

Вестник
Мэра
и Правительства
Москвы

Спецвыпуск

№ 9

февраль 2019

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Косино» до проектируемой станции «Нижегородская улица» от 18.02.19 № 88-ПП	2
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 19.02.19 № 99-ПП	137
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 19.02.19 № 100-ПП	140
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 19.02.19 № 102-ПП	142
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 19.02.19 № 103-ПП	145
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 19.02.19 № 104-ПП	146
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 19.02.19 № 105-ПП	149
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Культура Москвы» от 19.02.19 № 106-ПП	151

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – УЧАСТОК ПРОЕКТИРУЕМОЙ КОЖУХОВСКОЙ ЛИНИИ МЕТРОПОЛИТЕНА ОТ ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ «КОСИНО» ДО ПРОЕКТИРУЕМОЙ СТАНЦИИ «НИЖЕГОРОДСКАЯ УЛИЦА»

Постановление Правительства Москвы от 18 февраля 2019 года № 88-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – участок проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Косино» до проектируемой станции «Нижегородская улица» (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 58 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория по Ташкентской ул.», исключив из его состава участки территории общей пло-

щадью 0,1 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 75 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер по Ташкентской ул.», исключив из его состава участок территории площадью 0,025 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Изменить границы объекта природного комплекса № 76 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар по Ферганской ул.», исключив из его состава участки территории общей

площадью 0,04 га и включив в его состав участки территории общей площадью 0,07 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 77 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Парк (проектный) вдоль МКАД между Рязанским шоссе и пр.пр. № 720, район Выхино-Жулебино», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,059 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Изменить границы объекта природного комплекса № 99 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Санитарно-защитная зона вдоль МКАД», включив в его состав участок территории площадью 0,056 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,33 га, образовав объект природного комплекса № 116в «Сквер по Шоссейной улице, владение 19, корпус 1» и установить его границы согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Изменить границы объекта природного комплекса № 150 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар напротив жилого комплекса по 2-му Грайвороновскому проезду», исключив из его состава участок территории площадью 0,06 га, согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

9. Изменить границы объекта природного комплекса № 150а Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория колледжа на Рязанском проспекте, д. 6», исключив из его состава участок территории площадью 0,0005 га, согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

10. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 25 ноября 2014 г. № 689-ПП, от 25 ноября 2014 г. № 690-ПП, от 7 июля 2016 г. № 406-ПП, от 15 июня 2018 г. № 570-ПП):

10.1. Пункты 58, 75, 76, 77, 99, 150, 150а раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

10.2. Раздел «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 116в в редакции согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 18 февраля 2019 г. № 88-ПП

Проект планировки территории линейного объекта — участок проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Косино» до проектируемой станции «Нижегородская улица»

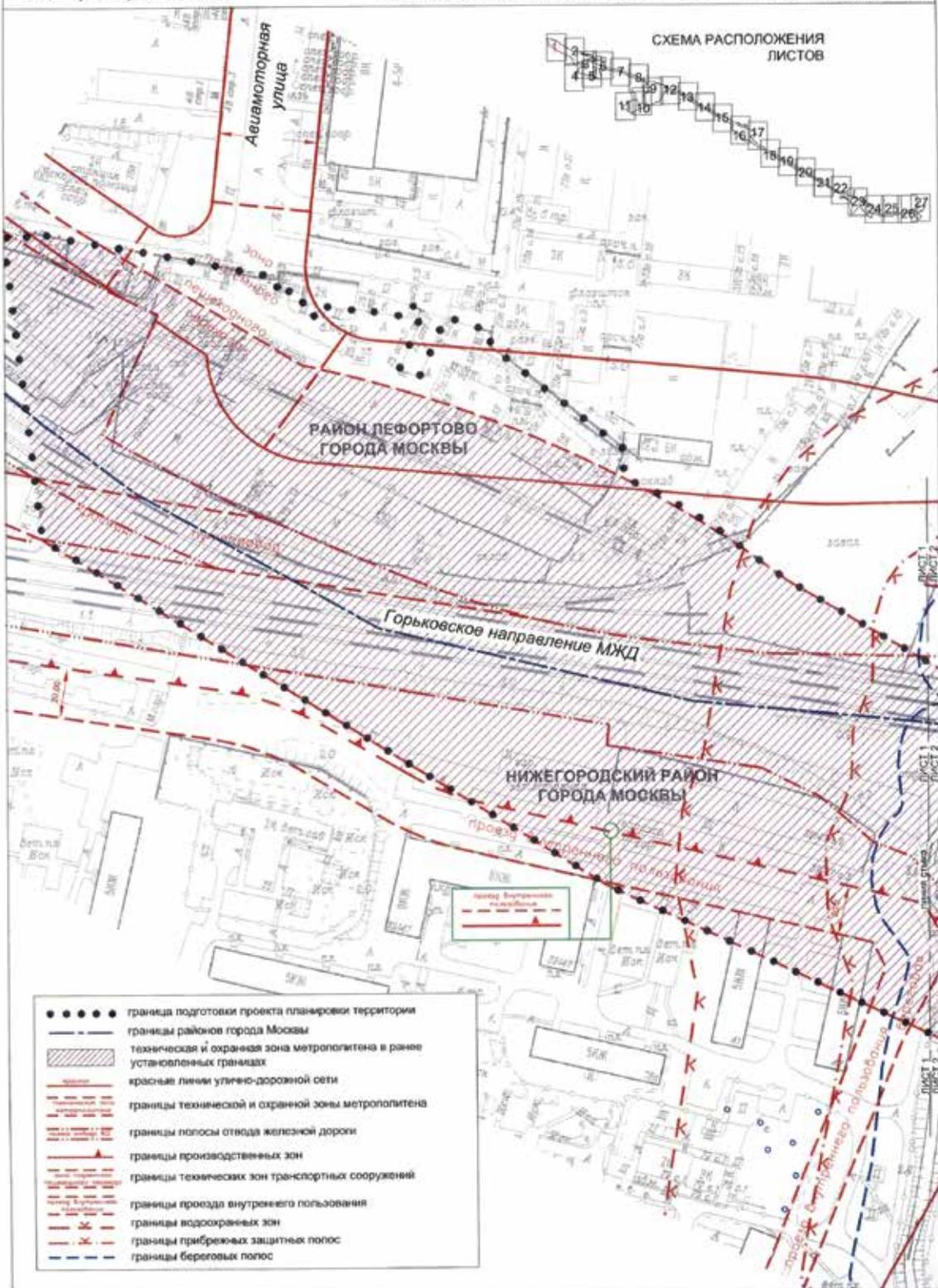
1. Графическая часть

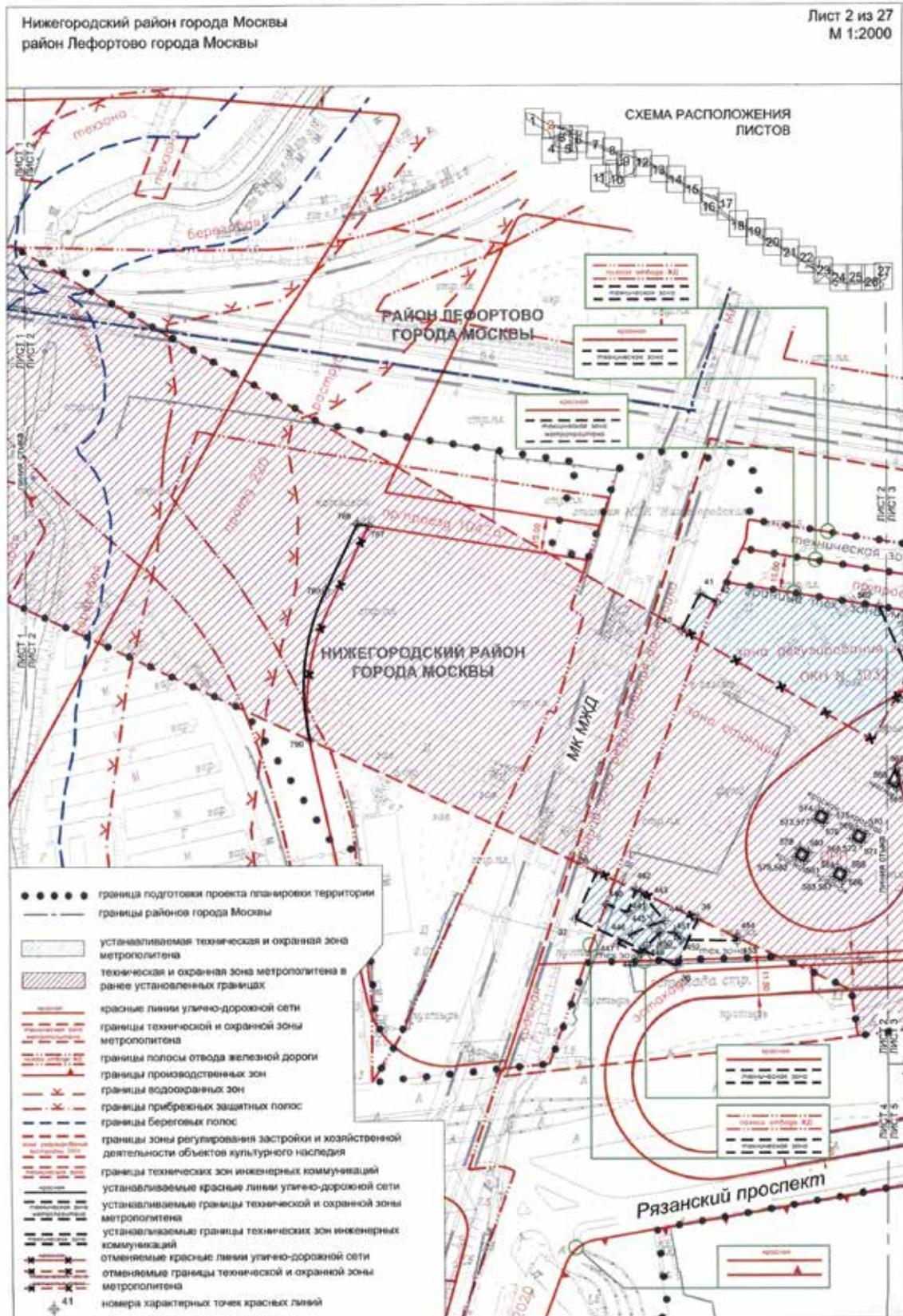
1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

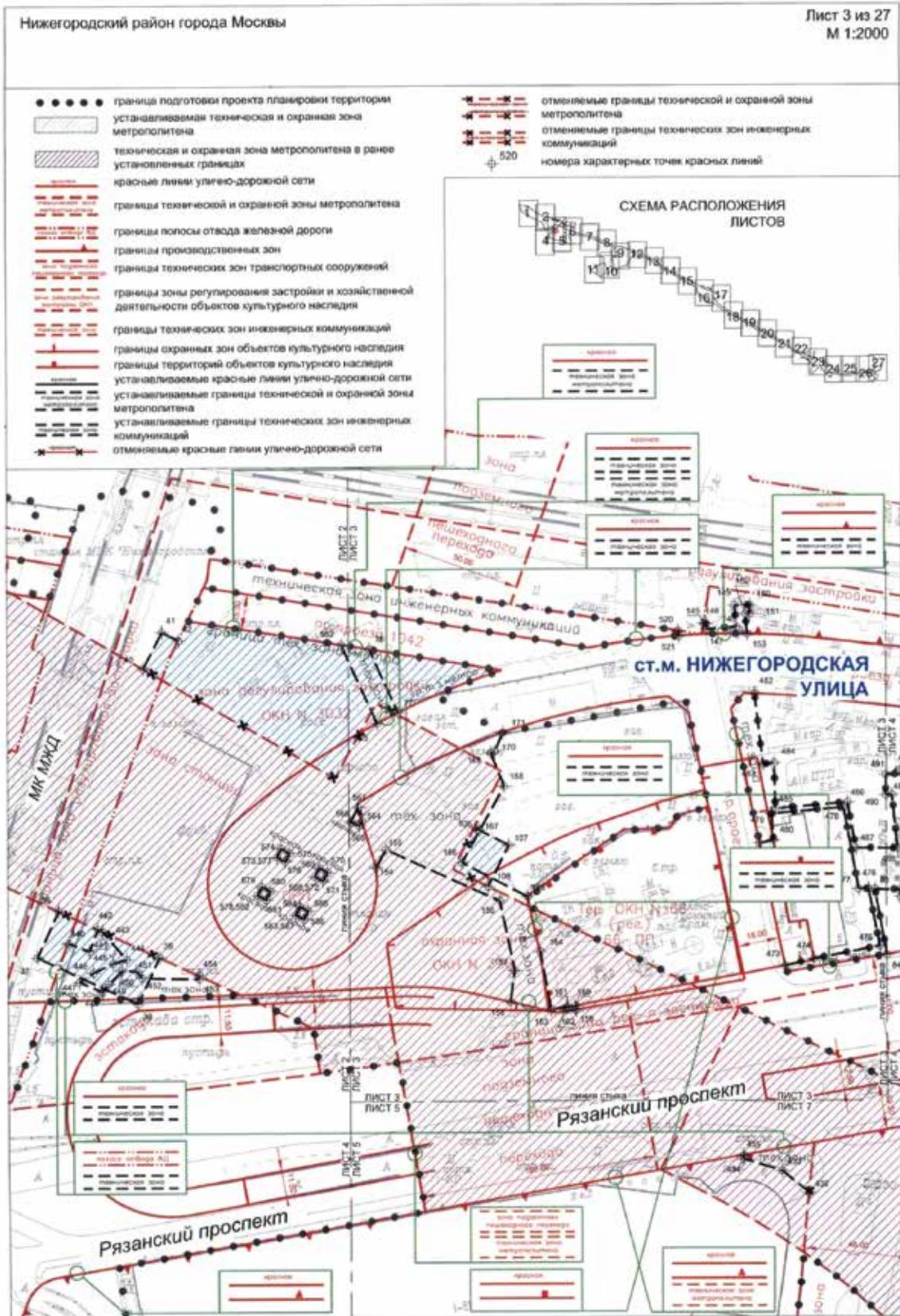
Лист 1 из 27
М 1:2000

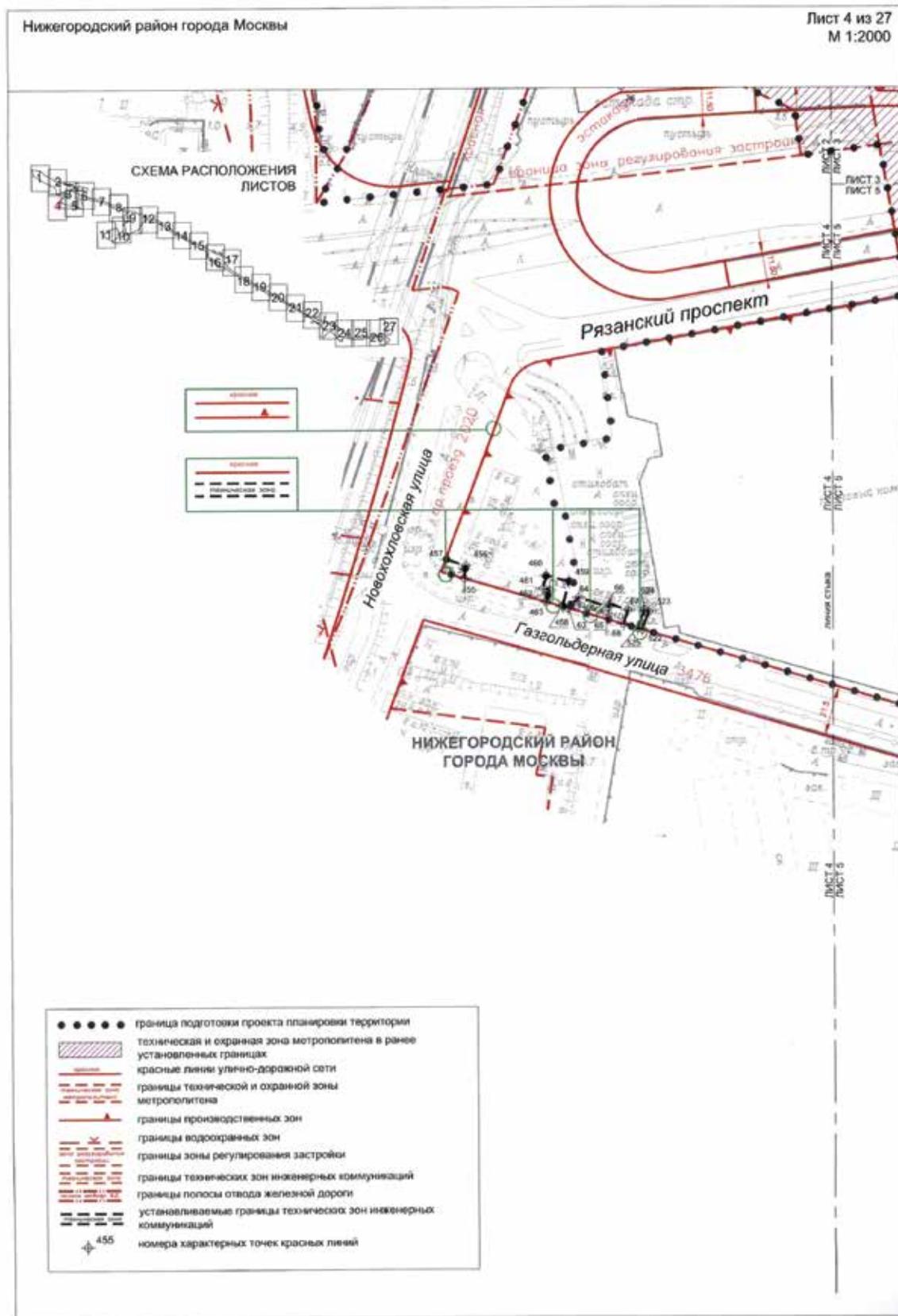
1.1.1. Чертеж красных линий

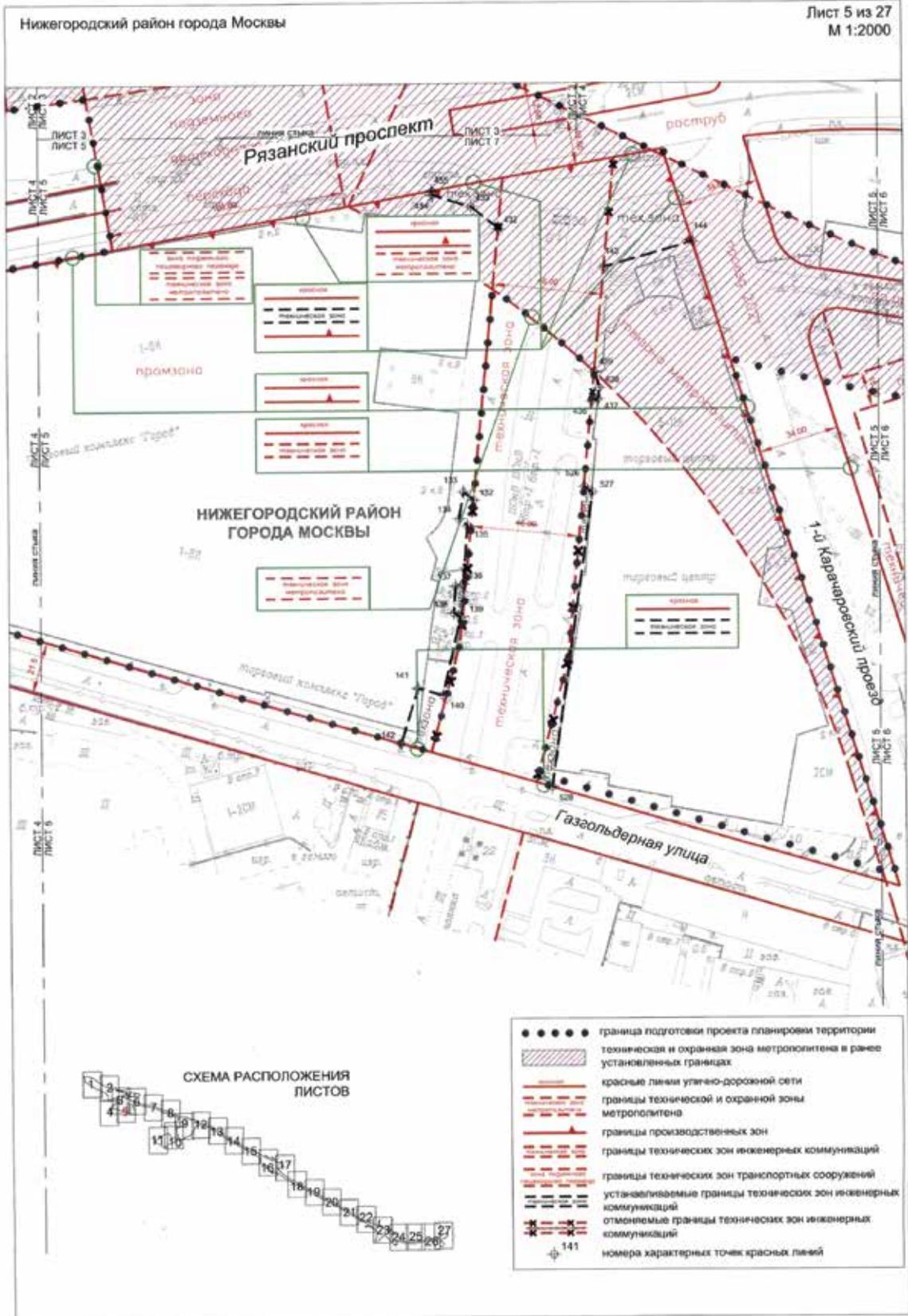
Нижегородский район города Москвы район Лефортово города Москвы

