

Вестник

Спецвыпуск

Мэра

№ 36

август 2019

и Правительства
Москвы

С О Д Е Р Ж А Н И Е

УКАЗЫ МЭРА МОСКВЫ

О внесении изменений в указ Мэра Москвы от 28 августа 2012 г. № 54-УМ от 12.08.19 № 51-УМ	3
--	---

РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ

Об объявлении благодарности от 08.08.19 № 572-РМ	4
О Сныткине Д.В. от 09.08.19 № 574-РМ	5

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок воздушной линии 110 кВ «Теплый Стан – Передельцы I, II» от 06.08.19 № 1001-ПП	6
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.08.19 № 1002-ПП	13
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.08.19 № 1003-ПП	16
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.08.19 № 1005-ПП	19

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.08.19 № 1006-ПП	22
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.08.19 № 1007-ПП	25
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.08.19 № 1009-ПП	29
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 06.08.19 № 1010-ПП	32
Об утверждении проекта планировки территории вблизи пересечения Калужского шоссе с МКАД и проектируемым проездом № 812 от 07.08.19 № 1016-ПП	35
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.08.19 № 1037-ПП	152
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.08.19 № 1039-ПП	154
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.08.19 № 1040-ПП	164
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.08.19 № 1041-ПП	166
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.08.19 № 1042-ПП	168
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.08.19 № 1043-ПП	171
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.08.19 № 1044-ПП	174
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.08.19 № 1045-ПП	177
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.08.19 № 1046-ПП	179
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.08.19 № 1047-ПП	182
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.08.19 № 1048-ПП	184

РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О награждении Почетной грамотой Правительства Москвы от 12.08.19 № 419-РП	186
---	-----

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов городского заказа – «Путепровод на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жаворонки», реконструкция участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе» на территории Московской области	187
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов капитального строительства в границах зоны планируемого размещения объекта «Линия метрополитена станция метро «Новаторов» – станция метро «Севастопольский проспект»	198
Сообщение о планируемом мероприятии по изъятию для государственных нужд объектов недвижимого имущества, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – нового радиального направления от Третьего транспортного кольца через районы города Москвы Южнопортовый, Печатники, Марьино, Братеево до МКАД с продлением до Каширского шоссе по трассе ЛЭП (участок от Третьего транспортного кольца до МКАД)	207

УКАЗЫ МЭРА МОСКВЫ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗ МЭРА МОСКВЫ ОТ 28 АВГУСТА 2012 Г. № 54-УМ

Указ Мэра Москвы от 12 августа 2019 года № 51-УМ

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы»:

1. Внести изменения в указ Мэра Москвы от 28 августа 2012 г. № 54-УМ «О назначении на должности и освобождении от должностей государственных гражданских служащих государственных органов города Москвы» (в редакции указов Мэра Москвы от 23 января 2013 г. № 2-УМ, от 10 июля 2013 г. № 58-УМ, от 20 декабря 2013 г. № 135-УМ, от 17 марта 2015 г. № 20-УМ, от 28 ноября 2017 г. № 93-УМ, от 9 октября 2018 г. № 79-УМ):

1.1. Пункт 4.2 приложения 1 к указу изложить в следующей редакции:

«4.2. На срок от 1 года до 5 лет или на срок полномочий членов Правительства Москвы, осуществляющих в соответствии с распределением обязанностей между членами Правительства Москвы контроль за деятельностью и координацию работы структурных подразделений Аппарата Мэра и Правительства Москвы, или на срок полномочий Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве – руководители, первые заместители и заместители руководителей соответствующих структурных подразделений Аппарата Мэра и Правительства Москвы (по представлениям указанных членов Правительства Москвы или Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городе Москве соответственно).».

1.2. Пункт 4 приложения 2 к указу изложить в следующей редакции:

«4. Служебный контракт с руководителями департаментов, комитетов, главных управлений, управлений, инспекций города Москвы от имени представителя нанимателя подписывает член Правительства Москвы, осуществляющий в соответствии с распределением обязанностей между членами Правительства Москвы

контроль за деятельностью и координацию работы соответствующих органов исполнительной власти города Москвы, на основании распоряжения Мэра Москвы о назначении на должность.

Служебный контракт с руководителями органов исполнительной власти города Москвы, контроль за деятельностью и координацию работы которых в соответствии с распределением обязанностей между членами Правительства Москвы осуществляет Мэр Москвы, от имени представителя нанимателя подписывает заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководитель Аппарата Мэра и Правительства Москвы на основании распоряжения Мэра Москвы о назначении на должность.

Служебный контракт оформляется кадровой службой соответствующего органа исполнительной власти города Москвы и подписывается лицом, назначаемым на должность.».

1.3. Раздел «Главные должности:» приложения к Порядку заключения служебных контрактов о прохождении государственной гражданской службы города Москвы и замещении должностей государственной гражданской службы города Москвы в государственных органах города Москвы приложения 2 к указу изложить в следующей редакции:

«Главные должности:

Референт заместителя Мэра Москвы.».

2. Контроль за выполнением настоящего указа возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы С.С.Собянин



РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ

ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ БЛАГОДАРНОСТИ

Распоряжение Мэра Москвы от 8 августа 2019 года № 572-РМ

За вклад в работу по обеспечению воздушных перевозок и многолетний добросовестный труд объявить благодарность:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| Глазовой Антонине Петровне | — главному специалисту пропускного режима отдела безопасности открытого акционерного общества «Внуковский авиаремонтный завод № 400»; |
| Долгопят Ирине Николаевне | — диспетчеру (по контролю за воздушными судами в воздушном пространстве) отдела комплексной координации центра управления и координации производственной дирекции акционерного общества «Международный аэропорт «Внуково»; |
| Паршину Александру Александровичу | — водителю автомобиля (спецмашины иностранного производства массой 12 тонн и более) I класса пожарно-спасательного отряда подразделения ведомственной пожарной охраны в аэропорту службы поискового и аварийно-спасательного обеспечения полетов дирекции по аэродромному комплексу акционерного общества «Международный аэропорт «Внуково»; |
| Силиванову Владимиру Николаевичу | — трактористу-машинисту колонны тракторной и дорожно-строительной техники аэродромной службы дирекции по аэродромному комплексу акционерного общества «Международный аэропорт «Внуково»; |
| Федюшкиной Вере Геннадьевне | — агенту группы информации отдела по работе с пассажирами службы организации пассажирских перевозок производственной дирекции акционерного общества «Международный аэропорт «Внуково». |

Мэр Москвы С.С.Собянин

О СНЫТКИНЕ Д.В.**Распоряжение Мэра Москвы от 9 августа 2019 года № 574-РМ**

Принять Сныткина Дмитрия Васильевича на государственную гражданскую службу города Москвы и назначить на должность заместителя руководителя Департамента спорта города Москвы — руководителя контрактной службы с заключением служебного контракта сроком на пять лет, но не превышающим срок полномочий Мэра Москвы.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – УЧАСТОК ВОЗДУШНОЙ ЛИНИИ 110 КВ «ТЕПЛЫЙ СТАН – ПЕРЕДЕЛЬЦЫ I, II»

Постановление Правительства Москвы от 6 августа 2019 года № 1001-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утвержде-

ние проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – участок воздушной линии 110 кВ «Теплый Стан – Передельцы I, II» (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

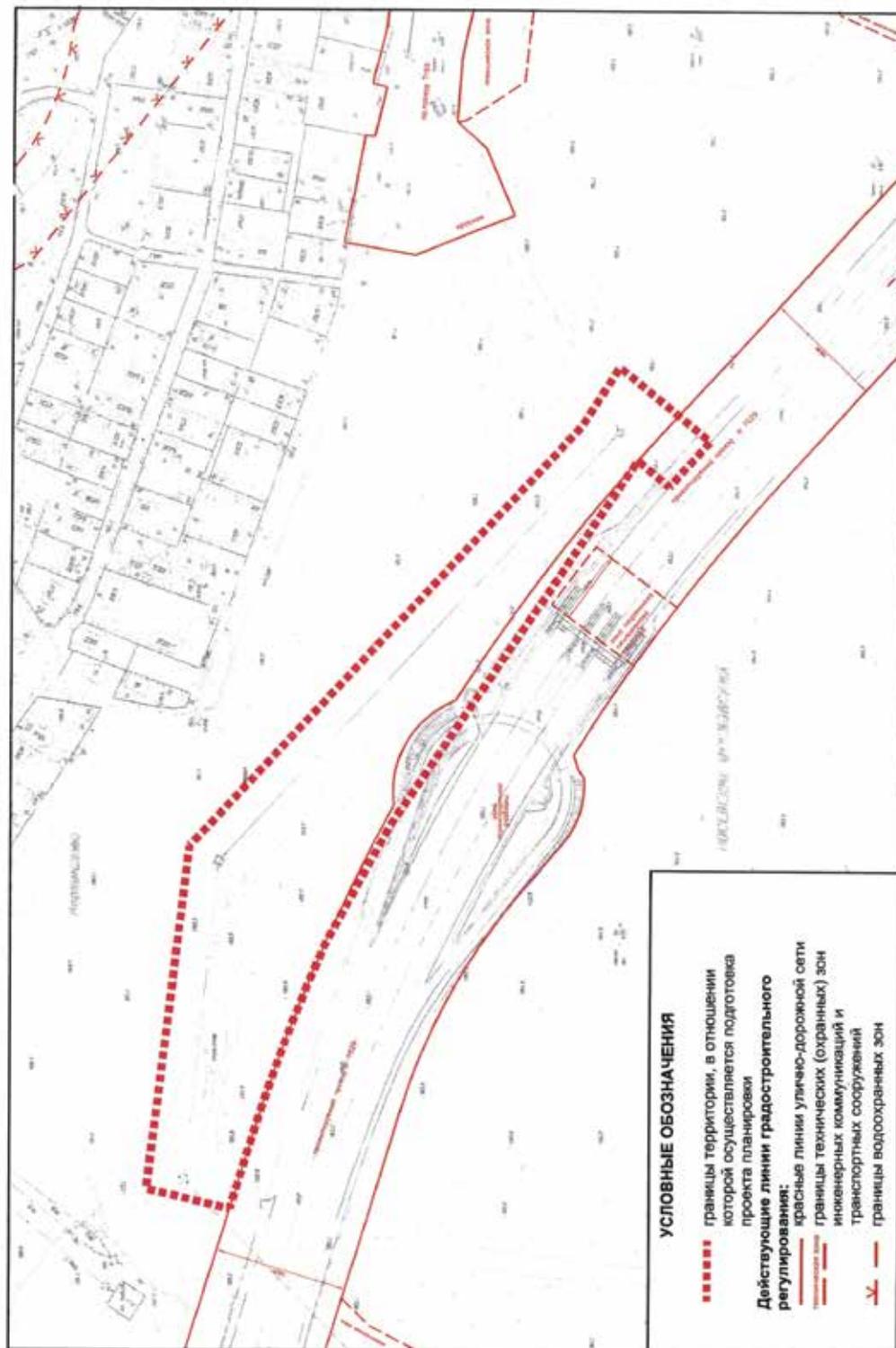
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1001-ПП

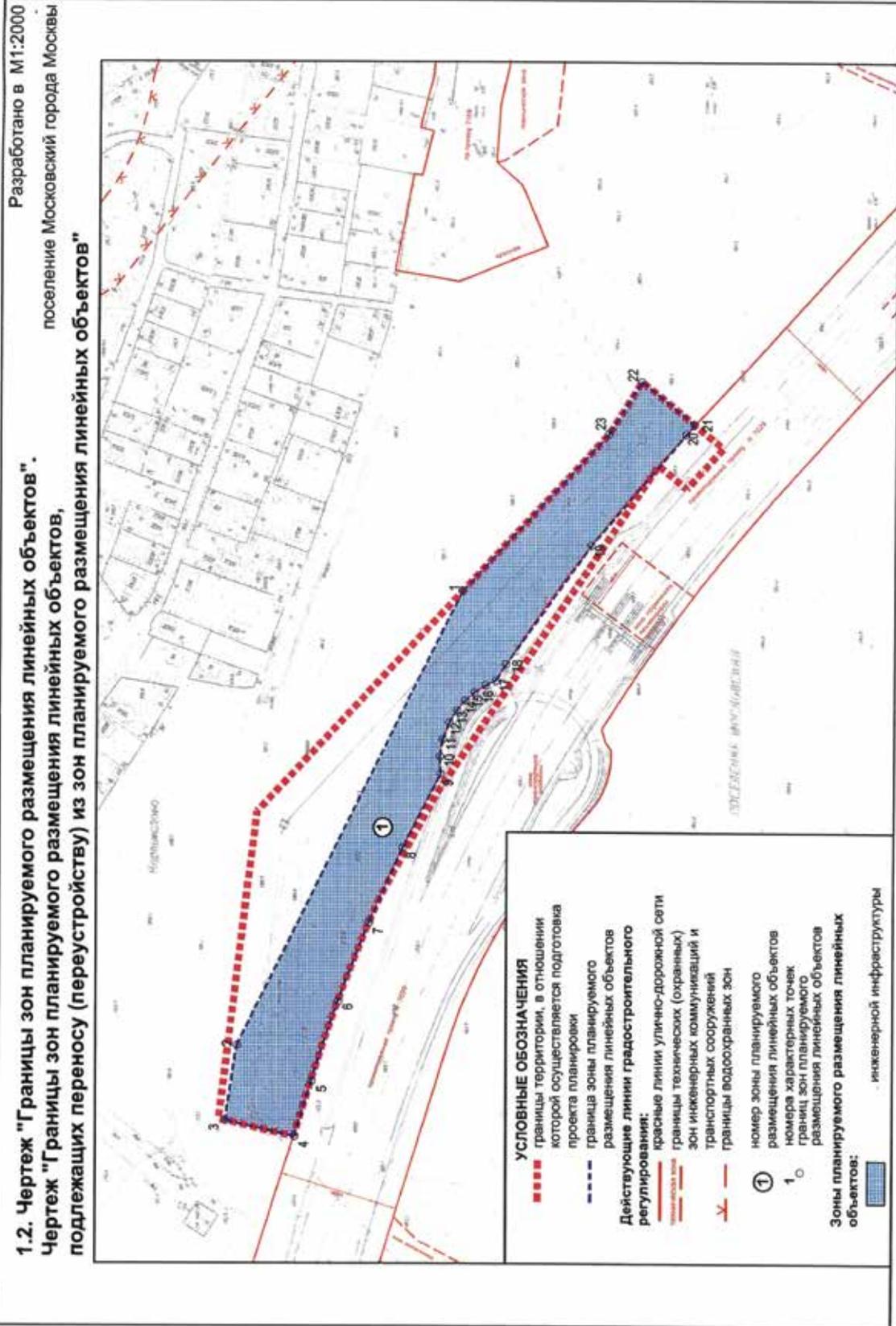
Проект планировки территории линейного объекта –
участок воздушной линии 110 кВ «Теплый Стан – Передельцы I, II»

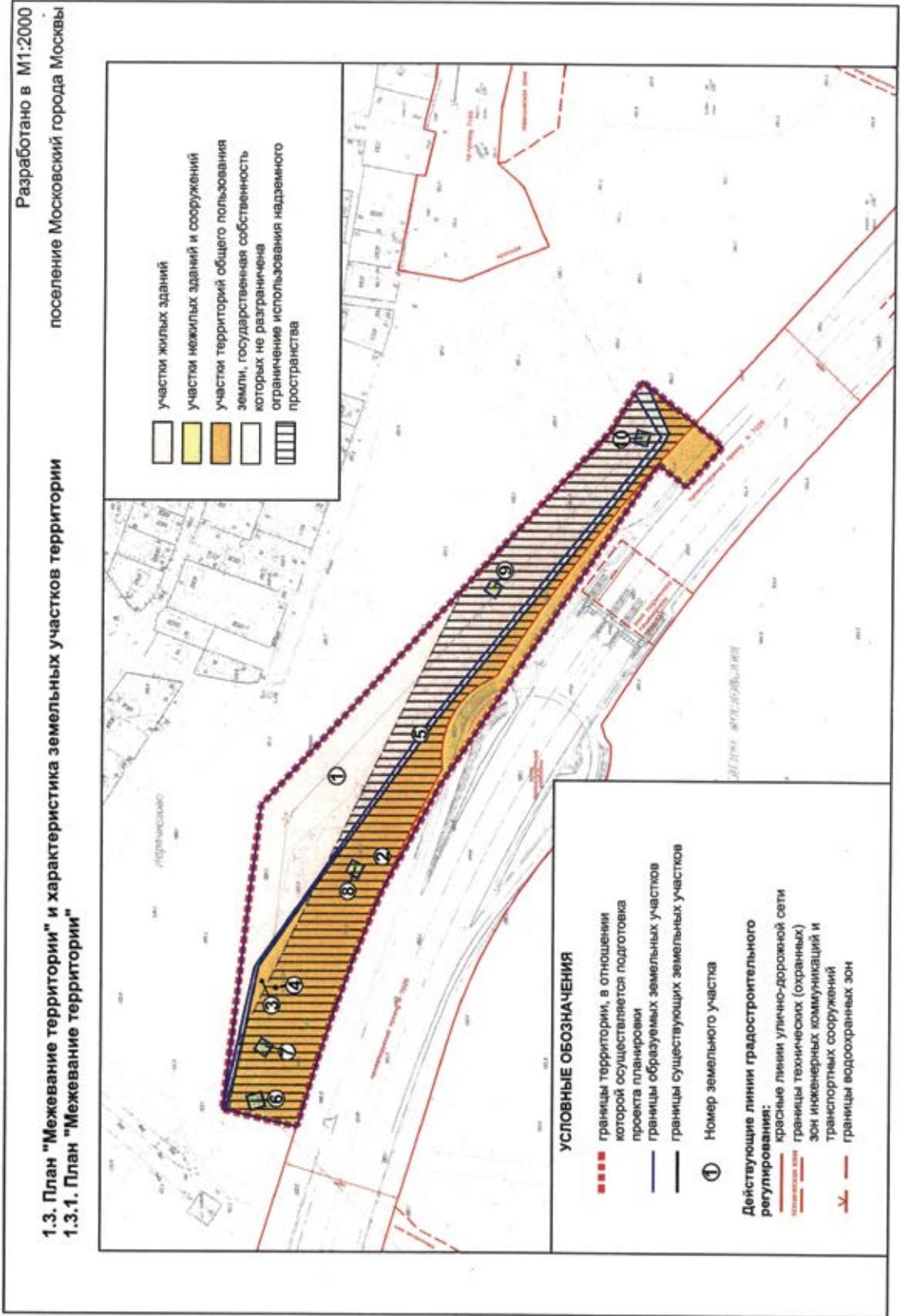
1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий

Разработано в М1:2000
поселение Московский город Москвы







1.3.2. Характеристика земельных участков территории
к плану «Межевание территории»

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Ограничения (обременения) на земельном участке, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Участки жилых зданий	1	Многоэтажная жилая застройка	3,4964	Техническая зона инженерных коммуникаций – 1,17	-
		ИТОГО		3,4964		
3		3	Для размещения объекта – КУ (СКЗ) - 4,59 км	0,0004	Особо охраняемая зеленая территория – 0,0004	-
4		4	Для размещения объекта – КУ (СКЗ) - 4,59 км	0,0004	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,0004; особо охраняемая зеленая территория – 0,0004	-
2	Участки нежилых зданий и сооружений	6	Коммунальное обслуживание	0,0185	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,0185; особо охраняемая зеленая территория – 0,0185	-
		7	Коммунальное обслуживание	0,0151	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,0151; особо охраняемая зеленая территория – 0,0151	-
		8	Коммунальное обслуживание	0,0151	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,0151; особо охраняемая зеленая территория – 0,0151	-
		9	Коммунальное обслуживание	0,0151	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,0151	-
		10	Коммунальное обслуживание	0,0148	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,0148	-
		ИТОГО		0,0794		
3	Участки территорий общего пользования	2	Природная и озелененная территория	3,2867	Техническая зона инженерных коммуникаций – 3,1200; особо охраняемая зеленая территория – 3,2867	Красные линии улично-дорожной сети – 0,659 га
		ИТОГО		3,2867		
4	Земли, государственная собственность которых не разграничена	5	Озелененная территория	0,3675	Техническая зона инженерных коммуникаций – 0,28	-
		ИТОГО		7,23		

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта – участок воздушной линии 110 кВ «Теплый Стан – Перedelьцы I, II» подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 18 сентября 2018 г. № 562 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – переустройство ВЛ 110 кВ «Теплый Стан – Перedelьцы I, II».

Территория подготовки проекта планировки расположена в границах поселения Московский города Москвы.

Площадь территории подготовки проекта планировки составляет 7,23 га.

Протяженность проектируемого линейного объекта – 713 м. Количество размещаемых опор воздушных линий электропередач – 4 шт.

Проектом планировки территории линейного объекта предусмотрен вынос воздушной линии электропередач из зоны строительства жилого комплекса. Переустройство воздушной линии электропередач предусмотрено в границах существующей технической зоны.

Воздушная линия электропередач трассируется от существующей опоры № 33 до существующей опоры, расположенной в районе открытого переходного пункта 110 кВ № 47.

Территория подготовки проекта планировки частично расположена в границах особо охраняемой зеленой территории города Москвы № 10.

Изменение и установление границ особо охраняемых зеленых территорий города Москвы проектными решениями не предусматриваются.

Реализация проектных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых проходит воздушная линия электропередач, в том числе установления обременения использования наземного пространства.

Размещение наземных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусматривается.

2.2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 18 сентября 2018 г. № 562 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – переустройство ВЛ 110 кВ «Теплый Стан – Перedelьцы I, II»
2	Категория линейного объекта	Воздушная линия электропередач
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Протяженность	713 м
4.2	Опоры линии электропередач	4 шт
5	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
6	Обременение и ограничение использования земельных участков	Требуются (План «Межевание территории»)

2.3. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Все мероприятия по реализации проекта планировки территории планируется осуществить в один этап.

Планировочными решениями предусматриваются:

- инженерная подготовка территории строительной площадки и обеспечение временных стоков поверхностных вод;
- обеспечение сохранности существующих подземных коммуникаций;
- строительство воздушной линии электропередач, включая 4 опоры воздушных линий электропередач;
- демонтаж существующей воздушной линии электропередач;
- благоустройство и озеленение территории подготовки проекта планировки.

2.4. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежам границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь, кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения линейного объекта	Воздушная линия электропередач	46 490	713

2.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	-6397.97	-6485.9
2	-6193.85	-6901.16
3	-6183.21	-6969.85
4	-6246.14	-6984.57
5	-6261.6	-6933.87
6	-6285.87	-6860.94
7	-6313.79	-6789.33
8	-6344.64	-6720.59
9	-6378.86	-6653.47
10	-6378.18	-6637.14
11	-6380.73	-6621.41
12	-6386.46	-6606.32

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
13	-6393.44	-6594.91
14	-6401.02	-6586.02
15	-6409.7	-6578.43
16	-6419.85	-6571.92
17	-6428.99	-6567.72
18	-6438.62	-6552.6
19	-6516.07	-6443.53
20	-6602.8	-6341.7
21	-6610.89	-6333.0
22	-6561.62	-6293.66
23	-6531.46	-6341.46

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 августа 2019 года № 1002-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 10 июля 2018 г. № 710-ПП, от 6 декабря 2018 г. № 1504-ПП):

1.1. Листы G4-8-1-3, G4-8-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы»

раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G4-8-1-3, G4-8-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1002-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

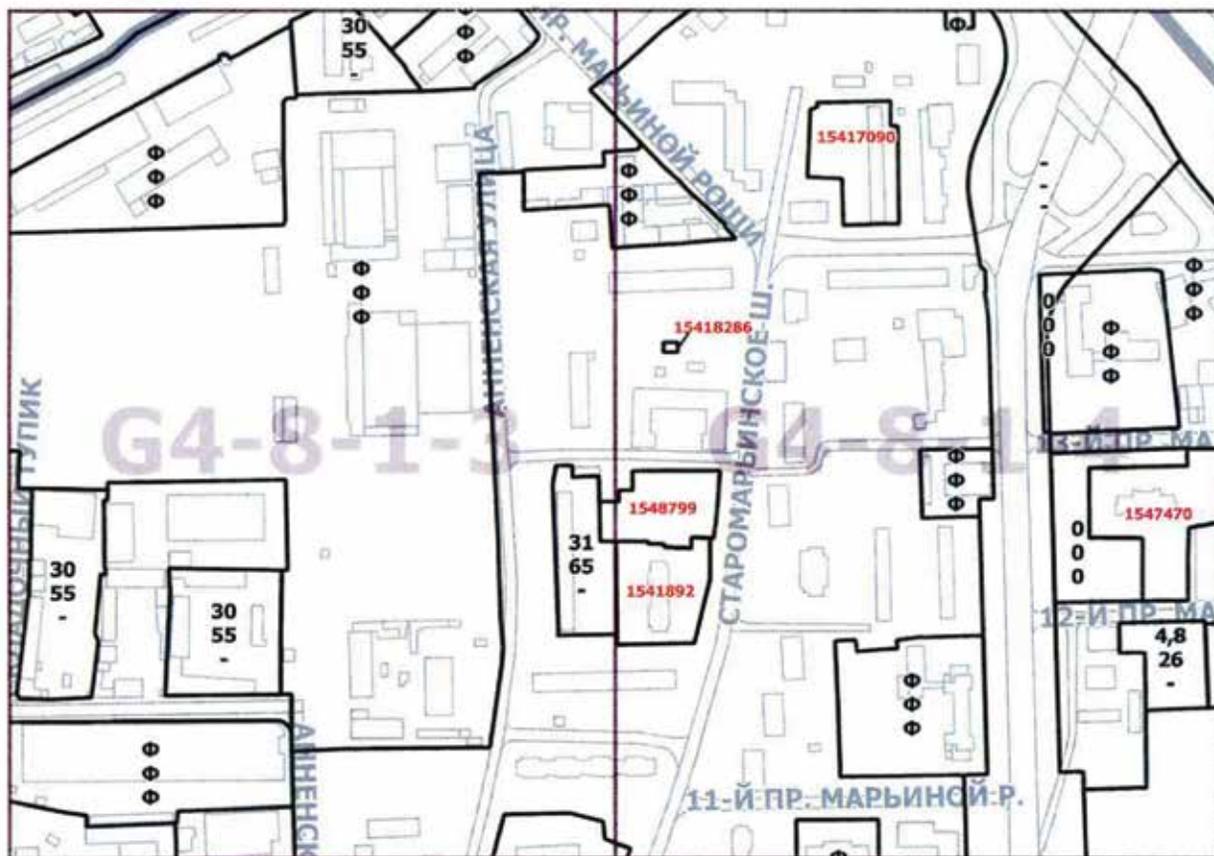


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1002-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 августа 2019 года № 1003-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 14 августа 2018 г. № 929-ПП):

1.1. Лист Е7-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки прило-

жения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е7-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 3 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом 18 в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

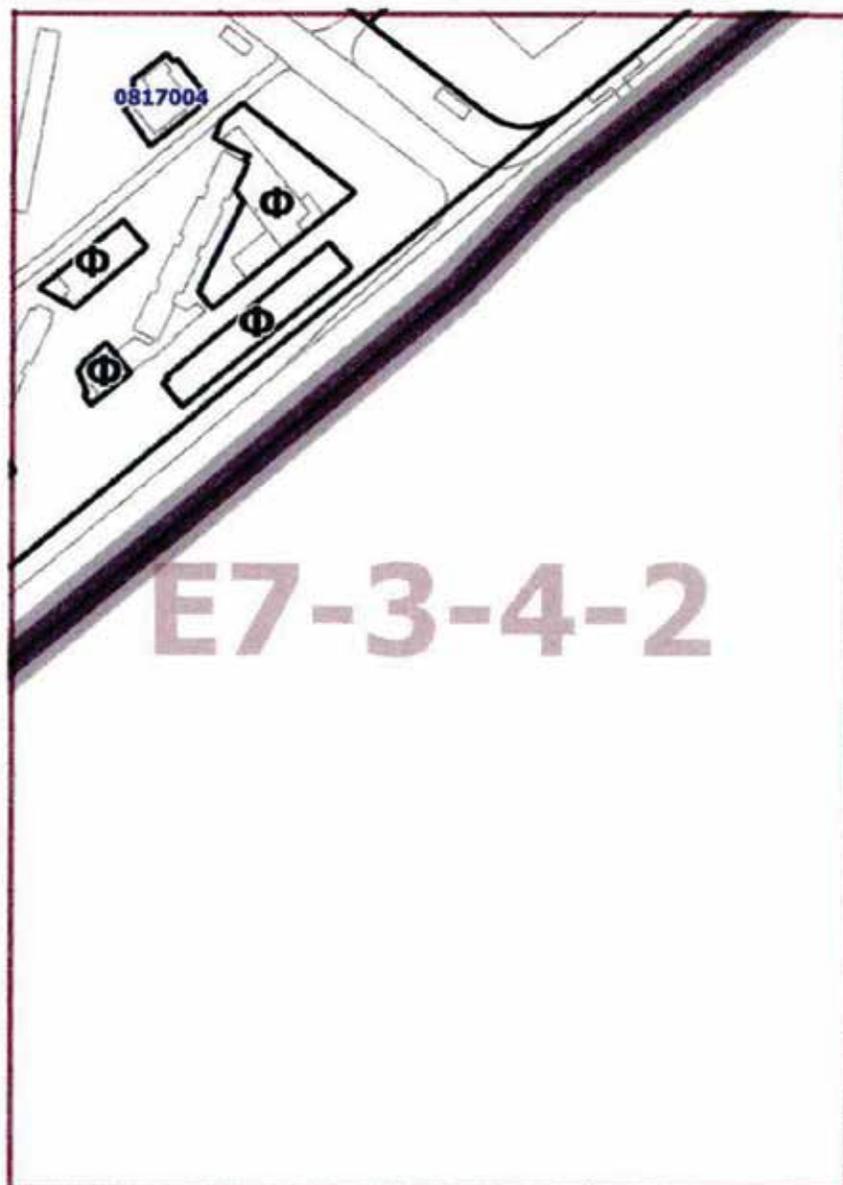
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1003-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы

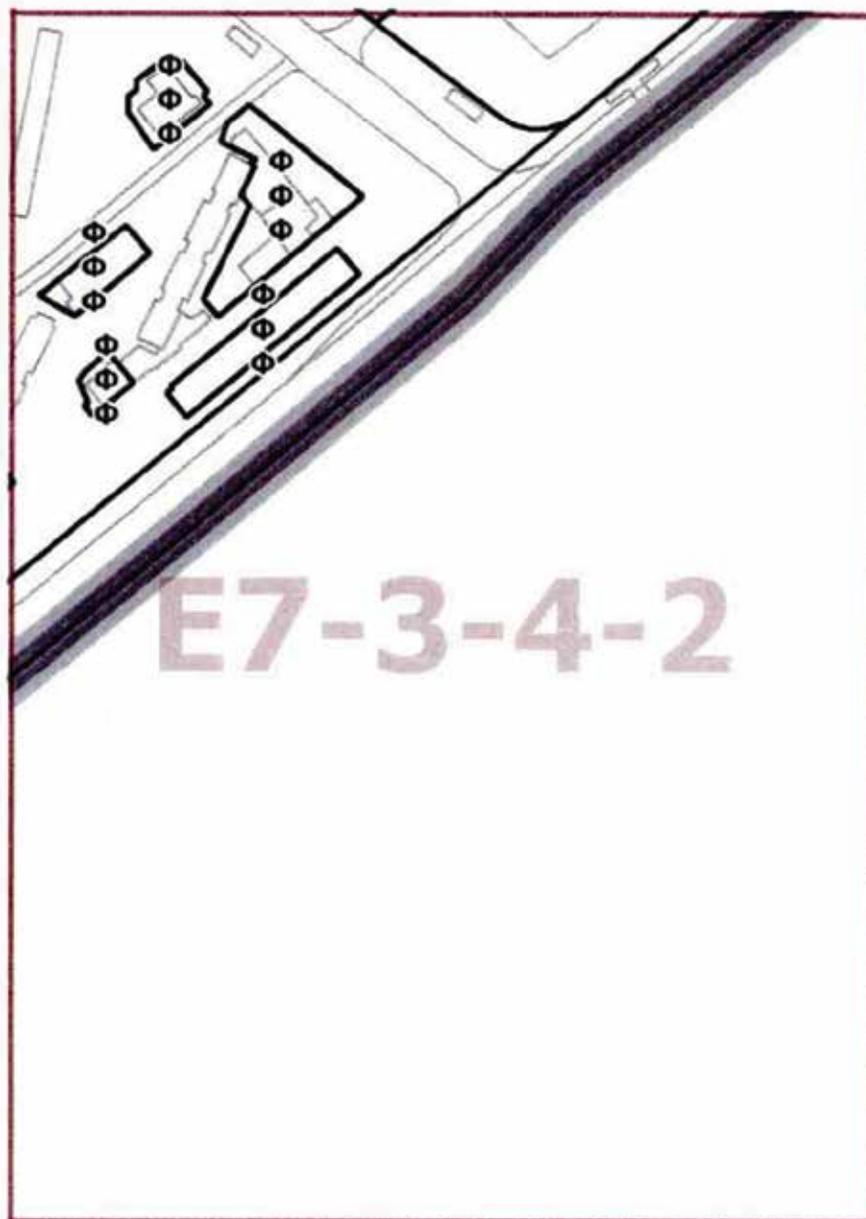


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1003-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1003-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

№ пункта	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
18	Тропарево-Никулино	0817004	3.1.1, 4.6.0, 4.4.0

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 6 августа 2019 года № 1005-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист J6-2-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 терри-

ториальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы J6-2-2-4, J6-3-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

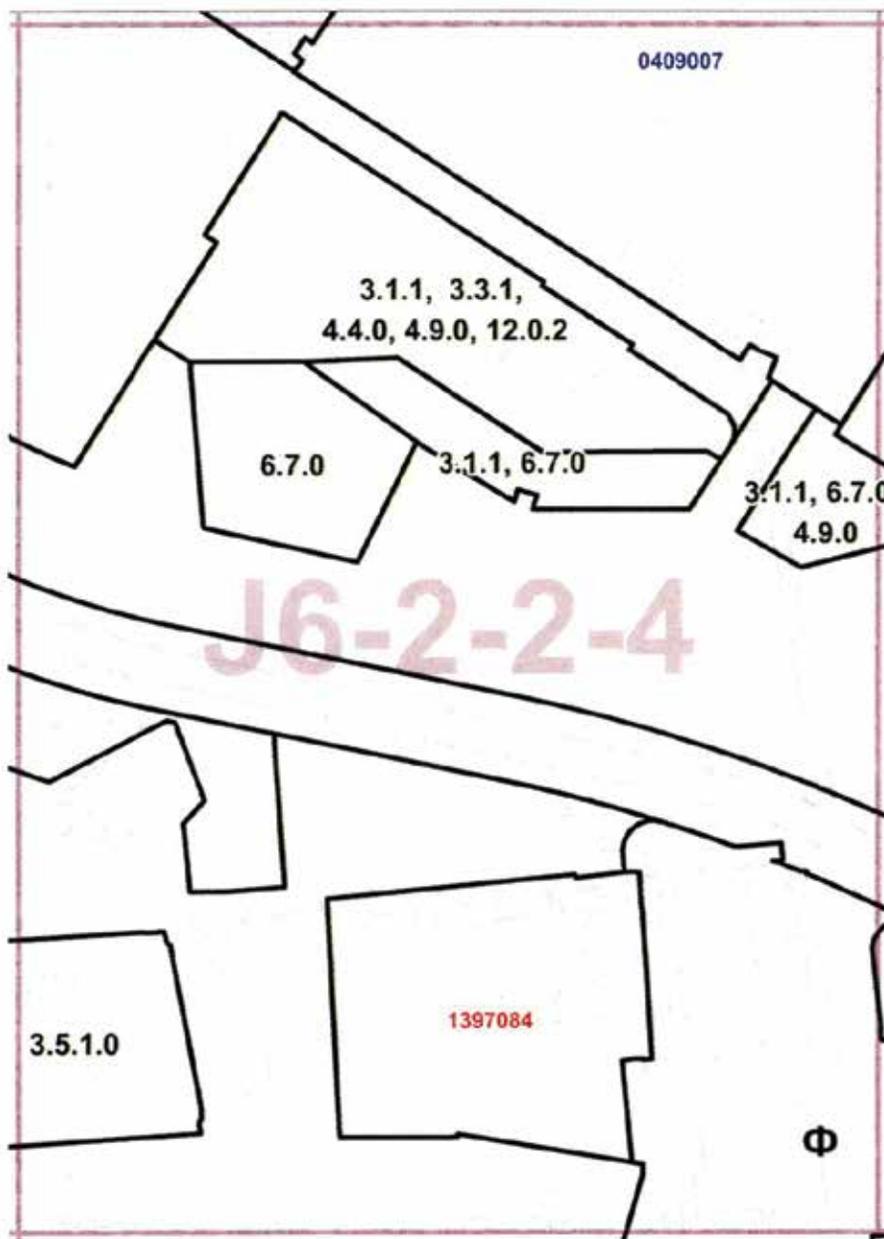
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1005-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды
разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

