

Вестник Мэра и Правительства Москвы

Спецвыпуск

№ 52

декабрь 2020

С О Д Е Р Ж А Н И Е

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 02.12.20 № 2130-ПП	3
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2190-ПП	14
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2220-ПП	16
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2222-ПП	20
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2223-ПП	22
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2224-ПП	27
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2225-ПП	30
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2227-ПП	34
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2228-ПП	38

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2230-ПП	40
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2231-ПП	42
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2232-ПП	48
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2233-ПП	52
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2234-ПП	57
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2235-ПП	60
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 15.12.20 № 2236-ПП	62
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта улично-дорожной сети по адресу: ул. Крымский Вал, д. 9, стр. 45 от 15.12.20 № 2237-ПП	68

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 2 декабря 2020 года № 2130-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 апреля 2018 г. № 331-ПП, от 1 сентября 2020 г. № 1438-ПП, от 16 ноября 2020 г. № 1975-ПП):

1.1. Листы F3-9-4-4, F4-3-2-2, G3-7-3-3 и G4-1-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F3-9-4-4, F4-3-2-2, G3-7-3-3 и G4-1-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к поста-

новлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подразделы «Пункт 284» и «Пункт 320» раздела 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.4. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 547» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 548» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.6. Листы F3-9-4-4, F4-3-2-2, G3-7-3-3 и G4-1-1-1 карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.7. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 49» в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

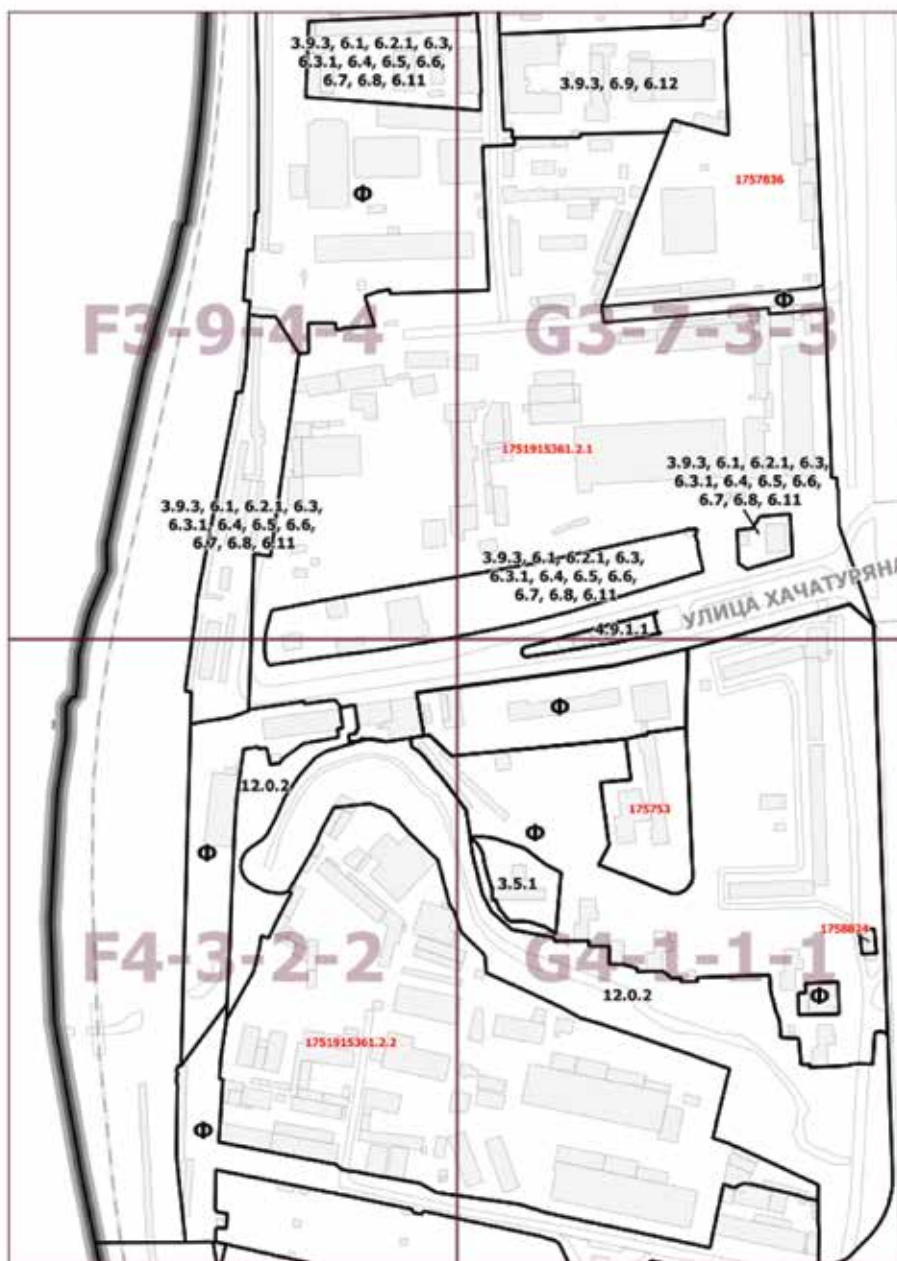
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы С.С.Собянин

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 2 декабря 2020 г. № 2130-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы

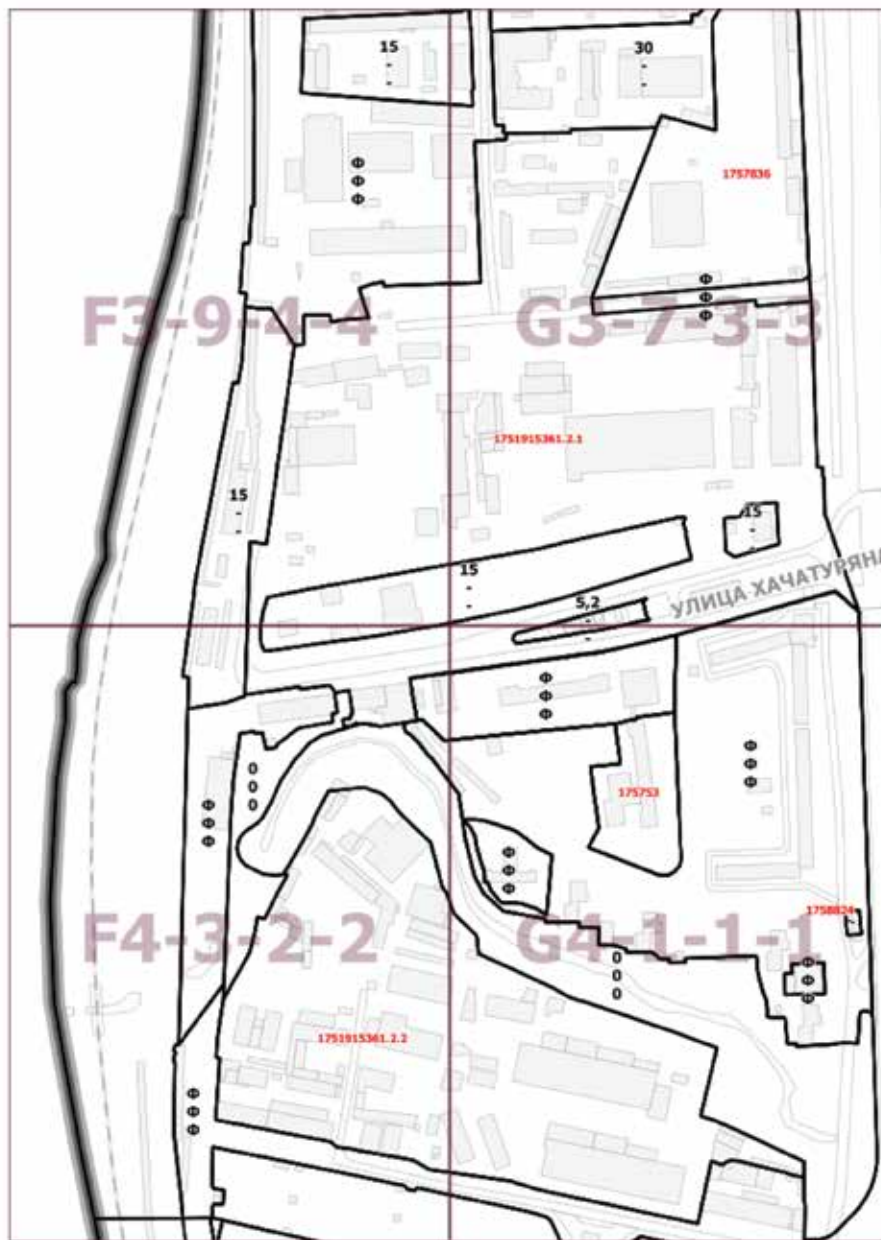


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 2 декабря 2020 г. № 2130-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 2 декабря 2020 г. № 2130-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 547

Территориальная зона	1751915361.2.1
Основные виды разрешенного использования	3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира. 4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности). 4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра. 4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка. 4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. 4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

	4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары). 4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо. 4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий). 6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств. 12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов общественно-производственного назначения в габаритах наружных стен – 447 500 кв.м, в том числе: - общественного назначения - 89 600 кв.м; - производственного назначения - 357 900 кв.м

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 2 декабря 2020 г. № 2130-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 548

Территориальная зона	1751915361.2.2
Основные виды разрешенного использования	2.0. Жилая застройка. Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых: - с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха); - для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы); - как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах); - как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1. 3.0. Общественное использование объектов капитального строительства. Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2. 4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).

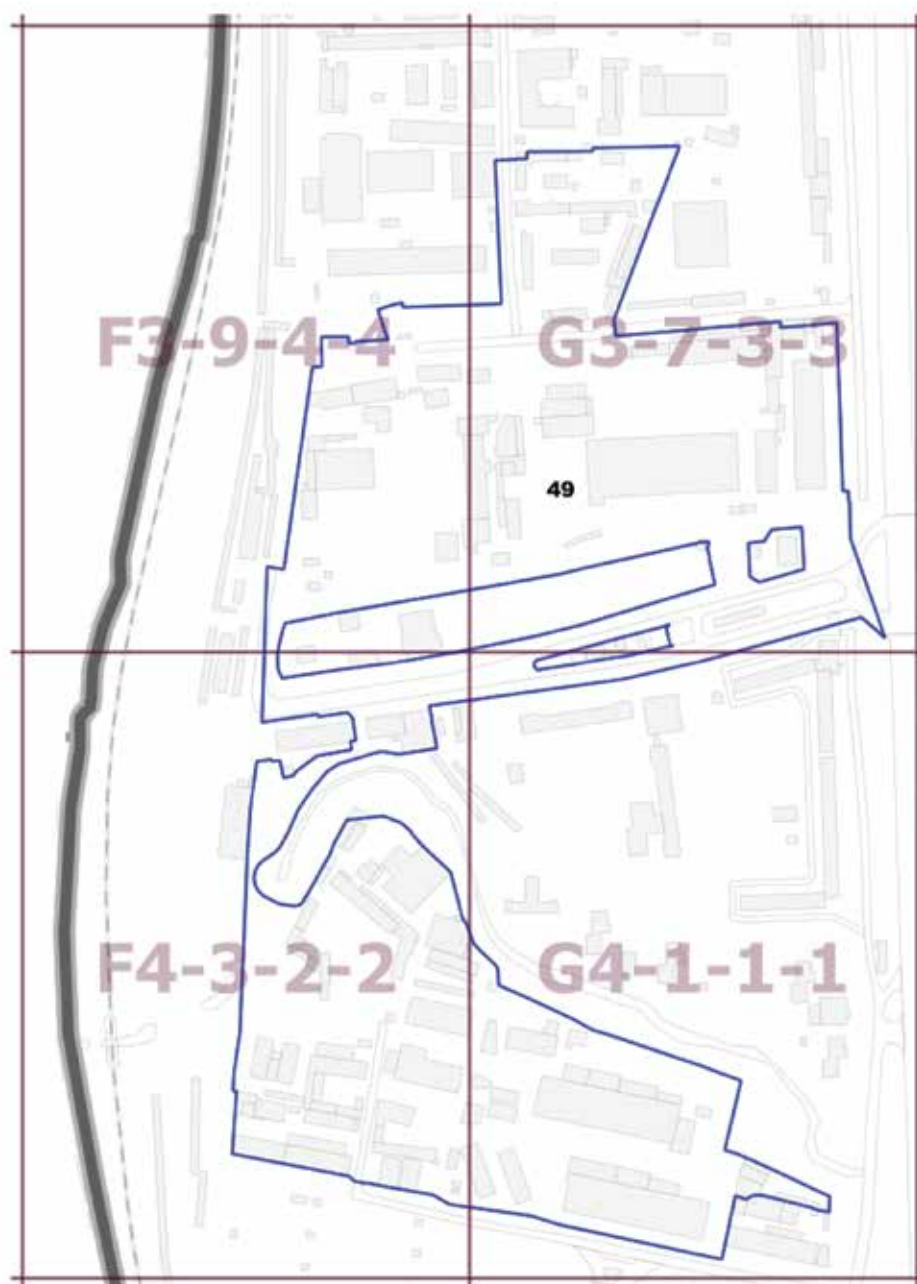
	4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра. 4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка. 4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. 4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги. 4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары). 4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо. 4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий). 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях. 5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры). 5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).
--	--

	12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств. 12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объектов в габаритах наружных стен – 273 500 кв.м, в том числе: - жилого назначения – 251 100 кв.м; - социального назначения - в соответствии с действующими нормативами; - общественного назначения – 22 400 кв.м

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 2 декабря 2020 г. № 2130-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному и устойчивому развитию территории



Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 2 декабря 2020 г. № 2130-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 49

Комплексное развитие территории № 49

В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодом 2.0

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Социальная инфраструктура	школа	124 места на 1000 жителей
	ДОУ	54 места на 1000 жителей
	поликлиники	17,6 посещений/смену на 1000 жителей
Транспортная инфраструктура	улично-дорожная сеть	плотность УДС не менее 2,5 км/км ² (для плотности застройки 40,0 тыс.кв.м/га)
Коммунальная инфраструктура	водоснабжение	435 л на 1 жителя в сутки
	водоотведение дождевая канализация	310-275 л/сутки на 1 жителя 35-40 м ³ /сутки с 1 га территории
	электроснабжение	20 Вт/кв.м общей площади
	теплоснабжение	165,0 ккал/час на 1 кв.м общей площади жилых зданий

Максимально допустимые уровни территориальной доступности

Социальная инфраструктура	школа	радиус доступности не более 500 м
	ДОУ	радиус доступности не более 300 м
	поликлиники	транспортная доступность не более 15 минут.
Транспортная инфраструктура	остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	пешеходная доступность не более 700 м; транспортная доступность не более 2200 м
	остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.9.3, 6.12

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры

Социальная инфраструктура	Объекты открытой сети местного уровня размещаются на стыковых территориях производственных зон и жилых районов и рассчитываются на население прилегающих районов с коэффициентом учета работающих			
Транспортная инфраструктура	в соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		наименование показателя	производственные	общественные
	водопотребление	усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки x кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5 л/ (сутки x кв.м)
	водоотведение	коэффициент стока	0,8	0,7
		объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	теплоснабжение	средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение - среднечасовое, не более)	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки, ккал/ (ч x кв.м)	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки, ккал/ (ч x кв.м)
	электроснабжение	средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному и устойчивому развитию

Социальная инфраструктура	амбулаторно-поликлинические	следует размещать на территории предприятия
	аптеки	
	столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	въезд на территорию	не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

