

Вестник
Мэра
и Правительства
Москвы

Спецвыпуск

№ 49

октябрь 2018

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — Юго-Западный участок линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского» от 18.10.18 № 1284-ПП	2
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.10.18 № 1299-ПП	73
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.10.18 № 1304-ПП	76

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА — ЮГО-ЗАПАДНЫЙ УЧАСТОК ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА ТРЕТИЙ ПЕРЕСАДОЧНЫЙ КОНТУР ОТ СТАНЦИИ «ДАВЫДКОВО» ДО СТАНЦИИ «ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО»

Постановление Правительства Москвы от 18 октября 2018 года № 1284-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта — Юго-Западный участок линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского» (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 122 Западного административного округа города Москвы «Парк им. 50-летия Октября по ул. Удальцова», исключив из его состава участок территории площадью 0,14 га и включив в его состав участок территории

площадью 0,18 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 128а Западного административного округа города Москвы «Сквер на пересечении ул. Удальцова и ул. Кош-тоянца», исключив из его состава участок территории площадью 0,13 га и включив в его состав участок территории площадью 0,14 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса

с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 23 декабря 2014 г. № 808-ПП, от 30 июня 2015 г. № 371-ПП), изложив пункты 122, 128а раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2018 г. № 1284-ПП

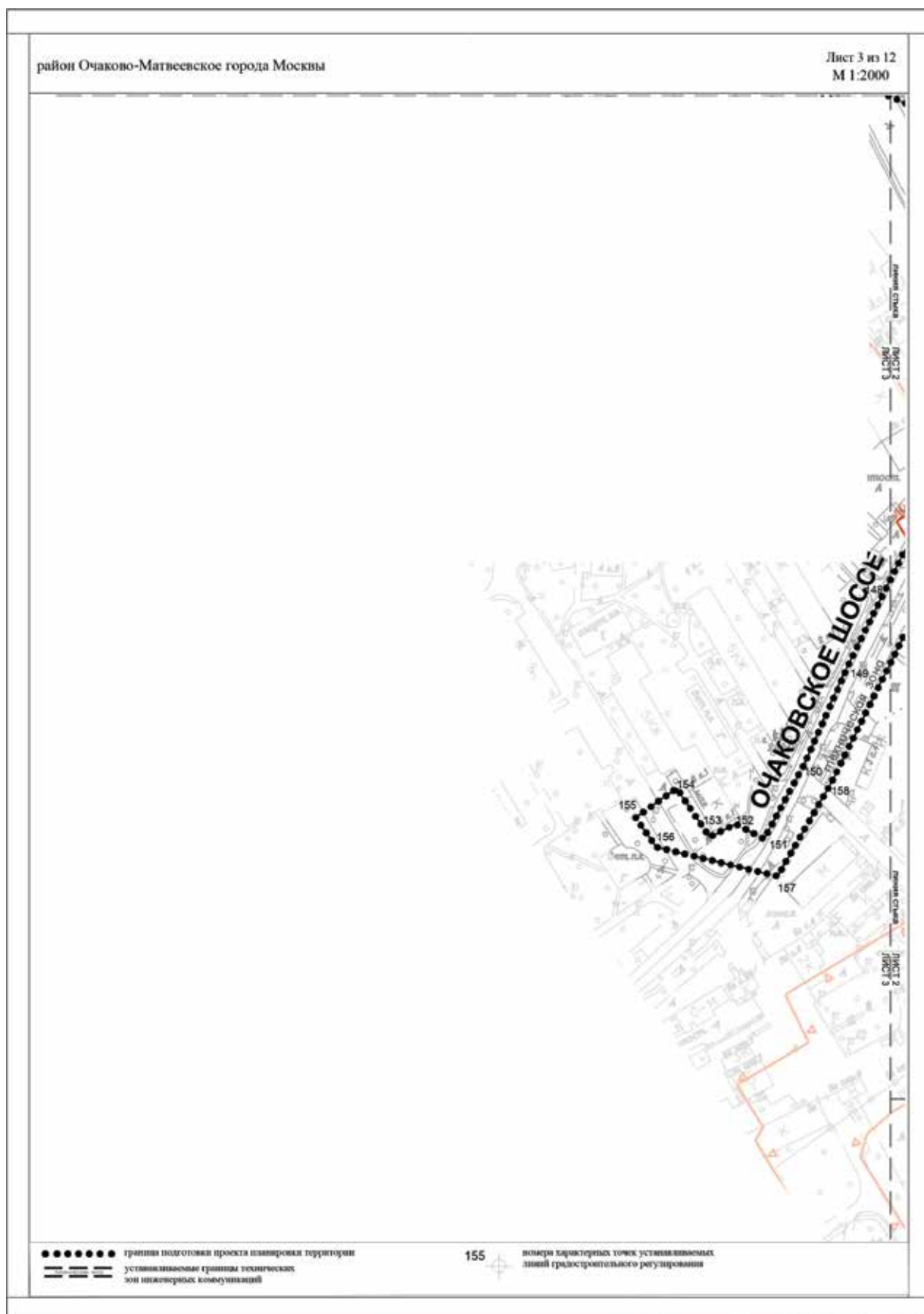
**Проект планировки территории линейного объекта —
Юго-Западный участок линии метрополитена Третий пересадочный
контур от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского»**

1. Графическая часть

Лист 1 из 12
М 1:2000

район Очаково-Матвеевское города Москвы

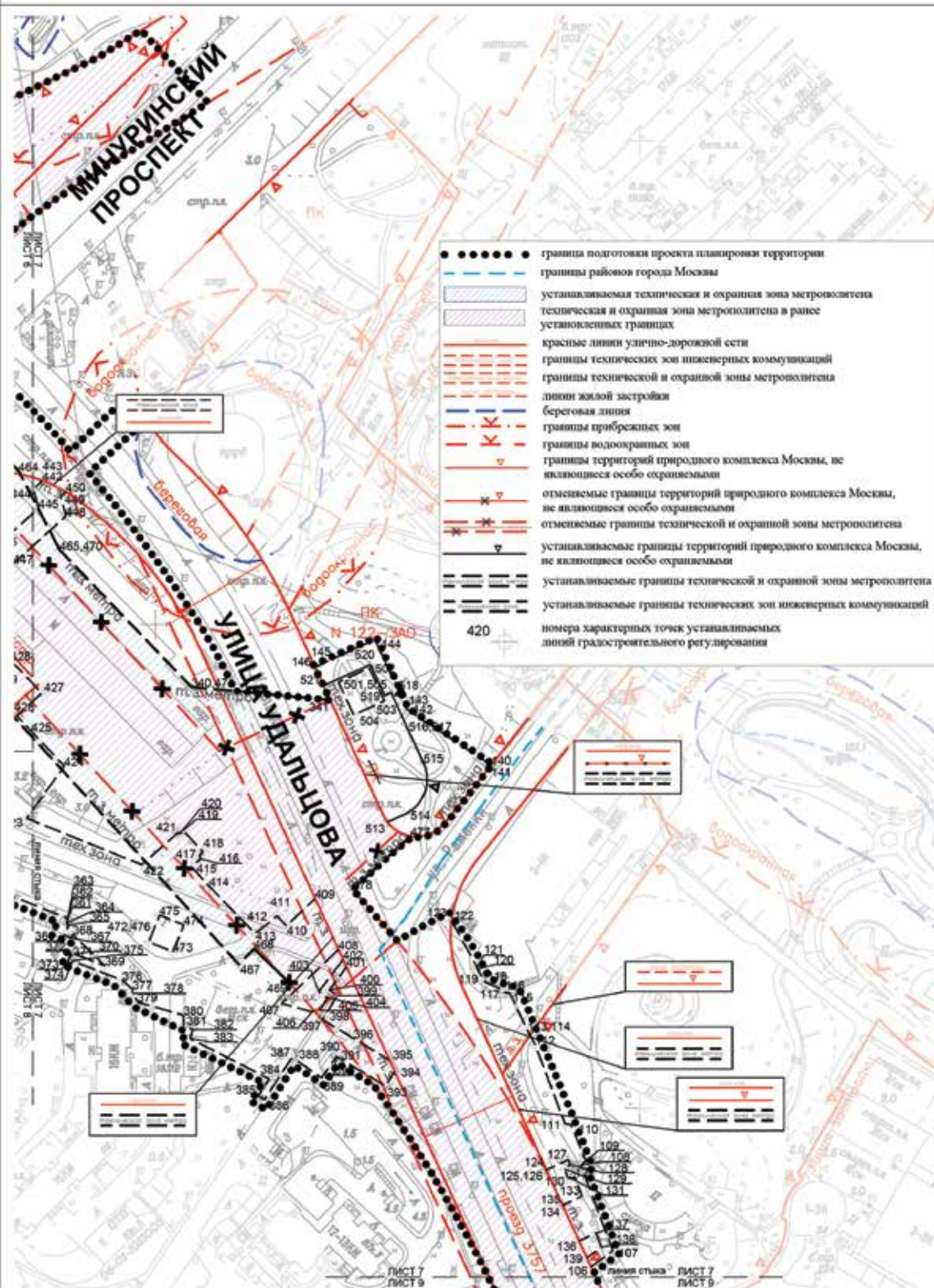


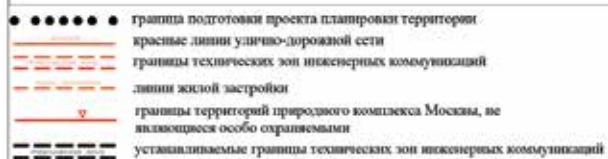




район Раменки города Москвы
район Проспект Вернадского города Москвы

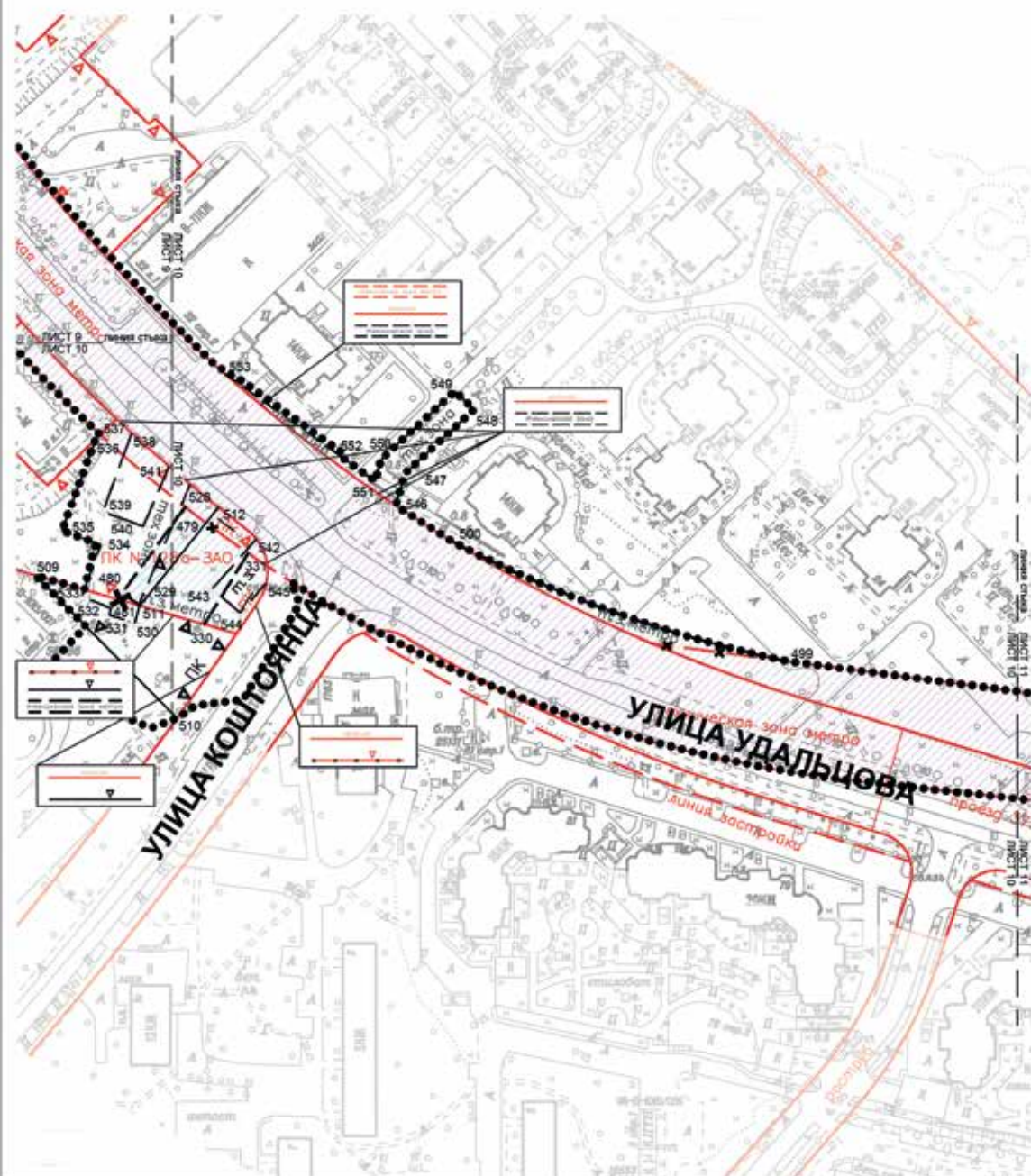
Лист 7 из 12
М 1:2000



номера характерных точек устанавливаемых
линий градостроительного регулирования

район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 10 из 12
М 1:2000



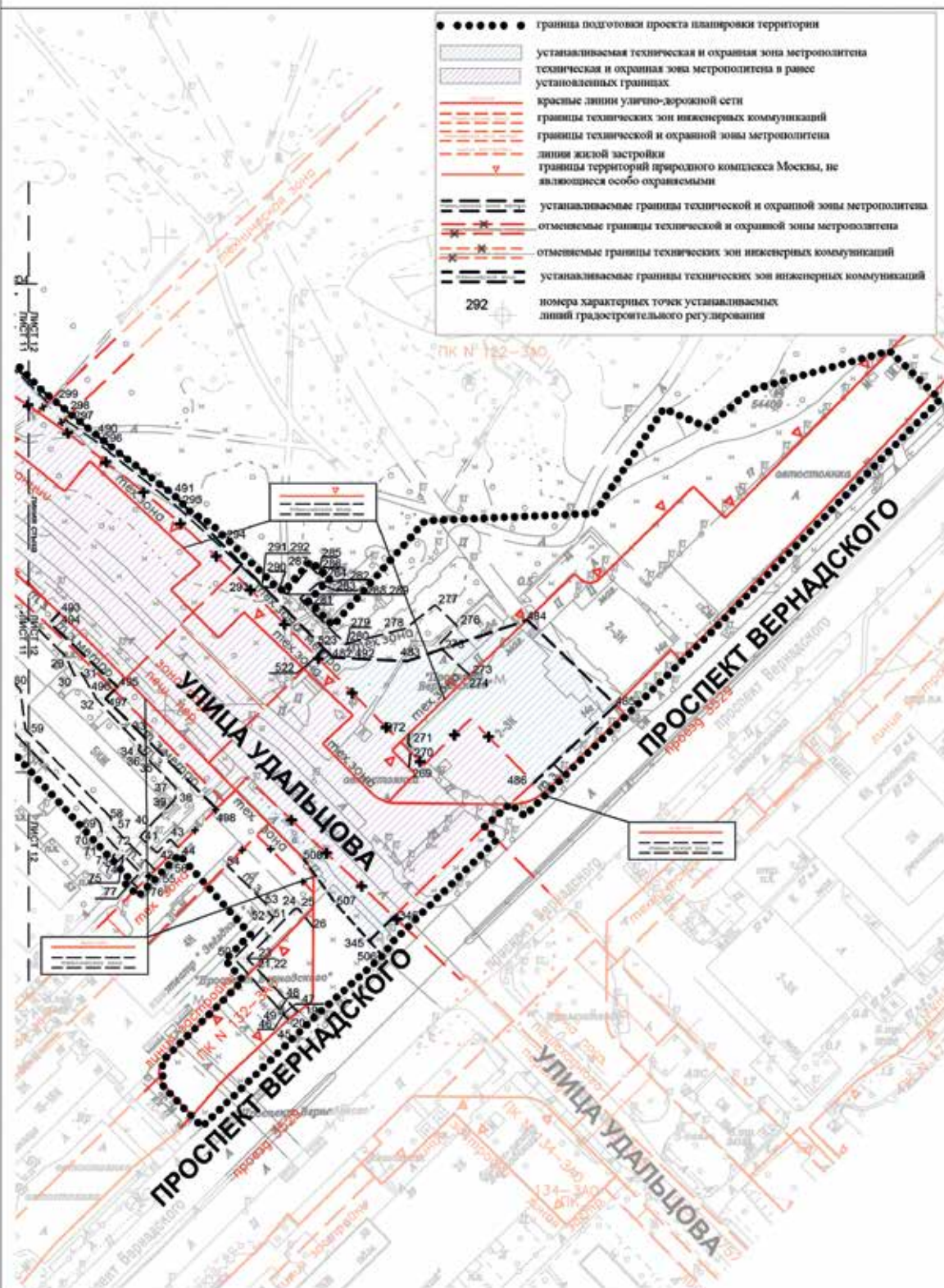
- — граница подготовки проекта планировки территории
- — устанавливаемая техническая и охранный зона метрополитена
- — устанавливаемая техническая и охранный зона метрополитена в ранее установленных границах
- красные линии улицы-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы технической и охранный зоны метрополитена
- линии жилой застройки
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- устанавливаемые границы технической и охранный зоны метрополитена
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- отменяемые границы технической и охранный зоны метрополитена
- отменяемые границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- устанавливаемые границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- номера характерных точек устанавливаемых линий градостроительного регулирования

