

Вестник Мэра и Правительства Москвы

Спецвыпуск

№ 35

июль 2018

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 750-ПП	3
Об объектах природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы от 24.07.18 № 770-ПП	7
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — водопровод по Производственной улице от 24.07.18 № 773-ПП	10
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — вторая нитка напорных трубопроводов от канализационной насосной станции «Приозерная» от 24.07.18 № 774-ПП	20
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта — Юго-Западный дюкер в интервале ВКД41—НКД42 от 24.07.18 № 775-ПП	27
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 778-ПП	35
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 779-ПП	38
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 780-ПП	41
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 781-ПП	43
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 782-ПП	46
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 784-ПП	49
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 785-ПП	52
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 786-ПП	55
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 787-ПП	58

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 788-ПП	61
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 789-ПП	64
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 790-ПП	71
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 791-ПП	75
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 792-ПП	78
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 793-ПП	81
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 794-ПП	84
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 795-ПП	87
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 796-ПП	90
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 797-ПП	94
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 24.07.18 № 798-ПП	98

ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

Об установлении тарифов на водоотведение поверхностных сточных вод, осуществляемое акционерным обществом «Щербинский завод электроплавящих огнеупоров», на 2018 год от 18.07.18 № 59-ТР	102
---	-----

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 г. № 750-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Е 5-8-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е5-8-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 713» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

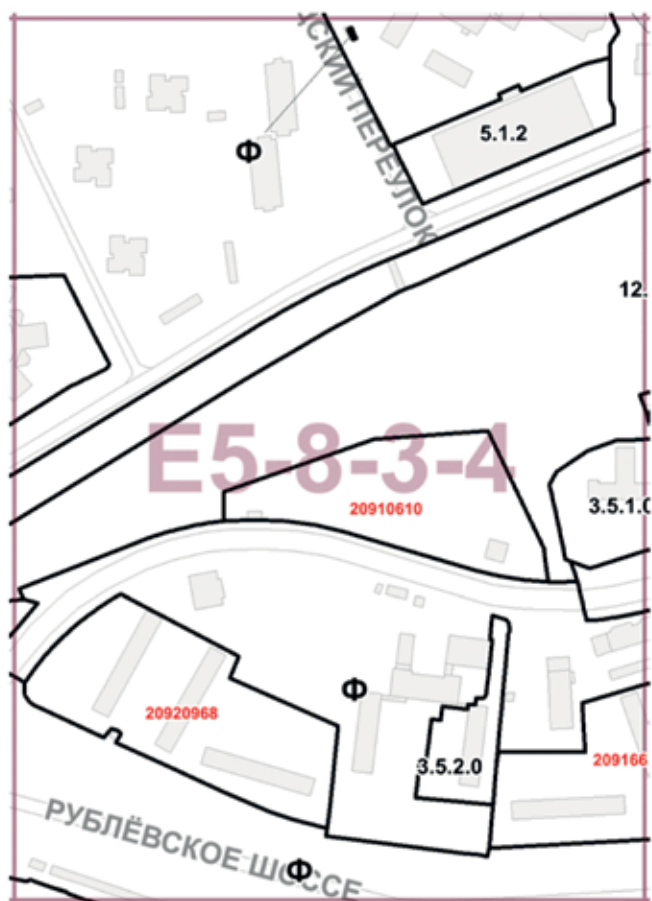
Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 750-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы

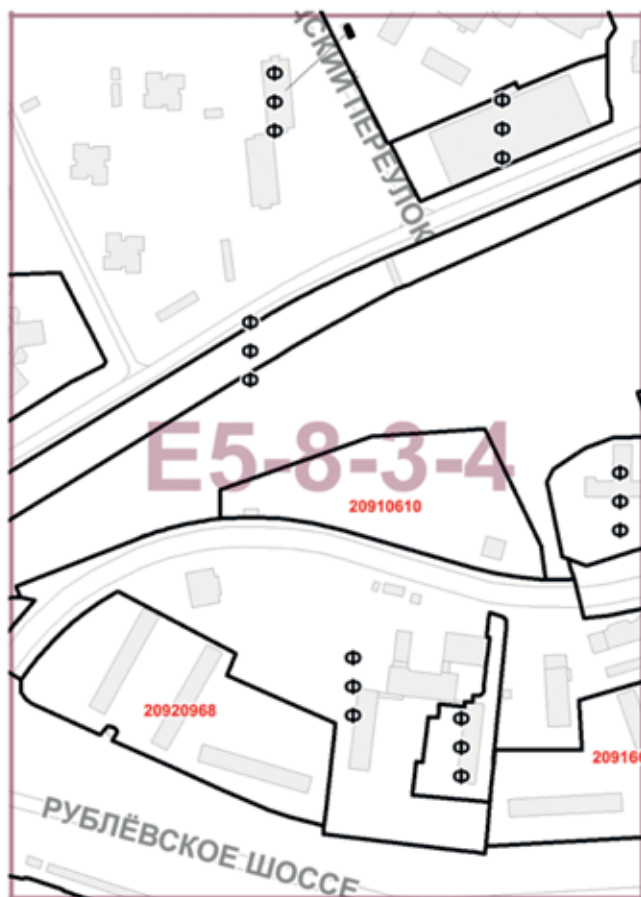


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 750-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 750-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

Пункт 713

Территориальная зона	20910610
Основные виды разрешенного использования	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенные на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6.0). Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек (2.7.1.0)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	84,9
Плотность застройки (тыс. кв.м/га)	
Иные показатели	Общая площадь объектов – 70 600 кв.м (жилой комплекс), в том числе: – квартиры – 37 960 кв.м; – нежилые помещения – 4 343 кв.м; – подземный паркинг – 18 200 кв.м

ОБ ОБЪЕКТАХ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 770-ПП

В связи с изменением градостроительной ситуации, в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы, в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», на основании законов города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить границы объекта природного комплекса № 68б Северо-Восточного административного округа города Москвы «Таежный сад», исключив из его состава участок территории площадью 0,41 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,41 га, образовав объект природного комплекса № 68в «Сквер по Таймырской улице, владение 8» и установив его границы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 22 августа 2006 г. № 568-ПП):

3.1. Пункт 68б раздела «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

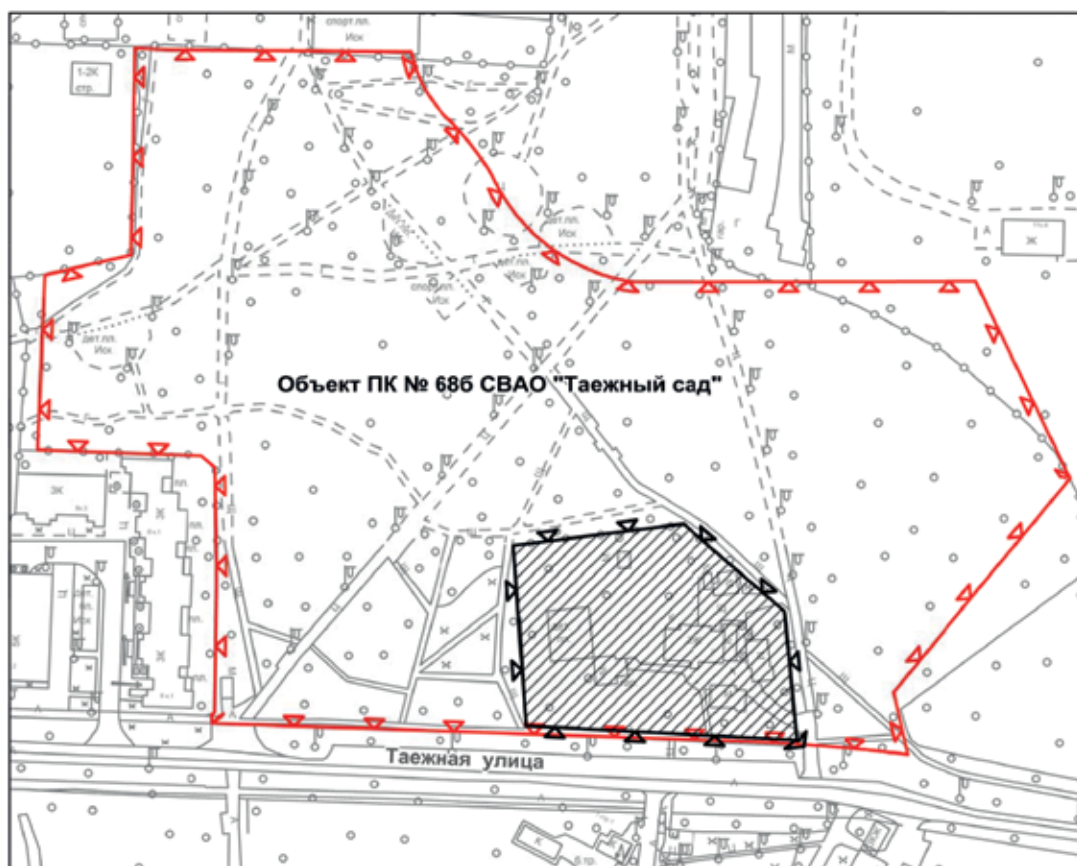
3.2. Раздел «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 68в в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 770-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 686
Северо-Восточного административного округа города Москвы
"Таежный сад"**

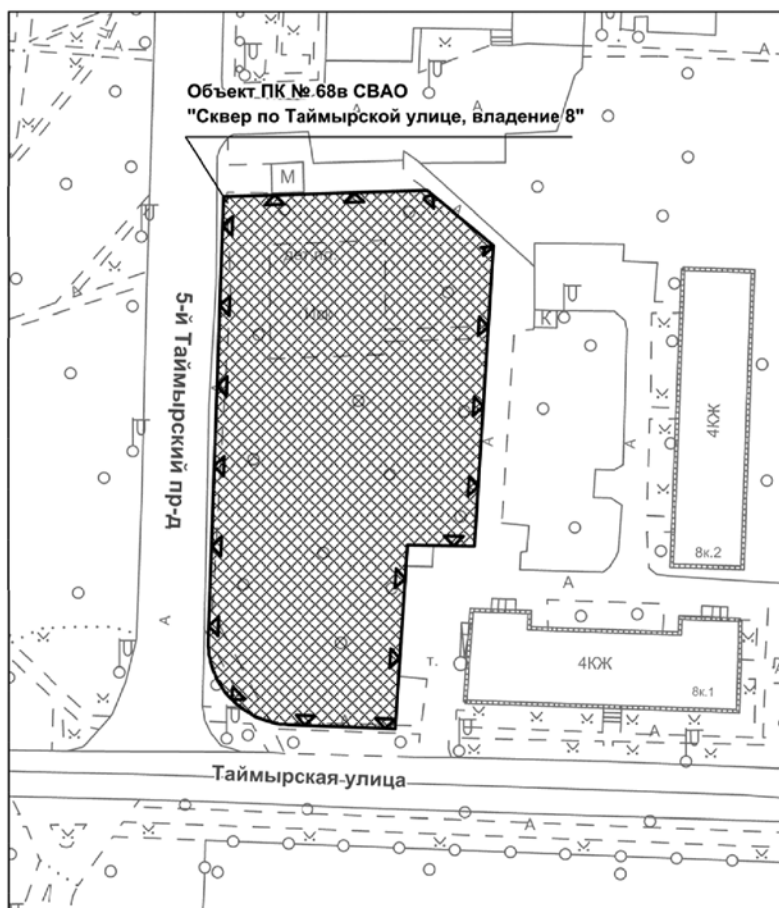


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

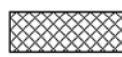
-  границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 686 Северо-Восточного административного округа города Москвы "Таежный сад", площадью 0,41 га

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 770-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 68в
Северо-Восточного административного округа города Москвы
"Сквер по Таймырской улице, владение 8"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 68в Северо-Восточного административного округа города Москвы "Сквер по Таймырской улице, владение 8", площадью 0,41 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 770-ПП

**Внесение изменений
в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38**

**ПЕРЕЧЕНЬ
ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)**

№№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№№ режимов регулирования градостроительной деятельности	Площадь, га
1	2	3	4
Северо-Восточный АО			
68б	Таежный сад	Озелененная территория общего пользования	3,39
68в	Сквер по Таймырской улице, владение 8	Озелененная территория общего пользования	0,41

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА —
ВОДОПРОВОД ПО ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ УЛИЦЕ**

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 773-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утвержде-

ние проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта — водопровод по Производственной улице (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 773-ПП

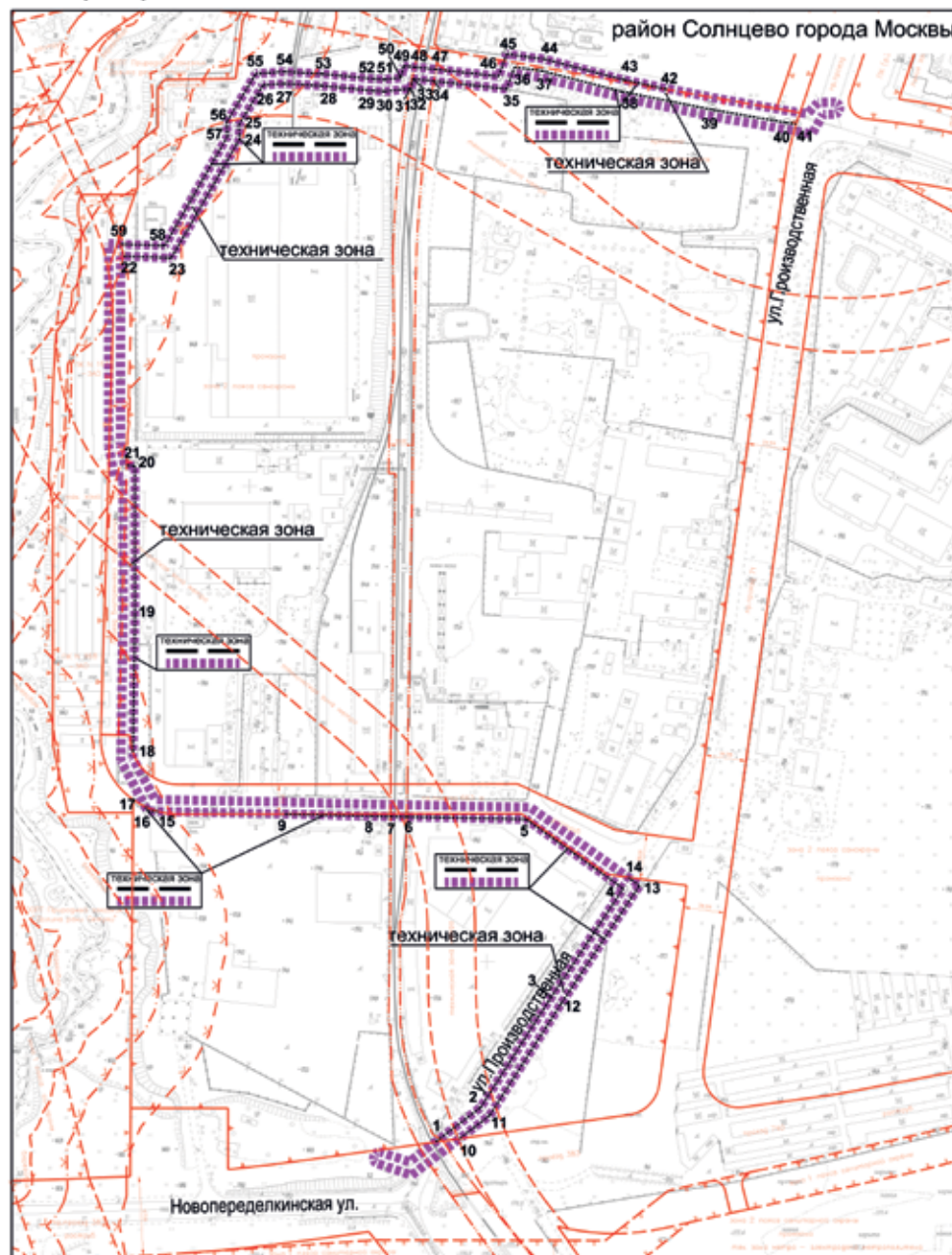
**Проект планировки территории линейного объекта — водопровод по
Производственной улице**