В отношении территориальной зоны, для которой установлен вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 3.0, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	в соответствии с нормативами		
		наименование показателя	общественные
Коммунальная инфраструктура	водопотребление	усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/ (сутки х кв.м)	5 л/ (сутки х кв.м)
	водоотведение	коэффициент стока	0,7
		объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	теплоснабжение	средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение - среднечасовое, не более)	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки, ккал/ (ч х кв.м)
	электроснабжение	средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности не нормируются

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2190-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист F6-4-3-4 карты градостроительного зонирования

«Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

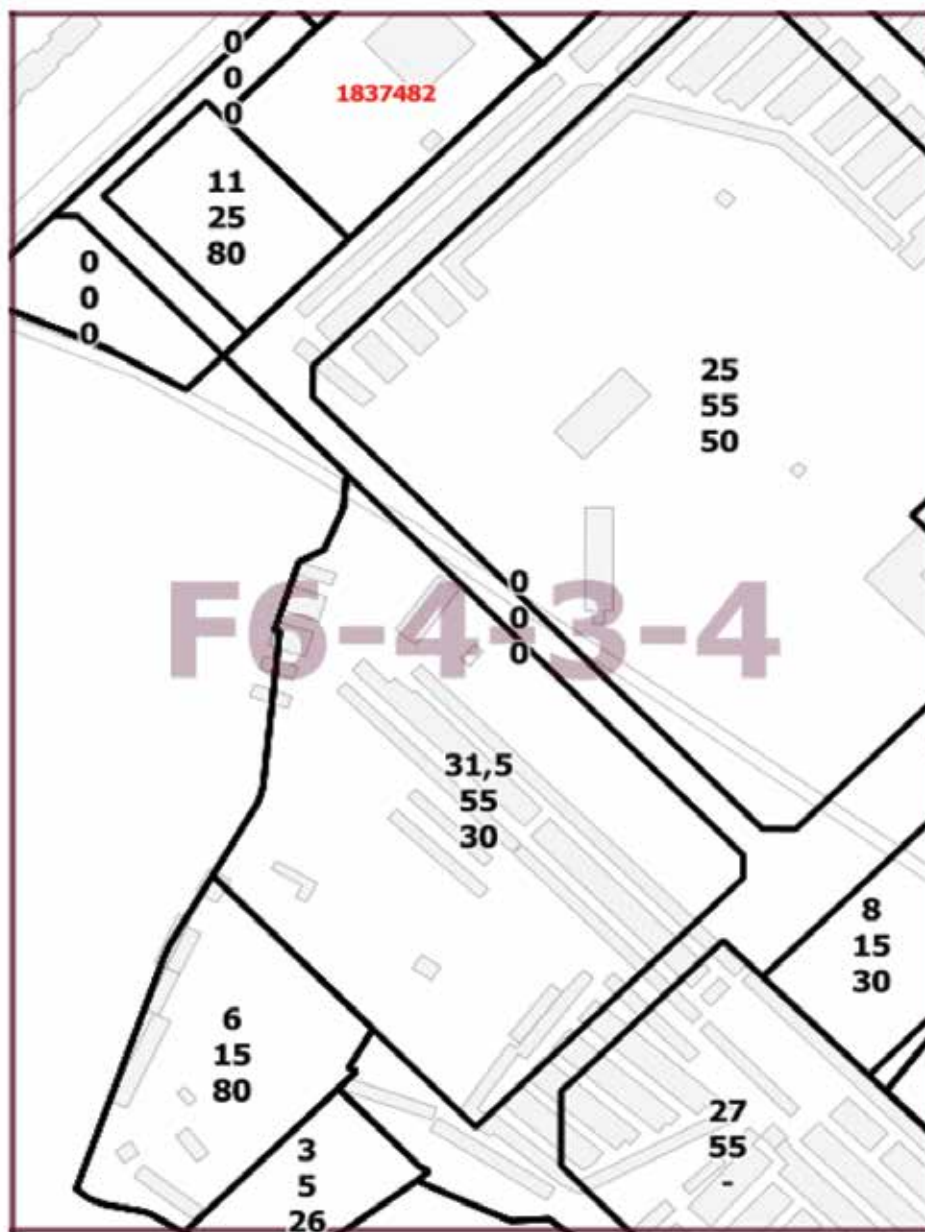
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2190-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2220-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 25 ноября 2020 г. № 2075-ПП):

1.1. Лист Н5-1-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-1-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 521» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

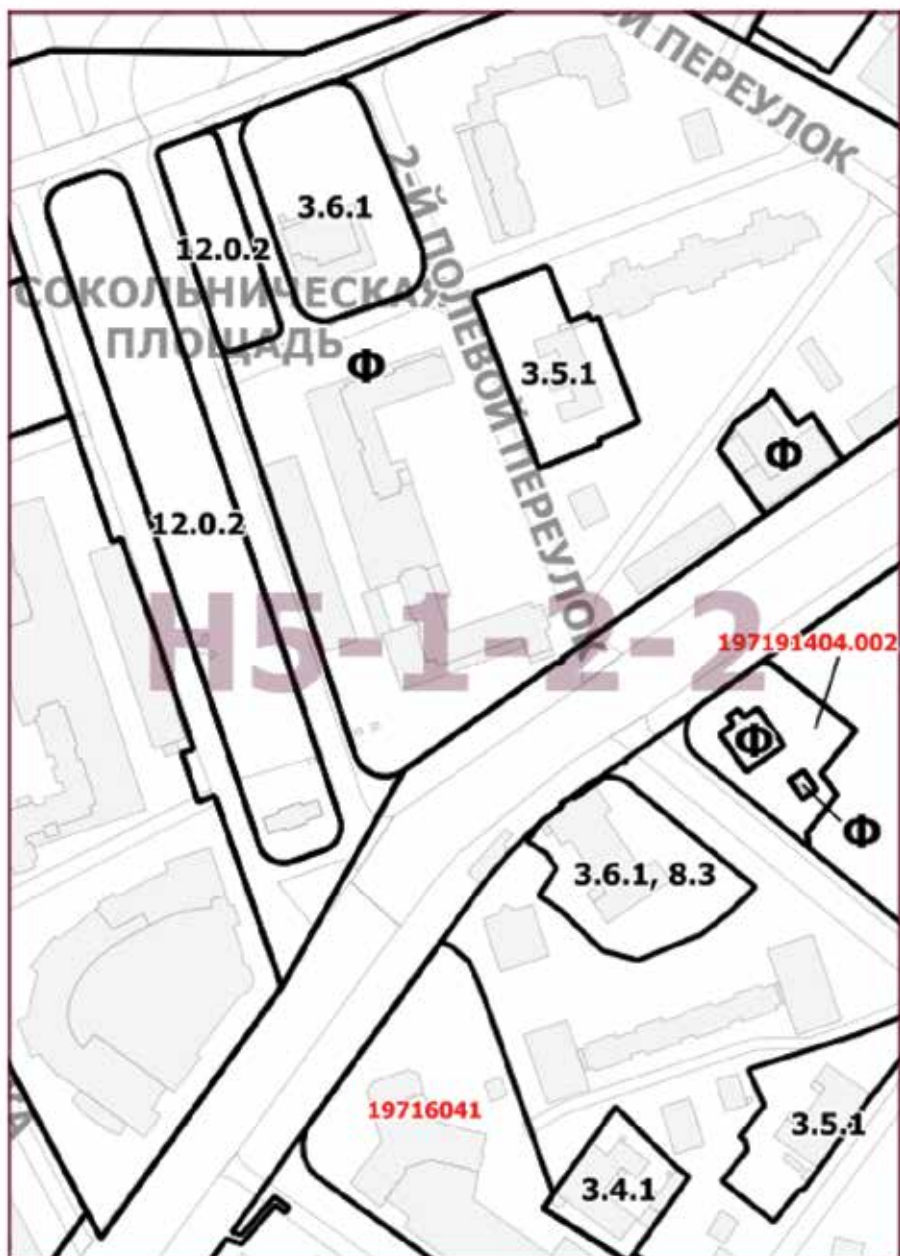
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2220-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

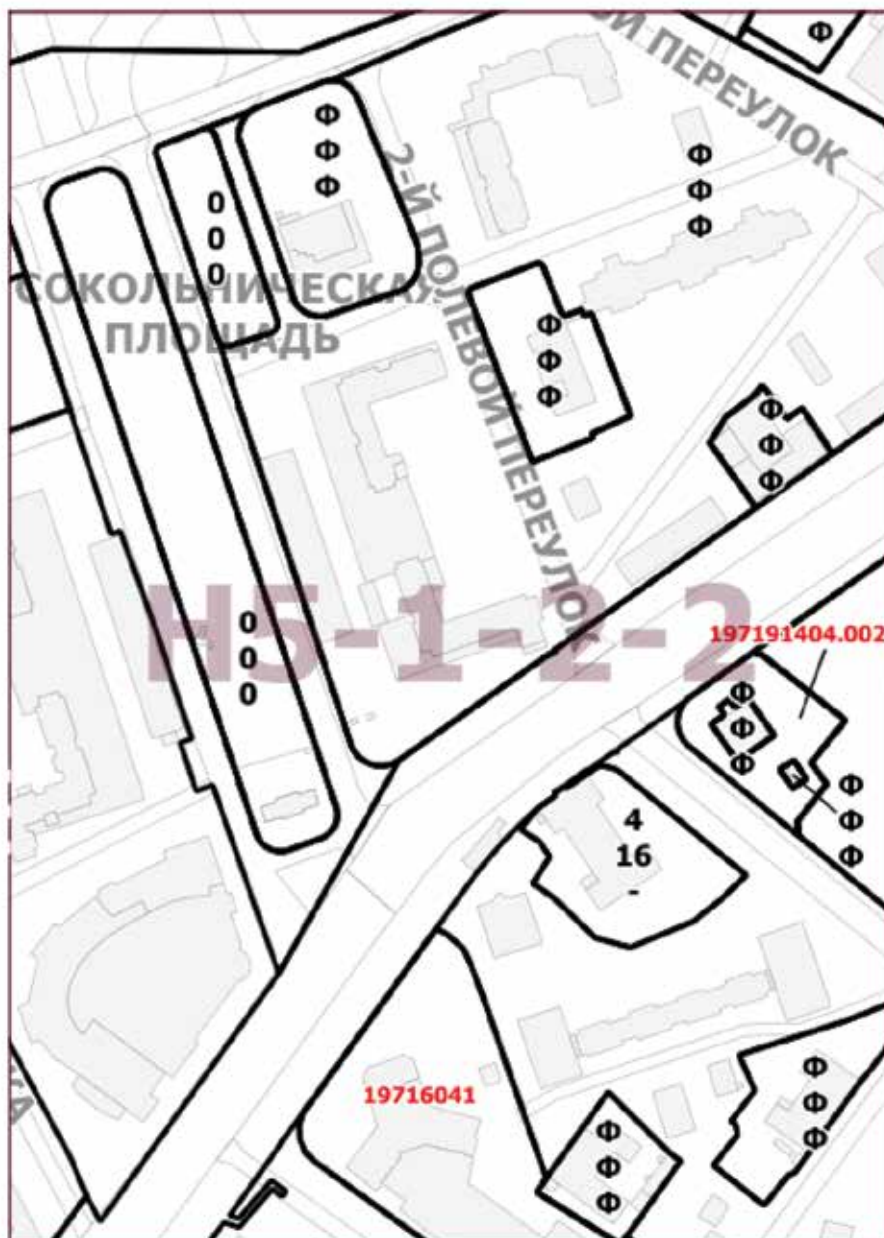


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2220-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2220-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 521

Территориальная зона	197191404.002
Основные виды разрешенного использования	3.8.1 - Государственное управление. Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги. 4.3 - Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка. 4.4 - Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м. 4.6 - Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	8
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	По фактическому использованию
Иные показатели	Общая площадь планируемого здания – 1 400 кв.м

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2222-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист J6-8-1-4 карты градостроительного зони-

рования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

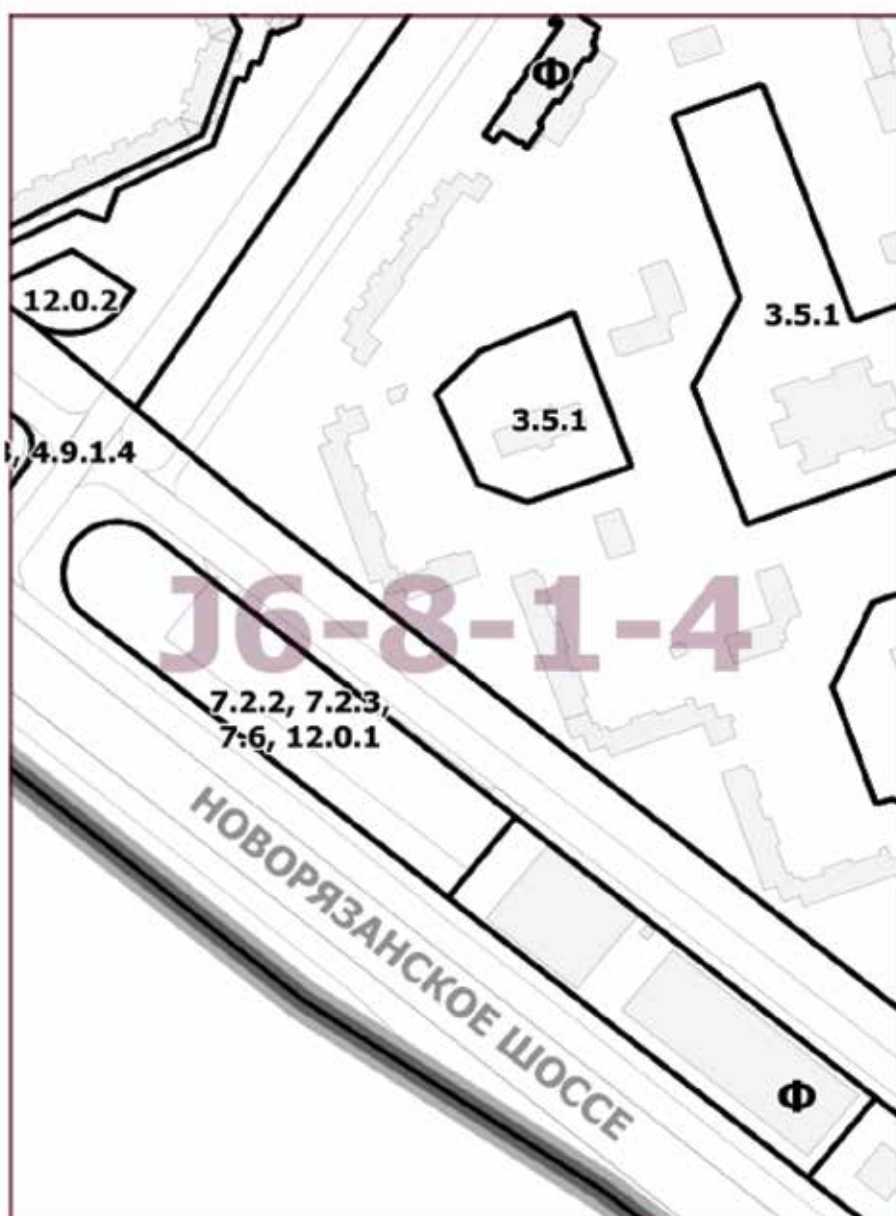
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2222-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2223-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы G6-6-3-4 и G6-6-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G6-6-4-2, G6-6-4-4, H6-4-3-1 и H6-4-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист H6-4-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Лист H6-7-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