Лист 11 из 12
М 1:2000



район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 12 из 12
М 1:2000



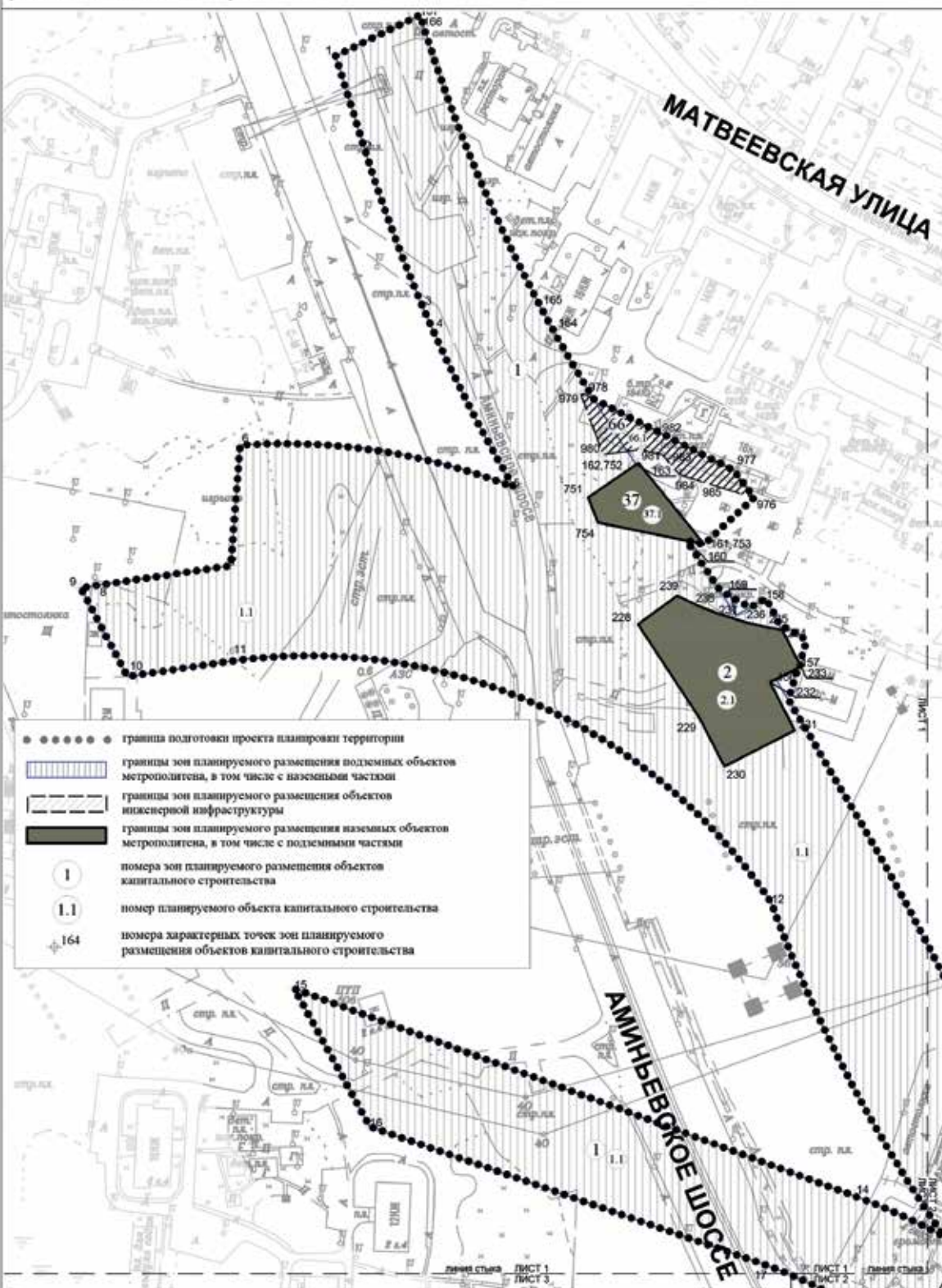
1.1.2. Перечень координат характерных точек
красных линий

Перечень координат характерных точек красных линий содержит сведения,
составляющие государственную тайну, — не приводится.

1.2 Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов".