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

Разработано в М1:2000

1.1.1. Чертеж красных линий



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

----- граница подготовки проекта планировки территории

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы технических (охраняемых) зон инженерных коммуникаций
- границы береговой полосы
- границы прибрежных зон
- границы водоохранных зон

- границы производственных зон
- границы полосы отвода железных дорог
- границы I пояса санитарной охраны
- границы II пояса санитарной охраны

Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования:

- границы технических (охраняемых) зон инженерных коммуникаций

1

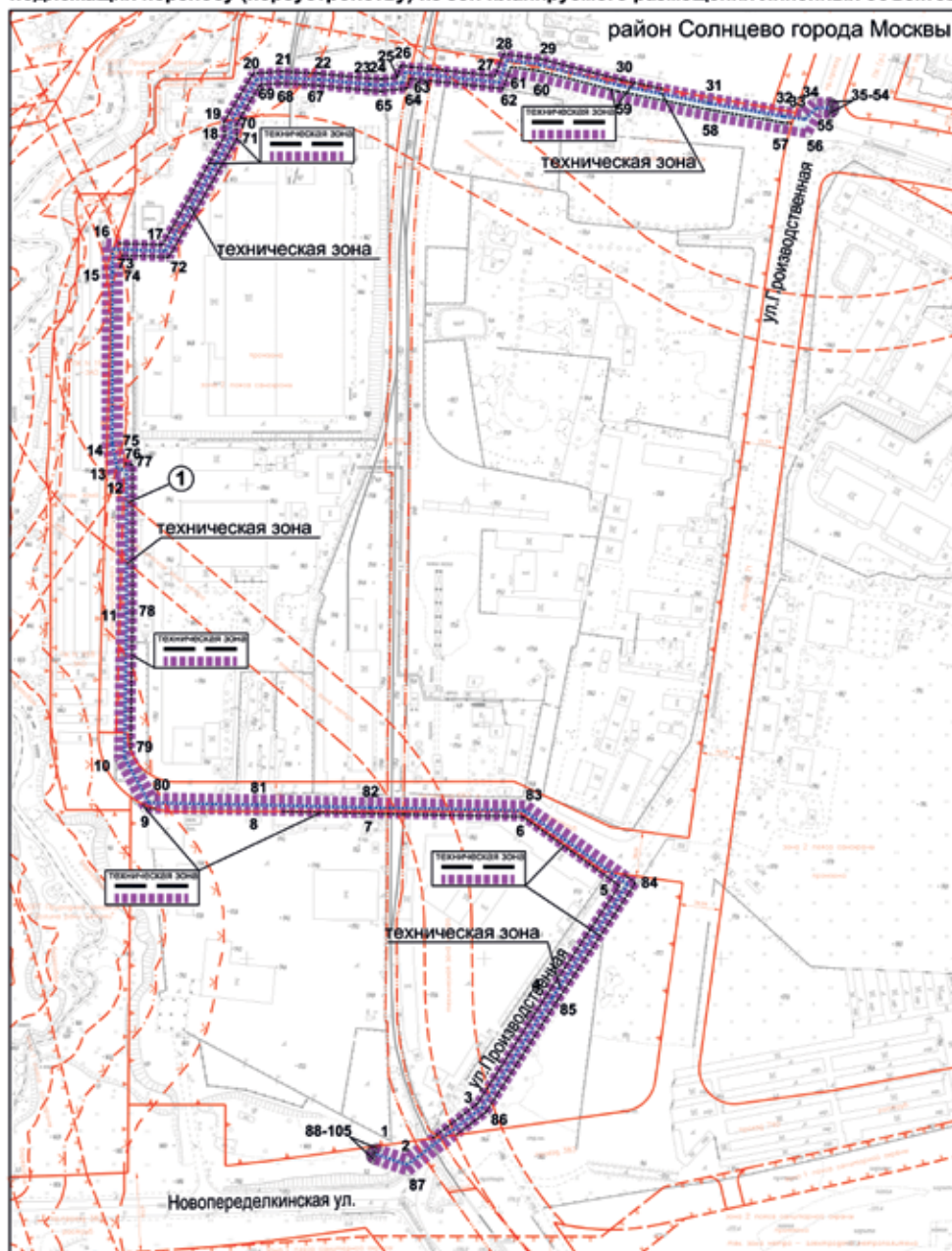
номера характерных точек красных линий

1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	-2951.58	-7443.75
2	-2922.5	-7405.74
3	-2829.75	-7346.46
4	-2738.4	-7285.85
5	-2680.11	-7367.39
6	-2678.12	-7467.97
7	-2677.85	-7481.46
8	-2677.55	-7496.53
9	-2675.76	-7570.58
10	-2948.76	-7423.61
11	-2929.37	-7398.27
12	-2835.21	-7338.08
13	-2735.88	-7272.18
14	-2728.98	-7281.83
15	-2673.61	-7677
16	-2673.45	-7685.54
17	-2669.81	-7687.5
18	-2623.78	-7698.16
19	-2508.07	-7696.41
20	-2383.15	-7696.43
21	-2382.36	-7703.41
22	-2206.57	-7705.97
23	-2208.04	-7665.8
24	-2108.1	-7608.35
25	-2096.44	-7609.13
26	-2062.82	-7588.93
27	-2061.41	-7571.35
28	-2063.23	-7539.45
29	-2067.43	-7496.95
30	-2068	-7486.35
31	-2065.83	-7465.3
32	-2065.76	-7464.57
33	-2057.44	-7462.74
34	-2059.39	-7444.99
35	-2066.07	-7383.79
36	-2047.6	-7377.2
37	-2050.72	-7354.28
38	-2068.08	-7287.37
39	-2083.41	-7210.91

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
40	-2094.39	-7148.25
41	-2095.41	-7140.37
42	-2066.31	-7249.09
43	-2058.33	-7285.12
44	-2040.89	-7352.35
45	-2036.6	-7383.9
46	-2055.28	-7390.56
47	-2049.51	-7443.33
48	-2047.55	-7461.2
49	-2046.53	-7470.58
50	-2056.55	-7472.78
51	-2057.97	-7486.59
52	-2057.45	-7496.18
53	-2053.26	-7538.67
54	-2051.39	-7571.47
55	-2053.27	-7594.86
56	-2093.98	-7619.32
57	-2105.74	-7618.53
58	-2197.82	-7671.46
59	-2196.46	-7708.63

1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Разработано в М1:2000
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"



Границы

----- граница подготовки проекта планировки территории

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы технических (охранных) зон инженерных коммуникаций
- границы береговой полосы
- границы прибрежных зон
- границы водоохраных зон
- границы производственных зон
- границы полосы отвода железных дорог

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

----- границы I пояса санитарной охраны

----- границы II пояса санитарной охраны

Предлагаемые к установлению линии градостроительного регулирования:

----- границы технических (охранных)

зон инженерных коммуникаций

----- зона планируемого размещения

подземного сооружения

① номер зоны планируемого

размещения объекта

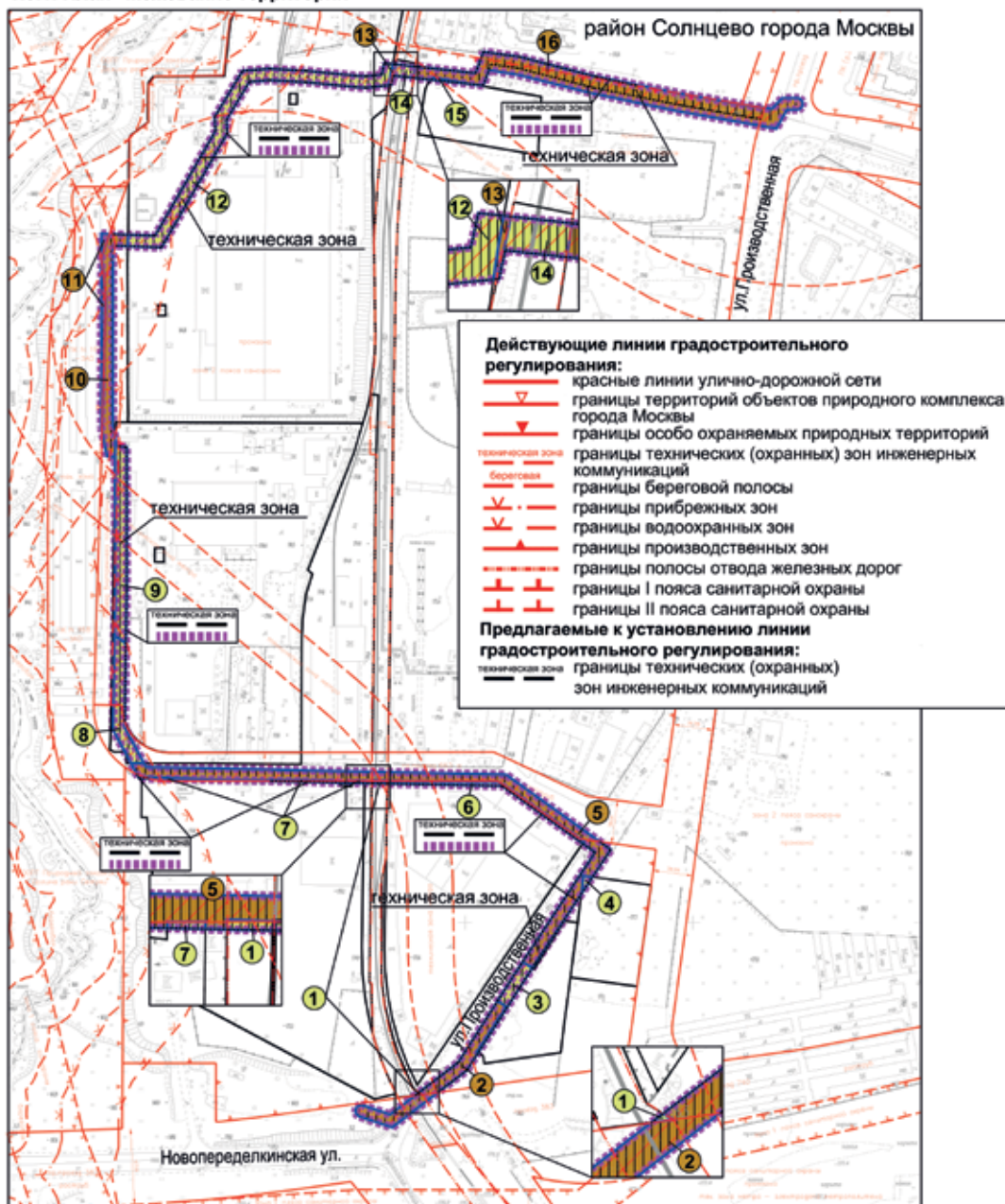
Проектируемые, перекладываемые инженерные коммуникации

----- водопровод

1 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков Разработано в М1:2000
территории

1.3.1. План "Межевание территории"



1.3.2. Характеристика земельных участков территории

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок, га
1	2	3	4	5	6
1	Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременения	1	Объект железнодорожного транспорта	0,001	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,001 га; полоса отвода железной дороги – 0,001 га
		3	Автостоянка	0,046	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,046 га
		4	Объект общественно-делового назначения	0,006	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,006 га
		6	Автобаза	0,047	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,047 га
		7	Автобаза	0,015	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,015 га; красные линии улично-дорожной сети – 0,010 га
		8	База механизации	0,113	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,113 га; водоохранная зона – 0,0113 га
		9	База механизации	0,170	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,170 га; водоохранная зона – 0,006 га
		12	Административно-производственный комплекс	0,327	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,327 га

1	2	3	4	5	6
		14	Объект железнодорожного транспорта	0,019	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,019 га; полоса отвода железной дороги - 0,019 га
		15	Автостоянка	0,004	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,004 га
		ИТОГО		0,748	
		2	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория)	0,170	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,170 га; красные линии улично-дорожной сети - 0,066 га; полоса отвода железной дороги - 0,002 га
		5	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория)	0,480	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,480 га; красные линии улично-дорожной сети - 0,33 га; полоса отвода железной дороги - 0,010 га
		10	Территория общего пользования (озелененная территория)	0,170	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,170 га; водоохранная зона - 0,250 га
		11	Территория общего пользования (природная и озелененная территория)	0,037	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,037 га; природная и озелененная территория общего пользования - 0,037 га
		13	Территория общего пользования (озелененная территория)	0,003	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,003 га
		16	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория)	0,502	Обременение условием использования подземного пространства - техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций - 0,362 га; II пояс санитарной охраны источников питьевого водоснабжения - 0,059 га
		ИТОГО		1,362	
		ИТОГО		2,11	
2	Территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений				

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта — водопровод по Производственной улице подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 1 февраля 2018 г. № 52 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта — водопровод по Производственной ул.», решения Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 14 декабря 2017 г. (пункт № 6 протокола № 39).

Территория подготовки проекта планировки расположена в границах района Солнцево города Москвы.

Площадь проектируемой территории составляет 2,11 га.

Проектом планировки территории линейного объекта предусмотрено строительство водопровода от существующей камеры № 83297 до проектируемой камеры № 24. Протяженность трассы проектируемого водопровода составит 2108 м. Проектируемый диаметр водопровода — 600 мм.

Проектируемый водопровод трассируется от существующей камеры № 83297, расположенной в районе пересечения Производственной улицы и улицы Авиаторов, далее вдоль местного проезда в западном направлении, пересекает железнодорожные пути перегона станций «Солнечная» — «Новопеределкино», пересекает

территорию коммунально-складских предприятий, далее трассируется на юг вдоль гаражных комплексов до проектируемого проезда 663а, далее вдоль проектируемого проезда 663а в восточном направлении до Производственной улицы, далее на юг вдоль Производственной улицы, повторно пересекая железнодорожные пути перегона станций «Солнечная» — «Новопеределкино» до проектируемой камеры № 24, расположенной вблизи пересечения Производственной улицы с Новопеределкинской улицей.

Проектируемая территория частично расположена в границах объекта природного комплекса Западного административного округа города Москвы № 168 «Долина р. Сетуни на участке от Боровского шоссе до Новопеределкинской ул.». Изменение и установление границ объектов природного комплекса города Москвы проектными решениями не предусматривается.

Реализация проектных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых проходят инженерные коммуникации, в том числе установления обременения использования подземного пространства.

Снос объектов и изъятие земельных участков проектными решениями не предусматриваются.

2.2. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Все мероприятия по реализации проекта планировки территории планируются осуществить в один этап.

Планировочными решениями предусматриваются:

- инженерная подготовка территории строительной площадки и обеспечение временных стоков поверхностных вод;
- обеспечение сохранности существующих подземных коммуникаций;
- строительство инженерных коммуникаций;
- благоустройство и озеленение проектируемой территории.

Размещение наземных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусматривается.