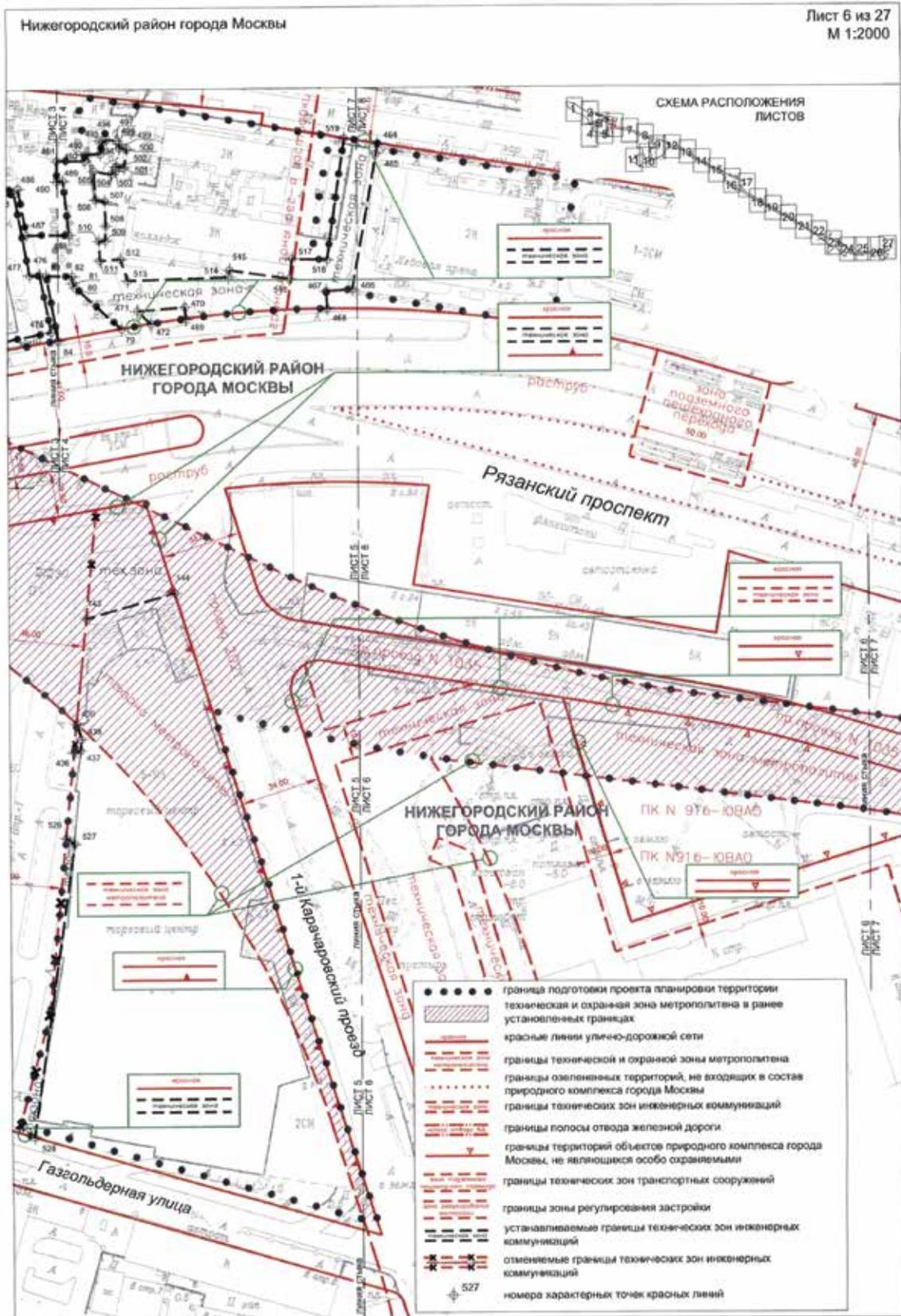


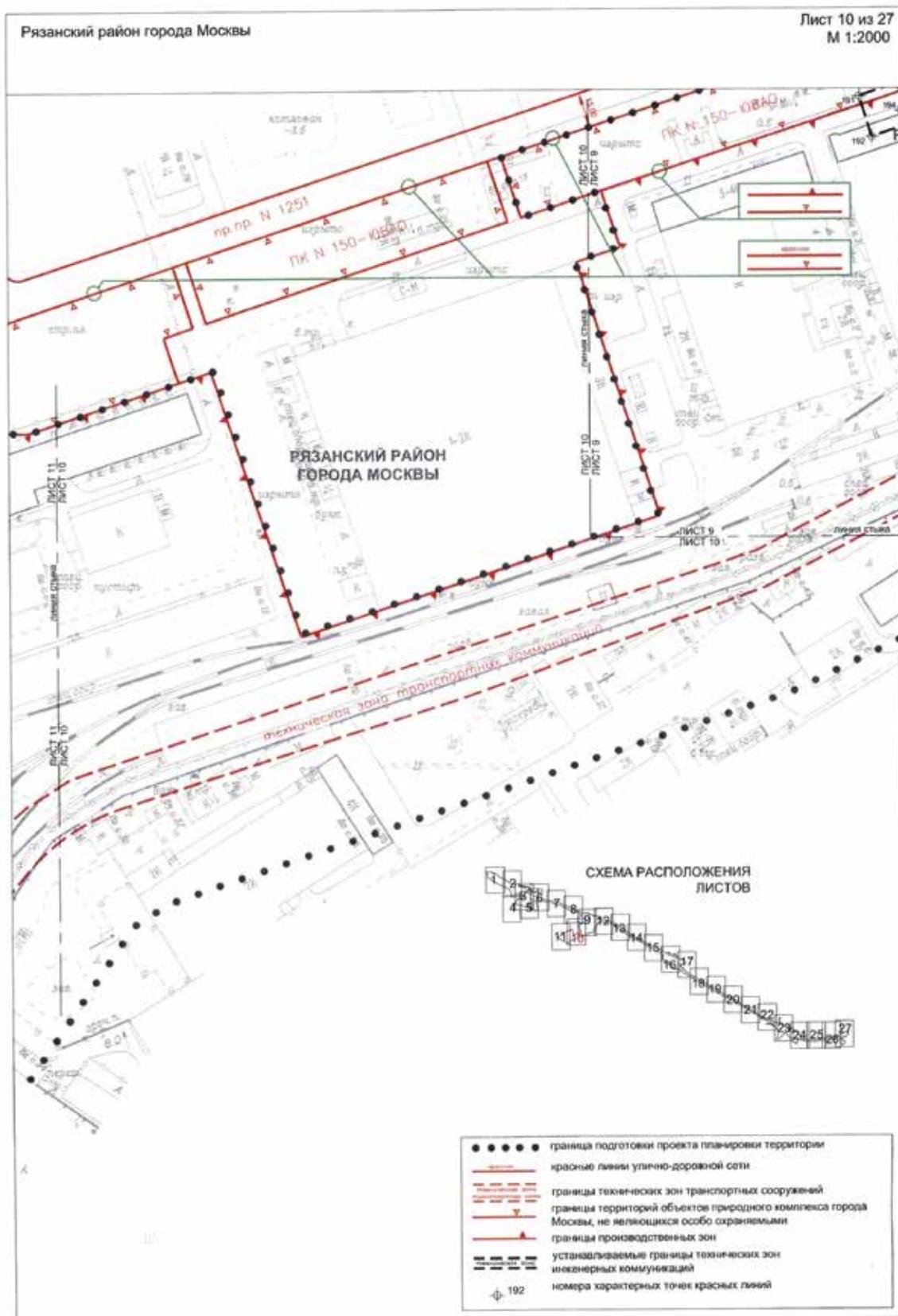


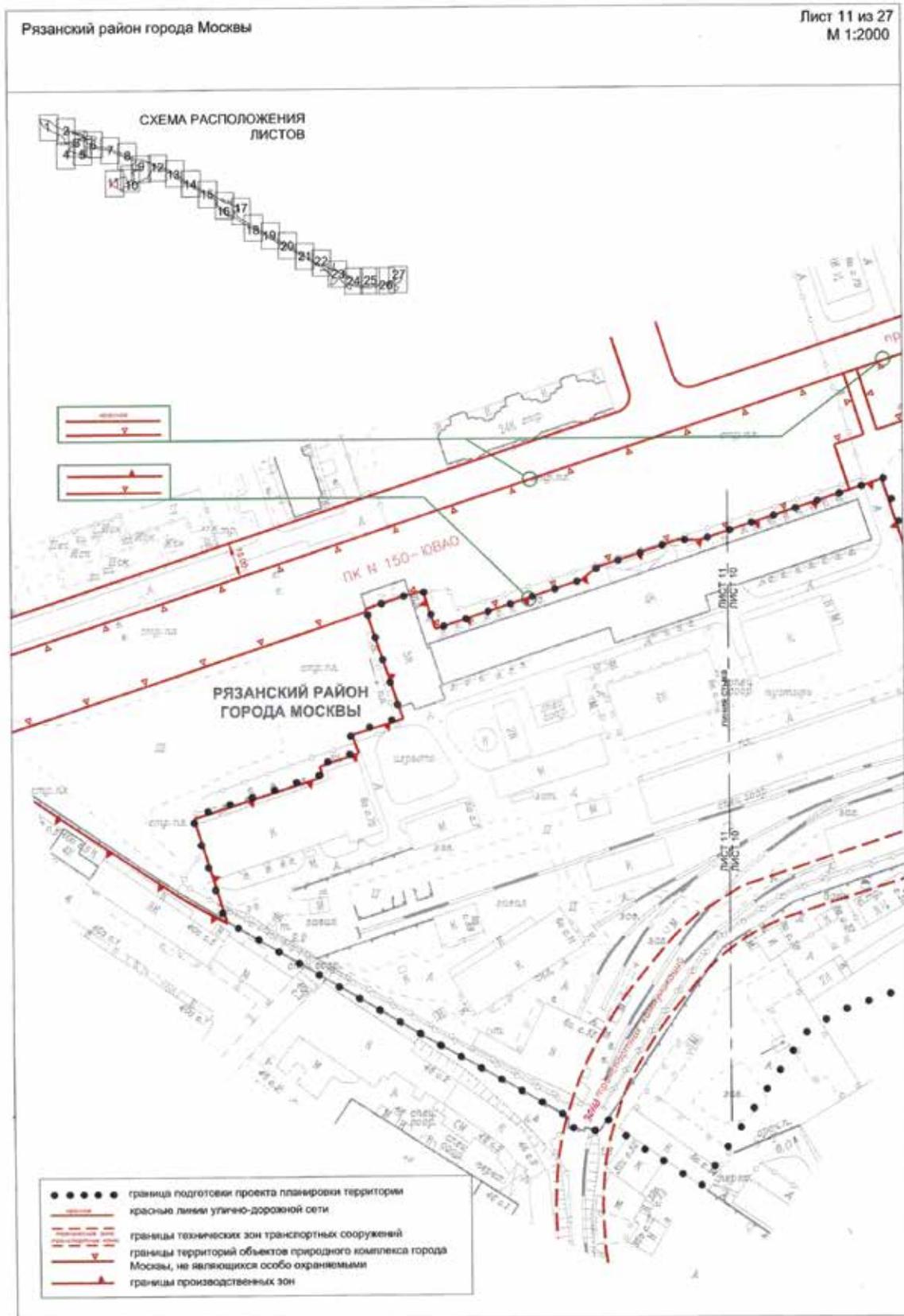


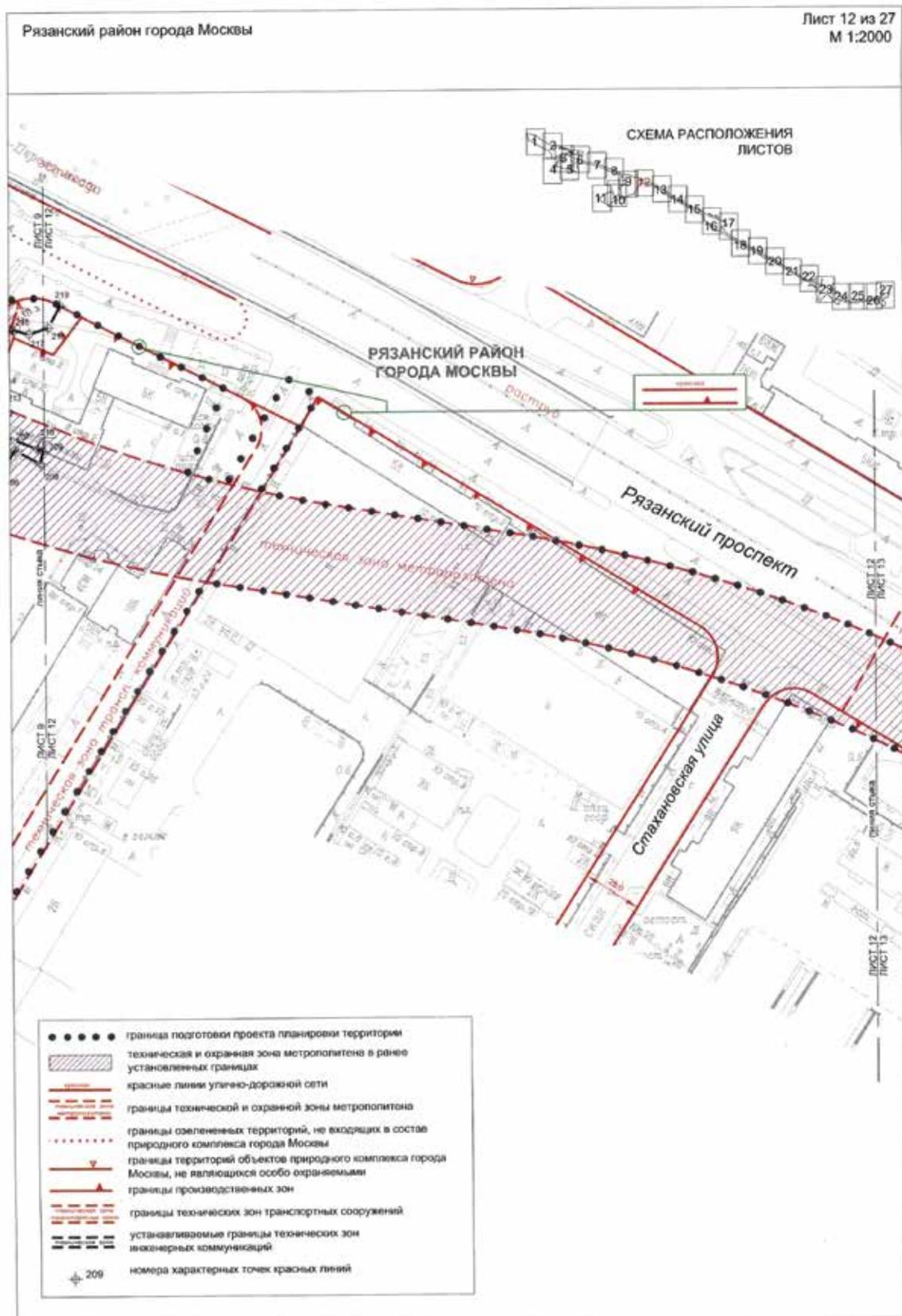


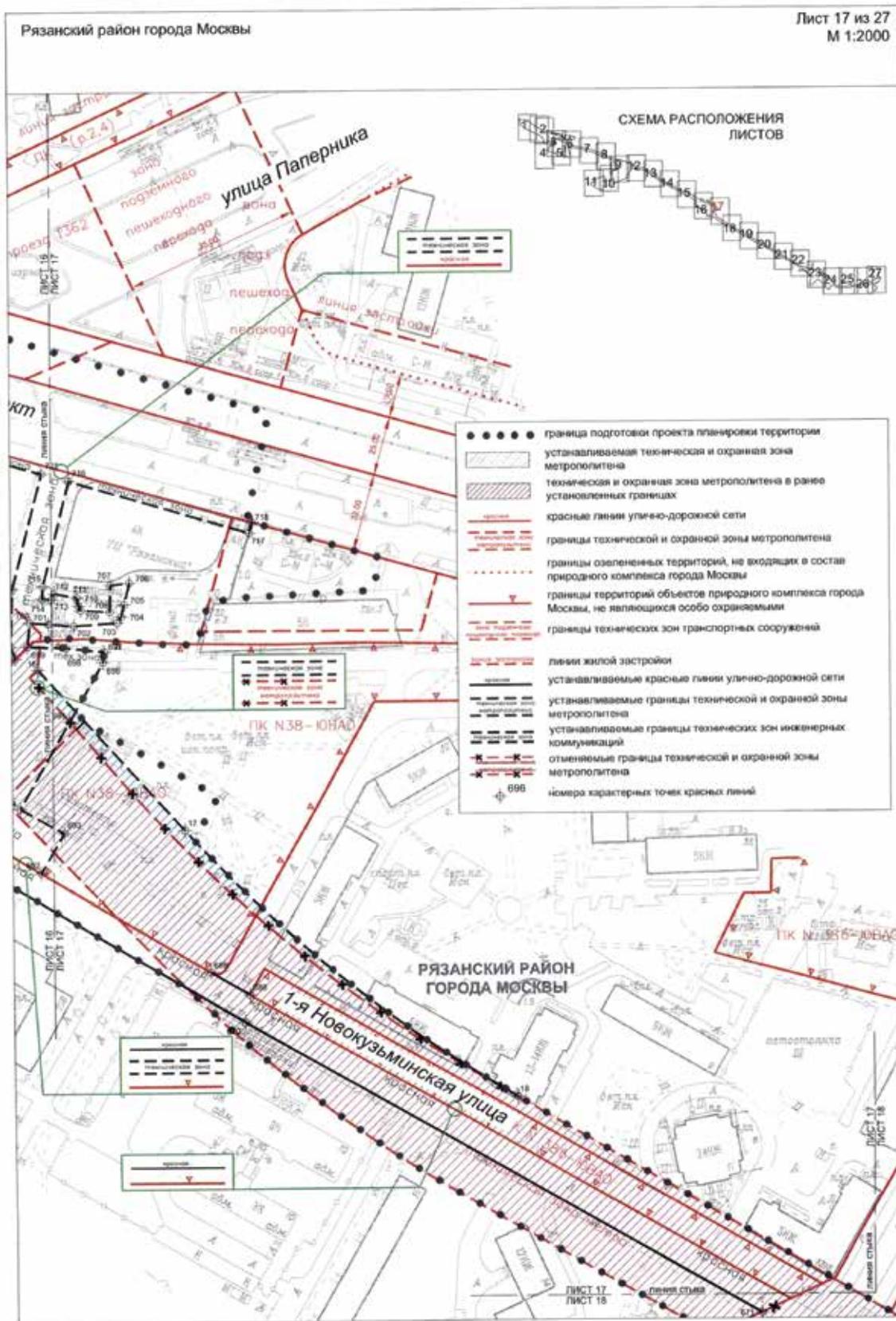


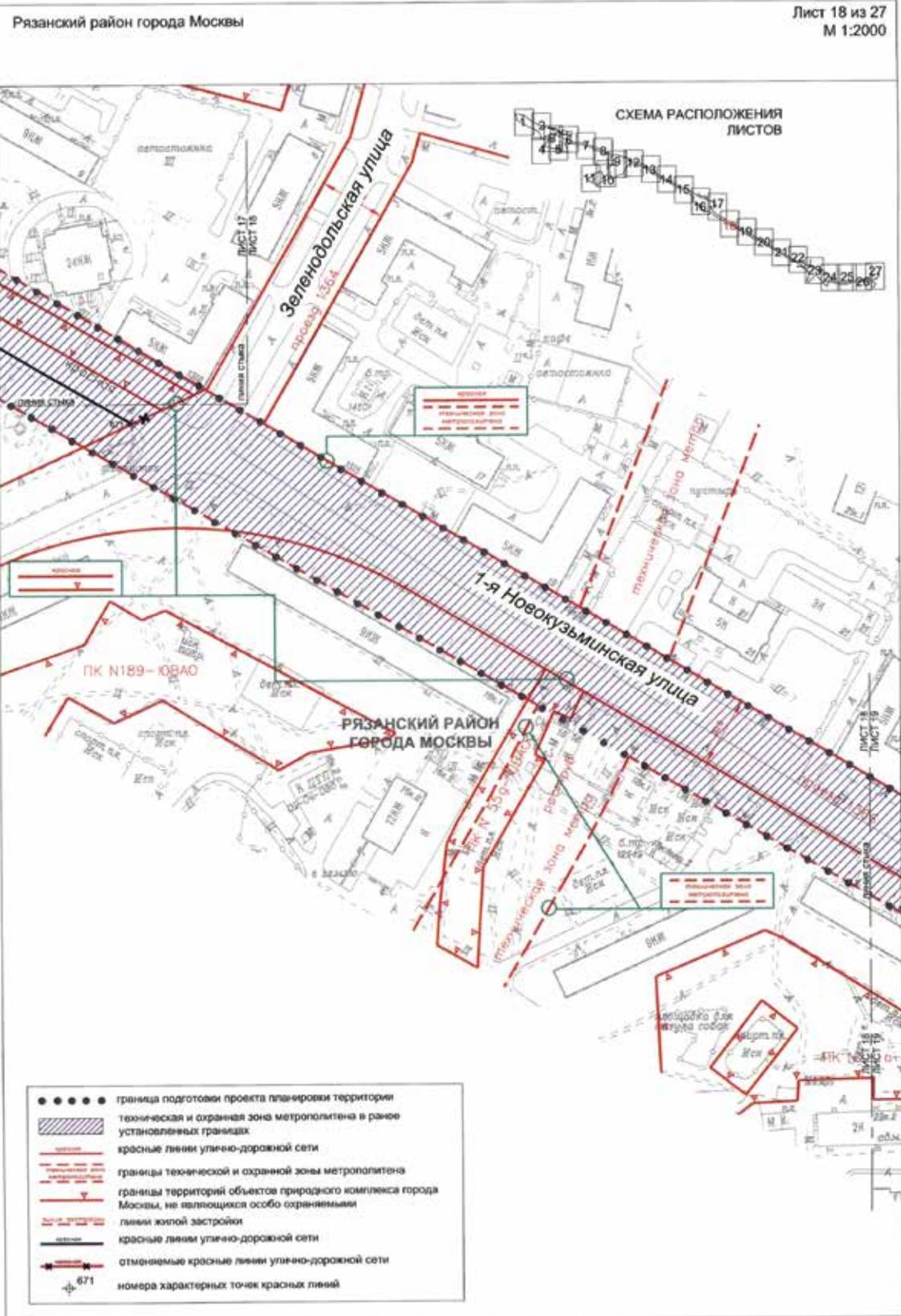


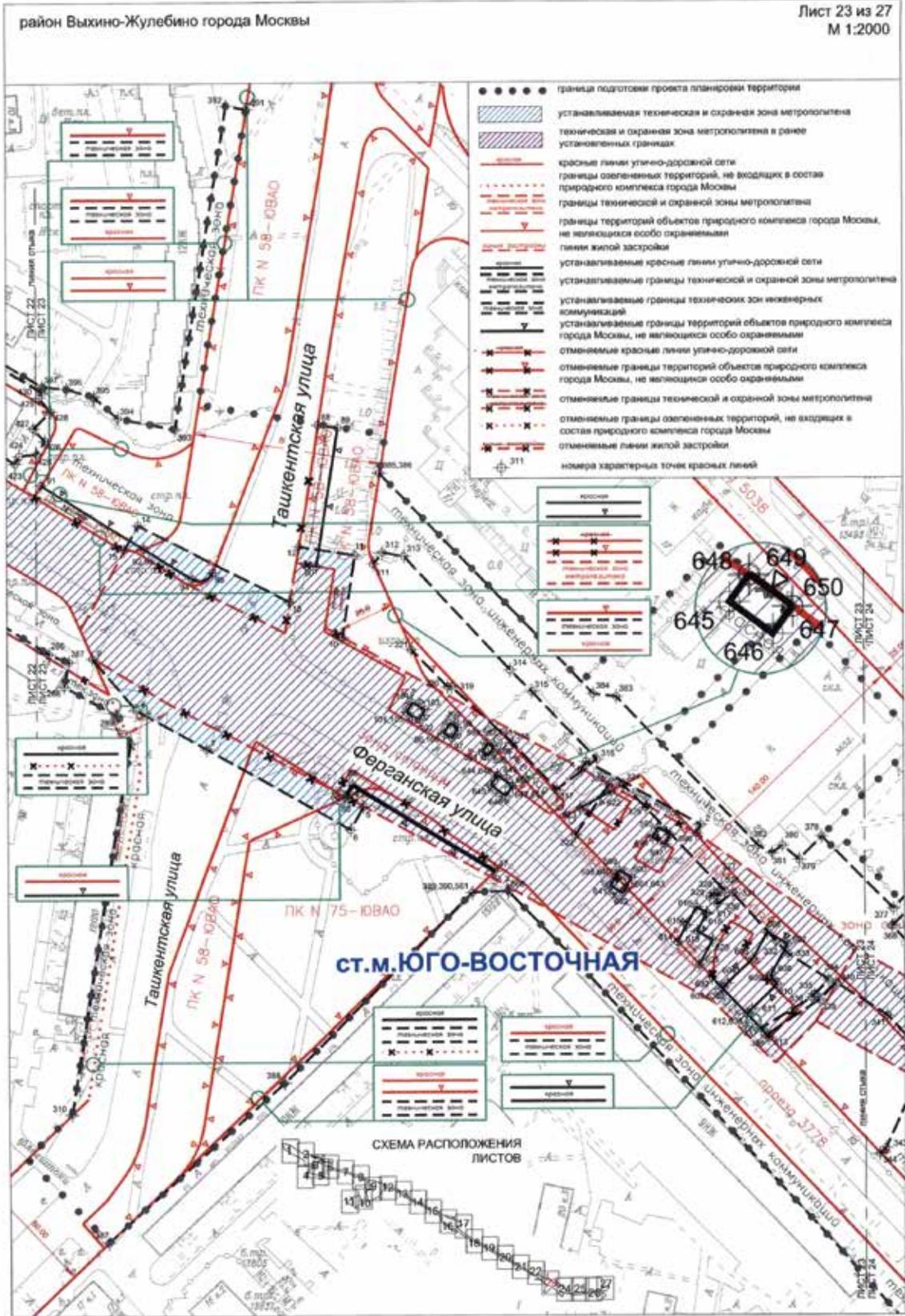








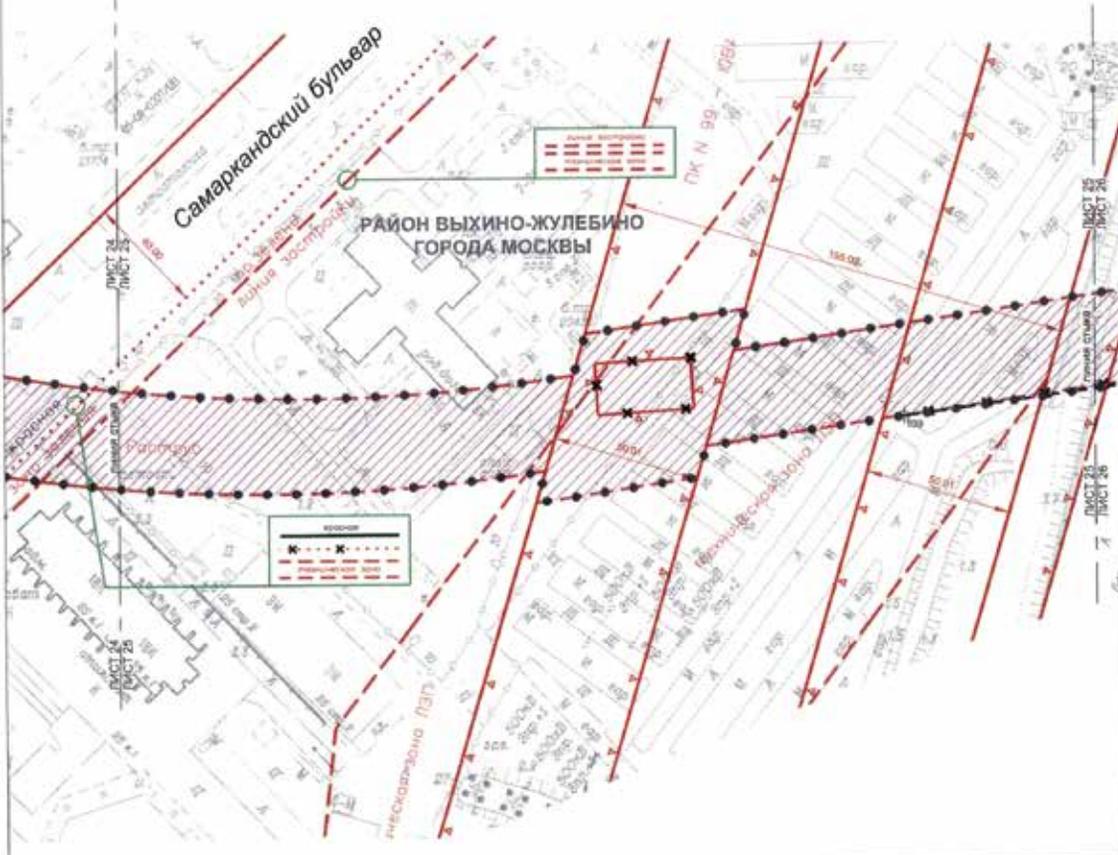




район Выхино-Жулебино города Москвы

Лист 25 из 27
М 1:2000

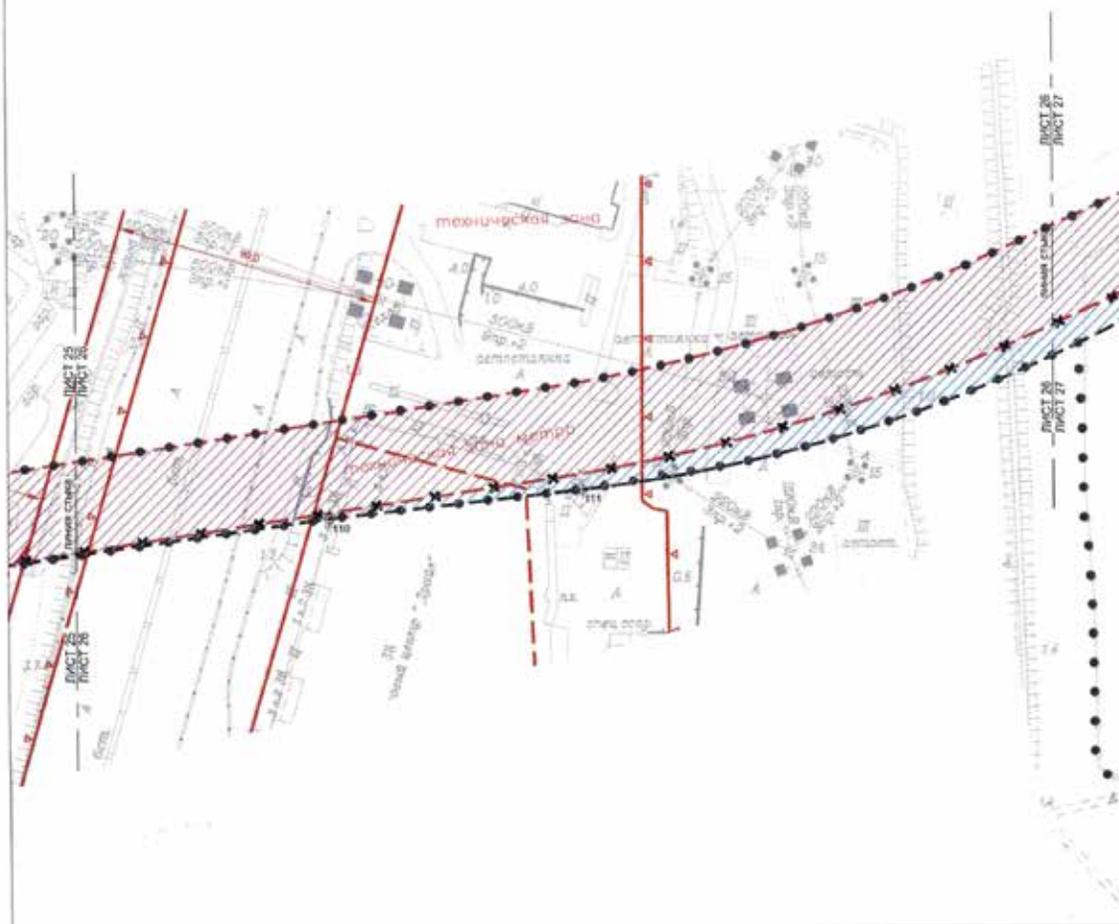
- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▨ граница технической и охранной зоны метрополитена в ранее установленных границах
- красная линия улично-дорожной сети
- границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющихся особо охраняемыми
- линии жилой застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- границы технических зон ЛЭП
- границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющихся особо охраняемыми
- отменяемые границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
- отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- 109 номера характерных точек красных линий



район Выхино-Жулебино города Москвы

Лист 26 из 27
М 1:2000

- ● ● ● ● граница подготовки проекта планировки территории
- ▨ устанавливаемая техническая и охранная зона метрополитена
- ▨ техническая и охранная зона метрополитена в ранее установленных границах
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технической и охранной зоны метрополитена
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, но являющихся особо охраняемыми
- границы технических зон инженерных коммуникаций
- устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена
- 111 номера характерных точек красных линий



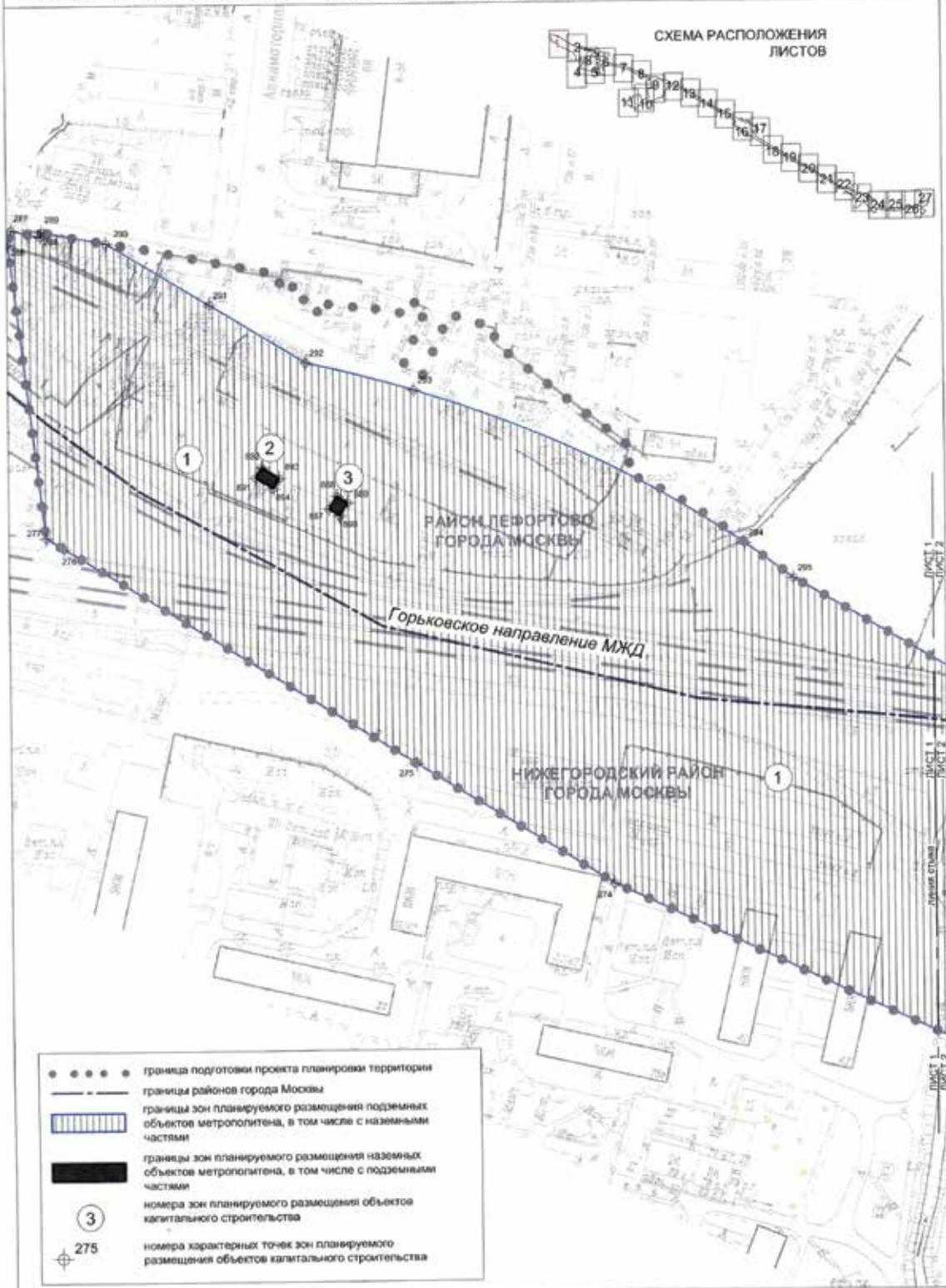
1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

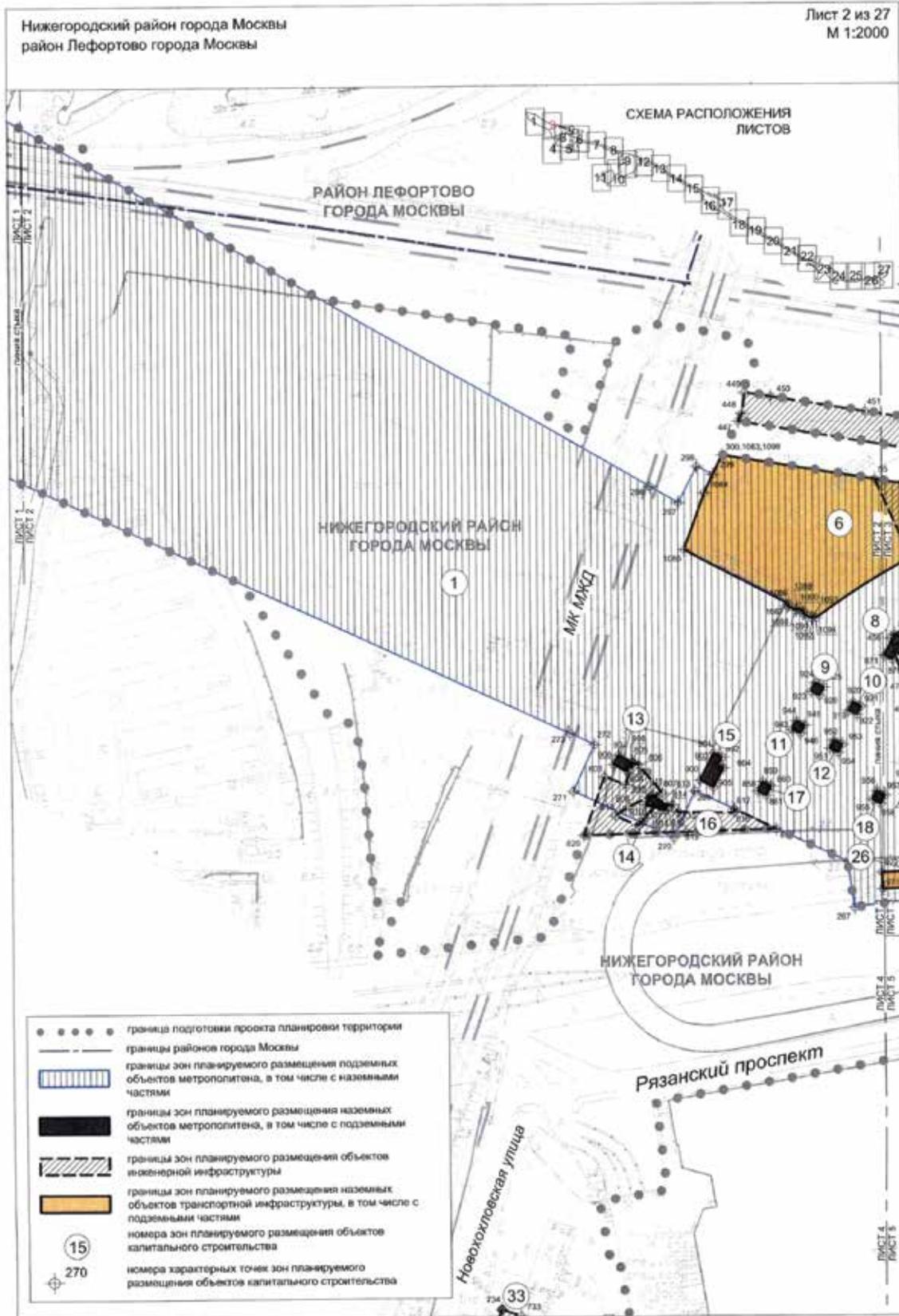
Перечень координат характерных точек красных линий содержит сведения, составляющие государственную тайну, — не приводится.