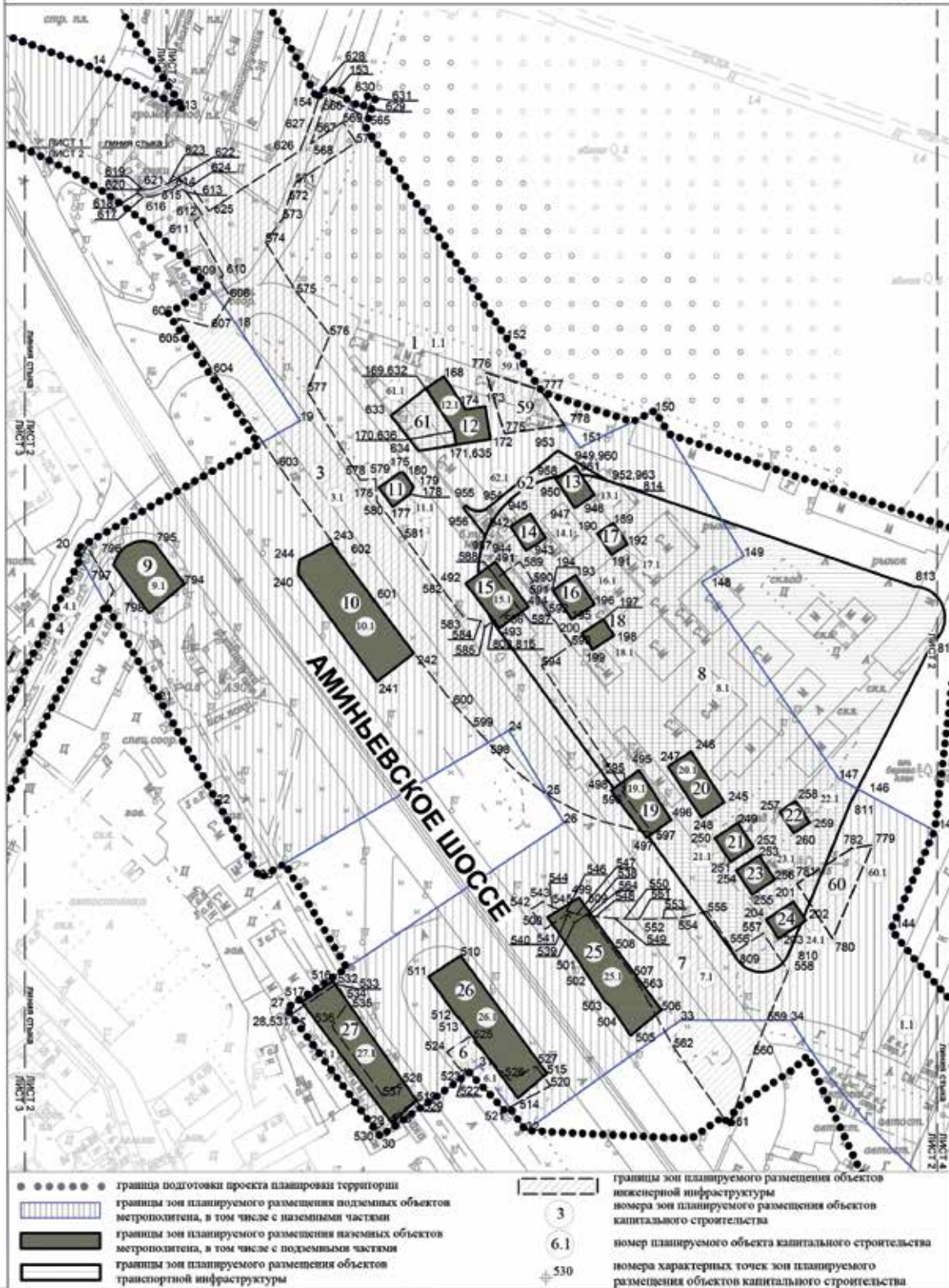
Лист 1 из 12
М 1:2000

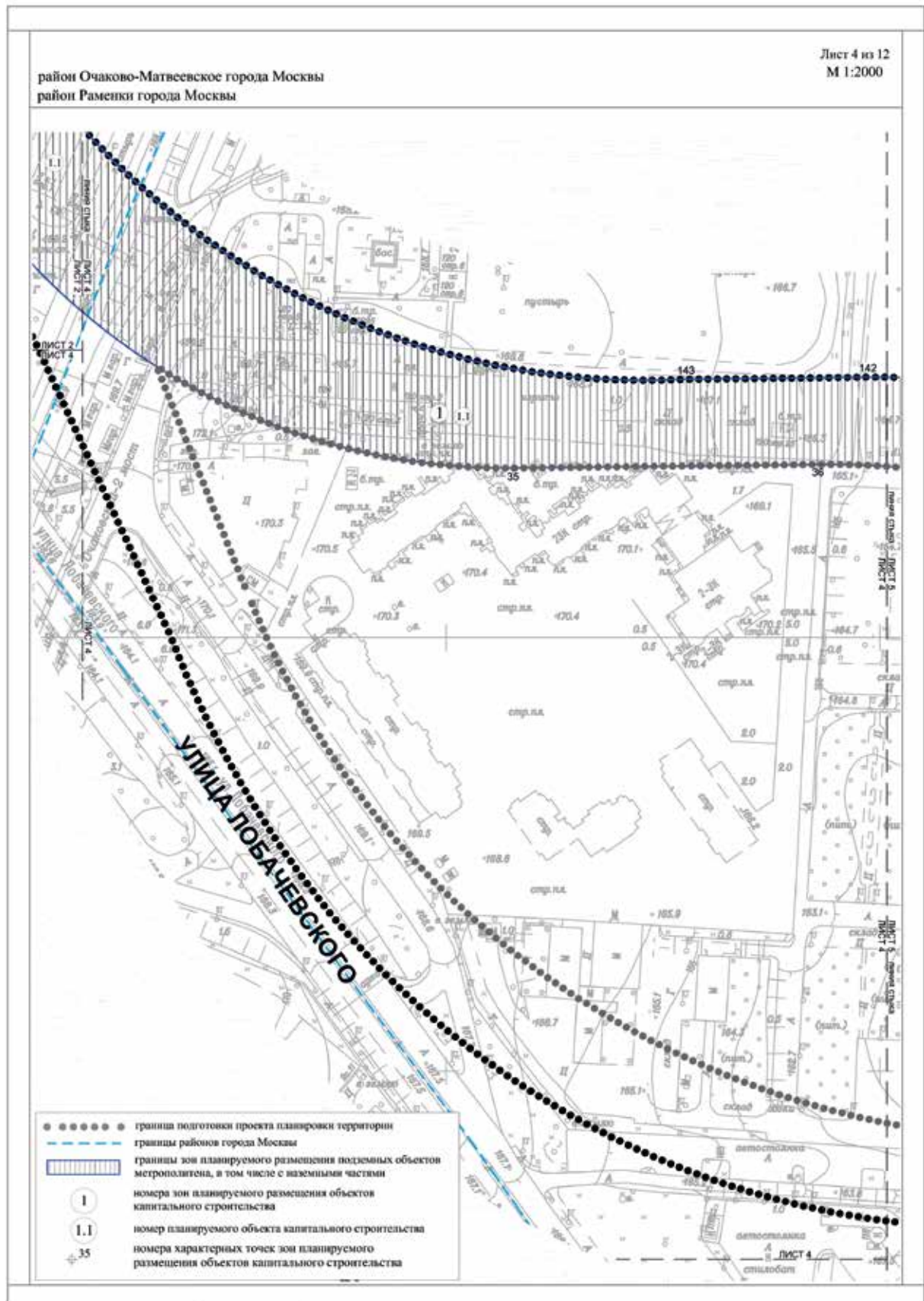
район Очаково-Матвеевское города Москвы

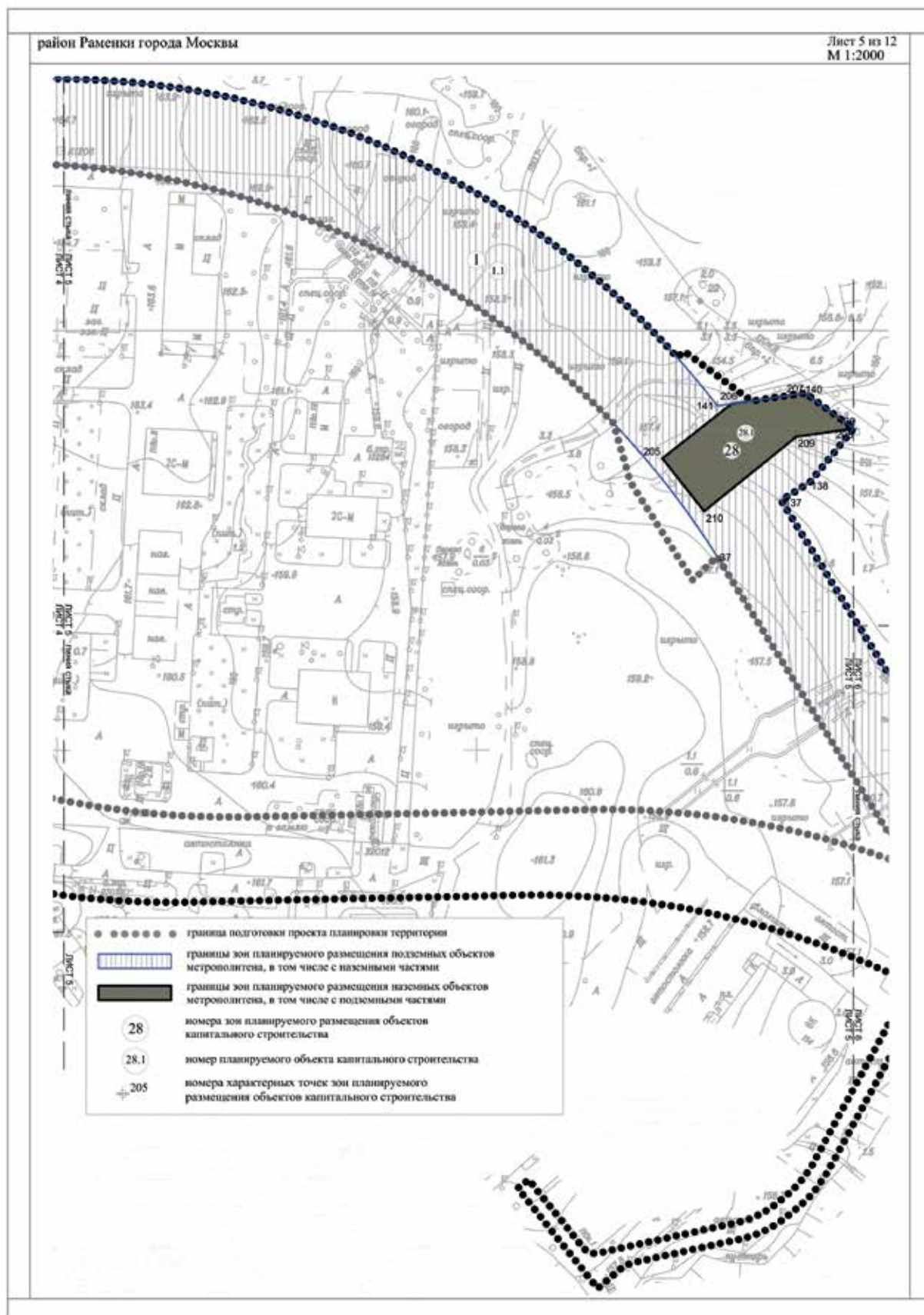


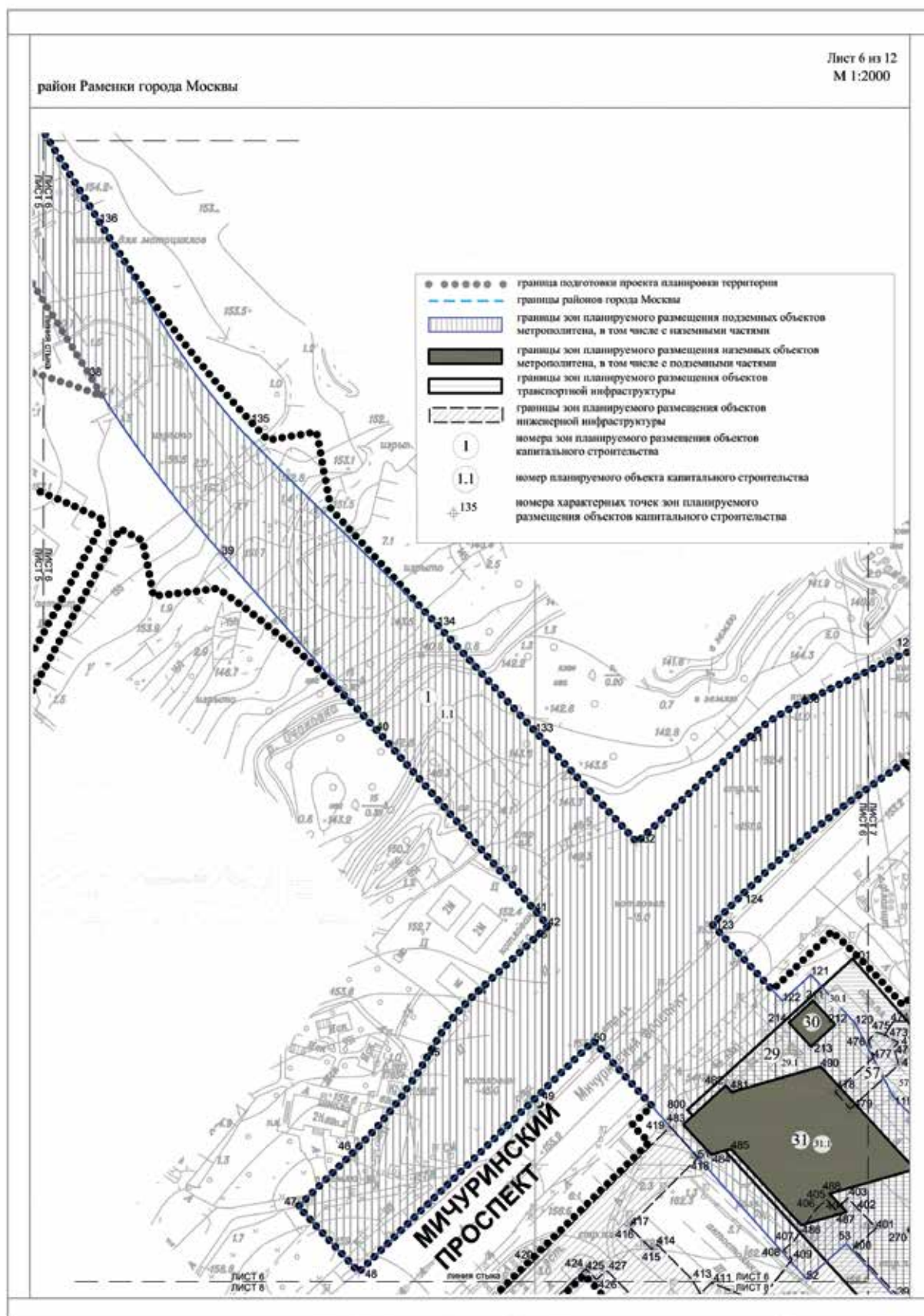
район Очаково-Матвеевское города Москвы
район Раменки города Москвы

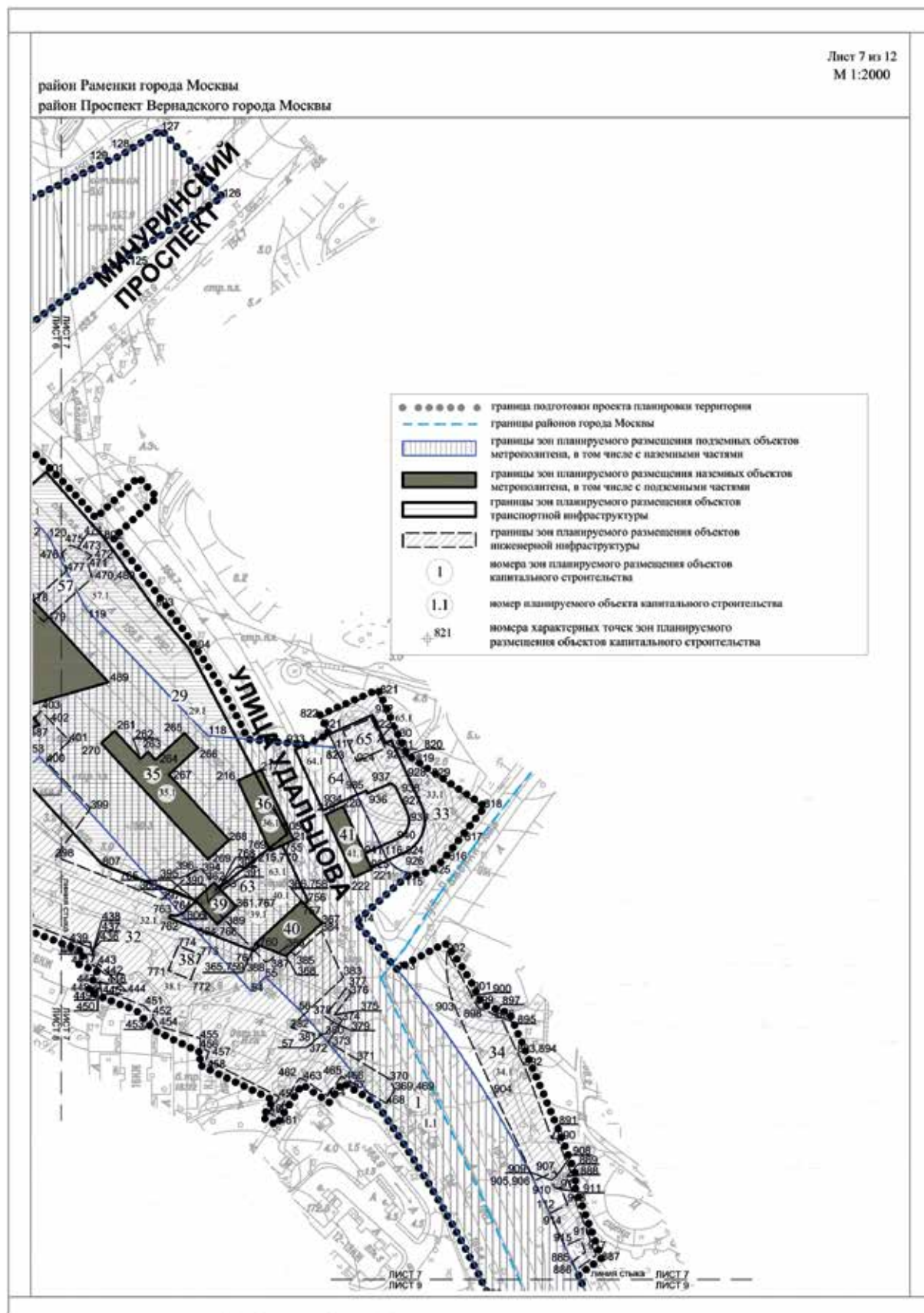
Лист 2 из 12
М 1:2000





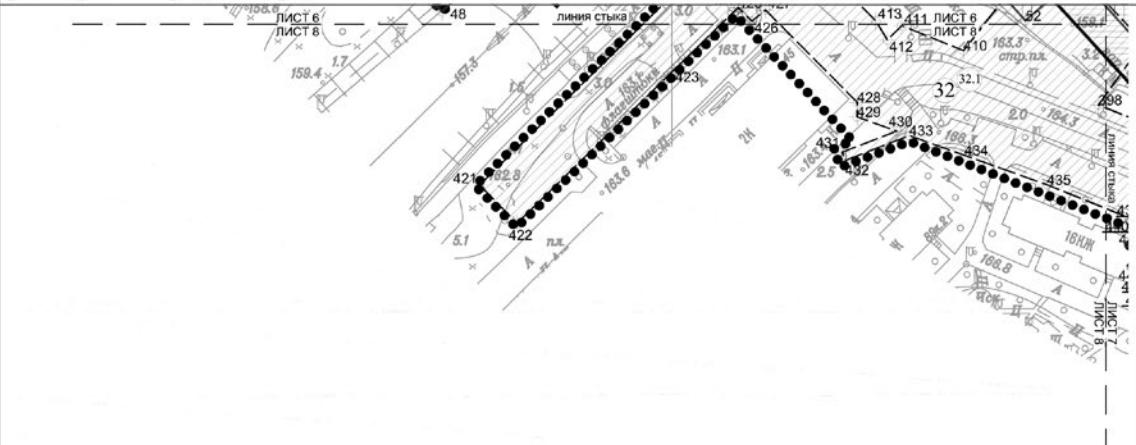






район Раменки города Москвы
район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 8 из 12
М 1:2000

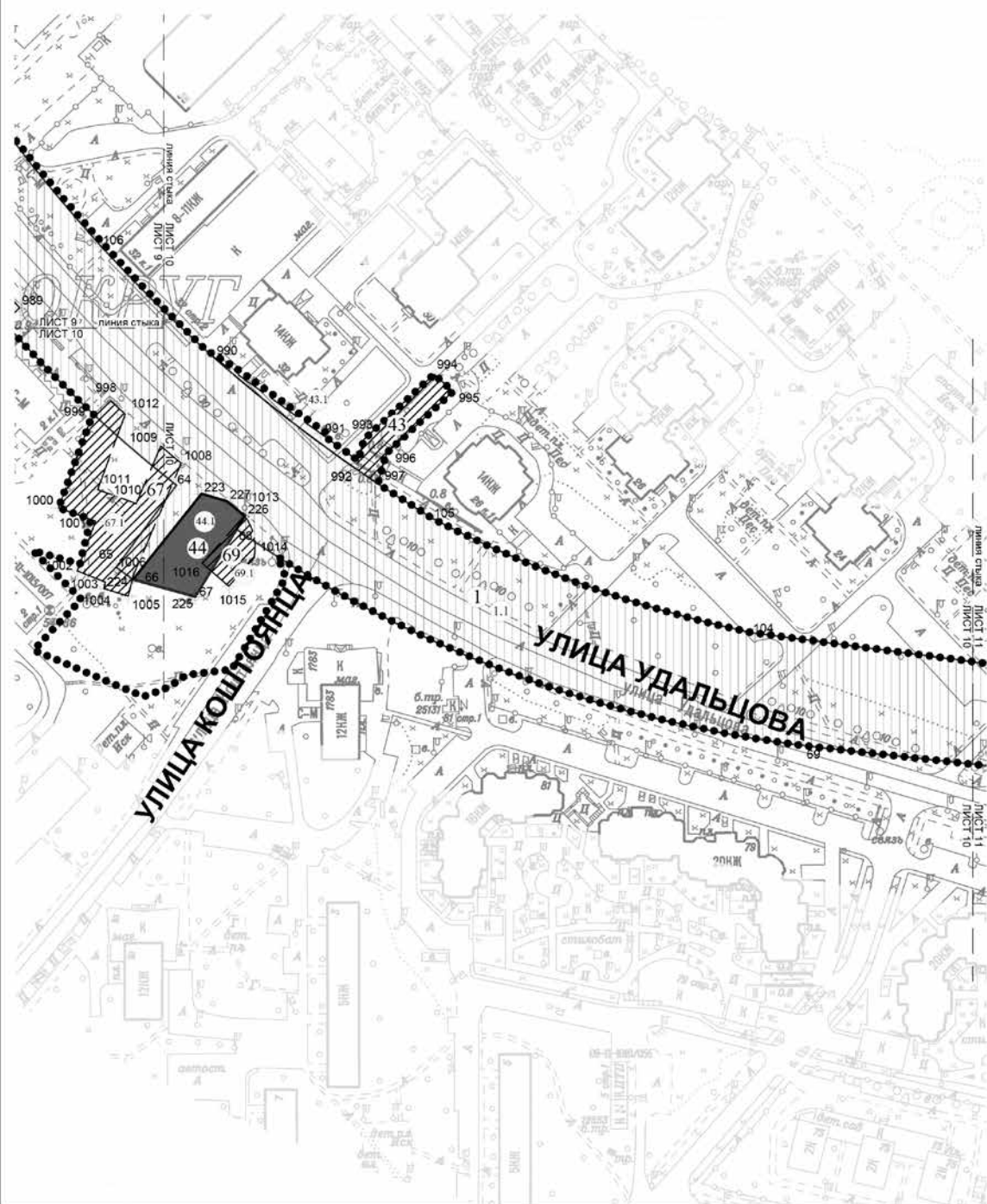


- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▨ границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- 32 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 32.1 номер планируемого объекта капитального строительства

