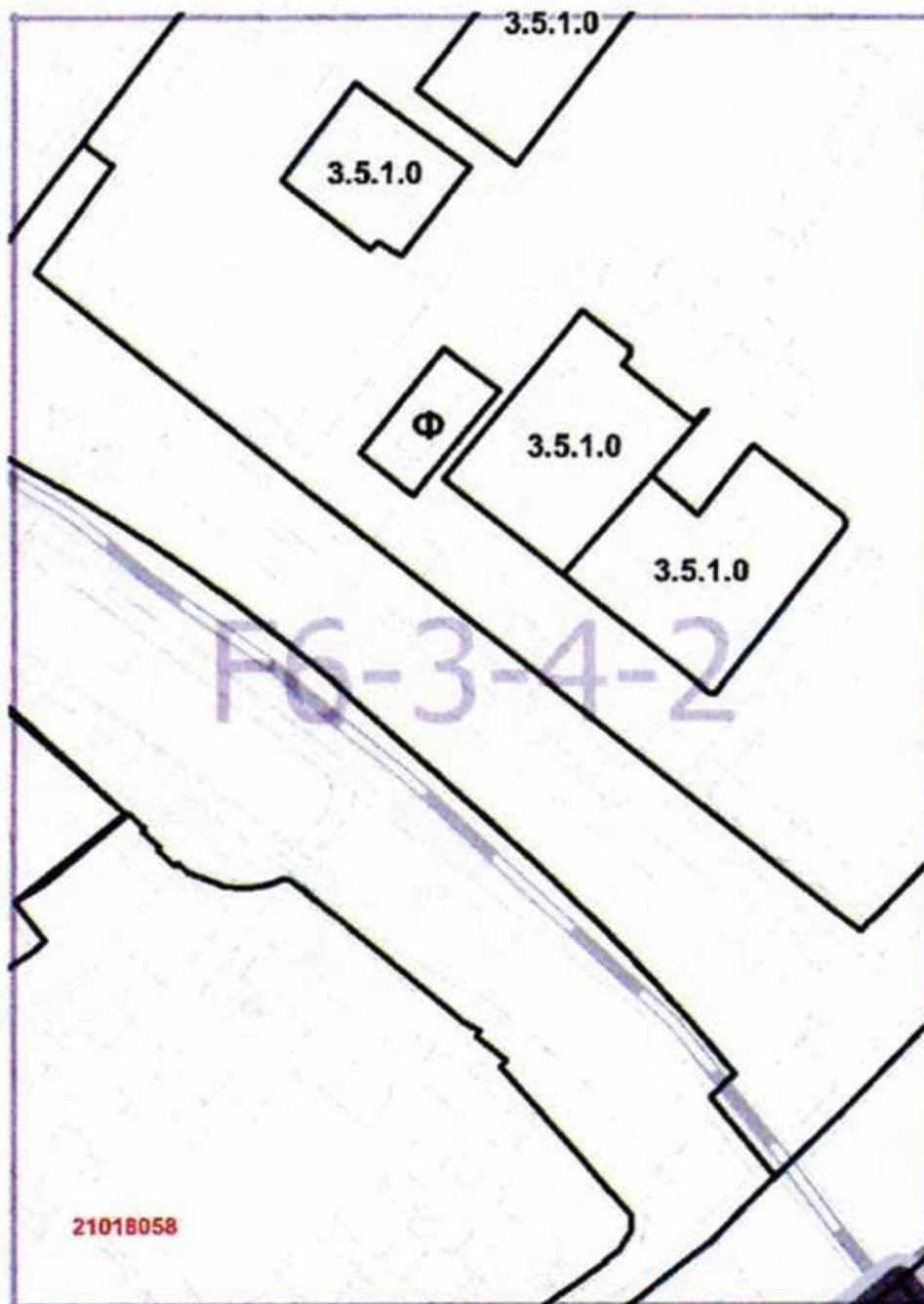
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 196-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

