

Вестник
Мэра
и Правительства
Москвы

Спецвыпуск

№ 10

март 2021

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об объектах природного комплекса Юго-Западного административного округа города Москвы от 16.03.21 № 314-ПП	3
Об объектах природного комплекса Восточного административного округа города Москвы от 16.03.21 № 315-ПП	6
Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы от 16.03.21 № 316-ПП	9
Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы от 16.03.21 № 317-ПП	12

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 7 октября 2015 г. № 652-ПП от 16.03.21 № 318-ПП	16
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 16.03.21 № 319-ПП	29
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 16.03.21 № 320-ПП	43
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 16.03.21 № 321-ПП	47
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 16.03.21 № 322-ПП	50
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 16.03.21 № 323-ПП	53
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.03.21 № 329-ПП	55

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Внуково	60
--	----

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ ОБЪЕКТАХ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ЮГО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 16 марта 2021 года № 314-ПП

В связи с изменением градостроительной ситуации, в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы, в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», на основании законов города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 32 Юго-Западного административного округа города Москвы «Бульвар по Нахимовскому проспекту от пр. № 4843 до Севастопольского проспекта», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,07 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 135 Юго-Западного административного округа города Москвы «Бульвар возле дома 68, корпус 3 по улице Адмирала Лазарева», включив в его состав участок

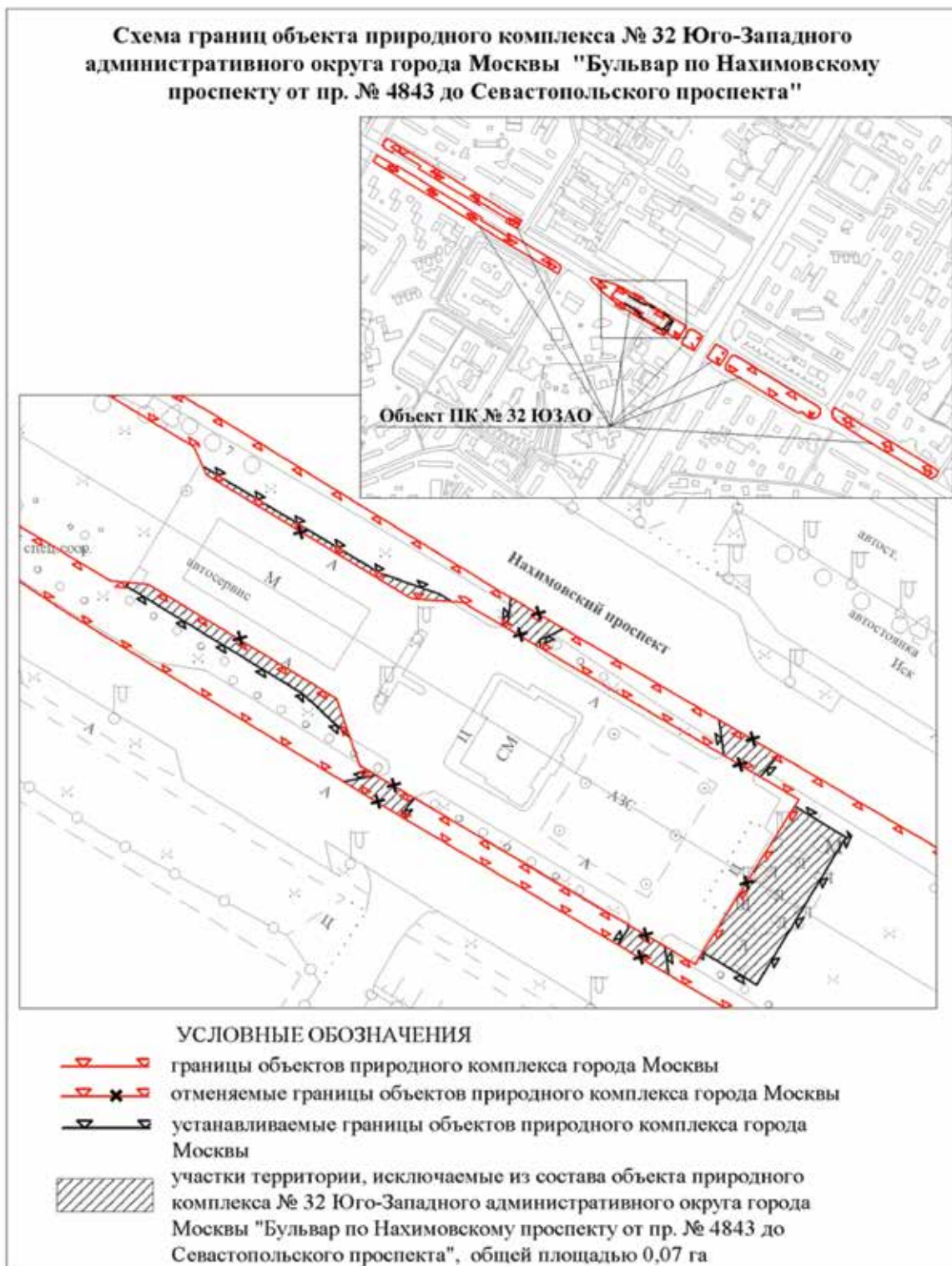
территории площадью 0,08 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 19 ноября 2019 г. № 1519-ПП, от 30 июля 2020 г. № 1155-ПП), изложив пункты 32 и 135 раздела «Юго-Западный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

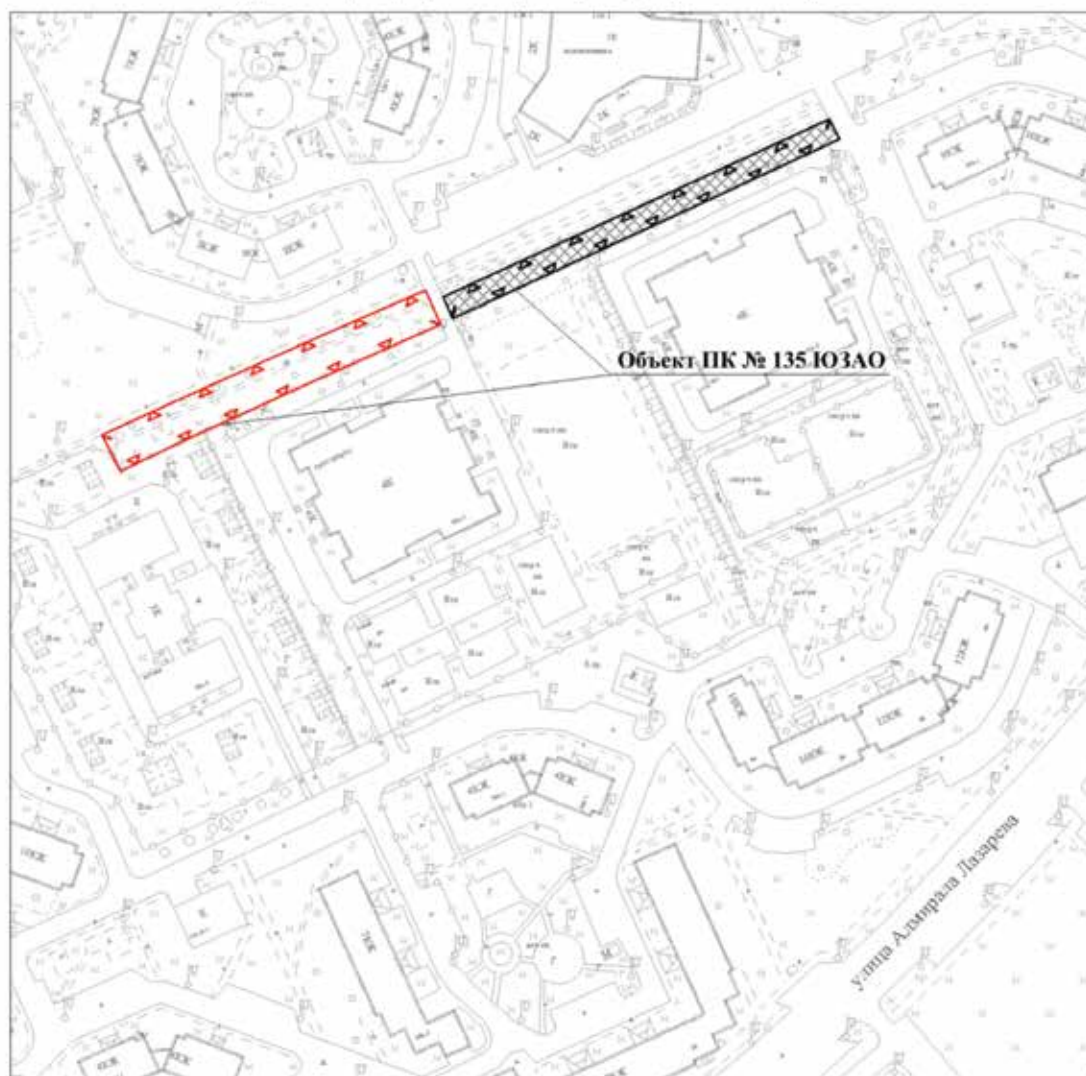
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 314-ПП



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 314-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 135 Юго-Западного
административного округа города Москвы "Бульвар возле
дома 68, корпус 3 по улице Адмирала Лазарева"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 135 Юго-Западного административного округа города Москвы "Бульвар возле дома 68, корпус 3 по улице Адмирала Лазарева", площадью 0,08 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 314-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Юго-Западный АО			
32	Бульвар по Нахимовскому проспекту от пр. № 4843 до Севастопольского проспекта	Озелененная территория общего пользования	4,99
135	Бульвар возле дома 68, корпус 3 по улице Адмирала Лазарева	Озелененная территория общего пользования	0,20

**ОБ ОБЪЕКТАХ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ВОСТОЧНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

Постановление Правительства Москвы от 16 марта 2021 года № 315-ПП

В связи с изменением градостроительной ситуации, в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы, в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», на основании законов города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 24 Восточного административного округа города Москвы «Сиреневый бульвар», исключив из его состава участок территории площадью 0,06 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 796 Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль ул. Реутовская», включив в его состав участки территории общей пло-

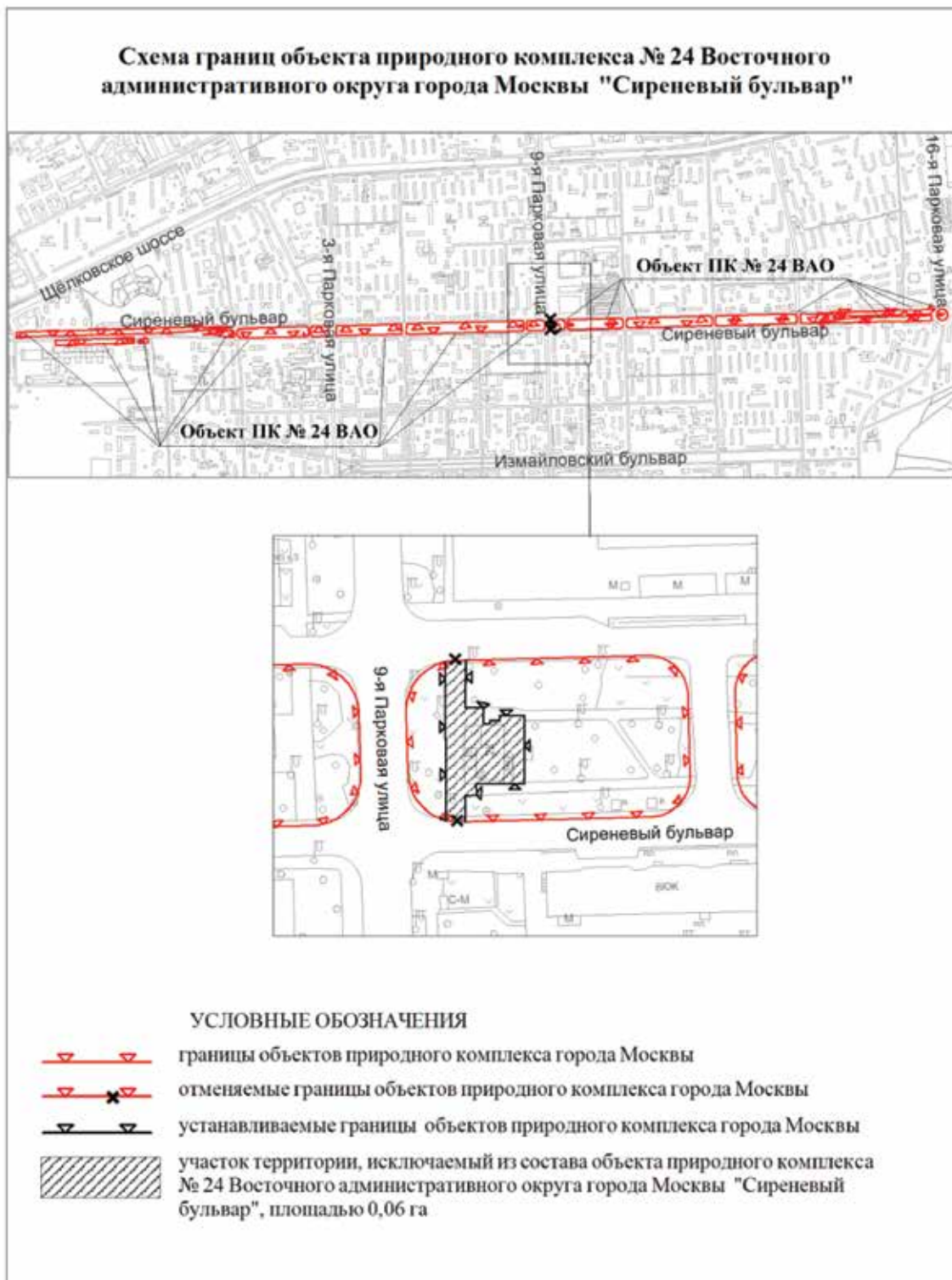
щадью 0,07 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 октября 2014 г. № 604-ПП, от 23 июля 2020 г. № 1085-ПП), изложив пункты 24 и 796 раздела «Восточный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

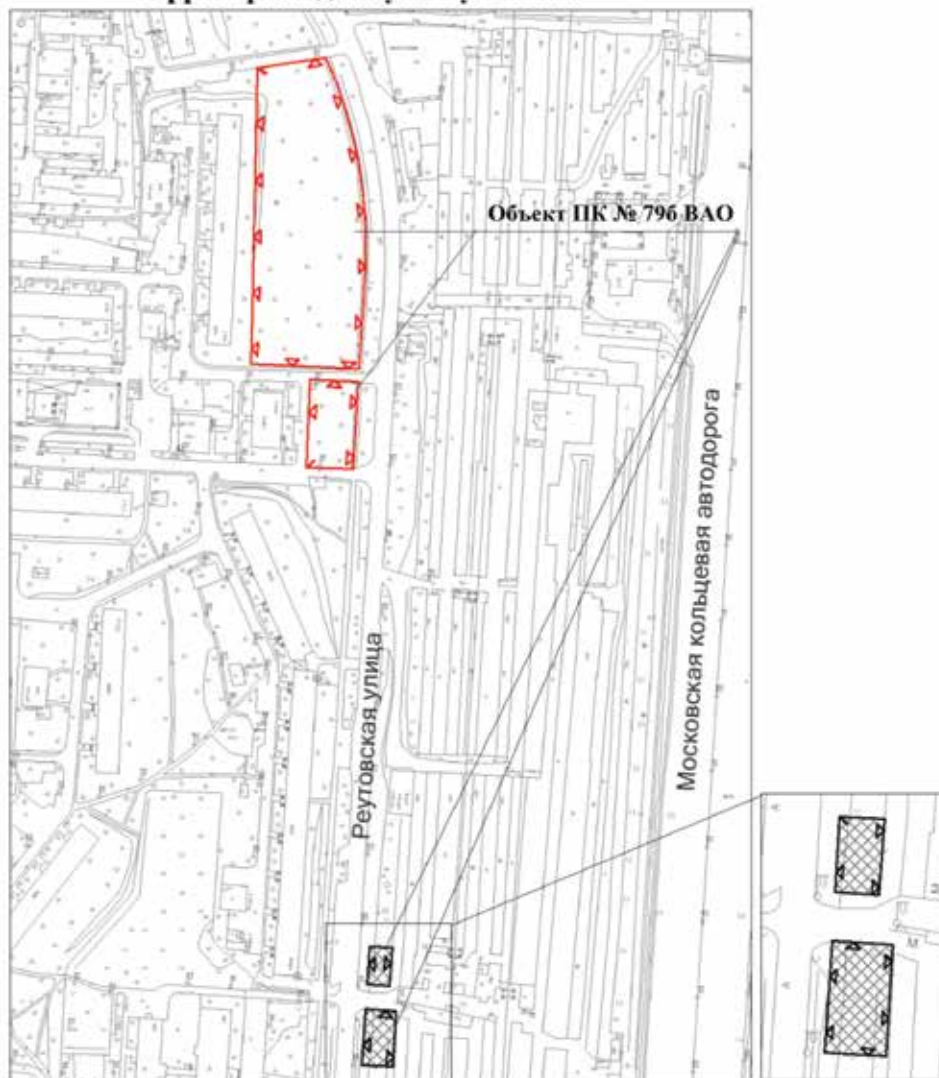
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 315-ПП



