Вестник
Мэра и Правительства Москвы
Спецвыпуск № 44
том 3
октябрь 2020

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1785-ПП . . . 3
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1786-ПП . . . 6
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1787-ПП . . . 8
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1788-ПП . . . 11
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1789-ПП . . . 16
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1790-ПП . . . 20
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1791-ПП . . . 23
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1792-ПП . . . 25
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1793-ПП . . . 27

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1794-ПП 31
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1795-ПП 33
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.20 № 1796-ПП 36
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – газопровод высокого давления по адресу: д. Руднево – п. Зосимова Пустынь от 21.10.20 № 1799-ПП 39
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция газопровода низкого и высокого давления по адресу: 6-я улица Лазенки от 21.10.20 № 1800-ПП 58

ИНФОРМАЦИЯ

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта – участок улично-дорожной сети в микрорайоне «В» поселения Троицк города Москвы 71
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Юго-Восточной хорды от Грайвороновской улицы до Шоссейной улицы 75

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1785-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы С7-9-2-2 и С7-9-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист С7-9-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Московский города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1785-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Московский города Москвы

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1785-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Московский города Москвы

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1786-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив листы С7-7-4-4 и С7-8-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

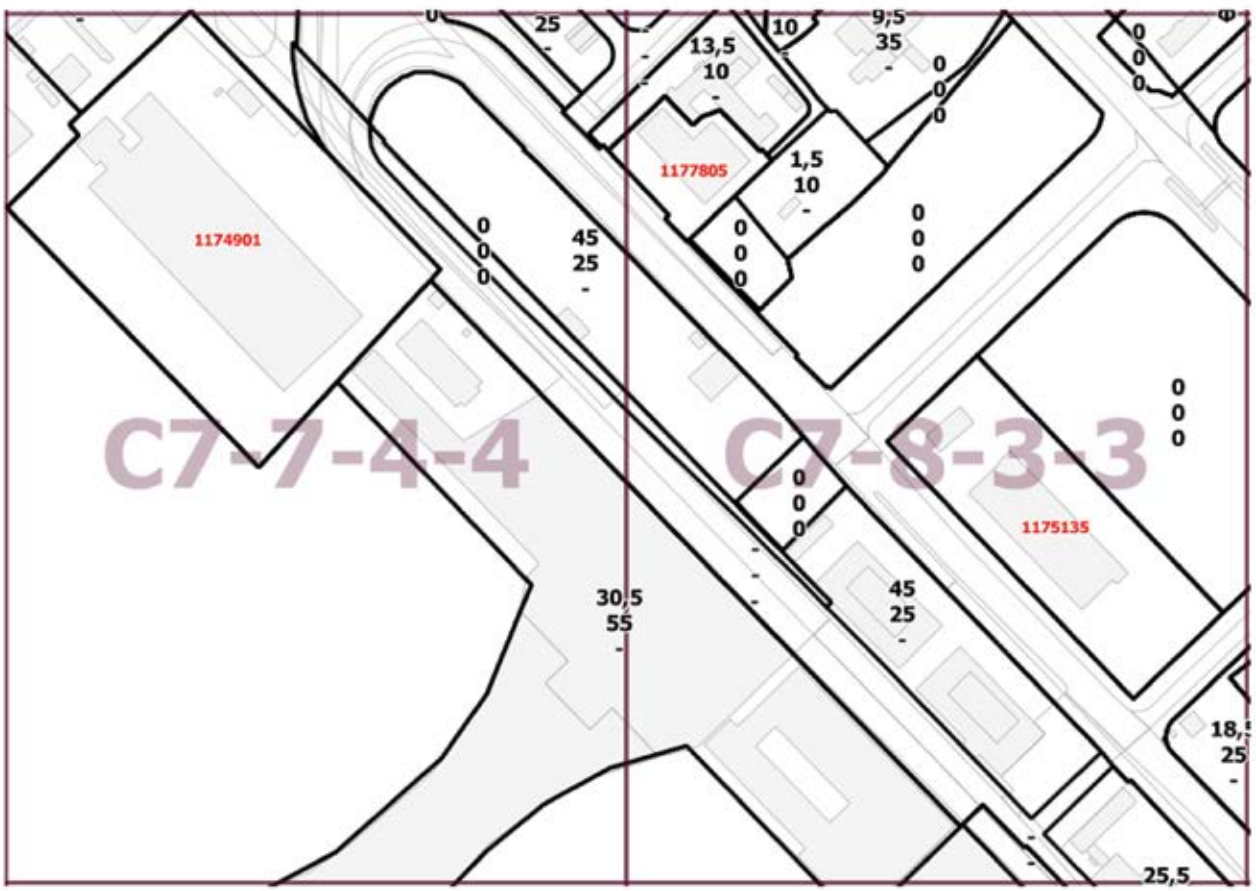
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1786-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1787-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист F7-2-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F7-2-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

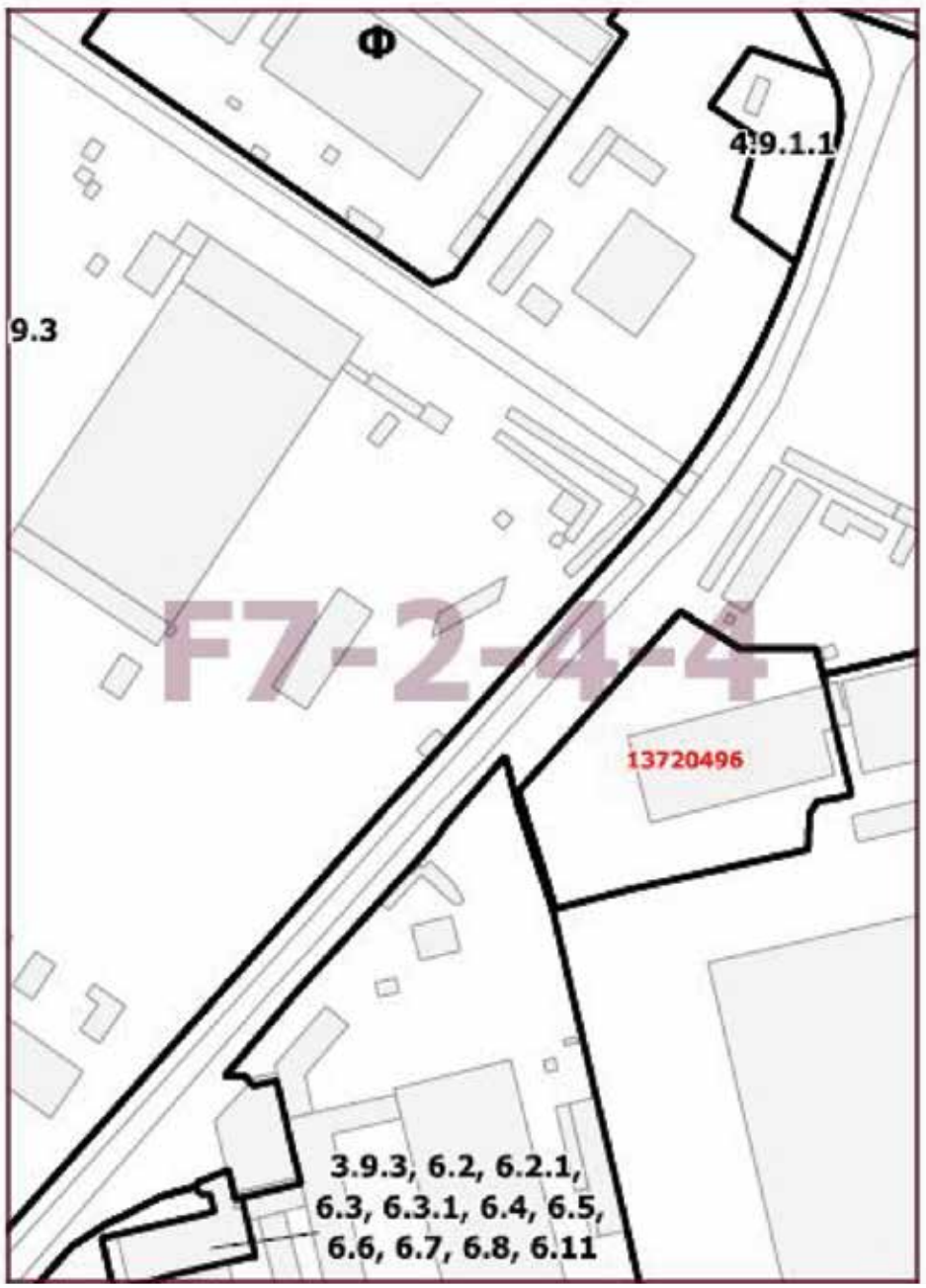
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1787-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

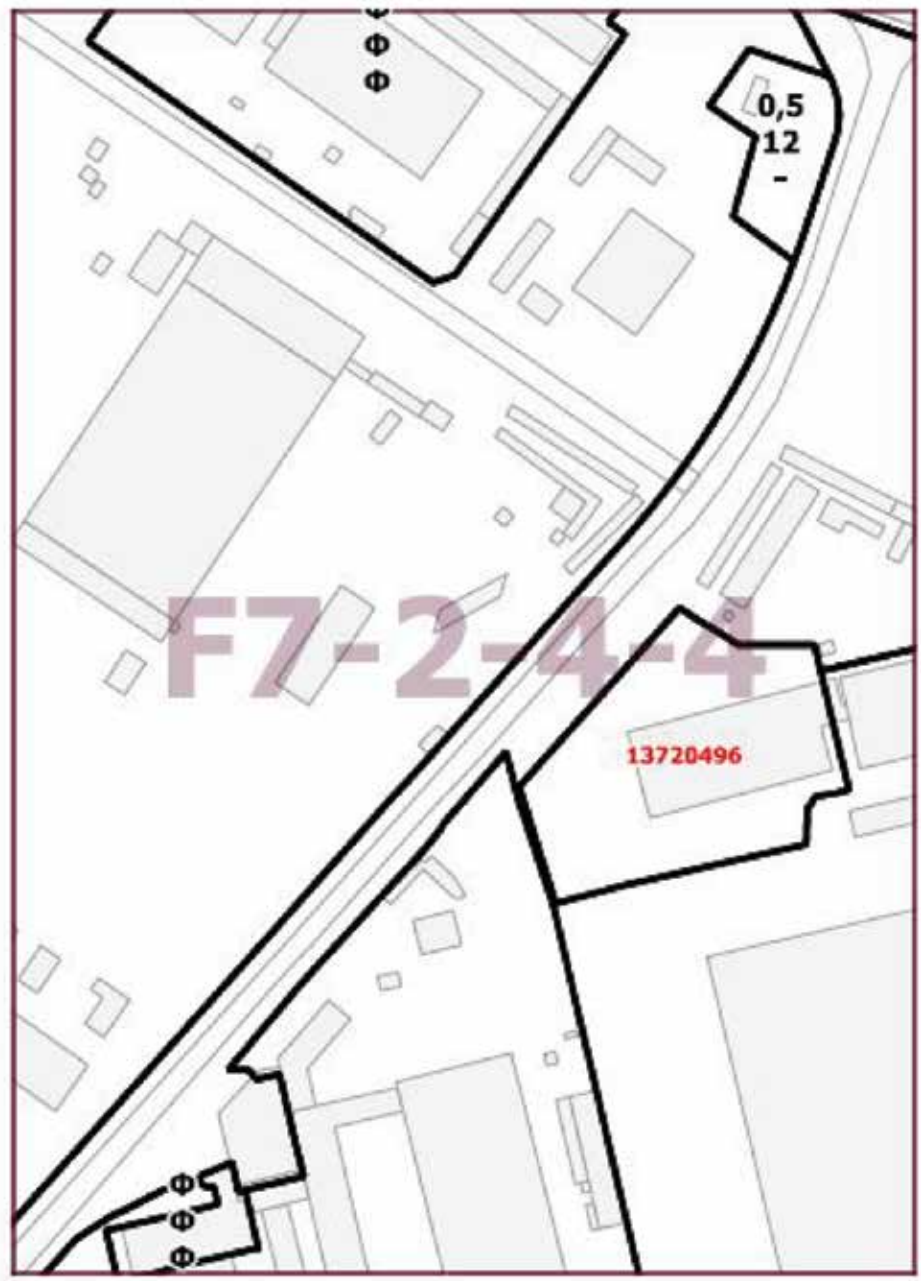
Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1787-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1788-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 21 июля 2020 г. № 1063-ПП):

1.1. Листы G5-1-2-3 и G5-1-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-2-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы G5-1-2-3 и G5-1-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Лист G5-2-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

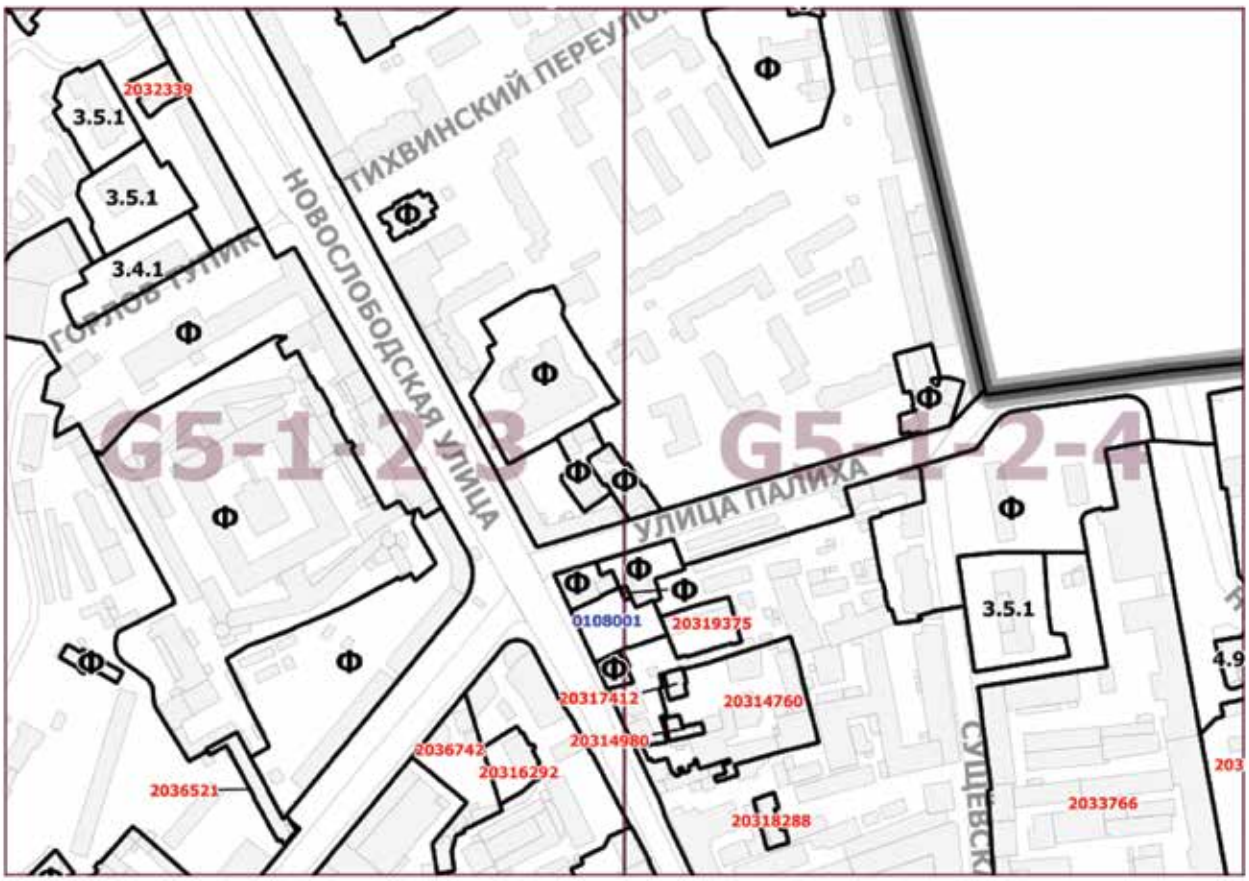
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1788-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

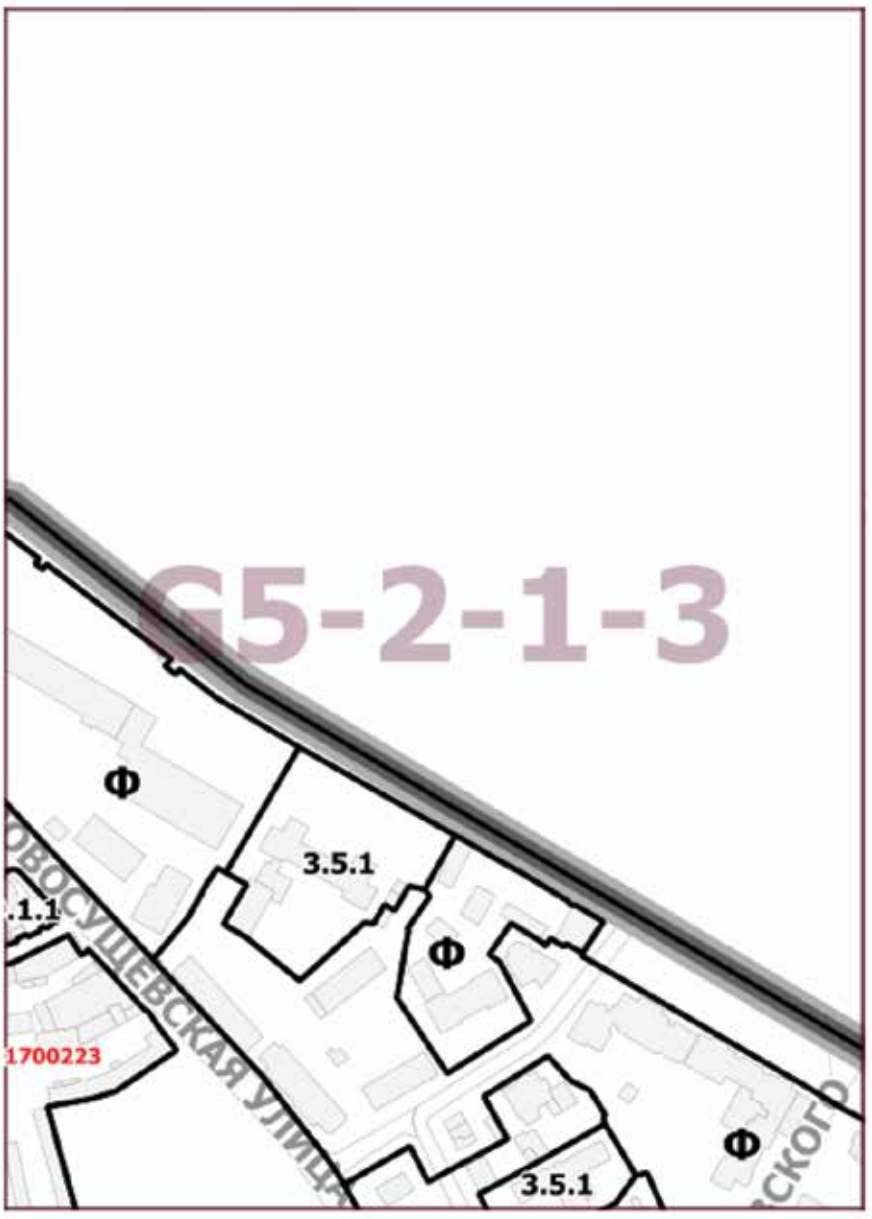
Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1788-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

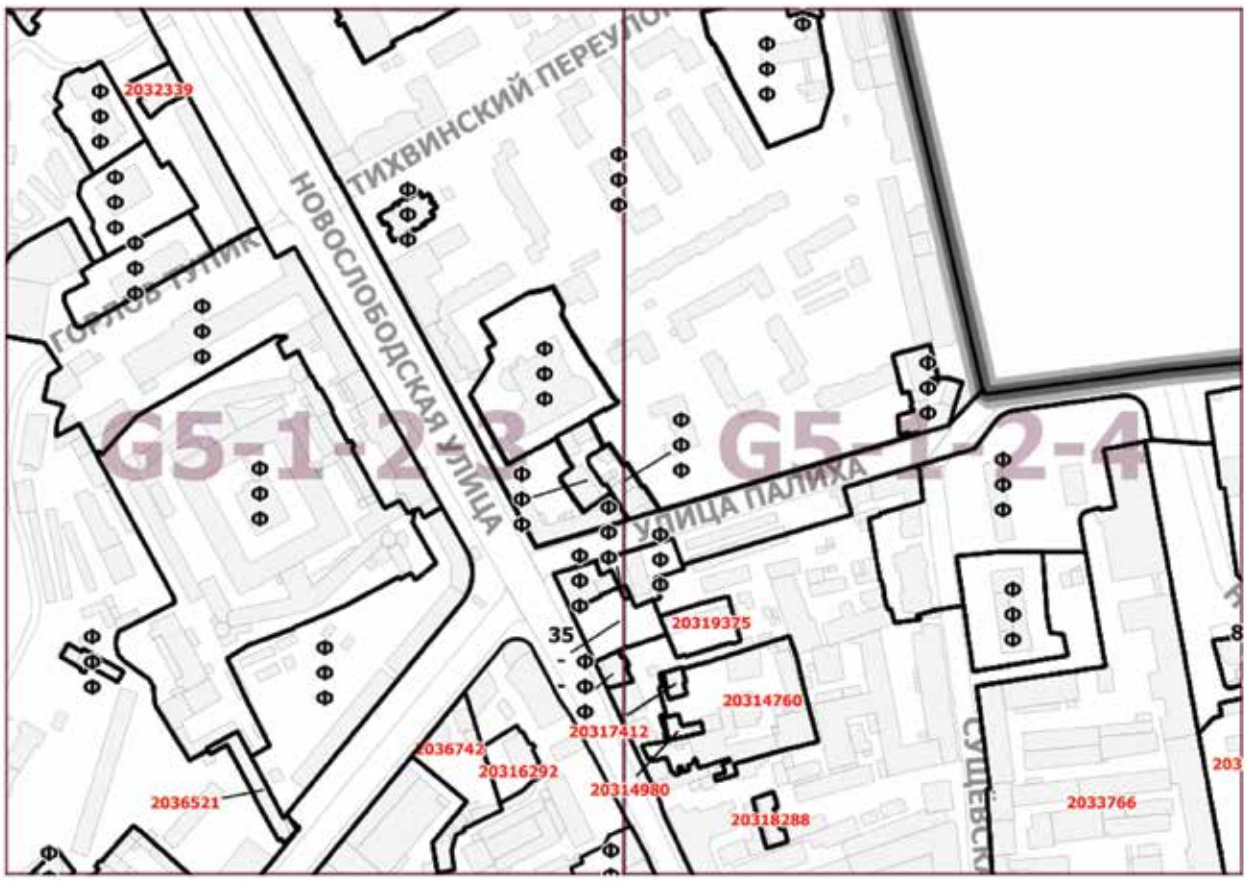
Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1788-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