2.3. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» 2. Решение Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 14 декабря 2017 г. (пункт № 6 протокола № 39) 3. Распоряжение Москомархитектуры от 1 февраля 2018 г. № 52 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта — водопровод по Производственной ул.»
2	Категория линейного объекта	Водопровод
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Протяженность	2108 м
4.2	Диаметр	600 мм

1	2	3
5	Установление технических (охранных) зон подземных коммуникаций	Требуется («Чертеж красных линий»)
6	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
7	Обременение и ограничение использования земельных участков	Требуется (План «Межевание территории»)

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	-2960.19	-7489.53
2	-2968.28	-7465.56
3	-2922.5	-7405.74
4	-2829.75	-7346.46
5	-2738.4	-7285.85
6	-2680.11	-7367.39
7	-2677.55	-7496.53
8	-2675.25	-7591.62
9	-2673.45	-7685.54
10	-2631.17	-7708.27
11	-2507.99	-7706.41
12	-2392.08	-7706.43
13	-2391.26	-7713.62
14	-2366.31	-7718.61
15	-2220.05	-7718.49
16	-2196.1	-7718.49
17	-2197.82	-7671.46
18	-2105.74	-7618.53
19	-2093.98	-7619.32
20	-2053.27	-7594.86
21	-2051.39	-7571.47
22	-2053.26	-7538.67
23	-2057.45	-7496.18
24	-2057.97	-7486.59
25	-2056.55	-7472.78
26	-2046.53	-7470.58
27	-2055.28	-7390.56

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
28	-2036.6	-7383.9
29	-2040.89	-7352.35
30	-2058.33	-7285.12
31	-2073.58	-7209.06
32	-2084.5	-7146.74
33	-2086.57	-7130.85
34	-2077.43	-7122.24
35	-2077.21	-7109.36
36	-2077.21	-7108.48
37	-2077.37	-7107.61
38	-2077.69	-7106.78
39	-2078.14	-7106.02
40	-2078.72	-7105.35
41	-2079.41	-7104.79
42	-2080.18	-7104.36
43	-2081.02	-7104.08
44	-2081.89	-7103.95
45	-2082.78	-7103.97
46	-2083.65	-7104.15
47	-2084.47	-7104.48
48	-2085.22	-7104.95
49	-2085.88	-7105.54
50	-2086.42	-7106.24
51	-2086.83	-7107.02
52	-2087.09	-7107.87
53	-2087.21	-7108.74
54	-2087.21	-7109.19

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
55	-2087.36	-7117.85
56	-2103.83	-7127.08
57	-2100.03	-7148.25
58	-2089.1	-7210.91
59	-2073.13	-7287.37
60	-2056.55	-7354.28
61	-2052.52	-7378.96
62	-2066.07	-7383.79
63	-2057.44	-7462.74
64	-2065.76	-7464.57
65	-2068	-7486.35
66	-2067.43	-7496.95
67	-2063.23	-7539.45
68	-2061.41	-7571.35
69	-2062.82	-7588.93
70	-2096.44	-7609.13
71	-2108.1	-7608.35
72	-2208.04	-7665.8
73	-2206.48	-7708.49
74	-2220.06	-7708.49
75	-2365.32	-7708.61
76	-2382.15	-7705.24
77	-2383.15	-7696.43
78	-2508.07	-7696.41
79	-2628.72	-7698.24
80	-2663.56	-7679.51
81	-2665.26	-7591.41
82	-2667.56	-7496.31
83	-2670.17	-7364.1
84	-2735.88	-7272.18
85	-2835.21	-7338.08
86	-2929.37	-7398.27
87	-2979.46	-7463.72
88	-2969.66	-7492.73
89	-2969.27	-7493.49
90	-2968.75	-7494.18
91	-2968.12	-7494.77

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
92	-2967.4	-7495.25
93	-2966.61	-7495.59
94	-2965.77	-7495.79
95	-2964.91	-7495.84
96	-2964.05	-7495.75
97	-2963.22	-7495.51
98	-2962.44	-7495.13
99	-2961.74	-7494.62
100	-2961.14	-7494
101	-2960.66	-7493.29
102	-2960.3	-7492.5
103	-2960.08	-7491.67
104	-2960.01	-7490.81
105	-2960.09	-7489.95

2.5. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов» и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, га	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения подземного сооружения	Водопровод	2,11	2108

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА — ВТОРАЯ НИТКА НАПОРНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ ОТ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ НАСОСНОЙ СТАНЦИИ «ПРИОЗЕРНАЯ»

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 774-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта — вторая нитка напорных трубопроводов

от канализационной насосной станции «Приозерная» (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 774-ПП

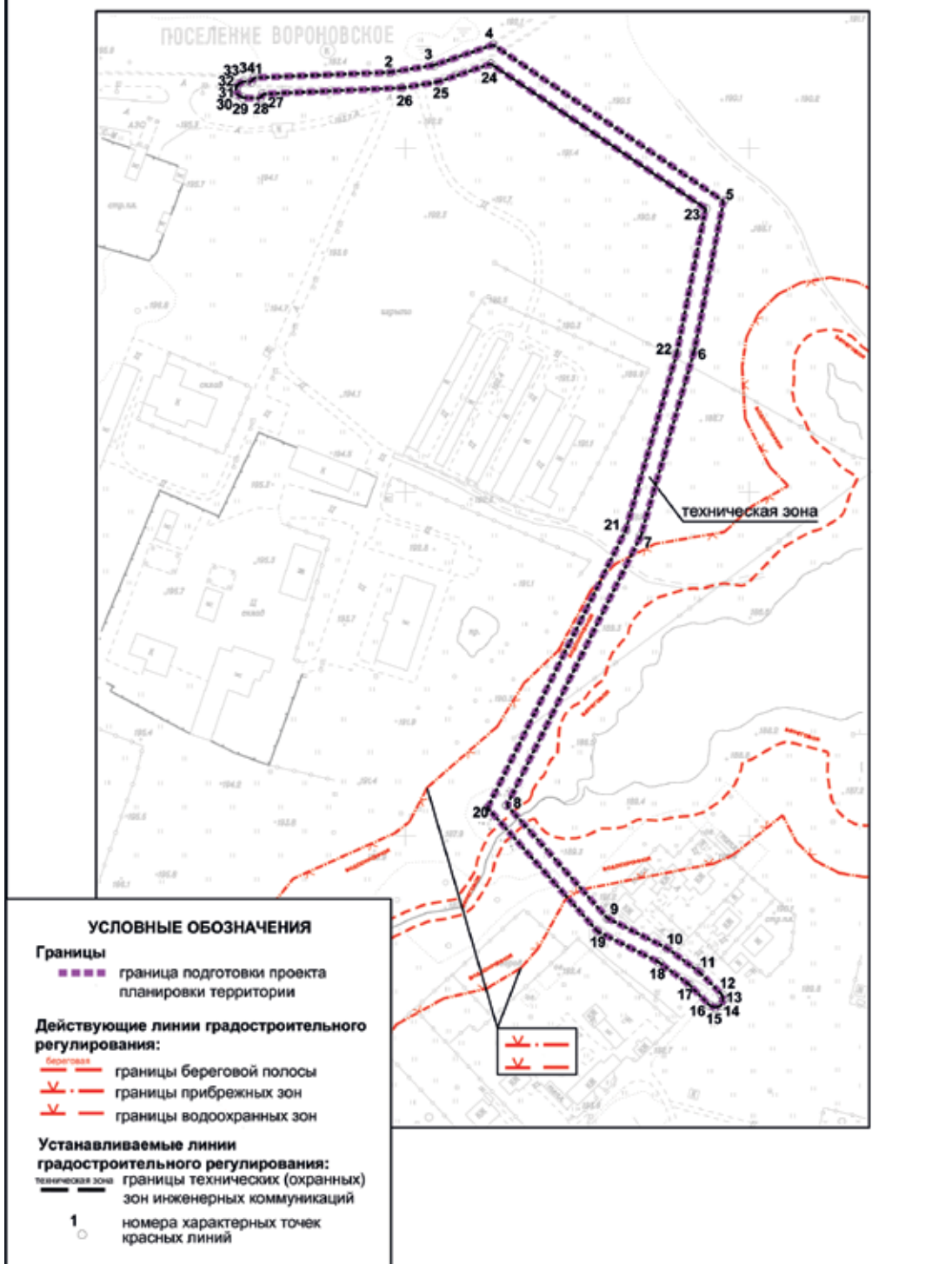
**Проект планировки территории линейного объекта — вторая нитка
напорных трубопроводов от канализационной насосной станции «Приозерная»**

Раздел 1

Графическая часть

Разработано в М1:2000
поселение Вороновское города Москвы

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий



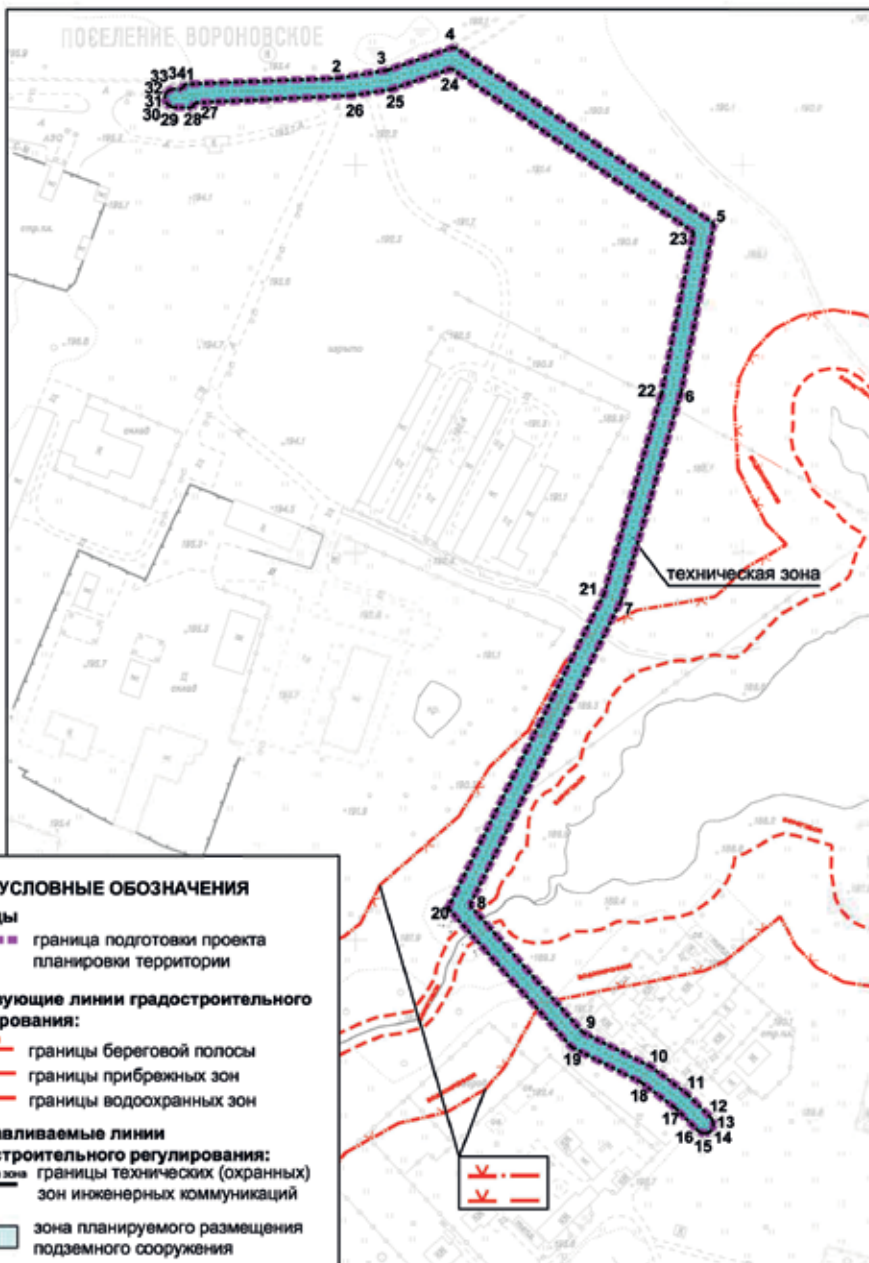
1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	Х	У
1	-38158.69	-19688.24
2	-38155.55	-19608.95
3	-38151.4	-19583.43
4	-38139.51	-19548.87
5	-38230.56	-19414.83
6	-38317.78	-19431.86
7	-38425.6	-19463
8	-38582.38	-19540.94
9	-38648.1	-19482.44
10	-38665.72	-19447.51
11	-38679.65	-19428.71
12	-38692.44	-19416
13	-38695.48	-19414.89
14	-38699.1	-19416.59
15	-38700.19	-19419.63
16	-38699.06	-19422.67
17	-38686.78	-19434.88
18	-38673.75	-19452.46
19	-38655.68	-19488.27
20	-38583.89	-19552.18
21	-38422.18	-19471.8
22	-38319.18	-19442.04
23	-38234.9	-19425.27
24	-38150.59	-19550.33
25	-38161.13	-19580.98
26	-38164.56	-19602.04
27	-38168.18	-19683.01
28	-38170.7	-19684.54
29	-38170.35	-19694.62
30	-38168.88	-19697.48
31	-38165.09	-19698.71
32	-38162.22	-19697.25
33	-38160.95	-19694.28
34	-38161.11	-19689.72

Разработано в М1:2000

поселение Вороновское города Москвы

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных
объектов

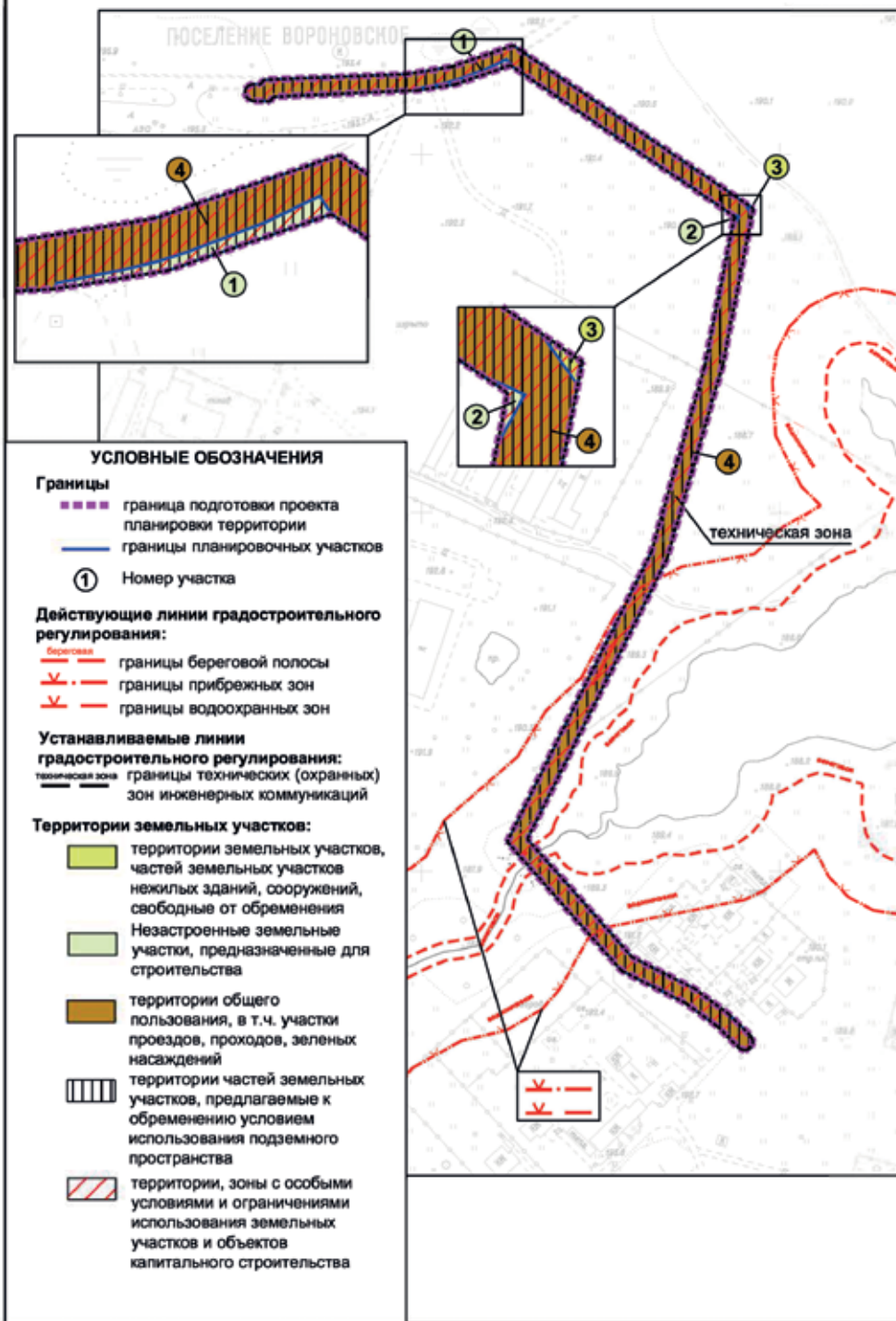


Разработано в М1:2000

поселение Вороновское города Москвы

1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории

1.3.1. План "Межевание территории"



1.3.2. Характеристика земельных участков территории

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участка на плане	Назначение	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения на участок
1	2	3	4	5	6
1	Территория земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременений	3	Для сельскохозяйственного производства	0,001	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,001 га
2	Территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	4	Территория общего пользования	0,798	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,798 га
3	Незастроенные земельные участки, предназначенные для строительства	1	Для размещения производственных и административных зданий	0,01	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,01 га
		2	Для размещения гаражей	0,001	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,001 га
ИТОГО		ИТОГО		0,011	
				0,81	

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта – вторая нитка напорных трубопроводов от канализационной насосной станции «Приозерная» подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 8 февраля 2018 г. № 73 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – строительство 2-ой нитки напорных трубопроводов от КНС «Приозерная».