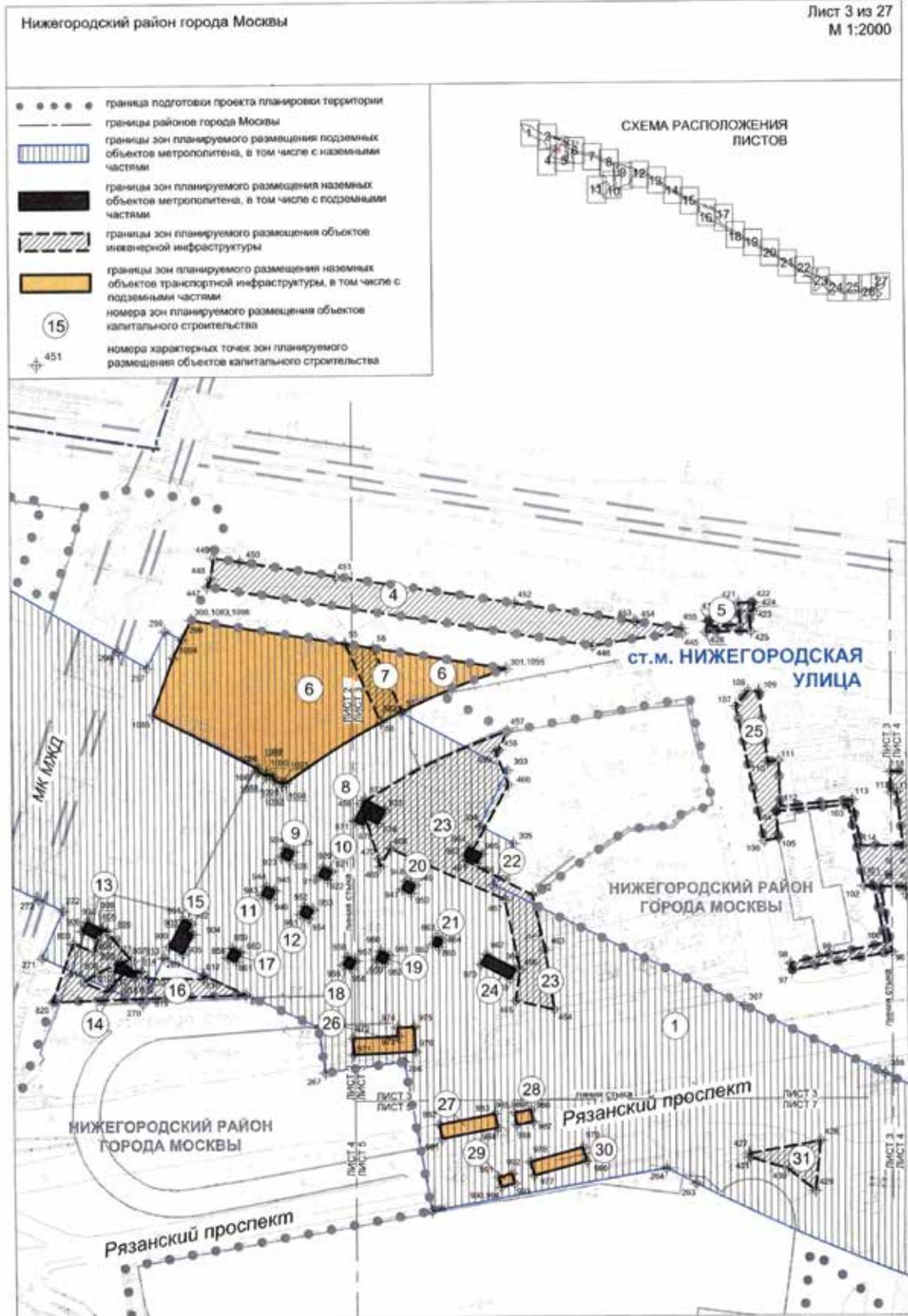
1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

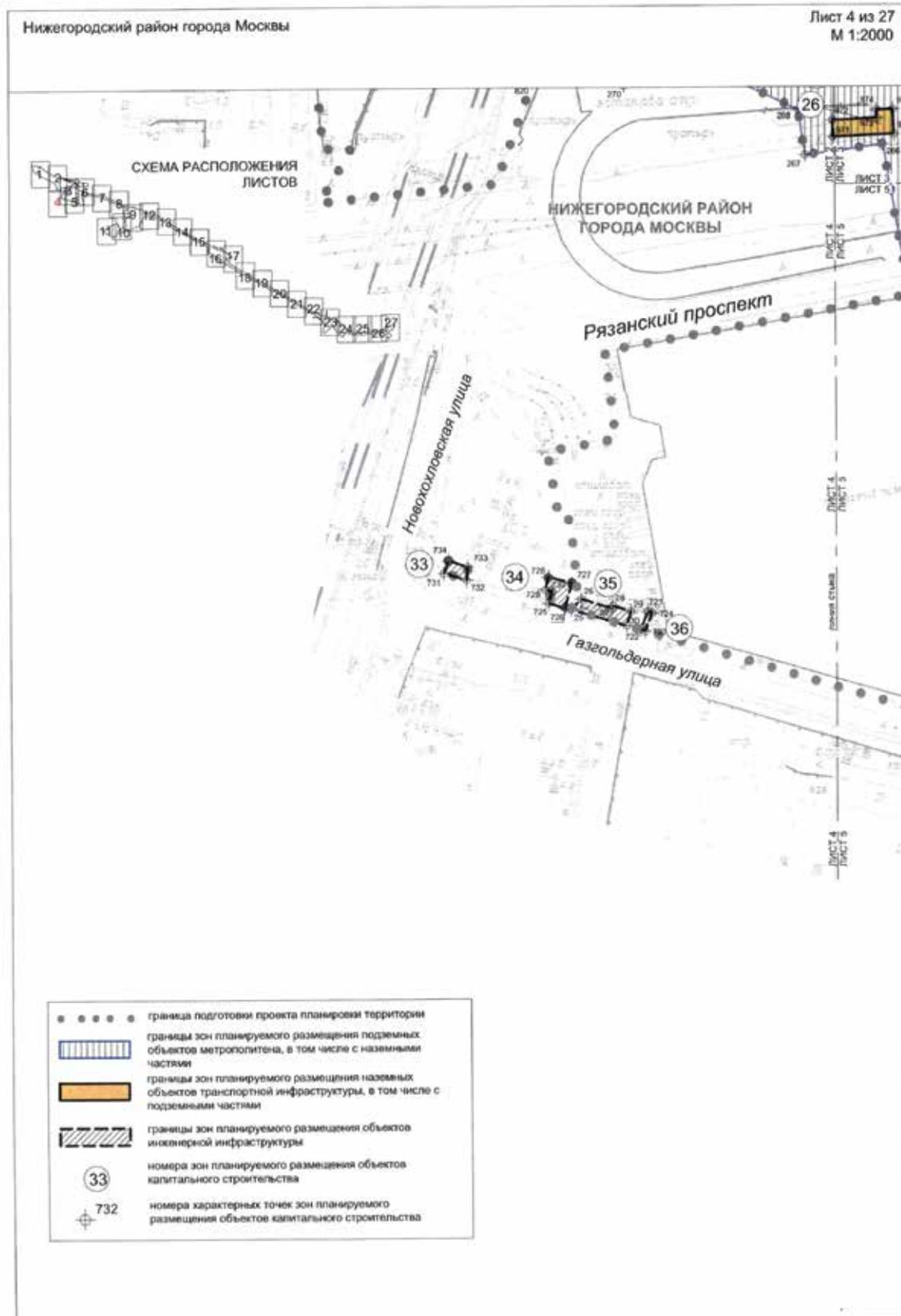
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"
 Нижегородский район города Москвы район Лефортово города Москвы