432

номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства

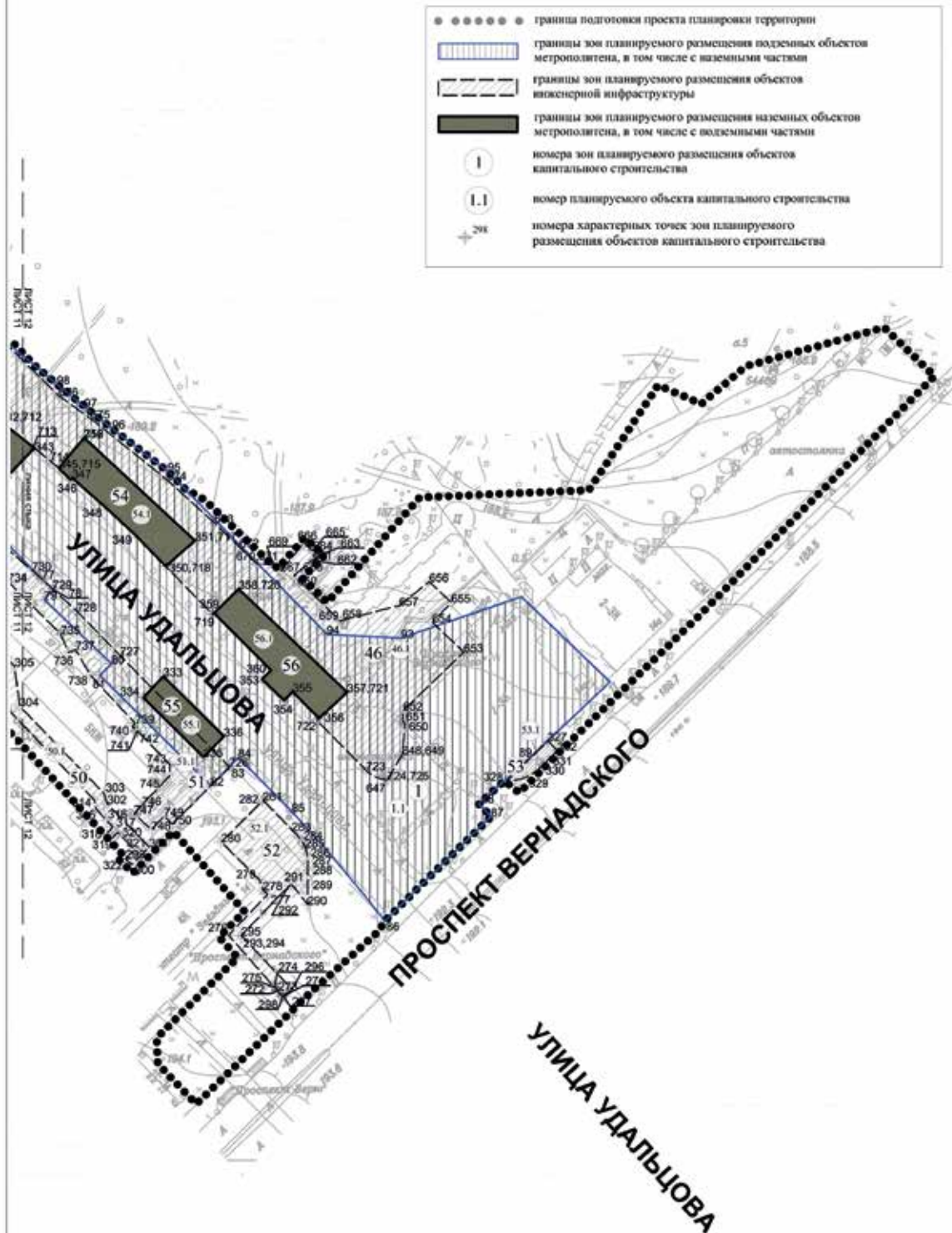
район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 10 из 12
М 1:2000

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▨ границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- ▤ границы зон планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- ▩ границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями

- 1 номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1.1 номер планируемого объекта капитального строительства
- 69 номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства

район Проспект Вернадского города Москвы

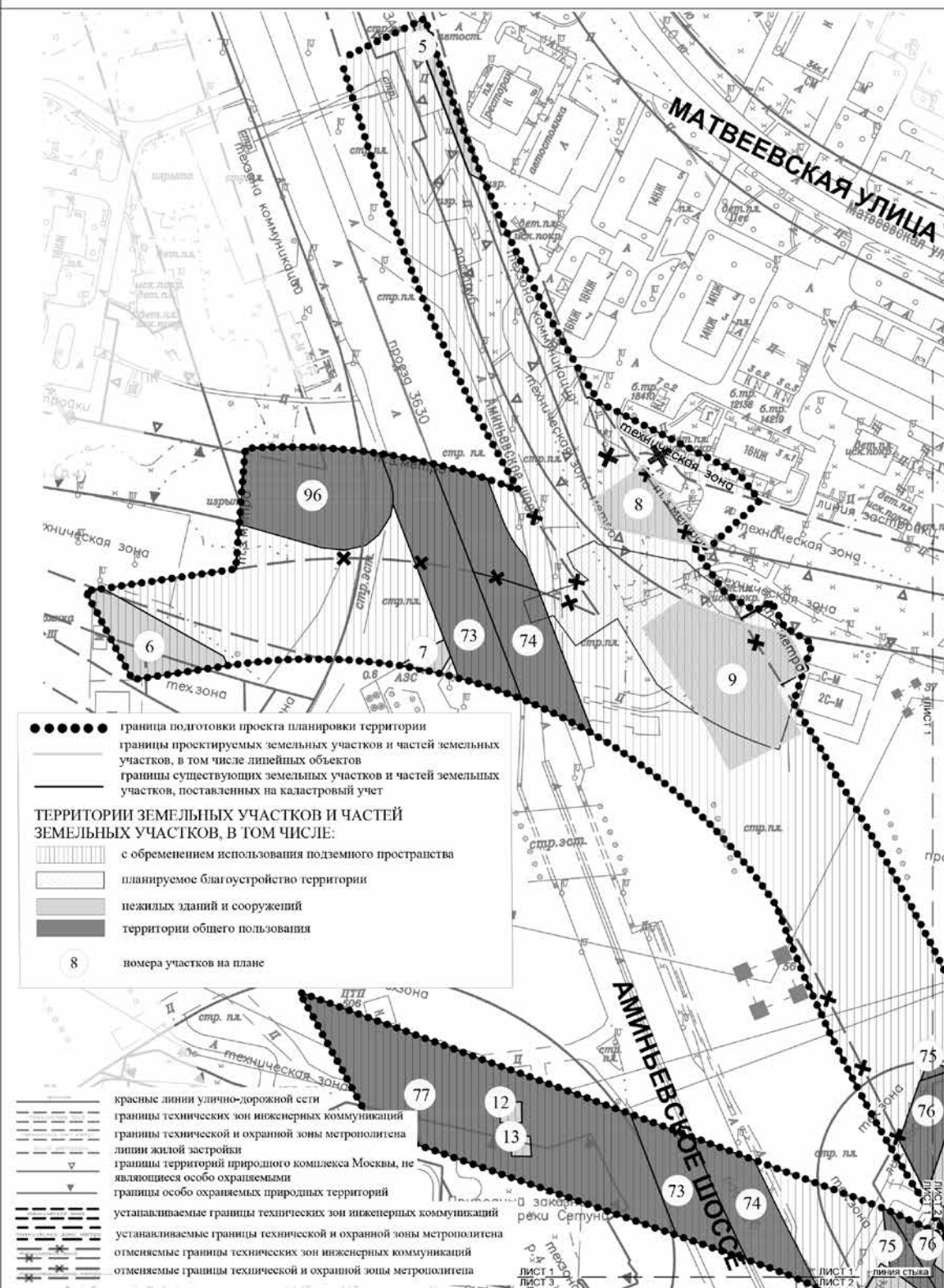
Лист 12 из 12
М 1:2000

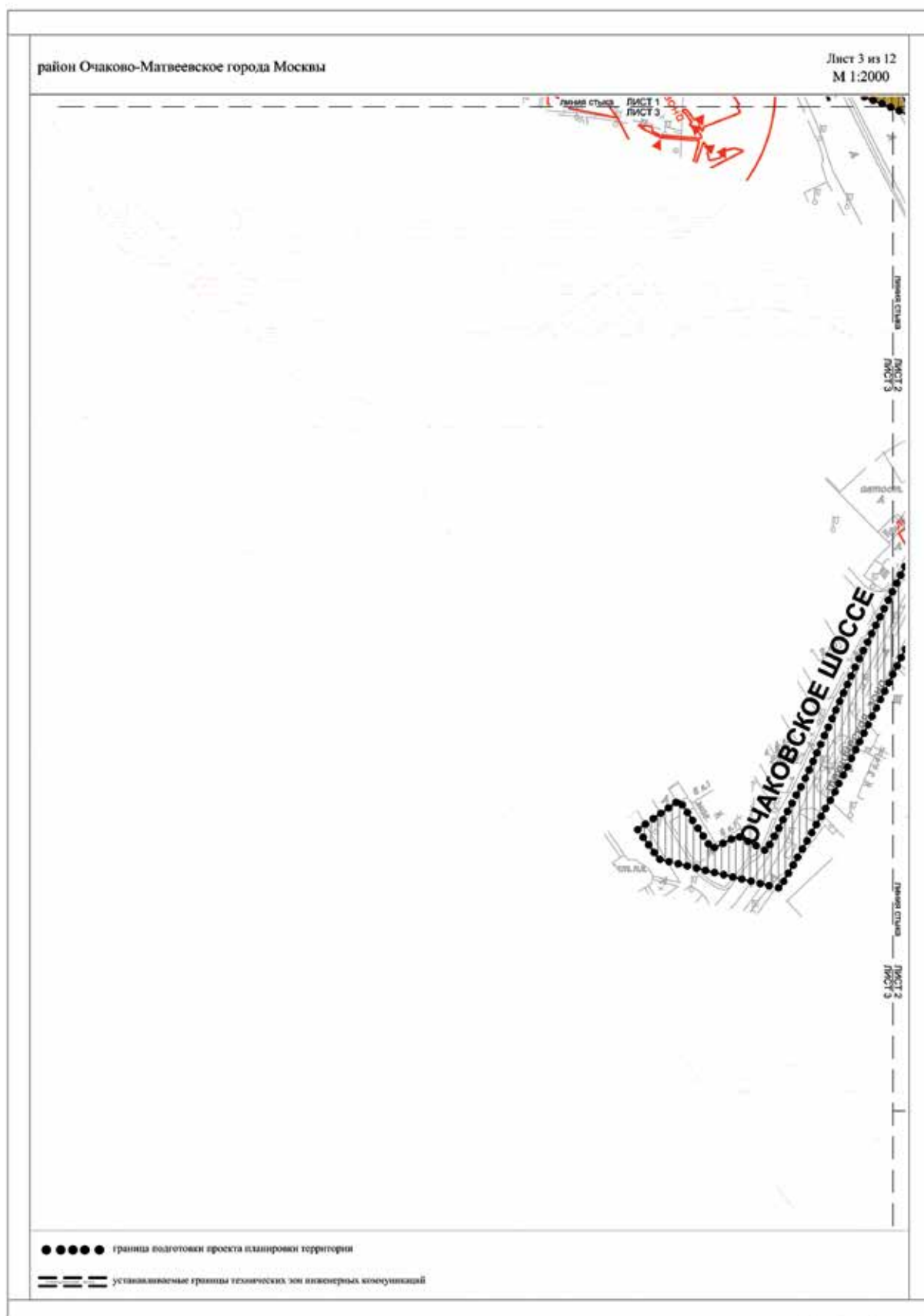
1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории

1.3.1. План "Межевание территории"