Территория подготовки проекта планировки расположена в границах поселения Вороновское города Москвы.

Площадь проектируемой территории составляет 0,81 га.

Проектом планировки территории линейного объекта предусмотрено строительство напорного канализационного трубопровода диаметром 110 мм и протяженностью 810 м от канализационной насосной станции «Приозерная» до камеры № 2, подлежащей реконструкции.

Проектируемый напорный канализационный трубопровод трассируется на северо-запад и север от канализационной насосной станции «Приозерная» до камеры № 2, расположенной на обочине проезда местного значения от поселка ЛМС до деревни Юдановка.

Реализация проектных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых проходят инженерные коммуникации, в том числе установления обременения использования подземного пространства.

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

- инженерная подготовка территории строительной площадки и обеспечение временных стоков поверхностных вод;
- обеспечение сохранности существующих подземных коммуникаций;
- строительство инженерных коммуникаций;
- благоустройство и озеленение проектируемой территории.

Размещение наземных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусматривается. Все мероприятия планируется осуществить в один этап.

2.2. Основные технико-экономические показатели, оценка эффективности мероприятий

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 8 февраля 2018 г. № 73 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – строительство 2-ой нитки напорных трубопроводов от КНС «Приозерная»
2	Категория линейного объекта	Трубопровод
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Протяженность напорного трубопровода	810 м
4.2	Диаметр	110 мм
5	Установление технических (охранных) зон подземных коммуникаций	Требуется
6	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
7	Обременение и ограничение использования земельных участков	Требуется (план «Межевание территории»)

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	-38158.69	-19688.24
2	-38155.55	-19608.95
3	-38151.4	-19583.43
4	-38139.51	-19548.87
5	-38230.56	-19414.83
6	-38317.78	-19431.86
7	-38425.6	-19463
8	-38582.38	-19540.94
9	-38648.1	-19482.44
10	-38665.72	-19447.51
11	-38679.65	-19428.71
12	-38692.44	-19416
13	-38695.48	-19414.89
14	-38699.1	-19416.59
15	-38700.19	-19419.63
16	-38699.06	-19422.67
17	-38686.78	-19434.88

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
18	-38673.75	-19452.46
19	-38655.68	-19488.27
20	-38583.89	-19552.18
21	-38422.18	-19471.8
22	-38319.18	-19442.04
23	-38234.9	-19425.27
24	-38150.59	-19550.33
25	-38161.13	-19580.98
26	-38164.56	-19602.04
27	-38168.18	-19683.01
28	-38170.7	-19684.54
29	-38170.35	-19694.62
30	-38168.88	-19697.48
31	-38165.09	-19698.71
32	-38162.22	-19697.25
33	-38160.95	-19694.28
34	-38161.11	-19689.72

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – ЮГО-ЗАПАДНЫЙ ДЮКЕР В ИНТЕРВАЛЕ ВКД41–НКД42

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 775-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение

проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта — Юго-Западный дюкер в интервале ВКД41–НКД42 (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 775-ПП

Проект планировки территории линейного объекта – Юго-Западный дюкер в интервале ВКД41–НКД42

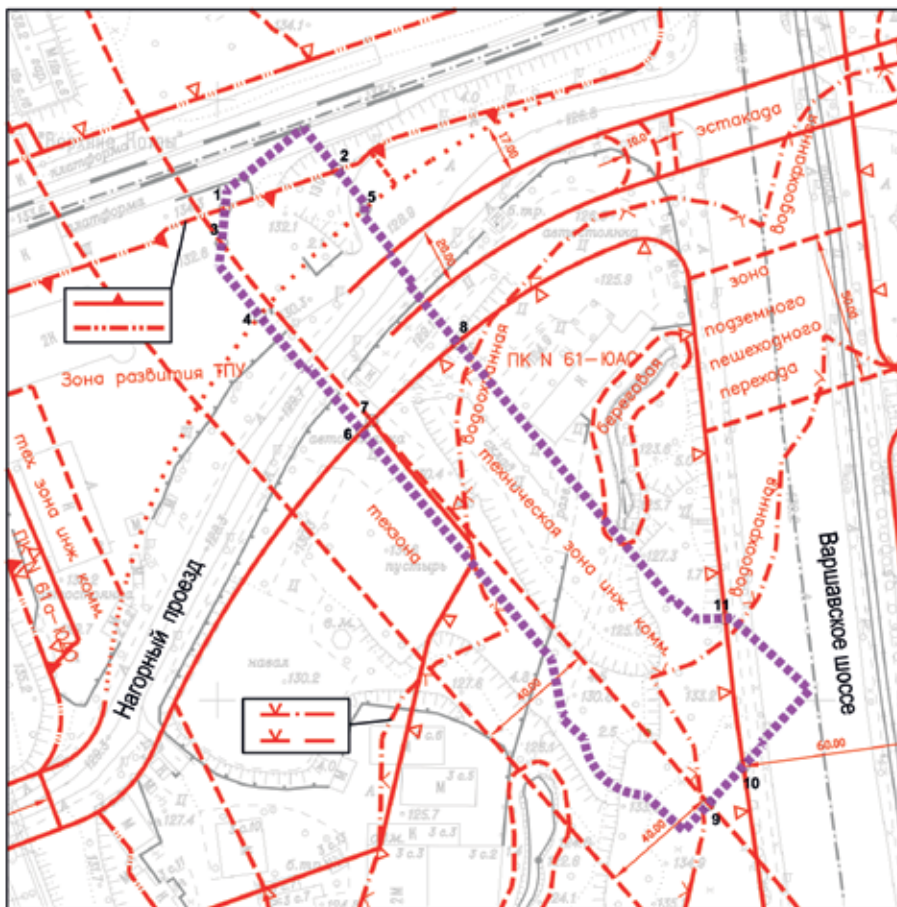
1. Графическая часть

Разработано в М1:2000

Нагорный район города Москвы

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

1.1.1. Чертеж красных линий



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- ■ ■ ■ ■ граница подготовки проекта
планировки территории

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий объектов природного
комплекса города Москвы
- границы технических (охранных)
зон инженерных коммуникаций
- границы озелененных территорий, не входящих
в природный комплекс города Москвы
- границы береговой полосы
- границы прибрежных зон
- границы водоохранных зон
- границы производственных зон
- границы полосы отвода железных дорог

1

номера характерных точек
красных линий

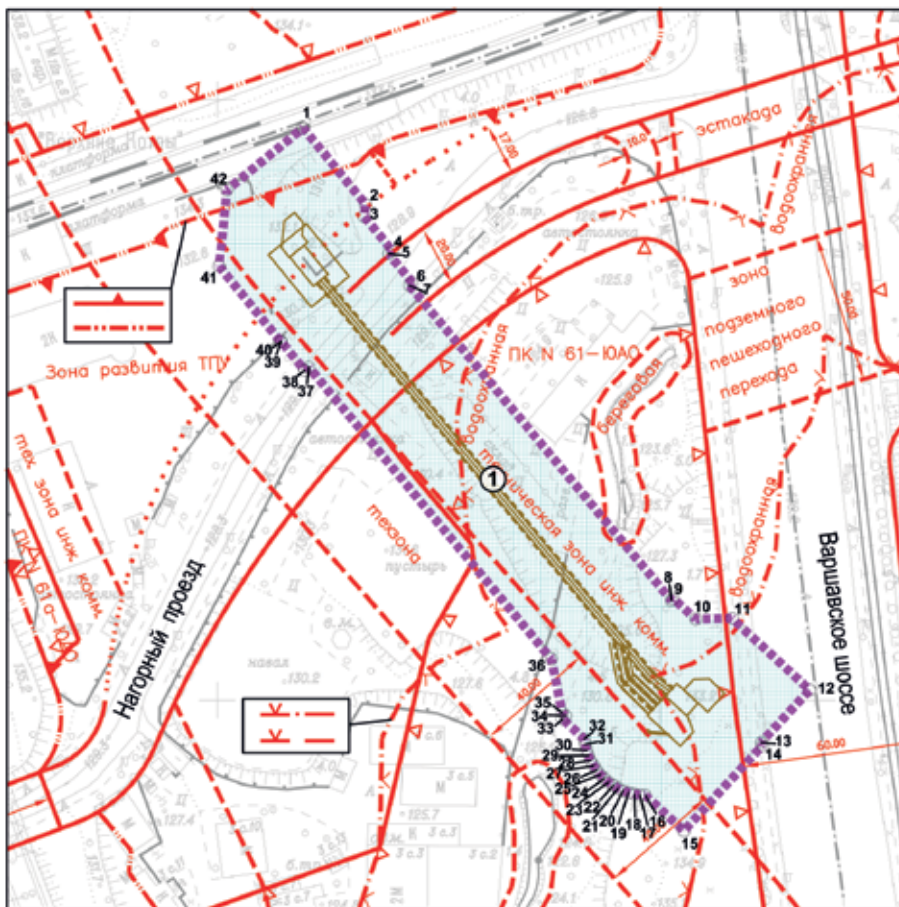
1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	-141.94	-216.85
2	-129.27	-179.35
3	-153.58	-218.03
4	-177.75	-205.36
5	-142.07	-170.22
6	-216.15	-171.27
7	-212.73	-167.97
8	-186.72	-139.55
9	-340.31	-55.74
10	-327.77	-44.17
11	-278.59	-50.19

Разработано в М1:2000

Нагорный район города Москвы

1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- ■ ■ ■ ■ граница подготовки проекта планировки территории

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
— границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
— границы технических (охранных) зон инженерных коммуникаций
— границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс города Москвы
— береговая — границы береговой полосы
— — — — — границы прибрежных зон
— — — — — границы водоохранных зон
— — — — — границы производственных зон
— — — — — границы полосы отвода железных дорог

- зона планируемого размещения подземного сооружения

- ① номер зоны планируемого размещения объекта

Проектируемые, перекладываемые инженерные коммуникации

- Юго-Западный джукер

- 1 ○ номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Разработано в М1:2000
Нагорный район города Москвы

1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории

1.3.1. План "Межевание территории"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- граница подготовки проекта планировки территории
- границы планировочных участков
- ① Номер участка

Действующие линии градостроительного регулирования:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических (охранных) зон инженерных коммуникаций
- границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс города Москвы
- береговая граница береговой полосы
- границы прибрежных зон
- границы водоохранных зон
- границы производственных зон
- границы полосы отвода железных дорог

Территории земельных участков:

- территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременения
- территории общего пользования, в т.ч. участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- территории частей земельных участков, предлагаемые к обременению условием использования подземного пространства
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

1.3.2. Характеристика земельных участков территории

№ п/п	Участки зданий, объектов (элементов) комплексного благоустройства	№ участков на плане (кадастровый номер участка)	Назначение	Территория в границах участков, установленных постановлением, га	Вид ограничения на участок
1	Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, свободные от обременения	1	Объект железнодорожного транспорта	0,041	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,041 га; полоса отвода железной дороги – 0,041 га
		2	Объект железнодорожного транспорта	0,041	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,041 га
		3	Объект железнодорожного транспорта	0,005	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,005 га; красные линии улично-дорожной сети – 0,005 га
		4	Объект транспортной инфраструктуры	0,169	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,169 га; красные линии улично-дорожной сети – 0,091 га
		5	Объект административно-делового назначения	0,022	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,022 га
		ИТОГО		0,278	
2	Территории общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	6	Территория общего пользования (улично-дорожная сеть, озелененная территория)	0,972	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,972 га; красные линии улично-дорожной сети – 0,139 га; природная и озелененная территория общего пользования – 0,075 га
		ИТОГО		0,972	
		ИТОГО		1,25	

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта – Юго-Западный дюкер в интервале ВКД41–НКД42 подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 18 января 2018 г. № 14 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – перекладка дюкеров Юго-Западного канала в интервале ВКД41–НКД42», решения Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 14 декабря 2017 г. (пункт № 5 протокола № 39).

Территория подготовки проекта планировки расположена в границах Нагорного района города Москвы.

Площадь проектируемой территории составляет 1,25 га.

Протяженность проектируемого линейного объекта – 160 м.

Проектом планировки территории линейного объекта предусмотрена перекладка Юго-Западного дюкера в интервале ВКД41–НКД42. Перекладка дюкера предусмотрена в границах существующей охранной зоны канализационной сети.

Перекладываемый дюкер трассируется от существующей камеры ВКД41, расположенной вблизи платформы Московского центрального кольца «Верхние Котлы», в юго-восточном направлении, пересекая Нагорный проезд, до существующей камеры НКД42, расположенной вблизи Нагорного проезда, вл. 3, стр. 5.

Проектируемая территория частично расположена в границах объекта природного комплекса Южного административного округа города Москвы № 61 «Долина р. Котловки, Варшавское шоссе, д.18».

Изменение и установление границ объектов природного комплекса города Москвы проектными решениями не предусматриваются.

Реализация проектных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых проходят инженерные коммуникации, в том числе установления обременения использования подземного пространства.

Снос объектов и изъятие земельных участков проектными решениями не предусматриваются.

2.2. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Все мероприятия по реализации проекта планировки территории планируются осуществить в один этап.

Планировочными решениями предусматриваются:

- инженерная подготовка территории строительной площадки и обеспечение временных стоков поверхностных вод;
- обеспечение сохранности существующих подземных коммуникаций;
- строительство инженерных коммуникаций;
- благоустройство и озеленение проектируемой территории.

Размещение наземных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусматривается.