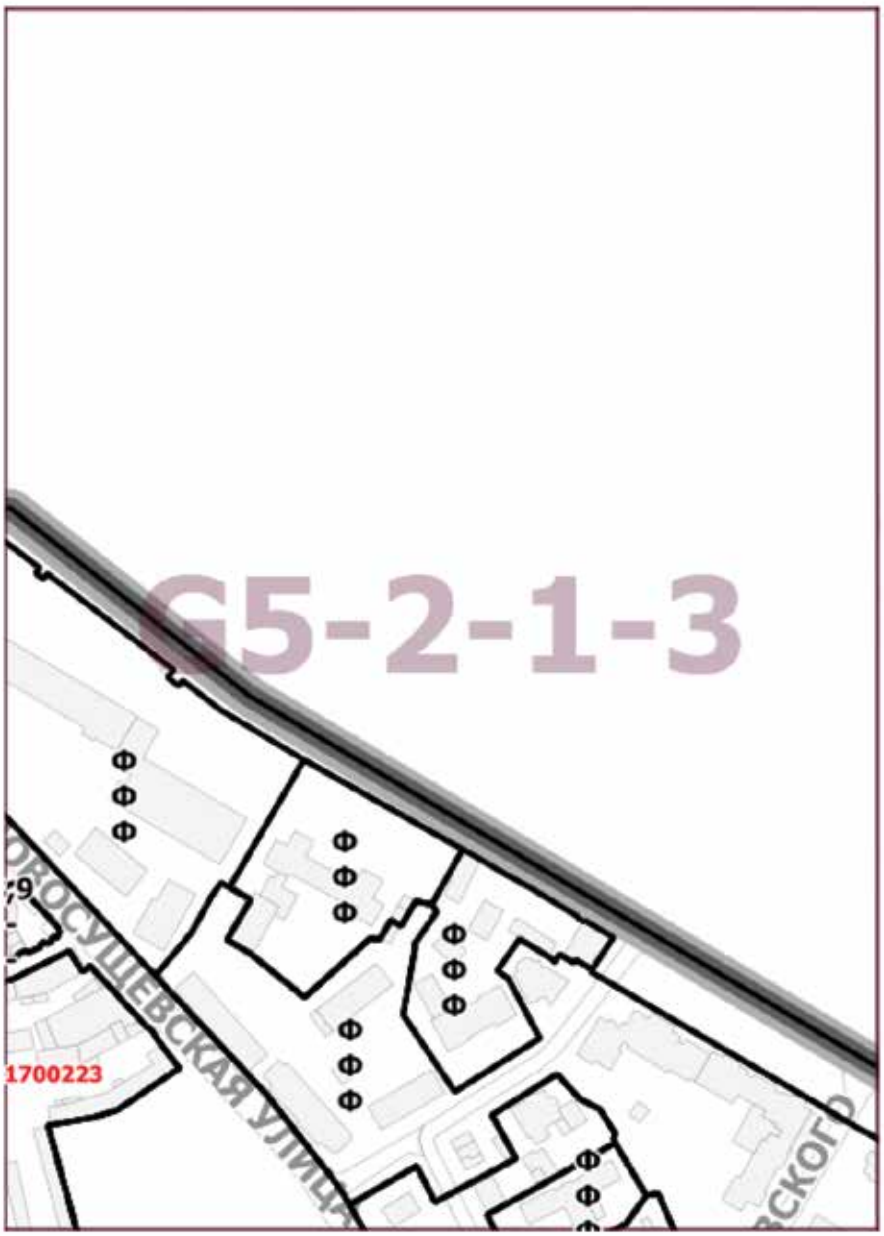
Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1788-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1789-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 26 сентября 2018 г. № 1187-ПП, от 10 марта 2020 г. № 195-ПП, от 29 сентября 2020 г. № 1601-ПП):

1.1. Листы F5-2-2-4 и F5-2-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F5-2-2-4 и F5-2-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 635» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1789-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков
и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1789-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1789-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 635

Территориальная зона	108202802.005
Основные виды разрешенного использования	4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	9
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь – 22 844,80 кв.м, в том числе: подземная – 22 190,40 кв.м, наземная – 654,40 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1790-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист F7-8-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F7-8-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

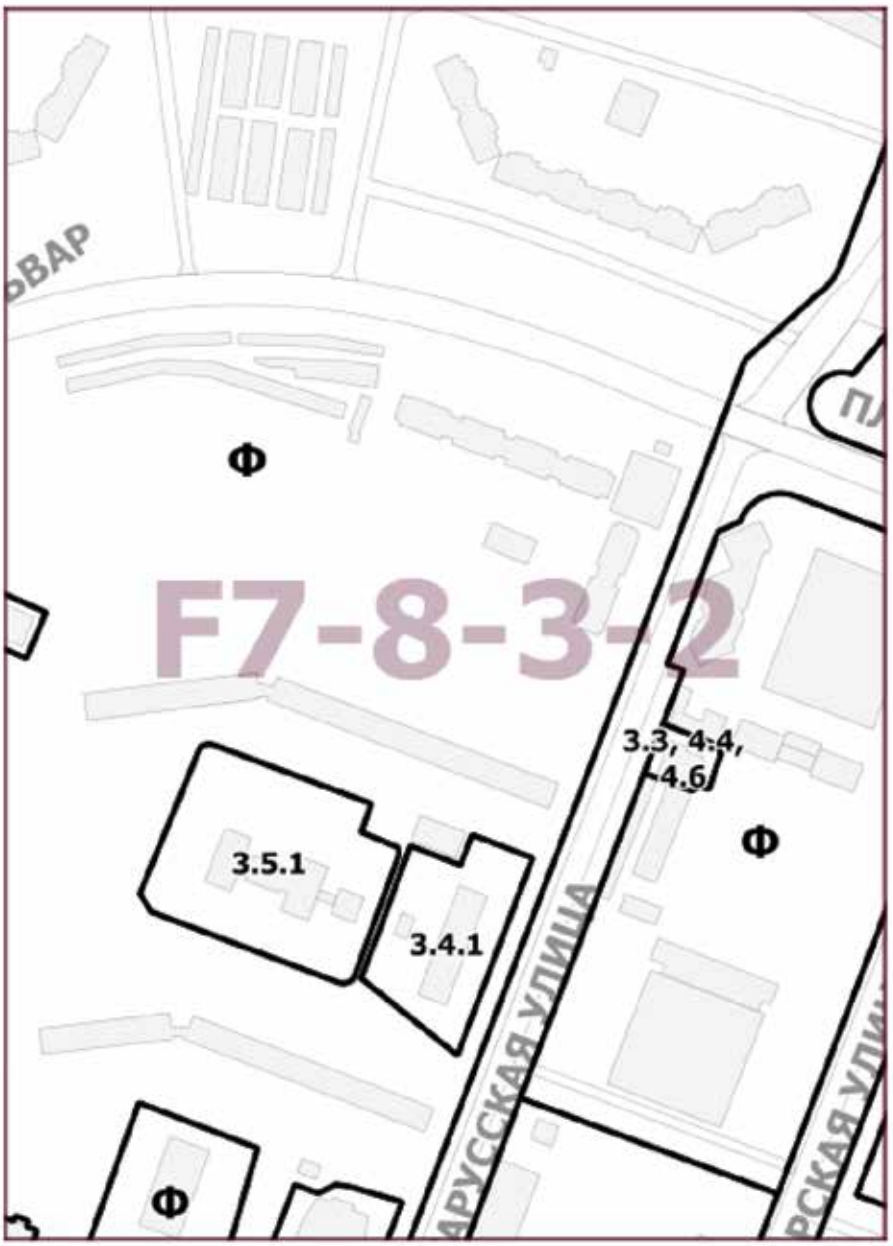
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1790-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

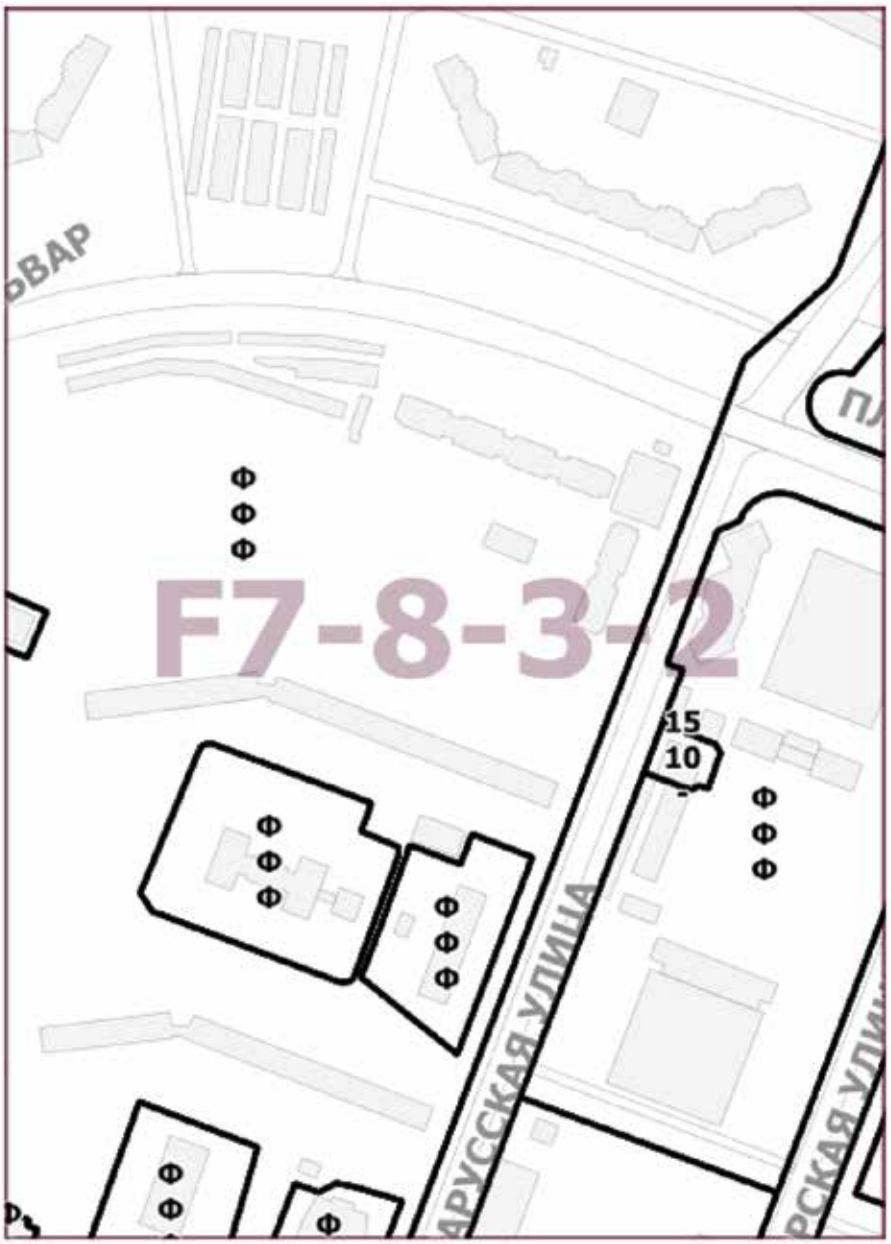
Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1790-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1791-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив листы F10-4-4-4 и F10-5-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1791-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
поселение Рязановское города Москвы

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1792-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив листы F4-8-2-3 и F4-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

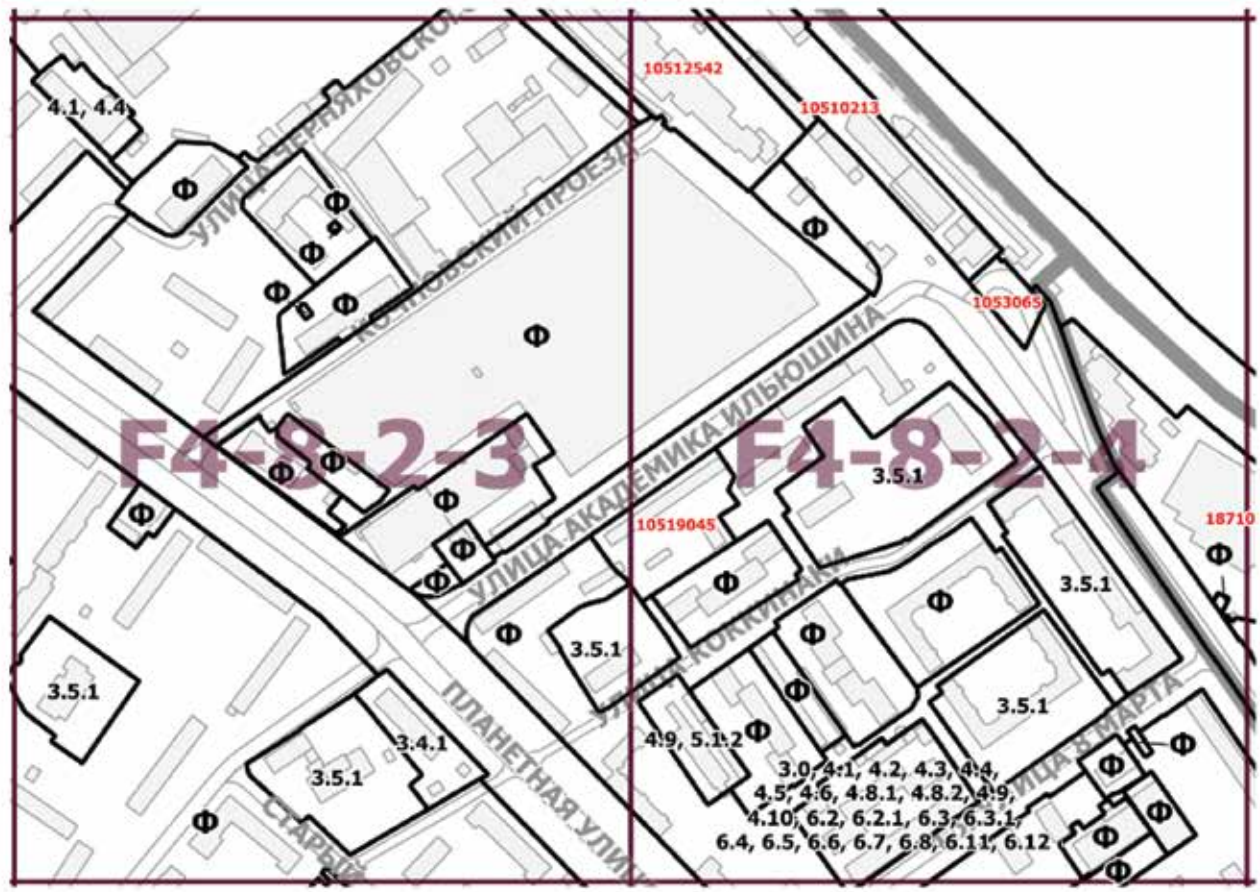
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1792-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1793-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1608-ПП):

1.1. Листы Н7-5-1-2, Н7-5-1-3 и Н7-5-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н7-5-1-2, Н7-5-1-3 и Н7-5-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 549» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

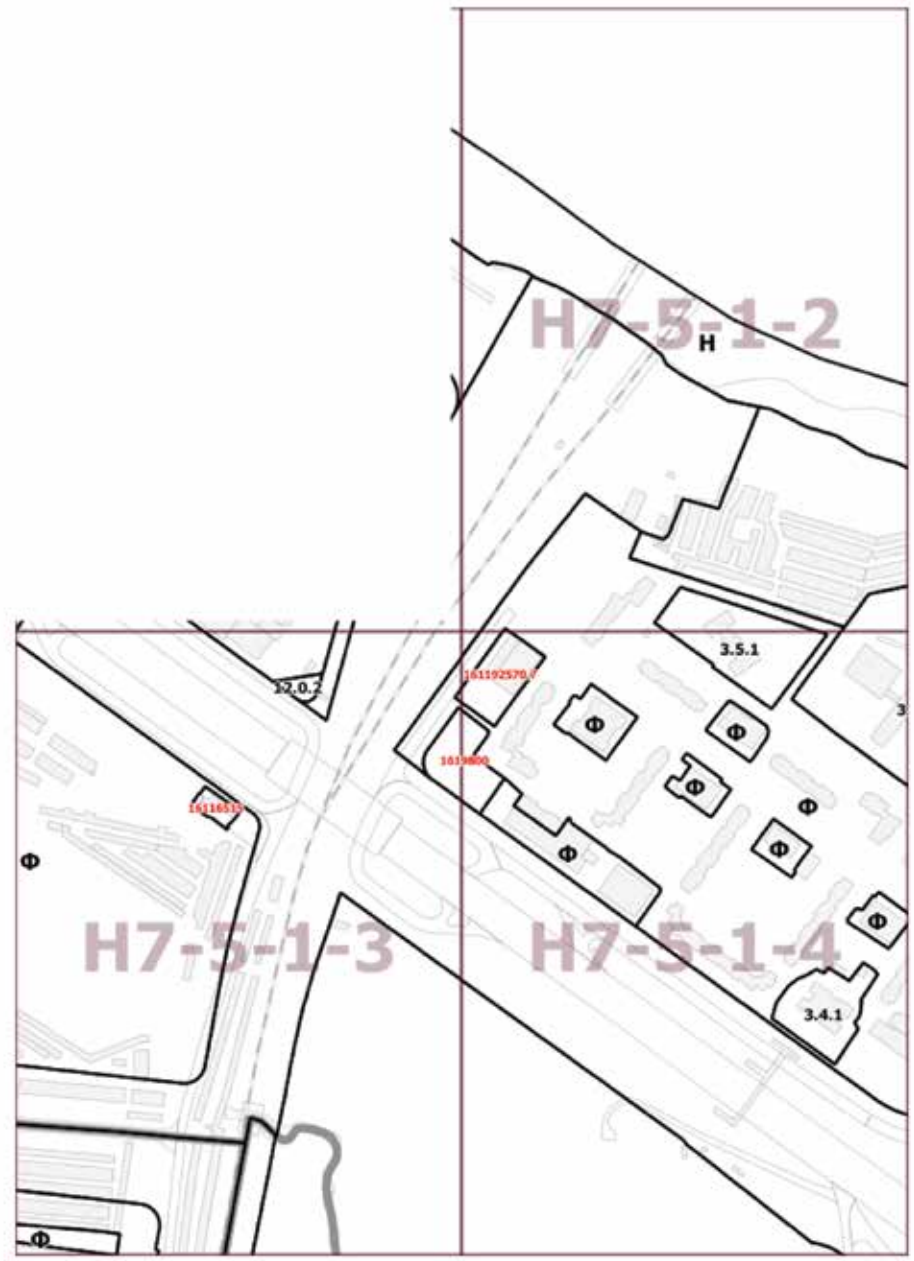
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1793-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

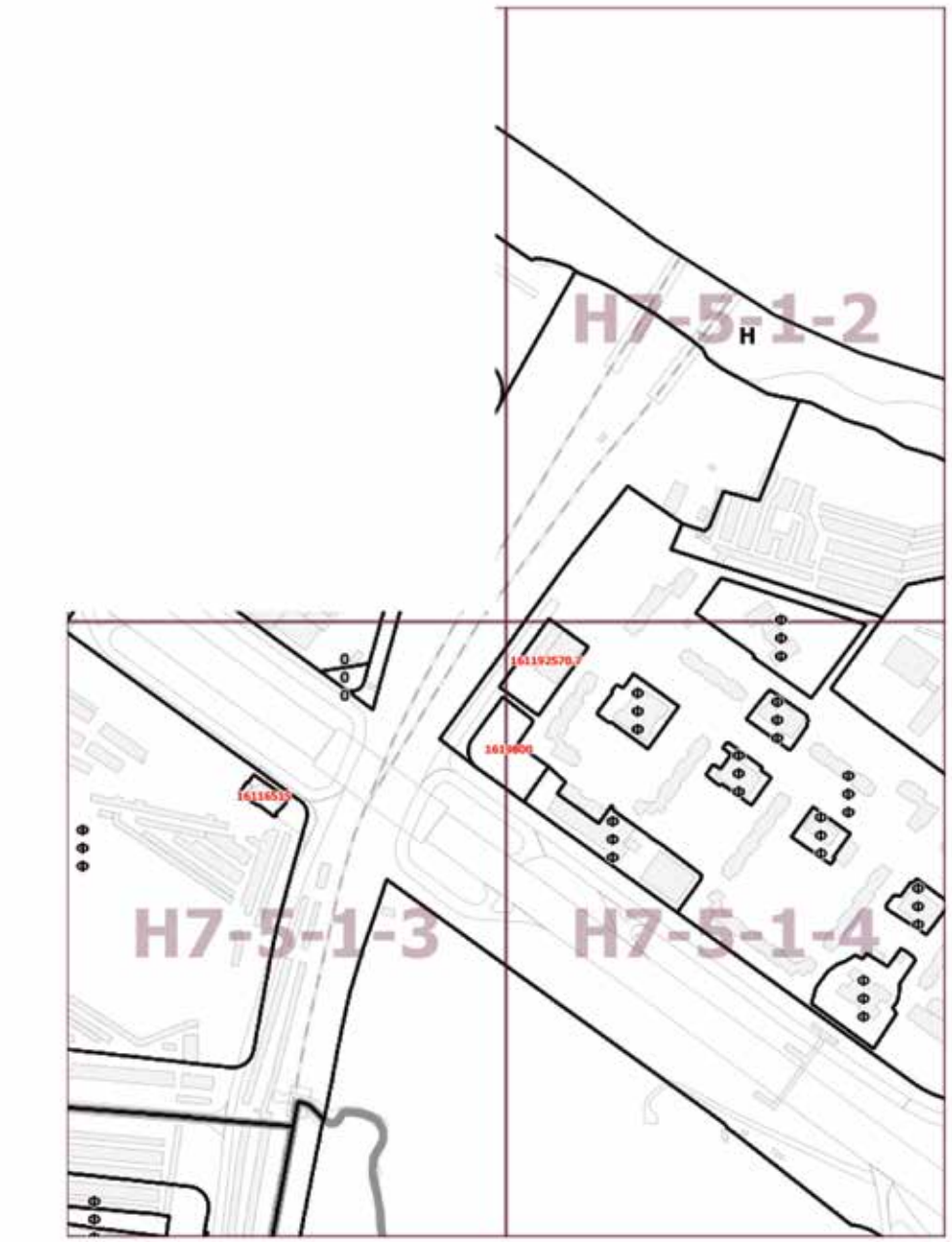
Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1793-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1793-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Южный административный округ города Москвы