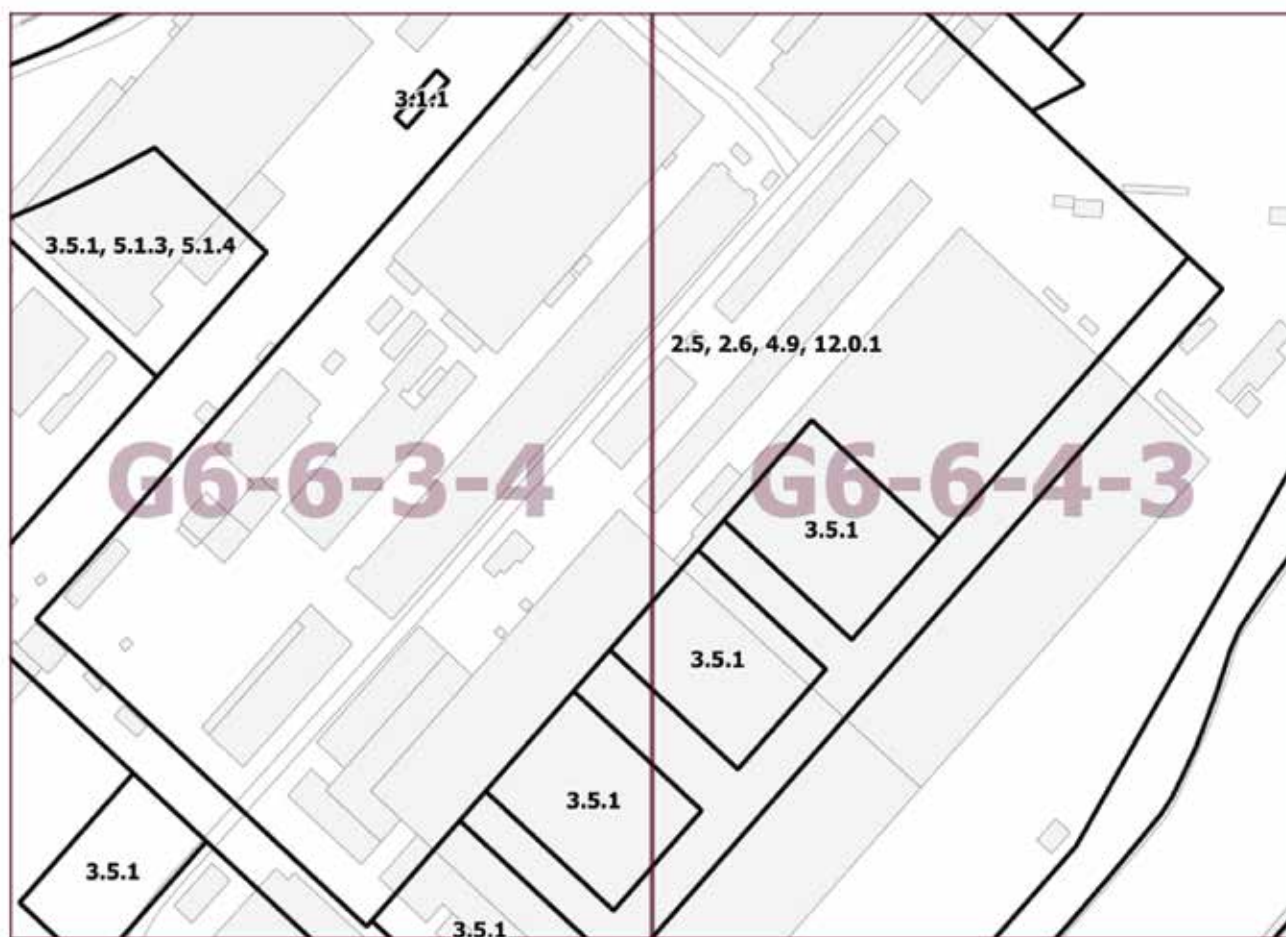
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2223-ПП

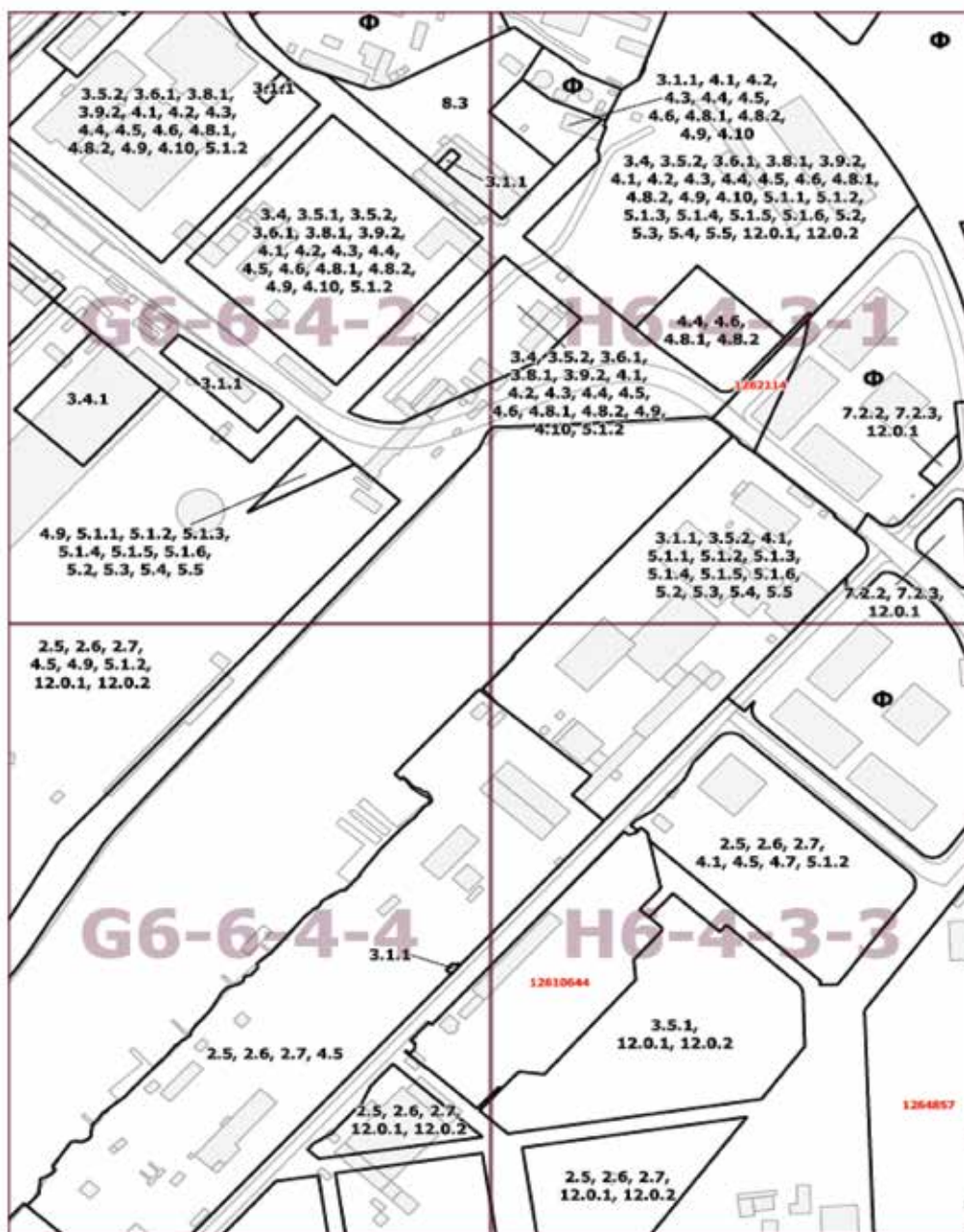
Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

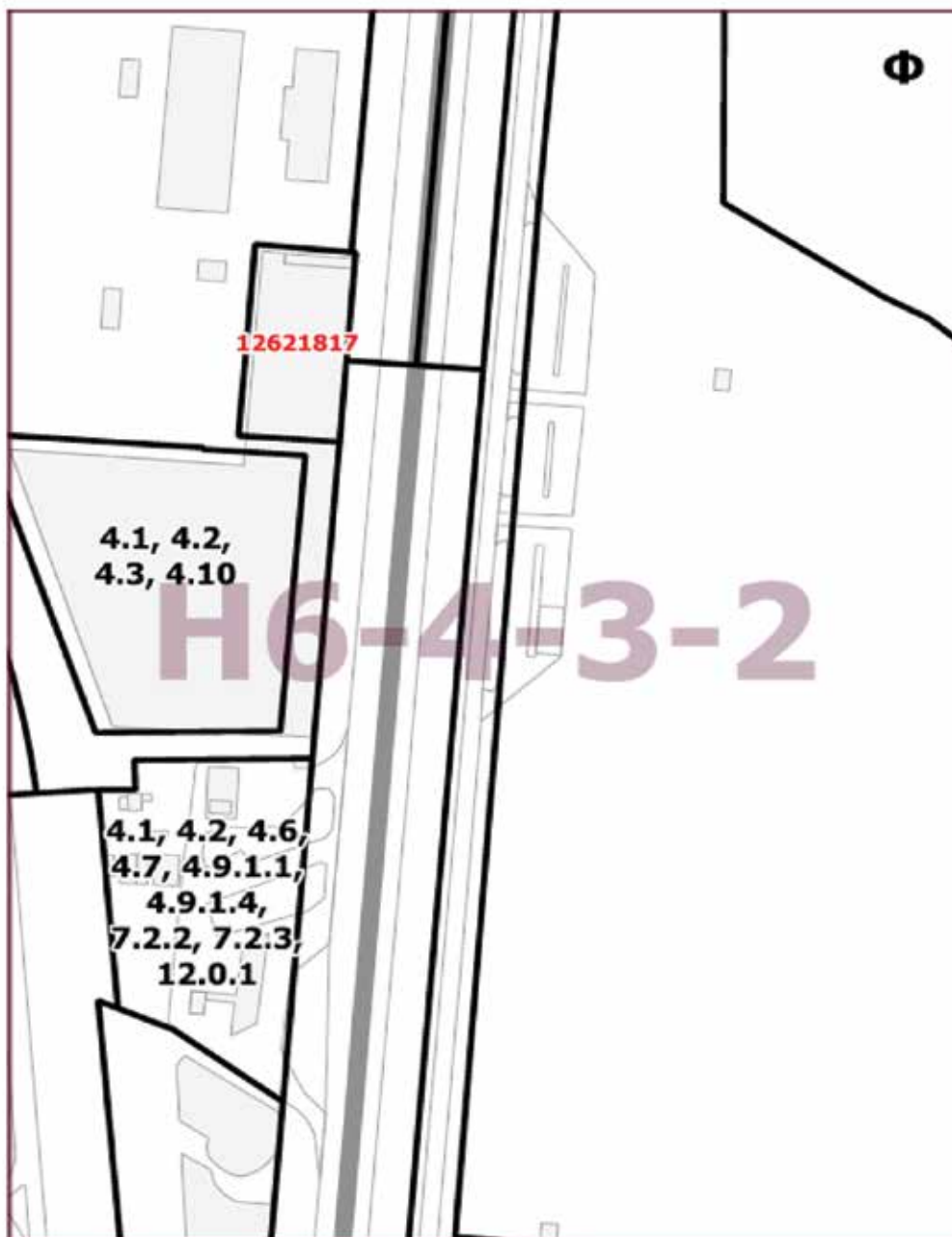


Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2223-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы

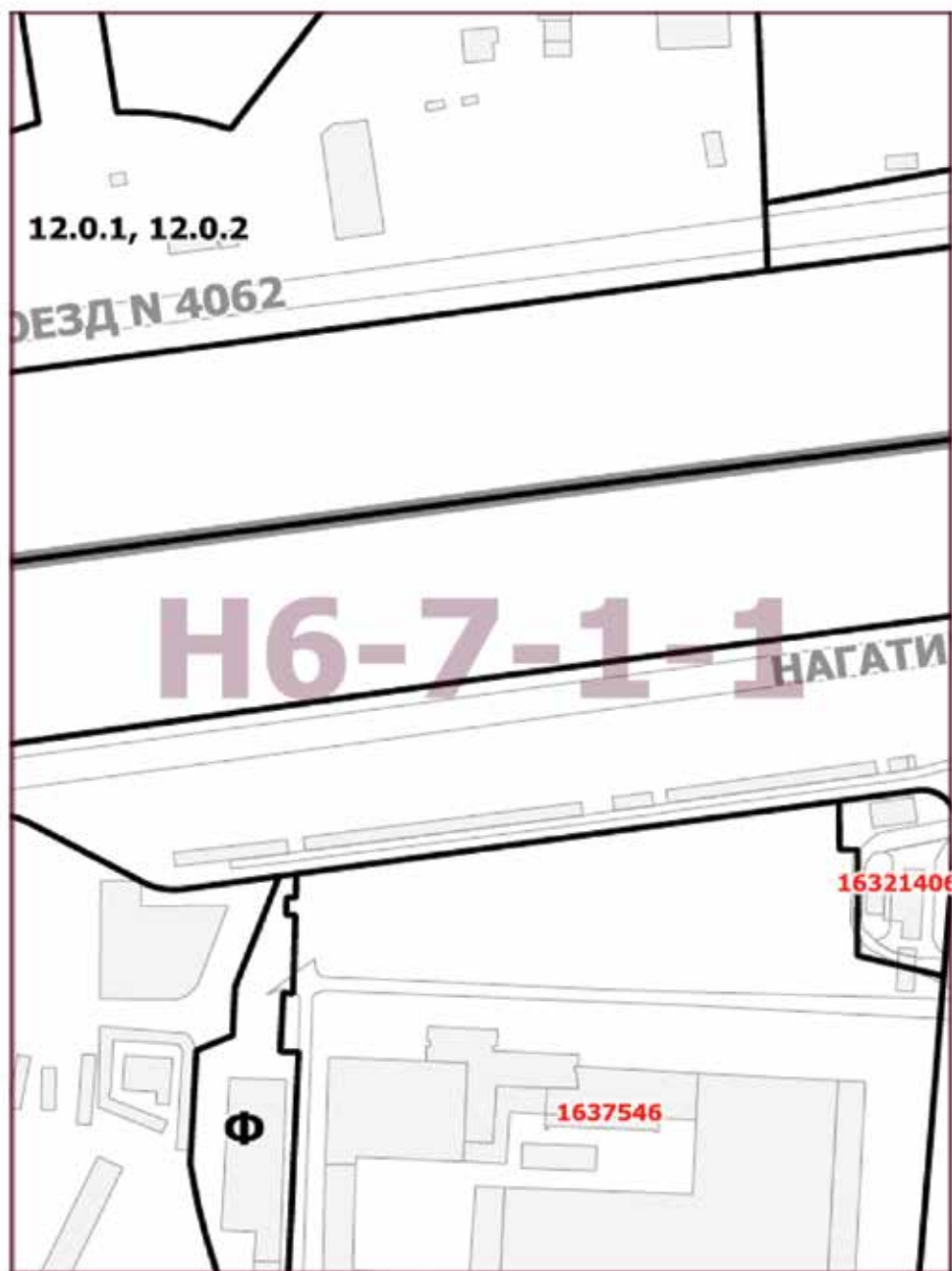


Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2223-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2224-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 14 августа 2020 г. № 1282-ПП):

1.1. Лист I5-8-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный администра-

тивный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I5-8-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