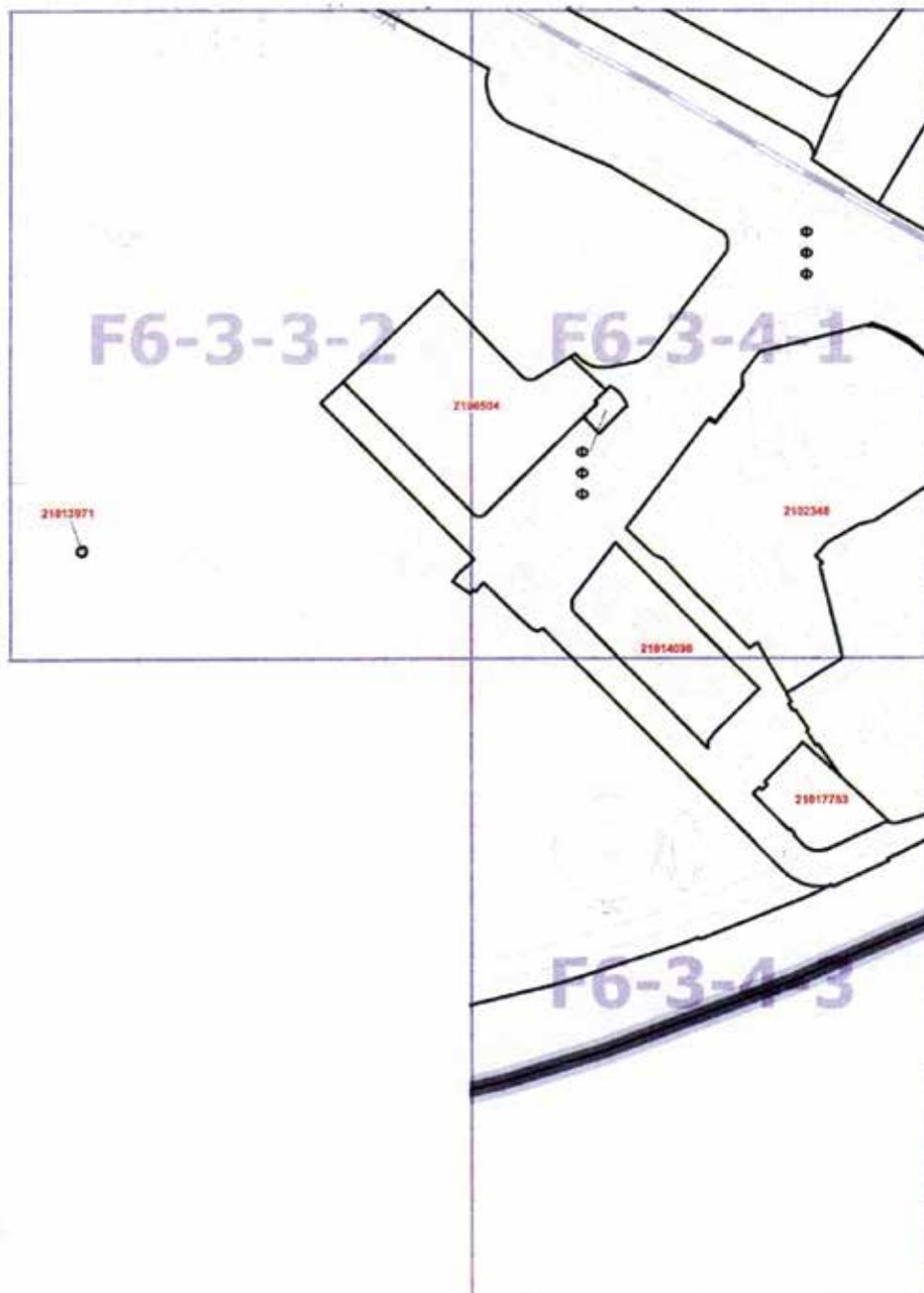


Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 196-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

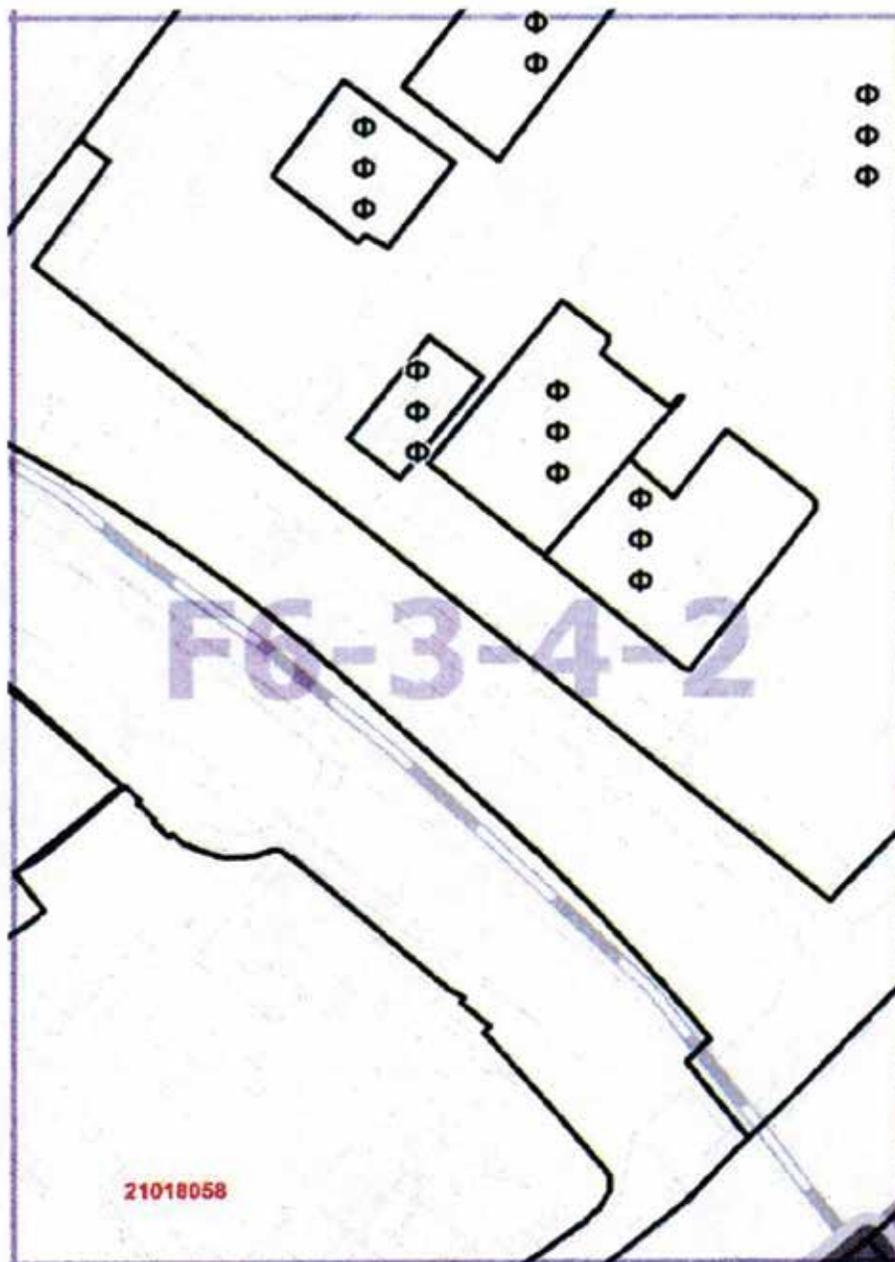


Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 196-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 197-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении

правил землепользования и застройки города Москвы», изложив подраздел «Пункт 28» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 197-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 28

Территориальная зона	104164252
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.0). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги (4.5.0). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) (3.4.1.0)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	3 этажа
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 2 453,7 кв.м, в том числе новое строительство – 6 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 198-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы D2-8-4-3, D2-8-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользова-

ния и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы D2-8-4-3, D2-8-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