Пункт 549

Территориальная зона	161192570.7
Основные виды разрешенного использования	4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м. 4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Для подзоны площадью 0,303 га – не установлен. Для подзоны площадью 0,0645 га – 0
Высота застройки (м)	Для подзоны площадью 0,303 га – не установлена. Для подзоны площадью 0,0645 га – 0
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Для подзоны площадью 0,303 га – не установлена. Для подзоны площадью 0,0645 га – 0
Иные показатели	Для подзоны площадью 0,303 га: общая площадь объекта – 2 024,4 кв.м, в том числе новое строительство – 1 049,5 кв.м; предельное количество этажей – 2 этажа

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1794-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 6 февраля 2019 г. № 65-ПП, от 5 августа 2020 г. № 1218-ПП), изложив листы D4-6-1-2, D4-6-2-1, D4-6-1-4 и D4-6-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

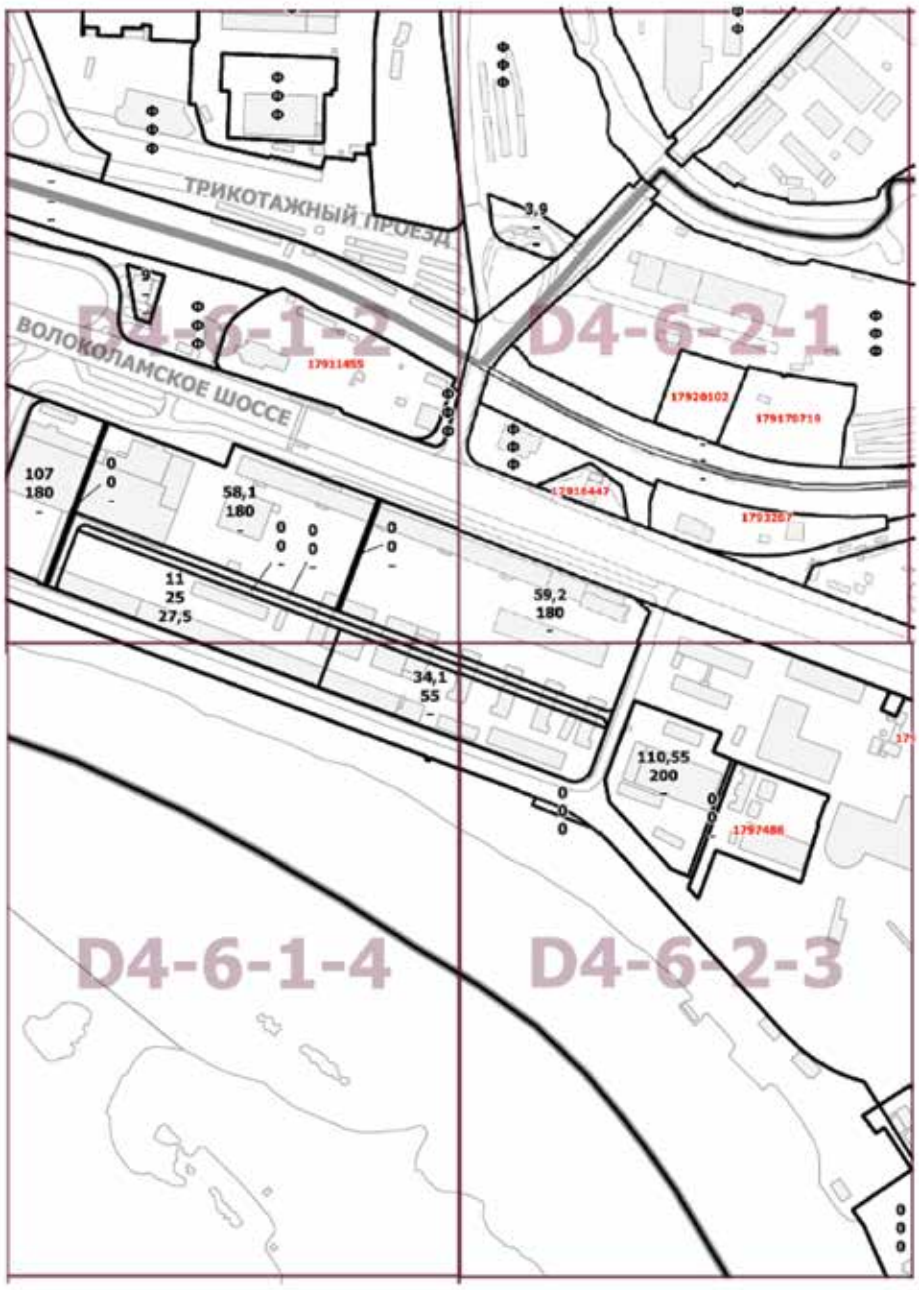
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1794-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1795-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 31 июля 2018 г. № 859-ПП, от 20 мая 2020 г. № 603-ПП):

1.1. Лист G6-4-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G6-4-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

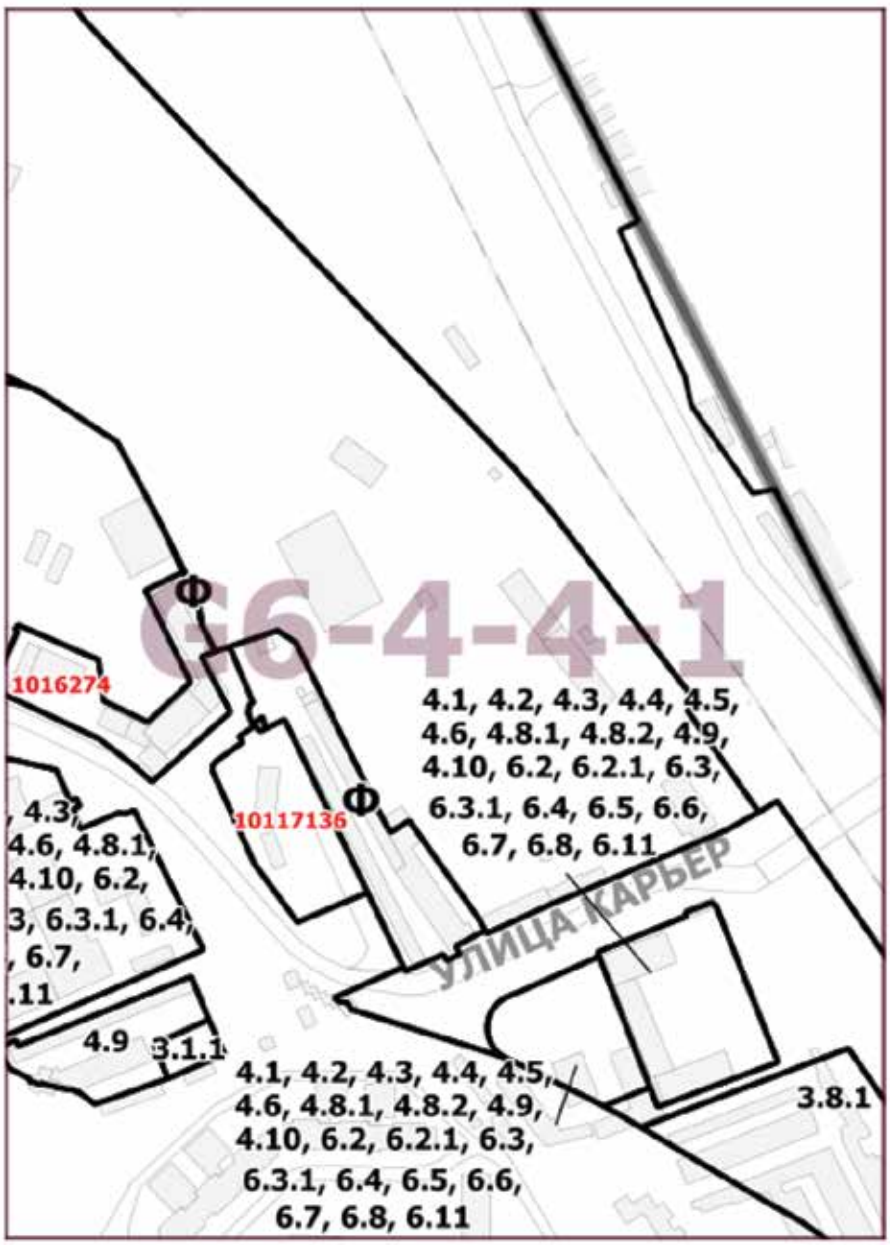
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1795-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

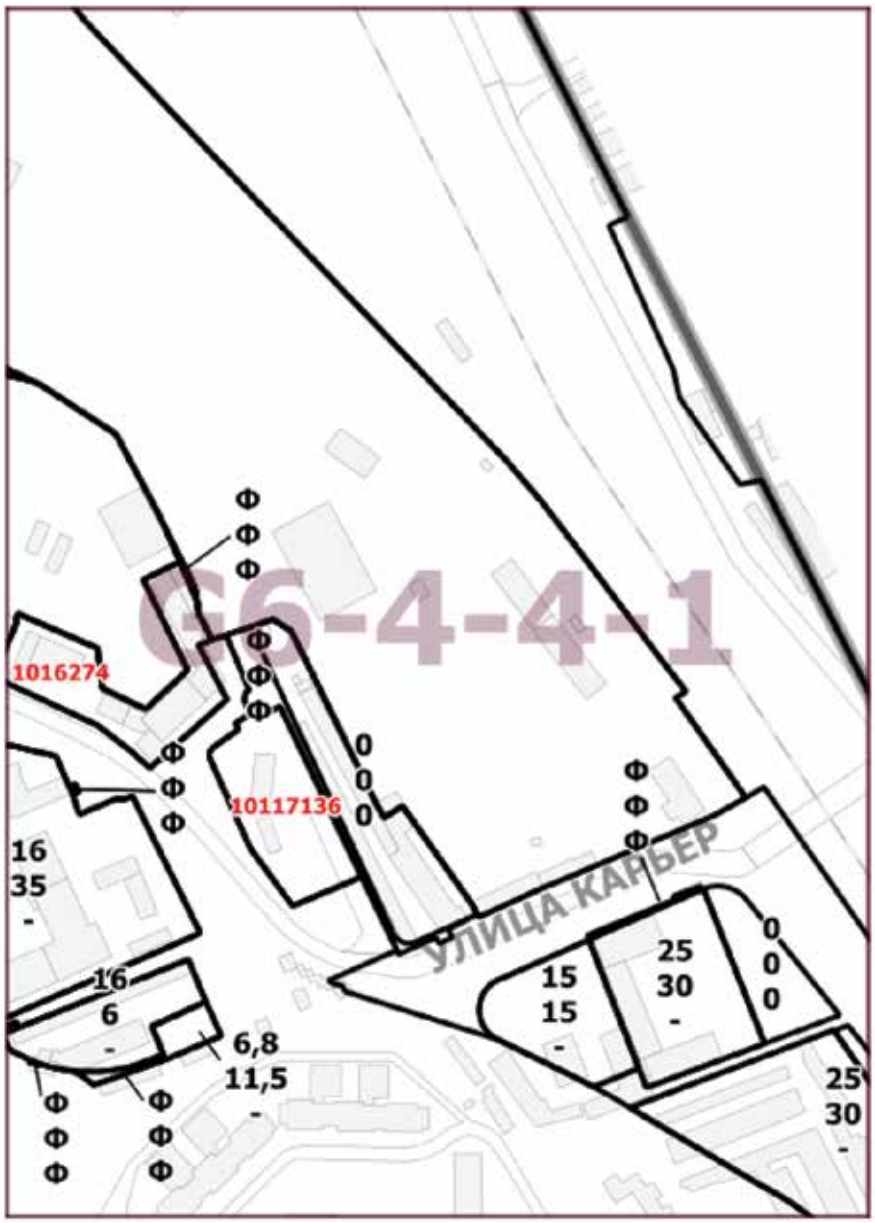
Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1795-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2020 года № 1796-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 12 июля 2018 г. № 736-ПП, от 12 августа 2020 г. № 1267-ПП):

1.1. Лист G3-9-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G3-9-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 362» раздела 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1796-ПП

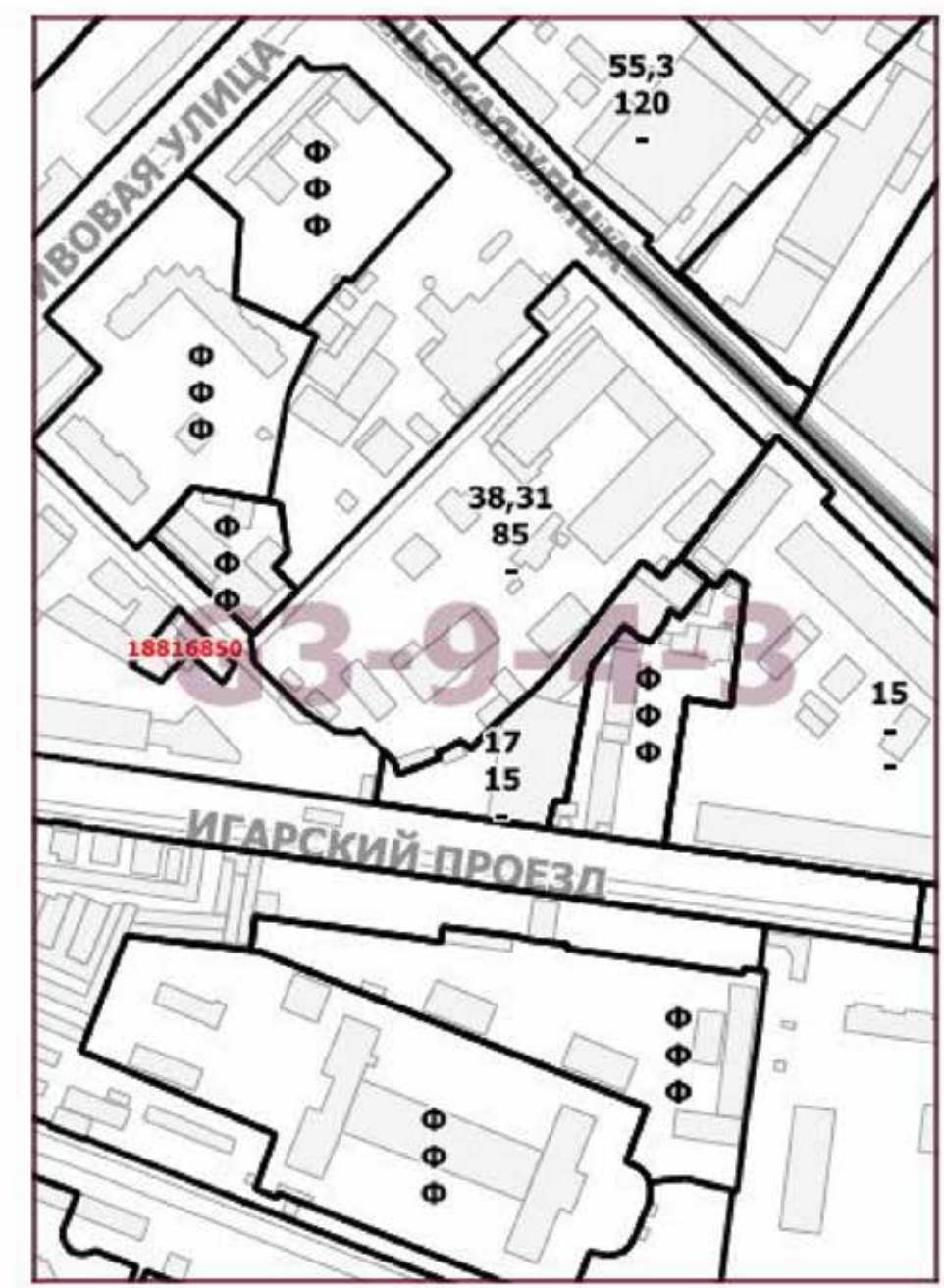
Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2020 г. № 1796-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ: Д. РУДНЕВО – П. ЗОСИМОВА ПУСТЫНЬ

Постановление Правительства Москвы от 21 октября 2020 г. № 1799-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта –газопровод высокого давления по адресу: д.Руднево – п.Зосимова Пустынь (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 21 октября 2020 г. № 1799-ПП

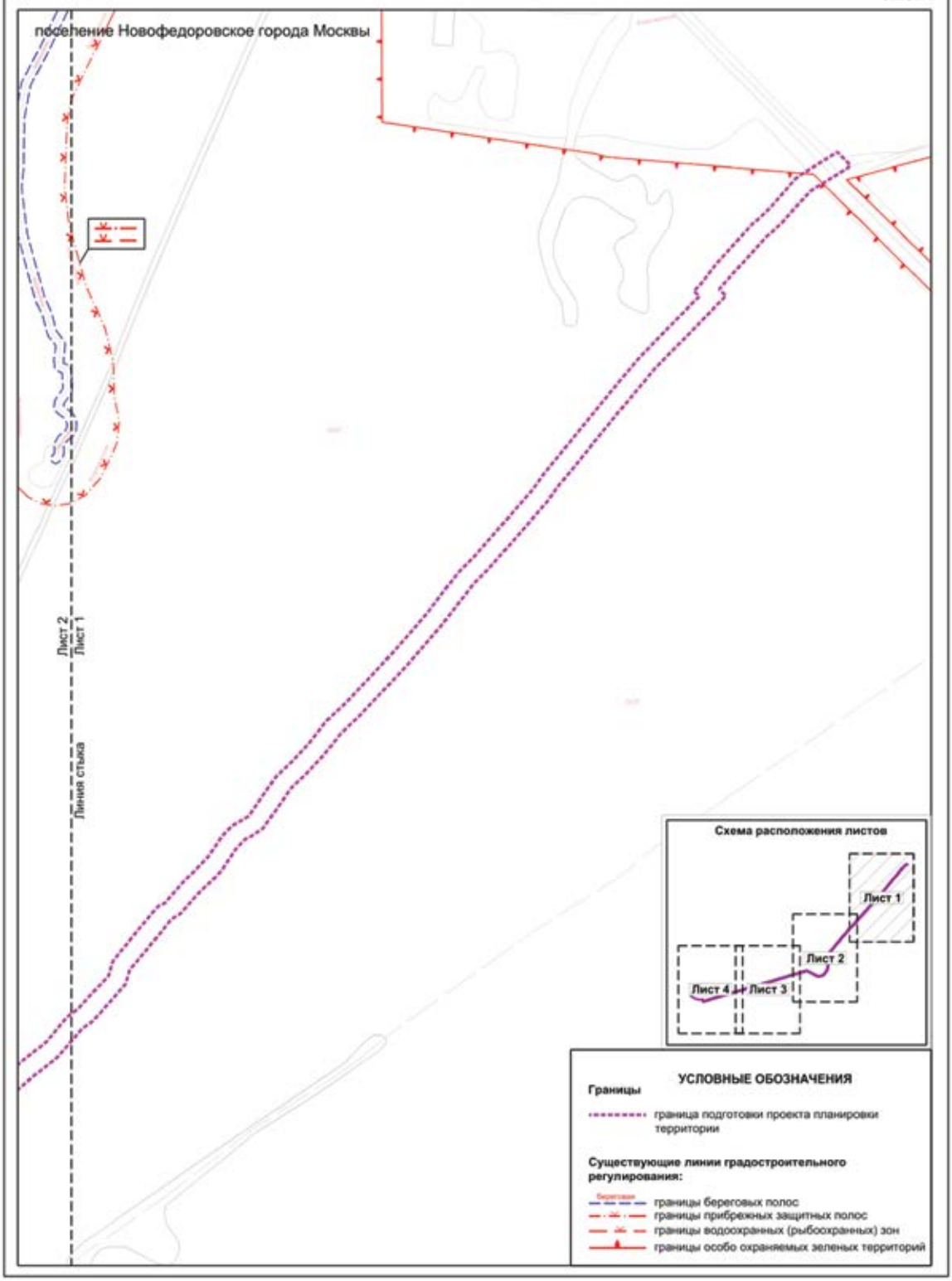
Проект планировки территории линейного объекта – газопровод высокого давления по адресу: д. Руднево – п. Зосимова Пустынь

