

Вестник Мэра и Правительства Москвы

Спецвыпуск
№ 22

июль 2017

Индекс по каталогу
Агентство «Роспечать»
73748

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории квартала 11 района Кунцево города Москвы от 18.07.17 № 478-ПП	2
Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов водосточного коллектора диаметром 2000 мм и кабельной линии электропередачи напряжением 10 кВ от 18.07.17 № 479-ПП	12

РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О награждении Почетной грамотой Правительства Москвы от 14.07.17 № 354-РП	22
--	----

ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

О признании утратившими силу правовых актов от 12.07.17 № 129-тр	23
---	----

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА 11 РАЙОНА КУНЦЕВО ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2017 года № 478-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории квартала 11 района Кунцево города Москвы (приложение 1).
2. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного ком-

плекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 27 июля 2015 г. № 462-ПП):

2.1. Пункт 139 раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2.2. Пункт 152 раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2017 г. № 478-ПП

Проект планировки территории квартала 11 района Кунцево города Москвы

1. Пояснительная записка

Территория проектирования площадью 16,44 га расположена в границах района Кунцево города Москвы и ограничена:

- с северо-запада и юго-запада — красными линиями улицы Маршала Тимошенко;
- с северо-востока — внутриквартальным проездом, являющимся продолжением Партизанской улицы, пересечением проектируемого проезда № 2195 с улицей Академика Павлова;
- с юго-востока — красными линиями улицы Академика Павлова.

Согласно правилам землепользования и застройки города Москвы рассматриваемая территория расположена в границах территориальных зон, предназначенных под размещение жилых домов, объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования, скверов, бульваров, парков, садов и сохраняемого землепользования.

Проектом планировки территории предлагается сохранение:

- 1) существующих четырехэтажных домов по адресам:
 - улица Маршала Тимошенко, д. 4 (участок № 7 на плане «Функционально-планировочная организация территории»);
 - улица Маршала Тимошенко, д. 6 (участок № 4 на плане «Функционально-планировочная организация территории»);
 - улица Маршала Тимошенко, д. 10 (участок № 5 на плане «Функционально-планировочная организация территории»);
 - улица Академика Павлова, д. 5/2 (участок № 8 на плане «Функционально-планировочная организация территории»);
 - улица Академика Павлова, д. 9, корп. 1 (участок № 9 на плане «Функционально-планировочная организация территории»);
- 2) существующих девятиэтажных домов по адресам:
 - улица Академика Павлова, д. 11, корп. 2 (участок № 6 на плане «Функционально-планировочная организация территории»);
 - улица Академика Павлова, д. 11, корп. 1 (участок № 10 на плане «Функционально-планировочная организация территории»);
- 3) трансформаторных подстанций (участки № 12, 13 на плане «Функционально-планировочная организация территории»);
- 4) здания дома культуры «Медик» по адресу: улица Академика Павлова, д. 9, корп. 3 (участок № 14 на плане «Функционально-планировочная организация территории»).

Проектом планировки территории предлагается размещение следующих объектов:

- многоэтажного жилого дома с подземным гаражом на 64 машино-места (участок № 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории») суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен — 6,21 тыс. кв. м;
- многоэтажного жилого дома с подземным гаражом на 73 машино-места (участок № 3 на плане «Функцио-

нально-планировочная организация территории») суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен — 7,56 тыс. кв. м;

- образовательного центра емкостью 565 мест в составе общеобразовательной организации на 400 мест и реконструируемой дошкольной образовательной организации на 165 мест (участок № 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории»);

- многоэтажной жилой застройки с подземным гаражом на 952 машино-места (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории») суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен — 87,93 тыс. кв. м.

Для развития транспортной инфраструктуры территории проектом планировки территории предлагается:

- сохранение отстойно-разворотной площадки наземного городского пассажирского транспорта с конечной станцией (участок № 17 на плане «Функционально-планировочная организация территории»);
- реконструкция участка улично-дорожной сети — улицы Маршала Тимошенко от улицы Академика Павлова до дублера Рублевского шоссе с уширением проезжей части до четырех полос движения в красных линиях шириной 20 м (участки № 18, 19 на плане «Функционально-планировочная организация территории»);
- реконструкция участка улично-дорожной сети — улицы Академика Павлова от пересечения с проектируемым проездом № 3688 до въезда на территорию дома-интерната № 15 по адресу: улица Академика Павлова, д. 15 с уширением проезжей части до четырех полос движения в красных линиях шириной 30 м (участок № 21 на плане «Функционально-планировочная организация территории»).

Проектом предусматривается развитие инженерного обеспечения территории:

- прокладка водопроводных сетей протяженностью около 1,8 км;
- перекладка канализационного коллектора $d = 700$ мм длиной около 0,08 км;
- прокладка самотечных сетей канализации длиной около 0,95 км;
- реконструкция коллектора $d = 1200$ мм протяженностью около 0,07 км;
- перекладка водосточной сети $d = 400$ мм протяженностью около 0,31 км;
- устройство дождевой канализации $D=400$ мм с ориентировочной протяженностью 0,61 км;
- прокладка тепловых сетей протяженностью около 1,0 км;
- электроснабжение проектируемой застройки от питающего центра ОАО «МОЭСК» ПС «Немчиновка» и ПС «Рублево»;
- прокладка телефонных сетей, установка телефонов-автоматов;
- строительство радиофидерных линий и кабельной канализации.

В целях реализации планировочных решений требуется осуществить снос объектов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен — 22,1 тыс. кв. м.

В целях обеспечения сохранности объектов археологического наследия проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должно осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

Обеспечение оповещения и защиты населения в период чрезвычайных ситуаций обеспечивается sireнами

оповещения и укрытиями, расположенными на прилегающей территории в нормативном радиусе доступности.

Проектом межевания территории определены границы участков территории общего пользования, участков существующих и проектируемых объектов, установлены ограничения по использованию земельных участков. Характеристики участков представлены в разделе 4 «Характеристика земельных участков территории» настоящего Приложения.

Для реализации планировочных решений требуется изъятие земельных участков в соответствии с планом «Межевание территории».

2. Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов к плану «Функционально-планировочная организация территории»

№ участка на плане	Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (код вида разрешенного использования земельного участка)	Площадь, га	Предельные параметры		
			Плотность застройки, тыс.кв.м/га	Высота, м	Застроенность, %
1	2	3	4	5	6
1	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6.0)	3,83	23,0	55	30
2	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6.0)	0,27	23,0	35	30
3	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6.0)	0,33	22,9	35	30
4	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,32	Ф ²	Ф ²	Ф ²
5	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,45	Ф ²	Ф ²	Ф ²
6	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,35	Ф ²	Ф ²	Ф ²

1	2	3	4	5	6
7	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,34	Ф ²	Ф ²	Ф ²
8	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,31	Ф ²	Ф ²	Ф ²
9	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,32	Ф ²	Ф ²	Ф ²
10	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,30	Ф ²	Ф ²	Ф ²
11	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению) (3.5.1.0)	1,39	6,7	25	40
12	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,02	Ф ²	Ф ²	Ф ²
13	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,01	Ф ²	Ф ²	Ф ²
14	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,34	Ф ²	Ф ²	Ф ²
15.1	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	1,84	Ф ²	Ф ²	Ф ²
15.2	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,02	Ф ²	Ф ²	Ф ²
15.3	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,02	Ф ²	Ф ²	Ф ²
15.4	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,02	Ф ²	Ф ²	Ф ²
15.5	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,02	Ф ²	Ф ²	Ф ²
16	Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм (12.0.1)	0,67	0	0	0
17	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,27	Ф ²	Ф ²	Ф ²
18	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	2,00	Ф ²	Ф ²	Ф ²
19	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	1,40	Ф ²	Ф ²	Ф ²
20	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	1,10	Ф ²	Ф ²	Ф ²
21	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,47	Ф ²	Ф ²	Ф ²
22	Сохраняемое землепользование (Ф ¹)	0,03	Ф ²	Ф ²	Ф ²
	ИТОГО:	16,44			

Ф¹ — земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Ф² — предельные параметры объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Объекты капитального строительства

к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Наименование объекта	Емкость/мощность	Показатели объекта			
				Суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен, тыс.кв.м	Общая наземная площадь, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), машино/места
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1	Многоэтажная жилая застройка, в том числе:	-	87,93	79,14	Технические помещения, гараж на 952 м/м	92
		— жилая часть объекта	-	79,83	71,85		
		— нежилая часть объекта	-	8,1	7,29		
2	2.1	Многоэтажный жилой	-	6,21	5,59	технические	8

1	2	3	4	5	6	7	8
		дом, в том числе:				помещения, гараж на 64 м/м	
		— жилая часть объекта	-	5,51	4,96		
		— нежилая часть объекта	-	0,7	0,63		
3	3.1	Многоэтажный жилой дом, в том числе:	-	7,56	6,80	технические помещения, гараж на 73 м/м	14
		— жилая часть объекта	-	6,76	6,08		
		— нежилая часть объекта	-	0,8	0,72		
11	11.1	Образовательный центр, в том числе:		9,30	8,37		-
		— реконструируемая дошкольная образовательная организация	165 мест			технические помещения	
		— общеобразовательная организация	400 мест			технические помещения	

4. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Разрешенное использование	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участке
1	2	3	4	5
Участки жилой застройки	1	Многоэтажная жилая застройка	3,83	-
	2	Многоэтажный жилой дом	0,27	-
	3	Многоэтажный жилой дом	0,33	-
	4	Многоквартирный дом	0,32	-
	5	Многоквартирный дом	0,45	-
	6	Многоквартирный дом	0,35	-
	7	Многоквартирный дом	0,34	-
	8	Многоквартирный дом	0,31	-
	9	Многоквартирный дом	0,32	-
	10	Многоквартирный дом	0,30	-
Участки территорий школ и детских дошкольных учреждений	11	Образовательный центр	1,39	-
Участки нежилых объектов	12	Трансформаторная подстанция	0,02	-
	13	Трансформаторная подстанция	0,01	-
Участки территорий общего пользования, в том числе	14	Дом культуры «Медик»	0,34	-
участки улично-дорожной сети	15.1	Участки зеленых насаждений, проездов, проходов, стоянок;	1,84	-
	15.2	Площадка для игр и отдыха;	0,02	-
	15.3	Площадка для игр и отдыха;	0,02	-
	15.4	Площадка для игр и отдыха;	0,02	-
	15.5	Площадка для игр и отдыха.	0,02	-
	16	Территория объекта природного комплекса № 9 — ЗАО «Сквер на ул. Академика Павлова»	0,67	Озелененная территория общего пользования площадью 0,67 га
	17	Отстойно-разворотная площадка с конечной станцией общественного транспорта	0,27	Техническая зона транспортных сооружений площадью 0,27 га
	18	Улично-дорожная сеть	2,00	В красных линиях улично-дорожной сети

1	2	3	4	5
	19	Улично-дорожная сеть	1,40	площадью 2,00 В красных линиях улично-дорожной сети площадью 1,40 га, земельные участки, предполагаемые к изъятию
	20	Улично-дорожная сеть	1,10	площадью 0,04 га В красных линиях улично-дорожной сети площадью 1,10
	21	Улично-дорожная сеть	0,47	В красных линиях улично-дорожной сети площадью 0,47
	22	Площадка для игр и отдыха	0,03	-
		ИТОГО:	16,44	

5. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Реализация проекта планировки территории предусматривается в два этапа.

Первый этап

1. Строительство многоэтажного жилого дома с подземным гаражом на 64 машино-места (участок № 2 на плане «Функционально-планировочная организация территории») суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен — 6,21 тыс. кв. м.

2. Строительство многоэтажного жилого дома с подземным гаражом на 73 машино-места (участок № 3 на плане «Функционально-планировочная организация территории») суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен — 7,56 тыс. кв. м.

3. Развитие инженерного обеспечения территории:

— прокладка водопроводных сетей протяженностью около 0,45 км;

— прокладка самотечных сетей канализации протяженностью около 0,24 км;

— прокладка тепловых сетей протяженностью около 0,25 км;

— прокладка ПКЛ протяженностью около 2,5 км;

— прокладка РКЛ протяженностью около 0,13 км;

— прокладка волоконно-оптического кабеля протяженностью около 0,75 км;

— строительство распределительной фидерной линии протяженностью около 0,2 км.

Второй этап

1. Реконструкция участка улично-дорожной сети — улицы Маршала Тимошенко от улицы Академика Павлова до дублера Рублевского шоссе с уширением проезжей части до четырех полос движения в красных линиях шириной 20 м (участки № 18, 19 на плане «Функционально-планировочная организация территории»).

2. Реконструкция участка улично-дорожной сети — улицы Академика Павлова от пересечения с проектируемым проездом № 3688 до въезда на территорию дома-интерната №15 по адресу: улица Академика Павлова,

д. 15 с уширением проезжей части до четырех полос движения в красных линиях шириной 30 м (участок № 21 на плане «Функционально-планировочная организация территории»).

3. Снос существующих объектов суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен 22,1 тыс.кв.м.

4. Строительство многоэтажной жилой застройки с подземным гаражом на 952 машино-места (участок № 1 на плане «Функционально-планировочная организация территории») суммарной поэтажной площадью наземной части в габаритах наружных стен — 87,93 тыс. кв. м.

5. Строительство образовательного центра, включающее проведение мероприятий по реконструкции дошкольной образовательной организации с увеличением емкости до 165 мест и строительству общеобразовательной организации на 400 мест (участок № 11 на плане «Функционально-планировочная организация территории»).