Лист 1 из 12
М 1:2000

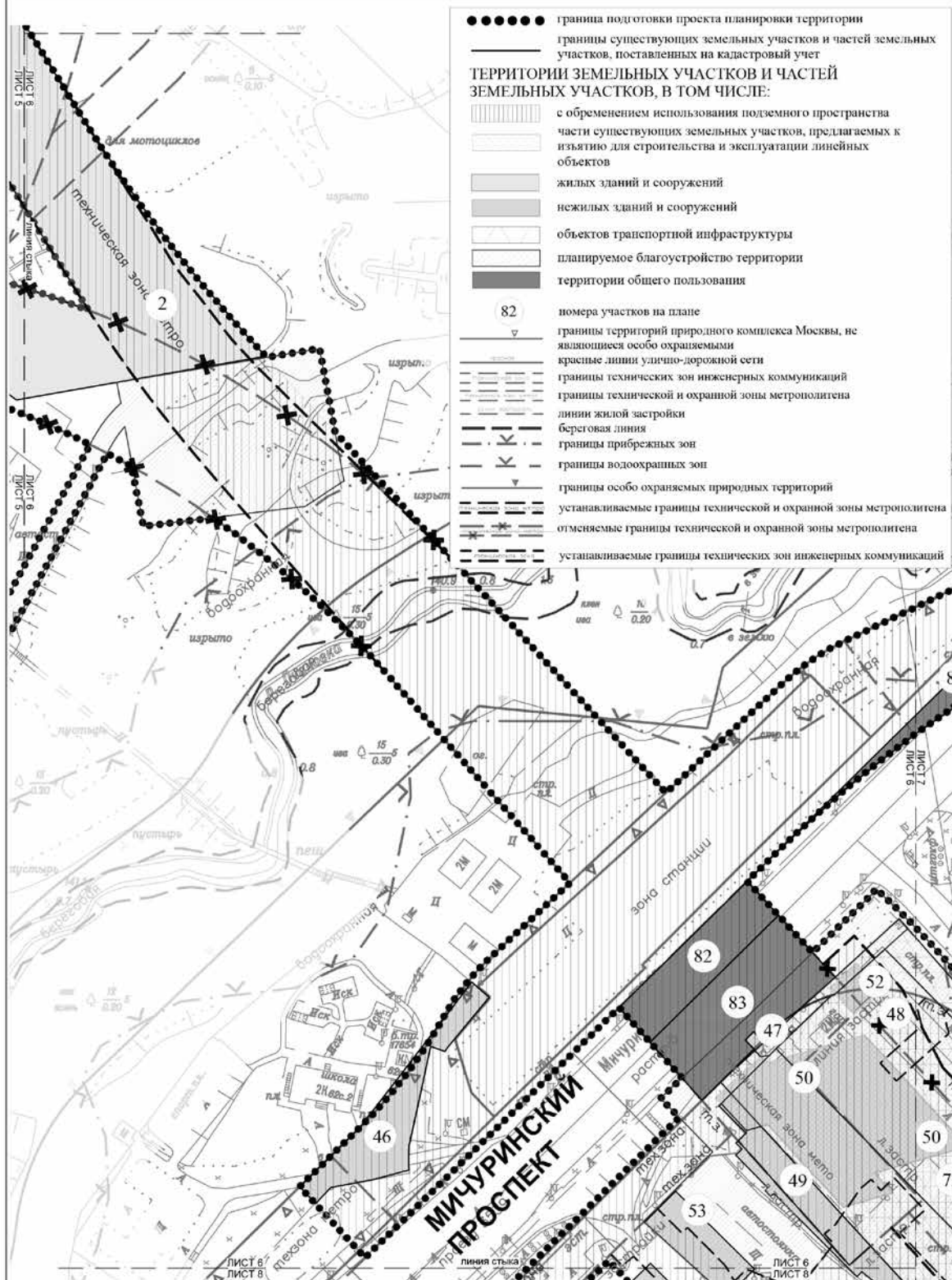
район Очаково-Матвеевское города Москвы





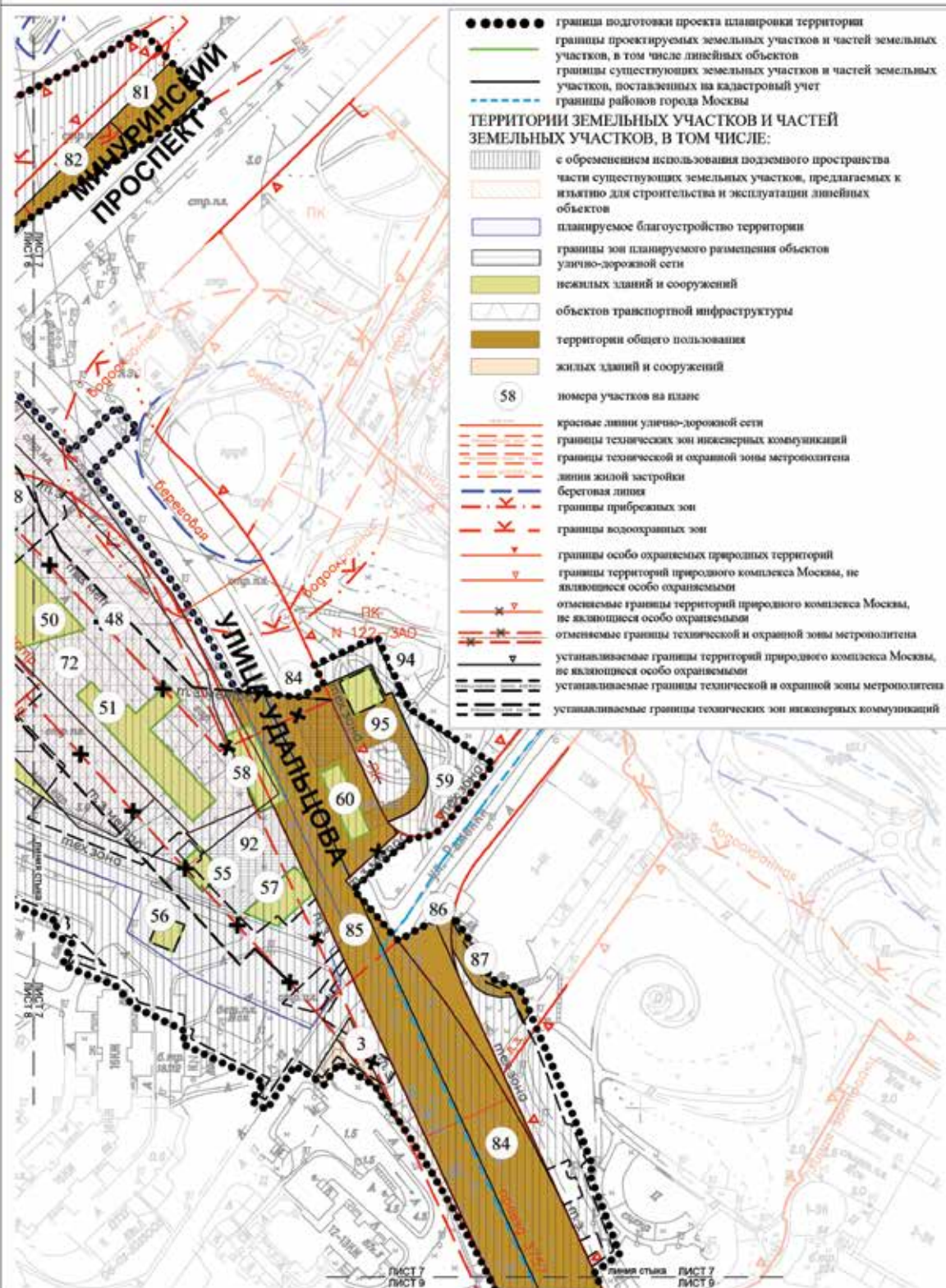


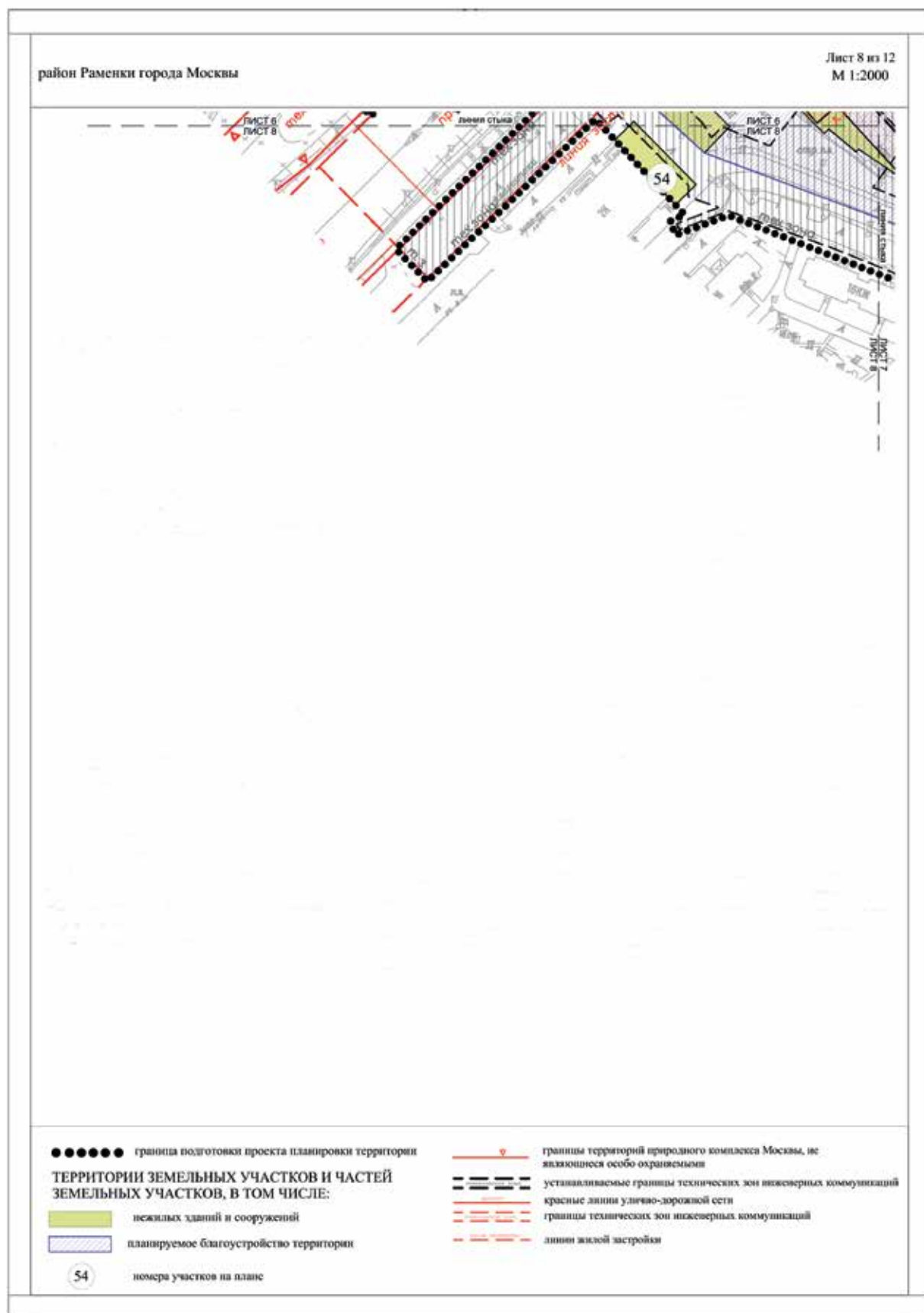
район Раменки города Москвы

Лист 6 из 12
М 1:2000

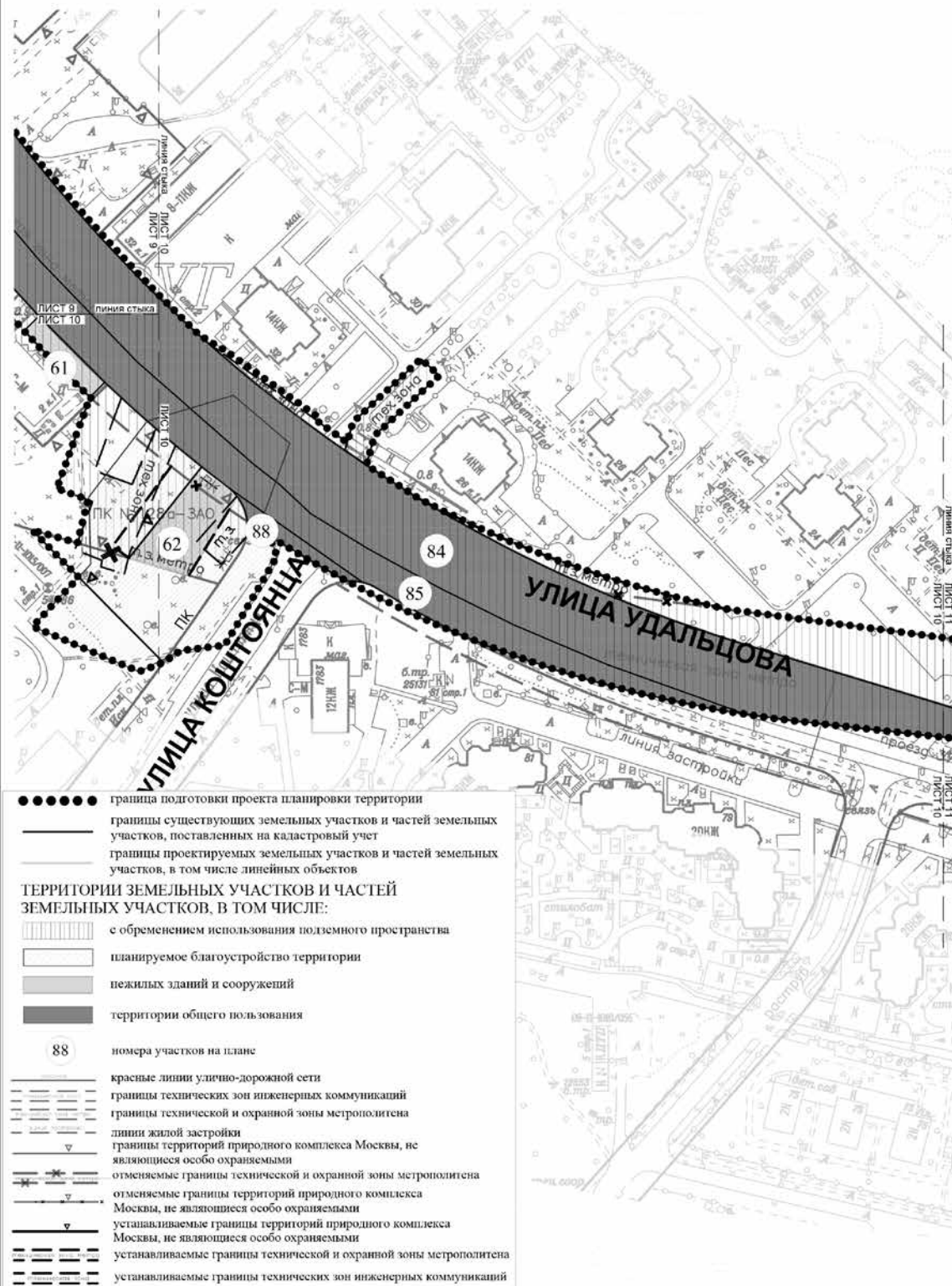
район Раменки города Москвы
район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 7 из 12
М 1:2000







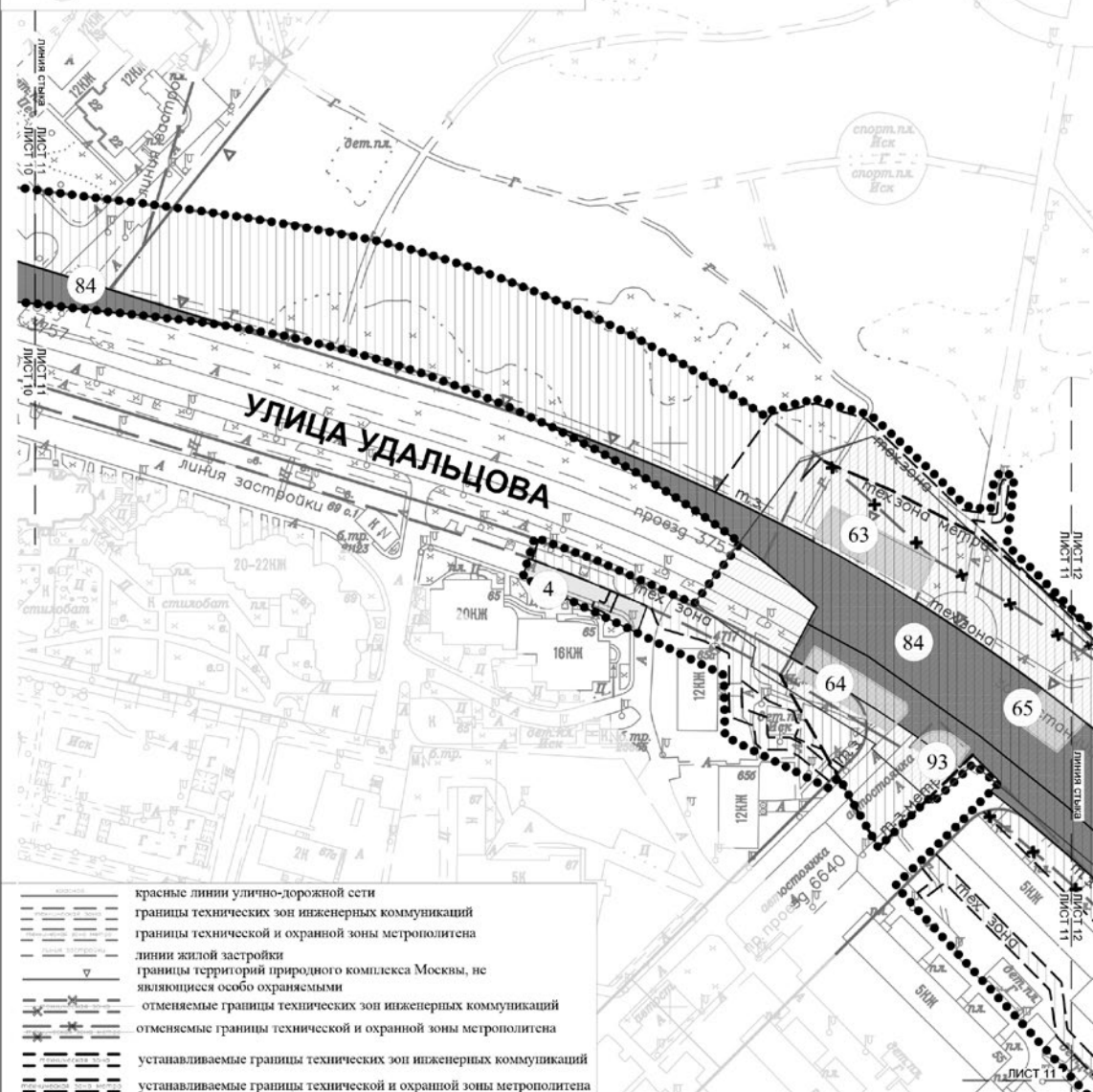


Лист 11 из 12
М 1:2000

- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- | | |
|---|--|
|  | с обременением использования подземного пространства |
|  | планируемое благоустройство территории |
|  | части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов |
|  | нежилых зданий и сооружений |
|  | территории общего пользования |
|  | жилых зданий и сооружений |