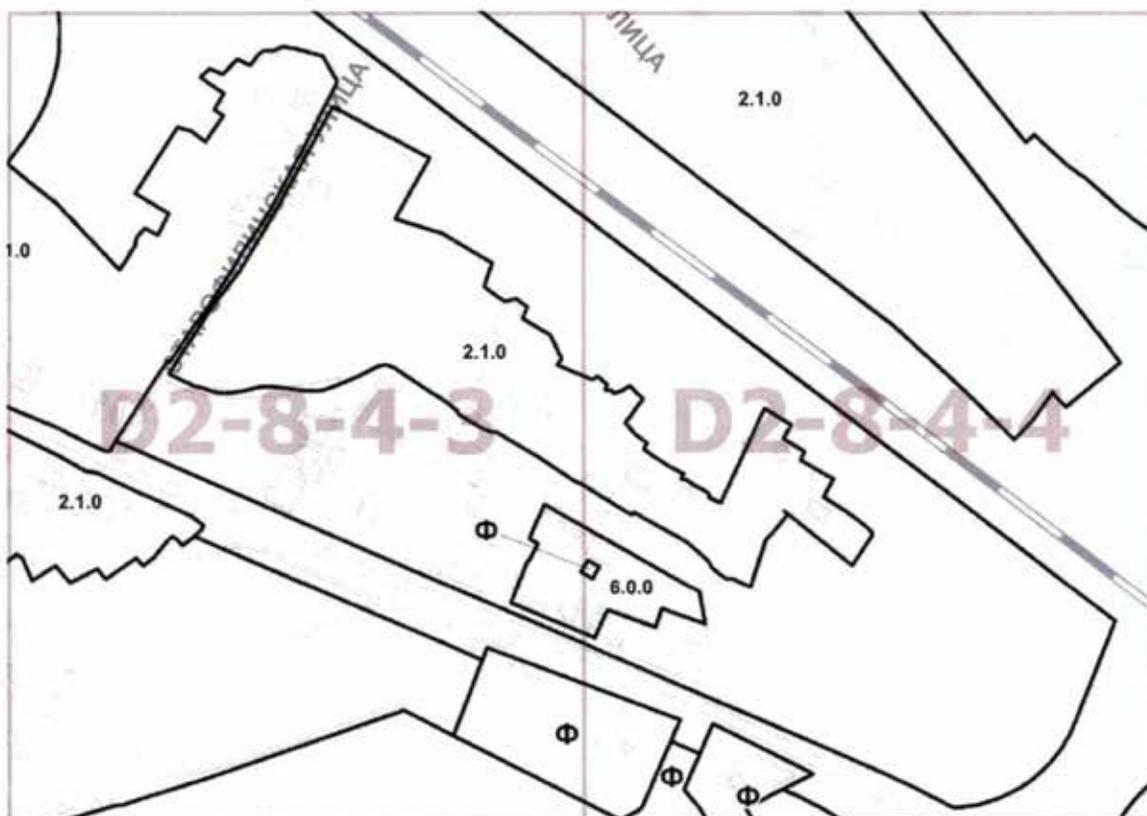
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 198-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

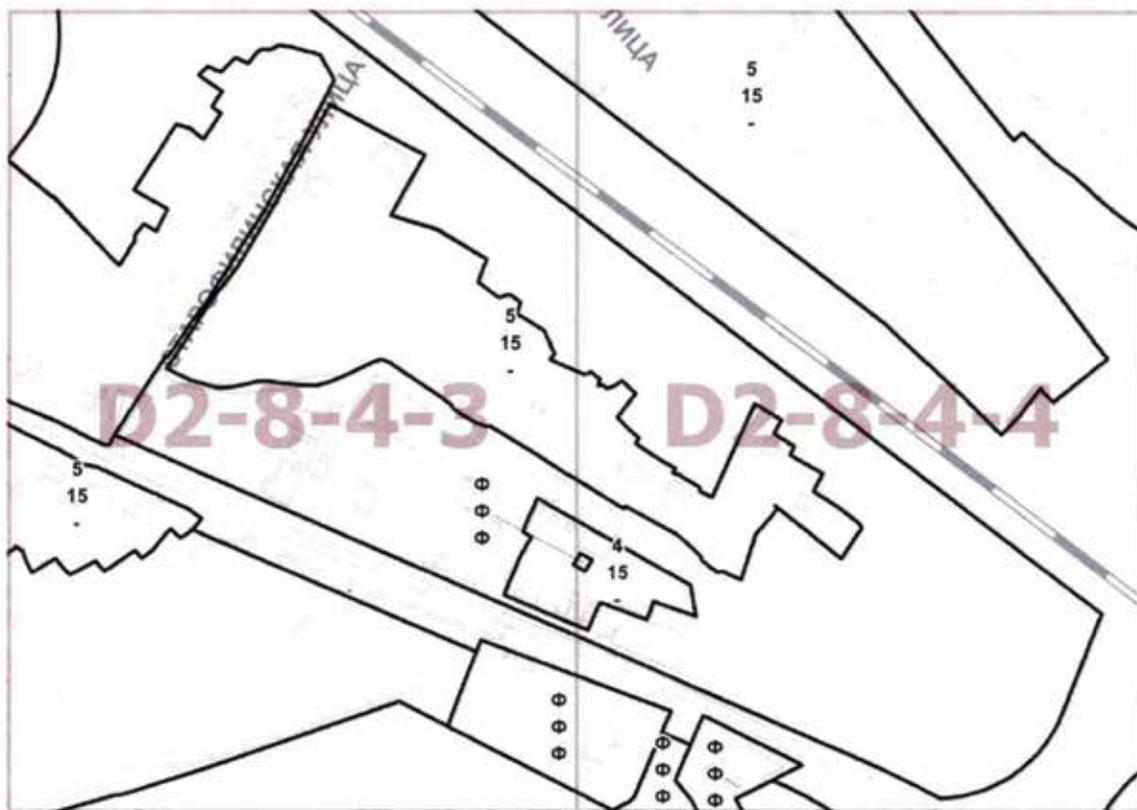


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 198-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 199-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 20 июня 2018 г. № 601-ПП):

1.1. Лист Н5-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки

ки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 41б» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 199-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 199-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 200-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 11 сентября 2018 г. № 1086-ПП):

1.1. Лист Е5-9-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный

округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е5-9-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