2.3. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Решение Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 14 декабря 2017 г. (пункт № 5 протокола № 39) 2. Распоряжение Москомархитектуры от 18 января 2018 г. № 14 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – перекладка дюкеров Юго-Западного канала в интервале ВКД41–НКД42»
2	Категория линейного объекта	Дюкер
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Протяженность	160 м
4.2	Диаметр	2400 мм
5	Установление технических (охранных) зон подземных коммуникаций	Требуется («Чертеж красных линий»)
6	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
7	Обременение и ограничение использования земельных участков	Требуется (План «Межевание территории»)

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	2590.62	7628.65
2	2565.13	7649.43
3	2561.05	7649.02
4	2549.65	7658.32
5	2548.72	7657.17
6	2539.03	7665.08
7	2538.19	7664.04
8	2433.16	7751.37
9	2433.82	7751.98
10	2426.92	7759.46
11	2427.24	7771.51
12	2403.4	7797.38
13	2385.92	7781.27
14	2384.87	7781.66
15	2356.47	7755.48
16	2368.29	7742.66
17	2368.42	7740.78
18	2368.72	7738.92
19	2369.19	7737.09
20	2369.82	7735.31
21	2370.61	7733.6

№ точки	Московская система координат	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
22	2371.54	7731.96
23	2372.62	7730.41
24	2373.84	7728.97
25	2375.18	7727.64
26	2376.63	7726.44
27	2378.19	7725.37
28	2379.83	7724.45
29	2381.55	7723.68
30	2383.33	7723.06
31	2385.16	7722.61
32	2387.03	7722.33
33	2393.74	7715.04
34	2394.82	7716.03
35	2395.86	7714.98
36	2413.69	7711.37
37	2510.88	7630.57
38	2509.8	7629.25
39	2519.49	7621.34
40	2519.37	7621.21
41	2544.52	7600.69
42	2569.91	7603.27

2.5. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов» и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, га	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения подземного сооружения	Юго-Западный дюкер	1,25	160

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 778-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы С9-6-2-1 и С9-6-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Десеновское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы С9-6-2-1 и С9-6-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Десеновское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

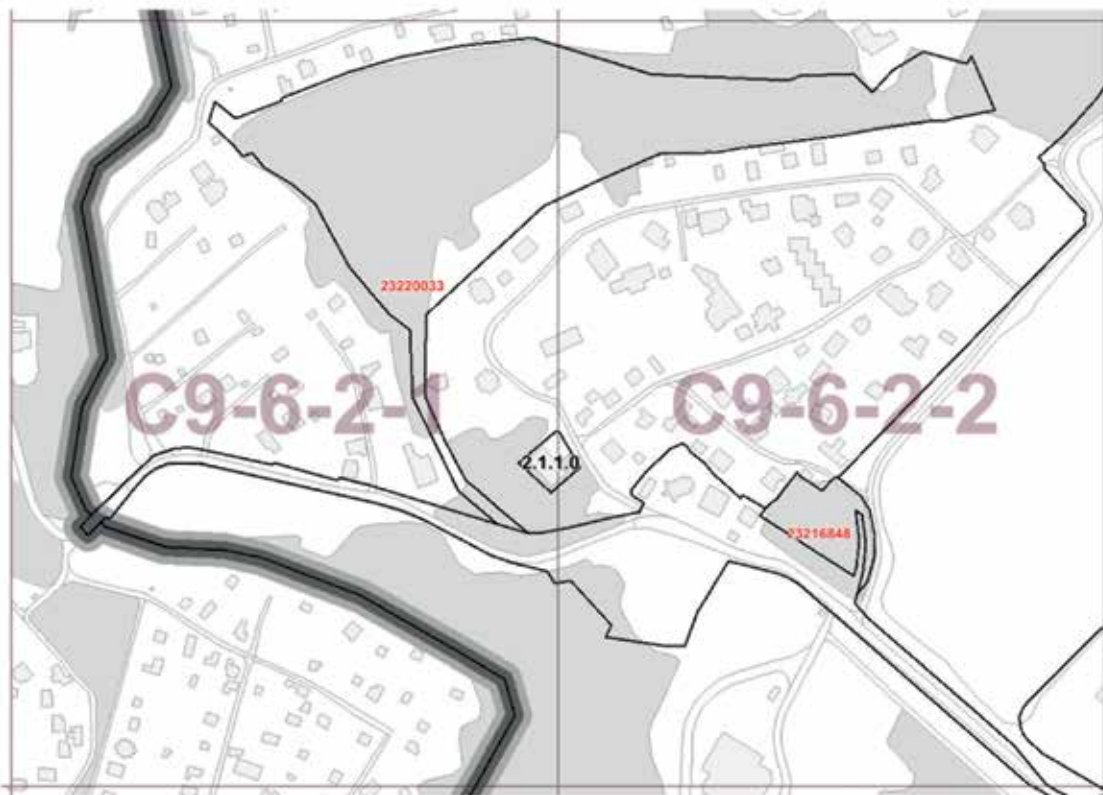
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 778-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

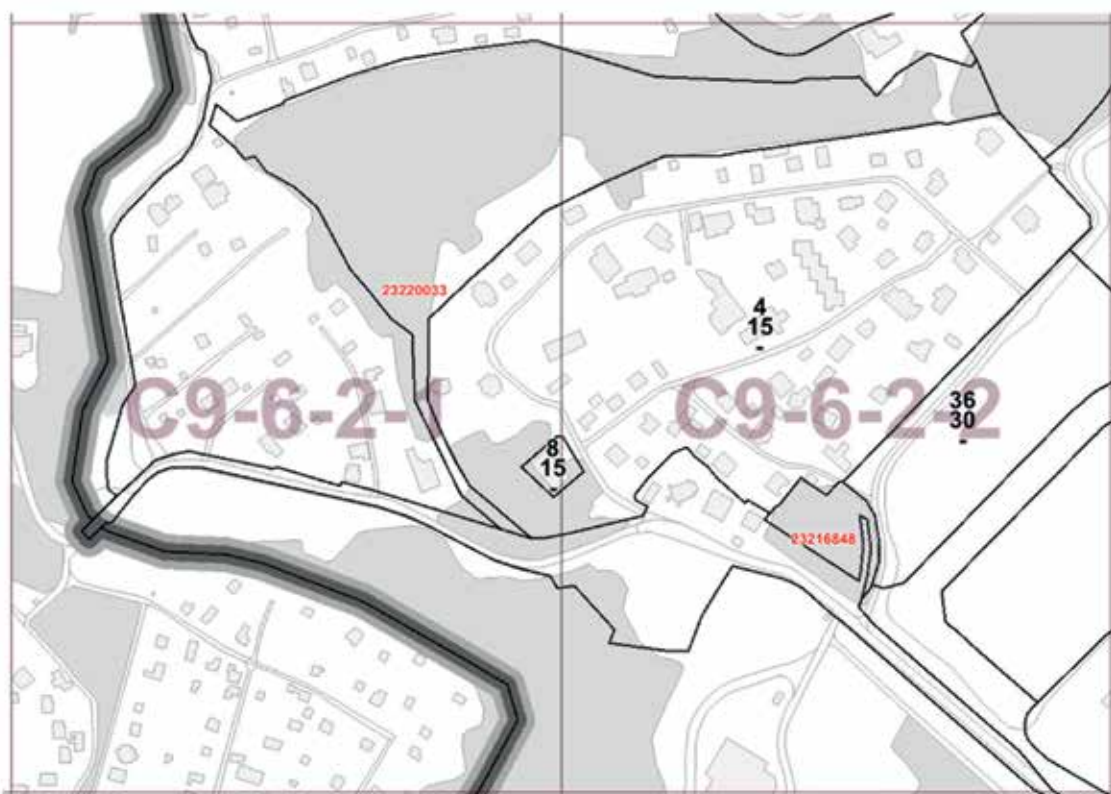
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
поселение Десеновское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 778-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Десеновское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 779-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы G8-4-1-2 и G8-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G8-4-1-2 и G8-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 501» раздела 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

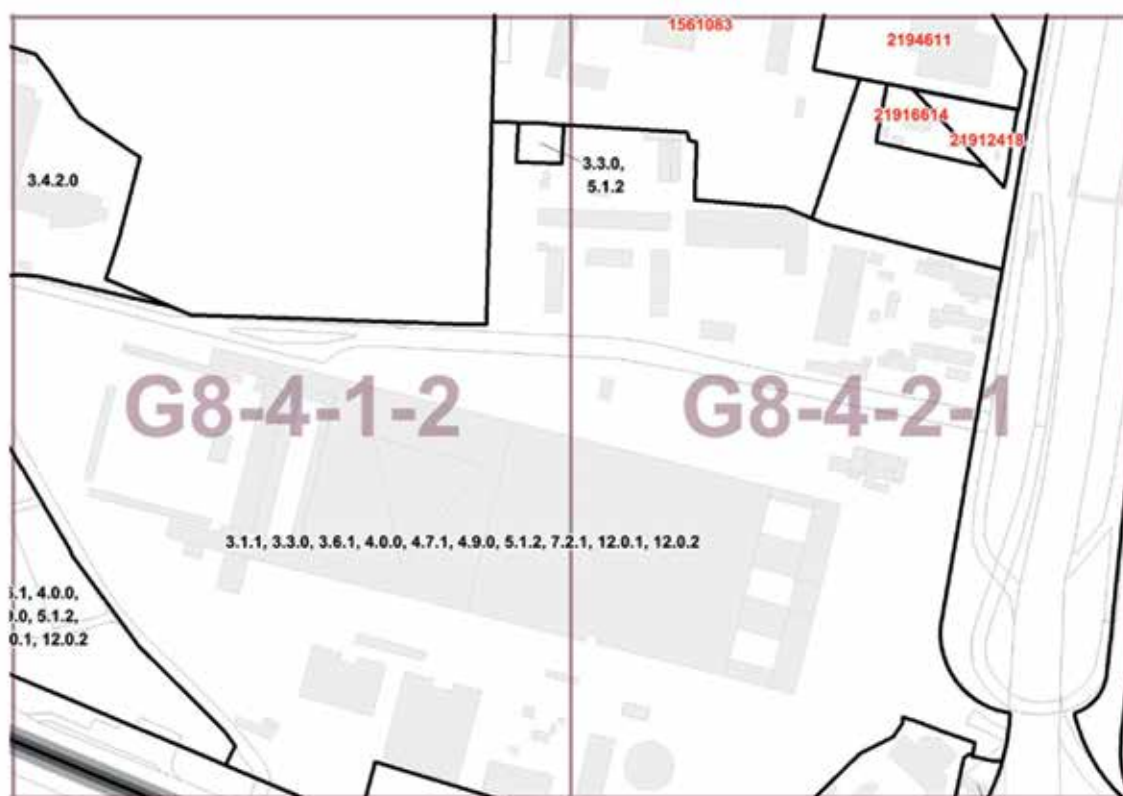
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 779-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

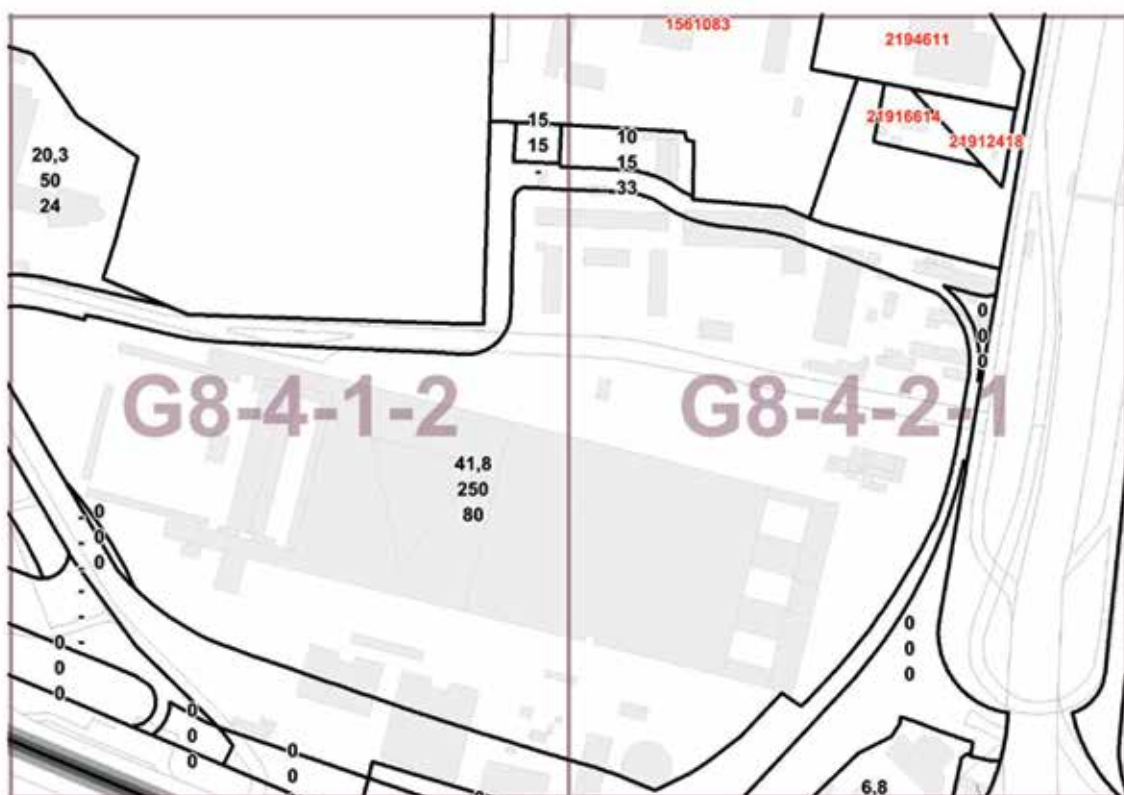


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 779-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 780-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист F9-2-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон терри-

ториальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

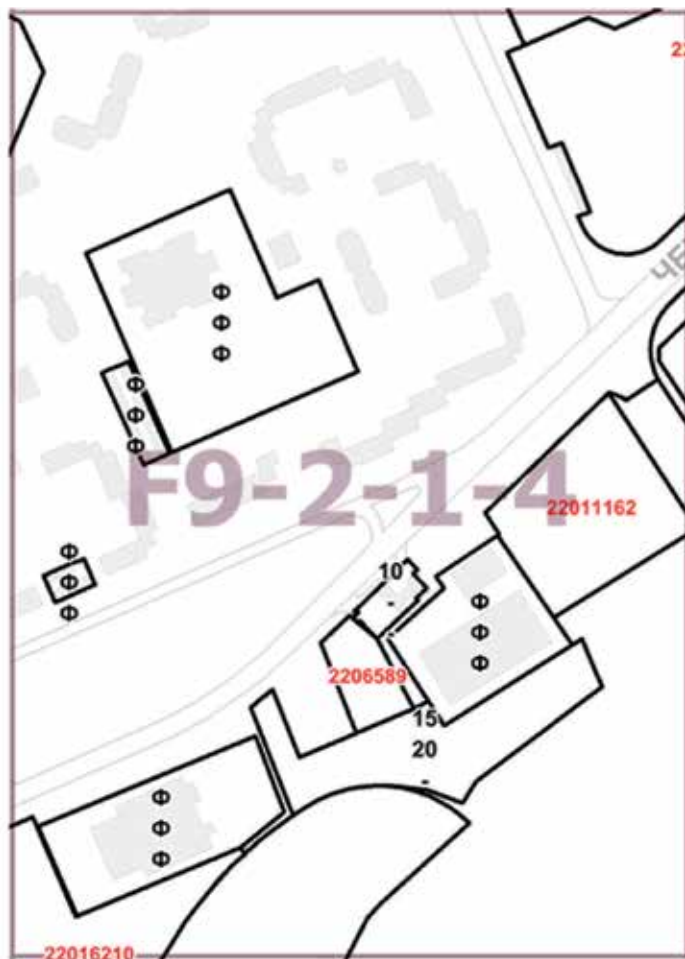
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 780-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 781-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП):

1.1. Лист D7-6-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки прило-

жения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D7-6-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 537» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 781-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 781-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 781-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

Пункт 537

Территориальная зона	1988918
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) (3.4.1.0). Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (№58) (4.9.0)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	40
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	
Иные показатели	Новое строительство: общая площадь — 20000 кв.м

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 782-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы Н6-5-3-4 и Н6-8-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы санитарно-защитных зон. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил земле-

пользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н6-5-4-3, Н6-5-4-4, Н6-8-2-1 и Н6-8-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы санитарно-защитных зон. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