6. Развитие инженерного обеспечения территории:

— прокладка водопроводных сетей протяженностью около 1,35 км;

— перекладка канализационного коллектора d = 700 мм протяженностью около 0,08 км;

— прокладка самотечных сетей канализации протяженностью около 0,71 км;

— реконструкция коллектора d = 1200 мм протяженностью около 0,07 км;

— перекладка водосточной сети d = 400 мм протяженностью около 0,31 км;

— прокладка новых водосточных сетей протяженностью около 0,61 км;

— прокладка тепловых сетей протяженностью около 0,75 км;

— прокладка ПКЛ протяженностью около 7,5 км;

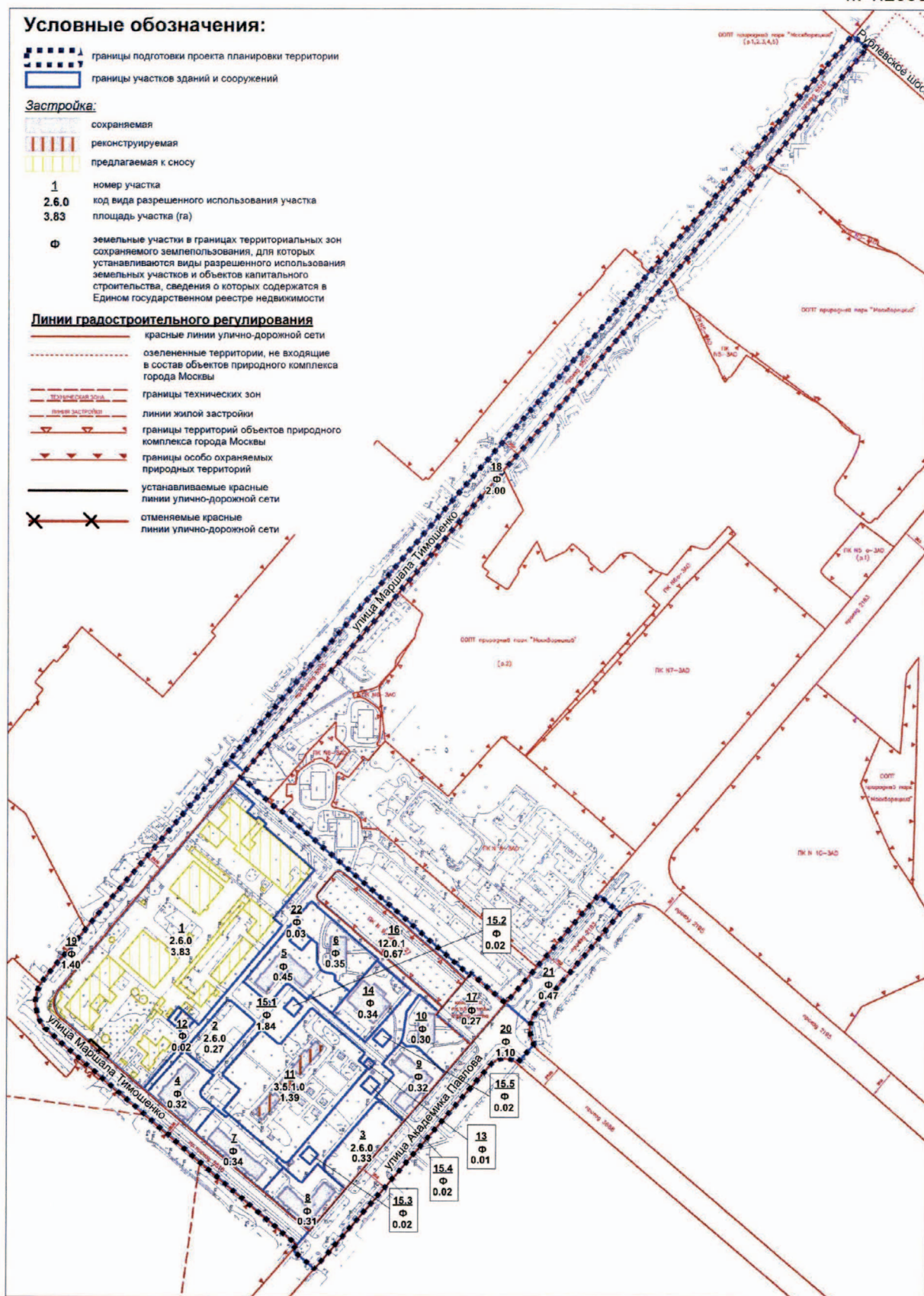
— прокладка РКЛ протяженностью около 0,37 км;

— прокладка волоконно-оптического кабеля протяженностью около 2,25 км;

— строительство распределительной фидерной линии протяженностью около 0,6 км.

План "Функционально-планировочная организация территории"

М 1:2000



План "Функционально-планировочная организация территории"

М 1:2000

Условные обозначения:

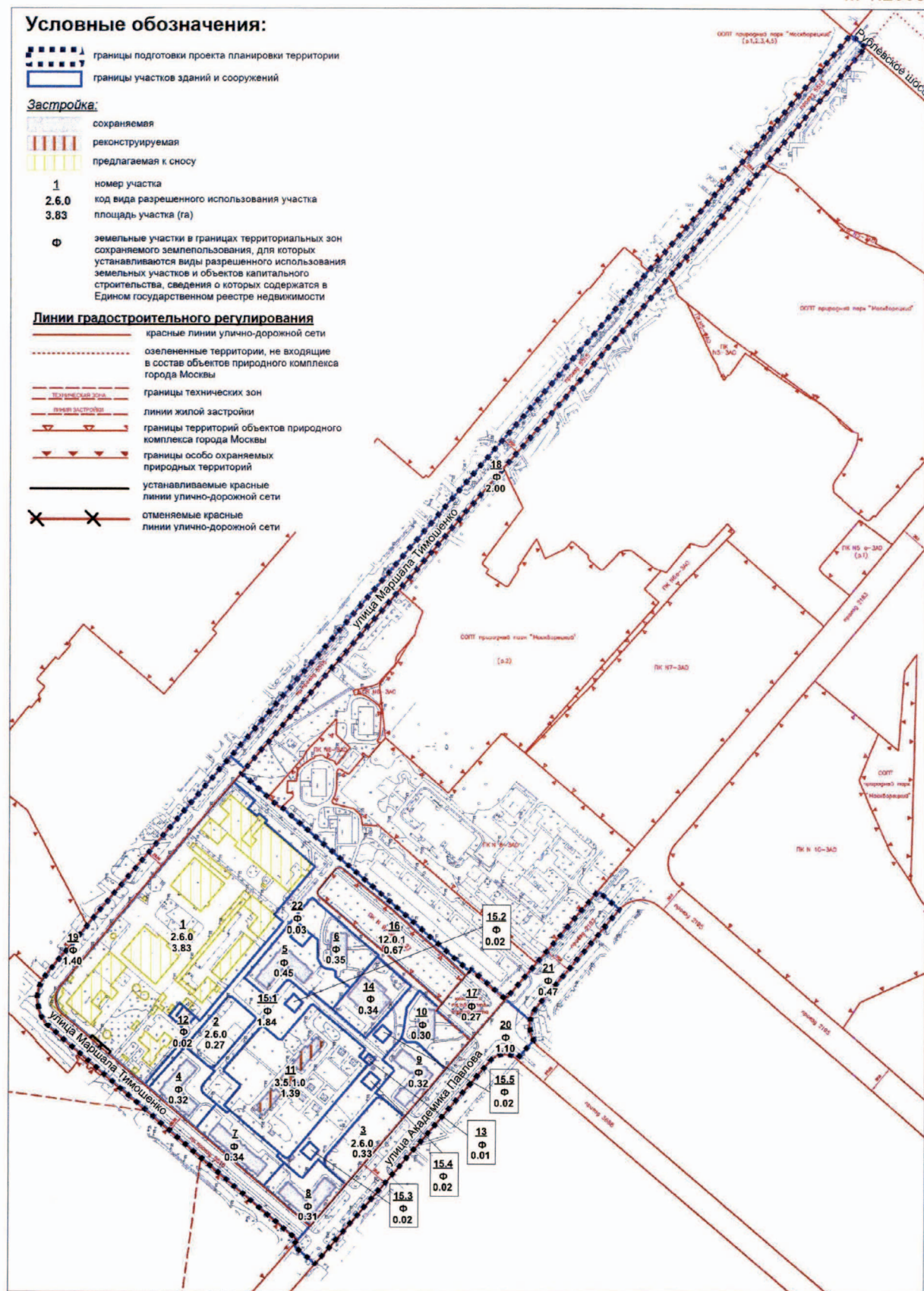
- границы подготовки проекта планировки территории
 границы участков зданий и сооружений