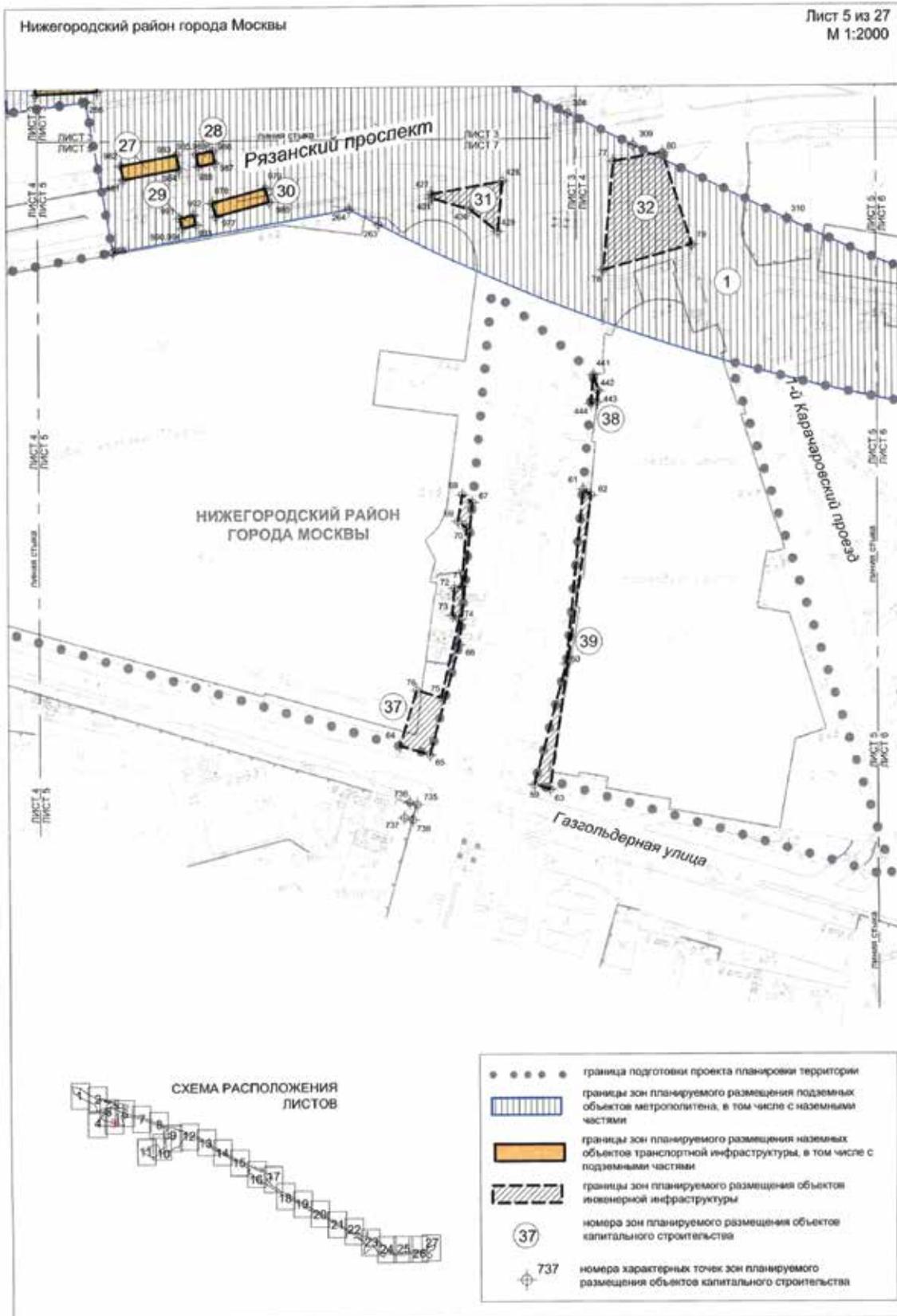
Лист 1 из 27
 М 1:2000

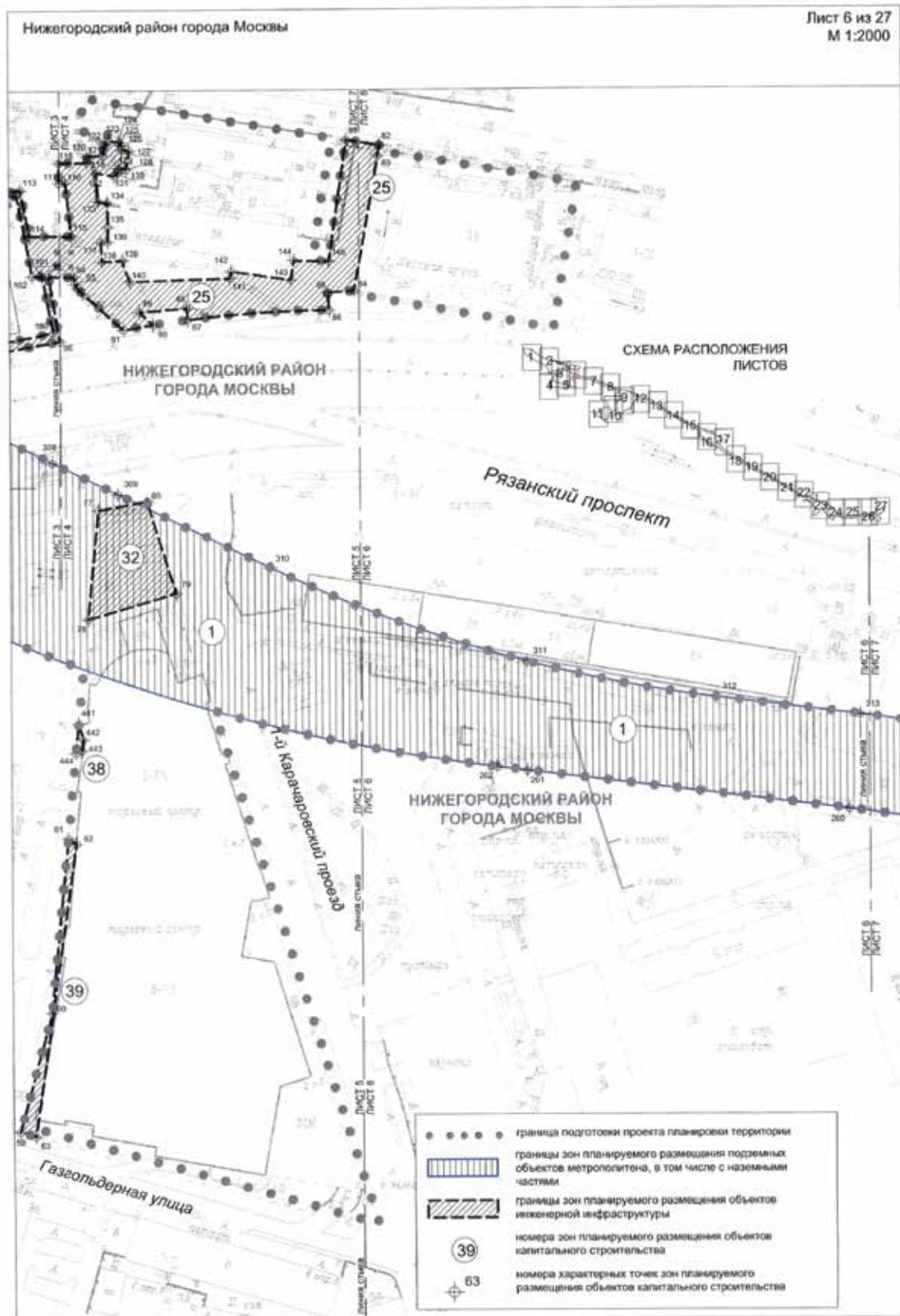






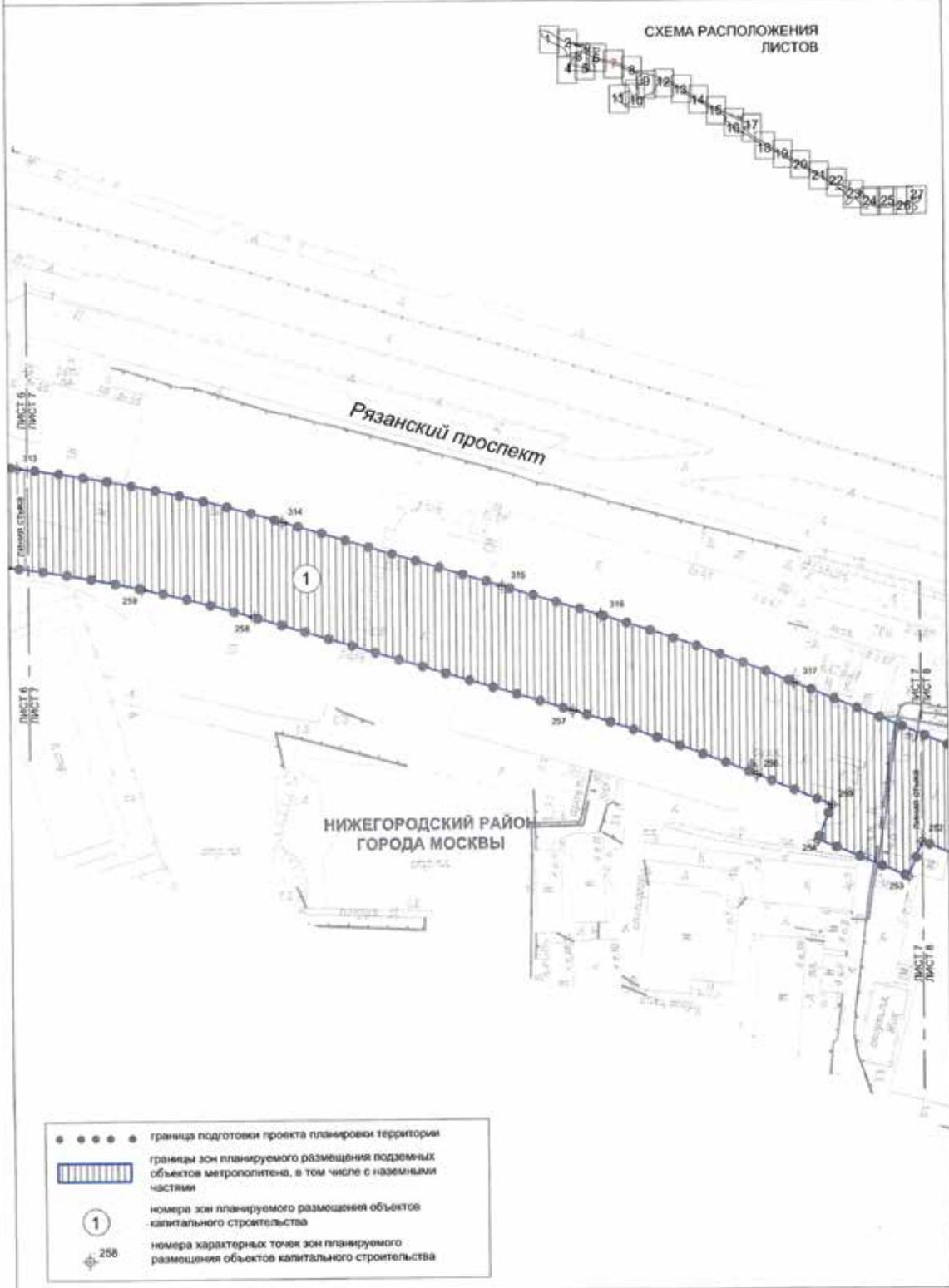


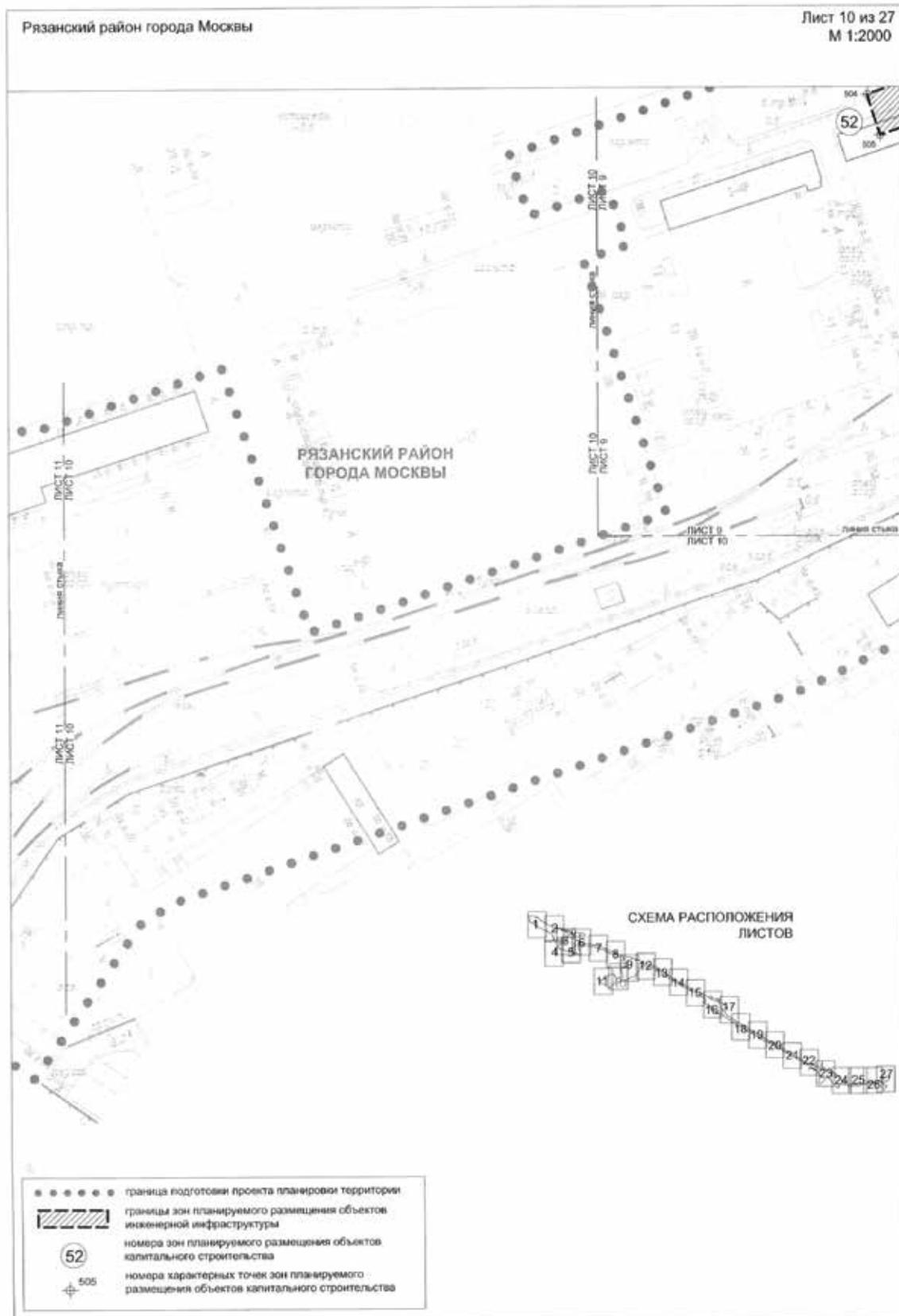


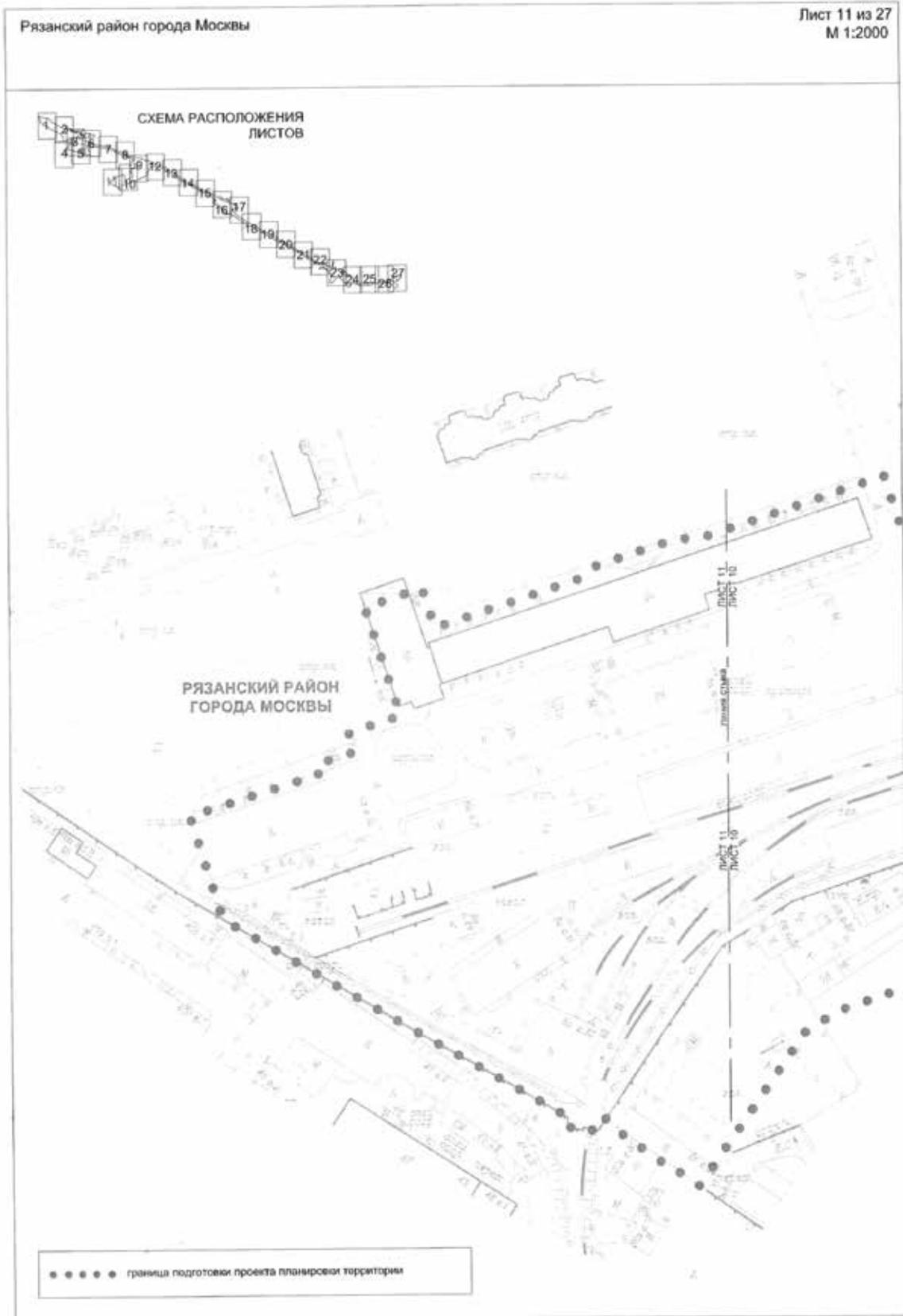


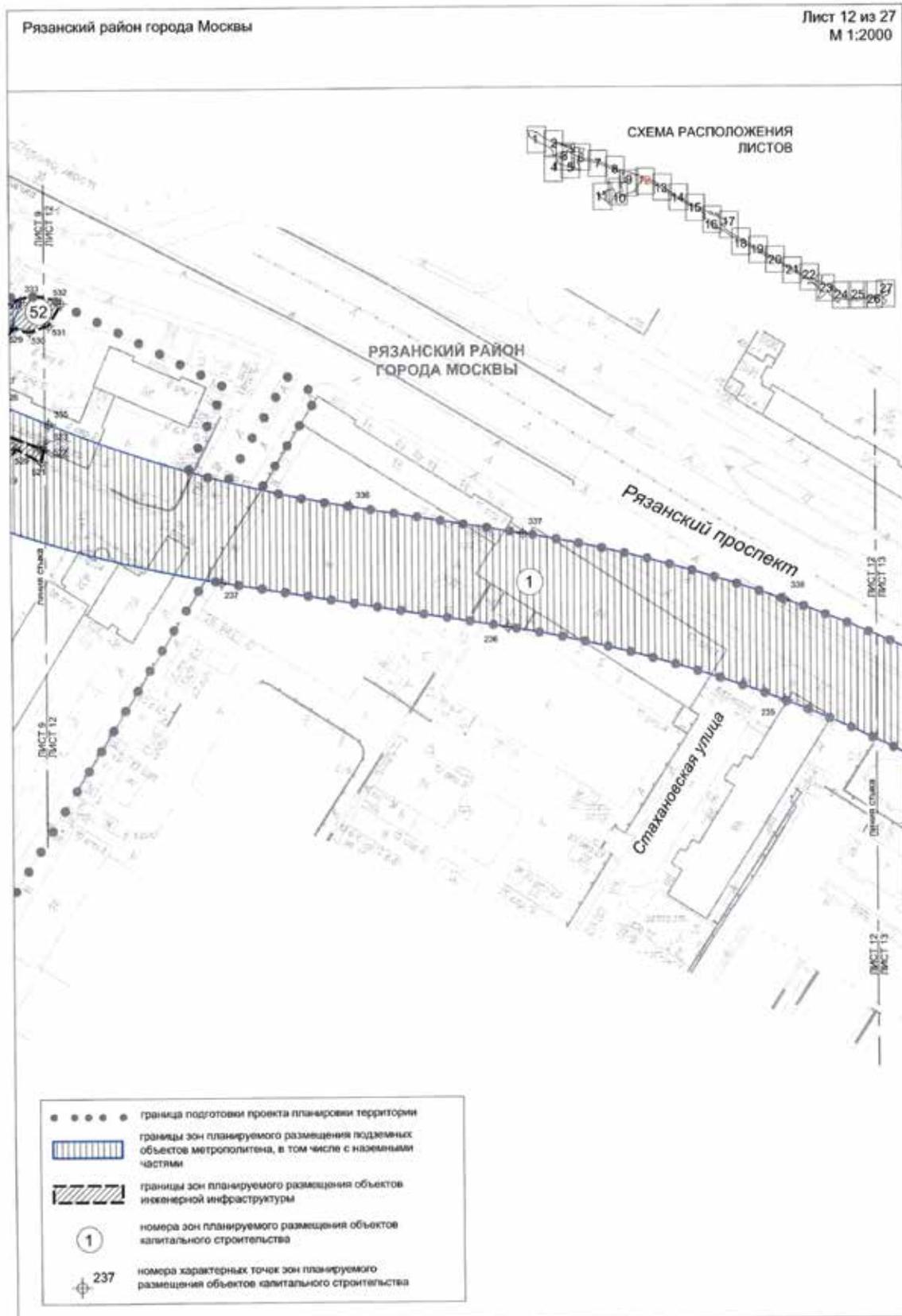
Нижегородский район города Москвы

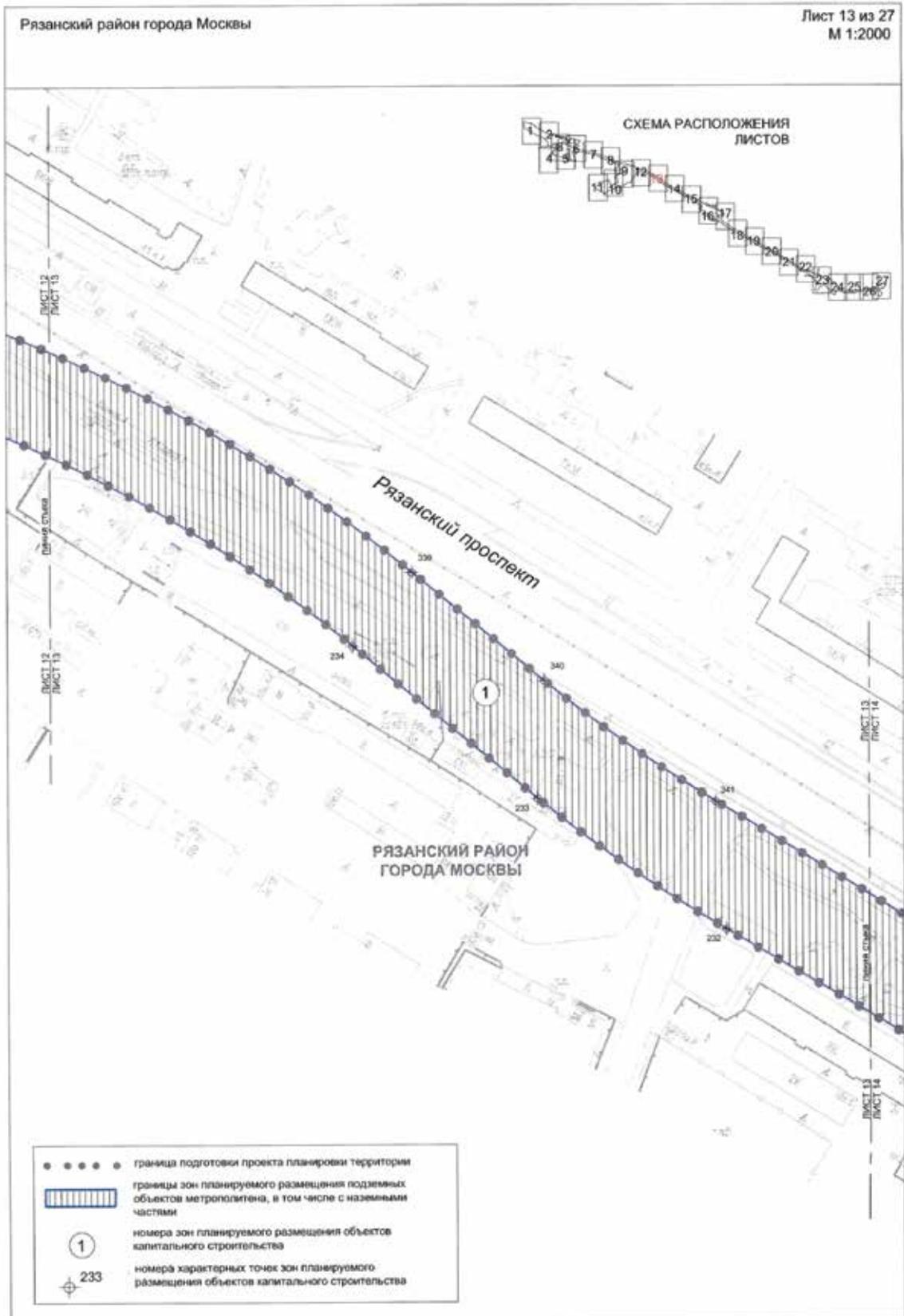
Лист 7 из 27
М 1:2000

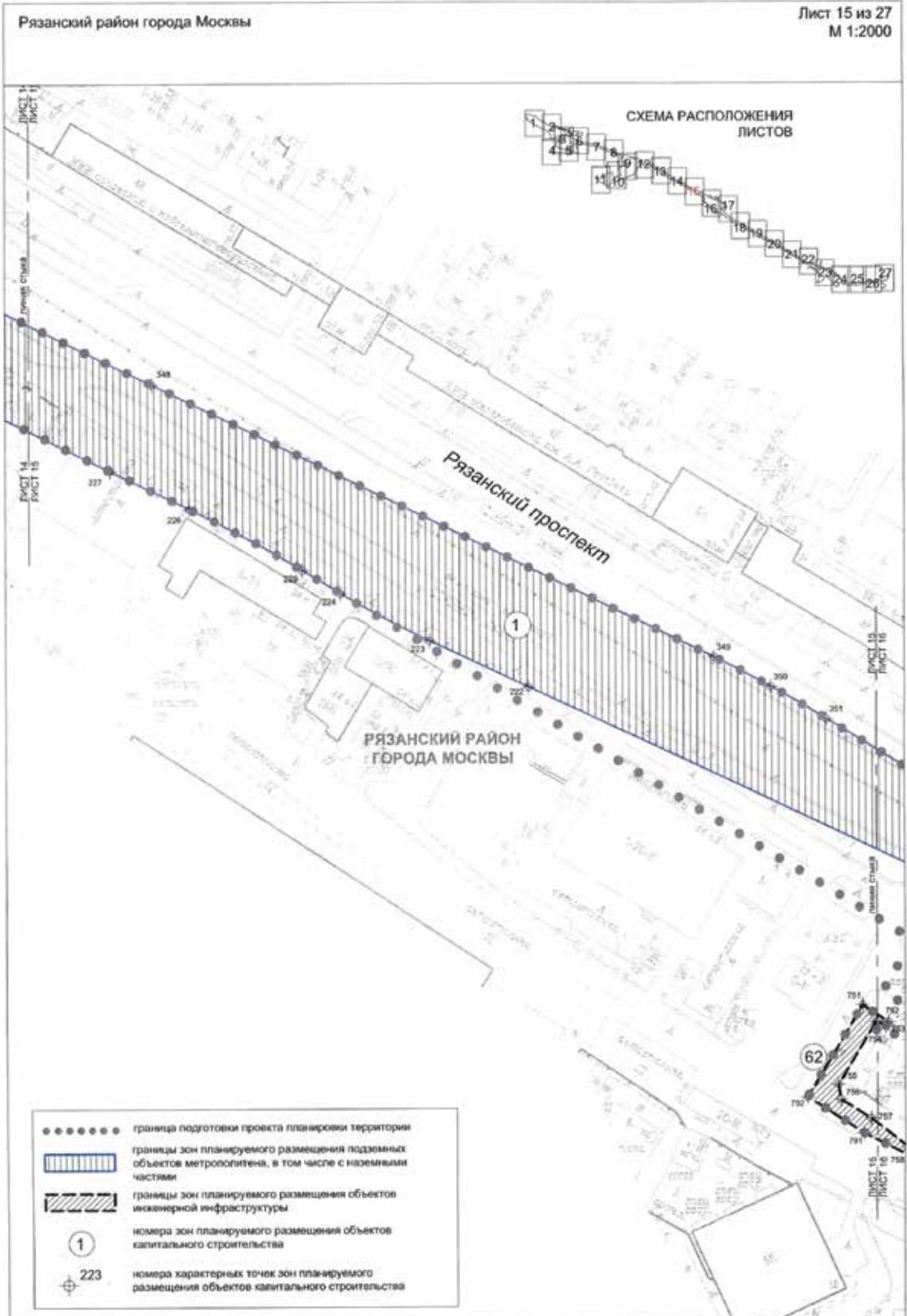


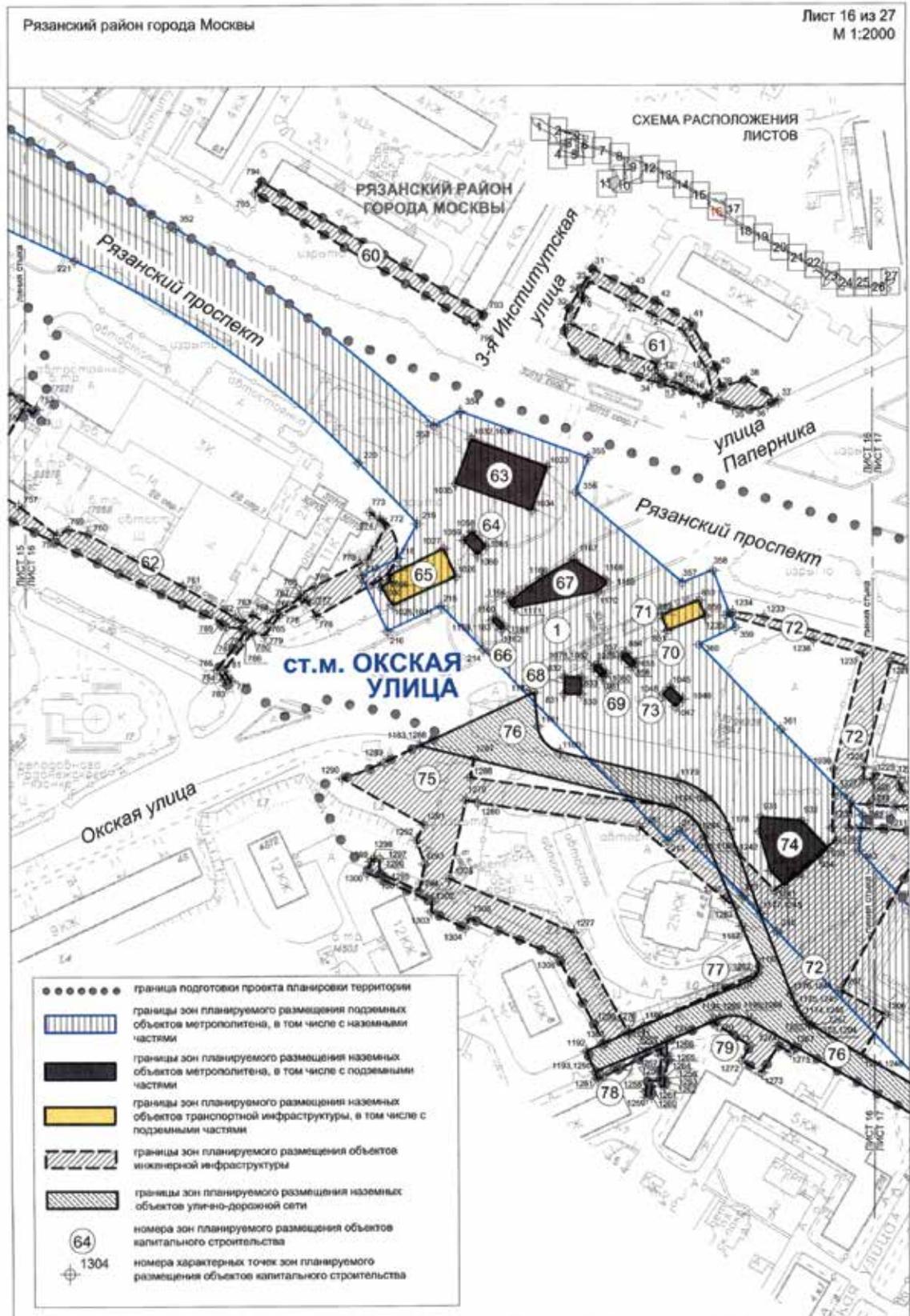


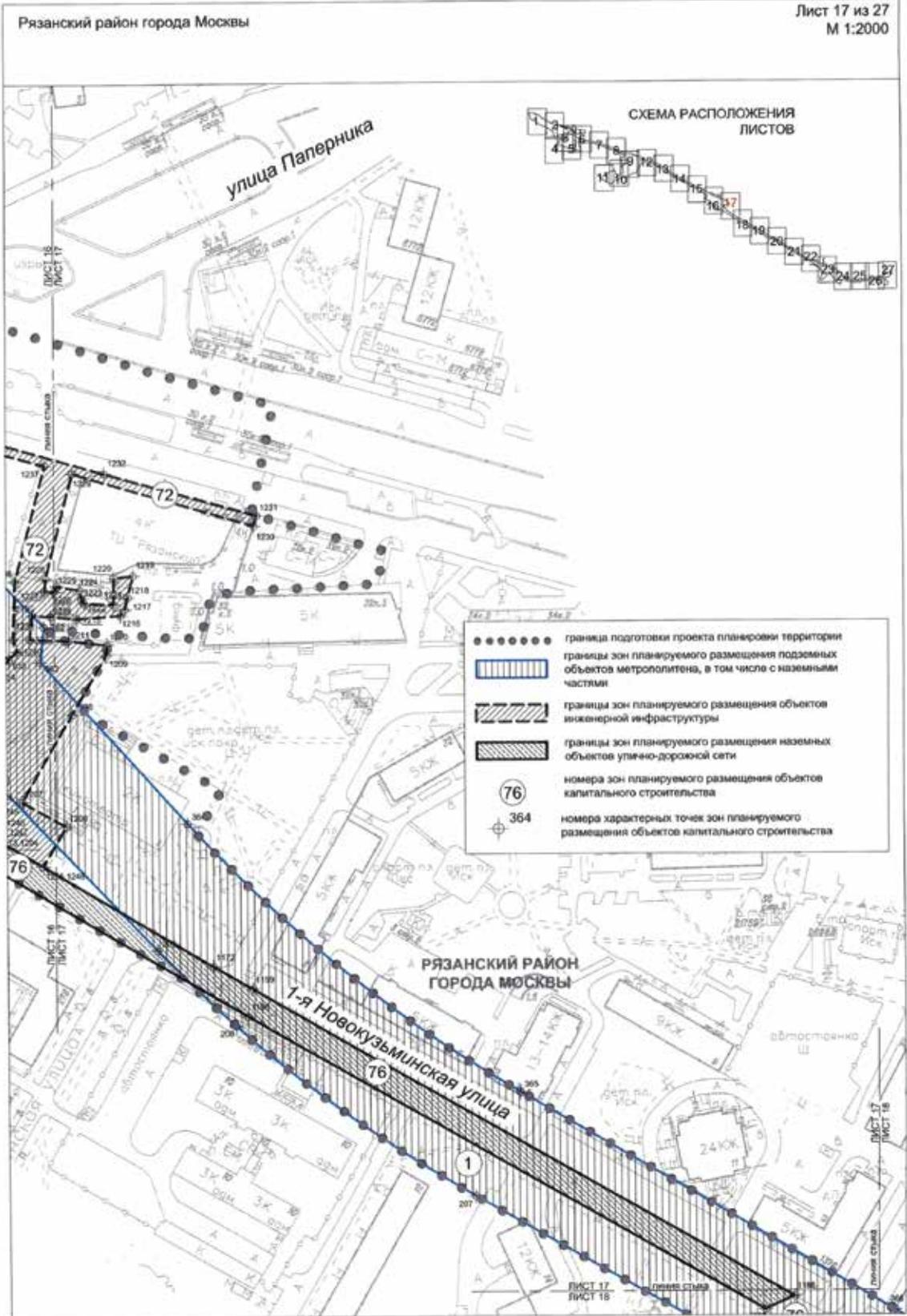


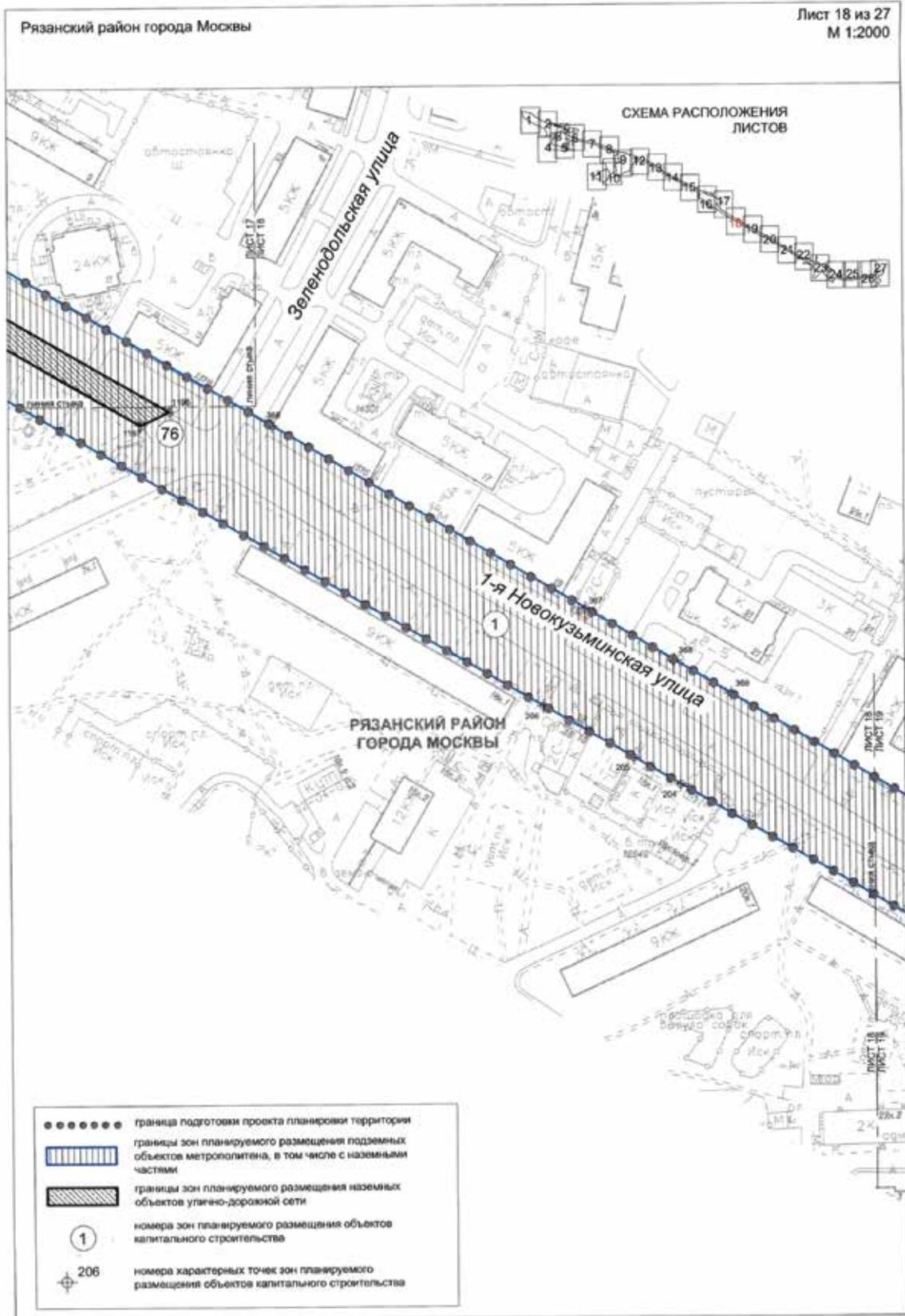


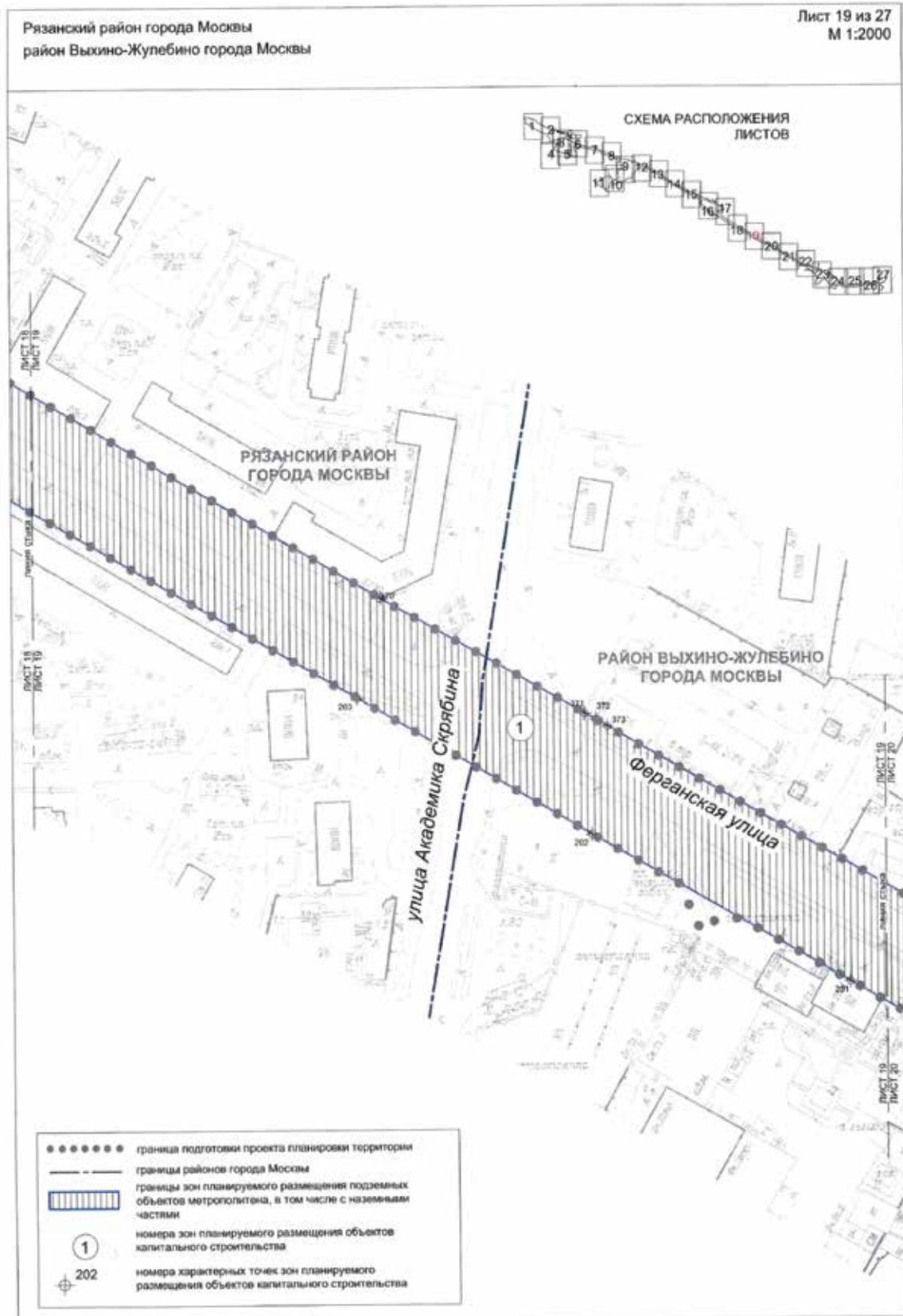


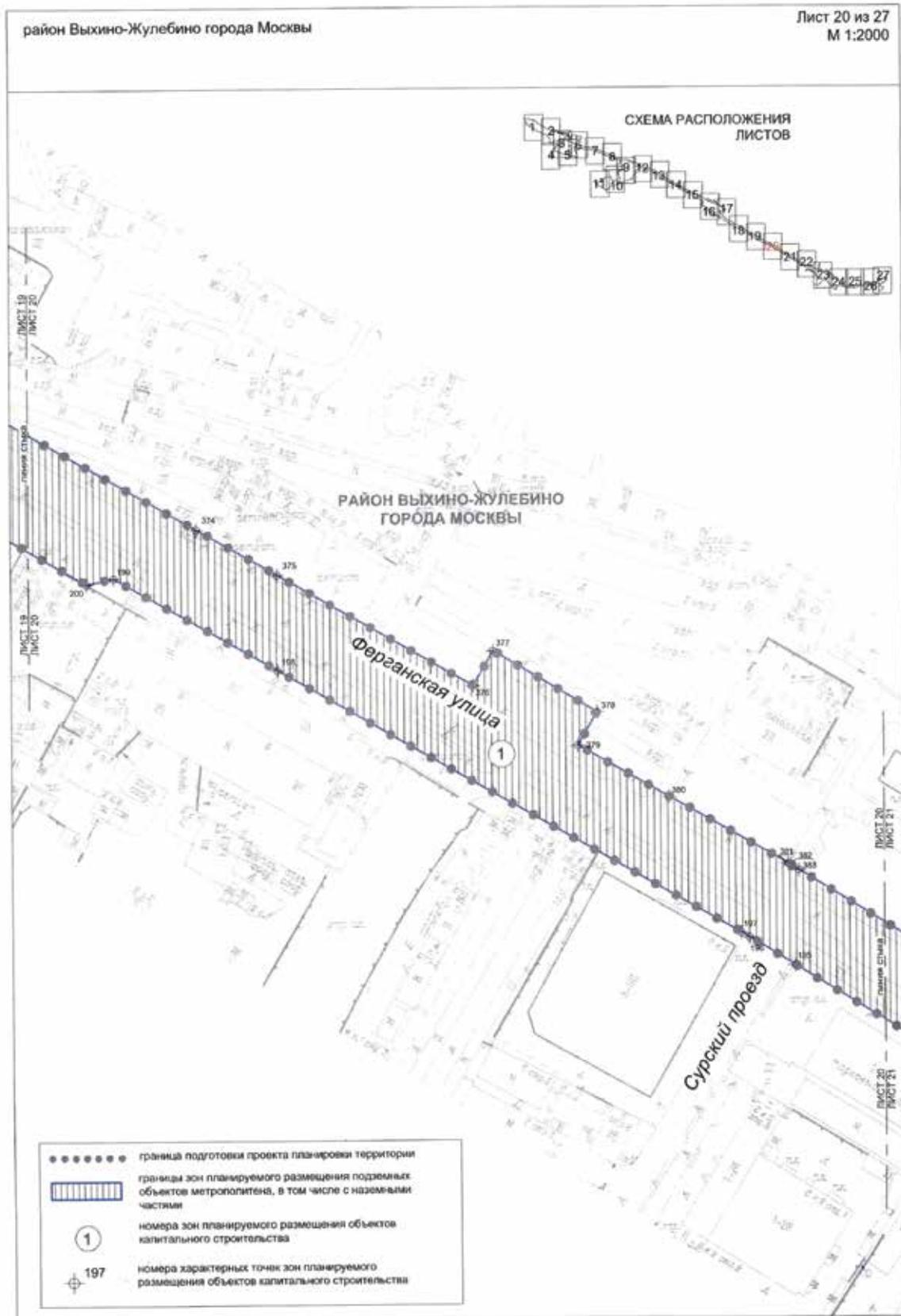


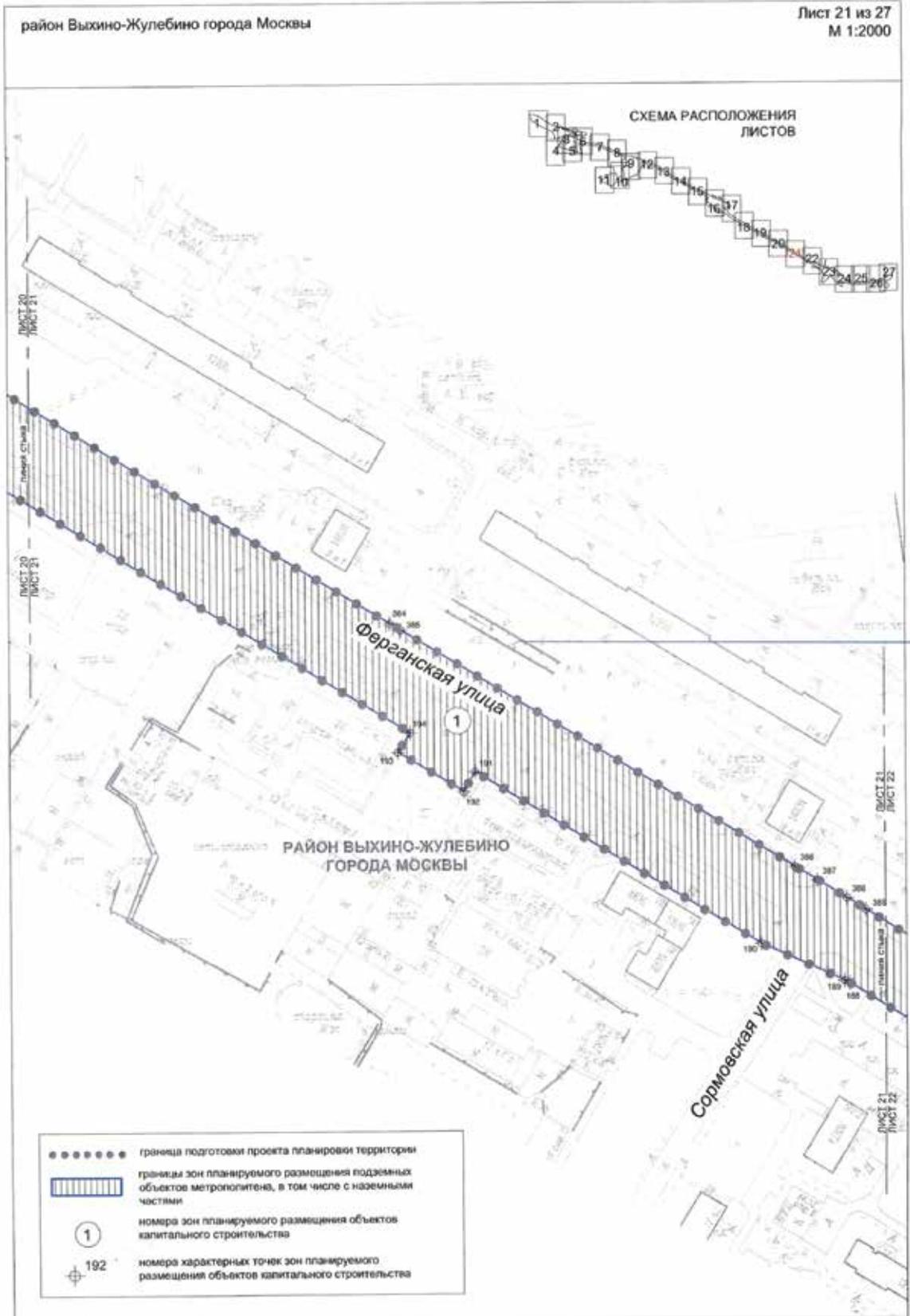


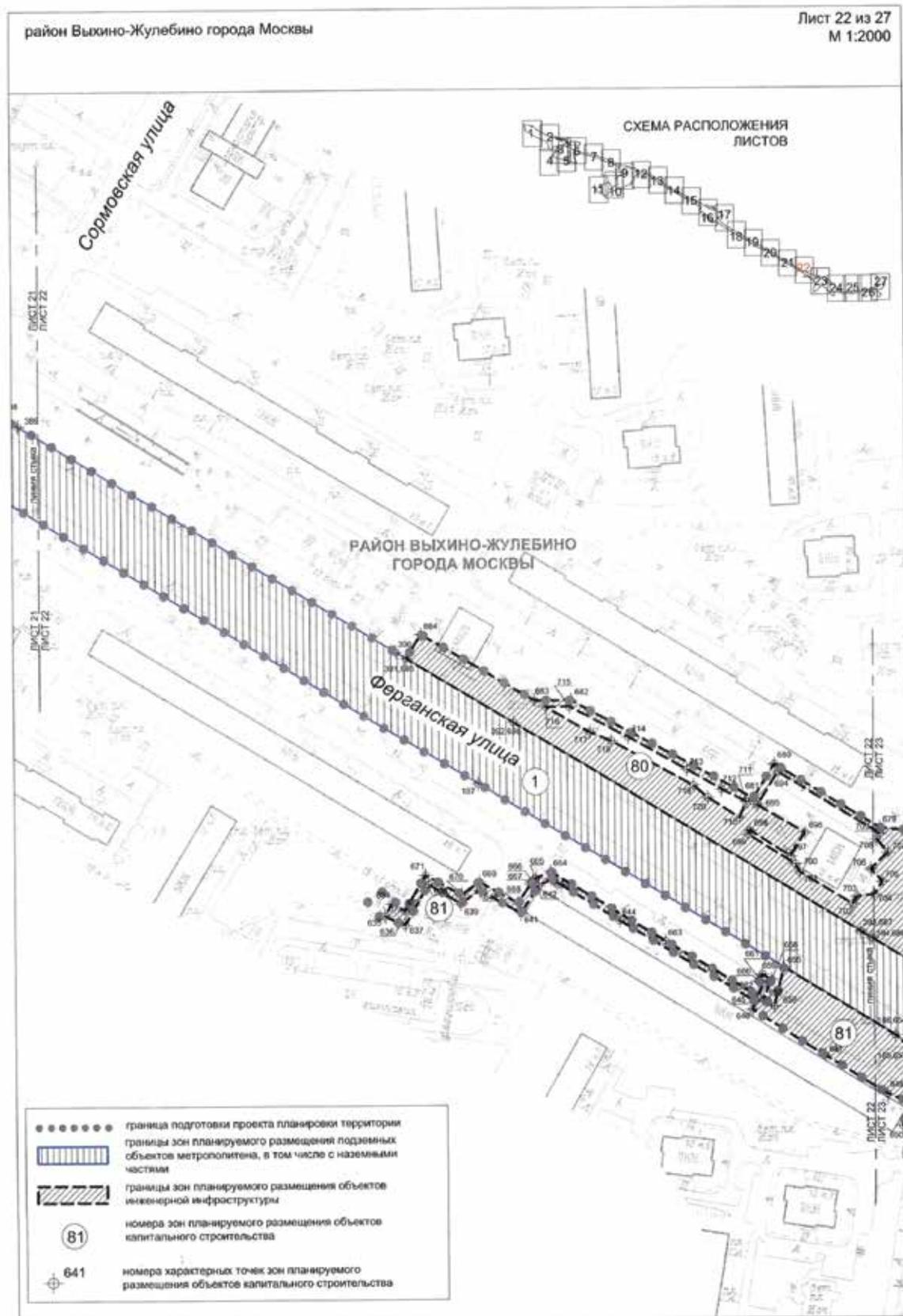


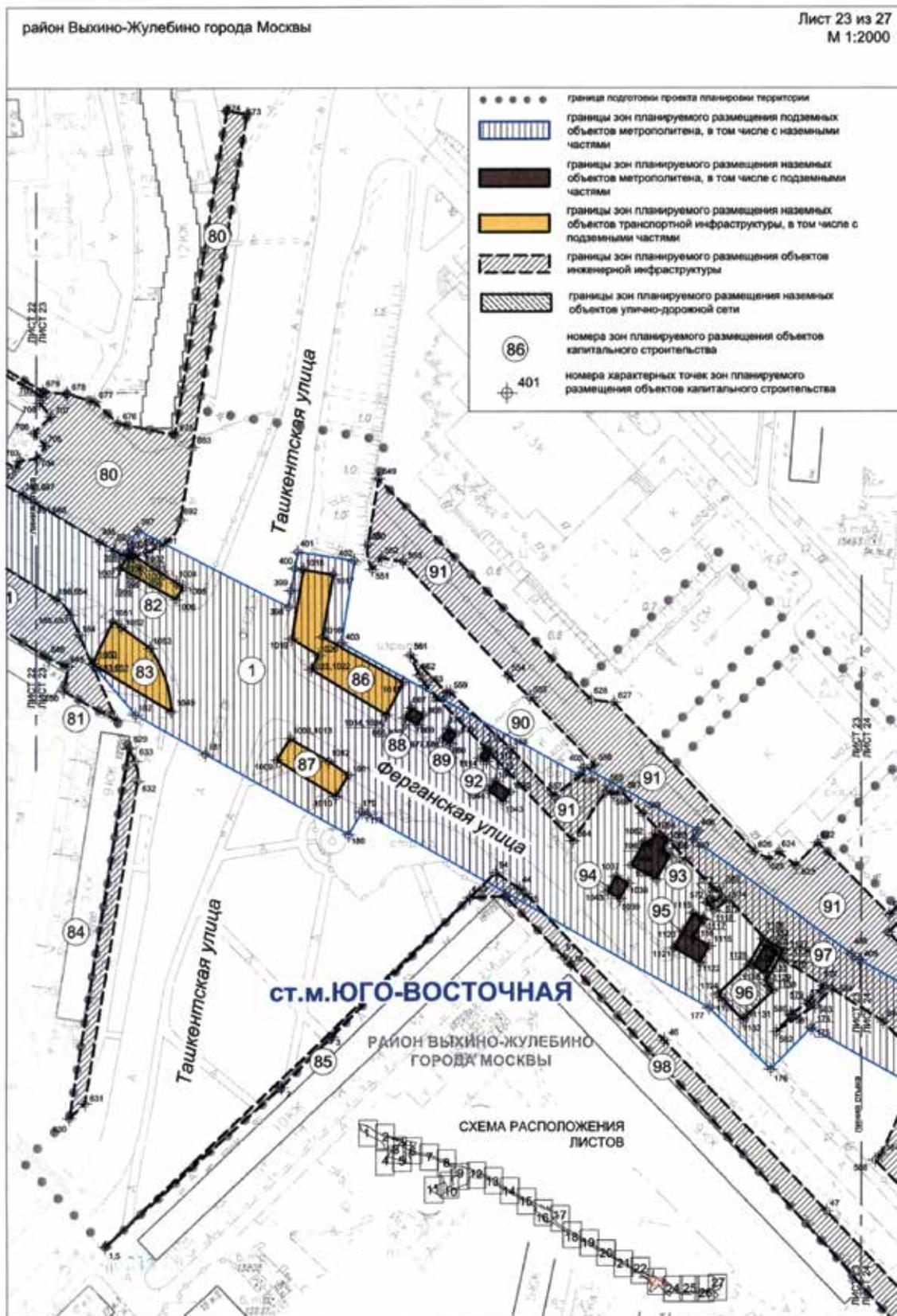


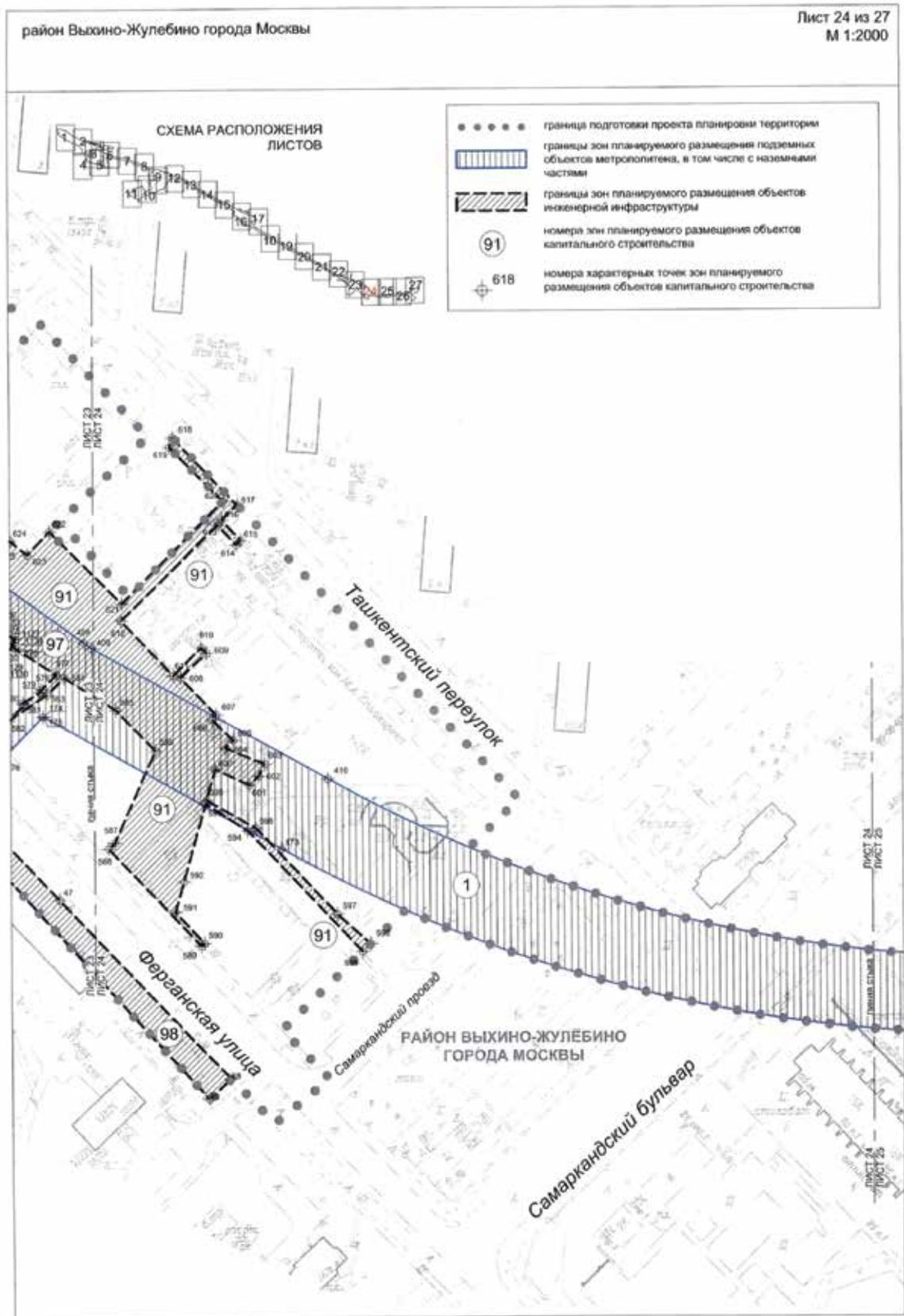








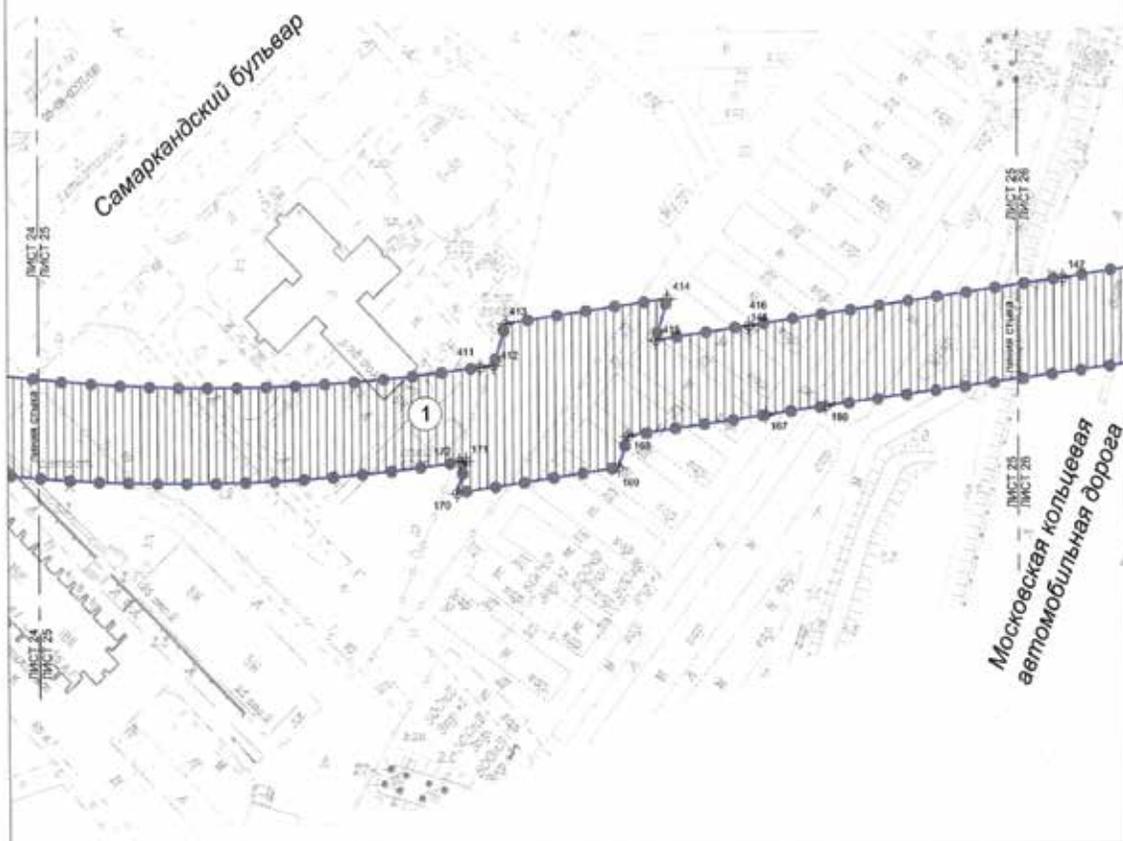




район Выхино-Жулебино города Москвы

Лист 25 из 27
М 1:2000

- граница подготовки проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 413  номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства



район Выхино-Жулебино города Москвы

Лист 26 из 27
М 1:2000

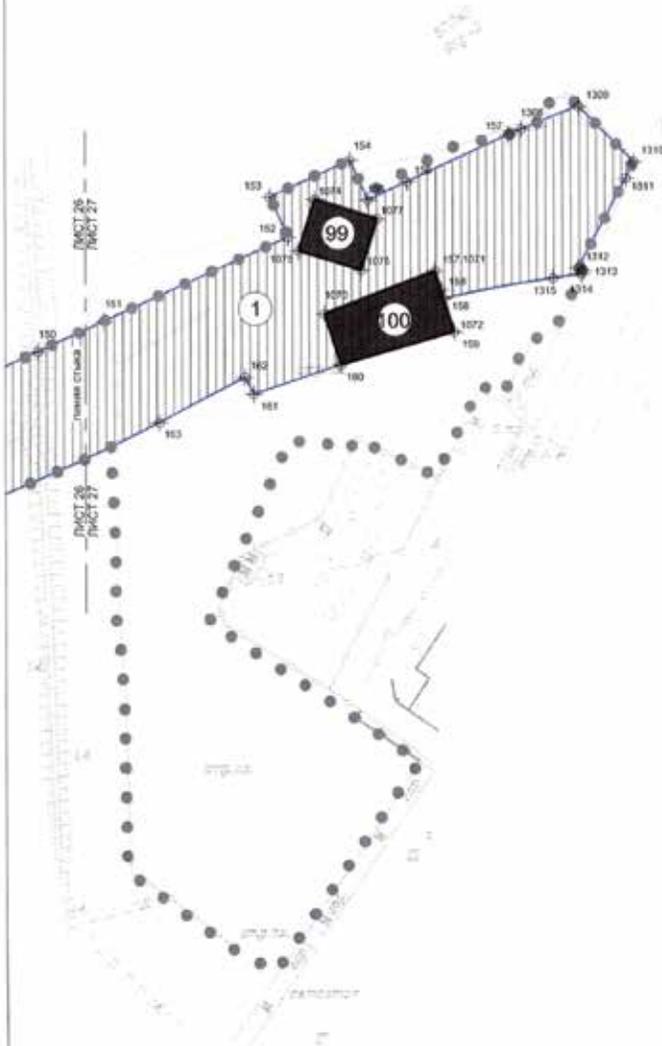
- граница подготовки проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 149  номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства

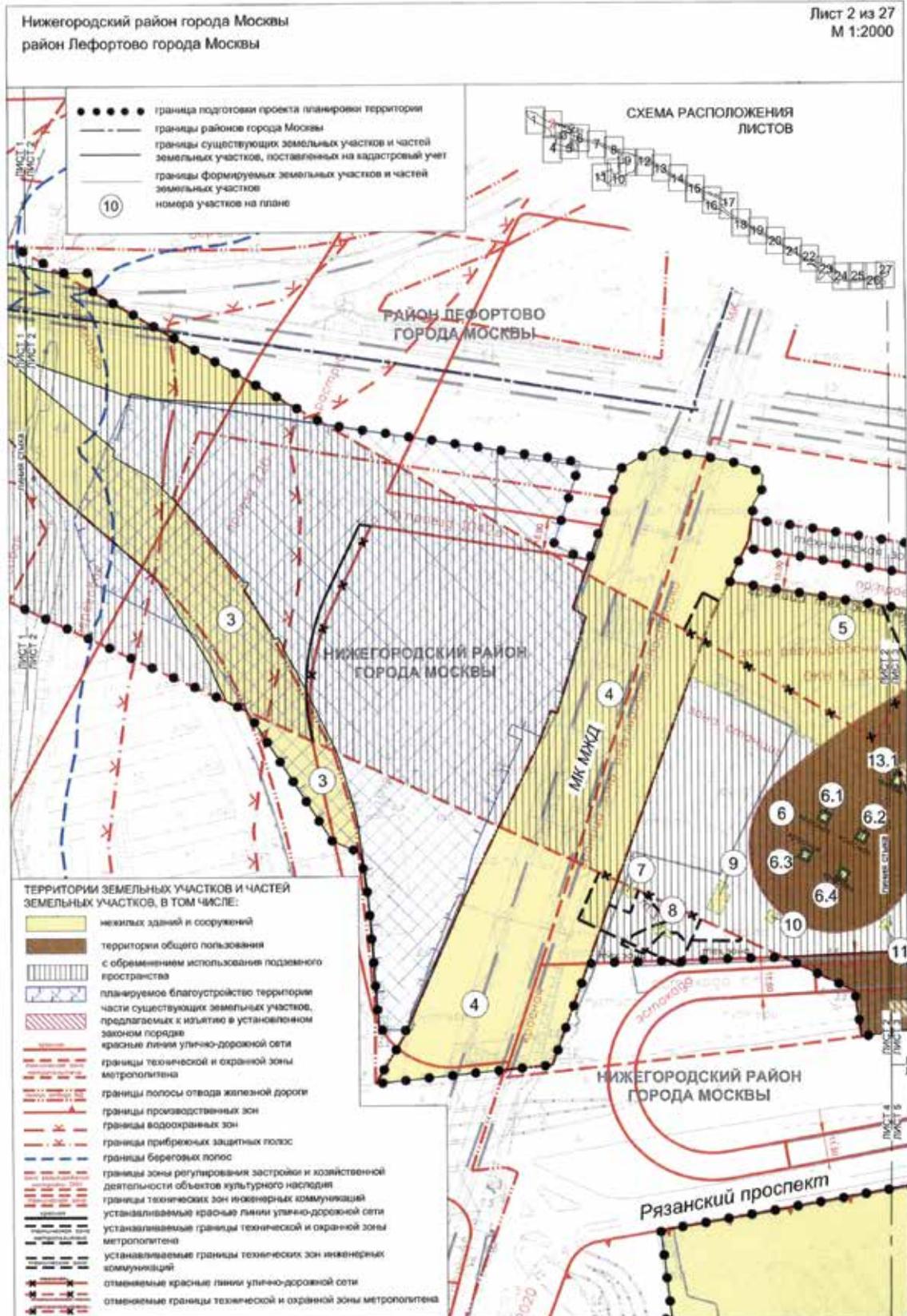


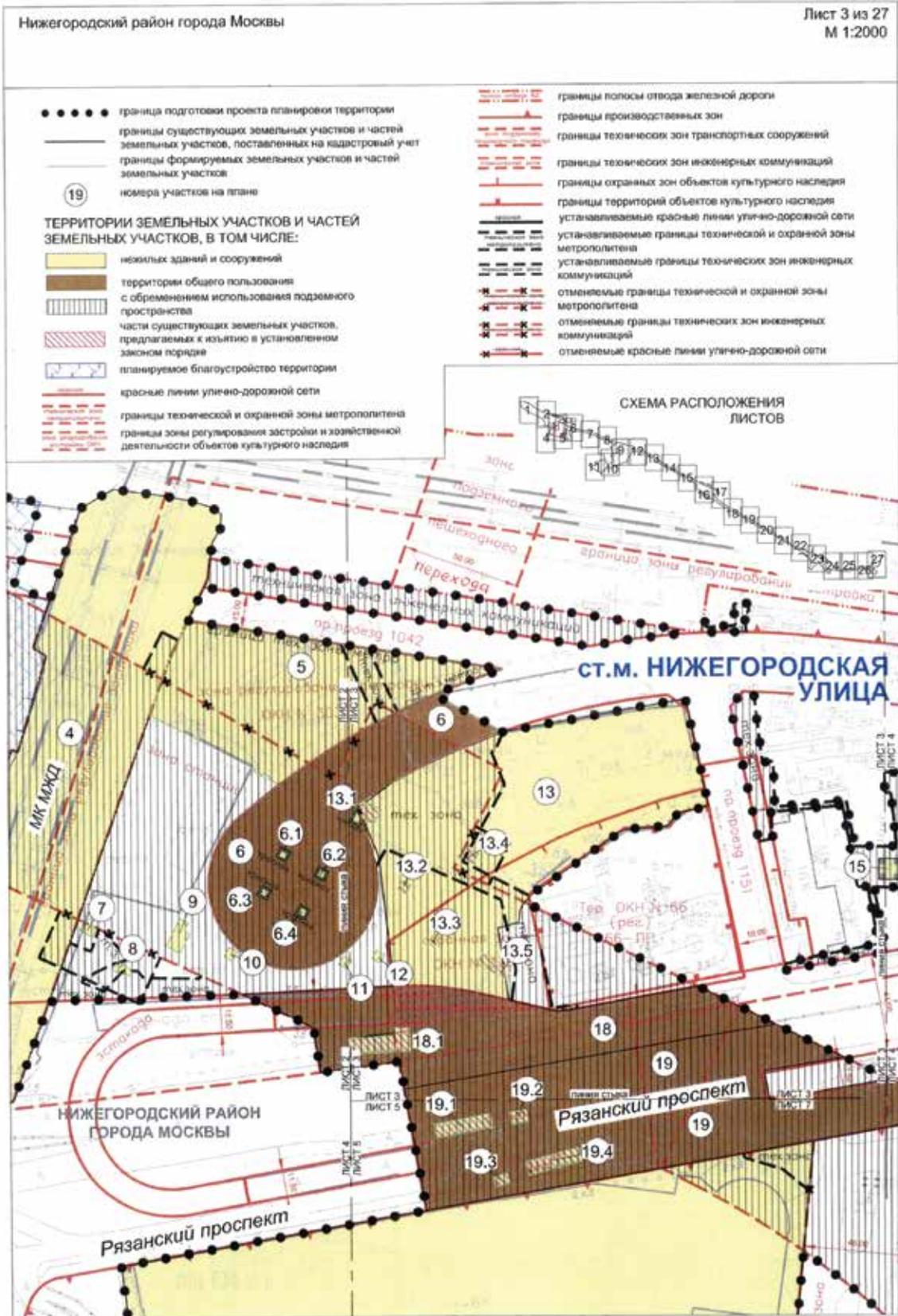
район Выхино-Жулебино города Москвы

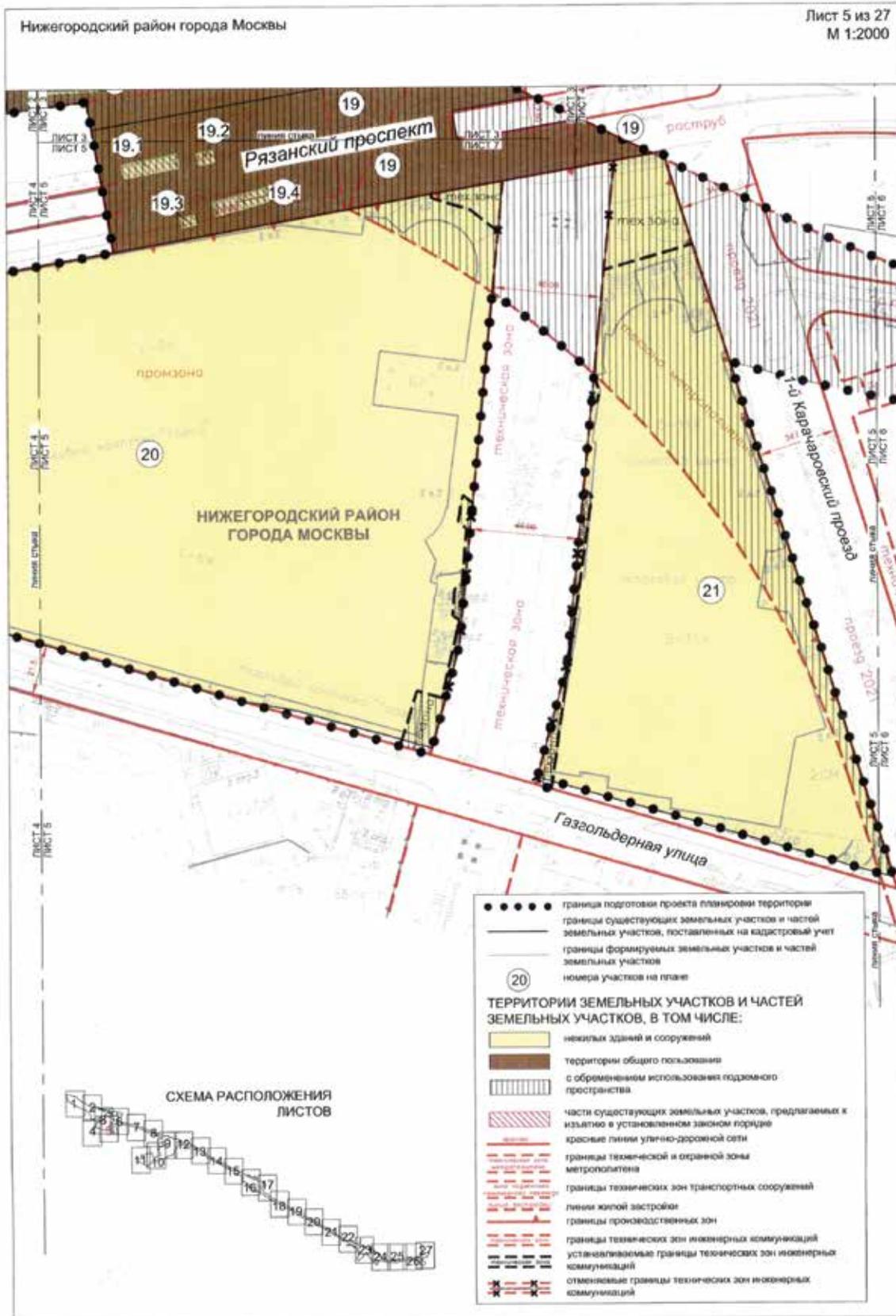
Лист 27 из 27
М 1:2000

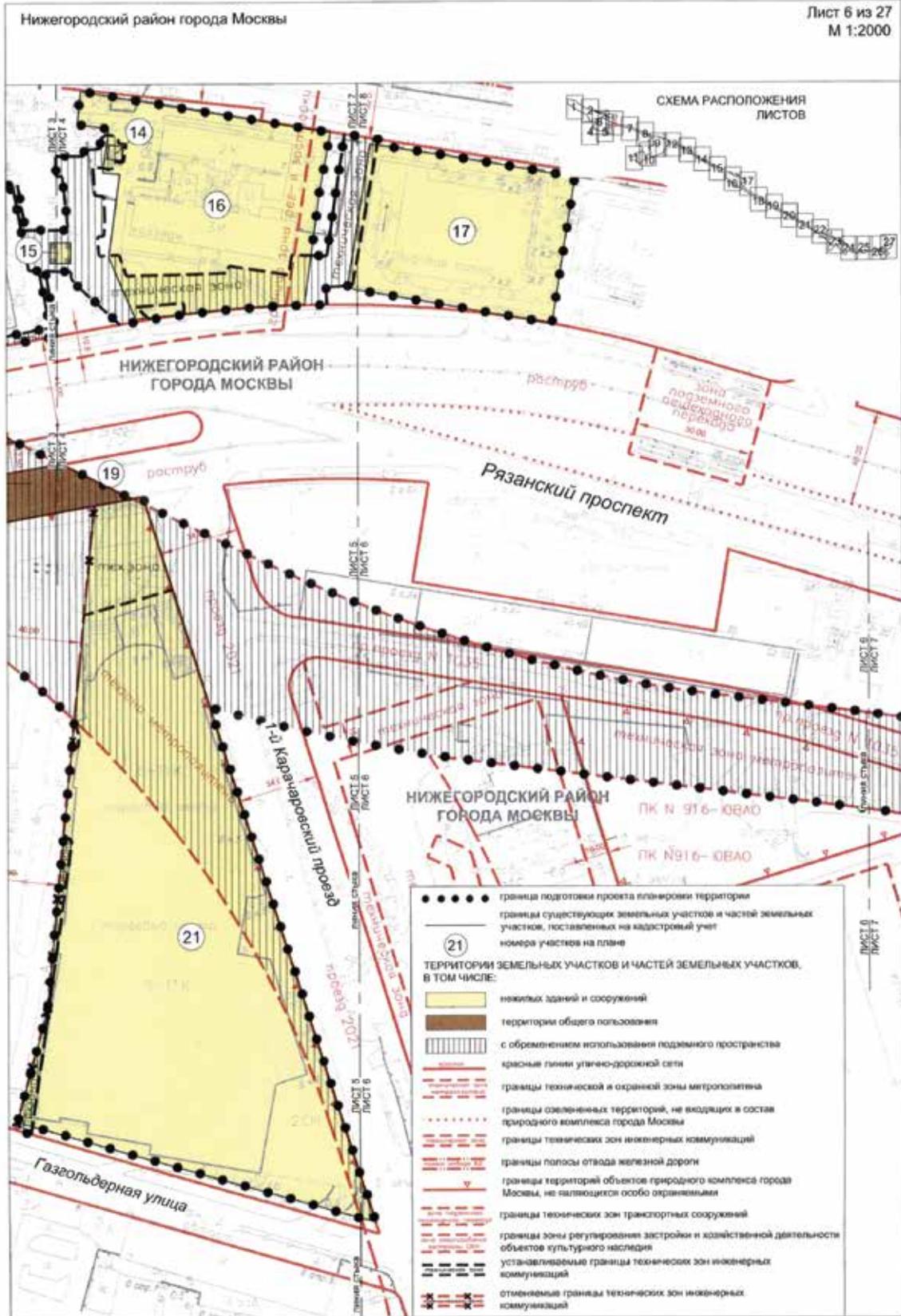
- граница подготовки проекта планировки территории
- ▨ границы зон планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
- границы зон планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- ① номера зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 156  номера характерных точек зон планируемого размещения объектов капитального строительства