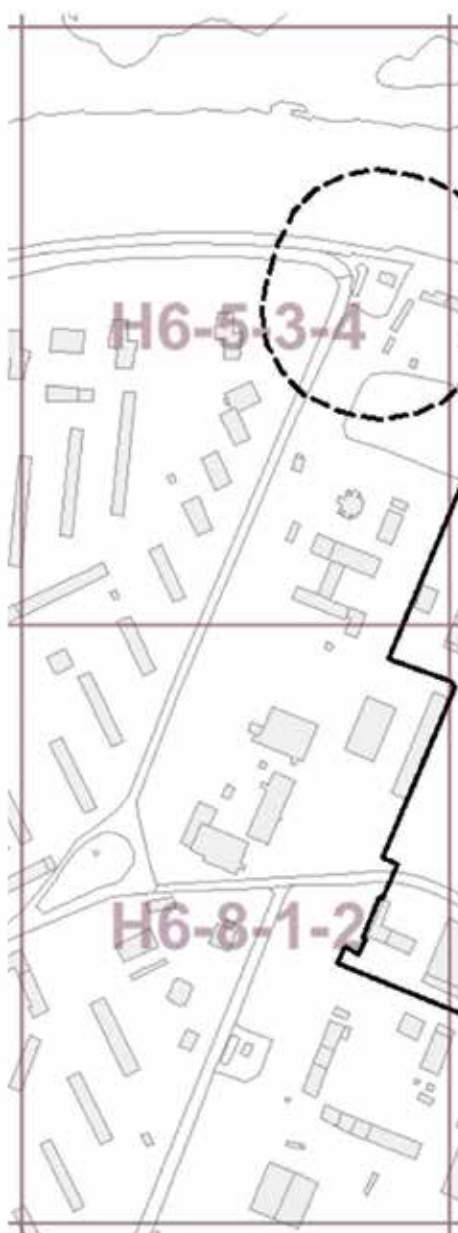
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 782-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы санитарно-защитных зон
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 782-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы санитарно-защитных зон
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 784-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы G6-5-1-4 и G6-5-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и за-

стройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G6-5-1-4 и G6-5-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 784-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 784-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 785-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист В12-3-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Вороновское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения

к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист В12-3-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Вороновское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

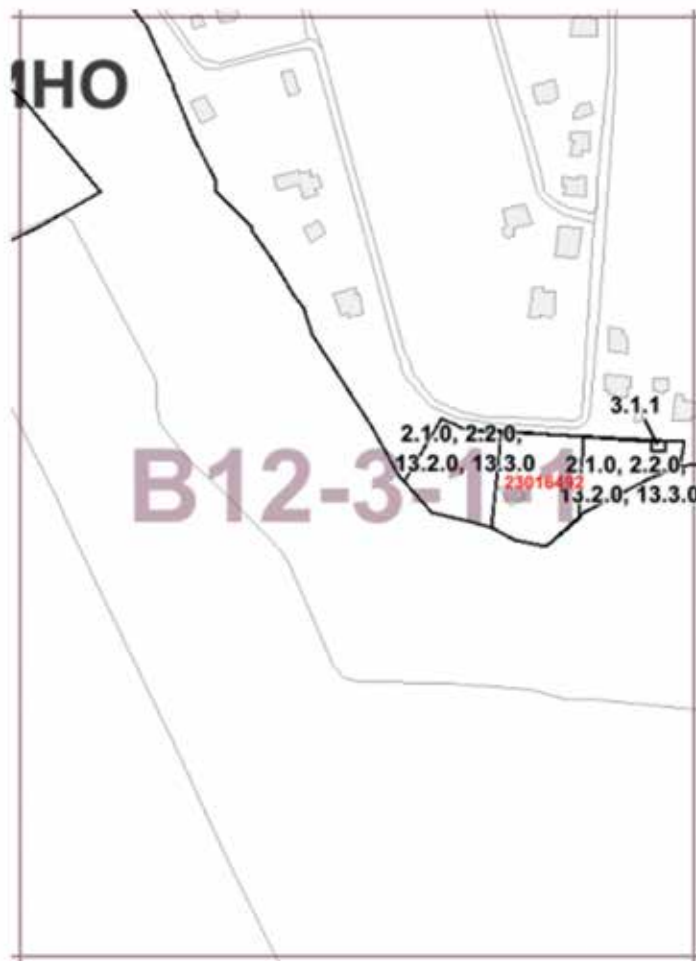
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 785-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

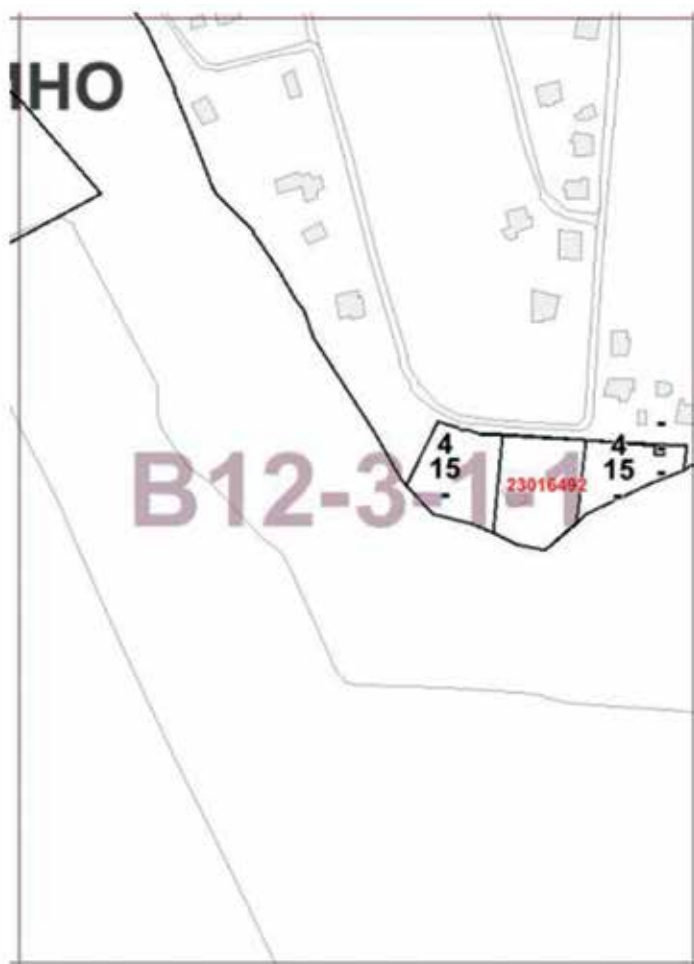
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Вороновское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 785-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные
параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства
поселение Вороновское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 786-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП):

1.1. Листы F8-9-3-3, F8-9-3-4, F9-3-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы»

раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F8-9-3-3, F8-9-3-4, F9-3-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

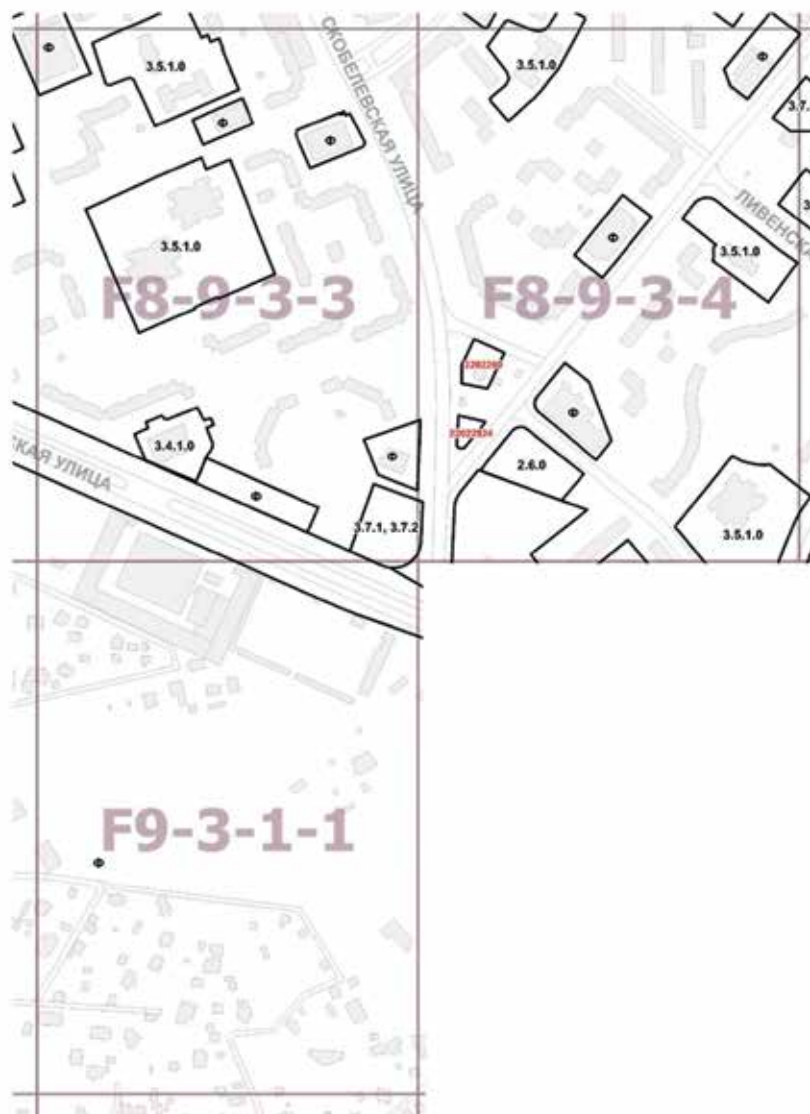
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 786-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

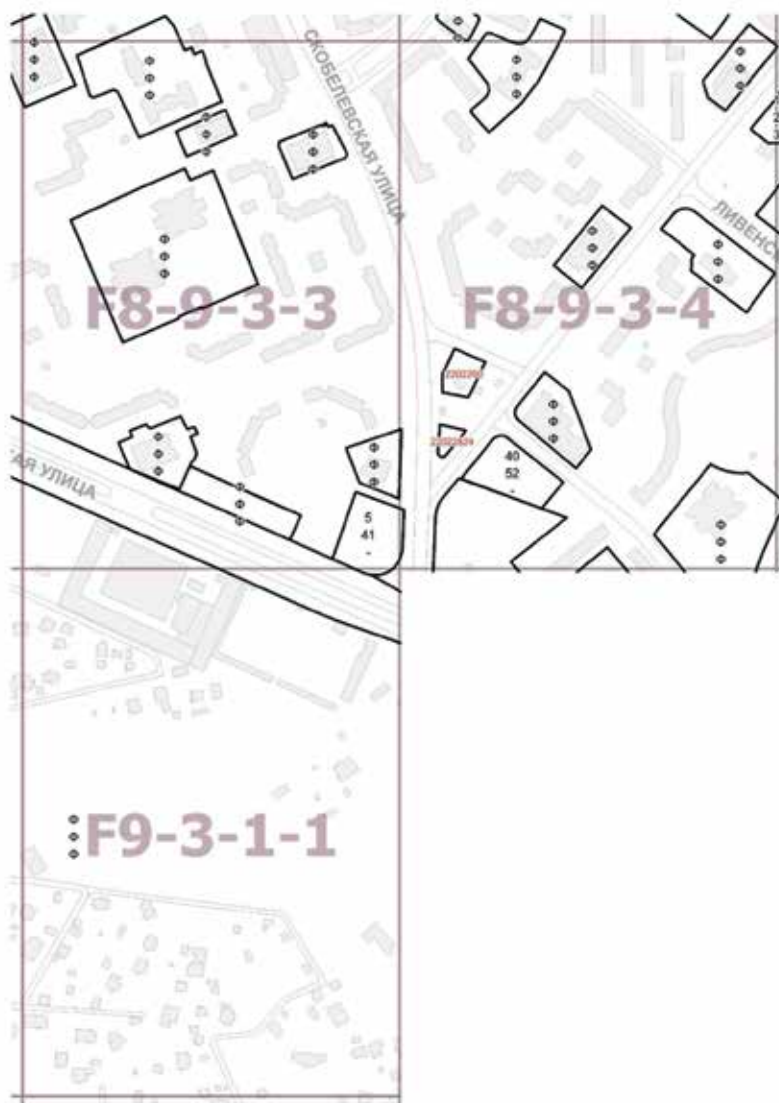
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 786-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 787-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист D3-2-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и за-

стройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D3-2-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

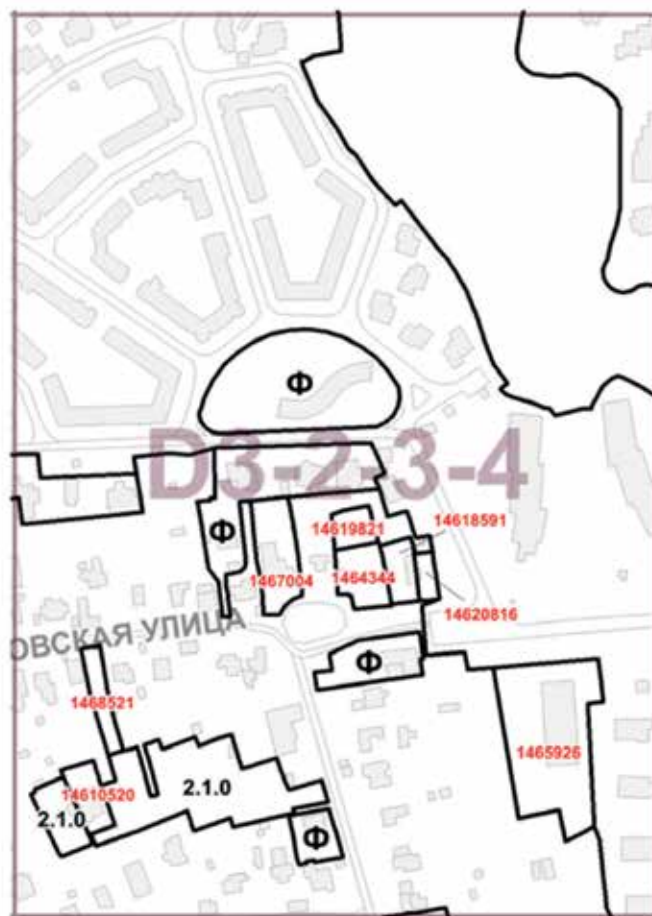
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 787-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 787-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 788-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист G7-5-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G7-5-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

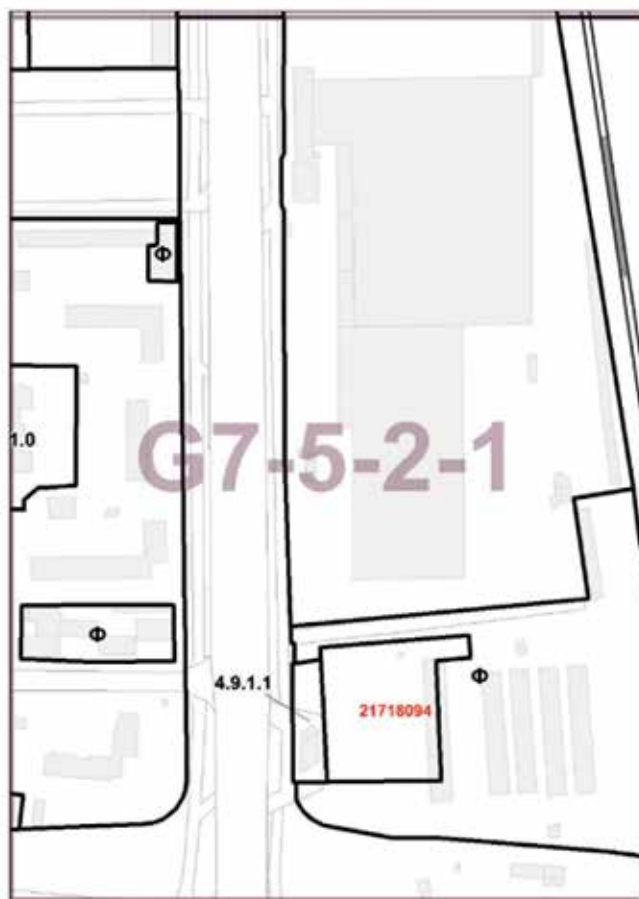
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 788-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 788-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 789-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 6 февраля 2018 г. № 61-ПП, от 17 апреля 2018 г. № 329-ПП):