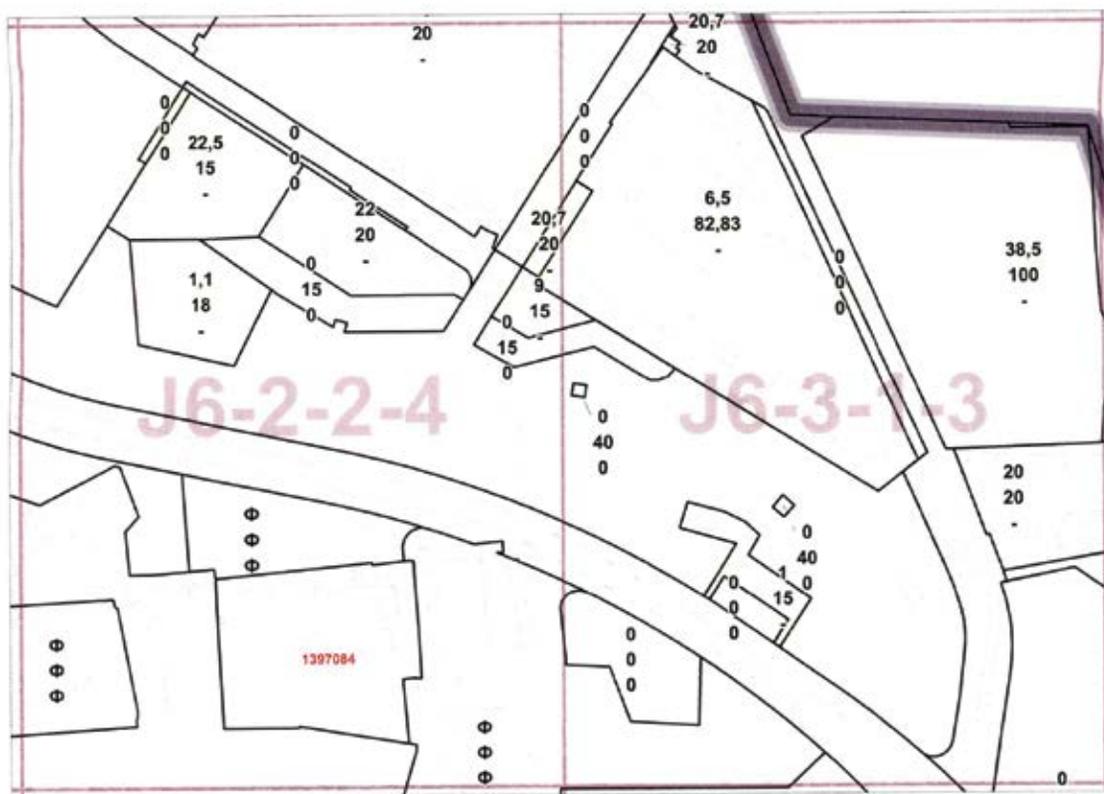


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1005-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 августа 2019 года № 1006-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 21 мая 2019 г. № 554-ПП):

1.1. Листы Н7-2-2-1 и Н7-2-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1

книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н7-2-2-1 и Н7-2-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1006-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1006-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 августа 2019 года № 1007-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 16 июля 2019 г. № 891-ПП):

1.1. Листы D7-2-4-2, D7-3-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в

редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы D7-2-4-2, D7-3-3-1, D7-2-4-4, D7-3-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 741» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

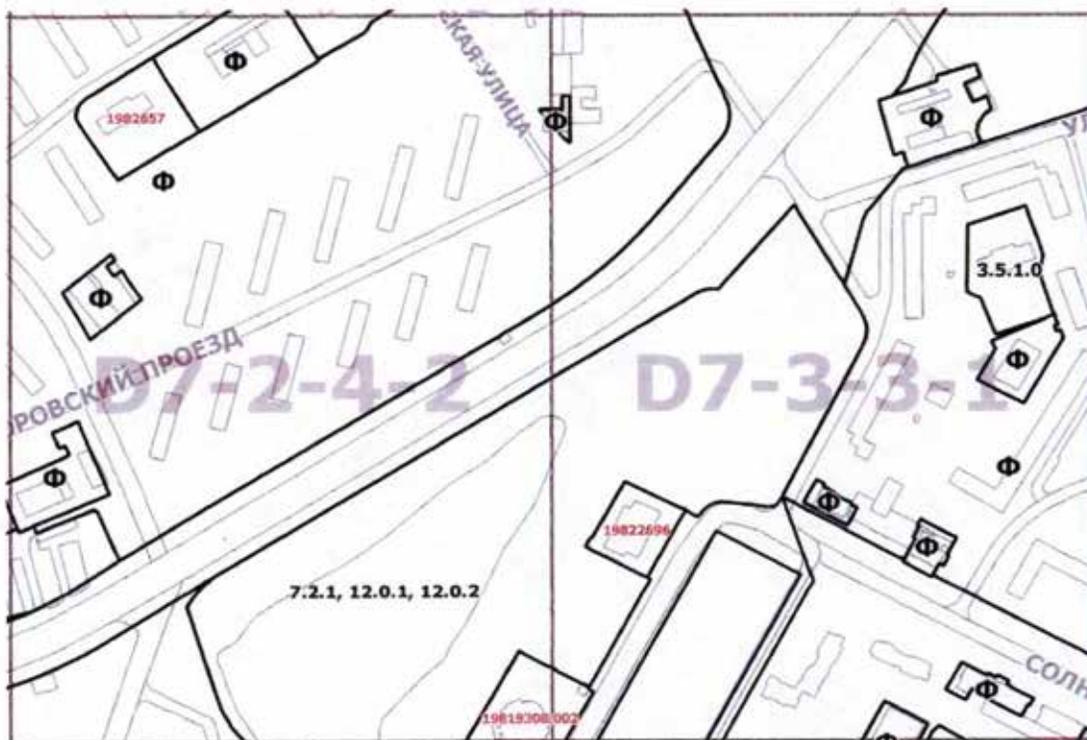
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1007-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1007-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1007-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

Пункт 741

Территориальная зона	19819308.002
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги и иные культовые объекты) (3.7.1). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома притча, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища) (3.7.2)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Для существующих объектов – в существующих габаритах. Для строящихся объектов – 14,5 м
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	
Иные показатели	Существующие объекты – в существующих габаритах. Строящиеся объекты – общая площадь 2602 кв.м, в том числе: – наземная площадь – 1809 кв.м; – подземная площадь – 793 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 августа 2019 года № 1009-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы G8-7-1-1, G8-7-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и

застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G8-7-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1009-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

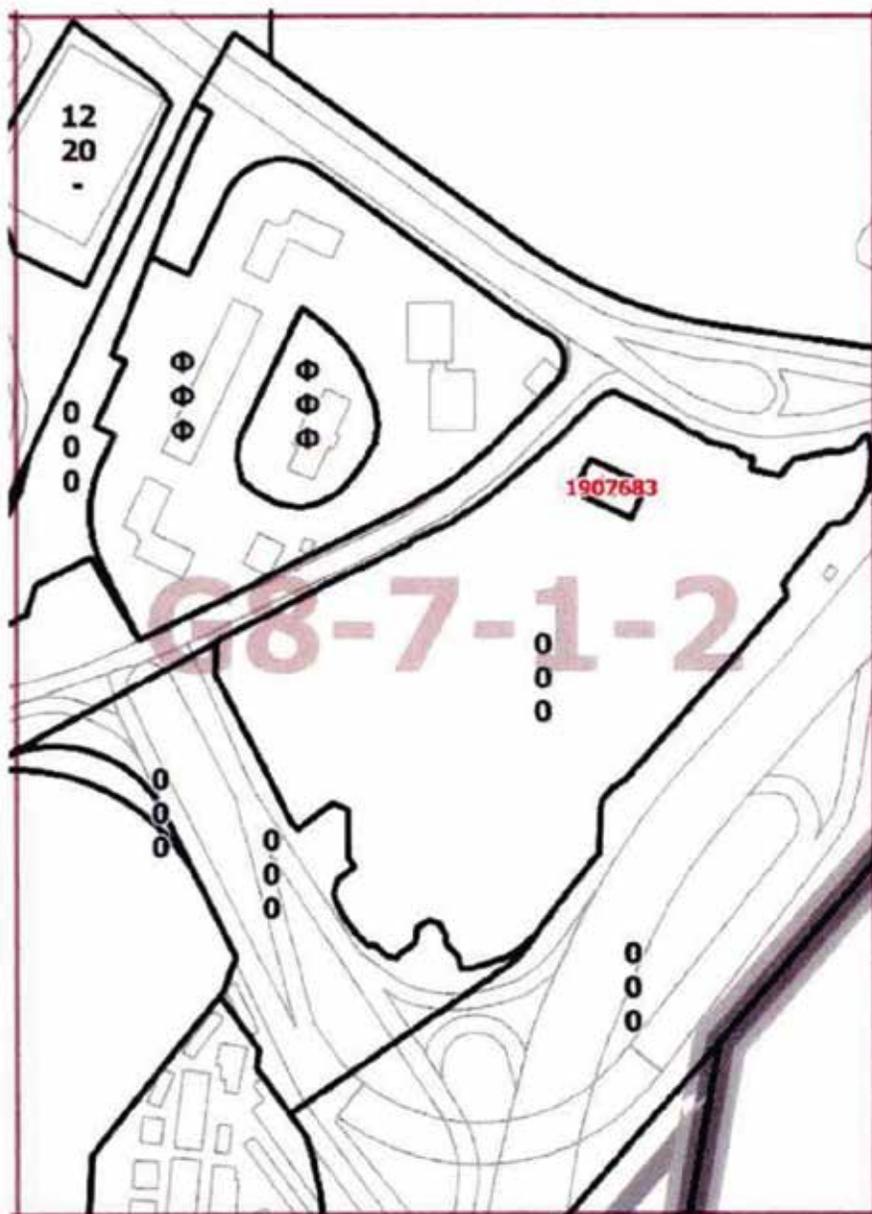
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1009-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 6 августа 2019 года № 1010-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 августа 2018 г. № 944-ПП, от 19 марта 2019 г. № 237-ПП, от 5 июня 2019 г. № 657-ПП):

1.1. Листы F6-9-2-3, F6-9-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 кни-

ги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F6-9-2-3, F6-9-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1010-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 6 августа 2019 г. № 1010-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВБЛИЗИ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ КАЛУЖСКОГО ШОССЕ С МКАД И ПРОЕКТИРУЕМЫМ ПРОЕЗДОМ № 812

Постановление Правительства Москвы от 7 августа 2019 года № 1016-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе

Москве» и от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории вблизи пересечения Калужского шоссе с МКАД и проектируемым проездом № 812 (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 7 августа 2019 г. № 1016-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ территории вблизи пересечения Калужского шоссе с МКАД и проектируемым проездом № 812

1. Пояснительная записка

Территория подготовки проекта планировки расположена в поселении Сосенское города Москвы и ограничена:

- с севера — Московской кольцевой автомобильной дорогой (далее — МКАД);
- с запада — Калужским шоссе;
- с востока — Бутовским лесопарком;
- с юга — территорией поселка Газопровод поселения Сосенское города Москвы.

Площадь подготовки проекта планировки территории составляет 272,775 га.

Основными магистралями, обеспечивающими транспортное обслуживание территории, являются Калужское шоссе и МКАД.

Территория подготовки проекта планировки занята объектами общественного, жилого и жилищно-коммунального назначения.

По территории проходят воздушные линии электропередачи (далее — ЛЭП), газопроводы высокого и среднего давления, Бутовский водовод Д=1600 мм.

В границах подготовки проекта планировки территории частично расположена особо охраняемая зеленая территория (далее — ООЗТ) № 12 и залесенная территория,

граничащая с поселком Газопровод поселения Сосенское города Москвы.

Проектом планировки территории предусматривается строительство и реконструкция (№ участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- многофункционального общественного центра (участок № 1);
- общественно-складского объекта (участок № 2);
- объектов общественного назначения (участки № 3, 4, 5, 6, 8, 12);
- общественно-спортивного объекта (участок № 7);
- спортивного объекта (участок № 9);
- офисно-торгового комплекса со складскими помещениями (участок № 10);
- общественно-производственного объекта с автоцентром и автосалоном (участок № 11);
- многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе дошкольной образовательной организацией на 100 мест (участок № 13);
- автозаправочных станций с объектами придорожного сервиса (участки № 14, 15);

- жилых домов блокированной застройки с объектами коммунально-бытового обслуживания (участок № 16);
- водопроводного регулирующего узла (участок № 17);
- очистных сооружений поверхностного стока (участки № 19, 20, 29, 30);
- переходного пункта ЛЭП (участок № 22).

Кроме того, проектом планировки территории предлагается строительство, реконструкция жилых, дачных, садовых домов на участках территорий индивидуальной жилой застройки и садовых некоммерческих товариществ (далее — СНТ) (участки № 24, 26, 28 на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»).

Строительство, реконструкция и ведение хозяйственной деятельности на участках существующей индивидуальной жилой застройки и СНТ в охранной зоне ЛЭП будет определяться по согласованию с организацией, ответственной за эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства.

Для обеспечения защиты населения в период возникновения чрезвычайных ситуаций проектом планировки территории предусматривается (№ участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- приспособление подземных частей проектируемых объектов под укрытия общей емкостью 29660 мест (участки № 2, 4, 13);

- размещение двух электросирен оповещения населения на кровлях проектируемых зданий (участки № 2, 4).

Транспортное обслуживание проектируемой территории предполагается осуществлять по магистральным улицам I класса — МКАД, Калужскому шоссе, магистральной улице II класса — проектируемой автомобильной дороге «МКАД— п. Коммунарка — аэропорт Остафьево», а также по местной улично-дорожной сети. Проектом планировки территории предусмотрены следующие мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры (№ участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

- реконструкция участка МКАД от 41 км до 39 км протяженностью 1,8 км, включая транспортную развязку на пересечении с Профсоюзной улицей, с устройством проезжей части в одну-четыре полосы движения (участок № 31);

- строительство участка проектируемой автомобильной дороги «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт Остафьево» протяженностью 3,3 км с устройством проезжей части от четырех до восьми полос движения и строительством внеуличного пешеходного перехода шириной в красных линиях 47–85 м (участки № 39, 40, 41, 42, 43);

- строительство путепровода на пересечении проектируемой автомобильной дороги «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт Остафьево» с проектируемым проездом № 7041 с устройством двух полос движения при следовании в сторону проектируемого проезда № 7041 и одной полосы движения при следовании в сторону проектируемой автомобильной дороги «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт Остафьево» (участок № 39);

- строительство съезда с проектируемой автомобильной дороги «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт Остафьево» на Калужское шоссе протяженностью 0,1 км

с устройством проезжей части в 4 полосы движения (участки № 36, 37, 38);

- строительство путепровода на пересечении Калужского шоссе с проектируемой автомобильной дорогой «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт Остафьево» с устройством двух полос движения (участки № 36, 37, 38);

- строительство проектируемого проезда № 7041 с тоннелем на пересечении с МКАД протяженностью 0,4 км с устройством проезжей части от 4 до 8 полос движения шириной в красных линиях 60 м (участок № 33);

- строительство подъездной дороги к территории многофункционального общественного центра протяженностью 0,1 км с устройством проезжей части в четыре полосы движения (участок № 34);

- строительство проектируемого проезда протяженностью 0,2 км с устройством проезжей части в одну — две полосы движения шириной в красных линиях 17 м (участок № 35);

- строительство проектируемого проезда для обеспечения транспортного обслуживания индивидуальной жилой застройки и СНТ протяженностью 1,2 км с устройством проезжей части в две полосы движения (участки № 44, 45, 46);

- строительство проектируемого проезда для обеспечения транспортного обслуживания жилых домов блокированной застройки с объектами коммунально-бытового обслуживания протяженностью 0,24 км с устройством проезжей части в две полосы движения (участок № 47);

- строительство съезда с проектируемой автомобильной дороги «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт Остафьево» на Калужское шоссе протяженностью 0,2 км с устройством проезжей части в две полосы движения (участки № 53, 62).

Проектом планировки территории предусмотрено обслуживание рассматриваемой территории наземным городским пассажирским транспортом. Для обеспечения работы наземного городского пассажирского транспорта планируется размещение новых остановочных пунктов с устройством заездных «карманов». Остановочные пункты будут располагаться с учетом размещения планируемой застройки, мест приложения труда, с обеспечением нормативных радиусов пешеходной доступности.

Параметры и местоположение въездов-выездов к проектируемой и существующей застройке, в том числе по Калужскому шоссе, будут уточняться на следующей стадии проектирования.

Инженерно-техническое обеспечение территории предусматривает осуществление следующих мероприятий, необходимых для реализации планировочных решений (№ участков на планах «Функционально-планировочная организация территории», «Границы зон планируемого размещения объектов», «Межевание территории»):

- прокладку водовода Ду 1000–1200 мм вдоль Калужского шоссе (участки № 1, 4, 10, 11, 31, 36, 37, 53, 68, 86, 100, 105, 110, 112) с подключением его к водоводам № 5 и № 6 от Западной станции водоподготовки для подачи воды на проектируемый водопроводный регулируемый узел (участок № 17);

- строительство кольцевой разводящей водопроводной сети Ду 200–300 мм (участки № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 14, 16, 31, 32, 33, 35, 36, 39, 40, 42, 44, 45, 47, 52, 58, 82, 85, 88, 90, 92, 94, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 115);

— строительство напорно-самотечной системы с канализационными насосными станциями (участки № 2, 4, 5, 6, 7, 14, 16, 17, 24, 31, 33, 35, 39, 40, 42, 44, 47, 52, 54, 58, 81, 82, 88, 89, 90, 91, 94, 105, 115);

— строительство газопровода высокого давления Ду 100 мм $P \leq 1,2$ МПа (участки № 36, 37, 38, 53, 86, 100, 102, 105);

— строительство газопроводов среднего давления Ду 400–300 мм $P \leq 0,3$ МПа (участки № 5, 6, 14, 16, 24, 29, 30, 35, 36, 39, 40, 42, 44, 47, 49, 54, 58, 65, 73, 82, 86, 92, 94, 109);

— установку шкафного газорегуляторного пункта (участок № 86);

— строительство четырех распределительных пунктов (далее — РП) (участки № 1, 3, 5, 6), 39 трансформаторных подстанций (далее — ТП) (участки № 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 24, 39, 64) с установкой трансформаторов мощностью 2х1250 кВА, прокладкой двух питающих кабельных линий от питающих центров к каждому РП и строительством распределительных кабельных линий от проектируемых РП до проектируемых ТП;

— переустройство воздушных линий электропередачи напряжением 500 кВ, 110 кВ и 10 кВ в зоне строительства участка проектируемой автомобильной дороги «МКАД — п. Коммунарка аэропорт Остафьево (участки № 5, 6, 18, 21, 30, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 50, 54, 62, 64, 65, 67, 72, 73, 74, 75, 77, 81, 86, 100, 105);

— переустройство воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ и 10 кВ в кабель (участки № 1, 26, 29, 30, 31, 33, 36, 39, 40, 42, 88, 89, 90, 97) со строительством переходного пункта (участок № 22);

— строительство кабельной линии 20 кВ (участки № 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 29, 30, 31, 33, 36, 39, 47, 81, 88, 89);

— строительство двух оптических узлов связи (участки № 5, 13);

— установку оптических распределительных шкафов, размещаемых в проектируемых объектах;

— строительство усилительной станции проводного вещания для подачи сигналов трехпрограммного проводного вещания, передаваемого с Центральной усилительной станции в распределительные линии.

Телефонизацию проектируемой застройки предусматривается осуществлять за счет автоматической телефонной станции «пос. Газопровод», расположенной за границами подготовки проекта планировки территории.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по сохранению и обеспечению эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ, с установлением границ охранных зон либо, при необходимости, по переустройству таких коммуникаций. Мероприятия по сохранению и переустройству инженерных коммуникаций будут определены техническими условиями и уточнены на последующих стадиях проектирования.

При реализации проектных решений природоохранные мероприятия должны быть направлены на обеспечение: устойчивости геологической среды и сооружений, отведения и очистки поверхностного стока в целях за-

щиты территории от подтопления и предотвращения загрязнения водных объектов, экологической реабилитации водных объектов, нормативных санитарно-экологических условий.

В целях реализации планировочных решений потребуется выполнение следующих шумозащитных мероприятий (№ участков на плане «Функционально-планировочная организация территории» и плане «Границы зон планируемого размещения объектов»):

— проведение натурных измерений на участках № 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 16;

— звукоизоляция ограждающих конструкций, включая окна и чердачные перекрытия, до 18 дБА на участках № 5, 6;

— звукоизоляция ограждающих конструкций, включая окна и чердачные перекрытия, до 35 дБА на участке № 16;

— разработка комплекса мер строительного характера, обеспечивающих выполнение санитарно-гигиенических нормативов для детских площадок до 25 дБА на участке № 16;

— звукоизоляция ограждающих конструкций, включая окна и чердачные перекрытия, до 25 дБА на участках № 3, 4, 7, 8, 13;

— звукоизоляция ограждающих конструкций, включая окна и чердачные перекрытия, до 23 дБА на участке № 12;

— установка шумозащитных окон в режиме проветривания до 19 дБА на участке № 2;

— установка шумозащитных экранов общей протяженностью 396 м и высотой 4 м вдоль участка проектируемой автомобильной дороги «МКАД — п. Коммунарка — аэропорт Остафьево» (участки № 39, 42).

В целях обеспечения мероприятий по охране объектов археологического наследия проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

В целях реализации планировочных решений потребуется освобождение территории от существующих зданий и сооружений.

Проектом межевания территории площадью 206,3801 га определены границы участков территории общего пользования, участков существующих и проектируемых объектов, установлены ограничения и обременения по использованию земельных участков.

Для реализации планировочных решений по строительству улично-дорожной сети потребуется осуществить изъятие в установленном законом порядке земельных участков в соответствии с планом «Межевание территории».

Характеристики участков представлены в разделе 3 «Характеристика земельных участков территории» настоящего приложения.

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»
к плану «Функционально-планировочная организация территории»
и плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка (зоны) на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь, га	Предельные параметры			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность, тыс. кв. м/га	Высота, м	Застроенность, %		Суммарная поэтажная наземная площадь в табаритах наружных стен, тыс. кв. м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные, м/м	Примечание, емкость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 3.1.3 - Размещение зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг 3.2.1 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для	48,712	11,1	50	-	Мно-гофунк-циональный обще-ственный центр	541,186	Техниче-ские помещения, гараж	В соответ-ствии с нормати-вами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной докумен-тации

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.2</u> - Размещение объектов капитального строительства для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат</p> <p><u>3.2.4</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p><u>3.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p><u>3.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1.0; 3.4.2.0</p> <p><u>3.6.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний,</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>планетариев</p> <p><u>3.6.2</u> - Устройство площадок для праздников и гуляний</p> <p>4.0.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.</p> <p>Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p>4.6.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусовые, бары)</p> <p>4.8.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>4.9.0 - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1.0</p> <p>5.1.1 - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p>5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p>5.1.3 - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p>6.4.0 - Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий</p> <p>6.9.0 - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы,</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; производственные и непромышленные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения 7.2.2 - Оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту)	3,5616	14,0	46	-	Общественно-складской объект	49,862	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации. Приспособление подземной части под покрытие на 14 100 мест
2	2.1	4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) 4.2.0 - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p>6.9.0 - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; производственные и непромышленные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>									для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций. Размещение электро-сирены оповещения населения на кровле проектно-русового здания.
3	3.1	<p>4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p>4.2.0 - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в</p>	1,9491	*	*	*	Объект общественного назначения	*			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	4.1	<p>соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.7.1</u> - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий)</p> <p><u>4.7.2</u> - Размещение хостелов</p> <p><u>4.7.3</u> - Размещение общежитий</p> <p><u>4.9.1.1</u> - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса</p> <p><u>4.9.1.3</u> - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей</p> <p><u>4.9.1.4</u> - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000</p>	1,917	43,0	75	-	Объект общественного назначения	82,431	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации. Приспособление подземной части под укрытие на

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	5.1	<p>кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p>3.3.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p>3.6.1 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p>3.6.2 - Устройство площадок для праздников и гуляний</p> <p>3.6.3 - Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов. Размещение помещений и технических устройств парков культуры и отдыха, оранжерей, ботанических садов</p>	5,396	55,0	75	-	Объект общественного назначения	296,775	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	6.1	<p>4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p>4.2.0 - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p>5.1.1 - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p>5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p>3.3.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p>3.6.1 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных</p>	2,8828	55,0	75	-	Объект общественного назначения	158,554	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p><u>3.6.2</u> - Устройство площадок для праздников и гуляний</p> <p><u>3.6.3</u> - Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов. Размещение помещений и технических устройств парков культуры и отдыха, оранжерей, ботанических садов</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов,</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	7.1	<p>физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p><u>5.1.3</u> - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p><u>5.1.4</u> - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p>	4,3996	6,0	15	-	Общественно-спортивный объект	26,397	Технические помещения	В соответствии с нормативами	
8	8.1	<p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p> <p><u>4.7.1</u> - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для</p>	3,6480	6,0	20	-	Объект общественного назначения	21,888	Технические помещения	В соответствии с нормативами	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий)</p> <p>4.7.2 - Размещение хостелов</p> <p>4.7.3 - Размещение общежитий</p> <p>5.1.1 - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p>5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p>5.1.3 - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p>5.1.4 - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p>									
9	9.1	<p>5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p>5.1.3 - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе</p>	0,153	6,0	15	-	Спортивный объект	0,918	Технические помещения	В соответствии с нормативами	.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	10.1	<p>водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.2</u> - Размещение объектов капитального строительства для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат</p> <p><u>3.2.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа</p> <p><u>3.2.4</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность</p> <p><u>3.8.2</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для</p>	1,297	*	*	*	*	Офисно-торговый комплекс со складскими помещениями			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку</p> <p><u>3.8.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	11.1	<p>каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газокогенераторные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; производственные и непромышленные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p> <p>1.18.0 - Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства</p> <p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки</p>	0,920	*	*	*	Общественно-производственный объект с автотрансом и автосалоном	*	*		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, линий насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.2</u> - Размещение объектов капитального строительства для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат</p> <p><u>3.2.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа</p> <p><u>3.2.4</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непо-</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>средственно обеспечивающих их деятельность</p> <p>3.8.2 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку</p> <p>3.8.3 - Размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации</p> <p>4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p>4.2.0 - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p>4.3.0 - Размещение объектов капитального</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; производственные и непромышленные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>	1,000	33,0	50	-	Объект общественного назначения	32,944	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации.
12	12.1	<p><u>3.0.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека.</p> <p>Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.0, 3.4.1.0, 3.4.2.0, 3.5.1.0, 3.5.2.0, 3.6.1, 3.6.2, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3,</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>3.9.2, 3.10.1.0, 3.10.2.0 <u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан) 3.2.3 - Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа 3.3.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) <u>3.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1.0, 3.4.2.0 3.4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) <u>3.4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи</p> <p><u>3.6.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность</p> <p><u>3.8.2</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку</p> <p><u>3.8.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации</p> <p><u>4.0.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.</p> <p>Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0</p> <p>4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p>4.2.0 - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p>4.3.0 - Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;</p> <p>размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p>4.4.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p>4.6.0 - Размещение объектов капитального</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусовые, бары)</p> <p>4.7.1 - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий)</p> <p>4.7.2 - Размещение хостелов</p> <p>4.7.3 - Размещение общежитий</p> <p>4.8.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок</p> <p>4.9.0 - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоэтажных, не указанных в коде 2.7.1.0</p> <p>4.9.1.1 - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса</p> <p>4.9.1.2 - Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса</p> <p>4.9.1.3 - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей</p> <p>4.9.1.4 - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>объектов придорожного сервиса</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p><u>5.1.3</u> - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p><u>5.1.4</u> - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; производственные и непромышленные склады, за исключением железнодорожных</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	13.1	<p>перевалочных складов</p> <p>2.6.0 - Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома</p> <p>2.7.0 - Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.1.0, 3.5.1.0, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.2, 3.10.1.0, 4.1.0, 4.4.0, 4.6.0, 3.1.1, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны</p> <p>3.5.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (летские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты,</p>	3,281	26,0	60	-	<p>Многоквартирные дома со встроенно-пристроеными жилыми помещениями, в том числе дошкольной образовательной организацией</p>	85,259	Технические помещения, гараж	В соответствии с нормативами	<p>Дошкольная образовательная организация на 100 мест с участком прогулочных площадок – 0,280 га.</p> <p>Емкость гаража будет определена на стадии разработки проектной документации.</p> <p>Приспособление подземной части под укрытие на 1 460 мест для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>лицей, гимназий, художественных, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания оборотной и аварийной техники)</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе,</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		столовые, закусовые, бары) 4.9.0 - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 5.1.1 - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов) 5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров									
14	14.1	4.9.1.1 - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса 4.9.1.3 - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей 4.9.1.4 - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса	0,699	*	*	*	Автозаправочная станция с объектами придорожного сервиса	*			
15	15.1	4.9.1.1 - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса 4.9.1.4 - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса	0,489	*	*	*	Автозаправочная станция с объектами придорожного сервиса	*			
16	16.1	2.3.0 - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры,	4,969	7,0	15	-	Жилые дома	34,780	Технические помещения	В соответствии с	*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти), и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха					блокированной застройки с объектами коммунально-бытового обслуживания		щения	нормативами	
17	17.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений,	3,091	*	*	*	Водопроточный регулирующий узел	*			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	-	насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 11.3.0 - Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосборов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	0,018	-	-	-					
19	19.1	3.1.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,146	-	-	-	Очистное сооружение поверхностного стока	Определяется на стадии разработки проектной документации	В соответствии с технологическими требованиями		.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
20	20.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,283	-	-	-	Очистное сооружение поверхностного стока	Определяется на стадии разработки проектной документации	В соответствии с технологическими требованиями		
21	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,031	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	22.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,086	*	*	*	Переходной пункт ЛЭП				
23	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,003	-	-	-					
24 ²	24.1	2.1.0 - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гара-	49,292 ³	4,0	15	-	Индивидуальная жилая застройка (жилые, дачные, садовые	Определяется на последующей стадии			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<p>жей и подсобных сооружений</p> <p><u>2.2.0</u> - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных</p> <p><u>13.2.0</u> - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений</p> <p><u>13.3.0</u> - Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений</p>					дома)				
25	25.1	<p><u>2.1.0</u> - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений</p> <p><u>13.2.0</u> - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля;</p>	0,060	*	*	*	Индивидуальный жилой дом	*			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26 ²	26.1	<p>размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений</p> <p><u>2.1.0</u> - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений</p> <p><u>2.2.0</u> - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных</p> <p><u>13.2.0</u> - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений</p> <p><u>13.3.0</u> - Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или</p>	16,809 ³	4,0	15	-	Индивидуальная жилая застройка (жилые, дачные, садовые дома)	Определяется на последующей стадии			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	27.1	иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений 13.2.0 - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений	0,142	*1	*1	*1	Садовый дом	*1			
28	28.1	2.1.0 - Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений	0,097	4,0	15	-	Индивидуальный жилой дом	0,388	Технические помещения	В соответствии с нормативами	
29	29.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,036	-	-	-	Очистное сооружение поверхностного стока	Определяется на стадии разработки проектной документации	В соответствии с технологическими требованиями		
30	30.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения	0,133	-	-	-	Очистное сооружение	Определяется на	В соответствии с		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)					поверхностного стока	стадии разработки проектной документации	технологическими требованиями		
31	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	9,932	-	-	-					
32	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,048	*1	*1	*1					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
33	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	2,013	-	-	-					
34	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,590	0	0	0					
35	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,315	0	0	0					
36	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	1,093	-	-	-					
37	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,366	-	-	-					
38	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей,	0,023	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	-	автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	13,288	-	-	-	-	-	-	-	-
40	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел,	2,000	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
41	-	ответственных за безопасность дорожного движения <u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	0,062	-	-	-					
42	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7,984	-	-	-					
43	-	<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-	0,006	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	-	<p>дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p>12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,784	0	0	0					
45	-	<p>12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения</p>	0,356	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
46	-	12.0.2 - Размещение объектовлично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,010	0	0	0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
47	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,571	0	0	0					
48	-	6.9.0 - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газокогенераторные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	0,005	*1	*1	*1					
49	-	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,121	Ф ⁴	Ф ⁴	Ф ⁴					
50	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок,	0,007	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)									
51	-	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,001	Ф ⁴	Ф ⁴	Ф ⁴					
52	-	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,006	Ф ⁴	Ф ⁴	Ф ⁴					
53	-	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,234	0	0	0					
54	-	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,177	Ф ⁴	Ф ⁴	Ф ⁴					
55	-	12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,060	*1	*1	*1					
56	-	12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,030	*1	*1	*1					
57	57.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий	0,002	10	5	-	Коммунальный объект	0,020	В соответствии с технологическими требованиями		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
58	-	электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 3.6.2 - Устройство площадок для праздников и гуляний	0,151	Ф ⁴	Ф ⁴	Ф ⁴					
59	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, линий насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,013	-	-	-					
60	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,004	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,007	-	-	-					
62	-	12.0.2 - Размещение объектов Улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,033	0	0	0					
63	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,019	*	*	*					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
64	-	<p>12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p> <p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, линий насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p>12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	0,054	*	*	*					
65	-	<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, линий насосных станций, водопроводов, линий</p>	0,317	*	*	*					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
66	-	электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм 3.1.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,057	*	*	*					
67	-	3.1.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа,	0,064	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
68	-	<p>предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p>12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p>7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p>	0,090	-	-	-	-	-	-	-	-
69	-	<p>12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p>7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений,</p>	0,041	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
70	-	предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения 12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	0,166	-	-	-	-	-	-	-	-
71	71.1	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок,	0,105	-	-	-	Коммунальные объекты	Определяется на стадии разработки проектной документации	В соответствии с технологическими требованиями	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
72	-	<p>гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,022	-	-	-					
73	-	<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,015	-	-	-					
74	-	<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа,</p>	0,031	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
75	-	предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, линий насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, линий насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,016	-	-	-					
76	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, линий насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи,	0,011	-	-	-					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
77	-	телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,030	-	-	-					
78	-	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,029	-	-	-					

1 — *предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и показатели объекта, указанные в правилах землепользования и застройки города Москвы.*

2 — *строительство, реконструкция и ведение хозяйственной деятельности на участках существующей индивидуальной жилой застройки и СНТ в охранный зоне воздушных линий электропередач будет определяться по согласованию с организацией, ответственной за эксплуатацию объектов электро- сетевого хозяйства.*

3 — *площадь земельных участков указана с учетом территорий общего пользования и водных объектов.*

4 — *фактически используются параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. В случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о параметрах объектов капитального строительства, расположенных на конкретном земельном участке, числовое значение индекса «Ф» является равным «нулю».*

3. «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Площадь земельного участка, га	Вид ограничения, обременения на участке, площадь, га	Примечание
Территория участков жилых зданий	2	3	4	5	6
	13	<p><u>2.6.0</u> - Размещение жилых домов, предназначенных для размещения на квартирах, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома</p> <p><u>2.7.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.1.0, 3.5.1.0, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.2, 3.10.1.0, 4.1.0, 4.4.0, 4.6.0, 3.1.1, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны</p> <p><u>3.5.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях</p>	3,281	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,099;</p> <p>использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования</p>	<p>Участок прогулочных площадок дошкольной образовательной организации на 100 мест - 0,28 га</p>

1	2	3	4	5	6
		<p>обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p>4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p>4.4.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p>4.6.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p> <p>4.9.0 - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0</p> <p>5.1.1 - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p>5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p>			
16		<p>2.3.0 - Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти), и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных</p>	4,969	-	-

1	2	3	4	5	6
		<p><u>3.2.4</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций; некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p><u>3.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p><u>3.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1.0; 3.4.2.0</p> <p><u>3.6.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p><u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний</p> <p><u>4.0.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговли, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p> <p><u>4.8.0</u> - Размещение объектов капитального строительства,</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок</p> <p>4.9.0 - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0</p> <p>5.1.1 - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p>5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p>5.1.3 - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p>6.4.0 - Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий</p> <p>6.9.0 - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, потрубочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p> <p>7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p> <p><u>7.2.2</u> - Оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту)</p>			
2		<p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>	3,5616	<p>техническая зона ЛЭП - 0,864; охранный зона ЛЭП - 0,549;</p> <p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,430; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,096;</p> <p>использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования</p>	-
3		<p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p>	1,9491	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,822</p>	-

1	2	3	4	5	6
		<p>4.2.0 - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p>4.7.1 - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий)</p> <p>4.7.2 - Размещение хостелов</p> <p>4.7.3 - Размещение общежитий</p> <p>4.9.1.1 - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса</p> <p>4.9.1.3 - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей</p> <p>4.9.1.4 - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p>	1,917	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,341; использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования	
4		<p>4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p>4.2.0 - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p>			

1	2	3	4	5	6
5		<p>3.3.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p>3.6.1 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p>3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний</p> <p>3.6.3 - Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов. Размещение помещений и технических устройств парков культуры и отдыха, оранжерей, ботанических садов</p> <p>4.1.0 - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p>4.2.0 - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p>5.1.1 - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p>5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p>	5,396	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,142; использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования</p>	-
6		<p>3.3.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p>3.6.1 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p>	2,8828	<p>использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования</p>	-

1	2	3	4	5	6
	7	<p>художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p><u>3.6.2</u> - Устройство площадок для празднеств и гуляний</p> <p><u>3.6.3</u> - Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов. Размещение помещений и технических устройств парков культуры и отдыха, оранжерей, ботанических садов</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения (за исключением организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусовые, бары)</p> <p><u>5.1.1</u> - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p><u>5.1.2</u> - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p><u>5.1.3</u> - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами</p>	4,3996	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,068	-

1	2	3	4	5	6
8		<p>спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) 5.1.4 - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p>	3,6480	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,536; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,878</p>	-
9		<p>4.6.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) 4.7.1 - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий) 4.7.2 - Размещение хостелов 4.7.3 - Размещение общежитий 5.1.1 - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов) 5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров 5.1.3 - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (бетонные дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря) 5.1.4 - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p>	0,153	-	-

1	2	3	4	5	6
10		<p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.2</u> - Размещение объектов капитального строительства для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания маломощных граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат</p> <p><u>3.2.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа</p> <p><u>3.2.4</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность</p> <p><u>3.8.2</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку</p> <p><u>3.8.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей</p>	1,297	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,005	-