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

Разработано в М1:2000

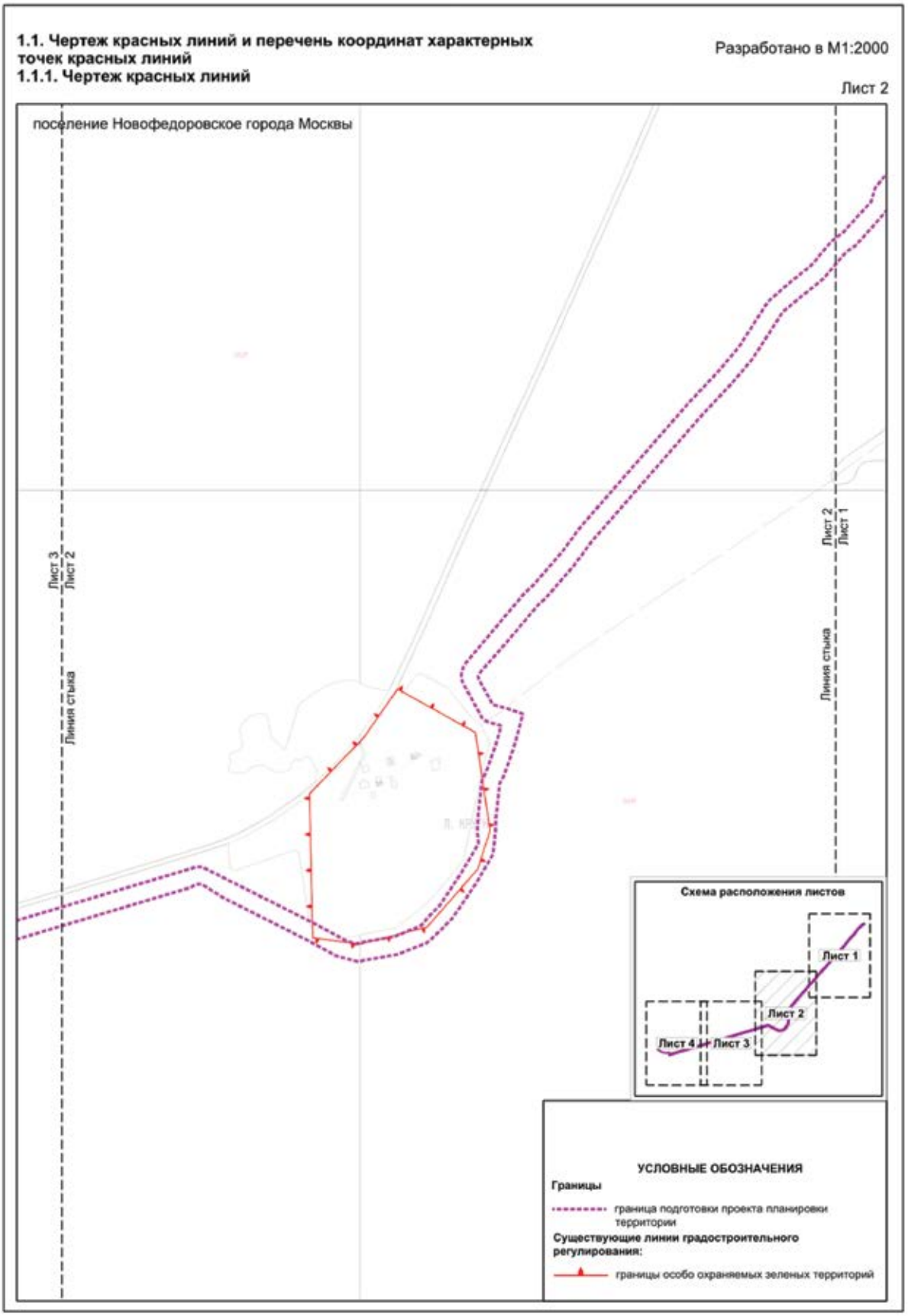
Лист 1



1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

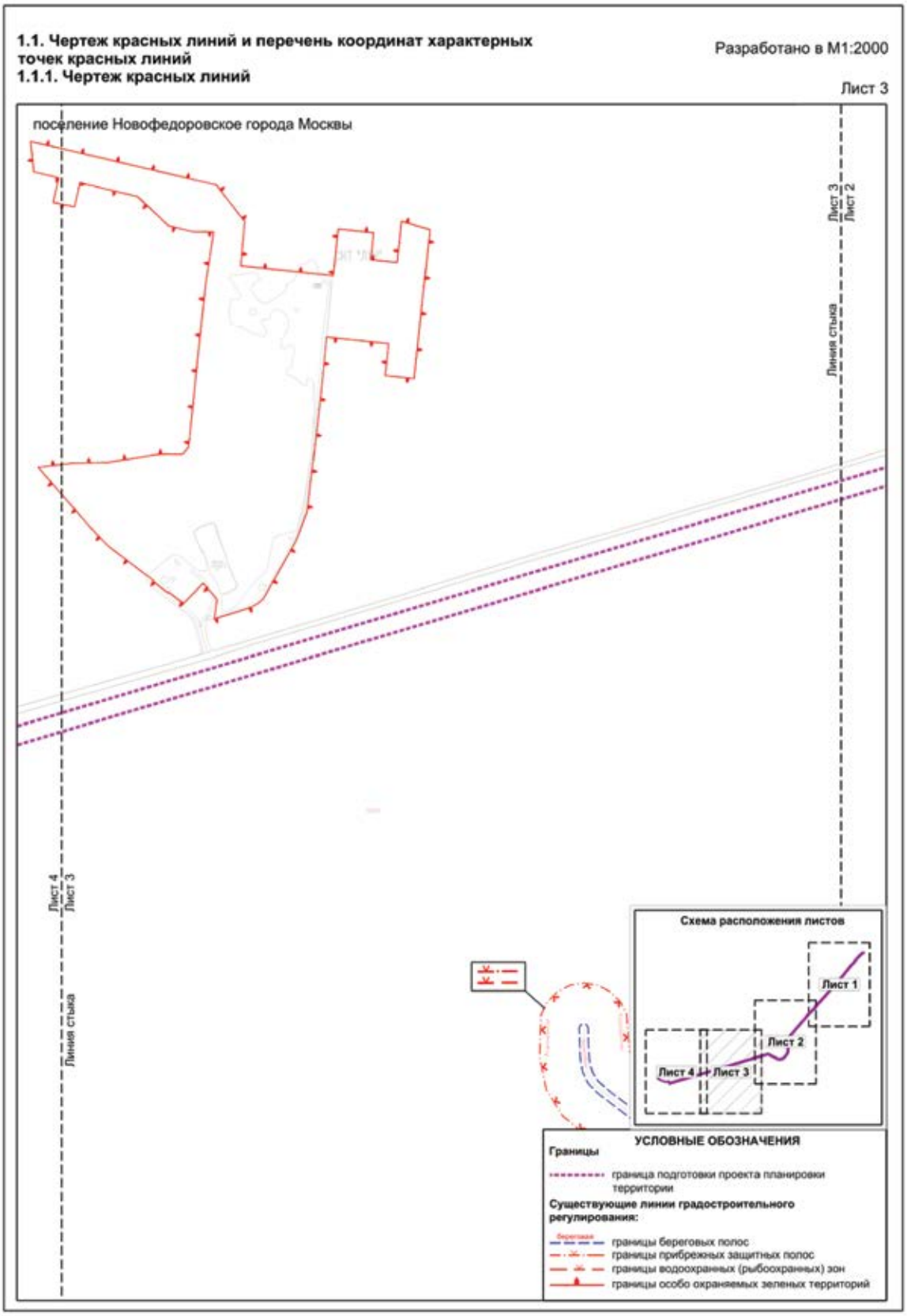
Разработано в М1:2000

Лист 2



1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

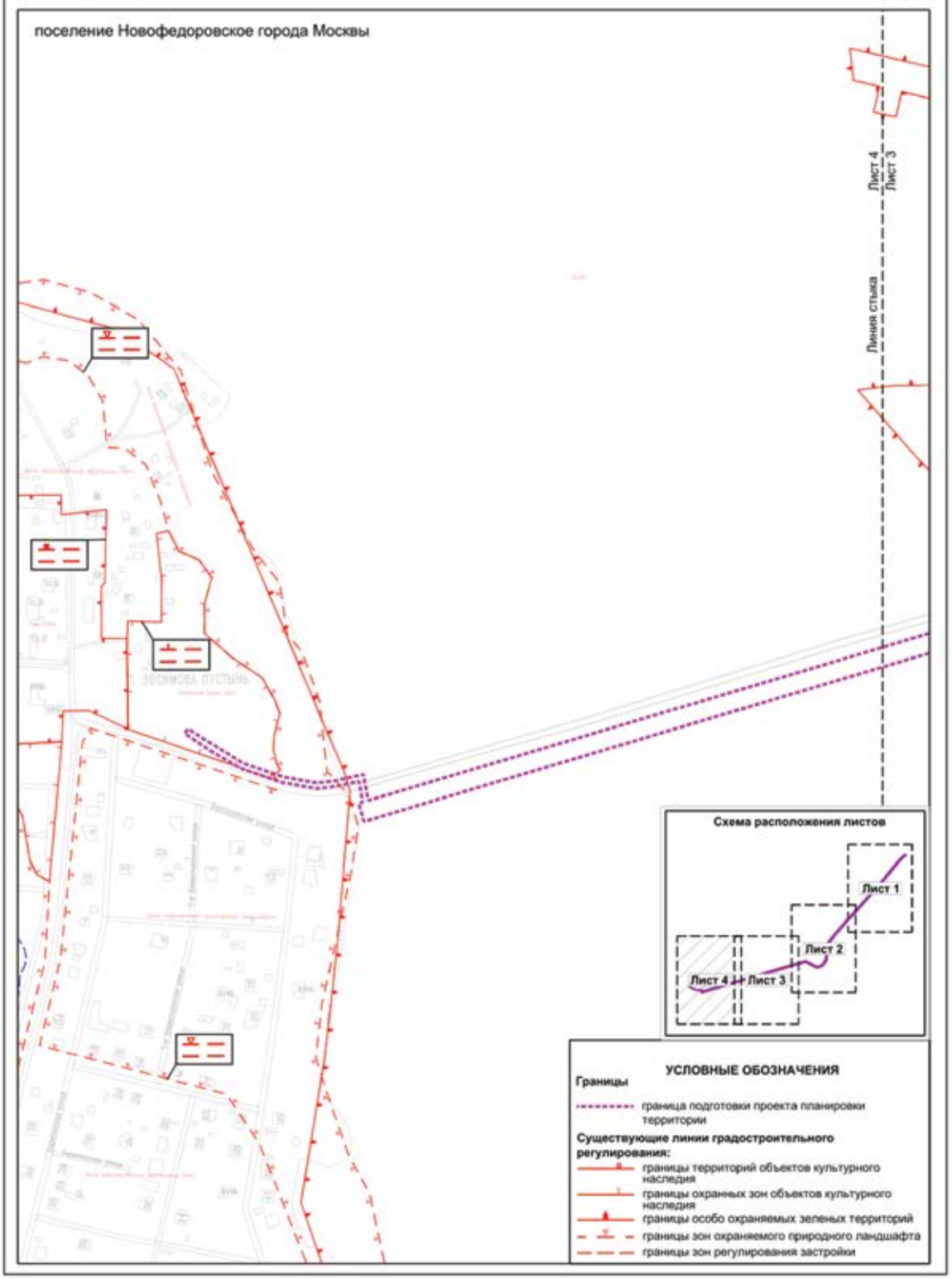
Разработано в М1:2000



1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

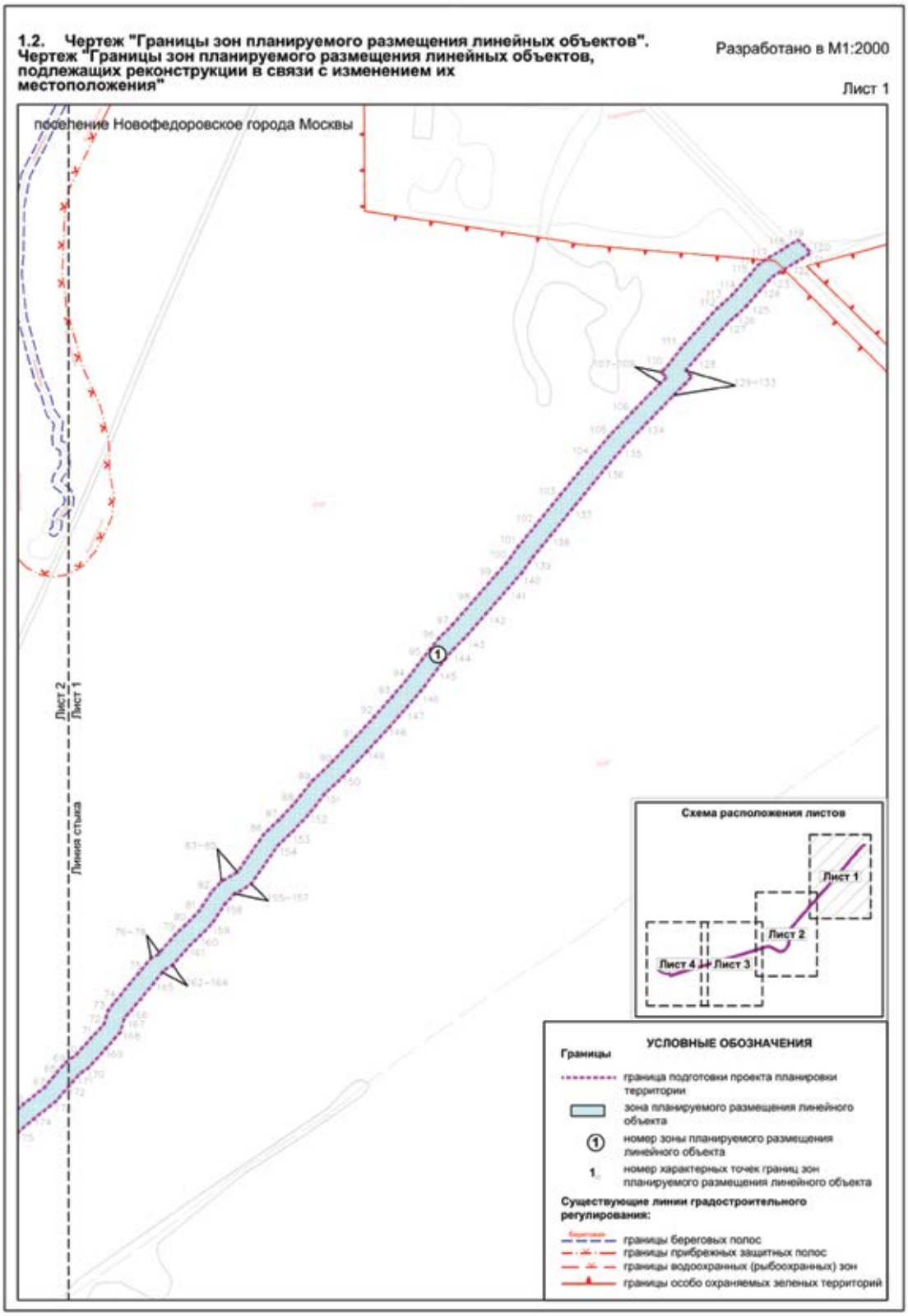
Разработано в М1:2000

Лист 4



1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

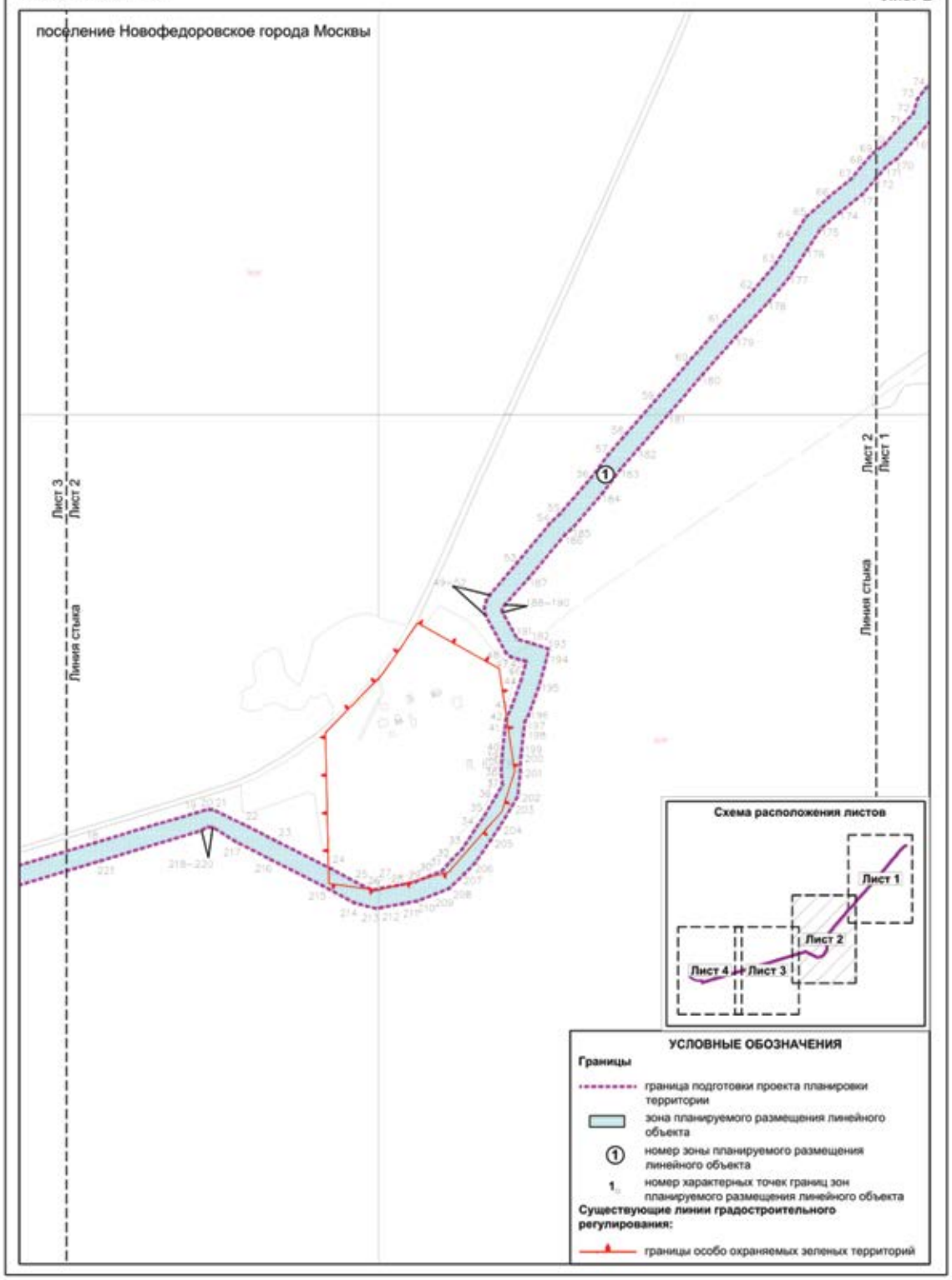
Перечень координат характерных точек красных линий не приводится в связи с отсутствием устанавливаемых, отменяемых красных линий.



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения"

Разработано в М1:2000

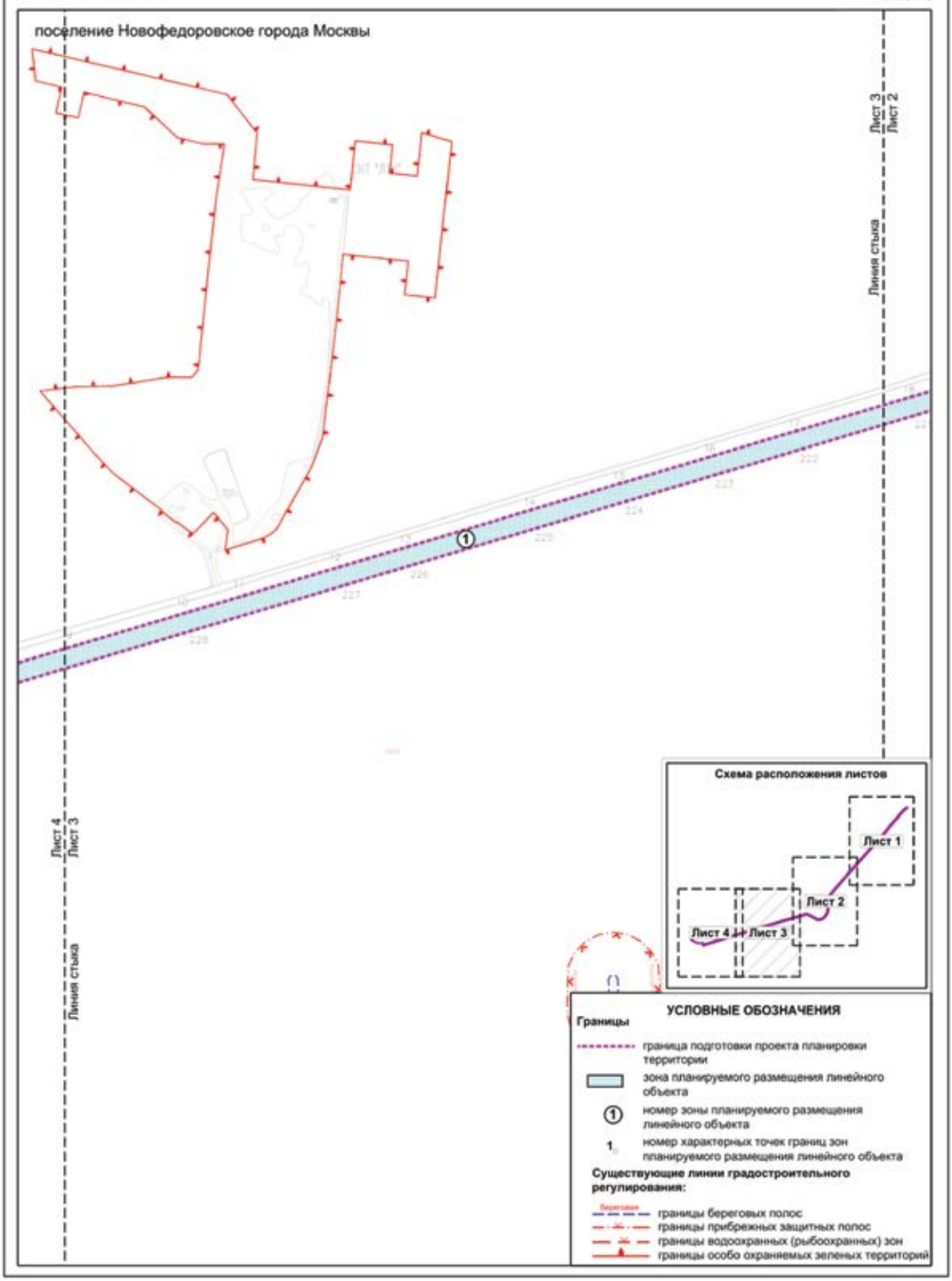
Лист 2



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения"