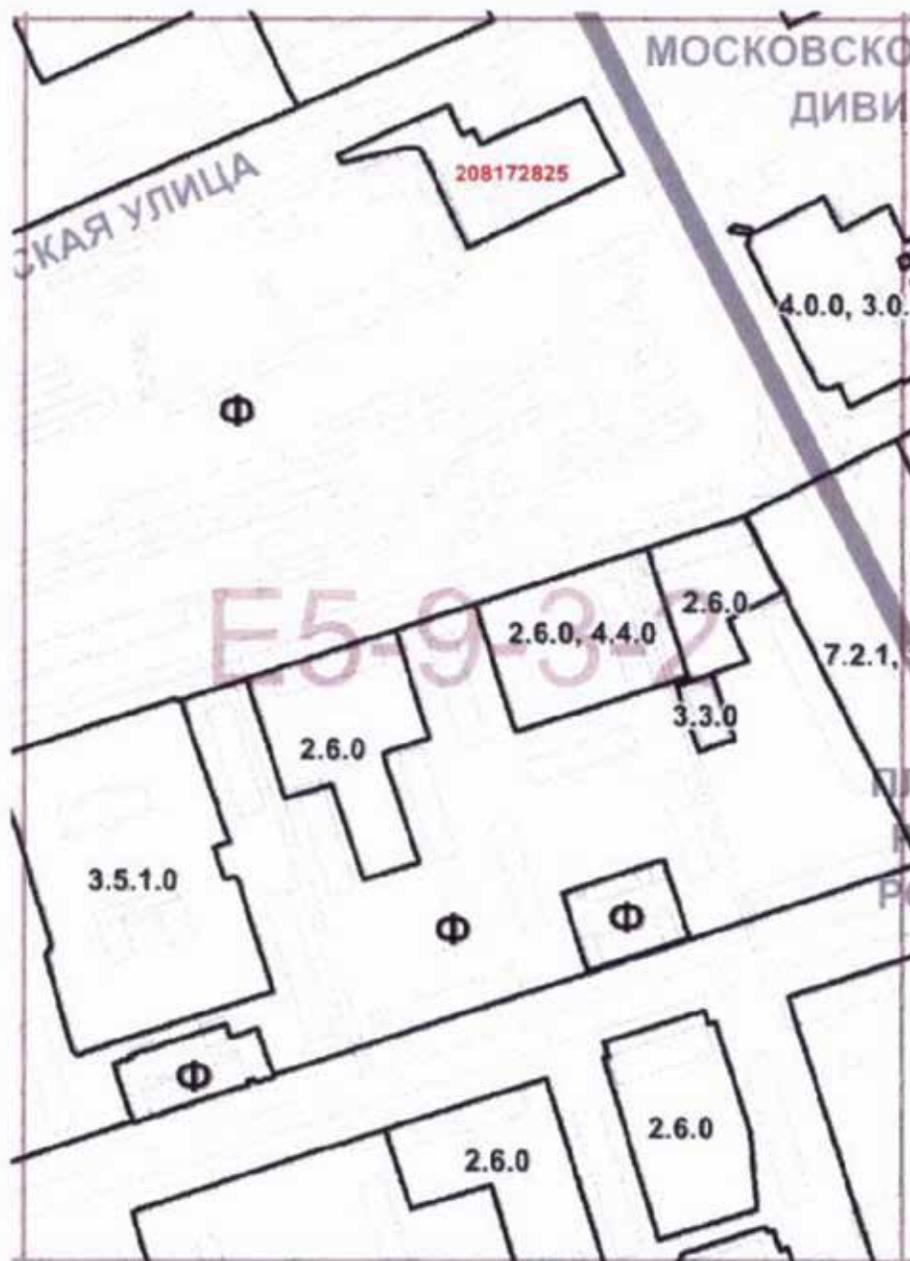
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 200-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы

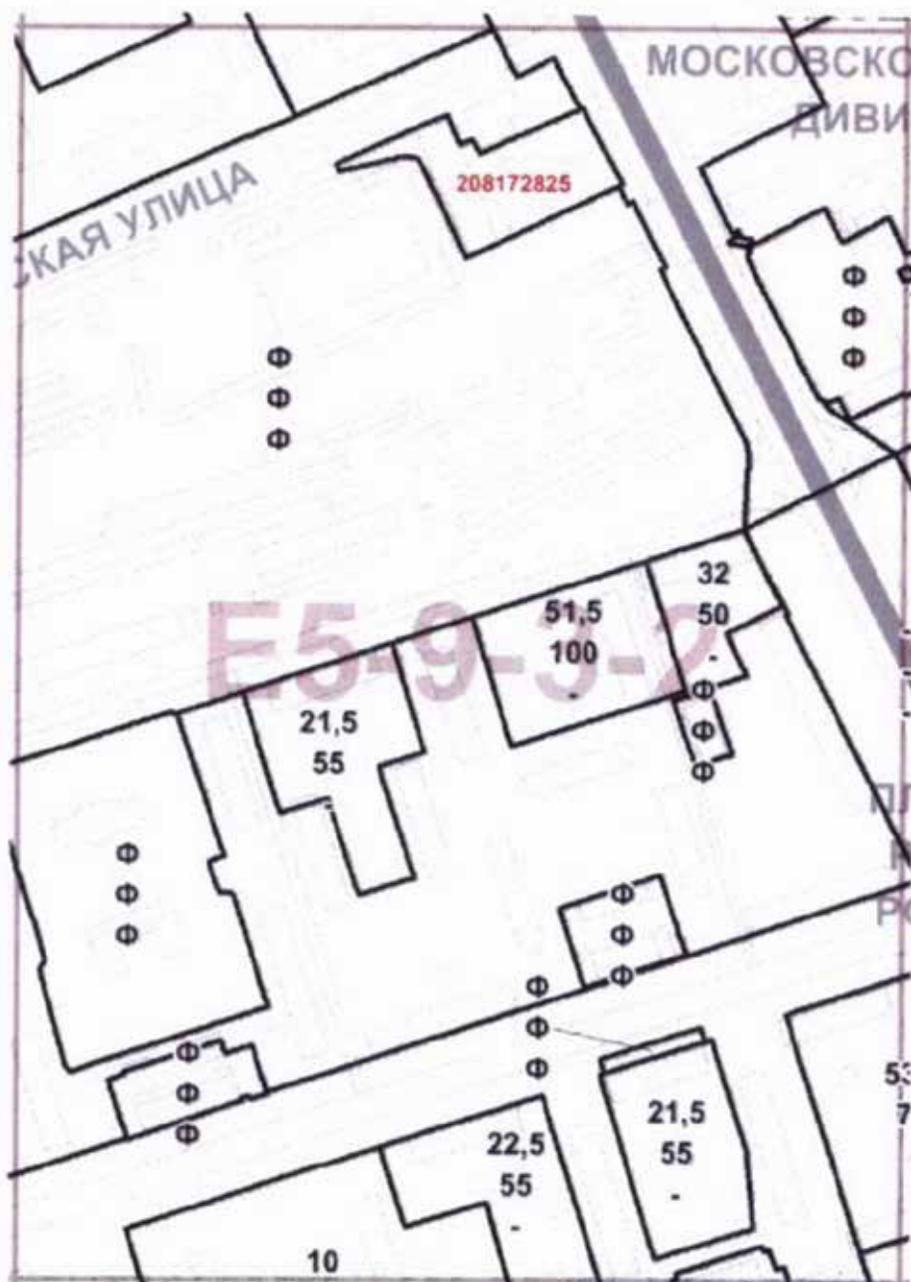


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 200-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 201-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП):

1.1. Листы F3-8-1-2 и F3-8-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1

книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F3-8-1-2 и F3-8-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 201-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 201-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 202-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 апреля 2018 г. № 329-ПП, от 24 июля 2018 г. № 789-ПП),