1	2	3	4	5	6
		<p>площадь свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p>4.3.0 - Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p>4.4.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p>6.9.0 - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>	0,920	использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования	-
11		<p>1.18.0 - Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства</p> <p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p> <p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.2</u> - Размещение объектов капитального строительства для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат</p> <p><u>3.2.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа</p> <p><u>3.2.4</u> - Размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность</p> <p><u>3.8.2</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку</p> <p><u>3.8.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>6.9.0</u> - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперерабатывающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>	1,000	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,099;</p> <p>использование подземного пространства - площадь определяется на следующей стадии проектирования</p>	-
12		<p><u>3.0.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.0, 3.4.1.0, 3.4.2.0, 3.5.1.0, 3.5.2.0, 3.6.1, 3.6.2, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 3.9.2, 3.10.1.0, 3.10.2.0</p> <p><u>3.2.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты ночлега для бездомных граждан)</p> <p><u>3.2.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>размещения отделений почты и телеграфа</p> <p><u>3.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)</p> <p><u>3.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1.0, 3.4.2.0</p> <p><u>3.4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)</p> <p><u>3.4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи</p> <p><u>3.6.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев</p> <p><u>3.8.1</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность</p> <p><u>3.8.2</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку</p> <p><u>3.8.3</u> - Размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>Российской Федерации</p> <p><u>4.0.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0</p> <p><u>4.1.0</u> - Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанным с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p><u>4.2.0</u> - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра</p> <p><u>4.3.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка</p> <p><u>4.4.0</u> - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p> <p><u>4.6.0</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусовые, бары)</p> <p><u>4.7.1</u> - Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий)</p> <p><u>4.7.2</u> - Размещение хостелов</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>4.7.3 - Размещение общежитий</p> <p>4.8.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок</p> <p>4.9.0 - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стоячными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0</p> <p>4.9.1.1 - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса</p> <p>4.9.1.2 - Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса</p> <p>4.9.1.3 - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей</p> <p>4.9.1.4 - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p> <p>5.1.1 - Размещение спортивных сооружений массового посещения (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов)</p> <p>5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров</p> <p>5.1.3 - Устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины и т.п., трассы и спортивные стрельбища), в том числе водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p>5.1.4 - Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p>6.9.0 - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; продовольственные и непродовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов</p>			
14		<p>4.9.1.1 - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса 4.9.1.3 - Размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей 4.9.1.4 - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p>	0,699	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,014</p>	-
15		<p>4.9.1.1 - Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса 4.9.1.4 - Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса</p>	0,489	-	-
17		<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 11.3.0 - Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)</p>	3,091	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,112</p>	-

1	2	3	4	5	6
18	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,018	охранная зона ЛЭП - 0,018; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,018	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,018	
19	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,146	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,146	-	
20	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,283	прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,062; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,283	-	
21	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,031	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,031	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,031	

1	2	3	4	5	6
22	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,086	охранная зона ЛЭП - 0,023	-	-
23	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,003	охранная зона ЛЭП - 0,003; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,003	-	-
29	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,036	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,036	-	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,036
30	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,133	охранная зона ЛЭП - 0,040; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,133	-	-
50	3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях	0,007	в красных линиях улично-	-	планируемое

1	2	3	4	5	6
		обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)		дорожной сети - 0,007	изъятие в установленном порядке - 0,007
57		3.1.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,002	-	-
59		3.1.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,013	в красных линиях улочно-дорожной сети - 0,013	-
60		3.1.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,004	в красных линиях улочно-дорожной сети - 0,004	-
61		3.1.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными	0,007	охранная зона ЛЭП - 0,007; в красных линиях улочно-	-

1	2	3	4	5	6
		<p>услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>		<p>дорожной сети - 0,007</p>	
67		<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,064	<p>охранная зона ЛЭП - 0,064; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,064</p>	<p>планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,064</p>
71		<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,105	<p>в красных линиях улично-дорожной сети - 0,105</p>	
72		<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,022	<p>в красных линиях улично-дорожной сети - 0,022</p>	<p>планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,022</p>
73		<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа,</p>	0,015	<p>в красных линиях улично-дорожной сети - 0,015</p>	<p>планируемое изъятие в установленном</p>

1	2	3	4	5	6
		<p>предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,031	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,031	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,031
74		<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,016	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,016	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,016
75		<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,011	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,011	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,011
76		<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>			

1	2	3	4	5	6
77		<p>3.1.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,030	охранная зона ЛЭП - 0,030; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,030	-
78		<p>3.1.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,029	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,029	
79		Ф - фактическое использование ⁵	9,682	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 1,417; техническая зона ЛЭП - 1,490; охранная зона ЛЭП - 1,382; береговая полоса - 0,032; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 1,453	-
80		Ф - фактическое использование ⁵	0,377	-	-
103		Ф - фактическое использование ⁵	1,016	береговая полоса - 0,015; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,832	-
112		Ф - фактическое использование ⁵	0,073	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,073	-
ИТОГО участки нежилых зданий и сооружений			92,3551		

1	2	3	4	5	6
	31	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	9,932	охранная зона ЛЭП – 5,658; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети – 9,932	планируемое изъятие в установленном законом порядке – 9,124
32		7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	0,048	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,047	-
33		12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	2,013	охранная зона ЛЭП - 0,207; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети – 2,013	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,210
34		12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,590	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,411	-
35		12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,315	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,315	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,286
36		12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов,	1,093	охранная зона ЛЭП – 0,390;	планируемое

Территории общего пользования

1	2	3	4	5	6
		площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры		техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети – 1,093	изъятие в установленном законом порядке - 0,495
37		<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,366	охранная зона ЛЭП – 0,366; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,366	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,366
38		<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,023	охранная зона ЛЭП – 0,004; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,366	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,023
39		<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственность за безопасность дорожного движения	13,288	охранная зона ЛЭП – 0,392; береговая полоса - 0,075; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 1,253; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети – 13,288	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 1,973
40		<u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений,	2,000	охранная зона ЛЭП – 0,915; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,031;	планируемое изъятие в установленном

1	2	3	4	5	6
		<p>велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p><u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p>		<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования;</p> <p>в красных линиях улично-дорожной сети - 2,000</p>	<p>законом</p> <p>порядке - 2,000</p>
41		<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p><u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p>	0,062	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования;</p> <p>в красных линиях улично-дорожной сети - 0,062</p>	<p>планируемое</p> <p>изъятие в установленном законом</p> <p>порядке - 0,062</p>
42		<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p><u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p>	7,984	<p>охранная зона ЛЭП - 0,042;</p> <p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования;</p> <p>в красных линиях улично-дорожной сети - 7,984</p>	<p>планируемое</p> <p>изъятие в установленном законом</p> <p>порядке - 3,153</p>
43		<p>внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p> <p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p>	0,006	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования;</p> <p>в красных линиях улично-дорожной сети - 0,006</p>	<p>планируемое</p> <p>изъятие в установленном законом</p> <p>порядке - 0,006</p>
44		<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений,</p>	0,784	<p>охранная зона ЛЭП - 0,782;</p> <p>береговая полоса - 0,037;</p> <p>прибрежная защитная полоса,</p>	<p>планируемое</p> <p>изъятие в установленном</p>

1	2	3	4	5	6
		<p>велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>		<p>водоохранная зона - 0,135; зона I пояса санитарной охраны - 0,005; зона II пояса санитарной охраны - 0,083; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,784</p>	<p>законом порядке - 0,005</p>
45	<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,356	<p>охранная зона ЛЭП - 0,215; зона II пояса санитарной охраны - 0,236; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,356</p>	<p>планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,006</p>	
46	<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры</p> <p><u>3.1.1</u> - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)</p>	0,010	<p>охранная зона ЛЭП - 0,010; зоны I пояса санитарной охраны - 0,003; зона II пояса санитарной охраны - 0,007; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,010</p>	<p>планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,010</p>	

1	2	3	4	5	6
47	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, велослужб и объектов велотранспортной инфраструктуры	Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, велослужб и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,571	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,571	-
48	6.9.0 - Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газоперекачивающие станции, обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; производственные и непромышленные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газоперекачивающие станции, обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и т.п.; производственные и непромышленные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	0,005	-	-
49	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,121	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,014	-
51	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,001	-	-
52	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,006	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,006	-
53	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велослужб и объектов велотранспортной инфраструктуры	Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велослужб и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,234	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,074; техническая зона ЛЭП - 0,003; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,234	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,234
54	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,177	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,021	-
55	12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общегосударственного значения, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	Размещение береговых полос водных объектов общегосударственного значения, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,060	охранная зона ЛЭП - 0,060; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,037	-

1	2	3	4	5	6
56	12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,030	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,030	-	
58	3.6.2 - Устройство площадок для празднеств и гуляний	0,151	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,151; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,008	-	
62	12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры	0,033	техническая зона ЛЭП - 0,033; техническая зона подземных инженерных коммуникаций - площадь определяется на следующей стадии проектирования; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,033	планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,033	
63	3.1.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники)	0,019	охранная зона ЛЭП - 0,019	-	
64	12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм	0,054	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,054; охранный зона ЛЭП - 0,011	-	

1	2	3	4	5	6
		<p>телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	0,317	техническая зона ЛЭП - 0,317	-
65		<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	0,057	техническая зона ЛЭП - 0,045	-
66		<p>3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) 12.0.1 - Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм</p>	0,090	в красных линиях улично-дорожной сети - 0,090	<p>планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,090</p>
68		<p>12.0.2 - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры 7.2.1 - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с</p>			

1	2	3	4	5	6
		<p>ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p>			
69		<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p>	0,041	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,041; в красных линиях улично-дорожной сети - 0,041</p>	<p>планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,041</p>
70		<p><u>12.0.2</u> - Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры <u>7.2.1</u> - Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающих работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения</p>	0,166	<p>в красных линиях улично-дорожной сети - 0,166</p>	<p>планируемое изъятие в установленном законом порядке - 0,166</p>
83		<p>Ф - фактическое использование⁵</p>	0,055	<p>в красных линиях улично-дорожной сети - 0,055</p>	-
84		<p>Ф - фактическое использование⁵</p>	0,348	<p>в красных линиях улично-дорожной сети - 0,348</p>	-
85		<p>Ф - фактическое использование⁵</p>	0,075	<p>в красных линиях улично-дорожной сети - 0,075</p>	-
86		<p>Ф - фактическое использование⁵</p>	1,803	<p>техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 1,167; техническая зона ЛЭП - 0,225; охранная зона ЛЭП - 0,004</p>	-

1	2	3	4	5	6
87	Ф - фактическое использование ⁵		1,313	техническая зона ЛЭП - 0,124; охранная зона ЛЭП - 0,182; зона II пояса санитарной охраны - 0,121	-
88	Ф - фактическое использование ⁵		1,133	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,111; техническая зона ЛЭП - 0,411; охранная зона ЛЭП - 0,359; береговая полоса - 0,032; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 0,475	-
89	Ф - фактическое использование ⁵		0,984	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,529	-
90	Ф - фактическое использование ⁵		0,826	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,484	-
91	Ф - фактическое использование ⁵		0,132	-	-
92	Ф - фактическое использование ⁵		0,022	-	-
93	Ф - фактическое использование ⁵		0,018	-	-
94	Ф - фактическое использование ⁵		0,062	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,049	-
95	Ф - фактическое использование ⁵		0,053	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,023	-
96	Ф - фактическое использование ⁵		0,019	охранная зона ЛЭП - 0,005	-
97	Ф - фактическое использование ⁵		1,527	техническая зона ЛЭП - 0,891	-
98	Ф - фактическое использование ⁵		0,615	зона I пояса санитарной охраны -	-

1	2	3	4	5	6
				0,335; зона II пояса санитарной охраны - 0,280	
99	Ф - фактическое использование ⁵		0,809	охранная зона ЛЭП - 0,403; зона I пояса санитарной охраны - 0,229; зона II пояса санитарной охраны - 0,580	-
100	Ф - фактическое использование ⁵		0,637	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,186	-
102	Ф - фактическое использование ⁵		0,190	охранная зона ЛЭП - 0,190	-
105	Ф - фактическое использование ⁵		27,940	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 3,462; техническая зона ЛЭП - 1,997	-
109	Ф - фактическое использование ⁵		0,083	-	-
110	Ф - фактическое использование ⁵		0,025	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,025	-
111	Ф - фактическое использование ⁵		0,114	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,054	-
115	Ф - фактическое использование ⁵		15,051	-	-
117	Ф - фактическое использование ⁵		6,596	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 2,594; береговая полоса - 0,738; прибрежная защитная полоса, водоохранная зона - 2,555	-
ИТОГО территории общего пользования			101,433		

1	2	3	4	5	6
	82	Ф - фактическое использование ⁵	0,314	охранная зона ЛЭП - 0,016	-
	101	Ф - фактическое использование ⁵	1,146	охранная зона ЛЭП - 1,146; зона I пояса санитарной охраны - 0,497; зона II пояса санитарной охраны - 0,648	-
	104	Ф - фактическое использование ⁵	0,276	-	-
	106	Ф - фактическое использование ⁵	0,178	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,033	-
	107	Ф - фактическое использование ⁵	0,359	-	-
	108	Ф - фактическое использование ⁵	0,004	-	-
	113	Ф - фактическое использование ⁵	0,323	техническая зона подземных инженерных коммуникаций - 0,003	-
	114	Ф - фактическое использование ⁵	0,088	-	-
	116	Ф - фактическое использование ⁵	0,304	-	-
		ИТОГО иные территории	2,992		
		ИТОГО ВСЕГО	206,3801		

⁵ — фактическое использование — в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Мероприятия по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в один этап.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия (№ участков на планах «Функционально-планировочная организация территории», «Границы зон планируемого размещения объектов», «Межевание территории»):

1. Освобождение территории для строительства улично-дорожной сети на участках № 31, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46.

2. Переустройство воздушных линий электропередач в кабель для высвобождения территории под строительство (участки № 1, 26, 29, 30, 31, 33, 36, 39, 40, 42, 72, 73, 74, 88, 89, 90, 97).

3. Переустройство воздушных линий электропередач напряжением 500 кВ, 110 кВ и 10 кВ в воздушном исполнении для строительства участка проектируемой автомобильной дороги «МКАД – п. Коммунарка – аэропорт Остафьево» (участки № 5, 6, 18, 21, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 50, 54, 62, 64, 65, 67, 72, 73, 74, 75, 76, 78, 86, 105).

4. Строительство кабельной линии 20 кВ (участки № 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 29, 30, 31, 33, 36, 39, 47, 81, 88, 89).

5. Строительство инженерных сетей и сооружений (участки № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 53, 58, 62, 64, 65, 67, 68, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 82, 85, 86, 88, 89, 90, 91, 92, 94, 100, 105, 109, 110, 111, 112, 115).

6. Строительство и реконструкция объектов общественного, жилого и производственного назначения:

– многофункционального общественного центра (участок № 1);

– общественно-складского объекта (участок № 2);

– объектов общественного назначения (участки № 3, 4, 5, 6, 8, 12);

– общественно-спортивного объекта (участок № 7);

– спортивного объекта (участок № 9);

– офисно-торгового комплекса со складскими помещениями (участок № 10);

– общественно-производственного объекта с автоцентром и автосалоном (участок № 11);

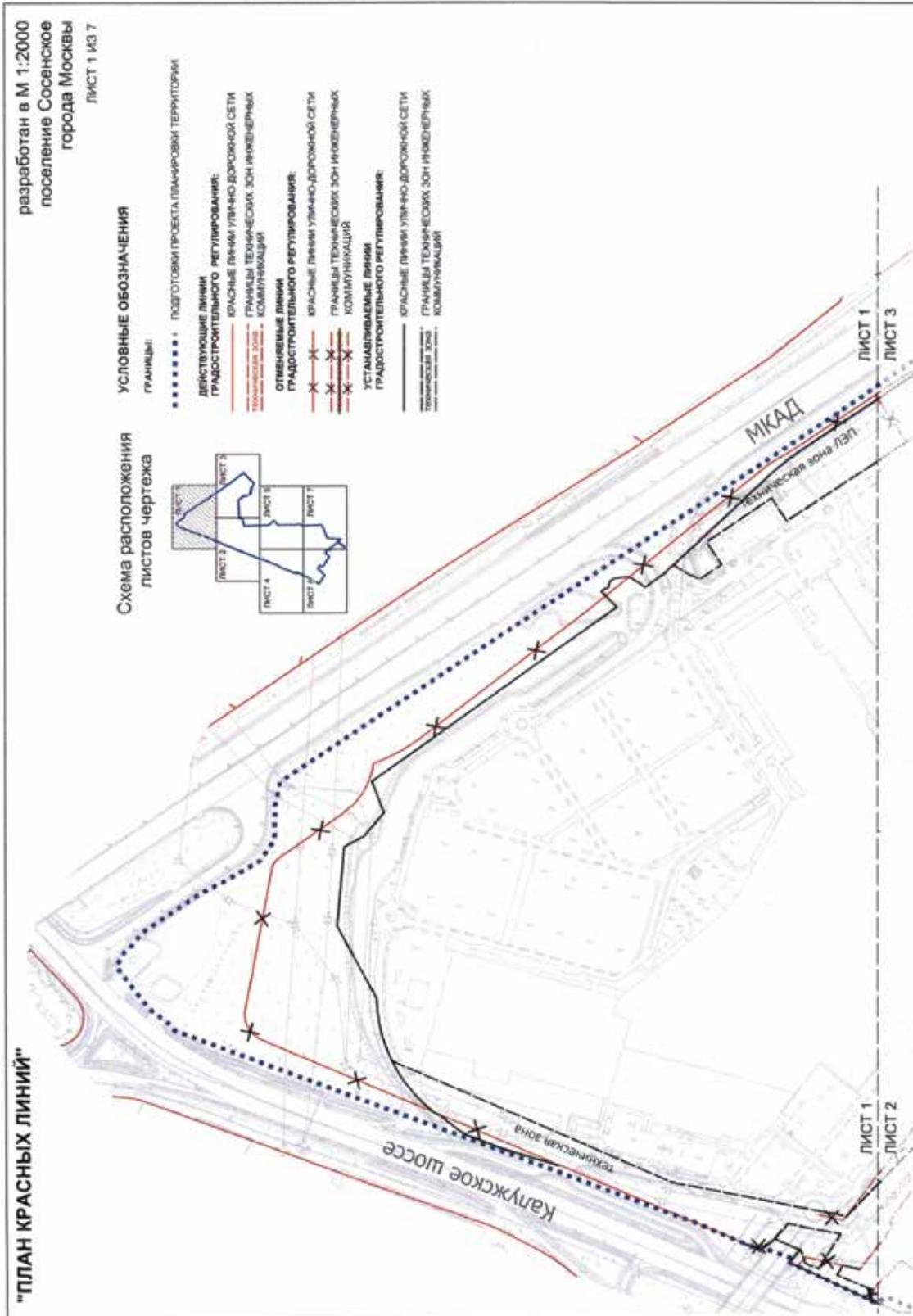
– многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе дошкольной образовательной организацией на 100 мест (участок № 13);

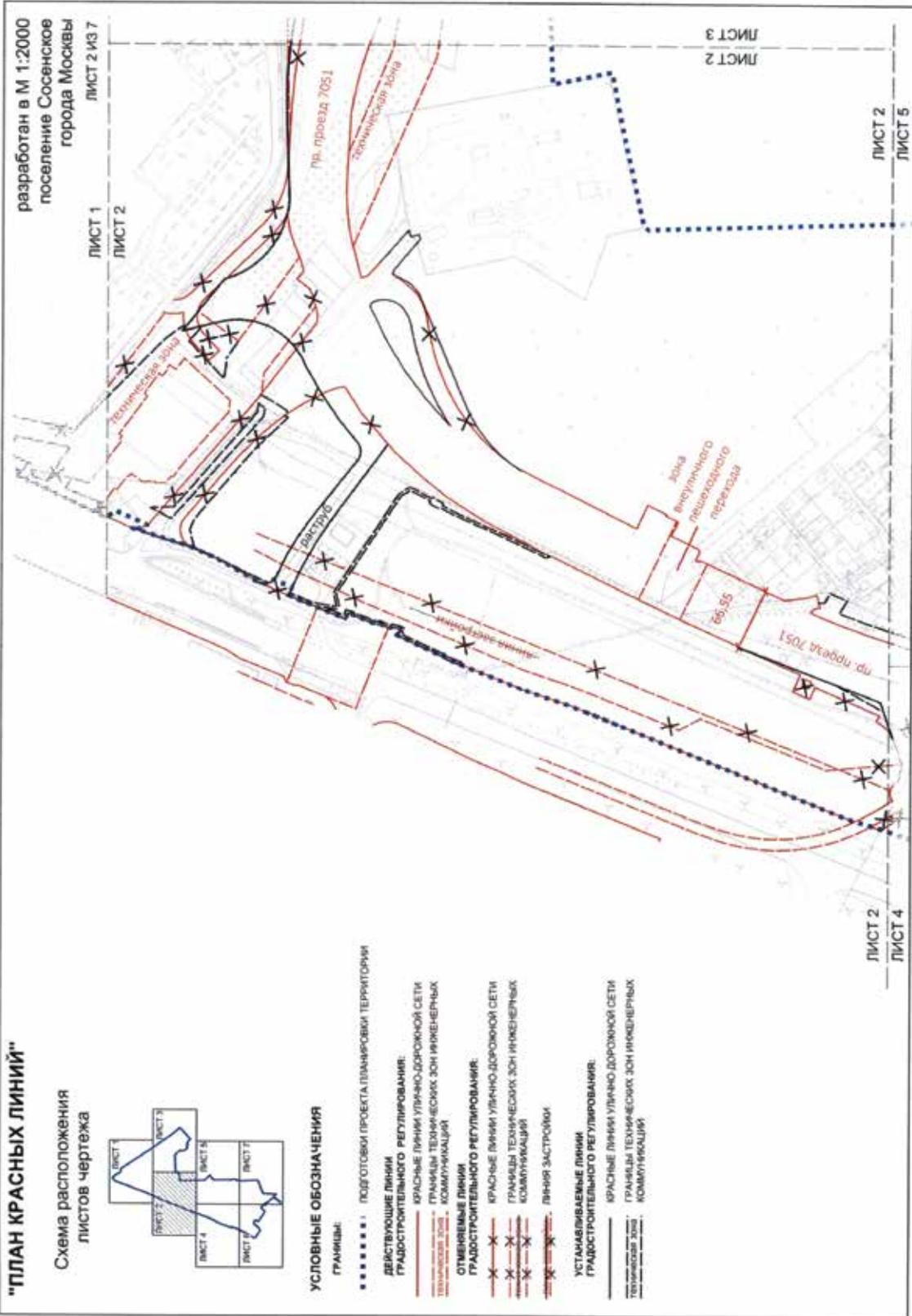
– автозаправочных станций с объектами придорожного сервиса (участки № 14, 15);

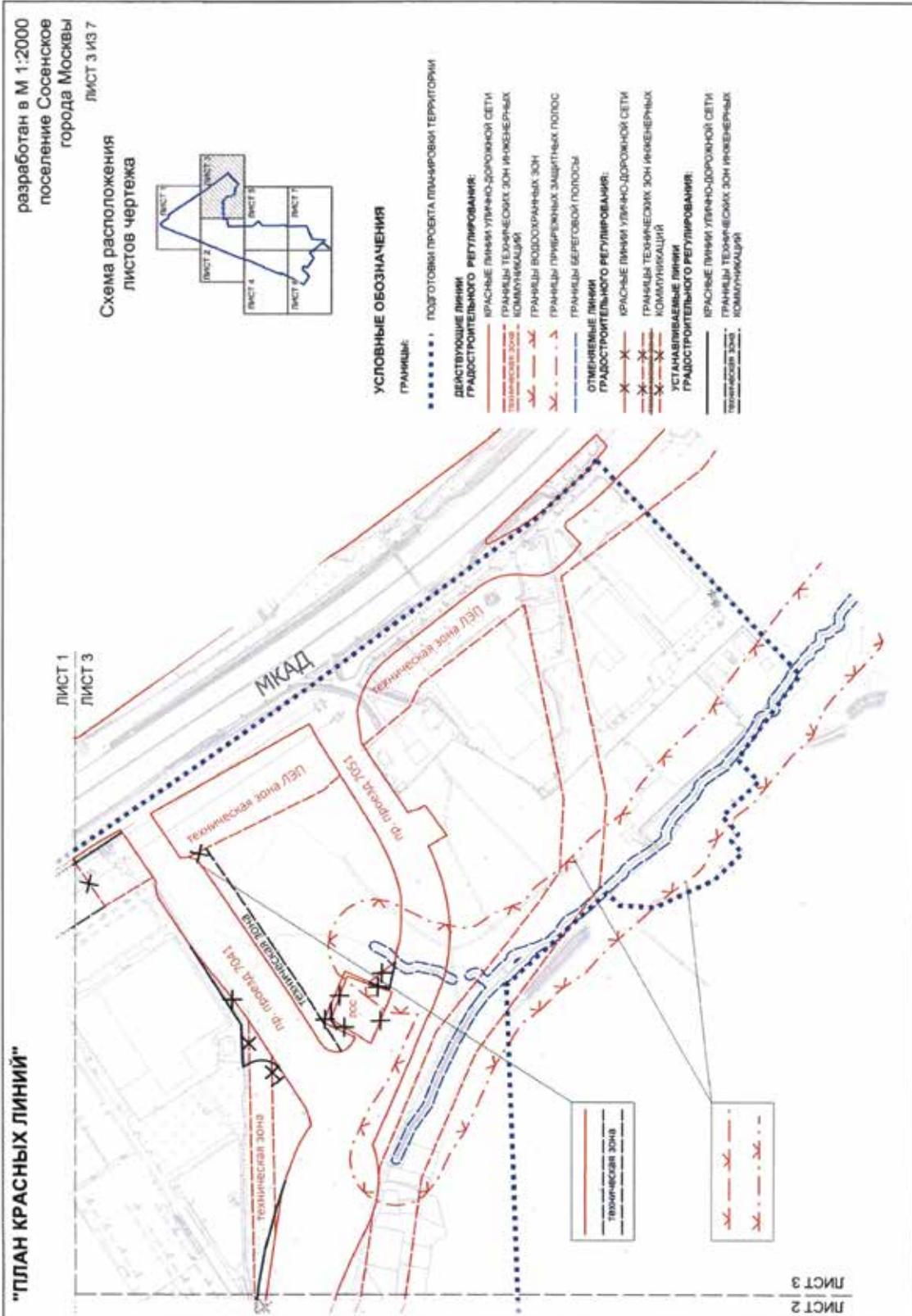
– жилых домов блокированной застройки с объектами коммунально-бытового обслуживания (участок № 16).

7. Строительство и реконструкция объектов улично-дорожной сети (участки № 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 53, 62).

8. Установка шумозащитных экранов (участки № 39, 42).

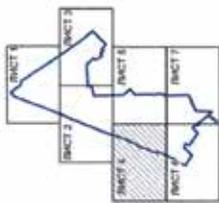






"ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ"

Схема расположения листов чертежа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

..... ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВОМ ТЕРРИТОРИИ

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

— ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

— ГРАНИЦЫ ВОДОСБРАННЫХ ЗОН

— ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС

— ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВЫХ ПОЛОС

— ОТМЕЧЕННЫЕ ЛИНИИ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

— ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

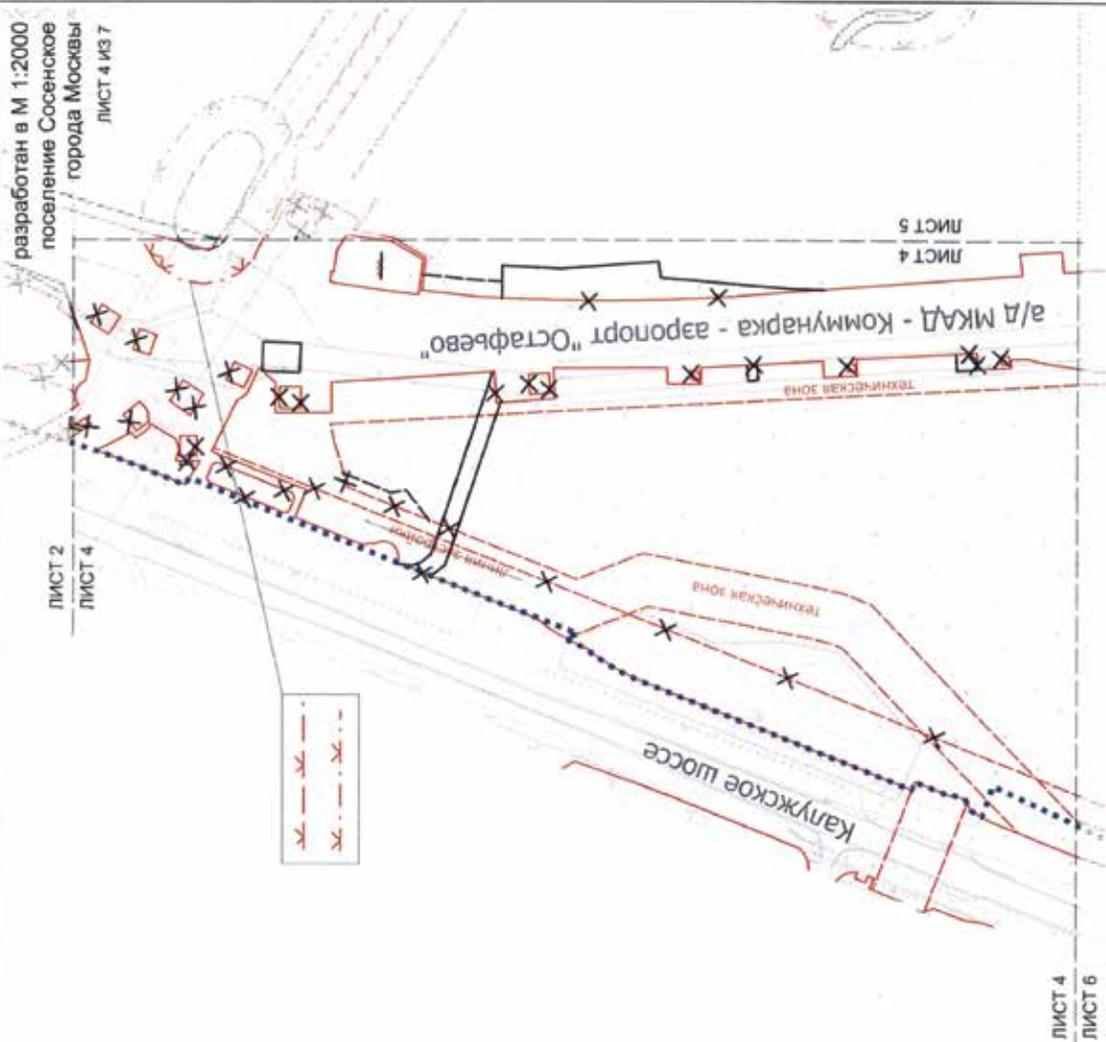
— ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ

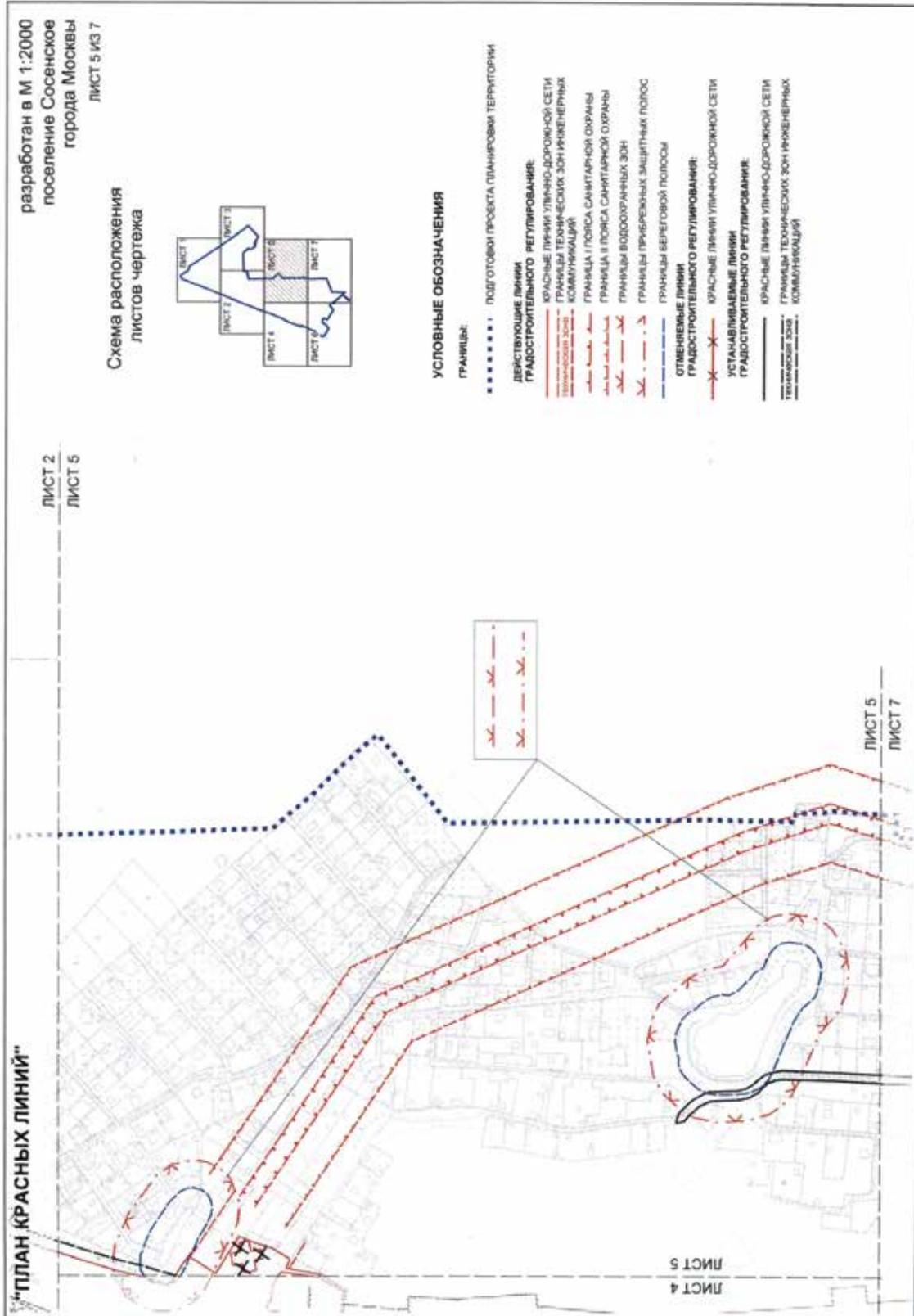
— УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ

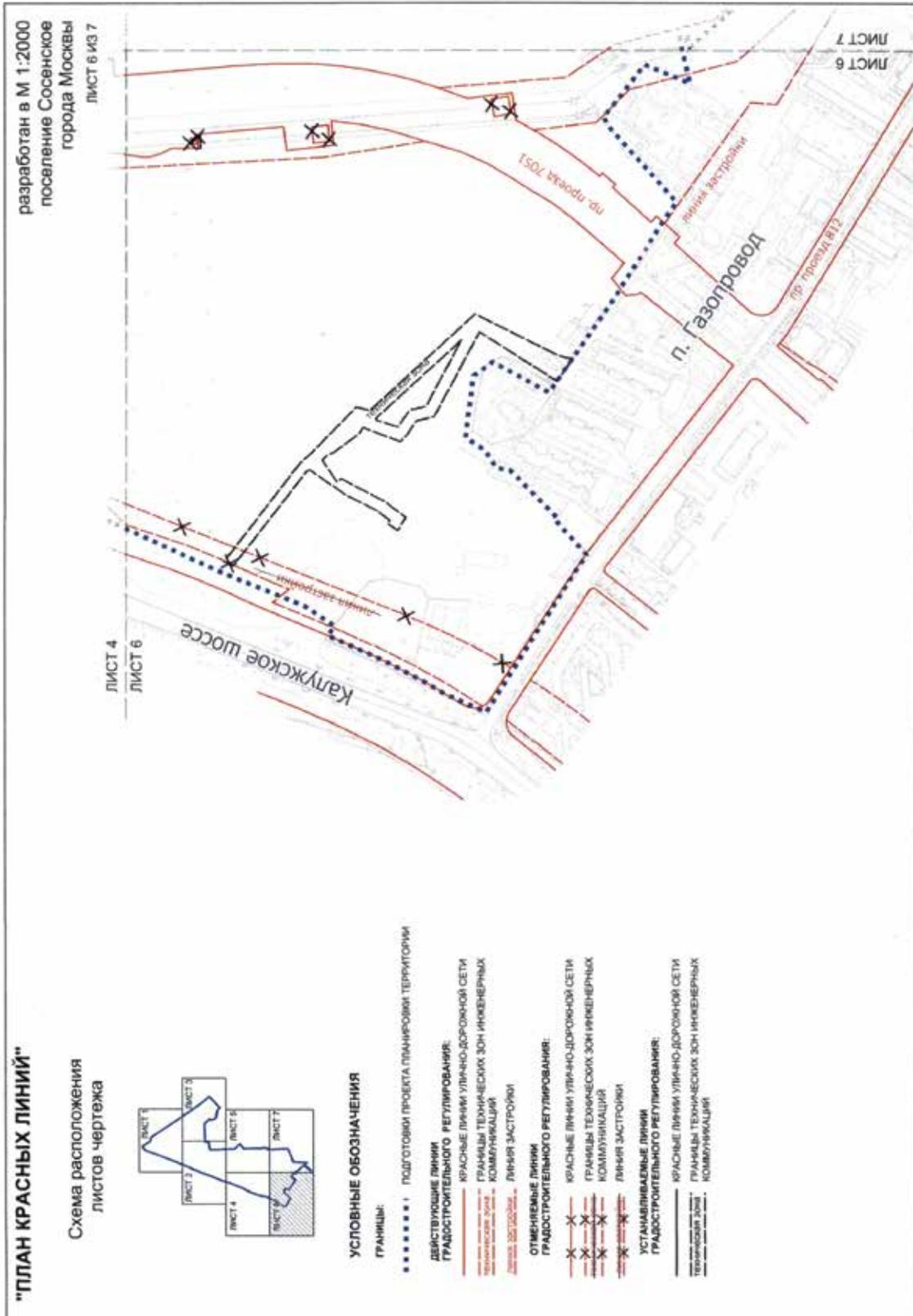
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