1.1. Листы Н6-5-3-4, Н6-5-4-3, Н6-8-1-2 и Н6-8-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н6-5-3-4, Н6-5-4-3, Н6-8-1-2 и Н6-8-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1

книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 336» раздела 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.4. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 523» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 524» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 525» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.7. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 526» в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

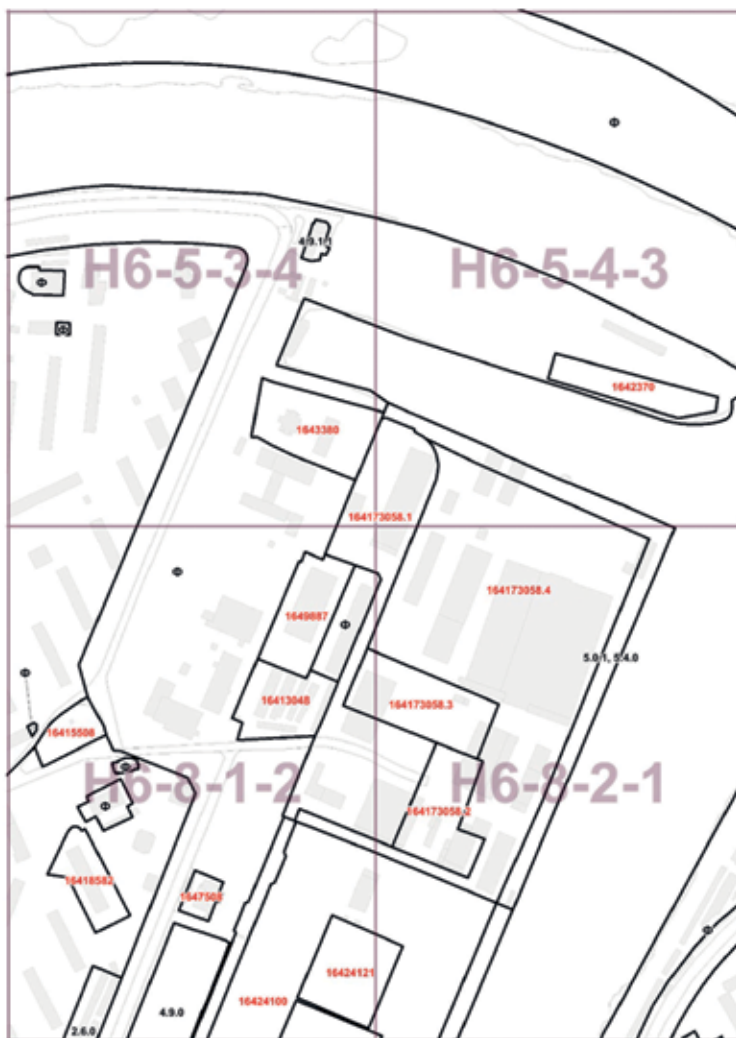
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 789-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

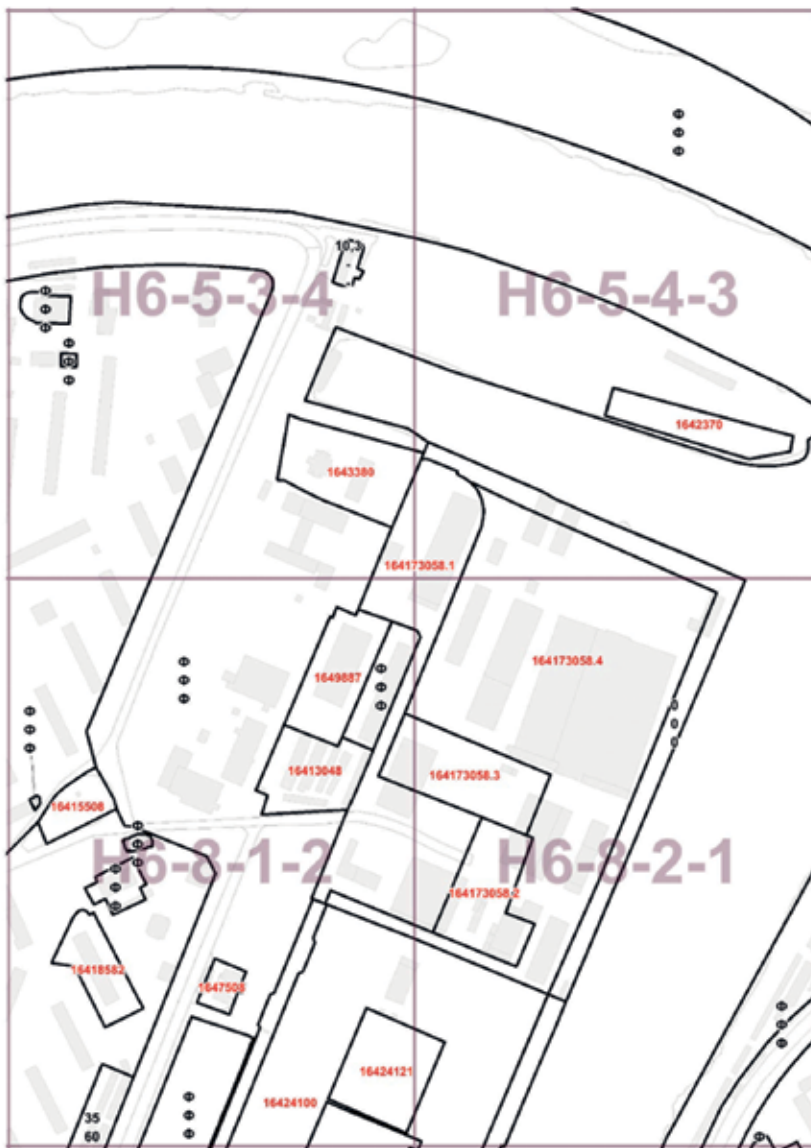


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 789-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 789-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 523

Территориальная зона	164173058.1
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0 (4.0.0). Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.0, 3.5.1.0, 3.5.2.0, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 3.9.2, 3.10.1.0, 3.10.2.0 (3.0.0). Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров (5.1.2). Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек (2.7.1.0). Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0 (4.9.0). Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры (12.0.2). Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) (3.1.1)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	57
Высота застройки (м)	50
Плотность застройки (тыс. кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь многофункционального центра — 26 000 кв.м, в том числе подземный гараж-стоянка на 300 м/м. Общая площадь офисно-делового центра — 10 800 кв.м. Общая площадь гаража на 630 м/м — 23 500 кв.м.

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 789-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 524

Территориальная зона	164173058.2
Основные виды разрешенного использования	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (за исключением хостелов и общежитий) (4.7.1). Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0 (4.0.0). Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек (2.7.1.0). Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры (12.0.2). Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) (3.1.1)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	25
Высота застройки (м)	65
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь гостиницы на 280 мест – 22 000 кв.м, в том числе подземный гараж-стоянка на 50 м/м.

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 789-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 525

Территориальная зона	164173058.3
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0 (4.0.0). Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.0, 3.5.1.0, 3.5.2.0, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 3.9.2, 3.10.1.0, 3.10.2.0 (3.0.0). Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров (5.1.2). Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры (12.0.2). Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) (3.1.1)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	25
Высота застройки (м)	50
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь офисно-делового центра – 29 200 кв.м, в том числе подземный гараж-стоянка на 200 м/м.

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 789-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 526

Территориальная зона	164173058.4
Основные виды разрешенного использования	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома (2.6.0). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению) (3.5.1.0). Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0, 4.10.0 (4.0.0). Размещение объектов улично-дорожной сети: проездов, площадей, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, пешеходных переходов, набережных, искусственных сооружений, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры (12.0.2). Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники) (3.1.1)
Условно разрешенные виды использования	Не установлены
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	20
Высота застройки (м)	65
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь Центра образования на 570 мест — 12 000 кв.м. Общая площадь многоквартирных жилых домов — 153 200 кв.м. Подземный гараж-стоянка на 560 м/м.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 790-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 8 мая 2018 г. № 403-ПП):

1.1. Лист G5-2-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-2-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 1017» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 790-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков и объектов капитального
строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 790-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 790-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1017

Территориальная зона	203172559
Основные виды разрешенного использования	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м (4.4.0). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению) (3.5.1.0). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов, автошколы и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению) (3.5.2.0). Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1.0). Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) (4.6.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	В габаритах существующих зданий
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	
Иные показатели	Существующие объекты в существующих габаритах. Строительство: — наземная площадь (две въездные ramпы) — 400 кв.м; — подземная площадь (паркинг) — 9700 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 791-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист F9-7-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения

к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F9-7-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

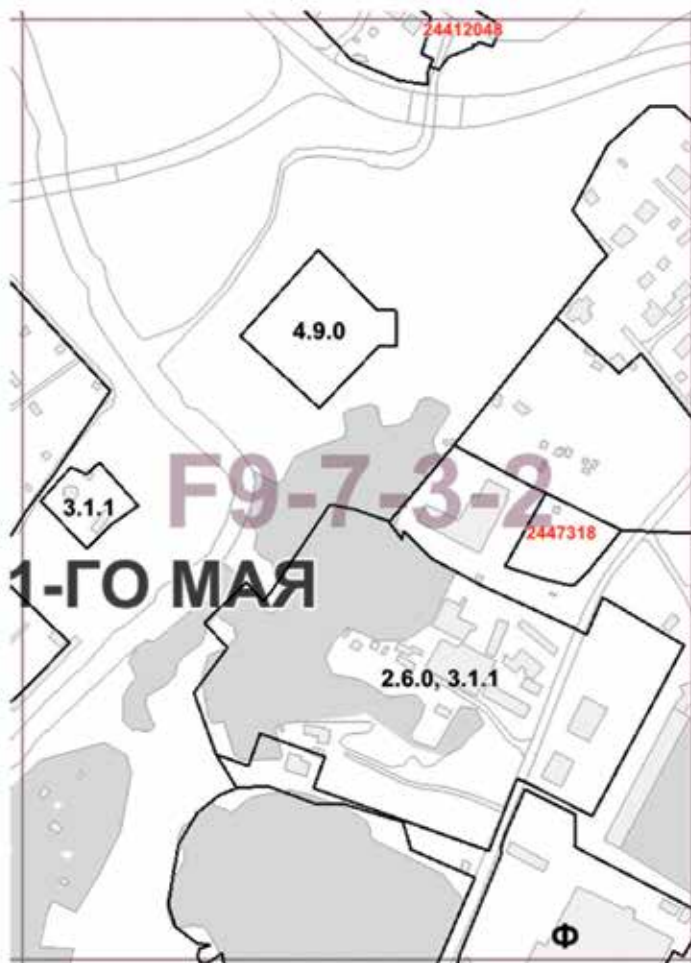
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 791-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и
объектов капитального строительства
поселение Рязановское города Москвы

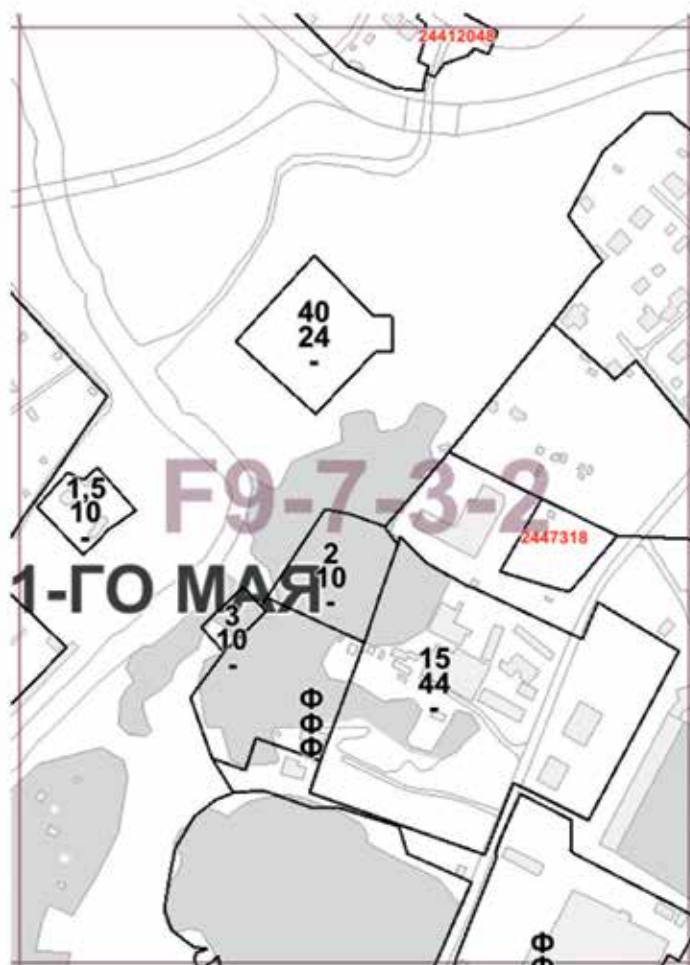


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 791-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Рязановское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 792-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы Е4-3-1-3 и Е 4-3-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользова-

ния и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е4-3-1-3 и Е 4-3-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 792-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства.
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 792-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 793-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист С10-8-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориаль-

ной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист С10-8-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

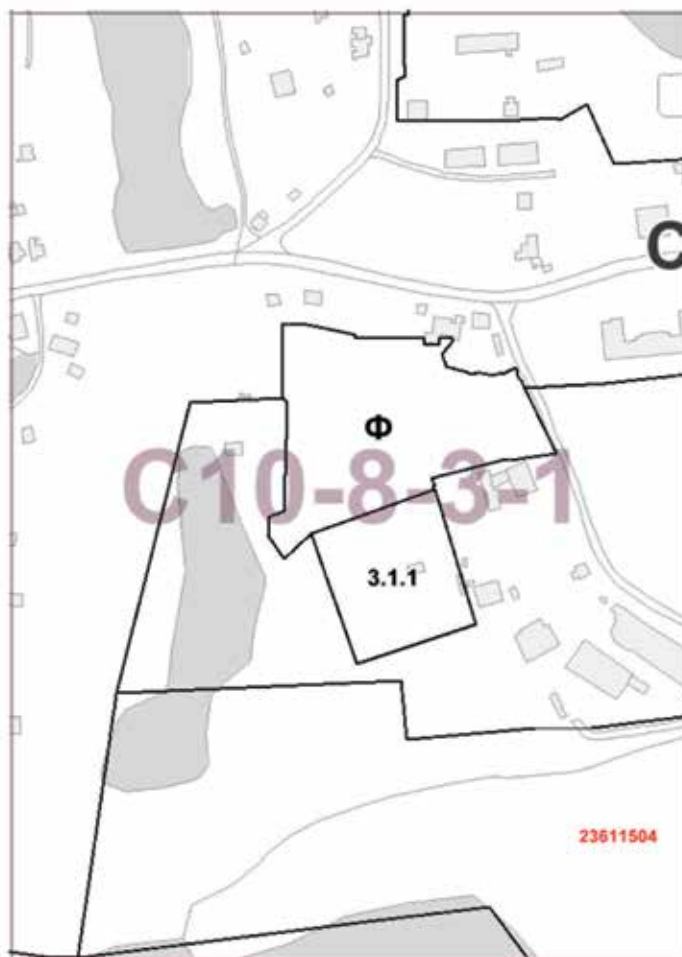
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 793-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