Разработано в М1:2000

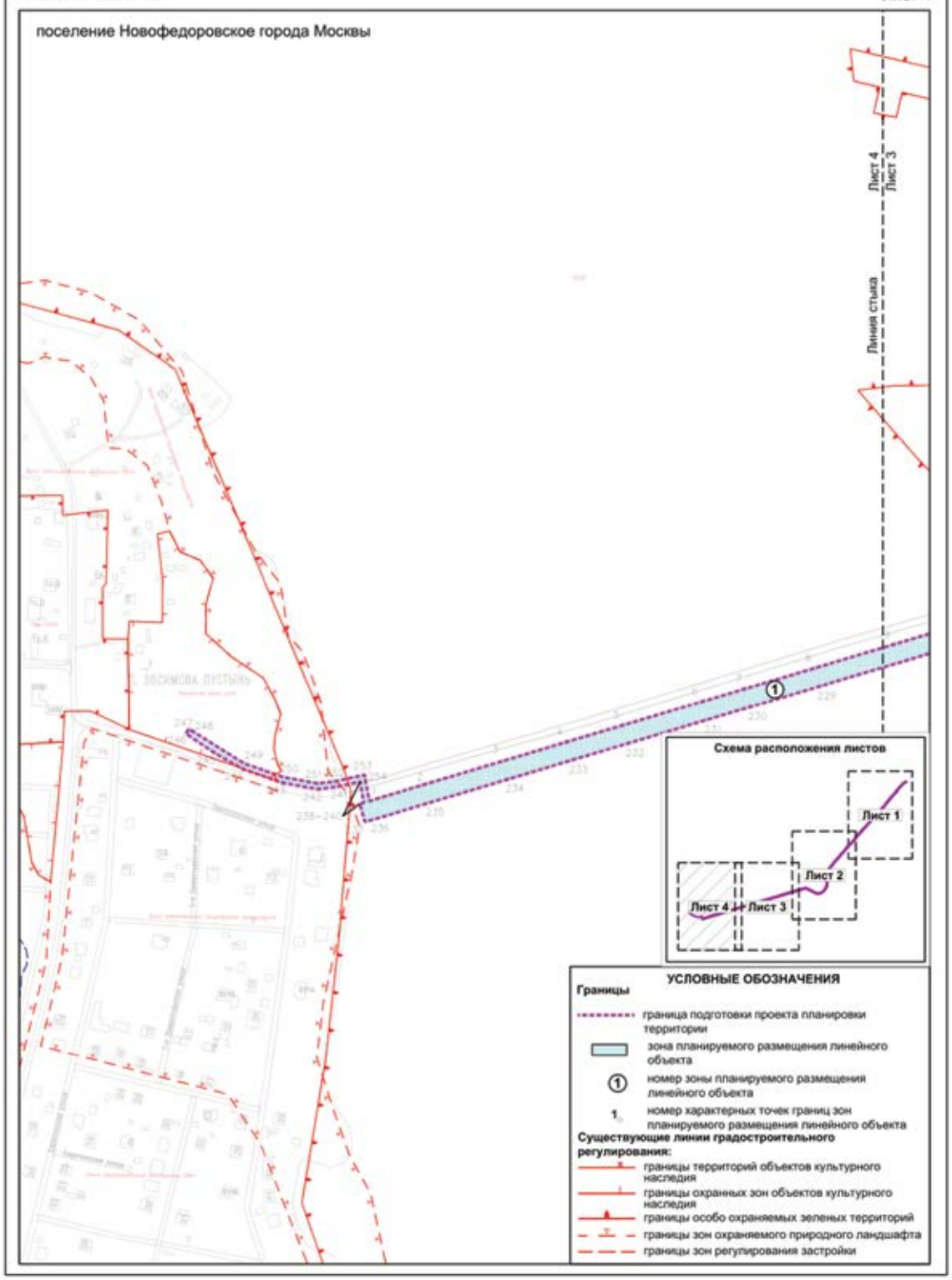
Лист 3



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения"

Разработано в М1:2000

Лист 4

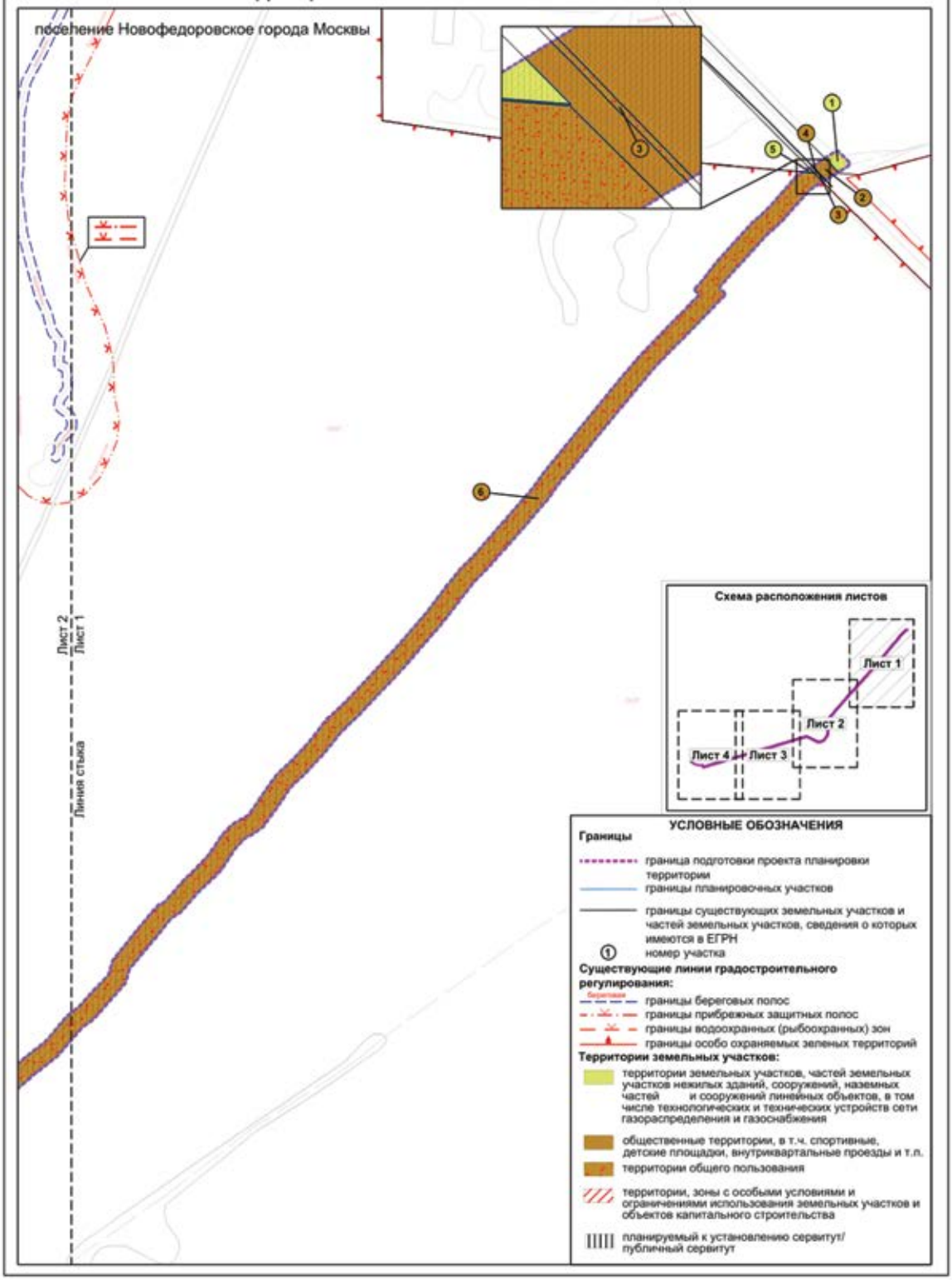


1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории

Разработано в М1:2000

1.3.1. План "Межевание территории"

Лист 1

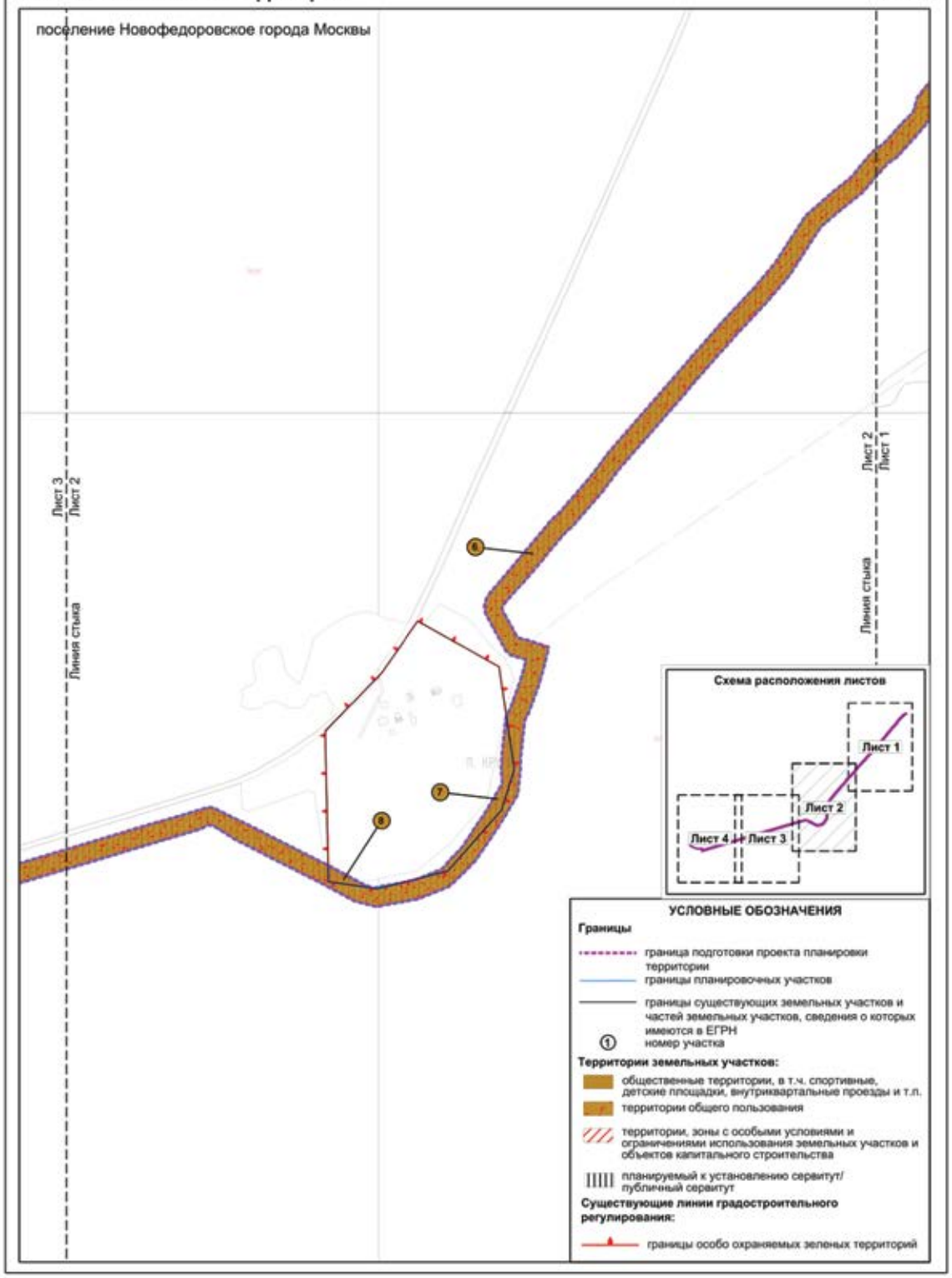


1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории

Разработано в М1:2000

1.3.1. План "Межевание территории"

Лист 2

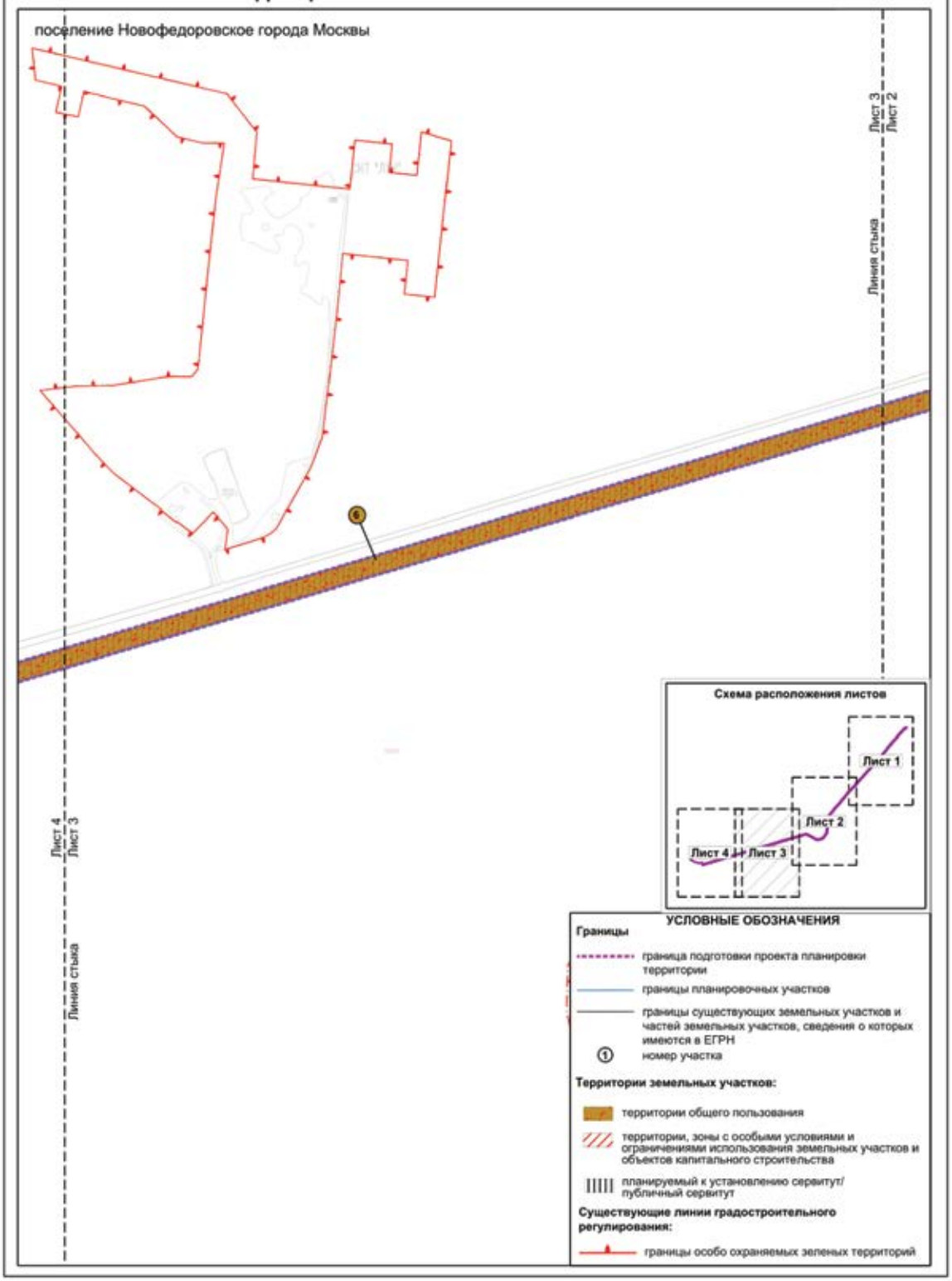


1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории

Разработано в М1:2000

1.3.1. План "Межевание территории"

Лист 3

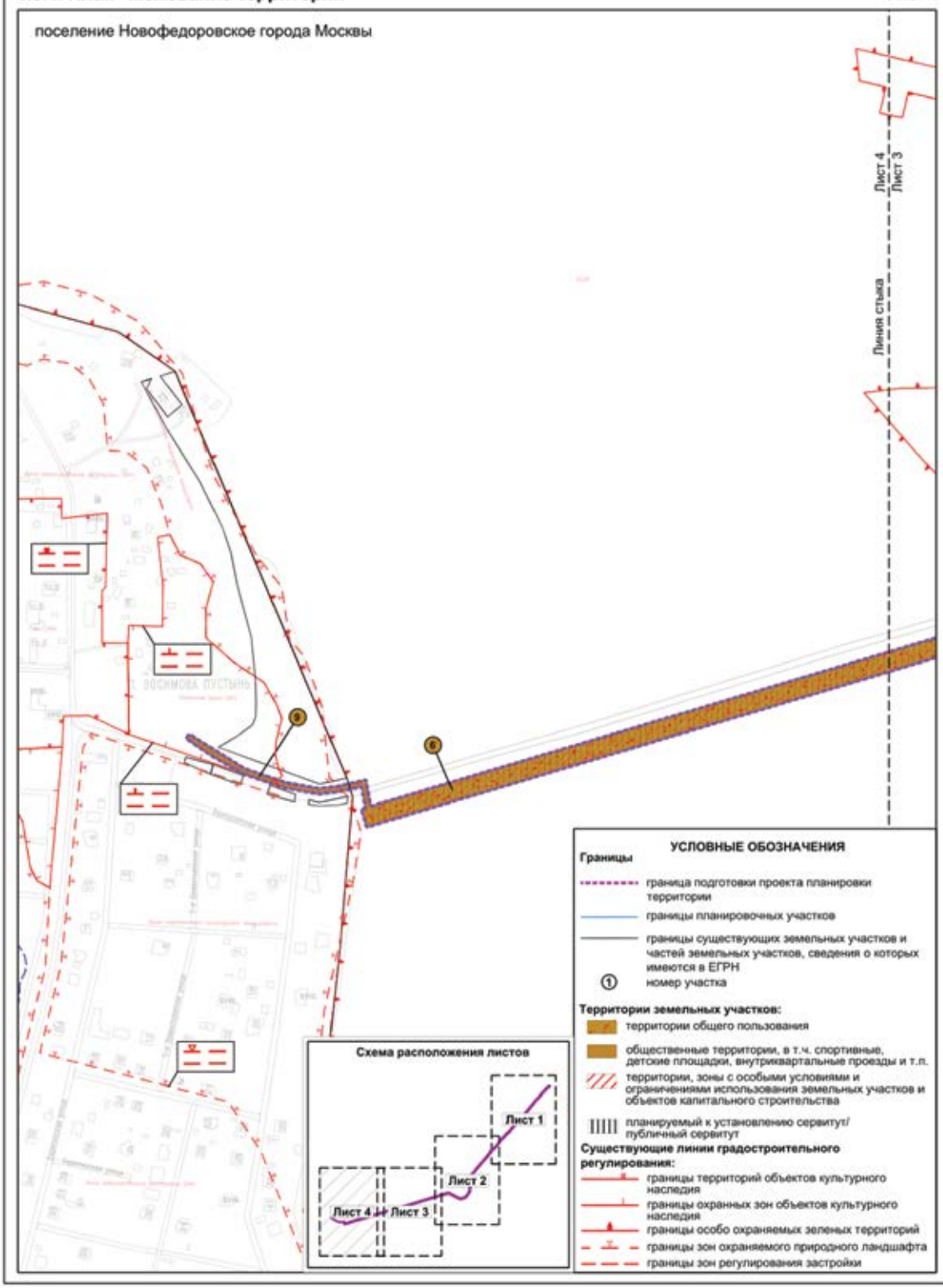


1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории

Разработано в М1:2000

1.3.1. План "Межевание территории"

Лист 4



1.3.2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

Назначение территории	Номер участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение (адресные ориентиры)	Виды разрешенного использования земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, га	Вид ограничения на земельном участке, площадь, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Территория земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, наземных частей и сооружений линейных объектов, в том числе технологических и технических устройств сети газораспределения и газоснабжения	1	50:26:0150801:47	город Москва, поселение Новофедоровское, ЗАО "Кузнецовский комбинат"	Ф[1]	0,031	Обременение условием использования подземного пространства - 0,031; сервитут/публичный сервитут – 0,031	-
	5	50:26:0150801:46	город Москва, поселение Новофедоровское, ЗАО "Кузнецовский комбинат"	Ф[1]	0,002	Обременение условием использования подземного пространства - 0,002; сервитут/публичный сервитут – 0,002	-
	Итого				0,033		
Территория общего пользования	3	50:26:0150801:94	город Москва, поселение Новофедоровское, ЗАО "Кузнецовский комбинат"	Территория общего пользования	0,001	Обременение условием использования подземного пространства - 0,001; сервитут/публичный сервитут – 0,001	-
	6	77:21:0000000:1091	город Москва, поселение Новофедоровское, между деревней Кузнецово, деревней Руднево	Для размещения особо охраняемых природных объектов (территорий)	7,933	Обременение условием использования подземного пространства - 7,933; сервитут/публичный сервитут – 7,933; особо охраняемая зеленая территория - 7,933	-
	Итого				7,934		

1	2	3	4	5	6	7	8
Общественные территории, в т.ч. спортивные, детские площадки, внутриквартальные проезды и т.п.	2	Кадастровый номер отсутствует	город Москва, поселение Новофедоровское, ЗАО "Кузнецовский комбинат"	Проход, проезд, озеленённая территория	0,031	Обременение условием использования подземного пространства - 0,031; сервитут/публичный сервитут – 0,031	
	4	Кадастровый номер отсутствует	город Москва, поселение Новофедоровское, ЗАО "Кузнецовский комбинат"	Проход, проезд, озеленённая территория	0,007	Обременение условием использования подземного пространства - 0,007; сервитут/публичный сервитут – 0,007	-
	7	Кадастровый номер отсутствует	город Москва, поселение Новофедоровское, поселок Круги	Проход, проезд, озеленённая территория	0,16	Обременение условием использования подземного пространства – 0,160; сервитут/публичный сервитут – 0,160	-
	8	Кадастровый номер отсутствует	город Москва, поселение Новофедоровское, поселок Круги	Проход, проезд, озеленённая территория	0,042	Обременение условием использования подземного пространства – 0,042; сервитут/публичный сервитут – 0,042	-
	9	Кадастровый номер отсутствует	город Москва, поселение Новофедоровское, деревня Архангельское	Проход, проезд, озеленённая территория	0,113	Обременение условием использования подземного пространства - 0,113; сервитут/публичный сервитут – 0,113; зона охраняемого природного ландшафта – 0,040, зона регулирования застройки – 0,001, охранная зона объектов культурного наследия – 0,065	-
	Итого				0,353		-
Всего					8,32		-

Ф[1] Земельные участки в Границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейного объекта – газопровод высокого давления по адресу: д. Руднево – п. Зосимова Пустынь подготовлен в соответствии с распоряжением Москомархитектуры от 1 апреля 2020 г. № 447 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – газопровод высокого давления по адресу: д. Руднево – п. Зосимова Пустынь».