Застройка:

- сохраняемая
 реконструируемая
 предлагаемая к сносу
 1 номер участка
 2.6.0 код вида разрешенного использования участка
 3.83 площадь участка (га)
 Ф земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

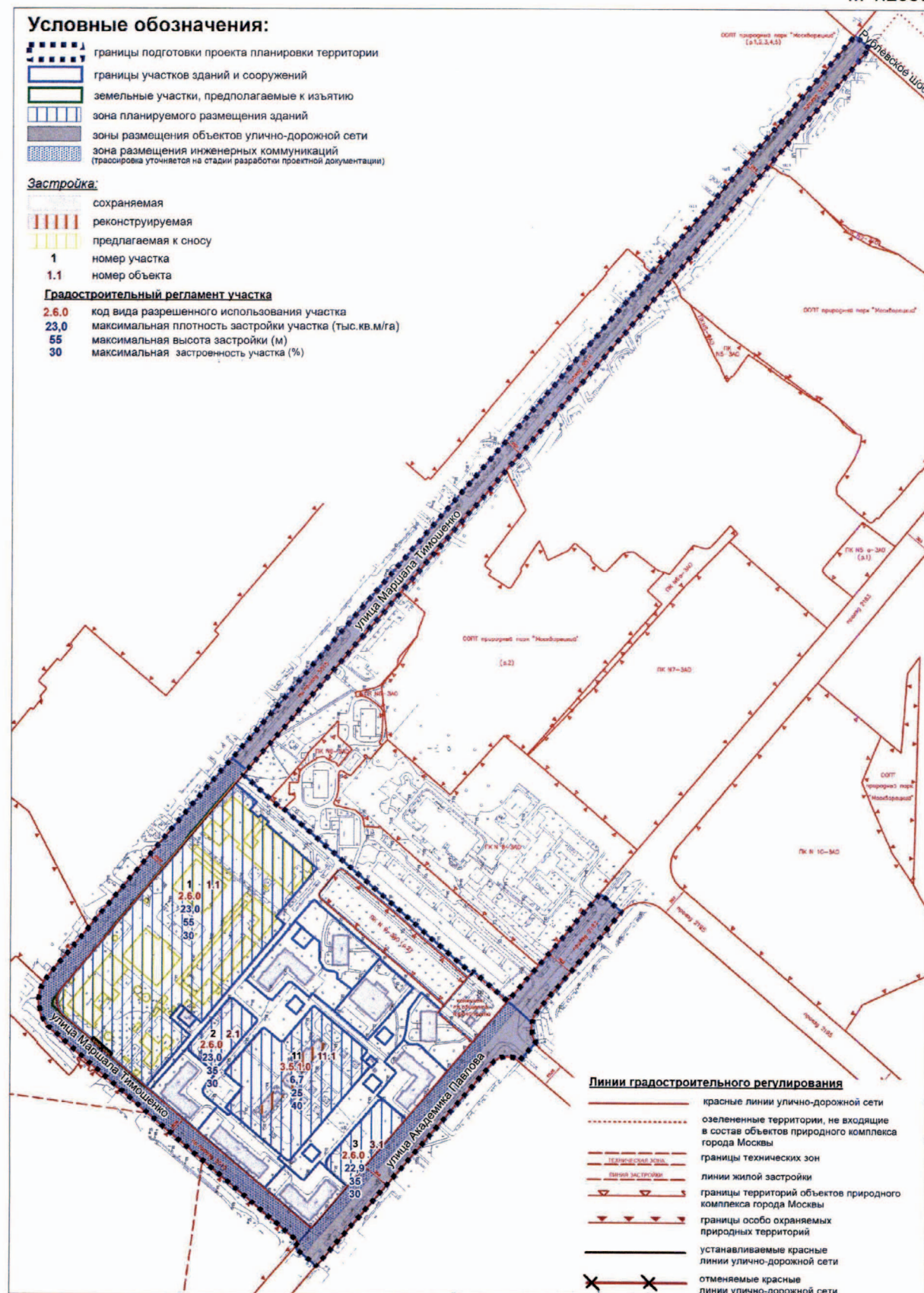
Линии градостроительного регулирования

- красные линии улично-дорожной сети
 озелененные территории, не входящие в состав объектов природного комплекса города Москвы
 границы технических зон
 линии жилой застройки
 границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
 границы особо охраняемых природных территорий
 устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
 отменяемые красные линии улично-дорожной сети