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 315-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 796 Восточного
административного округа города Москвы "Озелененная
территория вдоль ул. Реутовская"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



границы объектов природного комплекса города Москвы



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 796 Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль ул. Реутовская", общей площадью 0,07 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 315-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Восточный АО			
24	Сиреневый бульвар	Озелененная территория общего пользования	19,06
796	Озелененная территория вдоль ул. Реутовская	Озелененная территория общего пользования	1,06

**ОБ ОБЪЕКТАХ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ЮГО-ВОСТОЧНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

Постановление Правительства Москвы от 16 марта 2021 года № 316-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы и в связи с изменением градостроительной ситуации **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 63 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Парк (проектный) вдоль р. Москвы», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,48 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,50 га, образовав объект природного комплекса № 175а «Сквер возле храма Рождества Пресвятой Богородицы» и установив его границы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 февраля 2015 г. № 57-ПП, от 8 октября 2019 г. № 1304-ПП):

3.1. Пункт 63 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

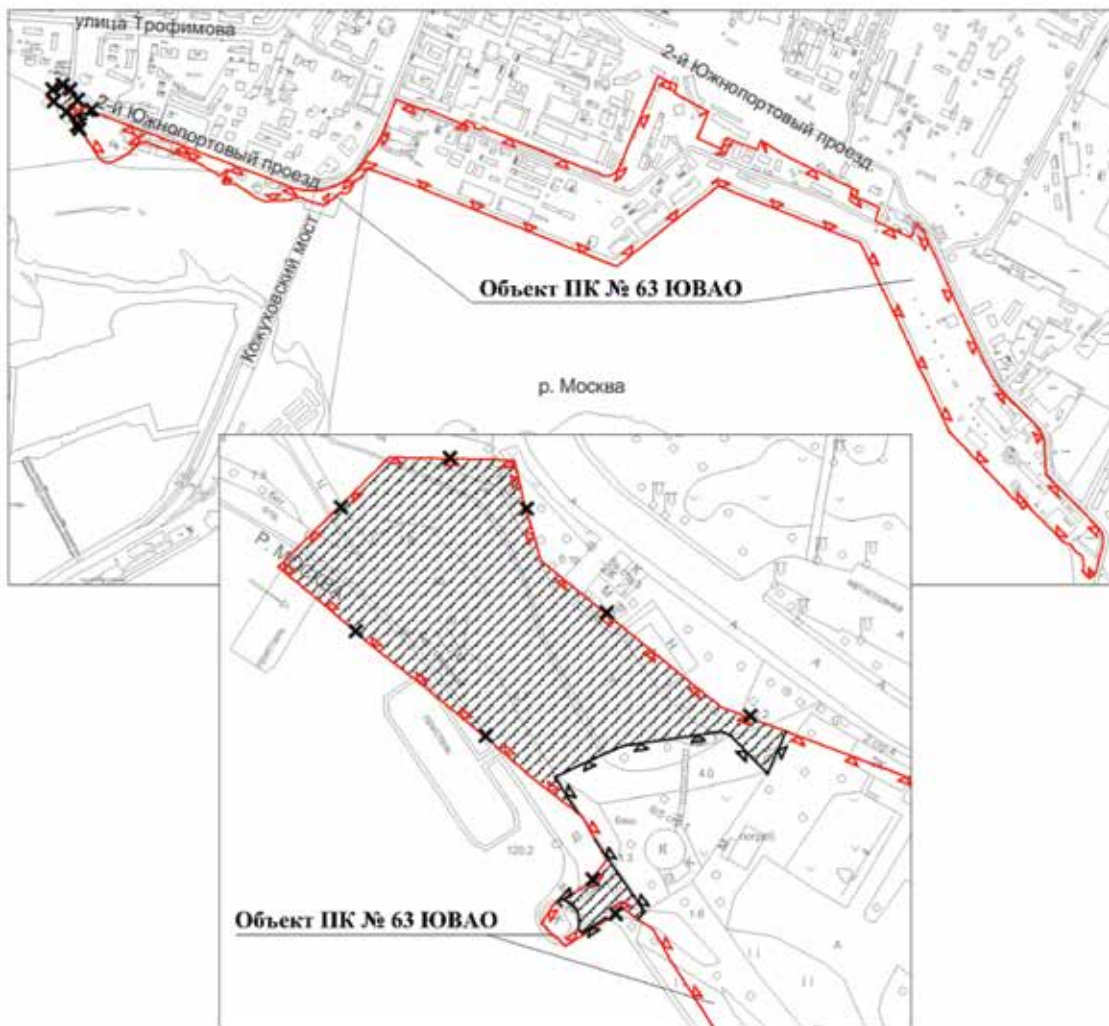
3.2. Раздел «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 175а в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 316-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 63 Юго-Восточного
административного округа города Москвы "Парк (проектный) вдоль р. Москвы"**

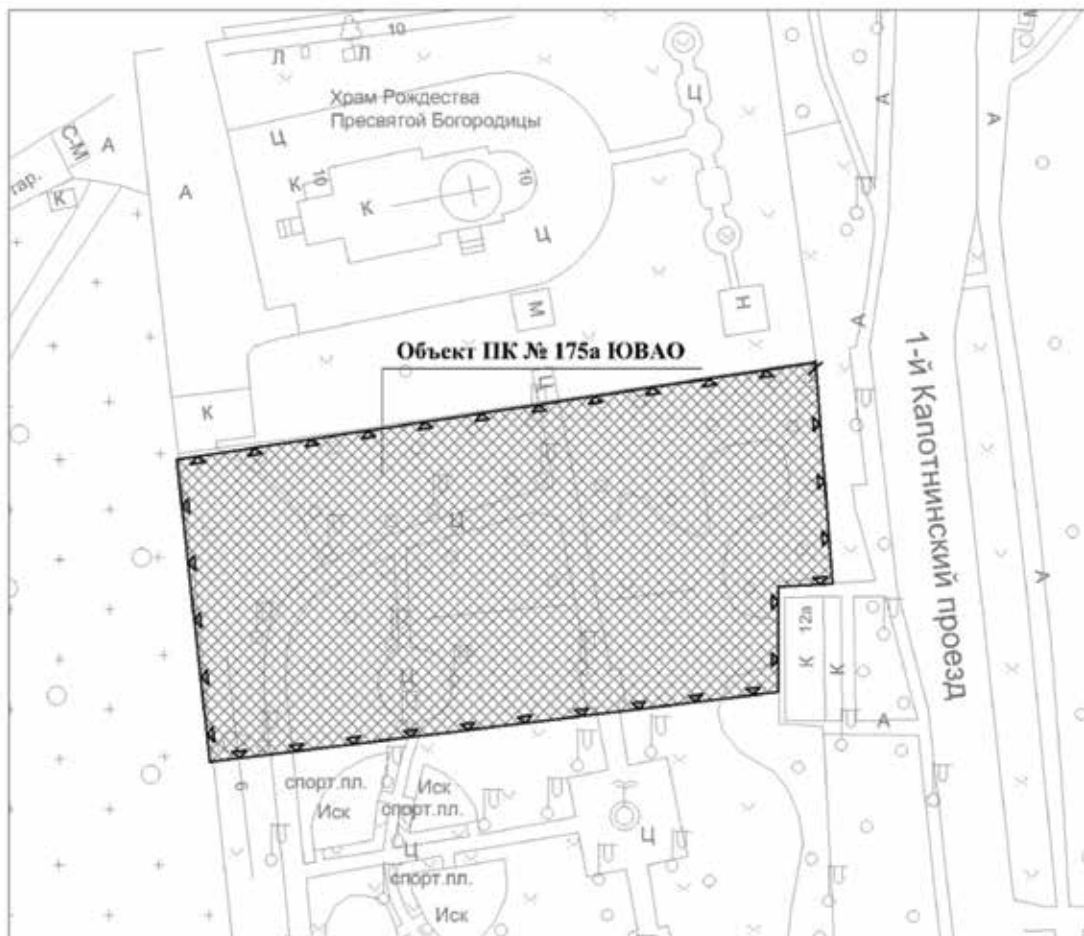


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 63 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Парк (проектный) вдоль р. Москвы", общей площадью 0,48 га

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 316-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 175а Юго-Восточного
административного округа города Москвы "Сквер возле храма
Рождества Пресвятой Богородицы"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса
№ 175а Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер возле храма Рождества Пресвятой Богородицы", площадью 0,50 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 316-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Юго-Восточный АО			
63	Парк (проектный) вдоль р. Москвы	Озелененная территория общего пользования	46,07
175а	Сквер возле храма Рождества Пресвятой Богородицы	Озелененная территория общего пользования	0,50

**ОБ ОБЪЕКТАХ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ЮГО-ВОСТОЧНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

Постановление Правительства Москвы от 16 марта 2021 года № 317-ПП

В связи с изменением градостроительной ситуации, в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы, в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», на основании законов города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы объекта природного комплекса № 79 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Кузьминский лесопарк (квартал 13), район Выхино-Жулебино», исключив из его состава участок территории площадью 0,61 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 83 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) между Пронской ул. и ул. Авиаконструктора Миля, район Выхино-Жулебино», включив в его состав участки территории общей площадью 0,40 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,21 га,

образовав объект природного комплекса № 89г «Сквер между Привольной улицей и улицей Генерала Кузнецова» и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплении актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 1 октября 2019 г. № 1286-ПП, от 8 октября 2019 г. № 1304-ПП, от 28 июля 2020 г. № 1111-ПП):

4.1. Пункты 79, 83 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

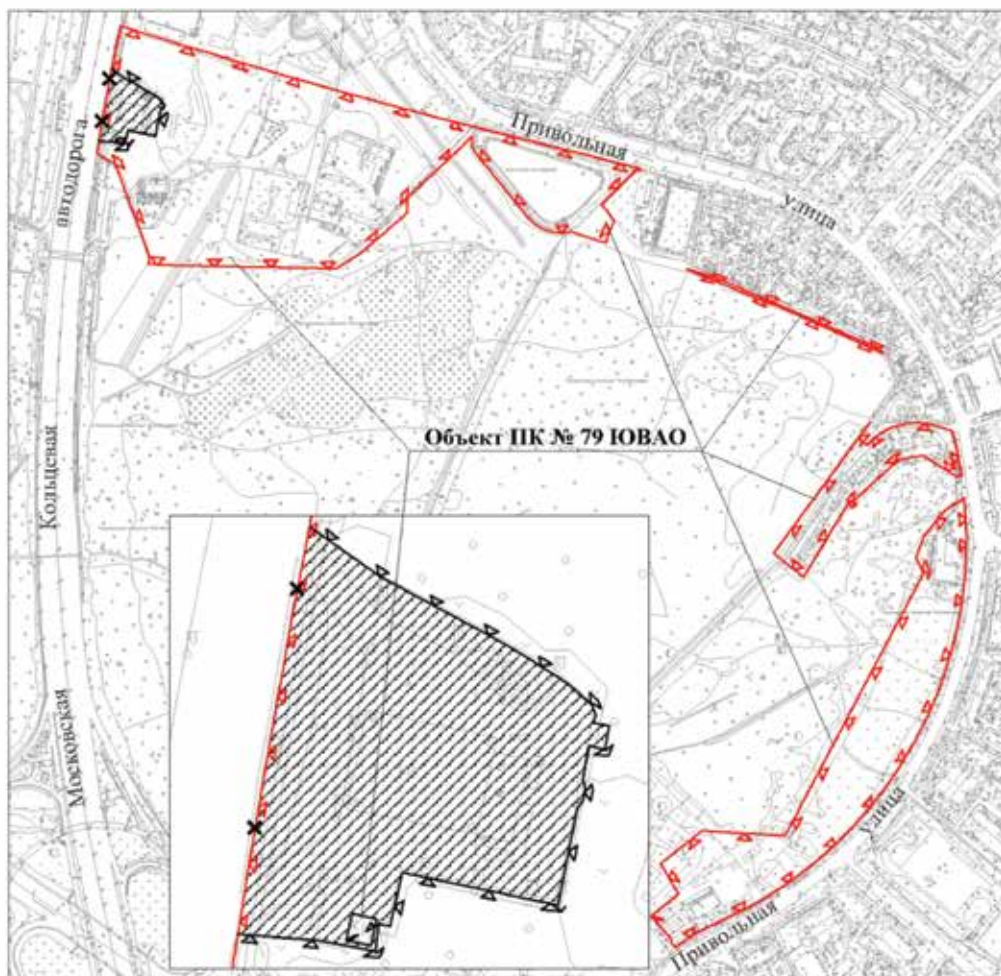
4.2. Раздел «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 89г в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 317-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 79 Юго-Восточного
административного округа города Москвы "Кузьминский лесопарк
(квартал 13), район Выхино-Жулебино"**

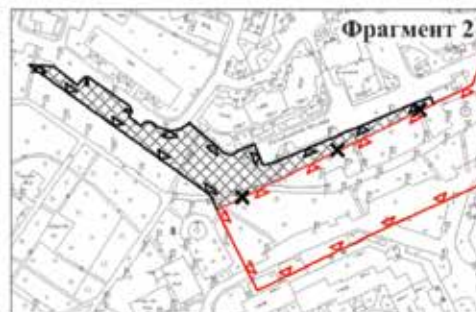


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 79 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Кузьминский лесопарк (квартал 13), район Выхино-Жулебино", площадью 0,61 га

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 317-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 83 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) между Пронской ул. и ул. Авиаконструктора Миля, район Выхино-Жулебино"

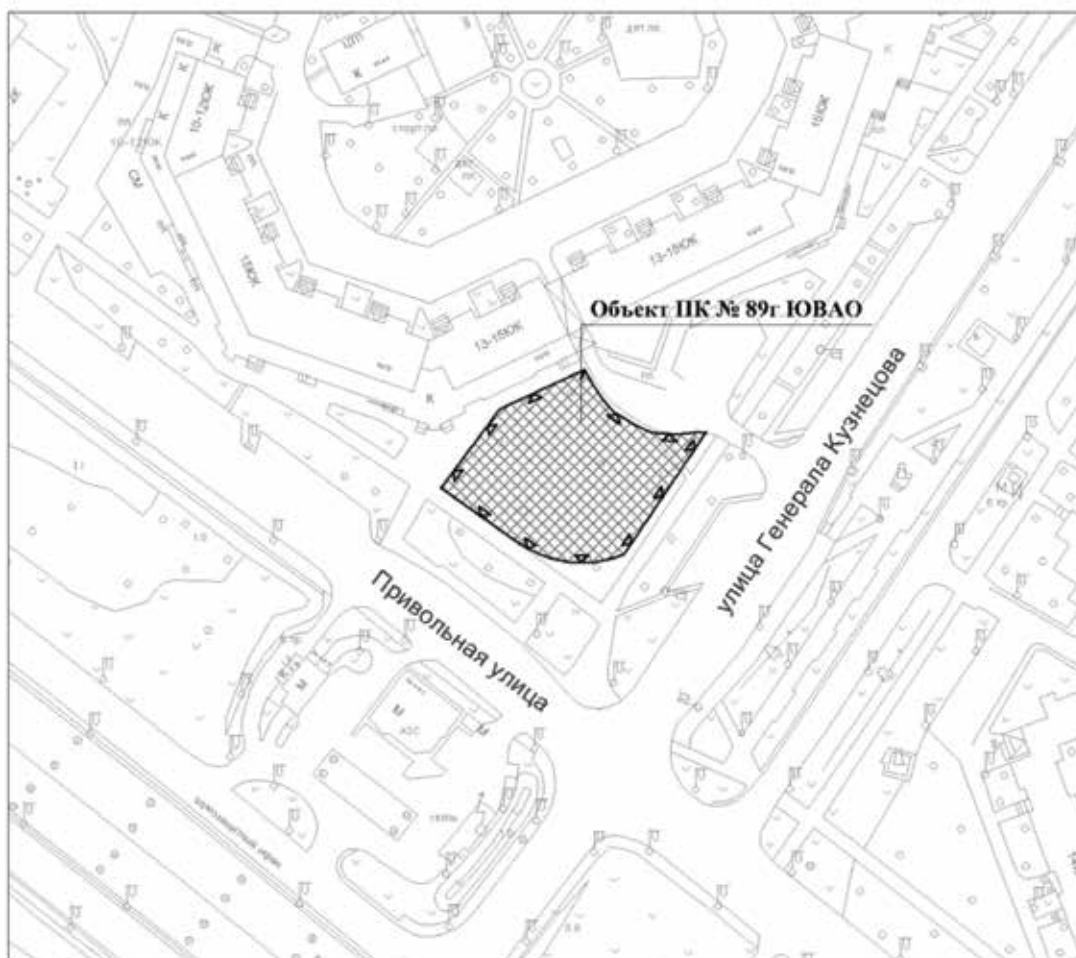


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 83 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Бульвар (проектный) между Пронской ул. и ул. Авиаконструктора Миля, район Выхино-Жулебино", общей площадью 0,40 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 317-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 89г Юго-Восточного
административного округа города Москвы "Сквер между
Привольной улицей и улицей Генерала Кузнецова"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 89г Юго-Восточного административного округа города Москвы "Сквер между Привольной улицей и улицей Генерала Кузнецова", площадью 0,21 га

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 317-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь **, га
1	2	3	4
Юго-Восточный АО			
79	Кузьминский лесопарк (квартал 13), район Выхино-Жулебино	Озелененная территория общего пользования	21,86
83	Бульвар (проектный) между Пронской ул. и ул. Авиаконструктора Миля, район Выхино-Жулебино	Озелененная территория общего пользования	15,95
89г	Сквер между Привольной улицей и улицей Генерала Кузнецова	Озелененная территория общего пользования	0,21

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 7 ОКТЯБРЯ 2015 Г. № 652-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 16 марта 2021 года № 318-ПП

В соответствии с частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и пунктом 8.1 постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 7 октября 2015 г. № 652-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Ломоносовским проспектом, проспектом Вернадского, границей функциональной зоны № 14 района Проспект Вернадского города Москвы, границей функциональной зоны № 4 района Раменки города Москвы и границей жилых кварталов вдоль Мичуринского проспекта»:

1.1. В пункте 22 постановления слова «Хуснуллина М.Ш.» заменить словами «Бочкарева А.Ю.».