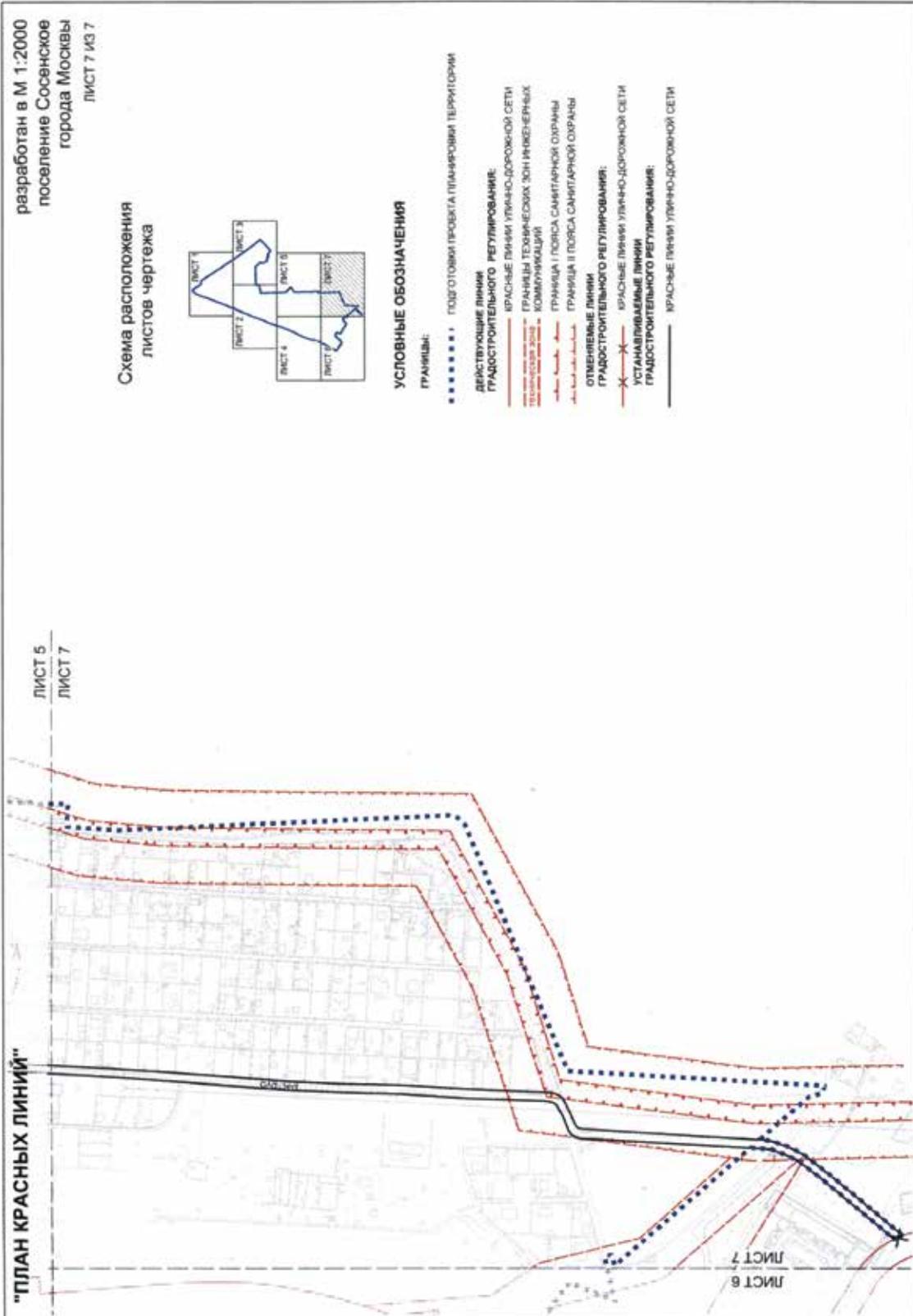
— КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

— ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ





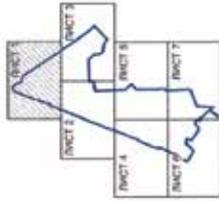




**ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"
ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"
Чертеж 1 "Функционально-планировочная организация территории и
объекты капитального строительства"**

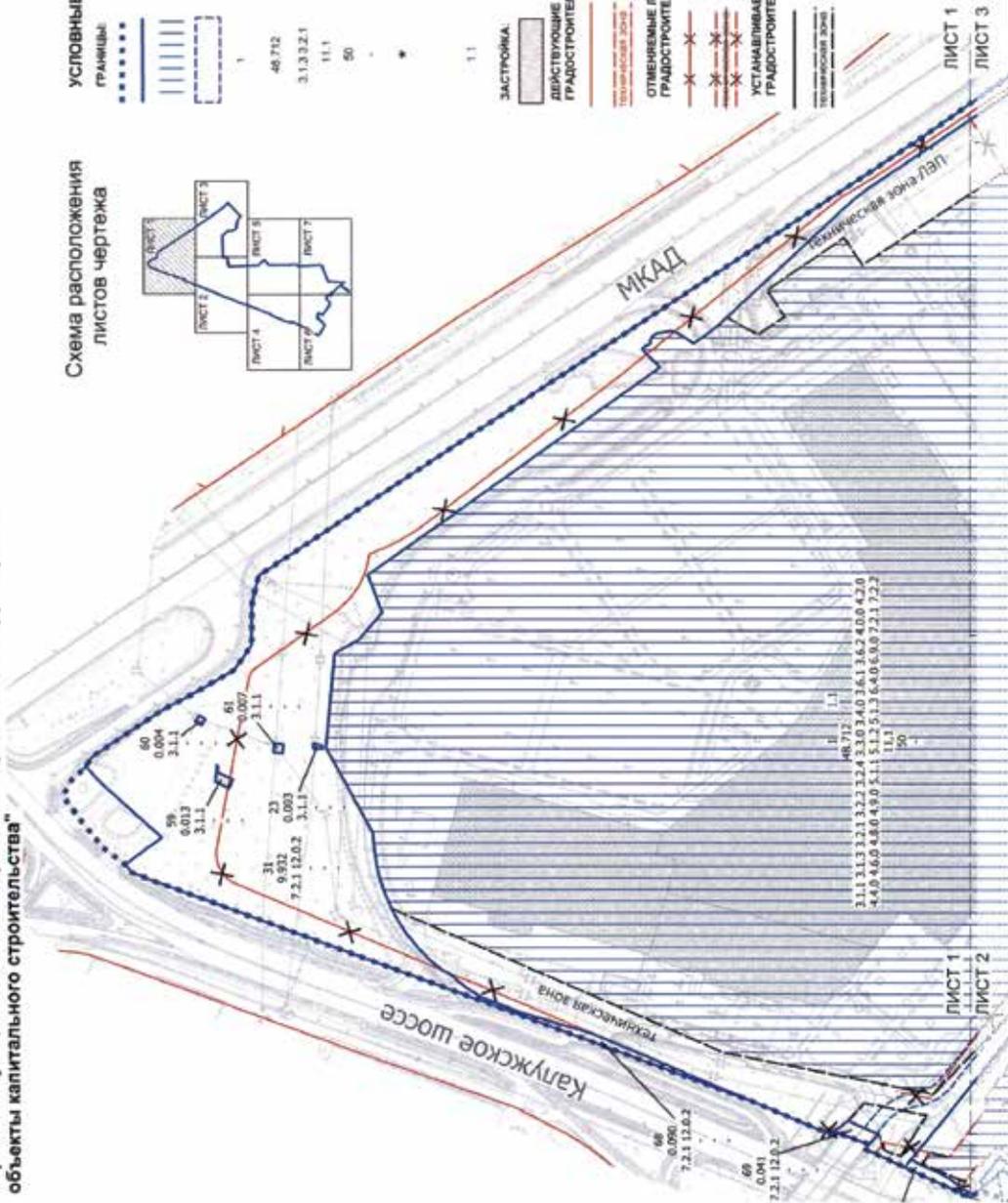
разработан в М 1:2000
поселение Сосенское
города Москвы
ЛИСТ 1 ИЗ 7

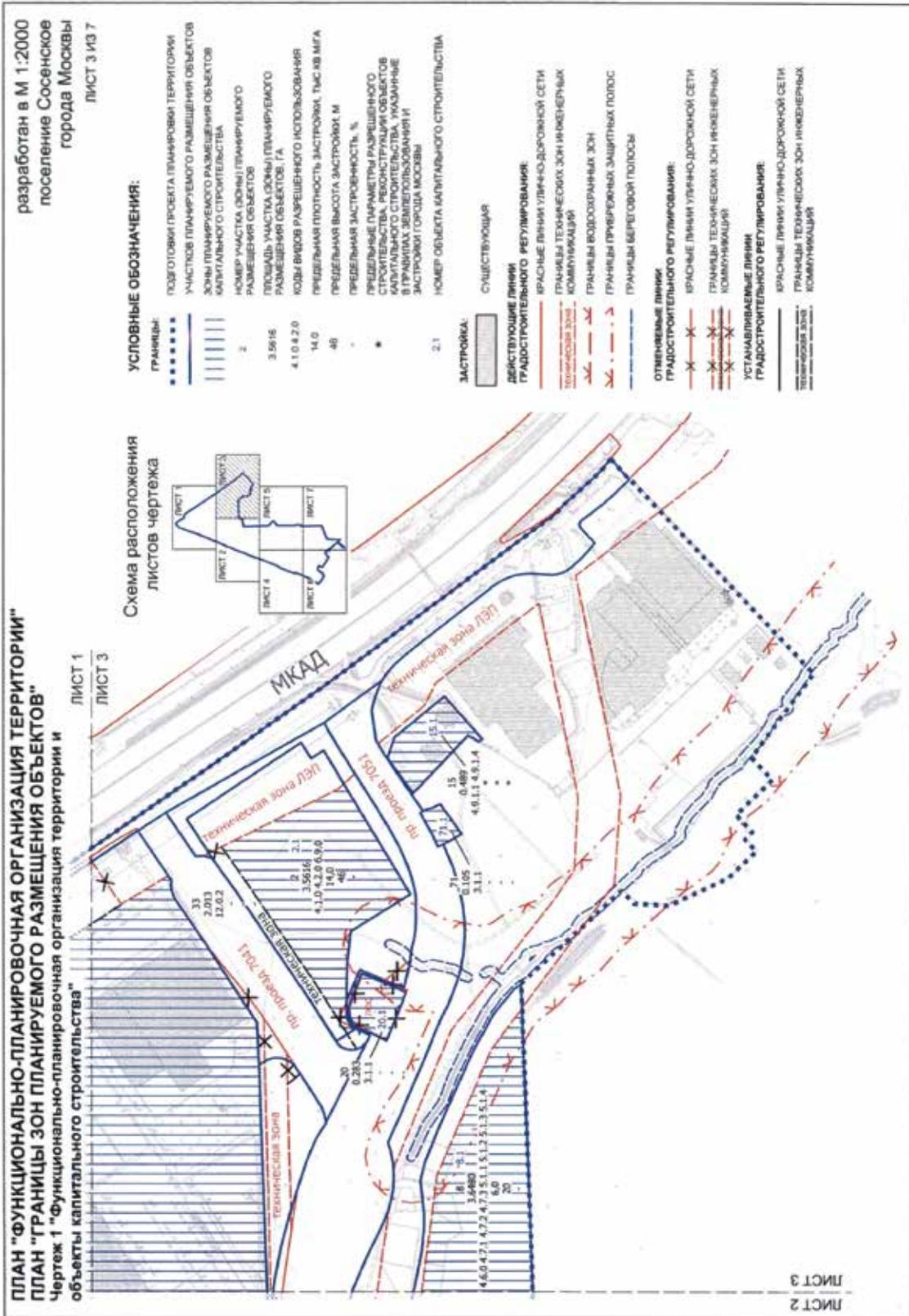
Схема расположения
листов чертежа

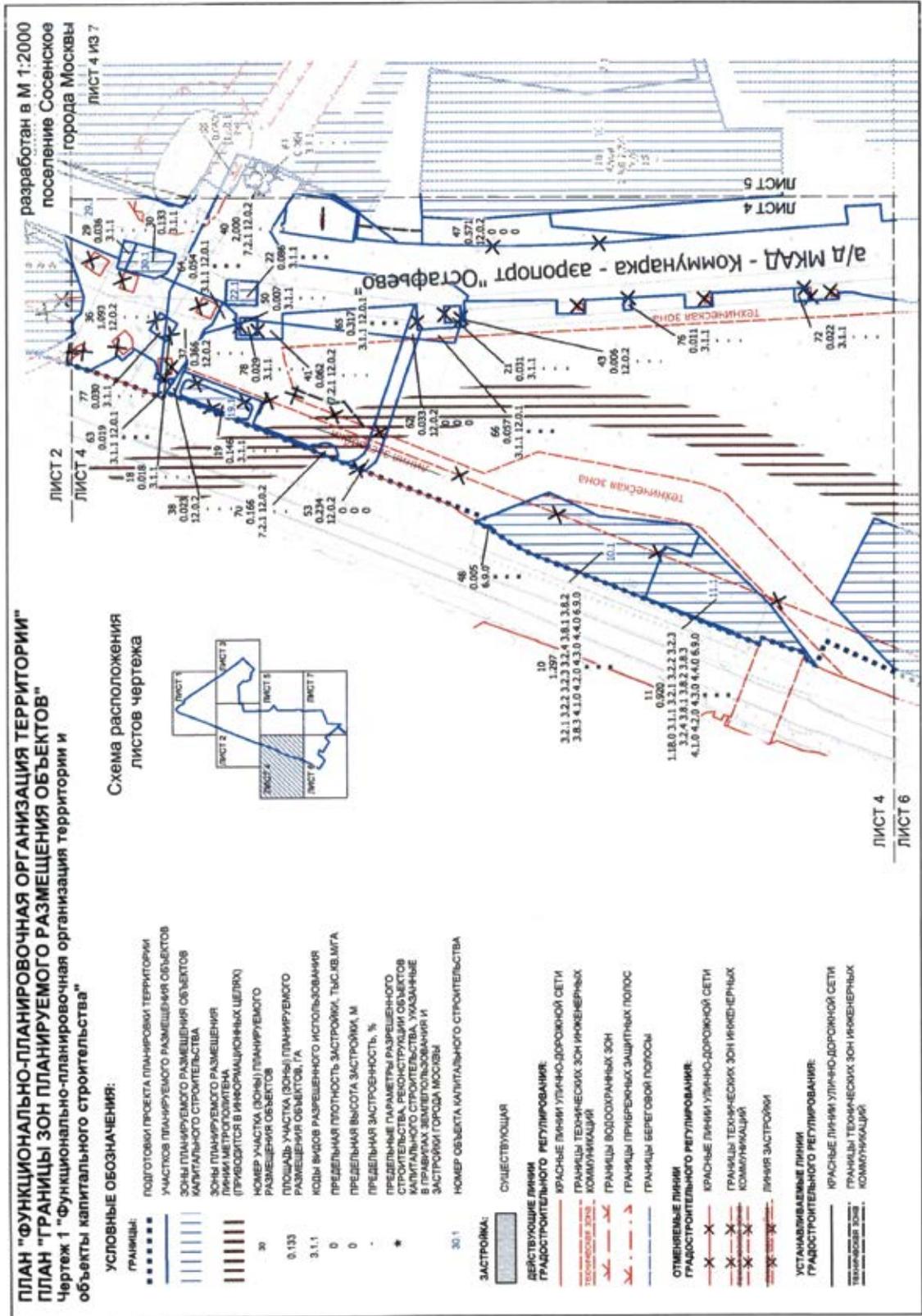


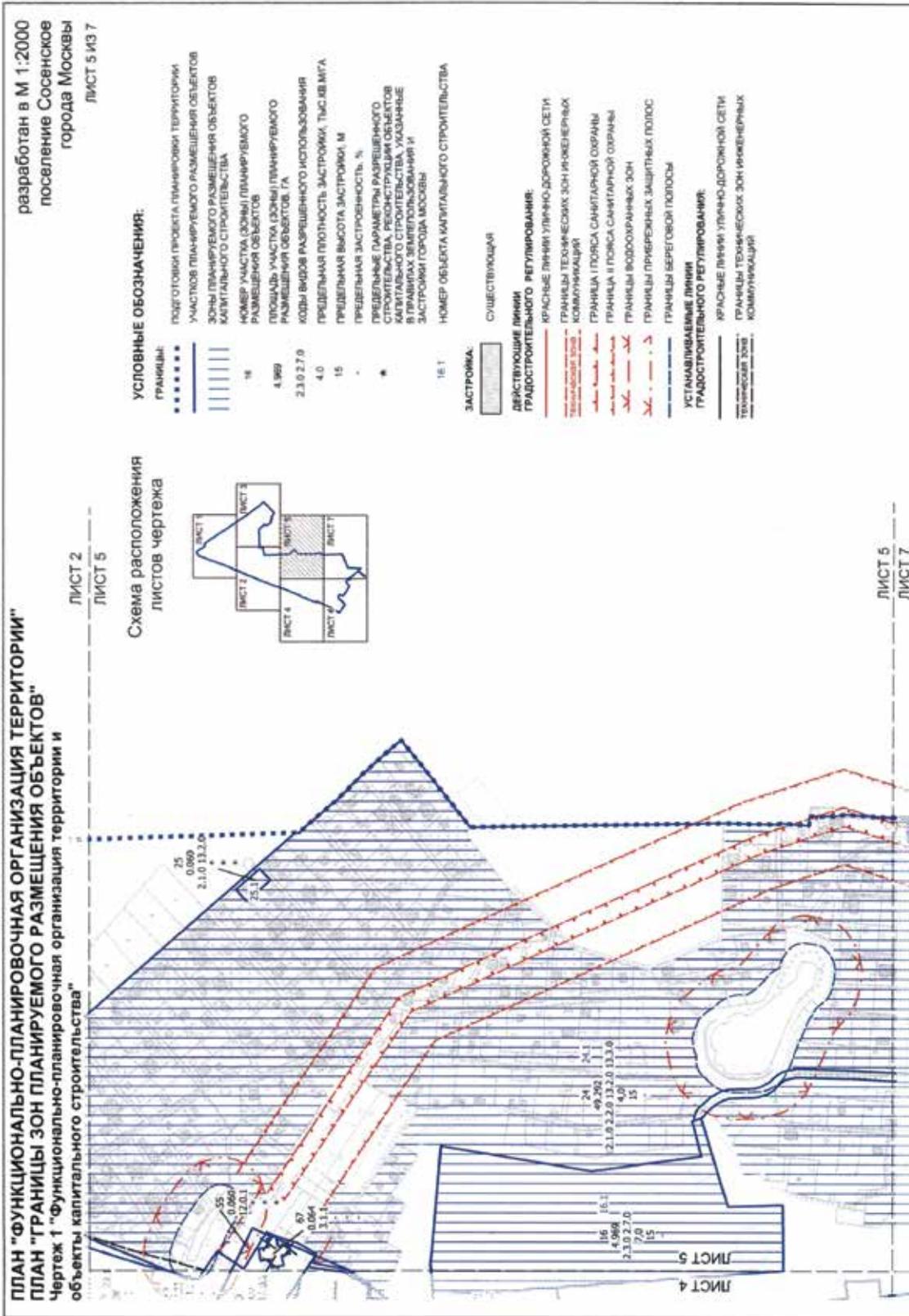
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ
 - ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ТЕРРИТОРИИ
 - УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
 - ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
 - КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 - СЕРВИТУТА ПРОХОДА ПУТЕМ
 - 1. НОМЕР УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
 - 48.712. ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА (ЗОНЫ) ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ГА
 - 3.1.3.3.2.1. КОДЫ ВЬЕЗДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
 - 11.1. ПРЕДЕЛЬНАЯ ПЛОТНОСТЬ ЗАСТРОЙКИ, ТЫС.КВ.М/ГА
 - 50. ПРЕДЕЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ, М
 - *. ПРЕДЕЛЬНАЯ ЗАСТРОЙНОСТЬ, %
 - 1.1. НОМЕР ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

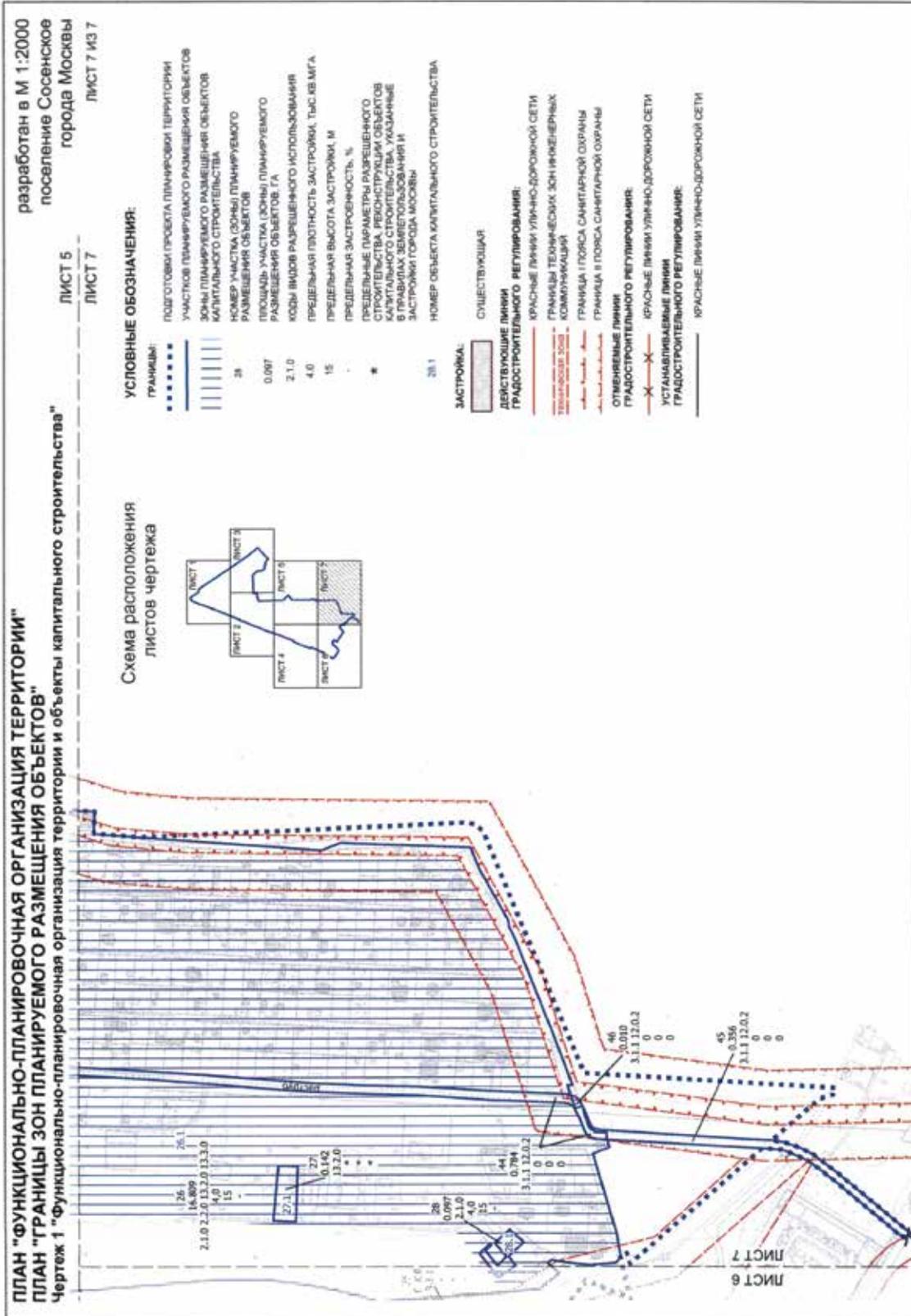
- ЗАСТРОЙКА
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ
- ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ
- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ОТМЕНЯЕМЫЕ ЛИНИИ
- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ
- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