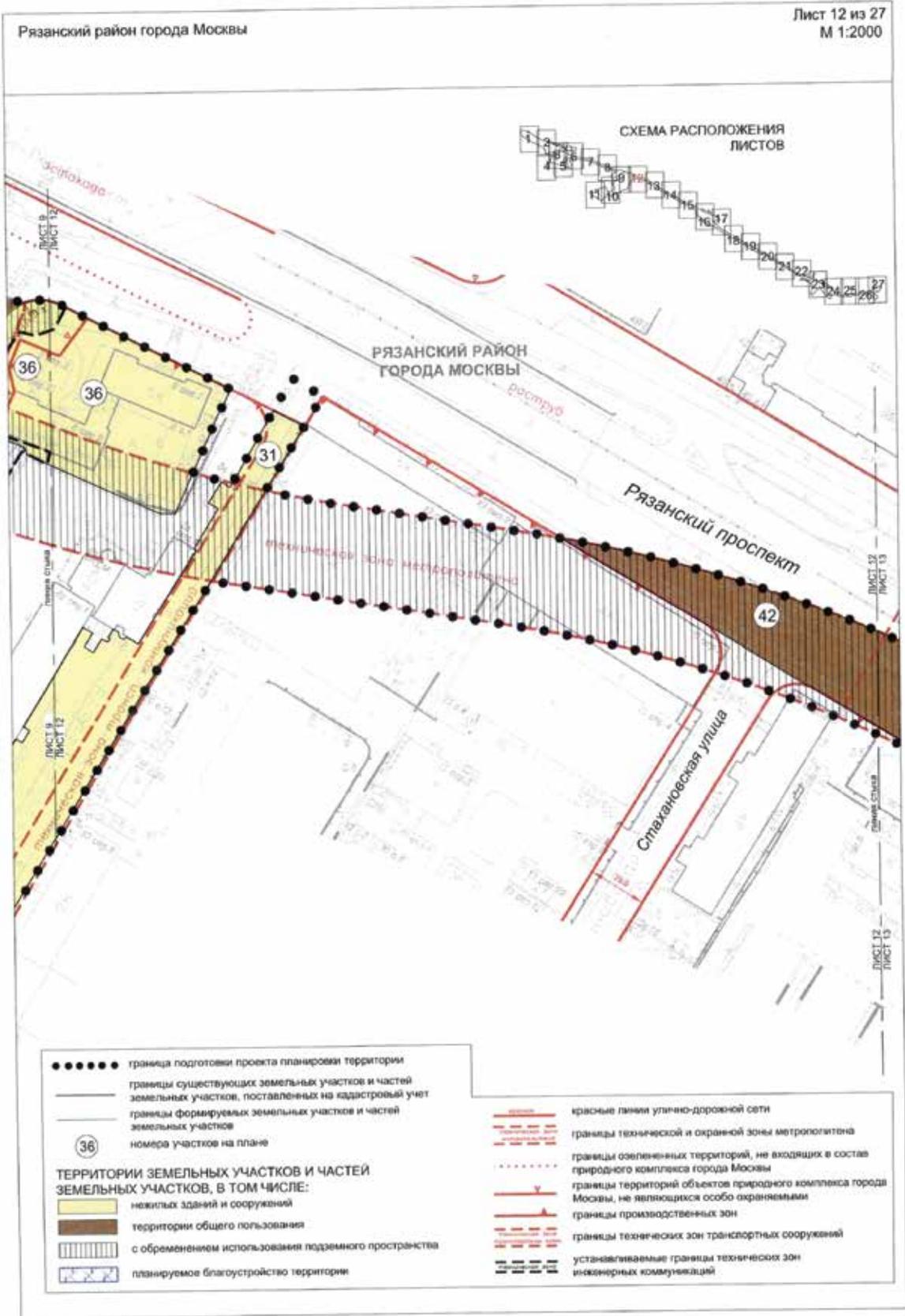


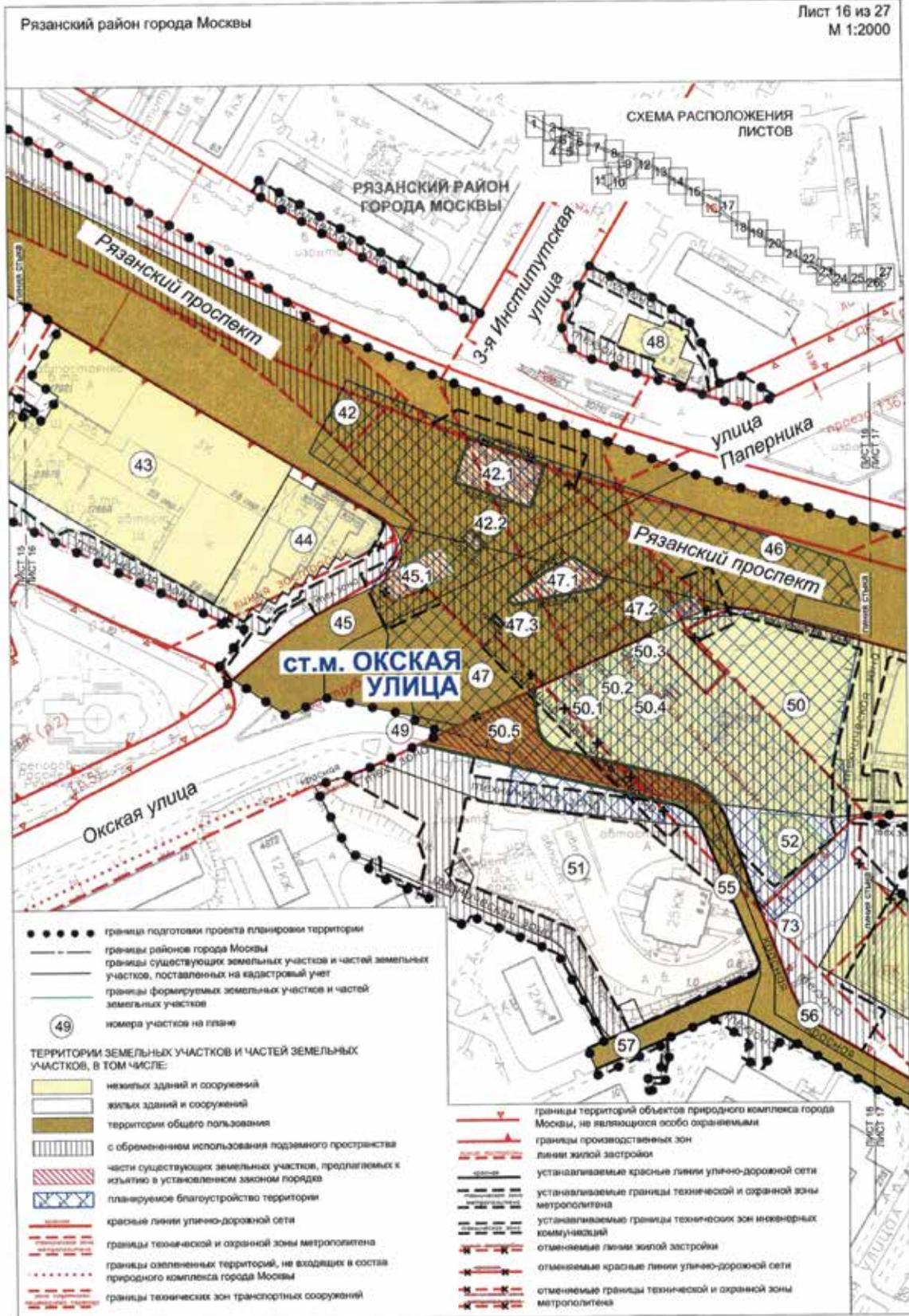


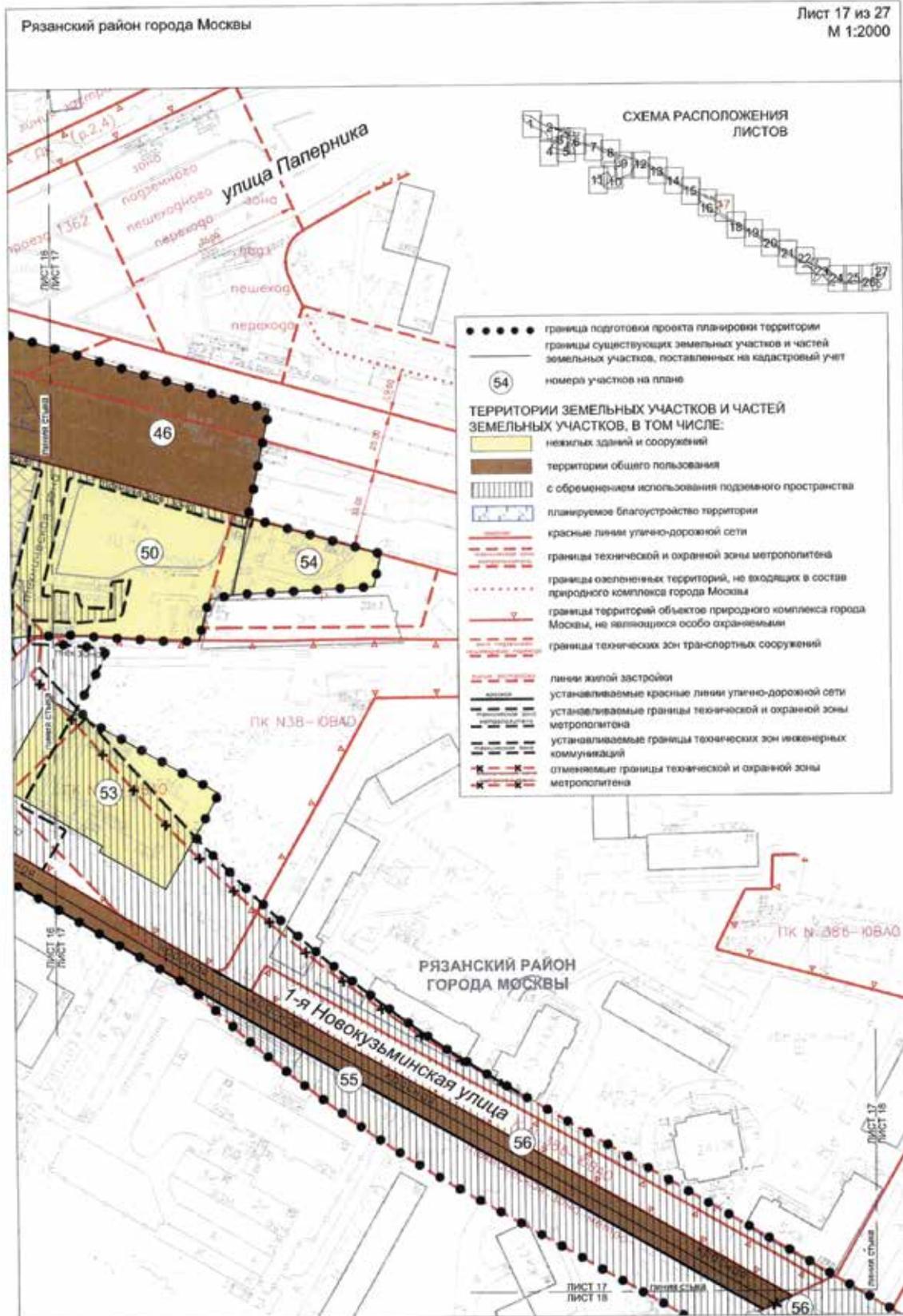


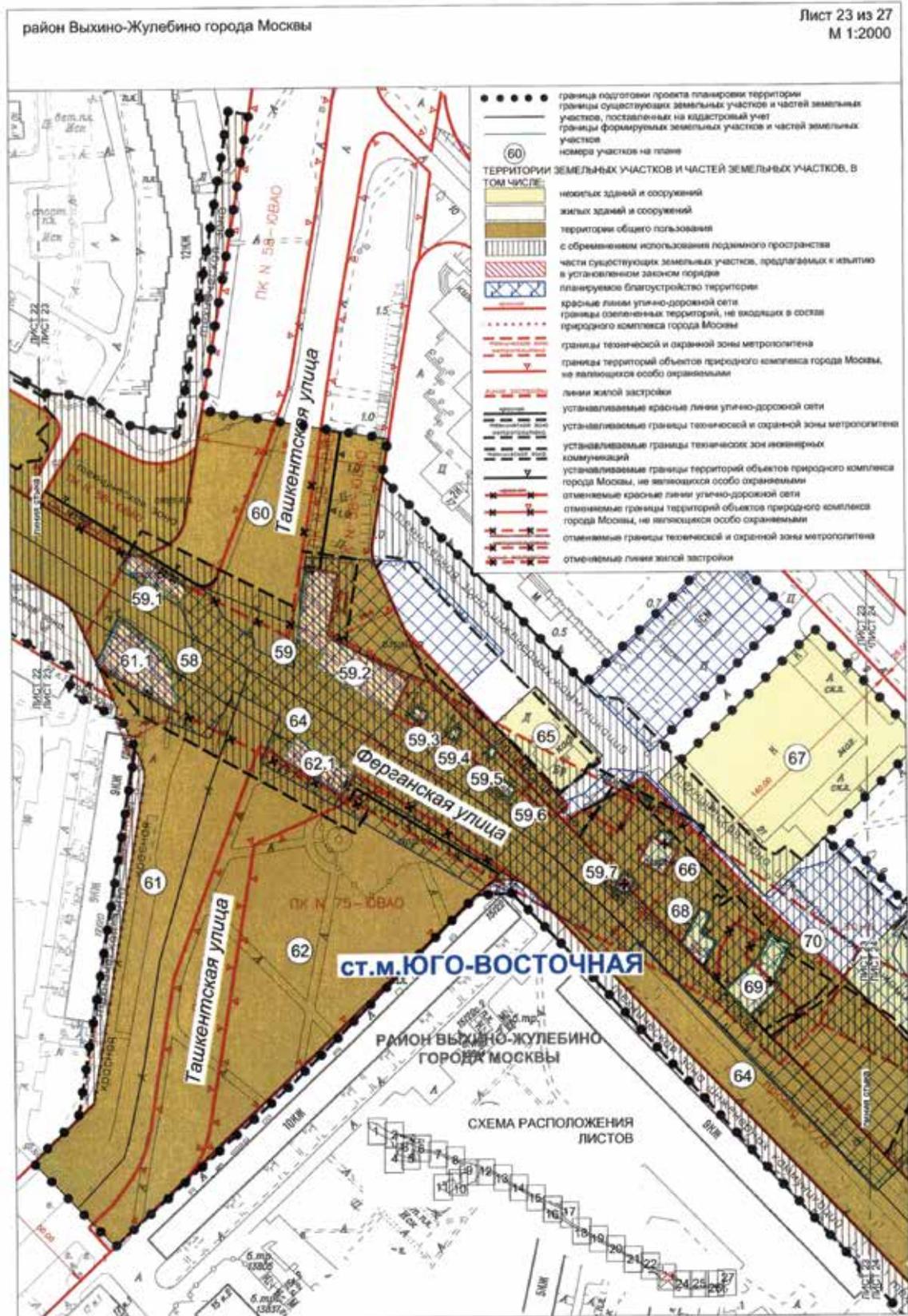






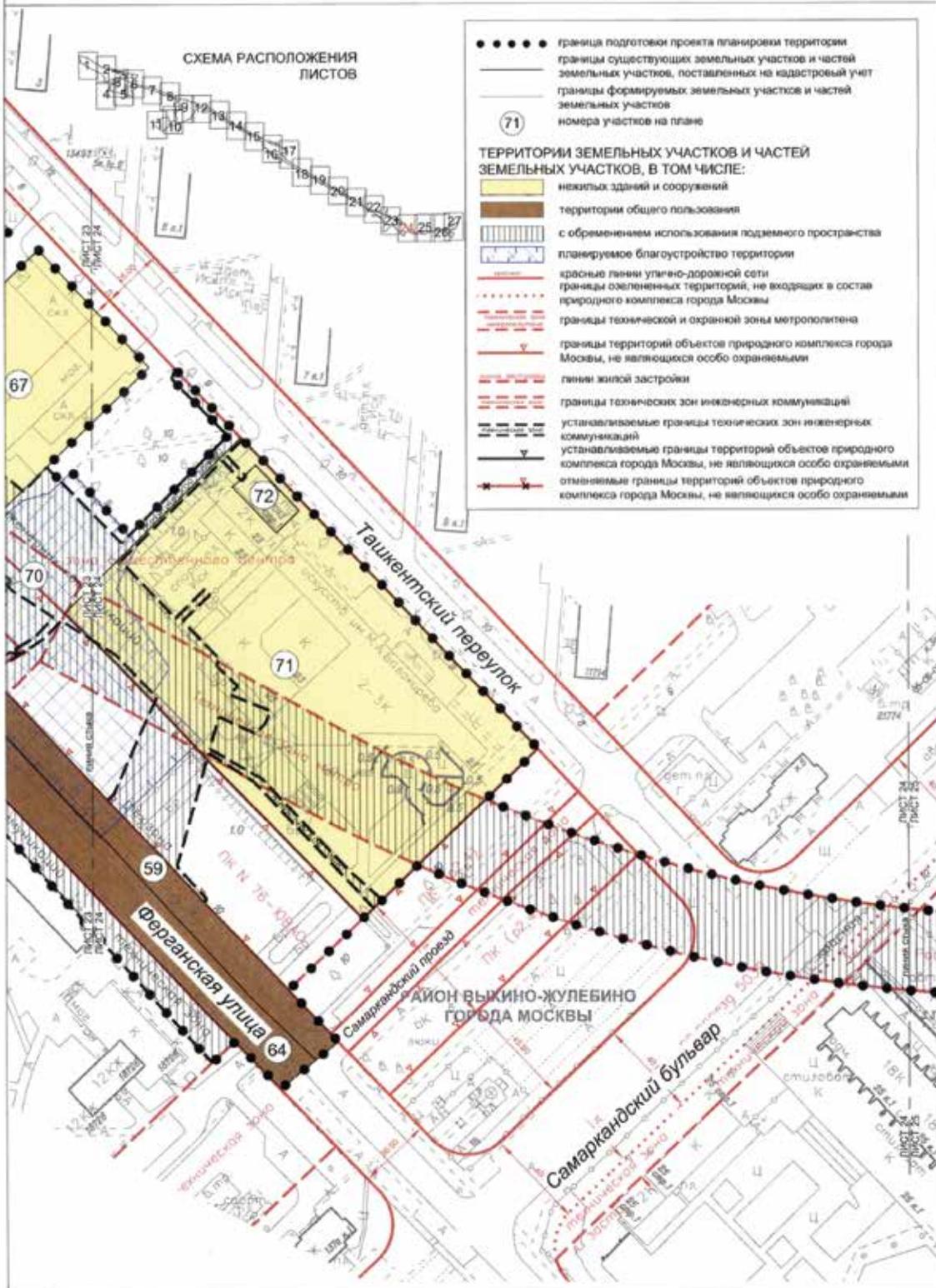






район Выхино-Жулебино города Москвы

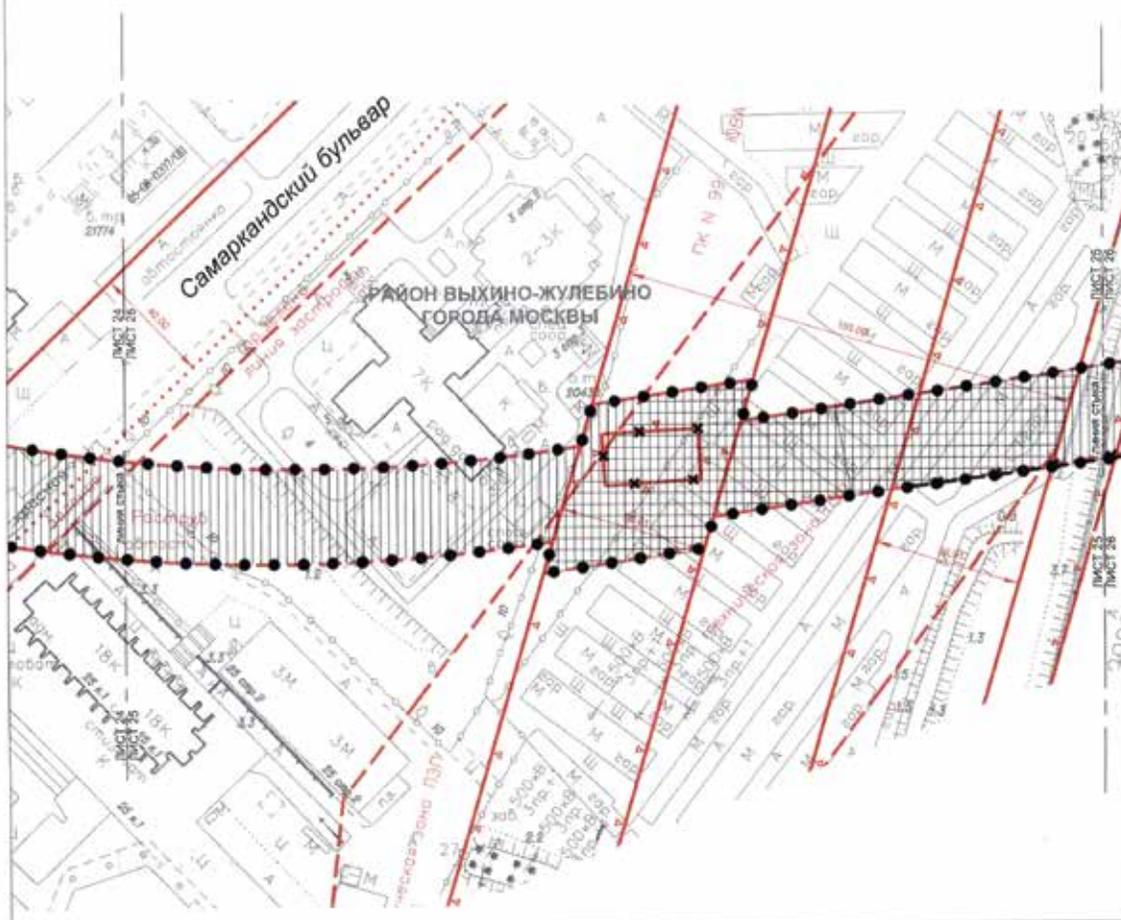
Лист 24 из 27
М 1:2000

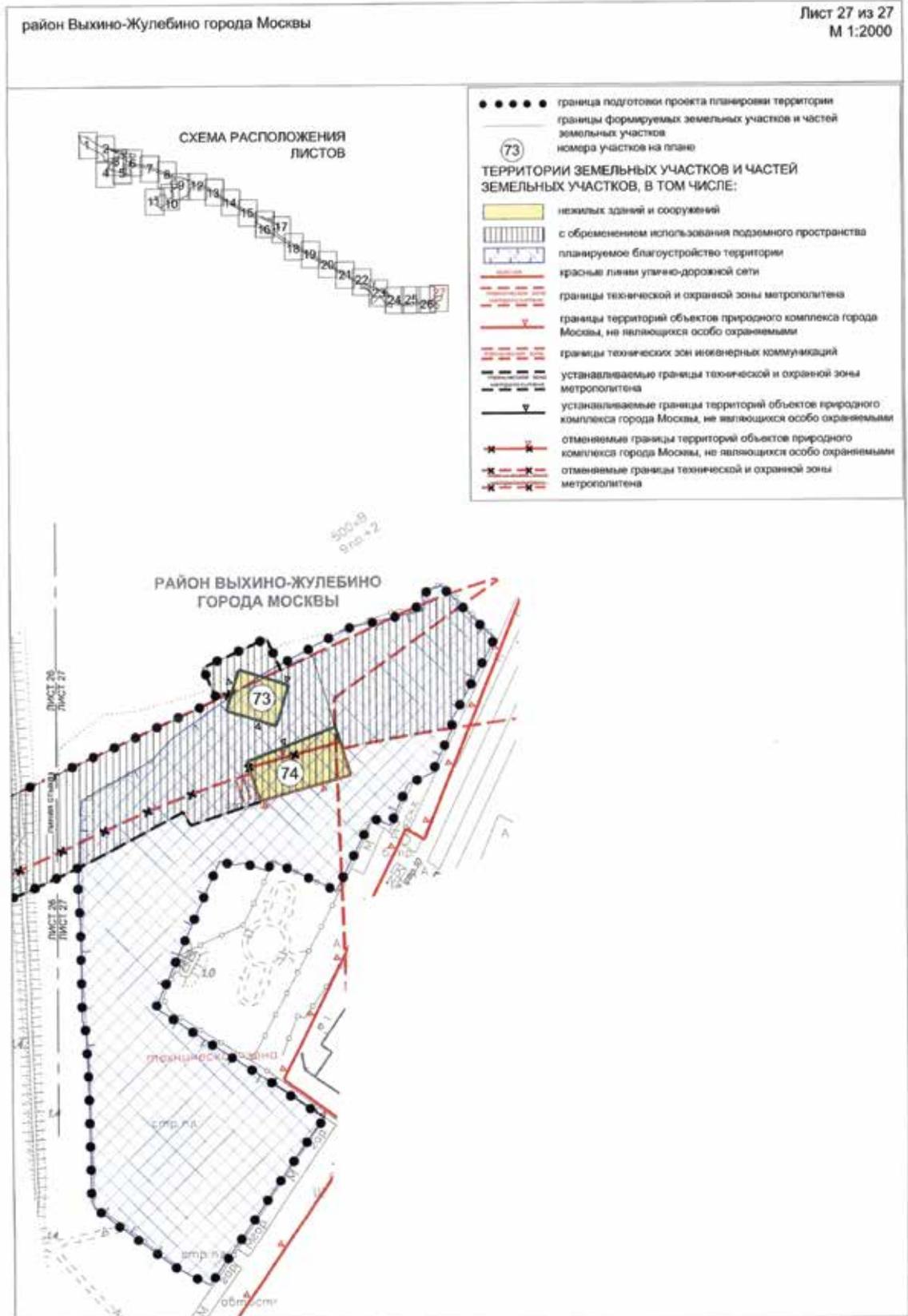


район Выхино-Жулебино города Москвы

Лист 25 из 27
М 1:2000

- граница подготовки проекта планировки территории
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
-  с обременением использования подземного пространства
 -  с обременением использования надземного пространства
 -  красные линии улично-дорожной сети
 -  границы технической и охранной зоны метрополитена
 -  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющихся особо охраняемыми
 -  линии жилой застройки
 -  границы технических зон инженерных коммуникаций
 -  границы технических зон ЛЭП
 -  границы озелененных территорий, не входящих в состав природного комплекса города Москвы
 -  устанавливаемые границы технической и охранной зоны метрополитена
 -  отменяемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы, не являющихся особо охраняемыми
 -  отменяемые границы технической и охранной зоны метрополитена





1.3.2. Характеристика земельных участков территории

№ участка на плане	Кадастровый номер	Адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, установленного проктом межевания, кв. м	Ограничение использования, обременение на участке, кв. м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	77:04:0001017:4526	Авиамоторная улица, владение 75	Ф ¹	18328	69 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 1.1, 1.2); 13930 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 3528 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; 9462 кв. м – улично-дорожная сеть; 48 кв. м – полоса отвода железной дороги	3248 кв. м - планируемое благоустройство территории
1.1	Формируемый участок	Авиамоторная улица	Железнодорожный транспорт	39	39 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	39 кв. м - планируемое благоустройство территории
1.2	Формируемый участок	Авиамоторная улица	Железнодорожный транспорт	30	30 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	30 кв. м - планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
2	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:02001:140	1-й участок Горьковского направления Московской железной дороги от пересечения с Курским направлением Московской железной дороги до пересечения с Московской окружной железной дорогой	Ф ¹	21607	21607 кв. м - полоса отвода железной дороги; 21607 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 2452 кв. м - улично-дорожная сеть; 6132 кв. м - водоохранная зона; 3283 кв. м - прибрежная защитная полоса; 1408 кв. м - береговая полоса	232 кв. м - планируемое благоустройство территории
3	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0001015:38	Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮВАО (участок № 20)	Ф ¹	7821	7331 кв. м - полоса отвода железной дороги; 6800 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 3322 кв. м - улично-дорожная сеть; 6299 кв. м - водоохранная зона; 3197 кв. м - прибрежная защитная полоса; 1638 кв. м - береговая полоса	4878 кв. м - планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
4	77:04:0002023:19	Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮВАО (участок № 19)	Ф ¹	15499	15499 кв. м – полоса отвода железной дороги; 5986 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 5356 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия; 1142 кв. м – улично-дорожная сеть 5264 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 5264 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия; 329 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 5264 кв. м - обременение использования подземного пространства	
5	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	5264		
6	Формируемый участок	Проектируемый проезд вблизи проектируемой станции метрополитена «Нижегородская улица» проектируемой Кожуховской линии метрополитена	Автомобильный транспорт	5991	5991 кв. м – улично-дорожная сеть; 5991 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия; 5391 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	

1	2	3	4	5	6	7
6.1	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	16	16 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 16 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	
6.2	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	16	16 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 16 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	
6.3	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	16	16 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 16 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	
6.4	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	16	16 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 16 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	

1	2	3	4	5	6	7
7	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	28	28 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 28 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	
8	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	30	30 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 30 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия; 9 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 30 кв. м - обременение использования подземного пространства	
9	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	76	76 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 76 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	
10	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	18	18 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 18 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	

1	2	3	4	5	6	7
11	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	16	16 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 16 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	
12	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	16	16 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 16 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	
13	77:04:0002002:1005	Рязанский проспект, владение 3-5	Ф	9736	778 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 13.1, 13.2, 13.3, 13.4, 13.5, 18); 9736 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия; 2330 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 4317 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 2834 кв. м - охранный зона объекта культурного наследия; 4831 кв. м - обременение использования подземного пространства	

1	2	3	4	5	6	7
13.1	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	75	75 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 75 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия; 57 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 75 кв. м - обременение использования подземного пространства	
13.2	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	16	16 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 16 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	
13.3	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	10	10 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 10 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия; 10 кв. м - охранный зона объекта культурного наследия	

1	2	3	4	5	6	7
13.4	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	28	28 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 28 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия; 9 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 28 кв. м - обременение использования подземного пространства	
13.5	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	68	68 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 68 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия; 68 кв. м - охранный зона объекта культурного наследия	
14	77:04:0002002:7893	Рязанский проспект, владение 7, строение 2	Ф	36	36 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 36 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	
15	77:04:0002002:8144	Рязанский проспект владение 5, сооружение 4	Ф	77	77 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 77 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	

1	2	3	4	5	6	7
16	77:04:0002002:24	Рязанский проспект, владение 7	Ф ¹	7257	1297 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 6748 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	
17	77:04:0002002:7972	Рязанский проспект, владение 7, корпус 2	Ф ¹	5442	152 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства	
18	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:02002:108	Рязанский проспект	Ф ¹	5112	208 кв. м – изъятие в установленном порядке (формирование участка № 18.1); 5112 кв. м – улично-дорожная сеть; 3391 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 3039 кв. м - техническая зона транспортных сооружений	
18.1	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	208	208 кв. м - улично-дорожная сеть; 208 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 208 кв. м - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия; 54 кв. м - техническая зона транспортных сооружений	

1	2	3	4	5	6	7
19	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002003:78	Рязанский проспект	Ф ¹	9347	311 кв. м – изъятие в установленном порядке (формирование участков № 19.1, 19.2, 19.3, 19.4); 9347 кв. м - улично-дорожная сеть; 9347 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 4946 кв. м - техническая зона транспортных сооружений	
19.1	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	144	144 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 144 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; 144 кв. м - улично-дорожная сеть	
19.2	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	37	37 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 37 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; 37 кв. м - улично-дорожная сеть	
19.3	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	26	26 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 26 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; 26 кв. м - улично-дорожная сеть	

1	2	3	4	5	6	7
19.4	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	104	104 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 104 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; 104 кв. м - улично-дорожная сеть	
20	77:04:02003:072	Рязанский проспект, владение 2, корпус 2; корпус 2, строение 1, 2, 3	Ф ¹	51300	1421 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 919 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 2065 кв. м - обременение использования подземного пространства	
21	77:04:02003:017	Рязанский проспект, владение 2	Ф ¹	22808	1611 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 7714 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 8063 кв. м - обременение использования подземного пространства	
22	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002006:207	2-й Грайвороновский проезд	Ф ¹	4755	4755 кв. м – улично-дорожная сеть; 3623 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 2452 кв. м - техническая зона транспортных сооружений	3783 кв. м – планируемое благоустройство территории
23	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002006:18084	Рязанский проспект	Ф ¹	4817	4817 кв. м – улично-дорожная сеть; 639 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	2326 кв. м – планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
24	77:04:0002006:1018	Рязанский проспект, владение 6А	Ф	1006	123 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 223 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 345 кв. м - обременение использования подземного пространства	7742 кв. м – планируемое благоустройство территории
25	77:04:0002006:18076	Рязанский проспект	Ф	13637	757 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (образование участков № 25.1, 25.2, 25.3, 25.4, 25.5, 25.6); 2118 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 5756 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена; 7703 кв. м - обременение использования подземного пространства	
25.1	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	247	247 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	247 кв. м – планируемое благоустройство территории
25.2	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	17	17 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	17 кв. м – планируемое благоустройство территории
25.3	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	417	417 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	417 кв. м – планируемое благоустройство территории
25.4	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	26	26 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	26 кв. м – планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
25.5	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	12	12 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	12 кв. м – планируемое благоустройство территории
25.6	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	38	38 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	38 кв. м – планируемое благоустройство территории
26	77:04:0002006:18075	Рязанский проспект	Ф ¹	17004	177 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 355 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 489 кв. м - обременение использования подземного пространства	891 кв. м – планируемое благоустройство территории
27	77:04:0002006:18083	Рязанский проспект	Ф ¹	1590	641 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 1590 кв. м – озелененная территория общего пользования	436 кв. м – планируемое благоустройство территории
28	77:04:0002006:18082	Рязанский проспект	Ф ¹	1292	390 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 1292 кв. м – озелененная территория ограниченного пользования	994 кв. м – планируемое благоустройство территории
29	77:04:0002006:18081	Рязанский проспект	Ф ¹	5277	185 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 5277 кв. м – озелененная территория общего пользования	610 кв. м – планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
30	77:04:0002006:15829	Рязанский проспект	Ф ¹	98637	2731 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства; 8322 кв. м - техническая зона транспортных сооружений	
31	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:02006:166	Рязанский проспект, владение 8А, Стахановская улица, владение 20	Ф ¹	42116	633 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 751 кв. м - техническая зона инженерных сооружений; 7533 кв. м - техническая зона транспортных сооружений; 1384 кв. м - обременение использования подземного пространства	
32	77:04:0002006:15840	Рязанский проспект, владение 6, корпус 2	Ф ¹	3295	102 кв. м - изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 32.1, 32.2); 1556 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	827 кв. м - планируемое благоустройство территории
32.1	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	38	38 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	38 кв. м - планируемое благоустройство территории
32.2	Формируемый участок	Рязанский проспект	Автомобильный транспорт	2087	2087 кв. м - улично-дорожная сеть; 2087 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	1756 кв. м - планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
33	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	64	64 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	64 кв. м - планируемое благоустройство территории
34	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	72	72 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	72 кв. м - планируемое благоустройство территории
35	77:04:0002006:15834	Рязанский проспект, владение 6, строение 3	Ф ¹	64	64 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	64 кв. м - планируемое благоустройство территории
36	77:04:02006:062	Рязанский проспект, владение 8, строения 1, 2	Ф ¹	6404	12 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 36.1); 2211 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 987 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 1410 кв. м - озелененная территория ограниченного пользования; 2472 кв. м - обременение использования подземного пространства	407 кв. м – планируемое благоустройство территории
36.1	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	447	447 кв. м - улично-дорожная сеть; 447 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	379 кв. м – планируемое благоустройство территории
37	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	60	60 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	60 кв. м - планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
38	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	29	29 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 29 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 29 кв. м - обременение использования подземного пространства	29 кв. м - планируемое благоустройство территории
39	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	509	509 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 509 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 509 кв. м - обременение использования подземного пространства	509 кв. м - планируемое благоустройство территории
40	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	25	25 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 25 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 25 кв. м - обременение использования подземного пространства	25 кв. м - планируемое благоустройство территории
41	77:04:0002006:16999	Рязанский проспект, владение 8А, строение 10А	Ф ¹	59	6 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства	

1	2	3	4	5	6	7
42	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002006:209	Рязанский проспект	Ф ¹	53102	733 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 42.1, 42.2); 53102 кв. м - лично-дорожная сеть; 43568 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 2373 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 44545 кв. м - обременение использования подземного пространства; 6178 кв. м – техническая зона транспортных сооружений	4298 кв. м - планируемое благоустройство территории
42.1	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	699	699 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 526 кв. м – техническая зона инженерных коммуникаций; 699 кв. м - обременение использования подземного пространства; 526 кв. м - техническая зона транспортных сооружений	699 кв. м - планируемое благоустройство территории
42.2	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	43	43 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	43 кв. м - планируемое благоустройство территории
43	77:04:02006:035	Рязанский проспект, владение 28	Ф ¹	7472	109 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства	
44	77:04:02006:034	Рязанский проспект, владение 30/15	Ф ¹	2058	7 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства	

1	2	3	4	5	6	7
45	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002006:205	Окская улица	Ф ¹	2197	362 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 45.1, 42.2); 2197 кв. м - лично-дорожная сеть; 215 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	801 кв. м - планируемое благоустройство территории
45.1	Формируемый участок	Окская улица	Железнодорожный транспорт	358	358 кв. м – лично-дорожная сеть; 358 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	358 кв. м - планируемое благоустройство территории
46	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002013:140	Рязанский проспект	Ф ¹	9897	48 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 47.1, 47.2); 9897 кв. м – лично-дорожная сеть; 1099 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 947 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 1215 кв. м - обременение использования подземного пространства; 947 кв. м - техническая зона транспортных сооружений	3707 кв. м – планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
47	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002013:135	Окская улица	Ф ¹	5605	458 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 47.1, 47.2, 47.3, 50.1); 5605 кв. м – улично-дорожная сеть; 2968 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 1346 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 2968 кв. м - обременение использования подземного пространства; 1346 кв. м - техническая зона транспортных сооружений	4822 кв. м – планируемое благоустройство территории
47.1	Формируемый участок	Окская улица	Железнодорожный транспорт	383	383 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена; 317 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 383 кв. м - обременение использования подземного пространства; 317 кв. м - техническая зона транспортных сооружений	383 кв. м - планируемое благоустройство территории
47.2	Формируемый участок	Окская улица	Железнодорожный транспорт	121	121 кв. м – улично-дорожная сеть; 121 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 45 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 121 кв. м - обременение использования подземного пространства; 45 кв. м - техническая зона транспортных сооружений	121 кв. м - планируемое благоустройство территории
47.3	Формируемый участок	Окская улица	Железнодорожный транспорт	10	10 кв. м – техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	10 кв. м - планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
48	77:04:02007:050	Рязанский проспект, владение 65, корпус 2	Ф ¹	500	8 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства	
49	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002014:108	Окская улица	Ф ¹	57	57 кв. м - улично-дорожная сеть	57 кв. м - планируемое благоустройство территории
50	77:04:02013:005	Рязанский проспект, владение 30-32	Ф ¹	13616	1631 кв. м - изъятие территории в установленном порядке (формирование участков № 50.1, 50.2, 50.3, 50.4, 50.5); 5462 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена; 1738 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 7113 кв. м - обременение использования подземного пространства	8053 кв. м - планируемое благоустройство территории
50.1	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	49	49 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	49 кв. м - планируемое благоустройство территории
50.2	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	12	12 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	12 кв. м - планируемое благоустройство территории
50.3	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	16	162 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	162 кв. м - планируемое благоустройство территории
50.4	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	31	31 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	31 кв. м - планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
50.5	Формируемый участок	Рязанский проспект	Автомобильный транспорт	1692	1692 кв. м – улочно-дорожная сеть; 477 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	1485 кв. м – планируемое благоустройство территории
51	77:04:0002014:13612	1-я Новокузьминская улица, владение 6, корпус 2	Ф ¹	9822	116 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена; 2333 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 2333 кв. м- обременение использования подземного пространства	
52	Формируемый участок	Рязанский проспект	Железнодорожный транспорт	513	513 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 22 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 513 кв. м - обременение использования подземного пространства	513 кв. м- планируемое благоустройство территории
53	77:04:02013:027	1-я Новокузьминская улица, владение 1	Ф ¹	3668	3668 кв. м – озелененная территория общего пользования; 3006 кв. м – техническая и охранный зона метрополитена; 535 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 3006 кв. м - обременение использования подземного пространства	
54	77:04:0002013:81	Рязанский проспект, владение 32, корпус 2	Ф ¹	1366	9 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства	
55	77:04:0002014:103	1-я Новокузьминская улица	Ф ¹	2728	2728 кв. м – улочно-дорожная сеть; 1773 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	169 кв. м – планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
56	77:04:0002013:141	1-я Новокузьминская улица	Ф ¹	2751	2751 кв. м – улично-дорожная сеть; 2005 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	153 кв. м – планируемое благоустройство территории
57	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:02014:102	Мещёрский переулок	Ф ¹	768	768 кв. м – улично-дорожная сеть	
58	77:04:0002012:117	Ферганская улица	Ф ¹	23032	103 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 61.1); 23032 кв. м – улично-дорожная сеть; 22866 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	480 кв. м - планируемое благоустройство территории
59	77:04:0002010:77	Ферганская улица	Ф ¹	15306	853 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участков № 59.1, 59.2, 59.3, 59.4, 59.4, 59.5, 59.6, 59.7, 68); 15306 кв. м – улично-дорожная сеть; 12615 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 846 кв. м – озелененная территория общего пользования	5991 кв. м - планируемое благоустройство территории
59.1	Формируемый участок	Ферганская улица	Железнодорожный транспорт	178	178 кв. м - улично-дорожная сеть; 178 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	178 кв. м - планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
59.2	Формируемый участок	Ферганская улица	Железнодорожный транспорт	966	966 кв. м - улично-дорожная сеть; 966 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	966 кв. м - планируемое благоустройство территории
59.3	Формируемый участок	Ферганская улица	Железнодорожный транспорт	29	29 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	29 кв. м - планируемое благоустройство территории
59.4	Формируемый участок	Ферганская улица	Железнодорожный транспорт	20	20 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	20 кв. м - планируемое благоустройство территории
59.5	Формируемый участок	Ферганская улица	Железнодорожный транспорт	14	14 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	14 кв. м - планируемое благоустройство территории
59.6	Формируемый участок	Ферганская улица	Железнодорожный транспорт	39	39 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	39 кв. м - планируемое благоустройство территории
59.7	Формируемый участок	Ферганская улица	Железнодорожный транспорт	45	45 кв. м - техническая и охранная зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	45 кв. м - планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
60	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002010:79	Ташкентская улица	Ф ¹	6904	349 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 59.2); 6904 кв. м – улично-дорожная сеть; 1053 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 4058 кв. м – озелененная территория специального назначения	1219 кв. м - планируемое благоустройство территории
61	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002012:122	Ташкентская улица	Ф ¹	5715	479 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 61.1); 5715 кв. м – улично-дорожная сеть; 978 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	453 кв. м - планируемое благоустройство территории
61.1	Формируемый участок	Ташкентская улица	Железнодорожный транспорт	582	582 кв. м – улично-дорожная сеть; 582 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	582 кв. м - планируемое благоустройство территории
62	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002011:176	Ташкентская улица	Ф ¹	15760	225 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 62.1); 15760 кв. м – улично-дорожная сеть; 1509 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства; 13306 кв. м - озелененная территория общего пользования	1212 кв. м - планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
62.1	Формируемый участок	Ташкентская улица	Железнодорожный транспорт	314	314 кв. м – улично-дорожная сеть; 314 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	314 кв. м - планируемое благоустройство территории
63	77:04:02012:034	Ферганская улица, дом 16, корпус 1, строение 2	Ф	92	6 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства	
64	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002011:173	Ферганская улица	Ф	8349	89 кв. м – изъятие в установленном законом порядке (формирование участка № 62.1); 8349 кв. м – улично-дорожная сеть; 3490 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	3507 кв. м - планируемое благоустройство территории
65	77:04:02010:089	Ферганская улица, владение 17-21	Ф	1000	328 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 144 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 430 кв. м - обременение использования подземного пространства	
66	Формируемый участок	Ферганская улица	Железнодорожный транспорт	172	172 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	172 кв. м - планируемое благоустройство территории
67	77:04:0002010:44	Ферганская улица, дом 21, строение 1	Ф	6100	67 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 920 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 920 кв. м - обременение использования подземного пространства	67 кв. м - планируемое благоустройство территории

1	2	3	4	5	6	7
68	Формируемый участок	Ферганская улица	Железнодорожный транспорт	147	147 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	147 кв. м - формируемое благоустройство территории
69	Формируемый участок	Ферганская улица	Железнодорожный транспорт	349	349 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 13 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 349 кв. м - обременение использования подземного пространства	349 кв. м - формируемое благоустройство территории
70	Формируемый участок	Ферганская улица	Железнодорожный транспорт	61	61 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	61 кв. м - формируемое благоустройство территории
71	77:04:02010:059	Ферганская улица, владение 23	Ф ¹	16835	5460 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена; 2830 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций; 6360 кв. м - обременение использования подземного пространства	1030 кв. м - формируемое благоустройство территории
72	77:04:0002010:10075	Ферганская улица, владение 23, строение 1	Ф ¹	324	2 кв. м - техническая зона инженерных коммуникаций, обременение использования подземного пространства	
73	Формируемый участок	МКАД, 8 км	Железнодорожный транспорт	396	396 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	342 кв. м - формируемое благоустройство территории
74	Формируемый участок	МКАД, 8 км	Железнодорожный транспорт	784	784 кв. м - техническая и охранный зона метрополитена, обременение использования подземного пространства	784 кв. м - формируемое благоустройство территории

¹ Фактическое использование - в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Постановлением Правительства Москвы от 4 мая 2012 г. № 194-ПП «Об утверждении Перечня объектов перспективного строительства Московского метрополитена на период до 2020 года» предусматривается строительство Кожуховской линии метрополитена от станции «Авиамоторная» до станции «Некрасовка».

Рассматриваемый участок проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Нижегородская улица» до проектируемой станции «Косино» проектируется по территориям района Выхино-Жулебино города Москвы, Рязанского и Нижегородского районов города Москвы, района Лефортово города Москвы.

Проектируемый участок протяженностью 8,6 км предусматривается проложить под территорией района Выхино-Жулебино города Москвы, пересекая Московскую кольцевую автомобильную дорогу, вдоль Ферганской улицы и Рязанского проспекта, пересекая 2-й Грайвороновский проезд, далее вдоль Рязанского проспекта и до пересечения Малого кольца Московской железной дороги с Горьковским направлением Московской железной дороги.

На рассматриваемом участке проектируемой Кожуховской линии метрополитена предусматривается строительство четырех станций с рабочими названиями «Юго-Восточная», «Окская улица», «Стахановская улица» и «Нижегородская улица».

Станция «Юго-Восточная» — размещается вдоль Ферганской улицы на пересечении с Ташкентской улицей с одним подземным вестибюлем и выходами на обе стороны Ферганской улицы и Ташкентской улицы к жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта.

Станция «Окская улица» — размещается на примыкании Окской улицы и улицы Паперника к Рязанскому проспекту с двумя подземными вестибюлями и выходами на обе стороны Рязанского проспекта, к Окской улице, улице Паперника, 1-й Новокузьминской улице, жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта.

Выход из северо-восточного вестибюля станции предусматривается в существующий подземный пешеходный переход с учетом его реконструкции.

Станция «Стахановская улица» — размещается в Рязанском районе города Москвы вдоль Рязанского проспекта у пересечения его со 2-м Грайвороновским проездом с двумя вестибюлями и выходами к существующей и проектируемой жилой, общественной и производственной застройке, расположенной вдоль Рязанского проспекта и 2-го Грайвороновского проезда (с учетом его реконструкции), остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта.