1.2. В дефисе первом абзаца второго подраздела «Проектные предложения» раздела 1 приложения 1 к постановлению слова «704,05 тыс.кв.м (участки № 29, 33, 35, 36, 51)» заменить словами «712,13 тыс.кв.м (участки № 29, 33, 35, 36, 51, 98)».

1.3. Абзац первый подраздела «Развитие транспортной инфраструктуры» раздела 1 приложения 1 к постановлению дополнить дефисом в следующей редакции:

«— строительство участка улично-дорожной сети от проектируемого проезда № 1199 до проектируемого проезда № 1201 шириной в красных линиях улично-дорожной сети 15–35 м, протяженностью 0,35 км (участок № 99).».

1.4. В абзаце втором подраздела «Развитие транспортной инфраструктуры» раздела 1 приложения 1 к постановлению слова «27,83 га» заменить словами «28,47 га».

1.5. Абзац первый подраздела «Предложения по развитию инженерной инфраструктуры» раздела 1 приложения 1 к постановлению дополнить дефисом в следующей редакции:

«— перекладка участка подводящего дождевого коллектора к очистному сооружению Д=1200–1500 мм протяженностью 0,35 км.».

1.6. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2(1) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3(1) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 4(1) в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «План красных линий»(1) в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.10. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «Функционально-планировочная организация территории»(1) в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.11. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «Границы зон планируемого размещения объектов»(1) в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.12. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «Межевание территории»(1) в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.13. Приложение 1 к постановлению дополнить планом «Зоны с особыми условиями использования территории»(1) в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 318-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 7 октября 2015 г. № 652-ПП

**2(1). Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов
(к плану «Функционально-планировочная организация территории» (1))**

№ участка на плане	Функциональное назначение участка (коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства)	Площадь участка, га	Предельные параметры		
			высота застройки, метры	предельная плотность, тыс.кв.м./га	процент застроенности, %
1	2	3	4	5	6
35	2.5 - Среднеэтажная жилая застройка. Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома. 2.6 - Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.	2,47	55	31,5	30

№ участка на плане	Функциональное назначение участка (коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства)	Площадь участка, га	Предельные параметры		
			высота застройки, метры	предельная плотность, тыс.кв.м./га	процент застройки, %
1	2	3	4	5	6
	2.7 – Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны. 2.7.1 – Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9				
98	2.5 - Среднеэтажная жилая застройка. Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома. 2.6 – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома. 2.7 – Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны.	0,74	55	15	30

№ участка на плане	Функциональное назначение участка (коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства)	Площадь участка, га	Предельные параметры		
			высота застройки, метры	предельная плотность, тыс.кв.м./га	процент застроенности, %
1	2	3	4	5	6
	2.7.1 – Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9				
99	12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов транспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	0,64	0	0	0

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 7 октября 2015 г. № 652-ПП

3(1). Объекты капитального строительства к плану «Границы зон планируемого размещения объектов» (1)

№ участка на плане	№ объекта на плане	Наименование разрешенного использования объектов капитального строительства (код видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства)	Площадь участка, га	Предельные показатели объекта					Примечание	
				Суммарная поэтажная площадь в габаритах наружных стен (наземная часть), тыс.кв.м	Общая наземная площадь, тыс.кв.м	Общая площадь квартир, тыс.кв.м	Общая площадь отдельно стоящих, встроенно-пристроенных помещений, тыс.кв.м	Использование подземного пространства (общая площадь)		Гостевые и приобъектные стоянки, машино-мест
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	35.1	<u>2.5</u> – Среднеэтажная жилая застройка. Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во ветроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома. <u>2.6</u> – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок	2,47	77,75	49,69	46,83	2,86	Подземная автостоянка. Площадь и количество машино-мест в соответствии с действующими нормативами	В соответствии с действующими нормативами	-

	хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома. 2.7 – Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны. 2.7.1 – Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9									
98	98.1	2.5 - Среднеэтажная жилая застройка. Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома. 2.6 – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью	0,74	11,08	6,97	6,21	0,76	Подземная автостоянка. Площадь и количество машино-мест в соответствии с действующими нормативами В соответствии с действующими нормативами	-	

[illegible]

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 318-ПП

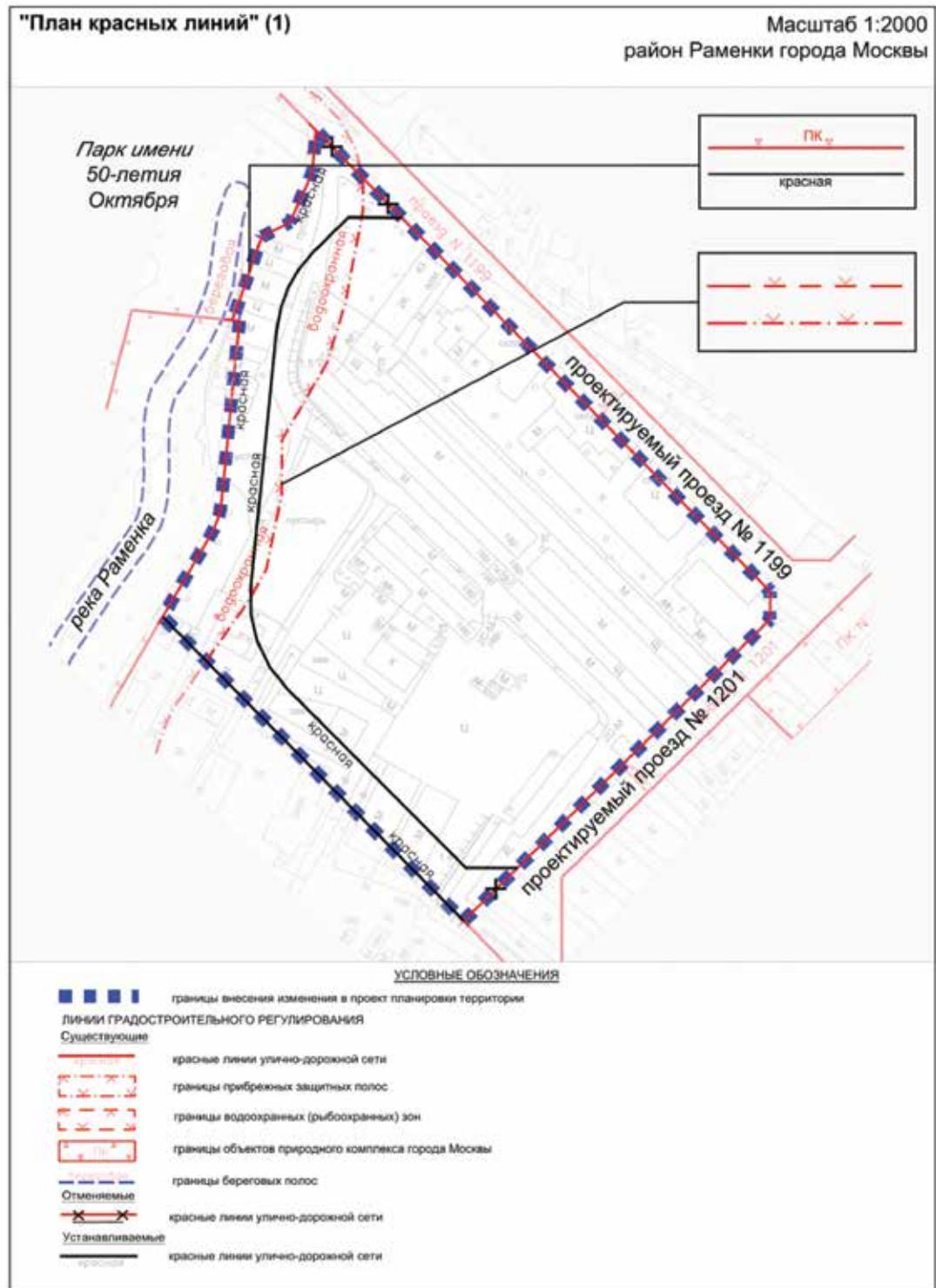
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 7 октября 2015 г. № 652-ПП

4(1). Характеристика земельных участков к плану «Межевание территории» (1)

Участки зданий, сооружений, объектов (элементов) комплексного благоустройства		№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участке
1		2	3	4	5
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий, сооружений	35	Многоквартирные жилые дома	2,47	Прибрежная защитная полоса – 0,20 га; водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,20 га
		98	Многоквартирные жилые дома	0,74	-
		ИТОГО участки жилых зданий, сооружений		41,87	-
	Участки нежилых зданий, сооружений	99	Участок проездов, проходов	0,64	Прибрежная защитная полоса – 0,38 га; водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,38 га; в красных линиях улично-дорожной сети – 0,64 га
		ИТОГО участки линейных объектов		28,47	-
	ИТОГО участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов		219,13		-

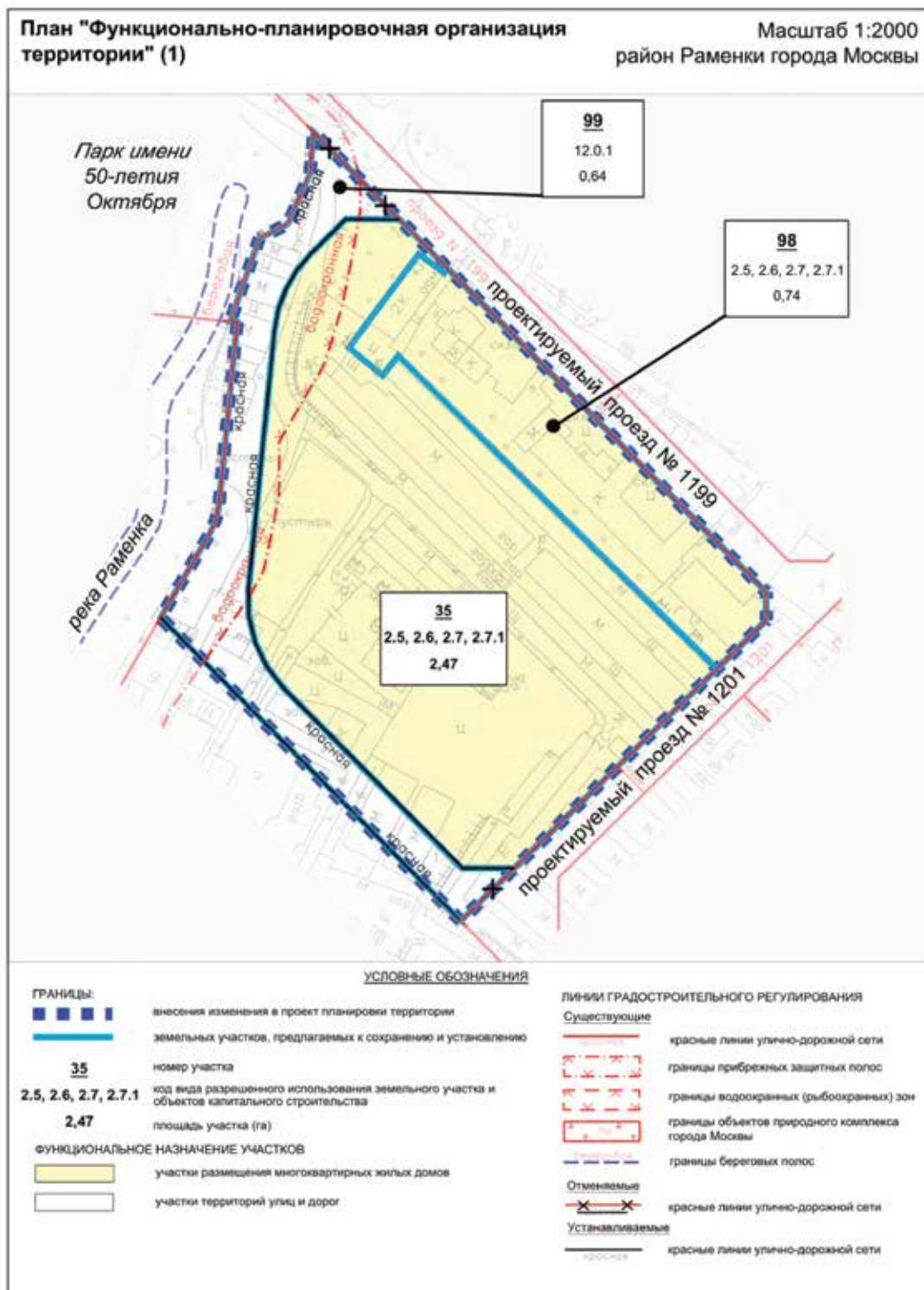
Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 318-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 7 октября 2015 г. № 652-ПП



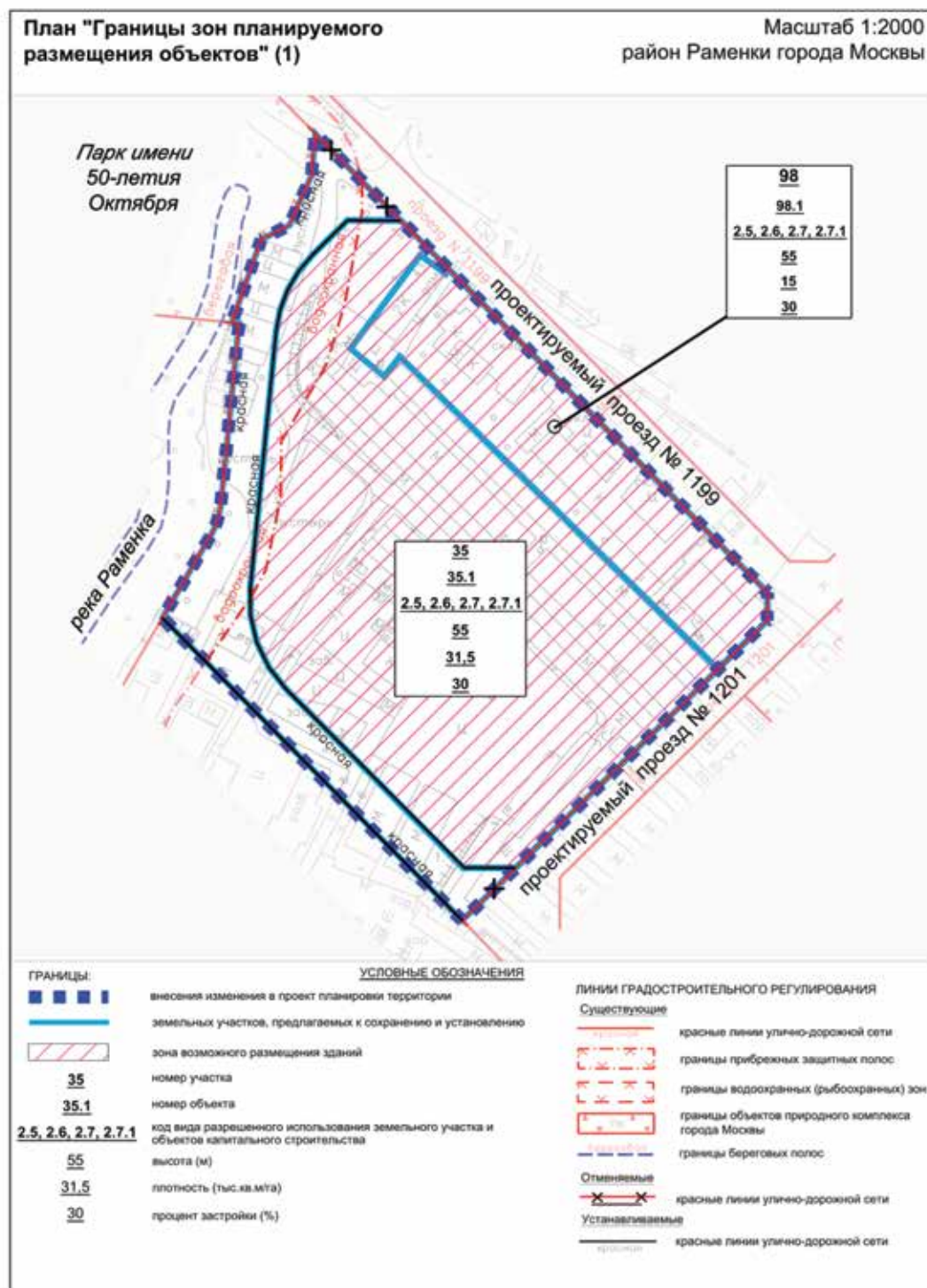
Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 318-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 7 октября 2015 г. № 652-ПП



Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 318-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 7 октября 2015 г. № 652-ПП



Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 318-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 7 октября 2015 г. № 652-ПП



План "Зоны с особыми условиями использования территории" (1)

Масштаб 1:2000
район Раменки города Москвы

Парк имени 50-летия Октября

река Раменка

проектируемый проезд № 1199

проектируемый проезд № 1201

условные обозначения

Границы зон с особыми условиями использования		Линии градостроительного регулирования	
■ ■ ■ ■	границы внесения изменения в проект планировки территории	Существующие	
	прибрежная защитная полоса		красные линии улично-дорожной сети
	водоохранная (рыбоохранная) зона		границы прибрежных защитных полос
			границы водоохраных (рыбоохранных) зон
			границы объектов природного комплекса города Москвы
			границы береговых полос
		Отменяемые	
			красные линии улично-дорожной сети
		Устанавливаемые	
			красные линии улично-дорожной сети

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 марта 2021 года № 319-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 26 февраля 2019 г. № 127-ПП, от 2 июля 2019 г. № 794-ПП, от 30 декабря 2019 г. № 1871-ПП, от 30 декабря 2019 г. № 1872-ПП, от 23 апреля 2020 г. № 444-ПП):

1.1. Лист F3-6-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F3-9-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист F3-6-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Лист F3-9-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Лист F3-6-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4

территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.6. Листы F3-6-4-1, F3-6-4-2 и F3-6-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.7. Лист F3-9-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.8. Листы F3-9-2-4, F3-9-4-2, G3-7-1-3 и G3-7-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

1.9. Лист F3-6-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

1.10. Листы F3-6-4-1 и F3-6-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

1.11. Лист F3-9-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

1.12. Листы F3-9-2-4 и F3-9-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и заст-

ройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

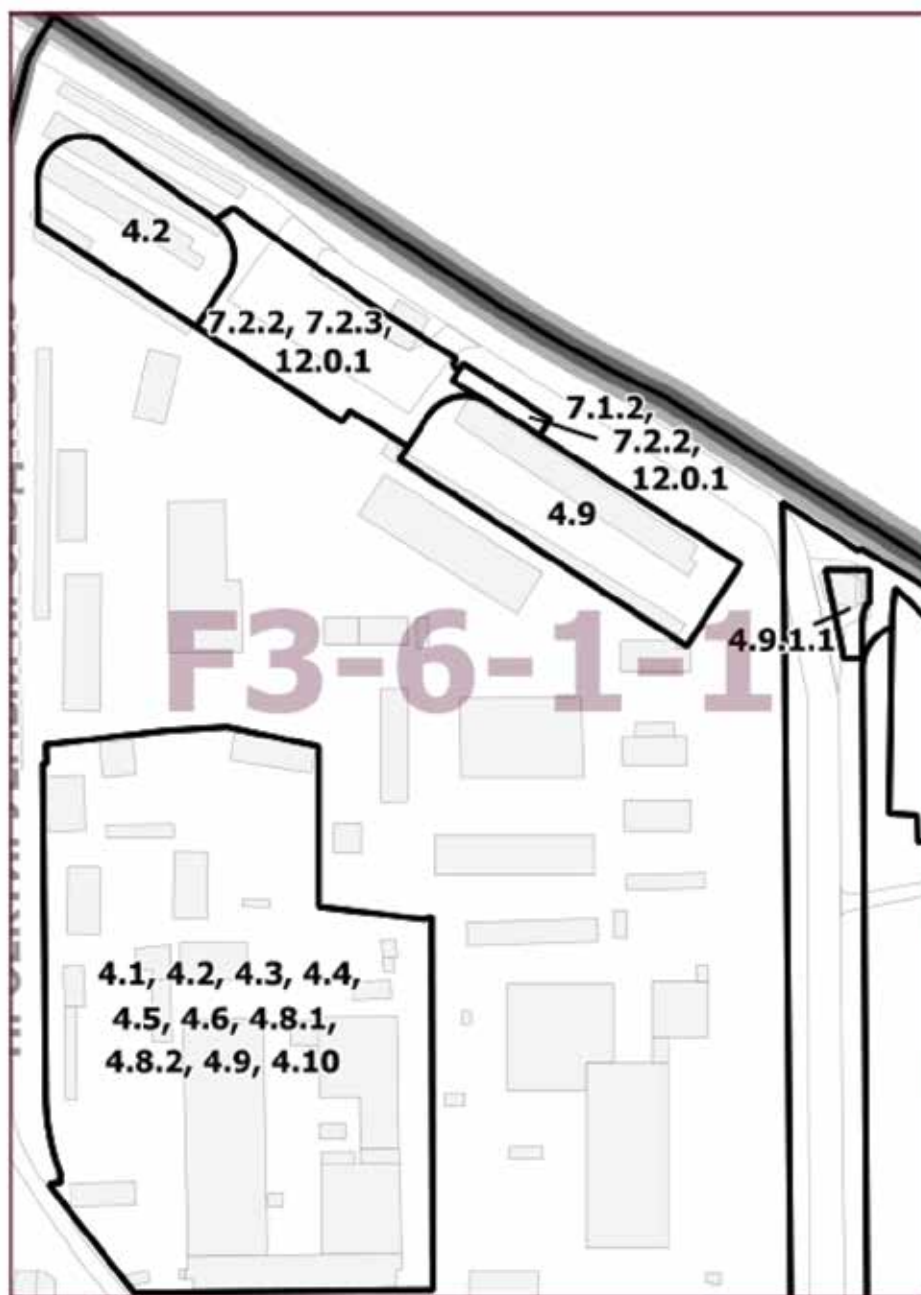
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

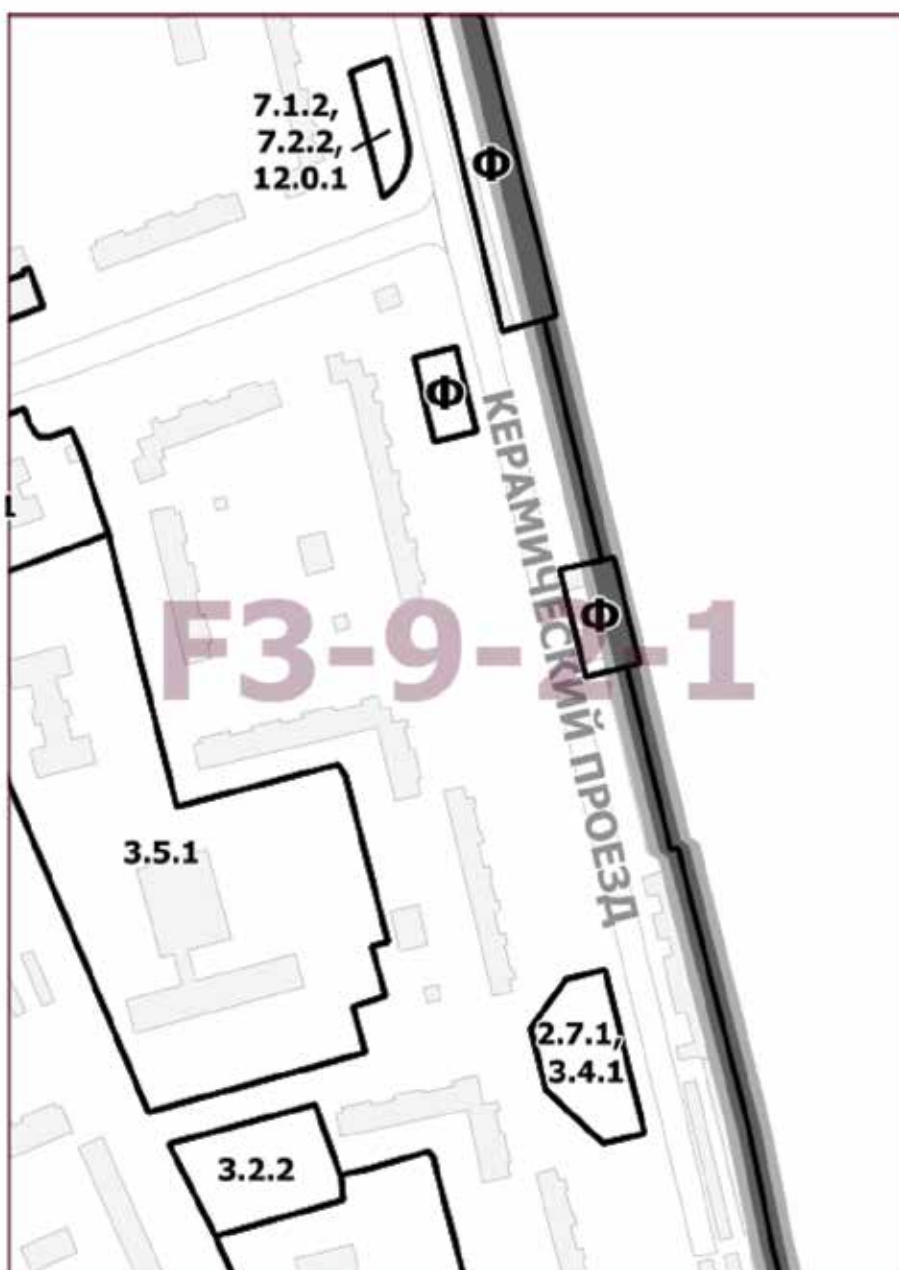
Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

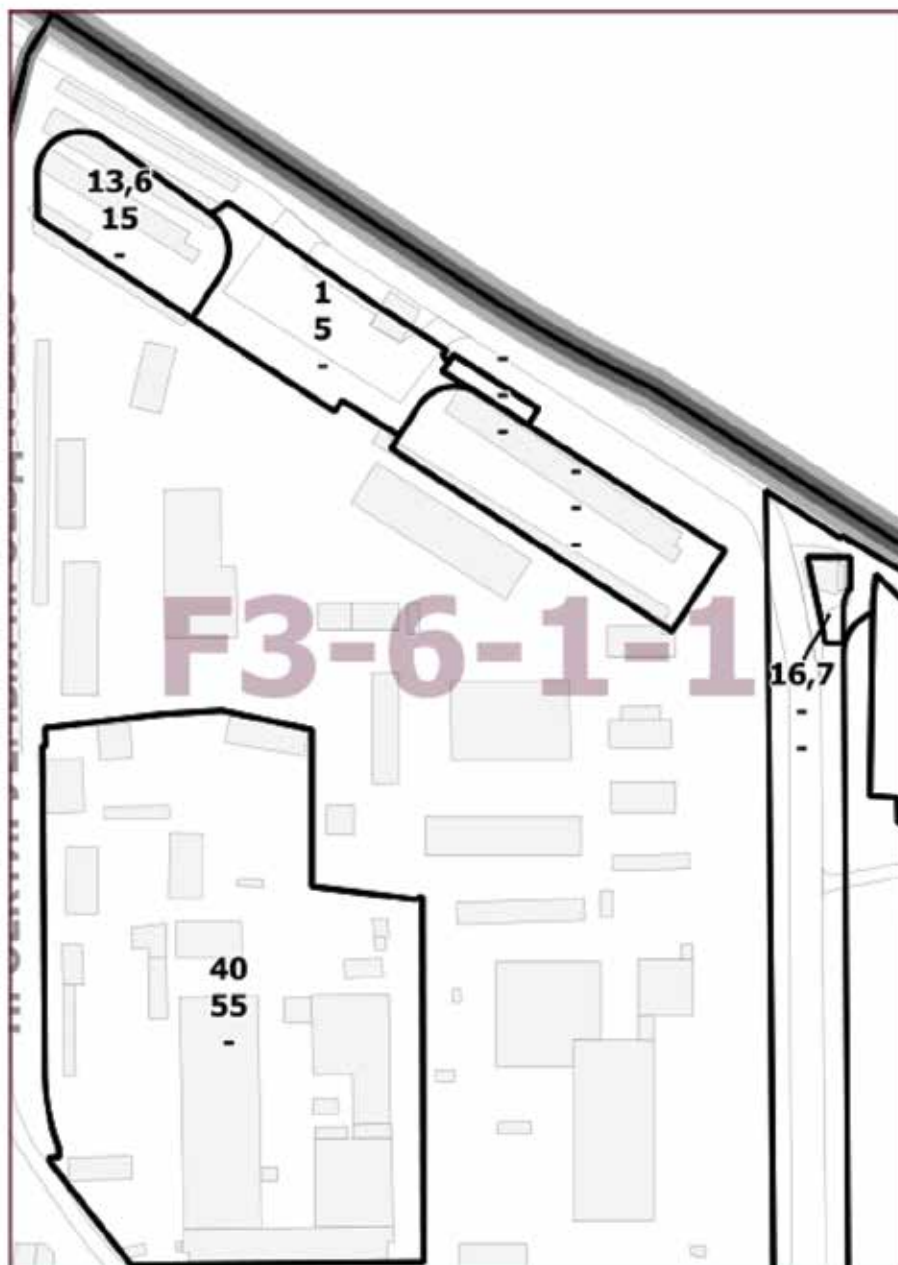
Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