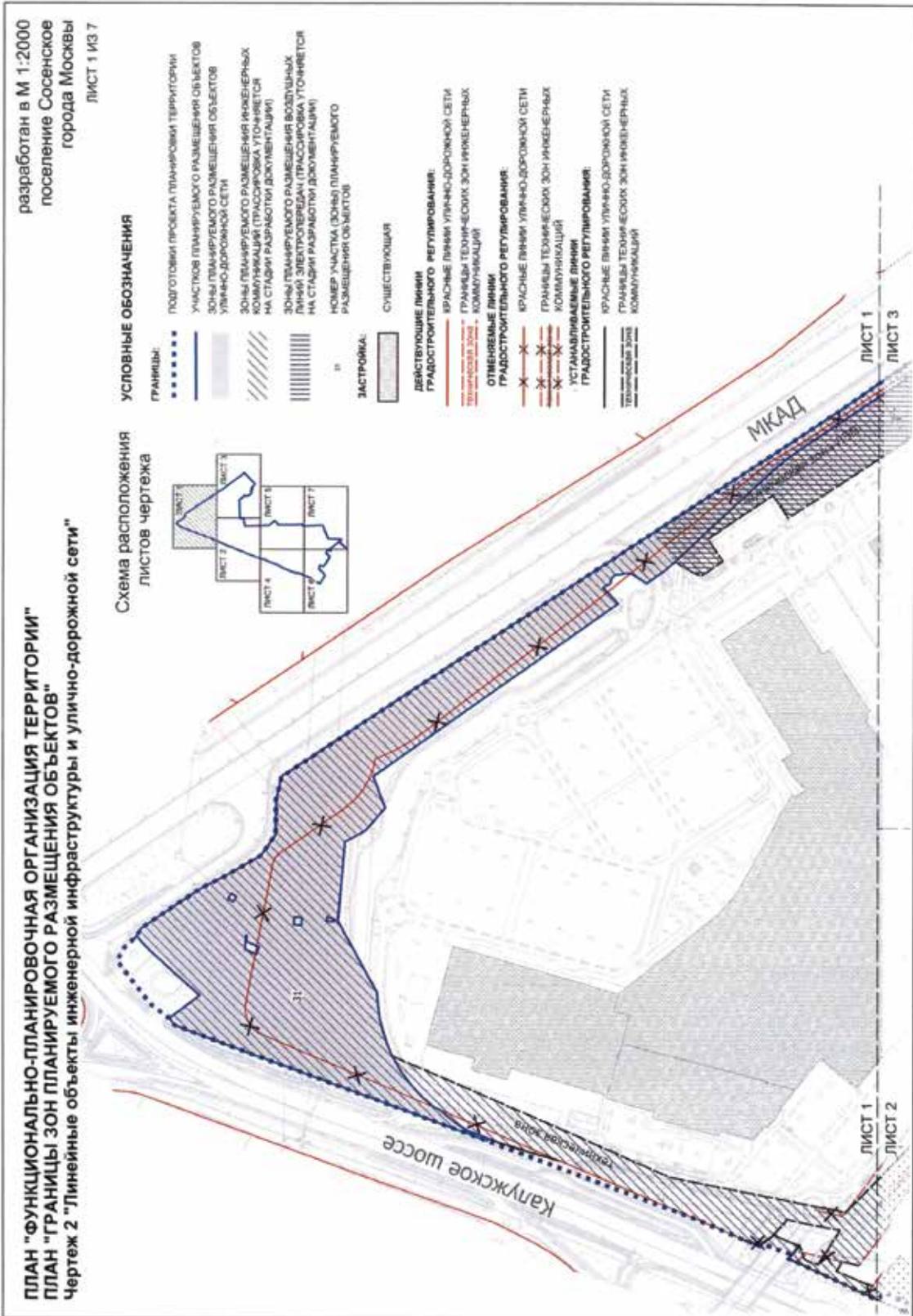


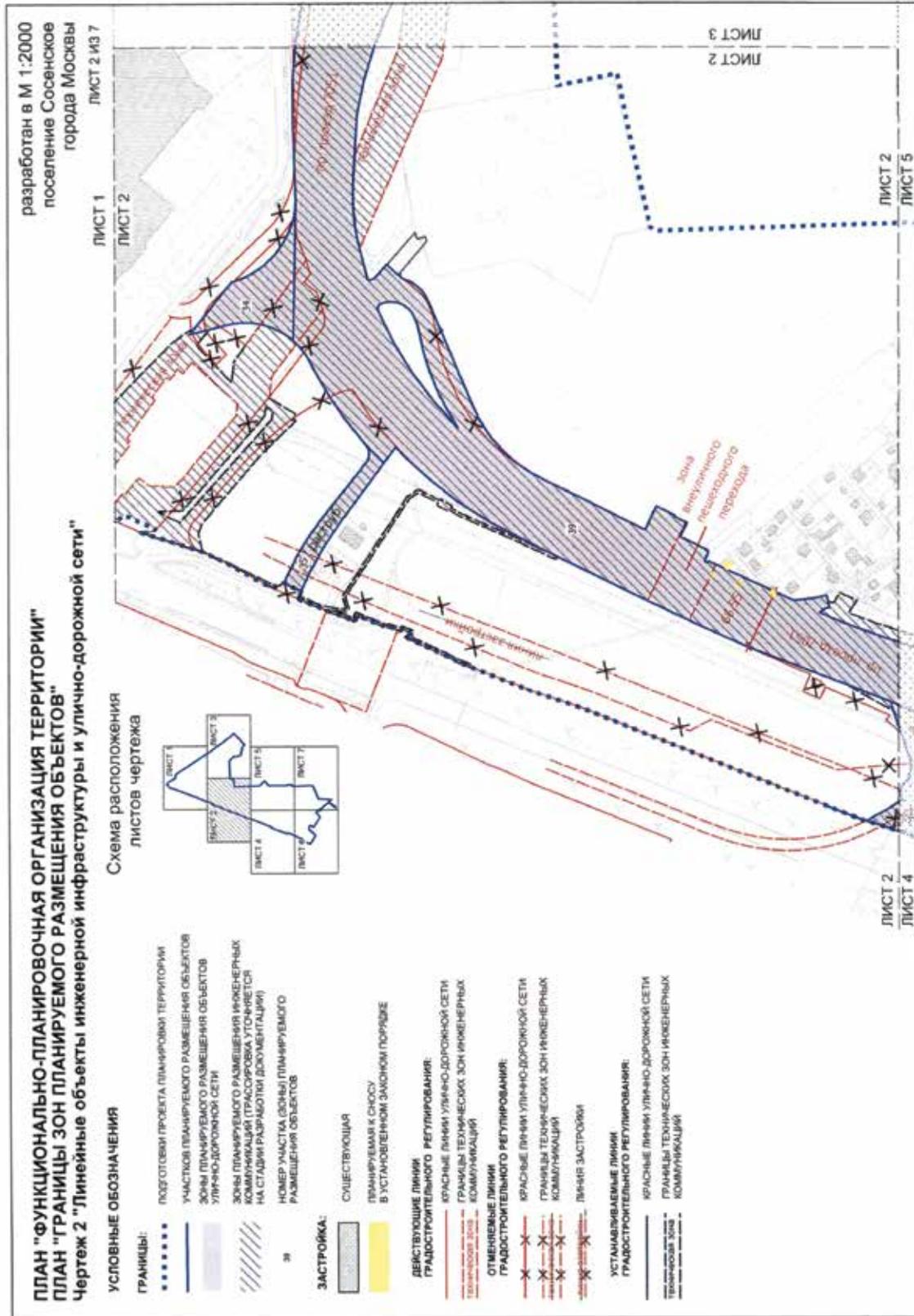


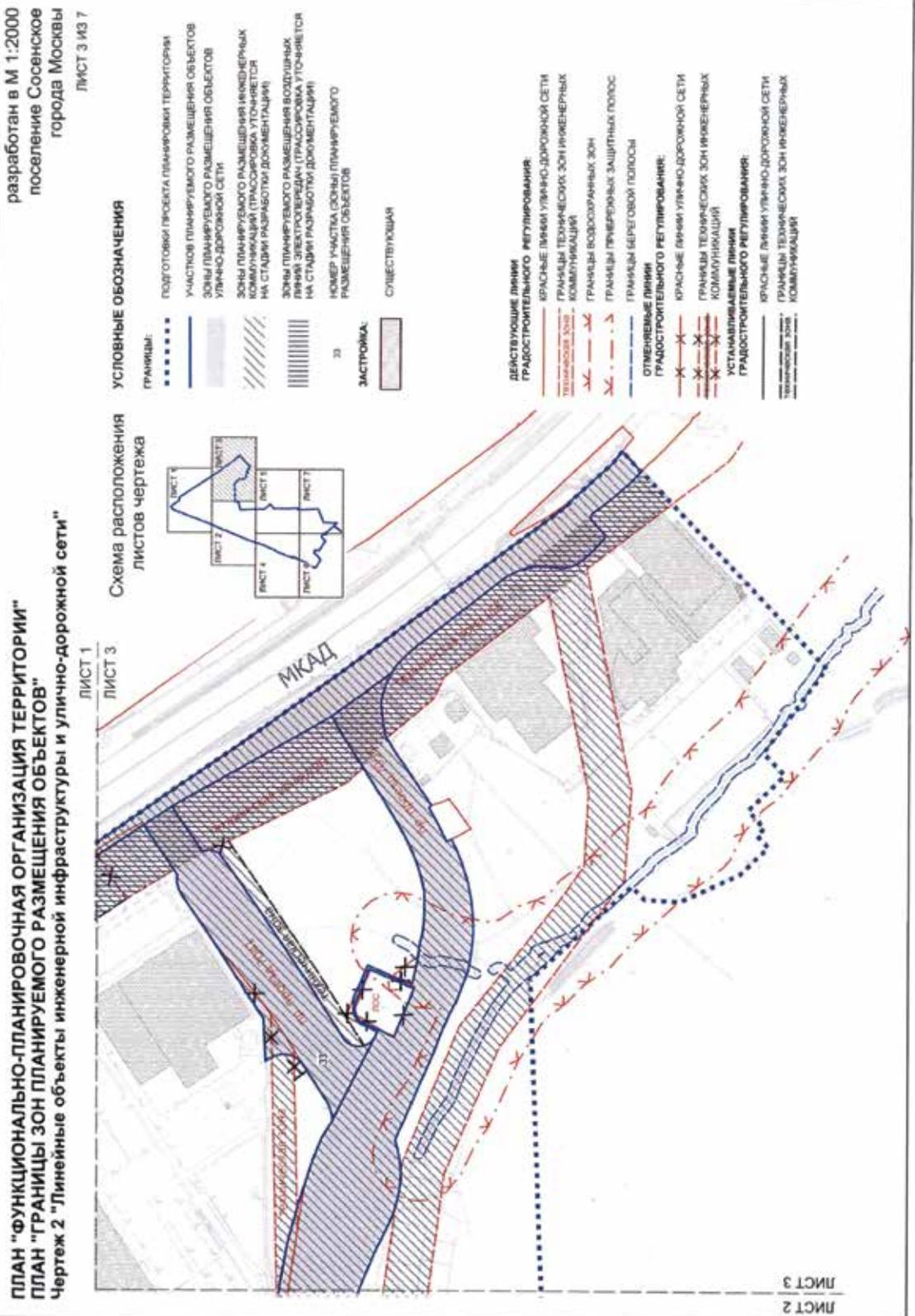


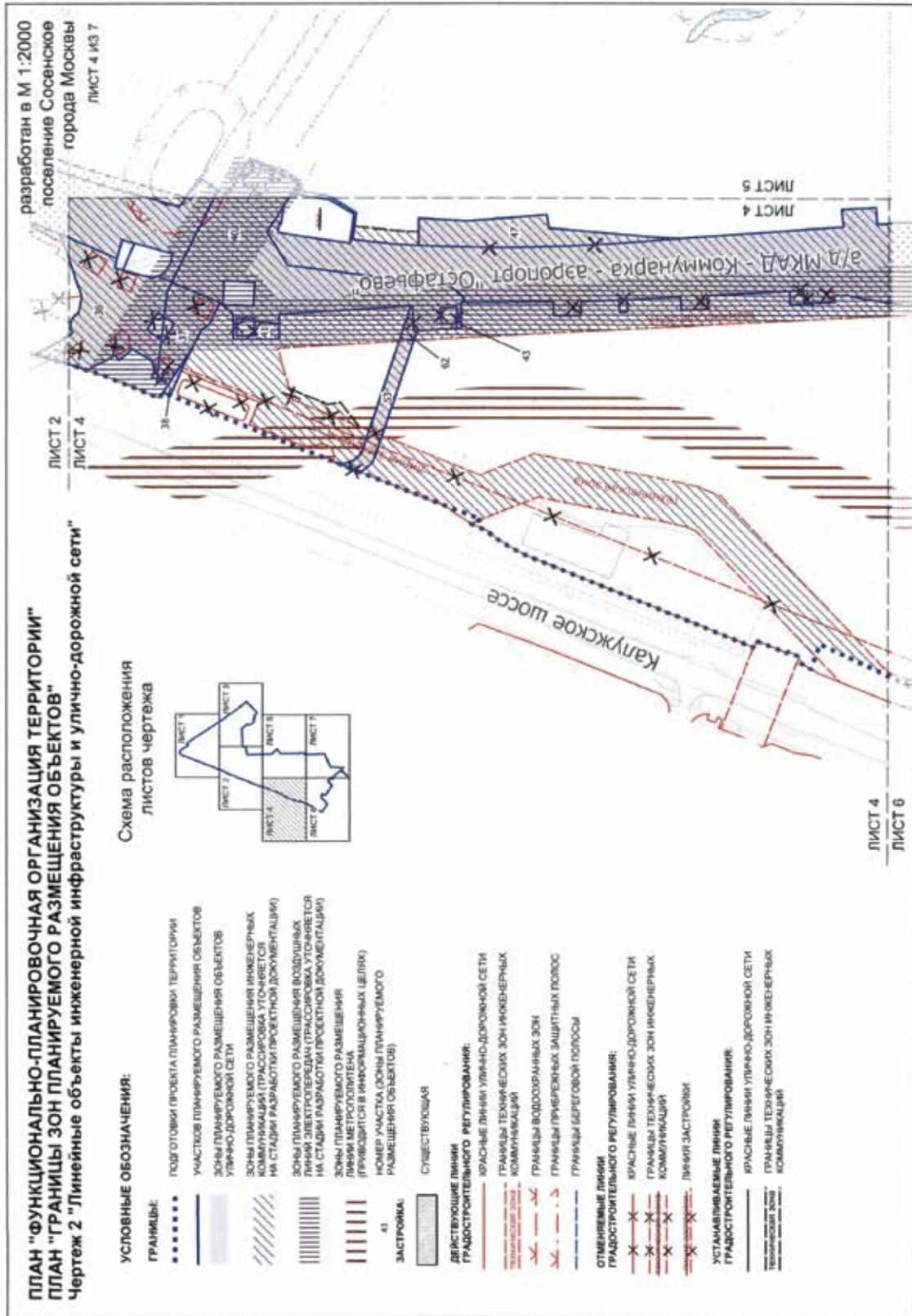


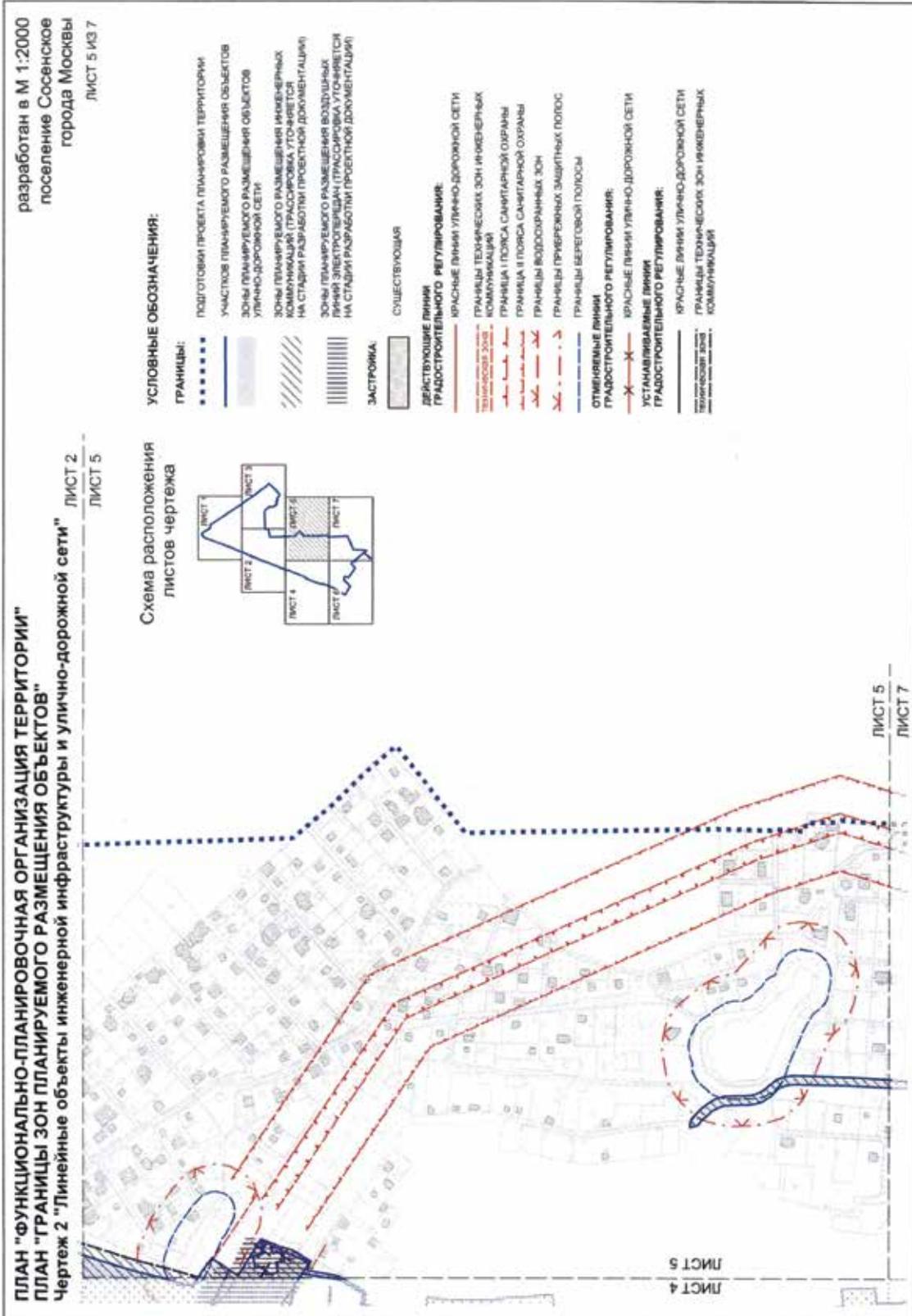


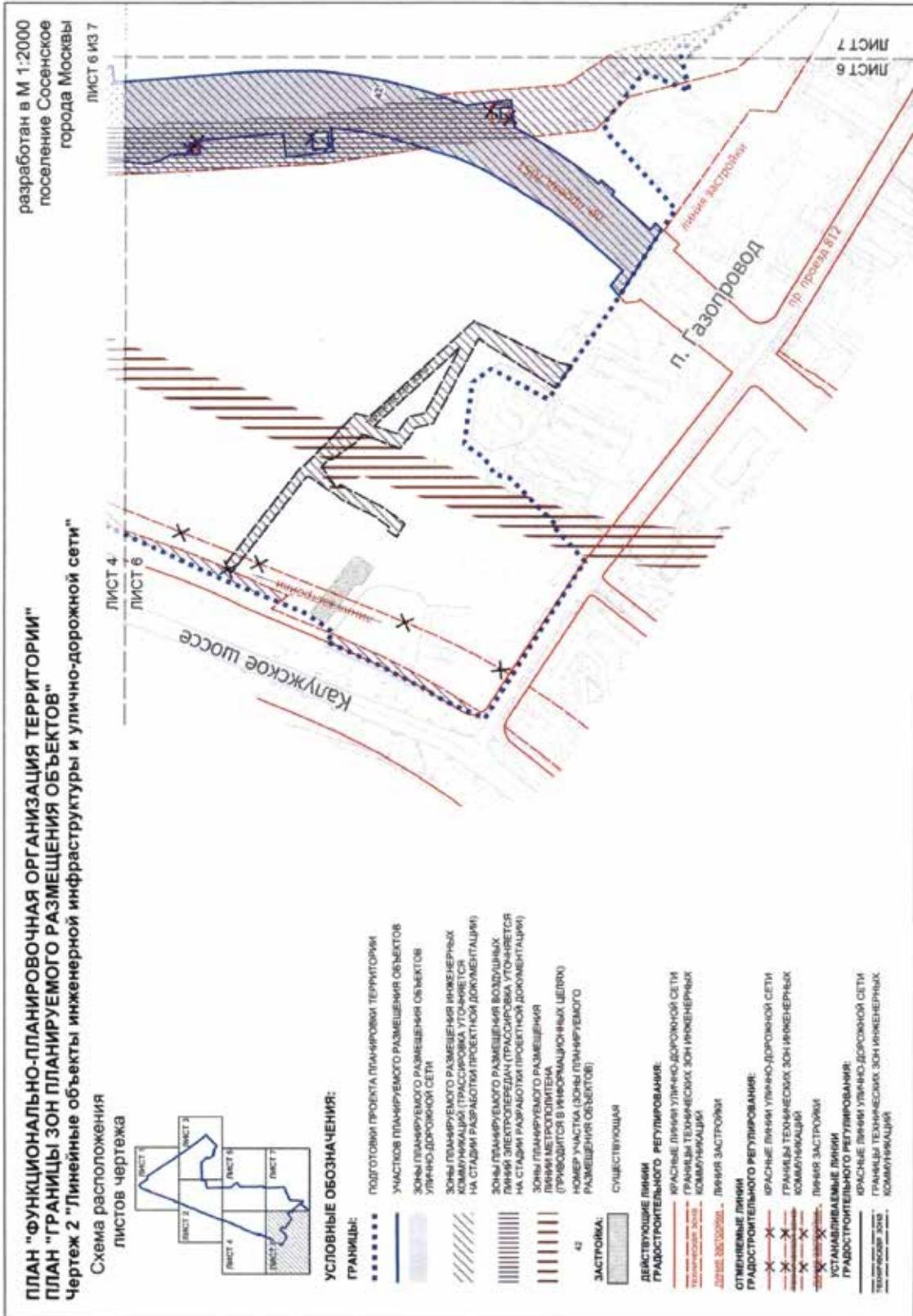


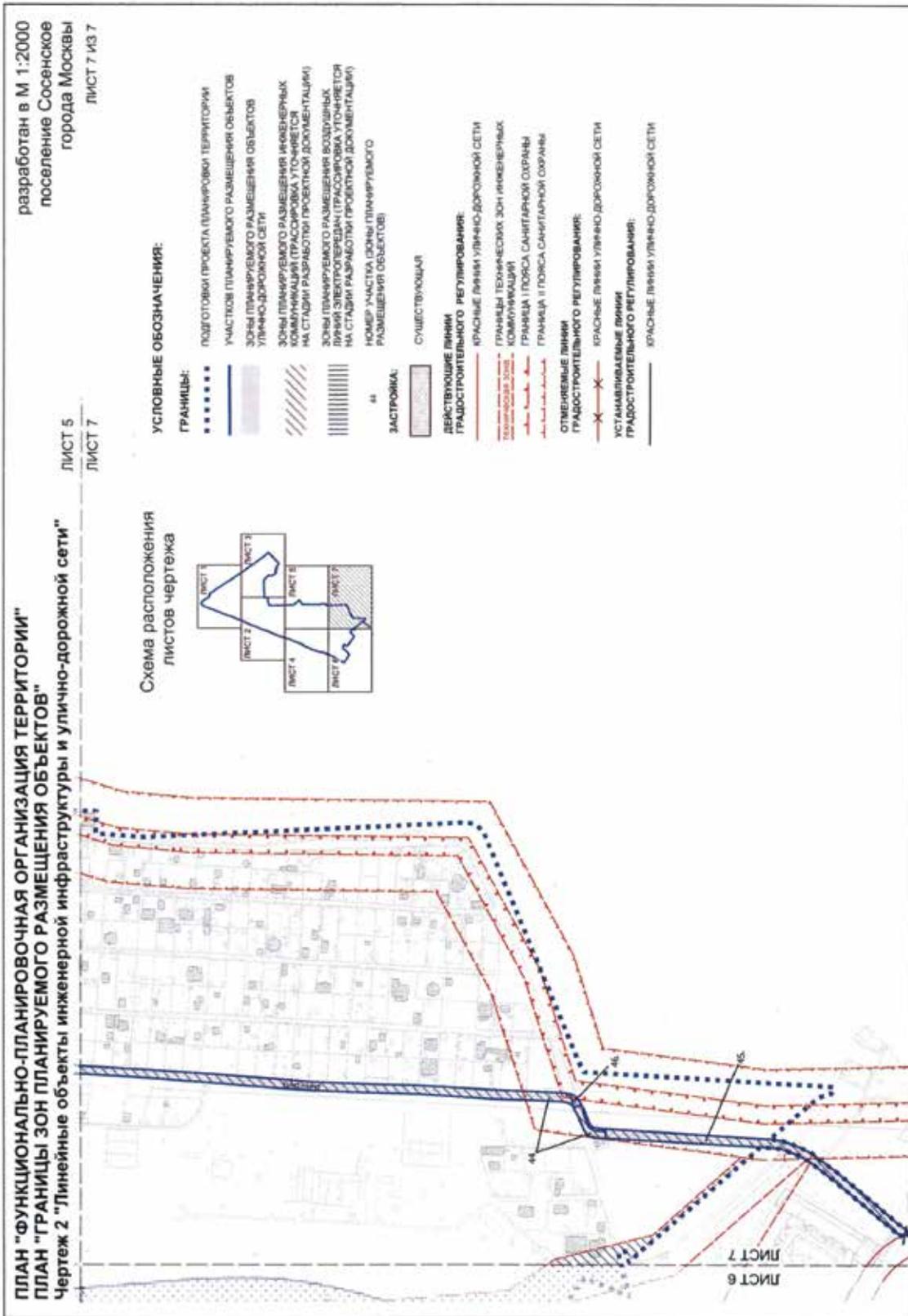


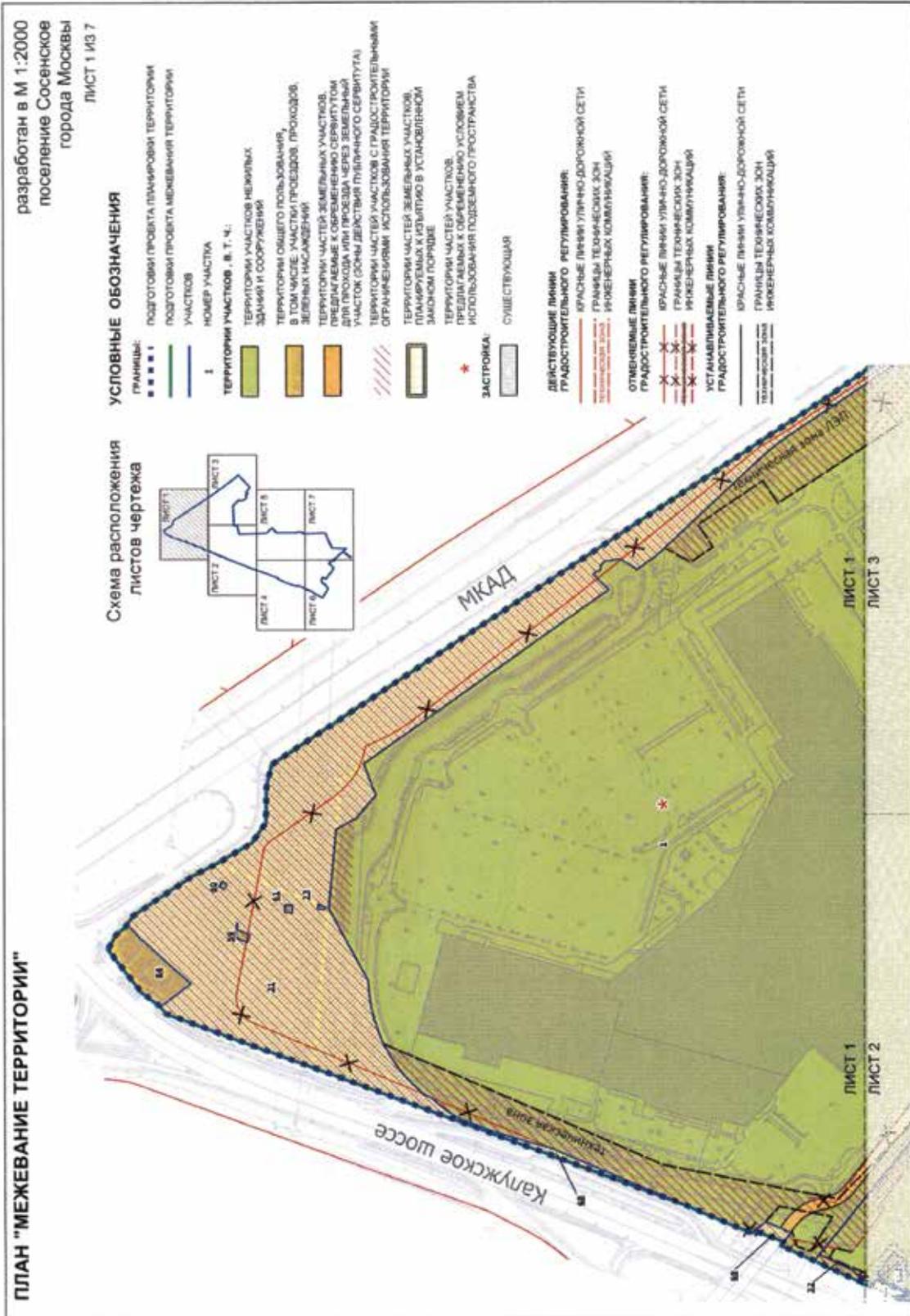




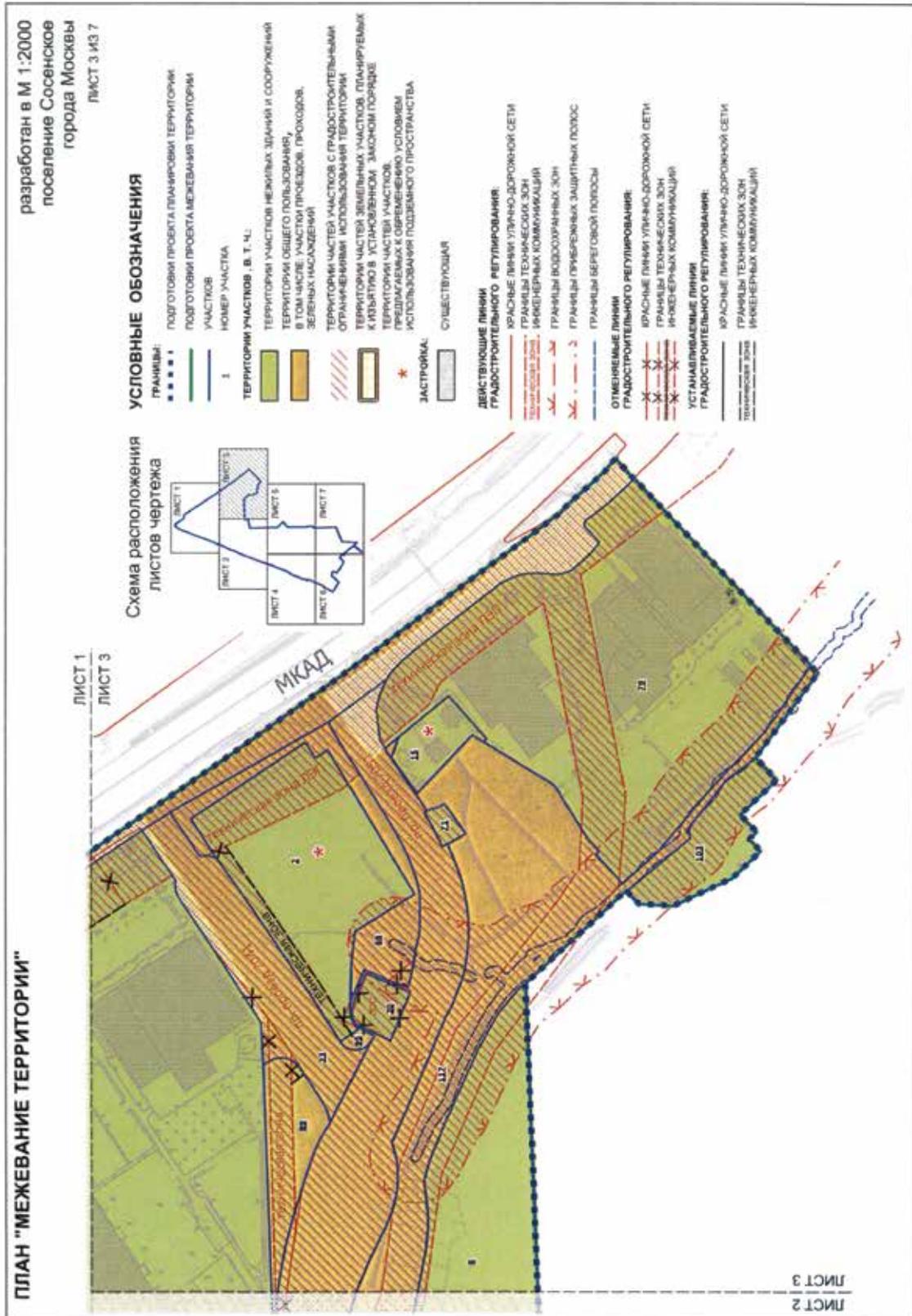


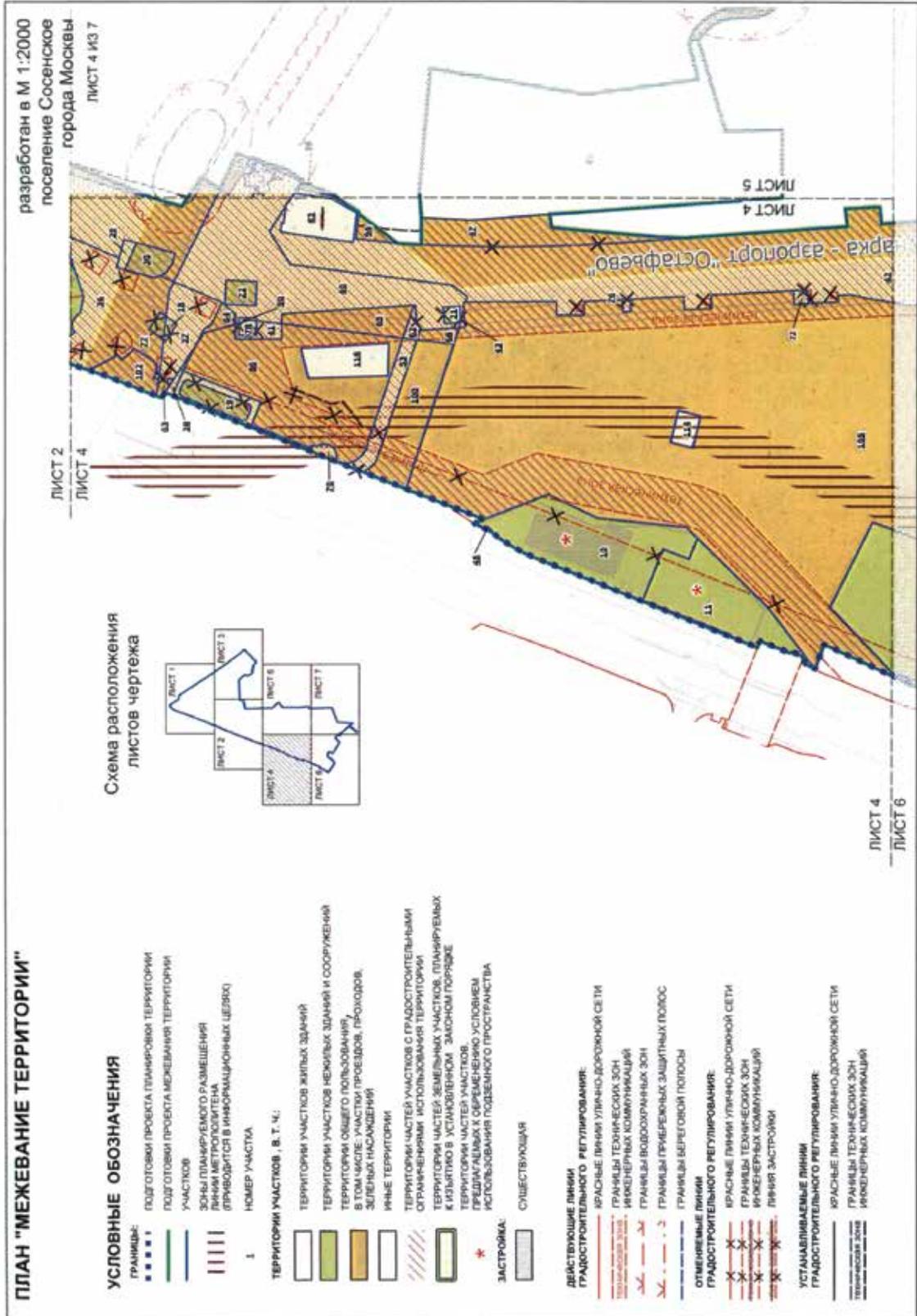












разработан в М 1:2000
поселение Сосенское
города Москвы
ЛИСТ 5 ИЗ 7

ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

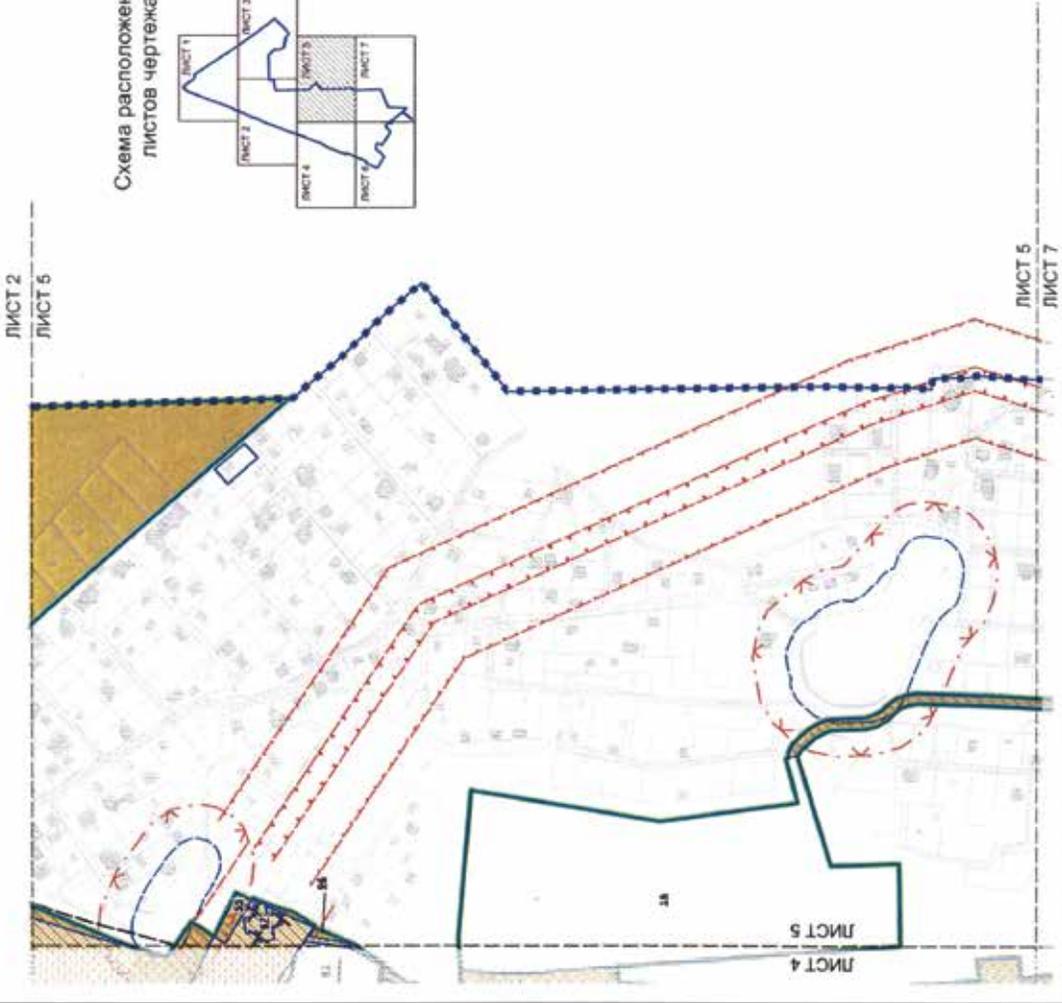
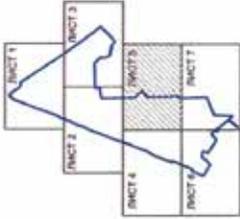
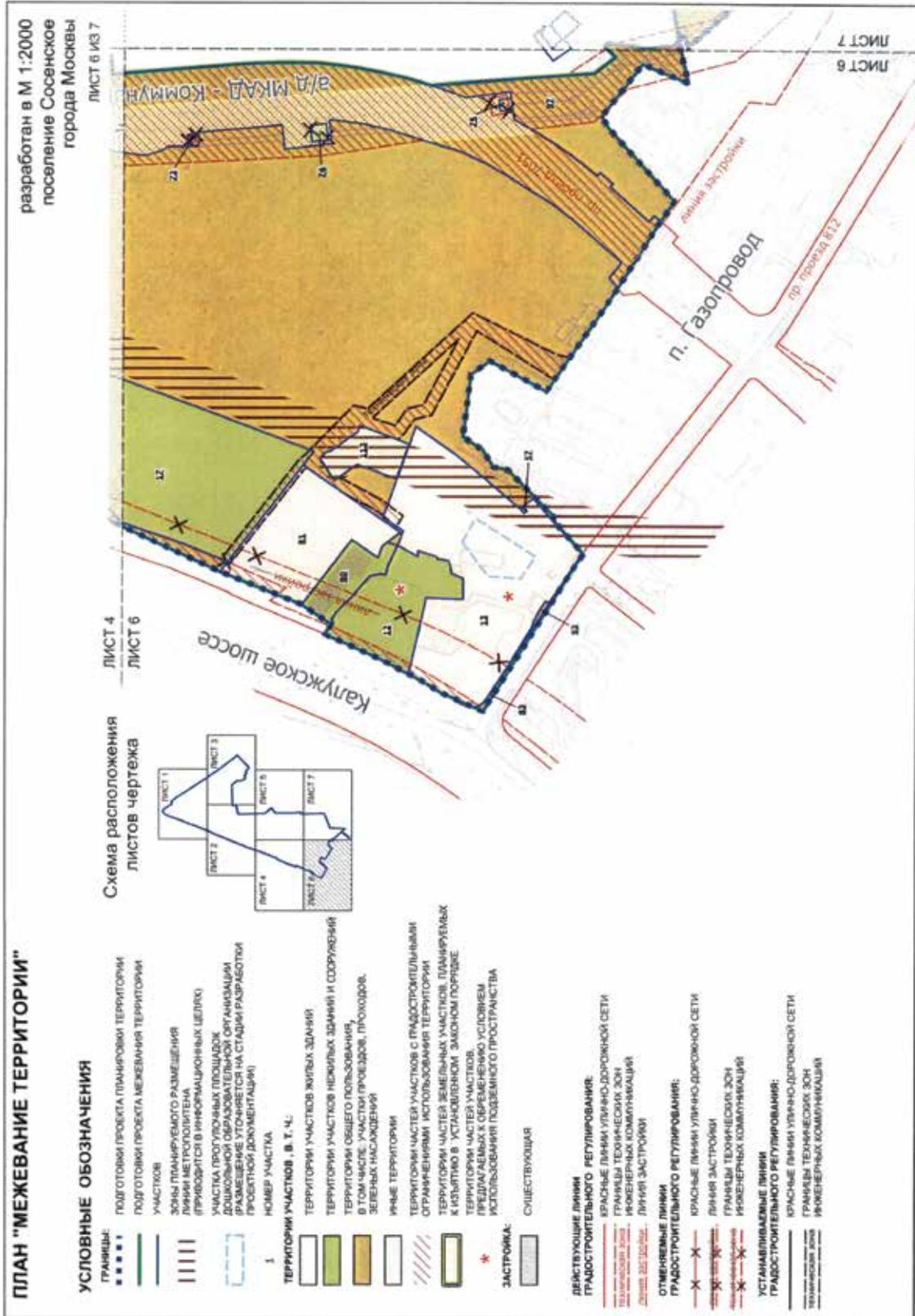


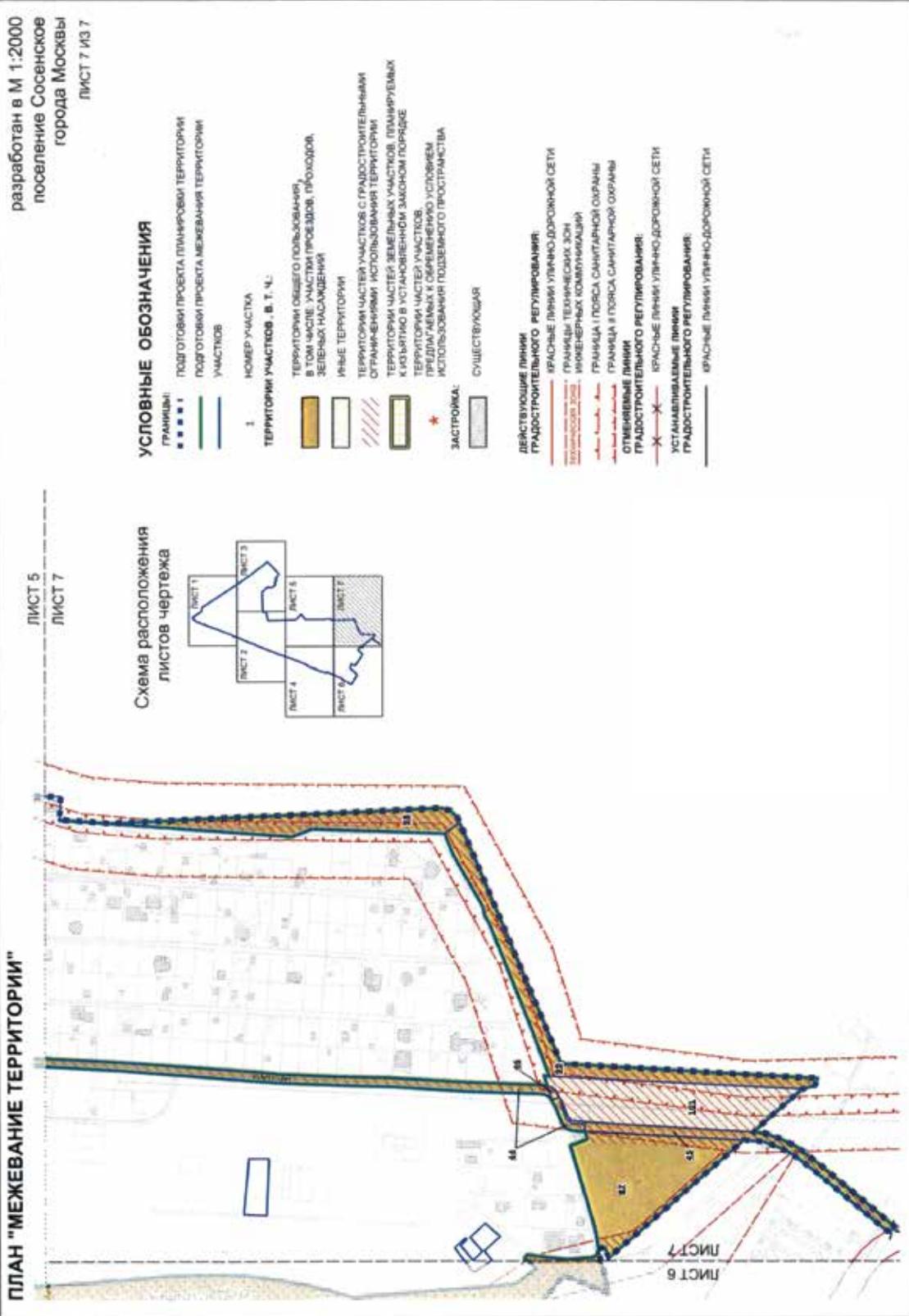
Схема расположения листов чертежа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
 - - - - - ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 - - - - - ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 - - - - - УЧАСТКОВ
- 1**
 - - - - - НОМЕР УЧАСТКА
- ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ . В. Т. Ч.:**
 - - - - - ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ
 - - - - - ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
 - - - - - ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ: УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕНАЯ НАСАДЕНИЯ
 - - - - - ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЪЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
 - - - - - ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ ИСПОЛЪЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 - - - - - ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗВИТИЮ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ
 - - - - - ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗВИТИЮ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ ИСПОЛЪЗОВАНИЯ ПОДЪЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА
- ЗАСТРОЙКА:**
 * - - - - - СУЩЕСТВУЮЩАЯ
- ДЕЙСТВУЮЩИЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 - - - - - КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 - - - - - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
 - - - - - ГРАНИЦА ПОЯСА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
 - - - - - ГРАНИЦА ПОЯСА ВОДООХРАНЫ
 - - - - - ГРАНИЦЫ ПРИБЕРЕЖНЫХ ЗАЩИТНЫХ ПОЛОС
 - - - - - ГРАНИЦЫ БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ОТМЕЧАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
 - - - - - КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 - - - - - УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
 - - - - - КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
 - - - - - ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ





О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 августа 2019 года № 1037-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив листы D5-3-2-4, E5-1-1-3, D5-3-4-2, E5-1-3-1

карты градостроительного зонирования «Границы водоохраных зон, прибрежных защитных и береговых полос. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

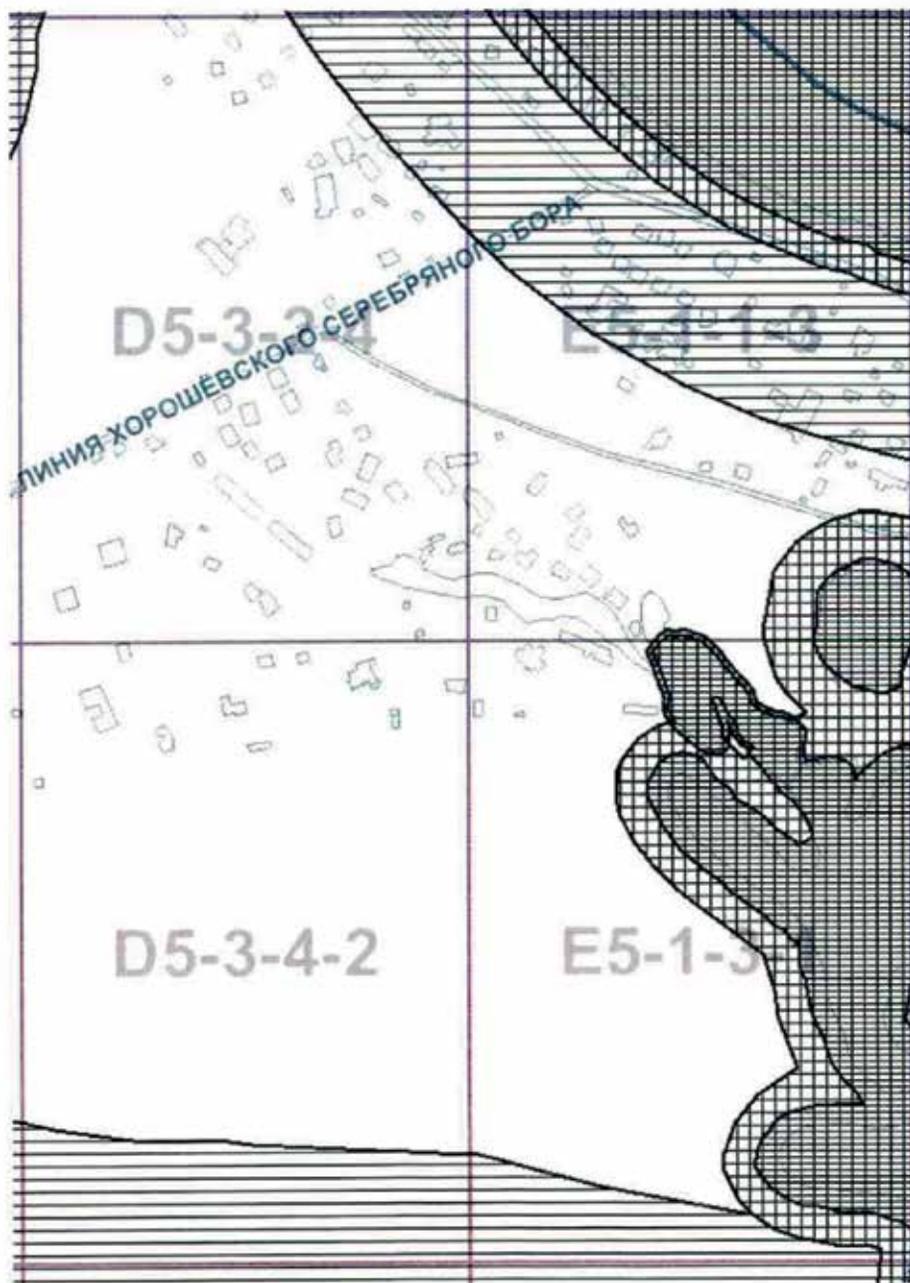
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1037-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос
Северо-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 августа 2019 года № 1039-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 9 июля 2019 г. № 853-ПП):