Станция «Нижегородская улица» — размещается с северной стороны Рязанского проспекта на территории, ограниченной Малым кольцом Московской железной дороги, Горьковским направлением Московской железной дороги, Карачаровским проездом и Рязанским проспектом. Проектируется пересадочной со станцией «Карачарово» проектируемой линии метрополитена Тре-

тий пересадочный контур в одном станционном комплексе, с единым для двух станций подземным вестибюлем и выходами на обе стороны Рязанского проспекта, к остановочному пункту «Нижегородская» Малого кольца Московской железной дороги, остановочному пункту «Карачарово» Горьковского направления Московской железной дороги, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта.

Около станции «Нижегородская улица» предусматривается сооружение объединенного здания эксплуатационного персонала.

На проектируемом участке для оборота, отстоя и технического обслуживания подвижного состава предусматривается размещение тупиков за проектируемой станцией «Нижегородская улица» проектируемой Кожуховской линии метрополитена.

В целях реализации планировочных решений требуется исключение из состава природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участков территории общей площадью 0,2845 га.

Для сохранения баланса природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы подобраны участки территориальной компенсации общей площадью 0,456 га.

Строительство и ввод в эксплуатацию рассматриваемого участка проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Нижегородская улица» до проектируемой станции «Косино» позволит:

- улучшить транспортное обслуживание района Выхино-Жулебино города Москвы, района Лефортово города Москвы, Рязанского и Нижегородского районов города Москвы;

- сократить затраты времени на поездку по городу с использованием метрополитена за счет снижения дальности подвоза на наземном транспорте к станциям метрополитена и обслуживания населения из зоны пешеходной и нормативной транспортной доступности;

- улучшить условия поездки пассажиров на восточных и юго-восточных участках действующих Калининской и Таганско-Краснопресненской линий метрополитена;

- улучшить экологическую ситуацию в рассматриваемых районах за счет снижения интенсивности движения автотранспорта по улично-дорожной сети.

В целях реализации планировочных решений требуется изъятие земельных участков в установленном порядке согласно чертежу «Межевание территории».

Территория подготовки проекта планировки частично расположена в:

- границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Церковь Знамения, 1784 г., XIX в.», утвержденных постановлением Правительства Москвы от 16 марта 2011 г. № 66-ПП «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения»;

- границах охранный зоны № 336 объекта культурного наследия, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия в границах квартала № 3032 Юго-восточного административного

округа города Москвы, границы, режимы использования земель и градостроительные регламенты на территориях которых утверждены постановлением Правительства Москвы от 17 октября 2012 г. № 576-ПП «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов на территориях зон охраны объекта культурного наследия в границах квартала № 3032 Юго-восточного административного округа города Москвы».

Кроме того, в границы подготовки проекта планировки попадает зона охраняемого природного ландшафта, утвержденная постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)».

Изыскательские, проектные, земляные, строительные и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, а также на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, будут проводиться при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, подлежит государственной историко-культурной экспертизе.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

Проектом планировки территории предусмотрены также мероприятия по реконструкции проезда местного значения от 1-й Новокузьминской улицы до Окской улицы общей площадью 900,0 кв. м протяженностью 0,12 км, с устройством проезжей части по одной полосе движения в каждом направлении.

Для реализации планировочных решений потребуются переустройство и проведение мероприятий по защите магистральных инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства.

Для обеспечения эксплуатации рассматриваемого участка проектируемой Кожуховской линии метрополитена предусматривается:

- 1) вблизи проектируемой станции «Юго-Восточная»:
 - прокладка дождевой канализации $D=300$ мм, $L=80$ м;
 - перекладка дождевой канализации $D=400-1200$ мм, $L=900$ м;
 - перекладка напорной канализации $D=1000$ мм, $L=570$ м;
 - прокладка трассы водовода $2D=100$ мм, $L=20$ м;

- перекладка водовода $D=150$ мм, $L=100$ м;
- перекладка водовода $D=200$ мм, $L=220$ м;
- перекладка водовода $D=400$ мм, $L=560$ м;
- перекладка водовода $D=900$ мм, $L=350$ м;
- перекладка теплосети $D=2 \times 200$ мм, $L=70$ м;
- перекладка газопровода низкого давления $D=325$ мм, $L=250$ м;
- прокладка наружного освещения, $L=120$ м;
- прокладка трассы телефонной канализации, $L=2010$ м;
- прокладка электрических кабелей, $L=4000$ м;
- прокладка трассы кабелей Московского электрического транспорта (далее – МЭТ), $L=1050$ м;
- 2) вблизи проектируемой станции «Окская улица»:
 - прокладка дождевой канализации $D=400$ мм, $L=70$ м;
 - перекладка дождевой канализации $D=300-1400$ мм, $L=1450$ м;
 - восстановление дождевой канализации $D=150$ мм, $L=60$ м;
 - перекладка трассы водовода $D=300-400$ мм, $L=610$ м;
 - прокладка трассы канализации $D=225$ мм, $L=90$ м;
 - перекладка напорной канализации $D=200-2000$ мм, $L=1020$ м;
 - перекладка трассы газопровода среднего давления $D=400$ мм, $L=350$ м;
 - прокладка трассы газопровода низкого давления $D=200$ мм, $L=370$ м;
 - прокладка трассы освещения, $L=900$ м;
 - перекладка трассы телефонной канализации, $L=340$ м;
 - перекладка электрических кабелей, $L=3780$ м;
 - перекладка кабелей МЭТ, $L=120$ м;
 - прокладка общего коллектора $D=3000 \times 3260$ мм, $L=360$ м;
 - 3) вблизи проектируемой станции «Стахановская улица»:
 - перекладка дождевой канализации $D=300$ мм, $L=160$ м;
 - перекладка дождевой канализации $D=1800$ мм, $L=180$ м;
 - прокладка трассы водовода $2D \times 100$ мм, $L=10$ м;
 - прокладка трассы водовода $D=2 \times 200$ мм, $L=210$ м;
 - прокладка трассы водовода $D=250$ мм, $L=380$ м;
 - прокладка трассы водовода $D=400$ мм, $L=140$ м;
 - усиление существующего водовода $D=920$ мм, $L=90$ м;
 - прокладка напорной канализации $D=150$ мм, $L=220$ м;
 - перекладка напорной канализации $D=200$ мм, $L=140$ м;
 - перекладка напорной канализации $D=1400$ мм, $L=140$ м;
 - реконструкция канализации $D=400$ мм, $L=160$ м;
 - реконструкция теплосети $D=3 \times 45$ мм, $L=60$ м;
 - переустройство канала теплосети $D=3 \times 45$ мм, $L=160$ м;
 - прокладка наружного освещения, $L=170$ м;
 - прокладка электрических кабелей, $L=1850$ м;
 - перекладка электрических кабелей, $L=770$ м;
 - прокладка телефонной канализации, $L=280$ м;
 - перекладка телефонной канализации, $L=330$ м;

- 4) вблизи проектируемой станции «Нижегородская улица»:
- прокладка дождевой канализации $D=500-600$ мм, $L=630$ м;
 - прокладка дождевой канализации $D=300$ мм, $L=190$ м;
 - прокладка трассы водовода $2D=100$ мм, $L=210$ м;
 - прокладка трассы водовода $2D=426$ мм, $L=360$ м;
 - прокладка водовода $2D=200$ мм, $L=150$ м;
 - прокладка водовода $D=400$ мм, $L=570$ м;
 - прокладка трассы канализации $D=150$ мм, $L=100$ м;
 - прокладка напорной канализации $D=2020$ мм, $L=120$ м;
 - переустройство канала теплосети $2D=720$ мм, $L=900$ м;
 - переустройство канала теплосети $2D=400$ мм, $L=140$ м;
 - прокладка канала теплосети $2D=300$ мм, $L=260$ м;
 - прокладка канала теплосети $2D=500$ мм, $L=485$ м;
 - прокладка газопровода среднего давления $D=720$ мм, $L=720$ м;
 - прокладка газопровода среднего давления $D=400$ мм, $L=30$ м;
 - прокладка трассы наружного освещения, $L=970$ м;
 - прокладка трассы электрических кабелей, $L=5140$ м;

- прокладка кабелей МЭТ, $L=440$ м;
 - прокладка трассы телефонной канализации, $L=70$ м;
 - прокладка трассы телефонной канализации, $L=260$ м;
 - прокладка общего коллектора $D_n=4100$ мм, $L=420$ м;
 - прокладка паропровода $D_u=300$ мм, $L=20$ м;
 - реконструкция канализации $D=200$ мм, $L=50$ м;
 - реконструкция канализации $D=500$ мм, $L=50$ м.
- В целях комплексной организации инженерного обеспечения и безопасности условий функционирования и эксплуатации для всех видов объектов инженерной инфраструктуры устанавливаются технические (охранные) зоны инженерных коммуникаций.

2.2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, содержит сведения, составляющие государственную тайну, — не приводится.

2.3. Основные технико-экономические показатели линейного объекта метрополитена

№ п/п	Показатели	Характеристика показателей, мероприятия
1	2	3
1	Длина участка линии (км)	8,6
2	Количество станций (единиц) – размещение на территории города Москвы	<p>Четыре станции, в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. «Юго-Восточная» – в районе Выхино-Жулебино города Москвы, вдоль Ферганской улицы на пересечении с Ташкентской улицей. 2. «Окская улица» – в Рязанском районе города Москвы, на примыкании Окской улицы к Рязанскому проспекту. 3. «Стахановская улица» – в Рязанском районе города Москвы на границе с Нижегородским районом города Москвы вдоль Рязанского проспекта, вблизи пересечения его со 2-м Грайвороновским проездом. 4. Станция «Нижегородская улица» - с северной стороны Рязанского проспекта на территории, ограниченной Малым кольцом Московской железной дороги, Горьковским направлением Московской железной дороги, Карачаровским проездом и Рязанским проспектом. Проектируется пересадочной со станцией «Карачарово» проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур в одном станционном комплексе, с единым для двух станций подземным вестибюлем
3	Количество вестибюлей	7 подземных вестибюлей
3.1	Станция метрополитена «Юго-Восточная»	<p>2 подземных вестибюля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - западный – с выходами на обе стороны Ферганской и Ташкентской улиц, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта; - восточный – с выходом к Ферганской улице, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта
3.2	Станция метрополитена «Окская улица»	<p>2 подземных вестибюля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - западный – с выходами на обе стороны Окской улицы и к Рязанскому проспекту, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта; - восточный – с выходом к 1-ой Новокузьминской улице, к существующей и проектируемой жилой и общественной застройке, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта

1	2	3
3.3	Станция метрополитена «Стахановская улица»	<p>2 подземных вестибюля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - восточный – с выходами к существующей и проектируемой жилой, общественной и производственной застройке, расположенной вдоль Рязанского проспекта, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта; - западный – с выходами к существующей и проектируемой жилой, общественной и производственной застройке, расположенной вдоль Рязанского проспекта и 2-го Грайвороновского проезда (с учетом его реконструкции), остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта
3.4	Станция метрополитена «Нижегородская улица»	<p>Один подземный вестибюль, единый для проектируемой станции «Нижегородская улица» проектируемой Кожуховской линии метрополитена и проектируемой станции «Карачарово» проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур с выходами на обе стороны Рязанского проспекта, к остановочному пункту «Нижегородская» Малого кольца Московской железной дороги, остановочному пункту «Карачарово» Горьковского направления Московской железной дороги, остановочным пунктам наземного городского пассажирского транспорта, прилегающей застройке и транспортно-пересадочному узлу «Нижегородская»</p>
4	Прокладка линии по природным и озелененным, особо охраняемым территориям и зонам охраны объектов культурного наследия	<p>В целях реализации планировочных решений предусмотрено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исключение из состава объекта природного комплекса № 58-ЮВАО «Озелененная территория по Ташкентской ул.» участков территории общей площадью 0,1 га; - исключение из состава объекта природного комплекса № 75-ЮВАО «Сквер по Ташкентской ул.» участка территории площадью 0,025 га; - исключение из состава объекта природного комплекса № 76-ЮВАО «Бульвар по Ферганской ул.» участков территории общей площадью 0,04 га и включение в его состав участков территории общей площадью 0,07 га; - исключение из состава объекта природного комплекса № 77-ЮВАО «Парк (проектный) вдоль МКАД между Рязанским шоссе и пр.пр. № 720, район Выхино-Жулебино» участков территории общей площадью 0,059 га; - включение в состав объекта природного комплекса № 99-ЮВАО «Санитарно-защитная зона вдоль МКАД» участка территории площадью 0,056 га; - исключение из состава объекта природного комплекса № 150-ЮВАО «Бульвар напротив жилого комплекса по 2-му Грайвороновскому проезду» участка территории площадью 0,06 га; - исключение из состава объекта природного комплекса № 150а-ЮВАО «Озелененная территория колледжа на Рязанском проспекте, д. 6» участка территории площадью 0,0005 га;

1	2	3			
		<p>- образование объекта природного комплекса № 116в-ЮВАО «Сквер по Шоссейной улице, владение 19, корпус 1» площадью 0,33 га.</p> <p>Территория подготовки проекта планировки частично расположена в:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границах территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Церковь Знамения, 1784 г., XIX в.», утвержденных постановлением Правительства Москвы от 16 марта 2011 г. № 66-ПП «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения»; - границах охранной зоны № 336 объекта культурного наследия, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия в границах квартала № 3032 Юго-восточного административного округа города Москвы, границы, режимы использования земель и градостроительные регламенты на территориях которых утверждены постановлением Правительства Москвы от 17 октября 2012 г. № 576-ПП «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов на территориях зон охраны объекта культурного наследия в границах квартала № 3032 Юго-восточного административного округа города Москвы» 			
5	Размещение наземных объектов капитального строительства метрополитена и технико-экономические показатели	Наземные объекты капитального строительства: вентиляционные киоски высотой до 10 м, павильоны над лестничными сходами высотой до 5 м, объединенное здание эксплуатационного персонала высотой до 15 м			
6	Загрузка проектируемых станций (тысяч человек) на расчетный срок:	«Юго-Восточная»	«Окская улица»	«Стахановская улица»	«Нижегородская улица»
6.1	Сутки, всего	70,0	140,0	100,0	440,0
6.2	Утренний «час пик», всего, в том числе: вход / выход/ пересадка	7,5 5,0/2,5/-	14,3 7,1/7,2/-	9,9 4,4/ 5,5/ -	44,0 10,6/ 7,5 /25,9

1	2	3
7	Дополнительные мероприятия, необходимые для организации удобного транспортного обслуживания населения и оптимальной работы станций метрополитена	<p>1. Формирование транспортно-пересадочного узла (далее – ТПУ) на основе проектируемых станций «Нижегородская улица» Кожуховской линии метрополитена и «Карачарово» линии метрополитена Третий пересадочный контур, остановочного пункта «Нижегородская» Малого кольца Московской железной дороги, остановочного пункта «Карачарово» Горьковского направления Московской железной дороги с размещением в ТПУ объектов транспортной инфраструктуры, включая существующую и проектируемую улично-дорожную сеть, в том числе разворотную площадку для легкового и наземного пассажирского транспорта, фронты посадки-высадки пассажиров для обеспечения подвоза населения видами наземного транспорта к станциям метрополитена и железной дороги, пешеходные уровни для обеспечения удобных пересадок между видами транспорта, а также прохода пассажиров к вестибюлям метрополитена и железнодорожным платформам.</p> <p>2. Корректировка маршрутов наземного городского пассажирского транспорта при вводе проектируемого участка Кожуховской линии метрополитена в эксплуатацию.</p> <p>3. Мероприятия по благоустройству территории</p>
8	Оценка эффективности сооружения и ввода в эксплуатацию линии, станций	<p>Строительство рассматриваемого участка проектируемой Кожуховской линии метрополитена позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - улучшить транспортное обслуживание района Выхино-Жулебино города Москвы, района Лефортово города Москвы, Рязанского и Нижегородского районов города Москвы; - сократить затраты времени на поездку по городу с использованием метрополитена за счет снижения дальности подвоза на наземном транспорте к станциям метрополитена и обслуживания населения из зоны пешеходной и нормативной транспортной доступности; - улучшить условия поездки пассажиров на восточных и юго-восточных участках действующих Калининской и Таганско-Краснопресненской линий метрополитена; - улучшить экологическую ситуацию в рассматриваемых районах за счет снижения интенсивности движения автотранспорта по улично-дорожной сети
9	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	<p>1. Постановление Правительства Москвы от 15 мая 2007 г. № 375-ПП «О проекте планировки микрорайона 126 Рязанского района города Москвы».</p> <p>2. Постановление Правительства Москвы от 16 апреля 2013 г. № 239-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – транспортной развязки на пересечении МКАД с Рязанским проспектом».</p>

1	2	3
		<p>3. Постановление Правительства Москвы от 13 ноября 2013 г. № 740-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – Рязанского проспекта от Садового кольца до границы с Московской областью (1, 2 этапы)».</p> <p>4. Постановление Правительства Москвы от 18 ноября 2014 г. № 667-ПП «Об утверждении проекта планировки части территории производственной зоны № 56 «Гайвороново», ограниченной Рязанским проспектом и проектируемыми проездами 1794а и 2021».</p> <p>5. Постановление Правительства Москвы от 25 ноября 2014 г. № 689-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участка проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Некрасовка» до проектируемой станции «Окская улица».</p> <p>6. Постановление Правительства Москвы от 25 ноября 2014 г. № 690-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от проектируемой станции «Нижняя Масловка» до проектируемой станции «Авиамоторная».</p> <p>7. Постановление Правительства Москвы от 9 июня 2015 г. № 322-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участка проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Окская улица» до проектируемой станции «Нижегородская улица».</p> <p>8. Постановление Правительства Москвы от 17 ноября 2015 г. № 751-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети — участка 2-го Вязовского проезда и участка Окской улицы».</p> <p>9. Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2015 г. № 885-ПП «Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Рязанская (станция метро «Нижегородская улица» (новая станция метрополитена)».</p> <p>10. Постановление Правительства Москвы от 17 мая 2016 г. № 262-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - дороги - переезда через железнодорожные пути Малого кольца Московской железной дороги от улицы Пруд Ключики до 1-й Фрезерной улицы (включая прохождение Юго-Восточной хорды от шоссе Энтузиастов до Рязанского проспекта)».</p> <p>11. Постановление Правительства Москвы от 7 июля 2016 г. № 406-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Рязанским</p>

1	2	3
		<p>проспектом, Стахановской улицей, 2-м Грайвороновским проездом».</p> <p>12. Постановление Правительства Москвы от 16 сентября 2016 г. № 568-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта - участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская» до станции «Нижегородская улица» (соединительная ветка от проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур до электродепо «Нижегородское»»).</p> <p>13. Постановление Правительства Москвы от 21 декабря 2017 г. № 1064-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта - участка проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от проектируемой станции «Текстильщики» до проектируемой станции «Карачарово».</p> <p>14. Постановление Правительства Москвы от 15 июня 2018 г. № 570-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участка проектируемой Кожуховской линии метрополитена от проектируемой станции «Некрасовка» до проектируемой станции «Косино»</p>

2.4. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов»

№ участка на плане	№ объекта на плане	Назначение зоны	Показатели объекта	
			Максимальная площадь, кв. м	Максимальная протяженность, м
1	2	3	4	5
1	1	Зона планируемого размещения подземного объекта метрополитена, в том числе с наземными частями	457150	8600
2	2	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	39	8
3	3	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	30	7
4	4	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	2337	200
5	5	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	97	116
6	6	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями (объединенное здание эксплуатационного персонала)	5245	152
7	7	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	329	37
8	8	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	75	10
9	9	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	16	4
10	10	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	16	4
11	11	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	16	4
12	12	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	16	4
13	13	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	28	7

1	2	3	4	5
14	14	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	30	10
15	15	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	76	13
16	16	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	914	85
17	17	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	18	5
18	18	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	16	4
19	19	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	16	4
20	20	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	16	4
21	21	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	10	4
22	22	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	28	7
23	23	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	2945	150
24	24	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	68	14
25	25	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	4707	300
26	26	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	208	27
27	27	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	144	25
28	28	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	37	7
29	29	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	26	7

1	2	3	4	5
30	30	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	139	24
31	31	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	289	31
32	32	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1262	56
33	33	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	51	10
34	34	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	93	15
35	35	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	134	25
36	36	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	17	9
37	37	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	525	112
38	38	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	21	13
39	39	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	346	128
40	40	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	43	10
41	41	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	43	18
42	42	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	247	27
43	43	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	17	6
44	44	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	417	52
45	45	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	26	7
46	46	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	12	4
47	47	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	38	7
48	48	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	38	8

1	2	3	4	5
49	49	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	64	11
50	50	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	72	11
51	51	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	2288	215
52	52	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	8202	450
53	53	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	134	68
54	54	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	772	90
55	55	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	447	61
56	56	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	60	8
57	57	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	29	9
58	58	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	25	6
59	59	Зона планируемого размещения наземного объекта улично-дорожной сети	510	45
60	60	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	640	110
61	61	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1058	100
62	62	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	1915	270
63	63	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	665	34
64	64	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	43	9
65	65	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	358	30
66	66	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	10	6
67	67	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	383	42

1	2	3	4	5
68	68	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	49	8
69	69	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	12	5
70	70	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	16	6
71	71	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	121	17
72	72	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	5369	250
73	73	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	31	8
74	74	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	513	30
75	75	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	4197	175
76	76	Зона планируемого размещения наземного объекта улично-дорожной сети	7941	685
77	77	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	45	61
78	78	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	147	60
79	79	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	321	35
80	80	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	7953	475
81	81	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	2495	315
82	82	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	178	27
83	83	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	583	27
84	84	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	838	158
85	85	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	263	188

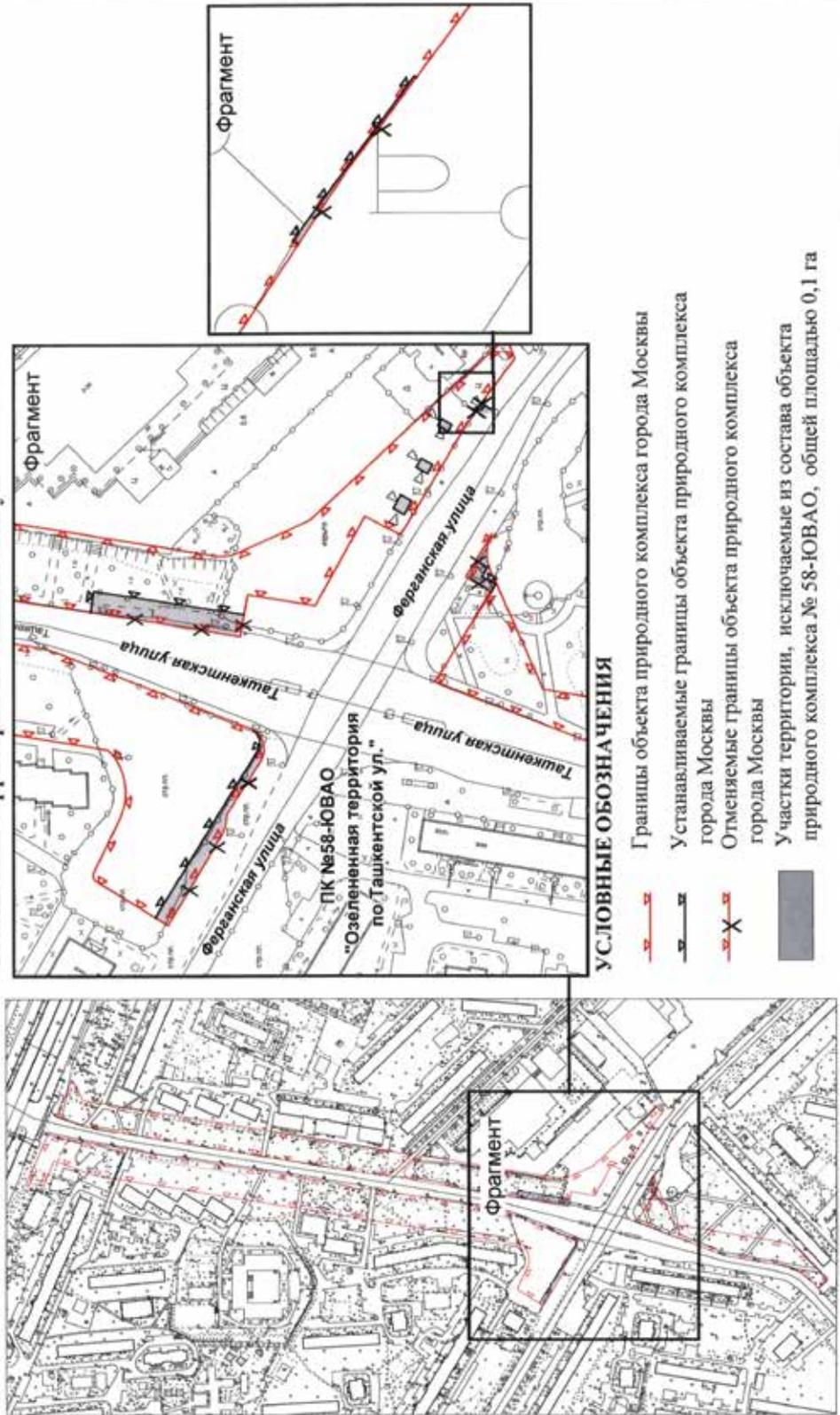
1	2	3	4	5
86	86	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	966	81
87	87	Зона планируемого размещения наземного объекта транспортной инфраструктуры, в том числе с подземными частями	314	30
88	88	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	29	7
89	89	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	20	5
90	90	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	14	5
91	91	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	12712	785
92	92	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	39	8
93	93	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	172	17
94	94	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	45	8
95	95	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	147	30
96	96	Зона планируемого размещения наземного объекта улично-дорожной сети	349	31
97	97	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	61	11
98	98	Зона планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры	2806	310
99	99	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	396	22
100	100	Зона планируемого размещения наземного объекта метрополитена, в том числе с подземными частями	784	41

2.5. Планируемый баланс территории проекта планировки

№ п/п	Типы участков территории	Проектируемая площадь участков территории	
		%	га
1	2	3	4
1	Территория подготовки проекта планировки территории	100	93,83
2	Территория размещения планируемых и сохраняемых объектов капитального строительства регионального значения и территории общего пользования, в том числе:	100	60,8
2.1	Участки улично-дорожной сети (площади территорий общего пользования: площадей, улиц, проездов, пешеходных зон, автостоянок)	30,3	18,43
2.2	Участки сохраняемых объектов капитального строительства	52,55	31,97
2.3	Участки планируемого размещения объектов метрополитена	2,4	1,46
2.4	Участки в границах полосы отвода железной дороги	6,77	4,12
2.5	Участки размещения жилых объектов	8,0	4,86
3	Участки территории по видам разрешенного использования объектов капитального строительства	100	60,8
3.1	Участки для размещения объектов транспортной инфраструктуры	30,3	18,43
3.2	Участки для размещения объектов метрополитена	2,4	1,46
3.3	Участки размещения объектов жилого строительства	8,0	4,86
3.4	Для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	6,77	4,12
3.5	Участки для размещения объектов питания	0,48	0,29
3.6	Участки для размещения объектов торгового назначения	11,0	6,69
3.7	Участки для размещения объектов культурного назначения	0,61	0,37
3.8	Участки для размещения объектов промышленного назначения	24,9	15,15
3.9	Участки для размещения объектов образования	3,81	2,32
3.10	Участки для размещения объектов жилищно-коммунального назначения	0,66	0,4
3.11	Участки для размещения объектов общественно-делового назначения	1,2	0,73
3.12	Участки для размещения объектов гостиничного назначения	5,98	3,64
3.13	Участки для размещения объектов коммунально-складского назначения	3,0	1,83
3.14	Участки для размещения объектов спорта	0,89	0,54

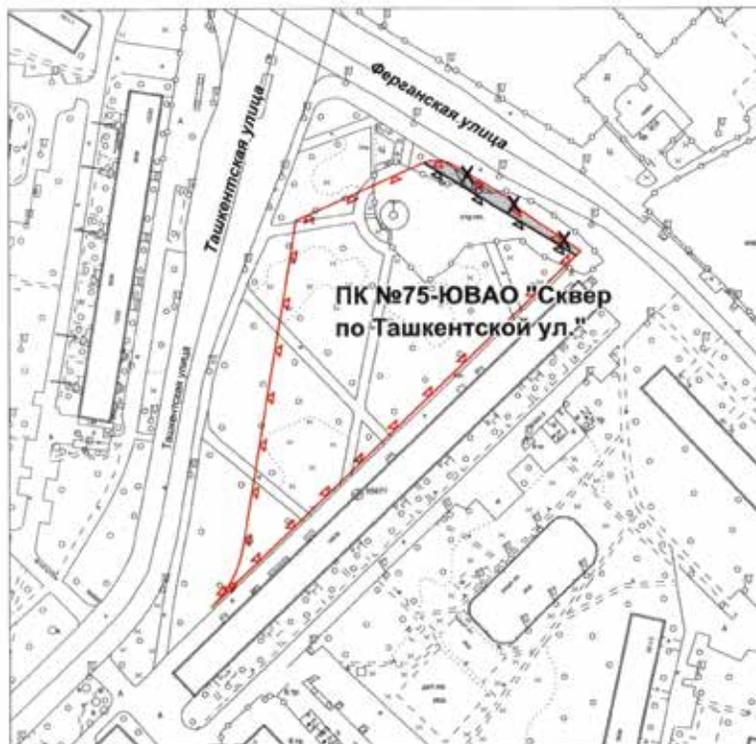
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 18 февраля 2019 г. № 88-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 58 Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Озелененная территория по Ташкентской ул."