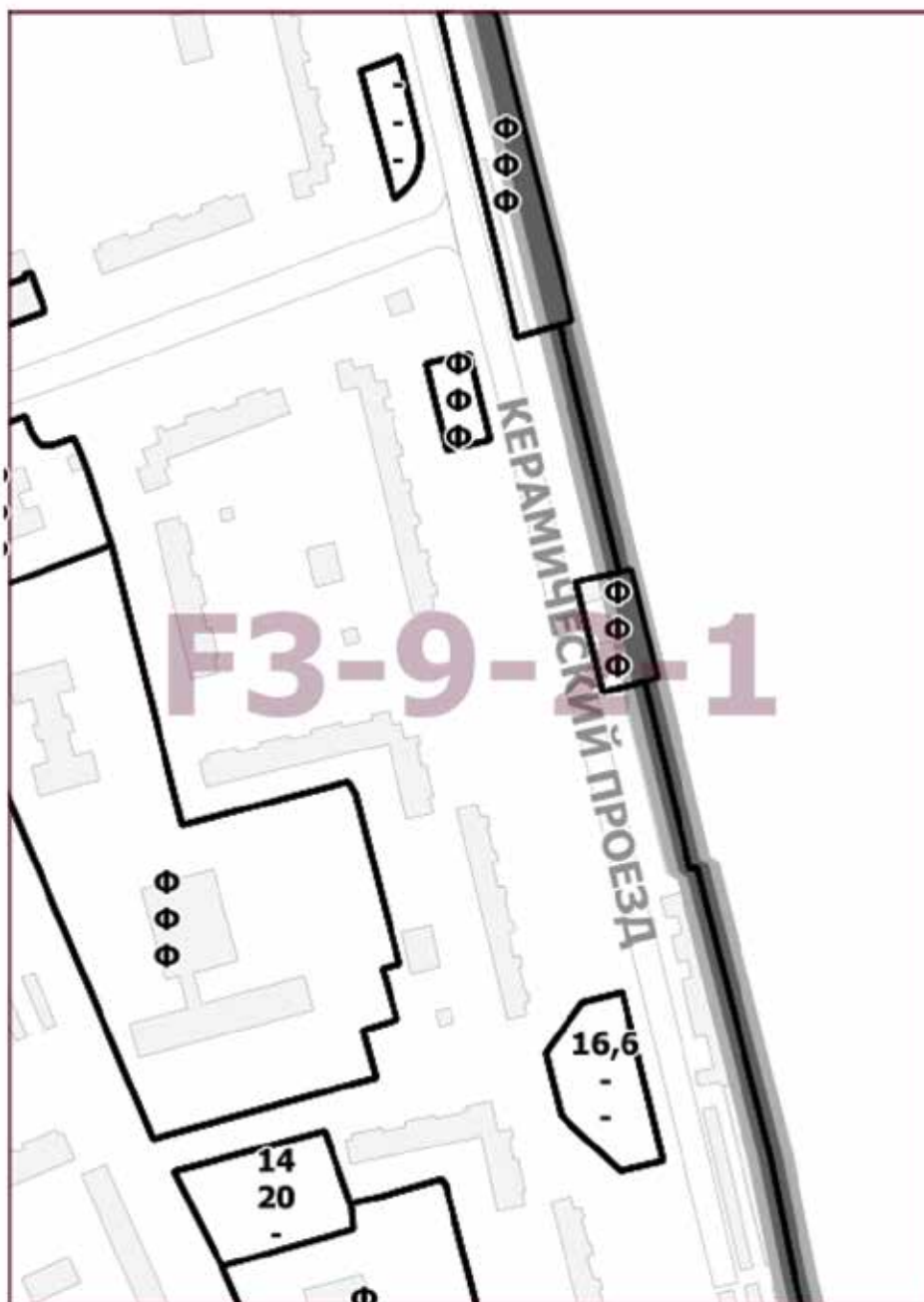


Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

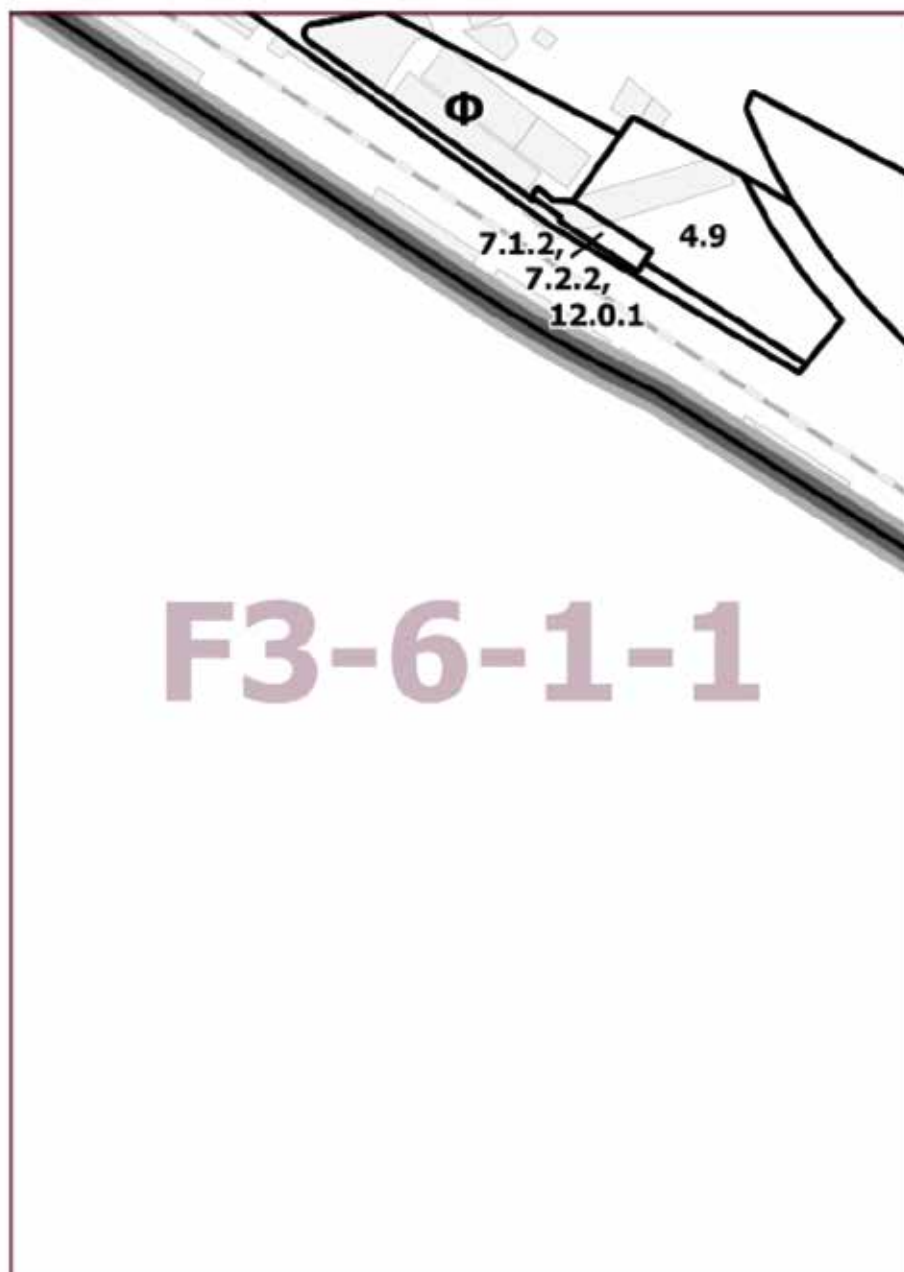
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

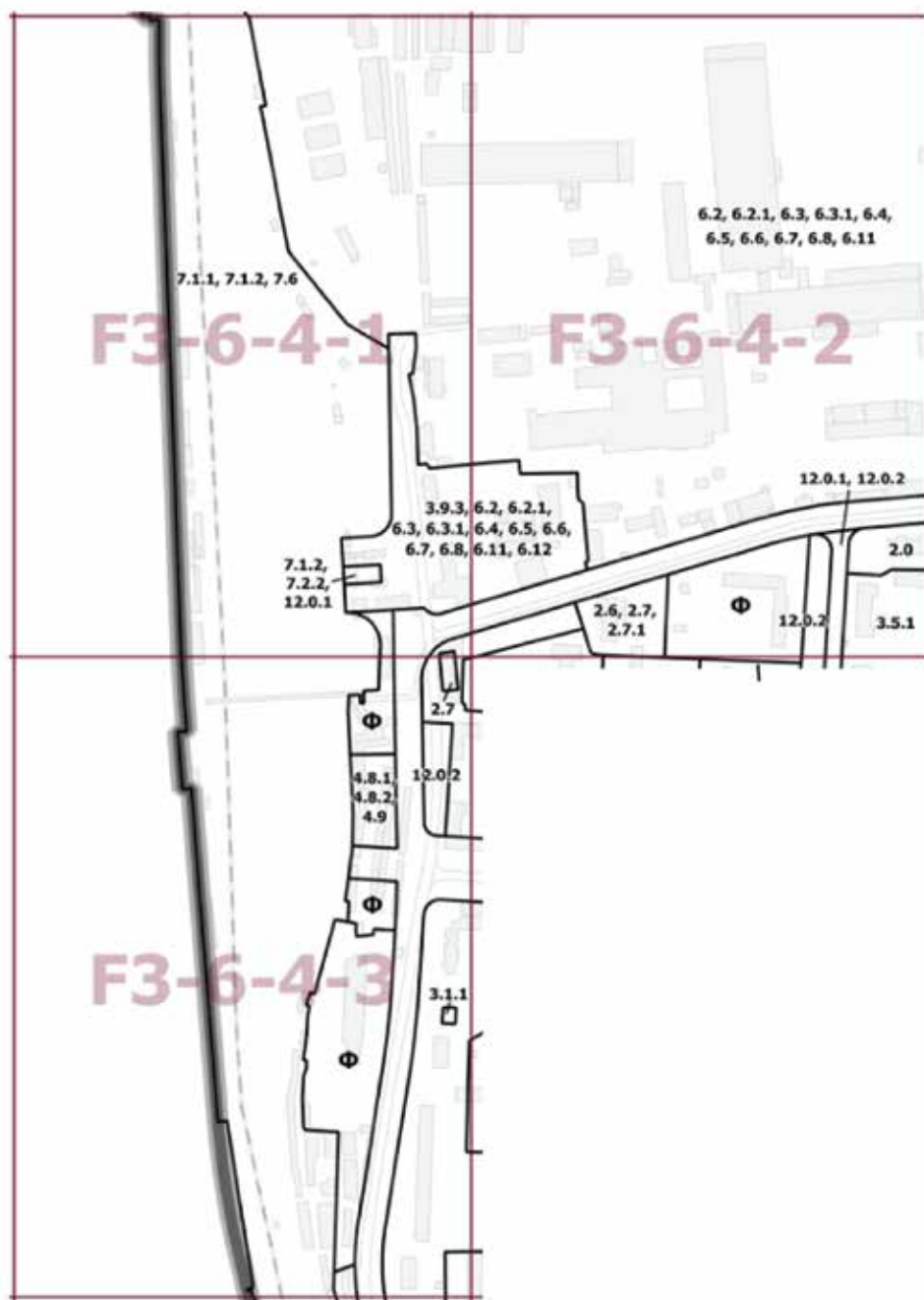


Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

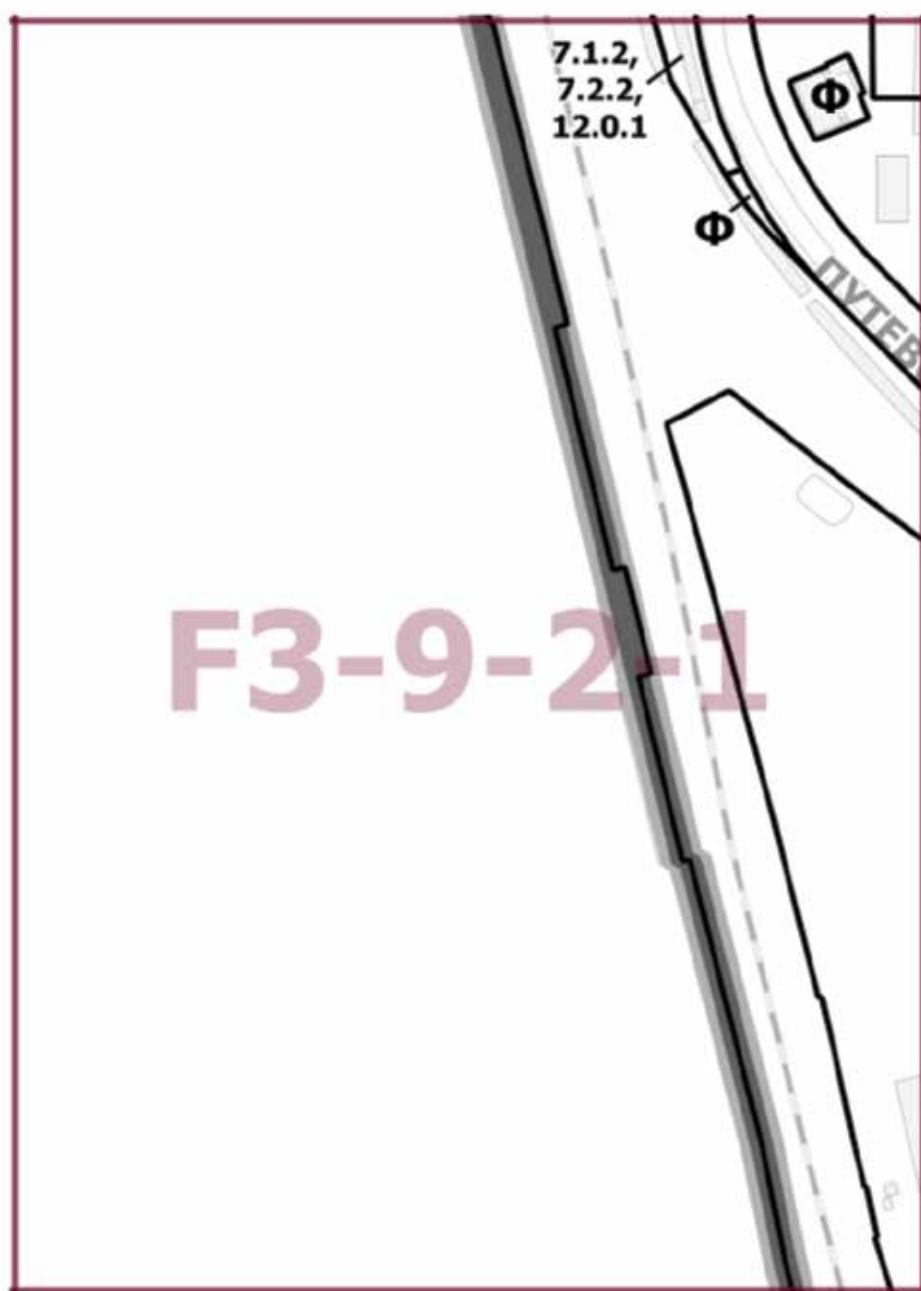
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