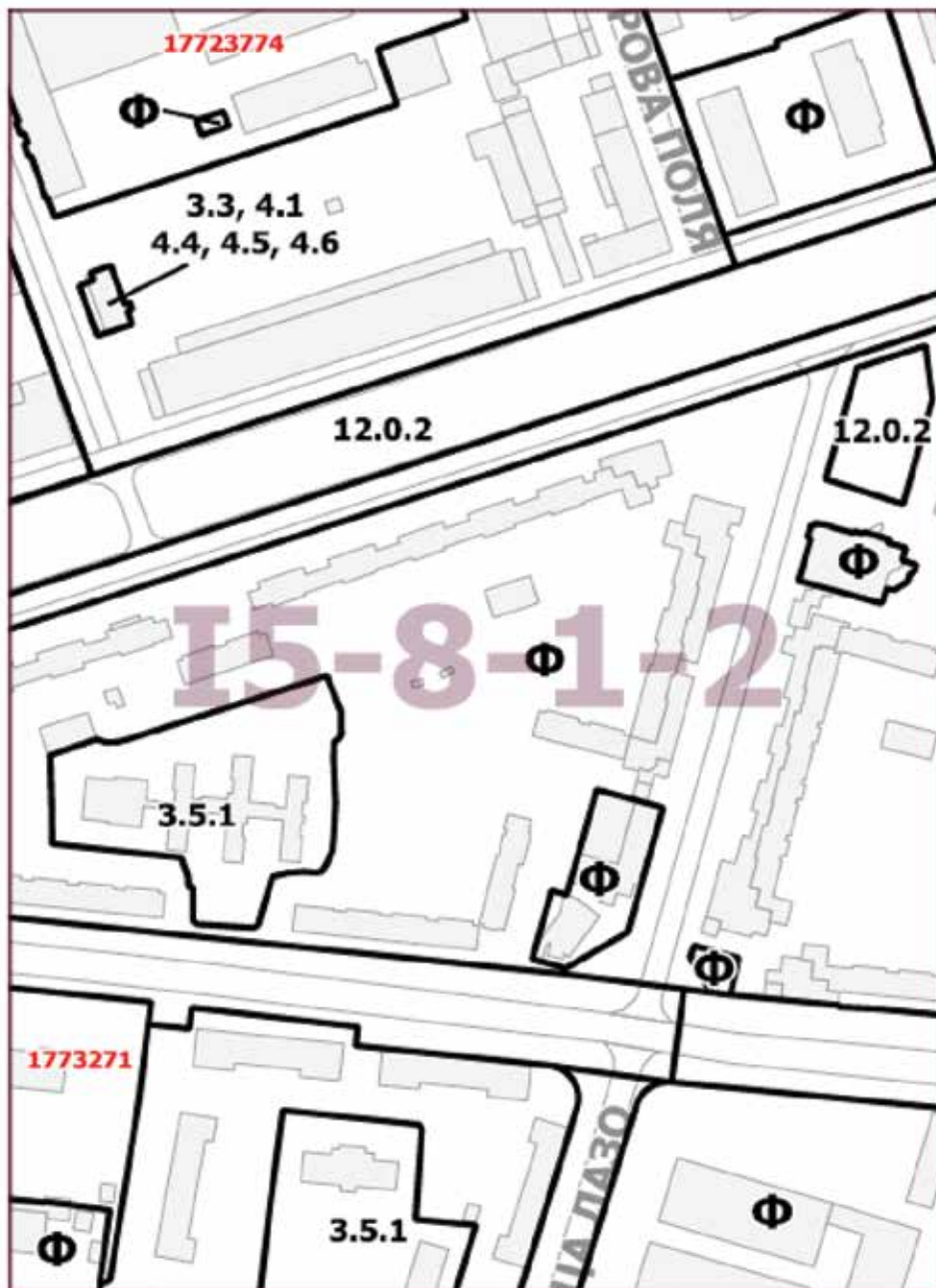
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2224-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

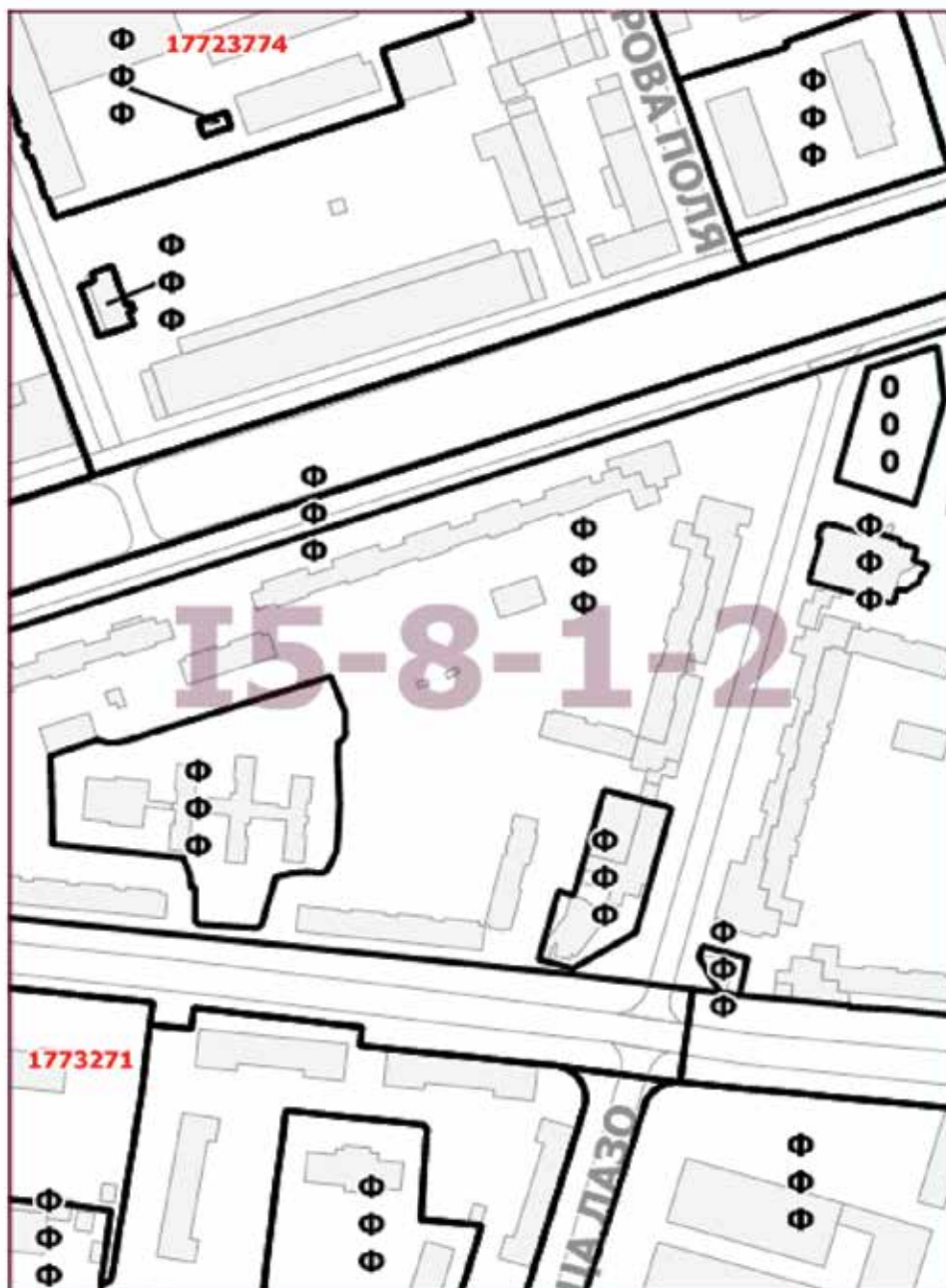


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2224-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2225-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»

Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 29 января 2018 г. № 23-ПП, от 27 октября 2020 г. № 1833-ПП):

1.1. Листы F6-3-2-1 и F6-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G6-1-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы F6-3-2-1 и F6-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Подразделы «Пункт 880», «Пункт 895» и «Пункт 897» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.5. Раздел 3 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктами 29, 30 и 31 в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2225-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2225-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2225-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2225-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
29	Хамовники	0109002	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4
30	Хамовники	0109003	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.1.1, 3.3, 4.1, 4.4
31	Хамовники	0109004	2.6, 2.7.1, 3.1.1, 3.3, 3.5.1, 4.1, 4.4, 4.6

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2227-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 28 июля 2020 г. № 1146-ПП):

1.1. Лист 15-5-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки

приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист 15-5-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 522» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

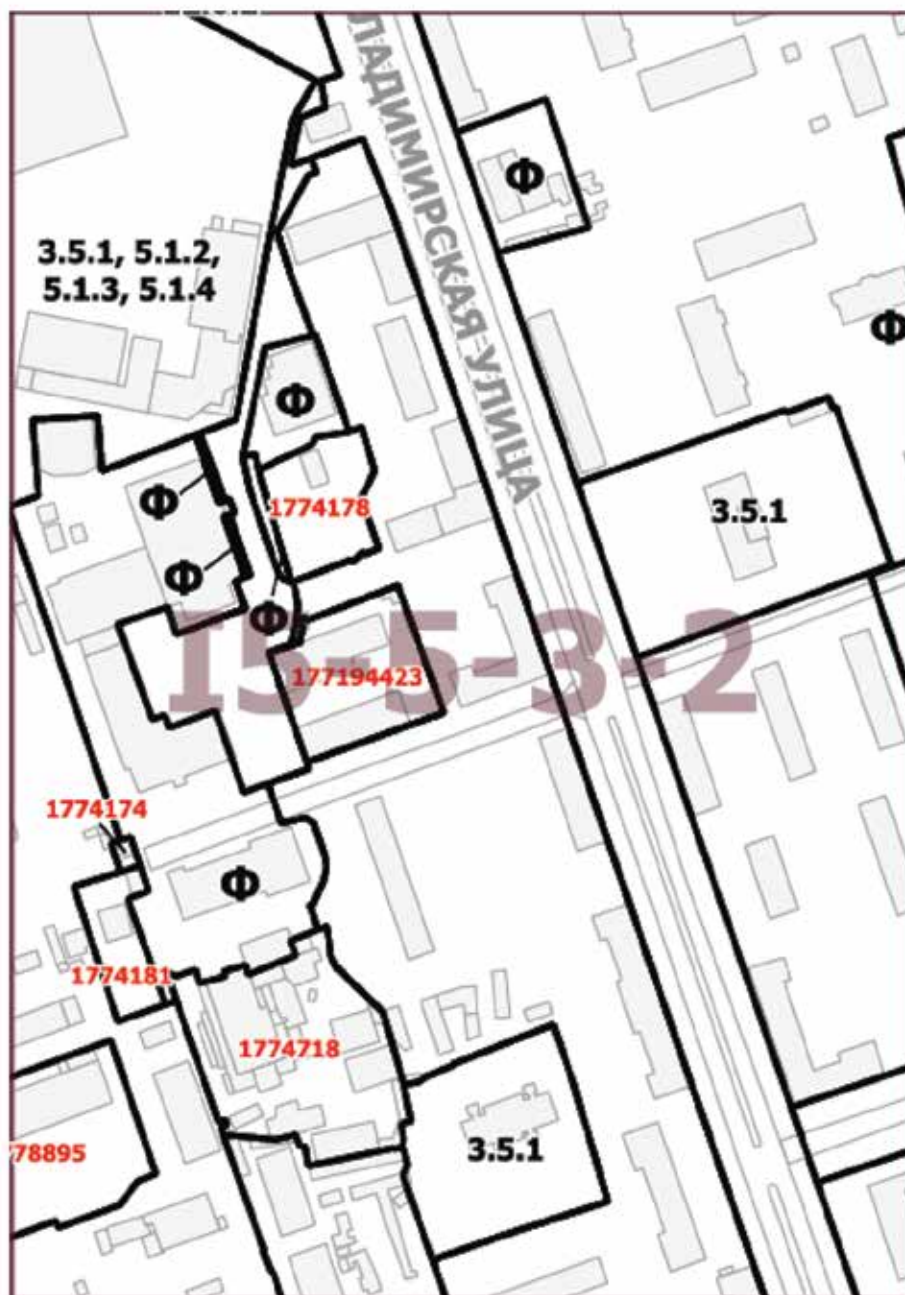
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2227-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы

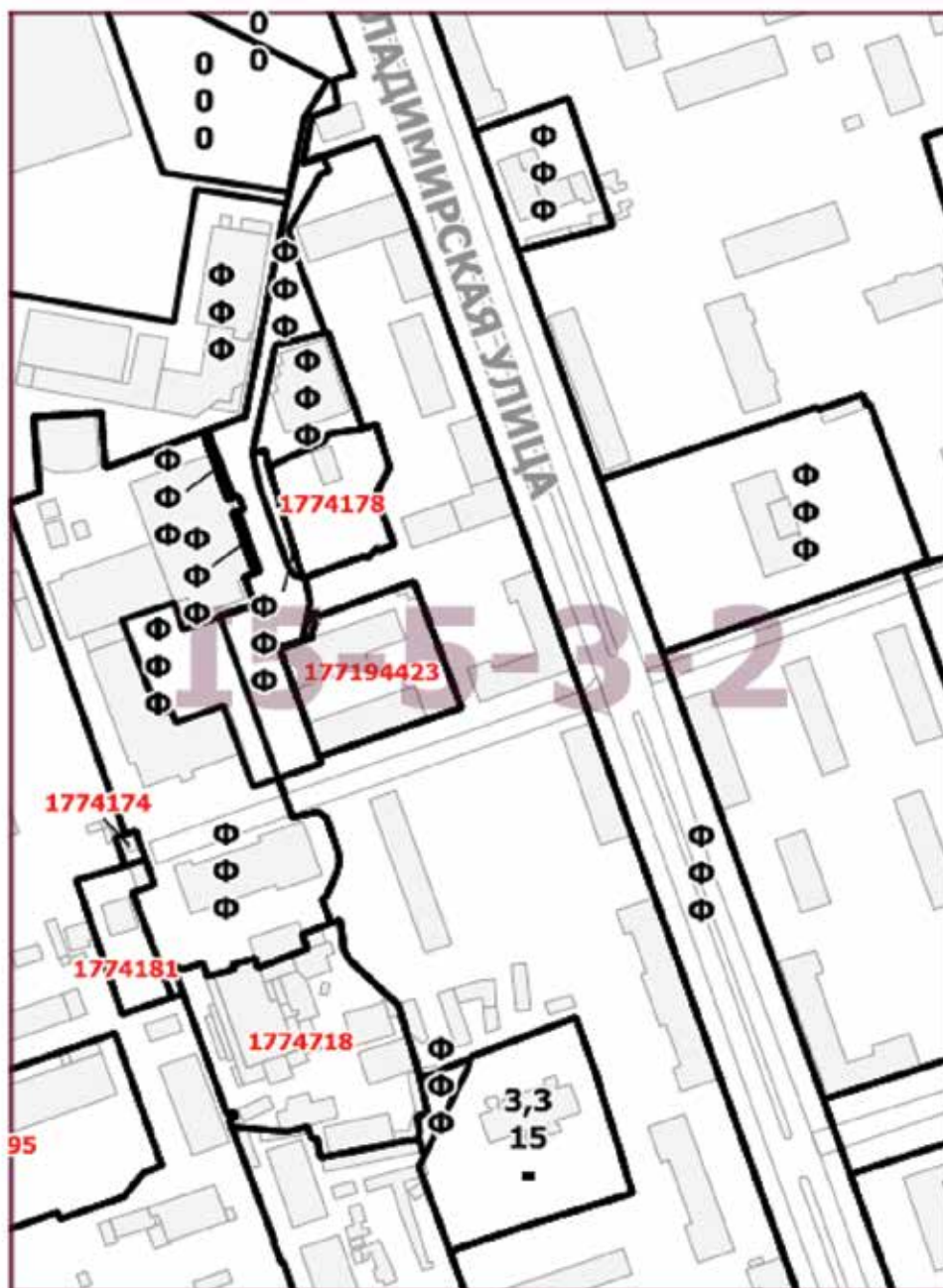


Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2227-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2227-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 522

Территориальная зона	177194423
Основные виды разрешенного использования	3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро). 3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории). 4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности). 4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	16
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь - 4 374,4 кв.м, в том числе новое строительство - 776,9 кв.м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 4 этажа и подвал

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2228-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»

Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист F6-7-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный админист-