изложив лист Н6-8-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

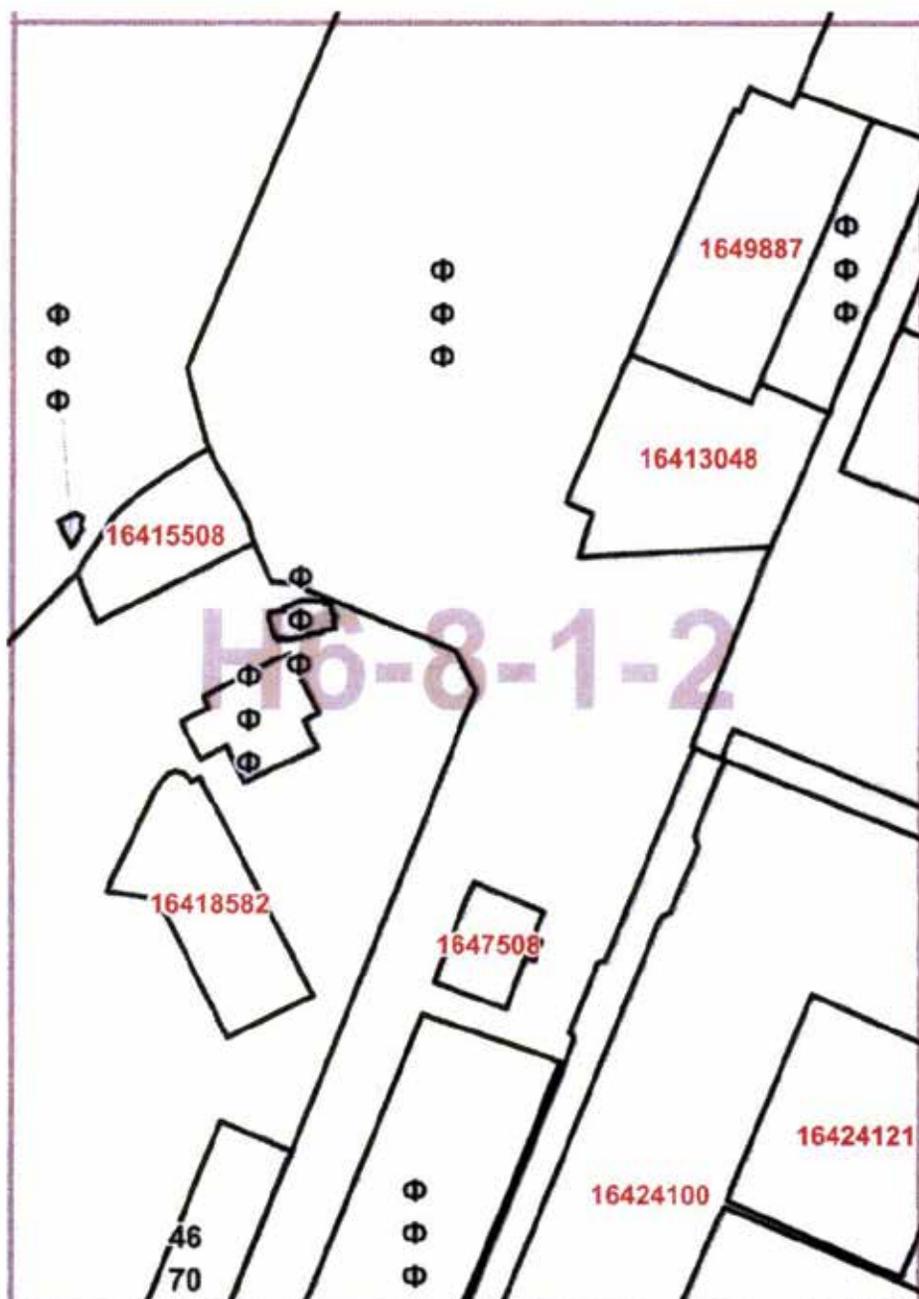
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 202-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 12 марта 2019 года № 203-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист F5-5-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F5-5-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 533» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

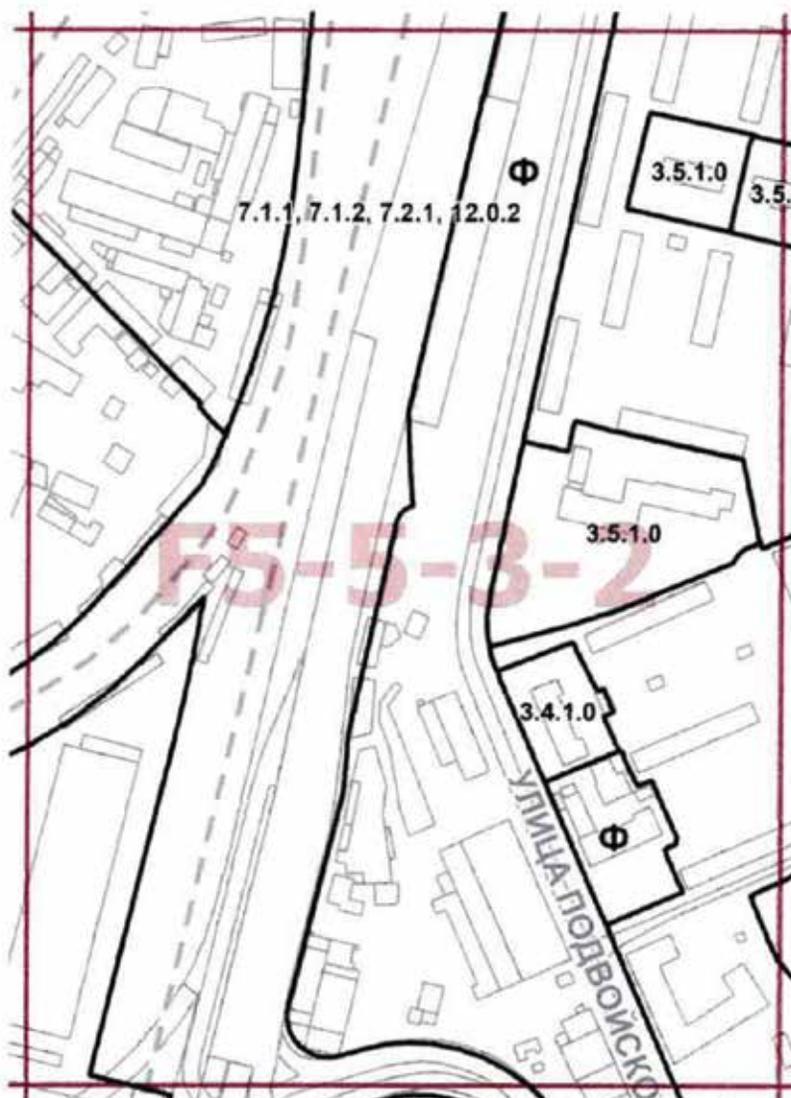
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 203-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 12 марта 2019 г. № 203-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УСТАНОВКЕ МЕМОРИАЛЬНОЙ ДОСКИ И.Д.КОБЗОНУ **Распоряжение Правительства Москвы от 13 марта 2019 года № 107-ПП**

В целях увековечения памяти Героя Труда Российской Федерации, народного артиста СССР И.Д.Кобзона в городе Москве:

1. Установить до 31 декабря 2019 г. мемориальную доску И.Д.Кобзону на фасаде здания по адресу: ул.Поварская, д. 30-36.