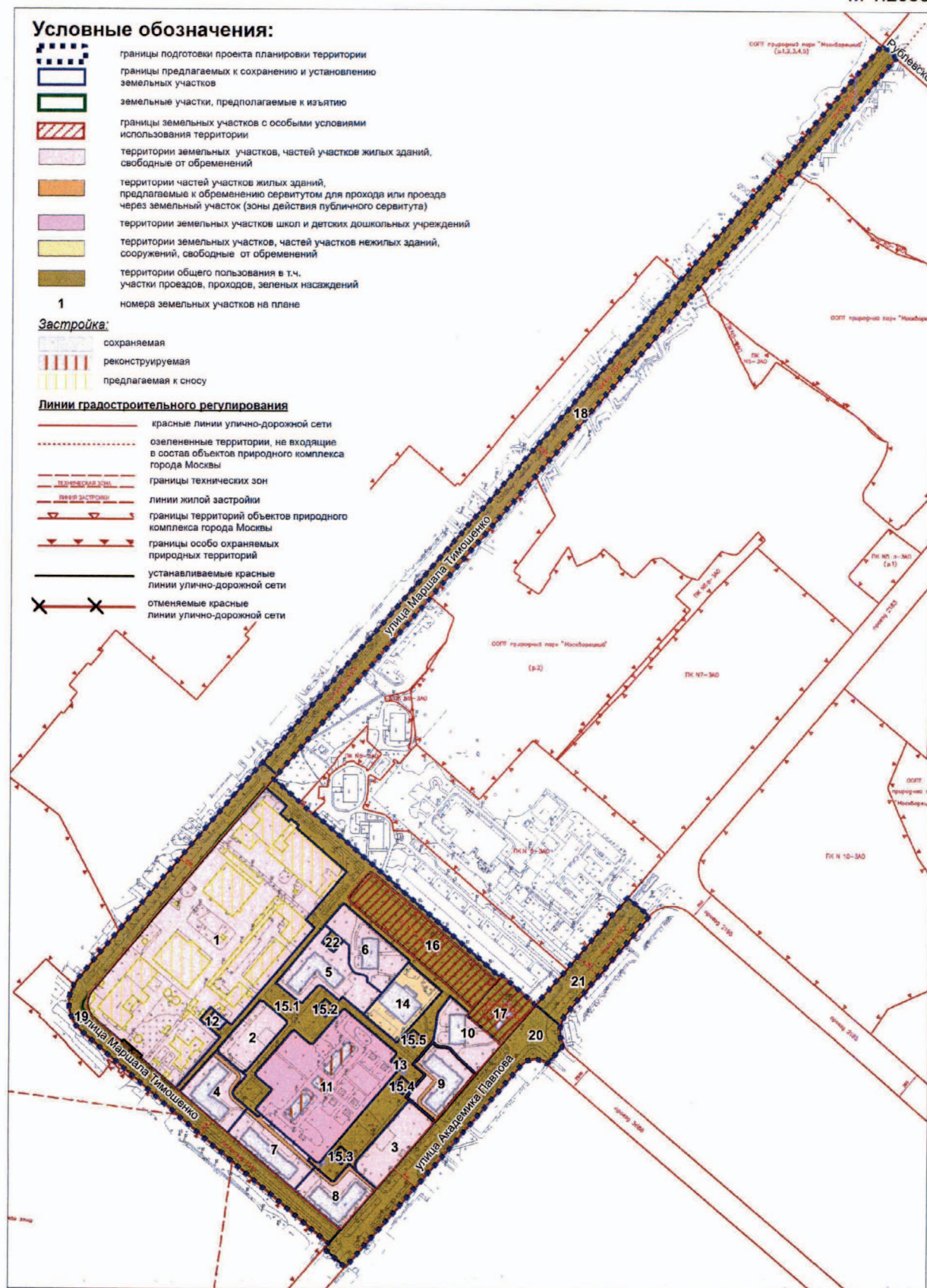
План "Границы зон планируемого размещения объектов"

М 1:2000



План "Межевание территории"

М 1:2000



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2017 г. № 478-ПП

Внесение изменений в приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

Перечень территорий Природного комплекса г. Москвы
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
	Западный АО		
139	Востряковское кладбище	Озеленная территория специального назначения	100,24
152	Дачный поселок Мещерский	Озеленная территория ограниченного пользования	105,22

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ВОДОСТОЧНОГО КОЛЛЕКТОРА ДИАМЕТРОМ 2000 ММ И КАБЕЛЬНОЙ ЛИНИИ
ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ НАПРЯЖЕНИЕМ 10 КВ**

Постановление Правительства Москвы от 18 июля 2017 года № 479-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом города Москвы, постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейных объектов водосточного коллектора диаметром 2000 мм и кабельной линии электропередачи напряжением 10 кВ (приложение 1).

2. Установить границы объекта природного комплекса № 126 Западного административного округа города Москвы «Парк с долиной р.Раменки, ул.Кравченко» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий», изложив пункт 126 раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2017 г. № 479-ПП

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории линейных объектов — водосточного коллектора диаметром 2000 мм
и кабельной линии электропередачи напряжением 10 кВ

1. Пояснительная записка

Проект планировки территории линейных объектов водосточного коллектора диаметром 2000 мм и кабельной линии электропередачи напряжением 10 кВ подготовлен в соответствии с распоряжением Москомархитектуры от 26 февраля 2016 г. № 20 «О подготовке проекта планировки территории линейных объектов — водосточный коллектор (диаметр 2000 мм) и электрокабель, выносимых из границ земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл. 90/2, (ЗАО)».

Территория подготовки проекта планировки расположена в районе Проспект Вернадского города Москвы,

вблизи пересечения Ленинского проспекта с улицей Кравченко. Площадь территории в границах подготовки проекта планировки территории составляет 4,76 га.

Проектом планировки территории предусматривается выполнение следующих мероприятий, осуществляемых в один этап:

- реконструкция водосточного коллектора диаметром 2000 мм протяженностью 528 м;
- реконструкция кабельной линии электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 141 м;
- строительство водостока диаметром 300-400 мм протяженностью 380 м;

— строительство водопровода диаметром 300 мм протяженностью 24 м;

— строительство двух участков местной одноотверстной телефонной канализации протяженностью 88 м и 63 м;

— устройство бокового проезда Ленинского проспекта протяженностью 385 м, шириной 6 м на участке от улицы Кравченко до улицы Удальцова.

Проектируемый участок водосточного коллектора диаметром 2000 мм трассируется вдоль улицы Академика Пилюгина до Ленинского проспекта, далее, пересекая Ленинский проспект, по территории между улицей Кравченко и улицей Удальцова, трассируется до проспекта Вернадского и, пересекая проспект Вернадского, трассируется по территории объекта природного комплекса № 122 Западного административного округа города Москвы «Парк им. 50-летия Октября по ул. Удальцова» до русла реки Раменки.

Реконструкция водосточного коллектора диаметром 2000 мм производится закрытым способом.

Проектируемый участок кабельной линии электропередачи напряжением 10 кВ трассируется вдоль Ленинского проспекта.

Реконструкция кабельной линии производится закрытым способом.

Проектируемый местный водосток диаметром 300-400 мм трассируется вдоль восточной и северной границы земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл. 90/2 до точки присоединения к переустраиваемому участку водосточного коллектора диаметром 2000 мм.

Проектируемый местный водопровод диаметром 300 мм трассируется от общего коллектора инженерных коммуникаций вдоль Ленинского проспекта до земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл. 90/2.

Проектируемая местная одноотверстная телефонная канализация включает два участка:

1) участок 1 — от существующей местной сети телефонной канализации по улице Удальцова до земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл. 90/2;

2) участок 2 — от существующей местной сети телефонной канализации по улице Кравченко до земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл. 90/2.

Строительство водостока, водопровода и телефонной канализации производится открытым способом.

Реализация проектных решений потребует установления ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых трассируются проектируемые инженерные коммуникации в связи с обременением использования подземного пространства.