1.1. Листы G6-3-3-4, G6-3-4-3 и G6-6-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G6-3-3-4, G6-3-4-3 и G6-6-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 144» раздела 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки

к приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 533» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 534» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 535» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.7. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 536» в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.8. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 537» в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.9. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 538» в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

1.10. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 539» в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

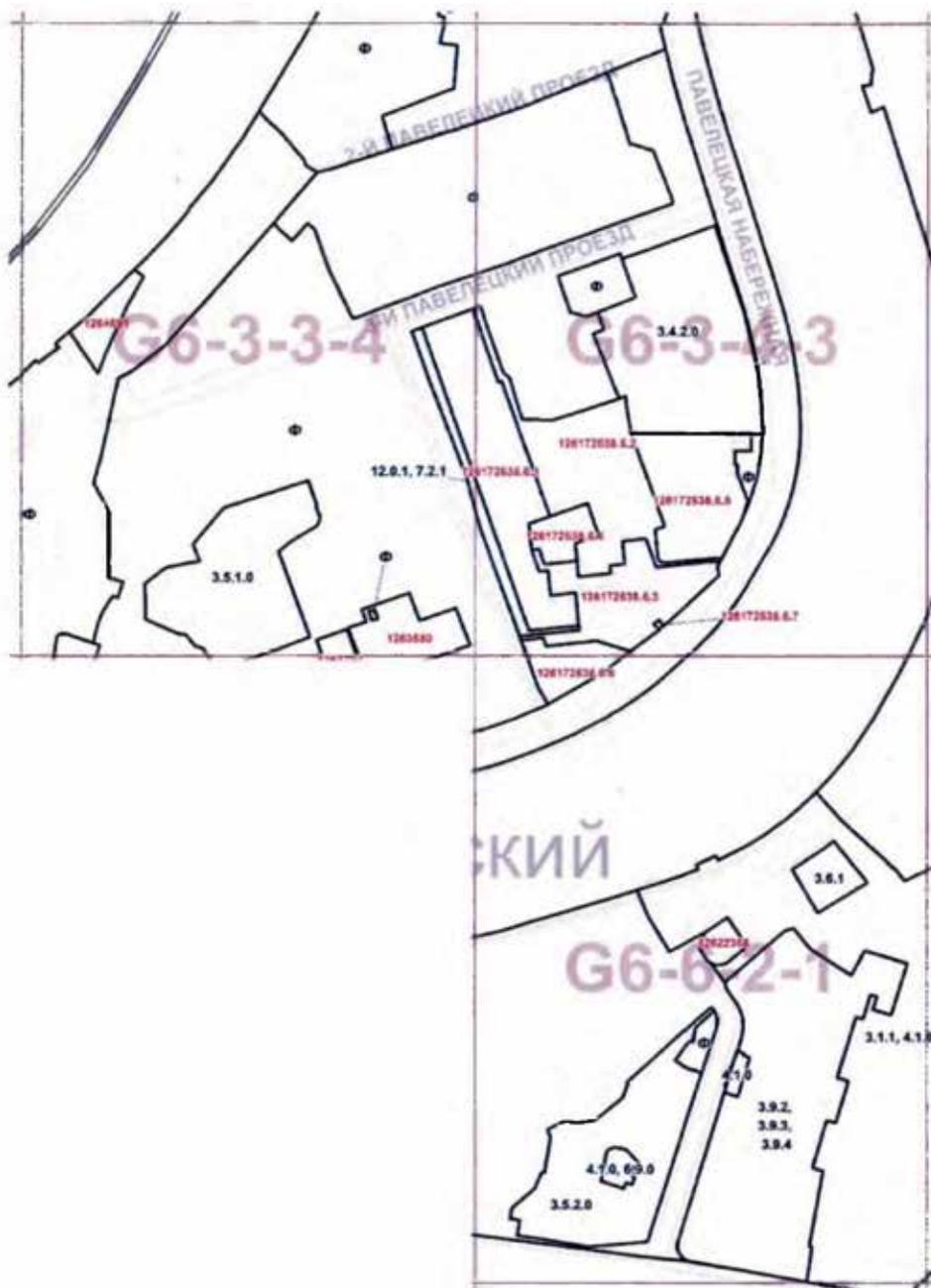
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1039-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

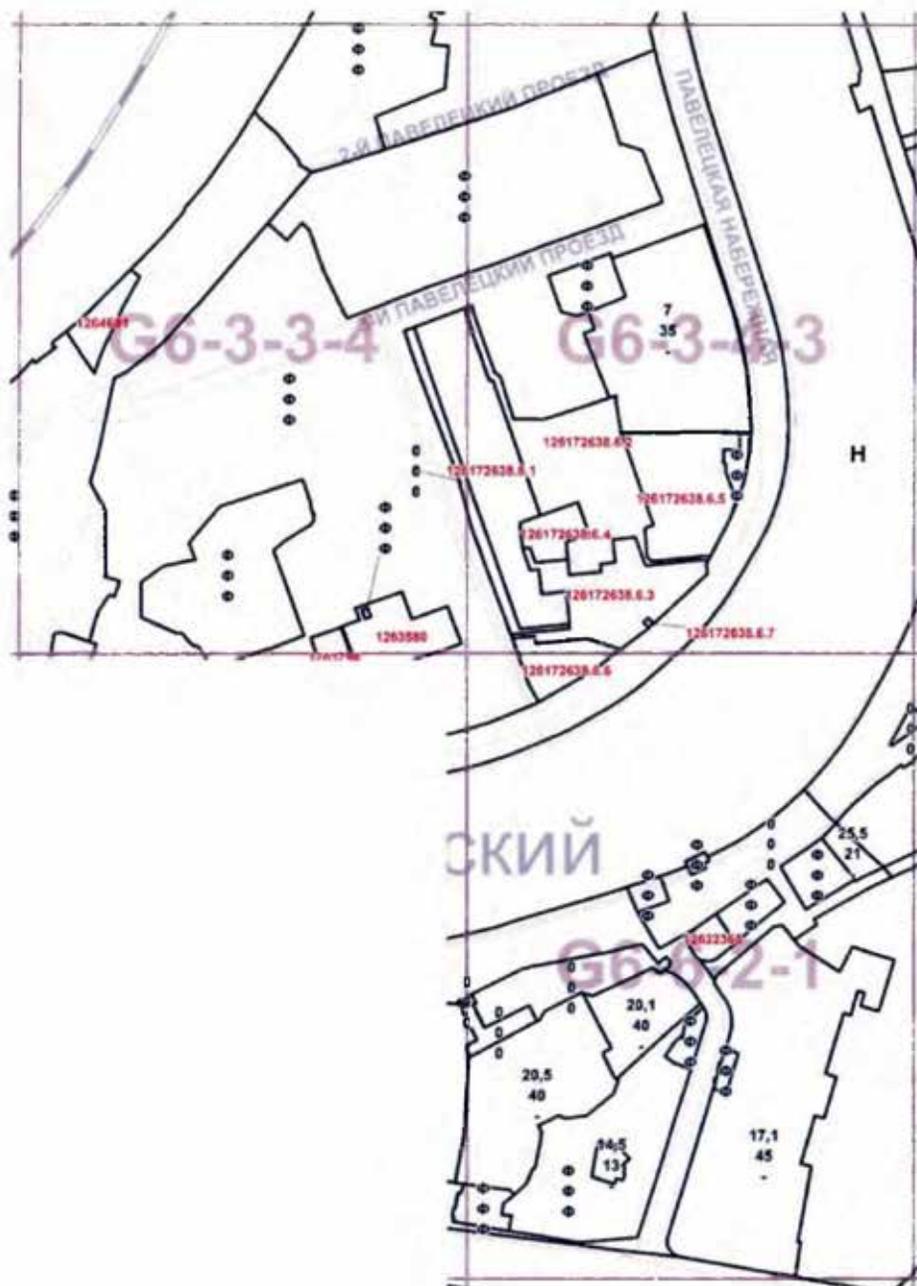
Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1039-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1039-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 533

Территориальная зона	126172638.6.1
Основные виды разрешенного использования	<p>Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.0).</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (4.9.0).</p> <p>Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6.0)</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	60
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	<p>Общая площадь объекта (жилой комплекс) – 52 928 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – наземная – 40 039 кв.м, включая: жилую – 19 112 кв.м, офисы – 15 617 кв.м, помещения свободного назначения – 5 072 кв.м, технические помещения – 238 кв.м; – подземная – 12 889 кв.м. <p>Предельное количество этажей – 3–17 этажей</p>

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1039-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 534

Территориальная зона	126172638.6.2
Основные виды разрешенного использования	<p>Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.0).</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (4.9.0).</p> <p>Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6.0)</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	60
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Иные показатели	<p>Общая площадь объекта (жилой комплекс) – 60 570 кв.м, в том числе:</p> <p>– наземная – 35 970 кв.м, включая:</p> <p>жилую – 34 345 кв.м, офисы – 1 410 кв.м, технические помещения – 215 кв.м;</p> <p>– подземная – 24 600 кв.м.</p> <p>Предельное количество этажей – 3–17 этажей</p>

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1039-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 535

Территориальная зона	126172638.6.3
Основные виды разрешенного использования	<p>Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.0).</p> <p>Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (4.9.0).</p> <p>Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6.0)</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	60
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Иные показатели	<p>Общая площадь объекта (жилой комплекс) – 42 738 кв. м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – наземная – 23 518 кв. м, включая: жилую – 13 778 кв. м, реконструируемую (нежилую) – 9 740 кв. м; – подземная – 19 220 кв. м. Предельное количество этажей – 3–17 этажей

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1039-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 536

Территориальная зона	126172638.6.4
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению) (3.5.1.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	60
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объекта (дошкольная образовательная организация) – 2 981 кв.м, в том числе наземная – 2 381 кв.м. Предельное количество этажей – 3–17 этажей

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1039-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 537

Территориальная зона	126172638.6.5
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.0). Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (4.9.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	По заключению визуально-ландшафтного анализа
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объектов – 16 082 кв.м

Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1039-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 538

Территориальная зона	126172638.6.6
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.0). Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (4.9.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	По заключению визуально-ландшафтного анализа
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объектов – 10 079,7 кв. м

Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1039-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 539

Территориальная зона	126172638.6.7
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) (3.1.1)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По существующему положению
Высота застройки (м)	По существующему положению
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По существующему положению
Иные показатели	Общая площадь существующих объектов – 30 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 августа 2019 года № 1040-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист G8-1-3-3 карты градостроительного зонирования

«Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

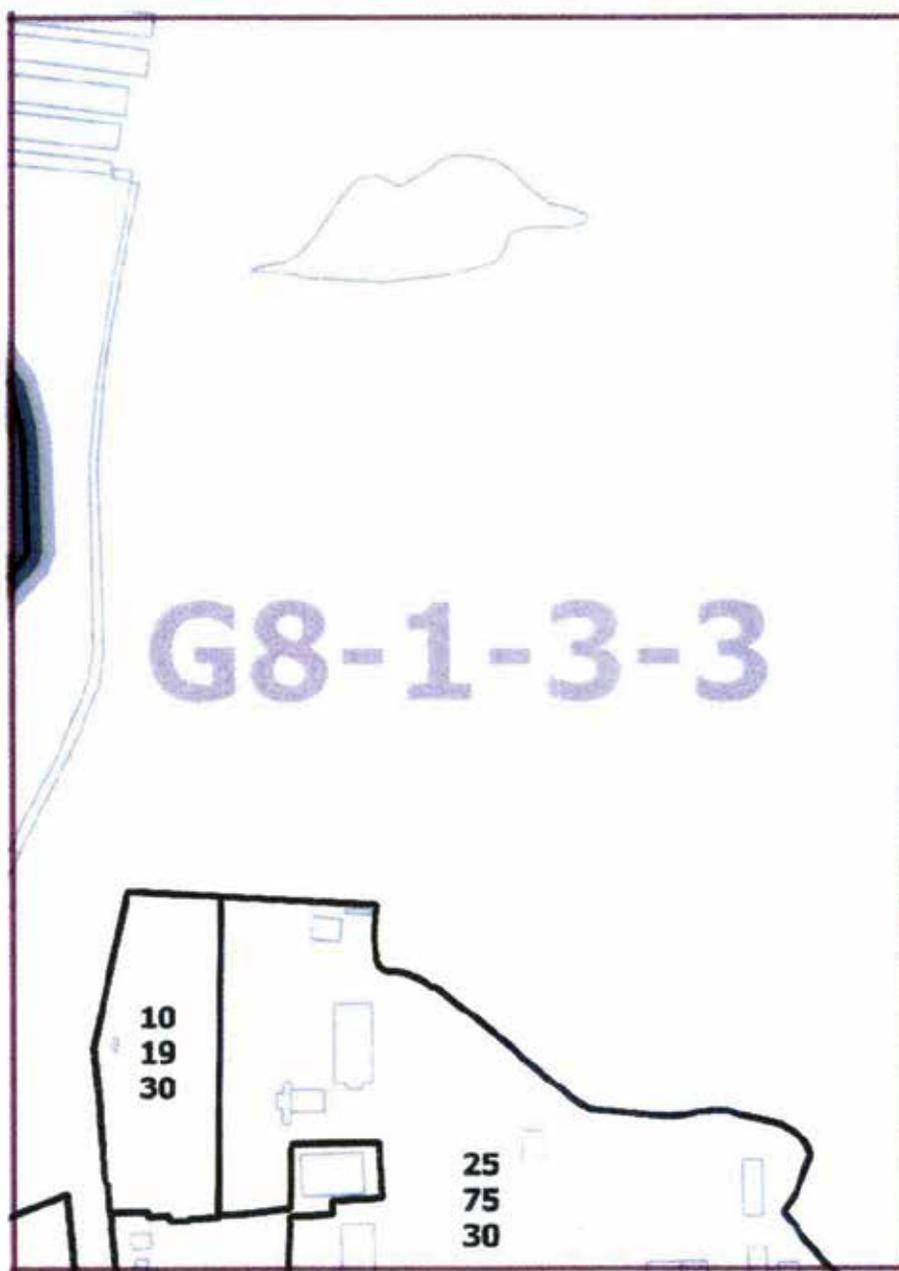
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1040-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 августа 2019 года № 1041-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист J6-8-2-1 карты градостроительного зонирования

«Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

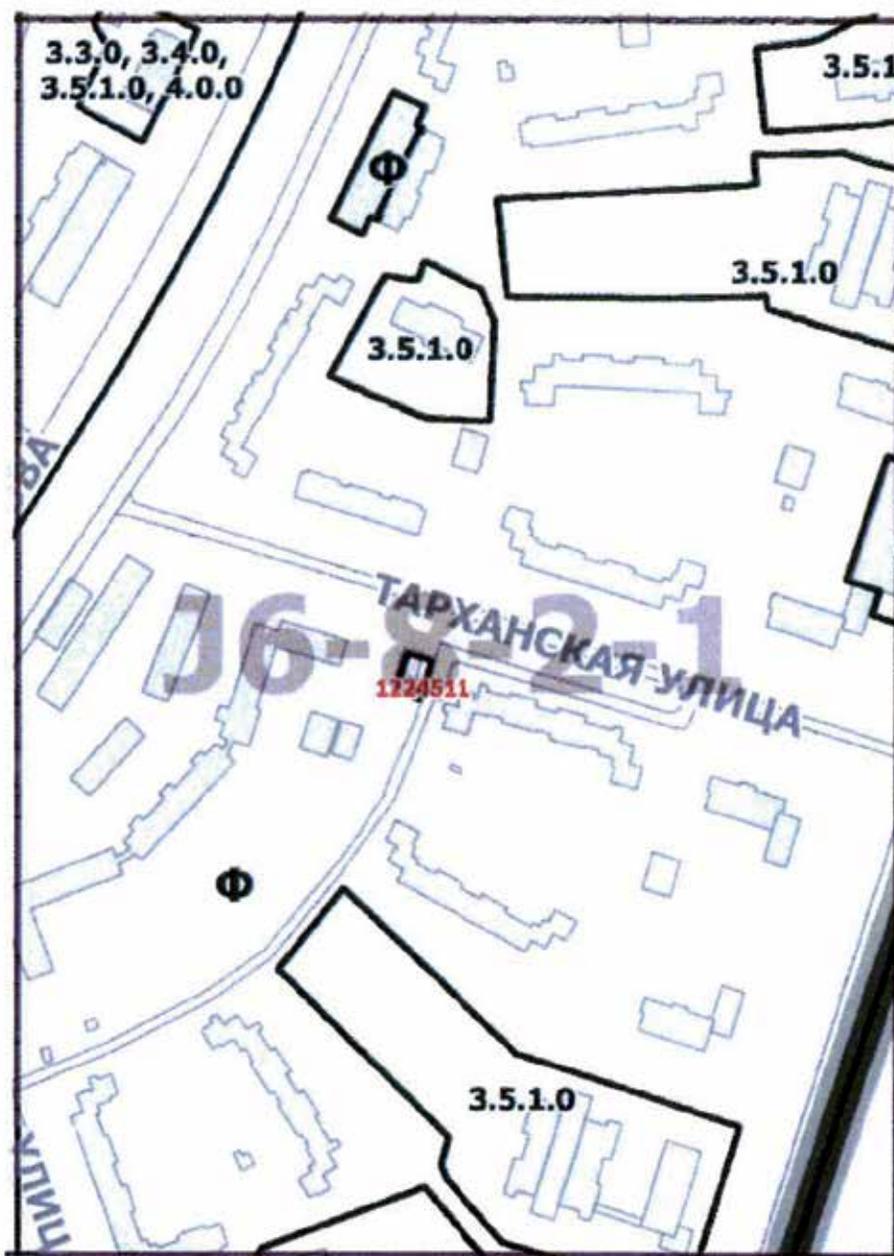
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1041-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 августа 2019 года № 1042-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Е4-9-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и за-

стройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е4-9-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

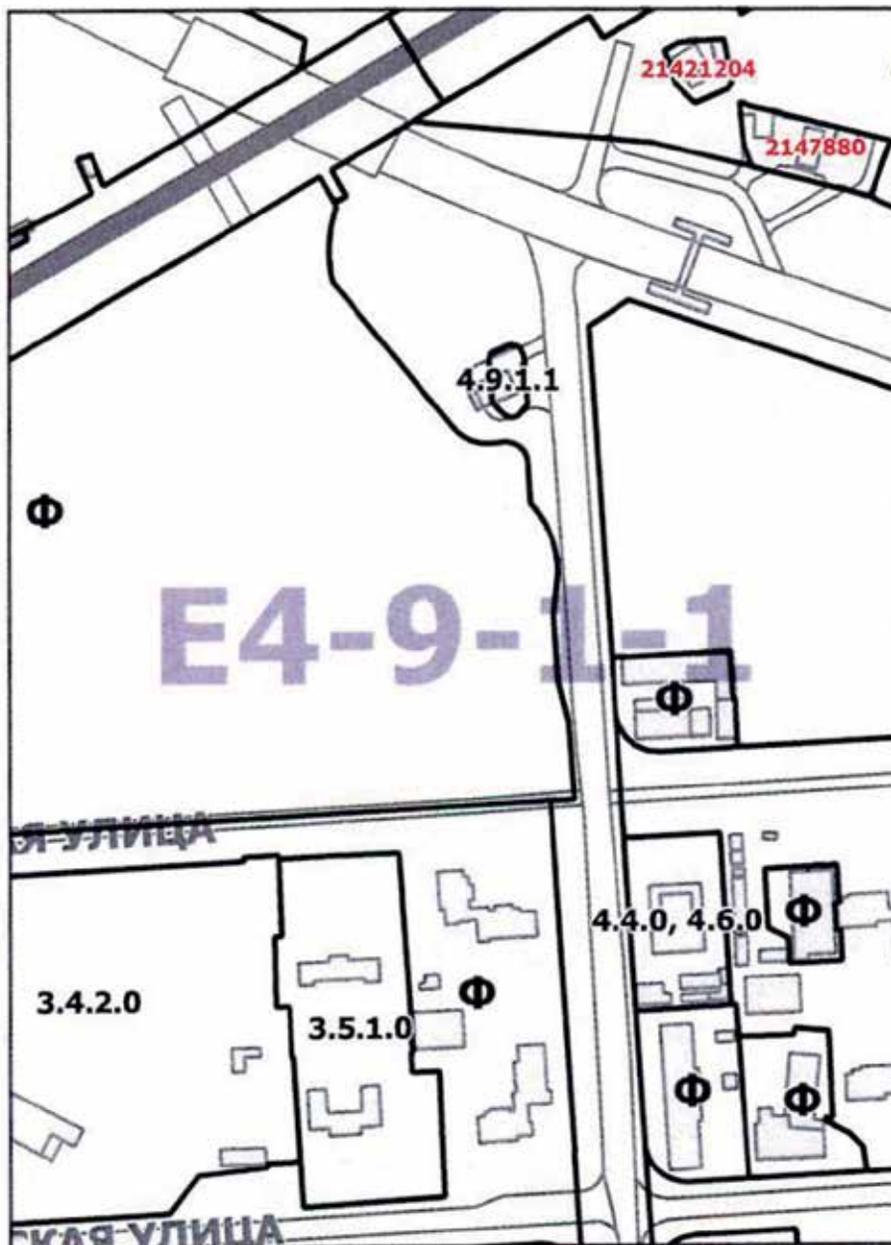
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1042-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы

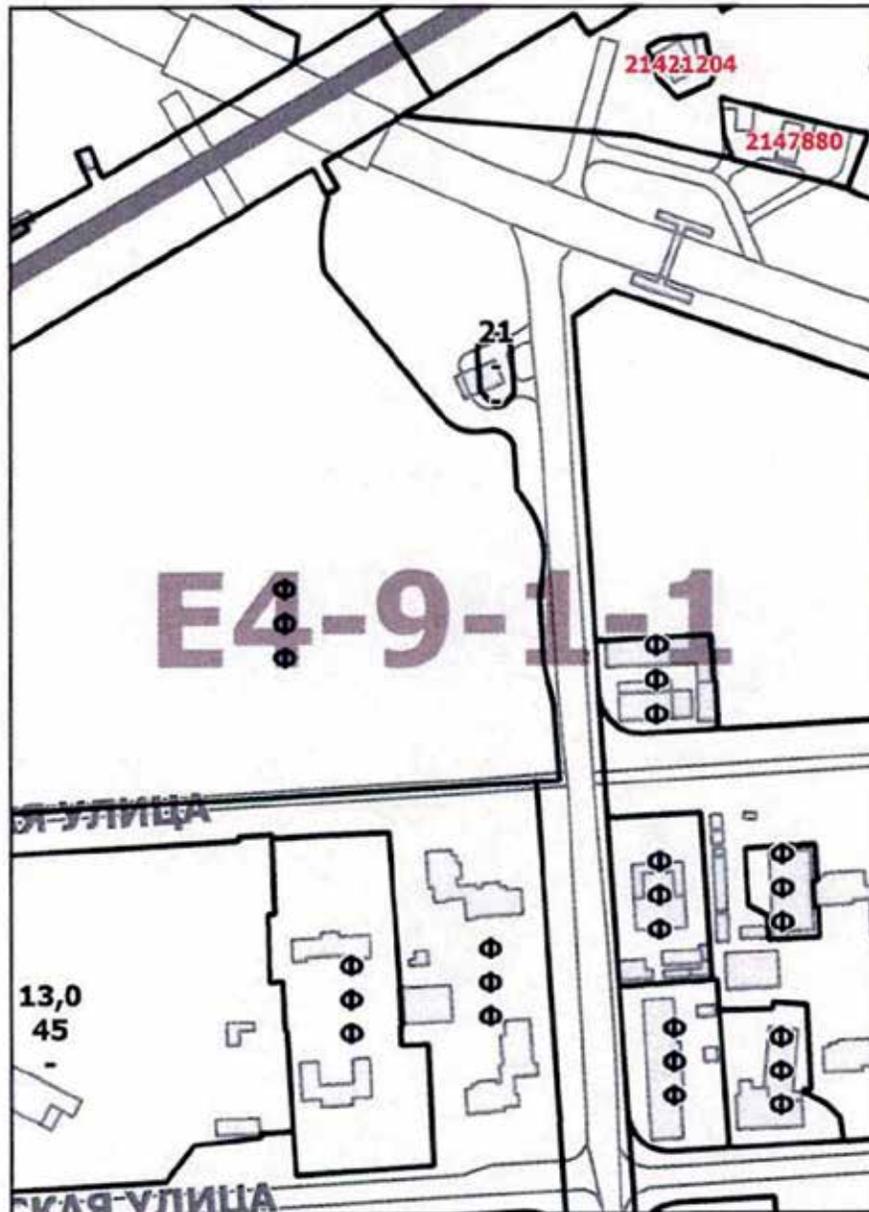


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1042-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 августа 2019 года № 1043-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист А13-1-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Вороновское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной ча-

сти правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист А13-1-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Вороновское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1043-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Вороновское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1043-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Вороновское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 августа 2019 года № 1044-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 9 июля 2019 г. № 852-ПП):

1.1. Лист D12-4-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Кленовское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к

постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D12-4-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Кленовское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 6» подраздела 2.3 раздела 2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

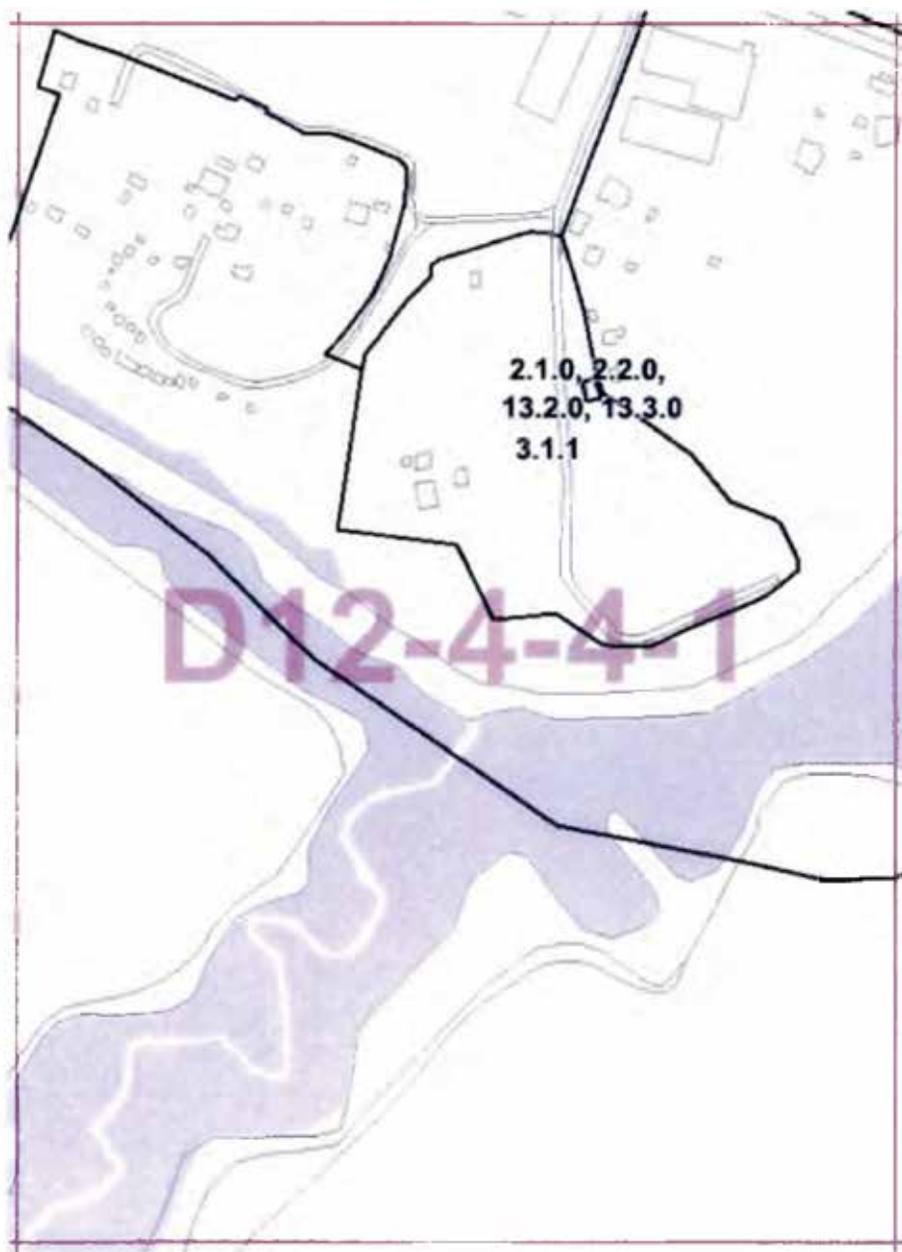
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1044-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

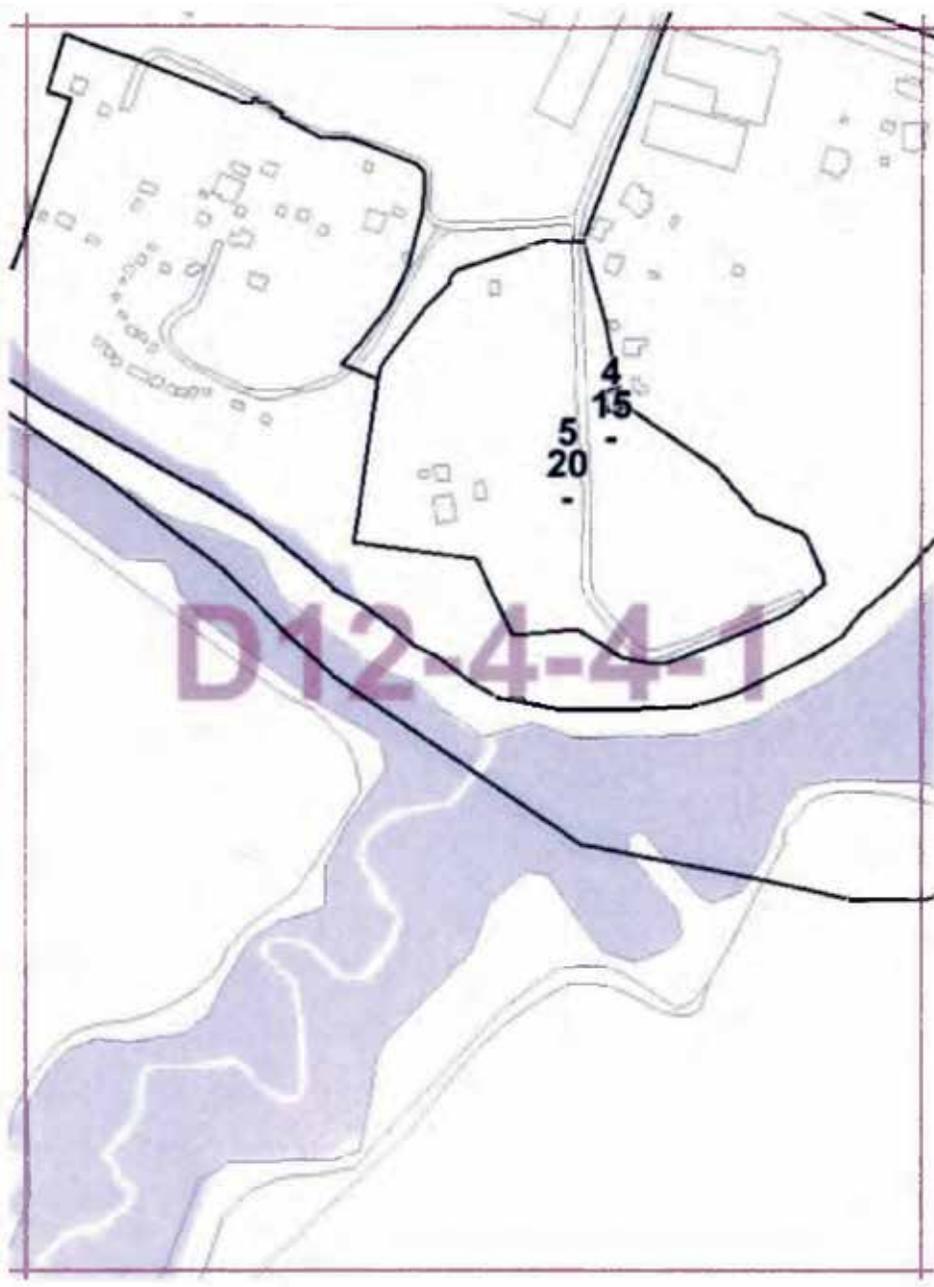
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков и объектов
капитального строительства
поселение Кленовское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1044-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Кленовское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 августа 2019 года № 1045-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП), изложив лист J4-7-3-2

карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

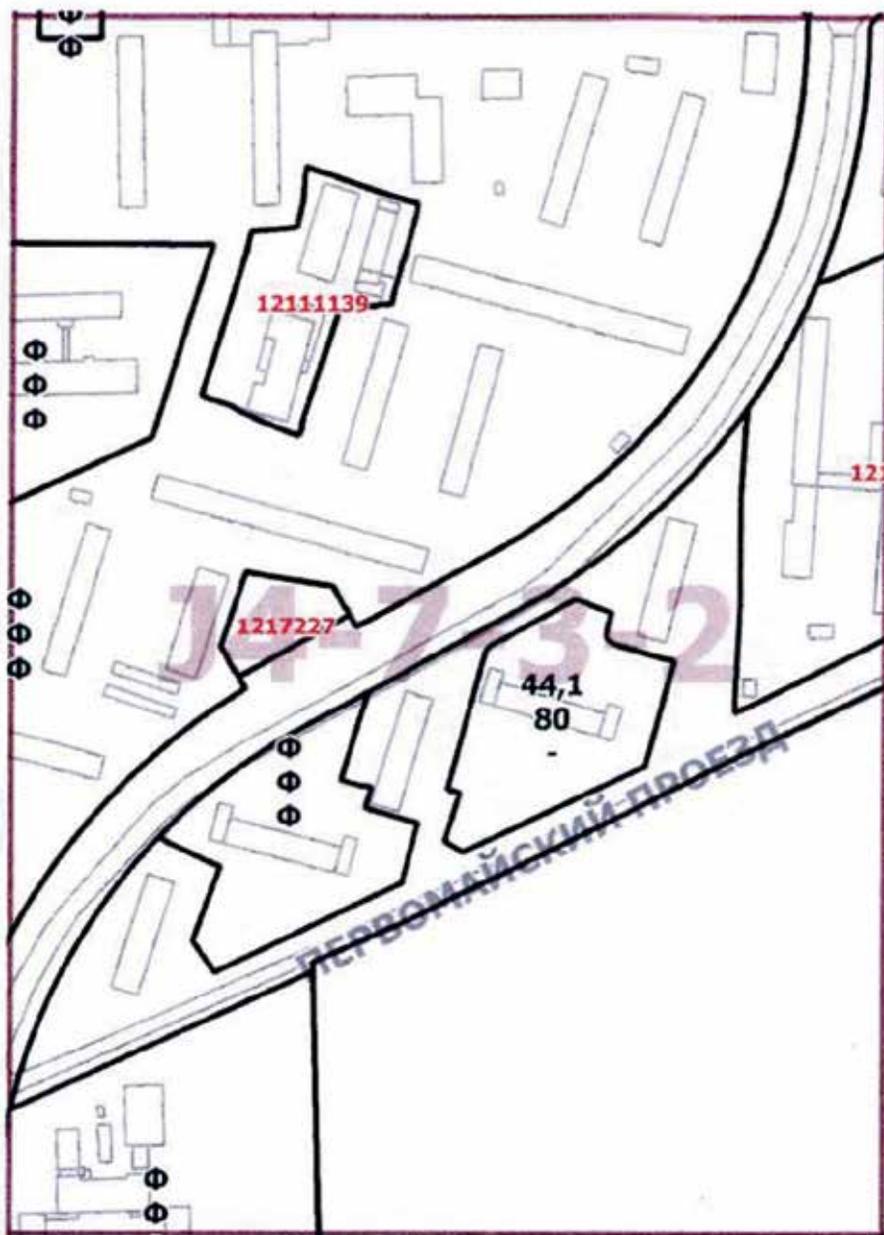
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1045-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 августа 2019 года № 1046-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы F3-5-2-3, F3-5-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования

и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F3-5-2-3, F3-5-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

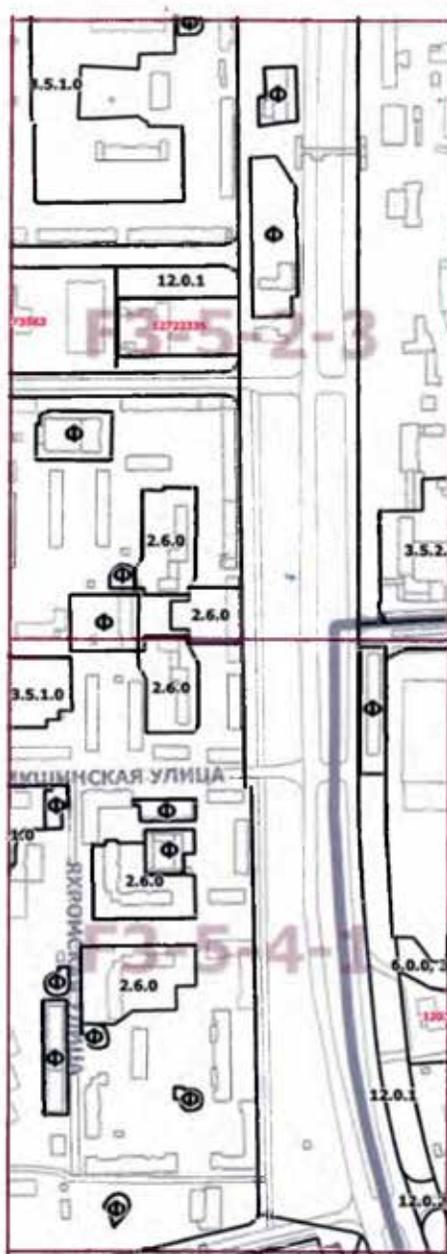
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1046-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 августа 2019 года № 1047-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 26 июня 2018 г. № 624-ПП), изложив лист Е6-1-3-2

карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

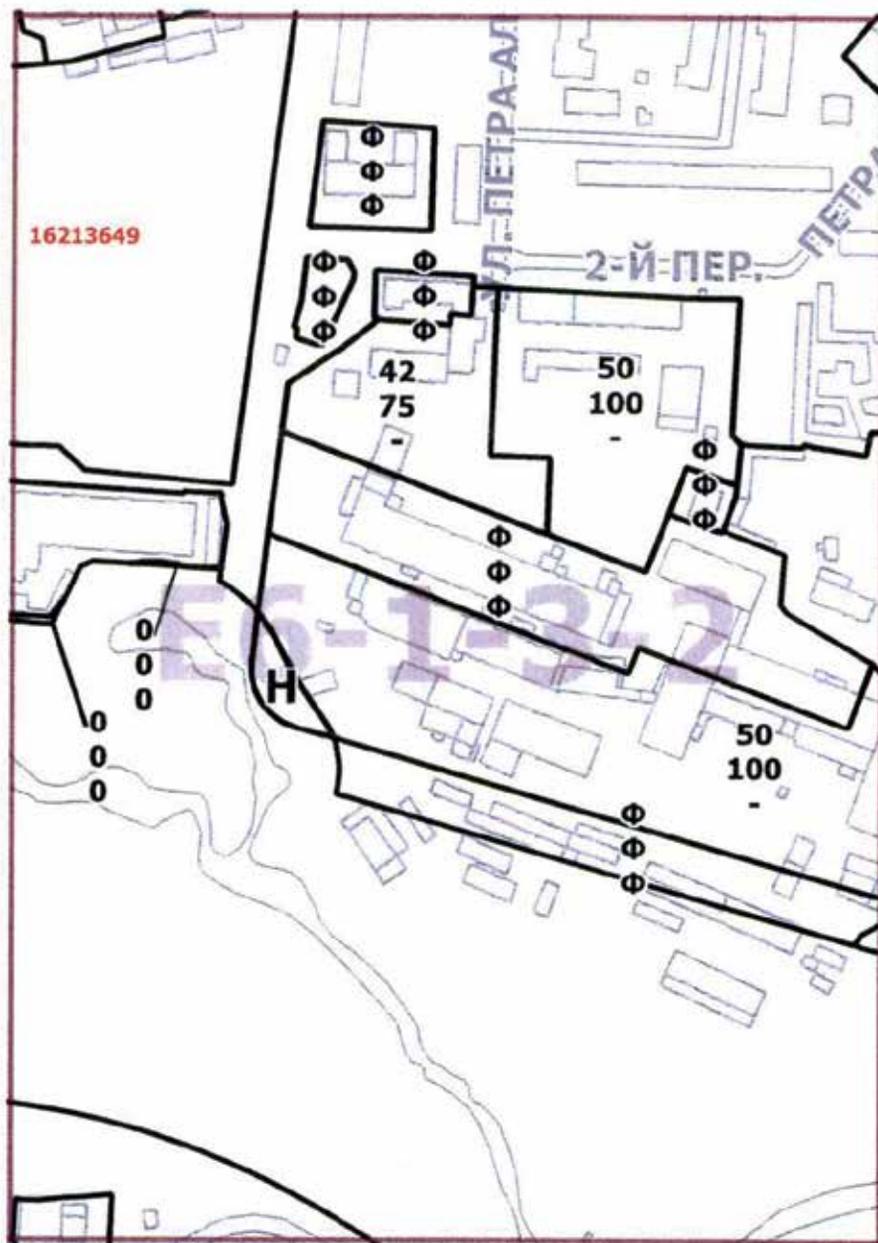
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1047-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 августа 2019 года № 1048-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 24 июля 2018 г. № 794-ПП), изложив лист Е5-2-1-3

карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

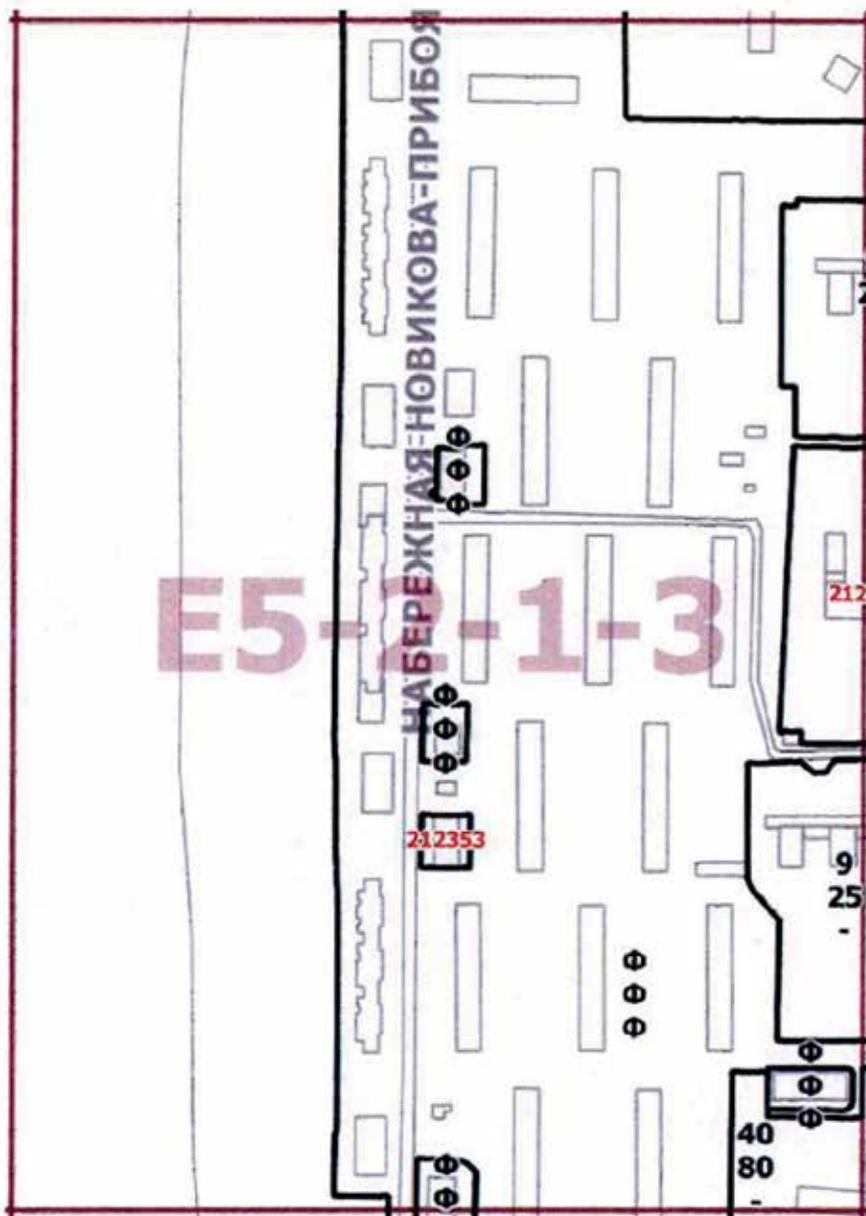
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 13 августа 2019 г. № 1048-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О НАГРАЖДЕНИИ ПОЧЕТНОЙ ГРАМОТОЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Распоряжение Правительства Москвы от 12 августа 2019 года № 419-РП

За вклад в развитие жилищно-коммунального хозяйства города Москвы, проведение научно-исследовательских и проектно-изыскательских работ и в связи с 80-летием со дня создания организации наградить Почетной грамотой Правительства Москвы работников акционерного общества «Институт МосводоканалНИИпроект»:

Афанасьеву Елену Викторовну	— заведующего группой технологического отдела;
Бабашкина Сергея Валентиновича	— главного специалиста архитектурного отдела;
Грибачеву Светлану Анатольевну	— ведущего специалиста административно-технического отдела;
Журину Марину Алексеевну	— заведующего группой отдела по проектированию отопления, вентиляции и теплоснабжения;
Крылову Марину Владимировну	— заведующего группой строительного отдела;
Куйбышева Станислава Михайловича	— главного специалиста технологического отдела;
Мякишеву Ирину Александровну	— главного специалиста отдела по проектированию и внедрению автоматизирован- ных систем управления технологическим процессом сооружений санитарной очистки города;
Родионову Татьяну Александровну	— начальника строительного отдела;
Санину Любовь Аркадьевну	— ведущего инженера строительного отдела;
Степанова Михаила Александровича	— генерального директора.

Мэр Москвы С.С.Собянин



ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ЗАКАЗА – «ПУТЕПРОВОД НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ 1-Й СОВЕТСКОЙ УЛИЦЫ С ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫМИ ПУТЯМИ БЕЛОРУССКОГО НАПРАВЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ ВБЛИЗИ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ПЛАТФОРМЫ «ЖАВОРОНКИ», РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА МОЖАЙСКОГО ШОССЕ НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ СО 2-М УСПЕНСКИМ ШОССЕ» НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения объектов городского заказа – «Путепровод на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жаворонки», реконструкция участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе» на территории Московской области.

Границы зон планируемого размещения объектов городского заказа – «Путепровод на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жаворонки», реконструкция участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе» на территории Московской области утверждены постановлением Правительства Московской области от 03.07.2019 № 397/21.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28

Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-229

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Документация по планировке территории для строительства путепровода на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жаноронки» и реконструкции участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе

Проект планировки территории

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Документация по планировке территории для строительства путепровода на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жаворонки» и реконструкции участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе

Проект планировки территории

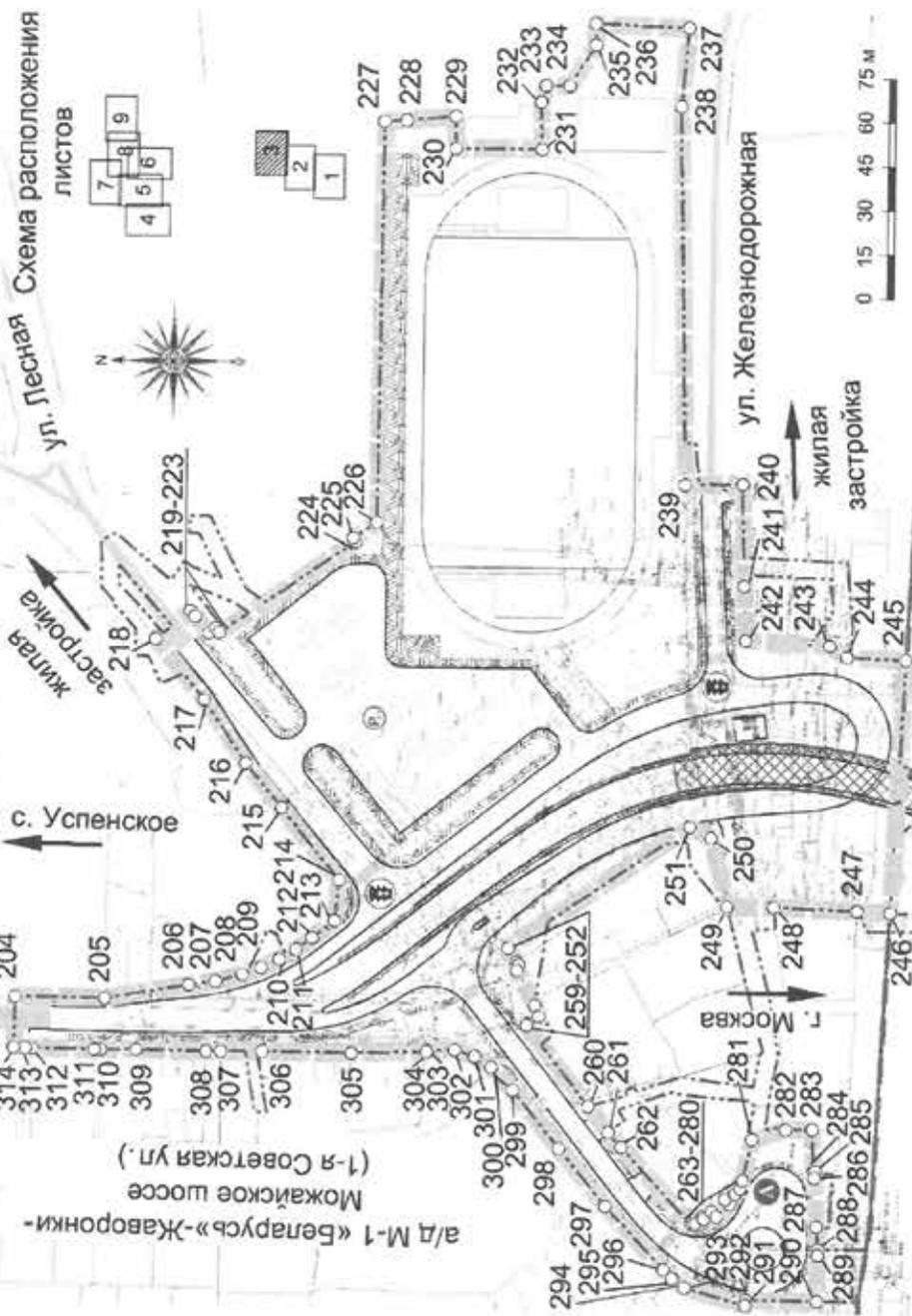
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



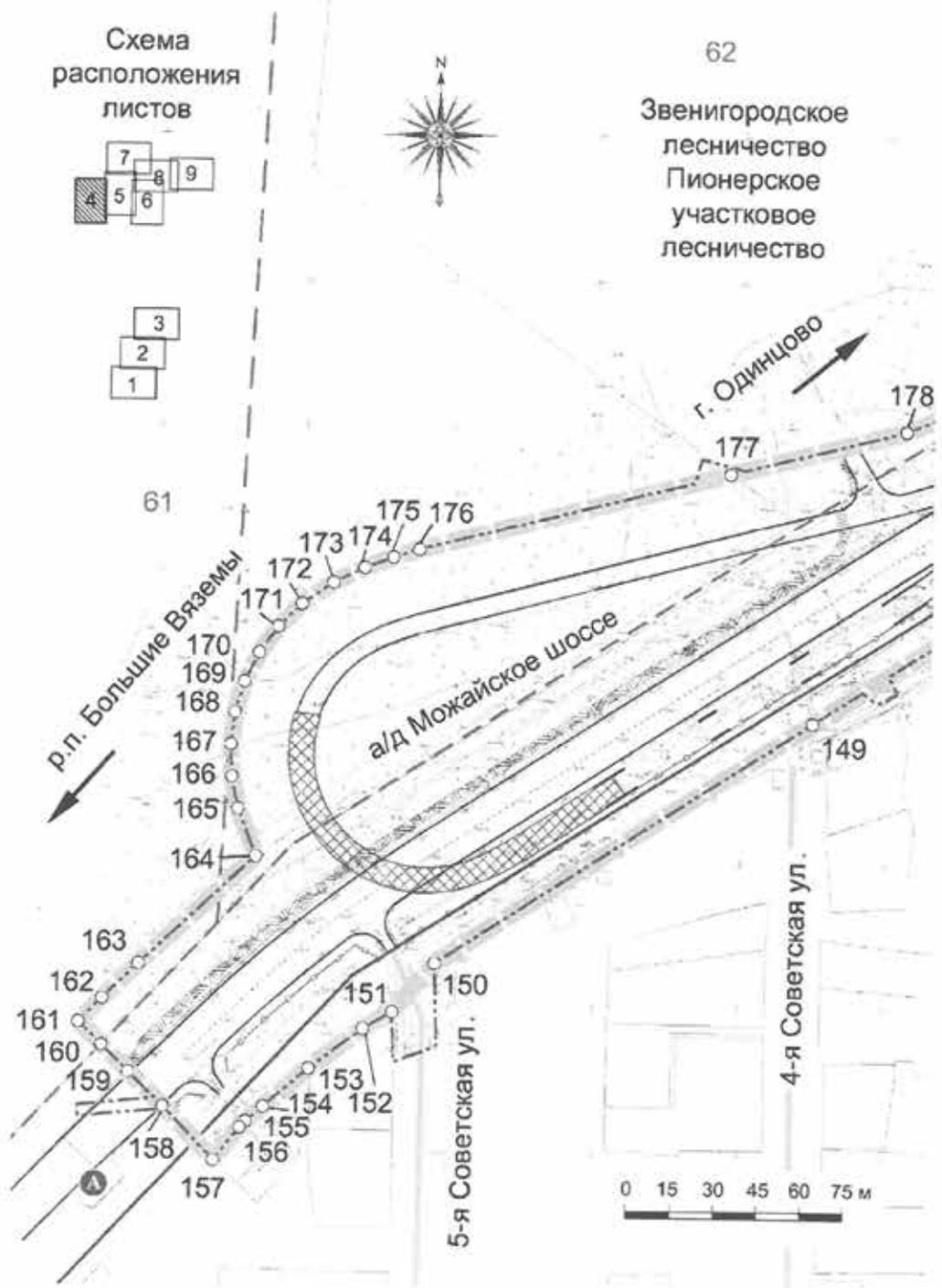
Документация по планировке территории для строительства путепровода на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жаворонки» и реконструкции участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе

Проект планировки территории

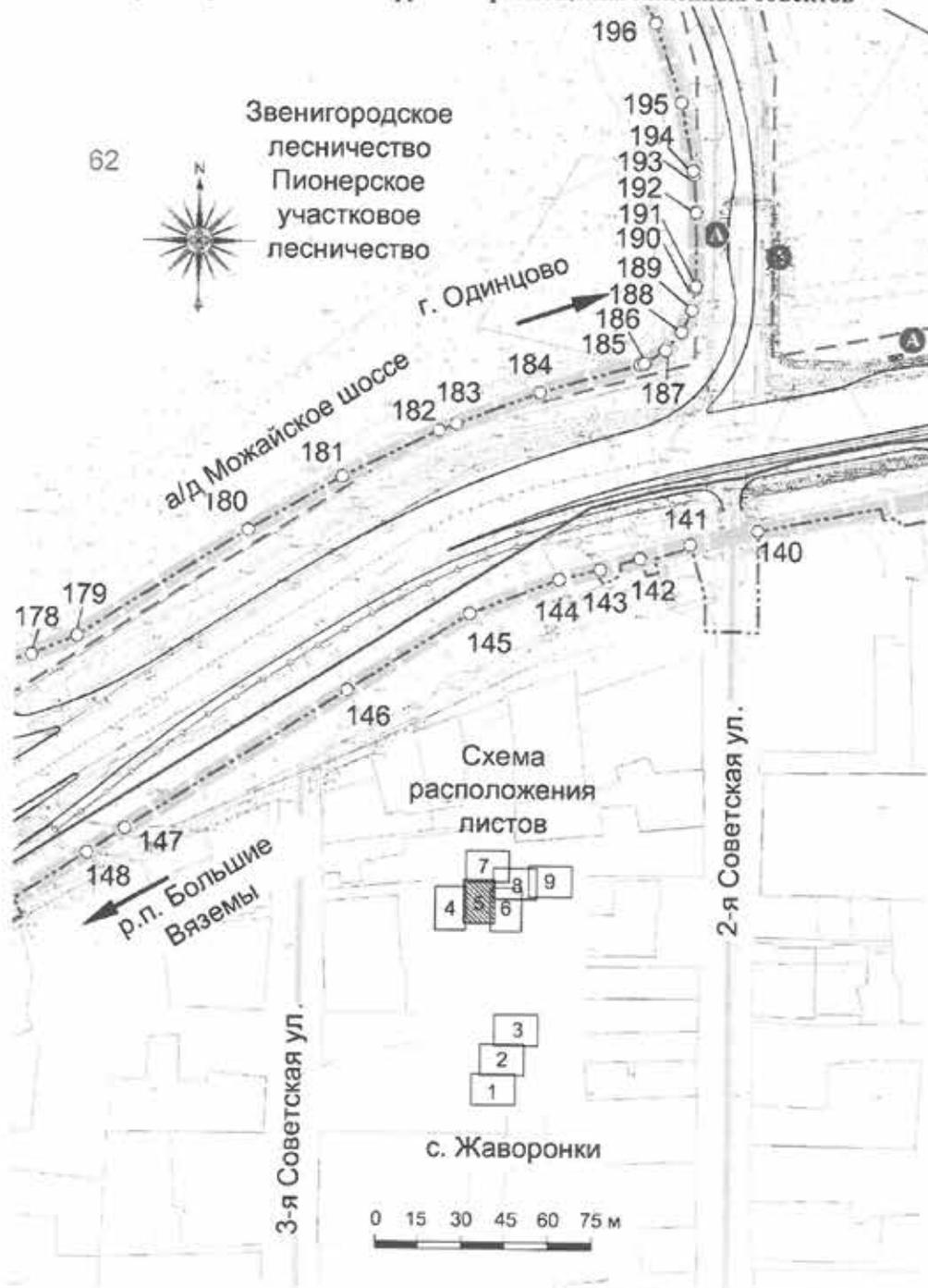
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



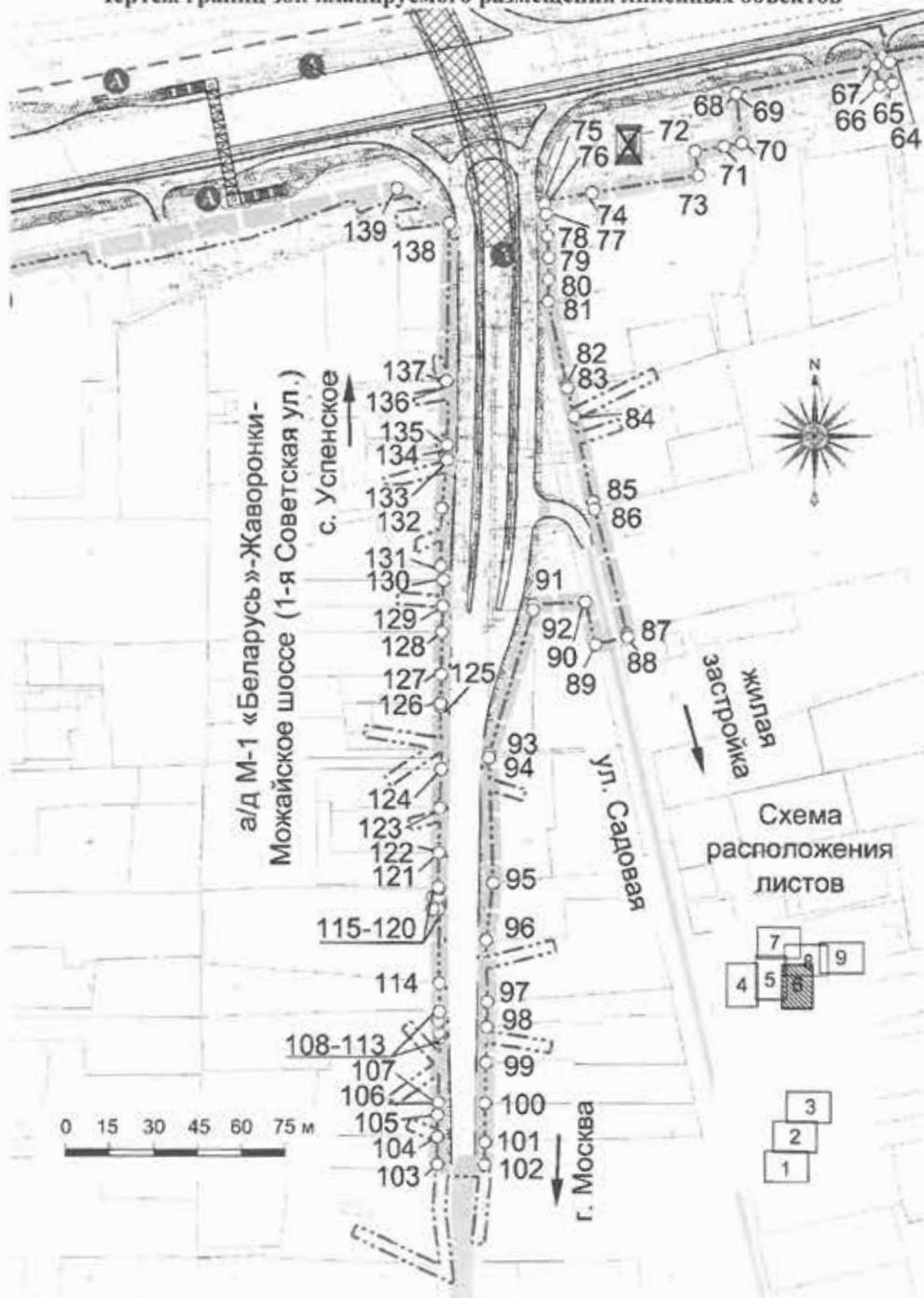
Документация по планировке территории для строительства путепровода на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жворонки» и реконструкции участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе
 Проект планировки территории
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Документация по планировке территории для строительства путепровода на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жаворонки» и реконструкции участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе
Проект планировки территории
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



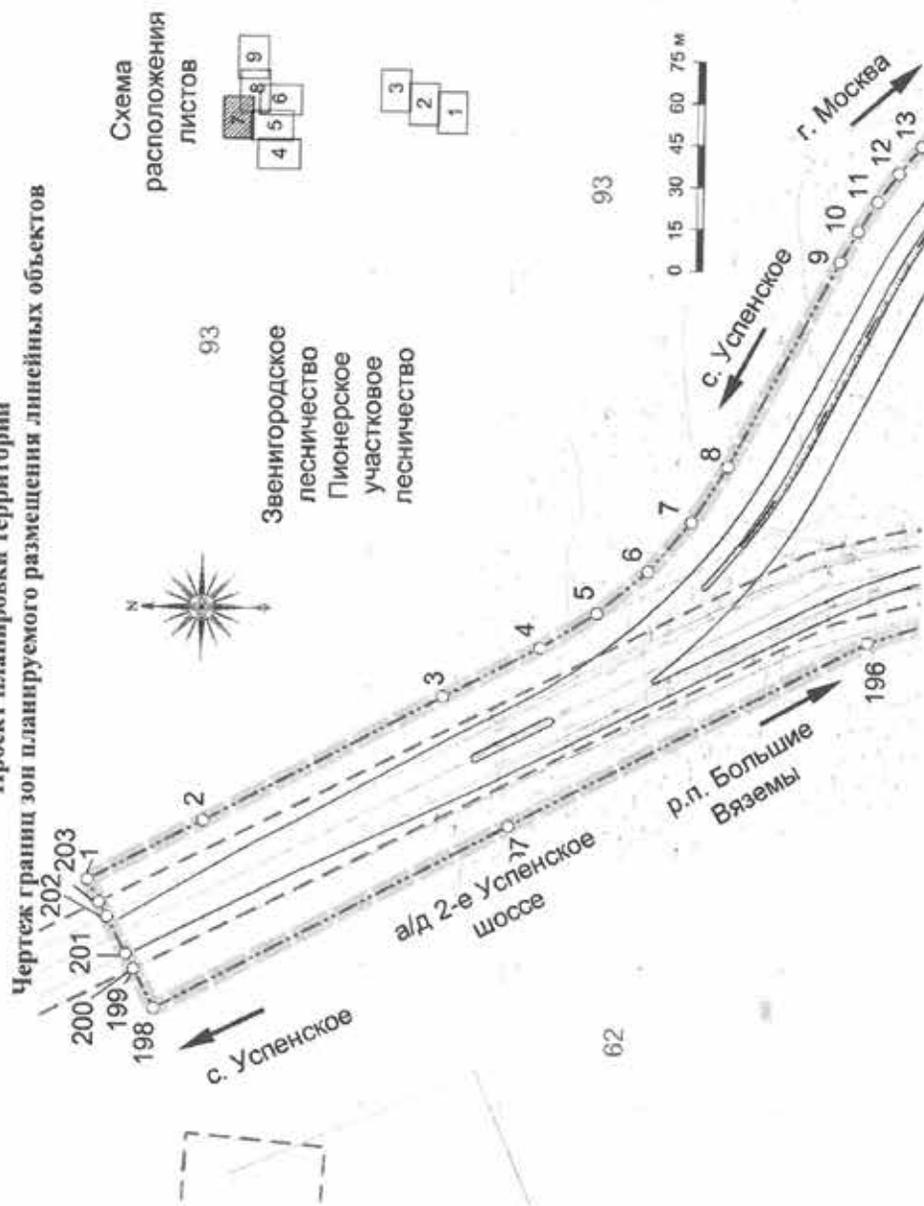
Документация по планировке территории для строительства путепровода на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жаворонки» и реконструкции участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе
 Проект планировки территории
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Документация по планировке территории для строительства путепровода на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жаворонки» и реконструкции участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе

Проект планировки территории

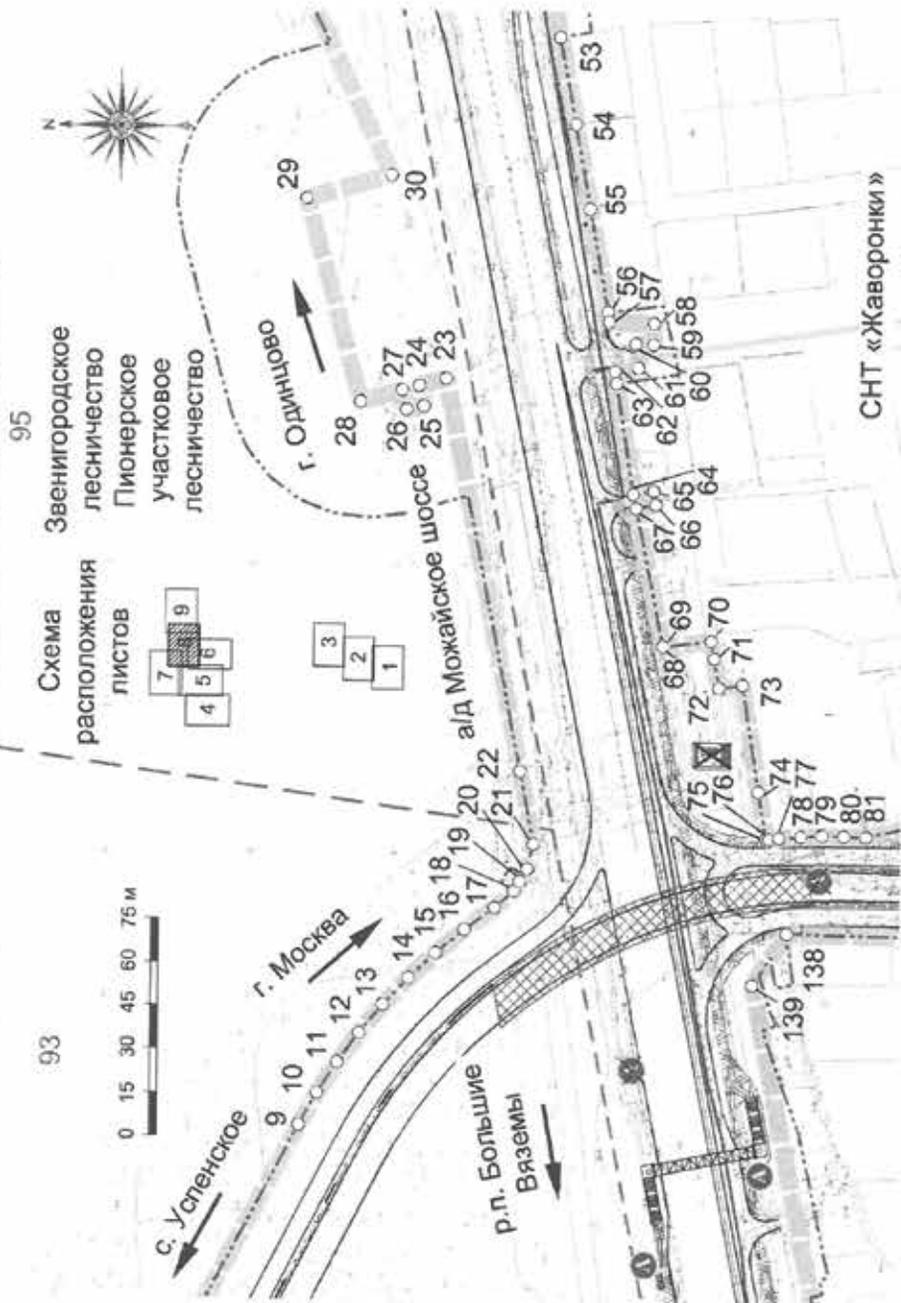
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Документация по планировке территории для строительства путепровода на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жаворонки» и реконструкции участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе

Проект планировки территории

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



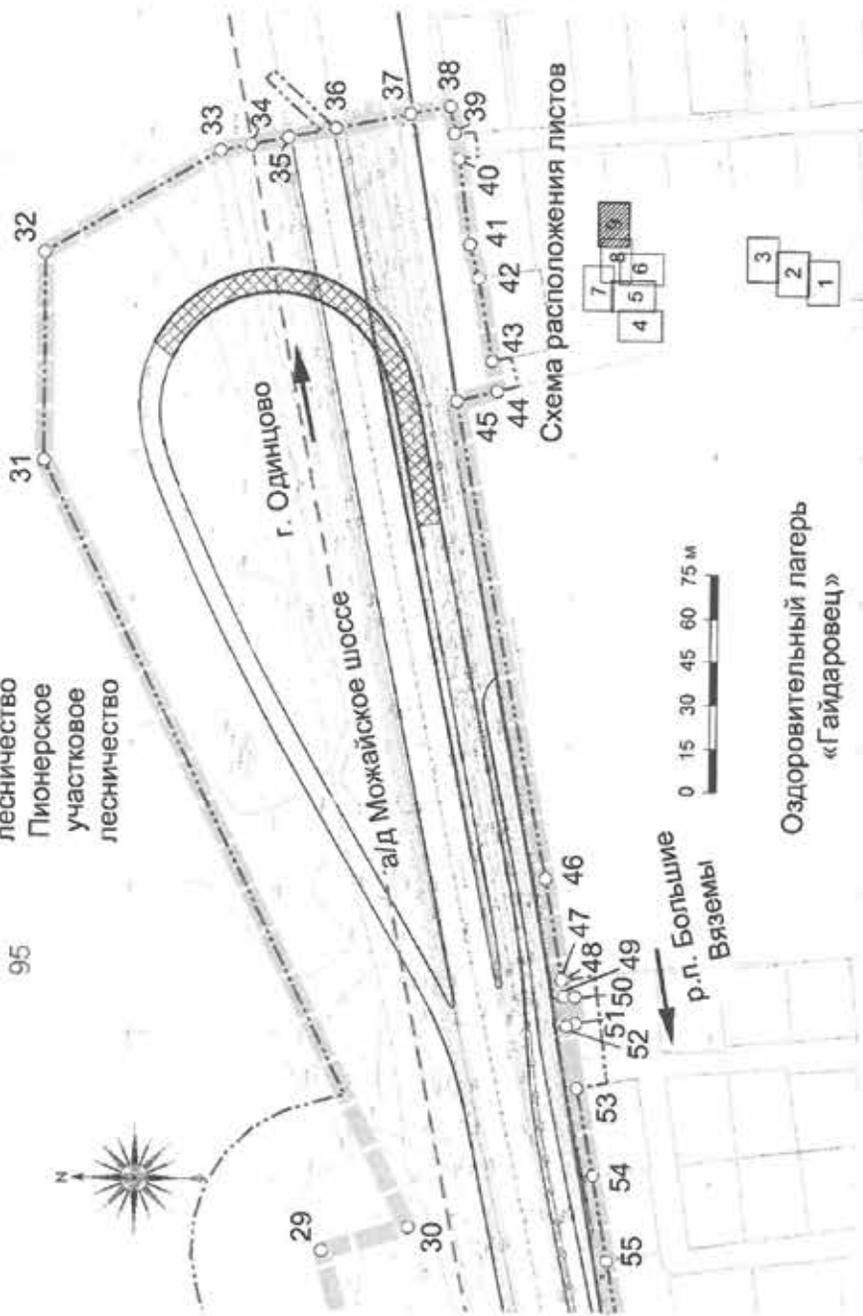
Документация по планировке территории для строительства путепровода на пересечении 1-й Советской улицы с железнодорожными путями Белорусского направления Московской железной дороги вблизи железнодорожной платформы «Жаворонки» и реконструкции участка Можайского шоссе на пересечении со 2-м Успенским шоссе

Проект планировки территории

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Звенигородское

лесничество
Пионерское
участковое
лесничество

95



СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ГРАНИЦАХ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «ЛИНИЯ МЕТРОПОЛИТЕНА СТАНЦИЯ МЕТРО «НОВАТОРОВ» – СТАНЦИЯ МЕТРО «СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ПРОСПЕКТ»

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории для размещения объектов капитального строительства в границах зоны планируемого размещения объекта «Линия метрополитена станция метро «Новаторов» – станция метро «Севастопольский проспект».

Распоряжением Москомархитектуры от 25.07.2019 № 629 утверждены границы зон планируемого размещения объекта «Линия метрополитена станция метро «Новаторов» – станция метро «Севастопольский проспект».