2. Установить, что:

2.1. Выполнение работ по проектированию, изготовлению, установке мемориальной доски осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных Департаменту культурного наследия города Москвы Законом города Москвы от 21 ноября 2018 г. № 30 «О бюджете города Москвы на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» на реализацию соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Культура Москвы».

2.2. Департамент культуры города Москвы совместно с Департаментом культурного наследия города Москвы обеспечивает проведение церемонии открытия мемориальной доски за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных Департаменту культуры города Москвы Законом города Москвы от 21 ноября 2018 г. № 30 «О бюджете города Москвы на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» на реализацию соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Культура Москвы».

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы — руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ – ТЕРРИТОРИИ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «ЩУКИНСКАЯ», – ТЕРРИТОРИИ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «НАГАТИНСКАЯ», – ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ КРАСНОДАРСКОЙ УЛИЦЕЙ, СОВХОЗНОЙ УЛИЦЕЙ, БЕЛОРЕЧЕНСКОЙ УЛИЦЕЙ, ВКЛЮЧАЯ ТЕРРИТОРИЮ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА «ЛЮБЛИНО»

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории транспортно-пересадочного узла «Щукинская», транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», территории ограниченной Краснодарской улицей, Совхозной улицей, Белореченской улицей, включая территорию транспортно-пересадочного узла «Люблино»,

Работы по строительству осуществляются в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.09.2011 № 408-ПП «Об утверждении Государственной программы города Москвы «Развитие транспортной системы».

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу

федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 21-422

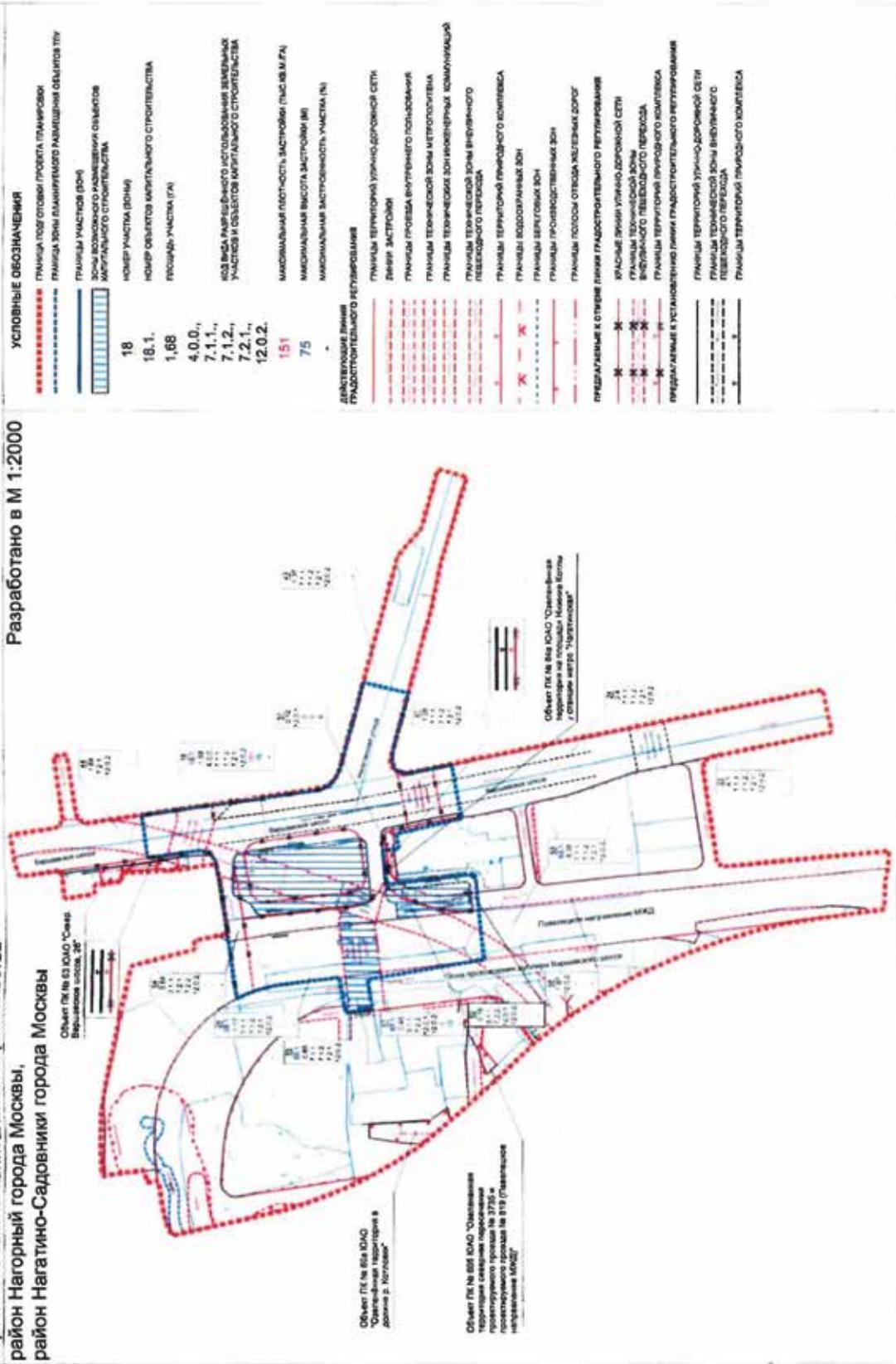
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу:

125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

План "Функционально-планировочная организация территории" и план "Границы зон планируемого размещения объектов"
 Чертеж 1 "Объекты капитального строительства"