Территория подготовки проекта планировки расположена в границах поселения Новофедоровское города Москвы и Троицкого административного округа города Москвы. Площадь проектируемой территории составляет 8,32 га.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматривается:

– строительство газопровода высокого давления $P \leq 0{,}6$ МПа диаметром 400 мм, общей протяженностью 4 200 м;

– прокладка электрокабелей общей протяженностью 240 м.

Проектируемый газопровод трассируется от деревни Руднево в существующей просеке в сторону поселка Круги, огибает его по прилежащей незанятой территории и далее трассируется вдоль автомобильной дороги до поселка Зосимова Пустынь.

Прокладка газопровода предусмотрена вдоль существующего шоссе на участке от поселка Круги до поселка Зосимова Пустынь, в границах особо охраняемых зеленых территорий прокладка газопровода предусмотрена в существующих просеках.

Пересечения с существующим шоссе в районе поселка Зосимова Пустынь и в районе деревни Руднево предусматриваются закрытым способом в футляре.

Проектируемая территория частично расположена в границах особо охраняемых зеленых территорий города Москвы № 49-2 (7,936 га). Изменение и установление границ особо охраняемых зеленых территории города Москвы проектными решениями не предусматривается.

В границах проектируемой территории частично расположена зона регулирования застройки (постановление Правительства Московской области от 17 ноября 2009 г. № 984/49 «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – монастыря «Зосимова пустынь» в поселке Зосимова Пустынь сельского поселения Новофедоровское Наро-Фоминского муниципального района Московской области»).

Реализация проектных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых проходит газопровод высокого давления, в том числе установления обременения использования подземного пространства.

Снос объектов капитального строительства и изъятие земельных участков проектными решениями не предусматриваются.

Основные технико-экономические показатели, оценка эффективности мероприятий

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 1 апреля 2020 г. № 447 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – газопровод высокого давления по адресу: д. Руднево – п. Зосимова Пустынь»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	-
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Общая протяженность трассы газопровода высокого давления $P \leq 0{,}6$ МПа:	4 200 м
4.2	Общая протяженность электрокабелей	240 м

1	2	3
5	Установление охранных зон подземных коммуникаций	Не требуется
6	Изменение границ особо охраняемой зеленой территории	Не требуется
7	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
8	Изменение границ особо охраняемой природной территории	Не требуется
9	Ограничение использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуется (план «Межевание территории»)

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах поселения Новофедоровское города Москвы и Троицкого административного округа города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№	Система координат МСК	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	-28882.34	-36739.22
2	-28865.44	-36682.6
3	-28840.37	-36598.49
4	-28820.17	-36530.74
5	-28802.27	-36470.65
6	-28777.38	-36387.16
7	-28763.65	-36341.11
8	-28741.72	-36267.52
9	-28716.73	-36183.68
10	-28681.79	-36066.46
11	-28663.8	-36006.09
12	-28633.82	-35905.51
13	-28612.32	-35833.39
14	-28573.14	-35701.95
15	-28544.85	-35607.03
16	-28516.37	-35511.47
17	-28489.8	-35422.32
18	-28453.62	-35300.94
19	-28421.39	-35192.82
20	-28417.86	-35180.96
21	-28418.0	-35174.95
22	-28434.67	-35141.67
23	-28452.52	-35106.27
24	-28481.21	-35049.37
25	-28499.27	-35016.0
26	-28503.47	-35004.93
27	-28501.94	-34999.71
28	-28498.03	-34977.48
29	-28495.27	-34961.81
30	-28488.89	-34946.5
31	-28483.04	-34932.05
32	-28472.34	-34922.9
33	-28459.89	-34910.83
34	-28439.35	-34897.39
35	-28425.19	-34887.91
36	-28404.64	-34875.79
37	-28392.24	-34868.57
38	-28379.58	-34869.7
39	-28363.16	-34869.1
40	-28356.68	-34868.45
41	-28334.85	-34866.06
42	-28323.11	-34864.77
43	-28310.47	-34859.24
44	-28282.88	-34849.34
45	-28261.11	-34843.21
46	-28261.08	-34843.77
47	-28256.65	-34859.49
48	-28252.47	-34864.58
49	-28212.32	-34886.5
50	-28204.62	-34887.64
51	-28196.27	-34885.19
52	-28191.15	-34881.99
53	-28157.12	-34853.36
54	-28115.14	-34818.07
55	-28104.61	-34806.93
56	-28068.63	-34775.76
57	-28041.92	-34756.07
58	-28022.55	-34739.29
59	-27985.66	-34707.12
60	-27944.79	-34671.48
61	-27903.99	-34635.9
62	-27868.24	-34602.33
63	-27840.65	-34579.14
64	-27814.56	-34562.53
65	-27791.02	-34547.42
66	-27769.98	-34523.34
67	-27750.46	-34498.97
68	-27736.15	-34487.09
69	-27724.02	-34476.81
70	-27714.44	-34464.14
71	-27693.65	-34445.39
72	-27680.88	-34433.25
73	-27665.31	-34428.7
74	-27655.24	-34420.81
75	-27621.8	-34393.09
76	-27607.15	-34380.95
77	-27603.43	-34373.32
78	-27601.17	-34371.69
79	-27579.46	-34352.63
80	-27568.32	-34340.72
81	-27555.12	-34327.88
82	-27532.91	-34313.3
83	-27522.01	-34302.82
84	-27515.36	-34291.51
85	-27511.74	-34285.13
86	-27469.42	-34255.71
87	-27453.23	-34238.63
88	-27434.46	-34221.13
89	-27410.94	-34202.68
90	-27392.08	-34182.63
91	-27364.94	-34157.02
92	-27339.07	-34133.04
93	-27317.17	-34113.78
94	-27298.37	-34097.57
95	-27272.74	-34078.16
96	-27252.91	-34062.44
97	-27237.7	-34047.17
98	-27210.82	-34023.72
99	-27183.51	-33999.89
100	-27166.46	-33985.02
101	-27150.06	-33973.37
102	-27124.89	-33952.91
103	-27094.58	-33928.26
104	-27049.94	-33891.74
105	-27026.55	-33871.93
106	-27000.83	-33846.95

1	2	3
107	-26968.61	-33815.73
108	-26962.36	-33808.89
109	-26956.78	-33815.0
110	-26949.64	-33807.87
111	-26927.84	-33791.13
112	-26885.47	-33752.82
113	-26880.49	-33746.63
114	-26869.23	-33734.71
115	-26848.01	-33716.26
116	-26837.42	-33707.11
117	-26834.18	-33703.09
118	-26817.94	-33676.6
119	-26809.67	-33663.12
120	-26823.61	-33649.36
121	-26826.23	-33651.92
122	-26834.51	-33665.4
123	-26850.75	-33691.89
124	-26862.41	-33702.39
125	-26883.64	-33720.84
126	-26894.89	-33732.75
127	-26899.87	-33738.95
128	-26940.11	-33775.34
129	-26954.79	-33787.99
130	-26961.6	-33780.82
131	-26968.78	-33787.64
132	-26972.18	-33791.31
133	-26982.26	-33801.11
134	-27013.47	-33831.45
135	-27039.19	-33856.43
136	-27062.58	-33876.24
137	-27107.22	-33912.76
138	-27137.54	-33937.41
139	-27162.71	-33957.87
140	-27179.1	-33969.52
141	-27196.15	-33984.4
142	-27223.46	-34008.22
143	-27250.34	-34031.67
144	-27265.55	-34046.94
145	-27285.39	-34062.66
146	-27311.01	-34082.07
147	-27329.81	-34098.28
148	-27351.71	-34117.54
149	-27377.58	-34141.52
150	-27406.6	-34168.87
151	-27425.01	-34188.47
152	-27446.95	-34205.51
153	-27468.61	-34225.84
154	-27482.27	-34240.39
155	-27524.59	-34269.81
156	-27533.28	-34282.62
157	-27535.73	-34288.26

1	2	3
158	-27546.63	-34298.74
159	-27568.84	-34313.32
160	-27582.03	-34326.16
161	-27593.17	-34338.08
162	-27614.89	-34357.13
163	-27620.07	-34365.68
164	-27622.85	-34368.53
165	-27634.72	-34377.83
166	-27668.16	-34405.54
167	-27673.61	-34410.5
168	-27689.19	-34415.06
169	-27707.42	-34430.89
170	-27728.76	-34450.18
171	-27736.22	-34460.97
172	-27748.35	-34471.24
173	-27766.1	-34486.5
174	-27785.61	-34510.87
175	-27802.6	-34531.11
176	-27826.14	-34546.22
177	-27853.93	-34564.19
178	-27881.52	-34587.37
179	-27917.27	-34620.94
180	-27958.07	-34656.52
181	-27998.94	-34692.16
182	-28035.83	-34724.33
183	-28056.93	-34742.85
184	-28083.63	-34762.54
185	-28119.62	-34793.71
186	-28127.23	-34802.14
187	-28172.04	-34840.05
188	-28201.28	-34865.83
189	-28206.39	-34869.04
190	-28209.63	-34868.28
191	-28237.88	-34852.58
192	-28241.92	-34838.09
193	-28248.11	-34819.26
194	-28256.36	-34821.18
195	-28287.31	-34829.84
196	-28319.31	-34841.3
197	-28324.84	-34844.84
198	-28336.58	-34846.14
199	-28357.6	-34848.47
200	-28362.7	-34849.1
201	-28379.12	-34849.71
202	-28403.77	-34852.22
203	-28416.17	-34859.44
204	-28436.71	-34871.57
205	-28450.88	-34881.05
206	-28474.13	-34896.86
207	-28486.61	-34908.9
208	-28501.72	-34924.91

1	2	3
209	-28507.57	-34939.36
210	-28514.91	-34958.04
211	-28517.67	-34973.72
212	-28521.58	-34995.95
213	-28523.12	-35001.17
214	-28516.93	-35025.4
215	-28498.86	-35058.77
216	-28470.17	-35115.68
217	-28452.32	-35151.07
218	-28437.07	-35175.4
219	-28436.93	-35181.42
220	-28440.61	-35187.27
221	-28472.83	-35295.38
222	-28509.01	-35416.76
223	-28535.58	-35505.91
224	-28564.07	-35601.47
225	-28592.36	-35696.39
226	-28631.53	-35827.83
227	-28653.03	-35899.95
228	-28701.0	-36060.9
229	-28760.93	-36261.97
230	-28782.87	-36335.55
231	-28796.59	-36381.61
232	-28821.48	-36465.1
233	-28839.39	-36525.18
234	-28859.58	-36592.94
235	-28884.65	-36677.04
236	-28902.67	-36737.48
237	-28904.61	-36743.73
238	-28885.4	-36749.28
239	-28884.08	-36745.05
240	-28862.02	-36748.93
241	-28867.5	-36774.06
242	-28869.78	-36793.46
243	-28863.09	-36830.94
244	-28848.56	-36873.39
245	-28831.8	-36902.78
246	-28811.3	-36933.37
247	-28806.59	-36930.27
248	-28808.12	-36927.29
249	-28842.73	-36872.0
250	-28857.25	-36829.54
251	-28863.8	-36794.02
252	-28861.73	-36775.7
253	-28854.66	-36744.2
254	-28859.22	-36743.57

2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Учитывая глубину заложения инженерных коммуникаций и подземный способ их размещения, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах проекта планировки территории не устанавливаются.

2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки

территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с утверждённой ранее документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

При разработке проектной документации на производство работ в границах территорий объектов культурного наследия, а также на земельных участках, непосредственно прилегающих к земельным участкам в границах территорий объектов культурного наследия, необходимо предусмотреть разработку раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, а также соблюдение требований законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия.

В целях обеспечения мероприятий по охране объектов археологического наследия проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должны осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

2.7. Мероприятия по охране окружающей среды

После окончания работ по размещению линейного объекта должно быть выполнено благоустройство территории в границах зоны ведения строительных работ.

2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны, установка электросирен оповещения, размещение защитных сооружений гражданской обороны проектом планировки территории не предусматриваются.

2.9. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительству к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения»

№ зоны на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, га	Протяженность, км
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения линейного объекта	Газопровод высокого давления	8,32	4 200

2.10. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

– инженерная подготовка территории строительной площадки;

– проектом планировки предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности, реконструкции и переустройству существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ;

– строительство газопроводов высокого давления;

– прокладка электрокабелей;

– благоустройство территории.

Реализация проекта планировки территории предусматривается в один этап.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА НИЗКОГО И ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ПО АДРЕСУ: 6-Я УЛИЦА ЛАЗЕНКИ

Постановление Правительства Москвы от 21 октября 2020 года № 1800-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – реконструкция газопровода низкого и высокого давления по адресу: 6-я улица Лазенки (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

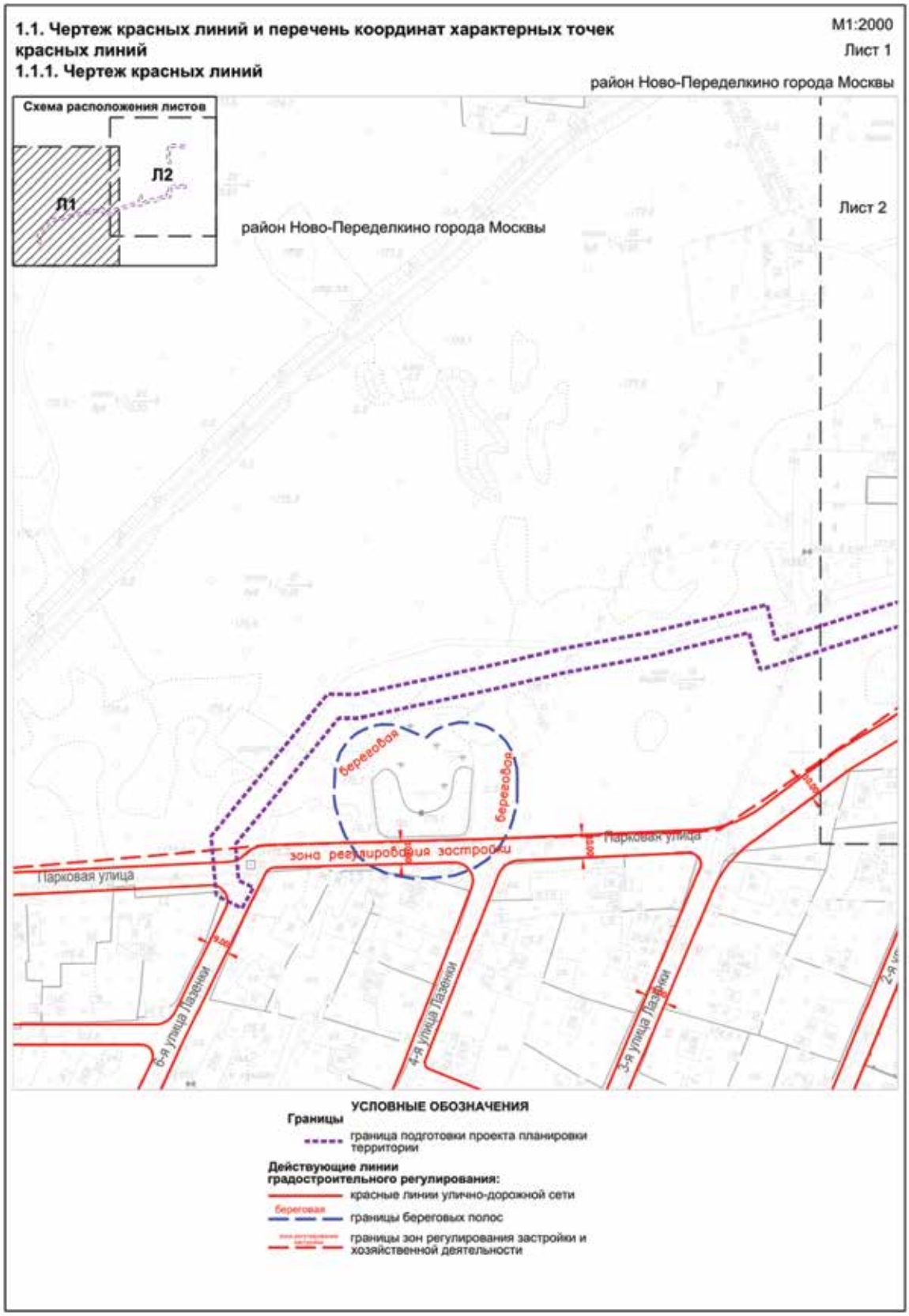
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 21 октября 2020 г. № 1800-ПП

Проект планировки территории линейного объекта – реконструкция газопровода низкого и высокого давления по адресу: 6-я улица Лазенки

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

1.1.1. Чертеж красных линий



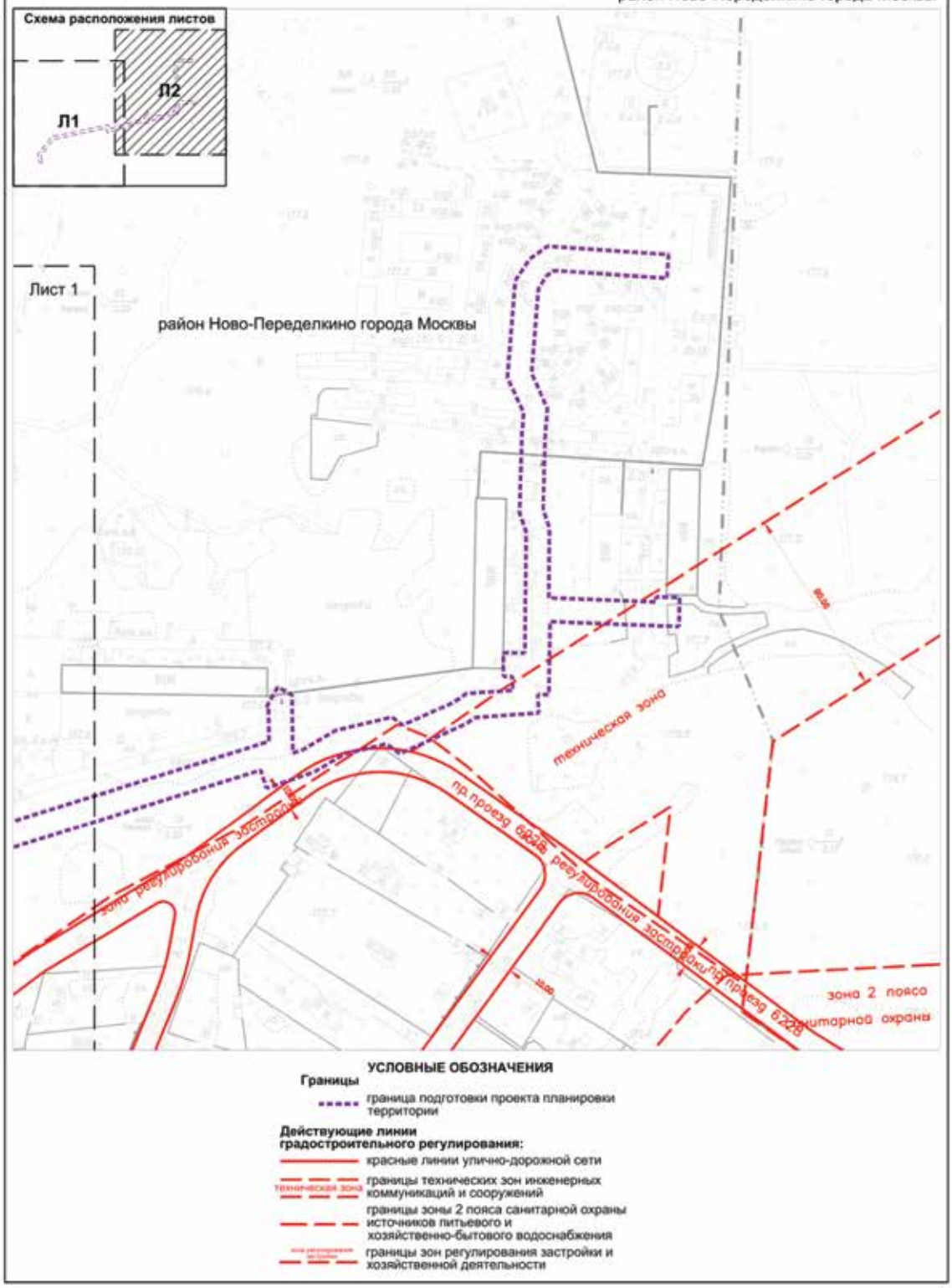
1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