ративный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

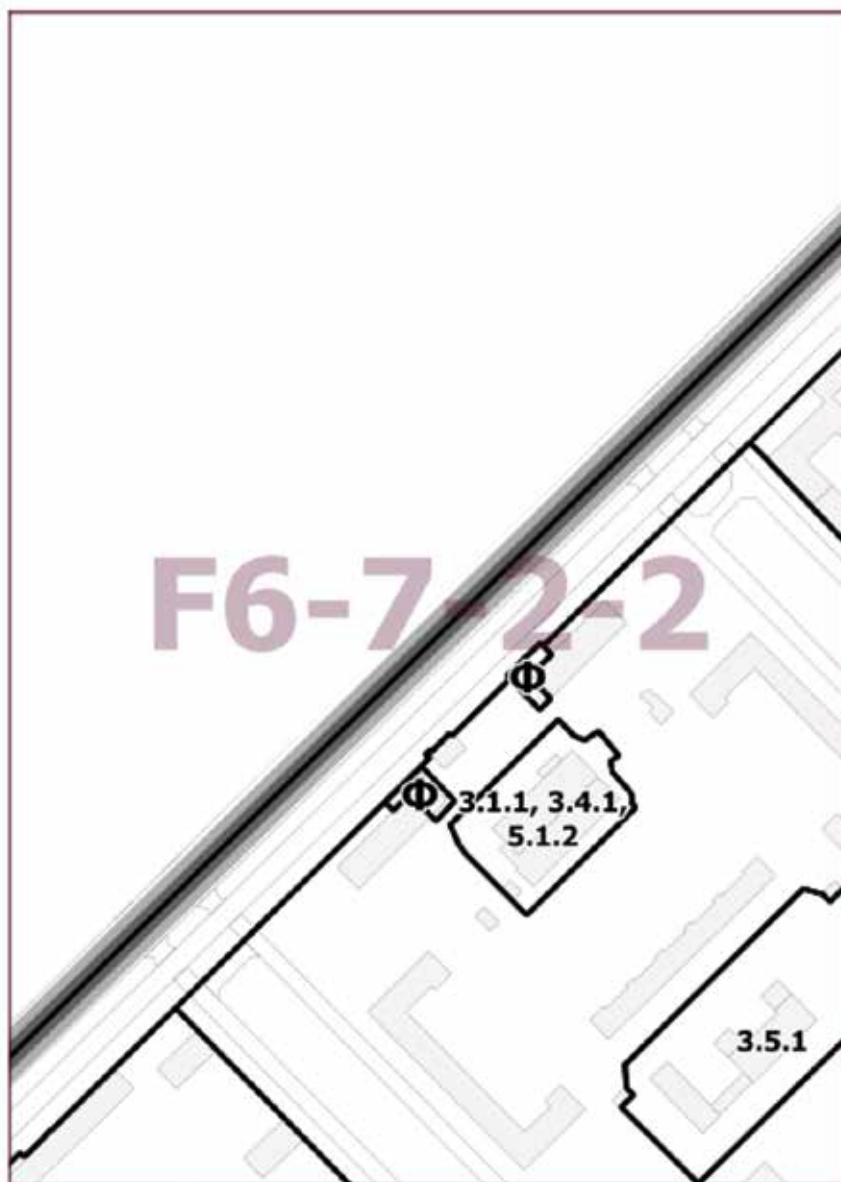
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2228-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2230-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»

Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 7 августа 2018 г. № 897-ПП, от 3 ноября 2020 г. № 1901-ПП), изложив лист F5-6-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков

и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

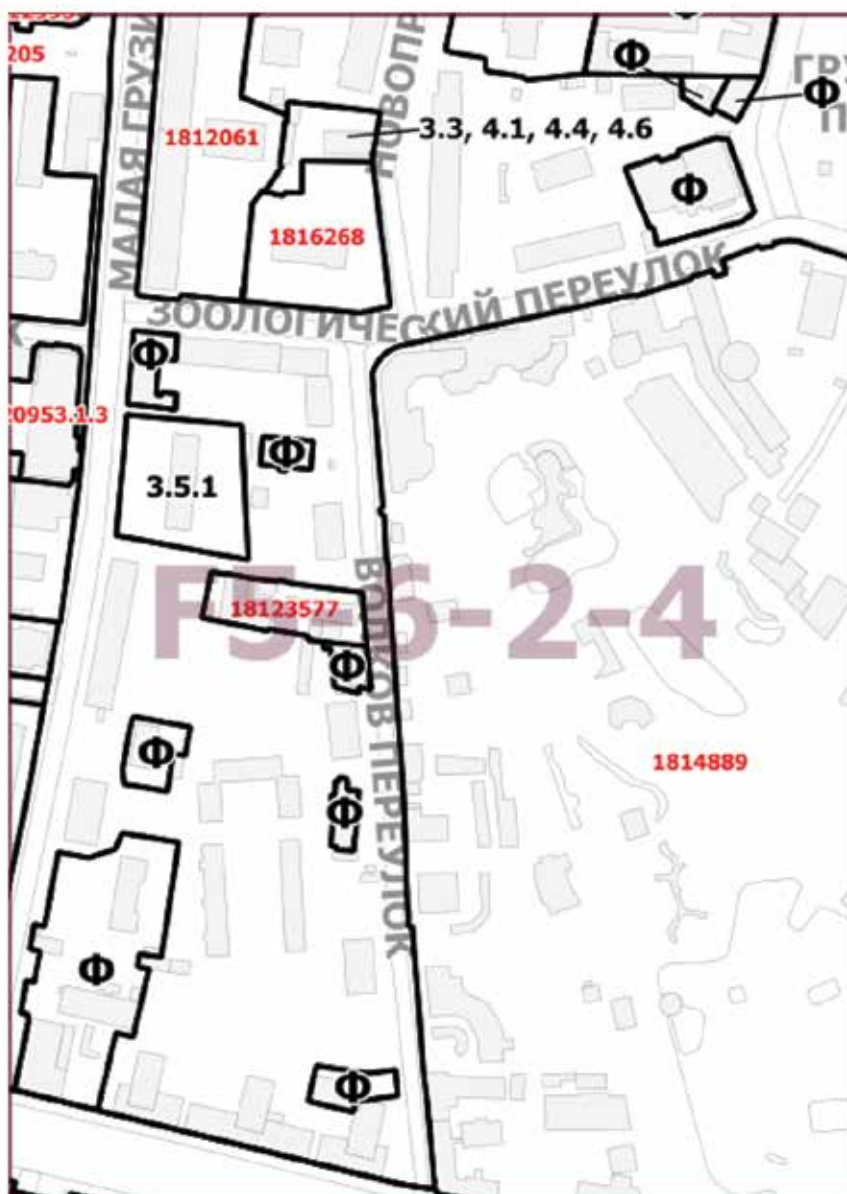
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2230-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2231-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 4 апреля 2018 г. № 276-ПП, от 15 сентября 2020 г. № 1530-ПП, от 10 ноября 2020 г. № 1937-ПП):

1.1. Листы F3-8-4-2 и F3-8-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F3-8-4-2 и F3-8-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 637» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 638» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 639» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2231-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2231-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2231-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 637

Территориальная зона	131173845.1.2.1
Основные виды разрешенного использования	4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м. 4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары). 4.7. Гостиничное обслуживание. Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объектов – 26 166 кв.м, в том числе строящихся объектов – 5 987,7 кв.м. Предельное количество этажей – 8 этажей

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2231-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 638

Территориальная зона	131173845.1.2.2
Основные виды разрешенного использования	3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом. 4.7. Гостиничное обслуживание. Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь строящихся объектов – 831,8 кв.м. Предельное количество этажей – 2 этажа

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2231-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

Пункт 639

Территориальная зона	131173845.2
Основные виды разрешенного использования	4.7. Гостиничное обслуживание. Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	По существующему положению
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объектов (новое строительство) – 2 573,6 кв.м.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2232-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 23 июля 2019 г. № 924-ПП, от 10 августа 2020 г. № 1230-ПП, от 15 декабря 2020 г. № 2227-ПП):

1.1. Листы J6-1-1-2 и J6-1-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и заст-

ройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы J6-1-1-2 и J6-1-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 523» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2232-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2232-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5
Восточный административный округ города Москвы

Пункт 523

Территориальная зона	116190204.002
Основные виды разрешенного использования	3.3 - Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро). 4.2 - Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8, 4.8.1, 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра. 4.6 - Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	
Иные показатели	Площадь строящихся объектов – 7 327,5 кв.м. Общая площадь существующих объектов – 20 594 кв.м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 5 этажей + подвал

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2233-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 19 июня 2018 г. № 597-ПП, от 17 июня 2020 г. № 833-ПП, от 21 июля 2020 г. № 1041-ПП, от 10 августа 2020 г. № 1242-ПП, от 25 августа 2020 г. № 1358-ПП):

1.1. Листы Е6-2-2-2, Е6-2-2-3 и Е6-2-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е6-3-1-1, Е6-3-1-3 и Е6-3-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы Е6-2-2-2, Е6-2-2-3 и Е6-2-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы Е6-3-1-1, Е6-3-1-3 и Е6-3-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Подраздел «Пункт 690» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

1.6. Подраздел «Пункт 728» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

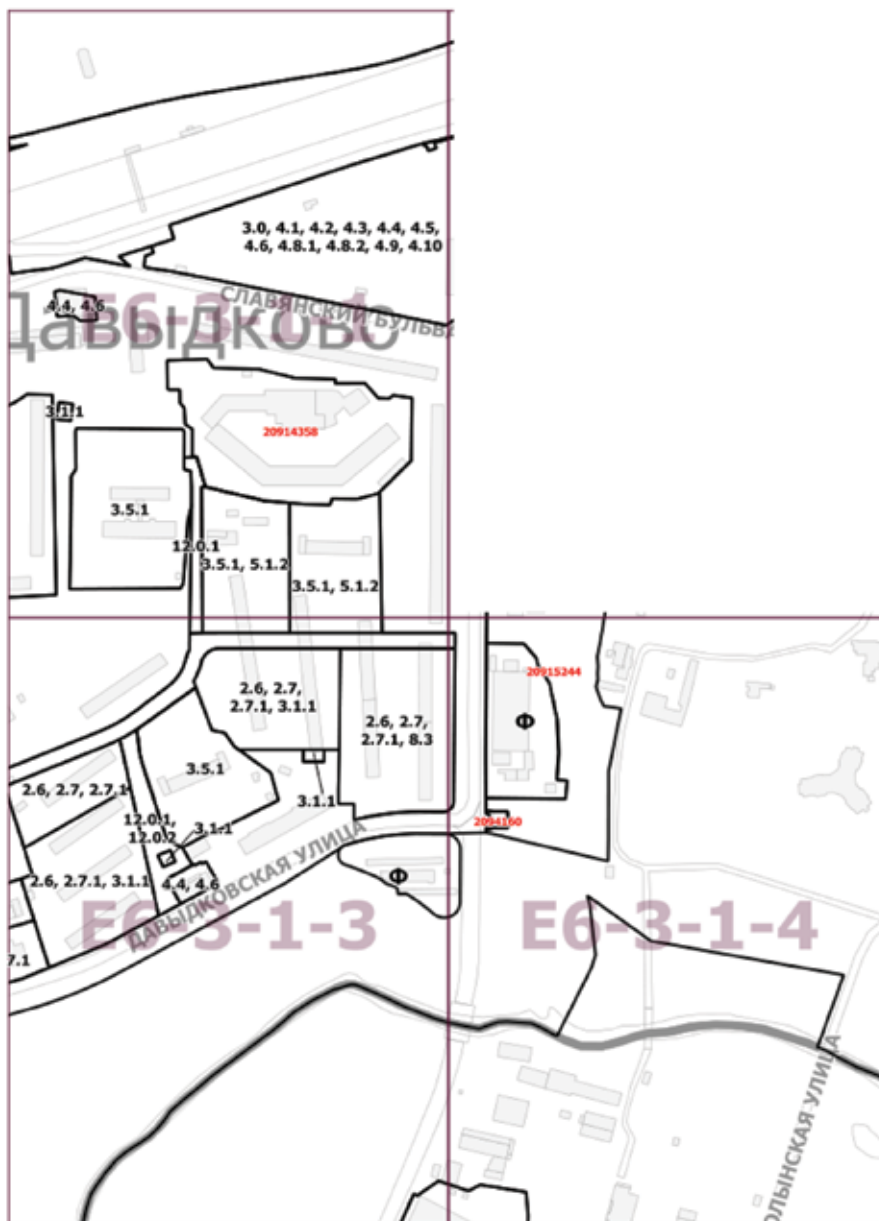
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2233-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2233-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы

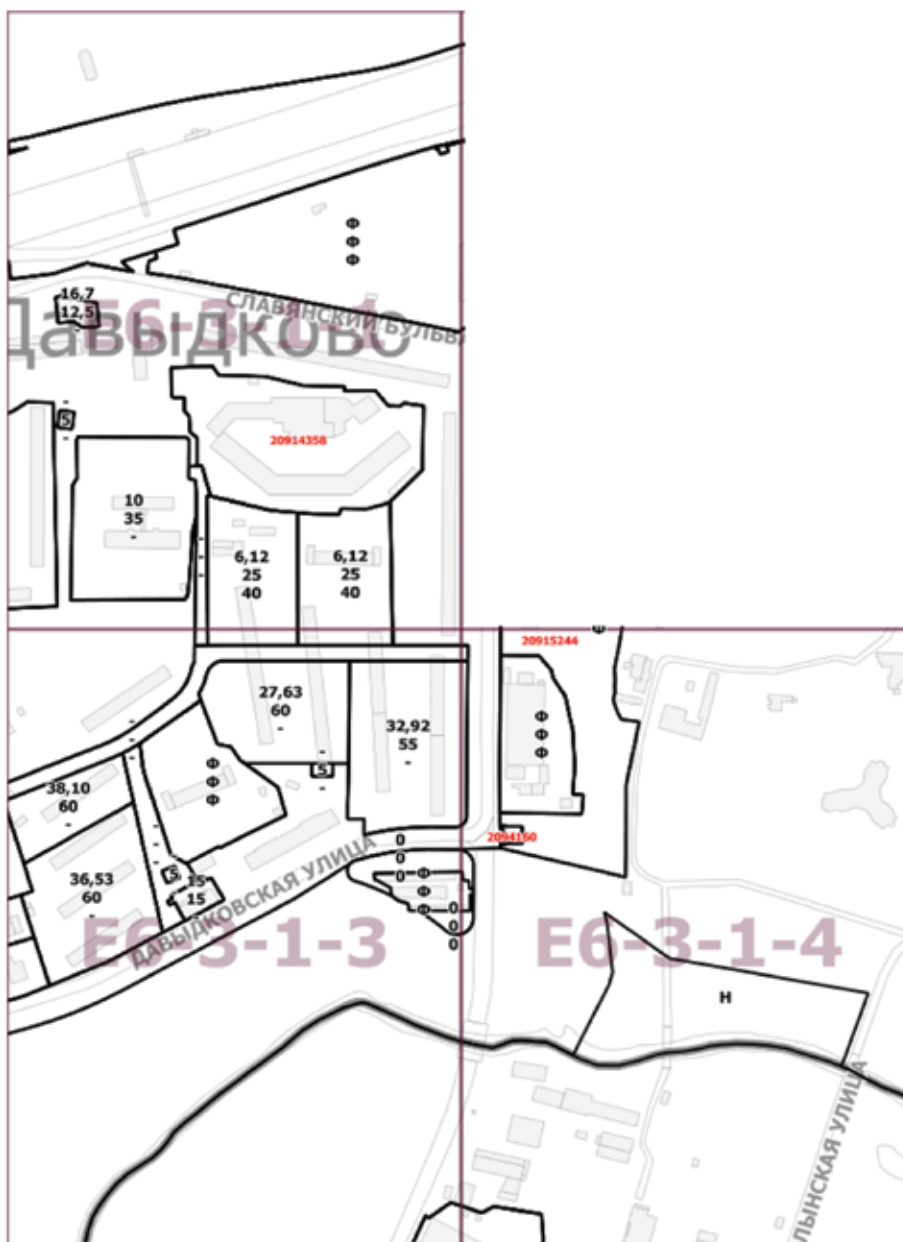


Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2233-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2234-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 3 августа 2020 г. № 1172-ПП):