2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейных объектов

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Основание подготовки проекта планировки территории	Распоряжение Москомархитектуры от 26 февраля 2016 г. № 20 «О подготовке проекта планировки территории линейных объектов — водосточный коллектор (диаметр 2000 мм) и электрокабель, выносимых из границ земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл. 90/2, (ЗАО)»
2	Вид работ	Строительство, реконструкция
3	Планировочные показатели линейных объектов:	
3.1	Водосточный коллектор	
	Протяженность проектируемого водосточного коллектора в рассматриваемых границах	528 м
	Диаметр водосточного коллектора	2000 мм
	Глубина заложения	6,43—10,05 м
3.2	Кабельная линия электропередачи	
	Протяженность кабельной линии электропередачи в рассматриваемых границах	141 м
	Глубина заложения	0,7—1,2 м
3.3	Местный водосток	
	Протяженность водостока	380 м
	Диаметр водостока	300-400 мм
3.4	Местный водопровод	
	Протяженность водопровода	24 м
	Диаметр водопровода	300 мм
3.5	Местная телефонная канализация	
	Количество участков	2
	Протяженность участков телефонной канализации	88 м и 63 м
4	Установление технических (охранных) зон инженерных коммуникаций	Требуется
5	Установление границ природных и озелененных территорий	Требуется
6	Изменение зоны планируемого развития линейного объекта	(«План красных линий»)
7	Изъятие или изменение существующих границ участков землепользователей	Требуется
		(План «Межевание территории»)

3. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»
к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	Зона планируемого размещения подземных сооружений	Водосточный коллектор диаметром 2000 мм	10491	528
2	Зона планируемого размещения подземных сооружений	Кабельная линия электропередачи напряжением 10 кВ	796	141
3	Зона планируемого размещения подземных сооружений	Местная водосточная сеть диаметром 300-400 мм	4583	380
4	Зона планируемого размещения подземных сооружений	Местный водопровод диаметром 300 мм	382	24
5	Зона планируемого размещения подземных сооружений	Участок 1. Местная одноотверстная телефонная канализация	672	88
6	Зона планируемого размещения подземных сооружений	Участок 2. Местная одноотверстная телефонная канализация	458	63
7	Зона планируемого размещения наземных сооружений	Боковой проезд Ленинского проспекта	5601	385

4. Характеристика земельных участков территории
к плану «Межевание территории»

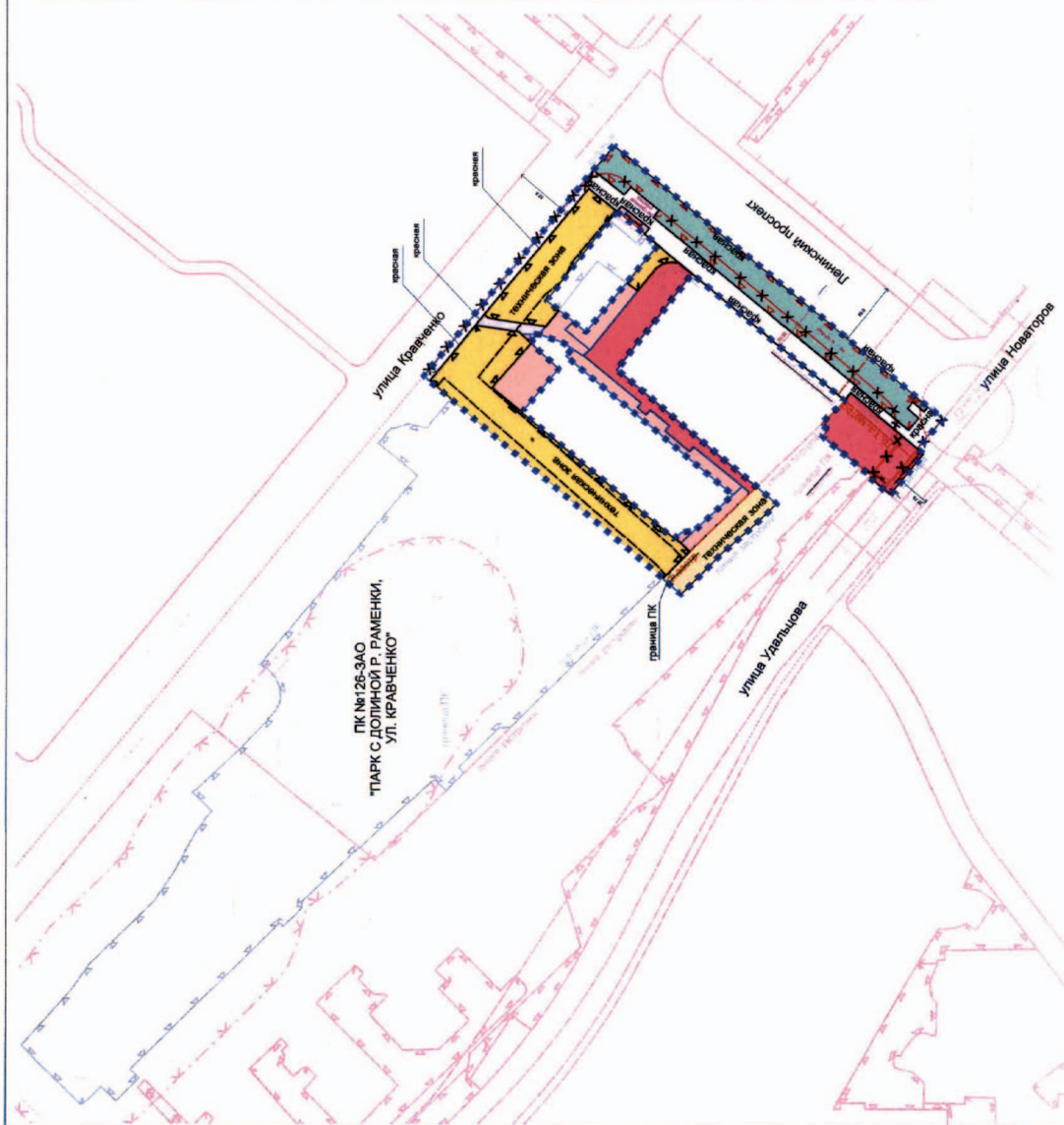
Назначение территории	№ участков на плане	Адреса и иные характеристики строений, территории	Территории в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участке и площадь частей земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории, га
1	2	3	4	5
Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	2	Земельный участок гостиничного комплекса, г. Москва, Ленинский проспект, вл. 90/2	0,160	-
	5	Земельный участок комплекса АЗС вблизи участка с кадастровым номером 77:07:0013007:37, вблизи влд. 90/2, стр. А по Ленинскому проспекту	0,0106	-
	7	Часть земельного участка гостиничного комплекса, г. Москва, Ленинский проспект, вл. 90/2	0,0597	-
	8	Участок улично-дорожной сети	0,7109	0,7109 га в красных линиях улично-дорожной сети
	9	Земельный участок объекта делового назначения, г. Москва, ул. Удальцова, вл. 2	0,3600	0,153 га в технической зоне метрополитена
	10	Часть земельного участка объекта административно-делового назначения, г. Москва, Ленинский проспект, вл. 90/2	0,4525	-
	11	Часть земельного участка комплекса АЗС, г. Москва, Ленинский пр-кт, влд. 90/2, стр. А	0,0086	-
	12	Часть земельного участка гостиничного комплекса, г. Москва, Ленинский проспект, вл. 90/2	0,0896	-
	13	Часть земельного участка гостиничного комплекса, г. Москва, Ленинский проспект, вл. 90/2	0,1791	-
	15	Земельный участок гостиничного комплекса,	0,0654	-