64 номера участков на плане



район Проспект Вернадского города Москвы

Лист 12 из 12
М 1:2000

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы проектируемых земельных участков и частей земельных участков, в том числе линейных объектов
- границы существующих земельных участков и частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- ▨ с обременением использования подземного пространства части существующих земельных участков, предлагаемых к изъятию для строительства и эксплуатации линейных объектов
- нежилых зданий и сооружений
- территории общего пользования
- планируемое благоустройство территории

67

номера участков на плане

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы технической и охранной зоны метрополитена
- линии жилой застройки
- границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- отменяемые границы технических зон инженерных коммуникаций
- устанавливаемые границы технических зон инженерных коммуникаций



1.3.2 Характеристика земельных участков территории

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, установленного проектом межевания, кв. м	Обременение на участок, кв. м
1	2	3	4	5	6	7
Территория жилых зданий и сооружений	1	77:07:0013002:38	Москва, ул. Лобачевского, вл. 118	Ф ¹	1705	1705 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства
	2	77:07:0013002:1000	Москва, Западный административный округ, между улицей Лобачевского и платформой "Матвеевское"	Ф ¹	34213	1626 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 4495 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 5692 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 2197 кв. м (формирование участка № 45)
	3	77:07:0013006:17	Москва, ул. Удальцова, вл. 87	Ф ¹	333	180 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 211 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	4	77:07:0013006:191	Москва, ул. Удальцова, вл. 67	Ф ¹	395	35 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	5	77:07:0012010:80	Москва, ул. Матвеевская, вл. 9	Ф ¹	367	367 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 367 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	6	77:07:0012007:56	Москва, Аминьевское шоссе	Ф ¹	1083	1083 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 932 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	7	77:07:0012007:2	Москва, Аминьевское шоссе	Ф ¹	159	159 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 159 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	8	Формируемый земельный участок	Москва, Аминьевское шоссе	Объект метрополитена	822	822 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 822 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	9	Формируемый земельный участок	Москва, Аминьевское шоссе	Объект метрополитена	2808	2808 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 2808 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	10	77:07:0012010:59	Москва, Аминьевское шоссе, вл 4/А	Ф ¹	4269	4269 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 168 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	11	77:07:0012010:52	Москва, Аминьевское шоссе, вл 4Б	Ф ¹	1506	1506 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 39 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 256 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	12	77:07:0012007:4788	Москва, район Очаково-Матвеевское	Ф ¹	82	82 кв. м – техническая и охрannая зона метрополитена, обременение подземного пространства; 82 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	13	77:07:0012007:4813	Москва, район Очаково-Матвеевское	Ф ¹	73	73 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 73 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 51 кв. м – особо охраняемые природные территории
	14	77:07:0012010:101	Москва, Западный административный округ, на пересечении Аминьевского шоссе с Киевским направлением Московской железной дороги	Ф ¹	4554	4554 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 4184 кв. м – границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми; 22 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	15	77:07:0012010:148	Москва, пересечение Аминьевского шоссе с Киевским направлением Московской железной дороги	Ф ¹	7992	4550 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 31 кв. м – границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 16666 кв. м (формирование участка № 90, 16, 91, 19, 17, 21, 20, 22, 29, 71)
	16	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	343	343 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148
	17	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	141	141 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 101 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из части участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	18	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	114	114 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	19	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	116	116 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 116 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из части участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148
	20	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	85	85 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 85 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из части участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148
	21	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	164	164 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 164 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из части участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148
	22	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	85	85 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 85 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из части участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148
	23	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	349	349 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 105 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 311 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория жилых зданий и сооружений	24	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1106	1106 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1106 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 74 с кадастровым номером 77:07:0012010:140
	25	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	493	493 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 493 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 79 с кадастровым номером 77:07:0012008:51
	26	77:07:0012008:22	Москва, Аминьевское шоссе, Очаковское шоссе	Ф ¹	765	765 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 765 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	27	77:07:0012008:38	Москва, Очаковское шоссе, вл. 3	Ф ¹	328	328 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 22 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 98 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 466 кв. м (формирование участка № 36)
	28	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	329	329 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 64 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 6 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 348 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	29	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	287	287 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 287 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из части участка № 15 с кадастровым номером 77-07-0012010-148
	30	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	85	85 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 85 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 85 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	31	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	136	136 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 136 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 136 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	32	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	136	136 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 136 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 136 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	33	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	128	128 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 126 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	34	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	934	934 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 46 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 115 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства, формируется из части участка № 74 с кадастровым номером 77:07:0012010:140
	35	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	975	582 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 131 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 105 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства, формируется из части участка № 79 с кадастровым номером 77:07:0012008:51
	36	Формируемый земельный участок	Очаковское шоссе Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	900	900 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 483 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства, формируется из части участка № 27 с кадастровым номером 77:07:0012008:38, части участка № 37 с кадастровым номером 77:07:0012008:3364
	37	77:07:0012008:3364	Москва, Очаковское шоссе, вл. 3А	Ф ¹	378	378 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 310 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 359 кв. м (формирование участка № 36)

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	38	77:07:0013002:7	Киевское направление железной дороги, участок № 4 (ЗАО)	Ф ¹	7394	5377 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1423 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 7188 кв. м – полоса отвода железной дороги
	39	77:07:0013002:30	Москва, улица Лобачевского, вл. 120	Ф ¹	542	542 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства
	40	77:07:0013002:45	Улица Лобачевского	Ф ¹	60	-
	41	77:07:0013002:44	Улица Лобачевского	Ф ¹	45	-
	42	77:07:0013002:34	Москва, ул. Лобачевского, вл. 120	Ф ¹	11911	10855 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства
	43	77:07:0013002:13	Москва, ул. Лобачевского, вл. 118	Ф ¹	9334	1444 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 96 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	44	77:07:0013002:49	Москва, ул. Лобачевского, вл. 116	Ф ¹	702	56 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	45	Формируемый земельный участок	Улица Лобачевского Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	2197	2197 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 931 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 2 с кадастровым номером 77:07:0013002:1000
	46	77:07:0013002:1002	Москва, Минчуринский проспект, вл. 62, стр. 1, 2	Ф ¹	1468	1468 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1206 кв. м – границы территорий природного комплекса города Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	47	77:07:0013006:48	Москва, Мичуринский проспект, улица Удальцова	Ф ¹	74	74 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 74 кв. м – красные линии uniquely-дорожной сети; изъятие части территории площадью 81 кв. м
	48	77:07:0013006:97	Москва, ул. Удальцова, вл. 89	Ф ¹	-	Изъятие территории площадью 9669 кв. м, изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 9669 кв. м (формирование участка № 52, 50, 72, 51)
	49	77:07:0013006:22	Москва, ул. Удальцова, вл. 93, стр. 1, 2, 3	Ф ¹	1292	805 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 396 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 4474 кв. м (формирование участка № 50)
	50	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	3785	3785 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 76 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 3669 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из части участка № 48 с кадастровым номером 77:07:0013006:97, части участка № 49 с кадастровым номером 77:07:0013006:22
	51	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	984	984 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 984 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из части участка № 48 с кадастровым номером 77:07:0013006:97

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	52	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	213	213 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 118 кв. м – красные линиилично-дорожной сети; 213 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из части участка № 48 с кадастровым номером 77:07:0013006:97, части участка № 83 с кадастровым номером 77:07:0013006:177
	53	77:07:0013006:148	Москва, ул. Удальцова, вл. 89	Ф ¹	800	423 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	54	77:07:0013006:1003	Москва, Мичуринский проспект, вл. 45	Ф ¹	499	115 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	55	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	169	169 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 85 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 31 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	56	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект инженерной инфраструктуры	Объект инженерной инфраструктуры	88	88 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	57	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	335	335 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 4 кв. м – красные линиилично-дорожной сети; 12 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	58	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	399	399 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 191 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 299 кв. м – зона транспортного сооружения; формируется из части участка № 85 с кадастровым номером 77:07:0013006:180
	59	77:07:0013005:1168 2	Москва, от ПС-214 по ул. Рязиновская, вл. 45/А до ПС-713 по проспекту Вернадского, вл. 12, корп. 5, опора №24	Ф ¹	-	изъятие в установленном законом порядке территории площадью 132 кв. м (формирование участка № 95)
	60	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	271	271 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 271 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 84 с кадастровым номером 77:07:0013005:122
	61	77:07:0013006:15	Москва, ул. Коштоянца, вл. 2, корпус 1	Ф ¹	325	325 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства
	62	Формируемый земельный участок	Улица Коштоянца Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	879	879 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 879 кв. м – территория природного комплекса Москвы, не являющаяся особо охраняемой; 58 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	63	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	499	499 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	64	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	461	461 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 347 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 347 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируются из части участка № 85 с кадастровым номером 77:07:0013006:180
	65	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	269	269 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 269 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируются из части участка № 84 с кадастровым номером 77:07:0013005:122
	66	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	988	988 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируются из участка территории не поставленной на кадастровый учет
	67	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	1035	1035 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 53 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируются из части участка № 84 с кадастровым номером 77:07:0013005:122
	68	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	441	441 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 225 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 186 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируются из части участка № 85 с кадастровым номером 77:07:0013006:180
	69	77:07:0013006:55	Москва, пр-кт. Вернадского, вл. 14	Ф ¹	640	290 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

1	2	3	4	5	6	7
Территория нежилых зданий и сооружений	70	77:07:0013005:66	Адресные ориентиры: станция метро «Проспект Вернадского» (северный вестибюль)	Ф ¹	6057	3934 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 214 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 179 кв. м – территория природного комплекса Москвы, не являющаяся особо охраняемой
	93	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект метрополитена	Железнодорожный транспорт	156	156 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 156 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 85 с кадастровым номером 77:07:0013006:180
	94	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова Объект инженерной инфраструктуры	Объект инженерной инфраструктуры	210	210 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; формируется из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	71	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе Объекты транспортной инфраструктуры	Территории проектируемых объектов транспортной инфраструктуры	20035	14374 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 2623 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируется из части участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148
Территории проектируемых объектов транспортной инфраструктуры	72	Формируемый земельный участок	Минчуринский проспект Объекты транспортной инфраструктуры	Территории проектируемых объектов транспортной инфраструктуры	11635	6519 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 1086 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 636 кв. м – границы прибрежных зон; формируется из части участка № 48 с кадастровым номером 77:07:0013006:97, части участка № 49 с кадастровым номером 77:07:0013006:22, части участка № 47 с кадастровым номером 77:07:0013006:48, части участка № 83 с кадастровым номером 77:07:0013006:177, части участка № 85 с кадастровым номером 77:07:0013006:180

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	73	77:07:0012007:80	Москва, Аминьевское шоссе УДС	Ф ¹	3574	3574 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 2506 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	74	77:07:0012010:140	Москва, Аминьевское шоссе УДС	Ф ¹	9426	9426 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 9110 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 348 кв. м (формирование участка № 24, 34)
	75	77:07:0012010:60	Москва, Аминьевское шоссе, вл. 4А УДС	Ф ¹	409	409 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 119 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	76	77:07:0012010:153	Москва, Аминьевское шоссе, вл. 4 УДС	Ф ¹	2141	2141 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 756 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	77	77:07:0012007:1008	Москва, район Очаково-Матвеевское ООПТ, территория парка	Ф ¹	6187	6187 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 6187 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 32 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 1762 кв. м – особо охраняемые природные территории
	78	77:07:0012008:50	Москва, Очаковское шоссе УДС	Ф ¹	792	792 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 85 кв. м – красные линии улично-дорожной сети

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	79	77:07:0012008:51	Москва, Аминьевское шоссе УДС	Ф ¹	14055	14055 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 6501 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 369 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 1514 кв. м (формирование участка № 25, 35)
	80	77:07:0013002:42	Москва, ул. Лобачевского УДС	Ф ¹	10902	6048 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	81	77:07:0013003:181	Москва, Мичуринский проспект УДС	Ф ¹	629	629 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 629 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 72 кв. м – водоохранная зона
	82	77:07:0013002:41	Москва, Мичуринский проспект УДС	Ф ¹	2097	2097 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 2097 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 71 кв. м – водоохранная зона
	83	77:07:0013006:177	Москва, Мичуринский проспект УДС	Ф ¹	2408	2408 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 2408 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие части территории площадью 248 кв. м
	84	77:07:0013005:122	Москва, ул. Удальцова УДС	Ф ¹	40145	39355 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 40145 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 1292 кв. м – техническая зона; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 1154 кв. м (формирование участка № 60, 95, 65, 67)

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	85	77:07:0013006:180	Москва, ул. Удальцова УДС	Ф ¹	20725	20104 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 20725 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; изъятие в установленном законом порядке части территории площадью 745 кв. м (формирование участка № 58, 72, 64, 93, 68)
	86	77:07:0013005:120	Москва, ул. Раменки УДС	Ф ¹	77	77 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	87	77:07:0013005:52	Москва, ул. Удальцова, вл. 60 УДС	Ф ¹	331	178 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	88	77:07:0013006:179	Москва, ул. Коштыяца УДС	Ф ¹	290	290 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; 290 кв. м – красные линии улично-дорожной сети
	89	77:07:0013006:174	Москва, пр-кт. Вернадского, вл. 14 УДС	Ф ¹	583	544 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства
	90	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе	Автомобильный транспорт	395	395 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148
	91	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе	Автомобильный транспорт	309	309 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение подземного пространства; формируется из части участка № 15 с кадастровым номером 77:07:0012010:148

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	92	Формируемый земельный участок	Аминьевское шоссе	Автомобильный транспорт	1233	1210 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 238 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства, не формируемая из участка территории, не поставленной на кадастровый учет
	95	Формируемый земельный участок	Улица Удальцова	Автомобильный транспорт	1359	466 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 853 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства; 503 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; формируются из части участка № 59 с кадастровым номером 77:07:0013005:11682, части участка № 84 с кадастровым номером 77:07:0013005:122
	96	77:07:0012007:1009	Москва, район Очаково-Матвеевское	Ф ¹	2478	2478 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение подземного пространства; 379 кв. м – красные линии улично-дорожной сети; 15 кв. м – особо охраняемые природные территории; 1893 кв. м – техническая зона, обременение подземного пространства

¹ - Фактическое использование - Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта — Юго-Западный участок линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского» подготовлен на основании решения Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (протокол от 24 ноября 2017 г. № 37 п. 4) и распоряжения Москомархитектуры от 19 января 2018 г. № 18 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта — Юго-Западный участок линии Третий пересадочный контур от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского» в части размещения электродепо метрополитена «Аминьевское», согласно постановлению Правительства Москвы от 4 мая 2012 г. № 194-ПП «Об утверждении Перечня объектов перспективного строительства Московского метрополитена на период до 2020 года».

Участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от проектируемой станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского» предусматривается проложить от станции «Давыдково» вдоль Аминьевского шоссе, пересекая Киевское направление Московской железной дороги, севернее газорегуляторного комплекса «Очаково», далее вдоль улицы Удальцова до пересечения с проспектом Вернадского.

Линия метрополитена проектируется в районах города Москвы: Очаково-Матвеевское, Раменки, Проспект Вернадского.

Проектируемый участок линии Третий пересадочный контур «Давыдково» — «Проспект Вернадского» предусматривается проложить с использованием технической зоны метрополитена, зарезервированной для ее сооружения, от станции «Давыдково» до станции «Аминьевское шоссе» и от станции «Улица Удальцова» до станции «Проспект Вернадского».