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении

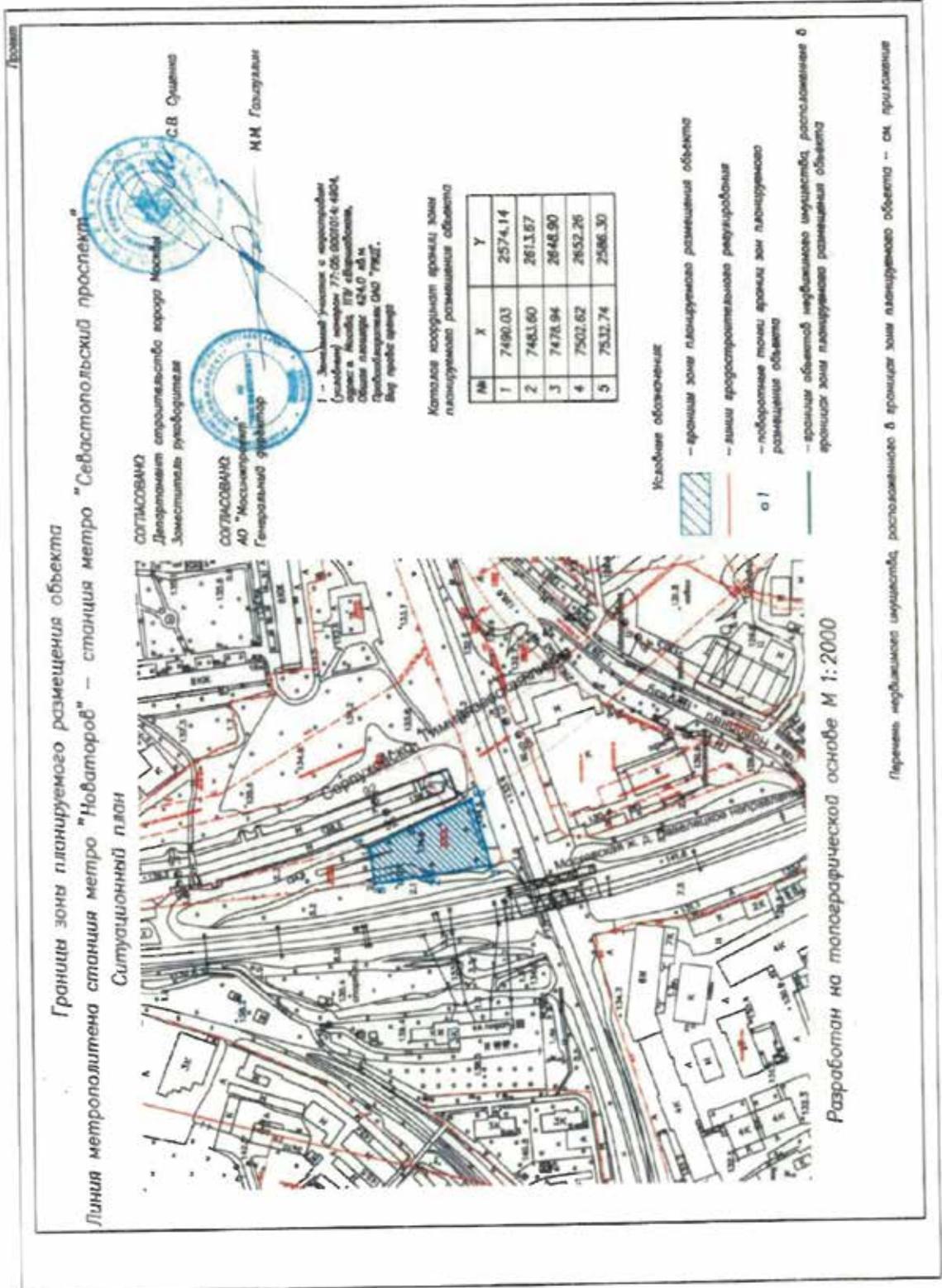
изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

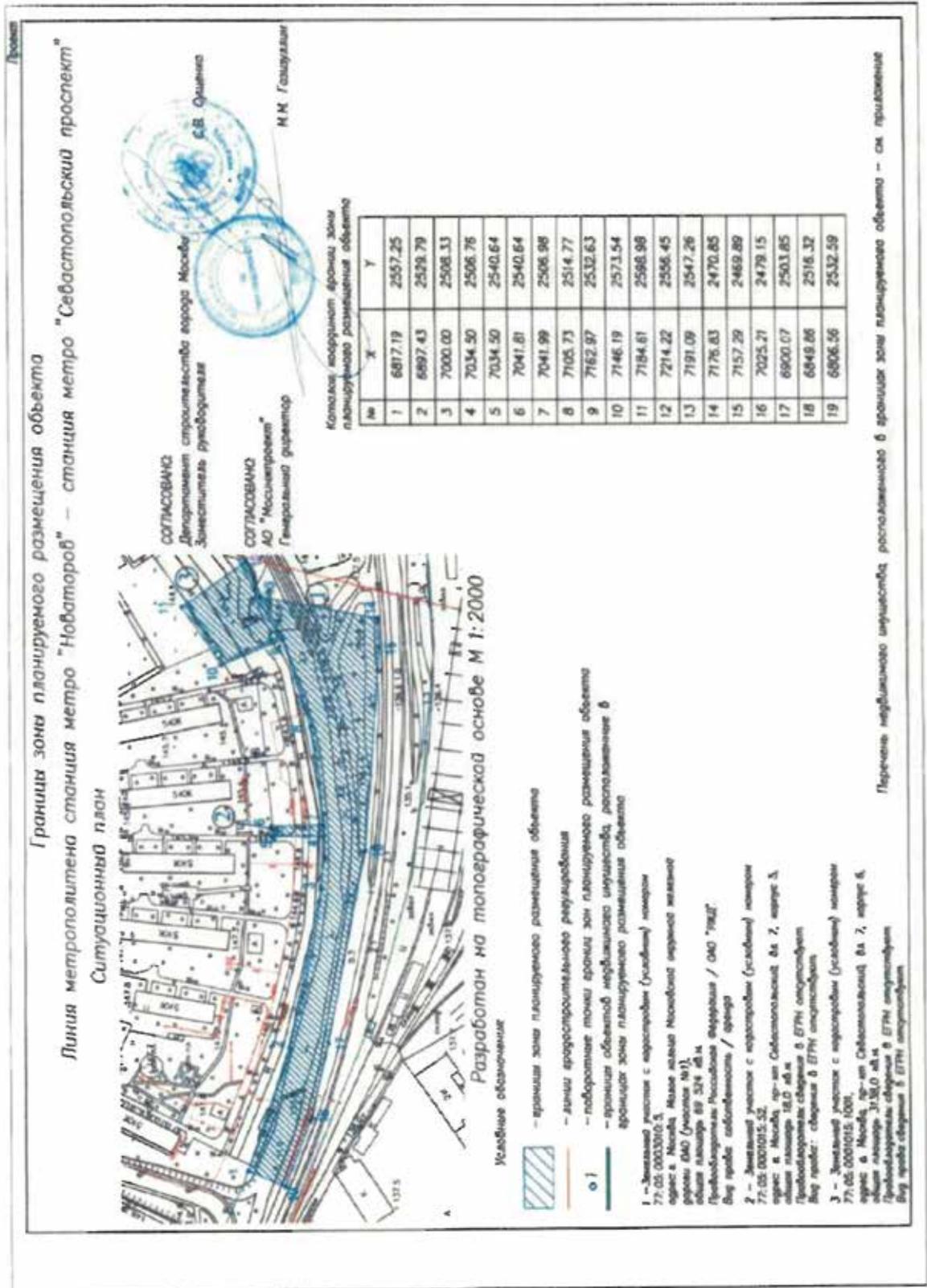
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону: 8 (495) 957-75-00 доб. 55-461.

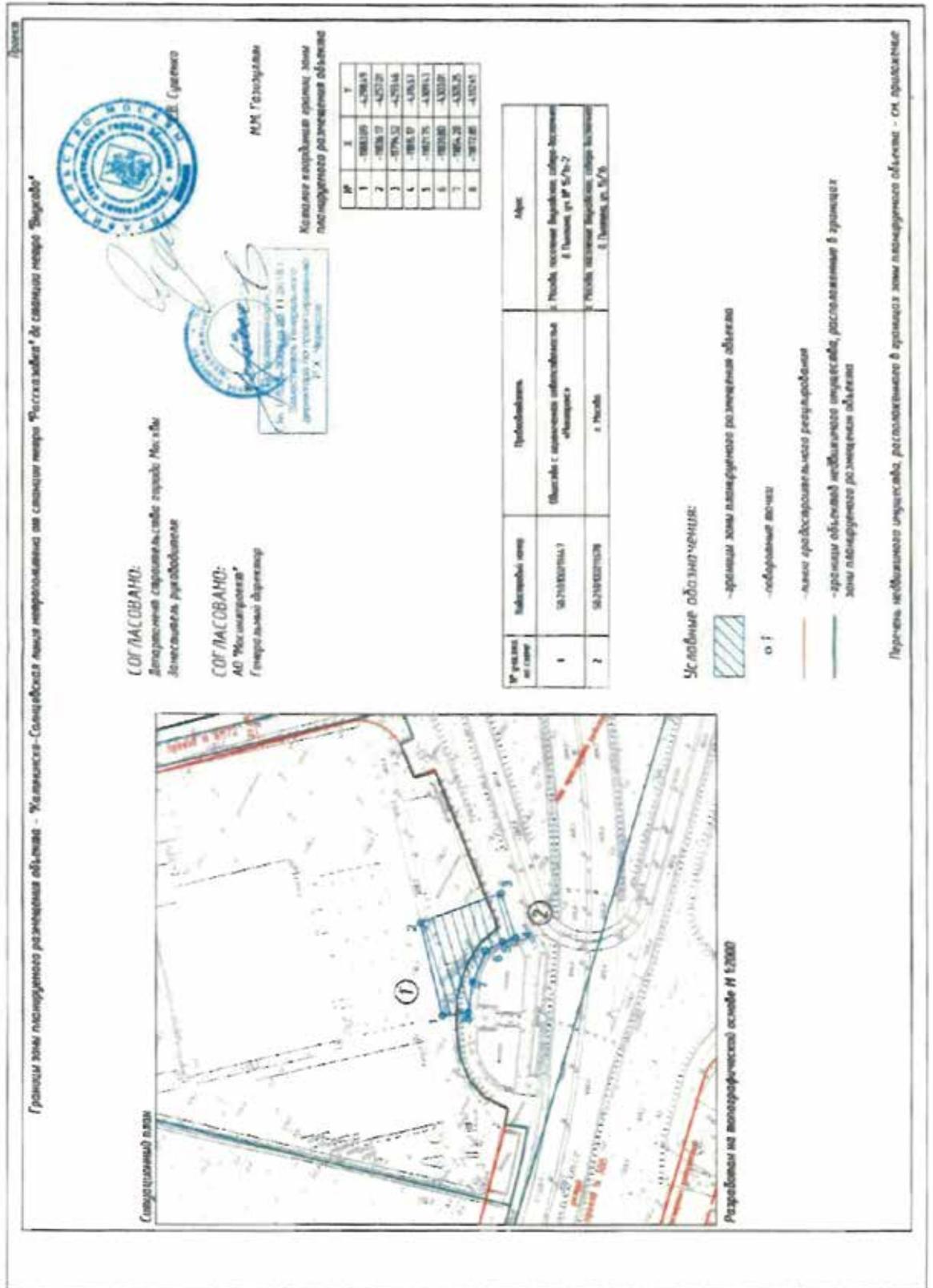
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1
к распоряжению
от 25.07.2019 № 629
лист 1

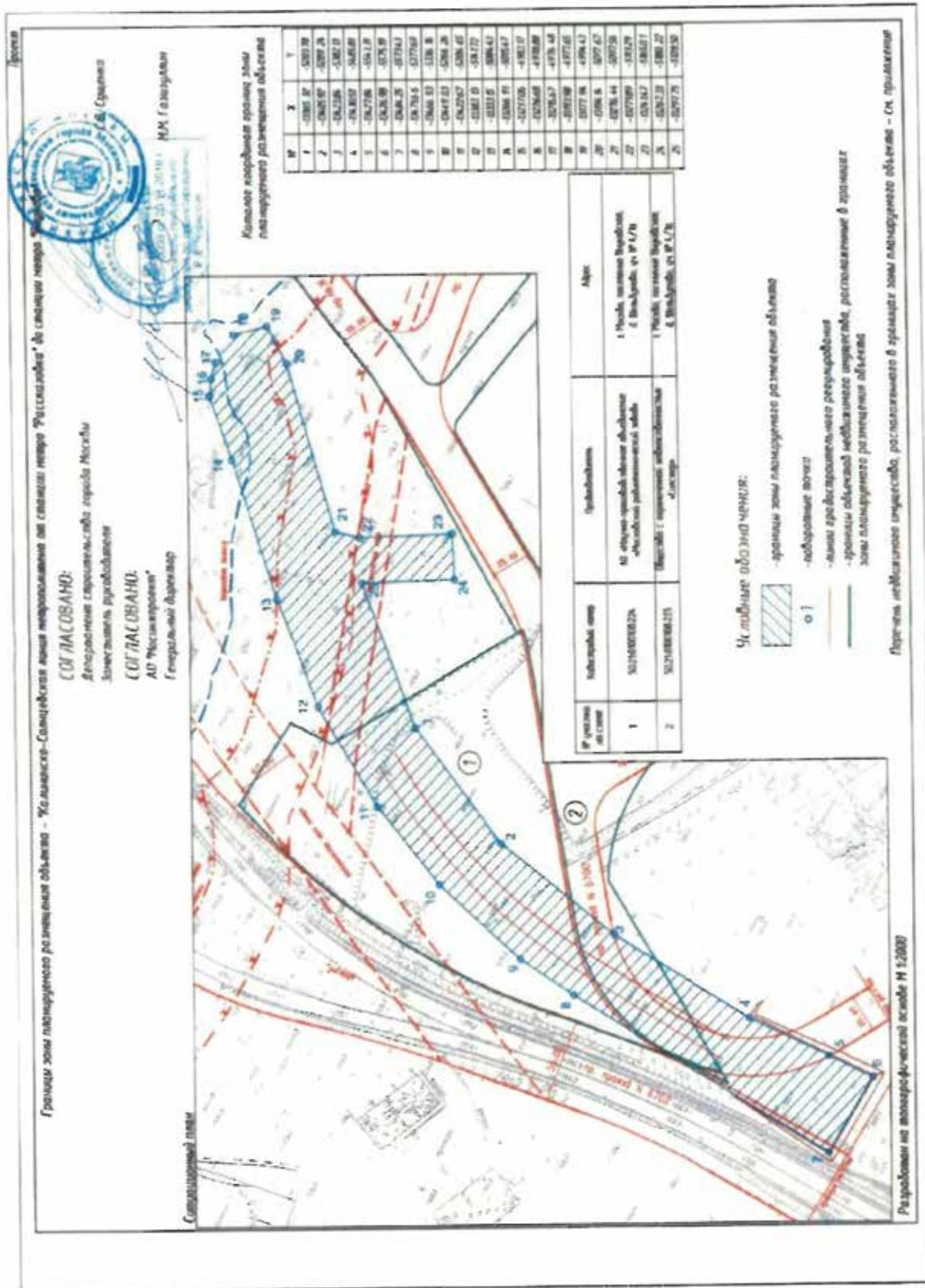


Приложение 1
к распоряжению
от 25.07.2019 № 629
лист 2

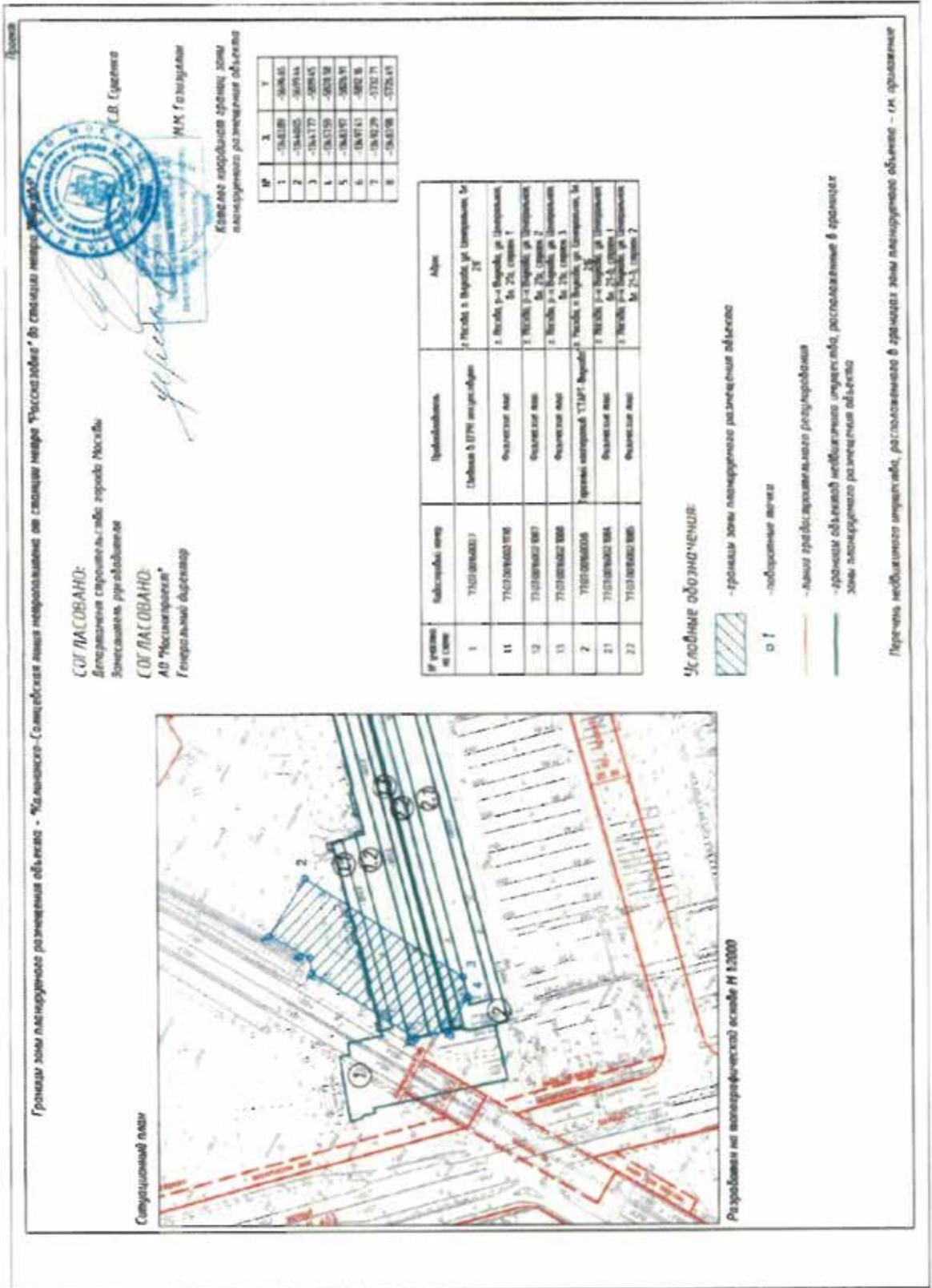




Приложение 2
к распоряжению
от 25.07.2019 № 629
лист 4



Приложение 2
к распоряжению
от 25.07.2019 № 629
лист 5



**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ МЕРОПРИЯТИИ ПО ИЗЪЯТИЮ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЛИЧНО-
ДОРОЖНОЙ СЕТИ – НОВОГО РАДИАЛЬНОГО НАПРАВЛЕНИЯ
ОТ ТРЕТЬЕГО ТРАНСПОРТНОГО КОЛЬЦА ЧЕРЕЗ РАЙОНЫ ГОРОДА МОСКВЫ
ЮЖНОПОРТОВЫЙ, ПЕЧАТНИКИ, МАРЬИНО, БРАТЕЕВО
ДО МКАД С ПРОДЛЕНИЕМ ДО КАШИРСКОГО ШОССЕ ПО ТРАССЕ ЛЭП
(УЧАСТОК ОТ ТРЕТЬЕГО ТРАНСПОРТНОГО КОЛЬЦА ДО МКАД)**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории для размещения объекта капитального строительства в границах зон планируемого размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети – нового радиального направления от Третьего транспортного кольца через районы города Москвы Южнопортовый, Печатники, Марьино, Братеево до МКАД с продлением до Каширского шоссе по трассе ЛЭП (участок от Третьего транспортного кольца до МКАД).

Постановлением Правительства Москвы от 17.02.2019 № 57-ПП утвержден проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – нового радиального направления от Третьего транспортного кольца через районы города Москвы Южнопортовый, Печатники, Марьино, Братеево до МКАД с продлением до Каширского шоссе по трассе ЛЭП (участок от Третьего транспортного кольца до МКАД).

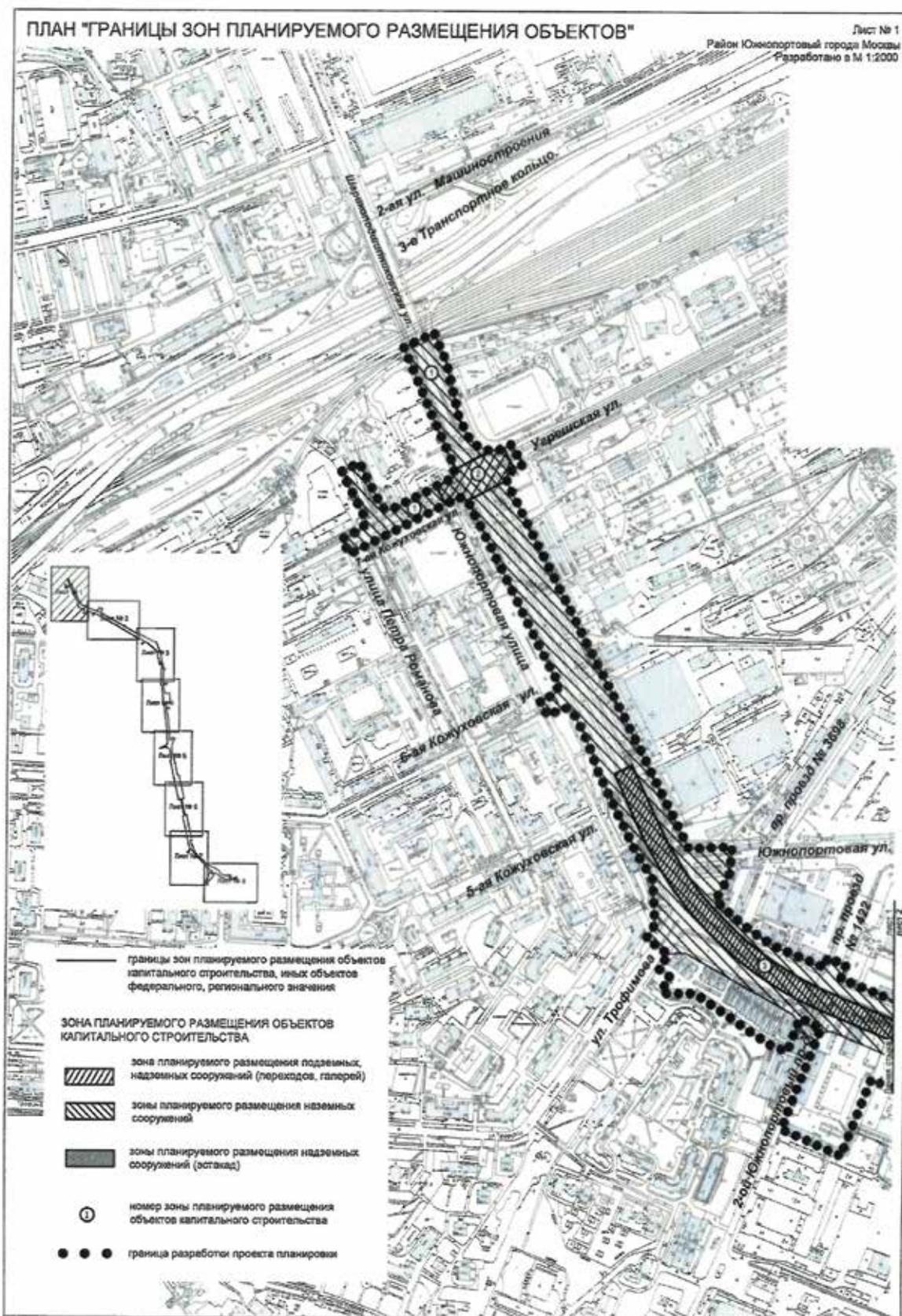
Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерально-

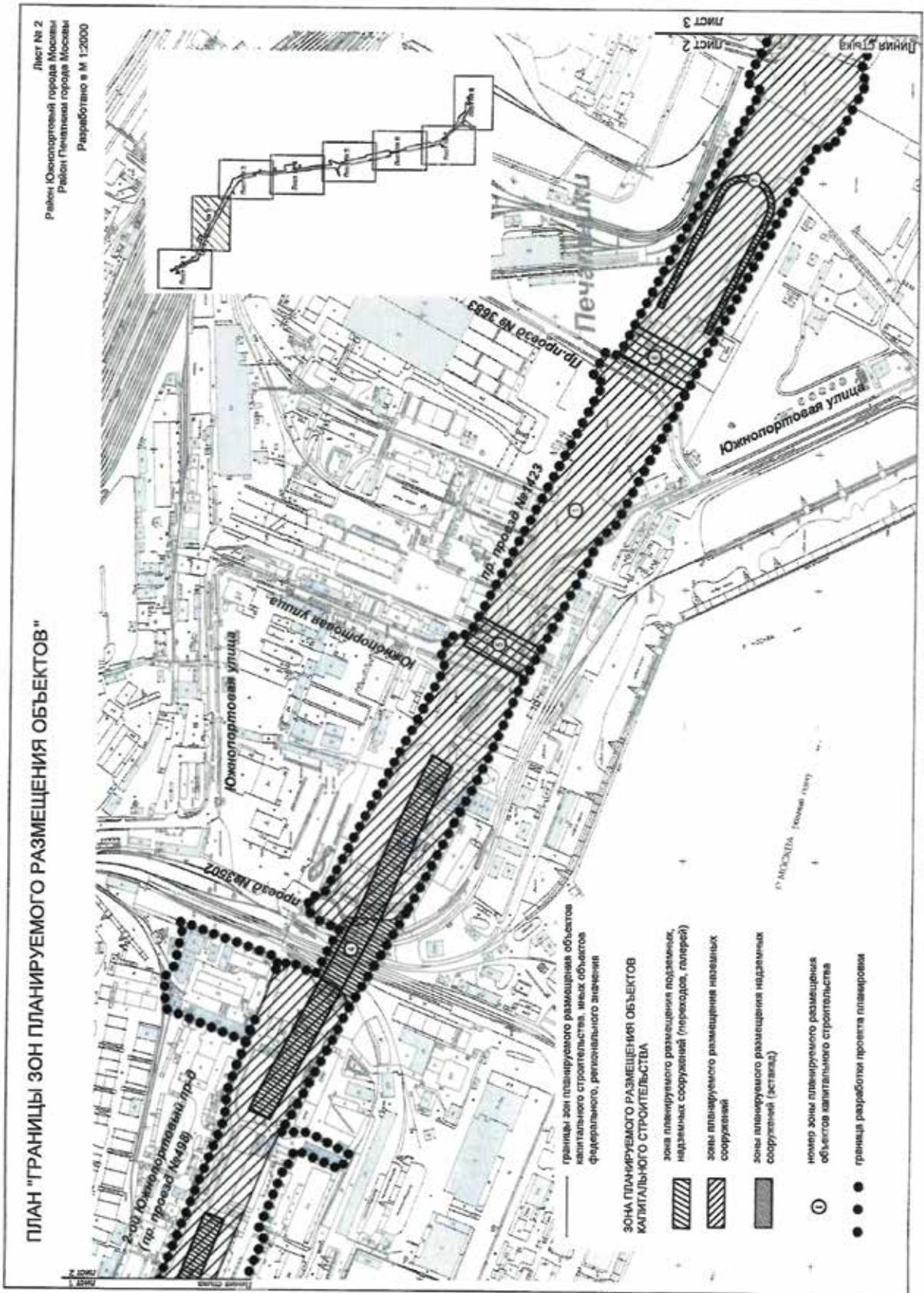
го закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

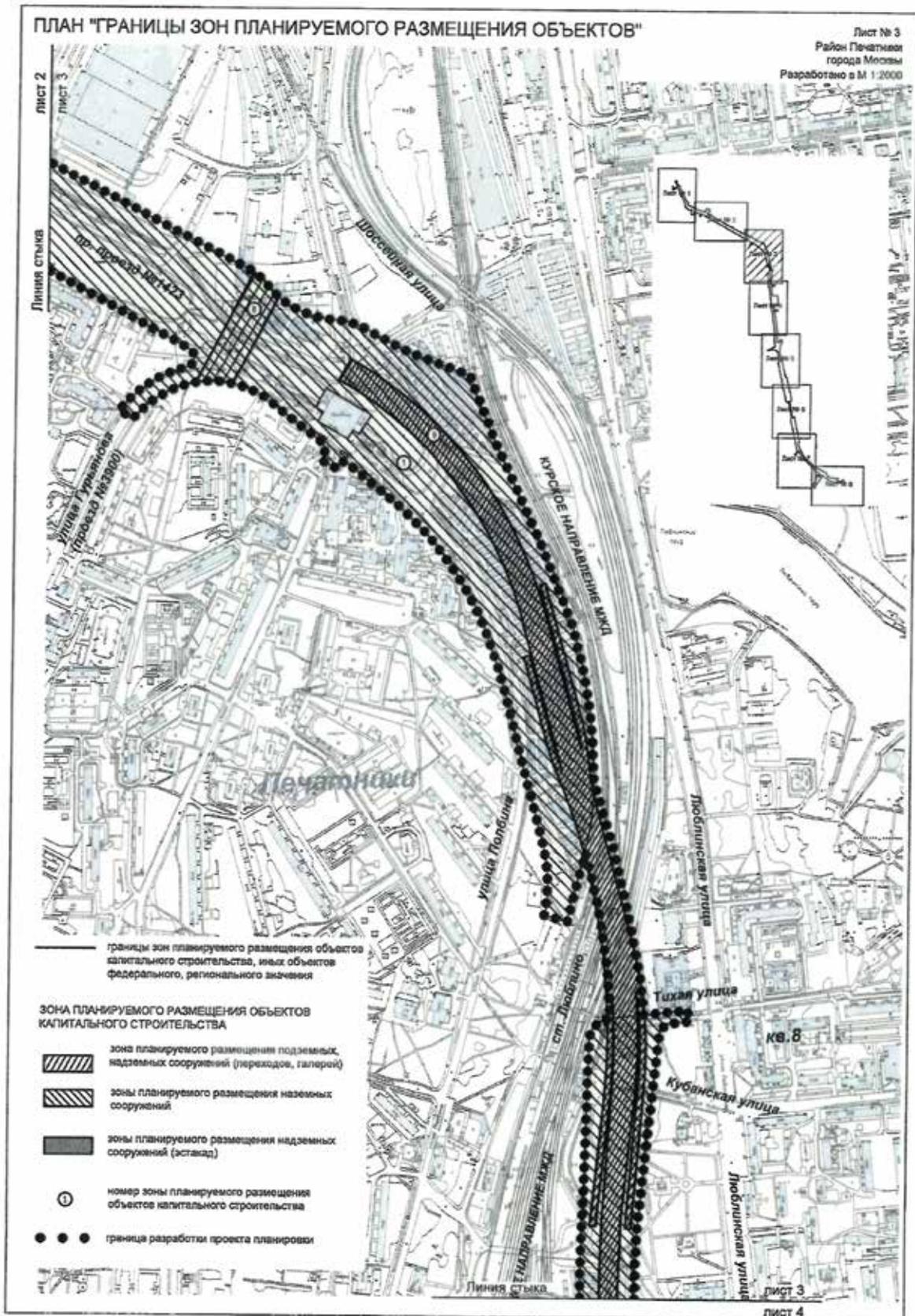
Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

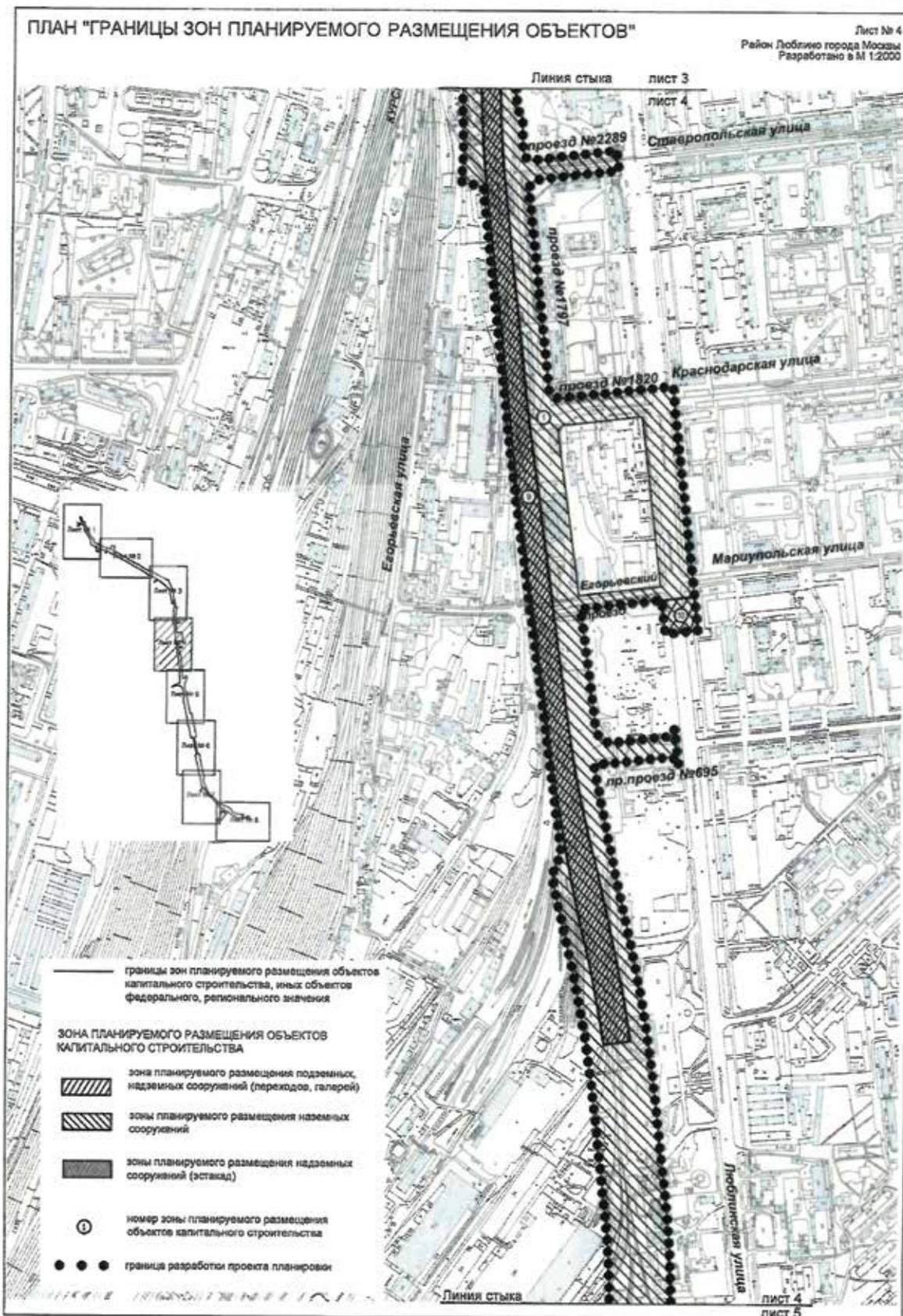
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону: 8 (495) 957-75-00 доб. 21-422.

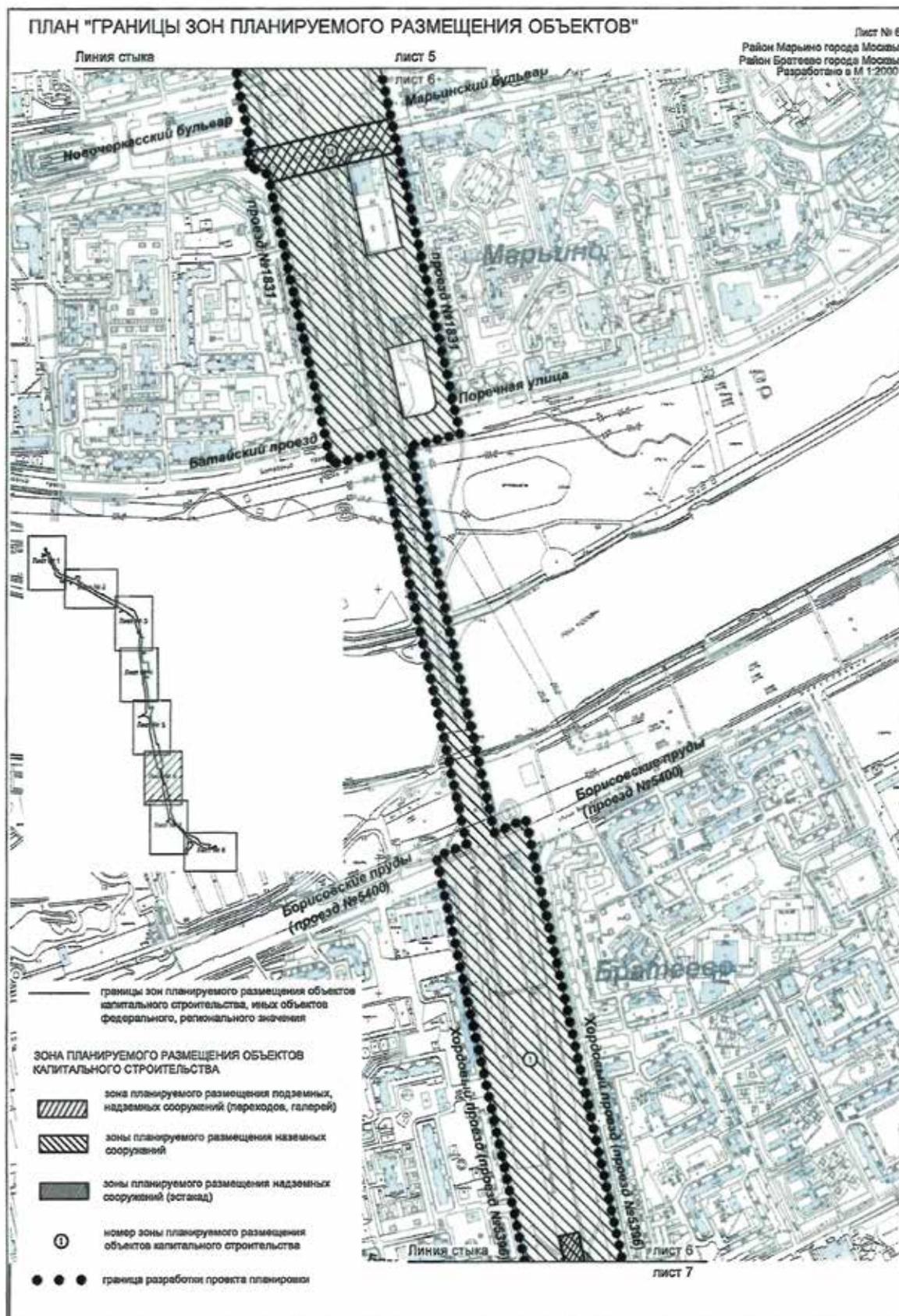
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр.











Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 36 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 16.08.19
Дата выхода в свет 20.08.2019

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акульшин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

**в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,
или на сайте**

www.vestnik.mos.ru