Разработано в М 1:2000

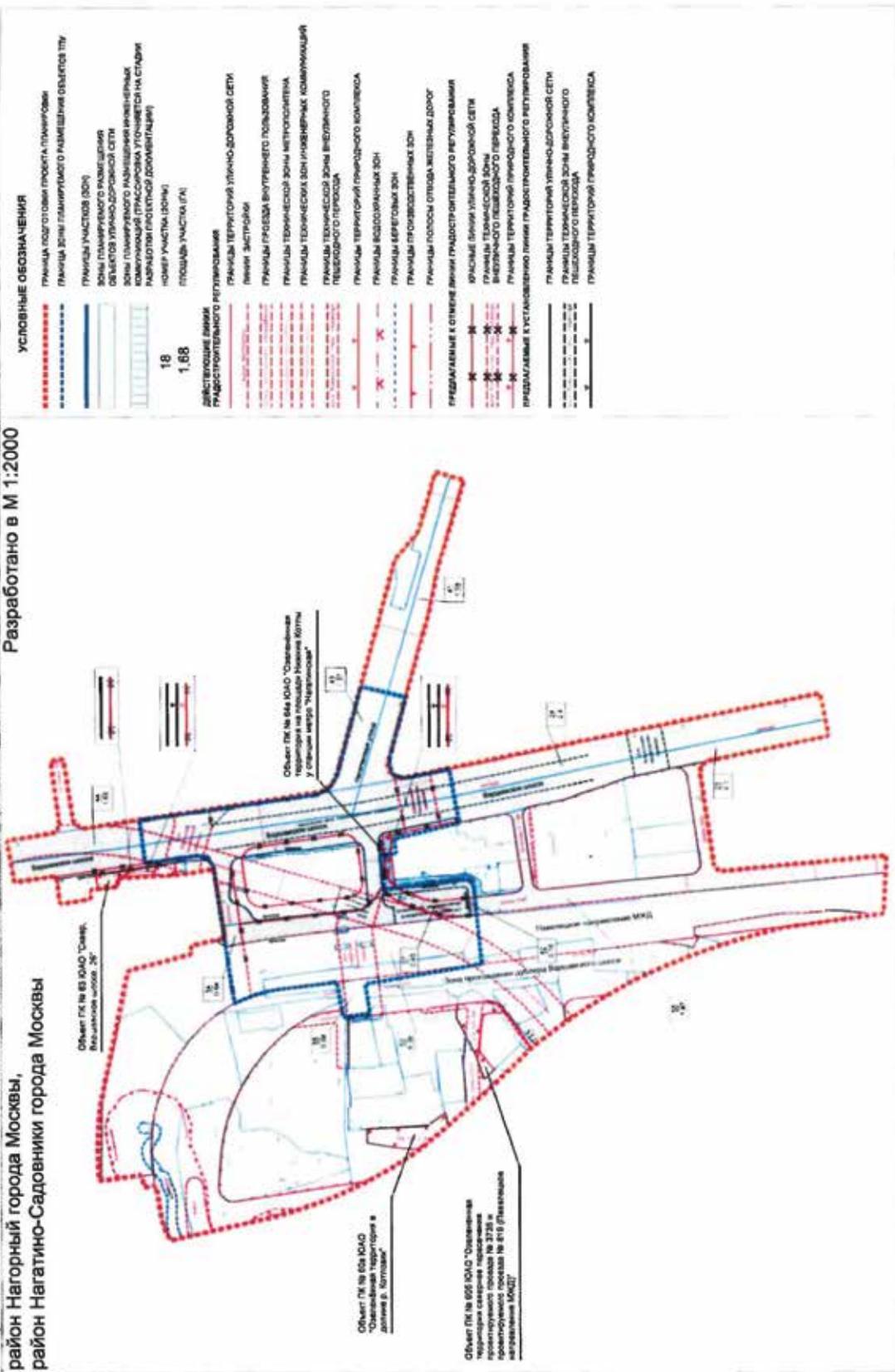
район Нагорный города Москвы,
 район Нагатинно-Садовники города Москвы



План "Функционально-планировочная организация территории" и план "Границы зон планируемого размещения объектов" Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

район Нагорный города Москвы,
район Нагатинно-Садовники города Москвы

Разработано в М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы подготовки проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения объектов ту
- Границы участка (ЗОН)
- Зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- Зоны планируемого размещения инженерных коммуникаций (траверсы) (уточняется на стадии разработки проектной документации)
- Номер участка (ЗОН)
- Площадь участка (ЗОН)

18
1,68

Действующие линии градостроительного регулирования

- Границы территории улично-дорожной сети
- Линии застройки
- Границы проезда внутреннего пользования
- Границы территории зоны метрополитена
- Границы территории зон инженерных коммуникаций
- Границы территории зоны инженерного пешеходного перехода
- Границы территории пешеходного комплекса
- Границы исследуемых зон
- Границы береговых зон
- Границы производственных зон
- Границы полос отвода железных дорог