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 18 февраля 2019 г. № 88-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 75
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер по Ташкентской ул."**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

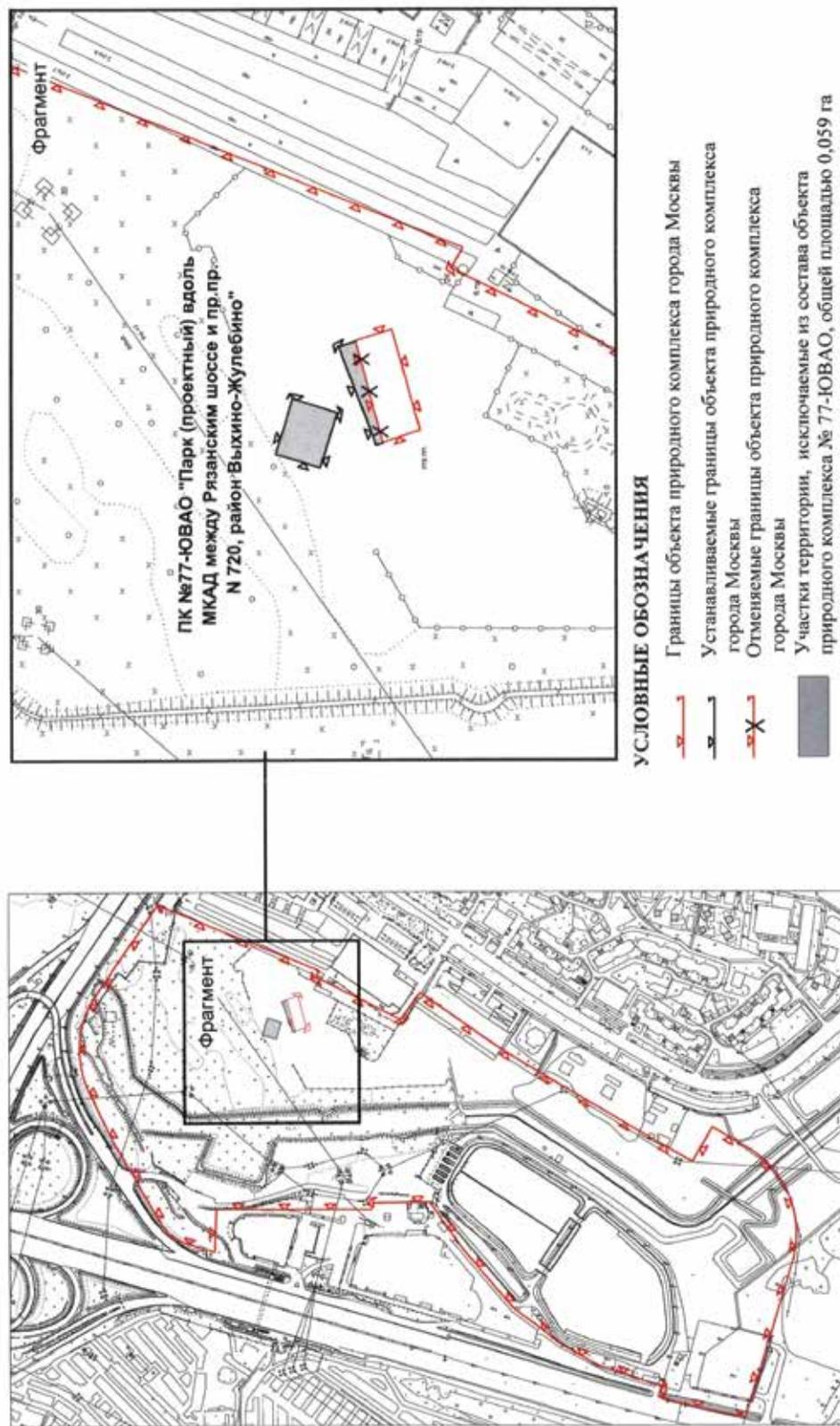
-  Границы объекта природного комплекса города Москвы
-  Устанавливаемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  Отменяемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  Участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 75-ЮВАО, площадью 0,025 га

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 18 февраля 2019 г. № 88-ПП



Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 18 февраля 2019 г. № 88-ПП

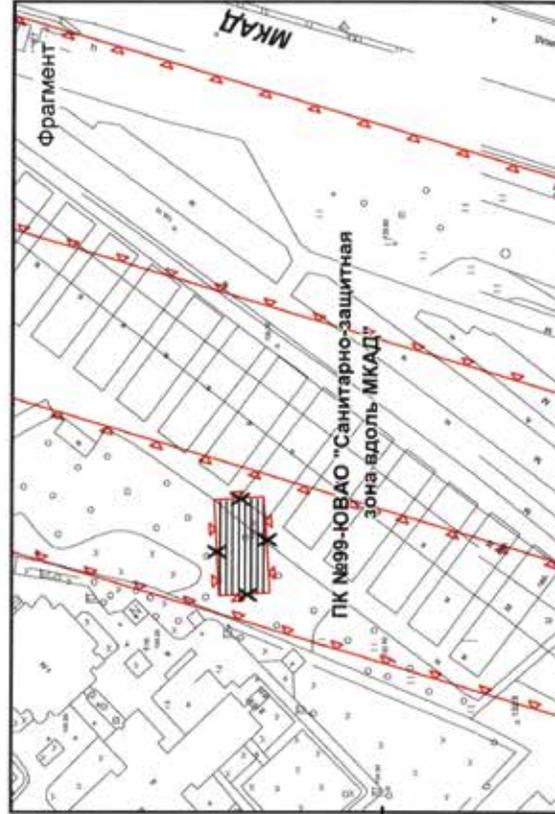
Схема границ объекта природного комплекса № 77 Юго-Восточного административного округа города Москвы "Парк (проектный) вдоль МКАД между Рязанским шоссе и пр.пр. № 720, район Выхино-Жулебино"



Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 18 февраля 2019 г. № 88-ПП

Юго-Восточного административного округа города Москвы "Санитарно-защитная зона вдоль МКАД"

Схема границ объекта природного комплекса № 99

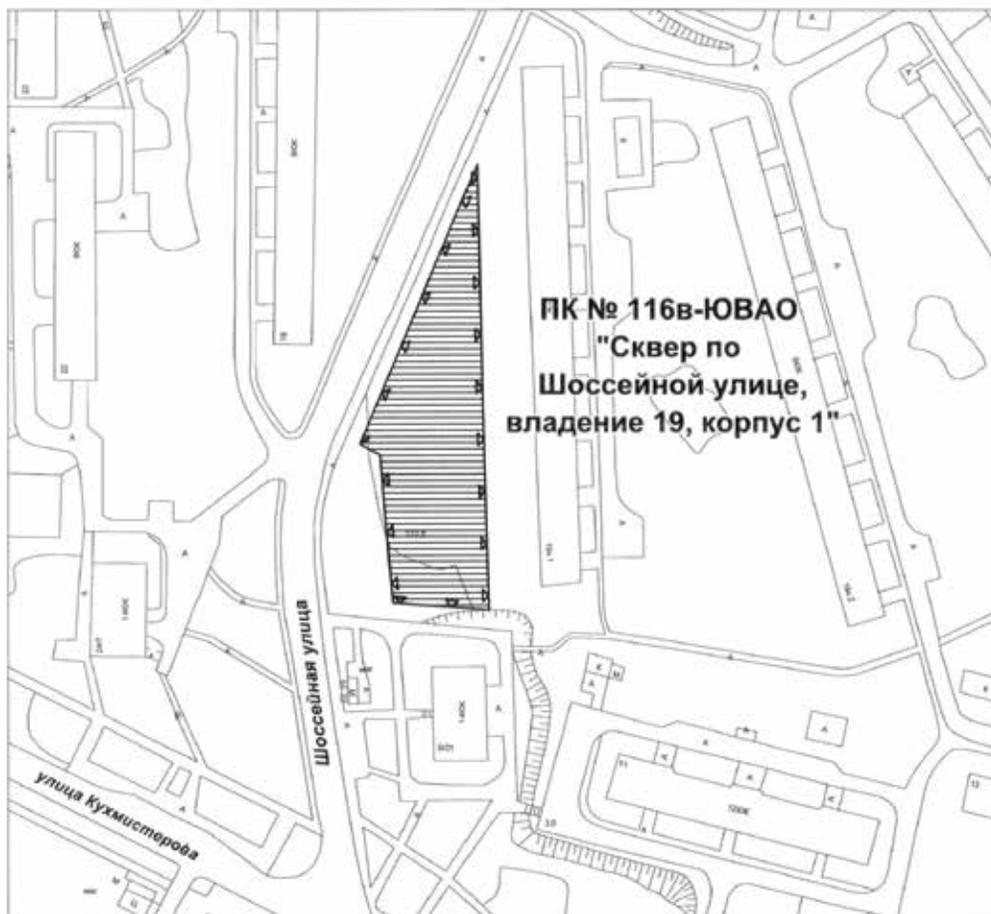


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы объекта природного комплекса города Москвы
-  Отменяемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  Участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 99-ЮВАО, площадью 0,056 га

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 18 февраля 2019 г. № 88-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 116в
Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер по Шоссейной улице, владение 19, корпус 1"**

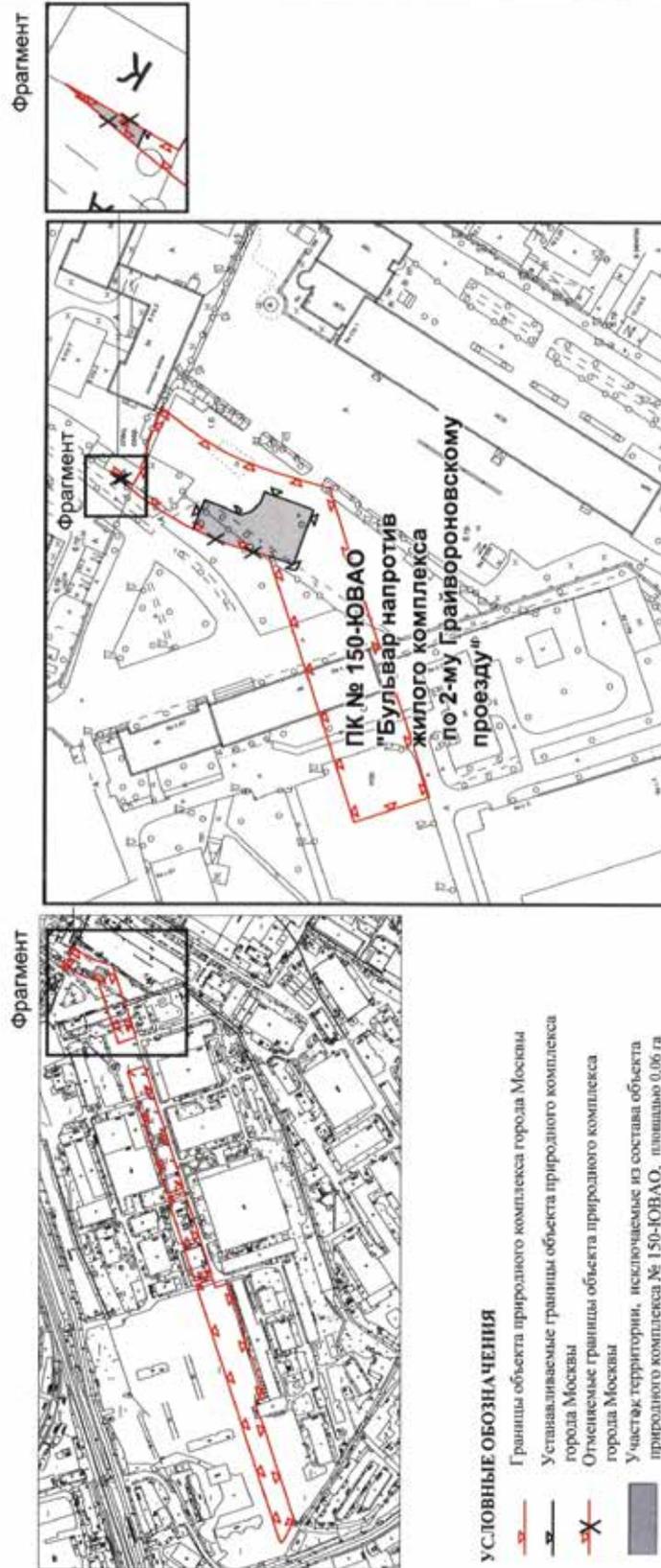


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 
 Устанавливаемые границы объекта природного комплекса города Москвы
- 
 Участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 116в-ЮВАО, площадь 0,33 га

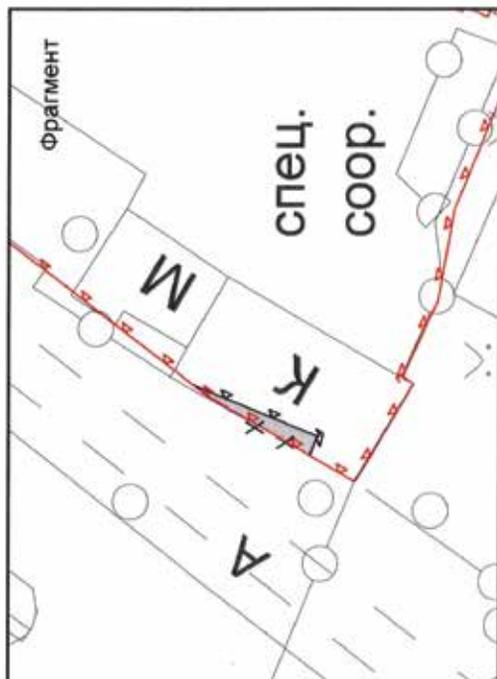
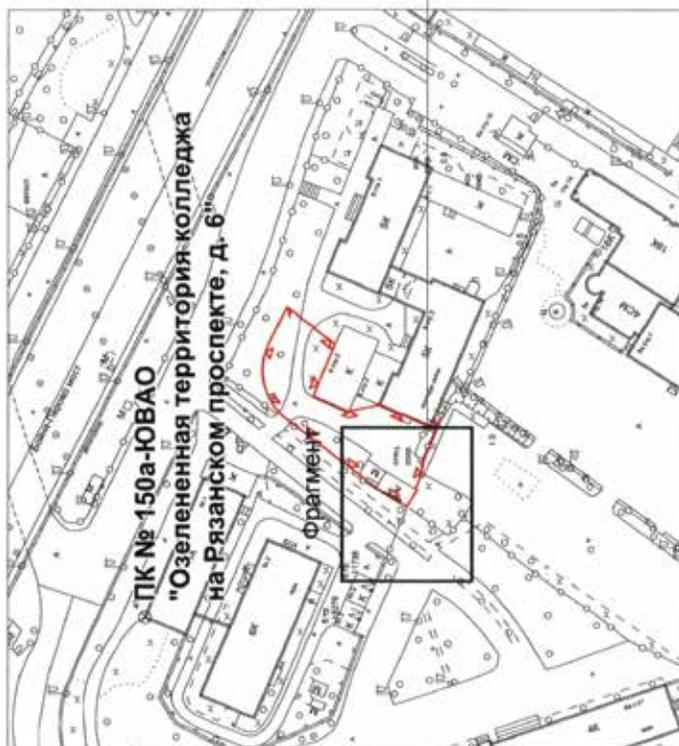
Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 18 февраля 2019 г. № 88-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 150 Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Бульвар напротив жилого комплекса по 2-му Грайвороновскому проезду"



Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 18 февраля 2019 г. № 88-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 150а Юго-Восточного административного округа города Москвы
"Озелененная территория колледжа на Рязанском проспекте, д. 6"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы объекта природного комплекса города Москвы
-  Устанавливаемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  Отменяемые границы объекта природного комплекса города Москвы
-  Участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 150а-ЮВАО, площадью 0,0005 га

Приложение 10
к постановлению Правительства Москвы
от 18 февраля 2019 г. № 88-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению
Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного
комплекса Центрального административного округа)**

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирующего градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Юго-Восточный АО			
58	Озеленная территория по Ташкентской ул.	Озеленная территория специального назначения	4,522
75	Сквер по Ташкентской ул.	Озеленная территория общего пользования	0,845
76	Бульвар по Ферганской ул.	Озеленная территория общего пользования	1,775
77	Парк (проектный) вдоль МКАД между Рязанским шоссе и пр.пр. № 720, район Выхино-Жулебино	Озеленная территория общего пользования	26,067
99	Санитарно-защитная зона вдоль МКАД	Озеленная территория специального назначения	9,195
116в	Сквер по Шоссейной улице, владение 19, корпус 1	Озеленная территория общего пользования	0,33
150	Бульвар напротив жилого комплекса по 2-му Грайвороновскому проезду	Озеленная территория общего пользования	2,85
150а	Озеленная территория колледжа на Рязанском проспекте, д. 6	Озеленная территория ограниченного назначения	0,1395

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 19 февраля 2019 года № 99-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы G9-4-3-1, G9-4-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользова-

ния и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G9-4-3-1, G9-4-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 19 февраля 2019 г. № 99-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы

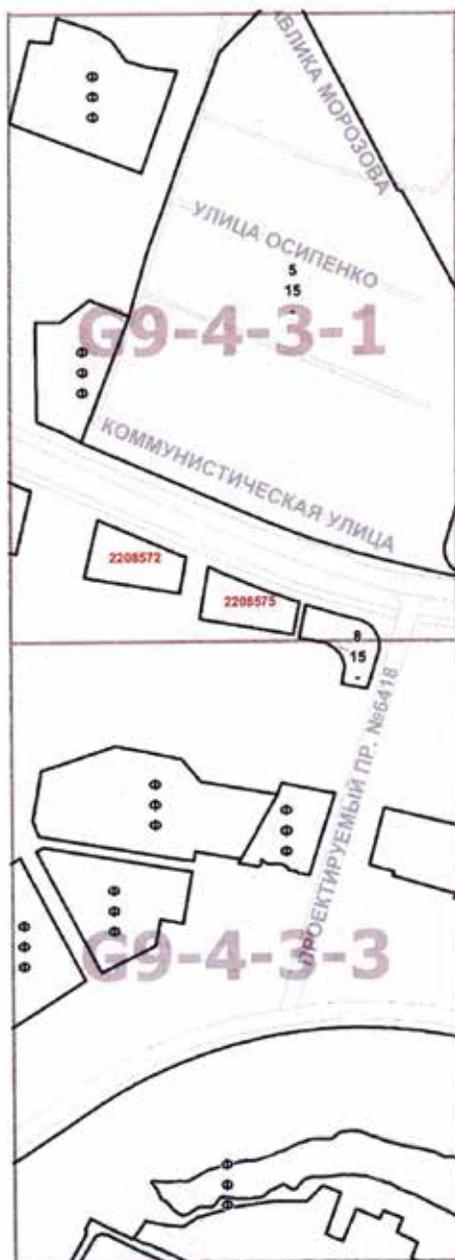


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 19 февраля 2019 г. № 99-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 19 февраля 2019 года № 100-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист С8-6-4-4 карты градостроительного зонирования

«Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Филимонковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

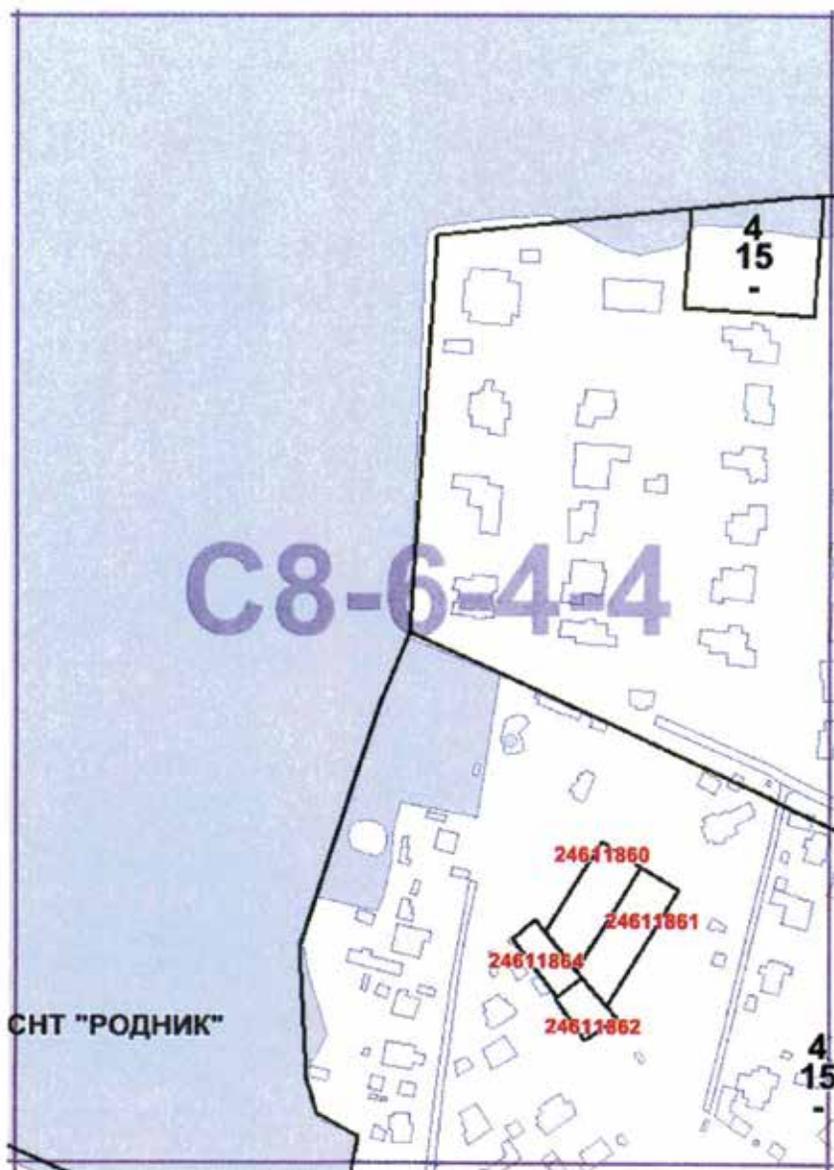
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 19 февраля 2019 г. № 100-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 19 февраля 2019 года № 102-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист F9-5-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Воскресенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной ча-

сти правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F9-5-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Воскресенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

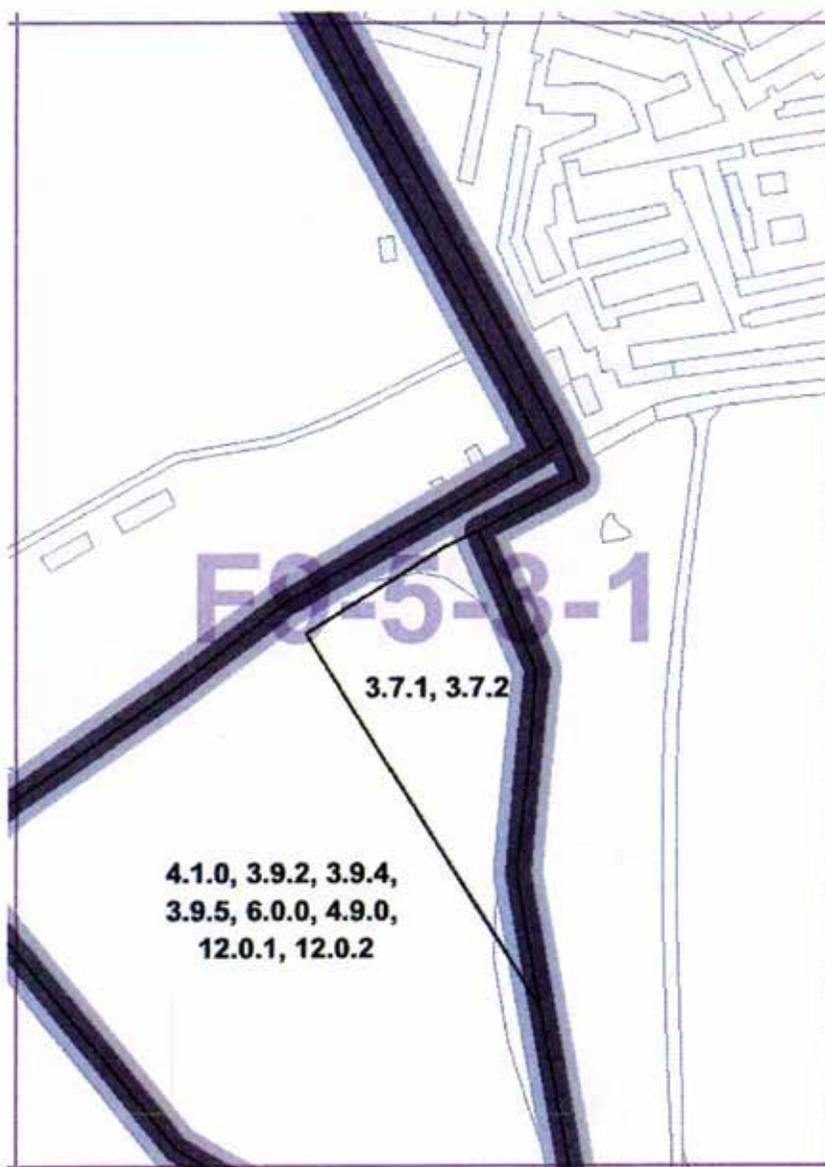
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 19 февраля 2019 г. № 102-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

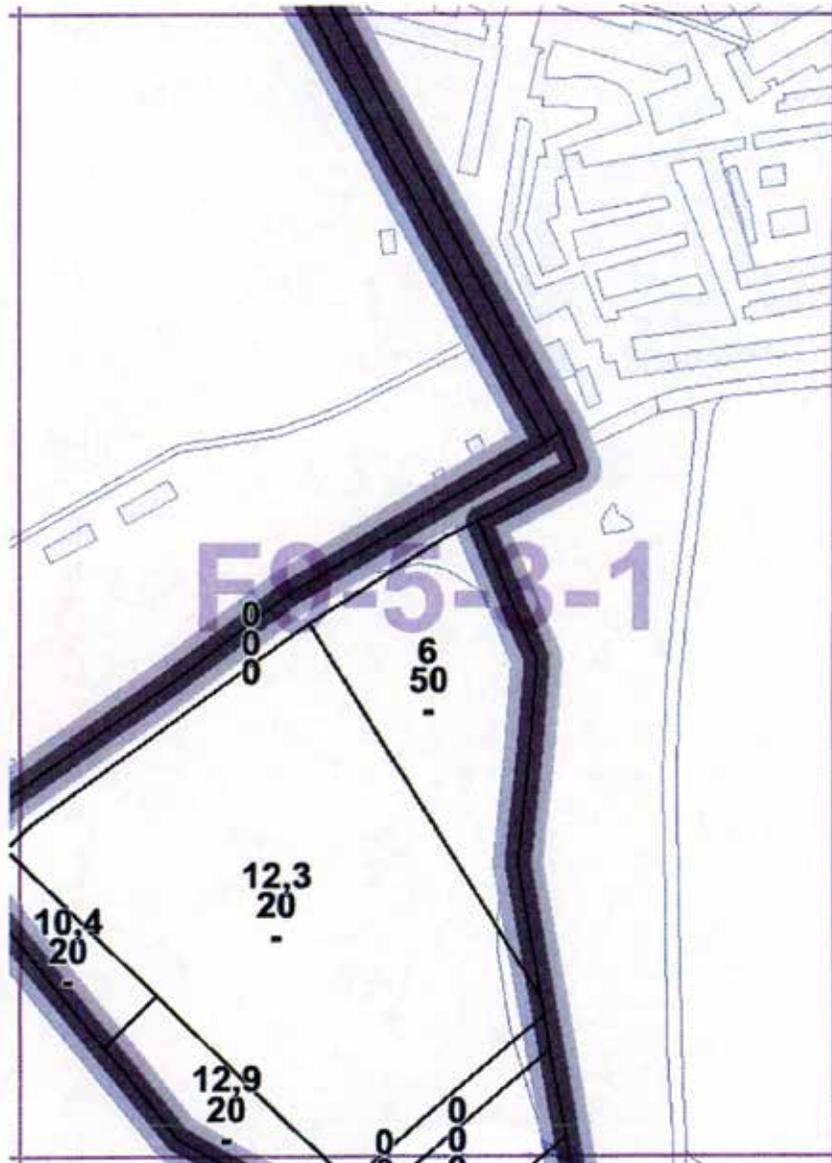
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 19 февраля 2019 г. № 102-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 19 февраля 2019 года № 103-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении

правил землепользования и застройки города Москвы», изложив подраздел «Пункт 530» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 19 февраля 2019 г. № 103-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

Пункт 530

Территориальная зона	1987336
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.0, 3.5.1.0, 3.5.2.0, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 3.9.2, 3.10.1.0, 3.10.2.0 (3.0.0); Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0 (4.0.0)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	4 этажа

Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	
Иные показатели	Общая площадь 3000 кв. м. Существующая застройка: объекты капитального строительства – общая площадь – 405,1 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 19 февраля 2019 года № 104-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Е9-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Воскресенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е9-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Воскресенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 72» подраздела «2.2. на территории поселения Воскресенское города Москвы» раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

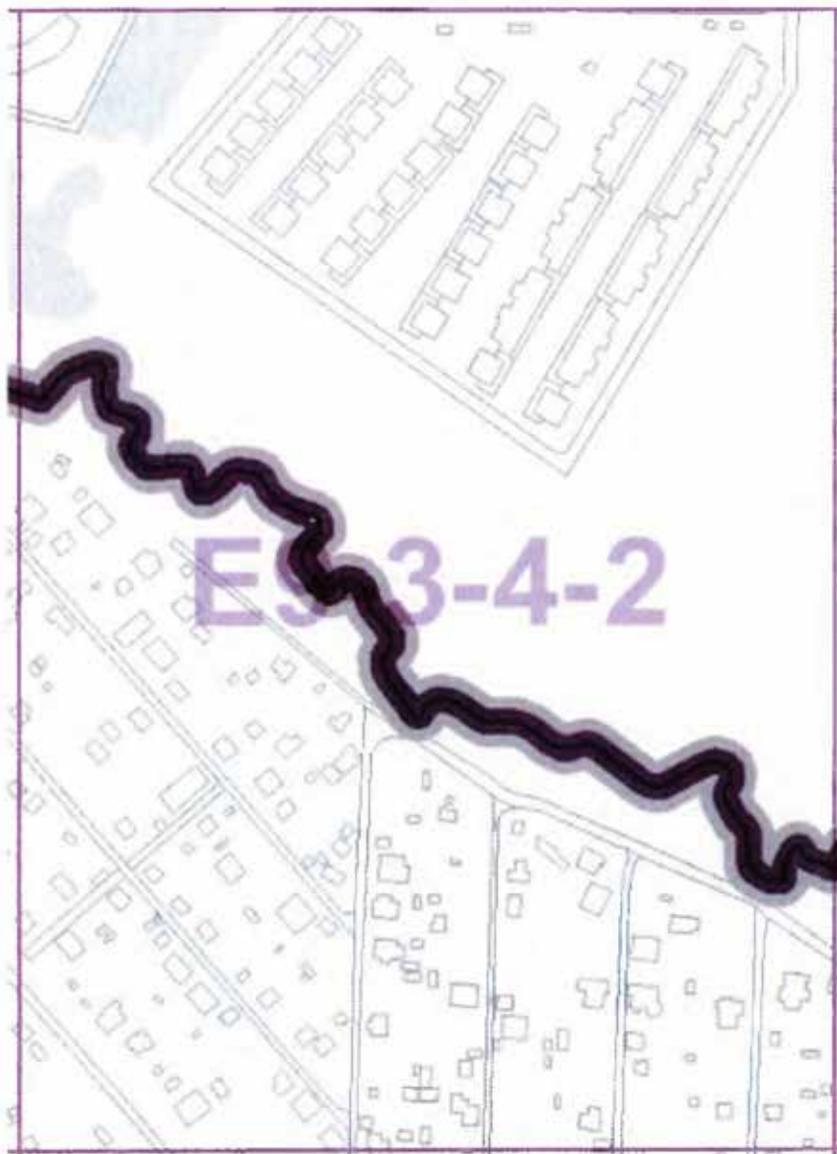
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 19 февраля 2019 г. № 104-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы

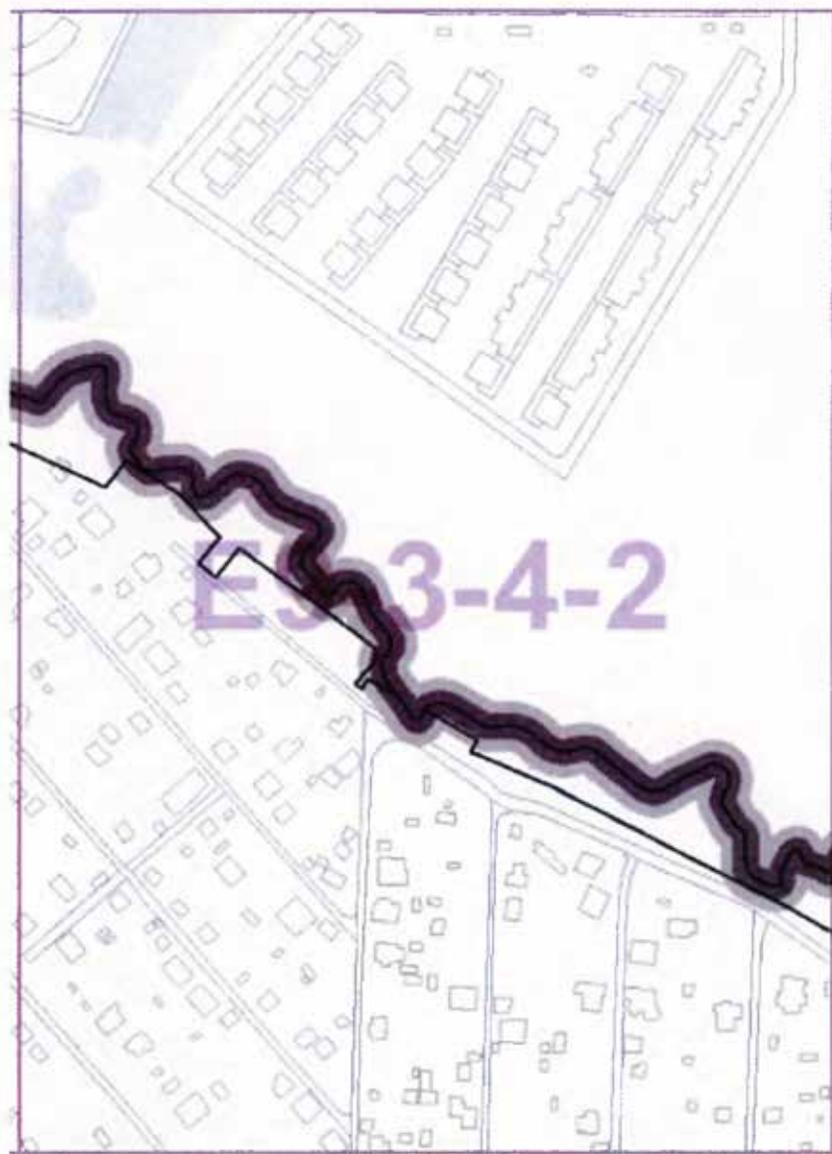


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 19 февраля 2019 г. № 104-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 19 февраля 2019 года № 105-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении

правил землепользования и застройки города Москвы», изложив подраздел «Пункт 413» раздела 2 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 19 февраля 2019 г. № 105-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Юго-Западный административный округ города Москвы

Пункт 413

Территориальная зона	22021146
Основные виды разрешенного использования	<p>Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6.0).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.1.0, 3.5.1.0, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.2, 3.10.1.0, 4.1.0, 4.4.0, 4.6.0, 3.1.1, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны (2.7.0).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, ФОКов, фитнес-центров (5.1.2).</p> <p>Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи и т.п., инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодом 3.1.1 (6.8.0).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги (4.5.0).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий (8.3.0).</p> <p>Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек (2.7.1.0).</p> <p>Размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм (12.0.1).</p> <p>Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению) (3.5.1.0)</p>
Условно разрешенные виды использования	Не установлены

Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	75
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	
Иные показатели	Общая площадь квартир – 121811 кв.м. Общая наземная площадь встроенно-пристроенных помещений – 5584 кв.м. Общая наземная площадь детского дошкольного учреждения – 2700 кв.м. Общая наземная площадь школы на 625 мест – 10900 кв.м

О МЕРАХ, НАПРАВЛЕННЫХ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДА МОСКВЫ «КУЛЬТУРА МОСКВЫ»

Постановление Правительства Москвы от 19 февраля 2019 года № 106-ПП

В соответствии со статьей 10 Закона города Москвы от 21 ноября 2018 г. № 30 «О бюджете города Москвы на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», положениями об управлении государственными программами города Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 4 марта 2011 г. № 56-ПП «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ города Москвы», **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2019 году грант автономной некоммерческой организации по оказанию услуг в области развлечений «РуКонцерт» на осуществление уставной деятельности организации в рамках реализации Департаментом культуры города Москвы нового мероприятия Государственной программы города Москвы «Культура Москвы» за счет бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что грант предоставляется на основании соглашения, заключаемого Департаментом культуры города Москвы с автономной некоммерческой организацией по оказанию услуг в области развлечений «РуКонцерт», предусматривающего в том числе положения об обязательной проверке Департаментом культуры города Москвы и органом государственного финансового контроля соблюдения целей предоставления гранта и порядок возврата гранта в случае нарушения целей его предоставления.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 19 февраля 2019 г. № 106-ПП

Направление в 2019 году объема бюджетных ассигнований на реализацию Государственной программы города Москвы «Культура Москвы»

Целевая статья расходов	Главный распорядитель бюджетных средств	Вид расходов	Изменение (+/-), тыс. рублей
09 Д 0200100	056	622	- 59 680,0
09 Д 0206100	056	633	+ 59 680,0



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, Москва, ул. 1905 года,
д. 7, а/я 36.
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 9 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 23.02.19
Дата выхода в свет 26.02.2019

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,

или на сайте

www.vestnik.mos.ru