Протяженность проектируемого участка линии метрополитена составляет 4,5 км, 3 станции: «Аминьевское шоссе», «Улица Удальцова», «Проспект Вернадского», в том числе две из них пересадочные со станциями метрополитена Калининско-Солнцевской и Сокольнической линий Московского метрополитена.

Станция «Аминьевское шоссе» — в районе Очаково-Матвеевское города Москвы, вдоль Аминьевского шоссе у пересечения с Киевским направлением Московской железной дороги с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны Аминьевского шоссе, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта. Станция проектируется пересадочной на перспективу с новым остановочным пунктом Киевского направления МЖД.

Станция «Улица Удальцова» — в районе Раменки города Москвы, вдоль улицы Удальцова у пересечения с Мичуринским проспектом с организацией пересадки со строящейся станцией «Мичуринский проспект» Калининско-Солнцевской линии метрополитена. Станция проектируется с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны Мичуринского проспекта, улицы Удальцова, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта.

Станция «Проспект Вернадского» — в районе Проспект Вернадского города Москвы, вдоль улицы Удальцова у пересечения с проспектом Вернадского, пересадочная с действующей станцией Сокольнической линии метрополитена. Станция проектируется с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны улицы Удальцова, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта.

Сооружение участка линии метрополитена Третий пересадочный контур (далее — ТПК) от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского» позволит:

- улучшить транспортное обслуживание населения районов Очаково-Матвеевское, Раменки, Проспект Вернадского с общей численностью населения 200,0 тысяч человек и количеством работающих 50,0 тысяч человек за счет создания новой скоростной беспересадочной связи между районами;

- сократить затраты времени на поездку пассажиров по городу на 10–15 минут;

- обеспечить пересадку пассажиров на метрополитен, минуя перегруженные центральные станции и пересадочные узлы, что в свою очередь позволит сократить загрузку станций и пересадочных узлов, перегонов центральных участков действующих линий метрополитена, расположенных в историческом центре города, улучшить условия посадки-высадки пассажиров на метрополитен;

- снизить загрузку западного участка действующей Сокольнической линии метрополитена с учетом ее продолжения от станции «Саларьево» в АДЦ «Коммунарка»;

- улучшить экологическую ситуацию в районах на 15–20 процентов за счет снижения интенсивности движения наземных видов транспорта по улично-дорожной сети районов, в том числе по Аминьевскому шоссе, улице Удальцова, Мичуринскому проспекту и проспекту Вернадского.

Проект планировки предусматривает корректировку границ объектов природного комплекса Западного административного округа города Москвы № 128а «Сквер на пересечении ул. Удальцова и ул. Коштыянца», исключив из его состава участок территории площадью 0,13 га и включив в его состав участок территории площадью 0,14 га, и № 122 «Парк им. 50-летия Октября по ул. Удальцова», исключив из его состава участок территории площадью 0,14 га и включив в его состав участок территории площадью 0,18 га.

В целях реализации планировочного решения предусматривается изъятие земельных участков в установленном законом порядке согласно чертежу «Межевание территории».

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы и иные работы в границах территории объекта археологического наследия должны проводиться при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия разделов об обеспечении сохранности объектов археологического наследия в про-

ектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов археологического наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия.

Для обеспечения эксплуатации проектируемых станционных комплексов и участка Третьего пересадочного контура метрополитена предусматривается проведение следующих мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры:

- строительство инженерных коммуникаций и сооружений (водосток, водопровод, хозяйственно-бытовая канализация, линии и сооружения системы электроснабжения);
- переустройство существующих инженерных коммуникаций (водопровода, самотечной хозяйственно-бытовой канализации, сетей дождевой канализации, газопровода среднего давления, тепловых сетей, телефонной канализации, кабельных линий электроснабжения и связи).

Для реализации планировочных решений потребуются также переустройство и проведение мероприятий по защите инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства. Объем работ по перекладке и переустройству сетей с сохранением обеспечения потребителей будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

Развитие инженерного обеспечения включает:

- перекладку водопровода Ду300, 400 мм и Ду500 мм, в том числе в стальном футляре Ду700 мм;
- строительство водопроводных вводов 2Ду200 в стальном кожухе 2Ду400 мм и 2Ду150 мм в стальном футляре 2Ду400 мм;
- перекладку самотечной канализации Ду500 мм, в том числе в микротоннеле Ду800 мм и в стальном футляре Ду1200 мм;
- перекладку напорной канализационной сети 3Ду1400 мм;
- строительство самотечной сети канализации Ду200 мм в стальном футляре Ду500 мм;
- строительство напорной канализационной сети 2Ду100 мм;
- переустройство дождевой канализации Ду500 мм;

- продавливание стального футляра Ду1200 мм с продавливанием водосточной трубы Ду600 мм;
- продавливание стального футляра Ду1400 мм с продавливанием водосточной трубы Ду1000 мм;
- строительство сетей дождевой канализации Ду200—400 мм;
- перекладку теплосети 2Ду200 мм, 2Ду400 мм, 2Ду700 мм, 2Ду1000 мм;
- строительство на теплосети 2Ду1000 мм камеры-павильона 9х10 м и камеры-павильона 12х13 м;
- перекладку газопровода Ду600мм, $P \leq 0,3$ МПа, в том числе в стальных футлярах;
- перекладку газопровода Ду300мм, $P \leq 0,3$ МПа, в том числе в стальных футлярах Ду500 мм;
- устройство стальных футляров Ду900 мм на газопроводе Ду700 мм, $P \leq 0,3$ МПа;
- перекладку кабельных линий среднего (6, 10, 20 кВ) и низкого (≤ 1 кВ) напряжений;
- строительство 3-х распределительных пунктов 20 кВ со строительством питающих и распределительных кабельных линий;
- строительство сетей и сооружений наружного освещения, контроля и управления движением;
- строительство сетей и сооружений электрохимзащиты сетей;
- перекладку 12-и отверстией телефонной канализации;
- проведение мероприятий по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций.

2.2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, содержит сведения, составляющие государственную тайну, — не приводится.

2.3. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Показатели	Характеристика показателей, мероприятия
1	2	3
1	Основание разработки проекта планировки	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Решение Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (протокол от 24 ноября 2017 г. № 37 п.4). 3. Распоряжение Москомархитектуры от 19 января 2018 г. № 18 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – Юго-Западный участок линии Третий пересадочный контур от станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского» в части размещения электродепо метрополитена «Аминьевское»
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 30 декабря 2008 г. № 1228-ПП «О проекте планировки территории квартала 34-35 района Проспект Вернадского города Москвы». 2. Постановление Правительства Москвы от 10 октября 2013 г. № 665-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – улицы Генерала Дорохова от МКАД до Аминьевского шоссе». 3. Постановление Правительства Москвы от 7 октября 2014 г. № 578-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участка Калининско-Солнцевской линии метрополитена от проектируемой станции «Раменки» до проектируемой станции «Рассказовка» с электродепо». 4. Постановление Правительства Москвы от 23 декабря 2014 г. № 808-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – проспекта Вернадского от Садового кольца до Ленинского проспекта». 5. Постановление Правительства Москвы от 10 февраля 2015 г. № 49-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южного дублера Кутузовского проспекта и участка Мосфильмовской улицы».

1	2	3
		6. Постановление Правительства Москвы от 19 мая 2015 г. № 292-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – Мичуринского проспекта – Боровского шоссе от улицы Косыгина до улицы Федосьино»
3	Категория линейного объекта	Участок линии метрополитена
4	Вид работ	Строительство
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Линия метрополитена проектируется в районах города Москвы: Очаково-Матвеевское, Раменки, Проспект Вернадского. Участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от проектируемой станции «Давыдково» до станции «Проспект Вернадского» предусматривается проложить от станции «Давыдково» вдоль Аминьевского шоссе, пересекая Киевское направление Московской железной дороги, севернее газорегуляторного комплекса «Очаково», далее вдоль улицы Удальцова до пересечения с проспектом Вернадского. Проектируемый участок линии предусматривается проложить с использованием технической зоны метрополитена, зарезервированной для ее сооружения, от станции «Давыдково» до станции «Аминьевское шоссе» и от станции «Улица Удальцова» до станции «Проспект Вернадского». На участке предусматривается 3 станции, в том числе: - станция «Аминьевское шоссе» размещается в районе Очаково-Матвеевское города Москвы, вдоль Аминьевского шоссе у пересечения с Киевским направлением Московской железной дороги, проектируется пересадочной на перспективу с новым остановочным пунктом Киевского направления МЖД; - станция «Улица Удальцова» размещается в районе Раменки города Москвы, вдоль улицы Удальцова у пересечения с Мичуринским проспектом с организацией пересадки со станцией «Мичуринский проспект» Калининско-Солнцевской линии метрополитена; - станция «Проспект Вернадского» размещается в районе Проспект Вернадского города Москвы, вдоль улицы Удальцова у пересечения с проспектом Вернадского, пересадочная с действующей станцией Сокольнической линии метрополитена

1	2	3		
6	Планировочные показатели линейного объекта	-		
6.1	Протяженность	4 500 м		
6.2	Количество вестибюлей	6 вестибюлей		
6.2.1	Станция метрополитена «Аминьевское шоссе»	2 подземных вестибюля с выходами на обе стороны Аминьевского шоссе, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта		
6.2.2	Станция метрополитена «Улица Удальцова»	2 подземных вестибюля с выходами на обе стороны Мичуринского проспекта, улицы Удальцова, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта		
6.2.3	Станция метрополитена «Проспект Вернадского»	2 подземных вестибюля с выходами на обе стороны улицы Удальцова, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта		
6.3	Изменение установленных границ природных и озелененных территорий	Требуется изменить границы объекта природного комплекса № 128а Западного административного округа города Москвы «Сквер на пересечении ул.Удальцова и ул.Коштыянца», исключив из его состава участок территории площадью 0,13 га и включив в его состав участок территории площадью 0,14 га. Требуется изменить границы объекта природного комплекса № 122 Западного административного округа города Москвы «Парк им.50-летия Октября по ул.Удальцова», исключив из его состава участок территории площадью 0,14 га и включив в его состав участок территории площадью 0,18 га		
7	Размещение наземных объектов капитального строительства метрополитена и технико-экономические показатели	Наземные объекты капитального строительства: - вентиляционные киоски – высотой до 10 м; - павильоны над лестничными сходами, лифтовые павильоны – высотой до 5 м		
8	Загрузка проектируемых станций на расчетный срок (тысяч человек)	Аминьевское шоссе	Улица Удальцова	Проспект Вернадского
8.1	Сутки	230,0	230,0	230,0
8.2	Утренний час пик, всего, в том числе: вход/выход/пересадка	22,8 12,0/10,8/-	22,7 3,2/2,5/17,0	23,4 3,9/5,0/14,5

1	2	3
9	Организация движения транспорта	Корректировка маршрутов наземного городского пассажирского транспорта при вводе линии в эксплуатацию
10	Архитектурно-градостроительные решения	Архитектурно-градостроительные решения объектов капитального строительства должны быть выполнены с учетом объемно-планировочных, композиционных, силуэтных, архитектурно-художественных, декоративно-пластических, стилистических и колористических характеристик прилегающих объектов городской застройки, а также сложившихся особенностей территории и характеристик окружающей среды. Отделочные материалы проектируемых объектов метрополитена должны обладать повышенными требованиями к износостойкости и обладать антивандальными характеристиками.
11	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Благоустройство прилегающих участков территории

2.4. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Назначение зоны	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Максимальная площадь, м ²	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1.1	Зона планируемого размещения подземного объекта метрополитена, в т. ч. с наземными частями	Подземный участок линии метрополитена	329948	4370
2	2.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	2808	72
3	3.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	9574	341
4	4.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	2581	250
5	5.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	867	59
6	6.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	476	37
7	7.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	3534	124
8	8.1	Зона планируемого размещения объекта транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты метрополитена, улично-дорожной сети	21970	219
9	9.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	493	27
10	10.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	1106	60
11	11.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	114	12

1	2	3	4	5	6
12	12.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	343	32
13	13.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	141	14
14	14.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	117	12
15	15.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	349	23
16	16.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	164	14
17	17.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	85	11
18	18.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	85	11
19	19.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	375	25
20	20.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	287	25
21	21.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	136	12
22	22.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	85	11
23	23.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	136	12

1	2	3	4	5	6
24	24.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	128	14
25	25.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	954	60
26	26.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	977	61
27	27.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	900	62
28	28.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	2197	79
29	29.1	Зона планируемого размещения объекта транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты метрополитена, улично-дорожной сети	11635	186
30	30.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	213	15
31	31.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	3785	84
32	32.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	12316	301
33	33.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	2688	78
34	34.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	1848	153
35	35.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	984	71
36	36.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	399	35

1	2	3	4	5	6
37	37.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	822	46
38	38.1	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	130	12
39	39.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	169	15
40	40.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	335	28
41	41.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	271	31
42	42.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	195	18
43	43.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	104	52
44	44.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	879	43
45	45.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	445	134
46	46.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	9800	361
47	47.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	499	42
48	48.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	463	40
49	49.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	268	19
50	50.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	856	158
51	51.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	2391	156

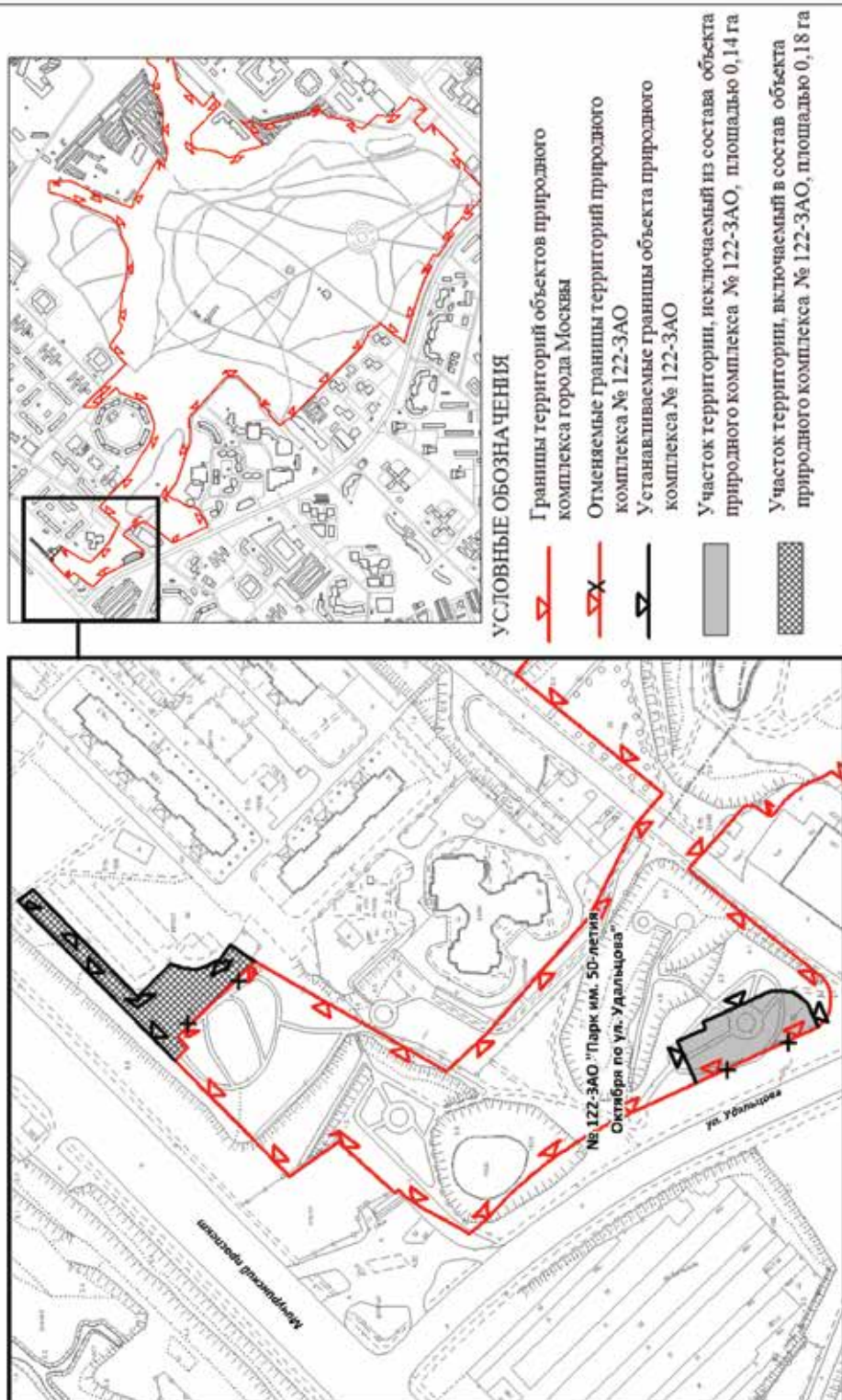
1	2	3	4	5	6
52	52.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	1108	65
53	53.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	115	24
54	54.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	988	64
55	55.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	441	36
56	56.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	1035	63
57	57.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	387	41
58	58.1	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в т. ч. с подземными частями	Проектируемый объект метрополитена	156	17
59	59.1	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	456	27
60	60.1	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	524	42
61	61.1	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты улично-дорожной сети	394	27
62	62.1	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты улично-дорожной сети	287	58
63	63.1	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты улично-дорожной сети	1231	62
64	64.1	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Проектируемые объекты улично-дорожной сети	1569	65
65	65.1	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	210	15
66	66.1	Зона планируемого размещения наземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	871	87
67	67.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	1543	72
68	68.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	710	47
69	69.1	Зона планируемого размещения подземного объекта инженерной инфраструктуры	Проектируемый объект инженерной инфраструктуры	298	25