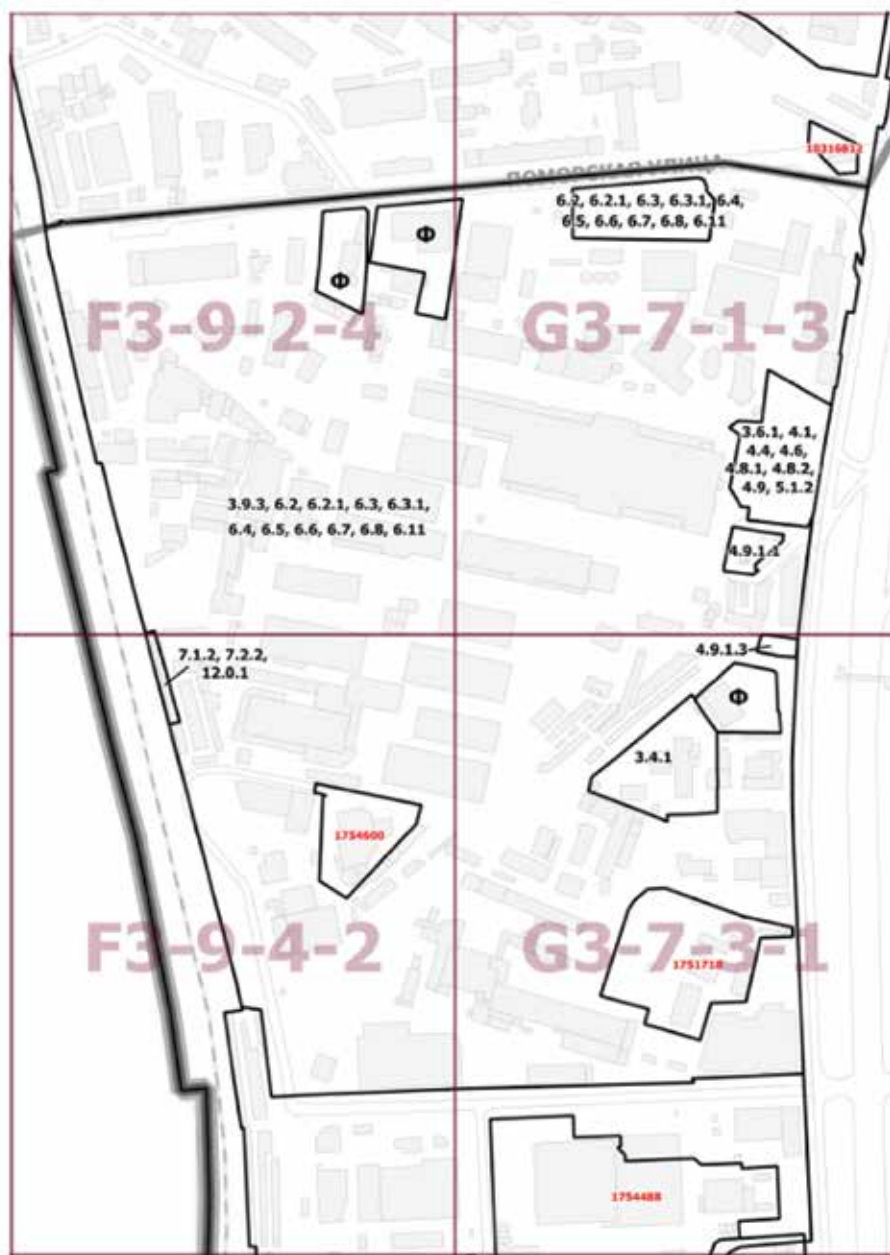


Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

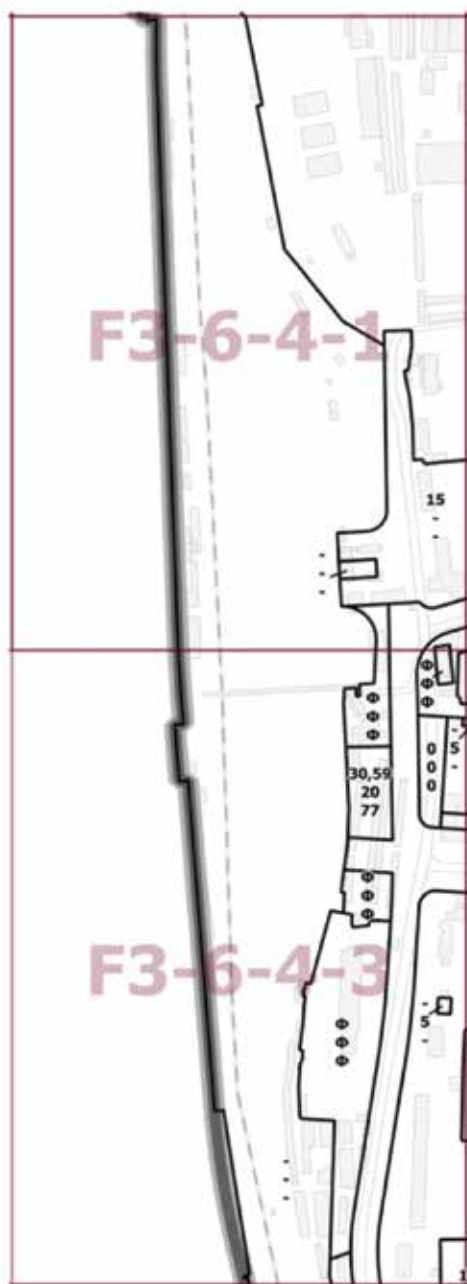


Приложение 10
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

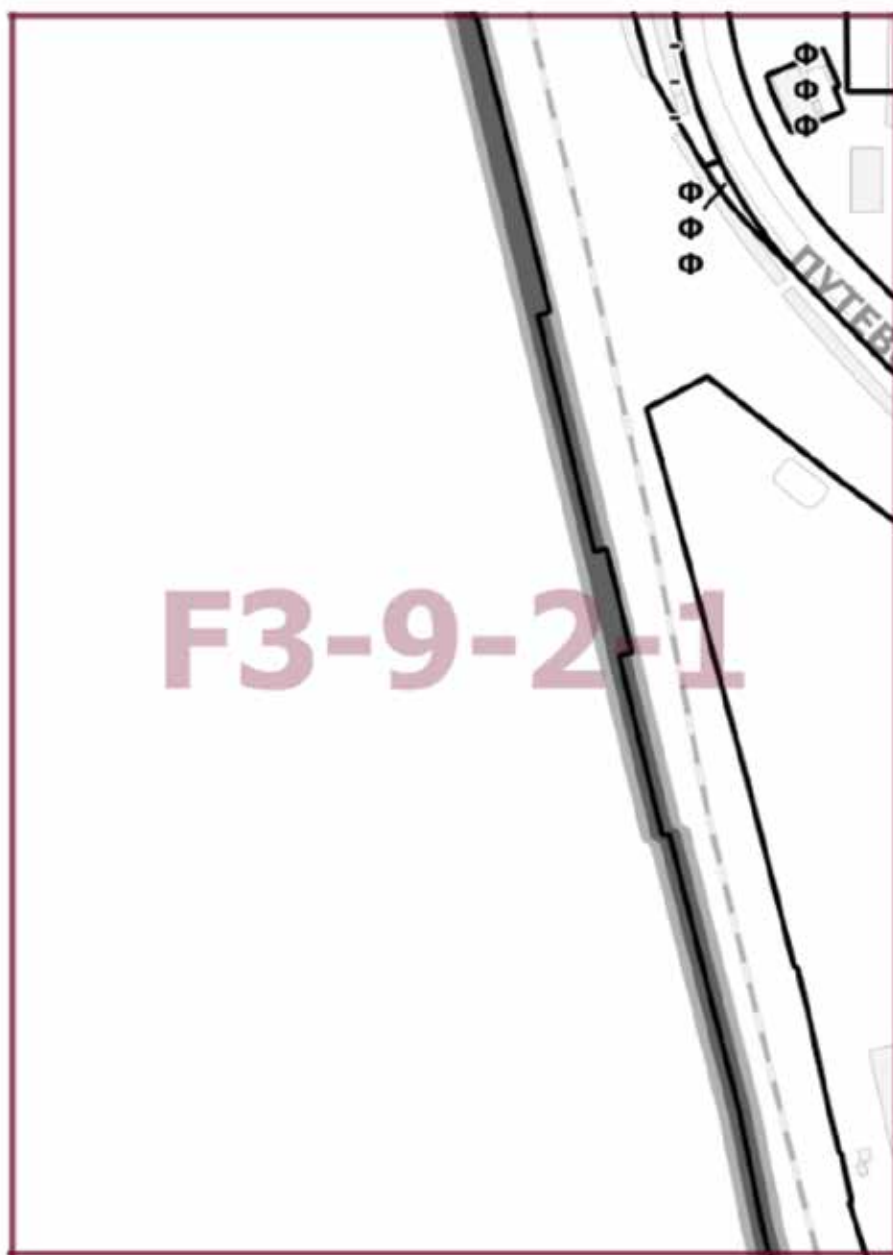


Приложение 11
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

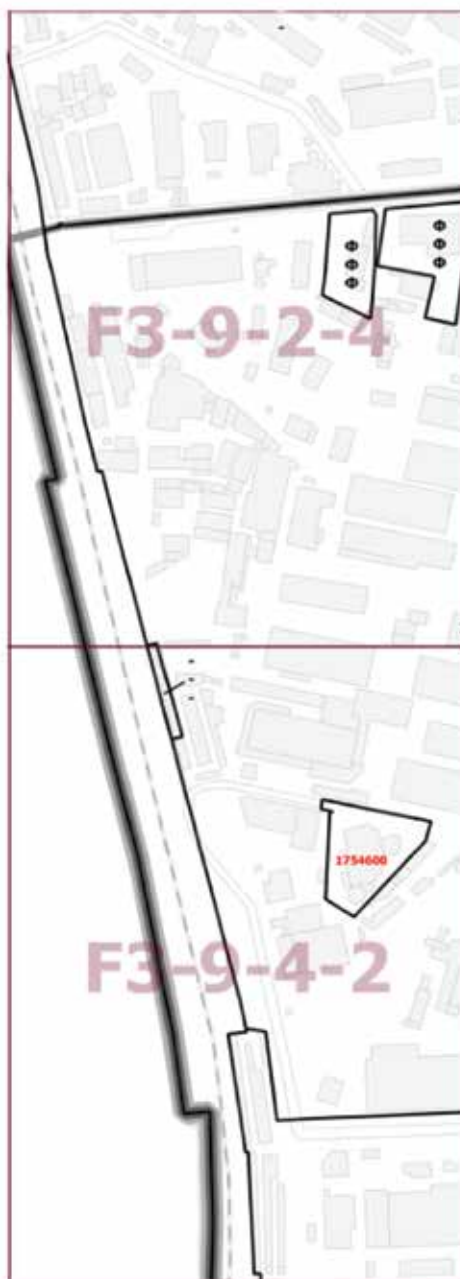


Приложение 12
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 319-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 марта 2021 года № 320-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 24 февраля 2021 г. № 222-ПП):

1.1. Лист G7-9-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в ре-

дакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G7-9-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 556» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

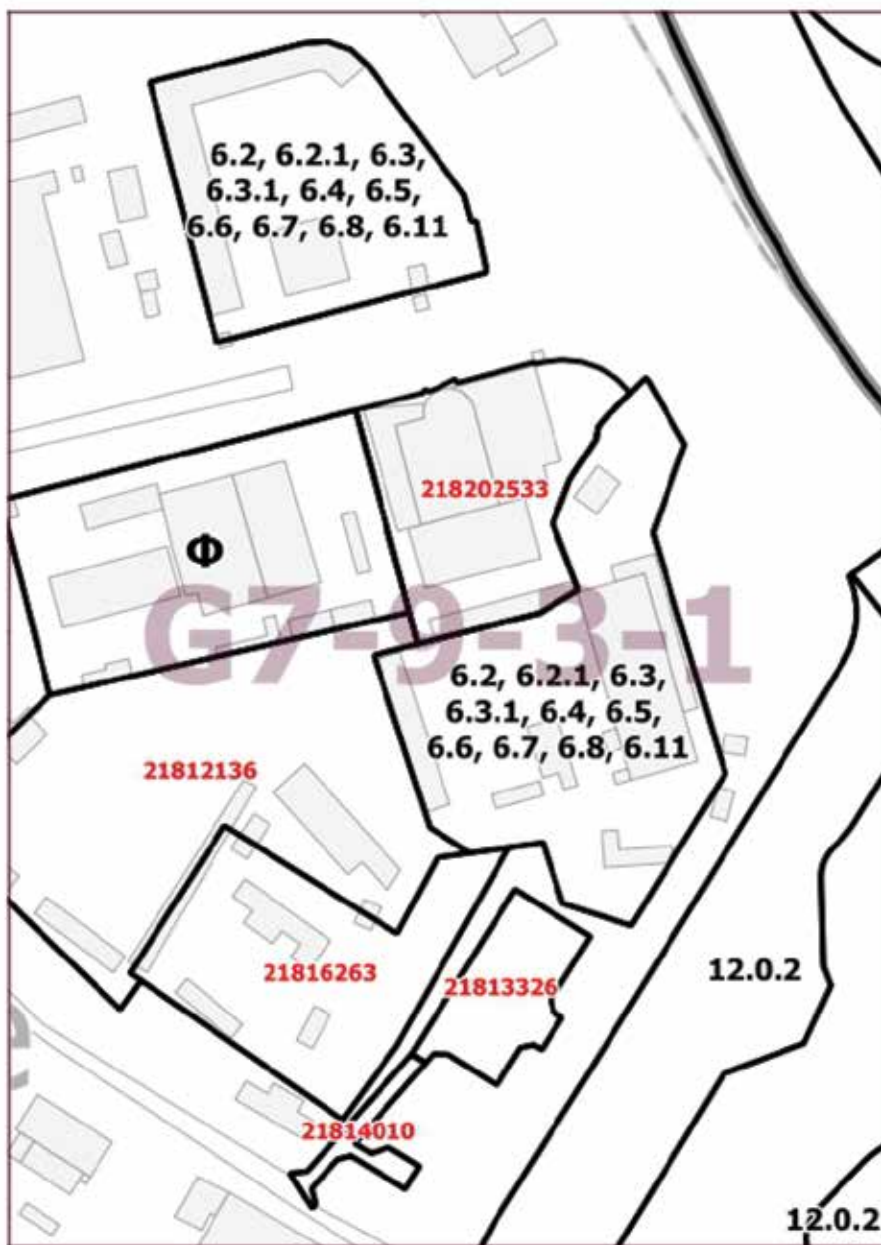
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 320-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

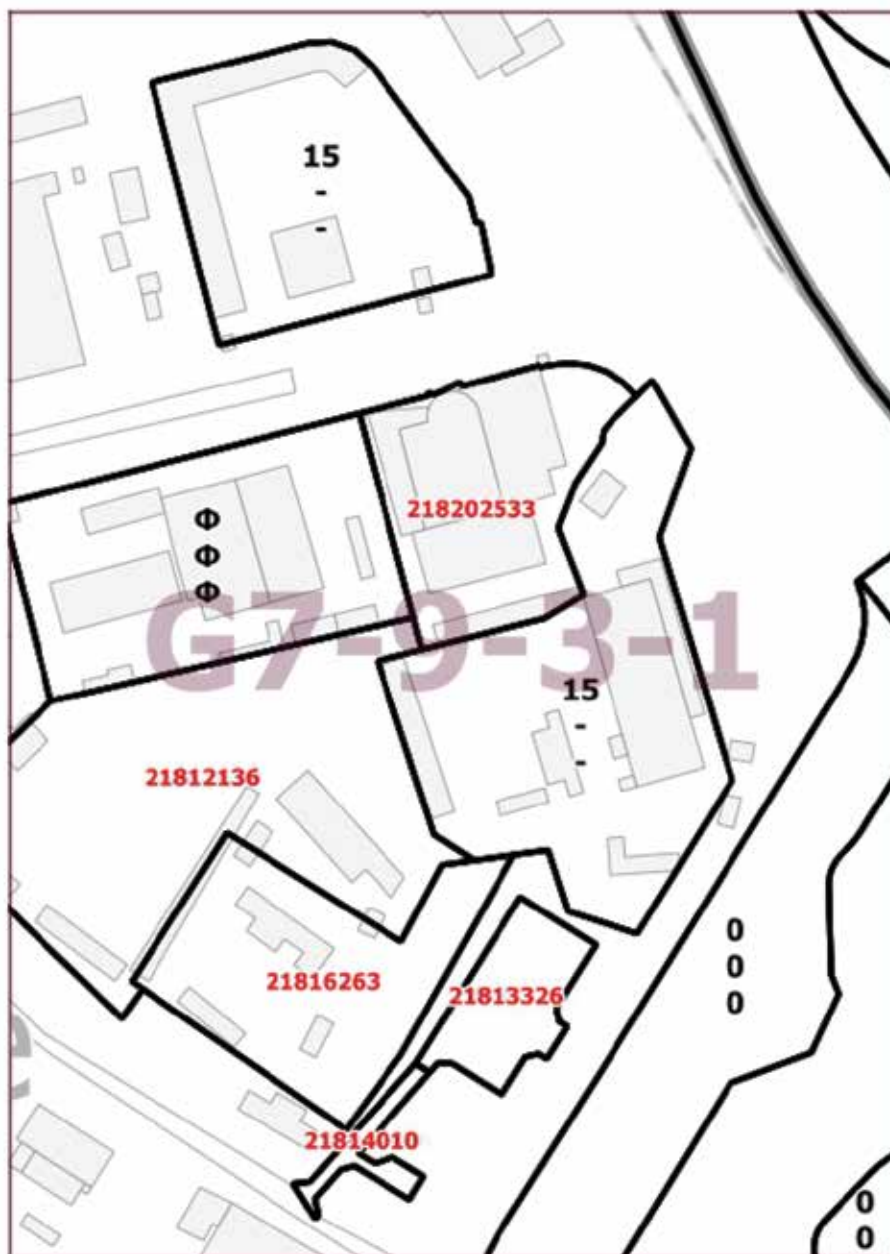


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 320-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 320-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 556

Территориальная зона	218202533
Основные виды разрешенного использования	2.7.1. Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9. 3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро). 4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	21,7
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объекта (торговля 70%, бытовое обслуживание 15 %, автостоянка 15%) – 31 328,3 кв.м, в том числе новое строительство – 25 957,3 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 марта 2021 года № 321-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 14 мая 2018 г. № 428-ПП, от 24 июля 2018 г. № 788-ПП, от 14 апреля 2020 г. № 392-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1017-ПП и от 16 февраля 2021 г. № 169-ПП):

1.1. Листы G7-2-4-3 и G7-5-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный адми-

нистративный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G7-2-4-3 и G7-5-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 321-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 321-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 марта 2021 года № 322-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 13 февраля 2018 г. № 73-ПП, от 27 октября 2020 г. № 1837-ПП):

1.1. Лист Н5-4-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный администра-

тивный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-4-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

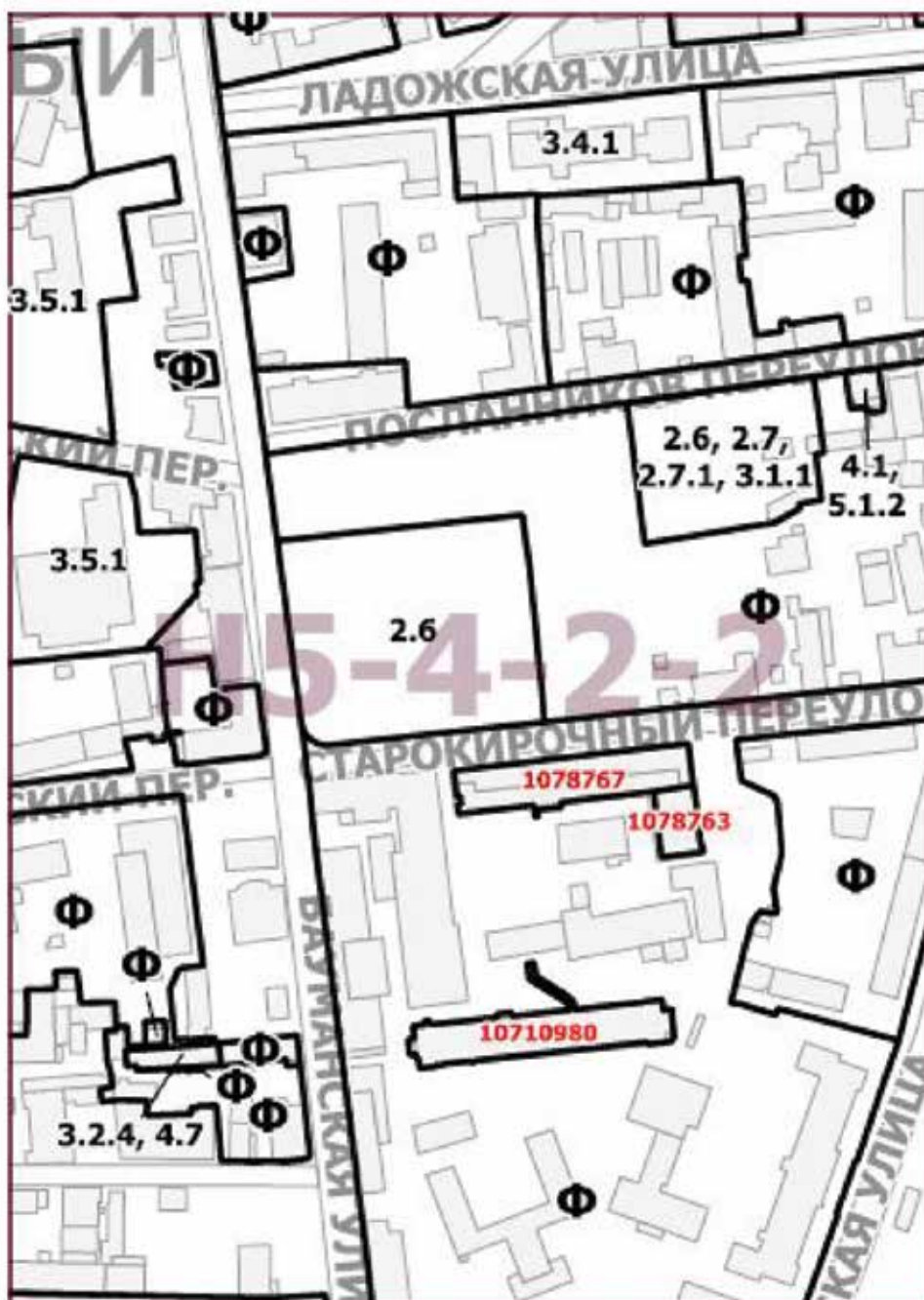
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 322-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 322-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 марта 2021 года № 323-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист G4-5-2-2 карты градостроительного зони-