1	2	3	4	5
		г. Москва, Ленинский проспект, вл. 90/2 ИТОГО	2,0964	0,153 га в технической зоне метрополитена 0,7109 га в красных линиях улично- дорожной сети
Участки жилых зданий, сооружений	14	Часть земельного участка жилого много- квартирного дома, г. Москва, ул. Удальцова, вл. 4	0,2391	0,2391 га в технической зоне подземных инженерных коммуникаций
		ИТОГО	0,2391	0,2391 га в технической зоне подземных инженерных коммуникаций
Участки общего пользования, природных и озеленённых территорий	1	Участок территории объекта природного комплекса №126 Западного администра- тивного округа города Москвы «Парк с долиной р. Раменки, ул. Кравченко»	1,0024	0,65 га в технической зоне подземных инженерных коммуникаций; 1,0024 га в границах озеленённых территорий
	3	Участок территории общего пользования	0,0437	общего пользования 0,0269 га в технической зоне подземных инженерных коммуникаций
	4	Участок территории объекта природного комплекса №126 Западного администра- тивного округа города Москвы «Парк с долиной р. Раменки, ул. Кравченко»	0,5073	0,39 га в технической зоне подземных инженерных коммуникаций; 0,5073 га в границах озеленённых территорий
	6	Участок территории объекта природного комплекса №137 Западного администра- тивного округа города Москвы «Бульвар по Ленинскому проспекту от ул. Кравченко до ул. Лобачевского»	0,8726	общего пользования 0,8726 га в границах озеленённых территорий общего пользования
		ИТОГО	2,426	1,0669 га в технической зоне подземных инженерных коммуникаций; 2,3823 га в границах озеленённых территорий
		ИТОГО	4,7615	общего пользования 0,153 га в технической зоне метрополитена; 1,306 га в технической зоне подземных инженерных коммуникаций; 2,3823 га в границах озеленённых территорий общего пользования 0,7109 га в красных линиях улично- дорожной сети

ПЛАН "ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ"

РАЗРАБОТАНО В М 1:2000

район Простект Вернадского города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦА ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

ДЕЙСТВУЮЩИЕ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН
- ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ГРАНИЦЫ ПРИБРЕЖНЫХ И ВОДООХРАННЫХ ЗОН
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ, НЕ ЯВЛЯЮЩИЕСЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫМИ

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ЛИНИИ ЗАСТРОЙКИ
- ГРАНИЦЫ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ, НЕ ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДА МОСКВЫ, НЕ ЯВЛЯЮЩИЕСЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫМИ
- ГРАНИЦЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗОН
- ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УЧАСТКОВ ТЕРРИТОРИИ

ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- УПРАВЛЕНЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ПРОДАЖИ ТОВАРОВ, ВЕРТОЛЕТНЫЕ ПЛОЩАДКИ, ГАРАЖИ, ПАРКОВКИ

- РАЗМЕЩЕНИЕ ГОСТИНИЦ, ХОСТЕЛОВ

ОБЪЕКТЫ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- РАЗМЕЩЕНИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

ОБЪЕКТЫ ПРИРОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- УХОД ЗА ПАРКАМИ
- РАЗМЕЩЕНИЕ БУЛЬВАРА

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТА И УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ:

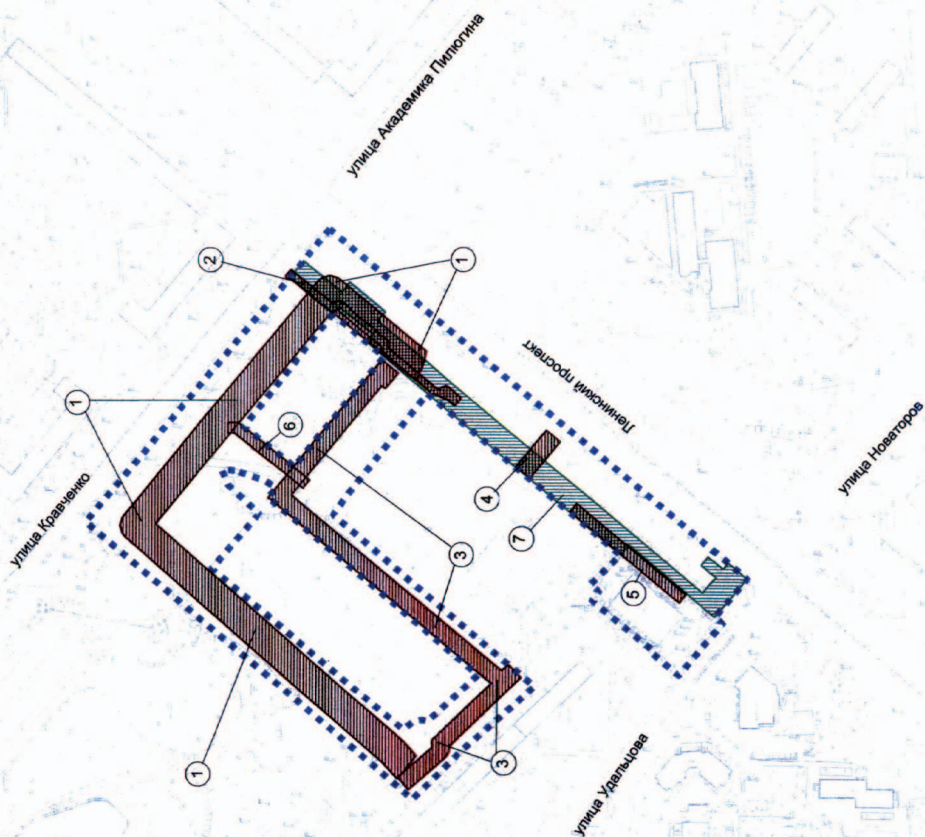
- РАЗМЕЩЕНИЕ УЧАСТКОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ
- РАЗМЕЩЕНИЕ ПРОЕЗДОВ
- РАЗМЕЩЕНИЕ АВТОЗАПРАВочНЫХ СТАНЦИЙ

ПЛАН "ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ"