2.5. Планируемый баланс территории проекта планировки

№ п/п	Типы участков территории	Проектируемая площадь участков территории	
		%	га
1	2	3	4
1	Территория подготовки проекта планировки территории	100	47,98
1.1	Территория планируемого размещения подземного объекта метрополитена, в т. ч. с наземными частями	68,8	32,99
1.2	Территория планируемого размещения подземных объектов инженерной инфраструктуры, в т. ч. наземные объекты	10,5	5,04
1.3	Территория сохраняемых объектов капитального строительства, природных и озелененных территорий, затрагиваемых проектом планировки, свободная от обременений подземного пространства	20,7	9,95
2	Территория размещения планируемых и сохраняемых объектов капитального строительства регионального значения и территории общего пользования, в том числе:	100	47,98
2.1	Территория планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения и развития территорий общего пользования, в том числе:	12,7	6,09
2.1.1	Участки планируемых объектов метрополитена (зоны планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в т. ч. с подземными частями)	5,0	2,38
2.1.2	Участки планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	7,7	3,71
2.2	Территория сохраняемых объектов капитального строительства, природных и озелененных территорий, затрагиваемых проектом планировки	87,2	41,89
2.2.1	Участки сохраняемых объектов капитального строительства	46,9	22,49
2.2.2	Участки территорий общего пользования, в том числе:	40,3	19,40
2.2.2.1	Площади, улицы, проезды, пешеходные проходы	32,6	15,67
2.2.2.2	Природные и озелененные территории общего пользования, особо охраняемых природных территорий	7,7	3,73
3	Участки территории по видам разрешенного использования объектов капитального строительства:	100	47,98
3.1	Участки размещения жилых территорий	20,2	9,71

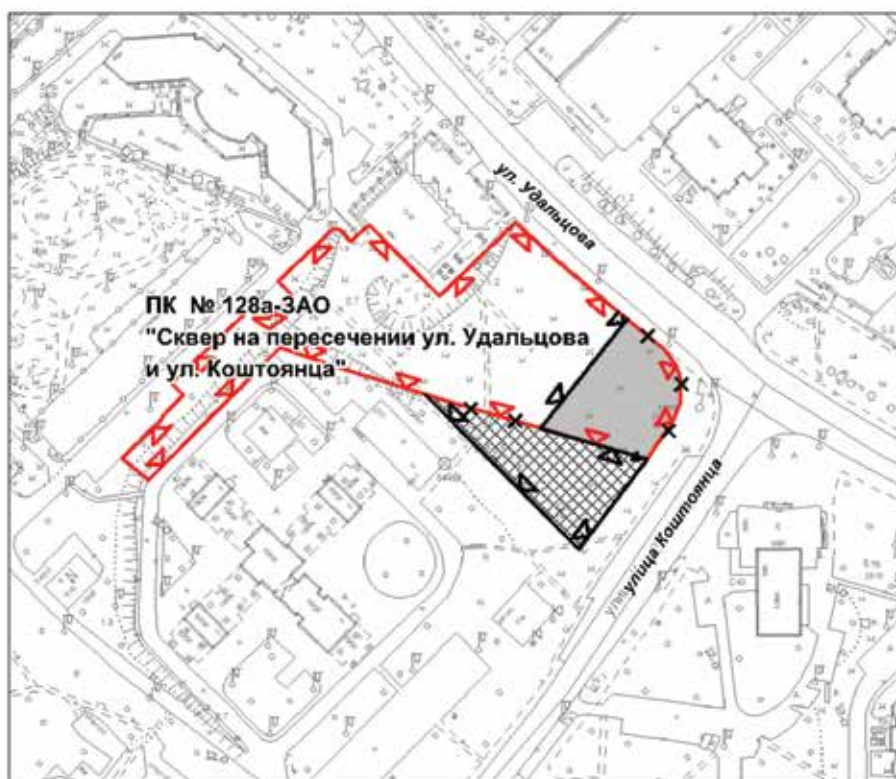
1	2	3	4
3.2	Участки размещения учебно-образовательных объектов	0,3	0,15
3.3	Участки размещения торгово-бытовых объектов	3,0	1,46
3.4	Участки для размещения наземных объектов метрополитена	5,0	2,38
3.5	Участки размещения объектов транспортной инфраструктуры	7,7	3,71
3.6	Участки объектов внешнего транспорта (объекты железнодорожного транспорта)	1,6	0,77
3.7	Участки размещения производственных объектов, в т.ч.:	21,8	10,4
3.7.1	Участки размещения коммунально-складских объектов	17,8	8,5
3.7.2	Участки размещения жилищно-коммунальных объектов	2,2	1,05
3.7.3	Участки размещения объектов специального назначения	1,8	0,85
3.8	Участки линейных объектов улично-дорожной сети	32,6	15,67
3.9	Участки размещения территории озеленения общего пользования	7,7	3,73

**Схема границ объекта природного комплекса № 122 Западного административного округа города Москвы
"Парк им. 50-летия Октября по ул. Удальцова"**

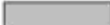


Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2018 г. № 1284-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 128а
Западного административного округа города Москвы
"Сквер на пересечении ул. Удальцова и ул. Коштыянца"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  Отменяемые границы территорий природного комплекса № 128а-ЗАО
-  Устанавливаемые границы объекта природного комплекса № 128а-ЗАО
-  Участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 128а-ЗАО, площадью 0,13 га
-  Участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 128а-ЗАО, площадью 0,14 га

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2018 г. № 1284-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Западный АО			
122	Парк им. 50-летия Октября по ул. Удальцова	Озелененная территория общего пользования	100,625
128a	Сквер на пересечении ул. Удальцова и ул. Коштоянца	Озелененная территория общего пользования	0,75

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 24 октября 2018 года № 1299-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист G3-4-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4

территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G3-4-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

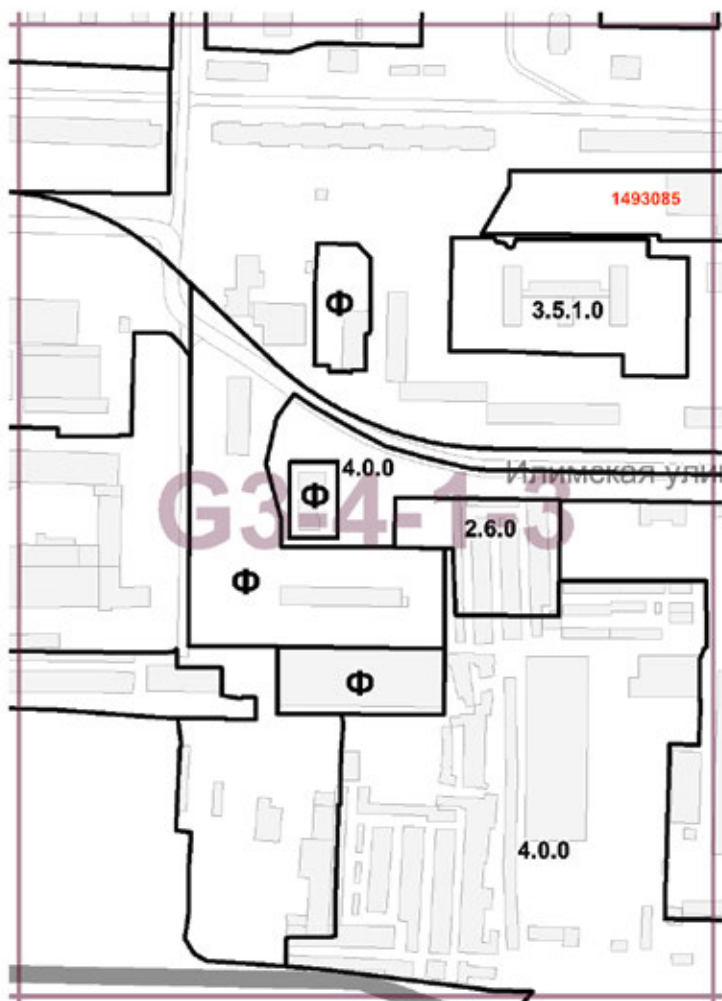
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 октября 2018 г. № 1299-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

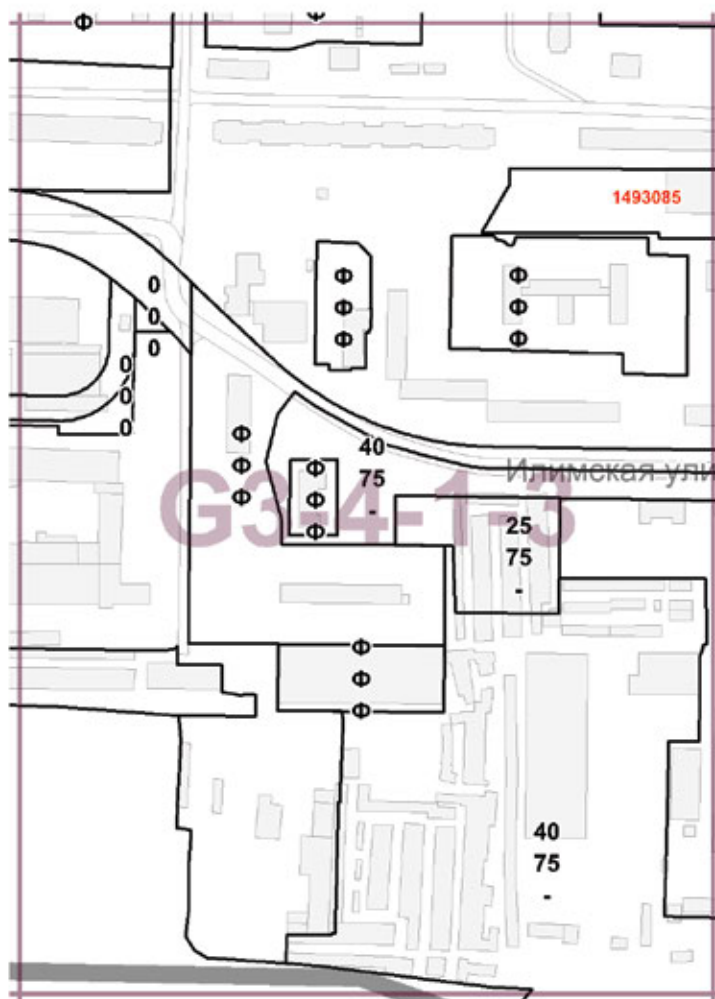


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 октября 2018 г. № 1299-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 октября 2018 года № 1304-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 24 октября 2018 г. № 1303-ПП):

1.1. Лист F8-8-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки

ки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F8-8-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 460» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

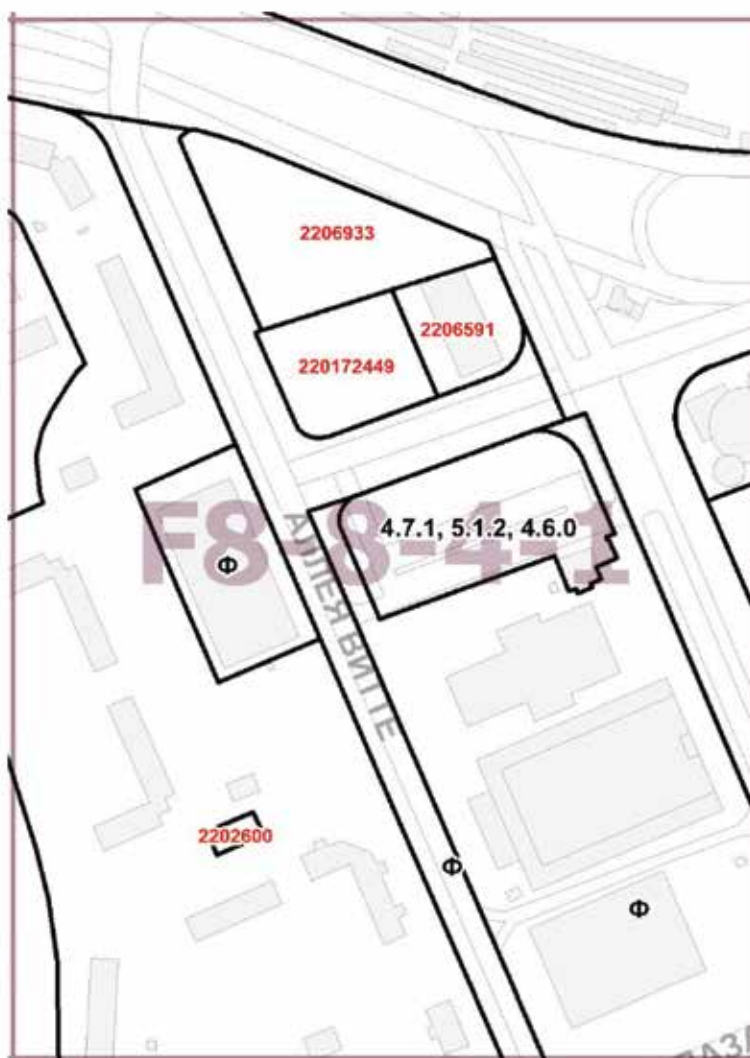
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 октября 2018 г. № 1304-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 октября 2018 г. № 1304-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 24 октября 2018 г. № 1304-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8
Юго-Западный административный округ города Москвы

Пункт 460

Территориальная зона	220172449
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров (5.1.2)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6.0). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4.0). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) (3.4.1.0). Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (4.9.0)
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	28
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	17,3
Иные показатели	



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, Москва, ул. 1905 года,
д. 7, а/я 36.
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 49 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 27.10.18
Дата выхода в свет 30.10.2018

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,

или на сайте

www.vestnik.mos.ru