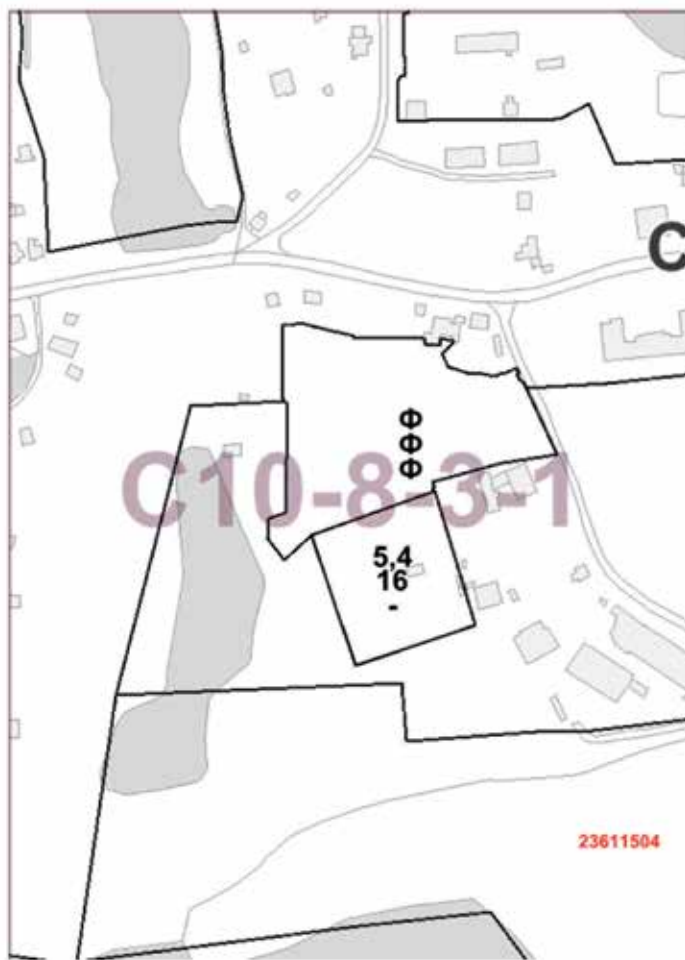
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 793-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 794-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы Е5-2-1-3, Е5-2-1-4, Е5-2-3-1 и Е5-2-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части

правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е5-2-1-3, Е5-2-1-4, Е5-2-3-1 и Е5-2-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 794-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 794-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 795-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист D4-3-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и

застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D4-3-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

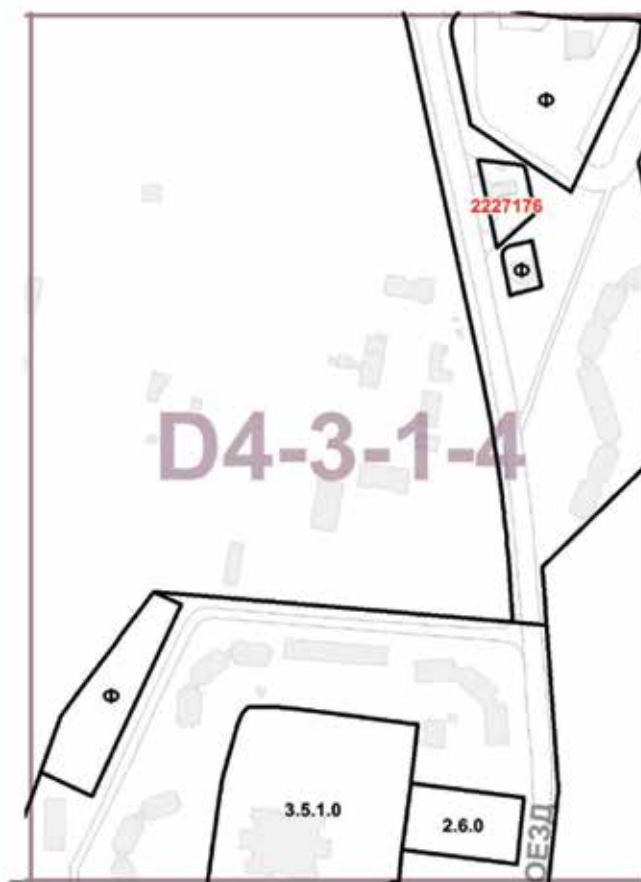
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 795-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы

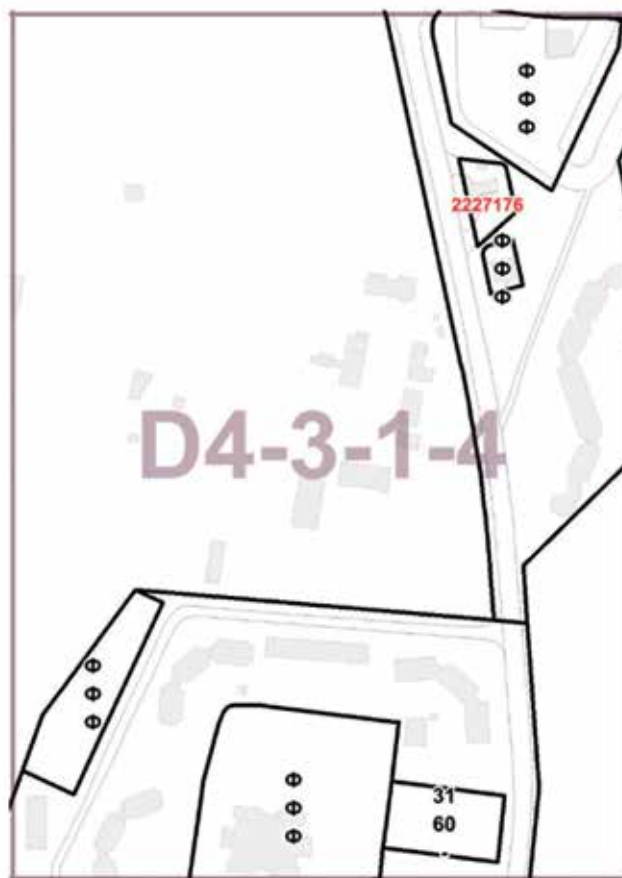


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 795-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и
предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 796-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 23 января 2018 г. № 13-ПП):

1.1. Лист Н4-9-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н4-9-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 503» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 796-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и видов разрешенного
использования земельных
участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

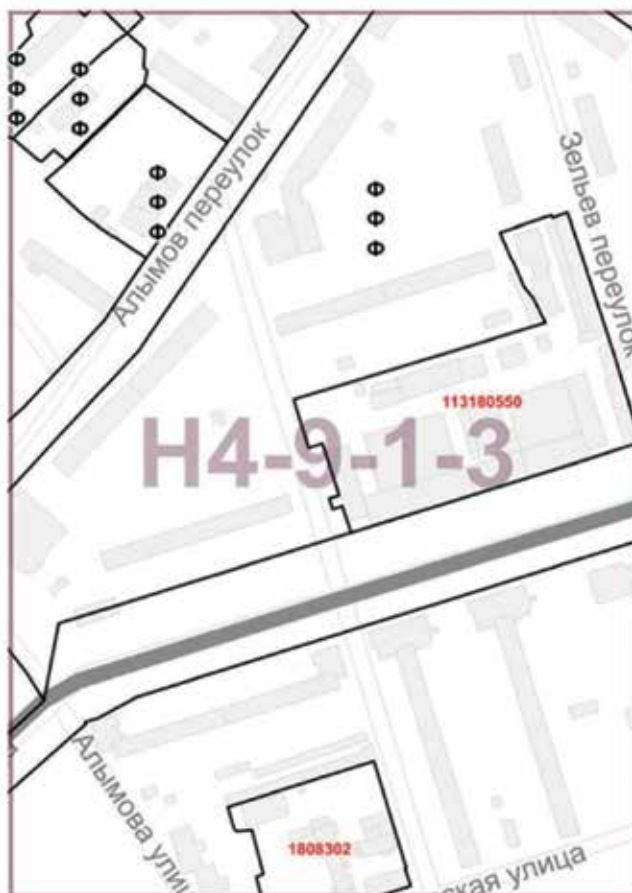


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 796-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 796-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 503

Территориальная зона	113180550
Основные виды разрешенного использования	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1.0, 2.1.1.0, 2.2.0, 2.3.0, 2.5.0, 2.6.0, 2.7.1.0, 2.7.0 (2.0.0). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению) (3.5.1.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	100
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	31
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь в габаритах наружных стен - 68500 кв. м, в том числе: - площадь квартир – 40600 кв. м; - площадь без конкретного функционального назначения – 1300 кв. м; - дошкольное образовательное учреждение – 60 мест

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 797-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 10 июля 2018 г. № 711-ПП):

1.1. Лист F3-5-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки прило-

жения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F3-5-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 613» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

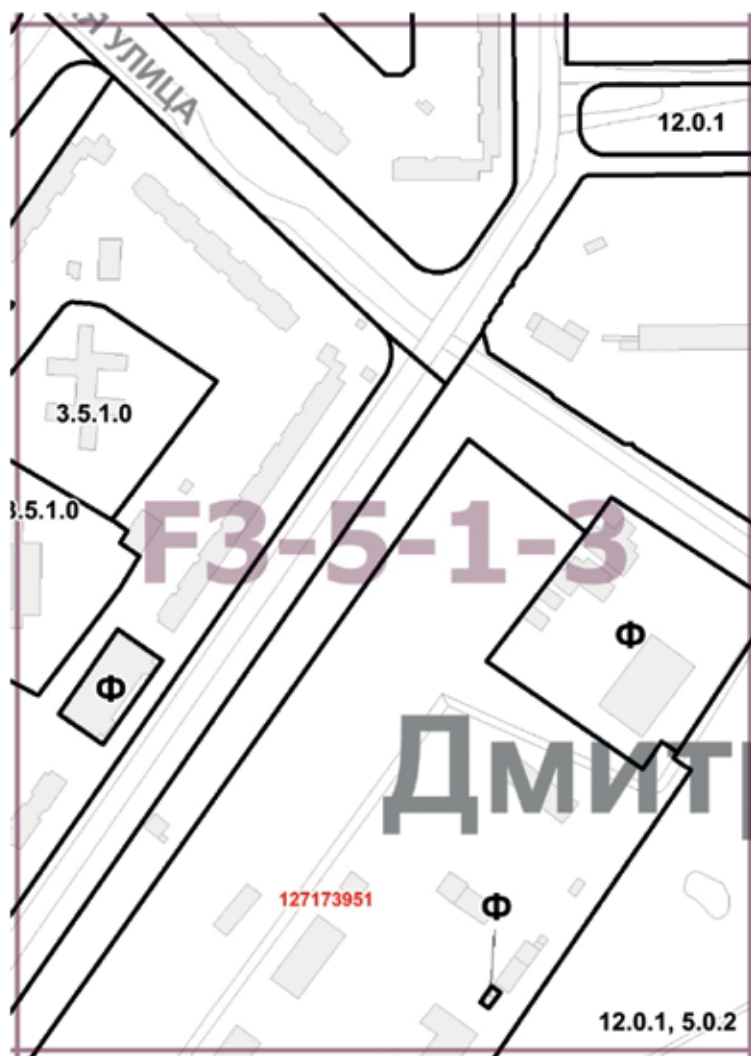
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 797-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 797-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 797-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 613

Территориальная зона	127173951
Основные виды разрешенного использования	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1.0, 2.1.1.0, 2.2.0, 2.3.0, 2.5.0, 2.6.0, 2.7.1.0, 2.7.0 (2.0.0). Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению) (3.5.1.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	100
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	35,8
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 300 000 кв.м. (жилая застройка), в том числе: - площадь квартир для реновации – 30 000 кв.м; - дошкольная образовательная организация на 250 мест. Количество машино-мест – в соответствии с действующими нормативами

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 24 июля 2018 года № 798-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 13 февраля 2018 г. № 72-ПП, от 8 мая 2018 г. № 403-ПП):

1.1. Лист G5-7-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-7-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 1017» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М. Ш.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 798-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного
использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы

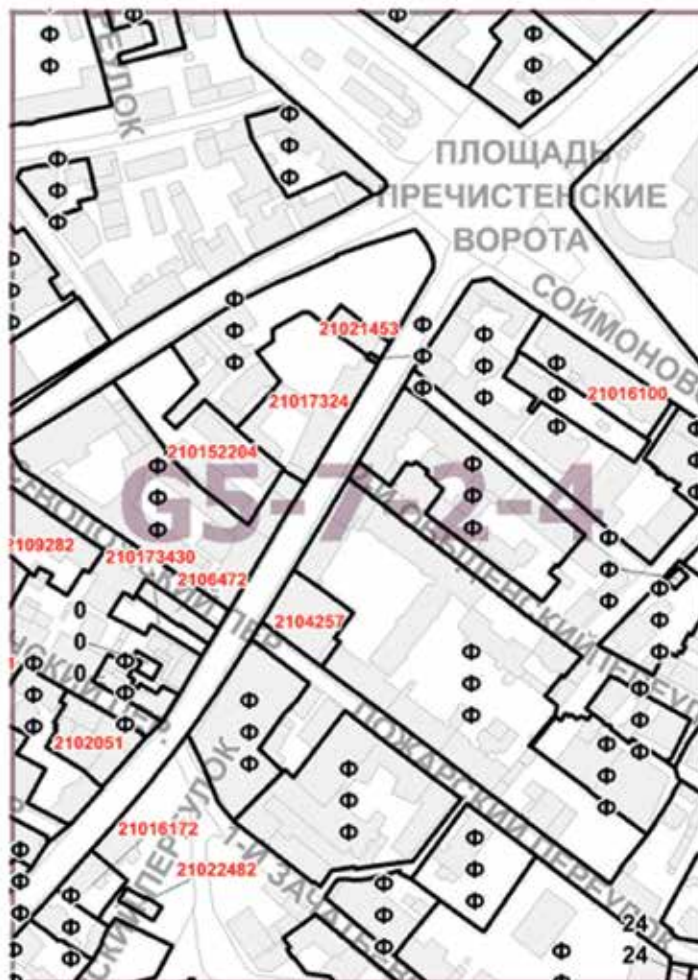


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 798-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 24 июля 2018 г. № 798-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1017

Территориальная зона	210173430
Основные виды разрешенного использования	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома, высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома (2.5.0). Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек (2.7.1.0)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	3 этажа + 1 подземный
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	
Иные показатели	Наземная площадь лестнично-лифтового узла – 300 кв.м. Площадь подземной автостоянки – 650 кв.м



ПРИКАЗЫ ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ НА ВОДООТВЕДЕНИЕ ПОВЕРХНОСТНЫХ СТОЧНЫХ ВОД, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОЕ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ «ЩЕРБИНСКИЙ ЗАВОД ЭЛЕКТРОПЛАВЛЕННЫХ ОГНЕУПОРОВ», НА 2018 ГОД

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18 июля 2018 года № 59-ТР

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э (зарегистрирован Минюстом России 25 февраля 2014 г., регистрационный № 31412), Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16 июля 2014 г. № 1154-э (зарегистрирован Минюстом России 19 августа 2014 г., регистрационный № 33655), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 18 июля 2018 г. № 37 приказываю:

1. Установить тарифы на водоотведение поверхностных сточных вод, осуществляемое акционерным обществом «Щербинский завод электроплавленных огнеупоров» (ОГРН 1025007512397), на 2018 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 27 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
руководителя Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
Р.Е.Беззубик

Приложение
к приказу Департамента экономической
политики и развития города Москвы
от 18.07.2018 № 59-ТР

ТАРИФЫ
на водоотведение поверхностных сточных вод,
осуществляемое акционерным обществом
«Щербинский завод электроплавленных огнеупоров», на 2018 год

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифа	Тарифы на транспортировку воды, руб./куб. м
1.	Прочие потребители*	с 27.07.2018 по 31.12.2018	11,81

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, Москва, ул. 1905 года,
д. 7, а/я 36.
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 35 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 28.07.18
Дата выхода в свет 31.07.2018

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,

или на сайте

www.vestnik.mos.ru