рования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

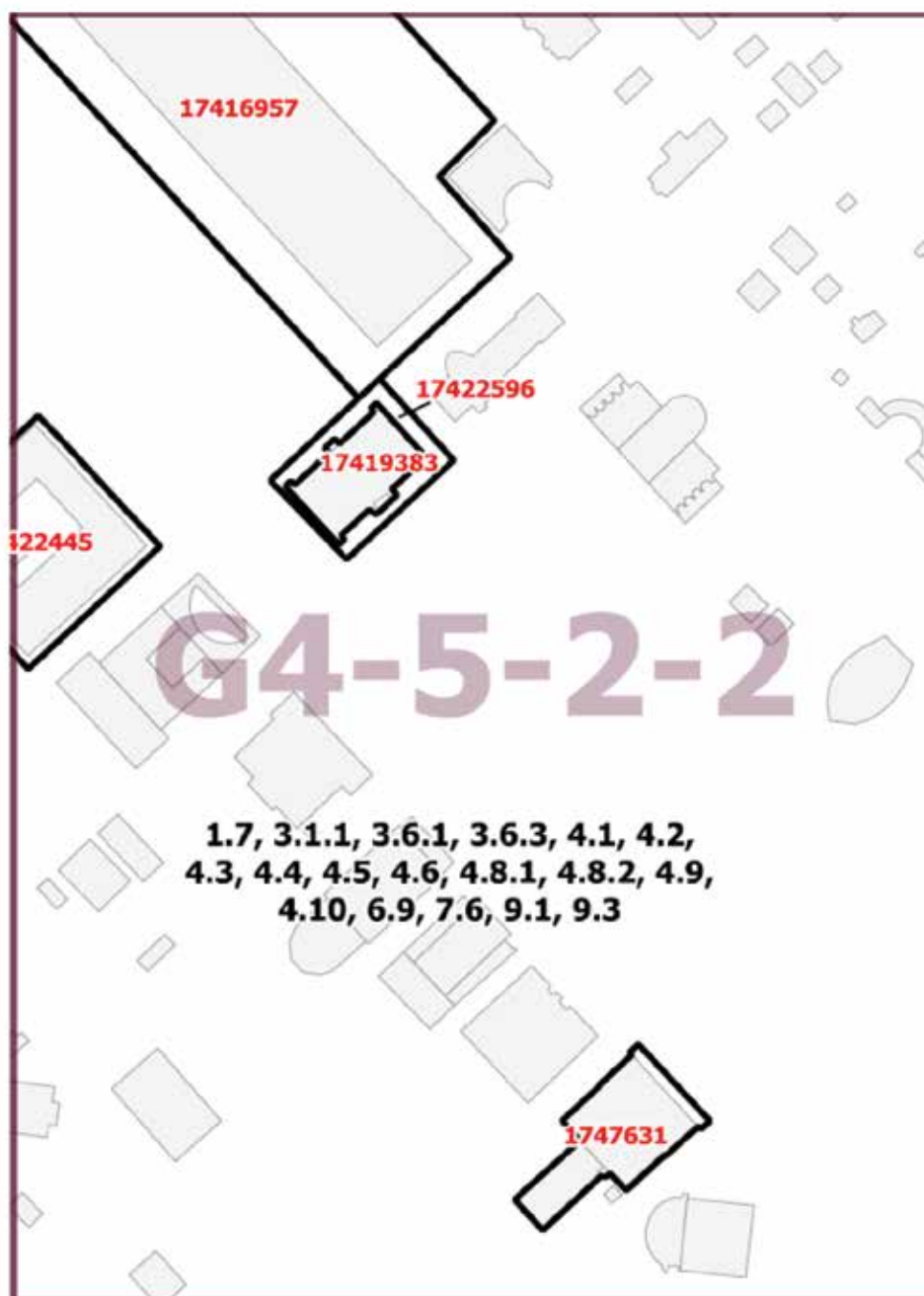
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 16 марта 2021 г. № 323-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 марта 2021 года № 329-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 13 мая 2020 г. № 572-ПП, от 16 февраля 2021 г. № 166-ПП):

1.1. Листы G4-7-2-1 и G4-7-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G4-7-2-1 и G4-7-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 540» раздела 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 551» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 17 марта 2021 г. № 329-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

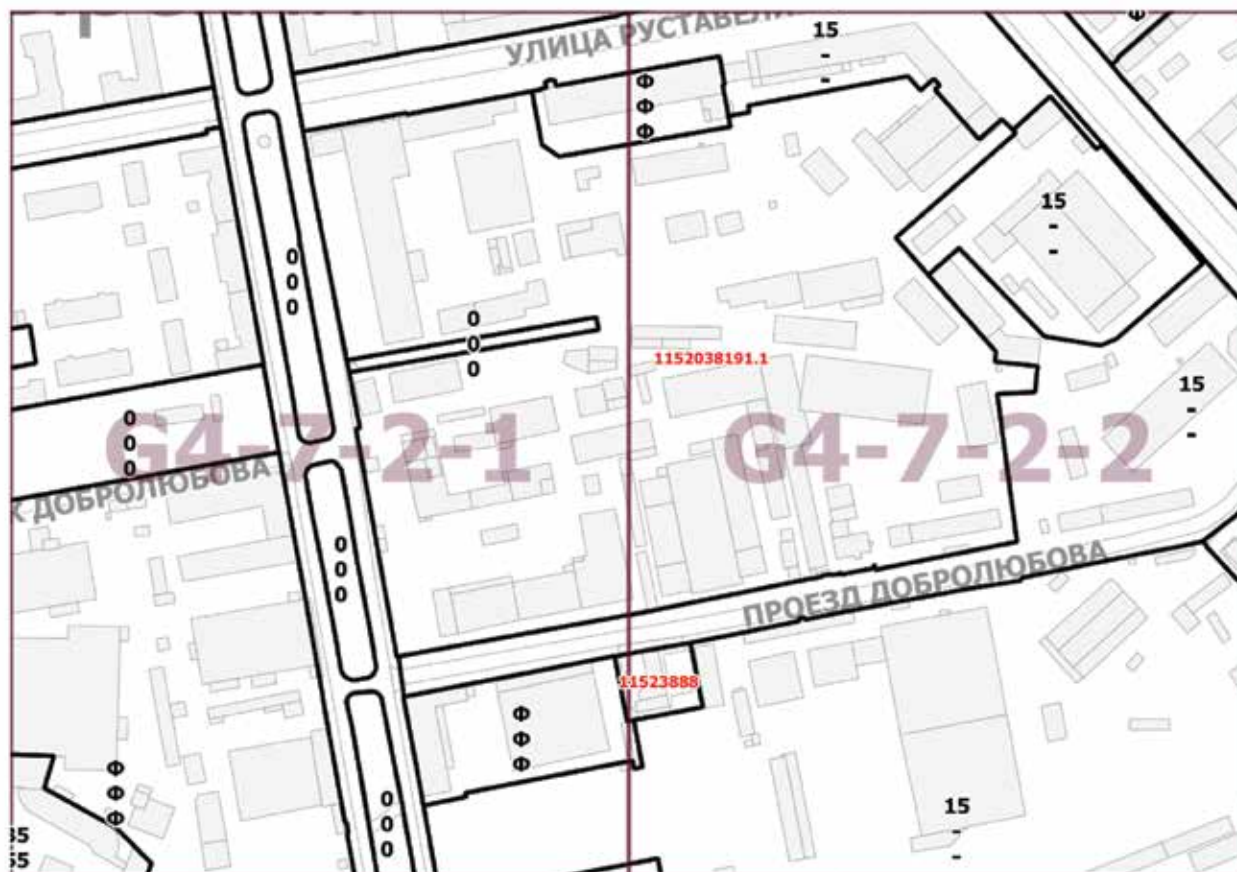


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 17 марта 2021 г. № 329-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 17 марта 2021 г. № 329-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 551

Территориальная зона	1152038191.1
Основные виды разрешенного использования	2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома. 2.7. Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны. 2.7.1. Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9. 3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега). 3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом. 4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности). 4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра. 4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка. 4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

	4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо. 4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий). 5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов). 5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры). 12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств. 12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Для подзоны ориентировочной площадью 1,95 га – не установлен. Для подзоны ориентировочной площадью 1,056 га – не установлен. Для подзоны ориентировочной площадью 3,08 га – не установлен. Для подзоны ориентировочной площадью 1,35 га – не установлен. Для подзоны ориентировочной площадью 2,3 га – не установлен. Для подзоны ориентировочной площадью 3,27 га – не установлен. Для подзоны ориентировочной площадью 0,96 га – не установлен
Высота застройки (м)	Для подзоны ориентировочной площадью 1,95 га – 120. Для подзоны ориентировочной площадью 1,056 га – 16. Для подзоны ориентировочной площадью 3,08 га – 120. Для подзоны ориентировочной площадью 1,35 га – 120. Для подзоны ориентировочной площадью 2,3 га – 20. Для подзоны ориентировочной площадью 3,27 га – 120. Для подзоны ориентировочной площадью 0,96 га – 8
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Для подзоны ориентировочной площадью 1,95 га – 62,3. Для подзоны ориентировочной площадью 1,056 га – 5,5. Для подзоны ориентировочной площадью 3,08 га – 40,3. Для подзоны ориентировочной площадью 1,35 га – 72,35. Для подзоны ориентировочной площадью 2,3 га – 10,45. Для подзоны ориентировочной площадью 3,27 га – 45,58. Для подзоны ориентировочной площадью 0,96 га – 0,1
Иные показатели	Для подзоны ориентировочной площадью 1,056 га: суммарная поэтажная площадь дошкольного образовательного учреждения на 300 мест в габаритах наружных стен – 5 808 кв.м. Для подзоны ориентировочной площадью 2,3 га: суммарная поэтажная площадь дошкольного образовательного учреждения на 125 мест, школы на 975 мест в габаритах наружных стен – 24 035 кв.м



ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВДОЛЬ КИЕВСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ С УЧЕТОМ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ПУТЕЙ И РАЗВИТИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА УЧАСТКЕ ОТ КИЕВСКОГО ВОКЗАЛА ДО ОСТАНОВОЧНОГО ПУНКТА АПРЕЛЕВКА, ОСТАНОВОЧНЫЙ ПУНКТ ВНУКОВО

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества — освобождение территорий планируемого размещения линейных объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Внуково.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов на территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка, остановочный пункт Внуково, утверждены постановлением Правительства Москвы от 02.03.2021 № 258-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об

особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации — городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

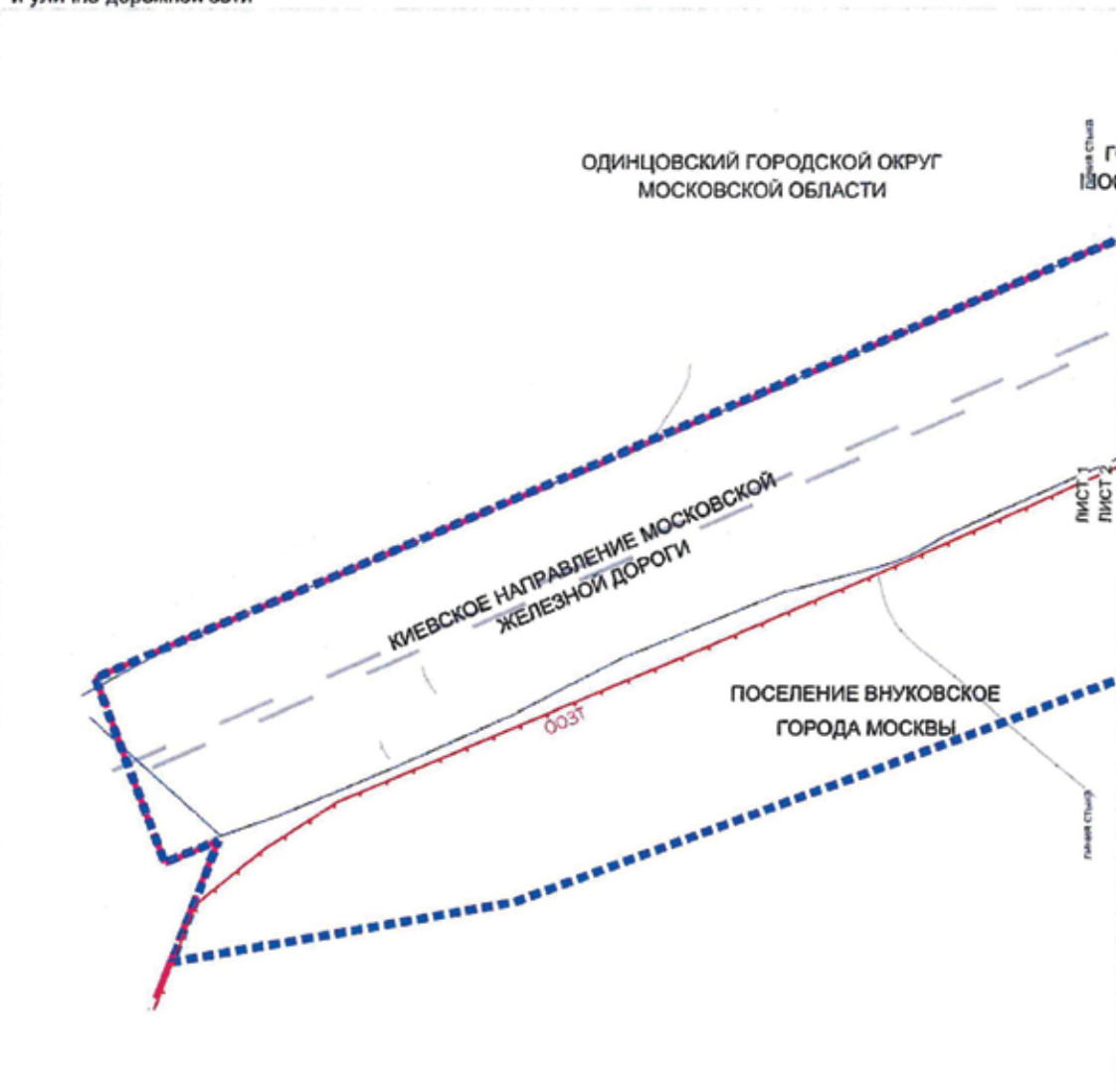
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

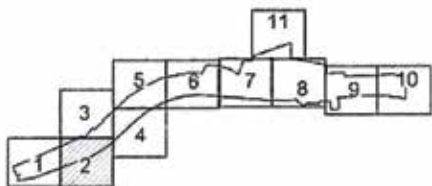
8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 21-423.

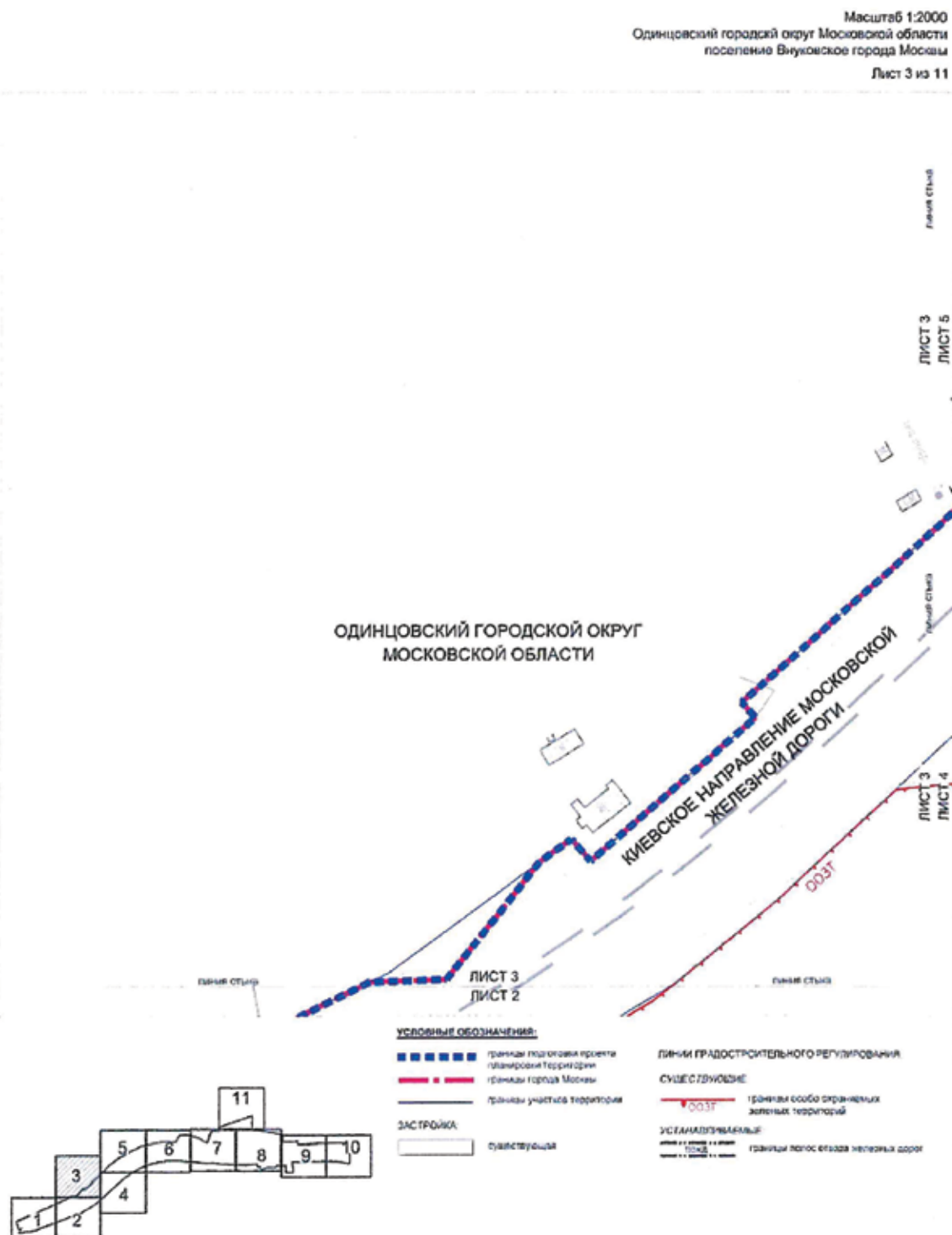
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