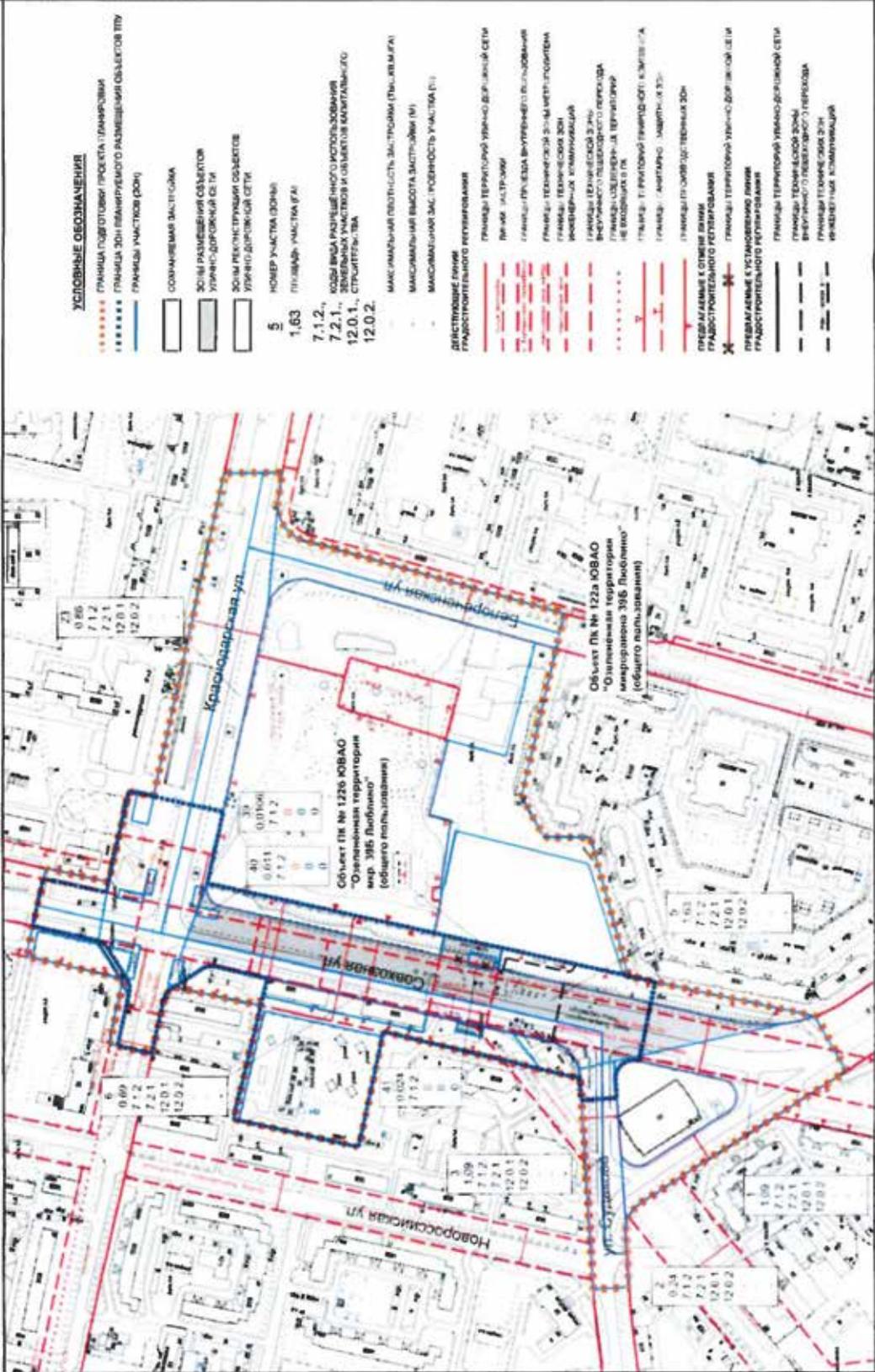
ГРЕБАГАЛЕНИЕ К ОТМЕЧЕННЫМ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- Красные линии улично-дорожной сети
- Границы территории зоны инженерных коммуникаций пешеходного перехода
- Границы территории пешеходного комплекса
- Границы территории пешеходного регулирования

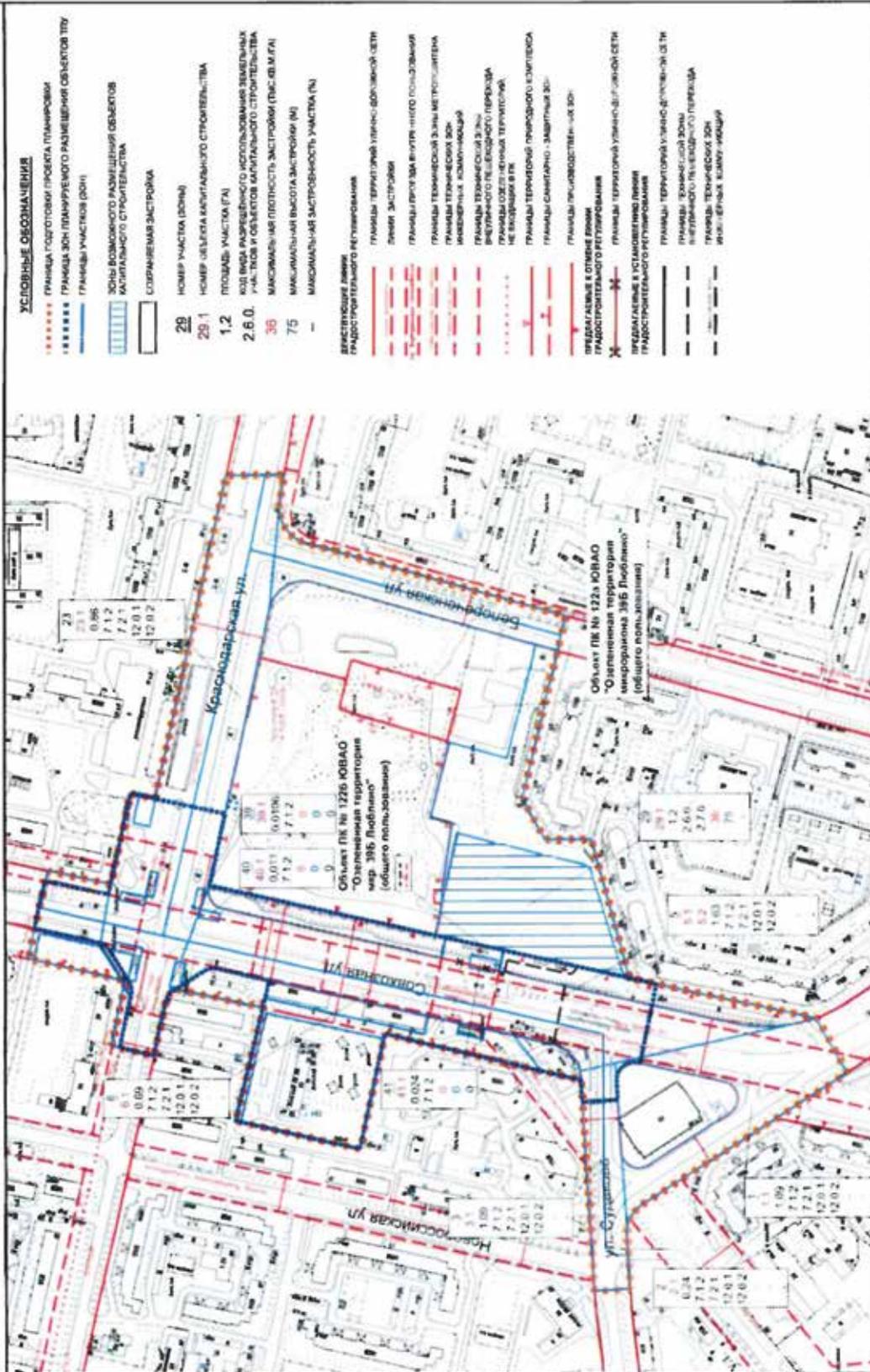
ГРАДОВАГАЛЕНИЕ К УСТАНОВЛЕННОЙ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- Границы территории улично-дорожной сети пешеходного перехода
- Границы территории пешеходного комплекса

План "Функционально-планировочная организация территории". План "Границы зон планируемого размещения объектов" Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"



План "Функционально-планировочная организация территории". План "Границы зон планируемого размещения объектов"
Чертеж 1 "Объекты капитального строительства"



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 13 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 16.03.19
Дата выхода в свет 19.03.2019

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,

или на сайте

www.vestnik.mos.ru