1.1. Листы G7-1-2-4 и G7-2-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный

административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G7-1-2-4 и G7-2-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2234-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2234-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2235-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 18 декабря 2018 г. № 1620-ПП, от 22 июня 2020 г. № 840-ПП, от 5 августа 2020 г. № 1222-ПП, от 1 декабря 2020 г. № 2117-ПП), изложив лист F4-1-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные

параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

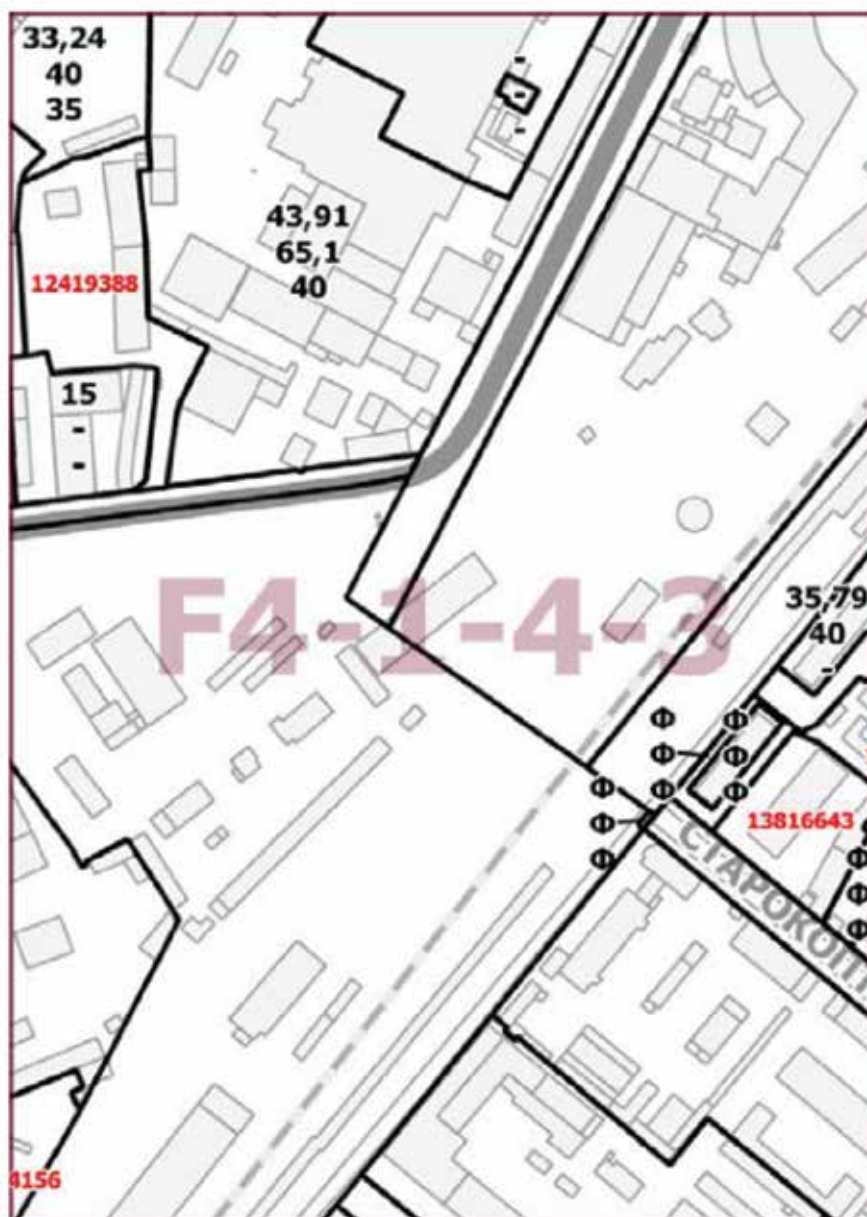
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2235-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ ОТ 28 МАРТА 2017 Г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2236-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 10 июля 2018 г. № 698-ПП, от 31 июля 2018 г. № 858-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 493-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1025-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1165-ПП, от 29 сентября 2020 г. № 1618-ПП):

1.1. Лист Е5-2-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е5-2-2-3, Е5-2-2-4, Е5-2-4-1 и Е5-2-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист Е5-2-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы Е5-2-2-3, Е5-2-2-4, Е5-2-4-1 и Е5-2-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Подразделы «Пункт 208» и «Пункт 332» раздела 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившими силу.

1.6. Раздел 3 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктами 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 и 27 в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

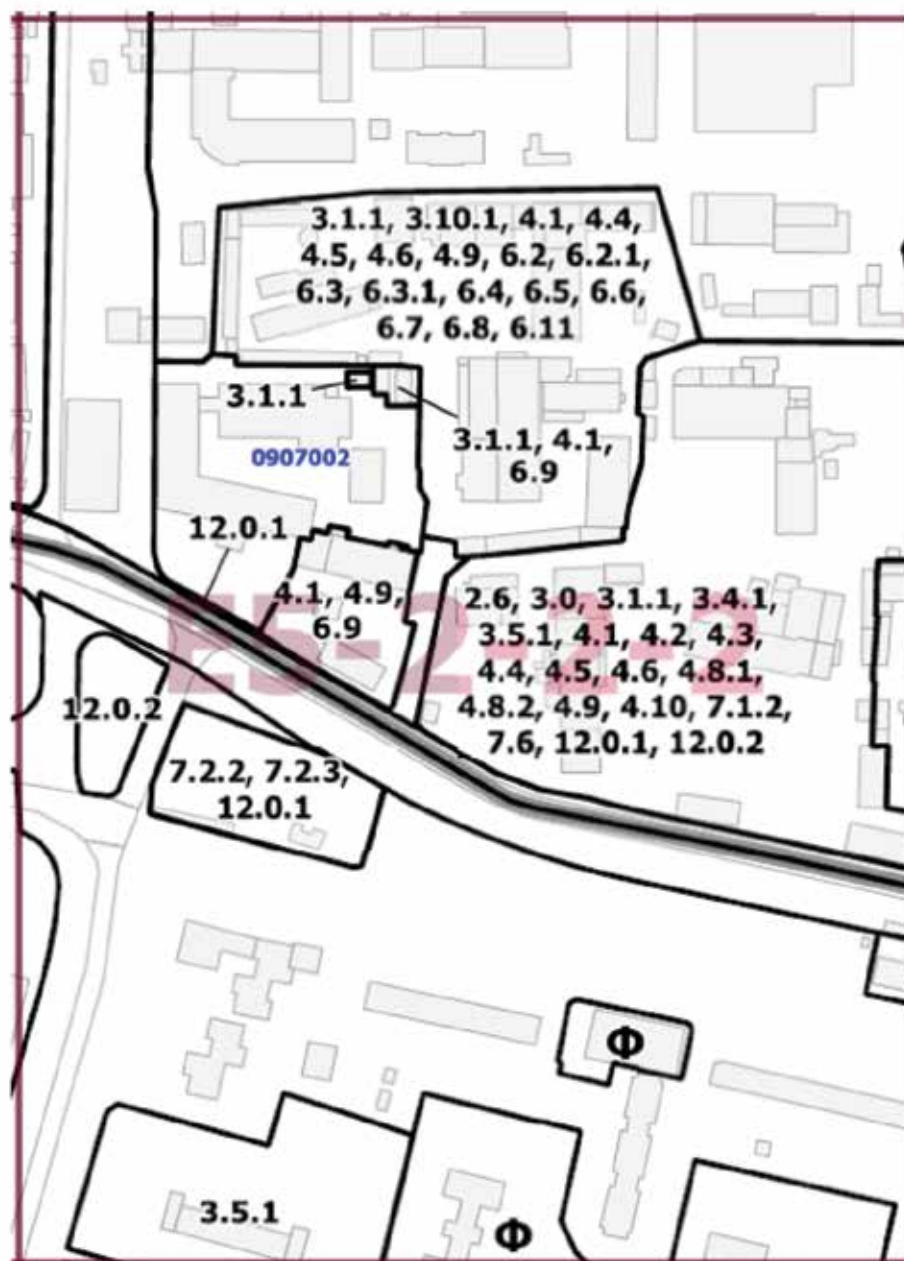
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2236-ПП

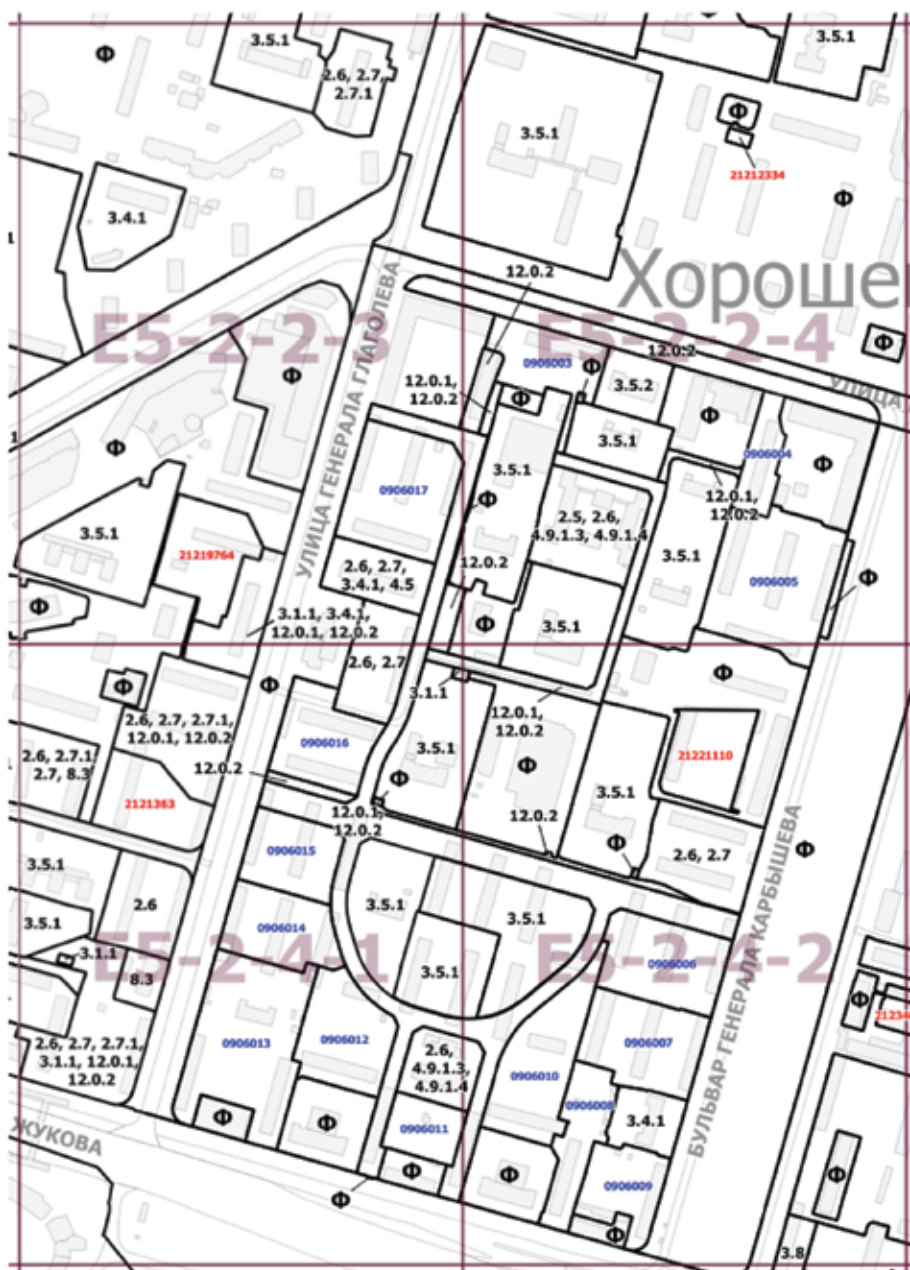
Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы

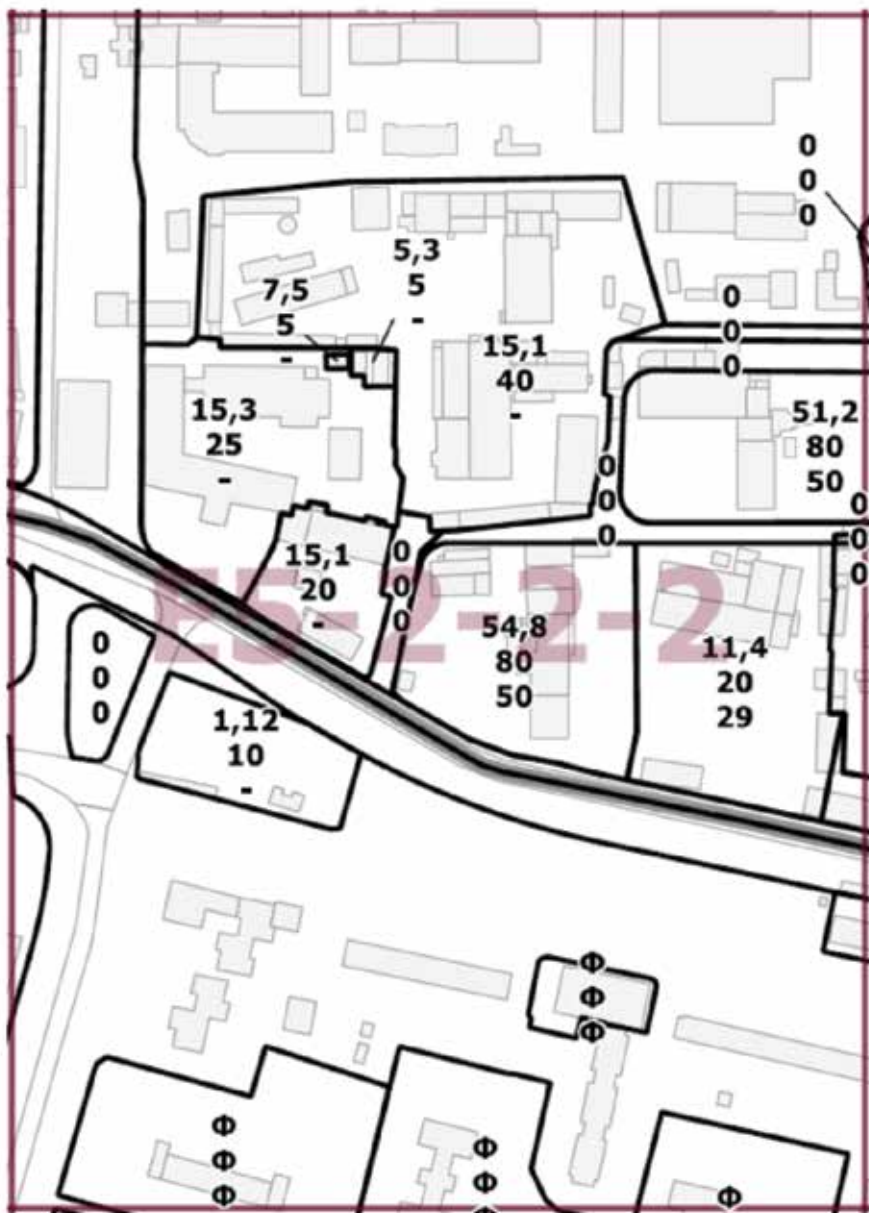


Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2236-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы

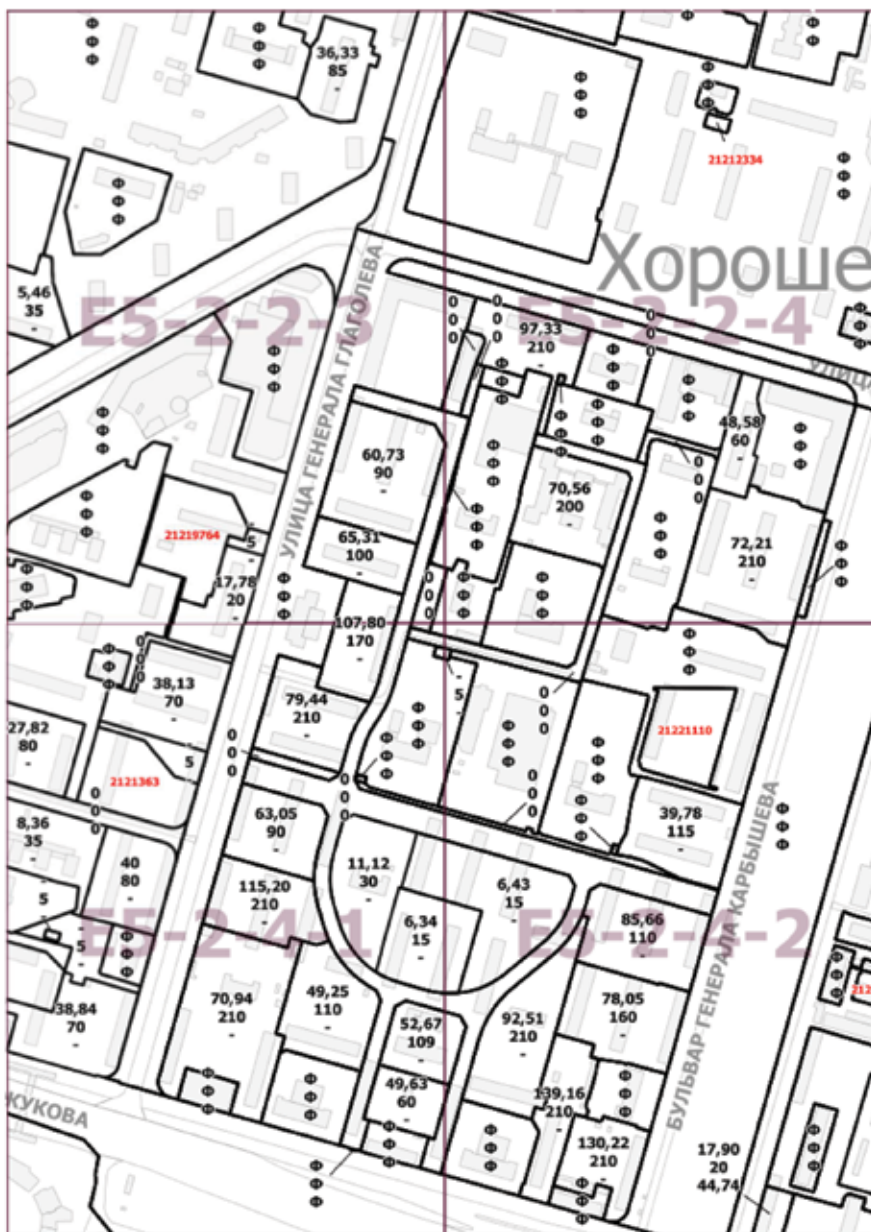


Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2236-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2236-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10
Северо-Западный административный округ города Москвы

№ п/п	Район	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
13	Хорошево-Мневники	0906003	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
14	Хорошево-Мневники	0906004	3.0, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
15	Хорошево-Мневники	0906005	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
16	Хорошево-Мневники	0906006	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
17	Хорошево-Мневники	0906007	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
18	Хорошево-Мневники	0906008	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 3.5.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
19	Хорошево-Мневники	0906009	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
20	Хорошево-Мневники	0906010	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
21	Хорошево-Мневники	0906011	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
22	Хорошево-Мневники	0906012	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
23	Хорошево-Мневники	0906013	2.5, 2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
24	Хорошево-Мневники	0906014	2.5, 2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
25	Хорошево-Мневники	0906015	2.5, 2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
26	Хорошево-Мневники	0906016	2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2
27	Хорошево-Мневники	0906017	2.5, 2.6, 2.7, 2.7.1, 3.0, 3.4.1, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.2

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ ПО АДРЕСУ: УЛ.КРЫМСКИЙ ВАЛ, Д.9, СТР.45

Постановление Правительства Москвы от 15 декабря 2020 года № 2237-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» и Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта улично-дорожной сети по адресу: ул. Крымский Вал, д.9, стр.45 (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

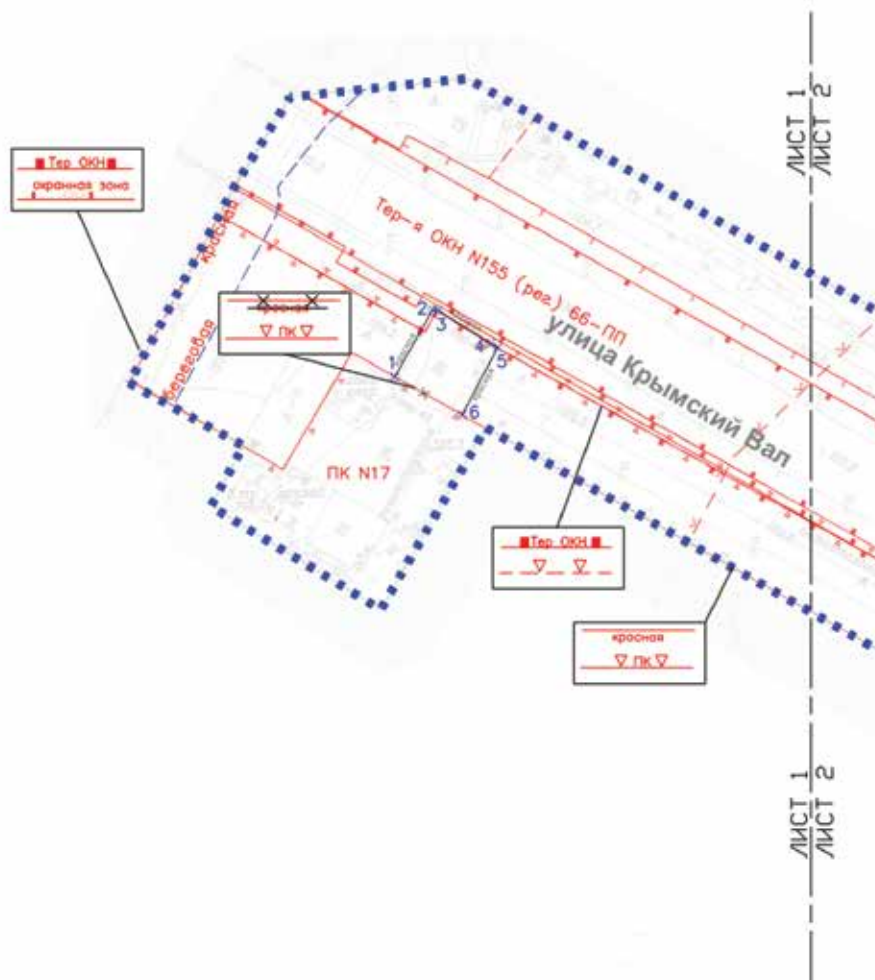
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 15 декабря 2020 г. № 2237-ПП

Проект планировки территории линейного объекта улично дорожной сети по адресу: ул. Крымский Вал, д. 9, стр. 45

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

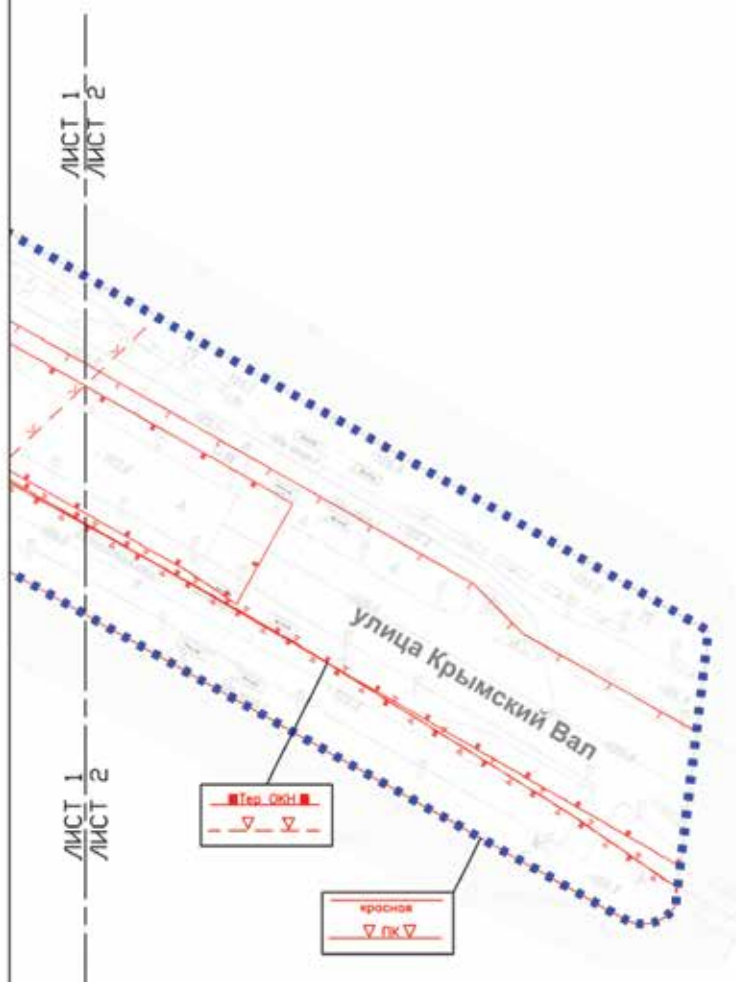
Лист 1 из 2
Масштаб 1:2000
район Якиманка города Москвы



Условные обозначения:	
■■■■■■■■■■	границы подготовки проекта планировки территории
Линии градостроительного регулирования:	
Действующие:	
красная	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
к/л топ	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (за исключением улично-дорожной сети и объектов дорожно-мостового строительства)
береговая	границы водоохранных (рыбоохранных) зон
ПК	границы береговых полос
охранная зона ОКН	границы объектов природного комплекса города Москвы
Тер. ОКН	границы охранных зон объектов культурного наследия
Тер. ОКН	границы территорий объектов культурного наследия, исключенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выявленных объектов культурного наследия
Отменяемые:	
красная	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
Устанавливаемые:	
красная	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
6	номера характерных точек красных линий

1 2

Лист 2 из 2
Масштаб 1:2000
район Якиманка города Москвы



Условные обозначения:

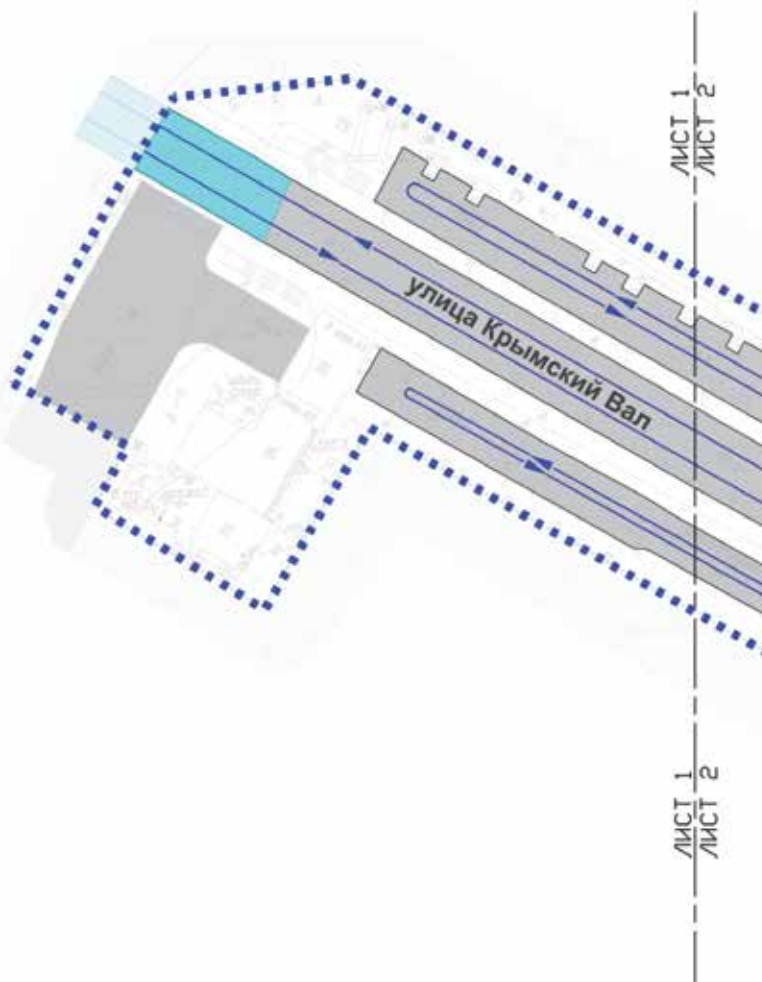
- | | | |
|---|--|---|
| | границы подготовки проекта планировки территории | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">1</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">2</div> |
| Линии градостроительного регулирования: | | |
| Действующие: | | |
| | красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования | |
| | границы водоохранных (рыбоохранных) зон | |
| | границы объектов природного комплекса города Москвы | |
| | границы охранных зон объектов культурного наследия | |
| | границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выявленных объектов культурного наследия | |
| | границы зон охраняемого природного ландшафта | |

1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки на чертеже	Координаты точки (Московская система координат)	
	X	Y
1	6450.6883	7333.2046
2	6463.8401	7356.3207
3	6465.5741	7356.1559
4	6483.81	7344.85
5	6486.3281	7343.33
6	6474.0225	7320.0132

1.2. План "Функционально-планировочная организация территории"

Лист 1 из 2
Масштаб 1:2000
район Якиманка города Москвы

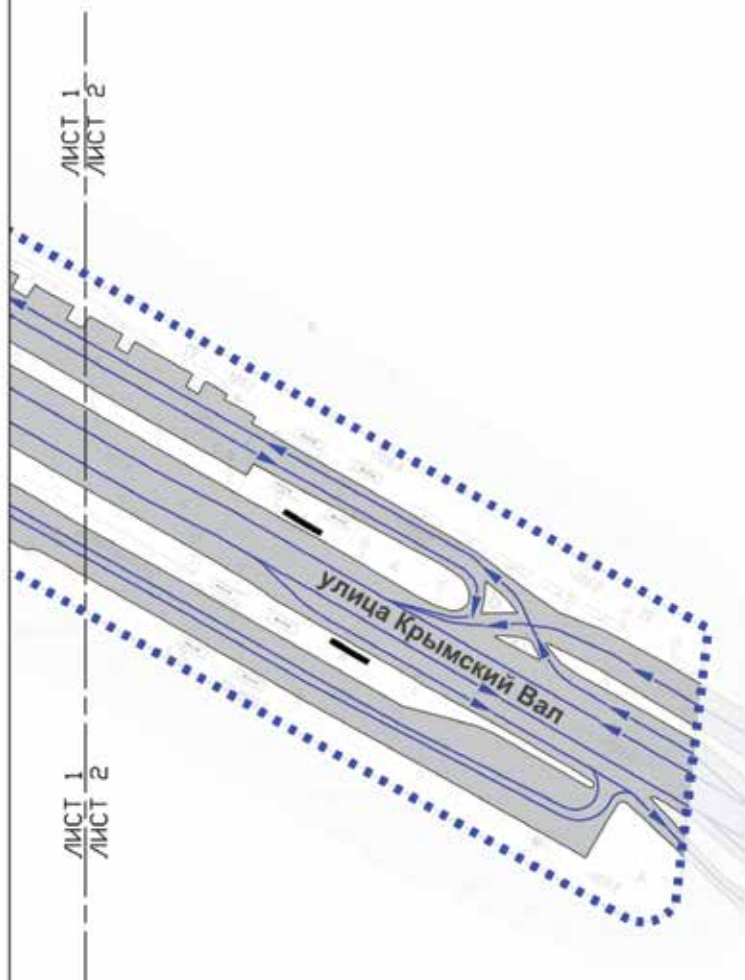


Условные обозначения:

- границы подготовки проекта планировки территории
- существующая улично-дорожная сеть
- существующее мостовое сооружение
- ▶— организация движения транспорта

1	2
---	---

Лист 2 из 2
Масштаб 1:2000
район Якиманка города Москвы



Условные обозначения:

- границы подготовки проекта планировки территории
- существующая улично-дорожная сеть
- остановки наземного городского пассажирского транспорта
- организация движения транспорта

1	2
---	---

1.3. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории

1.3.1. План "Межевание территории"

Лист 1 из 2

Масштаб 1:2000

район Якиманка города Москвы



Условные обозначения

- ■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории
- границы изыскательных и сохраняемых земельных участков и частей земельных участков

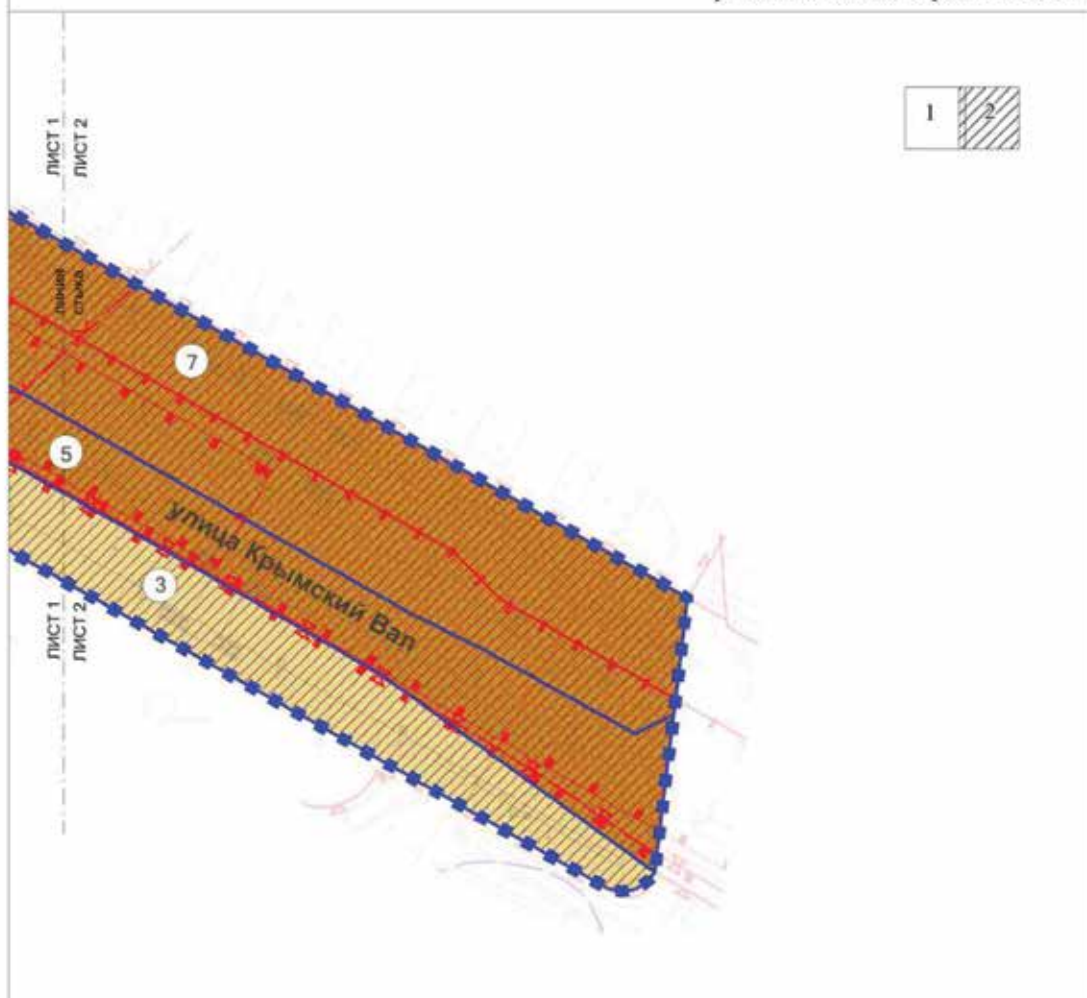
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- жилые здания и сооружения
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
- зона с особыми условиями использования территории и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- существующая застройка
- ① номера земельных участков, частей земельных участков на плане

Линии градостроительного регулирования:

- Действующие:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования участно-дорожной сети города Москвы
 - красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования (за исключением участно-дорожной сети и объектов дорожно-мостового строительства)
 - границы водохозяйственных (рыбохозяйственных) зон
 - границы береговых полос
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы охраняемых зон объектов культурного наследия
 - границы территории объектов культурного наследия, включенных в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территории выделенных объектов культурного наследия
 - границы зоны охраняемого природного ландшафта
- Отменяемые:**
- красные линии участно-дорожной сети
- Устанавливаемые:**
- красные линии участно-дорожной сети

Лист 2 из 2
Масштаб 1:2000
район Якиманка города Москвы



Условные обозначения

- ■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории
- границы изменяемых и сохраняемых земельных участков и частей земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- общего пользования, в том числе участков проездов, зеленых насаждений
- зоны с особыми условиями использования территории и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- ③ номера земельных участков, частей земельных участков на плане

Линии градостроительного регулирования:

Действующие:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы водозащитных (рыбозащитных) зон
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы охраняемых зон объектов культурного наследия
- границы территории объектов культурного наследия, включенных в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территории выявленных объектов культурного наследия
- границы зон охраняемого природного ландшафта

1.3.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории» к плану «Межевание территории»

№ участка на плане	Кадастровый номер земельного участка (при наличии), адресные ориентиры	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	77:01:0006001:1838 город Москва, улица Крымский Вал, владение 9, строение 45	3.6.1, 3.6.3, 12.0.2	6491	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 6491, зона охраняемого природного ландшафта – 6491, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 6491, зона строгого регулирования застройки – 6491, охранный объект культурного наследия – 6491, в границах объекта природного комплекса города Москвы – 4139, территория объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выявленных объектов культурного наследия – 6491, зона охраняемого культурного слоя – 6491, в красных линиях, дорожной сети – 1702	–
2	77:01:0006001:1826 город Москва, улица Крымский Вал, владение 9, строение 61	Ф ¹	69	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 69, зона охраняемого природного ландшафта – 69, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 69, зона строгого регулирования застройки – 69, охранный объект культурного наследия – 69, в границах объекта природного комплекса города Москвы – 69, территория объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выявленных объектов культурного наследия – 69, зона охраняемого культурного слоя – 69	–
3	Часть участка с кадастровым номером 77:01:0006002:4 город Москва, улица Крымский Вал, владение 9	3.6.1, 3.6.3, 12.0.2	12061	Береговая полоса – 1232, водоохранная (рыбоохранная) зона – 5598, зона охраняемого природного ландшафта – 12061, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 12061, зона строгого регулирования застройки – 12061, охранный объект культурного наследия – 12061, территория объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выявленных объектов культурного наследия – 12061, зона охраняемого культурного слоя – 12061, в красных линиях, дорожной сети – 12061	–

1	2	3	4	5	6
4	Часть участка с кадастровым номером 77:01:0006001:13 город Москва, набережная Крымская	12.0.1, 7.2.2	1647	Береговая полоса – 488, водоохранная (рыбоохранная) зона – 1647, зона охраняемого природного ландшафта – 1647, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 1647, зона строгого регулирования застройки – 1647, охранный зона объекта культурного наследия – 1647, территория объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выявленных объектов культурного наследия – 1647, зона охраняемого культурного слоя – 1647, ограничение использования воздушного пространства – 1444, в красных линиях улично-дорожной сети – 1647	–
5	Часть участка с кадастровым номером 77:01:0006001:14 город Москва, улица Крымский Вал	12.0.1, 7.2.2	10079	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 2987, зона охраняемого природного ландшафта – 10079, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 10079, зона строгого регулирования застройки – 10079, охранный зона объекта культурного наследия – 10079, территория объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выявленных объектов культурного наследия – 10079, зона охраняемого культурного слоя – 10079, ограничение использования воздушного пространства – 4238, в красных линиях улично-дорожной сети – 10079	–
6	Часть участка с кадастровым номером 77:01:0002001:1196 город Москва, набережная Крымская (з/у 1)	12.0.1, 7.2.2	3022	Береговая полоса – 541, водоохранная (рыбоохранная) зона – 3022, зона охраняемого природного ландшафта – 3022, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 3022, зона строгого регулирования застройки – 3022, охранный зона объекта культурного наследия – 1627, территория объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выявленных объектов культурного наследия – 3022, зона охраняемого культурного слоя – 3022, ограничение использования воздушного пространства – 1396, в красных линиях улично-дорожной сети – 3022	–
7	Часть участка с кадастровым номером 77:01:0002001:30 город Москва, улица Крымский Вал	12.0.1, 7.2.2	19231	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 7264, зона охраняемого природного ландшафта – 19231, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – 19231, зона строгого регулирования застройки – 19231, охранный зона объекта культурного наследия – 9160, территория объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также территорий выявленных объектов культурного наследия – 19231, зона охраняемого культурного слоя – 19231, ограничение использования воздушного пространства – 4221, в красных линиях улично-дорожной сети – 19231	–

¹ – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории линейного объекта улично-дорожной сети по адресу: ул. Крымский Вал, д. 9, стр. 45 подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 23 сентября 2019 г. № 867 «О подготовке проекта планировки линейного объекта улично-дорожной сети по адресу: ул. Крымский Вал, д. 9, стр. 45».

Территория в границах подготовки проекта планировки линейного объекта площадью 5,26 га расположена в районе Якиманка города Москвы.

Территория в границах подготовки проекта планировки линейного объекта частично расположена:

- в границах объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 239, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)»;

- в границах объекта культурного наследия регионального значения «Крымский мост, 1936–1938 гг., архитектор А.В. Власов, инженер Б.П. Константинов» по адресу: Крымский мост (между Крымской, Пушкинской, Фрунзенской, Пречистенской набережными) (распоряжение Правительства Москвы от 16 мая 2007 г. № 932-РП «О принятии под государственную охрану выявленных объектов культурного наследия города Москвы»), а также территории указанного объекта культурного наследия (постановление Правительства Москвы от 16 марта 2011 г. № 66-ПП «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения»);

- в границах объекта культурного наследия регионального значения (произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства) «Центральный парк культуры и отдыха им. Горького» по адресу: ул. Крымский Вал, д. 9, стр. 11 (ЦПКиО им. Горького) (постановление Правительства Москвы от 9 февраля 1999 г. № 89 «О принятии под государственную охрану вновь выявленных объектов садово-паркового искусства в качестве памятников истории и культуры и об утверждении проектных предложений по их границам»);

- в границах объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой «Земляного города», (Скородома), XVI–XVII вв. н.э.» (указ Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения»);

- в границах объекта природного комплекса № 17 Центрального административного округа города Москвы «ЦПКиО им. Горького».

Территория подготовки проекта планировки линейного объекта полностью расположена в границах:

- выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала) (достопримечательное место)» (приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 14 ноября 2017 г. № 885 «О включении выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» в перечень выявленных объектов культурного наследия города Москвы и об утверждении границ его территории»;

- зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)»;

- зоны строгого регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)»;

- зон охраняемого природного ландшафта № 1, № 6, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)»;

- зоны охраняемого культурного слоя № 1, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)».

В границах территории проектирования расположен исторически ценный градоформирующий объект «Здание дирекции ЦПКиО им. М. Горького, 1895 г., 1923 г., 1930–1933 гг., архитекторы С.В. Шервуд, А.В. Щусев, Л.М. Лисицкий, Р. Дакоста. В этом здании располагались: в 1923 г. — «Кустарный павильон» 1-й Всероссийский сельскохозяйственный и кустарно-промышленной выставки; в 1933–1941 гг. — «Первый звуковой кинотеатр»; с 1928 г. — администрация ЦПКиО им. М. Горького» (распоряжение Департамента культурного наследия города Москвы от 12 августа 2014 г. № 731 «О согласии с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы»).

Проектом планировки территории линейного объекта предусматривается корректировка красных линий улично-дорожной сети по контуру здания по адресу: ул. Крымский Вал, дом 9, строение 45.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории линейного объекта не предусматривается установление зон планируемого размещения линейных объектов.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат не приводится в связи с отсутствием устанавливаемых границ зон размещения линейных объектов.

2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектом планировки территории линейного объекта не предусматривается размещение объектов капитального строительства.

2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия не требуется.

2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

При разработке проектной документации на основании проектов планировки необходимо учесть требования статьи 5.1, статьи 34, статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Проектная документация на проведение работ и раздел об обеспечении сохранности объектов культурного (в том числе археологического) наследия подлежат согласованию с органом охраны объектов культурного наследия.

2.7. Мероприятия по охране окружающей среды

Осуществление мероприятий по охране окружающей среды не требуется.

2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны, не требуются.

2.9. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки территории линейного объекта не предусматривает установление зон планируемого размещения линейных объектов, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.



Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы

Издается с 1940 года

Выходит шесть раз в месяц

Учредитель и издатель
АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия

Свидетельство о регистрации
ПИ №ФС77-23585 от 01.03.2006

Адрес редакции:
123022, г. Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1, офис 25
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-46-68

Адрес для корреспонденции:
123022, г. Москва, а/я 36

Отдел распространения:
Тел.: 8 (495) 357-20-10
Факс: 8 (499) 259-76-15
sales@mospress.com

ФГУП «Почта России» П3126

Электронная версия журнала:
www.vestnik.mos.ru

Спецвыпуск № 52 журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

Подписано в печать 18.12.20
Дата выхода в свет 22.12.2020

Цена договорная

Отпечатано:
ОАО «Подольская фабрика
офсетной печати»
142100, Московская обл., г. Подольск,
Революционный проспект, 80/42.

Тираж 3300 экз.

**Руководство Объединенной редакции
изданий Мэра и Правительства Москвы**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

**Редакция журнала
«Вестник Мэра и Правительства Москвы»**

Ефимова Е.В. главный редактор

Трухачев А.В. зам. главного редактора

Акулышин П.А. ответственный секретарь

Арутюнян А.Г. ответственный за выпуск

Уважаемые подписчики!

Оформить подписку на журнал

«Вестник Мэра и Правительства Москвы»

(6 раз в месяц)

МОЖНО

**в почтовых отделениях по каталогу
ФГУП «Почта России» (подписной индекс П3126)**

<https://podpiska.pochta.ru>,

в ООО «УП УРАЛ-ПРЕСС»

тел.: 8 (495) 961-23-62,

<http://www.ural-press.ru>,

в редакции по тел.: 8 (499) 259-76-15,

или на сайте

www.vestnik.mos.ru