РАЗРАБОТАНО В М 1:2000

район Проспект Вернадского города Москвы

Ленинский пр.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

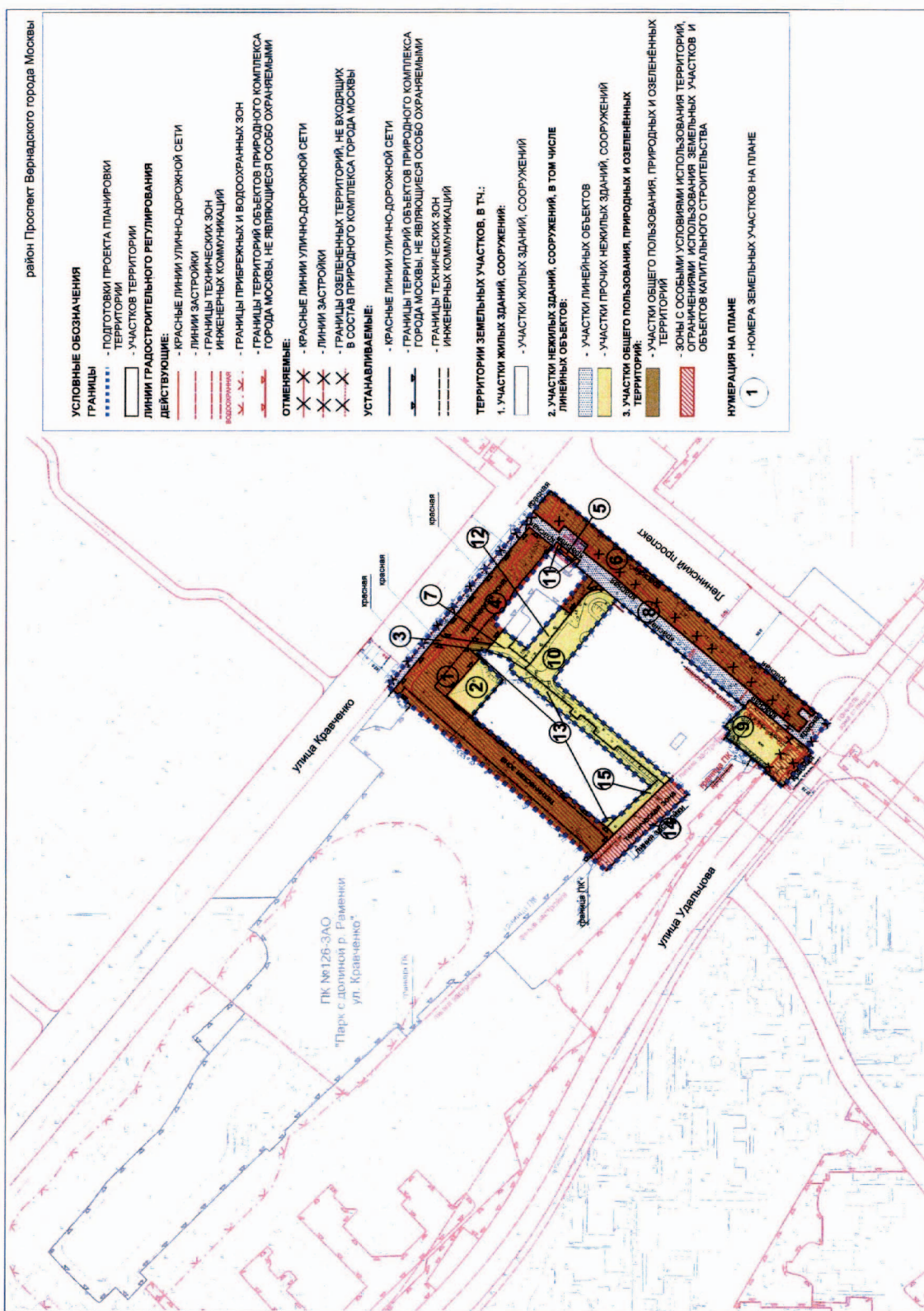
- ГРАНИЦА ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ
- ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ НАЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ
- НОМЕРА ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

①

ПЛАН "МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ"

РАЗРАБОТАНО В М 1:2000

район Проспект Вернадского города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2017 г. № 479-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 126 западного административного округа города Москвы
«Парк с долиной р.Раменки, ул.Кравченко»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Красные линии улично-дорожной сети
- - - - - Линии застройки
- · · · · Границы озелененных территорий, не входящих в состав объектов природного комплекса города Москвы
- ▽ — Границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- X — Водоохранная зона
- ▽ — Устанавливаемые границы объекта природного комплекса №126-ЗАО "Парк с долиной р. Раменки, ул. Кравченко"
- ▨ Территория объекта природного комплекса № 126-ЗАО "Парк с долиной р. Раменки, ул. Кравченко" площадью 11,39 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 18 июля 2017 г. № 479-ПП

Внесение изменения в приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного
комплекса Центрального административного округа)

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
126	Западный АО Парк с долиной р. Раменки, ул. Кравченко	Озелененная территория общего пользования	11,39



РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О НАГРАЖДЕНИИ ПОЧЕТНОЙ ГРАМОТОЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Распоряжение Правительства Москвы от 14 июля 2017 года № 354-РП

За большой вклад в развитие радиоэлектронной промышленности и многолетний добросовестный труд наградить Почетной грамотой Правительства Москвы:

- | | |
|------------------------------|---|
| Егорычева Сергея Сергеевича | — заместителя начальника научно-тематического центра № 2 — главного метролога акционерного общества «Научно-исследовательский институт вычислительных комплексов им.М.А.Карцева»; |
| Селищева Виктора Васильевича | — главного инженера Федерального государственного унитарного предприятия «Специализированное конструкторское бюро радиоэлектронной аппаратуры «Радэл». |

Мэр Москвы С.С.Собянин



ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ПРАВОВЫХ АКТОВ

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 12 июля 2017 года № 129-тр

В соответствии с Положением о Департаменте экономической политики и развития города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 17 мая 2011 г. № 210-ПП, и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 12 июля 2017 г. № 36/2 приказываю:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Постановление Региональной энергетической комиссии города Москвы от 20 ноября 2015 г. № 295-тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) для потребителей Государственного унитарного предприятия «Мосавтотранс» филиала «Автокомбинат № 23 Мосхлебтранса» на 2016—2018 годы».

1.2. Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 29 ноября 2016 г. № 231-ТР «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Государственного унитарного предприятия города Москвы «Мосавтотранс» филиала «Автокомбинат № 23 Мосхлебтранса», на 2017—2018 годы».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель
руководителя Департамента **Р.Е. Беззубик**



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
ОАО «Объединенная редакция
изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, Москва,
ул. 1905 года, д.7, а/я 36.
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

Индекс по каталогу
агентство «Роспечать» 73748
ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 22 журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 22.07.17
Дата выхода в свет 25.07.2017

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулишин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

**Оформить подписку на журнал «Вестник Мэра
и Правительства Москвы» (6 раз в месяц)**

**можно по каталогу Агентства «Роспечать»
(подписной индекс 73748),**

**в ООО «Урал-Пресс Подписка»
(тел.: 8(495)961-23-62, www.ural-press.ru),**

**по каталогу ФГУП «Почта России»
(подписной индекс П3126)
(https://podpiska.pochta.ru),**

**в редакции по тел.: 8(499) 259-76-15,
на сайте**

www.vestnik.mos.ru