1.1.1. Чертеж красных линий

М1:2000

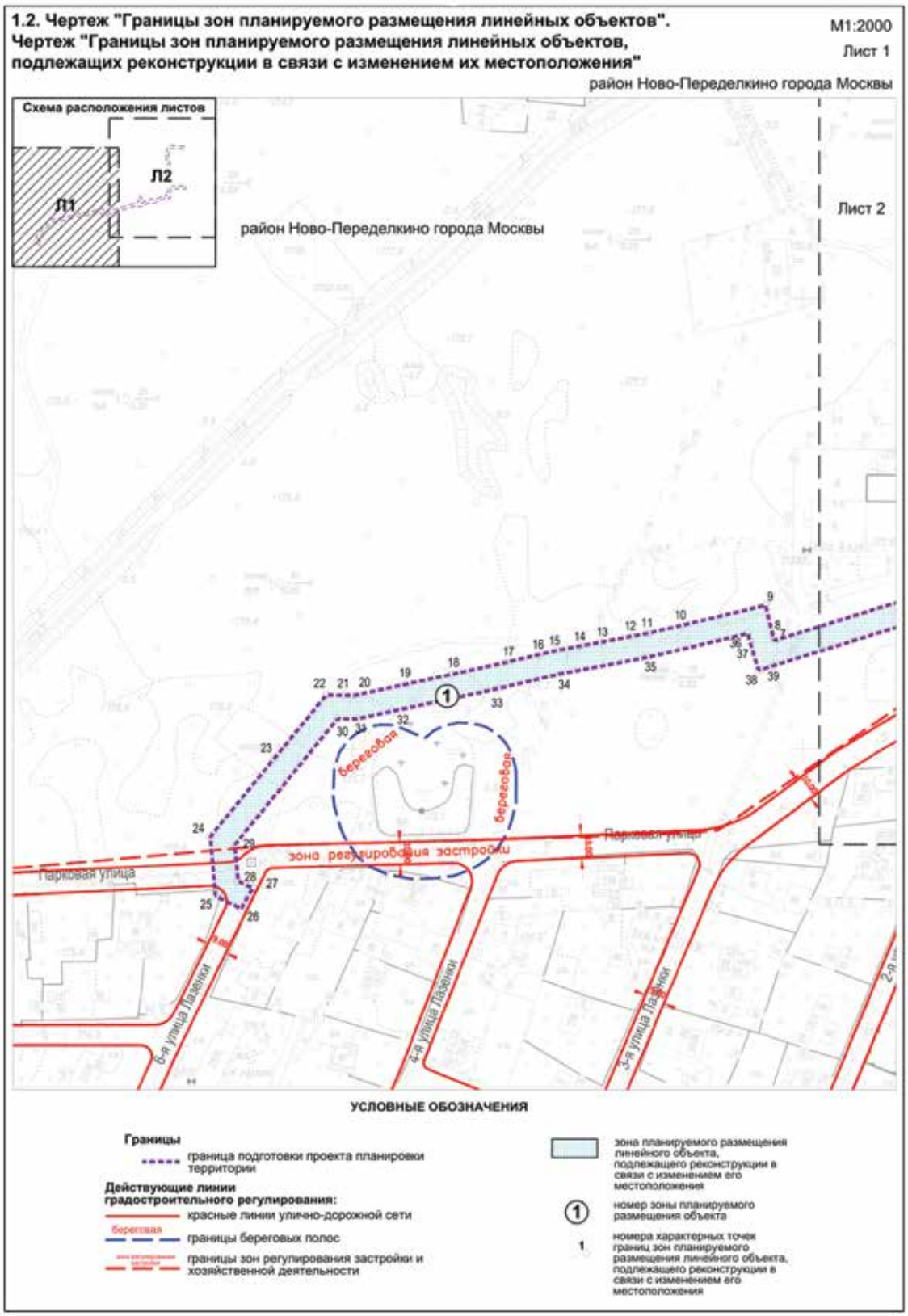
Лист 2

район Ново-Переделкино города Москвы



1.1.2. Перечень ко ординат характерных точек красных линий

Перечень координат характерных точек красных линий не приводится в связи с отсутствием устанавливаемых, отменяемых красных линий.

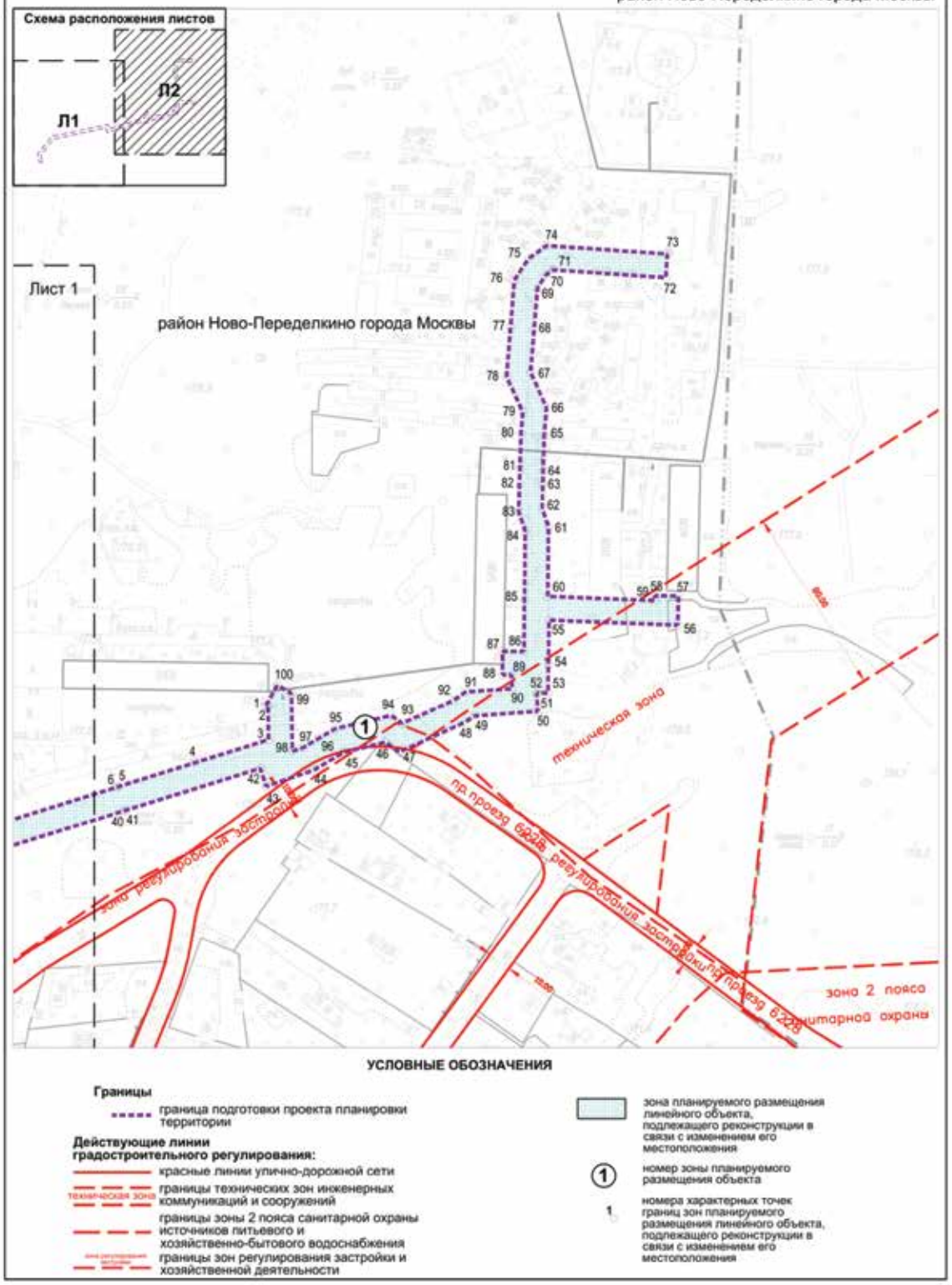


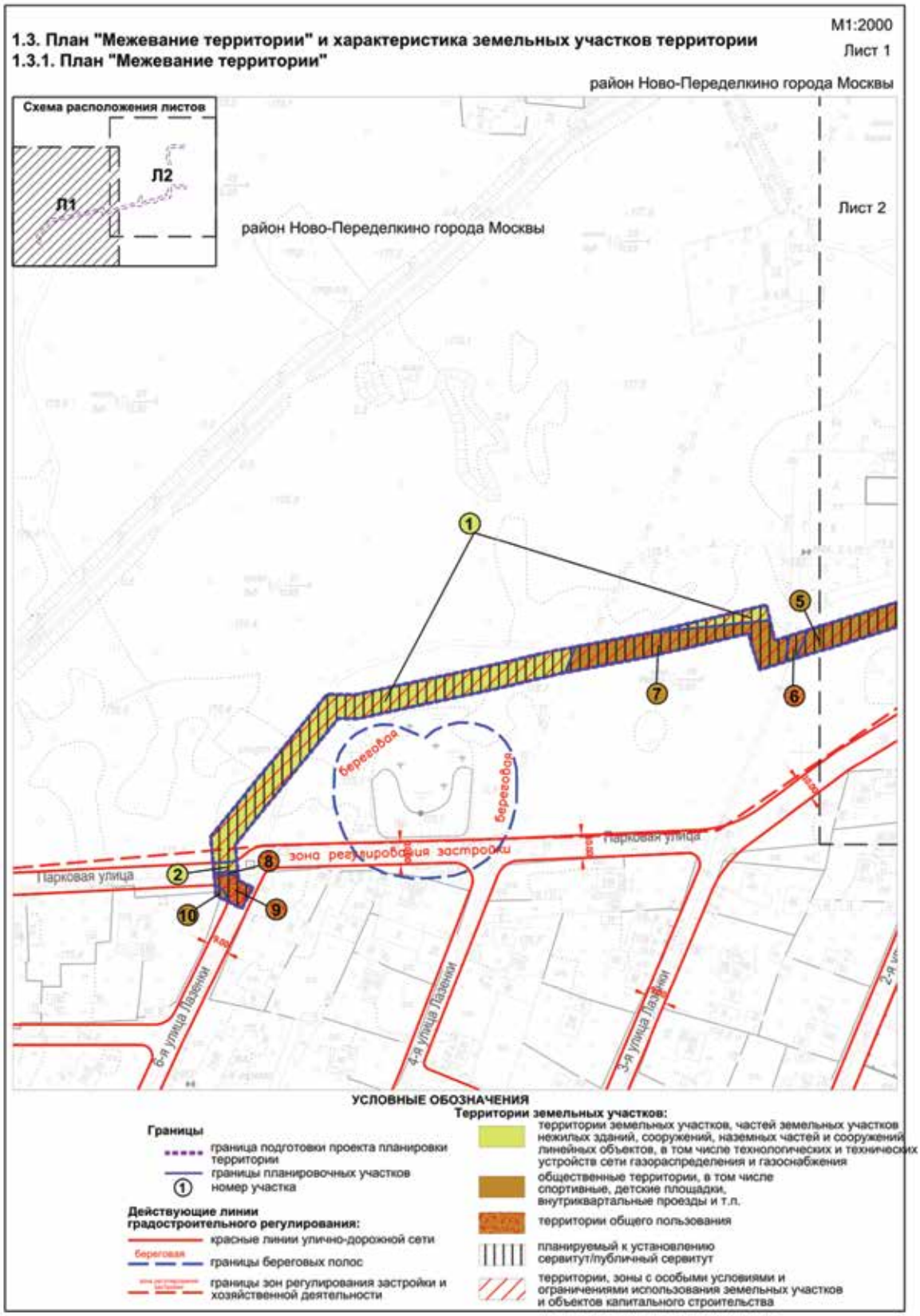
1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов". Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения"

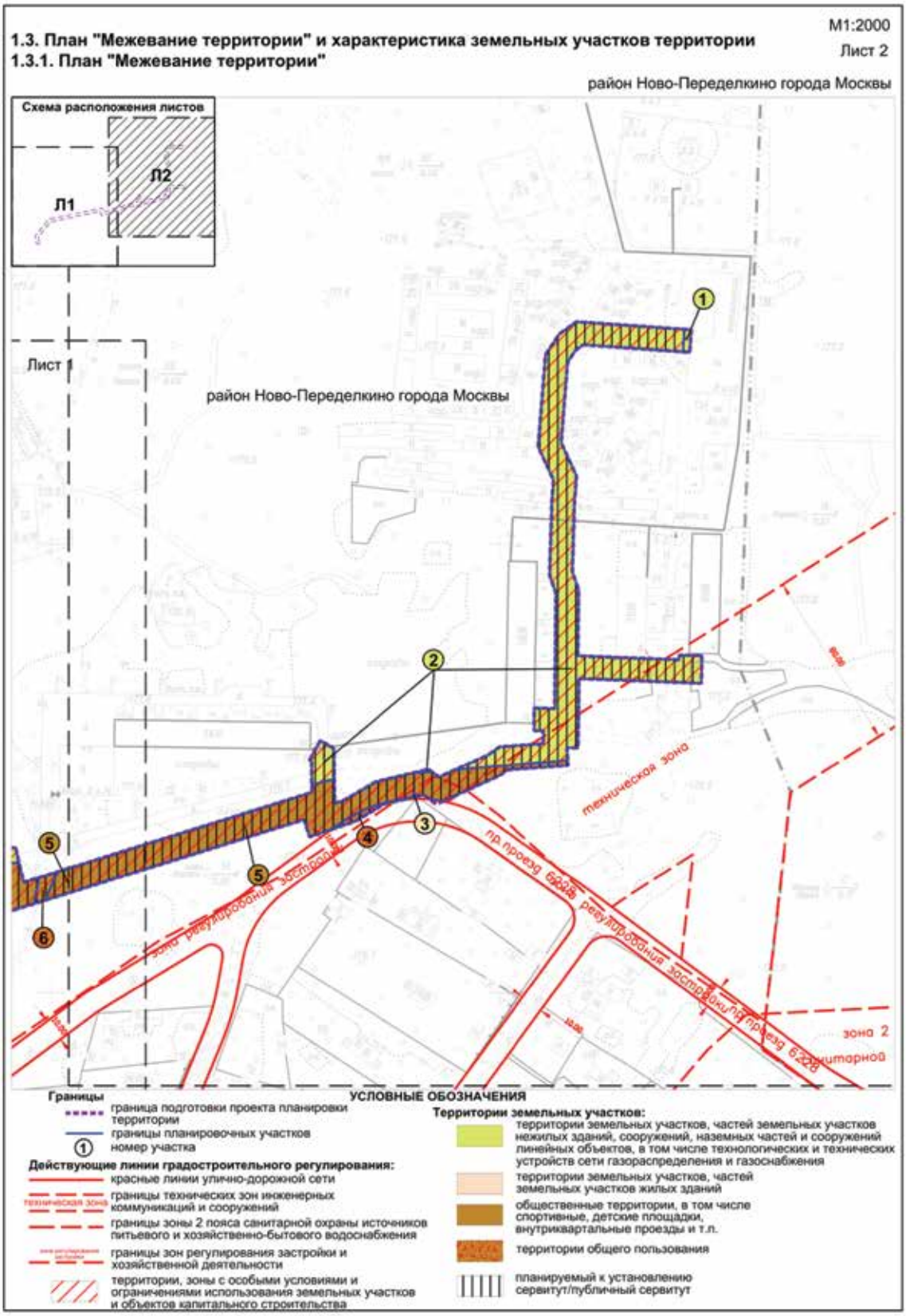
М1:2000

Лист 2

район Ново-Переделкино города Москвы




1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории
1.3.1. План "Межевание территории"
М1:2000
Лист 1
район Ново-Переделкино города Москвы
Схема расположения листов
Л1
Л2
Лист 2
район Ново-Переделкино города Москвы
береговая
береговая
зона регулирования застройки
Парковая улица
Парковая улица
6-я улица Лазенки
4-я улица Лазенки
3-я улица Лазенки
2-я ул
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы
граница подготовки проекта планировки территории
границы планировочных участков
номер участка
Действующие линии градостроительного регулирования:
красные линии улично-дорожной сети
границы береговых полос
границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
Территории земельных участков:
территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, наземных частей и сооружений линейных объектов, в том числе технологических и технических устройств сети газораспределения и газоснабжения
общественные территории, в том числе спортивные, детские площадки, внутриквартальные проезды и т.п.
территории общего пользования
планируемый к установлению сервитут/публичный сервитут
территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства


1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории
1.3.1. План "Межевание территории"
М1:2000
Лист 2
район Ново-Переделкино города Москвы
Схема расположения листов
Л1
Л2
Лист 1
район Ново-Переделкино города Москвы
техническая зона
зона 2
санитарной
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы
граница подготовки проекта планировки территории
границы планировочных участков
номер участка
Действующие линии градостроительного регулирования:
красные линии улично-дорожной сети
границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
границы зоны 2 пояса санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения
границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
Территории земельных участков:
территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, наземных частей и сооружений линейных объектов, в том числе технологических и технических устройств сети газораспределения и газоснабжения
территории земельных участков, частей земельных участков жилых зданий
общественные территории, в том числе спортивные, детские площадки, внутриквартальные проезды и т.п.
территории общего пользования
планируемый к установлению сервитут/публичный сервитут

1.3.2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение (адрес)	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения (обременения) на земельном участке, площадь, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Территории земельных участков, частей земельных участков жилых зданий	3	77:07:0015004:1042	поселок Лазенки, Центральная улица, дом 24	2.1	0,001	Ограничение использования подземного пространства - 0,001, территория зоны регулирования застройки – 0,001	
	ИТОГО				**0,001**		
Территории земельных участков, частей земельных участков нежилых зданий, сооружений, наземных частей и сооружений линейных объектов, в том числе технологических и технических устройств сети газораспределения и газоснабжения	1	77:07:0015004:3427	город Москва, 6-я улица Лазенки, владение 2/1	Ф[1]	0,23	Ограничение использования подземного пространства - 0,23	
	2	77:07:0015004:10	город Москва, 6-я улица Лазенки, владение 2	Ф[1]	0,365	Ограничение использования подземного пространства – 0,365, территория зоны регулирования застройки – 0,365	
	ИТОГО				**0,595**		
Территории общего пользования	4	Кадастровый номер отсутствует	город Москва, Парковая улица	Ф[1]	0,005	Ограничение использования подземного пространства – 0,005	Улично-дорожная сеть – 0,005
	6	77:07:0015004:41	город Москва, 3-я улица Лазенки	Ф[1]	0,001	Ограничение использования подземного пространства – 0,001	
	8	77:07:0015004:40	город Москва, Парковая улица	2.1	0,001	Ограничение использования подземного пространства – 0,001, территория зоны регулирования застройки – 0,001	Улично-дорожная сеть – 0,001
	9	Кадастровый номер отсутствует	город Москва, Парковая улица	2.1	0,015	Ограничение использования подземного пространства – 0,015, территория зоны регулирования застройки – 0,015	Улично-дорожная сеть – 0,015
	ИТОГО				**0,022**		

Назначение территории	№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение (адрес)	Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Территория в границах участков, установленных проектом межевания, га	Вид ограничения (обременения) на земельном участке, площадь, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Общественные территории, в том числе спортивные, детские площадки, внутриквартальные проезды и т.п.	5	Кадастровый номер отсутствует	город Москва, Парковая улица	Ф[1]	0,23	Ограничение использования подземного пространства – 0,23, территория зоны регулирования застройки – 0,01	
	7	Кадастровый номер отсутствует	город Москва, Парковая улица	Ф[1]	0,1	Ограничение использования подземного пространства – 0,1	
	10	Кадастровый номер отсутствует	город Москва, Парковая улица	2.1	0,002	Ограничение использования подземного пространства – 0,002, территория зоны регулирования застройки – 0,002	
ИТОГО					0,332		
ИТОГО					0,95		

[1]Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории линейного объекта – реконструкция газопровода низкого и высокого давления по адресу: 6-я улица Лазенки подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 12 августа 2019 г. № 712 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция газопровода низкого и высокого давления по адресу: ул. 6-я Лазенки».

Проектом планировки территории предусматривается перекладка газопроводов высокого давления от врезки в существующий газопровод на 6-й улице Лазенки у дома № 7 до врезки газопровода на фасаде дома № 2 строение 12 и перекладка газопровода низкого давления от врезки в существующий газопровод на 6-й улице Лазенки у дома № 7 до врезки у дома № 6, № 8, № 10 до дома № 4.

Протяженность трассы проектируемого газопровода составляет 1560,5 м.

Площадь проектируемой территории составляет 0,95 га.

Размещение наземных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусматривается.

Реализация проектных решений потребует установления ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых предусмотрено размещение проектируемого газопровода и других связанных с ними инженерных коммуникаций, в том числе установления ограничения использования подземного пространства, а также установления сервитутов для строительства, реконструкции, ремонта и эксплуатации линейного объекта на участках землепользователей, в границах которых предусмотрено размещение подъездных дорог.

Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». Распоряжение Москомархитектуры от 12 августа 2019 г. № 712 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – реконструкция газопровода низкого и высокого давления по адресу: 6-я улица Лазенки»
2	Вид работ	Реконструкция
3	Категория линейного объекта	Газопровод
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Строительство газопровода	1560,5 м
5	Установление технических зон подземных коммуникаций	Не требуется
6	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
7	Ограничение использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуется (план «Межевание территории»)

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в районе Ново-Переделкино города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ точки	Московская система координат	
	X	Y
1	2	3
1	-696.2	-8285.06
2	-696.73	-8284.1
3	-710.57	-8283.88
4	-720.27	-8315.02
5	-730.42	-8347.57
6	-730.72	-8348.53
7	-750.51	-8412.02
8	-748.24	-8412.73
9	-734.85	-8415.87
10	-743.77	-8453.36
11	-747.35	-8468.64
12	-748.68	-8475.65
13	-751.22	-8489.11
14	-752.97	-8498.4
15	-755.0	-8509.13
16	-756.71	-8516.39
17	-760.19	-8531.14
18	-765.45	-8555.0
19	-769.81	-8575.29
20	-774.75	-8598.24
21	-774.68	-8602.43
22	-774.55	-8610.62
23	-802.93	-8633.98
24	-837.58	-8662.31
25	-863.9	-8660.0
26	-869.6	-8648.52
27	-860.35	-8643.39
28	-857.24	-8650.01
29	-841.21	-8651.45
30	-785.14	-8605.72
31	-785.28	-8597.26
32	-781.88	-8581.5
33	-771.92	-8535.17
34	-765.22	-8506.75
35	-758.0	-8468.44
36	-747.37	-8423.71
37	-751.12	-8422.83
38	-763.66	-8418.92
39	-761.72	-8412.71
40	-740.74	-8345.4
41	-740.44	-8344.45

1	2	3
42	-722.65	-8287.36
43	-730.34	-8284.96
44	-723.48	-8264.83
45	-715.78	-8251.77
46	-711.66	-8234.27
47	-715.82	-8228.51
48	-703.02	-8200.35
49	-700.52	-8196.81
50	-698.55	-8169.82
51	-691.31	-8170.33
52	-690.72	-8170.34
53	-690.7	-8165.45
54	-678.34	-8165.27
55	-659.92	-8165.0
56	-662.0	-8110.55
57	-649.72	-8110.29
58	-649.52	-8120.29
59	-651.62	-8120.33
60	-649.89	-8165.52
61	-620.25	-8165.21
62	-612.39	-8167.98
63	-602.45	-8167.68
64	-596.42	-8167.49
65	-581.57	-8167.03
66	-569.74	-8166.11
67	-554.91	-8172.93
68	-536.55	-8171.47
69	-519.11	-8170.07
70	-513.65	-8166.43
71	-511.38	-8163.22
72	-514.67	-8115.68
73	-504.7	-8114.99
74	-501.16	-8166.07
75	-506.55	-8173.72
76	-515.73	-8179.84
77	-535.76	-8181.43
78	-556.72	-8183.11
79	-571.56	-8176.28
80	-581.03	-8177.02
81	-596.11	-8177.48
82	-602.14	-8177.67
83	-613.96	-8178.03
84	-621.91	-8175.23
85	-651.36	-8175.54

1	2	3
86	-673.19	-8175.77
87	-673.05	-8184.86
88	-683.05	-8184.86
89	-683.11	-8180.86
90	-688.86	-8180.84
91	-690.25	-8200.45
92	-693.88	-8205.59
93	-703.76	-8227.32

1	2	3
94	-700.35	-8232.04
95	-705.91	-8255.65
96	-709.97	-8262.57
97	-713.91	-8269.28
98	-715.45	-8273.8
99	-690.8	-8274.2
100	-687.46	-8280.2

2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Учитывая глубину заложения инженерных коммуникаций и подземный способ их размещения, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах проекта планировки территории не устанавливаются.

2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с утверждённой ранее документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах проекта планировки территории и границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе выявленные объекты культурного наследия.

Территория проектирования расположена частично в зоне регулирования застройки № 59, частично – в зоне охраняемого ландшафта, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры города Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города».

В целях обеспечения мероприятий по охране объектов археологического наследия проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

2.7. Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды проектом планировки территории не предусматриваются.

2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны, установка электросирен оповещения, размещение защитных сооружений гражданской обороны проектом планировки территории не предусматриваются.

2.9. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения»

№ зоны на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, га	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения линейного объекта	Газопровод низкого и высокого давления	0,95	1560,5

2.10. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Мероприятия по реализации проекта планировки территории линейного объекта предусмотрены в один этап.

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

– инженерная подготовка территории строительной площадки с первоначальными работами по планировке и обеспечению временных стоков поверхностных вод;

– обеспечение сохранности и эксплуатационной надежности, реконструкции и переустройства существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ;

– разработка траншей и котлованов;

– строительство инженерных коммуникаций;

– благоустройство и озеленение нарушенной территории.

Изъятие земельных участков и снос объектов капитального строительства в установленном законом порядке проектом планировки территории не предусматриваются.

ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – УЧАСТОК УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ В МИКРОРАЙОНЕ «В» ПОСЕЛЕНИЯ ТРОИЦК ГОРОДА МОСКВЫ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта – участок улично-дорожной сети в микрорайоне «В» поселения Троицк города Москвы.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта – участок улично-дорожной сети в микрорайоне «В» поселения Троицк города Москвы, утверждены постановлением Правительства Москвы от 19 октября 2020 г. № 1748-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

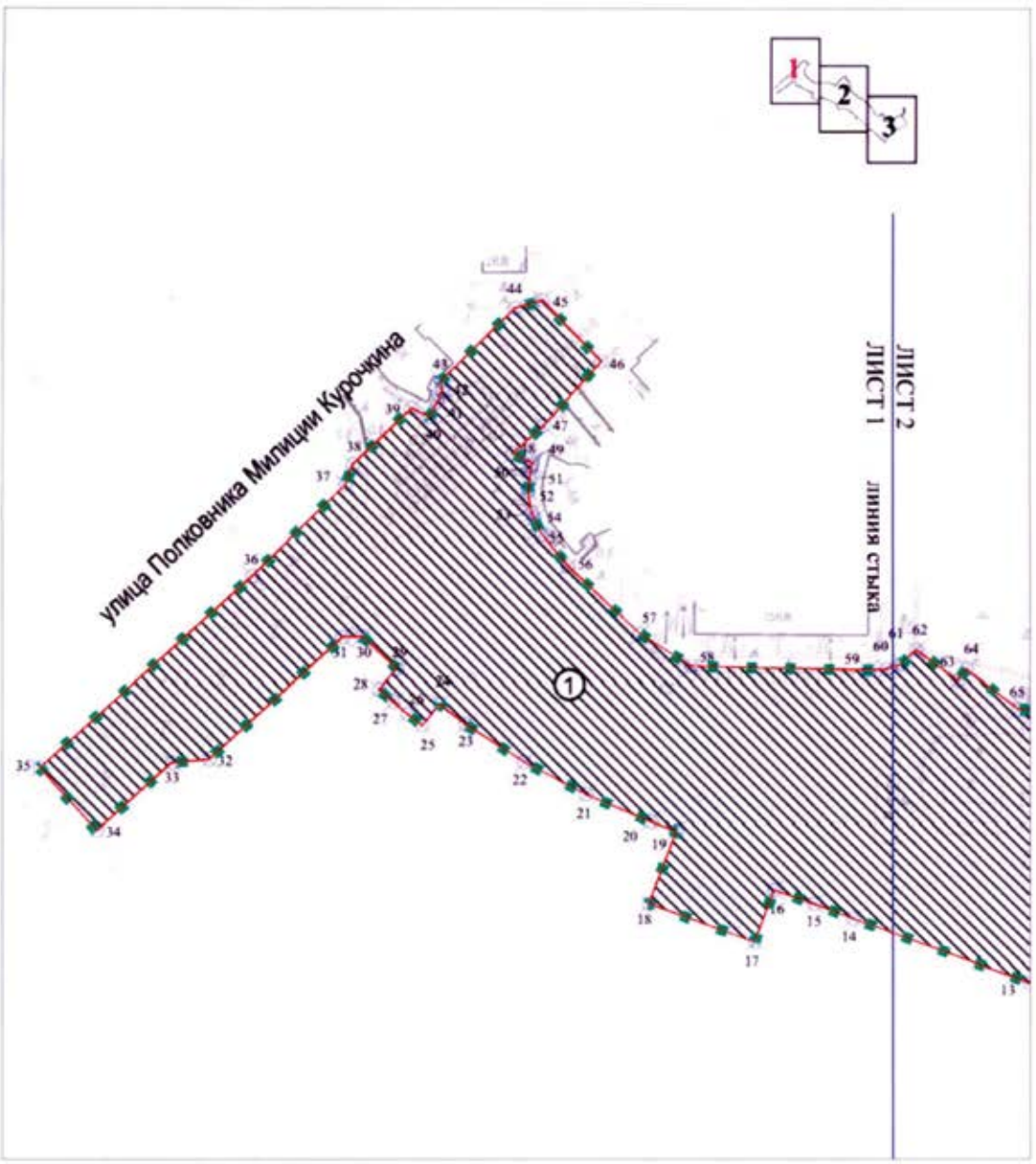
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 21-753

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

МАСШТАБ 1:2000
Лист 1 из 3
поселение Троицк
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

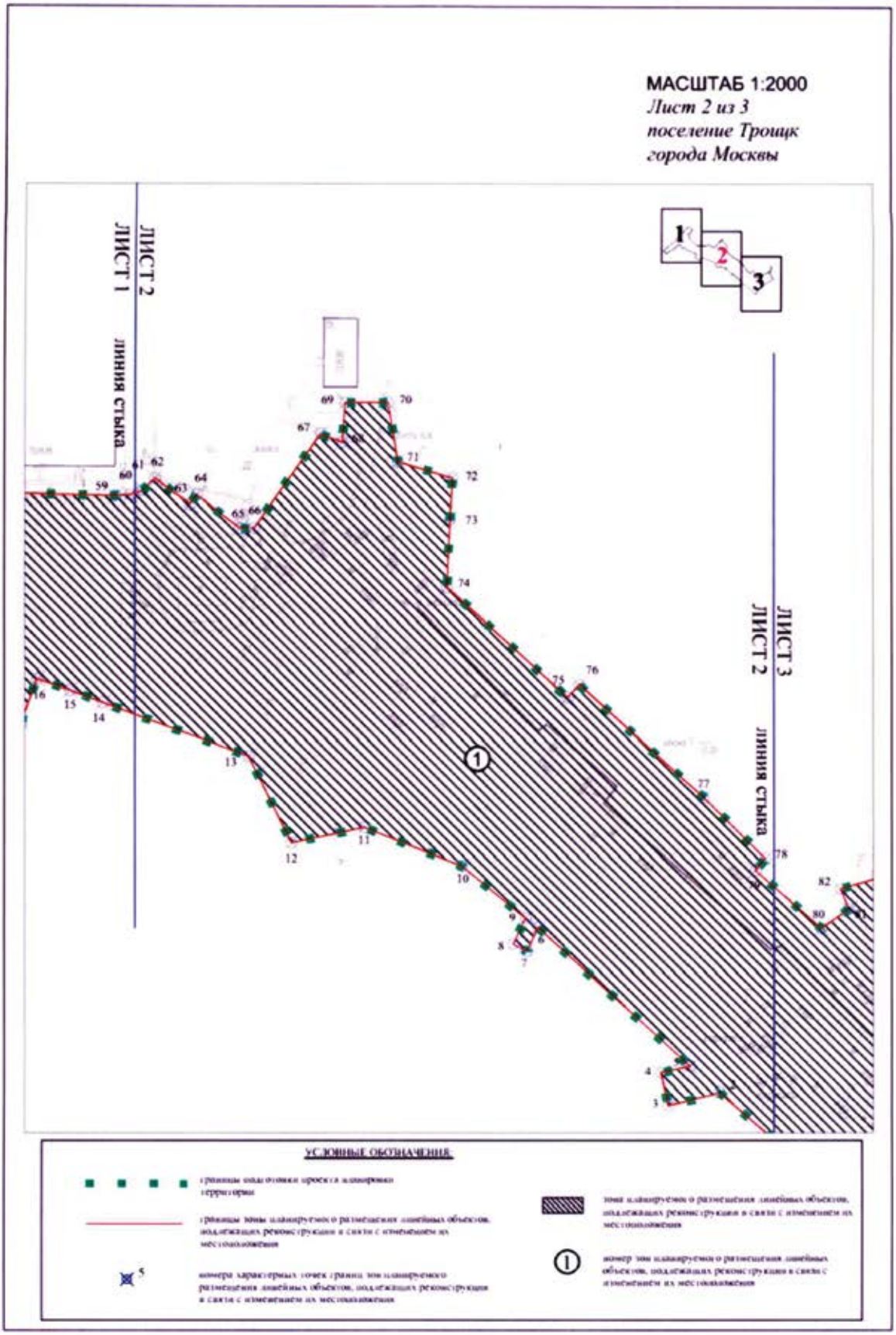
границы подготовки проекта планировки территории

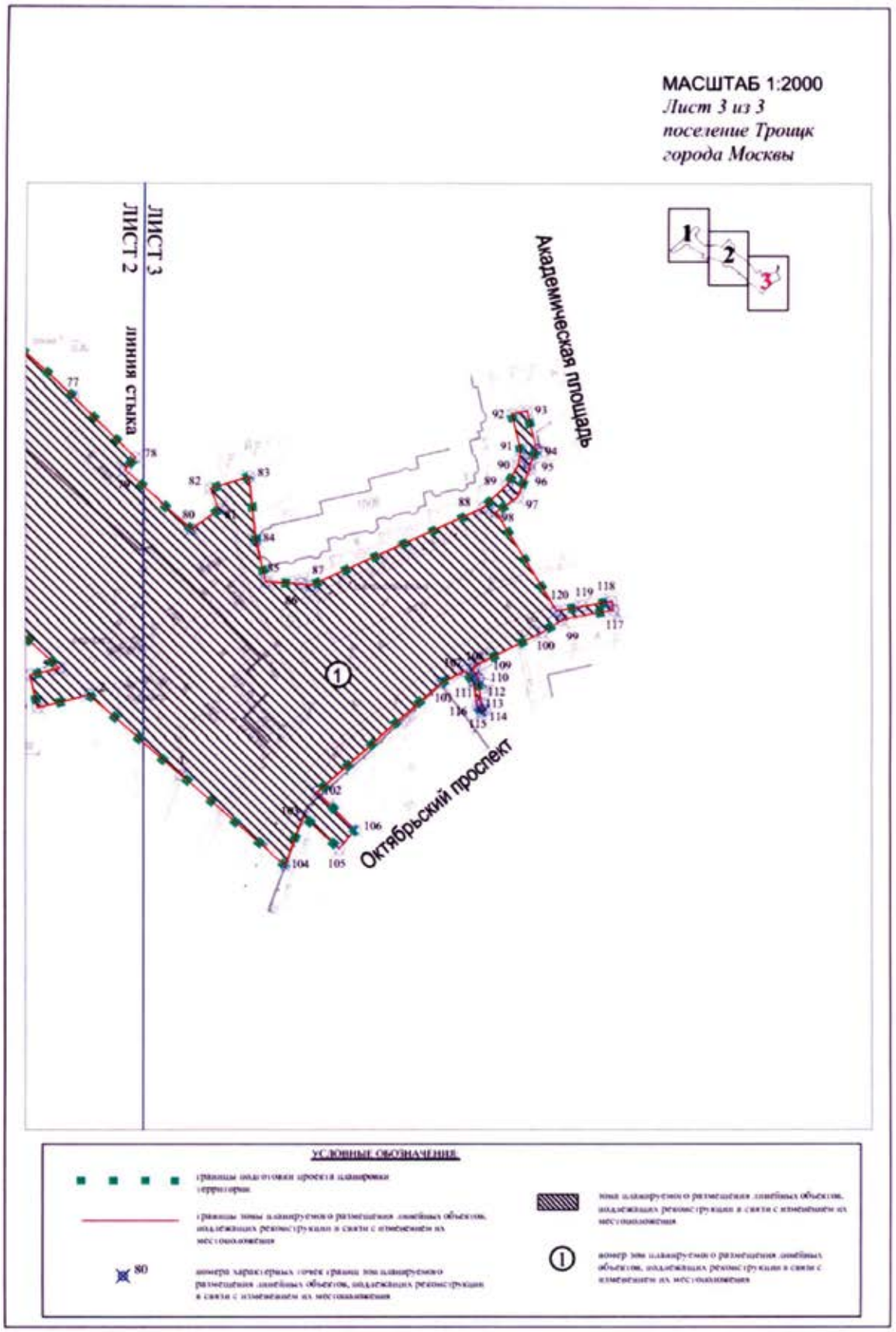
границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

15 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

1 номер зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения


МАСШТАБ 1:2000
Лист 2 из 3
поселение Троицк
города Москвы
ЛИСТ 1
ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 2
ЛИСТ 3
ЛИНИЯ СТЫКА
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


МАСШТАБ 1:2000
Лист 3 из 3
поселение Троицк
города Москвы
ЛИСТ 3
ЛИСТ 2
линия стыка
Академическая площадь
Октябрьский проспект
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ – УЧАСТОК ЮГО-ВОСТОЧНОЙ ХОРДЫ ОТ ГРАЙВОРОНОВСКОЙ УЛИЦЫ ДО ШОССЕЙНОЙ УЛИЦЫ

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Юго-Восточной хорды от Грайвороновской улицы до Шоссейной улицы.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Юго-Восточной хорды от Грайвороновской улицы до Шоссейной улицы, утверждены постановлением Правительства Москвы от 15 октября 2020 г. № 1743-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 30 августа 2019 г. № 1124-ПП».

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 21-753

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 октября 2020 г. № 1743-ПП

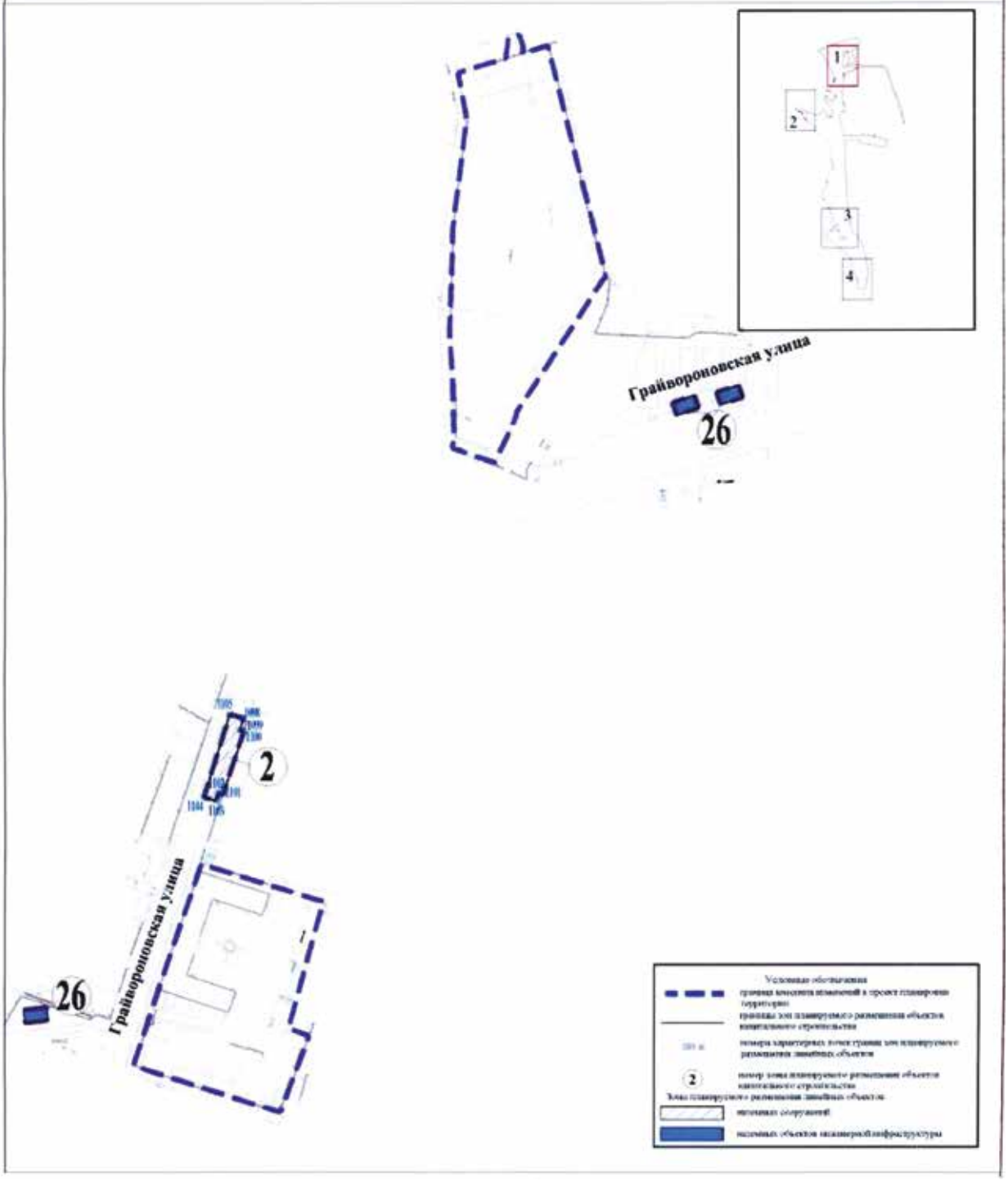
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 30 августа 2019 г. № 1124-ПП

1.2(1). Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

район Текстильщики города Москвы

Лист 1 из 4

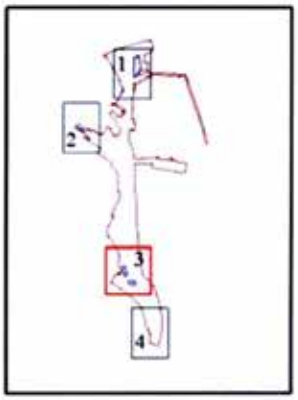
разработано в М 1:2000



район Печатники города Москвы
Лист 2 из 4
разработано в М 1:2000
1
2
3
4
Волгоградский проспект
Волгоградский проспект
Условные обозначения
граница внесения изменений в проект планировки территории

район Печатники города Москвы
разработано в М 1:2000

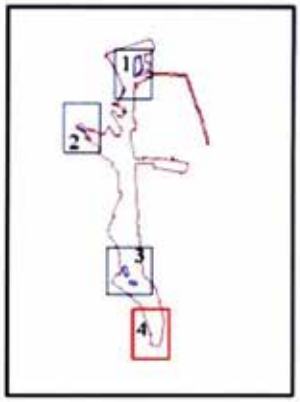
Лист 3 из 4

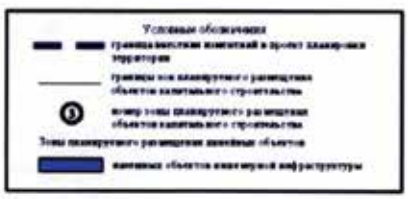


Условные обозначения
граница внесения изменений в проект планировки территории

район Печатники города Москвы
разработано в М 1:2000

Лист 4 из 4





Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 44 том 3 журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 23.10.20
Дата выхода в свет 27.10.2020

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

Руководство Объединенной редакции изданий Мэра и Правительства Москвы

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

Редакция журнала «Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

в почтовых отделениях по каталогу ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126) https://podpiska.pochta.ru),

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС» тел.: 8 (495) 961-23-62, http://www.ural-press.ru,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15, или на сайте

www.vestnik.mos.ru