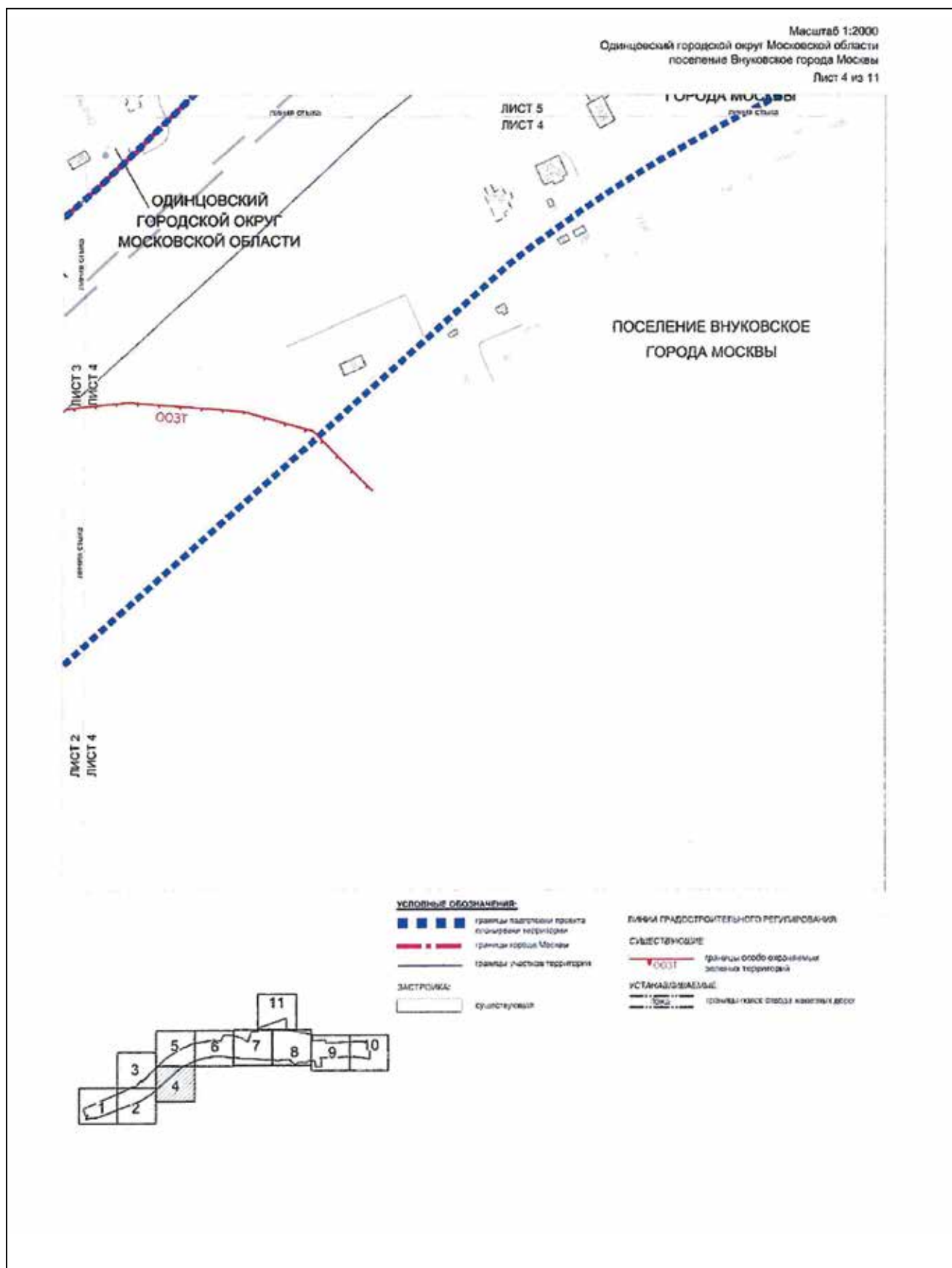
План "Функционально-планировочная организация территории" и
план "Границы зон планируемого размещения объектов"
Чертеж 2. "Линейные объекты инженерной инфраструктуры
и улично-дорожной сети"

Масштаб 1:2000
Одинцовский городской округ Московской области
поселение Внуковское города Москвы
Лист 1 из 11



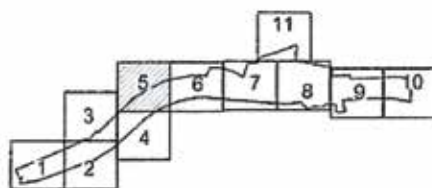
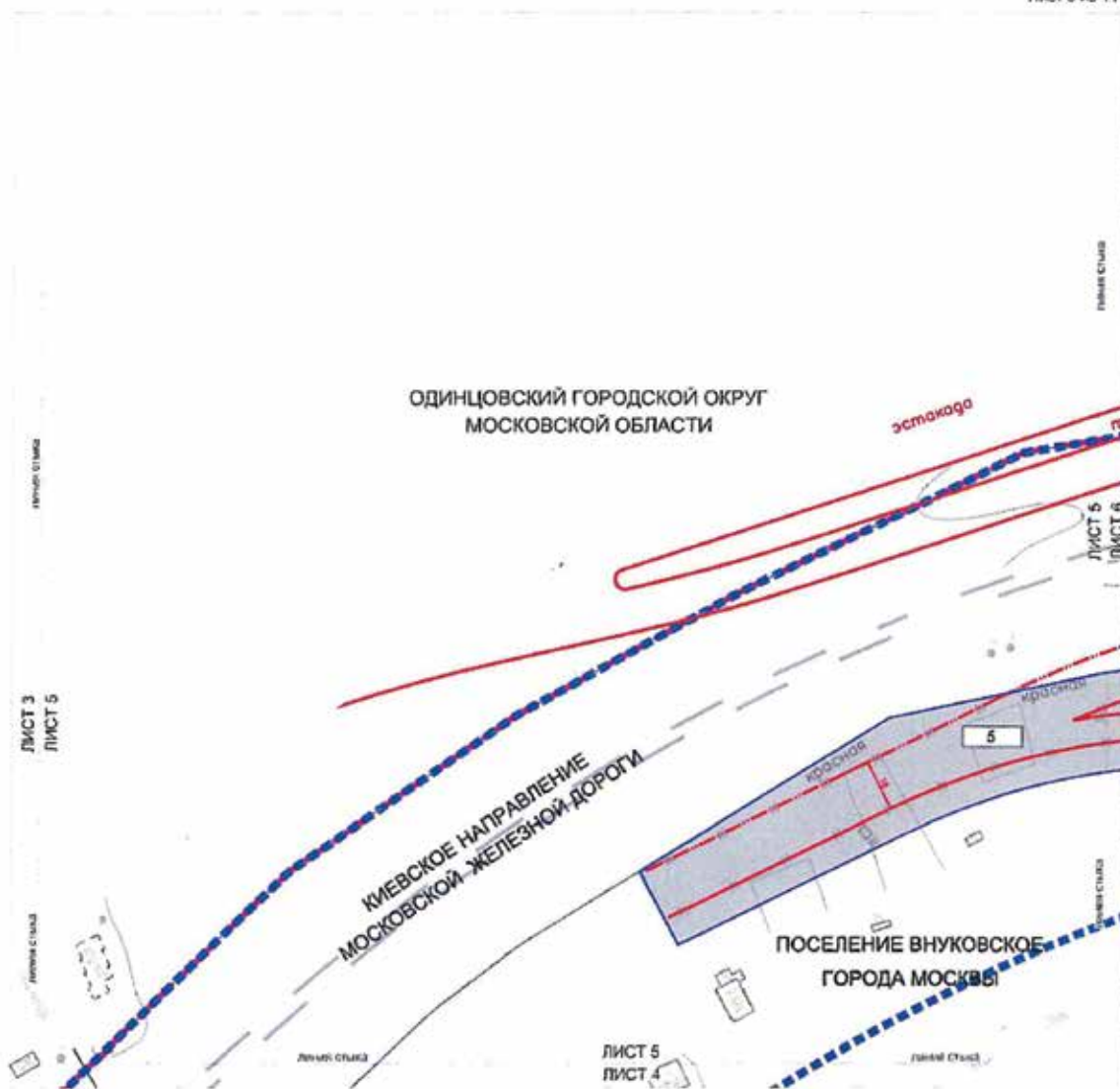






Масштаб 1:2000
Одинцовский городской округ Московской области
поселение Внуковское города Москвы

Лист 5 из 11



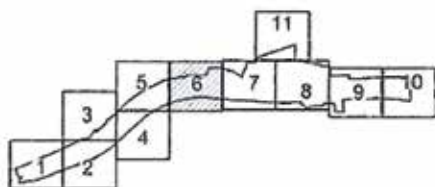
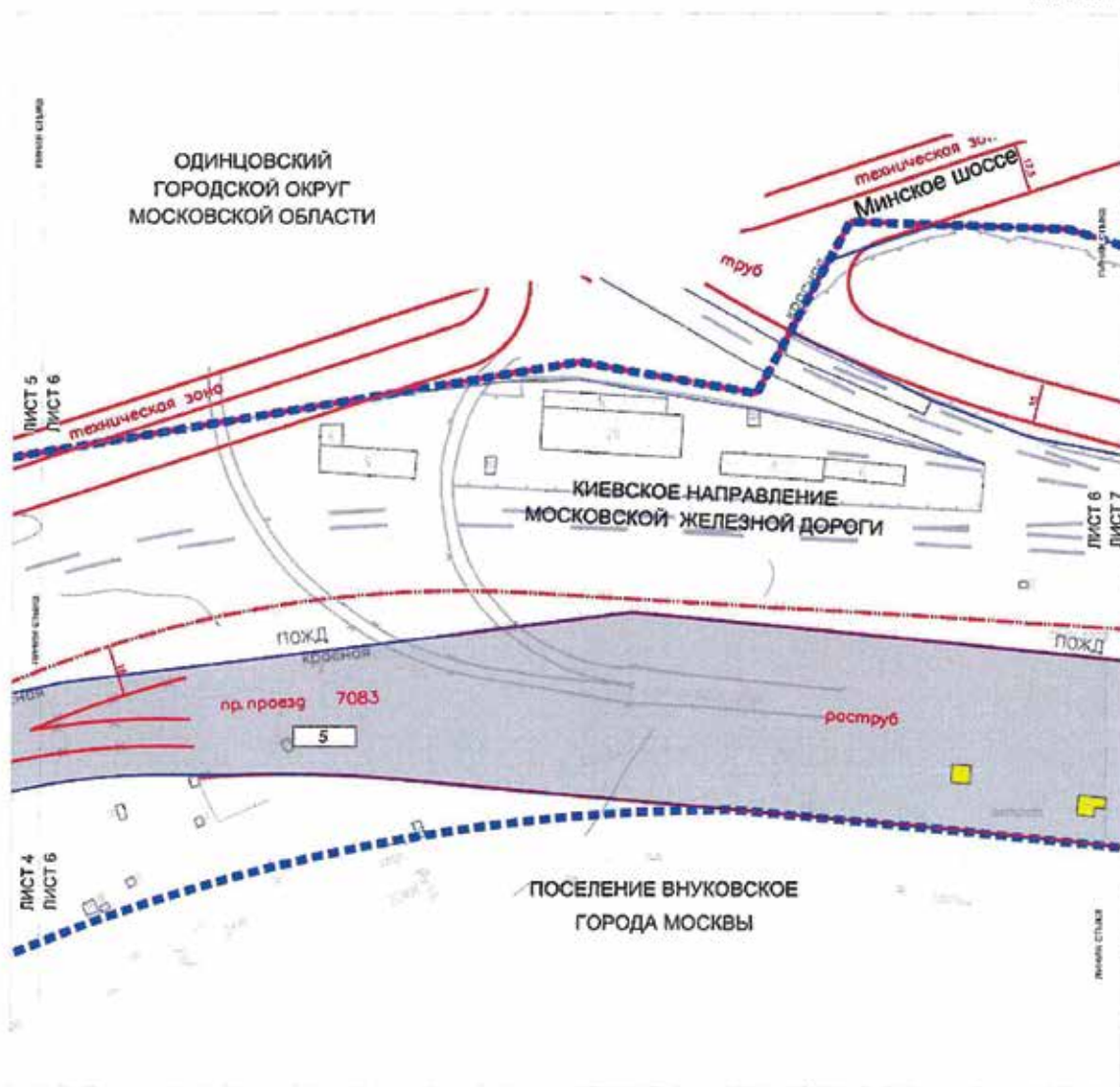
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ границы подготовки проекта
- границы территории
- границы города Москвы
- границы для планирования размещения линейных объектов
- границы участка территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов:
 - область улично-дорожной сети
- ЗАСТРОЙКА:
 - существующая
 - 5 — вновь участка территории

ЛИНЕЙНО-РАДИАЛЬНО-ТАКАЖЕВЫЙ СПОСОБ РАЗВИТИЯ:

- границы полос отвода магистральных дорог
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы территории для размещения объектов и сооружений
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода жилых дорог
- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода жилых дорог

Масштаб 1:2000
Одинцовский городской округ Московской области
поселение Внуковское города Москвы
Лист 6 из 11

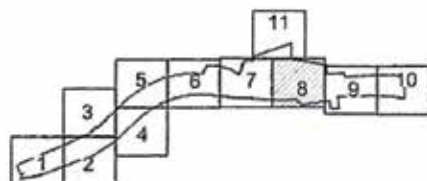


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ ■ ■ границы подготовки проекта территории
- — — — — границы города Москвы
- — — — — границы зон планируемого размещения линейных объектов
- — — — — границы земельных территорий
- ■ ■ ■ ■ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ■ ■ ■ ■ общинная муниципальная сеть
- ■ ■ ■ ■ ЗАСТРОЙКА
- ■ ■ ■ ■ территории к числу в установленной зоне-пояса существующие
- ■ ■ ■ ■ 5 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- — — — — границы полос отвода железных дорог
- — — — — красные линии, обозначающие границы территории общего назначения
- — — — — улицы-дремонки сети города Москвы
- — — — — границы планировки зон жилищного строительства и оздоровления
- — — — — ОТСИЖЕНИЕ
- — — — — красные линии, обозначающие границы территории общего назначения
- — — — — улицы-дремонки сети города Москвы
- — — — — границы полос отвода железных дорог
- — — — — УСТАНОВЛЕННЫЕ
- — — — — красные линии, обозначающие границы территории общего назначения
- — — — — улицы-дремонки сети города Москвы
- — — — — границы полос отвода железных дорог



-  границы государственной территории
 границы города Москвы
 территории зон планируемого размещения объектов
 границы участка территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**
-  объекты линейных дорожных сетей
 объекты линейных объектов водоснабжения, газоснабжения
- ЗАСТРОЙКА**
-  территории застройки в составе зон планируемого размещения объектов
 территории застройки
- 5**
- номер участка территории

5

- [illegible]

Conclusions

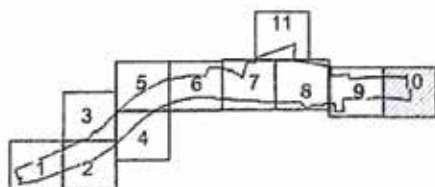
-лист 9

КИЕВСКОЕ НАПРАВЛЕНИЕ
МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ
ДОРОГИ

33

ПОСЕЛЕНИЕ ВНУКОВСКОЕ
ГОРОДА МОСКВЫ

RESEARCH COUNCIL



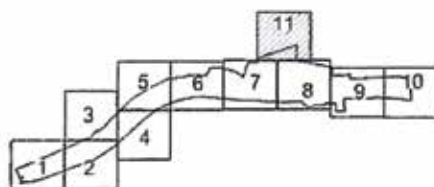
 границы и территории городов
 и муниципальных территорий
 границы города Москвы
 границы зон планируемого размещения
 объектов
 границы земельных территорий
 Зоны планируемого размещения
 объектов
 границы граница охраняемой сети

5
 зона участия территории

СОВЕРШЕНСТВО	красные линии, обозначающие границы территории будущего поселения улицы основного сети города Москвы зеленые зоны общего назначения (объекты интересного значения и объекты по производству (эксплуатации) энергии) прямые связи основных зеленых территорий
ОПРЕДЕЛЕНИЕ	красные линии, обозначающие границы территории будущего поселения улицы основного сети города Москвы
УСТАНОВЛЕНИЕ	красные линии, обозначающие границы территории будущего поселения улицы основного сети города Москвы зеленые зоны общего назначения прямые связи основных зеленых территорий

Масштаб 1:2000
Одинцовский городской округ Московской области
поселение Внуковское города Москвы
Лист 11 из 11

ЛИСТ 9
ЛИСТ 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница подпорки проекта
- территория
- граница города Москвы
- граница зон планируемого размещения объектов
- граница участка территории

Зоны планируемого размещения объектов:

- объекты инженерных сетей
- 1 место участка территории

Линии градостроительного регулирования:

- существующие
- планируемые

Устанавливаемые:

- красная линия, обозначающая границу территории общего пользования
- линия отвода, обозначающая границу территории общего пользования
- граница территории общего пользования
- граница территории общего пользования

Застройка:

- существующая
- планируемая



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 909-22-41

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 909-22-41
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 10 журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 19.03.21
Дата выхода в свет 23.03.2021

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (495) 909-22-41,

или на сайте

vestnik.mos.ru